



Aan de leden van de raad
i.a.a. de commissieleden

Datum
30 november 2023

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
817549

Bijlagen
1

Onderwerp:
Raadsinformatiebrief versnellingsgeld Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT)

Geachte leden van de raad,

In deze brief informeren wij u over de definitieve subsidieaanvraag die wij hebben gedaan voor duurzame mobiliteitsmaatregelen die bijdragen aan een versnelling van de binnenstedelijke woningbouw. Deze aanvraag is in de begroting van 2024 benoemd en bij de behandeling van de begroting heeft het college toegezegd (toezegging nummer 257) een raadsinformatiebrief naar de raad te sturen over de beoogde invulling van de MIRT-gelden in het aandachtsgebied Centrum, Koppeling en Molenzoom.

Aanleiding

Het kabinet heeft in 2022 aangekondigd € 7,5 miljard gereserveerd te hebben om de komende jaren te komen tot het verbeteren van de leefomgeving in Nederland, met het accent op het versnellen van de woningbouwproductie. De toekenning van deze gelden en overige afspraken zijn in twee halfjaarlijkse overleggen tussen het Rijk en de regio's vastgelegd.

In het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) van 20 juni 2022 is in onze regio voor ruim 100 miljoen aan rijksbijdragen voor vier woningbouwlocaties binnen de U10 toegezegd: Utrecht Zuidwest, Utrecht Noordwest, Woerden Stationsgebied en Nieuwegein City/Rijnhuizen. Verder is de afspraak gemaakt dat de overige gemeenten de gelegenheid hadden om tijdens het BO-Mirt (Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport) in het najaar 2022 eerder afgewezen aanvragen alsnog aan te kunnen scherpen, en is tevens afgesproken dat Houten een eerste aanbieding kon doen.

Na de eerste tranche was er nog € 300 miljoen beschikbaar vanuit het totaalbudget van € 7,5 miljard.

Kernboodschap

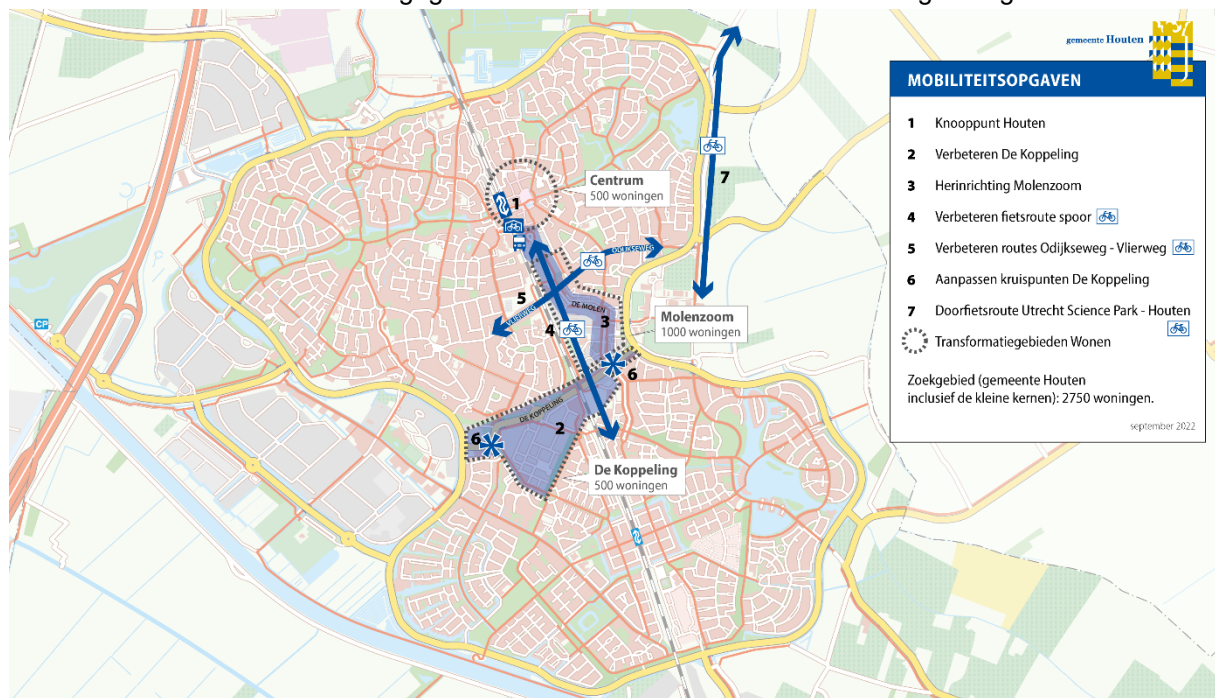
In het najaar van 2022 is onze aanvraag positief beoordeeld door het Rijk. Wij hebben in 2022 in onze propositie aangeboden om 4.750 woningen te bouwen en daarbij 15 miljoen euro (inclusief BTW) te investeren in duurzame mobiliteitsmaatregelen. Deze subsidie van 7,5 miljoen euro van het Rijk zou leiden tot een versnelling van deze woningbouw. Er waren in deze tweede tranche vele inschrijvingen, waardoor er een selectie plaats heeft gevonden. Het Rijk heeft de inschrijving van Houten gehonoreerd.



In 2023 heeft het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat (I&W) een SPUK-regeling opgesteld om de afspraken met de gemeenten te kunnen formaliseren. De aanvraag voor Houten is inmiddels formeel ingediend en we zijn in afwachting van de definitieve beoordeling. Gemeenten hebben tot 1 december 2023 voor het indienen van deze definitieve aanvraag. Na een positieve beoordeling keert het Rijk de subsidie uit als voorschot (geïndexeerd naar 2023), waarschijnlijk nog in 2023 of begin 2024.

Onderdeel van de afspraak is dat de regio zelf 50% van de begrote kosten bijdraagt. Bij de indiening van de propositie in 2022 heeft de provincie een ambtelijke toets uitgevoerd of de voorgestelde maatregelen binnen de bestaande mobiliteitssubsidieregelingen van de provincie vallen. Dat was het geval. Daarmee verwachten we dat de provincie 25% van de totale kosten (dus 3,75 miljoen euro (inclusief BTW)) bijdraagt. De afspraken over de bijdrage van de provincie moeten nog nader worden gemaakt. Daar gaan we in 2024 over in gesprek met de provincie. De overige 25% van de bijdragen (3,75 miljoen euro inclusief BTW) zal voor rekening van de gemeente Houten komen.

In onderstaande kaart staat weergegeven voor welke locaties subsidie is aangevraagd.



De subsidie is aangevraagd voor de projecten:

- Knooppunt Houten
- Verbeteren Koppeling
- Herinrichting structuur Molenzoom
- Verbeteren fietsroute langs het spoor
- Verbeteren fietsroute Odijkseweg-Vlierweg
- Fietsverbinding Houten-USP

In de stedenbouwkundige schetsen die voor het centrum, De Molenzoom en De Koppeling worden opgesteld worden ook de mobiliteitsmaatregelen uitgewerkt. Hierbij is het mogelijk om aanpassingen te doen in de grootte van projecten, zolang het binnen de subsidievoorwaarden van het Rijk blijft vallen.

Verder willen wij u informeren over de uitkomsten van het BO MIRT (bestuurlijk overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport). Het BO MIRT Noordwest heeft op dinsdag 7 november 2023 plaatsgevonden tussen een bestuurlijke afvaardiging van onze regio en

bewindspersonen van de ministeries van Infrastructuur en Waterstaat (IenW), Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) en Economische zaken en Klimaat (EZK).

In de bijlage treft u een verslag van de uitkomsten van dit overleg. Op de U10-radenbijeenkomst van 6 december a.s. staat het delen van de uitkomsten van het BO MIRT 2023 ook op de agenda.

Consequentie

Met deze subsidie kunnen we in totaal 15 miljoen investeren in de bovenplanse maatregelen die nodig zijn bij de woningbouw, waarvan onze bijdrage 3,75 miljoen is. Deze subsidie draagt bij aan het vergroten van de haalbaarheid van de gewenste woningbouw binnen de gewenste randvoorwaarden, zoals het Houtens DNA en het convenant duurzaam bouwen.

In de stedenbouwkundige schetsen die voor het centrum, De Molenzoom en De Koppeling worden opgesteld worden ook de mobiliteitsmaatregelen uitgewerkt. Hierbij worden de inwoners betrokken en ook u als raad. Dit is een onderdeel van het programma Bouwen voor Houten dat u vorige maand heeft ontvangen.

Wat betekent dit voor de raad (procedureel)

De gemeentelijke bijdrage van 3,75 miljoen euro is bij de jaarrekening 2022 gereserveerd vanuit het weerstandsvermogen grondexploitatie (zie Jaarrekening 2022 Risicoprofiel, onderdeel Opgave Woningbouw, pagina 87 en paragraaf Grondbeleid pagina 105-108) en wordt pas daadwerkelijk onttrokken bij het raadsbesluit over de besteding van de MIRT-gelden. We verwachten in maart 2024 te komen met een raadsvoorstel hierover.

Na een positief raadsbesluit worden er afspraken met de provincie gemaakt.

In de gemeenteraadsvergadering (begrotingsbehandeling) van 7 november jongstleden heeft wethouder Bos toegezegd met een alternatief voorstel te komen. Hierin komen we tegemoet aan de wens van de raad om eerder in positie gebracht te worden.

Dat zal worden meegenomen in de aanpassing van de financiële verordening in 2024.

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met Liselot Meijer via telefoonnummer (030) - 63 92 611.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders
de secretaris,

A.J. Barink



de burgemeester,

G.P. Sabena



Bijlage(n) :
1 - uitkomsten BO MIRT