

Bijlage 1 bij Collegebesluit 1099602 De Houtense aanpak

Houten wil bijdragen aan haar wettelijke taken voor het opvangen van vluchtelingen en het huisvesten van statushouders, waaronder de Spreidingswet. Dat doen we op een manier die past bij Houten; de 'Houtense aanpak'. Deze aanpak wordt hieronder toegelicht.

De Houtense aanpak

Uitgangspunt van de aanpak is bijdragen aan een duurzame verlichting van de huisvestingsproblematiek voor asielzoekers, statushouders en Oekraïners. Niet door te vragen om uitzonderingen te maken, maar door een oplossing aan te bieden voor de doelgroepen statushouders en Oekraïners.

Houten zet in op het zo snel mogelijk toevoegen van extra (tijdelijke) woningen om in dit huisvestingsprobleem op de korte termijn te voorzien. Inzetten op tijdelijke, flexibele huisvesting voor starters, spoedzoekers en andere Houtense woningzoekenden, levert op korte termijn extra woningen op voor alle woningzoekenden van Houten en de regio en draagt bij aan extra mogelijkheden voor het huisvesten van specifieke doelgroepen zoals statushouders en Oekraïners.

Opvang van extra statushouders

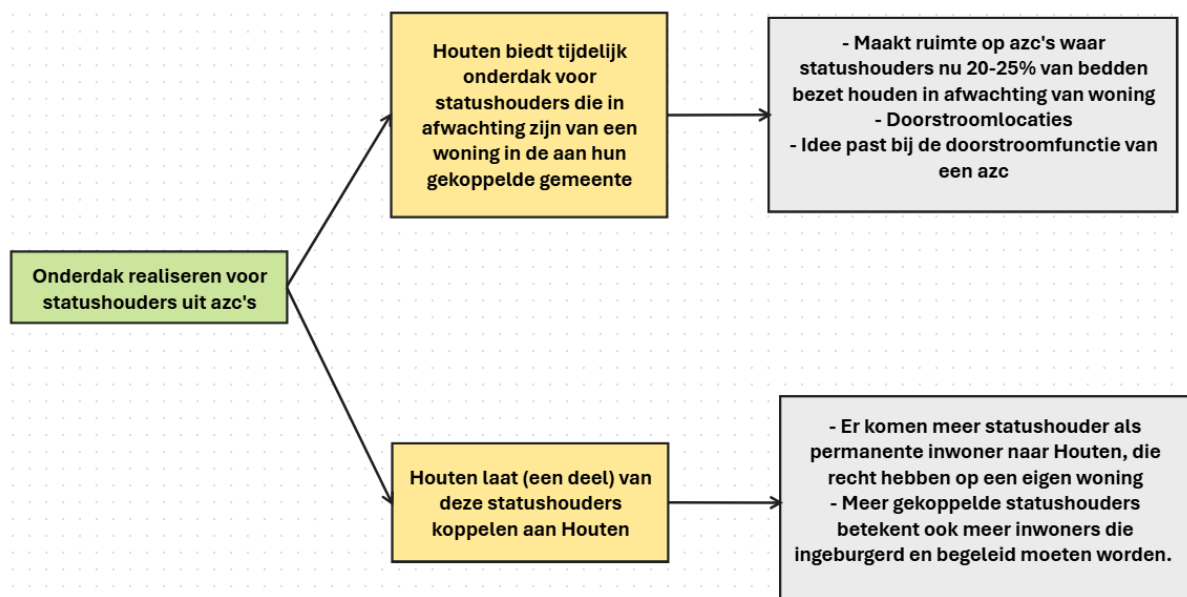
Houten wil in de eerste plaats kijken naar de opvang van (niet aan Houten gekoppelde) statushouders uit azc's. We zien kansen voor het creëren van tijdelijke huisvesting op verschillende locaties voor statushouders die nu nog in verschillende azc's verblijven en daar de doorstroming belemmeren. Daarmee zouden wij een deel van onze opgave voor de Spreidingswet kunnen invullen.

Veel gemeenten vinden het lastig om statushouders te plaatsen. Hier zien we in Houten mogelijkheden voor. Middels bestuurlijke akkoorden is het toegestaan om met andere gemeentes de wederzijdse opgaven uit te ruilen. We gaan ook in gesprek met het provincie en het Rijk om bredere afspraken te kunnen maken.

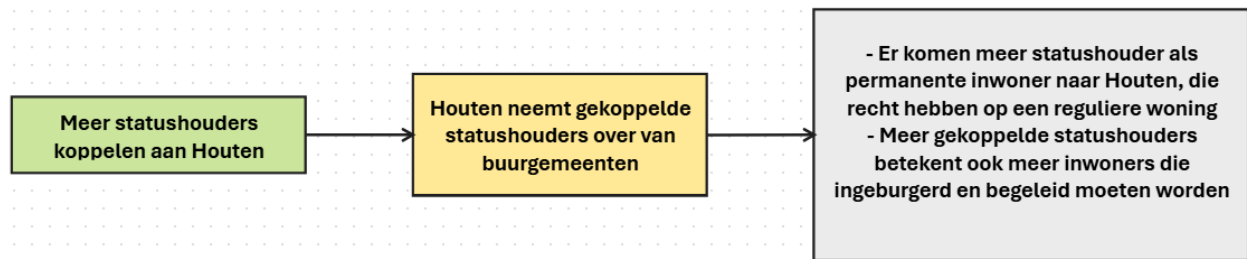
Deze uitruil kan ook gelden voor het opvangen van extra Oekraïense ontheemden. Vanwege de voortdurende oorlog in Oekraïne is ook voor deze groep steeds meer opvangcapaciteit nodig. Houten heeft hier goede ervaringen mee.

Er zijn verschillende maatschappelijke initiatieven die bijdragen aan de opvang van statushouders. Deze manier van opvang is zeer kleinschalig (meestal 1 gezin) en richt zich direct op integratie van deze doelgroep in Houten. We ondersteunen deze initiatieven waar mogelijk.

Houten realiseert onderdak voor statushouders die wachten op een woning

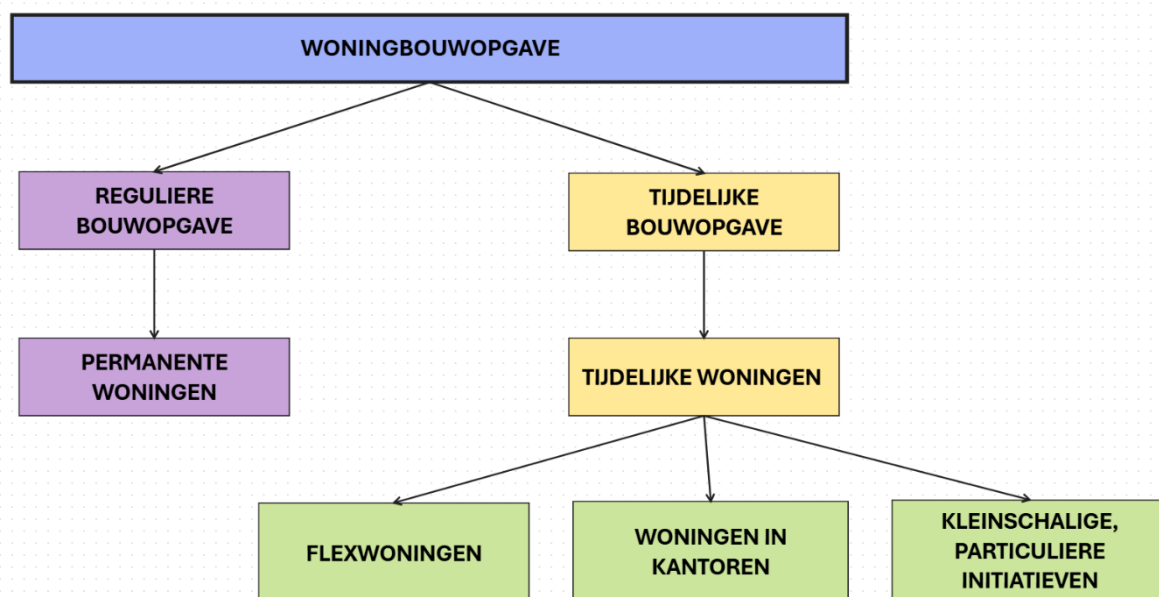


Houten koppelt meer statushouders aan Houten



Tijdelijke huisvesting als randvoorwaarde

Een groot probleem in de asielketen is de doorstroom en huisvesting van statushouders. In de provincie Utrecht wordt 20% - 25% van de bedden in de azc's bezet door statushouders die wachten op een woning (1.100-1.400 personen). Dit probleem sluit aan bij het algemene probleem van het tekort aan woningen op korte termijn in gemeente Houten en de regio voor alle woningzoekenden. Inzetten op het realiseren van extra tijdelijke, flexibele huisvesting en het versnellen van de bouw van reguliere woningen zijn randvoorwaarden om op korte termijn bij te kunnen dragen aan het huisvestingsprobleem voor alle doelgroepen in Houten en specifieke doelgroepen zoals statushouders en Oekraïners in het bijzonder.



Diverse woontypen passend bij Houten

In Houten liggen kansen om extra, tijdelijke woningen (zelfstandige en onzelfstandige woonruimten) toe te voegen passend bij het profiel van Houten. Woonruimte kan worden toegevoegd door het realiseren van kleinschalige woonlocaties met flexwoningen en door het transformeren van leegstaande kantoorpanden. Ervaring met het huisvesten van speciale doelgroepen in tijdelijke huisvesting hebben we onder andere met de Oekraïneopvang.

Het toe te voegen tijdelijke woningaanbod zet in op gemengde woonvormen (diverse doelgroepen) waar ontmoeten en integratie onderdeel zijn van de opzet. Hoe verschillende doelgroepen worden verdeeld over tijdelijke locaties is mede afhankelijk van het type huisvesting en de woningbehoefte vanuit verschillende doelgroepen.

Tegelijkertijd biedt de nieuwbouwopgave, waarbij ook sociale huurwoningen aan de voorraad worden toegevoegd, ook kansen om diverse doelgroepen een plek te geven en daarmee aan onze taakstelling te voldoen.

Integratie en participatie is belangrijk

In de Sociale Koers 2026-2029 geven we richting aan een samenleving waarin mensen naar elkaar omkijken en elkaar helpen. Samen met inwoners en maatschappelijke partners bouwen we aan een sterke en zorgzame gemeenschap voor jong en oud. Dit uitgangspunt hanteren we ook voor de reguliere en tijdelijke huisvesting.

Stakeholders

Om te kunnen voldoen aan onze verplichting van de Spreidingswet gaat Houten in gesprek met COA, ministerie, provincie Utrecht, Woonin en de gemeenten in de provincie over de 'Houtense aanpak' en het aanbod om tijdelijk statushouders die in azc's verblijven op te vangen in Houten.

Daarnaast zijn we blijvend in gesprek met landelijke, regionale en lokale partners die ons kunnen helpen invulling te geven aan de 'Houtense aanpak', op alle aspecten. Denk aan het zoeken van locaties, de realisatie van locaties, het beheer van locaties maar ook het begeleiden van nieuwkomers op deze locaties en het betrekken van omwonenden bij de realisatie van locaties.