Bundel - Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën van 29 juni 2023

Agenda bijlagen

Voorbereiding en orde commissievergaderingen

Vastgestelde_Besluitenlijst_Commissievergadering_Ruimte__Economie_en_Financiën_29_juni_2023

1 Opening en mededelingen

Dhr. Maathuis (Voor de Dorpen), dhr. Van Zuijlen (GroenLinks), dhr. Bos (Jong Maashorst), dhr. Prinssen (VVD) en dhr. Van Hout (UdenPlusLanderd) zijn afwezig.
20230627: wethouder Van den Broek heeft aangegeven bij dit agendapunt een mondelinge toelichting op het onderwerp locatiekeuze Uden Red Sox te geven.

2 Vaststelling agenda

De commissie wordt gevraagd de conceptagenda vast te stellen.

3 Spreekrecht

Inwoners kunnen tijdens dit agendapunt het woord voeren (spreekrecht) over niet geagendeerde onderwerpen het werkveld van de commissie betreffende. Er kan ook ingesproken worden over onderwerpen die op de agenda staan. Het inspreken geschiedt dan bij aanvang van het betreffende agendapunt.
Insprekers dienen zich anderhalve dag voor de vergadering bij de commissiegriffier aan te melden.
Mevrouw De Jong, coördinator verkeersouders gemeente Maashorst, maakt gebruik van het recht om in te spreken over onveilige verkeerssituaties.
De heer Verbiesen maakt mede namens omwonenden gebruik van het recht om in te spreken over de ontwikkeling rondom demolocatie Stichting Peel Natuurdorpen in de Heihorst.

Inspreekbijdrage dhr. Verbiesen

Bijlage inspreekbijdrage dhr. Verbiesen - Kaart buurt + demolocatie

Inspreekbijdrage mw. De Jong

4 Vaststelling besluitenlijst commissievergadering REF d.d. 1 juni 2023

De commissie wordt gevraagd de besluitenlijst van de vorige vergadering vast te stellen.

Concept_Besluitenlijst_Commissievergadering_Ruimte__Economie_en_Financiën_1_juni_20

5 Openstaande toezeggingen en moties

De overzichten zijn ter vaststelling door de commissie bijgevoegd.
20230627: er is een aangevuld bestand met openstaande toezeggingen toegevoegd. Abusievelijk was toezegging nummer 42 niet in het vorige bestand opgenomen.

Openstaande toezeggingen commissie REF - aangevuld bestand

Openstaande moties commissie REF

6 Rondvraag

Commissieleden die tijdens de rondvraag vragen willen stellen, melden dit onder aanduiding van het onderwerp ten minste 24 uur voor aanvang van de vergadering schriftelijk via de griffie bij de voorzitter van de vergadering. Er vindt geen debat plaats.

7 Beeldvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

Elke fractie die een informatienota, ingekomen stuk, beantwoording van schriftelijke vragen of ander onderwerp voor de commissievergadering voor dit agendapunt wil agenderen, meldt dat bij de agendacommissie. Het aanmelden van een agendapunt, met motivatie en bespreekdoel, kan tot 12.00 uur op de dag van de agendacommissie bij de griffie.

8 Oordeelsvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

Elke fractie die een informatienota, ingekomen stuk, beantwoording van schriftelijke vragen of ander onderwerp voor de commissievergadering voor dit agendapunt wil agenderen, meldt dat bij de agendacommissie. Het aanmelden van een agendapunt, met motivatie en bespreekdoel, kan tot 12.00 uur op de dag van de agendacommissie bij de griffie.

8.a Raadsvoorstel locatiekeuze Red Sox

Dit raadsvoorstel staat geagendeerd, tenzij het college uiterlijk op 27 juni 2023 nog geen raadsvoorstel over dit onderwerp heeft vastgesteld.
20230627 toegevoegd op verzoek van het college: op de agenda van de commissie REF van donderdag 29 juni staat geen stuk over de toekomstige locatie van de Uden Red Sox. Wethouder Van den Broek geeft bij agendapunt 1 een mondelinge toelichting op dit onderwerp.

*Op 25 maart 2014 heeft de raad voor de voormalige gemeente Uden ingestemd met het bestemmingsplan “Peka Kroef Odiliapeel” en de financiering voor project Aanleg Verlengde Noordlaan. Door de huidige inflatie, het wegvallen van de provinciale bijdrage en subsidie, is het budget hiervoor niet meer toereikend. Doordat geen structurele middelen voorhanden zijn, is binnen het taakveld Verkeer en Vervoer gezocht naar dekking. Voorgesteld wordt nu om de projecten Scheiden fietsverkeer Rouwstraat en Fietspad Oudedijk (buiten kom) respectievelijk deels en geheel te laten vervallen. Hiermee is het mogelijk om het project Aanleg Verlengde Noordlaan te kunnen uitvoeren.
*

Raadsvoorstel Aanleg Verlengde Noordlaan
Raadsbesluit Aanleg Verlengde Noordlaan
Bijlage 1. ter besluitvorming: Situatietekening Verlengde Noordlaan d.d. 24 februari 2023
Bijlage 2. ter besluitvorming: Begrotingswijziging 19 (2023) Verlengde Noordlaan
Toegevoegd door de griffie: antwoord op technische vraag SP Verlengde Noordlaan

8.c Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'

Het bestemmingsplan voorziet in de verlenging van de huidige Noordlaan in Odiliapeel tot aan de N264. Mede naar aanleiding van de (toekomstige) ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef bv, gelegen aan de Beukenlaan 62 is er aanleiding om de verkeersstructuur te verbeteren. Met de verlenging van de Noordlaan tot aan de N264 verbetert de verkeersveiligheid op de N264 omdat de verkeersintensiteit op de kruisingen met de Rogstraat en de Rode Eiklaan afneemt. Daarnaast zal de kern Odiliapeel minder belast worden met (zoekend) vrachtverkeer. De met dit bestemmingsplan beoogde verkeersontsluiting is zodanig gekozen dat eventuele hinder wordt geminimaliseerd, de verkeersveiligheid in het (grotere) gebied verbetert en tegelijkertijd de bereikbaarheid van het bedrijf Peka Kroef bv verbetert. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 20 december 2016 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn twee zienswijzen ontvangen.
29 juni 2023:
De beantwoording van de door de SP gestelde technische vragen zijn toegevoegd.
De door GroenLinks gestelde technische vragen zijn toegevoegd

Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'
Raadsbesluit Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'
Bijlage 1. Nota van zienswijzen
Bijlage 2. Nota van wijzigingen bij vaststellen BP Verlengde Noordlaan Odiliapeel
Bijlage 3. Verbeelding bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel
Bijlage 4. Regels bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel
Bijlage 5. Regels Bijlage 1 activiteitenplan das en steenmarter
Bijlage 6. Toelichting bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel
Bijlage 7. Toelichting Bijlage 1 Aanvullend ecologisch onderzoek
Bijlage 8. Toelichting Bijlage 2 Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
Bijlage 9. Toelichting Bijlage 3 Luchtkwaliteit
Bijlage 10. Toelichting Bijlage 4 Externe veiligheid
Bijlage 11. Toelichting Bijlage 5 Verkennend bodemonderzoek
Bijlage 12. Toelichting Bijlage 6 Vooronderzoek bodem
Bijlage 13. Toelichting Bijlage 7 Digitale watertoets
Bijlage 14. Toelichting Bijlage 8 Quickscan flora en fauna
Bijlage 15. Toelichting Bijlage 9 Bomen effect analyse
Bijlage 16. Toelichting Bijlage 10 Effectenonderzoek Ecologische hoofdstructuur (EHS)
Bijlage 17. Toelichting Bijlage 11 Ontheffingsaanvraag en activiteitenplan das en
Bijlage 18. Toelichting Bijlage 12 Stikstofdepositie onderzoek
Bijlage 19. Toelichting Bijlage 13 Archeologisch bureau onderzoek en verkennend booronderzoek
Bijlage 20. Toelichting Bijlage 14 Rapportage detectie onderzoek
Bijlage 21. Toelichting Bijlage 15 Beantwoording reacties en zienswijzen
Bijlage 22. Toelichting Bijlage 16 Actualisatie Verkeerstoets
Bijlage 23. Toelichting Bijlage 17 Tekening landschappelijke inpassing
29-06-2023 Antwoorden op de technische vragen GroenLinks zienswijze verlengde

*Sinds 2012 is het bestemmingsplan Reek-Zuid van kracht en heeft de gemeente hier bouwrijpe woonwerkkavels in de verkoop. Om verschillende redenen verliep de verkoop moeizaam en is vanaf 2015 aangekondigd open te staan voor bredere invullingsmogelijkheden op Reek-Zuid. Na enige tijd heeft dit geresulteerd in de eerste concrete initiatieven in het gebied. Sommige initiatieven pasten direct binnen het bestemmingsplan waarvoor inmiddels gronden zijn verkocht en vergunningen zijn verleend. Andere initiatieven zijn niet direct passend in het geldende bestemmingsplan. Om deze initiatieven toch te kunnen faciliteren is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. De concrete ontwikkelingen zijn het mogelijk maken van een kleinschalige bedrijfsontwikkeling, de realisatie van een kantoorpand en het realiseren van 4 goedkope woningen. Voor de bedrijfsinitiatieven wordt voorgesteld met dit bestemmingsplan de mogelijkheid voor wonen weg te bestemmen. Ook wordt het bestemmingsplan gebruikt om de planologische regeling te actualiseren en optimaliseren. Het beeldkwaliteitsplan is geoptimaliseerd en afgestemd op het nieuwe bestemmingsplan.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend, die zijn beantwoord in de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

In het ontwerpbestemmingsplan was nog de ontwikkeling opgenomen voor het realiseren van 25 ondernemerswoningen, maar met de ontwikkelaar is het college uiteindelijk niet tot overeenstemming gekomen. Deze plannen zijn geen onderdeel meer van het vast te stellen bestemmingsplan. Hier wordt teruggevallen op het geldende bestemmingsplan waar traditionele woonwerkkavels mogelijk zijn van tussen de 750 tot 1775m².
*

Raadsvoorstel Bestemmingsplan Reek-Zuid
Raadsbesluit Bestemmingsplan Reek-Zuid
Bijlage 1 Bestemmingsplan Reek-Zuid_Toelichting en regels
Bijlage 1 Bestemmingsplan Reek-Zuid_verbeelding-A3
Bijlage 1.1 regels Bestemmingsplan Reek-Zuid Lijst van bedrijfsactiviteiten
Bijlage 1.1 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_Beeldkwaliteitplan en landschappelijke inrichting
Bijlage 1.2 regels Bestemmingsplan Reek-Zuid Waterhuishoudkundig plan
Bijlage 1.2 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_ Behoefte onderzoek
Bijlage 1.3 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_Archeologisch onderzoek
Bijlage 1.4 toelichting Bestemmingplan Reek-Zuid_Akoestisch onderzoek
Bijlage 1.5 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_ Flora en fauna onderzoek
Bijlage 1.6 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_Aanvullend Ecologisch onderzoek
Bijlage 1.7 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid_ Stikstofdepositieonderzoek
Bijlage 1.8 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid Waterhuishoudkundig plan
Bijlage 1.9 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid Infiltratieonderzoek
Bijlage 1.10 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid Milieueffectrapportage
Bijlage 1.11 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid Omgevingsdialoog
Bijlage 1.12 toelichting Bestemmingsplan Reek-Zuid Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen
Bijlage 2 Bestemmingsplan Reek-Zuid_Zienswijzen Reek-Zuid
Bijlage 3 Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan Reek-Zuid
Bijlage 4 Beeldkwaliteitsplan Bestemmingsplan Reek-Zuid
Ter informatie toegevoegd door de griffie: Beantwoording schriftelijke vragen van Voor de Dorpen over Plan Reek-Zuid
Ter informatie toegevoegd door de griffie: 20230615 Ingekomen stuk Coolen Makelaardij (geanonimiseerd)
Ter informatie toegevoegd door de griffie: 20230628 Reactie raadsvoorstel Reek Zuid_ een gemiste kans (geanonimiseerde versie)

8.e Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk

*Op 7 april 2022 heeft het college van de gemeente Maashorst in principe ingestemd met de realisatie van een levensloopbestendige Ruimte-voor-Ruimte woning op de locatie gelegen naast Lage Baan 1a, te Schaijk. De bestemming van dit perceel liet de bouw van een woning niet toe. Dit plan maakt de bouw van de woning hier mogelijk. Het perceel is gelegen in het gebied wat in de Structuurvisie Buitengebied in ontwikkeling is aangeduid als de bebouwingsconcentratie 'Zandstraat' Deze bebouwingsconcentratie kenmerkt zich als een kernrandzone /overgang kern buitgebied. IN het principebesluit wordt over het plan opgemerkt dat de situering van een nieuwe woning wordt in gepast binnen de bestaande houtwal en geen nadelig effect oplevert voor de omgeving en komt overeen met de andere percelen in het buitengebied. Om het doorzicht/openhoud te behouden tussen het Hegveld en het nieuwe woonperceel is de huidige open ruimte minimaal nodig. Het is dus een harde eis dat de houtwal wordt behouden. Daarnaast zal het versterken van de houtwal onderdeel uitmaken van de landschappelijke inpassing/kwaliteitsverbetering van het landschap.

Gedurende de termijn van terinzagelegging zijn geen zienswijzen ingediend.*

Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk
Raadsbesluit Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk

Bijlage 1. toelichting en regels Lage Baan 1a, Schaijk
Bijlage 2. verbeelding Lage Baan 1a, Schaijk
Bijlage 3. Bijlagen bij de regels_Bijlage 1 Inrichtingsplan en beplantingsplan
Bijlage 4. Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 1 Bodemonderzoek
Bijlage 5. Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 2 Akoestisch onderzoek
Bijlage 6. Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 3 Watertoets
Bijlage 7. Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 4 externe veiligheid
Bijlage 8. Certificaat bouwtitel Lage Baan Schaijk Maashorst Overbeek

8.f Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

*De eigenaar van de locatie Hoogstraat 2 te Uden heeft een positieve beschikking ontvangen van het Rijk op een aanmelding voor de Subsidieregeling Sanering Varkenshouderij en heeft gevraagd om een herbestemming van zijn locatie. Het hiervoor opgestelde bestemmingsplan beoogt niet alleen de beëindiging van de varkenshouderij, maar onder meer ook de sloop van circa 2.600 m2 aan stallen, de omschakeling naar hobbymatige akkerbouw/tuinbouw, de uitbreiding van het bestaande kinderdagverblijf en de voortzetting/uitbreiding van de bestaande zorgboerderij (dagopvang). Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 23 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is één zienswijze ontvangen.
*

Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden
Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden
Bijlage 1. Verbeelding bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden
Bijlage 2. Regels bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden
Bijlage 3. Bijlage 1 bij regels - Landschappelijke inpassing
Bijlage 4. Toelichting bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden
Bijlage 5. Bijlage 1 Toelichting - Situatietekening
Bijlage 6. Bijlage 2 Toelichting - Landschappelijk inpassingsplan
Bijlage 7. Bijlage 3 Toelichting- Verkennend bodemonderzoek
Bijlage 8. Bijlage 4 Toelichting - Asbestinventarisatie
Bijlage 9. Bijlage 5 Toelichting - Advies veiligheidsregio
Bijlage 10. Bijlage 6 Toelichting- Memo cumulatief geuronderzoek
Bijlage 11. Bijlage 7 Toelichting - Archeologisch adviesrapport
Bijlage 12. Bijlage 8 Toelichting - Quick scan flora en fauna
Bijlage 13. Bijlage 9 Toelichting - Memo onderzoek stikstofdepositie
Bijlage 14. Bijlage 10 Toelichting - Uitwerking Handreiking Veehouderij en Volksgezondheid
Bijlage 15. Bijlage 11 Toelichting - Omgevingsdialoog
Bijlage 16. Bijlage 12 Toelichting - Nota van zienswijzen

8.g Raadsvoorstel Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk

*Naar aanleiding van een principebesluit (december 2021) hebben initiatiefnemers een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een minicamping (maximaal 15 standplaatsen) aan de Eikenlaan 4 te Schaijk. Deze ontwikkeling past niet in het huidige bestemmingsplan Buitengebied. Gelijktijdig is voor deze locatie een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een Bed en Breakfast voor drie gastenkamers.
*

Raadsvoorstel Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk
Raadsbesluit Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk
Bijlage 1. ter besluitvorming: OBSL ruimtelijke onderbouwing Eikenlaan 4 Schaijk
Bijlage 1. ter informatie: Principebesluit (dec. 2021)
Bijlage 2. ter informatie: Verslag omgevingsdialoog
Bijlage ter informatie toegevoegd door griffie: Antwoord op vraag van raadslid Keijzer - REF agendapunt 8.g afwijken bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk

*Op dit moment ligt het concept 'Ontwikkelperspectief met de eerste uitvoeringsafspraken voor Stedelijk Brabant 2040' voor op het bestuurlijk overleg leefomgeving, waar Rijk, provincie en regio's gezamenlijk om tafel zitten. In dit ontwikkelperspectief is ook per stedelijke regio een paragraaf opgenomen met regionale afspraken. Aan de gemeenteraden wordt gevraagd te reageren op dit concept stuk door wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Deze wensen en bedenkingen kunnen meegenomen worden in de definitieve versie van het stuk die ter besluitvorming wordt aangeboden aan het BO-MIRT - het overleg waar rijk en provincie om tafel te zitten en besluiten nemen over zaken waar rijk en provincie samen aan werken in de fysieke leefomgeving.
*

Raadsvoorstel Wensen en bedenkingen op ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Raadsbesluit Wensen en bedenkingen op ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Bijlage 1 ter besluitvorming: Conceptbrief met wensen en bedenkingen namens de

Bijlage 1 ter informatie: Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

8.i Raadsvoorstel Meer Jaren Perspectief (MJP) Grondbedrijf 2023

*Het Meer Jaren Perspectief (MJP) 2023 van het Grondbedrijf geeft inzicht in de huidige en geprognotiseerde positie van de grondbedrijfsfunctie. Het MJP geeft een integraal financieel beeld, waartegen nieuwe investeringsbeslissingen of nieuw beleid op het gebied van de ruimtelijke ontwikkeling kunnen worden afgewogen. In de nota grondbeleid is vastgelegd dat het MJP jaarlijks moet worden geactualiseerd. Bij de actualisering wordt gekeken naar o.a. de te hanteren parameters, fasering, grondprijzen en verkaveling. Voor deze actualisatie wordt het peilmoment van 1 januari aangehouden. Dit betekent dat alle ontwikkelingen na deze datum bij de voortgangsrapportage worden gemeld. De uitkomsten van de jaarrekening 2022 worden gebruikt als input voor MJP 2023 onderdeel Grondbedrijf. Procedureel wordt de toelichting grondexploitaties MJP 2023 tegelijk met de jaarrekening aan de raad voorgelegd. In bijlage 1 staat de volledige toelichting meerjarenperspectief 2023.
*

Raadsvoorstel Meer Jaren Perspectief (MJP) Grondbedrijf 2023

Raadsbesluit Meer Jaren Perspectief (MJP) Grondbedrijf 2023

Bijlage 1. Toelichting Meerjarenperspectief grondexploitaties (MJP) 2023

Bijlage 2. Begrotingswijziging nr. 17 Meerjarenperspectief grondbedrijf (MJP) 2023

8.j Raadsvoorstel Versnellen energiebesparende maatregelen 2023

Bijna alle gebouwen in Maashorst worden verwarmd door het gebruik van aardgas. In Nederland hebben wij met elkaar afgesproken dat wij voor 2050 alle gebouwen op een duurzame manier gaan verwarmen. Dit betekent dat we ook in Maashorst gaan stoppen met het gebruik van aardgas voor het verwarmen van onze gebouwen. Hiertoe zijn in het bestuursakkoord ambities opgesteld. Deze ambities worden verder uitgewerkt tot een uitvoeringsplan verduurzaming gebouwde omgeving en is eind juni 2023 gereed en wordt later dit jaar gevolgd door de duurzaamheidsagenda en de duurzaamheidsagenda's over de onderwerpen Klimaatadaptatie & Biodiversiteit en Energie & Warmte. Daarnaast zijn de energieprijzen in de Europese Unie begin 2022 omhoog geschoten na de Russische invasie in Oekraïne en de daaropvolgende spanningen met Rusland, waar een flink deel van de Europese 2/5 energie vandaan komt. Gemeente Maashorst wil graag daarom vooruitlopend op de duurzaamheidsagenda Energie & Warmte al voor het einde van het jaar versneld acties uitvoeren.

Raadsvoorstel Versnellen energiebesparende maatregelen 2023

Raadsbesluit Versnellen energiebesparende maatregelen 2023

Bijlage 1. Toelichting stand van zaken korte termijn maatregelen 2023 d.d. 15 mei 2023

Bijlage 2. Begrotingswijziging 20 (2023) versnellen energiebesparende maatregelen

8.k Raadsvoorstel Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

*De voormalige gemeenten Landerd en Uden hebben beiden een Verordening Winkeltijden. De wet Arhi bepaalt dat een gefuseerde gemeente maximaal twee jaar de tijd heeft om het beleid te harmoniseren. Op 1 januari 2024 vervallen de verordeningen van de voormalige gemeenten. Het college stelt daarom aan de raad voor om de bijgevoegde Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023 vast te stellen.
*

Raadsvoorstel Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Raadsbesluit Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

8.l Raadsvoorstel Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Voor de voormalige gemeenten Uden en Landerd golden bij verordeningen verschillende systemen van marktgelden en standplaatsen. In de verordening zijn opgenomen de regels omtrent de heffing en invordering van marktgelden en standplaatsen. Ten behoeve van het boekjaar 2024 dient de verordening voor de gemeente Maashorst te zijn geharmoniseerd en te worden vastgesteld.

Raadsvoorstel Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Raadsbesluit Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024 (tevens bijlage 1)

Bijlage 2. WasWordt lijst bij Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

8.m Raadsvoorstel Kadernota 2024

Met dit voorstel legt het college de Kadernota 2024 ter kennisneming aan de raad voor. Daarin presenteert het college het actuele financiële beeld aan de raad. Ook bevat deze Kadernota de financiële kaders die het college wil hanteren bij het opstellen van Programmabegroting 2024-2027.
Het voorstel wordt tevens geagendeerd voor de vergadering van de auditcommissie van 29 juni 2023. Onderwerp van bespreking in de commissie REF voor wat betreft dit agendapunt zijn: de financiële hoofdlijn; programma's 2. (Verkeer en vervoer); 3. (Economie en toerisme); 7. (Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid; de taakvelden Riolering, Afval en Milieubeheer); 8. (Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing); paragrafen en bijlagen, de taakvelden van de commissie betreffende.
Op 7 juni 2023 vindt een inspreekavond over dit onderwerp plaats.
Raads- en commissieleden kunnen technische vragen over dit voorstel tot uiterlijk 12 juni 2023 indienen via de griffie. Op 15 juni 2023 is een raadsinformatieavond over de P&C-producten, waaronder de Kadernota 2024 2022, gepland.
21 juni 2023: door de griffie zijn de antwoorden op de technische vragen welke zijn ingediend voor de raadsinformatieavond van 15 juni toegevoegd.
22 juni 2023: Het college heeft een gewijzigde versie van de Kadernota vastgesteld, omdat in de tabel met het meerjarensaldo onjuiste bedragen stonden. Deze tabel staat op pagina 20 van de Kadernota, in paragraaf 6.1. In het Memo Aangepast document Kadernota is toegelicht wat er gewijzigd is. Het college geeft hierin aan dat dit verder geen invloed heeft op de inhoud en dat dit ook geen financiële consequenties heeft. Wethouder Van Heeswijk zal aan het begin van de commissievergadering een mondelinge toelichting hierop geven.

Raadsvoorstel Kadernota 2024
Raadsbesluit Kadernota 2024
Bijlage ter informatie: Kadernota 2024
Bijlage ter informatie - Gewijzigde versie Kadernota 2024 (22 juni door college besloten)
Memo Aangepast document Kadernota
20230621 Antwoorden op technische vragen Programmarekening 2022 - 1e afw.rapportage 2023 - Kadernota 2024

8.n Raadsvoorstel 1e financiële afwijkingenrapportage 2023

Twee keer per jaar wordt er een zogenoemde financiële afwijkingenrapportage opgesteld. Daar waar sprake is van bestaand beleid, maar waar om redenen het budget niet meer toereikend is door prijsstijgingen of juist te hoog is door scherpere prijzen wordt voorgesteld het budget weer op een reële hoogte te ramen. Deze aanpassingen worden per programma gepresenteerd en ter instemming voorgelegd aan de raad. De raad heeft immers het budgetrecht. Bij nieuw of gewijzigd beleid wordt altijd de keuze separaat voorgelegd aan de raad met een raadsadvies en begrotingswijziging met dekking. Of anders betrokken bij de integrale afweging van alle middelen als onderdeel van het proces rond het opstellen van de Programmabegroting.
Het voorstel wordt tevens geagendeerd voor de vergadering van de auditcommissie van 29 juni 2023. Onderwerp van bespreking in de commissie REF voor wat betreft dit agendapunt zijn: programma's 2. (Verkeer en vervoer); 3. (Economie en toerisme); 7. (Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid; de taakvelden Riolering, Afval en Milieubeheer); 8. (Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing). Daarnaast kan de financiële systematiek van de afwijkingenrapportage (als bedoeld in de Financiële verordening gemeente Maashorst 2022) onderwerp van bespreking zijn.
Raads- en commissieleden kunnen technische vragen over dit voorstel tot uiterlijk 12 juni 2023 indienen via de griffie. Op 15 juni 2023 vindt een raadsinformatieavond over de P&C-producten, waaronder dit voorstel plaats.
21 juni 2023: door de griffie zijn de antwoorden op de technische vragen welke zijn ingediend voor de raadsinformatieavond van 15 juni toegevoegd.

Raadsvoorstel 1e financiële afwijkingenrapportage 2023
Raadsbesluit 1e financiële afwijkingenrapportage 2023
Bijlage 1. Begrotingswijziging 15 (2023) 1e afwijkingenrapportage 2023
20230621 Antwoorden op technische vragen Programmarekening 2022 - 1e afw.rapportage 2023 - Kadernota 2024

De programmarekening 2022 die het college aan de raad met dit voorstel ter vaststelling voorlegt is de eerste van Maashorst. Daarin wordt teruggekeken op het eerste jaar van het bestaan van de gemeente Maashorst. De link naar de programmarekening 2022 op de website gemeente Maashorst vindt u hier: Programmarekening 2022 (gemeentemaashorst.nl)
Het voorstel wordt tevens geagendeerd voor de vergadering van de auditcommissie van 29 juni 2023. Onderwerp van bespreking in de commissie REF voor wat betreft dit agendapunt zijn: programma's 2. (Verkeer en vervoer); 3. (Economie en toerisme); 7. (Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid; de taakvelden Riolering, Afval en Milieubeheer); 8. (Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing). Daarnaast kan de financiële systematiek van de Programmarekening (als bedoeld in de Financiële verordening gemeente Maashorst 2022) onderwerp van bespreking zijn.
Raads- en commissieleden kunnen technische vragen over dit voorstel tot uiterlijk 12 juni 2023 indienen via de griffie. Op 15 juni 2023 is een raadsinformatieavond over de P&C- producten, waaronder de Programmarekening 2022, gepland.
21 juni 2023: door de griffie zijn de antwoorden op de technische vragen welke zijn ingediend voor de raadsinformatieavond van 15 juni toegevoegd.

Raadsvoorstel programmarekening 2022
Raadsbesluit programmarekening 2022
Bijlage 1. Programmarekening 2022 (pdf versie)
Begrotingswijziging 14 (2023) resultaatbestemming programmarekening 2022
Bijlage door griffie toegevoegd: Raadsinformatiebrief Reactie op accountantsverslag 2022, uitgebracht door de externe huisaccountant Flynth-Astrium
Bijlage door griffie toegevoegd: Bijlage Accountantsverslag 2022, uitgebracht door Flynth-Astrium
20230621 Antwoorden op technische vragen Programmarekening 2022 - 1e afw.rapportage 2023 - Kadernota 2024

9 Mededelingen door de gemeentelijke vertegenwoordigers in samenwerkingsverbanden
De portefeuillehouder van algemeen of dagelijks bestuur van een gemeenschappelijke regeling of van een samenwerkingsverband of raadsleden die zitting hebben in een gemeenschappelijk klankbordgroep informeert/ informeren de raad over belangrijke ontwikkelingen bij gemeenschappelijke regelingen en andere samenwerkingsverbanden.
Onderstaand een overzicht van de vergaderingen van het algemeen bestuur of vergelijkbaar van de gemeenschappelijke regelingen of samenwerkingsverbanden, het taakveld van deze commissie betreffend, in de periode van 1 juni tot en met 29 juni 2023:
Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB): 28 juni
RNOB Regiodag: 29 juni

10 Sluiting

Orde commissievergaderingen

Technische vragen
Bij de voorbereiding van de vergaderstukken kan het zijn dat u een aantal technische vragen heeft. Die kunt u voorafgaand aan de vergadering via mail aan de griffie kenbaar maken. Dan ontvangt u ook tijdig voor de vergadering een antwoord. Uiteraard is het gewenst deze in een zo vroeg mogelijk stadium te stellen, zeker wanneer het antwoord de nodige tijd zal vergen. Geeft u vooral ook aan of de vragen en het antwoord bij de stukken kunnen worden gevoegd. Als u graag persoonlijk een ambtelijke verduidelijkende toelichting wenst dan kan die georganiseerd worden.

Beeldvorming
De eerste termijn in de commissievergadering is bedoeld voor de beeldvorming. Daar horen geen technische vragen toe. Die maken onderdeel uit van de voorbereiding. Discussies over de orde daaromtrent zullen door de voorzitter worden beperkt en de voorzitter zal bepalen wat wel of niet kan worden toegelaten.
In deze eerste termijn hebben commissieleden de gelegenheid om de nodige vragen te stellen aan de portefeuillehouder of aan elkaar, uiteraard voor zover het de beeldvorming betreft. Interrumperen met een verduidelijkende vraag (geen nieuwe) is dan uiteraard ook toegestaan. De portefeuillehouder gaat niet in op technische vragen.

Oordeelsvorming.
De tweede termijn is bedoeld voor de eigen en onderlinge oordeelsvorming. Of een commissielid gebruik heeft gemaakt van de eerste termijn is niet relevant voor het gebruikmaken van de tweede termijn. In de tweede termijn gaan de commissieleden met elkaar in debat en daarbij is eventueel beperkt nog een portefeuillehouder aan het woord. Het gaat er dan vooral om dat de fracties van elkaar weten hoe men staat ten opzichte van voorliggende voorstellen en de daarin gepresenteerde alternatieven. Ook een ideaal moment om te peilen of een motie of amendement aan de verdere besluitvorming nog kan bijdragen en wellicht met een aanpassing op verdere ondersteuning zou kunnen rekenen. Dat hoeven geen uitvoerig betogen te zijn als u per saldo met een voorliggend voorstel akkoord bent.
Afgesloten wordt met het standpunt van de commissie of een ter voorbereiding voorgelegd voorstel als hamer- of bespreekstuk op de agenda komt.

Besluitenlijst Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën

Datum	29-06-2023
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal (Paul Rüpp-zaal)
Voorzitter	Dhr. Van den Bosch
Voorzitter	Mw. Gloudemans
Aanwezigen	Deelnemers: dhr. Benneker (Voor de Dorpen), dhr. Bethlehem (Forum voor Democratie), dhr. Commandeur (Forum voor Democratie), dhr. Derks (CDA), dhr. Geerders (Gewoon Uden), dhr. Janssen (Voor de Dorpen), dhr. De Jong (PRO), dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit), mw. Lukassen (GroenLinks), dhr. Minten (CDA), dhr. De Ridder (Gewoon Uden), dhr. Segers (SP), dhr. Smits (VVD), dhr. Snoeks (SP), dhr. Van Tiel (Jong Maashorst), dhr. Van Tiel (UdenPlusLanderd), dhr. De Veer (Maashorst Vooruit), dhr. Van der Ven (Voor de Dorpen), dhr. De Vroomen (VVD) en dhr. Wittenberg (Jong Maashorst) College: wethouders Van den Broek, Van Heeswijk en Van den Heuvel Ambtelijke ondersteuning: dhr. De Haas

1 Opening en mededelingen

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

De voorzitter opent de vergadering van de commissie Ruimte, Economie en Financiën om 19.30 uur.

De voorzitter deelt mede dat er een bericht van verhindering is van dhr. Maathuis (Voor de Dorpen), dhr. Van Zuijlen (GroenLinks), dhr. Bos (Jong Maashorst), dhr. Prinssen (VVD) en dhr. Van Hout (UdenPlusLanderd) en wethouder Van Lankvelt.

Dhr. Van Tiel (voorzitter van de auditcommissie) koppelt terug uit de vergadering van de auditcommissie, die voorafgaand aan de vergadering van de commissie Ruimte, Economie en Financiën heeft plaatsgevonden. Dhr. Van Tiel meldt dat de conceptaccountantsverklaring die is toegevoegd aan de stukken bij de Programmarekening 2022 tijdig voor de raadsvergadering van 13 juli 2023 definitief zou moeten zijn. De auditcommissie heeft verzocht de Notitie Algemene Reserve ter informatie te delen met de raad. Dhr. Van Tiel roept de aanwezigen en fracties wegens het vertrek van dhr. Geurts van Kessel

op zich aan te sluiten bij de auditcommissie.

Wethouder Van Heeswijk geeft een toelichting op de bij de stukken van de Kadernota 2024 toegevoegde memo en herstel van een omissie in de Kadernota.

Wethouder Van den Broek doet een mededeling over proces uitplaatsing Red Sox Park Moleneind. De onderhandelingen lopen nog. Er is derhalve nog geen collegebesluit. Hij hoopt het collegebesluit inzake de uitplaatsing zo snel mogelijk te kunnen leveren.

2 Vaststelling agenda

Besluit:

Agendapunt 8.a komt te vervallen omdat er geen raadsvoorstel door het college is vastgesteld. De agendapunten 8m. en 8o. worden samen behandeld. Over de agendapunten 8.e, 8.i, 8.l en 8.n heeft geen van de fracties bespreking gevraagd. De commissie adviseert de raadsvoorstellen 8.e, 8.i en 8.l zonder beraadslaging als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 6 juli 2023 en raadsvoorstel 8.n voor de raadsvergadering van 13 juli. De agenda wordt met inachtneming hiervan vastgesteld.

3 Spreekrecht

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Mevrouw De Jong, coördinator verkeersouders gemeente Maashorst, heeft gebruik gemaakt van het recht om in te spreken over onveilige verkeerssituaties rondom de basisscholen in de dorpen Uden, Volkel en Odiliapeel.
De heer Verbiesen heeft mede namens omwonenden gebruik gemaakt van het recht om in te spreken over de ontwikkeling rondom demolocatie Stichting Peel Natuurdorpen in de Heihorst.

4 Vaststelling besluitenlijst commissievergadering REF d.d. 1 juni 2023

Besluit:

De commissie stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

5 Openstaande toezeggingen en moties

Besluit:

De commissie stelt het overzicht van toezeggingen en moties vast.

Toelichting:

Mw. Lukassen (GroenLinks) vraagt naar de stand van zaken van de inhoudelijke reactie van de provincie zoals opgenomen in de stand van zaken van toezegging nummer 45, Metingen tunnels onder N264. Wethouder Van den Broek antwoordt dat de provincie heeft toegezegd dat die reactie binnen enkele weken volgt. Zodra de reactie is ontvangen, wordt deze gedeeld met de raad.

6 Rondvraag

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Er zijn geen rondvragen ingediend.

7 Beeldvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Er zijn geen onderwerpen voor beeldvorming geagendeerd.

8 Oordeelsvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

8.a Raadsvoorstel locatiekeuze Red Sox

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Dit agendapunt is komen te vervallen.

8.b Raadsvoorstel Aanleg Verlengde Noordlaan

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

De commissie heeft de agendapunten 8.b en 8.c gezamenlijk behandeld.

8.c Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

De commissie heeft de agendapunten 8.b en 8.c gezamenlijk behandeld.

8.d Raadsvoorstel Vaststelling Bestemmingsplan Reek-Zuid

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

8.e Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Er vindt geen beraadslaging over dit agendapunt plaats.

8.f Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

8.g Raadsvoorstel Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Wethouder Van Heeswijk zal zorgdragen dat de vragen van dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit) voor de raadsvergadering worden beantwoord.

8.h Raadsvoorstel Wensen en bedenkingen op ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Mw. Lukassen (GroenLinks) overweegt een amendement in te dienen aangaande openbaar vervoer en samenvervoer.

8.i Raadsvoorstel Meer Jaren Perspectief (MJP) Grondbedrijf 2023

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Er vindt geen beraadslaging over dit agendapunt plaats.

8.j Raadsvoorstel Versnellen energiebesparende maatregelen 2023

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

De fractie van Forum voor Democratie wenst dit voorstel in de raadsvergadering van 6 juli 2023 te bespreken.

8.k Raadsvoorstel Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

De CDA-fractie overweegt een amendement over de sluitingstijd op 4 mei in te dienen.

8.l Raadsvoorstel Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 6 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Er vindt geen beraadslaging over dit agendapunt plaats.

8.m Raadsvoorstel Kadernota 2024

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 13 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

De agendapunten 8.m en 8.o zijn gezamenlijk behandeld.

Dhr. Geerders (Gewoon Uden) merkt op dat er een groot deel van het budget over moet zijn nu de ontwikkeling van het gedeelte Markt is losgekoppeld van het gedeelte Markstraat. Wethouder Van den Broek antwoordt dat hij dat moet nazoeken.

De fractie van UdenPlusLanderd overweegt een motie in te dienen over onderwijs ruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon.

8.n Raadsvoorstel 1e financiële afwijkingenrapportage 2023

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 13 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Er vindt geen beraadslaging over dit voorstel plaats.

8.o Raadsvoorstel Programmarekening 2022

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raadsvergadering van 13 juli 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Agendapunten 8.m en 8.o zijn gezamenlijk behandeld.

De SP-fractie overweegt een motie over inzet algemene reserve ten behoeve van armoedebestrijding.

9 Mededelingen door de gemeentelijke vertegenwoordigers in samenwerkingsverbanden

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Wethouder Van Heeswijk koppelt terug uit de vergadering van het algemeen bestuur van BSOB van 28 juni 2023. Wethouder Van Heeswijk geeft aan dat BSOB met een schriftelijke reactie naar de raad komt naar aanleiding van het aangenomen amendement op de Kadernota. In die reactie wordt ingegaan op de fototool en wordt aangegeven wat er door BSOB mee zal worden gedaan.

10 Sluiting

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Dhr. Geerders, voorzitter van de agendacommissie, de leden van de agendacommissie geraadpleegd hebbende, stelt gezien de hoeveelheid hamerstukken voor om de raadsvergaderingen van 13 juli 2023 en 6 juli samen te voegen op 6 juli, waarmee de raadsvergadering van 13 juli kan komen te vervallen. Dhr. Geerders vraagt naar de reacties van de fracties. Een meerderheid van de commissie is voor het laten vervallen van de raadsvergadering van 6 juli. De voorzitter van de commissie REF adviseert dit naar de raad te communiceren en een peiling te doen naar de voorkeursdatum onder de niet aanwezige commissieleden.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.13 uur.

<u>Aan het college van burgemeester en wethouders, leden van de gemeenteraad en fractieleden van de gemeente Maashorst.</u>

Geacht college, gemeenteraads- en fractieleden,

Middels dit schrijven uiten wij onze zorgen over de toekenning van- en de ontwikkelingen met betrekking tot de demolocatie Heihorst door stichting Peel Natuurdorpen (PND) in ons woongebied.

Ook wij zien het nut van nieuwe natuur en voedselbossen, maar niet in combinatie met de geplande 42 tot 57 [1]nieuwe woningen in dit agrarisch gebied. Het voorstel tot uitbreiding van het aantal woningen in een landelijk buitengebied, kan wat ons betreft niet anders uitgelegd worden als verloedering en grove ontwrichting van het bestaande buitengebied en de daar op dit moment wonende leefgemeenschap. Wij zijn daarom tegen deze plannen van stichting PND.

Toestemming ontwikkeling demolocatie
Op 24 januari 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders toestemming gegeven voor de inrichting van de Heihorst in Zeeland als demolocatie voor de ontwikkeling van Peel Natuurdorpen.
De stichting PND is vanaf 2021 bezig met het voorbereiden en ontwikkelen van een nieuwe visie die gericht is op het leefbaar houden van buitengebieden door een combinatie van wonen, nieuwe natuur en landbouw. Wonen wil men realiseren door het plaatsen van Tiny houses, waarna permanente bewoning in het agrarisch buitengebied kan plaatsvinden. Boeren leveren hun landbouwgrond in en in ruil daarvoor kunnen de boeren er, althans zo stelt de Stichting PND, volgens een verdienmodel Tiny houses plaatsen en verhuren.

Stichting Peel Natuurdorpen
Op de website van Stichting PND is te zien dat men flink aan de weg timmert en dat hun plannen al diverse malen de landelijke en regionale media hebben bereikt. Door Stichting PND zijn vanaf de start, al diverse voorlichtingsbijeenkomsten met provincie- en gemeentebestuurders, waterschappen en andere besluit- of adviesvormende organen georganiseerd. Kortom, iedereen die bij de uiteindelijke besluitvorming betrokken is, lijkt in stelling te zijn gebracht om het project van de Stichting PND succesvol te laten verlopen.

De Stichting PND heeft haar plannen op 2 bijeenkomsten, voor ons als omwonenden, kenbaar gemaakt. Op 9 maart 2023 werd een presentatie van algemene aard gehouden. Deze had betrekking op het ‘grote doel’ van de stichting, namelijk het omvormen (transitie) van een deel van dit gebied tot een streek met landschapslandbouw: voor de stichting een gewenste combinatie van boeren, natuur en wonen op dit terrein. Deze streek betreft de Peel en strekt zich uit vanaf de Reekse heide tot (globaal) Venray. Tijdens deze eerste algemene bijeenkomst was de stemming onder een groot deel van de aanwezigen positief. Voor ons, als huidige bewoners van dit gebied, was die avond veel te abstract, niet concreet genoeg en gaf geen antwoord op de vraag wat het voor ons buurtschap en onze leefomgeving zou gaan betekenen.

Zorgen en kritiek
Bij een volgende informatiebijeenkomst, op 23 maart 2023, werd dit wel duidelijk. Toen werden de gevolgen van de plannen van stichting PND, voor ons buurtbewoners, inzichtelijk. In de genoemde demolocatie wil de stichting PND, tussen 42 en 57 Tiny houses plaatsen. Het gebied wordt begrensd door de straten: Graafsebaan, de Kuipersweg, Kreitsberg en Duifhuis, allemaal in Zeeland. De

[1] Oorspronkelijk werden door PND 57 Tiny houses gepland. Echter onlangs heeft een boer zijn medewerking met stichting PND opgezegd waardoor er 5 hectare grond minder beschikbaar is. Gezien de door PND gehanteerde rekenmodule, gaan we daarom uit van een aantal gelegen tussen 42 en 57 Tiny houses.

Reekseweg doorsnijdt het gebied. Binnen de grenzen van deze locatie staan, al decennialang, 3 woningen en aan de wegen rondom dit gebied staan al jarenlang ongeveer 12 woningen.

Tijdens de avond op 23 maart werden, waarschijnlijk voor het eerst, zorgen en kritiek geuit op de plannen van de stichting PND. De roep om keukentafelgesprekken werd vanuit huidige bewoners geuit en de stichting heeft hierop, in samenwerking met de gemeente Maashorst, ingespeeld. Een aantal gesprekken hebben inmiddels plaatsgevonden, waarbij bewoners hun zorgen of kritiek op de plannen hebben geuit. We hebben tot op heden niet gemerkt dat dit heeft geleid tot enige verandering in de zienswijze of het beleid van PND. Tijdens de bijeenkomst die avond hebben wij de stichting PND aangegeven graag met hen in gesprek te willen, mee te willen denken en betrokken te worden bij de voorgestelde plannen van PND.

Nieuwe bewoners
Op 30 mei 2023 werd door de stichting PND een 'kennismakingsbijeenkomst' georganiseerd tussen de betrokken boeren (in onze ogen een verkeerde benaming, want er is welgeteld 1 boer die in onze buurt woont en meedoet aan het project, de overigen zijn grondeigenaren en 1 boer die in Grave woont), de huidige bewoners en geïnteresseerde (mogelijke) nieuwe bewoners.

Tijdens deze bijeenkomst werd door de huidige buurtbewoners een statement voorgelezen, waarop zij hun visie op de plannen van de stichting PND gaven. Ongeveer 30 omwonenden en andere buurtbewoners waren hierbij aanwezig. Na het voorlezen van het statement hebben, in verband met kritiek op de plannen van de stichting PND, ruim 20 buurtbewoners de bijeenkomst verlaten. Om toch in gesprek met de stichting PND en de nieuwe bewoners te blijven en hun vragen te kunnen beantwoorden, zijn enkele buurtbewoners hiervoor bij de bijeenkomst achtergebleven. Ook toen is nogmaals aangegeven dat wij open staan voor gesprekken met de stichting PND, mee willen denken in hun plannen en hierbij betrokken willen worden.

De zorgen en kritiek die op 23 maart werden geuit, hebben zich bij veel omwonenden en buurtbewoners, in verloop van tijd, ontwikkeld tot weerstand tegen het plan van PND. Het voorgelezen statement werd ondersteund door 10 van de 15 omliggende woningen/ bewoners. Ook heeft zich die avond een boer teruggetrokken uit de samenwerking met de stichting PND. Van de positieve stemming op 9 maart, was tijdens de bijeenkomsten van 23 maart en 30 mei geen sprake meer.

Kansen
Laten wij duidelijk zijn, ook wij zien het nut van nieuwe natuur en voedselbossen, maar niet in combinatie met de geplande 42 tot 57 nieuwe woningen in dit gebied. Zeker als men zich realiseert, dat eerder is aangegeven dat het om enkele Tiny houses zou gaan ingebed in het natuurlandschap. Bij het plan om 42 tot 57 nieuwe woningen in een agrarisch gebied te plaatsen waar nu 2 of 3 woningen[2] staan, kan er geen sprake zijn van inbedding in het natuurlandschap. Het is een forse uitbreiding van woningen in het buitengebied en heeft wat ons betreft niets te maken met inbedding in het natuurlandschap.

Het buitenproportionele aantal nieuwe woningen brengt veel nieuwe inwoners, met de nodige extra druk op het bestaande buitengebied en zijn bewoners, met zich mee. Een bijna verdubbeling van het woningaantal in het buurtschap Kreitsberg – Duifhuis – Hoefkens, levert een compleet nieuwe woongemeenschap op, waarbij de huidige buurtgemeenschap overspoeld wordt met 42 tot 57 nieuwe woningen en hun bewoners.

[2] Bij de oorspronkelijke plannen betrof het 3 woningen. Na de terugtrekking van een boer met 5 hectare grond, vallen op dit moment 2 bestaande woningen, binnen de grenzen van de demolocatie.

Het door PND voorgestelde plan, heeft een enorme impact op het bestaande landschap, de flora en fauna, de kwaliteit van de huidige leefomgeving en leefbaarheid van de huidige bewoners. Naast dit maken wij ons ook zorgen over andere bijbehorende zaken zoals de verkeersveiligheid. Met zoveel nieuwe bewoners en bijbehorende verkeersbewegingen zal deze negatief beïnvloedt worden. De huidige infrastructuur is daar in het geheel niet op ingericht. Ook denken wij dat de bij de Tiny houses horende parkeerplaatsen overlast gaan veroorzaken, doordat naast de bewoners en hun gasten ook recreanten zoals wandelaars en fietsers hiervan gebruik zullen gaan maken.

Samenvatting
Samengevat een opsomming van zaken waar wij als omwonenden / buurtbewoners ons zorgen over maken:

- Door het plaatsen van 42 tot 57 woningen vind een ernstige ontwrichting plaats van de bestaande buurt- en leefgemeenschap;
- De omvorming van een bestaand landelijk buitengebied, met slechts enkele woningen, tot de oprichting van een compleet nieuwe woonwijk met een groot aantal nieuwe bewoners;
- Een forse toename van het aantal verkeersbewegingen (en hiermee samenhangend, de belasting van de huidige infrastructuur) heeft een negatieve invloed op de verkeersveiligheid in onze buurt. We maken ons bijvoorbeeld zorgen over de verkeersveiligheid op de kruising Graafsebaan – Reekseweg – Duifhuis en op de kruising Reekseweg - Kreitsberg;
- Verwachte parkeeroverlast op de diverse aan te leggen nieuwe parkeerplaatsen door bewoners, bezoekers en overige recreanten;
- Het gebrek aan handhaving of toezicht bij eventuele excessen mbt toekomstige bewoning en/of bewoners, door zowel de grondeigenaren als de gemeente;
- Een verwachte forse vermindering van de huidige waarde van bestaande woningen en gebouwen van omwonenden en overige buurtbewoners;
- Vermindering van het woongenot en de leefbaarheid van de huidige bewoners en buurtgenoten;
- Privacyschending van huidige bewoners;
- Bewoning van Tiny houses zorgt voor geluidsoverlast door de toekomstige bewoners;
- Verwachte klachten van nieuwe bewoners in verband met 24/7 activiteiten bij bestaande bedrijven in het bijzonder ivm licht-, geur- en/of geluidsoverlast;
- Door het ontbreken van schuurtjes of opbergmogelijkheden wordt verwacht dat op de demolocatie, of zijn omgeving, een rommelige aanblik ontstaat;
- Voor omwonenden en andere buurtbewoners, het verlies van kwaliteit van wonen. Denk hierbij aan het verlies van de weidse uitzichten, de rust en het ruimtelijk gevoel;
- Een aantasting van de huidige flora en fauna door het plaatsen van ‘een woonwijk’ in een bestaand landelijk buitengebied.

Naast deze opsomming vragen we ons ook af wat de status is van het in 2021 uitgebrachte rapport ‘Ontwikkel- en beheerperspectief 2034, de Maashorst’[3]. Hoe moet dit rapport worden gezien in relatie tot de plannen van de stichting PND?
Ook vragen we ons af hoe de zinsnede in het collegeadvies: ‘Leggen we vast dat de demolocatie niet onomkeerbaar is’[4], moet worden geïnterpreteerd?

Conclusie
Als de door de stichting PND geplande demolocatie wordt doorgezet, vindt er in dit buitengebied inderdaad een transitie plaats. Echter niet de door PND gewenste transitie naar

[3] Dit ontwikkel- en beheerperspectief voor 2050 zoals dit is geschetst in het ‘Natuurplan de Maashorst 2050’.
[4] Collegeadvies zaaknummer 23946-2022, d.d. 24-1-2023

landschapslandbouw, maar naar de omvorming van een landelijk gelegen agrarisch buitengebied, met nauwelijks tot slechts een gering aantal woningen, tot een compleet nieuwe woonwijk. Hierdoor wordt de huidige buurt- en leefgemeenschap ernstig ontwricht.

In het begin van dit betoog hebben we aangegeven dat vanaf 2021, door de stichting PND, alle besluitvormende instanties optimaal worden geïnformeerd om dit project succesvol te laten verlopen. Wij als omwonenden en huidige buurtbewoners, werden op 23 maart 2023 voor het eerst hierover geïnformeerd. Op 30 mei jl. hebben wij, aan de stichting PND, aangegeven dat wij ons in dit proces niet gehoord voelen. Desondanks vond 9 juni 2023 een door stichting PND georganiseerd symposium plaats, waar wederom betrokken- of besluitvormende instanties waren uitgenodigd. De huidige omwonenden of andere buurtbewoners, hebben hier echter geen uitnodiging voor ontvangen. Wij vinden het jammer dat het tegengeluid voor de plannen van stichting PND, kennelijk (nog) niet gehoord mag worden. Daarom zijn we blij dat we van deze mogelijkheid tot inspreken gebruik konden maken, zodat op een later moment niemand meer over deze plannen van de stichting PND kan zeggen: ‘We hebben er niets over gehoord of we hebben dit niet eerder geweten’.

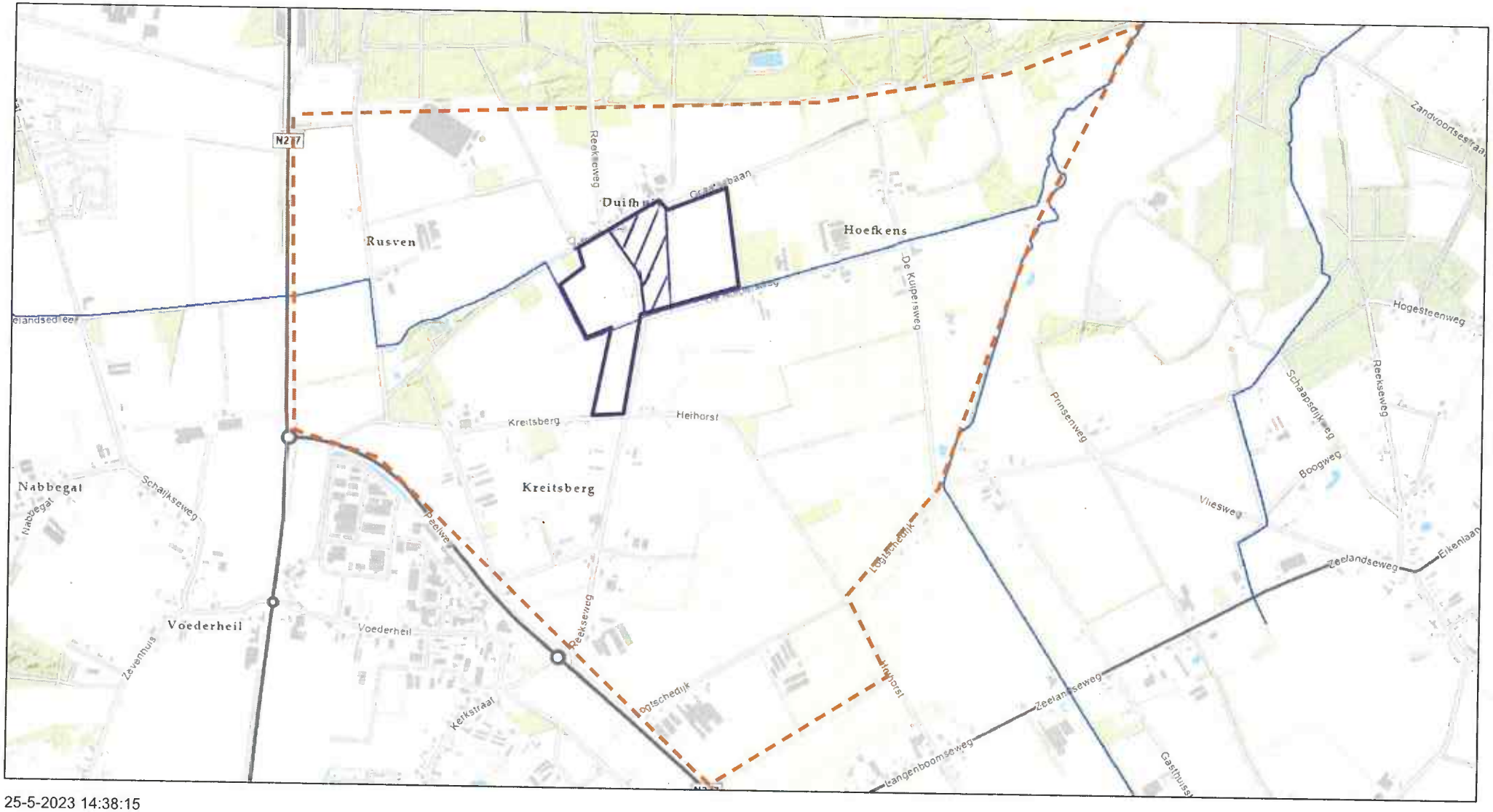
Daarom doen we nogmaals een oproep aan de stichting PND, om met ons in gesprek te gaan en ons te betrekken bij hun plannen en de voortgang daarin. Ook zijn we bereid om, indien gewenst, met alle fracties in de gemeenteraad en het college van burgermeester en wethouders in gesprek te gaan over dit onderwerp.

Tot slot benoemen we nogmaals nadrukkelijk, dat ook wij positief staan ten opzichte van de plannen, voor zover ze betrekking hebben op nieuwe natuur, voedselbossen of andere vormen van nieuwe landbouw, zoals deze door stichting PND in hun plannen zijn opgenomen.

Namens een groot gedeelte van de omwonenden van de demolocatie en een deel van de overige buurtbewoners van buurtschap Kreitsberg – Duifhuis - Hoefkens te Zeeland.

Bijlage:
Als bijlage is een landschapskaart van de provincie Noord-Brabant bijgevoegd. Op deze kaart is met de oranje stippellijn het grondgebied van het gehele buurtschap Kreitsberg – Duifhuis – Hoefkens aangegeven. In dit gebied is dik omlijnd, de plek van de demolocatie van de stichting PND aangegeven. Het blauw gearceerde (midden)gedeelte hiervan, is het grondgebied wat onlangs door een boer uit de samenwerking met de stichting PND werd teruggetrokken. De 2 dik omlijnde grondgebieden, hier links en rechts van gelegen, vormen het grondgebied waarop tussen 42 en 57 Tiny houses gepland staan.

Provincie Noord-Brabant



25-5-2023 14:38:15

Lijnen

- Override 1
- Override 2
- Override 3
- Provincie Noord-Brabant
- Hoofdwaterlopen

1:12,000

0 0.15 0.3 0.6 mi

0 0.23 0.45 0.9 km

Esri Nederland, Community Map Contributors

Bron: Provincie Noord-Brabant

Aan deze weergave kunnen geen rechten worden ontleend

Onveilige verkeerssituaties rondom de basisscholen in de dorpen Uden, Volkel en Odiliapeel.

Verkeersouders Maashorst

Onveilige verkeerssituaties rondom de basischolen in de dorpen **Uden**, **Volkel** en **Odiliapeel**.

1. Voorwoord.
2. Verkiezingsprogramma van de diverse partijen.
3. Wat hebben de verkeersouders gedaan.
4. Overzicht Onveilige verkeerssituaties.
   a) Plattegrond: overzicht: Waar is welke basisschool.
   b) Kindcentrum Vindingrijk
   c) Marimba
   d) IKC Den Dijk
   e) De Vlonder Kindcentrum
   f) OBS Camelot
   g) Kindcentrum Kidion
   h) Basisschool 't Mulderke

Verkeersouders Maashorst

Voorwoord:

De dorpen Uden, Volkel en Odilapeel hebben verkeersouders. Dit zijn vrijwilligers die (verkeers)veiligheid hoog in hun vaandel hebben. Ze organiseren verkeerslessen en doen verkeersactiviteiten op en rondom de basisscholen.
Deze betrokken verkeersouders melden ook verkeersonveilige situaties rondom de basisscholen.
Verkeersonveilige situaties zijn onder te verdelen in "hufter" gedrag en onveilige verkeersinrichting.

Deze onveilige situaties worden gemeld bij de gemeente. We worden gehoord, maar er wordt, naar onze mening, niets mee gedaan.

De polieke partijen in de Maashorst hebben (verkeers)veiligheid in hun verkiezingsprogramma staan.
Laat nu maar zien!!!

Voor "hufter"gedrag is maar 1 goede oplossing. Dat is beboeten van dit gedrag. Het alleen aanspreken van betrokken bestuurder van het voertuig heeft geen zin.
Dat doen we al jaren.
Met het gevolg dat we uitgescholden worden en moeten vrezen voor onze eigen veiligheid.
Dé oplossing, naar onze mening, is een school-BOA..
Deze moet dan wel het maandaad hebben om boetes uit te delen. Deze school-BOA kan elke dag op een andere plek staan bij een basisschool.
Verder kan deze school-BOA
verkeerslessen geven aan de basisschoolkinderen.

Voor het aanpakken van de onveilige verkeersinrichting, hebben wij jullie nodig. De gemeenteraad gaat over budgetten e.d. Wij willen graag een overzicht wanneer welk onveilige situatie wordt aangepakt. Wij weten wanneer we aan de beurt zijn. Jullie weten wanneer het klaar moet zijn.
Omdat de verkeersouders ervaringsdeskundige zijn, geven zij ook de nodige adviezen.

Ik heb er de volste vertrouwen in dat het in deze mooie gemeente een stuk verkeers-veiliger wordt als we allemaal een stapje extra doen.

Dianne de Jong
Coördinator verkeersouders gemeente Maashorst

- Veilig naar school.
We maken een goede analyse van kwetsbare en onveilige plaatsen in de hele gemeente en gaan daarmee concreet aan de slag. Samenwerken met Veilig Verkeer Nederland en de verkeersouders om verkeersveiligheid rond scholen te verbeteren is van groot belang. Veiligheid van kinderen is geen punt van discussie!

- **Betere verkeersveiligheid.** We gaan op alle onveilige verkeersknelpunten onze uiterste best doen om de situatie te verbeteren.

- Daarnaast dient er een inventarisatie te komen van onveilige verkeerssituaties in onze gemeente. Ook hiervoor geldt dat deze aangepakt moeten worden door o.a. snelheidsremmende maatregelen. Op sommige plekken is er namelijk sprake van een 'racebaan' waardoor levensgevaarlijke situaties ontstaan.
- Speciale aandacht moet er zijn voor de verkeersveiligheidsituaties bij onze scholen. Als er onveilige situaties worden geconstateerd, dan moet dit zo spoedig mogelijk opgelost worden.

- Fietsers willen veilig door de gemeente kunnen rijden. De goede infrastructuur en bijbehorende faciliteiten voor fietsers willen we in stand houden en waar nodig verbeteren. Daarbij vinden we het belangrijk dat alle kernen onderling veilig bereikbaar zijn door een goed fietspadennetwerk.
- Waar nodig moeten te smalle fietspaden verbreed worden, zodat tegenliggers elkaar niet hinderen en mensen met een breder voertuig, zoals bijvoorbeeld een scootmobiel of duofiets, voldoende ruimte hebben.

Langzaam verkeer
De auto doet een stap terug in de bewoonde omgeving. Gemotoriseerd verkeer is ondergeschikt aan langzaam verkeer waar ze gezamenlijk de rijbaan gebruiken. Eigen autobezit daalt door het bevorderen van het gebruik van elektrische deelauto's. Voet- en fietspaden zorgen voor veilig wandelen en fietsen. Fietspaden worden breder daar waar het nodig is voor de veiligheid. Fiets- en wandelpaden in de dorpen krijgen dynamische verlichting. Alle zebrapaden worden verlicht. De snelheid van het autoverkeer neemt af door diverse maatregelen. In de bebouwde kom gaat

gemeentewerf in Uden, maar naast deze centrale locatie vinden we ook kleinere locaties belangrijk.
Voet- en fietspaden goed onderhouden en zorgen voor voldoende 30-kilometerzones. Zo creëren we een veilige leefomgeving voor jong en oud.

Verkeersouders Maashorst

Met kinderen, mensen aangesproken



Automobilisten staande houden bij hufter gedrag



De buurt aanspreken op hun gedrag



Ouders aanspreken op hun gedrag

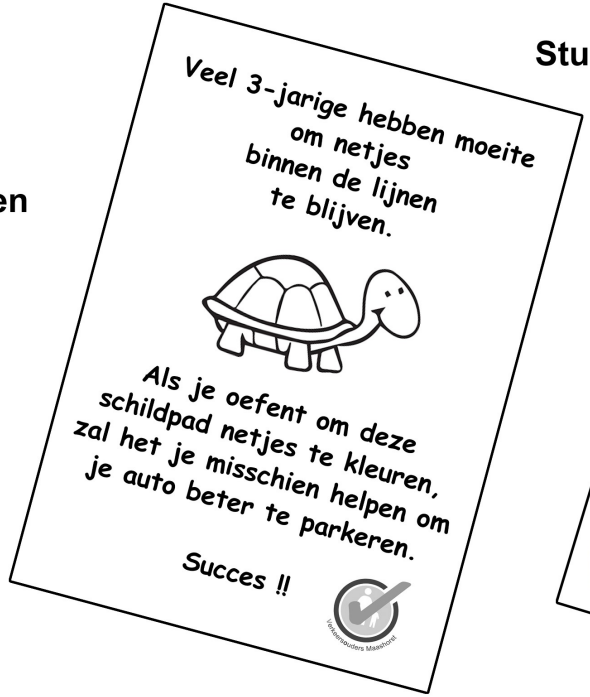
Snelheidpoppetje aan de straat



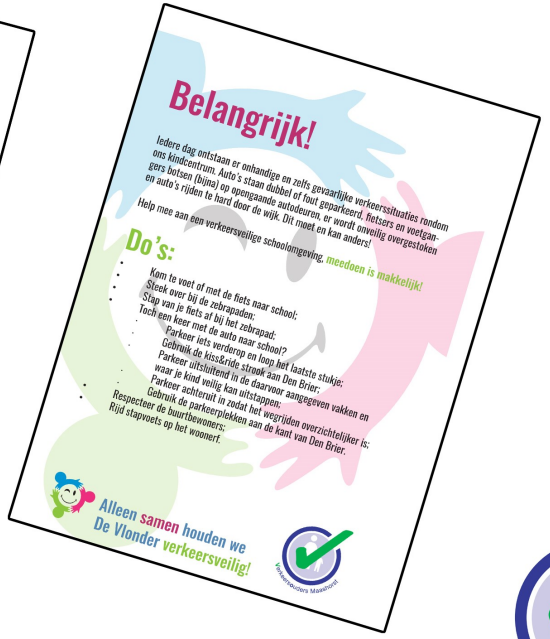
Spandoeken ophangen



Folders uitgedeeld

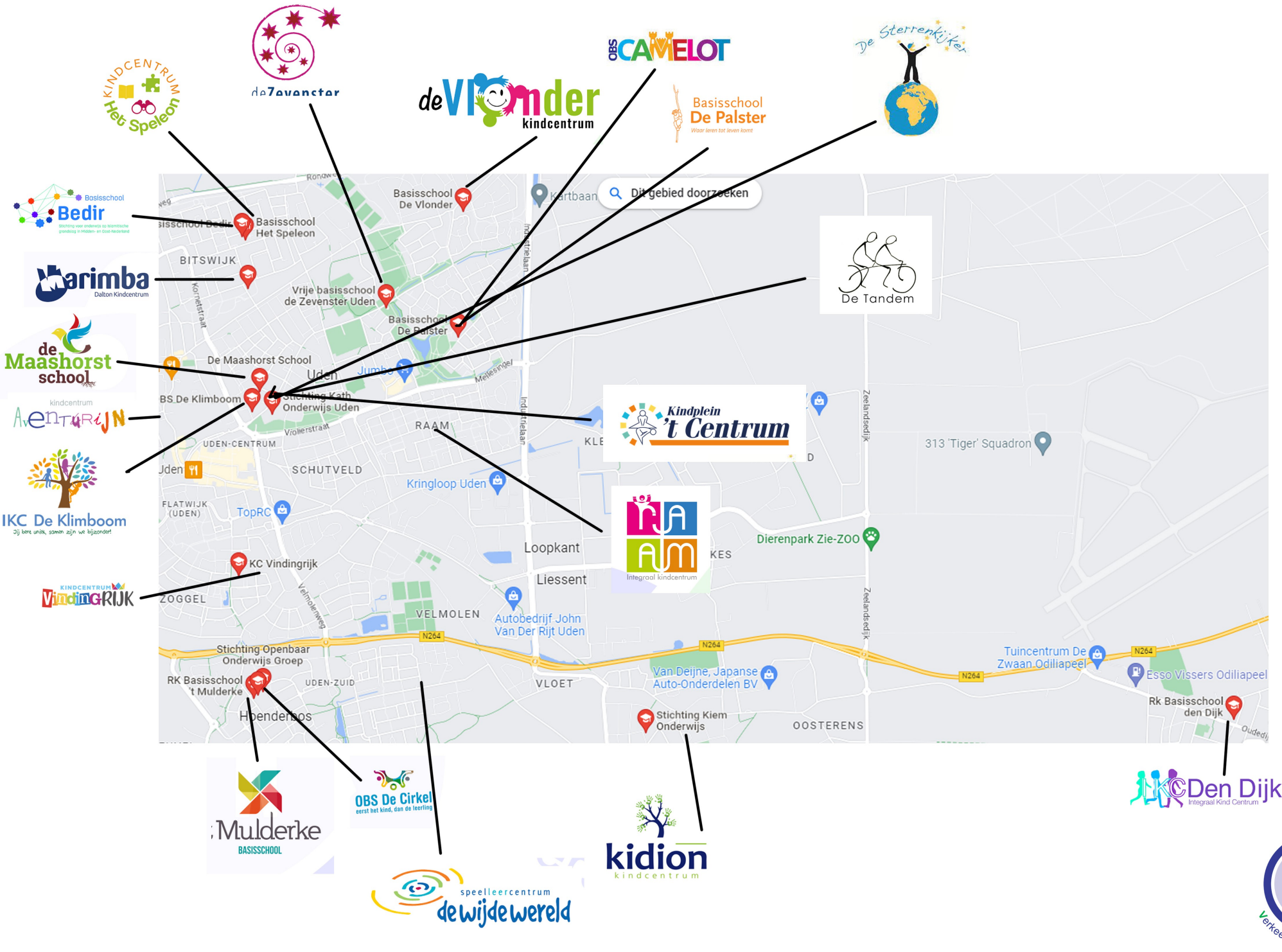


Stukje schrijven in plaatselijk krantje



Dit hebben de verkeersouders gedaan!

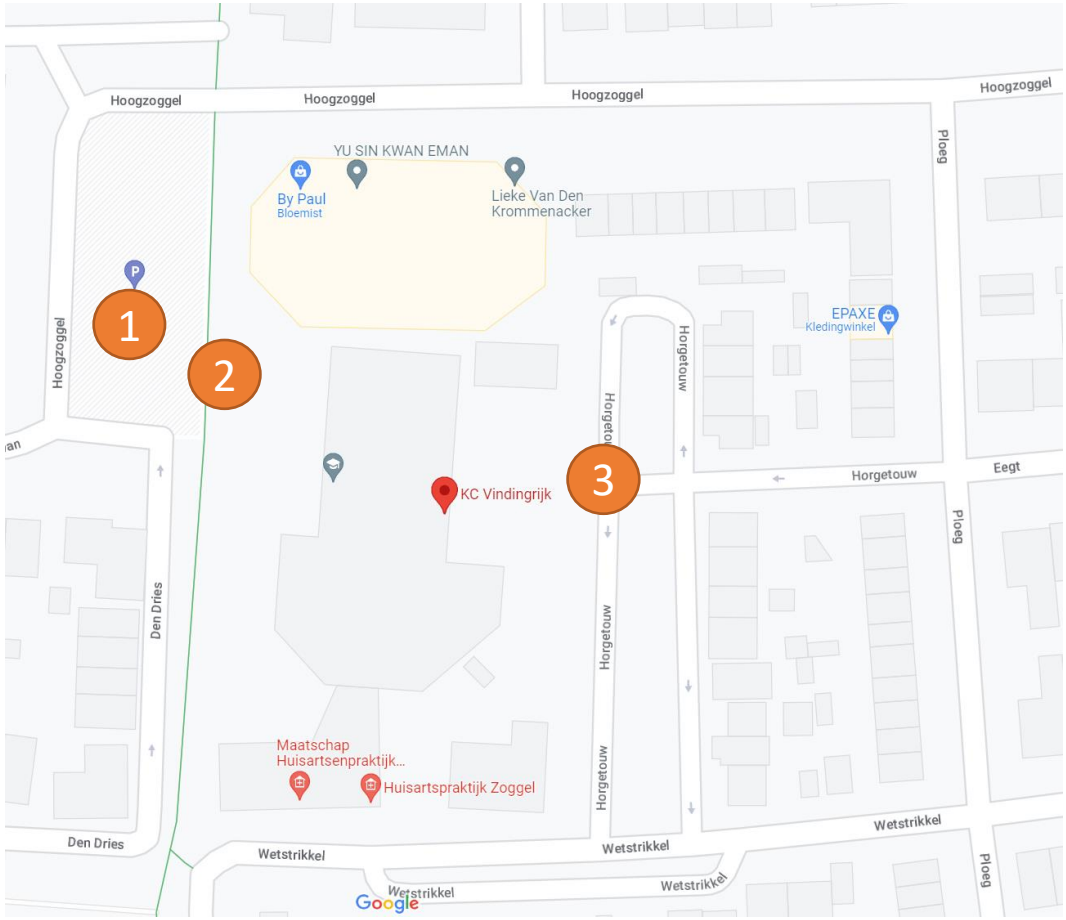
Verkeersouders Maashorst


Basisschool Het Speleon
Vrije basisschool de Zevenster Uden
Basisschool De Vlonder
Basisschool De Palster
De Maashorst School
BS De Klimboom
Stichting Kath Onderwijs Uden
Kartbaan
Dit gebied doorzoeken
Jumbo
BITSWIJK
UDEN-CENTRUM
SCHUTVELD
RAAM
FLATWIJK (UDEN)
TopRC
Kringloop Uden
Loopkant
Liessent
KES
ZOGGEL
VELMOLEN
Autobedrijf John Van Der Rijt Uden
KC Vindingrijk
Stichting Openbaar Onderwijs Groep
RK Basisschool 't Mulderke
UDEN-ZUID
Hoenderbos
VLOET
Van Deijne, Japanse Auto-Onderdelen BV
Stichting Kiem Onderwijs
OOSTERENS
Dierenpark Zie-ZOO
313 'Tiger' Squadron
Tuincentrum De Zwaan Odiliapeel
Esso Vissers Odiliapeel
Rk Basisschool den Dijk
N264
Zeelandsedijk
Industrielaan
Korhoenstraat
Violierstraat
Velmolenweg
Meiveldje
Integraal kindcentrum

Onveilig verkeerssituaties KC Vindingrijk - Uden

April 2023

3 situaties



1. Parkeerterrein Hoogzoggel
2. Fietspad Hoogzoggel
3. Parkeerterrein Horgetouw

1/3 – Parkeerterrein Hoogzoggel





Beschrijving onveilig situatie

Auto’s worden bij halen en brengen (soms zelfs dubbel) geparkeerd in de ruimte tussen de parkeervakken. Dit zorgt voor onoverzichtelijke situaties met kinderen die tussen auto’s doorlopen. Het heeft al geresulteerd in enkele botsingen tussen auto’s (blikschade) en verkeersruzies (bijv. iemand die wil wegrijden uit een parkeervak, maar wordt geblokkeerd door een foutief geplaatste auto.

Mogelijke oplossingen:

1. Ouder communicatie; rechtstreeks aanspreken ouders die foutief parkeren.
2. Verkeerscontrole met wijkagent
3. Plaatsen ‘schoolzone signalering’ bij inrijden parkeerterrein.
4. Plaatsen signalering verdrijvingsvak (kruis) in de tussenruimte.
5. Plaatsen bord ‘Uitsluitend Parkeren in de vakken’
6. …

2/3 – Fietspad Hoogzoggel







Beschrijving onveilig situatie

Tussen de parkeerplaats en de school loopt een doorgaand fietspad van en naar het centrum van Uden. Er zijn inmiddels 4 a 5 officiële en on-officiele oversteekplaatsen (ontstaan). Ofschoon er duidelijk een aanduiding is van een schoolzone, wordt hier (met name door de electrische fiets) hard voorbij gereden met dagelijks risico van aanrijdingen van overstekende kinderen.

Mogelijke oplossingen:

1. Voorlichting naar de kinderen en ouders ivm veilig oversteken.
2. Opnieuw aanplanten van de haag, waardoor de ‘olifantenpaadjes’ verdwijnen.
3. Zebrapad aanduiden op de weg bij de officiële oversteekplaatsen tbv remmend effect fietsers.
4. Signaleringsborden ‘Let op overstekende kinderen’
5. …

3/3 – Parkeerterrein Hoogzoggel



Beschrijving onveilig situatie

De doorgang op het parkeerterrein aan de Horgetouw bij de school wordt nog wel eens als parkeerplaats of laden/lossen gebruikt. Ook door ouders. Dit kan bij passeren van kinderen

Mogelijke oplossingen:

1. Ouder communicatie; rechtstreeks aanspreken ouders die foutief parkeren.
2. Verkeerscontrole met wijkagent
3. Plaatsen ‘verwijderbare parkeerpalen’
4. …



Knelpunten/ onveilige verkeerssituaties

‘mei 2023

Aanleiding:

Door de enorme groei van onze school is het aantal leerlingen in ongeveer 7 jaar meer dan verdubbeld naar ruim 200 bassischoolleerlingen. Ook is gestart met een succesvol kinderdagverblijf, wat beide dus een toegenomen verkeersdrukte met zich meebrengt.

Daarbij zijn een aantal knelpunten ontstaan/versterkt. Zoals bij veel scholen is er tijdens de spitsuren een tekort aan parkeerplaatsen voor auto’s waardoor soms “huftergedrag” ontstaat.

De knelpunten

- Knelpunt 1: Zo parkeren auto’s op het kruispunt Paukenstraat-Steenovenstraat soms zelfs op de trottoirs waar de kinderen over moeten steken om bij school te komen, waardoor de overstekende kinderen overzicht hebben op aankomend verkeer.



- Knelpunt 2: De Steenovenstraat is tijdens de spitsuren van het halen en brengen van kinderen maar een smalle straat, waarbij aan 2 kanten op verschillende wijzen geparkeerd kan worden, uit twee richtingen verkeer komt en waar ook nog eens alle fietsende kinderen doorheen fietsen om bij het fietsenhok te komen. Daar moeten ze dus afdraaien en op- en afstappen tussen het manoeuvrerende chaotische verkeer.
  De geparkeerde auto's die haaks op de weg geparkeerd staan hebben erg weinig ruimte om achteruit uit te parkeren als aan de kant van de school ook auto's geparkeerd staan. Het komt dus voor dat een bezoeker aan de praktijk aan de overkant van de school geparkeerd is vóór de spits en er dan bijna niet uit kan rijden als in de spits alle parkeerplaatsen vol zijn. Dit met botsingen tot gevolg.



Genomen acties:

Afgelopen 2 jaar hebben we (directrice Willemien; MR lid Erik; verkeersouder Karin en verkeersmaatje/verkeersdeskundige Trudy) contact gehad met de beleidsadviseur Verkeer en vervoer Maashorst (eerst Mats, later Paul), waarbij we samen o.a. tijdens de drukke momenten samen geobserveerd hebben en waaruit een wensenlijst opgesteld.

Daarnaast spreken we soms mensen aan op hun gedrag, als we een situatie toevallig tegenkomen. Er wordt regelmatig via de nieuwsbrief van school ouders herinnerd aan de informele afspraak rondom de smalle Steenovenstraat om die tijdens de spitstijden als eenrichtingsverkeer te zien en die te benaderen vanuit de kant van de Heinsbergenstraat en weg te rijden in de richting van de Paukenstraat.

Nog gewenste actiepunten/adviespunten:

- Adviespunt 1: Doortrekken parkeerverbod Paukenstraat (gele trottoirband richting schooltuin) om meer overzicht te krijgen.



- Adviespunt 2: parkeeroverlast verminderen door het parkeren op gas of zelfs trottoir bij kruising Paukenstraat-Steenovenstraat



- Adviespunt 3: Braakliggende strook naast school op Steenovenstraat inrichten als parkeerplekken personeel, zodat er meer kortparkeerplekken ontstaan
- Adviespunt 4: Steenovenstraat inrichten als fietsstraat en/of (tijdelijke) éénrichtingsstraat ter bevordering van veiligheid fietsers.

Hoe nu verder

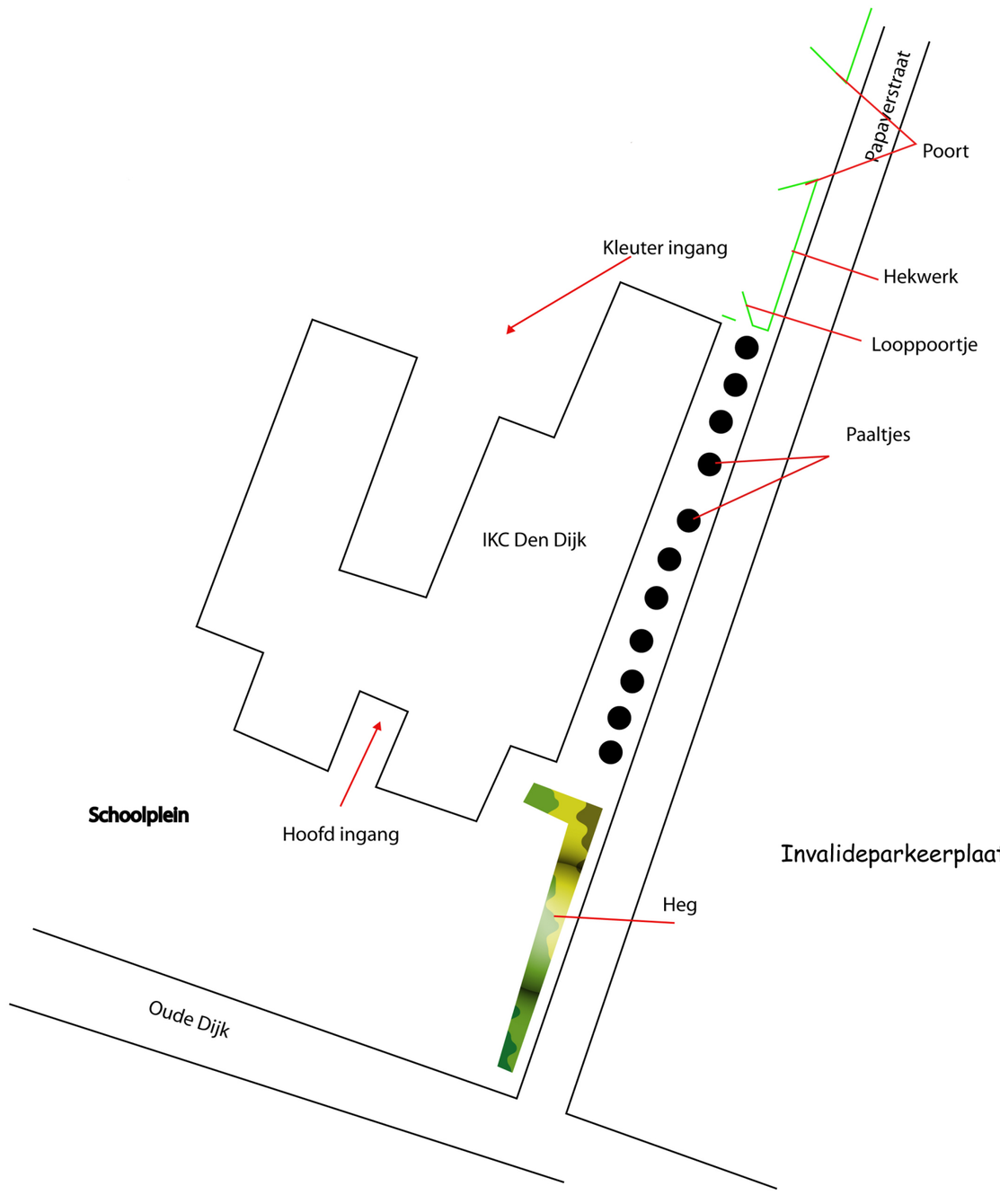
Adviespunt 1 en 2 zijn inmiddels in behandeling bij de gemeente, punt 3 en punt 4 zijn positief bevonden maar daar is momenteel geen financiële ruimte voor bij gemeente.

Daarbij is ook de tip vanuit de gemeente verstrekt om als (verkeers)ouders mensen aan te spreken op verkeersgedrag. Zoals gezegd wordt dat ook gedaan, hoewel niet op afgesproken regelmatige basis. Voor het foutparkeren zijn diverse flyers in omloop, die ingezet kunnen worden als bestuurders op dat moment niet bij de auto zijn. Daarbij zouden we een klas met een bepaalde regelmaat actie op kunnen laten nemen. Lastiger is echter verkeersgedrag, waarbij een bestuurder soms al niet meer bereikbaar is of hoe om te gaan met onvriendelijke reacties of zelfs intimiderend gedrag. Je kunt immers moeilijk met een flyer achter een rijdende auto aan rennen. En naast verkeersouders zijn wij ook ouders van de kinderen en willen niet negatieve gevolgen ondervinden door het aanspreken van wangedrag. Hierover zouden alle verkeersouders van alle scholen wel betere handreikingen willen of nog liever handhaving sporadische handhaving van BOA’s

~ ~ ~

Den Dijk
Integraal Kind Centrum

Huidige situatie



Nieuwe situatie

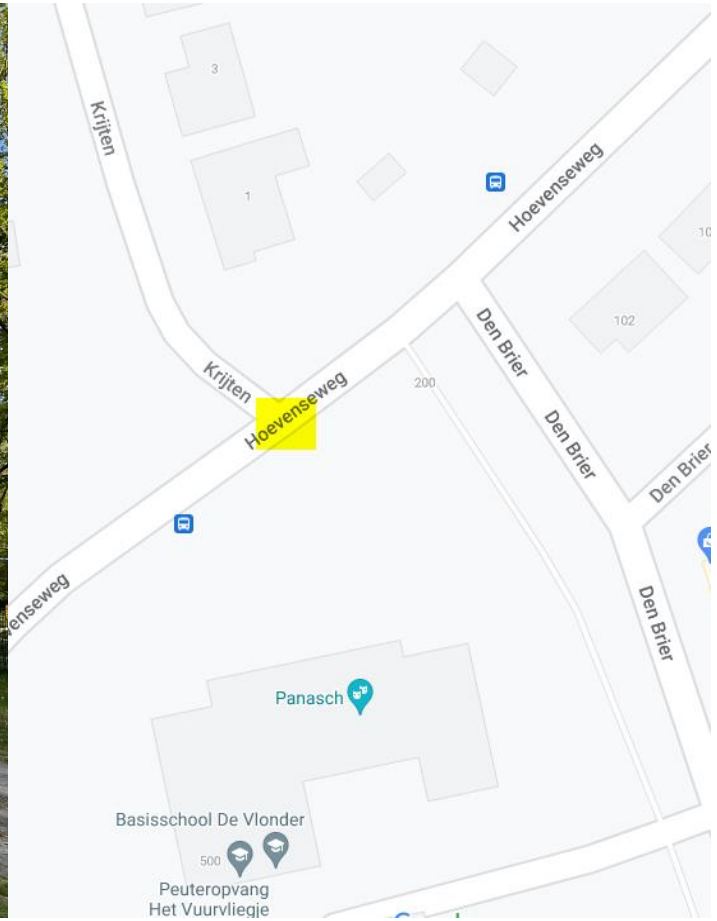




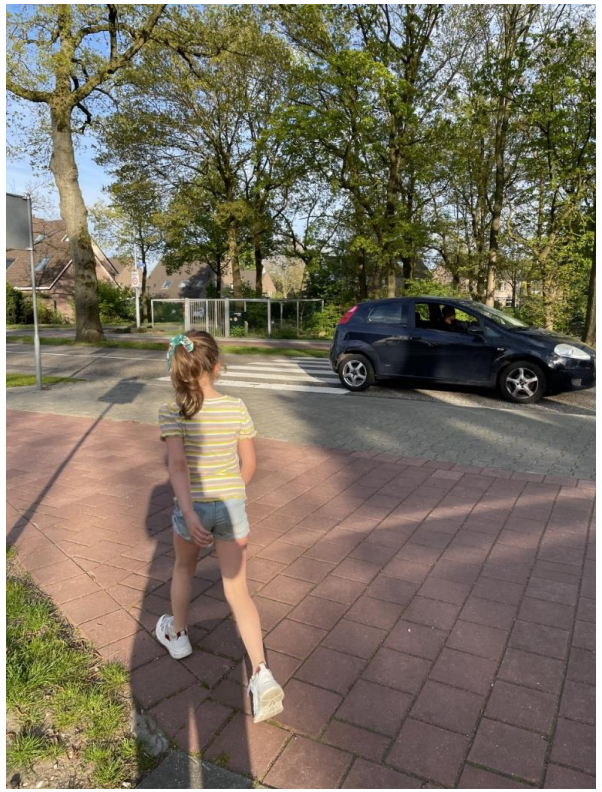
Onveilige verkeerssituatie KC De Vlonder - Uden

Zebrapad – Hoevenseweg t.h.v. Krijten





Onoverzichtelijke oversteek door fietspad & bomen





Beschrijving situatie

- Kinderen moeten vanaf Krijten de linkerzijde van de weg aanhouden terwijl er een looppad aan de rechterkant ligt.
- Er moet een (tijdens schooltijden) druk fietspad worden overgestoken voordat je bij het zebrapad bent.
- Auto’s rijden zeer hard over de Hoevenseweg.
- Het zebrapad is in regenachtig en donker/schemerig weer niet (duidelijk) te zien.
- Er staat een dikke boom aan de zijde van Den Brier die het zicht belemmert voor voetgangers & auto’s.

Suggesties tot verbeteren veiligheid

- Verlichten zebrapad;
- Zebrapad op drempel plaatsen zoals bij de oversteek vanaf Breukrand-Heufkens (30 meter verderop);
- Flitskast om snelheid te reduceren;
- Snelheidscontroles (laser) blijven uitvoeren;
- Ophangen smiley.



Camelot en de Palster geven aan dat er op het fietspad naar de scholen erg hard gefietst wordt. Zeker nu in deze tijd met de elektrische fiets.
Er zijn heel veel kinderen die het fietspad over moeten steken of met de fiets vanuit het schoolplein het fietspad op komen wat nog wel eens tot botsing of plotseling remmen van anderen leid.





In totaal zijn er vier onveilige oversteekplekken.
De eerste is die vanuit het voetpad vanaf Drossaard bij het fietspad op de hoek van ons kindcentrum (deze staat niet op bijgevoegde tekening).
De tweede is de volgende oversteek, die je dan maakt naar het voetbal wat langs onze omheining ligt (de meest linkse gele cirkel).
De derde is de oversteek vanuit het park naar het voetbal (bij de tafeltennistafel).
De vierde is vanaf de berg naar ons hekwerkt (de bovenste gele cirkel).



Verkeersituatie Kindcentrum Kidion Volkel

- Overgang naar Volkel West (bocht grote weg)
- Parkeerhavens voor de schakel zijn gevaarlijk wanneer auto's achteruit wegrijden en er kinderen en ouders fietsen.
- Ouders stoppen in de Schoolstraat te dicht bij het zebrapad om daar hun kinderen in en uit de auto te laten.
- Reestraat is ook druk met parkeren en geeft gevaarlijke situaties met vuilniswagens en grote vrachtwagens die naar de Jumbo gaan.
- Tegenover de Schakel liggen tegels NP, ouders parkeren daar toch, waardoor het nog gevaarlijker wordt i.v.m. krapte.









Basisschool 't Mulderke

- Verkeersdrukte, vooral tijdens regenachtige dagen
- Auto's komen van beide kanten (wij zouden graag een 1-richtingsweg zien
- Foutief parkeren (Boa`s vaker controleren en bekeuren)
- Auto's rijden te hard
- Zebrapad aan verkeerde zijde (wij zien graag een zebrapad bij de kruising gezwat en wislaan)

















Besluitenlijst Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën

Datum	01-06-2023
Tijd	19:30 - 22:15
Locatie	Raadzaal (Paul Rüpp-zaal)
Voorzitter	Maurits van den Bosch
Griffier	Henske Gloudemans
Aanwezigen	Deelnemers: Gerhard Benneker (Voor de Dorpen), Jens Bos (Maashorst Vooruit), Ron Commandeur (Forum voor Democratie), Bern Derks (CDA), Ruud Geerders (Gewoon Uden), Arno Geurts van Kessel (CDA), Egbert van Hout UdenPlusLanderd), Cock de Jong (PRO), Emiel Jozephs (Jong Maashorst) (tot en met agendapunt 6), Bas Keijzer (Maashorst Vooruit), Genoveef Lukassen (GroenLinks), Jurgen Minten (CDA), Maarten Prinssen (VVD), Mike de Ridder (Gewoon Uden) (tot 22.08 uur), Ton Segers (SP), Roy Sijmens (Voor de Dorpen), Werner Snoeks (SP), Harry van Tiel (UdenPlusLanderd), Dennis van Tiel (Jong Maashorst), Theo de Veer (Maashorst Vooruit), Davy van der Ven (Voor de Dorpen), Ton de Vroomen (VVD), Roel Wittenberg (Jong Maashorst) en Quintin van Zuijlen (GroenLinks) College: wethouders Van den Broek, Van Heeswijk, Van den Heuvel en Van Lankvelt Ambtelijke organisatie: Marc van Esch

1 Opening en mededelingen

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

De voorzitter opent de vergadering van de commissie Ruimte, Economie en Financiën (REF) om 19.30 uur.

De voorzitter deelt mede dat er bericht van verhindering is van dhr. Bethlehem (Forum voor Democratie).

Dhr. Van Tiel (voorzitter van de auditcommissie) koppelt terug uit de vergadering van de auditcommissie, die voorafgaand aan de vergadering van de commissie REF heeft plaatsgevonden. De auditcommissie heeft een positief advies gegeven aan het presidium over het raadsvoorstel Financiële eindafrekening besteding bijdrages fractieondersteuning 2022. De auditcommissie heeft daarbij een aantal aandachtspunten aan het presidium meegegeven. Het raadsvoorstel wordt via het presidium voor de raad

geagendeerd. Verder is de evaluatie van de P&C-cyclus besproken. Een aantal daaruit voortvloeiende aandachtspunten worden geagendeerd voor het presidium.

2 Vaststelling agenda

Besluit:

De commissie stelt de agenda onegwijzigd vast.

Toelichting:

Geen van de fracties heeft aangegeven agendapunt 8.a.5 te willen bespreken. De commissie adviseert dit agendapunt zonder beraadslaging als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 8 juni 2023.

3 Spreekrecht

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Er zijn geen insprekers voor een niet geagendeerd onderwerp.

Bij de agendapunten 6 'Rondvraag' en bij agendapunt 8.a.1 'Raadsvoorstel Beleid van Afval naar Grondstof' heeft een inspreker zich aangemeld.

4 Vaststelling conceptbesluitenlijst commissievergadering REF d.d. 13 april 2023

Besluit:

De commissie stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

5 Openstaande toezeggingen en moties

Besluit:

De commissie stelt de overzichten met toezeggingen en moties ongewijzigd vast.

6 Rondvraag

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Mw. Burger en mw. Franken maken namens Hokazo gebruik van het recht om in te spreken.

Dhr. Jozephs (Jong Maashorst) stelt vragen over de noodoproep van Hokazo. Wethouder Van den Heuvel beantwoordt de vragen. Dhr. De Ridder (Gewoon Uden), Van de Ven (Voor de Dorpen), mw. Lukassen (GroenLinks), dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit), dhr. Snoeks (SP), dhr. Van Tiel (UdenPlusLanderd), dhr. Prinssen (VVD) hebben vragen. Wethouder Van den Heuvel beantwoordt de vragen. Er zijn vervolgvragen van dhr. Jozephs, dhr. Geerders (Gewoon Uden), dhr. De Jong (PRO), dhr. Snoeks en dhr. Commandeur (Forum voor Democratie). Wethouder Van den Heuvel beantwoordt de vervolgvragen en zegt naar aanleiding van de vraag van dhr. De Jong, of er door Hokazo een aanvraag voor een tegemoetkoming in de energiekosten onder de geldende regeling is ingediend, toe dat deze vraag schriftelijk zal worden beantwoord.

7 Beeldvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Er is één onderwerp als agendapunt 7.a.1 beeldvormend geagendeerd.

7.a.1 Stand van zaken proces m.b.t. uitplaatsing Red Sox Park Moleneind

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Wethouder Van den Broek en dhr. Van Esch, domeindirecteur Sociaal Domein, geven een toelichting op de stand van zaken met betrekking tot de uitplaatsing van Red Sox. Wethouder Van den Broek wijst de commissie op een procesvoorstel dat is toegevoegd aan de agendacommissie van 5 juni 2023 aangaande het vervolg van dit dossier.

8 Oordeelsvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

De agendapunten 8.a.1 tot en met 8.a.11 zijn oordeelvormend geagendeerd.

8.a.1 Raadsvoorstel Beleid Van Afval Naar Grondstof

Besluit:

Wethouder Van den Heuvel zegt naar aanleiding van een vraag van dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit) toe in het najaar met de inwoners van voormalig Landerd (Maashorst Noord) en dus ook met de raad te gaan communiceren hoe we kunnen gaan werken met kroonringen.

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Dhr. Kleijn maakt gebruik van het inspreekrecht.

8.a.2 Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen in ontwerp afgeven, Bosdreef 1, Uden

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.3 Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan 'Oudedijk 84, Odiliapeel'

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.4 Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan 'Voortweg 25, Uden'

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Wethouder Van Lankvelt bevestigt het antwoord, dat in het vervolg zal worden opgelet dat alle bijlagen bij een bestemmingsplan een kernachtig aanduiding van de inhoud bevatten, op een vooraf ingediende technische vraag van dhr. Van Tiel (UdenPlusLanderd).

8.a.5 Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan 'Hoogstraat 11-11A en Lage Randweg (naast 26), Uden'

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Over dit agendapunt heeft geen beraadslaging plaatsgevonden.

8.a.6 Raadsvoorstel Vaststelling Bestemmingsplan Hoekstraat 27, Schaijk

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.7 Raadsvoorstel Vaststelling Bestemmingsplan Hoekstraat 2, Schaijk

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.8 Raadsvoorstel Vaststelling Bestemmingsplan Partiële herziening Vaandriglaan 3a, Zeeland

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.9 Raadsvoorstel Jaarrekening 2022, aangepaste begroting 2023 en begroting 2024 Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

8.a.10 Raadsvoorstel Jaarstukken 2022, eerste begrotingswijziging 2023 en begroting 2024-2027 Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB)

Besluit:

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 te plaatsen.

Toelichting:

Naar aanleiding van een vraag van dhr. De Jong (PRO), of het in de raadsvergadering van 2 maart 2023 aangenomen amendement op de Kadernota Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB) 2024 kenbaar is gemaakt aan BSOB, antwoordt wethouder Van Heeswijk dat hij dit zal nagaan en hier schriftelijk op terug zal komen. Wethouder Van Heeswijk geeft bij agendapunt 9 van deze commissievergadering het antwoord. Het amendement is kenbaar gemaakt aan de BSOB. Daarmee concludeert de commissie dat het raadsvoorstel als hamerstuk aan de agenda van de raadsvergadering van 8 juni 2023 kan worden toegevoegd.

8.a.11 Raadsinformatiebrief Ruimtelijk interim beleid niet-agrarische ontwikkelingen buitengebied

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Wethouder Van Lankvelt doet een procesvoorstel om het ruimtelijk interim-beleid niet-agrarische ontwikkelingen na de zomer in een raadsvoorstel aan de raad voor te leggen. De meerderheid van de commissie concludeert dat de inhoudelijke beraadslaging over het onderwerp zal volgen aan de hand van het raadsvoorstel dat dan voor zal liggen.

9 Mededelingen door de gemeentelijke vertegenwoordigers in samenwerkingsverbanden

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

Er zijn geen mededelingen.

Wethouder Van Heeswijk beantwoordt de door dhr. De Jong (PRO) bij agendapunt 8.a.10 gestelde vraag. De commissie adviseert naar aanleiding hiervan het raadsvoorstel als geagendeerd bij dit agendapunt als hamerstuk op de voorlopige agenda van de raad van 8 juni 2023 te plaatsen. Zie ook de toelichting op het besluit bij agendapunt 8.a.11.

10 Sluiting

Besluit:

N.v.t.

Toelichting:

De voorzitter sluit de vergadering om 22.15 uur.

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

ID nr	Titel	Agendapunt	Toezegging	Portefeuille houder	Einddatum
91	Kroonringen in Maashorst Noord (voormalig Landerd)	Commissie REF 01-06-2023 8.a.1. RV Beleid Van Afval Naar Grondstof	Wethouder Van den Heuvel zegt naar aanleiding van een vraag van dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit) toe in het najaar met de inwoners van voormalig Landerd (Maashorst Noord) en dus ook met de raad te gaan communiceren hoe we kunnen gaan werken met kroonringen.	J. van den Heuvel	21-12-2023
89	Inzicht in financiële situatie van Hokazo	Raadsvergadering 08-06-2023 8. Motie vreemd aan de orde van de dag - Hokazo (ingetrokken)	Wethouder Van den Heuvel zegt naar aanleiding van een vraag van de heer Jozephs (Jong Maashorst) toe dat op het moment dat er inzicht is in de financiële situatie van Hokazo en duidelijk is welk gat er incidenteel moet worden gedicht, de raad hiervan op de hoogte wordt gesteld.	J. van den Heuvel	21-09-2023
88	Overschrijding van budget Hokazo voor 2023	Raadsvergadering 08-06-2023 8. Motie vreemd aan de orde van de dag - Hokazo (ingetrokken)	Wethouder Van den Heuvel zegt toe een overschrijding van het budget voor Hokazo voor 2023 op te nemen in de afwijkingenrapportage.	J. van den Heuvel	09-11-2023
87	Voldoende toereikend structureel budget Hokazo vanaf 2024	Raadsvergadering 08-06-2023 8. Motie vreemd aan de orde van de dag - Hokazo (ingetrokken)	Wethouder Van den Heuvel zegt toe dat de oproep van de raad om te zorgen voor een voldoende toereikend structureel budget voor Hokazo vanaf 2024 wordt meegenomen in de begroting.	J. van den Heuvel	09-11-2023
83	Diverse toezeggingen Doorgaande	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 13-04-2023 8.a.3.	Wethouder Van den Heuvel zegt naar aanleiding van een vraag van dhr. Wittenberg (Jong Maashorst) toe dat de fietspaden toegankelijk blijven bij vervanging, verbreding of onderhoud. Wethouder Van den Heuvel zegt naar aanleiding	J. van den Heuvel	13-07-2023

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

	fietspaden in de Maashorst	Raadsinformatiebrief Doorgaande fietspaden in de Maashorst	van een vraag van dhr. Geerders toe uit te zoeken of en zo ja welke afspraken met Staatsbosbeheer met betrekking tot de fietspaden zijn gemaakt die nu nog van kracht zijn. Wethouder Van den Heuvel zegt toe te zorgen dat een offerte met de juiste technische specificaties over de typen halfverharding bij de Kadernota aan de raad wordt voorgelegd. Wethouder Van den Heuvel zegt toe voor de Kadernota met de Gebruikersraad over het type halfverharding te gaan praten.		
82	Betrekken stakeholders bij uitvoeringsprogramma Toerisme en Recreatie Maashorst 2040	Commissie REF 13-04-2023 8.a.2. RV Visie en uitvoeringsprogramma Toerisme en Recreatie 2040	Wethouder Van den Heuvel zegt toe dat bij het uitvoeringsprogramma de stakeholders, zoals de Gebruikersraad en ASD, worden betrokken op de terreinen waar ze volgens de afspraken moeten worden betrokken en onder de afspraken die daarvoor gelden.	J. van den Heuvel	13-04-2024
80	Kosten ombouwen containers voor diftar systeem	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-03-2023 8.c. Opinienota Ambities en inzamelvarianten afval inwoners	Naar aanleiding van de vraag van dhr. Geerders (Gewoon Uden) wat het kost om containers om te bouwen om ze geschikt te maken voor het diftar systeem, zegt wethouder Van den Heuvel toe dit uit te zoeken en hierop terug te komen. **Stand van zaken:** 20230531 Afdoening toezegging (onder voorbehoud van commissie REF 29 juni 2023): deze informatie is een onderdeel van het kostenplaatje inzamelvarianten en is opgenomen in het beleidsplan van Afval naar Grondstof. Een samenvatting hiervan: Voor de nieuwe inzameling, worden de restafval- en GFT+E containers in Reek, Schaijk en Zeeland	J. van den Heuvel	16-05-2023

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

			vervangen door nieuwe containers met juiste maatvoeringen en direct voorzien van een chip, geraamde kosten €460.000. De containers in Odiliapeel, Uden en Volkel zijn reeds voorzien van een chip. Het bestaande container-registratiesysteem is reeds geschikt voor heel Maashorst en kan na koppelingen van data (adressen, containerledigingen, etc) ook ingezet worden voor een diftarsysteem.		
79	Evaluatie na twee jaar en oproep besteding vrijgekomen middelen	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-03-2023 8.b. Raadsvoorstel heffingsysteem riool- en waterzorgheffing	Wethouder Van Heeswijk zegt op verzoek van dhr. Geurts van Kessel (CDA) toe om na twee jaar te evalueren om te bezien of er door de door het college voorgestelde variant mensen in de problemen komen waardoor het systeem moet worden bijgesteld en daarmee te bekijken of dit de meest ideale heffingsvorm is voor de gemeente Maashorst. In de evaluatie wordt op verzoek van dhr. De Veer (Maashorst Vooruit) meegenomen in hoeverre er ook effecten op het verbruik zijn door de invoering van het heffingssysteem. Naar aanleiding van de vraag van dhr. Van Tiel (Jong Maashorst) om een oproep te doen aan Area en Mooiland om de vrijgekomen middelen te gebruiken voor verduurzaming van de woningvoorraad, zegt wethouder Van Heeswijk toe dat hij het verzoek om dit mee te nemen in de gesprekken met Area zal neerleggen bij wethouder Van Lankvelt. Waarbij de wethouder opmerkt dat voor Mooiland een verslechtering door het nieuwe systeem zal optreden.	G. van Heeswijk	24-03-2025

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

78	Diverse toezeggingen omgevingsvisie	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-03-2023 8.a. Opinienota Omgevingsvisie gemeente Maashorst	Wethouder Van Lankvelt zegt toe de suggestie van de monorail van dhr. Benneker (Voor de Dorpen) voor de lange termijn als vergezicht in de visie mee te nemen. De wethouder kan nog niet aangeven op welke manier dat zal zijn. Wethouder Van Lankvelt zegt toe het voorstel van mw. Lukassen (GroenLinks) mee te nemen om daar waar het nog past te spreken van een verbetering van de bodemkwaliteit in plaats van een verslechtering. Wethouder Van Lankvelt ondersteunt de suggesties van dhr. Derks (CDA) om extra aandacht te hebben voor wat betreft de volksgezondheid in nabijheid vliegbasis Volkel en voor extra experimenteerruimte voor innovaties die niet binnen bestaand beleid passen en zegt toe deze mee te nemen. De wethouder kan nog niet zeggen op welke manier dat zal zijn. De wethouder zegt toe naar aanleiding van de opinie van dhr. Segers (SP) de verbinding met de sociale component aspecten bij de keuzes die worden gemaakt in relatie tot vastgoed mee te nemen in de omgevingsvisie.	F. van Lankvelt	21-10-2023
77	Duurzaamheidsagenda	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-03-2023 6. Rondvraag	Wethouder Van den Heuvel zegt toe een raadsinformatiebrief over duurzaamheidsagenda in het algemeen, een raadsinformatiebrief over o.a. uitvoering klimaatakkoord en een agenderingsverzoek voor een raadsinformatieavond over de duurzaamheidsagenda binnen naar verwachting vier tot zes weken aan de raad te doen toekomen. Besluitvorming over de duurzaamheidsagenda wordt nog dit jaar van de raad gevraagd. De wethouder zegt toe dat er geen vertraging in de uitvoering van de duurzaamheidsagenda komt.	J. van den Heuvel	01-05-2023

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

73	Verslag gesprek met provincie over aansluiting op de Dorpenweg	Raadsvergadering 09-02-2023 7.c. Raadsvoorstel Verplaatsing agrarisch tuinbouwbedrijf Jonkergouw	De portefeuillehouder zal aan de raad het verslag van de bespreking met de provincie doen toekomen waarin, in afwijking van hetgeen in de bijlagen 8 en 21 bij het raadsvoorstel staat vermeld, namens het Provinciebestuur is gezegd dat geen medewerking zal worden verleend aan een warme ontsluiting op de Dorpenweg (opwaarderen aansluitingen op de N277).	F. van Lankvelt	01-03-2023
71	Vergunning huisvesting arbeidsmigranten Jonkergouw	Commissie REF 02-02-2023 8.c. RV Verplaatsing agrarisch tuinbouwbedrijf Jonkergouw	Wethouder Van Lankvelt zegt naar aanleiding van een vraag van Maashorst Vooruit toe dat mocht het zover komen in de vergunning wordt opgenomen dat de arbeidsmigranten die op het terrein van agrarisch tuinbouwbedrijf Jonkergouw worden gehuisvest ook daadwerkelijk in het tuinbouwbedrijf van Jonkergouw werkzaam moeten zijn.	F. van Lankvelt	30-09-2023
70	Keuze locatie Red Sox	Commissie REF 02-02-2023 8.f. Resultaten onderzoek en advies m.b.t. uitplaatsing Red Sox Park Moleneind	Wethouder Van den Broek zegt toe dat hij de inspanningsverplichting op zich neemt om zich maximaal in te zetten om dit jaar met een keuze te komen waarmee we Red Sox in 2024 ergens anders kunnen laten landen en nog maximaal een jaar op Park Moleneind te kunnen blijven. Wethouder van den Broek zegt tevens toe dat hij met Red Sox in overleg zal gaan bij het onderzoek naar een locatie.	H. van den Broek	31-12-2023
69	Rondvraag wijziging koopavond Gewoon Uden	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 02-02-2023 6. Rondvraag	Dhr. Geerders (Gewoon Uden) vraagt naar aanleiding van de antwoorden van wethouder Van Heeswijk op de rondvraag van dhr. De Ridder (Gewoon Uden) naar de stand van zaken van de toezegging naar het onderzoek om betaald parkeren uit te breiden naar 00.00 uur 's nachts (langdurig parkeren).	G. van Heeswijk	30-06-2024

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

			Wethouder van Heeswijk zegt toe hier schriftelijk op terug te komen. **Stand van zaken:** Commissie REF 13 april 2023: Wethouder Van Heeswijk geef een toelichting op toezegging nummer 69 Rondvraag wijziging koopavond Uden. Er is geen toezegging over het parkeeronderzoek waar dhr. Geerders (Gewoon Uden) bij de behandeling van de rondvraag naar heeft verwezen in de archieven vastgelegd. Ook is de toezegging niet bij wethouder Van Lankvelt bekend. Er is om die reden niet eerder een vervolg gegeven aan het onderzoek. Ongeveer halverwege 2024 wordt verwacht dat het mobiliteitsplan Maashorst kan worden vastgesteld. Daaruit volgt het parkeerbeleid. Het parkeerbeleid is het moment dat er kan worden gekeken naar parkeernormen en hoe met het parkeren in het centrum om te gaan. Daarbij zou het zo kunnen zijn dat er wordt gekeken naar de parkeertarieven en de aanpassingen daarvan.		
63	Nota grondbeleid gemeente Maashorst 2022	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 17-11-2022 7.a. Nota grondbeleid gemeente Maashorst 2022	Wethouder Van Lankvelt zegt toe dat hij geen grote sommen geld gaat uitgeven zonder dat hij de raad daar fatsoenlijk in mee heeft genomen en geïnformeerd. Of wel er wordt grond gekocht onder voorbehoud van goedkeuring door de raad of wel de raad wordt in vertrouwen meegenomen. Op het moment dat het college grond wil aankopen tegen niet marktconforme prijs dan zal de raad om wensen en bedenkingen worden gevraagd. De wethouder zegt naar aanleiding van een vraag van de heer Geerders (Gewoon	F. van Lankvelt	31-03-2026

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

			Uden) toe dat een overzicht met gronden die de gemeente in voorraad heeft kan worden ingezien.		
59	Toegankelijkheid gemeentehuis	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 15-09-2022 6. Rondvraag	De heer Minten (CDA) heeft vragen over de toegankelijkheid van het gemeentehuis. Burgemeester Rüpp beantwoordt de vragen en zegt toe om zo snel mogelijk met de werkgroep toegankelijkheid om de tafel te gaan zitten om met elkaar een inventarisatie te maken wat is afgesproken, wat ermee is gedaan, kunnen we dat herstellen en wat kost dat. De heer Prinssen (VVD) heeft een aanvullende vraag over de afsluitbaarheid van de raadzaal. Burgemeester Rüpp antwoordt dat hij zal nagaan gaan wat in het verleden over het afsluitbaar maken van de raad is afgesproken. Over de hoogte van de balie antwoordt burgemeester Rüpp dat dit meegenomen wordt in een heroverweging waarbij aspecten als veiligheid van de medewerkers en financiële middelen ook meegenomen worden.	R. Donders	31-12-2022
55	2x per jaar update over wonen	Commissie REF 04-07-2022 2. Versnellingsagenda woningbouw	De wethouder zegt n.a.v. de vragen vanuit de commissie toe de raad twee keer per jaar te willen bijpraten over het onderwerp wonen, inclusief onderwerp tijdelijke woningen.	F. van Lankvelt	31-12-2022
45	Metingen tunnels onder N264	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-06-2022 7.b. Tunnels onder N264 (GroenLinks)	Naar aanleiding van vragen en opmerkingen van mw. Lukassen (GroenLinks), dhr. Benneker (Voor de Dorpen) dhr. De Vroomen (VVD) dhr. Derks (CDA), dhr. Keijzer (Maashorst Vooruit), dhr. De Jong (PRO) en dhr. Van Tiel (Jong Maashorst) zegt wethouder Van den Broek toe dat in september 2022 voor wat betreft alle tunnels onder de N264 minimaal	H. van den Broek	30-06-2023

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

			gedurende twee weken met een eventuele verlenging mocht er uitval zijn lusmetingen en metingen met transponder worden gedaan. In oktober worden de resultaten teruggekoppeld aan de raad. **Stand van zaken:** Commissie REF 10-10-2022: De wethouder stelt aan de commissie voor om de termijn bij toezegging nummer 45, Metingen tunnels onder N264, te verlengen naar 31 oktober 2022. Verder deelt de wethouder mee dat het gesprek met de provincie als bedoeld in toezegging nummer 54 heeft plaatsgevonden. De provincie heeft toegezegd dat hetgeen in de toezegging is opgenomen wordt meegenomen in de aanvraag, de onderzoeksvraag en de oplossingsvraag. De wethouder stelt voor dit mee te nemen bij toezegging nummer 45. 6 december 2022: Het onderzoek zoals gevraagd is conform planning uitgevoerd, alsook de analyse van de resultaten. Vervolgens is deze informatie ambtelijk gedeeld met de provincie (als eigenaar van de tunnels) met het verzoek om een inhoudelijke reactie. Deze reactie is helaas nog niet ontvangen. Als de gemeente ook de reactie van de provincie heeft ontvangen, zal het onderzoek, indien nodig aangevuld met de informatie van de provincie, aan de Raad worden toegezonden. Commissie REF 16-03-2023 (agendapunt 5): de Wethouder heeft de commissie nav vragen van de fracties van PRO en GroenLinks over toezegging nummer 45 en motie nummer 10 meegedeeld dat er wel een reactie van de provincie is maar dat dit geen inhoudelijke reactie is. De wethouder heeft in de commissievergadering toegezegd de informatie over de		

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

			cijfers die met de provincie is gedeeld met de raad te zullen delen. De commissie heeft op verzoek van de wethouder ingestemd met verlenging van de termijn van afdoening van de motie en de toezegging naar juni 2023. 20230424: de wethouder heeft het rapport met de uitkomsten over metingen tunnels onder de N264 gedeeld met de raad. Zie toezegging nummer 76.		
42	Inzameling Klein Chemisch Afval	Raadsvergadering 23-06-2022 5. Rondvraag	Wethouder Van den Heuvel zegt toe dat er in september/oktober een voorstel naar de raad komt over het inzamelen van Klein Chemisch Afval. Commissie REF 10-10-2022: Wethouder Van den Heuvel deelt mee dat deadline van toezegging nummer 42, Inzameling Klein Chemisch Afval, van 31 oktober 2022 niet wordt gehaald. De wethouder geeft aan in november 2022 met een voorstel naar de raad te komen en vraagt verlenging van de deadline. De commissie stemt hiermee in. 20230531: afdoening toezegging (onder voorbehoud commissie REF van 29 juni 2023): antwoorden zie bijlage bij deze toezegging.	J. van den Heuvel	31-12-2022
28	Beter leesbaar maken Begroting	Commissie REF 17-03-2022 8.e. RV Programmabegroting 2022-2025	Naar aanleiding van opmerkingen van onder meer de heer Keijzer (Maashorst Vooruit) zegt wethouder Van Heeswijk toe dat er in de toekomst (mogelijk vanaf begroting 2024) infographics zullen worden toegevoegd ten einde de begroting ook voor inwoners beter leesbaar te maken.	G. van Heeswijk	09-11-2023

Openstaande toezeggingen Commissie REF (bijgewerkt t/m 15 juni 2023)

3	Publicaties Omgevingsvergunning	Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën 17-02-2022 4. Rondvraag	De heer Van Tiel (UdenplusLanderd) heeft vragen gesteld betreffende publicaties inzake de Omgevingsvergunningen. Burgemeester Rüpp beantwoordt de vragen en zegt toe dat door het college is besloten om het model Land van Cuijk te volgen voor wat betreft de publicaties. Dit wil zeggen dat het onderwerp waarop bezwaar of een zienswijze openstaat wordt gepubliceerd in de lokale weekbladen Arena en Udens Weekblad en dat voor meer informatie wordt verwezen naar overheid.nl. In bibliotheken, MFA's en het gemeentehuis zijn computers om stukken in te zien beschikbaar en kan hulp hierbij worden verkregen. Na een half jaar zal de werkwijze worden geëvalueerd.	R. Donders	31-05-2023

Openstaande moties Commissie Ruimte, Economie en Financiën

ID nr	Titel	Agendapunt	Stand van zaken	Portefeuille houder	Einddatum
6	Doorgaande fietspaden in de Maashorst	Commissie REF 7-7-2022 8c RV Programmarekening 2021 Landerd en Uden	Deze motie is aangenomen in de raadsvergadering van de gemeente Landerd van 28 september 2017. In de beantwoording technische vragen over de programmarekening Landerd 2021 is over deze motie een stand van zaken gegeven. En dat het destijds door de gemeenteraad van Landerd beschikbaar gestelde budget nog steeds beschikbaar is. De beantwoording technische vragen is toegevoegd aan de stukken bij dit agendapunt in commissie REF. In de vergadering van commissie REF van 7 juli 2022 heeft de fractie van UdenPlusLanderd aangegeven dat zij kan instemmen met agendering van de programmarekening als hamerstuk voor de raad van 14 juli 2022 als de motie aan de stukken wordt toegevoegd. Daarnaast is in de vergadering van REF van 7 juli een oproep door wethouder Van Heeswijk aan wethouder Van den Broek gedaan om contact op te nemen met UdenPlusLanderd over de uitvoerbaarheid van de motie. 20230314: de raadsinformatiebrief Doorgaande fietspaden in de Maashorst over stand van zaken van de uitvoering van de motie is gepubliceerd bij de ingekomen stukken voor de raad.	J. van den Heuvel	31-12-2023

Openstaande moties Commissie Ruimte, Economie en Financiën

			Commissie REF 16-03-2023 (agendapunt 5): Dhr. Van Tiel (UdenPlusLanderd) wenst de raadsinformatiebrief Doorgaande fietspaden in de Maashorst inzake de uitvoering van de motie ter bespreking te agenderen voor de commissie REF. Dhr. Van Tiel heeft een verzoek hiertoe aan de agendacommissie gedaan. Met dit verzoek is ingestemd. De raadsinformatiebrief is toegevoegd aan de concept-agenda van de commissie REF van 13 april 2023. Commissie REF 13-04-2023 (agendapunt 8.a.3): Wethouder Van den Heuvel heeft diverse toezeggingen gedaan. Zie toezegging nummer 83.		
10	Motie aanvullend verkeersveiligheid fietstunnels onder N264	Raadsvergadering 14-07-2022 7.h. Motie aanvullend onderzoek verkeersveiligheid fietstunnels N264	20230316 commissie REF (agendapunt 5) Wethouder Van den Broek heeft de commissie naar aanleiding van vragen van de fracties van PRO en GroenLinks over toezegging nummer 45 en deze motie meegedeeld dat er wel een reactie van de provincie is maar dat dit geen inhoudelijke reactie is. Wethouder Van den Broek heeft in de commissievergadering toegezegd de informatie over de cijfers die met de provincie is gedeeld met de raad te zullen delen. De commissie heeft op verzoek van wethouder Van den Broek ingestemd met verlenging van de termijn van	H. van den Broek	30-06-2023

Openstaande moties Commissie Ruimte, Economie en Financiën

			afdoening van de motie en de toezegging naar juni 2023. 20230424: wethouder Van den Broek heeft het rapport met de uitkomsten over metingen tunnels onder de N264 gedeeld met de raad. Zie toezegging nummer 76.		

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 41737-2022

Onderwerp: Aanleg Verlengde Noordlaan

Auteur	:	Theo de Haas
Domein/team	:	Ruimte / Civiele techniek
E-mail	:	Theo.deHaas@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☒Ja ☐Nee

Onderwerp
Aanleg Verlengde Noordlaan

Voorstel

1. In te stemmen met het definitief ontwerp zoals weergegeven in bijlage 1; situatietekening Verlengde Noordlaan d.d. 24-2-23.
2. In te stemmen met verhoging krediet Aanleg Verlengde Noordlaan ad € 513.000.
3. In te stemmen met het deels laten vervallen van project Scheiden fietsverkeer Rouwstraat (vastgesteld in GVVP 2015-2030). De vrijkomende kapitaallasten ad € 93.000 kunnen worden aangewend voor de dekking van de kapitaallasten t.g.v. het verhogen van het krediet Verlengde Noordlaan.
4. In te stemmen met het laten vervallen van project Fietspad Oudedijk buiten kom (vastgesteld in GVVP 2015-2030). De vrijkomende kapitaallasten ad € 420.000 kunnen worden aangewend voor de dekking van de kapitaallasten t.g.v. het verhogen van het krediet Verlengde Noordlaan.
5. In te stemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging (19/2023).

Inleiding
Op 25 maart 2014 heeft uw Raad ingestemd met het bestemmingsplan “Peka Kroef Odiliapeel” en de financiering voor project Aanleg Verlengde Noordlaan. Door de huidige inflatie, het wegvallen van de provinciale bijdrage en subsidie, is het budget hiervoor niet meer toereikend.
Doordat geen structurele middelen voorhanden zijn, is binnen het taakveld Verkeer en Vervoer gezocht naar dekking. Voorgesteld wordt nu om de projecten Scheiden fietsverkeer Rouwstraat en Fietspad Oudedijk (buiten kom) respectievelijk deels en geheel te laten vervallen. Hiermee is het mogelijk om het project Aanleg Verlengde Noordlaan te kunnen uitvoeren.

Beoogd effect
Met voldoende middelen kan de Verlengde Noordlaan worden aangelegd en wordt de kern van Odiliapeel ontlast van veel vrachtverkeer.

Argumenten

1.1 *Het voorstel past in het ingezet beleid*

Met de aanleg van de Verlengde Noordlaan vervallen op termijn de aansluitingen van de Rogstraat en de Rode Eiklaan op de N264 en worden hiermee 2 blackspots ofwel 2 gevaarlijke kruispunten opgelost.

1.2. De kern van Odiliapeel wordt ontzien van veel vrachtverkeer

Het vrachtverkeer door de kom van Odiliapeel wordt aanzienlijk verminderd, omdat het vrachtverkeer van en naar Peka Kroef gebruik gaat maken van de Verlengde Noordlaan.

1.3 Peka Kroef is medefinancier

Peka Kroef heeft een aanzienlijk belang in de aanleg van deze weg en draagt hiervoor een groot deel bij in de kosten.

1.4. Provincie Noord-Brabant is medefinancier

Provincie Noord-Brabant is eigenaar van de N264 en draagt nu alleen mee in de kosten door nu zelf de parallelweg langs de N264 aan te leggen tussen de Oudedijk en Middenpeelweg N277. Voorheen was in het project een parallelweg voorzien tussen de Rogstraat en de Rode Eiklaan.

2.0 / 3.0 Begroting is al eerder belast en er resteert een aanzienlijk tekort

Oorspronkelijk is in de begroting een ramingsbedrag opgenomen ter grootte van € 2.025.000 en een bijdrage van derden ter grootte van € 1.346.000. De verdeling van de kosten voor aanleg van de weg is volgens de overeenkomst 1/3 deel voor gemeente en 2/3 voor Peka Kroef. Door inflatie, het wegvallen van de subsidie en de bijdrage van de provincie, resteert nu een aanzienlijk tekort.

2.0 / 3.0 De financiële consequenties worden verwerkt in de begroting

De projecten Scheiden fietsverkeer Rouwstraat en Fietspad Oudedijk (buiten kom) komen respectievelijk deels en geheel te vervallen. De budgetten kunnen derhalve respectievelijk deels en geheel worden ingezet als dekkingsmiddel voor het tekort dat is ontstaan bij het project van de Verlengde Noordlaan.

Kanttekeningen

1.1. Voor de aanleg van de Verlengde Noordlaan moet het bestemmingsplan worden gewijzigd

Voor de aanleg van de weg loopt een bestemmingsplanprocedure, deze loopt gelijktijdig op met de planvoorbereiding van dit project. Door bezwaren kan dit echter vertraging opleveren voor de aanleg van de weg, dit betreft een gemiddeld risico.

2.1 Het project Scheiden fietsverkeer Rouwstraat komt deels te vervallen

Met de aanleg van de N605 wordt de rotonde N264/Zeelandsedijk omgebouwd naar een kruispunt. Hiermee vindt geen filevorming meer plaats op de N264 en maken automobilisten minder gebruik van de Rouwstraat. Met het resterende budget blijft dit project bestaan binnen het GVVP en wordt de invloed van de N605 hierin betrokken.

2.2. Het project Fietspad Oudedijk (buiten kom) komt te vervallen

Met de aanleg van de Verlengde Noordlaan wordt op de Oudedijk veel minder vrachtverkeer verwacht en vervalt hiermee de behoefte aan een vrijliggend fietspad.

Financiën

Na het besluit tot het vaststellen van het definitief ontwerp worden het bestek en bijbehorende tekeningen definitief en kan het werk meervoudig onderhands worden aanbesteed. Met de laatste kostenraming komt het ramingsbedrag uit op € 2.280.000.
De totale bijdrage van Peka Kroef is € 1.088.000, dit is conform de gesloten overeenkomst.
De bijdrage van de Provincie en de subsidie zijn helaas komen te vervallen.
In het volgende schema zijn de kosten weergegeven en de bedragen op duizendtallen afgerond.

Omschrijving	Doorrekening origineel (2014)	Doorrekening 04-2023	Doorrekening 05-2023
Geraamde kosten	**€ 2.025.000**	€ 2.280.000	**€ 2.280.000**
Bijdrage derden (subsidies + bijdrage Peka Kroef)	**€ 1.346.000**		
Bijdrage derden (enkel Peka Kroef)		€ 1.088.000	€ 1.088.000
Bijdragen subsidie 450K (alsnog eruitgevallen)	€ 225.000	€ 225.000	
Bijdrage Gemeente	**€ 679.000**	€ 967.000	**€ 1.192.000**
Tekort 2023 (incl. grond)/oude situatie incl. 450K subsidie		€ -288.000	
Tekort 2023 (incl. grond)/nieuwe situatie excl. 450K			**€ -513.000**

Uit het bovenstaande schema volgt een tekort van € 513.000. Hiervoor worden de (deels) vervallen projecten Scheiden fietsverkeer Rouwstraat en Fietspad Oudedijk (buiten kom) aangewend (zie onderstaande uiteenzetting). Het tekort € 513.000 met de daarmee samenhangende kapitaallasten kan worden gedekt door inzet van deze vervallen budgetten.
Het aanwenden van de projecten Scheiden fietsverkeer Rouwstraat en Fietspad Oudedijk als dekkingsmiddel resulteert, na verrekening met het tekort van € 513.000, in een vrij te vallen budget van € 344.500. Het inruilen van de diverse budgetten ziet er als volgt uit.

Project	**Uitgaven**		**Dekking subsidie/ bijdrage derden**	**Dekking reserve Bovenwijks**	**Dekking algemene middelen**
Huidige situatie					
Scheiden fietsverkeer-landbouwverkeer Rouwstraat	€ 875.000		€ 437.500	€ 175.000	€ 262.500
Vrijliggend fietspad Oudedijk (buiten kom)	€ 840.000		€ 420.000		€ 420.000
Verlengde Noordlaan	€ 2.025.000		€ 1.346.000	€ -	€ 679.000
	€ 3.740.000		**€ 2.203.500**	**€ 175.000**	**€ 1.361.500**
Nieuwe situatie					
Scheiden fietsverkeer-landbouwverkeer Rouwstraat	€ 344.500		€ -	€ 175.000	€ 169.500
Vrijliggend fietspad Oudedijk (buiten kom)	€ -		€ -		€ -
Verlengde Noordlaan	€ 2.280.000		€ 1.088.000	€ -	€ 1.192.000
	€ 2.624.500		**€ 1.088.000**	**€ 175.000**	**€ 1.361.500**
Mutatie					

Scheiden fietsverkeer en landbouwverkeer Rouwstraat	€ -530.500		€ -437.500	€ -	€ -93.000
Vrijliggend fietspad Oudedijk (buiten kom)	€ -840.000		€ -420.000	€ -	€ -420.000
Verlengde Noordlaan	€ 255.000		€ -258.000	€ -	€ 513.000
	€ -1.115.500		**€ -1.115.500**	**€ -**	**€ -**

Duurzaamheid
Duurzaamheid wordt bij nadere uitwerking in het project meegenomen.

Participatie
In het voortraject is een klankbordgroep in het leven geroepen en deze wordt regelmatig geïnformeerd over de voortgang. Deze groep belanghebbenden bestaat uit bewoners, bedrijven en het Peels Platform. Daarnaast worden alle belanghebbenden ook in de gelegenheid gesteld om kennis te nemen van het project tijdens een informatiebijeenkomst over het provinciale project N264 Odiliapeel-Haps en de aanleg van de Verlengde Noordlaan en daarop te reageren.

Communicatie
Belanghebbenden worden per brief geïnformeerd en daarnaast wordt alle projectinformatie bekend gemaakt via de gemeentelijke website en infopagina.

Vervolg
Na uw besluit kan het werk meervoudig onderhands worden aanbesteed en gegund. Vervolgens kunnen de uitvoeringswerkzaamheden worden uitgevoerd.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
Bijlage 1: Situatietekening Verlengde Noordlaan d.d. 24 februari 2023
Bijlage 2: Begrotingswijziging 19/2023

Bijlagen ter informatie
1. Situatietekening Verlengde Noordlaan d.d. 24 februari 2023, Esuite 41737-2022
2. Begrotingswijziging 19 (2023), Esuite 41737-2022

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris, de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 41737-2022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op artikel;
-212 van de gemeentewet
-De financiële verordening gemeente Maashorst

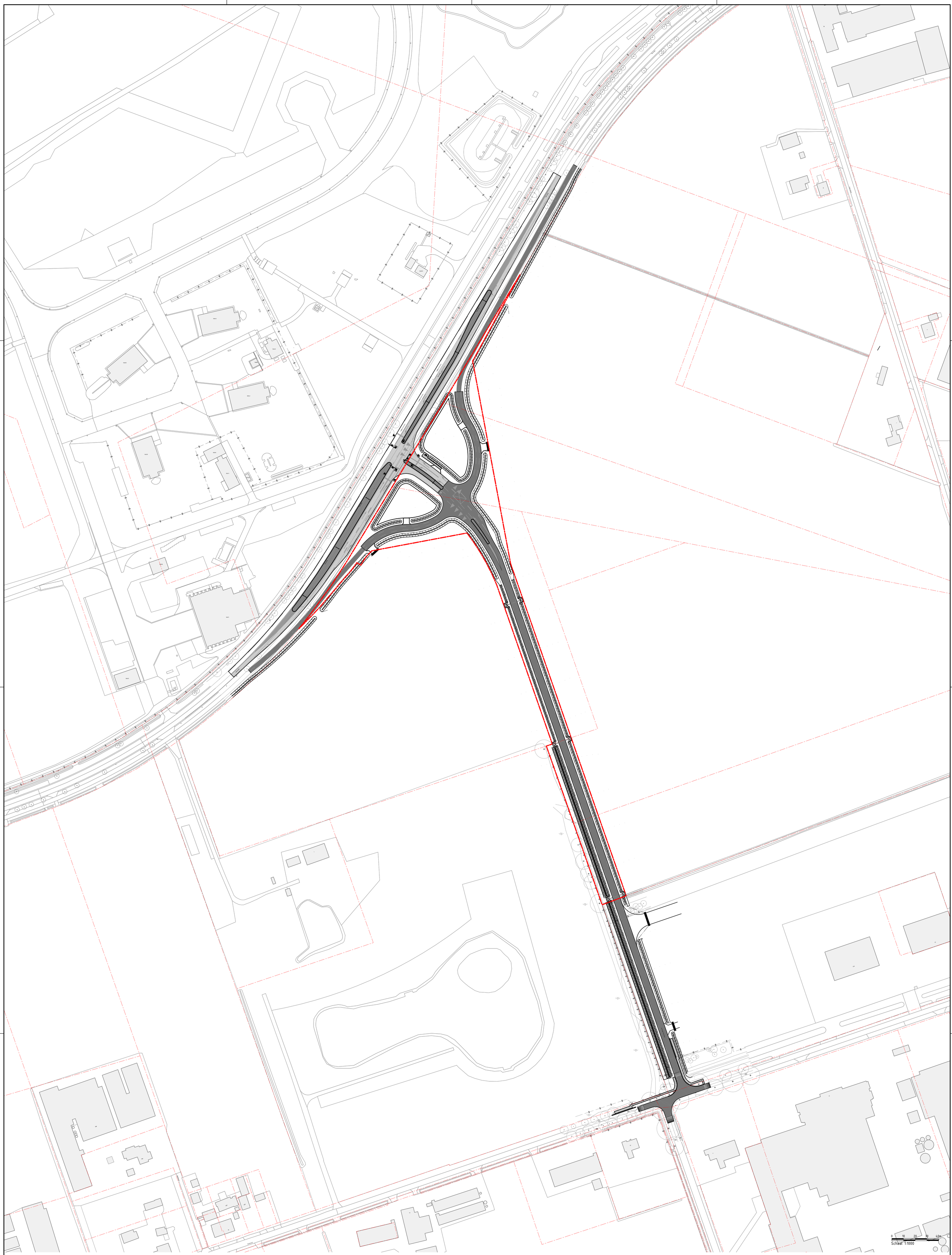
b e s l u i t

1. In te stemmen met het definitief ontwerp zoals weergegeven in bijlage 1; situatietekening Verlengde Noordlaan d.d. 24-2-23.
2. In te stemmen met verhoging krediet Verlengde Noordlaan ad € 513.000
3. In te stemmen met het deels laten vervallen van project Scheiden fietsverkeer Rouwstraat (vastgesteld in GVVP 2015-2030). De vrijkomende kapitaallasten ad € 93.000 kunnen worden aangewend voor de dekking van de kapitaallasten t.g.v. het verhogen van het krediet Verlengde Noordlaan.
4. In te stemmen met het laten vervallen van project Fietspad Oudedijk buiten kom (vastgesteld in GVVP 2015-2030). De vrijkomende kapitaallasten ad € 420.000 kunnen worden aangewend voor de dekking van de kapitaallasten t.g.v. het verhogen van het krediet Verlengde Noordlaan.
5. In te stemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging (19/2023).

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)



Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

D3 Gedeeld voor externe controle

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst

Project
Verlengde Noordlaan te Uden

Onderdeel
Overzichtstekening

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51008899	00005	1	12-08-2022	Definitief Ontwerp	.

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
L08	8	1:1000	A0-S (ISO)	Eindhoven	RVEO	JERW	AMAV

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

C:\Projecten\Projecten\51008899\51008899-SWE-ZZ-XX-M2-C-00005

BEDRIJFS	FCL	TAAK	ECL	KODE_INK	STRUCTUREEL	BEDRAG	KWANTITEIT	BEDRAG_BJR_1	KWANTITE	BEDRAG_BJR_	KWANTITE	BEDRAG_BJR	KWANTITE	BEDRAG_BJR_	KWANTITE	OMSCHRIJVING	Kolom RSV
10	72110002		32004	u	n	255000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere laste	
10	72110002		44802	i	n	-258000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (vervallen su	
10	79999934		90000	u	n	-513000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef	
10	62100300		74000	u	j	4501		4386		4270		4155		4040		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere kapi	
10	62100300		73000	u	j	12825		12825		12825		12825		12825		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere kapi	
10	72110127		32004	u	n	-530500		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsver	
10	72110127		44400	i	n	-437500		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsver	
10	79999934		90000	u	n	93000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsver	
10	62100010		74000	u	j	-816		-795		-773		-753		-732		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsver	
10	62100010		73000	u	j	-2325		-2325		-2325		-2325		-2325		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsver	
10	72110117		32004	u	n	-840000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad	
10	72110117		44400	i	n	-420000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad	
10	79999934		90000	u	n	420000		0		0		0		0		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad	
10	62100010		74000	u	j	-3685		-3591		-3497		-3402		-3308		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad	
10	62100010		73000	u	j	-10500		-10500		-10500		-10500		-10500		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad	



en)
ubsidie))

itaallasten)
itaallasten)
rkeer Rouwstraat
rkeer Rouwstraat
rkeer Rouwstraat
rkeer Rouwstraat
rkeer Rouwstraat
d Oudedijk
d Oudedijk
d Oudedijk
d Oudedijk
d Oudedijk

Begrotingswijzigingnummer **19** **dienstjaar** **2023** 31-5-2023

Zaaknummer E-suite **41737-2022**

betreft: **Verlengde Noordlaan - Peka Kroef**

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2023	Credit dienstjaar 2023	Debet jaar + 1 2024	Credit jaar + 1 2024	Debet jaar + 2 2025	Credit jaar + 2 2025	Debet jaar + 3 2026	Credit jaar + 3 2026	Debet jaar + 4 2027	Credit jaar + 4 2027	Toelichting max 100 tekens per regel
72110002	2016 verlengde noordlaan met bijkomende werkz.	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	255.000										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere lasten)
72110002	2016 verlengde noordlaan met bijkomende werkz.	kap.dienst	44802	i	n	Investeringsbijdrage van derden (niet overheid)		-258.000									Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (vervallen subsidie))
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-513.000										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, paden	2	74000	u	j	Rente	4.501		4.386		4.270		4.155		4.040		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere kapitaallasten)
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, paden	2	73000	u	j	Afschrijving	12.825		12.825		12.825		12.825		12.825		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - Peka Kroef (hogere kapitaallasten)
72110127	2021 gvvp proj. scheiden fietsverkeer rouwstraat	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	-530.500										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsverkeer Rouwstraat
72110127	2021 gvvp proj. scheiden fietsverkeer rouwstraat	kap.dienst	44400	i	n	Investeringsbijdrage van de provincie		-437.500									Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsverkeer Rouwstraat
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	93.000										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsverkeer Rouwstraat
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	74000	u	j	Rente	-816		-795		-773		-753		-732		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsverkeer Rouwstraat
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	73000	u	j	Afschrijving	-2.325		-2.325		-2.325		-2.325		-2.325		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietsverkeer Rouwstraat
72110117	2020 gvvp projecten. fietspad oudedijk (buiten kom	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	-840.000										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad Oudedijk
72110117	2020 gvvp projecten. fietspad oudedijk (buiten kom	kap.dienst	44400	i	n	Investeringsbijdrage van de provincie		-420.000									Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad Oudedijk
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	420.000										Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad Oudedijk
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	74000	u	j	Rente	-3.685		-3.591		-3.497		-3.402		-3.308		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad Oudedijk
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	73000	u	j	Afschrijving	-10.500		-10.500		-10.500		-10.500		-10.500		Raadsbesluit Verlengde Noordlaan - vervallen krediet fietspad Oudedijk
							-1.115.500	-1.115.500	0	0	0	0	0	0	0	0	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 6-7-2023

Ondertekening bij raadsbesluit

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Ondertekening bij collegebesluit

Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

								FCL	ECL	K	S	BEDRAG	K	BEDRAG_BJK	BEDRAG_BJR_K	BEDRAG_BJR_K	BEDRAG_K	OMSCHRIJVIN
7u	32u	320u	32004u	7211000232004u	721u	7211u	72110002u	72110002	32004	u	n	255000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7i	44i	448i	44802i	7211000244802i	721i	7211i	72110002i	72110002	44802	i	n	-258000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7u	90u	900u	90000u	7999993490000u	799u	7999u	79999934u	79999934	90000	u	n	-513000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
6u	74u	740u	74000u	6210030074000u	621u	6210u	62100300u	62100300	74000	u	j	4501	0	4386	4270	4155	4040	Raadsbesluit
6u	73u	730u	73000u	6210030073000u	621u	6210u	62100300u	62100300	73000	u	j	12825	0	12825	12825	12825	12825	Raadsbesluit
7u	32u	320u	32004u	7211012732004u	721u	7211u	72110127u	72110127	32004	u	n	-530500	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7i	44i	444i	44400i	7211012744400i	721i	7211i	72110127i	72110127	44400	i	n	-437500	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7u	90u	900u	90000u	7999993490000u	799u	7999u	79999934u	79999934	90000	u	n	93000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit V
6u	74u	740u	74000u	6210001074000u	621u	6210u	62100010u	62100010	74000	u	j	-816	0	-795	-773	-753	-732	Raadsbesluit V
6u	73u	730u	73000u	6210001073000u	621u	6210u	62100010u	62100010	73000	u	j	-2325	0	-2325	-2325	-2325	-2325	Raadsbesluit
7u	32u	320u	32004u	7211011732004u	721u	7211u	72110117u	72110117	32004	u	n	-840000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7i	44i	444i	44400i	7211011744400i	721i	7211i	72110117i	72110117	44400	i	n	-420000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit
7u	90u	900u	90000u	7999993490000u	799u	7999u	79999934u	79999934	90000	u	n	420000	0	0	0	0	0	Raadsbesluit V
6u	74u	740u	74000u	6210001074000u	621u	6210u	62100010u	62100010	74000	u	j	-3685	0	-3591	-3497	-3402	-3308	Raadsbesluit
6u	73u	730u	73000u	6210001073000u	621u	6210u	62100010u	62100010	73000	u	j	-10500	0	-10500	-10500	-10500	-10500	Raadsbesluit
0	0	0	0	00	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

het totaal van de begrotingswijziging

het totaal van alle fcl's in de exploitatie
beginnen) in evenwicht.

het totaal van alle fcl's in de verdeeldienst
beginnen) in evenwicht.

het totaal van alle fcl's m.b.t. investeringen
beginnen) in evenwicht.

	Toelichting is het totaal van alle fcl's m.b.t.
saldo	best prod. 106 grondbedrijf in evenwicht.
0	Let op fcl 48314038 staat op programma 111 dus hier niet
0	meenemen
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

saldo
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

0
0
0

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

het totaal van alle ecl's uren 199xx en 399xx in evenwicht

Technische vraag

Zaaknr.: 48323-2023

Technische vraag aan: Theo de Haas

Onderwerp: Aanleg Verlengde Noordlaan (REF 29 juni ag.pnt. 8b)

In het stuk staat dat Kroef 2/3 betaald.
Kroef betaald 1088, Dit is niet 2/3 van de totale kosten 2280. Waar zit dit verschil?

Ondertekening:

Datum indiening	:	26-6-2023
Fractie	:	SP
Naam indiener	:	Ton Segers

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Theo de Haas
Datum: 27-6-2023
Vraag: In het stuk staat dat Kroef 2/3 betaald. Kroef betaald 1088, Dit is niet 2/3 van de totale kosten 2280. Waar zit dit verschil? Antwoord: In de exploitatieovereenkomst met Peka Kroef is voor de civiele werkzaamheden een verdeling (1/3 voor gemeente en 2/3 voor Peka Kroef) opgenomen. Verder is hierin opgenomen dat de meerkosten worden verdeeld in gelijke delen per partij. Dit is nu het geval vanwege inflatie en het wegvallen van de provinciale bijdrage en subsidie, waardoor de bovenstaande verdeling niet meer van toepassing is.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 35701-2023

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'

Auteur	:	Jos Timmermans
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	:	Jos.Timmermans@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Vaststellen bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan, Odiliapeel'

Voorstel

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen.
2. In te stemmen met de nota van wijzigingen.
3. Het bestemmingsplan ‘Verlengde Noordlaan, Odiliapeel’ gewijzigd vast te stellen.

Inleiding
Het bestemmingsplan voorziet in de verlenging van de huidige Noordlaan in Odiliapeel tot aan de N264. Mede naar aanleiding van de (toekomstige) ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef bv, gelegen aan de Beukenlaan 62 is er aanleiding om de verkeersstructuur te verbeteren. Met de verlenging van de Noordlaan tot aan de N264 verbetert de verkeersveiligheid op de N264 omdat de verkeersintensiteit op de kruisingen met de Rogstraat en de Rode Eiklaan afneemt. Daarnaast zal de kern Odiliapeel minder belast worden met (zoekend) vrachtverkeer. De met dit bestemmingsplan beoogde verkeersontsluiting is zodanig gekozen dat eventuele hinder wordt geminimaliseerd, de verkeersveiligheid in het (grotere) gebied verbetert en tegelijkertijd de bereikbaarheid van het bedrijf Peka Kroef bv verbetert.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 20 december 2016 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn twee zienswijzen ontvangen.

Beoogd effect
Het toewerken naar een vastgesteld bestemmingsplan waarna de realisatie van de Verlengde Noordlaan door de gemeente Maashorst kan worden uitgevoerd.

Argumenten

1.1 Er zijn naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen ontvangen

Naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan zijn twee zienswijzen ingediend door bedrijven in de omgeving. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van zienswijzen die als bijlage is bijgevoegd. De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassingen aan het bestemmingsplan. Zie hiervoor de bijgevoegde zienswijzennota.

2.1 Het ontwerpbestemmingsplan was nog niet goed onderbouwd, maar inmiddels wel

In het bestemmingsplan is toegelicht en onderbouwd waarom het project ruimtelijk en milieuhygiënisch aanvaardbaar is. De relevante onderzoeken zijn na het ter inzage liggen van het ontwerpbestemmingsplan geactualiseerd of alsnog uitgevoerd en toegevoegd. Het bestemmingsplan dient wel gewijzigd te worden vastgesteld vanwege gewijzigde provinciale wetgeving (IOV), landelijke wetgeving (Wet natuurbescherming) en voortschrijdend inzicht sinds het ter inzage liggen van het ontwerpbestemmingsplan, zie kanttekening 2.1.

2.2 Er heeft een dialoog plaatsgevonden met omwonenden

Initiatiefnemer voor deze ontwikkeling is de gemeente Maashorst, ten tijde van het ontwerpbestemmingsplan was dat nog gemeente Uden. Deze ontwikkeling is reeds in 2014 opgestart waarbij gedurende het gehele proces regelmatig overleg heeft plaatsgevonden met belanghebbenden in de omgeving, onder meer via de klankbordgroep die is ingesteld vanwege voorgenomen veranderingen aan de N264.

2.3 Geen verhaal van plankosten

Er is sprake van een bestemmingsplan op initiatief van de gemeente waarbij geen aangewezen bouwplan is betrokken zodat verhaal van plankosten niet aan de orde is.

Kanttekeningen

2.1 Zeer lange periode tussen ontwerpbestemmingsplan en vaststellen definitief bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft tot begin 2017 ter inzage gelegen. Sindsdien heeft het vaststellen van het bestemmingsplan ernstige vertraging opgelopen door diverse oorzaken, waaronder te noemen:

a. Overleg met indieners van de zienswijzen
   Met de twee indieners van de zienswijzen is overleg gevoerd over de inhoud en omvang van het (ontwerp)bestemmingsplan. De indieners hebben met name bezwaren tegen het afsluiten van de aansluiting van Rode Eiklaan en Rogstraat op de N264 terwijl dat geen onderdeel is van dit bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan voorziet in de extra aansluiting van de Verlengde Noordlaan op de N264, niet in het afsluiten van bestaande aansluitingen. Het provinciale voornemen om te komen tot een parallelstructuur bij de N264 waarbij dan bestaande aansluitingen mogelijk komen te vervallen is nadrukkelijk geen onderdeel van de huidige besluitvorming.
b. Verwerven benodigde gronden
   De gronden die nodig zijn voor de uitvoering van het plan waren niet in eigendom van de gemeente Uden. Het proces om te kopen tot verwerving heeft veel tijd gekost.
c. Natuurontwikkelingen – das en steenmarter
   Vanwege mogelijke negatieve gevolgen voor dassen (vanwege een dassenburcht in Peelsche Heide) was nader onderzoek en overleg met Stichting Das en Boom noodzakelijk. Een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, die in 2017 in werking is

getreden, leek noodzakelijk. Daarom is een procedure voor het verkrijgen van de ontheffing doorlopen. Na diverse verplicht nader onderzoek en aanpassingen van het pakket compensatiemaatregelen is een nieuwe aanvraag in 2021 ingediend en is door de provincie op 18 augustus 2022 besloten dat door de voorgenomen maatregelen ter beperking van gevolgen voor de das en steenmarter, er toch geen ontheffing nodig was.

d. Natuurontwikkelingen – stikstof
   Op landelijk niveau is de discussie over stikstofemissie en -depositie opgelaaid in 2019 door de uitspraak van de Raad van State waarbij een streep werd gezet door de stikstofaanpak. Daardoor zijn landelijk veel ontwikkelingen vanwege onduidelijkheid tot stilstand gekomen, waaronder dit plan. Lange tijd is onduidelijk gebleven op welke wijze gevolgen van stikstofemissie van dit plan moesten worden beoordeeld op aanvaardbaarheid. Later in 2022 is daarbij opnieuw vertraging opgelopen omdat toen door de Raad van State een streep werd gezet door de zogenaamde 'bouwvrijstelling' die ook van toepassing was op dit plan. Nieuwe berekeningen en beoordeling van stikstofemissies en -deposities waren noodzakelijk.
e. Wijziging provinciale wetgeving van Verordening Ruimte 2014 naar Interim Omgevingsverordening
   Door de wijziging van de in acht te nemen provinciale wetgeving was voor een aantal onderdelen een nieuwe beoordeling en onderbouwing noodzakelijk.
f. Actualiseren verkeersgegevens
   Diverse onderzoeken (geluid, verkeersveiligheid, luchtkwaliteit) zijn gebaseerd op verkeersgegevens. Door het lange tijdsverloop tussen ontwerpbestemmingsplan en vast te stellen bestemmingsplan was een actualisatie van de onderzoeken noodzakelijk om te beoordelen of het plan ook op basis van de meest recente inzichten wel aanvaardbaar is.
g. Afstemming met Peka Kroef bv
   Omdat de realisatie van de Verlengde Noordlaan mede ten behoeve van het bedrijf Peka Kroef bv is, was afstemming over de financiële bijdrage van dit bedrijf aan de uitvoering van het bestemmingsplan noodzakelijk. Uiteindelijk is daarover een akkoord gesloten.
h. Afstemming met de provincie
   Omdat de aansluiting op de provinciale weg N264 plaatsvindt is zorgvuldig en langdurig overleg nodig geweest met de provincie als wegbeheerder over de wenselijkheid en wijze van aansluiting.

2.2 Ambtshalve wijzigingen

Het plangebied is ongewijzigd gebleven en de inhoudelijke aspecten over de uitvoering van de weg zijn planologisch gezien ongewijzigd gebleven. Vanwege de diverse gewijzigde wetgeving (Wet natuurbescherming en IOV) en het feit dat op 22 juni 2017 de Partiële herziening buitengebied 2017 is vastgesteld voor de omgeving van het plangebied moesten de regels ambtshalve daarop worden aangepast. In de Nota van wijzigingen is een overzicht opgenomen van alle wijzigingen.

Financiën

Voor het opstellen van het bestemmingsplan en de uitvoering van het bestemmingsplan is door de raad budget beschikbaar gesteld.

Duurzaamheid

Er wordt een verbetering in de verkeersstructuur aangebracht met minder gevolgen voor de omgeving ten opzichte van de huidige situatie terwijl de verkeersintensiteit vanwege de ontwikkeling bij het bedrijf Peka Kroef bv waarschijnlijk zal toenemen.

Participatie
De gemeente Uden is in 2014 gestart met het proces en er heeft sindsdien regelmatig overleg plaatsgevonden met belanghebbenden in het gebied. Het voeren van een omgevingsdialoog was in die tijd nog niet gebruikelijk. Uit dit overleg met de belanghebbenden in de omgeving zijn geen concrete bezwaren naar boven gekomen.

Communicatie
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt. De indieners van de zienswijzen ontvangen dan het besluit van de raad.

Vervolg
Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld zal het gedurende zes weken ter visie worden gelegd samen met het vaststellingsbesluit. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. Nota van zienswijzen AVG (is Toelichting Bijlage 15 Beantwoording reacties en zienswijzen AVG)
2. Nota van wijzigingen bij vaststellen BP Verlengde Noordlaan Odiliapeel
3. Verbeelding bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel
4. Regels bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel
5. Regels Bijlage 1 activiteitenplan das en steenmarter
6. Toelichting bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel AVG
7. Toelichting Bijlage 1 Aanvullend ecologisch onderzoek AVG
8. Toelichting Bijlage 2 Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
9. Toelichting Bijlage 3 Luchtkwaliteit
10. Toelichting Bijlage 4 Externe veiligheid
11. Toelichting Bijlage 5 Verkennend bodemonderzoek
12. Toelichting Bijlage 6 Vooronderzoek bodem
13. Toelichting Bijlage 7 Digitale watertoets
14. Toelichting Bijlage 8 Quickscan flora en fauna
15. Toelichting Bijlage 9 Bomen effect analyse
16. Toelichting Bijlage 10 Effectenonderzoek Ecologische hoofdstructuur (EHS)
17. Toelichting Bijlage 11 Ontheffingsaanvraag en activiteitenplan das en steenmarter
18. Toelichting Bijlage 12 Stikstofdepositie onderzoek AVG
19. Toelichting Bijlage 13 Archeologisch bureau onderzoek en verkennend booronderzoek
20. Toelichting Bijlage 14 Rapportage detectie onderzoek
21. Toelichting Bijlage 15 Beantwoording reacties en zienswijzen AVG
22. Toelichting Bijlage 16 Actualisatie Verkeerstoets
23. Toelichting Bijlage 17 Tekening landschappelijke inpassing

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris, de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 35701-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 30 mei 2023:

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen.
2. In te stemmen met de nota van wijzigingen.
3. Het bestemmingsplan ‘Verlengde Noordlaan, Odiliapeel’ gewijzigd vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Nota van zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

Gemeente Maashorst

Uden, september 2022

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel heeft ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 december 2016 gedurende een periode van zes weken ter visie gelegen. Gedurende deze periode zijn 2 zienswijzen ontvangen. Deze zijn binnen de gestelde termijn ontvangen en derhalve ontvankelijk.

Hierna worden de zienswijzen samengevat weergegeven en beantwoord. Hoewel samengevat weergegeven, zijn de zienswijzen volledig beoordeeld en beantwoord.

Zienswijze 1.

1.1 Aanleg parallelweg voor verkeersveiligheid

Zienswijze

Het huidige plan heeft onvoldoende effect op de verkeersveiligheid t.b.v. het verkeer dat onze locatie bezoekt. Enkel een parallelweg vanaf de rotonde aan de N277 tot de Verlengde Noordlaan zou voor de bereikbaarheid van ons bedrijf een veiligere situatie tot gevolg hebben. Ook de doorstroming van het verkeer op de N264 en indirect de N277 zal verbeteren.

Beantwoording

Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.
Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

Besluit

Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.

Zienswijze 2.

2.1 Geen informatie vooraf

Zienswijze
Indiener geeft aan dat er in het voortraject geen of nauwelijks informatie is geweest.

Beantwoording
Er heeft op diverse momenten met verschillende partijen overleg plaatsgevonden over het plan, voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. De procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan gaat van start met de bekendmaking van het ontwerpbestemmingsplan. Dat is ook juist het moment dat de omgeving een reactie kunnen geven op de in ontwerp uitgewerkte plannen.

2.2 Nadelen van afsluiten rechtstreekse verbinding Rode Eiklaan op N264

Zienswijze
Naar de mening van indiener wordt zijn akkerbouwbedrijf met bijbehorend agrarisch loonwerkbedrijf zeer ernstig belemmerd door het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264.

Beantwoording
Het bestemmingsplan voorziet niet in het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264. Uit oogpunt van volledigheid en zorgvuldigheid is bij de verkeerssituatie wel rekening gehouden met een mogelijke afsluiting in de toekomst.

2.3 Volledige parallelweg

Zienswijze
Uit oogpunt van verkeersveiligheid geeft indiener de oplossing om een volledige parallelweg aan te leggen tussen de Middenpeelweg N277 en de Oudedijk ter hoogte van tuincentrum de Zwaan.

Beantwoording
Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.
Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

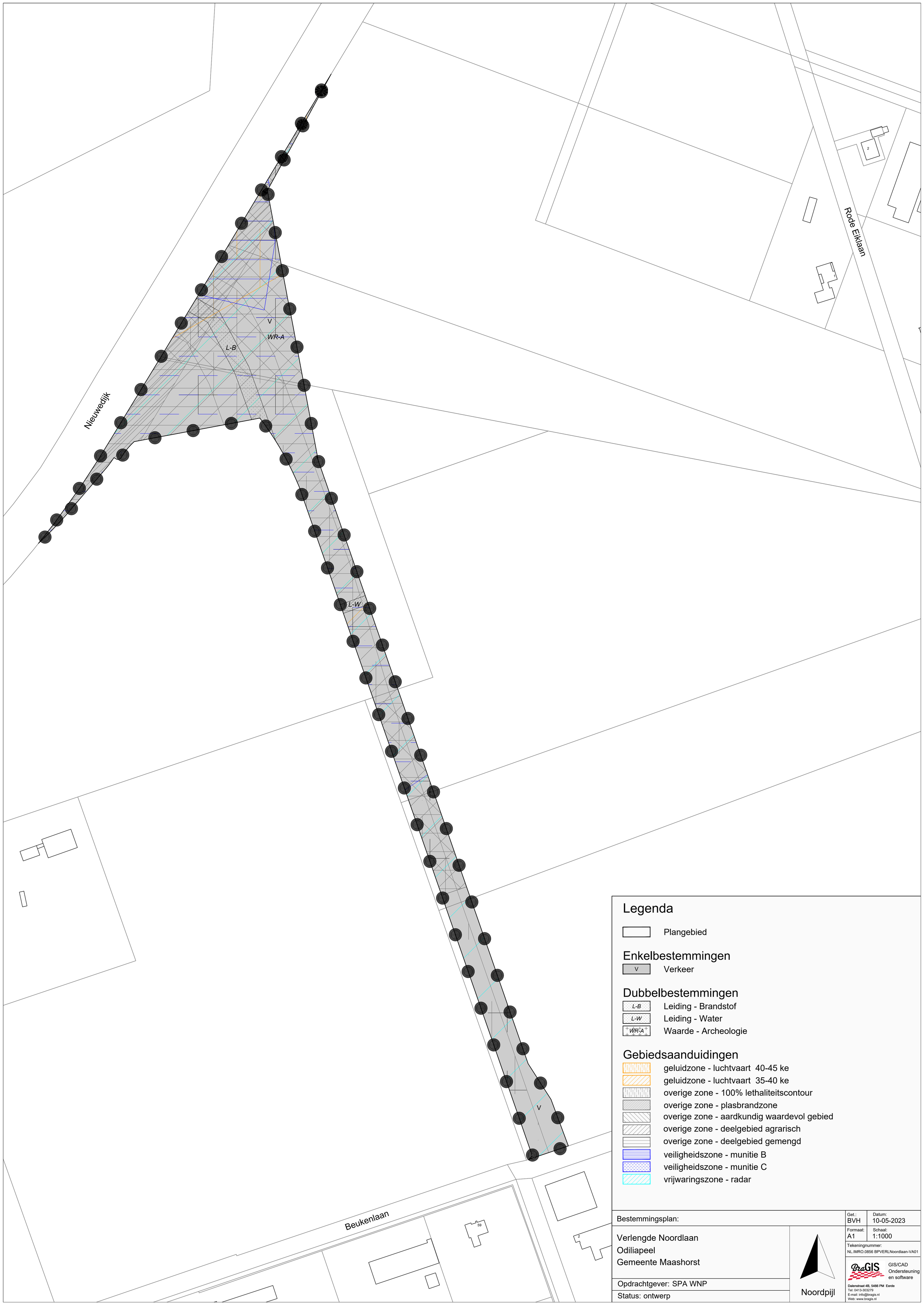
Besluit
Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.

Nota van wijzigingen bij vaststellen van bestemmingsplan Verlengde Noordlaan, Odiliapeel

De volgende wijzigingen worden ambtshalve doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

1. **In overeenstemming brengen met Partiële herziening buitengebied 2017**
   In diverse artikelen zijn wijzigingen doorgevoerd om de terminologie en inhoudelijke regels in overeenstemming te brengen met de herziening die rondom het plangebied Verlengde Noordlaan gelden. Dit betreft in elk geval: artikel 1 Begripsbepalingen, artikel 2 Wijze van meten en het schrappen van artikel 6 Archeologie.

2. **Voorwaardelijke verplichting maatregelen in verband met de das**
   De voorwaarde dat de bestemming uitsluitend mag worden gebruikt als een ontheffing Flora- faunawet voor de das is verleend in voormalig artikel 3.2.1. is hier geschrapt. Er is namelijk geen ontheffing Flora- en faunawet vereist, ook geen ontheffing Wet natuurbescherming (opvolger Flora- en faunawet). De voorwaardelijke verplichtingen om maatregelen te treffen is opgenomen in het nieuwe artikel 8.2.



Legenda

Plangebied

Enkelbestemmingen

V — Verkeer

Dubbelbestemmingen

L-B — Leiding - Brandstof
L-W — Leiding - Water
WR-A — Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - luchtvaart 40-45 ke
- geluidzone - luchtvaart 35-40 ke
- overige zone - 100% lethaliteitscontour
- overige zone - plasbrandzone
- overige zone - aardkundig waardevol gebied
- overige zone - deelgebied agrarisch
- overige zone - deelgebied gemengd
- veiligheidszone - munitie B
- veiligheidszone - munitie C
- vrijwaringszone - radar

Bestemmingsplan:

Verlengde Noordlaan
Odiliapeel
Gemeente Maashorst

Opdrachtgever: SPA WNP

Status: ontwerp

Noordpijl

Get.: BVH
Datum: 10-05-2023
Formaat: A1
Schaal: 1:1000
Tekeningnummer: NL.IMRO.0856 BPVERLNoordlaan-VA01

BraGIS GIS/CAD Ondersteuning en software
Dalenstraat 4B, 5466 PM Eerde
Tel: 0413-303279
E-mail: info@bragis.nl
Web: www.bragis.nl

HOOFDSTUK 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

1. plan:
het bestemmingsplan 'Verlengde Noordlaan Odiliapeel' van de gemeente Maashorst;

2. bestemmingsplan:
de geometrisch bepaalde planobjecten, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0856.BPVerlNoordlaan-N01 met de bijbehorende regels en bijlagen;

3. aanduiding:
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waar ingevolge de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

4. aanduidingsgrens:
de grens van een aanduiding, indien het een vlak betreft.

5. aardkundige waarden en kenmerken:
waarden en kenmerken van een gebied die vanwege geologische, geomorfologische, bodemkundige en (geo)hydrologische verschijnselen en processen en vanwege de natuurlijke ontstaansgeschiedenis van de bodem van belang zijn;

6. Activiteitenplan das en steenmarter:
het Activiteitenplan das en steenmarter (versie D2) Verlengde Noordlaan te Odiliapeel (rapportnummer 9709.004 versie D2, d.d. 20 juli 2022);

7. archeologische waarden:
actuele waarden die bestaan uit de aanwezigheid van een bodemarchief met sporen van vroegere menselijke bewoning en/of grondgebruik daarin en als zodanig van wetenschappelijk belang zijn en het cultuurhistorisch erfgoed vertegenwoordigen;

8. bebouwing:
gebouwen of bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

9. bouwwerk geen gebouw zijnde (ander bouwwerk):
elk bouwwerk, dat niet toegankelijk is voor mensen, niet overdekt is en geen wanden heeft;

10. bestaand:
a. de bebouwing, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip waarop het bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen, dan wel mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde omgevingsvergunning;
b. het gebruik van grond en bebouwing, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip waarop het bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen;

11. bestemmingsgrens:
de grens van een bestemmingsvlak;

12. bestemmingsvlak:
een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

13. bevoegd gezag:
bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning;

14. bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

15. bouwwerk:
een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden;

16. bouwwerk geen gebouw zijnde (ander bouwwerk) :
elk bouwwerk, dat niet toegankelijk is voor mensen, niet overdekt is en geen wanden heeft.

17. ecologische verbindingszone:
vaak langgerekt gebied, waarbinnen natuur- en landschapselementen zijn of worden gerealiseerd, gericht op het verbinden van natuurgebieden;

18. faunapassage:
een voorziening die getroffen wordt om beschermde diersoorten te voorzien van een passeermogelijkheid van wegen en/of water;

19. functie:
doeleinden ten behoeve waarvan gebruik van bouwwerken en/of gronden of aangewezen delen daarvan is toegestaan;

20. gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

21. geluidgevoelige functies:
in een gebouw of op een terrein aanwezige functies die maken dat een gebouw of een terrein als geluidsgevoelig object wordt aangemerkt;

22. geluidgevoelige objecten:
gebouwen welke dienen ter bewoning of andere geluidsgevoelige gebouwen of terreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder, c.q. het Besluit geluidhinder;

23. geometrische plaatsbepaling:
locatie van een ruimtelijk object, vastgelegd in een ruimtelijk referentiesysteem;

24. groenvoorziening:
voorziening voor de inrichting, het onderhoud en het beheer van flora en fauna, zoals boomgeleiders, wortelkratten, bloembakken, drainage- en sproeisystemen, faunatunnels, nestkastjes en dergelijke;

25. kwaliteitsverbetering:
er is sprake van een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het desbetreffende gebied, waarbij de landschapsinvesteringsregeling als uitgangspunt geldt. De uitvoering en de instandhouding van de verbetering moet zijn gegarandeerd;

26. kwetsbare soorten:
flora en/of fauna die zeer gevoelig is voor verstoring door menselijke activiteiten;

27. landschapselementen:
ecologische en/of landschappelijke waardevolle elementen, zoals bosjes, houtwallen, poelen en moerasjes, in de regel kleiner dan 2 ha zonder een agrarische productiefunctie';

28. landschapsinvesteringsregeling:
de gemeentelijke uitwerking van de Verordening ruimte waarin verplicht wordt gesteld dat ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied bij moeten dragen aan de verbetering van de kwaliteit van het landschap. Deze zogenaamde landschapsinvesteringsregeling (LIR) is van toepassing op alle ontwikkelingen in het buitengebied die in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan, maar waaraan vanuit ruimtelijke overwegingen toch medewerking kan worden verleend;

indien deze beleidsregel gedurende de planperiode wordt gewijzigd, dient rekening te worden gehouden met de wijziging;

29. landschappelijke waarden en kenmerken:
gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde van het landschap, gericht op ruimtelijke, ecologische, cultuurhistorische en recreatieve aspecten;

30. letaliteitscontour (100% letaliteitscontour):
de grens van het gebied waarbinnen de kans op overlijden 100% is, ingeval van een calamiteit vanwege de buisleiding;

31. lokale wegen:
een weg die in de Nederlandse wegcategorisering wordt aangemerkt als een erftoegangsweg, waarbij langzaam verkeer en gemotoriseerd verkeer gemengd is, zonder rijrichtingscheiding en meestal zonder gescheiden fietspaden;

32. nadere eis:
een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening;

33. nutsvoorziening:
een voorziening ten behoeve van de telecommunicatie en de gas-, water- en elektriciteitsdistributie, alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen transformatorhuisjes, pompstations, gemalen, telefooncellen en zendmasten;

34. omgevingsvergunning:
omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

35. ondergeschikte functie:
functie, die gezien de relationele aard en geringe omvang, slechts een aanvulling is op de hoofdfunctie;

36. ondergronds bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een bouwwerk onder het ter plaatse vastgestelde peil;

37. onevenredige beperking/aantasting:
de situatie dat een ruimtelijke ontwikkeling leidt tot een afbreuk van bestaande ruimtelijke belangen en waarden, die redelijkerwijs niet in verhouding staat tot de ruimtelijke belangen en waarden van de ontwikkeling;

38. overig bouwwerk:
een bouwkundige constructie van enige omvang, geen pand zijnde, die direct en duurzaam met de aarde is verbonden;

39. pand:
de kleinste bij de totstandkoming functioneel en bouwkundig-constructief zelfstandige eenheid die direct en duurzaam met de aarde is verbonden en betreed- en afsluitbaar is.

40. radarverstoringsgebied:
gebied waar beperkingen gelden ten aanzien van bestemmingsplannen ten behoeve van een goede werking van de radar op het radarstation;

41. ruimtelijke kwaliteit:
de kwaliteit van de ruimte (woon-, werk- en leefomgeving) als bepaald door de gebruikswaarde, de belevingswaarde en de toekomstwaarde van die ruimte, deze kwaliteit wordt bepaald door expliciete aandacht voor de ruimtelijk-functionele kwaliteit, de stedenbouwkundige kwaliteit, de beeldkwaliteit, de architectonische kwaliteit, de landschappelijke kwaliteit en de cultuurhistorische kwaliteit van objecten en terreinen, mede in relatie tot het streekeigen karakter van de directe omgeving;

42. veiligheidszone:
gebied waar beperkingen ten aanzien van gebruik en/of bouwen gelden ter bescherming van personen tegen een aanwezig plaatsgebonden risico;

43. vrijwaringszone:
een gebied waar beperkingen gelden ten aanzien van het bouwen en/of gebruik ten behoeve van een goed functioneren van bijvoorbeeld een weg;

43. watergang:
een werk al of niet overdekt, dienend om in het openbaar belang water te ontvangen, te bergen, af te voeren en toe te voeren, de boven water gelegen taluds, bermen en onderhoudspaden daaronder mede verstaan;

44. waterhuishoudkundige voorzieningen:
voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede waterkering, wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, waterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan onder meer gedacht worden aan infiltratievoorzieningen (zoals infiltratiekratten, wadi's, infiltratiegreppels, doorlatende bestrating en infiltratie- en transportriolen), dijken, dammen, grondwallen, duikers, stuwen, gemalen, inlaten en dergelijke;

45. weg:
een voor het openbaar verkeer openstaande weg of pad, met inbegrip van de daarin liggende bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij de toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

1. bouwhoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2. goothoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

3. inhoud van een bouwwerk:
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen. Voor de inhoud van een bouwwerk wordt de ondergrondse bebouwing niet meegerekend;

4. lengte, breedte en diepte bouwwerk:
tussen (de lijnen getrokken door) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de gemeenschappelijke scheidsmuren);

5. ondergrondse bouwdiepte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot het diepste punt van het bouwwerk, de fundering niet meegerekend;

6. oppervlakte van een bouwwerk:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

7. peil:
a. voor onbebouwde terreinen: de hoogte van de kruin van de aan het bouwperceel grenzende weg;
b. voor bebouwde terreinen als het peil van een bestaand hoofdgebouw afwijkt van het onder a bedoelde peil: het peil van het bestaande hoofdgebouw;
c. in andere gevallen: het door of namens het college van burgemeester en wethouders vast te stellen peil;

HOOFDSTUK 2. BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3. Verkeer

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. voorzieningen voor verkeer;
b. geluid reducerende voorzieningen;
c. behoud van, herstel en ontwikkeling van landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke waarden in de vorm van: waardevolle laan-, singel-, houtwal- of bermbeplanting of andere groenvoorzieningen;
d. behoud, herstel en ontwikkeling van houtwallen;
e. groenvoorzieningen;
f. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
g. nutsvoorzieningen;
h. bijbehorende voorzieningen, zoals wildbegeleidende voorzieningen en fauna-passages.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Op de voor 'Verkeer' aangewezen gronden mogen uitsluitend overige bouwwerken worden gebouwd, die ten dienste staan van de bestemming.

3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde (andere bouwwerken)

Voor het bouwen van andere bouwwerken gelden de volgende regels:

a. De bouwhoogte van palen, masten en portalen voor geleiding, beveiliging en regeling van het verkeer mag niet meer bedragen dan 12 m.
b. De bouwhoogte van geluidschermen mag niet meer bedragen dan 4 m.
c. De bouwhoogte van signalerings- en telecommunicatiemasten mag niet meer bedragen dan 20 m.
d. De bouwhoogte van andere overige bouwwerken mag niet meer bedragen dan 4 m.

3.3 Nadere eisen

a. Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de situering van overige bouwwerken indien dit noodzakelijk is ten behoeve van het behoud van en ter voorkoming van de aantasting van de bodemkwaliteit, waterhuishouding, cultuurhistorische, ecologische, aardkundige en/of landschappelijke waarden.
b. De onder a genoemde nadere eisen mogen slechts worden gesteld indien zulks noodzakelijk is ten behoeve van zorgvuldig ruimtegebruik en/of ruimtelijke kwaliteit.

3.4 Hogere bouwhoogte geluidschermen

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bepaalde in 3.2.2 onder b voor het bouwen van hogere geluidschermen, waarbij dient te worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. De afwijking is noodzakelijk om aan de eisen te kunnen voldoen die gelden ingevolge de Wet geluidhinder.
b. De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 8 meter.
c. De in het gebied aanwezige waarden mogen niet onevenredig worden aangetast.
d. De afwijking leidt niet tot onevenredige aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van de naastgelegen percelen.

Artikel 4 Leiding – Brandstof

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Leiding – Brandstof en de daarbij behorende belemmeringenstrook aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor:

a. de aanleg, instandhouding en/of bescherming van ondergrondse brandstofleidingen, zoals aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding – brandstof'.

4.2 Bouwregels

In afwijking van hetgeen elders in deze planregels is bepaald ten aanzien van het bouwen krachtens de overige bestemmingen van deze gronden, mogen op of in deze bestemming begrepen grond uitsluitend worden gebouwd:

a. Bouwwerken voor de aanleg en instandhouding van de ondergrondse brandstofleidingen tot een maximale bouwhoogte van 3 m.

4.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van het bepaalde in 4.2 voor het bouwen ten behoeve van de overige bestemmingen van deze gronden, waarbij moet worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. Het behoud van een veilige ligging en de continuïteit van de energievoorziening dient te zijn gewaarborgd.
b. Het bevoegd gezag wint schriftelijk advies in bij de betreffende leidingbeheerder.

4.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

4.4.1 Verboden werkzaamheden

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning vereist om de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. Het aanleggen van wegen of paden en/of andere oppervlakteverhardingen.
b. Het uitvoeren van graafwerkzaamheden.
c. Het uitvoeren van heiwerken of het anderszins indrijven van voorwerpen in de bodem.
d. Het aanbrengen van diepgewortelde beplanting en/of bomen.
e. Het ophogen, verlagen, afgraven of egaliseren van de bodem, of anderszins wijzigen in maaiveld- of weghoogte.
f. Het uitvoeren van grondbewerkingen op een grotere diepte dan 0,50 m, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen en ontginnen, alsmede het aanleggen van drainage.

4.4.2 Uitzonderingen

Het in 4.4.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen overeenkomstig de overige bestemmingen van deze gronden, dan wel van ondergeschikte betekenis zijn en/of voortvloeien uit het normale gebruik overeenkomstig de bestemming;
b. reeds in uitvoering zijn krachtens een verleende omgevingsvergunning, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

4.4.3 Toelaatbaarheid

a. De in 4.4.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien het behoud van een veilige ligging en de continuïteit van de energievoorziening zijn gewaarborgd.
b. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld in dit 4.4.1 wint het bevoegd gezag advies in bij de betreffende leidingbeheerder.

Artikel 5. Leiding – Water

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding – Water' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor:
a. de aanleg, instandhouding en/of bescherming van ondergrondse watertransportleidingen, zoals aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding – water.

5.2 Bouwregels

In afwijking van hetgeen elders in deze planregels is bepaald ten aanzien van het bouwen krachtens de overige bestemmingen van deze gronden, mogen op of in deze bestemming begrepen grond uitsluitend worden gebouwd:

a. Bouwwerken voor de aanleg en instandhouding van de ondergrondse watertransportleidingen tot een maximale bouwhoogte van 3 m.

5.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van het bepaalde in 5.2 voor het bouwen ten behoeve van de overige bestemmingen van deze gronden, waarbij moet worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. Het behoud van een veilige ligging en de continuïteit van de waterleiding dient te zijn gewaarborgd.
b. Het bevoegd gezag wint schriftelijk advies in bij de betreffende leidingbeheerder.

5.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

5.4.1 Verboden werkzaamheden

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning vereist om de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. Het aanleggen van wegen of paden en/of andere oppervlakteverhardingen.
b. Het uitvoeren van graafwerkzaamheden.
c. Het uitvoeren van heiwerken of het anderszins indrijven van voorwerpen in de bodem.
d. Het aanbrengen van diepgewortelde beplanting en/of bomen.
e. Het ophogen, verlagen, afgraven of egaliseren van de bodem, of anderszins wijzigen in maaiveld- of weghoogte.
f. het uitvoeren van grondbewerkingen op een grotere diepte dan 0,50 m, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen en ontginnen, alsmede het aanleggen van drainage.

5.4.2 Uitzonderingen

Het in 5.4.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen overeenkomstig de overige bestemmingen van deze gronden, dan wel van ondergeschikte betekenis zijn en/of voortvloeien uit het normale gebruik overeenkomstig de bestemming;
b. reeds in uitvoering zijn krachtens een verleende omgevingsvergunning, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

5.4.3 Toelaatbaarheid

a. De in 5.4.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien het behoud van een veilige ligging en de continuïteit van de watertransportleiding zijn gewaarborgd.
b. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld in dit 5.4.1 wint het bevoegd gezag advies in bij de betreffende leidingbeheerder.

HOOFDSTUK 3. ALGEMENE REGELS

Artikel 6. Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 7. Algemene bouwregels

7.1 Ondergrondse werken en werkzaamheden

Voor het uitvoeren van ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden gelden, behoudens de in de navolgende regels opgenomen afwijkingen, geen beperkingen.

7.2 Ondergronds bouwen

Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken gelden, behoudens de elders in deze regels opgenomen afwijkingen, de volgende regels:

a. Ondergronds bouwen is uitsluitend toegestaan daar waar bovengronds gebouwd mag worden en met inachtneming van de regels uit de dubbelbestemmingen Leiding – brandstofleiding en Leiding – Watertransportleiding, respectievelijk artikel 4 en artikel 5 van deze regels.

Artikel 8. Algemene gebruiksregels

8.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan:

a. het gebruik van gronden en bouwwerken en onderkomens ten behoeve van een seksinrichting en/of escortbedrijf, raamprostitutie en straatprostitutie.

8.2 Voorwaardelijke verplichting

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan het gebruik van en het in gebruik (laten) nemen van gronden en bouwwerken overeenkomstig de in artikel 3.1 onder a en b opgenomen bestemmingsomschrijving zonder te voorzien in:

a. de aanleg en het in stand houden van zaksloten met een minimale statische bergingscapaciteit van in totaal 257,22 m^3;
b. het voorafgaand aan de werkzaamheden voor de weg treffen en in stand houden van de maatregelen zoals opgenomen in Bijlage 1, activiteitenplan das en steenmarter, hoofdstuk 8, voor zover het betreft:
   - aanleg bufferzone (par. 8.1) en
   - compensatiegebied (par. 8.4);
c. het voorafgaand aan het in gebruik nemen van de weg treffen en in stand houden van de maatregelen zoals opgenomen in Bijlage 1, Activiteitenplan das en steenmarter, hoofdstuk 8, voor zover het betreft:
   - faunakerend hekwerk (par. 8.2),
   - faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters (par. 8.3), en
   - verlichting (par. 8.5).

Artikel 9. Algemene aanduidingregels

9.1 100% letaliteitscontour

9.1.1 Bouw- en gebruiksregels

Ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - 100% letaliteitscontour' is het verboden objecten voor minder zelfredzame personen op te richten en/of gebouwen te gebruiken als een zodanig object.

9.1.2 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, het plan te wijzigen in die zin dat:

a. de aanduiding 'overige zone - 100% letaliteitscontour' vervalt, indien uit nader onderzoek is gebleken dat de risicovolle inrichting buiten werking is gesteld;
b. de aanduiding 'overige zone - 100% letaliteitscontour' wordt verkleind, indien uit onderzoek is gebleken dat door een wijziging van de bedrijfsvoering in de risicovolle inrichting het invloedsgebied kleiner is geworden of dat door aangepaste wet- en regelgeving.

9.2 Geluidzone - luchtvaart

9.2.1 geluidzone - luchtvaart 35 - 40 Ke

Ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone - luchtvaart 35 - 40 Ke' gelden, ongeacht het bepaalde in de afzonderlijke bestemmingen, de volgende regels met betrekking tot de bouw van geluidgevoelige gebouwen:

a. Nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw:
    1. nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw, van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen is toegestaan voor zover sprake is van invulling van een open plek in de bestaande, te handhaven bebouwing;
    2. nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige gebouwen is toegestaan, voor zover die dienen ter vervanging van op dezelfde locatie reeds aanwezige bebouwing, niet zijnde geluidgevoelige bebouwing.
b. Vervangende nieuwbouw:
    1. vervangende nieuwbouw van bestaande woningen en andere geluidgevoelige gebouwen is toegestaan.

9.2.2 geluidzone - luchtvaart 40 - 45 Ke

Ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone - luchtvaart 40 - 45 Ke' gelden, ongeacht het bepaalde in de afzonderlijke bestemmingen, de volgende regels met betrekking tot de bouw van geluidgevoelige gebouwen:

a. Nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw:
    1. nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw, van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen is toegestaan voor zover sprake is van dringend noodzakelijke redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid;

    2. nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw, van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen, waarbij sprake is van invulling van een open plek in de bestaande, te handhaven bebouwing en nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige gebouwen waarbij sprake is van vervanging van op dezelfde locatie reeds aanwezige bebouwing, niet zijnde geluidgevoelige bebouwing, is toegestaan, mits:
        - sprake is van reeds geprojecteerde woningen of geprojecteerde andere geluidgevoelige gebouwen of;
        - sprake is van woningen of andere geluidgevoelige gebouwen die dienen ter vervanging van reeds eerder geprojecteerde woningen of geprojecteerde andere geluidgevoelige gebouwen, mits:
        - het voorziene aantal geluidgehinderden niet wezenlijk toeneemt;
        - de geluidbelasting op de uitwendige scheidingsconstructie niet wezenlijk toeneemt.
b. Vervangende nieuwbouw:
    1. vervangende nieuwbouw van bestaande woningen en andere geluidgevoelige gebouwen is toegestaan.

9.2.3 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, het plan te wijzigen en de contouren van de geluidzones te wijzigen, indien hiertoe aanleiding bestaat op grond van gewijzigde wet- en regelgeving.

9.3 Plasbrandzone

9.3.1 Bouw- en gebruiksregels

Ter plaatse van de aanduiding 'plasbrandzone' is het verboden objecten voor minder zelfredzame personen op te richten en/of gebouwen te gebruiken als een zodanig object.

9.3.2 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, het plan te wijzigen in die zin dat:

a. de aanduiding 'plasbrandzone' vervalt, indien uit nader onderzoek is gebleken dat de risicovolle inrichting buiten werking is gesteld;
b. de aanduiding 'plasbrandzone' wordt verkleind, indien uit onderzoek is gebleken dat door een wijziging van de bedrijfsvoering in de risicovolle inrichting het invloed gebied kleiner is geworden of door aangepaste wet- en regelgeving.

9.4. Veiligheidszone - munitie B

a. Ter plaatse van de aanduiding 'Veiligheidszone - munitie B' zijn de gronden, naast de andere voor die gronden aangewezen bestemming(en), tevens bestemd voor het beschermen van het veiligheidsrisico van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten vanwege een munitiecomplex.
b. In afwijking van het bepaalde bij de andere aangewezen bestemming(en) geldt binnen de 'Veiligheidszone – munitie B' dat het oprichten van nieuwe kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten niet is toegestaan.

9.6.Veiligheidszone - munitie C

a. Ter plaatse van de aanduiding 'Veiligheidszone - munitie C' zijn de gronden, naast de andere voor die gronden aangewezen bestemming(en), tevens bestemd voor het beschermen van het veiligheidsrisico van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten vanwege een munitiecomplex.
b. In afwijking van het bepaalde bij de andere aangewezen bestemming(en) geldt binnen de 'Veiligheidszone – munitie C' dat het oprichten van bouwwerken met vlies- en gordijngevelconstructies of bouwwerken met grote glasoppervlakten, waarbinnen zich doorgaans een groot aantal personen bevindt, niet is toegestaan.

9.7 Vrijwaringszone - radar

Ter plaatse van de aanduiding 'vrijwaringszone –radar' mag de bouwhoogte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer bedragen dan 49 m + NAP oplopend met 4,3 meter per kilometer vanaf de radarantenne. Indien de bouwhoogte van een gebouw of bouwwerk, geen gebouw zijnde, op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan groter is dan 49 m + NAP, dan geldt deze bouwhoogte als de maximale bouwhoogte.

Artikel 10 Algemene afwijkingsregels

10.1 Afwijking bouwregels

10.1.1 Algemeen

Indien niet op grond van een andere bepaling van deze regels een omgevingsvergunning kan worden verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan, is het bevoegd gezag bevoegd een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van de desbetreffende bepalingen van het plan voor:

a. het afwijken van de in het plan voorgeschreven maten, afmetingen, oppervlakten en percentages tot niet meer dan 10% van die maten, afmetingen en percentages;
b. het toestaan van geringe overschrijdingen van bouwgrenzen en bestemmingsgrenzen, mits het overschrijdingen betreft ten behoeve van de praktische uitvoering van het plan, waarbij geen belangen van derden worden geschaad, dan wel ter correctie van afwijkingen of onnauwkeurigheden op de verbeelding;
c. overschrijdingen van de krachtens de bepalingen in dit plan toegelaten hoogte van bouwwerken, voor de bouw van dak opbouwen voor technische installaties, zoals liftinstallaties, luchtbehandelingsinstallaties, ventilatiesystemen, afzuigsystemen en soortgelijke bouwwerken, die anders hun functie niet kunnen vervullen;
d. het oprichten van antenne-installaties, met inachtneming van de volgende bepalingen:
    1. de aanvrager dient aan te tonen dat voor het oprichten van de betreffende antenne geen gebruik gemaakt kan worden van reeds bestaande antennedragers;
    2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit als gevolg van het oprichten van de antenne-installatie mogen niet worden aangetast;
    3. de bouwhoogte van een nieuwe mast ten behoeve van de antenne-installatie mag maximaal 40 m bedragen;
e. voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken met een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 10 m onder peil, onder de voorwaarden dat:
    1. de waterhuishouding niet onevenredig wordt verstoord/aangetast, dan wel voldoende maatregelen worden getroffen in het belang van de gewenste waterhuishouding ter plaatse en in de directe omgeving;
    2. geen onevenredig afbreuk wordt gedaan aan eventuele archeologische waarden ter plaatse;

f. het bevoegd gezag kan bij de verlening van de omgevingsvergunning voor het afwijken voorwaarden ten aanzien van de situering van voorzieningen als bedoeld in sub e en dstellen teneinde een ruimtelijk verantwoorde plaatsing van de voorzieningen ten opzichte van de omgeving te waarborgen.

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken wordt tevens getoetst aan het algemene toetsingskader, zoals opgenomen in 11.1.

10.1.2 Bestemmingsgrenzen

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van de bestemmingsregels en toestaan dat bestemmingsgrenzen worden overschreden, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft en voldaan wordt aan het bepaalde in 10.1.1.

10.1.3 Bouwhoogte van overige bouwwerken

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van overige bouwwerken en toestaan dat de bouwhoogte van overige bouwwerken wordt vergroot:

a. ten behoeve van kunstwerken (zoals beelden, etc.), geen gebouwen zijnde, tot maximaal 20 m;
b. ten behoeve van andere overige bouwwerken tot maximaal 10 m;
c. voldaan wordt aan het bepaalde in 10.2.

10.1.4 Openbare gebouwen

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van de bestemmingsregels en toestaan dat openbare nutsgebouwtjes, wachthuisjes ten behoeve van het openbaar vervoer, telefooncellen, gebouwtjes ten behoeve van de bediening van kunstwerken, toiletgebouwtjes, en naar aard daarmee gelijk te stellen gebouwtjes worden gebouwd, mits:

a. de oppervlakte per gebouwtje niet meer dan 20 m² zal bedragen;
b. de (bouw)hoogte niet meer dan 3,5 m zal bedragen;
c. voldaan wordt aan het bepaalde in 10.2.

Artikel 11 Overige regels

11.1 Algemeen toetsingkader afwijkingen en wijzigingen

Bij de toetsing van het verlenen van omgevingsvergunningen voor het afwijken en het wijzigen van het plan, dienen onderstaande criteria mede als toetsingskader te worden gebruikt:

a. ten aanzien van de stedenbouwkundige en beeldkwaliteit kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de verhouding tussen bouwmassa en open ruimte;
    2. de verhouding tussen de hoogte en de breedte van de gebouwen;
    3. de samenhang van de bouwvorm, bouwmassa, hoogte en breedte van gebouwen met de directe omgeving;
    4. de situering van de gebouwen op het bouwperceel;
b. ten aanzien van de milieukwaliteit kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van hinder voor de omliggende functies;
    2. de gevolgen voor de externe veiligheid; hieronder wordt verstaan het overlijdensrisico als gevolg van activiteiten met gevaarlijk stoffen;
    3. de gevolgen van de aanwezigheid van gevoelige functies voor de hinderlijke functies;
    4. de gevolgen voor flora en fauna in relatie met de omgeving;
    5. de gevolgen voor de bodem- en grondwaterkwaliteit;
c. ten aanzien van de verkeersveiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van toename van de verkeersintensiteit als gevolg van het gebruik van de gronden;
    2. de aansluiting van in- en uitritten op de openbare weg;
    3. de gevolgen voor het zicht op de openbare weg c.q. fiets- en voetpaden;
    4. de aanwezigheid van voldoende laad- en losruimte;
    5. de aanwezigheid van voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein;
d. ten aanzien van de sociale veiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mogelijkheden voor de verbetering van toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een sociaal onveilige plek;
    2. de mate waarin de toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een openbare ruimte wordt ingeperkt.
e. ten aanzien van de brandveiligheid en rampenbestrijding kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de aanwezigheid van vluchtwegen;
    2. de bereikbaarheid van de bouwwerken;
    3. de beschikbaarheid en bereikbaarheid van adequate blusmiddelen;
f. ten aanzien van het woon- en leefklimaat kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de toename van het verkeer en de parkeerbehoefte;
    2. overlast door lawaai, stank en/of trillingen;
    3. de bezonning;
    4. het uitzicht;
    5. privacy.

11.2 Verwijzing naar andere wettelijke regelingen

Waar in dit plan wordt verwezen naar andere wettelijke regelingen, wordt geduid op de regelingen zoals die luidden op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan.

HOOFDSTUK 4. OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 12. Overgangsrecht

12.1 Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
   1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde onder a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het bepaalde onder a met maximaal 10%.
c. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

12.2 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
c. Indien het gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
d. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 13 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:
'Regels bestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel'.

Behoort bij het besluit van de raad der gemeente Maashorst d.d. ……. 2023

Mij bekend,
de griffier.

ACTIVITEITENPLAN DAS EN STEENMARTER

VERSIE D2

VERLENGDE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

Ecologie



Rapportage ontheffingsaanvraag en activiteitenplan das en steenmarter

Verlengde Noordlaan te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Maashorst Postbus 83 5400 AB Uden
Rapportnummer	9709.004
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	20 juli 2022
Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	Mevrouw R. Heldens
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer ir. B.H.H. Verdijck
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1 ALGEMENE INFORMATIE 1

1.1 Inleiding 1
1.2 Deskundige begeleiding 1
1.3 Locatiegegevens en huidige situatie 2

2 ACTIVITEIT EN PLANNING 4

2.1 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie 4
2.2 Planning van de activiteiten 4
2.3 Goedgekeurde gedragscode(s) 4
2.4 Periode aanvraag ontheffing 4

3 ECOLOGISCHE INVENTARISATIE: ACHTERGROND 5

3.1 Locatie inventarisatie 5
3.2 Actualiteit inventarisatiegegevens 5
3.3 Werkwijze inventarisatie das en steenmarter 5

4 ECOLOGISCHE RESULTATEN 6

4.1 Aangetroffen vaste rust- en voortplantingsplaatsen das 6
4.2 Migratieroute 7
4.3 Foerageergebied das 7

5 SOORTEN EN VERBODSBEPALINGEN 9

6 DOEL EN BELANG VAN DE ACTIVITEITEN 10

6.1 Belang ruimtelijke inrichting of ontwikkeling 10

7 ALTERNATIEVEN 11

7.1 Alternatieve locatie 11
7.2 Alternatieve inrichting en werkwijze 11
7.3 Alternatieve planning 11

8 TE TREFFEN MAATREGELEN 12

8.1 Aanleg bufferzone 12
8.2 Faunakerend hekwerk 12
8.3 Faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters 13
8.4 Compensatiegebied 14
8.5 Verlichting 17
8.6 Zorgvuldig handelen en zorgplicht 17

9 EFFECTEN 18

9.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit 18
9.2 Effect werkzaamheden: kwantiteit 18
9.3 Effect werkzaamheden: monitoren 18

10 STAAT VAN INSTANDHOUDING 19

10.1 Das 19
10.2 Steenmarter 19

Bijlage I: ontwerp Verlengde Noordlaan (maatregelen t.b.v. dassen)
Bijlage: II: ontwerp Verlengde Noordlaan (profielen)

1 ALGEMENE INFORMATIE

1.1 Inleiding

Econsultancy heeft van Gemeente Maashorst opdracht gekregen voor het opstellen van een activiteitenplan en het begeleiden van een ontheffingsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming, ten behoeve van de voorgenomen aanleg van de Verlengde Noordlaan te Odiliapeel.

Uit onderzoek is naar voren gekomen dat de onderzoekslocatie gebruikt wordt door de das en steenmarter, welke strikte bescherming genieten onder hoofdstuk 3 (soortenbescherming) van de Wet natuurbescherming. Middels het onderhavige activiteitenplan wordt ontheffing aangevraagd voor de in Tabel I benoemde soorten en functies.

In het onderhavige activiteitenplan zijn onder andere de te nemen maatregelen verwoord om overtreding van een verbodsbepaling te voorkomen of om afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding te mitigeren of te compenseren.

Tabel I. *Soorten waarvoor in onderhavig activiteitenplan ontheffing wordt aangevraagd*

Soort	Wetenschappelijke naam	Functie	Artikel
Das	*Meles meles*	Migratieroute en functioneel leefgebied	3.10
Steenmarter	*Martes foina*	Migratieroute	3.10

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 5 jaar ingaande vanaf het moment dat de ontheffing wordt verleend.

De voorgenomen mitigerende maatregelen ten gunste van de soort kunnen pas worden uitgevoerd nadat de ontheffing is verleend.

De projectnaam is: **Verlengde Noordlaan te Odiliapeel**

Naam organisatie: **Gemeente Maashorst**
Naam persoon: **De heer T.W. de Haas**
Adres: **Markt 145**
Postcode en plaats: **5401 EJ Uden**

Een ondertekend machtigingsformulier wordt apart meegestuurd.

De ontheffing wordt aangevraagd op grond van het belang:

- ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

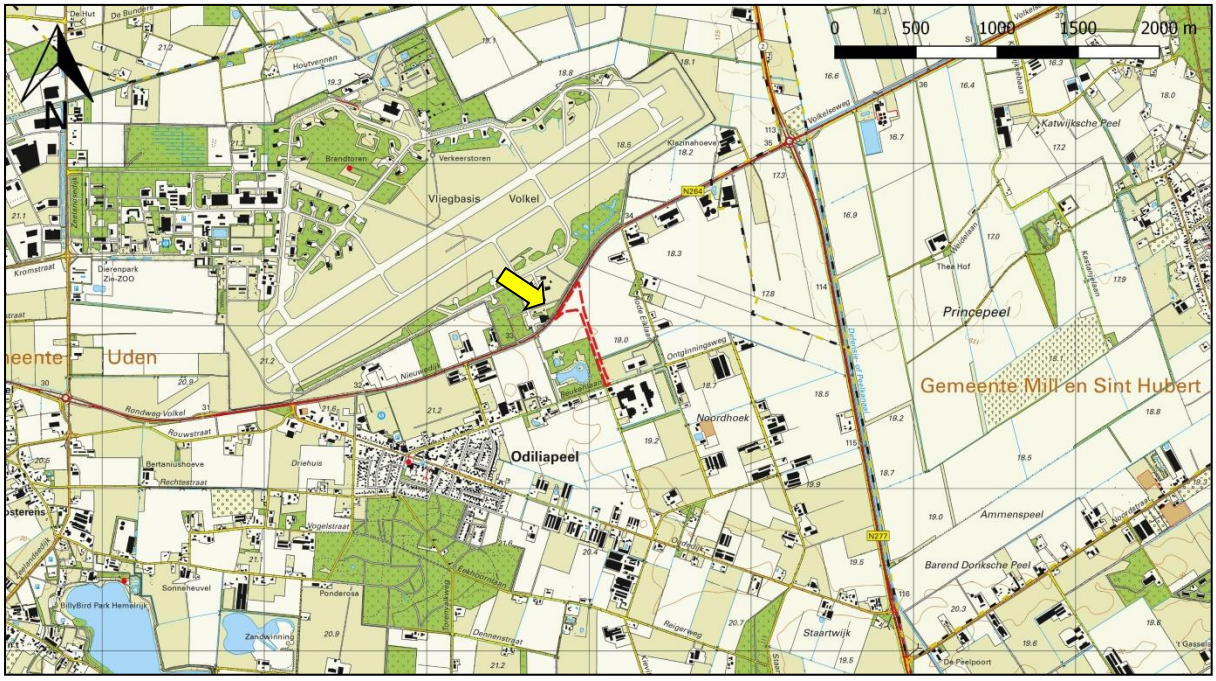
1.2 Deskundige begeleiding

De deskundigen die betrokken zijn bij het project zijn ecologen van Econsultancy. De ecologen van Econsultancy hebben meerdere jaren ervaring met risicoadvisering en veldonderzoek naar alle relevante beschermde soortgroepen. De medewerkers van Econsultancy zijn actief bij diverse organisaties en belangen behartigers zoals Netwerk Groene Bureaus, SOVON, RAVON, VZZ, IVN, Vleermuiswerkgroep Nederland (VLEN), Zoogdierenwerkgroep en van het Natuurhistorisch Genootschap Limburg.

Econsultancy is lid van de brancheverenigingen ‘Netwerk Groene Bureaus’ en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

1.3 Locatiegegevens en huidige situatie

De onderzoekslocatie (± 2,5 ha) betreft het voorgenomen tracé van de verlenging van de bestaande Noordlaan, de Verlengde Noordlaan, circa 7 kilometer ten oosten van de kern van Uden. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven. Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45O (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 178.018, Y = 406.923.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en onverhard. De onderzoekslocatie bestaat uitsluitend uit grasland en weiland. Direct ten westen van het tracé bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel (voornamelijk Amerikaanse eiken met enkele zomereiken en robinia's) met een aangelegde visvijver met een natuurlijk karakter. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische gronden, agrarische bedrijfsterreinen en ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire vliegbasis Volkel.

In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. De figuren 3 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek ten bate van de quickscan Wet natuurbescherming (9709.001, d.d. 14 mei 2019).



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 3. Entree zuidzijde onderzoekslocatie.



Figuur 4. Afrastering weides en bosgebied.



Figuur 5. Graslanden op het noordelijke deel van de onderzoekslocatie.



Figuur 6. Noordgrens van onderzoekslocatie waar aansluiting met N264 komt.



Figuur 7. Bospad parallel aan de onderzoekslocatie.



Figuur 8. Noordoosthoek van aangrenzend natuurgebied Peelsche Heide.

2 ACTIVITEIT EN PLANNING

2.1 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens een nieuwe oprit naar de N264 aan te leggen. Deze oprit wordt een verlenging van de bestaande Noordlaan. Tevens komt er een bushalte aan het begin van deze oprit.

De verlenging van de bestaande Noordlaan zal worden voorzien van diverse faunatunnels, een faunakerend raster en daarnaast wordt het gebied aan de oost- en westzijde van de nieuw aan te leggen weg ingericht met onder andere een grondwal met bosplantsoen, hagen/struweel en fruitbomen om zo het gebied geschikt te houden voor de aangetroffen beschermde soorten (das en steenmarter).

In bijlage I is het ontwerp van de Verlengde Noordlaan met maatregelen ten behoeve van dassen weergegeven. In bijlage II zijn de dwarsprofielen van de Verlengde Noordlaan weergegeven.

2.2 Planning van de activiteiten

De initiatiefnemer is in principe klaar om te beginnen met de werkzaamheden. Voor de start van de werkzaamheden dienen maatregelen te worden genomen om verstoring van de das en steenmarter als gevolg van de aanleg van de Verlengde Noordlaan te voorkomen. Dit gebeurt in overeenstemming met een ter zake kundige ecoloog van Econsultancy.

Regelmatig overleg met een ter zake kundige dient de aanpassing van de projectplanning op de ecologische planning te garanderen.

2.3 Goedgekeurde gedragscode(s)

Voor de werkzaamheden zijn momenteel geen door het ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscodes van toepassing. Voor alle algemene soorten is de zorgplicht van toepassing en het rekening houden met het broedseizoen van vogels. Hier wordt aan voldaan door tijdens de werkzaamheden tevens rekening te houden met het broedseizoen van algemene broedvogels, die te verwachten zijn in het aanwezige groen. Daarnaast wordt tevens rekening gehouden met algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën. In de praktijk kan dit worden toegepast door aangetroffen individuen te verplaatsen of door in één richting te werken zodat dieren kunnen vluchten en door te werken buiten broedseizoen.

2.4 Periode aanvraag ontheffing

De ontheffing wordt aangevraagd voor een periode van 5 jaar ingaande vanaf het moment dat de ontheffing wordt verleend. De werkzaamheden kunnen worden gestart zodra ontheffing is verkregen, rekening houdende met de kwetsbare perioden van de das en steenmarter en daarnaast het broedseizoen van algemene broedvogels en de algemene zorgplicht.

3 ECOLOGISCHE INVENTARISATIE: ACHTERGROND

3.1 Locatie inventarisatie

In figuur 2 op pagina 3, in paragraaf 3.3 en in hoofdstuk 4 wordt weergegeven en onderbouwd welk gebied is geïnventariseerd.

3.2 Actualiteit inventarisatiegegevens

Het onderzoek ten behoeve van de das en steenmarter hebben plaatsgevonden vanaf december 2020 tot en met augustus 2021.

3.3 Werkwijze inventarisatie das en steenmarter

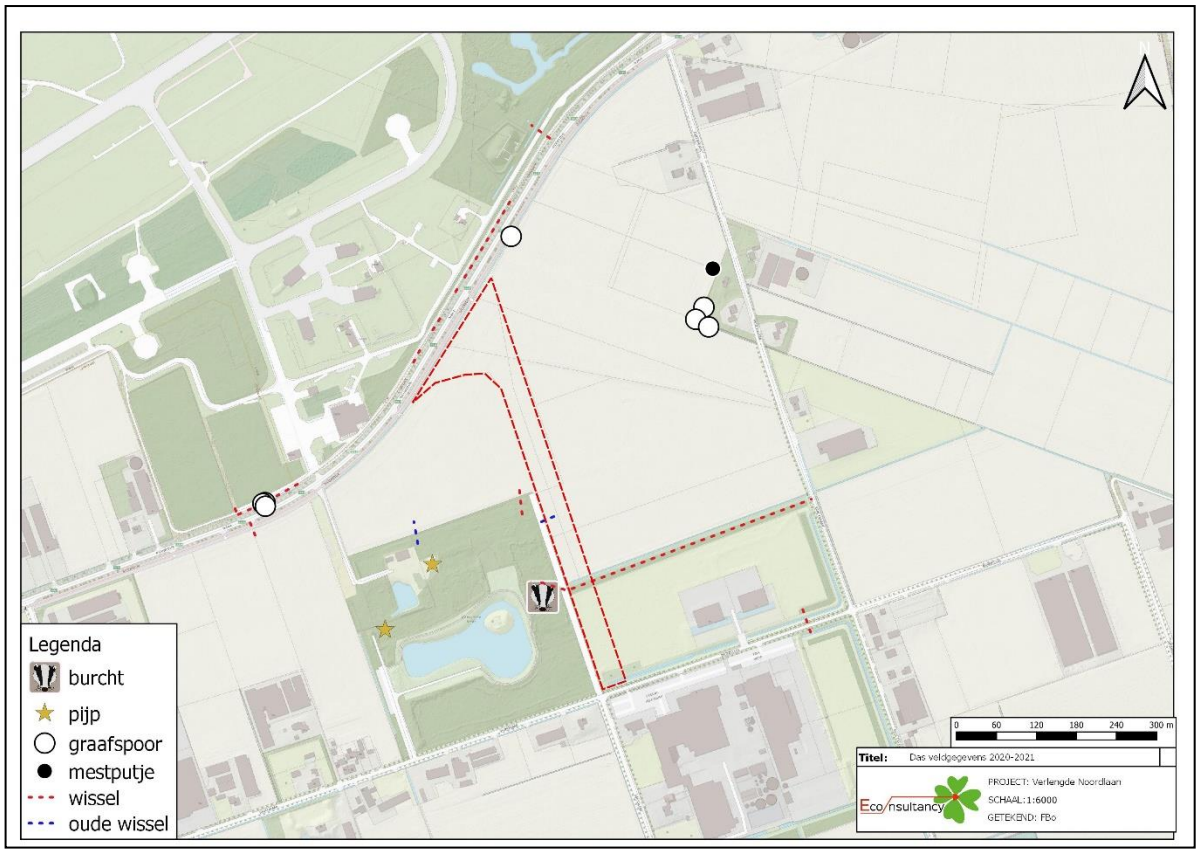
Uit onderzoek door Econsultancy in 2015 (rapportnummer 15084024, d.d. 29 oktober 2015) en door Das en Boom in 2016 (Compensatieplan Das Verlengde Noordlaan Odiliapeel) was reeds bekend dat er zich binnen de Peelsche Heide burchten van de das bevonden. Na een tussenperiode zijn de plannen gewijzigd en heeft Econusltancy in 2019 opnieuw een quickscan Wet natuurbescherming op de locatie uitgevoerd (rapport 9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)) en aanvullend ecologisch onderzoek (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022)).

De quickscan is uitgevoerd aan de hand van een bureaustudie en een veldbezoek. Voor het aanvullende onderzoek is driemaal een veldinspectie uitgevoerd waarbij circa 1,5 kilometer rondom bekende dassenburchten gezocht is naar sporen die wijzen op het gebruik van het gebied door de das. Hierbij is gelet op aanwezigheid van burchten, dassenpijpen en sporen als wissels, prenten, latrines, mest- en snuitputjes. Aanvullend op de bovenstaande veldinspecties zijn gedurende vier weken drie cameravallen geplaatst nabij bekende (oude) burchtlocaties en twee nabij vermoedde migratieroutes. Hiermee is de activiteit van de das en steenmarter gedurende de kraamperiode vastgesteld en kon er ingeschat worden hoeveel dassen gebruik maken van de burcht en van het omliggende perceel.

4 ECOLOGISCHE RESULTATEN

4.1 Aangetroffen vaste rust- en voortplantingsplaatsen das

De resultaten van het veldonderzoek in het veldseizoen 2020-2021 zijn geïllustreerd in figuur 9.



Figuur 9. Verspreiding van das op basis van inventarisatie in het seizoen 2020-2021.

De burcht zoals aangeduid met het dassenicoon (zie figuur 9), welke in 2016 nog aangemerkt werd als een verlaten burcht, is gedurende het veldseizoen 2021 wél in gebruik genomen door de das. Deze burcht is voor het eerst geregistreerd in 2009. Camerabeelden tonen maximaal drie dassen gelijktijdig, waarvan één jong. De dassen zijn op bepaalde foto's in- en uittredend uit een pijp waargenomen. Eenmaal sleept de volwassen das met nestmateriaal. Vanwege de aanwezigheid van een dassenjong, dient deze burcht aangemerkt te worden als kraamburcht. De aangetroffen kraamburcht ligt op circa 38 meter van de onderzoekslocatie en de aan te leggen houtwal. De weg komt op circa 50 meter van de dassenburcht te liggen.

De overige pijpen, aangegeven met een gele ster (zie figuur 9), waren in het seizoen van 2020-2021 niet in gebruik door een das.

Figuur 10 en 11 zijn fragmenten uit een video van 15 mei 2021, waar één volwassen das uit oostelijke richting komt aanlopen terwijl de tweede volwassen das bij de burchtlocatie staat. In figuur 11 is te zien hoe het jong richting de eerste das loopt en hier speelgedrag laat zien. Figuur 12 betreft een uitsnede van een fragment van eveneens 15 mei 2021, tijdstip rond 23.18 uur. Hier is de das aan het slepen met dode bladeren onder haar kin, in dit geval duidend op gebruik van nestmateriaal. 14 juni

2021 is de locatie opnieuw afgezocht naar pijpen, er zijn hier tenminste drie nieuwe pijpen aangetroffen (figuur 13).



Figuur 10. Twee volwassen dassen bij de kraamburcht.



Figuur 11. Drie dassen bij de kraamburcht, waarvan één jong.



Figuur 12. Das met nestmateriaal.



Figuur 13. Een van de pijpen van de kraamburcht.

4.2 Migratieroute

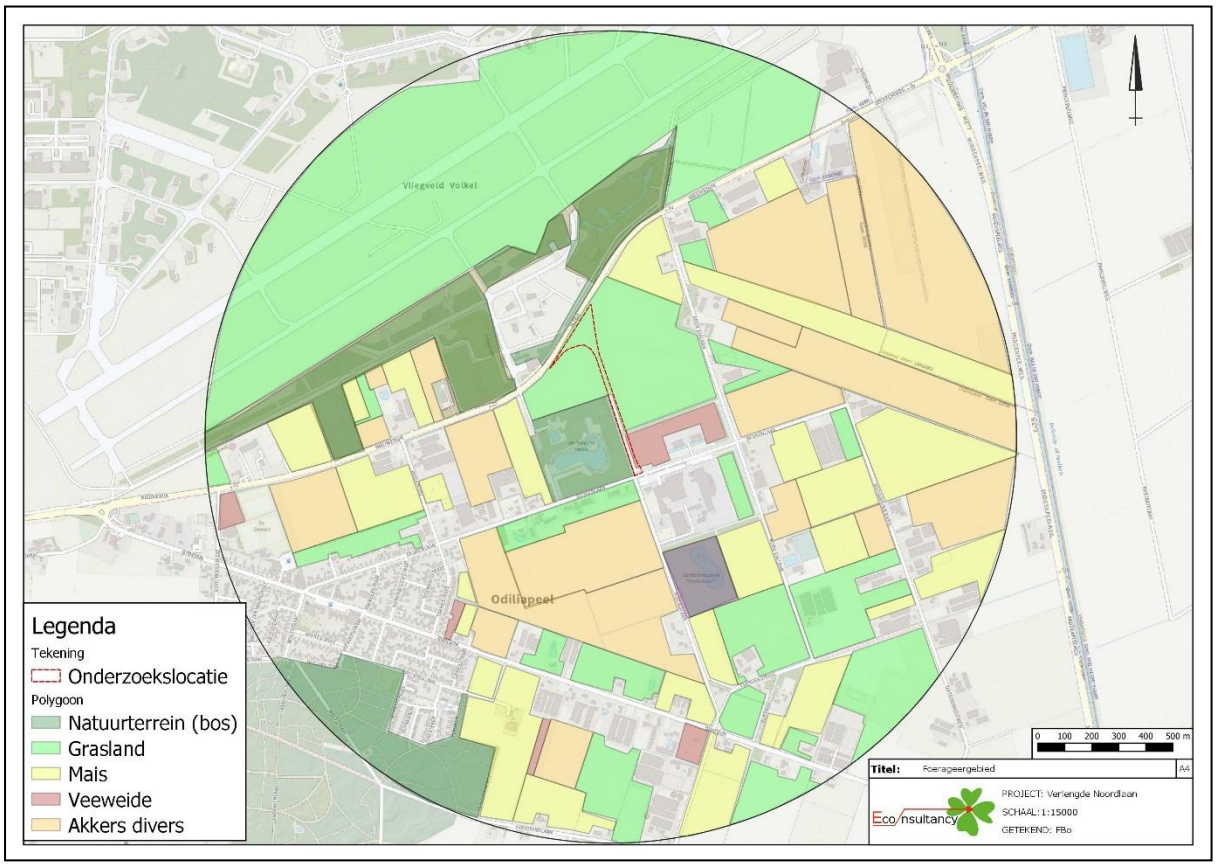
Er zijn twee belangrijke migratieroutes waargenomen (zie 'wissels' figuur 9). De oostelijk gelegen migratieroute, welke leidt naar de houtopstand tussen Peka Kroef en de sloot, is in het afgelopen veldseizoen, tussen 26 april en 26 mei 2021, bijna dagelijks gebruikt door de das. Eveneens wordt deze route gebruikt door steenmarter en door algemenere soorten, als vos, ree, konijn en haas.

De onderdoorgang van het hek in de noordoostelijke hoek van de Peelsche Heide wordt eveneens frequent gebruikt door de das, maar ook door algemenere soorten als vos en haas. Het is gedurende het onderzoek niet duidelijk geworden in welke richting de das zijn weg vervolgd.

4.3 Foerageergebied das

Figuur 14 geeft een overzicht van de percelen binnen 1,5 kilometer van de aangetroffen kraamburcht. Dassen zijn met name afhankelijk van regenwormen, wat voor de soort het stapelvoedsel uitmaakt. Regenwormen zijn met name te vinden in rijke, vochtige grond, zoals vee- en paardenweides. Productiegraslanden worden aangemerkt als secundair foerageergebied vanwege de beperkte voedselvoorziening. Overige percelen zoals aardappelteelt, suikerbieten, ui en waspeen en andere vormen

van wisselteelt kunnen eveneens voorzien in voedsel, maar net als mais zal dit slechts een gedeelte van het jaar betreffen. Deze akkers worden derhalve als secundair aangemerkt.



Figuur 14. Foerageergebied binnen 1,5 kilometer van de burcht.

Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide en 1,2 ha productiegrasland verdwijnen. Voor het kwantificeren van het relatieve belang van gebieden voor de das is, behalve de aanwezigheid van voedselaanbod, onderscheid te maken in leefgebied door middel van het preferente leefgebied (50-500 meter van de burcht) en secundair foerageergebied (500-1500 meter van de burcht). Hierbuiten ligt het zogenaamde uitloopgebied, (>1500 meter van de burcht). (BIJ12, 2017; Heijnen, 1990; Natuurbalans – Limes Divergens, 2007). Omdat de onderzoekslocatie zich binnen het preferente leefgebied van 50-500 meter van de burcht bevindt zal deze gecompenseerd moeten worden.

5 SOORTEN EN VERBODSBEPALINGEN

Uit de quickscan Wet natuurbescherming (rapport 9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)) en het aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd in 2021 (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022) uitgevoerd door Econsultancy, blijkt dat voor de ingrepen voor de soorten en functies weergegeven in Tabel II ontheffing aangevraagd dient te worden.

Tabel II. *Aanwezige soorten binnen de onderzoekslocatie waarvoor ontheffing wordt aangevraagd*

Soort	Aantallen	Functie	Kritische periode	Vastgesteld o.b.v.
Das *(Meles meles)*	3 individuen	functioneel leefgebied migratieroute burcht	kraamperiode	Aanvullend onderzoek conform kennisdocument BIJ12
Steenmarter *(Martus foina)*	1 individu	migratieroute	geen	Aanvullend onderzoek naar das en kleine marterachtigen conform kennisdocument BIJ12 en handreiking Kleine marterachtigen

In tabel III zijn per soort, de verbodsbepalingen en toelichting op de overtreding weergegeven. Voor onderstaande soorten en verbodsbepalingen wordt ontheffing aangevraagd.

Tabel III. *Verbodsbepaling per soort*

Soort	Verbodsbepaling	Toelicht op overtreding
Das *(Meles meles)*	Artikel 3.10, lid 1 sub b	Zonder het treffen van maatregelen is er mogelijk sprake van een verminderde functie van een burchtlocatie als gevolg van directe verstoring en door het verdwijnen van 0.18 ha optimaal foerageergebied, 1.2 ha secundair foerageergebied en één migratieroute.
Steenmarter *(Martus foina)*	Artikel 3.10, lid 1 sub b	Zonder het treffen van maatregelen is er mogelijk sprake van een verminderde functie van een vaste rust- en voortplantingsplaats als gevolg van het verdwijnen van één migratieroute.

De das en steenmarter zijn beschermd onder artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming, door de voorgenomen ontwikkelingen wordt mogelijk artikel 3.10 lid 1b (het is verboden vaste voortplantings- of rustplaatsen te beschadigen of vernielen) overtreden.

Ook alle noodzakelijke onderdelen in het leefgebied die voor de ecologische functionaliteit noodzakelijk zijn, vallen onder de beschermende bepalingen van artikel 3.10. Er dienen maatregelen genomen te worden om de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaats van de das te garanderen. 0,18 ha paardenweide wat zal verdwijnen dient met 120% gecompenseerd te worden. Het 1,2 ha te verdwijnen productiegrasland dient met 50% gecompenseerd te worden, vanwege de beperkte voedselvoorziening (secundair foerageergebied). Gezamenlijk betreft de compensatieopgave 0,82 ha.

6 DOEL EN BELANG VAN DE ACTIVITEITEN

De das en steenmarter vallen onder artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dat houdt in dat ontheffing enkel aangevraagd kan worden op basis van een belang genoemd in de Wet natuurbescherming. Ontheffing wordt aangevraagd op basis van artikel 3.10., lid 2, sub a van de Wet natuurbescherming. Hierbinnen wordt ontheffing aangevraagd op basis van het belang van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

6.1 Belang ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

De planlocatie betreft productiegrasland en paardenweide. De uitbreiding van bedrijf Peka Kroef B.V. (een ontwikkeling welke buiten het kader van deze ontheffingsaanvraag valt) resulteert in additioneel (vracht)verkeer. De aanleg van de Verlengde Noordlaan is bedoeld om vrachtverkeer van bedrijf Peka Kroef B.V. door het dorp Odiliapeel te voorkomen.

7 ALTERNATIEVEN

7.1 Alternatieve locatie

De Rode Eiklaan en Rogstraat zijn in overleg met provincie aangeduid als onveilige alternatieven; hier gebeuren veel ongelukken. Deze wegen zullen daarom na aanleg van de Verlengde Noordlaan worden gesloten, een voorwaarde van de provincie om mee te werken aan het project en aan de regelingsinstallatie.

7.2 Alternatieve inrichting en werkwijze

Ten gunste van de das worden er voor de aanleg van de weg eisen gesteld aan de inrichting en de werkwijze. Deze betreffen de aanleg van een houtwal met greppel als buffer tussen de plek van de activiteit en de burcht. Deze houtwal wordt buiten de kwetsbare periode van voortplanting gerealiseerd, onder begeleiding van een ecoloog en middels een ecologisch werkprotocol.

Daarnaast dient de aanleg van de weg enkel gedurende daglicht plaats te vinden en niet later dan 19:00u. De aanwezige migratieroute dient elke dag na 19:00u weer beschikbaar te zijn voor de das en vrij van obstakels tot dat de faunatunnels gereed zijn gemaakt in combinatie met faunakerend hekwerk. Daarbij is er sprake van het gebruik van natuurvriendelijke verlichting, zoals amberkleurige verlichting zonder uitstraling naar de bosrand van de Peelsche Heide.

7.3 Alternatieve planning

De aanleg van de houtwal wordt gerealiseerd buiten de kwetsbare periode van voortplanting van de das, welke plaats vindt tussen begin december en juli. Omdat er voor de aanleg van de weg een houtwal met greppel is gerealiseerd als buffer, en de aan te leggen weg zich niet binnen 20 meter van de ingang van de burcht bevindt, hoeft er ten bate van de aanleg van de weg geen rekening gehouden te worden met de kwetsbare periode.

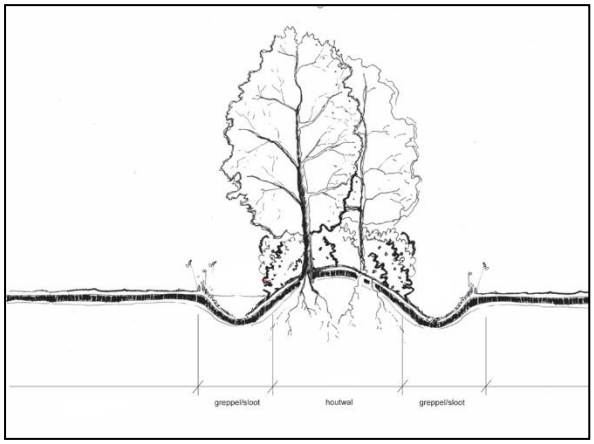
8 TE TREFFEN MAATREGELEN

In dit hoofdstuk worden de maatregelen die worden genomen om de functionaliteit van het gebied ten aanzien van de das en steenmarter te behouden, samengevat en waar nodig onderbouwd.

8.1 Aanleg bufferzone

Om te zorgen voor een buffer tussen de Verlengde Noordlaan en de burcht, zal er een grondwal met begroeiing van tenminste 1,5 meter hoog met greppel worden aangelegd (zie figuren 15 en 16) aan de westzijde van de Verlengde Noordlaan. Hiervoor is een groenzone gereserveerd van circa 9 meter breed en 300 meter lang, tussen de bosrand en de weg. De functie van de houtwal is drieledig. Het geeft een buffer voor verstorende verlichting en geluid richting de burcht, het geeft beschutting voor dassen waardoor de geleiding naar de dassentunnels optimaler wordt en tegelijk geeft het, door de juiste keuze van plantgoed, voedsel voor de das. Niet alleen de vruchten van de planten zijn aantrekkelijk voor de das, maar een houtwal trekt weer andere organismen aan waardoor er een hoge biodiversiteit kan optreden.

In bijlage I is het ontwerp van de Verlengde Noordlaan opgenomen. Hierin is tevens de aan te leggen houtwal weergegeven. In bijlage II zijn de dwarsprofielen van het ontwerp van de Verlengde Noordlaan weergegeven.



Figuur 15. Schematische weergave van een houtwal met greppel (Bron: Das en Boom).



Figuur 16. Voorbeeld van houtwal, aangelegd in samenwerking met stichting Das en Boom (Bron: Das en Boom).

8.2 Faunakerend hekwerk

Bij de aanleg van de Verlengde Noordlaan wordt langs de gehele oprit, aan beide zijden, faunakerend hekwerk toegepast in combinatie faunatunnels, ontsnappingspoorten en geleidend groen. Bij de aansluiting op de N264 loopt het raster een gedeelte door naar het oosten en westen met aan de uiteinden een lus om dieren terug te geleiden. Ten zuiden bij de aansluiting op de Beukenlaan sluit het raster ten westen aan op het bestaande hekwerk van de Peelsche Heide. De locatie van het faunakerend hekwerk is weergegeven in het ontwerp (bijlage I en II) van de Verlengde Noordlaan.

Het hekwerk wordt zo aangelegd dat deze goed aansluit rondom de beoogde faunatunnels en daarnaast zullen de aan te leggen greppels als een geleider naar de ingang van de tunnel toelopen. Aan beide zijden van de weg wordt daarnaast groenvoorziening (lijnvormig parallel aan het raster) gerealiseerd waar op de plekken met faunatunnels rekening wordt gehouden met geleiding naar de ingangen van de tunnels toe.

Voor het faunakerend hekwerk wordt gebruik gemaakt van de kleinwildrasters van Arfman (https://www.arfman.nl/producten/kleinwildraster/, of een vergelijkbaar product van een andere leverancier). De rasters bestaan conform Kennisdocument Das (Bij12, 2017) uit verzinkt, gepuntlast casanetgaas coating en komen minimaal 1 meter boven maaiveld uit. Ze worden minimaal 20 centimeter in de grond ingegraven en onder de grond is nog eens minimaal een 30 centimeter brede strook horizontaal ingegraven. Het type kleinwildraster van Arfman voldoet aan de gestelde eisen conform het Kennisdocument Das (Bij12, 2017) en bestaat uit:

- Paalsoort: Robiniahout 180 x 10/12 cm (hart op hart-afstand 3 meter)
- Kleinwildgaas met krimp en zink (95%) + aluminium (5%) coating; Hoogte 150 cm met liggende maas. Het gaas wordt 20 cm ingegraven en 30 cm horizontaal omgezet naar de wildzijde.
- Draden: Twee verzinkte spandraden achter het gaas. Inclusief draadspanners, (ring)krammen.

8.3 Faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters

Er worden drie faunatunnels gerealiseerd over de lengte van de Verlengde Noordlaan (afstand tussen tunnels max. 250 conform Kennisdocument Das Bij12) waarbij rekening is gehouden met het plaatsen van de tunnels op locaties van bestaande wissels.

In totaal worden er drie faunatunnels gerealiseerd;

1. Eén faunatunnel ter hoogte van waargenomen migratieroute tussen burcht en oostelijk gelegen houtsingel met sloot ten noorden van Peka Kroef.
2. Eén faunatunnel ter hoogte van de noordgrens van bos de Peelsche Heide nabij de waargenomen migratieroute.
3. Eén faunatunnel ca. ten midden van het productie grasland, tussen de Peelsche Heide en de aansluiting van Verlengde Noordlaan op de N264.

Er wordt gebruik gemaakt van het type kleinwildtunnel van Arfman (https://www.arfman.nl/producten/kleinwildtunnel/, of mogelijk een vergelijkbaar product van een andere leverancier), welke onder andere geschikt zijn voor dassen en andere marterachtigen. Conform het Kennisdocument Das van BIJ12 dienen de tunnels een diameter te hebben van 0,3 m – 0,5 m. Het type kleinwildtunnel van Arfman heeft een diameter van circa 0,40 m en voldoet daarmee aan deze eis gesteld in het kennisdocument.

Twee van de drie tunnels worden aangelegd op bestaande wissels waar reeds haaks op de locatie van de tunnels lijnvormige geleidende groenstructuren aanwezig zijn. Dit betreft de noordelijke bosrand van de Peelsche Heide gelegen aan het westen en de groensingel ten noorden van het bedrijventerrein van Peka Kroef ten oosten van de Verlengde Noordlaan. Het faunakerend hekwerk in combinatie met de realisatie van lijnvormige greppels en groen zorgen voor een geleiding voor de das naar de openingen van de faunatunnels.

De in- en uitlopers van de faunatunnel komen boven het maaiveld en worden volledig waterdicht aangelegd. Daarnaast zijn de faunatunnels voorzien van een ‘afdakje’ (overhangend gedeelte bij toegang) waardoor directe inslag van water bij regenval wordt voorkomen. Door de tunnels zo recht mogelijk aan te leggen en in ieder geval niet onder een hogere hellingshoek dan 1:3, wordt het instromen van water voorkomen (conform Kennisdocument Das. BIJ12, 2017: hellingshoek is maximaal 1 op 3).

In totaal worden er 8 vluchtvoorzieningen geplaatst in de beoogde wildrasters om te zorgen dat dieren die eventueel toch op de weg zijn geraakt, een mogelijkheid tot ontsnapping terug hebben. Vijf van

deze vluchtpoortjes worden geplaats aan beide zijden van de Verlengde Noordlaan en tevens worden drie poortjes geplaats bij de aansluiting op de N264 om eventueel op deze plaats overstekende dieren ontsnappingsmogelijk tot de graslanden te bieden. Dit voldoet ruimschoots aan de gestelde eisen conform Kennisdocument Das (Bij12, 2017), waar gesteld wordt dat de afstand tussen de poortjes maximaal 500 meter is.

Om te voorkomen dat dassen bij inritten alsnog toegang krijgen tot de weg, worden hier (wild/dassen)roosters geplaatst (in totaal vier), zie bijlage I.

De locaties van de faunatunnels, ontsnappingspoorten en (wild/dassen)roosters zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, bijlage I.

8.4 Compensatiegebied

Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide (optimaal foerageergebied) en 1,2 ha productie grasland (suboptimaal foerageergebied) verdwijnen. Het kennisdocument hanteert een compensatiefactor van 0,5 bij suboptimaal foerageergebied en 1,2 bij optimaal foerageergebied. Dit betekent dat er in de nieuwe situatie minimaal 0,82 ha optimaal foerageergebied ingericht dient te worden binnen het territorium van de lokale dassenpopulatie.

Een groot deel van de benodigde compensatieopgave wordt gerealiseerd middels een aangepaste inrichting rondom de aan te leggen Verlengde Noordlaan. Een gedeelte zal namelijk met de aanleg van de houtwal aan de westzijde van de Verlengde Noordlaan gerealiseerd worden. Dit betreft een groenstrook van circa 9 meter breed en circa 300 meter lang, oftewel 0,27 hectare. Daarnaast wordt aan de oost- en westzijde van de Verlengde Noordlaan haagbeplanting in combinatie met een greppel gerealiseerd. Deze lijnvormige groenelementen hebben in totaal een lengte van circa 580 meter en zijn 4 beter breed, oftewel 0,23 ha. Ten noorden grenzend aan de Verlengde Noordlaan worden drie grasvelden met hoogstam fruitbomen gerealiseerd welke gezamenlijk een oppervlakte hebben van circa 0,26 ha. In totaal kan aan 0,76 ha optimaal foerageergebied voor de das ingericht worden binnen het plangebied. Dit betekent dat daarnaast nog ten minste 0,06 ha oppervlak moet worden ingericht als optimaal dassengebied buiten het plangebied. Dit wordt gerealiseerd door een opwaardering van het leefgebied van de das binnen de Peelsche Heide middels aanplant van onder andere fruitbomen.

8.4.1 Groenstrook: houtwal met greppels

Voor de realisatie van de houtwal met greppels is een groenzone van 9 breed en 300 meter lang gereserveerd. Bij de aanplant van de houtwal is er sprake van aanplant van 2 à 3 stuks per meter in een driehoeksverhouding met plantmateriaal als het volgende:

Lijsterbes	-	Sorbus aucuparia
Hazelaar	-	Corylus avellana
Eénstijlige Meidoorn	-	Crataegus monogyna
Tweestijlige meidoorn	-	Crataegus laevigata
Sleedoorn	-	Prunus spinosa
Hondsroos	-	Rosa canina
Beuk	-	Fagus Sylvatica
Mispel	-	Mespilus germanica
Inlandse vogelkers	-	Prunus padus

Om de struiken vitaal en functioneel te houden worden deze om de 6-8 jaar bij de grond afgezet op circa 10-15 centimeter boven het maaiveld. Deze werkzaamheden vinden gefaseerd plaats om kaalslag te voorkomen.

Met de aanleg van de houtwal in combinatie met greppels wordt 0,27 ha leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de houtwal is meegenomen in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.2 Groenstrook: struweelhagen met greppel

Bij de aanplant van de struweelhagen is er sprake van aanplant van één rij met 4 stuks per meter met plantmateriaal als het volgende:

Lijsterbes	-	Sorbus aucuparia
Hazelaar	-	Corylus avellana
Eénstijlige Meidoorn	-	Crataegus monogyna (65-75%)
Tweestijlige meidoorn	-	Crataegus laevigata (10%)
Sleedoorn	-	Prunus spinosa
Hondsroos	-	Rosa canina
Beuk	-	Fagus Sylvatica
Mispel	-	Mespilus germanica
Inlandse vogelkers	-	Prunus padus

De hagen bestaan voor het grootste gedeelte uit meidoorn en worden minstens één keer per 2-3 jaar aan alle zijden bij geknipt of geschoren.

Met de aanleg van struweelhagen in combinatie met de greppels wordt 0,23 ha (580 meter bij 4 meter) leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de struweelhagen en greppels zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.3 Velden met fruitbomen

In het gebied rondom het noordelijke deel van de Verlengde Noordlaan worden drie velden met in totaal een oppervlakte van 0,26 ha met fruitbomen ingericht. De velden worden ingezaaid met gras in combinatie met een klavermengsel en daarnaast worden de volgende vruchtdragende bomen toegepast:

<u>Fruitbomen (hoogstam):</u>

Zoete kers	-	*Prunus avium* (4x)
Kweepeer	-	*Cydonia oblonga* (2x)
Wilde peer	-	*Pyrus pyraster* (4x)

Gedomesticeerde appel soorten (oude rassen) - *Malus Spec*.(2x)

<u>Overige vruchtdragende bomen:</u>

Mispel	-	*Mespilus germanica* (2x)
Moerbei	-	*Morus spec* (2x)
Walnoot	-	*Juglans regia* (2x)

In totaal worden 18 vruchtdragende bomen geplaatst op de velden die worden ingezaaid met een gras/klavermengsel. Deze velden worden regelmatig gemaaid om de ondergroei kort te houden.

Hiermee wordt 0,26 ha aan leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de velden met fruitbomen zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.4 Opwaardering Peelsche Heide

Op open terreindelen van de Peelsche Heide wordt tevens aanplant van fruitbomen gerealiseerd, als compensatie van foerageergebied voor de das (zie figuur 17). In totaal worden hier 15 fruitbomen aangeplant. Dit betreft de volgende soorten:

<u>Fruitbomen (hoogstam):</u>

Zoete kers	-	*Prunus avium* (10x)
Wilde peer	-	*Pyrus pyraster* (5x)



Figuur 17. Open terreindeel binnen de Peelsche Heide waar voedselvoorziening voor de das wordt gerealiseerd middels aanplant van 15 hoogstam fruitbomen.

Hoogstam fruitbomen hebben een plantafstand van minimaal 8 meter nodig. Dit houdt in dat er per hoogstam fruitboom minimaal een oppervlakte van 64 vierkante meter noodzakelijk is. In totaal nemen 15 hoogstam fruitbomen dan ook minimaal 960 vierkante meter in beslag, oftewel circa 0,10 ha. Hiermee wordt voldaan aan de 0,06 ha aan foerageergebied voor de das wat buiten het plangebied dient te worden ingericht.

Naast de aanplant van fruitbomen is de initiatiefnemer voornemens om de Peelsche Heide verder op te waarderen door aanplant van hazelaar, hulst en taxus. Deze soorten zullen het terrein, wat nu grotendeels bestaat uit Amerikaanse eik met een weinig ontwikkelde struiklaag meer gevarieerd maken. Deze maatregelen zijn niet meegenomen in de berekening van de compensatie opgave voor de das,

maar zullen het gebied ook versterken voor een soort als das in de vorm van onder andere dekking gedurende het foerageren en meer voedselaanbod.

8.5 Verlichting

Bij de aanleg van straatverlichting dient voorkomen te worden dat de bosrand verlicht wordt vanwege verstoring van de das, als ook vanwege aanwezig foerageergebied van vleermuizen. De aanleg van de houtwal zal gedeeltelijk resulteren in een buffer van verlichting. Tevens wordt gebruik gemaakt van natuurvriendelijke verlichting, zoals amberkleurige verlichting, of wordt de verlichting zo geplaatst dat er geen toename bestaat van verlichting van de bosrand en de terreindelen welke ingericht zijn ten behoeve van de das (hagen en velden met fruit naast de Verlengde Noordlaan).

8.6 Zorgvuldig handelen en zorgplicht

Aan het zorgvuldig handelen en de zorgplicht wordt voldaan door het werken buiten de gevoelige perioden van de das bij werkzaamheden welke plaatsvinden binnen de verstoringsafstand.

8.6.1 Locatie maatregel

De maatregelen zullen binnen het territorium van de plaatselijke dassenpopulatie plaatsvinden, en buiten de voor de das kwetsbare afstanden en daarnaast wordt rekening gehouden met de kwetsbare voortplantingsperiode van de das. De realisatie van de houtwal en het compensatiegebied zal plaatsvinden vóór de aanleg van de weg.

8.6.2 Doel en effectiviteit maatregel

De te nemen maatregelen zoals het plaatsen van rasters, tunnels, vluchtpoorten en de compensatie opgave worden conform het Kennisdocument Das (BIJ12, 2017) uitgevoerd. De te nemen maatregelen maken tezamen dat voldoende geborgd is dat het gebied effectief blijft voor de das, en dat de functionaliteit die het gebied heeft voor de das, duurzaam behouden kan blijven. Met de voorgestelde maatregelen wordt voorkomen dat de lokale staat van instandhouding van de dassenpopulatie negatieve effecten ondervindt. Het voedselaanbod komt namelijk door de beoogde compensatiemaatregelen niet in het geding, het gebied blijft passeerbaar voor onder andere de das door de aanleg van faunatunnels, waardoor tevens migratieroutes behouden blijven. Daarnaast zal de verkeersveiligheid ten aanzien van de das niet afnemen door het plaatsen van afrastering en wordt directe verstoring op verblijfplaatsen voorkomen door de aanleg van de houtwal.

8.6.3 Afhankelijkheid

De initiatiefnemer heeft ten bate van de aanleg van de Verlengde Noordlaan en bijhorende houtwal gebied aangekocht en is voor de aanleg ervan niet afhankelijk van derden. Enkel wordt hulp ingeroepen van aannemers om de werkzaamheden uit te voeren.

9 EFFECTEN

9.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit

Zonder het treffen van maatregelen zou een dassenburcht en vaste rust- en voortplantingsplaats van de steenmarter als gevolg van het wegnemen van een migratieroute en leefgebied mogelijk niet meer functioneel zijn. Door maatregelen te treffen wordt directe verstoring van de burcht als gevolg van de aanleg van de weg voorkomen en wordt nieuw leefgebied ingericht en blijven migratieroutes voorhanden. Daarnaast zal de aanleg van faunakerend hekwerk, in combinatie met meerdere faunatunnels zorgen dat de verkeersveiligheid ten aanzien van de das niet afneemt.

9.2 Effect werkzaamheden: kwantiteit

Zonder het treffen van maatregelen zal foerageergebied van de das verloren gaan. Door nieuw leefgebied optimaal in te richten wordt het functionele leefgebied van de das gecompenseerd. Bij de herinrichting van het gebied zal ten minste 0,82 ha aan optimaal foerageergebied ingericht moeten worden alvorens de aanleg van de Verlengde Noordlaan kan starten. De geplande groeninrichting (houtwal, hagen, fruitvelden) ten oosten en ten westen van de weg omvatten een oppervlak van circa 0,76 ha. De resterende 0,06 ha optimaal dassengebied wordt ingericht middels een opwaardering van de Peelsche heide, door middel van het plaatsen van 15 hoogstam fruitbomen.

9.3 Effect werkzaamheden: monitoren

Bij onvoorziene situaties en vragen dient met de ter zake kundige op het gebied van dassen contact op te worden genomen. Voor de werkzaamheden wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld en de werkzaamheden zullen onder begeleiding van een ecoloog worden uitgevoerd.

10 STAAT VAN INSTANDHOUDING

10.1 Das

Het geschatte aantal dassen in Nederland ligt rond de 5.000- 6.000 individuen (Zoogdiervereniging, 2020). De landelijke staat van instandhouding wordt daarmee beoordeeld als ‘relatief gunstig’ (BIJ12, juli 2018). In de gemeente Maashorst zijn grote dichtheden aan dassen aanwezig. Bijna alle geschikte leefgebieden zijn bezet. De provincie Noord-Brabant zet zich in om verkeersslachtoffers onder dassen in kaart te brengen en knelpunten op te lossen. Dit in overweging genomen zal de lokale staat van instandhouding ook als ‘positief’ kunnen worden beoordeeld.

Afbreuk gunstige staat van instandhouding?
Door de te treffen maatregelen zoals verwoord in hoofdstuk 8 van onderhavig activiteitenplan kan gegarandeerd worden dat de lokale gunstige staat van instandhouding van de das niet verslechterd. Het gebied blijft namelijk voldoende functioneel en de te nemen maatregelen zorgen daarnaast dat de verkeersveiligheid ten minste niet verslechterd ten opzichte van de huidige situatie. Daarnaast wordt optimaal dassengebied ingericht ter verrijking van het huidige, enigszins monotone, landschap van (onbegraasde) weilanden.

10.2 Steenmarter

De exacte aantallen van de steenmarterpopulatie in Nederland zijn onbekend. Wel is bekend dat deze soort met name in oost tot zuidoost Nederland veelvuldig voorkomt (Goutbeek, 2018). De huidige populatie wordt dan ook als gunstig beoordeeld. Doordat de hoofdverspreiding van de steenmarter in de oostelijke helft van Nederland ligt en de steenmarter daarnaast ook steeds vaker in het westen wordt waargenomen, mag worden aangenomen dat daarom zowel de regionale als lokale staat van instandhouding tevens als gunstig kan worden beschouwd in regio Uden.

Afbreuk gunstige staat van instandhouding?
Bij de voorgenomen ingreep gaat zonder het treffen van maatregelen een migratieroute van de steenmarter verloren. De mogelijkheid voor de steenmarter om door het gebied te migreren blijft echter behouden door de aanleg van meerdere faunatunnels. Op deze wijze blijven er voor de steenmarter voldoende mogelijkheden om te migreren tussen verblijfplaats en foerageergebied en kan de functionaliteit van de onderzoekslocatie voor de steenmarter gegarandeerd worden. Dit tezamen met de grote populatie aan steenmarters in Noord-Brabant, maakt dat een negatief effect op de gunstige staat van instandhouding kan worden uitgesloten.

Econsultancy
Boxmeer, 20 juli 2022

GERAADPLEEGDE BRONNEN

BIJ12, Kennisdocument Das, versie 1.0, 2017, BIJ12, Utrecht.

Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J. Thissen, K. Canters, & J. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren - Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.

Econsultancy, 2015, 'Effectenonderzoek EHS (15084024)', Econsultancy, Boxmeer.

Econsultancy, 2019, 'Quickscan Wet natuurbescherming (9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022), Econsultancy, Boxmeer.

Econsultancy, 2021, 'Aanvullend ecologisch onderzoek (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022)), Econsultancy Boxmeer.

Goutbeek, A.B. 2018 De staat van instandhouding. Arcadis Nederland B.V.

Ministerie van Economische Zaken 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.

Nationale Database Flora en Fauna (NDFF), uitvoerportaal; https://ndff-ecogrid.nl, zoekgebied Gemeente Maashorst, periode 2011-2021

Algemene websites

www.verspreidingsatlas.nl/ (verspreidingsgegevens NDFF)
www.dassenwerkgroepbrabant.nl (gegevens das in Noord-Brabant)
www.zoogdiervereniging.nl (soorgegevens das)

Bijlage I: ontwerp Verlengde Noordlaan (maatregelen t.b.v. dassen)

dassentunnel

dassentunnel

dassentunnel

aansluiten op bestaand hekwerk

Legenda

- Aanbrengen vluchtpoort
- Aanbrengen dassenraster tot 1m boven maaiveld
- Aanbrengen dassenrooster
- Aanplanten bosplantsoen
- Compensatie fruitweide

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

Concept

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst

Project
Verlengde Noordlaan te Uden

Onderdeel
Maatregelen t.b.v. dassen

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51008899	00011	2	18-07-2022	-	.

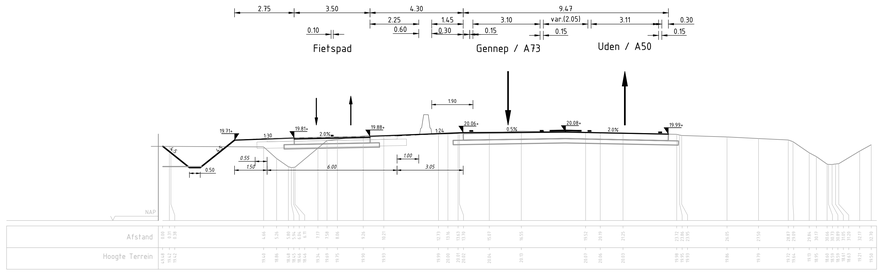
Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
L01	1	1:1000	A1-S (ISO)	Eindhoven	RVEO		AMAV

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

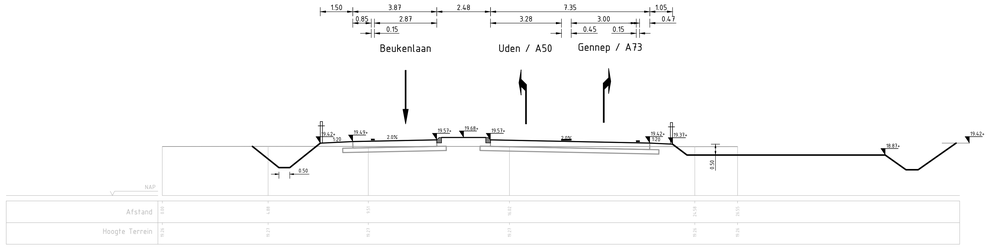
SWECO

C:\Projects\Projects\51008899\51008899-SWE-ZZ-XX-M2-C-00011

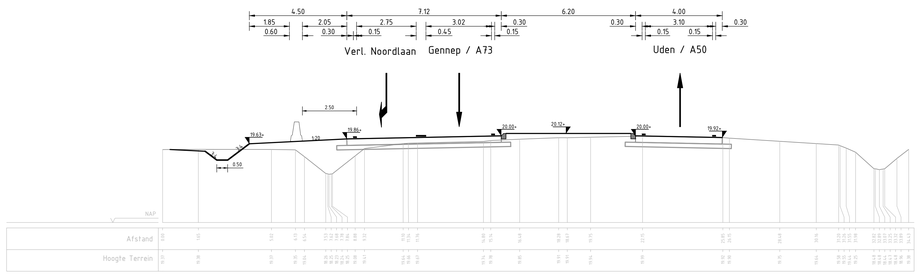
Bijlage: II: ontwerp Verlengde Noordlaan (profielen)



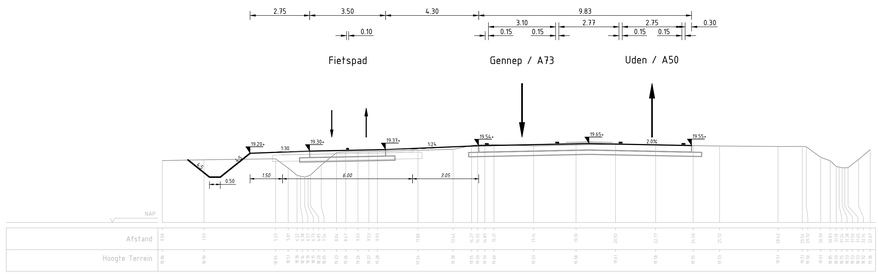
Dwarsprofiel 1, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



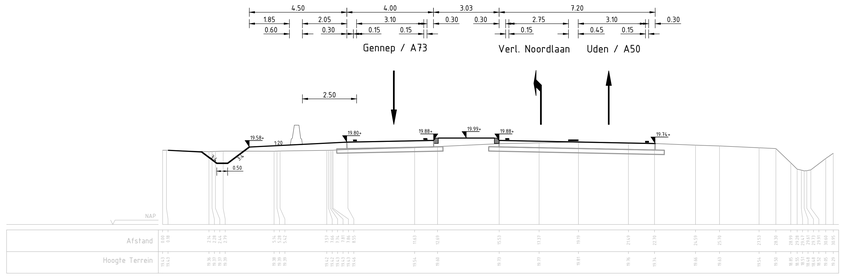
Dwarsprofiel 6, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



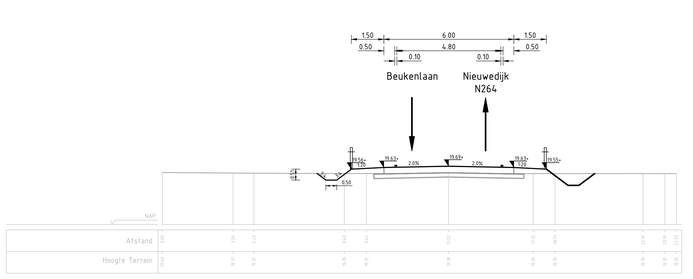
Dwarsprofiel 2, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



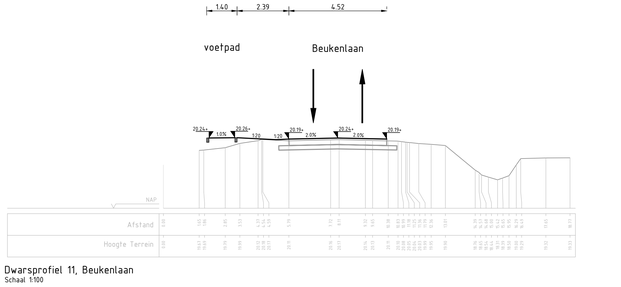
Dwarsprofiel 7, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



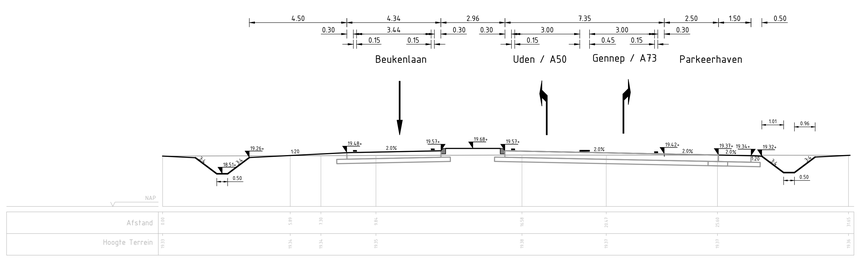
Dwarsprofiel 3, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



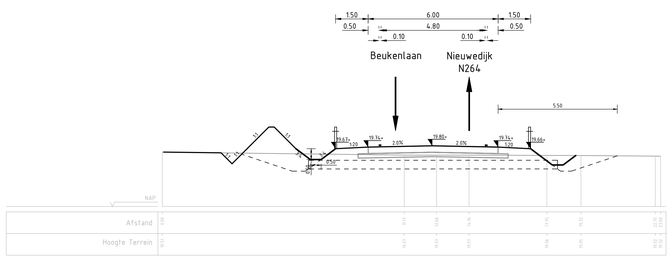
Dwarsprofiel 8, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



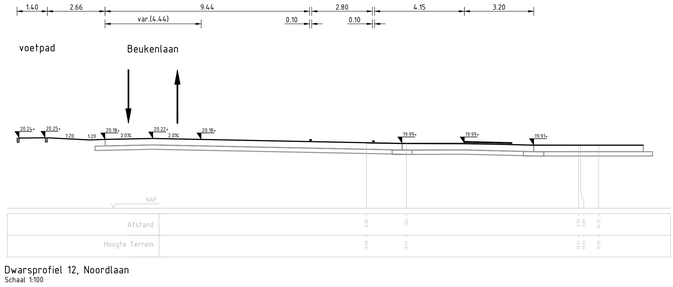
Dwarsprofiel 11, Beukenlaan
Schaal 1:100



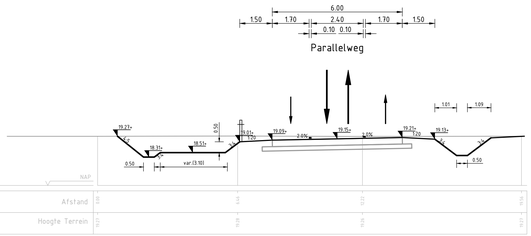
Dwarsprofiel 4, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



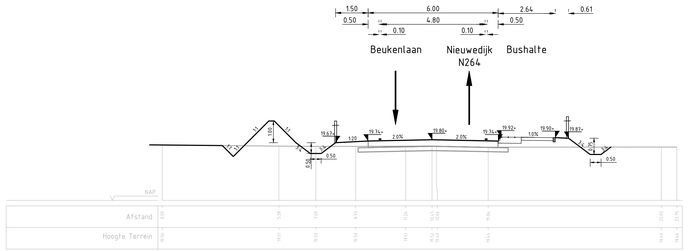
Dwarsprofiel 9, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 12, Noordlaan
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 5, Parallelweg
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 10, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100

1.40 2.39 4.52

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

CONCEPT

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst

Project
Verlengde Noordlaan te Uden

Onderdeel
Profielen

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51008899	00005	1.2	29-06-2022	Definitief Ontwerp	-

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Asc.
L07	7	1:100	A0-L (ISO)	Eindhoven	RVEO	MSt	MSt

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

Sweco NL\AMS01\Projecten\51008899_Verlengde_Noordlaan_Uden\Werk\Ontwerp\01 Ed ontwerp\20220627 ontwerp Laurens\51008899-SWE-ZZ-XX-MD-C-00005_Steunprofiel.dwg

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 22200222.r01b

Bestemmingsplan Verlengde Noordlaan, Odiliapeel
Gemeente Maashorst
NL.IMRO.0856 BPVERLNoordlaan-VA01

Rapport 22200222.r01b

Bestemmingsplan Verlengde Noordlaan, Odiliapeel
Gemeente Maashorst
NL.IMRO.0856 BPVERLNoordlaan-VA01

Datum:
10 mei 2023

Opdrachtgever: Gemeente Maashorst
[redacted]
Postbus 83
5400 AB UDEN

Auteur/adviseur:
[redacted]

Goedgekeurd:
[redacted]

BOUW - MILIEU - RUIMTE
DENKKRACHT IN

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK **EDE** | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA **MIDDELBURG** | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ **EMMEN** | 0591 238 110
info@SPAWNP.nl | **SPAWNP**.nl
| kvk 0909.2661
ISO 9001:2015 | btw NL8053.02.530.B01

INHOUD **PAGINA**

1. INLEIDING 4
   - 1.1 Aanleiding 4
   - 1.2 Doel 5
   - 1.3 Kadastrale informatie 5
   - 1.4 Plangebied 5
   - 1.5 Vigerende bestemmingsplannen 6
   - 1.6 Leeswijzer 9

2. SITUATIE 10
   - 2.1 Bestaande situatie 10
   - 2.2 Beoogde situatie 13

3. RUIMTELIJK BELEID 14
   - 3.1 Nationaal niveau 14
   - 3.2 Provinciaal beleid 19
   - 3.3 Gemeentelijk beleid 24

4. MILIEU 28
   - 4.1 Milieuzonering 28
   - 4.2 Geluid 28
   - 4.3 Luchtkwaliteit 30
   - 4.4 Geur 30
   - 4.5 Externe veiligheid 30
   - 4.6 Bodem 31
   - 4.7 Water 31
   - 4.8 Verkeersintensiteit 36
   - 4.9 Natuur 36
   - 4.10 Archeologie 43
   - 4.11 Explosievenonderzoek 44
   - 4.12 M.e.r. 44

5. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING 48
   - 5.1 Algemeen 48
   - 5.2 Planregels 48
   - 5.3 Wijziging regels 50

6. UITVOERBAARHEID 51
   - 6.1 Economische uitvoerbaarheid 51
   - 6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid 51

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

BIJLAGEN

1 Aanvullend ecologisch onderzoek
2 Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
3 Luchtkwaliteit
4 Externe veiligheid
5 Verkennend bodem onderzoek
6 Vooronderzoek bodem
7 Digitale watertoets
8 Quickscan flora en fauna
9 Bomen effect analyse
10 Effectenonderzoek Ecologische hoofdstructuur (EHS)
11 Ontheffingsaanvraag en activiteitenplan das en steenmarter
12 Stikstofdepositie onderzoek
13 Archeologisch bureau onderzoek en verkennend booronderzoek
14 Rapportage detectie onderzoek
15 Beantwoording reacties en zienswijzen
16 Actualisatie Verkeerstoets
17 Tekening landschappelijke inpassing

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

De gemeente Maashorst wil in het buitengebied van de gemeente, nabij Odiliapeel, de Noordlaan verlengen vanaf de kruising met de Beukenlaan tot aan de N264. Met deze aanleg zal de verkeersveiligheid verbeteren op de N264 en de verkeersintensiteit op de Rogstraat, en de Rode Eiklaan afnemen. Verder zijn de ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef bv (verder genoemd Peka Kroef), gelegen aan de Beukenlaan 62, mede aanleiding voor de voorgenomen verbetering aan de verkeersstructuur.

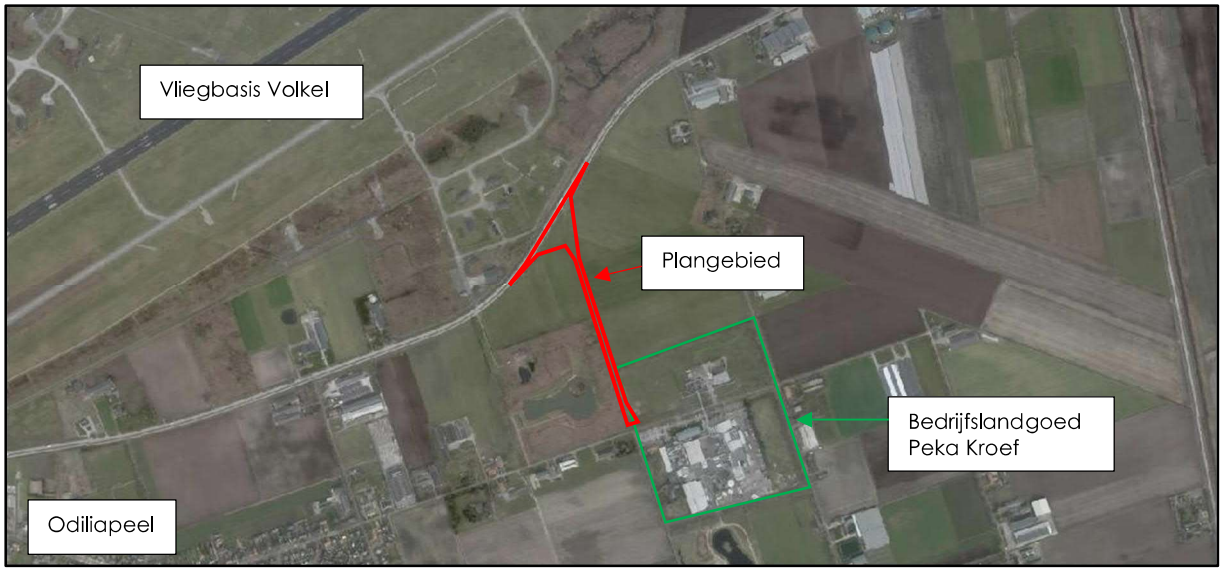
De ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef leiden in de nabije toekomst tot een toename van het verkeer op de Noordlaan. Voor het gemeentebestuur was dit aanleiding te zoeken naar een verbetering van de bereikbaarheid, de infrastructuur en de leefbaarheid ter plaatse. De nieuw beoogde verkeersontsluiting is zo gekozen dat eventuele hinder wordt geminimaliseerd, de verkeersveiligheid verbetert en tegelijkertijd de bereikbaarheid verbetert van het bedrijf Peka Kroef.

Vanwege het plan zijn er in overleg met de provincie Noord-Brabant en de Stichting Das & Boom maatregelen voorgenomen ter bescherming van de dassenpopulatie van "De Peelsche Heide". De maatregelen ter bescherming van de dassenpopulatie maken onderdeel uit van het ontwerp van de nieuwe weg.

De aanleg van de Verlengde Noordlaan is op basis van de vigerende bestemmingsplannen niet toegestaan.

Sinds het ontwerp bestemmingsplan in 2016 ter inzage is gelegd, heeft het enkele jaren stil gelegen. Voornamelijk heeft dit zo lang geduurd door de benodigde grondaankoop, maar ook onderzoeksresultaten, contact met de omgevingsdienst en de compensatiemaatregelen hebben tijd gekost.

Afbeelding 1: Globale ligging van de beoogde nieuwe ontsluiting en het bedrijf van Peka Kroef



1.2 Doel

Het doel van dit bestemmingsplan is het verkrijgen van een passende juridische grondslag voor het kunnen realiseren en gebruiken van de beoogde nieuwe verkeersontsluiting, de Verlengde Noordlaan, gelegen tussen de Beukenlaan en de N264.

1.3 Kadastrale informatie

De beoogde Verlengde Noordlaan heeft betrekking op (delen van) de kadastrale percelen van de voormalige gemeente Uden van de volgende gronden:

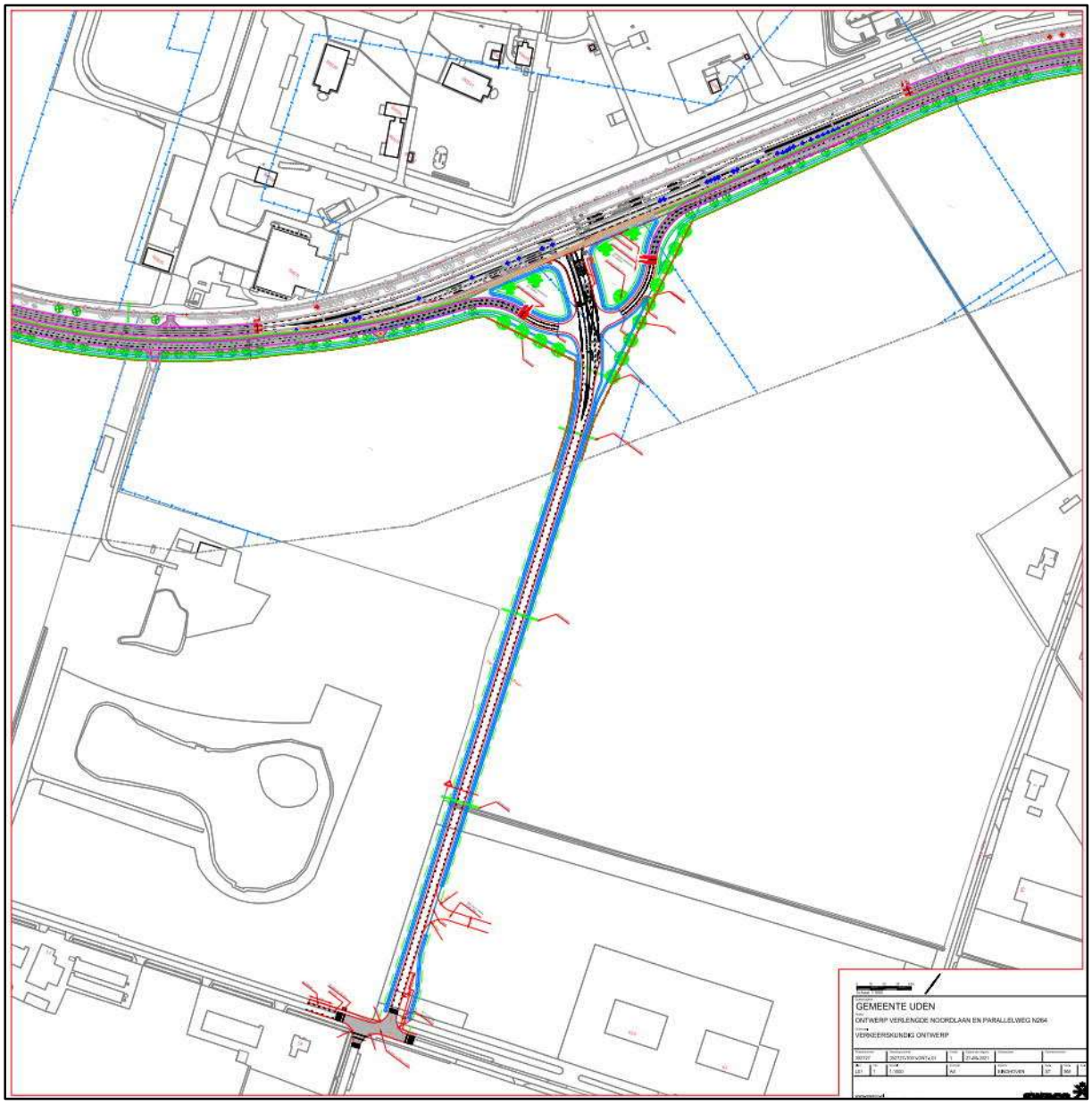
Tabel 1: Kadastrale percelen waar de beoogde ontwikkeling betrekking tot heeft

Sectie – Perceelnummer	Omschrijving
D – 2287	Beukenlaan
D – 3759	Onbebouwd behorend bij Peka Kroef
D – 3857	Agrarisch onbebouwd
D – 3852	Agrarisch onbebouwd
D – 3854	Agrarisch onbebouwd
D – 3861	Agrarisch onbebouwd
D – 3859	Agrarisch onbebouwd
D – 2960	Provinciale weg N264
V – 3064	Provinciale weg N264

1.4 Plangebied

Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 2,5 ha. De gemeente Maashorst heeft de betreffende delen van de agrarische gronden en van het bedrijf Peka Kroef verworven. De aansluiting op de N264 geschiedt in goed overleg met de provincie Brabant.

Afbeelding 2: Ontwerp tracé Verlengde Noordlaan (bron: Sweco)



1.5 Vigerende bestemmingsplannen

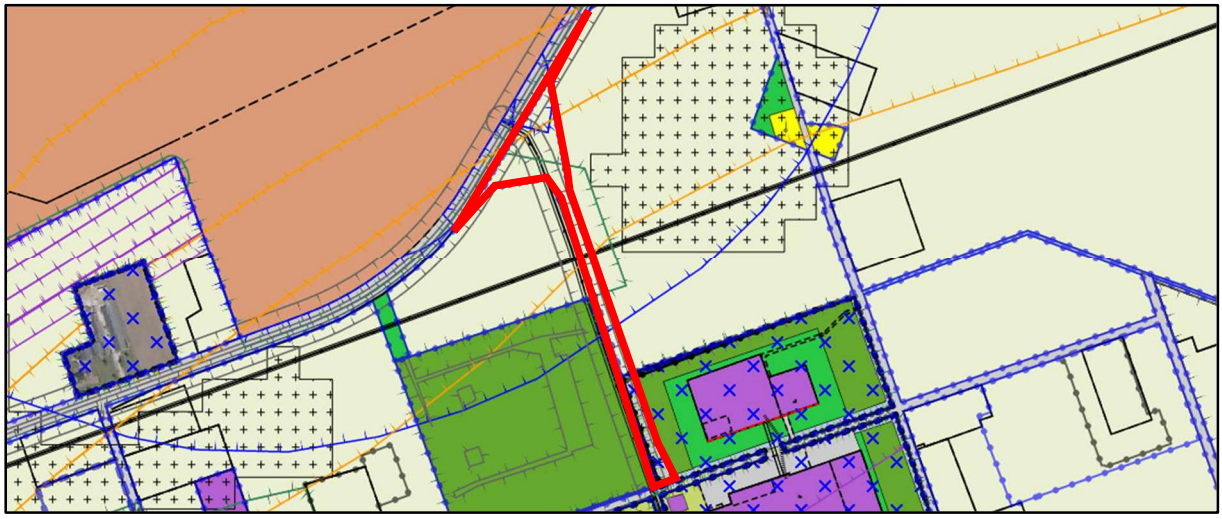
Voor het noordelijk deel van het plangebied geldt het bestemmingsplan Buitengebied 2014 (vastgesteld 20 februari 2014). Op 1 april 2014 heeft de provincie een reactieve aanwijzing gegeven voor wat betreft enkele regels voor vrijkomende agrarische bebouwing, hetgeen voor onderhavig plan niet relevant is. Voor de gronden waarop de Verlengde Noordlaan is beoogd, vigeren de volgende bestemmingen:

- *agrarisch*
- *dubbelbestemming Leiding – Brandstof*
- *dubbelbestemming Leiding – Water*

Aanvullend zijn plaatselijk de volgende gebiedsaanduidingen opgenomen:

- *geluidzone 35 - 40 Ke*
- *geluidzone 40 - 45 Ke*
- *100% letaliteitcontour*
- *deelgebied agrarisch*
- *plasbrandzone*
- *reconstructiewetzone – verwevingsgebied*
- *reconstructiewetzone – landbouwontwikkelingsgebied*
- *veiligheidszone munitie B*
- *veiligheidszone munitie C*
- *vrijwaringszone Radar*

Afbeelding 3: Ligging plangebied over de bestaande bestemmingsplannen (plangebied rood omlijnd) (bron: Ruimtelijkeplannen)



Voor het zuidelijk deel van de beoogde Verlengde Noordlaan geldt het bestemmingsplan Peka Kroef, vastgesteld 2 mei 2014. Voor de grond gelden de bestemmingen:

- *bos*
- *water*

Deze bestemming Bos is met een voorwaardelijke verplichting gekoppeld aan het bijbehorende landschapsinrichtingsplan, een inspanningsverplichting die verband houdt met de landschapscompensatie voor de uitbreiding van het bedrijf van Peka Kroef.

Aanvullend zijn de gebiedsaanduidingen opgenomen:

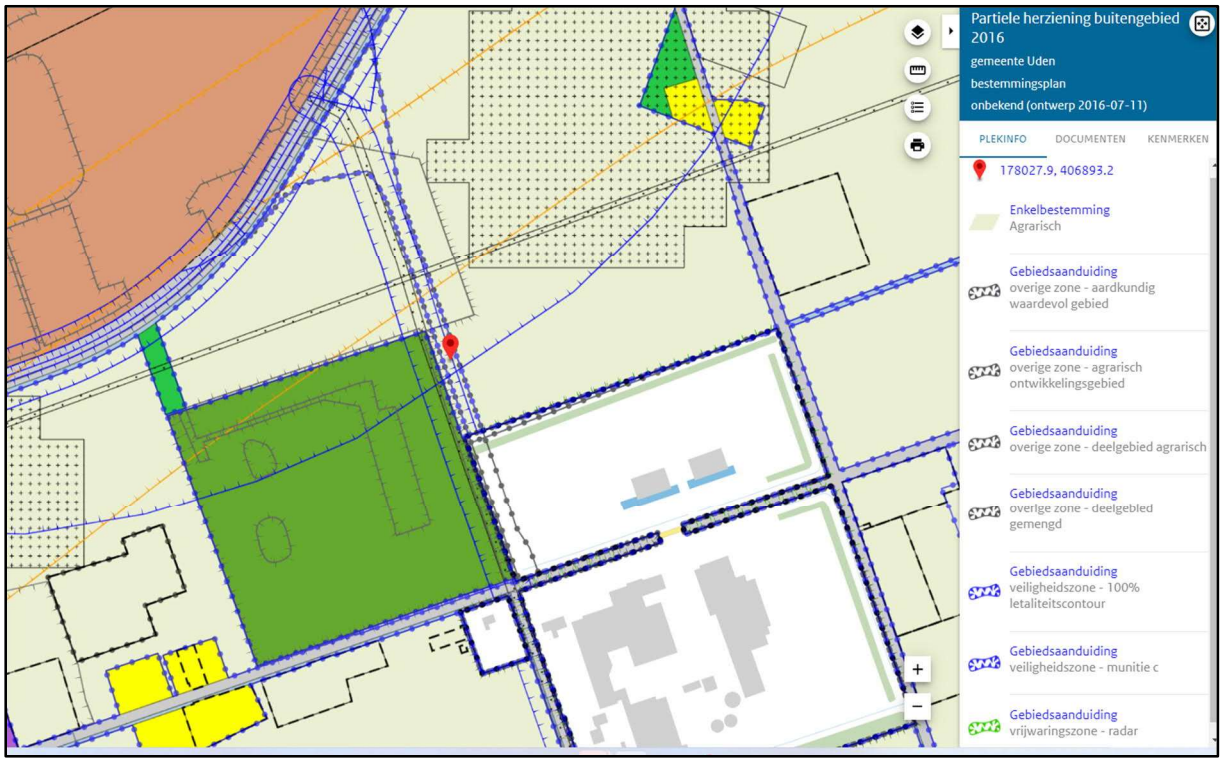
- *luchtvaartverkeerzone*
- *vrijwaringzone Radar*

De primaire bestemmingen Agrarisch en Bos, zoals deze gelden op grond van de genoemde bestemmingsplannen, staan de aanleg en het gebruik van de nieuwe verkeersontsluiting niet toe. Voor het kunnen toestaan hiervan is dan ook een bestemmingsplanherziening nodig.

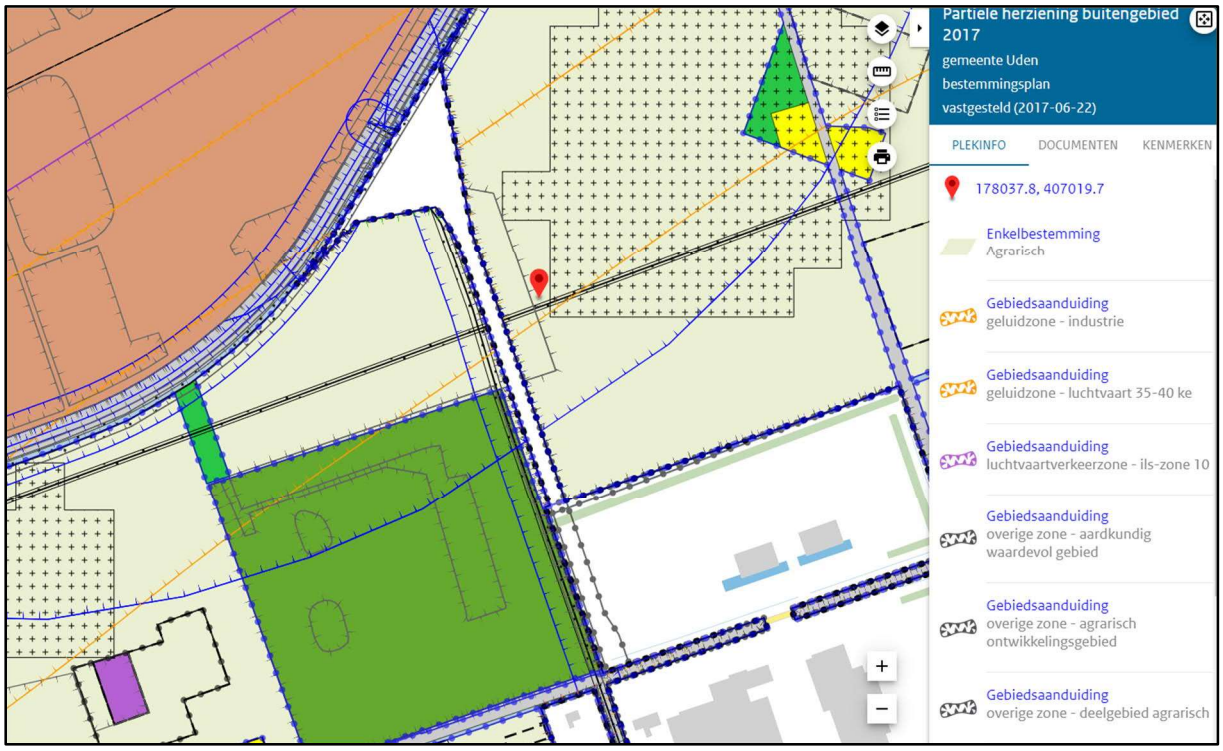
De leidingbeheerders van de brandstofleiding en waterleiding zijn betrokken bij de planvorming en met de belangen van deze leidingen is in het plan rekening gehouden. Ook waar het gaat om de geldende gebiedsaanduidingen, blijven deze onverminderd van kracht door deze opnieuw in de regels en op de verbeelding op te nemen.

Zoals uit afbeelding 4 blijkt, heeft op 7 november 2016 een ontwerp partiele herziening van het bestemmingsplan buitengebied ter inzage gelegen. Dit bestemmingsplan is op 22-06-2017 gewijzigd vastgesteld onder de naam "partiele herziening buitengebied 2017". In het vastgestelde bestemmingsplan is de planlocatie van het bestemmingsplan "Verlengde Noordlaan Odiliapeel" buiten het plangebied gehouden. Zie afbeelding 5.

Afbeelding 4: Uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2016' (bron: Ruimtelijkeplannen)



Afbeelding 5: Uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2017' (bron: Ruimtelijkeplannen)



Als gevolg van dit vastgestelde bestemmingsplan zijn er enkele gebiedsaanduidingen die relevant zijn:

- *overige zone – aardkundig waardevol gebied*
- *overige zone – agrarisch ontwikkelingsgebied*
- *overige zone – deelgebied agrarisch*
- *overige zone – deelgebied gemengd*

1.6 Leeswijzer

De toelichting van dit bestemmingsplan is als volgt opgebouwd: hoofdstuk 2 bevat een beschrijving van de bestaande situatie van de wijdere en directe omgeving van het plangebied en beschrijft in 2.2 de beoogde situatie van het plan en bijbehorende maatregelen. In hoofdstuk 3 wordt het bestemmingsplan getoetst aan het relevante beleidskader van de overheden. De uitvoeringsaspecten, waaronder milieu en water, worden in hoofdstuk 4 behandeld. In hoofdstuk 5 volgt de juridische planbeschrijving met een toelichting op de regels en de verbeelding. Hoofdstuk 6 bevat een toelichting op de economische uitvoerbaarheid en de resultaten van de planprocedure met inbegrip van inspraak en overleg.

2. SITUATIE

2.1 Bestaande situatie

Landschappelijke context

De wijde omgeving van het plangebied, inclusief de kern Odiliapeel, ligt in een gebied dat behoort tot de relatief jonge veenontginning (20e eeuw) van de Peel. Dit is nog herkenbaar in het landschap door de rechtlijnige verkaveling structuur en het rasterpatroon van wegen. Het buitengebied kent een hoofdzakelijk agrarisch gebruik en in deze omgeving staan relatief veel veehouderijen.

De wegen in het buitengebied volgen het rasterpatroon van het landschap en worden gekenmerkt door laanbeplanting. Verspreid zijn agrarische bouwvlakken en enkele solitaire woningen aanwezig. Bijzondere elementen in de omgeving zijn de regionale verbindingen die gevormd worden door de Nieuwedijk N264 en de Middenpeelweg N277. Verder zijn de vliegbasis Volkel en het bedrijfslandgoed Peka Kroef uitzonderlijk qua aard en omvang en zo ook het bosperceel "Peelsche Heide". Binnen het doorgaans half open mozaïekpatroon van het landschappelijk raamwerk vormen dit relatief grote besloten eenheden.

De kern Odiliapeel is ontstaan bij de kruising van de oude ontginningsassen Oudedijk met de Beukenlaan. De bebouwingsdichtheid neemt vanaf de kern naar het buitengebied geleidelijk af.

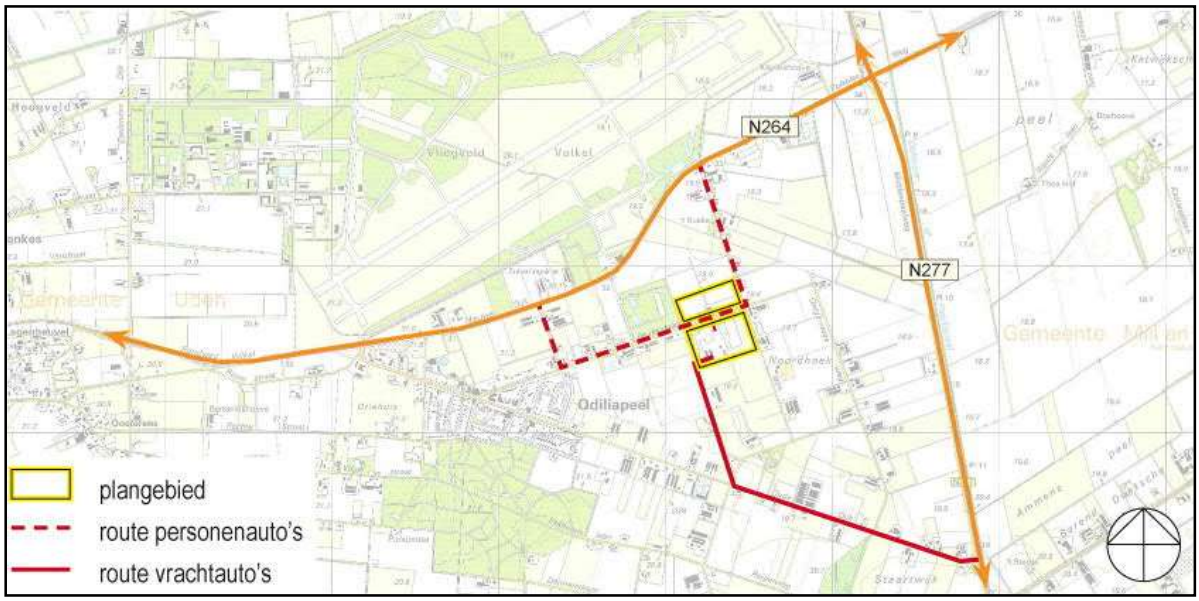
Verkeer

De N264 vormt de regionale verbinding tussen de A50 en A73 en ontsluit een aantal relatief dynamische gebieden zoals Uden en haar industrieterreinen, vliegbasis Volkel, kern Volkel, Recreatiepark Hemelrijk, de kern Odiliapeel en het bedrijf Peka Kroef. Verder zijn de oude ontginningsassen Oudedijk en Beukenlaan en de Noordlaan, Rogstraat en Rode Eiklaan nog belangrijke ontsluitingsroutes voor het gemotoriseerde verkeer. Voor de regio is verder de N277 (Middenpeelweg) een belangrijke ontsluitingsroute.

De wegprofielen van de wegen in het buitengebied zijn, met uitzondering van de provinciale wegen, vanwege de relatief smalle rijbanen en de laanbeplanting beperkt geschikt voor intensieve verkeersstromen. Op deze wegen is er geen sprake van een fysieke scheiding van gemotoriseerd verkeer en langzaam verkeer en de passeerbaarheid van voertuigen, met name vrachtwagens, is gering.

Het bedrijf van Peka Kroef genereert voor buitenwegen een bovengemiddelde hoeveelheid vrachtverkeer. Over de routing van het vrachtverkeer zijn afspraken gemaakt en deze verloopt in hoofdzaak via de hierop aangepaste Noordlaan, zie afbeelding 6.

Afbeelding 6: Routing vrachtverkeer en personenverkeer vanwege Peka Kroef (bron: bestemmingsplan Peka Kroef)

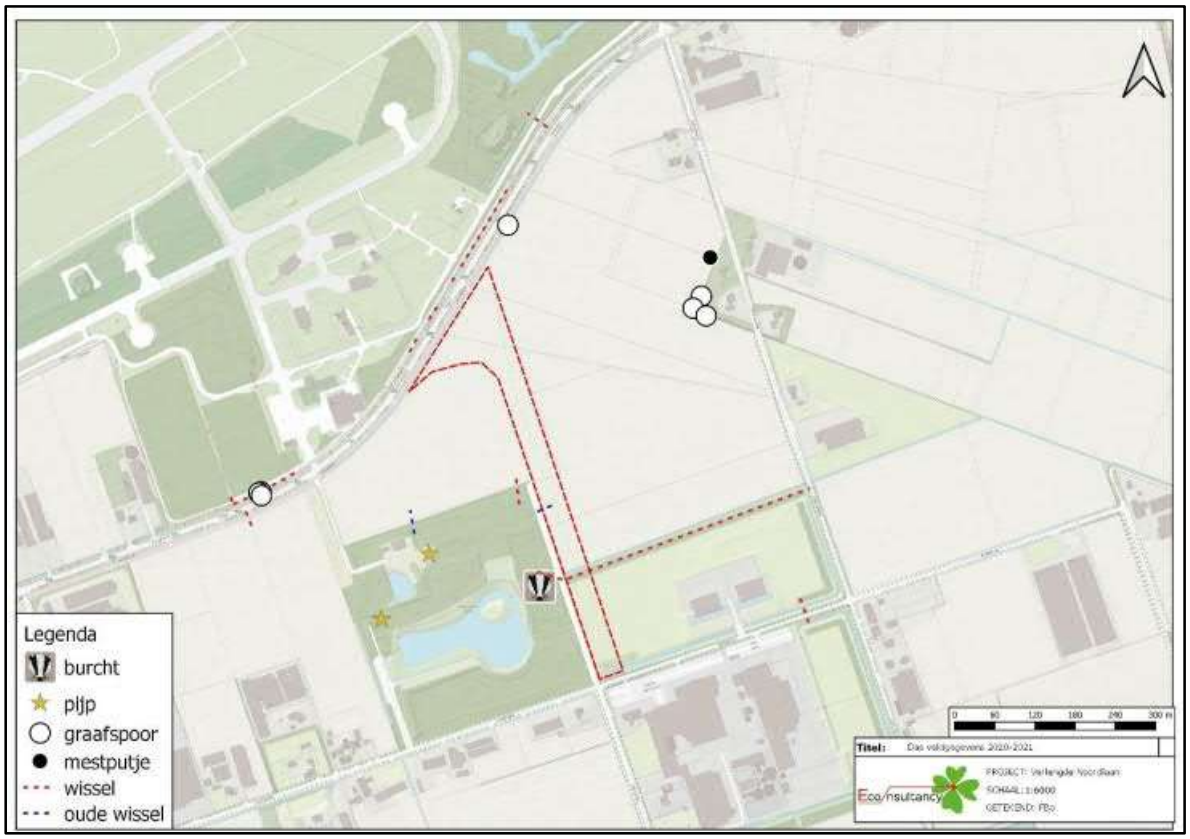


Het terrein van Peka Kroef wordt voor het vrachtverkeer, zoals vermeld, met name ontsloten via de Noordlaan en beperkt via de Rode Eiklaan. Voor personenauto's en langzaam verkeer geldt geen voorkeursroute en deze volgen naast de route voor het vrachtverkeer ook de route via de Rogstraat en Rode Eiklaan. Daarbij wordt opgemerkt dat de aansluitingen van de Rogstraat en Rode Eiklaan op de N264 zodanig zijn vormgegeven, dat dit kan leiden tot gevaarlijke situaties en stremmingen op de N264. Dit vormde tevens aanleiding voor het gemeentebestuur om de infrastructuur te willen verbeteren.

Leefgebied Das

In het bosgebied "Peelsche Heide" is bij de door Econsultancy uitgevoerde inventarisatie in het seizoen 2020-2021 (bijlage 1) geconstateerd dat de aanwezige dassenburcht (afbeelding 7) in gebruik was als kraamburcht, dat wil zeggen dat er ook een dassenjong aanwezig is. De dassen, een beschermde soort in het kader van de Wet natuurbescherming, bewegen zich ook voort op de gronden die hieromheen zijn gelegen. Niet alleen om te foerageren, maar ook om te migreren naar burchten ten noorden (Trentse bossen) en zuiden (Bosgebied Odiliapeel) van bosgebied Peelsche Heide. Tevens is gebleken dat de oostelijke migratieroute, welke de Peelsche Heide verbindt met het Peka Kroef terrein, door de steenmarter gebruikt wordt. Deze migratieroute wordt weggenomen bij de aanleg van de Verlengde Noordlaan en dient gecompenseerd te worden. Bij dit aanvullend ecologisch onderzoek is geconstateerd dat de steenmarter er geen vaste voortplantings- of rustplaats heeft.

Afbeelding 7: Verspreiding van de das op basis van de inventarisatie in het seizoen 2020-2021 (bron: Econsultancy)



De gemeente wil dan ook tevens compenserende en mitigerende maatregelen nemen ter bescherming en verbetering van het leefgebied van de das en de migratieroute van de das en steenmarter. De maatregelen dienen een negatief effect op de das en steenmarter te voorkomen en het leefgebied van de das te versterken. Hiervoor is een activiteitenplan opgesteld door Econsultancy, dat met name is gericht op de planologische en overige verstoringsvormen (o.a. door de aanleg van de weg en verlichting van de weg). Het activiteitenplan heeft als doel de maatregelen in kaart te brengen, die noodzakelijk en (op termijn) mogelijk zijn om verstoring van dassen in de directe omgeving van de nieuwe weg te voorkomen en meer algemeen de kwaliteit van het leefgebied van de das en de migratieroute van de das en steenmarter te verbeteren. In het activiteitenplan worden onder meer de maatregelen beschreven, die het voedselgebied van de dassen veilig bereikbaar houden en de migratiemogelijkheden in noordelijke en zuidelijke richting verbeteren en/of veiliger maken. In het activiteitenplan komen onder andere de volgende zaken aan bod:

- aanleg bufferzone
- faunakerend hekwerk
- faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters
- compensatiegebied
- groenstrook: houtwal met greppels
- groenstrook: struweelhagen met greppel
- velden met fruitbomen
- opwaardering Peelsche Heide
- aangepaste verlichting
- zorgvuldig handelen en zorgplicht

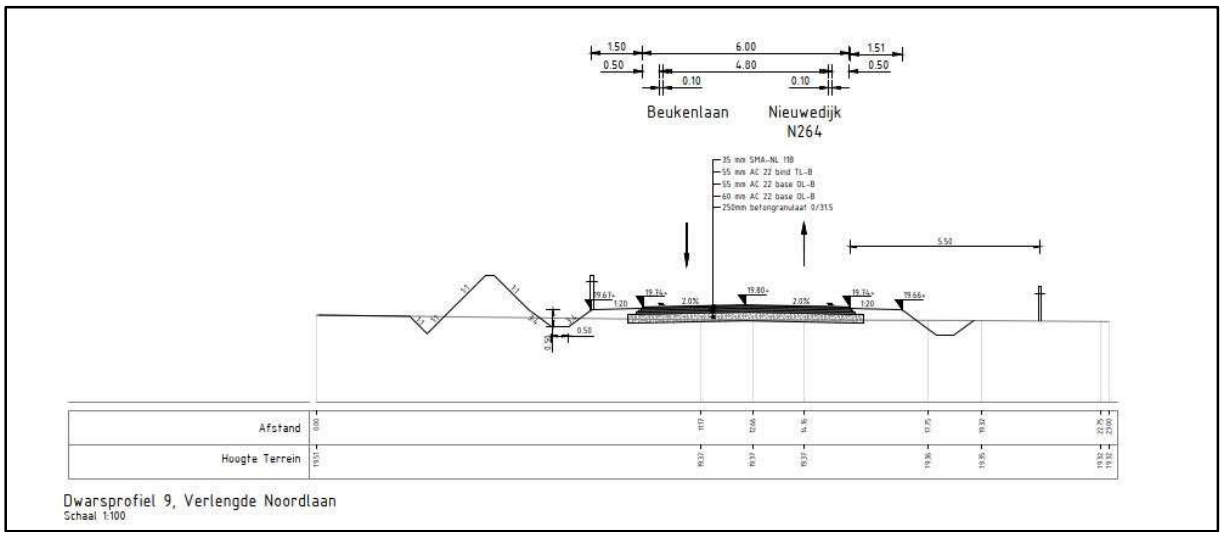
Op basis van het activiteitenplan is een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming aangevraagd en is hierop een positieve afwijzing verkregen. Dit houdt in dat het is toegestaan de voorgenomen handelingen ten aanzien van beschermde soorten zonder ontheffing uit te voeren, omdat een overtreding van een verbodsbepaling niet aan de orde is, zolang de werkwijze en de maatregelen in de stukken van de aanvraag strikt gevolgd worden. Zie verder paragraaf 4.9 in deze toelichting.

2.2 Beoogde situatie

Het beoogde tracé

De betreffende gronden zijn in gebruik als weide en akker. Met de aanleg van het tracé wordt een nieuwe verbinding bewerkstelligd tussen de Beukenlaan en de N264. Deze wordt vormgegeven op een wijze waarbij vrachtverkeer goed kan passeren en met een veilige aansluiting op de N264, zodat stremmingen en gevaarlijke situatie worden voorkomen. Het beoogde wegprofiel is in onderstaande afbeelding weergegeven.

Afbeelding 8: Profiel Verlengde Noordlaan, tussen het Peka Kroef terrein en het bos, kijkrichting noord



Met de verlenging van de Noordlaan ontstaat er onder andere voor het bedrijf Peka Kroef een gunstige mogelijkheid om het bedrijf hierop te laten uitwegen. Het bedrijf zal voor vrachtverkeer rechtstreeks op de nieuwe infrastructuur aansluiten. In de toekomst rijdt 95% van het vrachtverkeer van en naar het bedrijf Peka Kroef in noordelijke richting via deze Verlengde Noordlaan. De, vanwege dit bedrijf, heersende verkeersdruk op de Noordlaan en in mindere mate Beukenlaan en de Rode Eiklaan neemt hiermee aanzienlijk af.

Aangezien het beoogde tracé zich niet bevindt in de directe nabijheid van woningen en bedrijfswoningen, zal het verkeer over dit nieuwe tracé nauwelijks leiden tot hinder in de vorm van geur, geluid, emissie en trillingen bij woningen. De milieueffecten zijn nader onderzocht en beschreven in hoofdstuk 4 van deze bestemmingsplantoelichting.

Langs en kruisend met het tracé zijn respectievelijk rasters en faunatunnels beoogd om het aantal dodelijke slachtoffers vanwege het verkeer bij de dassen te beperken, en de verkeersveiligheid vanwege overstekend wild niet in het geding te brengen. Dergelijke voorzieningen worden overigens ook beoogd langs de provinciale weg N264. In de regels van dit bestemmingsplan worden onder andere deze maatregelen geborgd via het activiteitenplan.

Verder zijn langs de weg watergangen voorzien voor een verbeterde waterhuishoudkundige situatie. Nabij de aansluiting met de N264 is nieuwe beplanting voorzien in de vorm van enkele bomen.

3. RUIMTELIJK BELEID

3.1 Nationaal niveau

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

In de opmaat naar de Omgevingswet, die per 1 juli 2023 in werking treedt, heeft de Rijksoverheid de NOVI opgesteld. Op 11 september 2020 is de NOVI vastgesteld op grond van de geldende regelgeving, aangezien de Omgevingswet nog niet in werking is getreden. De NOVI voldoet tevens aan de eisen die de Omgevingswet stelt aan een omgevingsvisie. Zodra de Omgevingswet in werking treedt, zal deze omgevingsvisie dan ook gelden als de Nationale Omgevingsvisie in de zin van deze wet. De NOVI bevat de lange termijn visie van het Rijk op de toekomstige inrichting en ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Nederland.

Uit de Omgevingswet volgt dat al het strategische beleid uit de bestaande beleidsdocumenten én het nieuwe strategische beleid op het beleidsterrein van de fysieke leefomgeving worden opgenomen in de NOVI. Het gaat om het strategisch beleid, omdat de NOVI een visie is en de hoofdzaken bevat van het beleid voor de fysieke leefomgeving (artikel 3.2 Omgevingswet). De NOVI komt daarmee in de plaats van gebied dekkende structuurvisies, de relevante delen van de natuurvisie, verkeers- en vervoerplannen, strategische gedeelten van nationale en provinciale waterplannen en milieubeleidsplannen.

Het Nationaal Milieubeleidsplan (NMP4, 2001) en de Rijksnatuurvisie 2014 gaan op in en worden vervangen door de NOVI en het bijbehorende Nationaal Milieubeleidskader. De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vervalt geheel, behalve paragraaf 4.9 Caribisch Nederland en Caribische Exclusieve Economische Zone. De NOVI geldt verder als wijziging van enkele onderdelen van het Nationaal Waterplan 2016-2021 (NWP) op grond van de Waterwet.

Het versterken van de omgevingskwaliteit staat in de NOVI centraal; alle plannen moeten met oog voor natuur, gezondheid, milieu en duurzaamheid gemaakt worden. Bij het maken van keuzes wordt gebruik gemaakt van drie afwegingsprincipes:

- *combinatie van functies gaat voor enkelvoudige functies;*
- *kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal en;*
- *afwentelen wordt voorkomen.*

In de NOVI is vermeld dat Nederland de komende jaren voor grote opgaven staat: de bouw van één miljoen nieuwe woningen, het opwekken van duurzame energie, het omgaan met klimaatverandering en de overgang naar een circulaire economie vragen meer ruimte dan er beschikbaar is. Daarom moeten er keuzes worden gemaakt om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig, gezond en welvarend te houden. In de NOVI heeft de rijksoverheid de nationale belangen opnieuw gedefinieerd. De nationale belangen die betrekking hebben tot de beoogde ontwikkeling zijn de volgende:

- Realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit.
- Waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving.
- Waarborgen en realiseren van een veilig, robuust en duurzaam mobiliteitssysteem.
- In stand houden en ontwikkelen van de hoofdinfrastructuur voor mobiliteit.
- Waarborgen van een goede toegankelijkheid van de leefomgeving.

De vaak algemeen geformuleerde belangen zijn gespecificeerd in de verordeningen en beleidsregels van de verschillende (lagere) overheden. Door te voldoen aan die verordeningen en beleidsregels geeft het plan invulling aan de nationale belangen uit de NOVI.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

In het NOVI is een tabel opgenomen die weergeeft hoe de relatie is tussen de, in de NOVI opgenomen, nationale belangen, de SVIR en de uitvoeringsregels in het Barro en de bijbehorende Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro). Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) onder de Omgevingswet. De betreffende onderdelen en/of artikelen in het Barro, Bro en straks Bkl, blijven ook na inwerkingtreding van de NOVI gelden.

In het Barro zijn regels opgenomen ter bescherming van de nationale belangen. Deze regels moeten in acht worden genomen bij het opstellen van provinciale ruimtelijke verordeningen, bestemmingsplannen en ruimtelijke onderbouwingen.

In (de omgeving van) het plangebied zijn de volgende zaken van belang:

- Het Barro heeft betrekking op buisleidingen van nationaal belang voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.
- Op grond van het Barro geldt ter plaatse van het plangebied een obstakelbeheergebied. Dit betreft de maximaal toelaatbare hoogte van objecten in het obstakelbeheergebied op grond van artikel 16 van het Besluit militaire luchthavens.
- Tevens is het gebied ten noorden van het plangebied in de Rarro aangewezen als munitieopslagplaats. Hierdoor geldt er voor een deel van het plangebied een veiligheidszone munitie B en C.
- Binnen het plangebied geldt op basis van het Barro een radarverstoringsgebied.

Bovengenoemde aspecten zijn opgenomen in de regels en de verbeelding van het bestemmingsplan en staan de uitvoering van het plan niet in de weg.

Het Barro vormt dan ook geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Besluit Militaire Luchthavens (Bml)

Het Besluit militaire luchthavens (Bml) strekt ertoe om met betrekking tot militaire luchthavens uitvoering te geven aan de Wet luchtvaart. Dit besluit is in feite primair een herschikking van al geldende regels die vanuit diverse regelgeving in dit besluit bijeen zijn gebracht. Het duidelijkst komt dit tot uitdrukking bij de geluidaspecten die in belangrijke mate zijn ontleend aan het Besluit geluidbelasting grote luchtvaart (het besluit geluidbelasting grote luchtvaart is komen te vervallen op het moment dat het luchthavenbesluit in werking trad). Het Bml geeft uitvoering aan een aantal bepalingen van de op militaire luchthavens betrekking hebbende titel 10.3 van Hoofdstuk 10 van de Wet luchtvaart. Het voorziet in het bijzonder in:

- een bepaling die aangeeft voor welke militaire luchthavens een luchthavenbesluit dan wel een luchthavenregeling is vereist;
- het vaststellen van uniforme grenswaarden voor de geluidbelasting door opstijgende en landende luchtvaartuigen voor militaire luchthavens met een luchthaven besluit;
- het vaststellen van regels met betrekking tot de maximaal toelaatbare hoogte van objecten in verband met de veiligheid van het luchthaven luchtverkeer;
- het letten op handhaving van de maximaal toegelaten geluidbelasting;
- het vaststellen van een afzonderlijke grenswaarde voor medegebruik door burgers van de militaire luchthaven door tussenkomst van een burgerexploitant;
- het vaststellen van regels met betrekking tot het gebruik van de militaire luchthavens door de burgerluchtvaart, waaronder de recreatieve burgerluchtvaart;
- het vaststellen van regels ten aanzien van de aanleg, inrichtingen uitrusting van helihavens.

Op 16 december 2008 heeft de Eerste Kamer het wetsvoorstel Regelgeving Burger luchthavens en Militaire luchthavens (RBML) aangenomen. De inwerkingtreding van deze wetswijziging die de Wet luchtvaart wijzigt, vindt vanaf 2009 gefaseerd plaats.

Onderdeel van de nieuwe wetgeving is de introductie van het Luchthavenbesluit. Een dergelijk besluit wordt bij Algemene Maatregel van Bestuur(AMvB) vastgesteld. In het besluit worden het luchthavengebied en het beperkingengebied vastgesteld.

Luchthavenbesluit Volkel

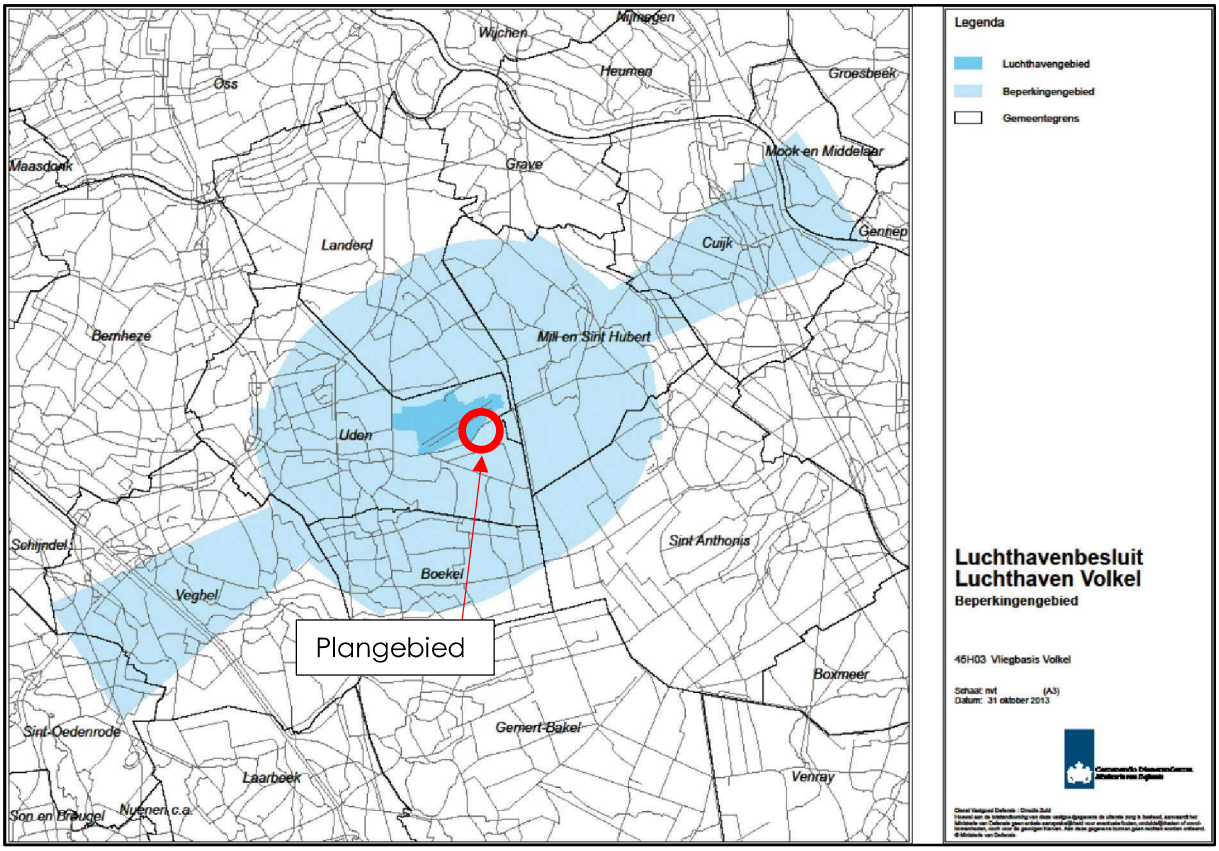
Al vele decennia vindt er luchtvaart plaats op de locatie Volkel. Dit betreft vliegtuigbewegingen door de militaire luchtvaart en in zeer beperkte mate niet-commerciële burgerluchtvaart. De militaire luchthaven Volkel (de vliegbasis Volkel) is op de huidige locatie door de Minister van Defensie aangewezen bij besluit van 1 juni 1960.

Op Volkel vindt niet enkel militaire luchtvaart plaats. Sinds enkele jaren vindt er ook burgermedegebruik plaats. Dit bestaat uit recreatief burgerluchtverkeer en vluchten met een algemeen maatschappelijk belang.

Op 4 september 2015 is daarom een nieuw Luchthavenbesluit genomen. In dit besluit worden het terrein van de luchthaven (het Luchthavengebied) en het gebied buiten de luchthaven vastgelegd (het Beperkingengebied). De beperkingen zijn vastgelegd in verband met de veiligheid van het luchthavenverkeer, internationaal vastgelegd in de NATO Standardization Agreement nr. 3759 inzake NATO Supplement to ICAO DOC 8168-OPS/611, Volume II, for the preparation of instrument approach and departure Procedures – AATCP-1(B).

Een aanzienlijk deel van het buitengebied van Maashorst ligt in het Beperkingengebied (zie afbeelding 9). De beperkingen hebben betrekking op de maximale bouwhoogten, het bijhorende vogelbeheersgebied en geluidzones van de luchthaven. Voor de bouwhoogten wordt verwezen naar artikel 16 van het Besluit militaire luchthavens (Bml). De bepaling heeft geen betrekking op reeds bestaande gebouwen of gebouwen waarvoor de bouwvergunning reeds is verleend. Bestemmingsplannen waarin mogelijkheden zijn vastgelegd voor bouwwerken met een hoogte die hoger is dan de maximaal toelaatbare hoogte, worden eveneens gerespecteerd. Nieuwe strijdigheden kunnen echter niet worden toegestaan.

Afbeelding 9: Kaart beperkingengebied onder het Luchthavenbesluit Volkel (bron: Overheid Wettenbank)



Het beperkingengebied is samengesteld uit:

1. *het gebied behorende bij de in artikel 4 van het Bml genoemde grenswaarde van de geluidsbelasting van 35 Kosteneenheden;*
2. *het gebied waarbinnen maximaal toelaatbare hoogten gelden voor objecten in, op of boven de grond;*
3. *het gebied waarbinnen bepaald grondgebruik of een bestemming binnen de onderstaande categorieën a tot en met e niet is toegestaan:*
   a. *oppervlaktewateren met een oppervlakte van meer dan 3 hectare;*
   b. *natuurbeschermingsgebieden en vogelbeschermingsgebieden;*
   c. *vishouderijen met extramurale bassins;*
   d. *extramurale opslag of verwerking van organisch materiaal;*
   e. *afvalwaterzuiveringsinstallaties.*

Natura 2000 / Wet Natuurbescherming

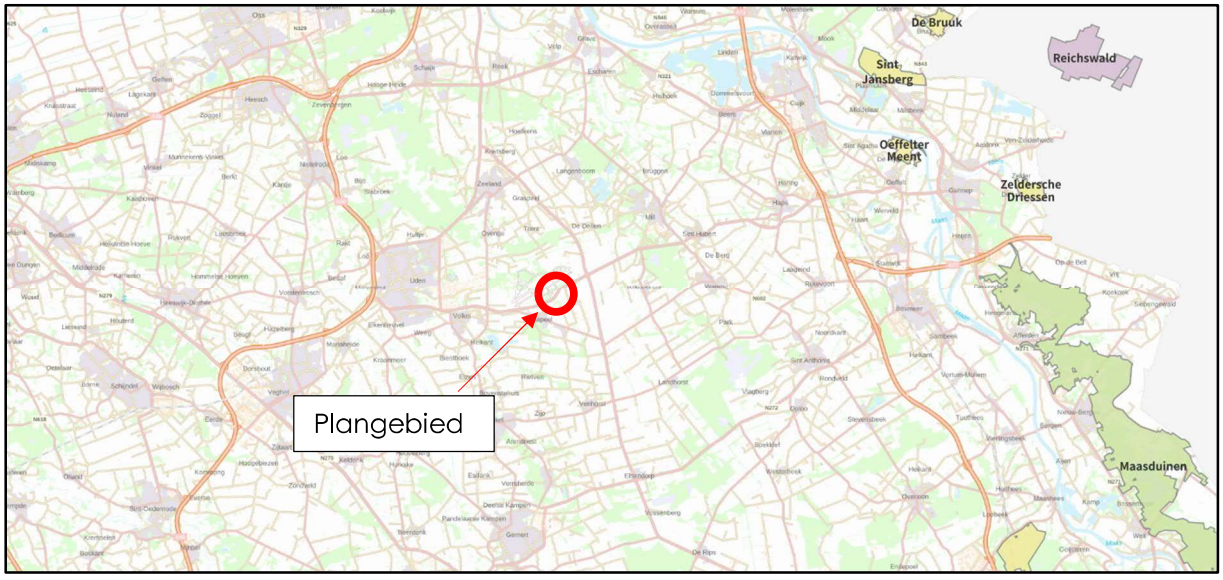
Natura 2000 is het grootste initiatief op het gebied van natuurbescherming in Europa. Het is een samenhangend, Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Het netwerk wordt gerealiseerd door bijdragen van alle lidstaten van de Europese Unie. Behoud en herstel van de biodiversiteit in de Europese Unie is het doel. De Natura 2000-gebieden worden aangewezen op basis van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn.

Zowel de verplichtingen voor bescherming van natuurgebieden als de bescherming van planten en dieren is opgenomen in de Wet Natuurbescherming. Activiteiten die negatieve gevolgen voor de natuurwaarden kunnen hebben (zoals uitbreiding van een camping of bouwactiviteiten in of nabij een beschermd gebied), mogen bijvoorbeeld niet plaatsvinden zonder vergunning. Er wordt alleen een vergunning verleend:

- *indien de kwaliteit van de natuurlijke Habitats niet verslechtert en er geen soorten worden verstoord (met dien verstande dat het gaat om soorten en Habitats waarvoor het gebied is aangewezen);*
- *wanneer bovenstaande wel het geval is, alleen dan wanneer er geen alternatieve oplossing is, er een groot openbaar belang in het geding is en er compensatie plaatsvindt.*

Voor elk plan dat significante gevolgen kan hebben op een gebied dat is aangewezen als Natura 2000, Vogel- of habitatrichtlijngebied, moet een passende beoordeling worden gemaakt van de gevolgen voor het gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen. Toestemming mag verleend worden nadat zekerheid is verkregen, dat het project de natuurlijke kenmerken van het betrokken gebied niet aantast of als er geen alternatieve mogelijkheden zijn en het plan om dwingende redenen van openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, toch moeten worden gerealiseerd. In dat geval moeten alle nodige compenserende maatregelen getroffen worden om te waarborgen, dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft. Indien van een plan daadwerkelijk significante gevolgen worden verwacht, is regeling binnen het voorliggende bestemmingsplan niet mogelijk. Dan zal er voor het plan een afzonderlijke procedure gevolgd dienen te worden.

Afbeelding 10: Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS calculator)



Binnen het plangebied bevinden zich geen Natura 2000-gebieden. De ligging van het plangebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden staat in afbeelding 10 weergegeven. Het plangebied is gelegen op circa 16 km afstand ten zuidwesten van het Natura 2000-gebied Oeffelter Meent.

Ladder voor duurzame verstedelijking

Op 1 oktober 2012 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd, en is 'de ladder voor duurzame verstedelijking' daaraan toegevoegd. De ladder ondersteunt gemeenten en provincies in vraaggerichte programmering van hun grondgebied, het voorkomen van overprogrammering en de keuzes die daaruit volgen (Bro, artikel 3.1.d). Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening in de vorm van een optimale benutting van ruimte in stedelijke gebieden.

Op 1 juli 2017 is artikel 3.1.6 Bro gewijzigd. De wijziging heeft als doel de ladder te vereenvoudigen, zodanig dat de in de praktijk ervaren knelpunten worden opgelost, de onderzoekslasten verminderen, maar de effectiviteit van het instrument behouden blijft. Met deze wijziging is niet beoogd het doel van de regeling te wijzigen.

Op grond van artikel 3.1.6 Bro dient de toelichting van een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, een beschrijving van de behoefte aan de voorgenomen stedelijke ontwikkeling te bevatten. Indien blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan worden voorzien, bevat de toelichting een motivering daarvan en een beschrijving van de mogelijkheid om in die behoefte te voorzien op de gekozen locatie buiten het bestaand stedelijk gebied.

De Ladder voor duurzame verstedelijking is van toepassing op nieuwe stedelijke ontwikkelingen. In artikel 1.1.1, eerste lid, onder i van het Bro wordt stedelijke ontwikkeling als volgt omschreven: "ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen." Het begrip 'andere stedelijke voorzieningen' wordt niet nader omschreven in het Bro.

De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State oordeelt in een uitspraak van 18 februari 2015 (ECLI:NL:RVS:2015:448) dat de aanleg van een weg niet als stedelijke ontwikkeling wordt aangemerkt als bedoeld in artikel 3.1.6, tweede lid van het Bro. Bij een nieuwe weg hoeft dus niet te worden getoetst aan de Ladder voor duurzame verstedelijking.

Conclusie nationaal beleid

Het planvoornemen voldoet aan het beschreven nationale beleid.

3.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Noord-Brabant – De kwaliteit van Brabant

Omdat de provincie Noord-Brabant vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet alvast wil werken volgens de uitgangspunten van de Omgevingswet is in december 2018 de Brabantse Omgevingsvisie vastgesteld.

De Brabantse Omgevingsvisie is een samenhangende visie op de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie bevat de belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. Dat gaat om ambities op gebied van de energietransitie, een klimaatproof Brabant, Brabant als slimme netwerkstad en een concurrerende, duurzame economie. De Omgevingsvisie geeft ook aan op welke nieuwe manieren de provincie met betrokkenen wil samenwerken aan omgevingsvraagstukken en welke waarden daarbij centraal staan.

De visie is zelfbindend, dat wil zeggen dat een overheidslaag zich aan haar eigen visie moet houden. Een overheid kan de keuzes uit de Omgevingsvisie vastleggen in regels, de Omgevingsverordening. Aan die regels moeten overheden, bedrijven en burgers zich houden.

In de Omgevingsvisie is aangegeven dat Noord-Brabant zichzelf als welvarend, verbonden, klimaatproof en vernieuwend ziet in 2050. De provincie neemt een andere positie aan en zal zijn vertrouwen in gemeenten en andere partijen vestigen om op een diepe, ronde en brede manier naar vraagstukken te kijken. Zij zal alleen bijspringen wanneer zij dit noodzakelijk acht. De provincie staat voor de volgende kernwaarden:

- *meerwaarde-creatie*
- *technische en sociale innovatie*
- *kwaliteit boven kwantiteit*
- *steeds beter*
- *proactief en preventief boven gevolgbeperking en herstel*

Ook werkt de provincie vanuit de volgende hoofdopgaven:

- *werken aan veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit*
- *werken aan de Brabantse energietransitie*
- *werken aan een klimaatproof Brabant*
- *werken aan de slimme netwerkstad*
- *werken aan een concurrerende, duurzame economie*

In de Omgevingsvisie is ten aanzien van infrastructuur het toekomstbeeld geschetst, dat Noord-Brabant ook in 2050 zijn centrale ligging uitstekend weet te gebruiken door goede verbindingen; zowel sociaal-maatschappelijk als fysiek. Brabant ligt met goede infrastructuur als één stedelijk systeem binnen Noordwest-Europa tussen de Randstad, de Vlaamse steden, Londen, Parijs en het Ruhrgebied. Via grote havens en vliegvelden is er een goede verbinding met de hele wereld. Brabantse kwaliteitsproducten vinden snel hun weg naar andere gebieden in Nederland, Noordwest- Europa en de rest van de wereld. De logistieke bedrijvigheid is ook in 2050 nog steeds een economische topsector, maar wel anders dan nu: schoner en slimmer. Doordat een deel van de maakindustrie is teruggekomen en waarde aan producten wordt toegevoegd, heeft lading vaker Brabant als verzend- of bestemmingsadres. De personen- en goederenvervoerverbindingen binnen Brabant zijn goed. Met acceptabele en betrouwbare reistijden van deur tot deur binnen randvoorwaarden van ruimte, leefbaarheid, toegankelijkheid en milieu. Brabant is koploper in smart mobility: de duurzaamheids- én transformatieopgave voor mobiliteit en verstedelijking is gecombineerd met de 'verslimming' van het mobiliteitssysteem. Slimme en schone vervoersmiddelen (all-electric, al dan niet op basis van waterstof), nieuwe combinaties tussen verschillende modaliteiten, auto en fietsdeelsystemen zijn in 2050 gemeengoed.

Met de realisatie van de beoogde ontwikkeling wordt een bijdrage geleverd aan het algemene streven naar goede verbindingen en het veilig en duurzaam maken van de leefomgeving. Vrachtverkeer wordt met een directe verbinding verbonden aan de provinciale weg N264 en zo weg geleid van de Beukenlaan, Rogstraat en Rode Eiklaan. Het initiatief is daarmee in lijn met de algemene uitgangspunten zoals opgenomen in de Omgevingsvisie.

Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

In de Brabantse Omgevingsvisie hebben provinciale staten de visie op de fysieke leefomgeving verwoord. Met de totstandkoming van de Interim omgevingsverordening zijn de verschillende regelingen op provinciaal niveau over de fysieke leefomgeving samengebracht. Dit betekent dat de regels uit de Interim omgevingsverordening betrekking hebben op milieu, natuur, ruimtelijke ordening, water, bodem en wegen.

De Interim omgevingsverordening is beleidsneutraal van karakter en is vooral bedoeld om bestaande regelingen samen te voegen. Uitgangspunt van de Interim omgevingsverordening is dat de huidige regels met het huidige beschermingsniveau zijn gehandhaafd.

In het algemeen geldt daarbij dat de inzet van de verordening in de provincie Noord-Brabant beperkt is tot die onderdelen van het beleid, waarvoor het vanuit provinciale belangen nodig is om regels in te zetten of waarvoor het vanuit de wet verplicht is om regels te stellen in de verordening.

Het is een 'Interim' omgevingsverordening om zo te benadrukken dat dit een tussenstap is naar de 'definitieve' omgevingsverordening gebaseerd op de Omgevingswet. De Interim omgevingsverordening is gebaseerd op de huidige wetgeving en moet aan de wettelijke bepalingen van die wetgeving voldoen. Dat betekent dat nieuwe mogelijkheden uit de Omgevingswet nog niet zijn verwerkt. Er is wel zo veel als mogelijk aansluiting gezocht bij de Omgevingswet en de voorwaarden voor een omgevingsverordening (bijvoorbeeld bij de opbouw en de digitale vormgeving).

De bepalingen voor stedelijke ontwikkeling en mobiliteit staan in afdeling 3.5 van de interim omgevingsverordening vermeld. Het realiseren van een weg valt onder artikel 3.46. hierna zijn de voorwaarden benoemd.

<u>Artikel 3.46 Verkeersdoeleinden</u>

Lid 1: Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan voorzien in de nieuwe aanleg of wijziging van een gemeentelijke of Provinciale weg, inclusief de bouw van daartoe behorende kunstwerken.

Lid 2: Het bestemmingsplan bevat een onderbouwing:

a. *waarom de aanleg van de weg nodig is gelet op het verkeerskundige probleem of de ontwikkelingen die plaatsvinden;*

- *De aansluitingen van de Rogstraat en de Rode Eiklaan op de N264 leiden vanwege vrachtverkeer tot onveilige verkeerssituaties. De gemeente wil het verkeer op de Rode Eiklaan en Rog-straat beperken en de bewegingen van met name vrachtverkeer terugdringen. De ontwikkeling van Peka Kroef is mede aanleiding tot de wens die locatie met name voor vrachtverkeer beter te ontsluiten en de omgeving hiervan te ontlasten.*

b. *van de keuze van het tracé gelet op de verrichte onderzoeken;*

- *Door een kortere route voor het vrachtverkeer ontstaat een betere ontsluiting en kan de omgeving hiervan worden ontlast.*

c. *van de maatregelen voor de inpassing van de weg waarbij de ontwikkeling in samenhang wordt bezien met zijn omgeving om een grotere kwaliteitswinst voor meerdere ruimtelijke functies, waaronder natuur en landschap, te bereiken;*

- *De voorkeur gaat uit naar deze locatie vanwege de directe ontsluitingsmogelijkheid voor Peka Kroef, de logische aansluiting op de bestaande Noordlaan die past bij de heersende patronen en structuren en de afwezigheid van hindergevoelige functies. De eventuele keuze voor kortere of langere parallelwegen langs de N264 is op de situering van het tracé zelf niet van invloed.*

d. *van de noodzaak voor een aan de weg gerelateerde voorziening.*

- *Bij de aanleg van de weg zal zo veel mogelijk worden gewerkt vanaf het beoogde tracé om schade aan omliggende gronden, waaronder De Peelsche Heide, te voorkomen. Ook wordt rekening gehouden met de zorgplicht vanuit de natuurwetgeving.*

Lid 3: Dit artikel is van overeenkomstige toepassing op de bouw of aanleg van een parkeervoorziening.

Lid 4: In geval van samenloop met een ander werkingsgebied geldt dat het bestemmingsplan rekening houdt met de opgenomen regels.

Artikel 3.5 Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit

Lid 1: Een bestemmingsplan geeft bij de evenwichtige toedeling van functies zoals opgenomen in hoofdstuk 3 Instructieregels aan gemeenten invulling aan een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving.
De aanleiding van het plan is mede het verbeteren van een beter woon- en leefklimaat in de omgeving. Het plan volgt de heersende structuur en patroon van het veenontginningenlandschap en verstoort dit niet.

Lid 2: Voor een goede omgevingskwaliteit en een veilige, gezonde leefomgeving wordt rekening gehouden met:
a. zorgvuldig ruimtegebruik;
b. de waarden in een gebied met toepassing van de lagenbenadering;
c. meerwaardecreatie.

Artikel 3.6 Zorgvuldig ruimtegebruik

Lid 1 : Zorgvuldig ruimtegebruik houdt in dat:
a. de toedeling van functies in beginsel plaatsvindt binnen bestaand ruimtebeslag voor bebouwing, behalve in de gevallen dat:
1. nieuwvestiging mogelijk is op grond van de bepalingen in dit hoofdstuk;
2. er feitelijk of vanuit kwalitatieve overwegingen onvoldoende ruimte is en uitbreiding, al dan niet gelijktijdig met de vestiging van een functie, op grond van de bepalingen in dit hoofdstuk is toegestaan;

De aanleg betreft een nieuwe weg dit kan fysiek niet op de locatie van bestaande functie plaatsvinden;

b. bij stedelijke ontwikkeling toepassing is gegeven aan artikel 3.1.6, tweede lid, Besluit ruimtelijke ordening (ladder voor duurzame verstedelijking);
In paragraaf 3.1. heeft de laddertoets al plaatsgevonden.
c. gebouwen, bijbehorende bouwwerken en andere permanente voorzieningen worden geconcentreerd binnen een bouwperceel.

Lid 2 : Onder bestaand ruimtebeslag voor bebouwing wordt verstaan het werkingsgebied Stedelijk Gebied of een bestaand bouwperceel.
De aanleg betreft geen nieuwe bebouwing, maar een nieuwe weg en kan derhalve fysiek niet op een bestaand bouwperceel plaatsvinden;

Artikel 3.7 Toepassing van de lagenbenadering

Lid 1: De toepassing van de lagenbenadering omvat het effect van de ontwikkeling op de lagen in onderlinge wisselwerking met elkaar en het actief benutten van de factor tijd.
In hoofdstuk 4 wordt nader op deze effecten ingegaan.

Lid 2: De lagenbenadering omvat de effecten op:
a. de ondergrond, zoals de bodem, het grondwater en archeologische waarden;
b. de netwerklaag, zoals infrastructuur, natuurnetwerk, energienetwerk, waterwegen waaronder een goede, multimodale afwikkeling van het personen- en goederenvervoer.
c. de bovenste laag zoals cultuurhistorische en landschappelijke waarden, de omvang van de functie en de bebouwing, de effecten op bestaande en toekomstige functies, de effecten op volksgezondheid, veiligheid en milieu.

Lid 3 : Door de factor tijd actief te benutten wordt rekening gehouden met de herkomstwaarde, vanuit het verleden, de (on)omkeerbaarheid van optredende effecten en de toekomstwaarde gelet op duurzaamheid en toekomstbestendigheid.

Artikel 3.8 Meerwaardecreatie

Lid 1: Meerwaardecreatie omvat een evenwichtige benadering van de economische, ecologische en sociale aspecten die in een gebied en bij een ontwikkeling zijn betrokken, waaronder:
a. de mogelijkheid om opgaven en ontwikkelingen te combineren waardoor er meerwaarde ontstaat;
Door de aanleg van voorzieningen ten behoeve van de das en steenmarter en overige versterkende maatregelen, zoals omschreven in het activiteitenplan, wordt een (ecologische) meerwaarde gecreëerd.
b. de bijdrage van een ontwikkeling aan andere opgaven en belangen dan die rechtstreeks met de ontwikkeling gemoeid zijn.
Onderhavig plan voorziet in een vermindering van het vrachtverkeer door de woonomgeving en daarmee een verbetering van de verkeersveiligheid en het woonklimaat.
Lid 2: De fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit, bedoeld in artikel 3.9 Kwaliteitsverbetering landschap kan deel uitmaken van de meerwaardecreatie.

In algemene zin geldt voor ontwikkelingen dat voldaan moet worden aan de zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit (artikel 3.5). Dit bestaat uit het rekening houden met een zorgvuldig ruimtegebruik (artikel 3.6), de waarden in een gebied met toepassing van de lagenbenadering (artikel 3.7) en meerwaardecreatie (artikel 3.8). De kwaliteitsverbetering van het landschap en met name de maatregelen zoals opgenomen in het Activiteitenplan zorgen voor een meerwaardecreatie.

Dit maakt dat de ontwikkeling in lijn is met de regels uit de Interim omgevingsverordening.

Beleidskader Mobiliteit Koers 2030

De Provincie Noord-Brabant heeft in 2020 haar mobiliteitsbeleid in de vorm van het nieuwe Beleidskader Mobiliteit 'Koers 2030' vastgesteld. De Brabantse Omgevingsvisie is het uitgangspunt voor het Beleidskader Mobiliteit. De provincie Noord-Brabant zet in de Brabantse Omgevingsvisie in op een duurzame ontwikkeling van Brabant met zes hoofdopgaven. Mobiliteit is onderdeel van de hoofdopgave 'duurzame verstedelijking, vitaal platteland en mobiliteit'. Mobiliteit is een verbindende opgave met veel raakvlakken met de andere hoofdopgaven. De hoofdopgaven worden in onderlinge samenhang uitgewerkt om te komen tot een veilige, gezonde en goede omgevingskwaliteit.

In het kader van het spoor en Hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) is in het beleidskader bevestigd dat in de provincie diverse knelpunten zijn ontstaan. Het knelpunt betreft de capaciteit van het spoor, dat voor de toekomst onvoldoende is.

Het beleidskader formuleert de volgende ambities:

- *samenhangend mobiliteitssysteem*
- *veilige mobiliteit*
- *schone, stille en gezonde mobiliteit*
- *mobiliteit voor iedereen*
- *robuust en betrouwbaar mobiliteitssysteem*

De aanleg van de Verlengde Noordlaan past voornamelijk bij de ambities veilige mobiliteit en robuust en betrouwbaar mobiliteitssysteem. Door de aanleg van de Verlengde Noordlaan wordt de situatie op de Beukenlaan, Rogstraat en Rode Eiklaan significant verbeterd door de nieuwe weg voor het vrachtverkeer afkomstig van Peka Kroef. Tevens biedt dit plan een verbetering van de infrastructuur waarbij de veiligheid van deze drie straten en de bereikbaarheid vanuit bedrijventerrein Peka Kroef naar de landelijke infrastructuur sterk verbeterd worden. Door een verbetering van het netwerk voor goederenvervoer wordt een winst behaald op het gebied van veiligheid en leefbaarheid voor de omgeving.

Conclusie provinciaal beleid

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontwikkeling verenigbaar is met het provinciale beleid.

3.3 Gemeentelijk beleid

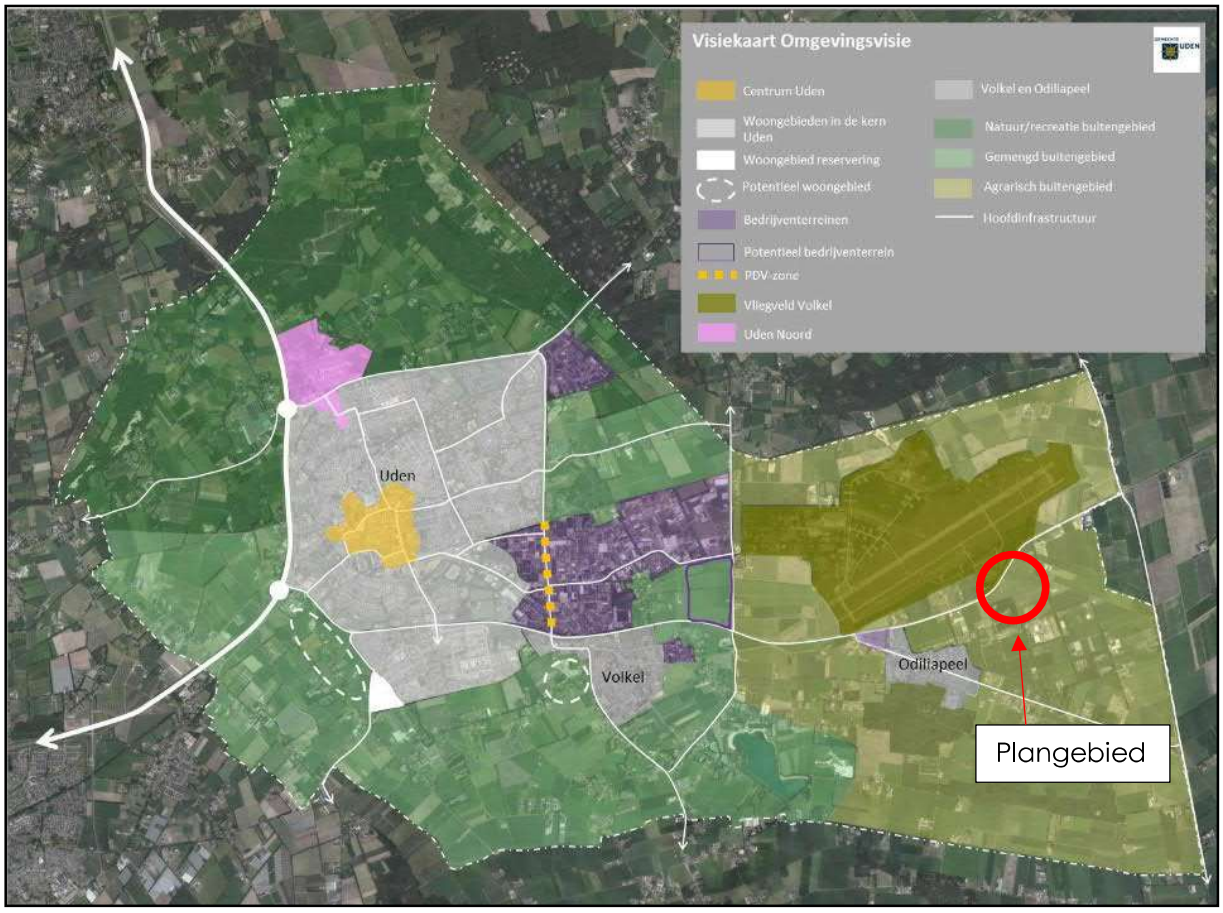
Omgevingsvisie Uden 2015

Op 1 januari 2022 zijn de voormalige gemeenten Uden en Landerd gefuseerd, bij deze fusie is de gemeente Maashorst ontstaan. In de nieuwe gemeente Maashorst wordt er gewerkt aan een actuele omgevingsvisie. Aangezien de omgevingsvisie voor de gemeente Maashorst nog niet bestaat is de Omgevingsvisie Uden nog vigerend voor het plangebied.

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad van Uden deze Omgevingsvisie vastgesteld. De visie loopt vooruit op de omgevingswet. De omgevingsvisie geldt als structuurvisie in de zin van de Wet op de Ruimtelijke Ordening totdat de omgevingswet van kracht is. In de Omgevingsvisie zijn per deelgebied lange termijn doelstellingen voor de fysieke leefomgeving vastgelegd en is aangegeven hoe deze te bereiken zijn. De visie is opgesteld vanuit een uitnodigend karakter waarin veel aandacht is voor een nieuwe benadering van rollen en taken tussen de gemeente en de samenleving van Uden.

In de omgevingsvisie is het buitengebied onderverdeeld in drie verschillende gebieden, te weten Natuur en recreatie, Gemengd buitengebied en Agrarisch buitengebied. Deze indeling is overgenomen uit het bestemmingsplan Buitengebied. Op basis van de visiekaart omgevingsvisie (zie afbeelding 11) blijkt dat het plangebied onderdeel uitmaakt van het Agrarisch buitengebied.

Afbeelding 11: Visiekaart omgevingsvisie (bron: Omgevingsvisie Uden 2015)



Voor het Agrarisch buitengebied is in de omgevingsvisie door de gemeente aangegeven, dat er prioriteit wordt gegeven aan landbouw en landbouw gelieerde bedrijven. Ontwikkelingen die zich daar slecht tot verhouden zijn in principe niet gewenst.

De ontwikkelingen van het aan landbouw gelieerde bedrijf Peka Kroef leiden in de nabije toekomst tot een toename van het verkeer op de Noordlaan. Voor de gemeente Uden is dit aanleiding geweest om te zoeken naar een verbetering van de bereikbaarheid, de infrastructuur en de leefbaarheid ter plaatse. Met de nieuw beoogde verkeersontsluiting wordt de eventuele hinder geminimaliseerd, verbetert de verkeersveiligheid en tegelijkertijd de bereikbaarheid van het bedrijf Peka Kroef.

Conclusie
Met het plan wordt prioriteit gegeven aan de landbouw en landbouw gelieerde bedrijven. Het plan verzet zich derhalve niet tot de in de omgevingsvisie opgenomen doelen voor het deelgebied Agrarisch buitengebied, maar ondersteunt die juist.

Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling (LIR) Uden

De voormalig gemeente Uden heeft samen met gemeente Bernheze, Oss, Schijndel, Mill en Sint Hubert in overleg met de provincie een notitie opgesteld over de uitwerking (toepassingsbereik) van artikel 2.2 van de Verordening ruimte en hierover zijn regionale afspraken gemaakt. Het beleid is in 2013 vastgesteld en draagt de titel "Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling".

De gemeente beoordeelt in eerste instantie of een uitwerking van een initiatief voldoet aan de landschapsinvesteringsregeling. De provincie toetst bij de beoordeling van het gehele ruimtelijke plan of de landschapsinvesteringsregeling goed is overgenomen.

De gemeente kan niet slechts uitgaan van forfaitaire bedragen. Het toepassen van dit beleid zou er in dit geval toe leiden dat geen compensatie nodig is, hetgeen niet de bedoeling kan zijn. Daarbij wordt opgemerkt dat in het kader van de Wet natuurbescherming compensatie verplicht is. In overleg met de provincie is voor een maatwerkoplossing gekozen, waarbij rekening wordt gehouden met het mitigatieplan voor de das. De maatregelen, die zijn opgesteld op basis van het activiteitenplan voor de das en steenmarter, leveren tevens een positieve bijdrage aan het landschap. In bijlage 11 worden de maatregelen gedetailleerd toegelicht, samengevat bestaan deze maatregelen uit:

- aanleg bufferzone
- faunakerend hekwerk (dassen raster)
- faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters
- compensatiegebied
- groenstrook: houtwal met greppels
- groenstrook: struweelhagen met greppel
- velden met fruitbomen
- opwaardering Peelsche Heide
- aangepaste verlichting
- zorgvuldig handelen en zorgplicht
- aanplant bosplantsoen

De 0,4 ha met de bestemming bos is nog niet aangeplant en maakt onderdeel uit van de benodigde landschapsinvestering vanwege het bestemmingsplan Peka Kroef. Nu de aanplant niet heeft kunnen plaatsvinden ter plaatse van onderhavig tracé, heeft Peka Kroef dit elders op eigen gronden (zuidelijk aansluitend op het bedrijfsterrein) gerealiseerd. In 2022 is het Piet Kroef Peelpark geopend op deze locatie. Dit landschapspark is circa vijf hectare groot.

Gemeentelijk verkeers- en vervoerplan (GVVP)

Het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoerplan Uden geeft een integrale visie op het thema verkeer en vervoer in de voormalige gemeente Uden voor de jaren (tot 2016 – 2030). In de visie wordt uitgebreid aandacht besteed aan de toekomstbeelden voor de voetganger, de fiets, het openbaar vervoer, de auto, het flankerend beleid, de verkeersveiligheid en leefbaarheid en milieu.

Centraal binnen het beleid staat het stimuleren van duurzame mobiliteit. Onder duurzame mobiliteit wordt hier een verkeers- en vervoersysteem verstaan dat enerzijds een bijdrage levert aan een kwalitatief goede leefomgeving (afname verkeersonveiligheid, geluidhinder en milieuvervuiling) en waarin anderzijds de noodzakelijke bereikbaarheid van de verscheidene voorzieningen met verschillende vervoerswijzen wordt gewaarborgd.

De GVVP visie en het uitvoeringsprogramma beogen voor alle modaliteiten verbeteringen in de netwerken. Daarbij zijn de duurzame vervoerswijzen geprioriteerd (fiets, OV, voetganger). Op gebied van landbouwverkeer en vrachtverkeer worden routes beoogd die leiden tot minder overlast en verbetering van leefbaarheid. Daarbij is voor vrachtverkeer de N264 de hoofdroute en voor landbouwverkeer de beoogde parallelweg.

In het geval van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen moet direct aandacht besteed worden aan het aspect verkeer en verkeersveiligheid. Door op die manier te werk te gaan, kan direct met de ambities op het gebied van verkeer en vervoer rekening gehouden worden en kunnen de ruimtelijke plannen hierop worden afgestemd.

De onderwerpen gebiedsontsluitingswegen en het aspect verkeer en verkeersveiligheid zijn van direct belang voor onderhavig plan. Deze onderwerpen zijn nader uitgewerkt in paragraaf 4.8, waarnaar kortheidshalve wordt verwezen.

Beleidsvisie externe veiligheid

In het voorliggende bestemmingsplan worden geen nieuwe kwetsbare en beperkt kwetsbare bestemmingen toegelaten. Voor het plangebied is het gebiedstype "Landelijk gebied" van toepassing. Daarnaast gelden de specifieke voorwaarden voor de zones rondom transportassen. Ten behoeve van het plan is een externe veiligheidsonderzoek uitgevoerd. Zie verder paragraaf 4.5.

Conclusie gemeentelijk beleid

Het voorgenomen plan sluit aan bij het gemeentelijk beleid.

4. MILIEU

4.1 Milieuzonering

Tussen milieuhinderlijke en milieugevoelige bestemmingen zijn richtafstanden geformuleerd in de VNG-bundel "Bedrijven en Milieuzonering" (2009). In onderhavig geval betreft de ontwikkeling geen bedrijfsactiviteit en valt daarom niet binnen de reikwijdte van deze systematiek. Verder veranderen vanwege het plan geen afstanden tussen milieugevoelige en milieuhinderlijke activiteiten.

Dit betekent niet dat het gebruik van een weg niet tot hinder kan leiden, maar hiervoor bestaat specifieke wet- en regelgeving. Voor alle relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar) is onderzoek uitgevoerd voor de toekomstige situatie en zijn de rapportages daarvan bij deze plantoelichting gevoegd. In de navolgende paragrafen is dit toegelicht.

4.2 Geluid

Algemeen

In de Wet geluidhinder (Wgh) is vastgelegd in welke mate het geluid, veroorzaakt door gezoneerde wegen, spoorwegen en/of gezoneerde industrieterreinen, geluidgevoelige bestemmingen (woningen, ziekenhuizen, scholen en dergelijke) mag belasten.

Op basis van de wet zijn voor de geluidgevoelige bestemmingen voorkeursgrenswaarden opgenomen waaraan in principe aan voldaan moet worden:

- wegverkeer 48 dB
- spoorwegverkeer 55 dB
- industrielawaai van gezoneerde industrieterreinen 50 dB(A)

Geluidcontouren
Het militair vliegveld Volkel ligt in het plangebied voor het bestemmingsplan buitengebied. Dit vliegveld valt onder het Bggl. In het kader van dit besluit dient bij de realisatie van de nieuwe geluidgevoelige bebouwing rekening gehouden te worden met de geluidbelasting van het vliegveld.
Het gehele plangebied van de Verlengde Noordlaan ligt binnen de geluidcontour, maar in het plan worden geen nieuwe geluidgevoelige bestemmingen of gebouwen gerealiseerd. Een onderzoek naar geluidbelasting is daarom niet noodzakelijk.

Geluidzone grondgebonden geluid
Naast geluidcontouren voor vlieglawaai (de Ke-contouren) ligt rond de vliegbasis ook een 50 dB(A) geluidcontour vanwege grondgebonden geluid. Ingevolge de Wet geluidhinder moet deze contour worden vastgelegd in bestemmingsplannen. Buiten de zonegrens mag de geluidbelasting die wordt geproduceerd niet hoger zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde.

Binnen de 50 dB(A)-contour zijn geen nieuwe geluidgevoelige functies (objecten en terreinen) toegestaan, tenzij een hogere waarde is verleend. Voor nieuwe situaties bedraagt de hogere grenswaarde maximaal 55 dB(A). Voor bestaande situaties geldt een maximale hogere grenswaarde van 60 dB(A).
De 50 dB(A) contour ligt geheel over het plangebied Verlengde Noordlaan. Aangezien het plan geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen toestaat, is hier geen onderzoek naar uitgevoerd, noch is borging in de regels en/of verbeelding nodig.

Onderzoek

Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling is een akoestisch onderzoek verricht naar de akoestische effecten vanwege de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan en de te wijzigen bestaande wegen. De volledige rapportage van dit onderzoek is opgenomen in de bijlage van deze toelichting (bijlage 2).

Nieuwe Verlengde Noordlaan
Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting, afkomstig van de nieuwe Verlengde Noordlaan, bij de bestaande woningen lager is dan de voorkeurswaarde van 48 dB.

Wijziging N264
In de geluidzone van het te wijzigen deel van de N264 (ter plaatse van de nieuwe aansluiting met de Verlengde Noordlaan) liggen geen geluidgevoelige bestemmingen.

Wijziging Beukenlaan
De geluidbelasting ten gevolge van de Beukenlaan is bij bijna alle bestaande woningen, zowel in de huidige, als in de toekomstige situatie, na planrealisatie, ruim lager dan de voorkeurswaarde van 48 dB. Alleen bij de woning aan de Beukenlaan 59 is de geluidbelasting in de huidige situatie hoger dan de voorkeurswaarde. Door de verkeersafname op de Beukenlaan ten westen van de Noordlaan zal in de toekomstige situatie ook hier de geluidbelasting lager zijn dan de voorkeurswaarde.

Er is ten gevolge van de wijziging van de Beukenlaan dus geen sprake van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

Wijziging Noordlaan
De geluidbelasting afkomstig van de Noordlaan neemt als gevolg van de verkeerstoename toe met maximaal 4,0 dB. Voor de woning aan de Noordlaan 2 is sprake van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

Door toepassing van een stiller wegdektype kan de toename van de geluidbelasting bij de reconstructiewoning worden weggenomen. In verband met de ontsluiting van deze woning is het niet mogelijk om de toename van de geluidbelasting met behulp van een geluidwal of geluidscherm weg te nemen.

Buiten het plangebied
Buiten het plangebied neemt de geluidbelasting in 2033 na aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan toe met maximaal 5 dB ten opzichte van 2023. Langs een deel van de Beukenlaan en langs de Rogstraat is sprake van een relevante afname van de geluidbelasting. Langs de overige wegen is nauwelijks sprake van een akoestisch relevante toe- of afname van de geluidbelasting.

De toename van de geluidbelasting op het deel van de Noordlaan is alleen gedeeltelijk weg te nemen door het wegdek te vervangen door een stiller wegdektype (geluidreductie circa 3,5 dB). Het plaatsen van schermen of wallen is niet mogelijk, omdat bijna alle woningen ontsluiten via de Noordlaan.

Op basis van de Wet geluidhinder is de gemeente niet verplicht om de hiervoor genoemde maatregel te treffen.

Conclusie

Het aspect geluid vormt, met inachtneming van het bovenstaande, geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

4.3 Luchtkwaliteit

Algemeen

De belangrijkste regelgeving voor luchtkwaliteit is opgenomen onder 'Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen' van de Wet milieubeheer (Wm), in samenhang met de grenswaarden voor luchtkwaliteit, welke zijn opgenomen in bijlage 2 van de Wm. Uit 'Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen', volgt dat een voorgenomen ontwikkeling vanuit het oogpunt van luchtkwaliteit inpasbaar is, wanneer aannemelijk is dat aan één of meerdere van onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- Er worden geen grenswaarden voor de luchtkwaliteit overschreden.
- Er treedt (per saldo) geen verslechtering van de luchtkwaliteit op.
- De voorgenomen ontwikkeling draagt niet in betekende mate (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging.
- De voorgenomen ontwikkeling is onderdeel van het Nationaal Samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit (NSL).
-

Onderzoek

Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling is een onderzoek verricht naar de luchtkwaliteit op grond van de Wet luchtkwaliteit. De volledige rapportage van dit onderzoek is opgenomen in de bijlage van deze toelichting (bijlage 3).

Uit het onderzoek blijkt dat de realisatie van de Verlengde Noordlaan niet of nauwelijks bijdraagt aan de luchtverontreiniging op de gevoelige bestemmingen in de nabije omgeving.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de luchtkwaliteit ter plaatse van de aan te leggen weg en in de nabije omgeving verder onderzocht en berekend. Hieruit blijkt dat zowel in de situatie zonder, als in de situatie met planrealisatie, de berekende concentraties, ten gevolge van het (extra) verkeer op de wegen, ruim lager zijn dan de grenswaarden. Ook wordt voldaan aan de advieswaarde van de World Health Organization (Wereldgezondheidsorganisatie).

Conclusie

Samenvattend wordt geconcludeerd dat het aspect luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de gewenste ruimtelijke ontwikkeling.

4.4 Geur

De voorgenomen maatregelen aan de infrastructuur hebben vanwege de emissie van het verkeer geen gevolgen voor de plaatselijke geurbeleving. Dit aspect is dan ook niet relevant.

4.5 Externe veiligheid

In opdracht van de gemeente Maashorst is een quickscan externe veiligheid uitgevoerd. De aanleiding daarvoor is de ruimtelijke procedure, die nodig is voor de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan in Odiliapeel. De quickscan richt zich specifiek op de eventuele gevaarlijke stoffen over de nieuwe weg. Externe veiligheid is in het kader van het ontwerpbestemmingsplan (15-12-2016) reeds beoordeeld. Deze quickscan betreft een actualiserend onderzoek. De volledige quickscan is in de bijlage van deze toelichting opgenomen (bijlage 4).

Nagegaan is of er overschrijding plaatsvindt van de grenswaarde voor het persoonsgebonden risico (PR) en/of de oriënterende waarde van het groepsgebonden risico (GR) vanwege de aanleg van de nieuwe weg. Daarbij is rekening gehouden met de aanwezigheid van kwetsbare objecten in de omgeving van de weg en aandachtspunten, ingeval zich een calamiteit voordoet.

Samenvattend wordt op basis van de quickscan het volgende geconcludeerd:

1. Het plaatsgebonden risico vormt in geen van de gevallen een belemmering voor de planontwikkeling.
2. Het groepsrisico blijft na planrealisatie in alle situaties, waarin het plan voorziet, onder de oriëntatiewaarde. Omdat er sprake is van een toename van het groepsrisico, bestaat de verplichting om dit groepsrisico te verantwoorden. In deze rapportage zijn elementen hiervoor aangeleverd.

4.6 Bodem

Conform het bepaalde in artikel 3.1.6 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) moet inzichtelijk worden gemaakt of de voorgenomen ontwikkelingen worden belemmerd door een eventuele bodemverontreiniging. Hiertoe is door Econsultancy in januari 2015 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (bijlage 5). Vanwege de ouderdom van dit rapport is door Econsultancy een update uitgevoerd op 29 augustus 2022 in de vorm van een vooronderzoek. Dit rapport is toegevoegd als bijlage 6.

De bodem bestaat voornamelijk uit zwak tot matig ziltig, matig fijn tot matig grof zand. De bovengrond is humeus, de ondergrond is plaatselijk sterk grindhoudend. Zowel in de boven- als in de ondergrond zijn analytisch of zintuiglijk geen verontreinigingen aangetoond. Er is ook geen aanleiding tot asbestverontreiniging te verwachten. Het grondwater is over het algemeen licht verontreinigd met enkele metalen en lokaal met trachlooretheen. Gelet op de aard en mate van verontreiniging is er echter geen aanleiding voor nader onderzoek.

Uit het vooronderzoek van 2022 blijkt, dat er sinds de uitvoering van het verkennend bodemonderzoek, geen nieuwe ontwikkelingen zijn die er toe leiden dat nieuw verkennend/nader bodemonderzoek nodig is.

De bodemkwaliteit vormt dan ook geen belemmering voor de aanleg van de weg. Wel zal er bij grond die vrijkomt van de locatie en niet op de locatie wordt hergebruikt rekening gehouden moeten worden met de regels van het Besluit bodemkwaliteit, het "Handelingskader voor hergebruik PFAS-houdende grond en baggerspecie" of de regionale bodemkwaliteitskaart.

4.7 Water

De watertoets is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is, dat de waterbelangen evenwichtig worden meegewogen bij de totstandkoming van een plan.

Beleid

Het plangebied ligt binnen het beheergebied van het Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst. De regelgeving van het waterschap staat in de Keur Waterschap Aa en Maas 2015 vastgelegd. De digitale watertoets is een hulpmiddel om een ruimtelijk plan te toetsen of het de belangen van het waterschap raakt. Voor het onderhavige plan is de digitale watertoets uitgevoerd (bijlage 7).

De gemeente heeft het water beleid in het 'Programma Omgevingswet Water & Riolering, planperiode 2022-2024' (POW&R Maashorst) vastgelegd.

Een (her)ontwikkeling kan tot een toename van (afvoerend)verhard oppervlak leiden. Hierdoor ontstaat een versnelde afvoer van hemelwater met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt vooralsnog het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak. In praktijk komt dit voor alle (her)ontwikkelingen in Maashorst neer op een waterbergingseis van 60 mm bij elke toename van het verhard oppervlak. Als bij een (her)ontwikkeling al wordt voldaan aan de eisen van hydrologisch neutraal dan vraagt de gemeente om, vanuit de maatschappelijke opgave, bij te dragen aan het bereiken van een verbeterde hydrologische situatie.

Voor hemelwater wordt de volgende voorkeursvolgorde gehanteerd:

1. *infiltratie in de bodem*
2. *bergen in een (bij voorkeur) bovengrondse voorziening*
3. *afvoeren naar oppervlaktewater*
4. *afvoeren naar riolering*

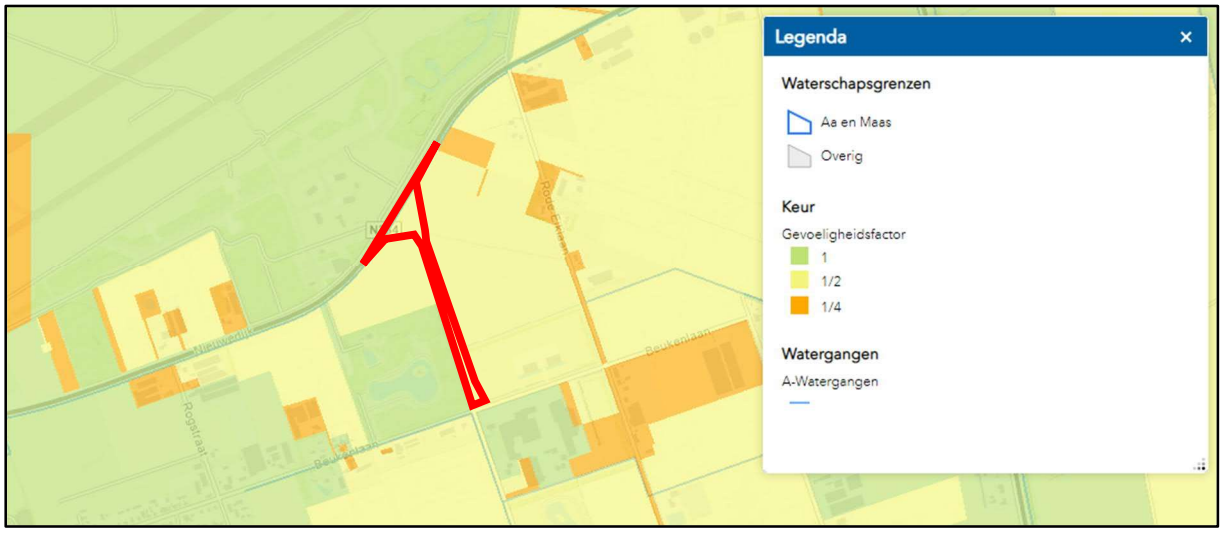
Door het Waterschap Aa en Maas is de Keur 2015 opgesteld waar het tot op heden geldende beleid met betrekking tot water in staat beschreven. Aangezien het (water)beleid in de Keur op sommige punten overlapt met door de gemeentes opgesteld beleid, is bepaald dat op deze punten de strengere eis geldt. De Hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater stellen een rekenregel voor de compensatie eis bij nieuwe ontwikkelingen met een toename in het verhard oppervlak. Deze rekenregel geldt voor een toename van het verhard oppervlak tussen 500 m^2 en maximaal 10.000 m^2. In het geval van kleine plannen, zoals de toename van verhard oppervlak aan de Verlengde Noordlaan, wordt de rekenregel uit de Algemene regel (Artikel 15 Afvoer hemelwater door verhard oppervlak) toegepast om de compensatie opgave te berekenen. Bij een toename van verhard oppervlak tussen de 500 m^2 en 10000 m^2 moet de toename van verhard oppervlak worden vermenigvuldigd met een gevoeligheidsfactor en een waterschijf van 60 mm (0,06 meter) om zo de te realiseren compensatie aan berging te berekenen. De rekenregel ziet er dan als volgt uit:

Benodigde compensatie (in m^3) =
*Toename verhard oppervlak (in m^2) * Gevoeligheidsfactor * 0,06 (in m)*

De gevoeligheidsfactor corrigeert voor de regio waar het verhard oppervlak wordt aangelegd, afhankelijk van de regio waar het zich bevindt zal er meer of minder berging moeten worden gerealiseerd. Deze gevoeligheidsfactor wordt bepaald aan de hand van de kaart Algemene regel afvoer regenwater door verhard oppervlak 2015.

Een uitsnede van deze kaart met in het middelpunt de toekomstige locatie van de verlengde Noordlaan is weergeven in afbeelding 12. Aan de hand van deze kaart is er gekozen voor een gevoeligheidsfactor van 0.5.

Afbeelding 12: Gevoeligheidsfactor (bron: Keur Waterschap Aa en Maas)



Het plangebied

In het plangebied is in de huidige situatie sprake van weilanden. Haaks op het beoogde tracé ligt een A-watergang die ten behoeve van het plan verlegd moet worden. Het Waterschap is daar in principe mee akkoord. Hiervoor wordt een watervergunning aangevraagd.

Ter hoogte van de inrit voor het bedrijf Peka Kroef wordt een duiker aangelegd in de te realiseren sloot ten oosten naast de Verlengde Noordlaan. Ook hiervoor wordt een watervergunning aangevraagd.

Verder kruist het beoogde tracé een watertransportleiding en de kerosineleiding van defensie. In overleg met de leidingbeheerders is bepaald met welke maatregelen het belang van de leidingen voldoende zijn veiliggesteld.

Met het plan is sprake van een toename van verharding. Op basis van de tekening is de digitale watertoets (bijlage 7) ingevuld. Hieruit komt naar voren dat overleg nodig is met het waterschap. Het beoogde plan is hiertoe in de ontwerpfase verzonden aan het Waterschap Aa en Maas. Naar aanleiding daarvan is door het waterschap aangegeven dat de algemene regel 15 van de Keur dient te worden toegepast. In onderstaande berekening wordt dat weergegeven.

Ten aanzien van de doorlatendheid van de bodem is 1 m/dag gehanteerd. Bij de bodemonderzoeken is geconstateerd dat er geen sprake is van een deklaag en het eerste watervoerend pakket circa 25 m dik is, bestaande uit matig grof tot grof grindhoudend zand. De doorlaatbaarheid van de gronden is naar verwachting dan ook ruim meer dan 1 m/dag, zodat uitgegaan is van een worstcase situatie. Het in de zaksloten geborgen hemelwater infiltreert en verdampt. De grondwaterstroming is noordoostelijk gericht. De afvoercoëfficiënt is op 0,67 bepaald.

Berekening
Het voorliggend plan voorziet in de realisatie van 8.574 m^2 nieuw verhard oppervlak. Aan de hand van de gegevens wordt de volgende benodigde compensatie berekend voor de toename van verhard oppervlak aan de Verlengde Noordlaan, op grond van de Algemene regels Waterschap Aa en Maas:

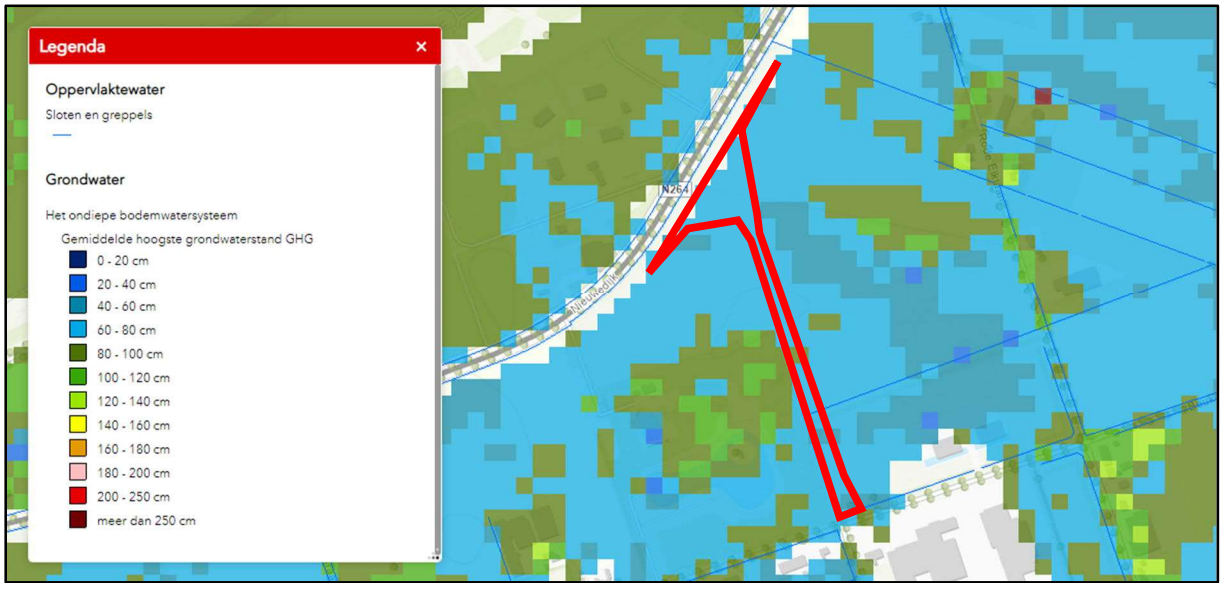
8574 * 0.5 * 0.06 = **257.22 m^3**

De toename van 8.574 m² verhard oppervlak aan de Verlengde Noordlaan in Odiliapeel moet gecompenseerd worden met 257.22 m³ berging. Er is een berging voorzien in het plan van in totaal 577.4 m³ en voldoet daarmee aan de eisen volgens de keur van waterschap Aa en Maas. Ook wanneer door omstandigheden toch de gevoeligheidsfactor van 1 van toepassing is, voldoet de nieuw gerealiseerde bergingscapaciteit. Dan is namelijk 8.574 * 1 * 0.06 = 514.44 m³ bergingscapaciteit benodigd, wat onder de 577.40 m³ gerealiseerde berging ligt.

Wateroverlastvrij bestemmen

Onderhavig plangebied ligt ca. 19,7 m boven NAP. Volgens de bodemkaart bedraagt de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) ca. 60 tot 80 cm –mv (afbeelding 13). In het verleden hebben zich voor zover bekend nimmer problemen met het regenwater voorgedaan.

Afbeelding 13: Gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) (plangebied rood omlijnd) (bron: Kaartbank Noord-Brabant)



Gescheiden houden van vuil water en schoon regenwater

De beoogde weg wordt niet voorzien van een riolering. Het schone hemelwater dat hierop valt, stroomt af naar de zaksloten en kan infiltreren. De zaksloten hebben geen waterschapsbelang. In de directe omgeving van het plan liggen enkele leggerwaterlopen en schouwsloten. Het plan heeft hierop geen invloed of omgekeerd, met uitzondering van de 16 meter te verleggen sloot langs de noordzijde van het terrein van Peka Kroef, waar de toekomstige weg de sloot kruist.

Verder is door gemeente Maashorst de eis meegegeven om te voorzien in een statische berging (permanente berging) die ruimte bevat voor een bui met een neerslag van minimaal 44 mm per m² verhard oppervlak binnen het perceel.

Bij een toename van verhard oppervlak van maximaal ca. 8.574 m² in het plangebied is de benodigde minimale statische berging 378 m³. Ook hieraan wordt met de 577,4 m³ berging ruim voldaan.

Doorlopen van afwegingsstappen

De volgende afwegingsstappen worden doorlopen:

- *hergebruik*
- *infiltratie*
- *buffering naar watergang waterschap*
- *afvoer via gescheiden rioolstelsel*

De onderbouwing van bovenstaande afwegingsstappen:

- *Het hemelwater dat op de weg valt en afstroomt kan niet worden hergebruikt, enkel eventueel als bluswater.*
- *Zoals hiervoor beschreven, wordt het schone regenwater op de infiltratiesloten geloosd.*
- *De infiltratiesloten hebben dermate overcapaciteit dat een overstort niet nodig is.*
- *Gezien het voorgaande is het lozen van schoon water op de riolering niet aan de orde.*

Hydrologisch neutraal bouwen

In het POW&R Maashorst is opgenomen dat moet worden gestreefd naar een hydrologisch neutrale situatie. Hiermee wordt bedoeld dat het regenwater het gebied niet sneller mag verlaten dan dat het geval is vóór aanvang van de in dit plan opgenomen ontwikkelingen.
Gezien de hiervoor beschreven opvang en infiltratie van het regenwater is sprake van hydrologisch neutraal bouwen.

Water als kans

Oppervlaktewater kan een meerwaarde betekenen bij ruimtelijke ontwikkelingen. De in onderhavig plan opgenomen waterlopen vormen tevens een landschappelijk element.

Meervoudig ruimtegebruik

Het oppervlaktewater draagt vanwege de vergrote capaciteit bij aan de hydrologische situatie in de directe omgeving.

Voorkomen van vervuiling

Overeenkomstig de eis van het waterschap worden geen uitlogende materialen toegepast.

Rekening houden met waterschapsbelangen

De bestaande A-watergang die parallel aan de N264 ligt zal ter plaatse van de op- en afrit naar de Verlengde Noordlaan worden zoals afgestemd met het waterschap verplaatst. Dit zal plaatsvinden op basis van de daarvoor vereiste vergunningen.
De Keur van het Waterschap heeft betrekking op het oppervlaktewater, grondwater en dijken en bevat regels met daarin verboden en verplichtingen. De regels zijn vooral gericht op de waterloop zelf, maar in sommige gevallen ook op een strook van vijf meter buiten de oevers. De Keur is van toepassing voor alle rivieren, beken en sloten die in beheer zijn bij het waterschap. Ook alle waterlopen en dijken die eigendom zijn van anderen (o.a. boeren en tuinders) vallen onder de regels van de Keur.
In onderhavig plan is er geen reden hierover regels in het bestemmingsplan op te nemen. Het plangebied is niet als inundatiegebied of anderszins aangewezen. Onderhavig plan betekent derhalve geen belemmering van waterschap belangen.

De waterkwaliteit van het oppervlaktewater zal met deze plannen eerder verbeteren dan verslechteren. In de zaksloten wordt uitsluitend hemelwater van schone verhardingen geborgen. De aan te leggen zaksloten komen niet in verbinding te staan met de A-watergang.

Voor het dempen en verleggen van een deel van de bestaande A-watergang dienen watervergunningen te worden aangevraagd.

Algemene conclusie

Aan alle beleidsuitgangspunten van het waterschap en de gemeente Maashorst wordt voldaan, zoals blijkt uit het volgende:

- *Doordat het schone regenwater ter plaatse wordt opgevangen en geïnfiltreerd, verlaat het water na realisatie van de plannen het plangebied niet sneller dan nu het geval is. Hiermee is sprake van hydrologisch neutraal bouwen.*
- *Er worden geen uitlogende materialen toegepast.*

4.8 Verkeersintensiteit

De aanleg van een verbindingsweg tussen de N264 en de Beukenlaan zal invloed hebben op het verkeer. Het is de bedoeling dat deze verbindingsweg vrachtverkeer dat van- en naar Peka Kroef rijdt te herleiden naar de N264. Dit vrachtverkeer rijdt in de bestaande situatie voornamelijk door Odiliapeel heen. Door Sweco is er een verkeerstoets uitgevoerd, de volledige rapportage is opgenomen als bijlage 16 in deze toelichting.

Uit de kruispuntberekeningen op basis van de nieuwe intensiteiten uit het BBMA-model voor prognosejaar 2040 blijkt dat een VRI het verkeer op het nieuwe kruispunt N264 – Verlengde Noordlaan het verkeer zonder problemen kan afwikkelen. Hierbij is uitgegaan van één rijstrook per richting.

4.9 Natuur

Om de potentiële effecten die het voorliggend plan kan hebben op de natuur te beschouwen, zijn de onderstaande onderzoeken uitgevoerd.

- *Quickscan flora en fauna, Econsultancy, herzien 20 juli 2022 (bijlage 8);*
- *Bomen effect analyse, Pius Floris, 31 juli 2015 (bijlage 9);*
- *Effectenonderzoek EHS, Econsultancy, 29 oktober 2015 (bijlage10);*
- *Rapportage aanvullende onderzoeken ecologie, Econsultancy, herzien op 20 juli 2022 (bijlage 1);*
- *Activiteitenplan Das en steenmarter, Econsultancy, 20 juli 2022 (bijlage 11);*
- *Onderzoek stikstofdepositie, SPA WNP ingenieurs, 31 januari 2023 (bijlage 12).*

De quickscan flora en fauna dient als basis voor het onderzoeken van potentiële effecten die een plan kan hebben op de lokale ecologie. Uit een dergelijk onderzoek kan geconcludeerd worden of vervolgonderzoek nodig gaat zijn.

Quickscan flora en fauna
De aanwezigheid van geschikt habitat op het plangebied voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel I. In tabel 2 is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrajecten. In de tabel is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

Tabel 2: Overzicht geschiktheid plangebied voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen (bron: Ecologische quickscan d.d. 14 mei 2019 /herzien 20 juli 2022)

Soortgroep		**Geschikt habitat**	**Ingreep verstorend**	**Nader onderzoek**	**Ontheffingsaanvraag**	**Bijzonderheden / opmerkingen***
Broedvogels	Algemeen	Ja	Mogelijk	Nee	Nee	Het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren of voorgaand de werkzaamheden een broedvogelinspectie uitvoeren
	Jaarrond beschermd	Ja	Mogelijk	Ja	Mogelijk	Aanvullend onderzoek Steenuil
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Ja	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Bij het verwijderen van bomen en vleermuiskasten dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd + aandacht voor verlichting van bosrand
	Foerageergebied	Ja	Nee	Nee	Nee	Aandacht voor verlichting van bosrand
	Vliegroutes	Nee	Nee	Nee	Nee	-
Grondgebonden zoogdieren		Ja	Mogelijk	Nee	Nee	Aandacht voor zorgplicht ten aanzien van konijn, egel, mol en diverse muizensoorten
Das, steenmarter en kleine marterachtigen		Ja	Mogelijk	Ja	Ja	Aanvullend onderzoek, ontheffingsaanvraag en het treffen van aanvullende maatregelen is aan de orde
Amfibieen		Ja	Mogelijk	Nee	Nee	Aandacht voor zorgplicht ten aanzien van bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander en opstellen van ecologisch werkprotocol bij demping sloot
Reptielen		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Vissen		Ja	Mogelijk	Nee	Nee	Aandacht voor zorgplicht ten aanzien van algemene vissoorten en opstellen van ecologische werkprotocol bij demping sloot
Libellen en dagvlinders		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Overige ongewervelden		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Vaatplanten		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Gebiedsbescherming		**Gebied aanwezig**	**Ingreep verstorend**	**Nader onderzoek**	**Vergunningplicht**	
Natura 2000		16 km	Nee	Ja*	Nee	Aanvullend onderzoek stikstofdepositie is reeds uitgevoerd
Natuurnetwerk Nederland		Aangrenzend	Nee, mits*	Nee	Nee	EHS effectenonderzoek reeds uitgevoerd *door het treffen van maatregelen worden negatieve effecten voorkomen
Houtopstanden		Ja	Mogelijk	Nee	Mogelijk	Navragen bij desbetreffende gemeente

*wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

Uit de quickscan blijkt dat om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boom bewonende vleermuizen, meer informatie benodigd is.

Het kappen van bomen en verwijderen van bosschage dient plaats te vinden buiten het broedseizoen of voorafgaand aan de werkzaamheden dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden.

Voor het verleggen van watergangen, zal het werken met een ecologisch werkprotocol voldoende zijn om het doden en verwonden van algemene vissen en amfibieën te minimaliseren. In dit werkprotocol wordt onder andere opgenomen dat deze soortgroepen gevangen en verplaatst, dan wel weggeleid, dienen te worden richting veiliger water en wordt de desbetreffende (eind)verantwoordelijke voor deze taken benoemd.

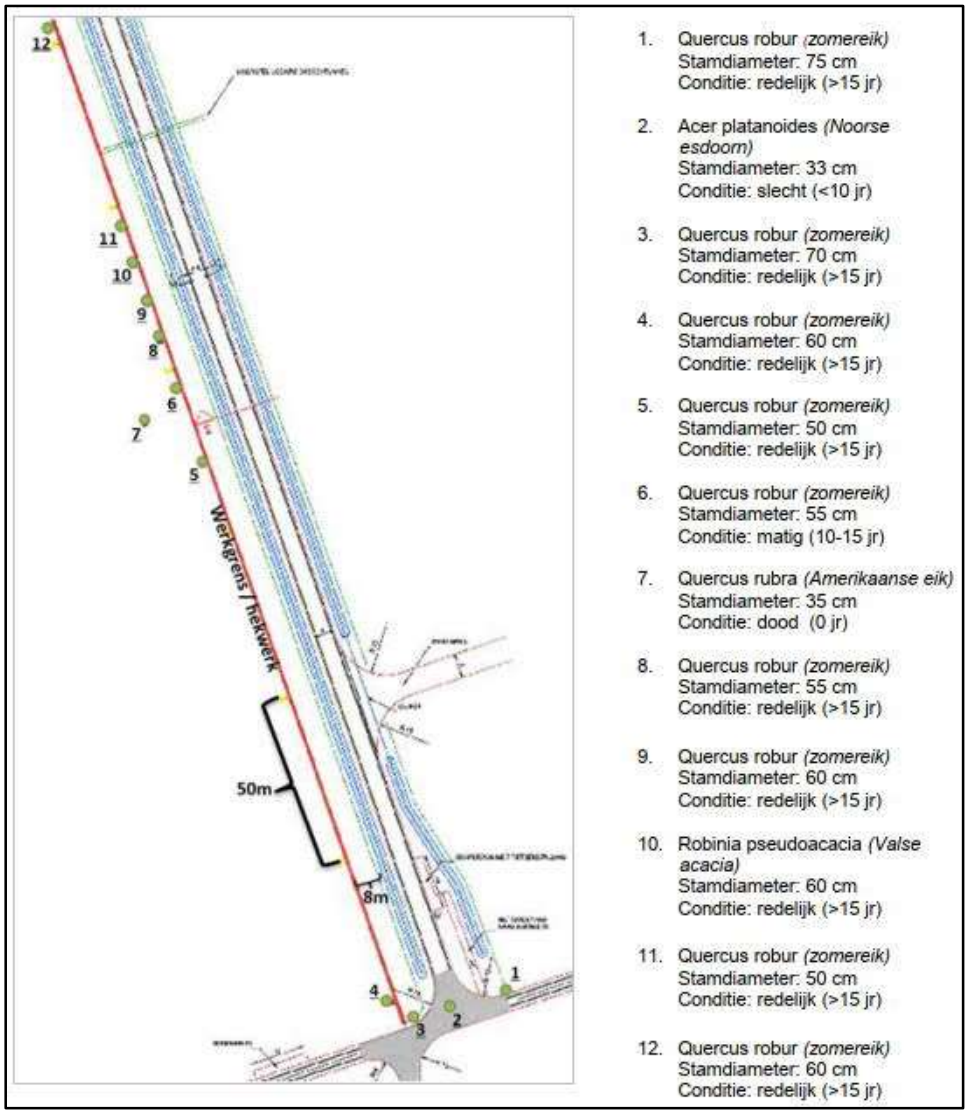
Ten aanzien van overige algemene soorten dient te allen tijde rekening gehouden te worden met de zorgplicht. Dieren moeten tijd hebben om veilig weg te komen.

Ten aanzien van gebiedsbescherming worden er geen overtredingen verwacht. Aangaande het aanliggende Natuurnetwerk is hiertoe reeds een aanvullend EHS effectenonderzoek uitgevoerd. Tevens is een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met Natura 2000-gebieden.

Op basis van de bovenstaande resultaten uit de quickscan flora en fauna zijn de boom effect analyse, het effectenonderzoek EHS, het aanvullend ecologisch onderzoek en het stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd. Daarnaast is het activiteitenplan das en steenmarter opgesteld om de maatregelen voor deze soorten toe te lichten. Het activiteitenplan vormt een onderdeel van de aanvraag op basis waarvan de positieve weigering van de ontheffingsaanvraag Wnb heeft plaatsgevonden.

<u>Bomen effect analyse</u>
Door Pius Floris Boomverzorging is een bomen effect analyse uitgevoerd in 2015. Deze is opgenomen als bijlage 9. In onderstaande afbeelding staan de boomgegevens vermeld die bij het veldwerk zijn geconstateerd.

Afbeelding 14: Boomgegevens (bron: Pius Floris Boomverzorging)



Boom 2 staat in het ontwerp in de toekomstige rijbaan en krijgt om deze reden een kap advies. Aan de oostzijde van boom 3 wordt de rijbaan verwezenlijkt. De afstand van stamvoet tot rijbaan bedraagt circa 4 meter. De graafwerkzaamheden vallen daarmee buiten de stabiliteitskluit van de boom. Bij boom 3 dient echter wel gelet te worden op mogelijk aanwezige stabiliteitswortels. Gedurende graafwerkzaamheden dienen wortels dikker dan 5 cm te allen tijde gemeld te worden en alleen na overleg met een bomenwacht recht afgezet te worden.

Op basis van het ontwerp en de in het veld waargenomen werkgrens (locatie van het hekwerk), kan verondersteld worden dat er voldoende ruimte is (ca. 8 meter van werkgrens tot kant watergang) om de overige aanwezige bomen te handhaven. De bomen zelf staan afwisselend 1 tot 2,5 meter uit het hekwerk. Dit maakt dat circa 9 tot 10,5 meter ondergronds doorworteld volume in de richting van het werk intact kan blijven. Hiervoor is het echter wel van belang dat deze zone niet met zwaar materieel betreden wordt. De bodem kan hierdoor verdicht raken, wat wortelgroei laat stagneren en in het slechtste geval zelfs wortels kan laten afsterven.

Pius Floris Boomverzorging adviseert om de graafwerkzaamheden ten behoeve van de watergang uit te voeren vanuit de toekomstige rijbaan. Hierdoor hoeft de kwetsbare, doorwortelde zone niet te worden betreden. Indien dit onmogelijk is en er toch vanuit de westzijde van de watergang gewerkt moet worden, dan dienen er rijplaten aangebracht te worden om verdichting te voorkomen. Tevens dienen in dit geval de bomen gesnoeid te worden om voldoende doorrijdhoogte (circa 5 meter) voor het materieel te creëren.

De overige aanwezige bomen en struiken hebben allen minder dan 75 cm omtrek en zijn daarmee niet kapvergunning plichtig. Dit geldt voor de bossages aan de voor- en achterzijde van de paardenweide en voor de aanwezige berken aan de aansluiting op de N264.

Effectenonderzoek EHS

Aanvullend is door Econsultancy in oktober 2015 een effectenonderzoek EHS uitgevoerd. EHS staat voor Ecologische Hoofd Structuur, sinds 2013 is dit het Natuur Netwerk Nederland (NNN). Uit dat onderzoek is gebleken, dat op basis van de huidige gegevens voornamelijk negatieve effecten met betrekking tot het aspect rust en stilte niet uit te sluiten zijn. In dat verband heeft overleg met de Stichting Das & Boom plaatsgevonden, waaruit is gebleken dat voor de das (verkeers)geluid geen aandachtspunt vormt. Het dier is daar niet gevoelig voor en er zal bovendien gewenning optreden. Verder is geadviseerd donkerte zoveel mogelijk te behouden door, indien straatverlichting nodig is, gebruik te maken van de minst natuur verstorende verlichting (b.v. amberkleurige UV-vrije ledverlichting).

Aanvullend ecologisch onderzoek

Uit de quickscan en opmerkingen van de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN) bleek dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boom bewonende vleermuizen, meer informatie benodigd was. Om deze reden is het in juli 2022 gepubliceerde aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd.

Functie onderzoek locatie voor vleermuizen

Als gevolg van een toename aan verlichting richting foerageergebied kan deze functie voor vleermuizen in het geding komen. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Bij de aanleg van de weg dient daarom gebruik gemaakt te worden van vleermuisvriendelijke verlichting. Het wordt geadviseerd om een verlichtingsplan op te stellen. Op basis van het verlichtingsplan kan de ecoloog beoordelen of de getroffen maatregelen afdoende zijn.

Functie onderzoek locatie voor de das en steenmarter

Als gevolg van storende werkzaamheden binnen 38 meter van een dassenburcht kan de functie van een burcht komen te vervallen. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Het verstoren van een burchtlocatie en bijhorende migratieroutes mag plaatsvinden onder bepaalde voorwaarden. Naar verwachting kan in de gebruiksfase niet voldaan worden aan deze voorwaarden. Derhalve is er sprake van het nemen van maatregelen en/of compensatie van één te vervallen kraamburcht. Daarnaast dient 0,82 ha foerageergebied voor de das en één migratieroute voor zowel das als steenmarter gecompenseerd te worden. Tijdig voor start van de werkzaamheden dient dit compensatiegebied gereed te zijn. De te nemen maatregelen dienen opgenomen te worden in een activiteitenplan. Dit activiteitenplan dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het bevoegd gezag, de provincie Noord-Brabant, middels een ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming.

Het hiervoor genoemde activiteitenplan is op 20 juli 2022 door Econsultancy gepubliceerd en is voorgelegd aan de provincie Noord-Brabant ter toetsing aan de Wet natuurbescherming. De volledige rapportage van het activiteitenplan is als bijlage 11 in deze toelichting opgenomen. De conclusies uit het activiteitenplan worden later in dit hoofdstuk besproken, gevolgd door het besluit van de provincie met betrekking tot de Wet natuurbescherming.

Functie onderzoek locatie voor overige soortgroepen
Gedurende de veldperiode 2020-2021 is middels protocollair onderzoek het gebruik van de onderzoek locatie door een andere streng beschermde soort, en daarmee een potentieel negatief effect op en streng beschermde functie als gevolg van de voorgenomen ingreep, uitgesloten.

Ten aanzien van algemene soorten en broedvogels dient altijd de zorgplicht in acht te worden genomen. Werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden middels een ecologisch werkprotocol, zodat schade aan algemene soorten en broedvogels zo veel mogelijk wordt voorkomen.

<u>Activiteitenplan das en steenmarter</u>
In hoofdstuk 2 zijn de te treffen maatregelen uit het activiteitenplan al kort benoemd. In deze paragraaf worden de maatregelen nader toegelicht.

- **aanleg bufferzone**
  Om te zorgen voor een buffer tussen de Verlengde Noordlaan en de burcht zal er een grondwal met begroeiing en greppel worden aangelegd aan de westzijde van de Verlengde Noordlaan. De functie van de houtwal is drieledig. Het geeft een buffer voor verstorende verlichting en geluid richting de burcht, het geeft beschutting voor dassen, waardoor de geleiding naar de dassentunnels optimaler wordt, en tegelijk geeft het, door de juiste keuze van plantgoed, voedsel voor de das. Niet alleen de vruchten van de planten zijn aantrekkelijk voor de das, maar een houtwal trekt weer andere organismen aan, waardoor er een hoge biodiversiteit kan optreden.

- **faunakerend hekwerk**
  Bij de aanleg van de Verlengde Noordlaan wordt langs de gehele oprit, aan beide zijden, fauna kerend hekwerk toegepast in combinatie faunatunnels, ontsnappingspoorten en geleidend groen. Het hekwerk wordt zo aangelegd dat deze goed aansluit rondom de beoogde faunatunnels en daarnaast zullen de aan te leggen greppels als een geleider naar de ingang van de tunnel toelopen. Aan beide zijden van de weg wordt daarnaast groenvoorziening (lijnvormig parallel aan het raster) gerealiseerd, waar op de plekken met faunatunnels rekening wordt gehouden met geleiding naar de ingangen van de tunnels toe.

- **faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters**
  Er worden drie faunatunnels gerealiseerd over de lengte van de Verlengde Noordlaan, waarbij rekening is gehouden met het plaatsen van de tunnels op locaties van bestaande wissels. In totaal worden er acht vluchtvoorzieningen geplaatst in de beoogde wildrasters om te zorgen dat dieren, die eventueel toch op de weg zijn geraakt, een mogelijkheid tot ontsnapping terug hebben. Om te voorkomen dat dassen bij inritten alsnog toegang krijgen tot de weg, worden hier (wild/dassen) roosters geplaatst.

- **compensatiegebied**
  Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide (optimaal foerageergebied) en 1,2 ha productie grasland (suboptimaal foerageergebied) verdwijnen. Het kennisdocument (Kennisdocument Das, opgesteld door BIJ12 in 2017), dat in het activiteitenplan is gebruikt, hanteert een compensatiefactor van 0,5 bij suboptimaal foerageergebied en 1,2 bij optimaal foerageergebied. Dit betekent dat er in de nieuwe situatie minimaal 0,82 ha optimaal foerageergebied ingericht dient te worden binnen het territorium van de lokale dassenpopulatie. Deze compensatie wordt gerealiseerd middels een groenstroken, velden met fruitbomen en een opwaardering van de Peelsche Heide.

Hierna volgt een toelichting op deze compensatie per onderdeel:

- groenstrook: houtwal met greppels
  Voor de realisatie van de houtwal met greppels is een groenzone van negen meter breed en 300 meter lang gereserveerd. Bij de aanplant van de houtwal is er sprake van aanplant van twee à drie stuks per meter in een driehoeksverhouding met de soorten: Lijsterbes, Hazelaar, Eénstijlige Meidoorn, Tweestijlige Meidoorn, Sleedoorn, Hondsroos, Beuk, Mispel, Inlandse Vogelkers. Met de aanleg van de houtwal, in combinatie met greppels, wordt 0,27 ha leefgebied voor de das ingericht.
- groenstrook: struweelhagen met greppel
  Bij de aanplant van de struweelhagen is er sprake van aanplant van één rij met vier stuks per meter met dezelfde soorten als bij de hiervoor genoemde houtwal. Met de aanleg van struweelhagen, in combinatie met de greppels, wordt 0,23 ha leefgebied voor de das ingericht.
- velden met fruitbomen
  In het gebied rondom het noordelijke deel van de Verlengde Noordlaan worden drie velden met in totaal een oppervlakte van 0,26 ha met fruitbomen ingericht. De velden worden ingezaaid met gras, in combinatie met een klavermengsel, en daarnaast worden de volgende vruchtdragende bomen toegepast: Zoete Kers, Kweepeer, Wilde Peer, gedomesticeerde appel soorten, Mispel, Moerbei en Walnoot. Hiermee wordt 0,26 ha aan leefgebied voor de das ingericht.
- opwaardering Peelsche Heide
  Op open terreindelen van de Peelsche Heide wordt tevens aanplant van fruitbomen gerealiseerd, als compensatie van foerageergebied voor de das. In totaal worden hier 15 fruitbomen aangeplant. Dit betreft de soorten Zoete Kers en Wilde Peer. In totaal nemen 15 hoogstam fruitbomen minimaal 960 vierkante meter in beslag, oftewel circa 0,10 ha. Hiermee wordt voldaan aan de 0,06 ha aan foerageergebied voor de das, wat buiten het plangebied dient te worden ingericht. Naast de aanplant van fruitbomen is de initiatiefnemer voornemens om de Peelsche Heide verder op te waarderen door aanplant van hazelaar, hulst en taxus. Deze soorten zullen het terrein, wat nu grotendeels bestaat uit Amerikaanse eik met een weinig ontwikkelde struiklaag, meer gevarieerd maken. Deze maatregelen zijn niet meegenomen in de berekening van de compensatie opgave voor de das, maar zullen het gebied ook versterken voor een soort als das, in de vorm van onder andere dekking gedurende het foerageren en meer voedselaanbod.

- **aangepaste verlichting**
  Bij de aanleg van straatverlichting dient voorkomen te worden dat de bosrand verlicht wordt vanwege verstoring van de das, als ook vanwege aanwezig foerageergebied van vleermuizen. De aanleg van de houtwal zal gedeeltelijk resulteren in een buffer van verlichting. Tevens wordt gebruik gemaakt van natuurvriendelijke verlichting, zoals amberkleurige verlichting, of wordt de verlichting zo geplaatst dat er geen toename bestaat van verlichting van de bosrand en de terreindelen, welke ingericht zijn ten behoeve van de das (hagen en velden met fruit naast de Verlengde Noordlaan).

- **zorgvuldig handelen en zorgplicht**
  Aan het zorgvuldig handelen en de zorgplicht wordt voldaan door het werken buiten de gevoelige perioden van de das bij werkzaamheden welke plaatsvinden binnen de verstoringsafstand.

<u>Besluit Wet natuurbescherming</u>
Op 18 augustus 2022 is door gedeputeerde staten van Noord-Brabant een besluit genomen op de op 26 oktober 2021 ontvangen aanvraag krachtens artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming voor beoogde plan. De aanvraag is ingediend door de gemeente Maashorst.

Het besluit luidt als volgt:
Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten de Gedeputeerde Staten van Noord- Brabant:

- *aan gemeente Maashorst (voorheen gemeente Uden), Markt 145, 5401 EJ te Uden, de gevraagde ontheffing af te wijzen, op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:*

  artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wet natuurbescherming, voor de:
  - *das (Meles meles);*
  - *steenmater (Martes foina);*

  voor de aanleg van de Verlengde Noordlaan tussen de N264 en de Noordlaan te Uden, in de gemeente Maashorst, nu er voor deze soort geen verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming wordt overtreden;

- *aan dit besluit het volgende voorschrift te verbinden:*

  de mitigerende maatregelen die zijn opgenomen in hoofdstuk 8 van de rapportage 'Activiteitenplan das en steenmarter, Verlengde Noordlaan te Odiliapeel' (Econsultancy, rapportnummer 9709.004, d.d. 20 juli 2022) en de ontwerptekening 'Verlengde Noordlaan te Uden - Maatregelen t.b.v. dassen' (Sweco, projectnummer 51008899, tekeningnummer 00011, versie 2, d.d. 18 juli 2022) dienen strikt te worden gevolgd.

Dit houdt in dat het is toegestaan de voorgenomen handelingen ten aanzien van beschermde soorten zonder ontheffing uit te voeren, omdat een overtreding van een verbodsbepaling niet aan de orde is zolang de werkwijze en de maatregelen in de stukken van de aanvraag strikt gevolgd worden.

<u>Stikstofdepositie onderzoek</u>
Uit de AERIUS-berekeningen volgt dat er voor zowel de aanlegfase, als de gebruiksfase geen natuurgebieden zijn met rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Hier uit blijkt dat het onderdeel stikstofdepositie verder niet relevant is voor de aanleg van de Verlengde Noordlaan. De complete rapportage van het onderzoek stikstofdepositie is opgenomen in de bijlage van deze toelichting (bijlage 12).

4.10 Archeologie

In opdracht van de voormalig gemeente Uden is door Econsultancy BV een archeologisch onderzoek uitgevoerd ter plaatse van het beoogde tracé (bijlage 13).

Het archeologisch onderzoek was noodzakelijk om de verwachtingswaarde voor de aanwezigheid van archeologische waarden binnen het plangebied te bepalen en of deze vanwege het plan kan worden aangetast. Binnen de Wet op de Archeologische Monumentenzorg 2007, voortvloeiend uit het bedrag van Malta, is hiertoe het onderzoek uitgevoerd.
Aan de hand van meerdere bronnen is een specifieke archeologische verwachting voor het plangebied opgesteld. Vervolgens is deze is deze door veldonderzoek getoetst en is met het veldonderzoek inzicht verkregen in de geologische en bodemkundige opbouw van het gebied.

Uit het bureauonderzoek blijkt dat de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum tot en met Vroeg-Neolithicum kan worden bijgesteld naar lage verwachting. Op basis van de aangetroffen bodemopbouw zijn eventueel aanwezige vuursteenvindplaatsen in het plangebied reeds sterk aangetast of verstoord.

Uit het veldonderzoek blijkt dat de bodemopbouw is verstoord vanaf het maaiveld tot minimaal 30 en maximaal 60 cm (gemiddeld 45 cm). Vermoed wordt dat er in het plangebied egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden. Aangenomen is dat het niveau waarin archeologische resten worden verwacht al verstoord zijn. Dit geldt ook voor het merendeel van het plangebied waar het gaat om het archeologisch sporenniveau. Dieper doorlopende sporen in de C-horizont zijn waarschijnlijk nog intact.

Voor de perioden Midden- en Laat-Neolithicum blijft de middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een intact restant van een archeologische vindplaats behouden. Het archeologisch sporenniveau zal deels intact zijn, zeker ten aanzien van dieper doorlopende sporen. Voor de perioden vanaf de Bronstijd was de archeologische verwachting laag en blijft laag.

Er is een selectieadvies uitgebracht aanvullend onderzoek uit te voeren in de vorm van proefsleuvenonderzoek, waaraan voorafgaand een Programma van Eisen is opgesteld en beoordeeld door de archeologisch deskundige van de voormalig gemeente Uden. Aangegeven wordt dat indien de verstoring niet dieper zal reiken dan 40 cm-mv, bijvoorbeeld door het opbrengen van een zanddek voordat de nutsvoorzieningen worden aangelegd, er geen archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk is. In de regels is dit geborgd, middels de dubbelbestemming Archeologische Waarden.

Conclusie

Op basis van de waargenomen opbouw zal het niveau waarin archeologische resten en archeologische sporen worden verwacht wel reeds verstoord zijn. Dieper doorlopende sporen in de C-horizonten zullen waarschijnlijk nog wel intact zijn. Dit leidt tot de conclusie dat de middelhoge verwachting op aanwezigheid van een archeologische vindplaats uit de periode Midden- en Laat-Neolithicum behouden blijft. Aangezien de verstoring niet dieper zal reiken dan 40 cm-mv is geen vervolgonderzoek noodzakelijk.

4.11 Explosievenonderzoek

Voor onderhavig tracé is door Explosive Clearance Group BV een onderzoek gedaan naar het voorkomen van conventionele explosieven in de bodem (kenmerk 147-014-DE-02 d.d. 16 december 2014, zie bijlage 14). Met het onderzoek is aan de hand van een multisensorsyteem in totaal 178 stuks ferrohoudende objecten geïnterpreteerd die als verdacht betiteld kunnen worden.
Twee gebieden van in totaal 941 m^2 konden niet onderzocht worden in verband met de aanwezigheid van kabels en leidingen. Van 9 tot en met 15 december 2014 heeft het vervolgonderzoek in de vorm van een benaderonderzoek plaatsgevonden door een team van 3 personen met behulp van een Sensys zoekapparaat van het type SBL-10.

Hierbij zijn tot een diepte van vier meter minus maaiveld geen conventionele explosieven aangetroffen. Op basis hiervan zijn de gronden vrijgegeven voor gebruik en vormt dit aspect geen belemmering voor het plan.

4.12 M.e.r.

Algemeen

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een hulpmiddel om bij diverse procedures het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. Er is sprake van een plan merplicht, project mer-plicht of mer-beoordelingsplicht wanneer het te realiseren project wordt genoemd in onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Daarnaast dient ook bij activiteiten onder de drempelwaarden uit onderdeel D getoetst te worden of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn.

Onderzoek

Voor het onderhavige plan kan gesteld worden dat er geen directe m.e.r.-plicht vanuit de wet milieubeheer en vanuit het besluit m.e.r. geldt op grond van Bijlage C. De voorgenomen activiteit valt wel onder onderdeel D 11.2 uit het Besluit milieueffectrapportage (tabel 3). Om die reden is er sprake van een vormvrije mer.

Tabel 3: Onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage

	Kolom 1 Activiteiten	**Kolom 2 Gevallen**	**Kolom 3 Plannen**	**Kolom 4 Besluiten**
D 11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3. een BVO van 200.000 m² of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

De genoemde activiteit uit kolom 1 is van toepassing op het plan, omdat de beoogde weg een uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject betreft. Het onderhavige plan blijft ruim onder de drempelwaarde van 100 hectare, echter dient er voor activiteiten, die onder de drempelwaarde vallen, alsnog nagegaan te worden of er sprake kan zijn van belangrijke gevolgen voor het milieu. Onderstaand worden de aspecten van het plan met betrekking tot het besluit mer getoetst.

Kenmerken van het project

De omvang en ontwerp van het gehele project

Het voorgenomen project betreft het realiseren van een nieuwe verbindingsweg tussen de Beukenlaan en de Nieuwedijk (N264). De verbindingsweg zal een lengte van circa 630 meter hebben.

De cumulatie met andere projecten

Cumulatie met andere projecten in de nabijheid van het plangebied is niet aan de orde.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen ten behoeve van de realisatie vindt plaats op een duurzame manier en geeft geen aanleiding aanzienlijke gevolgen voor het milieu te veronderstellen, zodanig dat daarvoor een MER dient te worden uitgevoerd.

De productie van afvalstoffen

Het ontstaan van afvalstoffen tijdens de bouw en het gebruik is tevens vanzelfsprekend en zal op een andere locatie niet anders zijn. Het onderhavig plan bevat geen inrichting welke tijdens gebruik afvalstoffen produceert.

Verontreiniging en hinder

De verontreiniging en hinder, die de realisatie van het voorliggend plan kan hebben op de omgeving, is onderzocht en toegelicht in de paragrafen 4.1 tot en met 4.11.

Risico van zware ongevallen en/of rampen

Met de ontwikkeling wordt geen Bevi-inrichting gerealiseerd. Zware ongevallen of rampen zijn door de ontwikkeling niet te verwachten. Het plaatsgebonden- en groepsrisico vormt om die reden geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling. Met de aanleg van de Verbindingsweg worden type verkeersstromen van elkaar gescheiden, waardoor er een veiligere situatie ontstaat voor de verkeersdeelnemers

Risico voor de menselijke gezondheid

Voor het onderhavig plan is het risico voor de menselijke gezondheid niet relevant.

Locatie van het project

Het bestaand en goedgekeurd landgebruik

Het voormalig en goedgekeurd grondgebruik bestaat deels uit agrarische gronden en deels uit gronden van Peka Kroef B.V. welke bestemd zijn als bos.

Relatieve rijkdom aan natuurlijke hulpbronnen

Onder natuurlijke hulpbronnen wordt verstaan alle van nature aanwezige stoffen, die van economisch nut kunnen zijn (zoals zoet water, delfstoffen, bos als houtleverancier). Natuurlijke hulpbronnen zijn ter plaatse van de beoogde uitbreiding niet aanwezig.

Opnamevermogen van het natuurlijk milieu met betrekking tot de onderstaande typen gebieden

- Wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden.
- Doordat in de directe omgeving van het plangebied geen wetlands, kustgebieden en berggebieden zijn, is er geen sprake van invloed op het opnamevermogen. Wel grenst het plangebied aan een beschermd bosgebied. In het activiteitenplan das en steenmarter (bijlage 11) staat toegelicht welke maatregelen worden toegepast ter bescherming van de das en steenmarter.
- Natuurreservaten- en parken, vogel- en habitatrichtlijnen
- Het plangebied ligt niet in Natura 2000 gebieden en het NNN. Het is dan ook redelijkerwijs uit te sluiten dat de voorgenomen plannen negatieve effecten tot gevolg hebben op Natura 2000- of NNN-gebieden. Op basis van het stikstofonderzoek (bijlage 12) is geconstateerd dat er geen stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden te verwachten is, als gevolg van de beoogde verbindingsweg.
- Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid.
- Het plangebied ligt niet in een verstedelijkt gebied. De gronden worden momenteel grotendeels agrarisch gebruikt.
- Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
  Binnen het projectgebied liggen geen gemeente- of rijkswege beschermde monumenten. Er zijn geen effecten te verwachten op cultuurhistorische waarden. De geplande werkzaamheden worden zo uitgevoerd dat de archeologische waarde zoals omschreven in het vigerende bestemmingsplan niet geschaad worden.

Soort en kenmerken van het potentiële effect

Ordegrootte en bereik van het effect

Het betreft de aanleg van een verbindingsweg, van circa 630 meter. De activiteit is zeer lokaal, de aard en omvang zijn beperkt. Voor deze ontwikkeling worden geen belangrijk nadelige effecten verwacht.

Aard van het effect

De aard van de effecten zijn in het voorgaande omschreven en zijn zodanig gering dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn uit te sluiten.

Grensoverschrijdend karakter van het effect

Gezien de ligging van het plangebied en de effectafstanden is geen sprake van een grensoverschrijdend karakter.

Intensiteit en complexiteit van het effect
Voor zover beoordeeld kan worden, zijn er geen complexe, onoverzichtelijke effecten te verwachten. De intensiteit en complexiteit van de effecten zijn beperkt en worden voldoende ondervangen.

De waarschijnlijkheid van het effect
Het optreden van effecten is zeer waarschijnlijk. De effecten tijdens de realisatiefase zijn tijdelijk van aard. De andere effecten treden op bij het gebruik van de woningen en de daarbij gepaard gaande verkeersgeneratie. Deze effecten zijn niet onomkeerbaar, maar wel marginaal.

De duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect
De initiatiefnemer is voornemens in 2023 te starten met het bouwen van de weg. Na oplevering wordt de weg voor onbepaalde tijd in gebruik genomen.

Cumulatie effect met effecten bestaande en/of goedgekeurde projecten
Met de ontwikkeling is geen sprake van cumulatie van belangrijke nadelige effecten met overige in de omgeving milieubelastende activiteiten/projecten.

Mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen
Zoals beschreven, zijn de verwachte effecten verwaarloosbaar. In het kader van de soortenbescherming geldt dat de maatregelen uit het activiteitenplan gehanteerd dienen te worden.

Conclusie

Naar aanleiding van voorgaande milieuparagrafen en de uitgevoerde onderzoeken is de conclusie dat een mer-procedure of mer-beoordelingsprocedure conform het Besluit m.e.r. niet noodzakelijk is voor deze ruimtelijke procedure.

5. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING

5.1 Algemeen

Het bestemmingsplan is een juridisch bindend document voor burgers en overheid en bestaat uit:

- *de toelichting*
- *de planregels*
- *de verbeelding*

De toelichting heeft geen juridisch bindende werking. De verbeelding vormt samen met de planregels het juridisch bindende deel van het bestemmingsplan. Bijlagen behorend tot de regels maken hier ook onderdeel van uit.

De toelichting geeft een onderbouwing van het plan en verklaart de in dat plan opgenomen bestemmingen en planregels, in het bijzonder bij regels voor nadere eisen en afwijkingen.
De planregels vormen de juridische regels voor gebruik van de gronden, de toegelaten bebouwing en het gebruik van aanwezige en/of op te richten bouwwerken.

De verbeelding geeft de geografische ligging van de bestemmingen en aanduidingen weer.

Bij het opstellen van dit bestemmingsplan is gebruik gemaakt van "Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2012 (SVBP2012, bijlage 5 behorende bij de Regeling standaarden ruimtelijke ordening) en het "Informatiemodel Ruimtelijke Ordening 2012" (IMRO2012).

Het plangebied betreft specifiek het tracé van de Verlengde Noordlaan. Om de aanleg mogelijk te maken geldt rechtstreeks één bestemming Verkeer. Hierbinnen zijn ook groen, faunatunnels, water en waterhuishoudkundige voorzieningen mogelijk, zodat bij elke eventueel denkbare toekomstige aanpassing aan de weg, bermen of sloten niet direct een planherziening nodig is. Wel is de minimaal te realiseren waterberging in de regels geborgen en gelden met dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen bepaalde beperkingen vanwege leidingen en beperkingen vanwege veiligheid en geluid.

5.2 Planregels

De indeling van de planregels is als volgt:

Hoofdstuk 1 Inleidende regels
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels
Hoofdstuk 3 Algemene regels
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels.

<u>Hoofdstuk 1 Inleidende regels</u>

Begrippen (artikel 1)
In dit artikel zijn de begrippen gedefinieerd, die in de planregels worden gehanteerd. Bij de toetsing aan het bestemmingsplan moet worden uitgegaan van de in dit artikel toegekende betekenis aan begrippen. Voor een deel van de begrippen is het SVBP2012 maatgevend, voor het overige is aansluiting gezocht bij het bestemmingsplan buitengebied 2014 en het bestemmingsplan Peka Kroef B.V. Een aantal begrippen zijn al gedefinieerd in de Wet, zoals die betrekking hebben op externe veiligheid.

Wijze van meten en berekenen (artikel 2)
In dit artikel is aangegeven hoe de hoogte en andere maten, die bij het bouwen in acht genomen dienen te worden, gemeten en berekend moeten worden.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

De standaard opbouw van de bestemmingsregels conform de SVBP2012 betreft:

- *bestemmingsomschrijving;*
- *bouwregels;*
- *nadere eisen;*
- *afwijken van de bouwregels;*
- *specifieke gebruiksregels;*
- *afwijken van de gebruiksregels;*
- *omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden;*
- *omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk;*
- *wijzigingsbevoegdheid.*

Per bestemming kunnen niet-relevante onderdelen ontbreken.

In voorliggend bestemmingsplan zijn de volgende bestemmingen opgenomen:

Verkeer (artikel 3)
Het gehele plangebied heeft deze bestemming. Binnen de bestemming Verkeer zijn ook bermen, sloten, groenvoorzieningen, faunapassages, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De bouwhoogte van bouwwerken bedraagt maximaal 20 meter, aangezien vanwege de Vliegbasis Volkel geen hogere bouwwerken kunnen worden toegestaan.

Dubbelbestemmingen (artikel 4 en 5)
Plaatselijk gelden dubbelbestemmingen vanwege de daar voorkomende leidingen. Ter plaatse geldt naast de bestemming Verkeer ook de betreffende dubbelbestemming. Het gaat om een kerosineleiding van defensie en een watertransportleiding. In de regels van de dubbelbestemmingen zijn beperkingen opgenomen voor het bouwen en het uitvoeren van werkzaamheden om te voorkomen, dat dit mogelijk het belang van de leiding schaadt.

Hoofdstuk 3 Algemene regels
In de algemene regels zijn de voorwaardelijke verplichtingen opgenomen die bij dit plan behoren, zoals het voorzien in minimaal 257,22 m^3 statische hemelwaterberging en de uitvoering van het activiteitenplan voor de das en steenmarter.

Gebiedsaanduidingen:
De gebiedsaanduidingen brengen voor de aangeduide gebieden restricties met zich mee vanwege onder meer geluid en gevaar. Hoewel het plan al geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen mogelijk maakt en er ook geen sprake is van een toename van persoonsgebonden risico of groepsrisico, zijn toch de betreffende aanduidingen in het plan opgenomen. Dit ter informatie en voor een goede aansluiting op de aangrenzende bestemmingsplannen. De gebiedsaanduidingen geluidzone – luchtvaart hebben betrekking op het niet toestaan van nieuwe geluidgevoelige gebouwen vanwege de geluidhinder afkomstig van vliegveld Volkel. De "overige zone – 100% letaliteitcontour' is opgenomen rond de kerosineleiding van Defensie. Het is uiteraard niet toegestaan hierbinnen te verblijven (transport/verkeer is hier geen verblijf) of zonder overleg bouwwerken te bouwen. De zone 'overig – plasbrandzone' is aangeduid vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen over de provinciale weg. Ingeval van een calamiteit kan brandbare stof wegstromen tot in de berm.

Uiteraard is het niet wenselijk deze afstroming te belemmeren, wat in de regels is geborgd. Verder zijn er nog de veiligheidszones vanwege munitie B en C, waarmee nieuwe kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten niet zonder meer toelaatbaar zijn. Als laatste geldt nog de vrijwaringszone – radar. Hiermee worden hoge bouwwerken vanwege de mogelijk verstorende werking op de radar voorkomen.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregel
In deze regels is het overgangsrecht zoals vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening opgenomen en de slotregel met de formele naam van dit bestemmingsplan.

5.3 Wijziging regels

De regels zijn als gevolg van nieuw beleid gewijzigd ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan, dit onder meer als gevolg van wijziging van nationale wetgeving, de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant en uitwerking van de gevolgen voor beschermde soorten in het kader van de natuurwetgeving.

6. UITVOERBAARHEID

6.1 Economische uitvoerbaarheid

Het plan betreft een initiatief van de gemeente Maashorst en de kosten en risico's zijn voor rekening van de gemeente.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het ontwerpbestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel is voor de duur van 6 weken ter inzage gelegd. De reacties en zienswijzen op het plan zijn samengevat en beantwoord in een separate nota van beantwoording (bijlage 15). Tevens is daarin beschreven in hoeverre dit aanleiding is om het bestemmingsplan al dan niet gewijzigd vast te stellen.

Klankbordgroep Verlengde Noordlaan

Gedurende het proces heeft de gemeente overleg gehad met de klankbordgroep Verlengde Noordlaan met betrekking tot de beoogde ontwikkeling.

SPAWNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK **EDE** | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110

AANVULLENDE ONDERZOEKEN

VERLENGDE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

Ecologie

Rapportage aanvullende onderzoeken

Verlengde Noordlaan te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Uden (gemeente Maashorst) Postbus 83 5400 AB Uden [redacted]
Rapportnummer	9709.003
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022)

Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	[redacted]
Paraaf	[redacted]
Kwaliteitscontrole	[redacted]
Paraaf	[redacted]

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde protocollen en richtlijnen voor onderzoek. Het onderzoek betreft echter een momentopname en geeft een inschatting van de aanwezigheid van beschermde soorten op de onderzoekslocatie. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is nooit met zekerheid uit te sluiten. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 GEBIEDSBESCHRIJVING 2

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving 2
2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie 3

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK 4

4 ONDERZOEKSMETHODIEK 5

4.1 Vleermuizen 5
4.2 Steenuil 6
4.3 Das 6
4.4 Migratieroute das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn en wezel 7

5 ONDERZOEKSRESULTATEN 9

5.1 Vleermuizen 9
5.2 Steenuil 11
5.3 Das 13
5.4 Migratieroute das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn en wezel 16

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING 19

6.1 Vleermuizen 19
6.2 Das 19
6.3 Steenmarter 19
6.4 Overige soorten en functies 19

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 21

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van gemeente Uden (is geworden gemeente Maashorst) opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Verlengde Noordlaan te Odiliapeel.

De onderzoeken worden uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en aanleg van een openbare weg. Het onderzoek wordt uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan flora en fauna die Econsultancy in 2019 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 9709.002, d.d. 14 mei 2019 (tekstueel herzien op 20 juli 2022) en het contact dat naar aanleiding van de quickscan heeft plaatsgehad met de ODBN.

Uit de quickscan en opmerkingen van de ODBN blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boombewonende vleermuizen meer informatie benodigd is.

Het aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden in 2020-2021. In juli 2022 is onderhavige rapportage tekstueel herzien in verband met wijzigingen in het planvoornemen.

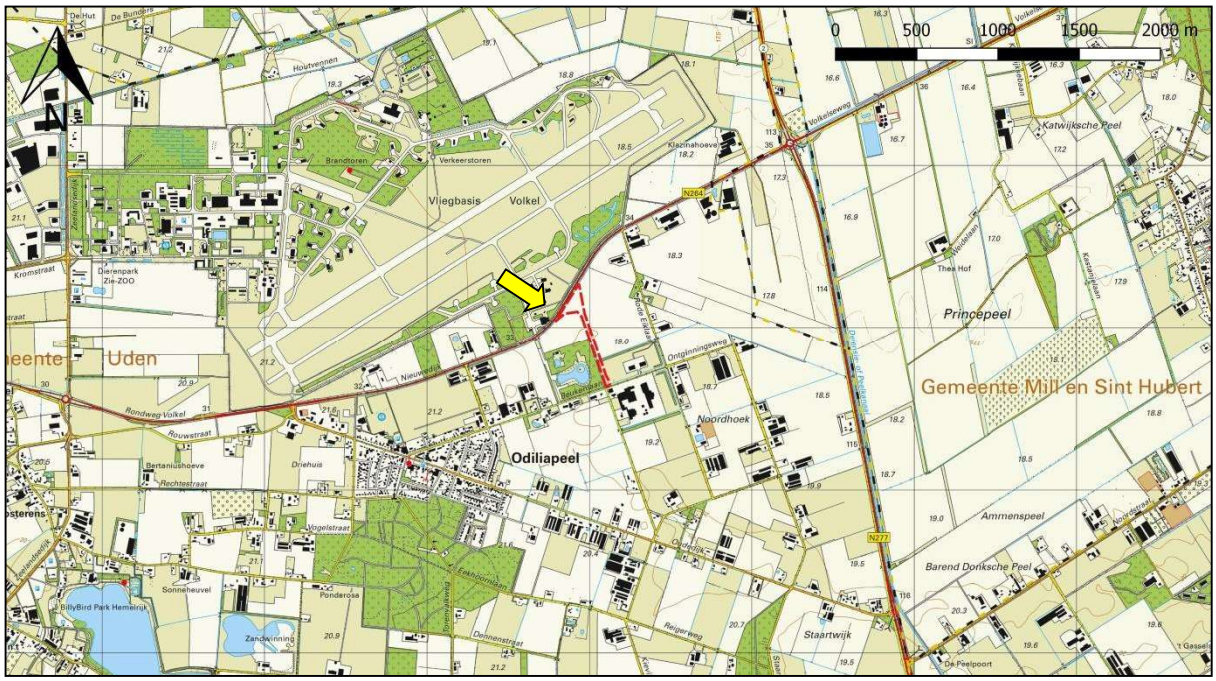
Econsultancy is lid van de brancheverenigingen "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

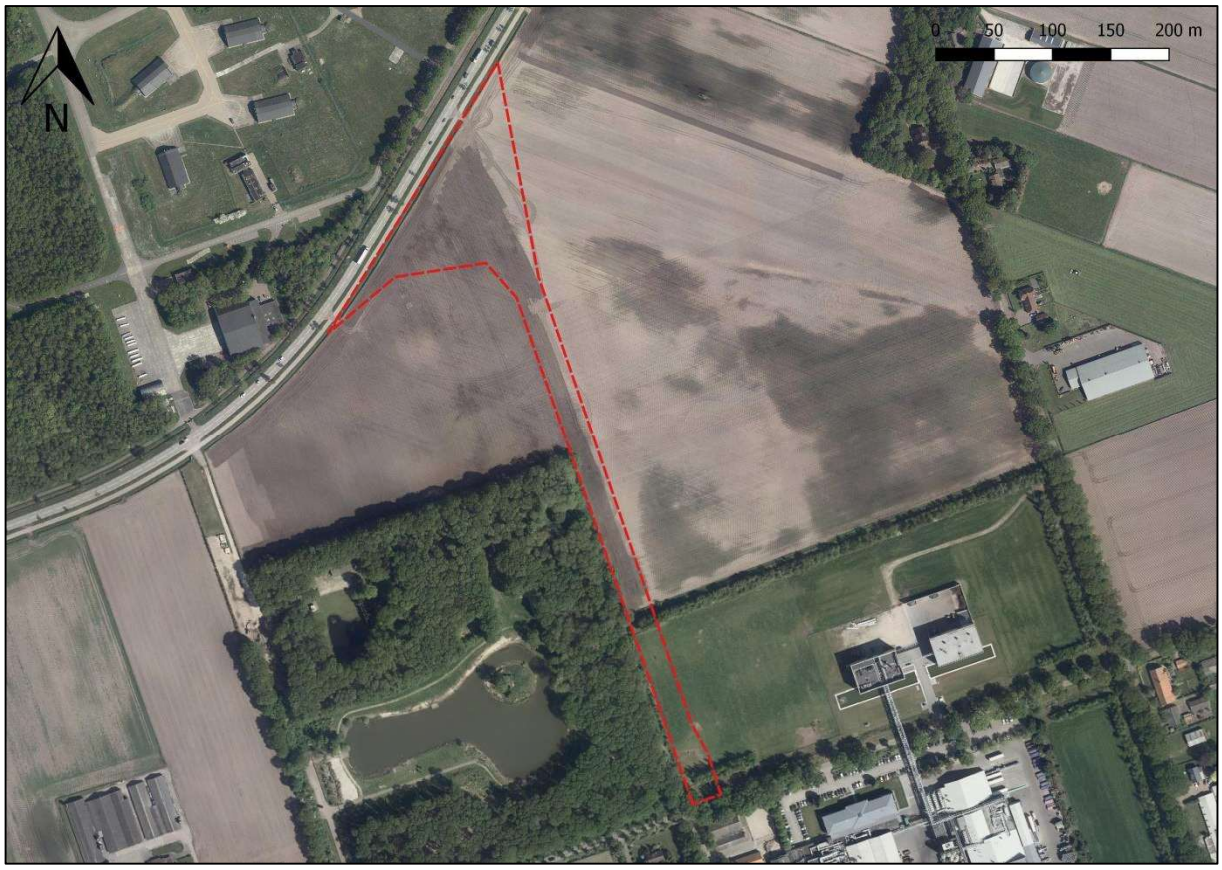
De onderzoekslocatie (± 2,5 ha) betreft het voorgenomen tracé van de verlenging van de bestaande Noordlaan, de Verlengde Noordlaan, circa 7 kilometer ten oosten van de kern van Uden. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven. Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45O (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 178.018, Y = 406.923.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en onverhard. De onderzoekslocatie bestaat uitsluitend uit grasland en weiland. Direct ten westen van het tracé bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel (voornamelijk Amerikaanse eiken met enkele zomereiken en robinia's) met een aangelegde visvijver met een natuurlijk karakter. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische gronden, agrarische bedrijfsterreinen en ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire vliegbasis Volkel.

In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. De figuren 3 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek ten bate van de quickscan Wet natuurbescherming (9709.001, d.d. 14 mei 2019).



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 3. Entree zuidzijde onderzoekslocatie.



Figuur 4. Afrastering weides en bosgebied.



Figuur 5. Graslanden op het noordelijke deel van de onderzoekslocatie.



Figuur 6. Noordgrens van onderzoekslocatie waar aansluiting met N264 komt.



Figuur 7. Bospad parallel aan de onderzoekslocatie.



Figuur 8. Noordoosthoek van aangrenzend natuurgebied Peelsche Heide.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens een nieuwe oprit naar de N264 aan te leggen. Deze oprit wordt een verlenging van de bestaande Noordlaan. Tevens komt er een bushalte aan het begin van deze oprit.

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Uit de quickscan Wet natuurbescherming (rapport: 9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)) en opmerkingen van de ODBN blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boombewonende vleermuizen meer informatie benodigd is.

Het kappen van bomen en verwijderen van bosschage dient plaats te vinden buiten het broedseizoen of voorafgaand aan de werkzaamheden dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden.

Indien voor de werkzaamheden een gedeelte van het afwateringssloot gedempt dient te worden, zal het werken met een ecologisch werkprotocol voldoende zijn om het doden en verwonden van algemene vissen en amfibieën te minimaliseren. In dit werkprotocol wordt onder andere opgenomen dat deze soortgroepen gevangen en verplaatst, danwel weggeleid, dienen te worden richting veiliger water en wordt de desbestreffende (eind)verantwoordelijke voor deze taken benoemd.

Ten aanzien van overige algemene soorten dient ten allen tijde rekening gehouden te worden met de zorgplicht. Dieren moeten tijd hebben om veilig weg te komen.

Ten aanzien van gebiedsbescherming worden er geen overtredingen verwacht. Aangaande het aanliggende Natuurnetwerk is hiertoe reeds een aanvullend EHS effectenonderzoek uitgevoerd. Tevens is een stikstofdepositie onderzoek in uitvoering in verband met Natura 2000-gebieden. De te kappen bomen op de onderzoekslocatie vallen mogelijk onder de definitie houtopstanden als bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wet natuurbescherming. Geadviseerd wordt om navraag te doen bij de provincie Noord-Brabant of voor de te vellen houtopstanden een meldingsplicht geldt.

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek naar de verschillende soortgroepen is zoveel mogelijk gecombineerd uitgevoerd.

4.1 Vleermuizen

Voor het onderzoek naar vleermuizen zijn in de periode van augustus 2020 tot half juli 2021 in totaal vier veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd, conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijf- en paarverblijf/baltsplaats en foerageergebied voor de ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, baardvleermuis, watervleermuis, rosse vleermuis en franjestaart. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar gebruiken is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functie noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming.

Het totaal aantal veldbezoeken is vastgesteld op basis van de grootte van de onderzoekslocatie, uitgaande van twee waarnemers per veldronde. Verwacht wordt dat met vier bezoeken omtrent deze soortgroep voldoende zekerheid is verkregen over de functie van de onderzoekslocatie.

Voor het onderzoek wordt gebruik gemaakt van professionele batdetectors met opnamemogelijkheid (Batlogger M en soortgelijk). Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soort) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij wordt gebruik gemaakt van analyseprogramma BatExplorer.

Overzicht veldbezoeken
Het onderzoek betrof vijf veldbezoeken, waarvan vier avondrondes en één ochtendronde. Onderstaande tabel bevat een opsomming van de uitgevoerde veldbezoeken. Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. Tijdens alle veldbezoeken lag de temperatuur boven de 13 ºC en lag de windsnelheid beneden de 3 Bft. Er was geen sprake van neerslag.

		2020	sept	okt	nov	2021	juni	juli
vleermuis	tijdstip		3 x avond				1 x ochtend 1 x avond	
	datum		21 aug., 13 sept. 2020, 16 aug. 2021				1 juni, 25 juni 2021	
	functie		paar/baltsverblijf				zomer- en kraamverblijf	

4.2 Steenuil

Voor het onderzoek naar steenuil zijn in de periode half februari tot half april een drietal avondbezoeken uitgevoerd waarbij in de omgeving mogelijk geschikte territoria zijn onderzocht op verblijfsindicaties van de steenuil. Zowel de onderzoekslocatie als de omgeving van de onderzoekslocatie (binnen een straal van ± 300 meter) is onderzocht op de aanwezigheid van steenuilen om vast te stellen of hier territoria van andere steenuilen aanwezig zijn, middels geluidsnabootsing. Steenuilen gebruiken volgens Bloem *et al*. (2001) drie verschillende roepen: territoriumroep (wordt alleen geproduceerd door mannetjes en is maatgevend voor een territorium) en alarm- en overige roepen (wordt geproduceerd door zowel man als vrouw, geeft indicatie van aanwezigheid van steenuilen maar niet van een broedterritorium). Op basis van ervaring en de sterkte van de speaker, valt te verwachten dat eventueel aanwezige steenuilen binnen een straal van minimaal 200 meter van elk telpunt, de geluidsnabootsing kunnen horen. De inventarisatiemethode is overeenkomstig met de methode die opgesteld is door Steenuilenoverleg Nederland (STONE).

Overzicht veldbezoeken
Het onderzoek betrof drie veldbezoeken. Onderstaande tabel bevat een opsomming van de uitgevoerde veldbezoeken. Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van steenuilen gunstig. Tijdens alle veldbezoeken lag de temperatuur tussen 5 ºC en 10 ºC en lag de windsnelheid beneden de 5 Bft. Er was geen sprake van neerslag.

2021		februari	maart	april	mei	juni	juli	aug	sept	okt	nov
steenuil	tijdstip	3 x avond									
	datum	23 feb., 9 maart, 25 maart									
	functie	territorium									

4.3 Das

Uit onderzoek door Econsultancy in 2015 (rapportnummer 15084024, d.d. 29 oktober 2015) en door-Das en Boom in 2016 (Compensatieplan Das Verlengde Noordlaan Odiliapeel) was reeds bekend dat er zich binnen de Peelsche Heide burchten van de das bevonden. Voor het opstellen van een activiteitenplan zal bekend moeten worden wat de effecten van de voorgenomen plannen op de planlocatie zullen zijn op de aanwezige dassenpopulatie. Er zijn drie cameravallen ingezet bij de bekende burchtlocaties, om de omvang van de lokale populatie dassen direct grenzend aan de planlocatie te onderzoeken. De camera's nabij de burchten zijn van 26 april t/m 26 mei geplaatst omdat dan tevens vastgesteld kon worden of een burcht als voortplantingsburcht in gebruik zou zijn. In aanvulling hierop is er één cameraval geplaatst bij een wissel aan de oostzijde van het bos, ter hoogte van de hier aanwezige watergang. Om de twee weken zijn de batterijen en SD kaarten gewisseld waarbij ook de activiteit rond de pijpen en in de omgeving visueel geïnspecteerd zijn. Hiermee is de huidige activiteit van de das vastgesteld en is ingeschat hoeveel dassen gebruik maken van de pijpen en van het omliggende perceel.

Daarnaast is driemaal een veldinspectie uitgevoerd waarbij circa 1,5 kilometer rondom de bekende dassenburchten gezocht is naar sporen die wijzen op het gebruik van het gebied door de das. Hierbij is gelet op aanwezigheid van burchten, dassenpijpen en sporen als wissels, prenten, latrines en snuitputjes. Tevens is tijdens dit veldbezoek op kaart ingetekend welke waardes elk perceel voor de das kan hebben, zoals bijvoorbeeld het in kaart brengen van geschikte foerageergebieden. Op deze wijze is inzicht verkregen in de actieve populaties van dassen in de omgeving van de planlocatie.

Deze informatie is benodigd om een activiteitenplan voor de das te kunnen opstellen. Bij de inrichting van nieuw foerageergebied voor de das en het verbinden van leefgebieden is het belangrijk om rekening te houden met de reeds aanwezige bezetting van het gebied door de das.

Analyse foerageergebied
Op basis van de veldwaarnemingen binnen 1,5 kilometer van de burchtlocatie tezamen met het gebruik van luchtfoto's en informatie over het agrarisch gebruik van de omliggende akkerlanden is in kaart gebracht worden in hoeverre foerageermogelijkheden van de das verloren gaan door de voorgenomen herontwikkeling van de planlocatie.

Overzicht veldbezoeken
Het onderzoek betrof drie veldbezoeken in combinatie met cameravallenonderzoek. Onderstaande tabel bevat een opsomming van de uitgevoerde veldbezoeken.

		2020	2021			
		dec	mei	juni	juli	aug
das	tijdstip	1 x overdag	1 x overdag	-		1 x overdag
	datum	15 dec.	7 mei			10 aug.
	functie	leefgebied	leefgebied			leefgebied
cameravallen onderzoek	tijdstip	-	4 weken	1 x overdag	-	
	datum		26 april t/m 26 mei	14 juni		
	functie		burcht	burcht		

4.4 Migratieroute das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn en wezel

Ten aanzien van migratieroutes van das, kleine marterachtigen, boommarter en steenmarter is onderzoek gedaan naar het gebruik van de onderzoekslocatie als migratieroute.

Om te bepalen of de bunzing, hermelijn en/of wezel gebruik maakt van de onderzoekslocatie is, conform de handreiking kleine marterachtigen in relatie tot soortbescherming, in de periode maart tot en met augustus zes weken onderzoek uitgevoerd (Bouwens, 2017). Hiervoor zijn een struikrover en een mostelaval ingezet ter hoogte van de watergang en bosschage, dat haaks op het bos ligt aan de oostzijde. Daarnaast is er ten tijde van een van de veldbezoeken een onderdoorgang onder het hek aan de noordzijde van het bos gevonden. Hier is op 1 juni tevens een losse cameraval geplaatst ten bate van de das, boommarter, steenmarter en bunzing.

Bij het plaatsen van de cameravallen is gelet op de geschiktheid van de locatie voor de mogelijk aanwezige marters. Om de twee weken zijn de cameravallen gecontroleerd.

Overzicht veldbezoeken

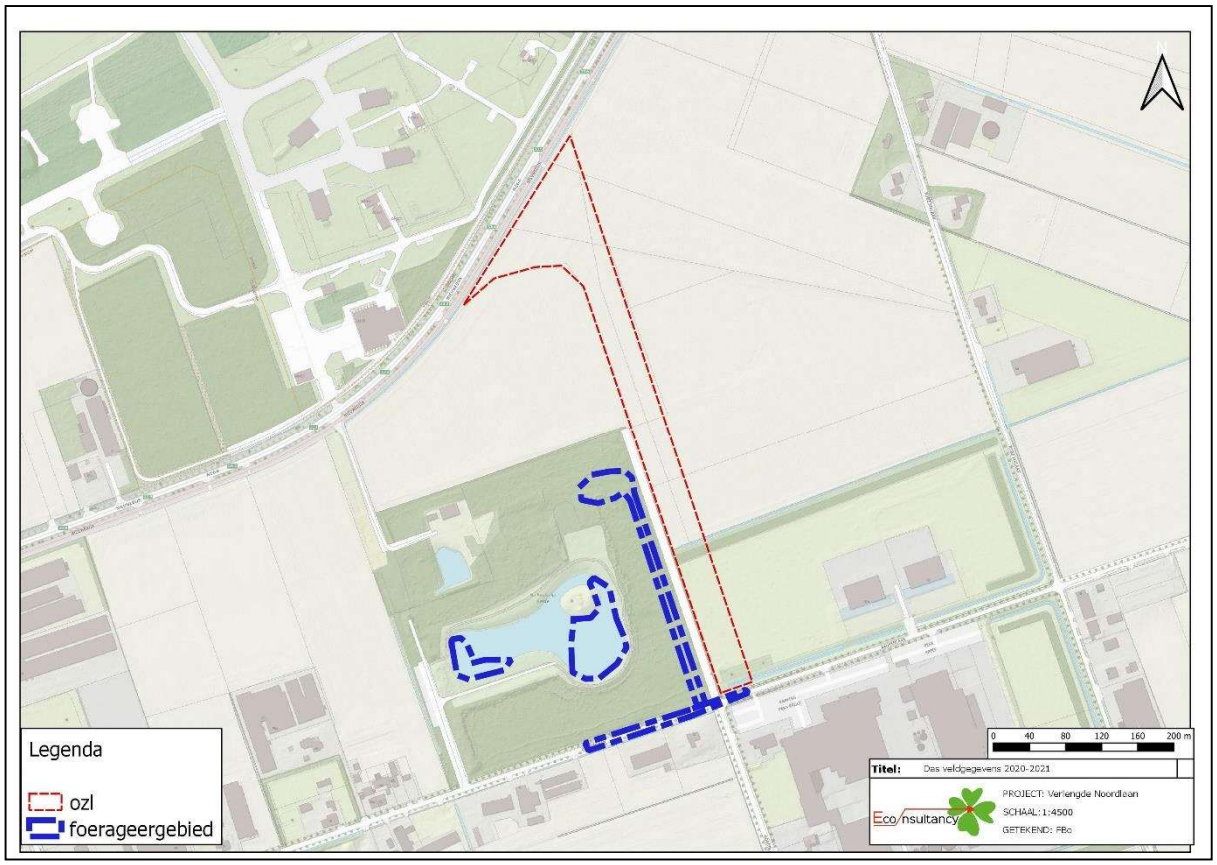
Het onderzoek betrof cameravallenonderzoek gedurende zes weken. Voor het wisselen is de onderzoekslocatie en de oostzijde van de Peelsche Heide vier keer bezocht. Hierbij is gelet op sporen van kleine marterachtigen, steenmarter en das.

2021		mei	juni	juli	aug	sept
Cameravallen migratieroute	tijdstip	-	6 weken cameravallen			-
	datum		1 juni – 10 augustus			
	functie		migratieroute			

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Vleermuizen

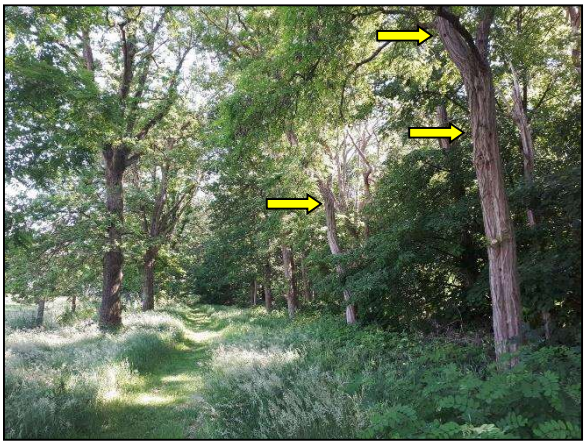
In het onderzoeksgebied zijn foeragerende vleermuizen waargenomen. De hangar, welke op het eilandje midden in de visvijver binnen de Peelsche Heide ligt, heeft een functie voor vleermuizen (Econsultancy, rapportnummer 15084024, d.d. 29 oktober 2015). Ten aanzien van de voorgenomen aanleg van de Verlengde Noordlaan zijn er, vanwege de aard van de werkzaamheden in combinatie met de afstand (> 50 meter), ten aanzien van verblijfplaatsen in de hangar geen negatieve effecten te verwachten. Het onderzoek heeft zich, vanwege de nabijheid van de geplande werkzaamheden, gericht op potentiële verblijfplaatsen in bomen en vleermuiskasten aan de oostzijde van het bos. Figuur 9 geeft een weergave van de resultaten.



Figuur 9. Verspreiding van de foeragerende vleermuizen op basis van inventarisatie in het seizoen 2020-2021.

Aangetroffen verblijfplaatsen

Aan de binnenzijde van het bos, ten westen van het bospad, staan enkele bomen met spechtengaten en scheuren (figuur 10). Deze bomen staan met name in de bocht waar het pad naar links verder loopt (foto vanuit noorden genomen). Deze holtes zijn gedurende de vleermuisrondes in de gaten gehouden; hier zijn geen in- of uitvliegende vleermuizen waargenomen. Tevens zijn de kasten aan de bomen langs het pad tijdens alle vijf rondes visueel geïnspecteerd. In twee kasten is een koolmees waargenomen, in één kast een naaktslak en in één kast een nest van eikenprocessierups. Er zijn geen vleermuizen aangetroffen in een van de geïnspecteerde vleermuiskasten.



Figuur 10. Gebruik van holtes en scheuren als verblijfplaats is door middel van aanvullend onderzoek uitgesloten.

Foerageergebied

Tijdens alle onderzoeksrondes in 2020 en 2021 zijn veel foeragerende vleermuissoorten waargenomen boven en rond de visvijver. Het aantal foeragerende vleermuizen boven en nabij de visvijver is niet volledig weer te geven maar ligt rond de 10 individuen. Vlak boven het wateroppervlak foerageerde tenminste één watervleermuis. Daarnaast zijn veel gewone dwergvleermuizen en een enkele ruige dwergvleermuis waargenomen, bij nadere analyse eveneens de rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis en franjestaart. Tevens zijn er tijdens de paarrondes van 2020 foeragerende vleermuizen waargenomen boven de bomen in de noordoostelijke hoek van het bos. Hier maakt het wandelpad een bocht naar links, wat meer ruimte tussen bomen creëert wat lijkt te resulteren in geschikt foerageergebied. Er zijn tenminste drie foeragerende gewone dwergvleermuizen per ronde waargenomen, maar dit zijn er mogelijk meer geweest. Deze foerageerlocatie is bevestigd tijdens de rondes op 1 en 25 juni en 16 augustus 2021, waar opnieuw twee foeragerende gewone dwergvleermuizen zijn waargenomen, af en toe kwam hier een derde bij. De gewone dwergvleermuis gebruikt tevens het wandelpad richting de Beukenlaan om over te foerageren. Bij nadere analyse zijn hier tevens de ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis waargenomen. Rond een lantaarnpaal aan de Beukenlaan zijn tijdens de ochtendronde foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen, vanaf circa 4.30 uur. Deze foerageerlocatie is bevestigd tijdens de paarronde van 16 augustus 2021.

Vliegroute

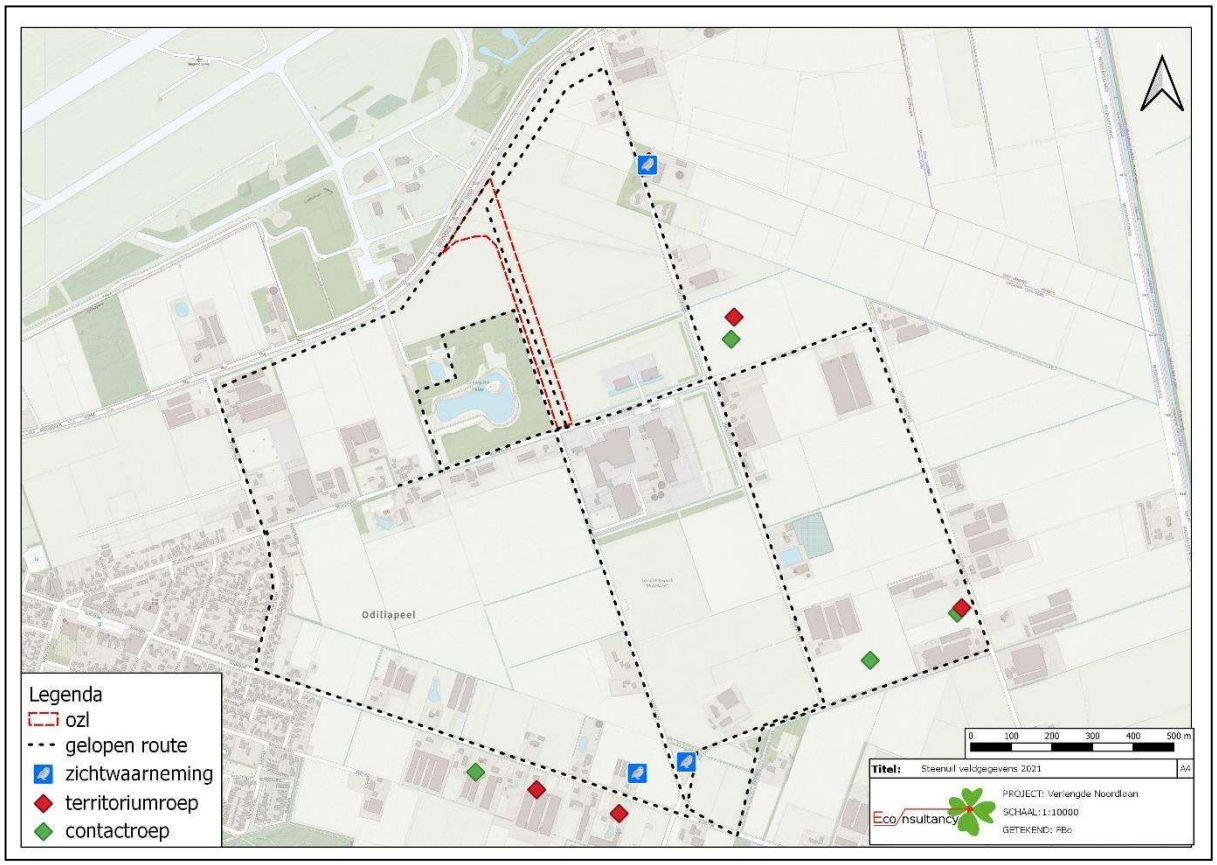
Langs de oostzijde van de Peelsche Heide is op geen van de veldbezoeken een aanwijzing tot een potentiele vliegroute geweest. In de toekomstige situatie zijn vleermuizen in staat om via de Beukenlaan te migreren tussen foerageergebied binnen de Peelsche Heide, en potentiële verblijfplaatsen in nabij gelegen gebouwen.

Conclusie

Gedurende het onderzoek zijn er geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen in bomen of kasten waargenomen, die zich binnen de invloedsfeer van de voorgenomen ingreep bevinden. Verblijfplaatsen zijn bekend in de bunker temidden van de vijver, deze ligt buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Het bos, de open plekken en de vijver worden gebruikt door vleermuizen uit de omgeving, om te foerageren. Met de aanleg van de Verlengde Noordlaan is er geen sprake van het wegnemen van essentieel foerageergebied. Wel dient er bij de aanleg van de weg rekening gehouden te worden met verstorende verlichting, om te voorkomen dat geschikt foerageergebied wordt verstoord.

5.2 Steenuil

Binnen het onderzoeksgebied zijn geen waarnemingen gedaan of roepjes gehoord van de steenuil. Wel zijn er in de omgeving steenuilen waargenomen en gehoord. Zie figuur 11 voor een weergave van de onderzoeksresultaten.



Figuur 11. Verspreiding van de steenuil op basis van inventarisatie in het veldseizoen 2021.

Tijdens de eerste ronde op 23 februari 2021 is een roep gehoord tussen Beukenlaan 55 en 57. De roep was kort en niet met zekerheid van een steenuil. Tijdens latere veldbezoeken is hier niet opnieuw een roepje gehoord, of een steenuil waargenomen. Er is een paartje steenuilen waargenomen nabij Rode Eiklaan 2. De laatste liet eveneens een territoriumroep horen, duidend op een nestlocatie aldaar.

Tijdens de tweede ronde van 9 maart 2021 is er nabij Ontginningsweg 3-5 een contact- en territoriumroep gehoord, duidend op een nestgeval op een van deze percelen. Iets ten westen zijn twee roepende steenuilen waargenomen (contactroepen). Later op de avond waren op dezelfde plek drie steenuilen aanwezig, waarvan er twee met elkaar vechten (vermoedelijk competitie tussen de mannetjes over het vrouwtje/territorium). Vervolgens is er een paartje steenuilen waargenomen die zich verplaatsten tussen percelen aan de Noordlaan 8 en Oude Dijk 84. Een contactroep nabij de Rode Eiklaan kwam uit het noorden; vermoedelijk van een van de steenuilen van Rode Eiklaan 2.

De derde avond van 25 maart is een grotere ronde per fiets afgelegd. Deze avond is er een paartje steenuilen vanaf het perceel aan de Oudedijk 129 waargenomen, zich verplaatsend richting Oudedijk 84, waar tevens de tweede ronde een paartje is gezien. Verder ten westen zijn er nog twee steenuilen waargenomen, druk roepend. Dit is een ander koppeltje dan aan de Oudedijk 129 – 84. Nog een perceel naar het westen, Oudedijk 119, een contactroepje gehoord van nog een andere steenuil. Dat er

zich in deze hoek één of twee nestlocaties bevinden is bij deze aangetoond. Tijdens deze ronde zijn de andere gevonden territoria niet opnieuw bevestigd.

Conclusie

De maximum territoriumgrootte van steenuilen is onder andere afhankelijk van voedselaanbod, maar varieert meestal rond een straal van 200 meter (een gebied van 12,5 ha) rond de nestlocatie. In gebieden met minder voedselaanbod kan de territoriumgrootte oplopen tot 300 meter (een gebied van 28 ha) rondom de nestlocatie (zie tabel I). De meest dichtbij zijnde nestlocatie, aan de Rode Eiklaan 2, bevindt zich op circa 370 meter afstand van de onderzoekslocatie, waardoor de laatste geen onderdeel zal uitmaken van essentieel leefgebied van de steenuil. Sporadisch kan een steenuil zich binnen de grenzen van de onderzoekslocatie bevinden, dit is echter tijdens het onderzoek niet vastgesteld.

Tabel I. Literatuurwaarden homeranges (HR) steenuilen: uit wetenschappelijk onderzoek naar het terreingebruik van steenuilen komt een variatie van territoriumgroottes naar voren, waarbij de het grootste territorium ongeveer 28 ha betrof.

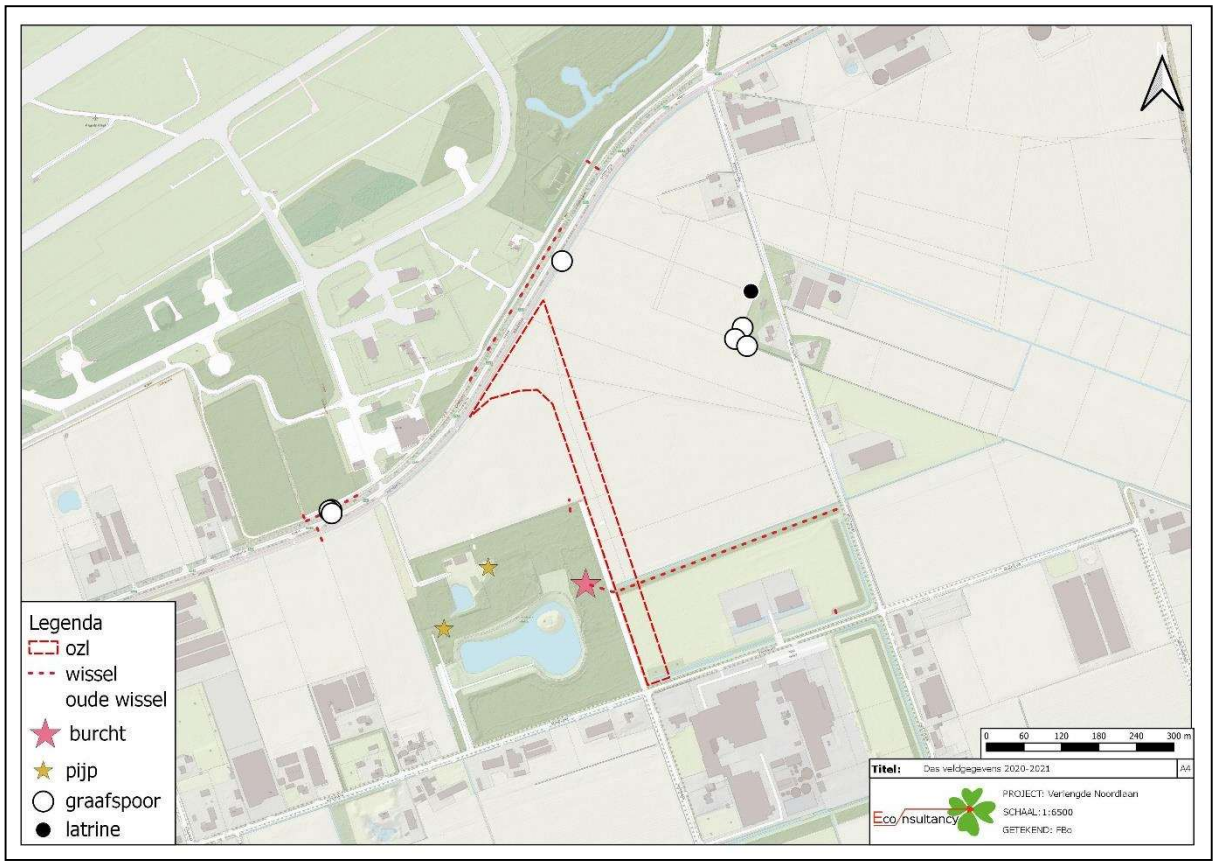
aantal steenuilen	gem. HR variatie	gem. HR	locatie	bron
19	1,6 - 28,1 ha		Nederrijngebied, Duitsland	Fink, 1989
11	9,0 - 27,5 ha		Oost-Polen	Grzywaczewski, 2009
8*	3,8 – 11,5 ha	15.1 ± 2,46 ha	Noord-Spanje	Zuberogoitia *et al.*, 2007
7	3,7 – 14,6 ha		Achterhoek, Nederland	Bremer, van den *et al*. 2009

* hierbij is één vrouwelijk exemplaar met een uitzonderlijk groot territorium buiten beschouwing gelaten

5.3 Das

Uit onderzoek door Econsultancy in 2015 (rapportnummer 15084024, d.d. 29 oktober 2015) en door Stichting Das en Boom in 2016 (Compensatieplan Das Verlengde Noordlaan Odiliapeel) was reeds bekend dat er zich binnen de Peelsche Heide burchten van de das bevonden. De meest actieve burcht was in 2016 een burcht in de westzijde van het bos, waar een duidelijke heuvel in het landschap is aangebracht met hieromheen bosschage om toegang door mensen te beperken. Daarnaast zou er ten westen van de bebouwing en een stukje ten westen van het wandelpad aan de oostzijde van de Peelsche Heide een (oude) burchtlocatie aanwezig zijn. In het veldseizoen van 2020-2021 is het gebied nader onderzocht ten aanzien van de das.

De resultaten van het onderzoek in het veldseizoen 2020-2021 zijn geïllustreerd in figuur 12.



Figuur 12. Verspreiding van das op basis van inventarisatie in het seizoen 2020-2021.

Op 15 december 2020, 7 mei 2021 en 10 augustus 2021 is de onderzoekslocatie en de directe omgeving (circa 1,5 kilometer) onderzocht naar sporen van dassen, in de vorm van wissels, loop- en graafsporen, snuitputjes en latrines.

5.3.1 Dassenburchten binnen de Peelsche Heide

Tijdens het bezoek van 15 december 2020 lagen de aangetroffen pijpen vol blad, waardoor recent gebruik van geen van de aangegeven pijpen en burchten van figuur 12 kon worden aangetoond. De burcht ten westen van de bebouwing was zo goed als verdwenen. Dit is bevestigd tijdens het veldbezoek van 14 juni 2021, waarop is geconcludeerd dat deze burcht gedurende dit seizoen niet in gebruik is geweest.

Op de twee overige burchten binnen de Peelsche Heide zijn van 26 april tot en met 26 mei losse cameravallen geplaatst. De vermoedde 'hoofdburcht' van 2016, in het westelijke deel van de bos, bleek enkel in gebruik door konijnen en eenmaal is hier een steenmarter op de camera vastgelegd (figuur 13 en 14). Tweemaal zijn er meerdere pijpen door de bunzing geïnspecteerd (figuur 15 en 16). Marterachtigen zoals steenmarter en bunzing zoeken burchten af naar prooi. Vanwege het beperkte aantal waarnemingen kan redelijkerwijs worden geconcludeerd dat een bunzing of steenmarter er dit veldseizoen geen vaste rust- of voortplantingsplaats had. Er is nabij deze burcht geen waarneming gedaan van de das.



Figuur 13. Steenmarter bij burcht.



Figuur 14. Steenmarter.



Figuur 15. Bunzing zoekt de burcht af naar prooi. De gele pijl duidt een van de pijpen aan.



Figuur 16. Bunzing zoekt de burcht af naar prooi.

De tweede burcht, welke in 2016 nog aangemerkt werd als een verlaten burcht, is gedurende het veldseizoen 2021 wél in gebruik genomen door de das (weergegeven met roze ster in figuur 12). Deze burcht is voor het eerst geregistreerd in 2009. Camerabeelden tonen maximaal drie dassen gelijktijdig, waarvan één jong. De dassen zijn op bepaalde foto's in- en uittredend uit een pijp waargenomen. Eenmaal sleept de volwassen das met nestmateriaal. Vanwege de aanwezigheid van een dassenjong, dient deze burcht aangemerkt te worden als kraamburcht. De aangetroffen kraamburcht ligt op circa 38 meter van de onderzoekslocatie en de geplande werkzaamheden.

Figuur 17 en 18 zijn fragmenten uit een video van 15 mei 2021, waar één volwassen das uit oostelijke richting komt aanlopen terwijl de tweede volwassen das bij de burchtlocatie staat. In figuur 18 is te zien hoe het jong richting de eerste das loopt en hier speelgedrag laat zien. Figuur 19 betreft een uitsnede van een fragment van eveneens 15 mei 2021, tijdstip rond 23.18 uur. Hier is de das aan het slepen met dode bladeren onder haar kin, duidend op gebruik van nestmateriaal. 14 juni 2021 is de

locatie opnieuw afgezocht naar pijpen, er zijn hier tenminste drie nieuwe pijpen aangetroffen (figuur 20).



Figuur 17. Twee volwassen dassen bij de kraamburcht.



Figuur 18. Drie dassen bij de kraamburcht, waarvan één jong.



Figuur 19. Das met nestmateriaal.



Figuur 20. Een van de pijpen van de kraamburcht.

5.3.2 Foerageergebied

Dassen zijn met name afhankelijk van regenwormen, wat voor de soort het stapelvoedsel uitmaakt. Regenwormen zijn met name te vinden in rijke, vochtige grond, zoals vee- en paardenweides. Intensief beheerde weilanden worden aangemerkt als secundair foerageergebied vanwege de beperkte voedselvoorziening. Daarnaast zijn dassen afhankelijk van gevarieerde bossen. Maispercelen worden met name in het najaar gebruikt, en worden derhalve als secundair aangemerkt. Figuur 21 geeft een overzicht van de percelen binnen 1,5 kilometer van de aangetroffen kraamburcht. Overige percelen zoals aardappelteelt, suikerbieten, ui en waspeen en andere vormen van wisselteelt zijn aangeduid met ‘Akkers overig’. Deze akkers kunnen eveneens voorzien in voedsel, maar net als mais zal dit slechts een gedeelte van het jaar betreffen. Deze akkers worden derhalve eveneens als secundair aangemerkt.



Figuur 21. Foerageergebied binnen 1,5 kilometer van de burcht.

Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide en 1,2 ha grasland verdwijnen. Voor het kwantificeren van het relatieve belang van gebieden voor de das is, behalve de aanwezigheid van voedselaanbod, onderscheid te maken in leefgebied door middel van het preferente leefgebied (50-500 meter van de burcht) en secundair foerageergebied (500-1500 meter van de burcht). Hierbuiten ligt het zogenaamde uitloopgebied, (>1500 meter van de burcht). (BIJ12, 2017; Heijnen, 1990; Natuurbalans – Limes Divergens, 2007). Omdat de onderzoekslocatie zich binnen het preferente leefgebied van 50-500 meter van de burcht bevindt zal deze gecompenseerd moeten worden.

5.4 Migratieroute das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn en wezel

Op de paardenweide rond Peka Kroef zijn geen graafsporen of snuitputjes van dassen gevonden. De wissel ten oosten van de Peelsche Heide (figuur 22) was te volgen in de houtopstand tussen Peka Kroef en de sloot. Langs de Rode Eiklaan werd de wissel onduidelijk, maar verder naar het zuiden werden opnieuw twee duidelijke wissels herkenbaar welke aangeven dat de das hier de Beuklaan oversteekt (figuur 23). Rond het perceel van Rode Eiklaan 1, zijn eveneens een aantal graafsporen aangetroffen, en één latrine. Ter hoogte van de dassenwissels ten oosten van de Peelsche Heide, en de onderdoorgang van het hek in het noordoosten van de Peelsche Heide, zijn gedurende 6 weken losse cameravallen en een mostelaval geplaatst. Beide migratieroutes bleken van belang voor zowel dassen als andere soorten. Deze routes zijn aangeduid als wissels in figuur 12.



Figuur 22. Duidelijke wissel tussen burchtlocatie en vermoedde migratieroute ten oosten van Peelsche Heide. De wissel loopt verder naar het oosten door ter hoogte van de daar aanwezige houtopstand.



Figuur 23. Wissels richting Beukenlaan ten zuidoosten van Peka Kroef.

De oostelijk gelegen migratieroute (figuur 22) werd gedurende deze periode bijna dagelijks gebruikt door dassen (figuur 24). In sommige gevallen betreft het één das, in sommige gevallen één volwassen das met één jong. Een derde das wijkt sporadisch af van deze wissel, om iets verder ten noorden in de struiken aan overzijde van het wandelpad te verdwijnen, waar waarschijnlijk een tweede mogelijkheid bestaat om het hek te passeren. Nog een gebruiker van deze wissel is de steenmarter (figuur 25). De steenmarter gebruikt deze wissel niet dagelijks, maar is toch frequent waargenomen. Overige waargenomen soorten betreffen konijn, haas, ree en vos.



Figuur 24. Oostelijke migratieroute in gebruik door das.



Figuur 25. Oostelijke migratieroute in gebruik door steenmarter.

De onderdoorgang in het hek ten noordoosten van de Peelsche Heide is eveneens frequent, hoewel niet dagelijks, in gebruik door de das. Ongeveer twee dagelijks passeren de dassen het hek. Later in het seizoen, in de maand juli, zijn de dassen nog drie keer dit hek gepasseerd. Soms betreft het één das, soms één volwassen das gevolgd door één jong. Eveneens is er een waarneming van een steenmarter, een vos met prooi, die hier onder het hek doorgaat, en van hazen. Een waarneming van een ree die hier over het hek heen springt.

Voor het waarnemen van kleine marterachtigen, zoals hermelijn en wezel, zijn er eveneens gedurende 6 weken, één mostela en één struikrover geplaatst op de potentiele migratieroute aan de oostzijde van de Peelsche Heide. De struikrover heeft het voordeel dat eveneens soorten als steenmarter, boommarter, das en bunzing kunnen worden waargenomen. Deze soorten worden middels een

mostelaval niet waargenomen. Er zijn gedurende deze periode waarnemingen gedaan van huiskatten en woel- en spitsmuizen.

Conclusie

Binnen 38 meter van de voorgenomen werkzaamheden is een kraamburcht van de das waargenomen. Dit valt binnen de verstoringsafstand van 50 meter, waardoor de uitvoer van de werkzaamheden volgens het Kennisdocument Das aan bepaalde voorwaarden moet voldoen. Daarnaast zal er bij ingebruikname van de toegangsweg mogelijk sprake zijn van een dusdanige verstoring dat de functie van de burcht komt te vervallen. Dit dient middels maatregelen voorkomen te worden, óf er is sprake van een compensatieplicht.

Conform het Kennisdocument Das dient primair foerageergebied (0,18 ha paardenweide) met 120% gecompenseerd te worden. Het 1,2 ha te verdwijnen grasland dient met slechts 50% gecompenseerd te worden, vanwege de beperkte voedselvoorziening (secundair foerageergebied). Gezamenlijk betreft de compensatieopgave 0,82 ha. Dit gebied dient ingericht te worden als optimaal dassengebied.

Er zijn twee belangrijke migratieroutes waargenomen. De oostelijk gelegen migratieroute, welke leidt naar de houtopstand tussen Peka Kroef en de sloot, is in het afgelopen veldseizoen, tussen 26 april en 26 mei 2021, bijna dagelijks gebruikt door de das. Eveneens wordt deze route gebruikt door steenmarter en door algemenere soorten, als vos, ree en konijn en haas.

De noordoostelijke onderdoorgang van het hek wordt eveneens frequent gebruikt door de das, maar ook door algemenere soorten als vos en haas. Deze migratieroute dient bij de aanleg van de weg beschikbaar te blijven.

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

6.1 Vleermuizen

Vleermuizen zijn beschermd als bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming, soorten behorende tot bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Het is verboden vleermuizen te verstoren.

Als gevolg van de aanleg van de Verlengde Noordlaan, in combinatie met een verwachte toename van verlichting, kan foerageergebied van vleermuizen verstoord worden. Overtreding van de Wet natuurbescherming is te voorkomen door toename van verlichting te voorkomen, bijvoorbeeld middels het gebruik van vleermuisvriendelijke verlichting. Het wordt geadviseerd om een verlichtingsplan op te stellen. Op basis van het verlichtingsplan kan de ecoloog beoordelen of de getroffen maatregelen afdoende zijn.

6.2 Das

De das is beschermd als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Het is verboden vaste voortplantings- of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen. Hiertoe wordt eveneens het functionele leefgebied gerekend, omdat de aanwezigheid van voldoende voedselaanbod, dekking, migratiemogelijkheden en een beperkte verstoring, essentieel zijn voor het behoud van de burcht.

Als gevolg van storende werkzaamheden in nabijheid, binnen 50 meter, van een dassenburcht kan de functie van een burcht komen te vervallen. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. De aanleg van de toegangsweg mag uitgevoerd worden binnen bepaalde voorwaarden, echter is er ook in de gebruiksfase sprake van wezenlijke verstoring waarbij naar verwachting niet kan worden voldaan aan deze voorwaarden. Verstoring dient voorkomen te worden of er is sprake van een compensatieplicht. Daarnaast dient ten minste één migratieroute en 0,82 ha foerageergebied gecompenseerd te worden. Tijdig voor start van de werkzaamheden dient optimaal compensatiegebied voor de das gereed te zijn. De tweede migratieroute, in de noordoostelijke hoek van de Peelsche Heide, dient gedurende en na de uitvoering van de werkzaamheden aanwezig te blijven.

De te nemen maatregelen ten aanzien van de migratieroute, foerageergebied en één kraamburcht dienen opgenomen te worden in een activiteitenplan. Dit activiteitenplan dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het bevoegd gezag, de provincie Noord-Brabant, middels een ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming.

6.3 Steenmarter

De steenmarter is beschermd als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Het is verboden vaste voortplantings- of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen. Hiertoe wordt eveneens het functionele leefgebied gerekend, omdat de aanwezigheid van voldoende voedselaanbod, dekking, migratiemogelijkheden en een beperkte verstoring, essentieel zijn voor het behoud van de verblijfplaats.

Als het gevolg van de aanleg van de Verlengde Noordlaan is er sprake van het wegnemen van één migratieroute. Deze migratieroute dient gecompenseerd te worden.

6.4 Overige soorten en functies

Eerdere conclusies, als vastgesteld in de quickscan Wet natuurbescherming, blijven aan de orde. Dit betekent dat er ten aanzien van het dempen van de sloot een ecologisch werkprotocol opgesteld

dient te worden. In dit werkprotocol dient opgenomen te worden dat deze soortgroepen gevangen en verplaatst, danwel weggeleid, dienen te worden in de richting van veiliger water en wordt de desbestreffende (eind)verantwoordelijke voor deze taken benoemd.

Het kappen van bomen en verwijderen van bosschages dient plaats te vinden buiten het broedseizoen of voorafgaand aan de werkzaamheden dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van Gemeente Uden (is geworden gemeente Maashorst) een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Verlengde Noordlaan te Uden.

De onderzoeken worden uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en aanleg van een openbare weg. Het onderzoek wordt uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan flora en fauna die Econsultancy in 2019 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 9709.002, d.d. 14 mei 2019 (tekstueel herzien op 20 juli 2022) en het contact dat naar aanleiding van de quickscan heeft plaatsgehad met de ODBN.

Uit de quickscan en opmerkingen van de ODBN blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boombewonende vleermuizen meer informatie benodigd is.

Voorgenomen ingreep
De initiatiefnemer is voornemens een nieuwe oprit naar de N264 aan te leggen. Deze oprit wordt een verlengde van de bestaande Noordlaan. Tevens komt er een bushalte aan het begin van deze oprit.

Functie onderzoekslocatie voor vleermuizen
Als gevolg van een toename aan verlichting richting foerageergebied kan deze functie voor vleermuizen in het geding komen. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Bij de aanleg van de weg dient daarom gebruik gemaakt te worden van vleermuisvriendelijke verlichting. Het wordt geadviseerd om een verlichtingsplan op te stellen. Op basis van het verlichtingsplan kan de ecoloog beoordelen of de getroffen maatregelen afdoende zijn.

Functie onderzoekslocatie voor de das en steenmarter
Als gevolg van storende werkzaamheden binnen 38 meter van een dassenburcht kan de functie van een burcht komen te vervallen. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Het verstoren van een burchtlocatie en bijhorende migratieroutes mag plaatsvinden onder bepaalde voorwaarden. Naar verwachting zal in de gebruiksfase niet voldaan kunnen worden aan deze voorwaarden. Derhalve is er sprake van het nemen van maatregelen en/of compensatie van één te vervallen kraamburcht. Daarnaast dient 0,82 ha foerageergebied voor de das en één migratieroute voor zowel das als steenmarter gecompenseerd te worden. Tijdig voor start van de werkzaamheden dient dit compensatiegebied gereed te zijn. De te nemen maatregelen dienen opgenomen te worden in een activiteitenplan. Dit activiteitenplan dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het bevoegd gezag, de provincie Noord-Brabant, middels een ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming.

Functie onderzoekslocatie voor overige soortgroepen
Gedurende de veldperiode 2020-2021 is middels protocollair onderzoek het gebruik van de onderzoekslocatie door een andere streng beschermde soort, en daarmee een potentieel negatief effect op en streng beschermde functie als gevolg van de voorgenomen ingreep, uitgesloten.

Ten aanzien van algemene soorten en broedvogels, dient altijd de zorgplicht in acht te worden genomen. Werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden middels een ecologisch werkprotocol, zodat schade aan algemene soorten en broedvogels zo veel mogelijk wordt voorkomen.

Econsultancy
Boxmeer, 20 augustus 2021, herzien op 20 juli 2022

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan
Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Externe werking
Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/EHS hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/ EHS, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Expert Judgement
Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Foerageerhabitat
Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren
Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied
Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding
Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat
Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats
Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landschappelijk inpassingsplan
Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Landhabitat
Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Mitigerende maatregelen
Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck
Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing
De Wet natuurbescherming is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats
Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie
Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst
Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect
Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Vaste rust- of voortplantingsplaats
Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute
Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats
Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats
Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.



Rapport 22200222.r01

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel
Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
Wegverkeerslawaai

Rapport 22200222.r01

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel
Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
Wegverkeerslawaai

Datum : 16 januari 2023
Opdrachtgever : Gemeente Maashorst
Uden

Adviseur en
Goedgekeurd : De heer ing. L.F.A. Theuws

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl
| kvk 0909.2661
ISO 9001:2015 | btw NL8053.02.530.B01

SPA WNP ingenieurs 22200222.r01

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 4

2 WET GELUIDHINDER 5

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK 8
3.1 Weg(verkeer)gegevens 8
3.2 Stedenbouwkundige gegevens 8

4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE 9

5 RESULTATEN EN BESPREKING 9
5.1 Situaties 9
5.2 Aanleg nieuwe weg: Verlengde Noordlaan 9
5.3 Wijziging Beukenlaan 10
5.4 Wijziging Noordlaan 10
5.5 Buiten het plangebied en goede ruimtelijke ordening 11
5.6 Cumulatieve geluidbelastingen en beoordeling goede ruimtelijke ordening 12

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 13

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

FIGUREN

1 Situatie
1.1 Locatie nieuwe weg en de ruime omgeving
1.2 Locatie nieuwe weg en de directe omgeving, incl. te wijzigen wegen

2 Geluidzones / Aandachtsgebieden
2.1 Nieuwe Verlengde Noordlaan
2.2 Te wijzigen bestaande wegen

3 Akoestisch rekenmodellen – ingevoerde items
3.1 Rekenmodellen: huidig en autonoom
3.2 Rekenmodel: toekomstig na planrealisatie

4 Akoestisch rekenmodel – ingevoerde rekenpunten
4.1 Totaal overzicht
4.2 Detail overzicht

BIJLAGEN

1 Overzicht verkeersgegevens

2 Invoergegevens akoestisch rekenmodel

3 Geluidbelastingen ten gevolge van de nieuwe Verlengde Noordlaan

4 Geluidbelastingen ten gevolge van de Beukenlaan

5 Geluidbelastingen ten gevolge van de Noordlaan

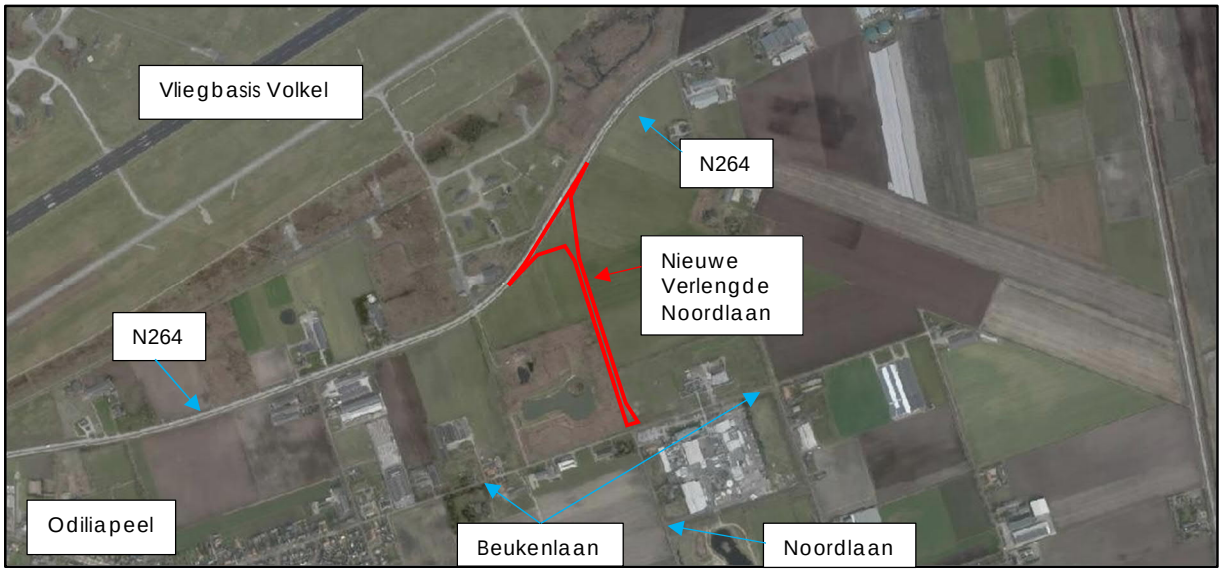
6 Gecumuleerde geluidbelastingen, na aftrek art. 110g Wgh, buiten het plangebied

7 Gecumuleerde geluidbelastingen, zonder aftrek art. 110g Wgh, op de Noordlaan 2

1 INLEIDING

De gemeente Maashorst wil een nieuwe weg realiseren in het verlengde van de Noordlaan, in het vervolg "Verlengde Noordlaan", tussen de Beukenlaan en de N264 in het buitengebied van Odiliapeel, zie ook afbeelding 1 en figuren 1.1en 1.2.

Afbeelding 1: Globale ligging van de Verlengde Noordlaan en de directe omgeving



Met het doortrekken van de Noordlaan tot aan de N264 wil de gemeente Maashorst de leefbaarheid in Odiliapeel verbeteren.

In opdracht van de gemeente is door SPA WNP ingenieurs een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de aanleg van de nieuwe weg. Dit onderzoek is gebaseerd op het meest recente ontwerp van de nieuwe weg (aangeleverd door de gemeente in december 2014).

Het doel van het akoestisch onderzoek is het in beeld te brengen van de akoestische gevolgen van de nieuwe Verlengde Noordlaan en deze te toetsen aan de Wet geluidhinder. De geluidbelastingen, afkomstig van de nieuwe en bestaande wegen, zijn berekend ter plaatse van de (maatgevende) bestaande geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzones van de wegen voor de toekomstige situatie 2033. De geluidbelastingen van de nieuwe Verlengde Noordlaan zijn getoetst aan de voorkeurswaarde van 48 dB. Bij overschrijding van de voorkeurswaarde zijn maatregelen onderzocht.

Als gevolg van de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan wordt de bestaande N264, de Noordlaan en de Beukenlaan (gedeeltelijk) fysiek gewijzigd. Voor de geluidgevoelige bestemmingen die binnen de wettelijke geluidzones van deze te wijzigen wegen zijn gelegen, is een reconstructieonderzoek uitgevoerd. Het doel van het reconstructieonderzoek is het berekenen van de eventuele toename van de geluidbelasting. Hiervoor worden de geluidbelastingen voor de jaren 2023 (het jaar waarin een aanvang wordt gemaakt met de fysieke wijziging) en 2033 (minimaal tien jaar na fysieke wijziging van de gewijzigde weg) met elkaar vergeleken.

Er is sprake van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder indien de geluidbelasting toeneemt met 2 dB of meer. Indien al een hogere waarde is vastgesteld moet de toename bepaald worden ten opzichte van de laagste waarde van de geluidbelasting in 2023 en de eerder vastgestelde hogere waarde.

Als sprake is van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder, dan worden maatregelen onderzocht om deze toename van de geluidbelasting zoveel mogelijk ongedaan te maken. Tot slot zijn in het kader van de Wet geluidhinder en in het kader van een goede ruimtelijke ordening alle wegen in de ruime omgeving van de wijzigingen, onderzocht.

2 WET GELUIDHINDER

Zones langs wegen

Volgens de Wet geluidhinder bevindt zich aan weerszijden van elke weg een geluidzone waarvan de breedte afhankelijk is van het aantal rijstroken van de weg en de aard van de omgeving (stedelijk of buitenstedelijk gebied). Binnen deze zone gelden de grenswaarden van de Wet geluidhinder.

Als het stedelijk gebied wordt gedefinieerd:
het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Het buitenstedelijk gebied wordt gedefinieerd als:
het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Voor de breedte van de geluidzones gelden de in tabel 1 gegeven waarden.

Tabel 1: Overzicht zonebreedte

Aard van het gebied	Aantal rijstroken	Zonebreedte aan weerszijden van de weg* [in m]
Stedelijk gebied	1 of 2 3 of meer	200 350
Buitenstedelijk gebied	1 of 2 3 of 4 5 of meer	250 400 600

* ook de ruimte boven en onder de weg behoort tot de zone langs de weg.

Er is geen sprake van een zone langs een weg indien:

de weg ligt binnen een als woonerf aangeduid gebied

of

voor de weg een maximum snelheid van 30 km/uur geldt.

In de figuren 2.1 en 2.2 zijn de onderzoeksgebieden, gebaseerd op de geluidzones, per weg weergegeven.

Aangezien er zich binnen het onderzoeksgebied van de wijziging van de N264 geen geluidgevoelige bestemmingen bevinden (zie figuur 2.2), is deze verder niet separaat onderzocht.



Wel is deze weg meegenomen bij de berekeningen van de effecten buiten het plangebied en voor de cumulatie van het geluid, zodat een goed beeld ontstaat van de geluidbelasting vanwege alle wegen.

Grenswaarden aanleg nieuwe weg

De aanleg van een nieuwe weg geldt als een nieuwe situatie in de zin van de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde voor woningen bedraagt 48dB. De maximaal toegestane waarde bedraagt 63dB voor woningen in stedelijk gebied en 58dB voor woningen in buitenstedelijk gebied. In tabel 2 is een overzicht opgenomen van de grenswaarden die gelden bij de aanleg van een nieuwe weg.

Tabel 2: Grenswaarden bij aanleg nieuwe weg

Soort bestemming	Voorkeursgrenswaarde [dB]	Maximale grenswaarde [dB]
Woningen	48	63 stedelijk 58 buiten stedelijk
Onderwijs, ziekenhuis, verpleeghuis	48	63 stedelijk 58 buiten stedelijk
Andere gezondheidszorggebouwen	48	53
Woonwagenstandplaats	48	53
Ander geluidgevoelig terrein dan woonwagenstandplaats	53	58

Grenswaarden wijziging wegen (reconstructie)

In de Wet geluidhinder zijn regels gesteld die moeten worden toegepast in geval van wijziging/reconstructie van een weg. Voor de voorgenomen wijziging van de N264, de Beukenlaan en de Noordlaan betekent dit het volgende.

Om te bepalen of er sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder, dient te worden vastgesteld of de geluidbelasting minimaal 10 jaar na de wijziging (in dit onderzoek het jaar 2033) minimaal 48dB bedraagt en 2dB of meer hoger is dan de drempelwaarde in het maatgevende jaar waarin een aanvang wordt gemaakt met de fysieke wijziging (2023).

Daarbij is de drempelwaarde gedefinieerd als de laagste waarde van:

- de al eerder vastgestelde maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting van de woningen;
- of de in dat jaar (2023) werkelijk aanwezige geluidbelasting.

De hoogst toelaatbare geluidbelasting is bepaald in artikel 100 van de Wet geluidhinder.

Voor dit onderzoek geldt dat er in de nabijheid van de te wijzigen wegen geen woningen liggen waarvoor in het verleden eerder een maximaal toelaatbare geluidbelasting is vast-gesteld. Ook zijn er geen woningen waarvoor in het kader van sanering in het verleden (voor 1 januari 2007) eerder een maximaal toelaatbare geluidbelasting is vastgesteld. Voor dit onderzoek geldt dat in alle situaties 48dB de ondergrens is van de hoogst toelaatbare geluidbelasting.

Indien sprake is van een reconstructie moeten maatregelen onderzocht worden. Het doel daarbij is om de toekomstige geluidbelasting zo veel mogelijk terug te brengen tot de hoogst toelaatbare waarde. Daarbij wordt eerst gekeken naar maatregelen bij de bron (stiller wegdek) en vervolgens naar maatregelen in de overdracht (geluidschermen of -wallen). Ook wordt naar de doelmatigheid van de maatregelen gekeken.



Indien maatregelen niet voldoende effectief of haalbaar zijn, kan een hogere waarde dan de hoogst toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld. Tevens moet de wegbeheerder nagaan of er voldaan wordt aan de geluidniveaus binnen in de woningen. De maximaal toelaatbare binnenwaarde bedraagt 33dB (artikel 112 Wgh).

De toename van de geluidbelasting mag niet meer bedragen dan 5dB, ten opzichte van de drempelwaarde of de voorkeurswaarde van 48dB. In artikel 100a van deze wet zijn de mogelijke uitzonderingen beschreven. De geluidbelasting na de reconstructie mag niet hoger zijn dan 68dB. De maximaal vast te stellen hogere waarde voor woningen is vermeld in tabel 3.

Tabel 3 Grenswaarden bij wijzigingen aan een weg

Soort bestemming	Hoogst toelaatbare waarde	Maximale grenswaarde [dB]
Niet eerder hogere waarde vastgesteld en heersende geluidbelasting <= 53dB	Heersende geluidbelasting met ondergrens van 48dB	63 stedelijk 58 buiten stedelijk
Niet eerder hogere waarde vastgesteld en heersende geluidbelasting > 53dB	Heersende geluidbelasting	68
Eerder hogere waarde vastgesteld	Laagste van: • heersende waarde (ondergrens 48dB) • eerder vastgestelde hogere waarde	63 stedelijk 58 buiten stedelijk

Aftrek artikel 110g Wet geluidhinder

In artikel 110g van de Wet geluidhinder is bepaald dat op het reken- of meetresultaat een aftrek mag worden toegepast in verband met het stiller worden van motorvoertuigen. De hoogte van deze aftrek is geregeld in artikel 3.4 van de regeling “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012” van de minister van I&M, van 12 juni 2012 en de wijziging hiervan op 15 mei 2014. Er geldt de volgende aftrek:

- 2dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt.
- 3dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wet geluidhinder 56dB is.
- 4dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wet geluidhinder 57dB is.
- 5dB voor de overige wegen.
- 0dB bij het bepalen van de geluidwering van de gevels.

In de toelichting op artikel 3.4 van de hiervoor genoemde regeling wordt de reden voor de te hanteren aftrek door de minister toegelicht. Kort samengevat wordt het verkeer in de toekomst stiller. Dit komt enerzijds door aanscherping van de Europese geluideisen aan voertuigen en banden en anderzijds omdat het aandeel hybride en elektrisch aangedreven auto’s groeit.

Voor de beoordeling van de 30 km/uur-wegen in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing, is ook rekening gehouden met een aftrek van 5dB. Dit ligt in de lijn met de bedoeling van de wetgever en het bepaalde in de Wet geluidhinder (RvSt-uitspraak 201304862/3/R2, d.d. 29 juli 2015). Bij de bepaling van de gecumuleerde geluidbelasting in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing, is net als bij gezoneerde wegen een aftrek van 0dB toegepast. Hierdoor zal bij de bepaling van de geluidwering van de gevels van geluidgevoelige gebouwen, uitgegaan worden van de maximaal optredende geluidbelasting, zonder correcties.



Gevolgen buiten het plangebied door de wijzigingen

Overeenkomstig artikel 99.2 van de Wet geluidhinder moeten ook de gevolgen van de wijzigingen op de wegen buiten het projectgebied in beeld gebracht worden. Voor deze wegen buiten het plangebied geldt dus dat deze wel onderzocht moeten worden, maar het niet verplicht is om:

- te toetsen aan de grenswaarden zoals opgenomen in de Wet geluidhinder;
- maatregelen te onderzoeken of maatregelen te treffen.

In het voorliggende onderzoek zijn de volgende wegen buiten het plangebied in beeld gebracht: N264, Beukenlaan, Noordlaan, Rogstraat, Oudedijk, Rode Eiklaan en Tarwestraat. Dit omdat ten gevolge van de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan het verkeer binnen Odiliapeel anders zal gaan rijden.

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK

3.1 Weg(verkeer)gegevens

Bij de berekeningen is gebruik gemaakt van door de Provincie Noord-Brabant en door de gemeente Maashorst verstrekte informatie. Het betreft informatie over de toegestane snelheden, wegdektypen, verkeersintensiteiten en -verdelingen.

Door de Provincie Noord-Brabant zijn de verkeersgegevens voor de jaren 2019, 2030 en 2040 verstrekt als digitale shape-bestanden met hierin de verrijkte verkeersdata van Odiliapeel en omgeving. Deze gegevens komen uit het BBMA v2022. Na overleg met de gemeente Maashorst is voor de huidige situatie (jaar 2023) uitgegaan van de verstrekte gegevens voor het jaar 2019. Dit omdat het verkeer in de tussenliggende jaren vanwege Covid niet relevant toegenomen zal zijn. Voor de toekomstige situatie, na realisatie van de Verlengde Noordlaan (jaar 2033), is geïnterpoleerd tussen de verstrekte gegevens van de jaren 2030 en 2040.

In bijlagen 1.1 t/m 1.3 zijn de verkeersgegevens weergegeven.

De wegen liggen vrijwel op dezelfde maaiveld hoogte als die van het bouwplan. De wegen hebben geen hellingen van betekenis.

3.2 Stedenbouwkundige gegevens

Voor het uitvoeren van het onderzoek is gebruik gemaakt van digitale tekeningen van het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Dit materiaal is voor de duur van het onderzoek beschikbaar gesteld via de gemeente Maashorst.

De hoogtes van gebouwen en overige stedenbouwkundige gegevens die niet beschikbaar waren via de hiervoor vermelde tekeningen, zijn verkregen uit online bronnen en geo-informatie zoals Google Maps (Street View), het kadaster en het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

In het gebied waarbinnen de berekeningen zijn uitgevoerd, is de bodem als akoestisch zacht beschouwd, met uitzondering van die locaties waar sprake is van een akoestisch harde bodem, zoals de wegen, terreinverhardingen, waterpartijen, fiets- en voetpaden. Alle relevante afschermende en reflecterende objecten zijn in beschouwing genomen.



4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE

Voor het akoestisch onderzoek is een 3D-rekenmodel opgesteld van het onderzoeksgebied (zie de figuren 3.1 t/m 4.2). Met behulp van dit rekenmodel zijn de benodigde berekeningen uitgevoerd. Dit is gedaan in overeenstemming met de in bijlage III van het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" gegeven rekenmethode 2.

Berekend zijn de geluidbelastingen uitgedrukt in L_{den}. De berekeningen zijn uitgevoerd met één reflectie en een zichthoek van 2^0.

In het rekenmodel zijn de gebouwen beschouwd als blokken met een reflectiecoëfficiënt van 0,8 en een tophoekcorrectie van 0dB. Binnen het onderzoeksgebied zijn de waarden van de geluidbelasting bepaald op de hoogtes 1,5 meter en 4,5 meter boven het plaatselijke maaiveld.

De posities van de rekenpunten binnen en buiten het plangebied zijn gegeven in de figuren 4.1 en 4.2. Buiten het plangebied zijn rekenpunten op enkele representatieve woningen gemodelleerd.

De invoergegevens van het model zijn gegeven in de figuren 3.1 t/m 4.2 en de bijlagen 1.1.a1 t/m 2.7.

5 RESULTATEN EN BESPREKING

5.1 Situaties

De geluidbelasting is berekend en getoetst voor de volgende situaties:

- aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan
- wijzigingen: Beukenlaan, ter plaatse van de nieuwe aansluiting
- wijzigingen: Noordlaan, ter plaatse van de nieuwe aansluiting

In het onderzoeksgebied c.q. de geluidzone van de aansluiting van de Verlengden Noordlaan op de N264 liggen geen geluidgevoelige bestemmingen. Deze geringe wijziging van de N264 is verder niet separaat getoetst. Wel is deze weg meegenomen in de berekeningen van de geluidbelastingen buiten het plangebied en bij de cumulatieberekeningen.

Tot slot zijn ook de geluidbelastingen op enkele maatgevende woningen buiten het plangebied berekend in de huidige en toekomstige situaties (zowel autonoom als na planrealisatie).

In de volgende paragrafen worden de rekenresultaten per situatie weergegeven. Alle geluidbelastingen zijn weergegeven na aftrek conform artikel 110g van de Wet geluidhinder, tenzij uitdrukkelijk aangegeven.

5.2 Aanleg nieuwe weg: Verlengde Noordlaan

In de geluidzone van de nieuwe Verlengde Noordlaan liggen alleen woningen. De ligging van de rekenpunten is weergegeven in de figuren 4.1 en 4.2. Een volledig overzicht van de rekenresultaten is weergegeven in bijlage 3.

Uit de resultaten blijkt dat de geluidbelasting op de bestaande woningen ten gevolge van het verkeer op de nieuwe Verlengde Noordlaan, maximaal 46 zal bedragen. Dit is lager dan de voorkeurswaarde van 48dB.

SPA WNP ingenieurs 22200222.r01

5.3 Wijziging Beukenlaan

De Beukenlaan wordt gedeeltelijk gewijzigd door de aansluiting met de nieuwe Verlengde Noordlaan. In de geluidzone van het te wijzigen deel liggen alleen woningen. In bijlage 4 zijn de geluidbelastingen ten gevolge van de Beukenlaan, na aftrek volgens artikel 110g uit de Wet geluidhinder weergegeven voor de jaren 2023 en 2033.

Uit de rekenresultaten blijkt, dat de geluidbelasting bij bijna alle bestaande woningen zowel in de huidige als in de toekomstige situatie na planrealisatie ruim lager is dan de voorkeurswaarde van 48dB. Alleen bij de woning aan de Beukenlaan 59 is de geluidbelasting in de huidige situatie hoger dan de voorkeurswaarde. Door de verkeersafname op de Beukenlaan ten westen van de Noordlaan zal in de toekomstige situatie ook hier de geluidbelasting lager zijn dan de voorkeurswaarde.

Er is ten gevolge van de wijziging van de Beukenlaan dus geen sprake van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

5.4 Wijziging Noordlaan

Resultaten

De Noordlaan wordt gedeeltelijk gewijzigd door de aansluiting met de nieuwe Verlengde Noordlaan. In de geluidzone van het te wijzigen deel liggen alleen woningen. In bijlage 5 zijn de geluidbelastingen ten gevolge van de Noordlaan, na aftrek volgens artikel 110g uit de Wet geluidhinder weergegeven voor de jaren 2023 en 2033.

Uit de rekenresultaten blijkt het volgende:

- de geluidbelasting toeneemt met maximaal 4,0dB. De maximaal toegestane toename van 5dB wordt niet overschreden. Deze toename wordt voornamelijk veroorzaakt door de verkeerstoename en slechts voor een gering deel door de fysieke wijziging bij de aansluiting met de Verlengde Noordlaan;
- er sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder bij 1 woning, te weten de woning aan de Noordlaan 2.

Bronmaatregelen

Om het reconstructie-effect weg te nemen is het effect van een geluidreducerend wegdek-type onderzocht. Het huidige wegdek op de Noordlaan ten zuiden van de Beukenlaan bestaat uit dichtasfaltbeton.

In bijlage 5 zijn de rekenresultaten opgenomen van de geluidbelasting afkomstig van de Noordlaan na toepassing van de volgende geluidreducerende wegdekken:

- op het verkeersplateau en 25 meter in zuidelijke richting het wegdektype SMA-NL8 G+;
- op het overige deel van de Noordlaan een wegdektype dunne deklagen B.

Opgemerkt wordt dat zeer geluidreducerende wegdektypen zoals dunne deklagen, niet toegepast kunnen worden op en nabij het verkeersplateau (vandaar de 25 meter SMA-NL8 G+). Dit in verband met het afremmen en optrekken van het verkeer nabij de kruising, waardoor deze zeer geluidreducerende wegdekken snel slijten.

Uit de resultaten blijkt dat bij toepassing van de hiervoor genoemde stillere wegdektypen de toename van de geluidbelasting kan worden weggenomen bij de reconstructiewoning. Er is dan geen sprake meer van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.



Overige bronmaatregelen

Het verlagen van de maximale rijsnelheid van 60 km/uur naar 50 of 30 km/uur heeft een reductie van de geluidbelasting tot gevolg. De Noordlaan verandert dan van een gebiedsontsluitingsweg naar een erftoegangsweg of een weg binnen de bebouwde kom. Dit is vanuit verkeerskundig oogpunt niet wenselijk.

Overdrachtsmaatregelen

Omdat de reconstructiewoning aan de Noordlaan 2 ontsluit via de Noordlaan, is een geluidscherm tussen de weg en de woning hier niet mogelijk.

Hogere waarde

Indien het reduceren van de geluidbelasting tot de maximaal toelaatbare geluidbelasting met behulp van bronmaatregelen op bezwaren stuit van verkeerskundige of financiële aard, is de wijziging van de Noordlaan alleen mogelijk indien voor de woning aan de Noordlaan 2 een hogere waarde wordt vastgesteld. Uit gevelonderzoek moet vervolgens blijken of maatregelen nodig zijn om het binnenniveau te laten voldoen aan de binnenwaarde van 33dB voor woningen. Voor het bepalen van de gevelisolatie dient uitgegaan te worden van de cumulatieve geluidbelasting, zonder aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder. De cumulatieve geluidbelasting, per onderzochte situatie, is weergegeven in bijlage 7.1. Hierbij is rekening gehouden met alle (relevante) wegen.

Indien de Noordlaan wordt uitgevoerd met een voldoende geluidreducerend wegdek (bijvoorbeeld een combinatie van SMA-NL8 G+ en dunne deklagen B), is er geen sprake meer van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder en hoeft er geen hogere waarde vastgesteld te worden.

5.5 Buiten het plangebied en goede ruimtelijke ordening

Ten gevolge van de nieuwe Verlengde Noordlaan zullen de verkeerstromen in de toekomstige situatie, ook buiten het plangebied wijzigen. In de figuren 4.1 en 4.2 zijn de rekenpunten op representatieve (eerstelijns-)woningen weergegeven, buiten het plangebied. In bijlage 6 zijn de gecumuleerde geluidbelastingen op deze representatieve woningen weergegeven, in de jaren 2023 en 2033, waarbij 2033 in zowel de autonome situatie als in de situatie met de nieuwe Verlengde Noordlaan is weergegeven.

In tabel 4 zijn per weg c.q. gebied de maximale toe- en afname van de geluidbelastingen weergegeven in het jaar 2033, na planrealisatie. Hierbij is telkens vergeleken met het jaar 2023 en het jaar 2033 in de autonome situatie. De toe en afnamen zijn alleen weergegeven als de geluidbelasting hoger dan 48dB.

Tabel 4: hoogste toe-/afname in geluidbelasting: situatie 2033 na planrealisatie

Locatie	Hoogste toe-/afname van de geluidbelasting in 2033, na planrealisatie ten opzichte van:	
	2023	2033 autonoom
Noordlaan	5,2	5,2
Beukenlaan - tussen Rogstraat en Verlengde Noordlaan	-5,5	-3,7
Beukenlaan - ten westen van de Rogstraat	n.r. [1)]	n.r.
Tarwestraat	n.r.	n.r.
Rogstraat	-7,3	-7,4
Oudedijk	1,0	0,1
N264 - ten westen van Verlengde Noordlaan	0,5	0,3
N264 - ten oosten van Verlengde Noordlaan	0,3	0,1
Rode Eiklaan - ten noorden van Beukenlaan	n.r.	n.r.
Rode Eiklaan - ten zuiden van Beukenlaan	n.r.	n.r.

[1)]: n.r. = niet relevant (akoestisch beschouwd), geluidbelasting lager dan 48 dB



Uit bijlage 6 en tabel 4 blijkt dat de geluidbelasting in 2033 na aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan:

- toeneemt met maximaal 5 dB ten opzichte van 2023 langs de Noordlaan;
- langs de Beukenlaan (tussen de Rogstraat en de Verlengde Noordlaan) en langs de Rogstraat afneemt met maximaal 7 dB;
- langs alle overige wegen nauwelijks toe- of afneemt ten opzichte van de autonome situatie.

Omdat er sprake is van een toename van de geluidbelasting langs de Noordlaan, is globaal onderzocht welke maatregelen er getroffen kunnen worden. Op basis van de Wet geluidhinder is de gemeente niet verplicht om (één van de) hierna genoemde maatregelen te treffen.

Bronmaatregelen
Om de toename van de geluidbelasting ten gevolge van de verkeerstoename te reduceren, is het effect van een geluidreducerend wegdektype onderzocht.
Het huidige wegdek op de Noordlaan ten zuiden van de Beukenlaan bestaat uit dichtasfaltbeton. Na toepassing van de volgende geluidreducerende wegdekken:

- op het verkeersplateau en 25 meter in zuidelijke richting het wegdektype SMA-NL8 G+;
- op het overige deel van de Noordlaan een wegdektype dunne deklagen B;

is een geluidreductie van circa 3,5 dB haalbaar (zie berekenden verschillen in bijlage 5).

Met het toepassen van minimaal deze wegdektypen is het niet mogelijk om de toename van de geluidbelasting bij alle woningen teniet te doen. Opgemerkt wordt dat zeer geluidreducerende wegdektypen zoals dunne deklagen, niet toegepast kunnen worden op en nabij het verkeersplateau. Dit in verband met het afremmen en optrekken van het verkeer nabij de kruising, waardoor deze zeer geluidreducerende wegdekken snel slijten.

Het verlagen van de rijsnelheid van 60 km/uur naar bijvoorbeeld 50 of 30 km/uur heeft een reductie van de geluidbelasting tot gevolg. Deze maatregel is voor deze buitenstedelijke weg vanuit verkeerskundig oogpunt niet wenselijk.

Overdrachtsmaatregelen
Wallen of schermen zijn in deze situatie niet mogelijk, omdat er veel woningen ontsluiten via de Noordlaan.

5.6 Cumulatieve geluidbelastingen en beoordeling goede ruimtelijke ordening

Volgens de Wet geluidhinder moet de gecumuleerde geluidbelasting bepaald worden voor alle woningen die binnen de geluidzones van meerdere wegen liggen. Het “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012”, geeft vervolgens aan dat cumulatie alleen aan de orde is indien er sprake is van een relevante geluidbelasting. Er is sprake van een relevante geluidbelasting als de voorkeurswaarde overschreden wordt. Indien er geen geluidreducerende maatregelen getroffen worden, moet er een hogere waarde vastgesteld worden voor de woning aan de Noordlaan 2.

In bijlage 8.1 zijn voor deze woning de gecumuleerde geluidbelastingen in 2033, na plan-realisatie weergegeven. Ter vergelijking zijn ook de gecumuleerde geluidbelastingen in de huidige situatie (2023) weergegeven in bijlage 8.2.

Ten opzichte van 2023 neemt de geluidbelasting op alle gevels toe.



Beoordeling hogere grenswaarde woning
De geluidbelasting op de woning aan de Noordlaan 2 bedraagt na planrealisatie, maximaal 52dB na aftrek artikel 110g van de Wet geluidhinder, ten gevolge van het verkeer op de Noordlaan. Een toename van de geluidbelasting van 4dB ten opzichte van de voorkeurswaarde. De hoogste gecumuleerde geluidbelasting neemt bij deze woning met 7dB toe op de westgevel en 5dB op de noordgevel.

Onder normale omstandigheden is een verschil van 3dB net waarneembaar en is er vanaf 5dB verschil pas sprake van een duidelijk hoorbaar verschil[1]. Een verschil van 10dB wordt ervaren als een halvering c.q. een verdubbeling van het geluid. De toename van de geluidbelasting bij de woning aan de Noordlaan 2 kan hoorbaar zijn en leidt wellicht tot extra hinder.

Als voor de woning aan de Noordlaan 2 een hogere waarde vastgesteld wordt, geldt dat uit gevelonderzoek moet blijken of aanvullende geluidreducerende maatregelen nodig zijn om het binnenniveau te laten voldoen aan de binnenwaarde van 33dB. Voor het bepalen van de gevelisolatie en het daarmee te realiseren binnenniveau moet uitgegaan worden van de cumulatieve geluidbelasting, zonder aftrek conform artikel 110g van de Wet geluidhinder. Deze cumulatieve geluidbelasting is weergegeven in bijlage 8.1. Hierbij is rekening gehouden met alle relevante wegen.

Gezien het voorgaande is de toename van de geluidbelasting bij de woning aan de Noordlaan 2 aanvaardbaar.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

De gemeente Maashorst wil een nieuwe weg realiseren in het verlengde van de Noordlaan, Verlengde Noordlaan, tussen de Beukenlaan en de N264 in het buitengebied van Odiliapeel. Met het doortrekken van de Noordlaan tot aan de N264 wil de gemeente Maashorst de leefbaarheid in Odiliapeel verbeteren.
Daarom is een akoestisch onderzoek verricht naar de akoestische effecten vanwege de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan en de te wijzigen bestaande wegen.

Nieuwe Verlengde Noordlaan
Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting afkomstig van de nieuwe Verlengde Noordlaan bij de bestaande woningen lager is dan de voorkeurswaarde van 48 dB.

Wijziging N264
In de geluidzone van het te wijzigen deel van de N264 (ter plaatse van de nieuwe aansluiting met de Verlengde Noordlaan) liggen geen geluidgevoelige bestemmingen.

Wijziging Beukenlaan
De geluidbelasting ten gevolge van de Beukenlaan in bij bijna alle de bestaande woningen zowel in de huidige als in de toekomstige situatie na planrealisatie, ruim lager is dan de voorkeurswaarde van 48 dB. Alleen bij de woning aan de Beukenlaan 59 is de geluidbelasting in de huidige situatie hoger dan de voorkeurswaarde. Door de verkeersafname op de Beukenlaan ten westen van de Noordlaan, zal in de toekomstige situatie ook hier de geluidbelasting lager zijn dan de voorkeurswaarde.

Er is ten gevolge van de wijziging van de Beukenlaan dus geen sprake van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

[1] Zie onder andere “Fysische/theoretische Grondslagen van Geluid”, PHTO A, Dr. Ing. A. von Meier, laatste revisie augustus 1996 en Geluidwering in de “woningbouw”, hoofdstuk Basisbegrippen en definities, Mw. Ir. P.E. Braat – Eggen, ir. L.C.J. van Luxemburg, uitgavejaar 1993.



Wijziging Noordlaan
De geluidbelasting afkomstig van de Noordlaan neemt als gevolg van de verkeerstoename toe met maximaal 4,0 dB. Voor de woning aan de Noordlaan 2 is sprake van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

Door toepassing van een stiller wegdektype kan de toename van de geluidbelasting bij de reconstructiewoning worden weggenomen. In verband met de ontsluiting van deze woning is het niet mogelijk om de toename van de geluidbelasting met behulp van een geluidwal of geluidscherm weg te nemen.

Indien het reduceren van de geluidbelasting met behulp van bronmaatregelen op bezwaren stuit van landschappelijke, verkeerskundige, financiële of stedenbouwkundige aard, is de wijziging van de Noordlaan alleen mogelijk indien voor de betreffende geluidgevoelige bestemmingen (woning Noordlaan 2) een hogere waarde is vastgesteld.
Voor de woning aan de Noordlaan 2 waarvoor een hogere waarde vastgesteld wordt, geldt dat uit gevelonderzoek moet blijken of aanvullende geluidreducerende maatregelen nodig zijn om het binnenniveau te laten voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB voor woningen.

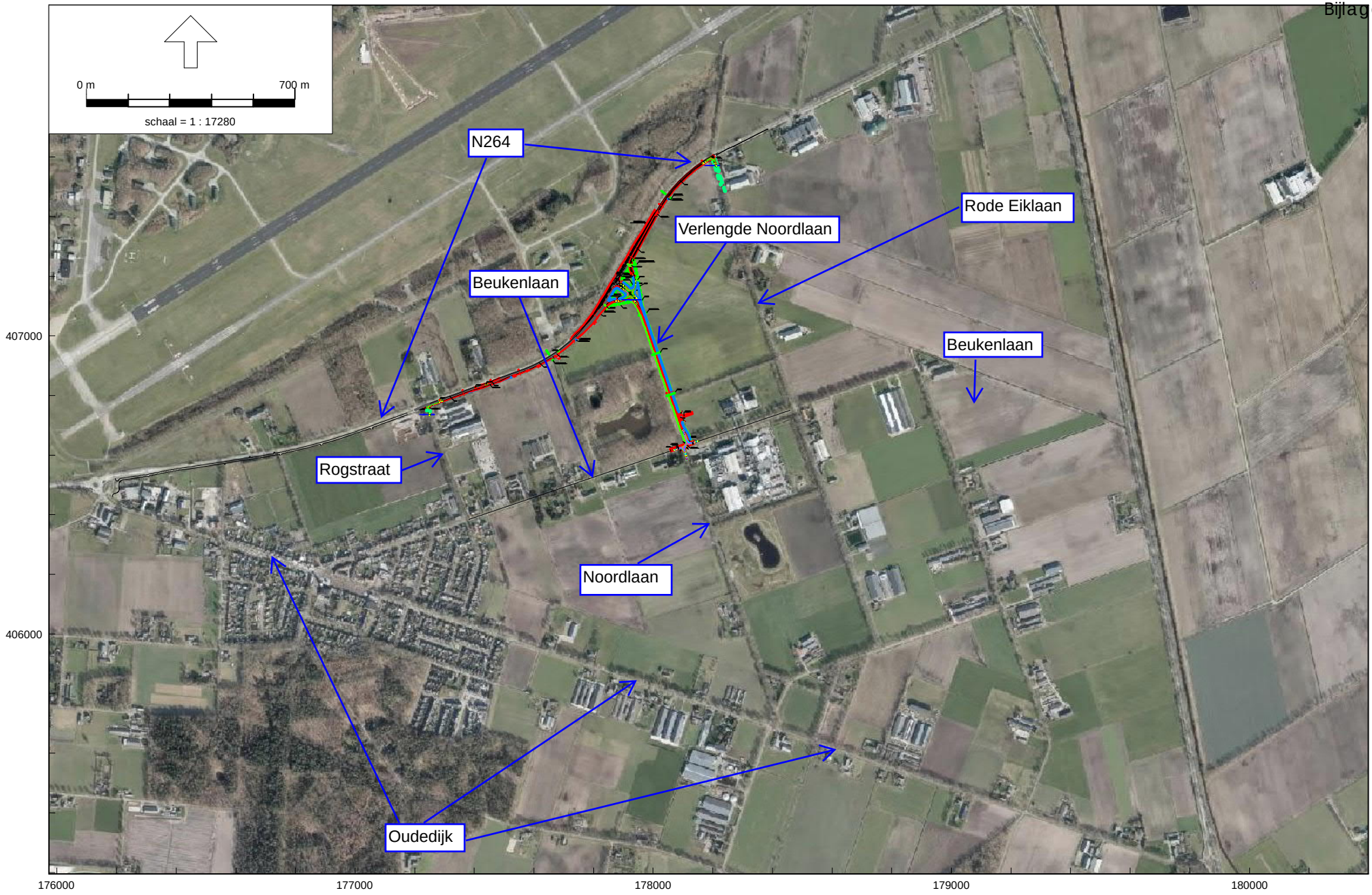
Buiten het plangebied
Buiten het plangebied neemt de geluidbelasting in 2033 na aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan toe met maximaal 5 dB ten opzichte van 2023. Langs een deel van de Beukenlaan en langs de Rogstraat, is sprake van een relevante afname van de geluidbelasting. Langs de overige wegen is nauwelijks sprake van een akoestisch relevante toe- of afname van de geluidbelasting.

De toename van de geluidbelasting op het deel van de Noordlaan is alleen gedeeltelijk weg te nemen door het wegdek te vervangen door een stiller wegdektype (geluidreductie circa 3,5 dB). Het plaatsen van schermen of wallen is niet mogelijk, omdat bijna alle woningen ontsluiten via de Noordlaan.

Op basis van de Wet geluidhinder is de gemeente niet verplicht om de hiervoor genoemde maatregel te treffen.

SPA WNP ingenieurs

FIGUREN

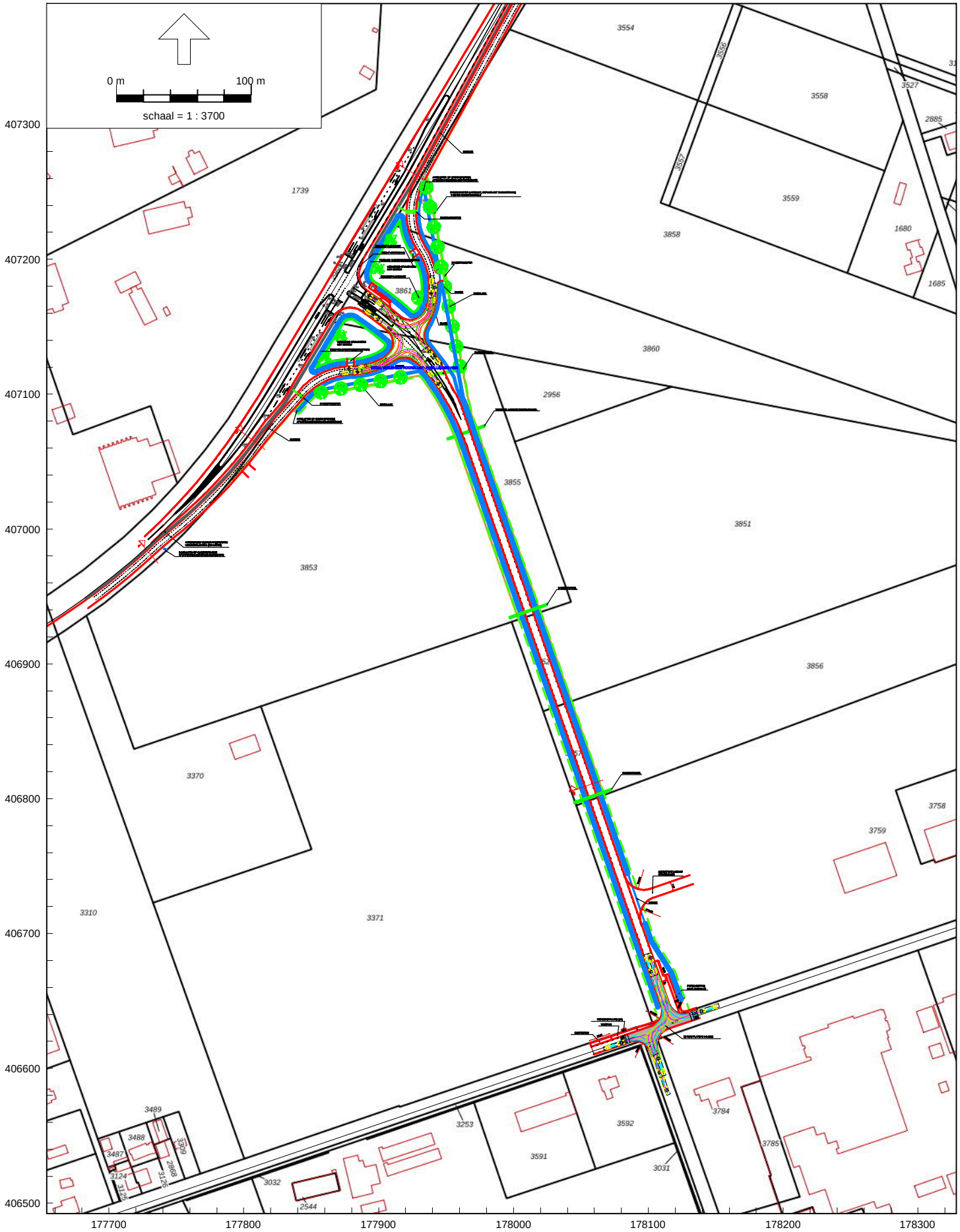


RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Locatie nieuwe weg en de ruime omgeving

Figuur 1.2



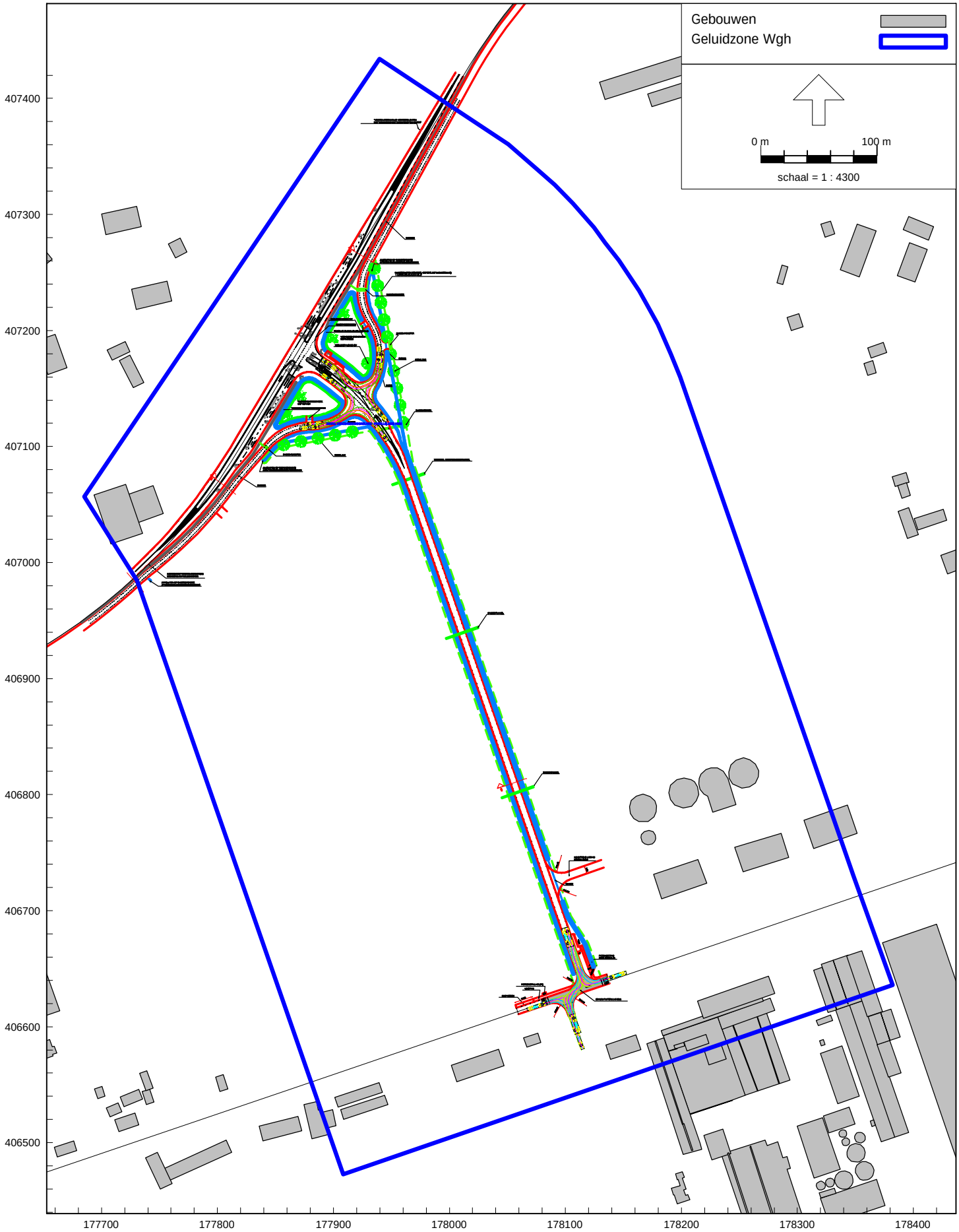
RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Locatie nieuwe weg en de directe omgeving, incl. te wijzigen wegen

SPA WNP ingenieurs
Bijlage 2.19
22200222

Figuur 2.1



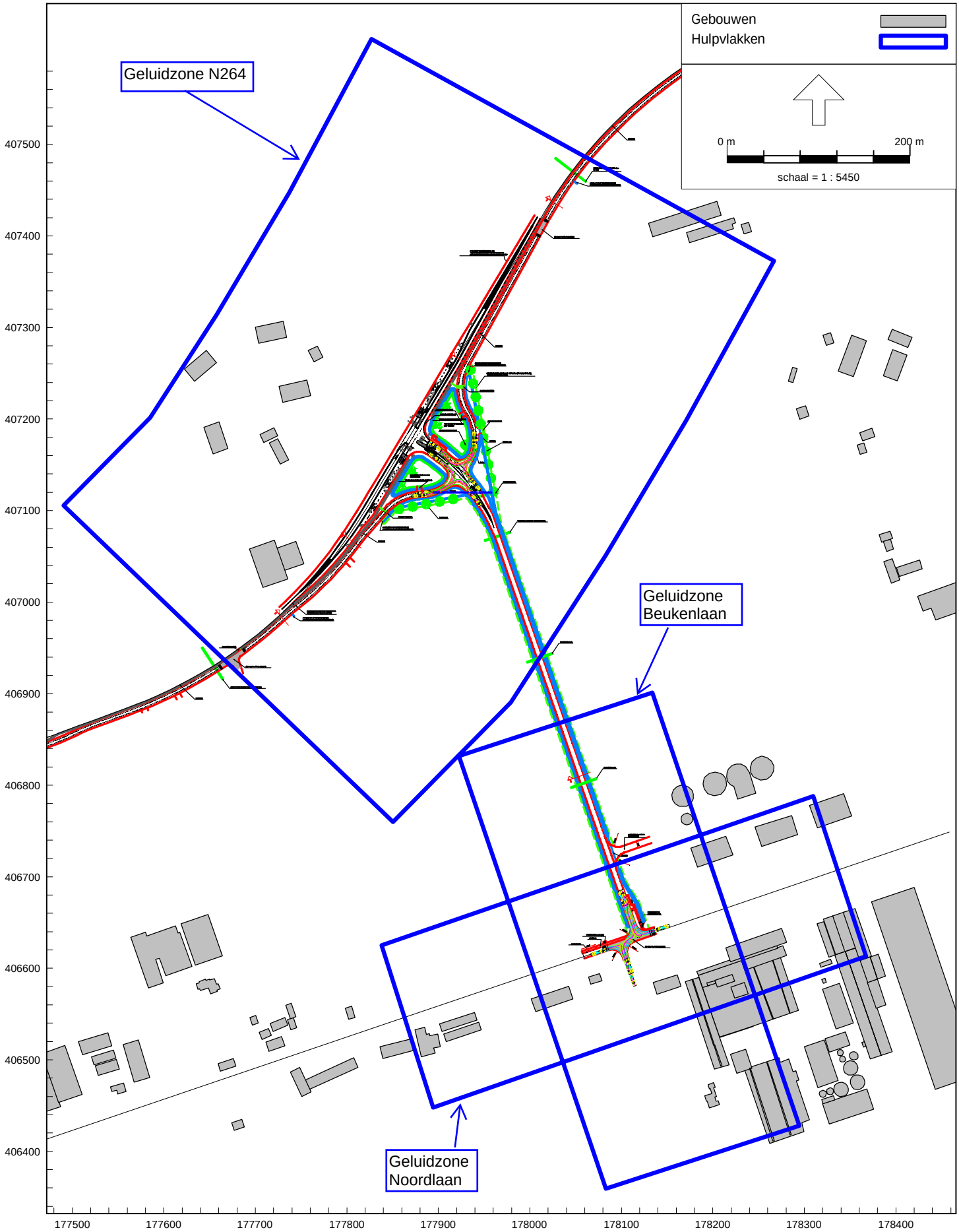
RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan - ZONE verlengde Noordlaan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Geluidzone (onderzoeksgebied) nieuwe Verlengde Noordlaan

SPA WNP ingenieurs
22200222
Bijlage 2.20

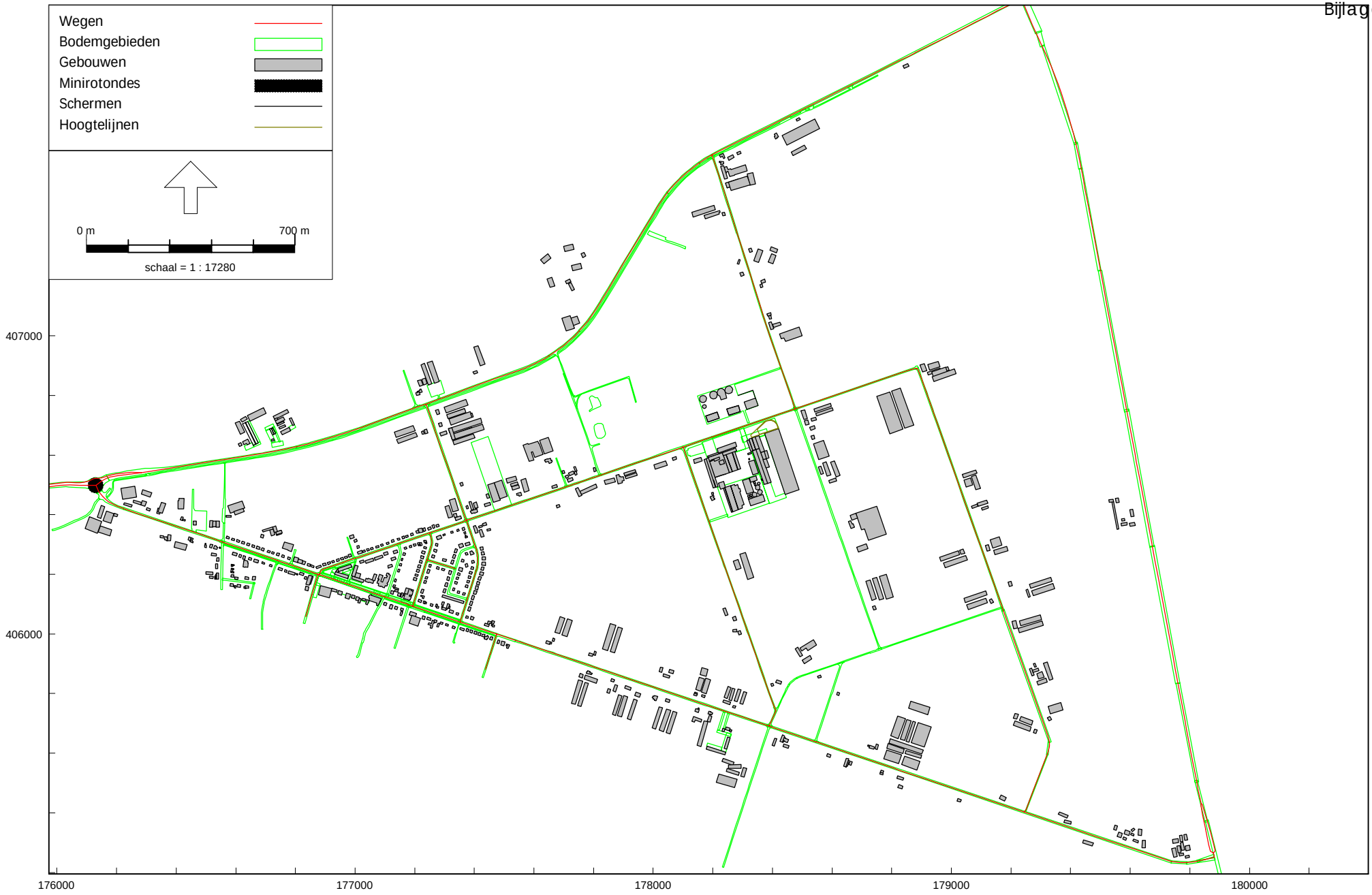
Figuur 2.2



RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan - ZONE te wijzigen wegen] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

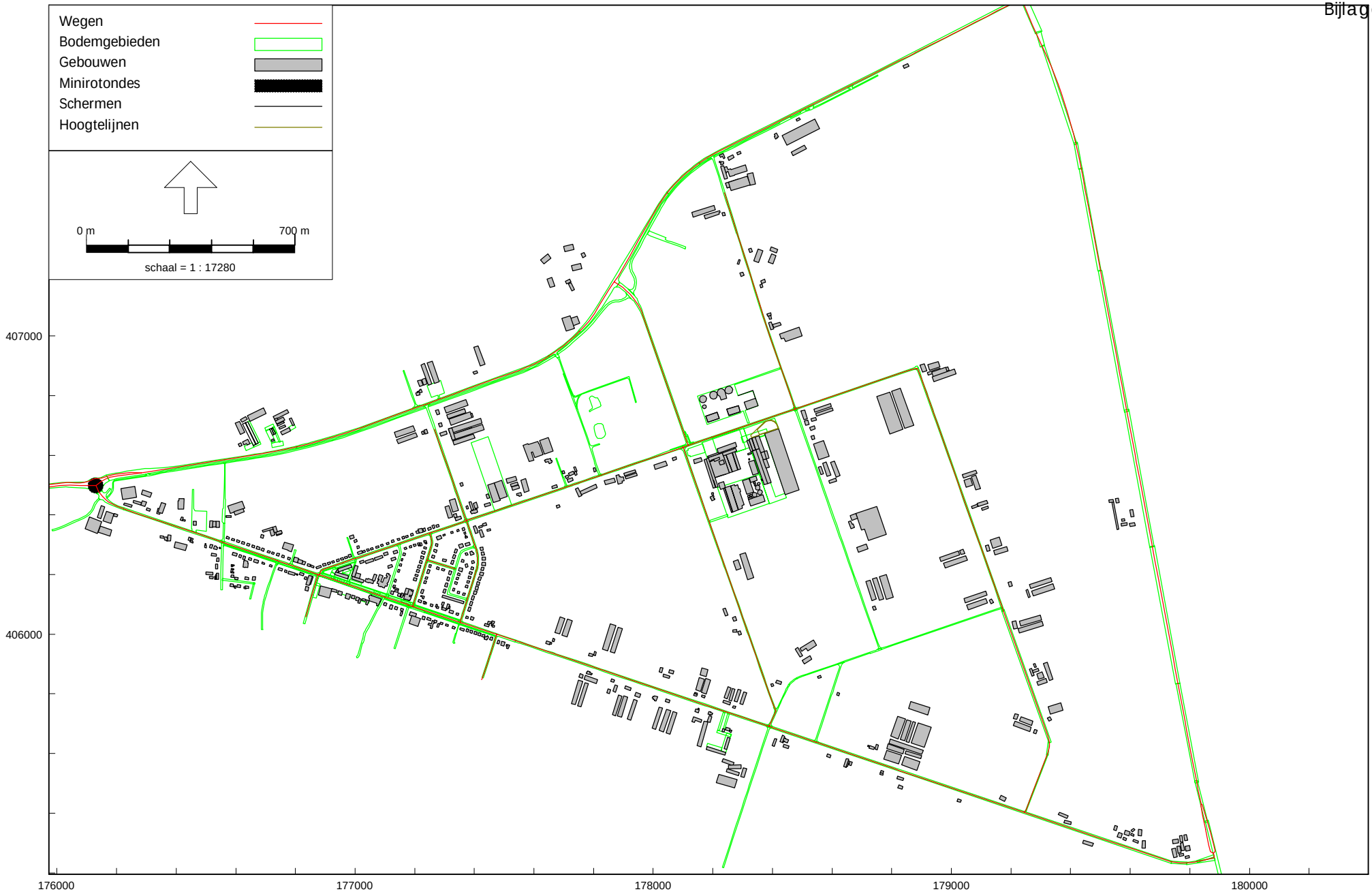
Geluidzones (onderzoeksgebieden) gewijzigde N264, Beukenlaan en Noordlaan



RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2019/2023 Huidig] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

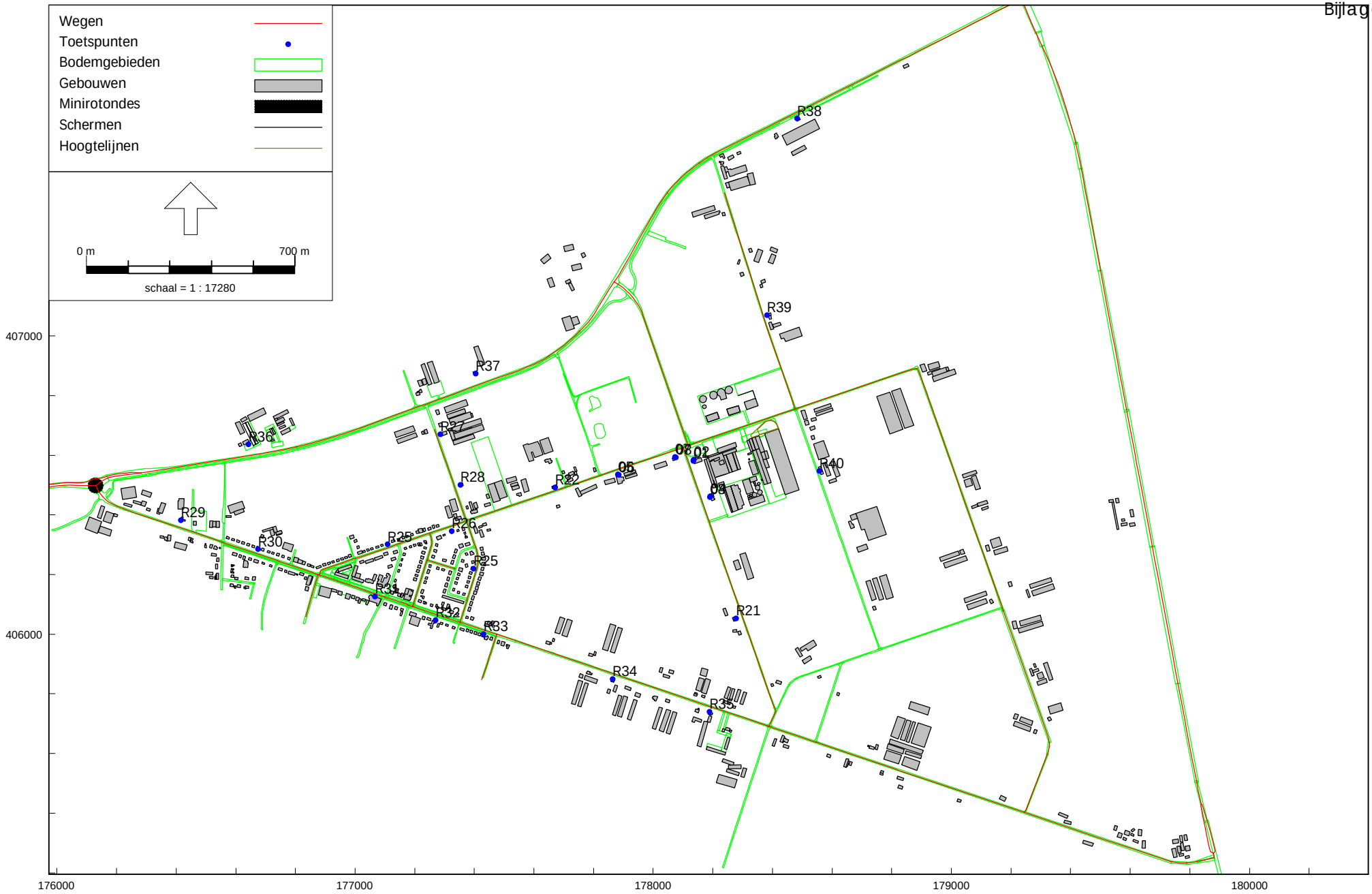
Geluidmodellen: Huidige en autonome toekomstige situatie - ingevoerde items, zie legenda



RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

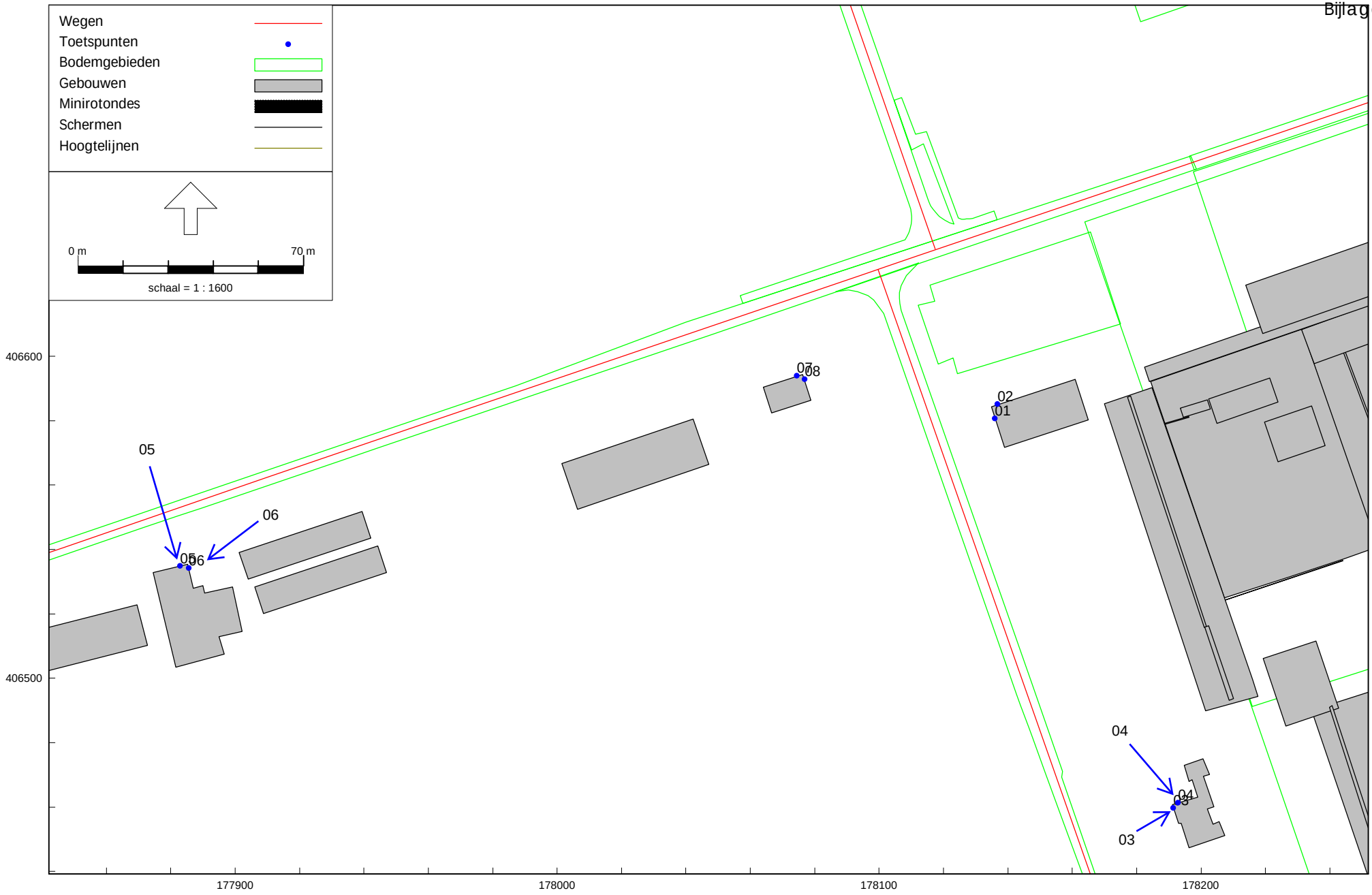
Geluidmodel: Toekomstige situatie na planrealisatie - ingevoerde items, zie legenda



RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Geluidmodellen: ingevoerde rekenpunten - Totaal overzicht



RMG-2012, wegverkeer, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - Jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Geluidmodellen: ingevoerde rekenpunten - Detail overzicht

BIJLAGEN

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2023 Bijlage 1.1.a1

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1147,00	6,72	3,46	0,68	99,04	99,46	99,14	0,62	0,36
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1147,00	6,72	3,46	0,68	99,04	99,46	99,14	0,62	0,36
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1644,00	6,87	2,74	0,83	75,61	83,69	73,03	14,39	9,30
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	848,00	6,72	3,46	0,68	99,00	99,44	99,11	0,65	0,38
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1292,00	6,89	2,74	0,79	76,79	87,12	77,09	13,93	7,98
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1385,00	6,72	3,46	0,68	99,35	99,63	99,42	0,42	0,25
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1292,00	6,89	2,74	0,79	76,79	87,12	77,09	13,93	7,98
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	723,88	6,72	3,47	0,68	99,89	99,94	99,90	0,07	0,04
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	104,18	6,73	3,45	0,68	98,55	99,18	98,71	0,94	0,55
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	104,18	6,73	3,45	0,68	98,55	99,18	98,71	0,94	0,55
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	680,47	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	273,38	6,72	3,47	0,68	99,83	99,90	99,85	0,11	0,06
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2940,40	6,52	4,37	0,54	81,73	90,08	75,79	10,96	5,85
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2940,40	6,52	4,37	0,54	81,73	90,08	75,79	10,96	5,85
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3164,95	6,52	4,38	0,54	81,98	90,23	76,11	10,81	5,76
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	6105,35	6,52	4,38	0,54	81,86	90,16	75,95	10,88	5,81
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	6105,35	6,52	4,38	0,54	81,86	90,16	75,95	10,88	5,81
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	9786,50	6,52	4,38	0,54	82,14	90,33	76,30	10,71	5,71
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14802,00	6,52	4,38	0,54	82,07	90,29	76,22	10,76	5,73
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13485,00	6,51	4,41	0,53	83,58	91,18	78,08	9,85	5,21
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14753,00	6,52	4,38	0,54	82,05	90,27	76,19	10,77	5,74
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14002,00	6,51	4,42	0,53	83,97	91,40	78,57	9,62	5,07
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	350,00	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	337,44	6,85	2,85	0,81	85,18	90,49	83,40	8,74	5,42
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	337,44	6,85	2,85	0,81	85,18	90,49	83,40	8,74	5,42
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4639,98	6,81	3,01	0,78	96,08	98,04	96,14	2,35	1,21
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4639,98	6,81	3,01	0,78	96,08	98,04	96,14	2,35	1,21
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4544,43	6,81	3,01	0,78	96,03	98,02	96,09	2,38	1,23
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2710,30	6,83	2,94	0,78	91,26	95,53	91,40	5,24	2,77
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1529,96	6,69	3,35	0,78	92,97	96,20	93,51	4,85	2,66
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2759,00	6,84	2,92	0,78	89,80	94,74	89,95	6,12	3,26
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4395,35	6,68	3,40	0,78	96,54	98,16	96,82	2,39	1,29
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2761,10	6,74	3,41	0,68	95,43	97,38	95,91	2,97	1,75
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1699,70	6,84	2,89	0,78	87,79	93,63	87,97	7,33	3,95
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1684,58	6,72	3,28	0,78	87,68	93,16	88,59	8,50	4,78
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1552,16	6,69	3,35	0,78	93,08	96,26	93,62	4,77	2,62
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1672,24	6,69	3,35	0,78	93,07	96,26	93,61	4,78	2,62

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2023 Bijlage 1.1.a2

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Beukenlaan	0,67	0,34	0,18	0,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,67	0,34	0,18	0,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	15,37	10,00	7,01	11,60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	0,69	0,35	0,19	0,20	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	13,74	9,28	4,89	9,16	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	0,45	0,23	0,12	0,13	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	13,74	9,28	4,89	9,16	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Gerststraa	0,08	0,04	0,02	0,02	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,01	0,51	0,27	0,28	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,01	0,51	0,27	0,28	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,13	0,06	0,03	0,04	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,12	0,06	0,03	0,03	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Middenpeel	10,90	7,31	4,07	13,32	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	10,90	7,31	4,07	13,32	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	10,75	7,21	4,00	13,14	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	10,82	7,26	4,04	13,23	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	10,82	7,26	4,04	13,23	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	10,66	7,14	3,97	13,03	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	10,70	7,17	3,98	13,08	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	9,86	6,57	3,62	12,05	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	10,72	7,18	3,99	13,10	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	9,65	6,41	3,52	11,79	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Noordlaan	4,62	3,13	1,51	3,08	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	9,46	6,07	4,09	7,14	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	9,46	6,07	4,09	7,14	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,31	1,57	0,74	1,54	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,31	1,57	0,74	1,54	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,35	1,59	0,75	1,56	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,16	3,49	1,70	3,44	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	4,61	2,18	1,14	1,88	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	6,03	4,08	2,00	4,02	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,26	1,07	0,55	0,92	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	3,19	1,60	0,86	0,90	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	7,22	4,88	2,42	4,81	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	8,10	3,82	2,05	3,31	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	4,53	2,14	1,12	1,85	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	4,54	2,15	1,12	1,85	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2023 Bijlage 1.1.b1

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2759,00	6,58	4,02	0,61	89,71	94,39	88,27	6,28	3,42
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1623,25	6,69	3,35	0,78	93,08	96,26	93,62	4,77	2,61
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2710,30	6,83	2,94	0,78	91,26	95,53	91,40	5,24	2,77
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1672,24	6,69	3,35	0,78	93,07	96,26	93,61	4,78	2,62
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4614,95	6,68	3,40	0,78	96,61	98,20	96,89	2,34	1,26
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	341,00	6,89	2,68	0,83	69,45	79,01	66,52	18,02	11,96
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2566,00	6,86	2,84	0,79	83,86	91,40	84,09	9,68	5,33
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14153,10	6,50	4,47	0,52	86,33	92,76	81,55	8,20	4,27
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4129,00	6,62	3,89	0,63	81,99	89,78	79,72	10,99	6,24
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	18282,10	6,51	4,45	0,53	85,33	92,19	80,28	8,80	4,61
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13460,62	6,51	4,41	0,53	83,51	91,14	78,00	9,89	5,23
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2996,29	6,73	3,45	0,68	98,60	99,21	98,75	0,91	0,53
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2996,29	6,73	3,45	0,68	98,60	99,21	98,75	0,91	0,53
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2479,70	6,73	3,45	0,68	98,48	99,14	98,65	0,99	0,57

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2023 Bijlage 1.1.b2

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Oudedijk	5,98	4,01	2,19	5,75	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Oudedijk	4,53	2,14	1,12	1,85	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,16	3,49	1,70	3,44	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	4,54	2,15	1,12	1,85	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,21	1,05	0,54	0,90	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Rode Eikla	19,09	12,52	9,02	14,40	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rogstraat	9,55	6,46	3,27	6,37	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rondweg Vo	8,30	5,47	2,97	10,15	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	10,34	7,02	3,99	9,94	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	8,88	5,87	3,20	10,85	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Tarwestraa	46,57	21,86	15,93	13,13	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	46,57	21,86	15,93	13,13	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	46,57	21,86	15,93	13,13	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Volkelsewe	9,90	6,60	3,63	12,10	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Wolfstraat	0,97	0,49	0,26	0,27	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	0,97	0,49	0,26	0,27	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	1,06	0,53	0,28	0,30	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 autonoom Bijlage 1.2.a1

Model: Jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	259,00	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	329,70	6,72	3,46	0,68	99,41	99,67	99,48	0,38	0,22
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1293,00	6,79	3,06	0,78	99,71	99,86	99,72	0,17	0,09
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	502,81	6,72	3,47	0,68	99,73	99,85	99,76	0,17	0,10
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1293,00	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	744,59	6,72	3,47	0,68	99,87	99,93	99,88	0,09	0,05
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	292,76	6,72	3,47	0,68	99,64	99,80	99,68	0,24	0,14
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	624,63	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2828,60	6,56	4,22	0,56	74,32	85,46	66,95	15,41	8,58
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	10264,64	6,54	4,29	0,55	77,93	87,76	71,20	13,24	7,22
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14002,53	6,54	4,30	0,54	78,29	87,98	71,63	13,02	7,09
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	177237,25	406770,31	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14002,53	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13485,29	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14002,53	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13485,29	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	350,00	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5224,88	6,81	3,00	0,78	95,55	97,77	95,62	2,67	1,38
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1491,96	6,71	3,30	0,78	89,63	94,30	90,41	7,15	3,99
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3917,28	6,84	2,91	0,78	89,09	94,35	89,25	6,55	3,50
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4985,26	6,68	3,39	0,78	95,92	97,83	96,25	2,81	1,52
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2698,63	6,75	3,39	0,68	93,73	96,38	94,38	4,07	2,42
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1896,48	6,70	3,33	0,78	91,81	95,55	92,44	5,65	3,11
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1534,55	6,71	3,31	0,78	89,91	94,46	90,67	6,97	3,88
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1562,52	6,83	2,92	0,78	90,06	94,88	90,21	5,96	3,17
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5215,01	6,68	3,39	0,78	95,99	97,87	96,31	2,76	1,49

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 autonoom Bijlage 1.2.a2

Model: Jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Beukenlaan	0,48	0,24	0,13	0,14	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,48	0,24	0,13	0,14	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	14,76	9,59	6,69	11,13	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	0,41	0,20	0,11	0,11	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,17	0,12	0,05	0,11	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	0,19	0,09	0,05	0,05	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	14,76	9,59	6,69	11,13	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Gerststraa	0,09	0,05	0,02	0,03	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,04	0,53	0,28	0,29	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,04	0,53	0,28	0,29	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,25	0,13	0,07	0,07	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,12	0,06	0,03	0,03	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Middenpeel	15,04	10,40	6,05	18,38	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	15,04	10,40	6,05	18,38	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	14,87	10,27	5,96	18,18	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	14,96	10,33	6,01	18,28	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	14,96	10,33	6,01	18,28	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,96	8,83	5,02	15,84	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,77	8,68	4,93	15,61	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,80	8,71	4,94	15,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,28	8,32	4,70	15,01	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,80	8,71	4,94	15,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,28	8,32	4,70	15,01	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Noordlaan	4,62	3,13	1,51	3,08	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	16,71	10,91	7,72	12,61	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	16,71	10,91	7,72	12,61	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,65	1,79	0,85	1,76	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,65	1,79	0,85	1,76	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,63	1,78	0,85	1,75	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	6,81	3,21	1,71	2,78	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	6,45	4,36	2,15	4,30	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,66	1,26	0,65	1,09	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	4,39	2,19	1,19	1,24	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,37	2,54	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	6,63	3,13	1,66	2,71	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,87	3,98	1,95	3,92	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,62	1,24	0,64	1,07	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222

Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 autonoom

Bijlage 1.2.b1

Model: Jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3917,28	6,58	4,01	0,62	89,00	93,98	87,48	6,71	3,67
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1971,85	6,70	3,34	0,78	91,89	95,59	92,51	5,60	3,08
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178198,00	407607,00	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	334,35	6,89	2,68	0,83	69,45	79,01	66,52	18,02	11,96
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	6,86	2,84	0,79	83,86	91,40	84,09	9,68	5,33
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	19371,90	6,52	4,38	0,54	82,06	90,28	76,20	10,76	5,73
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4592,70	6,63	3,84	0,63	79,20	88,02	76,68	12,69	7,31
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14778,96	6,52	4,40	0,53	82,98	90,82	77,33	10,21	5,41
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13443,00	6,54	4,32	0,54	79,13	88,50	72,63	12,52	6,78
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	<-->	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2233,89	6,73	3,45	0,68	98,57	99,19	98,72	0,93	0,54

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 autonoom Bijlage 1.2.b2

Model: Jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Oudedijk	5,36	2,53	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,36	2,53	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,76	3,90	1,91	3,84	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	5,76	3,90	1,91	3,84	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	6,39	4,29	2,35	6,14	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Oudedijk	5,32	2,51	1,32	2,17	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Rode Eikla	19,09	12,52	9,02	14,40	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rogstraat	9,55	6,46	3,27	6,37	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rondweg Vo	10,71	7,17	3,99	13,09	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	11,89	8,11	4,67	11,43	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	10,20	6,81	3,76	12,47	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Volkelsewe	12,32	8,35	4,71	15,05	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Wolfstraat	0,93	0,47	0,25	0,26	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	0,93	0,47	0,25	0,26	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	1,00	0,50	0,27	0,28	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 na planrealisatie Bijlage 1.3.a1

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1706,84	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	329,70	6,72	3,46	0,68	99,41	99,67	99,48	0,38	0,22
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	502,81	6,72	3,47	0,68	99,73	99,85	99,76	0,17	0,10
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	545,40	6,79	3,06	0,78	99,71	99,86	99,72	0,17	0,09
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1706,84	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	744,59	6,72	3,47	0,68	99,87	99,93	99,88	0,09	0,05
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	292,76	6,72	3,47	0,68	99,64	99,80	99,68	0,24	0,14
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	624,63	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2828,60	6,56	4,22	0,56	74,32	85,46	66,95	15,41	8,58
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	177237,25	406770,31	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14808,58	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	10264,64	6,54	4,29	0,55	77,93	87,76	71,20	13,24	7,22
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14857,77	6,54	4,30	0,54	78,29	87,98	71,63	13,02	7,09
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13740,88	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14808,58	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13740,88	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2641,76	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47
Noordlaan	Noordlaan	178117,36	406633,41	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4239,94	6,85	2,86	0,79	85,58	92,39	85,79	8,65	4,72
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5224,88	6,81	3,00	0,78	95,55	97,77	95,62	2,67	1,38
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2698,63	6,75	3,39	0,68	93,73	96,38	94,38	4,07	2,42
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1491,96	6,71	3,30	0,78	89,63	94,30	90,41	7,15	3,99
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4985,26	6,68	3,39	0,78	95,92	97,83	96,25	2,81	1,52
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	5215,01	6,68	3,39	0,78	95,99	97,87	96,31	2,76	1,49
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1562,52	6,83	2,92	0,78	90,06	94,88	90,21	5,96	3,17
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1534,55	6,71	3,31	0,78	89,91	94,46	90,67	6,97	3,88
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1896,48	6,70	3,33	0,78	91,81	95,55	92,44	5,65	3,11

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 na planrealisatie Bijlage 1.3.a2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Beukenlaan	0,48	0,24	0,13	0,14	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,48	0,24	0,13	0,14	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	14,76	9,59	6,69	11,13	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	0,41	0,20	0,11	0,11	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,19	0,09	0,05	0,05	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Beukenlaan	0,17	0,12	0,05	0,11	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Beukenlaan	14,76	9,59	6,69	11,13	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Gerststraa	0,09	0,05	0,02	0,03	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,04	0,53	0,28	0,29	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Groesstraa	1,04	0,53	0,28	0,29	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,25	0,13	0,07	0,07	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Korenbloem	0,12	0,06	0,03	0,03	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Middenpeel	14,96	10,33	6,01	18,28	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	15,04	10,40	6,05	18,38	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	15,04	10,40	6,05	18,38	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	14,87	10,27	5,96	18,18	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Middenpeel	14,96	10,33	6,01	18,28	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,80	8,71	4,94	15,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,96	8,83	5,02	15,84	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,77	8,68	4,93	15,61	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,28	8,32	4,70	15,01	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,80	8,71	4,94	15,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Nieuwedijk	12,28	8,32	4,70	15,01	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Noordlaan	4,62	3,13	1,51	3,08	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Noordlaan	8,53	5,77	2,89	5,68	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	16,71	10,91	7,72	12,61	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Ontginning	16,71	10,91	7,72	12,61	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	2,65	1,79	0,85	1,76	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,63	1,78	0,85	1,75	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,65	1,79	0,85	1,76	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	4,39	2,19	1,19	1,24	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	6,81	3,21	1,71	2,78	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,66	1,26	0,65	1,09	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	2,62	1,24	0,64	1,07	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,87	3,98	1,95	3,92	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	6,63	3,13	1,66	2,71	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,37	2,54	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222

Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 na planrealisatie

Bijlage 1.3.b1

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3917,28	6,84	2,91	0,78	89,09	94,35	89,25	6,55	3,50
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3917,28	6,58	4,01	0,62	89,00	93,98	87,48	6,71	3,67
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	1971,85	6,70	3,34	0,78	91,89	95,59	92,51	5,60	3,08
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178475,79	406755,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	100,00	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	100,00	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	14778,96	6,52	4,40	0,53	82,98	90,82	77,33	10,21	5,41
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4592,70	6,63	3,84	0,63	79,20	88,02	76,68	12,69	7,31
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	19371,90	6,52	4,38	0,54	82,06	90,28	76,20	10,76	5,73
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	13697,76	6,54	4,32	0,54	79,13	88,50	72,63	12,52	6,78
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2233,89	6,73	3,45	0,68	98,57	99,19	98,72	0,93	0,54

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde Wegen - Jaar 2033 na planrealisatie Bijlage 1.3.b2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Oudedijk	6,45	4,36	2,15	4,30	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	6,39	4,29	2,35	6,14	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Oudedijk	5,36	2,53	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,36	2,53	1,33	2,19	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Oudedijk	5,76	3,90	1,91	3,84	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	5,76	3,90	1,91	3,84	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Oudedijk	5,32	2,51	1,32	2,17	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Rode Eikla	--	--	--	--	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rogstraat	--	--	--	--	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rondweg Vo	10,20	6,81	3,76	12,47	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	11,89	8,11	4,67	11,43	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Rondweg Vo	10,71	7,17	3,99	13,09	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Tarwestraa	0,36	0,18	0,10	0,10	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Volkelsewe	12,32	8,35	4,71	15,05	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Wolfstraat	0,93	0,47	0,25	0,26	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	0,93	0,47	0,25	0,26	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Wolfstraat	1,00	0,50	0,27	0,28	30	30	30	30	30	30	30	30	30

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde bodemgebieden - huidige en toekomstige autonome situatie Bijlage 2.1.1

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
B003	verhard terrein	178322,58	406709,21	16435,41	0,20
36	Bedrijfsterrein	178304,11	406689,40	17744,78	0,30
37	Bedrijfsterrein	178303,80	406689,93	39368,70	0,30
38	Bedrijfsterrein (oprit)	178249,39	406402,56	447,71	0,30
	Hard bodemgebied	178086,60	406620,05	3804,41	0,00
	Hard bodemgebied	177827,41	406531,60	1943,40	0,00
		178197,58	406657,32	6767,14	0,00
		178357,56	406536,68	14188,00	0,00
		178294,88	406660,62	1765,71	0,00
		178384,37	406671,53	9363,62	0,00
	Hard bodemgebied	176222,44	406417,66	2192,90	0,00
40	hard bodemgebied	176143,84	406451,74	1389,37	0,00
41	hard bodemgebied	176199,37	406517,77	273,52	0,00
40	hard bodemgebied P-plaatsen	178112,14	406615,87	1648,39	0,00
	Hard bodemgebied	176549,44	406307,38	916,10	0,00
	Hard bodemgebied	176555,12	406186,88	602,84	0,00
	Hard bodemgebied	176663,76	406171,92	231,93	0,00
	Hard bodemgebied	176094,27	406510,71	6409,63	0,00
	Hard bodemgebied	176199,07	406517,80	344,58	0,00
	Hard bodemgebied	176825,53	406036,71	1217,43	0,00
21	Hard bodemgebied	176895,38	406214,08	3171,88	0,00
	Hard bodemgebied	176878,81	406195,83	4588,16	0,00
	Hard bodemgebied	176878,58	406196,06	6147,48	0,00
	Hard bodemgebied	176983,37	406167,23	460,65	0,00
	Hard bodemgebied	176981,49	406183,60	296,17	0,00
	Hard bodemgebied	176719,13	406640,47	590,62	0,00
	Hard bodemgebied	176640,28	406712,87	497,47	0,00
	Hard bodemgebied	176777,52	406693,90	258,98	0,00
	Hard bodemgebied	178156,64	407577,34	993,91	0,00
	Hard bodemgebied	176725,05	406704,46	344,03	0,00
	Hard bodemgebied	176700,65	406682,30	639,66	0,00
	Hard bodemgebied	176728,96	406696,47	288,55	0,00
	Hard bodemgebied	176722,77	406692,71	44,96	0,00
	Hard bodemgebied	178050,57	407475,93	3679,02	0,00
	Hard bodemgebied	179241,29	408141,26	8507,32	0,00
	Hard bodemgebied	176988,58	406225,09	470,71	0,00
	Hard bodemgebied	176987,22	406214,89	438,30	0,00
	Hard bodemgebied	177227,67	406763,73	2420,14	0,00
	Hard bodemgebied	176628,66	406630,43	443,87	0,00
	Hard bodemgebied	176657,12	406633,20	182,64	0,00
	Hard bodemgebied	179963,40	404914,06	5408,73	0,00
	Hard bodemgebied	179816,47	405507,40	1325,52	0,00
	Hard bodemgebied	179753,65	405833,81	4255,18	0,00
	Hard bodemgebied	179751,41	405832,65	7528,28	0,00
	Hard bodemgebied	179666,16	406291,38	6897,56	0,00
	Hard bodemgebied	179492,31	407216,73	6027,16	0,00
	Hard bodemgebied	179491,18	407218,94	3596,71	0,00
	Hard bodemgebied	179439,59	407561,05	1131,06	0,00
	Hard bodemgebied	179302,32	407973,80	3358,03	0,00
	Hard bodemgebied	179233,46	408123,45	2808,44	0,00
	Hard bodemgebied	179300,08	408023,15	853,08	0,00
	Hard bodemgebied	177538,77	405980,63	14282,42	0,00
	Hard bodemgebied	179737,50	405231,43	377,80	0,00
	Hard bodemgebied	179789,27	405227,09	693,99	0,00
	Hard bodemgebied	179822,46	405240,92	456,25	0,00
	Hard bodemgebied	178753,57	405950,27	3751,28	0,00
	Hard bodemgebied	179176,52	406078,00	3719,26	0,00
	Hard bodemgebied	178889,78	406891,41	1872,40	0,00
	Hard bodemgebied	178764,35	405953,29	1007,67	0,00
	Hard bodemgebied	178400,32	405690,07	665,26	0,00
	Hard bodemgebied	178455,14	405832,19	116,48	0,00
	Hard bodemgebied	179176,29	406082,80	3958,52	0,00
	Hard bodemgebied	179324,05	405596,96	512,59	0,00
	Hard bodemgebied	179329,35	405639,33	238,24	0,00
	Hard bodemgebied	178470,61	406752,33	3263,11	0,00
	Hard bodemgebied	178234,18	405682,80	316,39	0,00
	Hard bodemgebied	178243,08	405603,59	1056,85	0,00
	Hard bodemgebied	178182,82	405633,31	539,83	0,00
	Hard bodemgebied	178221,93	405676,54	384,04	0,00
	Hard bodemgebied	178216,00	405678,39	414,97	0,00
	Hard bodemgebied	177368,62	406081,50	977,18	0,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde bodemgebieden - huidige en toekomstige autonome situatie Bijlage 2.1.1

Model: Jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
	Hard bodemgebied	177241,53	406239,67	516,34	0,00
	Hard bodemgebied	177372,96	406386,27	2554,76	0,00
	Hard bodemgebied	178197,83	406657,89	1317,11	0,00
	Hard bodemgebied	178763,81	405954,26	1420,10	0,00
	Hard bodemgebied	177258,13	406337,06	1336,47	0,00
	Hard bodemgebied	177379,28	406376,97	943,95	0,00
	Hard bodemgebied	177398,85	406289,78	1390,26	0,00
	Hard bodemgebied	177152,99	406301,69	1012,78	0,00
	Hard bodemgebied	176990,20	406252,74	247,12	0,00
1	Hard bodemgebied	177672,96	406589,95	388,19	0,00
2	Hard bodemgebied	176931,17	406190,05	61,76	0,00
3	Hard bodemgebied	176964,89	406178,91	85,68	0,00
4	Hard bodemgebied	177064,25	406145,26	107,80	0,00
5	Hard bodemgebied	177155,04	406115,78	198,24	0,00
	Hard bodemgebied	176888,24	406207,12	752,79	0,00
	Hard bodemgebied	176563,60	406309,47	2276,75	0,00
	Hard bodemgebied	176168,56	406527,19	6447,54	0,00
	Hard bodemgebied	177653,14	406929,80	5966,37	0,00
	Hard bodemgebied	177647,77	406934,29	998,23	0,00
	Hard bodemgebied	176870,22	406121,12	639,23	0,00
1	Hard bodemgebied	178380,08	405690,92	2201,10	0,00
2	Hard bodemgebied	177054,92	406134,56	712,45	0,00
3	Hard bodemgebied	177087,17	406126,10	1196,37	0,00
4	Hard bodemgebied	177098,01	406120,03	193,99	0,00
5	Hard bodemgebied	177187,54	406092,17	222,65	0,00
6	Hard bodemgebied	177231,93	406074,52	252,81	0,00
7	Hard bodemgebied	177351,34	406034,12	149,71	0,00
8	Hard bodemgebied	177424,21	406009,52	94,57	0,00
9	Hard bodemgebied	177349,73	406037,22	208,06	0,00
10	Hard bodemgebied	177468,45	405996,42	709,46	0,00
11	Hard bodemgebied	177171,67	406097,59	796,09	0,00
12	Hard bodemgebied	177199,60	406104,85	295,25	0,00
13	Hard bodemgebied	176920,01	406206,95	138,09	0,00
14	Hard bodemgebied	176891,65	406213,07	11,40	0,00
15	Hard bodemgebied	176893,20	406211,37	230,49	0,00
16	Hard bodemgebied	176926,26	406204,56	186,45	0,00
17	Hard bodemgebied	176779,74	406237,38	250,81	0,00
18	Hard bodemgebied	176548,17	406314,59	322,68	0,00
19	Hard bodemgebied	176451,67	406346,55	3709,49	0,00
21	Hard bodemgebied	176072,02	406386,58	1050,98	0,00
	Hard bodemgebied	176295,15	406532,43	2292,76	0,00
1	Hard bodemgebied	176924,17	406652,03	1165,66	0,00
2	Hard bodemgebied	177245,40	406765,64	1641,27	0,00
3	Hard bodemgebied	177678,64	406942,65	3011,61	0,00
4	Hard bodemgebied	178204,34	407602,96	2650,07	0,00
5	Hard bodemgebied	177987,32	407353,39	1270,42	0,00
6	Hard bodemgebied	176559,60	406573,57	964,02	0,00
7	Hard bodemgebied	176732,41	406245,74	1092,99	0,00
8	Hard bodemgebied	176558,42	406294,40	338,48	0,00
9	Hard bodemgebied	176736,86	406232,55	311,85	0,00
10	Hard bodemgebied	177678,44	406930,64	464,44	0,00
11	Hard bodemgebied	177815,84	406532,54	1507,69	0,00
12	Hard bodemgebied	177734,19	406800,12	933,60	0,00
13	Hard bodemgebied	177751,22	406799,55	143,38	0,00
14	Hard bodemgebied	177786,21	406790,44	1119,06	0,00
15	Hard bodemgebied	177802,08	406696,41	1479,22	0,00
	Hard bodemgebied	177160,34	406883,70	579,09	0,00
1	Hard bodemgebied	177241,45	406834,07	2139,83	0,00
	Hard bodemgebied	178537,52	405643,54	1403,75	0,00
	Hard bodemgebied	177389,39	406642,15	14569,61	0,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde bodemgebieden - Jaar 2033 na planrealisatie Bijlage 2.1.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
B003	verhard terrein	178322,58	406709,21	16435,41	0,20
36	Bedrijfsterrein	178304,11	406689,40	17744,78	0,30
37	Bedrijfsterrein	178303,80	406689,93	39368,70	0,30
38	Bedrijfsterrein (oprit)	178249,39	406402,56	447,71	0,30
		178197,58	406657,32	6767,14	0,00
		178357,56	406536,68	14188,00	0,00
		178294,88	406660,62	1765,71	0,00
		178384,37	406671,53	9363,62	0,00
	Hard bodemgebied	176222,44	406417,66	2192,90	0,00
40	hard bodemgebied	176143,84	406451,74	1389,37	0,00
41	hard bodemgebied	176199,37	406517,77	273,52	0,00
100	Nieuwe Verlengde Noordlaan	178056,82	406618,88	4820,32	0,00
40	hard bodemgebied P-plaatsen	178112,14	406615,87	1648,39	0,00
	Hard bodemgebied	176549,44	406307,38	916,10	0,00
	Hard bodemgebied	176555,12	406186,88	602,84	0,00
	Hard bodemgebied	176663,76	406171,92	231,93	0,00
	Hard bodemgebied	176094,27	406510,71	6409,63	0,00
	Hard bodemgebied	176199,07	406517,80	344,58	0,00
	Hard bodemgebied	176825,53	406036,71	1217,43	0,00
21	Hard bodemgebied	176895,38	406214,08	3171,88	0,00
	Hard bodemgebied	176878,81	406195,83	4588,16	0,00
	Hard bodemgebied	176878,58	406196,06	6147,48	0,00
	Hard bodemgebied	176983,37	406167,23	460,65	0,00
	Hard bodemgebied	176981,49	406183,60	296,17	0,00
	Hard bodemgebied	176719,13	406640,47	590,62	0,00
	Hard bodemgebied	176640,28	406712,87	497,47	0,00
	Hard bodemgebied	176777,52	406693,90	258,98	0,00
	Hard bodemgebied	178156,64	407577,34	993,91	0,00
	Hard bodemgebied	176725,05	406704,46	344,03	0,00
	Hard bodemgebied	176700,65	406682,30	639,66	0,00
	Hard bodemgebied	176728,96	406696,47	288,55	0,00
	Hard bodemgebied	176722,77	406692,71	44,96	0,00
	Hard bodemgebied	178050,57	407475,93	6781,45	0,00
	Hard bodemgebied	179241,29	408141,26	8507,32	0,00
	Hard bodemgebied	176988,58	406225,09	470,71	0,00
	Hard bodemgebied	176987,22	406214,89	438,30	0,00
	Hard bodemgebied	177227,67	406763,73	2420,14	0,00
	Hard bodemgebied	176628,66	406630,43	443,87	0,00
	Hard bodemgebied	176657,12	406633,20	182,64	0,00
	Hard bodemgebied	179963,40	404914,06	5408,73	0,00
	Hard bodemgebied	179816,47	405507,40	1325,52	0,00
	Hard bodemgebied	179753,65	405833,81	4255,18	0,00
	Hard bodemgebied	179751,41	405832,65	7528,28	0,00
	Hard bodemgebied	179666,16	406291,38	6897,56	0,00
	Hard bodemgebied	179492,31	407216,73	6027,16	0,00
	Hard bodemgebied	179491,18	407218,94	3596,71	0,00
	Hard bodemgebied	179439,59	407561,05	1131,06	0,00
	Hard bodemgebied	179302,32	407973,80	3358,03	0,00
	Hard bodemgebied	179233,46	408123,45	2808,44	0,00
	Hard bodemgebied	179300,08	408023,15	853,08	0,00
	Hard bodemgebied	177538,77	405980,63	14282,42	0,00
	Hard bodemgebied	179737,50	405231,43	377,80	0,00
	Hard bodemgebied	179789,27	405227,09	693,99	0,00
	Hard bodemgebied	179822,46	405240,92	456,25	0,00
	Hard bodemgebied	178753,57	405950,27	3751,28	0,00
	Hard bodemgebied	179176,52	406078,00	3719,26	0,00
	Hard bodemgebied	178889,78	406891,41	1872,40	0,00
	Hard bodemgebied	178086,60	406620,05	3804,41	0,00
	Hard bodemgebied	178764,35	405953,29	1007,67	0,00
	Hard bodemgebied	178400,32	405690,07	665,26	0,00
	Hard bodemgebied	178455,14	405832,19	116,48	0,00
	Hard bodemgebied	179176,29	406082,80	3958,52	0,00
	Hard bodemgebied	179324,05	405596,96	512,59	0,00
	Hard bodemgebied	179329,35	405639,33	238,24	0,00
	Hard bodemgebied	178470,61	406752,33	3263,11	0,00
	Hard bodemgebied	178234,18	405682,80	316,39	0,00
	Hard bodemgebied	178243,08	405603,59	1056,85	0,00
	Hard bodemgebied	178182,82	405633,31	539,83	0,00
	Hard bodemgebied	178221,93	405676,54	384,04	0,00
	Hard bodemgebied	178216,00	405678,39	414,97	0,00
	Hard bodemgebied	177368,62	406081,50	977,18	0,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde bodemgebieden - Jaar 2033 na planrealisatie Bijlage 2.1.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
	Hard bodemgebied	177241,53	406239,67	516,34	0,00
	Hard bodemgebied	177372,96	406386,27	2554,76	0,00
	Hard bodemgebied	177827,41	406531,60	1943,40	0,00
	Hard bodemgebied	178197,83	406657,89	1317,11	0,00
	Hard bodemgebied	178763,81	405954,26	1420,10	0,00
	Hard bodemgebied	177258,13	406337,06	1336,47	0,00
	Hard bodemgebied	177379,28	406376,97	943,95	0,00
	Hard bodemgebied	177398,85	406289,78	1390,26	0,00
	Hard bodemgebied	177152,99	406301,69	1012,78	0,00
	Hard bodemgebied	176990,20	406252,74	247,12	0,00
1	Hard bodemgebied	177672,96	406589,95	388,19	0,00
2	Hard bodemgebied	176931,17	406190,05	61,76	0,00
3	Hard bodemgebied	176964,89	406178,91	85,68	0,00
4	Hard bodemgebied	177064,25	406145,26	107,80	0,00
5	Hard bodemgebied	177155,04	406115,78	198,24	0,00
	Hard bodemgebied	176888,24	406207,12	752,79	0,00
	Hard bodemgebied	176563,60	406309,47	2276,75	0,00
	Hard bodemgebied	176168,56	406527,19	6447,54	0,00
	Hard bodemgebied	177653,14	406929,80	5966,37	0,00
	Hard bodemgebied	177647,77	406934,29	1078,69	0,00
	Hard bodemgebied	176870,22	406121,12	639,23	0,00
1	Hard bodemgebied	178380,08	405690,92	2201,10	0,00
2	Hard bodemgebied	177054,92	406134,56	712,45	0,00
3	Hard bodemgebied	177087,17	406126,10	1196,37	0,00
4	Hard bodemgebied	177098,01	406120,03	193,99	0,00
5	Hard bodemgebied	177187,54	406092,17	222,65	0,00
6	Hard bodemgebied	177231,93	406074,52	252,81	0,00
7	Hard bodemgebied	177351,34	406034,12	149,71	0,00
8	Hard bodemgebied	177424,21	406009,52	94,57	0,00
9	Hard bodemgebied	177349,73	406037,22	208,06	0,00
10	Hard bodemgebied	177468,45	405996,42	709,46	0,00
11	Hard bodemgebied	177171,67	406097,59	796,09	0,00
12	Hard bodemgebied	177199,60	406104,85	295,25	0,00
13	Hard bodemgebied	176920,01	406206,95	138,09	0,00
14	Hard bodemgebied	176891,65	406213,07	11,40	0,00
15	Hard bodemgebied	176893,20	406211,37	230,49	0,00
16	Hard bodemgebied	176926,26	406204,56	186,45	0,00
17	Hard bodemgebied	176779,74	406237,38	250,81	0,00
18	Hard bodemgebied	176548,17	406314,59	322,68	0,00
19	Hard bodemgebied	176451,67	406346,55	3709,49	0,00
21	Hard bodemgebied	176072,02	406386,58	1050,98	0,00
	Hard bodemgebied	176295,15	406532,43	2292,76	0,00
1	Hard bodemgebied	176924,17	406652,03	1165,66	0,00
2	Hard bodemgebied	177245,40	406765,64	1768,34	0,00
3	Hard bodemgebied	177676,52	406943,59	1997,22	0,00
4	Hard bodemgebied	178204,34	407602,96	2650,07	0,00
5	Hard bodemgebied	177987,32	407353,39	1270,42	0,00
6	Hard bodemgebied	176559,60	406573,57	964,02	0,00
7	Hard bodemgebied	176732,41	406245,74	1092,99	0,00
8	Hard bodemgebied	176558,42	406294,40	338,48	0,00
9	Hard bodemgebied	176736,86	406232,55	311,85	0,00
10	Hard bodemgebied	177679,08	406926,08	473,46	0,00
11	Hard bodemgebied	177815,84	406532,54	1507,69	0,00
12	Hard bodemgebied	177734,19	406800,12	933,60	0,00
13	Hard bodemgebied	177751,22	406799,55	143,38	0,00
14	Hard bodemgebied	177786,21	406790,44	1119,06	0,00
15	Hard bodemgebied	177802,08	406696,41	1479,22	0,00
	Hard bodemgebied	177160,34	406883,70	579,09	0,00
1	Hard bodemgebied	177241,45	406834,07	2139,83	0,00
	Hard bodemgebied	178537,52	405643,54	1403,75	0,00
	Hard bodemgebied	177389,39	406642,15	14569,61	0,00
3	Hard bodemgebied	177916,51	407157,59	2960,25	0,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
ATT001	Biomassa energiecentrale (BMEC)	178351,55	406766,54	0,00	15,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Aardappelfabriek I	178293,50	406554,10	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Nok aardappelfabriek I	178284,46	406551,59	0,00	9,80	Rechthoek	0,00	0 dB	False
3	Nok aardappelfabriek I	178266,05	406544,78	0,00	9,80	Rechthoek	0,00	0 dB	False
5	Aardappelfabriek III	178231,36	406608,37	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
7	Aardappelfabriek V	178221,26	406593,29	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	Aardappelfabriek VI	178234,32	406584,56	0,00	7,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
11	Aardappelfabriek IX	178184,81	406590,24	0,00	6,10	Polygoon	0,80	0 dB	False
12	Nok aardappelfabriek IX	178201,63	406516,08	0,00	8,10	Polygoon	0,00	0 dB	False
14	Groentefabriek I	178356,74	406622,44	0,00	5,40	Rechthoek	0,80	0 dB	False
15	Nok groentefabriek I	178344,93	406618,37	0,00	8,80	Rechthoek	0,00	0 dB	False
16	Groentefabriek II	178378,30	406556,48	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
17	Groentefabriek III	178365,67	406519,75	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
18	nieuwe TD ed	178319,79	406577,03	0,00	10,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
22	Zuiveringsgebouw	178349,59	406515,99	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
23	Beluchtingsbassin II	178336,80	406477,21	0,00	1,80	Polygoon	0,80	0 dB	False
58	Centrifugeruimte	178322,37	406588,97	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
60	Groentefabriek uitbreiding I	178333,78	406614,58	0,00	5,30	Rechthoek	0,80	0 dB	False
61	Groentefabriek uitbreiding II	178343,86	406661,79	0,00	6,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
62	Groentefabriek uitbreiding III	178360,39	406608,49	0,00	4,80	Rechthoek	0,80	0 dB	False
63	Groentefabriek uitbreiding IV	178388,76	406591,25	0,00	5,40	Rechthoek	0,80	0 dB	False
64	Groentefabriek nok uitbreiding	178330,74	406657,29	0,00	10,20	Rechthoek	0,00	0 dB	False
65	Groentefabriek nok uitbreiding	178371,85	406611,99	0,00	7,50	Rechthoek	0,00	0 dB	False
68	Magazijn	178291,05	406477,06	0,00	6,80	Polygoon	0,80	0 dB	False
72	expeditie	178226,30	406485,19	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
76	aerobe zuivering	178375,66	406445,84	0,00	1,80	Rechthoek	0,80	0 dB	False
77	Kopgevel aardappelloods	178201,09	406515,90	0,00	9,80	Rechthoek	0,80	0 dB	False
83	nwe ketelhuis	178175,98	406731,41	0,00	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
68b	Magazijn	178240,69	406491,47	0,00	9,50	Polygoon	0,80	0 dB	False
68c	Magazijn	178259,68	406497,03	0,00	9,50	Polygoon	0,80	0 dB	False
101	aardappelfabriek garages,controlekamer ed	178231,22	406608,31	0,00	3,80	Rechthoek	0,80	0 dB	False
102	Corridor	178268,89	406626,73	0,00	3,80	Polygoon	0,80	0 dB	False
103	Nieuw kantoor	178280,41	406628,47	0,00	10,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
koppel 1	koppel objecte	178207,57	406524,32	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
201	Koelunits	178193,57	406583,92	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
202	verhoging in dak	178196,25	406581,07	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1003	object	178353,64	406482,54	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1001	object	178345,10	406497,12	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1002	object	178335,70	406474,42	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2001	anphos	178326,19	406468,61	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2001	anphos	178318,08	406466,03	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2002	anphos	178318,65	406456,76	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3001	waterzuivering	178342,73	406503,91	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3001	waterzuivering	178340,24	406511,01	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3002	waterzuivering	178352,80	406508,83	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
4001	afval	178317,88	406600,95	0,00	15,20	Polygoon	0,80	0 dB	False
114	Fabriek 3	178443,17	406467,90	0,00	15,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
V602	terrein vergisting	178201,43	406788,41	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
V601	terrein vergisting	178163,35	406776,87	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
V603	terrein vergisting	178219,41	406800,56	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
V604	terrein vergisting	178252,11	406805,64	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
V605	terrein vergisting	178171,20	406756,68	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
83	nwe ketelhuis	178246,01	406754,45	0,00	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
		177363,43	406497,88	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
w001	woning Rode Eiklaan 6	178386,81	407043,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
w002	woning Rode Eiklaan 10	178505,50	406718,70	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
w005	woning Beukenlaan 59	178064,04	406590,43	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
w006	woning Noordlaan 2	178160,86	406592,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1001	woning Rode Eiklaan 18	178654,08	406376,95	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1002	woning Rode Eiklaan 16A	178589,12	406514,24	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1004	woning Beukenlaan 57	177881,58	406503,41	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1005	woning Beukenlaan 60C	177805,16	406558,59	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1006	woning Beukenlaan 60D	177738,77	406532,81	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1007	woning Beukenlaan 60-60A	177728,74	406525,56	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1010	woning Rode Eiklaan 14 WG	178529,45	406663,34	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1008	woning Noorderlaan 2A	178194,78	406473,00	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
218	Gebouw	176312,97	406459,61	0,00	10,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
262	Gebouw	176344,00	406401,31	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
275	Gebouw	176350,90	406442,12	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
157	Gebouw	176417,92	406393,55	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
145	Gebouw	176429,82	406378,33	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
016	Gebouw	176383,12	406332,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
158	Gebouw	176439,11	406315,50	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
163	Gebouw	176515,10	406301,61	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
169	Gebouw	176535,56	406269,28	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
170	Gebouw	176536,07	406256,20	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
172	Gebouw	176539,85	406234,88	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
173	Gebouw	176534,70	406204,26	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
176	Gebouw	176532,63	406200,48	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
178	Gebouw	176529,20	406193,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
181	Gebouw	176499,97	406208,73	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
182	Gebouw	176511,66	406193,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
185	Gebouw	176581,88	406405,09	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
186	Gebouw	176593,17	406410,30	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
188	Gebouw	176585,06	406391,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
198	Gebouw	176654,94	406299,14	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
200	Gebouw	176685,09	406335,22	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
203	Gebouw	176670,48	406294,48	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
204	Gebouw	176687,89	406289,81	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
206	Gebouw	176590,91	406274,88	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
216	Gebouw	176622,30	406251,75	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
222	Gebouw	176644,68	406256,85	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
224	Gebouw	176667,06	406249,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176689,13	406241,92	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
231	Gebouw	176585,24	406233,54	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
233	Gebouw	176584,94	406230,64	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
236	Gebouw	176584,48	406220,69	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
237	Gebouw	176593,04	406208,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
242	Gebouw	176584,02	406217,17	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
244	Gebouw	176584,33	406199,27	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
246	Gebouw	176596,41	406191,16	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
248	Gebouw	176631,58	406192,08	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
249	Gebouw	176656,66	406193,30	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
251	Gebouw	176581,42	406168,82	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
254	Gebouw	176591,82	406162,70	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
255	Gebouw	176596,10	406162,40	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
257	Gebouw	176604,97	406165,76	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
260	Gebouw	176627,60	406158,73	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
264	Gebouw	176631,88	406162,40	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
001	Gebouw	176851,35	406195,80	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
002	Gebouw	176832,16	406193,30	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
003	Gebouw	176815,48	406207,55	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
004	Gebouw	176802,32	406203,39	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176922,84	406152,09	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
006	Gebouw	176944,55	406145,60	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
007	Gebouw	176845,48	406158,16	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
008	Gebouw	176852,25	406232,00	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
009	Gebouw	176840,98	406236,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
010	Gebouw	176824,76	406246,00	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
148	Gebouw	176868,66	406225,31	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
153	Gebouw	176893,24	406227,52	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
165	Gebouw	176986,17	406234,11	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
166	Gebouw	176937,83	406213,94	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
168	Gebouw	176974,59	406185,27	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
171	Gebouw	176991,39	406194,41	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176971,27	406136,60	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
175	Gebouw	177003,29	406206,65	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
177	Gebouw	177033,03	406177,23	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
183	Gebouw	176906,75	406239,08	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
184	Gebouw	176921,26	406244,56	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
187	Gebouw	176936,79	406249,93	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
189	Gebouw	176959,10	406257,44	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
191	Gebouw	176964,07	406257,87	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
192	Gebouw	176976,57	406265,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
193	Gebouw	177009,91	406267,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
194	Gebouw	177027,41	406273,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
195	Gebouw	177040,64	406277,55	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
199	Gebouw	177053,26	406281,77	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
201	Gebouw	177070,67	406287,85	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
202	Gebouw	177087,43	406293,39	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
205	Gebouw	177106,22	406299,94	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
207	Gebouw	177123,35	406307,05	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
208	Gebouw	177143,01	406313,80	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
211	Gebouw	177158,93	406319,16	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
212	Gebouw	177170,56	406323,02	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
213	Gebouw	177028,19	406248,78	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
215	Gebouw	177063,08	406245,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
219	Gebouw	177066,72	406247,47	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
221	Gebouw	177097,64	406263,10	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
223	Gebouw	177163,96	406289,82	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
226	Gebouw	177162,61	406272,71	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
228	Gebouw	177156,14	406254,87	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
230	Gebouw	177151,09	406237,27	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
232	Gebouw	177142,07	406208,69	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
234	Gebouw	177134,15	406184,76	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
241	Gebouw	177125,72	406158,29	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
245	Gebouw	177106,29	406103,75	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
247	Gebouw	177127,32	406096,65	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
250	Gebouw	177135,37	406093,79	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
252	Gebouw	177154,43	406086,95	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
253	Gebouw	177118,47	406135,68	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
256	Gebouw	177145,16	406138,30	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
258	Gebouw	177185,74	406075,15	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
259	Gebouw	177227,48	406061,50	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
263	Gebouw	177243,07	406056,35	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
265	Gebouw	177266,43	406048,22	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
266	Gebouw	177286,36	406041,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
267	Gebouw	177304,94	406034,61	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
268	Gebouw	177327,54	406026,77	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
269	Gebouw	177210,66	406108,76	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
270	Oude Dijk 58	177235,44	406108,72	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
271	Gebouw	177251,22	406094,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
272	Gebouw	177271,93	406088,09	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
273	Gebouw	177306,47	406086,42	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
276	Gebouw	177317,54	406081,02	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
277	Gebouw	177339,79	406071,94	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
278	Gebouw	177380,52	406058,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
279	Gebouw	177433,23	406029,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
280	Gebouw	177459,20	406024,76	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
281	Gebouw	177353,23	406021,88	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
282	Gebouw	177374,53	406018,19	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
283	Gebouw	177386,98	406013,90	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
284	Gebouw	177401,10	406009,25	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
285	Gebouw	177413,44	406005,05	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
287	Gebouw	177427,64	406000,23	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
289	Gebouw	177454,43	405991,35	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
290	Gebouw	177479,63	405980,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
291	Gebouw	177499,23	405959,99	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
292	Gebouw	176777,97	406211,71	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
293	Gebouw	176792,68	406244,62	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
294	Gebouw	176772,68	406251,76	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
295	Gebouw	176753,04	406258,07	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
099	Gebouw	176735,73	406264,01	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
100	Gebouw	176726,79	406267,09	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
101	Gebouw	176704,58	406274,64	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
102	Gebouw	176765,10	406216,11	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
103	Gebouw	176743,50	406223,22	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
104	Gebouw	176714,29	406233,06	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
109	Gebouw	176635,67	406297,96	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
110	Gebouw	176618,91	406303,59	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
111	Gebouw	176601,86	406309,60	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
112	Gebouw	176584,97	406315,10	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
117	Gebouw	176611,97	406267,80	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
161	Gebouw	176719,31	406651,92	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
180	Gebouw	176749,75	406679,09	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
196	Gebouw	176744,00	406692,48	0,00	4,30	Rechthoek	0,80	0 dB	False
217	Gebouw	176740,41	406697,91	0,00	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
239	Gebouw	176731,83	406715,26	0,00	2,70	Rechthoek	0,80	0 dB	False
261	Gebouw	176725,30	406729,82	0,00	2,70	Rechthoek	0,80	0 dB	False
274	Gebouw	176729,28	406720,89	0,00	2,70	Rechthoek	0,80	0 dB	False
286	Gebouw	176779,40	406722,29	0,00	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
147	Gebouw	176638,61	406733,09	0,00	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
012	Gebouw	176636,39	406639,55	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
013	Gebouw	176621,63	406633,73	0,00	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
150	Gebouw	176597,42	406707,04	0,00	2,80	Rechthoek	0,80	0 dB	False
015	Gebouw	176615,37	406719,13	0,00	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
135	Gebouw	177807,43	406502,31	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
137	Gebouw	177869,58	406522,81	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
123	Gebouw	177901,26	406539,11	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
143	Gebouw	177738,17	406486,85	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
121	Gebouw	177010,43	406227,39	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
125	Gebouw	177258,81	406915,44	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
126	Gebouw	177257,92	406839,08	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
128	Gebouw	177131,89	406676,90	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
124	Gebouw	177144,28	406638,43	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
120	Gebouw	177401,75	406657,97	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
122	Gebouw	177326,36	406650,68	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
132	Gebouw	177308,53	406736,10	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
138	Gebouw	177317,41	406673,95	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
136	Gebouw	177397,31	406961,60	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
130	Gebouw	177410,75	406875,60	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
134	Gebouw	177288,05	406664,22	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
141	Gebouw	177289,16	406708,89	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
129	Gebouw	177232,12	406671,25	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178537,30	406637,88	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178594,51	406774,05	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178547,78	406730,54	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178567,92	406572,62	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178594,51	406575,84	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178006,34	406552,48	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178499,78	407000,15	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178403,89	407028,22	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178360,51	407185,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178357,49	407171,69	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178291,12	407211,14	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178351,52	407291,72	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178396,64	407275,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178395,84	407298,16	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178332,22	407283,18	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178286,87	407256,46	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178129,50	407414,03	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178171,01	407403,65	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178230,71	407412,29	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178558,23	407695,32	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178414,03	407680,55	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178247,82	407496,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178315,50	407542,53	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178314,88	407553,83	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178226,06	407568,31	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178271,99	407598,12	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178225,78	407599,12	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178222,06	407585,73	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178493,12	407725,80	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178462,96	407616,65	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179608,77	406418,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179599,10	406361,15	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179570,90	406362,76	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179538,67	406443,34	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179528,20	406449,78	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179550,76	406454,62	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179570,10	406385,32	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179789,26	405328,37	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179798,12	405291,31	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179768,31	405299,37	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179765,09	405323,54	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179765,89	405290,50	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179739,30	405280,03	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179765,09	405255,05	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179786,04	405247,80	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179743,33	405296,95	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179640,20	405307,42	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179627,30	405345,29	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179608,77	405305,81	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179556,40	405320,32	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
	Gebouw	179583,79	405342,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179578,15	405319,51	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179552,37	405341,26	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179603,13	405342,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179603,94	405332,40	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179791,68	405179,31	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179791,68	405164,00	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179332,80	405732,06	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179207,89	405693,58	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179228,83	405709,70	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179225,61	405729,84	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179288,46	405678,27	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179322,30	405719,37	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179291,68	405828,15	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179292,49	405848,29	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179261,87	405882,94	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179271,54	405878,91	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179309,41	405901,47	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179281,21	405902,28	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179228,03	406004,64	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179232,86	406028,01	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179203,05	406042,51	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179275,57	406127,92	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179266,70	406152,90	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179249,78	406148,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179190,16	406173,85	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179056,40	406081,99	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179047,54	406105,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179127,31	406114,22	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179146,64	406265,71	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179139,39	406288,27	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179114,41	406296,33	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178974,10	406237,51	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178960,41	406257,65	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179027,29	406281,02	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179086,91	406438,18	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179101,42	406422,07	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179066,77	406428,52	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179036,95	406534,88	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179041,79	406516,35	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179066,77	406528,43	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178921,17	406903,15	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178919,56	406877,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178973,54	406891,06	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178895,38	406902,34	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178838,17	407906,27	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178750,22	406428,76	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178309,46	406273,25	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178269,17	406244,24	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178713,82	406176,68	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178735,24	406185,35	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178783,25	405616,41	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178819,55	405724,60	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178833,21	405561,62	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178773,59	405580,95	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178844,49	405598,68	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178829,13	405647,51	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179443,44	405308,67	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179358,94	405394,89	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179377,91	405367,30	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179160,63	405448,35	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178245,49	405687,68	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178163,26	405796,60	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178053,25	405851,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177860,18	405849,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177829,49	405949,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177652,39	405964,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177398,79	406055,71	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177187,95	406329,11	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177180,80	406295,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177195,30	406300,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
	Gebouw	177208,72	406304,84	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Beukenlaan 33	177230,26	406312,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177227,85	406342,55	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177230,52	406343,33	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177272,30	406326,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177245,30	406348,44	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177273,77	406358,03	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177294,06	406333,91	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177320,73	406342,95	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177340,31	406349,75	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177358,36	406355,70	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177413,07	406341,18	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177430,63	406361,98	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177353,68	406396,59	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177334,89	406455,00	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177339,09	406404,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177386,03	406411,68	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177381,93	406442,44	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177371,87	406428,79	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177436,09	406426,20	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177464,49	406441,27	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177425,28	406365,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177485,15	406453,42	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177558,73	406465,32	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177659,20	406495,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177704,18	406529,92	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177715,98	406539,54	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177669,93	406006,05	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177710,98	405991,22	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177870,62	405936,49	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178176,05	405851,52	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178142,02	405813,33	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178177,37	405857,81	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178260,05	405771,69	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178250,35	405823,60	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178253,77	405779,12	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178272,01	405775,70	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178051,93	405870,35	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177749,75	405846,40	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177782,82	405833,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177771,85	405861,45	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177755,14	405867,40	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177862,64	405730,09	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177893,43	405720,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177924,40	405711,99	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177996,24	405684,62	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178044,42	405748,10	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178056,71	405664,22	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178146,36	405625,91	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178177,29	405614,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178258,14	405651,48	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178211,76	405501,69	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178234,57	405582,65	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178244,83	405539,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178295,00	405549,58	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178313,25	405548,44	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178240,47	405680,89	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178256,19	405679,30	0,00	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178256,58	405671,23	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Beukenlaan 33	177237,60	406302,94	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177225,79	406298,04	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177213,10	406295,72	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177206,35	406336,90	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177230,09	406288,13	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177232,98	406267,92	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177227,90	406251,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177223,28	406236,38	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177218,54	406221,13	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177213,80	406206,01	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177209,87	406192,84	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177204,91	406177,47	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
	Gebouw	177220,16	406137,99	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177230,21	406170,66	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177234,71	406185,45	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177240,72	406204,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177253,66	406223,33	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177256,78	406256,47	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177265,38	406285,00	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177269,08	406296,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177292,07	406245,62	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177328,44	406234,34	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177334,00	406252,66	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177339,82	406271,52	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177347,23	406299,60	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177371,60	406295,22	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177370,15	406321,86	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177370,06	406342,95	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177369,79	406327,58	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177127,60	406277,46	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177120,53	406254,20	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177109,09	406229,53	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177072,56	406198,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Beukenlaan 33	177231,26	406312,44	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178276,06	406059,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178295,70	405999,57	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	178280,20	406007,62	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	178233,74	406084,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	178394,65	405832,24	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	178414,16	405846,41	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	178507,16	406714,40	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	178528,99	406721,75	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	Gebouw	178525,21	406693,62	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178554,33	406560,36	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178660,01	406397,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	178688,50	406274,36	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	178758,60	406192,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	178744,39	406095,10	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	178476,28	405950,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	178499,97	405911,50	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	Gebouw	178491,99	405952,44	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178433,66	405661,13	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178407,75	405650,64	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	178438,16	405630,29	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178595,92	405594,68	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178433,22	405636,67	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178648,07	405583,40	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178654,79	405575,72	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178764,11	405543,31	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178762,06	405536,32	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178839,81	405517,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178823,75	405494,33	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	179033,23	405444,02	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178186,46	405740,80	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178274,26	405750,55	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178150,76	405752,82	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178143,24	405749,96	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	178135,09	405722,93	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	178188,98	405731,05	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178138,13	405801,72	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178139,31	405805,45	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178042,75	405783,58	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178019,87	405873,74	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177904,73	405817,80	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178009,30	405775,39	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177941,64	405804,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177871,71	405830,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177849,09	405816,92	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177793,54	405862,85	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177783,28	405928,15	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177806,10	405927,50	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177661,34	405976,75	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177659,57	405971,81	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
3	Gebouw	177272,30	406100,41	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177233,14	406101,95	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177442,69	405995,43	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177278,12	406036,83	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177259,51	406045,83	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177220,05	406051,98	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177155,80	406061,06	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177087,51	406118,51	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177041,76	406098,08	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177036,24	406116,24	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177005,17	406125,93	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177015,64	406103,11	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	176990,03	406130,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	176922,14	406152,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	176845,23	406197,54	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176629,20	406248,15	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176528,62	406296,83	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	176546,36	406286,30	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	176497,11	406303,92	0,00	2,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	176449,78	406322,71	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176346,42	406330,12	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	176177,28	406329,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	176094,54	406353,61	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	176204,25	406400,90	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	176166,06	406412,50	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	176149,08	406430,81	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	176214,91	406487,69	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	176223,61	406433,43	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	Gebouw	176254,71	406441,28	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
9	Gebouw	176295,28	406427,89	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
10	Gebouw	176299,85	406415,91	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
11	Gebouw	176457,71	406365,64	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	176567,72	406320,92	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	176806,53	406240,27	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177082,00	406199,83	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177128,56	406152,79	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177132,38	406143,32	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177156,66	406138,18	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177154,20	406135,35	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177162,44	406127,79	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177162,99	406118,50	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177221,63	406130,36	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177292,41	406108,10	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177310,38	406102,20	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	177316,91	406084,28	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	177460,16	406027,50	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	177443,61	406033,71	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178870,76	405707,28	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178790,13	405634,33	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177381,75	406091,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177387,50	406110,25	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177393,45	406129,39	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177400,19	406145,37	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	177405,02	406161,34	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	177410,02	406177,31	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	177414,85	406193,23	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	177419,79	406209,26	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	Gebouw	177423,80	406225,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
9	Gebouw	177425,55	406241,76	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
10	Gebouw	177425,33	406258,28	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
11	Gebouw	177423,19	406274,53	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
12	Gebouw	177419,19	406290,51	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
13	Gebouw	177384,19	406276,37	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
14	Gebouw	177368,95	406271,32	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
15	Gebouw	177358,77	406251,23	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
16	Gebouw	177400,30	406238,96	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
17	Gebouw	177369,22	406234,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
18	Gebouw	177350,27	406223,38	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
19	Gebouw	177344,81	406205,52	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
20	Gebouw	177396,12	406215,92	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
21	Gebouw	177390,80	406199,70	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
22	Gebouw	177386,24	406184,82	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
23	Gebouw	177384,30	406177,97	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
24	Gebouw	177379,58	406162,79	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
25	Gebouw	177367,69	406129,49	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
26	Gebouw	177349,49	406135,18	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
27	Gebouw	177328,77	406154,50	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
28	Gebouw	177335,82	406176,63	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
29	Gebouw	177340,59	406191,89	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
30	Gebouw	177274,55	406226,07	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
31	Gebouw	177291,84	406220,67	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
32	Gebouw	177316,64	406213,10	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
33	Gebouw	177310,53	406192,73	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
34	Gebouw	177304,16	406172,53	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
35	Gebouw	177297,89	406152,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
36	Gebouw	177365,22	406109,34	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
123	Gebouw	177906,07	406528,33	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
37	Gebouw	177506,78	406519,84	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
38	Gebouw	177521,19	406503,36	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
39	Gebouw	177525,07	406493,52	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
40	Gebouw	177555,41	406516,52	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
41	Gebouw	177439,03	406468,16	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
42	Gebouw	177396,83	406439,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
43	Gebouw	177403,27	406420,64	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
44	Gebouw	177300,86	406427,01	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
45	Gebouw	177261,37	406354,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
46	Gebouw	177415,13	406347,19	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
47	Gebouw	176405,93	406419,53	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
48	Gebouw	177206,98	406799,44	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
49	Gebouw	177209,57	406848,91	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
50	Gebouw	177223,87	406854,26	0,00	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
51	Gebouw	177733,08	406559,77	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
52	Gebouw	177694,02	406546,22	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	177635,27	406582,99	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	177618,59	406648,60	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2	Gebouw	177583,45	406578,32	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3	Gebouw	177207,39	406813,75	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
4	Gebouw	178381,72	407073,75	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	Gebouw	178389,98	407055,34	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	Gebouw	177676,89	406422,86	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	Gebouw	177441,20	406350,17	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178551,40	405858,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	Gebouw	178618,52	405804,71	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Gebouw	178292,14	407510,30	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
300	Gebouw	176397,57	406310,18	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
301	Gebouw	176511,58	406358,62	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
302	Gebouw	176544,47	406357,82	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
303	Gebouw	176522,39	406359,41	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
304	Gebouw	176661,86	406250,98	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
305	Gebouw	176719,50	406329,25	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
306	Gebouw	176737,29	406330,62	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
307	Gebouw	176756,31	406339,70	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
308	Gebouw	176689,04	406347,78	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
309	Gebouw	176733,56	406361,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
310	Gebouw	176762,75	406308,98	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
311	Gebouw	176984,13	406318,43	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
312	Gebouw	176998,80	406306,86	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
313	Gebouw	177005,32	406294,96	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
314	Gebouw	177507,73	405965,83	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
315	Gebouw	177514,10	405951,14	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
316	Gebouw	178300,18	405763,87	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
317	Gebouw	178739,50	405612,99	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
318	Gebouw	178750,89	405612,34	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
319	Gebouw	178726,08	405625,67	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
320	Gebouw	178865,71	405634,80	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
321	Gebouw	178856,49	405750,34	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
322	Gebouw	178749,64	406796,71	0,00	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
323	Gebouw	178799,31	406814,21	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
324	Gebouw	178980,34	406894,36	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
325	Gebouw	178941,05	406846,94	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
326	Gebouw	178261,59	407487,01	0,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
327	Gebouw	178280,16	407614,15	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
328	Gebouw	177753,14	407042,07	0,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
329	Gebouw	177735,45	407025,27	0,00	10,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
330	Gebouw	177646,52	407274,79	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
331	Gebouw	177643,64	407191,05	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
332	Gebouw	177725,94	407235,44	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
333	Gebouw	177700,02	407300,23	0,00	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
334	Gebouw	177773,83	407267,54	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
335	Gebouw	177704,98	407183,07	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
336	Gebouw	177736,37	407155,30	0,00	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
337	Gebouw - Rogstraat 1	177240,20	406687,21	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
338	gebouw	177269,66	406749,50	0,00	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
339	gebouw	177298,99	406760,18	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
340	gebouw	177307,77	406735,17	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
341	gebouw	177315,34	406720,30	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
342	gebouw	177397,26	406728,01	0,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
343	gebouw	177420,76	406724,13	0,00	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
344	gebouw	177433,08	406686,23	0,00	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
345	gebouw	177313,46	406688,90	0,00	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde schermvormige objecten (alle situaties gelijk) Bijlage 2.3

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Cp	Zwevend	Refl.L 1k	Refl.R 1k
sch01	keerwanden	178285,24	406800,53	0,00	5,00	0 dB	Nee	0,80	0,80
002	Scherm op Koelhuis	178176,45	406731,21	<-->	5,00	0 dB	Nee	0,80	0,80
003	Scherm op Ketelhuis	178285,90	406766,56	<-->	5,00	0 dB	Nee	0,80	0,80
011		176622,54	406704,67	0,00	3,00	0 dB	Nee	0,00	0,80
127		176713,02	406686,81	0,00	3,00	0 dB	Nee	0,00	0,80
142		176724,12	406692,36	0,00	3,00	0 dB	Nee	0,00	0,80
149		176631,76	406708,46	0,00	5,00	0 dB	Nee	0,00	0,80

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde hoogtelijnen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.4

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	H-1	Lengte
101	maaiveld	178329,74	406659,93	0,00	230,60
102	docks	178349,04	406686,07	-1,50	180,48

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde rotonde (alle situaties gelijk) Bijlage 2.5

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Minirotondes, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak
001	rotonde	176154,49	406498,73	1981,81

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde rekenpunten (alle situaties gelijk) Bijlage 2.6

Model: Jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Gevel
01	Noordlaan 2	178135,96	406580,59	0,00	1,50	4,50	--	Ja
02	Noordlaan 2	178136,81	406585,10	0,00	1,50	4,50	--	Ja
03	Noordlaan 2a	178191,37	406459,74	0,00	1,50	4,50	--	Ja
04	Noordlaan 2a	178192,88	406461,36	0,00	1,50	4,50	--	Ja
05	Beukenlaan 57	177882,88	406534,92	0,00	1,50	4,50	--	Ja
06	Beukenlaan 57	177885,68	406534,15	0,00	1,50	4,50	--	Ja
07	Beukenlaan 59	178074,48	406593,92	0,00	1,50	4,50	--	Ja
08	Beukenlaan 59	178076,89	406592,78	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R40	Rode Eikenlaan 16	178558,89	406546,82	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R21	Noordlaan 3	178278,31	406052,84	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R22	Beukenlaan 58	177671,49	406490,68	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R25	Beukenlaan 30	177110,46	406301,24	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R26	Beukenlaan 41	177324,68	406344,36	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R27	Rogtstraat 4	177286,25	406669,04	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R28	Rogtstraat 6	177353,86	406500,11	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R29	Oudedijk 4	176416,70	406381,25	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R30	Oudedijk 20	176674,83	406284,41	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R31	Oudedijk 20 t/m 32	177067,59	406125,32	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R32	Oudedijk 77	177270,64	406046,89	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R33	Oudedijk 97	177432,21	405998,94	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R34	Oudedijk 117	177865,18	405848,31	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R35	Oudedijk 127	178189,80	405739,87	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R36	Nieuwedijk 2	176643,16	406636,37	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R37	Nieuwedijk 12A	177405,65	406873,56	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R38	Nieuwedijk 11	178483,92	407729,01	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R39	Rode Eikenlaan 1	178382,92	407069,57	0,00	1,50	4,50	--	Ja
R25	Tarwestraat 6	177397,37	406219,61	0,00	1,50	4,50	--	Ja

SPA WNP ingenieurs 22200222
Rekeninstellingen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.7

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Jaar 2033 Na Plan

Model eigenschap	
Omschrijving	Jaar 2033 Na Plan
Verantwoordelijke	Leon
Rekenmethode	#2 | Wegverkeerslawaai | RMG-2012, wegverkeer |
Aangemaakt door	Leon op 10-1-2023
Laatst ingezien door	Leon op 11-1-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V2022.4 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Geluidbelastingen Nieuwe Verlengde Noordlaan, in dB na aftrek 5 dB art.110g Wgh

Punt	Adres	Hoogte m+mv	2033
01_A	Noordlaan 2	1,5	44,67
01_B	Noordlaan 2	4,5	45,07
02_A	Noordlaan 2	1,5	45,19
02_B	Noordlaan 2	4,5	45,59
03_A	Noordlaan 2a	1,5	25,72
03_B	Noordlaan 2a	4,5	29,27
04_A	Noordlaan 2a	1,5	29,20
04_B	Noordlaan 2a	4,5	32,34
05_A	Beukenlaan 57	1,5	33,33
05_B	Beukenlaan 57	4,5	34,27
06_A	Beukenlaan 57	1,5	33,65
06_B	Beukenlaan 57	4,5	34,86
07_A	Beukenlaan 59	1,5	42,20
07_B	Beukenlaan 59	4,5	43,80
08_A	Beukenlaan 59	1,5	42,23
08_B	Beukenlaan 59	4,5	43,84

Maximale geluidbelasting (in dB): 45,59

Geluidbelastingen tgv Beukenlaan, na aftrek art.110g Wgh - alleen woningen binnen de geluidzone

Punt	Adres	Hoogte	Geluidbelasting in dB		Toename met 48 dB als ondergrens	Recon-structie JA / nee
		m+mv	2023	2033		
01_A	Noordlaan 2	1,5	38,90	38,10		nee
01_B	Noordlaan 2	4,5	40,84	40,07		nee
02_A	Noordlaan 2	1,5	43,77	44,48		nee
02_B	Noordlaan 2	4,5	45,57	46,27		nee
03_A	Noordlaan 2a	1,5	27,73	24,10		nee
03_B	Noordlaan 2a	4,5	28,69	25,11		nee
04_A	Noordlaan 2a	1,5	29,66	26,92		nee
04_B	Noordlaan 2a	4,5	31,23	28,82		nee
07_A	Beukenlaan 59	1,5	48,10	44,68	-0,10	nee
07_B	Beukenlaan 59	4,5	49,13	45,84	-1,13	nee
08_A	Beukenlaan 59	1,5	44,73	43,11		nee
08_B	Beukenlaan 59	4,5	45,91	44,43		nee

Geluidbelastingen tgv Noordlaan, na aftrek art.110g Wgh - Alleen woningen binnen de geluidzone

Punt	Adres	Hoogte	Geluidbelasting in dB		Toename met 48 dB als ondergrens	2033 + wegdek	Toename met 48 dB als ondergrens
		m+mv	2023	2033			
01_A	Noordlaan 2	1,5	42,53	51,34	**3,34**	47,63	
01_B	Noordlaan 2	4,5	43,18	51,97	**3,97**	48,43	0,43
02_A	Noordlaan 2	1,5	38,50	47,30		43,93	
02_B	Noordlaan 2	4,5	39,26	48,06	0,06	44,86	
03_A	Noordlaan 2a	1,5	38,65	47,49		43,41	
03_B	Noordlaan 2a	4,5	40,25	49,07	1,07	45,16	
04_A	Noordlaan 2a	1,5	36,37	45,19		41,10	
04_B	Noordlaan 2a	4,5	38,17	46,99		43,06	
05_A	Beukenlaan 57	1,5	13,91	22,69		19,71	
05_B	Beukenlaan 57	4,5	14,85	23,63		20,74	
06_A	Beukenlaan 57	1,5	12,71	21,49		18,85	
06_B	Beukenlaan 57	4,5	17,83	26,62		23,31	
07_A	Beukenlaan 59	1,5	32,33	41,10		38,17	
07_B	Beukenlaan 59	4,5	33,92	42,70		39,84	
08_A	Beukenlaan 59	1,5	37,54	46,31		42,91	
08_B	Beukenlaan 59	4,5	39,13	47,91		44,59	

Cumulatieve geluidbelastingen in dB, buiten het plangebied
na aftrek artikel 110g Wgh

Legenda: 2033A = 2033 autonome situatie
2033P = 2033 **na planrealisatie**

Naam	Omschrijving	Hoogte	Jaar 2023	Jaar 2033A	verschil [1)] 2033A-2023	Jaar 2033P	verschil [1)] 2033P-2023	verschil [1)] 2033P-2033A	Maatgevende weg(en)
01_A	Noordlaan 2	1,5	44,74	44,63	--	52,48	4,48	4,48	**Noordlaan**
01_B	Noordlaan 2	4,5	45,82	45,66	--	53,15	5,15	5,15	
02_A	Noordlaan 2	1,5	45,62	45,59	--	50,85	2,85	2,85	
02_B	Noordlaan 2	4,5	47,13	47,07	--	51,79	3,79	3,79	
03_A	Noordlaan 2a	1,5	40,11	40,11	--	47,73	--	--	
03_B	Noordlaan 2a	4,5	41,77	41,79	--	49,35	1,35	1,35	
04_A	Noordlaan 2a	1,5	39,29	39,33	--	45,80	--	--	
04_B	Noordlaan 2a	4,5	41,47	41,53	--	47,75	--	--	
07_A	Beukenlaan 59	1,5	48,66	47,55	--	48,28	--	--	
07_B	Beukenlaan 59	4,5	49,70	48,56	-1,14	49,61	-0,09	1,05	
08_A	Beukenlaan 59	1,5	45,73	45,02	--	49,16	1,16	1,16	
08_B	Beukenlaan 59	4,5	46,98	46,28	--	50,68	2,68	2,68	
R21_A	Noordlaan 3	1,5	42,11	42,14	--	50,52	2,52	2,52	
R21_B	Noordlaan 3	4,5	43,03	43,08	--	51,40	3,40	3,40	
05_A	Beukenlaan 57	1,5	50,44	48,96	-1,48	46,32	--	--	**Beukenlaan** tussen Rogstraat en Verlengde Noordlaan
05_B	Beukenlaan 57	4,5	51,11	49,60	-1,51	47,09	--	--	
06_A	Beukenlaan 57	1,5	47,18	45,74	--	43,52	--	--	
06_B	Beukenlaan 57	4,5	48,15	46,65	--	44,56	--	--	
R22_A	Beukenlaan 58	1,5	54,36	52,59	-1,77	48,89	-5,47	-3,70	
R22_B	Beukenlaan 58	4,5	54,35	52,53	-1,82	48,84	-5,51	-3,69	
R25_A	Beukenlaan 30	1,5	46,11	44,03	--	43,92	--	--	**Beukenlaan** ten westen van de Rogstraat
R25_B	Beukenlaan 30	4,5	46,74	44,94	--	44,86	--	--	
R26_A	Beukenlaan 41	1,5	45,09	43,02	--	41,50	--	--	
R26_B	Beukenlaan 41	4,5	46,91	45,47	--	44,15	--	--	
R25_A	Tarwestraat 6	1,5	43,61	34,02	--	34,27	--	--	**Tarwestraat**
R25_B	Tarwestraat 6	4,5	44,50	37,84	--	38,24	--	--	
R27_A	Rogtstraat 4	1,5	55,54	55,67	0,13	46,75	--	--	**Rogstraat**
R27_B	Rogtstraat 4	4,5	56,06	56,09	0,03	48,72	-7,34	-7,37	
R28_A	Rogtstraat 6	1,5	51,70	51,81	0,11	40,63	--	--	
R28_B	Rogtstraat 6	4,5	52,59	52,72	0,13	42,33	--	--	

Cumulatieve geluidbelastingen in dB, buiten het plangebied
na aftrek artikel 110g Wgh

Legenda: 2033A = 2033 autonome situatie
2033P = 2033 **na planrealisatie**

Naam	Omschrijving	Hoogte	Jaar 2023	Jaar 2033A	verschil [1)] 2033A-2023	Jaar 2033P	verschil [1)] 2033P-2023	verschil [1)] 2033P-2033A	Maatgevende weg(en)
R29_A	Oudedijk 4	1,5	46,93	47,52	--	47,53	--	--	**Oudedijk**
R29_B	Oudedijk 4	4,5	48,21	48,82	0,61	48,84	0,63	0,02	
R30_A	Oudedijk 20	1,5	49,89	50,54	0,65	50,54	0,65	0,00	
R30_B	Oudedijk 20	4,5	50,53	51,18	0,65	51,19	0,66	0,01	
R31_A	Oudedijk 20 t/m 32	1,5	50,41	51,41	1,00	51,43	1,02	0,02	
R31_B	Oudedijk 20 t/m 32	4,5	50,76	51,72	0,96	51,73	0,97	0,01	
R32_A	Oudedijk 77	1,5	45,07	45,46	--	45,46	--	--	
R32_B	Oudedijk 77	4,5	46,45	46,85	--	46,83	--	--	
R33_A	Oudedijk 97	1,5	49,02	48,33	--	48,33	--	--	
R33_B	Oudedijk 97	4,5	49,66	48,99	-0,67	48,99	-0,67	0,00	
R34_A	Oudedijk 117	1,5	50,45	49,94	-0,51	49,97	-0,48	0,03	
R34_B	Oudedijk 117	4,5	51,12	50,61	-0,51	50,63	-0,49	0,02	
R35_A	Oudedijk 127	1,5	50,81	50,31	-0,50	50,36	-0,45	0,05	
R35_B	Oudedijk 127	4,5	51,44	50,95	-0,49	51,02	-0,42	0,07	
R36_A	Nieuwedijk 2	1,5	58,13	58,08	-0,05	58,32	0,19	0,24	**N264**, ten westen van Verlengde Noordlaan
R36_B	Nieuwedijk 2	4,5	60,14	60,10	-0,04	60,35	0,21	0,25	
R37_A	Nieuwedijk 12A	1,5	57,03	57,26	0,23	57,53	0,50	0,27	
R37_B	Nieuwedijk 12A	4,5	58,83	59,09	0,26	59,35	0,52	0,26	
R38_A	Nieuwedijk 11	1,5	62,85	63,06	0,21	63,15	0,30	0,09	**N264,** ten oosten van Verlengde Noordlaan
R38_B	Nieuwedijk 11	4,5	63,59	63,82	0,23	63,90	0,31	0,08	
R39_A	Rode Eikenlaan 1	1,5	46,82	46,79	--	40,17	--	--	**Rode Eikenlaan** ten noorden van Beukenlaan
R39_B	Rode Eikenlaan 1	4,5	47,37	47,32	--	41,16	--	--	
R40_A	Rode Eikenlaan 16	1,5	32,79	32,62	--	33,14	--	--	**Rode Eikenlaan** ten zuiden van Beukenlaan
R40_B	Rode Eikenlaan 16	4,5	33,93	33,69	--	34,18	--	--	

[1)] OPMERKINGEN:

1- verschillen zijn alleen berekend in geval van een relevante geluidbelasting (hoger dan 48 dB)

2- Verschillen zijn bepaald per situatie met als ondergrens de voorkeurswaarde van 48 dB.

SPA WNP ingenieurs 22200222
Gecumuleerde geluidbelastingen 2033, zonder aftrek art. 110g Wgh - tbv HGW Bijlage 7.1

Rapport: Resultatentabel
Model: Jaar 2033 Na Plan - Lcum Noordlaan 2
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordlaan 2-westgevel	1,50	57	53	48	57
01_B	Noordlaan 2-westgevel	4,50	58	54	48	58
02.2_A	Noordlaan 2-oostgevel	1,50	48	44	39	48
02.2_B	Noordlaan 2-oostgevel	4,50	50	45	40	50
02.3_A	Noordlaan 2-zuidgevel	1,50	52	48	43	52
02.3_B	Noordlaan 2-zuidgevel	4,50	53	49	44	53
02_A	Noordlaan 2-noordgevel	1,50	55	51	46	56
02_B	Noordlaan 2-noordgevel	4,50	56	52	47	57

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

SPA WNP ingenieurs 22200222
Gecumuleerde geluidbelastingen 2023, zonder aftrek art. 110g Wgh - tbv HGW Bijlage 7.2

Rapport: Resultatentabel
Model: Jaar 2019/2023 Huidig - Lcum Noordlaan 2
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordlaan 2-westgevel	1,50	49	45	40	49
01_B	Noordlaan 2-westgevel	4,50	50	46	41	51
02.2_A	Noordlaan 2-oostgevel	1,50	46	41	37	46
02.2_B	Noordlaan 2-oostgevel	4,50	48	43	38	48
02.3_A	Noordlaan 2-zuidgevel	1,50	43	39	34	44
02.3_B	Noordlaan 2-zuidgevel	4,50	44	40	35	45
02_A	Noordlaan 2-noordgevel	1,50	50	46	40	50
02_B	Noordlaan 2-noordgevel	4,50	52	47	42	52

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

SPA WNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110

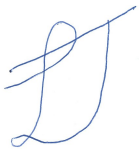
Rapport 22200222.r03

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel
Onderzoek luchtkwaliteit

Rapport 22200222.r03

Actualisatie onderzoeken BP Odiliapeel
Onderzoek luchtkwaliteit

Datum	:	17 januari 2023
Opdrachtgever	:	Gemeente Maashorst Uden
Behandeld door	:	De heer ing. J. Maarse
Adviseur en Goedgekeurd	:	De heer ing. L.F.A. Theuws



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl
| kvk 0909.2661
ISO 9001:2015 | btw NL8053.02.530.B01

SPA WNP ingenieurs 22200222.r03

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 3

2 TOETSINGSKADER 3
2.1 Wet luchtkwaliteit 3
2.2 Besluit NIBM 4
2.3 Besluit Gevoelige bestemmingen 4
2.4 Schone lucht akkoord 5

3 GEGEVENS EN GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE 5

4 RESULTATEN EN TOETSING 6

5 AFWEGING RUIMTELIJKE ORDENING 8

FIGUREN

1 Situatie
1.1 Indeling plangebied en de directe omgeving

2 Rekenmodel luchtkwaliteit
2.1 Huidige situatie (2023)
2.2 Toekomstige situatie zonder planrealisatie (2033)
2.3 Toekomstige situatie met planrealisatie (2033)

3 Overzicht ingevoerde rekenpunten

BIJLAGEN

1 Overzicht verkeersgegevens
1.1 Huidige situatie (2023)
1.2 Toekomstige situatie zonder planrealisatie (2033)
1.3 Toekomstige situatie met planrealisatie (2033)

2 Invoergegevens wegen rekenmodellen

3 Resultaten
3.1 Huidige situatie (2023)
3.2 Toekomstige situatie zonder planrealisatie (2033)
3.3 Toekomstige situatie met planrealisatie (2033)

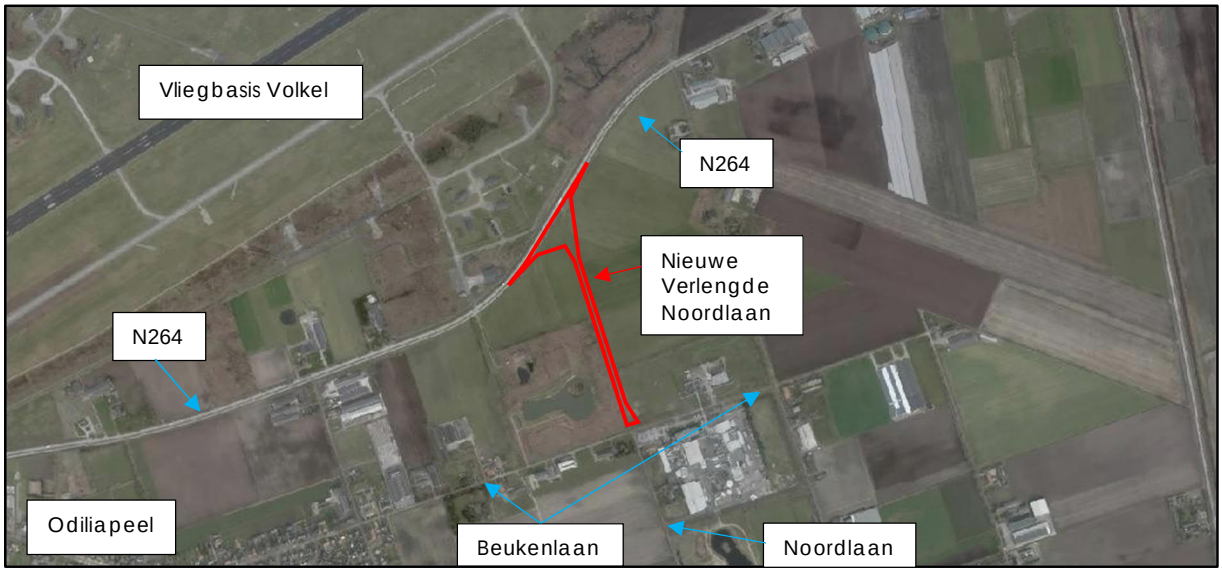
Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

1 INLEIDING

In opdracht van de gemeente Maashorst is een onderzoek luchtkwaliteit uitgevoerd. De gemeente wil een nieuwe weg realiseren in het verlengde van de Noordlaan, in het vervolg "Verlengde Noordlaan", tussen de Beukenlaan en de N264 in het buitengebied van Odiliapeel, zie ook afbeelding 1 en figuur 1.1.

Hiervoor is een herziening van het bestemmingsplan nodig en in dat kader heeft de gemeente gevraagd de luchtkwaliteit nader te onderzoeken. Het doel van het onderzoek is te beoordelen of het aspect luchtkwaliteit relevant is op basis van de 'Wet luchtkwaliteit'[1].

Afbeelding 1: Ligging van de Verlengde Noordlaan en de directe omgeving



2 TOETSINGSKADER

2.1 Wet luchtkwaliteit

De belangrijkste regelgeving voor luchtkwaliteit is opgenomen onder 'Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen' van de Wet milieubeheer (Wm) in samenhang met de grenswaarden voor luchtkwaliteit, welke zijn opgenomen in bijlage 2 van de Wm. Uit 'Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen' volgt dat een voorgenomen ontwikkeling vanuit het oogpunt van luchtkwaliteit inpasbaar is, wanneer aannemelijk is dat aan één of meerdere van onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- Er worden geen grenswaarden voor de luchtkwaliteit overschreden.
- Er treedt (per saldo) geen verslechtering van de luchtkwaliteit op.
- De voorgenomen ontwikkeling draagt niet in betekende mate (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging.
- De voorgenomen ontwikkeling is onderdeel van het Nationaal Samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit (NSL).

[1] Met de Wet luchtkwaliteit wordt de wijziging van de 'Wet milieubeheer' op het gebied van luchtkwaliteitseisen bedoeld (hoofdstuk 5 titel 2, Stb 2007, 414; laatste wijziging 01-01-2023).



Specifieke onderdelen ten aanzien van de luchtkwaliteit zijn uitgewerkt in besluiten (AMvB's) en ministeriële regelingen.

Normen per maatgevende stof

Voor stikstofdioxide (NO_2) geldt dat aan de jaargemiddelde grenswaarde van 40 µg/m³ (jaarnorm) moet worden voldaan en dat de uurgemiddelde grenswaarde van 200 µg/m³ maximaal 18 keer per jaar (uurnorm) overschreden mag worden.

Voor fijnstof (PM_{10}) geldt de jaargemiddelde grenswaarde van 40 µg/m³ (jaarnorm) en de 24-uurgemiddelde grenswaarde van 50 µg/m³, die maximaal 35 keer per jaar (dagnorm) overschreden mag worden.

Voor zeer fijnstof ($PM_{2,5}$) geldt dat aan de jaargemiddelde grenswaarde van 25 µg/m³ (jaarnorm) moet worden voldaan.

Voor elementair koolstof (EC) is geen grenswaarde vastgesteld.

2.2 Besluit NIBM

In de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate bijdragen' (Besluit NIBM) en de ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip NIBM. Het begrip 'niet in betekenende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO_2 en PM_{10}.

Regeling Niet In Betekenende Mate

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen, die niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden. De aanleg van een weg valt niet onder deze categorieën.

2.3 Besluit Gevoelige bestemmingen

Het Besluit Gevoelige bestemmingen is op 1 juli 2015 in werking getreden (laatste wijziging 01-07-2015). Het besluit is gericht op bescherming van mensen met een verhoogde gevoeligheid voor fijn stof (PM_{10}) en stikstofdioxide (NO_2), met name kinderen, ouderen en zieken. Het besluit kent zones waarbinnen onderzoek luchtkwaliteit nodig is: 300 meter aan weerszijden van rijkswegen en 50 meter langs provinciale wegen, gemeten vanaf de rand van de weg.

Met betrekking tot het voorgaande wordt opgemerkt dat het voorliggende plan niet relevant is zoals bedoeld in het besluit.

2.4 Schone lucht akkoord

De gemeente Maashorst heeft zich gecommitteerd aan het Schone Lucht Akkoord. Daarbij wordt toegewerkt naar de advieswaarden van de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) voor luchtkwaliteit in 2030 voor fijn stof en stikstofdioxide. Het betreft hier de WHO-advieswaarden uit 2005. Deze WHO-advieswaarden zijn als volgt:

- stikstofdioxide (NO_2) jaargemiddelde concentratie van 40 µg/m³ (jaarnorm)
- fijnstof (PM_{10}) jaargemiddelde concentratie van 20 µg/m³ (jaarnorm)
- zeer fijnstof ($PM_{2,5}$) jaargemiddelde concentratie van 10 µg/m³ (jaarnorm)

3 GEGEVENS EN GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE

Voor het uitvoeren van het onderzoek is gebruikgemaakt van digitale tekeningen van het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Dit materiaal is voor de duur van het onderzoek beschikbaar gesteld via de gemeente Maashorst.

Bij de berekeningen is gebruikgemaakt van door de Provincie Noord-Brabant en door de gemeente Maashorst verstrekte informatie. Het betreft informatie over de toegestane snelheden, wegdektypen, verkeersintensiteiten en -verdelingen.
Door de Provincie Noord-Brabant zijn de verkeersgegevens voor de jaren 2019, 2030 en 2040 verstrekt, als digitale shape-bestanden met hierin de verrijkte verkeersdata van Odiliapeel en omgeving. Deze gegevens komen uit het BBMA v2022. Na overleg met de gemeente Maashorst is voor de huidige situatie (jaar 2023) uitgegaan van de verstrekte gegevens voor het jaar 2019. Dit omdat het verkeer in de tussenliggende jaren vanwege Covid, niet relevant toegenomen zal zijn. Voor de toekomstige situatie na realisatie van de Verlengde Noordlaan (jaar 2033) is geïnterpoleerd tussen de verstrekte gegevens van de jaren 2030 en 2040.

In bijlage 1 zijn de verkeersgegevens uitgewerkt. Bussen zijn meegenomen in de cijfers voor het middelzwaar verkeer.

Voor het onderzoek is uitgegaan van de volgende verkeersgegevens:

- huidig jaar 2023 (zonder planrealisatie)
- toekomstig jaar 2033, autonome situatie zonder planrealisatie
- toekomstig jaar 2033, autonome situatie met planrealisatie

Voor de berekeningen in 2033, is rekening gehouden met het peiljaar 2030 voor de achtergrondconcentraties.

De berekeningen zijn uitgevoerd volgens standaardrekenmethode 1 en 2, zoals bedoeld in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Daarbij is gebruik gemaakt van het softwarepakket GeoMilieu versie 2022.41 (Programmapakket Nieuw Nationaal Model voor de verspreiding van luchtverontreiniging, met als rekenhart Kema Stacks+).

Met behulp van dit programma zijn concentraties op leefniveau berekend, waarbij is uitgegaan van achtergrondconcentraties, snelweg dubbeltellingcorrecties en meteorologie en emissiefactoren, welke jaarlijks door de Rijksoverheid ter beschikking worden gesteld. Deze rekenmethode is conform de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007.

Opmerking: in het gebruikte model wordt automatisch op basis van invoerparameters, de bijpassende rekenmethode toegepast.



De invoergegevens van dit rekenprogramma zijn overeenkomstig het rekenprogramma dat gebruikt is voor verkeerslawaaiberekeningen voor deze locatie (zie rapport 22200222.r01). In de figuren 2.1 t/m 3 en in de bijlagen 1 en 2 zijn de relevante invoergegevens weergegeven.

4 RESULTATEN EN TOETSING

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de luchtkwaliteit binnen het plangebied en bij de nabije woningen verder onderzocht en berekend.

Een volledig overzicht van de resultaten is opgenomen in bijlage 3. Hierna is ter bespreking een selectie van de maatgevende resultaten opgenomen ter plaatse van de volgende locaties:
- plangebied, direct nabij de toekomstige Verlengde Noordlaan
- bestaande woningen nabij de Nieuwedijk (N264)
- bestaande woningen in de relevante omgeving van de Verlengde Noordlaan

Stikstofdioxide (NO_2)

In tabel 1 is per onderzochte situatie en per locatie telkens de hoogst berekende jaargemiddelde NO_2 concentratie weergegeven. Detailinformatie is te vinden in bijlage 3.

Tabel 1: Hoogst berekende jaargemiddelde concentratie NO2 per situatie en per locatie in µg/m³

Locatie (rekenpunten zie figuur 3 en bijlage 3)	Situatie		
	2023 Huidig	2033 Zonder planrealisatie	2033 Met planrealisatie
Plangebied (0.1 t/m 0.4)	13,5	10,8	12,1
Bestaande woningen nabij de N264 (R36 t/m R38)	16,3	13,0	13,2
Overige Bestaande woningen (01 t/m 04 + R21 t/m R35 + R39 + R40)	14,8	11,5	11,2

Uit tabel 1 blijkt dat:
- zowel in de situatie zonder als in de situatie met plantrealisatie, de berekende concentraties ten gevolge van het (extra) verkeer op de wegen, ruim lager zijn dan de grenswaarde van 40 µg/m³;
- de concentratie in 2033 lager is dan de advieswaarde van de WHO van 40 µg/m³.

Dat de concentraties in de toekomstige situaties lager zijn dan in de huidige situatie komt voort uit de lagere achtergrondconcentratie, die in de toekomst verwacht wordt en uit lagere emissiefactoren voor vervoersmiddelen, die voor toekomstige jaren worden gehanteerd.



Fijnstof (PM_{10})

In tabel 2 is per onderzochte situatie en per locatie telkens de hoogst berekende jaargemiddelde PM_{10} concentratie weergegeven. Detailinformatie is te vinden in bijlage 3.

Tabel 2: Hoogst berekende jaargemiddelde concentratie PM10 per situatie en per locatie in µg/m³

Locatie (rekenpunten zie figuur 3 en bijlage 3)	Situatie		
	2023 Huidig	2033 Zonder planrealisatie	2033 Met planrealisatie
Plangebied (0.1 t/m 0.4)	17,0	15,1	15,2
Bestaande woningen nabij de N264 (R36 t/m R38)	19,4	17,1	17,2
Overige Bestaande woningen (01 t/m 04 + R21 t/m R35 + R39 + R40)	19,3	17,0	17,0

Uit tabel 2 blijkt dat:
- zowel in de toekomstige situatie zonder als in de toekomstige situatie met planrealisatie, de berekende concentraties ten gevolge van het (extra) verkeer op de wegen, ruim lager zijn dan de grenswaarde van 40 µg/m³;
- de concentratie in 2033 lager is dan de advieswaarde van de WHO van 20 µg/m³.

Dat de concentraties in de toekomstige situaties lager zijn dan in de huidige situatie komt voort uit de lagere achtergrondconcentratie, die in de toekomst verwacht wordt en uit lagere emissiefactoren voor vervoersmiddelen die voor toekomstige jaren worden gehanteerd.

Zeer fijnstof ($PM_{2,5}$)

In tabel 3 is per onderzochte situatie en per locatie telkens de hoogst berekende jaargemiddelde $PM_{2,5}$ concentratie weergegeven. Detailinformatie is te vinden in bijlage 3.

Tabel 3: Hoogst berekende jaargemiddelde concentratie $PM_{2,5}$ per situatie en per locatie in µg/m³

Locatie (rekenpunten zie figuur 3 en bijlage 3)	Situatie		
	2023 Huidig	2033 Zonder planrealisatie	2033 Met planrealisatie
Plangebied (0.1 t/m 0.4)	9,1	7,5	7,5
Bestaande woningen nabij de N264 (R36 t/m R38)	9,5	7,8	7,8
Overige Bestaande woningen (01 t/m 04 + R21 t/m R35 + R39 + R40)	9,4	7,8	7,8

Uit tabel 3 blijkt dat:
- zowel in de situatie zonder als in de situatie met plantrealisatie, de berekende concentraties ten gevolge van het (extra) verkeer op de wegen, ruim lager zijn dan de grenswaarde van 25 µg/m³;
- de concentratie in 2033 lager is dan de advieswaarde van de WHO van 10 µg/m³.



Dat de concentraties in de toekomstige situaties lager zijn dan in de huidige situatie komt voort uit de lagere achtergrondconcentratie die in de toekomst verwacht wordt, en uit lagere emissiefactoren voor vervoersmiddelen die voor toekomstige jaren worden gehanteerd.

Elementair Koolstof (EC)

In tabel 4 is per onderzochte situatie en per locatie telkens de hoogst berekende jaargemiddelde EC-concentratie weergegeven. Detailinformatie is te vinden in bijlage 3.

Tabel 4: Hoogst berekende jaargemiddelde concentratie EC per situatie en per locatie in µg/m³

Locatie (rekenpunten zie figuur 3 en bijlage 3)	Situatie		
	2023 Huidig	2033 Zonder planrealisatie	2033 Met planrealisatie
Plangebied (0.1 t/m 0.4)	0,3	0,2	0,2
Bestaande woningen nabij de N264 (R36 t/m R38)	0,3	0,3	0,3
Overige Bestaande woningen (01 t/m 04 + R21 t/m R35 + R39 + R40)	0,3	0,2	0,2

Voor elementair koolstof is geen grenswaarde vastgesteld. Wel blijkt uit tabel 4 dat in de toekomstige situatie zonder en met planrealisatie, de berekende concentraties ten gevolge van het verkeer op de wegen gelijk zijn. Ook zijn de toekomstige concentraties lager dan in de huidige situatie.

5 AFWEGING RUIMTELIJKE ORDENING

Uit het onderzoek blijkt dat de realisatie van de Verlengde Noordlaan niet of nauwelijks bijdraagt aan de luchtverontreiniging op de gevoelige bestemmingen in de nabije omgeving.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de luchtkwaliteit ter plaatse van de aan te leggen weg en in de nabije omgeving, verder onderzocht en berekend. Hieruit blijkt dat zowel in de situatie zonder als in de situatie met planrealisatie, de berekende concentraties ten gevolge van het (extra) verkeer op de wegen, ruim lager zijn dan de grenswaarden. Ook wordt voldaan aan de advieswaarde van de WHO.

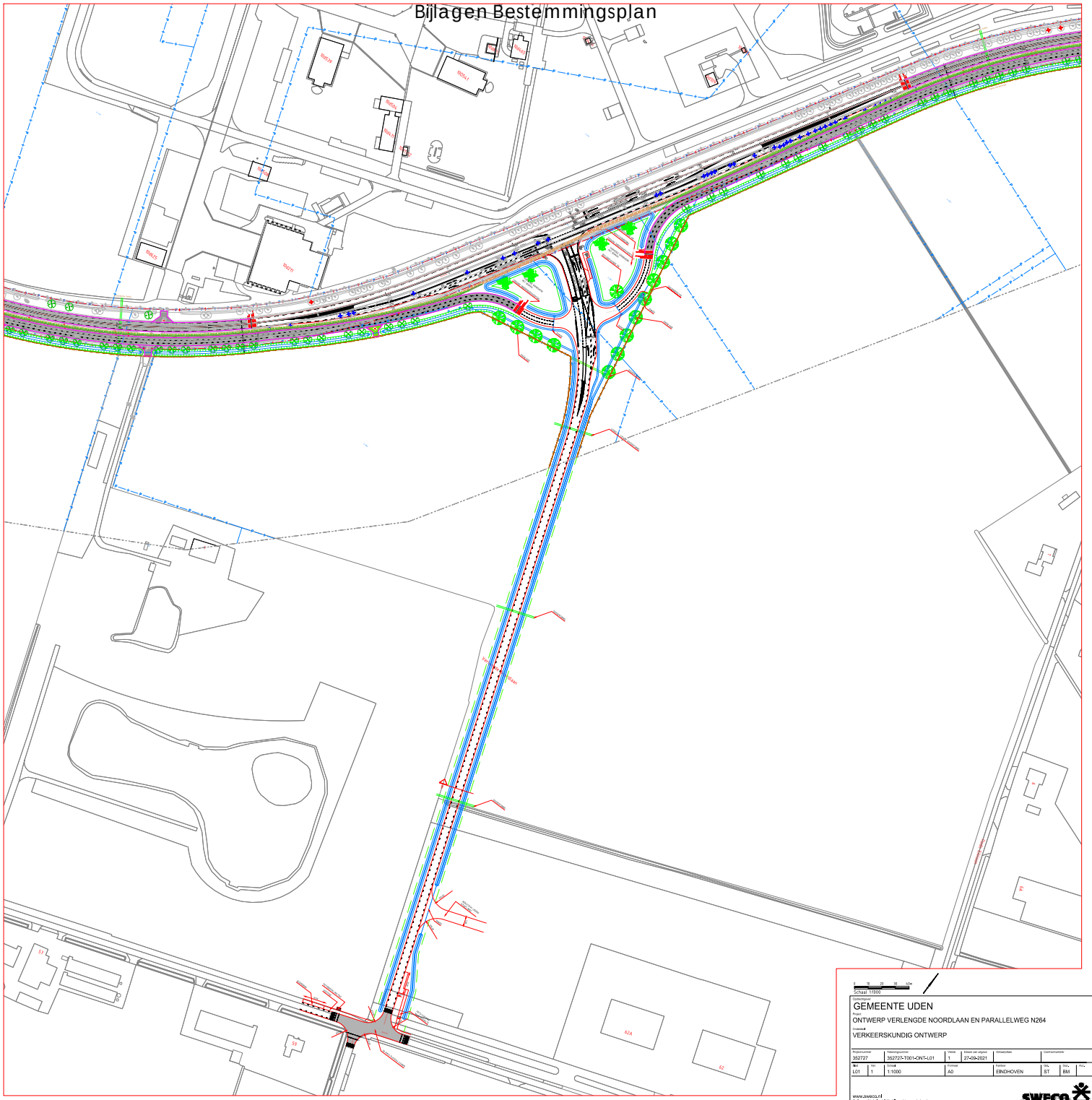
Samenvattend wordt geconcludeerd dat het aspect luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de gewenste ruimtelijke ontwikkeling.

FIGUREN

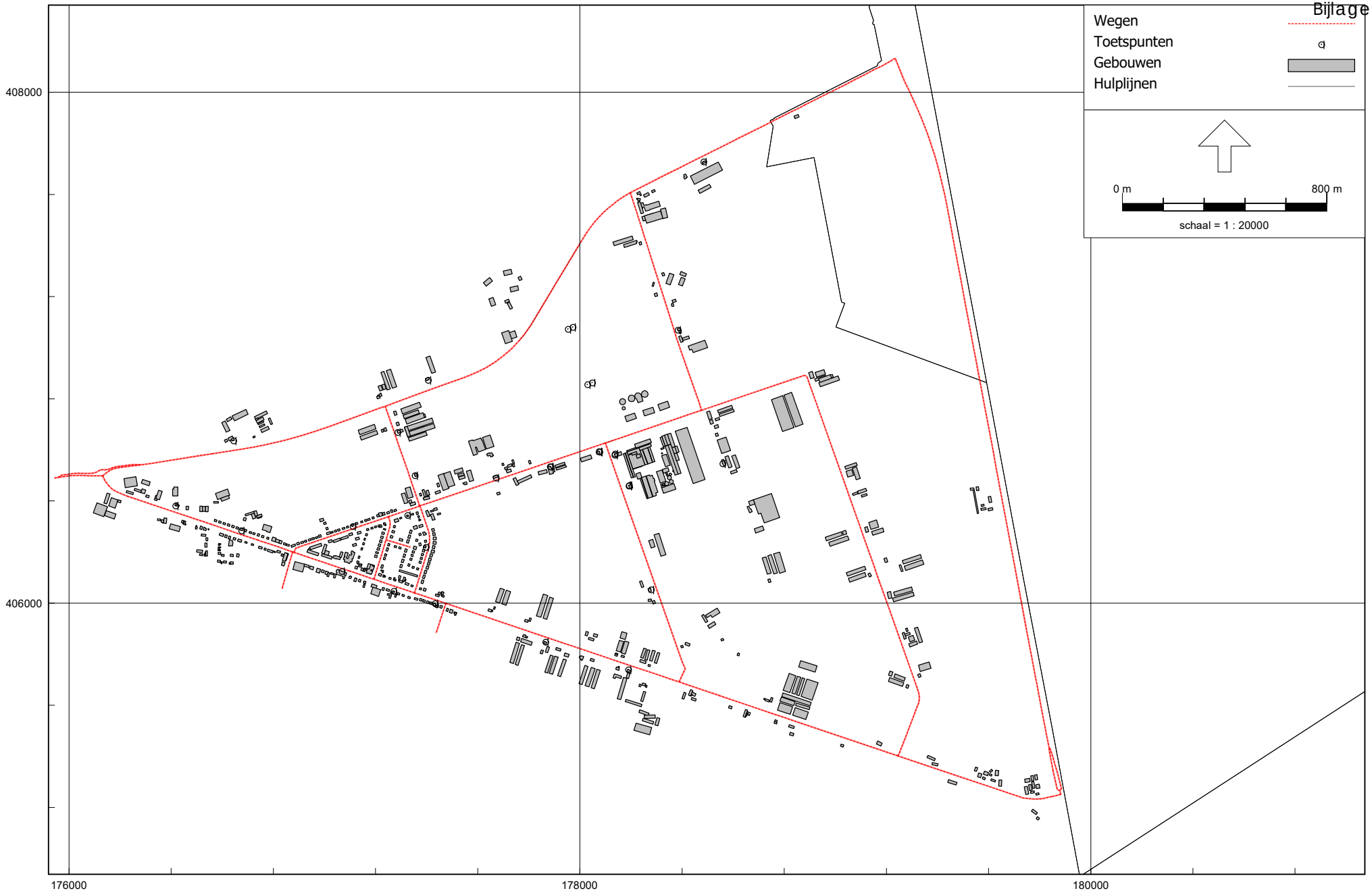
SPA WNP ingenieurs

22200222

Figuur 1.1



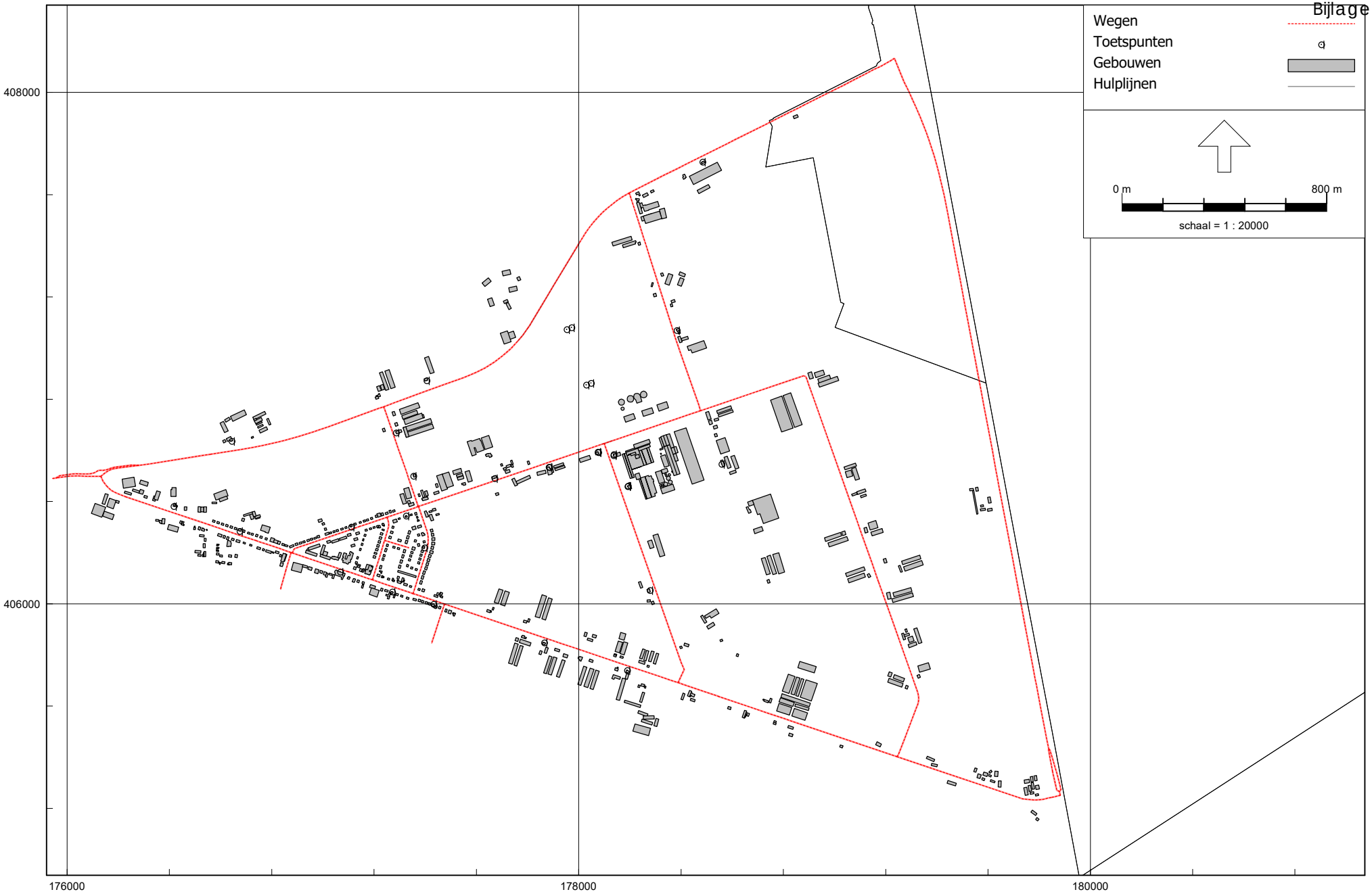
Aanlegtekening SWECO
Verlengde Noordlaan



STACKS, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - WLK - jaar 2019/2023 Huidig] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

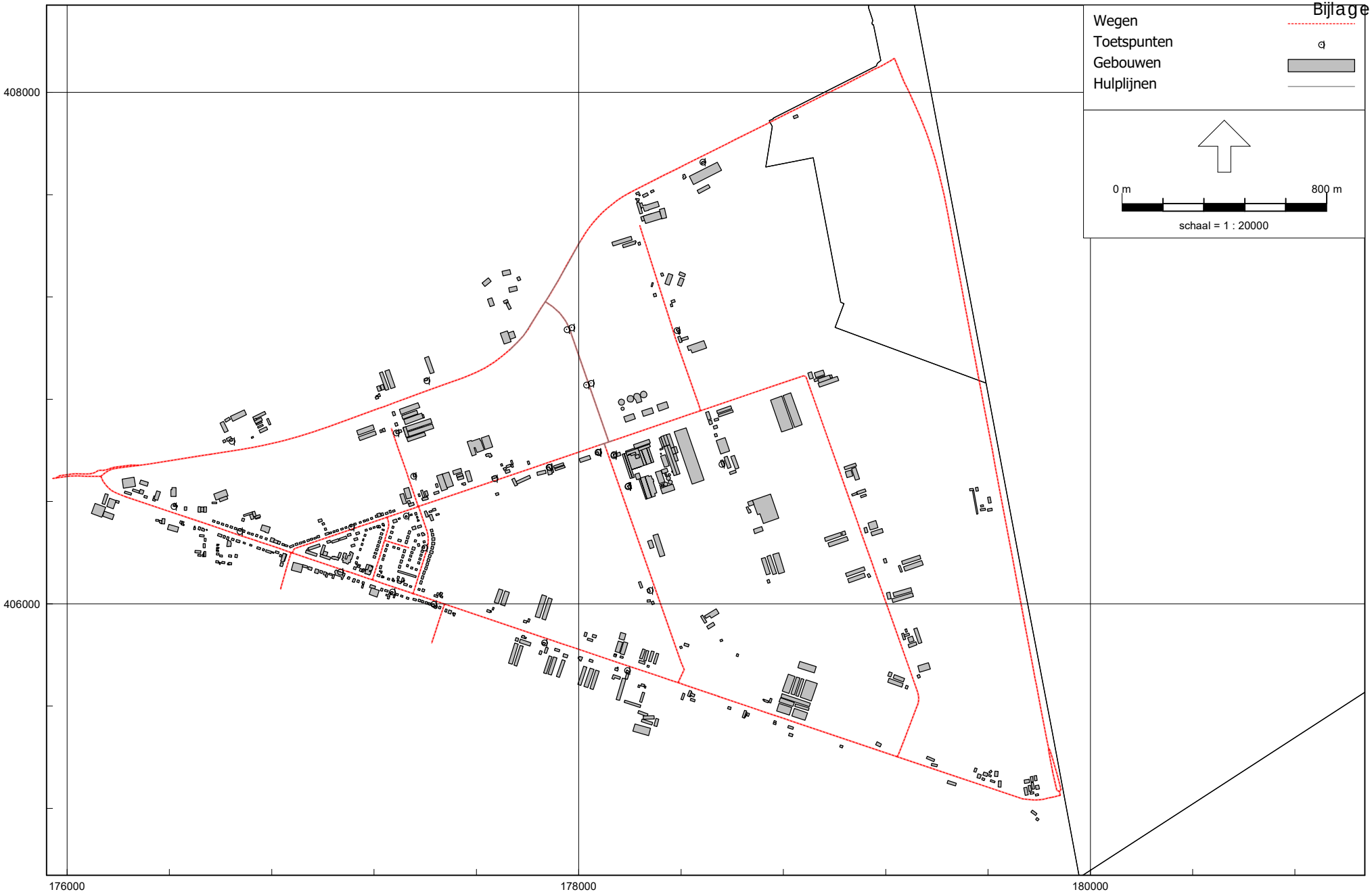
Rekenmodel luchtkwaliteit: Jaar 2023 Huidig



STACKS, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - WLK - jaar 2033 Autonoom] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

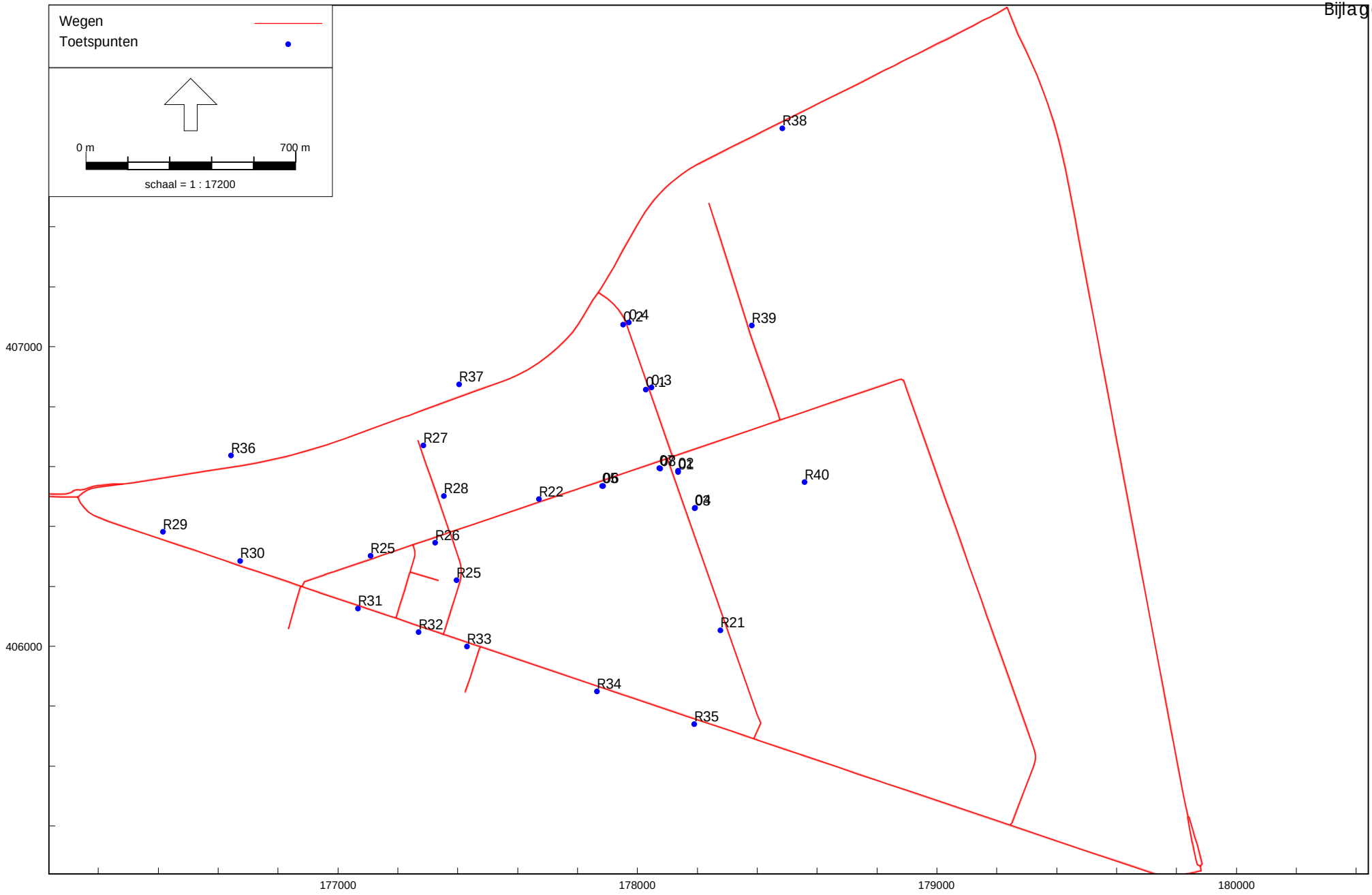
Rekenmodel luchtkwaliteit: Jaar 2033 Zonder planrealisatie



STACKS, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - WLK - jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

Rekenmodel luchtkwaliteit: Jaar 2033 Met planrealisatie



STACKS, [22200222 Noordlaan Odiliapeel - 2023-01 - WLK - jaar 2033 Na Plan] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Verlengde Noordlaan in Odiliapeel

Ingevoerde rekenpunten, in alle situaties gelijk

BIJLAGEN

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, huidige situatie (2023) Bijlage 1.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, huidige situatie (2023) Bijlage 1.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	848,00	6,72	3,46	0,68	99,00	99,44	99,11	0,65	0,38	0,69	0,35	0,19	0,20	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1147,00	6,72	3,46	0,68	99,04	99,46	99,14	0,62	0,36	0,67	0,34	0,18	0,19	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1147,00	6,72	3,46	0,68	99,04	99,46	99,14	0,62	0,36	0,67	0,34	0,18	0,19	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1292,00	6,89	2,74	0,79	76,79	87,12	77,09	13,93	7,98	13,74	9,28	4,89	9,16	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1292,00	6,89	2,74	0,79	76,79	87,12	77,09	13,93	7,98	13,74	9,28	4,89	9,16	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1385,00	6,72	3,46	0,68	99,35	99,63	99,42	0,42	0,25	0,45	0,23	0,12	0,13	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1644,00	6,87	2,74	0,83	75,61	83,69	73,03	14,39	9,30	15,37	10,00	7,01	11,60	--	--	--
Gerststraa	285,0	0,000	0,00	1.00	723,88	6,72	3,47	0,68	99,89	99,94	99,90	0,07	0,04	0,08	0,04	0,02	0,02	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	104,18	6,73	3,45	0,68	98,55	99,18	98,71	0,94	0,55	1,01	0,51	0,27	0,28	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	104,18	6,73	3,45	0,68	98,55	99,18	98,71	0,94	0,55	1,01	0,51	0,27	0,28	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	273,38	6,72	3,47	0,68	99,83	99,90	99,85	0,11	0,06	0,12	0,06	0,03	0,03	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	680,47	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07	0,13	0,06	0,03	0,04	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	6105,35	6,52	4,38	0,54	81,86	90,16	75,95	10,88	5,81	10,82	7,26	4,04	13,23	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	3164,95	6,52	4,38	0,54	81,98	90,23	76,11	10,81	5,76	10,75	7,21	4,00	13,14	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2940,40	6,52	4,37	0,54	81,73	90,08	75,79	10,96	5,85	10,90	7,31	4,07	13,32	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2940,40	6,52	4,37	0,54	81,73	90,08	75,79	10,96	5,85	10,90	7,31	4,07	13,32	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	6105,35	6,52	4,38	0,54	81,86	90,16	75,95	10,88	5,81	10,82	7,26	4,04	13,23	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14753,00	6,52	4,38	0,54	82,05	90,27	76,19	10,77	5,74	10,72	7,18	3,99	13,10	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14002,00	6,51	4,42	0,53	83,97	91,40	78,57	9,62	5,07	9,65	6,41	3,52	11,79	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	13485,00	6,51	4,41	0,53	83,58	91,18	78,08	9,85	5,21	9,86	6,57	3,62	12,05	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	9786,50	6,52	4,38	0,54	82,14	90,33	76,30	10,71	5,71	10,66	7,14	3,97	13,03	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14802,00	6,52	4,38	0,54	82,07	90,29	76,22	10,76	5,73	10,70	7,17	3,98	13,08	--	--	--
Noordlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	350,00	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47	4,62	3,13	1,51	3,08	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	337,44	6,85	2,85	0,81	85,18	90,49	83,40	8,74	5,42	9,46	6,07	4,09	7,14	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	337,44	6,85	2,85	0,81	85,18	90,49	83,40	8,74	5,42	9,46	6,07	4,09	7,14	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2759,00	6,84	2,92	0,78	89,80	94,74	89,95	6,12	3,26	6,03	4,08	2,00	4,02	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1684,58	6,72	3,28	0,78	87,68	93,16	88,59	8,50	4,78	8,10	3,82	2,05	3,31	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1552,16	6,69	3,35	0,78	93,08	96,26	93,62	4,77	2,62	4,53	2,14	1,12	1,85	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4395,35	6,68	3,40	0,78	96,54	98,16	96,82	2,39	1,29	2,26	1,07	0,55	0,92	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1672,24	6,69	3,35	0,78	93,07	96,26	93,61	4,78	2,62	4,54	2,15	1,12	1,85	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1672,24	6,69	3,35	0,78	93,07	96,26	93,61	4,78	2,62	4,54	2,15	1,12	1,85	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2759,00	6,58	4,02	0,61	89,71	94,39	88,27	6,28	3,42	5,98	4,01	2,19	5,75	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1623,25	6,69	3,35	0,78	93,08	96,26	93,62	4,77	2,61	4,53	2,14	1,12	1,85	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4614,95	6,68	3,40	0,78	96,61	98,20	96,89	2,34	1,26	2,21	1,05	0,54	0,90	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4639,98	6,81	3,01	0,78	96,08	98,04	96,14	2,35	1,21	2,31	1,57	0,74	1,54	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2710,30	6,83	2,94	0,78	91,26	95,53	91,40	5,24	2,77	5,16	3,49	1,70	3,44	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4544,43	6,81	3,01	0,78	96,03	98,02	96,09	2,38	1,23	2,35	1,59	0,75	1,56	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, huidige situatie (2023) Bijlage 1.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, huidige situatie (2023) Bijlage 1.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4639,98	6,81	3,01	0,78	96,08	98,04	96,14	2,35	1,21	2,31	1,57	0,74	1,54	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1699,70	6,84	2,89	0,78	87,79	93,63	87,97	7,33	3,95	7,22	4,88	2,42	4,81	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2761,10	6,74	3,41	0,68	95,43	97,38	95,91	2,97	1,75	3,19	1,60	0,86	0,90	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1529,96	6,69	3,35	0,78	92,97	96,20	93,51	4,85	2,66	4,61	2,18	1,14	1,88	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2710,30	6,83	2,94	0,78	91,26	95,53	91,40	5,24	2,77	5,16	3,49	1,70	3,44	--	--	--
Rode Eikla	285,0	0,000	0,00	1.00	341,00	6,89	2,68	0,83	69,45	79,01	66,52	18,02	11,96	19,09	12,52	9,02	14,40	--	--	--
Rogstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2566,00	6,86	2,84	0,79	83,86	91,40	84,09	9,68	5,33	9,55	6,46	3,27	6,37	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	14153,10	6,50	4,47	0,52	86,33	92,76	81,55	8,20	4,27	8,30	5,47	2,97	10,15	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	4129,00	6,62	3,89	0,63	81,99	89,78	79,72	10,99	6,24	10,34	7,02	3,99	9,94	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	18282,10	6,51	4,45	0,53	85,33	92,19	80,28	8,80	4,61	8,88	5,87	3,20	10,85	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35	46,57	21,86	15,93	13,13	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35	46,57	21,86	15,93	13,13	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	154,63	7,02	2,63	0,66	37,56	51,72	40,30	40,59	32,35	46,57	21,86	15,93	13,13	--	--	--
Volkelsewe	285,0	0,000	0,00	1.00	13460,62	6,51	4,41	0,53	83,51	91,14	78,00	9,89	5,23	9,90	6,60	3,63	12,10	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2996,29	6,73	3,45	0,68	98,60	99,21	98,75	0,91	0,53	0,97	0,49	0,26	0,27	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2996,29	6,73	3,45	0,68	98,60	99,21	98,75	0,91	0,53	0,97	0,49	0,26	0,27	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2479,70	6,73	3,45	0,68	98,48	99,14	98,65	0,99	0,57	1,06	0,53	0,28	0,30	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, zonder planrealisatie (2033 autonoom) Bijlage 1.2

Model: jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	177237,25	406770,31	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, zonder planrealisatie (2033 autonoom) Bijlage 1.2

Model: jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	329,70	6,72	3,46	0,68	99,41	99,67	99,48	0,38	0,22	0,41	0,20	0,11	0,11	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26	0,48	0,24	0,13	0,14	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26	0,48	0,24	0,13	0,14	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1293,00	6,79	3,06	0,78	99,71	99,86	99,72	0,17	0,09	0,17	0,12	0,05	0,11	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	502,81	6,72	3,47	0,68	99,73	99,85	99,76	0,17	0,10	0,19	0,09	0,05	0,05	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1293,00	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87	14,76	9,59	6,69	11,13	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	259,00	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87	14,76	9,59	6,69	11,13	--	--	--
Gerststraa	285,0	0,000	0,00	1.00	744,59	6,72	3,47	0,68	99,87	99,93	99,88	0,09	0,05	0,09	0,05	0,02	0,03	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57	1,04	0,53	0,28	0,29	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57	1,04	0,53	0,28	0,29	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	624,63	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07	0,12	0,06	0,03	0,03	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	292,76	6,72	3,47	0,68	99,64	99,80	99,68	0,24	0,14	0,25	0,13	0,07	0,07	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64	14,96	10,33	6,01	18,28	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70	15,04	10,40	6,05	18,38	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70	15,04	10,40	6,05	18,38	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2828,60	6,56	4,22	0,56	74,32	85,46	66,95	15,41	8,58	14,87	10,27	5,96	18,18	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64	14,96	10,33	6,01	18,28	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14002,53	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11	12,80	8,71	4,94	15,64	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14002,53	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11	12,80	8,71	4,94	15,64	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	13485,29	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76	12,28	8,32	4,70	15,01	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	13485,29	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76	12,28	8,32	4,70	15,01	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	10264,64	6,54	4,29	0,55	77,93	87,76	71,20	13,24	7,22	12,96	8,83	5,02	15,84	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14002,53	6,54	4,30	0,54	78,29	87,98	71,63	13,02	7,09	12,77	8,68	4,93	15,61	--	--	--
Noordlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	350,00	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47	4,62	3,13	1,51	3,08	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24	16,71	10,91	7,72	12,61	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24	16,71	10,91	7,72	12,61	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4985,26	6,68	3,39	0,78	95,92	97,83	96,25	2,81	1,52	2,66	1,26	0,65	1,09	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3917,28	6,84	2,91	0,78	89,09	94,35	89,25	6,55	3,50	6,45	4,36	2,15	4,30	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1896,48	6,70	3,33	0,78	91,81	95,55	92,44	5,65	3,11	5,37	2,54	1,33	2,19	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1534,55	6,71	3,31	0,78	89,91	94,46	90,67	6,97	3,88	6,63	3,13	1,66	2,71	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5215,01	6,68	3,39	0,78	95,99	97,87	96,31	2,76	1,49	2,62	1,24	0,64	1,07	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11	5,36	2,53	1,33	2,19	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11	5,36	2,53	1,33	2,19	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3917,28	6,58	4,01	0,62	89,00	93,98	87,48	6,71	3,67	6,39	4,29	2,35	6,14	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1971,85	6,70	3,34	0,78	91,89	95,59	92,51	5,60	3,08	5,32	2,51	1,32	2,17	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39	2,65	1,79	0,85	1,76	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39	2,65	1,79	0,85	1,76	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, zonder planrealisatie (2033 autonoom) Bijlage 1.2

Model: jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, zonder planrealisatie (2033 autonoom) Bijlage 1.2

Model: jaar 2033 Autonoom
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5224,88	6,81	3,00	0,78	95,55	97,77	95,62	2,67	1,38	2,63	1,78	0,85	1,75	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11	5,76	3,90	1,91	3,84	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1562,52	6,83	2,92	0,78	90,06	94,88	90,21	5,96	3,17	5,87	3,98	1,95	3,92	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2698,63	6,75	3,39	0,68	93,73	96,38	94,38	4,07	2,42	4,39	2,19	1,19	1,24	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11	5,76	3,90	1,91	3,84	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1491,96	6,71	3,30	0,78	89,63	94,30	90,41	7,15	3,99	6,81	3,21	1,71	2,78	--	--	--
Rode Eikla	285,0	0,000	0,00	1.00	334,35	6,89	2,68	0,83	69,45	79,01	66,52	18,02	11,96	19,09	12,52	9,02	14,40	--	--	--
Rogstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2585,00	6,86	2,84	0,79	83,86	91,40	84,09	9,68	5,33	9,55	6,46	3,27	6,37	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	14778,96	6,52	4,40	0,53	82,98	90,82	77,33	10,21	5,41	10,20	6,81	3,76	12,47	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	4592,70	6,63	3,84	0,63	79,20	88,02	76,68	12,69	7,31	11,89	8,11	4,67	11,43	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	19371,90	6,52	4,38	0,54	82,06	90,28	76,20	10,76	5,73	10,71	7,17	3,99	13,09	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Volkelsewe	285,0	0,000	0,00	1.00	13443,00	6,54	4,32	0,54	79,13	88,50	72,63	12,52	6,78	12,32	8,35	4,71	15,05	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50	0,93	0,47	0,25	0,26	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50	0,93	0,47	0,25	0,26	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2233,89	6,73	3,45	0,68	98,57	99,19	98,72	0,93	0,54	1,00	0,50	0,27	0,28	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, na planrealisatie (2033) Bijlage 1.3

Model: jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Beukenlaan	Beukenlaan	177144,18	406302,46	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Beukenlaan	Beukenlaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Gerststraa	Gerststraat	177240,84	406247,97	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Groesstraa	Groesstraat	177453,24	405932,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177250,11	406338,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Korenbloem	Korenbloemstraat	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179879,21	405265,77	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Middenpeel	Middenpeelweg_N277	179838,14	405431,03	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	177237,25	406770,31	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	176560,88	406584,97	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Nieuwedijk	Nieuwedijk_N264	178198,00	407607,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Noordlaan	Noordlaan	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Noordlaan	Noordlaan	178117,36	406633,41	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Ontginning	Ontginningsweg	179171,71	406086,95	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176230,00	406418,16	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176555,95	406308,56	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176739,20	406246,74	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177475,74	405999,01	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177193,80	406093,77	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, na planrealisatie (2033) Bijlage 1.3

Model: jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26	0,48	0,24	0,13	0,14	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	684,71	6,72	3,46	0,68	99,31	99,61	99,38	0,45	0,26	0,48	0,24	0,13	0,14	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1706,84	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87	14,76	9,59	6,69	11,13	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	329,70	6,72	3,46	0,68	99,41	99,67	99,48	0,38	0,22	0,41	0,20	0,11	0,11	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	502,81	6,72	3,47	0,68	99,73	99,85	99,76	0,17	0,10	0,19	0,09	0,05	0,05	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	545,40	6,79	3,06	0,78	99,71	99,86	99,72	0,17	0,09	0,17	0,12	0,05	0,11	--	--	--
Beukenlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	1706,84	6,87	2,76	0,82	76,62	84,44	74,11	13,80	8,87	14,76	9,59	6,69	11,13	--	--	--
Gerststraa	285,0	0,000	0,00	1.00	744,59	6,72	3,47	0,68	99,87	99,93	99,88	0,09	0,05	0,09	0,05	0,02	0,03	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57	1,04	0,53	0,28	0,29	--	--	--
Groesstraa	285,0	0,000	0,00	1.00	113,15	6,73	3,45	0,68	98,50	99,15	98,66	0,98	0,57	1,04	0,53	0,28	0,29	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	292,76	6,72	3,47	0,68	99,64	99,80	99,68	0,24	0,14	0,25	0,13	0,07	0,07	--	--	--
Korenbloem	285,0	0,000	0,00	1.00	624,63	6,72	3,47	0,68	99,82	99,90	99,84	0,12	0,07	0,12	0,06	0,03	0,03	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64	14,96	10,33	6,01	18,28	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70	15,04	10,40	6,05	18,38	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2875,70	6,56	4,21	0,56	74,01	85,25	66,59	15,60	8,70	15,04	10,40	6,05	18,38	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	2828,60	6,56	4,22	0,56	74,32	85,46	66,95	15,41	8,58	14,87	10,27	5,96	18,18	--	--	--
Middenpeel	285,0	0,000	0,00	1.00	5704,31	6,56	4,21	0,56	74,16	85,35	66,77	15,50	8,64	14,96	10,33	6,01	18,28	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14808,58	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11	12,80	8,71	4,94	15,64	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	10264,64	6,54	4,29	0,55	77,93	87,76	71,20	13,24	7,22	12,96	8,83	5,02	15,84	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14857,77	6,54	4,30	0,54	78,29	87,98	71,63	13,02	7,09	12,77	8,68	4,93	15,61	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	13740,88	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76	12,28	8,32	4,70	15,01	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	14808,58	6,54	4,30	0,55	78,23	87,95	71,56	13,06	7,11	12,80	8,71	4,94	15,64	--	--	--
Nieuwedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	13740,88	6,54	4,32	0,54	79,19	88,54	72,70	12,49	6,76	12,28	8,32	4,70	15,01	--	--	--
Noordlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	2641,76	6,82	2,95	0,78	92,17	96,01	92,30	4,70	2,47	4,62	3,13	1,51	3,08	--	--	--
Noordlaan	285,0	0,000	0,00	1.00	4239,94	6,85	2,86	0,79	85,58	92,39	85,79	8,65	4,72	8,53	5,77	2,89	5,68	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24	16,71	10,91	7,72	12,61	--	--	--
Ontginning	285,0	0,000	0,00	1.00	257,42	6,88	2,72	0,83	73,39	82,04	70,68	15,70	10,24	16,71	10,91	7,72	12,61	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39	2,65	1,79	0,85	1,76	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5224,88	6,81	3,00	0,78	95,55	97,77	95,62	2,67	1,38	2,63	1,78	0,85	1,75	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5240,89	6,81	3,00	0,78	95,52	97,76	95,59	2,69	1,39	2,65	1,79	0,85	1,76	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2698,63	6,75	3,39	0,68	93,73	96,38	94,38	4,07	2,42	4,39	2,19	1,19	1,24	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1491,96	6,71	3,30	0,78	89,63	94,30	90,41	7,15	3,99	6,81	3,21	1,71	2,78	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	4985,26	6,68	3,39	0,78	95,92	97,83	96,25	2,81	1,52	2,66	1,26	0,65	1,09	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	5215,01	6,68	3,39	0,78	95,99	97,87	96,31	2,76	1,49	2,62	1,24	0,64	1,07	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1562,52	6,83	2,92	0,78	90,06	94,88	90,21	5,96	3,17	5,87	3,98	1,95	3,92	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1534,55	6,71	3,31	0,78	89,91	94,46	90,67	6,97	3,88	6,63	3,13	1,66	2,71	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1896,48	6,70	3,33	0,78	91,81	95,55	92,44	5,65	3,11	5,37	2,54	1,33	2,19	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, na planrealisatie (2033) Bijlage 1.3

Model: jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hscherm.	Can. H(L)	Can. H(R)	Can. br	Vent.X	Vent.Y	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179882,30	405250,53	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	176880,19	406198,72	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	178388,36	405691,39	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	179243,99	405402,37	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Oudedijk	Oudedijk	177097,41	406125,70	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rode Eikla	Rode Eiklaan	178475,79	406755,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rogstraat	Rogstraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	60	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	176131,79	406498,35	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175956,46	406491,87	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Rondweg Vo	Rondweg Volkel_N264	175943,69	406490,36	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177352,02	406039,69	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177375,93	406114,71	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Tarwestraa	Tarwestraat	177372,64	406381,09	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Volkelsewe	Volkelseweg_N264	179234,16	408133,67	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176875,82	406200,10	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176855,25	406131,37	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100
Wolfstraat	Wolfstraat	176834,57	406057,59	Verdeling	Normaal	False	30	7,00	0,00	0,00	--	--	0,00	--	--	1,50	1,00	1,10	0,100

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde wegen, na planrealisatie (2033) Bijlage 1.3

Model: jaar 2033 Na Plan
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3917,28	6,84	2,91	0,78	89,09	94,35	89,25	6,55	3,50	6,45	4,36	2,15	4,30	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3917,28	6,58	4,01	0,62	89,00	93,98	87,48	6,71	3,67	6,39	4,29	2,35	6,14	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11	5,36	2,53	1,33	2,19	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	2013,91	6,70	3,33	0,78	91,83	95,56	92,45	5,64	3,11	5,36	2,53	1,33	2,19	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11	5,76	3,90	1,91	3,84	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	3659,86	6,83	2,93	0,78	90,25	94,98	90,39	5,85	3,11	5,76	3,90	1,91	3,84	--	--	--
Oudedijk	285,0	0,000	0,00	1.00	1971,85	6,70	3,34	0,78	91,89	95,59	92,51	5,60	3,08	5,32	2,51	1,32	2,17	--	--	--
Rode Eikla	285,0	0,000	0,00	1.00	100,00	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Rogstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	100,00	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	14778,96	6,52	4,40	0,53	82,98	90,82	77,33	10,21	5,41	10,20	6,81	3,76	12,47	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	4592,70	6,63	3,84	0,63	79,20	88,02	76,68	12,69	7,31	11,89	8,11	4,67	11,43	--	--	--
Rondweg Vo	285,0	0,000	0,00	1.00	19371,90	6,52	4,38	0,54	82,06	90,28	76,20	10,76	5,73	10,71	7,17	3,99	13,09	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Tarwestraa	285,0	0,000	0,00	1.00	42,55	6,72	3,46	0,68	99,48	99,71	99,53	0,34	0,20	0,36	0,18	0,10	0,10	--	--	--
Volkelsewe	285,0	0,000	0,00	1.00	13697,76	6,54	4,32	0,54	79,13	88,50	72,63	12,52	6,78	12,32	8,35	4,71	15,05	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50	0,93	0,47	0,25	0,26	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2752,26	6,73	3,45	0,68	98,67	99,25	98,81	0,86	0,50	0,93	0,47	0,25	0,26	--	--	--
Wolfstraat	285,0	0,000	0,00	1.00	2233,89	6,73	3,45	0,68	98,57	99,19	98,72	0,93	0,54	1,00	0,50	0,27	0,28	--	--	--

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
ATT001	Biomassa energiecentrale (BMEC)	178351,55	406766,54	Rechthoek	15,00
1	Aardappelfabriek I	178293,50	406554,10	Rechthoek	7,00
2	Nok aardappelfabriek I	178284,46	406551,59	Rechthoek	9,80
3	Nok aardappelfabriek I	178266,05	406544,78	Rechthoek	9,80
5	Aardappelfabriek III	178231,36	406608,37	Polygoon	4,00
7	Aardappelfabriek V	178221,26	406593,29	Rechthoek	7,00
8	Aardappelfabriek VI	178234,32	406584,56	Rechthoek	7,50
11	Aardappelfabriek IX	178184,81	406590,24	Polygoon	6,10
12	Nok aardappelfabriek IX	178201,63	406516,08	Polygoon	8,10
14	Groentefabriek I	178356,74	406622,44	Rechthoek	5,40
15	Nok groentefabriek I	178344,93	406618,37	Rechthoek	8,80
16	Groentefabriek II	178378,30	406556,48	Rechthoek	4,00
17	Groentefabriek III	178365,67	406519,75	Rechthoek	3,00
18	nieuwe TD ed	178319,79	406577,03	Rechthoek	10,00
22	Zuiveringsgebouw	178349,59	406515,99	Rechthoek	6,00
23	Beluchtingsbassin II	178336,80	406477,21	Polygoon	1,80
58	Centrifugeruimte	178322,37	406588,97	Rechthoek	3,00
60	Groentefabriek uitbreiding I	178333,78	406614,58	Rechthoek	5,30
61	Groentefabriek uitbreiding II	178343,86	406661,79	Rechthoek	6,50
62	Groentefabriek uitbreiding III	178360,39	406608,49	Rechthoek	4,80
63	Groentefabriek uitbreiding IV	178388,76	406591,25	Rechthoek	5,40
64	Groentefabriek nok uitbreiding	178330,74	406657,29	Rechthoek	10,20
65	Groentefabriek nok uitbreiding	178371,85	406611,99	Rechthoek	7,50
68	Magazijn	178291,05	406477,06	Polygoon	6,80
72	expeditie	178226,30	406485,19	Rechthoek	5,00
76	aerobe zuivering	178375,66	406445,84	Rechthoek	1,80
77	Kopgevel aardappelloods	178201,09	406515,90	Rechthoek	9,80
83	nwe ketelhuis	178175,98	406731,41	Polygoon	10,00
68b	Magazijn	178240,69	406491,47	Polygoon	9,50
68c	Magazijn	178259,68	406497,03	Polygoon	9,50
101	aardappelfabriek garages,controlekamer ed	178231,22	406608,31	Rechthoek	3,80
102	Corridor	178268,89	406626,73	Polygoon	3,80
103	Nieuw kantoor	178280,41	406628,47	Rechthoek	10,00
koppel 1	koppel objecte	178207,57	406524,32	Polygoon	5,00
201	Koelunits	178193,57	406583,92	Rechthoek	7,00
202	verhoging in dak	178196,25	406581,07	Rechthoek	6,00
1003	object	178353,64	406482,54	Polygoon	9,00
1001	object	178345,10	406497,12	Polygoon	9,00
1002	object	178335,70	406474,42	Polygoon	9,00
2001	anphos	178326,19	406468,61	Polygoon	7,00
2001	anphos	178318,08	406466,03	Polygoon	7,00
2002	anphos	178318,65	406456,76	Rechthoek	7,00
3001	waterzuivering	178342,73	406503,91	Polygoon	9,00
3001	waterzuivering	178340,24	406511,01	Polygoon	9,00
3002	waterzuivering	178352,80	406508,83	Polygoon	4,00
4001	afval	178317,88	406600,95	Polygoon	15,20
114	Fabriek 3	178443,17	406467,90	Rechthoek	15,00
V602	terrein vergisting	178201,43	406788,41	Polygoon	6,00
V601	terrein vergisting	178163,35	406776,87	Polygoon	6,00
V603	terrein vergisting	178219,41	406800,56	Polygoon	6,00
V604	terrein vergisting	178252,11	406805,64	Polygoon	6,00
V605	terrein vergisting	178171,20	406756,68	Polygoon	6,00
83	nwe ketelhuis	178246,01	406754,45	Polygoon	10,00
		177363,43	406497,88	Rechthoek	6,00
w001	woning Rode Eiklaan 6	178386,81	407043,97	Rechthoek	6,00
w002	woning Rode Eiklaan 10	178505,50	406718,70	Rechthoek	6,00
w005	woning Beukenlaan 59	178064,04	406590,43	Rechthoek	6,00
w006	woning Noordlaan 2	178160,86	406592,86	Rechthoek	6,00
1001	woning Rode Eiklaan 18	178654,08	406376,95	Polygoon	6,00
1002	woning Rode Eiklaan 16A	178589,12	406514,24	Rechthoek	6,00
1004	woning Beukenlaan 57	177881,58	406503,41	Polygoon	6,00
1005	woning Beukenlaan 60C	177805,16	406558,59	Rechthoek	6,00
1006	woning Beukenlaan 60D	177738,77	406532,81	Rechthoek	6,00
1007	woning Beukenlaan 60-60A	177728,74	406525,56	Rechthoek	6,00
1010	woning Rode Eiklaan 14 WG	178529,45	406663,34	Rechthoek	6,00
1008	woning Noorderlaan 2A	178194,78	406473,00	Polygoon	6,00
218	Gebouw	176312,97	406459,61	Rechthoek	10,00
262	Gebouw	176344,00	406401,31	Rechthoek	8,00
275	Gebouw	176350,90	406442,12	Rechthoek	8,00
157	Gebouw	176417,92	406393,55	Rechthoek	3,00
145	Gebouw	176429,82	406378,33	Rechthoek	3,00
016	Gebouw	176383,12	406332,36	Rechthoek	7,00
158	Gebouw	176439,11	406315,50	Rechthoek	7,00
163	Gebouw	176515,10	406301,61	Rechthoek	6,00
169	Gebouw	176535,56	406269,28	Rechthoek	7,00
170	Gebouw	176536,07	406256,20	Rechthoek	7,00
172	Gebouw	176539,85	406234,88	Rechthoek	7,00
173	Gebouw	176534,70	406204,26	Rechthoek	7,00
176	Gebouw	176532,63	406200,48	Rechthoek	7,00
178	Gebouw	176529,20	406193,60	Rechthoek	7,00
181	Gebouw	176499,97	406208,73	Rechthoek	7,00
182	Gebouw	176511,66	406193,60	Rechthoek	7,00
185	Gebouw	176581,88	406405,09	Rechthoek	7,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
186	Gebouw	176593,17	406410,30	Rechthoek	7,00
188	Gebouw	176585,06	406391,36	Rechthoek	7,00
198	Gebouw	176654,94	406299,14	Rechthoek	7,00
200	Gebouw	176685,09	406335,22	Rechthoek	7,00
203	Gebouw	176670,48	406294,48	Rechthoek	7,00
204	Gebouw	176687,89	406289,81	Rechthoek	7,00
206	Gebouw	176590,91	406274,88	Rechthoek	7,00
216	Gebouw	176622,30	406251,75	Rechthoek	9,00
222	Gebouw	176644,68	406256,85	Rechthoek	7,00
224	Gebouw	176667,06	406249,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	176689,13	406241,92	Rechthoek	7,00
231	Gebouw	176585,24	406233,54	Rechthoek	7,00
233	Gebouw	176584,94	406230,64	Rechthoek	7,00
236	Gebouw	176584,48	406220,69	Rechthoek	7,00
237	Gebouw	176593,04	406208,60	Rechthoek	7,00
242	Gebouw	176584,02	406217,17	Rechthoek	7,00
244	Gebouw	176584,33	406199,27	Rechthoek	7,00
246	Gebouw	176596,41	406191,16	Rechthoek	7,00
248	Gebouw	176631,58	406192,08	Rechthoek	7,00
249	Gebouw	176656,66	406193,30	Rechthoek	7,00
251	Gebouw	176581,42	406168,82	Rechthoek	7,00
254	Gebouw	176591,82	406162,70	Rechthoek	7,00
255	Gebouw	176596,10	406162,40	Rechthoek	7,00
257	Gebouw	176604,97	406165,76	Rechthoek	7,00
260	Gebouw	176627,60	406158,73	Rechthoek	7,00
264	Gebouw	176631,88	406162,40	Rechthoek	7,00
001	Gebouw	176851,35	406195,80	Rechthoek	6,00
002	Gebouw	176832,16	406193,30	Rechthoek	6,00
003	Gebouw	176815,48	406207,55	Rechthoek	6,00
004	Gebouw	176802,32	406203,39	Rechthoek	6,00
	Gebouw	176922,84	406152,09	Rechthoek	6,00
006	Gebouw	176944,55	406145,60	Rechthoek	6,00
007	Gebouw	176845,48	406158,16	Rechthoek	6,00
008	Gebouw	176852,25	406232,00	Rechthoek	6,00
009	Gebouw	176840,98	406236,41	Rechthoek	6,00
010	Gebouw	176824,76	406246,00	Rechthoek	6,00
148	Gebouw	176868,66	406225,31	Rechthoek	6,00
153	Gebouw	176893,24	406227,52	Rechthoek	6,00
165	Gebouw	176986,17	406234,11	Rechthoek	6,00
166	Gebouw	176937,83	406213,94	Polygoon	6,00
168	Gebouw	176974,59	406185,27	Rechthoek	6,00
171	Gebouw	176991,39	406194,41	Rechthoek	9,00
	Gebouw	176971,27	406136,60	Rechthoek	8,00
175	Gebouw	177003,29	406206,65	Rechthoek	6,00
177	Gebouw	177033,03	406177,23	Polygoon	9,00
183	Gebouw	176906,75	406239,08	Rechthoek	6,00
184	Gebouw	176921,26	406244,56	Rechthoek	6,00
187	Gebouw	176936,79	406249,93	Rechthoek	6,00
189	Gebouw	176959,10	406257,44	Rechthoek	6,00
191	Gebouw	176964,07	406257,87	Rechthoek	6,00
192	Gebouw	176976,57	406265,41	Rechthoek	6,00
193	Gebouw	177009,91	406267,32	Rechthoek	6,00
194	Gebouw	177027,41	406273,21	Rechthoek	6,00
195	Gebouw	177040,64	406277,55	Rechthoek	6,00
199	Gebouw	177053,26	406281,77	Rechthoek	6,00
201	Gebouw	177070,67	406287,85	Rechthoek	6,00
202	Gebouw	177087,43	406293,39	Rechthoek	6,00
205	Gebouw	177106,22	406299,94	Rechthoek	6,00
207	Gebouw	177123,35	406307,05	Rechthoek	6,00
208	Gebouw	177143,01	406313,80	Rechthoek	6,00
211	Gebouw	177158,93	406319,16	Rechthoek	6,00
212	Gebouw	177170,56	406323,02	Rechthoek	6,00
213	Gebouw	177028,19	406248,78	Rechthoek	6,00
215	Gebouw	177063,08	406245,97	Rechthoek	6,00
219	Gebouw	177066,72	406247,47	Rechthoek	6,00
221	Gebouw	177097,64	406263,10	Rechthoek	6,00
223	Gebouw	177163,96	406289,82	Rechthoek	6,00
226	Gebouw	177162,61	406272,71	Rechthoek	6,00
228	Gebouw	177156,14	406254,87	Rechthoek	6,00
230	Gebouw	177151,09	406237,27	Rechthoek	6,00
232	Gebouw	177142,07	406208,69	Rechthoek	6,00
234	Gebouw	177134,15	406184,76	Rechthoek	6,00
241	Gebouw	177125,72	406158,29	Rechthoek	6,00
245	Gebouw	177106,29	406103,75	Polygoon	6,00
247	Gebouw	177127,32	406096,65	Polygoon	6,00
250	Gebouw	177135,37	406093,79	Rechthoek	6,00
252	Gebouw	177154,43	406086,95	Polygoon	6,00
253	Gebouw	177118,47	406135,68	Rechthoek	6,00
256	Gebouw	177145,16	406138,30	Rechthoek	6,00
258	Gebouw	177185,74	406075,15	Rechthoek	6,00
259	Gebouw	177227,48	406061,50	Rechthoek	6,00
263	Gebouw	177243,07	406056,35	Rechthoek	6,00
265	Gebouw	177266,43	406048,22	Rechthoek	6,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
266	Gebouw	177286,36	406041,21	Rechthoek	6,00
267	Gebouw	177304,94	406034,61	Rechthoek	6,00
268	Gebouw	177327,54	406026,77	Rechthoek	6,00
269	Gebouw	177210,66	406108,76	Rechthoek	6,00
270	Oude Dijk 58	177235,44	406108,72	Rechthoek	6,00
271	Gebouw	177251,22	406094,86	Rechthoek	6,00
272	Gebouw	177271,93	406088,09	Rechthoek	6,00
273	Gebouw	177306,47	406086,42	Rechthoek	6,00
276	Gebouw	177317,54	406081,02	Rechthoek	6,00
277	Gebouw	177339,79	406071,94	Rechthoek	6,00
278	Gebouw	177380,52	406058,21	Rechthoek	6,00
279	Gebouw	177433,23	406029,17	Rechthoek	6,00
280	Gebouw	177459,20	406024,76	Rechthoek	6,00
281	Gebouw	177353,23	406021,88	Rechthoek	6,00
282	Gebouw	177374,53	406018,19	Rechthoek	6,00
283	Gebouw	177386,98	406013,90	Rechthoek	6,00
284	Gebouw	177401,10	406009,25	Rechthoek	6,00
285	Gebouw	177413,44	406005,05	Rechthoek	6,00
287	Gebouw	177427,64	406000,23	Rechthoek	6,00
289	Gebouw	177454,43	405991,35	Rechthoek	6,00
290	Gebouw	177479,63	405980,17	Rechthoek	6,00
291	Gebouw	177499,23	405959,99	Rechthoek	6,00
292	Gebouw	176777,97	406211,71	Rechthoek	6,00
293	Gebouw	176792,68	406244,62	Rechthoek	6,00
294	Gebouw	176772,68	406251,76	Rechthoek	9,00
295	Gebouw	176753,04	406258,07	Rechthoek	9,00
099	Gebouw	176735,73	406264,01	Rechthoek	9,00
100	Gebouw	176726,79	406267,09	Rechthoek	6,00
101	Gebouw	176704,58	406274,64	Rechthoek	6,00
102	Gebouw	176765,10	406216,11	Rechthoek	6,00
103	Gebouw	176743,50	406223,22	Rechthoek	6,00
104	Gebouw	176714,29	406233,06	Rechthoek	6,00
109	Gebouw	176635,67	406297,96	Rechthoek	6,00
110	Gebouw	176618,91	406303,59	Rechthoek	6,00
111	Gebouw	176601,86	406309,60	Rechthoek	6,00
112	Gebouw	176584,97	406315,10	Rechthoek	6,00
117	Gebouw	176611,97	406267,80	Rechthoek	6,00
161	Gebouw	176719,31	406651,92	Rechthoek	3,00
180	Gebouw	176749,75	406679,09	Rechthoek	3,00
196	Gebouw	176744,00	406692,48	Rechthoek	4,30
217	Gebouw	176740,41	406697,91	Rechthoek	2,50
239	Gebouw	176731,83	406715,26	Rechthoek	2,70
261	Gebouw	176725,30	406729,82	Rechthoek	2,70
274	Gebouw	176729,28	406720,89	Rechthoek	2,70
286	Gebouw	176779,40	406722,29	Rechthoek	2,50
147	Gebouw	176638,61	406733,09	Rechthoek	5,50
012	Gebouw	176636,39	406639,55	Polygoon	5,00
013	Gebouw	176621,63	406633,73	Rechthoek	2,50
150	Gebouw	176597,42	406707,04	Rechthoek	2,80
015	Gebouw	176615,37	406719,13	Rechthoek	2,50
135	Gebouw	177807,43	406502,31	Rechthoek	5,00
137	Gebouw	177869,58	406522,81	Rechthoek	5,00
123	Gebouw	177901,26	406539,11	Rechthoek	5,00
143	Gebouw	177738,17	406486,85	Rechthoek	5,00
121	Gebouw	177010,43	406227,39	Rechthoek	9,00
125	Gebouw	177258,81	406915,44	Rechthoek	5,00
126	Gebouw	177257,92	406839,08	Rechthoek	5,00
128	Gebouw	177131,89	406676,90	Rechthoek	5,00
124	Gebouw	177144,28	406638,43	Rechthoek	5,00
120	Gebouw	177401,75	406657,97	Rechthoek	5,00
122	Gebouw	177326,36	406650,68	Rechthoek	5,00
132	Gebouw	177308,53	406736,10	Rechthoek	5,00
138	Gebouw	177317,41	406673,95	Rechthoek	5,00
136	Gebouw	177397,31	406961,60	Rechthoek	5,00
130	Gebouw	177410,75	406875,60	Rechthoek	5,00
134	Gebouw	177288,05	406664,22	Rechthoek	5,00
141	Gebouw	177289,16	406708,89	Rechthoek	5,00
129	Gebouw	177232,12	406671,25	Rechthoek	5,00
	Gebouw	178537,30	406637,88	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178594,51	406774,05	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178547,78	406730,54	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178567,92	406572,62	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178594,51	406575,84	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178006,34	406552,48	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178499,78	407000,15	Polygoon	7,00
	Gebouw	178403,89	407028,22	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178360,51	407185,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178357,49	407171,69	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178291,12	407211,14	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178351,52	407291,72	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178396,64	407275,60	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178395,84	407298,16	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178332,22	407283,18	Rechthoek	7,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
	Gebouw	178286,87	407256,46	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178129,50	407414,03	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178171,01	407403,65	Polygoon	7,00
	Gebouw	178230,71	407412,29	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178558,23	407695,32	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178414,03	407680,55	Polygoon	7,00
	Gebouw	178247,82	407496,60	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178315,50	407542,53	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178314,88	407553,83	Polygoon	7,00
	Gebouw	178226,06	407568,31	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178271,99	407598,12	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178225,78	407599,12	Polygoon	7,00
	Gebouw	178222,06	407585,73	Polygoon	7,00
	Gebouw	178493,12	407725,80	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178462,96	407616,65	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179608,77	406418,36	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179599,10	406361,15	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179570,90	406362,76	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179538,67	406443,34	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179528,20	406449,78	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179550,76	406454,62	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179570,10	406385,32	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179789,26	405328,37	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179798,12	405291,31	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179768,31	405299,37	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179765,09	405323,54	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179765,89	405290,50	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179739,30	405280,03	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179765,09	405255,05	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179786,04	405247,80	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179743,33	405296,95	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179640,20	405307,42	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179627,30	405345,29	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179608,77	405305,81	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179556,40	405320,32	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179583,79	405342,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179578,15	405319,51	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179552,37	405341,26	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179603,13	405342,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179603,94	405332,40	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179791,68	405179,31	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179791,68	405164,00	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179332,80	405732,06	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179207,89	405693,58	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179228,83	405709,70	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179225,61	405729,84	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179288,46	405678,27	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179322,30	405719,37	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179291,68	405828,15	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179292,49	405848,29	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179261,87	405882,94	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179271,54	405878,91	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179309,41	405901,47	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179281,21	405902,28	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179228,03	406004,64	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179232,86	406028,01	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179203,05	406042,51	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179275,57	406127,92	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179266,70	406152,90	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179249,78	406148,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179190,16	406173,85	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179056,40	406081,99	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179047,54	406105,36	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179127,31	406114,22	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179146,64	406265,71	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179139,39	406288,27	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179114,41	406296,33	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178974,10	406237,51	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178960,41	406257,65	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179027,29	406281,02	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179086,91	406438,18	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179101,42	406422,07	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179066,77	406428,52	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179036,95	406534,88	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179041,79	406516,35	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179066,77	406528,43	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178921,17	406903,15	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178919,56	406877,36	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178973,54	406891,06	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178895,38	406902,34	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178838,17	407906,27	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178750,22	406428,76	Polygoon	7,00
	Gebouw	178309,46	406273,25	Rechthoek	7,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
	Gebouw	178269,17	406244,24	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178713,82	406176,68	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178735,24	406185,35	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178783,25	405616,41	Rechthoek	5,00
	Gebouw	178819,55	405724,60	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178833,21	405561,62	Rechthoek	5,00
	Gebouw	178773,59	405580,95	Rechthoek	5,00
	Gebouw	178844,49	405598,68	Rechthoek	5,00
	Gebouw	178829,13	405647,51	Rechthoek	7,00
	Gebouw	179443,44	405308,67	Rechthoek	6,00
	Gebouw	179358,94	405394,89	Rechthoek	6,00
	Gebouw	179377,91	405367,30	Rechthoek	6,00
	Gebouw	179160,63	405448,35	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178245,49	405687,68	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178163,26	405796,60	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178053,25	405851,86	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177860,18	405849,97	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177829,49	405949,97	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177652,39	405964,97	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177398,79	406055,71	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177187,95	406329,11	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177180,80	406295,51	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177195,30	406300,32	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177208,72	406304,84	Rechthoek	6,00
	Beukenlaan 33	177230,26	406312,14	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177227,85	406342,55	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177230,52	406343,33	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177272,30	406326,51	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177245,30	406348,44	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177273,77	406358,03	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177294,06	406333,91	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177320,73	406342,95	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177340,31	406349,75	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177358,36	406355,70	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177413,07	406341,18	Polygoon	6,00
	Gebouw	177430,63	406361,98	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177353,68	406396,59	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177334,89	406455,00	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177339,09	406404,41	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177386,03	406411,68	Polygoon	6,00
	Gebouw	177381,93	406442,44	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177371,87	406428,79	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177436,09	406426,20	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177464,49	406441,27	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177425,28	406365,41	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177485,15	406453,42	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177558,73	406465,32	Polygoon	6,00
	Gebouw	177659,20	406495,97	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177704,18	406529,92	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177715,98	406539,54	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177669,93	406006,05	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177710,98	405991,22	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177870,62	405936,49	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178176,05	405851,52	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178142,02	405813,33	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178177,37	405857,81	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178260,05	405771,69	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178250,35	405823,60	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178253,77	405779,12	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178272,01	405775,70	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178051,93	405870,35	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177749,75	405846,40	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177782,82	405833,86	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177771,85	405861,45	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177755,14	405867,40	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177862,64	405730,09	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177893,43	405720,97	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177924,40	405711,99	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177996,24	405684,62	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178044,42	405748,10	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178056,71	405664,22	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178146,36	405625,91	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178177,29	405614,14	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178258,14	405651,48	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178211,76	405501,69	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178234,57	405582,65	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178244,83	405539,32	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178295,00	405549,58	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178313,25	405548,44	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178240,47	405680,89	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178256,19	405679,30	Rechthoek	2,50
	Gebouw	178256,58	405671,23	Rechthoek	5,00
	Beukenlaan 33	177237,60	406302,94	Rechthoek	3,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
	Gebouw	177225,79	406298,04	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177213,10	406295,72	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177206,35	406336,90	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177230,09	406288,13	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177232,98	406267,92	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177227,90	406251,51	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177223,28	406236,38	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177218,54	406221,13	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177213,80	406206,01	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177209,87	406192,84	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177204,91	406177,47	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177220,16	406137,99	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177230,21	406170,66	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177234,71	406185,45	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177240,72	406204,51	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177253,66	406223,33	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177256,78	406256,47	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177265,38	406285,00	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177269,08	406296,32	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177292,07	406245,62	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177328,44	406234,34	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177334,00	406252,66	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177339,82	406271,52	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177347,23	406299,60	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177371,60	406295,22	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177370,15	406321,86	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177370,06	406342,95	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177369,79	406327,58	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177127,60	406277,46	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177120,53	406254,20	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177109,09	406229,53	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177072,56	406198,32	Rechthoek	6,00
	Beukenlaan 33	177231,26	406312,44	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178276,06	406059,21	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	178295,70	405999,57	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	178280,20	406007,62	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	178233,74	406084,14	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	178394,65	405832,24	Rechthoek	6,00
5	Gebouw	178414,16	405846,41	Rechthoek	3,00
6	Gebouw	178507,16	406714,40	Rechthoek	3,00
7	Gebouw	178528,99	406721,75	Rechthoek	3,00
8	Gebouw	178525,21	406693,62	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178554,33	406560,36	Polygoon	6,00
1	Gebouw	178660,01	406397,83	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	178688,50	406274,36	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	178758,60	406192,83	Rechthoek	6,00
5	Gebouw	178744,39	406095,10	Rechthoek	6,00
6	Gebouw	178476,28	405950,51	Rechthoek	6,00
7	Gebouw	178499,97	405911,50	Rechthoek	3,00
8	Gebouw	178491,99	405952,44	Polygoon	3,00
	Gebouw	178433,66	405661,13	Polygoon	6,00
1	Gebouw	178407,75	405650,64	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	178438,16	405630,29	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178595,92	405594,68	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178433,22	405636,67	Polygoon	3,00
	Gebouw	178648,07	405583,40	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	178654,79	405575,72	Polygoon	3,00
	Gebouw	178764,11	405543,31	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	178762,06	405536,32	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178839,81	405517,41	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178823,75	405494,33	Rechthoek	5,00
	Gebouw	179033,23	405444,02	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178186,46	405740,80	Polygoon	6,00
	Gebouw	178274,26	405750,55	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178150,76	405752,82	Rechthoek	3,00
1	Gebouw	178143,24	405749,96	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	178135,09	405722,93	Polygoon	6,00
3	Gebouw	178188,98	405731,05	Polygoon	3,00
	Gebouw	178138,13	405801,72	Polygoon	6,00
1	Gebouw	178139,31	405805,45	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178042,75	405783,58	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178019,87	405873,74	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177904,73	405817,80	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178009,30	405775,39	Polygoon	6,00
1	Gebouw	177941,64	405804,83	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	177871,71	405830,21	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	177849,09	405816,92	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177793,54	405862,85	Polygoon	6,00
	Gebouw	177783,28	405928,15	Rechthoek	6,00
	Gebouw	177806,10	405927,50	Rechthoek	3,00
1	Gebouw	177661,34	405976,75	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	177659,57	405971,81	Rechthoek	3,00
3	Gebouw	177272,30	406100,41	Rechthoek	3,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
4	Gebouw	177233,14	406101,95	Polygoon	3,00
	Gebouw	177442,69	405995,43	Polygoon	6,00
1	Gebouw	177278,12	406036,83	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	177259,51	406045,83	Polygoon	3,00
3	Gebouw	177220,05	406051,98	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	177155,80	406061,06	Polygoon	3,00
	Gebouw	177087,51	406118,51	Polygoon	6,00
1	Gebouw	177041,76	406098,08	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	177036,24	406116,24	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	177005,17	406125,93	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	177015,64	406103,11	Rechthoek	3,00
5	Gebouw	176990,03	406130,83	Rechthoek	6,00
6	Gebouw	176922,14	406152,86	Rechthoek	6,00
7	Gebouw	176845,23	406197,54	Rechthoek	3,00
	Gebouw	176629,20	406248,15	Polygoon	6,00
	Gebouw	176528,62	406296,83	Polygoon	6,00
1	Gebouw	176546,36	406286,30	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	176497,11	406303,92	Polygoon	2,00
3	Gebouw	176449,78	406322,71	Polygoon	3,00
	Gebouw	176346,42	406330,12	Polygoon	3,00
1	Gebouw	176177,28	406329,17	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	176094,54	406353,61	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	176204,25	406400,90	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	176166,06	406412,50	Rechthoek	6,00
5	Gebouw	176149,08	406430,81	Rechthoek	6,00
6	Gebouw	176214,91	406487,69	Rechthoek	4,00
7	Gebouw	176223,61	406433,43	Rechthoek	6,00
8	Gebouw	176254,71	406441,28	Rechthoek	4,00
9	Gebouw	176295,28	406427,89	Rechthoek	4,00
10	Gebouw	176299,85	406415,91	Rechthoek	6,00
11	Gebouw	176457,71	406365,64	Rechthoek	4,00
	Gebouw	176567,72	406320,92	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	176806,53	406240,27	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177082,00	406199,83	Polygoon	3,00
1	Gebouw	177128,56	406152,79	Rechthoek	3,00
2	Gebouw	177132,38	406143,32	Polygoon	3,00
3	Gebouw	177156,66	406138,18	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	177154,20	406135,35	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177162,44	406127,79	Polygoon	3,00
1	Gebouw	177162,99	406118,50	Polygoon	6,00
2	Gebouw	177221,63	406130,36	Polygoon	3,00
3	Gebouw	177292,41	406108,10	Polygoon	3,00
4	Gebouw	177310,38	406102,20	Polygoon	3,00
5	Gebouw	177316,91	406084,28	Rechthoek	3,00
6	Gebouw	177460,16	406027,50	Polygoon	3,00
7	Gebouw	177443,61	406033,71	Polygoon	3,00
	Gebouw	178870,76	405707,28	Rechthoek	7,00
	Gebouw	178790,13	405634,33	Rechthoek	5,00
	Gebouw	177381,75	406091,17	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	177387,50	406110,25	Rechthoek	6,00
2	Gebouw	177393,45	406129,39	Rechthoek	6,00
3	Gebouw	177400,19	406145,37	Rechthoek	6,00
4	Gebouw	177405,02	406161,34	Rechthoek	6,00
5	Gebouw	177410,02	406177,31	Rechthoek	6,00
6	Gebouw	177414,85	406193,23	Rechthoek	6,00
7	Gebouw	177419,79	406209,26	Rechthoek	6,00
8	Gebouw	177423,80	406225,51	Rechthoek	6,00
9	Gebouw	177425,55	406241,76	Rechthoek	6,00
10	Gebouw	177425,33	406258,28	Rechthoek	6,00
11	Gebouw	177423,19	406274,53	Rechthoek	6,00
12	Gebouw	177419,19	406290,51	Rechthoek	6,00
13	Gebouw	177384,19	406276,37	Polygoon	6,00
14	Gebouw	177368,95	406271,32	Rechthoek	6,00
15	Gebouw	177358,77	406251,23	Rechthoek	6,00
16	Gebouw	177400,30	406238,96	Rechthoek	6,00
17	Gebouw	177369,22	406234,17	Rechthoek	6,00
18	Gebouw	177350,27	406223,38	Rechthoek	6,00
19	Gebouw	177344,81	406205,52	Rechthoek	6,00
20	Gebouw	177396,12	406215,92	Rechthoek	6,00
21	Gebouw	177390,80	406199,70	Rechthoek	6,00
22	Gebouw	177386,24	406184,82	Rechthoek	6,00
23	Gebouw	177384,30	406177,97	Rechthoek	6,00
24	Gebouw	177379,58	406162,79	Rechthoek	6,00
25	Gebouw	177367,69	406129,49	Rechthoek	6,00
26	Gebouw	177349,49	406135,18	Rechthoek	6,00
27	Gebouw	177328,77	406154,50	Rechthoek	6,00
28	Gebouw	177335,82	406176,63	Rechthoek	6,00
29	Gebouw	177340,59	406191,89	Rechthoek	6,00
30	Gebouw	177274,55	406226,07	Rechthoek	6,00
31	Gebouw	177291,84	406220,67	Rechthoek	6,00
32	Gebouw	177316,64	406213,10	Rechthoek	6,00
33	Gebouw	177310,53	406192,73	Rechthoek	6,00
34	Gebouw	177304,16	406172,53	Rechthoek	6,00

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde gebouwen (alle situaties gelijk) Bijlage 2.1

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Vorm	Hoogte
35	Gebouw	177297,89	406152,21	Rechthoek	6,00
36	Gebouw	177365,22	406109,34	Rechthoek	6,00
123	Gebouw	177906,07	406528,33	Rechthoek	5,00
37	Gebouw	177506,78	406519,84	Rechthoek	4,00
38	Gebouw	177521,19	406503,36	Rechthoek	4,00
39	Gebouw	177525,07	406493,52	Rechthoek	4,00
40	Gebouw	177555,41	406516,52	Rechthoek	4,00
41	Gebouw	177439,03	406468,16	Rechthoek	6,00
42	Gebouw	177396,83	406439,14	Rechthoek	6,00
43	Gebouw	177403,27	406420,64	Rechthoek	3,00
44	Gebouw	177300,86	406427,01	Rechthoek	5,00
45	Gebouw	177261,37	406354,14	Rechthoek	6,00
46	Gebouw	177415,13	406347,19	Rechthoek	5,00
47	Gebouw	176405,93	406419,53	Polygoon	3,00
48	Gebouw	177206,98	406799,44	Rechthoek	6,00
49	Gebouw	177209,57	406848,91	Rechthoek	5,00
50	Gebouw	177223,87	406854,26	Rechthoek	5,00
51	Gebouw	177733,08	406559,77	Rechthoek	4,00
52	Gebouw	177694,02	406546,22	Rechthoek	3,00
	Gebouw	177635,27	406582,99	Polygoon	6,00
1	Gebouw	177618,59	406648,60	Polygoon	4,00
2	Gebouw	177583,45	406578,32	Polygoon	4,00
3	Gebouw	177207,39	406813,75	Polygoon	4,00
4	Gebouw	178381,72	407073,75	Rechthoek	6,00
5	Gebouw	178389,98	407055,34	Rechthoek	3,00
6	Gebouw	177676,89	406422,86	Rechthoek	3,00
7	Gebouw	177441,20	406350,17	Rechthoek	3,00
	Gebouw	178551,40	405858,21	Rechthoek	6,00
1	Gebouw	178618,52	405804,71	Rechthoek	6,00
	Gebouw	178292,14	407510,30	Rechthoek	7,00
300	Gebouw	176397,57	406310,18	Rechthoek	8,00
301	Gebouw	176511,58	406358,62	Rechthoek	8,00
302	Gebouw	176544,47	406357,82	Rechthoek	8,00
303	Gebouw	176522,39	406359,41	Rechthoek	6,00
304	Gebouw	176661,86	406250,98	Rechthoek	7,00
305	Gebouw	176719,50	406329,25	Rechthoek	7,00
306	Gebouw	176737,29	406330,62	Rechthoek	7,00
307	Gebouw	176756,31	406339,70	Rechthoek	7,00
308	Gebouw	176689,04	406347,78	Polygoon	3,00
309	Gebouw	176733,56	406361,83	Rechthoek	6,00
310	Gebouw	176762,75	406308,98	Polygoon	6,00
311	Gebouw	176984,13	406318,43	Rechthoek	6,00
312	Gebouw	176998,80	406306,86	Rechthoek	6,00
313	Gebouw	177005,32	406294,96	Rechthoek	6,00
314	Gebouw	177507,73	405965,83	Rechthoek	6,00
315	Gebouw	177514,10	405951,14	Rechthoek	6,00
316	Gebouw	178300,18	405763,87	Rechthoek	6,00
317	Gebouw	178739,50	405612,99	Rechthoek	8,00
318	Gebouw	178750,89	405612,34	Rechthoek	8,00
319	Gebouw	178726,08	405625,67	Rechthoek	8,00
320	Gebouw	178865,71	405634,80	Rechthoek	7,00
321	Gebouw	178856,49	405750,34	Rechthoek	7,00
322	Gebouw	178749,64	406796,71	Rechthoek	9,00
323	Gebouw	178799,31	406814,21	Rechthoek	7,00
324	Gebouw	178980,34	406894,36	Rechthoek	7,00
325	Gebouw	178941,05	406846,94	Rechthoek	6,00
326	Gebouw	178261,59	407487,01	Rechthoek	8,00
327	Gebouw	178280,16	407614,15	Rechthoek	7,00
328	Gebouw	177753,14	407042,07	Rechthoek	3,00
329	Gebouw	177735,45	407025,27	Rechthoek	10,00
330	Gebouw	177646,52	407274,79	Rechthoek	7,00
331	Gebouw	177643,64	407191,05	Rechthoek	7,00
332	Gebouw	177725,94	407235,44	Rechthoek	7,00
333	Gebouw	177700,02	407300,23	Rechthoek	7,00
334	Gebouw	177773,83	407267,54	Rechthoek	4,00
335	Gebouw	177704,98	407183,07	Rechthoek	4,00
336	Gebouw	177736,37	407155,30	Rechthoek	4,00
337	Gebouw - Rogstraat 1	177240,20	406687,21	Rechthoek	6,00
338	gebouw	177269,66	406749,50	Rechthoek	5,50
339	gebouw	177298,99	406760,18	Rechthoek	6,00
340	gebouw	177307,77	406735,17	Rechthoek	6,00
341	gebouw	177315,34	406720,30	Rechthoek	6,00
342	gebouw	177397,26	406728,01	Rechthoek	6,00
343	gebouw	177420,76	406724,13	Rechthoek	5,50
344	gebouw	177433,08	406686,23	Rechthoek	5,50
345	gebouw	177313,46	406688,90	Rechthoek	5,50

SPA WNP ingenieurs 22200222
Ingevoerde rekenpunten (alle situaties gelijk) Bijlage 2.2

Model: jaar 2019/2023 Huidig
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	X	Y
0.1	Verlengde Noordlaan	178029,10	406856,69
0.2	Verlengde Noordlaan	177953,56	407073,15
0.3	Verlengde Noordlaan	178047,91	406863,49
0.4	Verlengde Noordlaan	177972,13	407080,58
R21	Noordlaan 3	178278,31	406052,84
R22	Beukenlaan 58	177671,49	406490,68
R25	Tarwestraat 6	177397,37	406219,61
R25	Beukenlaan 30	177110,46	406301,24
R26	Beukenlaan 41	177324,68	406344,36
R27	Rogtstraat 4	177286,25	406669,04
R28	Rogtstraat 6	177353,86	406500,11
R29	Oudedijk 4	176416,70	406381,25
R30	Oudedijk 20	176674,83	406284,41
R31	Oudedijk 20 t/m 32	177067,59	406125,32
R32	Oudedijk 77	177270,64	406046,89
R33	Oudedijk 97	177432,21	405998,94
R34	Oudedijk 117	177865,18	405848,31
R35	Oudedijk 127	178189,80	405739,87
R36	Nieuwedijk 2	176643,16	406636,37
R37	Nieuwedijk 12A	177405,65	406873,56
R38	Nieuwedijk 11	178483,92	407729,01
R39	Rode Eikenlaan 1	178382,92	407069,57
R40	Rode Eikenlaan 16	178558,89	406546,82
01	Noordlaan 2	178135,96	406580,59
02	Noordlaan 2	178136,81	406585,10
03	Noordlaan 2a	178191,37	406459,74
04	Noordlaan 2a	178192,88	406461,36
05	Beukenlaan 57	177882,88	406534,92
06	Beukenlaan 57	177885,68	406534,15
07	Beukenlaan 59	178074,48	406593,92
08	Beukenlaan 59	178076,89	406592,78

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Stikstofdioxide - jaar 2023 Bijlage 3.1.1

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2019/2023 Huidig
Resultaten voor model: jaar 2019/2023 Huidig
Stof: NO2 - Stikstofdioxide
Referentiejaar: 2023

Naam	Omschrijving	NO2 Concentratie [µg/m³]	NO2 Achtergrond [µg/m³]	NO2 Bronbijdrage [µg/m³]	NO2 # Overschrijdingen uur limiet [-]
R38	Nieuwedijk 11	16,3	12,8	3,5	0
R36	Nieuwedijk 2	15,7	12,7	3,0	0
R37	Nieuwedijk 12A	15,4	12,7	2,7	0
R27	Rogtstraat 4	14,8	12,7	2,1	0
R29	Oudedijk 4	14,2	12,7	1,5	0
R30	Oudedijk 20	14,1	12,7	1,4	0
R28	Rogtstraat 6	14,0	12,7	1,3	0
R22	Beukenlaan 58	13,8	12,7	1,1	0
08	Beukenlaan 59	13,6	12,9	0,7	0
07	Beukenlaan 59	13,6	12,9	0,7	0
02	Noordlaan 2	13,5	12,9	0,6	0
01	Noordlaan 2	13,5	12,9	0,6	0
R26	Beukenlaan 41	13,5	12,7	0,8	0
06	Beukenlaan 57	13,5	12,7	0,8	0
05	Beukenlaan 57	13,5	12,7	0,8	0
0.3	Verlengde Noordlaan	13,5	12,9	0,6	0
0.1	Verlengde Noordlaan	13,5	12,9	0,6	0
R25	Beukenlaan 30	13,4	12,7	0,7	0
R39	Rode Eikenlaan 1	13,4	12,8	0,7	0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	13,4	12,7	0,7	0
04	Noordlaan 2a	13,3	12,9	0,4	0
03	Noordlaan 2a	13,3	12,9	0,4	0
R25	Tarwestraat 6	13,3	12,7	0,6	0
R32	Oudedijk 77	13,3	12,7	0,6	0
R21	Noordlaan 3	13,2	12,9	0,3	0
R40	Rode Eikenlaan 16	13,2	12,9	0,3	0
R35	Oudedijk 127	13,0	12,5	0,5	0
0.2	Verlengde Noordlaan	13,0	11,9	1,1	0
0.4	Verlengde Noordlaan	12,9	11,9	1,0	0
R33	Oudedijk 97	12,3	11,6	0,7	0
R34	Oudedijk 117	12,1	11,6	0,5	0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Fijnstof - jaar 2023 Bijlage 3.1.2

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2019/2023 Huidig
Resultaten voor model: jaar 2019/2023 Huidig
Stof: PM10 - Fijnstof
Zeezoutcorrectie: Nee
Referentiejaar: 2023

Naam	Omschrijving	PM10 Concentratie [µg/m³]	PM10 Achtergrond [µg/m³]	PM10 Bronbijdrage [µg/m³]	PM10 # Overschrijdingen 24 uur limiet [-]
R37	Nieuwedijk 12A	19,4	19,1	0,3	7
R27	Rogtstraat 4	19,3	19,1	0,2	7
R26	Beukenlaan 41	19,2	19,1	0,1	7
R22	Beukenlaan 58	19,2	19,1	0,1	7
R25	Beukenlaan 30	19,2	19,1	0,1	7
R32	Oudedijk 77	19,2	19,1	0,1	7
R25	Tarwestraat 6	19,2	19,1	0,1	7
R28	Rogtstraat 6	19,2	19,1	0,1	7
R31	Oudedijk 20 t/m 32	19,2	19,1	0,1	7
06	Beukenlaan 57	19,2	19,1	0,1	7
05	Beukenlaan 57	19,2	19,1	0,1	7
R35	Oudedijk 127	17,2	17,2	0,0	6
0.3	Verlengde Noordlaan	17,0	16,9	0,1	6
0.1	Verlengde Noordlaan	17,0	16,9	0,1	6
01	Noordlaan 2	17,0	16,9	0,1	6
08	Beukenlaan 59	17,0	16,9	0,1	6
07	Beukenlaan 59	17,0	16,9	0,1	6
02	Noordlaan 2	17,0	16,9	0,1	6
03	Noordlaan 2a	16,9	16,9	0,0	6
R21	Noordlaan 3	16,9	16,9	0,0	6
R40	Rode Eikenlaan 16	16,9	16,9	0,0	6
04	Noordlaan 2a	16,9	16,9	0,0	6
R33	Oudedijk 97	16,8	16,8	0,1	6
R34	Oudedijk 117	16,8	16,8	0,1	6
R36	Nieuwedijk 2	16,5	16,2	0,3	6
R30	Oudedijk 20	16,4	16,2	0,2	6
R29	Oudedijk 4	16,4	16,2	0,2	6
R38	Nieuwedijk 11	16,3	16,0	0,3	6
0.4	Verlengde Noordlaan	16,1	16,0	0,1	6
0.2	Verlengde Noordlaan	16,1	16,0	0,1	6
R39	Rode Eikenlaan 1	16,0	16,0	0,1	6

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Zeer Fijnstof - jaar 2023 Bijlage 3.1.3

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2019/2023 Huidig
Resultaten voor model: jaar 2019/2023 Huidig
Stof: PM2.5 - Zeer fijnstof
Referentiejaar: 2023

Naam	Omschrijving	PM2.5 Concentratie [µg/m³]	PM2.5 Achtergrond [µg/m³]	PM2.5 Bronbijdrage [µg/m³]
R37	Nieuwedijk 12A	9,5	9,4	0,1
R25	Tarwestraat 6	9,4	9,4	0,0
R25	Beukenlaan 30	9,4	9,4	0,0
R22	Beukenlaan 58	9,4	9,4	0,0
R26	Beukenlaan 41	9,4	9,4	0,0
R28	Rogtstraat 6	9,4	9,4	0,0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	9,4	9,4	0,0
05	Beukenlaan 57	9,4	9,4	0,0
R27	Rogtstraat 4	9,4	9,4	0,1
06	Beukenlaan 57	9,4	9,4	0,0
R32	Oudedijk 77	9,4	9,4	0,0
R35	Oudedijk 127	9,2	9,2	0,0
R33	Oudedijk 97	9,2	9,2	0,0
R34	Oudedijk 117	9,2	9,2	0,0
02	Noordlaan 2	9,1	9,1	0,0
0.3	Verlengde Noordlaan	9,1	9,1	0,0
07	Beukenlaan 59	9,1	9,1	0,0
04	Noordlaan 2a	9,1	9,1	0,0
03	Noordlaan 2a	9,1	9,1	0,0
R36	Nieuwedijk 2	9,1	9,0	0,1
R29	Oudedijk 4	9,1	9,0	0,1
R30	Oudedijk 20	9,1	9,0	0,1
01	Noordlaan 2	9,1	9,1	0,0
08	Beukenlaan 59	9,1	9,1	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	9,1	9,1	0,0
R40	Rode Eikenlaan 16	9,1	9,1	0,0
R21	Noordlaan 3	9,1	9,1	0,0
R38	Nieuwedijk 11	9,0	8,9	0,1
R39	Rode Eikenlaan 1	8,9	8,9	0,0
0.4	Verlengde Noordlaan	8,8	8,8	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	8,8	8,8	0,0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Elementair Koolstof - jaar 2023 Bijlage 3.1.4

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2019/2023 Huidig
Resultaten voor model: jaar 2019/2023 Huidig
Stof: EC - Elementair koolstof
Referentiejaar: 2023

Naam	Omschrijving	EC Concentratie [µg/m³]	EC Achtergrond [µg/m³]	EC Bronbijdrage [µg/m³]
R27	Rogtstraat 4	0,3	0,3	0,0
R25	Tarwestraat 6	0,3	0,3	0,0
R26	Beukenlaan 41	0,3	0,3	0,0
R33	Oudedijk 97	0,3	0,3	0,0
03	Noordlaan 2a	0,3	0,3	0,0
R34	Oudedijk 117	0,3	0,3	0,0
R35	Oudedijk 127	0,3	0,3	0,0
R22	Beukenlaan 58	0,3	0,3	0,0
R28	Rogtstraat 6	0,3	0,3	0,0
06	Beukenlaan 57	0,3	0,3	0,0
R37	Nieuwedijk 12A	0,3	0,3	0,0
R32	Oudedijk 77	0,3	0,3	0,0
R25	Beukenlaan 30	0,3	0,3	0,0
05	Beukenlaan 57	0,3	0,3	0,0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	0,3	0,3	0,0
02	Noordlaan 2	0,3	0,3	0,0
R30	Oudedijk 20	0,3	0,3	0,0
R29	Oudedijk 4	0,3	0,3	0,0
R36	Nieuwedijk 2	0,3	0,3	0,0
R38	Nieuwedijk 11	0,3	0,3	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	0,3	0,3	0,0
0.4	Verlengde Noordlaan	0,3	0,3	0,0
R39	Rode Eikenlaan 1	0,3	0,3	0,0
0.3	Verlengde Noordlaan	0,3	0,3	0,0
08	Beukenlaan 59	0,3	0,3	0,0
04	Noordlaan 2a	0,3	0,3	0,0
01	Noordlaan 2	0,3	0,3	0,0
R40	Rode Eikenlaan 16	0,3	0,3	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	0,3	0,3	0,0
R21	Noordlaan 3	0,3	0,3	0,0
07	Beukenlaan 59	0,3	0,3	0,0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Stikstofdioxide - jaar 2033, autonoom Bijlage 3.2.1

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Autonoom
Resultaten voor model: jaar 2033 Autonoom
Stof: NO2 - Stikstofdioxide
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	NO2 Concentratie [µg/m³]	NO2 Achtergrond [µg/m³]	NO2 Bronbijdrage [µg/m³]	NO2 # Overschrijdingen uur limiet [-]
R38	Nieuwedijk 11	13,0	9,8	3,2	0
R37	Nieuwedijk 12A	12,4	9,8	2,6	0
R36	Nieuwedijk 2	12,2	9,6	2,6	0
R27	Rogtstraat 4	11,5	9,8	1,7	0
R29	Oudedijk 4	10,9	9,6	1,3	0
08	Beukenlaan 59	10,8	10,3	0,4	0
0.1	Verlengde Noordlaan	10,8	10,3	0,5	0
01	Noordlaan 2	10,8	10,3	0,4	0
07	Beukenlaan 59	10,8	10,3	0,4	0
R28	Rogtstraat 6	10,8	9,8	1,0	0
0.3	Verlengde Noordlaan	10,8	10,3	0,5	0
02	Noordlaan 2	10,8	10,3	0,4	0
R30	Oudedijk 20	10,8	9,6	1,2	0
R21	Noordlaan 3	10,6	10,3	0,2	0
R40	Rode Eikenlaan 16	10,6	10,3	0,3	0
04	Noordlaan 2a	10,6	10,3	0,3	0
03	Noordlaan 2a	10,6	10,3	0,3	0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	10,5	9,8	0,6	0
R39	Rode Eikenlaan 1	10,4	9,8	0,6	0
R22	Beukenlaan 58	10,3	9,8	0,5	0
R25	Beukenlaan 30	10,3	9,8	0,5	0
R32	Oudedijk 77	10,3	9,8	0,5	0
R26	Beukenlaan 41	10,3	9,8	0,5	0
R35	Oudedijk 127	10,2	9,9	0,3	0
05	Beukenlaan 57	10,2	9,8	0,4	0
06	Beukenlaan 57	10,2	9,8	0,4	0
R25	Tarwestraat 6	10,2	9,8	0,4	0
0.2	Verlengde Noordlaan	10,0	9,0	1,0	0
0.4	Verlengde Noordlaan	9,9	9,0	0,9	0
R33	Oudedijk 97	9,4	8,9	0,5	0
R34	Oudedijk 117	9,2	8,9	0,3	0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Fijnstof - jaar 2033, autonoom Bijlage 3.2.2

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Autonoom
Resultaten voor model: jaar 2033 Autonoom
Stof: PM10 - Fijnstof
Zeezoutcorrectie: Nee
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM10 Concentratie [µg/m³]	PM10 Achtergrond [µg/m³]	PM10 Bronbijdrage [µg/m³]	PM10 # Overschrijdingen 24 uur limiet [-]
R37	Nieuwedijk 12A	17,1	16,8	0,3	6
R31	Oudedijk 20 t/m 32	17,0	16,9	0,1	6
R28	Rogtstraat 6	17,0	16,9	0,1	6
R27	Rogtstraat 4	17,0	16,8	0,2	6
R26	Beukenlaan 41	16,9	16,8	0,1	6
05	Beukenlaan 57	16,9	16,9	0,1	6
R25	Tarwestraat 6	16,9	16,8	0,1	6
R22	Beukenlaan 58	16,9	16,8	0,1	6
06	Beukenlaan 57	16,9	16,9	0,1	6
R32	Oudedijk 77	16,9	16,8	0,1	6
R25	Beukenlaan 30	16,9	16,8	0,1	6
R35	Oudedijk 127	15,3	15,2	0,0	6
02	Noordlaan 2	15,1	15,0	0,1	6
03	Noordlaan 2a	15,1	15,0	0,0	6
01	Noordlaan 2	15,1	15,0	0,1	6
07	Beukenlaan 59	15,1	15,0	0,1	6
0.3	Verlengde Noordlaan	15,1	15,0	0,1	6
0.1	Verlengde Noordlaan	15,1	15,0	0,1	6
08	Beukenlaan 59	15,1	15,0	0,1	6
04	Noordlaan 2a	15,1	15,0	0,0	6
R21	Noordlaan 3	15,0	15,0	0,0	6
R40	Rode Eikenlaan 16	15,0	15,0	0,0	6
R33	Oudedijk 97	14,9	14,8	0,1	6
R34	Oudedijk 117	14,9	14,8	0,0	6
R36	Nieuwedijk 2	14,7	14,4	0,3	6
R30	Oudedijk 20	14,6	14,4	0,2	6
R29	Oudedijk 4	14,6	14,4	0,2	6
R38	Nieuwedijk 11	14,5	14,2	0,3	6
0.2	Verlengde Noordlaan	14,4	14,2	0,1	6
R39	Rode Eikenlaan 1	14,3	14,2	0,1	6
0.4	Verlengde Noordlaan	14,3	14,2	0,1	6

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Zeer Fijnstof - jaar 2033, autonoom Bijlage 3.2.3

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Autonoom
Resultaten voor model: jaar 2033 Autonoom
Stof: PM2.5 - Zeer fijnstof
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM2.5 Concentratie [µg/m³]	PM2.5 Achtergrond [µg/m³]	PM2.5 Bronbijdrage [µg/m³]
R31	Oudedijk 20 t/m 32	7,8	7,7	0,0
R28	Rogtstraat 6	7,8	7,7	0,0
R37	Nieuwedijk 12A	7,8	7,7	0,1
R27	Rogtstraat 4	7,8	7,7	0,1
R26	Beukenlaan 41	7,7	7,7	0,0
R25	Beukenlaan 30	7,7	7,7	0,0
R22	Beukenlaan 58	7,7	7,7	0,0
R25	Tarwestraat 6	7,7	7,7	0,0
R32	Oudedijk 77	7,7	7,7	0,0
05	Beukenlaan 57	7,7	7,7	0,0
06	Beukenlaan 57	7,7	7,7	0,0
R33	Oudedijk 97	7,6	7,5	0,0
R34	Oudedijk 117	7,6	7,5	0,0
R35	Oudedijk 127	7,6	7,6	0,0
R21	Noordlaan 3	7,5	7,5	0,0
R36	Nieuwedijk 2	7,5	7,4	0,1
08	Beukenlaan 59	7,5	7,5	0,0
R40	Rode Eikenlaan 16	7,5	7,5	0,0
04	Noordlaan 2a	7,5	7,5	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	7,5	7,5	0,0
R30	Oudedijk 20	7,5	7,4	0,1
0.3	Verlengde Noordlaan	7,5	7,5	0,0
R29	Oudedijk 4	7,5	7,4	0,1
07	Beukenlaan 59	7,5	7,5	0,0
03	Noordlaan 2a	7,5	7,5	0,0
02	Noordlaan 2	7,5	7,5	0,0
01	Noordlaan 2	7,5	7,5	0,0
R38	Nieuwedijk 11	7,4	7,3	0,1
R39	Rode Eikenlaan 1	7,3	7,3	0,0
0.4	Verlengde Noordlaan	7,3	7,3	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	7,3	7,3	0,0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Elementair Koolstof - jaar 2033, autonoom Bijlage 3.2.4

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Autonoom
Resultaten voor model: jaar 2033 Autonoom
Stof: EC - Elementair koolstof
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	EC Concentratie [µg/m³]	EC Achtergrond [µg/m³]	EC Bronbijdrage [µg/m³]
R38	Nieuwedijk 11	0,3	0,2	0,0
R37	Nieuwedijk 12A	0,3	0,2	0,0
R36	Nieuwedijk 2	0,3	0,2	0,0
R21	Noordlaan 3	0,2	0,2	0,0
R40	Rode Eikenlaan 16	0,2	0,2	0,0
08	Beukenlaan 59	0,2	0,2	0,0
R22	Beukenlaan 58	0,2	0,2	0,0
R27	Rogtstraat 4	0,2	0,2	0,0
R26	Beukenlaan 41	0,2	0,2	0,0
R25	Beukenlaan 30	0,2	0,2	0,0
06	Beukenlaan 57	0,2	0,2	0,0
05	Beukenlaan 57	0,2	0,2	0,0
04	Noordlaan 2a	0,2	0,2	0,0
03	Noordlaan 2a	0,2	0,2	0,0
07	Beukenlaan 59	0,2	0,2	0,0
01	Noordlaan 2	0,2	0,2	0,0
02	Noordlaan 2	0,2	0,2	0,0
R25	Tarwestraat 6	0,2	0,2	0,0
R39	Rode Eikenlaan 1	0,2	0,2	0,0
R35	Oudedijk 127	0,2	0,2	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
0.4	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
0.3	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
R30	Oudedijk 20	0,2	0,2	0,0
R29	Oudedijk 4	0,2	0,2	0,0
R28	Rogtstraat 6	0,2	0,2	0,0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	0,2	0,2	0,0
R34	Oudedijk 117	0,2	0,2	0,0
R33	Oudedijk 97	0,2	0,2	0,0
R32	Oudedijk 77	0,2	0,2	0,0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Stikstofdioxide - jaar 2033, na planrealisatie Bijlage 3.3.1

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Na Plan
Resultaten voor model: jaar 2033 Na Plan
Stof: NO2 - Stikstofdioxide
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	NO2 Concentratie [µg/m³]	NO2 Achtergrond [µg/m³]	NO2 Bronbijdrage [µg/m³]	NO2 # Overschrijdingen uur limiet [-]
R38	Nieuwedijk 11	13,2	9,8	3,3	0
R37	Nieuwedijk 12A	12,5	9,8	2,7	0
R36	Nieuwedijk 2	12,4	9,6	2,8	0
0.3	Verlengde Noordlaan	12,1	10,3	1,7	0
0.1	Verlengde Noordlaan	11,6	10,3	1,3	0
0.4	Verlengde Noordlaan	11,2	9,0	2,2	0
01	Noordlaan 2	11,2	10,3	0,9	0
02	Noordlaan 2	11,2	10,3	0,8	0
07	Beukenlaan 59	11,0	10,3	0,6	0
08	Beukenlaan 59	11,0	10,3	0,6	0
R27	Rogtstraat 4	10,9	9,8	1,1	0
R29	Oudedijk 4	10,9	9,6	1,3	0
04	Noordlaan 2a	10,9	10,3	0,6	0
03	Noordlaan 2a	10,9	10,3	0,6	0
0.2	Verlengde Noordlaan	10,9	9,0	1,9	0
R21	Noordlaan 3	10,8	10,3	0,4	0
R30	Oudedijk 20	10,8	9,6	1,2	0
R40	Rode Eikenlaan 16	10,7	10,3	0,3	0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	10,5	9,8	0,7	0
R26	Beukenlaan 41	10,3	9,8	0,4	0
05	Beukenlaan 57	10,3	9,8	0,4	0
R39	Rode Eikenlaan 1	10,3	9,8	0,5	0
R28	Rogtstraat 6	10,3	9,8	0,5	0
R22	Beukenlaan 58	10,3	9,8	0,5	0
R25	Beukenlaan 30	10,3	9,8	0,5	0
R32	Oudedijk 77	10,3	9,8	0,5	0
R25	Tarwestraat 6	10,2	9,8	0,4	0
R35	Oudedijk 127	10,2	9,9	0,4	0
06	Beukenlaan 57	10,2	9,8	0,4	0
R33	Oudedijk 97	9,4	8,9	0,5	0
R34	Oudedijk 117	9,3	8,9	0,4	0

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Fijnstof - jaar 2033, na planrealisatie Bijlage 3.3.2

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Na Plan
Resultaten voor model: jaar 2033 Na Plan
Stof: PM10 - Fijnstof
Zeezoutcorrectie: Nee
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM10 Concentratie [µg/m³]	PM10 Achtergrond [µg/m³]	PM10 Bronbijdrage [µg/m³]	PM10 # Overschrijdingen 24 uur limiet [-]
R37	Nieuwedijk 12A	17,2	16,8	0,3	6
R31	Oudedijk 20 t/m 32	17,0	16,8	0,1	6
R27	Rogtstraat 4	17,0	16,9	0,1	6
R28	Rogtstraat 6	16,9	16,8	0,1	6
R22	Beukenlaan 58	16,9	16,8	0,1	6
R26	Beukenlaan 41	16,9	16,9	0,1	6
05	Beukenlaan 57	16,9	16,8	0,1	6
R25	Tarwestraat 6	16,9	16,8	0,1	6
06	Beukenlaan 57	16,9	16,8	0,1	6
R25	Beukenlaan 30	16,9	16,8	0,1	6
R32	Oudedijk 77	16,9	16,8	0,1	6
R35	Oudedijk 127	15,3	15,2	0,0	6
0.3	Verlengde Noordlaan	15,2	15,0	0,2	6
0.1	Verlengde Noordlaan	15,2	15,0	0,2	6
08	Beukenlaan 59	15,1	15,0	0,1	6
07	Beukenlaan 59	15,1	15,0	0,1	6
01	Noordlaan 2	15,1	15,0	0,1	6
02	Noordlaan 2	15,1	15,0	0,1	6
04	Noordlaan 2a	15,1	15,0	0,1	6
R21	Noordlaan 3	15,1	15,0	0,1	6
R40	Rode Eikenlaan 16	15,1	15,0	0,0	6
03	Noordlaan 2a	15,1	15,0	0,1	6
R33	Oudedijk 97	14,9	14,8	0,1	6
R34	Oudedijk 117	14,9	14,8	0,0	6
R36	Nieuwedijk 2	14,7	14,4	0,3	6
R29	Oudedijk 4	14,6	14,4	0,2	6
R38	Nieuwedijk 11	14,6	14,2	0,3	6
R30	Oudedijk 20	14,6	14,4	0,2	6
0.4	Verlengde Noordlaan	14,5	14,2	0,2	6
0.2	Verlengde Noordlaan	14,4	14,2	0,2	6
R39	Rode Eikenlaan 1	14,3	14,2	0,1	6

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Zeer Fijnstof - jaar 2033, na planrealisatie Bijlage 3.3.3

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Na Plan
Resultaten voor model: jaar 2033 Na Plan
Stof: PM2.5 - Zeer fijnstof
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM2.5 Concentratie [µg/m³]	PM2.5 Achtergrond [µg/m³]	PM2.5 Bronbijdrage [µg/m³]
R31	Oudedijk 20 t/m 32	7,8	7,7	0,0
R27	Rogtstraat 4	7,8	7,7	0,0
R37	Nieuwedijk 12A	7,8	7,7	0,1
R22	Beukenlaan 58	7,7	7,7	0,0
R25	Tarwestraat 6	7,7	7,7	0,0
R26	Beukenlaan 41	7,7	7,7	0,0
R28	Rogtstraat 6	7,7	7,7	0,0
R32	Oudedijk 77	7,7	7,7	0,0
05	Beukenlaan 57	7,7	7,7	0,0
06	Beukenlaan 57	7,7	7,7	0,0
R25	Beukenlaan 30	7,7	7,7	0,0
R35	Oudedijk 127	7,6	7,6	0,0
R34	Oudedijk 117	7,6	7,5	0,0
R33	Oudedijk 97	7,6	7,5	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	7,5	7,5	0,0
0.3	Verlengde Noordlaan	7,5	7,5	0,1
R40	Rode Eikenlaan 16	7,5	7,5	0,0
07	Beukenlaan 59	7,5	7,5	0,0
08	Beukenlaan 59	7,5	7,5	0,0
R36	Nieuwedijk 2	7,5	7,4	0,1
R29	Oudedijk 4	7,5	7,4	0,1
R30	Oudedijk 20	7,5	7,4	0,1
R21	Noordlaan 3	7,5	7,5	0,0
02	Noordlaan 2	7,5	7,5	0,0
01	Noordlaan 2	7,5	7,5	0,0
04	Noordlaan 2a	7,5	7,5	0,0
03	Noordlaan 2a	7,5	7,5	0,0
R38	Nieuwedijk 11	7,4	7,3	0,1
R39	Rode Eikenlaan 1	7,3	7,3	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	7,3	7,3	0,1
0.4	Verlengde Noordlaan	7,3	7,3	0,1

SPA WNP ingenieurs 22200222
Resultaten Elementair Koolstof - jaar 2033, na planrealisatie Bijlage 3.3.4

Rapport: Resultatentabel
Model: jaar 2033 Na Plan
Resultaten voor model: jaar 2033 Na Plan
Stof: EC - Elementair koolstof
Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	EC Concentratie [µg/m³]	EC Achtergrond [µg/m³]	EC Bronbijdrage [µg/m³]
R38	Nieuwedijk 11	0,3	0,2	0,0
R37	Nieuwedijk 12A	0,3	0,2	0,0
R36	Nieuwedijk 2	0,3	0,2	0,0
R26	Beukenlaan 41	0,2	0,2	0,0
05	Beukenlaan 57	0,2	0,2	0,0
R25	Tarwestraat 6	0,2	0,2	0,0
R34	Oudedijk 117	0,2	0,2	0,0
R35	Oudedijk 127	0,2	0,2	0,0
R33	Oudedijk 97	0,2	0,2	0,0
R22	Beukenlaan 58	0,2	0,2	0,0
06	Beukenlaan 57	0,2	0,2	0,0
R31	Oudedijk 20 t/m 32	0,2	0,2	0,0
R27	Rogtstraat 4	0,2	0,2	0,0
R25	Beukenlaan 30	0,2	0,2	0,0
R28	Rogtstraat 6	0,2	0,2	0,0
R32	Oudedijk 77	0,2	0,2	0,0
03	Noordlaan 2a	0,2	0,2	0,0
R29	Oudedijk 4	0,2	0,2	0,0
0.1	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
0.3	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
R30	Oudedijk 20	0,2	0,2	0,0
0.2	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
R39	Rode Eikenlaan 1	0,2	0,2	0,0
0.4	Verlengde Noordlaan	0,2	0,2	0,0
04	Noordlaan 2a	0,2	0,2	0,0
01	Noordlaan 2	0,2	0,2	0,0
02	Noordlaan 2	0,2	0,2	0,0
08	Beukenlaan 59	0,2	0,2	0,0
R21	Noordlaan 3	0,2	0,2	0,0
07	Beukenlaan 59	0,2	0,2	0,0
R40	Rode Eikenlaan 16	0,2	0,2	0,0

SPA WNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110

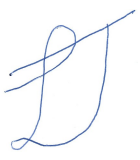
Rapport 22200222.r02

Bestemmingsplan Verlengde Noordlaan
Quickscan externe veiligheid

Rapport 22200222.r02

Bestemmingsplan Verlengde Noordlaan
Quickscan externe veiligheid

Datum	:	19 januari 2023
Opdrachtgever	:	Gemeente Maashorst
Behandeld door	:	De heer ing. D.J. Hobert
Adviseur	:	Mevrouw ing. N. Jacobs
Goedgekeurd	:	De heer ing. L.F.A Theuws



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl
| kvk 0909.2661
ISO 9001:2015 | btw NL8053.02.530.B01

SPA WNP ingenieurs 22200222.r02

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 3
1.1 Aanleiding en doel 3
1.2 Toekomstige situatie 3

2 BELEIDSKADER 4
2.1 Plaatsgebonden risico 5
2.2 Groepsrisico 5
2.3 Plasbrandaandachtsgebied 5
2.4 Verantwoordingsplicht 6

3 RISICO'S DOOR VERVOOR OVER WEG, WATER OF SPOOR 6
3.1 Algemeen 6
3.2 Inventarisatie 7

4 VERANTWOORDINGSPLICHT GROEPSRISICO 9
4.1 Maatgevende scenario's 9
4.2 Bevt, artikel 7 10

5 CONCLUSIES EN AANBEVELING 11

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de gemeente Maashorst is een quickscan externe veiligheid uitgevoerd. De aanleiding daarvoor is de ruimtelijke procedure, die nodig is voor de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan in Odiliapeel. De quickscan richt zich specifiek op de eventuele gevaarlijke stoffen over de nieuwe weg. Externe veiligheid is in het kader van het ontwerpbestemmingsplan (15-12-2016) reeds beoordeeld. Deze quickscan betreft een actualiserend onderzoek.

Nagegaan is of er overschrijding plaatsvindt van de grenswaarde voor het persoonsgebonden risico (PR) en/of de oriënterende waarde van het groepsgebonden risico (GR) vanwege de aanleg van de nieuwe weg. Daarbij is rekening gehouden met de aanwezigheid van kwetsbare objecten in de omgeving van de weg en aandachtspunten ingeval zich een calamiteit voordoet.

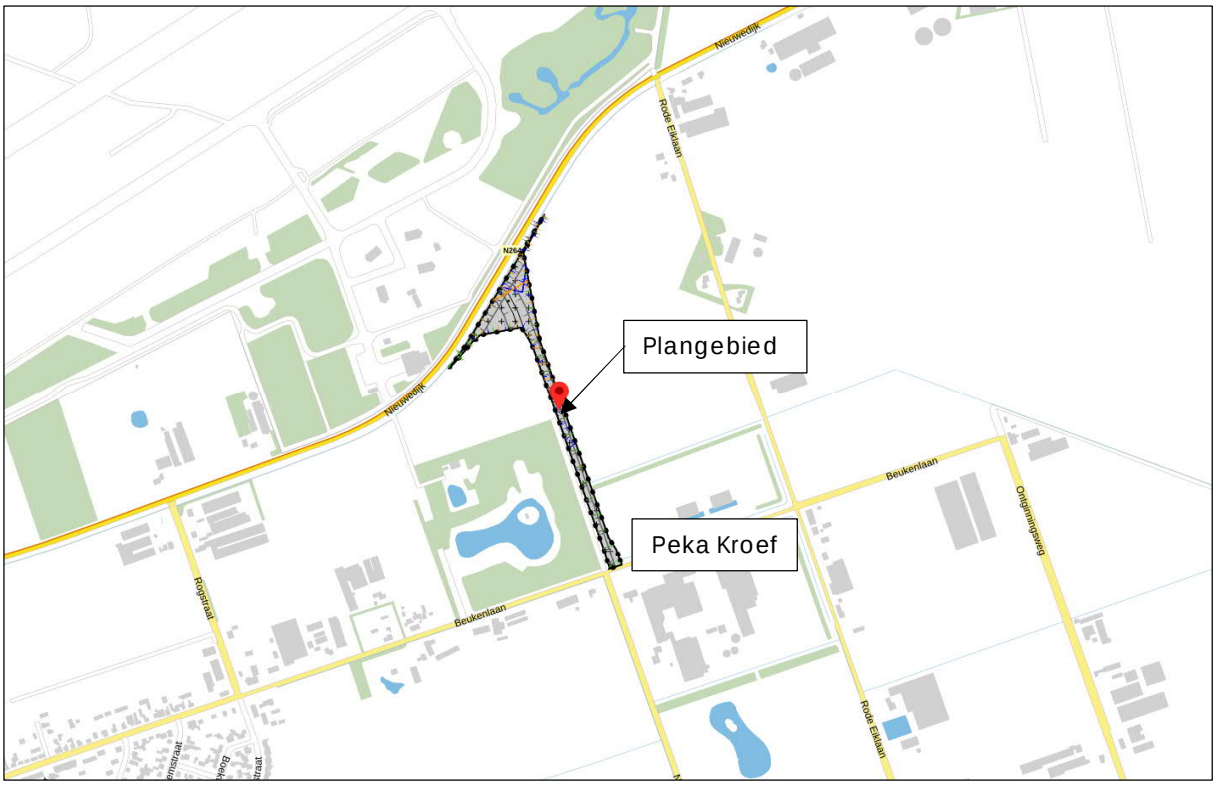
1.2 Toekomstige situatie

De Verlengde Noordlaan is beoogd als verbindingsweg voor gemotoriseerd verkeer tussen de Beukenlaan en de provinciale weg N264. De nieuwe weg wordt aangelegd vanaf de Noordlaan en de provinciale weg en komt in het buitengebied van de gemeente Uden te liggen. De Verlengde Noordlaan zal uit twee rijstroken bestaan en wordt aan beide zijden van een watergang voorzien.

In afbeelding 1 op de volgende pagina is een overzicht gegeven van de situatie van het plangebied en de directe omgeving.

Aan de geprojecteerde Verlengde Noordlaan liggen geen percelen met een bouwvlak, met uitzondering van een deel van het terrein van Peka Kroef B.V. Dit bedrijf is voornemens in de toekomst met een uitrit op de Verlengde Noordlaan aan te sluiten. Met uitzondering van de bedrijfswoningen Beukenlaan 59 en 63 liggen er geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten binnen een afstand van 200 meter tot de weg. De genoemde bedrijfswoningen liggen op respectievelijk 45 en 58 meter afstand tot de geprojecteerde Verlengde Noordlaan.

Afbeelding 1: Overzicht ligging plangebied en omgeving



2 BELEIDSKADER

Het beoordelingskader externe veiligheid richt zich op gevaarlijke stoffen en kan naar risicobron grofweg als volgt ingedeeld worden:

1. inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden
2. buisleidingen
3. vervoer over weg, water of spoor
4. luchtverkeer[1]. Zie voetnoot als wel dan voetnoot verwijderen
5. fysiek veiligheid (windmolens en hoogspanning, overstroming weide/bos brand)[2]

In het veiligheidsbeleid wordt gewerkt met afstanden of gebieden. Daarbij zijn de drie volgende basisbegrippen van belang:

- Plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} per jaar: gebied waar plaatsgebonden risiconormen (PR) gelden en getoetst moeten worden.
- Invloedsgebied: gebied waar beoordeling en verantwoording van het groepsrisico (GR) nodig is.
- Plasbrandaandachtsgebied: het gebied (PAG) waarin rekening gehouden moet worden met de effecten van een plasbrand.

[1] Het aspect luchtverkeer is in dit onderzoek niet van toepassing
[2] Het aspect fysieke veiligheid is in dit onderzoek niet van toepassing



2.1 Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans per jaar dat een persoon dodelijk wordt getroffen door een ongeval, indien deze zich onafgebroken en onbeschermd op een bepaalde plaats zou bevinden. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren. Dit zijn lijnen die punten met een zelfde risico met elkaar verbinden op een topografische kaart. Voor het plaatsgebonden risico geldt een grenswaarde voor kwetsbare objecten (b.v. woningen) en een richtwaarde voor beperkt kwetsbare objecten (b.v. bepaalde bedrijfsgebouwen).

De grenswaarde voor het plaatsgebonden risico wordt voor nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten gesteld op een niveau van 10^{-6} per jaar. Binnen de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} per jaar mogen geen nieuwe kwetsbare functies mogelijk worden gemaakt. Naast de grenswaarde voor kwetsbare objecten geldt de plaatsgebonden risico contour 10^{-6} per jaar ook als richtwaarde voor beperkt kwetsbare objecten.

2.2 Groepsrisico

Het groepsrisico (GR) drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval in een inrichting waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn. Het GR voor transport is de kans per jaar per kilometer transportroute, dat een groep van tien of meer personen in de omgeving van een transportroute in een keer het dodelijk slachtoffer wordt van een ongeval op die transportroute.

De normen voor het GR hebben een oriënterende waarde (inspanningsverplichting De oriëntatiewaarde kan gezien worden als een soort ijkpunt, waarmee de hoogte van het groepsrisico vergeleken kan worden. De verantwoording van het groepsrisico is een plicht voor het bevoegd gezag om naast de omvang van het groepsrisico ook andere aspecten, zoals de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid mee te wegen in de beoordeling van de aanvaardbaarheid van het groepsrisico.

Het GR wordt meestal weergegeven in een FN-curve grafiek, waarin op de horizontale as het aantal doden N staat en op verticale as de cumulatieve kans F per jaar op een ongeval waarbij N of meer doden vallen.

2.3 Plasbrandaandachtsgebied

Het plasbrandaandachtsgebied (PAG) is het gebied waarin bij het realiseren van kwetsbare objecten rekening gehouden dient te worden met de effecten van een zogenaamde plasbrand. Deze plasbrand kan ontstaan door de ontsteking van uitgestroomde brandbare vloeistof uit een schip of tankwagen. In de Regeling Basisnet zijn de afstanden van het PAG voor weg, spoor en water vastgelegd.

Een PAG geldt alleen voor nieuwe (nog te bouwen) kwetsbare objecten. Indien zich bestaande kwetsbare objecten binnen het PAG bevinden, hoeven deze niet te worden gesaneerd. Bij bouwplannen die binnen een PAG vallen zal specifiek moeten worden ingegaan op de effecten van een plasbrand (motivatie verplicht). Hier zouden bijvoorbeeld extra (bouwkundige) maatregelen kunnen volgen. Het PAG is verankerd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).



2.4 Verantwoordingsplicht

Berekeningen van het groepsrisico geven inzicht in de mate van maatschappelijke ontwrichting. Met de uitkomsten van een dergelijke berekening kan daarom bewuster met risico's worden omgegaan. Het is bij de beoordeling van dit groepsrisico de vraag welke omvang van ramp of ontwrichting aanvaardbaar is.

Hoe er met de verantwoording van het groepsrisico omgegaan dient te worden, verschilt per risicobron. Ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen geldt het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Bevt

Beperkte verantwoording
Het Bevt schrijft voor dat voor alle ruimtelijke plannen binnen de invloedssfeer van een transportroute aandacht moet worden geschonken aan het volgende:
1. Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval.
2. Zelfredzaamheid ten aanzien van nog niet gerealiseerde (beperkt kwetsbare objecten.

Volledige verantwoording
Wanneer het ruimtelijk plan binnen 200 meter van een transportroute gelegen is, dient ook aandacht te worden geschonken aan de volgende aspecten:
1. Dichtheid van personen en de verwachte veranderingen.
2. Hoogte van het groepsrisico.
3. Maatregelen ter beperking van het groepsrisico (waaronder stedenbouwkundige opzet, bouwkundige voorzieningen en voorzieningen met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte).
4. Mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico en de voor- en nadelen daarvan.

Er is echter sprake van een uitzondering wanneer:
1. het groepsrisico niet hoger is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde;
2. het groepsrisico niet meer dan tien procent toeneemt en de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden;
3. het plangebied op meer dan 200 meter afstand van een transportroute ligt.

In dat geval kan volstaan worden met een beperkte verantwoording.

3 RISICO'S DOOR VERVOOR OVER WEG, WATER OF SPOOR

3.1 Algemeen

Het beleid voor vervoer van gevaarlijke stoffen via weg, binnenvaart en spoorweg is opgenomen in het Basisnet. Het Basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Binnen bepaalde grenzen wordt dit vervoer over weg, binnenwater en spoor gegarandeerd. Het Basisnet heeft betrekking op de Rijksinfrastructuur: hoofdwegen (snelwegen), hoofdwaterwegen (binnenwateren) en hoofdspoorwegen (enkele uitzonderingen daargelaten).



De wetgeving over het Basisnet wordt ook wel "Wet Basisnet" genoemd. De "Wet Basisnet" is een stelsel van wetten en regels die hun oorsprong hebben in verschillende gebieden. Voor het vervoer van gevaarlijke stoffen is de Wet Vervoer Gevaarlijke Stoffen (Wvgs) de belangrijkste wet en die is aangepast aan het Basisnet. Voor ruimtelijke ordening in relatie tot de transportroutes is het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) ontstaan. Dit besluit is gebaseerd op de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Wet milieubeheer. In de Regeling Basisnet is opgenomen waar risicoplafonds liggen langs transportroutes en welke regels er gelden voor ruimtelijke ontwikkeling.

3.2 Inventarisatie

Verkeersgegevens

De verkeerscijfers ten aanzien van het transport van gevaarlijke stoffen over de N264 zijn overgenomen uit het onderzoek vervoer gevaarlijke stoffen Rijksweg A50, Rondweg Uden en de N264 in opdracht van de gemeente Uden, november 2012. Daarnaast is gebruik gemaakt van tellingen van het ministerie uit 2011. De gemeente heeft aangegeven dat er geen recentere gegevens beschikbaar zijn. De cijfers zijn in de tabel hierna vermeld.

Tabel 1: Verkeerscijfers

Aantal voertuigen per jaar		LF1	LF2	LT2	GF3	totaal	
N264 gevaarlijke stoffen	aantallen / jaar 2011	952	361	40	131	1.484	Aandeel met gevaarlijke stoffen op totaal zwaar verkeer
	Jaarlijks groeicijfer (bron: HART)	1,0%	1,0%	2,7%	0,0%		
	aantallen / jaar 2016	1.001	379	46	131	1.557	
	percentage	64%	24%	3%	8%	100%	0,4%

LF1 staat voor liquid fuel (diesel)
LF2 is liquid fuel (benzine)
LT staat voor toxische vloeistoffen
GF voor brandbare gassen.

Gezien de realisatietermijn is een doorkijk naar de toekomst vereist. Op basis van de beschikbare prognoses voor het jaar 2025 en een aandeel zwaar verkeer van 5%, is het aantal transporten met gevaarlijke stoffen op de Verlengde Noordlaan berekend. Dit aantal bedraagt maximaal 245 verkeersbewegingen per jaar, zie voor een nadere invulling ook de volgende tabel.



Tabel 2: Verkeerscijfers met prognose 2025

Weg		mvt/dag 2025	% zv	#zv/dag	#gev stoffen/jr	LF1	LF2	LT2	GF3
Verlengde Noordlaan	N264 en Beukenlaan	3.100	5%	155	245	157	60	7	21

Bij de berekeningen is dezelfde onderlinge verhouding tussen de transporten met gevaarlijke stoffen aangehouden zoals die voor 2015 is gegeven. Het groepsrisico wordt overigens vooral bepaald door het transport met brandbare gassen (GF3) en daarvoor wordt er geen groei verwacht (groei 0%).

Handleiding risicoanalyse Transport (HART)

In het HART zijn vuistregels opgenomen om te bepalen of een risicoberekening noodzakelijk is. Er is uitgegaan van de cijfers voor 2025. Voor de Verlengde Noordlaan geldt, dat het een weg is buiten de bebouwde kom waar een maximum snelheid geldt van 80 km/uur.

Op basis van het HART zijn voor de weg de volgende vuistregels opgenomen voor toetsing van de oriëntatiewaarde:

Vuistregel 1: Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.

Vuistregel 2: Wanneer GF3 minder is dan 10 maal de drempelwaarde, zoals aangegeven in het bijlagenrapport van de HART tabel 1-6 (eenzijdige bebouwing) of tabel 1-7 (tweezijdige bebouwing) wordt de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet overschreden.

Voor de toetsing aan 10% van het groepsrisico zijn onderstaande vuistregels van toepassing:

Vuistregel 1: Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.

vuistregel 2: Wanneer GF3 minder is dan de drempelwaarde in het bijlagenrapport van de HART tabel 1-6 (eenzijdige bebouwing) of tabel 1-7 (tweezijdige bebouwing) wordt 10% van de oriëntatiewaarde niet overschreden.

Toetsing 10% van de oriëntatiewaarde
In dit onderzoek is voor de personendichtheid in het plangebied en de omgeving aangesloten bij de Handreiking verantwoordingsplicht (VROM, november 2007). In deze handreiking wordt voor een woongebied uitgegaan van maximaal 120 personen per hectare (stadsbebouwing met hoogbouw). Door het aanhouden van deze aantallen personen wordt er uitgegaan van een worstcase scenario. Dit omdat het plangebied en haar omgeving niet beschouwd kan worden als stadsbebouwing met hoogbouw.



Wanneer uitgegaan wordt van een afstand van 20 meter en een dichtheid van 100 personen per hectare, geldt op basis van het HART een drempelwaarde van 570 GF3 transporten. De drempelwaarde bij 120 personen per hectare is niet bekend, doordat deze dichtheid niet is opgenomen in het HART. Het HART gaat boven de 100 personen per hectare uit van een stap van 100 personen per hectare. De drempelwaarde bij 200 personen per hectare bedraagt 140 GF3 transporten. Het aantal van 140 GF3 transporten dat over de Verlengde Noordlaan vervoerd wordt, is hiermee lager dan de drempelwaarde bij 200 personen per hectare. Dit betekent in ieder geval, dat het aantal personen per hectare (120) dat worstcase wordt aangehouden voor het plangebied en de omgeving, te laag is om 10% van de oriëntatiewaarde te overschrijden. Het groepsrisico bedraagt hiermee minder dan 0,1 maal de oriënterende waarde van het groepsrisico. Als gevolg van de transporten met gevaarlijke stoffen dient, conform artikel 7 van het Bevt, een beperkte verantwoording van het groepsrisico te worden uitgevoerd. Elementen voor deze verantwoording zijn opgenomen in het volgende hoofdstuk van deze rapportage.

4 VERANTWOORDINGSPLICHT GROEPSRISICO

Voor ruimtelijke ontwikkelingen binnen 200 meter, vanaf een transportroute, is conform artikel 8 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico verreist. Doordat het groepsrisico voor de beoogde ontwikkeling niet hoger is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, volstaat een beperkte verantwoording. Verder dient advies gevraagd te worden aan de Veiligheidsregio.

4.1 Maatgevende scenario's

De maatgevende scenario´s voor de mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid waarbij het plangebied binnen het invloedsgebied van ontvlambare gassen en brandbare vloeistoffen ligt, is een wolkbrand/gaswolkexplosie en plasbrand. Het effect van een wolkbrand is een kortdurende vlammenzee. Wanneer de brandbare wolk ingesloten is en ontstoken raakt, kan naast hittestraling ook een drukeffect ontstaan: een gaswolkexplosie. De effecten van een plasbrand zijn hittestraling en rook[3].

Naast brand en explosie kunnen er toxische stoffen vrijkomen in de vorm van een plas bij een incident met een tankwagen. Een toxische plas zal vervolgens (gedeeltelijk) verdampen waarbij een toxische wolk wordt gevormd. Afhankelijk van de windrichting kan de toxische wolk richting het plangebied drijven.

[3] Bron: Scenarioboek Externe Veiligheid



4.2 Bevt, artikel 7

In de toelichting bij een bestemmingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing van een omgevingsvergunning wordt, voor zover het gebied waarop dat plan of die vergunning betrekking heeft, binnen het invloedsgebied ligt van een weg, spoorweg of binnenwater, waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, in elk geval ingegaan op:

1. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die weg, spoorweg of dat binnenwater;
2. de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen, indien zich op die weg, spoorweg of dat binnenwater een ramp voordoet. Dit is alleen van toepassing op nog niet aanwezige (beperkt) kwetsbare objecten.

Ad 1: Bij een calamiteit zal de brandweer zich inzetten om effecten, ten gevolge van het incident, te beperken of te voorkomen. Deze inzet vindt voornamelijk plaats bij de bron. De brandweer richt zich dan niet direct op het bestrijden van effecten in of nabij het plangebied. Eventuele secundaire branden in het plangebied kunnen met behulp van de primaire bluswatervoorzieningen worden bestreden door de brandweer. De mogelijkheden voor bestrijdbaarheid worden daarom niet verder in beschouwing genomen. Bij een ongeval met toxische vloeistoffen kan de brandweer, afhankelijk van de stofintensiteit en groeiscenario, optreden door de gaswolk neer te slaan of te verdunnen/ op te nemen met water.

De Verlengde Noordlaan is vanuit diverse richtingen goed bereikbaar voor de hulpdiensten.

Ad 2: In de omgeving van de Verlengde Noordlaan zijn er mogelijkheden voor personen om zich, in tegenovergestelde richting van de weg, buiten het invloedsgebied te begeven. Bij het scenario toxische wolk is het advies om binnen te schuilen en de ramen, deuren en ventilatiesystemen te sluiten.

Bovenstaande elementen kunnen gebruikt worden voor de verantwoording van het groepsrisico. De veiligheidsregio kan in haar advies de beperkte verantwoording aanvullen.



5 CONCLUSIES EN AANBEVELING

In opdracht van de gemeente Maashorst is een quickscan externe veiligheid uitgevoerd. De aanleiding daarvoor is de ruimtelijke procedure, die nodig is voor de aanleg van de nieuwe Verlengde Noordlaan in Odiliapeel. De quickscan richt zich specifiek op de eventuele gevaarlijke stoffen over de nieuwe weg. Externe veiligheid is in het kader van het ontwerpbestemmingsplan (15-12-2016) reeds beoordeeld. Deze quickscan betreft een actualiserend onderzoek. Samenvattend wordt op basis van de quickscan het volgende geconcludeerd.

1. Het plaatsgebonden risico vormt in geen van de gevallen een belemmering voor de planontwikkeling.

2. Het groepsrisico blijft na planrealisatie in alle situaties waarin het plan voorziet onder de oriëntatiewaarde. Omdat er sprake is van een toename van het groepsrisico, bestaat de verplichting om dit groepsrisico te verantwoorden. In deze rapportage zijn elementen hiervoor aangeleverd.

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

DOORTREKKEN NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

GEMEENTE UDEN

Eco nsultancy.nl

- Bodem
- Waterbodem
- Water
- Archeologie
- Ecologie
- Milieu

Bodem

Verkennend bodemonderzoek doortrekken Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden

Opdrachtgever	Gemeente Uden
	Postbus 83
	5400 AB Uden
Project	UDE.SPA.NEN
Rapportnummer	14106207
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	29 januari 2015
Vestiging	Doetinchem
Opsteller	Drs. ing. S. Schut
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Ing. J. Winkelhorst
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid
Dit bodemonderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving. Een bodemonderzoek wordt in zijn algemeenheid echter uitgevoerd door het steekproefsgewijs bemonsteren van de bodem, waardoor het, op basis van de resultaten van een bodemonderzoek, onmogelijk is garanties af te geven ten aanzien van de milieuhygiënische bodemkwaliteit. Daarnaast betreft het bodemonderzoek een momentopname. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde bodemonderzoek neemt.

In dit kader dient ook opgemerkt te worden dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 VOORONDERZOEK 1

2.1 Geraadpleegde bronnen 1
2.2 Afbakening onderzoekslocatie vooronderzoek 2
2.3 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie 2
2.4 Calamiteiten 2
2.5 Uitgevoerd(e) bodemonderzoek(en) op de onderzoekslocatie 3
2.6 Belendende percelen/terreindelen 3
2.7 Terreininspectie 3
2.8 Toekomstige situatie 4
2.9 Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten 4
2.10 Bodemopbouw 4
2.11 Geohydrologie 4

3 CONCLUSIES VOORONDERZOEK (ONDERZOEKSOPZET) 5

4 VELDWERK 5

4.1 Algemeen 5
4.2 Grondonderzoek 5
4.2.1 Uitvoering veldwerk 5
4.2.2 Zintuiglijke waarnemingen 6
4.3 Grondwateronderzoek 6
4.3.1 Uitvoering veldwerk 6
4.3.2 Bemonstering 6

5 LABORATORIUMONDERZOEK 7

5.1 Uitvoering analyses 7
5.2 Toetsingskader 8
5.3 Resultaten grond- en grondwatermonsters 9

6 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIES 10

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
2a. - Locatieschets
2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Boorprofielen
4a. - Analysecertificaten
4b. - Getoetste analyseresultaten
5. - Toetsingskader Circulaire bodemsanering
6. - Geraadpleegde bronnen

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van de gemeente Uden, via SPA ingenieurs, opdracht gekregen voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek ten behoeve van het doortrekken van de Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Het verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) heeft tot doel met een relatief geringe onderzoeksinspanning vast te stellen of op de onderzoekslocatie een grond- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig is, teneinde te bepalen of er milieuhygiënische belemmeringen zijn voor de voorgenomen infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek". Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond".

Het veldwerk en de bemonstering zijn verricht onder certificaat op grond van de BRL SIKB 2000 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek", protocollen 2001 en 2002. De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (Circulaire bodemsanering 2013) en aan de achtergrondwaarden voor grond uit de Regeling bodemkwaliteit (bijlage B, tabel 1), VROM, 2007.

Econsultancy is onder meer gecertificeerd voor de protocollen 2001 en 2002 van de BRL SIKB 2000. In dat kader verklaart Econsultancy geen eigenaar van de onderzoekslocatie te zijn of te worden.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Geraadpleegde bronnen

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de opdrachtgever (de heer H. Bouquet en mevrouw M.J.M. van den Elzen) en informatie verkregen uit de op 13 januari 2015 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 6 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

2.2 Afbakening onderzoekslocatie vooronderzoek

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen en/of terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie (± 2,5 ha) ligt ten noorden van de Noordlaan, circa 1,4 kilometer ten oosten van de kern van Odiliapeel in de gemeente Uden (zie bijlage 1).

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Uden, sectie D, nummers 2955 (ged.), 2957 (ged.), 2958 (ged.), 3555 (ged.), 3569 (ged.) en 3570 (ged.).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45 H, (schaal 1:25.000) zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie X = 177.955, Y = 407.035. Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland op een hoogte van circa 19,5 m +NAP.

2.3 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie maakte begin van de 19e eeuw deel uit van het voormalige natte heidegebied van de Peel (Peelsche heide), waarin vorming van hoogveen plaatsvond. Vermoedelijk is de onderzoekslocatie zelf niet of nauwelijks met veen bedekt geweest. Desondanks maakte de onderzoekslocatie lange tijd deel uit van een nat onontgonnen heidegebied. Dit werd vermoedelijk veroorzaakt door de arme bodem, waardoor ook de drogere terreindelen al vrij snel na de introductie van de landbouw niet meer geschikt waren als akkers. Aan het einde van de 19e eeuw zijn er in de omgeving van de onderzoekslocatie enkele (zand)wegen aanwezig. In de tweede helft van de 20e eeuw, na de Tweede Wereldoorlog, wordt de Peelsche Heide in hoog tempo ontgonnen ten behoeve van agrarisch gebruik. Er ontstaat een veelal rationeel verkavelingspatroon met rechte wegen en hierlangs woon-/boerenerven. In de jaren ’50 van de 20e eeuw zijn (de voorlopers van) de Nieuwedijk (N264), de Noordlaan en de Beukenlaan reeds aanwezig. Het merendeel van de onderzoekslocatie maakte deel uit van percelen akkerland. Het noordelijke deel van de onderzoekslocatie wordt doorsneden door een zandweg. De strook langs de zuidwestelijke grens van de onderzoekslocatie was echter nog niet ontgonnen. Dit terreindeel is vervolgens in gebruik genomen als (productie)bos. Op het perceel dat aan de (zuid) oostzijde aan de onderzoekslocatie grenst is in het verleden een boerenerf aanwezig geweest (Beukenlaan 62). Ten noorden van de onderzoekslocatie werd, aan de overzijde van de N264, een militair vliegveld aangelegd (Vliegveld Volkel).

In de huidige situatie is de locatie voornamelijk in gebruik als weiland en akker.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie bevindt zich op circa 0,8-1,0 m -mv een hogedruk kerosineleiding (ϕ15 cm) van Defensie Pijpleiding Organisatie (DPO). Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Uden bekend, heeft er op of nabij de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden. Ook zijn er geen gegevens bekend omtrent overige potentieel bodembedreigende activiteiten op de onderzoekslocatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

2.4 Calamiteiten

Voor zover bij DPO bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Uden blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

2.5 Uitgevoerd(e) bodemonderzoek(en) op de onderzoekslocatie

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

2.6 Belendende percelen/terreindelen

In bijlage 6 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordzijde bevindt zich de Nieuwendijk (N264);
- aan de oostzijde bevindt zich akker/weiland;
- aan de zuidzijde bevinden zich de Beukenlaan en de Noordlaan;
- aan de westzijde bevinden zich akker/weiland en een voormalig defensieterrein (Peelsche heide).

Op het perceel dat in de (zuid)westzijde aan de onderzoekslocatie grenst (Peelsche heide) is in augustus 2005 door Lankelma een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (opdrachtnummer 61071). In de bovengrond zijn destijds lichte verontreinigingen met PAK en zeer lokaal met EOX aangetoond. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond. Het grondwater is over het algemeen licht verontreinigd met enkele metalen, xylenen en tolueen. Zeer lokaal is in het grondwater een matige verontreiniging met koper, zink of nikkel of een sterke verontreiniging met nikkel aangetoond. Destijds is geen nader onderzoek geadviseerd aangezien in de grond geen van de matig of sterk verhoogde gehalten is aangetoond en er geen sprake was van humane risico's.

Op het perceel dat in de (zuid)oostzijde aan de onderzoekslocatie grenst (Beukenlaan 62) is in november 2005 door Colsen bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. In de bovengrond is lokaal een lichte verontreiniging met PAK en minerale olie aangetoond. Lokaal is de ondergrond licht verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is lokaal licht verontreinigd met chroom, koper, nikkel, zink en xylenen. Zeer lokaal is in het grondwater een sterke verontreiniging met nikkel of koper aangetoond. Destijds is geen nader onderzoek geadviseerd aangezien de verhoogde waarden een regionale oorsprong hebben en omdat de verontreinigingen het gevolg zijn van (over)bemesting. Het perceel Beukenlaan 62 is in de huidige situatie niet meer aanwezig.

Uit de verzamelde informatie blijkt niet dat er vanuit de omliggende percelen grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

2.7 Terreininspectie

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in paragraaf 2.3. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

2.8 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens een verbindingsweg te realiseren, waarbij de Noordlaan zal worden doorgetrokken in noordelijke richting, om vervolgens aan te sluiten op de N264 (zie bijlage 2a)

2.9 Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten

De gemeente Uden heeft, in samenwerking met 10 andere gemeenten in de regio, de achtergrondwaarden van een aantal parameters voor grond vastgesteld (Bodemkwaliteitskaart Regio Noordoost Brabant, kenmerk R001-4736324LNH-baw-V03-NL, TAUW, project 4736324, d.d. 12 juli 2011). De onderzoekslocatie ligt volgens de bodemfunctieklassekaart binnen het deelgebied "Natuur en Landbouw (AW2000)".

2.10 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland (schaal 1:50.000), uit een veldpodzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit leemarm en zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

2.11 Geohydrologie

De onderzoekslocatie ligt in het noordelijke deel van de Peelhorst. De Peelhorst ligt als gevolg van tektonische bewegingen, die ook tegenwoordig nog doorgaan, hoger dan de westelijk gelegen Roerdalslenk en de oostelijk gelegen Slenk van Venlo. De scheiding tussen Peelhorst en de Roerdalslenk (De Peelrandbreuk) bevindt zich op ongeveer 8 kilometer meter ten westen van het plangebied. De Feldbissbreuk/breuk van Vessum vormt de overgang naar het Kempen Blok.

Volgens het Dinoloket blijkt dat de ondergrond is opgebouwd uit de volgende lithostratigrafische afzettingen; vanaf het maaiveld tot ± 2 m -mv matig fijn zand behorende tot de Formatie van Boxtel (Laagpakket van Wierden). Hieronder bevinden zich lemige tot grindrijke, grofzandige rivierafzettingen tot een diepte van circa 7 m -mv, welke behoren tot de Formatie van Beegden en zijn afgezet door de Maas. Vervolgens vindt een overgang plaats naar door de Rijn afgezette rivierzanden, uit de tijd dat de Rijn nog door de Roerdalslenk stroomde. Deze afzettingen behoren tot de Formatie van Sterksel en Waalre waarvan het bovenste deel een slecht doorlatende laag betreft.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 18,5 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 1,0 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens gegevens van de digitale wateratlas van provincie Noord Brabant, in noordoostelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

3 CONCLUSIES VOORONDERZOEK (ONDERZOEKSOPZET)

Uit het vooronderzoek blijkt dat er geen sprake is van bodembelasting, anders dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting in de grond en het grondwater. Op de locatie worden geen verontreinigende stoffen verwacht in gehalten boven de landelijk of regionaal geldende achtergrondwaarde voor grond en/of de streefwaarde voor grondwater. Dit geldt zowel voor natuurlijke achtergrondgehalten als voor "antropogene" achtergrondgehalten, waarvan de oorzaak niet eenduidig is aan te wijzen. Verspreid over de hele locatie is altijd sprake geweest van een gelijksoortig en extensief gebruik (eenduidig geringe antropogene beïnvloeding) en weinig tot geen bebouwing. De oppervlakte is groter dan 1,0 ha. Op basis van het vooronderzoek is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie onderzocht dient te worden volgens de strategie "grootschalig onverdacht" (ONV-GR). Bij onverdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem niet verontreinigd is.

4 VELDWERK

4.1 Algemeen

Het veldwerk van het verkennend bodemonderzoek omvat het zintuiglijk beoordelen van bodemlagen door middel van het handmatig opboren van bodemmateriaal. De bodemlagen worden hierbij nauwkeurig beschreven en de posities van de betreffende monstername-punten worden op kaart vastgelegd. Dit is beschreven in paragraaf 4.2. De zintuiglijke beoordeling van de grond vormt de basis van de keuzes bij de inzet van de chemische analyse, zoals beschreven in hoofdstuk 5. Voor de bemonstering van grondwater, ten behoeve van chemische analyse, wordt gebruik gemaakt van te plaatsen peilbuizen. De wijze waarop de grondwatermonsters worden verkregen is beschreven in paragraaf 4.3.

Tijdens het opstellen van het boorplan is rekening gehouden met de doelstellingen en de richtlijnen, die geformuleerd zijn in de inleiding. Daarnaast is rekening gehouden met de gegevens voortvloeiend uit het vooronderzoek en de ligging van kabels en leidingen. Bijlage 2a bevat de locatieschets met daarop aangegeven de situering van de boorpunten en de peilbuizen. In bijlage 3 zijn de boorprofielen opgenomen.

4.2 Grondonderzoek

4.2.1 Uitvoering veldwerk

Het veldwerk is op 13 januari 2015 uitgevoerd onder kwaliteitsverantwoordelijkheid van de heer M.J.M. Schalk. Deze medewerker van Econsultancy in Boxmeer staat geregistreerd als ervaren veldwerker voor het protocol 2001 van de BRL SIKB 2000 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek".

In het totaal zijn er met behulp van een edelmanboor en een zuigerboor 27 boringen geplaatst; 18 boringen tot 0,5 m -mv, 5 boringen tot maximaal 1,5 m -mv en 4 boringen tot maximaal 2,6 m -mv. Deze diepe boringen zijn afgewerkt als peilbuis. Van het opgeboorde materiaal is een boorbeschrijving conform de NEN 5104 gemaakt en zijn er grondmonsters genomen over trajecten van ten hoogste 0,5 m, waarbij bodemlagen met verontreinigingskenmerken of een afwijkende textuur separaat bemonsterd zijn.

4.2.2 Zintuiglijke waarnemingen

De bodem bestaat voornamelijk uit zwak tot matig siltig, matig fijn tot matig grof zand. De bovengrond is bovendien zwaksterk humeus. De ondergrond is plaatselijk zwak tot sterk grindhoudend.

In het opgeboorde materiaal zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn op het maaiveld van de onderzoekslocatie, alsmede in de bodem, geen asbestverdachte materialen aangetroffen. Hierbij wordt opgemerkt dat gelet op de doelstelling van het onderzoek de veldwerkzaamheden niet conform de NEN 5707 ("Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond") zijn uitgevoerd. De uitkomst van het onderzoek is met betrekking tot de parameter asbest derhalve indicatief.

4.3 Grondwateronderzoek

4.3.1 Uitvoering veldwerk

Verspreid over de onderzoekslocatie zijn 4 peilbuizen geplaatst. De filterstelling is bepaald op basis van de grondwaterstand, zoals deze tijdens de veldwerkzaamheden op 13 januari 2015 is ingeschat. Het onderste gedeelte van de peilbuizen (het peilfilter) is geperforeerd en de ruimte tussen de wand van het boorgat en het peilfilter is opgevuld met filtergrind. Boven het filtergrind is een laag zwelklei aangebracht, zodat er géén verontreinigingen van bovenaf in de peilbuis kunnen migreren. De peilbuizen zijn direct na plaatsing afgepompt en na een wachttijd van minimaal een week is het grondwater bemonsterd.

4.3.2 Bemonstering

De grondwaterbemonstering is op 20 januari 2015 uitgevoerd door de heer R.J.H. Denessen. Deze medewerker van Econsultancy in Boxmeer staat geregistreerd als ervaren veldwerker voor het protocol 2002 van de BRL SIKB 2000 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek".

De bemonstering is uitgevoerd conform de eisen uit het protocol 2002 van de BRL SIKB 2000 en de NEN 5744:2011. De bemonstering heeft plaatsgevonden met inachtneming van het voorgeschreven afpompvolume en afpompdebiet. Na afronding van het voorpompen is de troebelheid gemeten. Bij de bemonstering is gebruik gemaakt van schone kunststofslangen en is voorkomen dat er gas- of luchtbellen in de monsters zijn gekomen. Het watermonster ten behoeve van de analyse op metalen is in het veld gefiltreerd. Tabel I geeft een overzicht van de grondwaterstand en de in het veld bepaalde waarde van de troebelheid.

Tabel I. ***Overzicht gegevens peilbuizen en veldmetingen grondwater***

Peilbuisnummer	Situering peilbuis	Filterstelling (m -mv)	Grondwaterstand 20 januari 2015 (m -mv)	Troebelheid (NTU)
01	zuidelijk terreindeel	1,6-2,6	0,92	33
08	centraal terreindeel	1,0-2,0	0,77	17
14	centraal terreindeel	1,0-2,0	0,52	37
23	noordelijk terreindeel	1,4-2,4	0,58	58

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

5 LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Uitvoering analyses

Alle grond- en grondwatermonsters zijn aangeboden aan een laboratorium dat is erkend door de Raad voor Accreditatie en AS3000-geaccrediteerd is voor milieuhygiënisch bodemonderzoek. In het laboratorium zijn in totaal 5 grondmengmonsters samengesteld (3 grondmengmonsters van de bovengrond en 2 grondmengmonsters van de ondergrond). De 5 grondmengmonsters en de 4 grondwatermonsters zijn geanalyseerd op de volgende pakketten:

- *standaardpakket grond:*
  droge stof, organische stof, lutum, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), polychloorbifenylen (PCB), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie;

- *standaardpakket grondwater:*
  metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromaten (BTEX), styreen, naftaleen, gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOX) en minerale olie.

Tabel II geeft een overzicht van de samenstelling van de grondmengmonsters en de analysepakketten.

Tabel II. ***Overzicht van de samenstelling van de grondmengmonsters en de analysepakketten***

Grondmeng-monster	Traject (cm -mv)	Analysepakket	Bijzonderheden
MM1	02 (0-50) + 03 (0-50) + 05 (0-50) + 06 (0-40) + 07 (0-40) + 09 (0-50)	standaardpakket	bovengrond zuidelijk terreindeel (zintuiglijk schoon)
MM2	10 (0-30) + 12 (0-50) + 13 (0-50) + 15 (0-35) + 16 (0-35) + 18 (0-50)	standaardpakket	bovengrond centraal terreindeel (zintuiglijk schoon) (zintuiglijk schoon)
MM3	19 (0-30) + 21 (0-50) + 22 (0-50) + 24 (0-50) + 25 (0-50) + 26 (0-40)	standaardpakket	bovengrond noordelijk terreindeel (zintuiglijk schoon)
MM4	01 (150-200) + 04 (50-100) + 08 (75-125) + 11 (50-90) + 14 (100-150)	standaardpakket	ondergrond zuidelijk terreindeel (zintuiglijk schoon)
MM5	17 (75-125) + 20 (35-85) + 23 (150-200) + 27 (100-150)	standaardpakket	ondergrond noordelijk terreindeel (zintuiglijk schoon)

5.2 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (Circulaire bodemsanering 2013) en aan de achtergrondwaarden voor grond uit de Regeling bodemkwaliteit (bijlage B, tabel 1), VROM, 2007. Het toetsingskader voor de beoordeling van de gehalten en/of concentraties van verontreinigingen is gegeven in de toetsingstabel en bevat voor grond en grondwater elk drie te onderscheiden waarden met de verschillende niveaus:

- *achtergrondwaarde:*
  deze waarde ("AW") geeft de gehalten aan zoals die op dit moment voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen;

- *streefwaarde:*
  deze waarde ("S") geeft het milieukwaliteitsniveau aan voor grondwater, waarbij als nadelig te waarderen effecten verwaarloosbaar worden geacht;

- *tussenwaarde:*
  deze waarde ("T") is de helft van de som van de achtergrondwaarde (of in het geval van grondwater de streefwaarde) en de interventiewaarde. De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek moet worden uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat;

- *interventiewaarde:*
  deze waarde ("I") geeft het niveau voor verontreinigingen in grond en grondwater aan waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Bij gehalten en/of concentraties boven de interventiewaarde is er sprake van een sterke verontreiniging. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de spoedeisendheid van de sanering te bepalen. Wanneer het boven de tussenwaarde of interventiewaarde gelegen gehalte een natuurlijke oorsprong heeft, is uitvoering van vervolgonderzoek meestal niet noodzakelijk.

In bijlage 5 is de toetsingstabel opgenomen uit de eerder genoemde circulaires. Deze bijlage bevat de achtergrondwaarden en de interventiewaarden voor een standaardbodem (10% organische stof en 25% lutum). De gemeten gehalten zijn door middel van een BoToVa-toetsing, met behulp van de door het laboratorium bepaalde waarden voor het organische stof- en lutumgehalte, omgerekend naar gehalten in een standaardbodem en vervolgens getoetst.

De gebruikte analysetechnieken zijn weergegeven op de certificaten in bijlage 4a. Om de mate van verontreiniging aan te geven wordt de volgende terminologie gebruikt:

Grond:

- niet verontreinigd:	gehalte ≤ achtergrondwaarde en/of detectielimiet;
- licht verontreinigd:	gehalte > achtergrondwaarde en ≤ tussenwaarde;
- matig verontreinigd:	gehalte > tussenwaarde ≤ interventiewaarde;
- sterk verontreinigd:	gehalte > interventiewaarde.

Grondwater:

- niet verontreinigd:	concentratie ≤ streefwaarde en/of detectielimiet;
- licht verontreinigd:	concentratie > streefwaarde en ≤ tussenwaarde;
- matig verontreinigd:	concentratie > tussenwaarde ≤ interventiewaarde;
- sterk verontreinigd:	concentratie > interventiewaarde.

5.3 Resultaten grond- en grondwatermonsters

Tabel III geeft een overzicht van de parameters in de grond die de geldende toetsingskaders overschrijden.

Tabel III. Overschrijdingen toetsingskaders grond

Grondmeng-monster	Traject (cm -mv)	Gehalte > AW (licht verontreinigd)	Gehalte > T (matig verontreinigd)	Gehalte > I (sterk verontreinigd)
MM1	02 (0-50) + 03 (0-50) + 05 (0-50) + 06 (0-40) + 07 (0-40) + 09 (0-50)	-	-	-
MM2	10 (0-30) + 12 (0-50) + 13 (0-50) + 15 (0-35) + 16 (0-35) + 18 (0-50)	-	-	-
MM3	19 (0-30) + 21 (0-50) + 22 (0-50) + 24 (0-50) + 25 (0-50) + 26 (0-40)	-	-	-
MM4	01 (150-200) + 04 (50-100) + 08 (75-125) + 11 (50-90) + 14 (100-150)	-	-	-
MM5	17 (75-125) + 20 (35-85) + 23 (150-200) + 27 (100-150)	-	-	-

Tabel IV geeft een overzicht van de parameters in het grondwater die het geldende toetsingskader overschrijden.

Tabel IV. Overschrijdingen toetsingskader grondwater

Grondwater-monster	Situering peilbuis	Concentratie > S (licht verontreinigd)	Concentratie > T (matig verontreinigd)	Concentratie > I (sterk verontreinigd)
01-1-1	zuidelijk terreindeel	cadmium koper nikkel zink tetrachlooretheen	-	-
08-1-1	centraal terreindeel	koper	-	-
14-1-1	centraal terreindeel	cadmium koper nikkel	-	-
23-1-1	noordelijk terreindeel	barium koper nikkel tetrachlooretheen	-	-

Bijlage 4a bevat de door het laboratorium aangeleverde analysecertificaten. Bijlage 4b bevat de getoetste analyseresultaten.

6 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIES

Econsultancy heeft in opdracht van Gemeente Uden een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd aan de doortrekken Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Op basis van het vooronderzoek is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie onderzocht dient te worden volgens de strategie "grootschalig onverdacht" (ONV-GR). Bij onverdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem niet verontreinigd is.

De bodem bestaat voornamelijk uit zwak tot matig siltig, matig fijn tot matig grof zand. De bovengrond is bovendien zwaksterk humeus. De ondergrond is plaatselijk zwak tot sterk grindhoudend. In het opgeboorde materiaal zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

Er zijn op basis van het vooronderzoek, tijdens de terreininspectie en bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

Zowel in de boven- als in de ondergrond zijn analytisch geen verontreinigingen aangetoond.

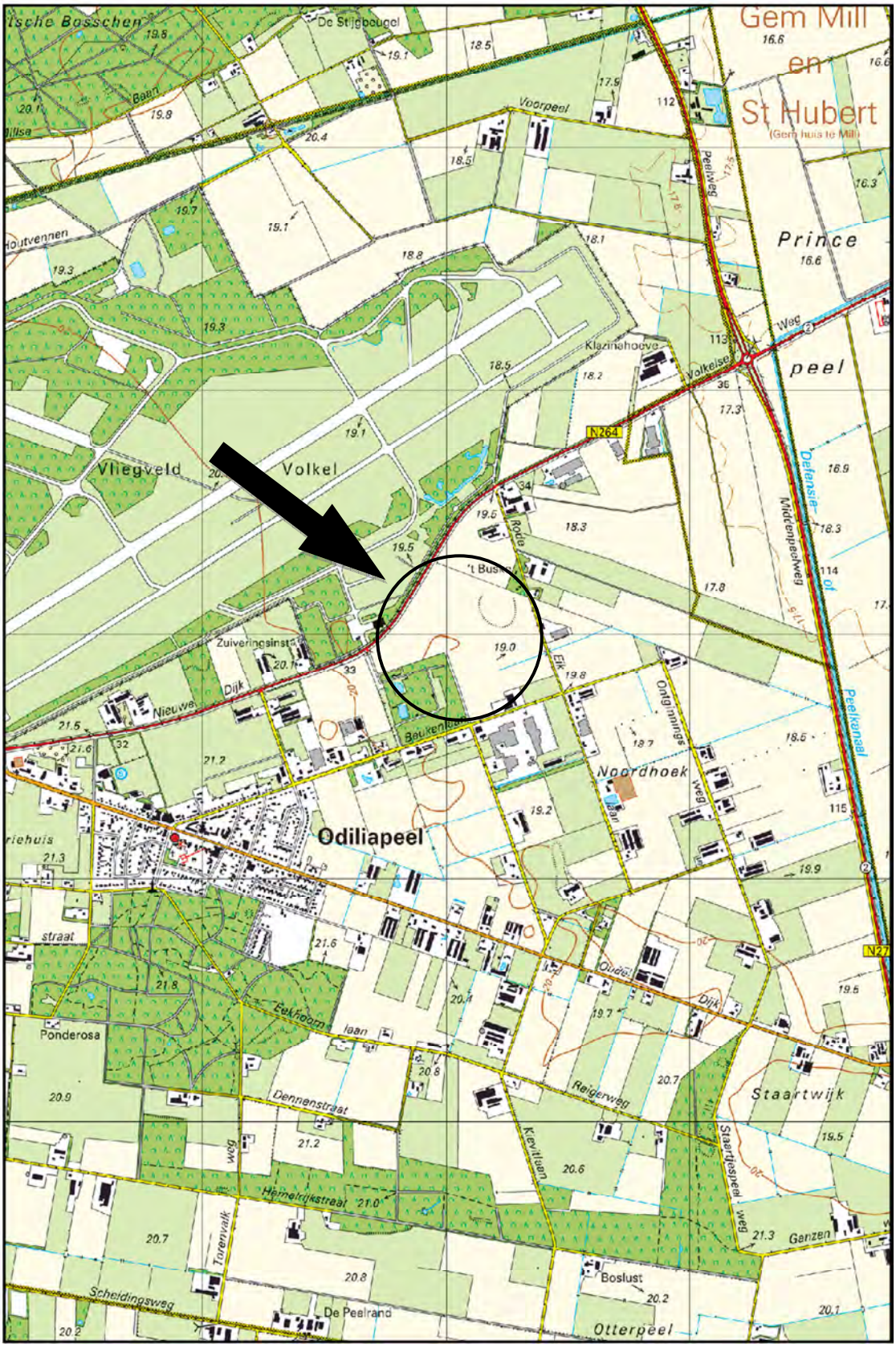
Het grondwater is over het algemeen licht verontreinigd met enkele metalen en lokaal met tetrachlooretheen.

De vooraf gestelde hypothese, dat de onderzoekslocatie als "onverdacht" kan worden beschouwd wordt, op basis van de onderzoeksresultaten, niet geheel bevestigd. Gelet op de aard en mate van verontreiniging, bestaat er géén reden voor een nader onderzoek en bestaan er met betrekking tot de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem géén belemmeringen voor de voorgenomen infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Indien er werkzaamheden plaatsvinden, waarbij grond vrijkomt, kan de grond niet zonder meer worden afgevoerd of elders worden toegepast. De regels van het Besluit bodemkwaliteit zijn hierop mogelijk van toepassing.

Econsultancy
Doetinchem, 29 januari 2015

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Nieuwedijk (N264)

akker

akker

bos

weiland

"Peelsche heide"

Beukenlaan

Noordlaan

F1

F2

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

Legenda

- Boring tot 0,5 m -mv
- Boring tot 1,0 m -mv
- Boring tot 1,5 m -mv
- Peilbuis
- Fotoname
- Bebouwing
- Locatiegrens
- Toekomstige situatie

0 20 40 60 80 100 m

Titel: locatieschets A3

Econsultancy.nl

PROJECT: UDE.SPA.NEN NUMMER: 14106207
SCHAAL: 1:2.000 DATUM: 29-1-2015
GETEKEND: RNa BIJLAGE:2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.

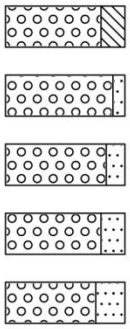


Foto 2.

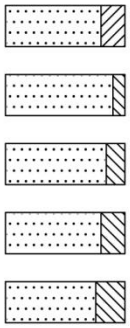
Bijlage 3 Boorprofielen

Legenda (conform NEN 5104)

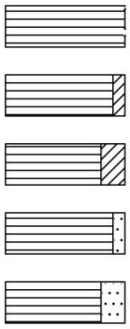
grind



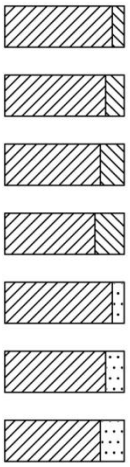
zand



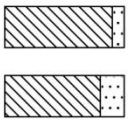
veen



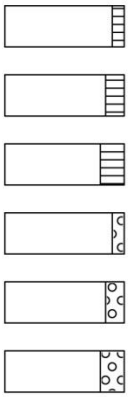
klei



leem



overige toevoegingen



geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

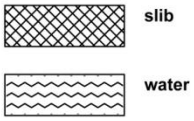
- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

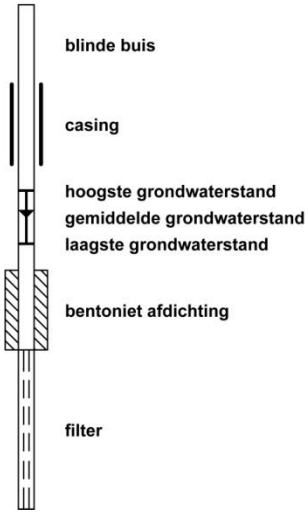


overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand (tijdens veldwerk)
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

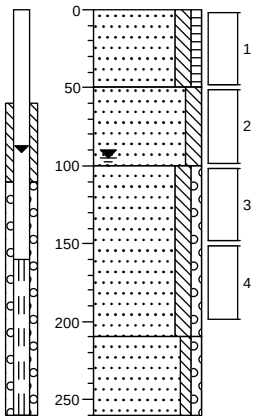


peilbuis



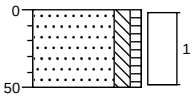
Boorprofielen

Boring: 01



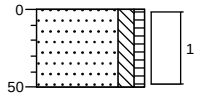
0 groenstrook
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor, BOPB: 90 CM+MV
50
Zand, matig fijn, matig siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
100
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak grindig, grijsbeige, Edelmanboor
210
Zand, matig grof, zwak siltig, zwak grindig, lichtgrijs, Zuigerboor
260

Boring: 02



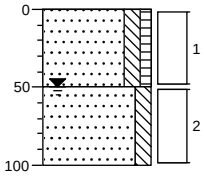
0 weiland
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 03



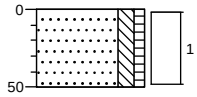
0 weiland
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 04



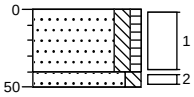
0 weiland
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50
Zand, matig fijn, matig siltig, beigebruin, Edelmanboor
100

Boring: 05



0 weiland
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50

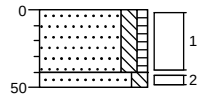
Boring: 06



0 weiland
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
40
50
Zand, zeer fijn, matig siltig, lichtbeige, Edelmanboor

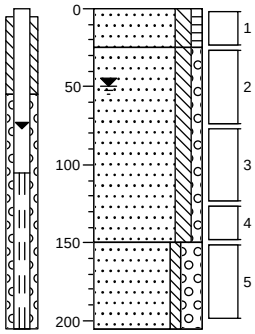
Boorprofielen

Boring: 07



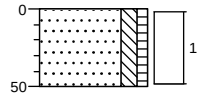
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
40	
50	Zand, zeer fijn, matig siltig, lichtbeige, Edelmanboor

Boring: 08



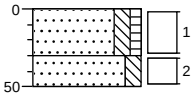
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor, BOPB: 90 CM+MV
25	
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak grindig, lichtbeige, Edelmanboor
150	
	Zand, matig grof, zwak siltig, sterk grindig, lichtgrijs, Zuigerboor
205	

Boring: 09



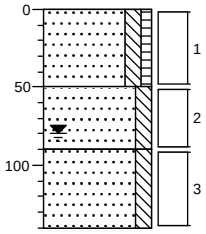
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50	

Boring: 10



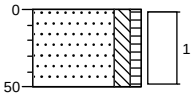
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
30	
50	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor

Boring: 11



0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50	
	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor
90	
	Zand, zeer fijn, matig siltig, licht grijsbeige, Edelmanboor
140	

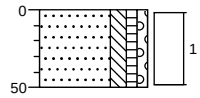
Boring: 12



0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
50	

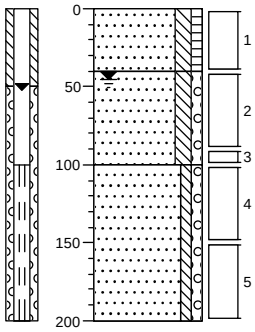
Boorprofielen

Boring: 13



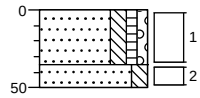
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50	

Boring: 14



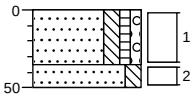
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor, BOPB: 100 CM+MV
40	
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak grindig, geelbeige, Edelmanboor
100	
	Zand, matig grof, zwak siltig, zwak grindig, licht grijsbeige, Zuigerboor
200	

Boring: 15



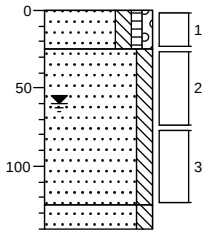
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
35	
50	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor

Boring: 16



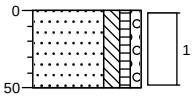
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
35	
50	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor

Boring: 17



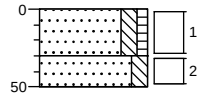
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
25	
	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor
125	
140	Zand, zeer fijn, matig siltig, licht grijsbeige, Edelmanboor

Boring: 18



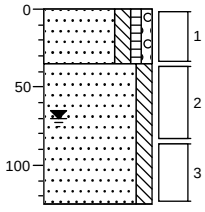
0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50	

Boring: 19



0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
30	
50	Zand, zeer fijn, matig siltig, lichtgeel, Edelmanboor

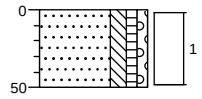
Boring: 20



0	akker
	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
35	
	Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor
125	

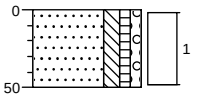
Boorprofielen

Boring: 21



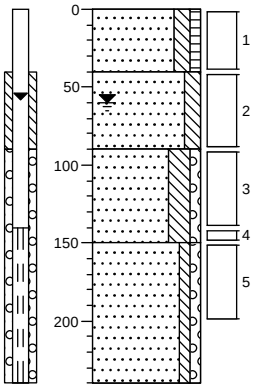
0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 22



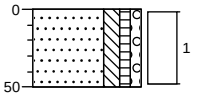
0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 23



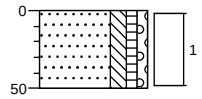
0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor, BOPB: 110 CM+MV
40
Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor
90
Zand, matig fijn, sterk siltig, zwak grindig, lichtgrijs, Edelmanboor
150
Zand, matig grof, zwak siltig, zwak grindig, grijsbeige, Zuigerboor
240

Boring: 24



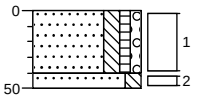
0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 25



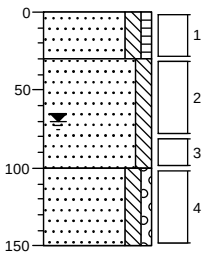
0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
50

Boring: 26



0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, neutraalbruin, Edelmanboor
40
50
Zand, matig fijn, matig siltig, geelbeige, Edelmanboor

Boring: 27



0 akker
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
30
Zand, matig fijn, matig siltig, neutraalgeel, Edelmanboor
100
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak grindig, licht grijsbeige, Edelmanboor
150

Bijlage 4a Analysecertificaten

Econsultancy
T.a.v. S. Schut
Fabriekstraat 19c
7005 AP DOETINCHEM

Analysecertificaat

Datum: 20-01-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015003689/1
Uw project/verslagnummer	14106207
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	13-01-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

eurofins — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	14106207	Certificaatnummer/Versie	2015003689/1
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN	Startdatum	14-01-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	20-01-2015/08:44
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Schalk	Pagina	1/2
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)		

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	84.8	83.3	80.9	83.5	85.5
S	Organische stof	% (m/m) ds	2.4	3.0	3.7	0.8	<0.7
Q	Gloeirest	% (m/m) ds	97.5	96.9	96.2	99.0	99.2
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0	2.9	2.5
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20	<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.21	0.25	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	11	14	15	<5.0	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	11	10	10	<10	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	23	30	43	<20	<20
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	5.8	<3.0	<3.0	8.2	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.1	6.5	5.6	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-40) 07 (0-40) 09 (0-50)	13-Jan-2015	8423738
2	MM2 10 (0-30) 12 (0-50) 13 (0-50) 15 (0-35) 16 (0-35) 18 (0-50)	13-Jan-2015	8423739
3	MM3 19 (0-30) 21 (0-50) 22 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50) 26 (0-40)	13-Jan-2015	8423740
4	MM4 01 (150-200) 04 (50-100) 08 (75-125) 11 (50-90) 14 (100-150)	13-Jan-2015	8423741
5	MM5 17 (75-125) 20 (35-85) 23 (150-200) 27 (100-150)	13-Jan-2015	8423742

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

eurofins — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	14106207	Certificaatnummer/Versie	2015003689/1
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN	Startdatum	14-01-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	20-01-2015/08:44
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Schalk	Pagina	2/2
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)		

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	0.059	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.11	0.11	0.055	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.081	0.097	0.051	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	0.13	0.20	0.10	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.054	0.078	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.088	0.10	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.10	0.13	0.073	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.12	0.14	0.080	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.82	0.97	0.53	0.35 1)	0.35 1)

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-40) 07 (0-40) 09 (0-50)	13-Jan-2015	8423738
2	MM2 10 (0-30) 12 (0-50) 13 (0-50) 15 (0-35) 16 (0-35) 18 (0-50)	13-Jan-2015	8423739
3	MM3 19 (0-30) 21 (0-50) 22 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50) 26 (0-40)	13-Jan-2015	8423740
4	MM4 01 (150-200) 04 (50-100) 08 (75-125) 11 (50-90) 14 (100-150)	13-Jan-2015	8423741
5	MM5 17 (75-125) 20 (35-85) 23 (150-200) 27 (100-150)	13-Jan-2015	8423742

Akkoord
Pr.coörd.

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

SK

Eurofins Analytico B.V.
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015003689/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8423738	05	1	0	50	0531744505	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 05 (0-5(
8423738	02	1	0	50	0531744498	
8423738	03	1	0	50	0531744496	
8423738	06	1	0	40	0531744495	
8423738	07	1	0	40	0531744502	
8423738	09	1	0	50	0531744497	
8423739	10	1	0	30	0532188784	MM2 10 (0-30) 12 (0-50) 13 (0-5(
8423739	12	1	0	50	0531744493	
8423739	13	1	0	50	0531744396	
8423739	15	1	0	35	0531744900	
8423739	16	1	0	35	0531744398	
8423739	18	1	0	50	0531744389	
8423740	19	1	0	30	0531744397	MM3 19 (0-30) 21 (0-50) 22 (0-5(
8423740	21	1	0	50	0531744400	
8423740	22	1	0	50	0531744402	
8423740	24	1	0	50	0532188770	
8423740	25	1	0	50	0532188777	
8423740	26	1	0	40	0532188499	
8423741	04	2	50	100	0531744501	MM4 01 (150-200) 04 (50-100) 08
8423741	11	2	50	90	0531744500	
8423741	08	3	75	125	0532188720	
8423741	01	4	150	200	0532188719	
8423741	14	4	100	150	0532188713	
8423742	20	2	35	85	0531744392	MM5 17 (75-125) 20 (35-85) 23 (
8423742	17	3	75	125	0531744391	
8423742	27	4	100	150	0532188779	
8423742	23	5	150	200	0532188768	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015003689/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015003689/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-ISO 11465
Organische stof (gloeirest)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Lutum (fractie < 2 µm)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10 VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Econsultancy
T.a.v. S. Schut
Fabriekstraat 19c
7005 AP DOETINCHEM

Analysecertificaat

Datum: 27-01-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015006349/1
Uw project/verslagnummer	14106207
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	20-01-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

eurofins — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	14106207	Certificaatnummer/Versie	2015006349/1
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN	Startdatum	21-01-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	27-01-2015/10:15
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Denessen	Pagina	1/2
Monstermatrix	Water; Water (AS3000)		

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
	Metalen					
S	Barium (Ba)	µg/L	40	32	34	92
S	Cadmium (Cd)	µg/L	0.48	<0.20	0.43	<0.20
S	Kobalt (Co)	µg/L	12	<2.0	2.4	2.9
S	Koper (Cu)	µg/L	20	36	64	22
S	Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	2.4	<2.0
S	Nikkel (Ni)	µg/L	33	7.4	20	16
S	Lood (Pb)	µg/L	3.4	5.7	4.2	<2.0
S	Zink (Zn)	µg/L	120	19	38	39
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
S	Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Tolueen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 [1)]	0.21 [1)]	0.21 [1)]	0.21 [1)]
	BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90
S	Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020
S	Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
S	Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Tetrachlooretheen	µg/L	0.63	<0.10	<0.10	0.30
S	1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01-1-1	20-Jan-2015	8431542
2	08-1-1	20-Jan-2015	8431543
3	14-1-1	20-Jan-2015	8431544
4	23-1-1	20-Jan-2015	8431545

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

eurofins — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	14106207	Certificaatnummer/Versie	2015006349/1
Uw projectnaam	UDE.SPA.NEN	Startdatum	21-01-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	27-01-2015/10:15
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Denessen	Pagina	2/2
Monstermatrix	Water; Water (AS3000)		

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
	CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6
S	Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 1)	0.14 1)	0.14 1)	0.14 1)
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42	0.42
	Minerale olie					
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	11	7.6	9.7	8.6
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8.0	<8.0	<8.0	<8.0
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8.0	<8.0	<8.0	<8.0
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8.0	<8.0	<8.0	<8.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01-1-1	20-Jan-2015	8431542
2	08-1-1	20-Jan-2015	8431543
3	14-1-1	20-Jan-2015	8431544
4	23-1-1	20-Jan-2015	8431545

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

VA

Eurofins Analytico B.V.
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015006349/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8431542	01	3	160	260	0680101481	01-1-1
8431542	01	1	160	260	0800316902	
8431542	01	2	160	260	0680101474	
8431542					0680101474	
8431543	08	1	105	205	0800316756	08-1-1
8431543	08	2	105	205	0680101488	
8431543	08	3	105	205	0680101472	
8431543					0680101488	
8431544	14	1	100	200	0800316580	14-1-1
8431544	14	2	100	200	0680101486	
8431544	14	3	100	200	0680101473	
8431544					0680101486	
8431545	23	1	140	240	0800316609	23-1-1
8431545	23	2	140	240	0680101489	
8431545	23	3	140	240	0680101493	
8431545					0680101493	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015006349/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015006349/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage 4b Getoetste analyseresultaten

Toetsing: BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	13-01-2015
Monsternemer	Schalk
Certificaatnummer	2015003689
Startdatum	14-01-2015
Rapportagedatum	20-01-2015

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		2,4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	84,8						
Organische stof	% (m/m) ds	2,4	2,400					
Gloeirest	% (m/m) ds	97,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,400					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2366	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	11	22,45	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0501	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	11	17,19	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	23	54,03	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	5,8						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,1						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	102,1	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0204	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,059	0,0590					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,1100					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,081	0,0810					
Chryseen	mg/kg ds	0,13	0,1300					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,054	0,0540					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,088	0,0880					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,1	0,1000					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,1200					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,82	0,8120	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Monster	Analytico-nr
1	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-40) 07 (0-40) 09 (0-50)	8423738

Verklaring van de gebruikte tekens:

niet getoetst	
kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde	-
groter dan achtergrondwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

GSSD = Gehalte gestandaardiseerd naar standaardbodem

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	13-01-2015
Monsternemer	Schalk
Certificaatnummer	2015003689
Startdatum	14-01-2015
Rapportagedatum	20-01-2015

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		3						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	83,3						
Organische stof	% (m/m) ds	3	3					
Gloeirest	% (m/m) ds	96,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,400					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,21	0,3456	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	14	28	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0498	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	10	15,45	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	30	69,42	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	81,67	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0023					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0163	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,1100					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,097	0,0970					
Chryseen	mg/kg ds	0,2	0,2000					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,078	0,0780					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,1	0,1000					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,13	0,1300					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,14	0,1400					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,97	0,9600	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Monster	Analytico-nr
2	MM2 10 (0-30) 12 (0-50) 13 (0-50) 15 (0-35) 16 (0-35) 18 (0-50)	8423739

Verklaring van de gebruikte tekens:

niet getoetst	
kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde	-
groter dan achtergrondwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

GSSD = Gehalte gestandaardiseerd naar standaardbodem

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	13-01-2015
Monsternemer	Schalk
Certificaatnummer	2015003689
Startdatum	14-01-2015
Rapportagedatum	20-01-2015

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		3,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	80,9						
Organische stof	% (m/m) ds	3,7	3,700					
Gloeirest	% (m/m) ds	96,2						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,400					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,25	0,3991	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	15	29,32	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0496	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	10	15,26	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	43	97,81	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,6						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	66,22	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0018					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0132	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,055	0,0550					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,051	0,0510					
Chryseen	mg/kg ds	0,1	0,1000					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,073	0,0730					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,08	0,0800					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,53	0,5340	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Monster	Analytico-nr
3	MM3 19 (0-30) 21 (0-50) 22 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50) 26 (0-40)	8423740

Verklaring van de gebruikte tekens:

niet getoetst	
kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde	-
groter dan achtergrondwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

GSSD = Gehalte gestandaardiseerd naar standaardbodem

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	13-01-2015
Monsternemer	Schalk
Certificaatnummer	2015003689
Startdatum	14-01-2015
Rapportagedatum	20-01-2015

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		0,8						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2,9						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	83,5						
Organische stof	% (m/m) ds	0,8	0,8000					
Gloeirest	% (m/m) ds	99						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2,9	2,900					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	48,76		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2377	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	6,721	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	7,023	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0495	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	7,597	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	10,84	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	31,77	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	8,2						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,3500	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Monster	Analytico-nr
4	MM4 01 (150-200) 04 (50-100) 08 (75-125) 11 (50-90) 14 (100-150)	8423741

Verklaring van de gebruikte tekens:

niet getoetst	
kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde	-
groter dan achtergrondwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

GSSD = Gehalte gestandaardiseerd naar standaardbodem

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	13-01-2015
Monsternemer	Schalk
Certificaatnummer	2015003689
Startdatum	14-01-2015
Rapportagedatum	20-01-2015

Analyse	Eenheid	5	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		0,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2,5						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	85,5						
Organische stof	% (m/m) ds	<0,7	0,4900					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,2						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2,5	2,5					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	51,06		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2392	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	7,119	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0498	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	7,840	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	10,92	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	32,40	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,3500	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Monster	Analytico-nr
5	MM5 17 (75-125) 20 (35-85) 23 (150-200) 27 (100-150)	8423742

Verklaring van de gebruikte tekens:

niet getoetst	
kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde	-
groter dan achtergrondwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

GSSD = Gehalte gestandaardiseerd naar standaardbodem

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa Wbb 2013 grondwater

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	20-01-2015
Monsternemer	Denessen
Certificaatnummer	2015006349
Startdatum	21-01-2015
Rapportagedatum	27-01-2015

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	40	40	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	0,48	0,48	*	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	12	12	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	20	20	*	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	33	33	*	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	3,4	3,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	120	120	*	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	0,63					
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	0,63	0,63	*	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6	1,12					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4,0						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	11						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda

Nr.	Monster	Analytico-nr	Eindoordeel
1	01-1-1	8431542	Overschrijding Streefwaarde

kleiner dan of gelijk aan streefwaarde	-
groter dan streefwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa Wbb 2013 grondwater

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	20-01-2015
Monsternemer	Denessen
Certificaatnummer	2015006349
Startdatum	21-01-2015
Rapportagedatum	27-01-2015

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	32	32	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	36	36	*	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	7,4	7,4	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	5,7	5,7	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	19	19	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	0,63					
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6	1,12					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4,0						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	7,6						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda

Nr.	Monster	Analytico-nr	Eindoordeel
2	08-1-1	8431543	Overschrijding Streefwaarde

kleiner dan of gelijk aan streefwaarde	-
groter dan streefwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa Wbb 2013 grondwater

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	20-01-2015
Monsternemer	Denessen
Certificaatnummer	2015006349
Startdatum	21-01-2015
Rapportagedatum	27-01-2015

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	34	34	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	0,43	0,43	*	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	2,4	2,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	64	64	*	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	2,4	2,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	20	20	*	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	4,2	4,2	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	38	38	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	0,63					
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6	1,12					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4,0						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	9,7						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda

Nr.	Monster	Analytico-nr	Eindoordeel
3	14-1-1	8431544	Overschrijding Streefwaarde

kleiner dan of gelijk aan streefwaarde	-
groter dan streefwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Toetsing: BoToVa Wbb 2013 grondwater

Projectnummer	14106207
Projectnaam	UDE.SPA.NEN
Datum monstername	20-01-2015
Monsternemer	Denessen
Certificaatnummer	2015006349
Startdatum	21-01-2015
Rapportagedatum	27-01-2015

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	92	92	*	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	2,9	2,9	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	22	22	*	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	16	16	*	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	39	39	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	0,63					
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	0,3	0,3	*	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6	1,12					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4,0						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	8,6						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8,0						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda

Nr.	Monster	Analytico-nr	Eindoordeel
4	23-1-1	8431545	Overschrijding Streefwaarde

kleiner dan of gelijk aan streefwaarde	-
groter dan streefwaarde	*
groter dan tussenwaarde	**
groter dan interventiewaarde	***

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.
Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/
Eurofins Analytico B.V. is niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@eurofins.com

Bijlage 5 Toetsingskader Circulaire bodemsanering

AW = achtergrondwaarde
S = streefwaarde
I = interventiewaarde t.b.v. sanering(-sonderzoek)

Stof/niveau	voorkomen in:	Grond/sediment (mg/kg droge stof)		Grondwater (µg/l opgelost, tenzij anders vermeld)	
		AW	**I**	**S**	**I**
I.	**Metalen**				
	antimoon (Sb)	4,0	22	-	20
	arseen (As)	20	76	10	60
	barium (Ba)	-	920*	50	625
	cadmium (Cd)	0,60	13	0,4	6
	chroom (Cr)	55	-	1	30
	chroom III	-	180	-	-
	chroom VI	-	78	-	-
	cobalt (Co)	15	190	20	100
	koper (Cu	40	190	15	75
	kwik (Hg)	0,15	-	0,05	0,3
	kwik (anorganisch)	-	36	-	-
	kwik (organisch)	-	4	-	-
	lood (Pb)	50	530	15	75
	molybdeen (Mo)	1,5	190	5	300
	nikkel (Ni)	35	100	15	75
	tin (Sn)	6,5	-	-	-
	vanadium (V)	80	-	-	-
	zink (Zn)	140	720	65	800
II.	**Anorganische verbindingen**				
	chloride	-	-	100 (mg/l)	-
	cyaniden-vrij	3	20	5	1500
	cyaniden-complex	5,5	50	10	1500
	thiocyanaat	6,0	20	-	1500
III.	**Aromatische verbindingen**				
	benzeen	0,20	1,1	0,2	30
	ethylbenzeen	0,20	110	4	150
	tolueen	0,20	32	7	1000
	xylenen	0,45	17	0,2	70
	styreen (vinylbenzeen)	0,25	86	6	300
	fenol	0,25	14	0,2	2000
	cresolen (som)	0,30	13	0,2	200
	dodecylbenzeen	0,35	-	-	-
	aromatische oplosmiddelen (som)	2,5	-	-	-
IV.	**Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's)**				
	naftaleen			0,01	70
	antraceen			0,0007	5
	fenantreen			0,003	5
	fluoranteen			0,003	1
	benzo(a)antraceen			0,0001	0,5
	chryseen			0,003	0,2
	benzo(a)pyreen			0,0005	0,05
	benzo(ghi)peryleen			0,0003	0,05
	benzo(k)fluoranteen			0,0004	0,05
	indeno(1,2,3cd)pyreen			0,0004	0,05
	PAK (som 10)	1,5	40	-	-
V.	**Gechloreerde koolwaterstoffen**				
	vinylchloride	0,10	0,1	0,01	5
	dichloormethaan	0,10	3,9	0,01	1000
	1,1-dichloorethaan	0,20	15	7	900
	1,2-dichloorethaan	0,20	6,4	7	400
	1,1-dichlooretheen	0,30	0,3	0,01	10
	1,2-dichlooretheen (cis- en trans-)	0,30	1	0,01	20
	dichloorpropanen	0,80	2	0,8	80
	trichloormethaan (chloroform)	0,25	5,6	6	400
	1,1,1-trichloorethaan	0,25	15	0,01	300
	1,1,2-trichloorethaan	0,3	10	0,01	130
	trichlooretheen (Tri)	0,25	2,5	24	500
	tetrachloormethaan (Tetra)	0,30	0,7	0,01	10
	tetrachlooretheen (Per)	0,15	8,8	0,01	40
	monochloorbenzeen	0,20	15	7	180
	dichloorbenzenen	2,0	19	3	50
	trichloorbenzenen	0,015	11	0,01	10
	tetrachloorbenzenen	0,0090	2,2	0,01	2,5
	pentachloorbenzeen	0,0025	6,7	0,003	1
	hexachloorbenzeen	0,0085	2,0	0,0009	0,5
	monochloorfenolen(som)	0,045	54	0,3	100
	dichloorfenolen (som)	0,20	22	0,2	30
	trichloorfenolen (som)	0,0030	22	0,03	10
	tetrachloorfenolen (som)	0,015	21	0,01	10
	pentachloorfenol	0,0030	12	0,04	3
	PCB's (som 7)	0,020	1	0,01	0,01
	chloornaftaleen (som)	0,070	23	-	6
	monochlooranilinen (som)	0,20	50	-	30
	dioxine (som I-TEQ)	0,000055	0,00018	-	-
	pentachlooraniline	0,15	-	-	-

* De norm voor barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging. Voor overige situaties is de norm voor barium tijdelijk buiten werking gesteld.

Bijlage 5 Toetsingskader Circulaire bodemsanering

Stof/niveau	voorkomen in:	Grond/sediment (mg/kg droge stof)		Grondwater (µg/l opgelost, tenzij anders vermeld)	
		AW	**I**	**S**	**I**
VI.	**Bestrijdingsmiddelen**				
	chloordaan	0,0200	4	0,02 ng/l	0,2
	DDT (som)	0,20	1,7	-	-
	DDE (som)	0,10	2,3	-	-
	DDD (som)	0,020	34	-	-
	DDT/DDE/DDD (som)	-	-	0,004 ng/l	0,01
	aldrin	-	0,32	0,009 ng/l	-
	dieldrin	-	-	0,1 ng/l	-
	endrin	-	-	0,04 ng/l	-
	drins (som)	0,015	4	-	0,1
	α-endosulfan	0,00090	4	0,2 ng/l	5
	α-HCH	0,0010	17	33 ng/l	-
	β-HCH	0,0020	1,6	8 ng/l	-
	χ-HCH (lindaan)	0,0030	1,2	9 ng/l	-
	HCH-verbindingen (som)	-	-	0,05	1
	heptachloor	0,00070	4	0,005 ng/l	0,3
	heptachloorepoxide (som)	0,0020	4	0,005 ng/l	3
	hexachloorbutadieen	0,003	-	-	-
	organochloorhoudende bestrijdingsmiddelen(som landbodem)	0,40	-	-	-
	azinfos-methyl	0,0075	-	-	-
	organotin verbindingen (som)	0,15	2,5	0,05-16 ng/l	0,7
	tributyltin (TBT)	0,065	-	-	-
	MCPA	0,55	4	0,02	50
	atracine	0,035	0,71	29 ng/l	150
	carburyl	0,15	0,45	2 ng/l	50
	carbofuran	0,017	0,017	9 ng/l	100
	4-chloormethylfenolen (som)	0,60	-	-	-
	niet-chloorhoudende bestr.mid. (som)	0,090	-	-	-
VII.	**Overige verontreinigingen**				
	asbest	-	100	-	-
	cyclohexanon	2,0	150	0,5	15000
	dimethyl ftalaat	0,045	82	-	-
	diethyl ftalaat	0,045	53	-	-
	di-isobutylftalaat	0,045	17	-	-
	dibutyl ftalaat	0,070	36	-	-
	butyl benzylftalaat	0,070	48	-	-
	dihexyl ftalaat	0,070	220	-	-
	di(2-ethylhexyl)ftalaat	0,045	60	-	-
	ftalaten (som)	-	-	0,5	5
	minerale olie	190	5000	50	600
	pyridine	0,15	11	0,5	30
	tetrahydrofuran	0,45	7	0,5	300
	tetrahydrothiofeen	1,5	8,8	0,5	5000
	tribroommethaan	0,20	75	-	630
	ethyleenglycol	5,0	-	-	-
	diethyleenglycol	8,0	-	-	-
	acrylonitril	2,0	-	-	-
	formaldehyde	2,5	-	-	-
	isopropanol (2-propanol)	0,75	-	-	-
	methanol	3,0	-	-	-
	butanol (1-butanol)	2,0	-	-	-
	butylacetaat	2,0	-	-	-
	ethylacetaat	2,0	-	-	-
	methyl-tert-butyl ether (MTBE)	0,20	-	-	-
	methylethylketon	2,0	-	-	-

Bodemtypecorrectie

Anorganische verbindingen

$$Lb = Lst * \frac{a + b * \%\,lut. + c * \%\,org.st.}{a + b * 25 + c * 10}$$

Lb is interventiewaarden geldend voor de te beoordelen bodem (mg/kg); **Lst** is interventiewaarde voor de standaardbodem (mg/kg);**% lut.** is gemeten percentage lutum in de te beoordelen bodem; **% org. st.** is gemeten percentage organisch stof in de te beoordelen bodem;
A, B en **C** zijn constantenafhankelijk van de stof; Voor toepassing van de bodemtypecorrectie bij achtergrondwaarden wordt in de bovenstaande formule de interventiewaarde vervangen door achtergrondwaarde.

Bijlage 5 Toetsingskader Circulaire bodemsanering

STOF	a	b	c
arseen	15	0,4	0,4
barium	30	5	0
beryllium	8	0,9	0
cadmium	0,4	0,007	0,021
chroom	50	2	0
cobalt	2	0,28	0
koper	15	0,6	0,6
kwik	0,2	0,0034	0,0017
lood	50	1	1
nikkel	10	1	0
tin	4	0,6	0
vanadium	12	1,2	0
zink	50	3	1,5

Organische verbindingen

$$Lb = Lst * \frac{\%\ org.st.}{10}$$

Lb is interventiewaarden geldend voor de te beoordelen bodem (mg/kg); **Lst** is interventiewaarde voor de standaardbodem (mg/kg); **% org. st.** is gemeten percentage organisch stof in de te beoordelen bodem; Voor bodems met gemeten organisch stofgehalten van meer dan 30% respectievelijk minder dan 2%, worden gehalten van respectievelijk 30% en 2% aangehouden.
Voor toepassing van de bodemtypecorrectie bij achtergrondwaarden wordt in de bovenstaande formule de interventiewaarde vervangen door achtergrondwaarde.

Nader onderzoek
De tussenwaarde (T) is het toetsingscriterium ten behoeve van een nader onderzoek.
Wordt de tussenwaarde overschreden, dan is een nader onderzoek, op korte termijn, noodzakelijk

$$T = 0,5 * (AW + I)$$

T is de tussenwaarde; **AW** is de achtergrondwaarde en **I** is de interventiewaarde.

Bijlage 6 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraad-pleegd (ja/nee)	Toelichting		
Informatie uit kaartmateriaal etc.		**Datum kaartmateriaal**		**Opmerkingen**
Historische topografische kaart	ja	1850-2009		
Luchtfoto	ja	2008		
Informatie uit themakaarten		**Datum bron/ kaartmateriaal**		**Opmerkingen**
Bodemkaart Nederland (website WUR)	ja	03-12-2015		datum van raadplegen
Wateratlas Noord Brabant	ja	03-12-2015		datum van raadplegen
Bodemloket.nl	ja	03-12-2015		datum van raadplegen
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		**Datum uitgevoerd**	**Contactpersoon**	**Opmerkingen**
Historisch gebruik locatie	ja	31-10-2015	Dhr. H. Bouquet	via SPA ingenieurs
Huidig gebruik locatie	ja	31-10-2015	Dhr. H. Bouquet	via SPA ingenieurs
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja	31-10-2015	Dhr. H. Bouquet	via SPA ingenieurs
Toekomstig gebruik locatie	ja	31-10-2015	Dhr. H. Bouquet	via SPA ingenieurs
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja	31-10-2015	Dhr. H. Bouquet	via SPA ingenieurs
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja	12-12-2015	KLIC	14G457599/14G457579
Informatie van gemeente		**Datum uitgevoerd**	**Contactpersoon**	**Opmerkingen**
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	-	-	n.v.t.
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja	-	-	n.v.t.
Archief ondergrondse tanks	ja	-	-	n.v.t.
Archief bodemonderzoeken	ja	03-12-2015	mevr. M.J.M. van den Elzen	
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja	03-12-2015	mevr. M.J.M. van den Elzen	
Informatie uit terreininspectie		**Datum uitgevoerd**		**Opmerkingen**
Historisch gebruik locatie	ja	13-01-2015		
Huidig gebruik locatie	ja	13-01-2015		
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja	13-01-2015		
Verhardingen	ja	13-01-2015		



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten
Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze
Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis
Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit
Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit
Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers
Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangt. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg
Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland
Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant
Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

E-MAIL
info@
econsultancy.nl
INTERNET
econsultancy.nl

MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK

NIEUWEDIJK (ONG.)

TE ODILIAPEEL

Bodem

Rapportage milieuhygiënisch vooronderzoek
Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Maashorst Postbus 83 5400 AB Uden
Rapportnummer	9709.005
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	29 augustus 2022

Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	De heer ing. J. van de Weijer
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Mevrouw N. Hutjens
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1
2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK 1
3 GERAADPLEEGDE BRONNEN 2
4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE 2
5 TOEKOMSTIGE SITUATIE 3
6 CALAMITEITEN 3
7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE 3
8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN 3
9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN 4
10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE 5
11 TERREININSPECTIE 5
12 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
2a. - Locatieschets
2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Digitale Omgevingsrapportage ODBN

1 INLEIDING

Gemeente Maashorst heeft aan Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek op de locatie Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en/of NEN 5707, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is verricht conform de NEN 5725:2017 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie (± 21.000 m²) is gelegen aan de Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als gemeente Uden, sectie D, nummer 3852, 3854, 3857. 3859 en 3861.

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 19,00 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 177.960, Y = 407.100.

3 GERAADPLEEGDE BRONNEN

In tabel 1 zijn de in het kader van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem geraadpleegde bronnen weergegeven. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen.

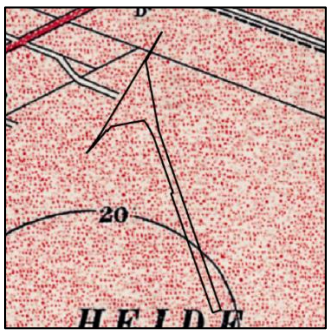
Tabel 1. ***Geraadpleegde bronnen***

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever (contactpersoon de heer T. de Haas), d.d. 7 juli 2022
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Maashorst (contactpersoon mevrouw R. van Amstel) d.d. 4 augustus 2022 Omgevingsdienst Brabant Noord (contactpersoon de heer N. Drillenburg), d.d. 15 augustus 2022
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - hoogtekaart - luchtfoto's - Google streetview - provinciale bodeminformatie - bodemopbouw - geo(hydro)logie - kabels en leidingen	 www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl www.ahn.nl webservices.gbo-provincies.nl/lufo/services/wms maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.dinoloket.nl www.kadaster.nl/klic-wion
Terreininspectie	Uitgevoerd door Econsultancy, d.d. 18 juli 2022

4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

Uit historisch kaartmateriaal blijkt dat de onderzoekslocatie van 1900 tot circa 1955 uit heide bestond. Het gebied werd de Peelsche heide genoemd. Omstreeks 1962 werd het gehele gebied ontgonnen en in agrarisch gebruik genomen. Tevens werd er een weg gerealiseerd die tussen 1962 en 1997 voor een deel op de locatie gelegen was. Van eventuele verwijdering alsmede demping van deze voormalige weg zijn geen gegevens bekend.

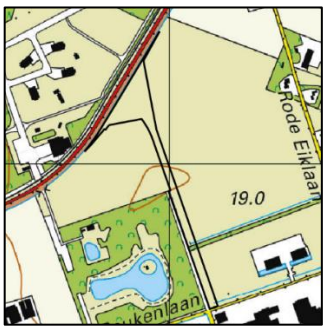
Momenteel is de onderzoekslocatie geheel in agrarisch gebruik. Het noordelijke deel van de onderzoekslocatie is in gebruik als akker (mais) en het zuidelijke deel van de onderzoekslocatie is in gebruik als weiland.



Figuur 1. 1925



Figuur 2. 1975



Figuur 3. Huidige situatie

In het noorden grenst de onderzoekslocatie aan de N264 (Nieuwedijk), aan de noordzijde van deze rijksweg ligt de militaire basis 'Vliegbasis Volkel'. Vanwege historische activiteiten die plaatsgevonden kunnen hebben op en in de directe omgeving van de militaire basis is de onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van niet gesprongen explosieven (NGE).

Voor zover bij de opdrachtgever, de gemeente Maashorst en de Omgevingsdienst Brabant Noord bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten. Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

5 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De initiatiefnemer is voornemens een verbindingsweg aan te leggen tussen de Noordlaan en de toekomstig aan te leggen parallelweg van de N264 (Nieuwedijk).

6 CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Maashorst en de Omgevingsdienst Brabant Noord blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN

In hoofdstuk 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en aangrenzende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

Aan de noordzijde grenst de onderzoekslocatie aan de N264 (Nieuwedijk), ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire basis 'vliegbasis Volkel'. Aan de westzijde bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel met bijbehorende visvijver. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische percelen en (agrarische) bedrijfsterreinen.

Op het perceel dat in zuid westelijke richting aan de onderzoekslocatie grenst is in 2009 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Adviesburo voor milieutechniek Colsen b.v., rapportnummer: CSN09-0031, d.d. 26 februari 2009). Het onderzoek is uitgevoerd ter plaatse van de Beukenlaan 59 te Odiliapeel. In zowel de boven- als ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. In het grondwater is een lichte overschrijding aangetoond met koper boven de streefwaarde. Verder onderzoek bleek destijds niet noodzakelijk.

Uit de omgevingsrapportage van de Omgevingsdienst Brabant Noord (Bijlage 3) blijkt dat er in de directe omgeving van de onderzoekslocatie diverse bodemonderzoeken zijn uitgevoerd. De informatie uit deze onderzoeken is echter niet beschikbaar bij zowel de gemeente Maashorst als de Omgevingsdienst Brabant Noord.

Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanuit de omliggende percelen vooralsnog geen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Uitbreidingsgebieden bebouwde kom en buitengebied", van het gebied waarvoor diverse gemeenten in noordoost Brabant gezamenlijk een 'Bodemkwaliteitskaart regio Noordoost Brabant, 28 februari 2019' hebben opgesteld. Binnen deze zone kunnen de parameters cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, zink, PCB, PAK en minerale olie verhoogd voorkomen. Met betrekking tot de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) is de onderzoekslocatie gelegen binnen de bodemkwaliteitszone 'Overig gebied'. Binnen deze zone kunnen de parameters cadmium, kobalt, kwik, lood , zink, PCB en PAK verhoogd voorkomen. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

Op 13 december 2021 heeft de Staatssecretaris de geactualiseerde versie van het tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie gepubliceerd waarin enkele nieuwe toepassingswaarden zijn opgenomen, waaronder voorlopige achtergrondwaarden. PFAS en PFOA zijn stoffen die van nature niet in het milieu voorkomen. Deze stoffen worden al heel lang gebruikt in industriële en andere processen. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica. De stoffen zijn persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar.

Met het nieuwe handelingskader is heel Nederland verdacht op het voorkomen van deze stoffen. Als bij het ontgraven of saneren sprake is van afvoer van de grond naar elders, is het voor de toepassing elders of de acceptatie bij een grondbank, verwerker of stortplaats noodzakelijk om onderzoek te doen naar PFAS.

10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland uit een veldpodzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd leemarm en zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoort geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 18,5 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 0,5 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO in noordoostelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

11 TERREININSPECTIE

Op 18 juli 2022 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

12 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Gemeente Maashorst heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygienisch vooronderzoek op de locatie Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Uit het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem blijkt, dat er geen sprake is van bodembelasting, anders dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting in de grond en het grondwater. Op de locatie worden geen verontreinigende stoffen verwacht in gehalten boven de landelijk of regionaal geldende achtergrondwaarde voor grond en/of de streefwaarde voor grondwater. Dit geldt zowel voor natuurlijke achtergrondgehalten als voor "antropogene" achtergrondgehalten, waarvan de oorzaak niet eenduidig is aan te wijzen. Verspreid over de hele locatie is altijd sprake geweest van een gelijksoortig en extensief gebruik (eenduidig geringe antropogene beïnvloeding) en weinig tot geen bebouwing. De oppervlakte is groter dan 1,0 ha.
Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie onderzocht dient te worden volgens de strategie "grootschalig onverdacht" (ONV-GR). Bij onverdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem niet verontreinigd is.

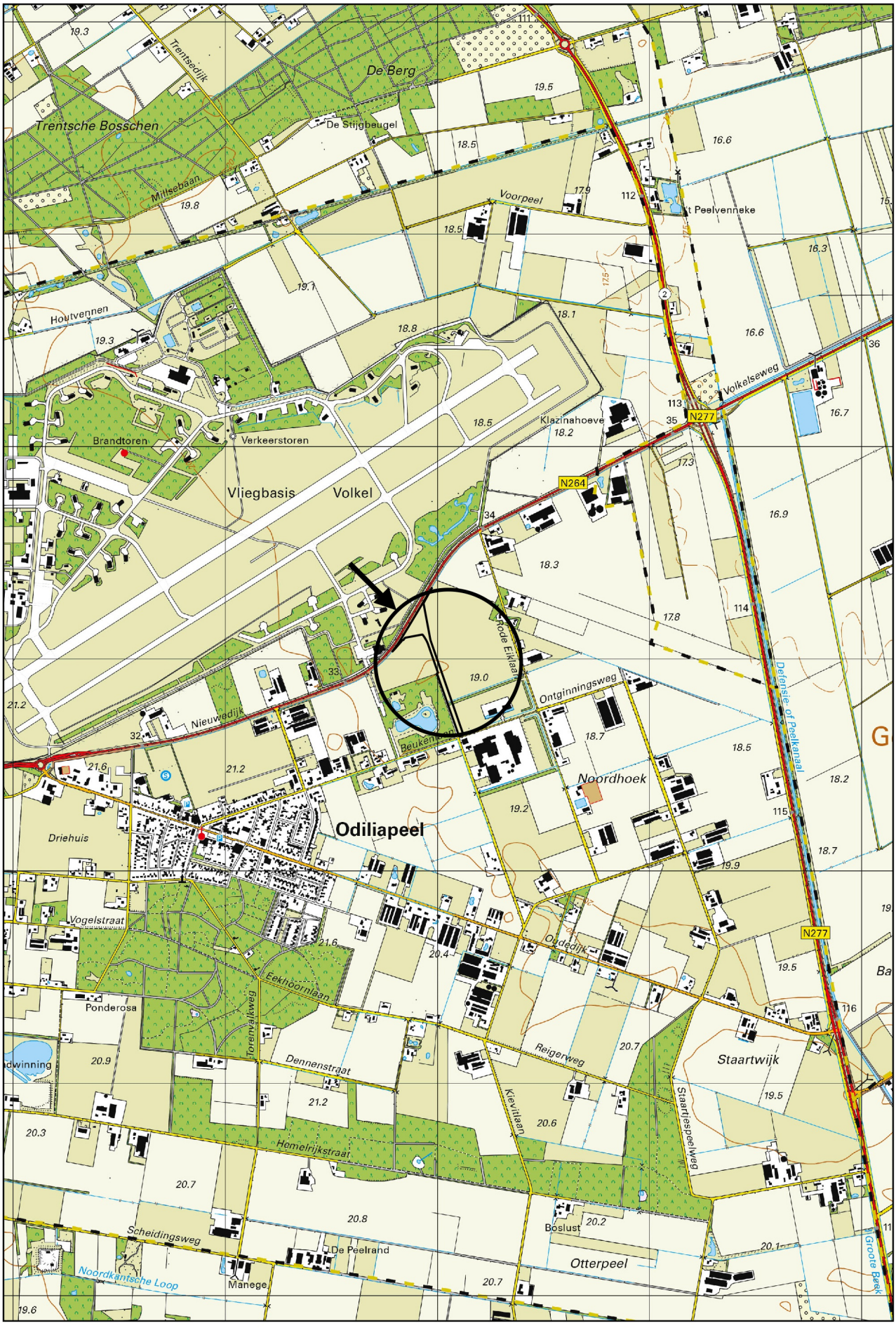
Van de in het verleden verwijderde weg zijn geen gegevens bekend. Hier dienen tijdens het verkennend bodemonderzoek diverse boringen geplaatst te worden waarna deze op basis van de zintuiglijke bijmenging beoordeelt wordt op het voorkomen van dempingsmateriaal. Mocht er dempingsmateriaal aanwezig zijn dient deze als aparte deellocatie onderzocht te worden. Mocht er geen dempingsmateriaal aanwezig zijn dan wordt deze locatie opgenomen in het onverdacht te onderzoeken gebied.

Wanneer (op termijn) grond van de locatie wordt afgevoerd, is het raadzaam om in dit stadium ook de parameter PFAS in het onderzoek mee te nemen. De resultaten worden in dat geval indicatief getoetst aan de toepassingsnormen uit het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecies”.

Algemeen
Indien er bij werkzaamheden grond vrijkomt die niet op de locatie kan worden hergebruikt, zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit, het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie of de regionale bodemkwaliteitskaart van toepassing.

Econsultancy
Boxmeer, 29 augustus 2022

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Grondwater-
stromingsrichting

F01
F02
F03
F04
F05

Nieuwedijk
Verlengde Noordlaan
Beukenlaan

0 20 40 60 80 100 m

Legenda

- Opnamerichting foto
- Grens onderzoekslocatie
- Ligging oude weg (1962-1997)

Titel: Locatieschets Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel | A3

Econsultancy

PROJECT: 9709.005
SCHAAL: 1:2.000 DATUM: 30-8-2022
GETEKEND: TRa BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

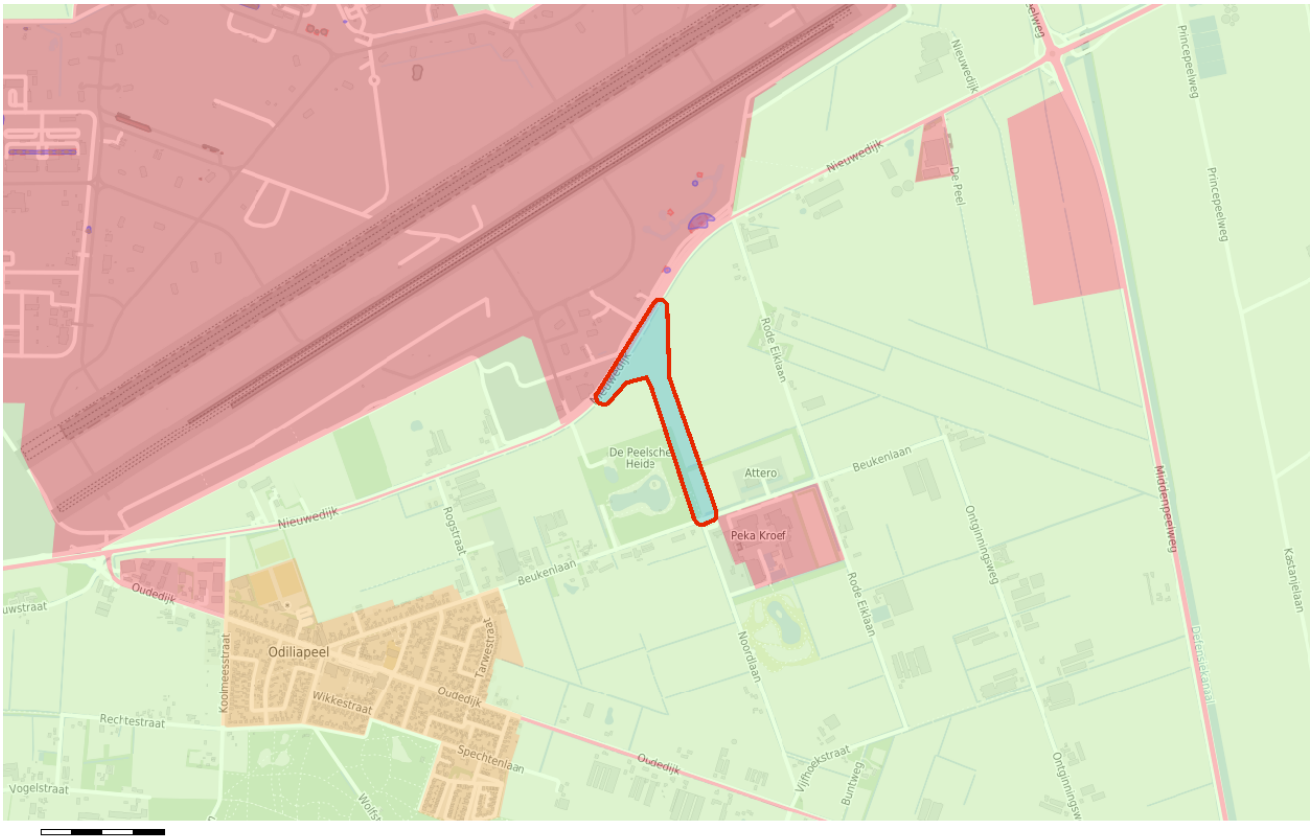


Foto 5.

Bijlage 3 Digitale omgevingsrapportage ODBN

9709.005

Omgevingsrapportage



Bodem
- Locaties

Ondergrond
- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Beukenlaan 61
Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel
Beukenlaan 60C
Beukenlaan 62
Beukenlaan 059
Nieuwedijk 000 ontgronding
Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord–Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk:“Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens
Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken
Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks
Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie
Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Locatie: Beukenlaan 61

Locatie

Adres	Beukenlaan 61 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600056
Locatienaam	Beukenlaan 61
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600035

Status

Vervolg WBB	opstellen SP	Beoordeling	Urgent, start san voor 2015
Status rapporten	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	Niet onderzocht
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900		NB172412758				
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085601029 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: hbo-tank (bovengronds) (631302)
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085601031 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: hbo-tank (ondergronds) (631242)
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente:

					Uden Product: petroleum- of kerosine Code Nazca: NZ085601030 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: petroleum- of kerosinetank (ondergronds) (631244)
01-01-1900	BOOT	Kroef export bv			Naam: Kroef export bv Straat/Huisnummer: BEUKENLAAN 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Diesel Code Nazca: NZ085600321 Eigen code: A0856045775 Eigen code2: B0856144915 X/Y coördinaten: 178239.000 / 406639.000 Opmerking1: dieseltank (ondergronds) (631241)
01-01-1900	BOOT	Kroef export bv			Naam: Kroef export bv Straat/Huisnummer: BEUKENLAAN 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085600320 Eigen code: A0856045775 Eigen code2: B0856144915 X/Y coördinaten: 178239.000 / 406639.000 Opmerking1: hbo-tank (ondergronds) (631242)
07-10-1992	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/01	Rapport niet accoord Bovengrond verontreiniging sterk Mo Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht Mo, grond min. olie > B (>I). grondwater min.olie > B (>S)
04-01-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/03	Rapport niet accoord Bovengrond verontreiniging licht Mo, Ondergrond verontreiniging sterk As+Ni, matig Cu+Pb Grondwater verontreiniging licht,
06-01-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Beukenlaan 061 koeling machinekamer	Amitec	93/004/02	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond

					verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
05-07-1994	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 Groentefabr fase II+III	Amitec	93/004/04	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht,
19-01-1995	Sanerings evaluatie	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/05	Saneringsevaluatie Geen noemenswaardige restverontreiniging na sanering. 5 m3 grond uitgegraven. Grondwater verontreiniging min.olie niet terug te vinden, wel lichte oliegeur in tankgat (nader onderzoek)
05-04-1995	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/06	Grondwater verontreiniging matig Mo, verontreiniging min.olie max 80m2 (minder dan 1000m3)
10-08-1995	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 vrml HBO tank	Amitec	93/004/07	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo grond verontreinigd min.olie ca. 400m2 en 2.5 m-mv (ca. 250 ton). grondwater?verontreinigd min.olie ca 400 m3.
19-04-1996	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 waterzuivering bak1	Amitec	93/004/08	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
01-05-1998	Historisch onderzoek	Historisch onderzoek	Amitec-Uden		
03-07-1998	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 061	Amitec		Verontreiniging Slibbedden Zie rapport 01135
26-10-1999	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 slibbedden	Amitec	93/004/09	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreining matig, PVA verwijderen slibbedden OV/97221/V1 d.d 3-7-98 Verkennend bodemonderzoek slibbedden 3 en 4 OV/97221/SLIBBEDDENV1

					d.d? 02-06-1
01-05-2000	Historisch onderzoek	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/15	Historisch onderzoek 18 verdachte locaties. 5 reeds onderzocht. overige 13 deellocatte te onderzoeken in nulsituatieonderzoek.
04-05-2000	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 HBOtank deelloc 14	Amitec	93/004/14	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo+xyleen+naftaleen grond 160 m3 verontreinigd waarvan 20m3 >I. Grondwater 2000m3 verontreinigd?waarvan 1300m3 >I.
12-05-2000	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 dieseltank deeloc 1	Amitec	93/004/13	Bovengrond verontreiniging geen analyse, Ondergrond verontreiniging licht Mo, Grondwater verontreiniging licht Mo,
12-05-2000	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 061 nulsit fase 1	Amitec	93/004/10	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht,
15-05-2000	Saneringsplan	Beukenlaan 061 HBOtank deelloc 14+8+9	Amitec	93/004/12	Saneringsplan grond voormalige HBO-tank afgraven. Grondwater HBO-tank bronbemalig Beschikking Provincie 2-8-2000
15-05-2000	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 nieuwbouw expeditie	Amitec	93/004/11	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging sterkPb matig As+Ni heranalyse sterk Pb matig As+Ni herplaatsing licht
24-05-2000	Monitoringsrapportage	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/16	Plan van aanpak Monitoring Op 3 locaties monitoren: vrm dieselaflevrinst, groentefabriek oostzijde en waterzuiveringsinst freq 1x per jaar gedurende 3 jaar

13-07-2000	Historisch onderzoek	Beukenlaan 061	Bureau Milieu gemeente Ude 93/004/17		Historich onderzoek Overzicht grondwaterkwaliteit Uden-Odiliapeel Overzicht rapporten waar zware metalen >I in Uden
01-05-2001	Nader onderzoek	Nader onderzoek	Arcadis Heidemij		
16-06-2001	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 (deelloc 8+9)	Arcadis		Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo+BETXN
16-06-2001	Saneringsplan	Beukenlaan 061 (deelloc 8+9)	Arcadis		Saneringsplan Beschikking Provincie 13 november 2001
25-06-2001	Sanerings evaluatie	Sanerings evaluatie	Amitec-Uden		
11-07-2001	Saneringsplan	Saneringsplan (plan van aanpak)	Arcadis Heidemij		
10-10-2001	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
18-11-2002	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
16-06-2004	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
18-06-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 nieuwbouw kantoor	Arcadis		Bovengrond verontreiniging licht PAK heranalyse geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen analyse
11-02-2005	Monitoringsrapportage	Beukenlaan 061	Arcadis		Monitoring Grondwater verontreiniging licht
21-02-2005	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 061	Arcadis		Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, Eindsituatie bovengrondse tank met afleverzuil accoord Tevens monitoring aantal peilbuizen
26-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 -Rode Eiklaan oostgrens	Colsen b.v.		Bovengrond verontreiniging licht Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,

16-04-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 fabriek 3	Colsen b.v.			Geen belemmering bestemmingswijziging en bouwen Niet geschikt als nulsituatie, Welke bodembedreigende activiteiten en stoffen? Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, Geen belemmering bestemmingswijziging en bouwen Niet geschikt als nulsituatie, Welke bodembedreigende activiteiten en stoffen?
25-03-2014	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 61 nulsituatie ammoniakkoeler en opslag gevaarlijke stoffen	Colsen	Corsa dossier D00035533		Nulsituatie ammoniakkoeler en opslag gevaarlijke stoffen vastgelegd
19-12-2014	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 61 nulsituatie roomsilo's en opslag additieven	Colsen	Corsa dossier D00035533		Nulsituatie roomsilo's en opslag additieven vastgelegd

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
aardappelgroothandel	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
aardappelproductenfabriek	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
chemicaliënopslagplaats	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
dieselpompinstallatie	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
groente- en fruitverwerkend bedrijf	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
groente- en fruitverwerkende industrie	1988	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
hbo-tank (bovengronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
hbo-tank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee	Nee
machine- en apparatenreparatiebedrijf	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	200				
Grondwater	I	120				

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
02-08-2000	Instemmen met SP	0699067 voor deelloc 14	Definitief
13-11-2001	Instemmen met SP	0794291 voor deelloc 8 en 9	Definitief
30-07-2002	Niet instemmen uitgev Sanering	0849973 voor deellocatie 14	Definitief
09-03-2005	Aanv. info gewenst /opschorten	1080680	Definitief
27-07-2007	Vaststellen rap. monitoring	1316907 fase 3 afgerond	Definitief
27-07-2007	Aanv. info gewenst /opschorten	1316907 inz deelloc 8 en 9	Definitief
19-08-2009	Vervolg op termijn	1573030 inz deelloc 8 en 9	Definitief
23-09-2014	beschikking ernstig, geen spoed	3362636 voor deellocatie 8 en 9	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (locatie)				

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
30-07-2002	Voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	Restverontreiniging, monitoring	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-09-2000			Grond		

Locatie: Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel

Locatie

Adres	Zeelandsedijk 10 5408SM VOLKEL
Locatiecode	AA085600071
Locatienaam	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600005

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennend en Asbest onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
02-05-1991	Orienterend bodemonderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Grontmij Milieu			
03-07-1991	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Iwaco B.V.			
07-10-1991	Saneringsonderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Iwaco B.V.			
01-02-1993	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Geo Logic	93/037/01	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond licht/sterk verontreinigd met min.olie, vluchtige aromaten en PAK.?Grondwater sterk min.olie,vl. aromaten en licht chroom,lood, PAK
01-02-1993	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Geo Logic	93/037/04	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? Grond en grondwater licht/sterk verontreinigd met min.olie, vl.aromaten en PAK
01-02-1993	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Oranjewoud			
01-03-1993	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Iwaco	93/037/02	statisch	Bovengrond verontreiniging licht PAK Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
01-05-1993	Saneringsevaluatie	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Limborgh van	93/037/05	statisch	Saneringsevaluatie Na sanering grond GNV,

						grondwater restverontreiniging vl.aromaten enBTEX
17-04-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Fugro	93/037/06	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond en grondwater alle locaties verontreinigd met o.a. zware metalen,?chryseen, tolueen
31-05-1994	Saneringsplan	Zeelandsedijk 010	Ministerie van Defentie	93/037/03	statisch	Saneringsplan Gehele locatie (va. 1 ha) wordt afgegraven tot 2,5 m-mv
01-07-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/07	statisch	Verontreiniging Grond licht verontreinigd met min.olie. Grondwater sterk verontreinigd met?zink en cadmiun
06-04-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/08	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
12-05-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/09	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
06-06-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/10	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
01-09-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Bureau Milieu gemeente Ude	93/037/11	statisch	Grondwater verontreiniging licht Mo+ zware metalen
08-12-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/12	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
06-02-1996	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	District Zuid	93/037/13	statisch	Verontreiniging Grond licht cadmium. Grondwater sterk xyleen, matig benzeen, licht?nikkel,tolueen en naftaleen
25-06-1996	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/14	statisch	Verontreiniging grond licht verontreinigd met PAK. grondwater sterk verontreinigd met kwik en lood
10-07-1996	avr (aanvullend rapport)	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/15	statisch	AAA ?????????? grondwater kwik en lood<l

01-08-1997	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/19	statisch	Grond verontreiniging licht PAK+Mo + zware metalen. Grondwater verontreiniging matig As Gw licht verhoogd onderzocht parameters en plaatselijk matig verhoogd met arseen.
18-09-1998	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	IGN	93/037/16	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
28-01-1999	BOOT	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/18	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? Grondwater BTEX >S?(net)
27-03-1999	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/17	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
23-10-2002	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	CSO	93/037/20	statisch	Grond verontreiniging licht PAK+Mo, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging matig Cr Grondwater licht verhoogd onderzocht parameters en plaatselijk matig verhoogd met chroom.
23-10-2002	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	CSO	93/037/21	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond schoon grondwater licht verontreinigd met Cr
26-01-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010			Statisch archief	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht,
07-05-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Partijkeuring ??? Rapport is bedoeld voor grondverzet. Voldoet niet voor bouwvergunning
27-07-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
29-11-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Bovengrond verontreiniging licht Hg, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen,
27-05-2005	Verkennend	Zeelandsedijk 010	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging

	onderzoek NEN 5740					licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
19-09-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging sterk As waarschijnlijk natuurlijk
04-06-2006	Saneringsevaluatie	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud		Milieuzaken	Saneringsevaluatie Restverontreiniging (<T) in putwand
22-05-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 kinderdagverblijf	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering bouw
23-06-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 verkeerstoren	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering bouw
15-05-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis	UDM		Milieuzaken	Bovengrond matig PAK ondergrond geen verontreiniging grondwater licht Ba, Cd, Zn verontreiniging voldoende afgeperkt
20-05-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis	UDM		Milieuzaken	Bovengrond licht PAK Ondergrond licht PAK en PCB Grondwater licht Ba geen belemmering bouw
20-11-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 BIC	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht Ondergrond verontreiniging licht Grondwater verontreiniging geen geen belemmering bouw
03-10-2013	Indicatief onderzoek	Zeelandsedijk 010 parallelbaan HOOK3 verontreiniging	BK bodem		Milieuzaken	Bovengrond niet onderzocht Ondergrond matig verontreinigd met minerale olie grondwater niet onderzocht Vanwege vaten in grond en niet gesprongen explosieven wordt er toch gesaneerd. Inschatting 20 m3 verontreinigd en gemeente bevoegd gezag Bodemverontreiniging geen geval gemeente bevoegd gezag
04-02-2014	Saneringsevaluatie	Zeelandsedijk 010 parallelbaan HOOK 3 evaluatie	BK bodem		Milieuzaken	Grond en grondwater schoon saneringsdoelstelling gehaald 50,24 ton (27,15 m3)

						verontreinigde grond afgevoerd.
09-03-2017	Saneringsonderzoek	Zeelandsedijk 010 POL centrum A	Haskoning Royal	corsa dossier D00112674	Corsa	
27-01-2021	Verkennend en Asbest onderzoek	verkennend bodemonderzoek inclusief asbest in grond			Mycors van Uden D00211070	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	Nee	Nee	Nee
lichtpetroleumpompinstallatie	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
luchtmachtbasis	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
militair oefenterrein	1955	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 60C

Locatie

Adres	Beukenlaan 60C 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600110
Locatienaam	Beukenlaan 60C
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600253

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 60C ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 60C ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 60C Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: brandstoftank Code Nazca: NZ085601060 X/Y coördinaten: 177893.812 / 406735.879 Opmerking1: brandstoftank (ondergronds) (631240)
17-08-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 060c Peelse heide	Lankelma		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, tot matig met zware metalen. PB 9 sterk, verontreinigd met nikkel (van natuurlijke oorsprong

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 62

Locatie

Adres	Beukenlaan 62 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600357
Locatienaam	Beukenlaan 62
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085601778

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 62 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 62 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 62 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Diesel Bodemverontreiniging: Nee Code Nazca: NZ085601061 X/Y coördinaten: 178337.796 / 406752.720 Opmerking1: dieseltank (ondergronds) (631241)
30-11-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 062 Kroef vergisting	Colsen	Corsa D00035418	Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging sterk Cu+Ni licht xyleen geen belemmering voor bouw niet accord als nulsituatie
18-06-2013	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 62 Leidingbrug+ Attero+ Kroef	Colsen	Corsa D00035418	Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering voor bouw niet accord als nulsituatie, gebezigde stoffen onbekend
03-02-2015	Verkennend onderzoek NEN 5740	Noordlaan verlenging tbv Kroef verkennend onderzoek 29-1-2015	Econsultancy	Corsa dossier D00050612	Corsa	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging matig Cu, Licht PER Geen belemmeringen voor bestemmen en wegaanleg

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht

dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 059

Locatie

Adres	Beukenlaan 59 ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085601366
Locatienaam	Beukenlaan 059
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085603251

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
26-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 059	Colsen		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht,

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Beukenlaan 059	uuysvkzm.pdf
Beukenlaan 059	r2ybsxy4.pdf
Beukenlaan 059	5q1cstzk.pdf

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Nieuwedijk 000 ontgronding

Locatie

Adres	Nieuwedijk 0 ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085601739
Locatienaam	Nieuwedijk 000 ontgronding
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085603705

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
15-07-1999		Nieuwedijk / Rode eiklaan (ontgronding)	Bijvelds		statisch	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen analyse

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)

Locatie

Adres	Zeelandsedijk Volkel
Locatiecode	AA199100059
Locatienaam	Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB199100059

Status

Vervolg WBB		Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord – Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico"e;s vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids- , Ecologische en/ of verspreidingsrisico"e;s.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico"e;s) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico"e;s van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen

worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico"e;s voor de volksgezondheid, ecologische risico"e;s en verspreidingsrisico"e;s bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.



Digitale Watertoets

Resultaat van de check gedaan op 18-08-2022

Digitale watertoets

De watertoets helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van het Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

VOOR DE ACTIVITEIT DIGITALE WATERTOETS IS OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN NODIG:

1. normale procedure
2. Advies met betrekking tot materiaal gebruik
3. Advies wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem
4. Advies versnelde afstroming hemelwater door toename verhard oppervlak

---

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE CHECK

1. Houdt het plan uitsluitend een interne functieverandering voor een gebouw in? Hierbij is ook geen sprake van een verhardingstoename en/of afkoppeling van hemelwater.
   - nee

2. Is er sprake van een directe lozing van afvalwater op oppervlaktewater?
   - nee

3. Heeft het plan een verhardingstoename van 500 m2 of meer tot gevolg?
   - ja

4. Betreft het de bouw van minimaal 100 woningen en/of de (her)ontwikkeling van een bedrijventerrein?
   - nee

5. Is er sprake van een grondwateronttrekking (inclusief drainage)?
   - nee

6. Wordt het geborgen water vertraagd afgevoerd op een watergang of op oppervlaktewater?
   - nee

7. Wordt hemelwater in dit plan verwerkt via een gemengd stelsel?
   - nee

8. Worden er inrichtingsmaatregelen getroffen ter verbetering van oppervlaktewaterkwaliteit?
   - nee

9. Ligt het plangebied nabij een A-watergang?
   - nee

10. Ligt het plangebied in een beschermd gebied Keur?
    - nee

11. Ligt het plangebied in een profiel van vrije ruimte?
    - nee
12. Ligt het plangebied in een gebied dat is aangewezen als regionale waterberging?
    - nee
13. Ligt het plangebied nabij een waterkering?
    - nee
14. Ligt het plangebied in een zone die is aangewezen als rivierbed?
    - nee
15. Ligt het plangebied in een ecologische verbindingszone?
    - nee
16. Ligt het plangebied in een attentiegebied Keur?
    - nee
17. Ligt het plangebied in een reserveringsgebied waterberging?
    - nee
18. Ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebieden?
    - nee
19. Ligt het plangebied nabij een RWZI?
    - nee
20. Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?
    - nee
21. Ligt het plangebied nabij een riooltransportleiding?
    - nee
22. Ligt het plangebied in een wijstgebied?
    - nee

Digitale Watertoets

DETAILS

1. normale procedure

Voor uw plan moet u de normale procedure volgen.

Wat moet ik doen?

Bedankt voor het invullen van de Digitale Watertoets!

Uit de door u ingevoerde gegevens blijkt dat uw planvoornemen mogelijk één of meerdere waterbelangen raakt. De adviezen die hiervoor in ieder geval van toepassing zijn ziet u hieronder vermeld. Wij denken graag mee over de voorgenomen ontwikkeling.

U kunt contact met ons opnemen via planadvies@aaenmaas.nl Hier kunt u ook terecht met eventuele vragen of opmerkingen.

Met vriendelijke groet, Team Planadvies van Waterschap Aa en Maas

Let op! De Digitale Watertoets is een hulpmiddel om inzichtelijk te maken welke waterbelangen mogelijk spelen in het plangebied. Vandaar dat dit automatisch gegenereerde toetsresultaat niet gezien kan worden als vervanging van het watertoetsproces of vrijstelling van een eventuele vergunnings- of meldingsplicht op basis van de Keur. Voor meer informatie m.b.t het vergunningverleningsproces kunt u contact opnemen met ons Waterwetloket via 073 – 615 83 33 of info@aaenmaas.nl

Waterschap Aa en Maas streeft ernaar om correcte en actuele informatie in deze applicatie aan te bieden. Aan het beschikbaar gestelde kaartinformatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Aa en Maas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

DETAILS

2. Advies met betrekking tot materiaal gebruik

Gebruik van uitlogende materialen

Wat moet ik doen?

Wij verzoeken u om bij de bouw af te zien van het gebruik van uitlogende bouwmaterialen. Hiermee worden bijvoorbeeld zink en koper in daken, gevels, goten en leidingen bedoeld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

DETAILS

3. Advies wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem

U wijzigt met uw plan het oppervlaktewatersysteem.

Wat moet ik doen?

Er worden in het plan wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem aangebracht (bijv. aanbrengen duiker, uitstroomvoorziening). Dergelijke wijzigingen zijn vaak vergunningsplichtig.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

DETAILS

4. Advies versnelde afstroming hemelwater door toename verhard oppervlak

U voert het geborgen water versneld af op een watergang of op oppervlaktewater.

Wat moet ik doen?

De ontwikkeling dient te voldoen aan het principe van 'hydrologisch neutraal ontwikkelen' (HNO). Dit wil zeggen: waar het verharde oppervlak toeneemt of verhard oppervlak wordt afgekoppeld van de riolering, dienen maatregelen te worden genomen om afstromend hemelwater te verwerken. Algemeen dient te worden gestreefd naar het volgen van de trits 'hergebruiken-vasthouden-bergen-afvoeren'. Verder dient versnelde waterafvoer op het oppervlaktewatersysteem te worden voorkomen. Indien de toename van het verhard oppervlak tussen de 500 m2 en 10.000 m2 ligt kan de bergingsopgave (in m3) met de Algemene Regels behorend bij de Keur van het waterschap worden berekend. Deze bergingsopgave dient, in eerste instantie, binnen het plangebied te worden verwerkt. Als de toename van verhard oppervlak of het af te koppelen oppervlak meer bedraagt dan 10.000 m2 of als u geen gebruik wilt/kunt maken van de Algemene Regels heeft u een watervergunning nodig.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

ACTUALISATIE QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

VERLENGDE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

Ecologie

Rapportage actualisatie quickscan flora en fauna

Verlengde Noordlaan te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Uden (Gemeente Maashorst) Postbus 83 5400 AB Uden
Rapportnummer	9709.001
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)

Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 0485 - 581818 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	F. Boonk, MSc, Mevrouw R. Heldens
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	ir. D. Sanders, De heer ir. B.H.H. Verdijck
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 GEBIEDSBESCHRIJVING 2

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving 2
2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen 4

3 ONDERZOEKSMETHODIEK 5

4 OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING 6

4.1 Zorgplicht 6
4.2 Soortenbescherming 6
4.3 Gebiedenbescherming 7
4.4 Houtopstanden 8

5 AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN 9

5.1 Vogels 9
5.2 Vleermuizen 10
5.3 Overige zoogdieren 10
5.4 Reptielen, amfibieën en vissen 11
5.5 Ongewervelden 12
5.6 Vaatplanten 12

6 TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING 13

6.1 Steenuil 13
6.2 Algemene broedvogels 13
6.3 Vleermuizen 14
6.4 Das, steenmarter en kleine marterachtigen 14
6.5 Algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën 15
6.6 Vissen 15
6.7 Overige soort(groep)en 15

7 TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING 16

7.1 Natura 2000 16
7.2 Natuurnetwerk Nederland 17

8 HOUTOPSTANDEN 18

9 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 19

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming
Bijlage 2 verklarende woordenlijst

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van gemeente Uden (is geworden gemeente Maashorst) opdracht gekregen voor het uitvoeren van een actualisatie quickscan flora en fauna aan de Verlengde Noordlaan te Odiliapeel.

De actualisatie quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland.

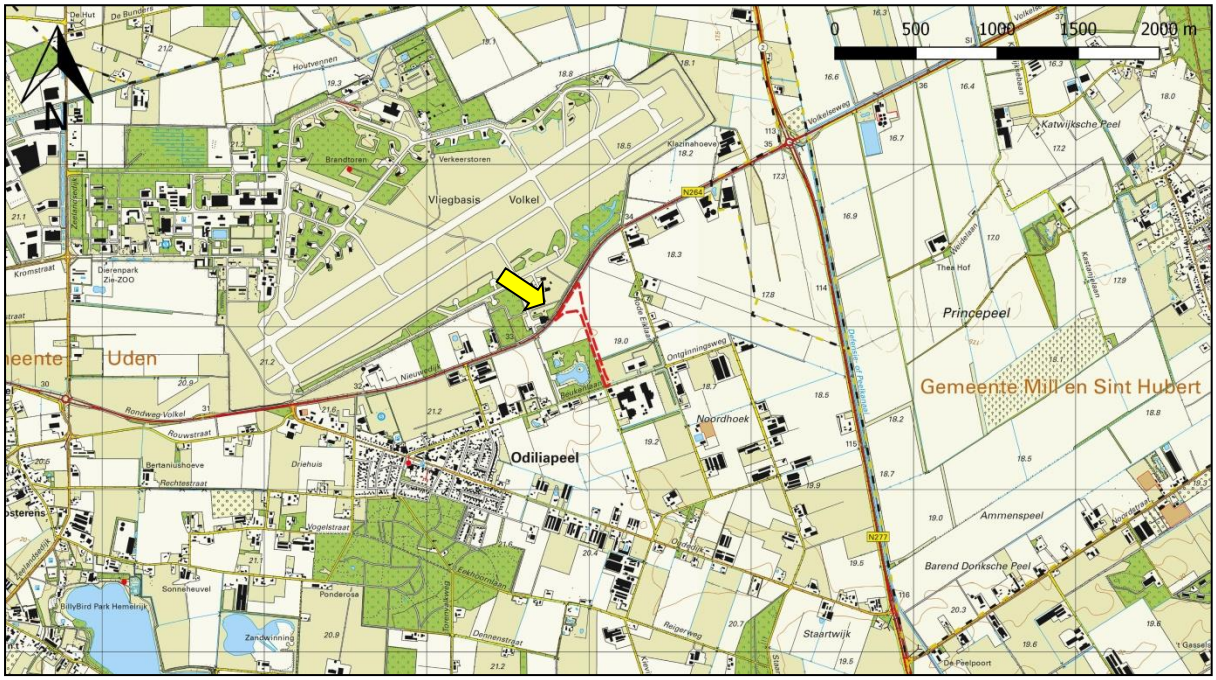
De actualisatie van de quickscan Wet natuurbescherming heeft plaatsgevonden in mei 2019, waarvoor in april 2019 een veldbezoek heeft plaatsgevonden. In juli 2022 is onderhavige rapportage tekstueel herzien in verband met wijzigingen in het planvoornemen.

Econsultancy is lid van de brancheverenigingen "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. In dat kader verklaart Econsultancy ten behoeve van de onderzoekslocatie niet eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

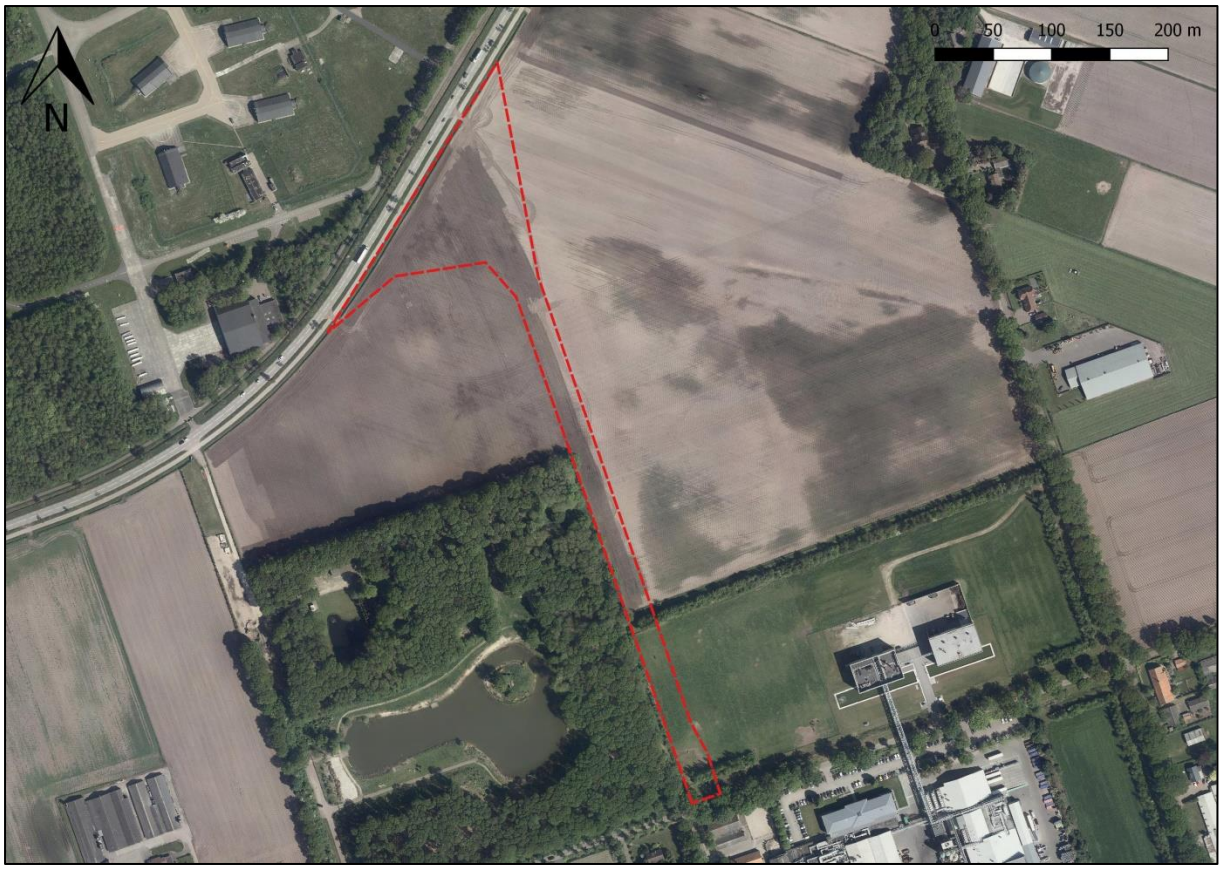
De onderzoekslocatie (± 2,5 ha) ligt aan de Verlengde Noordlaan, circa 7 kilometer ten oosten van de kern van Odiliapeel. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven. Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45O (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 178.018, Y = 406.923.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en onverhard. Ze bestaat uitsluitend uit grasland en weiland. Direct ten westen van het tracé bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel (voornamelijk Amerikaanse eiken met enkele zomereiken en robinia's) met een aangelegde visvijver met een natuurlijk karakter. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische gronden, agrarische bedrijfsterreinen en ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire vliegbasis Volkel.

In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. De figuren 3 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek.



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 3. Entree zuidzijde onderzoekslocatie.



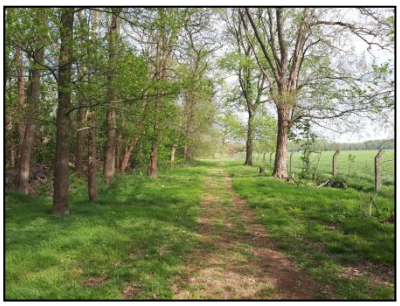
Figuur 4. Afrastering weides en bosgebied.



Figuur 5. Graslanden op het noordelijke deel van de onderzoekslocatie.



Figuur 6. Noordgrens van onderzoekslocatie waar aansluiting met N264 komt.



Figuur 7. Bospad parallel de onderzoekslocatie.



Figuur 8. Noordoosthoek van aangrenzend natuurgebied.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De opdrachtgever is voornemens een verbindingsweg aan te leggen tussen de Noordlaan en de nieuw aan te leggen parallelweg van de N264. Ten behoeve hiervan dienen mogelijk enkele bomen gekapt te worden.

3 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek is uitgevoerd middels het verrichten van een veldbezoek en een bureauonderzoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid van geschikt habitat en de daarbij te verwachten beschermde soorten, gesitueerd op of nabij de onderzoekslocatie.

Het veldbezoek is afgelegd op 23 april 2019. Tijdens dit veldbezoek is de gehele onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van het aanwezige habitat.

Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen, andere standaardwerken en op basis van “expert judgement” nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen op de onderzoekslocatie en zijn omtrent gebiedsbescherming gegevens van de provincie Noord-Brabant opgevraagd. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna zijn uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opgevraagd.

De quickscan flora en fauna is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn in het onderhavige onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

4 OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING

Dit hoofdstuk geeft achtergrondinformatie over de natuurwetgeving waaraan de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie wordt getoetst. Er wordt een globale toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Wet natuurbescherming bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. Dit hoofdstuk is niet toegespitst op de situatie op de onderzoekslocatie, maar geeft enkel een beschrijving van de vigerende wetgeving. De Wet natuurbescherming is gericht op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies;
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

De bevoegdheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen bij soortenbescherming ligt grotendeels bij de provincies. De provincie is bevoegd gezag voor de toetsing van handelingen met mogelijke gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten (de soortenbeschermingsbepalingen) én voor Natura 2000-gebieden (de gebiedenbeschermingsbepalingen). Alleen bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk bevoegd gezag.

4.1 Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd. Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

In bijlage 1 wordt dit artikel nader toegelicht.

4.2 Soortenbescherming

Bij een quickscan flora en fauna wordt in beeld gebracht of er (potentiële) vaste rust- of verblijfplaatsen aanwezig zijn van de soorten uit de verschillende beschermingsregimes. Vervolgens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep verstorend kan zijn en of nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht.

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn *(artikel 3.1)*;
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn *(artikel 3.5)*;
- andere soorten *(artikel 3.10)*.

In bijlage 1 worden deze artikelen nader toegelicht.

4.3 Gebiedenbescherming

Indien een plangebied in of nabij een beschermd gebied is gelegen, dan dient te worden bepaald of er een (extern) effect valt te verwachten. Het gaat daarbij om Natura 2000-gebieden en gebieden behorend tot het Natuurnetwerk Nederland.

4.3.1 Natura 2000

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Met Natura 2000 wil men deze flora en fauna duurzaam beschermen. De staatssecretaris van Economische Zaken heeft voor Nederland ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen. Gezamenlijk hebben ze een oppervlak van ruim 1,1 miljoen hectare. Ze maken deel uit van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie die zijn aangewezen op grond van de vogelrichtlijn en habitatrichtlijn. Het doel van Natura 2000 is het keren van de achteruitgang van de biodiversiteit.

Binnen een gebied kan spanning optreden tussen economie en ecologie. In een zogenaamd beheerplan leggen Rijk en provincies vast welke activiteiten, op welke wijze mogelijk zijn. Uitgangspunt is steeds het realiseren van ecologische doelen met respect voor en in een zorgvuldige balans met wat particulieren en ondernemers willen. Het opstellen gebeurt daarom in overleg met alle direct betrokkenen, zoals beheerders, gebruikers, omwonenden, gemeenten, natuurorganisaties en waterschappen. Samen geven ze invulling aan beleven, gebruiken en beschermen. Daar draait het om in de Nederlandse Natura 2000-gebieden (bron: Regiegroep Natura 2000).

Het is krachtens de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (artikel 2.7, lid 2).

Handelingen die een negatieve invloed hebben op Natura 2000-gebieden, worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Een vergunning is vereist. Door middel van het Nederlandse vergunningsstelsel wordt een zorgvuldige afweging gewaarborgd. De vergunningen zullen beoordeeld en afgegeven worden door de desbetreffende provincie.

4.3.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied.

Het Natuurnetwerk Nederland bestaat uit:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen gedeputeerde staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk,

genaamd ‘Natuurnetwerk Nederland’. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren.

De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk Nederland loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen.

4.4 Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat. In bijlage 1 (tabel V) word de regels nader toegelicht.

Wanneer houtopstanden geveld worden, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Op basis van deze melding wordt door de provincie beoordeeld of de voorgenomen velling aanvaardbaar is in het kader van natuur- en landschapswaarden. Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Indien bij de voorgenomen ontwikkeling herplantplicht geldt, maar niet voldaan kan worden aan de herplantplicht op de projectlocatie zelf, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden met betrekking tot de herplantplicht bij de desbetreffende provincie. De provincie toetst vervolgens of voldaan wordt aan de bij de provinciale verordening gestelde regels voor herbeplanting op andere perceelsgronden. Deze regels hebben onder andere betrekking op de kwaliteit, oppervlakte en locatie van de andere grond en de natuurwaarde van de te vellen houtopstand. Tevens kan ontheffing verleend worden van herplantplicht ter plaatse, indien gewerkt wordt via een door het ministerie goedgekeurde gedragscode die gebruikt mag worden door een van de betrokken partijen voor een wijze van vellen en een wijze van herplanten.

5 AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN

Het voorkomen van planten- en diersoorten in een gebied wordt mede bepaald door de aanwezigheid van geschikt leefgebied. Een soort kan in zijn leefgebied gebruik maken van verschillende plekken om te verblijven. Al deze plekken (biotopen) kunnen een bepaalde functie voor de soort vervullen. In dit hoofdstuk wordt op basis van het aanwezige habitat / verblijfsmogelijkheden samen met verspreidingsgegevens beschreven welke beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie kunnen voorkomen. Afhankelijk van de soort wordt ingegaan op de potentiële aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en verbindingsroutes. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen plannen een negatief effect kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten. In hoofdstuk 6 wordt beschreven welke juridische implicaties dit voor het project heeft.

5.1 Vogels

5.1.1 Broedvogels (nesten jaarrond beschermd)

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen het agrarische buitengebied kunnen dit zijn: huismus, boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en steenuil. Van deze soorten kan de huismus op voorhand worden uitgesloten. Deze soort maakt gebruik van bebouwing en bosschage rond bebouwing om in te nestelen. Dit is op de onderzoekslocatie niet aanwezig.

Boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil
De bomen van de naastgelegen bosrand zijn tijdens het veldbezoek gecontroleerd op nesten van broedvogels als boomvalk, buizerd, havik, sperwer en ransuil; deze zijn niet aangetroffen. Tevens blijft er voor deze soorten voldoende geschikt foerageergebied beschikbaar in de omgeving van het plangebied in de vorm van akkers en het noordelijk gelegen vliegveld.

Steenuil
Volgens gegevens van de NDFF zijn er waarnemingen gedaan van steenuilen op ca 500 m. van de onderzoekslocatie. De paardenweide waar het tracé een gedeelte van in beslag neemt zou deel kunnen uitmaken van het foerageergebied van de steenuil die mogelijk op één van de boerenerven ten zuiden van de Beukenlaan een broedlocatie heeft. Een negatief effect ten aanzien van steenuil is niet op voorhand uit te sluiten (zie hoofdstuk 6).

5.1.2 Overige broedvogels

De beplanting grenzend aan de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals winterkoning en roodborst. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming zijn te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

De broedvogels waarvan het nest in uitzonderlijke gevallen eveneens jaarrond is beschermd, zijn voornamelijk holenbroeders, zoals koolmees, pimpelmees, boomklever, boomkruiper, grote bonte specht en spreeuw. Het gaat hierbij om algemeen voorkomende soorten, die ook in de directe omgeving voldoende broedgelegenheid hebben. Er zijn derhalve geen bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat de nesten van genoemde soorten op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

5.2 Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF is de onderzoekslocatie gelegen in een deel van Nederland waar de volgende vleermuissoorten kunnen voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, baardvleermuis, watervleermuis, rosse vleermuis, franjestaart en meervleermuis.

Verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie
De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd zodat gebouwbewonende vleermuizen kunnen worden uitgesloten van nader onderzoek. De bomenrijen van berk die haaks staan op de planlocatie zijn te klein en bevatten geen openingen zoals scheuren, zodat uitgesloten kan worden dat er verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van verblijfplaatsen van vleermuizen op de onderzoekslocatie is niet aan de orde.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie
In de bomen aangrenzend het zuidwestelijke deel van de onderzoekslocatie hangen vleermuiskasten die vermoedelijk in gebruik zijn door vleermuizen, te zien aan sporen van ontlasting. Tevens staan er bomen tussen met scheuren waarachter vleermuizen zich kunnen ophouden.
Indien de initiatiefnemer deze bomen gaat kappen en/ of indien er sprake zal zijn van verlichting richting de bosrand dreigt verstoring van de hier aanwezige verblijfplaatsen en daarmee overtreding van de Wet natuurbescherming. Dit geldt eveneens voor verlichting richting het noordoostelijke deel van de planlocatie, waar een oude bunker/ hangar staat met een drietal vleermuiskasten (zie figuur 9)(zie hoofdstuk 6).



Figuur 9. Oude bunker/hangar met een drietal vleermuiskasten welke hinder kunnen ondervinden van verlichting.

Foerageerhabitat
De onderzoekslocatie zal, gelet op het aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig zoals de Peelsche Heide met de hierin aanwezige vijver en overige bomenranden langs de weide.

Vliegroutes
Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Met het verwijderen van enkele bomen zal deze vliegroute niet verstoord worden.

5.3 Overige zoogdieren

Alle zoogdieren in Nederland zijn beschermd. Voor sommige algemeen voorkomende soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Op deze wijze is er onderscheid te maken in streng beschermde en minder streng beschermde soorten.

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF ligt de onderzoekslocatie binnen het verspreidingsgebied van de streng beschermde das, hermelijn, wezel, bunzing, steenmarter en eekhoorn.

Das
Volgens gegevens van de NDFF heeft de das zijn territorium in het aanliggende gebied De Peelsche Heide. De onderzoekslocatie zelf is door het ontbreken van reliëf en/of schuilmogelijkheden ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats door dassen. Tijdens het veldbezoek zijn echter wel loopsporen en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Met de ontwikkeling van de planlocatie zal, naast dat er areaal aan foerageergebied verloren gaat, de kans op verkeersslachtoffers toenemen. Daarnaast zal met name de aanlegfase van de weg een verstorend effect kunnen hebben op de dassen die zich in de nabijgelegen burchten bevinden (zie hoofdstuk 6).

Overige marterachtigen
De Peelsche Heide bevat geschikt habitat voor marterachtigen als de boommarter, steenmarter, bunzing, wezel en hermelijn. Deze soorten maken gebruik van oude holen van onder andere mollen, konijnen, muizen en dassen, maar ook van houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Het struweel en de sloot die nu de onderzoekslocatie doorkruizen kunnen een verbindingsfunctie hebben voor desbetreffende soorten. Het onderbreken van deze verbindingszone zal de kans op verkeersslachtoffers vergroten. Overtreding van de Wet natuurbescherming dreigt (zie hoofdstuk 6).

Eekhoorn
De hoge bomen langs de onderzoekslocatie konden door het ontbreken van bladerdek goed worden onderzocht op de aanwezigheid van nesten. Er zijn geen nesten van eekhoorns aangetroffen, zodat de aanwezigheid van een vaste- rust of verblijfplaats van eekhoorn kan worden uitgesloten.

Licht beschermde soorten
De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als konijn, egel, mol en diverse muizensoorten. Door de voorgenomen werkzaamheden bestaat de kans dat holen worden vergraven (zie hoofdstuk 6)

5.4 Reptielen, amfibieën en vissen

Reptielen
Volgens verspreidingsgegevens van RAVON ligt de onderzoekslocatie binnen het verspreidingsgebied van de levendbarende hagedis. Reptielen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Op de onderzoekslocatie zelf is geen geschikt habitat voor reptielen aanwezig. De waarnemingen hebben naar verwachting betrekking op grotere natuurgebieden als de Maashorst. Eventueel in de Peelsche Heide aanwezige reptielen zullen geen nadelige effecten ervaren als gevolg van de plannen.

Amfibieën
Volgens gegevens van RAVON ligt de onderzoekslocatie binnen het verspreidingsgebied van de streng beschermde rugstreeppad, kamsalamander en alpenwatersalamander. Genoemde soorten komen enkel voor in visvrij water, wat binnen de Peelsche Heide en binnen het plangebied niet aanwezig is.

In de afwateringsloten die loodrecht op het tracé staan, kunnen algemene soorten als bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander zich voortplanten. Wanneer een deel van deze sloten wordt gedempt kan er, met name in de voortplantingsperiode, sprake zijn van verstoring ten

aanzien van algemene amfibieënsoorten. Tevens vergroot het doortrekken van de Noordlaan de kans op verkeersslachtoffers (zie hoofdstuk 6).

Vissen
De sloten op de zuidgrens van de onderzoekslocatie zijn als weinig geschikt bevonden voor vissen gelet op dat dit enkel afwateringssloten betreft die niet in verbinding staan met andere oppervlakten wateren. Daarnaast zullen afwateringssloten deze naar verwachting niet jaarrond waterhoudend zijn. Volgens gegevens van de NDFF en verspreidingsgegevens van RAVON, valt de onderzoekslocatie niet binnen het leefgebied van streng beschermde vissoorten zoals de grote modderkruiper. Op basis van het aanwezige habitat en verspreidingsgegevens is het dan ook uitgesloten dat met het plan-voornemen een negatief effect optreed aangaande beschermde vissoort. De afwateringssloten op de onderzoekslocatie zouden mogelijk wel algemene vissoorten kunnen bevatten de als drie- en tien-doornige stekelbaars. Bij eventuele dempingswerkzaamheden kunnen deze kleine vissoorten worden verstoord of gedood (zie hoofdstuk 6).

5.5 Ongewervelden

Libellen
Er zijn slechts enkele libellensoorten die binnen de Wet natuurbescherming een strenge bescherming genieten. Deze zijn voor wat betreft hun verspreiding gebonden aan specifieke habitateisen, die veel-al alleen in natuurgebied zijn te vinden. Beschermde soorten zijn op de onderzoekslocatie niet te ver-wachten. De afwateringsloten kunnen wel dienen als voortplantingswater voor algemene soorten.

Dagvlinders
Beschermde dagvlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat. Bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan zeldzame waardplanten, die vaak al-leen in natuurterreinen zijn te vinden. Het is uitgesloten dat er binnen de onderzoekslocatie geschikt habitat aanwezig is voor een (deel)populatie van een beschermde vlindersoort.

Overige soorten
Overige beschermde soorten, zoals vliegend hert, Europese rivierkreeft en platte schijfhoren, zijn op de onderzoekslocatie uit te sluiten. Er is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

5.6 Vaatplanten

De aanwezigheid van water, de zuurgraad van de bodem, de beschikbare hoeveelheid voedingsstof-fen, de hoeveelheid zonlicht en de antropogene beïnvloeding bepalen in hoeverre een groeiplaats voor een bepaalde plant geschikt is. Vanwege de specifieke eisen die de meeste beschermde soor-ten stellen aan de groeiomstandigheden en gezien het huidige agrarische gebruik van de betreffende gronden zijn beschermde vaatplanten op de onderzoekslocatie niet te verwachten.

6 TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING

Als gevolg van de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie kunnen er overtredingen van verbodsbepalingen uit soortbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming optreden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke soorten er sprake is van dreigende overtreding van de Wet natuurbescherming en of met eenvoudige maatregelen overtreding is te voorkomen. Verder wordt beschreven voor welke soorten een vervolgtraject noodzakelijk is, bijvoorbeeld omdat toetsing van de ingreep aan de Wet natuurbescherming op basis van de huidige onderzoeksinspanning niet mogelijk is, en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van ontheffingen.

6.1 Steenuil

De steenuil en zijn leefgebied is beschermd volgens artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. De soort staat tevens vermeld in de EU-vogelrichtlijn. De nesten van steenuilen vallen onder categorie 1 van vogelnesten: nesten van vogels die jaarrond gebruikt worden. De steenuil is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in de Vogelrichtlijn. De nesten van steenuilen zijn het hele jaar beschermd. Hierbij moet ook rekening worden gehouden met de functionele leefomgeving ervan. Op de onderzoekslocatie zijn geen geschikte nestgelegenheden aanwezig voor steenuil, echter bij aanwezigheid van een bezette nestlocatie in de directe omgeving van de onderzoekslocatie, hetgeen op basis van de huidige informatie niet is uit te sluiten, zal de voorgenomen ingreep kunnen leiden tot verstoring of afname van essentieel leefgebied. Middels aanvullend onderzoek dient bepaald te worden wat de exacte functie van de onderzoekslocatie en de directe omgeving is ten aanzien van steenuilen. Op basis van deze resultaten kan bepaald worden of bij de voorgenomen plannen mogelijk een overtreding ten aanzien van deze soort aan de orde is.

6.2 Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Met betrekking tot het verwijderen van de aanwezige beplanting buiten het broedseizoen wordt geadviseerd om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Een grote stapel snoeiafval vormt namelijk een ideale broedlocatie voor kleine vogelsoorten als de winterkoning. Indien onverhoopt een dergelijke soort hierin tot broeden komt, mag het snoeiafval niet eerder worden verwijderd dan wanneer de jongen definitief zijn uitgevlogen.

Met betrekking tot soorten als koolmees, pimpelmees, ringmus en boomkruiper wordt geadviseerd om, indien de bomen met holtes worden gekapt, elders op de onderzoekslocatie nestkasten voor dergelijke soorten te plaatsen. Hierdoor wordt voorkomen dat een uitgebreide omgevingscheck zal moeten uitwijzen of er in dit geval sprake is bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat de betreffende nesten van soorten als koolmees, pimpelmees, ringmus en boomkruiper op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben en er sprake zou zijn van een overtreding bij het verwijderen van de nestlocaties.

6.3 Vleermuizen

De bomen aangrenzend de onderzoekslocatie zijn vanwege de aanwezigheid van vleermuiskasten en openingen zoals scheuren, geschikt als verblijfplaats voor, en vermoedelijk ook in gebruik door vleermuizen. De vernietiging ervan zou in geval van aanwezigheid van een verblijfsfunctie leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Tevens dient rekening te worden gehouden met verstorende verlichting richting de bosrand. Verlichting dient geminimaliseerd te worden middels begroeiing of het gebruik van vleermuisvriendelijke verlichting.

Alle vleermuissoorten zijn opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Vleermuizen worden ook benoemd in Bijlage II van de conventie van Bonn.

In geval van verwijdering of vernietiging van de vleermuiskasten en/of bomen met openingen en scheuren zal aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn om de daadwerkelijke functie van het gebied voor vleermuizen te kunnen vaststellen. Deze informatie is benodigd om vast te kunnen stellen of overtredingen van de Wet natuurbescherming aan de orde zijn. Een dergelijk aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het protocol voor vleermuisonderzoek (Netwerk Groene Bureaus, 2017). Dit houdt in dat afhankelijk van de potentiële functies er in de periode april tot en met september een aantal veldbezoeken uitgevoerd dient te worden. Vervolgens kan aan de hand van de onderzoeksresultaten worden vastgesteld of er overtredingen plaats zullen vinden bij de uitvoering van het project.

Bij het aantreffen van verblijfplaatsen van vleermuizen is bij de voorgenomen werkzaamheden overtreding van de Wet natuurbescherming naar verwachting niet te vermijden en is daarom een ontheffingsaanvraag aan de orde. Door het treffen van maatregelen zal de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats behouden moeten worden en zal schade aan individuen moeten worden voorkomen. Deze maatregelen, omschreven in een projectplan, dienen vervolgens ter goedkeuring worden voorgelegd aan de provincie Noord-Brabant, middels een ontheffingsaanvraag.

6.4 Das, steenmarter en kleine marterachtigen

De das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn, wezel en hun leefgebied is beschermd volgens artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. De functionaliteit van de verblijfplaatsen mag niet in het geding komen. Het doortrekken van de Noordlaan richting de N264, zal ten aanzien van genoemde soorten een verstorend effect hebben. Naast dat het foerageergebied van de das wordt doorsneden en voor een klein deel verloren gaat, kunnen werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van het tracé verstorend werken, met name in de zoogtijd en ten aanzien van de dassen die zich in de nabijgelegen burchten bevinden. Tevens zijn er wissels van dassen aangetroffen ten oosten van de bosrand. De bomenrij met berken die haaks staat op de planlocatie wordt eveneens beoordeeld als mogelijke migratieroute voor marterachtigen. De aanleg van de weg onderbreekt deze looproutes en vergroot de kans op verkeersslachtoffers.

Ten aanzien van de uitvoering van de realisatie van de verlengde Noordlaan en bijkomende werkzaamheden binnen het huidige leefgebied van de das, steenmarter, boommarter, bunzing, hermelijn en wezel dient een ontheffing te worden aangevraagd bij de provincie Noord-Brabant. Ter onderbouwing van de ontheffing dient er een projectplan te worden opgesteld waar onder andere alle maatregelen in staan vermeld. Eerst zal middels aanvullend onderzoek de exacte functie van het gebied aangaande deze soorten vastgesteld dienen te worden.

6.5 Algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën

Voor de te verwachten soorten geldt dat de werkzaamheden mogelijk verstorend kunnen werken. Als gevolg van graafwerkzaamheden kunnen dieren verwond of gedood worden en holen kunnen worden verwijderd. Dit houdt een overtreding van artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming in. Voor de te verwachten soorten geldt, op grond van het provinciale soortenbeleid, bij ruimtelijke ontwikkelingen echter een vrijstelling, waardoor geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd. Het is echter in het kader van de zorgplicht wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen. Het doden of verwonden kan plaatsvinden indien schuil- of voortplantingslocaties worden beschadigd. Dit kan door het verwijderen van stenenstapels, takkenhopen, bladeren en andere materialen die door langdurige opslag of aanwezigheid schuilplaatsen bieden. Het verwijderen van de materialen dient daarom buiten de gevoelige periode van voortplanting of winterrust plaats te vinden. Aanwezige dieren moeten de gelegenheid krijgen om veilig weg te komen.

Het dempen van de afwateringskanalen kan tot gevolg hebben dat in de sloot aanwezige amfibieën worden gedood. Dit kan voorkomen worden met het afvangen en het verplaatsen of door amfibieën weg te leiden uit de te dempen gedeeltes van de afwateringssloot voorafgaande aan de dempingswerkzaamheden in de richting van de te handhaven watergangen in de directe omgeving. Aanbevolen wordt om ten tijde van de uitvoering de werkwijze vast te leggen in een ecologisch werkprotocol dat bij de uitvoerende partij onder de aandacht dient te worden gebracht.

6.6 Vissen

Bij het dempen van de watergang zullen zonder maatregelen algemene vissen worden gedood, hetgeen een overtreding van de Wet natuurbescherming inhoudt. De te algemeen te verwachten soorten, zoals drie- en tiendoornige stekelbaars vallen echter onder het provinciale soortenbeleid, zodat voor de werkzaamheden niet vooraf een ontheffing hoeft te worden aangevraagd. Voor de te verwachten vissoorten echter wel de zorgplicht. Dit houdt in dat het doden van individuen redelijkerwijs vermeden dient te worden. Dit kan door het afvangen en verplaatsen of door vissen weg te leiden uit de te dempen gedeeltes van de afwateringssloot voorafgaande aan de dempingswerkzaamheden in de richting van de te handhaven watergangen in de directe omgeving. Aanbevolen wordt om ten tijde van de uitvoering de werkwijze vast te leggen in een ecologisch werkprotocol dat bij de uitvoerende partij onder de aandacht dient te worden gebracht.

6.7 Overige soort(groep)en

Overtredingen van de Wet natuurbescherming ten aanzien van beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn wegens het ontbreken van geschikt habitat/verblijfsmogelijkheden, op basis van verspreidingsgegevens, de aanwezigheid van voldoende alternatieven en/of gezien de aard van de ingreep in dit geval niet aan de orde.

7 TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen vanuit natuurwetgeving beschermde gebieden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtraject noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

7.1 Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen, of in de directe nabijheid van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, Oeffelter Meent, bevindt zich op circa 16 kilometer afstand ten noordoosten van de onderzoekslocatie (zie figuur 10).



Figuur 10. Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van Natura 2000.

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een Natura 2000-gebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toenamen van geluid, licht of depositie van stikstof. Externe effecten als gevolg van de voorgenomen plannen op de onderzoekslocatie zijn reeds getoetst middels een onderzoek naar stikstofdepositie.

7.2 Natuurnetwerk Nederland

De onderzoekslocatie maakt geen deel uit van het Natuurnetwerk. De onderzoekslocatie ligt echter wel in de nabijheid van een gebied, behorend tot het Natuurnetwerk Nederland. Het meest nabijgelegen gebied de Peelsche Heide bevindt zich naast de onderzoekslocatie. Ook de houtopstanden binnen het terrein van vliegbasis Volkel ten noorden van de N264 zijn aangemerkt als Natuurnetwerk. In figuur 11 is de ligging van de onderzoekslocatie ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland weergegeven.



Figuur 11. Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland.

Initiatiefnemers van ingrepen binnen of in de directe nabijheid van het Natuurnetwerk Nederland dienen de effecten van de ingreep op kernkwaliteiten en omgevingscondities te onderzoeken. Dit is middels een zogenaamd EHS-effectenonderzoek nader onderzocht. (Econsultancy, rapport 15084024, d.d. 29 oktober 2015). Er is geen reden om af te wijken van de uitkomst van dit onderzoek omdat, ongeacht de verstreken tijd, er geen significante wijzigingen zijn opgetreden in de feitelijke situatie.

Zolang verlichting op de bosrand van de Peelsche Heide zoveel als mogelijk wordt voorkomen en de Wet natuurbescherming wordt nageleefd, zijn negatieve effecten op de overige wezenlijke waarden en kenmerken van de EHS (NNN), zowel op de Peelsche Heide als op de houtopstanden ten noorden van de N264 niet aan de orde.

Om negatieve effecten ten aanzien van de algemene natuurwaarde van het Natuurnetwerk Nederland te voorkomen dienen maatregelen te worden genomen (onder andere voor marterachtigen). Desbetreffende maatregelen dienen te worden vastgelegd in een activiteitenplan en een ecologisch werkprotocol.

8 HOUTOPSTANDEN

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 10 are en bomenrijen van minimaal 21 bomen, gelegen buiten de bebouwde kom (de zogenaamde 'houtopstanden'). Het is verboden deze houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen zonder voorafgaande melding bij gedeputeerde staten. In dit hoofdstuk wordt beschreven of er bij de voorgenomen kap sprake is van meldingsplicht en herplantplicht conform artikel 4.2 en artikel 4.3 van de Wet natuurbescherming. Verder wordt beschreven of er vervolgmaatregelen getroffen dienen te worden ten behoeve van de voorgenomen houtkap.

De te kappen bomen op de onderzoekslocatie vallen mogelijk onder de definitie houtopstanden als bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wet natuurbescherming. Geadviseerd wordt om navraag te doen bij de provincie Noord-Brabant of voor de te vellen houtopstanden een meldingsplicht geldt.

9 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van gemeente Uden (is geworden gemeente Maashorst) een actualisatie quickscan flora en fauna uitgevoerd aan de Verlengde Noordlaan te Odiliapeel.

De actualisatie quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en aanleg van een toegangsweg met oprit naar de N462 en heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland.

De actualisatie van de quickscan Wet natuurbescherming heeft plaatsgevonden in mei 2019, waarvoor in april 2019 een veldbezoek heeft plaatsgevonden. In juli 2022 is onderhavige rapportage tekstueel herzien in verband met wijzigingen in het planvoornemen.

De aanwezigheid van geschikt habitat op de onderzoekslocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel I. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrajecten. In de tabel is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

Tabel I. Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren of voorgaand de werkzaamheden een broedvogelinspectie uitvoeren
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek steenuil
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	mogelijk	mogelijk	bij het verwijderen van bomen en vleermuiskasten dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd + aandacht voor verlichting van bosrand
	foerageergebied	ja	nee	nee	nee	aandacht voor verlichting van bosrand
	vliegroutes	nee	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren		ja	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van konijn, egel, mol en diverse muizensoorten
Das, steenmarter en kleine marterachtigen		ja	mogelijk	ja	ja	Aanvullend onderzoek, ontheffingsaanvraag en het treffen van aanvullende maatregelen is aan de orde
Amfibieën		ja	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander en opstellen van ecologisch werkprotocol bij demping sloot
Reptielen		nee	nee	nee	nee	-
Vissen		ja	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van algemene vissoorten en opstellen van ecologisch werkprotocol bij demping sloot
Libellen en dagvlinders		nee	nee	nee	nee	-

Soortgroep	Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Overige ongewervelden	nee	nee	nee	nee	-
Vaatplanten	nee	nee	nee	nee	-
Gebiedsbescherming	**Gebied aanwezig**	**Ingreep verstorend**	**Nader onderzoek**	**Vergunning-plicht**	
Natura 2000	16 km	nee	ja*	nee	aanvullend onderzoek stiksofdepositie is reeds uitgevoerd
Natuurnetwerk Nederland	aangren-zend	nee, mits*	nee	nee	EHS effectenonderzoek reeds uitgevoerd *door het treffen van maatregelen worden negatieve effecten voorkomen
Houtopstanden	ja	mogelijk	nee	mogelijk	navragen bij desbetreffende gemeente

* Wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

Conclusie

Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming aangaande bescherming van de das, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, steenuil en boombewonende vleermuizen meer informatie benodigd is.

Het kappen van bomen en verwijderen van bosschage dient plaats te vinden buiten het broedseizoen of voorafgaand aan de werkzaamheden dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden.

Indien voor de werkzaamheden een gedeelte van het afwateringssloot gedempt dient te worden, zal het werken met een ecologisch werkprotocol voldoende zijn om het doden en verwonden van algemene vissen en amfibieën te minimaliseren. In dit werkprotocol wordt onder andere opgenomen dat deze soortgroepen gevangen en verplaatst, danwel weggeleid, dienen te worden richting veiliger water en wordt de desbestreffende (eind)verantwoordelijke voor deze taken benoemd.

Ten aanzien van overige algemene soorten dient ten allen tijde rekening gehouden te worden met de zorgplicht. Dieren moeten tijd hebben om veilig weg te komen.

Ten aanzien van gebiedsbescherming worden er geen overtredingen verwacht. Aangaande het aanliggende Natuurnetwerk is hiertoe reeds een aanvullend EHS effectenonderzoek uitgevoerd. Tevens is een stikstofdepositie onderzoek in uitvoering in verband met Natura 2000-gebieden. De te kappen bomen op de onderzoekslocatie vallen mogelijk onder de definitie houtopstanden als bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wet natuurbescherming. Geadviseerd wordt om navraag te doen bij de provincie Noord-Brabant of voor de te vellen houtopstanden een meldingsplicht geldt.

Econsultancy
Boxmeer, 14 mei 2019, herzien op 20 juli 2022

GERAADPLEEGDE BRONNEN

Nationale Database Flora en Fauna (NDFF), uitvoerportaal; https://ndff-ecogrid.nl, zoekgebied *Uden*, periode 2009-2019

www.ravon.nl
www.sovon.nl (soortgegevens vogels)
www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/ (Natura 2000-gebieden en Beschermde Natuurmonumenten)
www.verspreidingsatlas.nl/ (verspreidingsgegevens NDFF)
www.zoogdiervereniging.nl

Provinciale websites

www.brabant.nl (NNN en beschermde gebieden in Noord-Brabant)
www.dassenwerkgroepbrabant.nl (gegevens das in Noord-Brabant)

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd (zie tabel II). Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

Tabel II. Zorgplicht

Artikel 1.11. Zorgplicht
1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. 2. De zorg houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten: a) dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel, b) indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of c) voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; “de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd”. Deze formulering van de zorgplicht brengt met zich mee dat wanneer men een bepaalde handeling wilt verrichten die gevolgen voor natuurwaarden zou kunnen hebben, men zich daaraan voorafgaand op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen daarvoor van het voorgenomen handelen. De zorgplicht is te allen tijde van toepassing, ook al vindt er geen overtreding van een verbodsbepaling plaats. Indien er aanleiding is maatregelen te nemen ten aanzien van de zorgplicht, zal dat voor het betreffende beschermde natuurgebied en de betreffende soortgroep in deze rapportage worden aangegeven.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn *(artikel 3.1)*;
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn *(artikel 3.5)*;
- andere soorten *(artikel 3.10)*.

In tabel III t/m V worden deze artikelen nader toegelicht.

Tabel III. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.1 Wet natuurbescherming

Artikel 3.1. Soorten van de Vogelrichtlijn
1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen. 2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. 3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben. 4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen. 5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.
Toelichting
Alle inheemse vogelsoorten in Nederland vallen onder de Vogelrichtlijn. De Vogelrichtlijn is een richtlijn vanuit de Europese Unie uit 1979 en heeft betrekking op de instandhouding van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de Lidstaten waarop het Verdrag van toepassing is. De lijst met soorten is niet limitatief.

Tabel IV. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.5 Wet natuurbescherming

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
1. Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen. 2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren. 3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen. 4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen. 5. Het is verboden planten van soorten uit de Habitatrichtlijn of het Verdrag van Bern in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	
Toelichting	
Het gaat bij artikel 3.5 over in het wild levende dieren van verschillende soortgroepen. In de wet wordt voor vogelsoorten uit bijlage II van het verdrag van Bern geen uitzondering gemaakt. Van de vogelsoorten die in Nederland voorkomen is hieronder een selectie gemaakt. Van de overige soortengroepen zijn alle soorten genoemd.	
Soorten	
Planten	drijvende waterweegbree, groenknolorchis, kruipend moerasscherm, zomerschroeforchis
Zoogdieren	bever, hamster, hazelmuis, lynx, Noordse woelmuis, otter, wolf, wilde kat
Walvisachtigen	bruinvis, bultrug, butskop (hille), dwergpotvis, dwergvinvis, gestreepte dolfijn, gewone dolfijn, gewone spitsdolfijn, gewone vinvis, griend, grijze dolfijn, kleine zwaardwalvis, narwal, Noordse vinvis, orka, potvis, spitsdolfijn van Gray, tuimelaar, walrus witflankdolfijn, witsnuitdolfijn, witte dolfijn
Vleermuizen	Bechsteins vleermuis, bosvleermuis, Brandts vleermuis, franjestaart, gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, grote hoefijzerneus, grote rosse vleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, kleine hoefijzerneus, laatvlieger, meervleermuis, mopsvleermuis, Noordse vleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, tweekleurige vleermuis, vale vleermuis, watervleermuis
Amfibieën	boomkikker, geelbuikvuurpad, heikikker, kamsalamander, knoflookpad, poelkikker, rugstreeppad, vroedmeesterpad
Reptielen	dikkopschildpad, gladde slang, Kemps' zeeschildpad, lederschildpad, muurhagedis, soepschildpad, zandhagedis
Vissen	houting, steur
Vlinders	apollovlinder, boszandoog, donker pimpernelblauwtje, grote vuurvlinder, moerasparelmoervlinder, monarchvlinder, pimpernelblauwtje, teunisbloempijlstaart, tijmblauwtje, zilverstreephooibeestje
Libellen	bronslibel, gaffellibel, gevlekte witsnuitlibel, groene glazenmaker, mercuurwaterjuffer, Noordse winterjuffer, oostelijke witsnuitlibel, rivierrombout, sierlijke witsnuitlibel
Insecten	brede geelrandwaterroofkever, gestreepte waterroofkever, heldenbok, juchtleerkever, oeveraas, vermiljoenkever
Overig	Bataafse stroommossel, platte schijfhoren

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
Vogels	appelvink, baardman, beflijster, bergeend, bergfluiter, bijeneter, blauwborst, blauwe kiekendief, boerenzwaluw, bontbekplevier, bonte strandloper, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, boompieper, boomvalk, bosrietzanger bosruiter, bosuil, braamsluiper, brandgans, bruine kiekendief, buizerd, casarca, Cetti's zanger, draaihals, duinpieper, dwergmeeuw, dwergstern, Engelse kwikstaart, Europese kanarie, fitis, fluiter, geelgors, gekraagde roodstaart, gele kwikstaart, geoorde fuut, glanskop, goudhaan, grasmus, graspieper, graszanger, grauwe kiekendief, grauwe klauwier, grauwe vliegenvanger, griel, groene specht, groenling, grote bonte specht, grote gele kwikstaart, grote karekiet, grote stern, grote zilverreiger, havik, heggenmus, hop, huiszwaluw, ijsvogel, kerkuil, klapekster, klein waterhoen, kleine barmsijs, kleine bonte specht, kleine karekiet, kleine plevier, kleine zilverreiger, kleinst waterhoen, kluut, kneu, koolmees, koereiger, kraanvogel, krekelzanger, kortsnavelboomkruiper, kruisbek, kuifmees, kwak, kwartelkoning, lepelaar, matkop, middelste bonte specht, nachtegaal, Noordse stern, oehoe, oeverloper, oeverpieper, oeverzwaluw, ooievaar, orpheusspotvogel, paapje, pestvogel, pimpelmees, poelruiter, porseleinhoen, purperreiger, putter, ransuil, rietgors, rietzanger, rode wouw, roerdomp, roodborst, roodborsttapuit, roodhalsfuut, rouwkwikstaart, sijs, slangenarend, slechtvalk, smelleken, snor, sperwer, spotvogel, sprinkhaanzanger, steenuil, steltkluut, strandplevier, taigaboomkruiper, tapuit, tjiftjaf, torenvalk, tuinfluiter, velduil, visarend, visdief, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, winterkoning, witbandkruisbek, witte kwikstaart, witwangstern, nachtzwaluw, woudaap, zeearend, zwarte mees, zwarte ooievaar, zwarte roodstaart, zwarte specht, zwarte stern, zwarte wouw, zwartkop, zwartkopmeeuw

Tabel V. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.10 Wet natuurbescherming

Artikel 3.10. Andere soorten		
Het is verboden om: 1. In het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A1, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen. 2. De vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen. 3. Vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B2, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.		
Toelichting		
Het gaat bij artikel 10 om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. Dieren zijn opgenomen in bijlage onderdeel A1. Planten zijn opgenomen in bijlage onderdeel B2 van de Wet natuurbescherming. Voor een aantal zoogdieren, amfibieën en reptielen geldt per provincie een vrijstelling onder bepaalde voorwaarden. Dit verschilt per provincie. De betreffende soorten zijn aangegeven met een sterretje. Daarnaast is het mogelijk dat sommige provincies ook 'eigen' beschermde soorten hanteren, als aanvulling op het landelijke.		
Soorten		
Dieren	Zoogdieren	aardmuis*, boommarter, bosmuis*, bunzing*, damhert, das, dwergmuis*, dwergspitsmuis*, edelhert, eekhoorn*, egel*, eikelmuis, gewone bosspitsmuis*, gewone zeehond, grote bosmuis, grijze zeehond, haas*, hermelijn*, huisspitsmuis*, konijn*, molmuis, ondergrondse woelmuis*, ree*, rosse woelmuis*, steenmarter*, tweekleurige bosspitsmuis*, veldmuis*, veldspitsmuis, vos*, waterspitsmuis, wezel*, wild zwijn, woelrat*
	Amfibieën	Alpenwatersalamander, bruine kikker*, gewone pad*, kleine watersalamander*, meerkikker*, middelste groene kikker*, vinpootsalamander, vuursalamander
	Reptielen	adder, hazelworm*, levendbarende hagedis*, ringslang
	Vissen	beekdonderpad, beekprik, elrits, gestippelde alver, grote modderkruiper, kwabaal
	Dagvlinders	aardbeivlinder, bosparelmoervlinder, bruin dikkopje, bruine eikenpage, donker pimpernelblauwtje, duinparelmoervlinder, gentiaanblauwtje, grote parelmoervlinder, grote vos, grote vuurvlinder, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine heivlinder, kleine ijsvogelvlinder, kommavlinder, pimpernelblauwtje, sleedoornpage, spiegeldikkopje, veenbesblauwtje, veenbesparelmoervlinder, veenhooibeestje, veldparelmoervlinder, zilveren maan
	Libellen	beekrombout, bosbeekjuffer, donkere waterjuffer, gevlekte glanslibel, gewone bronlibel, hoogveenglanslibel, Kempense heidelibel, speerwaterjuffer
	Overige soorten	Europese rivierkreeft, vliegend hert
Planten	akkerboterbloem, akkerdoornzaad, akkerogentroost, beklierde ogentroost, berggamander, bergnachtorchis, blaasvaren, blauw guichelheil, bokkenorchis, bosboterbloem, bosdravik, brave hendrik, brede wolfsmelk, breed wollegras, bruinrode wespenorchis, dennenorchis, dreps, echte gamander, franjegentiaan, geelgroene wespenorchis, geplooide vrouwenmantel, getande veldsla, gevlekt zonneroosje, glad biggenkruid, gladde zegge, groene nachtorchis, groensteel, groot spiegelklokje, grote bosaardbei, grote leeuwenklauw, honingorchis, kalkboterbloem, kalketrip, karthuizeranjer, karwijselie, kleine ereprijs, kleine schorseneer, kleine wolfsmelk, kluwenklokje, knollathyrus, knolspirea, korensla, kranskarwij, kruiptijm, lange zonnedauw, liggende ereprijs, moerasgamander, muurbloem, naakte lathyrus, naaldenkervel, pijlscheefkalk, roggelelie, rood peperboompje, rozenkransje, ruw parelzaad, scherpkruid, schubvaren, schubzegge, smalle raai, spits havikskruid, steenbraam	

Volgens artikel 3.31 zijn de verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door het Ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, of ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden onder conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Binnen de Wet natuurbescherming zijn op houtopstanden de artikelen van toepassing die zijn opgenomen in tabel VI.

Tabel VI. Bescherming houtopstanden in de Wet natuurbescherming

Artikel 4.1	De artikelen uitgezonderd artikel 4.6 zijn niet van toepassing op: a) Houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom; b) Houtopstanden op erven of in tuinen; c) Fruitbomen en windschermen om boomgaarden; d) Naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar; e) Kweekgoed; f) Wegbeplantingen, beplantingen langs waterwagen en eenrijige beplantingen langs landbouwgronden bestaande uit wilgen en populieren; g) het dunnen van een houtopstand; h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: 1. ten minste eens per tien jaar worden geoogst; 2. bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en 3. zijn aangelegd na 1 januari 2013.
Artikel 4.2	1. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij gedeputeerde staten. 3. Gedeputeerde staten kunnen het vellen van houtopstanden telkens voor ten hoogste vijf jaar verbieden ter bescherming van bijzondere natuur- of landschapswaarden.
Artikel 4.3 lid 1 en 2	Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, of anderszins teniet is gegaan, draagt de rechthebbende zorg voor het op bosbouwkundig verantwoorde wijze herbeplanten van dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand. De rechthebbende vervangt binnen drie jaar na de herbeplanting, bedoeld in het eerste lid, herbeplanting die niet is aangeslagen.
Artikel 4.4 lid 1	De artikelen 4.2, eerste en derde lid, en 4.3, eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing op: het vellen van houtopstanden en herbeplanten op een wijze die is beschreven in en aantoonbaar wordt gerealiseerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode. het vellen van houtopstanden ter uitvoering van een instandhoudingsmaatregel of een passende maatregel in het kader van natuurontwikkeling en -beheer
Artikel 4.5	Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van artikel 4.3, eerste en tweede lid, ten behoeve van herbeplanting op andere grond, indien de herbeplanting voldoet aan bij provinciale verordening gestelde regels.

Bijlage 2 Verklarende woordenlijst

Externe werking
Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Expert Judgement
Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Foerageerhabitat
Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren
Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied
Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding
Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat
Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats
Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kun oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landschappelijk inpassingsplan
Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Landhabitat
Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water**.** Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Mitigerende maatregelen
Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck
Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing
De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Projectplan

Een projectplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het projectplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.



Pius Floris
Boomverzorging

Rapport
Bomen effect analyse
Verlengde Noordlaan te Uden

PIUS FLORIS BOOMVERZORGING VUGHT
Lage Raam 1 5076 PE HAAREN
Postbus 2021, 5260 CA Vught

T +31 (0)73 – 656 72 35
F +31 (0)73 – 656 94 35

www.piusfloris.nl
vught@piusfloris.nl

Opdrachtgever	:	Econsultancy T.a.v. de heer B. van de Pas Rapenstraat 2 5831 GJ BOXMEER
Kenmerk	:	SD/15/34797
Datum rapport	:	31 juli 2015

Pius Floris
Boomverzorging

INHOUD **blz**

1.	Inleiding	3
	Doel van het onderzoek	*4*
2.	Inspectieresultaten	4
3.	Conclusies en advies	5
	Randvoorwaarden werkzaamheden	*6*
	Aanvullend advies	*6*

PIUS FLORIS BOOMVERZORGING

Pius Floris
Boomverzorging

Kenmerk: SD/15/34797 - 3 -

1. Inleiding

In opdracht van Econsultancy is op 28 juli jl. een boom effect analyse (BEA) uitgevoerd bij de bomen aan de noordzijde van de Beukenlaan (kruising Noordlaan) te Uden. Aanleiding voor dit onderzoek zijn de plannen voor aanleg van de Verlengde Noordlaan, een verbindingsroute tussen de Beukenlaan en de N264.



Links de 'Peelsche Heide' langs het met rood gearceerde trace. Deel van het ontwerp aan de rechterzijde.

De Verlengde Noordlaan loopt langs de 'Peelsche Heide', een bosperceel met een lengte van circa 315 meter. Middels veldwerk is beoordeeld welke bomen moeten wijken in verband met de geplande werkzaamheden. Als basis voor deze BEA zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Ontwerp zoals aangegeven door Grontmij Nederland B.V., ontwerp Verlengde Noordlaan en Parallelweg N264, teknr. 339099.ehv.547.T03, d.d. 30-07-2014;
- Werkgrens is het in het veld aanwezige hekwerk, zoals aangegeven per mail, d.d. 7 juli 2015 door dhr. H. Bouquet (Gemeente Uden).



Aan de linkerzijde van de paardenweide is het hekwerk/werkgrens zichtbaar

Pius Floris Boomverzorging

Kenmerk: SD/15/34797 - 4 -

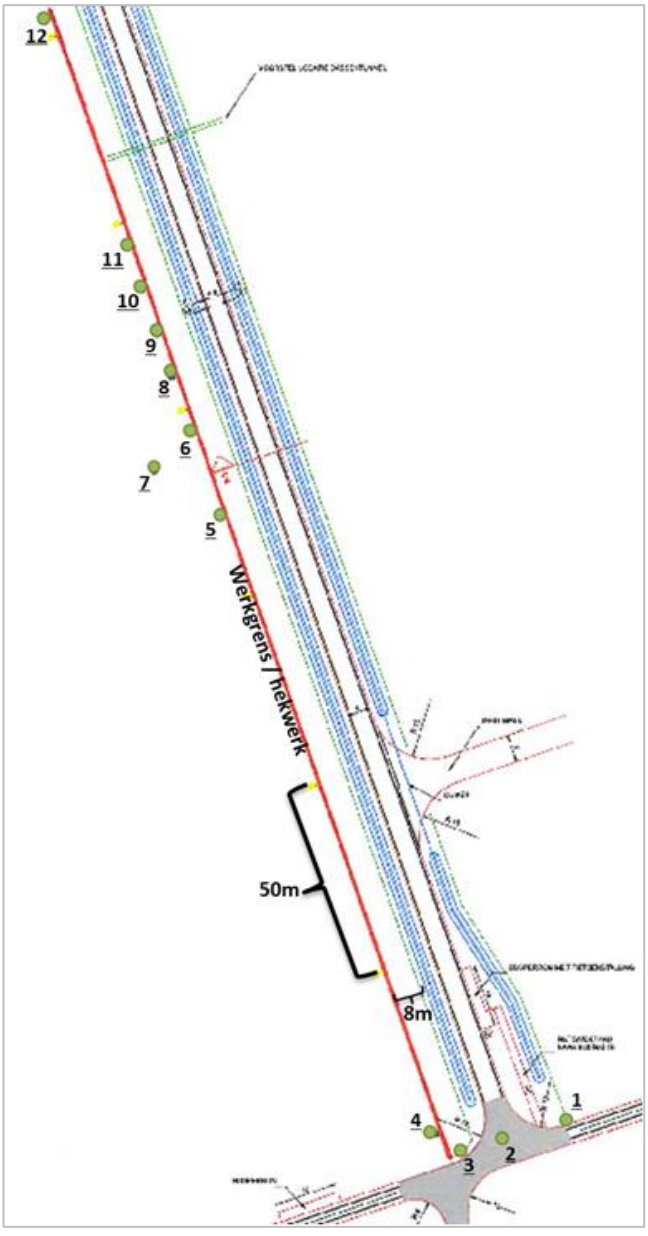
Doel van het onderzoek

- Bepalen welke bomen moeten wijken ten aanzien van het ontwerp;
- Aangeven van de te nemen maatregelen om schades aan bomen tot een aanvaardbaar minimum te beperken.

2. Inspectieresultaten

In onderstaande overzichtstekening zijn de bevindingen uit het veldwerk over het huidige ontwerp geprojecteerd. De rode lijn geeft het hekwerk en daarmee de werkgrens weer.

Hieronder volgen de boomgegevens:



1. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 75 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
2. Acer platanoides *(Noorse esdoorn)*
   Stamdiameter: 33 cm
   Conditie: slecht (<10 jr)
3. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 70 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
4. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 60 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
5. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 50 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
6. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 55 cm
   Conditie: matig (10-15 jr)
7. Quercus rubra *(Amerikaanse eik)*
   Stamdiameter: 35 cm
   Conditie: dood (0 jr)
8. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 55 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
9. Quercus robur *(zomereik)*
   Stamdiameter: 60 cm
   Conditie: redelijk (>15 jr)
10. Robinia pseudoacacia *(Valse acacia)*
    Stamdiameter: 60 cm
    Conditie: redelijk (>15 jr)
11. Quercus robur *(zomereik)*
    Stamdiameter: 50 cm
    Conditie: redelijk (>15 jr)
12. Quercus robur *(zomereik)*
    Stamdiameter: 60 cm
    Conditie: redelijk (>15 jr)

Alle bovengenoemde bomen met een redelijke tot matige conditie hebben achterstallig onderhoud. Er is licht en/of zwaar dood hout in de boomkronen aanwezig en er is bij al deze bomen stamschot waargenomen.

Boom 7 is enige tijd geleden geringd en momenteel dood. De boom is meegenomen in de inspectie omdat het werkgebied binnen het valbereik van de boom ligt.

3. Conclusies en advies

Boom 2 staat in het ontwerp in de toekomstige rijbaan en krijgt om deze reden een kap advies. Aan de oostzijde van boom 3 wordt de rijbaan verwezenlijkt. De afstand van stamvoet tot rijbaan bedraagt circa 4 meter. De graafwerkzaamheden vallen daarmee buiten de stabiliteitskluit van de boom. Bij boom 3 dient echter wel gelet te worden op mogelijk aanwezige stabiliteitswortels. Gedurende graafwerkzaamheden dienen wortels dikker dan 5 cm te allen tijde gemeld te worden en alleen na overleg met een bomenwacht recht afgezet te worden.



Links de bomen aan de Beukenlaan met op de voorgrond de te verwijderen esdoorn (boomnr. 2)
Rechts de rij te behouden bomen (6, 8 t/m 11) langs het hekwerk

Op basis van het ontwerp en de in het veld waargenomen werkgrens (locatie van het hekwerk) kan verondersteld worden dat er voldoende ruimte is (ca. 8 meter van werkgrens tot kant watergang) om de overige aanwezige bomen te handhaven. De bomen zelf staan afwisselend 1 tot 2,5 meter uit het hekwerk. Dit maakt dat circa 9 tot 10,5 meter ondergronds doorworteld volume in de richting van het werk intact kan blijven. Hiervoor is het echter wel van belang dat deze zone niet met zwaar materieel betreden wordt. De bodem kan hierdoor verdicht raken wat wortelgroei laat stagneren en in het slechtste geval zelfs wortels kan laten afsterven. Ons advies is om de graafwerkzaamheden ten behoeve van de watergang uit te voeren vanuit de toekomstige rijbaan. Hierdoor hoeft de kwetsbare, doorwortelde zone niet te worden betreden. Indien dit onmogelijk is en er toch vanuit de westzijde van de watergang gewerkt moet worden, dan dienen er rijplaten aangebracht te

worden om verdichting te voorkomen. Tevens dienen in dit geval de bomen gesnoeid te worden om voldoende doorrijdhoogte (circa 5 meter) voor het materieel te creëren.

De overige aanwezige bomen en struiken hebben allen minder dan 75 cm omtrek en zijn daarmee niet kapvergunningsplichtig. Dit geldt voor de bossages aan de voor- en achterzijde van de paardenweide en voor de aanwezige berken aan de aansluiting op de N264.



Links de berken langs de N264 waarvan er een onbekend aantal moeten wijken. Rechts de windsingel langs de paardenweide. In beide gevallen zijn de individuele stamdiktes minder dan 75 cm omtrek en daardoor zijn deze bomen niet kapvergunningsplichtig (bron: www.uden.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/bomen-kappen/)

Randvoorwaarden werkzaamheden:

- Binnen de kwetsbare zones (westzijde van de watergang) dient betreding tot een minimum beperkt te blijven. Ons advies is om geen betreding toe te staan. Indien dit onmogelijk is adviseren wij gebruik te maken van rijplaten en het toepassen van snoeimaatregelen om bovengrondse boomdelen te beschermen van het bewegend materieel;
- Snoeimaatregelen dienen te worden uitgevoerd door iemand met de certificering European Tree Worker (ETW'er)
- De te behouden bomen dienen te worden voorzien van beschermingsplanken met een drainbuis daarachter ter bescherming van de stammen;
- Graafwerkzaamheden dienen ten alle tijden van de boom af te gebeuren;
- Bij de graafwerkzaamheden nabij boom 3 (en in mindere mate boom 1) dient een bomenwacht aangesteld te worden die erop toeziet dat er geen wortels dikker dan 5 cm worden doorgehaald. Indien deze wortels toch verwijderd moeten worden altijd recht afzagen na goedkeuring van de bomenwacht;
- Voor overige randvoorwaarden wordt verwezen naar de 10 geboden: Bouwen rondom bomen, zoals beschreven in Handboek Bomen (KBB)

Aanvullend advies:

- Vellen dode boom (boomnr. 7) ten aanzien van de (werk)veiligheid;
- Verwijderen aanwezig dood hout in boomkronen;
- Uitvoeren van Flora- en Fauna quickscan ten behoeve van boomgerelateerde werkzaamheden in het kader van de Flora en Faunawet.

Pius Floris
Boomverzorging

Dit rapport werd opgemaakt te Vught op 31 juli 2015.

PIUS FLORIS BOOMVERZORGING VUGHT

Marco Gerrits
Afdeling Onderzoek en Advies
Boomtechnisch adviseur
Boom veiligheids controleur (BVC)

Onderzoek wordt verricht en adviezen worden uitgebracht, alleen op voorwaarde dat de opdrachtgever afstand doet van ieder recht op aansprakelijkheid.

EFFECTENONDERZOEK EHS

VERLENGDE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

GEMEENTE UDEN

Ecologie

Eco nsultancy.nl

- Bodem
- Waterbodem
- Water
- Archeologie
- Ecologie
- Milieu

EFFECTENONDERZOEK EHS
Verlengde Noordlaan te Odiliapeel
in de gemeente Uden

Opdrachtgever	Gemeente Uden
	Postbus 83
	5400 AB Uden
Project	UDE.SPA.EHS
Rapportnummer	15084024
Versienummer	D1
Status	Eindtrapportage
Datum	29 oktober 2015
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Ing. M. Koen
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Drs. B.G.W. Aarts
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Flora- en faunawet dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 GEBIEDSBESCHRIJVING 2

2.1 Ligging en huidig gebruik van het plangebied 2
2.2 Toekomstig gebruik van het plangebied 4

3 RESULTATEN EHS EFFECTENONDERZOEK 5

3.1 Ligging ten opzicht van de EHS 5
3.2 Beschermingsregime van de EHS 6
3.3 Effectenonderzoek EHS 7

4 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 14

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van SPA ingenieurs opdracht gekregen voor het uitvoeren van een effectenonderzoek EHS ten behoeve van de realisatie van de nieuwe verbindingsweg tussen de N264 (Nieuwedijk) en de bestaande Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden.

In de provincie Noord-Brabant is de bescherming van de (P)EHS opgenomen in het Verordening Ruimte (2014). De EHS in de provincie Noord-Brabant bestaat uit de door het Rijk in de Nota Ruimte aangewezen EHS en door de provincie toegevoegde gebieden (P)EHS, die niet onder de definitie van de EHS volgens de Nota Ruimte vallen.

Het effectenonderzoek EHS heeft tot doel te beoordelen of conform de spelregels EHS de ruimtelijke ingreep een significant negatief effect heeft op de (aangrenzende) onderdelen behorende tot het Nationaal Natuurnetwerk. De natuurdoelstellingen en specifiek te beschermen en te behouden wezenlijke waarden en kenmerken van de EHS mogen geen significant negatief effect ondervinden van de voorgenomen ingreep.

Onderzoeksmethodiek
Voor het EHS-effectenonderzoek is eerst één veldbezoek uitgevoerd op 21 januari 2015 om de huidige natuurwaarden te bepalen van de (aangrenzende) delen behorende tot de EHS. Vervolgens zijn de algemene EHS-doelstellingen (kernkwaliteiten en omgevingscondities) beschreven en zijn door middel van een bureauonderzoek de specifieke natuurbeheertypen en ambities in kaart gebracht. Op basis hiervan is een beoordeling gemaakt van mogelijk significante effecten van de voorgenomen en reeds gerealiseerde ingrepen op de EHS-onderdelen en is bepaald of mitigerende en/of compenserende maatregelen noodzakelijk worden geacht.

Leeswijzer
In hoofdstuk 2 wordt een gebiedsbeschrijving gegeven en wordt de voorgenomen ingreep beschreven. Hoofdstuk 3 betreft de resultaten van het EHS-effectenonderzoek. In hoofdstuk 4 zullen de bevindingen samengevat worden en de conclusies gegeven worden van het EHS-effectenonderzoek.

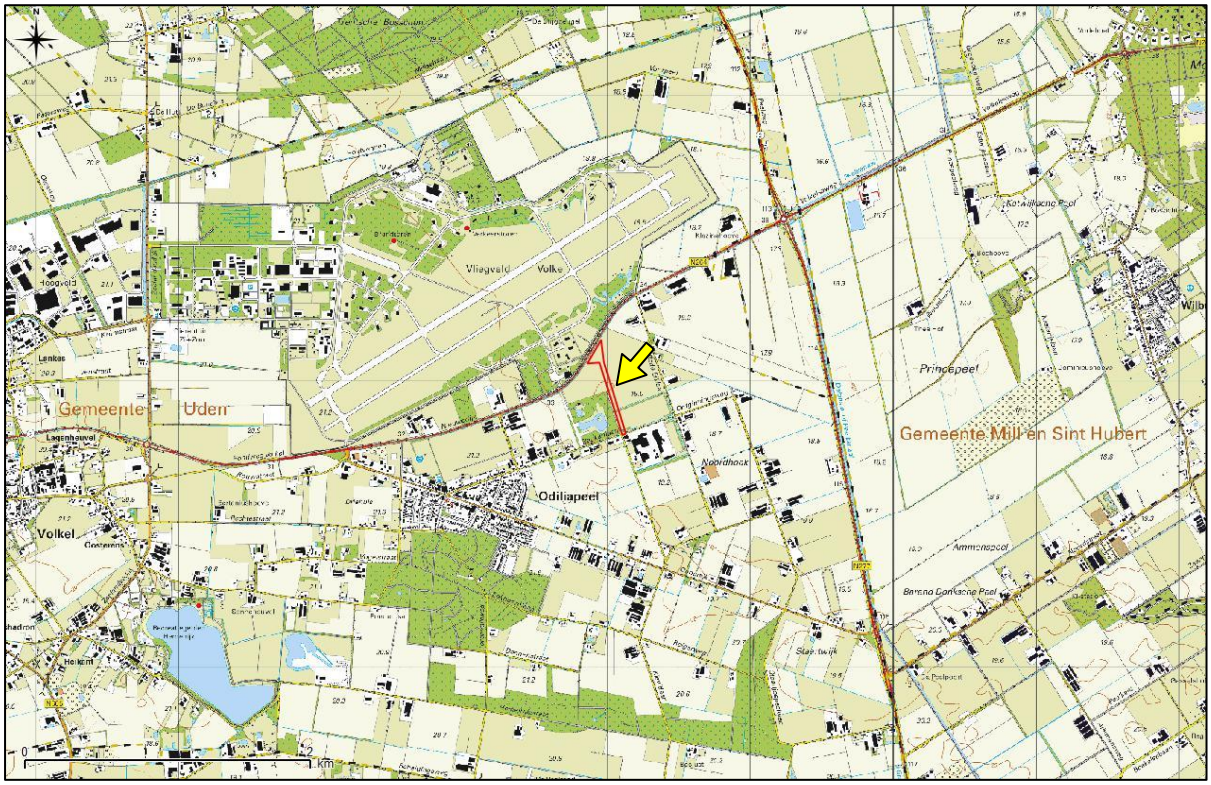
Econsultancy is lid van de brancheverenigingen "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. Ter plaatse van het plangebied is reeds door Econsultancy een quickscan flora en fauna uitgevoerd (Econsultancy, 14106209 UDE.SPA.ECO1).

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Ligging en huidig gebruik van het plangebied

Het plangebied (± 2,5 ha) betreft het toekomstig tracé van de nieuwe verbindingsweg tussen de N264 en de bestaande Noordlaan. Het plangebied is gelegen op een afstand van circa 750 meter ten oosten van de kern van Odiliapeel, in de gemeente Uden. In figuur 1 is de topografische ligging van het plangebied weergegeven.

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45 H (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van het plangebied X = 177.989, Y = 406.936.



Figuur 1. Topografische ligging van het plangebied.

Het plangebied is geheel onbebouwd en onverhard. Ze bestaat uitsluitend uit akkerland en weiland (momenteel in gebruik als paardenweide). Direct ten westen van het tracé bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel (voornamelijk Amerikaanse eiken met enkele zomereiken en robinia's) met een recent (2013) aangelegde visvijver met een natuurlijk karakter. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische gronden, agrarische bedrijfsterreinen en ten noorden van de N264 bevindt zich vliegbasis Volkel.

In figuur 2 is een luchtfoto van het plangebied en de directe omgeving weergegeven. De figuren 3 t/m 14 geven een impressie van het plangebied, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek.



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 3. Beoogde aansluiting op de Noordlaan, kruising met Beukenlaan.



Figuur 4. Zuidelijk deel van het beoogde tracé langs de Peelsche Heide.



Figuur 5. Zijaanzicht beoogd tracé nabij toekomstige kruising met Beukenlaan.



Figuur 6. Deel van paardenweide waar het tracé is beoogd, gezien in zuidelijke richting.



Figuur 7. Deel van paardenweide waar het tracé is beoogd, gezien in noordelijke richting.



Figuur 8. Afwateringssloot en houtopstand tussen de paardenweide en akkerland.



Figuur 9. Noordelijke hoek van de paardenweide waar het tracé is beoogd.



Figuur 10. Beoogd tracé langs de Peelsche Heide, gezien in zuidelijke richting



Figuur 11. Noordgrens van de Peelsche Heide ter hoogte van het beoogde tracé.



Figuur 12. Akkerland waar door het tracé is beoogd, gezien in noordelijke richting.



Figuur 13. Noordelijk deel van de onderzoeklocatie waar toekomstige aansluiting op de N264 is gepland



Figuur 14. Het beoogde tracé gezien vanaf de N264.

2.2 Toekomstig gebruik van het plangebied

De gemeente Uden wil in het buitengebied van de gemeente, nabij Odiliapeel, de Noordlaan verlengen vanaf de kruising met de Beukenlaan tot aan de N264. Met deze aanleg, in samenhang met het voor gemotoriseerd verkeer afsluiten van de aansluitingen van de N264 met de Rogstraat en Rode Eiklaan, zal de verkeersveiligheid verbeteren op de N264 en de verkeersintensiteit op de Rogstraat, en de Rode Eiklaan afnemen. Verder zijn de ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef bv (verder genoemd Peka Kroef), gelegen aan de Beukenlaan 62, mede aanleiding voor de voorgenomen verbetering aan de verkeersstructuur.

De aansluitingen van de Rogstraat en Rode Eiklaan op de N264 zijn momenteel nog zodanig vormgegeven dat dit kan leiden tot gevaarlijke situaties en stremmingen op de N264. Deze aansluitingen komen derhalve te vervallen. De Rogstraat en Rode Eiklaan krijgen ofwel een keerlus of worden via een parallelweg langs de N264 op de Verlengde Noordlaan aangesloten. Deze maatregelen zijn op basis van het geldende bestemmingsplan reeds mogelijk. Daarbij komt dat de Noordlaan in geringe mate geschikt is dan wel beperkt geschikt te maken is voor het afwikkelen van met name vrachtverkeersbewegingen van en naar het bedrijf Peka Kroef. De ontwikkelingen bij het bedrijf Peka Kroef leiden in de nabije toekomst tot een toename van het verkeer op de Noordlaan. Voor het gemeentebestuur was dit aanleiding te zoeken naar een verbetering van de bereikbaarheid, de infrastructuur en de leefbaarheid ter plaatse. De nieuw beoogde verkeersontsluiting is zo gekozen dat eventuele hinder wordt geminimaliseerd, de verkeersveiligheid verbetert en tegelijkertijd de bereikbaarheid verbetert van het bedrijf Peka Kroef.

Vanwege het plan zijn er in overleg met de provincie Noord-Brabant en de Stichting Das en Boom maatregelen voorgenomen ter bescherming van de dassenpopulatie van “De Peelsche Heide”. De maatregelen ter bescherming van de dassenpopulatie maken onderdeel uit van het ontwerp van de nieuwe weg.

3 RESULTATEN EHS EFFECTENONDERZOEK

3.1 Ligging ten opzicht van de EHS

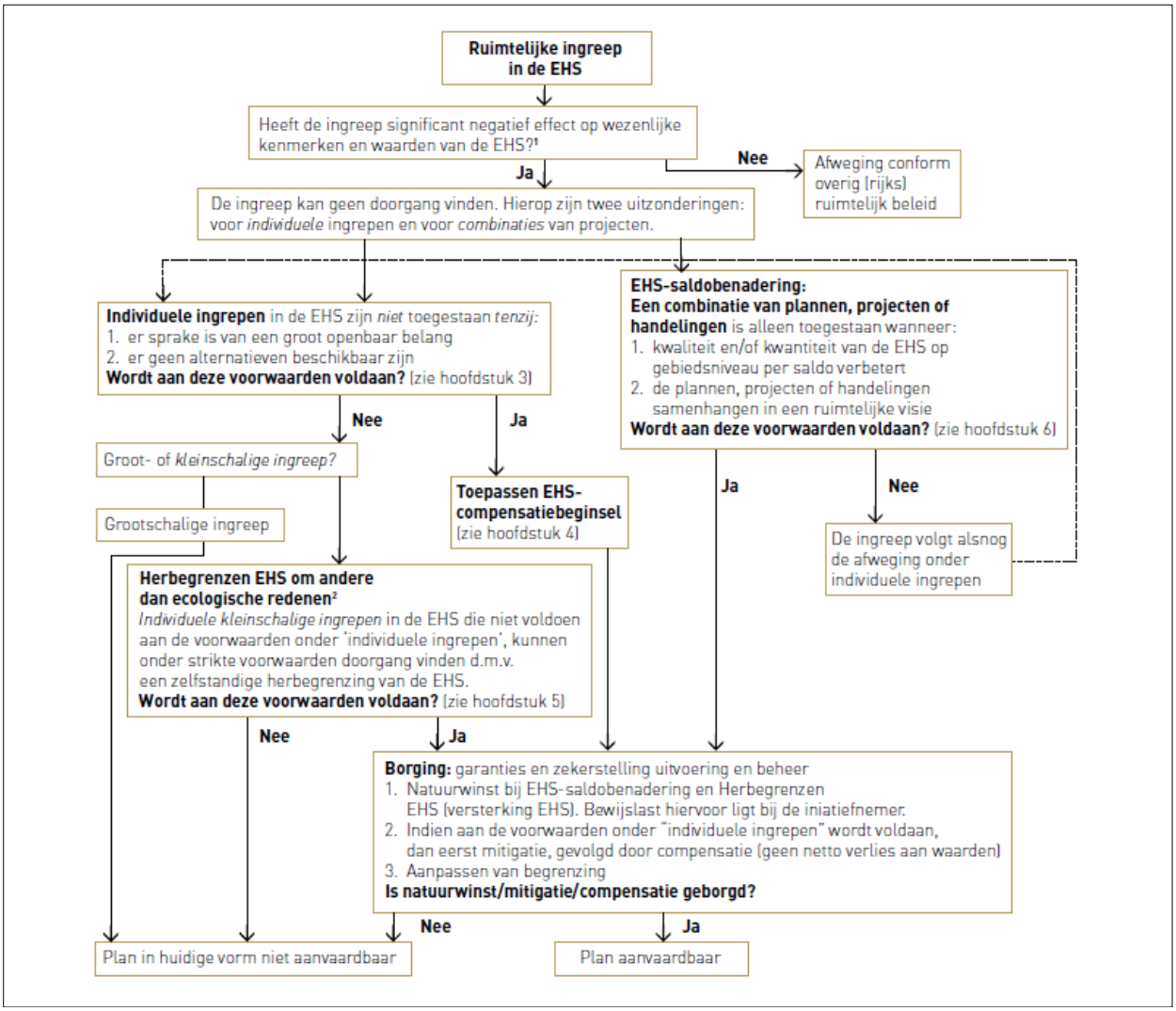
Het plangebied maakt geen deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De Peelsche Heide direct ten westen van het beoogde tracé maakt wel deel uit van de EHS. Ook de houtopstanden binnen het terrein van vliegbasis Volkel maken deel uit van de EHS. In figuur 15 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de EHS weergegeven.



Figuur 15. Ligging onderzoekslocatie (rood) ten opzichte van de EHS (groen).

3.2 Beschermingsregime van de EHS

Initiatiefnemers van ingrepen binnen de invloedsfeer van de EHS dienen de effecten van de ingreep op kernkwaliteiten en omgevingscondities te onderzoeken. De westgrens van het plangebied grenst direct aan een bosrand behorende tot de EHS (de Peelsche Heide). Tevens zijn direct ten noorden langs de noordzijde van de Nieuwedijk houtopstanden aanwezig behorende tot de EHS. De realisatie van de verbindingsweg ter plaatse van het plangebied kan daardoor dan ook mogelijk significant negatieve effecten hebben. Deze potentiële negatieve effecten betreffen, gezien ligging van het plangebied buiten de EHS, enkel externe effecten. Figuur 16 geeft het beschermingsregime van de EHS weer.



Figuur 16. EHS beschermingsregime (bron: Spelregels EHS).

3.3 Effectenonderzoek EHS

De eerste beoordeling is een toetsing aan diverse criteria om te kunnen beoordelen of er een significant negatief effect op zal treden door de voorgenomen plannen op de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS. Het effect van de activiteiten op de natuurlijke kenmerken en waarden van de EHS dienen conform de Verordening Ruimte van de Provincie Noord-Brabant op een zevental aspecten getoetst te worden:

1. Geomorfologische waarden en processen
2. Waterhuishouding en waterkwaliteit
3. Natuurkwaliteit en areaal
4. Rust en stilte
5. Donkerte en openheid
6. Landschapsstructuur
7. Belevingswaarde

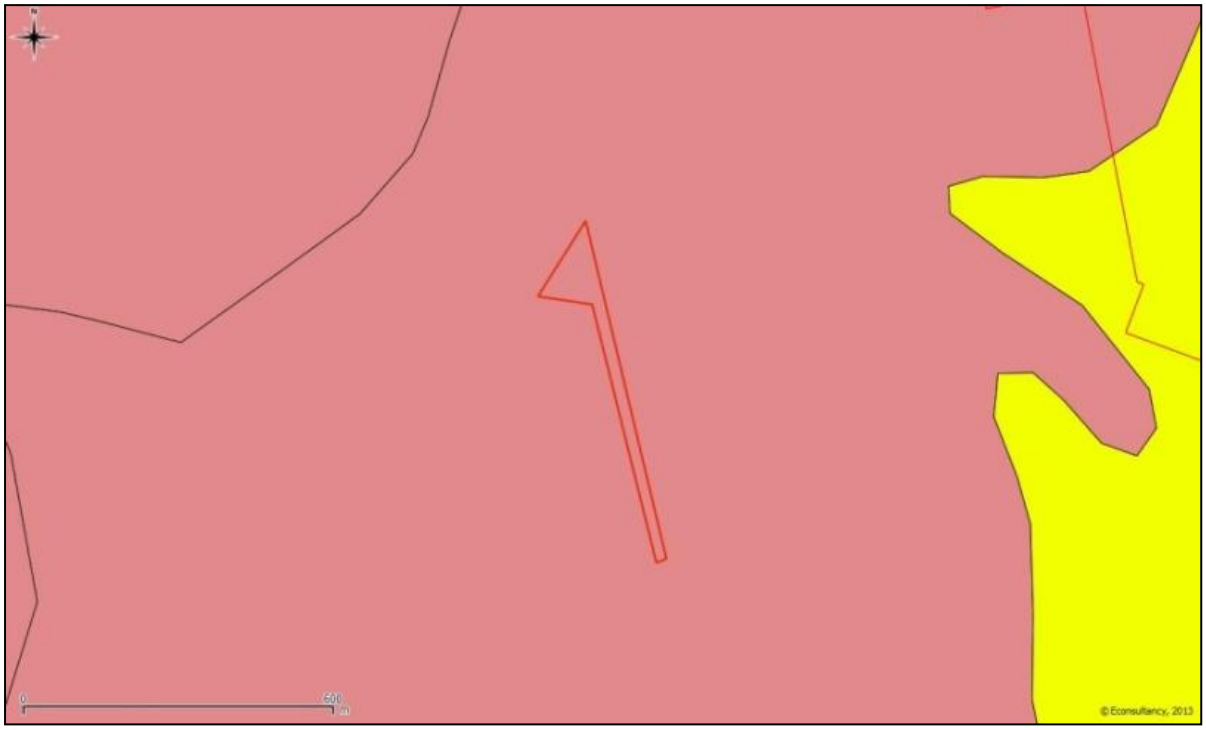
In deze toetsingscriteria worden de effecten op de huidige waarden en kenmerken behandeld met daarnaast verweven de historische en toekomstige natuurwaarden en kenmerken van de EHS. Ruimtelijke ingrepen en activiteiten, die significant negatieve effecten hebben mogen niet plaatsvinden, tenzij er geen netto verlies aan waarden (eventueel door mitigatie en compensatie) optreedt en de natuurwinst gewaarborgd is doordat de EHS wordt versterkt. Eventuele natuurwinst moet mogelijk zijn door uitvoering en beheer. Daarnaast dient de natuurwinst/mitigatie/compensatie geborgd te zijn. Mitigerende maatregelen dienen de negatieve effecten weg te nemen of te ondervangen. Volstaat dit niet, dan dienen resterende effecten gecompenseerd te worden. Het basisprincipe van een compensatieplan voor de EHS is om te voorkomen dat er nettoverlies aan waarden optreedt. Dit geldt voor areaal, kwaliteit en de samenhang. De fysieke compensatie dient plaats te vinden aansluitend of nabij het aangetaste gebied.

1. Geomorfologische en aardkundige waarden en processen

Het plangebied is geheel gelegen op een dekzandrug. Het plangebied en nabijgelegen EHS-onderdelen liggen geologische gezien binnen de Formatie van Boxtel met een laagpakket van Wierden; dekzand. De bodem ter plaatse van het plangebied en op de nabijgelegen EHS-onderdelen bestaat uit veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand (zie figuur 17). Volgens de aardkundige waarden kaart van de provincie Noord-Brabant zijn op of in de directe omgeving van het plangebied geen aardkundige waarden aanwezig die essentieel zijn voor de nabijgelegen EHS.

Gezien de weg buiten de EHS wordt aangelegd tezamen met het ontbreken van aardkundige waarden, ter plaatse van het plangebied en de directe omgeving, die kenmerkend zijn voor de betreffende EHS, is het uit te sluiten dat er sprake is van verandering van belangrijke geomorfologische en aardkundige waarden en processen.

Conclusie: Door de voorgenomen realisatie van de verbindingsweg zullen er geen veranderingen plaatsvinden ten aanzien van de huidig aanwezige geomorfologische en aardkundige waarden en processen binnen de EHS.



Figuur 17. Uitsnede bodemkaart 1:50.000 (bodemdata). Roze: Veldpodzolgronden.

2. Waterhuishouding en waterkwaliteit

Waterhuishouding
Het plangebied en de nabijgelegen EHS-onderdelen hebben een grondwatertrap variërend van V tot VII. Het betreffen dus gebieden met een lage tot zeer lage grondwaterstand, met name in de zomerperiode. Bij de realisatie van de weg zal geen sprake zijn van grondwaterontrekking of vernatting van het gebied ter plaatse van het beoogde tracé of de directe omgeving. Bovendien stroomt het grondwater op basis van de isohypsen in noordoostelijke richting waar zich in de directe omgeving geen gebieden bevinden behorende tot de EHS. De beoogde realisatie van de weg zal dan ook geen significante effecten hebben op de waterhuishouding binnen de EHS.

Waterkwaliteit
Er zal geen sprake zijn van lozing van verontreinigde of vermestende stoffen in het oppervlaktewater binnen de EHS bij de voorgenomen plannen ter plaatse van het plangebied. Bovendien zal er geen sprake zijn van vervuiling van het grondwater binnen de EHS doordat geen vermestende stoffen of verontreinigde stoffen zullen worden geloosd tijdens of na de realisatie van de weg.

Conclusie: Door de realisatie van de verbindingsweg zullen de waterhuishouding en waterkwaliteit niet veranderen in het gebied. De waterhuishouding en waterkwaliteit binnen de EHS ondervinden geen negatief effect.

3. Natuurkwaliteit en areaal

Historische natuurwaarden
Volgens historisch kaartmateriaal blijkt dat aan het einde van de 19^{e} eeuw het plangebied en de Peelsche Heide, alsmede de omgeving, destijds in gebruik waren ten behoeve van heide. Dit heidelandschap was gezien de natte laagten en vennen nauwelijks begaanbaar voor de mens.

Na de ontginningen in 1920 werden het plangebied en de omgeving bruikbaar voor de mens. Odiliapeel werd in die tijd gesticht. Onder ander om werk te verschaffen zijn na de 2e wereldoorlog, waaronder ter plaatse van de Peelsche Heide, jonge bomen aangeplant. Hierbij zijn onder ander de huidige bosbeplanting van de Peelsche Heide ontstaan (Bron: watwaswaar.nl; www.odiliapeel.com).

Huidige natuurwaarden
Tijdens de eerder uitgevoerde quickscan is gebleken dat in de aangrenzende bosrand van de Peelsche Heide en in de bomenrijen langs de Nieuwe Dijk in de huidige situatie geen nesten aanwezig zijn van jaarrond beschermde vogels. Wel zijn binnen de Peelsche Heide broedgevallen van algemene vogelsoorten als merel, heggenmus, winterkoning, roodborst zwartkop en houtduif te verwachten. Tevens zijn in de aangrenzende bosrand van de Peelsche Heide zijn geschikte holtes aanwezig die gebruikt (kunnen) worden door soorten als koolmees, pimpelmees, spreeuw, grote bonte specht en boomkruiper.

Volgens de website van de Peelsche Heide zijn binnen dit gebied verblijfplaatsen aanwezig van vleermuizen in de restanten van een oude hangar. Tevens bevinden zich in dit gebied enkele robinia's en zomereiken met geschikte holtes voor vleermuizen. De Peelsche heide vormt daarnaast geschikt foerageergebied voor vleermuizen zoals rosse vleermuis, laatvlieger en gewone dwergvleermuis. Daarnaast kan de bosrand en de houtwal langs de Nieuwe Dijk mogelijk gebruikt worden als vliegroute.

In het noordoostelijk deel van de Peelsche Heide zijn dassenburchten aanwezig en de omliggende agrarische gronden maken deel uit van het leefgebied van de das. Daarnaast kunnen algemene soorten zoogdieren als konijn, ree, vos en diverse muizensoorten binnen de Peelsche Heide voorkomen. Verder kunnen amfibieën als gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander overwinteren in de bosgedeeltes van Peelsche Heide. Dergelijke algemene amfibieën kunnen hieromtrent ook van buiten de Peelse Heide komen. In de recentelijk aangelegde waterpartij binnen de Peelsche Heide komen vissoorten als snoek, baars, karper en brasem. Hierdoor is het niet te verwachten dat minder algemene amfibieën als de Alpenwatersalamander en de kamsalamander zich hier zullen voortplanten en in het omliggende bos zullen overwinteren. De toetsing van de effecten van de ingreep op de te verwachten beschermde soort(groep)en is reeds beschreven in de quickscan flora en fauna (Econsultancy, 14106209 UDE.SPA.ECO1).

Met uitzondering van de vleermuisverblijfplaatsen in de oude hangarrestanten en de aanwezige dassenburchten, beschikt de Peelsche Heide niet over een hogere natuurwaarden, dan dat je van een vergelijkbaar habitat met het Natuurbeheertypen 'N16.01 Droog bos met productie' mag verwachten. In figuur 18 t/m 21 is een impressie weergegeven van de Peelsche Heide direct ten westen van het tracé van de verlengde Noordlaan. In figuur 22 en 23 is de meest nabijgelegen EHS-strook ten noorden van het plangebied weergegeven. Deze strook is gelegen binnen de grenzen van vliegbasis Volkel. Hier zijn voornamelijk, mede gezien de dichte ligging nabij de N264 en de activiteiten op de vliegbasis, algemeen voorkomende vogels, grondgebonden zoogdieren en amfibieën te verwachten.


Figuur 18.


Figuur 19.

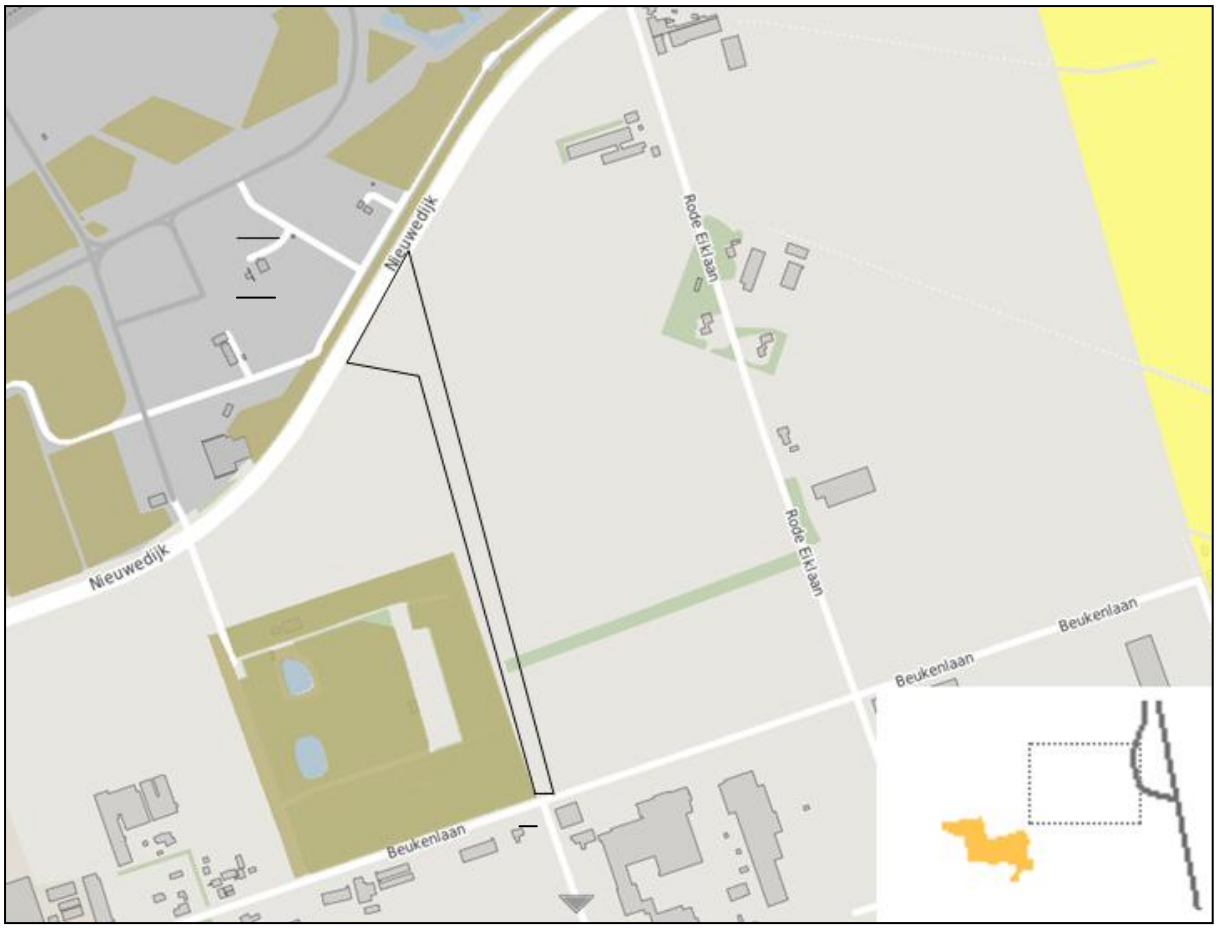

Figuur 20.


Figuur 21.


Figuur 22.


Figuur 23.

Toekomstige natuurwaarden
De ambitiekaart van de provincie Noord-Brabant komt overeen met de huidige beheertypekaart van de nabij gelegen EHS-onderdelen. Zowel de Peelsche Heide als de strook langs de Nieuwe Dijk (N264) heeft het beheertype en de ambitie ‘N16.01 Droog bos met productie’.



Figuur 24. Uitsnede beheertypekaart/ambitiekaart (bron: provincie Noord-Brabant). Lichtbruin: ‘N 16.01 Droog bos met productie’.

De natuurwaarden van de EHS ter plaatse van het ‘droog bos met productie’ kunnen in de toekomst stijgen doordat de ouderdom van het bos en de daarmee samenhangende toename van biodiversiteit en zeldzame/beschermde soorten kan toenemen. De ambitie is reeds gehaald doordat ‘droog bos met productie’ aanwezig is binnen de EHS. Deze doelstelling blijft haalbaar bij de voorgenomen realisatie van de verlengde Noordlaan ter plaatse van het plangebied.

Areaal
Doordat de toekomstige verlengde Noordlaan niet binnen de EHS is gelegen, is er geen sprake van een afname in areaal van de EHS.

Conclusie: Door de voorgenomen realisatie van de verlengde Noordlaan, zal het areaal aan EHS gelijk blijven. Indien de Flora- en faunawet in acht wordt genomen (zie quickscan flora en fauna), zal er tevens geen negatief effect optreden ten opzichte van huidige natuurwaarde van de EHS, aangezien er fysiek gezien geen veranderingen plaatsvinden ter plaatse van de EHS. Alle potentiële nestlocaties, verblijfplaatsen en foerageermogelijkheden voor fauna, en alle groeiplaatsen voor flora blijven behouden. Daarbij zorgen maatregelen als onder andere tunnels en afrasteringen ervoor dat fauna de Peelsche Heide kunnen blijven bereiken. Verder kan de natuurwaarde van met name de Peelsche Heide door de jaren hoger worden, omdat het bos zich verder kan ontwikkelen. De realisatie en aanwezigheid van de verlengde Noordlaan staat deze ontwikkeling niet in de weg.

Uit onderzoek naar de toekomstige luchtkwaliteit, uitgevoerd door SPA Ingenieurs, is gebleken dat bij de gehanteerde worstcase benadering het plan van de verlengde Noordlaan niet of nauwelijks bijdraagt aan de luchtverontreiniging en is in dat opzicht niet in betekenende mate. Er is dan ook geen sprake van een significante toename van de stikstof depositie op de EHS, zodat ook dit aspect geen invloed heeft op de huidige natuurwaarde. Zaken als een hogere verzuring of vermesting van de betreffende gebieden is dan ook niet aan de orde.

4. Rust en stilte

De huidige antropogene invloed op de EHS is met name op Peelsche Heide relatief laag. De Peelsche Heide wordt in de huidige situatie enkel gebruikt voor kleinschalige recreatieve activiteiten als wandelen en vissen. Wel is er reeds externe invloed aanwezig van het geluidsproducerende verkeer in de omgeving. In de toekomstige situatie zal de geluidsdruk toenemen op de Peelsche Heide. Met name in de realisatie fase kan hierdoor tijdelijke verstoring optreden ten aanzien van broedvogels die in de oostelijke bosrand van de Peelsche Heide broeden. Dit dient dan ook zoveel als mogelijk buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. De verkeersactiviteit na in gebruik name van de verlengde Noordlaan, zal leiden tot gewenning. Ook ten aanzien van de dichtstbijzijnde dassenburcht (op circa 35 meter afstand van het beoogde tracé), zal er naar verwachting sprake zijn van gewenning. Daarbij zitten de dassen overdag, waarneer de activiteit aan (vracht)verkeer het hoogst is, diep in de burcht waar zij het verkeersgeluid minmaal zullen waarnemen.

Ten aanzien van de realisatiefase van de verlengde Noordlaan, waarbij mogelijk trillingen door graafwerkzaamheden worden veroorzaakt is geen gunstige periode aan te geven om de werkzaamheden uit te voeren. Zeker de werkzaamheden binnen een straal van 20 meter van de dichtstbijzijnde toegang tot een dassenburcht moeten zo veel mogelijk vermeden worden. Ondanks dat de dichtstbijzijnde burcht binnen een straal van 35 meter is gelegen, wordt geadviseerd de (graaf)werkzaamheden plaats te vinden in de periode dat de burcht niet in gebruik is als voortplantingsplaats, dus in de periode juli tot en met november. Daarbij mogen deze activiteiten alleen tussen zonsopgang en zonsondergang plaatsvinden, maar nooit later dan 19.00 uur (bron: Soortenstandaard Das versie 2.0, RVO December 2014).

Om de geluidsbelasting richting de Peelsche Heide, na in gebruik name van de verlengde Noordlaan, te willen minimaliseren, kan ervoor gekozen worden om een wal aan te leggen tussen de verlengde Noordlaan en de Peelsche Heide. Een dergelijke wal is ten aanzien van de das echter niet noodzakelijk, aangezien de das mede wegens gewenning niet zal worden verstoord door verkeersgeluid (mon. med. Das&Boom, 2015). Een dergelijke wal kan in z'n algemeenheid mogelijk wel een positieve bijdrage leveren omtrent het aspect "rust en stilte" ter plaatse van de Peesche Heide.

Voor de EHS-strook langs de Nieuwedijk (N264) geldt dat een akoestisch relevante toename van geluidsbelasting niet te verwachten is, gezien deze strook reeds langs de drukke Nieuwedijk (N264) is gelegen en hier geen significante toename in verkeer op wordt verwacht door de realisatie van de verbindingsweg.

Conclusie: Bij de realisatie en in gebruik name van de verlengde Noordlaan zal de geluidsdruk toenemen op de Peelsche Heide. Mede door gewenning zal de das de burchten binnen de Peelsche Heide echter niet verlaten. Wel dient met de aanleg fase de voortplantingsperiode van de das te worden ontzien.

5. Donkerte en openheid

Bij de realisatie van de nieuwe verbindingsweg wordt naar verwachting verlichting geplaatst. Deze verlichting kan de donkerte van de Peelsche Heide veranderen, indien deze wordt gericht op de rand van de Peelsche Heide. Zolang verlichting op deze bosrand wordt voorkomen, is er echter geen sprake van verandering van donkerte in de Peelsche Heide. Naast het juist richten van de lampen, kan er ook worden gekozen voor dynamische verlichting of verlichting welke is geïntegreerd in de weg (kattenogen). Qua kleur is er vooralsnog geen eenduidige oplossing bekend, die voor alle soortgroepen het minst verstorend is. Op basis van de huidige kennis wordt amberkleurige UV-vrije ledverlichting geadviseerd. Dit is zover bekend het minst verstorend voor vleermuizen en mogelijk ook voor andere zoogdieren als de das. Voor de EHS-strook ten noorden van de Nieuwedijk geldt dat de voorgenomen plannen ten zuiden van deze weg geen toename in verlichting op deze EHS-onderdelen zullen veroorzaken gezien de afstand en de huidige aanwezigheid van verlichting langs de Nieuwedijk.

Gezien de verlengde Noordlaan buiten de EHS is gesitueerd, zullen de fysieke omstandigheden binnen de EHS niet veranderen. Verandering in openheid is dan ook niet aan de orde.

Conclusie: De openheid van de betreffende EHS-delen blijf onveranderd. De donkerte dient zoveel als mogelijk te worden behouden door het juist richten van de verlichting, het gebruik van innovatieve verlichtmogelijkheden en/of het gebruik van de minst natuurverstorende kleur (bijv. amberkleurige UV-vrije ledverlichting).

6. Landschapsstructuur

Gezien het plangebied zelf buiten de EHS ligt, zullen de EHS-onderdelen waaronder de Peelsche Heide niet in landschapsstructuur veranderen. De bomen, de openheid van het perceel en overige landschapselementen blijven binnen desbetreffende gebieden gehandhaafd.

Conclusie: De landschapsstructuur wordt niet aangetast binnen de EHS.

7. Belevingswaarde

De belevingswaarde in het EHS-gebied bestaat in huidige situatie uit bosperceel en een waterpartij waar zowel een natuurwaarde als recreatie/ontspanningswaarde aan zit. De realisatie van de weg zal geen fysieke verandering veroorzaken binnen het EHS-gebied gezien de ligging het plangebied bui-

ten de EHS. Wel kan er sprake zijn dat wandelaars en vissers een mindere belevingswaarde hebben vanwege een toename van onder andere de geluidsbelasting. In hoeverre dit aspect ten aanzien van de mens in dit kader een essentiële rol speelt is aan de provincie. Mogelijk dat een nadere akoestische berekening van de geluidsbelasting op de Peelsche Heide hieromtrent een betere kijk op kan geven.

Conclusie: De belevingswaarde ter plaatse van de EHS zal fysiek niet veranderen. In hoeverre de een mogelijke mindere belevingswaarde voor wandelars en vissers in dit kader van essentiële rol speelt, is ter beoordeling aan de Provincie.

4 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft van SPA ingenieurs opdracht gekregen voor het uitvoeren van een effectenonderzoek EHS ten behoeve van de realisatie van de nieuwe verbindingsweg tussen de N264 (Nieuwedijk) en de bestaande Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden.

Het effectenonderzoek EHS heeft tot doel te beoordelen of conform de spelregels EHS de ruimtelijke ingreep een significant negatief effect heeft op de (aangrenzende) onderdelen behorende tot het Nationaal Natuurnetwerk. De natuurdoelstellingen en specifiek te beschermen en te behouden wezenlijke waarden en kenmerken van de EHS mogen geen significant negatief effect ondervinden van de voorgenomen ingreep.

De gemeente Uden wil in het buitengebied van de gemeente, nabij Odiliapeel, de Noordlaan verlengen vanaf de kruising met de Beukenlaan tot aan de N264. De verlengde Noordlaan komt hierdoor direct langs de oostgrens van de Peelsche Heide te liggen. Volgens de Verordening Ruimte 2014 van de Provincie Noord-Brabant maakt onder andere deze Peelsche Heide deel uit van de EHS.

Conclusie
Uit onderhavig EHS-effectenonderzoek is gebleken dat op basis van de huidige gegevens de aspecten “rust en stilte” en “belevingswaarde” van de Peelsche Heide in z’n algemeenheid lichtelijk worden aangetast. De algemene natuurwaarde zal hierdoor echter niet worden aangetast en de das zal door de aanwezigheid en gebruik van de verlengde Noordlaan de burcht in de Peelsche Heide niet verlaten, ervan uitgaande de door Das&Boom voorgestelde maatregelen worden gerealiseerd (o.a. tunnels, afrastering en verbetering van het foerageergebied).

Zolang verlichting op de bosrand van de Peelsche Heide zoveel als mogelijk wordt voorkomen en de Flora- en faunawet wordt nageleefd, zijn negatieve effecten op de overige wezenlijke waarden en kenmerken van de EHS, zowel op de Peelsche Heide als op de houtopstanden ten noorden van de N264 niet aan de orde.

Econsultancy
Boxmeer, 29 oktober 2015

GERAADPLEEGDE BRONNEN

Literatuur

Creemers, R.C.M. & van Delft, J.J.C.W. (RAVON) (redactie) 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Inver-tebrate Survey- Nederland, Leiden.

Dienst Regelingen 2009. Aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet, augustus 2009. Den Haag.

Gezondheidsraad 2000. Hinder van nachtelijk kunstlicht voor mens en natuur. Publicatienummer 2000/25. Gezondheidsraad, Den Haag.

van Heusden, W.R.M. & S.J Vreugdenhil 2008. Handreiking Flora- en faunawet. Dienst Landelijk Ge-bied.

Kleijn, D. 2008. Effecten van geluid op wilde soorten – implicaties voor soorten betrokken bij de aanwijzing van Natura 2000-gebieden. Alterra-rapport 1705. Alterra, Wageningen.

Krijgsveld, K.L., R.R. Smits, & J. van der Winden 2008. Verstoringsgevoeligheid van vogels. Update literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie. Rapport nr. 08-173. Bureau Waardenburg,
Culemborg.

Limpens, H., J. Regelink & R. Koelman 2010. Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen.

Molenaar, J.G., D.A. Donkers & R.J.H.G. Henkers, 1997. Wegverlichting en natuur – een literatuur-studie naar de werking en effecten van licht en verlichting op de natuur. DWW-rapport W-DWW-97-057. Dienst Weg- en Waterbouwkunde, Delft.

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Soortenstandaard Das versie 2.0, December 2014

Websites

www.bodemdata.nl (bodemgegevens)
www.brabant.nl (beschermde gebieden in Noord-Brabant; ontwerpbesluit en beheerplan)
www.rijksoverheid.nl (natuurwetgeving)
www.ravon.nl (soortgegevens amfibieën, reptielen en vissen)
www.rvo.nl (natuurwetgeving en soortenstandaards)
www.sovon.nl (soortgegevens vogels)
www.watwaswaar.nl (historische kaarten)
www.zoogdiervereniging.nl (soortgegevens zoogdieren)

Verklarende woordenlijst

Externe werking
Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/EHS hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/ EHS, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Expert Judgement
Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Foerageerhabitat
Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren
Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied
Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding
Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat
Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats
Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kun oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landschappelijk inpassingsplan
Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Landhabitat
Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water**.** Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Mitigerende maatregelen
Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck
Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing
De Flora- en faunawet is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Flora- en faunawet een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats
Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Projectplan
Een projectplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het projectplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Populatie
Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst
Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Flora- en faunawet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect
Een effect is in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Vaste rust- of verblijfplaats
Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levencyclus van een individu. De Flora- en faunawet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute
Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats
Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats
Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten
Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze
Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis
Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit
Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit
Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers
Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg
Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland
Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant
Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

E-MAIL
info@
econsultancy.nl
INTERNET
econsultancy.nl

ACTIVITEITENPLAN DAS EN STEENMARTER

VERSIE D2

VERLENGDE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

Ecologie

Rapportage ontheffingsaanvraag en activiteitenplan das en steenmarter

Verlengde Noordlaan te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Maashorst Postbus 83 5400 AB Uden
Rapportnummer	9709.004
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	20 juli 2022

Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	Mevrouw R. Heldens
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer ir. B.H.H. Verdijck
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1 ALGEMENE INFORMATIE 1
1.1 Inleiding 1
1.2 Deskundige begeleiding 1
1.3 Locatiegegevens en huidige situatie 2
2 ACTIVITEIT EN PLANNING 4
2.1 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie 4
2.2 Planning van de activiteiten 4
2.3 Goedgekeurde gedragscode(s) 4
2.4 Periode aanvraag ontheffing 4
3 ECOLOGISCHE INVENTARISATIE: ACHTERGROND 5
3.1 Locatie inventarisatie 5
3.2 Actualiteit inventarisatiegegevens 5
3.3 Werkwijze inventarisatie das en steenmarter 5
4 ECOLOGISCHE RESULTATEN 6
4.1 Aangetroffen vaste rust- en voortplantingsplaatsen das 6
4.2 Migratieroute 7
4.3 Foerageergebied das 7
5 SOORTEN EN VERBODSBEPALINGEN 9
6 DOEL EN BELANG VAN DE ACTIVITEITEN 10
6.1 Belang ruimtelijke inrichting of ontwikkeling 10
7 ALTERNATIEVEN 11
7.1 Alternatieve locatie 11
7.2 Alternatieve inrichting en werkwijze 11
7.3 Alternatieve planning 11
8 TE TREFFEN MAATREGELEN 12
8.1 Aanleg bufferzone 12
8.2 Faunakerend hekwerk 12
8.3 Faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters 13
8.4 Compensatiegebied 14
8.5 Verlichting 17
8.6 Zorgvuldig handelen en zorgplicht 17
9 EFFECTEN 18
9.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit 18
9.2 Effect werkzaamheden: kwantiteit 18
9.3 Effect werkzaamheden: monitoren 18
10 STAAT VAN INSTANDHOUDING 19
10.1 Das 19
10.2 Steenmarter 19

Bijlage I: ontwerp Verlengde Noordlaan (maatregelen t.b.v. dassen)
Bijlage: II: ontwerp Verlengde Noordlaan (profielen)

1 ALGEMENE INFORMATIE

1.1 Inleiding

Econsultancy heeft van Gemeente Maashorst opdracht gekregen voor het opstellen van een activiteitenplan en het begeleiden van een ontheffingsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming, ten behoeve van de voorgenomen aanleg van de Verlengde Noordlaan te Odiliapeel.

Uit onderzoek is naar voren gekomen dat de onderzoekslocatie gebruikt wordt door de das en steenmarter, welke strikte bescherming genieten onder hoofdstuk 3 (soortenbescherming) van de Wet natuurbescherming. Middels het onderhavige activiteitenplan wordt ontheffing aangevraagd voor de in Tabel I benoemde soorten en functies.

In het onderhavige activiteitenplan zijn onder andere de te nemen maatregelen verwoord om overtreding van een verbodsbepaling te voorkomen of om afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding te mitigeren of te compenseren.

Tabel I. *Soorten waarvoor in onderhavig activiteitenplan ontheffing wordt aangevraagd*

Soort	Wetenschappelijke naam	Functie	Artikel
Das	*Meles meles*	Migratieroute en functioneel leefgebied	3.10
Steenmarter	*Martes foina*	Migratieroute	3.10

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 5 jaar ingaande vanaf het moment dat de ontheffing wordt verleend.

De voorgenomen mitigerende maatregelen ten gunste van de soort kunnen pas worden uitgevoerd nadat de ontheffing is verleend.

De projectnaam is: **Verlengde Noordlaan te Odiliapeel**

Naam organisatie: **Gemeente Maashorst**
Naam persoon: **De heer T.W. de Haas**
Adres: **Markt 145**
Postcode en plaats: **5401 EJ Uden**

Een ondertekend machtigingsformulier wordt apart meegestuurd.

De ontheffing wordt aangevraagd op grond van het belang:

- ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

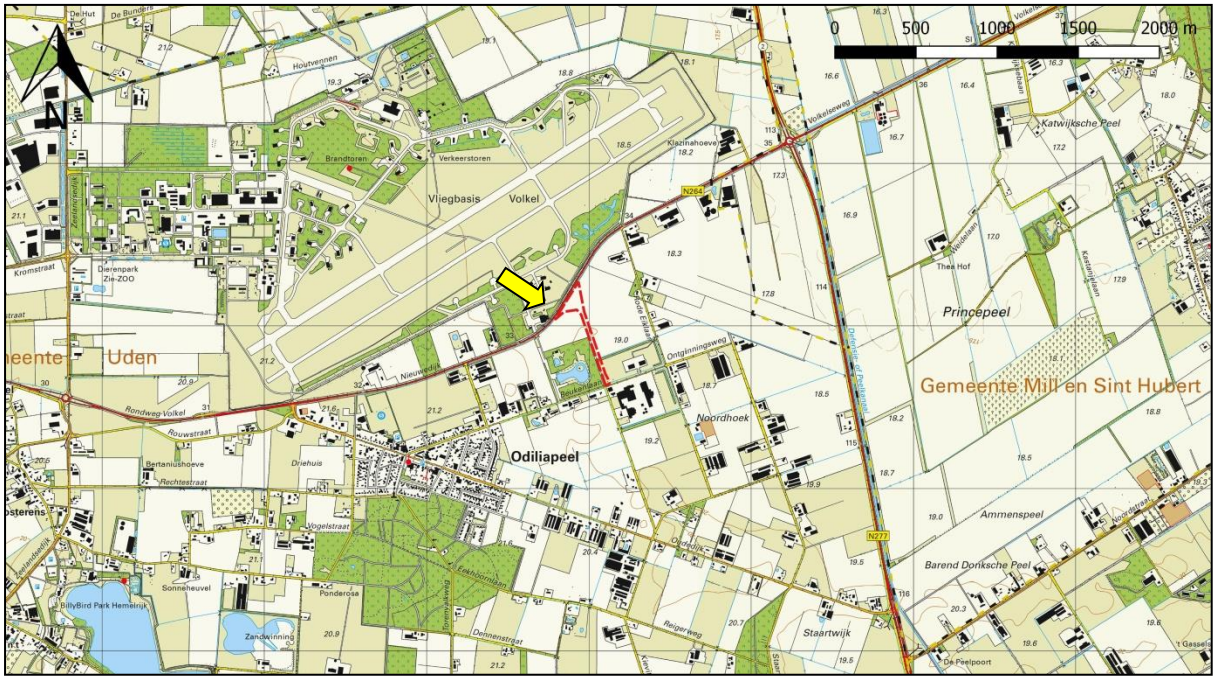
1.2 Deskundige begeleiding

De deskundigen die betrokken zijn bij het project zijn ecologen van Econsultancy. De ecologen van Econsultancy hebben meerdere jaren ervaring met risicoadvisering en veldonderzoek naar alle relevante beschermde soortgroepen. De medewerkers van Econsultancy zijn actief bij diverse organisaties en belangen behartigers zoals Netwerk Groene Bureaus, SOVON, RAVON, VZZ, IVN, Vleermuiswerkgroep Nederland (VLEN), Zoogdierenwerkgroep en van het Natuurhistorisch Genootschap Limburg.

Econsultancy is lid van de brancheverenigingen ‘Netwerk Groene Bureaus’ en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

1.3 Locatiegegevens en huidige situatie

De onderzoekslocatie (± 2,5 ha) betreft het voorgenomen tracé van de verlenging van de bestaande Noordlaan, de Verlengde Noordlaan, circa 7 kilometer ten oosten van de kern van Uden. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven. Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 45O (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 178.018, Y = 406.923.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en onverhard. De onderzoekslocatie bestaat uitsluitend uit grasland en weiland. Direct ten westen van het tracé bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel (voornamelijk Amerikaanse eiken met enkele zomereiken en robinia's) met een aangelegde visvijver met een natuurlijk karakter. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische gronden, agrarische bedrijfsterreinen en ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire vliegbasis Volkel.

In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. De figuren 3 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek ten bate van de quickscan Wet natuurbescherming (9709.001, d.d. 14 mei 2019).



Figuur 2. Luchtfoto onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 3. Entree zuidzijde onderzoekslocatie.



Figuur 4. Afrastering weides en bosgebied.



Figuur 5. Graslanden op het noordelijke deel van de onderzoekslocatie.



Figuur 6. Noordgrens van onderzoekslocatie waar aansluiting met N264 komt.



Figuur 7. Bospad parallel aan de onderzoekslocatie.



Figuur 8. Noordoosthoek van aangrenzend natuurgebied Peelsche Heide.

2 ACTIVITEIT EN PLANNING

2.1 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens een nieuwe oprit naar de N264 aan te leggen. Deze oprit wordt een verlenging van de bestaande Noordlaan. Tevens komt er een bushalte aan het begin van deze oprit.

De verlenging van de bestaande Noordlaan zal worden voorzien van diverse faunatunnels, een faunakerend raster en daarnaast wordt het gebied aan de oost- en westzijde van de nieuw aan te leggen weg ingericht met onder andere een grondwal met bosplantsoen, hagen/struweel en fruitbomen om zo het gebied geschikt te houden voor de aangetroffen beschermde soorten (das en steenmarter).

In bijlage I is het ontwerp van de Verlengde Noordlaan met maatregelen ten behoeve van dassen weergegeven. In bijlage II zijn de dwarsprofielen van de Verlengde Noordlaan weergegeven.

2.2 Planning van de activiteiten

De initiatiefnemer is in principe klaar om te beginnen met de werkzaamheden. Voor de start van de werkzaamheden dienen maatregelen te worden genomen om verstoring van de das en steenmarter als gevolg van de aanleg van de Verlengde Noordlaan te voorkomen. Dit gebeurt in overeenstemming met een ter zake kundige ecoloog van Econsultancy.

Regelmatig overleg met een ter zake kundige dient de aanpassing van de projectplanning op de ecologische planning te garanderen.

2.3 Goedgekeurde gedragscode(s)

Voor de werkzaamheden zijn momenteel geen door het ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscodes van toepassing. Voor alle algemene soorten is de zorgplicht van toepassing en het rekening houden met het broedseizoen van vogels. Hier wordt aan voldaan door tijdens de werkzaamheden tevens rekening te houden met het broedseizoen van algemene broedvogels, die te verwachten zijn in het aanwezige groen. Daarnaast wordt tevens rekening gehouden met algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën. In de praktijk kan dit worden toegepast door aangetroffen individuen te verplaatsen of door in één richting te werken zodat dieren kunnen vluchten en door te werken buiten broedseizoen.

2.4 Periode aanvraag ontheffing

De ontheffing wordt aangevraagd voor een periode van 5 jaar ingaande vanaf het moment dat de ontheffing wordt verleend. De werkzaamheden kunnen worden gestart zodra ontheffing is verkregen, rekening houdende met de kwetsbare perioden van de das en steenmarter en daarnaast het broedseizoen van algemene broedvogels en de algemene zorgplicht.

3 ECOLOGISCHE INVENTARISATIE: ACHTERGROND

3.1 Locatie inventarisatie

In figuur 2 op pagina 3, in paragraaf 3.3 en in hoofdstuk 4 wordt weergegeven en onderbouwd welk gebied is geïnventariseerd.

3.2 Actualiteit inventarisatiegegevens

Het onderzoek ten behoeve van de das en steenmarter hebben plaatsgevonden vanaf december 2020 tot en met augustus 2021.

3.3 Werkwijze inventarisatie das en steenmarter

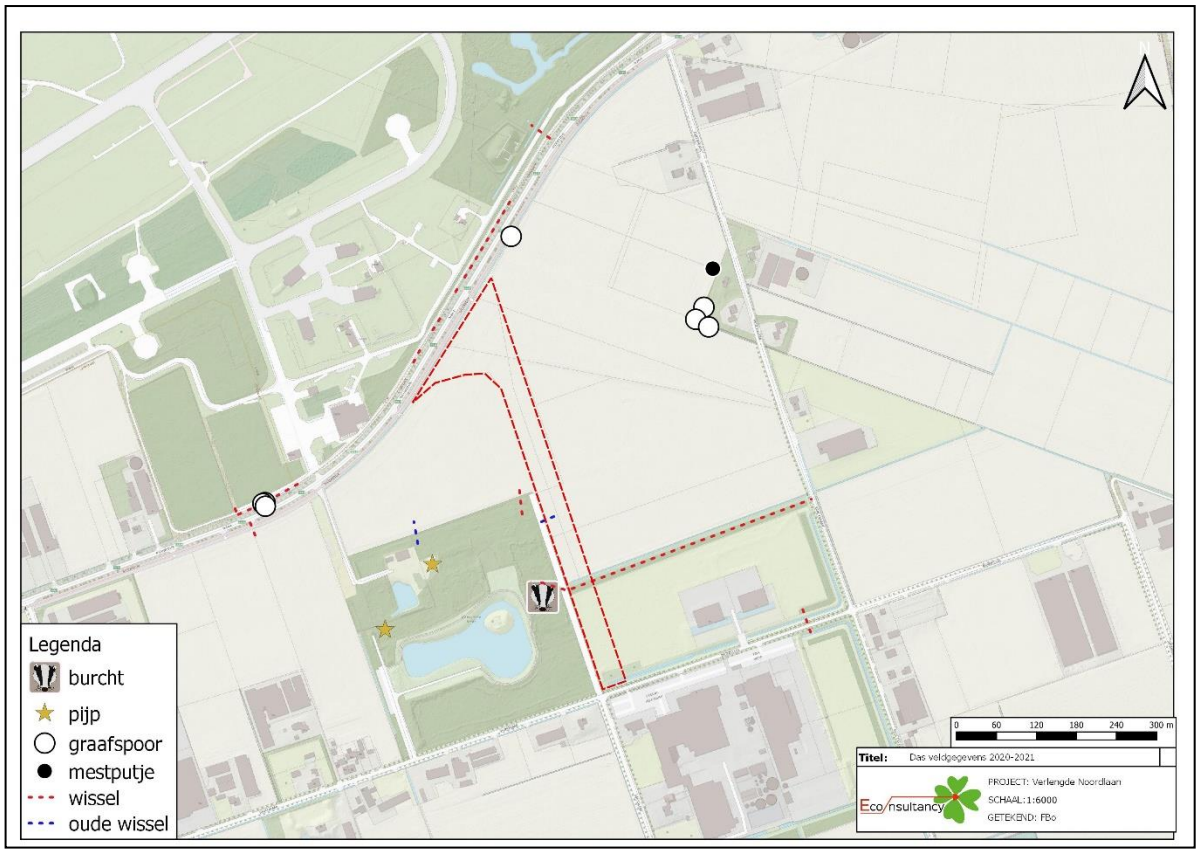
Uit onderzoek door Econsultancy in 2015 (rapportnummer 15084024, d.d. 29 oktober 2015) en door Das en Boom in 2016 (Compensatieplan Das Verlengde Noordlaan Odiliapeel) was reeds bekend dat er zich binnen de Peelsche Heide burchten van de das bevonden. Na een tussenperiode zijn de plannen gewijzigd en heeft Econusltancy in 2019 opnieuw een quickscan Wet natuurbescherming op de locatie uitgevoerd (rapport 9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)) en aanvullend ecologisch onderzoek (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022)).

De quickscan is uitgevoerd aan de hand van een bureaustudie en een veldbezoek. Voor het aanvullende onderzoek is driemaal een veldinspectie uitgevoerd waarbij circa 1,5 kilometer rondom bekende dassenburchten gezocht is naar sporen die wijzen op het gebruik van het gebied door de das. Hierbij is gelet op aanwezigheid van burchten, dassenpijpen en sporen als wissels, prenten, latrines, mest- en snuitputjes. Aanvullend op de bovenstaande veldinspecties zijn gedurende vier weken drie cameravallen geplaatst nabij bekende (oude) burchtlocaties en twee nabij vermoedde migratieroutes. Hiermee is de activiteit van de das en steenmarter gedurende de kraamperiode vastgesteld en kon er ingeschat worden hoeveel dassen gebruik maken van de burcht en van het omliggende perceel.

4 ECOLOGISCHE RESULTATEN

4.1 Aangetroffen vaste rust- en voortplantingsplaatsen das

De resultaten van het veldonderzoek in het veldseizoen 2020-2021 zijn geïllustreerd in figuur 9.



Figuur 9. Verspreiding van das op basis van inventarisatie in het seizoen 2020-2021.

De burcht zoals aangeduid met het dassenicoon (zie figuur 9), welke in 2016 nog aangemerkt werd als een verlaten burcht, is gedurende het veldseizoen 2021 wél in gebruik genomen door de das. Deze burcht is voor het eerst geregistreerd in 2009. Camerabeelden tonen maximaal drie dassen gelijktijdig, waarvan één jong. De dassen zijn op bepaalde foto's in- en uittredend uit een pijp waargenomen. Eenmaal sleept de volwassen das met nestmateriaal. Vanwege de aanwezigheid van een dassenjong, dient deze burcht aangemerkt te worden als kraamburcht. De aangetroffen kraamburcht ligt op circa 38 meter van de onderzoekslocatie en de aan te leggen houtwal. De weg komt op circa 50 meter van de dassenburcht te liggen.

De overige pijpen, aangegeven met een gele ster (zie figuur 9), waren in het seizoen van 2020-2021 niet in gebruik door een das.

Figuur 10 en 11 zijn fragmenten uit een video van 15 mei 2021, waar één volwassen das uit oostelijke richting komt aanlopen terwijl de tweede volwassen das bij de burchtlocatie staat. In figuur 11 is te zien hoe het jong richting de eerste das loopt en hier speelgedrag laat zien. Figuur 12 betreft een uitsnede van een fragment van eveneens 15 mei 2021, tijdstip rond 23.18 uur. Hier is de das aan het slepen met dode bladeren onder haar kin, in dit geval duidend op gebruik van nestmateriaal. 14 juni

2021 is de locatie opnieuw afgezocht naar pijpen, er zijn hier tenminste drie nieuwe pijpen aangetroffen (figuur 13).



Figuur 10. Twee volwassen dassen bij de kraamburcht.



Figuur 11. Drie dassen bij de kraamburcht, waarvan één jong.



Figuur 12. Das met nestmateriaal.



Figuur 13. Een van de pijpen van de kraamburcht.

4.2 Migratieroute

Er zijn twee belangrijke migratieroutes waargenomen (zie 'wissels' figuur 9). De oostelijk gelegen migratieroute, welke leidt naar de houtopstand tussen Peka Kroef en de sloot, is in het afgelopen veldseizoen, tussen 26 april en 26 mei 2021, bijna dagelijks gebruikt door de das. Eveneens wordt deze route gebruikt door steenmarter en door algemenere soorten, als vos, ree, konijn en haas.

De onderdoorgang van het hek in de noordoostelijke hoek van de Peelsche Heide wordt eveneens frequent gebruikt door de das, maar ook door algemenere soorten als vos en haas. Het is gedurende het onderzoek niet duidelijk geworden in welke richting de das zijn weg vervolgd.

4.3 Foerageergebied das

Figuur 14 geeft een overzicht van de percelen binnen 1,5 kilometer van de aangetroffen kraamburcht. Dassen zijn met name afhankelijk van regenwormen, wat voor de soort het stapelvoedsel uitmaakt. Regenwormen zijn met name te vinden in rijke, vochtige grond, zoals vee- en paardenweides. Productiegraslanden worden aangemerkt als secundair foerageergebied vanwege de beperkte voedselvoorziening. Overige percelen zoals aardappelteelt, suikerbieten, ui en waspeen en andere vormen

van wisselteelt kunnen eveneens voorzien in voedsel, maar net als mais zal dit slechts een gedeelte van het jaar betreffen. Deze akkers worden derhalve als secundair aangemerkt.



Figuur 14. Foerageergebied binnen 1,5 kilometer van de burcht.

Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide en 1,2 ha productiegrasland verdwijnen. Voor het kwantificeren van het relatieve belang van gebieden voor de das is, behalve de aanwezigheid van voedselaanbod, onderscheid te maken in leefgebied door middel van het preferente leefgebied (50-500 meter van de burcht) en secundair foerageergebied (500-1500 meter van de burcht). Hierbuiten ligt het zogenaamde uitloopgebied, (>1500 meter van de burcht). (BIJ12, 2017; Heijnen, 1990; Natuurbalans – Limes Divergens, 2007). Omdat de onderzoekslocatie zich binnen het preferente leefgebied van 50-500 meter van de burcht bevindt zal deze gecompenseerd moeten worden.

5 SOORTEN EN VERBODSBEPALINGEN

Uit de quickscan Wet natuurbescherming (rapport 9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022)) en het aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd in 2021 (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022) uitgevoerd door Econsultancy, blijkt dat voor de ingrepen voor de soorten en functies weergegeven in Tabel II ontheffing aangevraagd dient te worden.

Tabel II. *Aanwezige soorten binnen de onderzoekslocatie waarvoor ontheffing wordt aangevraagd*

Soort	Aantallen	Functie	Kritische periode	Vastgesteld o.b.v.
Das *(Meles meles)*	3 individuen	functioneel leefgebied migratieroute burcht	kraamperiode	Aanvullend onderzoek conform kennisdocument BIJ12
Steenmarter *(Martus foina)*	1 individu	migratieroute	geen	Aanvullend onderzoek naar das en kleine marterachtigen conform kennisdocument BIJ12 en handreiking Kleine marterachtigen

In tabel III zijn per soort, de verbodsbepalingen en toelichting op de overtreding weergegeven. Voor onderstaande soorten en verbodsbepalingen wordt ontheffing aangevraagd.

Tabel III. *Verbodsbepaling per soort*

Soort	Verbodsbepaling	Toelicht op overtreding
Das *(Meles meles)*	Artikel 3.10, lid 1 sub b	Zonder het treffen van maatregelen is er mogelijk sprake van een verminderde functie van een burchtlocatie als gevolg van directe verstoring en door het verdwijnen van 0.18 ha optimaal foerageergebied, 1.2 ha secundair foerageergebied en één migratieroute.
Steenmarter *(Martus foina)*	Artikel 3.10, lid 1 sub b	Zonder het treffen van maatregelen is er mogelijk sprake van een verminderde functie van een vaste rust- en voortplantingsplaats als gevolg van het verdwijnen van één migratieroute.

De das en steenmarter zijn beschermd onder artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming, door de voorgenomen ontwikkelingen wordt mogelijk artikel 3.10 lid 1b (het is verboden vaste voortplantings- of rustplaatsen te beschadigen of vernielen) overtreden.

Ook alle noodzakelijke onderdelen in het leefgebied die voor de ecologische functionaliteit noodzakelijk zijn, vallen onder de beschermende bepalingen van artikel 3.10. Er dienen maatregelen genomen te worden om de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaats van de das te garanderen. 0,18 ha paardenweide wat zal verdwijnen dient met 120% gecompenseerd te worden. Het 1,2 ha te verdwijnen productiegrasland dient met 50% gecompenseerd te worden, vanwege de beperkte voedselvoorziening (secundair foerageergebied). Gezamenlijk betreft de compensatieopgave 0,82 ha.

6 DOEL EN BELANG VAN DE ACTIVITEITEN

De das en steenmarter vallen onder artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dat houdt in dat ontheffing enkel aangevraagd kan worden op basis van een belang genoemd in de Wet natuurbescherming. Ontheffing wordt aangevraagd op basis van artikel 3.10., lid 2, sub a van de Wet natuurbescherming. Hierbinnen wordt ontheffing aangevraagd op basis van het belang van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

6.1 Belang ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

De planlocatie betreft productiegrasland en paardenweide. De uitbreiding van bedrijf Peka Kroef B.V. (een ontwikkeling welke buiten het kader van deze ontheffingsaanvraag valt) resulteert in additioneel (vracht)verkeer. De aanleg van de Verlengde Noordlaan is bedoeld om vrachtverkeer van bedrijf Peka Kroef B.V. door het dorp Odiliapeel te voorkomen.

7 ALTERNATIEVEN

7.1 Alternatieve locatie

De Rode Eiklaan en Rogstraat zijn in overleg met provincie aangeduid als onveilige alternatieven; hier gebeuren veel ongelukken. Deze wegen zullen daarom na aanleg van de Verlengde Noordlaan worden gesloten, een voorwaarde van de provincie om mee te werken aan het project en aan de regelingsinstallatie.

7.2 Alternatieve inrichting en werkwijze

Ten gunste van de das worden er voor de aanleg van de weg eisen gesteld aan de inrichting en de werkwijze. Deze betreffen de aanleg van een houtwal met greppel als buffer tussen de plek van de activiteit en de burcht. Deze houtwal wordt buiten de kwetsbare periode van voortplanting gerealiseerd, onder begeleiding van een ecoloog en middels een ecologisch werkprotocol.

Daarnaast dient de aanleg van de weg enkel gedurende daglicht plaats te vinden en niet later dan 19:00u. De aanwezige migratieroute dient elke dag na 19:00u weer beschikbaar te zijn voor de das en vrij van obstakels tot dat de faunatunnels gereed zijn gemaakt in combinatie met faunakerend hekwerk. Daarbij is er sprake van het gebruik van natuurvriendelijke verlichting, zoals amberkleurige verlichting zonder uitstraling naar de bosrand van de Peelsche Heide.

7.3 Alternatieve planning

De aanleg van de houtwal wordt gerealiseerd buiten de kwetsbare periode van voortplanting van de das, welke plaats vindt tussen begin december en juli. Omdat er voor de aanleg van de weg een houtwal met greppel is gerealiseerd als buffer, en de aan te leggen weg zich niet binnen 20 meter van de ingang van de burcht bevindt, hoeft er ten bate van de aanleg van de weg geen rekening gehouden te worden met de kwetsbare periode.

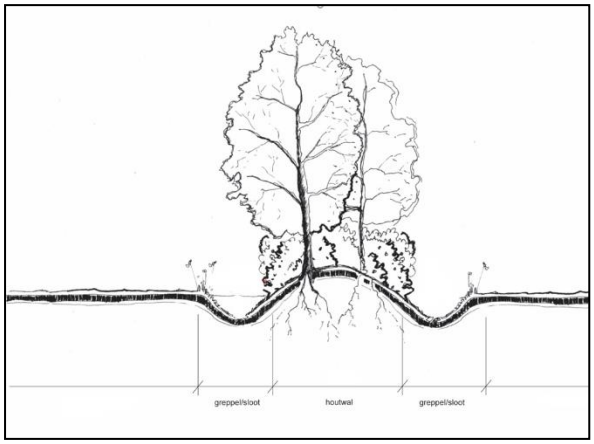
8 TE TREFFEN MAATREGELEN

In dit hoofdstuk worden de maatregelen die worden genomen om de functionaliteit van het gebied ten aanzien van de das en steenmarter te behouden, samengevat en waar nodig onderbouwd.

8.1 Aanleg bufferzone

Om te zorgen voor een buffer tussen de Verlengde Noordlaan en de burcht, zal er een grondwal met begroeiing van tenminste 1,5 meter hoog met greppel worden aangelegd (zie figuren 15 en 16) aan de westzijde van de Verlengde Noordlaan. Hiervoor is een groenzone gereserveerd van circa 9 meter breed en 300 meter lang, tussen de bosrand en de weg. De functie van de houtwal is drieledig. Het geeft een buffer voor verstorende verlichting en geluid richting de burcht, het geeft beschutting voor dassen waardoor de geleiding naar de dassentunnels optimaler wordt en tegelijk geeft het, door de juiste keuze van plantgoed, voedsel voor de das. Niet alleen de vruchten van de planten zijn aantrekkelijk voor de das, maar een houtwal trekt weer andere organismen aan waardoor er een hoge biodiversiteit kan optreden.

In bijlage I is het ontwerp van de Verlengde Noordlaan opgenomen. Hierin is tevens de aan te leggen houtwal weergegeven. In bijlage II zijn de dwarsprofielen van het ontwerp van de Verlengde Noordlaan weergegeven.



Figuur 15. Schematische weergave van een houtwal met greppel (Bron: Das en Boom).



Figuur 16. Voorbeeld van houtwal, aangelegd in samenwerking met stichting Das en Boom (Bron: Das en Boom).

8.2 Faunakerend hekwerk

Bij de aanleg van de Verlengde Noordlaan wordt langs de gehele oprit, aan beide zijden, faunakerend hekwerk toegepast in combinatie faunatunnels, ontsnappingspoorten en geleidend groen. Bij de aansluiting op de N264 loopt het raster een gedeelte door naar het oosten en westen met aan de uiteinden een lus om dieren terug te geleiden. Ten zuiden bij de aansluiting op de Beukenlaan sluit het raster ten westen aan op het bestaande hekwerk van de Peelsche Heide. De locatie van het faunakerend hekwerk is weergegeven in het ontwerp (bijlage I en II) van de Verlengde Noordlaan.

Het hekwerk wordt zo aangelegd dat deze goed aansluit rondom de beoogde faunatunnels en daarnaast zullen de aan te leggen greppels als een geleider naar de ingang van de tunnel toelopen. Aan beide zijden van de weg wordt daarnaast groenvoorziening (lijnvormig parallel aan het raster) gerealiseerd waar op de plekken met faunatunnels rekening wordt gehouden met geleiding naar de ingangen van de tunnels toe.

Voor het faunakerend hekwerk wordt gebruik gemaakt van de kleinwildrasters van Arfman (https://www.arfman.nl/producten/kleinwildraster/, of een vergelijkbaar product van een andere leverancier). De rasters bestaan conform Kennisdocument Das (Bij12, 2017) uit verzinkt, gepuntlast casanetgaas coating en komen minimaal 1 meter boven maaiveld uit. Ze worden minimaal 20 centimeter in de grond ingegraven en onder de grond is nog eens minimaal een 30 centimeter brede strook horizontaal ingegraven. Het type kleinwildraster van Arfman voldoet aan de gestelde eisen conform het Kennisdocument Das (Bij12, 2017) en bestaat uit:

- Paalsoort: Robiniahout 180 x 10/12 cm (hart op hart-afstand 3 meter)
- Kleinwildgaas met krimp en zink (95%) + aluminium (5%) coating; Hoogte 150 cm met liggende maas. Het gaas wordt 20 cm ingegraven en 30 cm horizontaal omgezet naar de wildzijde.
- Draden: Twee verzinkte spandraden achter het gaas. Inclusief draadspanners, (ring)krammen.

8.3 Faunatunnels, ontsnappingspoorten en roosters

Er worden drie faunatunnels gerealiseerd over de lengte van de Verlengde Noordlaan (afstand tussen tunnels max. 250 conform Kennisdocument Das Bij12) waarbij rekening is gehouden met het plaatsen van de tunnels op locaties van bestaande wissels.

In totaal worden er drie faunatunnels gerealiseerd;

1. Eén faunatunnel ter hoogte van waargenomen migratieroute tussen burcht en oostelijk gelegen houtsingel met sloot ten noorden van Peka Kroef.
2. Eén faunatunnel ter hoogte van de noordgrens van bos de Peelsche Heide nabij de waargenomen migratieroute.
3. Eén faunatunnel ca. ten midden van het productie grasland, tussen de Peelsche Heide en de aansluiting van Verlengde Noordlaan op de N264.

Er wordt gebruik gemaakt van het type kleinwildtunnel van Arfman (https://www.arfman.nl/producten/kleinwildtunnel/, of mogelijk een vergelijkbaar product van een andere leverancier), welke onder andere geschikt zijn voor dassen en andere marterachtigen. Conform het Kennisdocument Das van BIJ12 dienen de tunnels een diameter te hebben van 0,3 m – 0,5 m. Het type kleinwildtunnel van Arfman heeft een diameter van circa 0,40 m en voldoet daarmee aan deze eis gesteld in het kennisdocument.

Twee van de drie tunnels worden aangelegd op bestaande wissels waar reeds haaks op de locatie van de tunnels lijnvormige geleidende groenstructuren aanwezig zijn. Dit betreft de noordelijke bosrand van de Peelsche Heide gelegen aan het westen en de groensingel ten noorden van het bedrijventerrein van Peka Kroef ten oosten van de Verlengde Noordlaan. Het faunakerend hekwerk in combinatie met de realisatie van lijnvormige greppels en groen zorgen voor een geleiding voor de das naar de openingen van de faunatunnels.

De in- en uitlopers van de faunatunnel komen boven het maaiveld en worden volledig waterdicht aangelegd. Daarnaast zijn de faunatunnels voorzien van een ‘afdakje’ (overhangend gedeelte bij toegang) waardoor directe inslag van water bij regenval wordt voorkomen. Door de tunnels zo recht mogelijk aan te leggen en in ieder geval niet onder een hogere hellingshoek dan 1:3, wordt het instromen van water voorkomen (conform Kennisdocument Das. BIJ12, 2017: hellingshoek is maximaal 1 op 3).

In totaal worden er 8 vluchtvoorzieningen geplaatst in de beoogde wildrasters om te zorgen dat dieren die eventueel toch op de weg zijn geraakt, een mogelijkheid tot ontsnapping terug hebben. Vijf van

deze vluchtpoortjes worden geplaats aan beide zijden van de Verlengde Noordlaan en tevens worden drie poortjes geplaats bij de aansluiting op de N264 om eventueel op deze plaats overstekende dieren ontsnappingsmogelijk tot de graslanden te bieden. Dit voldoet ruimschoots aan de gestelde eisen conform Kennisdocument Das (Bij12, 2017), waar gesteld wordt dat de afstand tussen de poortjes maximaal 500 meter is.

Om te voorkomen dat dassen bij inritten alsnog toegang krijgen tot de weg, worden hier (wild/dassen)roosters geplaatst (in totaal vier), zie bijlage I.

De locaties van de faunatunnels, ontsnappingspoorten en (wild/dassen)roosters zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, bijlage I.

8.4 Compensatiegebied

Met de aanleg van de oprit zal circa 0,18 ha paardenweide (optimaal foerageergebied) en 1,2 ha productie grasland (suboptimaal foerageergebied) verdwijnen. Het kennisdocument hanteert een compensatiefactor van 0,5 bij suboptimaal foerageergebied en 1,2 bij optimaal foerageergebied. Dit betekent dat er in de nieuwe situatie minimaal 0,82 ha optimaal foerageergebied ingericht dient te worden binnen het territorium van de lokale dassenpopulatie.

Een groot deel van de benodigde compensatieopgave wordt gerealiseerd middels een aangepaste inrichting rondom de aan te leggen Verlengde Noordlaan. Een gedeelte zal namelijk met de aanleg van de houtwal aan de westzijde van de Verlengde Noordlaan gerealiseerd worden. Dit betreft een groenstrook van circa 9 meter breed en circa 300 meter lang, oftewel 0,27 hectare. Daarnaast wordt aan de oost- en westzijde van de Verlengde Noordlaan haagbeplanting in combinatie met een greppel gerealiseerd. Deze lijnvormige groenelementen hebben in totaal een lengte van circa 580 meter en zijn 4 beter breed, oftewel 0,23 ha. Ten noorden grenzend aan de Verlengde Noordlaan worden drie grasvelden met hoogstam fruitbomen gerealiseerd welke gezamenlijk een oppervlakte hebben van circa 0,26 ha. In totaal kan aan 0,76 ha optimaal foerageergebied voor de das ingericht worden binnen het plangebied. Dit betekent dat daarnaast nog ten minste 0,06 ha oppervlak moet worden ingericht als optimaal dassengebied buiten het plangebied. Dit wordt gerealiseerd door een opwaardering van het leefgebied van de das binnen de Peelsche Heide middels aanplant van onder andere fruitbomen.

8.4.1 Groenstrook: houtwal met greppels

Voor de realisatie van de houtwal met greppels is een groenzone van 9 breed en 300 meter lang gereserveerd. Bij de aanplant van de houtwal is er sprake van aanplant van 2 à 3 stuks per meter in een driehoeksverhouding met plantmateriaal als het volgende:

Lijsterbes	-	Sorbus aucuparia
Hazelaar	-	Corylus avellana
Eénstijlige Meidoorn	-	Crataegus monogyna
Tweestijlige meidoorn	-	Crataegus laevigata
Sleedoorn	-	Prunus spinosa
Hondsroos	-	Rosa canina
Beuk	-	Fagus Sylvatica
Mispel	-	Mespilus germanica
Inlandse vogelkers	-	Prunus padus

Om de struiken vitaal en functioneel te houden worden deze om de 6-8 jaar bij de grond afgezet op circa 10-15 centimeter boven het maaiveld. Deze werkzaamheden vinden gefaseerd plaats om kaalslag te voorkomen.

Met de aanleg van de houtwal in combinatie met greppels wordt 0,27 ha leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de houtwal is meegenomen in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.2 Groenstrook: struweelhagen met greppel

Bij de aanplant van de struweelhagen is er sprake van aanplant van één rij met 4 stuks per meter met plantmateriaal als het volgende:

Lijsterbes	-	Sorbus aucuparia
Hazelaar	-	Corylus avellana
Eénstijlige Meidoorn	-	Crataegus monogyna (65-75%)
Tweestijlige meidoorn	-	Crataegus laevigata (10%)
Sleedoorn	-	Prunus spinosa
Hondsroos	-	Rosa canina
Beuk	-	Fagus Sylvatica
Mispel	-	Mespilus germanica
Inlandse vogelkers	-	Prunus padus

De hagen bestaan voor het grootste gedeelte uit meidoorn en worden minstens één keer per 2-3 jaar aan alle zijden bij geknipt of geschoren.

Met de aanleg van struweelhagen in combinatie met de greppels wordt 0,23 ha (580 meter bij 4 meter) leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de struweelhagen en greppels zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.3 Velden met fruitbomen

In het gebied rondom het noordelijke deel van de Verlengde Noordlaan worden drie velden met in totaal een oppervlakte van 0,26 ha met fruitbomen ingericht. De velden worden ingezaaid met gras in combinatie met een klavermengsel en daarnaast worden de volgende vruchtdragende bomen toegepast:

<u>Fruitbomen (hoogstam):</u>

Zoete kers	-	*Prunus avium* (4x)
Kweepeer	-	*Cydonia oblonga* (2x)
Wilde peer	-	*Pyrus pyraster* (4x)

Gedomesticeerde appel soorten (oude rassen) - *Malus Spec*.(2x)

<u>Overige vruchtdragende bomen:</u>

Mispel	-	*Mespilus germanica* (2x)
Moerbei	-	*Morus spec* (2x)
Walnoot	-	*Juglans regia* (2x)

In totaal worden 18 vruchtdragende bomen geplaatst op de velden die worden ingezaaid met een gras/klavermengsel. Deze velden worden regelmatig gemaaid om de ondergroei kort te houden.

Hiermee wordt 0,26 ha aan leefgebied voor de das ingericht. De locatie van de velden met fruitbomen zijn weergegeven in het ontwerp van de Verlengde Noordlaan, zie bijlage I.

8.4.4 Opwaardering Peelsche Heide

Op open terreindelen van de Peelsche Heide wordt tevens aanplant van fruitbomen gerealiseerd, als compensatie van foerageergebied voor de das (zie figuur 17). In totaal worden hier 15 fruitbomen aangeplant. Dit betreft de volgende soorten:

Fruitbomen (hoogstam):

Zoete kers	-	*Prunus avium* (10x)
Wilde peer	-	*Pyrus pyraster* (5x)



Figuur 17. Open terreindeel binnen de Peelsche Heide waar voedselvoorziening voor de das wordt gerealiseerd middels aanplant van 15 hoogstam fruitbomen.

Hoogstam fruitbomen hebben een plantafstand van minimaal 8 meter nodig. Dit houdt in dat er per hoogstam fruitboom minimaal een oppervlakte van 64 vierkante meter noodzakelijk is. In totaal nemen 15 hoogstam fruitbomen dan ook minimaal 960 vierkante meter in beslag, oftewel circa 0,10 ha. Hiermee wordt voldaan aan de 0,06 ha aan foerageergebied voor de das wat buiten het plangebied dient te worden ingericht.

Naast de aanplant van fruitbomen is de initiatiefnemer voornemens om de Peelsche Heide verder op te waarderen door aanplant van hazelaar, hulst en taxus. Deze soorten zullen het terrein, wat nu grotendeels bestaat uit Amerikaanse eik met een weinig ontwikkelde struiklaag meer gevarieerd maken. Deze maatregelen zijn niet meegenomen in de berekening van de compensatie opgave voor de das,

maar zullen het gebied ook versterken voor een soort als das in de vorm van onder andere dekking gedurende het foerageren en meer voedselaanbod.

8.5 Verlichting

Bij de aanleg van straatverlichting dient voorkomen te worden dat de bosrand verlicht wordt vanwege verstoring van de das, als ook vanwege aanwezig foerageergebied van vleermuizen. De aanleg van de houtwal zal gedeeltelijk resulteren in een buffer van verlichting. Tevens wordt gebruik gemaakt van natuurvriendelijke verlichting, zoals amberkleurige verlichting, of wordt de verlichting zo geplaatst dat er geen toename bestaat van verlichting van de bosrand en de terreindelen welke ingericht zijn ten behoeve van de das (hagen en velden met fruit naast de Verlengde Noordlaan).

8.6 Zorgvuldig handelen en zorgplicht

Aan het zorgvuldig handelen en de zorgplicht wordt voldaan door het werken buiten de gevoelige perioden van de das bij werkzaamheden welke plaatsvinden binnen de verstoringsafstand.

8.6.1 Locatie maatregel

De maatregelen zullen binnen het territorium van de plaatselijke dassenpopulatie plaatsvinden, en buiten de voor de das kwetsbare afstanden en daarnaast wordt rekening gehouden met de kwetsbare voortplantingsperiode van de das. De realisatie van de houtwal en het compensatiegebied zal plaatsvinden vóór de aanleg van de weg.

8.6.2 Doel en effectiviteit maatregel

De te nemen maatregelen zoals het plaatsen van rasters, tunnels, vluchtpoorten en de compensatie opgave worden conform het Kennisdocument Das (BIJ12, 2017) uitgevoerd. De te nemen maatregelen maken tezamen dat voldoende geborgd is dat het gebied effectief blijft voor de das, en dat de functionaliteit die het gebied heeft voor de das, duurzaam behouden kan blijven. Met de voorgestelde maatregelen wordt voorkomen dat de lokale staat van instandhouding van de dassenpopulatie negatieve effecten ondervindt. Het voedselaanbod komt namelijk door de beoogde compensatiemaatregelen niet in het geding, het gebied blijft passeerbaar voor onder andere de das door de aanleg van faunatunnels, waardoor tevens migratieroutes behouden blijven. Daarnaast zal de verkeersveiligheid ten aanzien van de das niet afnemen door het plaatsen van afrastering en wordt directe verstoring op verblijfplaatsen voorkomen door de aanleg van de houtwal.

8.6.3 Afhankelijkheid

De initiatiefnemer heeft ten bate van de aanleg van de Verlengde Noordlaan en bijhorende houtwal gebied aangekocht en is voor de aanleg ervan niet afhankelijk van derden. Enkel wordt hulp ingeroepen van aannemers om de werkzaamheden uit te voeren.

9 EFFECTEN

9.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit

Zonder het treffen van maatregelen zou een dassenburcht en vaste rust- en voortplantingsplaats van de steenmarter als gevolg van het wegnemen van een migratieroute en leefgebied mogelijk niet meer functioneel zijn. Door maatregelen te treffen wordt directe verstoring van de burcht als gevolg van de aanleg van de weg voorkomen en wordt nieuw leefgebied ingericht en blijven migratieroutes voorhanden. Daarnaast zal de aanleg van faunakerend hekwerk, in combinatie met meerdere faunatunnels zorgen dat de verkeersveiligheid ten aanzien van de das niet afneemt.

9.2 Effect werkzaamheden: kwantiteit

Zonder het treffen van maatregelen zal foerageergebied van de das verloren gaan. Door nieuw leefgebied optimaal in te richten wordt het functionele leefgebied van de das gecompenseerd. Bij de herinrichting van het gebied zal ten minste 0,82 ha aan optimaal foerageergebied ingericht moeten worden alvorens de aanleg van de Verlengde Noordlaan kan starten. De geplande groeninrichting (houtwal, hagen, fruitvelden) ten oosten en ten westen van de weg omvatten een oppervlak van circa 0,76 ha. De resterende 0,06 ha optimaal dassengebied wordt ingericht middels een opwaardering van de Peelsche heide, door middel van het plaatsen van 15 hoogstam fruitbomen.

9.3 Effect werkzaamheden: monitoren

Bij onvoorziene situaties en vragen dient met de ter zake kundige op het gebied van dassen contact op te worden genomen. Voor de werkzaamheden wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld en de werkzaamheden zullen onder begeleiding van een ecoloog worden uitgevoerd.

10 STAAT VAN INSTANDHOUDING

10.1 Das

Het geschatte aantal dassen in Nederland ligt rond de 5.000- 6.000 individuen (Zoogdiervereniging, 2020). De landelijke staat van instandhouding wordt daarmee beoordeeld als ‘relatief gunstig’ (BIJ12, juli 2018). In de gemeente Maashorst zijn grote dichtheden aan dassen aanwezig. Bijna alle geschikte leefgebieden zijn bezet. De provincie Noord-Brabant zet zich in om verkeersslachtoffers onder dassen in kaart te brengen en knelpunten op te lossen. Dit in overweging genomen zal de lokale staat van instandhouding ook als ‘positief’ kunnen worden beoordeeld.

Afbreuk gunstige staat van instandhouding?
Door de te treffen maatregelen zoals verwoord in hoofdstuk 8 van onderhavig activiteitenplan kan gegarandeerd worden dat de lokale gunstige staat van instandhouding van de das niet verslechterd. Het gebied blijft namelijk voldoende functioneel en de te nemen maatregelen zorgen daarnaast dat de verkeersveiligheid ten minste niet verslechterd ten opzichte van de huidige situatie. Daarnaast wordt optimaal dassengebied ingericht ter verrijking van het huidige, enigszins monotone, landschap van (onbegraasde) weilanden.

10.2 Steenmarter

De exacte aantallen van de steenmarterpopulatie in Nederland zijn onbekend. Wel is bekend dat deze soort met name in oost tot zuidoost Nederland veelvuldig voorkomt (Goutbeek, 2018). De huidige populatie wordt dan ook als gunstig beoordeeld. Doordat de hoofdverspreiding van de steenmarter in de oostelijke helft van Nederland ligt en de steenmarter daarnaast ook steeds vaker in het westen wordt waargenomen, mag worden aangenomen dat daarom zowel de regionale als lokale staat van instandhouding tevens als gunstig kan worden beschouwd in regio Uden.

Afbreuk gunstige staat van instandhouding?
Bij de voorgenomen ingreep gaat zonder het treffen van maatregelen een migratieroute van de steenmarter verloren. De mogelijkheid voor de steenmarter om door het gebied te migreren blijft echter behouden door de aanleg van meerdere faunatunnels. Op deze wijze blijven er voor de steenmarter voldoende mogelijkheden om te migreren tussen verblijfplaats en foerageergebied en kan de functionaliteit van de onderzoekslocatie voor de steenmarter gegarandeerd worden. Dit tezamen met de grote populatie aan steenmarters in Noord-Brabant, maakt dat een negatief effect op de gunstige staat van instandhouding kan worden uitgesloten.

Econsultancy
Boxmeer, 20 juli 2022

GERAADPLEEGDE BRONNEN

BIJ12, Kennisdocument Das, versie 1.0, 2017, BIJ12, Utrecht.

Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J. Thissen, K. Canters, & J. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren - Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.

Econsultancy, 2015, 'Effectenonderzoek EHS (15084024)', Econsultancy, Boxmeer.

Econsultancy, 2019, 'Quickscan Wet natuurbescherming (9709.001, d.d. 14 mei 2019 (herzien op 20 juli 2022), Econsultancy, Boxmeer.

Econsultancy, 2021, 'Aanvullend ecologisch onderzoek (rapport 9709.003, d.d. 20 augustus 2021 (herzien op 20 juli 2022)), Econsultancy Boxmeer.

Goutbeek, A.B. 2018 De staat van instandhouding. Arcadis Nederland B.V.

Ministerie van Economische Zaken 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.

Nationale Database Flora en Fauna (NDFF), uitvoerportaal; https://ndff-ecogrid.nl, zoekgebied Gemeente Maashorst, periode 2011-2021

Algemene websites

www.verspreidingsatlas.nl/ (verspreidingsgegevens NDFF)
www.dassenwerkgroepbrabant.nl (gegevens das in Noord-Brabant)
www.zoogdiervereniging.nl (soorgegevens das)

Bijlage I: ontwerp Verlengde Noordlaan (maatregelen t.b.v. dassen)

dassentunnel

dassentunnel

dassentunnel

aansluiten op bestaand hekwerk

Legenda

- Aanbrengen vluchtpoort
- Aanbrengen dassenraster tot 1m boven maaiveld
- Aanbrengen dassenrooster
- Aanplanten bosplantsoen
- Compensatie fruitweide

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

Concept

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst
Project
Verlengde Noordlaan te Uden
Onderdeel
Maatregelen t.b.v. dassen

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51008899	00011	2	18-07-2022	-	.

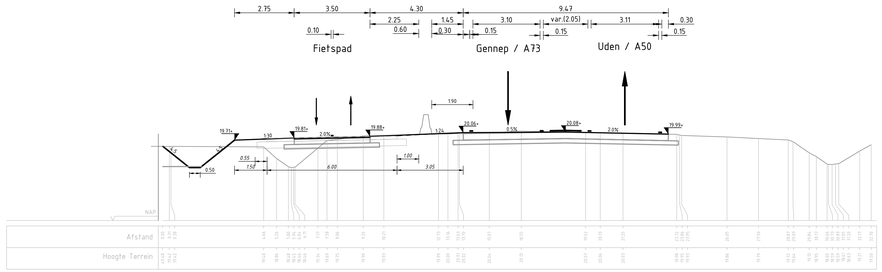
Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Acc.
L01	1	1:1000	A1-S (ISO)	Eindhoven	RVEO		AMAV

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

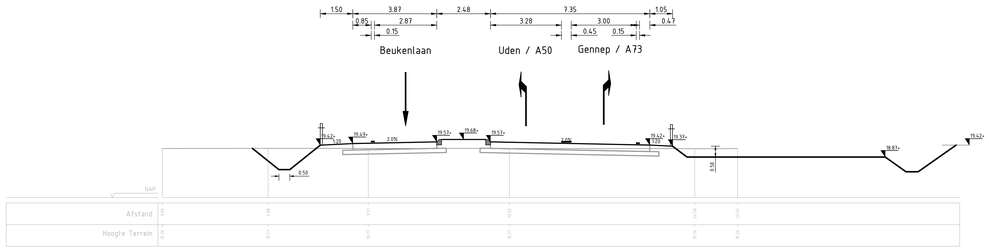
SWECO

C:\Projects\Projects\51008899\51008899-SWE-ZZ-XX-M2-C-00011

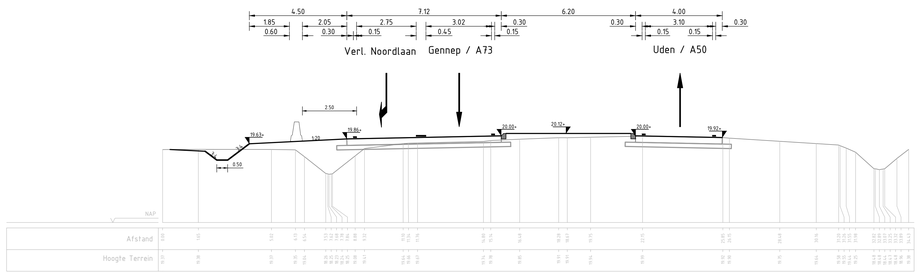
Bijlage: II: ontwerp Verlengde Noordlaan (profielen)



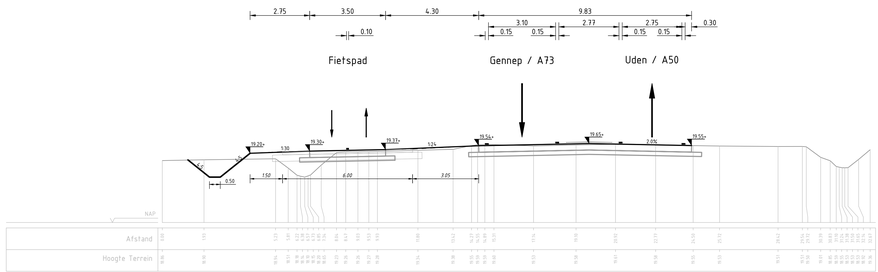
Dwarsprofiel 1, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



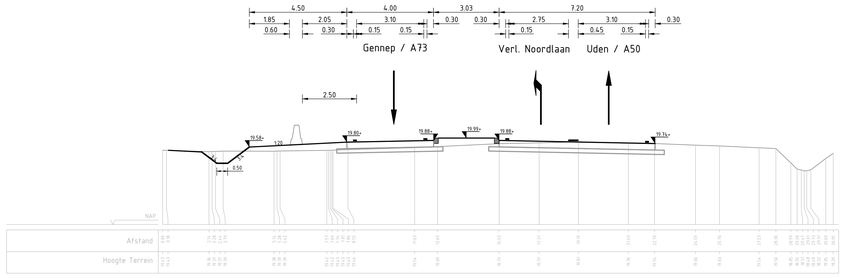
Dwarsprofiel 6, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



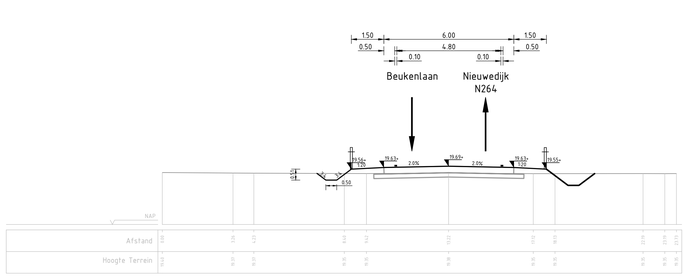
Dwarsprofiel 2, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



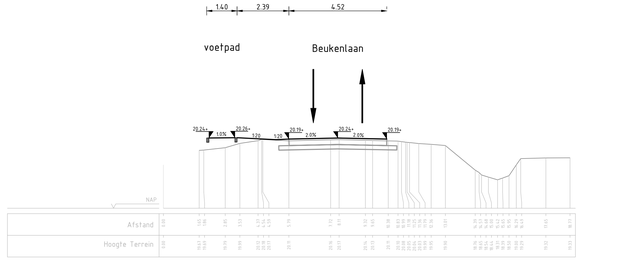
Dwarsprofiel 7, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



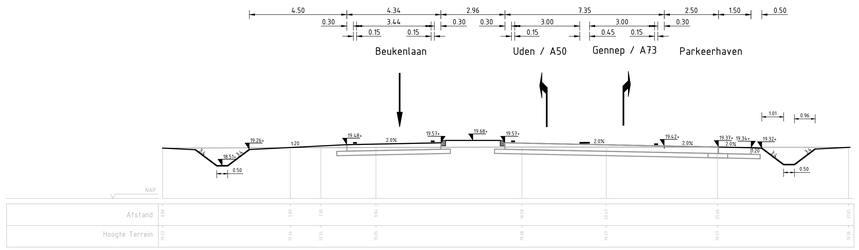
Dwarsprofiel 3, Nieuwedijk N264
Schaal 1:100



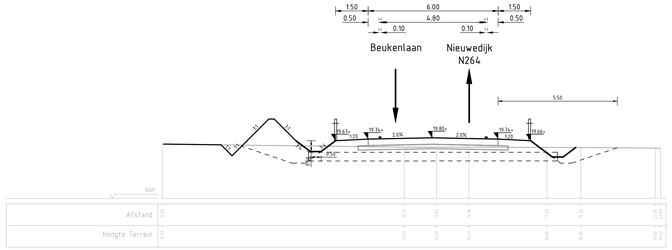
Dwarsprofiel 8, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



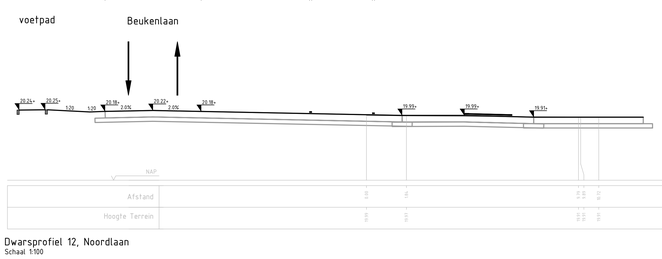
Dwarsprofiel 11, Beukenlaan
Schaal 1:100



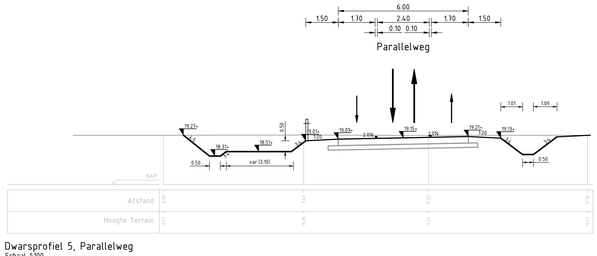
Dwarsprofiel 4, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



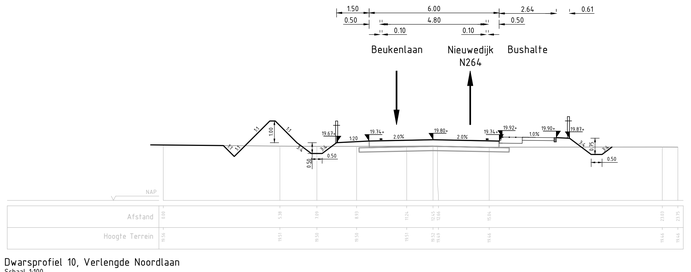
Dwarsprofiel 9, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 12, Noordlaan
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 5, Parallelweg
Schaal 1:100



Dwarsprofiel 10, Verlengde Noordlaan
Schaal 1:100

1.40 2.39 4.52

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

CONCEPT

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst

Project
Verlengde Noordlaan te Uden

Onderdeel
Profielen

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
51008899	00005	1.2	29-06-2022	Definitief Ontwerp	-

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gez.	Asc.
L07	7	1:100	A0-L (ISO)	Eindhoven	RVEO	MSt	MSt

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

Sweco NL\AMS01\Projecten\51008899_Verlengde_Noordlaan_Uden\Werk\51.Ed\tekeningen\51Ed-tekening001.dwg, 22-JUN-2022 12:27:07, Standaard 51008899 (NL).ctb

Gemeente Maashorst
[redacted]
Postbus 83
5400 AB UDEN

Ede, 31 januari 2023

Onze referentie : 22200222.b01
Betreft : Onderzoek stikstofdepositie Verlengde Noordlaan Odiliapeel
Adviseur : [redacted]
Behandeld door : [redacted]

Geachte heer De Haas,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het onderzoek stikstofdepositie voor de Verlengde Noordlaan in Odiliapeel. Dit onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bestemmingsplan.

Het doel van dit onderzoek is het bepalen of de beoogde situatie leidt tot aanvullende verplichtingen voor Natura 2000-gebieden in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Bij stikstofdeposities groter dan 0,00 mol/ha/jaar is mogelijk sprake van een Wnb vergunningplicht.

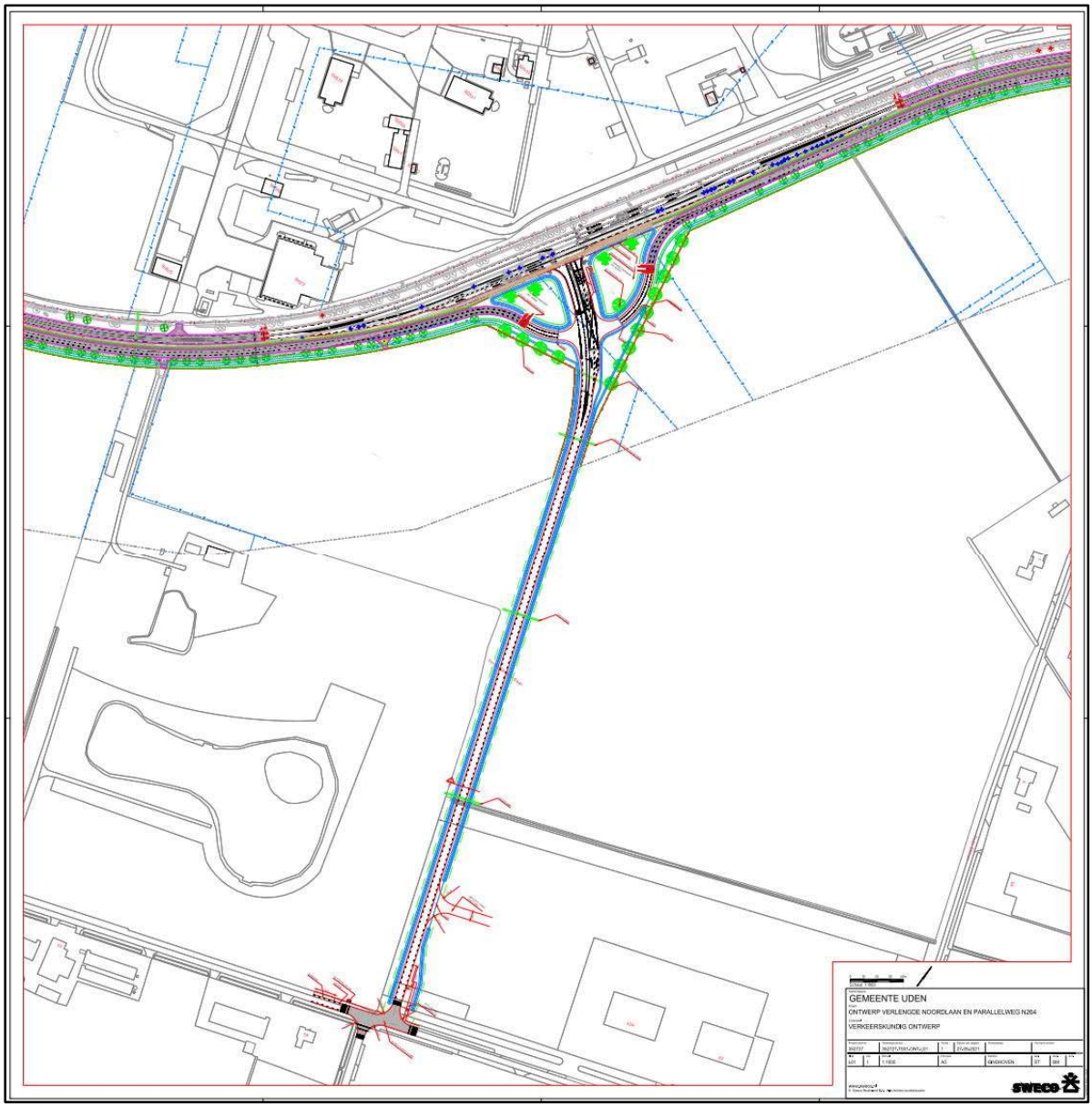
Resultaat: geen vergunningplicht

Uit de AERIUS-berekeningen volgt dat er geen natuurgebieden zijn met rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Er gelden geen aanvullende verplichtingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Situatie

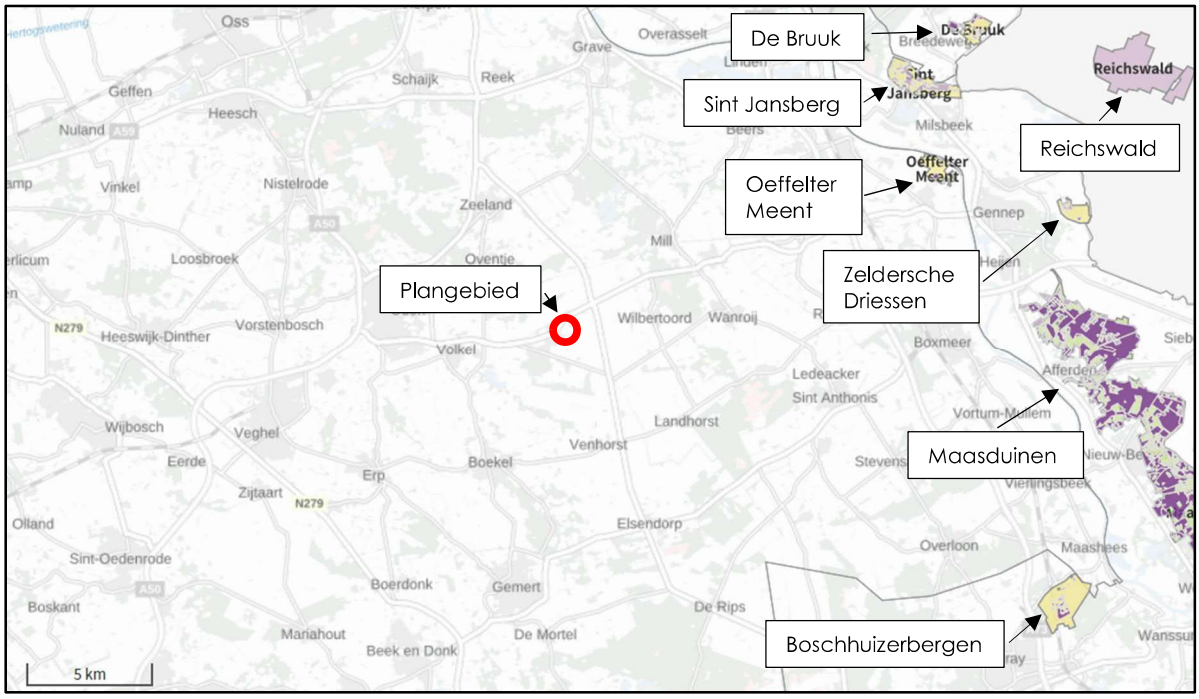
De Verlengde Noordlaan is beoogd als verbindingsweg voor gemotoriseerd verkeer tussen de Beukenlaan en de provinciale weg N264 in Odiliapeel. De Verlengde Noordlaan zal uit twee rijstroken bestaan en wordt aan beide zijden van een watergang voorzien. Afbeelding 1 geeft een weergave van de aanlegtekening.

Afbeelding 1: Aanlegtekening Verlengde Noordlaan



In de huidige situatie is het plangebied onbebouwd, echter dient er wel voorafgaand aan de aanleg van de weg, circa 4.300 m^2 aan bestaande weg van de N264 en Beukenlaan verwijderd te worden. Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied (Oeffelter Meent) bevindt zich ten oosten van het plangebied op circa 16 kilometer afstand. Afbeelding 2 geeft een weergave van de ligging in relatie tot Natura 2000-gebieden, op deze afbeelding zijn stikstofgevoelige gebieden paars gearceerd.

Afbeelding 2: Ligging van het plangebied in relatie tot Natura 2000-gebieden



Onderzoek

De stikstofdepositieberekeningen zijn uitgevoerd met de nieuwste AERIUS versie 2022 voor het rekenjaar 2023. Hierin zijn de stikstofemissies voor de aanlegfase- en de gebruiksfase opgenomen. Daarbij bestaat de aanlegfase uit een sloop- en bouwfase.

Aanlegfase

De stikstofemissies tijdens de aanlegfase ontstaan door de inzet van dieselwerktuigen en de aan- en afvoer van personeel en materieel. De gebruikte werktuigen, aantallen transporten, dieselverbruik en de duur van het gebruik zijn met u afgestemd en gebaseerd op informatie uit referentieprojecten die bij SPA WNP ingenieurs beschikbaar zijn.

Voor de doorlooptijd van het project is uitgegaan van 3 (werk)maanden, bestaande uit 65 werkdagen. Het rekenjaar 2023 is afgestemd op de verwachte start van de aanlegfase. Een onderbouwing van de emissiebronnen voor de aanlegfase is bijgesloten in bijlage 1.

Gebruiksfase

De aanleg van de Verlengde Noordlaan heeft als gevolg dat er netwerkeffecten optreden. Netwerkeffecten zijn effecten van de verandering in verkeersbewegingen op wegvakken in de nabijheid van de nieuwe infrastructuur. De netwerkeffecten als gevolg van de Verlengde Noordlaan zijn in kaart gebracht op basis van de verkeersintensiteiten zoals die zijn opgenomen in de voor de beoogde weg opgestelde verkeersmodellen. De gehanteerde verkeersintensiteiten, verstrekt door de Provincie Noord Brabant, komen daarmee overeen met het akoestisch onderzoek en het onderzoek luchtkwaliteit. Deze onderzoeken zijn eveneens in het kader van het bestemmingsplan uitgevoerd.

In de AERIUS berekening zijn alle wegvakken opgenomen die ook in het verkeersmodel zijn opgenomen. De netwerkeffecten, verschillen in verkeersintensiteiten na planrealisatie en daarmee de stikstofemissies na planrealisatie, zijn inzichtelijk gemaakt door een AERIUS verschilberekening. Hiervoor is uitgegaan van de verkeersintensiteiten van de huidige verkeerssituatie exclusief Verlengde Noordlaan en de verkeersintensiteiten na planrealisatie. Voor de huidige situatie zijn de verkeerscijfers van 2019 gebruikt, dit omdat het verkeer in de tussenliggende jaren vanwege Covid niet relevant toegenomen zal zijn. Voor de situatie na planrealisatie is geïnterpoleerd tussen de gegevens van de jaren 2030 en 2040 om verkeerscijfers voor het jaar 2033 te bepalen. In AERIUS is worstcase het rekenjaar 2023 gebruikt voor zowel de referentie als de beoogde situatie.

Resultaten

Uit de AERIUS-berekeningen volgt dat er voor zowel de aanlegfase en de gebruiksfase geen natuurgebieden zijn met rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

De pdf-files met de rekenbestanden (separaat meegezonden met deze briefrapportage) kunt u verstrekken aan het bevoegd gezag om aan te tonen dat uw project een stikstofdepositie heeft van minder dan 0,00 mol/ha/jaar.

Conclusie

Uit alle resultaten blijkt dat het onderdeel stikstofdepositie verder niet relevant is voor de aanleg van de Verlengde Noordlaan.

Gezien de grote afstand tot Natura 2000-gebieden zijn geen andere milieuverstoringen te verwachten, zoals verstoring door trillingen, geluid en/of licht of aan bodem, grondwater.

Met vriendelijke groet,
SPA WNP ingenieurs

[redacted]

Bijlagen:
1 Onderbouwing bronnen aanlegfase
22200222 AERIUS Aanlegfase S57V3saxKwXG (pdf apart meegestuurd in e-mail)
22200222 AERIUS Gebruiksfase Ry5aNTotuwkC (pdf apart meegestuurd in e-mail)

BIJLAGE

SPA WNP ingenieurs

Uitgangspunten stikstofemissies aanlegfase

Algemeen

Projectduur in maanden	3
Werkbare dagen	65

Werktuigen

Bronnr.	Omschrijving	Draaiuren (uur/dag)	Duur (dagen/jaar)	Draaiuren (uur/jaar)	Vermogen (kW)	Brandstof* (liter/uur)	Brandstof (liter/jaar)	AdBlue** (liter/jaar)	AERIUS invoer stageklasse
1	Graafmachine	8,0	20	160	150	14,8	2.376	143	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Shovel	8,0	20	160	142	14,1	2.254	135	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Trilwals	8,0	3	24	98	9,9	237	14	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Statische wals	8,0	3	24	54	5,5	132	0	Stage-V, ≥ 2019, ≤ 56 kW, diesel, SCR: nee
	Bandenwals	8,0	3	24	100	9,7	233	14	Stage-V, ≥ 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Slipformpaver	8,0	3	24	200	19,6	471	28	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Trekker	8,0	10	80	92	9,3	745	45	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Veeg-zuigwagen	8,0	1	8	235	23,0	184	11	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja
	Asfaltspreider	8,0	3	24	129	12,8	308	18	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja

Wegverkeer

Bronnr.	Omschrijving	Verkeerscategorie	Duur (dagen)	Voertuigen (aantal/dag)	Bewegingen (aantal/dag)	Bewegingen (project)	Filevorming (%)
2	Persoonsvervoer werknemers	Licht wegverkeer	65	10	20	1.300	0%
	Aan-/afvoer materiaal	Middelzwaar wegverkeer	65	3	6	390	50%
	Aan-/afvoer materiaal	Zwaar wegverkeer	65	2	4	260	50%

* Het brandstofverbruik is berekend op basis van een gemiddelde motorlast van 35%.
** Het AdBlue-verbruik is typisch 6% van het dieselverbruik voor Stage IV en V werktuigen.
Bron: AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NO_X en NH_3 uitstoot van mobiele werktuigen, TNO 2021 R12305 d.d. 10 december 2021.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon	Gemeente Maashorst
Inrichtingslocatie	Noordlaan, 5409 SZ Odiliapeel

Activiteit

Omschrijving	Onderzoek stikstofdepositie Verlengde Noordlaan, Odiliapeel
Toelichting	Berekend door SPA WNP ingenieurs

Berekening

AERIUS kenmerk	S57V3saxKwXG
Datum berekening	27 januari 2023, 17:49
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase 2023 - Beoogd	2023	1,8 kg/j	48,0 kg/j

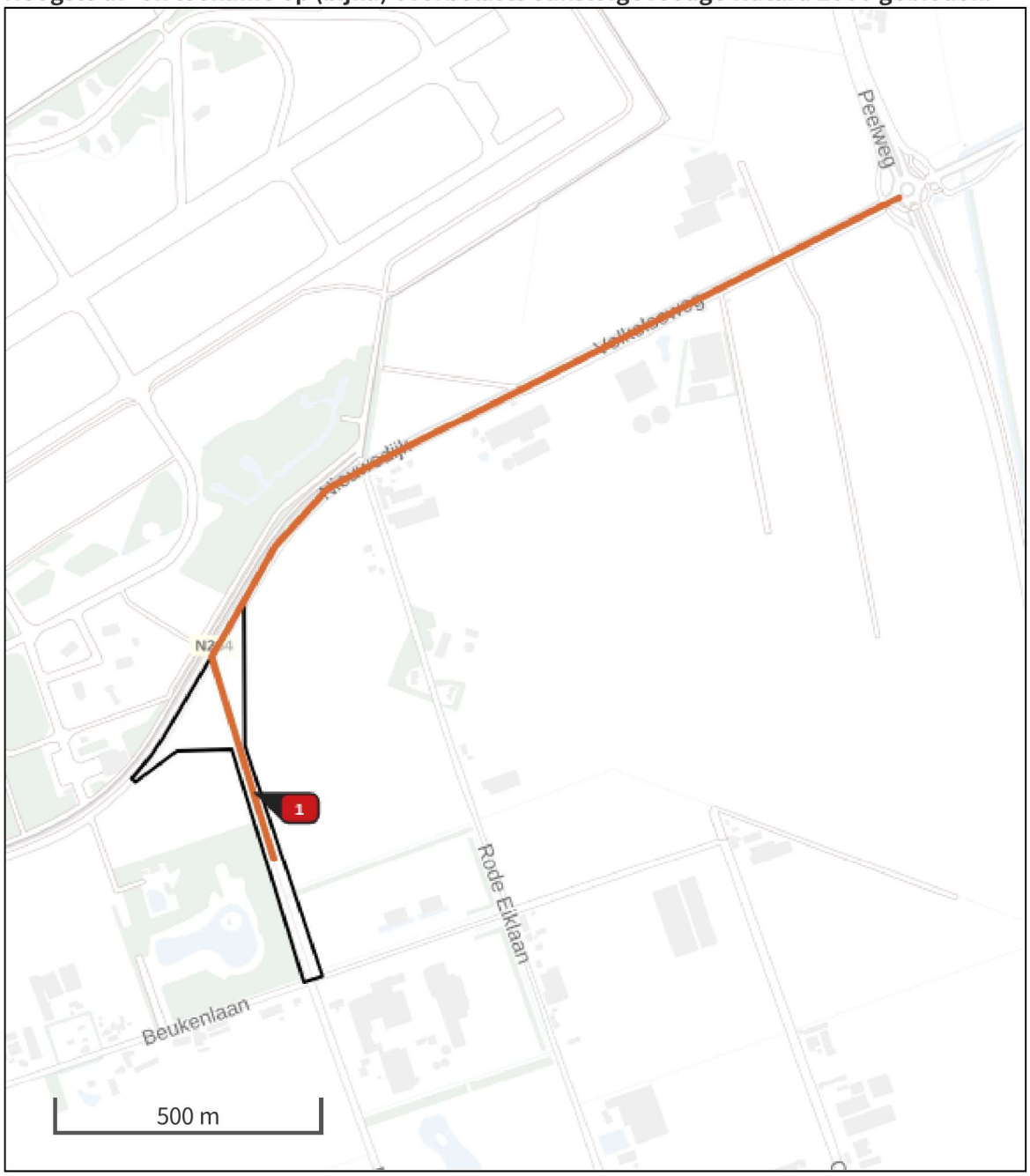
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase 2023 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Aanlegfase 2023 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Werktuigen	1,6 kg/j	42,3 kg/j
Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	5,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



Habitatrichtlijn
Vogelrichtlijn
Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
Niet bepaald

Grootste afname van depositie
Grootste toename van depositie
Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase 2023" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

AERIUS CALCULATOR

Aanlegfase 2023, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Werktuigen	NO_x	42,3 kg/j
Locatie	X:177987,7 Y:406988,61	NH_3	1,6 kg/j
Oppervlakte	4,03 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2376 l/j	160 u/j	143 l/j	NO_x NH_3	13,4 kg/j 0,6 kg/j
Shovel	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2254 l/j	160 u/j	135 l/j	NO_x NH_3	13,1 kg/j 0,5 kg/j
Trilwals	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	237 l/j	24 u/j	14 l/j	NO_x NH_3	1,5 kg/j 56,9 g/j
Tractor + werktuig	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	745 l/j	80 u/j	45 l/j	NO_x NH_3	4,3 kg/j 0,2 kg/j
Veeg-zuigwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	184 l/j	8 u/j	11 l/j	NO_x NH_3	1,1 kg/j 44,2 g/j
Asfaltspreider	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	308 l/j	24 u/j	18 l/j	NO_x NH_3	2,0 kg/j 73,9 g/j
Statische wals	Stage-V, >= 2019 , <= 56 kW, diesel, SCR: nee	132 l/j	24 u/j		NO_x NH_3	2,8 kg/j 0,0 kg/j
Bandenwals	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	233 l/j	24 u/j	14 l/j	NO_x NH_3	1,4 kg/j 55,9 g/j
slipformpaver	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	471 l/j	24 u/j	28 l/j	NO_x NH_3	2,8 kg/j 0,1 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Bouwverkeer				NO_x	5,8 kg/j
Locatie	X:178319,55 Y:407666,76	Type scherm	-	-	NO_2	1,6 kg/j
Lengte	2.015,30 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1300 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	390 p/jaar	50,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	260 p/jaar	50,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer
Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis
Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230126_290cbff6e8
Database versie	2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon	Gemeente Maashorst
Inrichtingslocatie	Noordlaan, 5409 SZ Odiliapeel

Activiteit

Omschrijving	Onderzoek stikstofdepositie Verlengde Noordlaan, Odiliapeel
Toelichting	Berekend door SPA WNP ingenieurs

Berekening

AERIUS kenmerk	Ry5aNTotuwkC
Datum berekening	27 januari 2023, 17:44
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentiesituatie huidig - Referentie	2023	144,2 kg/j	1.458,9 kg/j
Verkeersemissies na planrealisatie - Beoogd	2023	151,2 kg/j	1.691,7 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentiesituatie huidig - Referentie	0,02 mol/ha/j	3438202	Sint Jansberg
Verkeersemissies na planrealisatie - Beoogd	0,03 mol/ha/j	3438202	Sint Jansberg
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

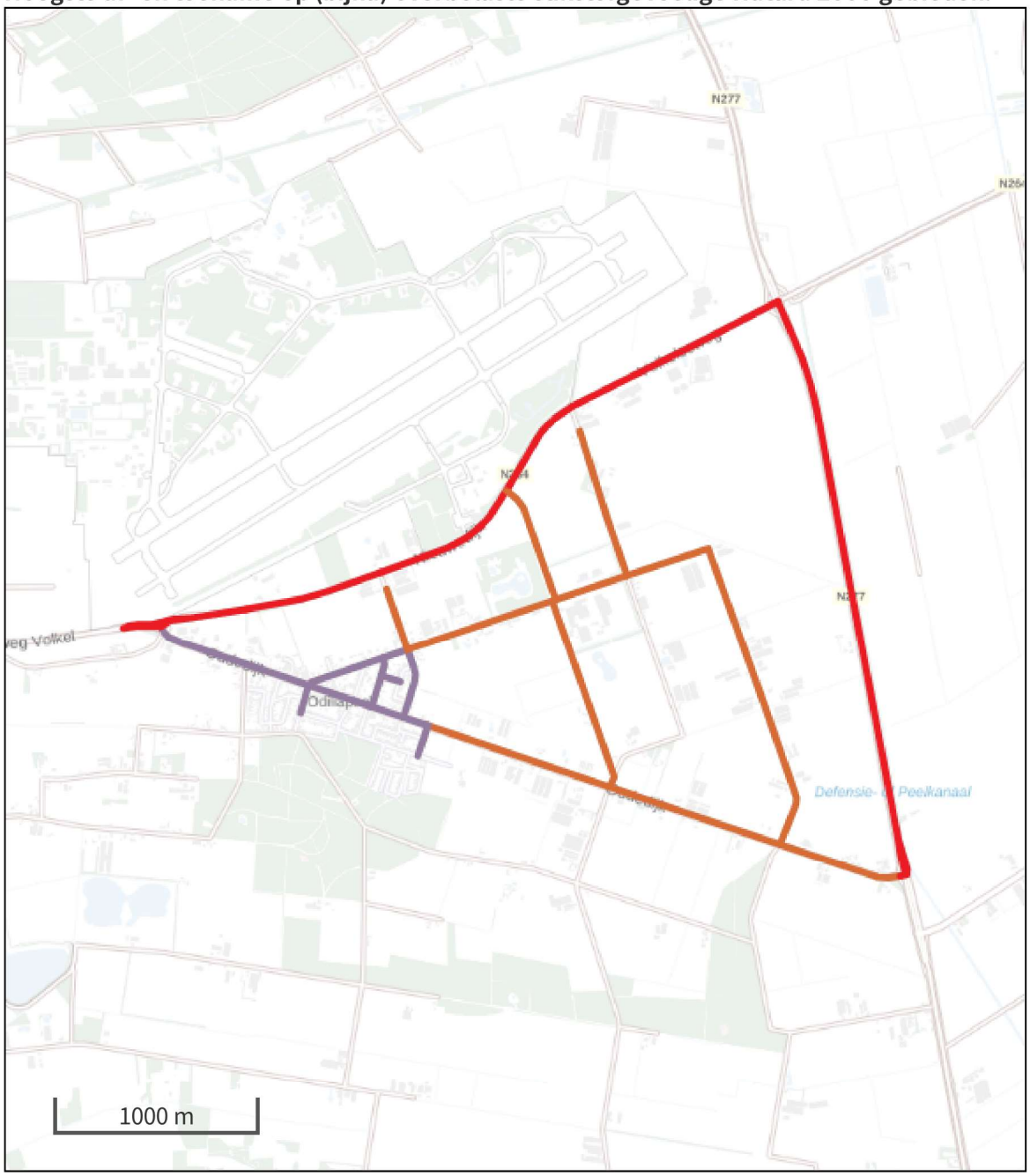
Referentiesituatie huidig (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	144,2 kg/j	1.458,9 kg/j

Verkeersemissies na planrealisatie (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	151,2 kg/j	1.691,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



Habitatrichtlijn
Vogelrichtlijn
Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
Niet bepaald

Grootste afname van depositie
Grootste toename van depositie
Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Verkeersemissies na planrealisatie" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Rijntakken
De Bruuk
Deurnsche Peel & Mariapeel
Oeffelter Meent
Sint Jansberg
Zeldersche Driessen
Boschhuizerbergen
Maasduinen

Referentiesituatie huidig, Rekenjaar 2023

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

Verkeersemissies na planrealisatie, Rekenjaar 2023

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230126_290cbff6e8
Database versie	2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

ARCHEOLOGISCH BUREAUONDERZOEK EN VERKENNEND BOORONDERZOEK

VERBINDINGSWEG TUSSEN DE N264 EN DE NOORDLAAN

TE ODILIAPEEL

GEMEENTE UDEN

Archeologie

Eco nsultancy.nl

- Bodem
- Waterbodem
- Water
- Archeologie
- Ecologie
- Milieu

Archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek

Verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden

Opdrachtgever	Gemeente Uden
	Postbus 83
	5400 AB Uden
Project	UDE.SPA.ARC
Rapportnummer	14106208
Status	Eindrapportage
Versienummer	D1
Datum	6 maart 2015
Vestiging	Doetinchem
Auteur	Ir. E.M. ten Broeke (Senior Prospector)
Paraaf	ETb
Autorisatie	Drs. A.H. Schutte (Senior KNA-Archeoloog)
Paraaf	dhs

© Econsultancy bv, Doetinchem
Foto's en tekeningen: Econsultancy bv, tenzij anders vermeld

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of op welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgevers. Econsultancy aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

ISSN: 2210-8777 (Analoog rapport)
ISSN: 2210-8785 (Digitaal rapport E-depot)

Administratieve gegevens plangebied		
Projectcode en nummer	14106208 UDE.SPA.ARC	
Toponiem	Verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan	
Opdrachtgever	Gemeente Uden	
Gemeente	Uden	
Plaats	Odiliapeel	
Provincie	Noord-Brabant	
Kadastrale gegevens	Gemeente Uden, sectie D, nummers 2955 (ged.), 2957 (ged.), 2958 (ged.), 3555 (ged.), 3569 (ged.) en 3570 (ged.)	
Omvang plangebied	Circa 25.000 m² (2,5 hectare)	
Kaartblad	45 H (1:25.000)	
Coördinaten centrum plangebied	X: 177.954 / Y: 407.036	
Bevoegde overheid	Gemeente Uden De heer M. Seelen Markt 145, 5401 EJ Uden Postbus 83, 5400 AB Uden Tel: 0413-140413 Email: Postbus83@uden.nl	
Deskundige namens de bevoegde overheid	Monumentenhuis Brabant Contactpersoon: mevrouw drs. A. Visser Markt 9 4931 BR Geertruidenberg T. 0162-511833 E: am.visser@monumentenhuisbrabant.nl	
ARCHIS2 Onderzoeksmeldingsnummer (OM-nr.) Vondstmeldingsnummer Onderzoeksnummer	Bureauonderzoek 64.344 N.v.t. 52.964	Booronderzoek 64.345 N.v.t. 52.965
Archeoregio NOaA	Brabants zandgebied	
Beheer en plaats documentatie	Econsultancy, Doetinchem / Provinciaal Archeologisch Depot Noord-Brabant	
Uitvoerders	Econsultancy, Ir. E.M. ten Broeke	

Kwaliteitszorg
Econsultancy beschikt over een eigen opgravingsvergunning, afgegeven door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE). De opgravingsvergunning geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de RCE stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen. Verder is Econsultancy lid van de Nederlandse Vereniging van Archeologische Opgravingsbedrijven (NVAO). De leden van de NVAO bieden kwalitatief hoogstaand archeologisch onderzoek. Het lidmaatschap is een waarborg voor kwaliteit en betrouwbaarheid. Tevens is Econsultancy aangesloten bij de Vereniging van Ondernemers in Archeologie (VOiA). De VOiA behartigt de belangen van meer dan 100 bedrijven in alle takken van de archeologie.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd, conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving. Een booronderzoek wordt in het algemeen uitgevoerd door het steekproefsgewijs onderzoeken van de bodem, waardoor het, op basis van de resultaten van een booronderzoek, onmogelijk is garanties af te geven ten aanzien van de aan- of afwezigheid van archeologische waarden. In dit kader dient ook opgemerkt te worden dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

SAMENVATTING

Econsultancy heeft in opdracht van de gemeente Uden, via SPAingenieurs, een archeologisch onderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie van de toekomstige verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden (zie figuren 1 en 2). Het archeologisch onderzoek is noodzakelijk om te bepalen wat de verwachtingswaarde is voor de aanwezigheid van archeologische waarden binnen het plangebied en of deze door de voorgenomen bodemingrepen kunnen worden aangetast. Daarom is het binnen het kader van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg uit 2007 (WAMZ), voortvloeiend uit het Verdrag van Malta uit 1992, verplicht voorafgaand archeologisch onderzoek uit te voeren (zie bijlage 3).

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Doel van het bureauonderzoek is het verwerven van informatie, aan de hand van bestaande bronnen, over bekende en verwachte archeologische waarden, om daarmee een gespecificeerde archeologische verwachting voor het plangebied op te stellen.

Het inventariserend veldonderzoek (IVO-overig, verkennende fase) heeft tot doel de in het bureauonderzoek opgestelde gespecificeerde archeologische verwachting aan te vullen en te toetsen, en is erop gericht om inzicht te krijgen in de geologische en bodemkundige opbouw binnen het plangebied. Tevens is het bedoeld om kansrijke zones te selecteren voor vervolgonderzoek en kansarme zones ervan uit te sluiten. Ook wordt gelet op het voorkomen van (diepe) verstoringen van het bodemprofiel. Indien de ondergrond tot grote diepte verstoord is, zullen eventueel aanwezige archeologische resten mogelijk verdwenen zijn.

Met de resultaten van het archeologisch onderzoek kan worden vastgesteld of binnen het plangebied archeologische waarden aanwezig (kunnen) zijn en of vervolgonderzoek en/of planaanpassing noodzakelijk is.

Gespecificeerde archeologische verwachting
Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied een landschappelijke ligging heeft op de Peelhorst, waarbij de opgeheven rivierafzettingen afgedekt zijn met een laag dekzand, waarschijnlijk niet dikker dan twee meter. De stijgende grondwaterspiegel gedurende het Holoceen resulteerde in de vorming van hoogveen vanaf plekken met een gebrekkige afwatering (depressies, dekzandvlakten). In de omgeving van het plangebied heeft (hoog)veenvorming vermoedelijk pas rond de overgang van het Subboreaal naar het Subatlanticum (vanaf ongeveer 1.500 voor Chr., Midden-Bronstijd) plaatsgevonden. Omdat het gebied voor de periode van de grootschalige ontginning aangeduid werd als woeste heidevlakte, is de verwachting dat het plangebied niet of nauwelijks met hoogveen bedekt is geweest. Wel zullen er vanaf deze periode natte/drassige condities hebben geheerst.

Voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum (Jagers-Verzamelaars, vroege Landbouwers) zal het plangebied in principe nog een geschikte nederzettingslocatie hebben gevormd, hoewel de voorkeur zal zijn uitgegaan naar de hoogste delen van de in de omgeving gelegen dekzandruggen. In de loop van de Bronstijd werd het plangebied steeds minder geschikt voor bewoning. Voor Landbouwers werden de hydrologische condities te ongunstig voor akkerbouw, waardoor wellicht een groot deel van de Peelsche Heide werd gemeden werd door de mens.

Het plangebied heeft een middelhoge verwachting voor het aantreffen van archeologische resten uit de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum (Jagers-Verzamelaars en Vroege-Landbouwers) en een lage verwachting vanaf de Bronstijd. Eventueel aanwezige resten worden verwacht in top van de dekzandafzettingen (top van (oorspronkelijke) veldpodzolgronden). Archeologische sporen (uitgezonderd diepe paalsporen en waterputten) worden binnen 50 cm beneden het maaiveld verwacht. In de directe omgeving van het plangebied zijn tot op heden geen archeologische waarnemingen van vondsten gedaan, waarbij wel opmerkt dient te worden dat het aantal in ARCHIS geregistreerde archeologische onderzoeken vrij beperkt is.

Resultaten inventariserend veldonderzoek
Uit de resultaten van het inventariserend veldonderzoek (IVO, verkennende fase) blijkt dat de bodemopbouw in het plangebied tot gemiddeld 200 cm -mv bestaat uit goed gesorteerde dekzandafzettingen, behorend tot de Formatie van Boxtel, Laagpakket van Wierden. Hieronder komen slecht gesorteerde grindrijke rivierzanden voor, behorend tot de Formatie van Beegden/Sterksel. Binnen het merendeel van het plangebied betreft het aanwezige bodemprofiel een AC-profiel. De bodemopbouw is verstoord vanaf het maaiveld tot minimaal 30 en maximaal 60 cm -mv, gemiddeld tot 45 cm -mv. Slechts plaatselijk binnen het plangebied is onder het verstoringsniveau nog een restant van het van nature gevormde veldpodzolprofiel waargenomen vanaf de overgangs BC-horizont en bevat het verstoorde bodemdeel een donkergeelbruine kleuring dat duidt op een verploegde B-horizont. Vermoed wordt dat er binnen het plangebied egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden, waardoor het van nature gevormde bodemprofiel is afgetopt tot minimaal aan de oorspronkelijke top van de 1C-horizont. Plaatselijk zijn door deze egalisatiewerkzaamheden restanten van een overgangs-BC-horizont bewaard gebleven.

Op basis van de waargenomen bodemopbouw zal het niveau waarin archeologische resten worden verwacht wel reeds verstoord zijn. Het archeologisch sporenniveau, dat meest duidelijk zichtbaar is op de overgang van de BC- naar de C-horizont, zal waarschijnlijk ook deels zijn aangetast voor een groot deel van het plangebied, echter dieper doorlopende sporen in de C-horizont zullen waarschijnlijk nog wel intact aanwezig zijn.

Conclusie
Voor het plangebied wordt geconcludeerd dat de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Vroeg-Neolithicum (Jagers-Verzamelaars) kan worden bijgesteld naar een lage verwachting. Restanten van Jagers-Verzamelaars worden voornamelijk aangetroffen in de vorm van vuursteenvindplaatsen (complextype dat vooral gekenmerkt wordt een archeologisch vondstniveau (vuursteenresten, organisch materiaal is vaak geheel vergaan) en weinig archeologische sporen (mogelijk nog sporen van haardkuilen). Op basis van de aangetroffen bodemopbouw zullen eventueel aanwezige vuursteenvindplaatsen in het plangebied reeds sterk aangetast dan wel verstoord zijn.

Voor de perioden Midden- en Laat-Neolithicum (Vroege-Landbouwers) wordt geconcludeerd dat de middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een intact restant van een archeologische vindplaats (huisplaats, nederzettingscomplex) behouden blijft. Het archeologisch sporenniveau zal nog wel deels intact zijn, zeker ten aanzien van dieper doorlopende sporen (paalkuilen, afvalkuilen). Voor de perioden vanaf de Bronstijd was de archeologische verwachting laag en blijft laag.

Selectieadvies
Op grond van de resultaten van het inventariserend veldonderzoek blijkt dat voor het plangebied de middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats uit de perioden Midden- en Laat-Neolithicum (Vroege-Landbouwers) behouden blijft. Daarom wordt door Econsultancy de aanbeveling gedaan om een vervolgonderzoek te laten uitvoeren. Geadviseerd wordt het vervolgonderzoek uit te voeren in de vorm van een proefsleuvenonderzoek (IVO-P). Hierdoor kan de aan- of afwezigheid van archeologische grondsporen worden vastgesteld. Indien archeologische grondsporen worden aangetroffen, is het mogelijk de kwaliteit (gaafheid en conservering), omvang, aard en datering van de vindplaats te bepalen. Hiervoor wordt door middel van proefsleuven de bovengrond verwijderd, waardoor eventueel aanwezige archeologische grondsporen worden blootgelegd. Voor het proefsleuvenonderzoek (IVO-P) dient een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld, waarin beschreven staat op welke wijze het onderzoek uitgevoerd dient te worden. Dit PvE dient te worden beoordeeld door het bevoegd gezag (gemeente Uden).

Indien ten aanzien van de geplande verbindingsweg de bodemverstorende ingrepen beperkt blijven tot de huidige bouwvoor (tot 30/maximaal 40 cm -mv), of dat bijvoorbeeld het terrein wordt opgehoogd voorafgaand aan de aanleg van de geplande verbindingsweg en bijbehorende nutsvoorzieningen (kabels en leidingen), dan is archeologisch vervolgonderzoek niet noodzakelijk. Er vindt dan geen aantasting plaats van het archeologisch sporenniveau (archeologisch vriendelijk bouwen).

Door het bevoegd gezag is aangegeven dat, op basis van de resultaten van het uitgevoerde onderzoek, de tweede optie van het onderzoeksbureau de voorkeur verdient, indien de voorziene verstoringsdiepte niet dieper zal reiken dan 40 cm -mv. Dit kan worden gerealiseerd door middel van het opbrengen van een zanddek, voordat de nutsvoorzieningen worden aangelegd. Dit is een vorm van ‘archeologie vriendelijk bouwen’, waarbij geen aantasting van het archeologisch sporenniveau plaatsvindt. Behoud *in situ* is een basisgegeven in de archeologische monumentenzorg.

Ten aanzien van een eventueel proefsleuvenonderzoek is de zone van de aansluiting met de N264 groter van omvang dan het wegtracé, wat een betere onderzoekmogelijkheid biedt. In dit deel van het plangebied zijn de boringen 11 t/m 18 geplaatst. In dit deel zijn in enkele boringen tussen 45 en 60 cm -mv restanten van de B- en BC-horizont aangetroffen boven het dekzand (boring 14 en 15). Archeologische sporen zouden hier nog aanwezig kunnen zijn.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1
2 DOELSTELLING EN ONDERZOEKSVRAGEN 1
3 BUREAUONDERZOEK 2
3.1 Methoden 2
3.2 Afbakening van het plangebied 3
3.3 Huidige situatie 3
3.4 Toekomstige situatie 3
3.5 Beschrijving van het historische gebruik 4
3.6 Aardwetenschappelijke gegevens 5
3.7 Archeologische waarden 8
3.8 Aanvullende informatie 11
3.9 Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel 11
3.10 Beantwoording onderzoeksvragen bureauonderzoek 13
4 INVENTARISEREND VELDONDERZOEK 14
4.1 Methoden 14
4.2 Resultaten 15
4.3 Beantwoording onderzoeksvragen veldonderzoek 16
5 CONCLUSIE EN SELECTIEADVIES 18
5.1 Conclusie 18
5.2 Selectieadvies 18
LITERATUUR 20
BRONNEN 21

LIJST VAN TABELLEN

Tabel I. Geraadpleegd historisch kaartmateriaal
Tabel II. Aardwetenschappelijke gegevens plangebied
Tabel III. Grondwatertrappenindeling
Tabel IV. Overzicht onderzoeksmeldingen
Tabel V. Gespecificeerde archeologische verwachting
Tabel VI. Bodemopbouw merendeel plangebied (boringen 1 t/m 6 en 8 t/m 13 en 16 t/m 18)
Tabel VII. Bodemopbouw plaatselijke terreindelen (boringen 7, 14 en 15)

LIJST VAN AFBEELDINGEN

Figuur 1. Situering van het plangebied binnen Nederland
Figuur 2. Detailkaart van het plangebied
Figuur 3. Luchtfoto van het plangebied
Figuur 4. Situering van het plangebied binnen de Kadastrale kaart uit 1811-1832 (Minuutplan)
Figuur 5. Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1899 (Bonneblad)
Figuur 6. Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1931 (Bonneblad)
Figuur 7. Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1956
Figuur 8. Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1988
Figuur 9. Situering van het plangebied binnen de Geomorfologische kaart van Nederland
Figuur 10. Situering van het plangebied binnen het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN)
Figuur 11. Situering van het plangebied binnen de Bodemkaart van Nederland
Figuur 12. Archeologische Gegevenskaart van het onderzoeksgebied
Figuur 13. Boorpuntenkaart van het plangebied

BIJLAGEN

Bijlage 1 Overzicht geologische en archeologische tijdvakken
Bijlage 2 Bewoningsgeschiedenis van Nederland
Bijlage 3 AMZ-cyclus
Bijlage 4 Inrichtingsplan
Bijlage 5 Overzichtsfoto’s plangebied en foto’s opgeboorde profielen
Bijlage 6 Boorprofielen

1 INLEIDING

Econsultancy heeft in opdracht van de gemeente Uden, via SPAingenieurs, een archeologisch onderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie van de toekomstige verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan te Odiliapeel in de gemeente Uden (zie figuren 1 en 2). Het archeologisch onderzoek is noodzakelijk om te bepalen wat de verwachtingswaarde is voor de aanwezigheid van archeologische waarden binnen het plangebied en of deze door de voorgenomen bodemingrepen kunnen worden aangetast. Daarom is het binnen het kader van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg uit 2007 (WAMZ), voortvloeiend uit het Verdrag van Malta uit 1992, verplicht voorafgaand archeologisch onderzoek uit te voeren (zie bijlage 3).

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande infrastructurele werkzaamheden, alsmede een bestemmingsplanwijziging.

Het archeologisch onderzoek bestaat uit een bureauonderzoek (hoofdstuk 3) en een inventariserend veldonderzoek (IVO-overig, verkennende fase) door middel van boringen (hoofdstuk 4). Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt een advies gegeven of vervolgstappen nodig zijn en zo ja, in welke vorm (hoofdstuk 5).

2 DOELSTELLING EN ONDERZOEKSVRAGEN

Het onderzoek heeft tot doel inzicht te krijgen in de archeologische waarden van het plangebied. Het bureauonderzoek heeft tot doel om een gespecificeerde archeologische verwachting van het plangebied op te stellen. De archeologische verwachting is gebaseerd op bronnen over bekende of verwachte archeologische waarden in en om het plangebied.

Voor het bureauonderzoek zijn de volgende onderzoeksvragen opgesteld:

- Wat is er bekend over bodemverstorende ingrepen binnen het plangebied uit het verleden? Is er bijvoorbeeld informatie bekend over vroegere ontgrondingen, bodemsaneringen, egalisaties, diepploegen of landinrichting?
- Ligt het plangebied binnen een landschappelijke eenheid die vanuit archeologisch oogpunt een specifieke aandachtslocatie kan betreffen (zoals een relatief hoge dekzandkop of -rug, nabij een veengebied of een beekdal)?
- Wat is de gespecificeerde archeologische verwachting van het plangebied?

Het inventariserend veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek heeft tot doel de in het bureauonderzoek opgestelde gespecificeerde archeologische verwachting aan te vullen en te toetsen, en is er op gericht om inzicht te krijgen in de geologische en bodemkundige opbouw binnen het plangebied. Tevens is het bedoeld om kansrijke zones te selecteren voor vervolgonderzoek en kansarme zones ervan uit te sluiten. Ook wordt gelet op het voorkomen van (diepe) verstoringen van het bodemprofiel. Indien de ondergrond tot grote diepte verstoord is, zullen eventueel aanwezige archeologische resten mogelijk verdwenen zijn.

Het veldonderzoek dient antwoord te geven op de volgende vragen:

- Wat is de bodemopbouw binnen het plangebied?
- Is het bodemprofiel binnen het plangebied intact of (geheel of gedeeltelijk) verstoord en indien verstoord, tot welke diepte gaat deze verstoring?
- Wat zijn de gevolgen van het in het plangebied aangetroffen bodemprofiel voor de gespecificeerde archeologische verwachting van het plangebied.

Het bureauonderzoek is uitgevoerd op 15 en 16 december 2014 door ir. E.M. ten Broeke (senior prospector). Het inventariserend veldonderzoek is uitgevoerd op 13 januari 2015 door ir. E.M. ten Broeke (senior prospector). Het rapport is gecontroleerd door drs. A.H. Schutte (senior KNA-archeoloog/kwaliteitscontroleur).

3 BUREAUONDERZOEK

3.1 Methoden

Het archeologisch onderzoek is uitgevoerd conform de eisen en normen zoals aangegeven in de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA, versie 3.3, december 2013), die is vastgesteld door het Centraal College van Deskundigen (CCvD) Archeologie en is ondergebracht bij het SIKB te Gouda.

Voor de uitvoering van het bureauonderzoek gelden de specificaties LS01, LS02, LS03, LS04 en LS05. De resultaten van dit onderzoek worden in dit rapport weergegeven conform specificatie LS06.[1]

Binnen dit onderzoek zijn de volgende werkzaamheden verricht:

- afbakening van het plangebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik (LS01);
- beschrijving van de huidige en toekomstige situatie (LS02);
- beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen (LS03);
- beschrijving van bekende archeologische en historische waarden en aardwetenschappelijke gegevens (LS04);
- opstellen van een gespecificeerde verwachting (LS05).

Bij het uitvoeren van deze werkzaamheden zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- het Archeologische Informatie Systeem (ARCHIS);
- de Archeologische Monumenten Kaart (AMK);
- de Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden (IKAW);
- geologische kaarten, geomorfologische kaarten en bodemkaarten;
- de centrale toegangspoort tot Data en Informatie van de Nederlandse Ondergrond (DINOLoket);
- de CultuurHistorische Waardenkaart (CHW) Noord-Brabant;
- de Wateratlas Noord-Brabant;
- literatuur en historisch kaartmateriaal;
- bouwhistorische gegevens;
- de recente topografische kaart (schaal 1:25.000);
- recente luchtfoto's;
- het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN);

[1] Beschikbaar via www.sikb.nl

→ plaatselijke (amateur-)archeoloog c.q. heemkundevereniging.

3.2 Afbakening van het plangebied

Er dient een onderscheid gemaakt te worden tussen het onderzoeksgebied en het plangebied. Het plangebied is het gebied waarbinnen feitelijk de bodemverstorende ingreep gaat plaatsvinden. Het onderzoeksgebied is het gebied waarover informatie is verzameld om een goed beeld te krijgen van de archeologische waarden binnen het plangebied. Dit gebied is groter dan het plangebied. In het huidige onderzoek betreft het onderzoeksgebied het gebied binnen een straal van circa 1 km rondom het plangebied.

Het plangebied heeft oppervlakte van circa 25.000 m² (circa 2,5 hectare) en betreft het toekomstig tracé van de nieuwe verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan. Het tracé is gelegen circa twee kilometer ten oosten van de kern van Odiliapeel in de gemeente Uden (zie figuren 1 en 2). Volgens het Algemeen Hoogtebestand Nederland (AHN) ligt het maaiveld op een hoogte van circa 19,4 m +NAP. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Uden, sectie D, nummers 2955 (ged.), 2957 (ged.), 2958 (ged.), 3555 (ged.), 3569 (ged.) en 3570 (ged.).

3.3 Huidige situatie

Voor het bureauonderzoek is het van belang de huidige situatie te onderzoeken. Landgebruik en bebouwing kunnen van invloed zijn op de archeologische verwachting.

Het plangebied is in de huidige situatie in gebruik als akkerland, weiland en (productie)bos. Het plangebied ligt in een agrarisch buitengebied en wordt langs de noordoostzijde begrensd door de N264 en langs de zuidzijde door de Noordlaan en de Beukenlaan (zie figuur 3).

Bodemloket[2]
Met het bodemloket wil de overheid inzicht geven in maatregelen die de afgelopen jaren getroffen zijn om de bodemkwaliteit in Nederland in kaart te brengen (bodemonderzoek) of te herstellen (bodemsanering). Ook laat het Bodemloket zien waar vroeger (bedrijfs-) activiteiten hebben plaatsgevonden die extra aandacht verdienen.

Het raadplegen van het Bodemloket heeft voor het plangebied zelf geen aanvullende gegevens opgeleverd.

3.4 Toekomstige situatie

Het toekomstige gebruik van het plangebied kan bepalend zijn voor het vervolgtraject (behoud *in-situ* of behoud *ex-situ* van archeologische waarden). De manier waarop het plangebied wordt ingericht kan tot gevolg hebben dat eventueel aanwezige archeologische waarden (deels of geheel) onverstoord (kunnen) blijven. Ook kan besloten worden de inrichting zo aan te passen dat archeologische waarden alsnog onverstoord kunnen blijven liggen.

In het plangebied zal een verbindingsweg worden aangelegd, waarbij de Noordlaan zal worden doorgetrokken in noordelijke richting, om vervolgens aan te sluiten op de N264 (zie bijlage 4). Voor de aanleg van de verbindingsweg zal de bodem worden afgegraven tot het “gele” zand (verwijderen humeuze bovengrond), waarna er een stabilisatie-/fundatielaag zal worden aangelegd. Tevens zullen er diverse kabels en leidingen (nutsvoorzieningen) worden aangelegd.

[2] http://www.bodemloket.nl/kaart

3.5 Beschrijving van het historische gebruik

In het plangebied kunnen naast archeologische sporen ook historische relicten voorkomen die nog in het landschap zichtbaar zijn. Het gaat hierbij om historisch geografische relicten zoals nederzettingsvormen en wegen- en kavelpatronen. Veel van deze bewaard gebleven historische geografie geeft door de herverkavelingen in de tweede helft van de 20e eeuw een incompleet beeld van het historisch landschap. Historische kaarten van vóór de herverkaveling zijn een goede aanvulling op het huidige incomplete beeld. Voor de historische ontwikkeling is naast het historisch kaartmateriaal ook relevante achtergrondliteratuur geraadpleegd.

Historisch kaartmateriaal

De situatie van het plangebied is op verschillende historische kaarten als volgt:

Tabel I. Geraadpleegd historisch kaartmateriaal[3]

Bron	Periode	Kaartblad	Schaal	Omschrijving plangebied	Bijzonderheden/directe omgeving
Kadastrale kaart (Minuutplan)	1811-1832	Gemeente Uden, sectie D, Blad 01	1:5.000	Woeste grond, hoogveen-/heidegebied	Hoogveen-/heidegebied
Militaire topografische kaart (Bonneblad)	1899	610	1:50.000	Hoogveen-/heidegebied	Hoogveen-/heidegebied, deel uit makend van de Peelsche Heide. Er lopen enkele wegen, van waaruit het gebied is ontgonnen t.b.v. agrarisch gebruik
Militaire topografische kaart (Bonneblad)	1931	610	1:50.000	Geen noemenswaardige veranderingen.	Eerste ontginningen t.b.v. agrarisch gebruik vinden plaats
Topografische kaart	1956	45 H	1:25:000	Merendeels onderdeel van percelen akkerland. In het noordelijke deel doorsneden door een zandweg. Strook langs zuidwestelijke grens plangebied niet ontgonnen (heide).	Vrijwel de gehele Peelsche Heide is ontgonnen t.b.v. agrarisch gebruik, veelal rationeel verkavelingspatroon met rechte wegen en hierlangs woon-/boerenerven. N264, noordlaan en Beukenlaan aanwezig.
Topografische kaart	1988	45 H	1:25:000	Huidige situatie.	Merendeels huidige situatie.

Het geraadpleegde historisch kaartmateriaal laat de historische situatie van het plangebied zien vanaf het begin van de 19e eeuw. Het plangebied maakte deel uit van het voormalige natte heidegebied van de Peel, waarin vorming van hoogveen plaatsvond (zie figuren 4 en 5). Vermoedelijk is het plangebied zelf niet of nauwelijks met veen bedekt geweest. Desondanks maakte het plangebied lange tijd deel uit van een nat onontgonnen heidegebied. Dit werd vermoedelijk veroorzaakt door de arme bodem, waardoor ook de drogere terreindelen al vrij snel na de introductie van de landbouw niet meer geschikt waren als akkers.

Aan het einde van de 19e eeuw zijn er in de omgeving van het plangebied enkele (zand)wegen aanwezig, van waaruit het gebied ontgonnen is ten behoeve van agrarisch gebruik (zie figuur 5). De eerste duidelijke ontginningen vinden echter pas plaats rond het begin van de jaren ’30 van de 20e eeuw (zie figuur 6). Deze ontwikkeling werd versneld door de introductie van kunstmest.

[3] www.watwaswaar.nl

In de tweede helft van de 20e eeuw wordt de Peelsche Heide in rap tempo ontgonnen ten behoeve van agrarisch gebruik. Er ontstaat een veelal rationeel verkavelingspatroon met rechte wegen en hierlangs woon-/boerenerven. In de jaren '50 van de 20e eeuw zijn (de voorlopers van) de N264, de Noordlaan en de Beukenlaan reeds aanwezig. Het merendeel van het plangebied maakt deel uit van percelen akkerland. Het noordelijke deel van het plangebied wordt doorsneden door een zandweg. De strook langs de zuidwestelijke grens plangebied was echter nog niet ontgonnen (zie figuur 7). Dit terreindeel is vervolgens in gebruik genomen als (productie)bos. Ten noorden van het plangebied werd een militair vliegveld aangelegd (Vliegveld Volkel) (zie figuur 8). Langs het bestaande wegenpatroon vond langzame uitbreiding van het aantal woon-/boerenerven plaats.

Bouwhistorische gegevens
Aangezien het plangebied vanaf het begin van de 19e eeuw tot op heden niet bebouwd is geweest, wordt het raadplegen van het archief Bouw- en Woningtoezicht bij de gemeente Uden niet zinvol geacht.

3.6 Aardwetenschappelijke gegevens

Het landschap heeft altijd een belangrijke rol gespeeld in het nederzettingspatroon van de mens. Bij onderzoek naar archeologische sporen in een bepaald gebied is het van groot belang te weten hoe het landschap er in het verleden heeft uitgezien. Men kan meer te weten komen over dit landschap door de geologische opbouw, de bodem en de hydrologie van een gebied te bestuderen.

De volgende aardwetenschappelijke gegevens zijn bekend van het plangebied:

Tabel II. Aardwetenschappelijke gegevens plangebied

Type gegevens	Gegevensomschrijving
Geologie[4]	Fijnzandige dekzandafzettingen van de Formatie van Boxtel (Laagpakket van Wierden) op grindrijke rivierzandafzettingen van de Formatie van Beegden en Sterksel.
Geomorfologie[5]	Binnen een plateau-achtige horst met dekzand aan de oppervlakte (4F3).
Bodemkunde[6]	Veldpodzolgronden, bestaande uit leemarm en zwak lemig fijn zand (Hn21).

Geologie[7]
Het plangebied ligt in het noordelijke deel van de Peelhorst. De Peelhorst ligt als gevolg van tektonische bewegingen, die ook tegenwoordig nog doorgaan, hoger dan de westelijk gelegen Roerdalslenk en de oostelijk gelegen Slenk van Venlo. De Peelrandbreuk de scheiding tussen de Peelhorst en de Roerdalslenk en bevindt zich op ongeveer acht kilometer meter ten westen van het plangebied. De Feldbissbreuk/breuk van Vessum vormt de overgang naar het Kempen Blok.

In het Vroeg- en Midden-Pleistoceen raakte de Roerdalslenk gevuld met grindrijke, grove zanden, aangevoerd door de Rijn en Maas, welke respectievelijk behoren tot de Formatie van Sterksel en Beegden. Door de tektonische opheffing en kanteling van onder andere de Peelhorst werden eerst de Rijn en vervolgens de Maas gedwongen hun loop naar het oosten te verplaatsen en kwam er een einde aan de fluviatiele sedimentatie.

[4] De Mulder *et al.,* 2003
[5] Alterra, 2003
[6] Stichting voor Bodemkartering, 1966
[7] De Mulder *et al.*, 2003 / Berendsen, 2005, 2008

Gedurende de ijstijden van het Midden- en Laat-Pleistoceen (Elsterien, Saalien en Weichselien) werd de Roerdalslenk geleidelijk opgevuld met afzettingen van meer lokale oorsprong, welke behoren tot de Formatie van Boxtel). Deze afzettingen kunnen worden onderverdeeld in Brabants leem, fluvioperiglaciale afzettingen (smeltwaterafzettingen) en eolische afzettingen (dekzand). Brabants leem is in perioden met permafrost ontstaan uit door de wind aangevoerd materiaal waaruit door dooiwaterstroompjes de fijne deeltjes werden uitgewassen, die vervolgens werden afgezet in ondiepe vochtige depressies (dooimeren). Fluvioperiglaciale afzettingen, oftewel verspoelde dekzand- en rivierafzettingen, ontstonden wanneer aan het begin en eind van de glacialen, en dan voornamelijk in de zomermaanden, veel smeltwater vrijkwam. Dit water werd afgevoerd door een systeem van verwilderde geulen en beken, waarbij materiaal van de hogere delen naar de lager gelegen Centrale Slenk werd verplaatst. De afzettingen die hierbij tot stand kwamen, bestaan uit min of meer gelaagde zanden, met eventueel leemlagen. Door het ontbreken van vegetatie werd in de droge en zeer koude glacialen door de wind sediment verplaatst en elders weer afgezet. In het Pleniglaciaal (Midden-Weichselien) werd zo het Oude Dekzand afgezet. In het Laat-Glaciaal (Laat-Weichselien) werd het Jonge Dekzand afgezet in de vorm van langgerekte, voornamelijk ZW-NO georiënteerde ruggen. Al deze afzettingen hebben in de Roerdalslenk een dikte van 15 tot (soms) 45 meter. Deze behoren tot het Laagpakket van Wierden van de Formatie van Boxtel.

Gedurende het Holoceen resulteerde het stijgende grondwater tot veenvorming, zeker in het gebied van De Peel. Op plaatsen met gebrekkige afwatering (depressies, dekzandvlakten), ook op de hoger gelegen Peelhorst, ontstonden veenmoerassen. Het veen kon zich lateraal uitbreiden en kroop langzamerhand over het beboste dekzandlandschap en bedekte uiteindelijk ook de lager gelegen dekzandruggen in het gebied. Het veen groeide vanaf het Midden-Atlanticum (vanaf circa 5000 voor Chr., Mesolithicum) gedurende duizenden jaren gestaag door. In de omgeving van het plangebied heeft (hoog)veenvorming vermoedelijk pas rond de overgang van het Subboreaal naar het Subatlanticum (vanaf ongeveer 1.500 voor Chr., Midden-Bronstijd) plaatsgevonden. Het hoogveen behoort tot de Formatie van Nieuwkoop, Laagpakket van Griendtsveen. Omdat het gebied voor de periode van de grootschalige ontginning aangeduid werd als woeste heidevlakte, is de verwachting dat het plangebied niet of nauwelijks met hoogveen bedekt is geweest.

DINO[8]

Het Dinoloket is de centrale toegangspoort tot Data en Informatie van de Nederlandse Ondergrond (DINO). Het DINO-systeem is de centrale opslagplaats voor geowetenschappelijke gegevens over de diepe en ondiepe ondergrond van Nederland. Het archief omvat diepe en ondiepe boringen, grondwatergegevens, sonderingen, geo-elektrische metingen, resultaten van geologische, geochemische en geomechanische monsteranalyses, boorgatmetingen en seismische gegevens. De site wordt beheerd door TNO.

In het Dinoloket zijn enkele boringen bestudeerd[9]. Hieruit blijkt dat de ondergrond is opgebouwd uit de volgende lithostratigrafische afzettingen; vanaf het maaiveld tot ± 2 m -mv matig fijn zand behorende tot de Formatie van Boxtel (Laagpakket van Wierden). Hieronder bevinden zich lemige tot grindrijke, grofzandige rivierafzettingen tot een diepte van circa 7 m -mv, welke behoren tot de Formatie van Beegden en zijn afgezet door de Maas. Vervolgens vindt een overgang plaats naar door de Rijn afgezette rivierzanden, uit de tijd dat de Rijn nog door de Roerdalslenk stroomde. Deze afzettingen behoren tot de Formatie van Sterksel en Waalre.

[8] www.dinoloket.nl
[9] DINO boornummers B45H0006 en B45H0104

Geomorfologie
De Geomorfologische kaart geeft de mate van reliëf en de vormen die in het landschap te onderscheiden zijn weer.

Volgens de Geomorfologische kaart van Nederland (1:50.000) ligt het plangebied binnen een plateauachtige horst met dekzand aan de oppervlakte (4F3, zie figuur 9). Deze vormeenheid is ontstaan als gevolg van tektonische bewegingen langs breuken, waardoor een verder vrij vlak gebied hoger kwam te liggen dan zijn omgeving. Het oppervlak bestaat uit opgeheven rivierafzettingen, waarop plaatselijk dekzand of een aaneengesloten pakket dekzand kan liggen. De vormeenheid heeft betrekking op de Peelhost.

Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN)[10]
Het Actueel Hoogtebestand Nederland vormt een belangrijke aanvullende informatiebron voor de landschapsanalyse. Dit met behulp van laseraltimetrie verkregen digitale bestand vormt een gedetailleerd beeld van het huidige reliëf in het plangebied. Het algemene beeld van het AHN (zie figuur 10) laat zien dat het plangebied op het deel van de Peelhorst ligt dat zeer geleidelijk afloopt in noordoostelijke richting. Binnen het plangebied zelf is nauwelijks sprake van reliëf. De bebouwde kom van Odiliapeel ligt iets hoger op het tektonische element van de Peelhorst.

Bodemkunde
Volgens de Bodemkaart van Nederland (1:50.000) is het plangebied gekarteerd als een veldpodzolgrond, bestaande uit leemarm en zwak lemig fijn zand (Hn21, zie figuur 11).

Podzolgronden worden gekenmerkt door podzolering: er komt een duidelijke B-horizont voor die tot stand is gekomen door inspoeling van niet-amorfe humus samen met ijzerverbindingen (moderpodzolen), of door inspoeling van amorfe humus (humuspodzolen). Veldpodzolgronden behoren tot de suborde van de humuspodzolen, waarbij de bovengrond sporen van sterke uitloging vertoont, in de vorm van gebleekte zandkorrels. De zandkorrels vertonen geen ijzerhuidjes als gevolg van de relatief hoge grondwaterstanden die tijdens de bodemvorming optraden.[11] Deze gronden zijn over het algemeen kenmerkend voor de overgang van de hoger terreindelen (dekzandruggen) naar de lager gelegen vlaktes (beekdalen, vlaktes van verspoelde dekzanden).

Grondwatertrap
Grondwatertrappen zijn een indicatie voor de diepte van de grondwaterstand en de seizoensfluctuatie daarvan. De grondwatertrappenindeling is gebaseerd op de gemiddeld hoogste (GHG) en de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG). Hiermee worden de winter- en zomergrondwaterstanden gekarakteriseerd in een jaar met een gemiddelde neerslag en verdamping. In stedelijk gebied zijn geen grondwatertrappen bepaald. Deze worden als ‘witte vlekken’ op de Bodemkaart van Nederland (1:50.000) weergegeven.

Tabel III geeft een overzicht van de klassengrenzen die worden aangehouden bij de indeling van de grondwatertrappen. De trappen worden vastgesteld op een schaal van I tot VII van respectievelijk extreem nat tot extreem droog. Bij sommige grondwatertrappen is een ' of een " weergegeven: het gaat hier om tussenliggende grondwatertrappen die een drogere variant vertegenwoordigen.

[10] www.ahn.nl
[11] Bakker & Locher, 1990

Tabel III. Grondwatertrappenindeling[12]

Grondwatertrap	I	II'	III'	IV	V'	VI	VII"
GHG (cm -mv)	-	-	<40	>40	<40	40-80	>80
GLG (cm -mv)	<50	50-80	80-120	80-120	>120	>120	>120
') Bij deze grondwatertrappen wordt een droger deel onderscheiden ") Een met een * achter de code als onderverdeling aangegeven "zeer droog deel" heeft een GHG dieper dan 140 cm beneden maaiveld							

Gebiedsdelen met een goede ontwatering (Grondwatertrap VI en VII) zijn zeer geschikt voor landbouw en vormden mede daarom, vooral in het verleden, een aantrekkelijk vestigingsgebied. Tevens is het grondwaterpeil een indicatie voor de conservering van metalen en organische resten. Het zuidelijke en centrale deel van het plangebied hebben een grondwatertrap V. Het noordelijke deel van het plangebied heeft een grondwatertrap VI. Voordat het gebied grootschalig ontgonnen werd ten behoeve van agrarische doeleinden, zal het plangebied te maken hebben gehad met vrij natte/drassige condities. Vandaag de dag worden de grondwaterstanden gereguleerd.

Wateratlas provincie Noord-Brabant[13]
Volgens de Wateratlas van de provincie Noord-Brabant ligt het plangebied binnen de zone waar vroeger, in de tijd voordat het gebied grootschalig ontgonnen werd ten behoeve van agrarische doeleinden, tijdens een groot deel van het jaar kwel optrad. Het plangebied zal naar verwachting vroeger dan ook te maken hebben gehad met ondiepe grondwaterstanden. Tevens ligt het plangebied niet ver van het hoogveen, dat voor het gebied ten oosten van het plangebied wordt aangegeven, als onderdeel van de historisch natte gebieden.

3.7 Archeologische waarden

Voor de uitkomst van het bureauonderzoek is het van belang de bekende archeologische waarden (al dan niet volledig onderzocht) te beschrijven. Een belangrijke informatiebron is het landelijke ARCHeologisch Informatie Systeem (ARCHIS), dat beheerd wordt door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE). In dit systeem worden alle archeologische gegevens verzameld en via internet zijn deze door bevoegden te raadplegen.

De bekende archeologische waarden staan afgebeeld op figuur 12**,** een kaart met daarop, binnen een straal van 1 km rondom het plangebied en de in ARCHIS geregistreerde AMK-terreinen, waarnemingen, vondstmeldingen en onderzoeksmeldingen.

Indicatieve archeologische waarde
De IKAW (Indicatieve Kaart Archeologische Waarde) geeft voor heel Nederland de trefkans aan op het voorkomen van archeologische resten. Die trefkans is aangegeven in vier categorieën (per land- en waterbodem): een hoge, middelhoge, lage en zeer lage verwachting. Bebouwde gebieden, waarvan geen bodemkundige of geologische gegevens bekend zijn, zijn niet gekarteerd. De IKAW is voornamelijk gebaseerd op de relatie die er bestaat tussen de bodemkundige of geologische kwalificaties en de aanwezigheid van archeologische vindplaatsen. Een punt van aandacht daarbij is dat de IKAW grotendeels is gebaseerd op kaarten met een schaal van 1:50.000. De grenzen op de kaart zijn in werkelijkheid globale overgangen, abrupte overgangen zijn het gevolg van bodemkundige of geologische kwalificaties. Op lokaal schaalniveau is de kaart daarom minder betrouwbaar.

[12] Locher & de Bakker, 1990
[13] http://atlas.brabant.nl/wateratlas/

Volgens de IKAW ligt het plangebied in een gebied met een lage kans op het aantreffen van archeologische waarden.

Cultuurhistorische Waardenkaart Provincie Noord-Brabant[14]
In aanvulling op de IKAW hebben veel provincies een eigen verwachtingskaart vervaardigd, waarin veel lokale gebiedskennis is opgenomen.

In de CHW-kaart van de provincie Noord-Brabant heeft de provincie het provinciaal 'belang aangeduid'. Dit belang bestaat uit 21 cultuurhistorische en 16 archeologische landschappen. In de 21 cultuurhistorische landschappen heeft de provincie verschillende cultuurhistorische vlakken gedefinieerd. Van al deze landschappen en vlakken zijn beknopte beschrijvingen gemaakt. De 16 archeologische landschappen hebben tot doel om het bodemarchief in de bewuste gebieden duurzaam en in samenhang te behouden. Ze brengen focus aan in de inzet van de provinciale middelen hiervoor. De archeologische landschappen werken niet rechtstreeks door naar derden, maar zijn zelfbindend voor de provincie. De provincie zet in op samenwerken en stimuleren, met name voor wat betreft de afstemming van het gemeentelijk archeologiebeleid.

Het plangebied ligt binnen de regio De Peelkern. De Peelkern is een grootschalig en primair landbouwgebied. Het landschap kenmerkt zich door uitgestrekte akkers met bebouwing en bebossingen die belangrijk zijn voor natuur en recreatie. De intensieve veehouderij heeft zich in dit gebied krachtig ontwikkeld. Door ruilverkaveling heeft schaalvergroting plaatsgevonden.

Tevens ligt het plangebied binnen het cultuurhistorische landschap van de Landgoederenzone in de Peel. Het landschap van Landgoederenzone in de Peel bestaat uit een ensemble van landgoederen. Bijzonder voor dit gebied zijn de grootschalige, jonge ontginningen waarvan de landgoederen deel uitmaken. De lange rechte lijnen worden grotendeels bepaald door laatmiddeleeuwse dorpsgrenzen. De laanbeplantingen zijn vaak monumentaal. De strategie voor dit landschap bestaat uit:

1. Het behoud en beter beleefbaar maken van monumentaal ontginningslandschap met grote lijnen, zoals lanen.
2. De natuurontwikkeling, waterberging en economische dragers afstemmen op de cultuurhistorische identiteit.
3. Het vergroten van de cultuurhistorische waardering door het vergroten van de beleving.

AMK-terreinen binnen het onderzoeksgebied
De Archeologische Monumentenkaart (AMK) bevat een overzicht van archeologische terreinen in Nederland, welke ook wel worden aangeduid als monumenten. De terreinen zijn beoordeeld op verschillende criteria (kwaliteit, zeldzaamheid, representativiteit, ensemblewaarde en belevingswaarde). Op grond daarvan zijn de terreinen ingedeeld in vier categorieën; terreinen met archeologische waarde, een hoge archeologische waarde, een zeer hoge archeologische waarde of een zeer hoge archeologische waarde met een beschermde status.

Binnen zowel het plangebied als het onderzoeksgebied liggen géén AMK-terreinen (zie figuur 14).

In het verleden uitgevoerde archeologische onderzoeken binnen het onderzoeksgebied
Binnen het onderzoeksgebied zijn in de afgelopen jaren door verschillende archeologische bedrijven en instellingen in totaal drie archeologische onderzoeken uitgevoerd. Het gaat daarbij alleen om bureau- en/of booronderzoeken (prospectief onderzoek) (zie tabel IV en figuur 12).

[14] http://www.brabant.nl/kaarten.aspx

Tabel IV. Overzicht onderzoeksmeldingen

Onderzoeksmeldingsnr.	Situering t.o.v. plangebied	Aard, uitvoerder en resultaten van het onderzoek
7.688	450 meter ten noorden	Type onderzoek: bureau- en booronderzoek Toponiem: Onbekend, Nieuwedijk / Rode Eiklaan Uitvoerder: SOB Research Datum: 20-10-2004 Onderzoeksnummer: 3.183 Resultaat: Er zijn geen archeologische resten aangetroffen. Op basis van de tijdens de Aanvullende Archeologische Inventarisatie verkregen gegevens is geconcludeerd dat er geen aanvullend archeologisch noodzakelijk wordt geacht, voorafgaande van de ontgronding.
62.398	1.000 meter ten zuidoosten	Type onderzoek: bureau- en booronderzoek Toponiem: Uden, Vijfhoekstraat 6 Uitvoerder: Bureau voor Archeologie Datum: 04-07-2014 Resultaat: De resultaten van het onderzoek worden (nog) niet vermeld in ARCHIS. Het onderzoek is vrij recentelijk uitgevoerd.
49.299	1.500 meter ten noordwesten	Type onderzoek: bureauonderzoek Toponiem: Uden, Vliegbasis Volkel Uitvoerder: BAAC BV Datum: 07-11-2011 Onderzoeksnummer: 39.620 Resultaat: Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied deel uitmaakt van de Peelhorst, een gebied waar vanaf het begin van de Holoceen door lokale natte omstandigheden veen is gevormd, waarna dit zich langzamerhand en met name vanaf het Mesolithicum over een groot gebied heeft uitgebreid. Vermoedelijk is het plangebied daarbij niet of nauwelijks met veen bedekt geweest. Desondanks maakte het plangebied lange tijd deel uit van een nat onontgonnen heidegebied. Dit werd vermoedelijk veroorzaakt door de arme bodem, waardoor ook de drogere delen van het plangebied al vrij snel na de introductie van de landbouw niet meer geschikt waren als akkers. Pas vanaf het einde van de 18^{e} eeuw is men geleidelijk begonnen dit gebied te ontginnen. Deze ontwikkeling werd versneld door de introductie van kunstmest, waardoor het plangebied in de eerste helft van de twintigste eeuw vrijwel geheel ontgonnen zal zijn geweest. Door de negentiende-eeuwse ontginning zal de top van het natuurlijke bodemprofiel in de bouwvoor zijn opgenomen. In de Tweede Wereldoorlog heeft men een groot deel van het plangebied in gebruik genomen als vliegveld. Het gebruik als vliegveld zal er echter toe hebben geleid dat het plangebied is geëgaliseerd. De hogere kopjes zullen hierbij zijn afgetopt, waarna de lagere delen zijn opgevuld. Door de intensieve bombardementen die in de Tweede Wereldoorlog hebben plaatsgevonden, zal de bodem plaatselijk bovendien sterk zijn verstoord. Ook de fundering van de start- en landingsbanen en de moderne bebouwing in het plangebied zullen de bodem (afhankelijk van de funderingswijze en eventuele ophoging) hebben verstoord. Op korte afstand kunnen daardoor grote verschillen in bodemgesteldheid zijn ontstaan. Op basis van het bureauonderzoek wordt aan het oostelijke deel een lage verwachting voor onverstoorde archeologische waarden toegekend. Het westelijke deel heeft een hogere ligging met, gezien de omringende, niet-geëgaliseerde gebieden, van nature een licht geaccidenteerd reliëf. Een dergelijk gebied vormde over het algemeen een aantrekkelijkere vestigingslocatie. Bovendien kunnen, ondanks de intensieve egalisatie van het gebied, door lokale variaties in het natuurlijke reliëf nog delen van het bodemarchief onverstoord aanwezig zijn. Op basis van uitsluitend een bureauonderzoek is het echter niet mogelijk hier een beter inzicht in te krijgen. Derhalve wordt aan het westelijke deel van het plangebied een middelhoge verwachting voor archeologische waarden uit het Laat-Paleolithicum tot de Midden-IJzertijd (vuursteenvindplaatsen en nederzettingsresten) toegekend. Gezien de ligging van het plangebied op de locatie van een vliegveld uit de Tweede Wereldoorlog wordt aan resten uit deze periode een hoge verwachting toegekend. Deels zullen deze resten grondig zijn gesloopt, deels zijn ze nog bovengronds herkenbaar en deels zullen zij (zoals bijvoorbeeld resten van infrastructuur, afvaldumps, bebouwing, e.d.) nog in de ondergrond aanwezig zijn.

Waarnemingen binnen het onderzoeksgebied

In ARCHIS staan alle bekende archeologische waarnemingen geregistreerd. Binnen zowel het plangebied als het onderzoeksgebied zijn géén waarnemingen geregistreerd (zie figuur 12).

Vondstmeldingen binnen het onderzoeksgebied
In ARCHIS staan vondstmeldingen geregistreerd. Nadat deze zijn gecontroleerd worden het waarnemingen. Tot die tijd staan ze als vondstmeldingen geregistreerd. Binnen zowel het plangebied als het onderzoeksgebied zijn géén vondstmeldingen geregistreerd (zie figuur 12).

In het algemeen dient gemeld te worden dat het plangebied deel uitmaakt van de regio De Peelkern, een grootschalig en primair landbouwgebied waar door ruilverkaveling schaalvergroting heeft plaatsgevonden. Waarschijnlijk geldt dit ook voor het plangebid Dit kan zowel een negatieve als positieve invloed hebben gehad op eventuele aanwezige archeologische waarden (betere bescherming/conservering daar waar het terreindelen zijn opgehoogd, aantast daar waar grond is afgegraven (aftopping/egalisatiewerkzaamheden).

3.8 Aanvullende informatie

Vereniging voor vrijwilligers in de archeologie (AWN), afdeling 23
Voor aanvullende informatie is contact gezocht met de Vereniging voor vrijwilligers in de archeologie (AWN), afdeling 23 Kempen- en Peelland (contactpersoon Winnie van Vegchel). Er zijn geen aanvullende vondsten of bijzonderheden bekend gelegen in of in de directe omgeving van het plangebied.

3.9 Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel

Op grond van het bureauonderzoek is de volgende gespecificeerde archeologische verwachting opgesteld:

Tabel V. Gespecificeerde archeologische verwachting

Archeologische periode	Gespecificeerde verwachting	Te verwachten resten en/of sporen	Relatieve diepte t.o.v. het maaiveld
(Laat-)Paleolithicum - Vroeg-Neolithicum (Jagers-Verzamelaars)	Middelhoog	Vuursteenstrooiïngen en vuurstenen gebruiksvoorwerpen	In de top van de dekzandafzettingen, aan het maaiveld en/of in de bouwvoor (eerste 30 cm) van het te verwachten veldpodzolprofiel
Midden- en Laat-Neolithicum (Landbouwers)	Middelhoog	Akkerlaag en/of nederzettingssporen, grafvelden, rituele plaatsen: kleine fragmenten aardewerk, natuursteen en vuurstenen gebruiksvoorwerpen, houtskool en gebruiksvoorwerpen	In de top van de dekzandafzettingen, aan het maaiveld en/of in de bouwvoor (eerste 30 cm) van het te verwachten veldpodzolprofiel
Bronstijd - Romeinse tijd (Landbouwers)	Laag	Akkerlaag en/of nederzettingssporen, grafvelden/-heuvels, rituele plaatsen: kleine fragmenten aardewerk, natuursteen en vuurstenen gebruiksvoorwerpen, metaalresten, houtskool, botresten en gebruiksvoorwerpen	In de top van de dekzandafzettingen, aan het maaiveld en/of in de bouwvoor (eerste 30 cm) van het te verwachten veldpodzolprofiel
Middeleeuwen en Nieuwe tijd	Laag	Bewoningssporen van een (boeren)erf: kleine fragmenten aardewerk, metaalresten, glasresten, houtskool, botresten, organische resten en gebruiksvoorwerpen	In de top van de dekzandafzettingen, aan het maaiveld en/of in de bouwvoor (eerste 30 cm) van het te verwachten veldpodzolprofiel

Uit de verzamelde aardwetenschappelijke gegevens blijkt dat het plangebied op de Peelhorst ligt, waarbij de opgeheven rivierafzettingen afgedekt zijn met een laag dekzand, waarschijnlijk niet dikker dan twee meter. De stijgende grondwaterspiegel gedurende het Holoceen resulteerde in de vorming van hoogveen vanaf plekken met een gebrekkige afwatering (depressies, dekzandvlakten). In de omgeving van het plangebied heeft (hoog)veenvorming vermoedelijk pas rond de overgang van het Subboreaal naar het Subatlanticum (vanaf ongeveer 1.500 voor Chr., Midden-Bronstijd) plaatsgevonden. Omdat het gebied voor de periode van de grootschalige ontginning aangeduid werd als woeste heidevlakte, is de verwachting dat het plangebied niet of nauwelijks met hoogveen bedekt is geweest. Wel zullen er vanaf deze periode natte/drassige condities hebben geheerst.

Voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum (Jagers-Verzamelaars, vroege Landbouwers) zal het plangebied in principe nog een geschikte nederzettingslocatie hebben gevormd, hoewel de voorkeur zal zijn uitgegaan naar de hoogste delen van de in de omgeving gelegen dekzandruggen. In de loop van de Bronstijd werd het plangebied steeds minder geschikt voor bewoning. Voor Landbouwers werden de hydrologische condities te ongunstig voor akkerbouw, waardoor wellicht een groot deel van de Peelsche Heide werd gemeden door de mens.

In de directe omgeving van het plangebied zijn tot op heden geen archeologische waarnemingen van vondsten gedaan, waarbij wel opmerkt dient te worden dat het aantal in ARCHIS geregistreerde archeologische onderzoeken vrij beperkt is. Pas met het ontginnen van het gebied in de loop van de tweede helft van de 19^{e} eeuw en eerste helft van de 20^{e} eeuw, en daarmee gepaard gaande waterhuishoudelijke ingrepen (aanleg sloten/watergangen, drainagesystemen), vormde het plangebied weer een gunstige locatie. Geraadpleegd historische kaartmateriaal vanaf het begin van de 19^{e} eeuw laat zien dat er in het plangebied geen bouwwerkzaamheden hebben plaatsgevonden. Het plangebied is in deze periode alleen maar in agrarisch gebruik geweest.

Op basis van bovenstaande uitgangspunten is de kans op het voorkomen van resten middelhoog voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum (Jagers-Verzamelaars en Vroege-Landbouwers) en laag vanaf de Bronstijd (zie tabel V). Archeologische resten worden verwacht in top van de dekzandafzettingen (top van (oorspronkelijke) veldpodzolgronden). Archeologische sporen (uitgezonderd diepe paalsporen en waterputten) worden binnen 50 cm beneden het maaiveld verwacht. De eventueel aanwezige archeologische resten bestaan hoofdzakelijk uit aardewerk- en/of vuursteenstrooiïngen. Organische resten en bot kunnen door de in het verleden heersende ondiepe grondwaterstanden goed zijn geconserveerd, maar dit zal vooral afhangen van de diepte waarop dergelijke kunnen voorkomen. Tegenwoordig wordt de grondwaterstand gereguleerd. In combinatie met agrarische werkzaamheden kan dit de conserveringstoestand van archeologische resten nadelig beïnvloeden. Op basis van de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum kunnen complextypes als kleine jachtkampjes en huisplaatsen (onverhoogd) worden verwacht.

Bodemverstoring
Als gevolg van bodemingrepen kunnen vindplaatsen geheel of gedeeltelijk verstoord zijn. De waarde van archeologische vindplaatsen wordt grotendeels bepaald door de mate waarin vondsten *in situ* bewaard zijn gebleven in de bodem en/of grondsporen intact zijn.

Het plangebied is voor zover bekend tot op heden onbebouwd en in agrarisch gebruik geweest. Hier mag in eerste instantie verwacht worden dat de bodem, afgezien van de bouwvoor, minimaal verstoord is. Onbekend is of er in het plangebied diepploeg of egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden.

3.10 Beantwoording onderzoeksvragen bureauonderzoek

Voor het bureauonderzoek is een drietal onderzoeksvragen opgesteld. Hieronder worden deze vragen beantwoord voor zover het bureauonderzoek de daarvoor benodigde gegevens heeft opgeleverd.

- Wat is er bekend over bodemverstorende ingrepen binnen het plangebied uit het verleden? Is er bijvoorbeeld informatie bekend over vroegere ontgrondingen, bodemsaneringen, egalisaties, diepploegen of landinrichting?
  Het plangebied is voor zover bekend tot op heden onbebouwd en in agrarisch gebruik geweest. Hier mag in eerste instantie verwacht worden dat de bodem, afgezien van de bouwvoor, minimaal verstoord is. Onbekend is of er in het plangebied diepploeg of egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden.

- Ligt het plangebied binnen een landschappelijke eenheid, welke vanuit archeologisch oogpunt een specifieke aandachtslocatie kan betreffen (zoals een relatief hoge dekzandkop of -rug, nabij een veengebied of een beekdal)?
  Uit de verzamelde aardwetenschappelijke gegevens blijkt dat het plangebied op de Peelhorst ligt, waarbij de opgeheven rivierafzettingen afgedekt zijn met een laag dekzand, waarschijnlijk niet dikker dan twee meter. De stijgende grondwaterspiegel gedurende het Holoceen resulteerde in de vorming van hoogveen vanaf plekken met een gebrekkige afwatering (depressies, dekzandvlakten). In de omgeving van het plangebied heeft (hoog)veenvorming vermoedelijk pas rond de overgang van het Subboreaal naar het Subatlanticum (vanaf ongeveer 1.500 voor Chr., Midden-Bronstijd) plaatsgevonden. Omdat het gebied voor de periode van de grootschalige ontginning aangeduid werd als woeste heidevlakte, is de verwachting dat het plangebied niet of nauwelijks met hoogveen bedekt is geweest. Wel zullen er vanaf deze periode natte/drassige condities hebben geheerst.

  Voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum (Jagers-Verzamelaars, vroege Landbouwers) zal het plangebied in principe nog een geschikte nederzettingslocatie hebben gevormd, hoewel de voorkeur zal zijn uitgegaan naar de hoogste delen van de in de omgeving gelegen dekzandruggen. In de loop van de Bronstijd werd het plangebied steeds minder geschikt voor bewoning. Voor Landbouwers werden de hydrologische condities te ongunstig voor akkerbouw, waardoor wellicht een groot deel van de Peelsche Heide werd gemeden door de mens.

  In de directe omgeving van het plangebied zijn tot op heden geen archeologische waarnemingen van vondsten gedaan, waarbij wel opmerkt dient te worden dat het aantal in ARCHIS geregistreerde archeologische onderzoeken vrij beperkt is. Pas met het ontginnen van het gebied in de loop van de tweede helft van de 19^{e} eeuw en eerste helft van de 20^{e} eeuw, en daarmee gepaard gaande waterhuishoudelijke ingrepen (aanleg sloten/watergangen, drainagesystemen), vormde het plangebied weer een gunstige locatie. Geraadpleegd historische kaartmateriaal vanaf het begin van de 19^{e} eeuw laat zien dat er in het plangebied geen bouwwerkzaamheden hebben plaatsgevonden. Het plangebied is in deze periode alleen maar in agrarisch gebruik geweest.

→ Wat is de gespecificeerde archeologische verwachting van het plangebied?
De trefkans kans op het voorkomen van resten is middelhoog voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum en laag vanaf de Bronstijd. Archeologische resten worden verwacht in de top van de dekzandafzettingen (top van (oorspronkelijke) veldpodzolgronden). Archeologische sporen (uitgezonderd diepe paalsporen en waterputten) worden binnen 50 cm beneden het maaiveld verwacht. De eventueel aanwezige archeologische resten bestaan hoofdzakelijk uit aardewerk- en/of vuursteenstrooiïngen. Organische resten en bot kunnen door de in het verleden heersende ondiepe grondwaterstanden goed zijn geconserveerd, maar dit zal vooral afhangen van de diepte waarop dergelijke kunnen voorkomen. Tegenwoordig wordt de grondwaterstand gereguleerd. In combinatie met agrarische werkzaamheden kan dit de conserveringstoestand van archeologische resten nadelig beïnvloeden. Op basis van de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum kunnen complextypes als kleine jachtkampjes en huisplaatsen (onverhoogd) worden verwacht.

4 INVENTARISEREND VELDONDERZOEK

4.1 Methoden

Het inventariserend veldonderzoek is uitgevoerd in de vorm van een verkennend booronderzoek, conform de eisen van de KNA, versie 3.3, specificatie VS03. Voor het inventariserend veldonderzoek is op 17 december 2014 door ir. E.M. ten Broeke (senior prospector) een Plan van Aanpak (PvA) opgesteld.

In totaal zijn er 18 boringen gezet (zie figuur 13). Hiervan zijn in het zuidelijke en centrale deel van het plangebied (lijnvormig element) elf boringen gezet in een raai en om de 25 meter. In het noordelijke deel van het plangebied zijn zeven boringen gezet, verdeeld over twee ZW-NO gerichte raaien en met een afstand van 40 m tussen de raaien en een afstand van 50 m tussen de boringen. Deze twee raaien zijn verspringend ten opzichte van elkaar gezet, waardoor een systeem bestaande uit gelijkbenige driehoeken ontstaat. Er is geboord tot een diepte van maximaal 150 cm -mv met een Edelmanboor met een diameter van 10 cm. De boringen 1, 5, 8 en 15 zijn doorgezet tot maximaal 300 cm -mv met een zuigerboor met een diameter van 5 cm. Dit betreft boringen die gecombineerd zijn met het gelijktijdig uitgevoerde milieukundig bodemonderzoek en waar peilbuizen zijn geplaatst. De boringen zijn lithologisch conform de Archeologische Standaard Boorbeschrijvingsmethode beschreven.[15] De boringen zijn met meetlinten ingemeten (x- en y-waarden). Van alle boringen is de maaiveldhoogte afgeleid van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN). In Bijlage 5 worden overzichtsfoto's van het plangebied en foto's van de opgeboorde profielen weergegeven.

Aan de hand van het opgeboorde materiaal is beoordeeld of er wel, niet of deels sprake is van een gaaf bodemprofiel. Tevens is gekeken naar de aanwezigheid van mogelijke vegetatie- en/of cultuurlagen, die zichtbaar zijn als bodemverkleuringen. Het opgeboorde materiaal is in het veld door middel van versnijden/verkruimelen geïnspecteerd op het voorkomen van archeologische indicatoren, zoals fragmenten vuursteen, aardewerk, houtskool, verbrande leem en bot.

[15] Bosch, 2005

4.2 Resultaten

Geologie en bodem

De resultaten van de boringen zijn opgenomen in de vorm van boorprofielen en worden in bijlage 6 weergegeven. De algemene bodemopbouw wordt als volgt weergegeven:

Tabel VI. Bodemopbouw merendeel plangebied (boringen 1 t/m 6 en 8 t/m 13 en 16 t/m 18)

Diepte (cm -mv)	Samenstelling	Interpretatie
Vanaf maaiveld tot gemiddeld 30	Donkerbruin tot donkergrijsbruin gekleurd, matig humeus, zwak siltig, zeer fijn zand	1Ap-horizont, huidige bouwvoor
Tussen gemiddeld 30 en 45	Donker beigebruin tot donkergrijsbruin gekleurd, zwak humeus, zwak siltig, zeer fijn zand	Geroerde/verstoorde, gevlekt, vermoedelijk ten gevolge van agrarische bewerking (ploegwerkzaamheden)
Tussen gemiddeld 45 en 100	Lichtbeigebruin tot lichtbeige gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand, plaatselijk licht roesthoudend, goed gesorteerd	1C-horizont, dekzand (Formatie van Boxtel)
Tussen gemiddeld 100 en 200	Lichtbeigegrijs tot lichtgrijsbeige tot lichtbruin gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand, goed gesorteerd	1Cr-horizont, dekzand (Formatie van Boxtel)
Vanaf gemiddeld 200	Grijs gekleurd, zwak tot matig grindig, zwak siltig, matig grof zand, slecht gesorteerd	2Cr-horizont, rivierzand (Formatie van Beegden/Sterksel)

Tabel VII. Bodemopbouw plaatselijke terreindelen (boringen 7, 14 en 15)

Diepte (cm -mv)	Samenstelling	Interpretatie
Vanaf maaiveld tot gemiddeld 30	Donkerbruin tot donkergrijsbruin gekleurd, matig humeus, zwak siltig, zeer fijn zand	1Ap-horizont, huidige bouwvoor
Tussen gemiddeld 30 en 45	Donkergeelbruin gekleurd, zwak humeus, zwak siltig, zeer fijn zand	Geroerde verstoorde laag, gevlekt, restanten van een verploegde B-horizont van het oorspronkelijk podzolprofiel zichtbaar
Tussen gemiddeld 45 en 60	Lichtgeelbruin gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand	Restant 1BC-horizont (restant oorspronkelijk veldpodzolprofiel)
Tussen gemiddeld 60 en 100	Lichtgrijsbeige tot lichtbeigegrijs gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand	1C-horizont, dekzand (Formatie van Boxtel)
Tussen gemiddeld 100 en 200	Lichtbeigegrijs tot lichtgrijsbeige tot lichtbruin gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand, goed gesorteerd	1Cr-horizont, dekzand (Formatie van Boxtel)
Vanaf gemiddeld 200	Grijs gekleurd, zwak tot matig grindig, zwak siltig, matig grof zand, slecht gesorteerd	2Cr-horizont, rivierzand (Formatie van Beegden/Sterksel)

In het gehele plangebied bestaat de bodemopbouw vanaf het maaiveld tot gemiddeld 30 cm -mv uit donkerbruin tot donkergrijsbruin gekleurd, matig humeus, zwak siltig, zeer fijn zand. Dit betreft de huidige bouwvoor (1Ap-horizont). Bij het merendeel van de gezette boringen (boringen 1 t/m 6 en 8 t/m 13 en 16 t/m 18) komt hieronder tot een gemiddelde diepte van 45 cm -mv een gevlekte laag voor van donker beigebruin tot donkergrijsbruin gekleurd, zwak humeus, zwak siltig, zeer fijn zand. De verstoringen die zich beperken tot de bovengrond zijn vermoedelijk ten gevolge van agrarische bewerking (ploegwerkzaamheden). Onder de geroerde/verstoorde laag bevindt zich direct de 1C-horizont. De onverstoorde bodem bestaat tussen gemiddeld 45 en 100 cm -mv uit lichtbeigebruin tot lichtbeige gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand en tussen 100 en 200 cm -mv lichtbeigegrijs tot lichtgrijsbeige gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand (1C-/1Cr-horizont, grondwaterniveau op circa 100 cm -mv). Dit zeer fijne en goed gesorteerde zand betreft dekzand, behorend tot de Formatie van Boxtel, Laagpakket van Wierden.

Vanaf gemiddeld 200 cm -mv vindt een overgang plaats naar grijs gekleurd, zwak tot matig grindig, zwak siltig, matig grof zand en slechter gesorteerd is vergeleken met het bovenliggende dekzand. De grindrijke zanden betreffen rivierafzettingen, behorend tot de Formatie van Beegden/Sterksel (2Cr-horizont).

Alleen plaatselijk (ter plaatse van de boringen 7, 14 en 15) zijn restanten van het oorspronkelijke veldpodzolprofiel waargenomen. Onder de bouwvoor, tussen gemiddeld 30 en 45 cm -mv, is de bodem wel verstoord, maar de donkergeelbruine kleuring duidt op een verploegde B-horizont van het oorspronkelijke veldpodzolprofiel. Hieronder, (tussen gemiddeld 45 en 60 cm -mv, is de overgangs-BC-horizont, of een restant hiervan, nog intact aanwezig en bestaat uit lichtgeelbruin gekleurd, zwak siltig, zeer fijn zand. Er is geen afgebakend terreindeel aan te geven waar het van nature gevormde bodemprofiel vanaf de overgangs-BC-horizont nog intact is, anders dan de terreindelen rondom de naast elkaar gelegen boringen 14 en 15.

Op basis van de waargenomen bodemopbouw hebben er binnen het plangebied geen diepe bodemverstorende ingrepen plaatsgevonden. Anderzijds betreft het aanwezige bodemprofiel binnen het merendeel van het plangebied niet meer dan een AC-profiel. Vermoed wordt dat er binnen het plangebied egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden, waardoor het van nature gevormde bodemprofiel is afgetopt tot minimaal aan de oorspronkelijke top van de 1C-horizont. Plaatselijk zijn door deze egalisatiewerkzaamheden restanten van een overgangs-BC-horizont bewaard gebleven.

Op basis van de waargenomen bodemopbouw zal het niveau waarin archeologische resten worden verwacht wel reeds verstoord zijn. Het archeologisch sporenniveau, dat meest duidelijk zichtbaar is op de overgang van de BC- naar de C-horizont, zal waarschijnlijk ook deels zijn aangetast voor een groot deel van het plangebied, echter dieper doorlopende sporen in de C-horizont zullen waarschijnlijk nog wel intact aanwezig zijn.

Archeologie
In geen van de boringen zijn archeologische indicatoren waargenomen in het opgeboorde en vervolgens verkruimelde bodemmateriaal. Er dient echter gemeld te worden dat het inventariserend veldonderzoek een verkennend booronderzoek betreft, dat zich richt op de bodemopbouw en mogelijke bodemverstoringen die de archeologische trefkans kunnen beïnvloeden en niet zo zeer op het onderzoeken op de aanwezigheid van archeologische vondsten en/of sporen.

4.3 Beantwoording onderzoeksvragen veldonderzoek

Voor het veldonderzoek is een aantal onderzoeksvragen opgesteld. Hieronder worden deze vragen beantwoord voor zover het veldonderzoek de daarvoor benodigde gegevens heeft opgeleverd;

- Wat is de bodemopbouw binnen het plangebied?
  Binnen het gehele plangebied is de bodemopbouw verstoord vanaf het maaiveld tot minimaal 30 en maximaal 60 cm -mv, gemiddeld tot 45 cm -mv. Dit betreft de huidige bouwvoor en een onderliggende gevlekte laag. Voor het merendeel van het plangebied is waargenomen dat de onverstoorde bodem direct de 1C-horizont betreft, in de vorm van dekzand en behorend tot de Formatie van Boxtel (Laagpakket van Wierden). Slechts plaatselijk is onder het verstoringsniveau nog een restant van het van nature gevormde veldpodzolprofiel waargenomen vanaf de overgangs BC-horizont. Het verstoorde deel laat een donkergeelbruine kleuring zien dat duidt op een verploegde B-horizont. Het dekzand loopt door tot een gemiddelde diepte van 200 cm -mv. Het grondwaterniveau bevond zich tijdens de uitvoering van het veldonderzoek op circa 100 cm -mv (1C-/1Cr-horizont).

Vanaf gemiddeld 200 cm -mv vindt een overgang plaats naar grijs gekleurd, zwak tot matig grindig, zwak siltig, matig grof zand en slechter gesorteerd is vergeleken met het bovenliggende dekzand. De grindrijke zanden betreffen rivierafzettingen, behorend tot de Formatie van Beegden/Sterksel (2Cr-horizont).

- Is het bodemprofiel binnen het plangebied intact of (geheel of gedeeltelijk) verstoord en indien verstoord, tot welke diepte gaat deze verstoring?
  Deels beantwoord in bovenstaande onderzoeksvraag. Op basis van de waargenomen bodemopbouw hebben er binnen het plangebied geen diepe bodemverstorende ingrepen plaatsgevonden. Anderzijds betreft het aanwezige bodemprofiel binnen het merendeel van het plangebied niet meer dan een AC-profiel. Vermoed wordt dat er binnen het plangebied egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden, waardoor het van nature gevormde bodemprofiel is afgetopt tot minimaal aan de oorspronkelijke top van de 1C-horizont. Plaatselijk zijn door deze egalisatiewerkzaamheden restanten van een overgangs-BC-horizont bewaard gebleven.

  Op basis van de waargenomen bodemopbouw zal het niveau waarin archeologische resten worden verwacht wel reeds verstoord zijn. Het archeologisch sporenniveau, dat meest duidelijk zichtbaar is op de overgang van de BC- naar de C-horizont, zal waarschijnlijk ook deels zijn aangetast voor een groot deel van het plangebied, echter dieper doorlopende sporen in de C-horizont zullen waarschijnlijk nog wel intact aanwezig zijn.

- Wat zijn de gevolgen van het in het plangebied aangetroffen bodemprofiel voor de gespecificeerde archeologische verwachting van het plangebied.
  Op basis van het bureauonderzoek heeft het plangebied een middelhoge trefkans op het voorkomen van resten uit de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum en een lage trefkans voor de perioden vanaf de Bronstijd. Op basis van de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Neolithicum kunnen complextypes als kleine jachtkampjes en huisplaatsen (onverhoogd) worden verwacht (Jagers-Verzamelaars en Vroege-Landbouwers). Restanten van Jagers-Verzamelaars worden voornamelijk nog aangetroffen in de vorm van vuursteenvindplaatsen (complextypen met alleen een archeologisch vondstniveau, geen archeologische sporen). Op basis van de aangetroffen bodemopbouw zullen eventueel aanwezige vuursteenvindplaatsen in het plangebied sterk aangetast dan wel verstoord zijn. De middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Vroeg-Neolithicum Jagers-Verzamelaars) kan worden bijgesteld naar een lage verwachting.

  Omdat het sporenniveau nog wel deels intact kan zijn, zeker dieper doorlopende sporen, behoud het plangebied wel zijn middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een intact restant van een archeologische vindplaats uit de perioden Midden- en Laat-Neolithicum (Vroege-Landbouwers). Voor de perioden vanaf de Bronstijd was de archeologische verwachting laag en blijft laag.

5 CONCLUSIE EN SELECTIEADVIES

5.1 Conclusie

Het bureauonderzoek toonde aan dat er zich mogelijk archeologische waarden in het plangebied zouden kunnen bevinden. Daarom is aansluitend een inventariserend veldonderzoek uitgevoerd, in de vorm van een verkennend booronderzoek.

De aangetroffen bodemopbouw in het plangebied bestaat tot gemiddeld 200 cm -mv uit goed gesorteerde dekzandafzettingen, behorend tot de Formatie van Boxtel, Laagpakket van Wierden. Hieronder komen slecht gesorteerde grindrijke rivierzanden voor, behorend tot de Formatie van Beegden/Sterksel. Binnen het merendeel van het plangebied betreft het aanwezige bodemprofiel een AC-profiel. De bodemopbouw is verstoord vanaf het maaiveld tot minimaal 30 en maximaal 60 cm -mv, gemiddeld tot 45 cm -mv. Slechts plaatselijk binnen het plangebied is onder het verstoringsniveau nog een restant van het van nature gevormde veldpodzolprofiel waargenomen vanaf de overgangs BC-horizont en bevat het verstoorde bodemdeel een donkergeelbruine kleuring dat duidt op een verploegde B-horizont. Vermoed wordt dat er binnen het plangebied egalisatiewerkzaamheden hebben plaatsgevonden, waardoor het van nature gevormde bodemprofiel is afgetopt tot minimaal aan de oorspronkelijke top van de 1C-horizont. Plaatselijk zijn door deze egalisatiewerkzaamheden restanten van een overgangs-BC-horizont bewaard gebleven.

Op basis van de waargenomen bodemopbouw zal het niveau waarin archeologische resten worden verwacht wel reeds verstoord zijn. Het archeologisch sporenniveau, dat meest duidelijk zichtbaar is op de overgang van de BC- naar de C-horizont, zal waarschijnlijk ook deels zijn aangetast voor een groot deel van het plangebied, echter dieper doorlopende sporen in de C-horizont zullen waarschijnlijk nog wel intact aanwezig zijn.

Voor het plangebied wordt geconcludeerd dat de middelhoge verwachting voor de perioden Laat-Paleolithicum t/m Vroeg-Neolithicum (Jagers-Verzamelaars) kan worden bijgesteld naar een lage verwachting. Restanten van Jagers-Verzamelaars worden voornamelijk aangetroffen in de vorm van vuursteenvindplaatsen (complextype dat vooral gekenmerkt wordt een archeologisch vondstniveau (vuursteenresten, organisch materiaal is vaak geheel vergaan) en weinig archeologische sporen (mogelijk nog sporen van haardkuilen). Op basis van de aangetroffen bodemopbouw zullen eventueel aanwezige vuursteenvindplaatsen in het plangebied reeds sterk aangetast dan wel verstoord zijn.

Voor de perioden Midden- en Laat-Neolithicum (Vroege-Landbouwers) wordt geconcludeerd dat de middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een intact restant van een archeologische vindplaats (huisplaats, nederzettingscomplex) behouden blijft. Het archeologisch sporenniveau zal nog wel deels intact zijn, zeker ten aanzien van dieper doorlopende sporen (paalkuilen, afvalkuilen). Voor de perioden vanaf de Bronstijd was de archeologische verwachting laag en blijft laag.

5.2 Selectieadvies

Op grond van de resultaten van het inventariserend veldonderzoek blijkt dat voor het plangebied de middelhoge verwachting op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats uit de perioden Midden- en Laat-Neolithicum (Vroege-Landbouwers) behouden blijft. Daarom wordt door Econsultancy de aanbeveling gedaan om een vervolgonderzoek te laten uitvoeren. Geadviseerd wordt het vervolgonderzoek uit te voeren in de vorm van een proefsleuvenonderzoek (IVO-P). Hierdoor kan de aan- of afwezigheid van archeologische grondsporen worden vastgesteld. Indien archeologische grondsporen worden aangetroffen, is het mogelijk de kwaliteit (gaafheid en conservering), omvang, aard en datering van de vindplaats te bepalen. Hiervoor wordt door middel van proefsleuven de bovengrond verwijderd, waardoor eventueel aanwezige archeologische grondsporen worden blootgelegd.

Voor het proefsleuvenonderzoek (IVO-P) dient een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld, waarin beschreven staat op welke wijze het onderzoek uitgevoerd dient te worden. Dit PvE dient te worden beoordeeld door het bevoegd gezag (gemeente Uden).

Indien ten aanzien van de geplande verbindingsweg de bodemverstorende ingrepen beperkt blijven tot de huidige bouwvoor (tot 30/maximaal 40 cm -mv), of dat bijvoorbeeld het terrein wordt opgehoogd voorafgaand aan de aanleg van de geplande verbindingsweg en bijbehorende nutsvoorzieningen (kabels en leidingen), dan is archeologisch vervolgonderzoek niet noodzakelijk. Er vindt dan geen aantasting plaats van het archeologisch sporenniveau (archeologisch vriendelijk bouwen).

Door het bevoegd gezag is aangegeven dat, op basis van de resultaten van het uitgevoerde onderzoek, de tweede optie van het onderzoeksbureau de voorkeur verdient, indien de voorziene verstoringsdiepte niet dieper zal reiken dan 40 cm -mv. Dit kan worden gerealiseerd door middel van het opbrengen van een zanddek, voordat de nutsvoorzieningen worden aangelegd. Dit is een vorm van ‘archeologie vriendelijk bouwen’, waarbij geen aantasting van het archeologisch sporenniveau plaatsvindt. Behoud *in situ* is een basisgegeven in de archeologische monumentenzorg.

Ten aanzien van een eventueel proefsleuvenonderzoek is de zone van de aansluiting met de N264 groter van omvang dan het wegtracé, wat een betere onderzoekmogelijkheid biedt. In dit deel van het plangebied zijn de boringen 11 t/m 18 geplaatst. In dit deel zijn in enkele boringen tussen 45 en 60 cm -mv restanten van de B- en BC-horizont aangetroffen boven het dekzand (boring 14 en 15). Archeologische sporen zouden hier nog aanwezig kunnen zijn.

Econsultancy
Doetinchem, 6 maart 2015

LITERATUUR

Alterra, 2003: *Digitale Geomorfologische kaart van Nederland*, schaal 1:25.000

Bakker, H. de & W.P. Locher, 1990: *Bodemkunde van Nederland. Deel 2: Bodemgeografie.* Malmberg, Den Bosch.

Berendsen, H.J.A. 2008: *Fysische Geografie van Nederland, deel 1: De vorming van het land. Inleiding in de geologie en de geomorfologie.* Van Gorcum, Assen.

Berendsen, H.J.A. 2005: *Fysische Geografie van Nederland, deel 4: Landschappelijk Nederland. De fysisch-geografische regio's.* Van Gorcum, Assen.

Bosch, J.H.A., 2005: *Archeologische Standaard Boorbeschrijvingsmethode, Versie 5.2.* Utrecht (TNO-rapport, NITG 05-043-A).

Locher, W.P. & Bakker, H. de, 1990: *Bodemkunde van Nederland. Deel 1: Algemene bodemkunde.* Malmberg Den Bosch, 2e druk.

Mulder, E.F.J. de, Geluk, M.C., Ritsema, I.L., Westerhoff, W.E. & Wong, T.E., 2003: *De ondergrond van Nederland.* Wolters-Noordhoff, Groningen.

Stichting voor Bodemkartering, 1966: *Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000, Blad 45 Oost 's-Hertogenbosch.*

BRONNEN

AHN; internetsite, december 2014.
http://www.ahn.nl

Archeologisch informatiesysteem Archis2, Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE), Amersfoort, december 2014.
http://archis2.archis.nl/archisii/html/index.html

Bodemloket, internetsite, december 2014.
www.bodemloket.nl

Cultuurhistorische Waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant, internetsite, december 2014.
http://www.brabant.nl/kaarten.aspx

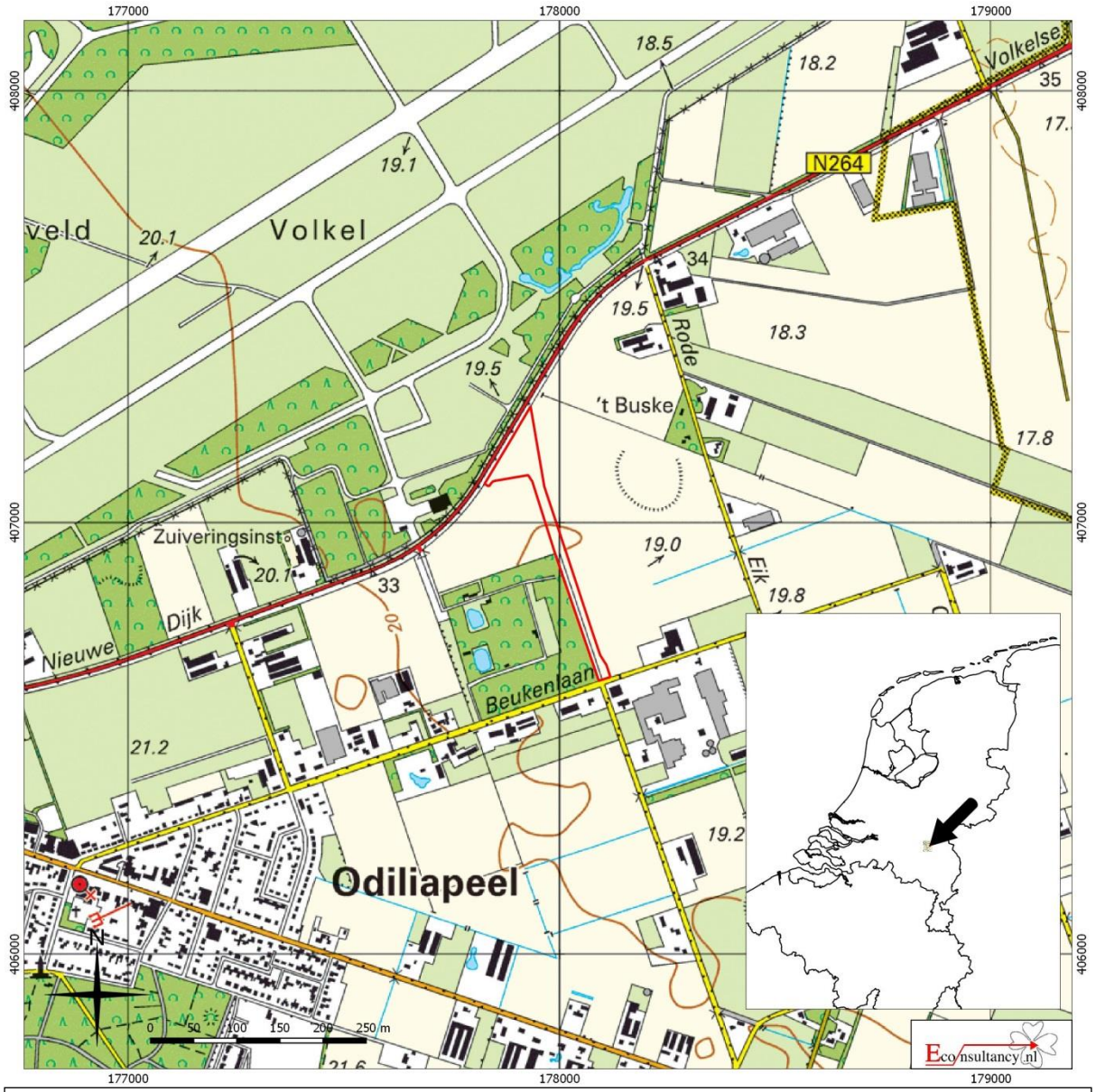
Dinoloket, internetsite, december 2014.
http://www.dinoloket.nl/

SIKB; internetsite, december 2014.
http://www.sikb.nl

Wateratlas provincie Noord/Brabant, december 2014.
http://atlas.brabant.nl/wateratlas/

Wat Was Waar; internetsite, december 2014.
http://www.watwaswaar.nl

Figuur 1. Situering van het plangebied binnen Nederland



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen Nederland (bron: http://gis.kademo.nl/gs2/wms)

Legenda

Plangebied

Figuur 2. Detailkaart van het plangebied



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Detailkaart van het plangebied (bron: http://gis.kademo.nl/gs2/wms)

Legenda

Plangebied

Figuur 3. Luchtfoto van het plangebied



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Luchtfoto van het plangebied (bron: Google Earth)

Legenda

Figuur 4. Situering van het plangebied binnen de Kadastrale kaart uit 1811-1832 (Minuutplan)



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen de Kadastrale kaart uit 1811-1832 (Minuutplan) (bron:www.watwaswaar.nl)

Legenda

Plangebied

Figuur 5. ***Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1899 (Bonneblad)***



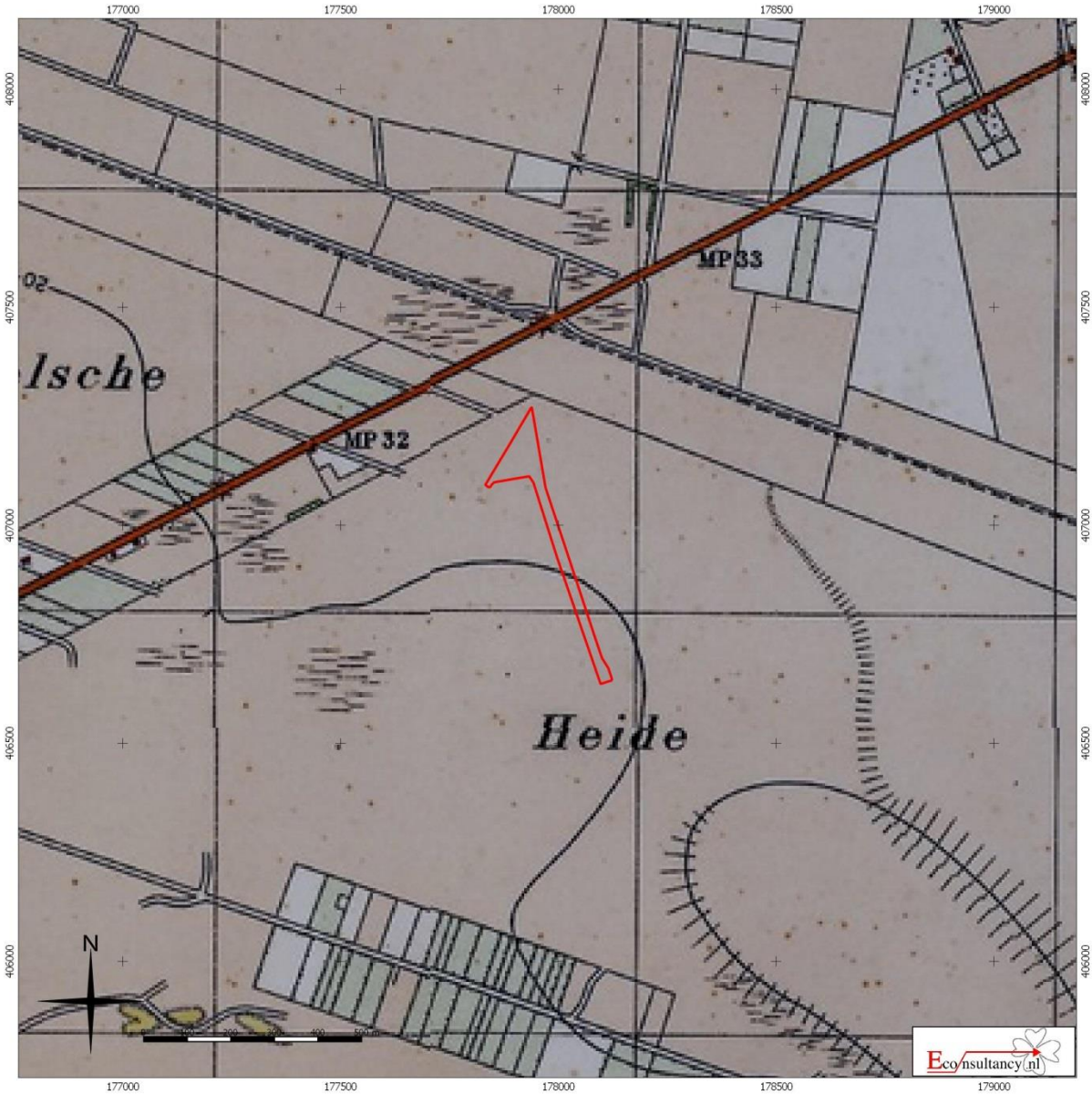
Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1899 (Bonneblad) (bron:www.watwaswaar.nl)

Legenda

Plangebied

Figuur 6. Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1931 (Bonneblad)



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen de Militaire topografische kaart uit 1931 (Bonneblad) (bron:www.watwaswaar.nl)

Legenda

Plangebied

Figuur 7. Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1956



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1956 (bron:www.watwaswaar.nl)

Legenda

Plangebied

Figuur 8. Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1988



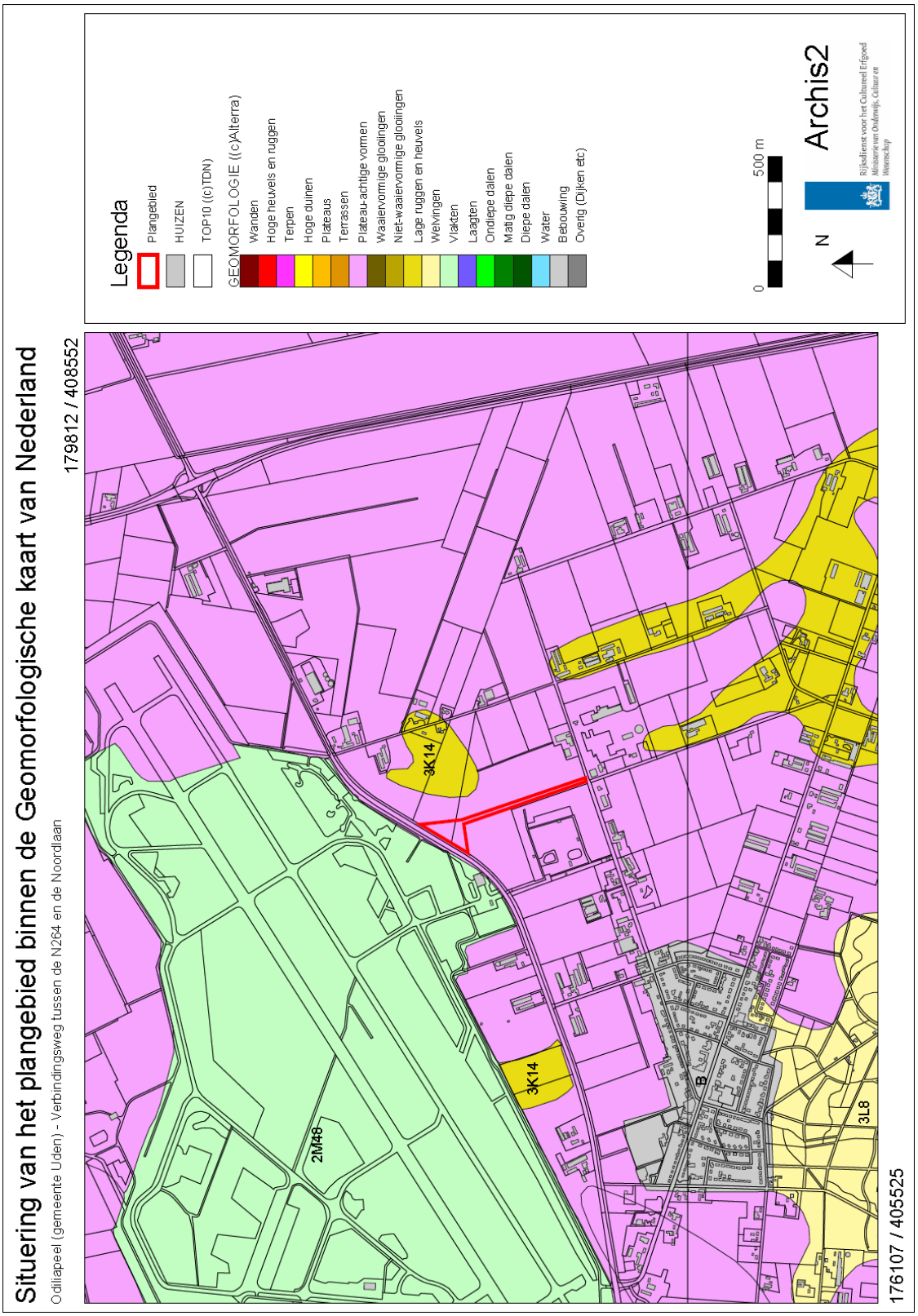
Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen de Topografische kaart uit 1988 (bron:www.watwaswaar.nl)

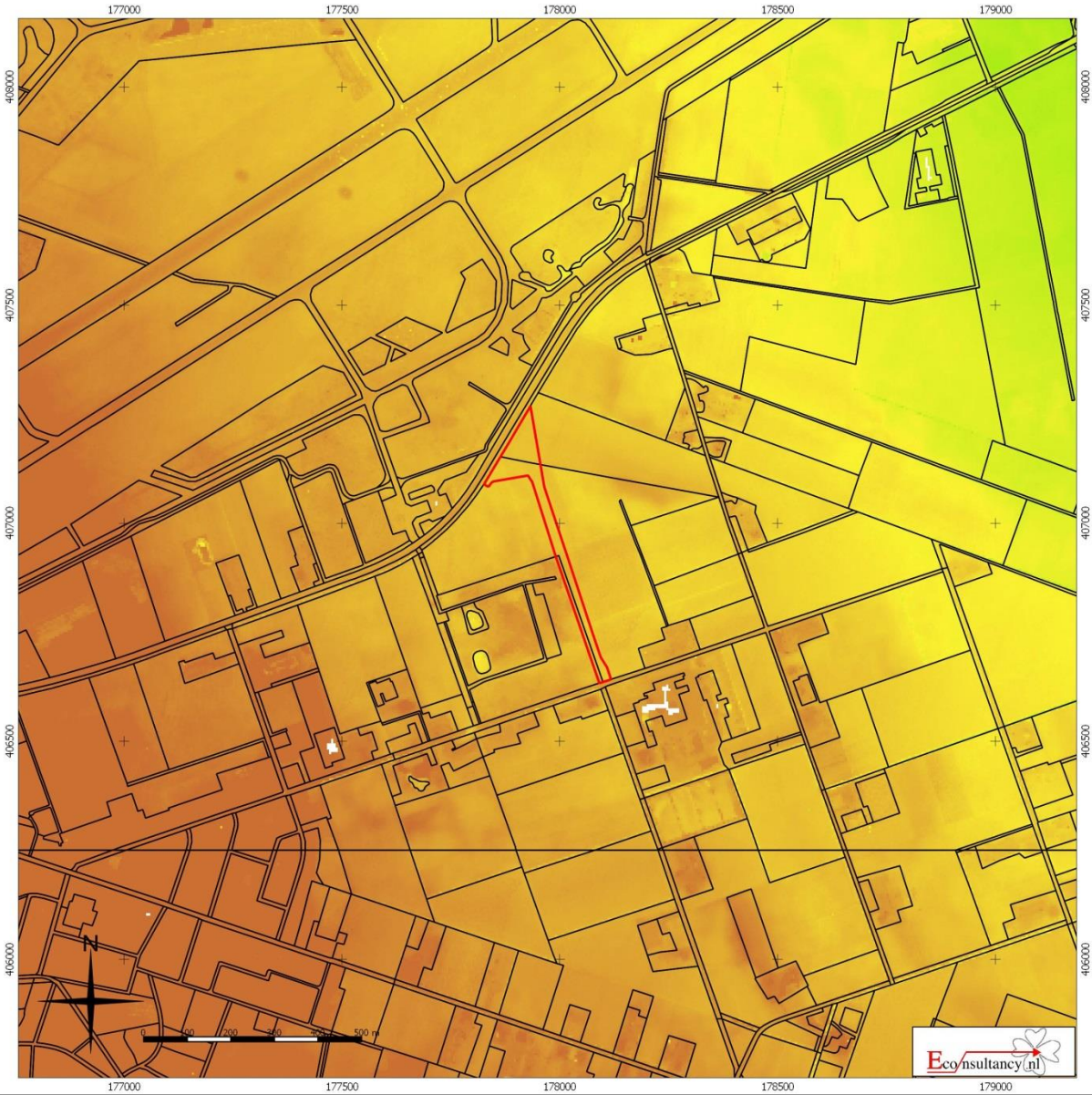
Legenda

Plangebied

Figuur 9. ***Situering van het plangebied binnen de Geomorfologische kaart van Nederland***



Figuur 10. ***Situering van het plangebied binnen het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN)***



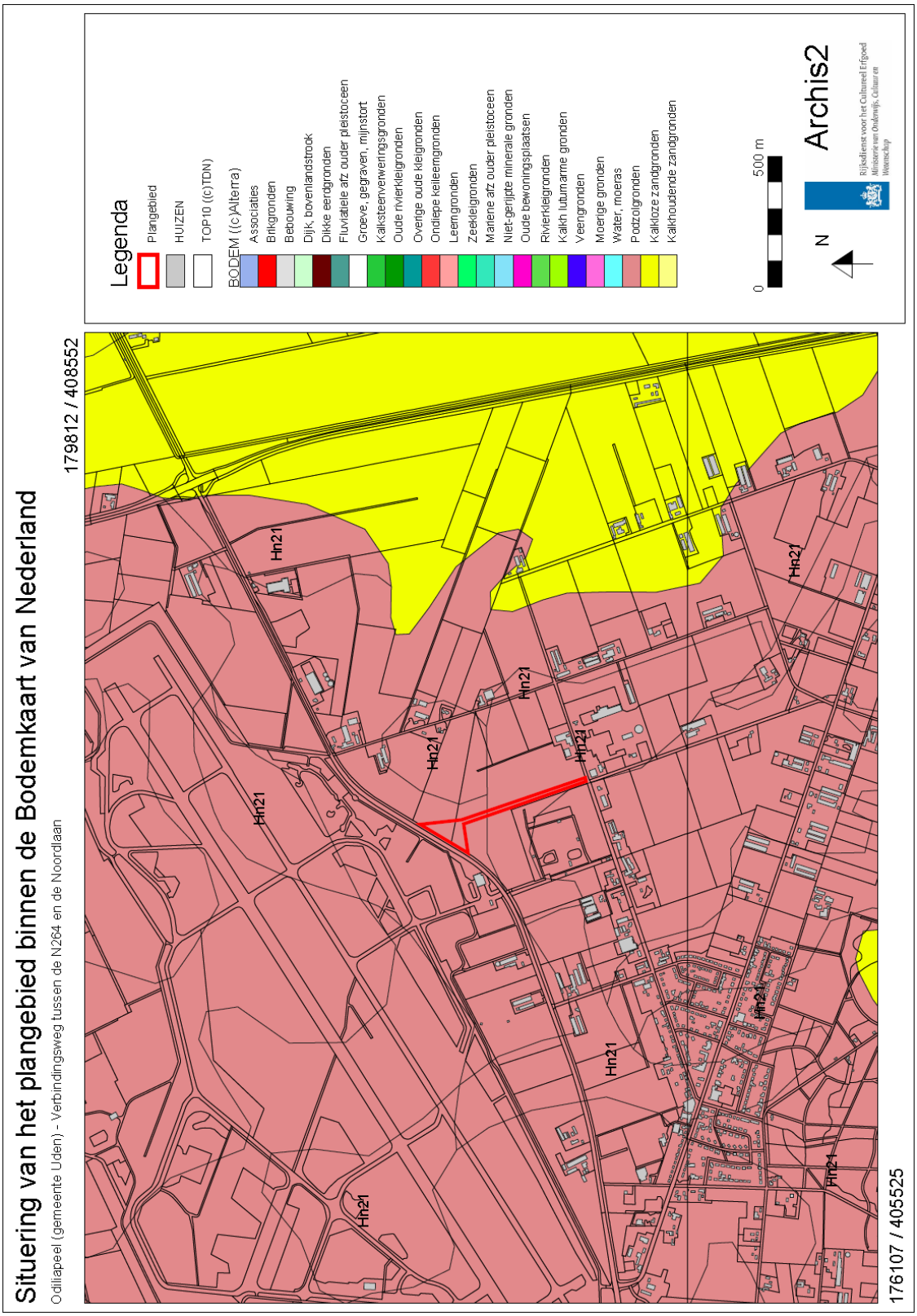
Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Situering van het plangebied binnen het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN)

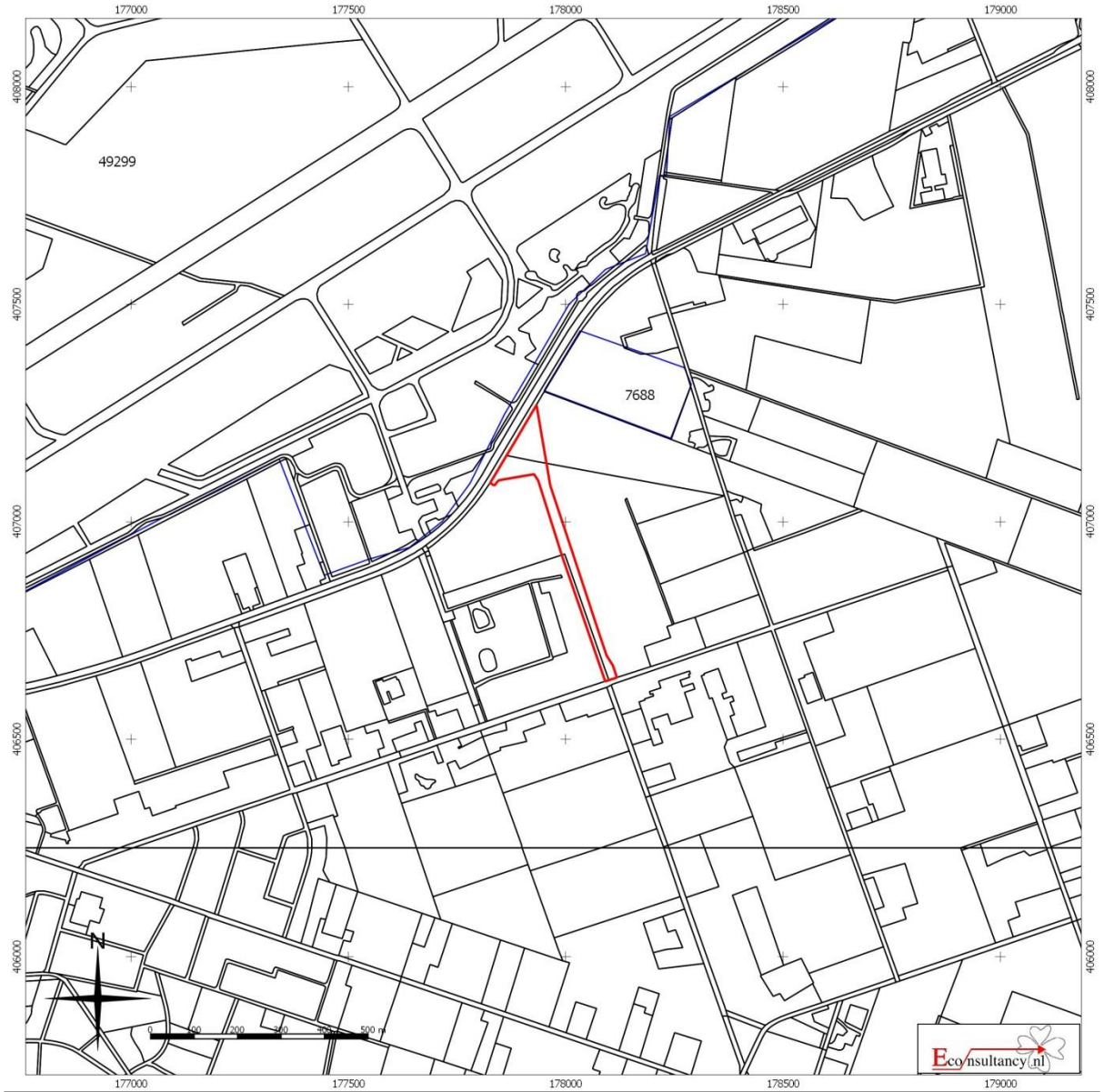
Legenda

Plangebied

Figuur 11. ***Situering van het plangebied binnen de Bodemkaart van Nederland***



Figuur 12. Archeologische Gegevenskaart van het onderzoeksgebied



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Archeologische Gegevenskaart van het onderzoeksgebied (bron: Archeologisch informatiesysteem Archis2, AHN)

Plangebied

Monumenten
- Terrein van archeologische waarde
- Terrein van hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde, beschermd

Onderzoeksmeldingen

Waarnemingen, Vondsten

Categorie
- Nederzetting
- Grafcontext
- Verdedigingswerk
- Religieuze context
- Onbepaald

Periode
- Paleolithicum
- Mesolithicum
- Neolithicum
- Bronstijd
- IJzertijd
- Romeinse tijd
- Middeleeuwen
- Nieuwe tijd
- Onbepaald

Figuur 13. Boorpuntenkaart van het plangebied



Odiliapeel (gemeente Uden) - verbindingsweg tussen de N264 en de Noordlaan

Boorpuntenkaart van het plangebied

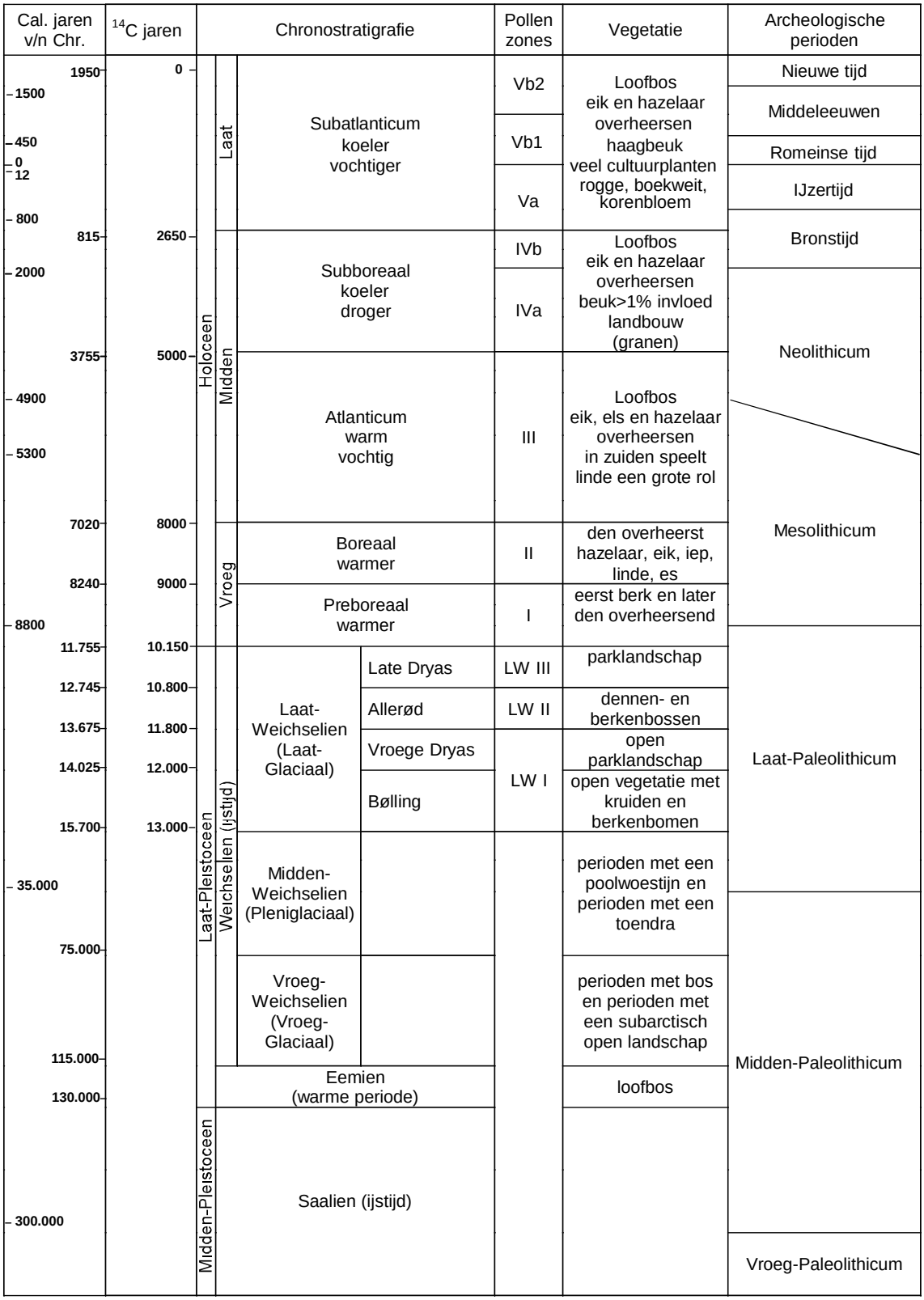
Legenda

Plangebied

Boorpunt
Bebouwing
Verharding
Verstoring

Bijlage 1 Overzicht geologische en archeologische tijdvakken

Ouderdom in jaren	Chronostratigrafie					MIS	Lithostratigrafie			
			Holoceen			1	Formaties: Naaldwijk (marien), Nieuwkoop (veen), Echteld (fluviatiel)			
11.755	Kwartair	Laat	Pleistoceen	Laat	Weichselien (ijstijd)	Laat-Weichselien (Laat-Glaciaal)	Late Dryas (koud)	2	Formatie van Kreftenheye	Formatie van Boxtel	Formatie van Beegden
12.745							Allerød (warm)				
13.675							Vroege Dryas (koud)				
14.025							Bølling (warm)				
15.700						Midden-Weichselien (Pleniglaciaal)	Laat-Pleniglaciaal	2			
29.000							Midden-Pleniglaciaal	3			
50.000							Vroeg-Pleniglaciaal	4			
75.000						Vroeg-Weichselien (Vroeg-Glaciaal)		5a			
								5b			
								5c			
								5d			
115.000					Eemien (warme periode)			5e		Eem Formatie	
130.000					Saalien (ijstijd)			6		Formatie van Drente	
370.000		Midden		Midden	Holsteinien (warme periode)				Formatie van Urk		
410.000					Elsterien (ijstijd)					Formatie van Peelo	
475.000					Cromerien (warme periode)						
850.000		Vroeg		Vroeg	Pre-Cromerien				Formatie van Sterksel		
2.600.000											



Chronostratigrafie voor Noordwest-Europa volgens Zagwijn (1974), Vandenberghe (1985) en De Mulder *et al.* (2003). Lithostratigrafie volgens De Mulder *et al.* (2003). Mariene isotoop stadium (MIS) volgens Bassinot *et al.* (1994). Atmosferische data volgens Stuiver *et al.* (1998). Zuurstofisotoop calibratie (OxCal) versie 3.9 Bronk Ramsey (2003), toegepast op het Laat-Weichselien en het Holoceen. Archeologische periode-indeling en ouderdom volgens de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB). Vegetatie bewerkt volgens Berendsen (2000). Pollenzones volgens P. Vos & P. Kiden (2005).

Bijlage 2 Bewoningsgeschiedenis van Nederland

Als aanvullende informatie wordt hieronder een algemene ontwikkeling van de bewoningsgeschiedenis van Nederland weergegeven.

Paleolithicum (tot ca. 8800 voor Chr.)
De vroegste bewoningssporen in Nederland uit deze periode dateren uit de voorlaatste ijstijd, ca. 300.000-130.000 jaar geleden. Waarschijnlijk hebben in de koudste fasen van de ijstijden in Nederland geen mensen geleefd. Daarentegen was bewoning in de warmere perioden wel mogelijk. De mensen die hier toen leefden trokken als jagers/vissers/verzamelaars rond in kleine groepen en maakten gebruik van tijdelijke kampementen. Veranderingen in het klimaat zorgden voor een veranderende flora en fauna. Tijdens de koude perioden bestond het groot wild onder meer uit rendieren, mammoeten, paarden en steppewisenten. Vooral op paarden en rendieren werd in het Laat Paleolithicum intensief jacht gemaakt. Tijdens de warmere perioden werd er onder andere op herten, wilde zwijnen en oerossen gejaagd.

Mesolithicum (ca. 8800-4900 voor Chr.)
Rond de overgang van het Pleistoceen naar het Holoceen (ca. 9000 voor Chr.) verbeterde het klimaat zich voor een langdurige periode. De gemiddelde temperatuur steeg, waardoor de variatie in flora en fauna (o.a. bosontwikkeling) toenam. De mens kreeg nu de mogelijkheid om meer gevarieerd te eten: vruchten en andere eetbare gewassen stonden nu vaker op het menu. Doordat de temperatuur steeg, trok het groot wild (met name rendieren) naar het noorden, dat plaats maakte voor meer territoriumgebonden klein wild, vogels en vissen. Door deze veranderende leefomstandigheden werd de jachttechniek aangepast. De vuursteen bewerkingstechniek hield met deze ontwikkeling gelijke tred. Er werden kleine spitse vuursteenspitsen vervaardigd die als pijl- en harpoenpunt werden gebruikt. Met de stijging van de temperatuur begon het landijs te smelten en de zeespiegel te stijgen. Het tot dan toe droge Noordzee-Bekken kwam onder water te staan. De groepen jagers/vissers/verzamelaars wisselden nog wel van locatie maar exploiteerden kleinere gebieden. In het voorjaar viste men in de rivieren, tijdens de zomer leefde men voornamelijk langs de kust, waar naast vis en schaaldieren ook zeehonden als voedselbron dienden. In de herfst verzamelde men noten en vruchten, terwijl in de winter op onder meer pelsdieren werd gejaagd.

Neolithicum (ca. 5300-2000 voor Chr.)
Aan het begin van deze periode gingen het jagen, vissen en verzamelen een steeds minder belangrijke rol spelen. Men ging nu zelf cultuurgewassen telen en dieren houden bij het kamp. Uit vondsten valt af te leiden dat het om twee groepen mensen gaat, enerzijds kolonisten met een vrijwel agrarische levenswijze, anderzijds om de autochtone mesolitische bevolking die een halfagrarische levensstijl erop na gaat houden. Deze verandering ging gepaard met enkele technologische en sociale vernieuwingen zoals: het wonen op een vaste plek in een huis, het gebruik van vaatwerk van (gebakken) klei en de introductie van geslepen stenen dissels en bijlen. De bevolking groeide nu gestaag, mede door de productie van overschotten. Uit het Neolithicum zijn verschillende nu nog zichtbare grafmonumenten bekend, te weten grafkelders, hunebedden en grafheuvels.

Bronstijd (ca. 2000-800 voor Chr.)
Het begin van dit tijdvak valt samen met het eerste gebruik van bronzen voorwerpen zoals bijlen. Vuurstenen werktuigen bleven, zij het minder, in gebruik. Het aardewerk uit deze periode is over het algemeen tamelijk zeldzaam. Vuursteenmateriaal uit de Bronstijd is meestal niet goed te onderscheiden van dat uit andere perioden. Lange tijd bleven bronzen voorwerpen zeer schaars binnen Nederlands grondgebied. Door het van nature ontbreken van de benodigde grondstoffen moest het brons worden geïmporteerd en ontstonden er handelscontacten over langere afstanden. Eén en ander had wel tot gevolg dat er binnen de bevolking grotere verschillen ontstonden door verschillen op basis van bezit. De grafheuveltraditie, die tijdens het Neolithicum haar intrede deed, werd in eerste voortgezet, maar rond 1200 voor Chr. vervangen door begravingen in urnenvelden. Het gaat hier om ingegraven urnen met crematieresten waar overheen kleine heuveltjes werden opgeworpen, omgeven door een greppel. Een Kopertijd voorafgaand aan de Bronstijd wordt in Noordwest-Europa niet onderscheiden, in tegenstelling tot bijvoorbeeld het Middellandse Zeegebied. Wel zijn uit het Laat-Neolithicum koperen voorwerpen bekend.

IJzertijd (ca. 800-12 voor Chr.)
In deze periode werden voor het eerst ijzeren voorwerpen vervaardigd. Voor de productie van werktuigen en wapens werd brons vervangen door ijzer. Er ontstond een inheemse ijzerproductie. Het gebruik van vuursteen voor het vervaardigen van werktuigen duurde nog in beperkte mate voort. Ten opzichte van de Bronstijd traden er in de aardewerktraditie geen radicale veranderingen op. Evenals in het Neolithicum en de Bronstijd woonden de mensen in verspreid liggende hoeven ('Einzelhöfe') of in nederzettingen bestaande uit maar enkele huizen; deze werden in een beperkt gebied nogal eens verplaatst. Op de hogere zandgronden ontstonden uitgebreide omwalde akkercomplexen ('Celtic fields'). Opvallend zijn de verschillen in materiële welstand (bezit van metalen voorwerpen), die mogelijk op sociale ongelijkheid duiden. In de zogenaamde vorstengraven uit Zuid Nederland, met daarin luxe, geïmporteerde bijgaven, zijn vermoedelijk lokale of regionale autoriteiten begraven. De meeste begravingen vonden nog immer plaats in urnenvelden. Tijdens de IJzertijd werd het Friese kustgebied gekoloniseerd en ontstonden de eerste terpen.

Romeinse tijd (ca. 12 voor Chr. - 450 na Chr.)
Met de komst van de Romeinen eindigt de prehistorie en begint de geschreven geschiedenis. Aangezien de schriftelijke bronnen slechts een zeer fragmentarisch beeld schetsen, is men toch nog in belangrijke mate aangewezen op de archeologie als informatiebron. Een tijd lang diende het Nederlandse rivierengebied als uitvalsbasis voor veldtochten in het noorden van Germanië. In 47 na Chr. werd de Rijn definitief als Romeinse rijksgrens ingesteld. Ter controle en verdediging van deze zogenaamde 'limes' werden langs de Rijn, tot diep in Duitsland, 'castella' (militaire forten) gebouwd.

De inheemse manier van leven handhaafde zich nog lange tijd. Wel werd, vooral na de opstand van de Bataven tegen de Romeinse overheersers in 69-70 na Chr., de Romeinse invloed steeds duidelijker. In veel inheems-Romeinse nederzettingen was bijvoorbeeld, naast het eigen handgevormde aardewerk, Romeins importaardewerk in gebruik, dat op de draaischijf was vervaardigd. Er werden, vooral in Limburg, grootse villa's (Romeinse herenboerderijen) gebouwd, hetzij nieuw gesticht, hetzij ontwikkeld vanuit een bestaande inheemse nederzetting.

De Romeinen legden een voor die tijd al uitgebreide infrastructuur aan, waardoor het gebied steeds beter werd ontsloten. Op verschillende plaatsen ontstonden aanzienlijke nederzettingen, waarvan er enkele met een stedelijk karakter (zoals Nijmegen). De inheemse bevolking, ten noorden van de de Limes, werd niet zo sterk beïnvloed door de Romeinse aanwezigheid. Er was wel sprake van handelscontacten en het uitwisselen van geschenken. In de tweede helft van de 3^{e} eeuw ontstond, onder meer door invallen van Germaanse stammen, een instabiele situatie die met korte onderbrekingen voortduurde tot in de 5^{e} eeuw. Uiteindelijk leidde dit in het jaar 406 tot de definitieve ineenstorting van de grensverdediging langs de Rijn.

Middeleeuwen (ca. 450-1500 na Chr.)

Over de Vroege Middeleeuwen, vooral over het tijdvak 450-600 na Chr., is relatief weinig bekend. Zowel historische bronnen als archeologische overblijfselen zijn schaars. De bevolkingsomvang was ten opzichte van de voorafgaande periode sterk afgenomen. De marktgerichte economie verdween en de mensen vielen terug op zelfvoorziening. De politieke macht was na het wegvallen van de Romeinse staatsorganisatie in handen gekomen van regionale en lokale hoofdlieden. Een gezaghebbende status was nu vooral gebaseerd op militair succes en materiële welstand. Deze instabiele periode wordt ook wel aangeduid als de 'tijd van de volksverhuizingen'.

Vanaf de 10e - 11e eeuw wordt een overheersende positie van de al dan niet adelijke grootgrondbezitters waargenomen. Dit vertaalt zich in nieuwe nederzettingsvormen als mottes, kastelen en versterkte hoeven. In verband met de aanhoudende bevolkingsgroei, en mede dankzij gunstige klimatologische omstandigheden, werd een begin gemaakt met het ontginnen van woeste gronden als bos, heide en veen. Veel van de huidige dorpen en steden dateren uit deze periode. Door de aanleg van dijken en kaden werden laaggelegen gebieden beschermd tegen wateroverlast. De heersende rivaliteit tussen de vorsten leidde, in combinatie met een zwak centraal gezag, veelvuldig tot lokaal geweld, waarvan de bevolking vaak het slachtoffer werd. Door het aanleggen van burgen, schansen, landweren en wallen trachtte men zich te beveiligen.

Nieuwe tijd (1500-heden)

De Nieuwe tijd kenmerkt zich door een groot aantal veranderingen vooral op het gebied van mens- en wereldbeeld. Er is sprake van een Europese overzeese expansie wat leidt tot handelscontacten, handelskapitalisme en het begin van een wereldeconomie. Er ontstaat een nieuwe wetenschappelijke belangstelling wat zich uit in vele uitvindingen. Deze uitvindingen vormen de motor van de industriële revolutie. Er ontstaat een nationale staat die centraal bestuurd wordt. Als gevolg van deze ontwikkelingen neemt het belang en de omvang van steden toe en neemt de macht van adel af. Het grootste deel van de bevolking is niet meer werkzaam en woonachtig op het platteland maar in de steden. In verband met de aanhoudende bevolkingsgroei worden aan het eind van de 19e tot het begin van de 20e eeuw op grote schaal woeste gronden gecultiveerd. Door de industriële revolutie komen steeds meer producten beschikbaar voor steeds meer mensen waardoor de welvaart stijgt. In de Nieuwe tijd vindt er eveneens een hernieuwde oriëntatie op het erfgoed van de klassieke Oudheid plaats, wat zich tot in het begin van de 20e eeuw uit in de kunsten.

Bijlage 3 AMZ-cyclus

Het AMZ-proces

Archeologisch onderzoek in Nederland wordt in het algemeen uitgevoerd binnen het kader van de Archeologische Monumentenzorg (AMZ). Het gehele traject van de AMZ omvat een aantal stappen die elkaar kunnen opvolgen, afhankelijk van het resultaat van de voorgaande stappen. Om inhoudelijke, prijs- en planningstechnische redenen kan er soms voor gekozen worden om bepaalde stappen gelijktijdig uit te voeren. Bovendien kan, indien reeds voldoende gegevens bekend zijn, een stap worden overgeslagen. Elke stap eindigt met een rapport met daarin een advies voor de vervolgstappen. Na elke stap wordt er een selectiebesluit genomen door de bevoegde overheid, gemeente, provincie of de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, op basis van de resultaten van het archeologisch onderzoek. Indien na een bepaalde stap blijkt dat geen nader vervolgonderzoek nodig is, wordt het archeologisch onderzoek afgesloten. Ook kan het bevoegd gezag besluiten dat een vindplaats van zo groot belang is, dat deze *in situ* behouden moet worden. Dan dienen de archeologische resten in de grond beschermt te worden door planaanpassing of planinpassing.

Het begint met het bepalen van de onderzoeksplicht. Gemeentelijke, provinciale en landelijke archeologische waardenkaarten geven aan of het plangebied in een gebied ligt met een archeologische verwachting. Indien dit het geval is, dan zal er in het kader van de planprocedure onderzoek verricht moeten worden om te bepalen of er archeologische waarden binnen het plangebied aanwezig zijn. Hiermee start de zogenaamde AMZ-cyclus (zie schema).

De eerste fase: Bureauonderzoek

Elk archeologisch onderzoek begint met een bureauonderzoek. Dit heeft tot doel het verwerven van informatie, aan de hand van bestaande bronnen, over bekende of verwachte archeologische waarden, binnen het plangebied om tot een gespecificeerd verwachtingsmodel te komen, op basis waarvan een beslissing genomen kan worden ten aanzien van een eventuele vervolgstap.

De tweede fase: Inventariserend VeldOnderzoek (IVO)

Het doel van een IVO is het aanvullen en toetsen van het gespecificeerde verwachtingsmodel. Het IVO moet informatie geven over de aan- of afwezigheid, de aard, het karakter, de omvang, de datering, de gaafheid, de conservering en de inhoudelijke kwaliteit van de archeologische waarden.

Inventariserend Veldonderzoek; Booronderzoek en Veldkartering

Door een booronderzoek kan er een goede inschatting gemaakt worden van de kans op archeologische waarden (grondsporen en daarmee samenhangende voorwerpen). Bij het booronderzoek is een onderscheid aangebracht in een verkennende, karterende en waarderende fase. De verkennende fase heeft tot doel inzicht te krijgen in de vormeenheden van het landschap, voor zover deze van invloed zijn op de locatiekeuze. Op deze manier worden kansarme zones uitgesloten en kansrijke zones geselecteerd voor de volgende fasen. Tijdens de karterende fase wordt het onderzoeksgebied systematisch onderzocht op de aanwezigheid van archeologische vondsten of sporen. De waarderende fase sluit aan op de karterende fase. Het waarnemingsnet kan verdicht worden om de horizontale begrenzing, ligging en omvang van archeologische vindplaatsen vast te stellen.

Een veldkartering wordt uitgevoerd wanneer vondsten of sporen aan de oppervlakte worden verwacht en zichtbaar zijn op het moment dat het onderzoek uitgevoerd wordt. Dit type onderzoek bestaat uit het belopen van het maaiveld van het plangebied.

Inventariserend Veldonderzoek; Proefsleuven
Als uit vooronderzoek blijkt dat binnen het plangebied archeologische resten aangetroffen kunnen worden kan het bevoegd gezag beslissen tot een proefsleuvenonderzoek. Proefsleuven zijn lange sleuven van twee tot vijf meter breed die worden aangelegd in de zones waar in de voorgaande onderzoeksfase aanwijzingen voor vindplaatsen zijn aangetroffen. De KNA schrijft voor dat bij een dergelijk onderzoek minimaal 5% van het te verstoren gebied onderzocht dient te worden.

De derde fase: Archeologische Begeleiding (AB) of Opgraven (AAO)

Archeologische Begeleiding
Als het vooronderzoek niet voldoende informatie heeft opgeleverd om de archeologische waarde van de archeologische resten te bepalen, kan besloten worden tot archeologische begeleiding van de sloop- of graafwerkzaamheden. Dit betekent dat archeologen bij het graafwerk aanwezig zijn om het werk te volgen en eventuele resten te documenteren. Wanneer tijdens de werkzaamheden vondsten (van hoge archeologische waarde) naar boven komen, die aanleiding geven tot nader onderzoek, kan alsnog besloten worden om tot een opgraving over te gaan.

Opgraven
Indien de archeologische resten niet *in situ* bewaard kunnen blijven, maar wel van belang zijn voor de wetenschap, kan het bevoegd gezag besluiten over te gaan tot een Algehele Archeologische Opgraving (AAO). Het doel hiervan is volgens de KNA het documenteren van gegevens en het veiligstellen van materiaal van vindplaatsen om daarmee informatie te behouden, die van belang is voor kennisvorming over het verleden.

Schema van de Archeologische Monumenten Zorg

Vergunningaanvraag/ruimtelijke ontwikkeling ▼ Toetsing aan archeologisch beleid (Gemeente, Provincie, Rijk)	►	Vergunningverlening indien geen onderzoek noodzakelijk wordt geacht.
▼ Bureauonderzoek* (verzamelen gegevens en opstellen verwachtingsmodel) ▼ Selectiebesluit (door bevoegd gezag op basis van resultaten)	►	Bij geen of geringe kans op aanwezigheid van archeologie. Einde onderzoek, vrijgeven voor functie (eventueel met bouwkundige voorwaarden). Ook kan besloten worden over te gaan op het begeleiden van de graafwerkzaamheden door archeologen.***
▼ Inventariserend veldonderzoek* ▼ ▼ Verkennend veldonderzoek ►**** Karterend veldonderzoek Door middel van: Door middel van: - terreininspectie - oppervlaktekartering - booronderzoek** - booronderzoek** - proefsleuven*** ▼ ▼***** Selectiebesluit (door bevoegd gezag op basis van resultaten)	►	Bij geen of geringe kans op aanwezigheid van archeologie. Einde onderzoek, vrijgeven voor functie (eventueel met bouwkundige voorwaarden). Ook kan besloten worden over te gaan op het begeleiden van de graafwerkzaamheden door archeologen.***
▼ Bewezen of hoge kans op de aanwezigheid van archeologie ▼****** Waarderend veldonderzoek door middel van proefsleuven*** ▼ Selectiebesluit (door bevoegd gezag op basis van resultaten)	►	Bij geen of geringe kans op aanwezigheid van archeologie, wel archeologische waarden aanwezig maar geen vervolgonderzoek noodzakelijk op grond van waardering. Einde onderzoek, vrijgeven voor functie (eventueel met bouwkundige voorwaarden).
▼ ▼ ▼ Opgraven*** Begeleiding*** Beschermen Verwijderen Begeleiding Bescherming van de van de van de archeologie werkzaamheden archeologie door door door archeologen archeologen planaanpassing		

* Combinatie bureauonderzoek en IVO verkennende of karterende fase mogelijk, indien een PvA aanwezig is.
** Voorafgaand aan het booronderzoek dient een PvA worden opgesteld, toetsing door bevoegd gezag
*** Voorafgaand aan het onderzoek dient een PvE en PvA te worden opgesteld, toetsing door bevoegd gezag.
**** Na een verkennend booronderzoek kan het bevoegd gezag besluiten dat een aanvullend karterend bureauonderzoek moet worden uitgevoerd.
***** Een combinatie van bureauonderzoek en IVO karterende en waarderende fase door middel van proefsleuven is mogelijk, indien een PvA en een goedgekeurd PvE aanwezig is en met instemming van het bevoegd gezag.
****** Een combinatie van bureauonderzoek en IVO karterende en waarderende fase door middel van proefsleuven of een IVO karterende en waarderende fase door middel van proefsleuven is mogelijk, indien een PvA en een goedgekeurd PvE aanwezig is en met instemming van het bevoegd gezag.

Bijlage 4 Inrichtingsplan

BLAD 6

BLAD 4

D 3558
D 3559
D 3556
D 3557
V 2702
V 3105
V 2704
D 2564
D 3555
D 2957
D 2956
D 2958
D 3570
D 3569
D 1739
D 2965
D 3371
D 3370

Bijlage 5 Overzichtsfoto's plangebied en foto's van de opgeboorde profielen



Vanuit zuidelijke richting nabij boring 11



Vanuit noordelijke richting nabij boring 4



Vanuit noordelijke richting nabij boring 7



Vanuit zuidelijke richting nabij boring 7



Vanuit westelijke richting nabij boring 13



Vanuit noordoostelijke richting nabij boring 18



Boring 1



Boring 2



Boring 3



Boring 4



Boring 5



Boring 6



Boring 7



Boring 8



Boring 9



Boring 10



Boring 11



Boring 12



Boring 13



Boring 14



Boring 15



Boring 16



Boring 17

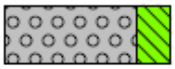


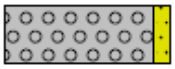
Boring 18

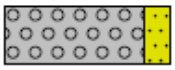
Bijlage 6 Boorprofielen

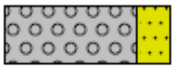
Legenda (conform NEN 5104)

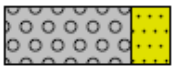
grind


Grind, siltig

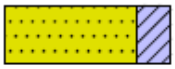

Grind, zwak zandig

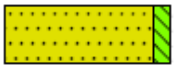

Grind, matig zandig

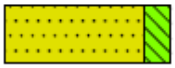

Grind, sterk zandig

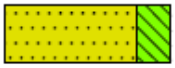

Grind, uiterst zandig

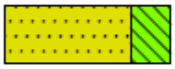
zand


Zand, kleïg


Zand, zwak siltig


Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm


Veen, zwak kleïg


Veen, sterk kleïg


Veen, zwak zandig


Veen, sterk zandig

klei


Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

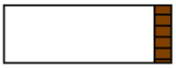

Klei, sterk zandig

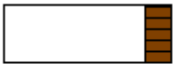
leem

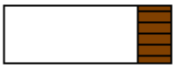

Leem, zwak zandig

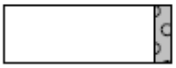

Leem, sterk zandig

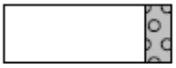
overige toevoegingen

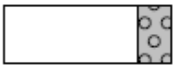

zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig

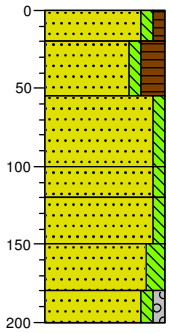

sterk grindig

Bijlage 6 Boorstaten

01

X: 178105
Y: 406656

19,3 m +NAP

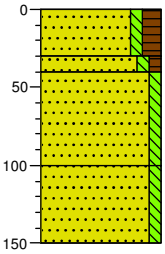


0 – 20: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker beigegrijs, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
20 – 55: Zand, zeer fijn, zwak siltig, sterk humeus, donker zwartgrijs, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
55 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht beigebruin, 1C-horizont, dekzand
100 – 120: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1C-horizont, dekzand
120 – 150: Zand, zeer fijn, zwak siltig, beigegrijs, 1C-horizont, dekzand
150 – 180: Zand, zeer fijn, matig siltig, donkergrijs, 1Cr-horizont, dekzand
180 – 200: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak grindig, donkergrijs, 2Cr-horizont, rivierzand

02

X: 178089
Y: 406703

19,4 m +NAP

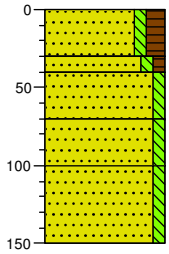


0 – 30: Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 – 40: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
40 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht beigebruin, 1C-horizont, dekzand
100 – 150: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsbeige, 1Cr-horizont, dekzand

03

X: 178072
Y: 406750

19,3 m +NAP

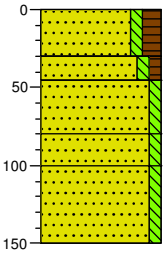


0 – 30: Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 – 40: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
40 – 70: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht beigebruin, 1C-horizont, dekzand
70 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, lichtbeige, 1C-horizont, dekzand
100 – 150: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsbeige, 1Cr-horizont, dekzand

04

X: 178056
Y: 406797

19,3 m +NAP

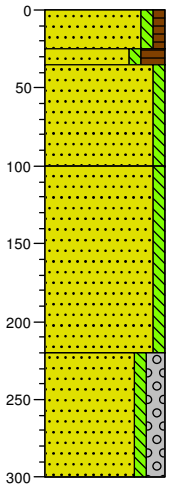


0 – 30: Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 – 45: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
45 – 80: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht oranjebeige, 1C-horizont, dekzand
80 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht witbeige, 1C-horizont, dekzand
100 – 150: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsbeige, 1Cr-horizont, dekzand

05

X: 178040
Y: 406845

19,5 m +NAP

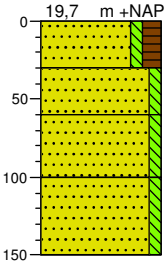


0 – 25: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker grijsbruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
25 – 35: Zand, zeer fijn, zwak siltig, sterk humeus, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
35 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, lichtbeige, 1C-horizont, dekzand
100 – 220: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
220 – 300: Zand, matig grof, zwak siltig, matig grindig, grijs, 2Cr-horizont, rivierzand

06

X: 178024
Y: 406892

19,7 m +NAP



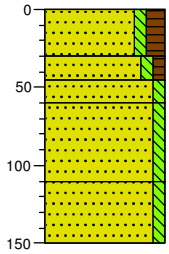
0 – 30: Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 – 60: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht oranjebeige, 1C-horizont, dekzand
60 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, lichtbeige, 1C-horizont, dekzand
100 – 150: Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigebruin, 1Cr-horizont, dekzand

Bijlage 6 Boorstaten

07

X: 178008
Y: 406940

19,5 m +NAP

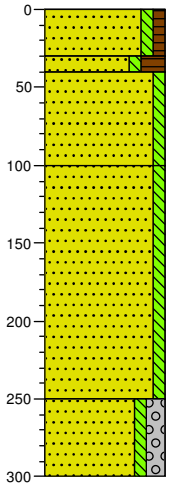


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker geelbruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt, verploegde B-horizont van oorspronkelijk podzolprofiel
45 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht geelbruin, restant 1BC-horizont
60 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
110 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
150

08

X: 177992
Y: 406987

19,4 m +NAP

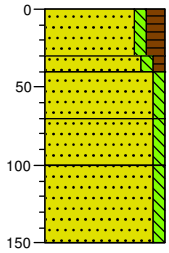


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker grijsbruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, sterk humeus, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
40 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, lichtbeige, 1C-horizont, dekzand
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
250 Zand, matig grof, zwak siltig, matig grindig, grijs, 2Cr-horizont, rivierzand
300

09

X: 177975
Y: 407034

19,5 m +NAP

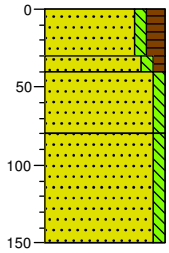


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker geelbruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
40 Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
70 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht bruinbeige, 1C-horizont, dekzand
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, lichtbruin, 1Cr-horizont, dekzand
150

10

X: 177959
Y: 407082

19,3 m +NAP

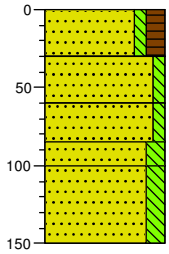


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
40 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht bruinbeige, 1C-horizont, dekzand
80 Zand, zeer fijn, zwak siltig, lichtbruin, 1Cr-horizont, dekzand
150

11

X: 177947
Y: 407129

19,3 m +NAP

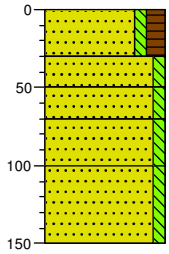


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
60 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht bruinbeige, 1C-horizont, dekzand
85 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig siltig, licht grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
100 Zand, zeer fijn, matig siltig, lichtgrijs, 1Cr-horizont, dekzand
150

12

X: 177899
Y: 407120

19,3 m +NAP



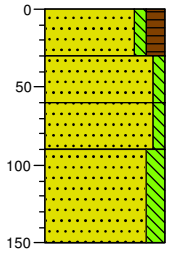
0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
50 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht oranjebeige, 1C-horizont, dekzand
70 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
150

Bijlage 6 Boorstaten

13

X: 177856
Y: 407108

19,2 m +NAP

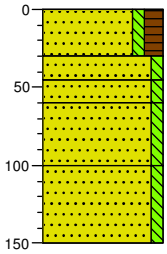


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
60 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht bruinbeige, 1C-horizont, dekzand
90 Zand, zeer fijn, matig siltig, licht bruingrijs, 1Cr-horizont, dekzand
150

14

X: 177881
Y: 407151

19,5 m +NAP

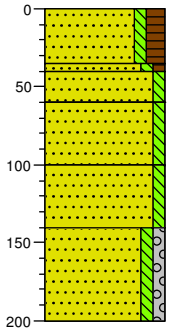


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30 Zand, zeer fijn, zwak siltig, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt, verploegde B-horizont van oorspronkelijk podzolprofiel
45 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht geelbruin, restant 1BC-horizont
60 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, lichtgrijs, 1Cr-horizont, dekzand
150

15

X: 177922
Y: 407152

19,5 m +NAP

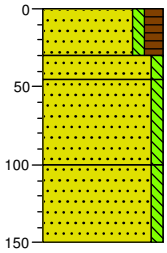


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
35
40 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, donker geelbruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt, verploegde B-horizont van oorspronkelijk podzolprofiel
60 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht geelbruin, restant 1BC-horizont
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
140 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand
200 Zand, matig grof, zwak siltig, zwak grindig, grijs, 2Cr-horizont, rivierzand

16

X: 177943
Y: 407186

19,4 m +NAP

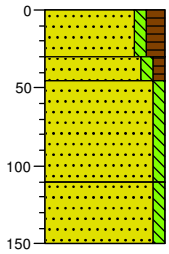


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30
45 Zand, zeer fijn, zwak siltig, donker beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht grijsbeige, 1C-horizont, dekzand
150 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand

17

X: 177906
Y: 407195

19,5 m +NAP

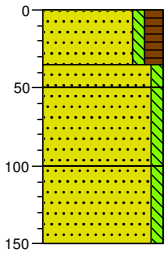


0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
30
45 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus, beigebruin, geroerde/verstoorde laag, gevlekt
110 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht witbeige, 1C-horizont, dekzand
150 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand

18

X: 177932
Y: 407238

19,4 m +NAP



0 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donker grijsbruin, 1Ap-horizont, huidige bouwvoor, geroerd/verstoord
35
50 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht geelbruin, restant 1BC-horizont
100 Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht bruinbeige, 1C-horizont, dekzand
150 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, 1Cr-horizont, dekzand



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten
Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze
Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis
Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit
Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit
Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers
Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangt. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg
Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland
Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant
Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

E-MAIL
info@
econsultancy.nl
INTERNET
econsultancy.nl

Eindrapportage detectie- en benaderonderzoek 'Nieuwedijk,te Odiliapeel, gemeente Uden.

Opdrachtgever : Gemeente Uden
Opdrachtnemer : Explosive Clearance Group BV
Projectnaam ECG : Nieuwedijk
Projectnummer ECG : 147-014
Datum rapport : 16-12-2014
Documentcode : 147-014-ER-04
Status : definitief

Auteur	Verificatie	Vrijgave	Akkoord namens opdrachtgever
			
Dhr. D Smink (Werkvoorbereider ECG) Datum 20-03-2015	Dhr. J.S. Jonkers (Senior OCE-deskundige ECG) Datum 20-03-2015	Dhr. ing. F.G. Pas (Directeur ECG) Datum 20-03-2015	Datum

Copyright 2015. Niets uit dit eindrapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de houders van het auteursrecht. De opdrachtgever mag voor intern gebruik duplicaten maken.

ECG
EXPLOSIVE CLEARANCE GROUP

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4
1.1 Omschrijvingen en doelstelling van de opdracht 4
1.2 Historisch onderzoek 4
1.3 Projectplan 4

2 BASISGEGEVENS EN BENODIGDE UITVOERINGSBESCHEIDEN 5
2.1 Locatiegegevens 5
2.2 Vergunningen en vergunningverleners 6
2.3 Arbeidshygiëne en veiligheid 7
2.4 Registratie gegevens 7

3 UITGANGSPUNTEN 8
3.1 Werkwijze 8
3.2 Afwijkingen en afspraken tijdens het onderzoek 8

4 DETECTIEONDERZOEK 9
4.1 Uitvoeringsfase 9
4.2 Uitvoeringsperiode 9
4.3 Detectie 9
4.4 Beschrijving gebruikte apparatuur 10
4.5 Interpretatie van verkregen gegevens 10
4.6 Onderzoeksresultaten 11
4.7 Arbeidshygiëne en veiligheid 12

5 BENADERONDERZOEK 13
5.1 Uitvoeringsfase benaderen 13
5.2 Uitvoeringsperiode 13
5.3 Benaderen 13
5.4 Beschrijving gebruikte apparatuur 13
5.5 Resultaten benaderen 13

6 CONCLUSIE 14

7 AANVULLENDE BEPALINGEN 15
7.1 Evaluatie explosievenonderzoek 15
7.2 Arbeidshygiëne en veiligheid 15
7.3 Oplevering 15

8 BIJLAGEN 16

1 INLEIDING

1.1 Omschrijvingen en doelstelling van de opdracht

In opdracht van Gemeente Uden heeft Explosive Clearance Group B.V. (hierna: ECG) een detectie- en benaderonderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van conventionele explosieven op het project “Nieuwedijk” te Odiliapeel.

Een onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van conventionele explosieven is noodzakelijk geacht om geplande bodempenetrerende werkzaamheden, veilig te kunnen uitvoeren.
Om deze reden heeft Gemeente Uden opdracht verstrekt voor het uitvoeren van het detectie- en benaderonderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van conventionele explosieven.

Het doel van de opdracht is het onderzoeksgebied op de aanwezigheid van conventionele explosieven te onderzoeken. Dit betekent dat middels geofysische meetmethoden het gedefinieerde gebied in kaart gebracht wordt, teneinde de belasting van het gebied met, op mogelijk conventionele explosieven duidende (ferromagnetische) verstoringen vast te stellen. Anderzijds dienen deze verstoringen benaderd te worden om de werkelijke aanwezigheid van conventionele explosieven vast te stellen en deze, bij aantreffen van, (tijdelijk) veilig te stellen.

1.2 Historisch onderzoek

Er is voor dit project geen specifiek vooronderzoek uitgevoerd. Aanleiding voor het laten uitvoeren van een detectieonderzoek en benaderwerkzaamheden, is het feit dat de omgeving van de vliegbasis meerdere keren is gebombardeerd en onderhevig is geweest aan gevechtshandelingen.

1.3 Projectplan

Voor het begin van de detectiewerkzaamheden is een addendum op het reeds goedgekeurde projectplan opgesteld. [1] In dit addendum zijn alle relevante wijzigingen en/of aanvullingen opgenomen.

Het projectplan is voor de start van de werkzaamheden door het Bevoegd Gezag (in deze: gemeente Uden) goedgekeurd.

[1] **Projectplan voor het detecteren en benaderen van conventionele explosieven in het onderzoeksgebied ‘Hoofdbaan Vliegbasis Volkel’ , gemeente Uden, documentnummer 147-014-PP-01, 23-04-2014**

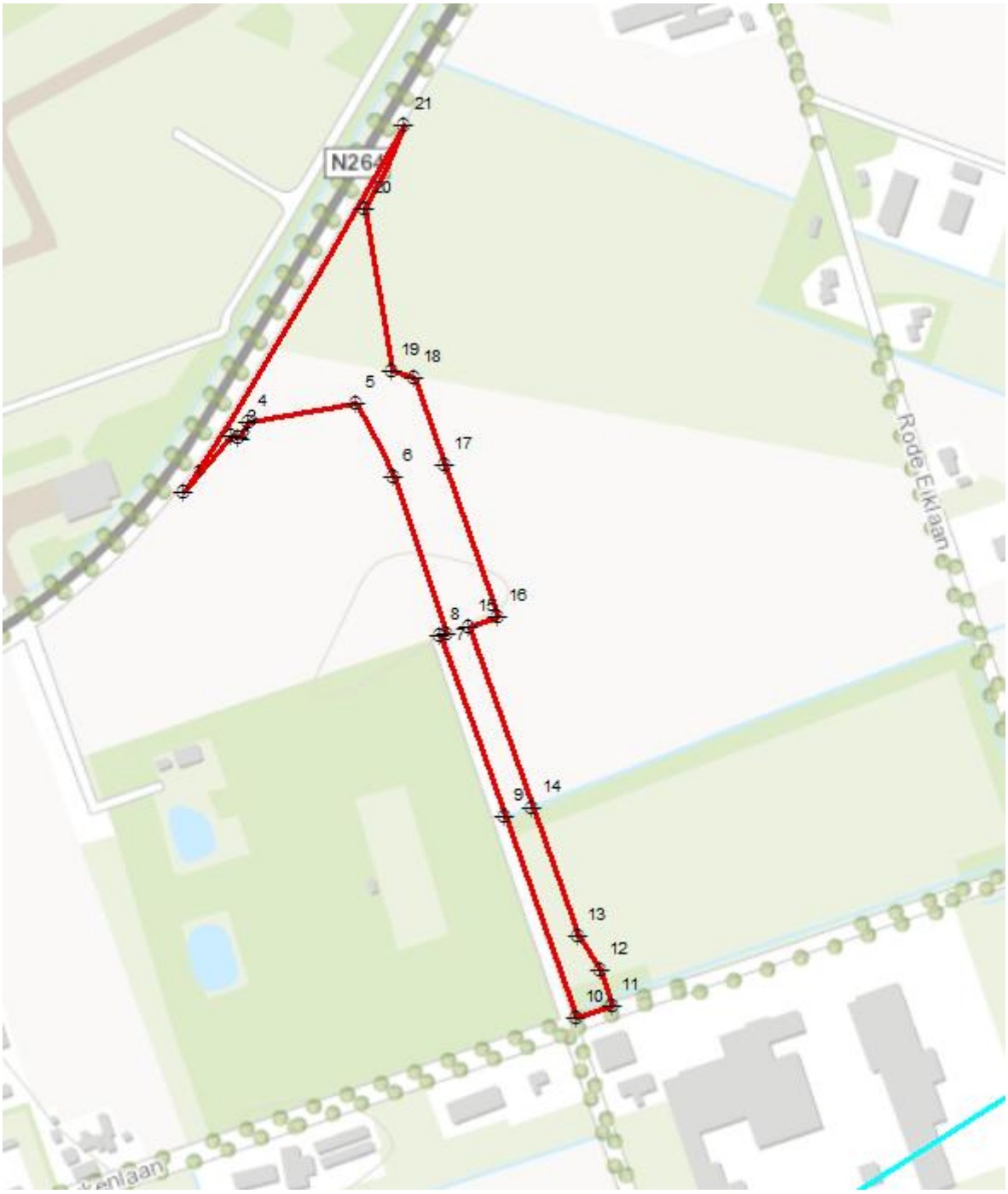
ECG
EXPLOSIVE CLEARANCE GROUP

2 BASISGEGEVENS EN BENODIGDE UITVOERINGSBESCHEIDEN

2.1 Locatiegegevens

Het opsporingsgebied betreft het wegtracé vanaf de Nieuwedijk naar de Beukenlaan in St Odiliapeel, gemeente Uden.
Onderstaande coördinaten geven de begrenzing van het onderzoeksgebied weer:

Nr	x_coord	y_coord
1	177798,797	407043,760
2	177835,838	407086,755
3	177840,469	407086,093
4	177848,406	407097,338
5	177931,750	407111,890
6	177961,516	407054,343
7	178002,526	406933,957
8	177997,896	406931,312
9	178047,537	406791,953
10	178102,407	406634,978
11	178130,188	406644,900
12	178121,589	406672,681
13	178104,391	406699,139
14	178069,287	406798,693
15	178019,724	406939,249
16	178042,875	406945,864
17	178001,135	407064,762
18	177977,391	407132,395
19	177960,193	407136,364
20	177938,927	407262,708
21	177970,115	407327,526



Figuur 1: Overzichtkaart projectgebied (rood gekleurd)

2.2 Vergunningen en vergunningverleners

Het onderzoek is uitgevoerd onder het regime van de volgende vergunningen:

Vergunningen/wetgeving	Bevoegd gezag	Datum vergunning
WSCS-OCE	Ministerie van SZW	01-07-2012
OWM 1316	Ministerie van Justitie	03-07-2013

Tabel 1: Benodigde Vergunningen

2.3 Arbeidshygiëne en veiligheid

ECG heeft de risico's in het Projectplan geïnventariseerd en deze tezamen met de benodigde maatregelen opgenomen in de werkvoorbereiding.

2.4 Registratie gegevens

De projectadministratie welke niet is opgenomen in dit eindrapport bestaat uit:
- Het projectlogboek
- Correspondentie

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Werkwijze

Om de belasting van het gebied met ferrohoudend materiaal (waaronder mogelijk conventionele explosieven) inzichtelijk te maken en nader te kunnen onderzoeken is de volgende werkwijze met de opdrachtgever overeengekomen:

- Inrichten van het werkterrein;
- Visuele inspectie van het, te detecteren onderzoeksgebied;
- Met behulp van een detectie systeem inmeten van de onderzoekslocatie, ondersteund middels D GPS (Differential Global Positioning System);
- Interpretatie en analyse van de meetgegevens door een (senior)OCE(Opsporing Conventionele Explosieven)-deskundige;
- Schriftelijke detectierapportage;
- Uitzetten verdachte objecten/ gebieden;
- Benaderingswerkzaamheden;
- Schriftelijke eindrapportage en evaluatie.

3.2 Afwijkingen en afspraken tijdens het onderzoek

Substantiële afwijkingen in aanpak, hoeveelheden, voorzieningen, doelstellingen en afspraken met de opdrachtgever hebben zich niet voorgedaan.

4 DETECTIEONDERZOEK

4.1 Uitvoeringsfase

In het te onderzoeken gebied is op donderdag 20 en vrijdag 21 november 2014 door ECG een detectieonderzoek uitgevoerd.

Het onderzoeksgebied heeft een oppervlakte van ca. 26.600m². Aan de hand van de meetdata is het gedetecteerde oppervlak groot 26.701m².

4.2 Uitvoeringsperiode

Werkzaamheden	Datum aanvang	Datum afronding
Detectie van 26.701m² te Odiliapeel, gemeente Uden	20-11-2014	21-11-2014

Tabel 2: Uitvoeringsperiode detectie

4.3 Detectie

Alvorens met het onderzoek kon worden gestart was het vaststellen van de, voor dit project, optimaal geschikte meetmethode noodzakelijk.
Deze zogenaamde validatie heeft plaatsgevonden op basis van de eigenschappen van mogelijk in te zetten methodes, afgezet tegen de projectspecifieke waarden.
De validatie van de gebruikte methode heeft plaatsgevonden in het projectplan en resulteerde in het gebruik van een multisensorsysteem. De hierbij verkregen meetdata worden samen met de, uit een GPS-systeem verkregen, plaatsbepalinggegevens digitaal opgeslagen en verwerkt.
De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de huidige stand der techniek. Er bestaat altijd de mogelijkheid dat een object niet wordt waargenomen door onder andere:
-de ligging buiten het meetbereik;
-de grondslag van de onderzoekslocatie;
-de omgevingsfactoren die de meetwaarden beïnvloeden (gesteldheid terrein,vervuiling, grote ferro massa's in de omgeving);

Het object moet een dusdanige verstoring van het aardmagnetisch veld veroorzaken, zodanig dat dit met de huidige stand der techniek van de detectieapparatuur waarneembaar is aan het maaiveld.

4.4 Beschrijving gebruikte apparatuur

Voor dit onderzoek is gebruikt gemaakt van een multisensorsysteem. Een multisensorsysteem is een samenvoeging van een aantal magnetometers die op een verplaatsbaar en beweegbaar frame gemonteerd zijn. Dit 8-sondig voertuiggestuurd meetsysteem van Sensys Monmx is uitgerust met een DGPS/RTK-GPS-systeem van Trimble voor een gelijktijdige positiebepaling.



Afb.1 - Multisensorsysteem door een voertuig voortgetrokken.

De onderlinge afstand tussen de magnetometers bedroeg 30cm, de totale meetbreedte van het gebruikte systeem was 2.40m. Voor de plaatsbepaling is een “Trimble” GPS systeem ingezet met een afwijking (in de coördinaten) kleiner dan 10cm. Het verwerken van de verkregen gegevens heeft plaatsgevonden met het softwarepakket “Magneto” van de firma Sensys.

Het meetsysteem is voorzien van GPS plaatsbepaling. De gedetecteerde anomalieën worden daardoor direct aan GPS/RD-coördinaten gekoppeld. De meetgegevens zijn opgeslagen in een datalogger waarna de gegevens in een later stadium zijn verwerkt in een speciaal voor dit doel ontwikkeld computerprogramma.

4.5 Interpretatie van verkregen gegevens

Het resultaat van de gehanteerde detectietechniek is een overzicht van de metingen van het aardmagnetisch veld. Afhankelijk van de magnetische polarisatie zal ferrohoudend materiaal (zoals een vliegtuigbom) het verloop van de krachtlijnen van het aardmagnetisch veld veranderen. Met behulp van wiskundige formules kan deze afwijking van het magnetisch veld berekend worden, waaruit onder meer de ligging, de diepte, het volume en de diameter) bij benadering kunnen worden herleid. Bij de interpretatie van de gegevens moet de (senior)OCE-deskundige met een aantal factoren rekening houden, waarmee elk object afzonderlijk wordt geïnterpreteerd.

De voornaamste factoren zijn:

- de diepteligging van het object. Deze beïnvloedt het magnetisch veld en de magnetische waarde (d.w.z. hoe dieper het object ligt, hoe kleiner de meetwaarde);
- de hoek waaronder het object ligt. Wanneer een object bijvoorbeeld vrijwel verticaal in de bodem staat, wordt vaak alleen een + of – gemeten. Door de hoek meet men tevens een kleine afwijking, dat in de praktijk echter weldegelijk groot kan blijken te zijn;
- de omgevingsfactoren van het object. Zo kunnen in de nabijheid liggende verstorende elementen de meting beïnvloeden waardoor de wiskundige berekeningen worden beïnvloed.

De effectieve onderzoeksdiepte is afhankelijk van het zoekdoel en de omgevingsfactoren. (zoals proefondervindelijk is vastgesteld en gevalideerd)
Voorwaarde voor het detecteren van een object is dat het object, ongeacht grootte en diepteligging, een aan het maaiveld meetbare verstoring van het aardmagnetisch veld veroorzaakt.

Een significante uitslag is een gedetecteerde afwijking van het aardmagnetisch veld die overeenkomt met de verstoring van het aardmagnetisch veld op basis van de te verwachten CE en diepteligging hiervan (het zoekdoel).

Het interpreteren van de meetgegevens vond plaats door een (senior)OCE-deskundige en heeft geresulteerd in een overzicht met verdachte objecten, voorzien van een X, Y en Z waarde en niet te interpreteren delen.

4.6 Onderzoeksresultaten

Op basis van het gestelde criterium, zoals eerder vastgesteld en beschreven in paragraaf 3.1, zijn in totaal 178 ferrohoudende objecten geïnterpreteerd welke als verdacht betiteld kunnen worden. De objecten zijn aangetroffen op een diepte volgens de onderstaande tabel.

Diepte gemeten objecten	Gemeten objecten Vak 1	Gemeten objecten Vak 2	Gemeten objecten Vak 3
0 - 0,50m	29	62	72
0,50 - 1,00m	1	1	8
1,00 - 1,50m		2	2
> 1,50m		1	
Totaal	30	66	82

Voor de diepteligging (de Z-waarde) van de verdachte objecten zijn de volgende randvoorwaarden gehanteerd:

- de Z waarde is een theoretisch berekende waarde. Het is derhalve geen absolute waarde;
- de Z waarde is berekend ten opzichte van de onderkant van de magnetometers;
- de berekende diepte betreft het magnetisch middelpunt van het object;

De vastgestelde verstoringen zijn geprojecteerd in het Rijksdriehoekstelsel.
Een oppervlakte van totaal 941m² bleek niet te interpreteren door de aanwezigheid van kabels en leidingen.
Door de aanwezigheid van bosschages konden er gedeelten van het gebied niet digitaal gedetecteerd worden. Dit betrof een oppervlakte van totaal 951m².

4.7 Arbeidshygiëne en veiligheid

Gedurende de uitvoering zijn de door ECG voorgeschreven veiligheidsmaatregelen naar behoren nageleefd. Eventuele op- en aanmerkingen van de directie, specifieke voorvallen en andere relevante gegevens zijn door de projectleider in het projectlogboek opgenomen. Over de arbeidshygiëne en veiligheid mag worden geconcludeerd dat ECG voldoende maatregelen heeft getroffen om risico's voor de gezondheid en veiligheid van de medewerkers en derden te voorkomen.

5 BENADERONDERZOEK

5.1 Uitvoeringsfase benaderen

Van 9 december tot 15 december 2014 september is het verdachte gebied door ECG benaderd.
De onderzochte locatie is aangegeven op tekening 147-014-VW-08 en is als bijlage 1 aan de rapportage gevoegd.

5.2 Uitvoeringsperiode

Werkzaamheden	Datum aanvang	Datum afronding
Benaderen verdachte objecten, gemeente Uden	09-12-2014	15-12-2014

Tabel 4: Uitvoeringsperiode benaderen

5.3 Benaderen

Het benaderonderzoek is uitgevoerd door een team van 3 personen, bestaande uit een senior OCE deskundige, een assistent OCE deskundige en een machinist.

5.4 Beschrijving gebruikte apparatuur

Voor het benaderen is gebruikt gemaakt van Sensys zoekapparatuur van het type SBL-10.

5.5 Resultaten benaderen

De geanalyseerde en vastgestelde locaties zijn onderzocht op de aanwezigheid van conventionele explosieven. Hierbij zijn geen conventionele explosieven aangetroffen.

6 CONCLUSIE

In het onderzochte gebied is in totaal ca. 27.494m² gedetecteerd waarbij in 26.553m² verdachte objecten zijn vastgesteld die voldoen aan de onderzoeksdoelstellingen en kunnen duiden op de mogelijke aanwezigheid van conventionele explosieven. Twee gebieden van totaal 941m² konden niet onderzocht worden in verband met aanwezige kabels en leidingen.

Deze verdachte objecten zijn direct nader onderzocht, hierbij zijn geen conventionele explosieven aangetroffen.

Het terrein is vrijgegeven tot een diepte van 4m minus maaiveld ten tijde van de uitgevoerde explosievenopsporingswerkzaamheden.

Wij verzoeken u deze rapportage aan het Bevoegd Gezag ter hand te stellen.

7 AANVULLENDE BEPALINGEN

7.1 Evaluatie explosievenonderzoek

Er zijn geen explosieven aangetroffen en er is geen vooronderzoek uitgevoerd, derhalve kan er ook niet worden herleid naar het vooronderzoek.

7.2 Arbeidshygiëne en veiligheid

Gedurende de uitvoering zijn de door ECG voorgeschreven veiligheidsmaatregelen naar behoren nageleefd. Eventuele op- en aanmerkingen van de directie, specifieke voorvallen en andere relevante gegevens zijn door de projectleider in het projectlogboek opgenomen. Over de arbeidshygiëne en veiligheid mag worden geconcludeerd dat ECG voldoende maatregelen heeft getroffen om risico's voor de gezondheid en veiligheid van de medewerkers en derden te voorkomen.

7.3 Oplevering

Het onderzoeksgebied is opgeleverd conform hetgeen vermeld in het projectplan.

8 BIJLAGEN

ECG
EXPLOSIVE CLEARANCE GROUP

Bijlage 1 Overzicht onderzochte gebieden

Bijlage 2 Bedrijfsgegevens uitvoerende partij explosievenonderzoek

Naam:	Explosive Clearance Group B.V.
Bezoekadres:	Nieuweweg 210, 6603 BV Wijchen
Postadres:	Postbus 332, 6500 AH Nijmegen
Telefoon:	024 – 645 24 09
Fax:	024 – 645 24 23
E-mail:	info@ecg-group.nl
Internet:	www.ecg-group.nl
Directeur:	Dhr. ing. F.G. Pas

ECG
EXPLOSIVE CLEARANCE GROUP

Bijlage 3 Opleveringsverklaring

Opleveringsverklaring

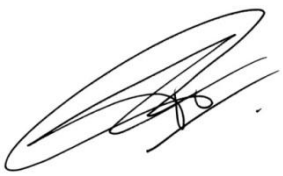
van door Explosive Clearance Group (ECG) uitgevoerde opsporingswerkzaamheden naar conventionele explosieven.

Hierbij verklaart ing. F.G. Pas (Directeur van ECG) de opsporingswerkzaamheden voor onderstaand project te hebben uitgevoerd en voltooid.

Project:	Benaderen en veiligstellen van conventionele explosieven in de gedetecteerde delen van het projectgebied 'Nieuwedijk'.
Opdrachtgever:	Gemeente Uden
Projectnummer:	147-014
Projectomschrijving:	Het opsporen en verwijderen van explosieven op de projectlocatie "Nieuwedijk".
Uitvoeringsperiode:	Donderdag 20 november tot maandag 15 december 2014
Opdrachtformulering:	Het realiseren van een veilig gebied door middel van het opsporen en verwijderen van achtergebleven explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Onderzoek vond plaats zodat de geplande aanleg van een weg veilig kan worden uitgevoerd.

De registraties en resultaten van de door ons uitgevoerde opsporingswerkzaamheden zijn aan de opdrachtgever in de vorm van een eindrapportage ter beschikking gesteld.

Namens Explosive Clearance Group,
Wijchen, 20 maart 2015



Ing. F.G. Pas
directeur

Nota van zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

Gemeente Maashorst

Uden, september 2022

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel heeft ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 december 2016 gedurende een periode van zes weken ter visie gelegen. Gedurende deze periode zijn 2 zienswijzen ontvangen. Deze zijn binnen de gestelde termijn ontvangen en derhalve ontvankelijk.

Hierna worden de zienswijzen samengevat weergegeven en beantwoord. Hoewel samengevat weergegeven, zijn de zienswijzen volledig beoordeeld en beantwoord.

Zienswijze 1.

1.1 Aanleg parallelweg voor verkeersveiligheid

Zienswijze

Het huidige plan heeft onvoldoende effect op de verkeersveiligheid t.b.v. het verkeer dat onze locatie bezoekt. Enkel een parallelweg vanaf de rotonde aan de N277 tot de Verlengde Noordlaan zou voor de bereikbaarheid van ons bedrijf een veiligere situatie tot gevolg hebben. Ook de doorstroming van het verkeer op de N264 en indirect de N277 zal verbeteren.

Beantwoording

Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.
Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

Besluit

Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.

Zienswijze 2.

2.1 Geen informatie vooraf

Zienswijze
Indiener geeft aan dat er in het voortraject geen of nauwelijks informatie is geweest.

Beantwoording
Er heeft op diverse momenten met verschillende partijen overleg plaatsgevonden over het plan, voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. De procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan gaat van start met de bekendmaking van het ontwerpbestemmingsplan. Dat is ook juist het moment dat de omgeving een reactie kunnen geven op de in ontwerp uitgewerkte plannen.

2.2 Nadelen van afsluiten rechtstreekse verbinding Rode Eiklaan op N264

Zienswijze
Naar de mening van indiener wordt zijn akkerbouwbedrijf met bijbehorend agrarisch loonwerkbedrijf zeer ernstig belemmerd door het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264.

Beantwoording
Het bestemmingsplan voorziet niet in het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264. Uit oogpunt van volledigheid en zorgvuldigheid is bij de verkeerssituatie wel rekening gehouden met een mogelijke afsluiting in de toekomst.

2.3 Volledige parallelweg

Zienswijze
Uit oogpunt van verkeersveiligheid geeft indiener de oplossing om een volledige parallelweg aan te leggen tussen de Middenpeelweg N277 en de Oudedijk ter hoogte van tuincentrum de Zwaan.

Beantwoording
Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.
Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

Besluit
Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.

Actualisatie verkeerstoets Verlengde Noordlaan



SWECO

Sweco Nederland B.V.	
Onderwerp	Actualisatie vekeerstoets Verlengde Noordlaan
Projectnummer	51010533
Klant	Gemeente Maashorst
Versie	2.0
Gecontroleerd door	Sjoerd Remijn
Vrijgegeven door	Willem Scheper
Datum	06-04-2023
Auteur	Wouter van Haperen
Document referentie	NL23-648800269--47627
Documentnummer	NL23-648800269-47627

Inhoudsopgave

1. Inleiding 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Opgave 4
1.3 Methodologie 5
1.4 Leeswijzer 5

2. Intensiteiten 6
2.1 Vergelijking GGA-model en BBMA-model 6
2.2 Verkeersintensiteiten 2040 7
2.2.1 Modelintensiteiten 7
2.2.2 Bepaling verdeling licht, middelzwaar en zwaar verkeer 7

3. Kruispuntberekening 8
3.1 Kruispuntstromen 8
3.2 Uitgangspunten doorrekening 9
3.3 Resultaten 9

4. Conclusie 11

Bijlage 1 Verkeersnotitie 2015
Bijlage 2 Verkeerscijfers N264 (2019)
Bijlage 3 Fasendiagrammen

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

In 2015 heeft Grontmij een studie verricht naar een kruispuntoplossing voor het kruispunt Verlengde Noordlaan – N264 te Odiliapeel (kenmerk GM-0154460, zie ook Bijlage 1. In Figuur 1 is de locatie van de nieuwe verbinding opgenomen. Uit deze studie kwam een verkeerslichten geregeld kruispunt als voorkeursoplossing naar voren.



Figuur 1 Locatie Verlengde Noordlaan - N264

1.2 Opgave

Het verkeersonderzoek uit 2015 is gebaseerd op de verkeersintensiteiten uit het GGA-verkeersmodel 2014. Intussen is er een nieuw verkeersmodel beschikbaar, namelijk het BBMA-model (2019) met basisjaar 2015 en prognosejaren 2030 en 2040. De gemeente wil dat de berekeningen voor de verkeerslichtenregeling geactualiseerd worden op basis van de nieuwe modelgegevens. Aan Sweco is gevraagd om deze actualisatie uit te voeren.

1.3 Methodologie

In deze notitie zijn eerst de intensiteiten uit het GGA-model met deze uit het BBMA-model vergeleken. Vervolgens zijn op basis van het verkeersmodel de intensiteiten voor 2040 bepaald. Hierbij is voor het verkeer op de N264 rekening gehouden met de verdeling licht, middelzwaar en zwaar verkeer op basis van de permanente telpunten van de provincie. Op basis van modelintensiteiten zijn de kruispuntstromen bepaald voor de drukste spitsuren in de ochtend- en avondspits voor prognosejaar 2040. Deze zijn middels Cocon doorgerekend.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staan de geactualiseerde autonome en toekomstige verkeersintensiteiten voor de kruispuntstudie Verlengde Noordlaan – N264 beschreven. Vervolgens dienen deze cijfers als input voor de kruispuntberekeningen zoals beschreven in hoofdstuk 3. Het rapport eindigt met de conclusies en aanbevelingen in hoofdstuk 4.

2. Intensiteiten

2.1 Vergelijking GGA-model en BBMA-model

Met het nieuwe BBMA-model (het vigerende verkeersmodel, uitgaande van de meest recente modeluitgangspunten, versie 2022) zijn ook de verkeersintensiteiten voor de prognosejaren 2030 en 2040 bepaald. Om inzicht te krijgen in hoeverre de modelcijfers overeenkomen met het eerder gehanteerde GGA-model, zijn de intensiteiten uit het prognosejaar 2030 van beide verkeersmodellen met elkaar vergeleken. Afwijkende cijfers tussen de twee verkeersmodellen kunnen mogelijk worden verklaard door afwijkende segmentering tussen de modellen, de netwerk- en/of routekeuze binnen het model en de kalibratie op basis van de verkeersintensiteiten van het basisjaar. In Tabel 1 is de vergelijking opgenomen. Een negatieve waarde geeft aan dat de geprognosticeerde voertuigintensiteit in het BBMA-model lager is dan in het GGA-model.

***Tabel 1**: Vergelijking van de intensiteiten voor prognosejaar 2030 tussen het GGA-model (verkeersstudie 2015) en het nieuwe BBMA-model (versie 2022).*

GGA-model (prognosejaar 2030)			
Wegvak	*Etmaal*	*OS*	*AS*
N264: Oudedijk – Verlengde Noordlaan	14.300	2.420	2.680
N264: Verlengde Noordlaan – N277	15.400	2.520	2.830
Verlengde Noordlaan	3.100	500	560
BBMA-model (prognosejaar 2030)			
Wegvak	*Etmaal*	*OS*	*AS*
N264: Oudedijk – Verlengde Noordlaan	16.110	2.670	2.840
N264: Verlengde Noordlaan – N277	14.930	2.450	2.640
Verlengde Noordlaan	4.590	710	820
Verschil			
Wegvak	*Etmaal*	*OS*	*AS*
N264: Oudedijk – Verlengde Noordlaan	1.810	250	160
N264: Verlengde Noordlaan – N277	-470	-70	-190
Verlengde Noordlaan	1.490	210	260

Uit de tabel blijkt dat op de N264 (richting Uden) het BBMA-model lagere intensiteiten hanteert. Op de andere twee takken van het kruispunt (Verlengde Noordlaan en de N264 richting de N277) prognosticeert het BBMA-model juist hogere verkeersintensiteiten. Per saldo bedraagt de kruispuntbelasting per etmaal volgens het GGA-model 32.800 motorvoertuigen, volgens het BBMA-model is dit 35.630 motorvoertuigen. Dit is een verschil van circa 8% per etmaal.

Met betrekking tot de kruispuntafwikkeling zeggen de etmaalintensiteiten niets over de capaciteit (aantal rij- en opstelstroken) op het kruispunt. Hiervoor zijn nieuwe berekeningen nodig.

Voor prognosejaar 2040 is in de studie van 2016 nog geen berekening uitgevoerd. In het kader van de aanleg van Verlengde Noordlaan dient dit prognosejaar wel doorgerekend te worden.

2.2 Verkeersintensiteiten 2040

2.2.1 Modelintensiteiten

De intensiteiten in het plangebied vormen de basis voor het doorrekenen van de VRI N264 – Verlengde Noordlaan. Verlengde Noordlaan en parallelweg N264 zijn nog niet gerealiseerd. Dat betekent dat de verkeersintensiteiten zijn gebaseerd op berekeningen met het verkeersmodel (BBMA-2019).
Deze berekening geeft inzicht in het aantal motorvoertuigverplaatsingen per werkdag dat gedurende de dag en tijdens de 2-uur durende spitsperioden het kruispunt passeren.

Actualisatie van het BBMA-model (2022)
De kruispuntberekeningen in dit onderzoek zijn gebaseerd op het BBMA-model versie 2019. Na afronding van het onderzoek is de actualisatie 2022 beschikbaar gekomen. De modelcijfers uit de actualisatie zijn vergeleken met de cijfers uit de 2019-versie. Hieruit blijkt dat de verschillen dusdanig beperkt zijn (per richting minder dan gemiddeld 1 voertuig per minuut), dat er geen invloed op de uitkomsten van de kruispuntberekeningen worden verwacht. De berekeningen zijn daarom niet aangepast.

2.2.2 Bepaling verdeling licht, middelzwaar en zwaar verkeer

Op basis van het permanente telpunt van de provincie op de N264 tussen de rotonden met de N277 en Oudedijk is de verdeling naar gewichtsklasse bepaald. Hierbij is gekeken naar een gemiddelde werkdag in 2019 (voor de Coronapandemie). Het verkeersmodel maakt enkel onderscheid tussen personenauto’s en vrachtwagens, terwijl volgens de richtlijnen van de provincie gerekend dient te worden met lichtverkeer, middelzwaar verkeer en zwaar verkeer. In Bijlage 2 zijn de gehanteerde verkeerstellingen uit 2019 weergegeven.

De verdeling naar gewichtsklasse voor Verlengde Noordlaan is bepaald op basis van het verkeersmodel, aangezien hiervan nog geen verkeerstellingen beschikbaar zijn.

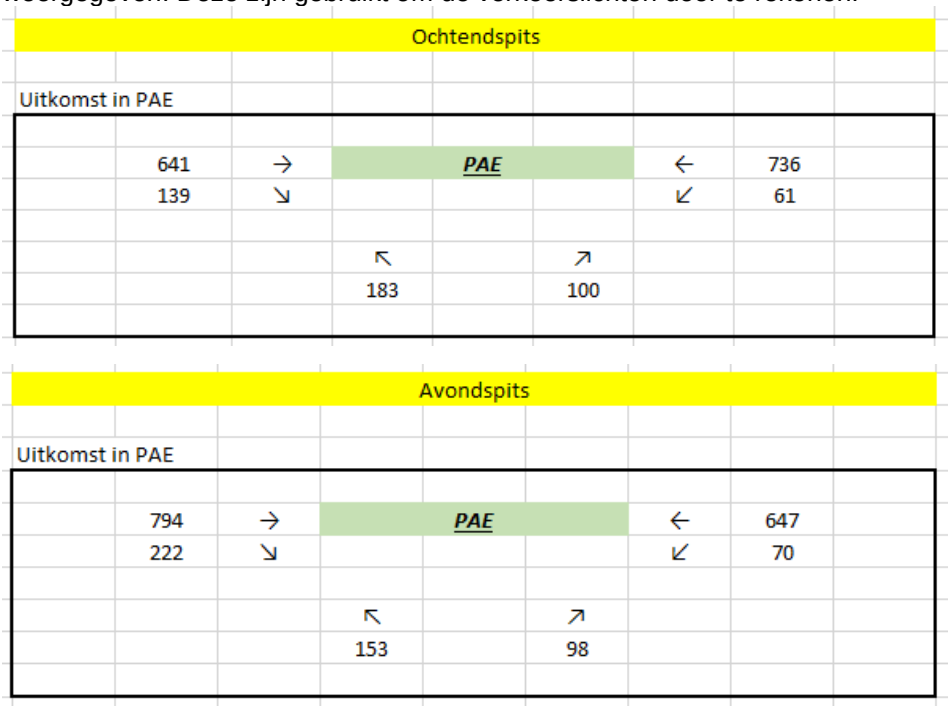
3. Kruispuntberekening

3.1 Kruispuntstromen

Bij het bepalen van de kruispuntstromen zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Het verkeersmodel geeft 2 uur spitsintensiteiten, terwijl de berekening uitgaat van voertuigintensiteiten per uur. Aangenomen is dat het drukste spitsuur 55% van de totale spitsintensiteit bedraagt.
- De verdeling naar gewichtsklasse is per spitsperiode en per tak van het kruispunt bepaald. Voor de N264 is dit op basis van de verkeerstellingen 2019 bepaald, voor Verlengde Noordlaan op basis van het verkeersmodel. Hierbij dient opgemerkt te worden dat het verkeersmodel enkel onderscheid maakt naar lichte en zware voertuigen, voor de N264 is een opdeling naar lichte, middelzware en zware voertuigen gehanteerd.
- Het aantal voertuigen is omgerekend naar personenauto-equivalenten. Hierbij zijn, conform de provinciale richtlijnen, de volgende pae-factoren gehanteerd:
  - licht verkeer: 1;
  - middelzwaar verkeer: 1,5;
  - zwaar verkeer: 2,5.
- De kruispuntstromen zijn met het softwarepakket Kalibrero bepaald.

In Figuur 2 zijn de kruispuntstromen voor de ochtend- en avondspitsperiode weergegeven. Deze zijn gebruikt om de verkeerslichten door te rekenen.



Figuur 2 De kruispuntstromen voor de ochtendspits (boven) en avondspits (onder) in pae's

3.2 Uitgangspunten doorrekening

Voor het doorrekenen van het VRI-kruispunt zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- In eerste instantie is gekeken naar de vormgevingsvariant waarbij elke richting over één opstelstrook beschikt. Indien dit niet blijkt te passen, is naar andere vormgevingsvarianten gekeken.
- In overleg met d provincie Noord-Brabant is bepaald om ten behoeve van de COCON-berekening de ontruimingstijden vanuit de Grontmij-rapportage te gebruiken. Als het DO is vastgesteld, zullen de definitieve ontruimingstijden met OTTO worden bepaald. Bij het bepalen van de ontruimingstijden wordt rekening gehouden met de parameters van provincie Noord-Brabant en de aanwezigheid van 10-20% vrachtverkeer op elke signaalgroep. Dit resulteert in de ontruimingstijden als opgenomen in Tabel 2. De parameters van COCON zijn overeenkomstig met de richtlijnen van provincie Noord-Brabant. Hiervoor is het programma van Eisen iVRI, versie 5.0 gehanteerd.
- Uit de berekeningen volgt de cyclustijd, de maatgevende conflictgroep en de verzadigingsgraad van het kruispunt. De cyclustijd van een kruispunt is de tijd waarin alle richtingen op het kruispunt minimaal een keer aan de beurt zijn geweest. Dit is een goede maatstaaf voor de algehele verkeersafwikkeling van het kruispunt. De provincie hanteert een maximale toelaatbare cyclustijd voor een T-kruispunt van 90 seconden, zodat deze waarde als grenswaarde is gehanteerd.
- Wanneer er gedurende een cyclus geen verkeersaanbod op een richting aanwezig is, wordt deze richting normaliter overgeslagen.
  In de berekening is er in eerste instantie van uitgegaan dat op alle richtingen continu verkeer aanwezig is en dus alle richtingen 1x per cyclus realiseren.

Tabel 2 De gehanteerde ontruimingstijden in de COCON-analyse

	2	**3**	**4**	**6**	**7**	**8**
2		-	-	0	-	-
3	-		-	2	4	3
4	-	-		-	-	2
6	2	1	-		-	2
7	-	0	-	-		-
8	-	0	0	0	-	

3.3 Resultaten

In onderstaande tabellen zijn de resultaten van de COCON-berekening opgenomen. Hieruit volgt dat de ontworpen kruispuntindeling in beide spitsen voldoet. Ook de opstellengten in het voorliggende DO zijn van voldoende lengte. Ten opzichte van de eerdere notitie kent enkel richting twee een langere benodigde opstellengte (48 meter ten opzichte van 36 meter in de verkeerstoets 2016). De fasediagrammen zijn opgenomen in Bijlage 3.

Tabel 3 Uitkomst COCON-berekening

	Cyclustijd *Max 90 sec.*	*Verzadigingsgraad* *Max (0,90)*	*Maatgevende richtingen*
Ochtendspits	*55*	*0,48*	*03 – 06 - 08*
Avondspits	*62*	*0,55*	*03 – 06 - 08*

Tabel 4 De benodigde opstellengtes op het maatgevende moment in de spitsperioden

Signaalgroep	**Benodigde opstellengte (P=5%) per opstelstrook** **Ochtendspits**	**Benodigde opstellengte (P=5%) per opstelstrook** **Avondspits**
2	48	42
3	24	24
4	24	24
6	36	36
7	18	18
8	60	72

4. Conclusie

Uit de kruispuntberekeningen op basis van de nieuwe intensiteiten uit het BBMA-model voor prognosejaar 2040 blijkt dat een VRI het verkeer op het nieuwe kruispunt N264 – Verlengde Noordlaan zonder problemen kan afwikkelen. Hierbij is uitgegaan van één rijstrook per richting.

Bijlage 1 Verkeersnotitie 2015

Ontwerp Verlengde Noordlaan – parallelweg N264

Concept

Gemeente Uden
Postbus 83
5400 AB UDEN

Grontmij Nederland B.V.
Eindhoven, 23 februari 2015

Verantwoording

Titel	:	Ontwerp Verlengde Noordlaan – parallelweg N264
Subtitel	:	
Projectnummer	:	342806
Referentienummer	:	GM-0154460
Revisie	:	0
Datum	:	23 februari 2015

Auteur(s)	:	ing. R.E.M. Stevens
E-mail adres	:	rudy.stevens@grontmij.nl
Gecontroleerd door	:	ir. J.G. de Man
Paraaf gecontroleerd	:	
Goedgekeurd door	:	ir. J. Groebe
Paraaf goedgekeurd	:	
Contact	:	Grontmij Nederland B.V. Zernikestraat 17 5612 HZ Eindhoven Postbus 1265 5602 BG Eindhoven T +31 88 811 66 00 F +31 40 244 37 97 www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1 Inleiding 5
1.1 Aanleiding 5
1.2 Opgave 5
1.3 Werkwijze Grontmij 5
1.4 Leeswijzer 5

2 Intensiteiten 6
2.1 Inleiding 6
2.2 Verkeersintensiteiten 2015 6
2.3 Verkeersintensiteiten 2020 en 2030 6

3 Kruispuntoplossing Verlengde Noordlaan - N264 8
3.1 Inleiding 8
3.2 Verdeling verkeer Verlengde Noordlaan - N264 8
3.3 Vormgeving rotonde 9
3.4 Vormgeving verkeerslichten 10
3.5 Rotonde vs. Verkeerslichten 10
3.5.1 Verkeersveiligheid 11
3.5.2 Toekomstvastheid 11
3.5.3 Ruimtebeslag 11
3.5.4 Verkeersafwikkeling en doorstroming 11
3.5.5 Milieu 11
3.5.6 Kosten (inclusief beheer) 11
3.6 Advies kruispuntoplossing 11

4 Vormgeving Verlengde Noordlaan - N264 13
4.1 Inleiding 13
4.2 Ontwerpuitgangspunten Verlengde Noordlaan - N264 13
4.3 Ontwerp Parallelweg N264 en ondergeschikte aansluitingen 14
4.3.1 Profiel Parallelweg N264 14
4.3.2 Rijcurventoets aansluitingen N264 15

5 Conclusies en aanbevelingen 16
5.1 Conclusies 16
5.2 Aanbevelingen 16

Bijlage 1: Resultaat Meerstrooksrotondeverkenner

Bijlage 2: Resultaten COCON

Bijlage 3: Fasediagrammen VRI Verlengde Noordlaan - N264

Bijlage 4: Ontwerp Parallelweg N264 en rijcurventoets aansluitingen

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In 2014 is een studie verricht naar de vormgeving van de Verlengde Noordlaan en een ontwerp voor parallelweg N264 te Odiliapeel. Bij deze studie (kenmerk GM-0139282) is het ontwerp van de Verlengde Noordlaan en de parallelweg van de N264 uitgewerkt. Dit ontwerp is aan de provincie Noord-Brabant voorgelegd en naar aanleiding van dit overleg zijn een aantal aandachtspunten voor nader onderzoek gedefinieerd.

1.2 Opgave

In eerdere studies is voorzien in de toepassing van verkeerslichten op de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264. De vraag is echter of de toepassing van verkeerslichten de gewenste kruispuntoplossing is ten opzichte van de toepassing van een rotonde. En hoe ziet dan de configuratie van de voorkeursoplossing er uit?
Daarnaast is de vormgeving van parallelweg N264 en de aansluiting van deze parallelweg op de Rogstraat en Rode Eiklaan een punt van aandacht. Parallelweg N264 en de aansluitingen moeten immers berijdbaar zijn met een trekker-oplegger met starre achteras, als maatgevend voertuig.

1.3 Werkwijze Grontmij

In deze rapportage staat het antwoord op bovengenoemde opgaven. Om de voorkeursoplossing voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 te bepalen wordt een afweging op basis van vastgestelde criteria opgesteld. Daarbij vormen de gehanteerde intensiteiten ter toetsing van het kruispuntvoorstel een belangrijk punt van aandacht. Dit geldt voor de autonome, maar vooral voor de toekomstige intensiteiten, zodat een toekomstvast ontwerp is gegarandeerd.
Dit geldt ook voor parallelweg N264. De vormgeving van de parallelweg en de aansluitingen moet berijdbaar zijn voor landbouwvoertuigen en vrachtverkeer, zodat deze parallelweg haar functie ter ontsluiting van agrarische percelen en bedrijven vervult. Na literatuurstudie naar de landelijke en provinciale richtlijnen wordt een voorstel voor het wegprofiel van de parallelweg gedefinieerd. Voor de toets naar de aansluiting van deze parallelweg op de Rogstraat en Rode Eiklaan is een rijcurvensimulatie in het softwarepakket Autoturn benodigd.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staan de autonome en toekomstige intensiteiten voor de kruispuntstudie Verlengde Noordlaan - N264 centraal. Vervolgens staat in hoofdstuk 3 de afweging naar de kruispuntoplossing voor het kruispunt Verlengde Noordlaan - N264. In hoofdstuk 4 volgt de exacte vormgeving van deze aansluiting en het ontwerp van parallelweg N264 met aansluitingen. Het rapport eindigt met conclusies en aanbevelingen in hoofdstuk 5.

2 Intensiteiten

2.1 Inleiding

De intensiteiten in het plangebied vormen de basis voor het uitvoeren van verkeersberekeningen. Deze verkeersberekeningen bepalen welke kruispuntvormgeving voor de nieuwe aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 is gewenst. De te hanteren verkeersintensiteiten zijn afkomstig van verkeerstellingen in het plangebied en het verkeersmodel[1] van het toekomstjaar 2020 en 2030. De huidige verkeersintensiteiten staan in paragraaf 2.2 en de verkeersintensiteiten voor het planjaar 2020 en 2030 staan in paragraaf 2.3.

2.2 Verkeersintensiteiten 2015

In onderstaande tabel staan de verkeersintensiteiten voor 2015. Deze verkeersintensiteiten zijn gebaseerd op het verkeersmodel van 2010. In het model is een autonome groeipercentage van circa 1,1% per jaar gehanteerd. Deze groeipercentage is toegepast om de verkeersintensiteiten voor 2015 te verkrijgen. Deze verkeersintensiteiten 2015 staan hieronder.

Tabel 2.1 Verkeersintensiteiten 2015 (autonoom)

		Verkeersintensiteit			
		Etmaal	**Ochtendspits**	**Avondspits**	**Restdag**
Wegvak	***Tussen***	*Mvt/etmaal*	*Mvt/uur*	*Mvt/uur*	*mvt*
N264	Oudedijk en Rogstraat	11.716	2.121	2.333	7.262
N264	Rogstraat en Rode Eiklaan	12.524	2.161	2.404	7.959
N264	Rode Eiklaan en N277	13.231	2.262	2.545	8.423
Beukenlaan	west van Rogstraat	1.616	232	283	1.101
Beukenlaan	Rogstraat en Noordlaan	1.010	222	212	576
Beukenlaan	Noordlaan en Rode Eiklaan	1.010	222	212	576
Beukenlaan	Oost van de Rode Eiklaan	202	20	30	152
Rogstraat	N264 en Beukenlaan	2.222	384	404	1.434
Rode Eiklaan	N264 en Beukenlaan	1.010	162	172	677

2.3 Verkeersintensiteiten 2020 en 2030

De Verlengde Noordlaan en parallelweg N264 zijn nog niet gerealiseerd. Dat betekent dat de verkeersintensiteiten zijn gebaseerd op het resultaat van verkeersmodellen. In de tabellen 2.2 en 2.3 staan achtereenvolgens de verkeersintensiteiten voor de planjaren 2020 en 2030 vermeld, uitgaande van een modelsimulatie met een Verlengde Noordlaan als onderdeel van het netwerk.

De gemeente Uden geeft aan dat na het inpassen van parallelweg N264 in het netwerk, als verbinding tussen de Rogstraat - Verlengde Noordlaan - Rode Eiklaan, de volgende intensiteiten gaan gelden:

- Rode Eiklaan: ca. 100 mvt/etmaal
- Rogstraat: ca. 50 mvt/etmaal
- parallelweg N264: ca. 50 mvt/etmaal

[1] GGA-model Noordoost-Brabant (2014)

Tabel 2.2 Verkeersintensiteiten 2020 met Verlengde Noordlaan (bron: GGA model 2014)

		Verkeersintensiteit			
		Etmaal	**Ochtendspits**	**Avondspits**	**Restdag**
Wegvak	***Tussen***	*Mvt/etmaal*	*Mvt/uur*	*Mvt/uur*	*mvt*
N264	Oudedijk en Verlengde Noordlaan	13.100	2.290	2.550	8.260
N264	Verlengde Noordlaan en N277	14.400	2.410	2.700	9.290
Beukenlaan	west van Rogstraat	1.600	230	260	1.110
Beukenlaan	Rogstraat en Noordlaan	1.600	230	260	1.110
Beukenlaan	Noordlaan en Rode Eiklaan	2.200	390	410	1.400
Beukenlaan	Oost van de Rode Eiklaan	400	70	60	270
Rogstraat	N264 en Beukenlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Rode Eiklaan	N264 en Beukenlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Verlengde Noordlaan	N264 en Beukenlaan	3.100	480	550	2.070
parallelweg N264	Rode Eiklaan en Verlengde Noordlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
parallelweg N264	Rogstraat en Verlengde Noordlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.

n.b. = Niet bekend

Tabel 2.3 Verkeersintensiteiten 2030 met Verlengde Noordlaan (bron: GGA model 2014)

		Verkeersintensiteit			
		Etmaal	**Ochtendspits**	**Avondspits**	**Restdag**
Wegvak	***Tussen***	*Mvt/etmaal*	*Mvt/uur*	*Mvt/uur*	*mvt*
N264	Oudedijk en Verlengde Noordlaan	14.300	2.420	2.680	9.200
N264	Verlengde Noordlaan en N277	15.400	2.520	2.830	10.050
Beukenlaan	west van Rogstraat	1.600	220	270	1.110
Beukenlaan	Rogstraat en Noordlaan	1.600	220	270	1.110
Beukenlaan	Noordlaan en Rode Eiklaan	2.200	380	410	1.410
Beukenlaan	Oost van de Rode Eiklaan	400	70	70	260
Rogstraat	N264 en Beukenlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Rode Eiklaan	N264 en Beukenlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Verlengde Noordlaan	N264 en Beukenlaan	3.100	500	560	2.040
parallelweg N264	Rode Eiklaan en Verlengde Noordlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
parallelweg N264	Rogstraat en Verlengde Noordlaan	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.

n.b. = Niet bekend

3 Kruispuntoplossing Verlengde Noordlaan - N264

3.1 Inleiding

Voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 moet een kruispunt worden ontworpen. De vraag is of een met verkeerslichten geregeld kruispunt de beste kruispuntoplossing is voor deze locatie. Als alternatief geldt namelijk de toepassing van een rotonde. In dit hoofdstuk staat de afweging van de beste kruispuntoplossing voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264.
In paragraaf 3.2 staat de verdeling van de verkeersintensiteit over de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 weergegeven. Vervolgens staan in de paragrafen 3.3 en 3.4 de benodigde vormgeving van respectievelijk een rotonde en verkeerslichten centraal. Daarna staat in paragraaf 3.5 de afweging tussen beide vormgevingsvarianten op basis van diverse criteria. Tot slot volgt in paragraaf 3.6 de geadviseerde vormgevingsvariant voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264.

3.2 Verdeling verkeer Verlengde Noordlaan - N264

De verdeling van het verkeer over alle rijrichtingen op de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 is nodig voor het toetsen van de twee mogelijke kruispuntoplossingen. Voor de verkeersberekeningen zijn intensiteiten per uur benodigd.

Uit de verkeerstellingen van de N264 blijkt dat hier 82,9% licht verkeer, 9,2% middelzwaar en 7,9% zwaar verkeer rijdt. Voor de Verlengde Noordlaan worden deze percentages overgenomen, aangezien hier ook veel vrachtverkeer richting de bedrijven aan de (Verlengde) Noordlaan gaat rijden.

De pae-factoren zijn, conform de provinciale richtlijnen[2], als volgt:

- lichtverkeer: 1
- middelzwaar verkeer: 1,5
- zwaar verkeer: 2,5

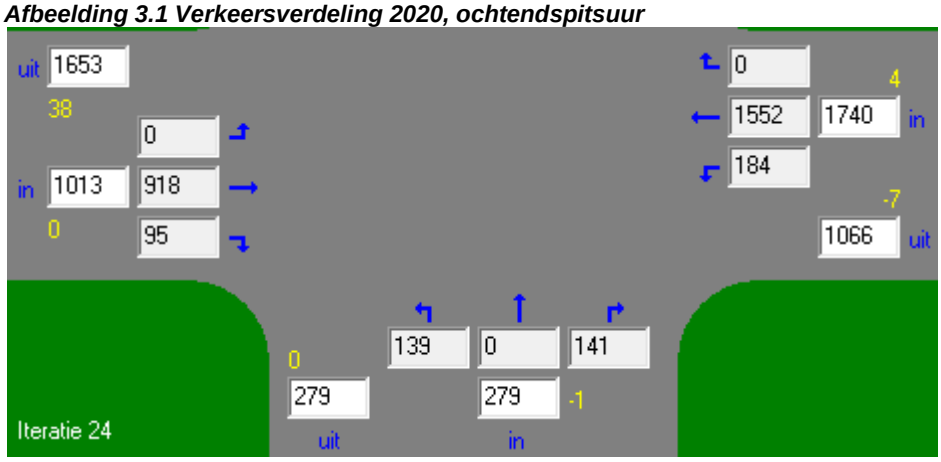
Voor het ochtend- en avondspitsuur in 2020 is met het softwarepakket Kalibrero de verdeling van het verkeer over de rijrichtingen bepaald.

Op de N264 is de procentuele verdeling van de verkeersintensiteiten per rijrichting gebaseerd op tellingen van de provincie Noord-Brabant. Voor de Verlengde Noordlaan is uitgegaan van een gelijke verdeling van het verkeer over de noordelijke en zuidelijke rijrichting.

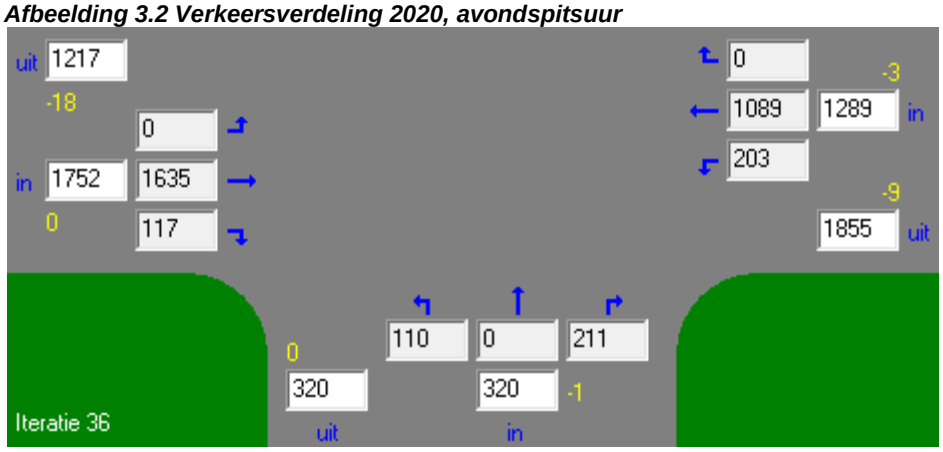
In afbeelding 3.1 en 3.2 staat het resultaat van deze analyse weergegeven.

[2] Bron: Handboek Verkeerslichten Werkdocument, Provincie Noord-Brabant, dec. 2008

Afbeelding 3.1 Verkeersverdeling 2020, ochtendspitsuur



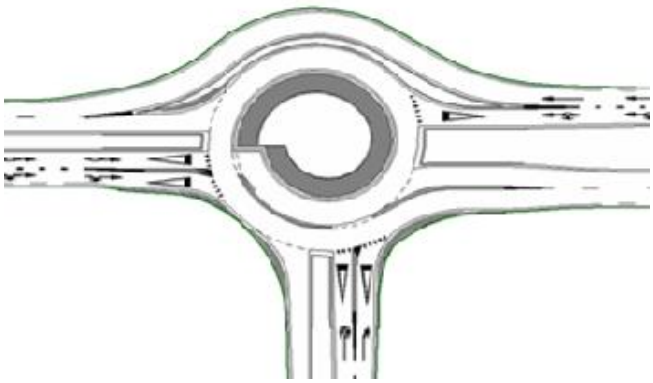
Afbeelding 3.2 Verkeersverdeling 2020, avondspitsuur



3.3 Vormgeving rotonde

Het bepalen van de vormgeving van een rotonde op de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 is bepaald middels het softwarepakket Meerstrooksrotondeverkenner. Als input zijn de intensiteiten uit paragraaf 3.2 gehanteerd. Het resultaat van de analyse staat in bijlage 1.

Uit het resultaat blijkt dat voor dit kruispunt de gestrekte knierotonde als meest compacte vormgevingsvariant naar voren komt met een maatgevende verzadigingsgraad van 0,64 gedurende de avondspits.



3.4 Vormgeving verkeerslichten

Voor het bepalen van de vormgeving van het kruispunt bij de toepassing van een verkeersregelinstallatie is gebruik gemaakt van COCON. De parameters van COCON zijn overeenkomstig met de richtlijnen van de provincie Noord-Brabant[3]. De maximaal toelaatbare cyclustijd voor een T-kruispunt bedraagt 90 seconden, zodat deze waarde als grenswaarde is gehanteerd.

De resultaten van de COCON-berekening staan in bijlage 2. Op basis van de rekensessies in COCON blijkt dat een verkeersregelinstallatie op de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 moet voldoen aan de minimale inrichtingseisen:

N264 (oost):
- signaalgroep 2: 2 opstelstroken rechtdoor
- signaalgroep 3: 1 opstelstrook linksaf

Verlengde Noordlaan:
- signaalgroep 4: 1 opstelstrook rechtsaf
- signaalgroep 6: 1 opstelstrook linksaf

N264 (west):
- signaalgroep 8: 1 opstelstrook rechtdoor en 1 gecombineerde opstelstrook rechtdoor-rechtsaf

Deze configuratie resulteert in de maatgevende avondspits in een cyclustijd van 76,5 seconden, waarin de maatgevende conflictgroep 3 - 6 - 8 betreft.

Deze minimale vormgevingsvariant wordt voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 niet aanbevolen. Het toepassen van een gecombineerde rechtsafslaande en rechtdoorgaande richting (signaalgroep 8) vergroot namelijk de kans op kopstaart-ongevallen. Daarnaast moet het achteropkomend rechtdoor rijdend verkeer onnodig afremmen voor rechtsafslaande voertuigen.

Daarom is ook de volgende voorkeursvariant doorgerekend:

N264 (oost):
- signaalgroep 2: 2 opstelstroken rechtdoor
- signaalgroep 3: 1 opstelstrook linksaf

Verlengde Noordlaan:
- signaalgroep 4: 1 opstelstrook rechtsaf
- signaalgroep 6: 1 opstelstrook linksaf

N264 (west):
- signaalgroep 7: 1 opstelstrook rechtsaf
- signaalgroep 8: 2 opstelstroken rechtdoor

Deze configuratie resulteert in de maatgevende avondspits in een cyclustijd van 74,7 seconden, waarin de maatgevende conflictgroep 3 - 6 - 8 betreft.

3.5 Rotonde vs. Verkeerslichten

Om een goede keuze te maken voor de gewenste vormgeving van de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 zijn beide varianten getoetst aan de volgende toetsingscriteria:
- verkeersveiligheid;
- toekomstvastheid;
- ruimtebeslag;
- verkeersafwikkeling en doorstroming:
  - openbaar vervoer.
  - Hulpdiensten.

[3] Bron: Handboek Verkeerslichten Werkdocument, Provincie Noord-Brabant, dec. 2008

- vrachtverkeer.
- milieu;
- kosten (inclusief beheer).

3.5.1 Verkeersveiligheid
Een gestrekte knierotonde scoort beter dan het toepassen van verkeerslichten, aangezien de snelheid bij een rotonde lager ligt dan bij verkeerslichten. Wel is er een kans op afdekongevallen indien een vrachtauto linksaf wil slaan en hierdoor het zicht van het verkeer op de rechter opstelstrook op verkeer van links ontneemt.

3.5.2 Toekomstvastheid
Bij een rotonde ontstaan bij vanaf een verzadigingsgraad van 0,80 afwikkelingsproblemen. De gestrekte knierotonde kan nog een groei van 4% van het verkeer gedurende de maatgevende avondspits verwerken. Bij meer groei van het verkeer gaan afwikkelingsproblemen ontstaan (verzadigingsgraad >0,80). De voorgestelde configuratie van verkeerslichten kan nog een groei van 10% van het verkeer in de maatgevende avondspits verwerken alvorens de cyclustijd van 90 seconden wordt overschreden.

Verder is het lastig om de capaciteit van een rotonde uit te breiden, wat bij verkeerslichten een stuk eenvoudiger is door het aanleggen van extra opstelstroken of aanpassen van de regeling op basis van gewijzigde verkeersstromen.

3.5.3 Ruimtebeslag
Het toepassen van verkeerslichten op deze locatie vergt minder ruimte dan realisatie van een gestrekte knierotonde.

3.5.4 Verkeersafwikkeling en doorstroming
Het toepassen van verkeerslichten heeft een meerwaarde ten opzichte van een gestrekte knierotonde, aangezien verkeerslichten in staat zijn om het verkeer te sturen en verkeersstromen te beheersen.

Voor hulpdiensten en openbaar vervoer geldt dat zij door middel van KAR of VETAG absolute prioriteit kunnen krijgen bij het passeren van de verkeerslichten. Deze gebruikers ervaren dan ook geen problemen ten aanzien van de doorstroming. Bij een rotonde is het niet mogelijk om openbaar vervoer en hulpdiensten prioriteit te geven en de toepassing van een rotonde levert verliestijd op ten opzichte van verkeerslichten. Verliestijd ontstaat ook doordat moet worden afgeremd en weer snelheid moet worden gemaakt. Dat speelt bij een rotonde altijd.

Voor rechtdoorgaand vrachtverkeer is een rotonde een oncomfortabele oplossing, aangezien al het vrachtverkeer verplicht is om af te remmen en een aantal stuurmanoeuvres moet maken om een rotonde te berijden. Toepassing van verkeerslichten zorgt dus voor meer comfort voor het vrachtverkeer. Door toepassing van ‘Tovergroen’ is het mogelijk om het comfort voor passerend rechtdoorgaand vrachtverkeer te vergroten.

3.5.5 Milieu
Milieuwinst is te behalen door het zoveel mogelijk beperken van stops en weer optrekken, voornamelijk voor vrachtverkeer. Gezien de grotere afwikkelingscapaciteit van verkeerslichten en daardoor minder stops, naast de mogelijkheden van toepassing van ‘Tovergroen’, scoort de toepassing van verkeerslichten beter op milieuaspecten.

3.5.6 Kosten (inclusief beheer)
Rekeninghoudend met realisatie- en beheerkosten is de realisatie van een gestrekte knierotonde goedkoper dan een verkeersregelinstallatie.

3.6 Advies kruispuntoplossing
In tabel 3.1 staat voor de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 de vergelijking van een gestrekte knierotonde ten opzichte van verkeerslichten weergegeven.

Tabel 3.1 Afwegingstabel kruispuntvormgeving

Criterium	**Gestrekte Knierotonde**	**VRI**
Verkeersveiligheid	+	–
Toekomstvastheid	-	+
Ruimtebeslag	-	+
Verkeersafwikkeling en doorstroming	-	+
Milieu	0	+
Kosten (inclusief beheer)	+	–

Op basis van de berekeningen en overige toetsingscriteria wordt aanbevolen om de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 te voorzien van verkeerslichten.

4 Vormgeving Verlengde Noordlaan - N264

4.1 Inleiding

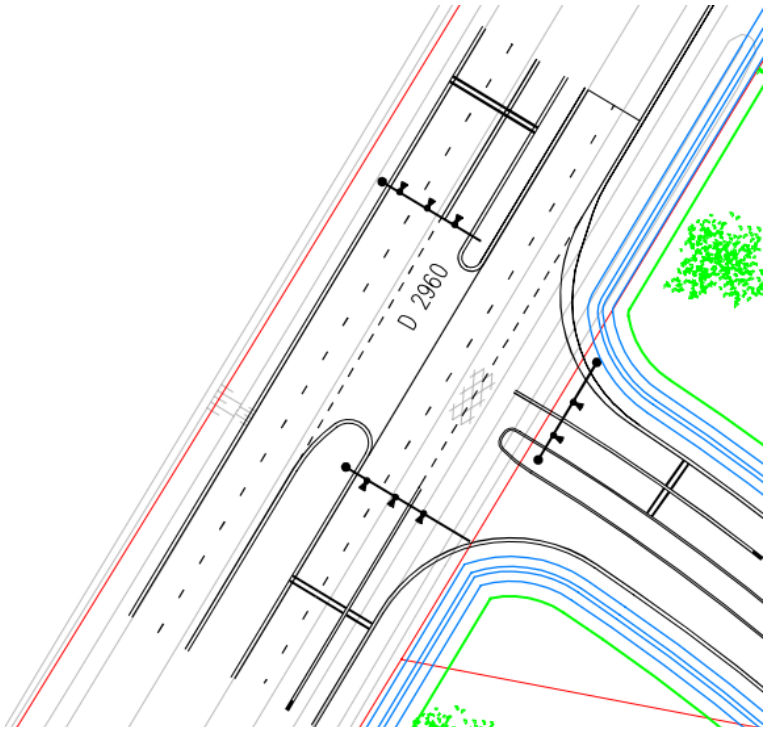
In dit hoofdstuk staat de vormgeving van de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 en aansluitingen parallelweg N264 - Rogstraat en parallelweg N264 - Rode Eiklaan centraal. In voorgaand hoofdstuk is de toepassing van verkeerslichten als voorkeursvariant naar voren gekomen. De afwikkeling van met verkeerslichten geregelde kruispunten is afhankelijk van de geldende intensiteiten en de gehanteerde fasevolgorde. Deze analyse staat in paragraaf 4.2.

Voor de aansluitingen parallelweg N264 - Rogstraat en parallelweg N264 - Rode Eiklaan geldt dat deze met een trekker-oplegger met starre achteras berijdbaar dienen te zijn. De rijcurventoets met Autoturn en het resultaat hiervan staat in paragraaf 4.3.

4.2 Ontwerpuitgangspunten Verlengde Noordlaan - N264

Voor het opstellen van een COCON-database is een definitief ontwerp nodig van het kruispunt Verlengde Noordlaan - N264. Deze is niet voorhanden. Op basis van een definitief ontwerp is het immers mogelijk om de te hanteren ontruimingstijden te bepalen. Voor deze analyse zijn de ontruimingstijden met het pakket OTTO indicatief bepaald op basis van een eerste grove schets (zie onderstaande afbeelding).

In het Definitief Ontwerp is nader aandacht nodig voor de toepassing van lage armaturen op de afslaande richtingen. Dit biedt namelijk de mogelijkheid om de stopstrepen dichter naar het kruispuntpunt te verplaatsen met als gevolg lagere ontruimingstijden.



Afbeelding 4.1 Schets opstelstroken VRI (bron: Grontmij, 2015)

Bij het bepalen van de ontruimingstijden is rekening gehouden met de parameters van de provincie Noord-Brabant en de aanwezigheid van 10-20% vrachtverkeer op elke signaalgroep. Dit resulteert in de volgende ontruimingstijden:

Tabel 4.1 Gehanteerde ontruimingstijden COCON-analyse

	2	**3**	**4**	**6**	**7**	**8**
2		-	-	0	-	-
3	-		-	2	4	3
4	-	-		-	-	2
6	2	1	-		-	2
7	-	0	-	-		-
8	-	0	0	0	-	

Deze ontruimingstijden moeten in een later stadium worden herijkt op basis van een Definitief Ontwerp van de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264.

In bijlage 3 staan de fasediagrammen als resultaat van de COCON-analyse. Uit deze resultaten blijkt dat de volgende maatgevende opstellengten benodigd zijn voor het nieuwe ontwerp van dit kruispunt:

Tabel 4.2 Benodigde opstellengten VRI Verlengde Noordlaan - N264

Signaalgroep	Benodigde opstellengte (P=5%) per opstelstrook
2	36
3	48
4	42
6	42
7	18
8	78

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de opstellengten voor de afslaand richtingen korter zijn dan de benodigde lengte om veilig af te remmen en een optimaal detectieveld toe te passen (maatvoering = 75 meter, exclusief uitbuiging rijstrook). Bij de uitwerking van het Definitief Ontwerp van deze aansluiting moet hier rekening mee gehouden worden.

4.3 Ontwerp Parallelweg N264 en ondergeschikte aansluitingen

De huidige opgave is om een parallelweg langs de N264 te realiseren die een verbinding vormt tussen de Rogstraat en de Rode Eiklaan. Deze parallelweg heeft als functie het afwikkelen van zowel gemotoriseerd verkeer, waaronder agrarische voertuigen en vrachtverkeer, als fietsverkeer. De toekomstige opgave is om deze parallelweg uit te breiden tot de Oudedijk (west) en de N277 (oost), maar deze opgave valt buiten het kader van dit onderzoek.

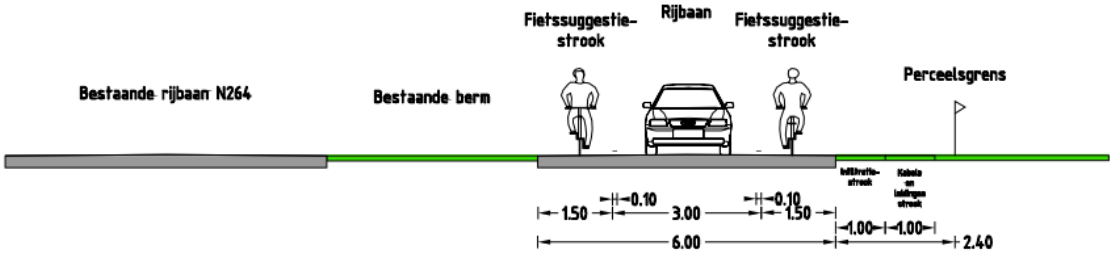
4.3.1 Profiel Parallelweg N264

Parallelweg N264 is beoogd op het huidig fietspad langs de N264 tussen de Rogstraat en Rode Eiklaan. Als randvoorwaarde is meegegeven dat de bestaande obstakelvrije zone tot de N264 in acht moet worden genomen en de parallelweg binnen bestaande perceelsgrenzen inpasbaar is.
Nu is er tussen kant fietspad en perceelsgrens ca. 8,4 meter beschikbaar. Binnen deze maatvoering moet naast het wegprofiel ook ruimte zijn voor een infiltratiestrook (1 meter) en een kabels en leidingenstrook (1 meter). Er blijft dus per saldo een ruimte van ca. 6,4 meter beschikbaar voor het inpassen van het wegprofiel. Gezien de projectie op een bestaand fietspad is aandacht voor fietsvoorzieningen noodzakelijk.

Op basis van deze randvoorwaarden en uitgangspunten is het Handboek Wegontwerp[4] er op nageslagen. Parallelweg N264 voldoet qua verwachte verkeersintensiteit aan de

[4] Bron: Handboek Wegontwerp 2013 - Erftoegangswegen, C.R.O.W.

randvoorwaarden voor een erftoegangsweg type 2 (ETW-2). Bij een erftoegangsweg type 2 past het inpassen van fietsvoorzieningen echter niet in het profiel. Daarom wordt op basis van het Handboek Wegontwerp onderstaand wegprofiel voorgesteld.



Afbeelding 4.2 Voorgesteld wegprofiel Parallelweg N264

Het voorgesteld wegprofiel is 6 meter breed en gaat uit van een 3 meter rijloper en 1,50 meter brede fietssuggestiestroken.

4.3.2 Rijcurventoets aansluitingen N264

Het ontwerp van parallelweg N264 tussen de aansluiting Rogstraat en Rode Eiklaan staat in bijlage 4. In deze bijlage staat ook het resultaat van een rijcurventoets op de volgende aansluitingen:

- parallelweg N264 – Rogstraat;
- parallelweg N264 - Verlengde Noordlaan;
- parallelweg N264 - Rode Eiklaan.

Deze aansluitingen zijn getoetst op berijdbaarheid met een rijcurvensimulatie met het maatgevend voertuig, te weten een trekker - oplegger met starre achteras. Het ontwerp van deze aansluitingen is hierop aangepast en dus berijdbaar met dit maatgevend voertuig.

5 Conclusies en aanbevelingen

5.1 Conclusies

Uit het resultaat van deze studie blijkt dat:

- op het kruispunt Verlengde Noordlaan - N264 een gestrekte knierotonde of verkeerslichten toepasbaar is;
- de toepassing van verkeerslichten als voorkeursalternatief geldt, waarbij de volgende configuratie wordt aanbevolen;
  N264 (oost):
  - signaalgroep 2: 2 opstelstroken rechtdoor
  - signaalgroep 3: 1 opstelstrook linksaf

  Verlengde Noordlaan:
  - signaalgroep 4: 1 opstelstrook rechtsaf
  - signaalgroep 6: 1 opstelstrook linksaf

  N264 (west):
  - signaalgroep 7: 1 opstelstrook rechtsaf
  - signaalgroep 8: 2 opstelstroken rechtdoor
- de aansluitingen op parallelweg N264 zijn berijdbaar met een trekker - oplegger met starre achteras.

5.2 Aanbevelingen

Uit de studie volgen de volgende aanbevelingen:

- pas voor parallelweg N264 een wegprofiel van 6 meter breed toe met aan weerszijden een fietssuggestiestrook van 1,50 meter breed;
- stel op basis van de voorgestelde configuratie van de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 een Definitief Ontwerp op;
- herijk op basis van het Definitief Ontwerp van de aansluiting Verlengde Noordlaan - N264 de ontruimingstijden en de bijbehorende COCON-database.

Bijlage 1

Resultaat Meerstrooksrotondeverkenner

Resultaten

	Ochtendspits VG	rl.	Tgem	rl.	Avondspits VG	rl.	Tgem	rl.	VG ≤ 0,80 en Tgem < 50 s/pae
1str. rotonde	1,45	O	999999,9	O	3,58	Z	999999,9	W	
Passeerb. rotonde	1,41	O	999999,9	O	1,47	W	999999,9	W	
Partiële erotonde |	1,49	O	999999,9	W	1,62	W	999999,9	W	
Partiële erotonde --	1,08	OR	999999,9	OR	2,97	Z	999999,9	WR	
Partiële turborotonde |	1,49	OL	999999,9	OL	1,51	WL	999999,9	WL	
Partiële turborotonde –	1,08	OR	999999,9	OR	1,28	ZR	999999,9	WR	
Eirotonde |	1,49	O	999999,9	W	1,62	W	999999,9	W	
Eirotonde ⟋	0,64	OR	7,6	Z	1,54	Z	999999,9	Z	
Turborotonde —	1,49	OL	999999,9	OL	1,51	WL	999999,9	WL	OK
Turborotonde ⟋	0,64	OL	7,6	OL	0,67	WR	36,7	ZL	
Knierotonde ⌊	1,30	OL	999999,9	OL	1,00	OL	999999,9	OL	
Knierotonde ⌐	1,19	OR	999999,9	OR	1,51	WL	999999,9	WL	
Knierotonde ¬	0,74	WL	11,1	WL	1,27	WL	999999,9	WL	
Knierotonde —	1,49	OL	999999,9	OL	1,44	WR	999999,9	WR	
Spiraalrotonde —	1,24	OM	999999,9	OM	1,39	WM	999999,9	ZR	OK
Spiraalrotonde —	0,64	OR	7,7	OL	0,68	WL	22,7	ZL	OK
Rotorrotonde	0,67	OM	8,4	OL	0,65	WL	21,1	ZL	OK
Specifieke 3-taks rotondes:									
Gestr. knie -⌊	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	
Gestr. knie ⌊-	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	
Gestr. knie -⌐	0,37	WR	5,9	ZL	0,64	WR	36,9	ZL	OK
Gestr. knie ¬-	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	
Sterrotonde -⌊-	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	
Sterrotonde |-	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	
Sterrotonde -⌐-	0,55	OR	6,0	OM	0,66	WL	19,9	ZL	OK
Sterrotonde -|	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	

14:15 13-2-2015

Bijlage 2

Resultaten COCON

MINIMALE VARIANT, OCHTENDSPITS

COCON 8.0

Afdruk van: Kruispuntanalyse
Afgedrukt op: 20-2-2015 13:41:28

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Minimale variant
Belastingsvariant: Ochtendspits
Regelingsvariant: Standaard

Algemene gegevens

De cyclustijd wordt berekend met de formule:

$$C = \frac{1{,}50 * Tv + 5{,}00}{1 - Y / 1{,}00}$$

Groeipercentage intensiteiten: 0

Maximale cyclustijd: 90
Maximale conflictbelasting: 0,95
Berekening op basis van Garantiegroentijd

Resulterende matrix

	002	003	004	006	008
002	.	.	.	0	.
003	.	.	.	2	3
004	.	.	.	.	2
006	2	1	.	.	2
008	.	0	0	0	.

Signaalgroepgegevens

sign. groep	gar. groen [s]	vast groen [s]	optrek verl. [s]	benut geel [s]	geel/gr. knipper [s]	bel.gr. per	inten-siteit [pae/h]	capa-citeit [pae/h]	fasen cycl.	max. verz. [%]	belast. graad
002	4	4	0	0	4	rijst	1552	3800	1	90	0,408
003	4	4	0	0	4	rijst	184	1672	1	90	0,110
004	4	4	0	0	4	rijst	141	1615	1	90	0,087
006	4	4	0	0	4	rijst	139	1805	1	90	0,077
008	4	4	0	0	4	rijst	918	3724	1	90	0,247

Conflictgroepen

Conflictgroep			Conflict-belasting	Verlies-tijd	Cyclus-tijd
002	006		0,485	10,0	38,8
003	006	008	0,434	16,0	51,2
003	008	006			
004	008		0,334	10,0	30,0

Cyclustijd 51,2 [sec]

Maatgevende conflictgroep met groentijden

Conflictgroep	003	006	008
Groentijden	8,9	6,3	20,1
Verzadigingsgraden	0,63	0,63	0,63
Conflictbelasting	0,434		

Fasenvolgorden met dezelfde verliestijd

003	006	008
003	008	006

MINIMALE VARIANT, AVONDSPITS

COCON 8.0

Afdruk van: Kruispuntanalyse
Afgedrukt op: 20-2-2015 13:43:26

Grontmij Advies en Techniek B.V.

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Minimale variant
Belastingsvariant: Avondspits
Regelingsvariant: Standaard

Algemene gegevens

De cyclustijd wordt berekend met de formule:

$$C = \frac{1{,}50 * Tv + 5{,}00}{1 - Y / 1{,}00}$$

Groeipercentage intensiteiten: 0

Maximale cyclustijd: 90
Maximale conflictbelasting: 0,95
Berekening op basis van Garantiegroentijd

Resulterende matrix

	002	003	004	006	008
002	.	.	.	0	.
003	.	.	.	2	3
004	.	.	.	.	2
006	2	1	.	.	2
008	.	0	0	0	.

Signaalgroepgegevens

sign. groep	gar. groen [s]	vast groen [s]	optrek verl. [s]	benut geel [s]	geel/gr. knipper [s]	bel.gr. per	inten-siteit [pae/h]	capa-citeit [pae/h]	fasen cycl.	max. verz. [%]	belast. graad
002	4	4	0	0	4	rijst	1089	3800	1	90	0,287
003	4	4	0	0	4	rijst	203	1672	1	90	0,121
004	4	4	0	0	4	rijst	211	1615	1	90	0,131
006	4	4	0	0	4	rijst	110	1805	1	90	0,061
008	4	4	0	0	4	rijst	1635	3724	1	90	0,439

Conflictgroepen

	Conflictgroep		Conflict-belasting	Verlies-tijd	Cyclus-tijd
002	006		0,348	10,0	33,7
003	006	008	0,621	16,0	76,5
003	008	006			
004	008		0,570	10,0	46,5

Cyclustijd 76,5 [sec]

Maatgevende conflictgroep met groentijden

Conflictgroep	003	006	008
Groentijden	11,8	5,9	42,8
Verzadigingsgraden	0,79	0,78	0,79
Conflictbelasting	0,621		

Fasenvolgorden met dezelfde verliestijd

003 006 008
003 008 006

VOORKEURSVARIANT, OCHTENDSPITS

COCON 8.0

Afdruk van: Kruispuntanalyse
Afgedrukt op: 13-2-2015 15:41:30

Grontmij Advies en Techniek B.V.

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp
Belastingsvariant: Ochtendspits
Regelingsvariant: Standaard

Algemene gegevens

De cyclustijd wordt berekend met de formule:

$$C = \frac{1{,}50 * Tv + 5{,}00}{1 - Y / 1{,}00}$$

Groeipercentage intensiteiten: 0

Maximale cyclustijd: 90
Maximale conflictbelasting: 0,95
Berekening op basis van Garantiegroentijd

Resulterende matrix

	002	003	004	006	007	008
002	.	.	.	0	.	.
003	.	.	.	2	4	3
004	.	.	.	.	.	2
006	2	1	.	.	.	2
007	.	0	.	.	.	.
008	.	0	0	0	.	.

Signaalgroepgegevens

sign. groep	gar. groen [s]	vast groen [s]	optrek verl. [s]	benut geel [s]	geel/gr. knipper [s]	bel.gr. per	inten-siteit [pae/h]	capa-citeit [pae/h]	fasen cycl.	max. verz. [%]	belast. graad
002	4	4	0	0	4	rijst	1552	3800	1	90	0,408
003	4	4	0	0	4	rijst	184	1672	1	90	0,110
004	4	4	0	0	4	rijst	141	1615	1	90	0,087
006	4	4	0	0	4	rijst	139	1805	1	90	0,077
007	4	4	0	0	4	rijst	95	1767	1	90	0,054
008	4	4	0	0	4	rijst	918	3800	1	90	0,242

Conflictgroepen

Conflictgroep			Conflict-belasting	Verlies-tijd	Cyclus-tijd
002	006		0,485	10,0	38,8
003	006	008	0,429	16,0	50,8
003	008	006			
003	007		0,164	12,0	27,5
004	008		0,329	10,0	29,8

Cyclustijd 50,8 [sec]

Maatgevende conflictgroep met groentijden

Conflictgroep	003	006	008
Groentijden	8,9	6,2	19,6
Verzadigingsgraden	0,63	0,63	0,63
Conflictbelasting	0,429		

Fasenvolgorden met dezelfde verliestijd

003 006 008
003 008 006

VOORKEURSVARIANT, AVONDSPITS

COCON 8.0

Afdruk van: Kruispuntanalyse
Afgedrukt op: 13-2-2015 15:41:08

Grontmij Advies en Techniek B.V.

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp
Belastingsvariant: Avondspits
Regelingsvariant: Standaard

Algemene gegevens

De cyclustijd wordt berekend met de formule:

$$C = \frac{1{,}50 * Tv + 5{,}00}{1 - Y / 1{,}00}$$

Groeipercentage intensiteiten: 0

Maximale cyclustijd: 90
Maximale conflictbelasting: 0,95
Berekening op basis van Garantiegroentijd

Resulterende matrix

	002	003	004	006	007	008
002	.	.	.	0	.	.
003	.	.	.	2	4	3
004	.	.	.	.	.	2
006	2	1	.	.	.	2
007	.	0	.	.	.	.
008	.	0	0	0	.	.

Signaalgroepgegevens

sign. groep	gar. groen [s]	vast groen [s]	optrek verl. [s]	benut geel [s]	geel/gr. knipper [s]	bel.gr. per	inten-siteit [pae/h]	capa-citeit [pae/h]	fasen cycl.	max. verz. [%]	belast. graad
002	4	4	0	0	4	rijst	1089	3800	1	90	0,287
003	4	4	0	0	4	rijst	203	1672	1	90	0,121
004	4	4	0	0	4	rijst	211	1615	1	90	0,131
006	4	4	0	0	4	rijst	110	1805	1	90	0,061
007	4	4	0	0	4	rijst	117	1767	1	90	0,066
008	4	4	0	0	4	rijst	1635	3800	1	90	0,430

Conflictgroepen

Conflictgroep			Conflict-belasting	Verlies-tijd	Cyclus-tijd
002	006		0,348	10,0	33,7
003	006	008	0,612	16,0	74,7
003	008	006			
003	007		0,187	12,0	28,3
004	008		0,561	10,0	45,6

Cyclustijd 74,7 [sec]

Maatgevende conflictgroep met groentijden

Conflictgroep	003	006	008
Groentijden	11,6	5,9	41,3
Verzadigingsgraden	0,78	0,78	0,78
Conflictbelasting	0,612		

Fasenvolgorden met dezelfde verliestijd

003 006 008
003 008 006

Bijlage 3

Fasediagrammen VRI Verlengde Noordlaan - N264

COCON 8.0

Afdruk van: Gegevens starre regeling
Afgedrukt op: 13-2-2015 15:47:06

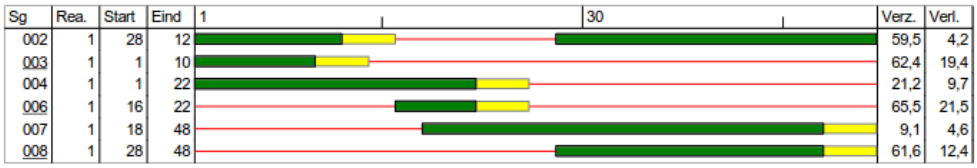
Grontmij Advies en Techniek B.V.

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp
Belastingsvariant: Ochtendspits
Regelingsvariant: Standaard

Commentaar

Fasendiagram

Cyclustijd 51 [sec]



Evaluatie gegevens

Richting	Int. [pae/u]	Cap. [pae/u]	Eff. groen [sec]	Verz. graad [%]	Gem. verl.tijd [sec]	Delay [pae.u/u]	Gem. stops [pae/sec]	Gem.max. wachtrij [pae]	Overf. queue [pae]	Opstel cap. [m]	Verw. overschr. [/u]	Benod. opst.cap. P=5[%] [m]	Benod. opst.cap. P=10[%] [m]
002	1552	3800	35	60	4,2	1,8	0,21	6,5	0,0	999	0	72	66
003	184	1672	9	62	19,4	1,0	0,04	2,1	0,0	999	0	36	30
004	141	1615	21	21	9,7	0,4	0,02	1,1	0,0	999	0	24	18
006	139	1805	6	66	21,5	0,8	0,03	1,6	0,0	999	0	30	24
007	95	1767	30	9	4,6	0,1	0,01	0,5	0,0	999	0	18	12
008	918	3800	20	62	12,4	3,2	0,18	7,8	0,0	999	0	84	78

COCON 8.0

Afdruk van: Gegevens starre regeling
Afgedrukt op: 13-2-2015 15:47:27

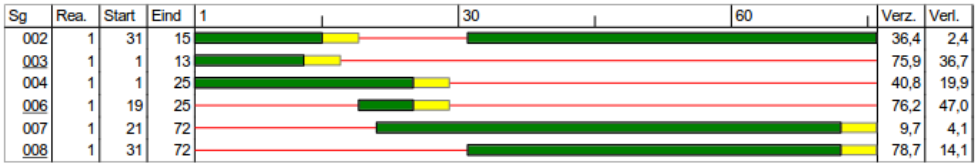
Pag 1
Grontmij Advies en Techniek B.V.

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp
Belastingsvariant: Avondspits
Regelingsvariant: Standaard

Commentaar

Fasendiagram

Cyclustijd 75 [sec]



Evaluatie gegevens

Richting	Int.	Cap.	Eff. groen	Verz. graad	Gem. verl.tijd	Delay	Gem. stops	Gem.max. wachtrij	Overf. queue	Opstel cap.	Verw. overschr.	Benod. opst.cap. P=5[%]	Benod. opst.cap. P=10[%]
	[pae/u]	[pae/u]	[sec]	[%]	[sec]	[pae.u/u]	[pae/sec]	[pae]	[pae]	[m]	[/u]	[m]	[m]
002	1089	3800	59	36	2,4	0,7	0,08	4,2	0,0	999	0	54	48
003	203	1672	12	76	36,7	2,1	0,05	4,1	0,5	999	0	48	42
004	211	1615	24	41	19,9	1,2	0,04	2,9	0,0	999	0	42	36
006	110	1805	6	76	47,0	1,4	0,03	2,6	0,5	999	0	42	36
007	117	1767	51	10	4,1	0,1	0,01	0,7	0,0	999	0	18	18
008	1635	3800	41	79	14,1	6,4	0,33	17,8	0,3	999	0	156	144

Bijlage 4

Ontwerp Parallelweg N264 en rijcurventoets aansluitingen

D 2004

D 3551

D 3475

D 3476

D 3477

D 3552

D 3478

D 1722

D 3553

D 3115

D 2949

D 2950

D 2951

D 3310

D 3531

D 3578

D 3452

D 3530

D 3114

D 3126

WIU

D 3370

R15.00

R10.00

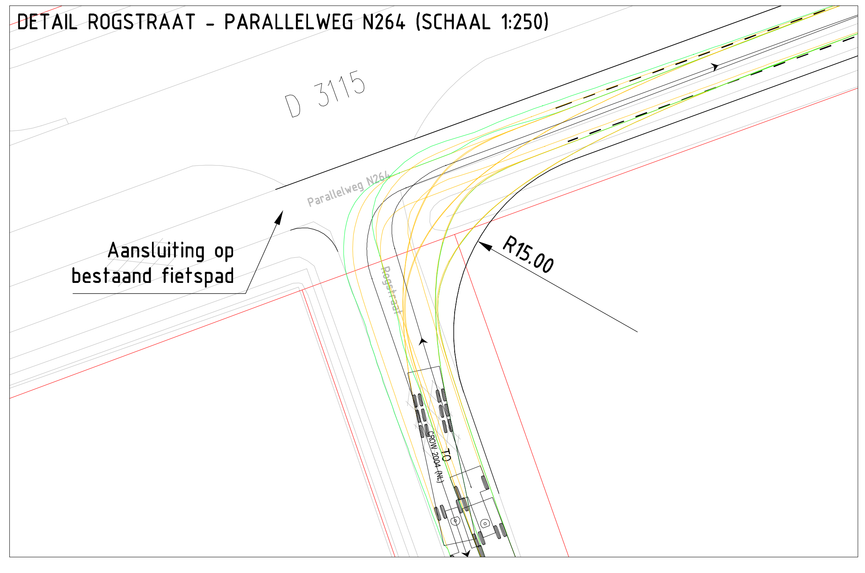
R10.00

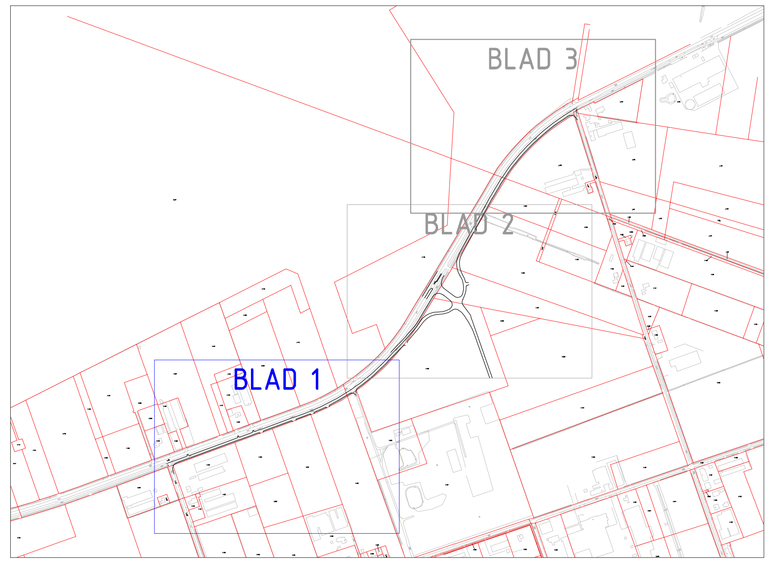
DASSENRASTER (VERZINKT, GEPUNTLAST CASANETGAAS)
1 METER BOVEN MAAIVELD

Aansluiting op
bestaand fietspad

DETAIL ROGSTRAAT - PARALLELWEG N264

DETAIL ROGSTRAAT - PARALLELWEG N264 (SCHAAL 1:250)





0 10 20 30 40 50m

MATEN IN METERS, TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN
MATERIALEN IN MILLIMETERS

CONCEPT

Opdrachtgever
GEMEENTE UDEN

Project
ONTWERP VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264

Onderdeel
ONTWERP PARALLELWEG N264
INCL. RIJCURVENTOETS ROGSTRAAT - PARALLELWEG N264

Grontmij Nederland B.V.
Zomerdijkstraat 17
5612 HZ Eindhoven
Postbus 1265
5602 BG Eindhoven
T +31 40 265 12 11
www.grontmij.nl

Tekeningnummer	Rev.	Bestandsnaam	Formaat	Schaal	Blad	Aantal
342806.ehv.547.T01b	0	342806.ehv.547.T01b	A0	1:500 / 1:250	1	3

Kantoor	Projectnummer	Bestelnummer	Datum van uitgave	Get.	Gez.	Aut.
EINDHOVEN	342806		20-02-2015	RS	HdM	HdM

Grontmij

www.grontmij.nl

© Grontmij Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

D 3554

D 3556

D 3558

D 3557

D 3559

D 1739

D 3555

D 2957

D 2956

D 2955

D 2960

AANSLUITEN OP ONDERGRONDSE
AFWATERINGS/BERGINGSVOORZIENING

DASSENRASTER (VERZINKT, GEPUNTLAST CASANETGAAS)
1 METER BOVEN MAAIVELD

BOCHTVERBREDING

VERHOOGD GRONDWERK
MET BERKEN

R15.00

R50.00

BEELDBEPALENDE EIK

DUIKER

EIKENLAAN

R12.00

VERHOOGD GRONDWERK
MET BERKEN

R50.00

DETAIL VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264

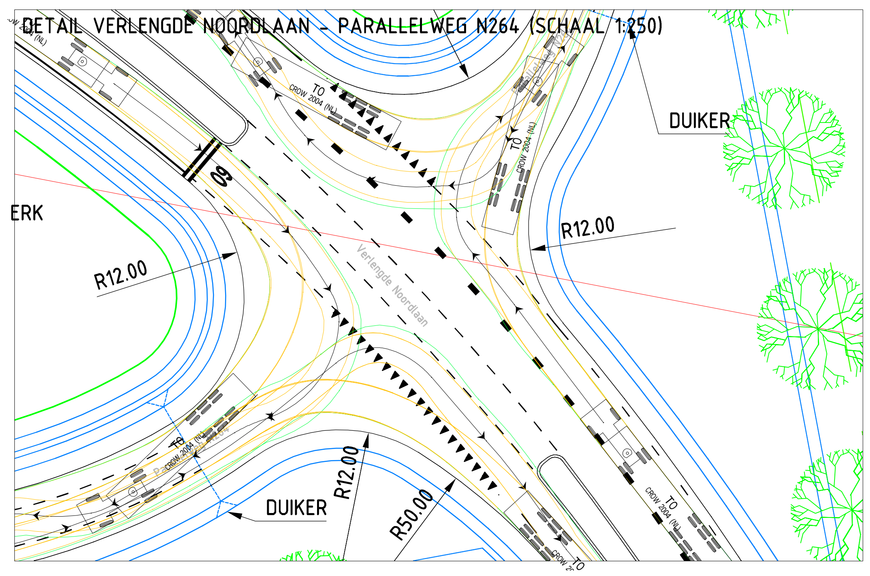
EIKENLAAN

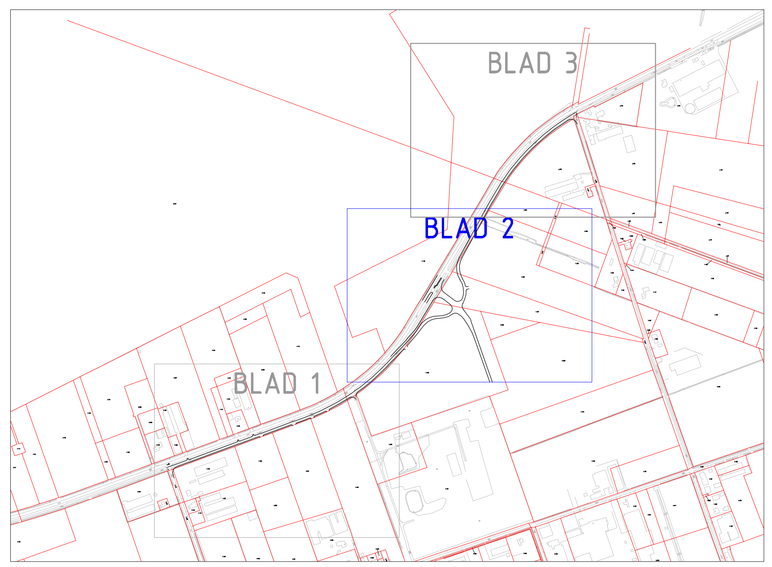
AANSLUITEN OP ONDERGRONDSE
AFWATERINGS/BERGINGSVOORZIENING

VOORSTEL LOCATIE DASSENTUNNEL

DASSENRASTER (VERZINKT, GEPUNTLAST CASANETGAAS)
1 METER BOVEN MAAIVELD

DETAIL VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264 (SCHAAL 1:250)





0 10 20 30 40 50m

MATEN IN METERS, TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN
MATERIALEN IN MILLIMETERS

CONCEPT

Opdrachtgever
GEMEENTE UDEN

Project
ONTWERP VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264

Onderdeel
ONTWERP PARALLELWEG N264
INCL. RIJCURVENTOETS VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264

Grontmij Nederland B.V.
Zoomlaninaan 17
5612 HZ Eindhoven
Postbus 1265
5602 BG Eindhoven
T +31 40 265 12 11
www.grontmij.nl

Tekeningnummer	Rev.	Bestandsnaam	Formaat	Schaal	Blad	Aantal
342806.ehv.547.T01b	0	342806.ehv.547.T01b	A0	1:500 / 1:250	2	3

Kantoor	Projectnummer	Bestelnummer	Datum van uitgave	Get.	Gec.	Aut.
EINDHOVEN	342806		20-02-2015	RS	HdM	HdM

Grontmij

www.grontmij.nl

© Grontmij Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

V 2703

V 3106

V 2702

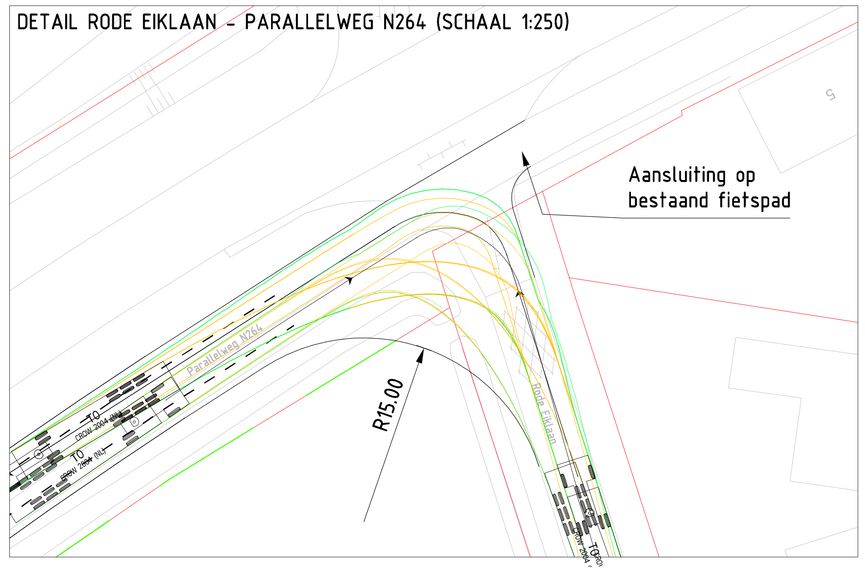
Aansluiting op
bestaand fietspad

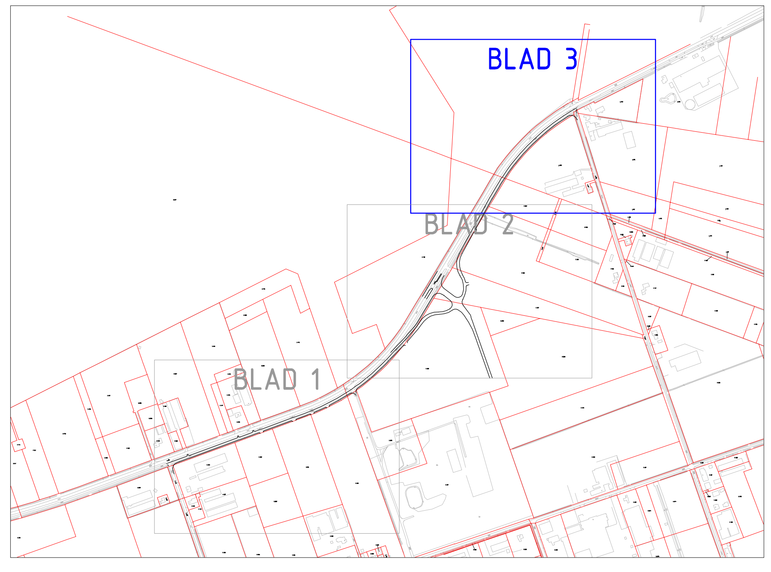
R15.00

DETAIL RODE EIKLAAN - PARALLELWEG N264

DASSENRASTER (VERZINKT, GEPUNTLAST CASANETGAAS)
1 METER BOVEN MAAIVELD

DETAIL RODE EIKLAAN - PARALLELWEG N264 (SCHAAL 1:250)





0 10 20 30 40 50m

MATEN IN METERS, TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN
MATERIALEN IN MILLIMETERS

CONCEPT

Opdrachtgever
GEMEENTE UDEN

Project
ONTWERP VERLENGDE NOORDLAAN - PARALLELWEG N264

Onderdeel
ONTWERP PARALLELWEG N264
INCL. RIJCURVENTOETS RODE EIKLAAN - PARALLELWEG N264

Grontmij Nederland B.V.
Zernikelaan 17
5632 HZ Eindhoven
Postbus 1265
5602 BG Eindhoven
T +31 40 265 12 11
www.grontmij.nl

Tekeningnummer	Rev.	Bestandsnaam	Formaat	Schaal	Blad	Aantal
342806.ehv.547.T01b	0	342806.ehv.547.T01b	A0	1:500 / 1:250	3	3

Kantoor	Projectnummer	Bestelnummer	Datum van uitgave	Ont.	Ger.	Acc.
EINDHOVEN	342806		20-02-2015	RS	HdM	HdM

Grontmij

www.grontmij.nl

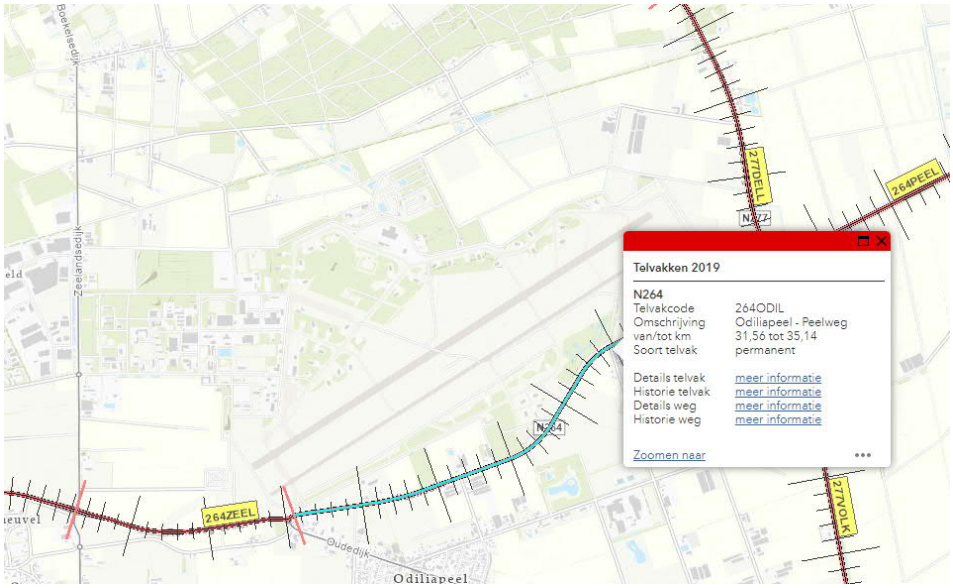
© Grontmij Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

Bijlage 2 Verkeerscijfers N264 (2019)

Bron: Kaartbank provincie Noord-Brabant

Telvakcode: 264ODIL

Data: gemiddelde werkdagen 2019



	Odiliapeel → N277			N277 → Odiliapeel		
	licht	*middel*	*zwaar*	*licht*	*middel*	*zwaar*
07:00 – 08:00	422	50	46	681	43	42
08:00 – 09:00	352	43	45	600	41	50
Totaal OS	774	93	92	1281	84	92
16:00 – 17:00	685	53	44	443	62	45
17:00 – 18:00	742	33	32	516	35	43
Totaal AS	1427	86	76	959	97	88

Bijlage 3 Fasendiagrammen

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp - Update 2022
Belastingsvariant: Ochtendspits 2040
Regelingsvariant: Standaard

COMMENTAAR

Fasendiagram

Cyclustijd 55 [sec]



Evaluatie gegevens

Signaal-groep	Int.	Cap.	Eff. groen	Verz. graad	Gem. verl.tijd	Delay	Gem. stops	Gem.max. wachtrij	Overf. queue	Opstel cap.	Verw. overschr.	Benod. opst.cap. P=5[%]	Benod. opst.cap. P=10[%]
	[pae/u]	[pae/u]	[sec]	[%]	[sec]	[pae.u/u]	[pae/sec]	[pae]	[pae]	[m]	[/u]	[m]	[m]
002	736	1900	36	59	5,4	1,1	0,10	3,6	0,0	999	0	48	42
003	61	1750	3	64	25,5	0,4	0,02	0,8	0,0	999	0	24	18
004	100	1700	17	19	13,9	0,4	0,02	1,0	0,0	999	0	24	18
006	183	1750	9	64	21,5	1,1	0,04	2,3	0,0	999	0	36	30
007	139	1700	42	11	1,7	0,1	0,01	0,4	0,0	999	0	18	12
008	641	1900	28	66	10,0	1,8	0,12	4,7	0,0	999	0	60	54

Figuur B1.1 Fasendiagram ochtendspits

Kruispunt: N264 - Verlengde Noordlaan
Vormgevingsvariant: Standaardontwerp - Update 2022
Belastingsvariant: Avondspits 2040
Regelingsvariant: Standaard

COMMENTAAR

Fasendiagram

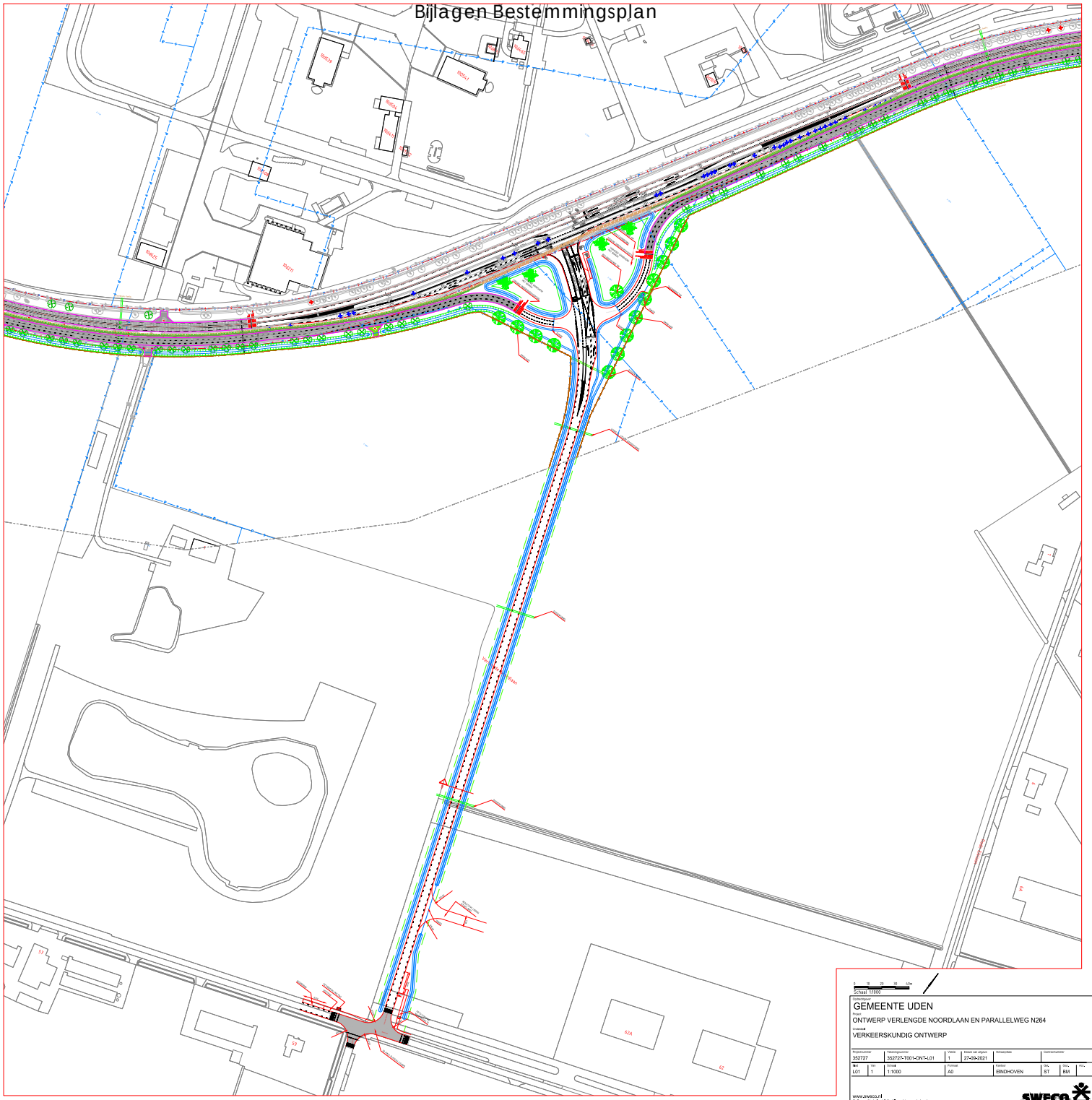
Cyclustijd 62 [sec]



Evaluatie gegevens

Signaal-groep	Int.	Cap.	Eff. groen	Verz. graad	Gem. verl.tijd	Delay	Gem. stops	Gem.max. wachtrij	Overf. queue	Opstel cap.	Verw. overschr.	Benod. opst.cap. P=5[%]	Benod. opst.cap. P=10[%]
	[pae/u]	[pae/u]	[sec]	[%]	[sec]	[pae.u/u]	[pae/sec]	[pae]	[pae]	[m]	[/u]	[m]	[m]
002	647	1900	44	48	4,0	0,7	0,07	2,8	0,0	999	0	42	36
003	70	1750	4	62	28,3	0,5	0,02	1,1	0,0	999	0	24	18
004	98	1700	17	21	17,3	0,5	0,02	1,2	0,0	999	0	24	24
006	153	1750	8	68	25,9	1,1	0,04	2,3	0,0	999	0	36	30
007	222	1700	48	17	1,8	0,1	0,01	0,7	0,0	999	0	18	18
008	794	1900	35	74	10,9	2,4	0,15	6,4	0,2	999	0	72	60

Figuur B1.2 Fasendiagram ochtendspits


Schaal 1:1000
GEMEENTE UDEN
ONTWERP VERLENGDE NOORDLAAN EN PARALLELWEG N264
VERKEERSKUNDIG ONTWERP
352727
352727-T001-ONT-L01
1
27-09-2021
L01
1:1000
A0
EINDHOVEN
ST
BM
SWECO

Technische vraag

Zaaknr.: 49298-2023

Technische vraag aan: Jos Timmermans

Onderwerp: 1 Nota van zienswijzen Verlengde Noordlaan REF 29-06-23

Wij lezen bij 8.c bijlage 1 deze reactie op zienswijze 2:

- Beantwoording
  Het bestemmingsplan voorziet niet in het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264. Uit oogpunt van volledigheid en zorgvuldigheid is bij de verkeerssituatie wel rekening gehouden met een mogelijke afsluiting in de toekomst.

Echter in bijlage 5 lezen we dit:

- De Rode Eiklaan en Rogstraat zijn in overleg met provincie aangeduid als onveilige alternatieven; hier gebeuren veel ongelukken. Deze wegen zullen daarom na aanleg van de Verlengde Noordlaan worden gesloten, een voorwaarde van de provincie om mee te werken aan het project en aan de regelingsinstallatie.

Vraag:

1. Hoe rijmt bijlage 5 met de beantwoording van zienswijze 2 in bijlage 1?

Ondertekening:

Datum indiening	:	28-6-2023
Fractie	:	GroenLinks
Naam indiener	:	Genoveef Lukassen

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Jos Timmermans, planjurist
Datum: 29 juni 2023
Vraag: 1 Hoe rijmt Bijlage 5 (Activiteitenplan Das en Steenmarter als Bijlage bij de Regels) met de beantwoording van zienswijze 2 in bijlage 1 (Nota van zienswijzen)? Antwoord: 1. Bijlage 5 betreft het Activiteitenplan das en steenmarter dat als Bijlage 1 bij de Regels is opgenomen. In de Regels is via artikel 8.2 bepaald dat hoofdstuk 8 van het Activiteitenplan das en steenmarter moet worden nageleefd. Dat hoofdstuk 8 bevat de concreet te treffen maatregelen voorafgaand en tijdens de aanleg en het gebruik van de weg. De overige hoofdstukken van het Activiteitenplan, waaronder de tekstpassage in paragraaf 7.1 waar in de vraag naar wordt verwezen, hebben geen juridische betekenis voor de Regels van het bestemmingsplan en ook geen andere doorwerking. Het plangebied van het bestemmingsplan heeft ook geen betrekking op de aansluitingen van de Rode Eiklaan en Rogstraat op de N264. Zoals in het raadsvoorstel onder 2.1 onder a is opgenomen heeft het bestemmingsplan geen betrekking op de aansluitingen van de Rode Eiklaan en Rogstraat op de N264. De tekst in de beantwoording van de zienswijzen is daarom juist en volledig. Het Activiteitenplan das en steenmarter is overigens een verplicht onderzoek voor de ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) en daarom ook als bijlage bij de Toelichting opgenomen (Bijlage 11). Daarbij is in paragraaf 7.1 bij bespreking van alternatieven, aangegeven dat de wegen Rode Eiklaan en Rogstraat na aanleg van de Verlengde Noordlaan worden afgesloten van de N264, als voorwaarde van de provincie voor medewerking. De opsteller heeft dat opgenomen uitsluitend ter onderbouwing van de ontheffingsaanvraag op grond van de Wnb. De uiteindelijke situatie zal naar verwachting ook zo zijn en dat was in het ontwerpbestemmingsplan ook beschreven in de Toelichting zonder dat het in Verbeelding en Regels was verwerkt. Het voorliggende bestemmingsplan heeft echter nadrukkelijk geen betrekking op het afsluiten van de Rode Eiklaan en Rogstraat op de N264 omdat die aansluitingen buiten het plangebied zijn gelegen en ook in de regels van het bestemmingsplan geen verplichting is opgenomen over het afsluiten ervan.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 71541-2022

Onderwerp: Bestemmingsplan Reek-Zuid

Auteur	:	Lars Hövels
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	:	Lars.Hovels@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Bestemmingsplan Reek-Zuid

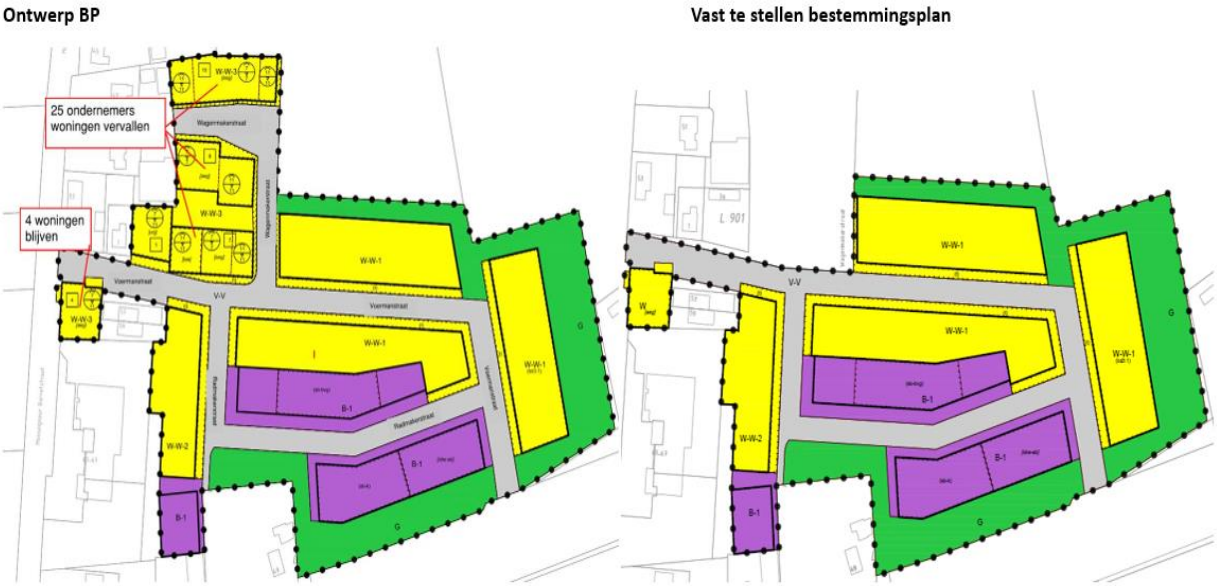
Voorstel
Geadviseerd wordt om:

1. Het bestemmingsplan 'Reek-Zuid', bestaande uit toelichting, verbeelding, regels en bijlagen met identificatienummer NL.IMRO.1991.bpree2023reekzuid-VG01, met inachtneming van beslispunt 1, gewijzigd vast te stellen;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen';
3. Het beeldkwaliteitsplan Reek-Zuid gewijzigd vast te stellen;
4. Gelet op artikel 6.12., tweede lid Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.

Inleiding
Sinds 2012 is het bestemmingsplan Reek-Zuid van kracht en heeft de gemeente hier bouwrijpe woonwerkkavels in de verkoop. Om verschillende redenen verliep de verkoop moeizaam en is vanaf 2015 aangekondigd open te staan voor bredere invullingsmogelijkheden op Reek-Zuid. Na enige tijd heeft dit geresulteerd in de eerste concrete initiatieven in het gebied. Sommige initiatieven pasten direct binnen het bestemmingsplan waarvoor inmiddels gronden zijn verkocht en vergunningen zijn verleend. Andere initiatieven zijn niet direct passend in het geldende bestemmingsplan. Om deze initiatieven toch te kunnen faciliteren is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. De concrete ontwikkelingen zijn het mogelijk maken van een kleinschalige bedrijfsontwikkeling, de realisatie van een kantoorpand en het realiseren van 4 goedkope woningen. Voor de bedrijfsinitiatieven willen we met dit bestemmingsplan de mogelijkheid voor wonen wegbestemmen. Ook wordt het bestemmingsplan gebruikt om de planologische regeling te actualiseren en optimaliseren. Het beeldkwaliteitsplan is geoptimaliseerd en afgestemd op het nieuwe bestemmingsplan.

In het ontwerpbestemmingsplan was nog de ontwikkeling opgenomen voor het realiseren van 25 ondernemerwoningen, maar met ontwikkelaar zijn we uiteindelijk niet tot overeenstemming gekomen. Deze plannen zijn geen onderdeel meer van het vast te stellen bestemmingsplan. Hier wordt teruggevallen op het geldende bestemmingsplan waar traditionele woonwerkkavels mogelijk zijn van tussen de 750 tot 1775m².

Het ontwerp bestemmingsplan heeft gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend, die zijn beantwoord in de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.



Beoogd effect
Het vaststellen van een passend planologisch kader en beeldkwaliteitskader, waarbinnen de gewenste ontwikkelingen kunnen worden gefaciliteerd.

Argumenten
1.1 *De beoogde ontwikkelingen worden daarmee planologisch mogelijk gemaakt*
Het betreft een bedrijf en kantoorpand in het zuidelijk deel van het gebied en het realiseren van 4 reguliere woningen aan de monseigneur Borretstraat. Voor alle lopende bedrijfsinitiatieven, die al passend waren binnen het geldende bestemmingsplan, wordt de mogelijkheid voor wonen wegbestemd. Omdat op Reek-Zuid wordt gewoond en gewerkt is het belangrijk dat deze functies niet met elkaar conflicteren in het gebied. Daarom krijgt de bedrijvigheid alleen de mogelijkheid voor activiteiten tot maximaal milieucategorie 2. In de plannen is verder aandacht voor de uitstraling van kleinschaligheid van bedrijvigheid in het gebied. Ook is het van belang dat wonen in het gebied een relatie heeft met bedrijvigheid om te voorkomen dat wonen met bedrijvigheid conflicteert.

In het ontwerp bestemmingsplan was nog de mogelijkheid opgenomen voor het realiseren van 25 ondernemerswoningen. Omdat wij hierover met ontwikkelaar geen overeenstemming hebben kunnen bereiken is dit geen onderdeel meer van het vast te stellen bestemmingsplan. De

plangrens wordt hierop aangepast. Er wordt teruggevallen op het geldende bestemmingsplan waar traditionele woonwerkkavels mogelijk zijn van 750 tot 1775m². De aanpassing is samen met de beoordeling van de zienswijzen aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

2.1 De zienswijzen zijn beantwoord en verwerkt in het bestemmingsplan
De zakelijke weergave van de ingediende zienswijzen en de beoordeling daarvan treft u aan in de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'. De beoordeling van de zienswijzen zijn samen met de ambtshalve wijzigingen aanleiding om het het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

3.1 Het beeldkwaliteitsplan is geoptimaliseerd en afgestemd op het nieuwe bestemmingsplan.
Omdat op Reek-Zuid wordt gewoond en gewerkt is het belangrijk dat deze functies niet met elkaar conflicteren in het gebied. Bijzondere aandacht voor een bepaalde mate van kleinschaligheid en uitstraling van perceelsinvulling en bebouwing in het gebied is essentieel. Het beeldkwaliteitsplan als toetsingskader onderdeel van de welstandsnota.

Kanttekeningen
1.1 Het wegvallen van 25 ondernemerswoningen zorgt mogelijk voor teleurstelling in Reek
Dit ontneemt de mogelijkheid voor kleine ondernemers om zich hier te vestigen, hoewel veel gegaardigden ook van buiten Reek kwamen. Echter, ontwikkelaar vond de plannen uiteindelijk niet voldoende haalbaar tegen onze verkoopvoorwaarden en wilde hiervoor het risico niet nemen. Ook een tweede investeerder zag hiervoor geen mogelijkheden. Bij de afweging om toch de mogelijkheid voor kleinere ondernemerswoningen in het bestemmingsplan te laten staan adviseren wij uiteindelijk dit niet te doen. Wij denken uiteindelijk dat de vraag naar en de financierbaarheid voor het product onvoldoende haalbaar is. Dit is ook zo besproken met de Stichting Dorpsontwikkeling Reek.

Financiën
Voor het project Reek-Zuid is een GREX van toepassing waarin de kosten en opbrengsten inzichtelijk zijn. Met de kosten voor het laten opstellen van het bestemmingsplan en bijbehorende onderzoeken is rekening gehouden in de grex. Ook is rekening gehouden met de uitgifte van gemeentekavels op Reek-Zuid waarmee opbrengsten worden gegenereerd.

Duurzaamheid
Voor een groot deel is sprake van een geactualiseerde planologisch-juridisch kader Reek-Zuid, waarvoor geen aanvullende duurzaamheidseisen gelden ten opzichte van de wettelijke vereisten. Voor enkele bedrijfsinitiatieven in het gebied is sprake van beperkte ruimere mogelijkheden ten opzichte van het geldende plan. Voor de ontwikkeling van de 4 reguliere woningen worden nadere afspraken gemaakt in de koop- en realisatieovereenkomst. Naast de wettelijke vereisten zal worden bezien welke aanvullende eisen hiervoor worden betrokken.

Participatie
Op 25 mei 2021 heeft een omgevingsdialoog plaatsgevonden. De ingekomen reacties zijn in de zomer 2021 integraal beantwoord via bijgevoegde brief. Ook hebben er verschillende overlegmomenten plaatsgevonden met de Stichting Dorpsontwikkeling, Ondernemend Reek, individuele omwonenden en toekomstige gebruikers.

Communicatie
De bekendmaking geschiedt op gebruikelijke wijze. Aanvullend worden alle betrokkenen die ook bericht zijn in het kader van de omgevingsdialoog schriftelijk geïnformeerd over de ter inzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan.

Vervolg
Het vaststellingsbesluit ligt voor zes weken ter inzage voor beroep. Na afloop van deze termijn treedt het bestemmingsplan in werking.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. Bestemmingsplan Reek-Zuid
2. Ingediende zienswijzen
3. Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen
4. Beeldkwaliteitsplan

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 71541-2022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

b e s l u i t

1. Het bestemmingsplan ‘Reek-Zuid’, bestaande uit toelichting, verbeelding, regels en bijlagen met identificatienummer NL.IMRO.1991.bpree2023reekzuid-VG01, met inachtneming van beslispunt 1, gewijzigd vast te stellen;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen zoals opgenomen in de ‘Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’;
3. Het beeldkwaliteitsplan Reek-Zuid gewijzigd vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan ‘Reek-Zuid’, bestaande uit toelichting, verbeelding, regels en bijlagen met identificatienummer NL.IMRO.1991.bpree2023reekzuid-VG01, met inachtneming van beslispunt 1, gewijzigd vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

bestemmingsplan

REEK ZUID - 2023

Vast te stellen 25 mei 2023

bestemmingsplan

REEK ZUID - 2023

documentstatus	Vast te stellen
documentversie	1
IMRO-code	NL.IMRO.1991.bpree2023reekzuid--
IMRO-publicatieversie	VG01
datum	25 mei 2023
projectnummer	LAD009

Inhoudsopgave

Toelichting		**6**
Hoofdstuk 1	**Inleiding**	**8**
1.1	Aanleiding en doel	8
1.2	Ligging en kadastrale begrenzing	9
1.3	Vigerend bestemmingsplan	11
1.4	Relatie met beeldkwaliteitplan	14
Hoofdstuk 2	**Plan**	**15**
2.1	Bestaande situatie	15
2.2	Nieuwe bebouwing en functies	16
2.3	Verkeer en parkeren	20
2.4	Groen en water	22
2.5	Beeldkwaliteit	22
2.6	Duurzame en gezonde leefomgeving	24
Hoofdstuk 3	**Beleid**	**27**
3.1	Nationaal niveau	27
3.2	Provinciaal niveau	29
3.3	Gemeentelijk niveau	34
Hoofdstuk 4	**Uitvoeringsaspecten**	**37**
4.1	Bodemkwaliteit	37
4.2	Bedrijven en milieuzonering	37
4.3	Externe veiligheid	39
4.4	Volksgezondheid	45
4.5	Geurhinder veehouderijen	48
4.6	Geluid	51
4.7	Luchtkwaliteit	52
4.8	Archeologie	54
4.9	Cultuurhistorie	55
4.10	Natuurwaarden	56
4.11	Waterparagraaf	59
4.12	Milieueffectrapportage	71

Hoofdstuk 5	**Handhaving**	**73**
5.1	Beleidskader	73
5.2	Professionele handhaving en handhavingsprogramma	74
5.3	Handhaafbaarheid, positief bestemmen, overgangsrecht	74
Hoofdstuk 6	**Juridische planopzet**	**75**
6.1	Planvorm	75
6.2	Verbeelding	75
6.3	Planregels	76
Hoofdstuk 7	**Haalbaarheid**	**83**
7.1	Financieel	83
7.2	Maatschappelijk	83
Bijlagen toelichting		**85**
Bijlage 1	**Beeldkwaliteitplan en landschappelijke inrichting**	**85**
Bijlage 2	**Behoefte onderzoek**	**85**
Bijlage 3	**Archeologisch onderzoek**	**85**
Bijlage 4	**Akoestisch onderzoek**	**85**
Bijlage 5	**Flora en fauna onderzoek**	**85**
Bijlage 6	**Aanvullend Ecologisch onderzoek**	**85**
Bijlage 7	**Stikstofdepositieonderzoek**	**85**
Bijlage 8	**Waterhuishoudkundig plan**	**85**
Bijlage 9	**Infiltratieonderzoek**	**85**
Bijlage 10	**Milieueffectrapportage**	**85**
Bijlage 11	**Omgevingsdialoog**	**85**
Bijlage 12	**Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen**	**85**
Regels		**87**
Hoofdstuk 1	**Inleidende regels**	**89**
Artikel 1	Begrippen	89
Artikel 2	Wijze van meten	103
Hoofdstuk 2	**Bestemmingsregels**	**107**
Artikel 3	Bedrijf - 1	107
Artikel 4	Groen	112
Artikel 5	Verkeer - Verblijfsgebied	114
Artikel 6	Wonen	116

Artikel 7	Wonen - Werken 1	123
Artikel 8	Wonen - Werken 2	130
Hoofdstuk 3	**Algemene regels**	**135**
Artikel 9	Anti-dubbeltelregel	135
Artikel 10	Maatvoering parkeerplaats	135
Artikel 11	Algemene bouwregels	135
Artikel 12	Algemene gebruiksregels	138
Artikel 13	Algemene afwijkingsregels	140
Artikel 14	Algemene wijzigingsregels	141
Artikel 15	Overige regels	142
Hoofdstuk 4	**Overgangs- en slotregels**	**145**
Artikel 16	Overgangsrecht	145
Artikel 17	Slotregel	146
Bijlagen regels		**147**
Bijlage 1	**Lijst van bedrijfsactiviteiten**	**147**
Bijlage 2	**Waterhuishoudkundig plan**	**147**

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Voorliggend rapport betreft het bestemmingsplan "Reek Zuid - 2023" van de gemeente Maashorst.

1.1.1 Aanleiding

Sinds 2011 geldt het bestemmingsplan Reek-Zuid dat voorziet in het ontwikkelen van woonwerk kavels tussen de 750 m² en 1.775 m². De gemeente heeft de gronden in eigendom en sinds 2011 heeft de gemeente deze woon-werkkavels in de verkoop. Om verschillende redenen viel de vraag naar deze woonwerkkavels de afgelopen jaren tegen. De wens van de gemeente is dan ook om vraag op Reek-Zuid maximaal te faciliteren door het vigerende bestemmingsplan ‘Reek Zuid - 2011’ te herzien zodat de lopende (gewenste) initiatieven gerealiseerd kunnen worden en er meer flexibiliteit ontstaat.

Hiervoor wenst de gemeente onder andere een deel van het plangebied herbestemd worden naar ‘Bedrijf’ in plaats van ‘Wonen-Werken-1’. Ook zijn tussentijds vergunningen verleend die niet rechtstreeks pasten in het bestemmingsplan, maar wel gewenst waren. Deze ontwikkelingen zijn in dit bestemmingsplan opgenomen.

Voorgaande functieveranderingen passen niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan zal op verschillende delen moeten worden herzien.

1.1.2 Doel

Het doel van dit bestemmingsplan is het bieden van een actueel bestemmingsplan op basis van de Wet ruimtelijke ordening. Het plan biedt de ruimte voor de verwachtingen in de komende tien jaar.

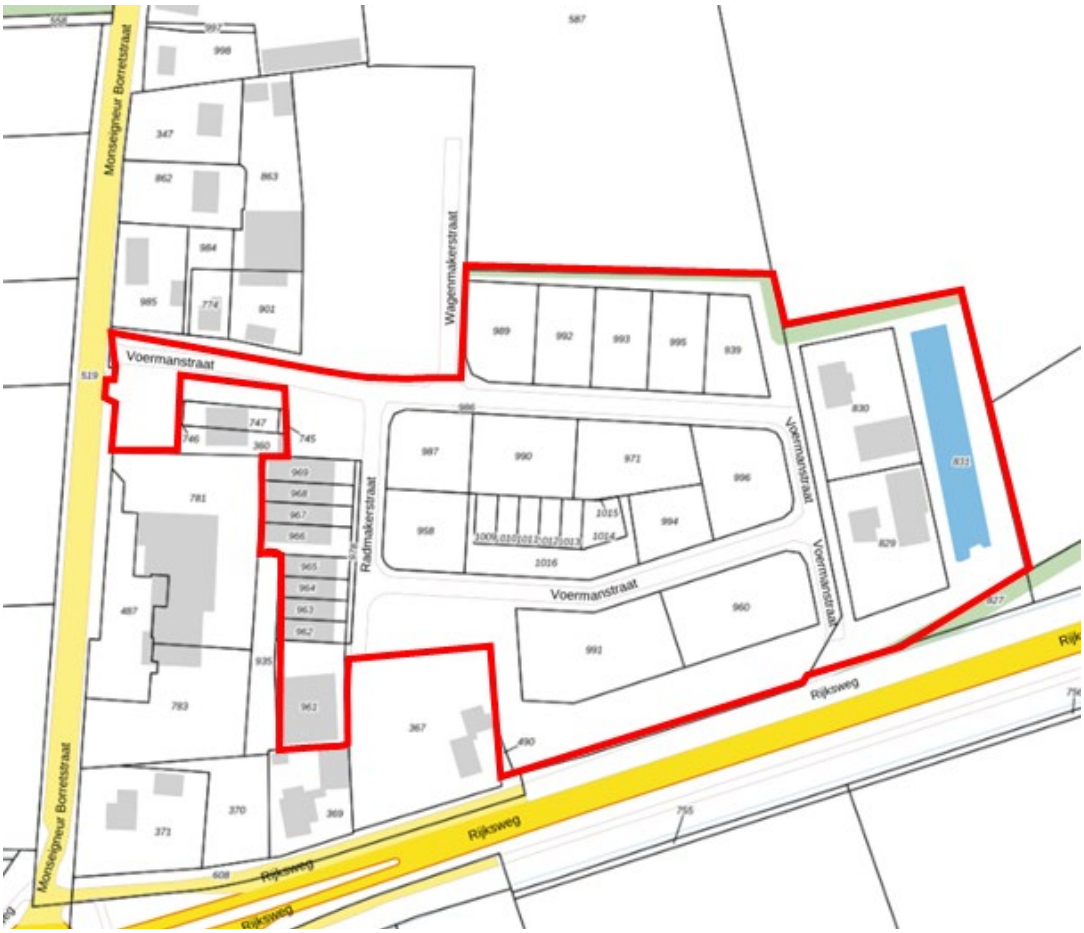
1.2 Ligging en kadastrale begrenzing

Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied weer.



LIGGING PLAANGEBIED

Onderstaande afbeelding geeft de kadastrale situatie weer. Tevens is de plangrens van voorliggend bestemmingsplan ingetekend.



BEGRENZING PLANGEBIED

De gronden zijn kadastraal bekend gemeente Zeeland, sectie L, nummers 490, 829, 830, 831, 939, 958, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 971, 978, 986, 987, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 1009, 1010, 1011, 1212, 1013, 1014, 1015, 1016. De oppervlakte van het plangebied bedraagt ca. 4 ha. De gronden zijn deels in eigendom van de gemeente Landerd en deels in particulier eigendom.

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Ter plaatse van het plangebied vigeren de bestemmingsplannen "Reek-Zuid 2011", vastgesteld door de gemeenteraad op 15 maart 2012 en "Parapluplan wonen en parkeren Landerd", vastgesteld op 27 juni 2019. Daarnaast zijn ter plaatse van waterberging abusievelijk ook de bestemmingsplannen "Buitengebied" en "Buitengebied, herziening 1" vastgesteld (15 maart 2013 en 1 oktober 2015). Onderstaande afbeelding geeft een uitsnede van de vigerende verbeelding van "Reek Zuid - 2011". De ligging van het plangebied is aangegeven.



UITSNEDE VERBEELDING VIGEREND BESTEMMINGSPLAN

Ter plaatse van het plangebied gelden de enkelbestemmingen 'Wonen', 'Wonen - Werken - 1', 'Wonen - Werken - 2', 'Groen' en 'Verkeer - Verblijfsgebied'. Deze gronden zijn onder andere bestemd voor:

Wonen	- het wonen in woningen; - de uitoefening van aan huis gebonden beroepsmatige activiteiten in of bij een woning door de hoofdbewoner(s) van het hoofdgebouw tot ten hoogste 40% van het oppervlak van hoofd- en bijgebouwen tot een maximum van 45 m²; - parkeervoorzieningen, waarbij minimaal 2 parkeerplaatsen per woning op eigen perceel gerealiseerd dienen te worden;
Wonen - Werken - 1	- wonen in vrijstaande bedrijfswoningen; - industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten; - ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1' zijn industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 3.1 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten toegestaan; - administratieve dienstverlening die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bestemmingsomschrijving als bedoeld in sub b; - productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten als genoemd in sub b tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf; - in- en uitritten; - parkeervoorzieningen, waarbij minimaal 0,8 parkeerplaatsen per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlakte op eigen perceel gerealiseerd dienen te worden; - groenvoorzieningen.
Wonen - Werken - 2	- wonen op de verdieping; - industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten; - administratieve dienstverlening die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bestemmingsomschrijving als bedoeld in

	sub b; - productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten als genoemd in sub b tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf; - in- en uitritten; - parkeervoorzieningen, waarbij minimaal 0,8 parkeerplaatsen per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlakte op eigen perceel gerealiseerd dienen te worden; - groenvoorzieningen.
Verkeer - Verblijf	- buurtwegen en daarmee verband houdende voorzieningen; - perceelontsluitingswegen en daarmee verband houdende voorzieningen; - rijwiel- en voetpaden en daarmee verband houdende voorzieningen; - parkeervoorzieningen; - afvalcontainers; - groenvoorzieningen; - water, waterbergingen en watergangen; - speelvoorzieningen; - jongerenontmoetingsplaatsen; - voorzineingen van beeldende kunst; - voorzieningen van algemeen nut.
Groen	- groenvoorzieningen; - plantsoenen en groenstroken; - watergangen en -partijen (waterberging); - rijwiel- en voetpaden; - speelvoorzieningen; - in- en uitritten; - jongerenontmoetingsplaatsen; - voorzieningen van beeldende kunst; - voorzieningen van algemeen nut.

Ter plaatse van de bestemming 'Wonen' geldt gedeeltelijk de aanduiding 'bouwvlak', waarbinnen de hoofdgebouwen gebouwd moeten worden.

Ter plaatse van de bestemming 'Wonen - Werken - 1' geldt gedeeltelijk de aanduiding 'bouwvlak', waarbinnen de hoofdgebouwen gebouwd moeten worden. Tevens geldt

gedeeltelijk de functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1'.

Ter plaatse van de bestemming 'Wonen - Werken - 2' geldt gedeeltelijk de aanduiding 'bouwvlak', waarbinnen de hoofdgebouwen gebouwd moeten worden.

Voor het gehele plangebied gelden de parkeerregels uit het bestemmingsplan "Parapluplan wonen en parkeren Landerd". Met dit bestemmingsplan is een uniforme regeling vastgesteld waarin de parkeernormen, regels voor laden en lossen en de maatvoeringen voor parkeerplaatsen vastliggen voor de diverse functies.

Zoals hiervoor aangegeven is abusievelijk over de aan de oostzijde gelegen waterberging in het bestemmingsplan "Buitengebied" de bestemming 'Agrarisch' opgenomen. Omdat de waterberging behouden dient te blijven zal in voorliggend bestemmingsplan het betreffende plandeel weer bestemd worden als bestemming 'Groen'.

Conclusie
De voorgenomen herbestemmingen zijn niet passend binnen het vigerende bestemmingsplan.

1.4 Relatie met beeldkwaliteitplan

Het beeldkwaliteitsplan (zie bijlage 1) dient als kader- en toetsingsdocument ten aanzien van welstand. Dit biedt de mogelijkheid om inspirerend en sturend te zijn op het gebied van beeldkwaliteit.

Tevens dient het document als kader voor privaatrechtelijke afspraken tussen de gemeente en de grondafnemers t.a.v. erfafscheidingen, materialen en bestrating in het openbaar gebied.

Veel onderdelen van dit beeldkwaliteitsplan zijn overgenomen uit het beeldkwaliteitsplan Reek-Zuid uit 2012. Dit omdat de invulling en het beeld van Reek-Zuid dat toen is opgenomen in het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan nog steeds van toepassing is. Het doel van dit nieuwe beeldkwaliteitsplan is om meer vrijheden te creëren in de indeling van de percelen.

De ruimtelijke kwaliteit en de opzet van het gebied als Woon-Werk plek blijft behouden en zal ook in de uitstraling gelijk blijven aan de oorspronkelijke plannen.

Hoofdstuk 2 Plan

2.1 Bestaande situatie

Historie

Het rivierlandschap van de Maas vormt het decor voor het dorp Reek. Ontstaan op de hoger gelegen oeverwallen is Reek een van de kernen in de meanderende reeks langs de Maasoevers. Aan de noord- en zuidzijde is het dorp vanouds omgeven door lager gelegen en dus natte gronden, die vroeger ook regelmatig overstroomden. Op de oeverwallen werd de grond verkaveld in grote vierkante akkers voor de landbouw, de lager gelegen gronden werden gebruikt voor de hooiproductie.

Reek is net als Schaijk te typeren als een straatdorp: ter hoogte van een kruising krijgen de landwegen het karakter van een straat door de bebouwing aan weerszijden van de weg. De Noordhoek en Mgr. Borretstraat waren nog niet zo lang geleden onderdeel van de provinciale route die dwars door Reek leidde. De Mgr. Suijsstraat vormt ook tegenwoordig de hoofdverbinding met Schaijk. Later is de Rijksweg aangelegd als doorgaande verbinding tussen Oss, Grave en Nijmegen.

Bestaande situatie

Het plangebied ligt in de hoek van de Mgr. Borretstraat met de Rijksweg. Waar de Mgr. Borretstraat aansluit op de Rijksweg is een tijd geleden een rotonde gerealiseerd. De Mgr. Borretstraat vormt de toegang tot de kern Reek vanaf de Rijksweg. Aan de oostkant van deze toegangsweg is sprake van een mix van bedrijven en wonen. Het 10 jaar geleden vastgestelde bestemmingsplan Reek Zuid - 2011 omvatte een mix van bedrijven, woningen in combinatie met werken en reguliere woonbestemmingen. Een groot deel van de kavels is echter onbebouwd gebleven en ligt in de huidige situatie braak.

2.2 Nieuwe bebouwing en functies

2.2.1 Stedenbouwkundige opzet



STEDENBOUWKUNDIGE OPZET

Het stedenbouwkundig plan van Reek-Zuid sluit qua verkaveling en bebouwing aan op de bestaande lintstructuur van de Mgr. Borretstraat door middel van enkele reguliere woonpercelen. Vanaf deze straat loopt de toegangsweg het gebied in. Het noordelijke gedeelte van Reek-Zuid wordt bepaald door Woon-Werk kavels, deze zijn aanwezig aan beide zijde van de straat.

In het plangebied wordt een aantal woon-werkkavels gerealiseerd van verschillende afmetingen. Op elke kavel wordt een woning en een losstaand bedrijfspand gerealiseerd. Het zuidelijke deel moet aansluiten bij de woonwerkfunctie in omliggende woonwerkgebied, waar werken best zichtbaar mag zijn. De voorgevel dient wel voor 60% een representatieve uitstraling te hebben.
De ontsluiting van het gebied verloopt in het plangebied via een lus die aansluit op de hoofdontsluiting van het dorp, de Mgr. Borretstraat.

Aan de noord, oost- en zuidgrenzen van het plangebied wordt de groene opgaande beplanting in stand gehouden. Deze beplanting zorgt voor een overgang richting het buitengebied en tevens voor een afschermende werking. Hierdoor zullen de bedrijfspanden geen beeldbepalende elementen zijn vanaf de provinciale weg of vanaf het buitengebied.

In paragraaf 3.2 van het beeldkwaliteitsplan (zie bijlage 1 en onderstaande afbeelding) is het plan uitgewerkt in 5 deelgebieden:

- aan het lint;
- aaneengesloten werken met wonen;
- woon + werk;
- werken.



DEELGEBIEDEN BEELDKWALITEIT

2.2.2 Functionele indeling

Deelgebied 1 'Aan het lint'

Het deelgebied 1 'Aan het lint' is bestaande bebouwing aan de Mgr. Borretstraat. Deze bebouwing zal conform de huidige situatie worden behouden of worden gebouwd. Tevens is de toegangsweg tot het plangebied aan de Mgr. Borretstraat gelegen.

Deelgebied 2 'Aaneengesloten werken met wonen'

Binnen dit deelgebied worden kleinschalige geschakelde woonwerkcombinaties gerealiseerd. Dit zijn woningen gesitueerd boven bedrijfsunits. Dit gebouw wordt projectmatig ontwikkeld.

Deelgebied 3 'Woon + werk'

Op de kavels binnen dit deelgebied staan vrijstaande woningen bij een vrijstaand bedrijfspand (kaveloppervlak 750-1500 m^2). Een woning zonder losse bedrijfsbebouwing is mogelijk mits de bedrijfsmatige functie inpandig in de woning is op te lossen waarbij de uitstraling van het geheel het beeld heeft van een woonfunctie. De woningen staan aan de voorzijde van het perceel en zijn hierdoor beeldbepalend voor de omgeving. Wanneer een perceel aan twee zijde grenst aan openbaar gebied zal de woning in deze hoek van het perceel moeten worden gerealiseerd. Om aan de sluiten bij de kleinschalige dorpse opzet is het van belang dat zowel de woningen als de bedrijfspanden los van elkaar staan en niet aan elkaar vast worden gebouwd.

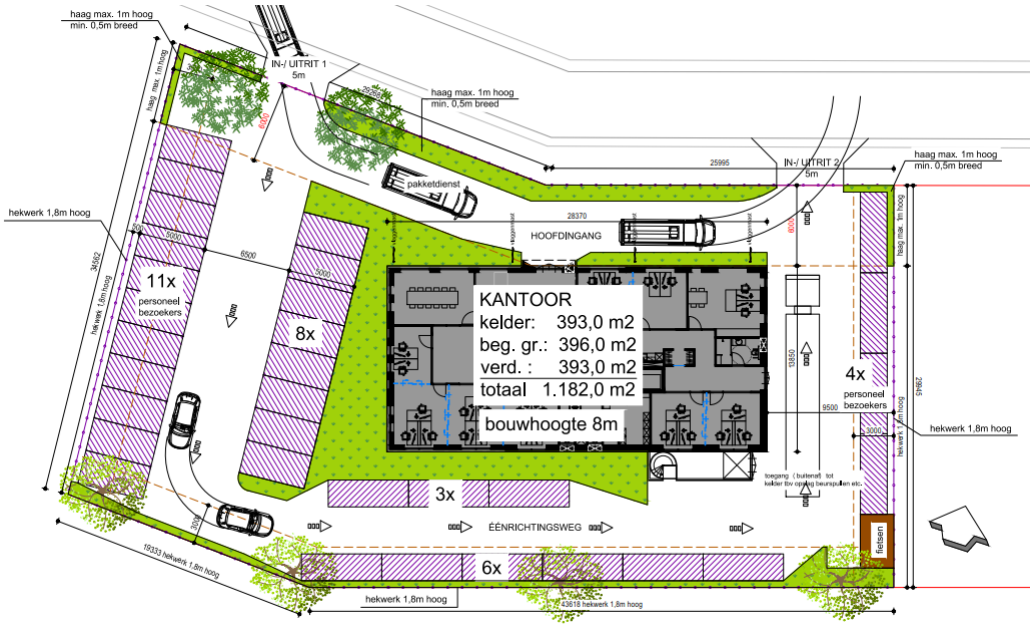
Deelgebied 4 'Werken'

Op de kavels binnen dit deelgebied worden alleen bedrijfspanden gerealiseerd zonder woningen. Om een goede aansluiting met de woonomgeving te realiseren zal de uitstraling van de gevel die gelegen is richting openbaar gebied een hoogwaardige / representatieve uitstraling moeten krijgen. Wanneer er meerdere gevels gelegen zijn richting het openbaar gebied (hoek percelen) zullen dus meerdere gevels een representatieve uitstraling moeten krijgen.

Kantoorpand

Aan de zuidzijde van het plangebied is het gewenst een kantoorpand toe te staan. Een kantoor op deze plek is niet toegestaan op grond van het geldende bestemmingsplan Reek-Zuid 2011. Het is gewenst hier een kantoorpand op deze plek mogelijk te maken omdat een kantoorfunctie hier aansluit bij de gewenste lage milieubelasting richting de bestaande woning en past in zijn gemengde omgeving met wonen, wonen-werken en alleen werken.

Verder heeft de beoogde kantoorfunctie een kwalitatief hoogwaardige uitstraling van perceel en gebouw, wat zeer wenselijk is in een gebied waar ook gewoond wordt.



Het kantoorpand krijgt aan alle zijden een hoogwaardige kwalitatieve uitstraling, net als de perceelsinrichting. Met de ligging van het pand op 6 meter van de voorste perceelsgrens is het kwalitatief hoogwaardige pand bepalend in het straatbeeld en wordt goed aansluiting gevonden bij het geprojecteerde pand op naastgelegen perceel dat ook relatief dicht tegen de voorste perceelsgrens is gesitueerd. Het parkeren vindt plaats aan de zijkant en achterkant van het gebouw, waardoor er minder auto's het straatbeeld bepalen. Zowel in het bestemmingsplan als in het beeldkwaliteitsplan is voor de bedrijvigheid aan de zuidkant van het gebied opgenomen een minimale afstand van representatieve bebouwing tot de voorste perceelsgrens van 5 meter. Daar mag representatieve bebouwing worden gerealiseerd en het bedrijfsfunctionele gedeelte dient op 2 meter achter de voorgevel te worden gerealiseerd.

Om het kantoor op deze plek mogelijk te maken is in artikel 3.1 van de regels onder f opgenomen dat ter plaatse van de aanduiding 'kantoor' een kantoor is toegestaan. Ook op de verbeelding is hier de aanduiding 'kantoor' opgenomen.

Bedrijfsbebouwing

Het is belangrijk dat de bedrijfsgebouwen in het gebied los van elkaar gerealiseerd worden om het kleinschalige karakter op Reek-Zuid te behouden. Bij het reeds vergunde bedrijfsverzamelgebouw mag wel aaneengesloten worden gebouwd.

De kleinschaligheid wordt geborgd door een bebouwingsvrije zones van 3 meter tot de zijdelingse perceelsgrens in de regels op te nemen. Bij het bedrijfsperceel aan de zuidzijde van het plangebied is een afstand van 2 meter tot de zijdelingse perceelsgrens acceptabel omdat het kantoorpand op naastgelegen perceel al op ruime afstand van de perceelsgrens is voorzien. Zowel het kantoorpand als het bedrijfspand in de zuidelijke strook mogen tot op 1 meter van de achterste perceelgrens worden gebouwd, omdat ten zuiden daarvan voldoende open ruimte is. Het kleinschalige karakter op Reek-Zuid ter plaatse van de bedrijvigheid aan de zuidkant blijft voldoende geborgd. Daarnaast zijn het beeldkwaliteitsplan regels opgenomen waaraan bouwplannen moeten voldoen.

2.3 Verkeer en parkeren

De ontsluiting van het binnenterrein van het plangebied loopt via de reeds aanwezige ontsluiting met een breedte van 12.00 meter door het plangebied. Deze ontsluitingsstructuur haakt op twee punten aan op de bestaande infrastructuur:

- Voor gemotoriseerd verkeer in eerste instantie alleen op de Mgr. Borretstraat. Het is om verkeerskundige en veiligheidsredenen (calamiteiten) wenselijk om een auto-ontsluiting op de parallelweg van de Rijksweg te realiseren. De parallelweg zal in dat geval verbreed moeten worden. Beide aansluitpunten zijn in dit plan mogelijk gemaakt.
- Voor langzaamverkeer op de Mgr. Borretstraat en op de parallelweg/ het fietspad langs de Rijksweg.

Uitgaande van de 4 reguliere (8 verkeersbewegingen/woning) ten opzichte van 1 woning aan de Mgr. Borretstraat zal er een toename van ca. 25 verkeersbewegingen ten gevolge van de woningen zijn.
Daarnaast zal door het toestaan van een kantoor op de locatie in het zuiden van het plangebied het aantal verkeersbewegingen wel toenemen, maar het aantal zware vrachtwagens zal afnemen. Bij de berekening van de kwaliteit van de luchtkwaliteit is in worst-case rekening gehouden met een toename van het aantal verkeersbewegingen van 150.

In het gebied is reeds een 30 km/uur-regime ingevoerd worden. De straatprofielen van de wegen bieden een smalle rijbaan en aanliggende parkeerplaatsen bij de entree van het plangebied aan de Mgr. Borretstraat. Deze parkeerplaatsen zijn aanvullend op de ruime parkeervoorzieningen die op eigen terrein moeten worden aangelegd.

In onderstaande tabel zijn de geldende parkeernormen voor het Reek-Zuid terrein opgenomen:

	Per	Norm
Koop, huis, vrijstaande	woning	2,3
Koop, huis, twee-onder-een-kap	woning	2,2
Koop, huis, tussen/hoek	woning	2
Bedrijf arbeidsintensief/ bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)	100 m^2 bvo	2,35
Bedrijf arbeidsextensief/ bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)	100 m^2 bvo	1,05

Binnen **Deelgebied 1 'Aan het lint'** gelden de normen voor de woningen waarbij minimaal 2 woningen op eigen terrein geparkeerd dienen te worden. Voor het grootste deel betreft dit bestaande woningen met bestaande parkeerplaatsen. De 2 nieuwe hoekwoningen hebben 2 parkeerplaatsen op eigen terrein. Voor de 2 nieuwe rijwoningen worden direct aansluitend aan het woonblokje 4 parkeerplaatsen gerealiseerd.

Binnen **Deelgebied 2 'Aaneengesloten werken met wonen'** is in verband met het bedrijfstype waarbij de bedrijfsunits aaneengesloten zijn gebouwd afgeweken van het 'Paraplupan Parkeren'. Op grond van het parapluplan moeten 46 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Hiervan zijn er 33 op eigen terrein gerealiseerd. Daarnaast zullen 13 parkeerplaatsen aan de zuidzijde van de ontsluitingsweg worden aangelegd. Deze zijn opgenomen in het inrichtingsplan van het gebied en zullen in een groene setting worden aangelegd.

Binnen **Deelgebied 3 'Woon + werk'** dienen per woning minimaal 2 parkeerplaatsen op eigen terrein te worden gerealiseerd. Daarnaast dienen de benodigde parkeerplaatsen voor het bedrijf worden gerealiseerd op eigen terrein. Bij de omgevingsvergunning voor het bouwen zal hieraan getoetst worden.

Binnen **Deelgebied 4 'Werken'** dienen de benodigde parkeerplaatsen voor het bedrijf worden gerealiseerd op eigen terrein. Bij de omgevingsvergunning voor het bouwen zal hieraan getoetst worden.

2.4 Groen en water

Aan de noordkant, aan de oostzijde en langs de Rijksweg grenst het toekomstige kleinschalige woongebied/ bedrijvenlocatie aan het open landschap. Hier is dan ook ruimte gereserveerd voor een structurele landschappelijke beplanting. De diepte van de groenzone varieert van 5 tot circa 30 meter. Deze maatvoering staat borg voor een goede afscherming en biedt tevens ruimte voor waterberging en een zekere mate van natuurontwikkeling. In de regels is opgenomen dat 50% van de benodigde waterberging van de bedrijven op eigen terrein (of gezamenlijk ter plaatse van de noordelijke woon-werkwoningen) dient te worden gerealiseerd. De reeds aangelegde waterberging ten westen van de bedrijven is voldoende groot om de resterende 50% en berging van het water van de wegen op te vangen (zie ook de waterparagraaf 4.11). De groene randen zijn zodanig gedimensioneerd dat ook binnen deze randen bergingscapaciteit kan worden gerealiseerd.

De wijze waarop de groene randen ingevuld gaan worden staan beschreven in paragraaf 5 van het beeldkwaliteitsplan in bijlage 1. Hieronder is een schematische weergave van de nieuwe beplanting opgenomen.



2.5 Beeldkwaliteit

Het beeldkwaliteitsplan (bijgevoegd in bijlage 1) dient als kader- en toetsingsdocument ten aanzien van welstand. Dit biedt de mogelijkheid om inspirerend en sturend te zijn op het gebied van beeldkwaliteit. Tevens dient dit document als kader voor privaatrechtelijke afspraken tussen de gemeente en de grondafnemers t.a.v. erfafscheidingen, materialen en bestrating in het openbaar gebied.

Bij het oprichten van een bouwwerk is sprake van invloed van het bouwwerk op de publieke ruimte. Bouwaanvragen worden beoordeeld op de aanvaardbaarheid van het bouwwerk in relatie tot de karakteristiek van de reeds aanwezige bebouwing, de openbare ruimte, het landschap en/of stedenbouwkundige context. Algemeen uitgangspunt is dat een bouwwerk zich aanpast aan de karakteristiek van het gebied waarin dit wordt ontwikkeld.

In het beeldkwaliteitsplan zijn per deelgebied de ruimtelijke en architectonische randvoorwaarden voor de gebouwen benoemd. De ruimtelijke eisen zijn ook in de bestemmingsplanregels vastgelegd.

Een belangrijk aspect ten aanzien van het ruimtelijk beeld is de afstanden tot de verschillende perceelsgrenzen. Hierna zijn de overwegingen daarbij kort verwoord.

- Op de woonwerkkavels binnen de bestemming 'Wonen - Werken 1' op Reek-Zuid dient de afstand van de voorste perceelsgrens tot bedrijfsbebouwing minimaal 10 meter te bedragen. Daarbij is er rekening mee gehouden dat er een bedrijfswoning wordt gesitueerd, waarvan de voorgevel van die bedrijfswoning op minimaal 5 meter van de voorste perceelsgrens moet zijn gesitueerd.
- Aan de zuidkant van Reek-Zuid binnen de bestemming 'Bedrijf - 1' wordt geen wonen toegestaan maar alleen bedrijvigheid. Daarmee vervalt de noodzaak om een afstand te hanteren tussen de voorste bebouwingsgrens van een woningen en de voorste bebouwingsgrens van de bedrijfsbebouwing. Dit betekent dat aan de zuidkant, waar alleen bedrijfsbebouwing is voorzien, de bedrijfsbebouwing op 5 meter van de voorste perceelsgrens aanvaardbaar is, mits dit kwalitatief representatieve bebouwing is zoals is beschreven in het beeldkwaliteitsplan. De bedrijfsfunctionele bebouwing dient op minimaal 2 meter achter de representatieve bebouwing gesitueerd te worden. Het is daarbij van belang dat aan de voorkant het representatieve gedeelte minimaal 2/3 deel beslaat van de totale voorgevel met als doel het representatieve deel dominant te laten zijn. De bedrijfsfunctionele bebouwing mag ook zichtbaar zijn omdat Reek-Zuid immers een woonwerkgebied is.

Daarnaast zijn ook beeldkwaliteitseisen ten aanzien van erfafscheidingen, de openbare ruimte en de landschappelijke inrichting beschreven.

2.6 Duurzame en gezonde leefomgeving

2.6.1 Inleiding

"Een duurzame ontwikkeling is een ontwikkeling die tegemoet komt aan de noden van het heden zonder de behoeftevoorziening van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Het gaat daarbij om meer dan alleen de zorg om het milieu. Een ontwikkeling is duurzaam als ook rekening wordt gehouden met economische, menselijke en sociale aspecten. Want niet alleen natuurlijke bronnen zijn schaars, ook een hoogopgeleide en gezonde bevolking, goed werkende sociale netwerken, maatschappelijk vertrouwen, machines en infrastructuur zijn niet onbeperkt aanwezig."

2.6.2 Energie

De ontwikkeling van Reek-Zuid start op het moment dat duidelijk is dat de uitwerking van het klimaatakkoord ertoe leidt dat er een grote opgave ligt in de gebouwde omgeving ten aanzien van de energietransitie. De landelijke opgave voor 2030 bestaat uit 49% reductie van CO2 uitstoot en in 2050 moet de CO2 uitstoot 0 zijn. Dit betekent bij de ontwikkeling van Reek-Zuid dat gebruik van energie en de wijze waarop dit wordt ingevuld een belangrijke positie inneemt omdat er op termijn geen fossiele brandstoffen meer gebruikt zullen worden en er alleen gebruikt wordt gemaakt van hernieuwbare energie. Met ingang van 1 juli 2018 is landelijk een eerste stap gezet en mogen geen nieuwe gasaansluitingen worden gerealiseerd. Bij dit plan is daarom energie neutrale ontwikkeling van deze locatie het uitgangspunt. Voor de nieuwe ontwikkelingen is BENG het uitgangspunt. De energiebehoefte en de wijze waarop de energie lokaal wordt opgewekt dient in een vroeg stadium onderzocht te worden. Waar liggen de kansen voor dit gebied? Liggen er kansen voor collectieve voorzieningen? Hoe kan er in het ontwerp optimaal gebruikt worden gemaakt van de zon?
Omdat hier sprake is van individuele ondernemers en bouwplannen zullen voorgaande zaken deel uit maken van de omgevingsvergunning voor het bouwen.

2.6.3 Water

Met een veranderend klimaat is het Hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO) van belang. Met toenemende stortbuien neemt de druk op het rioolsysteem toe met grote overlast voor gebouwen en de openbare ruimte tot gevolg. Door het slim toepassen van halfverharding en groene daken kan het hemelwater tijdelijk worden vastgehouden en vertraagd worden afgevoerd.
Daarnaast geeft minder verharding minder hittestress bij warme dagen en zorgt het water in de openbare ruimte voor verkoeling.

2.6.4 Groen

Vanwege de ligging tegen het stedelijk gebied zijn natuurwaarden niet vanzelfsprekend. De beoogde groene uitstraling van de openbare ruimte biedt echter kansen om een aantrekkelijk verblijfsklimaat voor de gebruikers, maar ook voor gebiedseigen planten en dieren te creëren. Door groen met natuurwaarden toe te passen, neemt de biodiversiteit en uitstraling van het groen toe. Daarnaast zorgt meer groen voor een gezondere leefomgeving vanwege de opname van stikstof en CO2, het vast houden van water en het tegengaan van hittestress.

2.6.5 Mobiliteit

De mobiliteitsvraag is onderhevig aan de toenemende techniek en heeft zijn weerslag op het ontwerp van de openbare ruimte. De toenemende vraag naar elektrische auto's vraagt bijvoorbeeld ook om de juiste voorzieningen. Daarnaast is er een toename van het aantal deelauto's en zijn we met z'n allen steeds meer aan het bestellen. Het ene leidt tot minder parkeerbehoefte, het ander leidt tot meer verkeersbewegingen door bezorgdiensten. Door de juiste voorzieningen te treffen wordt voorzien in de behoefte van de verschillende mobiliteitsvragers. Door ook goede verbindingen voor langzaam verkeer en openbaar vervoer te ontwerpen, wordt het gebruik van de auto ontmoedigt, het geen leidt tot minder fijnstof en druk op de wegen.

2.6.6 Natuurinclusief bouwen

In het kader van duurzaam bouwen is ook natuurinclusief bouwen een belangrijk aspect. Onder natuurinclusief bouwen volgen wij de definitie van de gemeente Den Haag: *oprichten van bouwwerken en inrichting van de omgeving van gebouwen zodanig dat natuurwaarden er baat bij hebben. De maatregelen kunnen hard zijn (bijv. nestkasten) of zacht (bijv. tuinen). Ze kunnen betrekking hebben op beschermde plant- en diersoorten of op algemene soorten.*

De gemeente Landerd wenst de bewoners, ondernemers en ontwikkelaars binnen bedrijventerrein Reek-Zuid te stimuleren natuurinclusief te bouwen. Dit natuurinclusief bouwen kan gebouwgebonden zijn of in de buitenruimte plaatsvinden. Hierbij geldt dat de maatregelen elkaar kunnen versterken.

Voorbeelden van natuurinclusief bouwen zijn:

Gebouwgebonden:

- inbouwstenen voor gierzwaluwen, huismussen, vleermuizen, bijen inmestselen;
- plaatsen van nestpannen tussen dakpannen;
- volledig toegankelijke nokvorst voor gierzwaluwen en/of vleermuizen plaatsen;
- volledig toegankelijke spouwmuur of tussenspouw voor vleermuizen realiseren;
- toegang en ruimte voor vleermuizen in (schijn)schoorstenen realiseren;
- groen dak, zowel bij platte als bij hellende daken;

Buitenruimte

- halfbestrating toepassen;
- gebouwgebonden buitenruimte inzaaien met ecologisch bloemenmengsel;
- planten van inheemse boomsoorten;
- vleermuisvriendelijk verlichten van buitenruimte:
- plaatsen van een huiszwaluwtil.

Met de ondernemers / ontwikkelaar zal in de koop/realisatie-overeenkomst afspraken gemaakt worden over de wijze waarop natuurinclusief bouwen binnen het plangebied wordt toegepast. Ook zal bij de uitwerking van de openbare ruimte dit aspect meegenomen worden.

Hoofdstuk 3 Beleid

In dit hoofdstuk wordt het plan getoetst aan het relevante vigerende beleid. Achtereenvolgens komt aan de orde het beleid op:

- nationaal niveau;
- provinciaal niveau;
- gemeentelijk niveau.

3.1 Nationaal niveau

De Nationale Omgevingsvisie (NOVI) is één integrale visie, waarin het duurzaam toekomstperspectief voor de leefomgeving in Nederland tot 2050 staat omschreven. Het uitgangspunt van deze visie is dat ruimtelijke ingrepen niet afzonderlijk van elkaar kunnen plaatsvinden, maar dat ze van elkaar afhankelijk zijn.

De NOVI is op 11 september 2020 vastgesteld en inmiddels in werking treden. In de NOVI benoemt het Rijk benoemt 21 nationale belangen voor het omgevingsbeleid, inclusief de maatschappelijke opgaven en de rol van het Rijk in het uitvoeren van deze opgaven. De maatschappelijke opgaven zijn in vier prioriteiten samengevat:

- Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- Duurzaam economisch groeipotentieel;
- Sterke en gezonde steden en regio's;
- Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Bovendien is de druk op de fysieke leefomgeving in Nederland groot, waardoor verschillende belangen betreft ruimtelijke ontwikkelingen nu en dan botsen. Hoewel wordt gestreefd het implementeren van de diverse belangen, is dit niet altijd mogelijk. Soms dienen scherpe keuzes gemaakt worden en moeten belangen afgewogen worden. Om dit te bewerkstelligen omvat de NOVI drie afwegingsprincipes:

- Combinatie van functies gaan vóór enkelvoudige functies;
- Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal;
- Afwentelen wordt voorkomen.

Voorliggend plan voorziet in een nieuwe indeling binnen de bestaande contouren van het bedrijventerrein Reek Zuid. Door gericht een andere bedrijven toe te laten binnen het plangebied wordt beter aangesloten aan de behoefte en is er sprake van mogelijk maken van economisch groeipotentieel.

Het initiatief zal daarnaast onder meer bijdragen aan de energietransitie en de klimaatadaptieve aanpak door in de anterieure overeenkomst afspraken te maken. Door de vestigingsmogelijkheden aan te passen aan de behoefte sluit het aanbod binnen het bestemmingsplan beter aan en sluit het bestemmingsplan aan bij het beleid omtrent 'Sterke en gezonde steden en regio's'.

Conclusie
Het plan geeft invulling aan het beleid, zoals omschreven in de Nationale Omgevingsvisie.

3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) geeft een integraal kader voor het ruimtelijk beleid en mobiliteitsbeleid op rijksniveau, en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. In de SVIR worden de ambities van het Rijk tot 2040 geschetst, alsmede doelen, belangen en opgaven tot 2028. In de SVIR kiest het Rijk voor minder nationale belangen en eenvoudiger regelgeving.

De reeds ingezette trend om aan de provincies en gemeenten ruimte te laten inzake de ruimtelijke ontwikkelingen wordt versterkt in de SVIR.

De SVIR bevat 13 nationale belangen die worden beschermd middels het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening. Het gaat onder meer om militaire objecten en terreinen, de grote rivieren en het Natuurnetwerk Nederland.
Voor onderhavig plan zijn geen van de nationale belangen aan de orde.

3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

De in de SVIR opgenomen nationale belangen krijgen een wettelijke grondslag in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro).

De werking van het Barro is naar plaats beperkt. Het plangebied ligt niet binnen een van de aanduidingen van het Barro.

Conclusie
Het project vormt geen belemmering voor de nationale belangen die middels het Barro beschermd zijn.

3.1.3 Besluit ruimtelijke ordening: Ladder voor Duurzame Verstedelijking

Met het doel de ruimte zorgvuldig en duurzaam te gebruiken, is de Ladder voor Duurzame Verstedelijking opgesteld. Deze is verankerd in artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (versie 1 juli 2017). Bij nieuwe stedelijke ontwikkelingen moet worden aangetoond dat deze voorzien in een behoefte, en moet - in geval van de ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied plaatsvindt - een motivering worden opgenomen waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Nieuwe stedelijke ontwikkeling

Alvorens te toetsen aan de Ladder dient te worden vastgesteld of sprake is van een stedelijke ontwikkeling. Dit begrip is in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, Bro. Bro gedefinieerd als ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen. Ten aanzien van de tot dusver gevormde jurisprudentie ten aanzien van het begrip 'stedelijke ontwikkeling' blijkt dat de omvang van de ontwikkeling een rol speelt. Is sprake van een kleinschalige ontwikkeling, dan kan weliswaar sprake zijn van een stedelijke ontwikkeling, maar kan dergelijke ontwikkeling als te kleinschalig worden aangemerkt om te worden aangemerkt als stedelijke ontwikkeling als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, Bro. Bro.

Betekenis voor het plangebied

Onderhavig planvoornemen voorziet in de wijziging van het aanbod bedrijfskavels binnen een planologisch (en deels fysiek) bestemd bedrijventerrein. De wijziging van het type bedrijfskavels volgt de vraag die er de afgelopen jaren is ontstaan. Dit betreft geen nieuwe stedelijke ontwikkeling.

Wat betreft de toevoeging van reguliere woningen aan de Mgr. Borretstraat geldt het volgende:
Projecten die minder dan twaalf woningen bevatten worden op basis van jurisprudentie niet als stedelijke ontwikkeling gezien. Een nadere toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking is derhalve niet nodig.

Conclusie

Zowel de wijziging van de bedrijfskavels als de toevoeging van 3 reguliere woningen (er was reeds 1 woning mogelijk) voldoet daarmee aan het Besluit ruimtelijke ordening voor wat betreft het aspect Ladder voor Duurzame Verstedelijking.

3.2 Provinciaal niveau

Het provinciale ruimtelijk beleid is vastgelegd in de nota's:

- Omgevingsvisie Noord-Brabant;
- Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

Het plan wordt aan deze nota's getoetst.

3.2.1 Omgevingsvisie Noord-Brabant

In voorbereiding op de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft de provincie de Omgevingsvisie Noord-Brabant vastgesteld (14 december 2018). Deze omgevingsvisie bevat de visie van het provinciale bestuur op de Brabantse leefomgeving van de toekomst (2050). Naar de uitgangspunten van de Omgevingswet zijn daarbij geen routes naar de gestelde doelen vastgelegd, omdat daarmee een beter samenspel en draagvlak kunnen ontstaan. De Omgevingsvisie zal onder meer de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening gaan vervangen.

De Omgevingsvisie kent één basisopgave: "werken aan veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit". Elke ruimtelijke ontwikkeling moet - ongeacht de omvang - hieraan bijdragen. In vier hoofdopgaven worden nadere accenten gelegd:

1. werken aan de Brabantse energietransitie;
2. werken aan een klimaatproof Brabant;
3. werken aan een slimme netwerkstad;
4. werken aan een concurrerende, duurzame economie.

Analyse

Het planvoornemen leidt tot een functiewijziging voor woon en woon-werkkavels binnen de kern Reek. Deze relatief kleinschalige ontwikkeling draagt op de volgende wijze bij aan de 'grote' hoofdopgaven.

ad 1. De energietransitie houdt enerzijds in het verminderen van het energieverbruik en anderzijds de verduurzaming van de energie. De nieuwe woningen binnen het plangebied zullen minstens aan de in het Bouwbesluit en het gemeentelijke duurzaamheidsbeleid opgenomen energieprestatie-eisen moeten voldoen. Nadere uitwerking hiervan zal plaatsvinden in het kader van het bouwplan voor de woningen en bedrijven in overleg met de gemeente. Daar komt dan ook de verduurzaming van de energie aan bod, bijvoorbeeld door het aanleggen van een eigen energievoorziening.

ad 2. Eén van de onderdelen van een klimaatproof Brabant is het zorgen voor een

klimaatbestendige en waterrobuuste inrichting. Door, zo mogelijk infiltratie of berging in groene daken van het hemelwater ter plaatse wordt voorkomen dat er een versnelde afvoer plaatsvindt. Het ontwerp van de woningen/bedrijven en de inrichting van de percelen kunnen voorts een bijdrage leveren aan de klimaatadaptatie. Dit wordt in het bouwplan en in afspraken met de gemeente nader uitgewerkt.

ad 3. Een duurzame verstedelijking draagt bij aan het komen tot een slimme netwerkstad. Uitbreiding van het bestaand stedelijk gebied is alleen wenselijk vanuit kwalitatieve overwegingen en bij een concrete marktvraag. Binnen de kern Reek is sprake van een vraag naar diversiteit in woning/bedijfsaanbod. De concrete vraag naar woon-werkkavels binnen de kern Reek kan hiermee worden ingevuld.

ad 4. Onderdeel van een concurrerende en duurzame economie is het voorzien in een aantrekkelijk vestigingsklimaat. Door een zorgvuldige inpassing van de woningen en bedrijven op basis van het beeldkwaliteitsplan wordt een bijdrage geleverd aan de leefomgeving en daarmee aan het vestigingsklimaat.

Conclusie
Het plan geeft invulling aan bij de opgaven van de Omgevingsvisie Noord-Brabant.

3.2.2 Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

De Interim Omgevingsverordening bevat de provinciale regels en randvoorwaarden met een bindende werking over de fysieke leefomgeving. Deze vloeien voort uit de in de Omgevingsvisie genoemde doelen. De Interim Omgevingsverordening is opgesteld naar de gedachtegang van de nieuwe Omgevingswet die naar verwachting op 1 juli 2023 in werking zal treden.

De Interim omgevingsverordening (IOV) heeft een opbouw naar de verschillende doelgroepen. Voor onderhavig project zijn in beginsel uitsluitend de in hoofdstuk 3 opgenomen "Instructieregels aan gemeenten" aan de orde. De afdelingen in dat hoofdstuk zijn als volgt te onderscheiden (waarbij de volgorde is omgekeerd ten behoeve van vergroting van de toepasbaarheid):

- afdelingen 3.5 tot en met 3.7: de toedeling van functies;
- afdelingen 3.2 tot en met 3.4: de bescherming van gebiedskenmerken;
- afdeling 3.1: de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies.

3.2.2.1 De toedeling van functies

Het planvoornemen leidt tot een functiewijziging voor woon en woon-werkkavels binnen de kern Reek. Het plangebied is onderdeel van het stedelijke gebied 'Landelijke kern'. In beginsel zijn daar conform artikel 3.42 IOV woningen en voorzieningen toegestaan, mits voldaan wordt aan de genoemde voorwaarden. Hieronder is dit artikel overgenomen en wordt aan de voorwaarden getoetst.

Artikel 3.42 - duurzame stedelijke ontwikkeling

Lid 1

Een bestemmingsplan dat voorziet in de ontwikkeling van een locatie voor wonen, werken of voorzieningen ligt binnen Stedelijk gebied en bevat een onderbouwing dat:

a. *de ontwikkeling past binnen de regionale afspraken, bedoeld in afdeling 5.4 Regionaal samenwerken;*
   Onderhavig planvoornemen past binnen de regionale afspraken.
b. *het een duurzame stedelijke ontwikkeling is.*
   Onderhavig planvoornemen zorgt voor een beperkte functiewijziging binnen bestaand stedelijk gebied. Deze ontwikkeling moet minstens aan de in het Bouwbesluit en het gemeentelijke duurzaamheidsbeleid opgenomen energieprestatie-eisen voldoen.

Lid 2

Een duurzame stedelijke ontwikkeling voor wonen, werken of voorzieningen:

a. *bevordert een goede omgevingskwaliteit met een veilige en gezonde leefomgeving;*
   Onderhavig planvoornemen is stedenbouwkundig ingepast (zie paragraaf 2.2 en bijlage 1). Daarnaast voldoet het plan aan alle uitvoeringsaspecten. Deze worden nader toegelicht in hoofdstuk 4.
b. *bevordert zorgvuldig ruimtegebruik, waaronder de transformatie van verouderde stedelijke gebieden;*
   Onderhavig plan betreft een functiewijziging binnen het gebied Reek Zuid om te kunnen voldoen aan de behoefte aan kleinere woon-werk kavels en bedrijfskavels zonder bedrijfswoning. Hiermee wordt voor een invulling gezorgd voor het deels braakliggende plangebied. Hiermee draagt dit planvoornemen bij aan een zorgvuldig ruimtegebruik.
c. *geeft optimaal invulling aan de mogelijkheden voor productie en gebruik van duurzame energie;*
   Onderhavig plan betreft een functiewijziging iop het bestaande bedrijventerrein Reek Zuid waarbij het mogelijkheden biedt voor duurzaam gebruik van de bebouwing. Dit wordt verder uitgewerkt in het bouwplannen behorende bij dit planvoornemen.
d. *houdt rekening met klimaatverandering, waaronder het tegengaan van hittestress en*

voldoende ruimte voor de opvang van water;
Onderhavig planvoornemen voldoet aan de in paragraaf 4.11 benoemde eisen voor de opvang en afvoer van hemelwater. Daarnaast worden middels het beeldkwaliteitsplan ook eisen gesteld aan het ontwerp van de kavels en openbare ruimte. Hiermee wordt voldaan aan dit sublid.

e. *geeft optimaal invulling aan de mogelijkheden voor duurzame mobiliteit;*
Onderhavig planvoornemen zorgt niet voor een verandering/aanpassing met betrekking tot duurzame mobiliteit. Dit sublid is niet van toepassing.

f. *draagt bij aan een duurzame, concurrerende economie.*
Onderhavig plan voorziet in een functiewijziging in het gebied Reek Zuid om aan de veranderde behoefte te voorzien. In de huidige situatie zijn veel van de kavels onbebouwd. Door middel van de functiewijziging zal er een gunstiger vestigingsklimaat ontstaan voor de woon-werkkavels. Door meer bedrijvigheid aan te trekken zal de lokale economie worden versterkt.

3.2.2.2 De bescherming van gebiedskenmerken

Ter plaatse van het plangebied geldt het gebiedskenmerk 'Stalderingsgebied'. Het artikel 3.52 IOV stelt regels aangaande de ontwikkeling van veehouderijen. Onderhavig plan omvat geen veehouderijen. Er hoeft derhalve geen nadere toetsing plaats te vinden.

3.2.2.3 De basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies

Om te komen tot een goede omgevingskwaliteit moet rekening gehouden worden met zorgvuldig ruimtegebruik, de waarden in het gebied (toepassing lagenbenadering) en meerwaardecreatie.

Er is sprake van een zorgvuldig ruimtegebruik, omdat er een functiewijziging plaatsvindt binnen het bestaand stedelijke gebied van Reek waardoor een braakliggend gebied ingevuld kan worden.

De situering van de woningen sluit aan bij de verkavelingsstructuur in directe omgeving. Er wordt zowel aansluiting gezocht bij de omliggende percelen en woningen qua afmeting en inhoud van de bebouwing.

Het planvoornemen leidt tot een functiewijziging voor woon en woon-werkkavels binnen de kern Reek, waarbij de plannen aansluiten bij de doelstellingen geformuleerd in de woonvisie (paragraaf 3.1). Er is daarmee tevens een waardecreatie in het algemeen belang.

3.2.2.4 Conclusie

Het plan past binnen het beleid van de Interim Omgevingsverordening.

3.3 Gemeentelijk niveau

3.3.1 Structuurvisie gemeente Landerd

In de Structuurvisie gemeente Landerd is het ruimtelijk beleid van de gemeente onderverdeeld in beleidsvelden: wonen, economie, voorzieningen, omgeving en eigenheid en mobiliteit.

Wonen

Aantrekkelijk wonen in de gemeente Landerd is een belangrijke kracht. Voor de kwaliteit van het wonen gaat het om veel meer dan alleen de woningen zelf, het gaat ook om voorzieningen, inrichting van openbare ruimte en bijvoorbeeld de bereikbaarheid van werkgelegenheidsgebieden elders. Een goede samenhang tussen deze aspecten is van groot belang. Het is echter niet primair de gemeente die de leefbaarheid in een wijk, een gebied of een dorp maakt. Dat doen de bewoners zelf. De gemeente Landerd wil daarom aanhaken bij de kracht van haar inwoners om de leefbaarheid en de kwaliteit van het wonen te behouden en versterken. De verantwoordelijkheid ligt hoofdzakelijk bij de bewoners zelf. De gemeente Landerd schept de voorwaarden en ondersteunt waar mogelijk.

Samenvattend richt de gemeente de (beleids)inzet op:

- het samen met betrokken partijen behouden en versterken van de leefbaarheid in de kernen;
- het sturen op een geleidelijke ontwikkeling van de woningvoorraad om goed aansluiting te houden bij de ontwikkeling van de behoefte en onnodige leegstand te voorkomen;
- het binden van jonge gezinnen aan de gemeente, omdat zij zorgen voor ‘vulling’ van de scholen en het verenigingsleven ondersteunen;
- het in staat stellen van ouderen om te kunnen blijven wonen in Landerd en waar mogelijk in de kern waar zij zich sociaal gebonden voelen;
- het faciliteren van (Collectief) Particulier Opdrachtgeverschap, waarbij de gemeente zowel experimenten voor ouderen als voor jongeren wil ondersteunen (als maatregel om jonge gezinnen te binden aan de gemeente);
- het op tijd herstructureren van de woningvoorraad.

Conclusie
Het planvoornemen voorziet in de realisatie van 4 reguliere woningen aan de Mgr. Borretstraat. Aangezien de te realiseren woningen op starters zijn gericht, levert het project een gezonde bijdrage aan het gemeentelijke woningaanbod. Het project geeft hiermee invulling aan de ambities die de structuurvisie verwoordt.

Economie
De economie van Landerd rust op vier pijlers die elk hun eigen dynamiek kennen. De (door) ontwikkeling van bedrijven is in de eerste plaats afhankelijk van de individuele ondernemer.
De gemeente faciliteert en probeert kaders te scheppen waarbinnen ontwikkelingen mogelijk zijn. Duurzame ontwikkeling en kwaliteitsverbetering zijn ook binnen dit thema centrale begrippen.

De economie van Landerd rust op vier pijlers:
1. De reguliere bedrijven, veelal gevestigd op de verschillende bedrijventerreinen;
2. De agrarische sector, van oudsher een belangrijke economische speler in de gemeente;
3. De op verzorging en dienstverlening gerichte ondernemingen, die overwegend in de centra van de kernen zijn gevestigd; onder dienstverlening wordt in dit verband bedoeld detailhandel, middenstand en kantoorfuncties;
4. De toeristisch-recreatieve sector.

Voorliggend bestemmingsplan heeft alleen betrekking op de eerste pijler.
Voor de bedrijventerreinen wordt het in de Structuurvisie Bedrijventerreinen / de Ruimteplanner vastgelegde beleid gecontinueerd. Dit beleid is gericht op:
- Het (waar mogelijk) faciliteren van de bestaande bedrijven;
- Het doelmatig blijven benutten van de bestaande terreinen.

Bedrijven in de gemeente Landerd worden waar mogelijk ruimtelijk gefaciliteerd om in de gemeente te kunnen blijven ondernemen. Daarbij dient primair gebruik te worden gemaakt van de mogelijkheden die bestaande bedrijventerreinen binnen de dorpen bieden.

Voor de solitaire vestiging van bedrijven wordt steeds gekeken naar mogelijke maatwerkoplossingen, waarbij in de afweging centraal staan:

- De toekomst van het bedrijf én;
- De aard en kwaliteit van de locatie.

Conclusie

Juist het faciliteren van bestaande (kleinere) bedrijvigheid door op dit bestaande bedrijventerrein mogelijkheden te scheppen voor meer diversiteit aan de bedrijvigheid past precies binnen het beleid van de structuurvisie.

Hoofdstuk 4 Uitvoeringsaspecten

4.1 Bodemkwaliteit

4.1.1 Inleiding

Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen onaanvaardbaar risico oplevert voor de gebruikers van de bodem. Bij een ruimtelijke ontwikkeling moet worden beoordeeld of de bodemkwaliteit past bij deze nieuwe functie.

4.1.2 Analyse

In het plangebied is nu al een combinatie van wonen en werken mogelijk. De wijziging betreft het veranderen van de bestemming 'Wonen - Werken - 1' naar 'Bedrijf - 1' in een deel van het plangebied. Op deze kavels zijn dan geen bedrijfswoningen meer toegestaan. Er is dus geen sprake van een wijziging naar gevoeliger gebruik.

Een bodemonderzoek is tijdens de planologische procedure niet noodzakelijk.

4.1.3 Conclusie

Het aspect bodemkwaliteit vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.2 Bedrijven en milieuzonering

4.2.1 Inleiding

Om te voorkomen dat als gevolg van het plan voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten optreden moet worden getoetst of:

- de voorgenomen ontwikkeling van invloed is op omliggende milieugevoelige objecten (woningen etc.) en of de voorgenomen ontwikkeling een belemmering vormt voor de bedrijfsvoering van omliggende inrichtingen;
- bestaande milieubelastende inrichtingen (bedrijven) van invloed zijn op de voorgenomen ontwikkeling.

Basis voor deze toetsing vormt de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" (VNG, Den Haag, 2009), waarin richtafstanden zijn opgenomen voor diverse bedrijfstypen.
In de handreiking wordt onderscheid gemaakt tussen twee omgevingstypen: een rustige woonwijk en gemengd gebied.

In een gemengd gebied mag een kleinere richtafstand dan in een rustige woonwijk worden aangehouden. De richtafstanden mogen dan met één 'afstandstap' worden teruggebracht.

4.2.2 Analyse

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Om te komen tot een verantwoorde, ruimtelijk relevante toetsing in milieuhygiënisch opzicht van bedrijfsvestigingen, wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde milieuzonering. Hieronder wordt verstaan het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds milieubelastende bedrijven of inrichtingen anderzijds milieugevoelige functies als wonen en recreëren. Daarnaast is de milieuwetgeving van toepassing.

Bij de milieuzonering wordt gebruik gemaakt van de door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) opgestelde Lijst van Bedrijfsactiviteiten (VNG, Bedrijven en milieuzonering, 2009). Hierin wordt per bedrijfssoort aangegeven welke milieu invloed (in de vorm van geur, stof, geluid en gevaar) hiervan kan uitgaan en welke afstand hierbij (minimaal) in acht genomen moet worden. Hierbij onderscheidt de VNG diverse omgevingstypen. Het achterliggende idee is dat de gevoeligheid van een gebied voor bepaalde hinder afhankelijk is van het omgevingstype. De door de VNG aangegeven afstanden betreffen een rustige woonwijk. De mate van milieuhinder bepaalt in welke van de zes milieucategorieën een bedrijfssoort is ingedeeld. Daarbij omvat categorie 1 de lichtste en categorie 6 de zwaarste vormen van bedrijvigheid.

De gemeente Landerd stelt zich op het standpunt dat in principe bedrijvigheid behorende tot de categorie 1 goed te mengen is met de functie wonen, dit geldt in de meeste gevallen ook voor de categorie 2-bedrijven. Deze categorie bedrijven wordt inpasbaar geacht in meer gemengde gebieden zoals het te creëren woon-werkgebied en de bestaande Mgr. Borretstraat waar naast woningen ook verschillende andere functies voorkomen zoals (kleinere) bedrijven voorkomen.

In deze ‘gemengde gebieden’ mag een stap terug worden gezet qua aan te houden richtafstanden tussen woonbebouwing en bedrijven. Dit houdt in dat tussen een bedrijf in milieucategorie 2 een afstand van 10 meter (in plaats van 30 meter) aangehouden kan worden. Geclausuleerd kunnen in deze gebieden aan bedrijven (met activiteiten) categorie 3.1 worden toegelaten. Voor deze bedrijven geldt dan een indicatief aan te houden afstand van 30 meter tot 'gevoelige objecten' zoals omliggende woningen (in plaats van 50 meter in een rustige woonwijk).

Met voorliggend bestemmingsplan worden enkele wijzigingen in de verkaveling en de indeling van het bedrijventerrein mogelijk gemaakt. Aan de zuidzijde van het plangebied zijn in tegenstelling tot het vigerende plan geen bedrijfswoningen meer toegestaan. Met deze wijzigingen wordt echter niet afgeweken van de in het vigerend bestemmingsplan aangegeven milieucategorieën. Daarmee is er geen grotere hinder te verwachten na deze bestemmingswijziging.

Gezien de verkavelingsopzet is ervoor gekozen dat zich op de te ontwikkelen gronden van het plangebied maximaal categorie 2 bedrijven zich zouden kunnen vestigen. De afstand van de bedrijvigheid tot geprojecteerde woningen van derden kunnen hier voldoende groot zijn om deze menging van functies te verantwoorden (>10 m).
Bedrijven in een hogere milieucategorie dienen op grotere afstand van de bestaande woningen worden gerealiseerd. De kavels waar zwaardere bedrijvigheid kan worden gevestigd zijn aangeduid met de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1.

Ook al is op een kavel maximaal een bedrijf in milieucategorie 2 mogelijk, er zal altijd in het kader van de Wet milieubeheer uit een vergunning of melding eventueel moeten blijken of een te vestigen bedrijf voldoet aan de normen voor hinderaspecten (zoals o.a. geluid, geur, veiligheid). Wanneer een bedrijf, dat op grond van de Basiszoneringslijst een categorie 1 of 2 bedrijf is, niet aan deze normen kan voldoen, betekent dit niet dat de bedrijfsactiviteiten zelf niet mogen plaatsvinden op het perceel – dit is immers planologisch verankerd – maar door het bedrijf zullen dan maatregelen getroffen moeten worden om de hinder te beperken.

4.2.3 Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.3 Externe veiligheid

4.3.1 Inleiding

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's die mensen lopen als gevolg van mogelijke ongelukken met gevaarlijke stoffen bij bedrijven, transportroutes (wegen, spoorwegen en waterwegen) en buisleidingen. Omdat de gevolgen van een ongeluk met gevaarlijke stoffen groot kunnen zijn, zijn de aanvaardbare risico's vastgelegd in diverse besluiten.

De belangrijkste zijn:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb);
- Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Binnen de beleidskaders voor deze drie typen risicobronnen staan altijd twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. Hieronder worden beide begrippen verder uitgewerkt.

Risiconormering

In het beoordelingskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico:

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de 10-6contour (welke als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen kwetsbare objecten geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt de 10-6 contour niet als grenswaarde, maar als een
richtwaarde.

Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang (10 personen of meer). Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit en kent geen vaste norm, maar een oriëntatiewaarde (= T). Voor het groepsrisico geldt een verantwoordingsplicht. Dit houdt in dat iedere wijziging met betrekking tot planologische keuzes moet worden onderbouwd én verantwoord door het bevoegd gezag.

Verantwoordingsplicht groepsrisico

Met het invullen van de verantwoordingsplicht wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen getroffen zijn om het risico zoveel mogelijk te beperken. Het invullen van de verantwoordingsplicht is een taak van het bevoegd gezag(veelal de gemeente). Door de verantwoordingsplicht worden gemeenten gedwongen het externe veiligheidsaspect mee te laten wegen bij het maken van ruimtelijke keuzes. Deze verantwoording is kwalitatief en bevat verschillende onderdelen die aan bod kunnen of moeten komen.

Ook bestaat er een adviesplicht voor de regionale brandweer. In de Handreiking verantwoordingsplicht groepsrisico zijn de onderdelen van de verantwoording nader uitgewerkt en toegelicht.

Bron	**Wanneer groepsrisicoverantwoording?**
Inrichtingen (Bevi)	Altijd wanneer binnen invloedsgebied ruimtelijk besluit wordt genomen.
Buisleidingen (Bevb)	Altijd wanneer binnen invloedsgebied een ruimtelijk besluit wordt genomen. Er kan echter worden volstaan met een beperkte verantwoording wanneer: *1) het groepsrisico lager is dan 0,1 keer de oriëntatiewaarde, of* *2) de toename minder is dan 10%en de oriënterende waarde niet wordt overschreden, of* *3) personen zich buiten de 100% letaliteitgrens bevinden.* Bij een beperkte verantwoording hoeven alleen zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid beschouwd te worden.
Weg, spoorweg of binnenwater (Bevt)	Altijd wanneer binnen invloedsgebied een ruimtelijk besluit wordt genomen. Er kan echter worden volstaan met een beperkte verantwoording wanneer: 1*) het groepsrisico lager is dan 0,1 keer de oriëntatiewaarde, of* *2) de toename minder is dan 10% en de oriënterende waarde niet wordt overschreden, of* *3) personen zich buiten de 200 meter-zone bevinden.* Bij een beperkte verantwoording hoeven alleen zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid beschouwd te worden.

WANNEER GROEPSRISICO VERANTWOORDEN?

Door het uitwerken van de verantwoordingsplicht neemt het bevoegd gezag de verantwoordelijkheid voor het 'restrisico' dat overblijft nadat benodigde de veiligheidsverhogende maatregelen genomen zijn.

Overige Wet- en regelgeving

Tot slot wordt in het kader van een 'goede ruimtelijke ordening' (art. 3.1 Wro) getoetst aan eventueel van toepassing zijnde veiligheidsafstanden uit het Activiteitenbesluit, Barro, effectafstanden uit de 'Circulaire effectafstanden LPG-tankstations', enz..

4.3.2 Analyse

Beschouwing risicobronnen

Op onderstaande risicokaart is zichtbaar dat het plangebied in de nabijheid van de Rijksweg N324 is gelegen waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd.



UITSNEDE RISICOKAARt

De Rijksweg N324 ligt op circa 13 meter afstand van het plangebied. Over deze transportweg worden onder andere gevaarlijke stoffen uit de categorieën LF1 en LF2 vervoerd. LF1 en LF2 hebben een invloedsgebied 45 meter. Het maatgevende rampscenario voor het transport van LF1 en LF2 is een plasbrand.

Omdat deze weg niet is meegenomen in het huidige bestemmingsplan en het plangebied binnen 200 meter van de transportweg ligt dient er, conform art. 8 Besluit externe veiligheid transport (Bevt), een volledige verantwoording van het groepsrisico afgegeven te worden. De volledige verantwoording kan achterwege gelaten worden indien er aangetoond kan worden dat de oriëntatiewaarde niet overschreden wordt en het groepsrisico niet met 10% toeneemt.

Uit het onderzoek naar het vervoer van gevaarlijke stoffen van de ODBN (2019) blijkt, dat over dit wegvak van de provinciale weg N324 jaarlijks 580 transporten met LF1 en 780 transporten LF2 plaatsvinden. Er vinden geen transportbewegingen met tankwagens GF3 plaats. Een complete verantwoording van het groepsrisico is derhalve niet noodzakelijk. Wel moet in het kader van artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transport (Bevt) aandacht besteed worden aan de zelfredzaamheid van personen en de bestrijdbaarheid van een ramp binnen het invloedsgebied van de wegen.

Verantwoording groepsrisico

De verantwoording van het groepsrisico heeft betrekking op de beschreven relevante risicobronnen.

Bevt - Water-, weg- en spoorwegtransport

Het Bevt geeft de regionale brandweer/Veiligheidsregio een wettelijke adviestaak bij het invullen van de verantwoordingsplicht. De adviestaak omvat de mogelijkheden om een ramp of zwaar ongeval te voorkomen of de omvang ervan te beperken en de zelfredzaamheid van personen te vergroten. Voor zover mogelijk wordt in deze paragraaf invulling gegeven aan de verantwoordingsplicht. De aanvullende adviezen van de regionale brandweer/ Veiligheidsregio dient de gemeente mee te wegen in haar besluitvorming.

In artikel 7 en 8 van het Bevt is opgenomen wanneer sprake is van het verantwoorden van het groepsrisico. In onderhavige situatie is sprake van een beperkte verantwoordingsplicht. In een beperkte verantwoording worden de volgende aspecten beschouwd:

a. mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
b. zelfredzaamheid ten aanzien van nog niet gerealiseerde (beperkt) kwetsbare objecten.
c. Risicocommunicatie

Bestrijdbaarheid/beheersbaarheid

De beheersbaarheid is afhankelijk van de inzetbaarheid van hulpverleningsdiensten. De brandweer moet in staat zijn om haar taken goed uit te kunnen voeren om daarmee verdere escalatie van een incident te voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan het voldoende/ adequaat aanwezig zijn van aanvalswegen en bluswatervoorzieningen, maar ook de brandweerzorgnorm wordt hier onder geschaard. Hierbij hanteert de brandweer richtlijnen zoals beschreven in de publicatie "Handleiding bluswatervoorziening en bereikbaarheid" van brandweer Nederland. Binnen het plangebied is een waterberging aanwezig die voor bluswater zou kunnen zorgen en het plangebied is vanaf de Mgr. Borretstraat bereikbaar.

Zorgnorm

De brandweerzorgnorm is een aanbevolen opkomsttijd die afhankelijk is van het soort object en de risico's voor de aanwezige personen. De opkomsttijd bestaat uit een optelsom van de uitruktijd en de aanrijdtijd. De uitruktijd betreft de tijd die men heeft vanaf het alarmeren totdat men gereed is om te vertrekken naar het plaats van het incident. De uitruktijd voor een beroepskorps ligt lager dan die van een vrijwillig korps, omdat de beroepsmedewerkers zich in de directe nabijheid van de kazerne bevinden.

Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchten.

Mobiliteit van de aanwezigen

Binnen het plangebied worden geen functies gerealiseerd die specifiek voor verminderd zelfredzame personen bedoeld zijn. Dit betekent dat het uitgangspunt is dat de aanwezige personen zich bij een eventuele dreigende situatie zelfstandig (of met hulp van overige aanwezigen) in veiligheid kunnen brengen.

Mogelijkheden voor ontvluchting/schuilen

Bij incidenten zal een afweging gemaakt moeten worden tussen schuilen of vluchten.
In geval van een calamiteit is een vroegtijdige alarmering van levensbelang om ervoor te zorgen dat de aanwezigen veilig kunnen vluchten.

Risicocommunicatie

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op de eerder genoemde scenario's). In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de aanwezigen tijdig gewaarschuwd worden. Vluchtroutes dienen zichtbaar en duidelijk te worden aangeduid.

De invulling van de risicocommunicatie dient conform de Wet veiligheidsregio's door het bestuur van de Veiligheidsregio's uitgevoerd te worden. De Veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen.

4.3.3 Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.4 Volksgezondheid

4.4.1 Inleiding

Het aspect volksgezondheid heeft de laatste jaren meer aandacht gekregen bij het opstellen van bestemmingsplannen. Aangetoond moet worden dat een ruimtelijke ontwikkeling geen negatief effect heeft op de volksgezondheid.

Een beoordeling van de effecten op de volksgezondheid doet zich met name voor de ontwikkeling van of in de buurt van veehouderijen, boom- en fruitteelt en hoogspanningsverbindingen. In deze paragraaf wordt het plan aan deze aspecten getoetst.

4.4.2 Veehouderijen

Bij het beoordelen van de effecten van veehouderijen op de volksgezondheid wordt onderscheid gemaakt in endotoxinen en geitenhouderijen.

Bij het beoordelen van de effecten van veehouderijen op de volksgezondheid wordt onderscheid gemaakt in endotoxinen en geitenhouderijen. De Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 bevat een praktisch stappenplan om te beoordelen of nadere advisering vanuit de GGD wenselijk is.

De stappen dienen stuk voor stuk te worden doorlopen en beantwoord om na te gaan of er knelpunten worden gevonden en of advisering door de GGD wenselijk is. De uiteindelijke keuze om wel of geen medewerking te verlenen aan een ontwikkeling is een afweging die wordt gemaakt door de gemeente.

Analyse

Stappenplan

Stap 1 Endotoxinen

Op basis van de Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid (Endotoxine toetsingskader 2.0) kan worden beoordeeld of sprake is van een verhoogd volksgezondheidsrisico ten aanzien van varkenshouderijen en pluimveehouderijen.

Bij een afstand van meer dan 1 kilometer tot pluimveehouderijen en van meer dan 250 meter tot overige veehouderijen (behoudens geitenhouderijen) is er geen gevaar voor de volksgezondheid als gevolg van endotoxinen. Het Bestand Veehouderijbedrijven biedt de benodigde gegevens van de veehouderijen.

Het plan omvat milieugevoelige objecten. In een straal van 1 kilometer rondom het plangebied zijn geen (intensieve) veehouderijen actief. Er hoeft geen nadere beoordeling van het aspect endotoxinen plaats te vinden. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van endotoxinen.

Stap 2 Emissies

Er is geen sprake van een ontwikkeling van een veehouderij.

Stap 3a Geur, toetsen aan aanvaardbaar woon-/leefklimaat a.d.h.v. wettelijk kader

Dit aspect is beoordeeld in paragraaf 4.5 Geurhinder veehouderijen van deze toelichting. Uit de betreffende paragraaf blijkt dat wordt voldaan aan de wet- en regelgeving voor wat betreft agrarische geur.

Stap 3b Geur, toetsen aan aanvaardbaar woon-/leefklimaat a.d.h.v. gezondheidskundige advieswaarde

De geurbelasting voldoet voor het hele plangebied aan de gezondheidskundige advieswaarde van 5,0 ouE/m³.

Stap 4a Binnen een veehouderij (1 adres of 1 ondernemer) worden bedrijfsmatig meerdere diersoorten gehouden

Er zijn in de omgeving geen bedrijven met meerdere diersoorten aanwezig.

Stap 5a Geitenhouderij

Uit onderzoek is gebleken dat omwonenden in een straal van 2 km rondom geitenhouderijen een verhoogde kans hebben op longontsteking. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van geitenhouderijen moet beoordeeld worden of er een effect is op de volksgezondheid.

Het plan omvat milieugevoelige objecten. Volgens de 'Kernregistratie dierverblijven' is op de locatie Haagstraat 19 te Schaijk, op een afstand van ca. 1.400 m, een geitenhouderij aanwezig met meer dan 100 geiten. De aanwezigheid van vegetatie, gebouwen en andere structuren hebben invloed op de verspreiding van stoffen in de atmosfeer. Tussen het plangebied en de betreffende geitenhouderij liggen al bestaande woningen en de afstand is redelijk groot. Omdat binnen het plangebied volgens het vigerende bestemmingsplan al milieugevoelige objecten mogelijk zijn is er maar een zeer beperkte toename van het aantal personen met een verhoogde kans op longontsteking.

Stap 5b Pluimveebedrijven

Het plangebied is niet gelegen binnen een afstand van 1 kilometer van twee pluimveebedrijf.

Stap 5c Overige veehouderijen

De planlocatie is niet gelegen binnen een afstand van 250 meter van meerdere overige veehouderjien.

Stap 6. Is er sprake van mestbe- of verwerking

Niet van toepassing.

Stap 7. Bij omwonenden is sprake van ongerustheid over de volksgezondheid

Of in (de omgeving van) het plangebied sprake is van ongerustheid over de volksgezondheid zou kunnen volgen uit de klachtenregistratie bij de gemeente. Daaruit blijkt dat in ieder geval de afgelopen 5 jaar op dit punt geen klachten zijn ingediend bij de gemeente.

Conclusie stappenplan Handreiking veehouderij en volksgezondheid

De beperkte toetsing op afstanden leidt tot de conclusie dat advies dient te worden opgevraagd bij de GGD. De gemeente moet een zorgvuldige afweging maken of sprake is van een aanvaardbaar volksgezondheidsrisico. Betrek bij deze afweging het al dan niet inwinnen van GGD-advies.

4.4.3 Boom- en fruitteelt

Bij boom- en fruitteelt worden vaak gewasbeschermingsmiddelen gebruikt. Deze middelen kunnen een gevaar opleveren voor de volksgezondheid. Als gevolg van de wind kunnen gewasbeschermingsmiddelen verwaaien. Dit wordt drift genoemd. Om te voorkomen dat derden als gevolg van drift in aanraking komen met gewasbeschermingsmiddelen wordt een spuitzone van 50 meter gehanteerd.

Analyse

Het plan leidt tot een inbreiding binnen de kern Reek. Binnen 50 meter rondom het plangebied zijn geen kwekerijen aanwezig of kunnen kwekerijen worden ontwikkeld. Geconcludeerd wordt dat er geen rekening gehouden hoeft te worden met spuitzones als gevolg van boom- en fruitteelt.

4.4.4 Hoogspanningsverbindingen

De magnetische velden in de buurt van hoogspanningsverbindingen kunnen invloed hebben op de gezondheid. Het beleid van de Rijksoverheid is erop gericht om zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, te vermijden dat er nieuwe situaties ontstaan waarbij kinderen langdurig verblijven in het gebied rondom bovengrondse hoogspanningsverbindingen waarbinnen het jaargemiddelde magneetveld hoger is dan 0,4 microtesla.

Analyse

Er wordt opgemerkt dat er sprake is van een zeer grote afstand tot hoogspanningsverbindingen, namelijk ruim 7 kilometer, en dat het schadelijke magneetveld zich tot maximaal enkele honderden meters van de hoogspanningsverbinding uitstrekt. Er is geen nader onderzoek nodig.

4.4.5 Conclusie

Het aspect volksgezondheid vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.5 Geurhinder veehouderijen

4.5.1 Inleiding

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het beoordelingskader voor geur bij omgevingsvergunningen voor de activiteit milieu. Het gaat uitdrukkelijk om agrarische geur van landbouwhuisdieren uit dierstallen.

Het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer, beter bekend als het Activiteitenbesluit milieubeheer, bevat vergelijkbare bepalingen voor agrarische bedrijven die vallen onder dat besluit en geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig hebben. Voor ruimtelijke plannen is deze wet van belang voor het realiseren van nieuwe geurgevoelige objecten in de omgeving van veehouderijen (de zogenaamde omgekeerde werking). Daarnaast moet voorkomen worden dat geurgevoelige objecten te dicht bij een veehouderij komen te liggen.

Met minimumafstanden en maximale waarden voor geurbelasting krijgen geurgevoelige objecten bescherming tegen overmatige geurhinder. De Wgv maakt onderscheid tussen dieren met geuremissiefactoren en dieren zonder geuremissiefactoren. Voor dieren met geuremissiefactoren gelden waarden voor geurbelasting en minimumafstanden voor (voormalige) bedrijfswoningen bij andere veehouderijen. Voor dieren zonder geuremissiefactoren gelden alleen minimumafstanden.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen moet bekeken worden of er niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt (belang omliggende veehouderijen) en of ter plaatse een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd (belang geurgevoelig object).

4.5.2 Gemeentelijk geurbeleid

Op 11 december 2014 stelde de gemeenteraad de "Verordening geurhinder en veehouderij 2014 gemeente Landerd" en de "Geurgebiedsvisie 2014 gemeente Landerd" vast. Op 12 maart 2015 heeft de gemeenteraad van Landerd de verordening gewijzigd vastgesteld. Het doel van de Gewijzigde verordening geurhinder en veehouderij 2014 is om geurhinder als gevolg van veehouderijen te beperken. De geurverordening bevat de geur- en afstandsnormen waaraan getoetst wordt in het kader van vergunningverlening. De geurgebiedsvisie bevat de onderbouwing bij de normen en uitgangspunten van het gemeentelijke geurbeleid. De actuele geurkaart dateert van 1 maart 2022.

De gemeente verdeelt het grondgebied van de gemeente in gebieden en hanteert per soort gebied een eigen geurnorm. Dit is weergegeven op een normenkaart. Ook zijn met de geurverordening minimale afstanden vastgesteld voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object. Met het geurbeleid wil de gemeente zowel de bescherming van de agrarische ondernemers borgen als de doorgang van gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Uiteindelijk is de meest wenselijke situatie bepaald, waarin zo veel mogelijk geurknelpunten zijn opgelost.

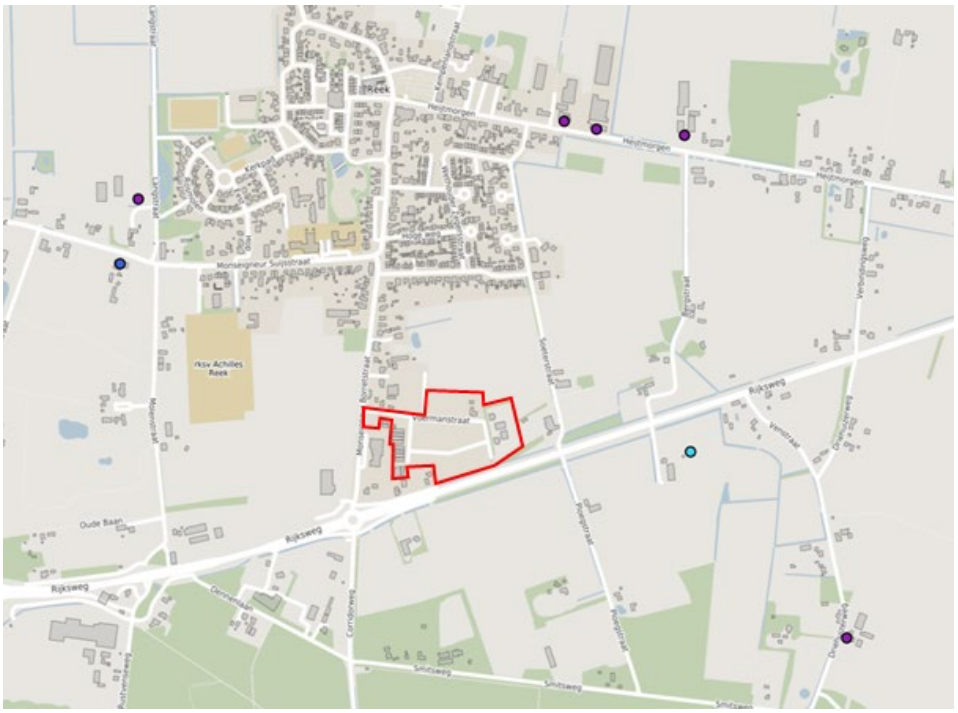
Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen moet bekeken worden of er niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt (belang omliggende veehouderijen) en of er ter plaatse een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd (belang geurgevoelig object).

4.5.3 Verantwoording

Het project omvat een verhoging van het aantal geurgevoelige objecten ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan. Uit de vorige paragraaf en onderstaande afbeelding blijkt echter dat er geen veehouderijen gevestigd zijn in de directe omgeving van het plangebied.

Belemmering bedrijven

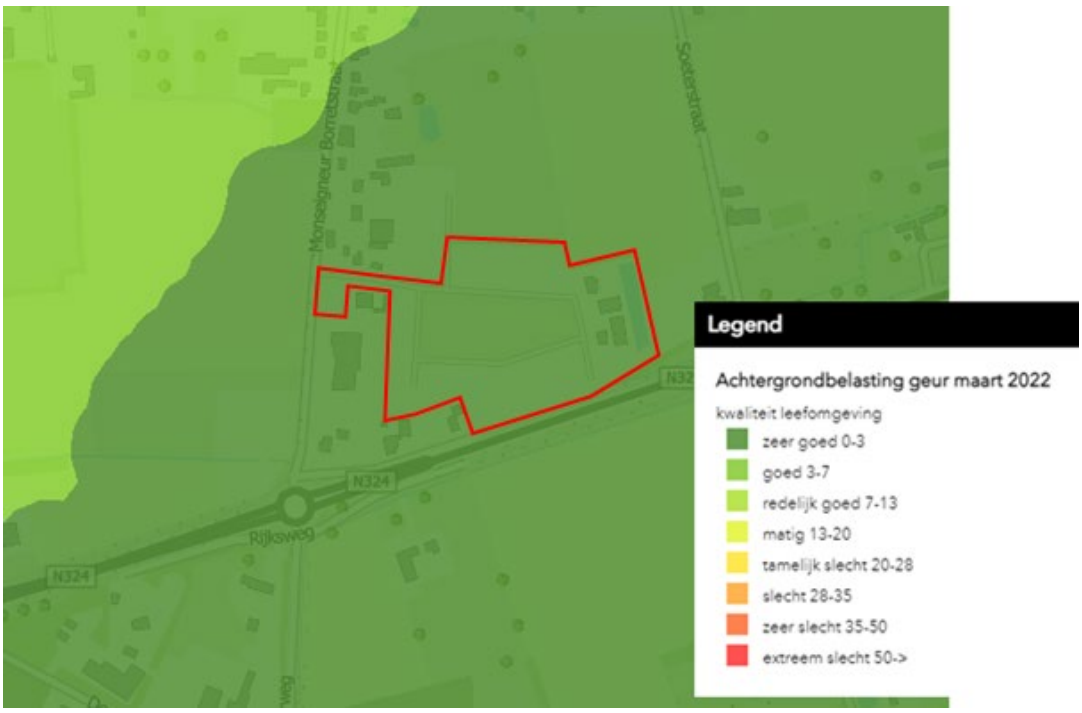
Op iets grotere afstand zijn nog wel enkele veehouderijen gevestigd. De dichtsbijzijnde veehouderij ligt op ca. 330 meter. Dit betreft een schapenhouderij aan de Rijksweg 90m ten zuidoosten van het plangebied. Ten noorden van het plangebied op ca. 560 m afstand liggen aan de Heijtmorgen 3 melkrundveehouderijen. Aan de westzijde van het plangebied liggen op ca. 630 en 850 m een paardenhouderij en melkrundveehouderij. Tussen de veehouderijen en de nieuwe geurgevoelige objecten zijn reeds bestaande geurgevoelige objecten gelegen. De bedrijven worden daardoor door de wijziging van het bestemmingsplan met meer geurgevoelige objecten niet beperkt in hun bedrijfsactiviteiten.



UITSNEDE KAART VEEHOUDERIJEN

Aanvaardbaar woon- en leefklimaat

Zoals hiervoor beschreven zijn in de wijdere omgeving van het plangebied verschillende veehouderijen aanwezig. Op de actuele achtergrondgeurbelasting kaart (maart 2022) is zien dat de achtergrondbelasting van deze bedrijven niet zorgen voor geurhinder binnen het plangebied. Op de kaart is aangegeven dat de kwaliteit van de leefomgeving als zeer goed wordt beoordeeld met 0-3 ouE/m³.



UITSNEDE KAART ACHTERGRONDBELASTING

4.5.4 Conclusie

Het aspect geurhinder veehouderijen vormt geen planologische belemmering voor het plan. Het plan zorgt niet voor beperking van de veehouderijen en binnen het plangebied is een zeer goed woonleefklimaat aanwezig.

4.6 Geluid

4.6.1 Inleiding

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten voldoen aan de regelgeving inzake geluidhinder. In de Wet geluidhinder (Wgh) wordt onderscheid gemaakt in verkeerslawaai en industrielawaai. In de Wgh zijn normen voor maximaal toelaatbare geluidsbelasting op (de gevels van) geluidgevoelige objecten vastgelegd.

4.6.2 Analyse

Omdat aan de Mgr. Borretstraat reguliere woningen gepland staan worden meer geluidgevoelige objecten mogelijk worden gemaakt en dient middels een akoestisch onderzoek te worden aangetoond dat de nieuwe situatie milieutechnisch aanvaardbaar is. De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de N324. In het kader van een goede ruimtelijke ordening worden tevens de nabijgelegen niet-gezoneerde wegen (Burgemeester Wientjensstraat, Mgr. Borretstraat, Mgr. Suijsstraat, Radmakerstraat, Voermanstraat en de Wagenmakerstraat) in het onderzoek betrokken.

Om de akoestische situatie inzichtelijk te maken heeft Econsultancy een akoestisch onderzoek uitgevoerd (22 oktober 2021, 14482.003 D1). Het onderzoeksrapport is bijgevoegd als bijlage 4.
Econsultancy concludeert hierin dat de geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woningen ten hoogste 48 dB bedraagt . Er vindt geen overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB plaats. Er gelden vanuit akoestisch oogpunt geen belemmeringen voor de realisatie van het plan.

4.6.3 Conclusie

Het aspect geluid vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.7 Luchtkwaliteit

4.7.1 Inleiding

Om personen tegen de gevolgen van luchtverontreiniging te beschermen zijn in de Wet milieubeheer normen opgenomen voor bepaalde stoffen. Bij de beoordeling van het aspect luchtkwaliteit moet enerzijds aangetoond worden dat een ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een (significante) overschrijding van de luchtkwaliteitsnormen en anderzijds dat ter plaatse van het plangebied sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

4.7.2 Analyse

Effecten plan op luchtkwaliteit

In de "Regeling niet in betekenende mate bijdragen (NIBM luchtkwaliteitseisen)" zijn categorieën van gevallen genoemd die niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie van fijnstof in de buitenlucht. Zo is een project met maximaal 1.500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg één van de genoemde gevallen. Onderhavig plan betreft de toevoeging van 3 woonkavels en de vestiging van 1 kantoor.

Uitgaande van de 4 reguliere (8 verkeersbewegingen/woning) ten opzichte van 1 woning aan de Mgr. Borretstraat zal er een toename van ca. 25 verkeersbewegingen ten gevolge van de woningen zijn.
Daarnaast zal door het toestaan van een kantoor op de locatie in het zuiden van het plangebied het aantal verkeersbewegingen wel toenemen, maar het aantal zware vrachtwagens zal afnemen. Bij de berekening van de kwaliteit van de luchtkwaliteit is in worst-case rekening gehouden met een toename van het aantal verkeersbewegingen van 150.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

	Jaar van planrealisatie	2023
Extra verkeer als gevolg van het plan		
	Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	150
	Aandeel vrachtverkeer	2,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in $\mu g/m^3$	**0,11**
	PM_{10} in $\mu g/m^3$	**0,02**
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in $\mu g/m^3$		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig		

Zoals in de berekening met de NIBM-tool is te zien wordt een verslechtering van de situatie niet verwacht ten opzichte van de vigerende situatie.

Goed woon- en leefklimaat
Het plan ligt niet in de nabijheid van zware industrie, (een concentratie van meerdere) intensieve veehouderijen of drukke vaarwegen. Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat wordt alleen gekeken naar luchtverontreiniging van verkeer op wegen in de omgeving.

In de Wet milieubeheer zijn voor een groot aantal stoffen grenswaarden opgenomen, maar uit onderzoek blijkt dat langs wegen alleen overschrijdingen van de grenswaarden voor fijnstof (PM_{10}) en stikstofdioxide (NO_2) kunnen optreden. Voor de overige stoffen waarvoor grenswaarden zijn opgenomen in de Wm treden naar verwachting nergens langs het Nederlandse wegennet overschrijdingen van deze grenswaarden op.

De monitoringstool die in het kader van het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit) is opgesteld, geeft de de volgende jaargemiddelden voor de relevante stoffen ter plaatse van het meest relevante meetpunt 'Mgr Borretstraat, Landerd ; 224204'.

categorie	grenswaarde	2019	2020	2030
jaargemiddelde concentratie NO_2	40 µg/m³	16.9	15.9	11.3
jaargemiddelde concentratie PM_{10}	40 µg/m³	17.9	17.6	15.0
jaargemiddelde concentratie $PM_{2.5}$	25 µg/m³	10.8	10.9	8.6
overschrijdingsdagen per jaar-gemiddelde concentratie PM_{10}	35	6.3	6.2	6,0

Uit de resultaten van de Monitoringstool blijkt dat aan alle grenswaarden wordt voldaan. Er is daarmee sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

4.7.3 Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.8 Archeologie

4.8.1 Inleiding

Conform het bepaalde in artikel 3.1.6 Bro moet bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening gehouden worden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten archeologische monumenten.

4.8.2 Analyse

ArcheoPro uit Eijsden heeft voor het vigerend bestemmingsplan een archeologisch onderzoek uitgevoerd: rapport "Borretstraat, Reek, Inventariserend Veldonderzoek; bureauonderzoek en karterend booronderzoek" (24 augustus 2009 - rapport nr. 858). Het onderzoeksrapport is als bijlage 3 bijgevoegd.

Gezien de resultaten van het bureauonderzoek, de ingrijpende verstoring van de bodem binnen het plangebied en het volledig ontbreken van archeologische indicatoren, moet worden geconcludeerd dat voor het plangebied nog slechts een lage archeologische verwachting geldt voor resten uit alle perioden. De resultaten van het onderzoek geven dan ook geen aanleiding om archeologisch vervolgonderzoek uit te voeren.

Evenmin zijn tijdens het onderzoek archeologische resten aangetroffen waarmee tijdens de verdere planvorming of bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden rekening zou moeten worden gehouden.

Net als in het vigerend bestemmingsplan is geen regeling voor bescherming van mogelijke archeologische vondsten opgenomen. Ondanks een zorgvuldige onderzoek kan nooit volledig worden uitgesloten dat er tijdens werkzaamheden archeologische sporen of resten worden aangetroffen. Conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister.

4.8.3 Conclusie

Het aspect archeologie vormt geen planologische belemmering voor het plan.

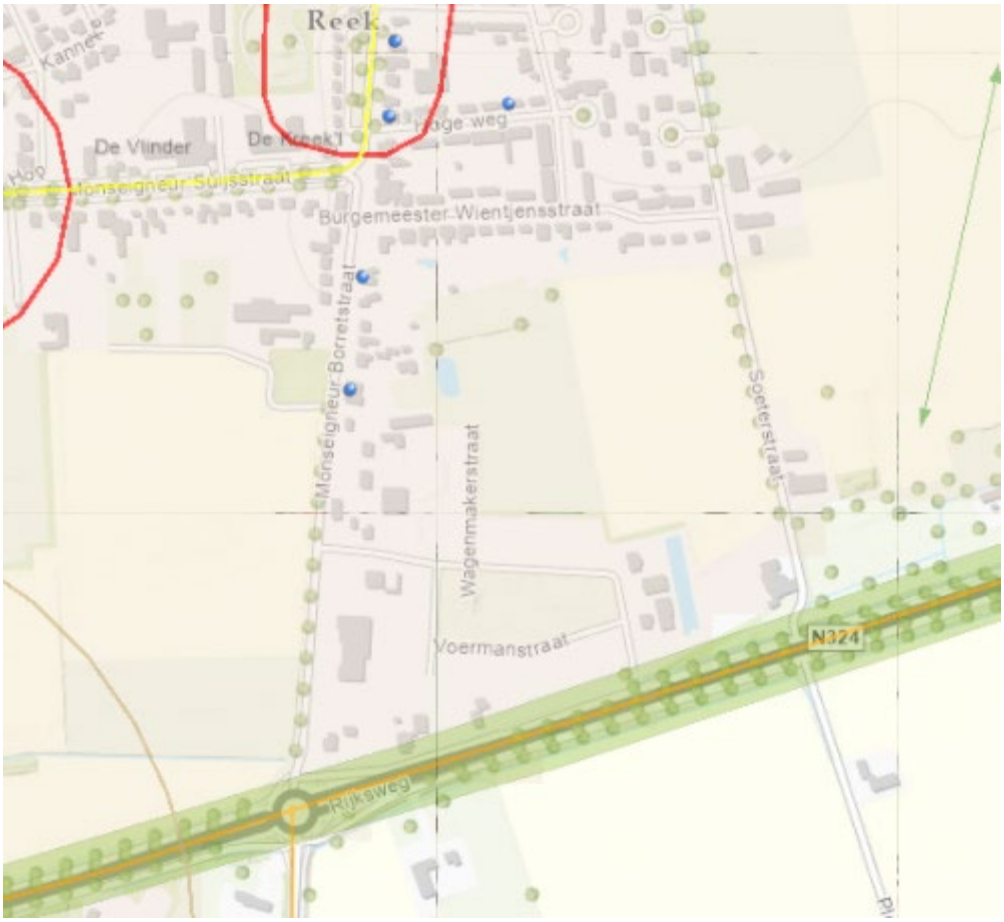
4.9 Cultuurhistorie

4.9.1 Inleiding

Conform het bepaalde in artikel 3.1.6 Bro moet bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening gehouden worden met de aanwezige cultuurhistorische waarden.

4.9.2 Analyse

In de provincie Noord-Brabant dienen, in het kader van het behoud van waardevolle cultuurhistorische elementen, bestemmingsplannen te worden getoetst aan de provinciale Cultuurhistorische Waarden Kaart (CHW). Hierop staan de bepalende cultuurhistorische elementen aangeven. Op de navolgende afbeelding is de Cultuurhistorische Waarden Kaart weergegeven. Te zien is dat er ter plaatse van het plangebied geen sprake is van cultuurhistorische waarden.



UITSNEDE CULTUURHISTORISCHE WAARDENKAART

4.9.3 Conclusie

Het aspect cultuurhistorie vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.10 Natuurwaarden

4.10.1 Inleiding

Ten behoeve van de bescherming van natuurwaarden geldt de Wet natuurbescherming.

De daarin opgenomen bescherming omvat de onderdelen:

- gebiedsbescherming;
- soortenbescherming;
- bescherming van houtopstanden.

4.10.2 Analyse

Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt niet binnen een beschermd gebied, zoals opgenomen in Natura 2000 en het Natuurnetwerk Brabant. Gezien de aard en omvang van het plan, in vergelijking tot de huidig toegestane situatie, en de afstand tot Natuurnetwerk Nederland kan worden geconcludeerd dat het plan geen verstorende effecten heeft op gebieden behorende tot Natuurnetwerk Nederland.

Stikstofdepositie

Normaliter moet ook bij ontwikkelingen buiten natuurgebieden het effect worden beoordeeld, de zogenaamde 'externe werking'. Het gaat dan met name om de stikstofdepositie. Conform de Wet natuurbescherming mag de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden niet toenemen. Er geldt dan ook een grenswaarde van 0,00 mol/hectare/jaar.

Omdat het een nieuwe planologisch regeling betreft dient de hele ontwikkeling meegenomen te worden in de berekening van de stikstofdepositie, ondanks de kleine wijzigingen in gebruik.

Om de effecten van onderhavig plan op de omliggende Natura 2000-gebieden te bepalen is een stikstofdepositie-onderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksrapport (16 mei 2023, 20230516-LAD009-RAP-STD-1.1) is als bijlage 7 bijgevoegd. Uit het onderzoek volgt dat het plan niet leidt tot een permanente toename van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Er is dan ook geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig.

Soortenbescherming

Bij ontwikkeling van het initiatief kunnen natuurwaarden in het gebied verstoord worden. Onderzoeksbureau Bro uit Boxtel heeft in 2011 een quickscan flora en fauna uitgevoerd om de effecten van het plan op beschermde soorten te bepalen. Bro heeft destijds geconcludeerd dat er geen belemmering was voor het realiseren van het bedrijventerrein.

Omdat het terrein inmiddels langere tijd braak heeft gelegen is een nieuwe Quickscan Natuurwaarden uitgevoerd door Econsultancy. Het rapport "Quickscan Wet natuurbescherming Monseigneur Borretstraat (ong) te Reek", (14482.002, 22 november 2021) is opgenomen als bijlage 5.

Hierna zijn de conclusies van het onderzoek opgenomen:

- Overtredingen ten aanzien van algemene broedvogels kunnen worden voorkomen door de beplanting te verwijderen buiten het broedseizoen of voor het verwijderen een broedvogelinspectie uit te voeren. Geadviseerd wordt om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden.
- De hoge bomen op en rond de onderzoekslocatie konden door het dichte bladerdek niet goed worden onderzocht op de aanwezigheid van nesten, zodat de aanwezigheid van nesten van boomvalk, buizerd, sperwer, havik of ransuil niet kan worden uitgesloten. Middels een inspectie in de bladerloze periode, globaal tussen december en februari, zal meer duidelijkheid dienen te worden verkregen over de aanwezigheid van streng beschermde nesten. Hierbij dient tevens een additionele inspectie van de tuin Rijksweg 49 plaats te vinden. Indien blijkt dat er in de omgeving van de onderzoekslocatie een dergelijk nest wordt aangetroffen, zal nader onderzoek uit moeten wijzen of deze een jaarrond beschermde status heeft.
- Voor aanvang van de werkzaamheden dient tijdig duidelijk te zijn of er sprake is van een potentieel negatief effect op steenuil, marterachtigen (steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing), landhabitat van alpenwatersalamander of een beschermde vlindersoort (teunisbloempijlstaart). Dit kan worden bepaald middels het uitvoeren van soortspecifiek onderzoek naar genoemde soorten.
- De bomenrijen ten noordoosten en ten zuiden van de onderzoekslocatie kunnen dienen als potentiële vliegroute voor vleermuizen. Bebouwing op de onderzoekslocatie kan een functie hebben voor gebouwbewonende vleermuizen. Overtreding van de Wet natuurbescherming is te vermijden door dergelijke elementen functioneel en duurzaam te behouden. Hierdoor wordt geadviseerd om geen additionele (bouw)verlichting toe te passen richting deze bomenrijen of bebouwing tijdens de bouwfase en de gebruiksfase. Indien dit onmogelijk blijkt is aanvullen onderzoek mogelijk aan de orde.
- Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat, het ontbreken van sporen en/of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient altijd rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën.
- Ten aanzien van beschermde natuurgebieden en houtopstanden worden geen bezwaren verwacht.

Aanvullend Ecologisch onderzoek
In navolging op de Quickscan Natuurwaarden is een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd door Econsultancy. Het rapport "Aanvullend ecologisch onderzoek Monseigneur Borretstraat (ong) te Reek", (14482.004, 19 juli 2022) is opgenomen als bijlage 6.

Econsultancy concludeert het volgende:
Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies aangetroffen van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart op en binnen de verstoringsafstand van de onderzoekslocatie waar nieuwbouwwerkzaamheden worden uitgevoerd.

Econsultancy verwacht dat juridisch gezien er geen overtreding van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming aan de orde is en dat een ontheffing niet noodzakelijk is. Door de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart worden verstoord. Het nemen van maatregelen ten aanzien van algemene broedvogels is voldoende om overtreding te voorkomen.

4.10.3 Conclusie
Het aspect natuurwaarden vormt geen planologische belemmering voor het plan.

4.11 Waterparagraaf

4.11.1 Inleiding
Het plangebied ligt binnen het beheergebied van Waterschap Aa en Maas. De watertoets is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is dat de waterbelangen evenwichtig worden meegewogen bij de totstandkoming van een plan. Deze waterparagraaf is een onderdeel van de watertoets. De waterparagraaf beschrijft zowel de huidige als toekomstige waterhuishoudkundige situatie (oppervlaktewater, grondwater, hemelwater en afvalwater).

4.11.2 Beleid

In deze paragraaf is het relevante vigerende beleid opgenomen.

4.11.2.1 Nationaal niveau

Waterwet

De Waterwet regelt het beheer van de waterkeringen, het oppervlaktewater en het grondwater, verbetert de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening en zorgt voor een eenduidige bestuurlijke procedure en daarbij behorende rechtsbescherming voor besluiten. De Waterwet dient als paraplu om de Kaderrichtlijn Water (KRW) te implementeren en geeft ruimte voor implementatie van toekomstige Europese richtlijnen. De waterschappen hebben een bevoegdheid voor het verlenen van vergunningen voor grondwateronttrekkingen, bemalingen en infiltraties, met uitzondering van onttrekkingen voor drinkwater, koude en warmteopslag en grote industriële onttrekkingen van meer dan 150.000 m³/jaar. Gemeenten hebben verdergaande taken en bevoegdheden in het kader van de zorgplicht voor het inzamelen van afvalwater in de riolering en voor hemelwater en grondwater.

Kaderrichtlijn Water

De Kaderrichtlijn Water (KRW) is een Europese richtlijn die moet leiden tot een verbetering van de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater. De Kaderrichtlijn moet in landelijke wet- en regelgeving worden omgezet. Met de komst van de Implementatiewet EG-kaderrichtlijn water is de KRW vertaald in de Nederlandse wetgeving.
De Europese kaderrichtlijn heeft gevolgen voor de gemeente op het gebied van riolering, afkoppelen, toepassing van bouwmaterialen en het ruimtelijke beleid. Er worden ecologische en fysisch-chemische doelen geformuleerd die afhankelijk zijn van de functie van een watergang.

Nationaal Water Programma 2022 - 2027

De minister van Infrastructuur en Milieu en de staatssecretaris van Economische Zaken hebben op 18 maart 2022 het Nationaal Water programma (NWP) 2022 – 2027 vastgesteld. Het Nationaal Waterprogramma 2022-2027 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2016-2021 en vervangt dit plan én de partiële herzieningen hiervan.

Het NWP beschrijft de hoofdlijnen en ambities van het nationale waterbeleid en het beheer van de rijkswateren en rijksvaarwegen. Voor het waterbeleid is het NWP een uitwerking van de Nationale Omgevingsvisie (NOVI).

Klimaatverandering, milieuverontreiniging en ruimtedruk vormen de komende jaren grote uitdagingen. Ook moet infrastructuur zoals bruggen en sluizen in stand worden gehouden en waar nodig vervangen of gerenoveerd. De wateropgaven staan niet op zichzelf; een integrale aanpak met andere opgaven in de fysieke leefomgeving zoals de energietransitie, woningbouw en de landbouw is noodzakelijk. Het NWP beschrijft hoe we hiermee omgaan en hoe we zorgen dat water een leidend principe is in de ruimtelijke inrichting van Nederland.

Bestuursakkoord water

Het Bestuursakkoord Water volgt op het Nationaal Bestuursakkoord Water en bevat hernieuwde afspraken over bestuur, financiën en richtinggevende kaders voor onder andere water. De maatregelen uit het Bestuursakkoord Water zijn gericht op:

- Heldere verantwoordelijkheden, minder bestuurlijke drukte;
- Beheersbaar programma voor de waterkeringen;
- Doelmatig beheer van de waterketen;
- Werkzaamheden slim combineren;
- Het waterschapsbestuur.

De doelstellingen van het 'oude' Nationaal Bestuursakkoord blijven van kracht.

Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptie

De relevante beleidsontwikkelingen op het gebied van water worden bij het Rijk opgenomen in het Deltaprogramma. Hierin is voor verschillende thema's beschreven wat het beleid is en hoe het Rijk dat in overleg met overige partners wil gaan bereiken. Het Deltaprogramma bestaat uit verschillende onderwerpen op het gebied van water. Voor ruimtelijke ontwikkelingen is het Deltaprogramma Ruimtelijke adaptie het meest relevant, omdat hierin de consequenties van de klimaatontwikkelingen voor Nederland zijn opgenomen, evenals de maatregelen die we moeten nemen om 'klimaatadaptief' te worden. Een deel van deze maatregelen zal ruimtelijke impact hebben.
Met klimaat adaptief wordt bedoeld: het klimaat veerkrachtig en robuust inrichten van Nederland, gegeven de klimaatontwikkelingen die op ons afkomen. Op basis van de internationale en nationale klimaatmodellen is de verwachting dat het weer in Nederland extremer gaat worden. Dat betekent: meer hevige regenbuien (veel neerslag in korte tijd) en langere periodes met droogte en hitte. Dit heeft consequenties voor de leefbaarheid in steden en dorpen en voor bijna alle (economische) sectoren in Nederland. Met het nemen van klimaatrobuuste maatregelen wordt ingespeeld op deze veranderingen waarmee we steden en dorpen leefbaar houden en (economische) schade door wateroverlast, droogte en hitte beperken.

4.11.2.2 Provinciaal niveau

Regionaal Water en Bodem programma 2022-2027

Het Regionaal Water en Bodem programma (RWP) is de opvolger van het Provinciaal Milieu en Waterplan. Het is onderdeel van het planstelsel voor de wateropgaven in Nederland, samen met het Nationaal Water Programma en de waterbeheerprogramma's van de waterschappen.

Een belangrijke rode draad in het programma is het herstellen van de systeemwerking. Vele generaties lang had het waterbeleid als doel wateroverlast te voorkomen en water zo snel mogelijk af te voeren. Inmiddels weten we beter en is het duidelijk geworden dat het roer om moet: we moeten zuinig zijn op ons water en de bodem, en het water en bodemsysteem moet toegerust zijn op natte én droge tijden.

Het doel van het RWP is een klimaat adaptief Brabant met veilig, schoon en voldoende water en een vitale bodem. Met de ambitie dat Brabant in 2050 een klimaatbestendig en veerkrachtig water- en bodemsysteem heeft, dat bestand is tegen extremen.

Het RWP kent vijf beleidsopgaven met bijbehorende doelen:

- Voldoende water — niet te weinig diep en ondiep grondwater en oppervlaktewater met optimale zoetwaterbeschikbaarheid en waterverdeling in geval van extreme droogte, en niet te veel oppervlaktewater om ernstige regionale wateroverlast zo veel mogelijk te voorkomen.
- Schoon water — schoon grond- en oppervlaktewater voor onze volksgezondheid en natuur, conform de normen van de KRW; voorkomen van verontreiniging en het beschermen van diepe grondwatervoorraden.
- Veilig water — veiligheid tegen hoogwater in het hoofdwatersysteem en het regionaal watersysteem.
- Vitale bodem — vergroten van de vitaliteit, sponswerking, resistentie tegen ziekten en natuurlijk productievermogen van de bodem voor duurzame landbouw en biodiversiteit.
- Klimaatadaptatie — aanpassen aan klimaatverandering in alle domeinen van het provinciale waterbeleid.

4.11.2.3 Waterschapsbeleid Aa en Maas

Onderhavig plangebied ligt binnen het beheergebied van het Waterschap Aa en Maas. Waterschap Aa en Maas is verantwoordelijk voor het waterbeheer in de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken en beheer van vaarwegen. Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit.

Waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5)

Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5) 'Water als basis voor een toekomstbestendige leefomgeving'. In het Waterbeheerprogramma staat hoe het waterschap haar taken in die periode uitvoert. Het waterschap bepaalt hiermee de koers voor de komende zes jaar.

Met het Waterbeheerprogramma 2022-2027 start Waterschap Aa en Maas met de 'watertransitie'; op weg naar een toekomstbestendige waterhuishouding. Uiterlijk dient in 2050 de waterhuishouding in het hele beheergebied toekomstbestendig te zijn. Dit betekent een waterhuishouding die in een goede waterkwaliteit voorziet. En een waterhuishouding die robuust, wendbaar en in balans is met de omgeving. Zowel in het bebouwde als het landelijke gebied en van de beekdalen tot en met de hoge zandruggen. Het grond- en oppervlaktewatersysteem kan de grotere weersextremen opvangen door maximaal gebruik te maken van de dempende sponswerking van de bodem/ondergrond en de natuurlijke hoogteverschillen voor het vasthouden van water. Het waterschap hanteert daarbij drie principes die inhoudelijke sturing geven aan de watertransitie:

- Elke druppel vasthouden en infiltreren waar deze valt;
- Functies passen zich aan het bodem- en watersysteem aan;
- Wat schoon is moet schoon blijven.

Hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO)

Bouw of uitbreiding van woningen, bedrijven of wegen veroorzaken vaak een groei in het verharden van dak en erf. Regenwater dat op stenen of wegen valt, stroomt meestal snel via een riool of een sloot weg. Hoe meer (tuinen van) steen, hoe meer regenwater weg stroomt. Bij hevige buien kan hierdoor wateroverlast ontstaan. Bijvoorbeeld water vanuit het riool op straat, omdat deze het regenwater niet aan kan. Of overstroming van een sloot of beek.

Dat geeft dan weer risico□fs voor de gezondheid en kan zorgen voor bijvoorbeeld schade in- en rondom huizen. Maar ook in droge perioden zorgt al dat afvoeren voor problemen. Het regenwater krijgt niet meer de tijd om weg te zakken in de bodem en het grondwater aan te vullen. In droge zomers hebben landbouw en natuur dan water te weinig.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO), waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Voorkomen moet worden dat regenwater snel verdwijnt in het riool of in de sloot. Het waterschap gebruikt daarvoor de voorkeursvolgorde voor (schoon) regenwater:

1. Opnieuw gebruiken;
2. Vasthouden / in laten trekken in de grond;
3. Water bergen;
4. Afvoeren naar sloten of rivieren;
5. Afvoeren naar een riool.

Brabant Keur

Voor de beheergebieden van de waterschappen Aa en Maas, Brabantse Delta en De Dommel geldt dezelfde keur: Brabant Keur. De keur omvat samen met de Waterwet alle gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen of activiteiten die consequenties hebben voor de waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterveiligheid. De Keur is verder uitgewerkt in beleids- en algemene regels.

Bij veel projecten is sprake van een toename van het verharde oppervlak. Hieromtrent is in de Algemene regels bij de keur het volgende opgenomen:

1. Bij een toename van het verharde oppervlak van minder dan 500 m² stelt het waterschap geen nadere eisen aan de verwerking van het hemelwater. Hiervoor geldt het gemeentelijke beleid.
2. Bij een toename van het verharde oppervlak van meer dan 500 m² maar minder dan 10.000 m² moeten compenserende maatregelen ten aanzien van de verwerking van het hemelwater worden getroffen conform de rekenregel:

benodigde compensatie (in m³) = toename verhard oppervlak (in m²) x gevoeligheidsfactor x 0,06 (in m)

3. Bij een toename van het verhard oppervlak van meer dan 10.000 m² is een watervergunning nodig (link), het waterschap is hiervoor bevoegd gezag.

Legger

De Keur verwijst in de gebods- en verbodsbepalingen volop naar de legger. De legger legt de status en afmetingen behorende bij de regels van de Keur vast in een overzichtskaart van het waterbeheersgebied. Op deze kaart zijn onder andere dijken, waterlopen en bijbehorende beschermingszones aangegeven.

De beleidsnota 'Uitgangspunten watertoets waterschap Aa en Maas'

Wanneer er een ruimtelijk plan wordt gemaakt, dan dient deze een waterparagraaf te bevatten. Het waterschap toetst op acht onderwerpen, de 'uitgangspunten watertoets', om te beoordelen of in het plan voldoende rekening is gehouden met de waterbelangen:

1. Voorkomen van vervuiling
2. Wateroverlastvrij bestemmen
3. Hydrologisch neutraal ontwikkelen
4. Vuil water en hemelwater scheiden;
5. Doorlopen van de afwegingsstappen: "hergebruik - infiltratie - buffering - afvoer"
6. Meervoudig ruimtegebruik
7. Waterschapsbelangen
8. Water als kans

4.11.2.4 Gemeente

Het gemeentelijk beleid is omschreven in de 'verordening fysieke leefomgeving' en het 'Programma Omgevingswet Water & Riolering 2022-2024' (POW&R 2022-2024).

Verordening fysieke leefomgeving

De verordening fysieke leefomgeving gemeente Maashorst (hoofdstuk II) geeft aan welke regels er gelden omtrent aansluiten op het gemeentelijke rioolstelsel en op mechanische riolering in het buitengebied.

Programma omgevingswet Water en Riolering

Het POW&R 2022-2024 omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is van toepassing (wij houden als gemeente dezelfde rekenregel aan):

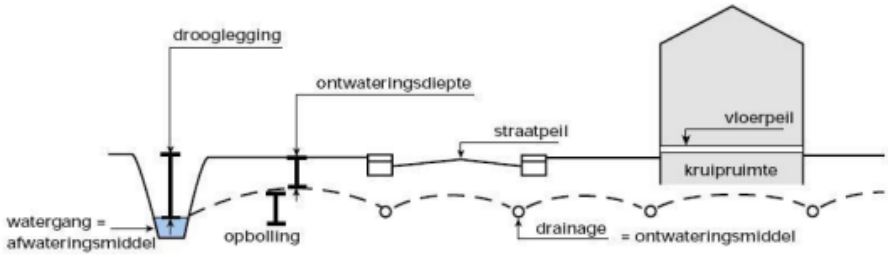
benodigde compensatie (in m^3) =
toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06 (in m)

Voormalig grondgebied Landerd hanteert een ondergrens van 500 m^2 toename verhard oppervlak (overeenkomstig het beleid van Waterschap Aa en Maas).

Voor aanvullende regels aan de compenserende berging- en infiltratievoorzieningen verwijst het POW&R naar de omschrijving in de keur: hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, de belangrijkste regels zijn:

- De onderkant van de voorziening dient boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) te liggen;
- De infiltratiecapaciteit van de bodem dient voldoende te zijn om de voorziening tijdig te legen, om zo beschikbaar te zijn voor nieuwe berging;
- De voorziening dient blijvend te functioneren, met name de infiltratiecapaciteit. Daarom dient de bergingsvoorziening reinigbaar en inspecteerbaar zijn.

Daarnaast zijn in het POW&R streefwaarden voor ontwateringsnormen omschreven. De gemeente heeft een inspanningsplicht om voldoende ontwateringsdiepte te realiseren, maar kan niet verantwoordelijk worden gesteld, omdat er een afhankelijkheid is van externe factoren. We adviseren om de onderstaande streefwaarden voor ontwateringsnormen te hanteren bij ontwikkelingen, om het risico op grondwateroverlast te beperken. Het waterschap past voor deze ontwateringsnormen in vrij afwaterende gebieden (Buitengebied) nota peilbeheer toe.



Functie	Minimaal benodigde ontwatering tov maaiveld (gebaseerd op maatgevend hoogste grondwaterstand in meters)
Woningen met kruipruimte*	0,7
Tuinen/Groenvoorzieningen*	0,5
Hoofdwegen**	1,0
Secundaire wegen en woonstraten	0,7

Samen met het Waterschap geeft gemeente Maashorst invulling aan de waterdoelen om te komen tot een gezond en goed functionerend oppervlaktewatersysteem. Gemeentelijke maatregelen zijn: het ontlasten van de riolering bij intensieve regenbuien en beperken van de vuiluitworp van riolering (o.a. door afkoppelen), het langer vasthouden van water in een gebied, streven naar voldoende ontwateringsdiepte en monitoren van de afvalwaterketen.

In het kader van de stedelijke wateropgave werken de gemeente en het Waterschap / de Provincie eveneens samen om de 'Udense spons' te herstellen en daarmee het bestaande watersysteem beter te benutten en wateroverlast vanuit oppervlaktewater te voorkomen. In de gemeente Maashorst is overwegend sprake van een goed doorlatende bodem en voldoende ontwatering.

Vanwege deze gebiedskenmerken hanteert de gemeente het uitgangspunt dat afgekoppeld hemelwater in eerste instantie in de bodem wordt geïnfiltreerd. Nabij breuklijnen en ter plaatse van grondwaterverontreinigingen gelden bijzondere omstandigheden en regels. Bij de toetsing zal de gemeente hierop toezien en in adviseren.

4.11.3 Afsprakennotitie en wateradvies

In het kader van het vooroverleg is meerdere malen overleg geweest met het Waterschap. Uit deze overleggen is naar voren gekomen dat er een waterhuishoudkundig plan opgesteld dient te worden om te bezien in welke mate en op welke wijze de huidige waterberging(en) binnen het plangebied uitgebreid moet worden om te kunnen voldoen aan de nieuwe richtlijnen van het Waterschap en het gemeentelijk waterbeleid.

4.11.4 Waterhuishoudkundig plan

Door Econsultancy is in het voorjaar van 2023 een 'Waterhuishoudkundig plan Reek-Zuid' opgesteld (23 mei 2023, 14482.001 D1). Het onderzoeksrapport is als bijlage 8 toegevoegd

Bij het opstellen van dit plan is gebruik gemaakt van de gegevens uit het in bijlage 9 opgenomen "Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd " (16 december 2009, AM09365).

De omgevingsaspecten zijn uitvoerig beschreven in de rapportage. Hierna wordt de waterbergingsopgave en op welke wijze hieraan wordt voldaan beschreven.

4.11.5 Omvang compenserende berging

4.11.5.1 Berekening verhard oppervlak

Op basis van het huidige verkavelingsplan is het toekomstig verhard oppervlak bepaald. Bij de berekening van het toekomstig verhard oppervlak is er vanuit gegaan dat de uitgeefbare percelen 90% verhard worden.



VERKAVELINGSSITUATIE EN (KAVEL)OPPERVLANKTEN REEK-ZUID 2022 EN REEK-ZUID 2012

De berekening van het toekomstig verhard oppervlak is opgenomen in onderstaande tabellen. Bij de berekening van het verhard oppervlak is een onderscheid gemaakt tussen het plandeel Reek-Zuid 2022 en het plandeel Reek-Zuid 2012.

Type verharding	Oppervlak (m²)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m²)
Openbaar	7.715	100%	7.715
Uitgeefbaar terrein	23775	90%	21.398
Totaal			**29.113**

TOEKOMSTIG VERHARD OPPERVLAK REEK-ZUID 2022

Type verharding	Oppervlak (m²)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m²)
Openbaar	2.400	100%	2.400
Uitgeefbaar terrein	5.150	90%	4.635
Totaal			**7.035**

TOEKOMSTIG VERHARD OPPERVLAK REEK-ZUID 2012

4.11.5.2 Berekening compenserende berging

Bij een ontwikkeling waar sprake is van een toename van (afvoerend)verhard oppervlak kan een versnelde afvoer van hemelwater ontstaan met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak.

Het POW&R 2022-2024 van de gemeente Maashorst omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is hierbij van toepassing. De gemeente Maashorst houdt dezelfde rekenregel aan.

Benodigde retentiecapaciteit (in m3) = toename verhard oppervlak (in m2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

Reek-Zuid 2022

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2022 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 1.747 m^3 (29.113 m^2 x 60 mm / 1.000).

Reek-Zuid 2012

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2012 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 422 m^3 (7.035 m^2 x 60 mm / 1.000).

4.11.5.3 Ruimtelijke inpassing

Reek-Zuid 2022

In het waterhuishoudkundig plan is uitvoerig beschreven op welke wijze de compenserende berging is berekend. Uit deze berekeningen blijkt dat in de bestaande waterberging voldoende bergend vermogen aanwezig is om het water uit 'Reek-Zuid 2022' te bergen.

Reek-Zuid 2012

Bij de koopovereenkomst van de uitgeefbare percelen die zijn gelegen binnen het noordelijke plandeel, Reek-Zuid 2012, wordt een verplichting opgenomen dat voor de nog te ontwikkelen percelen voor elke vierkante meter verhard oppervlak moet worden voorzien in een berging op eigen terrein van minimaal 60 mm. In totaal wordt binnen de uitgeefbare percelen daarmee voorzien in een waterberging van ca. 278 m^3 (4.635 m^2 x 60 mm / 1.000).

De perceeleigenaren zijn in principe vrij in de keus waarop de wateropgave op eigen terrein wordt verwerkt. De nadere uitwerking van de hemelwaterberging zal door de gemeente bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden getoetst.

De waterbergingsopgave voor het openbaar gebied bedraagt ca. 144 m^3 (2.400 m^2 x 60 mm / 1.000). Om te kunnen voorzien in de benodigde waterberging wordt het hemelwaterriool in de Wagenmakerstraat afgekoppeld van het hemelwaterriool in de Voermanstraat. Hemelwater wordt geborgen door onder de weg een waterbergend fundatiepakket aan te brengen. Hemelwater wordt op conventionele wijze middels kolken ingezameld.
Uitgaande van een dikte van het pakket van 0,4 m en een effectieve berging van 40% van het fundatiemateriaal is ca. 900 m^2 benodigd om te kunnen voorzien in een berging van 144 m^3.

4.11.6 Lediging en calamiteit

Op basis van de bodemopbouw, textuur en de resultaten uit het infiltratieonderzoek worden geen problemen verwacht met de lediging van het toekomstige systeem.

4.11.7 Waterkwaliteit

Uitgangspunt bij elke ruimtelijke ontwikkeling is, dat de kwaliteit van oppervlaktewater en grondwater ten opzichte van de huidige situatie niet mag verslechteren. Waar mogelijk wordt een verbetering nagestreefd. De waterkwaliteit wordt beïnvloed door het (veranderende) ruimtegebruik en het gebruik van bouwmaterialen. Om de water- en bodemkwaliteit niet negatief te beïnvloeden wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende bouwmaterialen (koper, zink, lood). De emissies vanuit bouwmaterialen worden beperkt door gebruik te maken
van producten die voorzien zijn van een keurmerk.

4.11.8 Afvalwater

Hemelwater en afvalwater wordt gescheiden ingezameld en verwerkt. Het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) is aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel in de Mgr. Borretstraat.

4.11.9 Conclusie

In het waterhuishoudkundig plan zijn de waterhuishoudkundige randvoorwaarden, uitgangspunten en ontwerpgrondslagen voor het plan gegeven. Deze rapportage vormt de basis voor invulling van de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan. Hiermee is invulling gegeven aan de verplichte watertoets en is gegarandeerd dat specifieke eisen van de waterbeheerders op een goede wijze in het ontwerp worden verwerkt.

Er worden dan ook vanuit het oogpunt van de waterhuishouding geen belemmering verwacht ten aanzien van de ruimtelijke procedure van het plan.

4.12 Milieueffectrapportage

4.12.1 Inleiding

Het instrument milieueffectrapportage (m.e.r.) is ontwikkeld om het milieubelang volwaardig in de besluitvorming te betrekken. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage zijn de activiteiten genoemd waarvoor een m.e.r.-plicht of een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt, of waarvoor een vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig is.

4.12.2 Verantwoording

Op 7 juli 2017 is een wijziging van het Besluit m.e.r. in werking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat de effecten voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten van de D-lijst door middel van een vormvrije m.e.r.-beoordeling in beeld moeten worden gebracht. Het maakt daarvoor niet uit of een activiteit onder of boven de D-drempel waarde zit. De voorgenomen activiteit komt voor in kolom 1 van de D-lijst (D11.2).

Gezien het feit dat voorliggend initiatief slechts een geringe functiewijziging betreft ten opzichte van de huidige toegestane planologische situatie en tevens geen zware bedrijvigheid mogelijk maakt, is geen MER uitgevoerd. Wel is een MER-aanmeldnotitie opgesteld. Deze is opgenomen in bijlage 10.

Mede gelet op wat elders in deze toelichting wordt opgemerkt over de afzonderlijke milieuaspecten, laat de MER-aanmeldnotitie zien dat het project geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft in de zin van het Besluit milieueffectrapportage en de Europese richtlijn.

4.12.3 Conclusie

Het plan heeft geen belangrijke nadelige milieugevolgen. Een m.e.r.-beoordeling is niet noodzakelijk.

Hoofdstuk 5 Handhaving

5.1 Beleidskader

Het uitgangspunt voor handhaving is: elke norm die het verdient te worden gesteld, verdient het ook te worden gehandhaafd. De gemeente behartigt het algemeen belang, dat concreet wordt in de belangen van veiligheid, volksgezondheid, natuurlijk milieu en ruimtelijke kwaliteit. Deze belangen vragen om een actieve handhaving. Een goede handhaving start echter al bij het opstellen van beleid, regels en voorschriften. Om in dit verband op de regels en voorschriften van ruimtelijke plannen actief te kunnen handhaven moet voldaan zijn aan de volgende criteria:

- het opstellen van uitvoerbaar beleid en duidelijke regels of voorschriften;
- het verstrekken van duidelijke informatie op basis waarvan burgers en bedrijven hun keuzes kunnen maken;
- zorgen voor de naleving van regels door middel van toezicht en de inzet van handhavingsinstrumenten.

Als primaire verantwoordelijkheid van burgers en bedrijven wordt gezien:

- het aanvaarden van de consequenties van de eigen keuzes;
- nakoming van afspraken en naleving van regels.

In het Handhavingsbeleid fysieke leefomgeving Landerd 2011 - 2014 en het Handhavingsprogramma 2014 gemeente Landerd wordt het concrete belang van handhaving van regels en/of voorschriften van ruimtelijke plannen aangegeven. De negatieve effecten van niet-handhaving kunnen immers groot zijn, zoals schade aan natuur en ruimtelijke kwaliteit, financieel-economische schade en onveiligheid. Maar ook kunnen burgers en bedrijven worden benadeeld door illegale activiteiten van hun buren/omwonenden.

De ruimte in Nederland is schaars en iedereen heeft belang bij een goede woon-, werk- en leefomgeving. De kwaliteit hiervan wordt grotendeels in ruimtelijke plannen vastgelegd en die kwaliteit verdient het om te worden beschermd, onder meer door toezicht op naleving van de voorschriften en desnoods bestuursrechtelijke handhaving.

Het bestuurlijke belang van een adequate handhaving van ruimtelijke plannen is dus groot, maar dat geldt ook voor de individuele belangen van burgers en bedrijven.

5.2 Professionele handhaving en handhavingsprogramma

De gemeente Landerd voldoet aan de wettelijke kwaliteitscriteria voor een professionele handhavingsorganisatie. Elke vier jaar wordt er een Handhavingsbeleidsplan opgesteld waarin de prioriteiten voor de uitvoering worden vastgelegd. Dit gebeurt bij voorkeur na de aantreding van een nieuwe gemeenteraad en de vorming van een nieuw college van burgemeester en wethouders. Elk jaar wordt aan de hand van de probleem- of omgevingsanalyse en de prioritering een voortschrijdend programma gemaakt, waarin rekening wordt gehouden met nieuwe ontwikkelingen en de op dat moment concrete problematiek. Handhaving van bouw- en gebruiksvoorschriften van ruimtelijke plannen is een vaste prioriteit in het programma.

5.3 Handhaafbaarheid, positief bestemmen, overgangsrecht

De regels van dit ruimtelijke plan zijn getoetst op handhaafbaarheid. De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voorziet in een verbod op het (laten) gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met het ruimtelijke plan. Overtreding van dit verbod is een strafbaar feit.

Hoofdstuk 6 Juridische planopzet

6.1 Planvorm

Dit bestemmingsplan heeft tot doel een juridisch-planologische regeling te scheppen ten behoeve van de ontwikkeling van Reek Zuid in de kern Reek.

Bij het opstellen van dit bestemmingsplan is aansluiting gezocht bij de in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht geformuleerde uitgangspunten. Daarnaast is aangesloten bij het gemeentelijke Handboek digitale bestemmingsplannen. Hierbij is gestreefd naar uniformering en standaardisering van bestemmingen en regels, zoals aangegeven in de Standaard Vergelijkbare bestemmingsplannen 2012 (SVBP2012).

De Wet ruimtelijke ordening biedt mogelijkheden voor het opstellen van verschillende bestemmingsplanvormen, van zeer globaal tot gedetailleerd. Het bestemmingsplan biedt voldoende flexibiliteit om op wijzigende omstandigheden en/of nieuwe maatschappelijke ontwikkelingen te kunnen inspelen. Uitgangspunt van het bestemmingsplan is het bieden van een flexibele juridische regeling, zonder dat hierdoor de rechtszekerheid voor de burger wordt geschaad.

In paragraaf 6.3 wordt inhoudelijk ingegaan op de afzonderlijke bestemmingen binnen het onderhavige bestemmingsplan.

6.2 Verbeelding

Bij de opzet van de verbeelding is de SVBP2012 als uitgangspunt gehanteerd. SVBP2012 staat voor Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2012. In de SVBP2012 zijn onder andere bestemmingscategorieën vastgelegd en zijn uniforme kleuren en aanduidingen beschreven.

Het plangebied kent de bestemmingen 'Bedrijf - 1', ‘Wonen’, 'Wonen - Werken 1', 'Wonen - Werken 2', 'Groen' en 'Verkeer - Verblijfsgebied' waarbinnen de bouw van bedrijven van categorie 1 en 2 en de bouw van woon-werk-woningen mogelijk is. Tevens kunnen de benodigde infrastructuur en (groen)voorzieningen worden gerealiseerd.
De gronden behorend tot onderhavig bestemmingsplan zijn op de verbeelding begrensd door de plangrens. De bestemming op de verbeelding is in de planregels aangevuld met bouw- en gebruiksregels.

De materiële inhoud van de bestemming is opgenomen in de planregels.

Voor de leesbaarheid zijn op de verbeelding verder aanduidingen opgenomen, zoals straatnamen, bestaande bebouwing, kadastrale gegevens etcetera.

6.3 Planregels

Planregels zijn nodig om het gebruik van de gronden, de toegelaten bebouwing en het gebruik van de bebouwing binnen het plangebied te regelen. De planregels zijn onder te verdelen in:

a. Inleidende regels.
b. Bestemmingsregels.
c. Algemene regels.
d. Overgangs- en slotregels.

Inleidende regels

De inleidende regels zijn van algemene aard en betreffen de ‘begrippen' en de 'wijze van meten’.

Begrippen

Hierin worden de in de planregels voorkomende begrippen omschreven en wordt de interpretatie van de diverse begrippen vastgelegd, zodat duidelijk wordt wat onder de begrippen wordt verstaan.

Wijze van meten

Hierin wordt aangegeven hoe de in het plan voorkomende maten dienen te worden bepaald.

Bestemmingsregels

Bedrijf-1

De gronden hebben de bestemming ‘Bedrijf -1’ waar industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten; zijn toegelaten. Daarbij is administratieve dienstverlening mogelijk die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bedrijven. Ook is productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf mogelijk. Daarnaast is een aanduiding 'kantoor' opgenomen waardoor het realiseren van een zelfstandig kantoor op die locatie mogelijk is gemaakt. Ter plaatse van de aanduiding . specifieke vorm van bedrijf -

bedrijfsverzamelgebouw' is de realisatie van een bedrijfsverzamelgebouw toegestaan.

Groen

De groenstroken aan de zuidzijde, oostzijde en deels op de noordzijde van het plangebied hebben de bestemming ‘Groen’. Het doel is de ontwikkeling en het realiseren van voldoende groen en de mogelijkheid om de strook te gebruiken voor waterberging en landschappelijke inpassing van het plan. Voorkomen wordt dat binnen deze bestemming verhardingen mogen worden aangelegd, bijvoorbeeld voor parkeervoorzieningen.

Verkeer - Verblijfsgebied

De weg in het plangebied richt zich met name op de verblijfsfunctie en in mindere mate op de verkeersfunctie. De inrichting van dit verblijfsgebied is dan ook sterk op verblijf gericht. In feite komt het er op neer dat naast een 30 km/uur-weg, voet- en fietspaden, parkeervoorzieningen en ondergeschikte groenvoorzieningen (zoals bermen) zijn toegestaan binnen de bestemming ‘Verkeer – Verblijfsgebied’. Daarnaast is het mogelijk om kleine voorzieningen van algemeen nut binnen deze bestemming te realiseren.

Wonen

De bestaande en nog te bouwen woningen in het plangebied hebben de bestemming 'Wonen'.

In de regeling voor woningen zijn regels opgenomen voor het woningtype:

- rijwoningen (aaneengebouwd)

Het woningtype is op de verbeelding aangeduid. Een uitwisseling van woningtypes is niet mogelijk.

Tuin- en bouwzones

Op de verbeelding is een aantal zones aangegeven. Per zone is in de regels aangegeven welke bebouwingsbepalingen van toepassing zijn. We onderscheiden de volgende zones: tuin en bouwvlak.

In de op de verbeelding aangeduide tuin mogen in beginsel uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd. Het resterende deel van het woonperceel is nader aangeduid met een bouwvlak.
Binnen dit bouwvlak kunnen hoofdgebouwen (de woning), bijgebouwen en bouwwerken, geen gebouwen worden gebouwd.

De zones wijken op de verbeelding in visueel opzicht van elkaar af, waardoor het voor de burger in één oogopslag duidelijk wordt waar wel en waar geen gebouwen mogen worden neergezet.

Woningen dienen te voldoen aan diverse andere maatvoering- en situeringeisen, De te hanteren eisen zijn afhankelijk gesteld van het type woning en (waar mogelijk) opgenomen in een tabel in de regels.

In het bestemmingsplan is een overzichtelijke regeling met betrekking tot bijgebouwen (aan- en uitbouwen, bijgebouwen) en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, opgenomen, die inhoudelijk zo veel mogelijk rekening houdt met de reeds bestaande regeling voor bijgebouwen. Ook deze bouwregels zijn zoveel mogelijk in een tabel opgenomen.

De regeling met betrekking tot aan huis gebonden beroepen en bedrijven luidt als volgt:

- uitoefening van aan huis gebonden beroepsmatige activiteiten worden direct toegestaan in woningen en/of bijgebouwen, tot ten hoogste 40% van het oppervlak van hoofd- en bijgebouwen, tot aan maximum van 45 m²;
- uitoefening van aan huis gebonden bedrijfsmatige activiteiten is uitsluitend toegestaan na het verlenen van een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan. Naast het beperken van de oppervlakte (maximaal 45 m²) zal de op te nemen regeling ook voorzien in het tegengaan van mogelijke overlast op de omgeving en het tegengaan van de vestiging van detailhandel.

Het bewonen van aan woningen gebouwde bijgebouwen is mogelijk, mits er geen zelfstandige woning ontstaat. Bewoning van vrijstaande bijgebouwen is niet toegestaan, aangezien in een dergelijke situatie meer risico bestaat voor het ontstaan een zelfstandige woning.

<u>Wonen - Werken 1</u>

Het grootste deel van de ontwikkeling binnen het plangebied betreft percelen die zijn bedoeld voor een menging van werken en wonen. Het gaat hier om lichte bedrijvigheid (milieucategorie 1 en 2) met daarbij vrijstaande (bedrijfs)woningen.

De bebouwingsregeling is uitgesplitst naar bedrijfsgebouwen, (bedrijfs)woningen en bijgebouwen en is toegespitst op de verschillende bouwzones op de verbeelding. Gebouwen mogen worden gebouwd binnen het bouwvlak, waarbij voor zowel bedrijfsgebouwen, woningen als bijgebouwen situeringseisen en maatvoeringseisen zijn opgenomen. Op de verbeelding is een voorste bouwvlakgrens (op 5 meter afstand van de weg) opgenomen.

De woning dient in of maximaal 5 meter achter deze voorste bouwvlakgrens te worden gebouwd. De strook buiten het bouwvlak is aangeduid als tuin.

Bewoning van vrijstaande bijgebouwen is niet toegestaan omdat dit het risico geeft van het ontstaan van een zelfstandige woning.

Wonen – Werken 2

Een klein deel van de ontwikkeling binnen het plangebied betreft percelen die zijn bedoeld voor een menging van werken en wonen, waarbij het bedrijfsgebonden wonen dient te geschieden op de verdieping(en), zogenaamde geschakelde woonwerkcombinaties (projectmatig). Ook hier gaat het om lichte bedrijvigheid (milieucategorie 1 en 2). Gezien het feit dat het gaat om projectmatige woon-werkcombinaties is de bebouwingsregeling niet uitgesplitst naar bedrijfsgebouwen, (bedrijfs)woningen en bijgebouwen. Gebouwen mogen worden gebouwd binnen het bouwvlak onder bepaalde situeringseisen en maatvoeringseisen. Op de verbeelding is een voorste bouwvlakgrens (op 5 meter afstand van de weg) opgenomen. De woon-werkcombinaties dienen in of maximaal 5 meter achter deze voorste bouwvlakgrens te worden gebouwd. De strook buiten het bouwvlak is aangeduid als tuin.

Bewoning van vrijstaande bijgebouwen is niet toegestaan omdat dit het risico geeft van het ontstaan van een zelfstandige woning.

Wonen – Werken 3

Het noordelijk deel van de ontwikkeling binnen het plangebied betreft percelen die zijn bedoeld voor een menging van werken en wonen, waarbij het bedrijfsgebonden wonen dient te geschieden op de begane grond, in als regulier woningen ogende woonwerkcombinaties (projectmatig). Ook hier gaat het om lichte bedrijvigheid (milieucategorie 1 en 2). Gezien het feit dat het gaat om projectmatige woon-werkcombinaties is de bebouwingsregeling niet uitgesplitst naar bedrijfsgebouwen, (bedrijfs)woningen en bijgebouwen. Gebouwen mogen worden gebouwd binnen het bouwvlak onder bepaalde situeringseisen en maatvoeringseisen.
Er dient minimaal 9 m^2 aan bedrijfsruimte op de begane grond te worden gerealiseerd. Dit mag binnen het hoofdgebouw aan de voorgevel zijn of in een bijgebouw.
Op de verbeelding is een voorste bouwvlakgrens opgenomen. De woon-werkcombinaties dienen in of maximaal 3 meter achter deze voorste bouwvlakgrens te worden gebouwd.

Bewoning van vrijstaande bijgebouwen is niet toegestaan omdat dit het risico geeft van het ontstaan van een zelfstandige woning.

Algemene regels.

Hoofdstuk 3 Algemene regels omvat regels en bepalingen die betrekking hebben op het gehele plangebied.

Anti-dubbeltelbepaling

Hierin staat de antidubbeltelbepaling van artikel 3.2.4 van het Bro (Besluit ruimtelijke ordening) opgenomen.

Maatvoering parkeerplaats

In deze bepaling wordt aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid gegeven om de maatvoeringseisen van parkeerplaatsen te wijzigen.

Algemene bouwregels

In dit artikel zijn algemene bepalingen over bouwen opgenomen, te weten bepalingen over ondergrondse (bouw)werken en overschrijding van bouwgrenzen door ondergeschikte bouwdelen.

Algemene gebruiksregels

Deze bepaling is een rechtstreekse uitwerking van het in artikel 7.2 van de Wet ruimtelijke ordening opgenomen verbod gronden of bouwwerken te laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan.

Algemene afwijkingsregels

In deze bepaling wordt aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid gegeven om af te wijken van bepaalde, in het bestemmingsplan geregelde, onderwerpen. Hierbij gaat het om afwijkingsregels die gelden voor alle bestemmingen in het plan. Aangegeven wordt van welke regel in welke gevallen kan worden afgeweken

Algemene wijzigingsregels

In deze bepaling wordt aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid gegeven om meerdere bestemmingen te wijzigen. De voorwaarden, die bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn daarbij aangegeven.

Overige regels

Dit artikel bevat een bepaling omtrent de verhouding tussen de regels van voorliggend bestemmingsplan, en overige wettelijke bepalingen. Daarnaast zijn in dit artikel regels opgenomen omtrent het aantal parkeerplaatsen dat op eigen terrein aanwezig dient te zijn.

Overgangs- en slotregels.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels bevat onder andere de bepalingen die betrekking hebben op:

Overgangsrecht

Bouwwerken welke op het moment van tervisielegging van het plan bestaan (of waarvoor een bouwvergunning is aangevraagd), mogen blijven bestaan, ook al is er strijd met de bebouwingsregels. Het gebruik van de grond en opstallen, dat afwijkt van de planregels op het moment waarop het plan rechtskracht verkrijgt, mag gehandhaafd blijven.

Slotregel

Dit artikel geeft de titel van de planregels aan.

Hoofdstuk 7 Haalbaarheid

In dit hoofdstuk wordt de haalbaarheid van dit bestemmingsplan aangetoond. Een bestemmingsplan moet zowel in financieel als in maatschappelijk opzicht haalbaar zijn. Er wordt daarom een korte financiële toelichting gegeven en daarnaast worden de doorlopen procedures weergegeven.

7.1 Financieel

7.1.1 Algemeen

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening rust op de gemeente de verplichting tot het verhalen van kosten die tot de grondexploitatie behoren op basis van een exploitatieplan. De gemeente kan hiervan afzien in bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen, of indien:

- het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is;
- het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels aan werken en werkzaamheden met betrekking tot bouwrijp maken, aanleg van nutsvoorzieningen, inrichten van de openbare ruimte en uitvoerbaarheid niet noodzakelijk is.

Alle gronden in het plangebied heeft de gemeente in eigendom. Op deze gronden wordt het kostenverhaal geregeld door middel van gemeentelijke gronduitgifte waarin het kostenverhaal is verdisconteerd. Voor het overgrote deel van het plangebied zijn de kosten in de openbare ruimte al gemaakt. Voor het gedeelte waar extra kosten in de openbare ruimte wordt gemaakt, zullen de kosten aan de ontwikkelaar worden doorgelegd via een koop- en realisatieovereenkomst.

7.2 Maatschappelijk

7.2.1 Omgevingsdialoog

Op 25 mei 2021 is het beeldkwaliteitsplan aan alle belangstellenden gepresenteerd. Naar aanleiding van de presentatie zijn vragen gesteld en opmerkingen gemaakt door de verschillende buurtbewoners.

Vanwege de corona pandemie vond de omgevingsdialoog plaats in digitale vorm. In bijlage 11 is de beantwoording van de vragen en opmerkingen van de omwonenden, belanghebbenden en belangstellenden opgenomen.

7.2.2 Vooroverleg

Het concept-ontwerpbestemmingsplan voor Reek Zuid wordt in het kader van het vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voorgelegd aan verschillende vooroverleginstanties. De Provincie Noord-Brabant heeft aangegeven dat het plan in overeenstemming is met de provinciale belangen. De reactie heeft geen wijzigingen toch gevolg.
Waterschap Aa en Maas heeft in haar reactie aangegeven dat niet alleen rekening gehouden diende te worden met de planologische toename van het verhard oppervlak maar dat rekening gehouden moet worden met de het totale toekomstig verhard oppervlak. Omdat het totale oppervlak meer dan 10.000 m^2 bedraagt diende daarom een waterhuishoudkundig plan opgesteld te worden. Dit waterhuishoudkundig plan is in overleg met het Waterschap opgesteld en beschreven in paragraaf 4.11 en als bijlage 8 opgenomen.

7.2.3 Zienswijzen

Het ontwerp bestemmingsplan 'Reek-Zuid 2022' heeft vanaf 29 december 2022 voor eenieder gedurende zes weken ter inzage gelegen op het gemeentehuis. Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende documenten kon ook digitaal worden geraadpleegd via de website 'www.ruimtelijkeplannen.nl'.

Binnen de periode van inzage zijn twee schriftelijke zienswijzen binnengekomen. De beantwoording van deze zienswijzen is opgenomen in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Reek-Zuid'. Deze is opgenomen als bijlage 12.
Eén van de twee zienswijzen is aanleiding de maximale bouwhoogte- en goothoogte van de 4 woningen aan de Mgr. Borretstraat aan te passen van respectievelijk 11 en 7 meter naar 10 en 5 meter. Ook is de WW-3 bestemming gewijzigd naar een woonbestemming.

Naast de aanpassing naar aanleiding van deze zienswijze zijn ook enkele ambtshalve aanpassingen doorgevoerd. Deze aanpassingen staan benoemd in de hiervoor benoemde nota. De grootste aanpassing is het verkleinen van het plangebied.

7.2.4 Vaststelling

Het bestemmingsplan ' Reek-Zuid 2023' is op xxxxx gewijzigd vastgesteld.

Bijlagen toelichting

Bijlage 1 **Beeldkwaliteitplan en landschappelijke inrichting**

Bijlage 2 **Behoefte onderzoek**

Bijlage 3 **Archeologisch onderzoek**

Bijlage 4 **Akoestisch onderzoek**

Bijlage 5 **Flora en fauna onderzoek**

Bijlage 6 **Aanvullend Ecologisch onderzoek**

Bijlage 7 **Stikstofdepositieonderzoek**

Bijlage 8 **Waterhuishoudkundig plan**

Bijlage 9 **Infiltratieonderzoek**

Bijlage 10 **Milieueffectrapportage**

Bijlage 11 **Omgevingsdialoog**

Bijlage 12 **Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen**

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan
het bestemmingsplan 'Reek Zuid - 2023' met identificatienummer NL.IMRO.1991.bpree2023reekzuid-VG01 van de gemeente Maashorst.

1.2 bestemmingsplan
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

1.3 aan huis gebonden activiteit
een beroeps- of bedrijfsmatige activiteit die in of bij een woning door de bewoner wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate de woonfunctie behoudt en die een ruimtelijke uitwerking of uitstraling heeft die met de woonfunctie in overeenstemming is.

1.4 aanbouw
een aan een hoofdgebouw toegevoegde, afzonderlijke ruimte die qua afmetingen en/of in visueel opzicht (onder meer voor wat betreft goothoogte, dakhelling en/of dakvorm) ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.

1.5 aanduiding
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.6 aanduidingsgrens
de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.7 achtergevel
en van de weg afgekeerde gevel van een hoofdgebouw die parallel of nagenoeg parallel loopt aan de voorgevel.

1.8 afhaalpunt
personen de gelegenheid geven de via internet bestelde goederen op locatie af te halen en te betalen.

1.9 antenne
een mechanisch apparaat dat wisselstroom omzet in elektromagnetische golven (straling) of vice versa.

1.10 bebouwing
één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.11 bebouwingspercentage
een in de regels aangegeven percentage, dat de grootte van het deel van een bouwperceel c.q. bouwvlak of bestemmingsvlak aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd met (bij)gebouwen en overkappingen; hierbij worden ondergrondse bouwwerken meegerekend, voorzover niet op dezelfde plaats boven peil een gebouw aanwezig is.

1.12 bed en breakfast
een kleinschalige overnachtingsaccommodatie gericht op het bieden van de mogelijkheid tot een toeristisch en veelal kortdurend verblijf met het serveren van ontbijt, gevestigd in een woonhuis of bijbehorende aan- of uitbouw of bijgebouw en volledig gedreven door de bewoner van het betreffende woonhuis.

1.13 bedrijf/bedrijfsactiviteit
een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan-huis-gebonden beroepen en detailhandel daaronder niet begrepen.

1.14 bedrijfsgebouw
een gebouw dat dient voor de uitoefening van een bedrijf.

1.15 bedrijfswoning
een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kennelijk slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar gelet op de bedrijfsvoering noodzakelijk is.

1.16 beeldkwaliteit
de aan een bouwwerk toegekende architectonische waarde met betrekking tot de bouwkundige vormgeving en ruimtelijke en functionele aspecten.

1.17 berging
een zelfstandig gebouw of complex van gebouwen, geschikt en bestemd voor opslagdoeleinden van huishoudelijke aard;

1.18 beroepsmatige activiteiten

een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebieden dat door zijn beperkte omvang in woning en daarbij behorende bijgebouwen met behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend; hieronder dient niet te worden begrepen de uitoefening van detailhandel.

1.19 bestaande situatie

a. t.a.v. bebouwing: bebouwing, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip van de ter inzage legging van het ontwerp van het bestemmingsplan, dan wel mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde, dan wel verleende omgevingsvergunning;
b. t.a.v. gebruik: het gebruik van grond en opstallen, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip waarop het bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen, dan wel het gebruik dat is toegestaan krachtens een voor dat tijdstip verleende omgevingsvergunning.

1.20 bestemmingsgrens

de grens van een bestemmingsvlak.

1.21 bestemmingsvlak

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.22 beperkt kwetsbaar object

object zoals omschreven in het ´Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer´.

1.23 bewoning

het verblijf of gebruik als woonruimte inclusief nachtverblijf, voor de huisvesting van een huishouden zonder dat elders aantoonbaar over een hoofdverblijf wordt beschikt.

1.24 bijgebouw

een gebouw dat qua afmeting en verschijningsvorm ondergeschikt is aan een op hetzelfde perceel staand hoofdgebouw.

1.25 bouwen

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats.

1.26 bouwgrens

de grens van een bouwvlak.

1.27 bouwenvelop
de kaders waarbinnen een hoofdgebouw mag worden gebouwd. De kaders worden gevormd door de maximale goothoogte op twee stedenbouwkundig passende, tegenover elkaar liggende zijden van het gebouw, in combinatie met de bouwhoogte, de maximale dakhelling, de bebouwingsbreedte en de bebouwingdiepte.

1.28 bouwlaag
een deel van een gebouw, dat door op gelijke of nagenoeg gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw, zolder en vliering.

1.29 bouwperceel
aaneengesloten (virtueel) vlak waarop functioneel bij elkaar behorende bebouwing en voorzieningen worden geconcentreerd, bestaande uit een bouwvlak, waarbinnen de gebouwen zijn toegelaten, met de direct daaraan grenzende gronden waar ook bouwwerken geen gebouwen zijnde en vergunningvrije bouwerken worden toegestaan.

1.30 bouwvlak
een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

1.31 bouwwerk
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren.

1.32 CROW richtlijnen
richtlijnen opgesteld door het Nationale Kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte.

1.33 detailhandel
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen, die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit, alsmede anders dan voor verbruik ter plaatse, hieronder wordt niet begrepen een supermarkt of perifere detailhandel.

1.34 dienstverlening
het bedrijfsmatig verlenen van diensten.

1.35 erker

een grondgebonden, ondergeschikte uitbouw aan (de voorgevel/zijgevel van) een woning, bestaande uit één bouwlaag met een overwegend transparante uitstraling (minimaal 50% glas aan alle gevels).

1.36 escortbedrijf

de natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig is prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend.

1.37 evenement

een tot vermaak en recreatie bedoelde tijdelijke, al dan niet periodiek terugkerende, activiteit in de open lucht dan wel in (tijdelijke) tenten of paviljoens, gericht op het bereiken van een algemeen of besloten publiek, zoals feesten, markten, kermissen, voorstellingen, optochten, kermissen, braderieën, straatfeesten en festivals.

1.38 functie

doeleinden ten behoeve waarvan gebruik van bouwwerken en/of gronden of aangewezen delen daarvan is toegestaan.

1.39 garagebedrijf

een bedrijf dat uitsluitend of in hoofdzaak is bestemd voor verkoop, onderhoud en reparatie van motorvoertuigen, met dien verstande dat de verkoop van motorbrandstoffen is uitgezonderd.

1.40 garageboxen

een zelfstandig gebouw of complex van gebouwen, geschikt en bestemd voor de stalling van vervoermiddelen en voor opslagdoeleinden van huishoudelijke aard.

1.41 gebouw

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.42 geschakelde woning

woning, waarvan het hoofdgebouw door middel van een bijgebouw verbonden is aan een ander hoofdgebouw en waarbij één zijgevel van het hoofdgebouw in de zijdelingse perceelsgrens mag worden gebouwd.

1.43 gestapelde woningen

boven dan wel beneden en/of naast elkaar gesitueerde woningen waarbij per woning een zelfstandige toegankelijkheid gewaarborgd is.

1.44 gevellijn

aanduiding in het bouwvlak waarop de voorgevel van een gebouw georiënteerd dient te worden.

1.45 groenvoorziening

voorziening voor de inrichting, het onderhoud en het beheer van flora en fauna, zoals boomgeleiders, wortelkratten, bloembakken, drainage- en sproeisystemen, faunatunnels, nestkastjes en dergelijke.

1.46 groepsmatige activiteit

een beroeps- of bedrijfsmatige activiteit die in of bij een woning door de bewoner wordt uitgeoefend in de vorm van het verlenen van diensten en het geven van onderricht en informatie aan 3 of meer personen tegelijk, kinderopvang daaronder mede begrepen.

1.47 halfvrijstaande woning

een woning die onderdeel uitmaakt van een blok van maximaal twee aaneengebouwde woningen.

1.48 hoekperceel

een bouwperceel dat zowel aan de zijde van de voorgevel als aan één zijdelingse zijde grenst aan de weg of het openbaar groen.

1.49 hoofdgebouw

een gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer gebouwen op het bouwperceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

1.50 horeca / horecabedrijf

een bedrijf dat is gericht op het bedrijfsmatig verstrekken van dranken of etenswaren voor gebruik ter plaatse, het bedrijfsmatig bieden van hotel- of groepsaccommodatie, het bedrijfsmatig bieden van vermaaks- of wellnessfaciliteiten of het bedrijfsmatig bieden van congres- of vergaderfaciliteiten, één en ander al dan niet in combinatie met elkaar.

1.51 huishouden

een persoon, of groep personen die een (duurzame) gemeenschappelijke huishouding voert. Indien het huishouden uit twee of meer personen bestaat, betreft het een leefvorm of samenlevingsvorm met een continuïteit in de samenstelling en een onderlinge verbondenheid.

Kenmerken van continuïteit in de samenstelling en een onderlinge verbondenheid zijn:

- voor onbepaalde tijd samenleven;
- een ieder neemt deel aan het gezinsleven, bijvoorbeeld samen eten en verdeling huishoudelijke taken;
- gemeenschappelijk sanitair, keuken en woonkamer.

Kamerverhuur en bijzondere woonvormen vallen niet onder het begrip 'huishouden'.

1.52 individuele praktijk c.q. eenmansbedrijf

een praktijk of bedrijf, uitgeoefend door één beroepsuitoefenaar al dan niet administratief of anderszins ondersteund door ten hoogste één andere persoon.

1.53 interlokale weg

een weg die in de Nederlandse wegcategorisering wordt aangemerkt als een gebiedsontsluitingsweg en/of stroomweg, welke is bedoeld om landelijk of stedelijk gebied te ontsluiten. De wegvakken hebben hierbij een doorstroomfunctie, terwijl de gelijkvloerse kruispunten uitwisseling van verkeer mogelijk maken met lagere orde wegen.

1.54 kamerverhuur

Het bedrijfsmatig (nacht)verblijf aanbieden waarbij de kamerverhuurder ter plaatse het hoofdverblijf heeft.

1.55 kantoor

een bedrijfsmatige activiteit uitsluitend of overwegend gericht op het verlenen van administratieve diensten en/of het uitvoeren van handelingen die een administratieve voorbereiding of uitwerking behoeven, waarbij geen of slechts in ondergeschikte mate sprake is van rechtstreeks contact met het publiek.

1.56 kelder

een geheel of nagenoeg geheel, dat wil zeggen maximaal 0,5 m boven peil, ondergronds gelegen ruimte, die grotendeels is gesitueerd onder een bijbehorend bovengronds bouwwerk.

1.57 kwetsbaar object
object zoals omschreven in het 'Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer'.

1.58 kunstwerk
een civieltechnisch bouwwerk, geen gebouw zijnde, ten behoeve van de infrastructuur van wegen, spoorwegen, waterwegen en leidingen.

1.59 levensloopbestendige woning
een woning waarbij keuken/woonkamer/badkamer/toegang op één bouwlaag zijn gesitueerd en waarbij deze bouwlaag vanaf het maaiveld dan wel met een lift bereikbaar is.

1.60 lijst van rechtstreeks toelaatbare aan huis gebonden activiteiten
de lijst, behorend bij deze regels (Bijlage 1), waarin is aangegeven welke beroeps- en bedrijfsmatige activiteiten rechtstreeks toelaatbaar zijn in woningen.

1.61 maatschappelijk (c.q. maatschappelijke voorzieningen)
culturele, educatieve, medische, sociale en levensbeschouwelijke voorzieningen, kinderdagverblijven, jeugd- en jongerenwerk, buitenschoolse opvang en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening (waaronder bancaire voorzieningen), alsook ondergeschikte functies, zoals kantoor, detailhandel en horeca ten dienste van deze voorzieningen.

1.62 niet-publiek-gerichte dienstverlening
een bedrijfsmatige activiteit uitsluitend of overwegend gericht op het verlenen van administratieve diensten en/of het uitvoeren van handelingen die een administratieve voorbereiding of uitwerking behoeven zonder een rechtstreeks contact met het publiek.

1.63 nutsvoorzieningen
een voorziening ten behoeve van de telecommunicatie en de gas-, water- en elektriciteitsdistributie, alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen transfor-matorhuisjes, pompstations, gemalen, telefooncellen en zendmasten.

1.64 onderbouw
een geheel of grotendeels onder peil gelegen deel van een gebouw.

1.65 ondergeschikt bouwdeel
een buiten de gevel of dakvlakken uitstekend ondergeschikt deel van een bouwwerk en/of; ondergeschikte delen van een ondergronds bouwwerk die zichtbaar zijn boven peil.

1.66 ondergeschikte detailhandel

niet-zelfstandige detailhandel, uitsluitend zijnde detailhandel die wordt of is gerealiseerd binnen een andere hoofd-functie en daar zowel functioneel als naar oppervlakte en ruimtelijke uitstraling ondergeschikt aan is.

1.67 ondergeschikt kantoor

niet-zelfstandig kantoor, uitsluitend zijnde een kantoor die wordt of is gerealiseerd binnen een andere hoofd-functie en daar zowel functioneel als naar oppervlakte en ruimtelijke uitstraling ondergeschikt aan is.

1.68 ondergronds bouwen

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een bouwwerk onder het ter plaatse vastgestelde peil.

1.69 ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden

werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden die onder peil plaatsvinden.

1.70 onderkomen

voor verblijf geschikte, al dan niet aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voer- en vaartuigen, waaronder begrepen woonwagens, woonschepen, caravans, kampeerauto's, als ook tenten, schuilhutten en keten, al dan niet ingericht ten behoeve van recreatief buitenverblijf voor zover deze niet als bouwwerken zijn aan te merken.

1.71 overkapping

een bouwwerk zonder eigen wanden, omsloten door maximaal twee wanden en voorzien van een gesloten dak, waaronder begrepen een carport.

1.72 parkeervoorziening

elke al dan niet overdekte stallingsgelegenheid ten behoeve van voertuigen.

1.73 peil

- voor bouwwerken op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de kruin van de weg ter plaatse van de hoofdtoegang;
- in alle andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het aansluitende, afgewerkte, normale maaiveld.

1.74 perceelsgrens:

de grens van een bouwperceel.

1.75 perceelsontsluitingsweg

een weg die gericht is op het toegankelijk maken van percelen. Dit betreft openbaar toegankelijk gebied dat door zijn inrichting geschikt is om manoeuvres, die nodig zijn voor het bereiken van particuliere percelen, openbare percelen, het in- en uitstappen en het laden en lossen van goederen, plaats te laten vinden.

1.76 perifere detailhandel

detailhandel in brand- en explosiegevaarlijke stoffen en goederen, auto's, boten en caravans, tuincentra, bouwmarkten, detailhandel in grove bouwmaterialen, keukens en sanitair alsmede woninginrichting waaronder meubels, die vanwege de omvang en aard van de gevoerde artikelen een groot oppervlak nodig heeft voor de uitstalling.

1.77 plaatsgebonden risico (PR 10-6)

Risico op een zekere plaats in de nabijheid van een risicobron uitgedrukt in een waarde voor de kans per jaar, dat een persoon, die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval, waarbij een gevaarlijke stof betrokken is.

1.78 productiegebonden detailhandel

detailhandel in goederen, die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie.

1.79 publiekgerichte dienstverlening

een bedrijfsmatige activiteit uitsluitend of overwegend gericht op het verlenen van diensten aan consumenten met een rechtstreeks contact met het publiek, niet zijnde niet-publiekgerichte dienstverlening, detailhandel, horeca en/of seksuele dienstverlening.

1.80 prostitutie

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

1.81 rijstrook

strook van de rijbaan van een weg, die voldoende plaats biedt aan een enkele rij rijdende motorvoertuigen op meer dan drie wielen, of, indien door middel van markering een bredere strook als rijstrook is aangegeven, die strook.

1.82 risicovolle inrichting

a. een inrichting bij welke ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) een grenswaarde, richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand moet worden aangehouden bij het in het bestemmingsplan toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten;
b. een AMvB-inrichting waarvoor krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer regels gelden met betrekking tot minimaal aan te houden afstanden bij de opslag en/ of het gebruik van gevaarlijke stoffen;
c. bedrijven waarvan de aantoonbare PR 10-6/jaar contour is gelegen buiten de inrichtingsgrens.

1.83 ruimtelijke kwaliteit

de kwaliteit van de ruimte zoals bepaald door de gebruikswaarde, de belevingswaarde en de toekomstwaarde van die ruimte.

1.84 schilisolatie

isolatie van de schil van het gebouw, zoals het dak, de buitengevels, de vloer en kozijnen met glas of panelen.

1.85 seksuele dienstverlening

een bedrijfsmatige activiteit gericht op het verrichten van seksuele handelingen en/of het verrichten van erotisch/pornografische vertoningen.

1.86 showroom

een ruimte in een winkel of andere verkoopplaats waar producten die in die winkel of andere verkoopplaats te koop worden aangeboden, van buitenaf zichtbaar ten toon worden gesteld.

1.87 staat van bedrijfsactiviteiten

de lijst van bedrijven met basisinformatie voor milieuzonering, zoals opgenomen in de bijlage behorende bij deze regels.

1.88 stralingsgevoelige objecten:

woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen.

1.89 supermarkt
een detailhandelsbedrijf in de vorm van een zelfbedieningswinkel waar in hoofdzaak levensmiddelen, voedingsmiddelen inclusief versartikelen zoals groente, brood, vlees en zuivel en in beperkte mate huishoudelijke artikelen worden verkocht, met een brutovloeroppervlak van tenminste 650 m².

1.90 tussenperceel
een bouwperceel dat aan geen van de zijdelingse zijden grenst aan de weg of het openbaar groen.

1.91 twee aaneen gebouwde woning
een halfvrijstaande woning of geschakelde woning, waarbij geldt dat de woning slechts aan één zijde in de perceelsgrens is gebouwd.

1.92 seksinrichting
de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was seksuele handelingen worden verricht of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden; onder een seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, parenclub of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.93 sociale huurwoning:
een huurwoning als bedoeld in artikel 1.1,1 eerste lid sub d van het Besluit ruimtelijke ordening, zoals ook omschreven in artikel 1 sub a van de Verordening doelgroepen sociale woningbouw;

1.94 uitbouw
de vergroting van een bestaande ruimte in een hoofdgebouw die qua afmetingen en/of in visueel opzicht (onder meer wat betreft (goot)hoogte, dakhelling en/of dakvorm), ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.

1.95 verblijfsrecreatie
vormen van recreatie die mede gericht zijn op verstrekken van nachtverblijf.

1.96 voorerf
het erf dat vóór de voorgevelrooilijn ligt.

1.97 voorgevel

de gevel van een hoofdgebouw die door zijn aard, functie, constructie, dan wel gelet op de uitstraling ervan als voorgevel kan worden aangemerkt.

1.98 voorgevelrooilijn

- denkbeeldige lijn die strak loopt langs de voorgevel van een gebouw tot aan de bestemmingsgrens.
- denkbeeldige lijn die strak loopt langs de grens van het bouwvlak, die gericht is naar de weg en waarop de bebouwing is georiënteerd, tot aan de bestemmingsgrens.

1.99 vrijetijdsvoorzieningen

voorzieningen ten behoeve van de besteding van de vrije tijd, niet zijnde horeca.

1.100 vrijstaand bijgebouw

een niet met het hoofdgebouw verbonden gebouw dat qua afmeting, verschijningsvorm en functie ondergeschikt is aan een op hetzelfde perceel staand hoofdgebouw, zoals garages, hobbyruimten, schuurtjes, huishoudelijke berg- en werkruimten en tuinhuisjes.

1.101 vrijstaande woning

een woning die hoogstens door middel van de bijgebouwen met een andere woning verbonden is en waarvan geen van beide zijgevels van het hoofdgebouw in de zijdelingse perceelgrens staan.

1.102 waterhuishoudkundige voorzieningen

voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede waterkering, wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, waterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan onder meer gedacht worden aan infiltratievoorzieningen (zoals infiltratiekratten, wadi's, infiltratiegreppels, doorlatende bestrating en infiltratie- en transportriolen), dijken, dammen, grondwallen, duikers, stuwen, gemalen, inlaten en dergelijke.

1.103 weg

een voor het openbaar verkeer openstaande weg of pad, met inbegrip van de daarin liggen bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten.

1.104 wonen

het bewonen van een woning.

1.105 woning of wooneenheid

een (gedeelte van een) gebouw dat dient voor de (nagenoeg) zelfstandige huisvesting van niet meer dan één huishouden.

1.106 woongebouw
een gebouw dat meerdere naast elkaar gelegen en/of geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen omvat en dat qua uiterlijk als een eenheid kan worden beschouwd.

1.107 zijerf
De strook grond naast het hoofdgebouw, waarvan de breedte wordt bepaald door de afstand tussen de zijdelingse perceelsgrens en de zijgevel van het hoofdgebouw over de volledige diepte van het bouwperceel.

1.108 zijgevel
een gevel van een (hoofd)gebouw, niet zijnde een voor- of achtergevel.

1.109 zijgevellijn
denkbeeldige lijn die strak loopt langs de zijgevel van een gebouw tot aan de perceelsgrenzen.

1.110 zorgwoning:
een gebouw of zelfstandig gedeelte van een gebouw dat bedoeld is voor de huisvesting van personen die niet zelfstandig kunnen wonen en die geestelijke en/of lichamelijke verzorging behoeven; verzorging kan voortdurend of nagenoeg voortdurend plaatsvinden en in het gebouw kan afzonderlijke ruimte ten behoeve van de verzorging aanwezig zijn.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 afstand tot de (achter/zijdelingse) bouwperceelgrens
de kortste afstand van enig punt van een gebouw tot de (achter / zijdelingse) perceelsgrens.

2.2 het bebouwingspercentage
het oppervlak dat met bouwwerken is bebouwd, uitgedrukt in procenten van de oppervlakte van het bouwperceel, voor zover dat is gelegen binnen de bestemming, of binnen een in de planregels nader aan te duiden gedeelte van die bestemming.

2.3 bedrijfsvloeroppervlakte
de totale vloeroppervlakte van de ruimtes binnen een gebouw (inclusief verdiepingen en kelder) en/of op een terrein die wordt gebruikt voor de uitoefening een bedrijf, een dienstverlenend bedrijf of een dienstverlenende instelling, inclusief (binnen)opslag, rust- en rookruimten, administratieruimten en dergelijke.

2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.5 dakhelling:
langs het dakvlak gemeten ten opzichte van het horizontale vlak.

2.6 diepte overstek of luifel:
de horizontale lijn gemeten vanaf de buitenzijde van de gevel tot het verste punt van het overstek of de luifel.

2.7 de goothoogte van een bouwwerk
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.8 de inhoud van een bouwwerk
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.9 lengte, breedte en diepte bouwwerk
tussen (de lijnen getrokken door) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de gemeenschappelijke scheidsmuren).

2.10 ondergeschikte bouwdelen
bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1,5 m bedraagt en de overschrijding van de hoogte niet meer dan 3 m bedraagt. Dakkapellen, risalieten en vergelijkbare bouwdelen vallen hier niet onder.

2.11 ondergrondse bouwdiepte van een bouwwerk
vanaf het peil tot het diepste punt van het bouwwerk, de fundering niet meegerekend.

2.12 de oppervlakte van een bouwwerk
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.13 peil:
a. voor onbebouwde terreinen: de hoogte van de kruin van de aan het bouwperceel grenzende weg;
b. voor bebouwde terreinen als het peil van een bestaand hoofdgebouw afwijkt van het onder a bedoelde peil: het peil van het bestaande hoofdgebouw;
a. in andere gevallen: het door of namens het college van burgemeester en wethouders vast te stellen peil.

2.14 Wijze van meten parkeernormen

2.14.1 Berekeningsaantal

Bij het voldoen aan de parkeernorm dient bij de navolgende parkeervoorzieningen uitgegaan te worden van het berekende aantal parkeerplaatsen conform onderstaande tabel:

Parkeervoorziening	Theoretisch aantal	Berekenings-aantal	Opmerking
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	Oprit min. 5,0 meter diep
Lange oprit zonder garage of carport	2	1	Oprit min. 10,0 meter diep
Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4	
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	
Garage met enkele oprit	2	1	Oprit min. 5,0 meter diep
Garage met lange oprit	3	1,3	Oprit min. 10,0 meter diep

2.14.2 Afronden

Bij het bepalen van de parkeernorm wordt op één decimaal nauwkeurig gerekend waarna de uitkomst wordt afgerond op hele getallen en waarbij vanaf 0,5 en hoger naar boven wordt afgerond.

2.14.3 Woningtype

Bij het bepalen van woningentype gelden de volgende oppervlaktematen voor het gebruiksvloeroppervlak (NEN2580):

	Grondgebonden	Appartement
Goedkoop	< 110 m²	< 100 m²
Midden	110 m² - 155 m²	100 m² - 125 m²
Duur	> 155 m²	> 125 m²

2.14.4 Maatvoering

De ruimte voor het parkeren van auto's is afgestemd op gangbare personenauto's waaraan wordt voldaan indien de afmetingen van:

a. bedoelde parkeerruimten ten minste 2,5 x 5 m in geval van kops parkeren en 2 x 6 m bij langsparkeren bedragen;
b. een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte, voor zover die ruimte niet in de lengterichting aan een trottoir grenst - ten minste 3, 5 x 6 m bedragen.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Bedrijf - 1

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten;
b. administratieve dienstverlening die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bestemmingsomschrijving als bedoeld in sub a;
c. productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten als genoemd in sub a tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf;
d. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - kantoor', tevens een zelfstandig kantoor;
e. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw', tevens een bedrijfsverzamelgebouw;
f. in- en uitritten;
g. parkeervoorzieningen, conform de regels in artikel 15.2;
h. groenvoorzieningen;
i. de bij sub a tot en met sub c behorende: erven, tuinen, terreinen, bouwwerken en voorzieningen.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Voor het bouwen gelden de volgende bepalingen:

a. de aanduidingen zijn van toepassing;
b. op de in 3.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving worden gebouwd;
c. de oppervlakte van een bedrijfskavel moet minimaal 600 m² en mag maximaal 1.900 m² bedragen.

3.2.2 Buiten het bouwvlak

Buiten het bouwvlak gelden de volgende bepalingen:

a. uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan;
b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	2 meter

3.2.3 Bouwvlak

Binnen het bouwvlak gelden de volgende bepalingen:

a. toegestaan zijn gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
b. het bouwvlak mag voor maximaal 60% worden bebouwd;
c. in afwijking van het bepaalde onder b mag ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw' het bebouwingspercentage maximaal 70% bedragen;
d. in afwijking van het bepaalde onder b mag ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwregels' het bebouwingspercentage maximaal 80% bedragen;
e. gebouwen moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bedrijfsgebouwen (hoofdmassa)	**Eis**
maximum bouwhoogte	8 meter
minimum afstand tot zijdelingse perceelgrens	3 meter, in afwijking hiervan mag ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwregels 1' de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens minimaal 2 meter bedragen
minimum afstand tot achterste perceelsgrens	3 meter, in afwijking hiervan mag ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwregels 1' en 'specifieke vorm van bedrijf - kantoor' de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens minimaal 1 meter bedragen

f. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen,

zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	3 meter

3.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan:

a. de bouwhoogte en/of de goothoogte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde;
b. de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde,

indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van:

1. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de directe omgeving;
3. de milieukwaliteit;
4. de verkeersveiligheid;
5. de sociale veiligheid;
6. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
7. het woon- en leefklimaat.

3.4 Specifieke gebruiksregels

3.4.1 voorwaardelijke verplichting waterberging

a. Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt ook gerekend het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken zonder de aanleg en instandhouding van voldoende waterberging conform de uitwerking van het waterhuishoudkundig plan opgenomen in bijlage 2 bij de regels.

b. Met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken gelden dat de capaciteit van de waterberging per perceel niet minder mag bedragen dan de benodigde waterberging voor de betreffende bebouwing en verharding op het perceel zoals opgenomen in het waterhuishoudkundig plan in bijlage 2 bij de regels en dient ook na realisatie in stand te worden gehouden.

3.4.2 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. de uitoefening van enige tak van handel, bedrijf of dienstverlening anders dan volgens het bepaalde in 3.1 is toegestaan;
b. voor geluidhinderlijke inrichtingen;
c. de opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
d. de uitoefening/vestiging van een zelfstandig kantoor;
e. van bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
f. de uitoefening/vestiging van een seksinrichting;
g. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
h. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
i. het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
j. opslag en verkoop van vuurwerk.

3.4.3 Uitzonderingen

Het bepaalde in 3.4.2, sub g en sub h is niet van toepassing voor zover het betreft:

a. tijdelijke opslag van materialen en werktuigen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

3.5 Afwijken van de gebruiksregels

3.5.1 Afwijken milieucategorie

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.4.2, sub a ten behoeve van de vestiging c.q. uitoefening van een bedrijf dat hoewel gelijkwaardig is aan de milieucategorieën die ingevolge 3.1, sub a zijn toegestaan, niet in de Lijst van bedrijfsactiviteiten wordt genoemd.

Bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen de volgende milieubelastingcomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluid, geurproductie, stofuitworp en gevaar, waarbij tevens kan worden gekeken naar de verontreiniging van lucht en bodem, de diversiteit en het al dan niet continue karakter van het bedrijf en de visuele hinder en verkeersaantrekkende werking.

3.5.2 Afwijken bebouwingspercentage

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.2.3, sub b ten behoeve van het realiseren van een hoger bebouwingspercentage met een maximum van 80% onder voorwaarden dat:

a. het bouwplan past in stedenbouwkundig opzicht in de omgeving, daarbij lettend op situering, kapvorm en hoogtedifferentiatie;
b. er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van in het geding zijnde belangen waaronder die van omwonenden en bedrijven;
c. p.m. waterberging.

3.5.3 Afwijken parkeernorm

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.1, sub e ten behoeve van het hanteren van een afwijkende parkeernorm, mits:

a. uit een parkeeranalyse blijkt dat het beoogd gebruik een afwijkende parkeernorm rechtvaardigt;
b. er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van in het geding zijnde belangen waaronder die van omwonenden en bedrijven.

Artikel 4 Groen

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. groenvoorzieningen;
b. plantsoenen en groenstroken;
c. watergangen en -partijen (waterberging);
d. rijwiel- en voetpaden;
e. speelvoorzieningen;
f. in- en uitritten;
g. parkeervoorzieningen in de vorm van halfverharde bestrating;
h. voorzieningen van beeldende kunst;
i. voorzieningen van algemeen nut;
j. de bij sub a t/m sub i behorende terreinen, voorzieningen en bouwwerken.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Algemeen

Voor het bouwen geldt dat op de in 4.1 bedoelde gronden uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving mogen worden gebouwd.

4.2.2 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. uitsluitend gebouwen van algemeen nut zijn toegestaan;
b. gebouwen moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Hoofdgebouwen	**Eis**
maximum bouwhoogte	3 meter
maximum oppervlakte	15 m²

4.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende maatvoeringseisen:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**	**Maximum oppervlakte**
speeltoestellen	4 meter	-
afvalcontainers	2 meter	4 m², indien bovengronds geplaatst
kunstobjecten	7 meter	-
overige bouwwerken	3 meter	-

4.3 Specifieke gebruiksregels

4.3.1 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
b. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
c. opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
d. opslag en verkoop van vuurwerk;
e. het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
f. parkeervoorzieningen.

4.3.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 4.3.1, sub a en b is niet van toepassing voor zover het betreft:

a. tijdelijke opslag van materialen, goederen en voorwerpen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

Artikel 5 Verkeer - Verblijfsgebied

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer - Verblijfsgebied' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. buurtwegen en daarmee verband houdende voorzieningen;
b. perceelsontsluitingswegen en daarmee verband houdende voorzieningen;
c. rijwiel- en voetpaden en daarmee verband houdende voorzieningen;
d. parkeervoorzieningen;
e. afvalcontainers;
f. groenvoorzieningen;
g. water, waterbergingen en watergangen;
h. speelvoorzieningen;
i. jongerenontmoetingsplaatsen;
j. voorzieningen van beeldende kunst;
k. voorzieningen van algemeen nut;
l. met de bij sub a tot en met sub k behorende terreinen, voorzieningen en bouwwerken.

5.2 Bouwregels

5.2.1 Algemeen

Voor het bouwen geldt dat op de in 5.1 bedoelde gronden uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving mogen worden gebouwd.

5.2.2 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. er zijn uitsluitend gebouwen van algemeen nut toegestaan;
b. gebouwen moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Gebouwen	**Eis**
maximale bouwhoogte	3 meter
maximale oppervlakte	15 m²

5.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de maatvoeringseisen zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximumbouwhoogte**	**Maximum oppervlakte**
speeltoestellen	4 meter	-
afvalcontainers	2 meter	4 m², indien bovengronds geplaatst
kunstobjecten	7 meter	-
verlichting, bewegwijzering en verkeersregelinstallaties	8 meter	-
kiosk	8 meter	-
overige bouwwerken	3 meter	-

5.3 Specifieke gebruiksregels

5.3.1 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. de opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
b. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
c. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
d. het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
e. opslag en verkoop van vuurwerk.

5.3.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 5.3.1 sub b en sub c is niet van toepassing voor zover het betreft:

a. tijdelijke opslag van materialen, goederen en voorwerpen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

Artikel 6 Wonen

6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. het wonen in woningen;
b. de uitoefening van aan huis gebonden beroepsmatige activiteiten in of bij een woning door de hoofdbewoner(s) van het hoofdgebouw tot ten hoogste 40% van het oppervlak van hoofd- en bijgebouwen tot een maximum van 45 m²;
c. parkeervoorzieningen, waarbij minimaal 2 parkeerplaatsen per woning op eigen perceel gerealiseerd dienen te worden;
d. de bij sub a tot en met sub c behorende erven en tuinen, voorzieningen, bouwwerken, verhardingen en paden.

6.2 Bouwregels

6.2.1 Algemeen

Voor het bouwen gelden de volgende bepalingen:

a. op de in 6.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving worden gebouwd;
b. gebouwen mogen, behoudens in deze regels bepaalde uitzonderingen, uitsluitend worden gebouwd binnen het bouwvlak;
c. het bebouwingspercentage per bouwperceel bedraagt maximaal 50;
d. ter plaatse van de aanduiding 'aantal wooneenheden' mogen uitsluitend het op de verbeelding aangegeven aantal woningen worden gebouwd.

6.2.2 Tuin

Ter plaatse van de aanduiding 'tuin' gelden de volgende bepalingen:

a. uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde zijn toegestaan;
b. in afwijking van het bepaalde in sub a, mag de voorste bouwvlakgrens worden overschreden voor de bouw van portalen of erkers aan de voorgevel met een maximale oppervlakte van 6 m² en een maximale bouwhoogte van 4 meter, mits de diepte niet meer bedraagt dan 50% van de afstand tussen de voorste bouwvlakgrens en de weg of openbaar groen, tot een maximum van 1,2 meter;

c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
tuinmeubilair, voor de voorste bouwvlakgrens	2,5 meter
tuinmeubilair achter de voorste bouwvlakgrens	3 meter
speeltoestellen	4 meter
verlichtingsarmaturen en vlaggenmasten	5 meter
overige bouwwerken	1 meter

6.2.3 Hoofdgebouwen

a. ter plaatse van de aanduiding 'maximale goot- en bouwhoogte (m)' is een maximale goot- en bouwhoogte toegestaan als aangegeven op de verbeelding;
b. ter plaatse van de aanduiding 'aaneengebouwd' zijn uitsluitend aaneengebouwde woningen toegestaan;
c. hoofdgebouwen moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in de onderstaande tabel:

Maatvoeringseisen	**aaneengebouwd**
minimum breedte	5 meter
maximum goothoogte	zie aanduiding
maximumbouwhoogte	zie aanduiding

Situeringseisen	
minimum afstand tot zijdelingse perceelsgrens	3 meter aan één zijde bij eindwoning 0 meter bij tussenwoning
minimum afstand tot achterste perceelsgrens	5 meter

d. in aanvulling op en/of in afwijking van het bepaalde in bovenstaande tabel gelden de volgende bepalingen:
    1. minimaal 50% van de breedte van de voorgevel dient in de voorste bouwvlakgrens te worden gebouwd, tenzij de situatie ten tijde van de tervisielegging van het plan afwijkend is, in dat geval geldt de feitelijke afstand van de voorgevel tot de voorste bouwvlakgrens als maximum afstand van de voorgevel tot de voorste bouwvlakgrens; hoofdgebouwen moeten worden voorzien van een kap, tenzij de

situatie ten tijde van de tervisielegging van het plan afwijkend is. In dat geval is de afwijkende dakconstructie van toepassing.

2. Een kap bestaat uit een hellend dakvlak, waarvan de helling niet meer bedraagt dan 60° en niet minder dan 30°, met dien verstande dat:
   - tussen de aldus bepaalde (denkbeeldige) maximale 60°-contouren van het dak ook afwijkende afdekkingen en dakvlakken zijn toegestaan met een helling van meer dan 60° en minder dan 30°, alsmede voor rechtopstaande gevelconstructies;
   - overschrijding van de (denkbeeldige) maximale 60°-contouren is toegestaan voor dakkapellen, schoorstenen en andere uitstekende bouwdelen, voor zover zij niet meer dan de helft van het dakvlak beslaan.

6.2.4 Bijgebouwen

Voor het bouwen van bijgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. bijgebouwen moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Maatvoeringseisen	**Eis**
totale maximum oppervlakte aan bijgebouwen per bouwperceel	70 m²
maximum oppervlakte vrijstaand bijgebouw	40 m²
maximum goothoogte vrijstaand bijgebouw	3 meter
maximum goothoogte aangebouwd bijgebouw	hoogte eerste bouwlaag hoofdgebouw
maximum bouwhoogte	5 meter
maximum breedte aan de zijgevel aangebouwd bijgebouw	4 meter
maximum breedte aan de achtergevel aangebouwd bijgebouw	breedte hoofdgebouw

Situeringseisen	**Eis**
minimum afstand tot voorste bouwvlakgrens van hoofdgebouw	3 meter
minimale afstand van vrijstaand bijgebouw tot hoofdgebouw	1 meter

b. in aanvulling op en/of in afwijking van het bepaalde in bovenstaande tabel gelden de volgende bepalingen:
    1. voor de berekening van het gezamenlijk oppervlak van bijgebouwen per bouwperceel worden aan het hoofdgebouw verbonden bijgebouwen niet meegerekend die gesitueerd zijn binnen de zone, bepaald door de voorgevel van het hoofdgebouw, de denkbeeldige lijn op 13 meter uit de voorgevel van het hoofdgebouw alsmede de denkbeeldige lijnen uit de zijgevels;
    2. de totale diepte van hoofdgebouw inclusief een aan de achtergevel van het hoofdgebouw verbonden bijgebouw bedraagt maximaal 17 meter;
    3. de afstand van een vrijstaand bijgebouw tot het hoofdgebouw bedraagt minimaal 1 meter indien:
        - het bijgebouw in de hoek ligt, bepaald door het verlengde van de zijgevel en van de achtergevel van het hoofdgebouw;
        - het bijgebouw voor 75% buiten de vlakken ligt bepaald door het verlengde van de zijgevels van de woning en de breedte van het bijgebouw niet groter wordt dan 4 meter.

6.2.5 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen	2 meter
tuinmeubilair	3 meter
speeltoestellen	4 meter
verlichtingsarmaturen en vlaggenmasten	5 meter
overige bouwwerken	2 meter

6.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen stellen aan:

a. de bouwhoogte en/of de goothoogte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde;
b. de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van:

1. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de directe omgeving;

3. de milieukwaliteit;
4. de verkeersveiligheid;
5. de sociale veiligheid;
6. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
7. het woon- en leefklimaat.

6.4 Afwijken van de bouwregels

6.4.1 Afwijken dakhelling kap

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 6.2.3, sub e2 voor de bouw van een woning met een kap met een afwijkende dakhelling, onder de volgende voorwaarden:

a. het bouwplan past in stedenbouwkundig opzicht in de omgeving, daarbij lettend op situering, kapvorm en hoogtedifferentiatie;
b. het bouwplan betreft een in architectonisch opzicht afgerond bouwplan dat niet kan worden gerealiseerd binnen het bepaalde in 6.2.3, sub e2 zonder daarbij in essentieel afzicht af te wijken van de architectonische uitgangspunten welke aan het bouwplan ten grondslag liggen.

6.4.2 Afwijken bouwen voor de voorste bouwvlakgrens

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 6.2.4, sub a voor de bouw van een bijgebouw of overkapping op minder dan 3 meter van de voorste bouwvlakgrens dan wel geheel of gedeeltelijk voor de voorste bouwvlakgrens, onder de volgende voorwaarden:

a. het bijgebouw past wat betreft de situering en afmetingen in de stedenbouwkundige opzet van het gebied;
b. door de bouw van het bijgebouw geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden. Dit betekent onder andere dat de bezonning en het uitzicht van de naastgelegen percelen niet onevenredig mogen worden geschaad;
c. het bijgebouw is verbonden met het hoofdgebouw aan de voorgevel respectievelijk zijgevel dan wel vormt met de voorgevel respectievelijk zijgevel van het hoofdgebouw één geheel;
d. het oppervlak van het bijgebouw bedraagt maximaal 20 m²;
e. de goothoogte van het bijgebouw bedraagt maximaal 3 meter;
f. het gedeelte van het gebouw dat voor de voorste bouwvlakgrens wordt gebouwd mag geen (geheel of nagenoeg) gesloten wanden hebben.

6.5 Specifieke gebruiksregels

6.5.1 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. de uitoefening van handel;
b. de uitoefening van dienstverlening, met uitzondering van de uitoefening van aan huis gebonden beroepsmatige activiteiten als bedoeld in 6.1, sub b van dit artikel;
c. de uitoefening/vestiging van een seksinrichting;
d. van bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
e. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
f. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
g. opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
h. opslag en verkoop van vuurwerk.

6.5.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 6.5.1, sub e en f is niet van toepassing voor zover het betreft:

a. tijdelijke opslag van materialen en werktuigen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

6.5.3 Voorwaardelijke verplichting waterberging

a. Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt ook gerekend het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken zonder de aanleg en instandhouding van voldoende waterberging conform de uitwerking van het waterhuishoudkundig plan opgenomen in bijlage 2 bij de regels.
b. Met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken gelden dat de capaciteit van de waterberging per perceel niet minder mag bedragen dan de benodigde waterberging voor de betreffende bebouwing en verharding op het perceel dan zoals opgenomen in het waterhuishoudkundig plan in bijlage 2 bij de regels en dient ook na realisatie in stand te worden gehouden.

6.6 Afwijken van de gebruiksregels

6.6.1 Afwijken aan huis gebonden bedrijfsmatige activiteiten

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 6.5.1, sub b voor de uitoefening van aan huis gebonden bedrijfsmatige activiteiten in het hoofdgebouw of een bijgebouw, onder de voorwaarden dat:

a. de woonfunctie in overwegende mate behouden blijft;
b. het gebruik waarvoor de afwijking geldt, geen onevenredige hinder oplevert voor het woonmilieu en geen onevenredige afbreuk mag doen aan het woonkarakter van de wijk of buurt. Dit betekent in ieder geval dat:
    1. in principe geen omgevingsvergunning wordt verleend voor het uitoefenen van die bedrijvigheid welke vergunningplichtig is op grond van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (Besluit van 5 januari 1993, Stb. 1993, nr. 50), tenzij het betreffende gebruik door het stellen van voorwaarden wel verantwoord is;
    2. vast dient te staan dat het gebruik een kleinschalig karakter heeft en zal behouden;
    3. het gebruik naar zijn aard met het woonkarakter van de omgeving in overeenstemming dient te zijn en geen publieksgerichte voorziening betreft;
    4. degene die de activiteiten uitvoert, tevens de gebruiker van de woning is;
        - het niet betreft zodanig verkeersaantrekkende activiteiten die kunnen leiden tot een nadelige beïnvloeding van de normale afwikkeling van het verkeer dan wel tot een onevenredige parkeerdruk op de openbare ruimten;
        - het onttrekken van (een deel van) de bij de desbetreffende woning behorende garage aan de bestemming slechts is toegestaan, indien op het bij de woning behorende erf ten minste één parkeerplaats aanwezig is of gelijktijdig wordt aangelegd;
        - geen detailhandel plaatsvindt, uitgezonderd een beperkte verkoop in het klein in verband met een aan huis gebonden bedrijfsmatige activiteit;
        - geen onevenredige verstoring van de evenwichtige opbouw van de voorzieningenstructuur plaatsvindt;
        - ten hoogste 40% van het vloeroppervlak van het hoofdgebouw met bijgebouwen ten behoeve van de aan huis gebonden beroeps- en/of bedrijfsmatige activiteiten in gebruik mag zijn, met een absoluut maximum van 45 m².

Artikel 7 Wonen - Werken 1

7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen - Werken 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. wonen in vrijstaande bedrijfswoningen;
b. industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten;
   ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1' zijn industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 3.1 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten toegestaan;
c. administratieve dienstverlening die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bestemmingsomschrijving als bedoeld in sub b;
d. productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten als genoemd in sub b tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf;
e. in- en uitritten;
f. parkeervoorzieningen, conform de regels in artikel 15.2;
g. groenvoorzieningen;
h. de bij sub a tot en met sub h behorende: erven, tuinen, terreinen, bouwwerken en voorzieningen.

7.2 Bouwregels

7.2.1 Algemeen

Voor het bouwen gelden de volgende bepalingen:

a. de aanduidingen zijn van toepassing;
b. op de in 7.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving worden gebouwd;
c. de oppervlakte van een bedrijfskavel moet minimaal 600 m² en mag maximaal 1.900 m² bedragen.
d. per bouwperceel mag 1 bedrijfswoning worden gerealiseerd;
e. woningsplitsing is niet toegestaan.

7.2.2 Tuin

Ter plaatse van de aanduiding 'tuin' gelden de volgende bepalingen:

a. uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan;
b. in afwijking van het bepaalde in sub a, mag de voorste bouwvlakgrens worden overschreden voor de bouw van portalen of erkers aan de voorgevel van de woning met een maximale oppervlakte van 6 m² en een maximale bouwhoogte van 4 meter, mits de diepte niet meer bedraagt dan 50% van de afstand tussen de voorste bouwvlakgrens en de weg of openbaar groen, tot een maximum van 1,2 meter;
c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	2 meter

7.2.3 Bouwvlak

Binnen het bouwvlak gelden de volgende bepalingen:

a. toegestaan zijn gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
b. het bouwvlak mag voor maximaal 60% worden bebouwd;
c. Een bedrijfswoning zonder losse bedrijfsbebouwing is mogelijk mits de bedrijfsmatige functie inpandig in de woning is gesitueerd, waarbij de uitstraling van het geheel het beeld heeft van een woonfunctie;
d. gebouwen moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bedrijfsgebouwen (hoofdmassa)	**Eis**
maximum bouwhoogte	8 meter
minimum afstand voorgevel tot de voorste bouwvlak grens	5 meter, met dien verstande dat het gebouw minimaal 5 meter achter de voorgevelrooilijn van de bedrijfswoning moet worden gebouwd.
minimum afstand voorgevel bedrijfsgebouw tot de achter- en zijgevel van de woning	3 meter
minimum afstand tot zijdelingse perceelgrens aan één zijde	3 meter
minimum afstand tot achterste perceelsgrens	3 meter

Woning	**Eis**
maximum goothoogte	7 meter
maximum bouwhoogte	11 meter
maximum afstand voorgevel tot de voorste bouwvlakgrens	5 meter
minimum afstand tot zijdelingse perceelgrens	3 meter
maximum bouwdiepte	13 meter, met dien verstande dat indien de bedrijvigheid in de woning wordt opgenomen, geen maximale diepte van toepassing is.

Bijgebouwen bij woning en bedrijfsgebouw	**Eis**
totale maximum oppervlakte aan bijgebouwen: - bouwpercelen tot en met 1.000 m² - bouwpercelen van meer dan 1.000 m2	 70 m² 85 m^2
maximum goothoogte aangebouwd bijgebouw	hoogte eerste bouwlaag hoofdgebouw, met een maximum van 4 meter
maximum goothoogte vrijstaand bijgebouw	3 meter
maximum bouwhoogte	5 meter
minimum afstand tot voorste bouwvlakgrens	5 meter

e. in aanvulling op en/of in afwijking van het bepaalde in sub c geldt dat woningen moeten worden voorzien van een kap. Een kap bestaat uit een hellend dakvlak, waarvan de helling niet meer bedraagt dan 60° en niet minder dan 30°, met dien verstande dat:
    1. tussen de aldus bepaalde (denkbeeldige) maximale 60°-contouren van het dak ook afwijkende afdekkingen en dakvlakken zijn toegestaan met een helling van meer dan 60° en minder dan 30°, alsmede voor rechtopstaande gevelconstructies;
    2. overschrijding van de (denkbeeldige) maximale 60°-contouren is toegestaan voor dakkapellen, schoorstenen en andere uitstekende bouwdelen, voor zover zij niet meer dan de helft van het dakvlak beslaan;

f. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	uitsluitend achter de voorgevel: 3 meter

7.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan:

a. de bouwhoogte en/of de goothoogte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde;
b. de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde,

indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van:

1. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de directe omgeving;
3. de milieukwaliteit;
4. de verkeersveiligheid;
5. de sociale veiligheid;
6. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
7. het woon- en leefklimaat.

7.4 Afwijken van de bouwregels

7.4.1 Afwijken dakhelling kap

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 7.2.3 sub d voor de bouw van een woning met een kap met een afwijkende dakhelling, onder de volgende voorwaarden:

a. het bouwplan past in stedenbouwkundig opzicht in de omgeving, daarbij lettend op situering, kapvorm en hoogtedifferentiatie;

b. het bouwplan betreft een in architectonisch opzicht afgerond bouwplan dat niet kan worden gerealiseerd binnen het bepaalde in 7.2.3 sub d zonder daarbij in essentieel afzicht af te wijken van de architectonische uitgangspunten welke aan het bouwplan ten grondslag liggen.

7.4.2 Afwijken bouwen voor de voorste bouwvlakgrens

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 7.2.3 sub c voor de bouw van een bijgebouw of overkapping bij de woning op minder dan 3 meter van de voorste bouwvlakgrens dan wel geheel of gedeeltelijk voor de voorste bouwvlakgrens, onder de volgende voorwaarden:

a. het bijgebouw past wat betreft de situering en afmetingen in de stedenbouwkundige opzet van het gebied;
b. door de bouw van het bijgebouw geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden. Dit betekent onder andere dat de bezonning en het uitzicht van de naastgelegen percelen niet onevenredig mogen worden geschaad;
c. het bijgebouw is verbonden met het hoofdgebouw aan de voorgevel respectievelijk zijgevel dan wel vormt met de voorgevel respectievelijk zijgevel van het hoofdgebouw één geheel;
d. het oppervlak van het bijgebouw bedraagt maximaal 20 m²;
e. de goothoogte van het bijgebouw bedraagt maximaal 3 meter;
f. het gedeelte van het gebouw dat voor de voorste bouwvlakgrens wordt gebouwd mag geen (geheel of nagenoeg) gesloten wanden hebben.

7.5 Specifieke gebruiksregels

7.5.1 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. de uitoefening van enige tak van handel, bedrijf of dienstverlening anders dan volgens het bepaalde in 7.1 is toegestaan;
b. voor geluidhinderlijke inrichtingen;
c. de opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
d. de uitoefening/vestiging van een zelfstandig kantoor;
e. van bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
f. de uitoefening/vestiging van een seksinrichting;

g. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
h. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
i. het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
j. opslag en verkoop van vuurwerk.

7.5.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 7.5.1, sub g en sub h is niet van toepassing voor zover het betreft:
a. tijdelijke opslag van materialen en werktuigen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

7.5.3 Voorwaardelijke verplichting waterberging

a. Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt ook gerekend het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken zonder de aanleg en instandhouding van voldoende waterberging conform de uitwerking van het waterhuishoudkundig plan opgenomen in bijlage 2 bij de regels.
b. Met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken gelden dat de capaciteit van de waterberging per perceel niet minder mag bedragen dan de benodigde waterberging voor de betreffende bebouwing en verharding op het perceel dan zoals opgenomen in het waterhuishoudkundig plan in bijlage 2 bij de regels en dient ook na realisatie in stand te worden gehouden.

7.6 Afwijken van de gebruiksregels

7.6.1 Afwijken milieucategorie

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 7.5.1, sub a ten behoeve van de vestiging c.q. uitoefening van een bedrijf dat hoewel gelijkwaardig is aan de milieucategorieën die ingevolge 7.1, sub b en c zijn toegestaan, niet in de Lijst van bedrijfsactiviteiten wordt genoemd.

Bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen de volgende milieubelastingcomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluid, geurproductie, stofuitworp en gevaar, waarbij tevens kan worden gekeken naar de verontreiniging van lucht en bodem, de diversiteit en het al dan niet continue karakter van het bedrijf en de visuele hinder en verkeersaantrekkende werking.

Artikel 8 Wonen - Werken 2

8.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen - Werken 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. industriële en ambachtelijke verzorgende bedrijven/-inrichtingen en bedrijfsactiviteiten die genoemd staan in milieucategorie 1 en 2 van de Lijst van bedrijfsactiviteiten;
b. bedrijfswoning op de verdieping, behorend bij bedrijfsruimte op begane grond;
c. administratieve dienstverlening die ondergeschikt is en ten dienste staat van de bestemmingsomschrijving als bedoeld in sub a;
d. productiegebonden detailhandel die ten dienste staan van en ondergeschikt is aan de bedrijven en bedrijfsactiviteiten als genoemd in sub a tot een maximum van 10% van het bedrijfsvloeroppervlak van het bedrijf;
e. in- en uitritten;
f. parkeervoorzieningen, conform de regels in artikel 15.2;
g. groenvoorzieningen;
h. de bij sub a tot en met sub g behorende: erven, tuinen, terreinen, bouwwerken en voorzieningen.

8.2 Bouwregels

8.2.1 Algemeen

Voor het bouwen gelden de volgende bepalingen:

a. de aanduidingen zijn van toepassing;
b. op de in 8.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemmingsomschrijving worden gebouwd;
c. woningsplitsing is niet toegestaan.

8.2.2 Tuin

Ter plaatse van de aanduiding 'tuin' gelden de volgende bepalingen:

a. uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan;

b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	2 meter

8.2.3 Bouwvlak

Binnen het bouwvlak gelden de volgende bepalingen:

a. toegestaan zijn gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
b. het bouwvlak mag voor maximaal 80% worden bebouwd;
c. gebouwen moeten voldoen aan de maatvoerings- en situeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Gebouwen	**Eis**
maximum bouwhoogte in het vlak gelegen tussen de voorste bouwvlakgrens en de denkbeeldige lijn op 13 meter afstand van de voorste bouwvlakgrens	11 meter
maximum bouwhoogte achter de denkbeeldige lijn op 13 meter afstand van de voorste bouwvlakgrens	8 meter
maximum afstand voorgevel tot de voorste bouwvlakgrens	5 meter
minimum afstand tot zijdelingse perceelgrens bij vrijstaande zijgevel	3 meter
minimum afstand tot achterste perceelsgrens	3 meter
maximum inhoud woning	750 m^3

d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, moeten voldoen aan de maatvoeringseisen, zoals aangegeven in onderstaand schema:

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	**Maximum bouwhoogte**
terreinafscheidingen, voor de voorste bouwvlakgrens	1 meter
terreinafscheidingen, achter de voorste bouwvlakgrens	2 meter
vlaggenmasten	8 meter
overige bouwwerken	3 meter

8.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan:

a. de bouwhoogte en/of de goothoogte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde;
b. de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van:

1. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de directe omgeving;
3. de milieukwaliteit;
4. de verkeersveiligheid;
5. de sociale veiligheid;
6. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
7. het woon- en leefklimaat.

8.4 Afwijken van de bouwregels

8.4.1 Afwijken bouwen voor de voorste bouwvlakgrens

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 8.2.3 sub c voor de bouw van een bijgebouw of overkapping op minder dan 3 meter van de voorste bouwvlakgrens dan wel geheel of gedeeltelijk voor de voorste bouwvlakgrens, onder de volgende voorwaarden:

a. het bijgebouw past wat betreft de situering en afmetingen in de stedenbouwkundige opzet van het gebied;
b. door de bouw van het bijgebouw geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden. Dit betekent onder andere dat de bezonning en het uitzicht van de naastgelegen percelen niet onevenredig mogen worden geschaad;
c. het bijgebouw is verbonden met het hoofdgebouw aan de voorgevel respectievelijk zijgevel dan wel vormt met de voorgevel respectievelijk zijgevel van het hoofdgebouw één geheel;
d. het oppervlak van het bijgebouw bedraagt maximaal 20 m²;
e. de goothoogte van het bijgebouw bedraagt maximaal 3 meter;
f. het gedeelte van het gebouw dat voor de voorste bouwvlakgrens wordt gebouwd mag geen (geheel of nagenoeg) gesloten wanden hebben.

8.5 Specifieke gebruiksregels

8.5.1 Strijdig gebruik

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het volgende gebruik:

a. de uitoefening van enige tak van handel, bedrijf of dienstverlening anders dan volgens het bepaalde in 8.1 is toegestaan;
b. voor geluidhinderlijke inrichtingen;
c. de opslag en verkoop van motorbrandstoffen;
d. de uitoefening/vestiging van een zelfstandig kantoor;
e. van bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
f. de uitoefening/vestiging van een seksinrichting;
g. het opslaan of bergen van gebruikte, afgedankte c.q. aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen, voorwerpen of materialen, behoudens voor zover noodzakelijk in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
h. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover dat noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
i. het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
j. opslag en verkoop van vuurwerk.

8.5.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 8.5.1, sub g en sub h is niet van toepassing voor zover het betreft:

a. tijdelijke opslag van materialen en werktuigen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangewezen bestemming;
b. opslag in het kader van het normale onderhoud van de gronden.

8.6 Afwijken van de gebruiksregels

8.6.1 Afwijken milieucategorie

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 8.5.1, sub a ten behoeve van de vestiging c.q. uitoefening van een bedrijf dat hoewel gelijkwaardig is aan de milieucategorieën die ingevolge 7.1 zijn toegestaan, niet in de Lijst van bedrijfsactiviteiten wordt genoemd.

Bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen de volgende milieubelastingcomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluid, geurproductie, stofuitworp en gevaar, waarbij tevens kan worden gekeken naar de verontreiniging van lucht en bodem, de diversiteit en het al dan niet continue karakter van het bedrijf en de visuele hinder en verkeersaantrekkende werking.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 9 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 10 Maatvoering parkeerplaats

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken dan wel nadere eisen stellen ten opzichte van het bepaalde in artikel 2.14 ten behoeve van lagere dan wel hogere eisen m.b.t. de maatvoering van een parkeerplaats waarbij mede ingegaan wordt op de (parkeertechnische)achtergronden en gevolgen bij dat besluit.

Dit besluit moet worden voorzien van een motivering waaruit blijkt dat de ruimtelijke kwaliteit gewaarborgd blijft en / of dat dit besluit noodzakelijk is t.b.v. de ruimtelijke kwaliteit.

Artikel 11 Algemene bouwregels

11.1 Ondergronds bouwen

11.1.1 Ondergrondse bouwwerken

a. Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken, geen gebouw zijnde, gelden geen beperkingen behoudens voor zover in deze regels anders is bepaald. Ondergrondse bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig het bij de bestemming toegestane gebruik.
b. Voor het bouwen en gebruiken van ondergrondse gebouwen gelden, behoudens voor zover in deze regels anders is bepaald, de volgende regels:
    1. ondergrondse gebouwen die deels zichtbaar zijn boven het aansluitende, afgewerkte, normale maaiveld, zijn uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak, met uitzondering van ondergeschikte bouwdelen, die ook buiten het bouwvlak zijn toegestaan;

2. ondergrondse gebouwen die onzichtbaar zijn boven het aansluitende, afgewerkte, normale maaiveld, zijn ook buiten het bouwvlak toegestaan;
3. in afwijking van het bepaalde onder b1 en b2 zijn ondergrondse gebouwen onder en bij woonhuizen uitsluitend toegestaan als kelder of onderbouw onder het woonhuis en onder aan-en uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen;
4. de ondergrondse bouwdiepte van ondergrondse gebouwen bedraagt maximaal 4 m onder peil;
5. de oppervlakte van ondergrondse gebouwen wordt meegerekend bij het berekenen van de toegestane bedrijfsvloeroppervlakte en de toegestane verkoopoppervlakte;
6. de oppervlakte van ondergrondse gebouwen wordt uitsluitend meegerekend bij het toegestane bebouwingspercentage voor zover die gebouwen zichtbaar zijn boven het aansluitende, afgewerkte, normale maaiveld;
7. de inhoud van ondergrondse gebouwen wordt niet meegerekend bij de toegestane inhoud van een woning voor zover die gebouwen maximaal 0,5 m boven peil zijn gelegen;
8. ondergrondse gebouwen mogen uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig het bij de bestemming toegestane gebruik.

11.1.2 Afwijken van ondergronds bouwen

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 11.1.1 voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken op andere locaties en/of met een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 10 meter onder peil onder de voorwaarden dat:

a. de waterhuishouding niet wordt verstoord;
b. geen afbreuk wordt gedaan aan archeologische waarden;
c. dit niet strijdig is met de belangen verbonden aan de bestemming(en) van de betreffende gronden;
d. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden niet onevenredig worden aangetast.

11.2 Overschrijding van bouwgrenzen door bouwdelen

11.2.1 Direct toegestane overschrijding van bouwgrenzen

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in de bestemmingsregels in hoofdstuk 2 mag de bebouwingsgrens en/of de bestemmingsgrens van de bestemming ". 'Groen', 'Verkeer - Verblijfsgebied', 'Wonen', 'Wonen - Werken 1' en 'Wonen - Werken 2' door bouwdelen worden overschreden. Hiervoor gelden de volgende regels:

a. Erkers, balkons en luifels van een woonhuis mogen de voorgevelrooilijn met ten hoogste 1,5 m overschrijden, mits:
    1. de afstand van een erker tot de openbare weg of ander openbaar gebied niet minder bedraagt dan 2 m;
    2. de breedte van de erker, luifel of balkon niet meer bedraagt dan 50% van de breedte van de voorgevel;
    3. de afstand tot de zijdelingse perceelgrens niet minder bedraagt dan 0,5 m, tenzij twee erkers, luifels of balkons direct aan weerszijden van de zijdelingse perceelgrens worden gebouwd.
b. Ingangspartijen, balkons en luifels van woongebouwen mogen de voorgevelrooilijn met ten hoogste 1,5 m overschrijden, mits de afstand tot de openbare weg of ander openbaar gebied niet minder bedraagt dan 2 m;
c. In afwijking van het bepaalde in lid b mogen ter plaatse van de 'specifieke bouwaanduiding - bouwlagen' balkons op de 2e bouwlaag de voorgevelrooilijn en bestemmingsgrens met ten hoogste 1 m overschrijden boven het openbaar gebied;
d. Luifels en balkons van andere hoofdgebouwen dan woongebouwen mogen de bouwgrens met ten hoogste 1 m overschrijden, mits de afstand tot de openbare weg of ander openbaar gebied tenminste 2 m bedraagt.
e. In afwijking van het bepaalde onder d mag een luifel binnen de bestemming Maatschappelijk het bouwvlak met ten hoogste 2,5 m overschrijden boven het openbaar gebied;
f. Ondergeschikte bouwdelen van gebouwen zoals plinten, pilasters, kozijnen, hemelwaterafvoeren, ventilatiekanalen en rookkanalen mogen de bouwgrens met ten hoogste 0,75 m overschrijden.
g. In afwijking van het bepaalde onder f mogen ondergeschikte bouwdelen ten behoeve van duurzame energievoorziening, zoals zonnepanelen de bouwgrens met ten hoogste 1,0 m overschrijden.

11.2.2 Afwijken voor overschrijding van bouwgrenzen

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken:

a. van het bepaalde in artikel 11.2.1 onder a2 en worden toegestaan dat de breedte van de erker, luifel of balkon ten hoogste 75% bedraagt van de voorgevel van het woonhuis.
b. ten behoeve van andere of ruimere overschrijdingen van de bouwgrens en/of een bestemmingsgrens dan genoemd in artikel 11.2.1, mits:
    1. de bouwgrens met niet meer dan 2 meter wordt overschreden;
    2. de bouwwerken niet lager worden aangebracht dan 4,20 meter boven een rijbaan of boven een strook ter breedte van 1,50 m langs een rijbaan, dan wel 2,20 meter boven ander openbaar gebied en er overigens geen bezwaren bestaan uit het oogpunt van verkeersveiligheid;
    3. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en van het straat- en bebouwingsbeeld.

Artikel 12 Algemene gebruiksregels

12.1 Strijdig gebruik

Onder het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan wordt in ieder geval verstaan het gebruik, daaronder mede begrepen het doen en/of laten gebruiken:

a. van gronden en bouwwerken voor een seksinrichting en/of escortbedrijf;
b. van gronden en bouwwerken voor (detail)handel en/of bedrijf, met uitzondering van (detail)handel die en/of bedrijf dat met het oog op de aan de betrokken gronden gegeven bestemming is toegestaan;
c. van gronden voor de opslag van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken goederen en van materialen, emballage en afval, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik;
d. van gronden voor de opslag, het storten of het lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik;
e. van bedrijfsgebouwen en vrijstaande bijgebouwen voor bewoning, behoudens bewoning die is toegestaan via afwijking;
f. van gronden en bouwwerken voor de beoefening van lawaaisporten;

g. van gronden en bouwwerken voor opslag en verkoop van vuurwerk, met uitzondering van de opslag en verkoop van vuurwerk die met het oog op de aan de betrokken gronden gegeven bestemming is toegestaan;
h. van een woning of woonwagen voor de huisvesting van meer dan één huishouden;
i. van gronden voor de naar de weg gekeerde bouwgrens voor het stallen van voertuigen en caravans, anders dan op een oprit;
j. van gronden en bouwwerken voor de verkoop van motorbrandstoffen (inclusief lpg), met uitzondering van de verkoop die met het oog op de aan de betrokken gronden gegeven bestemming is toegestaan;
k. van garageboxen voor andere doeleinden dan het stallen van auto's en andere voertuigen of opslag van huisraad.

12.2 Voorwaardelijke verplichting waterberging openbare ruimte

a. Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt ook gerekend het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken zonder de aanleg en instandhouding van voldoende waterberging conform de uitwerking van het waterhuishoudkundig plan opgenomen in bijlage 2 bij de regels.
b. Met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken gelden dat de capaciteit van de waterberging voor de openbare ruimte niet minder mag bedragen dan de benodogde waterberging voor de betreffende verharding dan zoals opgenomen in het waterhuishoudkundig plan in bijlage 2 bij de regels en dient ook na realisatie in stand te worden gehouden.

12.3 Afwijking woon(zorg)initiatieven

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het toegestane gebruik van een woning en/of wooneenheid, door een woon(zorg)initiatief met daarbij meerdere huishoudens toe te staan, mits:
a. er sprake is van een maatschappelijk belang;
b. de ruimtelijke kwaliteit niet onevenredig wordt aangetast;
c. de belangen van omwonenden niet onevenredig worden geschaad.

Artikel 13 Algemene afwijkingsregels

Mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de ruimtelijke kwaliteit;
- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het straat- en/of bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de woonsituatie;

kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

a. de in de regels gegeven maten, afmetingen en percentages tot niet meer dan 10% van die maten, afmetingen en percentages;
b. de regels en worden toegestaan dat het beloop of het profiel van wegen of de aansluiting van wegen onderling in geringe mate wordt aangepast, indien de verkeersveiligheid en/of verkeersintensiteit daartoe aanleiding geeft;
c. van de regels en worden toegestaan dat het bouwvlak in geringe mate wordt overschreden, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft;
d. de regels en worden toegestaan dat openbare nutsgebouwtjes, wachthuisjes ten behoeve van het openbaar vervoer, telefooncellen, gebouwtjes ten behoeve van de bediening van kunstwerken, toiletgebouwtjes, en naar aard daarmee gelijk te stellen gebouwtjes worden gebouwd, met dien verstande dat:
    1. de oppervlakte per gebouwtje niet meer dan 35 m² mag bedragen;
    2. de bouwhoogte niet meer dan 3 m mag bedragen;
e. de regels ten aanzien van de maximaal toegestane bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, en worden toegestaan dat de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, wordt vergroot:
    1. ten behoeve van kunstwerken tot niet meer dan 15 m;
    2. ten behoeve van waarschuwings- en/of communicatiemasten tot niet meer dan 40 m;
    3. ten behoeve van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, tot niet meer dan 10 m;
f. de regels ten aanzien van de maximaal toegestane bouwhoogte van gebouwen ten behoeve van een overschrijding van de toegestane bouwhoogte voor plaatselijke verhogingen, zoals liftkokers, lichtkappen en technische ruimten, met dien verstande dat:
    1. de maximum oppervlakte van de vergroting niet meer mag bedragen dan 10% van het betreffende platte dakvlak of de horizontale projectie van het schuine dakvlak;
    2. de overschrijding van de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 3 m.

Artikel 14 Algemene wijzigingsregels

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om het plan te wijzigen:

a. door de bestemmingsgrenzen, bouwgrenzen, andere grenslijnen en aanduidingen met ten hoogste 5 m te verschuiven, indien een gewijzigde uitvoering van het plan om ruimtelijke, verkeerskundige of technische redenen gewenst is;
b. door het aanpassen van verwijzingen naar wettelijke regelingen, indien deze regelingen na het tijdstip van de tervisielegging van het vastgesteld bestemmingsplan worden of zijn gewijzigd;
c. door het onderbrengen van bedrijfsactiviteiten in een andere categorie in de tot het plan behorende milieuzoneringslijst c.q. door het onderbrengen van nieuwe of andere bedrijfsactiviteiten, indien de opgenomen vermelding niet meer juist of volledig is;
d. door de begrenzingen van de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie' aan te passen of deze bestemmingen te laten vervallen, indien dit op grond van nadere inzichten over archeologische waarden ter plaatse verantwoord is;
e. ten behoeve van de bouw van telecommunicatiemasten en daarmee vergelijkbare voorzieningen, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:
    1. wijziging is alleen mogelijk buiten de bouwvlakken;
    2. de bouwhoogte van bouwwerken mag niet meer zijn dan 50 m;
    3. de omvang van de wijzigingslocatie mag niet meer zijn dan 25 m^2;
    4. uit onderzoek moet gebleken zijn, dat plaatsing ter plaatse in het belang van communicatievoorziening noodzakelijk en verantwoord is, waarbij dat onderzoek in ieder geval betrekking moet hebben op:
        - de mogelijkheden van plaatsing van deze voorzieningen op bestaande gebouwen of bouwwerken;
        - de benutting van de mogelijkheden van gemeenschappelijk gebruik door telecommunicatiebedrijven;
        - de inpassing van de mast in landschappelijk en stedenbouwkundig opzicht;
f. ten behoeve van de bouw en het gebruik van gebouwen voor beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten in of bij eengezinshuizen, die op grond van de regels niet rechtstreeks zijn of bij wijze van afwijking kunnen worden toegestaan, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:
    1. uit een onderbouwing blijkt, dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Uit deze onderbouwing moet tenminste blijken dat:
        - de woonfunctie als hoofdfunctie, dat wil zeggen voor tenminste 50%, gehandhaafd blijft;
        - geen onevenredige aantasting van de kwaliteit van de woonomgeving plaatsvindt;
        - de activiteit ter plaatse milieuhygiënisch aanvaardbaar is;

- een goede verkeersafwikkeling kan worden gewaarborgd en voorzien wordt in de parkeerbehoefte;

2. bij de toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid worden de bouwmogelijkheden die gelden voor het betreffende bouwperceel niet verruimd.

Artikel 15 Overige regels

15.1 Algemeen toetsingskader afwijkingen en wijzigingen

Bij de toetsing van het verlenen van omgevingsvergunningen voor het afwijken en het wijzigen van het plan, dienen onderstaande criteria mede als toetsingskader te worden gebruikt:

a. Ten aanzien van de stedenbouwkundige en beeldkwaliteit kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de verhouding tussen bouwmassa en open ruimte;
    2. de verhouding tussen de hoogte en de breedte van de gebouwen;
    3. de samenhang van de bouwvorm, bouwmassa, hoogte en breedte van gebouwen met de directe omgeving;
    4. de situering van de gebouwen op het bouwperceel.
b. Ten aanzien van de milieukwaliteit kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van hinder voor de omliggende functies;
    2. de gevolgen voor de externe veiligheid; hieronder wordt verstaan het overlijdensrisico als gevolg van activiteiten met gevaarlijk stoffen;
    3. de gevolgen van de aanwezigheid van gevoelige functies voor de hinderlijke functies;
    4. de gevolgen voor flora en fauna in relatie met de omgeving;
    5. de gevolgen voor de bodem- en grondwaterkwaliteit;
    6. de gevolgen voor het watersysteem.
c. Ten aanzien van de verkeersveiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van toename van de verkeersintensiteit als gevolg van het gebruik van de gronden;
    2. de aansluiting van in- en uitritten op de openbare weg;
    3. de gevolgen voor het zicht op de openbare weg c.q. fiets- en voetpaden;
    4. de aanwezigheid van voldoende laad- en losruimte;
    5. de aanwezigheid van voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein.

d. Ten aanzien van de sociale veiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mogelijkheden voor de verbetering van toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een sociaal onveilige plek;
    2. de mate waarin de toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een openbare ruimte wordt ingeperkt.
e. Ten aanzien van de brandveiligheid en rampenbestrijding kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de aanwezigheid van vluchtwegen;
    2. de bereikbaarheid van de bouwwerken;
    3. de beschikbaarheid en bereikbaarheid van adequate blusmiddelen.
f. Ten aanzien van het woon- en leefklimaat kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de toename van het verkeer en de parkeerbehoefte;
    2. overlast door lawaai, stank en/of trillingen;
    3. de bezonning;
    4. het uitzicht;
    5. privacy.
g. Ten aanzien van parkeren dient rekening te worden gehouden met de Nota parkeernormen, zoals vastgelegd in 15.1.

15.2 Parkeren

a. Ter plaatse van de bestemmingen 'Bedrijf - 1', 'Wonen - Werken 1' en 'Wonen - Werken 2' dienen minimaal 0,8 parkeerplaatsen per 100 m^2 bedrijfsvloeroppervlakte op eigen perceel gerealiseerd te worden;
b. Ter plaatse van de bestemming 'Wonen' zijn de regels van het 'Parapluplan wonen en parkeren Landerd', zoals vastgesteld op 27 juni 2019 en voor zover het betreft Deel 3 Thema parkeernormen, op dit bestemmingsplan onverminderd van toepassing. Een omgevingsvergunning voor het bouwen en / of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik kan pas worden verleend als is verzekerd dat binnen de bestemming wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid voor motorvoertuigen conform de in het 'Parapluplan wonen en parkeren Landerd' genoemde parkeernormen.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 16 Overgangsrecht

16.1 Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
   1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.

c. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

16.2 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

c. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

d. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 17 Slotregel

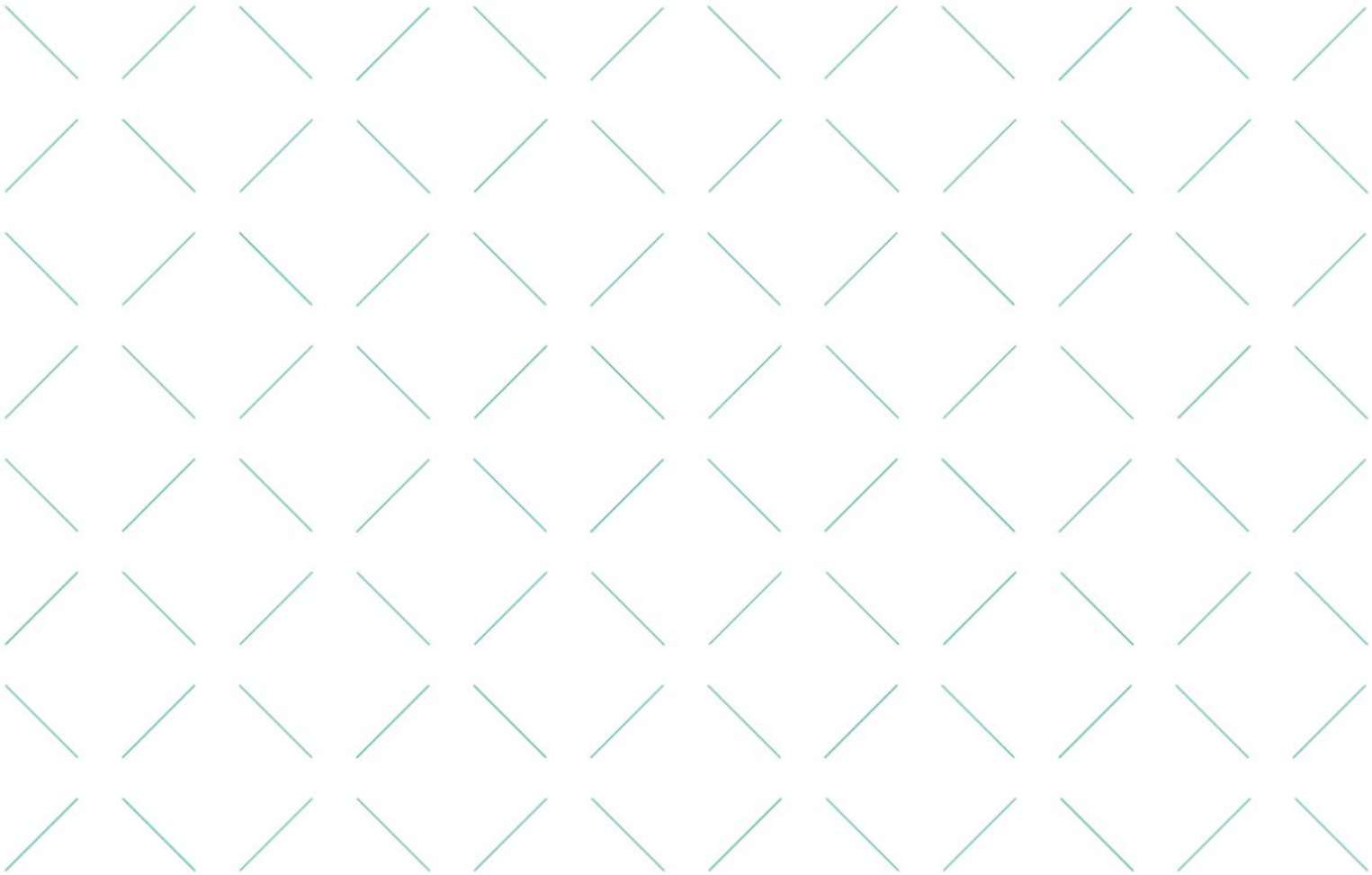
Deze regels kunnen worden aangehaald als:

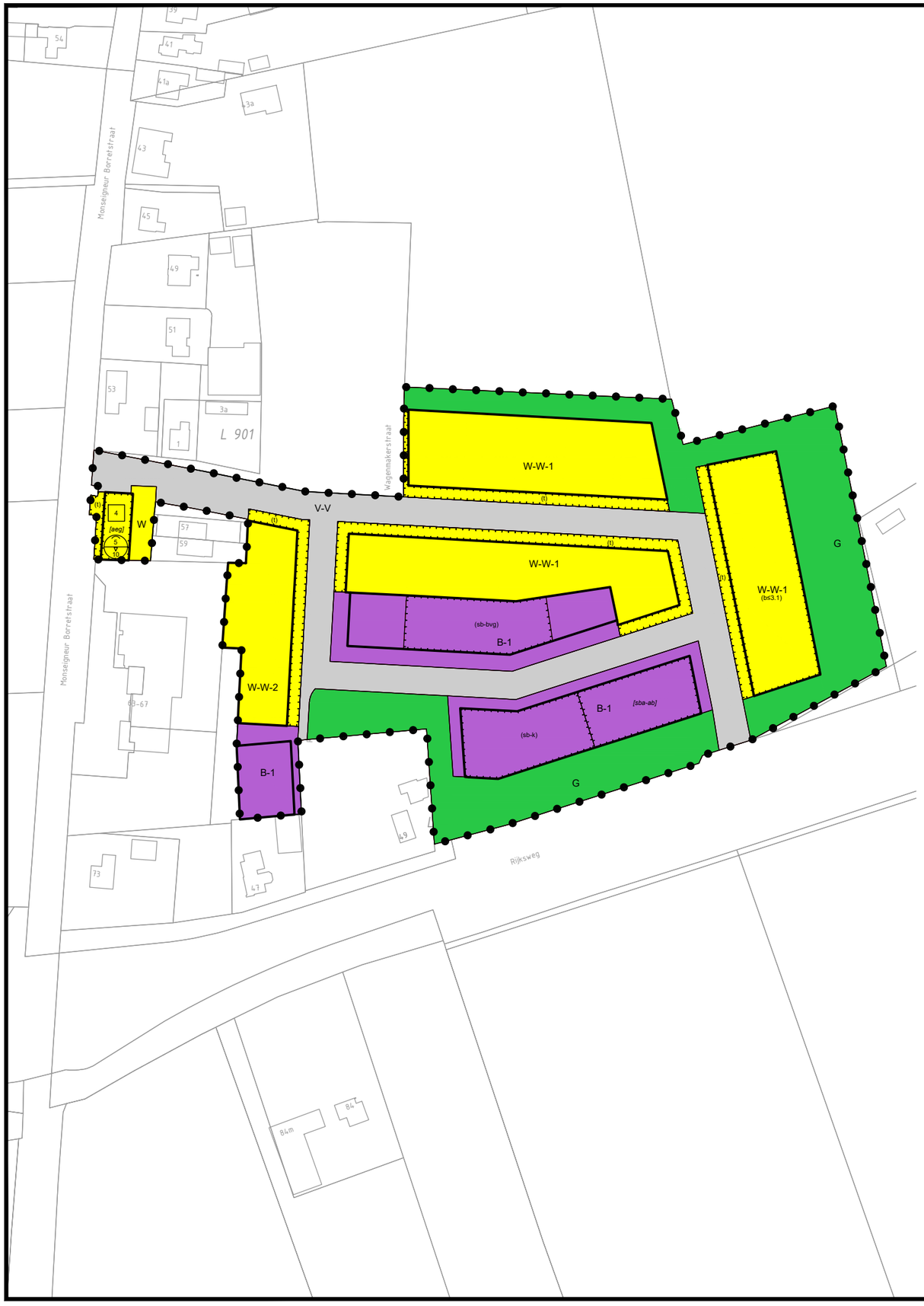
Regels van het bestemmingsplan 'Reek Zuid - 2023'

Bijlagen regels

Bijlage 1 Lijst van bedrijfsactiviteiten

Bijlage 2 Waterhuishoudkundig plan





LEGENDA

plangebied

kadastrale situatie

BESTEMMINGEN

B-1 — Bedrijf - 1

G — Groen

V-V — Verkeer - Verblijfsgebied

W — Wonen

W-W-1 — Wonen - Werken - 1

W-W-2 — Wonen - Werken - 2

W-W-3 — Wonen - Werken - 3

AANDUIDINGEN

(b≤3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1

(t) — tuin

(sb-bvg) — specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw

(sb-k) — specifieke vorm van bedrijf - kantoor

bouwvlak

[aeg] — aaneengebouwd

[tae] — twee-aaneen

[sba-ab] — specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwregels

[vrij] — vrijstaand

A = maximum goothoogte (m)
B = maximum bouwhoogte (m)

E = maximum aantal wooneenheden

Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.
VG01	23-05-2023		RVHE	–	HVG	–	HVG	–

Bestemmingsplan Reek Zuid - 2023

Onderdeel
Verbeelding | NL.IMRO.1685.bpree2023reekzuid-VG01

Opdrachtgever
Gemeente Maashorst

Fase
vastgesteld

Projectnummer
LAD009-0001

Formaat
A3

Tekeningnummer
2022-1010

Schaal
1: 2000

Behorende bij doc. nr.

m 40 80 120 160 200

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

kragten

P:\prj\T001\LAD009\2_Werk\Advies\Bestemmingsplan\verbeelding\230524 VG01 LAD009 verbeelding.dwg

Bijlage 1:
Lijst van bedrijfsactiviteiten

Toelichting bij de lijst van bedrijfsactiviteiten

Algemeen
De lijst van bedrijfsactiviteiten is gebaseerd op de richtafstandenlijsten voor milieubelastende activiteiten uit de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG[1]. Uit de richtafstandenlijsten zijn die bedrijfsactiviteiten geselecteerd, die in beginsel passen binnen de beoogde bestemming.

Richtafstanden
In de lijst van bedrijfsactiviteiten wordt onderscheid gemaakt naar richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste afstand van deze vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een activiteit in een milieucategorie.

Bij het bepalen van de richtafstanden zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:
- het betreft 'gemiddeld' moderne bedrijfsactiviteiten met gebruikelijke productieprocessen en voorzieningen;
- de richtafstanden hebben betrekking op het omgevingstype 'rustige woonwijk en rustig buitengebied' of 'gemengd gebied';
- de richtafstanden bieden in beginsel ruimte voor normale groei van activiteiten;
- bij activiteiten met ruimtelijk duidelijk te onderscheiden deelactiviteiten (zoals productie, opslag, kantoren, parkeerterreinen) kunnen deze deelactiviteiten desgewenst als afzonderlijk te zoneren activiteiten worden beschouwd, bijvoorbeeld bij ligging van de activiteit binnen zones met een verschillende milieucategorie.

De richtafstand geldt tussen enerzijds de grens van de bestemming, die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning, die volgens het bestemmingsplan of via vergunningvrij bouwen mogelijk is.

Omgevingstype
Allereerst zijn er richtafstanden, die zijn afgestemd op de omgevingskwaliteit, zoals die wordt nagestreefd in een rustige woonwijk[2] of een vergelijkbaar omgevingstype.

---

1 Bedrijven en milieuzonering, VNG, 2009.

2 Een rustige woonwijk is een woonwijk, die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Gemotiveerd kunnen kleinere richtafstanden worden aangehouden bij het omgevingstype gemengd gebied[3], dat gezien de aanwezige functiemenging of ligging nabij drukke wegen al een hoge milieubelasting kent. Verdere reducties zijn in de meeste gevallen niet te verantwoorden, omdat niet aannemelijk kan worden gemaakt dat het woon- en leefklimaat niet wordt aangetast en het functioneren van bedrijven niet in gevaar wordt gebracht.

In onderstaande tabel worden de richtafstanden weergegeven afhankelijk van het omgevingstype.

milieucategorie	richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied	richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

Aanvullende toelichtende informatie bij de richtafstanden

Kolom met richtafstanden voor geluid
In de kolom met richtafstanden voor geluid is – waar van toepassing – de letter C van continu opgenomen. Hiermee is aangegeven dat bij de betreffende milieubelastende activiteiten de voor geluid bepalende activiteiten continu (dag en nacht) in bedrijf zijn.

Voorts is - waar van toepassing - de letter Z van zonering opgenomen. Het gaat hierbij om inrichtingen die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken in de zin van de Wet geluidhinder (vroeger ook wel A-inrichtingen genoemd), die als zodanig zijn aangewezen in artikel 2.4 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer.

[3] Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals, winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden, die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen behoren eveneens tot dit omgevingstype. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

Kolom met richtafstanden voor gevaar
In de kolom "gevaar" zijn de richtafstanden aangegeven, die bij gemiddelde activiteiten van dat type aangehouden kunnen worden. Het betreft alle gevaarsaspecten, inclusief brandgevaar en stofexplosies. In deze kolom is voor activiteiten die mogelijk onder de werking van het Bevi vallen of gaan vallen de letter R van risico opgenomen.

In dezelfde kolom is voor activiteiten waarop het Vuurwerkbesluit van toepassing is de letter V van vuurwerk opgenomen. Voor deze activiteiten dient altijd te worden getoetst aan de veiligheidsafstanden uit het Vuurwerkbesluit.

D van 'divers' in kolom milieucategorie
Bij de bepaling van de richtafstanden voor de onderscheiden bedrijfstypen is uitgegaan van een 'gemiddeld' nieuwe activiteit met gebruikelijke productieprocessen en voorzieningen. Bij alle activiteiten dient daarom rekening te worden gehouden met een zekere variatie. Voor activiteiten met een grote variatie in productieprocessen is de letter D van divers opgenomen.

Index voor verkeersaantrekkende werking
Naast de genoemde milieuaspecten kan ook de verkeersaantrekkende werking van belang zijn voor de toelaatbaarheid van milieubelastende activiteiten op een bepaalde locatie. Dit aspect kan niet worden vertaald naar afstanden maar is weergegeven met een kwalitatieve index, die loopt van 1 tot en met 3, met de volgende betekenis:
1: potentieel geringe verkeersaantrekkende werking;
2: potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking;
3: potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.
Daarbij is onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

Overige aandachtspunten van activiteiten
In de lijsten zijn tenslotte enkele andere aandachtspunten benoemd. Deze zijn bedoeld als aanvullende informatie waarmee in specifieke gevallen rekening gehouden kan worden gehouden.

Visuele hinder
De index voor visuele hinder is een indicator voor de (visuele) inpasbaarheid van activiteiten.

B van 'bodemverontreiniging'
De index voor bodem kan een hulpmiddel zijn bij de selectie van toelaatbare inrichtingen op gevoelige gronden, zoals bodembeschermingsgebieden. In het provinciale beleid met betrekking tot de bodembescherming speelt dit aspect een rol. Uitwerking van dit beleid vindt plaats in de provinciale milieuverordeningen. In deze kolom is de letter B opgenomen indien een activiteit een verhoogde kans op bodemverontreiniging geeft, bijvoorbeeld door calamiteiten, incidenten of 'sluimerende' lekkages.

L van 'luchtverontreiniging'
De uitstoot van schadelijke stoffen naar de lucht is niet te vertalen in een richtafstand die bij voorkeur tot woningen (of andere gevoelige locaties) in acht genomen zou moeten worden. Toch kan de uitstoot van schadelijke stoffen naar de lucht in planologisch opzicht relevant zijn. Denk aan de neerslag van geëmitteerde schadelijke stoffen op gevoelige bodems, gewassen en flora. Ook doen zich in de praktijk regelmatig problemen voor met de afstand tot woningen bij het toepassen van ontsmettings- en bestrijdingsmiddelen in de land- en tuinbouw.

Bij activiteiten waar dit mogelijk relevant is, is de L van 'luchtverontreiniging' vermeld.

Gebruikte afkortingen
De volgende afkortingen worden in de tabel gebruikt:

-	niet van toepassing of niet relevant
<	kleiner dan
>	groter
=	gelijk aan
cat.	categorie
e.d.	en dergelijke
kl.	klasse
n.e.g.	niet elders genoemd
o.c.	opslagcapaciteit
p.c.	productiecapaciteit
p.o.	productieoppervlak
b.o.	bedrijfsoppervlak
v.c.	verwerkingscapaciteit
u	uur
d	dag
w	week
j	jaar
B	bodemverontreiniging
C	continu
D	divers
L	luchtverontreiniging
Z	zonering op basis van Wet geluidhinder
R	risico (Besluit externe veiligheid inrichtingen mogelijk van toepassing)
V	vuurwerkbesluit van toepassing

Lijst van bedrijfsactiviteiten

Basisinformatie voor milieuzonering

Uit: Bedrijven en milieuzonering
Uitgave VNG, 2009

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
15	10, 11	-											
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN										
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:										
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1	1 G	1		
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1	2 G	1		
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:										
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1	1 G	1		
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken										
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1	1 G	1		
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken										
1541	104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:										
1542	104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten										
1543	1042	0	Margarinefabrieken:										
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:										
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2	1 G	1		
1561	1061	0	Meelfabrieken:										
1562	1062	0	Zetmeelfabrieken:										
1571	1091	0	Veevoerfabrieken:										
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen										
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2	1 G	1		
1583	1081	0	Suikerfabrieken:										
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:										
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1	2 G	2		
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen										
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:										
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting										
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2	1 G	1		
16	12	-											
16	12	-	VERWERKING VAN TABAK										
17	13	-											
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL										
172	132	0	Weven van textiel:										
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G	2		
18	14	-											
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT										
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G	1		
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	2		
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G	1	B	L
19	19	-											
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)										
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1	2 G	2		
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G	1		
20		-											
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.										
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:										
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
203, 204, 205	162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1	1 G	1		
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	1		
21	17	-											

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN										
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:										
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1	1 G	2		
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:										
22	58	-											
22	58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA										
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtinger	10	0	30	0	30	2	1 P	1	B	
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1	1 G	1		
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G	1		
2224	1813		Grafische reproduktie en zetter	30	0	10	10	30	2	2 G	1	B	
2225	1814		Overige grafische aktiviteiten	30	0	30	10	30 D	2	2 G	1	B	
223	182		Reproduktiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1 G	1		
23	19	-											
23	19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN										
24	20	-											
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN										
2411	2011	0	Vervaardiging van industriële gassen										
2413	2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken										
2414.1	20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken										
2414.1	20141	B0	Methanolfabrieken:										
2414.2	20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.)										
242	202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken										
2441	2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:										
2442	2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken										
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddeler	50	10	50	50 R	50	3.1	2 G	1	B	L
2442	2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken										
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieker	50	10	50	50 R	50	3.1	3 G	2	B	
25	22	-											
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF										
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:										
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	1 G	1		
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:										
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	2 G	1		
26	23	-											
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN										
261	231	0	Glasfabrieken:										
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	1 G	1		
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:										
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	1 G	1		L
2651	2351	0	Cementfabrieken:										
2652	235201	0	Kalkfabrieken:										
2653	235202	0	Gipsfabrieken:										
2661.1	23611	0	Betonwarenfabrieken:										
2661.2	23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:										
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:										
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:										
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven										
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	1 G	1		
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieker	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2		
2682	2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken										
2682	2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol)										
27	24	-											
27	24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN										
271	241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:										
272	245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken										
273	243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:										
274	244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:										
274	244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.										
2751, 2752	2451, 2452	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen										
2753, 2754	2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen										
28	25	-											
28	25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)										
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen										
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	1		

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven										
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B	
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven										
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B	
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken										
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	2	B	
29	27, 28, 33	-											
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN										
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie										
30	26, 28, 33	-											
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS										
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
31	26, 27, 33	-											
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.										
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
32	26, 33	-											
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM APPARATEN EN -BENODIGDH.										
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 D	3.1	2 G	1	B	
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1 G	2	B	
33	26, 32, 33	-											
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN										
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2	1 G	1		
34	29	-											
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS										
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven										
35	30	-											
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)										
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven										
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
352	302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen										
353	303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven										
36	31	-											
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.										
361	9524	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1	1 P	1		
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d	30	10	10	10	30	2	1 G	1	B	
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G	2		
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2		
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2		
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P	1		
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g	30	10	50	30	50 D	3.1	2 G	2		
37	38	-											
37	38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING										
372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen										
40	35	-											
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER										
40	35	A0	Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)										
40	35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe										
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:										
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1	B	
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1	1 P	1	B	
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:										
40	35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1	1 P	1		
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1	1 P	1		
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt										

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
40	35	F0	windmolens:										
41	36	-											
41	36	-	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER										
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven										
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1	1 G	2		
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:										
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
45	41, 42, 43	-											
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID										
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1	B	
50	45, 47	-											
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS										
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1	B	
5020.4	45204	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10	1	1 G	1		
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	1 G	1	B	L
5020.5	45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	3 P	1		
505	473	0	Benzineservisestations:										
505	473	2	- met LPG < 1000 m3/jr	30	0	30	50 R	50	3.1	3 P	1	B	
505	473	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P	1	B	
51	46	-											
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING										
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	2		
5122	4622		Grth in bloemen en planter	10	10	30	0	30	2	2 G	1		
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	2 G	1		
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	2 G	1		
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	2 G	1		
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G	1		
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	2 G	1		
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	2 G	1		
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G	1		
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie										
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	2 G	1		
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	2 G	1		
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	2 G	1		
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:										
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	2 P	2		
5151.2	46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen										
5152.1	46721	0	Grth in metaalertsen:										
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen										
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1	2 G	2		
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1		
5153.4	46735	4	zand en grind:										
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2	1 G	1		
5154	4674	0	verwarmingsapparatuur:										
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1	2 G	2		
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2	1 G	1		
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2	1 G	1		
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2	2 G	2		
5157	4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
5157.2/3	4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
518	466	0	Grth in machines en apparaten										
518	466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1	2 G	1		
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30	2	2 G	1		
60	49	-											
60	49	-	VERVOER OVER LAND										
6024	494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50 C	30	50	3.1	2 G	1		
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2	1 P	1	B	
63	52	-											
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER										

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
6311.2	52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:										
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizer	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1	2 G	2		
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1		
64	64	-											
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE										
642	61	B0	zendinstallaties:										
642	61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2		
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2		
71	77	-											
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN										
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1		
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	1		
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuiger	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	1	B	
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g	10	10	30	10	30 D	2	2 G	2		
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-											
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING										
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwer	50	10	30	30	50 D	3.1	1 P	1	B	
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	1	B	
75	84	-											
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN										
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1	1 G	1		
80	85	-											
90	37, 38, 39	-											
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING										
9001	3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:										
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P	1		
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d	50	30	50	10	50	3.1	2 G	1		
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	1	B	
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:										
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1	1 G	2		L
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afva	10	10	30	30 R	30	2	1 G	1	B	L
9002.2	382	C0	Composteerbedrijven:										
93	93	-											
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING										
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtinger	30	0	50 C	30	50	3.1	2 G	1		
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1	2 G	1		L
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2	2 G	1	B	L
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G	1		
9303	9603	0	Begrafenisondernemingen:										

Reek Zuid - 2023
gemeente Maashorst

Beeldkwaliteitsplan 2023



Titel rapport:	Beeldkwaliteitsplan Reek Zuid 2023
Status:	Vastgesteld
Datum:	6 juli 2023
Gemeente:	Maashorst.
Contactpersoon:	Dhr. L. Hövels

Inhoudsopgave

1 INLEIDING
1.1 Aanleiding
1.2 Opgave en doel

2 LOCATIE EN PLAN
2.1 Plangrenzen
2.2 Stedenbouwkundig plan
2.3 Bestemmingsplan

3 BEELDKWALITEIT
3.1 Algemeen
3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken
3.2.2 Deelgebied Woon + Werk
3.2.3 Deelgebied Werk
3.3 Erfafscheidingen

4 OPENBARE RUIMTE
4.1 Inrichtingsplan

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor de locatie Reek-Zuid is een stedenbouwkundig plan met een beeldkwaliteitsplan opgesteld in 2012.
Dit plan is helemaal ontworpen als woon-werk gebied, bedrijfsgebouwen staan in samenhang met de bedrijfswoningen op de percelen. Hierbij staan de woningen aan de straat met daarachter de bedrijfspanden.

Naast dat deze combinatie van losse vrijstaande woningen bij bedrijfspanden niet helemaal meer aansluit bij de bestaande behoeften komt momenteel ook naar voren dat de ruimtelijke eisen die zijn opgenomen in het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan niet realistisch zijn gezien de omvang van de percelen.

In het huidige vastgestelde beeldkwaliteitsplan uit 2012 zijn zeer veel ruimtelijke en architectonische eisen opgenomen waardoor architecten weinig ontwerpvrijheden overhouden en waar de welstandscommissie niet goed mee uit de voeten kan omdat veel plannen niet passen binnen de ruimtelijke uitgangspunten uit het beeldkwaliteitsplan.

Ook zijn het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan op enkele onderdelen in strijd met elkaar.

Om te komen tot een plan dat inspeelt op de actuele behoefte met een beleidsdocument waarmee de gemeente Maashorst en de welstandscommissie en tevens initiatiefnemers en architecten goed mee kunnen werken en waarbij de oorspronkelijke beoogde ruimtelijke kwaliteit van het gebied gewaarborgd worden, is dit nieuwe beeldkwaliteitsplan opgesteld.
Dit beeldkwaliteitsplan is gekoppeld aan het bestemmingsplan:
NL.IMRO.1685.bpree2023reekzuid-VG01

1.2 Opgave en doel

Dit beeldkwaliteitsplan dient als kader- en toetsingsdocument ten aanzien van welstand. Dit biedt de mogelijkheid om inspirerend en sturend te zijn op het gebied van beeldkwaliteit.

Tevens dient dit document als kader voor privaatrechtelijke afspraken tussen de gemeente en de grondafnemers t.a.v. erfafscheidingen, materialen en bestrating in het openbaar gebied.

Veel onderdelen in dit beeldkwaliteitsplan zijn overgenomen uit het beeldkwaliteitsplan Reek-Zuid uit 2012. Dit omdat de invulling en het beeld van Reek-Zuid dat toen is opgenomen in het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan nog steeds van toepassing is. Het doel van dit nieuwe beeldkwaliteitsplan is om meer vrijheden te creëren in de indeling van de percelen.

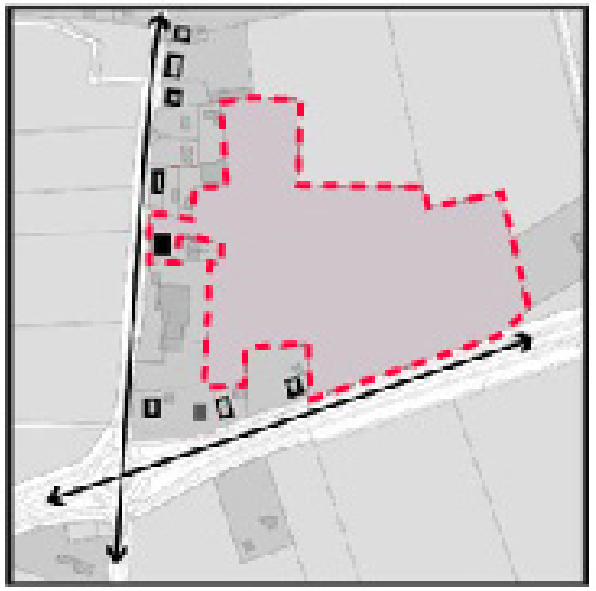
De ruimtelijke kwaliteit en de opzet van het gebied als Woon-Werk plek blijft behouden en zal ook in de uitstraling gelijk blijven aan de oorspronkelijke plannen.

2 Locatie en plan

2.1 Plangrenzen

Het plan Reek-Zuid is gelegen ten zuiden van de dorpskern Reek. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrenst door het dorpse bebouwingslint van de Mgr. Borretstraat, aan de zuidzijde door de Rijksweg N324. Aan de noord, en oostzijde wordt de grens bepaald door het open buitengebied.

Aan de noord, en oostzijde is het gebied afgeschermd van het open buitengebied door middel van een strook opgaande beplanting. Ook tussen het plangebied en de provinciale weg staat nog een strook met groen die het plangebied aan het zicht vanaf deze provinciale weg onttrekt. Deze bestaande groenstroken blijven in behouden en worden met extra beplanting verbeterd.



Nieuwbouw aan lint aansluiten op bebouwingskorrel in omgeving







2.2 Stedenbouwkundig plan

Het stedenbouwkundig plan van Reek-Zuid sluit qua verkaveling en bebouwing aan op de bestaande lintstructuur van de Mgr. Borretstraat door middel van enkele reguliere woonpercelen. Vanaf deze straat loopt de toegangsweg het gebied in. Het noordelijke gedeelte van Reek-Zuid wordt bepaald door Woon-Werk kavels, deze zijn aanwezig aan beide zijde van de straat.

In het plangebied wordt een aantal woon-werkkavels gerealiseerd van verschillende afmetingen. Op elke kavel wordt een woning en een losstaand bedrijfspand gerealiseerd.

Het zuidelijke deel moet aansluiten bij de woonwerkfunctie in omliggende woonwerk gebied, waar werken best zichtbaar mag zijn. De voorgevel dient wel voor 60% een representatieve uitstraling te hebben.

De ontsluiting van het gebied verloopt in het plangebied via een lus die aansluit op de hoofdontsluiting van het dorp, de Mgr. Borretstraat.

Aan de noord, oost- en zuidgrenzen van het plangebied wordt de groene opgaande beplanting in stand gehouden. Deze beplanting zorgt voor een overgang richting het buitengebied en tevens voor een afschermende werking. Hierdoor zullen de bedrijfspanden geen beeldbepalende elementen zijn vanaf de provinciale weg of vanaf het buitengebied.





Landschappelijke inpassing: randen aansluiten op groenstructuren in omgeving



Hoofdontsluiting aan Mgr. Borretstraat, interne verkeerslus met erftoegang tot de kavels

2.3 Bestemmingsplan

Voor het gehele plan is ook een bestemmingsplan van toepassing.
De juridisch-planologische regeling voor het gebied is vastgelegd in het bestemmingsplan “Reek Zuid - 2023”.
Reek-Zuid richt zich voornamelijk op kleinschalige bedrijvigheid in combinatie met wonen. Ook de percelen waar geen woningen op aanwezig zijn zullen qua bedrijfsactiviteiten en uitstraling moeten passen binnen deze woon-werk omgeving.

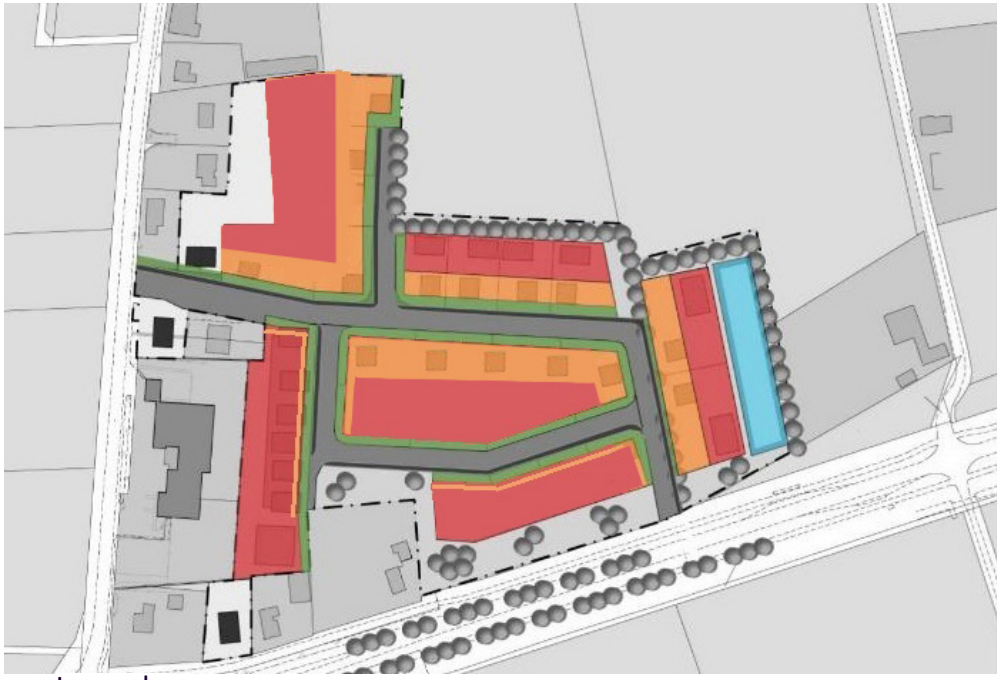


3 Beeldkwaliteit

3.1 Algemeen

Bij het oprichten van een bouwwerk is sprake van invloed van het bouwwerk op de publieke ruimte. Bouwaanvragen worden beoordeeld op de aanvaardbaarheid van het bouwwerk in relatie tot de karakteristiek van de reeds aanwezige bebouwing, de openbare ruimte, het landschap en/of stedenbouwkundige context.

Algemeen uitgangspunt is dat een bouwwerk zich aanpast aan de karakteristiek van het gebied waarin dit wordt ontwikkeld.



Legenda

- Ruimte voor representatieve bebouwing
- Ruimte voor functionele bebouwing
- Bebouwingsvrije zone

3.2 Deelgebieden

Voor de indeling van de percelen en de uitstraling hiervan hebben we Reek-Zuid opgedeeld in deelgebieden.

- Aan het lint
- Aaneengesloten werken met wonen
- Woon + Werk
- Werken



Het deelgebied - Aan het lint is geen onderdeel van dit beeldkwaliteitsplan. Hiervoor is de Welstandsnota van toepassing.

3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken

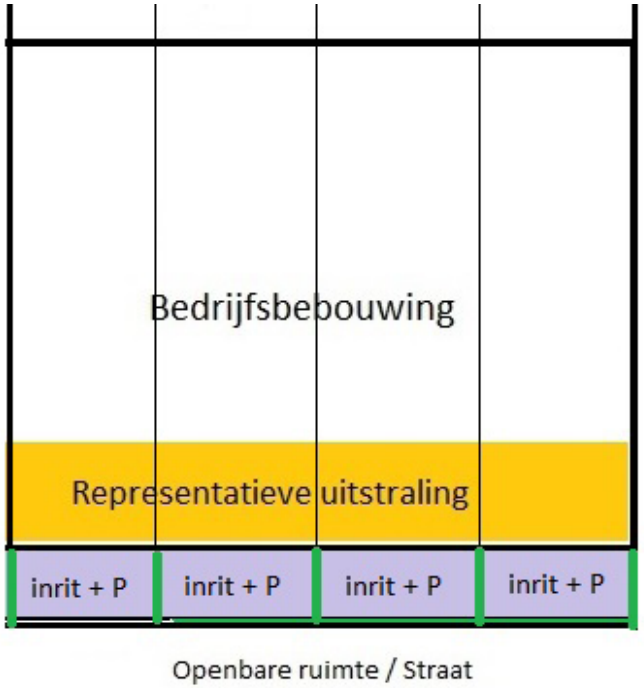
Binnen dit deelgebied zijn kleinschalige geschakelde woon-werk combinaties mogelijk. Hier zijn woningen gesitueerd boven bedrijfsunits.

De stijl van het woon-werkgebouw is een eigentijdse benadering met eigentijdse vormen en materialen. Het gebouw heeft twee lagen met een plat dak.

Perceel en bebouwing

- De bebouwing ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied;
- Entree van de woning op de begane grond en woonfunctie op de verdieping onderscheidt zich in de voorgevel ten opzichte van het bedrijfsmatige gedeelte van de voorgevel.
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken;
- In de ruimte voor de bebouwing is ruimte voor parkeren, inrit en laden en lossen, parkeren vindt plaats op eigen terrein;
  Omdat hier geen ruimte is voor een groene erfafscheiding op de voorste perceelgrens zullen hier groene erfafscheidingen moeten komen op de erfgrenzen tussen de percelen;
- Op de kavels is het uitgesloten om asfalt of betonplaten als verhardingsmateriaal toe te passen.



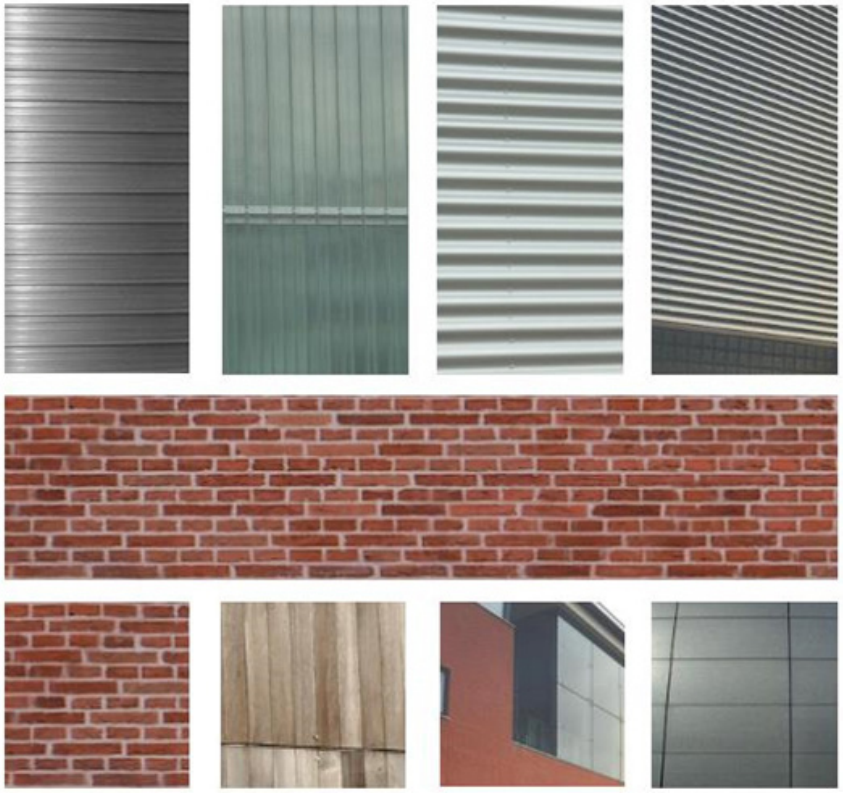


3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken

Materialen bebouwing

Materiaal keuze
- Representatieve voorgevel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Geveldeel wonen: baksteen
- Geveldeel bedrijf: baksteen of plaatmateriaal

Materiaal kleur
- Gevels representatieve deel: bruinrode of bruine spectrum
- Gevels overig: zilver – grijs spectrum
- Kozijnen: terughoudende kleur ten opzichte van de gevel (lichte kleur contrasterend ten opzichte van de gevel ook mogelijk)



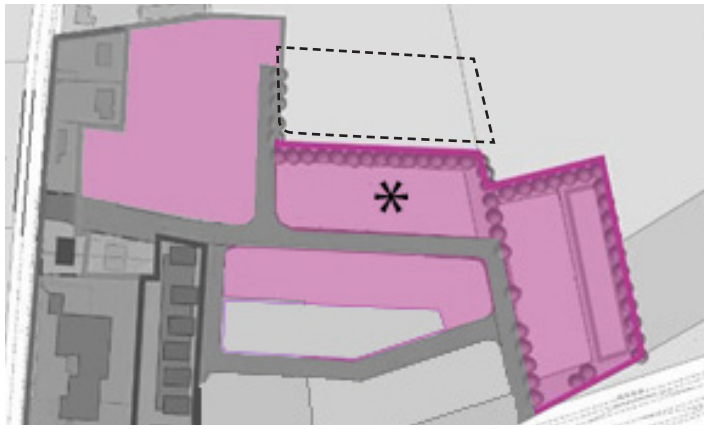
Laden en lossen
Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag
Opslag vindt inpandig plaats.

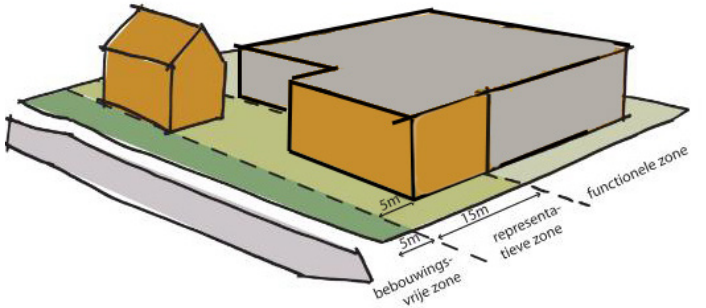
Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.

3.2.2 Deelgebied Woon + Werk

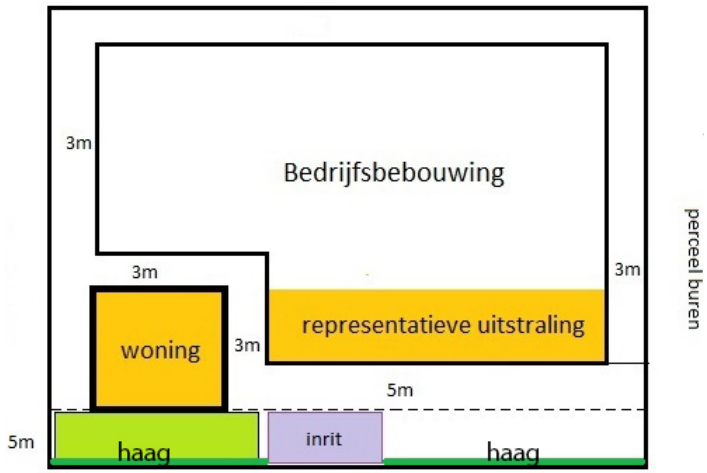
Op de kavels binnen dit deelgebied staan woningen bij een vrijstaand bedrijfspand. De woningen staan op alle kavels aan de voorzijde van het perceel en zijn hierdoor beeldbepalend voor de omgeving. Wanneer een perceel aan twee zijde grenst aan openbaar gebied zal de woning in deze hoek van het perceel moeten worden gerealiseerd.
Om aan te sluiten bij de kleinschalige dorpse opzet is het van belang dat zowel de woningen als de bedrijfspanden los van elkaar staan en niet aan elkaar vast worden gebouwd en dienen als afzonderlijk bebouwing zichtbaar te zijn te blijven.
Alle woningen dienen te worden voorzien van een kap, dit om ook hierin de dorpse uitstraling terug te laten komen en om tevens het verschillen tussen het woon en het bedrijfsmatige deel zichtbaar te maken in de architectuur.
Wonen werken in 1 pand is mogelijk in het noordelijke deel (aanduiding *), hierbij is het van belang dat de het geheel een éénheid is en de uitstraling heeft van een woning.



Perceel en bebouwing
- De woning ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied;
- Bedrijfspanden naast of achter de woning op minimaal 5,00m achter de voorgevellijn;
- Afstanden tussen woning en bedrijfspand minimaal 3,00m;
- Afstanden tot zijdelingse perceelgrens minimaal 3,00m;
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken, maar mag functioneel worden ingericht (bv parkeren en/of laden en lossen)
- Het gedeelte van het bedrijfspand gelegen naast de woning dat gericht is op het openbaar gebied zal een representatieve uitstraling moeten krijgen die aansluit bij de woonomgeving;
- Op de voorste perceelgrens zorgt een lage (1,00m) haag voor de overgang openbaar-prive.



Parkeren en inrit
- Parkeren vindt plaats op eigen terrein;
- Parkeerplaatsen komen niet rechtstreeks uit op de openbare weg, maar zijn bereikbaar via inrit die toegang geeft tot het perceel;
- Inrit: 1 centraal gelegen inrit met maximale breedte van 10,00m, bij bredere percelen is het mogelijk om het woon- en werkverkeer te schreiden middels 2 inritten waarbij de gezamenlijke breedte ook 10,00m mag zijn.



3.2.2 Deelgebied Woon + Werk

Materialen woning

Materiaal keuze
- Kap: matte pannen, bij voorkeur gebakken;
- Gevels: hoofdmateriaal baksteen;
- Verbijzonderingen en detailleringen in andere materiaal zijn mogelijk mits het natuurlijke materialen zijn.

Materiaal kleur
- Dak: antraciet
- Gevels: bruinrode of bruine spectrum

Laden en lossen

Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag

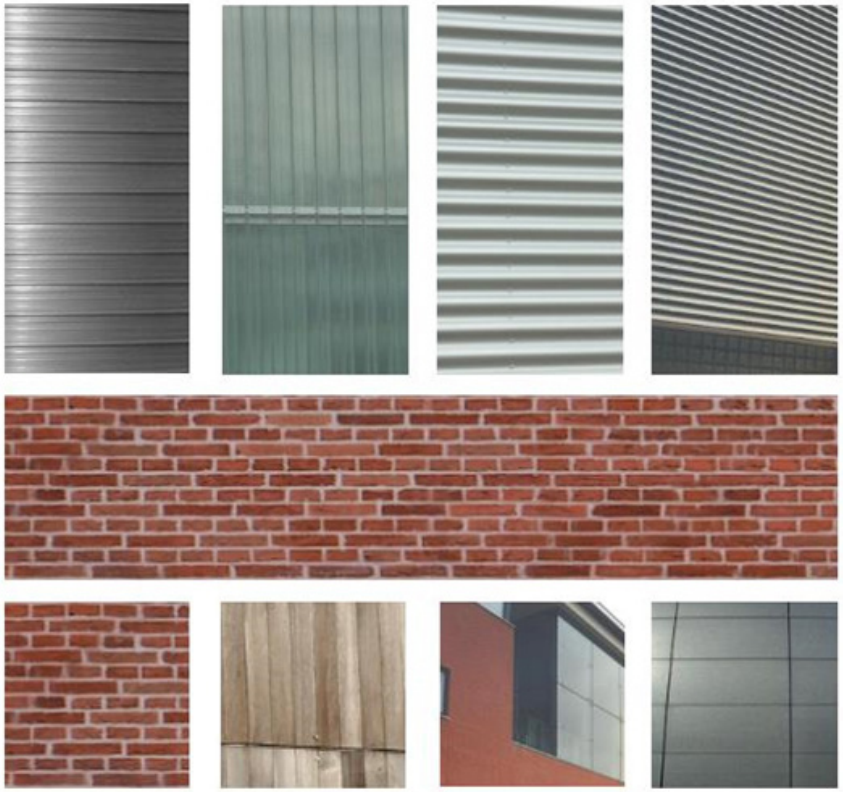
Opslag vindt inpandig plaats. Alleen in uitzonderingsgevallen is buitenopslag toegestaan, maar nooit aan de voorzijde van de percelen, opslag is dan altijd aan het zicht onttrokken.

Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel van het bedrijfspand
- Afmeting van de reclame uiting in overeenstemming met de maat en schaal van het gebouw;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.

Materialen bedrijfsbebouwing

Materiaal keuze
- Representatieve deel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Representatieve gevels: baksteen;

Materiaal kleur
- Representatieve gevels: bruinrode of bruine spectrum
- accenten en overige gevels: antraciet, grijs spectrum



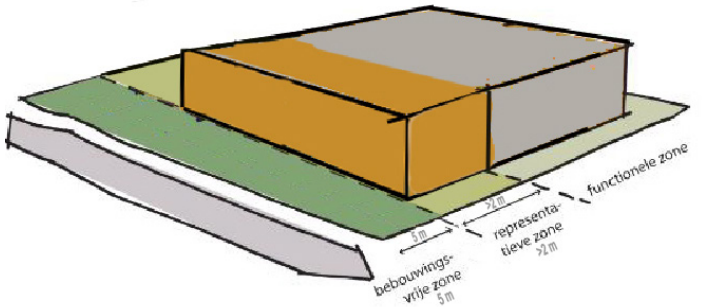
3.2.3 Deelgebied Werk

Op de kavels binnen dit deelgebied worden alleen bedrijfspanden gerealiseerd zonder woningen. Om een goede aansluiting met de woonomgeving te realiseren zal de uitstraling van de gevels die gelegen zijn richting openbaar gebied een hoogwaardige / representatieve uitstraling moeten krijgen. Wanneer er meerdere gevels gelegen zijn richting het openbaar gebied zullen dus meerdere gevels een representatieve uitstraling moeten krijgen.



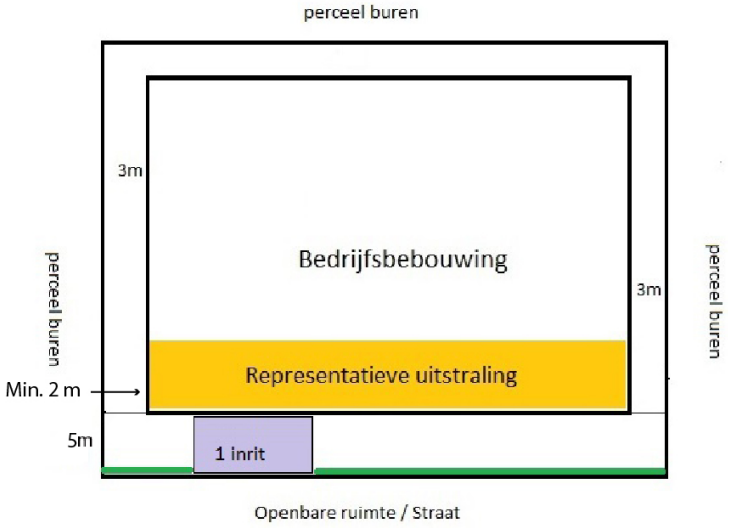
Perceel en bebouwing

- De bedrijfsbebouwing ten zuiden van de Radmakerstraat ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied.
- De bedrijfsbebouwing ten noorden van de Radmakerstraat ligt minimaal 7,00m uit de grens met het openbaar gebied.
- De bebouwing op 5,00m dient een representatieve uitstraling te krijgen. Bedrijfs functionele bebouwing mag 2,00m hierachter gepositioneerd zijn. De representatieve gevel dient dominant in het straatbeeld te zijn, waarbij de bedrijfsfunctionele bebouwing wel zichtbaar mag zijn.
- Afstanden tot zijdelingse perceelgrens minimaal 3,00m;
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken;
- De gevel van het bedrijfspand gesitueerd richting het openbaar gebied dient een representatieve uitstraling te krijgen, bij hoekpercelen geldt dat voor beide gevels (zowel voorgevel als zijgevel richting het openbaar gebied).
- In de architectuur wordt duidelijk waar de hoofdentree is gesitueerd;
- Op de voorste perceelgrens zorgt een lage (1,00m) haag voor de overgang openbaar-prive;
- Op de kavels is het uitgesloten om asfalt of betonplaten als verhardingsmateriaal toe te passen.



Parkeren en inrit

- Parkeren vindt plaats op eigen terrein;
- Parkeerplaatsen komen niet rechtstreeks uit op de openbare weg, maar zijn bereikbaar via een uit rit-inrit op het met groen omringde perceel,
- Inrit: 1 centraal gelegen inrit met maximale breedte van 10,00m, bij bredere percelen is het mogelijk om 2 inritten te realiseren waarbij de gezamenlijke breedte maximaal 10,00m mag zijn.



3.2.3 Deelgebied Werk

Materialen bedrijfsbebouwing

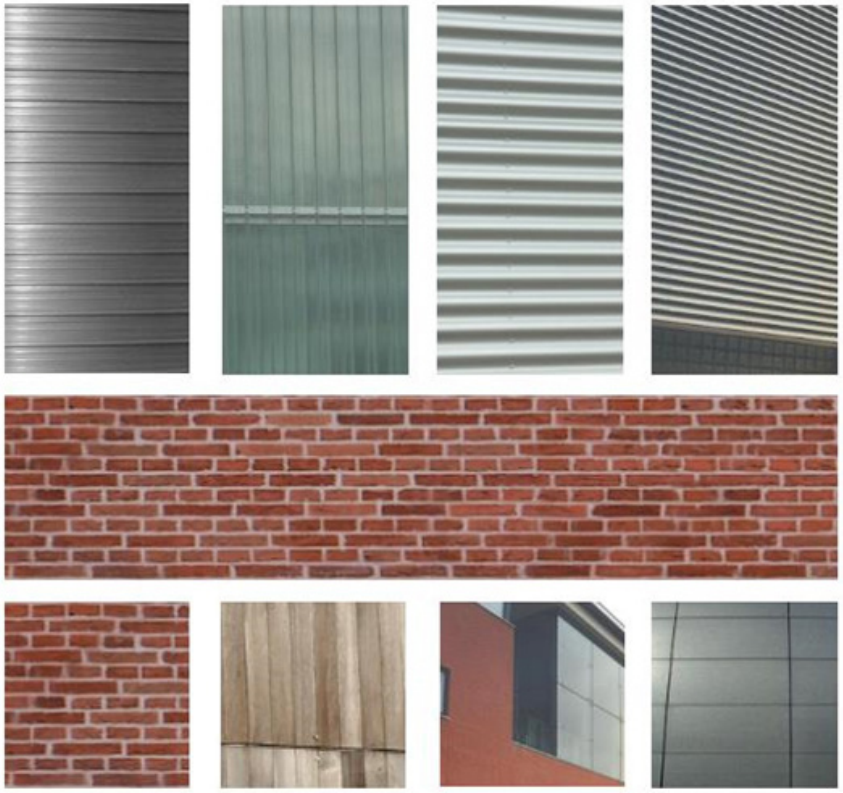
Materiaal keuze
- Representatieve deel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Representatieve gevels: baksteen;

Materiaal kleur
- Representatieve gevels: bruinrode of bruine spectrum
- overige gevels: antraciet, grijs spectrum

Laden en lossen
Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag
Opslag vindt inpandig plaats. Alleen in uitzonderingsgevallen is buitenopslag toegestaan, maar nooit aan de voorzijde van de percelen, opslag is dan altijd aan het zicht onttrokken.

Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.



3.3 Erfafscheidingen

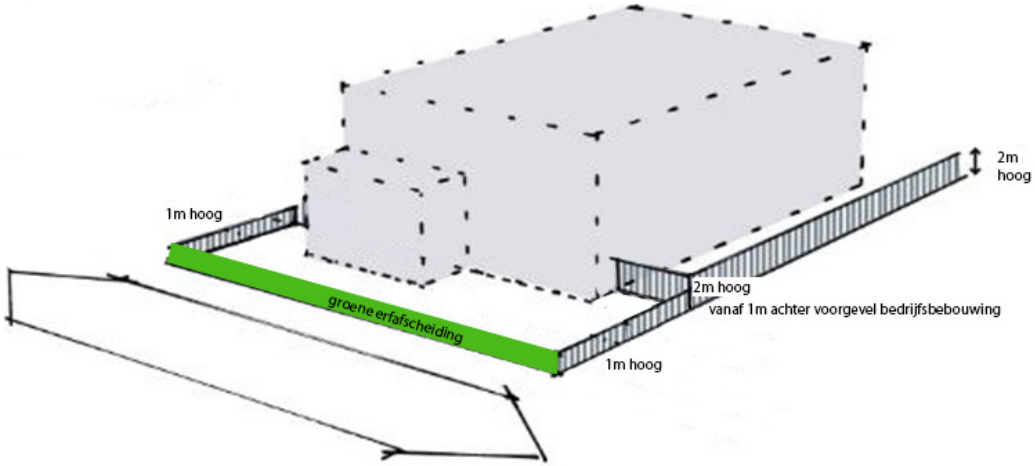
Alle erfafscheidingen aan de voorzijde, op de voorsteperceelgrens die de overgang realiseerd naar het openbaar gebied bestaan uit een groene natuurlijke haag, eventueel in combinatie met een hekwerk van maximaal 1,00m hoogte.

Uitzondering hierop is het deelgebied “Aaneengesloten wonen boven werken”. In dit deelgebied is een haag op de voorste perceelgrens niet verplicht, echter zullen hier wel groene erfafscheidingen aan de voorzijde gerealiseerd moeten worden op de perceelgrenzen tussen de verschillende kavels.

Zijperceelgrenzen die grenzen aan het openbaar gebied dienen te zijn voorzien van een groene erfafscheiding eventueel incombinatie met een hekwerk tot een maximale hoogte van 2,00m.D eze hoogte is toegestaan vanaf 1,00m achter de voorgevellijn van de bedrijfsbebouwin. Alle erfafscheidingen aan de voorzijde van het perceel mogen maximaal 1,00m hoog zijn.

Erfafscheidingen om het achterperceel af te kunnen sluiten dienen uitgevoerd te worden met een open hekwerk / poort. Dit hekwerk is gelegen op 1,00m achter de voorgevellijn van de bedrijfsbebouwing en maximaal 2m hoog. Hekwerken worden uitgevoerd in de kleur grijs, antraciet of zwart.

Overige erfafscheidigen op perceelgrenzen tussen de verschillende kavels hebben een maximale hoogte van 2,00m







4 Openbare ruimte

4.1 Inrichtingsplan

Aan de buitenzijde van het gebied, grenzend aan het open buitengebied, krijgt Reek-Zuid een groene zoom ter afscherming. Ook de binnenzijde van Reek-Zuid krijgt een groen karakter door aan één zijde van de rijwegen een groene berm en aan één zijde een trottoir te realiseren.

Buitenruimte
De kwaliteit van het bedrijventerrein wordt, naast de architectonische verschijningsvorm van de bebouwing, sterk bepaald door de inrichting van de buitenruimte. Deze wordt voor een belangrijk deel gevormd door openbare straten en groenzones. Het terrein is zo optimaal mogelijk ingericht voor de ontwikkeling van bedrijven. De grotere groenzones bevinden zich aan de buitenranden van het terrein.
De groene laanstructuren van de aangrenzende wegen, de Mgr. Borretstraat en de provinciale weg, blijven behouden. De overige randen van Reek-Zuid vormen de groene kamer. Deze zones bestaan uit een rand van 5-10m breed met struiken en opgaande beplanting.

Daarnaast wordt de beleving van de buitenruimte mede bepaalt door de erfafscheidingen op de kavels. Voor zover deze direct grenzen aan het openbaar gebied, en hierdoor zichtbaar zijn, zullen deze erfafscheidingen een groene uitstraling moeten krijgen middels een natuurlijke haag (zie paragraaf 3.6 Erfafscheidingen).

Materialisatie
De rijbaan bestaat uit (donkerkleurig) asfalt. Op het trottoir worden betonklinkers toegepast. Door middel van een zware opsluitband wordt onderscheid gemaakt tussen rijbaan en berm/voetpad.



De openbare ruimte in Reek-Zuid


Betonklinkers op het trottoir


Overgang rijbaan /groene berm

5 Landschappelijke inpassing

5.1 inleiding

Om het stedenbouwkundig plan ook landschappelijk in zijn omgeving te laten passen, is er een beplantingsplan opgesteld voor de groenstroken op en rond de locatie. Het plan is gebaseerd op een inventarisatie ter plaatse en het visiedocument voor de N324. Beide onderdelen worden in dit hoofdstuk beschreven.

5.2 Het plangebied

Het plangebied wordt aan de westzijde ingesloten door een bebouwingslint, aan de zuidzijde door de Rijksweg N324 en het open buitengebied aan de noord-oostzijde.

5.3 Deelgebied

Het plangebied bestaat uit drie deelgebieden

Deelgebieden

Bestaande houtwal

Gebied rond wadi

Gebied langs rijksweg

Gebied rond woning



5.3.1 Deelgebied 1: Bestaande houtwal

Deze houtwal ligt aan de noordzijde van het gebied en bestaat voornamelijk uit boomvormers van Veldesdoorn. Er is geen onderbeplanting aanwezig. De strook ligt ingeklemd tussen bedrijfskavels en agrarische grond. Dit laatste ligt een stukje lager dan de houtwal.

Aan de noord- en westzijde van kavel Voermanstraat 27-29 is een grondwal van vrijgekomen grond opgeworpen (zie oranje vlak op luchtfoto). Het is aannemelijk dat deze grondwal na het bouwproces wordt afgevoerd. De grondwal ligt binnen de kroonprojectie van de bestaande houtwal, wat schadelijke gevolgen kan hebben voor de aanwezige bomen. Ook voor het onderhoud aan de houtwal zou deze zone vrij moeten blijven.

Momenteel vindt het onderhoud van de houtwal via de zuidzijde plaats. Als echter alle bedrijfskavels ingevuld zijn, is dit niet meer mogelijk (met uitzondering ten noorden van Voermanstraat 29) en zal er een oplossing gezocht moeten worden voor de toegankelijkheid van de strook.









5.3.2 Deelgebied 2: Gebied rond wadi

De opzet van de wadi is zeer functioneel. Aan de bovenzijde van de wadi is er net ruimte genoeg voor een onderhoudspad. De taluds van de wadi zijn eenduidig en recht.

5.3.3 Deelgebied 3: Gebied langs Rijksweg

Momenteel is hier geen beplanting aanwezig en is er een open zicht vanaf de Rijksweg tot aan de bestaande houtwal van deelgebied 1.

Ten zuiden van Voermanstraat 31-33 ligt een grondwal om het perceel af te schermen. Deze grondwal ligt tegen de bestaande beplanting langs de Rijksweg. Ten zuiden van de wadi loopt de grondwal door tot kavelgrens van Soeterstraat 54 (zie onderstaande afbeelding).

Ook hier ligt de grondwal binnen de kroonprojectie van de aanwezige bomen en kan dus schade veroorzaken.

De bestaande beplanting langs de Rijksweg bestaat grotendeels uit de boomsoorten: gewone esdoorn en zomereik. De onderbeplanting wordt gevormd door opschot van de boomvormers. Hierdoor is de grondwal goed te zien tussen het transparante opschot.











5.3.4 Deelgebied 4: Gebied rond woning Rijksweg 49

Het perceel van Rijksweg 49 grenst aan de noord- en oostzijde aan het bedrijventerrein. In de huidige situatie is hier geen beplanting aanwezig. Op het kavel van de woning is aan de west- en noordzijde een brede strook hoge beplanting aanwezig met o.a. een hoge ligusterhaag, grote coniferen een aantal eiken. Op de hoek zijn er delen van een hoge takkenril zichtbaar achter de ligusterhaag.

In de zijgevel aan de voorzijde is er een aantal ramen aanwezig met uitzicht op de nieuwe bedrijfskavels.

Aan de noordzijde worden parkeerplaatsen aangelegd in openbaar gebied voor de omliggende bedrijven. De bestaande eikenboom blijft behouden en de parkeerplaatsen liggen op ruime afstand van de stam.







5.4 landschapsvisie N324

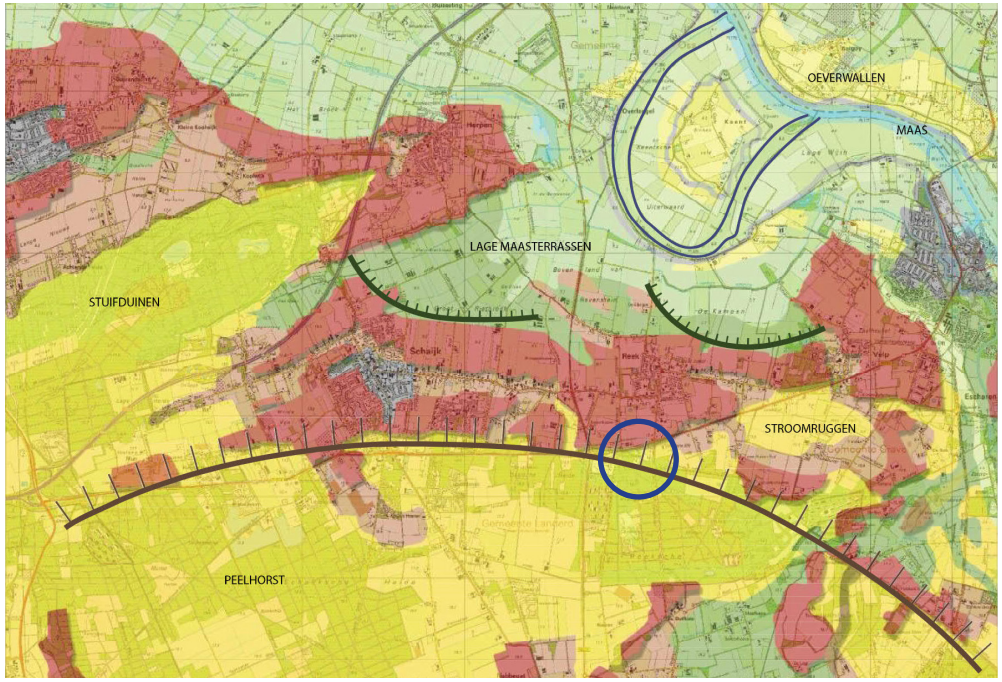
In het verleden is er een Landschapsvisie (Planstudie N324, Landschapsvisie, Kragten, 22-06-2010) opgesteld voor de Rijksweg N324. Aangezien het bedrijventerrein grenst aan deze Rijksweg is het rapport bestudeerd en zijn de relevante bevindingen voor het plangebied hier weergegeven.

Gebiedsanalyse

De N324 is aangelegd op het tracé van de Napoleontische straatweg van ‘s Hertogenbosch naar Grave. De weg loopt om de oude bouwlanden heen over het plateau van de Peelhorst en duikt vervolgens het Maasdal in richting Grave. Langs de straatweg stonden in 1850 eiken vanaf de tol aan de Schaijkse hoek tot aan cafétaria Den Elft.
De N324 loopt in het westen van het plangebied over de Peelhorst en gaat bij de Graafse Raam de Venloslenk met het Maasdal in, waardoor het relief in het lengteprofiel aanzienlijk is. In vrijwel het gehele plangebied is de geomorfologische structuur duidelijk herkenbaar.

Bodem

De onderstaande bodemkaart laat zien dat het plangebied bestaat uit enkeerdgronden. Om precies te zijn: hoge zwarte enkeerdgrond. Deze gronden hebben een dikkere humeuze bovengrond dan een ‘normale’ grondbewerking kan veroorzaken. De humeuze bovenlaag is meestal ontstaan door ophoging. Meestal geplaatst op dekzandruggen. Na de ontginning uit bos of heide in de middeleeuwen hebben opeenvolgende generaties boeren de vruchtbaarheid van het bouwland in stand gehouden door bemesting met potstalmest. Deze bemestingswijze is in gebruik gebleven tot de invoering van de kunstmest in het begin van de twintigste eeuw.

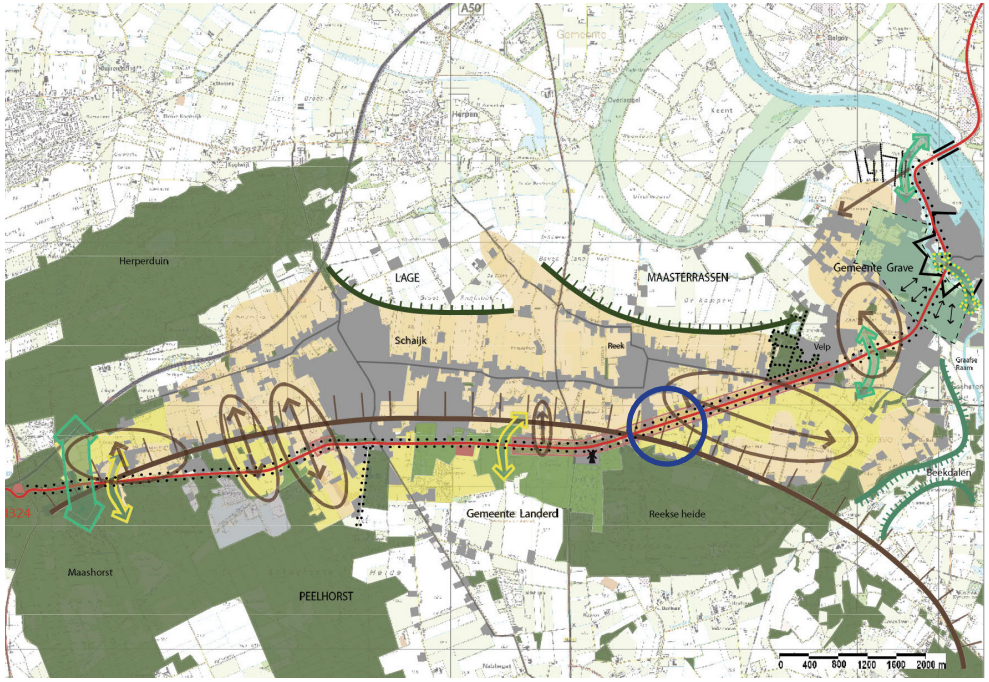




Archeologie
Door de rijke geschiedenis van het tracé van de N324 zijn er op verschillende plaatsen langs de weg archeologische vondsten gedaan. Het plangebied Reek-Zuid wordt hierbij niet specifiek genoemd.

Natuur en ecologie
Voor het plangebied zijn er geen specifieke maatregelen waarmee rekening moet worden gehouden, bij het samenstellen van het assortiment of de inrichting.

Beschrijving huidig landschap
De N324 is ook heden ten dage een voorname structuur die bepalend is voor het landschap. Op vrijwel het volledige tracé wordt de weg aan beide zijden geflankeerd door een dubbele rij zomereiken die deels van recente datum zijn. Hierdoor ervaart de weggebruiker de monumentaliteit van de structuur, maar ook vanuit het omringende landschap is de weg zo heel herkenbaar. Het plangebied Reek-Zuid wordt omschreven als een open, recent ontgonnen agrarisch landschap met bijzondere houtwallen en bomenrijen. Vanaf de weg zijn er ruime zichten op deze houtwallen en bomenrijen.



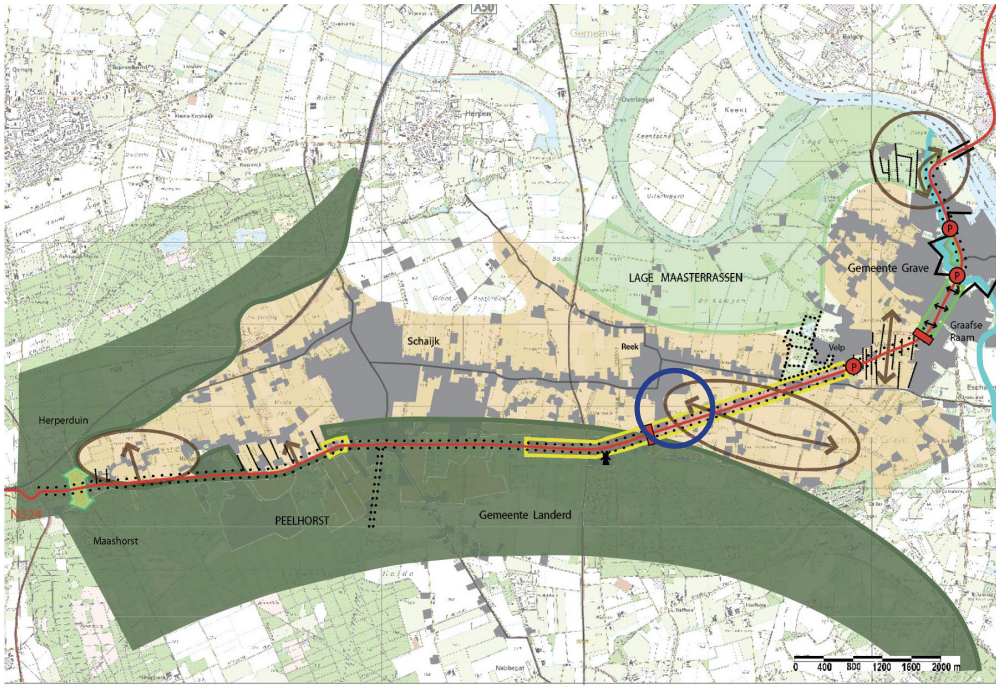
Verklaring

- Peelhorst
- Maasterrassen
- Overwegend eiken-berkenbos
- Overig bos en heide
- Oud bouwland
- Recent ontgonnen agrarisch gebied
- Zichten, openheid
- Ecologische verbindingszones niet-gerealiseerd
- Ecologische verbindingszones gerealiseerd
- Archeologische vindplaatsen
- Reekse Molen
- Karakteristieke bebouwing, hoge kwaliteit laanbomen
- Beerse Overlaat
- Vesting en schootsveld Grave
- Maasheggen
- John S. Thompsonbrug

5 Landschappelijke inpassing

Visie

De N324 met zijn laanstructuur en zijn voorgeschiedenis als oude Napoleontische straatweg is hiermee niet zomaar een provinciale weg. Het is een historisch waardevolle structuur die representatief is voor de identiteit van het Brabants landschap. Voor het gehele tracé geldt dat de beleving van de weg als laan het voornaamste opdracht is bij herinrichting of ingrepen langs de weg. Om de N324 als ruggengraat van het landschap te kunnen laten fungeren dient de monumentale vormgeving van deze monumentale weg te worden behouden.
Voor ons plangebied wordt de volgende deelvisie beschreven: Open, agrarisch landschap versterken door de lijnvormige landschappelijke elementen te benadrukken en de lange zichtlijnen vrij te laten.



Verklaring

- Versterking eiken-berkenbos
- Open landbouwgebied met dorpenlint behouden
- Open landbouwgebied aan rivier behouden
- Zichten behouden
- Openheid behouden
- N324 met Laanstructuur *Quercus robur*
- Verbinding met laanstructuur *Quercus robur* Udensedreef
- Karakteristieke bebouwing, hoge kwaliteit laanbomen
- Houtwallen en hagen dwars op weg
- Ecoduct met geleidende hagen
- Versterking laanstructuren Velp
- Opwaardering vesting Grave
- Markering overgang
- Poort
- Openheid in Beerse overlaat/ Schootsveld

5.5 Ontwerp

Het doel van de aan te brengen beplanting is het bedrijventerrein jaarrond uit het zicht van de omgeving te onttrekken. De beplanting moet een duurzaam karakter hebben en passen binnen het omringende landschap. Het deel langs de N324 dient aan te sluiten bij de visie die voor deze weg is opgesteld: een weg in een landschappelijk kader van landbouwgronden en open, transparante bosgebieden.
Omdat voor elk deelgebied een ander eindbeeld gewenst is, zullen deze apart beschreven worden.

Deelgebied 1: Bestaande houtwal

Als de kavels ten zuiden van de houtwal in gebruik zijn genomen, is het niet meer mogelijk om vanaf deze zijde onderhoud te plegen. Voor het onderhoud en het verdichten van de houtwal is het wenselijk aan de noordzijde een strook van ca. 10m aan te kopen voor extra heesterbeplanting en een onderhoudspad. Indien dit niet mogelijk is, zal het onderhoud vanuit de strook zelf moeten plaatsvinden en is het aangeraden om de bomen te vervangen door een heesterstrook, die vanaf de grond onderhouden kan worden.

Tijdens het opstellen van de landschappelijke inpassing, was er nog geen duidelijkheid over realiseerbaarheid van bovenstaande optie. Er is dan ook besloten de houtwal in zijn huidige vorm te handhaven.

Deelgebied 2: Wadi

De beschikbare ruimte rond de wadi is nodig voor onderhoud. De toegang voor onderhoudsvoertuigen ligt aan de zuidzijde van Voermanstraat 33. Er is dus geen ruimte voor het aanbrengen van extra beplanting of het vergraven van de taluds, om het gebied wat meer ecologisch in te richten. Ook hier blijft de huidige situatie gehandhaafd.

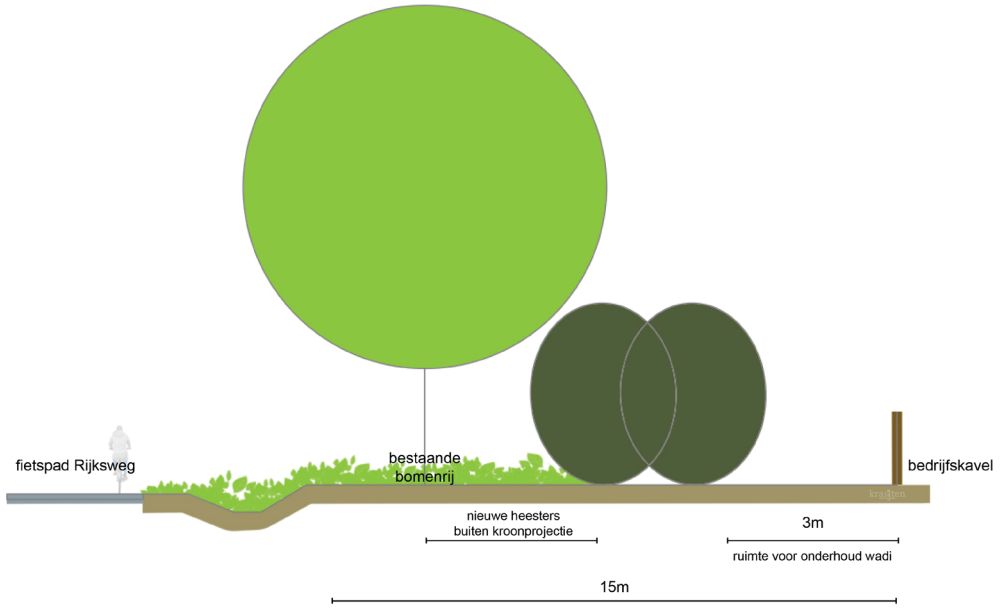
Deelgebied 3: Gebied langs Rijksweg

Het gebied langs de Rijksweg delen we op in 2 stukken. Eén gedeelte grenst aan Voermanstraat 33, het andere stuk loopt tot aan bestaande woning langs de Rijksweg.

Ten zuiden van Voermanstraat 31-33 is er strook met bestaande bomen. Direct achter deze strook ligt nu een grondwal, die schadelijk kan zijn voor het wortelpakket van de aanwezige bomen. De grond dient te worden afgevoerd en vervangen door een dichte strook van hoge (deels wintergroene) heesterbeplanting. Door de nieuwe beplanting buiten de kroonprojectie van de bestaande bomen te planten, ontstaat er een luchtig beeld vanaf de Rijksweg, heeft de nieuwe beplanting minder last van voedsel- en lichtconcurrentie en blijft het bestaande wortelpakket zoveel mogelijk intact.

Vanaf de kavelgrens blijft een strook van 3,00m onbeplant voor de toegang van onderhoudsvoertuigen tot de wadi.

Op het andere gedeelte van dit deelgebied staat nog geen beplanting. De strook is ca. 18m breed. Vanaf de bedrijfskavels wordt een brede strook met hoge (deels wintergroene) heesters en bomen voorzien. Afhankelijk van de gekozen kavelafscherming (muur, schutting, hekwerk met klimop) van de bedrijven, zal hier wellicht nog een strook vrijgehouden moeten worden voor onderhoud. Richting het fietspad komt een strook met lagere heesters. Dit deel vormt geen dichte strook. De planten worden in groepen verspreid aangeplant. Zo ontstaat weer het transparante beeld dat langs de Rijksweg wordt nagestreefd. Tevens is er hierdoor meer ruimte voor een kruidenlaag. Bij de aanplant van de heesters (plaatsing van de groepen) moet er wel rekening mee gehouden worden, dat de kruidenlaag machinaal gemaaid kan worden.
Onder de 3 bestaande eikenbomen wordt geen nieuwe beplanting aangebracht. De bestaande doorsteek van de Voermanstraat richting de Rijksweg blijft behouden als calamiteitenroute voor de hulpdiensten. Zo wordt er ook een zichtlijn gecreëerd (zoals omschreven in de visie van de N324) naar de kwalitatieve voorzijden van de bedrijfsgebouwen.



Doorsnede aan zuidzijde Voermanstraat 31-33

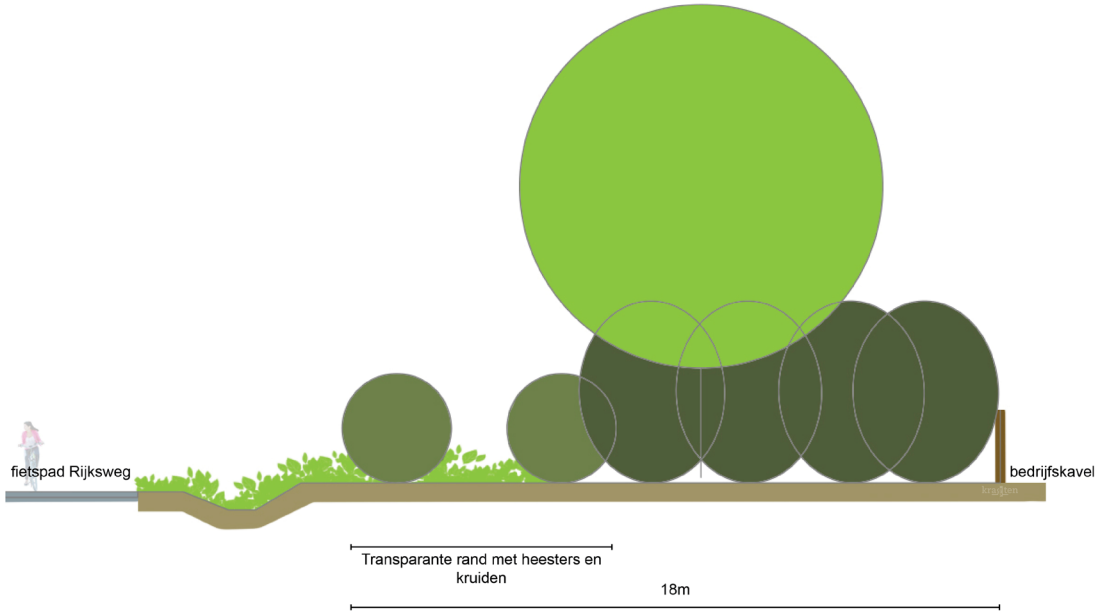
Deelgebied 4: Gebied rond woning Rijksweg 49

Ook dit deelgebied bestaat uit 2 stukken, namelijk ten noorden en oosten van het woonkavel.

Het assortiment van dit deelgebied zal aansluiten bij de beplanting van deelgebied 3, met de variatie van een meer wintergroen assortiment om de bewoners extra (jaarrond) afscherming te bieden.

Ten noorden wordt een aantal parkeerplaatsen aangelegd naast de bestaande eikenboom. Hierdoor blijft een plantstrook over die varieert in breedte van 12 tot 17m. Op de grens van het kavel staat een hoge ligusterhaag. Om het onderhoud van deze haag te garanderen, worden de heesters en bomen op ruime afstand van de kavelgrens geplant. De dichte strook van hoge heesters en bomen gaat over in lagere heesters en richting de parkeerplaatsen is er ruimte voor een kruidenlaag.

Onder de bestaande eikenboom tussen de parkeerplaatsen wordt geen nieuwe beplanting aangebracht.

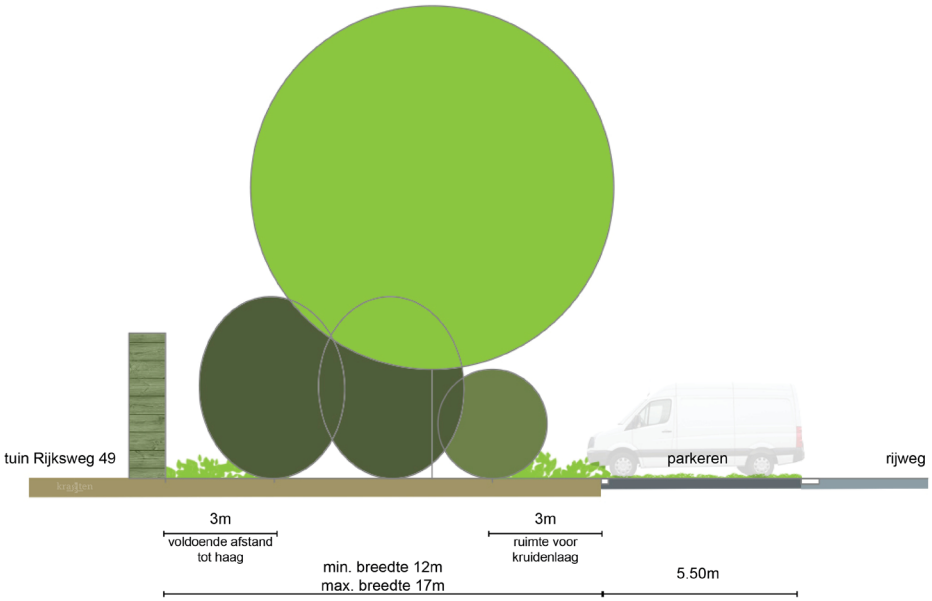


Doorsnede aan zuidzijde bedrijfskavels

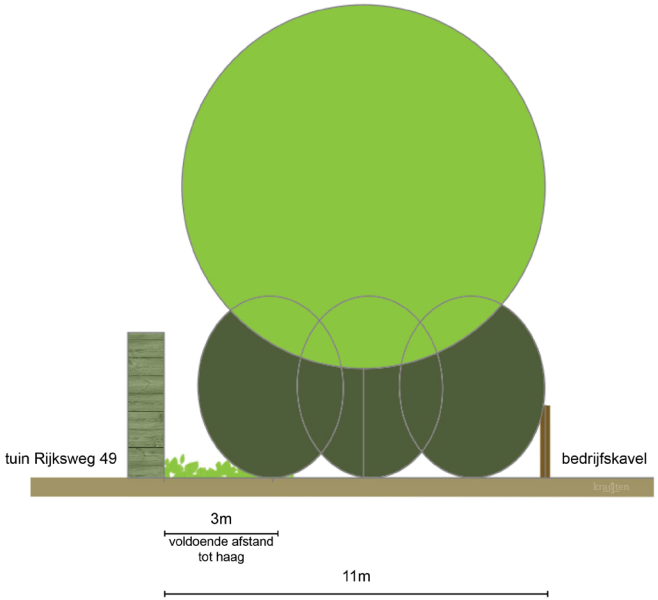
5 Landschappelijke inpassing

De oostzijde ligt ingeklemd tussen de hoge ligusterhaag en de toekomstige terreinbegrenzing van de bedrijven. Het variëren met hoge en lage heesters is hier niet nodig. Een dichte strook hoge heesters, op ruime afstand van de bestaande haag, zorgt er hiervoor dat het zicht op de bedrijven weggenomen wordt. De bomen in deze strook staan in het midden, zodat in de toekomst er geen overlast is van overhangende takken voor de aangrenzende percelen.

Aangezien er in de zijgevel aan de voorzijde van het huis nog ramen zijn, zal de hoek aan de Rijksweg ingeplant worden met lagere heesters om het uitzicht vanuit deze kant van het huis te waarborgen. De hogere heesters en bomen zorgen toch nog voor voldoende afscherming richting de bedrijven.



Doorsnede aan noordzijde Rijksweg 49



Doorsnede aan oostzijde Rijksweg 49

Ontwerptekening

In onderstaande tekening is een totaalbeeld te zien van de beplantingsstroken zoals hierboven beschreven. Deze tekening is ook als losse bijlage bij dit rapport toegevoegd.



5.6 Beplantingsassortiment

Het assortiment bestaat uit een duurzame, inheemse beplanting. De soorten horen van nature thuis op de enkeerdgrond in dit gebied, waardoor ze aan de groeiomstandigheden zijn aangepast. Ze zijn bestand tegen ons klimaat en ziektes. Daarnaast behoren ze cultuurhistorisch gezien in het landschap thuis. Een ander belangrijk onderdeel is de biodiversiteit. De soorten zijn zo gekozen dat ze voor vogels en insecten aantrekkelijk zijn door hun bloemen en vruchten. Door met inheemse planten te werken zijn de momenten waarop rupsen, bijen of vogels sterk van hun blad, nectar en struifmeel afhankelijk zijn, in de loop van de tijd op elkaar afgestemd. Een belangrijk verschil met niet-autochtone soorten die vaak eerder – lees te vroeg – uitlopen/bloeien.

Het assortiment voor de betreffende deelgebieden (deelgebied 3 en 4) is hetzelfde. Het eindbeeld zoals beschreven en getekend in de vorige paragraaf, wordt bereikt door het variëren van de percentages/stuks per soort. Dit is in onderstaande tabel weergegeven.

Om zo snel mogelijk het eindbeeld te bereiken en aan het doel van deze landschappelijke inpassing te voldoen, is het aangeraden de boomvormers direct als bomen aan te planten tussen de heesters in het assortiment. De bomen worden, zoals op de ontwerptekening te zien is, verspreid aangeplant. Een strakke laanbeplanting is hier niet gewenst.

Assortimentslijst

Assortiment		Deelgebied 3				Deelgebied 4			
		Voermanstraat 31-33		langs rijksweg		noordzijde		oostzijde	
BOMEN		st		st		st		st	
Winterlinde Tilia cordata		-		3		1			
Zomereik Quercus robur		-		2		1			
Gewone esdoorn Acer pseudoplatanus		-		2		3		2	
Haagbeuk Carpinus betulus		-		2		2		1	
Zoete kers Prunus avium		-		3		1			
Tamme kastanje Castanea sativa		-		2				1	
Witte els Alnus incana		-		3		1			
HOGE HEESTERS	100 %	%	st	%	st	%	st	%	st
Hazelaar Corylus avellana		10	33	20	228	10	16	10	34
Eenstijlige meidoorn Crataegus monogyna		25	81	20	228	10	16	10	34
Hulst Ilex aquifolium		20	66	20	228	30	48	30	102
Taxus Taxus baccata		20	66	20	228	30	48	30	102
Lijsterbes Sorbus aucuparia		25	81	20	228	20	32	20	68
LAGE HEESTERS		%	st	%	st	%	st	%	st
Heggenroos Rosa corymbifera		-	-	20	82	20	39	-	-
Liguster Ligustrum vulgare		-	-	10	41	10	20	-	-
Gelderse roos Viburnum opulus		-	-	30	121	30	59	-	-
Wilde kardinaalsmuts Euonymus europaeus		-	-	20	82	20	39	-	-
Vuilboom Rhamnus frangula		-	-	20	82	20	39	-	-



Beplanting

Bomen

B1 4st. Tilia cordata - Winterlinde, 18-20 m.dr.kl.
B2 4st. Quercus robur - Zomereik, 18-20 m.dr.kl.
B3 5st. Acer pseudoplatanus - Gewone Esdoorn, 18-20 m.dr.kl.
B4 5st. Carpinus betulus - Haagbeuk, 18-20 m.dr.kl.
B5 4st. Prunus avium - Zoete Kers, 18-20 m.dr.kl.
B6 3st. Castanea sativa - Tamme Kastanje, 18-20 m.dr.kl.
B7 5st. Alnus incana - Witte Els, 18-20 m.dr.kl.

Heesters (deelgebied 1 - 325 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

33st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
81st. Crataegus monogyna (25%), 60-100 w.g., driehoeksverband
66st. Ilex aquifolium (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
66st. Taxus baccata (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
81st. Sorbus aucuparia (25%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters - hoog (deelgebied 2 - 1.135 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

228st. Corylus avellana (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
228st. Crataegus monogyna (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
228st. Ilex aquifolium (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
228st. Taxus baccata (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
228st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters - laag (deelgebied 2 - 410 m2)

Aanbrengen (lage) heesters, gerekend met 1 st. per m2

82st. Rosa corymbifera (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
41st. Ligustrum vulgare (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
125st. Viburnum opulus (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband
82st. Euonymus europaeus (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband
82st. Rhamnus frangula (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Hoge heesters (deelgebied 3 - 165 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

16st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
16st. Crataegus monogyna (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
48st. Ilex aquifolium (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
48st. Taxus baccata (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
32st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Hoge heesters (deelgebied 4 - 340 m2)

Aanbrengen heesters, gerekend met 1 st. per m2

34st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
34st. Crataegus monogyna (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
102st. Ilex aquifolium (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
102st. Taxus baccata (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
68st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters - laag (deelgebied 2 - 195 m2)

Aanbrengen (lage) heesters, gerekend met 1 st. per m2

39st. Rosa corymbifera (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
20st. Ligustrum vulgare (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
59st. Viburnum opulus (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband
39st. Euonymus europaeus (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband
39st. Rhamnus frangula (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.
1	16-12-2021	Breedtes op diverse locaties toegevoegd	PNO		JJ		HVG	

Beplantingsplan Reek-Zuid 2021, Reek

Onderdeel
Beplantingsplan

Opdrachtgever
Gemeente Landerd

Fase
Definitief

Projectnummer
LAD009-0001

Formaat
A1

Tekeningnummer
2021-2672

Schaal
1: 500

Behorende bij doc. nr.

m 10 20 30 40 50

IN BEWERKING

Horten
Schoolstraat 2, 6069 RN Horten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2509, 5202 CM 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

Econsultancy

Samen maken we Nederland mooier



WATER

Rapportage waterhuishoudkundigplan

Reek-Zuid

Reek

Rapportage waterhuishoudkundigplan

Reek-Zuid

Opdrachtgever	gemeente Maashorst
	Postbus 83
	5400 AB Uden
Rapportnummer	14482.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	23 mei 2023
Opsteller	De heer ing. R. van den Berg
Kwaliteitscontrole	De heer Msc. R.R.J. Jacobs

Daarom Econsultancy

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhand-boek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 LOCATIE 2

3 WATERBELEID 3

3.1 Rijksoverheid 3
3.2 Waterschap Aa en Maas 4
3.3 Gemeente Maashorst 5

4 OMGEVINGSASPECTEN 9

4.1 Hoogteligging 9
4.2 Bodemopbouw en waterdoorlatendheid 10
4.3 Hydrogeologie 10
4.4 Grondwater 10
4.5 Oppervlaktewater 12
4.6 Ontwatering 13
4.7 Riolering 14

5 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELING 15

5.1 Planvoornemen 15
5.2 Verhard oppervlak 16
5.3 Waterbergingsopgave 17
Algemeen 17
Reek-Zuid 2022 17
Reek-Zuid 2012 17

6 WATERHUISHOUDING 18

6.1 Randvoorwaarden en uitgangspunten 18
6.2 Hemelwater 18
Algemeen 18
Reek-Zuid 2022 18
Reek-Zuid 2012 22
6.3 Lediging en calamiteit 22
6.4 Kwaliteit 22
6.5 Riolering 23

7 CONCLUSIE 23

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging
2. - Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd (AM09365).
3. - Revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012)

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van de gemeente Maashorst opdracht gekregen voor het opstellen van een waterhuishoudkundigplan voor een ontwikkeling aan de Reek-Zuid te Reek.

Voor het planvoornemen is in 2012 een bestemmingsplan opgesteld 'Reek Zuid – 2011' (vastgesteld 15-03-2012). De initiatiefnemer is voornemens tot de wijziging van de planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid'. Bij nieuwe ontwikkelingen dient onderzocht te worden hoe in het toekomstige plan op een duurzame wijze kan worden omgegaan met hemelwater. Hierbij speelt vasthouden, bergen en afvoeren van water in eigen gebied een belangrijke rol. Wanneer voor bouwplannen een bestemmingsplanwijziging nodig is, zal als een verplicht onderdeel van een ruimtelijk plan of besluit, een waterparagraaf opgenomen moeten worden.

In dat kader is voor de voorgenomen ontwikkeling en de wijziging van de planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid' in februari 2022 reeds een watertoets opgesteld.

Naar aanleiding van de watertoets en het planvoornemen heeft de gemeente Maashorst in 2022 aangaande het onderdeel water in het bestemmingsplan Reek-Zuid meermaals overleg gevoerd met het waterschap. Het waterschap heeft aangegeven dat voor de beoogde ontwikkelingen een watervergunning nodig is en dat hiervoor een waterhuishoudkundigplan opgesteld moet worden. Dit waterhuishoudkundig plan vormt de basis voor de waterparagraaf in het bestemmingsplan.

In deze rapportage is beschreven op welke wijze rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige aspecten en het beleid van de waterbeheerders (waterschap AA en Maas en de gemeente Maashorst).

De rapportage is opgesteld op basis van informatie verkregen van de opdrachtgever en informatie uit zowel het infiltratieonderzoek[1] als het basisrioleringsplan[2] dat is opgesteld ten aanzien van bestemmingsplan Reek-Zuid. Het basisrioleringsplan uit 2007 is in 2011 herzien[3].

[1] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

[2] Basisrioleringsplan ITC-terrein Reek, 07-2416-JV, 23-11-2007

[3] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

2 LOCATIE

De planlocatie (ca. 40.650 m²), hierna te noemen Reek-Zuid 2022, ligt ten oosten van de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek en omvat de Voermanstraat en de Rademakerstraat. Ten zuiden ligt de Rijksweg N324. De coördinaten van een centraal punt zijn X = 175.490, Y = 416.855.

Binnen de locatie zijn enkele woningen met bijbehorende siertuinen, een tankstation, een autobedrijf, een houtzagerij, geasfalteerde wegen en parkeerplaatsen. Het overgrote deel bestaat uit braakliggend terrein. In figuur 2.1 is met stippellijn de begrenzing van Reek-Zuid 2022 weergegeven. De topografische ligging is opgenomen in bijlage 1.

Een gebied ten noorden de planlocatie Reek-Zuid 2022, hierna te noemen Reek-Zuid 2012 (arcering in figuur 1.2), maakt geen onderdeel uit tot de wijziging van de planologische mogelijkheden. Voor dit deel blijft de nu vigerende bestemming WW-1 uit Reek 2011 gelden.

Ondanks dat het noordelijke plandeel geen onderdeel uitmaakt van de wijziging in planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid' is dit plandeel waterhuishoudkundig gezien van belang en is dan ook in die hoedanigheid als onderdeel van het plan beschouwd.



Figuur 2.1 Ligging en begrenzing (arcering Reek-Zuid 2012, stippellijn Reek-Zuid 2022)

3 WATERBELEID

3.1 Rijksoverheid

Nationaal Water Programma 2022 - 2027
De minister van Infrastructuur en Milieu en de staatssecretaris van Economische Zaken hebben in 2022 het Nationaal Water programma (NWP) 2022 – 2027 vastgesteld. Het Nationaal Waterprogramma 2022-2027 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2016-2021 en vervangt dit plan én de partiële herzieningen hiervan.

Het NWP beschrijft de hoofdlijnen en ambities van het nationale waterbeleid en het beheer van de Rijkswateren en Rijksvaarwegen. Voor het waterbeleid is het NWP een uitwerking van de Nationale Omgevingsvisie (NOVI).

Klimaatverandering, milieuverontreiniging en ruimtedruk vormen de komende jaren grote uitdagingen. Ook moet infrastructuur zoals bruggen en sluizen in stand worden gehouden en waar nodig vervangen of gerenoveerd. De wateropgaven staan niet op zichzelf; een integrale aanpak met andere opgaven in de fysieke leefomgeving zoals de energietransitie, woningbouw en de landbouw is noodzakelijk. Het NWP beschrijft hoe we hiermee omgaan en hoe we zorgen dat water een leidend principe is in de ruimtelijke inrichting van Nederland.

Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptie
De relevante beleidsontwikkelingen op het gebied van water worden bij het Rijk opgenomen in het Deltaprogramma. Hierin is voor verschillende thema's beschreven wat het beleid is en hoe het Rijk dat in overleg met overige partners wil gaan bereiken. Het Deltaprogramma bestaat uit verschillende onderwerpen op het gebied van water. Voor ruimtelijke ontwikkelingen is het Deltaprogramma Ruimtelijke adaptie het meest relevant, omdat hierin de consequenties van de klimaatontwikkelingen voor Nederland zijn opgenomen, evenals de maatregelen die we moeten nemen om 'klimaat adaptief' te worden. Een deel van deze maatregelen zal ruimtelijke impact hebben.

Met klimaat adaptief wordt bedoeld: het klimaat veerkrachtig en robuust inrichten van Nederland, gegeven de klimaatontwikkelingen die op ons afkomen. Op basis van de internationale en nationale klimaatmodellen is de verwachting dat het weer in Nederland extremer gaat worden. Dat betekent: meer hevige regenbuien (veel neerslag in korte tijd) en langere periodes met droogte en hitte. Dit heeft consequenties voor de leefbaarheid in steden en dorpen en voor bijna alle (economische) sectoren in Nederland. Met het nemen van klimaat robuuste maatregelen wordt ingespeeld op deze veranderingen waarmee we steden en dorpen leefbaar houden en (economische) schade door wateroverlast, droogte en hitte beperken.

3.2 Waterschap Aa en Maas

Waterschap Aa en Maas is verantwoordelijk voor het waterbeheer in de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken en beheer van vaarwegen. Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit.

Waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5)
Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5) 'Water als basis voor een toekomstbestendige leefomgeving'. In het Waterbeheerprogramma staat hoe het waterschap haar taken in die periode uitvoert. Het waterschap bepaalt hiermee de koers voor de komende zes jaar.

Met het Waterbeheerprogramma 2022-2027 start Waterschap Aa en Maas met de 'watertransitie'; op weg naar een toekomstbestendige waterhuishouding. Uiterlijk dient in 2050 de waterhuishouding in het hele beheergebied toekomstbestendig te zijn. Dit betekent een waterhuishouding die in een goede waterkwaliteit voorziet. En een waterhuishouding die robuust, wendbaar en in balans is met de omgeving. Zowel in het bebouwde als het landelijke gebied en van de beekdalen tot en met de hoge zandruggen. Het grond- en oppervlaktewatersysteem kan de grotere weersextremen opvangen door maximaal gebruik te maken van de dempende sponswerking van de bodem/ondergrond en de natuurlijke hoogteverschillen voor het vasthouden van water. Het waterschap hanteert daarbij drie principes die inhoudelijke sturing geven aan de watertransitie:

- Elke druppel vasthouden en infiltreren waar deze valt;
- Functies passen zich aan het bodem- en watersysteem aan;
- Wat schoon is moet schoon blijven.

Hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO)
Bouw of uitbreiding van woningen, bedrijven of wegen veroorzaken vaak een groei in het verharden van dak en erf. Regenwater dat op stenen of wegen valt, stroomt meestal snel via een riool of een sloot weg. Hoe meer (tuinen van) steen, hoe meer regenwater weg stroomt. Bij hevige buien kan hierdoor wateroverlast ontstaan. Bijvoorbeeld water vanuit het riool op straat, omdat deze het regenwater niet aan kan. Of overstroming van een sloot of beek. Dat geeft dan weer risico's voor de gezondheid en kan zorgen voor bijvoorbeeld schade in- en rondom huizen. Maar ook in droge perioden zorgt al dat afvoeren voor problemen. Het regenwater krijgt niet meer de tijd om weg te zakken in de bodem en het grondwater aan te vullen. In droge zomers hebben landbouw en natuur dan water te weinig.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO), waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Voorkomen moet worden dat regenwater snel verdwijnt in het riool of in de sloot. Het waterschap gebruikt daarvoor de voorkeursvolgorde voor (schoon) regenwater:

1. Opnieuw gebruiken;
2. Vasthouden / in laten trekken in de grond;
3. Water bergen;
4. Afvoeren naar sloten of rivieren;
5. Afvoeren naar een riool.

Keur
De keur is een verzameling regels die het waterschap gebruikt om dammen, dijken, sloten, beken, rivieren, gemalen en stuwen te beschermen. Bij werkzaamheden in, met of rondom het water is wet- en regelgeving uit de keur van toepassing.

In de keur van het waterschap is opgenomen dat het is in beginsel verboden is om zonder vergunning neerslag door toename van het verhard oppervlak of door afkoppelen van de bestaande oppervlakte, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen (Artikel 3.6 'Verbod afvoer door verhard oppervlak'). De technische eisen en uitgangspunten voor het ontwerp van watersystemen zijn opgenomen in de beleidsregel 'Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak, en de hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'. Het verbod uit artikel 3.6 van de keur is van toepassing tenzij:

- Het afkoppelen van het verhard oppervlak maximaal 10.000 m^2 is, of;
- de toename van het verhard oppervlak maximaal 500 m^2 is, of;
- de toename van het verhard oppervlak bestaat uit een groen dak.
- De toename van het verhard oppervlak tussen 500 m^2 en 10.000 m^2 is en compenserende maatregelen zijn getroffen om versnelde afvoer van hemelwater tegen te gaan, in de vorm van een voorziening met een minimale retentiecapaciteit conform de rekenregel.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

Daarbij dient de voorziening te voldoen aan de volgende voorschriften:
- De bodem van de voorziening dient boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) te liggen;
- Afvoer mag niet meer bedragen dan 2/l/s/ha;
- De afvoer uit de voorziening via een functionele bodempassage naar het grondwater en/of via een functionele afvoerconstructie naar het oppervlaktewater plaatsvindt. Indien een afvoerconstructie wordt toegepast, dient deze een diameter van 4 cm te hebben;
- Daarnaast moet er altijd een overloopconstructie zijn, om uitspoeling naar de sloot te voorkomen.

Bij ontwikkelingen waarbij de toename van het verhard oppervlak 500 m^2 of groter is, wordt vanuit het waterschap retentie geëist.

Voor plannen groter dan 10.000 m^2 geldt Beleidsregel 13 'Afvoer door toename en afkoppelen van verhard oppervlak'. Op basis van deze beleidsregel zijn plannen met een omvang van meer dan 10.000 m^2 vergunningsplichtig en dient een waterhuishoudkundigplan te worden opgesteld conform de onderwerpen zoals genoemd in paragraaf 4.6 van de hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen.

3.3 Gemeente Maashorst

Samen met het Waterschap geeft gemeente Maashorst invulling aan de waterdoelen om te komen tot een gezond en goed functionerend oppervlaktewatersysteem. Gemeentelijke maatregelen zijn: het ontlasten van de riolering bij intensieve regenbuien en beperken van de vuiluitworp van riolering (o.a. afkoppelen), het langer vasthouden van water in een gebied, streven naar voldoende ontwateringsdiepte en het monitoren van de afvalwaterketen.

In het kader van de Stedelijke Wateropgave werken de gemeente en het Waterschap / de Provincie eveneens samen om de 'Udense spons' te herstellen en daarmee het bestaande watersysteem beter te benutten en wateroverlast vanuit oppervlaktewater te voorkomen. In de gemeente Maashorst is overwegend sprake van een goed doorlatende bodem en voldoende ontwatering. Vanwege deze gebiedskenmerken hanteert de gemeente het uitgangspunt dat afgekoppeld hemelwater in eerste instantie in de bodem wordt geïnfiltreerd.

Het waterbeleid van de gemeente Maashorst is vastgelegd in het Programma Omgevingswet Water & Riolering, planperiode 2022-2024 (POW&R). Het POW&R is een beleidsplan/uitvoeringsplan dat op hoofdlijnen de invulling van de gemeentelijke watertaken weergeeft.

Afhankelijk van de aard en omvang van het plan is het watertoets-proces in meer of mindere mate van belang. Het watertoets-proces gaat vooral over het vroegtijdig betrekken van ruimtelijk relevante waterhuishoudkundige aspecten bij ruimtelijke plannen, om zodoende wateraspecten goed in de ruimtelijke afweging en uiteindelijk het ruimtelijke plan op te nemen. Hierbij zijn in het bijzonder van belang:

- Het scheiden van schoon- en vuilwaterstromen;
- Invulling geven aan de zorgplicht voor hemelwater (vasthouden hemelwater op eigen terrein);
- Voldoende ruimte voor waterberging;
- Tijdig, juist en aantoonbaar overleg met waterpartners en afweging van relevante zaken uit dat overleg.

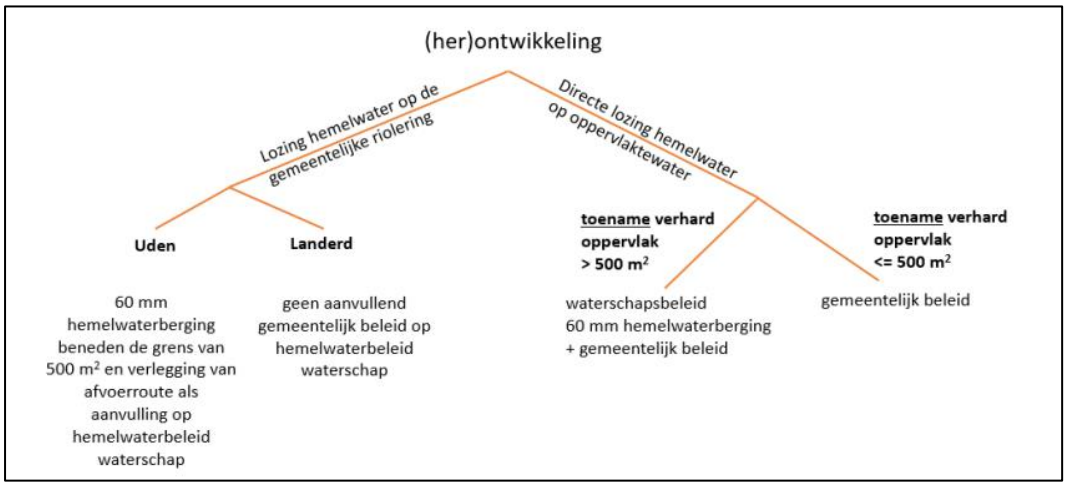
Doel hierbij is een heldere en reproduceerbare weergave van afwegingen en vertaling van relevante zaken in de waterparagraaf en, indien noodzakelijk, op de verbeelding en in de regels van het bestemmingsplan.

Een (her)ontwikkeling kan tot een toename van (afvoerend)verhard oppervlak leiden. Hierdoor ontstaat een versnelde afvoer van hemelwater, met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt vooralsnog het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak.

Het POW&R 2022-2024 omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is van toepassing. De gemeente Maashorst houdt dezelfde rekenregel aan.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

In het beleid van het waterschap is een ondergrens opgenomen van 500 m^2 voor een directe lozing op oppervlaktewater. Onder deze grens geldt geen verplichte hemelwaterberging. Op dit punt verschilt het hemelwaterbeleid van oud-gemeente Uden met dat van oud-gemeente Landerd. Voormalig grondgebied Landerd hanteert een ondergrens van 500 m^2 toename verhard oppervlak (overeenkomstig het beleid van Waterschap Aa en Maas). Voormalig grondgebied Uden hanteert geen ondergrens. Voor elke vierkante meter toename verhard oppervlak dient compenserende berging te worden gerealiseerd zie figuur 3.1



Figuur 3.1 Overzicht hemelwaterbeleid gemeente Maashorst

Als bij een (her)ontwikkeling al wordt voldaan aan de eisen van hydrologisch neutraal wordt gevraagd om, vanuit de maatschappelijke opgave, bij te dragen aan het bereiken van een verbeterde hydrologische situatie. Bij het inpassen van hemelwateraspecten in de ruimtelijke ontwikkeling, hanteert de gemeente het uitgangspunt dat de waterproblematiek niet mag worden afgewenteld op de omgeving In geval van een nieuwe ontwikkeling of bij de bouw van nieuwe woningen dient het hemelwater zoveel als mogelijk binnen de (nieuw)bouwlocatie te worden verwerkt. Als dat niet kan, treedt de gemeentelijke zorgplicht hemelwater in werking. De gemeente zal dan besluiten hoe het overtollig hemelwater ingezameld wordt. De wettelijke voorkeursvolgorde daarbij is:

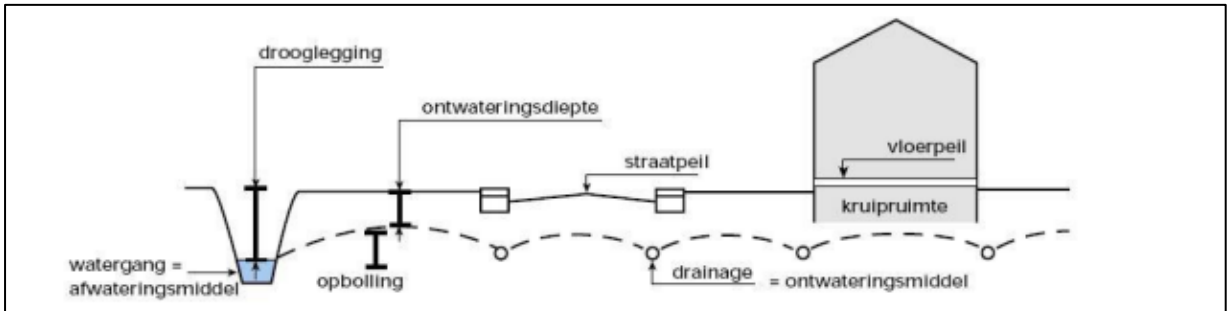
- Hergebruik;
- Vasthouden;
- Bergen;
- Afvoeren.

Bij een particuliere ontwikkeling moet de waterberging op eigen perceel worden gerealiseerd. Bij een publiek-private ontwikkeling geldt daarvoor de plangrens (dus inclusief openbaar gebied). Dit biedt ruimere mogelijkheden. Waar mogelijk worden kansen benut om hemelwaterberging te combineren. In het geval een hemelwaterbergingsopgave van toepassing is, wordt in overleg met het waterschap en de ontwikkelende partij bekeken of er kansen zijn om gelijktijdig de waterkwaliteit en/of belevingswaarde van de leefomgeving te verhogen. Hiervoor wordt het proces van de watertoets doorlopen. Voor de lozing op oppervlaktewater zijn zaken vastgelegd in de Brabant Keur van het waterschap.

Voor aanvullende regels aan de compenserende berging- en infiltratievoorzieningen verwijst het POW&R naar de omschrijving in de keur: hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, de belangrijkste regels zijn:

- De onderkant van de voorziening dient boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) te liggen;
- De infiltratiecapaciteit van de bodem dient voldoende te zijn om de voorziening tijdig te legen, om zo beschikbaar te zijn voor nieuwe berging;
- De voorziening dient blijvend te functioneren, met name de infiltratiecapaciteit. Daarom dient de bergingsvoorziening reinigbaar en inspecteerbaar te zijn.

Daarnaast zijn in het POW&R streefwaarden voor ontwateringsnormen omschreven. De gemeente heeft een inspanningsplicht om voldoende ontwateringsdiepte te realiseren, maar kan niet verantwoordelijk worden gesteld, omdat er een afhankelijkheid is van externe factoren. De gemeente adviseert, om het risico op grondwateroverlast te beperken, om bij ontwikkelingen de in figuur 3.2 weergegeven streefwaarden voor ontwateringsnormen te hanteren.



Functie	Minimaal benodigde ontwatering tov maaiveld (gebaseerd op maatgevend hoogste grondwaterstand in meters)
Woningen met kruipruimte*	0,7
Tuinen/Groenvoorzieningen*	0,5
Hoofdwegen**	1,0
Secundaire wegen en woonstraten	0,7

Figuur 3.2 Streefwaarden ontwateringsnormen gemeente Maashorst

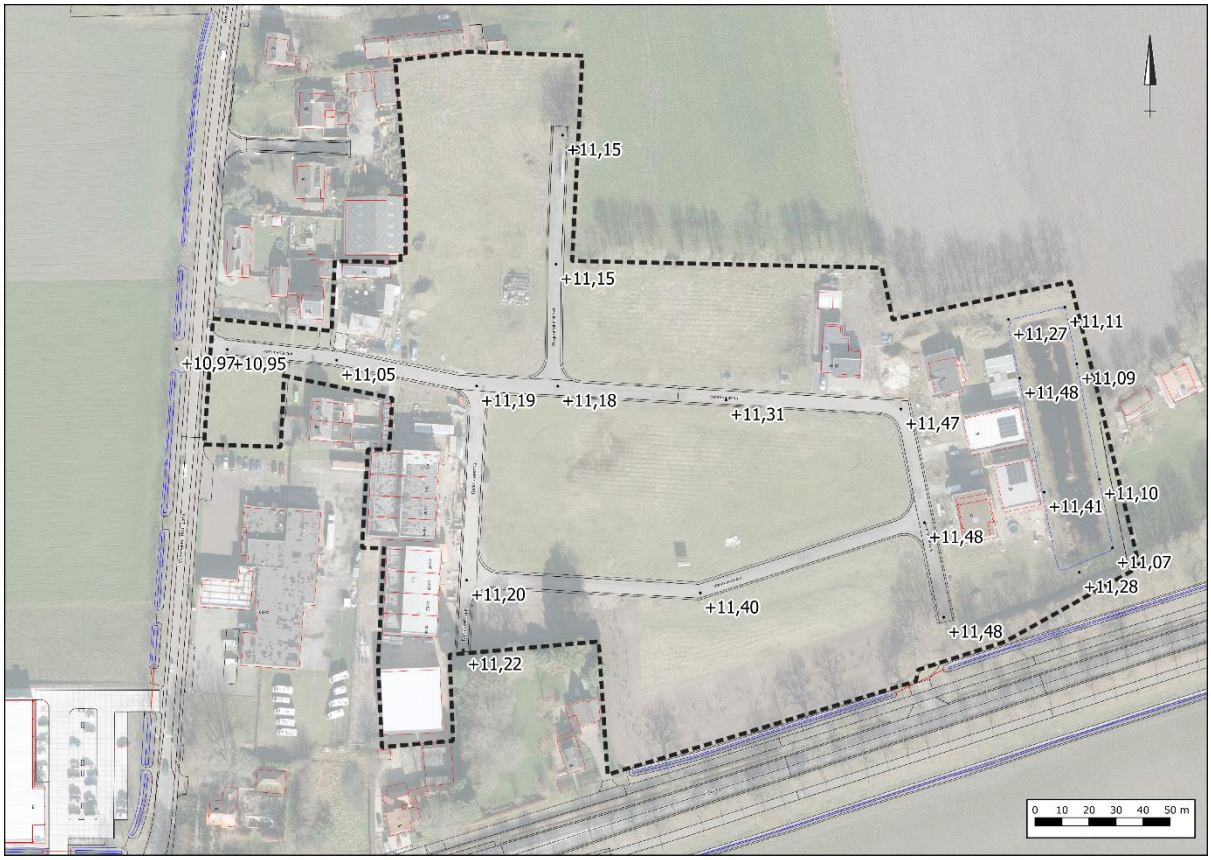
4 OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk wordt de regionale geohydrologische situatie beschreven. Hierbij wordt ingegaan op aspecten als bodemopbouw, grondwater, waterbeheer, waterveiligheid en riolering.

4.1 Hoogteligging

Volgens het Actueel Hoogtebestand van Nederland[4] wordt het maaiveld gekenmerkt door een hoogteverloop in noordelijke richting van circa 11,5 m +NAP nabij de Rijksweg N324 aan de zuidzijde tot circa 11,0 m +NAP aan de noordzijde.

Het maaiveldniveau is in 2012 ingemeten[5] (figuur 4.1). Uit de gegevens blijkt dat maaiveld in noordwestelijke richting afloopt van ca. 11,50 m +NAP in de Voermanstraat in het zuidoosten tot ca. 10,95 m +NAP ten hoogte van de Monseigneur Borretstraat in het westen.



Figuur 4.1 Hoogte rioolputten (bron: rioolrevisie Plan Reek-Zuid dec 2012)

[4] www.ahn.nl

[5] Revisiemeting en verwerking revisiegegevens dec 2012

4.2 Bodemopbouw en waterdoorlatendheid

De originele bodem bestaat, volgens de bodemkaart van Nederland, uit een hoge zwarte enkeerdgrond (zEZ21), die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit leemarm en zwak lemig fijn zand.

Door Aeres Milieu is op 10 en 11 december 2009 een infiltratieonderzoek[6] uitgevoerd. De bovengrond blijkt voornamelijk te bestaan uit zwak siltig, matig fijn zand. Bovendien zijn in de bovengrond sporen van grind en wortels aangetroffen. De ondergrond bestaat tot de onderzochte diepte van maximaal 2,25 m -mv uit zwak siltig, zeer fijn tot matig fijn zand. De doorlatendheid zoals door Aeres gemeten varieerde tussen 1,7 en 2,6 m/dag met een gemiddelde van 2,0 m/dag. Door Aeres is geconcludeerd dat de ondergrond binnen het onderzochte gebied in het algemeen geschikt wordt geacht voor het infiltreren van hemelwater. In bijlage 2 zijn de gegevens van het onderzoek van Aeres weergegeven.

4.3 Hydrogeologie

Om inzicht te krijgen in de gelaagdheid van goed doorlatende en slecht doorlatende lagen (hydrogeologische eenheden) van de (diepe) bodem is gebruik gemaakt van het REGIS II v2.2 en GeoTOP v1.4 model van TNO. Beide modellen geven op een schematische wijze inzicht in de hydrogeologische opbouw en doorlatendheid van de ondergrond op een regionale schaal.

Op basis van de gegevens uit de modellen van TNO blijkt het eerste watervoerend pakket te worden gevormd door respectievelijk de formaties van Kreftenheye, Beegden, Oosterhout en Breda. Op het eerste watervoerende pakket liggen de fijn zandige dekzandafzettingen, behorende tot de Formatie van Boxtel, met een dikte van ± 2 m. In tabel 4.1 is de hydrogeologische opbouw van de ondergrond op schematische wijze weergegeven.

Tabel 4.1 Hydrogeologie

Diepte m -mv	Formatie	Typering	Bodem
0-2	Boxtel	DKL	Zand
2-4	Kreftenheye	WVL	Zand
4-10	Beegden	WVL	Zand
10-30	Oosterhout	WVL	Zand
>30	Breda	WVL	Zand
DKL = deklaag WVL = watervoerende laag SDL = slecht doorlatende laag			

4.4 Grondwater

Veranderingen in de grondwaterstand (stijghoogte) worden voornamelijk veroorzaakt door neerslag en verdamping, maar ook door ingrepen in de waterhuishouding. De stijghoogte kan daardoor van dag tot dag verschillen. Voor beleid, vergunningen en ontwateringsdieptes is het belangrijk om te weten wat de actuele karakteristieken zijn, zoals de GHG en de GLG (Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand en Gemiddelde Laagste Grondwaterstand).

[6] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

Ten tijde van het locatie specifiek onderzoek[7], uitgevoerd op 10 en 11 december 2009, is een grondwaterstand gemeten op circa 1,2 m -mv.

TNO-NITG voert het databeheer van in de omgeving aanwezige grondwaterpeilputten waarin de grondwaterstandstand in het eerste watervoerende pakket wordt gemonitord. Middels de interactieve grondwatertools 'Isohypsen' en 'Grondwaterdynamiek' van de Geologische Dienst Nederland worden de historische grondwatermeetreeksen uit het archief van TNO gesimuleerd met behulp van dagelijkse metingen van neerslag en verdamping uit gegevens van het KNMI.

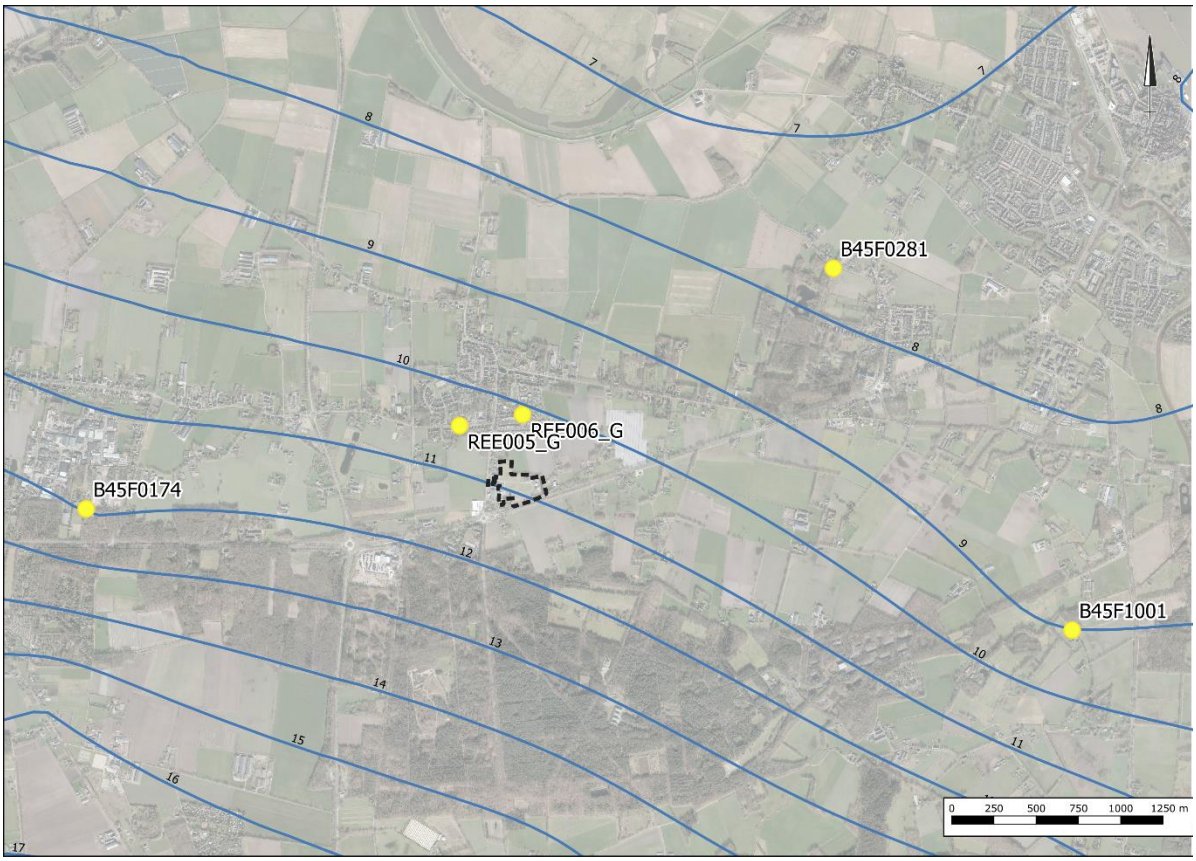
In het archief van TNO zijn in de directe nabijheid geen bruikbare grondwaterdata beschikbaar. Voor de bepaling van de locatiespecifieke grondwaterkarakteristieken is gebruik gemaakt van historische grondwaterdata van grondwatermeetpunten uit het meetnet van de provincie Noord-Brabant en het grondwatermeetnet van de gemeente Maashorst. De historische meetreeksen van de gebruikte grondwatermeetpunten zijn geïnterpoleerd. Het grondwater van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de geraadpleegde bronnen in noordoostelijke richting. De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied. In tabel 4.2 zijn de gegevens van de grondwaterpeilputten opgenomen. In figuur 4.2 is de situering van de grondwaterpeilputten weergegeven.

Op basis van de gegevens van deze grondwaterpeilputten alsmede de grondwaterstromingsrichting is ingeschat dat de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is gelegen op ca. 9,56 m +NAP.

Tabel 4.2 Overzicht grondwaterpeilputten

grondwaterpeilput	windrichting t.o.v. locatie	afstand t.o.v. locatie (m)	meetperiode	GLG (m +NAP)	GHG (m +NAP)
B45F0174	W	2.390	01-01-1982/01-02-2023	10,45	11,25
REE005_G	NW	510	01-07-2022/11-02-2023	8,35*	9,50*
REE006_G	N	430	30-06-2022/12-02-2023	8,20*	9,35*
B45F1001	O	3.300	01-04-1980 / 01-05-2017	8,30	8,70
B45F0281	NO	2.180	24-06-1996 / 01-02-2023	7,10	7,50
* Meetperiode minder dan een jaar, betreft de hoogst en laagst gemeten grondwaterstand					

[7] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

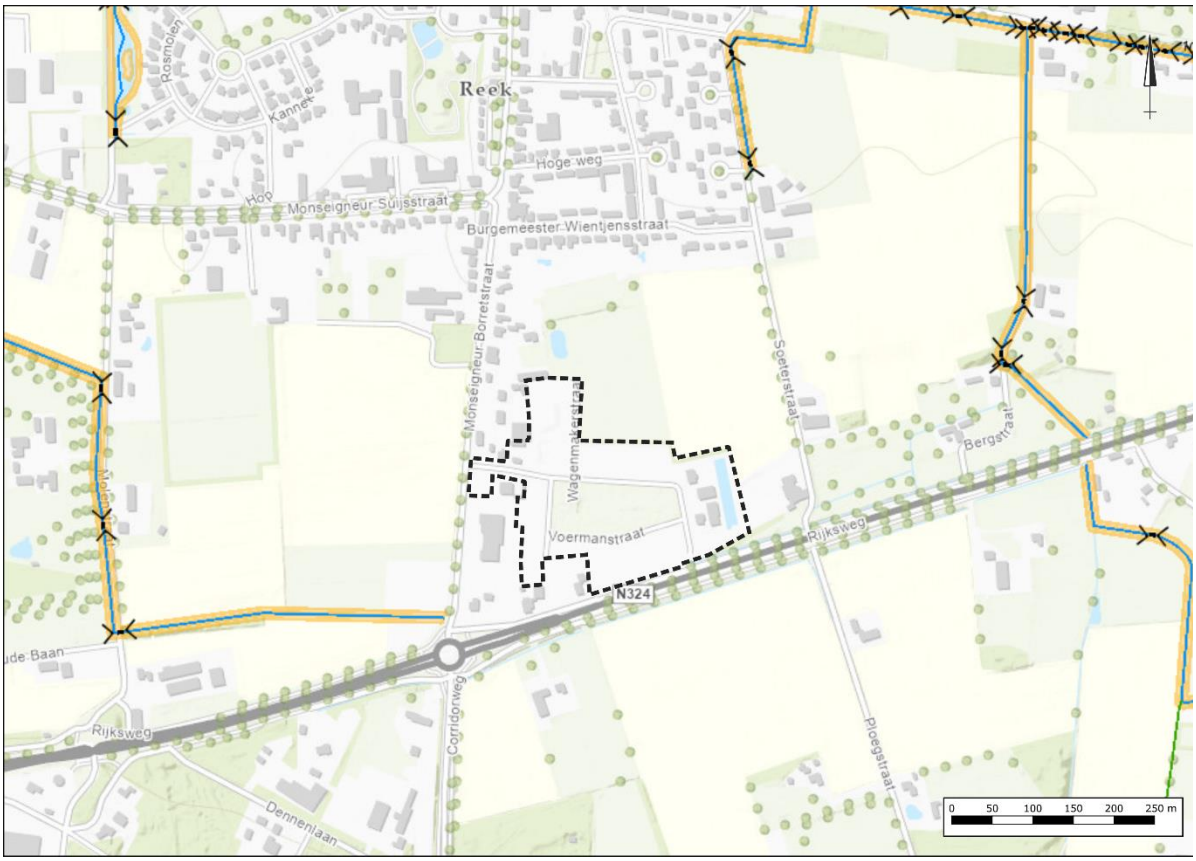


Figuur 4.2 Situering grondwaterpeilputten

4.5 Oppervlaktewater

Voor het waterschap is de legger, samen met de keur, hèt instrument om te zorgen voor veilige dijken, droge voeten, voldoende en schoon water. De legger bestaat uit een set van kaarten. Daarop staat welke rivieren, beken, vennen en regenwaterbuffers, lijnvormige elementen, waterkeringen en kunstwerken (stuwen, sluisdeuren en kademuren) het waterschap in beheer heeft en waar ze liggen. De legger bevat ook een register waarin staat wie waar en waarvoor het onderhoud moet doen. Tot slot bevat de legger zones (zoneringen) voor toekomstige ontwikkelingen en bescherming van het watersysteem.

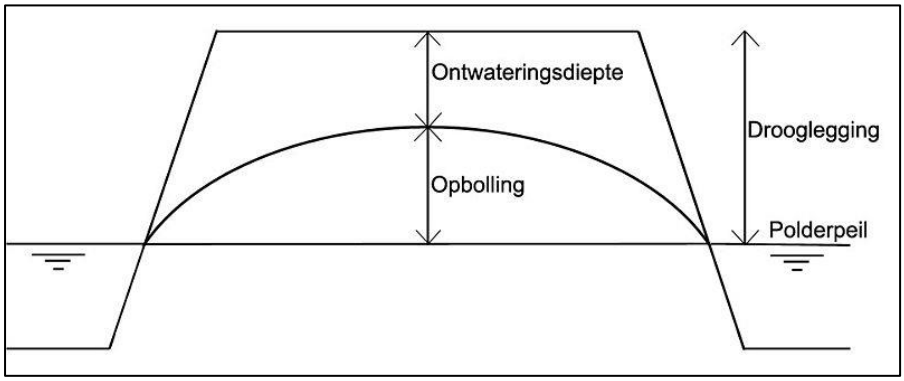
Op de leggerkaart van waterschap Aa en Maas zijn de voor het waterschap de oppervlaktewateren weergegeven die waterhuishoudkundig van belang zijn. Aan de overzijde van de Monseigneur is een primaire watergang (1040800) gelegen. In figuur 4.3 is een uitsnede van de leggerkaart weergegeven.



Figuur 4.3 Uitsnede legger oppervlaktewater waterschap Aa en Maas

4.6 Ontwatering

Om grondwateroverlast te voorkomen dient bij het ontwerp rekening gehouden te worden met minimale ontwateringsdiepten. Uitgangspunt hierbij is dat bij de inrichting van (nieuw) stedelijk gebied in principe wordt aangesloten bij de huidige grond- en oppervlaktewaterpeilen, en dat er ten gevolge van de inrichting van het betreffende gebied geen negatieve effecten op de omgeving ontstaan (verdroging of vernatting). Met andere woorden, hydrologisch neutraal ontwerpen.



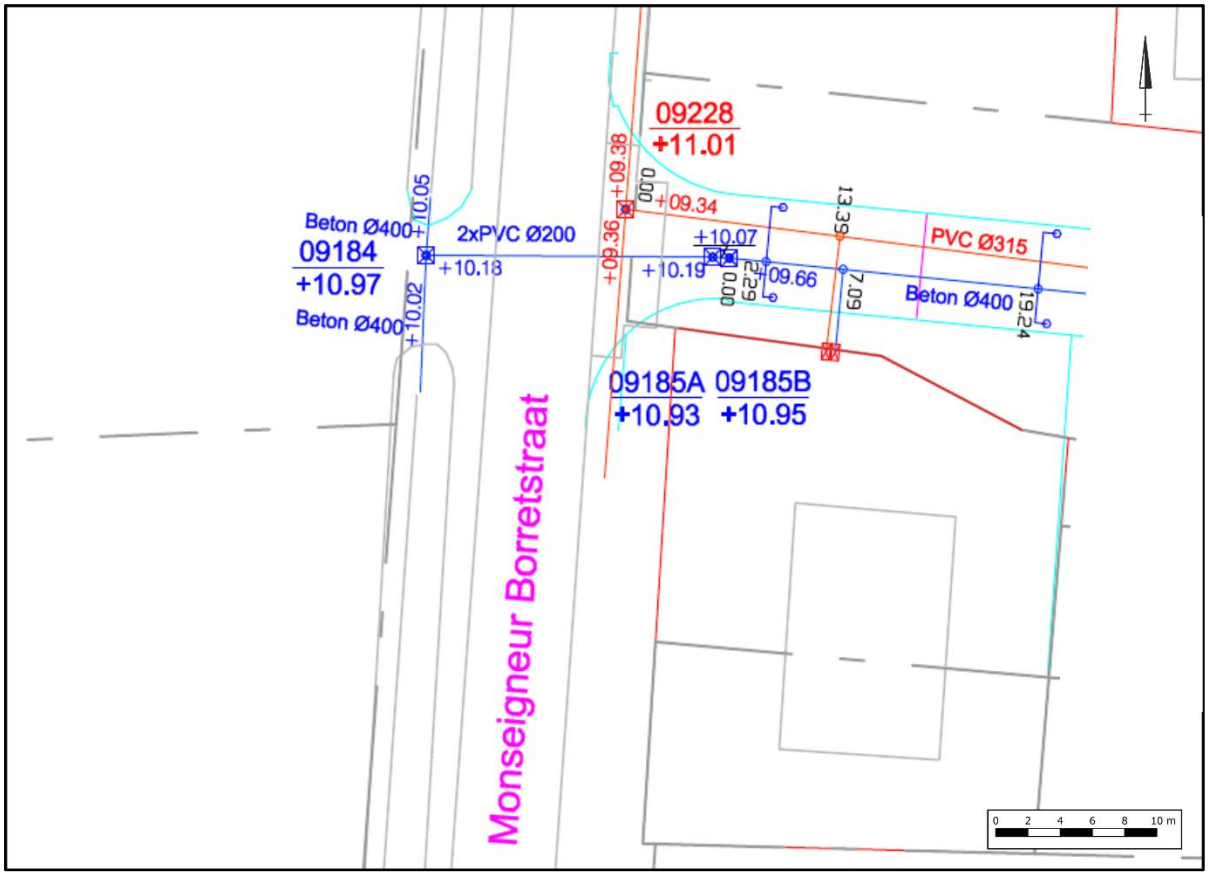
Figuur 4.4 Ontwatering en drooglegging

De ontwateringsdiepte is het verschil in hoogte tussen het maaiveld en de maximaal optredende grondwaterstand. De gemeente adviseert, om het risico op grondwateroverlast te beperken, om bij ontwikkelingen de in figuur 3.2 weergegeven streefwaarden voor ontwateringsnormen te hanteren.

De huidige wegpeilen zijn gelegen tussen de 11,50 m +NAP en de 10,95 m +NAP. De GHG is ingeschat op 9,56 m +NAP. De ontwatering is ten aanzien van huidige wegniveau voldoende (norm ≥ 0,7 m -mv). De toekomstige bouwpeilen liggen ca. 20 tot 30 cm hoger dan het naastgelegen wegpeil.

4.7 Riolering

Ten aanzien van de voorgenomen ontwikkelingen is een gescheiden rioolstelsel aangelegd. Het vuilwaterstelsel is met een verhang 1:300 of 1:400 aangesloten op de bestaande riolering aan de Monseigneur Borretstraat. Het hemelwaterstelsel is vlak aangelegd en wordt afgevoerd, opgevangen en geborgen in een bergingsvoorziening die is gelegen aan de oostzijde van de Voermanstraat. Vanuit deze voorziening kan het hemelwater infiltreren in de ondergrond. Voor noodgevallen is ter plaatse van de kruising met de Monseigneur Borretstraat (ter plaatse van put H551) een overstort aangebracht met een drempelpeil van 10,45 m +NAP (inclusief terugslagklep). Bij noodsituaties stort het water over op de gemeentelijke sloot langs de Monseigneur Borretstraat (zie figuur 4.5).



Figuur 4.5 Aansluiting riool Monseigneur Borretstraat (bron: rioolrevisie Plan Reek-Zuid dec 2012)

5 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELING

5.1 Planvoornemen

De initiatiefnemer is voornemens tot de wijziging van een aantal bouwvlakken van het vigerende bestemmingsplan. De wijzigingen betreffen:

1. Een deel wordt intensiever bebouwd met ondernemers-woningen.
2. In plaats van vooral woon-werkpercelen worden er percelen omgezet naar alleen werken.
3. Daarnaast wordt er mogelijk een bedrijfsperceel omgezet naar wonen aansluitend aan ondernemers-woningen.

In figuur 5.1 is een verbeelding van het bestemmingsplan weergegeven.



Figuur 5.1 Planvoornemen (bron: Kragten)

5.2 Verhard oppervlak

Op basis van het huidige verkavelingsplan is het toekomstig verhard oppervlak bepaald. Bij de berekening van het toekomstig verhard oppervlak is er vanuit gegaan dat de uitgeefbare percelen 90% verhard worden. In figuur 5.2 is de verkavelingssituatie en (kavel)oppervlakten weergegeven. De berekening van het toekomstig verhard oppervlak is opgenomen in tabel 5.1 en tabel 5.2. Bij de berekening van het verhard oppervlak is een onderscheid gemaakt tussen het plandeel Reek-Zuid 2022 en het plandeel Reek-Zuid 2012.



Figuur 5.2 Verkavelingssituatie en (kavel)oppervlakten Reek-Zuid 2022 en Reek-Zuid 2012

Tabel 5.1 Toekomstig verhard oppervlak Reek-Zuid 2022

Type verharding	Oppervlak (m^2)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m^2)
Openbaar	7.715	100%	7.715
Uitgeefbaar terrein	23775	90%	21.398
Totaal			**29.113**

Tabel 5.2 Toekomstig verhard oppervlak Reek-Zuid 2012

Type verharding	Oppervlak (m^2)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m^2)
Openbaar	2.400	100%	2.400
Uitgeefbaar terrein	5.150	90%	4.635
Totaal			**7.035**

5.3 Waterbergingsopgave

Algemeen

Bij een ontwikkeling waar sprake is van een toename van (afvoerend)verhard oppervlak kan een versnelde afvoer van hemelwater ontstaan met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak.

Het POW&R 2022-2024 van de gemeente Maashorst omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is hierbij van toepassing. De gemeente Maashorst houdt dezelfde rekenregel aan.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

Reek-Zuid 2022

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2022 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 1.747 m^3 (29.113 m^2 x 60 mm / 1.000).

Reek-Zuid 2012

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2012 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 422 m^3 (7.035 m^2 x 60 mm / 1.000).

6 WATERHUISHOUDING

6.1 Randvoorwaarden en uitgangspunten

De ontwikkeling voorziet in totaal in een verhardingstoename die groter is dan 10.000 m^2. Voor plannen groter dan 10.000 m^2 geldt vanuit het waterschap Beleidsregel 13 'Afvoer door toename en afkoppelen van verhard oppervlak'. Op basis van deze beleidsregel zijn plannen met een omvang van meer dan 10.000 m^2 vergunningsplichtig. Ten aanzien van het plan en de omgang met hemelwater zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De ontwikkeling dient hydrologisch neutraal plaats te vinden (HNO);
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwantiteit (vasthouden, bergen en afvoeren);
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwaliteit (schoonhouden, scheiden, zuiveren);
- Niet afwentelen op anderen in ruimte en tijd;
- De wateropgave baseren op de daadwerkelijke toekomstig verhard oppervlak. Vooralsnog is uitgegaan van 36.148 m^2:
  - Reek-Zuid 2022: 29.113 m^2;
  - Reek-Zuid 2012: 7.035 m^2.
- Compensatieopgave 60 mm/m^2;
- Wateropgave 2.170 m^3:
  - Reek-Zuid 2022: 1.747 m^3;
  - Reek-Zuid 2012: 422 m^3.
- De maximale ledigingsduur van het systeem bij voorkeur gelijk of kleiner dan 24 uur;
- Infiltratiecapaciteit 2,0 m/dag;
- GHG 9,56 m +NAP;
- Calamiteit in beschouwing nemen (mag niet tot overlast leiden);
- Geen gebruik van uitlogende (bouw)materialen.

6.2 Hemelwater

Algemeen

Water is expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing genomen en wordt op een duurzame wijze verwerkt. Het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) wordt gescheiden van het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) ingezameld en verwerkt.

Reek-Zuid 2022

Met betrekking tot de omgang met hemelwater op de overige percelen wordt vanuit de gemeente een verplichting opgenomen dat 30 mm per m^2 verhard oppervlak op eigen terrein gerealiseerd dient te worden (blauwe percelen figuur 6.1). De perceeleigenaren zijn in principe vrij in de keus waarop de wateropgave op eigen terrein wordt verwerkt. De nadere uitwerking van de hemelwaterberging zal door de gemeente bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden getoetst. De overige waterbergingsopgave wordt in de openbare ruimte opgevangen.

In afwijking hierop is op de percelen 961 t/m 696 geen berging op eigen terrein gerealiseerd (oranje percelen figuur 6.1). Hemelwater op deze percelen wordt gescheiden ingezameld en afgevoerd op het hemelwaterriool. Daarnaast is op één perceel gelegen aan de Radmakerstraat (geel perceel figuur 6.1), in overeenstemming met de eigenaren en gebruikers, 60 mm waterberging op eigen terrein gerealiseerd. De waterberging voor de bouw van het bedrijfspand aan de Radmakerstraat is reeds ondervangen in een vergunningsaanvraag.

Op basis van het toekomstig verhard oppervlak en de verdeling van de wateropgave is in tabel 6.1 berekend hoeveel berging op eigen terrein wordt gerealiseerd en hoeveel (rest)berging in de openbare ruimte opgevangen dient te worden.

Tabel 6.1 Verdeling waterbergingsopgave Reek-Zuid 2022

Type verharding	Berging eigen terrein (mm)	Berging openbare ruimte (mm)	Verhard oppervlak (m^2)	Berging eigen terrein (m^3)	Berging openbare ruimte (m^3)	Totaal (m^3)
Openbaar gebied	60		7.715	463		**463**
Oranje	0	60	2.822	0	170	**170**
Geel	60	0	1.665	100	0	**100**
Blauw	30	30	16.911	507	507	**1.014**
Totaal			**36.148**	**607**	**1.139**	**1.747**



Figuur 6.1 Waterberging uitgeefbare percelen

In de openbare ruimte dient nog 1.139 m^3 water geborgen te worden. Conform het basisrioleringsplan[8] dat is opgesteld ten aanzien van bestemmingsplan Reek-Zuid en de herziening van het basisrioleringsplan in 2011[9] is een gescheiden rioolstelsel aangelegd.

[8] Basisrioleringsplan ITC-terrein Reek, 07-2416-JV, 23-11-2007

[9] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

Het hemelwaterstelsel is vlak aangelegd. Hemelwater wordt afgevoerd, opgevangen en geborgen in een bergingsvoorziening die is gelegen aan de oostzijde van de Voermanstraat. Vanuit deze voorziening kan het hemelwater infiltreren in de ondergrond. De revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012) zijn opgenomen in bijlage 3.

Het gedimensioneerde hemelwaterstelsel heeft voldoende afvoercapaciteit om het regenwater goed te verwerken en is zo ontworpen dat deze kan leegstromen in de bergingsvoorziening. Het hemelwaterriool heeft een diameter van 400 mm. Bij een bui zal het stelsel zich vullen, waarbij water uit het stelsel via de uitstroomvoorziening in de bergingsvoorziening terecht komt. In het stelsel is 4,4 mm berging aanwezig, hetgeen neerkomt op een berging van 80 m³.

Voor noodgevallen is ter plaatse van de kruising met de Monseigneur Borretstraat een overstort aangebracht met een drempelpeil van 10,45 m +NAP. Bij noodsituaties stort het water over op de gemeentelijke sloot langs de Monseigneur Borretstraat. De ontwerpeisen van de bergingsvoorziening zijn:

- GHG 9,56 m +NAP
- Bodempeil ca. 9,45 m +NAP;
- Talud 1:3;
- Bodemoppervlak van 978 m²;
- Overstort 10,45 m +NAP;
- Maximale peilstijging 0,89 m.

In het rioleringsplan Reek-Zuid[10] is de bergingsvoorziening getoetst aan een regenbui (T=25) waarbij in 4 uur 42,9 mm water valt. Op basis van het destijds berekende verhard oppervlak is voor de regenbui T=25 berekend dat het plan moest voldoen aan de eis om 768 m³ water te bergen. Omdat in het stelsel ca. 4,4 mm berging aanwezig is, diende de bergingsvoorziening daardoor nog een capaciteit te hebben van minimaal 688 m³. Om 688 m³ water te kunnen bergen in de voorziening zou een peilstijging tot 10,10 m +NAP optreden.

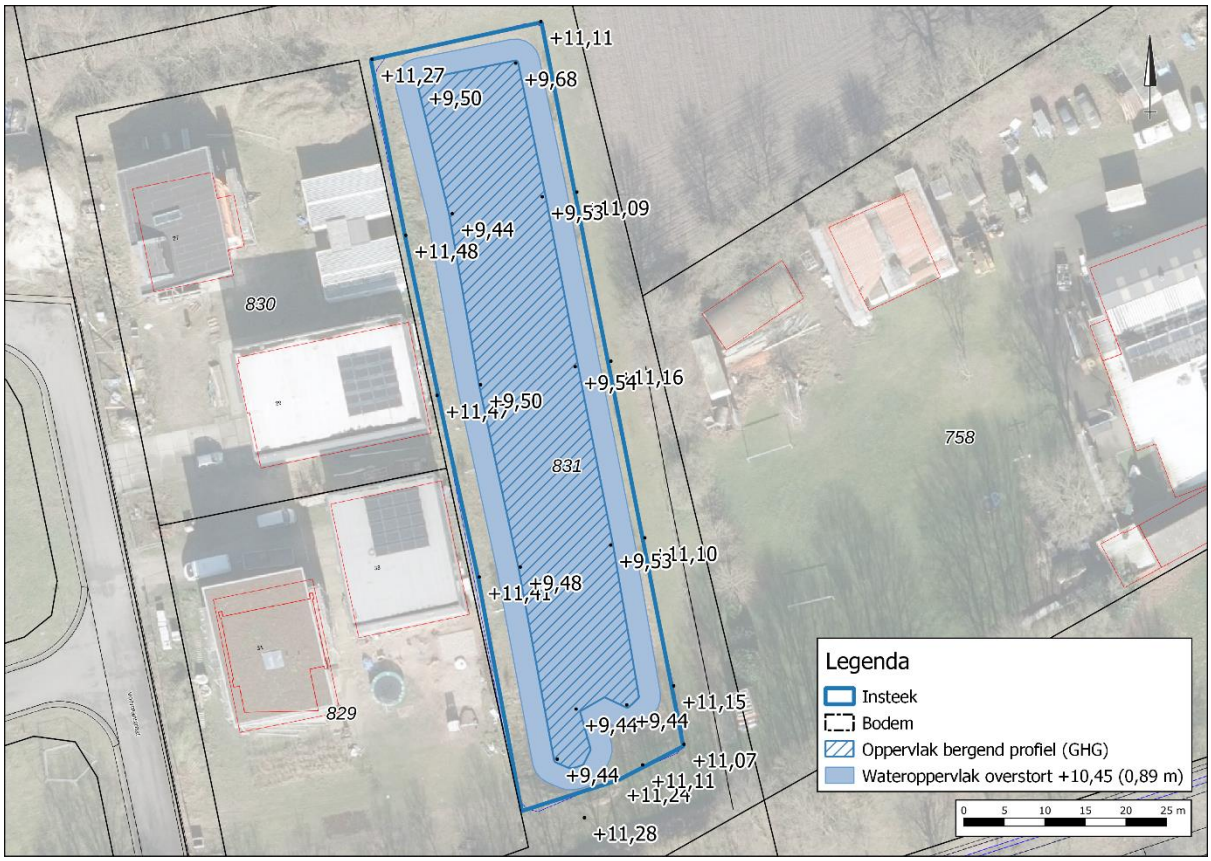
In werkelijkheid kan het waterniveau in de bergingsvoorziening stijgen tot het overstortniveau van 10,45 m +NAP. De maximale peilstijging bedraagt daarmee, uitgaande van een GHG van 9,56 m +NAP, ca. 0,89 m. Op basis van deze peilstijging is de maximale bergingscapaciteit in de bergingsvoorziening berekend (tabel 6.2). De beschikbare capaciteit is, uitgaande van bovenstaande kengetallen en de maatvoeringen uit het rioleringsplan Reek-Zuid, berekend met behulp van de formule van de afgeknotte piramide (figuur 6.2 en figuur 6.3). Uitgaande van een peilstijging van 0,89 m kan in de bergingsvoorziening ca. 1.125 m³ worden geborgen.

Tabel 6.2 Waterberging bij peil 10,45 m +NAP (peilstijging 1,0 m)

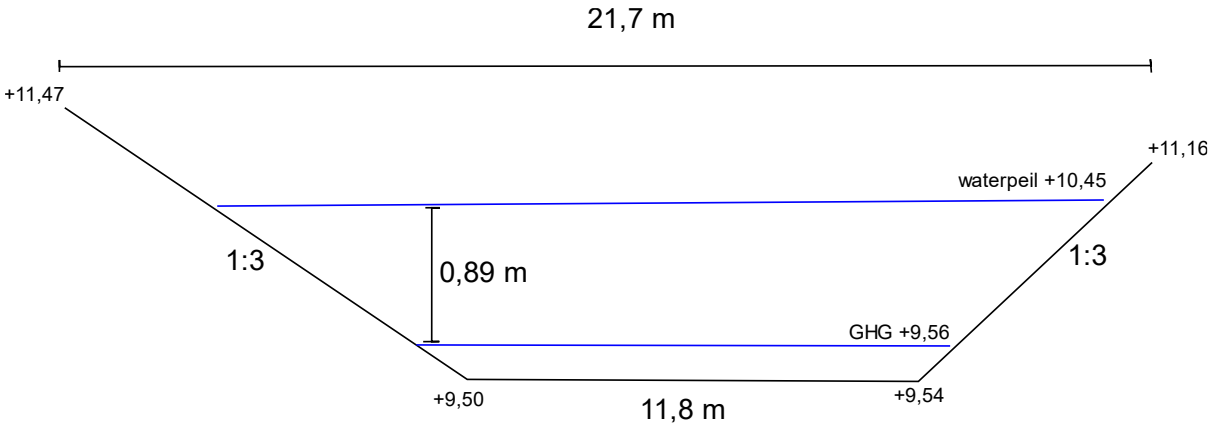
Beschrijving	Eenheid	Waarde
Oppervlak bergend profiel (GHG)	m²	1.000
Wateroppervlak bij overstort	m²	1.550
Peilstijging	m	0,89
Talud	1:	3
Berging[11]	**m³**	**1.125**

[10] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

[11] $V = \frac{1}{3}h(B_1 + \sqrt{B_1 B_2} + B_2)$



Figuur 6.2 Ontwerp bergingsvoorziening



Figuur 6.3 Dwarsdoorsnede bergingsvoorziening

De totale bergingscapaciteit in de openbare ruimte bedraagt 1.205 m^3 (1.125 m^3 + 80 m^3). Ten aanzien van de totale waterbergingsopgave voor de openbare ruimte (1.139 m^3) is derhalve voldoende berging aanwezig.

De daadwerkelijke berging in de bergingsvoorziening zal echter hoger zijn dan de berekende 1.125 m^3. In de periode van het jaar waarin een bui zal vallen met een intensiteit van 60 mm/24 uur zal de grondwaterstand lager staan dan de GHG waardoor in de bergingsvoorziening in principe meer berging beschikbaar zal zijn.

Daarnaast zal, wanneer het harder regent dan de overstortleidingen richting de Monseigneur Borretstraat kan afvoeren, het waterpeil in de bergingsvoorziening verder stijgen dan 10,45 m +NAP. Op basis van het laagste maaiveldniveau in de Voermanstraat zou het waterpeil in de bergingsvoorziening kunnen stijgen tot maximaal 10,93 m +NAP alvorens water aan maaiveld zal overstorten.

Reek-Zuid 2012

Bij de koopovereenkomst van de uitgeefbare percelen die zijn gelegen binnen het noordelijke plandeel, Reek-Zuid 2012, wordt een verplichting opgenomen dat voor de nog te ontwikkelen percelen voor elke vierkante meter verhard oppervlak moet worden voorzien in een berging op eigen terrein van minimaal 60 mm. In totaal wordt binnen de uitgeefbare percelen daarmee voorzien in een waterberging van ca. 278 m^3 (4.635 m^2 x 60 mm / 1.000).

De perceeleigenaren zijn in principe vrij in de keus waarop de wateropgave op eigen terrein wordt verwerkt. De nadere uitwerking van de hemelwaterberging zal door de gemeente bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden getoetst.

De waterbergingsopgave voor het openbaar gebied bedraagt ca. 144 m^3 (2.400 m^2 x 60 mm / 1.000). Om te kunnen voorzien in de benodigde waterberging wordt het hemelwaterriool in de Wagenmakerstraat afgekoppeld van het hemelwaterriool in de Voermanstraat. Hemelwater wordt geborgen door onder de weg een waterbergend fundatiepakket aan te brengen. Hemelwater wordt op conventionele wijze middels kolken ingezameld. Uitgaande van een dikte van het pakket van 0,4 m en een effectieve berging van 40% van het fundatiemateriaal is ca. 900 m^2 benodigd om te kunnen voorzien in een berging van 144 m^3.

6.3 Lediging en calamiteit

Op basis van de bodemopbouw, textuur en de resultaten uit het infiltratieonderzoek worden geen problemen verwacht met de lediging van het toekomstige systeem.

Het beschreven systeem is dusdanig robuust dat een situatie waarbij in een korte tijd 60 mm neerslag valt geborgen kan worden. In een situatie waarbij in een korte tijd meer regen valt kan overtollig water overstorten via een overstortdrempel met terugslagklep op de sloot langs de M. Borretstraat. Om de overstort richting de sloot mogelijk te maken is onder de M. Borretstraat een overstortleiding aangelegd[12]. Het systeem in de Wagenmakerstraat kan bij volledige vulling via maaiveld overstorten richting de Voermanstraat.

6.4 Kwaliteit

Uitgangspunt bij elke ruimtelijke ontwikkeling is, dat de kwaliteit van oppervlaktewater en grondwater ten opzichte van de huidige situatie niet mag verslechteren. Waar mogelijk wordt een verbetering nagestreefd. De waterkwaliteit wordt beïnvloed door het (veranderende) ruimtegebruik en het gebruik van bouwmaterialen. Om de water- en bodemkwaliteit niet negatief te beïnvloeden wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende bouwmaterialen (koper, zink, lood). De emissies vanuit bouwmaterialen worden beperkt door gebruik te maken van producten die voorzien zijn van een keurmerk.

[12] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

6.5 Riolering

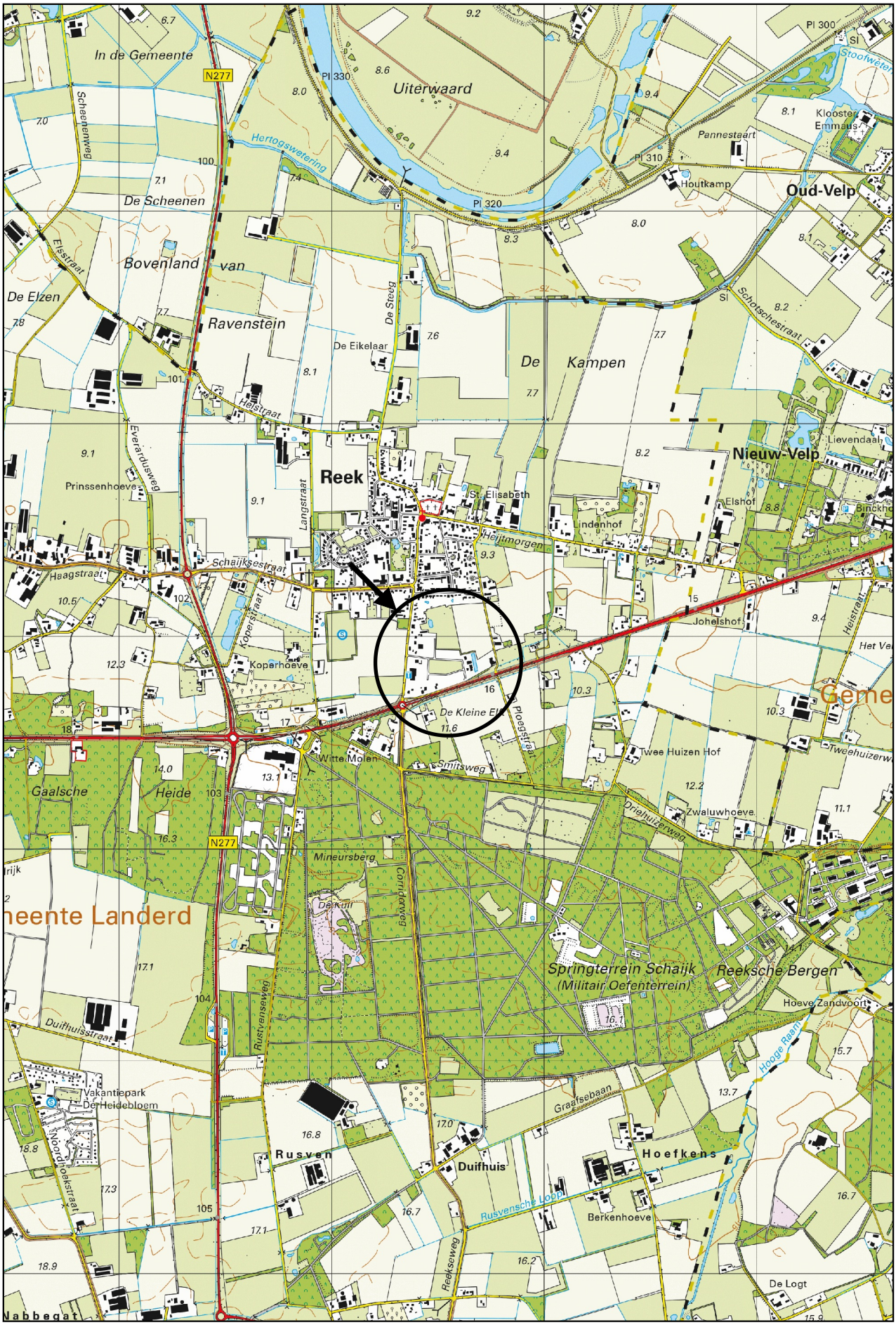
Hemelwater en afvalwater wordt gescheiden ingezameld en verwerkt. Het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) is aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel in de Monseigneur Borretstraat.

7 CONCLUSIE

In onderhavige rapportage zijn de waterhuishoudkundige randvoorwaarden, uitgangspunten en ontwerpgrondslagen voor het plan gegeven. Deze rapportage vormt de basis voor invulling van de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan. Hiermee is invulling gegeven aan de verplichte watertoets en is gegarandeerd dat specifieke eisen van de waterbeheerders op een goede wijze in het ontwerp worden verwerkt.

Er worden dan ook vanuit het oogpunt van de waterhuishouding geen belemmering verwacht ten aanzien van de ruimtelijke procedure van het plan.

Bijlage 1 Topografische ligging



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Bijlage 2 Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd (AM09365)



locatie	Plangebied Reek-Zuid te Landerd
project	AM09365
opdrachtgever	BRO
schaal	niet op schaal
datum	11-12-2009
getekend	HvdT

aeres milieu

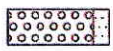
aeres milieu

Legenda (conform NEN 5104)

grind


Grind, siltig

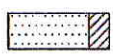

Grind, zwak zandig

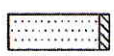

Grind, matig zandig

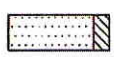

Grind, sterk zandig

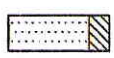

Grind, uiterst zandig

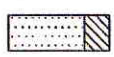
zand


Zand, kleïg

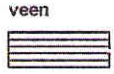

Zand, zwak siltig

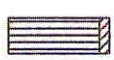

Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm


Veen, zwak kleïg


Veen, sterk kleïg


Veen, zwak zandig


Veen, sterk zandig

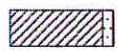
klei


Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

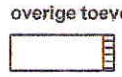

Klei, sterk zandig

leem


Leem, zwak zandig


Leem, sterk zandig

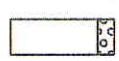
overige toevoegingen


zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

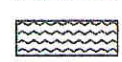
geroerd monster

ongeroerd monster

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

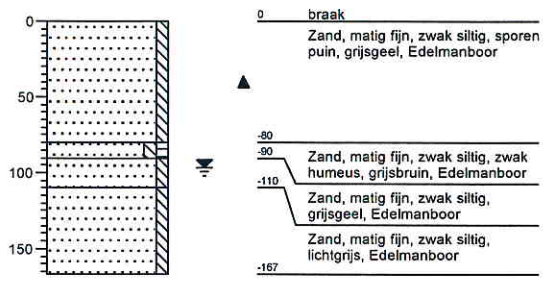

slib


water

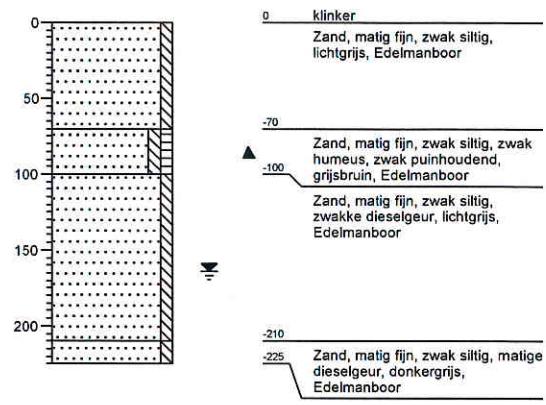
peilbuis



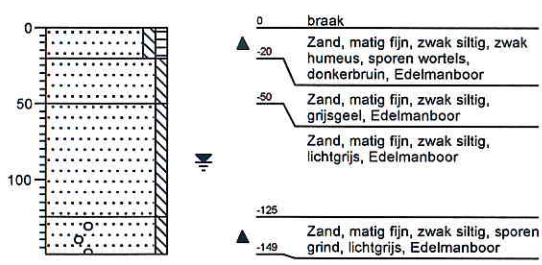
Boring: 1



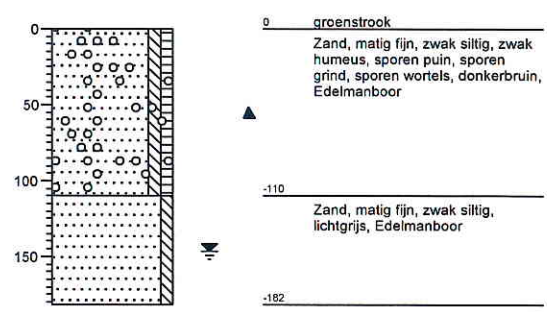
Boring: 2



Boring: 3



Boring: 4

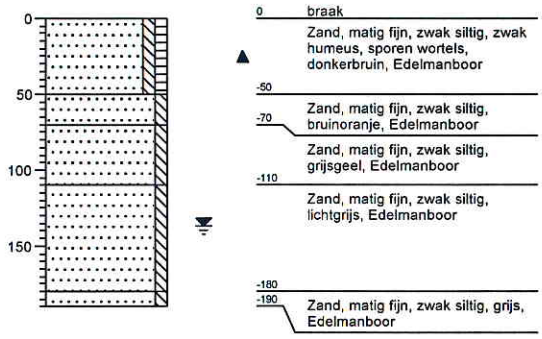


Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

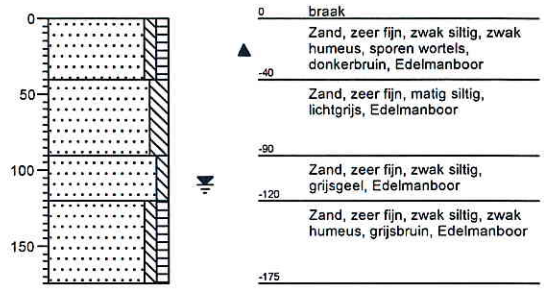
Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

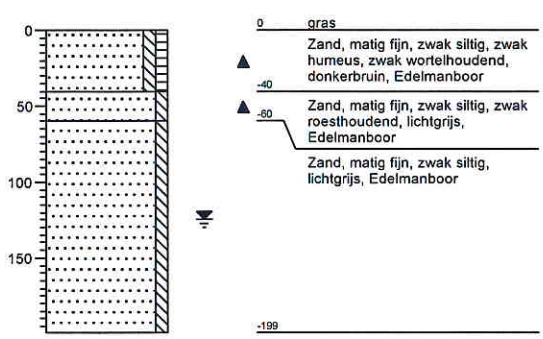
Boring: 5



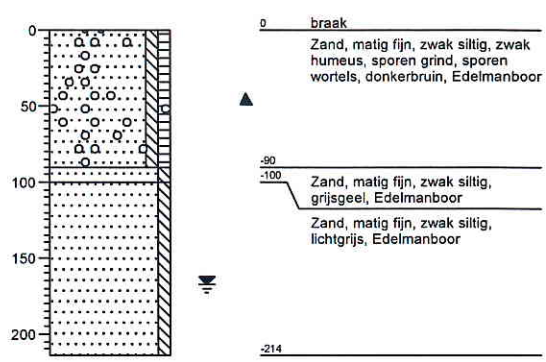
Boring: 6



Boring: 7



Boring: 8



Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

Wagenmakerstraat
Voermanstraat
Voermanstraat
Voermanstraat
Monseigneur Borretstraat
Radmakerstraat
Radmakerstraat
dd.17-12-2012 alweer met zand aangevuld
09156 +11.14
09190 +11.15
09155 +11.15
09189 +11.15
09228 +11.01
09229 +11.05
09146 +11.18
09154 +11.18
09188A +11.18
09157 +11.31
09158 +11.46
09184 +10.97
09185A +10.93
09185B +10.95
09186 +11.05
09187 +11.19
09188B +11.19
09191 +11.31
09192 +11.47
09159 +11.47
09181 +11.40
09193 +11.48
09182 +11.21
09199 +11.20
09198 +11.21
09247 +11.48
09197 +11.39
09194 +11.48
09183 +11.16
09213 +11.22
09195 +11.28
09196 +11.28
2xPVC Ø200
PVC Ø315
Beton Ø400
PVC Ø250
Beton Ø300
PVC Ø125
45
49
51
53
57
59
63
65
67
0 10 20 30 40 50 m
Titel: Revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012)
A3
Econsultancy
PROJECT:14482.001
SCHAAL:1:1000
DATUM: 24-2-2023
GETEKEND: RBe
Bijlage 3

Econsultancy onderzoekt en adviseert bij milieu- en omgevingsvraagstukken



advies

project
Woonbehoefteonderzoek Reek-Zuid

datum
18 mei 2022

opdrachtgever
gemeente Maashorst

projectnummer
P05234

opgesteld door
DBo, JvdL

BRO
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400
E info@bro.nl
www.bro.nl

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Het 10 jaar geleden vastgestelde bestemmingsplan 'Reek Zuid – 2011' (onherroepelijk 15-03-2012) omvat een mix van bedrijven, woningen in combinatie met werken en reguliere woonbestemmingen. Een groot deel van de kavels is echter onbebouwd gebleven en ligt op dit moment braak.

Voor Reek-Zuid is de gemeente Maashorst daarom bezig met het opstellen van een nieuw bestemmingsplan, waarin een concrete ontwikkeling meegenomen wordt voor het realiseren van 29 woningen van ontwikkelaar KoLat Wonen (zie tabel 1 voor het programma). Ten opzichte van het huidige bestemmingsplan worden kleinere kavels en meer woningen gerealiseerd. De 25 ondernemerswoningen vormen een menging van werken en wonen en zijn geschikt voor lichte bedrijvigheid (milieucategorie 1 en 2). In de eerste fase worden ca. 14 woningen gerealiseerd, het betreft 10 woningen aan de Radmakerstraat en 4 woningen aan de Monseigneur Borretstraat.

Vanuit de gemeente Maashorst is de vraag gesteld om de (ondernemers)woningen goed te onderbouwen. Dit leidt tot de volgende vraagstelling:

- Is het initiatief, zowel kwantitatief als kwalitatief, passend binnen de behoefte in het verzorgingsgebied? En waar blijkt dat uit? We hebben aandacht voor het specifieke KoLat product en de meerwaarde c.q. maatschappelijke betekenis van de beoogde ondernemerswoningen.
- Past de ontwikkeling binnen de geldende beleidskaders?
- Wat zijn de te verwachten effecten van de ontwikkeling? We hebben in de afweging aandacht voor verhouding/overzicht tussen de weg te bestemmen woningen, positionering en (mogelijke) concurrentie ten opzichte van andere locaties in Reek.

1.2 Planinitiatief

Definitie van de bewoner Reek-Zuid:
'Iedereen die wil ondernemen én wonen op één locatie.'

Toelichting ondernemerswoningen

In totaal bevat dit deel van de planontwikkeling (figuur 1) 25 ondernemerswoningen, verdeeld over 5 types:

1. Xtra Small Business & Living
2. Small Business & Living
3. Medium Business & Living
4. Large Business & Living
5. Xtra Large Business & Living

Koopsommen zullen naar verwachting beginnen vanaf ca. € 250.000,- en oplopen tot ca. € 350.000,-. Dit zijn nog ruwe indicatieve bedragen.

De unieke ondernemerswoningen worden aangeboden met diversiteit aan ondernemersruimtes geïntegreerd in de varianten tussenwoningen tot en met twee-onder-een-kap woningen. Passend voor de kleine (parttime)(startende) thuisondernemer tot en met de middelgrootte thuisondernemer. Daarbij hebben de ondernemerswoningenvarianten een separate ingang naar de werkruimte. Dus nooit meer klanten en leveranciers aan de keukentafel of door de woning naar de omgebouwde slaap-/zolderkamer.

Doelgroep

Beoogde doelgroep, voorbeelden type ondernemingen:

- Online sales / webshop
- Software developers/IT ondernemers/SEO/ social media/

- Computerbedrijf, verkoop en reparaties
- Kleine kunstenaars
- Coaching en adviesbureaus
- Financieel advies/verzekeringskantoor/(internet)makelaars
- Communicatie/reclame/copywriter/(web)design/ vertaal bureaus
- Accountants/administratiekantoren
- Nagels/kapsalon/beauty
- Bouw ZZP / Vloer/tapijt/stoffeerbedrijf t.b.v. opslagruimte
- Telemarketeer
- Fysio- en andere therapie ondernemers
- Kleine kinderopvang/Gastouder opvang
- Catering/bezorgservice lunch/broodjes, diners ouderen
- Film/Fotografie

Deze doelgroep/type ondernemingen heeft nadrukkelijk de eigenschap en behoefte van “wonen én ondernemen op één locatie”. Veelal is deze doelgroep nu terug te vinden in een woning waarbij ruimtes worden opgeofferd dan wel omgebouwd t.b.v. het ondernemen. De woning is nooit optimaal afgestemd op ondernemen, dit gaat ten koste van woonruimte en vaak is sprake van inbreuk op privacy. Het initiatief zet in op het huisvesten van deze doelgroep in een “ondernemerswijk” met een aanbod van unieke en voor deze doelgroep financieel bereikbare alsmede betaalbare “ondernemerswoningen”.

Naast de mogelijkheid van directe koop wordt de mogelijkheid van het KoopLater programma toegevoegd: “Onderneem nu, Woon nu, Koop Later”. Hiermee worden met name voor ondernemende kopers die tussen wal en schip belanden door aanwezigheid van onderneming(inkomsten) de koopwoningen toch bereikbaar.

Aanzicht ondernemerswoningen

De ondernemingswoningen worden gebouwd met een architectuur conform beeldkwaliteitsplan. Aan de buitenzijde wordt bewust gekozen voor een “woonstijl” uiterlijk met bij sommige varianten ondernemen zichtbaar van buitenaf. Zo ontstaat een leefomgeving met hoog sfeergehalte aan wonen en geen loodsen/industrie sfeer.

1.3 Opzet onderzoek

Voor het beantwoorden van de onderzoeksvragen (paragraaf 1.1) onderzoeken we zowel de kwantitatieve als kwalitatieve behoefte aan de ontwikkeling binnen het verzorgingsgebied. Bovendien worden door middel van het onderzoek de te verwachten effecten van de beoogde ontwikkeling in beeld gebracht. De systematiek van de Ladder voor duurzame verstedelijking wordt als uitgangspunt genomen, waardoor het onderzoek gemakkelijk om te bouwen is naar een Laddertoets wanneer dat voor de bestemmingsplanwijziging noodzakelijk blijkt.

Ladder voor duurzame verstedelijking
De Ladder voor duurzame verstedelijking heeft zorgvuldig ruimtegebruik als doel en geeft invulling aan het zorgvuldig en transparant afwegen van besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen. Daarom bevat de toelichting bij een bestemmingsplan of omgevingsvergunning, op basis van art. 3.1.6. lid twee, een beschrijving van:

- de behoefte aan die ontwikkeling binnen het verzorgingsgebied;
- indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Voor het bepalen van de behoefte is o.a. gekeken naar:

- Omgevingsvisie Noord-Brabant (2018)
- Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (2022)
- Brabantse Agenda Wonen (2017)
- Actieplan Arbeidsmarkt 2020-2023 (2020)
- Regionaal Perspectief Wonen (2018)
- Regio Deal Noordoost-Brabant (2020)
- Structuurvisie Landerd (2019)
- Woonvisie Landerd 2019 – 2023 (2019)
- Woonvisie Uden 2020 – 2025 (2020)
- Woningbouwprogramma gemeente Maashorst (d.d. 1 januari 2022)



Figuur 1: Planlocatie (ondernemers)woningen Reek-Zuid



Figuur 2: Bestaande woningen Reek-Zuid

2 Conclusie

2.1 Passend binnen behoefte van het ruimtelijk verzorgingsgebied

Voor de onderbouwing van de woonbehoefte is gekeken naar de afbakening van de relevante regio, om zo de behoefte in beeld te brengen. Hiervoor is gekeken naar de regionale woningmarkt, die gedefinieerd wordt op basis van verhuisbewegingen. In dit behoefteonderzoek betreft het primair verzorgingsgebied de voormalige gemeente Landerd en het secundair verzorgingsgebied de gemeenten Oss, Uden, Grave, Bernheze en Den Bosch. Het verzorgingsgebied, afgebakend op basis van verhuisbewegingen, wordt bevestigd door de interesselijst voor de beoogde woningen: van de 78 geïnteresseerden komt 49% uit de gemeente Maashorst (Reek, Zeeland, Schaijk, Uden), 34% uit een gebied binnen een straal van 5-15 km rondom Reek en 17% uit overige delen van Nederland.

Het initiatief is kwantitatieve en kwalitatief passend binnen de behoefte in het verzorgingsgebied. Hieronder volgt een beknopte toelichting. De volledige onderbouwing van de woningbehoefte is opgenomen in bijlage 1 en 2 van deze notitie.

Passend binnen beleidskaders

Het initiatief past binnen de gestelde beleidskaders en draagt bij aan de beleidsdoelstellingen van provincie, regio en gemeente omdat:

- Het initiatief wordt gerealiseerd op een locatie binnen bestaand stedelijk gebied, waarbij de grotere kavels uit het eerdere bestemmingsplan ruimte maken voor kleinere kavels met meer woningen. Dit sluit aan op het principe van zorgvuldig ruimtegebruik en het zo goed mogelijk benutten van de ruimte binnen stedelijk gebied.
- Het initiatief richt zich op een doelgroep die nadrukkelijke de eigenschap en behoefte heeft van wonen én ondernemen op één locatie. Het huisvesten van deze doelgroep in een “ondernemerswijk” met het aanbod van unieke en voor deze doelgroep financieel bereikbare alsmede betaalbare “ondernemerswoningen” sluit optimaal aan bij de behoefte van deze doelgroep. Dit past binnen de provinciale kaders om goede woningbouwplannen te ontwikkelen passend bij de veranderende woonwensen.
- Het initiatief richt zich op het huisvesten van jonge ondernemende gezinnen/stellen in een ‘ondernemerswijk’. Dit past binnen de gestelde kaders van de provincie en regio om talent aan te trekken en te behouden voor Brabant en een vitale regio te creëren waar (jonge) mensen en ondernemers graag naartoe komen én blijven. Bovendien draagt het bij aan de ambities om een goed vestigingsklimaat te bieden voor bedrijven. De ondernemingswoningen vormen een opstap voor starters om het bedrijf verder te ontwikkelen, dichtbij het gezin te wonen en bij te dragen aan de Brabantse economie.
- De (voormalige) gemeente Landerd streeft er bij alle nieuwe woningbouwontwikkeling naar om toevoegingen te realiseren die direct of indirect (via vrijkomende voorraad) ook van betekenis zijn voor het binden van jonge gezinnen. Met een divers woningaanbod wordt een sterk en zelfredzame gemeenschap gefaciliteerd, deze gemeenschappen zijn van essentieel belang voor de vitaliteit en toekomstbestendigheid van de kernen in voormalig gemeente Landerd. Dit plan sluit aan op deze kaders aangezien:
  - Er volume komt in het aantal woningen, dit betekend significante groei in inwonersaantal. De bevolking verjongt, waardoor het bestaansrecht van (sociaal-maatschappelijk) voorzieningen wordt versterkt en behouden.
  - Het plan richt zich op jonge ondernemende stellen en gezinnen, en sluit daarmee aan op de wens van de gemeente om jonge gezinnen te binden.
  - De ondernemerswoningen voegen een uniek concept aan de woningmarkt toe, met financieel bereikbare ondernemerswoningen via het KoopLater programma. Dit draagt bij aan de kracht en aantrekkingskracht van Reek.

Kwantitatieve behoefte

In de periode tot 2030 neemt de bevolking en het aantal huishoudens in voormalig gemeente Landerd toe. Ook in de nieuwe gemeente Maashorst als geheel is deze ontwikkeling te zien. Dit vraagt om een **groei van de woningvoorraad**. Als afgeleide van de bevolkings- en huishoudensontwikkeling wordt een raming gemaakt van de kwantitatieve woningbehoefte. Voor de voormalige gemeente Landerd geldt volgens de provinciale prognose een benodigde woningbouwcapaciteit van 475 woningen tot 2030. Voor de gemeente Maashorst geldt een benodigde woningcapaciteit van 2.470 woningen. Een groot deel hiervan zal moeten landen in de voormalige gemeente Uden.

Op dit moment is er in de voormalige gemeente Landerd onvoldoende harde plancapaciteit (255 woningen) om in de woningbehoefte tot 2030 te voorzien. Hetzelfde geldt voor de nieuwe gemeente Maashorst met 950 harde plannen. Er zijn wel voldoende plannen in de gemeente, **maar onvoldoende plannen hebben een harde status**. Er ligt daarmee een opgave om zachte plannen om te zetten naar een harde status. Dat geldt zowel voor de gemeente als de regio. Na aftrek van de harde plancapaciteit resteert in Landerd een planologische ruimte voor 220 woningbouwplannen, in Maashorst van 1.520 woningen en in het secundaire verzorgingsgebied van 11.190 woningen. Dit is de **ruimte** in de plancapaciteit die nog **kan worden ingevuld met (zachte) plannen**. Het is

dus van belang dat in het primaire en secundaire verzorgingsgebied zachte plannen worden omgezet naar harde plannen om in de huidige en toekomstige woningbehoefte te voorzien. Het initiatief is in de plancapaciteit opgenomen met een zachte status. De beoogde toevoeging van **29 woningen in Reek-Zuid** voorziet daarmee in een kwantitatieve behoefte.

Hierbij is het goed om te benoemen dat op grond van het geldende bestemmingsplan op Reek-Zuid maximaal 31 woningen kunnen worden gebouwd. Op basis van de nieuwe verkaveling kunnen op Reek-Zuid 48 wooneenheden gebouwd worden, incl. het plan voor de 29 woningen van KoLat Wonen. Dit zijn dus 17 wooneenheden meer dan in het geldende bestemmingsplan. In feite is er daarmee geen sprake van een planologische toevoeging van 29 woningen, maar van 17 woningen. De overige woningen kunnen namelijk op dit moment ook al worden gerealiseerd. Daarnaast is sprake van fasering, waarbij in de eerste fase ca. 14 woningen worden gerealiseerd. Het betreft 10 woningen aan de Radmakerstraat en 4 woningen aan de Monseigneur Borretstraat.

Kwalitatieve behoefte

Het initiatief Reek-Zuid, waarbij 29 woningen (25 ondernemerswoningen en 4 reguliere woningen) worden gerealiseerd, voorziet in een kwalitatieve behoefte:

- Vanuit trends en ontwikkelingen wordt duidelijk dat er al jaren een opmars is in het aantal zelfstandige beroepsbeoefenaars in ons land en dat er behoefte is aan kleinschalige bedrijfsruimte voor deze zzp'ers en kleine bedrijven. Het vele thuiswerken door corona heeft deze ontwikkeling alleen nog maar versneld. Het initiatief in Reek-Zuid speelt in op deze behoefte doordat er beoogd wordt ondernemerswoningen te realiseren. De unieke ondernemerswoningen worden aangeboden met een diversiteit aan ondernemersruimtes geïntegreerd in de varianten tussenwoningen tot en met twee-onder-een-kap woningen. Daarbij hebben de ondernemerswoningen een separate ingang naar de werkruimte.
- De verhuizingen in de gemeente laten zien dat Landerd vooral gezinnen en ouderen aantrekt. Jongeren en starters kunnen zeer moeilijk een woning vinden. Echter is het wel belangrijk dat zij in de gemeente kunnen blijven wonen voor het behoud van vitale en krachtige kernen met een adequaat voorzieningenniveau. Ook onderzoek van Invisor (2022) geeft aan dat er een opgave ligt om meer jongeren te behouden en zo de bevolkingsopbouw beter in balans te brengen. Het initiatief draagt met de realisatie van koopwoningen in diverse prijsklassen (goedkoop tot middelduur) én de specifieke focus op ondernemers bij aan verjonging van de kern Reek en toevoeging van bouwvolume. Samen zorgt dit voor het toekomstbestendig houden van (sociale) voorzieningen in de kern.
- De bestaande harde plannen in Reek zetten in op eengezinswoningen dure koop. Deze woningen trekken met name doorstromers aan: stellen of gezinnen die al een koopwoning bezitten. Voor hen is er qua woningtype voldoende aanbod beschikbaar. Daarentegen is er nadrukkelijk behoefte aan woningen geschikt voor jongeren en starters (betaalbaar tot middelduur). Met 29 woningen kan het initiatief Reek-Zuid hierin voorzien. Het KoopLater systeem biedt bovendien kansen voor deze doelgroep om via een huur en KoopLater constructie zich definitief te vestigen.

2.2 Effectenanalyse

Geen onaanvaardbare leegstandseffecten

Het is niet de verwachting dat er als gevolg van het realiseren van 29 woningen onaanvaardbare leegstandseffecten zullen optreden. De woningbehoefte is immers dusdanig dat ook na het realiseren van het planinitiatief behoefte blijft bestaan voor het realiseren van nieuwe woningen. Bovendien heeft een gezonde woningmarkt 2 procent leegstand volgens het Planbureau voor de Leefomgeving[1]. De woningleegstand in voormalige gemeente Landerd en de woonregio Noordoost-Brabant was in 2021 2%. De gemeente Landerd kent weliswaar relatief veel structurele leegstand; het betreft vaak grotere, duurdere koopwoningen in het buitengebied. Het initiatief voegt juist betaalbare en middeldure koopwoningen toe aan de woningvoorraad.

In Reek spelen op dit moment nog andere woningbouwplannen. Ook de achterlaatlocatie Sport en Spel komt in de toekomst naar verwachting beschikbaar. Hier zijn nog geen concrete woningbouwplannen voor opgesteld. Op dit moment is Reek-Zuid de meest geschikte locatie om woningbouw toe te voegen, op relatief korte termijn, om daarmee in de woningbehoefte te voorzien. Als er op meerdere locaties wordt gebouwd is er in principe sprake van gezonde concurrentie. Dit vergroot de keuze voor de woningzoekende en dwingt ontwikkelaars om scherp te zijn op prijs en kwaliteit.

Op het moment echter dat er meer wordt gebouwd dan de markt kan opnemen, blijven er woningen onverkocht, of worden bouwplannen niet afgebouwd. Plannen zitten elkaar dan in de weg. Op dit moment is er sprake van overprogrammering: er zijn meer plannen op gemeenteniveau dan dat er behoefte is. Dit vraagt om een keuze van de gemeente en het

[1] https://vastgoedactueel.nl/in-veel-gemeenten-nauwelijks-langdurige-woningleegstand/

afstemmen van de woningbouwplannen op de behoefte. Hierbij is het in ieder geval van belang dat in iedere kern (Reek, Schaijk, Zeeland) woningen gerealiseerd worden ten behoeve van de leefbaarheid.

Maatschappelijke meerwaarde

Het initiatief beoogt, met het realiseren van specifiek 25 ondernemerswoningen en 4 reguliere woningen, om jonge ondernemende gezinnen/stellen aan te trekken. Aangezien Reek krimpt en er behoefte is aan jongeren in de kern en voormalig gemeente Landerd wordt er in kwalitatieve zin een behoefte voor de ondernemerswoningen en reguliere woningen geconstateerd. Met de ontwikkelingen op Reek-Zuid worden jongeren aangetrokken en wordt bedrijvigheid gecreëerd, waarmee het initiatief positief bijdraagt aan het woon-, leef- en ondernemersklimaat. Tevens draagt de beoogde doelgroep bij om het bestaansrecht van de (sociaal-maatschappelijke) voorzieningen in Reek te versterken.

Naast een meerwaarde voor de eigen kern zijn de woningen ook van meerwaarde voor een grotere regio. Vanuit trends en ontwikkelingen is te constateren dat zelfstandige beroepsbeoefenaars in ons land al jaren bezig zijn met een opmars, er een markt is voor kleinschalige bedrijfsruimten in middelgrote steden en dat dit met name toe te kennen is door de toename van het aantal zzp’ers en kleine bedrijven. Dit raakt het initiatief in Reek-Zuid doordat Reek ingebed ligt in een gebied met middelgrote steden waarin de vraag naar woningen hoog is. Reek biedt een uitstekende plaats om naar uit te wijken. De ligging van Reek biedt daarmee de ideale locatie om vanuit ondernemersperspectief een goede bereikbaarheid te hebben vanuit of naar de middelgrote steden. Daarnaast is betaalbaarheid van woonruimte en bedrijfsruimte een belangrijk punt voor startende bedrijven aangezien zij de eerste drie jaar geen aanspraak kunnen maken op een hypotheek vanuit de bank. Het KoLat product is zo’n concept dat meerwaarde creëert aangezien het kansen biedt voor zzp’ers en startende ondernemers om een woning te bemachtigen met bedrijfsruimte.

Bijlage 1: Beleidskaders

In deze bijlage is het kaderstellend beleid van provincie, regio en gemeente in beeld gebracht. Op basis van dat beleid wordt voorliggend initiatief afgewogen

B1.1 Wonen

Provincie

Omgevingsvisie Noord-Brabant (2018) en Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (2021)
Op 14 december 2018 hebben de Provinciale Staten de Omgevingsvisie Noord-Brabant vastgesteld. Deze vervangt de voorheen geldende structuurvisie. De Interim omgevingsverordening (geconsolideerd kaart 01-10-2021, regels 16-11-2021) vervangt de Provinciale milieuverordening, Verordening natuurbescherming, Verordening Ontgrondingen, Verordening ruimte, Verordening water en de Verordening wegen. Met de omgevingsvisie en verordening formuleert de provincie haar ambitie over hoe zij wil dat de Brabantse leefomgeving er in 2050 uit zal zien.

De provincie streeft naar duurzame verstedelijking. Zorgvuldig ruimtegebruik is hierbij het uitgangspunt. Dat betekent dat een stedelijke ontwikkeling voor wonen in beginsel plaatsvindt binnen Stedelijk gebied en dat de ruimte binnen Stedelijk gebied zo goed als mogelijk wordt benut. Hierbij past ook dat er wordt gekeken naar eventuele hergebruiksmogelijkheden van leegstaand of leegkomend erfgoed, zoals industriële complexen, kloosters, verzorgingshuizen et cetera. Vanuit de Ladder voor duurzame verstedelijking die in het Besluit ruimtelijke ordening is opgenomen gelden ook voorwaarden. Bij woningbouw zijn omvang en ligging van de ontwikkeling belangrijke punten. De bouw van een enkele woning heeft andere gevolgen dan een grote herstructurerings- of inbreidingslocatie langs het spoor of drukke wegen.

Brabantse Agenda Wonen (2017)
In de Brabantse Agenda Wonen wordt beschreven dat Noord-Brabant nog een flinke woningbouwopgave heeft, met een sterk accent op de komende 10 tot 15 jaar (+120.000 woningen tot 2030). Dit beleidsstuk sluit aan bij de ambitie van de provincie om te blijven behoren tot de top van Europese kennis- en innovatieregio's. Ingestoken vanuit deze ambitie is het van provinciaal belang dat regionale woningmarkten goed functioneren en het wonen optimaal bijdraagt aan het versterken van de kwaliteiten van Brabant.

Aan de hand van zes richtinggevende principes en zes vervolgactiviteiten is aangegeven welke accenten er de komende jaren liggen bij het 'bouwen en wonen' in Brabant.

1. Het woningbouwprogramma zet optimaal in op (toekomstige) binnenstedelijke locaties – inbreiden, herstructureren, transformeren – en op het herbestemmen van leegstand en leegkomend kantoor-, winkel- en ander vastgoed (duurzame verstedelijking), met als uitgangspunt dat zorgvuldig ruimtegebruik voor zuinig ruimtegebruik gaat.
2. Ruim baan voor 'goede woningbouwplannen' binnen het bestaand stedelijk gebied van steden en dorpen: woningbouw op geschikte inbreidings-, herstructurerings- en transformatielocaties en in leegstaand vastgoed, die aansluit op een actuele vraag en snel in aanbouw kan worden genomen.
3. Meer nadruk op de bestaande woningvoorraad, met specifieke aandacht voor herstructurerings- en transformatieopgaven, verduurzaming van de voorraad en het geschikt maken van woningen en de woonomgeving voor mensen met een zorgvraag.
4. Ontwikkelen van vraaggerichte woningbouwplannen, die aansluiten op de vraag van huishoudens en met oog voor nieuwe, flexibele en tijdelijke woonvormen en strategische toevoegingen aan de bestaande woningvoorraad. Zo bestaat o.a. de opgave om voor de middeninkomens de kloof tussen sociale huur en koop te dichten.
5. Om tijdig en adequaat in te kunnen spelen op de dynamiek op de woningmarkt, veranderende woonwensen en onvoorziene ruimtelijke ontwikkelingen zorgen voor realisme en flexibiliteit in de regionale en gemeentelijke woningbouwplanning en –programmering.
6. Versterken van samenwerking op de regionale woningmarkt en vernieuwen van regionale woningbouwafspraken, met de gemeenten als eerste aan zet.

Regio

Regionaal Perspectief Wonen (2018)
In het Regionaal Perspectief Wonen van de regio Norodoost Brabant West (gemeenten Bernheze, Boekel, Boxtel, Haaren, 's-Hertogenbosch, Heusden, Landerd, Meierijstad, Sint-Michielsgestel, Oss, Uden en Vught) wordt in eerste instantie gekozen om op vier thema's te focussen. Deze thema's zijn relevant voor alle gemeenten uit de (sub)regio, en sluiten aan bij de vier actielijnen en zes richtinggevende principes uit de Brabantse Agenda Wonen.

De vier thema's zijn:

- Sociale huursector. Op basis van een eerste verkenning is duidelijk geworden dat de sociale woningmarkt sterk verschilt per gemeente en zelfs per kern en coöperatie. Vanuit dit gegeven is een meer regionaal georganiseerde sociale woningmarkt gewenst, met name voor de inwoners van die gemeenten.
- Middeldure huursector. Op basis van de eerste inventarisatie komt een duidelijke vraag naar het realiseren van middeldure huurwoningen naar voren. De regio zoekt dan naar mogelijkheden om gezamenlijke realisatie van meer middeldure huurwoningen (en goedkope koopwoningen) te bevorderen.

- Transformatie van leegstaand vastgoed. In het kader van een duurzaam verstedelijkingsbeleid acht de regio het van belang om (transformatie)locaties en leegstaand vastgoed optimaal te benutten en te herbestemmen. In principe zijn er twee sporen. In het eerste spoor wordt gezocht naar complexe transformatieopgaven in de regio. Het tweede spoor geeft inzicht in álle mogelijke transformatieprojecten in bestaand stedelijk gebied. Het geeft vervolgens een beeld van kansen voor woningbouw op transformatielocaties in de regio. Transformatielocaties bieden grote potentie voor binnenstedelijke woningbouw.
- Energietransitie. De Noordoost-Brabantse gemeenten hebben samen met de waterschappen en de provincie de ambitie om een energie neutrale regio te realiseren. Voor nieuwbouw geldt dat er gasloos gebouwd moet worden, waardoor er per definitie alternatieve energiebronnen worden gebruikt. De grotere uitdaging ligt bij de bestaande bouw. Daar waar het gaat om corporatiebezit is hier beter op te sturen.

Om de juiste oplossingen te kunnen bieden, stellen de gemeenten samen met de provincie Noord-Brabant periodiek een regionale woonagenda op. Bijzondere aandacht gaat daarbij uit naar voldoende betaalbare woningen voor jongeren en jonge gezinnen. En naar huisvesting en voorzieningen voor arbeidsmigranten. Want door een fijn woonklimaat te bieden, wordt talent voor de regio behouden en blijft Noordoost-Brabant aantrekkelijk voor bedrijven om te vestigen.

Gemeente Landerd

In het kader van de gemeentelijke indelingen in Noord-Brabant zijn de gemeente Uden en Landerd op 1 januari 2022 gefuseerd tot de gemeente Maashorst. Aangezien deze fusie reeds tot stand is gekomen, is er nog geen beleid dat geldt voor de gemeente Maashorst als geheel. Er wordt uitgegaan van beleidskaders van de gemeente Landerd aangezien de kern tot voorkort hiertoe behoorde, maar we nemen op hoofdlijnen ook de woonvisie Uden mee in de analyse.

Structuurvisie Landerd (opnieuw vastgesteld in 2019)
Aantrekkelijk wonen in de gemeente Landerd is een belangrijke kracht. Voor de kwaliteit van het wonen gaat het om veel meer dan alleen de woningen zelf, het gaat ook om voorzieningen, inrichting van openbare ruimte en bijvoorbeeld de bereikbaarheid van werkgelegenheidsgebieden elders. Een goede samenhang tussen deze aspecten is van groot belang. Goede initiatieven op het gebied van wonen (nieuwbouw, herontwikkeling, maar ook splitsing en aanpassing van de woning), die niet passen in het geldende bestemmingsplan, neemt de gemeente in overweging. Een uitgangspunt daarbij is dat deze initiatieven passen binnen de gemeentelijke woningbouwopgave en niet mogen leiden tot een toename van kosten voor de gemeente.

Aangegeven wordt dat het aandeel jonge gezinnen in de afgelopen 10 jaar behoorlijk is afgenomen, in tegenstelling tot het provinciaal gemiddelde waar deze ‘dip’ minder zichtbaar is. Het ontstaan van deze ‘dip’ is een belangrijke graadmeter voor de leefbaarheid van de verschillende kernen. Immers, jonge gezinnen zorgen voor een ‘vulling’ van de scholen en ondersteunen het verenigingsleven. Ze blijven over het algemeen, na de geboorte van hun kind(eren), langere tijd in de kern of gemeente woonachtig.

- De gemeente Landerd streeft er bij alle nieuwe woningbouwontwikkelingen naar om toevoegingen te realiseren die direct of indirect (via vrijkomende voorraad) ook van betekenis zijn voor het binden van jonge gezinnen.

De vergrijzing werkt ook in Landerd door in de bevolkingsopbouw. Ouderen hebben een belangrijke rol in de leefbaarheid van de kernen. Vitale ouderen dragen bij aan het verenigingsleven, zijn vaker geneigd om hun levensmiddelen bij lokale ondernemers te halen als onderdeel van hun sociale leven én bieden hun eigen kinderen de mogelijkheden om aan het arbeidsproces deel te nemen door een deel van de zorg voor de kleinkinderen op zich te nemen. De meeste vitale ouderen willen zo lang mogelijk in hun vertrouwde, sociale woonomgeving blijven wonen. De gemeente kan dat faciliteren door kaders te bieden. De belangrijkste kaders zijn mantelzorg en levensloopbestendig wonen en bouwen. Om ouderen beter in staat te stellen in de gemeente te blijven wonen en de bovenstaande ‘rol’ te vervullen zal de gemeente Landerd blijven inzetten op:

- Het stimuleren van levensloopbestendig maken van woningen. Onder meer door meer mogelijkheden creëren om primaire ruimten (badkamer, slaapkamer, keuken, toilet) op de begane grond te realiseren of mogelijk te maken (in de bestemmingsplannen).

Woonvisie gemeente Landerd 2019-2023 (2019)
De woonvisie kent 3 leidende principes:

- Alle inwoners, jong en oud, kunnen zo veel mogelijk in het dorp blijven wonen waar men vandaan komt en nabij hun naasten. Dat vraagt om passend en betaalbaar bouwen in elke kern voor alle (toekomstige) doelgroepen, innovatief, levensloopbestendig en klimaatneutraal.
- Met een divers woningaanbod faciliteert de gemeente sterke en zelfredzame gemeenschappen, deze gemeenschappen zijn van essentieel belang voor de vitaliteit en toekomstbestendigheid van onze kernen.
- Zeeland, Reek en Schaijk behouden hun eigen kracht als kern en identiteit, de gemeente blijft investeren in de leefbaarheid en de toekomstbestendigheid.

Daarnaast wil de gemeente Landerd sturen op kwaliteit. De gemeente gebruikt daarvoor de 'planverbeteraar' als afwegingskader. De gemeente vult dit afwegingskader zelf in aan de hand van figuur 3.

Mogelijke onderscheidende thema's planverbeteraar	voorbeeld score
Het plan speelt in op de woningbehoefte van vitale senioren	2
Het plan realiseert betaalbare woningen voor startende of herstartende éénverdieners	9
Er wordt een innovatief woon-zorg concept gerealiseerd	0
Het plan is een realistisch initiatief van een groep burgers	0
De te realiseren woningen scoren aantoonbaar hoog op duurzaamheid (GPR gebouw)	8
Het plan draagt bij aan de klimaatbestendigheid	6
Het plan draagt bij aan de biodiversiteit	3
Het plan lost lost een stedebouwkundig probleem op (transformatie leegstaand gebouw, invulling braakliggende locatie)	0
Het plan is een verrijking voor het landschap	3
Totaalscore	**31**

Figuur 3: Afwegingskader, de 'planverbeteraar'

Gemeente Uden

Woonvisie Uden 2020-2025 (2020)

In de woonvisie zijn vier ambities centraal gesteld:

1. Gemeente Uden als circulaire parel van de regio: vormgeven van duurzame leefkwaliteit. De gemeente Uden is straks een circulaire parel in de regio. Hoge eisen worden gesteld aan een duurzame kwaliteit van onze woon- en leefomgeving.
2. Een gezonde woningmarkt: accommoderen van stevige groei. De gemeente Uden wil dat alle inwoners en woningzoekenden een plek kunnen vinden in de gemeente Uden. En willen tot 2030 minimaal 1.600 woningen toevoegen. Belangrijke doelgroepen om voor te bouwen zijn starters, senioren en arbeidsmigranten. Er zijn meer betaalbare woningen nodig: sociale huur en betaalbare koop.
3. Een gezonde woningmarkt: meer diversiteit. De gemeente Uden heeft in de toekomst een meer gevarieerd en bijzonder woonaanbod: het bieden van variatie in woonvormen en in prijsniveau zorgt ervoor dat er voor alle inwoners (alle generaties) met diverse woon- en of zorgbehoeften passende en fijne woonruimte beschikbaar is.
4. De juiste woning op de juiste plek: aandacht voor een inclusieve samenleving en wijken in balans. Mensen moeten goed kunnen wonen in een omgeving waar ze zich thuis voelen en waar zij een netwerk hebben. In de gemeente Uden staan de juiste woonconcepten op de juiste plek: woningbouwontwikkelingen dragen bij aan een inclusieve samenleving en wijken in balans én geven nieuwe energie aan oude wijken en kernen (maatschappelijke meerwaarde).

B1.2 Werken

Provincie

Omgevingsvisie Noord-Brabant (2018) en Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (2021)

Vanuit de provinciale beleidskaders gelden voor werken dezelfde verordeningen als voor Wonen. Zorgvuldig ruimtegebruik is het uitgangspunt. Dat betekent dat een stedelijke ontwikkeling in beginsel plaatsvindt binnen Stedelijk gebied en dat de ruimte binnen Stedelijk gebied zo goed als mogelijk wordt benut. Daarnaast wil de provincie vanuit de omgevingsvisie in 2050 de Brabantse internationale concurrentiepositie versterkt te hebben dankzij het goede vestigingsklimaat voor bedrijven en kenniswerkers, maar ook door de voortrekkersrol in de transitie naar een innovatieve en duurzame economie.

Actieplan Arbeidsmarkt 2020-2023 (2020)

De focus van het Actieplan Arbeidsmarkt ligt bij een beroepsbevolking die is toegerust met de opgaven waar Brabant voor staat. Op het ontwikkelen, benutten, behouden en aantrekken van talent. Dit versterkt de concurrentiekracht en het groei-vermogen van het MKB, dat voor Brabant zo belangrijk is. Eén van de actielijnen is een goed werk- en leefklimaat. Talent heeft meer nodig dan alleen aantrekkelijk werk. Om talent aan te trekken en te behouden voor Brabant, is het belangrijk om een aantrekkelijk woon-, werk- en leefklimaat te creëren. Dit betekent onder andere goede huisvestingsmogelijkheden en bereikbaarheid en de aanwezigheid van aantrekkelijke (vervolg)opleidingen en culturele voorzieningen.

Regio

Regio Deal Noordoost Brabant (2020)

In de Regio Deal werken regio, provincie en rijk samen met bedrijven en kennisinstellingen aan de leefbaarheid en brede welvaart in Noordoost-Brabant. Het werken gebeurt via 17 projecten, verdeeld over 3 pijlers. In samenhang dienen deze pijlers het doel om een vitale regio te creëren waar (jonge) mensen en ondernemers graag naartoe komen én blijven.

- Goed leven. De regio wil een impuls geven aan de leefbaarheid en vitaliteit van de regio door te zorgen voor voldoende voorzieningen en leer-ontwikkelingsmogelijkheden voor inwoners van de regio.
- Fijn wonen. Door het verbeteren van de kwaliteit van leven, door de leefomgeving op een andere manier in te richten. Hierbij de regio de transitieopgaven in landbouw, natuur en energie op een slimme manier met elkaar verbinden. De focus ligt op herinrichting van landbouwgronden en op leegstaande stallen en schuren
- Anders werken. Er wordt een omslag gemaakt naar voedsel- en verpakkingsketens die precies, circulair, waardevol en verbonden zijn. Er worden nieuwe verdienmodellen in de agrifood sector gerealiseerd door slimme toepassingen van nieuwe kennis en (digitale) technologieën. Zo wordt een positieve impuls aan de economie gegeven én aan een gezonde en fijne woon- en leefomgeving in de regio.

B1.3 Conclusie beleidskaders

Het initiatief past binnen de gestelde beleidskaders en draagt bij aan de beleidsdoelstellingen van provincie, regio en gemeente omdat:

- Het initiatief wordt gerealiseerd op een locatie binnen bestaand stedelijk gebied, waarbij de grotere kavels uit het eerdere bestemmingsplan ruimte maken voor kleinere kavels met meer woningen. Dit sluit aan op het principe van zorgvuldig ruimtegebruik en het zo goed mogelijk benutten van de ruimte binnen stedelijk gebied.
- Het initiatief richt zich op een doelgroep die nadrukkelijke de eigenschap en behoefte heeft van wonen én ondernemen op één locatie. Het huisvesten van deze doelgroep in een “ondernemerswijk” met het aanbod van unieke en voor deze doelgroep financieel bereikbare alsmede betaalbare “ondernemerswoningen” sluit optimaal aan bij de behoefte van deze doelgroep. Dit past binnen de provinciale kaders om goede woningbouwplannen te ontwikkelen passend bij de veranderende woonwensen.
- Het initiatief richt zich op het huisvesten van jonge ondernemende gezinnen/stellen in een ‘ondernemerswijk’. Dit past binnen de gestelde kaders van de provincie en regio om talent aan te trekken en te behouden voor Brabant en een vitale regio te creëren waar (jonge) mensen en ondernemers graag naartoe komen én blijven. Bovendien draagt het bij aan de ambities om een goed vestigingsklimaat te bieden voor bedrijven. De ondernemingswoningen vormen een opstap voor starters om het bedrijf verder te ontwikkelen, dichtbij het gezin te wonen en bij te dragen aan de Brabantse economie.
- De (voormalige) gemeente Landerd streeft er bij alle nieuwe woningbouwontwikkeling naar om toevoegingen te realiseren die direct of indirect (via vrijkomende voorraad) ook van betekenis zijn voor het binden van jonge gezinnen. Met een divers woningaanbod wordt een sterk en zelfredzame gemeenschap gefaciliteerd, deze gemeenschappen zijn van essentieel belang voor de vitaliteit en toekomstbestendigheid van de kernen in voormalig gemeente Landerd. Dit plan sluit aan op deze kaders aangezien:
  - Er volume komt in het aantal woningen, dit betekend significante groei in inwonersaantal. De bevolking verjongt, waardoor het bestaansrecht van (sociaal-maatschappelijk) voorzieningen wordt versterkt en behouden.
  - Het plan richt zich op jonge ondernemende stellen en gezinnen, en sluit daarmee aan op de wens van de gemeente om jonge gezinnen te binden.
  - De ondernemerswoningen voegen een uniek concept aan de woningmarkt toe, met financieel bereikbare ondernemerswoningen via het KoopLater programma. Dit draagt bij aan de kracht en aantrekkingskracht van Reek.

Bijlage 2: Onderbouwing woningbouwbehoefte

B2.1 Afbakening verzorgingsgebied

Het verzorgingsgebied is het gebied waarbinnen vraag en aanbod van woonruimte plaatsvindt, ook wel de woningmarkt. De woningmarktafbakening verschilt per initiatief en valt niet per definitie samen met een bestuurlijke regio. Een belangrijke indicator voor het functioneren van de regionale woningmarkt is het aantal verhuisbewegingen/migratiestromen binnen en naar de betreffende gemeente/woonplaats.

Een analyse van de verhuisbewegingen toont dat 49% van de verhuizingen in de gemeente Landerd (sinds 1 januari 2022 samen met de voormalige gemeente Uden gefuseerd tot de gemeente Maashorst) plaatsvindt binnen de eigen gemeente, waar ook de kern Reek tot behoort. Voor dit onderzoek wordt daarom uitgegaan van de voormalige gemeente Landerd als primair verzorgingsgebied.

Het aandeel verhuisbewegingen toont aan dat binnen de gemeente Landerd sprake is van een relatief laag lokaal georienteerde woningmarkt. De sterkste verhuisrelaties bestaan met de gemeenten Oss (10%) en Uden (9%). Vervolgens bestaan er nog verhuisrelaties met Grave (3%), Meierijstad (3%), Bernheze (2%) en 's-Hertogenbosch (2%).

Tabel 2: Verhuisbewegingen gemeente Landerd (CBS 2020)

Verhuisbewegingen	Aandeel
Binnen gemeente Landerd	49%
Vanuit secundaire verzorgingsgebied (gemeenten Oss, Uden, Grave, Meierijstad, Bernheze, Den Bosch)	29%
Totaal	**78%**

Met name door het type woningen (ondernemerswoningen), de centrale ligging en goede bereikbaarheid wordt het secundaire verzorgingsgebied afgebakend als de gemeenten Oss, Uden, Grave, Bernheze en 's-Hertogenbosch. Samen zijn zij goed voor nog 29% van de verhuisbewegingen naar de gemeente Landerd. Op hoofdlijnen wordt de behoefte in de regio Noordoost-Brabant meegenomen, omdat op dit niveau de regionale woningmarktafspraken worden gemaakt.

Overigens moet worden benadrukt dat een concept als de ondernemerswoningen naar verwachting ook uit een groter gebied bewoners aantrekt. Het betreft namelijk een uniek concept. De interesselijst van Reek-Zuid bevestigt dit: van de 78 geïnteresseerden komt 49% uit de gemeente Maashorst (Reek, Zeeland, Schaijk, Uden), 34% uit een gebied binnen een straal van 5-15 km rondom Reek en 17% uit overige delen van Nederland.

B2.2 Kwantitatieve behoefte

In deze paragraaf is de kwantitatieve behoefte in beeld gebracht. Dit is gedaan aan de hand van de cijfers van de **provincie Noord-Brabant (Bevolkings- en woningbehoefteprognose 2020, Monitor bevolking en wonen 2022), Woonvisie Landerd (2019).** De vraagbehoefte is afgezet tegen het huidige aanbod, de ontwikkelde woningaantallen van de afgelopen jaren en de plancapaciteit. Op basis daarvan wordt duidelijk of er nog ruimte is voor de ontwikkeling van extra woningen.

Aanvullend worden gegevens meegenomen uit een recent uitgevoerd onderzoek (2022) door Invisor[2]. In opdracht van BRO is er een demografische analyse uitgevoerd en is de demografische ontwikkeling gekoppeld aan het werkelijke gedrag van huishoudens op de woningmarkt.

Bevolkings- en huishoudensprognose

Gemeente Landerd

In 2020 heeft de provincie Noord-Brabant haar bevolkings- en woningbehoefteprognose geactualiseerd. Hieruit blijkt:

- Tot 2030 stijgt de bevolking in de gemeente Landerd met 155 inwoners (tabel 3) naar circa 15.900 inwoners. De verwachting is dat na 2030 het inwonertal afneemt.
- Het huishoudensaantal stijgt sterker en neem tot 2030 tot met 280 huishoudens (tabel 4). Ook hier wordt na 2030 een daling verwacht.
- Voor de volledigheid is ook de bevolkings- en huishoudensprognose voor de nieuwe gemeente Maashorst opgenomen. Hieruit blijkt dat de bevolking tot 2030 toeneemt met 4,1% en het aantal huishoudens met 7,9%. Op gemeenteniveau is de groei groter dan voor de voormalige gemeente Landerd. Dit komt met name door de sterke groei in de voormalige gemeente Uden.

In het onderzoek van Invisor (2022) zijn verschillende prognoses voor de huishoudensontwikkeling naast elkaar gezet. De prognoses voor huishoudensgroei lopen hier uiteen van 423 (realistisch) t/m 1.197 (optimistisch) voor de periode tot 2035. Wanneer de periode tot en met 2040 wordt beschouwd is de groei 329 (realistisch), 846 (Primos), 335 (Provincie Noord-Brabant) en 1.420 (optimistisch) en liggen de prognoses dichter bij elkaar. De realistische prognose ligt het dichtst tegen de lange termijn prognose van de provincie Noord-Brabant aan.

[2] Demografische ontwikkeling en ontwikkeling behoefte aan voorzieningen (Invisor, 2022).

Secundair verzorgingsgebied
In het secundaire verzorgingsgebied is er sprake van een forse toename van het aantal inwoners en huishoudens. Dit is met name te verklaren door het aantal grotere steden (met name Den Bosch) die tot het secundaire verzorgingsgebied behoren.

- De bevolking stijgt in het secundair verzorgingsgebied met bijna 6%. Dit betreft een toename van circa 24.980 inwoners. Ook na 2030 zet deze toename nog door.
- Het huishoudensaantal stijgt fors met bijna 10%. Dit is een toename van circa 17.905 huishoudens. Ook hier geldt dat het aantal huishoudens toeneemt tot na 2030.

Tabel 3: Bevolkingsprognose (Prognose provincie Noord-Brabant, 2020)

	2021	2030	Toename tot 2030	Toename (%) tot 2030
Landerd	15.745	15.900	155	1,0%
Maashorst	*58.020*	*60.395*	*2.375*	*4,1%*
Secundair gebied	415.930	440.910	24.980	6,0%

Tabel 4: Huishoudensprognose (Prognose provincie Noord-Brabant, 2020)

	2021	2030	Toename tot 2030	Toename (%) tot 2030
Landerd	6.465	6.745	280	4,3%
Maashorst	*25.285*	*27.295*	*2.010*	*7,9%*
Secundair gebied	187.125	205.030	17.905	9,6%

De sterkere toename van huishoudens duidt erop dat de gemiddelde omvang van huishoudens de komende jaren afneemt. Dit sluit aan bij de landelijke trends van individualisering en vergrijzing waardoor het aantal een- en tweepersoonshuishoudens toeneemt.

Woningbehoefte

De provincie heeft naast de bevolking- en huishoudensprognose ook een raming gemaakt van de kwantitatieve woningbehoefte.

Gemeente Landerd

- De Provincie Noord-Brabant (prognose 2020) noemt voor de periode 2020-2030 een woningbehoefte van 475 woningen voor de voormalige gemeente Landerd.
- De Woonvisie Landerd (2019) baseerde de woningbehoefte op de provinciale prognose van 2017. De prognoses voor de periode 2018 t/m 2027 variëren van een behoefte van 265 woningen extra tot een behoefte aan 500 woningen extra. De hoge variant (500 woningen) is als uitgangspunt genomen voor de woonvisie. Aannemelijk wordt geacht dat dat ook de komende jaren een deel van de woningbehoefte van Oss en Uden zal worden opgevangen, omdat in deze gemeenten de woningbouw achterblijft bij de verwachtingen, terwijl in Landerd wel het bouwtempo wordt gehaald dat van tevoren was voorzien. Deze hoge variant sluit aan bij de nieuwste provinciale prognose uit 2020.
- Het onderzoek van Invisor (2020) noemt op basis van de 'realistische' demografische prognose een woningbehoefte van 439 woningen voor de periode 2021-2032.

Doordat het woningbouwprogramma op provinciaal bestuursniveau wordt gecontroleerd en vastgesteld wordt in het verdere onderzoek uitgegaan van de **prognose en woningbehoefte zoals opgesteld door de provincie Noord-Brabant (2020)**. De verschillende onderzoeken tonen aan dat de woningbehoefte van de provincie (2020) tussen de eerder geconstateerde woningbehoefte in de woonvisie (2019) en de demografische ontwikkelingen van Invisor (2022) in ligt.

Secundair verzorgingsgebied
Uitgaande van de gegevens van de provincie Noord-Brabant (2020) wordt er in het secundaire verzorgingsgebied een woningbehoefte verwacht van 20.990 woningen in de periode 2020-2030. Dit betekent dat er niet alleen in de gemeente Landerd behoefte is aan woningen, maar ook in omliggende gemeenten.

Plancapaciteit

In tabel 5 is de meest actuele plancapaciteit (Monitor bevolking en wonen, actualisering maart 2022) weergegeven die door de provincie Noord-Brabant wordt bijgehouden:

- In de gemeente Landerd is een capaciteit nodig van 475 woningen tot 2030 (tabel 5). De gemeente Landerd heeft een totale plancapaciteit van 555 woningen waarvan 255 woningen met een harde status. De harde plancapaciteit is onvoldoende om in de benodigde behoefte (475) te voorzien. Er resteert planologisch ruimte voor 220 woningen (benodigde capaciteit minus harde plannen). Voor de gemeente Landerd geldt dat er nog woningen aan de harde planvoorraad toegevoegd moeten worden om in de benodigde capaciteit te voorzien.
- Op basis van ontvangen data van de gemeente Maashorst (d.d. 15-03-2022) blijkt dat de voormalige gemeente Landerd een totale plancapaciteit heeft van 1.007 woningbouwplannen, waarvan 253 een harde status hebben. Het totale aantal woningen bekend bij de gemeente is daarmee twee keer zo groot als de plancapaciteit bekend bij de provincie, maar de harde plancapaciteit komt wel overeen met de provinciale cijfers.

Voor de kern Reek zijn 83 woningen opgenomen in de plancapaciteit, waarvan 31 met een harde status.

- In de nieuwe gemeente Maashorst is een capaciteit nodig van 2.470 woningen (tabel 5). De gemeente heeft volgens de provinciale prognose een totale plancapaciteit van 2.710 woningen, waarvan 950 woningen met een harde status.[3] Dit betekent dat er voldoende plannen zijn om in de woningbehoefte te voorzien, maar onvoldoende van deze plannen hebben een harde plancapaciteit.
- In het secundaire verzorgingsgebied een capaciteit nodig van 20.990 woningen tot 2030. De totale plancapaciteit bestaat uit 26.065 woningen, waarvan 9.800 woningen met een harde status (tabel 5). Dit betekent dat er ook in het secundaire verzorgingsgebied onvoldoende harde plannen zijn om in de benodigde behoefte (20.990) te voorzien. Er is dus nog planologisch ruimte voor 11.190 woningen.

Duidelijk is dat er voldoende woningen in de planvoorraad zitten, maar dat onvoldoende van deze plannen een harde status hebben. Er ligt daarmee een opgave om zachte plannen om te zetten naar een harde status. Dat geldt zowel voor de gemeente als de regio.

Bovendien blijkt uit de Sector Analyse Wonen (2021) van Cobouw Data & Analytics dat veel geïnventariseerde 'harde' plancapaciteit helemaal niet zo hard is. In de praktijk blijkt dat grofweg een derde van de harde plannen niet doorgaat en/of vertraging oploopt. Om planvertraging op te vangen wil het Rijk dat er in gebieden waar de krapte het grootst is dertig procent meer nieuwbouwwoningen worden gepland dan nodig zijn. Een overprogrammering ten opzichte van de provinciale prognose wordt veroorloofd.

Conclusie kwantitatieve behoefte

In de periode tot 2030 neemt de bevolking en het aantal huishoudens in voormalig gemeente Landerd toe. Ook in de nieuwe gemeente Maashorst als geheel is deze ontwikkeling te zien. Dit vraagt om een **groei van de woningvoorraad**. Als afgeleide van de bevolkings- en huishoudensontwikkeling wordt een raming gemaakt van de kwantitatieve woningbehoefte. Voor de voormalige gemeente Landerd geldt volgens de provinciale prognose een benodigde woningbouwcapaciteit van 475 woningen tot 2030. Voor de gemeente Maashorst geldt een benodigde woningcapaciteit van 2.470 woningen. Een groot deel hiervan zal moeten landen in de voormalige gemeente Uden.

Op dit moment is er in de voormalige gemeente Landerd onvoldoende harde plancapaciteit (255 woningen) om in de woningbehoefte tot 2030 te voorzien. Hetzelfde geldt voor de nieuwe gemeente Maashorst met 950 harde plannen. Er zijn wel voldoende plannen in de gemeente, **maar onvoldoende plannen hebben een harde status**. Er ligt daarmee een opgave om zachte plannen om te zetten naar een harde status. Dat geldt zowel voor de gemeente als de regio. Na aftrek van de harde plancapaciteit resteert in Landerd een planologische ruimte voor 220 woningbouwplannen, in Maashorst van 1.520 woningen en in het secundaire verzorgingsgebied van 11.190 woningen. Dit is de **ruimte** in de plancapaciteit die nog **kan worden ingevuld met (zachte) plannen**. Het is dus van belang dat in het primaire en secundaire verzorgingsgebied zachte plannen worden omgezet naar harde plannen om in de huidige en toekomstige woningbehoefte te voorzien. Het initiatief is in de plancapaciteit opgenomen met een zachte status. De beoogde toevoeging van 29 woningen in Reek-Zuid voorziet daarmee in een kwantitatieve behoefte.

Hierbij is het goed om te benoemen dat op grond van het geldende bestemmingsplan op Reek-Zuid maximaal 31 woningen kunnen worden gebouwd. Op basis van de nieuwe verkaveling kunnen op Reek-Zuid 48 wooneenheden gebouwd

Tabel 5: Overzicht plancapaciteit en woningbehoefte tot 2030 gemeente Landerd en regio (Monitor bevolking en wonen, maart 2022)

	Benodigde netto toevoeging	Totale plancapaciteit	Waarvan hard	Ruimte t.o.v. totale plancapaciteit	Ruimte t.o.v. harde plancapaciteit
Landerd	475	555	255	-	220
Maashorst	*2.470*	*2.710*	*950*	-	*1.520*
Secundair gebied	20.990	26.065	9.800	-	11.190

[3] Een overzicht van de gemeente Maashorst noemt per 1 januari 2022 2.201 zachte plannen en 943 harde plannen. Een totale plancapaciteit van 3.144 woningen.

worden, incl. het plan voor de 29 woningen van KoLat Wonen. Dit zijn dus 17 wooneenheden meer dan in het geldende bestemmingsplan. In feite is er daarmee geen sprake van een planologische toevoeging van 29 woningen, maar van 17 woningen. De overige woningen kunnen namelijk op dit moment ook al worden gerealiseerd. Daarnaast is sprake van fasering, waarbij in de eerste fase ca. 14 woningen worden gerealiseerd. Het betreft 10 woningen aan de Radmakerstraat en 4 woningen aan de Monseigneur Borretstraat.

B2.3 Kwalitatieve behoefte

In deze paragraaf is de kwalitatieve behoefte in beeld gebracht. Dit is gedaan aan de hand van trends en ontwikkelingen en behoefte vanuit het regionaal en gemeentelijk beleid. Daarnaast is ook het bestaande kwalitatieve aanbod en vraag betrokken in het onderzoek en is het initiatief op basis van deze resultaten afgewogen.

Trends en ontwikkelingen

Er zijn verschillende maatschappelijke trends en ontwikkelingen die invloed hebben op een veranderende woon- en werkbehoefte:

- Het aantal zelfstandige beroepsbeoefenaars in ons land is al jaren bezig met een opmars[4]. Volgens de meest recente cijfers van het CBS telt Nederland inmiddels zo'n 1,5 miljoen zzp'ers. Dat komt neer op ongeveer 16,6% van alle werkenden (de beroepsbevolking is bijna 9 miljoen), waarmee Nederland behoort tot de landen met het grootste aantal flexwerknemers in Europa. In 2019 had Nederland iets meer dan 720 zzp'ers per 10.000 inwoners. Vandaag de dag staat de teller op meer dan 810 zzp'ers per 10.000 inwoners.
- In 2017 heeft Bureau Stedelijke Planning in opdracht van VBO Makelaar onderzoek gedaan naar de markt voor kleinschalige bedrijfsruimten in middelgrote steden. Hierin is aangegeven dat de markt voor kleinschalige bedrijfsruimten (toen al) is aangetrokken, o.a. door de toename in aantal zzp'ers en kleine bedrijven, in combinatie met de groei van de economie.[5] Dit raakt het initiatief in Reek-Zuid doordat Reek ingebed ligt in een gebied met middelgrote steden waarin de vraag naar woningen hoog is. Reek biedt een uitstekende plaats om naar uit te wijken. De ligging van Reek biedt daarmee de ideale locatie om vanuit ondernemersperspectief een goede bereikbaarheid te hebben vanuit of naar de middelgrote steden. Daarnaast is betaalbaarheid van woonruimte en bedrijfsruimte een belangrijk punt voor startende bedrijven aangezien zij de eerste drie jaar geen aanspraak kunnen maken op een hypotheek vanuit de bank.
- De veranderende arbeidsmarkt zal naar verwachting ook de komende jaren leiden tot een toename van het aantal kleine bedrijven. Dit geldt voor vrijwel elke bedrijfsruimtegerelateerde sector. Voor deze groeiende groep bestaat de grootste vraag naar bedrijfsverzamelgebouwen en kleinschalige bedrijfsunits.
- Voor de locatie van kleinschalige bedrijfsruimtes is het vooral van belang dat het dicht bij huis is gevestigd. In toenemende mate spelen duurzaamheid en uitstraling een rol.
- Door de uitbraak van het coronavirus werken we zoveel mogelijk vanuit huis[6]. Ook in de toekomst zullen we dit meer blijven doen. Doordat er op dit moment een verschuiving plaatsvindt van 'werken en ontmoeten op kantoor' naar 'ontmoeten op kantoor, werken thuis' wordt deze trend extra onderstreept. Het vraagt om een andere inrichting van de werkomgeving en kijk op huisvesting.

Kwalitatieve woningbehoefte

Uit de **Woonvisie (2019)** en het bijbehorende onderzoek blijkt dat:

- Het aantal vertrekkers en vestigers is over de afgelopen jaren vrijwel in evenwicht. Dat geldt niet voor de leeftijdsverdeling. Daar is zichtbaar dat er een vertrekoverschot is van 10- tot 30-jarigen (en nagenoeg een status quo voor 40 tot 65 jaar), de andere categorieën laten juist een vestigingsoverschot zien. Oftewel, jonge kinderen (gezinnen) en ouderen komen vaker naar Landerd dan dat ze vertrekken.
- Jongeren en starters kunnen zeer moeilijk een woning vinden in de gemeente Landerd, waardoor zij langer bij hun ouders blijven wonen of naar andere gemeenten vertrekken. Vanuit de gemeenschap in de kern is het echter wel belangrijk dat er jongeren en starters blijven wonen.
- De belangrijkste opgaven rondom dit thema:
  - Voor jongeren en starters zijn er te weinig betaalbare, kleine woningen sociale huur en koopwoningen van ongeveer € 150.000,- (bij voorkeur grondgebonden). Dit woningtype meer opnemen in nieuwbouwplannen.
  - Extra mogelijkheden zoeken in de bestaande voorraad voor jongeren en starters, bijvoorbeeld door woningen te splitsen, of door sociale huurwoningen te labelen.
  - Kleinschalige initiatieven ondersteunen.

[4] Covid-19-crisis versnelt de groei van het aantal zzp'ers: https://www.consultancy.nl/nieuws/35942/covid-19-crisis-versnelt-groei-van-aantal-zzpers
[5] BSP (2017). Kleinschalige bedrijfsruimten in middelgrote steden
[6] Deze 4 trends in de werkomgeving zijn door corona in een stroomversnelling geraakt: https://www.heydayfm.nl/blog/4-trends-werkomgeving-corona

- Doorstromers (vaak stellen of gezinnen met jonge kinderen) die al een koopwoning bezitten kunnen goed hun woonvoorkeur realiseren. Voor hen is er ook qua woningtype voldoende aanbod beschikbaar. De markt voor dure koopwoningen is relatief verzadigd.
- De kernen Reek, Schaijk en Zeeland hebben te maken met veranderingen zoals vergrijzing en ontgroening, de afname of afwezigheid van winkels en andere voorzieningen (economische schaalvergroting) en de veranderingen in welzijn, zorg en ondersteuning. Het toevoegen van geschikte woningen voor jongeren en voor senioren is daarom van cruciaal belang voor het behoud van vitale en krachtige kernen.

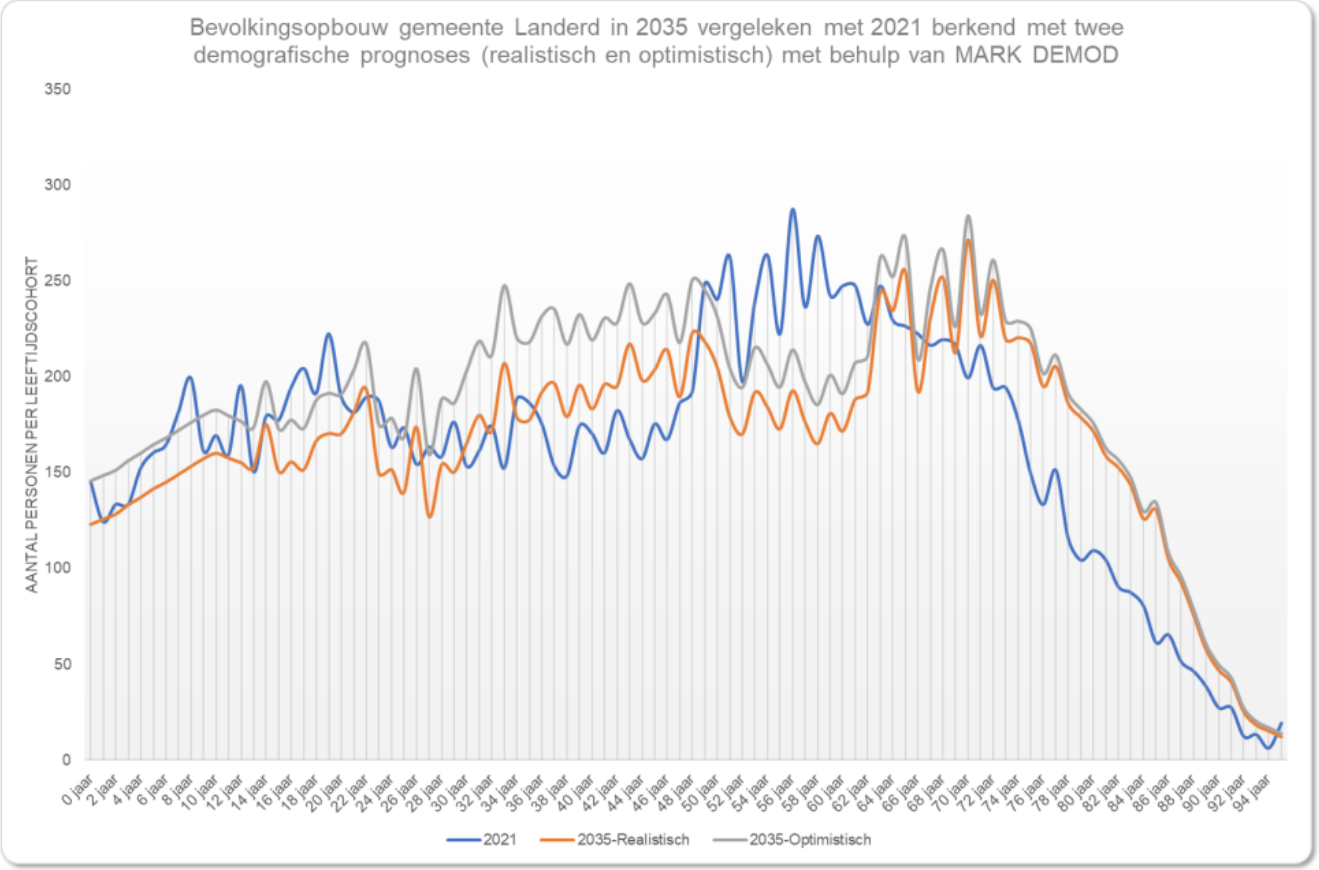
Op basis van het leefbaarheidsonderzoek hebben de bewoners de volgende aandachtspunten voor Reek:

- Het belang van goed woningaanbod voor senioren (nu te grote tuin of te groot huis) en afwezigheid van gelijkvloerse woningen. Wens is huren, klein en grondgebonden, voorrang voor senioren uit Reek.
- Het belang van goed woningaanbod voor jongeren en starters, om te beginnen huur en daarna koop.

Visiedocument KoLat Wonen (2022)

Vanuit het visiedocument wordt de relatie gelegd tussen de beoogde doelgroep (jonge gezinnen/ondernemers en starters) en de match met de locatie:

1. Lagere behoefte om perse in het dorpscentrum te willen wonen. Directe (buurt)omgeving en zelfde type buurtgenoten (allemaal ondernemers) is voor hen een belangrijke keuze voor de locatie.
2. (Jonge) ondernemers zijn flexibel in denken en doen.
3. Gemak van Aldi op korte afstand.
4. Bezitten hoge mate van mobiliteit. Vaak in bezit van 2 auto's.



Figuur 4: Bevolkingsopbouw in huidig en toekomstig perspectief (2035 – realistisch en optimistisch) voormalig gemeente Landerd

Het visiedocument noemt ook de positieve invloed van het aantal 25 woningen in plaats van het huidige bestemmingsplan van 4 grote woon-werkobjecten. De 25 woningen trekken naar verwachting een groep aan in de leeftijd van 25-40 jaar. Verjonging van inwoners Reek is uitermate belangrijk om sportclubs, basisschool etc. van onderaf aan te vullen in grotere aantallen en dus de sociale faciliteiten als zodanig toekomstbestendig te houden. Zonder verjonging en toevoeging van volume, krimpt Reek naar een niveau waarbij sportclubs en basisschool geen bestaansrecht meer hebben.

Onderzoek Invisor (2022)

In figuur 4 zijn de prognoses voor de gemeente Landerd geprojecteerd voor 2021 (startjaar) en 2035 (realistische en optimistische scenario) om een indruk te krijgen hoe de bevolkingsopbouw er in 2035 uit zou kunnen zien. Hieruit blijkt dat de bevolkingsopbouw in 2035 voor de verschillende varianten redelijk vlak ligt met een kleine vergrijzingspiek tussen 60 en 70 jaar. Ook blijkt dat het aantal kinderen afneemt: er zijn behoorlijk minder 0 en 1 jarigen dan 12 jarigen in 2035. Dat betekent dat het geboorte/sterfte saldo geleidelijk aan negatief zal worden en compensatie door verhuizingen en immigratie op termijn minder vanzelfsprekend zal worden. Geconstateerd wordt dat voormalig gemeente Landerd een opgave heeft om meer jongeren te behouden om de bevolkingsopbouw in balans te kunnen brengen.

Kwalitatief aanbod

Huidig aanbod

De woningvoorraad van voormalig gemeente Landerd bestaat volgens CBS (2022) uit 6.403 woningen.

- Het overgrote deel van deze woningen betreft eengezinswoningen (87%). In beperktere mate (13%) zijn er meergezinswoningen aanwezig.
- Het gros van de woningvoorraad zijn koopwoningen (74%) met daarnaast 26% aan huurwoningen. Daarvan zijn 18% van de woningen in het bezit van woningcorporaties. Hieruit kan worden afgeleid dat de woningvoorraad vooral bestaat uit koopwoningen. Voor een landelijke gemeente als Landerd is dit niet ongebruikelijk.

De kern Reek telt 618 woningen (CBS 2022).

- 92% van de woningen betreft eengezinswoningen, 8% meergezinswoningen.
- Het overgrote deel van de woningvoorraad bestaat uit koopwoningen 72% met daarnaast 28% aan huurwoningen. 23% is corporatief bezit en 5% bestaat uit de particulier verhuur.
- In Reek bestaat de voorraad voor 40% uit woningen met een bouwjaar voor 1970. Dat is beduidend meer dan in de andere kernen.

Plancapaciteit

Voor de kern Reek zijn 83 woningen opgenomen in de plancapaciteit, waarvan:

- 31 eengezinswoningen middeldure koop (waaronder onderhavig initiatief met 29 woningen)
- 23 eengezinswoningen dure koop
- 29 eengezinswoningen koop (prijsklasse nog onbekend)

De dure koopwoningen trekken met name doorstromers aan. In de huidige woningvoorraad kunnen doorstromers al goed hun woonvoorkeur realiseren. Voor hen is er ook qua woningtype voldoende aanbod beschikbaar. De markt voor dure koopwoningen is in Reek relatief verzadigd, terwijl er nog nadrukkelijk behoefte is aan woningen geschikt voor jongeren en starters (betaalbaar tot middelduur).

Leegstand[7]

- De woningleegstand in voormalig gemeente Landerd betrof in 2021 2% (ca. 110 woningen). Dit is gelijk aan de woningleegstand in woonregio Noordoost-Brabant (2%) en het provinciaal gemiddelde (2%) en ligt onder het landelijk gemiddelde (3%). Voor een gezonde doorstroming op de huizenmarkt is een leegstand van 2% acceptabel.[8] Hieruit is te constateren dat de huidige leegstand in de gemeente Landerd aanvaardbaar is.
- 41% van de leegstaande woningen in Landerd in 2021 stond een jaar eerder ook al leeg, het gaat om ca. 50 woningen. Dat is relatief hoog vergeleken met het provinciaal gemiddelde (31%) en landelijk gemiddelde (34%). Daarmee is er in de gemeente Landerd meer structurele leegstand.
- De structurele leegstaande woningen in Landerd hebben een gemiddelde omvang van 191 m² terwijl de ‘reguliere’ leegstaande woningen een gemiddelde omvang van 171 m² hebben. Dit is een indicatie dat met name grote woningen structureel leeg staan. De Landelijke monitor leegstand 2021 geeft verder geen inzicht in woningtype. De meest recente Landelijke monitor leegstand die deze informatie wel biedt dateert van 2019. Hieruit blijkt dat er in 2019 relatief veel structurele leegstand was van grotere (> 120 m²), duurdere koopwoningen (WOZ-waarde

[7] CBS, Landelijke monitor leegstand 2021.
[8] https://vastgoedactueel.nl/in-veel-gemeenten-nauwelijks-langdurige-woningleegstand/

> € 250.000) in het buitengebied. Het is niet de verwachting dat de situatie anno 2021 dusdanig veranderd is.

Conclusie kwalitatieve behoefte

Het initiatief Reek-Zuid, waarbij 29 woningen (25 ondernemerswoningen en 4 reguliere woningen) worden gerealiseerd, voorziet in een kwalitatieve behoefte:

- Vanuit trends en ontwikkelingen wordt duidelijk dat er al jaren een opmars is in het aantal zelfstandige beroepsbeoefenaars in ons land en dat er behoefte is aan kleinschalige bedrijfsruimte voor deze zzp'ers en kleine bedrijven. Het vele thuiswerken door corona heeft deze ontwikkeling alleen nog maar versneld. Het initiatief in Reek-Zuid speelt in op deze behoefte doordat er beoogd wordt ondernemerswoningen te realiseren. De unieke ondernemerswoningen worden aangeboden met een diversiteit aan ondernemersruimtes geïntegreerd in de varianten tussenwoningen tot en met twee-onder-een-kap woningen. Daarbij hebben de ondernemerswoningen een separate ingang naar de werkruimte.
- De verhuizingen in de gemeente laten zien dat Landerd vooral gezinnen en ouderen aantrekt. Jongeren en starters kunnen zeer moeilijk een woning vinden. Echter is het wel belangrijk dat zij in de gemeente kunnen blijven wonen voor het behoud van vitale en krachtige kernen met een adequaat voorzieningenniveau. Ook onderzoek van Invisor (2022) geeft aan dat er een opgave ligt om meer jongeren te behouden en zo de bevolkingsopbouw beter in balans te brengen. Het initiatief draagt met de realisatie van koopwoningen in diverse prijsklassen (goedkoop tot middelduur) én de specifieke focus op ondernemers bij aan verjonging van de kern Reek en toevoeging van bouwvolume. Samen zorgt dit voor het toekomstbestendig houden van (sociale) voorzieningen in de kern.
- De bestaande harde plannen in Reek zetten in op eengezinswoningen dure koop. Deze woningen trekken met name doorstromers aan: stellen of gezinnen die al een koopwoning bezitten. Voor hen is er qua woningtype voldoende aanbod beschikbaar. Daarentegen is er nadrukkelijk behoefte aan woningen geschikt voor jongeren en starters (betaalbaar tot middelduur). Met 29 woningen kan het initiatief Reek-Zuid hierin voorzien. Het KoopLater systeem biedt bovendien kansen voor deze doelgroep om via een huur en KoopLater constructie zich definitief te vestigen.

ArcheoPro Archeologisch rapport
Nr 858

Borretstraat, Reek
Gemeente Landerd
Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O);
Bureauonderzoek en karterend booronderzoek



Versie 24-08-2009

(Zonder opmerkingen zal deze versie na 3 maanden als definitief rapport worden opgeleverd)

Richard Exaltus
Joep Orbons

Augustus 2009

ArcheoPro

ArcheoPro Archeologisch rapport Nr 858

Borretstraat, Leek Gemeente Landerd Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O); Bureauonderzoek en karterend booronderzoek

Versie 24-08-2009

(Zonder opmerkingen zal deze versie na 3 maanden als definitief rapport worden opgeleverd)

Colofon

Opdrachtgever: Gemeente Landerd, Kerkstraat 39, 5410 AA Zeeland
Directievoerder: ArcheoLogic, Pelmolenstraat 12-14, 3447 GW Woerden
Versie: 24 augustus 2009

Projectcode : 08-018-S Borretstraat, Reek
Bestandsnaam : ArcheoPro, Borretstraat, Reek, 2009 08 24
Opgesteld conform KNA 3.1
Archis CIS-nummer: 28380
Bevoegd gezag: Gemeente Landerd
Opslagplaats documentatie: Provincie Noord-Brabant

Auteur: Richard Exaltus, Joep Orbons
Projectleider : Richard Exaltus, Joep Orbons
Projectmedewerkers: Walther van der Coelen, Hon Rik
Onderaannemers: nvt
Autorisatie: Richard Exaltus

ISSN : 1569-7363

Uitgegeven door Souterrains, Partner of ArcheoPro
© Copyright 2008 Souterrains, Maastricht

Souterrains, Partner of ArcheoPro

Holdaal 6	Tel : 0(0 31) 43 3672586	BTW: NL.1575.24.541.B01	Kamer van Koophandel Zuid Limburg: 14066883
NL 6228 GH Maastricht	Fax: 0(0 31) 43 3672585	e-mail: j.orbons@souterrains.nl	ING: 8980640
Nederland	Mobiel: 0(0-31) 6-15 071 366	www.souterrains.nl	IBAN: NL29PSTB0008980640 BIC/ Swift: PSTBN L21

Inhoudsopgave:

Samenvatting 4

1 Inleiding 5
1.1 Algemeen 5
1.2 Locatiegegevens: 5
1.3 Onderzoek 5

2 Bureauonderzoek 8
2.1 Methode 8
2.2 Geo(morfo)logie, aardkunde en bodem 8
2.3 Referentieprofiel 9
2.4 Archeologie 13
2.5 Historie 16
2.6 Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel 18
2.7 Onderzoeksstrategie 19

3 Veldonderzoek 20
3.1 Verrichte werkzaamheden 20
3.2 Resultaten booronderzoek 20
3.4 Interpretatie 24

4 Conclusies en aanbevelingen 25

Verklarende woordenlijst 26

Archeologische tijdschaal 26

Literatuur 26

Bijlage 1: Boorbeschrijving 28

Samenvatting

Op 1 juni 2009 is door ArcheoPro een Inventariserend VeldOnderzoek (IVO-O) uitgevoerd op een terrein aan de Borretstraat te Reek.
Het archeologisch onderzoek betrof een (IVO-O) Inventariserend VeldOnderzoek (karterend booronderzoek) met bureaustudie. Bureauonderzoek heeft tot doel om op basis van beschikbare informatie te komen tot een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel. Het Inventariserend Veldonderzoek heeft vervolgens als doel om het gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel te toetsen door middel van veldwaarnemingen. Hiermee kan de vraagstelling beantwoord worden of binnen het plangebied archeologische waarden aanwezig (kunnen) zijn en of deze vervolgonderzoek en/of planaanpassing vereisen.
De verhardingen/betondelen en de zone die sterk vervuild is met asbest (en nog gesaneerd dient te worden) zijn niet onderzocht. De locatie van de vervuilingszone zijn als oranje gearceerd gebied weergegeven in figuur 3.

Volgens het gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel kunnen binnen het plangebied archeologische resten aanwezig zijn die dateren vanaf de steentijd. De kans is echter het grootst op de aanwezigheid van huisplaatsen en resten van perceelsstructuren uit de middeleeuwen. Door de ligging ten noorden van aanmerkelijk hoger gelegen delen van het dekzandlandschap, is de verwachting voor resten van grafvelden en nederzettingen uit de prehistorie, hooguit middelhoog.
Om de kans op het aantreffen van archeologische indicatoren zo groot mogelijk te maken, zijn binnen het plangebied 68 boringen gezet met behulp van megaboor. Het hierbij opgeboorde zand is gezeefd.
Uit het booronderzoek blijkt dat de humusrijke toplaag binnen het plangebied dermate dun is dat deze niet kwalificeert als esdek van een enkeerdgrond. Onder de dunne humusrijke toplaag is een enkele decimeters dikke laag aanwezig die bestaat uit brokken humusrijk zand en brokken geel zand. Waarschijnlijk is het ontstaan van deze laag het gevolg van het geschikt maken van het plangebied voor de bosbouw. Hiertoe is de storende laagopbouw van de podzolbodems die oorspronkelijk binnen het plangebied aanwezig zijn geweest, stuk gemaakt. Op de westelijke helft van het plangebied is de bodemverstoring nog ingrijpender; dit is waarschijnlijk het gevolg van de inrichting van dit deel van het plangebied tot bedrijventerrein.
Het zeven van het met een megaboor opgeboorde zand, heeft binnen het plangebied slechts moderne insluitsels opgeleverd. Archeologische indicatoren ontbreken volledig. In verband hiermee zijn de KNA-onderdelen *Waardestelling en Selectieadvies*, in dit rapport niet nader uitgewerkt.
Gezien de resultaten van het bureauonderzoek, de ingrijpende verstoring van de bodem binnen het plangebied en het volledig ontbreken van archeologische indicatoren, moet worden geconcludeerd dat voor het plangebied nog slechts een lage archeologische verwachting geldt voor resten uit alle perioden. De resultaten van het onderzoek geven dan ook geen aanleiding om archeologisch vervolgonderzoek te adviseren. Evenmin zijn tijdens het onderzoek archeologische resten aangetroffen waarmee tijdens de verdere planvorming of bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden rekening zou moeten worden gehouden.

1 Inleiding

1.1 Algemeen

- Opdrachtgever: Gemeente Landerd, Kerkstraat 39, 5410 AA Zeeland
- Directievoerder: ArcheoLogic, Pelmolenstraat 12-14, 3447 GW Woerden
- Geplande ingrepen: Aanleg bedrijventerrein Reek-Zuid. Verder zijn er wellicht een aantal woningen gepland naast de bedrijven (zie figuur 2)
- Datum uitvoering veldwerk: 1 juni 2009
- Archis CIS nummer: 28380
- Opgesteld conform KNA 3.1, met gebruikmaking van de minimumeisen voor archeologisch onderzoek van de provincie Noord-Brabant.
- Bevoegd gezag: Gemeente Landerd
- Bewaarplaats vondsten: Provincie Noord-Brabant
- Bewaarplaats documentatie: Provincie Noord-Brabant

1.2 Locatiegegevens:

- Provincie: Noord-Brabant
- Gemeente: Landerd
- Plaats: Reek
- Toponiem: Borretstraat
- Globale ligging: Ten zuiden van Reek aan het kruispunt.
- Hoekcoördinaten plangebied:
  - 175.360 / 417.002
  - 175.640 / 416.930
  - 175.672 / 416.807
  - 175.343 / 316.720
- Oppervlakte plangebied: ca. 5,9 ha. Onderzochte deel plangebied ca. 4 ha
- Eigendom: Diverse eigenaren
- Grondgebruik: weiland, braakland, tuin, woningen en bedrijventerrein
- Hoogteligging: ± 12 m +NAP
- Bepaling locaties: GPS Garmin, meetlinten
- Onderzoeksgebied bureauonderzoek: Cirkel met een straal van één kilometer rond het centrum van het plangebied

1.3 Onderzoek

Op 1 juni 2009 is door ArcheoPro een Inventariserend VeldOnderzoek (IVO-O) uitgevoerd op een terrein aan de Borretstraat te Reek.
Het archeologisch onderzoek betrof een (IVO-O) Inventariserend VeldOnderzoek (karterend booronderzoek) met bureaustudie. Bureauonderzoek heeft tot doel om op basis van beschikbare informatie te komen tot een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel. Het Inventariserend Veldonderzoek heeft vervolgens als doel om het gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel te toetsen door middel van veldwaarnemingen. Hiermee kan de vraagstelling beantwoord worden of binnen het plangebied archeologische waarden aanwezig (kunnen) zijn en of deze vervolgonderzoek en/of planaanpassing vereisen**.**

De verhardingen/betondelen en de zone die sterk vervuild is met asbest (en nog gesaneerd dient te worden) zijn niet onderzocht. De locatie van de vervuilingszone zijn als oranje gearceerd gebied weergegeven in figuur 3.

ArcheoPro voert haar onderzoeken uit conform de hiervoor vastgelegde normen en richtlijnen en is door de Rijksdienst voor Cultureel Erfdgoed (RCE) vergunning verleend tot het verrichten van bepaalde archeologische werkzaamheden in het kader van het doen van opgravingen, bestaande uit prospectie door middel van booronderzoek.
Het onderzoek is uitgevoerd door drs. R.P. Exaltus (senior-archeoloog), ing. P.J. Orbons (senior vakspecialist) W. van der Coelen en H. Rik (veld-technici).



Figuur 1: De ligging van het plangebied (rood omlijnd) met daaromheen de cirkel die de buitengrens van het onderzoeksgebied aangeeft. © Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2008



Figuur 2: Globale plankaart voor Reek-zuid. Legenda: Paars = bestaand bedrijf (tenkstation), Grijs = planning wegenbouw, Groen = planning groen, Geel = planning wonen en werken.

2 Bureauonderzoek

2.1 Methode

Tijdens het bureauonderzoek wordt door de bestudering van beschikbare bronnen, kennis vergaard omtrent de bodem, geologie en geomorfologie van het onderzoeksgebied en de hierin bekende en te verwachten archeologische waarden.
Aan de hand van de resultaten van het bureauonderzoek kan de aanpak van het veldonderzoek worden bepaald.
Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

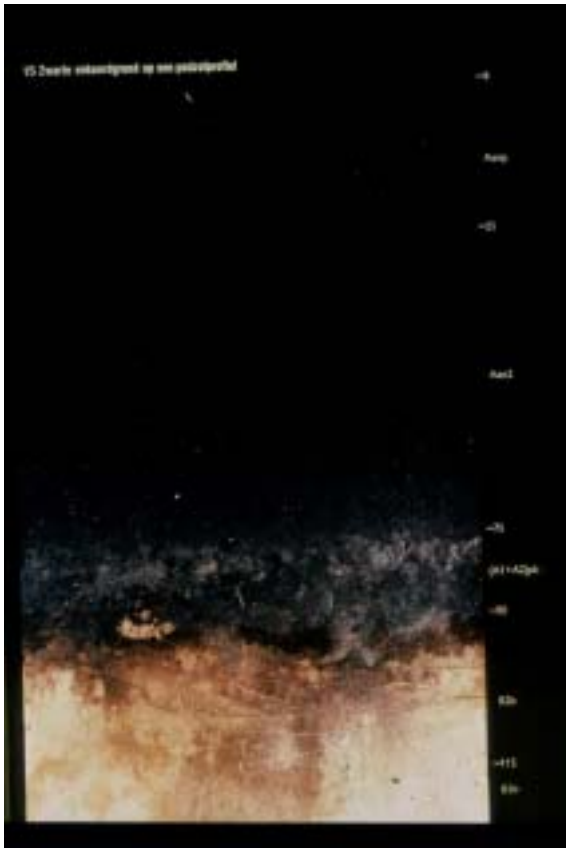
-Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)
-Archeologische MonumentenKaart (AMK)
-ARCHeologisch Informatie Systeem (ARCHIS)
-Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN)
-Atlas van topografische kaarten Nederland 1955-1965
-Bodemkaart 1:50.000
-Cultuurhistorische Waardenkaart Noord-Brabant
-Geomorfologische kaart 1:50.000
-Grote historische atlas van Nederland 1:50.000 1838-1857 (Deel 4)
-Grote historische topografische atlas van Nederland 1:25.000 1894-1926
-Grote topografische atlas van Nederland 1:50.000



Figuur 3: Luchtfoto met daarop rood omlijnd het onderzoeksgebied. In oranje het met asbest vervuilde deel dat niet onderzocht is. Bron: http://maps.google.nl/.

2.2 Geo(morfo)logie, aardkunde en bodem

Al tijdens het Midden-Pleistoceen (de periode van de ijstijden) maakte het gebied rond Reek deel uit van het stroomgebied van de Maas. De Maas vormde destijds een vlechtende rivier met talrijke stroomgeulen waarin en waarlangs rivierzand en grind (de formatie van Veghel) werd afgezet. Aan het einde van het Pleistoceen raakten deze afzettingen deels afgedekt met dekzand. Het plangebied ligt op dekzand behorende tot de formatie van Formatie van Boxtel (voorheen Formatie van Twente). In het onderzoeksgebied bestaat dit dekzand uit leemarm en zwak lemig fijn zand dat is afgezet in de laatste fase van de periode van de ijstijden (tot 10.000 jaar geleden). Het plangebied ligt op een horstglooiing (Figuur 5; legenda-eenheid 3H1). Een horst is door tektonische krachten opgeheven gebied. De tektonische krachten die dit hebben veroorzaakt hangen samen met de nabijheid van de Peelrandbreuk.
Aan de noordzijde grenst deze horstglooing aan een terrasvlakte met overstromingsmateriaal (Figuur 5; legenda-eenheid 2M18a). Gedurende het Holoceen is het dekzand plaatselijk her-afgezet. Hierdoor zijn ten zuiden van het plangebied lage landduinen ontstaan (Figuur 5; legenda-eenheid 3L8). Ten zuiden hiervan ligt een plateau-achtige horst met rivierafzettingen en dekzand aan het oppervlakte (Figuur 5; legenda-eenheid 4F2).
Figuur 6 geeft de bodemkaart van het onderzoeksgebied weer. Het plangebied ligt geheel in een enkeerdgrond (zEz21). Ten zuiden van het plangebied zijn zanden Hn21, cHn21 en Zd21. De grondwatertrap is tussen V en VII.
Figuur 7 geeft het hoogteverloop binnen het onderzoeksgebied weer op basis van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN). Op deze figuur is te zien dat de hoogte van het maaiveld binnen het onderzoeksgebied naar het noorden toe afloopt en dat het ten zuiden van het plangebied gelegen dekzandlandschap aanmerkelijk hoger ligt dan de zone waarbinnen het plangebied ligt.
Op de drogere delen van het dekzandlandschap zijn veelal podzolgronden ontstaan die gekenmerkt worden door een uitspoelingslaag (E-horizont) en een inspoelingslaag (B-horizont). De B-horizont gaat veelal via een overgangslaag (de BC-horizont) over in het niet door bodemvorming beïnvloede zand (de C-horizont).
Ter plaatse van het plangebied zijn volgens de bodemkaart hoge zwarte enkeerdgronden aanwezig. Dergelijke gronden zijn ontstaan onder invloed van eeuwenlange bemesting met plaggen vermengd met potstalmest en hebben een humusrijk bovendek van tenminste 50 cm dikte.
Ten zuiden van het plangebied bestaan de bodems uit laarpodzolgronden. Deze worden gekenmerkt door een dikker humusrijk bovendek dan normale grondbewerking kan veroorzaken. In het geval van laarpodzolgronden ligt de dikte hiervan tussen 30 en 50 cm.

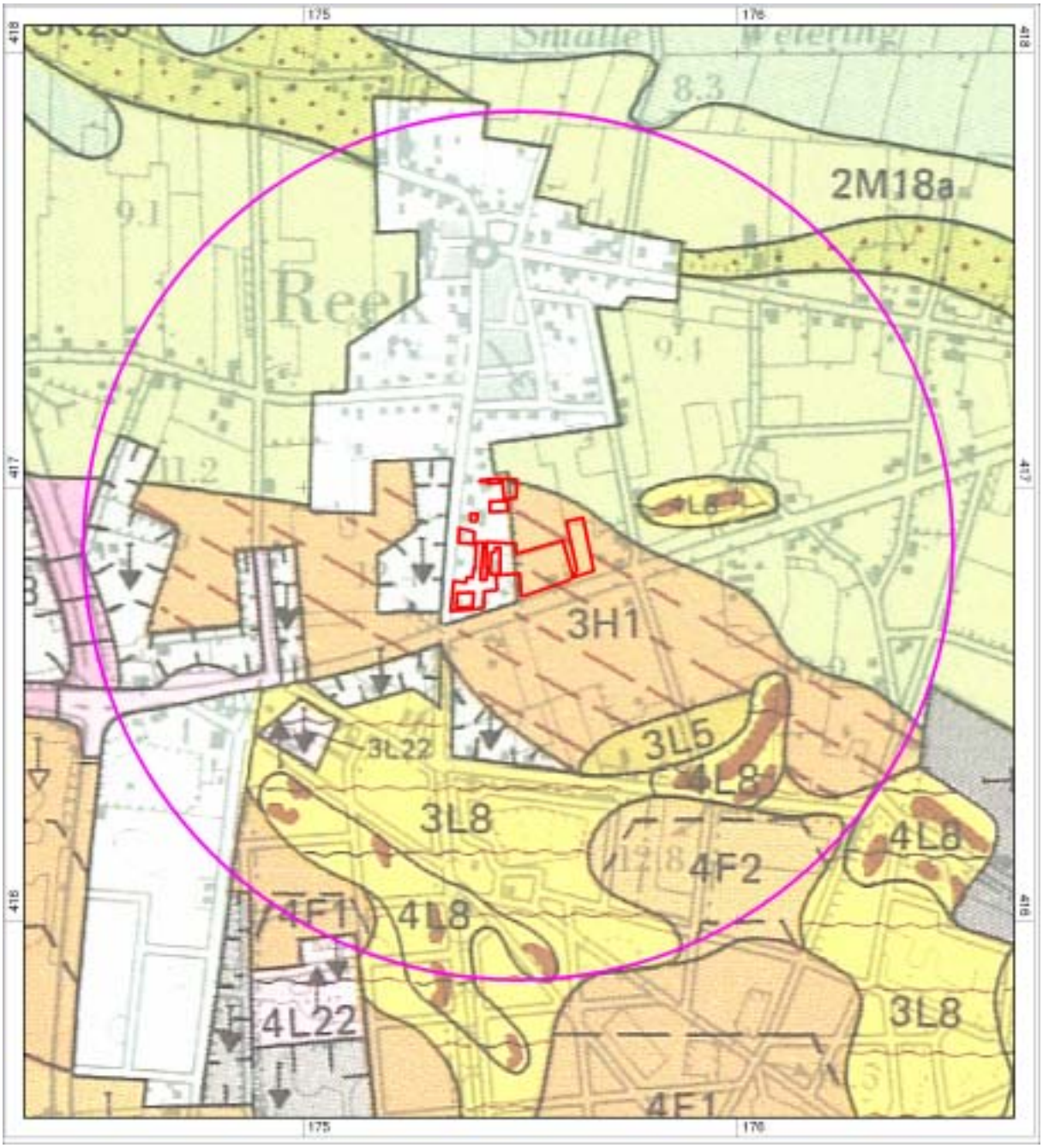


Figuur 4: Voorbeeld van een hoge zwarte enkeerdgrond op een podzol profiel. Bron; Ten Cate et al. 1995

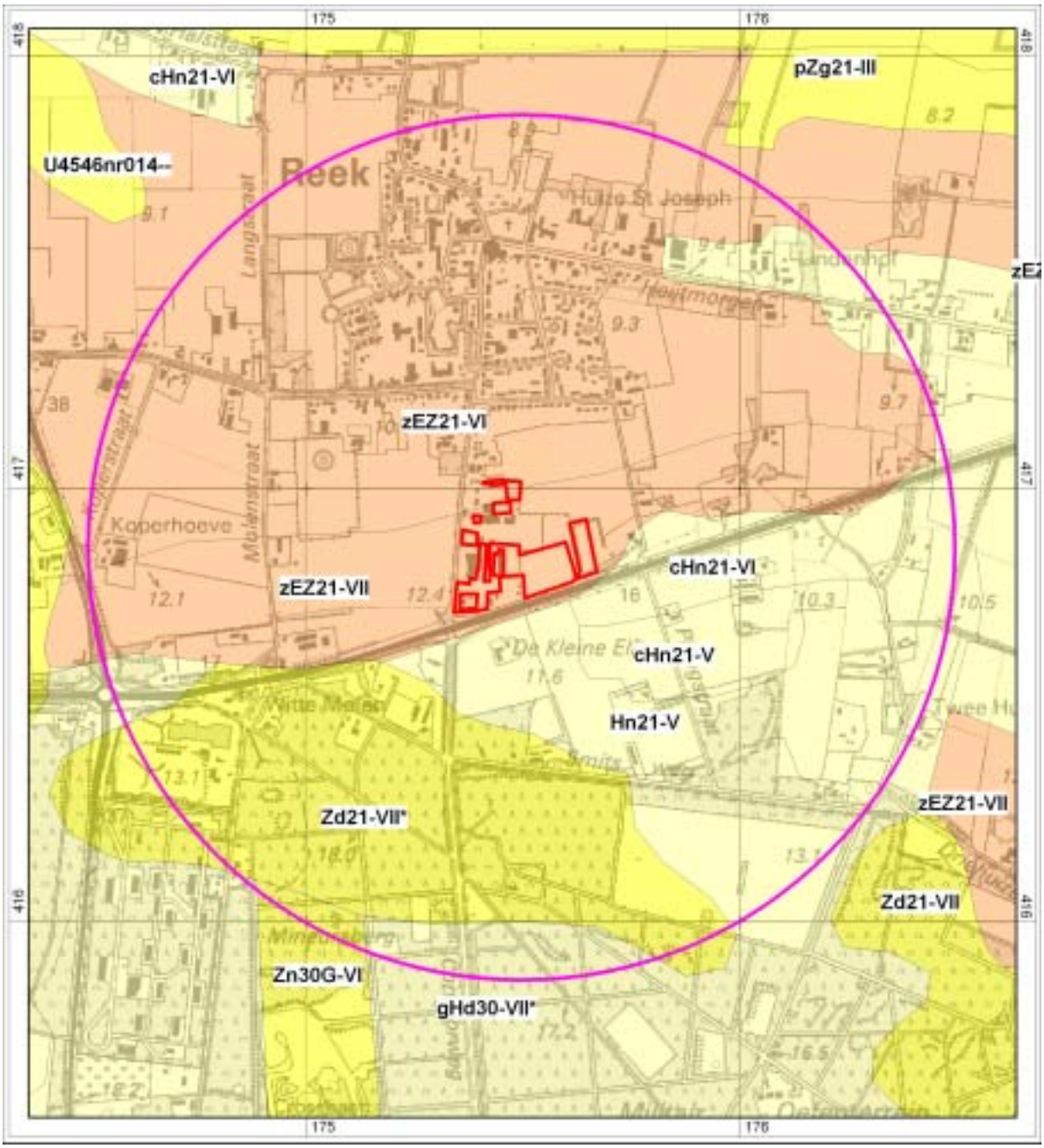
2.3 Referentieprofiel

De enkeerdgronden worden gekenmerkt door een tenminste 50 cm dikke zwarte humeuze bovengrond die is ontstaan ten gevolge van eeuwenlange bemesting met potstalmest.

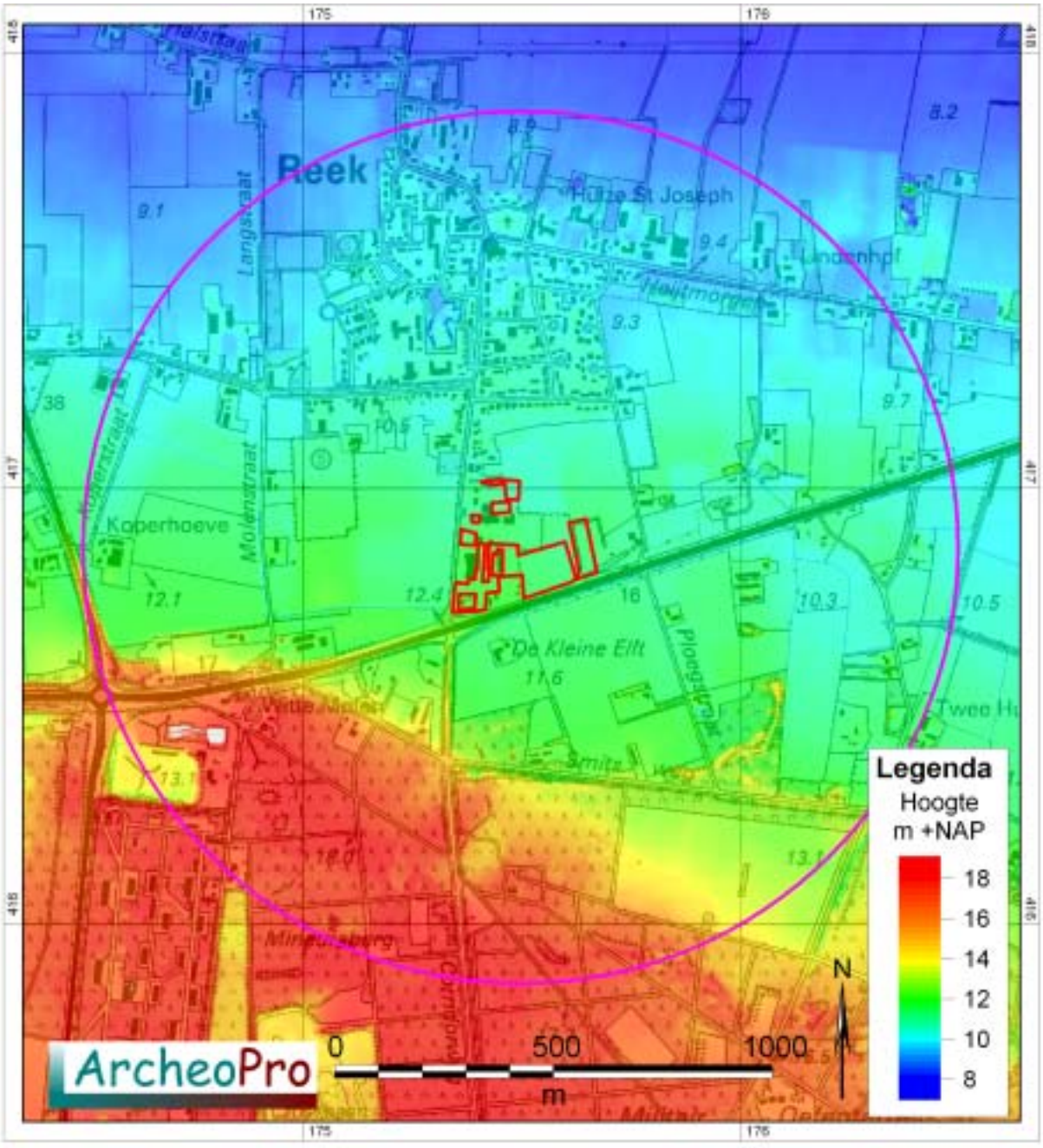
Veelal gaat het esdek geleidelijk aan over in het niet door plaggenbemesting met humus verrijkte zand. Doordat enkeerdgronden vaak zijn aangelegd in gebieden waar oorspronkelijk podzolgronden zijn ontstaan, kunnen resten hiervan onder het esdek aanwezig zijn ter plaatse van het plangebied. (Zie figuur 4 uit *Ten Cate et al. 1995)*
De dikte van een esdek is afhankelijk van de ouderdom en de intensiteit waarmee materiaal is opgebracht.



Figuur 5: Uitsnede uit de geomorfologische kaart met daarin rood omlijnd het plangebied met daaromheen de cirkel die de buitengrens van het onderzoeksgebied aangeeft. Voor betekenis legenda-eenheden, zie tekst.



Figuur 6: Uitsnede uit de bodemkaart met daarin rood omlijnd het plangebied met daaromheen de cirkel die de buitengrens van het onderzoeksgebied aangeeft. Voor betekenis legenda-eenheden, zie tekst.



Figuur 7: Uitsnede uit het Actueel Hoogtebestand Nederland met daarin rood omlijnd het plangebied met daaromheen de cirkel die de buitengrens van het onderzoeksgebied aangeeft.

2.4 Archeologie

Volgens de Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW) ligt het plangebied in een zone met een hoge kans op het aantreffen van archeologische waarden. Desondanks komen er in het onderzoeksgebied geen monumenten voor en slechts 1 waarneming. Deze waarneming met het nummer 35819, ligt ten zuidwesten van het plangebied en betreft de vondst van zogenaamde “Urnvondsten” afkomstig van een crematiegraf. De datering van deze vondst is onbekend.

Binnen het onderzoeksgebied (straal van 1 km rondom het plangebied) liggen 3 gebieden, die eerder zijn onderzocht (zie figuur 8), te weten:

- ten noorden en ten westen van het plangebied is respectievelijk in 2004 en in 2008 onderzoek gedaan door Onderzoeks- en Adviesbureau BAAC bv;
- in het gebied ten noordwesten van het plangebied is in 2005 onderzoek gedaan door het Bureau Interdisciplinaire Landschapsanalyse.

Geen van de bovengenoemde onderzoeken hebben archeologische vondsten opgeleverd.

Buiten het onderzoeksgebied (straal van 1 km rondom het plangebied) ligt aan de oostzijde een gebied dat in 2007 door RAAP is onderzocht. Hierin ligt de waarneming 44191, die keramiekvondsten beschrijft uit de nieuwe tijd, zoals steengoed, roodbakkend geglazuurd aardewerk en een pijp/pijpenkop/-steel.

Ten zuidwesten van het onderzoeksgebied, liggen de waarnemingen 14581, 14584, 21612 , 31332, 31333, 38869 en 44185.

De waarneming 14581 betreft de vondst van een afslag vervaardigd van Rijckholt vuursteen daterend uit het neolithicum.

De waarneming 14584 betreft handgevormd aardewerk uit de ijzertijd en de waarneming 21612 betreft de vondst van een laat-Romeinse bronzen munt.

De waarneming 31332, betreffen talrijke vondsten en sporen uit de romeinse tijd.

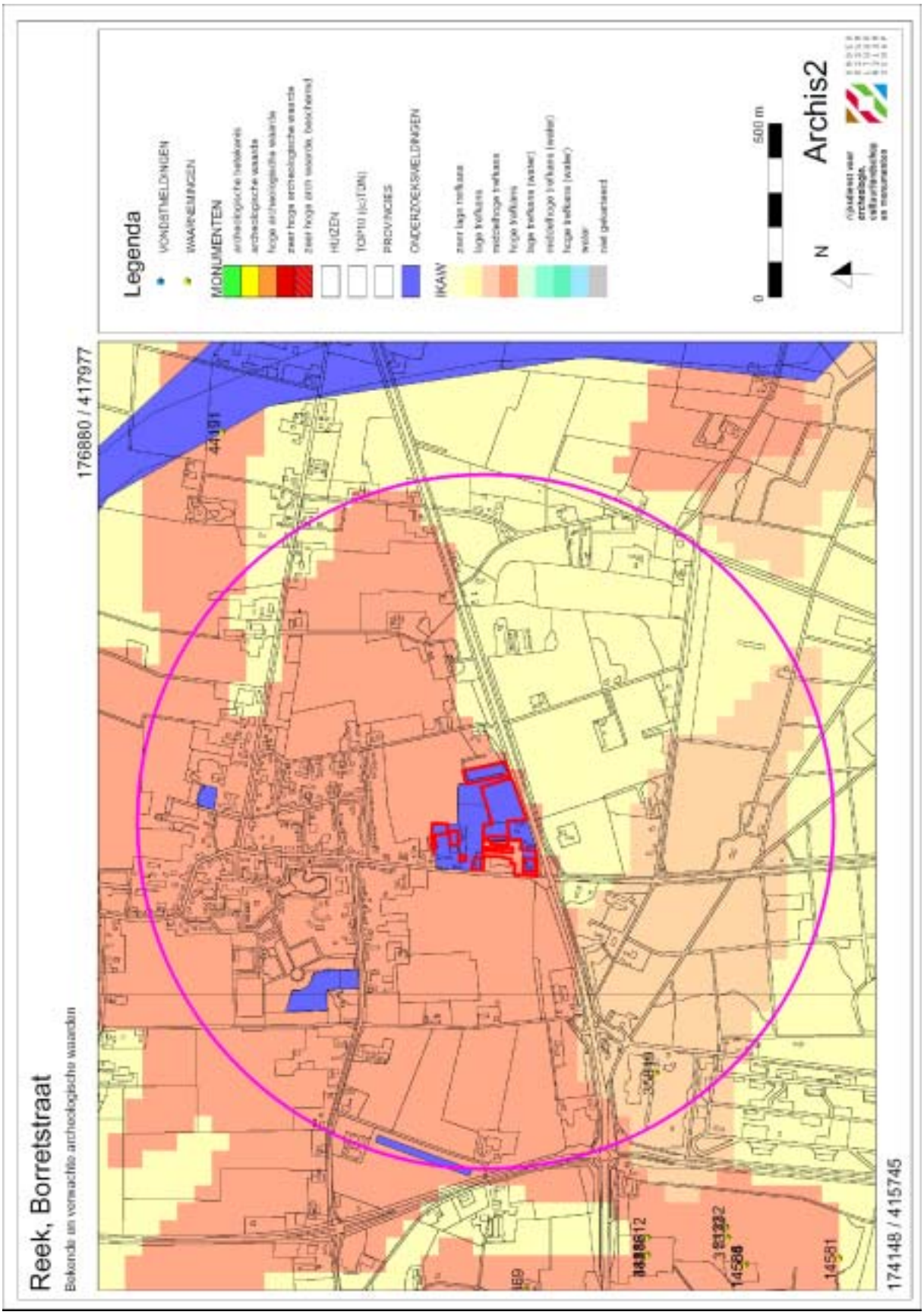
De waarneming 31333 betreft inheems-Romeinse vondsten die afkomstig zijn van een grafveld. Uit de periode vroege tot midden Romeinse tijd dateert handgevormd en gedraaid aardewerk.

De waarneming 38869 beschrijft keramiek vondsten, zoals een baksteen en hutteleem/verbrande leem. Daarnaast zijn uit de Nieuwe Tijd een daklei/leisteen, Nederrijns roodbakkend geglazuurd aardewerk en een gracht aangetroffen.

Op de locatie van de waarneming 44185 zijn vuursteenvondsten aangetroffen die gedateerd worden in de periode midden Paleolithicum tot mesolithicum.

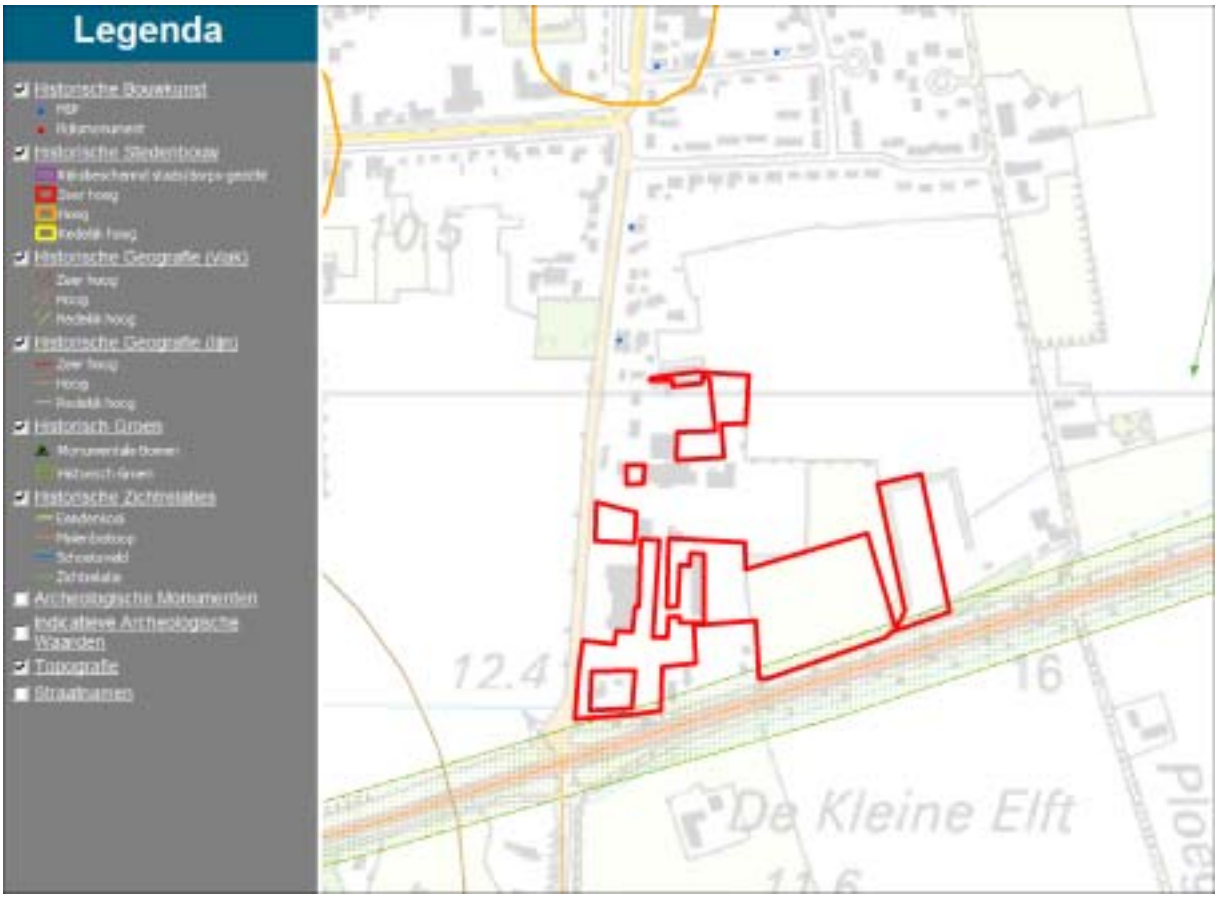
Monumenten en waarnemingen			
Nummer	Coördinaat	Periode	Vondsten
Monumenten			
Binnen het onderzoeksgebied zijn geen monumenten			
Waarnemingen			
14581	174.240/415.850	Neolithicum	Een vuurstenen afslag
14584	174.220/416.120	IJzertijd	Keramiek
21612	174.300/416.400	Late Romeinse tijd	Een bronzen munt
31332	174.330/416.175	a) Romeinse tijd b) Vroege tot midden Romeinse tijd c) Late Romeinse tijd tot nieuwe tijd	a) Greppels, kuilen, een bronzen fibula/mantelspel, onderdelen van een grafkuil en een paalkrans b) Keramiek c) Twee greppels/sloten
31333	174.300/416.170	a) Romeinse tijd b) Vroege tot midden Romeinse	a) Een metalen munt, greppels, een grafkuil en een metalen fibula/mantelspeld b) Keramiek

		tijd	
35819	174.775/416.375	Onbekend	Keramiek
38869	174.150/416.750	Nieuwe tijd	Keramiek, een leisteen en een gracht
44185	174.250/416.400	a) Midden paleolithicum b) Laat paleolithicum tot mesolithicum c) mesolithicum	a) Een vuurstenen werktuig/gereedschap b) Een vuurstenen steker c) Vuurstenen kernen en afslagen
44191	176.620/417.620	Nieuwe tijd	Keramiek



Figuur 8: Kaart met Archis-gegevens met daarop een cirkel met een straal van één kilometer rond het plangebied die de buitengrens van het onderzoeksgebied aangeeft.

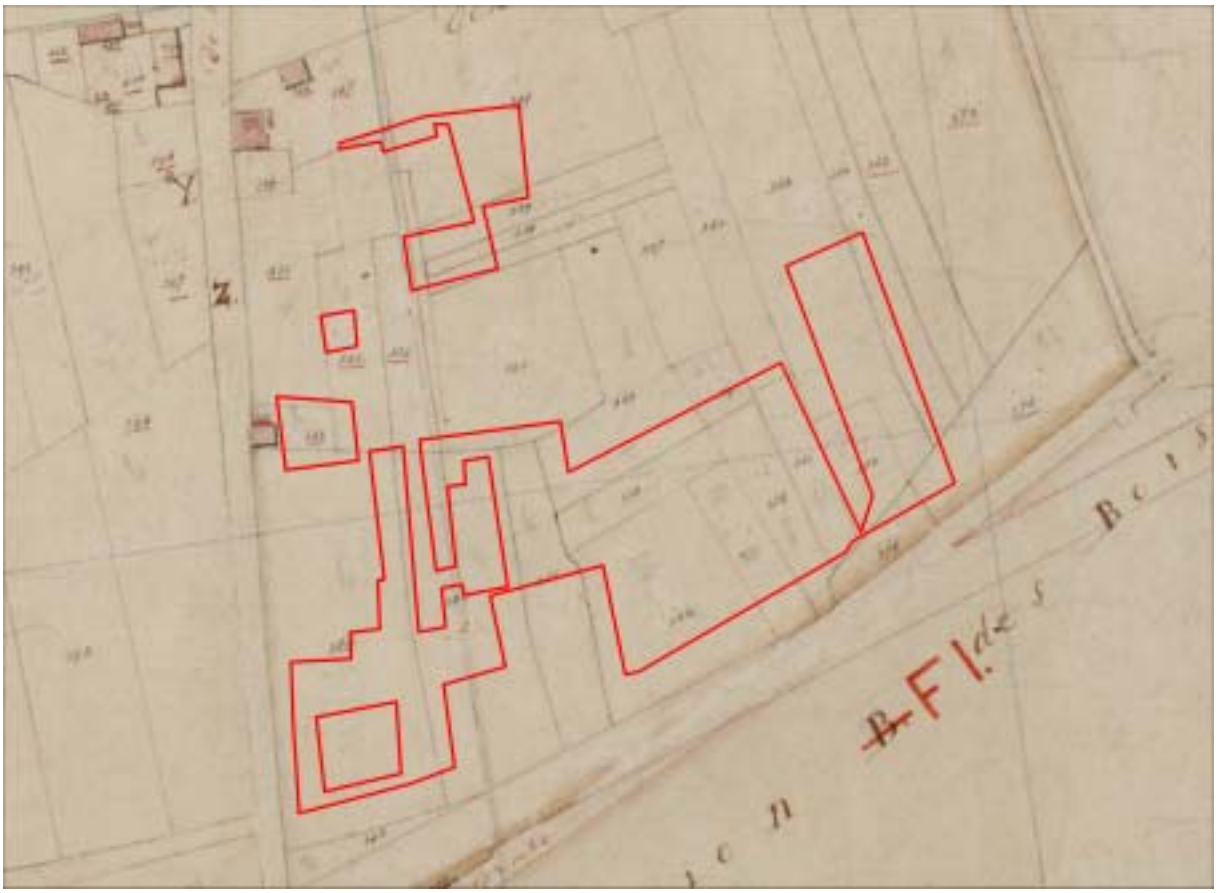
De cultuurhistorische waardekaart van de provincie Noord-Brabant toont met betrekking tot het plangebied geen bijzonderheden. Ten zuiden van het plangebied loopt een zone van historisch groen, deze bestaat uit de langs de provinciale weg gelegen bomenrijen. De plannen voor het plangebied hebben hierop geen invloed. Ten noorden van het plangebied liggen enkele gebouwde monumenten.



Figuur 9: Provinciale waardekaart, uitsnede onderzoeksgebied. (In deze kaart is de archeologische laag uitgezet omdat deze informatie reeds in de Archis figuur van figuur 8 is afgebeeld. Het toevoegen van de archeologische gegevens in deze kaart, zou de kaart nodeloos onleesbaar maken)

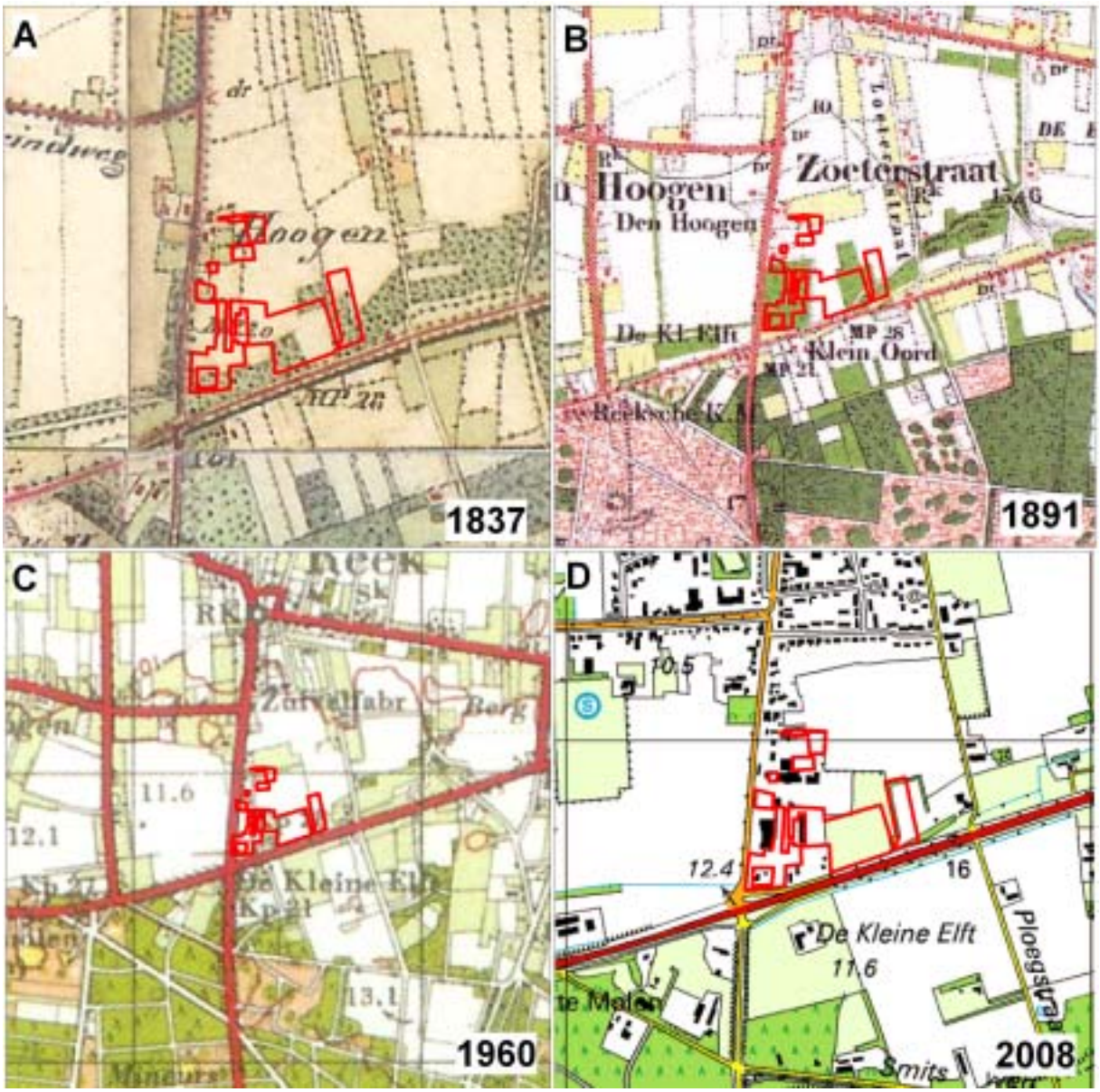
2.5 Historie

De kadasterkaart uit 1832 toont dat het plangebied destijds uit talrijke percelen bestond. Uit de aanwijzende tafels blijkt dat deze percelen in eigendom waren bij vele verschillende personen en voornamelijk in gebruik waren als bouwland.



Figuur 10: Uitsnede uit de kadastrale kaart uit 1832

Figuur 11 toont achtereenvolgens topografische kaarten van het onderzoeksgebied uit 1837, 1891, +/-1960 en 2008. Op deze kaarten is te zien dat het plangebied gedurende de negentiende eeuw uit akker- en bospercelen bestond waarbij delen van het plangebied min of meer afwisselend uit akkerland en bos bestonden. Alleen in de noordwesthoek van het plangebied was gedurende de negentiende eeuw bebouwing aanwezig. In de eerste helft van de twintigste eeuw is de bebouwing beperkt gebleven tot de noordwesthoek. De rest van het plangebied is dan in gebruik ten behoeve van de akkerbouw. Hierbij heeft opnieuw een herindeling van de percelering plaatsgevonden. Gedurende de twee helft van de twintigste eeuw is de westelijke helft van het plangebied overwegend in gebruik genomen als bedrijventerrein. De oostelijke helft bestaat sindsdien voornamelijk uit weiland.



Figuur 11: Uitsneden uit de topografische kaarten uit achtereenvolgens: 1837, 1891, +/-1960 en 2008. © Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2008

2.6 Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel

Specifieke ligging (locatie)
het plangebied ligt ten noorden van aanzienlijk hoger gelegen delen van het dekzandlandschap en is van oudsher in gebruik geweest voor de bos- en akkerbouw.
De hoge trefkans die de IKAW voor het plangebied aangeeft is louter gebaseerd op de veronderstelde aanwezigheid van enkeerdgronden. De aanwezigheid hiervan zou echter vreemd zijn in het licht van het negentiende eeuwse gebruik voor de bosbouw. De voor enkeerdgronden kenmerkende esdekken zijn immers bij uitstek geschikt voor de akkerbouw.

Verwachte perioden (datering)
Op basis van de bekende gegevens omtrent archeologische waarden in het gebied moet worden geconcludeerd dat archeologische vondsten aanwezig kunnen zijn die dateren uit de periode vanaf het paleolithicum. Alle bekende prehistorische vindplaatsen binnen het onderzoeksgebied liggen echter op de aanmerkelijk hoger gelegen delen van het dekzandlandschap ten zuiden van het plangebied. De kans op de aanwezigheid van resten uit de prehistorie is derhalve hooguit middelhoog. Gezien de nabijheid van Reek en de ligging aan oude wegen is de kans op resten uit de middeleeuwen wel hoog.

Complextypen
Nederzettingen en grafvelden uit het neolithicum, bronstijd, ijzertijd en de Romeinse tijd zullen eerder op de hoger gelegen zandgronden ten zuiden van het plangebied gelegen hebben. Binnen het plangebied zullen eerder losse vondsten uit deze perioden aanwezig zijn alsmede overige vondsten en sporen die samenhangen met de exploitatie van het gebied voor de jacht, de landbouw en het verzamelen van bouwmaterialen e.d..
Uit de middeleeuwen kunnen eventueel ook resten van huisplaatsen aanwezig zijn. Deze zullen bij voorkeur langs de wegen aan de west- en de zuidrand van het plangebied gelegen hebben.

Uiterlijke kenmerken
Eventueel aanwezige activiteitssporen, nederzettingsporen en sporen van grafvelden uit alle perioden zullen binnen het plangebied uit vondsten en sporen bestaan die aan of nabij het maaiveld liggen. Eventueel kunnen archeologische sporen aanwezig zijn onder een esdek.

Mogelijke verstoringen
Het gebruik van het plangebied voor de bosbouw en de akkerbouw, het meermaals her-indelen van de percelering en de tamelijk grootschalige bebouwing in de tweede helft van de twintigste eeuw, zullen tenminste tot plaatselijke of aanzienlijke bodemverstoring hebben geleid.

2.7 Onderzoeksstrategie

Tijdens het veldwerk moet allereerst worden vastgesteld of wel of niet een hoge zwarte enkeerdgrond binnen het plangebied aanwezig is en wat de verbreiding hiervan is.
Vervolgens moet de intactheid van de bodem worden vastgesteld alsmede de mogelijke aanwezigheid van archeologische indicatoren in de bodem.
Indien blijkt dat de huidige grondbewerking tot in de natuurlijke bodem reikt en een goede vondstzichtbaarheid heerst, is een oppervlaktekartering het meest geschikt voor het opsporen van archeologische indicatoren. In dat geval wordt het booronderzoek beperkt tot een verkennend netwerk waarbij de afstanden tussen de boringen telkens 50 meter en de afstanden tussen de boorraaien, telkens 40 meter bedragen.
Indien een oppervlaktekartering niet of in onvoldoende mate effectief zal zijn, wordt geboord met een edelmanboor met een diameter van 15 cm. Het hiermee opgeboorde materiaal wordt gezeefd op een zeef met een maaswijdte van vier millimeter. De boringen worden zoveel mogelijk gezet in een gelijkmatig driehoeksgrid. Van alle boorpunten wordt de NAP-hoogte bepaald.
Binnen het plangebied is door ArcheoPro een netwerk uitgezet met telkens 25 meter afstand tussen de boringen en 20 meter afstand tussen de boorraaien. Een dergelijke boordichtheid voldoet volgens de Leidraad inventariserend veldonderzoek; Deel: karterend booronderzoek (SIKB, 2006), als brede zoekoptie om vindplaatsen in zand op te sporen. Tevens voldoet deze boordichtheid aan de door de provincie Noord-Brabant verplicht gestelde boordichtheid van 24 boringen per hectare voor de opsporing van vindplaatsen uit het Paleo- en Mesolithicum (Onderzoekseisen Provincie Noord-Brabant t.b.v. archeologisch vooronderzoek in de vorm van een inventariserend en waarderend veldonderzoek).
Zelfs met de door ArcheoPro gehanteerde hoge boordichtheid is op basis van booronderzoek nooit te garanderen dat alle typen archeologische resten kunnen worden opgespoord. De kans op het aantreffen van grondsporen is bijvoorbeeld aanmerkelijk groter indien een proefsleuvenonderzoek wordt uitgevoerd. Een dergelijke aanpak zou echter in dit stadium van het onderzoek een te zwaar middel vormen en dient volgens de normen van de provincie Noord-Brabant pas te worden toegepast na vaststelling dat een intact esdek (onverstoord bodemprofiel) aanwezig is (Onderzoekseisen Provincie Noord-Brabant t.b.v. archeologisch vooronderzoek in de vorm van een inventariserend en waarderend veldonderzoek).
Van alle boorpunten wordt de NAP-hoogte bepaald.

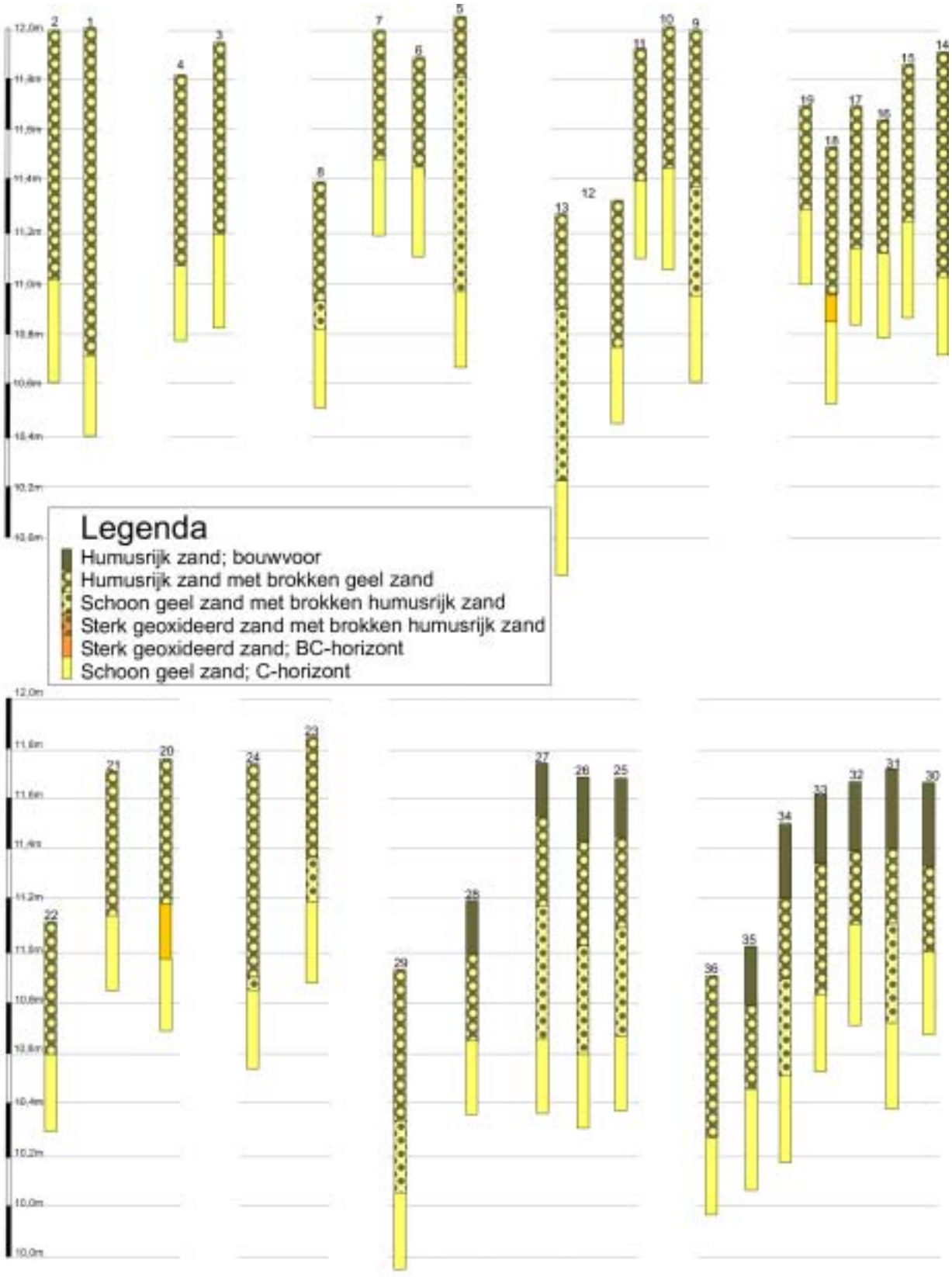
3 Veldonderzoek

3.1 Verrichte werkzaamheden

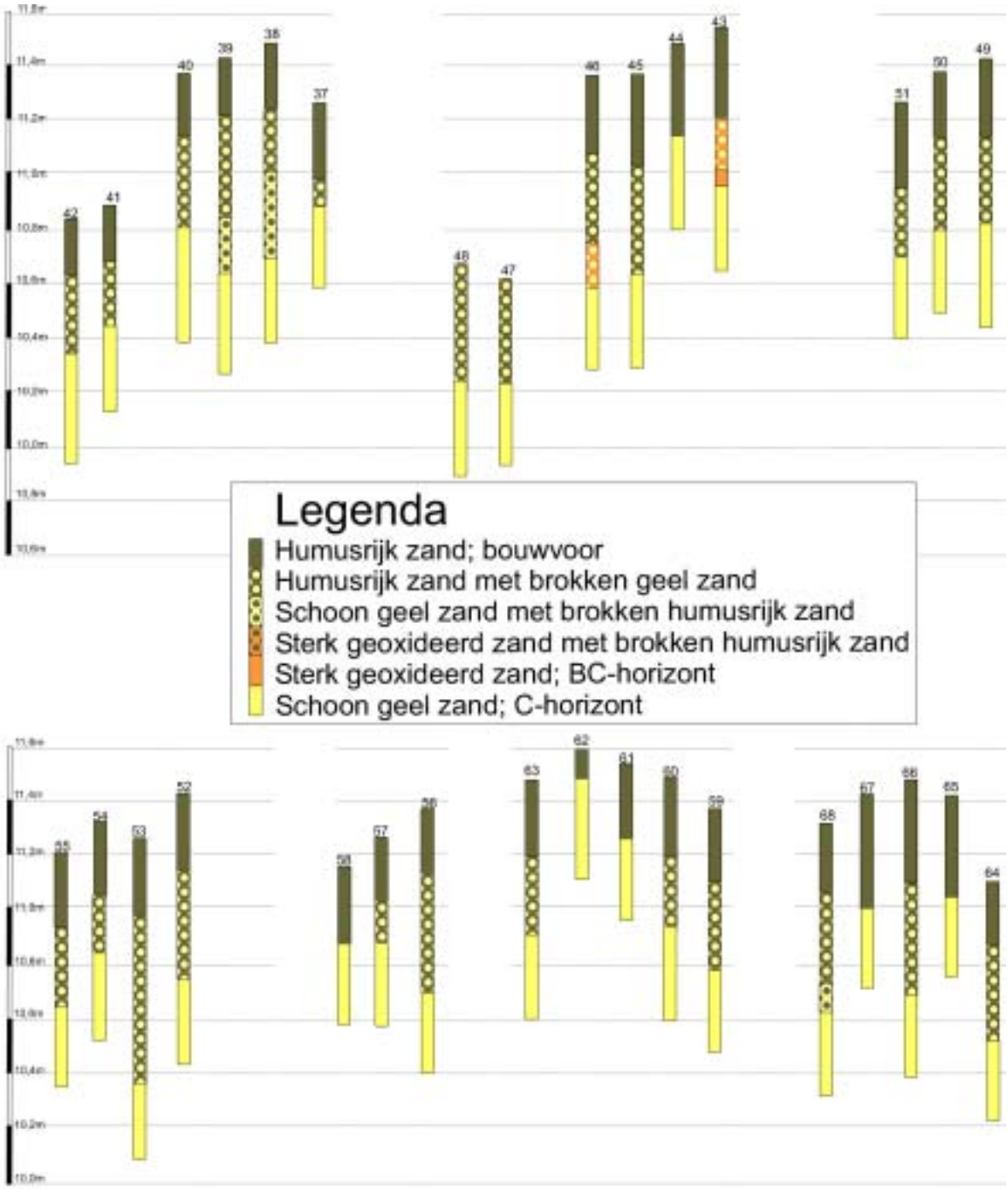
- Positie boringen: regelmatige verdeling over het plangebied, zie figuur 12.
- Gebruikt boormateriaal: edelmanboor met diameter van 15 cm.
- Totaal aantal boringen: 68
- Boorgrid: 20 x 25 m
- Boordichtheid: ruim 20 boringen per hectare
- Geboorde diepte: 0,5 – 1,6 m -Mv
- Inmeten boorlocaties: GPS, meetlint en waterpas
- Boorbeschrijving: Archeologische Standaard Boorbeschrijving (ASB 5.1)
- Inspectie bodemontsluitingen en/of oppervlaktekartering: In verband met de begroeiing van het plangebied was geen oppervlaktekartering mogelijk.

3.2 Resultaten booronderzoek

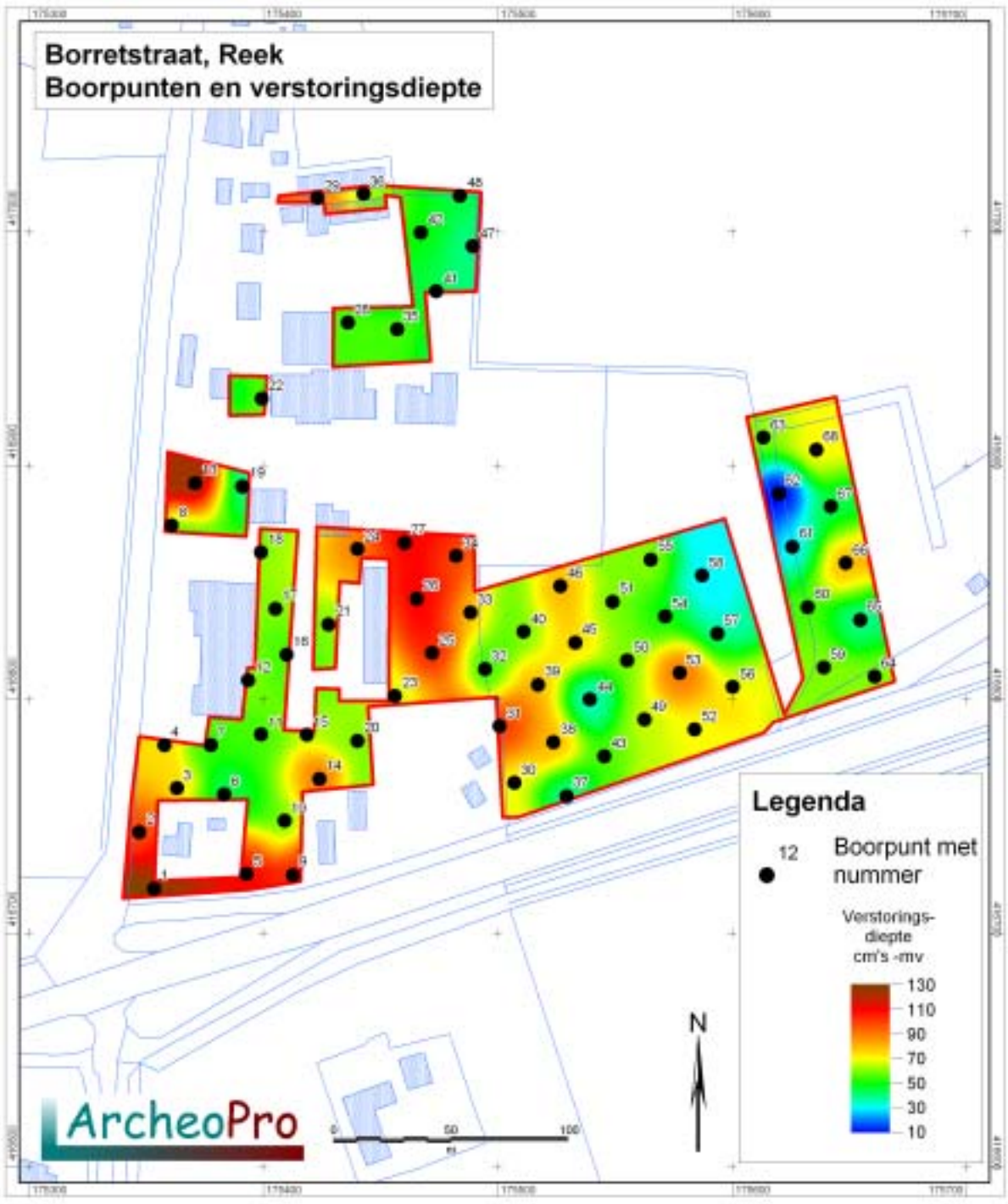
De ligging van de boorpunten is weergegeven op de boorpuntenkaart. De resultaten van het booronderzoek zijn opgesomd in Bijlage 1.
De boringen laten een zeer gevarieerd beeld zien waarbij de samenstelling en de dikte van de toplagen sterk wisselen.
Bovenin de boringen 25 tot en met 28, 30 tot en met 35, 37 tot en met 42, 43 tot en met 46 en 49 tot en met 68 is een humusrijke toplaag aanwezig die in dikte varieert van 10 tot 45 cm dikte. In de boringen 44, 58, 61, 62, 65 en 67 gaat de bouwvoor direct over in het schone gele zand van de C-horizont. In de meeste van de overige boringen is onder de bouwvoor een dik pakket aanwezig dat bestaat uit humusrijk zand met daarin talrijke brokken geel zand. De dikte van dit pakket loopt uiteen van enkele decimeters tot meer dan een halve meter. In de boringen 1 tot en met 23, 29, 36, 47 en 48 is een dergelijk pakket het brokken bestaand zand al direct vanaf het maaiveld aangetroffen. In veruit de meeste boringen gaat dit uit brokken bestaande zandpakket direct over in het schone gele zand van de C-horizont.
In de boringen 5, 8, 9, 13, 23 tot en met 27, 29, 31, 34, 38, 39 en 68, zijn in de top van de c-horizont nog brokken humusrijk zand aangetroffen. Dit pakket is plaatselijk erg dik (boringen 13 en 25 tot en met 27).
In de boringen 18, 20, 43 en 46 is boven de C-horizont, sterk geoxideerd zand aangetroffen. Ter plaatse van de boringen 43 en 46 is deze laag (deels) vergraven waardoor een brokkelige opbouw is ontstaan.
Tijdens het booronderzoek zijn slechts relatief moderne insluitsels aangetroffen zoals stukjes oranje baksteenpuin en dakpan, moderne aardewerk, scherven van vensterglas, plastic en metaalvondsten zoals spijkers en ijzerdraad e.d.



Figuur 12a: Boorprofielen, boring 1-36



Figuur 12b: Boorprofielen, boring 37-68



Figuur 13: Boorpunten met verstoringsdiepten. © Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2008

3.3 Interpretatie

Uit de resultaten van het booronderzoek blijkt dat de bouwvoor (aanmerkelijk) minder dik is dan 50 cm en derhalve nergens binnen het plangebied als esdek (enkeerdgrond) kwalificeert . Overigens is slechts op de oostelijke helft van het plangebied een echte bouwvoor aanwezig. Dit zijn ook de delen van het plangebied die tegenwoordig overwegend in gebruik zijn als grasland. Op de westelijke helft van het plangebied, dat overwegend uit bedrijventerreinen bestaat, is de bodem direct vanaf het maaiveld vergraven. Dit blijkt uit de aanwezigheid van een uit brokken bestaand zandpakket waarin talrijke moderne insluitsels voorkomen. Het ligt voor de hand dat deze ingrijpende bodemverstoring het gevolg is van de inrichting van dit deel van het plangebied tot bedrijventerrein.
Op de oostelijke helft van het plangebied is de bodemverstoring doorgaans aanmerkelijk minder ingrijpend; niettemin is ook hier de bodem bijna overal tot in het schone gele zand van de C-horizont aangetast. Hier is de aantasting van de bodem waarschijnlijk het gevolg van de bosbouw die hier tot in de negentiende eeuw heeft plaatsgevonden. Doordat deze delen van het plangebied sindsdien al weer enige decennia in gebruik zijn als akker en weiland, is opnieuw een humusrijke bouwvoor ontstaan.
Het sterk geoxideerde zand dat in de boringen 18, 20, 43 en 46 is aangetroffen, bestaat waarschijnlijk uit restanten van een BC-horizont en vormt derhalve een aanwijzing dat oorspronkelijk podzolbodems binnen het plangebied aanwezig waren. Deze zijn echter vrijwel volledig verloren gegaan. Het verloren gaan hiervan kan al hebben plaatsgevonden toen het gebied geschikt is gemaakt voor de bosbouw. Hieraan voorafgaande was het gebruikelijk om bodems met storende lagen (zoals podzolbodems) diep te spitten of diep te ploegen.

4 Conclusies en aanbevelingen (selectieadvies)

Volgens het gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel kunnen binnen het plangebied archeologische resten aanwezig zijn die dateren vanaf de steentijd. De kans is echter het grootst op de aanwezigheid van huisplaatsen en resten van perceelsstructuren uit de middeleeuwen. Door de ligging ten noorden van aanmerkelijk hoger gelegen delen van het dekzandlandschap, is de verwachting voor resten van grafvelden en nederzettingen uit de prehistorie, hooguit middelhoog.
Om de kans op het aantreffen van archeologische indicatoren zo groot mogelijk te maken, zijn binnen het plangebied 68 boringen gezet met behulp van megaboor. Het hierbij opgeboorde zand is gezeefd.
Uit het booronderzoek blijkt dat de humusrijke toplaag binnen het plangebied dermate dun is dat deze niet kwalificeert als esdek van een enkeerdgrond. Onder de dunne humusrijke toplaag is een enkele decimeters dikke laag aanwezig die bestaat uit brokken humusrijk zand en brokken geel zand. Waarschijnlijk is het ontstaan van deze laag het gevolg van het geschikt maken van het plangebied voor de bosbouw. Hiertoe is de storende laagopbouw van de podzolbodems die oorspronkelijk binnen het plangebied aanwezig zijn geweest, stuk gemaakt.
Op de westelijke helft van het plangebied is de bodemverstoring nog ingrijpende; dit is waarschijnlijk het gevolg van de inrichting van dit deel van het plangebied tot bedrijventerrein.
Het zeven van het met een megaboor opgeboorde zand, heeft binnen het plangebied slechts moderne insluitsels opgeleverd. Archeologische indicatoren ontbreken volledig. In verband hiermee zijn de KNA-onderdelen *Waardestelling en Selectieadvies*, in dit rapport niet nader uitgewerkt.
Gezien de resultaten van het bureauonderzoek, de ingrijpende verstoring van de bodem binnen het plangebied en het volledig ontbreken van archeologische indicatoren, moet worden geconcludeerd dat voor het plangebied nog slechts een lage archeologische verwachting geldt voor resten uit alle perioden. De resultaten van het onderzoek geven dan ook geen aanleiding om archeologisch vervolgonderzoek te adviseren. Evenmin zijn tijdens het onderzoek archeologische resten aangetroffen waarmee tijdens de verdere planvorming of bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden rekening zou moeten worden gehouden.

Indien onverhoopt toch archeologische materialen en/of sporen aangetroffen worden, deze gemeld dienen te worden bij de gemeente Landerd, conform Monumentenwet 1988, laatste wijzing van 1 september 2007, paragraaf 7, artikel 53 en verder.



Drs. R.P. Exaltus
Senior-archeoloog

Verklarende woordenlijst:
BP: Before Present (present = 1950)
GPS: Global Positioning System
IVO: Inventariserend VeldOnderzoek
NAP: Nieuw Amsterdams Peil.
RCE: Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed
SIKB: Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer

Archeologische tijdschaal

Periode	Datering		
Midden- en Laat Paleolithicum (oude steentijd)	250.000	-	9000
Mesolithicum (midden steentijd)	9000	-	4500
Neoliticum (nieuwe steentijd)	4500	-	2100
Bronstijd	2000	-	800
Ijzertijd	800	-	12 v. chr
Romeinse tijd	12 v chr	-	500 n. chr.
Vroege middeleeuwen	500	-	1000
Volle middeleeuwen	1000	-	1250
Late middeleeuwen	1250	-	1500
Nieuwe tijd	1500	-	heden

Literatuur

Bruijn, A.; Archeologisch Nieuws: Schayk (kol. *191-192); Nieuwsbulletin van de Koninklijke Nederlandse Oudheidkundige Bond; 13; 1960

Cate, J. A. M. ten. A. F. van Holst, H. Kleijer en J. Stolp, 1995. Handleiding bodemgeografisch onderzoek; richtlijnen en voorschriften. Deel A: Bodem. Wageningen, DLO-Staring Centrum. Technisch Document 19A.

Es. Van W.A., Sarfatij, H. & P.J. Woltering (red.) 1988. Archeologie in Nederland; De rijkdom van het bodemarchief. Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek. Amersfoort.

Kuiper, M. 2006/2007. Atlas van topografische kaarten Nederland, 1955-1965. Uitgeverij 12 Provinciën, Landsmeer.

Rijksdienst voor het oudheidkundig Bodemonderzoek, ARCHIS II (Archeologisch Informatie Systeem), http://wwwarchis.archis.nl:70/archis/

Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek 2000, IKAW 2 (Indicatieve kaart Archeologische Waarden), Amersfoort.

Grote historische Provincie Atlas van Nederland; deel 4 Zuid-Nederland 1838-1857 1:50.000. Topografische dienst Wolters Noordhoff Groningen 1990

Grote historische topografische Provincie Atlas Noord-Brabant; 1905 1:25.000. Nieuwland Tilburg 2006

Twaalf provinciën 2007. Atlas van topografische kaarten. Nederland 1955-1965. Uitgeverij twaalf provinciën. Landsmeer.

Grote topografische atlas van Nederland 1:50.000 Deel 4 Zuid-Nederland. Topografische dienst. Wolters Noordhoff Groningen 1997

Heijden, J., van den; De gracht van de Gaalse uithof gevonden? Heemkundige sprokkelingen; 4; 1989

Kadastrale minuut 1830 met aanwijzende tafels, (www.watwaswaar.nl)

Kadaster Topografische Dienst, Top25Raster, Top10Vector, GBKN kaarten, Emmen 2008

Luchtfoto, http://maps.google.nl

Modderman, P.J.R.; Archeologisch Nieuws: Schayk (kol.*55-56); Nieuwsbulletin van de Koninklijke Nederlandse Oudheidkundige Bond; 10; 1957

Modderman, P.J.R. & Isings, C.; Een grafveld uit de Romeinse Tijd op de Gaalse Heide, gem. Schayk (p. 318-346); Berichten van de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek; 10/11; 1961

Provincie Noord-Brabant, Cultuurhistorische waardekaart (http://www.noord-brabant.nl/CHW)

Rijksdienst voor archeologie, cultuurlandschap en monumenten, IKAW 2 (Indicatieve kaart Archeologische Waarden), Amersfoort.

Rijksdienst voor archeologie, cultuurlandschap en monumenten, AMK (Archeologische monumentenkaart), Amersfoort.

Rijksdienst voor archeologie, cultuurlandschap en monumenten, ARCHIS II (Archeologisch Informatie Systeem), http://archis2.archis.nl/

Rijkswaterstaat, Servicedesk Data, AHN (Actueel Hoogtebestand Nederland), Delft.

Stichting voor Bodemkartering, 1989. Bodemkaart van Nederland 1:50.000. Wageningen.

Stichting voor Bodemkartering: Geomorfologische kaart van Nederland 1:50.000, Staring Centrum, Wageningen, 1989

Bijlage 1: Boorbeschrijving

Algemene kopgegevens	
Soort boring	BAR
Projectnummer	08-018-S
Projectnaam	Borretstraat, Reek
Deelgebied	Nvt
Organisatie	ArcheoPro
CIS-code	28380
coördinaatsysteem	RD2000
Coördinaatsysteemdatum	ETRS89
Locatiebepaling	GPS en meetlint
Referentievlak	NAP
Bepaling maaiveldhoogte	AHN – Waterpas
Boormethode	Guts en edelman
Boordiameter	3 cm en 15 cm
Opdrachtgever	Past2Present-ArcheoLogic

Posities van de boringen (boorlocaties)			
Boornummer	XCO	YCO	MA, M´s tov NAP
1	175353.5	416718.6	12.01
2	175347.2	416742.8	12.01
3	175363.2	416761.6	11.94
4	175358.0	416780.0	11.84
5	175393.0	416724.9	12.11
6	175383.4	416759.0	11.87
7	175377.7	416780.0	11.98
8	175361.1	416874.1	11.37
9	175412.7	416724.4	12.03
10	175409.2	416747.6	12.04
11	175399.2	416784.6	11.94
12	175393.6	416807.8	11.72
13	175371.1	416892.1	11.27
14	175424.1	416765.5	11.93
15	175418.8	416784.4	11.85
16	175410.0	416818.7	11.83
17	175405.4	416838.3	11.77
18	175399.1	416862.5	11.74
19	175391.3	416890.8	11.70
20	175440.3	416781.8	11.82
21	175428.0	416831.7	11.78
22	175399.6	416928.4	11.16
23	175456.3	416801.1	11.84
24	175440.3	416864.1	11.77
25	175472.2	416819.4	11.68
26	175465.7	416842.6	11.70
27	175460.4	416866.7	11.75
28	175436.3	416960.8	11.18
29	175423.2	417014.2	10.91
30	175507.3	416764.0	11.64
31	175501.0	416788.2	11.74
32	175494.8	416812.5	11.69
33	175488.5	416836.7	11.63
34	175482.3	416861.0	11.47
35	175457.3	416958.0	11.03
36	175442.9	417015.9	10.90
37	175529.5	416758.1	11.27
38	175523.9	416781.3	11.52
39	175517.3	416805.8	11.41
40	175511.2	416828.6	11.40
41	175474.0	416974.3	10.87
42	175467.4	416999.3	10.81
43	175545.7	416775.3	11.56
44	175539.5	416799.6	11.46
45	175533.2	416823.8	11.38
46	175527.0	416848.1	11.38
47	175489.5	416993.6	10.62
48	175484.0	417015.0	10.68
49	175562.8	416791.0	11.45
50	175555.4	416816.4	11.40
51	175549.2	416841.3	11.34
52	175584.2	416786.7	11.41
53	175577.9	416810.9	11.29
54	175571.7	416835.2	11.30
55	175565.4	416859.4	11.21
56	175600.4	416805.0	11.35
57	175593.9	416827.7	11.25
58	175587.3	416852.7	11.17
59	175639.4	416813.3	11.38
60	175632.4	416839.1	11.51
61	175625.8	416864.9	11.53
62	175620.1	416887.7	11.60
63	175613.6	416911.8	11.46
64	175661.1	416809.4	11.14
65	175654.8	416833.6	11.43
66	175648.6	416857.9	11.48
67	175642.3	416882.2	11.45
68	175636.1	416906.4	11.34

Boorbeschrijving volgens ASB 5.1																			
Boor Nr	LDO	Lithologie						Kleur				Overige kenmerken							AIS
		GD	BK	BS	BZ	BG	BH	HK	TK	IK	VLK	CO	PLH	VS	SST	BHN	BI	GI	
1	130	Z					2	BR			GE						VRG		
	160	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
2	100	Z					2	BR			GE						VRG		
	140	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
3	75	Z					2	BR			GE						VRG		
	110	Z		1				GR		LI						BHC		DEZ	
4	75	Z					2	BR			GE						VRG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
5	25	Z					2	BR			GE						VRG		

	110	Z					1	GE			BR						ROG		
	140	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
6	45	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
7	53	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
8	50	Z					2	BR			GE						VRG		
	60	Z					1	GE			BR						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
9	65	Z					2	BR			GE						VRG		
	105	Z					1	GE			BR						ROG		
	140	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
10	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	95	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
11	55	Z					2	BR			GE						VRG		
	85	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
12	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
13	40	Z					2	BR			GE						VRG		
	125	Z					1	GE			BR						ROG		
	160	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
14	90	Z					2	BR			GE						VRG		
	120	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
15	65	Z					2	BR			GE						VRG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
16	55	Z					2	BR			GE						VRG		
	85	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
17	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
18	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	70	Z						GE	OR	DO						BHBC		DEZ	
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
19	40	Z					2	BR			GE						VRG		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
20	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z						GE	OR	DO						BHBC		DEZ	
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
21	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
22	55	Z					2	BR			GE						VRG		
	85	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
23	50	Z					2	BR			GE						VRG		
	65	Z					1	GE			BR						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
24	85	Z					2	BR			GE						VRG		
	90	Z					1	GE			BR						ROG		
	120	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
25	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	105	Z					1	GE			BR						ROG		
	135	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
26	27	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z					2	BR			GE						ROG		
	110	Z					1	GE									ROG		
	140	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
27	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						RO		
	110	Z					1	GE			BR						ROG		
	140	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
28	20	Z					3	BR		DO							BOV		
	55	Z					2	BR			GE						VRG		
	85	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
29	62	Z					2	BR			GE						VRG		
	90	Z					1	GE			BR						ROG		
	120	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
30	35	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z					2	BR			GE						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
31	33	Z					3	BR		DO							BOV		
	62	Z					2	BR			GE						VRG		
	100	Z					1	GE			BR						ROG		
	130	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	

32	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	55	Z					2	BE			GE						ROG		
	95	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
33	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	80	Z					2	BR			GE						ROG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
34	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	63	Z					2	BR			GE						VRG		
	100	Z					1	GE			BR						ROG		
	130	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
35	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	55	Z					2	BR			GE						ROG		
	95	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
36	65	Z					2	BR			GE						VRG		
	95	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
37	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	40	Z					2	BR			GE						ROG		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
38	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	50	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z					1	GE			BR						ROG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
39	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z					1	GE			BE						ROG		
	115	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
40	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
41	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	45	Z					2	BR			GE						ROG		
	75	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
42	20	Z					3	BR		DO							BOV		
	50	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
43	35	Z					3	BR		DO							BOV		
	55	Z						GE	OR		BR						ROG		
	60	Z						GE	OR	DO						BHBC			
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
44	35	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
45	35	Z					3	BR		DO							BOV		
	75	Z					2	BR			GE						ROG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
46	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	65	Z					2	BR			GE						ROG		
	80	Z		1				GE	OR		BR						ROG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
47	40	Z					2	BR			GE						VRG		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
48	45	Z					2	BR			GE						VRG		
	80	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
49	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	65	Z					2	BR			GE						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
50	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
51	33	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
52	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z					2	BR			GE					BHC	ROG	DEZ	
	100	Z		1				GE		LI									
53	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	90	Z					2	BR			GE						ROG		
	120	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
54	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	50	Z					2	BR			GE						ROG		
	80	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
55	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		

	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
56	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z					2	BR			GE						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
57	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	40	Z					2	BR			GE						ROG		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
58	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
59	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
60	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	55	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
61	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
62	10	Z					3	BR		DO							BOV		
	50	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
63	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
64	25	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						ROG		
	90	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
65	40	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
66	40	Z					3	BR		DO							BOV		
	80	Z					2	BR			GE						ROG		
	110	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
67	45	Z					3	BR		DO							BOV		
	70	Z		1				GE		LI						BHC		DEZ	
68	30	Z					3	BR		DO							BOV		
	60	Z					2	BR			GE						VRG		
	70	Z					1	GE			BR						ROG		
	100	Z		1				GE		LI						BHBC		DEZ	

Betekenis van de afkortingen:

LDO – Onderzijde boortraject

Lithologie:

GD – Onverharde sedimenten: G = grind, K = klei, L = leem, V = veen en Z = zand
Bijmengsels: BK = bijmengsel klei, BS = bijmengsel silt, BZ =bijmengsel zand, BG= bijmengsel grind, BH = bijmengsel humus. Betekenis toegevoegde cijfers: 1 = zwak, 2 = matig, 3 = sterk en 4 = uiterst.

Kleur:

HK = hoofdkleur, BL = blauw, BR = bruin, GE = geel, GN = groen, GR = grijs, OL = olijf, OR =oranje, PA = paars, RO = rood, RZ = roze, WI = wit, ZW = zwart.
TK = Tweede kleur (kleurafkortingen als boven).
IK = Intensiteit kleur: LI = licht en DO = donker
VLK = Vlekken (V): 2^e en 3^e letter is kleurafkorting als boven, 1 = weinig, 2 = matig , 3= veel

Overige kenmerken:

CO = Consistentie (C): ZSL-zeer slap, SLA-slap, MSL-matig slap, MST-matig stevig, STV-stevig
PLH = plantenresten (PL0 = geen, PL1 = spoor, PL2 = weinig, PL3 = veel)
VS = veensoorten
SST = Sedimentaire structuren
BHN = Bodemhorizont; BHC = C-horizont, BHBC = BC-horizont
BI = Bodemkundige interpretaties; BOV = bouwvoor , ROG = rommelig, VRG = vergraven
GI = Geologische interpretaties; DEZ = dekzand
AIS = Archeologische indicatoren

ONDERZOEK WEGVERKEERSLAWAAI

MONSEIGNEUR BORRETSTRAAT (ONG.) TE REEK

Geluid

Onderzoek wegverkeerslawaai
Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek

Opdrachtgever	Kragten Postbus 2309 5231 CH 's-Hertogenbosch
Rapportnummer	14482.003
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	22 oktober 2021
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	De heer Q. Duong, BEng 06-17809272 Q.Duong@econsultancy.nl
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Mevrouw I. Kemper, MSc
Paraaf	

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING 1

1 INLEIDING 2

2 TOETSINGSKADER 3

2.1 Wet geluidhinder 3
2.2 Samenvatting toetsingskader 3

3 UITGANGSPUNTEN 4

3.1 Brongegevens 4
3.2 Plangegevens 4

4 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING 5

BIJLAGEN:

1. - Opgave brongegevens wegbeheerder
2. - Invoergegevens akoestisch overdrachtsmodel
3. - Berekeningsresultaten

SAMENVATTING

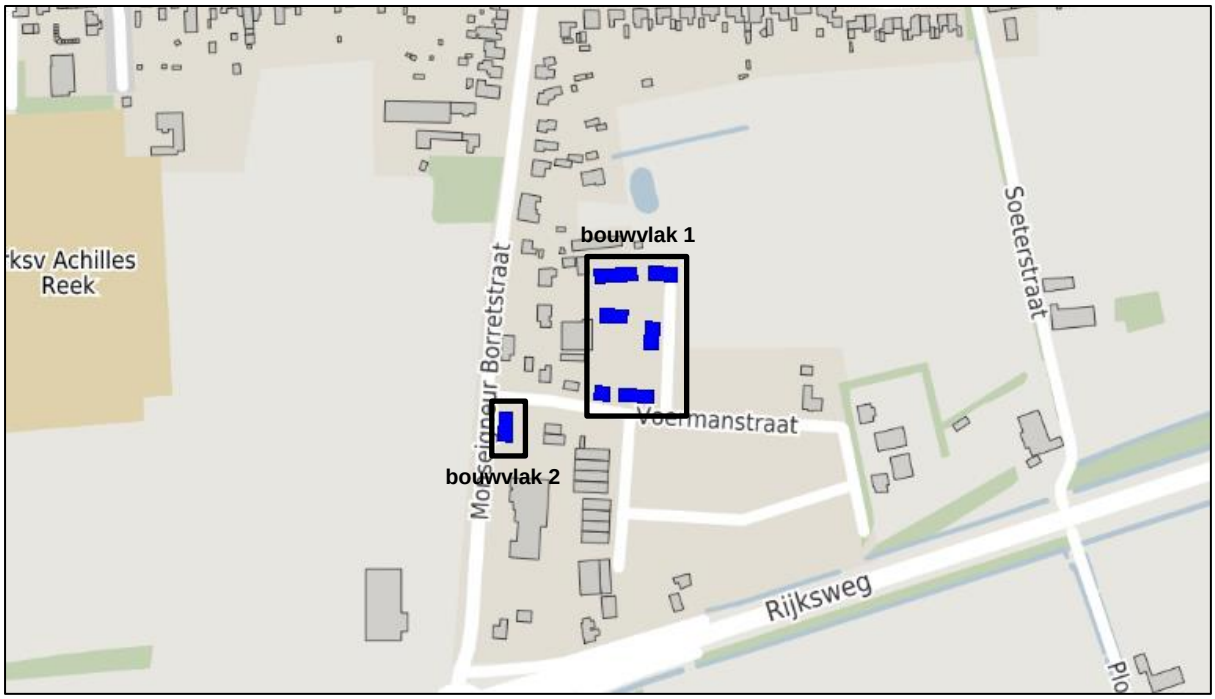
De initiatiefnemer heeft het voornemen om 25 (ondernemers)woningen binnen bouwvlak 1 te realiseren en 4 nieuwbouwwoningen binnen bouwvlak 2 aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek. Econsultancy heeft voor de bestemmingsplanwijziging een onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. Bij de projectie van een nieuwe geluidgevoelige bestemming binnen de zone van een weg is een onderzoek verkeerslawaai noodzakelijk. De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de N324. In het kader van een goede ruimtelijke ordening worden tevens de nabijgelegen niet-gezoneerde wegen (Burgemeester Wientjensstraat, Monseigneur Borretstraat, Monseigneur Suijsstraat, Radmakerstraat, Voermanstraat en de Wagenmakerstraat) in het onderzoek betrokken. In het onderzoek wordt de geluidbelasting op de geluidgevoelige bestemmingen inzichtelijk gemaakt en beoordeeld op basis van het toetsingskader.

Voor het plangebied is reeds een tekening opgesteld met de projectie van de woningen. Voor elke zijde van een blok zijn toetspunten ten behoeve van maximaal drie bouwlagen gemodelleerd. De berekeningen zijn verricht aan de hand van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en met behulp van het programma Geomilieu, versie 2021.1.

De geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woningen bedraagt ten hoogste 48 dB. Er vindt geen overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB plaats. Er gelden vanuit akoestisch oogpunt geen belemmeringen voor de realisatie van het plan.

1 INLEIDING

De initiatiefnemer heeft het voornemen om 25 (ondernemers)woningen binnen bouwvlak 1 te realiseren en 4 nieuwbouwwoningen binnen bouwvlak 2 aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek. Econsultancy heeft voor de bestemmingsplanwijziging een onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. In figuur 1.1 is de situering van de woningen binnen de bouwvlakken weergegeven.



Figuur 1.1 Situering woningen © OpenStreetMap

Bij de projectie van een nieuwe geluidgevoelige bestemming binnen de zone van een weg is een onderzoek verkeerslawaai noodzakelijk. De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de N324. In het kader van een goede ruimtelijke ordening worden tevens de nabijgelegen niet-gezoneerde wegen (Burgemeester Wientjensstraat, Monseigneur Borretstraat, Monseigneur Suijsstraat, Radmakerstraat, Voermanstraat en de Wagenmakerstraat) in het onderzoek betrokken. In het onderzoek wordt de geluidbelasting op de geluidgevoelige bestemmingen inzichtelijk gemaakt en beoordeeld op basis van het toetsingskader.

2 TOETSINGSKADER

Het toetsingskader wordt voor het akoestisch onderzoek gevormd door de Wet geluidhinder. Het bevoegd gezag, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landerd, heeft geen geluidbeleid met betrekking tot het verlenen van hogere waarden.

2.1 Wet geluidhinder

In de Wet geluidhinder is bepaald dat, met uitzondering van een weg binnen een woonerf of met een maximumsnelheid van 30 km/uur, elke weg van rechtswege een zone heeft. De breedte van deze zone is afhankelijk van het aantal rijstroken en de ligging van de weg. Indien de geluidgevoelige bestemmingen gelegen zijn in de zone van de weg, is een akoestisch onderzoek noodzakelijk en dient de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in acht te worden genomen.

Een overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is na afweging van geluidsreducerende maatregelen toegestaan tot de maximaal te ontheffen geluidsbelasting. Indien op basis van overwegende bezwaren de geluidsbelasting op de geluidsgevoelige bestemming onvoldoende of niet kan worden gereduceerd, kan het college van burgemeester en wethouders een hogere waarde vaststellen. Bij ontheffing van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting kan een nader akoestisch onderzoek noodzakelijk zijn ten behoeve van het woon- en leefklimaat in de woning.

In de directe omgeving van het plan zijn meerdere wegen met een toegestane maximumsnelheid van 30 km/uur gelegen. Dergelijke wegen hebben volgens de Wet geluidhinder geen zone. In het kader van een goede ruimtelijke ordening en op basis van jurisprudentie is een akoestisch onderzoek naar het woon- en leefklimaat ten gevolge van deze wegen benodigd. Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat wordt aangesloten bij de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting uit de Wet geluidhinder. Voor de nabijgelegen 30 km/uur wegen kunnen vanwege het ontbreken van een zone geen hogere waarden worden vastgesteld.

2.2 Samenvatting toetsingskader

Het toetsingskader voor het akoestisch onderzoek is in tabel 2.1 samengevat. Uitgangspunt voor het toetsingskader is de realisatie van nieuwbouwwoningen binnen de bebouwde kom van Reek.

Tabel 2.1 Samenvatting toetsingskader

geluidsbron	zonebreedte [m]	ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting [dB]	maximaal te ontheffen geluidsbelasting [dB]
N324	250	48	63
Monseigneur Suijsstraat	-	48	-
Burgemeester Wientjensstraat	-	48	-
Monseigneur Borretstraat	-	48	-
Radmakerstraat	-	48	-
Voermanstraat	-	48	-
Wagenmakerstraat	-	48	-

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Brongegevens

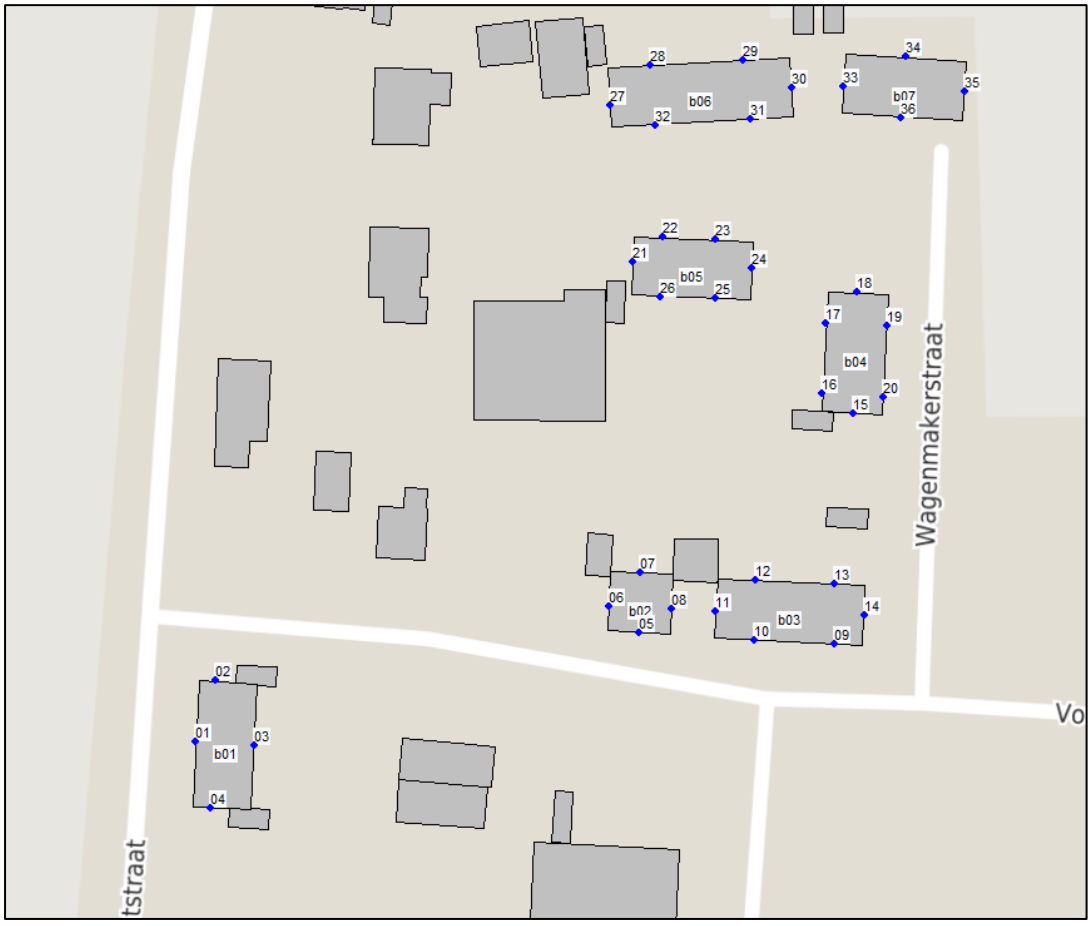
De gegevens zijn afkomstig van de provincie Noord-Brabant. Het betreft de verkeersgegevens uit het BBMA (BrabantBrede ModelAanpak) van de planjaren 2030 en 2040. Voor de etmaalintensiteit van het prognosejaar 2032 is geïnterpoleerd tussen voornoemde jaartallen. De gegevens zijn opgenomen in bijlage 1.

De provinciale weg N324 is voorzien van een SMA-NL8 G+. De rotonde ter hoogte van de Monseigneur Borretstraat is uitgevoerd in een doorgaand gewapende cementbetonverharding.

Van de Voermanstraat, Radmakerstraat en de Wagenmakerstraat zijn geen etmaalintensiteiten en etmaal- en voertuigcategorieverdelingen bekend. Als worstcasescenario zijn voor deze wegen maximaal 500 motorvoertuigen per etmaal gehanteerd. De wegen zijn voorzien van een referentiewegdek. De etmaal- en voertuigcategorieverdelingen zijn gebaseerd op standaardverdelingen[1] van een 'wijkontsluitingsweg'. In bijlage 2 zijn de volledige invoergegevens van de wegen opgenomen.

3.2 Plangegevens

Voor het plangebied is reeds een tekening opgesteld met de projectie van de woningen. Voor elke zijde van een blok zijn toetspunten ten behoeve van maximaal drie bouwlagen gemodelleerd. In figuur 3.1 zijn de woningen met de situering van de toetspunten weergegeven.



Figuur 3.1 Woningen met toetspunten

1 bron: "Rapport Hofstra", Bepaling van verkeersgegevens ten behoeve van de Wet geluidshinder. VROM GF-DR-35-01, 1986

4 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING

De berekeningen zijn verricht aan de hand van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en met behulp van het programma Geomilieu, versie 2021.1. Alle resultaten zijn inclusief een aftrek conform artikel 110g van de Wet geluidhinder weergegeven. Hoewel de Wet geluidhinder niet van toepassing is voor wegen met een maximumsnelheid van 30 kilometer per uur, mag bij de bepaling van de geluidsbelasting als gevolg van deze wegen wel worden aangesloten bij art. 110g en het Reken- en meetvoorschrift geluid (2012) wat betreft de toe te passen aftrek[2]. De berekende geluidsbelastingen zijn per blok beknopt in tabel 4.1 weergegeven. De volledige berekeningsresultaten zijn in bijlage 3 opgenomen.

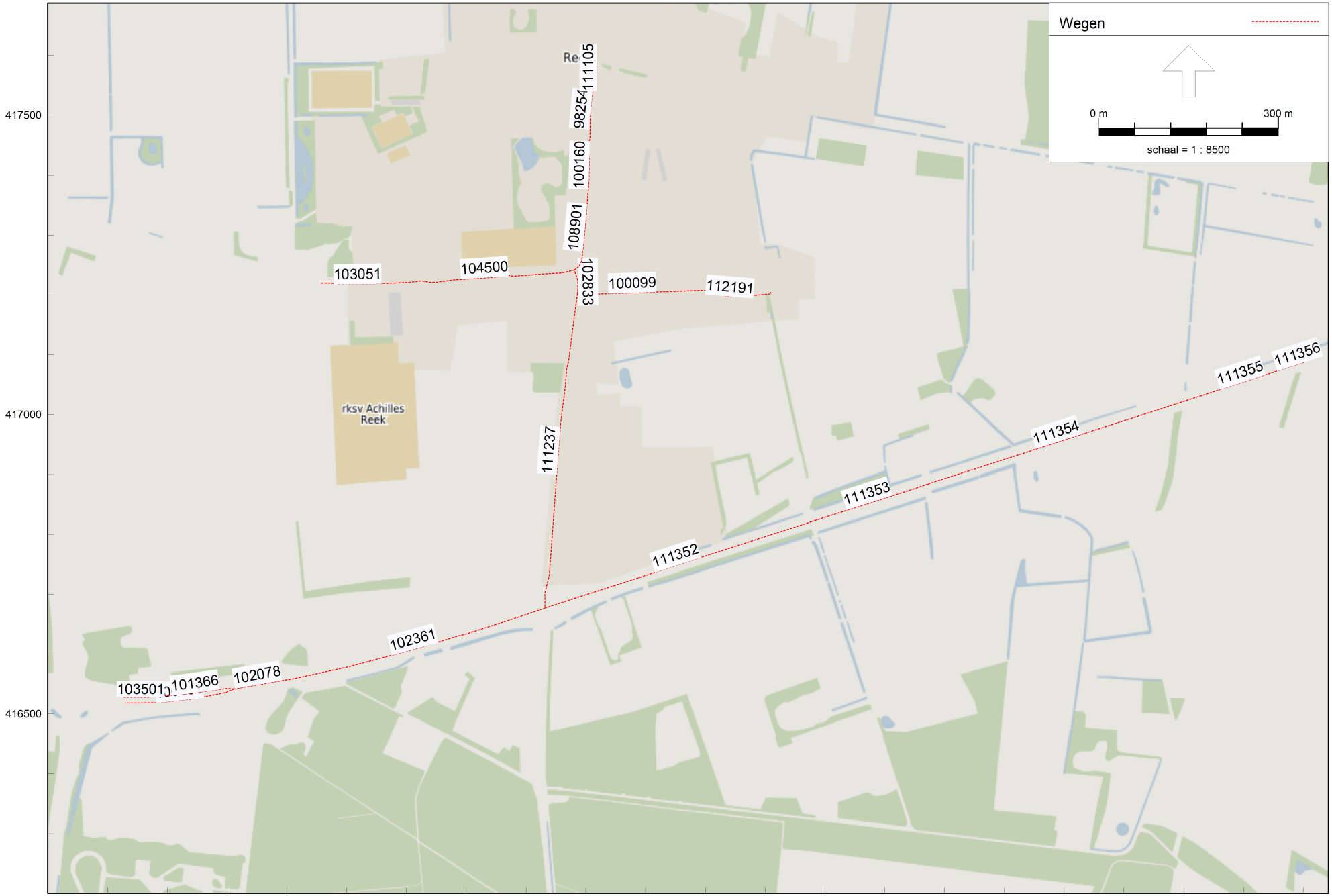
Tabel 4.1 Geluidsbelasting t.g.v. het wegverkeer (L_{DEN} [dB])

toetspunt / omschrijving	N324	Monseigneur Suijsstraat	Burgemeester Wientjensstraat	Monseigneur Borretstraat	Radmakerstraat	Voermanstraat	Wagenmakerstraat
01-04 / b01	45	9	12	48	17	42	21
05-08 / b02	44	7	13	32	35	45	32
09-14 / b03	44	7	14	26	39	44	43
15-20 / b04	42	8	17	24	22	33	45
21-26 / b05	41	9	15	31	23	30	46
27-32 / b06	39	11	19	32	16	22	43
33-36 / b07	41	11	19	24	15	26	39

De geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woningen bedraagt ten hoogste 48 dB. Er vindt geen overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB plaats. Er gelden vanuit akoestisch oogpunt geen belemmeringen voor de realisatie van het plan.

2 Uitspraak RvS ECLI:NL:RVS:2015:2409 d.d. 29 juli 2015 onder punt 5 en punt 8

Bijlage 1. Opgave brongegevens wegbeheerder



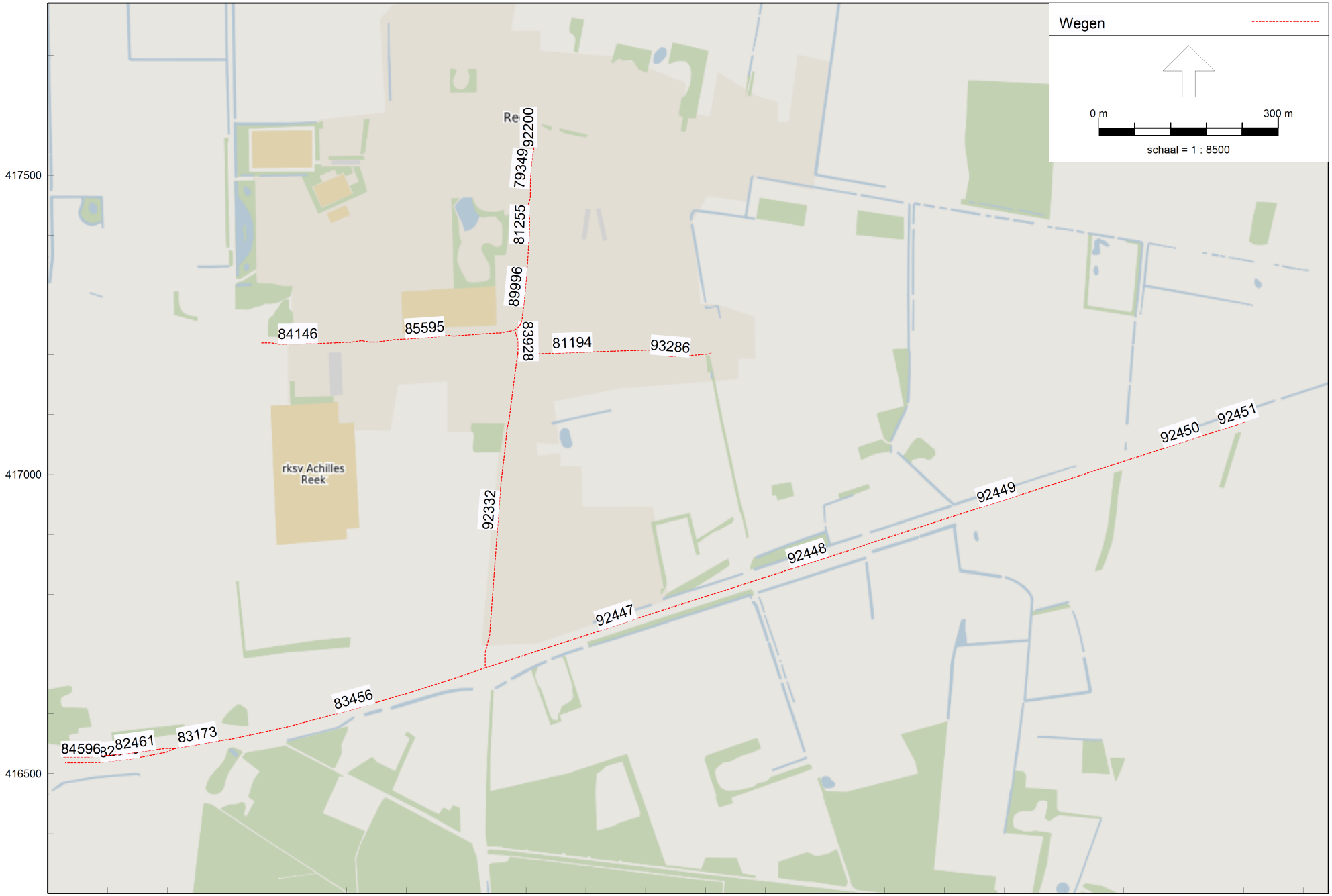
Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [NOB - NOB_Prog2040] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy

Model: NOB_Prog2040
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

ItemID	Naam	Omschr.	Type	Wegdek	V(LV(D))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)
111356	Bosschebaa	Bosschebaan_N324	Verdeling	W1	80	14174,20	6,65	2,95	1,05	84,88	91,15	82,31	11,19	6,29	11,85
112191	Burg Wient	Burg Wientjensstraat	Verdeling	W1	30	1,33	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
100099	Burg Wient	Burg Wientjensstraat	Verdeling	W1	30	1411,68	6,71	3,58	0,65	97,28	97,82	97,78	2,18	1,79	1,71
102833	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	335,56	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
108901	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	275,96	6,72	3,56	0,64	93,36	94,63	94,53	5,31	4,41	4,21
111237	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	1076,13	6,71	3,58	0,65	96,43	97,13	97,08	2,85	2,35	2,25
98254	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	404,93	6,70	3,60	0,65	99,33	99,46	99,45	0,54	0,44	0,42
100160	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	112,86	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
104500	Monseigneu	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	W1	30	611,51	6,71	3,58	0,65	97,00	97,59	97,55	2,40	1,98	1,89
103051	Monseigneu	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	W1	60	2285,98	6,65	3,22	0,92	97,28	98,13	97,40	2,12	1,44	1,98
111105	Noordhoek	Noordhoek	Verdeling	W1	30	183,93	6,71	3,58	0,65	96,47	97,16	97,11	2,82	2,33	2,23
111355	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14174,20	6,65	2,95	1,05	84,88	91,15	82,31	11,19	6,29	11,85
111354	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14174,20	6,65	2,95	1,05	84,88	91,15	82,31	11,19	6,29	11,85
111353	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14176,18	6,65	2,95	1,05	84,89	91,15	82,32	11,18	6,28	11,84
111352	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14176,18	6,65	2,95	1,05	84,89	91,15	82,32	11,18	6,28	11,84
100951	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8009,74	6,65	2,96	1,05	85,66	91,64	83,20	10,61	5,94	11,26
101366	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8282,04	6,65	2,97	1,04	86,31	92,04	83,94	10,13	5,65	10,76
102078	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	16291,78	6,65	2,97	1,05	85,99	91,84	83,58	10,37	5,79	11,00
102361	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	15284,25	6,65	2,96	1,05	85,54	91,56	83,06	10,70	5,99	11,35
103501	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8282,04	6,65	2,97	1,04	86,31	92,04	83,94	10,13	5,65	10,76

Model: NOB_Prog2040
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

ItemID	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)
111356	3,93	2,57	5,84
112191	--	--	--
100099	0,54	0,39	0,51
102833	--	--	--
108901	1,33	0,97	1,26
111237	0,71	0,52	0,67
98254	0,13	0,10	0,13
100160	--	--	--
104500	0,60	0,43	0,56
103051	0,60	0,43	0,62
111105	0,71	0,51	0,66
111355	3,93	2,57	5,84
111354	3,93	2,57	5,84
111353	3,93	2,57	5,83
111352	3,93	2,57	5,83
100951	3,73	2,43	5,54
101366	3,56	2,31	5,30
102078	3,64	2,37	5,42
102361	3,76	2,45	5,59
103501	3,56	2,31	5,30



Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [NOB - NOB_Prog2030] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy

Model: NOB_Prog2030
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

ItemID	Naam	Omschr.	Type	Wegdek	V(LV(D))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)
92451	Bosschebaa	Bosschebaan_N324	Verdeling	W1	80	14006,66	6,65	2,97	1,04	86,24	91,99	83,85	10,19	5,68	10,82
93286	Burg Wient	Burg Wientjensstraat	Verdeling	W1	30	1,45	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
81194	Burg Wient	Burg Wientjensstraat	Verdeling	W1	30	1517,55	6,71	3,59	0,65	97,50	97,99	97,95	2,00	1,65	1,57
83928	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	364,79	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
89996	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	296,98	6,72	3,56	0,64	93,89	95,06	94,97	4,89	4,05	3,87
92332	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	1152,76	6,71	3,58	0,65	96,71	97,35	97,30	2,64	2,17	2,08
79349	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	444,12	6,70	3,60	0,65	99,40	99,52	99,51	0,48	0,39	0,38
81255	Monseigneu	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	W1	30	123,23	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--
85595	Monseigneu	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	W1	30	661,77	6,71	3,58	0,65	97,25	97,80	97,76	2,20	1,81	1,73
84146	Monseigneu	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	W1	60	2456,61	6,65	3,22	0,92	97,50	98,28	97,61	1,95	1,32	1,82
92200	Noordhoek	Noordhoek	Verdeling	W1	30	194,62	6,71	3,58	0,65	96,63	97,29	97,24	2,70	2,22	2,13
92450	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14006,66	6,65	2,97	1,04	86,24	91,99	83,85	10,19	5,68	10,82
92449	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14006,66	6,65	2,97	1,04	86,24	91,99	83,85	10,19	5,68	10,82
92448	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14009,50	6,65	2,97	1,04	86,25	92,00	83,87	10,18	5,68	10,81
92447	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	14009,50	6,65	2,97	1,04	86,25	92,00	83,87	10,18	5,68	10,81
82046	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8006,04	6,64	2,98	1,04	87,13	92,55	84,87	9,53	5,29	10,13
82461	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8217,32	6,64	2,99	1,04	87,46	92,75	85,26	9,28	5,15	9,88
83173	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	16223,35	6,64	2,98	1,04	87,30	92,65	85,07	9,40	5,22	10,00
83456	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	15150,41	6,65	2,98	1,04	86,85	92,37	84,55	9,73	5,41	10,35
84596	Rijksweg_N	Rijksweg_N324	Verdeling	W1	80	8217,32	6,64	2,99	1,04	87,46	92,75	85,26	9,28	5,15	9,88

Model: NOB_Prog2030
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

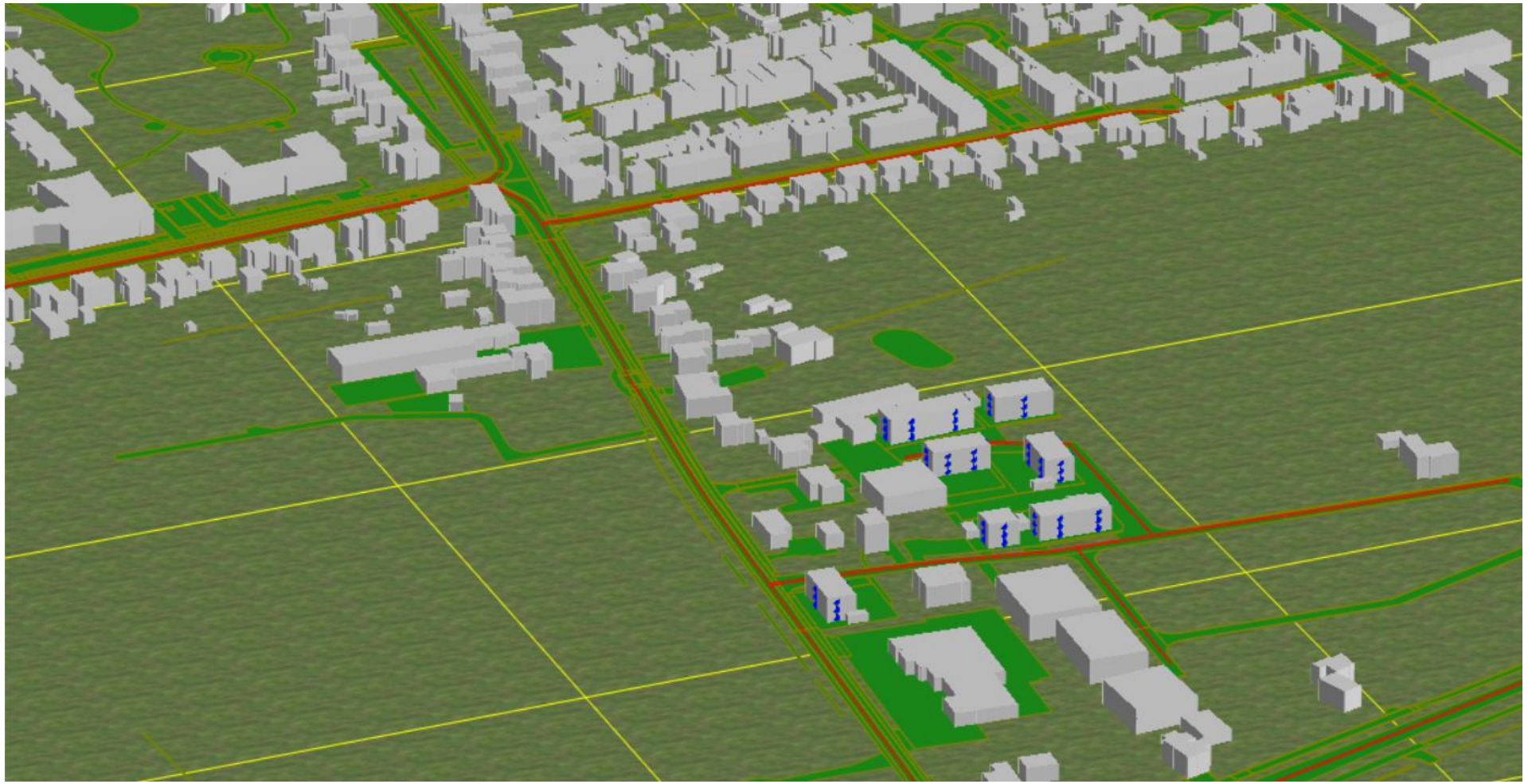
ItemID	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)
92451	3,58	2,32	5,33
93286	--	--	--
81194	0,50	0,36	0,47
83928	--	--	--
89996	1,22	0,89	1,16
92332	0,66	0,48	0,62
79349	0,12	0,09	0,11
81255	--	--	--
85595	0,55	0,40	0,52
84146	0,55	0,40	0,57
92200	0,67	0,49	0,64
92450	3,58	2,32	5,33
92449	3,58	2,32	5,33
92448	3,58	2,32	5,32
92447	3,58	2,32	5,32
82046	3,35	2,16	4,99
82461	3,26	2,10	4,86
83173	3,30	2,13	4,93
83456	3,42	2,21	5,10
84596	3,26	2,10	4,86

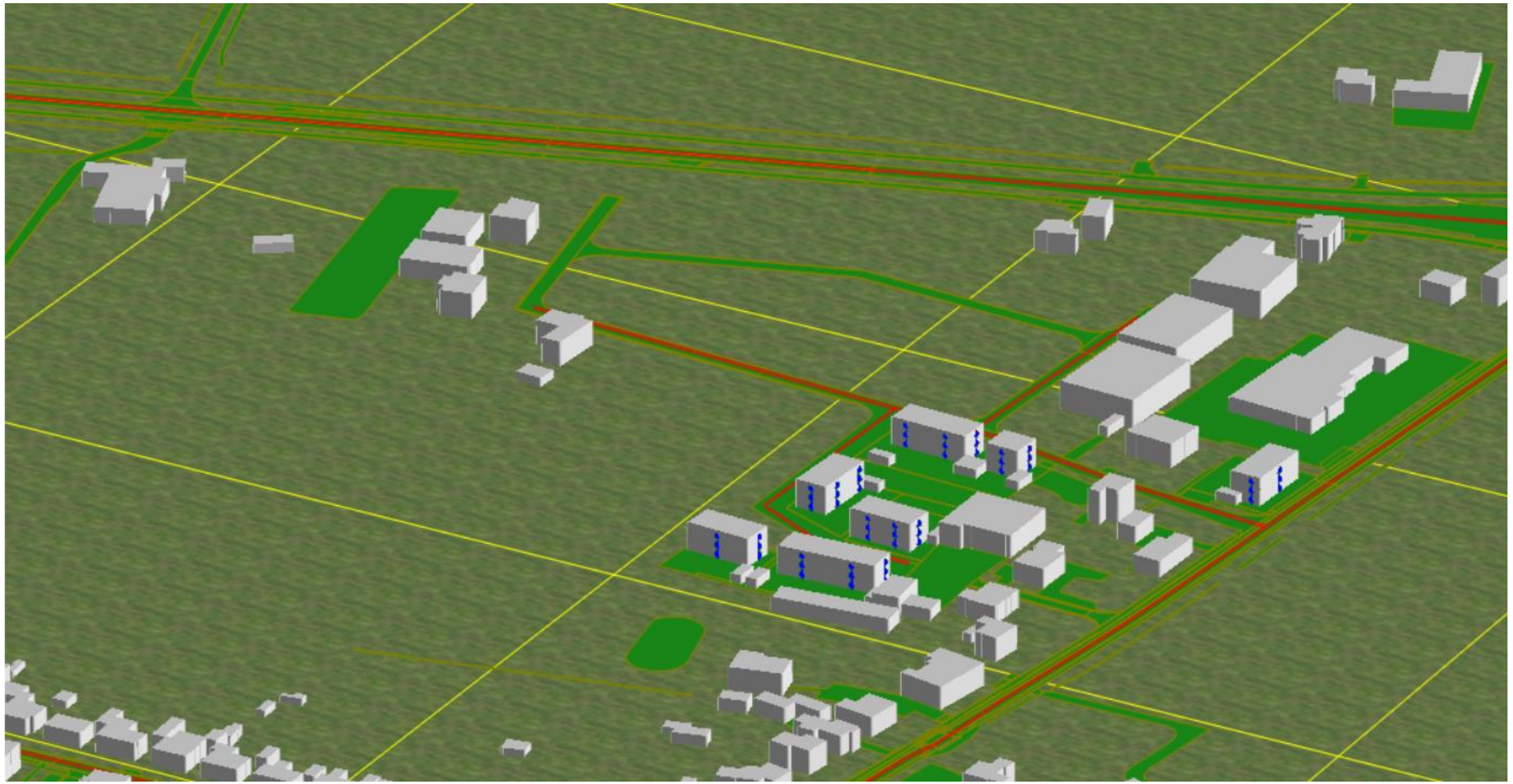
Bijlage 2. Invoergegevens akoestisch overdrachtsmodel

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Reek-Zuid 2021

Model eigenschap	
Omschrijving	Reek-Zuid 2021
Verantwoordelijke	Quoc Duong
Rekenmethode	#2|Wegverkeerslawaai|RMG-2012, wegverkeer|
Aangemaakt door	Quoc Duong op 20-10-2021
Laatst ingezien door	Quoc Duong op 22-10-2021
Model aangemaakt met	Geomilieu V2021.1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Zichthoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

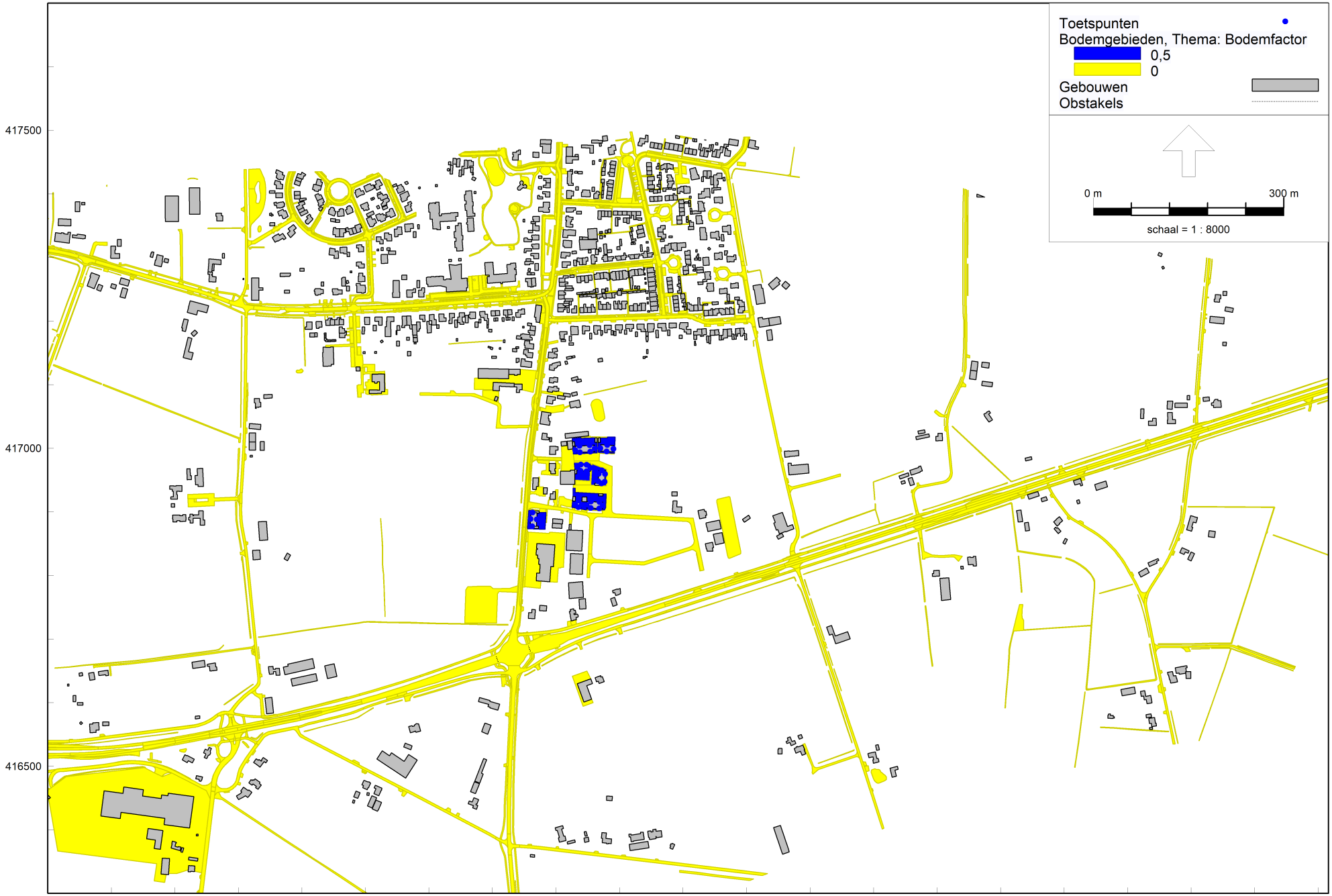




Reek-Zuid 2021

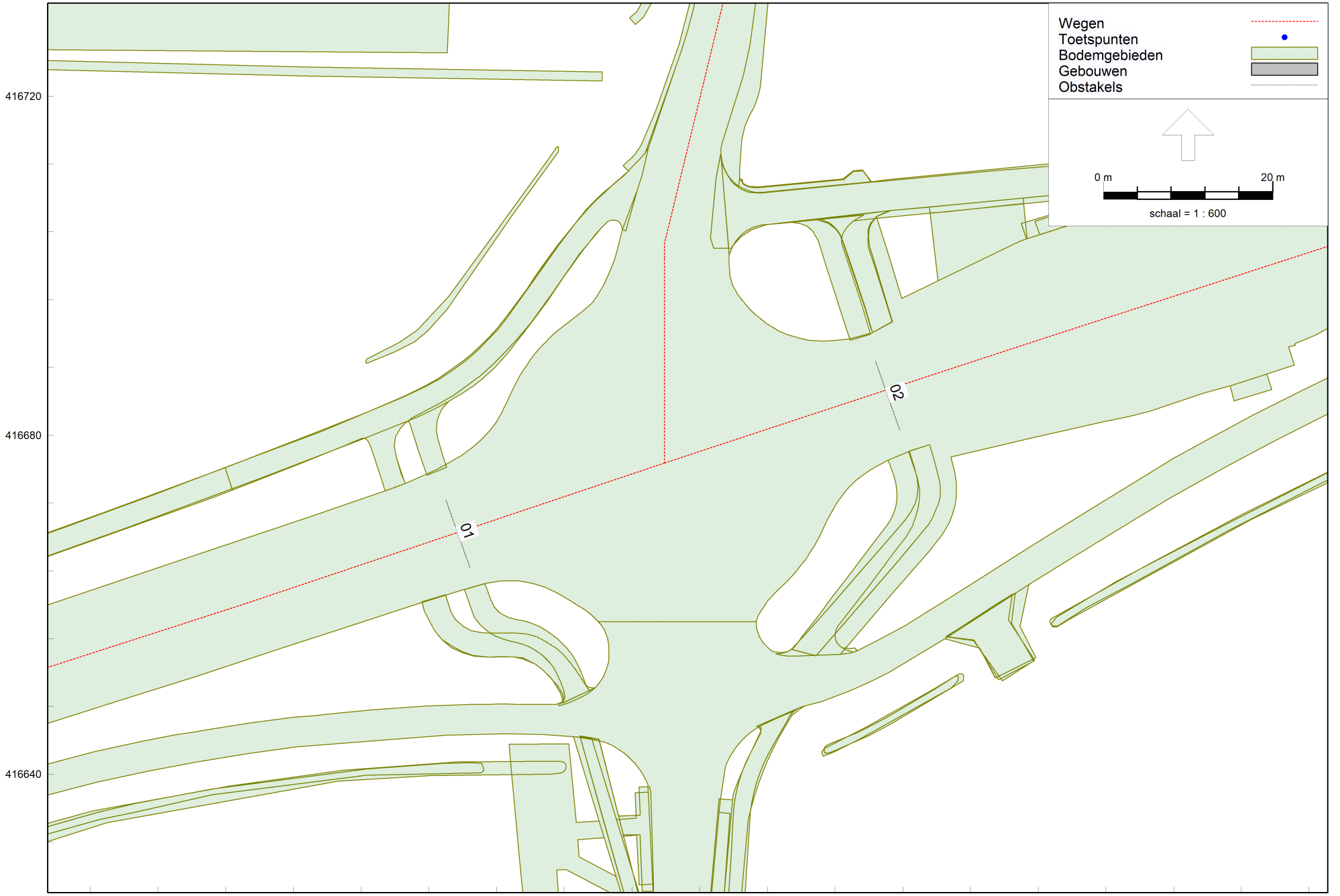


Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [Monseigneur Borretstraat - Reek-Zuid 2021] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy



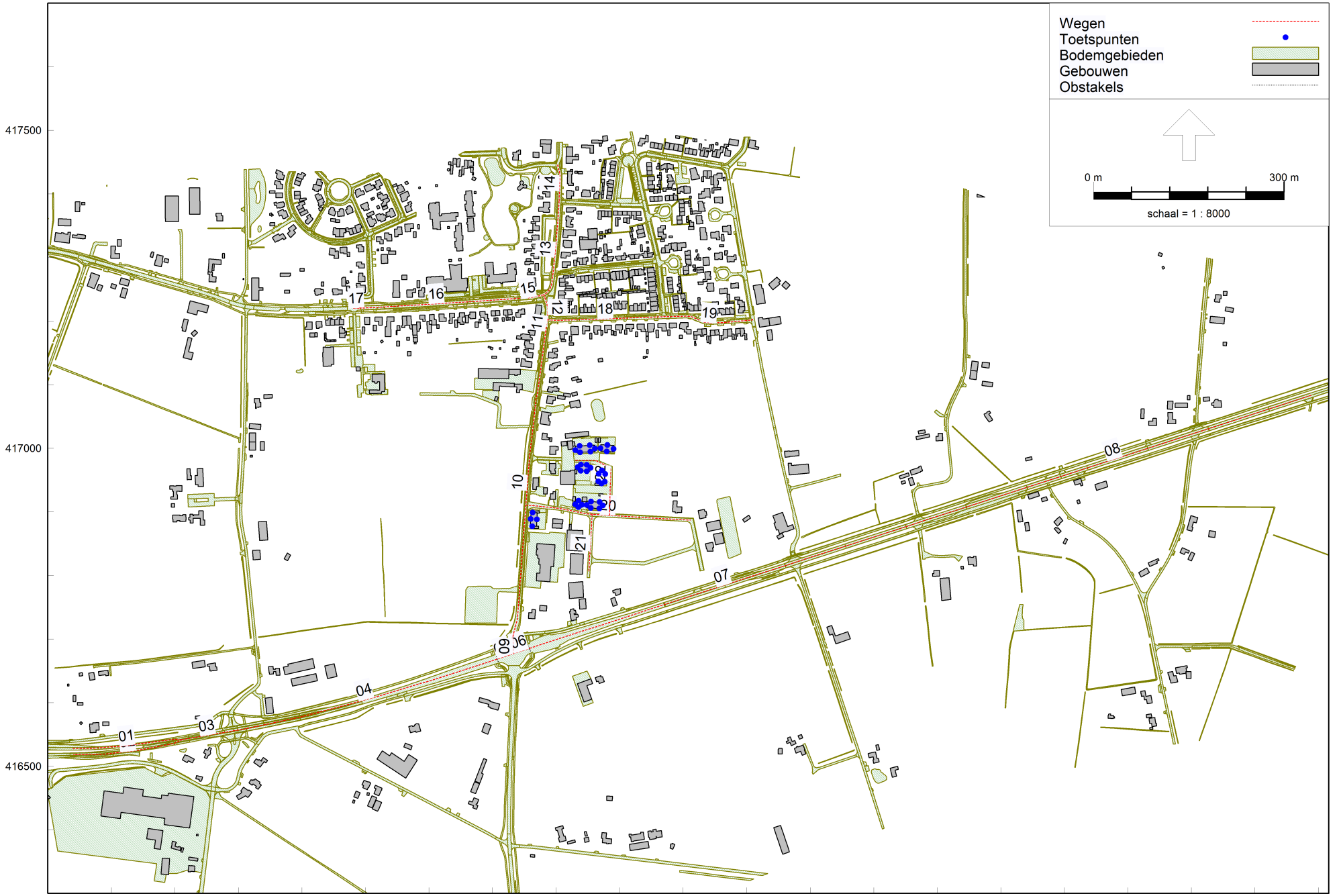
Reek-Zuid 2021

Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [Monseigneur Borretstraat - Reek-Zuid 2021] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy



Reek-Zuid 2021

Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [Monseigneur Borretstraat - Reek-Zuid 2021] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy



Reek-Zuid 2021

Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer, [Monseigneur Borretstraat - Reek-Zuid 2021] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Econsultancy

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Groep	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Wegdek	Wegdek	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))
01	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
02	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
03	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
04	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
05	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W11	Fijngebezemd beton	40	40	40
06	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W11	Fijngebezemd beton	40	40	40
07	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
08	Rijksweg_N324	Rijksweg_N324	Verdeling	False	1,5	0,75	W26	SMA-NL8 G+	80	80	80
09	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W11	Fijngebezemd beton	40	40	40
10	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30
11	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30
12	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
13	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
14	Monseigneur Borretstraat	Monseigneur Borretstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
15	Monseigneur Suijsstraat	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
16	Monseigneur Suijsstraat	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30
17	Monseigneur Suijsstraat	Monseigneur Suijsstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
18	Burgemeester Wientjensstraat	Burgemeester Wientjensstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
19	Burgemeester Wientjensstraat	Burgemeester Wientjensstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W13	Elementenverharding in keperverband	30	30	30
20	Voermanstraat	Voermanstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30
21	Radmakerstraat	Radmakerstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30
22	Wagenmakerstraat	Wagenmakerstraat	Verdeling	False	1,5	0,75	W1	Referentiewegdek	30	30	30

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)
01	80	80	80	80	80	80	8230,22	6,64	2,99	1,04	87,46	92,75	85,26	9,28	5,15	9,88	3,26
02	80	80	80	80	80	80	8006,78	6,64	2,98	1,04	87,13	92,55	84,87	9,53	5,29	10,13	3,35
03	80	80	80	80	80	80	16237,02	6,64	2,98	1,04	87,30	92,65	85,07	9,40	5,22	10,00	3,30
04	80	80	80	80	80	80	15177,08	6,65	2,98	1,04	86,85	92,37	84,55	9,73	5,41	10,35	3,42
05	40	40	40	40	40	40	15177,08	6,65	2,98	1,04	86,85	92,37	84,55	9,73	5,41	10,35	3,42
06	40	40	40	40	40	40	14042,68	6,65	2,97	1,04	86,25	92,00	83,87	10,18	5,68	10,81	3,58
07	80	80	80	80	80	80	14042,68	6,65	2,97	1,04	86,25	92,00	83,87	10,18	5,68	10,81	3,58
08	80	80	80	80	80	80	14040,01	6,65	2,97	1,04	86,24	91,99	83,85	10,19	5,68	10,82	3,58
09	40	40	40	40	40	40	1137,01	6,71	3,58	0,65	96,71	97,35	97,30	2,64	2,17	2,08	0,66
10	30	30	30	30	30	30	1137,01	6,71	3,58	0,65	96,71	97,35	97,30	2,64	2,17	2,08	0,66
11	30	30	30	30	30	30	1137,01	6,71	3,58	0,65	96,71	97,35	97,30	2,64	2,17	2,08	0,66
12	30	30	30	30	30	30	358,75	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--
13	30	30	30	30	30	30	292,65	6,72	3,56	0,64	93,89	95,06	94,97	4,89	4,05	3,87	1,22
14	30	30	30	30	30	30	121,08	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--
15	30	30	30	30	30	30	651,40	6,71	3,58	0,65	97,25	97,80	97,76	2,20	1,81	1,73	0,55
16	30	30	30	30	30	30	651,40	6,71	3,58	0,65	97,25	97,80	97,76	2,20	1,81	1,73	0,55
17	30	30	30	30	30	30	651,40	6,71	3,58	0,65	97,25	97,80	97,76	2,20	1,81	1,73	0,55
18	30	30	30	30	30	30	1495,76	6,71	3,59	0,65	97,50	97,99	97,95	2,00	1,65	1,57	0,50
19	30	30	30	30	30	30	1495,76	6,70	3,60	0,65	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--
20	30	30	30	30	30	30	500,00	7,00	2,60	0,70	94,00	97,20	96,00	5,10	2,50	3,40	0,90
21	30	30	30	30	30	30	500,00	7,00	2,60	0,70	94,00	97,20	96,00	5,10	2,50	3,40	0,90
22	30	30	30	30	30	30	500,00	7,00	2,60	0,70	94,00	97,20	96,00	5,10	2,50	3,40	0,90

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%ZV(A)	%ZV(N)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
01	2,10	4,86	477,96	228,24	72,98	50,71	12,67	8,46	17,82	5,17	4,16
02	2,16	4,99	463,23	220,83	70,67	50,67	12,62	8,44	17,81	5,15	4,16
03	2,13	4,93	941,21	448,30	143,65	101,34	25,26	16,89	35,58	10,31	8,33
04	2,21	5,10	876,56	417,77	133,46	98,20	24,47	16,34	34,52	10,00	8,05
05	2,21	5,10	876,56	417,77	133,46	98,20	24,47	16,34	34,52	10,00	8,05
06	2,32	5,32	805,44	383,70	122,49	95,06	23,69	15,79	33,43	9,68	7,77
07	2,32	5,32	805,44	383,70	122,49	95,06	23,69	15,79	33,43	9,68	7,77
08	2,32	5,33	805,19	383,59	122,43	95,14	23,68	15,80	33,43	9,67	7,78
09	0,48	0,62	73,78	39,63	7,19	2,01	0,88	0,15	0,50	0,20	0,05
10	0,48	0,62	73,78	39,63	7,19	2,01	0,88	0,15	0,50	0,20	0,05
11	0,48	0,62	73,78	39,63	7,19	2,01	0,88	0,15	0,50	0,20	0,05
12	--	--	24,04	12,91	2,33	--	--	--	--	--	--
13	0,89	1,16	18,46	9,90	1,78	0,96	0,42	0,07	0,24	0,09	0,02
14	--	--	8,11	4,36	0,79	--	--	--	--	--	--
15	0,40	0,52	42,51	22,81	4,14	0,96	0,42	0,07	0,24	0,09	0,02
16	0,40	0,52	42,51	22,81	4,14	0,96	0,42	0,07	0,24	0,09	0,02
17	0,40	0,52	42,51	22,81	4,14	0,96	0,42	0,07	0,24	0,09	0,02
18	0,36	0,47	97,86	52,62	9,52	2,01	0,89	0,15	0,50	0,19	0,05
19	--	--	100,22	53,85	9,72	--	--	--	--	--	--
20	0,30	0,60	32,90	12,64	3,36	1,78	0,32	0,12	0,32	0,04	0,02
21	0,30	0,60	32,90	12,64	3,36	1,78	0,32	0,12	0,32	0,04	0,02
22	0,30	0,60	32,90	12,64	3,36	1,78	0,32	0,12	0,32	0,04	0,02

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E
01	b01	175360,01	416888,59	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
02	b01	175363,29	416898,95	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
03	b01	175369,98	416887,89	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
04	b01	175362,59	416877,30	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
05	b02	175435,21	416907,14	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
06	b02	175430,15	416911,65	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
07	b02	175435,59	416917,41	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
08	b02	175440,92	416911,15	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
09	b03	175468,46	416905,18	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
10	b03	175454,82	416905,80	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
11	b03	175448,26	416910,67	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
12	b03	175455,07	416916,12	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
13	b03	175468,61	416915,50	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
14	b03	175473,57	416910,04	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
15	b04	175471,68	416944,43	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
16	b04	175466,50	416947,86	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
17	b04	175467,14	416959,76	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
18	b04	175472,29	416965,00	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
19	b04	175477,48	416959,30	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
20	b04	175476,83	416947,15	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
21	b05	175434,14	416970,21	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
22	b05	175439,28	416974,36	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
23	b05	175448,32	416973,97	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
24	b05	175454,57	416969,11	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
25	b05	175448,34	416963,89	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
26	b05	175438,89	416964,29	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
27	b06	175430,34	416996,81	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
28	b06	175437,17	417003,59	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
29	b06	175452,96	417004,52	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
30	b06	175461,23	416999,72	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
31	b06	175454,21	416994,36	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
32	b06	175438,04	416993,41	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
33	b07	175470,03	417000,09	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
34	b07	175480,72	417005,02	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
35	b07	175490,75	416999,06	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--
36	b07	175479,90	416994,72	0,00	Relatief	1,50	4,50	7,50	--	--

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Hoogte F	Gevel
01	--	Ja
02	--	Ja
03	--	Ja
04	--	Ja
05	--	Ja
06	--	Ja
07	--	Ja
08	--	Ja
09	--	Ja
10	--	Ja
11	--	Ja
12	--	Ja
13	--	Ja
14	--	Ja
15	--	Ja
16	--	Ja
17	--	Ja
18	--	Ja
19	--	Ja
20	--	Ja
21	--	Ja
22	--	Ja
23	--	Ja
24	--	Ja
25	--	Ja
26	--	Ja
27	--	Ja
28	--	Ja
29	--	Ja
30	--	Ja
31	--	Ja
32	--	Ja
33	--	Ja
34	--	Ja
35	--	Ja
36	--	Ja

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bb259b65b-	rijbaan lokale weg	0,00
b56e14477-	fietspad	0,00
b1e073bb9-	rijbaan lokale weg	0,00
b7794479c-	fietspad	0,00
b13d2e8ec-	rijbaan lokale weg	0,00
bc7ef2607-	rijbaan lokale weg	0,00
b64414fe8-	rijbaan lokale weg	0,00
baab8a96b-	rijbaan regionale weg	0,00
b25377862-	rijbaan regionale weg	0,00
bd3aa3260-	rijbaan regionale weg	0,00
b31b25476-	rijbaan regionale weg	0,00
b2ee6a640-	rijbaan regionale weg	0,00
bdc3ef4e3-	rijbaan regionale weg	0,00
bb44c5edf-	rijbaan regionale weg	0,00
b66c57992-	rijbaan regionale weg	0,00
bc96f2892-	fietspad	0,00
b1845daf7-	fietspad	0,00
b9e7ac659-	fietspad	0,00
b398ab18a-	fietspad	0,00
bf0e33dba-	rijbaan lokale weg	0,00
b3d612530-	rijbaan lokale weg	0,00
bdbdfef0b-	inrit	0,00
b6f7b3b52-	inrit	0,00
b83ce799c-	rijbaan lokale weg	0,00
be01acd80-	voetpad	0,00
b433851b9-	voetpad	0,00
b01a766b6-	voetpad	0,00
baf0cf29a-	voetpad	0,00
bd8e86d7b-	rijbaan lokale weg	0,00
bf90d73b6-	rijbaan lokale weg	0,00
b7513a67a-	rijbaan regionale weg	0,00
b920177a1-	rijbaan lokale weg	0,00
bb756108b-	rijbaan regionale weg	0,00
b14e2cb49-	rijbaan regionale weg	0,00
b7fd5416d-	rijbaan regionale weg	0,00
b375132e7-	rijbaan regionale weg	0,00
b45eaddef-	rijbaan regionale weg	0,00
b73e92ade-	rijbaan regionale weg	0,00
b14a96c07-	fietspad	0,00
b6bea450a-	rijbaan regionale weg	0,00
b9b74953b-	fietspad	0,00
b2e72967c-	rijbaan regionale weg	0,00
bbebf8157-	rijbaan regionale weg	0,00
bbffede91-	fietspad	0,00
b04445635-	rijbaan regionale weg	0,00
b6c0f2bcf-	rijbaan regionale weg	0,00
b7d755c6d-	rijbaan regionale weg	0,00
b431eec39-	rijbaan regionale weg	0,00
b61394e3b-	fietspad	0,00
b7f6b0ea0-	rijbaan regionale weg	0,00
b3186e62a-	rijbaan regionale weg	0,00
b8fd123d4-	rijbaan regionale weg	0,00
bc4d76e03-	rijbaan regionale weg	0,00
bcb24483e-	rijbaan regionale weg	0,00
b13cd6eb7-	rijbaan regionale weg	0,00
b2b18711a-	rijbaan regionale weg	0,00
b3a6366d3-	rijbaan regionale weg	0,00
bb6cabb83-	rijbaan regionale weg	0,00
b47ac03dd-	rijbaan regionale weg	0,00
b7801bc46-	rijbaan lokale weg	0,00
bddc8f05d-	rijbaan lokale weg	0,00
b97dee6a9-	rijbaan lokale weg	0,00
b15edc64a-	rijbaan lokale weg	0,00
b5a760938-	rijbaan lokale weg	0,00
b74f9e964-	rijbaan lokale weg	0,00
ba26a86d9-	rijbaan lokale weg	0,00
b29dcb15a-	rijbaan regionale weg	0,00
bea5dbe19-	rijbaan regionale weg	0,00
bdab9e9e6-	rijbaan regionale weg	0,00
b8f8b422c-	rijbaan regionale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b9a81830b-	voetpad	0,00
b4073560c-	voetpad	0,00
b04bd1a49-	voetpad	0,00
bb77817e7-	parkeervlak	0,00
b1f153a51-	rijbaan lokale weg	0,00
bef7094e5-	inrit	0,00
bbb654bcd-	voetpad	0,00
b1037bcbc-	rijbaan lokale weg	0,00
bdcea8a10-	rijbaan lokale weg	0,00
bed88bc3d-	rijbaan lokale weg	0,00
b91938a68-	voetpad	0,00
b93bebe2e-	rijbaan lokale weg	0,00
bcd0d2607-	rijbaan lokale weg	0,00
bf7acc906-	rijbaan lokale weg	0,00
b795b9fdf-	rijbaan lokale weg	0,00
b164f97d9-	voetpad	0,00
be813e31c-	rijbaan lokale weg	0,00
bdbbbd03b-	rijbaan lokale weg	0,00
bd0c618d9-	rijbaan lokale weg	0,00
bd284c2e2-	rijbaan lokale weg	0,00
b2b936c8c-	rijbaan lokale weg	0,00
b1210453e-	rijbaan lokale weg	0,00
b301eb311-	rijbaan lokale weg	0,00
bf787111a-	rijbaan lokale weg	0,00
b26c7e994-	voetpad	0,00
b371aca06-	rijbaan lokale weg	0,00
b1b47a506-	rijbaan lokale weg	0,00
ba7ccd419-	rijbaan lokale weg	0,00
be4b8e9ff-	rijbaan lokale weg	0,00
b44fd2252-	rijbaan lokale weg	0,00
baf4d1fe9-	rijbaan lokale weg	0,00
b2be0dac7-	voetpad	0,00
b69b81cf9-	rijbaan lokale weg	0,00
bcbbfd48e-	rijbaan lokale weg	0,00
be7e23934-	voetpad	0,00
bba9fac96-	inrit	0,00
b67e7606b-	rijbaan lokale weg	0,00
b3cb42ddf-	inrit	0,00
b537d666e-	rijbaan lokale weg	0,00
b9bbb305a-	rijbaan lokale weg	0,00
bae48f828-	rijbaan lokale weg	0,00
bedf8c1f6-	rijbaan lokale weg	0,00
b71b5c880-	rijbaan lokale weg	0,00
b9d22e877-	rijbaan lokale weg	0,00
b2c941e23-	voetpad	0,00
b84019df6-	voetpad	0,00
b23d74a15-	voetpad	0,00
bff375982-	rijbaan lokale weg	0,00
b23a0b755-	voetpad	0,00
bf4a2c643-	parkeervlak	0,00
bd2dc8061-	rijbaan lokale weg	0,00
b804f880b-	voetpad	0,00
b4288320e-	rijbaan lokale weg	0,00
b3d11603a-	voetpad	0,00
be87fd337-	voetpad	0,00
b322cc6c0-	rijbaan lokale weg	0,00
b6cdb95d5-	rijbaan lokale weg	0,00
b8c39822f-	rijbaan lokale weg	0,00
bbe8fcb77-	voetpad	0,00
b4993add4-	rijbaan lokale weg	0,00
b2d0afe15-	voetpad	0,00
b7de4f6e4-	rijbaan lokale weg	0,00
b5912d27c-	rijbaan lokale weg	0,00
b6ba32f55-	inrit	0,00
b02c567fb-	voetpad	0,00
bd012c7d1-	voetpad	0,00
b3bade856-	parkeervlak	0,00
bd56cf501-	voetpad	0,00
bb5033aed-	rijbaan lokale weg	0,00
b3be90a3b-	voetpad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b33ab6767-	voetpad	0,00
b31e0006d-	rijbaan lokale weg	0,00
bb9d053a1-	rijbaan lokale weg	0,00
b3e9b1595-	rijbaan lokale weg	0,00
b8575848f-	voetpad	0,00
b6756cf0d-	voetpad	0,00
bc69b79d9-	voetpad	0,00
bdcbc2318-	voetpad	0,00
b4468ab5c-	inrit	0,00
b8906ef69-	voetpad	0,00
b20544fc9-	rijbaan lokale weg	0,00
be8b804b0-	rijbaan lokale weg	0,00
b0eed9d5b-	voetpad	0,00
b74833485-	inrit	0,00
b47b0efcb-	rijbaan lokale weg	0,00
bd9805f2a-	parkeervlak	0,00
b914ae947-	voetpad	0,00
baa3e2418-	parkeervlak	0,00
b95402fdb-	rijbaan lokale weg	0,00
bab48e411-	voetpad	0,00
b8138889f-	inrit	0,00
b79e17c7a-	rijbaan lokale weg	0,00
bca08d27e-	parkeervlak	0,00
b785aad57-	voetpad	0,00
b3b52e36e-	inrit	0,00
b1792406b-	voetpad	0,00
b017cc6ac-	rijbaan lokale weg	0,00
ba95355e7-	rijbaan lokale weg	0,00
b2c9591d6-	rijbaan lokale weg	0,00
ba19bf00d-	voetpad	0,00
beb408167-	voetpad	0,00
bb8ebb80d-	parkeervlak	0,00
be2e728d8-	rijbaan lokale weg	0,00
b36cc4877-	rijbaan lokale weg	0,00
b4ad0ce17-	rijbaan lokale weg	0,00
bdf8d6470-	voetpad	0,00
b7b35bf14-	rijbaan lokale weg	0,00
b6371c91d-	rijbaan lokale weg	0,00
bc3759596-	parkeervlak	0,00
b825e81fd-	voetpad	0,00
b6a290bf9-	rijbaan lokale weg	0,00
ba4d0cb3f-	parkeervlak	0,00
b20ebebc6-	rijbaan lokale weg	0,00
b4402d08c-	parkeervlak	0,00
b1ef86a3a-	voetpad	0,00
b06055d1b-	voetpad	0,00
b130ec2de-	parkeervlak	0,00
ba695b5c8-	inrit	0,00
bd4e1b04b-	voetpad	0,00
b9d81d84b-	voetpad	0,00
bdc0c686d-	voetpad	0,00
b6f1aa8ca-	voetpad	0,00
bf28a9329-	parkeervlak	0,00
b61a91ee8-	inrit	0,00
b98e93aa3-	inrit	0,00
bf9e3a6e0-	voetpad	0,00
b52517bd8-	voetpad	0,00
b5dc8f575-	inrit	0,00
b60a59fee-	voetpad	0,00
b19887f24-	rijbaan lokale weg	0,00
b4d1679fa-	rijbaan lokale weg	0,00
bddced699-	voetpad	0,00
bf017cda8-	rijbaan lokale weg	0,00
bb7caf250-	rijbaan lokale weg	0,00
b1cd444b9-	rijbaan lokale weg	0,00
bc25ddccc-	rijbaan lokale weg	0,00
b2834a645-	voetpad	0,00
bde7ed51c-	voetpad	0,00
b9a386cc1-	rijbaan lokale weg	0,00
b38836762-	voetpad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bf174155a-	parkeervlak	0,00
bc55355a8-	voetpad	0,00
b1d88afc2-	rijbaan lokale weg	0,00
b94f0b590-	inrit	0,00
b207b00aa-	rijbaan lokale weg	0,00
bb290bb43-	voetpad	0,00
ba61c5c00-	rijbaan lokale weg	0,00
b35897c38-	inrit	0,00
b42c2bd0b-	inrit	0,00
b7b21cb02-	inrit	0,00
bba035bd3-	parkeervlak	0,00
b43769c66-	parkeervlak	0,00
be390abdd-	rijbaan lokale weg	0,00
bfae9811e-	voetpad	0,00
b3f5683bc-	rijbaan lokale weg	0,00
bccef6a15-	voetpad	0,00
ba907d499-	rijbaan lokale weg	0,00
b4026a71d-	rijbaan lokale weg	0,00
be270dd1a-	parkeervlak	0,00
bfa0cc2ba-	rijbaan regionale weg	0,00
bb3b9e848-	fietspad	0,00
b3f887101-	rijbaan regionale weg	0,00
b6e2612b3-	rijbaan regionale weg	0,00
b4db1f918-	rijbaan regionale weg	0,00
b512d69f9-	rijbaan regionale weg	0,00
bc88b6417-	rijbaan regionale weg	0,00
b0ef2f0f6-	rijbaan regionale weg	0,00
bac9690e1-	rijbaan lokale weg	0,00
b6c0f2ca3-	rijbaan regionale weg	0,00
b9b288af0-	rijbaan regionale weg	0,00
b27f5fec3-	rijbaan lokale weg	0,00
b6d9d7884-	fietspad	0,00
be9bd2010-	fietspad	0,00
beeb154ea-	rijbaan lokale weg	0,00
b7b66dcc8-	rijbaan lokale weg	0,00
ba9053996-	rijbaan regionale weg	0,00
bee719c0f-	inrit	0,00
b247e1a9b-	rijbaan lokale weg	0,00
b7c6ebb89-	rijbaan lokale weg	0,00
b364e9efd-	rijbaan regionale weg	0,00
be26195ba-	rijbaan regionale weg	0,00
bfbf52454-	rijbaan regionale weg	0,00
b99155ec1-	rijbaan regionale weg	0,00
bba324b94-	rijbaan regionale weg	0,00
bf34d33a1-	fietspad	0,00
bc3421b15-	fietspad	0,00
b5791ca3d-	fietspad	0,00
b51ef0183-	rijbaan regionale weg	0,00
b8760839e-	fietspad	0,00
b554979c0-	fietspad	0,00
b75e4393d-	fietspad	0,00
b94e61443-	fietspad	0,00
b2d39efcb-	fietspad	0,00
b695dc116-	rijbaan lokale weg	0,00
b2a1ab42f-	rijbaan lokale weg	0,00
b87c7b5ab-	rijbaan lokale weg	0,00
bc8f18486-	inrit	0,00
bcab07b76-	rijbaan lokale weg	0,00
b5fc1f0f4-	rijbaan lokale weg	0,00
b3015a0b0-	rijbaan lokale weg	0,00
bc9751f22-	inrit	0,00
b6b10b4eb-	inrit	0,00
b598c3d27-	inrit	0,00
b20a456fd-	rijbaan lokale weg	0,00
b1142ed5f-	fietspad	0,00
b44ecba10-	fietspad	0,00
b024086ea-	fietspad	0,00
b54abbefc-	fietspad	0,00
b2e2aaaed-	fietspad	0,00
b23b3deba-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bc8a73302-	rijbaan lokale weg	0,00
bc4a0aa97-	rijbaan lokale weg	0,00
b5fa85c0c-	rijbaan lokale weg	0,00
b7c5d5cbd-	rijbaan lokale weg	0,00
bc329d383-	inrit	0,00
b5b0050db-	voetpad	0,00
beb71bf78-	rijbaan lokale weg	0,00
b17434c7b-	voetpad	0,00
b615bd7e5-	rijbaan lokale weg	0,00
bdb8ea067-	rijbaan lokale weg	0,00
b9385f28f-	rijbaan lokale weg	0,00
b5bb92dc6-	voetpad	0,00
b8e550cd1-	voetpad	0,00
b19f1c74f-	rijbaan lokale weg	0,00
b39529820-	rijbaan regionale weg	0,00
b0c2cda93-	rijbaan regionale weg	0,00
bc57a22fb-	rijbaan regionale weg	0,00
b3fdacc2d-	rijbaan regionale weg	0,00
b0c209a23-	rijbaan regionale weg	0,00
b1e39721e-	rijbaan regionale weg	0,00
b8e03715c-	fietspad	0,00
bcf12bcc7-	fietspad	0,00
b9fbcc9aa-	fietspad	0,00
b0c33ffd8-	fietspad	0,00
bc5cb14d9-	fietspad	0,00
bb5e87082-	fietspad	0,00
bb67de5de-	fietspad	0,00
b0ffa08ba-	fietspad	0,00
b814f6beb-	voetpad	0,00
bc55c3139-	voetpad	0,00
bbadc1116-	voetpad	0,00
be76edb88-	inrit	0,00
bff72c5d9-	fietspad	0,00
b26fccd25-	voetpad	0,00
b73ed4720-	voetpad	0,00
b47f8ecbc-	voetpad	0,00
b1029bc5c-	inrit	0,00
b14e1e6c4-	fietspad	0,00
bd78d8d4e-	inrit	0,00
baab3418f-	inrit	0,00
b3d057d73-	rijbaan lokale weg	0,00
bbc0548fb-	inrit	0,00
ba4cbb608-	rijbaan lokale weg	0,00
b01bb9a0a-	rijbaan lokale weg	0,00
b95606e6a-	rijbaan lokale weg	0,00
b70ef4fb1-	rijbaan lokale weg	0,00
b362b7707-	rijbaan lokale weg	0,00
bc0345b50-	voetpad	0,00
b754f4616-	voetpad	0,00
bcfdfb186-	rijbaan lokale weg	0,00
b2cef0021-	inrit	0,00
b5d69fe5e-	inrit	0,00
b3c59204a-	voetpad	0,00
b2ce4ff7c-	rijbaan lokale weg	0,00
b80761121-	inrit	0,00
be8e604d9-	inrit	0,00
b197a911f-	voetpad	0,00
bc266ccf6-	inrit	0,00
b736c8542-	inrit	0,00
b6d36efd0-	inrit	0,00
b16f50d09-	inrit	0,00
b487b1690-	inrit	0,00
bf28ed122-	inrit	0,00
bd2998182-	inrit	0,00
b95d30993-	inrit	0,00
bd0b28b58-	voetpad	0,00
b81f60121-	inrit	0,00
b8cb34aac-	inrit	0,00
b26470c0a-	inrit	0,00
b55925efb-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b4ad106bf-	rijbaan lokale weg	0,00
bcb853603-	parkeervlak	0,00
be302a05c-	rijbaan lokale weg	0,00
b179addc8-	rijbaan lokale weg	0,00
bc15a1e06-	voetpad	0,00
b7555e87d-	fietspad	0,00
b9f693216-	rijbaan regionale weg	0,00
bc834c851-	rijbaan lokale weg	0,00
b22612e97-	parkeervlak	0,00
ba5eac9fa-	fietspad	0,00
b8a41388c-	fietspad	0,00
bd4f4ac09-	rijbaan lokale weg	0,00
b0208f1be-	voetpad	0,00
bde7b2afc-	voetpad	0,00
b8698b158-	voetpad	0,00
b13fef155-	rijbaan lokale weg	0,00
b412d6ead-	inrit	0,00
b076f27f0-	rijbaan lokale weg	0,00
bf9840b45-	inrit	0,00
be28e9cfe-	inrit	0,00
b93806be4-	rijbaan lokale weg	0,00
b0d682c71-	rijbaan lokale weg	0,00
b079584e5-	fietspad	0,00
babdcb31c-	fietspad	0,00
b0fa3604a-	fietspad	0,00
bf856267a-	voetpad	0,00
b3d1199fd-	voetpad	0,00
b20a2cb94-	fietspad	0,00
b7615cfd1-	fietspad	0,00
b4ef11dd9-	fietspad	0,00
ba34f785d-	voetpad	0,00
bc3855a10-	fietspad	0,00
bfd299f00-	fietspad	0,00
bf7a48996-	rijbaan lokale weg	0,00
b09989aed-	rijbaan lokale weg	0,00
b239968d8-	rijbaan lokale weg	0,00
b720c011c-	rijbaan lokale weg	0,00
bfac0e00f-	rijbaan lokale weg	0,00
bddcb7631-	fietspad	0,00
bc30c00b3-	rijbaan lokale weg	0,00
b3a8ab2c0-	rijbaan lokale weg	0,00
baa6fa0fa-	inrit	0,00
b6579adac-	rijbaan lokale weg	0,00
b0abe18fa-	rijbaan lokale weg	0,00
ba300433b-	rijbaan lokale weg	0,00
b8d165336-	inrit	0,00
bd487866c-	voetpad	0,00
bdd0b348e-	voetpad	0,00
bf561b189-	voetpad	0,00
bc08c1fb2-	rijbaan lokale weg	0,00
b0dd2057a-	inrit	0,00
b2986ae34-	inrit	0,00
b7caf9cb6-	inrit	0,00
b5f4887ec-	parkeervlak	0,00
bf4d55242-	inrit	0,00
b843b628e-	rijbaan lokale weg	0,00
be4f01974-	inrit	0,00
b29a345ac-	parkeervlak	0,00
b7a3d5597-	rijbaan lokale weg	0,00
b4cf60536-	inrit	0,00
b3b55be3e-	parkeervlak	0,00
b60630244-	rijbaan lokale weg	0,00
be68d2b27-	inrit	0,00
ba95a419a-	parkeervlak	0,00
bc8506d98-	rijbaan lokale weg	0,00
b1995361f-	inrit	0,00
b5435639d-	rijbaan lokale weg	0,00
bae63bced-	inrit	0,00
bf752ad8a-	inrit	0,00
bab5e68be-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bd27210b6-	inrit	0,00
b31ab418a-	inrit	0,00
b55edddcd-	inrit	0,00
bf0495837-	inrit	0,00
bbbaa9b04-	inrit	0,00
b087be173-	voetpad	0,00
bb4979cda-	rijbaan lokale weg	0,00
bdb025580-	inrit	0,00
b59a027c3-	parkeervlak	0,00
b6bf3d69f-	rijbaan lokale weg	0,00
b53a339ad-	voetpad	0,00
b3d03d4db-	inrit	0,00
b28aea655-	voetpad	0,00
bee0a5be2-	rijbaan lokale weg	0,00
bb4eda81d-	inrit	0,00
b8a4473aa-	voetpad	0,00
bdc2f0ab2-	rijbaan lokale weg	0,00
bb6550c6a-	voetpad	0,00
b69d6122a-	voetpad	0,00
bed77f189-	voetpad	0,00
b123b5d80-	rijbaan lokale weg	0,00
b24e6dd5d-	rijbaan lokale weg	0,00
b59930f75-	voetpad	0,00
bb79bf913-	rijbaan lokale weg	0,00
b902fb20e-	voetpad	0,00
bed732ae4-	inrit	0,00
b58651651-	parkeervlak	0,00
b3e975b0e-	rijbaan lokale weg	0,00
be95d990c-	rijbaan lokale weg	0,00
b32410a09-	rijbaan lokale weg	0,00
b428175df-	rijbaan lokale weg	0,00
b5c36606a-	fietspad	0,00
bc95c9223-	inrit	0,00
b3bfbce94-	voetpad	0,00
b163ead47-	inrit	0,00
b9c72586f-	voetpad	0,00
b7bdba328-	inrit	0,00
b139ffce7-	voetpad	0,00
bb0b910b7-	inrit	0,00
b98017c38-	inrit	0,00
b62e5fc9b-	voetpad	0,00
b5897f976-	rijbaan lokale weg	0,00
b9fac9de3-	rijbaan lokale weg	0,00
b940121c7-	voetpad	0,00
b749432fa-	voetpad	0,00
b66d78e13-	inrit	0,00
b0f51e763-	voetpad	0,00
b61a1aeb4-	voetpad	0,00
b58afa81e-	fietspad	0,00
b7a5d6e98-	voetpad	0,00
b8f7270dd-	parkeervlak	0,00
b5578f463-	voetpad	0,00
bb05274c3-	voetpad	0,00
baff4e4d2-	voetpad	0,00
b770c756d-	inrit	0,00
b9ca7e7cf-	voetpad	0,00
bf920c1d9-	rijbaan lokale weg	0,00
b492cde38-	rijbaan lokale weg	0,00
b1de24d50-	rijbaan lokale weg	0,00
b1dc5981e-	voetpad	0,00
bd6c4755b-	rijbaan lokale weg	0,00
b5e083bb4-	voetpad	0,00
bc180a723-	rijbaan lokale weg	0,00
be2290948-	inrit	0,00
bfe70afe1-	voetpad	0,00
b0eaa90e9-	inrit	0,00
b254955ea-	inrit	0,00
b458a63c4-	inrit	0,00
b3f9bcee8-	parkeervlak	0,00
bc67778e8-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b6d7f9710-	inrit	0,00
b6a6e56e6-	rijbaan lokale weg	0,00
b5bcc52a0-	voetpad	0,00
bbb4e20c7-	parkeervlak	0,00
bd9296748-	voetpad	0,00
b72ac5575-	rijbaan lokale weg	0,00
b9c1fe2c9-	rijbaan lokale weg	0,00
b8ad51aad-	voetpad	0,00
b94bffa28-	rijbaan lokale weg	0,00
b2ec4cbe1-	rijbaan lokale weg	0,00
b6ea12d7b-	rijbaan lokale weg	0,00
ba04843d4-	rijbaan lokale weg	0,00
bb61e569d-	inrit	0,00
b4ab2112d-	inrit	0,00
bd1ba14b8-	rijbaan lokale weg	0,00
b57912976-	parkeervlak	0,00
b87740dfb-	parkeervlak	0,00
beadc9f8c-	rijbaan lokale weg	0,00
b28a12b37-	parkeervlak	0,00
b75c05d60-	rijbaan lokale weg	0,00
b851f2ae0-	rijbaan lokale weg	0,00
ba55d25a6-	voetpad	0,00
bdd7761d0-	rijbaan lokale weg	0,00
b3f2d7f23-	parkeervlak	0,00
b8e946f7f-	fietspad	0,00
b4bf2c7f4-	rijbaan lokale weg	0,00
be2c2ebb1-	voetpad	0,00
b33e5bcf0-	inrit	0,00
b77ac0179-	rijbaan lokale weg	0,00
b137bbfe5-	inrit	0,00
be03ad176-	parkeervlak	0,00
bd1d07406-	parkeervlak	0,00
b4b33e6be-	parkeervlak	0,00
b3ff60b71-	parkeervlak	0,00
b382d50ca-	voetpad	0,00
b01266e8a-	parkeervlak	0,00
bd8f97fd6-	rijbaan lokale weg	0,00
b40f9f646-	voetpad	0,00
b29b8f6bf-	voetpad	0,00
b04392f81-	rijbaan lokale weg	0,00
b38336948-	parkeervlak	0,00
bb6e4a082-	parkeervlak	0,00
b24737083-	rijbaan lokale weg	0,00
bcc4620a4-	rijbaan lokale weg	0,00
bb53ce58b-	parkeervlak	0,00
b2cce3fae-	rijbaan lokale weg	0,00
bce1c616a-	voetpad	0,00
b0e5fc2f8-	rijbaan lokale weg	0,00
ba625057c-	voetpad	0,00
bd0b2ea08-	inrit	0,00
b2448e0bf-	rijbaan lokale weg	0,00
b2e449d3b-	parkeervlak	0,00
b6ffe719b-	rijbaan lokale weg	0,00
bcc9e2a48-	voetpad	0,00
bc2901c3d-	inrit	0,00
bf28fa4ad-	voetpad	0,00
b4c155716-	parkeervlak	0,00
b71523a05-	rijbaan lokale weg	0,00
bbda488ca-	parkeervlak	0,00
b7a99ccf2-	voetpad	0,00
b824b69db-	fietspad	0,00
b7ff1ae4a-	voetpad	0,00
b4890aa24-	inrit	0,00
bf6b25cc6-	fietspad	0,00
b38eb8be0-	inrit	0,00
bb90317e6-	voetpad	0,00
b7a05ef5d-	voetpad	0,00
b6e1f141f-	voetpad	0,00
b446998a7-	inrit	0,00
b1095b597-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b8219a10d-	rijbaan lokale weg	0,00
b0fc32f20-	inrit	0,00
bf4c6cac4-	inrit	0,00
bdecea815-	inrit	0,00
b535ce77c-	inrit	0,00
b6a8f5987-	inrit	0,00
b37a07827-	inrit	0,00
bfa7ae38f-	rijbaan lokale weg	0,00
b13965dd6-	inrit	0,00
b3d04c915-	inrit	0,00
be4dcc38a-	inrit	0,00
b94d7d6a3-	inrit	0,00
b9e0280ee-	rijbaan lokale weg	0,00
b144664f9-	inrit	0,00
bd3feeaf5-	inrit	0,00
b03c7f0ee-	inrit	0,00
baefe2a5c-	inrit	0,00
bb3a0d68d-	inrit	0,00
b889b8000-	inrit	0,00
bdf8e74d3-	inrit	0,00
bba49bc41-	inrit	0,00
b86a709ac-	inrit	0,00
b4d8a5c13-	parkeervlak	0,00
ba3ce8e68-	inrit	0,00
bc69a7077-	inrit	0,00
b3148c97a-	inrit	0,00
bab3ec7b2-	voetpad	0,00
b9045e973-	inrit	0,00
b056735a8-	inrit	0,00
bdb649567-	inrit	0,00
b1e92c3f3-	inrit	0,00
ba68f0ecf-	inrit	0,00
ba77729f3-	inrit	0,00
b17d43901-	inrit	0,00
bee681296-	inrit	0,00
b7b2bb3e0-	rijbaan lokale weg	0,00
bdc71547b-	inrit	0,00
b128ac87b-	parkeervlak	0,00
b78a2e47c-	rijbaan lokale weg	0,00
bc2e217b4-	rijbaan lokale weg	0,00
bd7667504-	inrit	0,00
b34387d2b-	voetpad	0,00
b094e3873-	voetpad	0,00
b86a1303d-	voetpad	0,00
bbadb5cee-	rijbaan regionale weg	0,00
b8cd32536-	rijbaan regionale weg	0,00
b4e54bdaf-	rijbaan regionale weg	0,00
bc713836a-	rijbaan regionale weg	0,00
b348bef11-	rijbaan regionale weg	0,00
b1265a46e-	fietspad	0,00
bc1d16ff6-	rijbaan lokale weg	0,00
b2097f746-	rijbaan regionale weg	0,00
b6daeb29c-	rijbaan regionale weg	0,00
b1c6f26fc-	inrit	0,00
bf2753d0a-	rijbaan lokale weg	0,00
b8aa90c2b-	rijbaan regionale weg	0,00
be31369f1-	rijbaan regionale weg	0,00
b76ad3ee3-	rijbaan regionale weg	0,00
b60d0d711-	rijbaan regionale weg	0,00
ba80c2d94-	fietspad	0,00
b1117402f-	fietspad	0,00
b4906d2ec-	fietspad	0,00
be40f5149-	fietspad	0,00
b790462a0-	fietspad	0,00
bcaefc391-	fietspad	0,00
b8ebb6e13-	fietspad	0,00
b606adae9-	fietspad	0,00
b1ca89566-	fietspad	0,00
b577b9a90-	fietspad	0,00
b86812d57-	fietspad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b9dfedbcf-	fietspad	0,00
b8b9fa38c-	fietspad	0,00
bf7803d14-	inrit	0,00
b2e917e0d-	rijbaan lokale weg	0,00
b30b6939d-	fietspad	0,00
b583dc865-	rijbaan lokale weg	0,00
bb5141599-	inrit	0,00
bd6218537-	inrit	0,00
b6631d7e1-	inrit	0,00
b00ecb993-	inrit	0,00
b101fa5bc-	fietspad	0,00
b2f9e3bad-	inrit	0,00
b5bbf2d3d-	inrit	0,00
b2b87b2d3-	inrit	0,00
b5ca36a2e-	fietspad	0,00
b94fbd78a-	parkeervlak	0,00
bf4484b31-	inrit	0,00
b5242cfd9-	inrit	0,00
b21219dc4-	inrit	0,00
b87b6a0e2-	rijbaan lokale weg	0,00
ba904bc50-	inrit	0,00
be20609e9-	inrit	0,00
b2fecbe9d-	fietspad	0,00
bb148d1f5-	voetpad	0,00
b5890fb60-	rijbaan lokale weg	0,00
bd6fc700d-	voetpad	0,00
b0271218e-	rijbaan lokale weg	0,00
b4ec107f7-	inrit	0,00
b29d6ea6b-	inrit	0,00
bf2cf6c42-	fietspad	0,00
bb273363a-	fietspad	0,00
b2fb32807-	inrit	0,00
b4f65644b-	inrit	0,00
b9996caa5-	inrit	0,00
b18e0766a-	rijbaan lokale weg	0,00
b8dc0772c-	voetpad	0,00
b0ce2edf3-	voetpad	0,00
bb0236f61-	voetpad	0,00
bb319eb6c-	voetpad	0,00
bbda3e586-	inrit	0,00
b0165d400-	fietspad	0,00
b975a56d2-	parkeervlak	0,00
b76724155-	inrit	0,00
b33fe5d63-	fietspad	0,00
bca419635-	voetpad	0,00
b85ee1005-	fietspad	0,00
b2f7eedb0-	inrit	0,00
b6d1e6364-	inrit	0,00
b97e2f627-	fietspad	0,00
bcf88ccee-	rijbaan lokale weg	0,00
ba3b9b527-	voetpad	0,00
b979f0b73-	inrit	0,00
bee596139-	fietspad	0,00
bfbbce38c-	inrit	0,00
b8a610133-	inrit	0,00
b265633f9-	fietspad	0,00
b739c60c3-	inrit	0,00
bcc6307df-	rijbaan lokale weg	0,00
b0fa14300-	fietspad	0,00
bb04b7097-	rijbaan lokale weg	0,00
bc41d43dd-	rijbaan lokale weg	0,00
b0c54f40a-	rijbaan lokale weg	0,00
b718143c6-	rijbaan regionale weg	0,00
bcf6b1752-	rijbaan regionale weg	0,00
bd8694a11-	rijbaan regionale weg	0,00
b02600ad1-	rijbaan regionale weg	0,00
b1ccb5dfd-	rijbaan regionale weg	0,00
b203c7c06-	rijbaan lokale weg	0,00
ba00cc91a-	rijbaan lokale weg	0,00
b4e68ebb1-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b67a1c9fc-	fietspad	0,00
b2a1c127f-	fietspad	0,00
b4b22a4da-	fietspad	0,00
bbce89d76-	fietspad	0,00
bca12a31b-	fietspad	0,00
babad5223-	fietspad	0,00
b8a0407eb-	rijbaan regionale weg	0,00
b04c76466-	rijbaan regionale weg	0,00
b7a63f9d0-	rijbaan regionale weg	0,00
b83fc6839-	rijbaan regionale weg	0,00
bf65536aa-	rijbaan regionale weg	0,00
bc8f38be2-	rijbaan regionale weg	0,00
bd8269ab5-	rijbaan regionale weg	0,00
baf7af118-	rijbaan regionale weg	0,00
b883c6829-	rijbaan regionale weg	0,00
b689cf034-	rijbaan regionale weg	0,00
be38c8355-	rijbaan regionale weg	0,00
bc787a082-	fietspad	0,00
b9879dcc6-	fietspad	0,00
b241afd48-	fietspad	0,00
b2c84cbee-	fietspad	0,00
b60fe2860-	fietspad	0,00
be98dd24e-	fietspad	0,00
b9dce16b7-	fietspad	0,00
b56505207-	fietspad	0,00
b80090eb0-	fietspad	0,00
b5589d58d-	fietspad	0,00
b8c9350c2-	fietspad	0,00
bbe49c1bd-	fietspad	0,00
b91d560f2-	inrit	0,00
ba0b8323c-	inrit	0,00
be9792885-	fietspad	0,00
b93ceaa6d-	inrit	0,00
b1cc806a2-	inrit	0,00
bba964c12-	rijbaan lokale weg	0,00
b8e5265b3-	rijbaan lokale weg	0,00
bd47c50f2-	inrit	0,00
b696005cb-	inrit	0,00
b031f48a6-	parkeervlak	0,00
bbdf43daa-	inrit	0,00
b3a1226d6-	rijbaan lokale weg	0,00
b9e8216ac-	inrit	0,00
b78f92bc1-	inrit	0,00
ba35f1dd6-	rijbaan lokale weg	0,00
b4e0c1a17-	rijbaan lokale weg	0,00
b655941de-	rijbaan lokale weg	0,00
b3a23c63c-	inrit	0,00
b3c4865df-	parkeervlak	0,00
bce94bca7-	inrit	0,00
bd35c683b-	inrit	0,00
bf5392fdb-	inrit	0,00
bd06a8549-	inrit	0,00
ba5dfba91-	rijbaan lokale weg	0,00
b5ddf25b7-	inrit	0,00
b98c7d482-	inrit	0,00
b44c1285c-	rijbaan lokale weg	0,00
bd5ac6a5b-	inrit	0,00
b97fb3800-	inrit	0,00
ba6f4a369-	fietspad	0,00
b14a85828-	parkeervlak	0,00
b002ed743-	rijbaan lokale weg	0,00
b51bdaff2-	inrit	0,00
b33056404-	rijbaan lokale weg	0,00
bc9449245-	inrit	0,00
b23043329-	rijbaan lokale weg	0,00
b80e105b5-	rijbaan lokale weg	0,00
b22303789-	voetpad	0,00
bd696aa55-	voetpad	0,00
b16403745-	voetpad	0,00
b9f4a4491-	parkeervlak	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bedc72791-	parkeervlak	0,00
b92494137-	voetpad	0,00
b58b4f8b9-	voetpad	0,00
beb56c2ac-	rijbaan lokale weg	0,00
b8d33e349-	rijbaan lokale weg	0,00
b7e5588d5-	parkeervlak	0,00
b8eeb53e0-	voetpad	0,00
bf09b2d9e-	parkeervlak	0,00
b82eacace-	inrit	0,00
b854c3a68-	rijbaan lokale weg	0,00
b589e5116-	voetpad	0,00
b5ad75a3a-	rijbaan lokale weg	0,00
b4e9872d0-	inrit	0,00
be6278c47-	inrit	0,00
b13ec0c54-	voetpad	0,00
b1e10130f-	voetpad	0,00
b36e8a5bc-	inrit	0,00
b0b98fb78-	voetpad	0,00
bc5753e61-	voetpad	0,00
b3eccf37e-	voetpad	0,00
beb788198-	parkeervlak	0,00
b423e5afa-	inrit	0,00
bde6fb34b-	rijbaan lokale weg	0,00
bd1ae7782-	parkeervlak	0,00
b22302ebf-	rijbaan lokale weg	0,00
bc57d81ea-	rijbaan lokale weg	0,00
b478d141e-	rijbaan lokale weg	0,00
ba04d659b-	rijbaan lokale weg	0,00
b71e37737-	parkeervlak	0,00
b4ae9a310-	voetpad	0,00
b8a16ec71-	parkeervlak	0,00
bc3359b2f-	voetpad	0,00
b8429912f-	rijbaan lokale weg	0,00
b8535da1e-	rijbaan lokale weg	0,00
b289ad86e-	voetpad	0,00
b13528c36-	inrit	0,00
bc108052b-	voetpad	0,00
b88e61b54-	rijbaan lokale weg	0,00
ba2ce7107-	parkeervlak	0,00
b12727f5d-	parkeervlak	0,00
bbe2e0e84-	parkeervlak	0,00
bdcd6eda9-	rijbaan lokale weg	0,00
b61caa9ca-	voetpad	0,00
b56d2bac7-	inrit	0,00
b5efb8109-	voetpad	0,00
b4ae8a4b7-	inrit	0,00
bc2558b40-	inrit	0,00
bd705eead-	parkeervlak	0,00
b3ac4f551-	parkeervlak	0,00
bc14f05bf-	parkeervlak	0,00
bdc285aff-	voetpad	0,00
b21b7a6d2-	rijbaan lokale weg	0,00
b032e170f-	parkeervlak	0,00
b5ceefe8f-	voetpad	0,00
b6c952527-	parkeervlak	0,00
b9388874c-	parkeervlak	0,00
bfe79c8d0-	parkeervlak	0,00
b11ba4a7a-	rijbaan lokale weg	0,00
b313e138f-	rijbaan lokale weg	0,00
b13505513-	inrit	0,00
bc7b66506-	parkeervlak	0,00
b7d30ac92-	parkeervlak	0,00
bc4e594f3-	inrit	0,00
bc9e4ae77-	rijbaan lokale weg	0,00
b2b69a5f2-	rijbaan lokale weg	0,00
b3ff538d8-	rijbaan lokale weg	0,00
bf901dce9-	parkeervlak	0,00
b445c237c-	voetpad	0,00
b70cd49d6-	parkeervlak	0,00
ba815da39-	voetpad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b110773d1-	rijbaan lokale weg	0,00
b9fcf2aa0-	rijbaan lokale weg	0,00
b0051782e-	inrit	0,00
ba199f3fd-	rijbaan lokale weg	0,00
b5b3fa88a-	parkeervlak	0,00
b1599a044-	voetpad	0,00
b82c41774-	parkeervlak	0,00
b35ab6c0e-	rijbaan lokale weg	0,00
bab2ea99e-	rijbaan lokale weg	0,00
b98923b5b-	parkeervlak	0,00
b96c2a9ea-	voetpad	0,00
b49b7fe72-	parkeervlak	0,00
b4e1f14c3-	rijbaan lokale weg	0,00
b9a65313b-	inrit	0,00
bc136b1cd-	rijbaan lokale weg	0,00
b6c0a74d6-	voetpad	0,00
bd12c5969-	voetpad	0,00
bc8ab54d1-	voetpad	0,00
b6c2df3d1-	voetpad	0,00
b432440ad-	rijbaan lokale weg	0,00
b4107a2b4-	parkeervlak	0,00
b67e2d473-	voetpad	0,00
b9e4725a1-	parkeervlak	0,00
b9b9179c6-	voetpad	0,00
b67c940a7-	rijbaan lokale weg	0,00
b9239d7de-	parkeervlak	0,00
b97ff9253-	parkeervlak	0,00
b231646ce-	parkeervlak	0,00
be13e15d8-	parkeervlak	0,00
b5535d48c-	inrit	0,00
ba2e172af-	inrit	0,00
b9ef25c7b-	voetpad	0,00
bb5077745-	parkeervlak	0,00
b04f485f1-	voetpad	0,00
b15f6081d-	inrit	0,00
bcc2d320f-	voetpad	0,00
b8224168f-	parkeervlak	0,00
bc8747220-	voetpad	0,00
b25f46b59-	voetpad	0,00
b97fd547d-	rijbaan lokale weg	0,00
b21ca21e4-	parkeervlak	0,00
b5f80fa3e-	rijbaan lokale weg	0,00
bdb476d92-	parkeervlak	0,00
b293cdfd9-	rijbaan lokale weg	0,00
b64bf13e6-	inrit	0,00
b960a1807-	parkeervlak	0,00
b458c4147-	parkeervlak	0,00
bce25dceb-	rijbaan lokale weg	0,00
b55ad4437-	parkeervlak	0,00
becb7a25b-	parkeervlak	0,00
b463d620c-	rijbaan lokale weg	0,00
b9d486ef7-	rijbaan lokale weg	0,00
b33642b56-	rijbaan lokale weg	0,00
b43151156-	rijbaan lokale weg	0,00
bd5762e00-	parkeervlak	0,00
be9e4adbb-	rijbaan lokale weg	0,00
b77a57bba-	rijbaan lokale weg	0,00
b40a2bca2-	parkeervlak	0,00
b26e8e9eb-	parkeervlak	0,00
ba7ca4509-	rijbaan lokale weg	0,00
bc555a88d-	inrit	0,00
beb358e94-	inrit	0,00
bbb5e4cce-	parkeervlak	0,00
b0b8d74e0-	voetpad	0,00
b305910a6-	parkeervlak	0,00
b8d0aa741-	rijbaan lokale weg	0,00
b7cdafd8d-	rijbaan lokale weg	0,00
b8331fd2e-	voetpad	0,00
ba8adb7d1-	inrit	0,00
b5e4d7586-	voetpad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b5bb76110-	rijbaan lokale weg	0,00
b6ce0e5f8-	rijbaan lokale weg	0,00
bdcec3088-	voetpad	0,00
b1e73b092-	parkeervlak	0,00
b9c4b361e-	rijbaan lokale weg	0,00
bfd1215d1-	rijbaan lokale weg	0,00
b94a639e9-	voetpad	0,00
bf7dc7c6d-	voetpad	0,00
bd1366c66-	inrit	0,00
bad963532-	voetpad	0,00
b80032851-	rijbaan lokale weg	0,00
bc083d851-	inrit	0,00
b93cee7fa-	voetpad	0,00
b64cce2c9-	voetpad	0,00
b0226b137-	parkeervlak	0,00
bf6d48a3e-	parkeervlak	0,00
bed828bc7-	rijbaan lokale weg	0,00
bacbe3e58-	inrit	0,00
b8f35c677-	rijbaan lokale weg	0,00
b768b5aca-	rijbaan lokale weg	0,00
b47479937-	inrit	0,00
bb653a9b9-	rijbaan lokale weg	0,00
ba4bdd227-	inrit	0,00
bb64842b2-	voetpad	0,00
b85f133ae-	inrit	0,00
b2219645f-	voetpad	0,00
beeb9535f-	rijbaan lokale weg	0,00
b83926fcf-	rijbaan lokale weg	0,00
bc4ee2b8a-	rijbaan lokale weg	0,00
b30560aa1-	voetpad	0,00
bd3da7fd5-	parkeervlak	0,00
bdaf6e35a-	rijbaan lokale weg	0,00
be81a22ab-	inrit	0,00
bf46591a7-	rijbaan lokale weg	0,00
bf2ed9c7e-	inrit	0,00
b4eef0ea7-	voetpad	0,00
bed51485a-	parkeervlak	0,00
b26d7ff5a-	rijbaan lokale weg	0,00
be3ad01b6-	voetpad	0,00
bb2ab9a48-	inrit	0,00
b1508ae62-	voetpad	0,00
bfebe3499-	rijbaan lokale weg	0,00
b9911c1d1-	parkeervlak	0,00
b7c72c760-	rijbaan lokale weg	0,00
bbdb700e4-	voetpad	0,00
bc5570605-	voetpad	0,00
bd7573620-	rijbaan lokale weg	0,00
bd3902c3b-	inrit	0,00
bdb46c37d-	rijbaan lokale weg	0,00
bc0ea1ad8-	fietspad	0,00
b2b927d63-	inrit	0,00
b18e2ecb2-	rijbaan lokale weg	0,00
b459dcf6b-	parkeervlak	0,00
b215e788b-	voetpad	0,00
b56f6a8ba-	rijbaan lokale weg	0,00
b2f8eb44f-	rijbaan lokale weg	0,00
ba6c5855e-	voetpad	0,00
b7ed6e4c3-	rijbaan lokale weg	0,00
b95044250-	voetpad	0,00
bf1c4636b-	rijbaan lokale weg	0,00
be568ecf1-	rijbaan lokale weg	0,00
b6d1fcd18-	fietspad	0,00
b456690a5-	fietspad	0,00
befb91d5e-	inrit	0,00
bd4d51dcf-	inrit	0,00
b74eb1084-	rijbaan lokale weg	0,00
b8ec01106-	rijbaan lokale weg	0,00
b06812735-	rijbaan lokale weg	0,00
b4db9fdaf-	rijbaan lokale weg	0,00
b786df048-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b96bd8ef2-	voetpad	0,00
b571c6aa1-	rijbaan lokale weg	0,00
b9928671d-	inrit	0,00
b09e8f849-	fietspad	0,00
b78c9ce7c-	inrit	0,00
bfdfd0766-	inrit	0,00
bbe803180-	inrit	0,00
b24c9bca1-	rijbaan lokale weg	0,00
b3a746830-	rijbaan lokale weg	0,00
bbb740453-	rijbaan lokale weg	0,00
b5a4bd0f2-	inrit	0,00
ba4443c1e-	rijbaan lokale weg	0,00
bafe67ca0-	voetpad	0,00
bb7745749-	fietspad	0,00
b3a56d4b6-	rijbaan lokale weg	0,00
bebc3e126-	inrit	0,00
b2c252306-	inrit	0,00
b355a408c-	fietspad	0,00
b88afc7b3-	rijbaan lokale weg	0,00
b2b7b5d5c-	inrit	0,00
b3ea5f392-	inrit	0,00
bc7463d41-	inrit	0,00
b15243256-	rijbaan lokale weg	0,00
b59f694ca-	inrit	0,00
bb5eabdb1-	inrit	0,00
b8b505ece-	parkeervlak	0,00
b4a4b4a05-	parkeervlak	0,00
bdf23db21-	rijbaan lokale weg	0,00
bc60f81e3-	rijbaan regionale weg	0,00
bb1d64eda-	rijbaan regionale weg	0,00
b23ccf0a4-	rijbaan regionale weg	0,00
bc431c23e-	rijbaan regionale weg	0,00
b9de12636-	rijbaan lokale weg	0,00
b61f05c46-	rijbaan lokale weg	0,00
be311c39c-	rijbaan regionale weg	0,00
be1b64e9c-	rijbaan regionale weg	0,00
b9ec1180d-	rijbaan regionale weg	0,00
b04cae057-	rijbaan regionale weg	0,00
b878285ae-	rijbaan regionale weg	0,00
b2edd8240-	rijbaan regionale weg	0,00
b924b15ed-	rijbaan regionale weg	0,00
ba923be93-	rijbaan regionale weg	0,00
b9a19b46b-	rijbaan regionale weg	0,00
bb696fcf4-	rijbaan regionale weg	0,00
bcd9466af-	rijbaan regionale weg	0,00
bb6d5991d-	rijbaan regionale weg	0,00
b9e20ad4c-	rijbaan regionale weg	0,00
bf60c3957-	fietspad	0,00
bfcae7de5-	fietspad	0,00
b104e77bb-	rijbaan regionale weg	0,00
bd6f4486c-	rijbaan regionale weg	0,00
be551ac56-	rijbaan regionale weg	0,00
b54333785-	rijbaan regionale weg	0,00
b34397d41-	rijbaan regionale weg	0,00
b7361369b-	rijbaan lokale weg	0,00
ba5991ebe-	rijbaan regionale weg	0,00
b72644427-	rijbaan regionale weg	0,00
b6f449091-	rijbaan regionale weg	0,00
b9dc22980-	rijbaan regionale weg	0,00
b3b6f6af1-	rijbaan regionale weg	0,00
bcbf97440-	rijbaan regionale weg	0,00
b7d34e16b-	rijbaan regionale weg	0,00
b0ba76bed-	rijbaan regionale weg	0,00
bac28c64a-	rijbaan regionale weg	0,00
bdb0b3c6c-	rijbaan regionale weg	0,00
b891104c1-	rijbaan regionale weg	0,00
b0f44f50b-	rijbaan regionale weg	0,00
b13498784-	rijbaan regionale weg	0,00
be2893dd6-	fietspad	0,00
b7e8870a3-	fietspad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b2dd5d32e-	fietspad	0,00
bf5e7148f-	fietspad	0,00
bd1b7bbda-	fietspad	0,00
b96878f40-	fietspad	0,00
b73d646e3-	fietspad	0,00
bb4c003e6-	fietspad	0,00
b3eaf9d6f-	fietspad	0,00
bfbc27609-	fietspad	0,00
b1eb80d73-	fietspad	0,00
b699f5002-	rijbaan regionale weg	0,00
bcd10b5b4-	inrit	0,00
bafc8ac91-	rijbaan regionale weg	0,00
b6b55e82d-	rijbaan regionale weg	0,00
ba7313a1f-	rijbaan regionale weg	0,00
bfbe36598-	rijbaan regionale weg	0,00
be56ea44b-	rijbaan lokale weg	0,00
b0d8993df-	inrit	0,00
bde0da022-	rijbaan lokale weg	0,00
b07b531dd-	rijbaan lokale weg	0,00
b7c392cee-	inrit	0,00
b699b29ec-	inrit	0,00
bd4f53f72-	inrit	0,00
bd3f2dc0e-	inrit	0,00
b2c4fa42b-	inrit	0,00
b909933c5-	inrit	0,00
b7d9a454d-	inrit	0,00
b7a714650-	inrit	0,00
b3a8b0aca-	inrit	0,00
b40efe282-	inrit	0,00
b50d06840-	rijbaan lokale weg	0,00
bb1759280-	inrit	0,00
bbe12830c-	voetpad	0,00
b9954f35e-	inrit	0,00
ba0782b87-	rijbaan lokale weg	0,00
b362aa837-	fietspad	0,00
bc6e1dc53-	inrit	0,00
bc430fbae-	rijbaan lokale weg	0,00
b65f602e1-	inrit	0,00
ba4b7e4db-	inrit	0,00
b78c26b27-	inrit	0,00
b86119bb3-	rijbaan lokale weg	0,00
bdfff5f6f-	voetpad	0,00
b6dca822d-	inrit	0,00
bd7b02920-	voetpad	0,00
b98a0e351-	inrit	0,00
bb45dd3f6-	fietspad	0,00
b2de9ac53-	inrit	0,00
bdb1f49f5-	inrit	0,00
b72000709-	inrit	0,00
ba67db5c7-	inrit	0,00
b03e4b508-	fietspad	0,00
b7bf1e0ee-	parkeervlak	0,00
b058838c2-	rijbaan lokale weg	0,00
bb446588e-	voetpad	0,00
be13f8537-	inrit	0,00
b79fdb7bc-	rijbaan lokale weg	0,00
b7832ea18-	voetpad	0,00
b669a6a6e-	inrit	0,00
b6ba6cf7c-	inrit	0,00
b99cd7456-	rijbaan lokale weg	0,00
b33f4907a-	inrit	0,00
b681f7cce-	inrit	0,00
b86b06eb3-	inrit	0,00
bb9016c66-	voetpad	0,00
be97bf692-	inrit	0,00
b5d5dc7b4-	inrit	0,00
bf16c6f96-	inrit	0,00
b179aa52a-	inrit	0,00
b7593a26c-	inrit	0,00
bfe1d59f3-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b801282ec-	inrit	0,00
b4d79ce3c-	rijbaan lokale weg	0,00
bf0bb946f-	rijbaan lokale weg	0,00
b58d83d74-	inrit	0,00
bf101c908-	inrit	0,00
bda44b99f-	rijbaan lokale weg	0,00
b5073f0e1-	inrit	0,00
bb5ad43a1-	rijbaan lokale weg	0,00
bf36af299-	rijbaan lokale weg	0,00
b90550f93-	voetpad	0,00
b7625bc11-	rijbaan lokale weg	0,00
b3b2c17d6-	rijbaan lokale weg	0,00
bec0949eb-	rijbaan regionale weg	0,00
ba11e2f22-	rijbaan regionale weg	0,00
b69bcb06c-	rijbaan regionale weg	0,00
b43210354-	rijbaan regionale weg	0,00
b06e2ee6a-	rijbaan lokale weg	0,00
bc909c597-	rijbaan lokale weg	0,00
bebc03a30-	rijbaan lokale weg	0,00
bf7e1dad9-	rijbaan lokale weg	0,00
b1bcb1d99-	rijbaan lokale weg	0,00
be664da15-	fietspad	0,00
b5b095a14-	rijbaan lokale weg	0,00
b7e6a1436-	rijbaan lokale weg	0,00
b86ca2be1-	rijbaan lokale weg	0,00
b8799636b-	rijbaan lokale weg	0,00
b51ba31ad-	rijbaan lokale weg	0,00
bbf1cf14a-	rijbaan lokale weg	0,00
b3bdbd1be-	rijbaan lokale weg	0,00
b909bc509-	rijbaan lokale weg	0,00
b6f558b78-	fietspad	0,00
b51d0d414-	rijbaan lokale weg	0,00
b86bf5c4c-	parkeervlak	0,00
b5c3b6355-	voetpad	0,00
bc823d050-	inrit	0,00
b845b7c7f-	rijbaan lokale weg	0,00
ba8cadae5-	fietspad	0,00
bfc15554d-	inrit	0,00
b9d86104f-	inrit	0,00
be2fb1df7-	inrit	0,00
b13acc1c4-	inrit	0,00
b1473061c-	inrit	0,00
bc6e38b14-	voetpad	0,00
b7d3a3d3f-	voetpad	0,00
b6aa39f11-	inrit	0,00
b2adb7891-	inrit	0,00
b6c8260a8-	inrit	0,00
b0a096fe6-	inrit	0,00
b4c9ff11a-	voetpad	0,00
b29c24def-	inrit	0,00
b15b6eb83-	inrit	0,00
b69f422e6-	voetpad	0,00
b3470b37b-	inrit	0,00
b73b98e8c-	inrit	0,00
bfc07a329-	inrit	0,00
b546ab42f-	inrit	0,00
b24f28cd6-	inrit	0,00
bee50c3a6-	fietspad	0,00
b2ca853c4-	fietspad	0,00
bfe78864c-	rijbaan lokale weg	0,00
befd4b933-	rijbaan lokale weg	0,00
b359785d8-	inrit	0,00
b35bb6d14-	rijbaan regionale weg	0,00
b662ad188-	rijbaan lokale weg	0,00
b12900da9-	rijbaan regionale weg	0,00
bb3891fc2-	parkeervlak	0,00
b2c68ed04-	fietspad	0,00
b6ed593ff-	voetpad	0,00
bd8af7573-	inrit	0,00
b463d1367-	voetpad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
ba50bc6e1-	fietspad	0,00
b489bcebd-	fietspad	0,00
b30b2482d-	fietspad	0,00
b6179fc8a-	fietspad	0,00
be17c1d2c-	fietspad	0,00
b6683a472-	rijbaan lokale weg	0,00
b1a3c1675-	rijbaan lokale weg	0,00
ba2d452b0-	inrit	0,00
bb8169303-	voetpad	0,00
b18c76f0e-	rijbaan lokale weg	0,00
b68af9f85-	inrit	0,00
b40e25f28-	rijbaan lokale weg	0,00
be28d947e-	rijbaan lokale weg	0,00
b18c5e91c-	voetgangersgebied	0,00
b4c6faa18-	voetgangersgebied	0,00
be221796d-	rijbaan lokale weg	0,00
b0c6538a7-	voetpad	0,00
b3434b6f5-	rijbaan lokale weg	0,00
b9da9a624-	inrit	0,00
b3986f10e-	inrit	0,00
b3eefc380-	inrit	0,00
ba8f2f423-	rijbaan lokale weg	0,00
bfb651874-	rijbaan lokale weg	0,00
b5efd5990-	rijbaan regionale weg	0,00
b28d0f000-	fietspad	0,00
b98b5b76b-	fietspad	0,00
b462e65d2-	fietspad	0,00
b89814186-	fietspad	0,00
b3fe7adaa-	rijbaan regionale weg	0,00
bd0a580ec-	rijbaan regionale weg	0,00
b808763aa-	fietspad	0,00
bf53346fc-	fietspad	0,00
ba4a2a731-	fietspad	0,00
b5ca70633-	fietspad	0,00
b4acd5c4a-	fietspad	0,00
b86fa8a95-	fietspad	0,00
b69b0bf96-	rijbaan lokale weg	0,00
bbc19e3a2-	inrit	0,00
bf22307df-	rijbaan regionale weg	0,00
bbfd3eb31-	inrit	0,00
b28ab55ba-	fietspad	0,00
b9282a2f0-	inrit	0,00
ba29f6e67-	inrit	0,00
b7d5a712c-	rijbaan regionale weg	0,00
bb8fbbb45-	fietspad	0,00
b5abf5e9a-	voetpad	0,00
b7385e3d0-	OV-baan	0,00
b6576cfc4-	inrit	0,00
b8d4045ff-	rijbaan regionale weg	0,00
bba4b53e0-	rijbaan regionale weg	0,00
bff8167d6-	voetpad	0,00
b0b5bb3fe-	inrit	0,00
b24eef57d-	rijbaan lokale weg	0,00
ba667a1c0-	rijbaan lokale weg	0,00
bc033ef94-	rijbaan lokale weg	0,00
b22c3087c-	inrit	0,00
bba99cabc-	inrit	0,00
bf916a7b8-	parkeervlak	0,00
b7f3187d1-	inrit	0,00
b805d79c4-	fietspad	0,00
bcb11e934-	fietspad	0,00
b5834a44b-	fietspad	0,00
b1af521c6-	fietspad	0,00
bd699abec-	inrit	0,00
bd7c6f585-	rijbaan regionale weg	0,00
bf71bc115-	voetpad	0,00
b61b1da65-	fietspad	0,00
bdc407934-	fietspad	0,00
b75f4a9ab-	fietspad	0,00
be4ff6b64-	fietspad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
ba5555246-	fietspad	0,00
bddde47ac-	inrit	0,00
b29e03d20-	inrit	0,00
b266fe5d2-	voetgangersgebied	0,00
b138696a3-	voetgangersgebied	0,00
b335d760e-	rijbaan lokale weg	0,00
b9a56e99e-	rijbaan lokale weg	0,00
b2165667f-	inrit	0,00
bcf6bf2ac-	parkeervlak	0,00
be93a1249-	rijbaan lokale weg	0,00
b0d5b466f-	rijbaan lokale weg	0,00
bf417de9a-	inrit	0,00
b4a6f1177-	parkeervlak	0,00
ba56a4352-	inrit	0,00
b23d994f6-	inrit	0,00
bed4d0125-	inrit	0,00
bed88fcd6-	voetpad	0,00
b0a4fb45b-	inrit	0,00
bcc182fd5-	voetpad	0,00
b6993bd2c-	voetpad	0,00
ba2287e86-	voetpad	0,00
bad5df1e8-	voetpad	0,00
b7818fb9c-	voetpad	0,00
ba428be95-	inrit	0,00
b0008857f-	inrit	0,00
b97924791-	inrit	0,00
b4009f2b0-	rijbaan lokale weg	0,00
be817e2c9-	fietspad	0,00
be1333267-	fietspad	0,00
b127bdfe1-	voetpad	0,00
b8452fb26-	inrit	0,00
be7a388b0-	parkeervlak	0,00
b219ae2eb-	parkeervlak	0,00
b6628cae6-	rijbaan lokale weg	0,00
b3d32b38a-	fietspad	0,00
bdd3e6006-	fietspad	0,00
b047b3aa7-	inrit	0,00
bc219faa3-	inrit	0,00
b3fdf0b07-	fietspad	0,00
b237b4651-	inrit	0,00
be0ad028c-	inrit	0,00
b97ea55df-	voetpad	0,00
b0cd6b663-	rijbaan lokale weg	0,00
bedd1888e-	inrit	0,00
ba3a50e69-	inrit	0,00
bfa2e8dc3-	inrit	0,00
bb42d4019-	voetpad	0,00
b398ae3ec-	inrit	0,00
b582562c1-	inrit	0,00
b33e4a515-	parkeervlak	0,00
b8930ec86-	inrit	0,00
b60934bfb-	parkeervlak	0,00
b8e15630b-	fietspad	0,00
b6b01e256-	inrit	0,00
be2958f82-	inrit	0,00
b89683374-	inrit	0,00
bf18a0630-	inrit	0,00
bc80d191f-	voetpad	0,00
b9190f8f3-	voetpad	0,00
bccbafdc0-	inrit	0,00
b29a5167e-	fietspad	0,00
bec13609b-	rijbaan lokale weg	0,00
b2768677a-	voetpad	0,00
b012c7d9a-	voetpad	0,00
b3549f5b6-	inrit	0,00
b033adf8b-	fietspad	0,00
b194ff87d-	voetpad	0,00
bb27cb1c5-	inrit	0,00
be3f42899-	inrit	0,00
b84d3bf24-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
ba6b17de3-	fietspad	0,00
b6aedab66-	voetpad	0,00
bad39d526-	inrit	0,00
b293b230a-	inrit	0,00
b7809863b-	inrit	0,00
b9a56ee00-	inrit	0,00
ba29ceb19-	inrit	0,00
bc33cb5a0-	inrit	0,00
b743efc8f-	rijbaan lokale weg	0,00
b80f045b0-	inrit	0,00
b10772e93-	inrit	0,00
bec9735ca-	rijbaan lokale weg	0,00
b82655b94-	rijbaan lokale weg	0,00
b3e0f5e26-	rijbaan lokale weg	0,00
b20044b4d-	rijbaan lokale weg	0,00
be4fa29dc-	rijbaan regionale weg	0,00
bfb733dab-	rijbaan regionale weg	0,00
b9d56427c-	rijbaan regionale weg	0,00
b8886d04d-	rijbaan lokale weg	0,00
bd93b7d5e-	rijbaan regionale weg	0,00
bccdc347e-	fietspad	0,00
beaf4fa94-	fietspad	0,00
b5856f4b6-	fietspad	0,00
b14eeb92f-	fietspad	0,00
b8e128f72-	fietspad	0,00
bdb865ed0-	rijbaan lokale weg	0,00
b0bd2c8dd-	rijbaan lokale weg	0,00
ba7ae4d4c-	rijbaan lokale weg	0,00
b2228724a-	voetpad	0,00
b4337baa7-	inrit	0,00
bd171e55b-	rijbaan lokale weg	0,00
b58a43f7c-	rijbaan lokale weg	0,00
b379845a3-	rijbaan lokale weg	0,00
bea170633-	rijbaan regionale weg	0,00
bd9e215f0-	rijbaan regionale weg	0,00
b61cbc6a5-	rijbaan regionale weg	0,00
b42d22f48-	rijbaan regionale weg	0,00
bb8456343-	rijbaan regionale weg	0,00
ba61b1718-	rijbaan regionale weg	0,00
b8be8f5dd-	rijbaan regionale weg	0,00
b194c193f-	rijbaan lokale weg	0,00
b3ed205d8-	rijbaan regionale weg	0,00
b5f97c2f4-	fietspad	0,00
b41450cff-	fietspad	0,00
bc2a95174-	rijbaan regionale weg	0,00
b720b474f-	rijbaan regionale weg	0,00
be302549d-	rijbaan regionale weg	0,00
b7e5c814d-	rijbaan regionale weg	0,00
b25d6e2e3-	rijbaan regionale weg	0,00
bd356dc09-	rijbaan regionale weg	0,00
bd9f99d91-	rijbaan regionale weg	0,00
b1ae22983-	rijbaan regionale weg	0,00
b490d2af6-	fietspad	0,00
b7c7f4f30-	rijbaan regionale weg	0,00
b5e3b76b0-	rijbaan regionale weg	0,00
be6c1cabd-	rijbaan regionale weg	0,00
b263b8475-	rijbaan regionale weg	0,00
b2aafeca5-	fietspad	0,00
b8e54a3b0-	rijbaan regionale weg	0,00
b4f2958da-	rijbaan regionale weg	0,00
b352306e9-	rijbaan regionale weg	0,00
b88276990-	rijbaan regionale weg	0,00
b69840da8-	rijbaan regionale weg	0,00
b05d7b90a-	rijbaan regionale weg	0,00
b5c53e27f-	rijbaan regionale weg	0,00
be58f6e41-	rijbaan regionale weg	0,00
bc437dcd6-	rijbaan regionale weg	0,00
b27376a55-	rijbaan regionale weg	0,00
b6101df3e-	rijbaan regionale weg	0,00
b23ecad46-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
bf19a3138-	rijbaan regionale weg	0,00
b1947b748-	rijbaan regionale weg	0,00
baf40eaff-	rijbaan regionale weg	0,00
beb138168-	rijbaan regionale weg	0,00
b4c04bd9e-	rijbaan regionale weg	0,00
bfd711cbe-	rijbaan regionale weg	0,00
b31036eaa-	rijbaan regionale weg	0,00
b78e11c54-	rijbaan regionale weg	0,00
bedfe19db-	rijbaan regionale weg	0,00
b1fce8900-	rijbaan regionale weg	0,00
b62fe029a-	rijbaan regionale weg	0,00
b862bdb91-	fietspad	0,00
b108efdd7-	rijbaan lokale weg	0,00
b06920726-	fietspad	0,00
bb4065b46-	rijbaan regionale weg	0,00
b1dd9929a-	rijbaan regionale weg	0,00
b1281e733-	rijbaan regionale weg	0,00
b63a3a2d7-	rijbaan lokale weg	0,00
b704cb798-	inrit	0,00
bf053f043-	inrit	0,00
babda9210-	rijbaan lokale weg	0,00
b96000e77-	inrit	0,00
b79cf6618-	rijbaan lokale weg	0,00
be1b13c90-	rijbaan regionale weg	0,00
bcf9e3316-	rijbaan regionale weg	0,00
b6e329f27-	rijbaan regionale weg	0,00
be9018774-	rijbaan regionale weg	0,00
b554db7e7-	rijbaan regionale weg	0,00
bc51f2c7e-	rijbaan regionale weg	0,00
b828e7acf-	rijbaan regionale weg	0,00
b2ad851c0-	rijbaan regionale weg	0,00
bdc52cbe2-	rijbaan regionale weg	0,00
bbf22ea4e-	rijbaan regionale weg	0,00
bf1f473ed-	rijbaan regionale weg	0,00
b39dc04be-	rijbaan regionale weg	0,00
b383f51ba-	rijbaan regionale weg	0,00
bc793a608-	rijbaan regionale weg	0,00
b4881dd5e-	rijbaan regionale weg	0,00
b4311a4ae-	rijbaan regionale weg	0,00
b51658d63-	rijbaan regionale weg	0,00
b0bc0b71a-	rijbaan regionale weg	0,00
b13785b13-	rijbaan regionale weg	0,00
ba996d709-	rijbaan regionale weg	0,00
b2707f4aa-	rijbaan regionale weg	0,00
b043a7b1a-	rijbaan regionale weg	0,00
be5e26653-	rijbaan regionale weg	0,00
be628f869-	rijbaan regionale weg	0,00
b820ae492-	rijbaan regionale weg	0,00
bc7fcfc48-	rijbaan regionale weg	0,00
bf8ff041c-	rijbaan regionale weg	0,00
b913a2186-	rijbaan regionale weg	0,00
bc5dbbf34-	rijbaan regionale weg	0,00
b2ea137c0-	rijbaan regionale weg	0,00
bad81c4d5-	rijbaan regionale weg	0,00
bf98dba0f-	rijbaan regionale weg	0,00
bb50d9115-	inrit	0,00
ba7c5e56d-	inrit	0,00
b302ec47a-	inrit	0,00
bb06b7092-	fietspad	0,00
bde80d5ce-	fietspad	0,00
b9a29a87a-	rijbaan lokale weg	0,00
b66991b1c-	rijbaan regionale weg	0,00
beedf7af4-	rijbaan regionale weg	0,00
ba8da62c4-	inrit	0,00
b41852e04-	inrit	0,00
b2b136a2b-	rijbaan lokale weg	0,00
ba1481eee-	inrit	0,00
b3037b6fb-	inrit	0,00
b028672b9-	rijbaan lokale weg	0,00
bece55863-	fietspad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b0b8e6845-	fietspad	0,00
bd926b655-	rijbaan lokale weg	0,00
bd4c1f193-	rijbaan lokale weg	0,00
bc969dbf1-	rijbaan lokale weg	0,00
b5d85089b-	rijbaan lokale weg	0,00
b18db1e03-	rijbaan lokale weg	0,00
b19881e62-	voetgangersgebied	0,00
bb017c68d-	voetgangersgebied	0,00
bb5c5998a-	rijbaan lokale weg	0,00
b3eb187f3-	rijbaan lokale weg	0,00
b5c50c8c4-	voetpad	0,00
b7778bd3b-	voetgangersgebied	0,00
bfcf73931-	voetgangersgebied	0,00
b30c232d0-	voetgangersgebied	0,00
ba49cb607-	voetgangersgebied	0,00
b7597064c-	voetpad	0,00
b9a66b29c-	rijbaan lokale weg	0,00
bfee4361c-	rijbaan lokale weg	0,00
b3e812ab4-	inrit	0,00
b41c836a7-	inrit	0,00
b4678c04d-	voetpad	0,00
ba4d1aafc-	rijbaan lokale weg	0,00
bb0dc08b8-	rijbaan lokale weg	0,00
b4494d63b-	rijbaan lokale weg	0,00
b84aba6ad-	voetpad	0,00
b78a47ea4-	rijbaan lokale weg	0,00
b13afbe97-	voetpad	0,00
be9ad6611-	rijbaan lokale weg	0,00
b9459c246-	rijbaan lokale weg	0,00
b75ab316f-	rijbaan lokale weg	0,00
ba4a86eb8-	voetpad	0,00
b0ed3ed63-	rijbaan lokale weg	0,00
bc52c7608-	rijbaan lokale weg	0,00
b0f265b1b-	voetpad	0,00
bbeacdebc-	voetpad	0,00
beedec6dd-	rijbaan lokale weg	0,00
b4f6d3465-	voetpad	0,00
b1a5d572b-	rijbaan lokale weg	0,00
bac443418-	voetpad	0,00
b7f688a54-	rijbaan lokale weg	0,00
b868e34d1-	voetpad	0,00
b5bcca922-	voetpad	0,00
b7374fa14-	voetpad	0,00
b43053a31-	voetpad	0,00
b423c9eb8-	rijbaan lokale weg	0,00
bc5bf3429-	rijbaan lokale weg	0,00
b2935776d-	rijbaan lokale weg	0,00
ba968fa76-	rijbaan lokale weg	0,00
be3a821fa-	parkeervlak	0,00
b7869c211-	rijbaan lokale weg	0,00
bdd67a559-	voetpad	0,00
bc75031d9-	parkeervlak	0,00
b0acab0a3-	voetpad	0,00
b49075b05-	inrit	0,00
bbd02898f-	voetpad	0,00
bc702226a-	voetpad	0,00
bbc739c04-	parkeervlak	0,00
beaa2df0e-	voetpad	0,00
bcf8ce3aa-	rijbaan lokale weg	0,00
b618798ed-	parkeervlak	0,00
b252f6ca6-	voetpad	0,00
b603324bd-	voetpad	0,00
bd9337c44-	rijbaan lokale weg	0,00
b65408baa-	rijbaan lokale weg	0,00
b68780317-	voetpad	0,00
b5efdc448-	voetpad	0,00
b70c3330d-	voetpad	0,00
bac97f6be-	voetpad	0,00
bece2ea77-	voetpad	0,00
b2e6d737d-	fietspad	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b493b0705-	fietspad	0,00
bcb7a08b2-	fietspad	0,00
b3d8bebf9-	inrit	0,00
ba476ba91-	inrit	0,00
bd63f3095-	inrit	0,00
b2795bf42-	inrit	0,00
bc87c10ae-	inrit	0,00
b1525085c-	voetpad	0,00
b642e32f2-	voetpad	0,00
b4ee1d2dc-	voetpad	0,00
bfa90da98-	voetpad	0,00
b452d1ac2-	voetpad	0,00
b0e41c938-	parkeervlak	0,00
b3086976b-	rijbaan lokale weg	0,00
bc33eea02-	rijbaan lokale weg	0,00
b57c7fe4b-	inrit	0,00
b497b7f2e-	voetpad	0,00
b9e7b4d23-	voetpad	0,00
bac657e88-	voetpad	0,00
b939b4aa7-	voetpad	0,00
bbb34e488-	inrit	0,00
b0987e14e-	rijbaan lokale weg	0,00
b22692997-	voetpad	0,00
b4ce99296-	rijbaan lokale weg	0,00
b8100fd6a-	voetpad	0,00
bcf67f3f6-	rijbaan lokale weg	0,00
b5aa4789e-	voetpad	0,00
bae23a232-	inrit	0,00
bff12d1a5-	rijbaan lokale weg	0,00
b1f145774-	rijbaan lokale weg	0,00
bbeb7e94c-	rijbaan lokale weg	0,00
ba076ff3e-	parkeervlak	0,00
bc54e2d7c-	rijbaan lokale weg	0,00
bcd5d4c42-	fietspad	0,00
bd7591a94-	fietspad	0,00
b8d03a3b2-	rijbaan lokale weg	0,00
bc4c39034-	inrit	0,00
b00a85edc-	inrit	0,00
be709ac3d-	voetpad	0,00
b1496abec-	rijbaan lokale weg	0,00
bea394607-	rijbaan lokale weg	0,00
b26c8d0d2-	voetpad	0,00
bc04b4059-	rijbaan lokale weg	0,00
b7cae15c7-	voetpad	0,00
bc3228933-	voetpad	0,00
bd700977b-	rijbaan lokale weg	0,00
b7f1b3779-	rijbaan lokale weg	0,00
bad348c54-	voetpad	0,00
b86b17aa2-	rijbaan lokale weg	0,00
bf5fc2cc1-	rijbaan lokale weg	0,00
b377145fb-	parkeervlak	0,00
b8f5899b2-	voetpad	0,00
bb6fc1ad8-	rijbaan lokale weg	0,00
b03c3a8e7-	rijbaan lokale weg	0,00
bad4e4f20-	rijbaan lokale weg	0,00
be6765ca3-	inrit	0,00
b3e317b6a-	voetpad	0,00
b83996c6b-	rijbaan lokale weg	0,00
b407418ef-	inrit	0,00
b3f32f600-	rijbaan lokale weg	0,00
b3c0a6217-	inrit	0,00
b6d8b4304-	rijbaan lokale weg	0,00
bfb3b125a-	inrit	0,00
bea628d06-	rijbaan lokale weg	0,00
bc91a25a8-	rijbaan lokale weg	0,00
b8ea5edb1-	rijbaan lokale weg	0,00
bcbb79a01-	rijbaan lokale weg	0,00
bf29a994c-	rijbaan lokale weg	0,00
b198c0564-	parkeervlak	0,00
bfc0eb426-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
be5562fb0-	inrit	0,00
b781b1391-	voetpad	0,00
b7a34eeb6-	voetpad	0,00
b123f1140-	rijbaan lokale weg	0,00
b6edb54e3-	rijbaan lokale weg	0,00
b97cd2f60-	inrit	0,00
b89a85709-	inrit	0,00
b6b6d6261-	rijbaan lokale weg	0,00
bea218e2d-	voetpad	0,00
b01869403-	voetpad	0,00
b7d330cbd-	inrit	0,00
b23f5b5c7-	rijbaan lokale weg	0,00
b38bc3829-	inrit	0,00
b4ed03a77-	rijbaan lokale weg	0,00
b6aef8b0c-	voetpad	0,00
baeefb88d-	inrit	0,00
b53c831f3-	rijbaan lokale weg	0,00
bb8bc59ca-	inrit	0,00
b03f74599-	parkeervlak	0,00
bf0b87d87-	parkeervlak	0,00
b4eb868ec-	inrit	0,00
b83825c66-	rijbaan lokale weg	0,00
b2d09d291-	rijbaan lokale weg	0,00
b1af6f110-	rijbaan lokale weg	0,00
b83ce0454-	inrit	0,00
b312b14e8-	rijbaan lokale weg	0,00
b85797822-	parkeervlak	0,00
bf07e96e6-	parkeervlak	0,00
bf3f3bbcb-	voetpad	0,00
bfece72be-	rijbaan lokale weg	0,00
b422eab75-	voetpad	0,00
bcf09faf0-	voetpad	0,00
befc809e0-	inrit	0,00
b6c478abf-	inrit	0,00
b45841e35-	inrit	0,00
bf9c3c6c7-	inrit	0,00
b0e5011d8-	inrit	0,00
bba82dd7a-	inrit	0,00
b654a606c-	parkeervlak	0,00
b3c038b48-	parkeervlak	0,00
b92bc9556-	voetpad	0,00
b147e0977-	rijbaan lokale weg	0,00
b34f8b774-	rijbaan lokale weg	0,00
b5c936f6e-	parkeervlak	0,00
b8365d3c6-	parkeervlak	0,00
b1132684b-	parkeervlak	0,00
ba5a0a567-	parkeervlak	0,00
b44a9bd2b-	voetpad	0,00
be53324e8-	voetpad	0,00
bcdc1e5d1-	voetpad	0,00
b77f2f0ac-	voetpad	0,00
b1caa3e8e-	rijbaan lokale weg	0,00
b2eeeb9b2-	rijbaan lokale weg	0,00
bc61c38f0-	rijbaan lokale weg	0,00
ba1f83a8e-	rijbaan lokale weg	0,00
b5bcb2cb0-	voetpad	0,00
bbf49bdfe-	voetpad	0,00
bf4b7a980-	parkeervlak	0,00
b3a4af43a-	parkeervlak	0,00
b33e36f9b-	voetpad	0,00
b29333d55-	voetpad	0,00
bb59bb505-	voetpad	0,00
b1c80f4c2-	voetpad	0,00
bd6e09468-	inrit	0,00
bd37e6a13-	rijbaan lokale weg	0,00
b87bc7444-	rijbaan lokale weg	0,00
be2949395-	inrit	0,00
b01e9833c-	inrit	0,00
be768c983-	parkeervlak	0,00
bfe46ae7b-	rijbaan lokale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b040a8a87-	voetpad	0,00
bb22d6317-	inrit	0,00
b1b407d80-	rijbaan lokale weg	0,00
b17cba71c-	parkeervlak	0,00
baf6cb577-	parkeervlak	0,00
bb6d7624e-	inrit	0,00
bb9103d46-	inrit	0,00
bdb6228f8-	rijbaan regionale weg	0,00
b596f90f6-	fietspad	0,00
b3b88e242-	fietspad	0,00
b613705d4-	fietspad	0,00
bcac770f6-	fietspad	0,00
bfc8aacab-	rijbaan regionale weg	0,00
b5d4498eb-	rijbaan regionale weg	0,00
b475743ef-	rijbaan regionale weg	0,00
be433480b-	fietspad	0,00
bf5431ca9-	rijbaan regionale weg	0,00
b3b449255-	rijbaan regionale weg	0,00
bee61d337-	rijbaan regionale weg	0,00
b77ca8ee1-	rijbaan regionale weg	0,00
beb204f3b-	rijbaan regionale weg	0,00
bb02ee81a-	rijbaan regionale weg	0,00
b52ebb84c-	fietspad	0,00
b46385861-	rijbaan regionale weg	0,00
b01fe26ce-	rijbaan regionale weg	0,00
b61e10f02-	inrit	0,00
b6b1a182a-	inrit	0,00
b540c64dd-	inrit	0,00
b4f5adca6-	rijbaan regionale weg	0,00
be85257ca-	rijbaan regionale weg	0,00
bd63af0c7-	rijbaan regionale weg	0,00
b824e4111-	rijbaan regionale weg	0,00
b6881d855-	rijbaan regionale weg	0,00
b7c6898d5-	rijbaan lokale weg	0,00
b23e77a41-	inrit	0,00
ba18e8728-	inrit	0,00
b47799b3b-	inrit	0,00
b30c756b3-	rijbaan lokale weg	0,00
b90bdb412-	fietspad	0,00
bc05263c2-	inrit	0,00
b09aad369-	fietspad	0,00
bbd23ee16-	rijbaan lokale weg	0,00
ba0bcca55-	inrit	0,00
bf6dc54fe-	inrit	0,00
b7091f192-	inrit	0,00
ba8e3302d-	fietspad	0,00
b3a1335cd-	inrit	0,00
b91c27ef5-	rijbaan lokale weg	0,00
b6db1d54b-	rijbaan lokale weg	0,00
ba68fd792-	inrit	0,00
b162eeb58-	inrit	0,00
b46eed1aa-	fietspad	0,00
bb4f56602-	inrit	0,00
bfc016cf8-	fietspad	0,00
b64bd2a0a-	rijbaan lokale weg	0,00
ba9a96a27-	inrit	0,00
bdfc25b48-	rijbaan lokale weg	0,00
b81683c4b-	inrit	0,00
b54dea206-	inrit	0,00
bdbe77a1b-	inrit	0,00
b68b88858-	fietspad	0,00
bb4db1f32-	inrit	0,00
b78bf4a09-	inrit	0,00
b90c37ea9-	inrit	0,00
b91bc0d10-	inrit	0,00
b3e4d1233-	inrit	0,00
b751c5383-	fietspad	0,00
b1ce946aa-	inrit	0,00
b886d8b61-	inrit	0,00
b3d1552b1-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b635ec2d0-	rijbaan lokale weg	0,00
b95e17de8-	inrit	0,00
bf00f3250-	inrit	0,00
b3a6fb8b2-	inrit	0,00
bc989caf6-	inrit	0,00
b6b7e5061-	inrit	0,00
b418474fd-	inrit	0,00
b6df938d3-	fietspad	0,00
bf9bf5ad4-	fietspad	0,00
b360819b6-	inrit	0,00
ba38a7d29-	inrit	0,00
b4d8c6afd-	voetpad	0,00
b12ad3fab-	inrit	0,00
b5e3f98fa-	inrit	0,00
be99ae1b2-	voetpad	0,00
bc5f699cb-	rijbaan lokale weg	0,00
b486a815f-	rijbaan lokale weg	0,00
bbe2f8011-	inrit	0,00
bb9853cbe-	rijbaan lokale weg	0,00
b38b5b63e-	rijbaan lokale weg	0,00
b8ff85c73-	inrit	0,00
bd5bca135-	rijbaan lokale weg	0,00
b9d3532e3-	rijbaan regionale weg	0,00
b6590995f-	rijbaan regionale weg	0,00
b25a8e1d6-	fietspad	0,00
b07c334c3-	fietspad	0,00
bd23aeb59-	rijbaan regionale weg	0,00
bb489f5e3-	inrit	0,00
b4cf4be92-	inrit	0,00
b5e5b048d-	inrit	0,00
b0ffdc201-	inrit	0,00
b30622659-	inrit	0,00
bd58fee40-	fietspad	0,00
b85f09a78-	fietspad	0,00
baab6d81a-	inrit	0,00
b9d3734e1-	rijbaan lokale weg	0,00
bdb2ee213-	rijbaan lokale weg	0,00
b9233a198-	rijbaan lokale weg	0,00
b0b539714-	rijbaan regionale weg	0,00
b788a42a2-	rijbaan regionale weg	0,00
b35e81cc9-	rijbaan regionale weg	0,00
bf71624b1-	rijbaan regionale weg	0,00
bec11d0a3-	rijbaan regionale weg	0,00
b6d3afb49-	rijbaan regionale weg	0,00
bd9b111f9-	rijbaan regionale weg	0,00
b39fab48f-	rijbaan regionale weg	0,00
bd4c7b4c8-	rijbaan regionale weg	0,00
bab8609c7-	rijbaan regionale weg	0,00
b6e752d85-	rijbaan regionale weg	0,00
b79c2f1dd-	rijbaan regionale weg	0,00
b35308a6c-	fietspad	0,00
b19612fb5-	fietspad	0,00
be7a7f7d4-	fietspad	0,00
b50b22bba-	fietspad	0,00
b5abc277d-	fietspad	0,00
b3f5d654c-	fietspad	0,00
b989864d4-	fietspad	0,00
ba1575fe2-	fietspad	0,00
be18f53ef-	fietspad	0,00
bea3089dc-	fietspad	0,00
b49e3ccab-	fietspad	0,00
bc12535a7-	fietspad	0,00
bd284d5ed-	fietspad	0,00
b3462dc24-	fietspad	0,00
baba9fd22-	fietspad	0,00
b503003a7-	inrit	0,00
bb14defab-	inrit	0,00
b131a1cf7-	fietspad	0,00
b81805e38-	inrit	0,00
bb7800028-	inrit	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
baedf2d4e-	inrit	0,00
b8e7b633c-	inrit	0,00
b180a7c41-	rijbaan lokale weg	0,00
b478d49ec-	rijbaan lokale weg	0,00
bc3c56fef-	inrit	0,00
bde33284e-	inrit	0,00
bcaab0d17-	fietspad	0,00
b115a0311-	fietspad	0,00
ba4d92df2-	inrit	0,00
b98064b33-	voetpad	0,00
b1f5f6808-	rijbaan lokale weg	0,00
ba175ae34-	rijbaan lokale weg	0,00
b052d24ce-	fietspad	0,00
b314f9480-	rijbaan regionale weg	0,00
bbeceb5a2-	fietspad	0,00
bfb5cdf99-	fietspad	0,00
ba368fb24-	rijbaan lokale weg	0,00
b7cd0e958-	rijbaan regionale weg	0,00
b8a6478af-	inrit	0,00
bceb13472-	rijbaan lokale weg	0,00
ba841334c-	inrit	0,00
bb31dce31-	inrit	0,00
bcde0b7f3-	inrit	0,00
b3cbc978b-	inrit	0,00
b1aa09d34-	inrit	0,00
be408ee22-	inrit	0,00
b23d91086-	inrit	0,00
b9a70a79c-	inrit	0,00
b9724970a-	rijbaan lokale weg	0,00
b2fa330b4-	inrit	0,00
b0dcc6c15-	rijbaan lokale weg	0,00
bf0732bc5-	rijbaan regionale weg	0,00
be38fbd7f-	rijbaan regionale weg	0,00
b5b5370d8-	rijbaan regionale weg	0,00
bb821b339-	rijbaan regionale weg	0,00
bc0a1d890-	rijbaan lokale weg	0,00
b9f565423-	inrit	0,00
b6fec97ff-	inrit	0,00
b2459f051-	inrit	0,00
b380a9b85-	voetpad	0,00
b5811adc8-	fietspad	0,00
b20f0d8e5-	rijbaan regionale weg	0,00
bddcee25e-	fietspad	0,00
b09ca64b7-	fietspad	0,00
b383e7796-	fietspad	0,00
bf442e1bc-	fietspad	0,00
b1d805b78-	fietspad	0,00
b0e1780e4-	fietspad	0,00
b2919a246-	fietspad	0,00
b8af70d2a-	fietspad	0,00
bb2151ab7-	inrit	0,00
b17deeb5a-	inrit	0,00
b75372d16-	inrit	0,00
b16dc7fc9-	inrit	0,00
b985e2e89-	rijbaan lokale weg	0,00
bb53b1ee7-	rijbaan lokale weg	0,00
b0f402a2d-	fietspad	0,00
b5f72aa00-	rijbaan lokale weg	0,00
bb1265206-	fietspad	0,00
b6383293d-	fietspad	0,00
b87bbb14b-	rijbaan regionale weg	0,00
bddc148eb-	rijbaan regionale weg	0,00
b45dff484-	fietspad	0,00
b08013d79-	fietspad	0,00
bf04082ba-	fietspad	0,00
b81314e91-	inrit	0,00
b50652cd1-	fietspad	0,00
b278cdc8e-	inrit	0,00
b921a48af-	rijbaan regionale weg	0,00
b94a49c19-	rijbaan regionale weg	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b373f8b0e-	fietspad	0,00
b60ce796e-	inrit	0,00
b9f415ab5-	inrit	0,00
b55f44b53-	fietspad	0,00
b013c55b7-	inrit	0,00
bc48c6ba7-	rijbaan lokale weg	0,00
b8b55b931-	inrit	0,00
b236a8997-	inrit	0,00
b90b41289-	inrit	0,00
b5b2d79f2-	voetpad	0,00
b77bcd097-	inrit	0,00
b7664972f-	rijbaan lokale weg	0,00
b1d42e957-	inrit	0,00
b0995c2cd-	rijbaan lokale weg	0,00
b344b8e49-	inrit	0,00
bf34ce636-	rijbaan lokale weg	0,00
ba42d0656-	voetpad	0,00
bfe6d4b30-	inrit	0,00
be0b3dfe2-	inrit	0,00
be7a9343d-	rijbaan lokale weg	0,00
bc3146c8f-	inrit	0,00
b1c8055a3-	fietspad	0,00
b58b4d7eb-	inrit	0,00
ba3ce0f9e-	rijbaan regionale weg	0,00
b50546e79-	rijbaan regionale weg	0,00
bf7f3ee56-	rijbaan regionale weg	0,00
bb0eb942a-	rijbaan regionale weg	0,00
be8d44853-	fietspad	0,00
b0166a3bf-	fietspad	0,00
b8585b1d0-	fietspad	0,00
b88892d15-	inrit	0,00
ba9fded3b-	inrit	0,00
b367dd938-	inrit	0,00
bef726d65-	rijbaan lokale weg	0,00
b40abc56c-	rijbaan lokale weg	0,00
b70c4f1fc-	inrit	0,00
b1cfa0a22-	inrit	0,00
b19844dda-	inrit	0,00
b2ce69761-	inrit	0,00
ba5ea9979-	inrit	0,00
b1d0c0e1f-	inrit	0,00
ba83b6dac-	voetpad	0,00
b1ed48606-	rijbaan lokale weg	0,00
b613a7cdb-	inrit	0,00
b2ea6d1de-	rijbaan lokale weg	0,00
b6ef7fbfe-	rijbaan regionale weg	0,00
bfebb24fc-	rijbaan regionale weg	0,00
bc8d78cca-	fietspad	0,00
baa7d5f13-	inrit	0,00
b565ae8c7-	rijbaan regionale weg	0,00
b0d9b5463-	rijbaan regionale weg	0,00
bd4567abd-	rijbaan regionale weg	0,00
b963cc087-	rijbaan regionale weg	0,00
be81c5cc2-	fietspad	0,00
b52dc8b79-	fietspad	0,00
b428aa3b1-	fietspad	0,00
be6422027-	fietspad	0,00
bf8e39aae-	fietspad	0,00
be520b7fe-	inrit	0,00
b69b0d459-	rijbaan lokale weg	0,00
bfddeef2a-	rijbaan lokale weg	0,00
b11457fa1-	inrit	0,00
b04274c19-	inrit	0,00
b02b2a7cd-	inrit	0,00
b9e016224-	inrit	0,00
bd30fb7f8-	inrit	0,00
bc2380799-	rijbaan lokale weg	0,00
bb13abd8a-	rijbaan lokale weg	0,00
b981c06cf-	waterloop	0,00
bc4247272-	waterloop	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b562d9288-	waterloop	0,00
b9c6abcb9-	waterloop	0,00
b50f1ca9b-	waterloop	0,00
bb1976c0a-	waterloop	0,00
b010e0da5-	waterloop	0,00
ba35a5cfc-	waterloop	0,00
b5aaecb72-	waterloop	0,00
b8e2ddded-	waterloop	0,00
b6c13ce91-	watervlakte	0,00
ba72a764f-	waterloop	0,00
ba7212ec4-	waterloop	0,00
bc6c256d5-	waterloop	0,00
beaa10dec-	waterloop	0,00
b36eb1c6d-	waterloop	0,00
b20574a4a-	watervlakte	0,00
b68e88b3f-	waterloop	0,00
bb451a45f-	waterloop	0,00
bcd1283a8-	waterloop	0,00
be2adae25-	waterloop	0,00
ba5737152-	waterloop	0,00
b02020ea5-	waterloop	0,00
b3657f594-	waterloop	0,00
b28182b97-	waterloop	0,00
b3b4a35b1-	waterloop	0,00
b9dd0a026-	waterloop	0,00
b17ce65c4-	waterloop	0,00
b075a1530-	waterloop	0,00
bfa530552-	waterloop	0,00
b1618613c-	waterloop	0,00
bbe2a1a6e-	waterloop	0,00
b71cb1406-	waterloop	0,00
b160594c0-	waterloop	0,00
b2c8a3787-	waterloop	0,00
be76686d6-	waterloop	0,00
b9a5539fe-	waterloop	0,00
ba085b47c-	waterloop	0,00
bd090813a-	waterloop	0,00
b314e18bb-	waterloop	0,00
b9422a95f-	waterloop	0,00
bd0474574-	watervlakte	0,00
bc176b235-	waterloop	0,00
b4d434787-	waterloop	0,00
b06b5f582-	waterloop	0,00
bfc7e399e-	waterloop	0,00
b447de19f-	waterloop	0,00
b8d67daca-	waterloop	0,00
bb7367849-	waterloop	0,00
b31f5a375-	waterloop	0,00
b20ed9876-	waterloop	0,00
b58fc6a63-	waterloop	0,00
b3ded476f-	waterloop	0,00
b537e248f-	waterloop	0,00
b8521cf56-	waterloop	0,00
baa07b4bf-	waterloop	0,00
ba8b1c8ee-	watervlakte	0,00
bb7bd539d-	waterloop	0,00
bea9ea8df-	waterloop	0,00
b9b6879f6-	waterloop	0,00
b1880cfc0-	waterloop	0,00
bd1386241-	waterloop	0,00
ba6861ef7-	waterloop	0,00
ba29a7e4b-	waterloop	0,00
b62fdb15b-	waterloop	0,00
ba9506689-	waterloop	0,00
b92fe2d08-	waterloop	0,00
b8006537b-	waterloop	0,00
beb2216c6-	waterloop	0,00
bfc5a3b9f-	waterloop	0,00
bf26b16a4-	waterloop	0,00
b1802e320-	waterloop	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
ba4ad072d-	waterloop	0,00
b01aeab21-	waterloop	0,00
b89dd4d34-	waterloop	0,00
b65b45e35-	waterloop	0,00
b22866d70-	waterloop	0,00
bf6ac0da7-	waterloop	0,00
bd193d5f8-	waterloop	0,00
b07a0bef8-	waterloop	0,00
be840ae1b-	waterloop	0,00
be79fb97f-	waterloop	0,00
bd88a1fab-	waterloop	0,00
b90cf9742-	watervlakte	0,00
bb9c6db3a-	watervlakte	0,00
be0d3061a-	watervlakte	0,00
b992915c0-	waterloop	0,00
ba1f221e3-	waterloop	0,00
bd7e45a30-	waterloop	0,00
bcb5b819d-	waterloop	0,00
b2589abe9-	waterloop	0,00
bca59df09-	waterloop	0,00
bb8fcd548-	waterloop	0,00
bfdb7ee5e-	watervlakte	0,00
b29fe1438-	waterloop	0,00
b82242415-	waterloop	0,00
b12073fe0-	waterloop	0,00
b9763beb7-	waterloop	0,00
bd76b7528-	watervlakte	0,00
bf10de3fb-	watervlakte	0,00
b156cd6af-	waterloop	0,00
bd5a41e5c-	waterloop	0,00
b204a7a86-	waterloop	0,00
b088ff684-	waterloop	0,00
bb5c49837-	waterloop	0,00
b6fa10286-	waterloop	0,00
b3cc0543f-	waterloop	0,00
b215c4ec0-	waterloop	0,00
b826d6b6c-	waterloop	0,00
b00179ccd-	waterloop	0,00
be48e0dfa-	waterloop	0,00
bb82842ad-	waterloop	0,00
b79f314a6-	waterloop	0,00
b5c04c780-	waterloop	0,00
bad24a4df-	waterloop	0,00
b8caa52e4-	waterloop	0,00
bf40ae825-	waterloop	0,00
b5e780058-	waterloop	0,00
b8b8d6bf4-	waterloop	0,00
bf4761883-	waterloop	0,00
b2dc50967-	waterloop	0,00
bc10641f3-	waterloop	0,00
b94314511-	waterloop	0,00
b5dade771-	waterloop	0,00
b9a05cba3-	waterloop	0,00
bd1f9f447-	waterloop	0,00
bee90df7b-	waterloop	0,00
b5da8998d-	waterloop	0,00
b7729dc34-	waterloop	0,00
b32ccefdb-	waterloop	0,00
b1bf86356-	waterloop	0,00
bd723cd6e-	waterloop	0,00
b9d295bdd-	waterloop	0,00
b525ebe4c-	waterloop	0,00
b30ab7f69-	waterloop	0,00
b8af8d743-	waterloop	0,00
b961bc782-	waterloop	0,00
b3dabaf44-	waterloop	0,00
ba8f28f4c-	waterloop	0,00
b2c0a3c30-	waterloop	0,00
bc8fe2f05-	waterloop	0,00
b2e323281-	waterloop	0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
b1cae3695-	waterloop	0,00
b4d8f5457-	waterloop	0,00
b2f64fa05-	watervlakte	0,00
b5b074ceb-	waterloop	0,00
b9e646b1f-	waterloop	0,00
b5bae37dd-	waterloop	0,00
b5fd32da5-	waterloop	0,00
b893ec461-	waterloop	0,00
b611b7a27-	waterloop	0,00
bbfcbc624-	waterloop	0,00
b08d54f90-	waterloop	0,00
b32edce19-	waterloop	0,00
bf4d9b35e-	waterloop	0,00
bdb6f46e7-	waterloop	0,00
b0ca317cd-	waterloop	0,00
b96433d75-	waterloop	0,00
b8f46efbe-	waterloop	0,00
b4ea18533-	waterloop	0,00
b3d0797c7-	waterloop	0,00
bad172307-	waterloop	0,00
bef3483e4-	waterloop	0,00
bae7c8d87-	waterloop	0,00
ba4776630-	waterloop	0,00
bb0659c7c-	waterloop	0,00
b6fae143e-	waterloop	0,00
b93298ef8-	waterloop	0,00
b0314299f-	waterloop	0,00
b3725c9ff-	waterloop	0,00
b0c032150-	waterloop	0,00
b3a6ddd2d-	waterloop	0,00
b99dc8d9e-	waterloop	0,00
b580aefcd-	waterloop	0,00
ba88aed78-	waterloop	0,00
b15933b05-	waterloop	0,00
becdd2f40-	waterloop	0,00
b0265282a-	waterloop	0,00
b250adb6d-	waterloop	0,00
b03efade5-	waterloop	0,00
bca778e7e-	waterloop	0,00
bce7a0ce8-	waterloop	0,00
b5aeabc27-	waterloop	0,00
b29bfbe65-	waterloop	0,00
bd92105aa-	waterloop	0,00
b39652fca-	waterloop	0,00
b3ff2f449-	waterloop	0,00
bbe2ffde9-	waterloop	0,00
b5784145b-	waterloop	0,00
b5679acd6-	waterloop	0,00
b552f191e-	waterloop	0,00
bc25aac4b-	waterloop	0,00
b4f49684f-	waterloop	0,00
b4dc7595d-	waterloop	0,00
ba4261cb6-	waterloop	0,00
b3101a2d6-	waterloop	0,00
b14e91cbb-	waterloop	0,00
b74ef4daf-	waterloop	0,00
		0,00
		0,00
		0,00
b2fcd2662-	rijbaan lokale weg	0,00
b6b6d6261-	rijbaan lokale weg	0,00
		0,00
b727c226b-	parkeervlak	0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
		0,00
		0,00
		0,00
1		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
bfaf2abd1-	rijbaan lokale weg	0,00
		0,50
		0,50
		0,50
		0,50
		0,50
b87d4b2fe-	rijbaan lokale weg	0,00
		0,50

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	9870	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175634,72	417472,29	8,36	9	39,89	68,96	0,18	13,65
1685100000	--	9871	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175632,37	417458,84	8,17	17	68,12	113,51	0,33	13,65
1685100000	--	9872	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175646,62	417468,05	2,57	5	24,89	28,83	2,05	9,35
1685100000	--	9873	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175644,39	417436,11	8,54	9	36,02	66,24	0,67	8,54
1685100000	--	9874	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,55	417373,27	8,84	4	28,30	46,28	5,13	9,02
1685100000	--	9875	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175476,68	417373,15	8,86	4	28,47	47,06	5,22	9,02
1685100000	--	9876	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175564,67	417415,09	2,72	6	25,13	27,10	2,46	6,84
1685100000	--	9877	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175561,70	417421,36	2,72	8	28,01	17,43	0,07	6,40
1685100000	--	9878	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175561,70	417421,36	2,72	12	31,95	34,73	0,17	7,50
1685100000	--	9879	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175559,28	417429,07	2,90	9	22,89	14,50	0,31	5,11
1685100000	--	9880	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175560,31	417443,07	2,69	7	18,94	21,21	0,42	4,75
1685100000	--	9881	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175562,55	417443,62	2,71	4	13,65	10,33	2,26	4,58
1685100000	--	9882	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175616,96	417344,06	2,68	6	26,64	41,22	0,12	8,34
1685100000	--	9883	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175616,68	417349,03	2,76	6	31,10	47,34	2,51	9,30
1685100000	--	9884	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175608,27	417355,02	2,72	6	15,46	13,89	0,36	4,83
1685100000	--	9885	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175170,27	416533,29	6,14	6	36,45	75,31	3,64	11,91
1685100000	--	9886	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174856,27	416520,41	12,80	37	52,26	109,36	0,36	6,16
1685100000	--	9887	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174688,73	416461,33	10,55	16	422,00	5711,16	3,94	69,65
1685100000	--	9890	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174435,57	416451,36	3,03	16	51,78	103,23	0,58	5,97
1685100000	--	9891	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175285,85	416561,92	4,27	6	50,29	153,22	6,39	10,37
1685100000	--	9892	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175126,46	416524,01	6,07	8	175,67	1252,17	5,56	54,25
1685100000	--	9893	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175546,79	416387,97	4,38	16	79,64	248,52	0,58	10,45
1685100000	--	9894	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175518,48	416391,57	3,75	12	73,91	225,75	0,48	16,98
1685100000	--	9895	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175929,33	416482,46	3,95	7	53,76	125,89	4,83	14,85
1685100000	--	9910	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175571,81	417394,26	7,85	5	28,45	50,19	2,75	7,75
1685100000	--	9911	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175590,36	417358,66	7,84	7	28,47	50,27	0,31	7,76
1685100000	--	9912	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175590,36	417358,66	7,84	5	28,46	50,22	2,75	7,76
1685100000	--	9913	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175544,44	417300,07	7,64	11	38,64	70,61	0,31	7,11
1685100000	--	9914	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175553,26	417304,55	8,01	6	31,76	53,72	2,12	9,21
1685100000	--	9915	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175538,95	417339,11	7,60	8	37,39	72,72	0,22	12,11
1685100000	--	9916	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175537,49	417345,22	7,65	6	35,21	70,72	0,12	11,33
1685100000	--	9917	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175590,54	417322,54	7,99	9	52,66	131,11	0,20	13,57
1685100000	--	9918	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,53	417371,56	7,80	4	27,75	47,45	6,09	7,77
1685100000	--	9919	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175603,16	417303,37	8,24	4	29,53	53,53	6,40	8,37
1685100000	--	9920	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175628,23	417372,55	3,13	14	38,22	58,82	0,06	8,59
1685100000	--	9921	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175626,72	417352,96	3,95	12	45,81	122,83	0,39	13,02
1685100000	--	9922	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175572,09	417307,32	8,28	6	29,34	49,96	1,00	8,17
1685100000	--	9923	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175572,09	417307,32	7,98	10	47,89	109,23	0,13	9,41
1685100000	--	9924	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175591,17	417310,61	8,08	7	44,28	111,92	0,38	12,58
1685100000	--	9925	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175570,71	417325,38	4,03	4	19,57	21,65	3,36	6,41
1685100000	--	9926	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175570,99	417330,31	8,76	9	44,38	92,67	2,14	8,51
1685100000	--	9927	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175568,77	417340,17	8,79	9	44,71	92,35	0,81	8,51

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	9928	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175674,96	417347,89	3,81	15	54,47	141,18	0,21	11,53
1685100000	--	9929	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175634,92	417373,43	4,05	19	56,60	140,70	0,34	12,15
1685100000	--	9930	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175632,95	417327,73	4,01	12	59,66	191,77	0,53	19,36
1685100000	--	9931	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175636,55	417287,68	7,77	6	44,25	119,99	4,52	12,61
1685100000	--	9932	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175603,62	417296,98	8,08	6	33,09	66,72	0,95	8,37
1685100000	--	9933	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175605,10	417288,90	8,06	11	44,37	71,66	0,95	8,31
1685100000	--	9934	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175661,88	417302,18	8,27	12	48,48	125,19	0,92	7,82
1685100000	--	9935	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175660,86	417326,01	2,82	4	27,67	38,50	3,79	9,99
1685100000	--	9936	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175643,74	417330,36	4,14	17	54,62	142,23	0,47	8,67
1685100000	--	9937	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175600,74	417272,89	8,17	6	29,62	50,50	1,00	8,31
1685100000	--	9938	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175631,15	417265,22	7,48	16	57,63	124,97	0,66	7,97
1685100000	--	9941	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175412,71	417230,90	2,68	11	46,69	45,06	0,28	10,06
1685100000	--	9942	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175414,08	417251,05	5,36	8	35,70	43,52	0,08	13,76
1685100000	--	9943	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175414,08	417251,05	5,12	6	34,83	48,81	0,71	13,76
1685100000	--	9944	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175421,02	417225,25	13,09	4	18,38	19,39	3,23	5,95
1685100000	--	9945	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175436,88	417240,43	2,42	4	17,67	17,46	2,95	5,90
1685100000	--	9946	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175442,88	417237,95	2,45	5	18,48	18,97	0,44	6,18
1685100000	--	9947	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175448,91	417241,57	2,66	7	38,78	60,15	0,91	13,74
1685100000	--	9948	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175442,24	417288,72	7,82	9	39,05	74,96	0,59	10,50
1685100000	--	9949	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175450,05	417299,16	7,86	9	39,58	77,27	0,77	10,50
1685100000	--	9950	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175360,26	417293,72	2,58	4	22,78	29,40	3,92	7,47
1685100000	--	9951	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175361,68	417328,35	2,82	10	35,64	60,22	0,21	9,01
1685100000	--	9952	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175356,56	417342,68	2,79	4	21,36	25,97	3,75	6,98
1685100000	--	9953	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175350,98	417355,74	2,56	4	14,20	12,14	2,87	4,23
1685100000	--	9954	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175349,97	417408,94	5,10	20	55,32	104,21	2,08	7,00
1685100000	--	9955	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175279,56	417214,75	6,59	19	68,88	141,94	0,53	8,70
1685100000	--	9956	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175298,00	417210,93	7,61	6	29,48	53,88	0,15	8,02
1685100000	--	9957	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175304,37	417216,36	7,69	6	29,48	53,90	3,04	8,02
1685100000	--	9958	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175317,07	417217,20	7,64	8	36,65	64,40	0,11	8,01
1685100000	--	9959	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175324,21	417209,66	7,70	5	29,32	53,34	3,14	7,99
1685100000	--	9960	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175240,45	417207,32	7,16	14	51,35	96,72	0,23	8,13
1685100000	--	9961	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175240,84	417190,07	4,14	4	31,74	50,96	4,47	11,42
1685100000	--	9962	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175248,00	417207,81	6,48	16	63,63	139,01	0,80	8,76
1685100000	--	9963	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174474,97	416467,64	6,93	18	122,17	363,25	1,13	25,47
1685100000	--	9964	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174842,59	416478,60	4,10	12	34,62	58,12	0,55	9,89
1685100000	--	9965	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174903,59	416460,81	4,26	15	71,52	219,73	1,14	9,21
1685100000	--	9966	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174506,26	416447,28	5,79	13	78,59	202,47	0,64	16,60
1685100000	--	9967	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174768,24	416375,98	8,62	8	106,33	513,88	5,23	24,47
1685100000	--	9968	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175582,81	417263,23	7,82	4	28,05	48,18	6,01	8,01
1685100000	--	9969	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175584,08	417251,27	7,81	5	28,00	47,98	1,58	8,01
1685100000	--	9970	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175583,44	417257,25	7,83	4	28,05	48,17	6,01	8,01
1685100000	--	9971	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175583,74	417239,20	7,91	4	28,02	48,07	6,01	7,99

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	9972	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175597,92	417244,39	2,68	6	29,33	37,87	3,08	8,30
1685100000	--	9973	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175602,37	417243,44	2,55	8	29,42	52,85	0,06	6,35
1685100000	--	9974	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175623,48	417261,07	4,30	6	24,78	31,65	0,30	8,42
1685100000	--	9975	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175637,74	417259,38	8,20	13	48,17	134,52	0,81	12,98
1685100000	--	9976	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175657,64	417245,83	7,26	10	41,35	92,92	0,57	12,08
1685100000	--	9977	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175669,65	417231,30	2,73	4	29,74	43,63	4,02	10,86
1685100000	--	9978	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175675,10	417254,58	7,51	12	44,19	90,01	0,61	9,01
1685100000	--	9979	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175681,55	417233,10	4,63	4	22,92	30,69	4,27	7,24
1685100000	--	9980	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175540,87	417248,98	2,61	4	20,43	20,49	2,72	7,47
1685100000	--	9981	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175574,84	417262,39	7,91	4	28,05	48,18	6,01	8,01
1685100000	--	9982	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175584,96	417227,24	7,83	4	28,01	48,06	6,01	7,99
1685100000	--	9983	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175585,58	417221,26	7,86	4	28,01	48,05	6,01	7,99
1685100000	--	9984	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,14	417216,09	7,99	4	28,01	48,06	6,01	7,99
1685100000	--	9985	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175474,14	417393,17	2,45	6	17,55	16,69	0,46	6,05
1685100000	--	9986	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175497,30	417366,62	7,54	5	26,72	44,31	1,14	7,23
1685100000	--	9987	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175504,53	417366,51	7,60	4	26,67	44,14	6,09	7,23
1685100000	--	9988	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175504,53	417366,51	7,62	4	26,62	43,97	6,07	7,23
1685100000	--	9989	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175511,76	417366,41	7,58	7	35,81	56,71	2,79	7,23
1685100000	--	9990	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175519,01	417366,29	7,47	10	40,20	68,86	0,05	7,23
1685100000	--	9991	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175526,21	417366,08	7,58	4	26,73	44,37	6,14	7,23
1685100000	--	9992	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175528,24	417349,49	7,70	5	28,65	50,56	2,99	8,07
1685100000	--	9993	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175424,34	417343,41	7,41	10	65,06	201,64	0,74	12,04
1685100000	--	9994	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175431,20	417374,41	7,22	8	43,27	87,63	0,28	15,03
1685100000	--	9995	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175425,38	417305,48	2,33	4	22,47	29,63	4,23	7,01
1685100000	--	9996	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175458,74	417313,21	4,62	11	88,45	410,54	0,09	27,97
1685100000	--	9997	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175474,31	417299,98	7,53	10	38,24	76,77	1,46	7,03
1685100000	--	9998	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175481,66	417300,69	7,73	10	31,90	54,25	0,08	8,37
1685100000	--	9999	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175523,62	417298,08	7,77	6	31,73	53,73	2,11	9,20
1685100000	--	10000	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175264,08	417213,79	6,88	11	42,31	99,30	0,27	8,98
1685100000	--	10001	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175223,19	417264,72	7,34	78	234,46	1492,55	0,06	26,55
1685100000	--	10002	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175185,52	417204,08	7,97	10	37,14	66,44	0,11	8,29
1685100000	--	10003	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175197,44	417181,31	3,82	6	49,67	107,83	2,80	18,16
1685100000	--	10004	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175200,72	417204,99	7,14	13	54,36	125,56	0,12	8,15
1685100000	--	10005	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175223,87	417204,91	8,00	9	45,54	110,12	1,43	11,01
1685100000	--	10006	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175185,05	417188,06	3,58	10	40,94	76,23	0,28	12,41
1685100000	--	10007	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175171,81	417187,09	8,71	13	57,23	127,58	1,02	14,58
1685100000	--	10008	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175164,60	417207,85	8,71	10	52,28	117,72	0,31	14,58
1685100000	--	10009	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175130,23	417290,66	9,84	10	48,33	140,45	0,20	13,93
1685100000	--	10010	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175164,94	417246,46	7,31	14	55,45	131,69	0,11	10,69
1685100000	--	10011	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175185,52	417252,23	4,52	4	32,27	51,27	4,35	11,88
1685100000	--	10012	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175183,68	417244,64	6,61	14	47,96	110,93	0,19	8,32
1685100000	--	10013	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175142,82	417242,10	7,74	10	75,60	273,38	0,58	18,69

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10014	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175165,21	417272,27	4,54	5	30,16	56,66	3,59	7,97
1685100000	--	10015	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175114,92	417201,18	6,77	9	48,80	110,95	1,67	11,49
1685100000	--	10016	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175131,27	417175,36	5,85	10	91,28	276,90	1,08	23,58
1685100000	--	10017	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175094,43	417261,92	7,57	13	48,18	122,72	0,32	8,59
1685100000	--	10018	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175093,48	417283,42	6,91	11	44,01	93,87	1,60	6,29
1685100000	--	10019	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175092,35	417308,81	8,13	10	44,02	94,99	2,40	8,00
1685100000	--	10020	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175085,70	417255,61	8,11	18	59,98	179,03	0,29	10,90
1685100000	--	10021	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175020,24	417174,92	4,87	4	21,06	26,18	4,00	6,50
1685100000	--	10022	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175020,01	417181,42	4,95	4	28,63	50,81	6,50	7,84
1685100000	--	10023	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175098,77	417190,77	3,51	8	30,62	42,42	0,23	6,39
1685100000	--	10025	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174826,80	416343,57	7,09	9	40,13	94,08	0,22	9,69
1685100000	--	10032	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175523,62	417298,08	7,72	6	31,78	53,94	2,11	9,22
1685100000	--	10033	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175493,03	417301,79	7,74	6	31,65	53,45	2,10	9,19
1685100000	--	10034	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175536,17	417309,63	2,99	4	26,62	30,84	2,89	10,32
1685100000	--	10035	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175521,59	417323,31	2,37	4	12,15	9,19	2,81	3,28
1685100000	--	10036	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175427,92	417286,79	5,39	4	27,98	44,97	5,00	8,99
1685100000	--	10037	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175455,92	417289,61	7,77	16	46,41	104,19	0,09	6,60
1685100000	--	10038	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175511,33	417303,55	7,65	10	39,10	63,20	2,06	7,09
1685100000	--	10039	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175473,39	417226,15	7,74	4	28,56	50,17	6,19	8,04
1685100000	--	10040	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175473,39	417226,15	7,63	8	37,68	66,15	2,81	8,04
1685100000	--	10041	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175479,58	417226,37	7,70	8	34,52	60,48	2,83	8,04
1685100000	--	10042	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175491,10	417223,75	7,69	7	37,84	65,01	3,01	7,81
1685100000	--	10043	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175497,30	417226,78	7,76	12	40,18	67,40	0,17	7,81
1685100000	--	10044	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175445,30	417263,35	7,98	4	27,84	47,51	6,00	7,92
1685100000	--	10045	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175443,72	417221,22	7,77	8	38,38	65,36	0,16	8,05
1685100000	--	10046	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175443,56	417221,21	7,87	5	28,13	48,43	3,06	8,05
1685100000	--	10047	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175444,54	417271,22	7,79	7	33,97	65,38	0,18	7,92
1685100000	--	10048	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175449,84	417213,36	7,90	4	28,12	48,39	6,01	8,05
1685100000	--	10049	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175451,28	417263,92	7,92	5	27,84	47,53	2,93	7,92
1685100000	--	10050	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175455,58	417221,61	7,76	8	37,38	63,48	2,54	8,05
1685100000	--	10051	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175515,76	417220,59	7,66	5	29,31	52,60	3,38	8,38
1685100000	--	10052	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175458,68	417249,39	2,62	6	27,51	30,75	2,36	8,59
1685100000	--	10053	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175424,62	417217,53	7,90	8	38,30	70,07	1,60	8,12
1685100000	--	10054	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175432,59	417270,07	7,87	7	32,65	61,93	2,36	7,91
1685100000	--	10063	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175351,26	417128,09	9,24	11	58,31	173,08	0,27	12,05
1685100000	--	10064	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175357,96	417142,48	8,46	11	53,56	125,23	2,07	8,04
1685100000	--	10065	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175353,86	417169,02	8,40	12	53,75	144,22	1,46	7,96
1685100000	--	10066	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175041,34	417129,16	6,52	13	94,28	487,95	0,32	27,56
1685100000	--	10067	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175085,17	417125,84	2,95	6	26,03	42,36	1,99	6,41
1685100000	--	10068	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175390,25	417111,25	7,66	8	44,50	98,67	1,37	8,02
1685100000	--	10069	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175388,32	417096,82	6,34	18	56,22	124,71	0,31	8,07
1685100000	--	10070	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175334,26	417100,88	6,79	12	53,05	113,35	0,22	8,82

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10071	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175398,67	417157,30	6,61	14	69,04	155,22	1,22	9,06
1685100000	--	10072	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175394,43	417069,65	6,33	6	48,93	127,96	3,41	12,97
1685100000	--	10073	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175402,00	417078,24	4,59	7	34,12	60,28	0,34	8,19
1685100000	--	10074	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175118,70	417104,50	3,09	19	138,41	468,72	0,83	28,01
1685100000	--	10075	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175383,67	417023,19	7,54	10	41,99	88,23	0,32	9,86
1685100000	--	10076	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174917,00	416996,95	7,72	4	46,06	130,60	10,10	12,94
1685100000	--	10077	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174917,11	417009,89	7,69	4	48,61	143,59	10,12	14,19
1685100000	--	10078	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174922,48	417038,55	6,24	6	51,90	142,97	5,01	13,05
1685100000	--	10079	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175374,82	416849,64	4,94	23	185,82	1362,11	0,47	34,48
1685100000	--	10080	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174922,11	416839,31	5,51	4	53,18	174,36	11,75	14,84
1685100000	--	10081	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174938,52	416855,25	9,24	6	84,28	374,89	5,00	29,39
1685100000	--	10082	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174958,41	416652,75	8,28	17	71,51	164,18	0,08	10,90
1685100000	--	10083	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175020,03	416654,29	6,41	8	126,10	701,11	2,69	47,90
1685100000	--	10084	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174955,25	416583,67	7,87	5	71,25	268,80	0,40	24,78
1685100000	--	10085	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174666,61	416552,56	6,65	8	59,85	197,40	1,62	13,63
1685100000	--	10097	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175453,33	417472,08	5,78	6	64,01	135,75	4,48	19,17
1685100000	--	10098	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175416,08	417473,73	13,14	4	50,11	152,36	10,39	14,74
1685100000	--	10102	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175482,90	417465,94	7,59	11	52,92	140,01	1,00	8,97
1685100000	--	10103	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175493,14	417439,02	7,81	4	28,07	48,22	6,00	8,03
1685100000	--	10104	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175493,89	417444,98	7,90	6	30,57	48,36	0,18	9,27
1685100000	--	10105	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175420,62	417447,99	9,36	9	61,42	161,50	0,05	19,29
1685100000	--	10106	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175543,08	417436,11	7,85	4	28,28	49,54	6,39	7,75
1685100000	--	10107	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175542,71	417442,50	7,87	4	28,30	49,63	6,39	7,74
1685100000	--	10108	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175543,08	417436,11	7,80	4	28,30	49,58	6,39	7,76
1685100000	--	10109	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175492,40	417433,07	7,74	7	32,90	55,57	2,46	10,47
1685100000	--	10110	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175476,96	417429,02	2,50	7	24,10	33,77	0,12	6,77
1685100000	--	10111	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175486,27	417448,56	7,87	6	30,63	51,62	1,37	9,27
1685100000	--	10112	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175421,92	417405,26	7,08	10	47,25	121,08	1,07	12,61
1685100000	--	10113	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175439,90	417396,00	7,01	8	48,62	135,71	0,94	13,92
1685100000	--	10114	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175456,81	417410,53	3,14	5	21,78	27,51	1,42	6,85
1685100000	--	10115	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174686,64	416563,46	5,39	4	31,31	57,66	5,93	9,72
1685100000	--	10116	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174822,99	417226,98	8,95	10	97,66	457,86	0,11	29,97
1685100000	--	10117	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174814,35	417203,58	3,55	6	52,22	128,94	1,52	18,93
1685100000	--	10118	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174390,84	417282,30	7,62	10	95,83	411,27	1,00	26,01
1685100000	--	10119	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174391,61	417344,93	6,58	8	64,20	179,19	2,23	20,58
1685100000	--	10120	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174372,94	417357,23	3,87	7	41,20	80,37	1,32	10,12
1685100000	--	10121	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174384,66	417271,26	4,77	4	31,64	59,90	6,27	9,55
1685100000	--	10122	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174338,04	416897,95	7,44	15	58,71	146,28	0,32	6,36
1685100000	--	10127	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174832,19	416578,52	2,63	4	22,63	30,09	4,23	7,20
1685100000	--	10128	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174666,25	416635,14	5,10	4	38,94	92,06	8,09	11,48
1685100000	--	10129	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174680,39	416642,38	6,61	6	46,33	103,05	1,65	15,26
1685100000	--	10130	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174827,46	416658,67	5,53	6	59,97	199,63	4,98	20,01

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10131	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174851,39	416656,95	8,88	11	51,05	130,65	0,32	10,06
1685100000	--	10132	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174643,87	416602,17	3,80	5	27,93	42,08	0,89	9,43
1685100000	--	10133	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174655,29	416596,12	2,93	6	26,00	36,50	0,25	8,90
1685100000	--	10134	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174583,99	416881,85	6,12	4	83,21	392,83	14,42	27,16
1685100000	--	10135	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174442,64	416831,45	3,64	4	31,52	52,74	4,82	10,94
1685100000	--	10136	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174385,15	416841,33	4,14	8	74,04	274,72	4,99	12,69
1685100000	--	10137	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174400,10	416837,26	5,73	10	85,27	255,63	0,28	17,25
1685100000	--	10138	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174417,69	416844,55	6,76	7	69,93	269,32	0,90	22,08
1685100000	--	10139	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174414,58	416923,08	6,90	10	48,15	115,28	0,36	7,97
1685100000	--	10140	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174415,64	416926,48	3,71	4	36,28	81,33	8,11	10,03
1685100000	--	10141	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174358,81	416878,47	6,60	4	35,80	74,29	6,50	11,43
1685100000	--	10142	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175479,28	417392,44	7,73	5	27,97	47,88	0,99	8,00
1685100000	--	10143	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175481,93	417413,26	7,69	8	32,70	54,04	0,27	10,38
1685100000	--	10144	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175480,04	417398,38	7,76	4	27,97	47,90	5,99	8,00
1685100000	--	10145	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175488,72	417403,31	7,75	4	27,97	47,90	5,99	8,00
1685100000	--	10146	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175490,24	417415,20	7,73	7	32,75	55,06	2,49	10,38
1685100000	--	10147	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,43	417423,37	2,47	5	21,49	28,39	2,74	5,88
1685100000	--	10148	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175547,12	417403,46	2,68	6	23,71	16,14	0,26	6,31
1685100000	--	10166	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175375,31	417478,66	9,49	4	47,68	115,56	6,72	17,09
1685100000	--	10168	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175372,87	417457,12	5,26	6	35,26	77,23	3,00	8,12
1685100000	--	10169	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175375,06	417474,56	10,28	6	62,71	204,07	3,92	17,09
1685100000	--	10172	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174387,96	416779,36	6,99	14	79,36	240,33	1,27	14,08
1685100000	--	10175	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174364,06	417323,82	6,97	10	92,39	367,17	0,95	23,49
1685100000	--	10195	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175618,54	417486,65	2,78	6	15,64	13,61	0,54	4,45
1685100000	--	10196	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175617,82	417482,26	2,83	6	16,27	15,75	0,45	4,45
1685100000	--	10197	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175603,86	417229,17	2,44	8	23,22	27,10	0,23	5,75
1685100000	--	10198	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175598,29	417228,60	2,46	8	28,11	20,66	0,14	6,01
1685100000	--	10199	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175621,64	417280,35	4,86	4	30,33	50,50	4,92	10,22
1685100000	--	10200	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175631,85	417281,03	5,04	4	28,36	40,46	3,94	10,23
1685100000	--	10201	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175624,99	417295,15	3,07	4	15,01	13,52	2,96	4,50
1685100000	--	10202	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175619,73	417280,87	2,42	9	27,01	25,59	0,47	4,43
1685100000	--	10203	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175615,67	417280,56	2,43	6	13,04	9,24	0,40	4,08
1685100000	--	10204	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175611,65	417385,48	2,70	4	14,46	12,45	2,83	4,41
1685100000	--	10205	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175608,83	417385,30	2,65	4	16,73	15,66	2,83	5,54
1685100000	--	10206	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175577,46	417407,16	2,79	5	13,83	10,79	0,02	4,54
1685100000	--	10207	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175577,32	417409,54	2,52	9	29,45	36,96	0,02	5,32
1685100000	--	10208	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175553,65	417400,74	2,64	5	23,58	34,54	1,93	6,31
1685100000	--	10209	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175604,82	417364,21	2,67	4	14,95	13,29	2,92	4,57
1685100000	--	10210	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175614,00	417372,85	3,42	4	14,99	13,04	2,74	4,76
1685100000	--	10211	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175614,00	417372,85	2,30	6	14,54	12,43	1,23	3,30
1685100000	--	10212	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175574,35	417447,55	8,40	15	49,90	87,53	0,34	13,70
1685100000	--	10213	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175574,94	417438,55	8,42	16	40,73	76,75	0,25	9,02

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10214	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175463,39	417275,36	9,14	6	37,92	84,36	1,50	9,79
1685100000	--	10215	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175469,21	417275,58	9,84	5	29,89	51,84	0,26	9,47
1685100000	--	10216	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175474,37	417276,42	9,02	9	43,22	93,27	1,49	9,80
1685100000	--	10217	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,35	417364,25	8,64	8	37,37	71,80	0,05	9,02
1685100000	--	10218	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175481,90	417373,03	8,88	4	28,47	47,02	5,21	9,02
1685100000	--	10219	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175524,38	417271,39	10,00	4	29,97	52,22	5,51	9,49
1685100000	--	10220	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175519,72	417268,36	9,03	11	42,46	91,74	0,33	9,47
1685100000	--	10221	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175528,91	417281,68	9,18	6	37,29	81,71	1,50	9,81
1685100000	--	10222	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175537,86	417281,03	2,65	5	11,09	7,29	0,72	3,40
1685100000	--	10223	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175543,66	417275,62	6,66	8	39,43	85,14	0,11	12,17
1685100000	--	10224	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175544,35	417268,49	6,59	8	41,10	84,65	1,20	12,19
1685100000	--	10225	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,05	417261,27	6,60	8	41,30	85,63	1,21	12,19
1685100000	--	10226	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,75	417254,10	6,62	8	41,17	84,93	1,20	12,19
1685100000	--	10227	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175485,79	417265,65	8,63	8	45,56	112,40	1,50	13,80
1685100000	--	10228	0	13:48, 21 okt 2021	Polygoon	175494,92	417264,53	9,01	4	37,68	72,31	5,37	13,48
1685100000	--	10229	0	13:48, 21 okt 2021	Polygoon	175498,98	417278,46	9,99	4	37,70	72,39	5,37	13,48
1685100000	--	10230	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175504,30	417279,30	8,63	8	45,46	113,18	1,50	13,81
1685100000	--	10231	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175521,92	417224,17	7,58	6	35,07	70,88	2,93	8,38
1685100000	--	10232	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175528,20	417224,38	7,62	6	36,28	61,12	2,51	11,83
1685100000	--	10233	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175534,75	417216,21	7,61	7	37,09	75,88	0,44	11,83
1685100000	--	10234	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175547,40	417216,44	2,71	4	11,04	7,22	2,09	3,39
1685100000	--	10235	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175547,39	417237,31	6,64	8	39,48	85,28	0,11	12,19
1685100000	--	10236	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175548,09	417230,09	6,61	8	41,29	85,68	1,20	12,19
1685100000	--	10237	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175548,78	417222,92	6,57	8	41,17	84,96	1,20	12,19
1685100000	--	10238	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175617,25	417216,03	7,53	13	47,77	103,21	0,18	8,97
1685100000	--	10270	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175360,92	417272,55	2,44	4	18,58	20,40	3,58	5,86
1685100000	--	10274	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175521,37	417244,26	2,48	4	18,03	17,50	2,81	6,19
1685100000	--	10275	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175521,09	417247,09	2,18	4	21,53	22,68	2,85	7,89
1685100000	--	10276	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175527,53	417244,89	2,40	5	17,97	17,28	0,53	6,20
1685100000	--	10277	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175496,98	417349,36	2,39	6	34,19	18,10	0,73	13,22
1685100000	--	10278	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175497,22	417362,57	2,32	4	33,22	44,50	3,30	13,28
1685100000	--	10279	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175511,55	417355,00	2,36	6	24,71	32,14	0,15	8,57
1685100000	--	10280	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175511,68	417362,13	12,54	4	25,25	39,21	5,45	7,13
1685100000	--	10281	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175526,09	417359,39	2,42	6	25,82	30,64	1,02	9,21
1685100000	--	10282	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175520,51	417334,69	2,76	9	19,51	21,61	0,10	6,07
1685100000	--	10283	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175500,64	417318,54	2,29	6	26,40	31,58	0,30	9,96
1685100000	--	10284	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175125,04	417400,41	2,80	4	18,29	18,40	2,99	6,16
1685100000	--	10289	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175475,66	417447,25	2,44	4	17,53	16,54	2,75	6,01
1685100000	--	10290	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175478,40	417446,91	2,51	5	17,65	16,78	1,09	6,00
1685100000	--	10291	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175475,19	417441,26	2,49	6	22,47	31,29	0,10	6,01
1685100000	--	10292	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,16	417417,62	2,51	6	21,82	16,69	0,22	6,00
1685100000	--	10293	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175472,80	417411,38	2,47	4	17,50	16,49	2,74	6,00

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10294	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175472,32	417405,40	2,48	4	17,55	16,64	2,77	6,00
1685100000	--	10295	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175616,82	417224,99	7,49	5	31,35	60,14	0,17	8,98
1685100000	--	10296	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175605,10	417217,33	2,52	6	22,73	19,01	0,94	5,90
1685100000	--	10297	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175622,96	417236,45	7,44	12	55,34	98,13	0,26	11,04
1685100000	--	10298	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175593,46	417258,44	2,41	4	17,41	16,52	2,77	5,92
1685100000	--	10299	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175593,46	417258,44	2,37	8	23,42	26,47	0,38	6,17
1685100000	--	10300	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175592,83	417264,32	2,48	7	17,73	16,84	0,23	4,98
1685100000	--	10301	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175603,16	417303,37	8,14	6	31,51	57,29	0,99	8,36
1685100000	--	10302	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175464,28	417242,05	2,61	6	31,11	52,43	1,78	8,37
1685100000	--	10303	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175473,14	417237,48	2,75	7	28,54	43,10	1,17	7,28
1685100000	--	10304	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175488,17	417236,17	2,72	11	39,51	48,02	0,05	8,17
1685100000	--	10305	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175487,62	417244,37	2,65	8	34,70	71,44	0,05	9,24
1685100000	--	10306	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175503,60	417226,99	7,84	8	40,95	84,29	2,45	8,60
1685100000	--	10307	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175632,21	417226,96	2,52	4	18,21	15,32	2,23	6,88
1685100000	--	10308	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175633,37	417208,04	7,73	6	30,98	59,12	1,56	8,59
1685100000	--	10309	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175647,07	417208,90	7,65	6	34,84	63,56	1,99	10,62
1685100000	--	10310	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175656,84	417212,52	7,49	10	44,33	88,05	0,56	10,62
1685100000	--	10311	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175666,98	417210,17	7,43	8	40,40	87,88	1,73	8,51
1685100000	--	10312	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175666,12	417226,89	2,55	4	17,87	15,72	2,41	6,53
1685100000	--	10313	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175673,81	417210,60	7,50	8	34,16	64,03	0,27	8,54
1685100000	--	10314	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175672,46	417229,73	2,55	4	19,51	17,70	2,41	7,35
1685100000	--	10315	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175680,73	417211,04	7,53	9	35,71	67,45	0,12	8,54
1685100000	--	10316	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175459,45	417187,76	4,95	13	49,61	111,81	0,80	5,91
1685100000	--	10317	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175470,72	417177,26	2,86	6	21,50	21,73	1,18	7,59
1685100000	--	10318	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175476,33	417188,39	5,42	10	45,98	96,88	0,33	10,99
1685100000	--	10319	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175486,86	417178,05	3,93	4	20,69	24,13	3,55	6,84
1685100000	--	10320	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175616,32	417183,49	8,81	10	49,89	106,72	1,62	11,81
1685100000	--	10321	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175629,21	417187,73	8,93	7	37,83	73,01	2,49	11,81
1685100000	--	10322	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175636,68	417176,54	2,84	8	28,44	36,42	0,10	9,89
1685100000	--	10323	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175640,22	417175,99	2,52	7	29,93	33,87	0,83	9,89
1685100000	--	10324	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175642,92	417177,46	8,38	8	31,87	56,77	0,53	8,13
1685100000	--	10347	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175441,29	417242,45	2,37	4	17,66	16,97	2,83	6,00
1685100000	--	10348	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175441,02	417245,26	2,35	4	22,79	24,23	2,83	8,57
1685100000	--	10349	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175447,26	417243,04	2,37	4	17,66	16,97	2,83	6,01
1685100000	--	10350	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175559,90	417401,75	2,68	7	20,88	24,11	0,41	4,99
1685100000	--	10351	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175491,19	417177,01	3,90	4	20,92	24,52	3,55	6,94
1685100000	--	10352	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175493,76	417189,03	5,47	10	48,15	106,56	1,79	10,93
1685100000	--	10353	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175507,78	417179,12	3,74	4	21,09	25,54	3,77	6,77
1685100000	--	10354	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175522,40	417188,27	5,12	9	46,57	98,92	1,64	12,41
1685100000	--	10355	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175525,12	417175,52	3,71	4	21,62	25,63	3,51	7,30
1685100000	--	10356	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175527,52	417190,04	5,07	11	50,56	121,76	1,60	11,51
1685100000	--	10357	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175557,47	417173,61	3,81	4	31,89	47,86	4,01	11,97

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10358	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175541,62	417176,58	5,42	17	65,55	159,60	0,27	10,96
1685100000	--	10359	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175575,82	417177,04	3,74	4	25,38	33,23	3,69	9,00
1685100000	--	10360	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,27	417194,91	5,08	22	77,28	193,37	0,11	12,15
1685100000	--	10361	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175589,58	417197,18	4,82	4	38,82	90,12	7,68	11,73
1685100000	--	10362	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175560,19	417193,27	5,61	13	51,17	125,35	0,23	12,59
1685100000	--	10363	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175650,13	417177,91	8,39	8	31,16	54,01	0,53	8,13
1685100000	--	10364	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175662,99	417178,96	8,10	16	53,96	116,10	0,18	8,54
1685100000	--	10365	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175676,96	417176,54	8,34	13	37,87	76,16	0,14	8,54
1685100000	--	10366	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175676,83	417179,22	2,61	8	23,62	28,16	0,14	7,01
1685100000	--	10367	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175680,15	417178,27	2,71	4	20,57	23,13	3,32	6,98
1685100000	--	10368	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175682,23	417188,06	8,34	12	39,96	67,14	0,54	8,14
1685100000	--	10369	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175725,10	417190,89	8,00	8	62,78	217,64	2,26	14,88
1685100000	--	10370	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175733,36	417169,41	5,67	5	48,33	129,32	1,21	16,07
1685100000	--	10371	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175734,60	417204,42	7,77	4	59,73	213,31	11,81	18,08
1685100000	--	10372	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175617,11	417170,99	5,45	4	22,63	30,99	4,65	6,67
1685100000	--	10373	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175657,12	417170,01	5,23	4	21,77	26,42	3,62	7,25
1685100000	--	10374	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175451,47	417019,39	4,61	4	88,17	274,48	7,41	36,70
1685100000	--	10375	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175424,82	417168,38	5,36	4	23,62	31,31	4,02	7,81
1685100000	--	10376	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175456,34	417171,68	3,71	4	25,13	30,45	3,28	9,29
1685100000	--	10377	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175766,86	416958,14	6,01	6	99,19	465,16	4,00	31,45
1685100000	--	10378	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175765,42	416986,27	7,00	12	63,02	189,90	0,50	9,31
1685100000	--	10410	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174379,38	417007,82	6,61	9	66,54	166,81	2,46	14,79
1685100000	--	10411	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175389,95	416990,27	5,72	17	52,42	142,69	0,11	9,68
1685100000	--	10412	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175302,03	417204,45	3,83	5	15,98	15,21	0,18	4,91
1685100000	--	10413	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175098,93	417198,78	7,19	9	39,93	95,13	0,14	8,48
1685100000	--	10414	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175062,83	417254,74	5,66	8	40,03	84,61	0,74	10,41
1685100000	--	10415	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175350,47	417313,80	2,78	8	37,39	52,23	0,63	11,42
1685100000	--	10416	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175496,68	417242,74	3,31	8	27,08	44,99	0,10	6,17
1685100000	--	10417	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175503,05	417240,74	2,48	9	27,90	26,89	0,58	6,04
1685100000	--	10418	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175475,89	417304,90	3,23	6	42,20	80,02	3,31	12,88
1685100000	--	10419	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176078,76	417126,48	4,72	5	39,31	93,18	2,56	11,71
1685100000	--	10422	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175373,90	417395,48	2,73	7	27,49	34,10	0,50	7,83
1685100000	--	10426	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175629,03	417476,14	2,60	6	25,72	32,33	2,27	7,13
1685100000	--	10427	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175459,16	417392,97	7,53	14	41,94	80,95	0,67	7,67
1685100000	--	10429	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176435,49	417196,96	6,37	5	65,04	227,71	6,51	22,36
1685100000	--	10430	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176434,50	417072,00	6,79	17	54,06	149,28	0,36	10,56
1685100000	--	10431	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176345,02	417041,23	6,96	9	46,35	107,86	2,01	12,29
1685100000	--	10432	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176087,24	417044,54	4,00	11	50,27	116,27	0,54	8,98
1685100000	--	10433	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176055,86	417108,63	8,32	5	47,23	136,87	5,00	13,46
1685100000	--	10434	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176052,69	417122,63	8,43	7	49,75	148,49	0,17	14,62
1685100000	--	10435	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175966,44	417018,32	4,40	4	51,74	104,06	4,98	20,89
1685100000	--	10436	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175975,18	416969,11	4,15	10	56,00	150,21	1,05	15,06

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10437	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176008,69	417012,09	6,75	8	43,94	102,83	0,11	11,55
1685100000	--	10438	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175948,80	416949,34	3,14	4	20,74	26,23	4,34	5,99
1685100000	--	10439	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175956,02	416956,51	2,97	4	40,49	77,60	5,14	15,13
1685100000	--	10440	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175756,07	416865,71	5,14	6	30,73	55,75	0,88	9,49
1685100000	--	10441	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175489,65	416751,50	7,82	4	38,97	87,58	7,03	12,46
1685100000	--	10442	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175421,13	416743,18	7,71	22	67,25	160,21	0,33	7,80
1685100000	--	10443	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175394,50	416882,21	7,60	7	44,53	108,04	0,13	11,87
1685100000	--	10444	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175406,85	416888,25	7,67	7	45,40	110,73	0,67	11,85
1685100000	--	10445	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175420,04	416963,61	7,15	8	89,34	469,37	1,61	22,36
1685100000	--	10448	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175234,28	417445,49	2,79	4	16,77	17,20	3,57	4,83
1685100000	--	10451	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175261,38	417452,32	7,84	11	42,41	84,89	0,74	8,33
1685100000	--	10452	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175268,21	417433,55	2,78	8	33,77	39,93	0,92	8,01
1685100000	--	10453	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175237,48	417446,97	8,07	8	37,37	51,02	0,21	12,23
1685100000	--	10454	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175248,31	417442,32	7,89	7	36,69	68,35	0,74	12,23
1685100000	--	10455	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175252,04	417443,50	7,63	16	64,52	118,42	0,74	8,33
1685100000	--	10456	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175402,70	417227,30	8,35	6	36,22	68,83	2,50	11,35
1685100000	--	10457	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175414,38	417217,78	8,36	6	35,03	62,38	2,50	11,35
1685100000	--	10458	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175421,15	417218,48	4,59	7	22,69	28,46	0,78	5,00
1685100000	--	10459	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175416,21	417365,53	6,43	21	66,36	153,25	0,33	6,89
1685100000	--	10460	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175417,74	417415,90	7,34	17	68,19	160,63	0,23	10,53
1685100000	--	10461	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175422,14	417301,93	6,76	10	47,07	108,18	0,14	9,20
1685100000	--	10462	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175413,24	417315,73	7,01	8	49,58	145,78	0,56	13,52
1685100000	--	10463	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175426,37	417235,28	2,50	9	35,54	48,47	0,12	12,04
1685100000	--	10464	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175409,21	417234,58	8,37	5	30,53	55,92	4,03	9,03
1685100000	--	10465	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175413,03	417240,92	8,54	9	36,02	68,42	0,34	9,03
1685100000	--	10466	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175405,02	417260,91	8,41	8	40,47	73,22	3,02	9,16
1685100000	--	10467	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175405,02	417260,91	8,32	8	49,58	87,85	3,56	9,16
1685100000	--	10468	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175411,31	417171,77	5,41	10	46,86	99,81	0,31	12,01
1685100000	--	10469	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175423,42	417186,78	5,11	11	50,11	150,26	0,11	8,30
1685100000	--	10470	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175441,56	417187,28	5,24	12	48,10	100,45	0,20	7,61
1685100000	--	10471	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175385,66	417403,25	7,90	10	39,76	73,06	0,08	8,26
1685100000	--	10472	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175391,20	417417,04	7,36	9	37,55	67,54	0,44	7,81
1685100000	--	10476	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174642,95	417372,30	3,21	4	45,04	110,87	7,09	15,34
1685100000	--	10478	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175305,46	417200,03	3,81	4	16,19	15,92	3,32	4,75
1685100000	--	10479	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176392,87	416871,83	5,87	12	71,68	203,27	0,78	23,08
1685100000	--	10480	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176386,62	416833,87	7,55	10	41,76	81,86	0,16	8,49
1685100000	--	10481	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176399,76	416822,76	5,05	4	37,87	78,16	6,08	12,85
1685100000	--	10482	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176436,85	416859,62	4,70	4	39,60	97,98	9,68	10,12
1685100000	--	10483	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176390,68	416657,76	7,06	11	59,63	176,35	1,39	16,00
1685100000	--	10484	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175391,20	417417,04	7,34	8	36,54	64,09	0,28	7,32
1685100000	--	10485	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175372,77	417428,49	2,58	5	18,50	20,86	0,59	5,36
1685100000	--	10486	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175374,05	417364,37	7,38	9	38,00	84,39	1,44	8,49

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10487	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175385,09	417386,80	9,38	14	68,56	204,03	1,10	10,00
1685100000	--	10488	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175368,48	417225,52	8,07	13	71,93	227,28	0,12	15,14
1685100000	--	10489	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175362,93	417331,71	8,07	11	38,90	85,28	0,25	7,90
1685100000	--	10490	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175363,62	417317,45	7,64	12	38,16	77,66	0,10	7,79
1685100000	--	10491	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175372,91	417306,17	8,00	8	41,61	82,57	0,20	8,50
1685100000	--	10492	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175367,44	417342,51	7,51	10	42,57	92,17	0,50	7,80
1685100000	--	10493	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175362,19	417253,43	8,04	8	46,55	99,60	1,33	14,13
1685100000	--	10494	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175361,25	417267,53	8,12	6	41,16	85,74	1,33	14,13
1685100000	--	10495	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175354,78	417272,68	2,68	4	19,13	21,39	3,58	6,14
1685100000	--	10496	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175301,49	417280,72	6,82	31	210,53	1042,29	0,11	21,51
1685100000	--	10497	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175372,38	417279,93	7,43	7	33,60	63,75	0,54	11,01
1685100000	--	10498	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175358,88	417290,10	2,87	10	37,65	61,22	0,19	8,00
1685100000	--	10499	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175336,84	417208,20	8,72	12	53,94	125,17	1,27	7,55
1685100000	--	10500	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175353,52	417179,29	7,79	28	104,97	236,78	0,11	16,82
1685100000	--	10501	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175358,95	417185,58	8,27	9	47,88	84,47	1,33	8,20
1685100000	--	10502	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175251,19	417429,42	2,69	7	28,88	41,91	2,27	8,16
1685100000	--	10503	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175162,46	417344,74	6,78	8	51,38	140,60	0,22	13,55
1685100000	--	10504	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175175,29	417340,32	5,30	4	26,76	39,96	4,50	8,88
1685100000	--	10505	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175217,83	417343,61	6,65	30	189,58	927,15	0,50	25,15
1685100000	--	10507	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175162,31	417389,10	7,41	13	53,43	151,78	0,40	8,68
1685100000	--	10508	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176372,55	416631,49	7,07	14	60,34	171,07	0,48	7,70
1685100000	--	10509	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176338,37	416599,44	7,33	16	72,55	171,83	0,32	9,00
1685100000	--	10511	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176160,79	416925,15	5,76	5	48,71	123,42	0,63	17,20
1685100000	--	10512	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176187,11	416887,98	7,59	8	42,52	100,54	0,61	8,51
1685100000	--	10513	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176220,09	416915,95	4,08	6	19,72	23,76	1,91	4,17
1685100000	--	10514	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176047,94	416828,64	7,18	10	58,19	167,42	0,95	15,19
1685100000	--	10515	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176125,83	416896,83	7,97	8	50,37	127,45	4,96	8,11
1685100000	--	10516	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176188,39	416874,00	4,64	7	31,01	50,63	0,73	9,26
1685100000	--	10517	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176201,23	416849,23	2,69	4	23,99	31,28	3,83	8,18
1685100000	--	10518	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176328,81	416581,10	4,74	4	26,33	41,09	5,09	8,07
1685100000	--	10519	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176337,97	416562,18	7,38	12	47,86	114,54	0,66	9,02
1685100000	--	10520	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175904,23	416516,04	7,29	14	64,68	154,79	1,50	6,87
1685100000	--	10521	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175845,03	416694,05	6,39	10	116,85	409,73	3,23	20,96
1685100000	--	10522	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175463,11	416634,42	6,57	12	46,26	107,80	0,21	9,68
1685100000	--	10523	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175788,69	416517,59	5,28	14	61,02	160,24	0,97	7,84
1685100000	--	10524	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175154,42	417414,10	7,94	14	44,98	111,95	0,32	7,66
1685100000	--	10526	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175169,65	417372,68	7,67	14	52,94	114,66	0,52	6,89
1685100000	--	10528	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175237,52	417436,89	4,64	6	35,88	55,98	4,02	8,07
1685100000	--	10529	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175131,84	417370,04	7,84	10	49,83	128,42	1,17	11,93
1685100000	--	10530	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175129,87	417338,52	8,33	8	47,79	119,05	2,84	9,95
1685100000	--	10531	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175145,66	417339,40	8,85	10	53,79	144,12	2,95	7,01
1685100000	--	10532	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175137,11	417389,25	8,91	16	47,41	94,54	0,68	8,64

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10533	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175118,37	417397,46	8,91	14	49,37	110,11	1,00	8,64
1685100000	--	10534	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175128,65	417366,45	8,01	15	54,56	144,39	1,11	7,16
1685100000	--	10535	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175083,37	417401,52	8,30	16	50,60	122,47	0,32	7,91
1685100000	--	10536	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175096,55	417384,39	7,02	15	46,68	115,63	0,32	6,70
1685100000	--	10537	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175114,30	417409,80	7,78	20	50,49	132,10	0,11	10,77
1685100000	--	10538	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175105,26	417352,63	7,41	20	55,07	148,22	0,12	7,98
1685100000	--	10539	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,75	417254,10	6,59	8	39,09	82,95	0,11	12,18
1685100000	--	10540	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175548,78	417222,92	6,65	8	39,15	83,31	0,11	12,19
1685100000	--	10546	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175405,35	416380,46	3,44	14	80,45	219,79	0,46	12,47
1685100000	--	10547	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175472,66	416379,75	4,95	12	66,14	169,18	0,80	9,34
1685100000	--	10548	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175516,68	416367,32	3,61	4	80,00	299,59	9,98	30,02
1685100000	--	10549	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175755,21	416366,38	4,49	6	110,46	490,98	5,00	39,09
1685100000	--	10580	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176436,93	417230,20	6,96	12	43,30	99,73	0,44	7,34
1685100000	--	10593	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175030,51	417421,97	8,52	9	37,70	79,96	0,19	9,59
1685100000	--	10595	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175114,26	417413,36	7,51	13	50,66	117,85	0,42	7,50
1685100000	--	10596	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175030,87	417411,96	8,36	9	44,43	107,23	1,32	9,29
1685100000	--	10597	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175034,75	417387,09	8,55	10	40,82	85,31	0,71	9,29
1685100000	--	10598	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175029,32	417398,73	8,53	8	37,72	79,80	0,67	9,58
1685100000	--	10599	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175050,93	417365,26	8,28	15	44,88	104,33	0,66	10,08
1685100000	--	10600	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175066,48	417365,52	8,09	11	43,22	101,17	0,66	10,64
1685100000	--	10601	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175070,36	417377,92	8,18	15	45,00	104,31	0,65	10,09
1685100000	--	10602	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174805,96	417361,56	5,83	6	121,93	836,27	5,00	35,15
1685100000	--	10603	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174866,03	417357,20	8,34	10	45,95	115,85	1,15	8,30
1685100000	--	10604	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174920,67	417267,77	9,24	13	106,80	431,62	1,36	35,23
1685100000	--	10605	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175020,91	417241,18	8,18	21	50,32	117,70	0,09	9,00
1685100000	--	10606	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175054,19	417241,15	7,89	13	50,32	125,11	0,32	8,98
1685100000	--	10607	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175070,37	417178,58	8,86	11	39,59	73,91	0,32	8,66
1685100000	--	10608	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175065,96	417194,14	8,98	10	36,82	66,06	0,28	8,67
1685100000	--	10609	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175007,48	417193,24	9,09	13	45,35	108,25	0,27	8,77
1685100000	--	10626	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176075,01	417394,83	6,64	3	29,83	27,75	4,54	13,05
1685100000	--	10632	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175741,32	417249,14	3,70	8	58,23	189,01	0,21	14,36
1685100000	--	10633	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175768,17	417256,51	3,71	5	36,27	82,19	3,35	9,32
1685100000	--	10636	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175022,44	417193,94	9,07	10	39,73	88,05	0,30	9,15
1685100000	--	10637	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,26	417181,21	2,51	4	9,91	6,01	2,12	2,85
1685100000	--	10638	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174930,26	416477,32	6,95	17	62,33	152,65	1,18	6,64
1685100000	--	10642	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175696,79	417223,10	7,46	8	40,58	87,33	1,79	8,53
1685100000	--	10643	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175696,79	417223,10	7,56	8	40,56	87,02	1,77	8,53
1685100000	--	10644	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175715,87	417226,19	7,18	10	89,76	407,29	1,12	23,80
1685100000	--	10645	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175690,42	417175,96	8,15	19	63,75	108,78	0,11	12,65
1685100000	--	10646	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175683,15	417304,07	7,91	16	52,34	120,13	0,27	8,99
1685100000	--	10647	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175706,46	417472,14	6,30	9	57,64	149,08	0,71	12,52
1685100000	--	10660	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175566,82	417474,72	8,43	5	29,86	53,96	3,73	8,73

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10661	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175577,55	417469,93	6,49	5	34,12	70,50	5,00	10,04
1685100000	--	10662	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175559,92	417470,79	8,46	4	29,78	53,78	6,16	8,73
1685100000	--	10663	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175555,27	417480,40	8,49	5	29,78	53,78	3,72	8,72
1685100000	--	10664	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174853,84	417267,04	7,96	18	59,60	132,72	0,11	11,03
1685100000	--	10665	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174858,32	417277,06	7,07	11	79,29	219,90	0,15	19,29
1685100000	--	10666	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174776,85	417303,28	8,10	10	56,68	180,61	0,65	11,22
1685100000	--	10667	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174790,45	417297,07	3,10	4	24,45	37,20	5,64	6,53
1685100000	--	10668	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174713,14	417303,40	6,52	10	68,79	189,96	1,05	14,29
1685100000	--	10669	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174666,45	417253,47	7,82	10	71,24	280,64	0,20	15,54
1685100000	--	10670	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174727,50	417259,16	8,52	6	47,83	137,20	4,61	14,36
1685100000	--	10671	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174721,75	417235,81	5,91	4	46,62	125,93	8,50	14,80
1685100000	--	10672	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174634,30	417327,59	8,51	13	82,52	332,03	1,11	23,38
1685100000	--	10673	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174638,48	417331,44	4,07	10	53,54	111,12	0,37	18,44
1685100000	--	10674	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174709,57	417328,04	4,16	5	33,99	66,93	0,31	10,80
1685100000	--	10675	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174593,67	417244,57	8,84	10	78,17	334,72	0,79	15,15
1685100000	--	10676	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174930,53	416501,18	6,31	14	64,61	149,25	0,95	10,74
1685100000	--	10677	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175110,62	416434,20	3,76	4	51,19	141,50	8,00	17,51
1685100000	--	10678	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175120,38	416431,07	6,18	6	49,76	146,41	0,47	15,14
1685100000	--	10679	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175120,94	416453,46	5,06	10	50,36	125,25	0,55	11,65
1685100000	--	10680	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175274,81	416432,33	5,58	12	64,08	145,40	1,32	9,10
1685100000	--	10681	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175279,52	416472,56	4,07	4	50,56	141,58	8,38	16,98
1685100000	--	10682	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175279,89	416473,52	4,73	7	92,98	247,98	0,18	38,08
1685100000	--	10685	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175591,42	417467,66	6,44	4	34,13	70,53	7,03	10,04
1685100000	--	10686	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175591,42	417467,66	6,55	5	34,24	70,80	5,00	10,04
1685100000	--	10687	0	13:48, 21 okt 2021	Polygoon	175584,49	417468,80	6,29	4	34,13	70,53	7,03	10,04
1685100000	--	10688	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175608,41	417462,81	8,51	9	32,41	53,26	0,30	10,06
1685100000	--	10689	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175608,41	417462,81	8,47	4	29,50	52,86	6,14	8,61
1685100000	--	10690	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175614,46	417461,81	8,39	6	29,50	52,87	0,17	8,61
1685100000	--	10691	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175651,53	417457,70	8,50	8	36,54	64,61	1,09	12,15
1685100000	--	10692	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175651,53	417457,70	8,09	11	54,06	112,05	1,44	12,15
1685100000	--	10694	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175638,12	417424,39	8,51	7	35,58	60,24	2,03	11,70
1685100000	--	10695	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175605,61	417412,44	8,36	9	42,50	104,31	1,51	9,68
1685100000	--	10696	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175591,43	417400,38	8,50	12	45,60	89,18	0,85	9,58
1685100000	--	10697	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175588,41	417406,16	2,70	4	13,86	11,17	2,55	4,38
1685100000	--	10698	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175585,69	417420,31	8,44	14	43,70	84,11	0,82	9,21
1685100000	--	10699	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175584,39	417420,24	8,52	12	41,01	77,52	0,84	9,21
1685100000	--	10700	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175552,46	417407,99	7,80	8	34,07	67,75	0,17	7,75
1685100000	--	10701	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175551,72	417420,71	7,83	4	28,11	48,85	6,29	7,75
1685100000	--	10702	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175551,72	417420,80	7,81	9	35,52	72,84	0,09	7,75
1685100000	--	10703	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175649,42	417385,79	4,02	14	45,36	119,71	0,36	10,98
1685100000	--	10704	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175584,92	417390,08	7,83	7	33,38	56,31	2,50	10,28
1685100000	--	10705	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175584,43	417397,81	7,85	6	28,18	49,11	0,44	7,75

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10706	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175593,50	417387,42	7,88	6	28,11	48,85	2,75	7,76
1685100000	--	10707	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175593,70	417384,32	7,78	4	28,50	50,36	6,49	7,76
1685100000	--	10708	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,53	417371,56	7,78	4	28,13	48,91	6,29	7,77
1685100000	--	10709	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175554,42	417388,15	7,88	4	28,48	50,29	6,49	7,75
1685100000	--	10710	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175554,42	417388,15	7,78	4	28,08	48,78	6,28	7,74
1685100000	--	10711	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175560,24	417396,27	7,97	4	28,28	49,54	6,41	7,73
1685100000	--	10712	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174474,04	417337,75	7,59	7	46,10	129,36	0,13	13,22
1685100000	--	10713	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174473,96	417341,46	7,52	8	37,39	83,30	0,13	7,67
1685100000	--	10714	0	13:48, 21 okt 2021	Polygoon	174494,29	417342,18	4,35	4	29,50	47,47	4,73	10,00
1685100000	--	10715	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174401,02	417356,42	5,96	4	30,89	54,22	5,40	10,05
1685100000	--	10716	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174532,86	417338,37	4,54	8	54,64	112,82	2,37	16,06
1685100000	--	10717	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174551,06	417324,33	7,01	9	48,10	112,94	0,07	14,77
1685100000	--	10718	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174565,49	417329,07	7,18	8	57,82	156,82	2,00	14,77
1685100000	--	10722	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176450,38	417246,81	5,57	4	24,60	37,72	5,85	6,45
1685100000	--	10736	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175603,94	417488,21	4,75	4	24,86	33,58	3,97	8,46
1685100000	--	10740	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174858,49	417279,16	3,78	4	27,01	29,81	2,76	10,73
1685100000	--	10741	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175412,13	417086,82	4,92	7	31,96	55,10	0,33	10,72
1685100000	--	10742	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175501,93	417248,38	2,68	4	11,55	8,06	2,35	3,43
1685100000	--	10743	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175501,71	417250,72	2,67	4	11,80	8,35	2,35	3,55
1685100000	--	10746	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175435,53	417411,08	2,72	4	19,44	23,41	4,33	5,31
1685100000	--	10747	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175673,81	417458,61	8,53	6	41,12	90,57	2,48	11,55
1685100000	--	10749	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175623,08	417429,59	6,69	9	60,16	195,04	0,56	12,62
1685100000	--	10750	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175602,93	417385,02	3,18	4	16,15	13,74	2,44	5,64
1685100000	--	10751	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175619,92	417311,96	3,06	4	12,02	8,77	2,50	3,51
1685100000	--	10752	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175638,63	417313,67	2,33	4	13,81	11,88	3,25	3,66
1685100000	--	10753	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175669,00	417303,67	5,01	6	24,02	30,49	1,51	6,94
1685100000	--	10754	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175663,81	417320,15	2,81	4	19,38	20,30	3,06	6,68
1685100000	--	10755	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175440,27	417368,31	2,87	4	24,50	34,38	4,36	7,92
1685100000	--	10756	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175467,60	417315,07	2,86	4	18,76	19,94	3,25	6,13
1685100000	--	10757	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175487,97	417307,91	2,47	4	22,76	30,78	4,42	7,00
1685100000	--	10759	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175528,83	417475,92	7,69	12	65,55	145,51	1,38	10,48
1685100000	--	10760	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175456,22	417479,86	4,71	6	43,17	74,26	1,23	16,75
1685100000	--	10761	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175441,61	417431,41	3,64	4	21,33	26,13	3,81	6,87
1685100000	--	10762	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175429,53	417432,28	2,60	4	14,66	13,07	3,05	4,32
1685100000	--	10763	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175470,92	417451,08	3,07	4	11,65	8,48	2,90	2,92
1685100000	--	10765	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,10	417337,30	2,54	6	11,52	8,04	0,03	3,40
1685100000	--	10766	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175340,35	417453,01	6,64	14	59,46	133,05	1,45	8,98
1685100000	--	10782	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175417,43	417283,98	6,90	6	44,62	100,57	3,83	13,12
1685100000	--	10783	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175372,15	417407,54	2,43	4	18,56	21,01	3,92	5,36
1685100000	--	10784	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175250,82	417350,65	3,04	19	118,41	458,64	1,12	17,07
1685100000	--	10785	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175260,55	417355,29	3,17	8	64,19	209,04	1,21	21,12
1685100000	--	10786	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175272,13	417369,47	3,85	18	116,27	453,49	1,01	17,50

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10787	0	13:43, 21 okt 2021	Polygoon	175271,07	417400,39	2,50	4	12,61	9,92	3,04	3,29
1685100000	--	10788	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175229,35	417345,40	2,54	4	12,35	9,53	3,04	3,19
1685100000	--	10790	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175110,99	417393,98	2,74	6	11,17	7,63	0,75	2,44
1685100000	--	10797	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174839,11	417409,76	6,23	4	116,70	693,12	16,60	41,78
1685100000	--	10798	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174965,99	417269,77	5,85	6	42,84	82,35	0,78	16,39
1685100000	--	10799	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175034,54	417254,96	5,37	8	21,34	26,89	0,21	6,59
1685100000	--	10800	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174555,45	417254,23	5,58	4	106,36	663,51	19,95	33,19
1685100000	--	10801	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174565,30	417223,25	4,32	4	78,29	314,50	11,29	27,91
1685100000	--	10802	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174388,00	417367,54	6,75	4	42,28	107,29	8,46	12,68
1685100000	--	10803	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174616,78	417360,91	5,94	4	60,74	210,23	10,67	19,73
1685100000	--	10804	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175751,56	416897,55	5,16	13	115,18	572,31	0,59	23,93
1685100000	--	10805	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175097,74	416477,95	7,75	14	46,48	120,78	0,70	8,00
1685100000	--	10806	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175518,87	417340,78	2,47	9	18,65	17,74	0,08	6,53
1685100000	--	10807	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175641,80	417408,65	4,20	26	71,86	200,79	0,42	8,80
1685100000	--	10808	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175672,90	417486,48	3,67	4	47,07	130,35	8,86	14,66
1685100000	--	10809	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175540,83	417272,40	2,19	4	10,07	6,08	2,01	3,02
1685100000	--	10810	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175541,62	417265,33	2,24	4	9,75	5,78	2,04	2,83
1685100000	--	10811	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175542,40	417257,98	2,23	4	10,72	6,94	2,19	3,17
1685100000	--	10812	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,20	417243,60	2,65	4	15,44	14,78	3,51	4,21
1685100000	--	10813	0	13:41, 21 okt 2021	Polygoon	175545,30	417234,05	2,50	4	10,74	6,92	2,15	3,22
1685100000	--	10814	0	13:41, 21 okt 2021	Polygoon	175545,91	417226,85	2,50	4	10,81	7,03	2,18	3,23
1685100000	--	10815	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,21	417172,33	2,46	4	20,27	25,41	4,56	5,57
1685100000	--	10816	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,53	417176,16	3,22	10	25,12	30,24	0,38	6,49
1685100000	--	10817	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175545,19	417148,84	2,19	4	17,65	16,07	2,52	6,28
1685100000	--	10818	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175618,14	417161,40	2,03	6	18,99	15,07	0,51	7,07
1685100000	--	10819	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175424,10	417110,25	3,48	4	29,25	45,71	4,53	10,11
1685100000	--	10820	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175427,57	417165,88	3,13	4	21,79	26,57	3,68	7,21
1685100000	--	10821	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176419,12	417073,78	4,85	4	31,77	59,24	5,98	9,90
1685100000	--	10822	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176325,64	417061,63	5,12	4	39,97	74,89	4,99	14,99
1685100000	--	10823	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176361,96	417061,94	4,00	4	41,82	104,70	8,20	12,76
1685100000	--	10824	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176375,39	417038,83	5,49	8	61,13	165,48	0,79	12,74
1685100000	--	10825	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176393,93	417071,01	3,77	4	53,02	136,68	7,01	19,50
1685100000	--	10826	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176149,37	416982,24	2,93	4	28,98	44,73	4,46	10,05
1685100000	--	10827	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175964,33	416943,19	6,97	4	37,05	79,54	6,75	11,78
1685100000	--	10828	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175705,99	416890,04	3,24	4	34,12	62,63	5,35	11,89
1685100000	--	10829	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175437,35	416746,98	4,36	4	51,81	160,26	10,19	15,71
1685100000	--	10830	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175418,91	416997,97	5,32	4	42,30	105,55	8,02	13,10
1685100000	--	10831	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175408,33	417003,44	3,71	4	31,70	61,65	6,78	9,05
1685100000	--	10832	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175477,50	417338,11	2,61	4	16,26	16,19	3,49	4,64
1685100000	--	10833	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175482,16	417338,86	3,44	4	20,42	25,74	4,53	5,68
1685100000	--	10834	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175543,58	417309,16	2,57	4	19,44	19,70	2,88	6,84
1685100000	--	10835	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175577,86	417333,69	2,64	4	16,03	14,43	2,73	5,28

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10836	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175969,92	417026,89	5,47	4	30,67	49,94	4,69	10,64
1685100000	--	10837	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176071,19	417105,50	6,17	4	46,23	111,31	6,84	16,27
1685100000	--	10843	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175480,44	417491,55	4,03	4	30,55	58,32	7,51	7,77
1685100000	--	10844	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175663,96	417473,02	2,64	6	24,76	30,86	2,59	6,82
1685100000	--	10848	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175318,51	417199,56	2,67	4	18,23	18,93	3,20	5,92
1685100000	--	10849	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175271,84	417420,47	2,62	4	19,92	24,64	4,60	5,45
1685100000	--	10850	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175231,07	417296,82	2,47	4	15,58	14,94	3,42	4,37
1685100000	--	10853	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175429,48	416384,10	2,28	7	32,26	45,94	0,46	12,36
1685100000	--	10857	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175443,88	416386,94	3,01	4	27,77	48,19	6,89	6,99
1685100000	--	10858	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175446,06	416389,81	2,18	4	20,60	23,17	3,32	6,99
1685100000	--	10860	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175091,56	416458,27	5,09	4	33,01	66,08	6,84	9,77
1685100000	--	10861	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175359,53	416357,41	5,35	4	21,04	25,74	3,86	6,65
1685100000	--	10865	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174811,11	416372,16	2,98	4	20,04	21,11	3,01	7,01
1685100000	--	10866	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174778,35	416330,32	6,39	4	73,62	292,63	11,61	25,20
1685100000	--	10868	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174801,83	416380,44	3,99	14	56,40	106,40	0,32	14,77
1685100000	--	10869	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174822,28	416357,09	4,08	4	37,41	63,93	4,50	14,21
1685100000	--	10873	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174538,34	416823,66	4,61	4	34,26	72,63	7,71	9,42
1685100000	--	10874	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174567,78	417342,19	5,54	4	35,66	77,16	7,39	10,44
1685100000	--	10875	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174700,73	417259,09	5,95	4	29,32	53,22	6,63	8,03
1685100000	--	10876	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175374,70	416752,98	6,05	4	37,94	88,43	8,24	10,73
1685100000	--	10877	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175421,08	417072,50	7,21	6	54,05	162,30	1,66	15,82
1685100000	--	10879	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175462,36	417304,23	4,55	4	26,50	40,43	4,77	8,48
1685100000	--	10880	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175302,66	417075,45	3,35	4	22,14	29,16	4,32	6,74
1685100000	--	10881	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175331,58	417156,91	3,76	4	23,70	34,23	4,98	6,87
1685100000	--	10882	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175272,62	417190,00	5,77	4	26,70	41,52	4,94	8,41
1685100000	--	10883	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175175,02	417173,68	3,95	4	26,83	44,98	6,67	6,74
1685100000	--	10884	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175101,30	417368,24	4,90	4	33,60	59,06	5,01	11,79
1685100000	--	10885	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175119,31	417376,22	3,11	4	16,42	16,66	3,66	4,55
1685100000	--	10886	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175126,28	417378,62	2,33	4	24,53	34,40	4,34	7,92
1685100000	--	10887	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175246,87	417294,46	2,42	4	15,86	15,68	3,74	4,19
1685100000	--	10888	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175133,80	417314,91	3,08	4	17,35	18,49	3,77	4,91
1685100000	--	10889	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175124,92	417310,63	2,67	4	16,57	16,60	3,39	4,89
1685100000	--	10890	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175355,70	417278,67	2,29	4	15,89	15,49	3,43	4,51
1685100000	--	10891	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175536,84	417143,82	2,25	6	19,18	14,56	1,47	6,61
1685100000	--	10892	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175528,32	417249,67	2,56	4	17,81	18,99	3,53	5,37
1685100000	--	10893	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175520,44	417255,41	4,47	9	45,59	75,65	0,37	18,23
1685100000	--	10906	0	13:41, 21 okt 2021	Polygoon	175421,67	417272,15	2,50	4	21,01	25,72	3,88	6,62
1685100000	--	10907	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175334,38	417200,69	2,70	4	18,83	20,71	3,50	5,94
1685100000	--	10908	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175211,95	417194,12	4,01	4	19,25	21,91	3,69	5,97
1685100000	--	10909	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175136,44	417309,90	5,22	4	32,76	59,18	5,38	11,00
1685100000	--	10910	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175118,32	417312,99	2,34	4	11,05	7,63	2,75	2,77
1685100000	--	10911	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175124,51	417332,70	7,27	8	44,75	87,98	3,26	7,60

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10913	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175117,20	417193,45	5,25	4	28,14	46,41	5,25	8,85
1685100000	--	10914	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175149,51	417192,77	4,19	4	24,32	34,48	4,50	7,66
1685100000	--	10915	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175078,66	417278,85	2,72	4	11,74	8,61	2,82	2,99
1685100000	--	10916	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175044,99	417356,97	2,80	4	24,98	36,92	4,48	7,67
1685100000	--	10919	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175342,22	417141,20	3,22	6	23,43	29,87	1,23	7,19
1685100000	--	10920	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175394,01	417133,22	7,16	14	56,76	141,74	0,20	8,13
1685100000	--	10921	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175408,24	417170,78	4,19	4	20,08	21,24	3,03	7,01
1685100000	--	10922	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175391,87	416959,87	6,19	10	55,04	147,82	1,17	12,00
1685100000	--	10923	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175391,57	417051,76	7,26	10	75,60	266,43	1,38	19,56
1685100000	--	10924	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175380,39	416938,00	5,37	4	31,91	59,63	5,97	9,99
1685100000	--	10925	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175363,13	416935,38	5,14	6	54,31	147,65	2,93	18,40
1685100000	--	10926	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174940,92	417010,39	5,61	4	40,51	89,52	6,52	13,74
1685100000	--	10927	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175366,53	416731,70	9,08	6	49,07	122,12	4,50	14,49
1685100000	--	10928	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175024,46	416634,38	4,89	4	103,40	463,28	11,52	40,18
1685100000	--	10929	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,73	416657,76	6,89	4	71,54	313,11	15,29	20,49
1685100000	--	10930	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174812,96	417142,55	4,68	8	92,89	282,77	0,52	32,83
1685100000	--	10931	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174829,44	417175,81	3,51	4	28,76	50,27	6,00	8,39
1685100000	--	10932	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174676,86	417249,43	5,49	4	31,96	62,82	6,98	9,00
1685100000	--	10933	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174367,44	416987,76	5,28	4	33,91	70,28	7,22	9,74
1685100000	--	10934	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175168,03	416562,34	6,24	17	60,32	174,50	0,44	11,68
1685100000	--	10935	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175277,88	416601,64	6,57	10	88,56	265,44	0,94	17,06
1685100000	--	10936	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174836,40	416390,11	3,01	4	11,00	7,57	2,74	2,76
1685100000	--	10937	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174819,06	416516,93	3,26	8	51,77	130,92	0,58	12,93
1685100000	--	10938	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174488,31	416435,61	5,80	4	43,82	103,63	6,82	15,08
1685100000	--	10942	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174655,01	416642,56	2,95	4	20,41	25,87	4,69	5,54
1685100000	--	10943	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174526,23	416828,88	6,46	6	57,56	165,39	4,29	16,85
1685100000	--	10944	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174377,31	416742,24	2,83	4	33,82	63,36	5,61	11,30
1685100000	--	10961	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176392,11	416637,71	4,59	4	37,05	82,71	7,51	11,01
1685100000	--	10962	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176163,39	416921,05	5,19	4	28,98	50,22	5,74	8,78
1685100000	--	10963	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176265,69	416948,58	6,13	4	56,17	175,97	9,36	18,70
1685100000	--	10964	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176329,77	416811,81	7,56	4	46,01	121,65	8,22	14,78
1685100000	--	10965	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176334,22	416814,06	5,70	6	46,96	93,74	3,01	17,38
1685100000	--	10966	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176021,46	416762,08	5,88	4	97,90	496,51	14,22	34,71
1685100000	--	10967	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176310,60	416624,62	5,30	4	63,44	220,09	10,09	21,62
1685100000	--	10968	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175443,87	416600,89	5,68	6	106,90	475,59	7,88	30,54
1685100000	--	10969	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175749,61	416519,06	3,48	6	30,56	55,95	0,87	8,68
1685100000	--	10970	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175770,23	416532,38	2,36	10	52,24	96,18	3,37	8,12
1685100000	--	10971	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175782,96	416542,36	4,82	4	23,46	34,38	5,74	5,99
1685100000	--	10974	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175488,81	416452,44	3,27	4	31,02	58,82	6,61	8,94
1685100000	--	10992	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176393,44	417076,18	5,58	4	21,13	25,96	3,89	6,67
1685100000	--	10993	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175026,14	417377,33	3,70	7	20,89	25,72	0,66	6,15
1685100000	--	10994	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176449,98	417166,98	15,39	4	22,40	31,36	5,60	5,60

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	10995	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176214,60	416949,03	5,50	6	45,99	99,05	3,17	11,74
1685100000	--	10996	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175005,28	417355,32	7,61	14	47,31	100,27	0,45	10,10
1685100000	--	10997	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175002,98	417388,31	9,21	8	47,34	96,23	3,84	9,11
1685100000	--	10998	0	13:47, 21 okt 2021	Polygoon	174994,13	417374,34	9,41	4	28,42	46,47	5,10	9,11
1685100000	--	10999	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174998,85	417365,03	9,21	6	35,00	64,94	3,05	9,11
1685100000	--	11000	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174997,21	417398,11	9,17	4	30,07	53,97	5,92	9,11
1685100000	--	11001	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174997,21	417398,11	9,06	4	30,07	53,97	5,92	9,11
1685100000	--	11002	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174991,54	417426,32	9,31	8	42,92	85,37	1,44	10,33
1685100000	--	11003	0	13:47, 21 okt 2021	Polygoon	174989,83	417421,51	9,25	4	28,44	46,51	5,10	9,12
1685100000	--	11004	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174996,34	417412,58	9,29	4	30,72	56,91	6,24	9,12
1685100000	--	11005	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174961,75	417371,83	7,45	16	53,92	138,61	0,30	9,43
1685100000	--	11006	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174949,52	417349,68	4,71	4	25,79	39,40	4,98	7,92
1685100000	--	11007	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174955,87	417386,10	8,53	20	52,48	115,70	0,33	6,11
1685100000	--	11008	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174960,15	417438,29	9,08	12	55,22	139,76	1,24	11,12
1685100000	--	11011	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174836,75	416939,74	7,46	8	81,81	302,01	3,10	28,36
1685100000	--	11012	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174447,42	417353,20	5,54	4	36,47	78,40	6,94	11,30
1685100000	--	11014	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175390,65	416919,86	10,45	14	41,41	85,27	0,10	8,88
1685100000	--	11015	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175060,26	417315,74	8,53	20	61,08	130,50	0,11	8,75
1685100000	--	11016	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174959,21	417335,43	7,62	17	61,42	159,29	0,20	9,13
1685100000	--	11017	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174959,20	417393,70	7,23	4	36,11	79,33	7,55	10,49
1685100000	--	11018	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174957,75	417405,01	2,93	4	25,52	34,99	3,99	8,77
1685100000	--	11019	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174959,35	417408,46	7,13	8	48,02	119,07	2,86	10,00
1685100000	--	11020	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174558,37	416851,93	5,88	6	86,15	381,45	2,00	29,96
1685100000	--	11027	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174952,68	417367,55	3,46	4	12,98	10,05	2,68	3,87
1685100000	--	11028	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176137,48	416882,68	5,92	4	38,68	82,00	6,28	13,06
1685100000	--	11033	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175325,92	417124,44	4,64	8	55,68	155,28	1,49	18,04
1685100000	--	11034	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176454,36	417222,46	5,72	4	37,36	79,06	6,48	12,20
1685100000	--	11038	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174558,68	416911,50	8,29	21	74,65	224,20	0,13	11,87
1685100000	--	11039	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174796,51	416894,62	8,62	23	69,26	203,21	0,15	8,01
1685100000	--	11040	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174794,09	416912,69	5,61	4	22,04	30,35	5,49	5,53
1685100000	--	11041	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174793,62	416923,52	7,50	20	92,50	242,62	0,55	10,50
1685100000	--	11042	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175521,54	417328,54	2,78	7	21,00	24,58	1,54	5,50
1685100000	--	11043	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175520,00	417334,56	2,63	4	18,41	18,47	2,93	6,27
1685100000	--	11044	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175517,99	417323,07	2,48	5	12,89	10,08	1,33	3,61
1685100000	--	11046	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176268,62	416575,53	3,74	12	34,15	48,68	0,71	8,38
1685100000	--	11047	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175661,27	416867,48	6,06	4	61,57	234,84	13,96	16,82
1685100000	--	11048	0	13:39, 21 okt 2021	Polygoon	175638,08	416838,07	8,23	8	49,09	137,65	0,56	11,56
1685100000	--	11049	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175059,41	417332,16	9,33	9	49,69	129,15	1,50	13,12
1685100000	--	11050	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175059,41	417332,16	9,24	6	45,01	105,00	3,34	13,12
1685100000	--	11051	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175075,88	417335,32	9,13	8	43,69	77,42	2,92	9,41
1685100000	--	11052	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175087,02	417338,69	9,07	4	30,44	54,26	5,70	9,52
1685100000	--	11053	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175092,04	417352,97	8,99	6	43,08	96,63	3,64	11,92

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	11054	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175052,58	417313,53	9,28	12	62,45	159,92	0,33	11,44
1685100000	--	11062	0	13:43, 21 okt 2021	Polygoon	174933,48	417073,84	5,18	17	54,17	118,75	0,42	8,88
1685100000	--	11063	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174945,66	417078,42	5,59	7	38,47	78,89	1,21	13,26
1685100000	--	11064	0	13:40, 21 okt 2021	Polygoon	175623,46	416901,96	8,21	8	50,20	143,81	2,06	13,04
1685100000	--	11065	0	13:40, 21 okt 2021	Polygoon	175636,20	416882,75	6,11	8	71,44	301,98	0,27	21,46
1685100000	--	11066	0	13:40, 21 okt 2021	Polygoon	174837,58	416895,31	8,12	32	113,96	273,77	0,02	11,26
1685100000	--	11067	0	13:45, 21 okt 2021	Polygoon	174878,01	417306,16	2,80	6	20,53	22,14	0,40	6,80
1685100000	--	11068	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175500,47	417317,30	2,40	4	19,73	24,32	4,85	4,97
1685100000	--	11070	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175992,27	416802,79	4,65	6	40,51	90,07	2,50	11,24
1685100000	--	11072	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175653,29	417429,65	8,26	16	75,38	188,03	0,81	12,34
1685100000	--	11073	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175665,84	417426,14	2,59	4	17,68	18,28	3,30	5,54
1685100000	--	11074	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175643,75	417426,63	4,75	5	33,62	54,82	0,67	12,43
1685100000	--	11075	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175645,52	417401,05	3,19	9	44,24	60,26	0,25	11,28
1685100000	--	11077	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175468,37	417340,37	2,60	4	11,50	8,01	2,34	3,40
1685100000	--	11078	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175430,25	417461,95	4,07	5	16,38	16,15	0,18	4,91
1685100000	--	11079	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175324,39	417206,00	14,11	5	15,93	15,32	0,06	4,75
1685100000	--	11082	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175070,48	417247,19	5,28	4	24,76	36,22	4,74	7,65
1685100000	--	11086	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175256,99	417206,76	4,03	5	33,16	56,13	2,26	11,84
1685100000	--	11088	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175907,26	416533,96	2,91	4	25,70	37,27	4,42	8,43
1685100000	--	11089	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174385,91	417231,60	3,45	4	30,96	54,21	5,35	10,13
1685100000	--	11090	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175112,16	417390,84	2,71	5	12,76	10,11	1,08	3,43
1685100000	--	11097	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175455,03	417312,08	4,48	4	18,31	20,79	4,18	4,97
1685100000	--	11098	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175161,70	417418,20	3,39	5	16,64	18,37	2,30	4,20
1685100000	--	11099	0	13:43, 21 okt 2021	Polygoon	175186,18	417410,79	2,50	5	10,31	7,27	1,93	2,18
1685100000	--	11100	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175467,82	417479,16	2,37	4	15,80	15,20	3,31	4,60
1685100000	--	11101	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175059,61	417359,08	2,61	4	21,26	26,81	4,10	6,52
1685100000	--	11102	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175149,85	417413,14	2,75	4	19,18	20,46	3,20	6,39
1685100000	--	11103	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175349,85	417191,66	2,02	4	9,89	6,09	2,28	2,62
1685100000	--	11104	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175293,66	417160,60	1,94	4	10,72	6,91	2,15	3,21
1685100000	--	11105	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175336,72	417157,18	2,14	5	14,54	11,70	2,41	4,86
1685100000	--	11106	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175317,32	417170,20	2,60	4	13,20	10,32	2,55	4,09
1685100000	--	11107	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175296,73	417156,61	2,16	6	14,57	12,81	0,66	3,88
1685100000	--	11108	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175310,61	417155,66	2,25	4	10,04	6,27	2,36	2,66
1685100000	--	11109	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175306,30	417144,48	3,31	5	21,29	24,28	0,18	7,34
1685100000	--	11110	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175420,44	416871,55	3,32	4	23,75	27,07	3,08	8,80
1685100000	--	11111	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175299,08	417186,88	2,39	7	19,11	21,47	0,40	5,19
1685100000	--	11112	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175281,69	417203,37	2,09	6	18,80	19,33	0,31	6,07
1685100000	--	11113	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175242,92	417172,36	2,13	4	13,05	10,03	2,48	4,04
1685100000	--	11114	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175128,04	417167,50	2,21	4	13,65	11,62	3,18	3,51
1685100000	--	11115	0	13:43, 21 okt 2021	Polygoon	175184,50	417351,63	2,50	4	18,60	17,19	2,54	6,76
1685100000	--	11116	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175213,25	417414,65	2,51	4	12,94	10,45	3,16	3,31
1685100000	--	11125	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174372,71	417266,29	2,28	4	15,56	14,48	3,08	4,69

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	11126	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174399,38	417268,55	2,28	4	23,56	17,99	1,80	9,98
1685100000	--	11127	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175651,55	417480,76	2,51	4	14,34	12,85	3,56	3,61
1685100000	--	11129	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175232,58	417438,72	2,00	8	12,82	12,37	1,36	1,83
1685100000	--	11130	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175645,76	417227,79	2,45	8	27,93	40,64	0,22	6,76
1685100000	--	11131	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175072,83	417264,03	2,87	5	16,01	15,90	0,34	4,36
1685100000	--	11132	0	13:42, 21 okt 2021	Polygoon	175460,83	417446,19	2,23	6	18,71	19,89	1,26	6,10
1685100000	--	11133	0	13:46, 21 okt 2021	Polygoon	174603,95	416450,33	3,11	4	16,59	16,36	3,23	5,07
1685100000	--	11134	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175541,83	417324,98	2,58	4	11,79	8,43	2,44	3,45
1685100000	--	11136	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175003,44	417282,96	2,75	6	22,27	30,04	2,91	4,66
1685100000	--	11137	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174972,53	417248,50	2,98	4	26,01	38,98	4,67	8,34
1685100000	--	11138	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174503,95	416431,28	3,08	4	24,26	36,02	5,18	6,95
1685100000	--	11139	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175579,50	416374,98	3,61	8	28,48	42,79	1,34	8,07
1685100000	--	11141	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175466,54	417245,10	4,48	4	20,27	23,53	3,60	6,55
1685100000	--	11143	0	13:45, 21 okt 2021	Polygoon	174907,31	417264,92	2,80	4	6,99	2,98	1,48	2,01
1685100000	--	11144	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174633,36	416629,10	1,93	4	10,66	7,06	2,50	2,87
1685100000	--	11146	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174658,50	417386,40	2,46	4	17,99	19,76	3,81	5,18
1685100000	--	11147	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175612,74	417396,49	2,85	4	12,25	9,33	2,82	3,30
1685100000	--	11148	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175079,60	416442,67	2,06	4	14,49	12,33	2,73	4,52
1685100000	--	11149	0	13:42, 21 okt 2021	Polygoon	175525,83	417255,60	2,50	4	14,61	11,98	2,49	4,82
1685100000	--	11150	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175171,86	417145,53	3,04	4	24,87	37,95	5,37	7,10
1685100000	--	11151	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175179,92	417163,90	2,35	4	10,89	7,34	2,46	2,99
1685100000	--	11152	0	13:46, 21 okt 2021	Polygoon	175169,00	417174,82	3,19	4	18,04	20,27	4,24	4,78
1685100000	--	11154	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174976,85	416835,10	3,70	4	32,34	61,34	6,04	10,07
1685100000	--	11155	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175472,85	417141,54	2,04	6	24,77	37,74	0,38	7,13
1685100000	--	11156	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175425,32	417141,55	2,46	4	24,03	30,65	3,67	8,39
1685100000	--	11157	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175153,46	417168,40	3,84	4	24,76	36,16	4,72	7,65
1685100000	--	11159	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174555,51	417231,60	7,24	4	61,40	196,78	9,10	21,59
1685100000	--	11160	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174766,48	417306,28	4,96	8	25,61	34,58	0,27	6,49
1685100000	--	11162	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174351,36	417003,55	3,57	4	14,87	13,75	3,45	3,98
1685100000	--	11163	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174393,72	416928,28	2,24	4	14,38	12,88	3,38	3,80
1685100000	--	11164	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174445,27	416817,87	2,66	4	22,50	29,46	4,15	7,13
1685100000	--	11168	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176354,54	417305,70	2,86	4	21,21	28,03	4,97	5,60
1685100000	--	11169	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176353,44	417284,83	1,99	4	13,27	10,84	2,91	3,72
1685100000	--	11174	0	13:41, 21 okt 2021	Polygoon	175477,85	417334,84	2,50	4	10,49	6,82	2,35	2,85
1685100000	--	11175	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175472,97	417334,79	2,45	4	19,33	23,23	4,49	5,20
1685100000	--	11177	0	13:40, 21 okt 2021	Polygoon	174922,08	416988,60	3,14	4	12,08	8,94	2,60	3,45
1685100000	--	11178	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175418,61	417132,80	2,14	4	16,72	17,15	3,62	4,81
1685100000	--	11179	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175429,33	417145,82	1,87	4	14,67	12,98	2,95	4,41
1685100000	--	11180	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175148,06	417184,81	2,15	4	15,87	10,28	1,63	6,31
1685100000	--	11182	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174328,27	416432,12	2,57	4	14,50	13,02	3,30	4,04
1685100000	--	11183	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176041,28	416810,26	2,87	4	16,17	16,24	3,72	4,36
1685100000	--	11186	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174554,73	417352,31	2,69	4	14,03	11,22	2,47	4,55

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	11188	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175106,19	416458,06	2,29	4	15,36	14,55	3,36	4,29
1685100000	--	11189	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175433,81	417083,76	4,02	4	26,90	42,46	5,06	8,39
1685100000	--	11190	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175439,18	417108,95	2,20	5	22,39	28,84	2,86	7,18
1685100000	--	11191	0	13:46, 21 okt 2021	Polygoon	174649,89	416567,89	3,11	8	13,40	11,21	0,25	3,37
1685100000	--	11197	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174950,99	417366,78	3,37	4	11,22	7,42	2,13	3,48
1685100000	--	11199	0	13:43, 21 okt 2021	Polygoon	174986,56	417351,73	7,62	17	58,02	148,66	0,01	10,77
1685100000	--	11202	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175623,09	417296,13	2,39	4	16,06	15,29	3,10	4,93
1685100000	--	11203	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175620,72	417302,37	2,43	9	20,30	18,29	0,10	5,93
1685100000	--	11206	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174818,68	416967,64	3,04	15	48,70	99,86	0,10	17,33
1685100000	--	11207	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175450,64	417331,67	2,78	12	86,06	273,68	0,27	16,50
1685100000	--	11208	0	13:49, 21 okt 2021	Polygoon	175436,80	417332,75	2,96	4	18,95	22,33	4,59	4,99
1685100000	--	11209	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175277,62	417125,27	6,42	5	127,02	735,37	6,87	48,30
1685100000	--	11210	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175334,32	417102,17	4,34	10	92,65	265,91	0,10	33,14
1685100000	--	11211	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175058,43	417190,74	8,97	12	42,81	82,28	0,32	10,05
1685100000	--	11212	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175051,86	417193,56	8,86	11	39,15	72,69	0,28	8,67
1685100000	--	11213	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175045,79	417204,63	9,00	10	36,73	65,79	0,28	8,61
1685100000	--	11214	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175037,36	417201,55	8,89	11	39,27	72,58	0,28	8,61
1685100000	--	11215	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,34	417176,97	2,47	4	9,96	6,06	2,12	2,87
1685100000	--	11216	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,62	417169,60	2,46	5	13,54	11,62	1,67	4,09
1685100000	--	11217	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175039,60	417171,54	2,42	5	13,39	11,34	1,76	4,09
1685100000	--	11218	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175040,84	417170,29	2,48	4	10,11	6,22	2,11	2,94
1685100000	--	11219	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175042,95	417170,38	2,50	4	10,12	6,24	2,13	2,93
1685100000	--	11220	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175045,08	417170,46	2,48	4	10,09	6,21	2,13	2,92
1685100000	--	11221	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175047,21	417170,55	2,46	4	10,07	6,19	2,13	2,91
1685100000	--	11222	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175049,47	417167,74	2,48	4	10,06	6,18	2,13	2,90
1685100000	--	11223	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175051,46	417170,74	2,50	4	10,07	6,18	2,13	2,90
1685100000	--	11224	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,39	417174,85	2,47	5	10,02	6,13	0,26	2,90
1685100000	--	11225	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175035,39	417174,85	2,45	4	10,02	6,12	2,12	2,90
1685100000	--	11226	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	174549,41	416877,63	4,87	8	32,40	54,75	0,57	8,63
1685100000	--	11227	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175471,53	417250,08	2,76	5	22,14	30,54	1,64	5,86
1685100000	--	11228	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175478,05	417251,78	2,48	4	17,10	17,37	3,32	5,23
1685100000	--	11248	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175324,74	417201,34	3,66	4	15,60	14,67	3,15	4,67
1685100000	--	11250	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175488,78	416776,12	6,67	10	42,13	89,76	0,47	8,29
1685100000	--	11251	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175632,39	417426,52	2,63	4	20,70	22,85	3,19	7,16
1685100000	--	11253	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175173,80	417187,17	4,56	6	46,51	113,97	6,98	9,33
1685100000	--	11254	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175175,22	417174,02	2,72	4	20,41	24,55	3,88	6,32
1685100000	--	11255	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175006,55	417393,38	2,82	7	29,09	37,99	0,76	9,38
1685100000	--	11256	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175594,79	417490,68	2,66	4	20,54	24,85	3,90	6,37
1685100000	--	11257	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175422,36	417438,27	3,26	4	14,06	11,98	2,90	4,12
1685100000	--	11258	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	176334,72	416560,87	3,06	4	15,33	14,00	3,00	4,68
1685100000	--	11263	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175367,74	417353,09	2,93	7	21,08	22,89	0,42	4,24
1685100000	--	11264	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175636,50	417484,59	3,81	4	5,39	0,66	0,23	2,42

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Vorm	X-1	Y-1	Rel.H	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte
1685100000	--	11265	0	13:44, 21 okt 2021	Polygoon	175390,66	417016,73	2,68	4	17,97	17,96	3,00	5,99
1685100000	--	11266	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175291,33	417194,09	1,92	4	15,10	11,92	2,25	5,30
1685100000	--	11270	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175114,35	417149,21	2,48	4	12,54	9,81	3,00	3,27
1685100000	--	11271	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175096,34	417148,63	3,00	4	13,39	11,20	3,28	3,41
06	--	11273	0	15:30, 21 okt 2021	Rechthoek	175430,07	417003,07	9,00	4	81,63	308,42	10,01	30,80
07	--	11274	0	15:30, 21 okt 2021	Rechthoek	175470,47	417005,55	9,00	4	61,34	208,07	10,13	20,54
05	--	11275	0	15:30, 21 okt 2021	Rechthoek	175434,43	416974,47	9,00	4	60,24	199,90	9,87	20,25
04	--	11276	0	15:30, 21 okt 2021	Rechthoek	175467,52	416965,15	9,00	4	61,04	206,74	10,15	20,37
03	--	11277	0	15:30, 21 okt 2021	Rechthoek	175448,62	416916,31	9,00	4	70,45	254,01	10,12	25,11
01	--	11278	0	16:37, 21 okt 2021	Rechthoek	175359,58	416877,55	9,00	4	62,49	210,05	9,79	21,46
	--	11279	0	16:37, 21 okt 2021	Polygoon	175365,67	416877,25	2,85	6	20,50	22,54	0,21	6,84
	--	11280	0	16:37, 21 okt 2021	Polygoon	175366,89	416901,63	2,85	6	20,34	21,46	0,37	6,84
	--	11282	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175467,15	416928,49	2,85	4	20,60	22,95	3,26	7,04
	--	11283	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175426,56	416924,13	2,85	4	23,17	31,54	4,37	7,21
02	--	11284	0	15:30, 21 okt 2021	Polygoon	175430,51	416917,55	9,00	4	41,28	106,41	10,03	10,63
	--	11285	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175441,17	416923,08	2,85	7	29,59	54,67	0,11	7,64
	--	11302	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175425,90	417010,18	2,85	4	19,91	21,66	3,21	6,74
	--	11303	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175464,90	417008,97	2,85	4	21,57	25,40	3,47	7,31
	--	11304	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175466,61	417016,15	2,85	4	20,74	23,47	3,34	7,03
	--	11305	0	12:33, 21 okt 2021	Rechthoek	175429,63	416959,85	2,85	4	20,58	22,69	3,20	7,09
	--	11306	0	12:33, 21 okt 2021	Polygoon	175468,14	416941,36	2,85	5	20,61	23,29	1,84	6,90
	--	11383	0	13:54, 21 okt 2021	Polygoon	175582,56	416931,75	2,80	4	30,36	56,53	6,46	8,63
	--	11384	0	13:55, 21 okt 2021	Polygoon	175584,41	416917,20	8,00	10	66,22	180,75	1,09	17,20
	--	11412	0	16:12, 21 okt 2021	Polygoon	175417,42	416871,49	9,00	4	113,61	793,64	24,78	32,02
	--	11413	0	16:12, 21 okt 2021	Polygoon	175422,97	416834,60	9,00	4	104,08	641,09	20,01	32,03
	--	11414	0	16:12, 21 okt 2021	Polygoon	175419,66	416788,37	9,00	4	94,63	557,99	22,51	24,81

Model: Reek-Zuid 2021
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Obstakels, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.
01	
02	

Bijlage 3. Berekeningsresultaten

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Burgemeester Wientjensstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	0,15	-2,87	-10,26	0,43
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	0,59	-2,44	-9,83	0,86
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	0,71	-2,33	-9,71	0,98
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	13,64	10,71	3,32	13,97
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	14,71	11,75	4,35	15,02
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	15,22	12,23	4,84	15,51
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	16,68	13,74	6,34	17,00
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	16,81	13,85	6,46	17,12
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	15,56	12,59	5,19	15,86
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	11,67	8,75	1,35	12,00
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	12,08	9,14	1,74	12,40
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	7,30	4,39	-3,01	7,63
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	11,47	8,49	1,10	11,77
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	13,22	10,21	2,82	13,50
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	14,88	11,88	4,50	15,17
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	12,18	9,18	1,79	12,47
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	13,42	10,40	3,02	13,70
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	14,05	11,03	3,65	14,33
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	15,83	12,89	5,49	16,15
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	16,90	13,95	6,55	17,21
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	18,04	15,06	7,68	18,34
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	13,50	10,57	3,17	13,82
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	14,45	11,51	4,11	14,77
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	15,28	12,31	4,92	15,59
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	-2,78	-5,78	-13,18	-2,49
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	-0,73	-3,77	-11,15	-0,46
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	-0,92	-4,00	-11,37	-0,67
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	2,44	-0,55	-7,94	2,73
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	4,13	1,10	-6,28	4,41
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	4,16	1,10	-6,28	4,42
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	13,44	10,46	3,06	13,74
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	14,98	11,97	4,59	15,27
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	16,03	13,02	5,64	16,32
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	15,80	12,88	5,48	16,13
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	16,91	13,98	6,58	17,23
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	17,86	14,92	7,52	18,18
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	15,63	12,72	5,32	15,96
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	17,99	15,07	7,67	18,32
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	18,85	15,92	8,53	19,18
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	11,43	8,55	1,14	11,78
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	12,37	9,46	2,06	12,70
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	13,53	10,61	3,21	13,86
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	13,51	10,50	3,11	13,79
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	12,08	9,06	1,67	12,36
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	13,45	10,44	3,06	13,74
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	19,61	16,70	9,31	19,95
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	19,36	16,44	9,05	19,69

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Burgemeester Wientjensstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	19,78	16,85	9,46	20,11
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	20,43	17,51	10,11	20,76
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	20,47	17,54	10,16	20,80
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	20,79	17,86	10,47	21,12
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	19,07	16,25	8,83	19,45
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	20,63	17,78	10,38	21,00
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	21,35	18,48	11,08	21,71
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	17,22	14,48	7,05	17,64
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	18,03	15,27	7,85	18,44
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	18,37	15,61	8,18	18,78
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	16,63	13,86	6,44	17,03
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	17,38	14,61	7,19	17,78
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	17,72	14,94	7,52	18,12
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	14,74	11,80	4,41	15,06
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	15,39	12,43	5,04	15,70
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	16,42	13,42	6,04	16,71
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	15,84	12,94	5,53	16,18
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	17,78	14,84	7,45	18,10
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	18,95	16,00	8,60	19,26
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	15,55	12,62	5,23	15,88
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	17,64	14,70	7,30	17,96
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	19,04	16,09	8,70	19,36
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	16,91	14,01	6,61	17,25
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	18,76	15,85	8,46	19,10
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	19,48	16,58	9,18	19,82
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	16,62	13,77	6,36	16,98
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	14,35	11,35	3,97	14,64
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	14,96	11,97	4,58	15,25
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	15,96	13,06	5,66	16,30
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	16,22	13,34	5,93	16,57
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	17,06	14,16	6,76	17,40
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	17,90	14,96	7,57	18,22
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	19,53	16,57	9,18	19,84
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	19,41	16,48	9,09	19,74
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	19,44	16,54	9,14	19,78
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	20,74	17,80	10,40	21,06
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	21,56	18,60	11,21	21,87
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	21,48	18,58	11,18	21,82
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	22,88	19,98	12,58	23,22
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	23,64	20,72	13,33	23,97
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	19,83	16,99	9,58	20,20
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	21,34	18,50	11,09	21,71
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	22,10	19,24	11,83	22,46
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	16,06	13,14	5,74	16,39
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	17,19	14,24	6,85	17,51
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	18,17	15,20	7,81	18,48
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	15,27	12,33	4,93	15,59

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Burgemeester Wientjensstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	16,62	13,65	6,25	16,92
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	18,22	15,24	7,85	18,52
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	19,46	16,51	9,12	19,78
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	23,06	20,16	12,76	23,40
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	23,86	20,94	13,55	24,19
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	21,74	18,83	11,44	22,08
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	22,74	19,81	12,42	23,07
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	23,18	20,23	12,85	23,50
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	17,17	14,32	6,92	17,54
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	18,11	15,25	7,85	18,47
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	18,72	15,85	8,44	19,07
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	12,41	9,42	2,04	12,71
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	12,94	9,93	2,54	13,22
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	13,91	10,86	3,49	14,18

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Borretstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	52,58	49,68	42,31	52,93
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	52,52	49,62	42,25	52,87
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	51,95	49,04	41,68	52,30
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	49,25	46,34	38,97	49,59
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	48,50	45,59	38,22	48,84
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	48,19	45,28	37,91	48,53
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	28,11	25,21	17,84	28,46
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	29,72	26,82	19,44	30,07
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	31,23	28,32	20,95	31,57
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	48,70	45,80	38,43	49,05
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	47,93	45,03	37,66	48,28
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	47,55	44,64	37,27	47,89
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	29,43	26,53	19,15	29,78
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	31,12	28,22	20,84	31,47
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	32,83	29,92	22,55	33,17
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	33,16	30,26	22,88	33,51
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	35,10	32,20	24,82	35,45
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	36,69	33,79	26,41	37,04
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	26,03	23,12	15,75	26,37
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	29,31	26,41	19,03	29,66
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	30,89	27,98	20,61	31,23
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	14,75	11,78	4,41	15,06
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	22,11	19,21	11,84	22,46
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	23,83	20,92	13,54	24,17
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	24,84	21,94	14,57	25,19
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	26,93	24,03	16,65	27,28
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	28,30	25,39	18,01	28,64
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	27,46	24,57	17,20	27,81
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	29,08	26,18	18,81	29,43
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	30,37	27,46	20,09	30,71
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	23,70	20,76	13,38	24,02
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	27,45	24,53	17,15	27,78
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	29,53	26,60	19,22	29,86
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	19,29	16,30	8,93	19,59
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	24,61	21,69	14,32	24,95
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	26,28	23,36	15,98	26,61
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	22,74	19,82	12,44	23,07
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	24,56	21,63	14,26	24,89
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	26,08	23,16	15,78	26,41
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	7,97	5,05	-2,32	8,31
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	8,84	5,89	-1,48	9,16
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	9,14	6,18	-1,19	9,46
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	18,35	15,36	7,98	18,65
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	24,70	21,78	14,41	25,04
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	26,46	23,54	16,16	26,79
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	23,29	20,33	12,95	23,60
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	25,98	23,03	15,67	26,30

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Borretstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	28,41	25,47	18,10	28,74
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	21,70	18,70	11,33	21,99
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	24,50	21,52	14,15	24,81
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	27,47	24,52	17,15	27,79
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	20,84	17,89	10,51	21,16
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	22,17	19,20	11,83	22,48
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	23,93	20,97	13,60	24,25
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	12,88	9,97	2,60	13,22
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	13,28	10,37	2,99	13,62
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	13,39	10,47	3,09	13,72
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	8,94	6,02	-1,35	9,28
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	6,25	3,24	-4,12	6,54
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	6,45	3,45	-3,91	6,75
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	32,23	29,33	21,96	32,58
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	34,03	31,13	23,75	34,38
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	35,98	33,07	25,70	36,32
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	29,60	26,70	19,33	29,95
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	31,51	28,61	21,23	31,86
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	33,20	30,30	22,92	33,55
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	27,95	25,05	17,68	28,30
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	29,58	26,67	19,30	29,92
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	31,52	28,62	21,24	31,87
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	16,54	13,61	6,23	16,87
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	19,70	16,81	9,42	20,05
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	21,33	18,43	11,05	21,68
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	25,70	22,79	15,42	26,04
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	27,31	24,39	17,01	27,64
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	29,20	26,28	18,90	29,53
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	20,78	17,81	10,44	21,09
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	23,11	20,15	12,78	23,43
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	28,35	25,43	18,06	28,69
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	32,64	29,74	22,37	32,99
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	34,53	31,63	24,25	34,88
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	36,68	33,78	26,40	37,03
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	20,33	17,35	9,99	20,64
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	24,56	21,61	14,24	24,88
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	31,82	28,93	21,55	32,17
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	22,39	19,45	12,08	22,72
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	25,90	22,98	15,60	26,23
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	30,91	28,02	20,64	31,26
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	18,58	15,68	8,30	18,93
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	20,01	17,09	9,72	20,35
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	23,47	20,57	13,20	23,82
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	28,40	25,50	18,13	28,75
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	29,83	26,91	19,55	30,17
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	31,29	28,37	21,01	31,63
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	31,05	28,16	20,78	31,40

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Borretstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	32,60	29,70	22,33	32,95
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	34,30	31,39	24,03	34,65
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	21,66	18,68	11,30	21,96
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	25,26	22,32	14,94	25,58
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	28,66	25,73	18,36	28,99
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	21,79	18,86	11,48	22,12
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	25,29	22,38	15,00	25,63
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	28,43	25,53	18,15	28,78
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	3,24	0,24	-7,13	3,53
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	4,25	1,21	-6,16	4,52
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	4,89	1,83	-5,53	5,16
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	26,04	23,13	15,75	26,38
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	27,23	24,31	16,94	27,57
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	28,86	25,94	18,56	29,19

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Suijsstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	9,62	6,69	-0,68	9,95
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	11,43	8,51	1,14	11,77
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	12,27	9,35	1,98	12,61
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	12,09	9,18	1,81	12,43
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	13,16	10,25	2,87	13,50
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	13,74	10,82	3,45	14,08
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	3,45	0,48	-6,89	3,76
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	4,80	1,82	-5,55	5,11
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	5,64	2,67	-4,70	5,95
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	-8,48	-11,50	-18,86	-8,19
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	-8,19	-11,21	-18,58	-7,91
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	-8,09	-11,12	-18,48	-7,81
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	5,01	2,01	-5,36	5,30
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	6,50	3,46	-3,90	6,78
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	6,42	3,36	-3,99	6,69
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	9,91	6,94	-0,43	10,22
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	11,48	8,51	1,14	11,79
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	12,09	9,12	1,75	12,40
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	8,40	5,41	-1,96	8,70
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	10,04	7,04	-0,33	10,33
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	11,13	8,14	0,78	11,43
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	3,13	0,10	-7,26	3,41
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	3,83	0,76	-6,60	4,09
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	3,46	0,37	-6,99	3,71
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	2,31	-0,65	-8,02	2,63
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	3,60	0,61	-6,75	3,90
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	3,91	0,92	-6,45	4,21
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	5,21	2,24	-5,13	5,52
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	6,80	3,81	-3,56	7,10
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	7,65	4,65	-2,71	7,95
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	9,07	6,07	-1,30	9,36
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	10,78	7,78	0,41	11,07
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	11,78	8,77	1,41	12,07
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	7,86	4,86	-2,50	8,16
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	8,91	5,90	-1,46	9,20
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	9,74	6,73	-0,63	10,03
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	7,35	4,35	-3,01	7,65
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	8,90	5,89	-1,47	9,19
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	10,53	7,55	0,18	10,84
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	-8,36	-11,34	-18,71	-8,05
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	-7,00	-10,02	-17,39	-6,72
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	-8,57	-11,59	-18,95	-8,28
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	6,54	3,52	-3,84	6,83
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	7,65	4,64	-2,73	7,94
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	9,61	6,64	-0,73	9,92
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	10,59	7,58	0,21	10,88
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	10,83	7,80	0,44	11,11

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Suijsstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	12,37	9,36	2,00	12,66
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	9,74	6,74	-0,63	10,03
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	11,43	8,41	1,05	11,72
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	13,00	10,00	2,64	13,30
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	6,81	3,80	-3,56	7,10
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	8,58	5,57	-1,79	8,87
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	10,68	7,68	0,32	10,98
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	-6,66	-9,70	-17,06	-6,38
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	-6,24	-9,29	-16,65	-5,97
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	-8,12	-11,13	-18,49	-7,83
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	-4,22	-7,20	-14,56	-3,91
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	-2,78	-5,74	-13,11	-2,46
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	1,55	-1,31	-8,69	1,92
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	10,66	7,68	0,31	10,97
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	11,68	8,69	1,32	11,98
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	13,40	10,44	3,08	13,72
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	8,76	5,78	-1,59	9,07
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	9,93	6,93	-0,43	10,23
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	11,57	8,58	1,22	11,87
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	8,62	5,62	-1,75	8,91
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	9,82	6,81	-0,55	10,11
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	11,70	8,70	1,34	12,00
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	4,92	1,98	-5,39	5,25
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	8,56	5,64	-1,73	8,90
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	9,23	6,31	-1,06	9,57
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	5,56	2,52	-4,84	5,84
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	6,40	3,35	-4,01	6,67
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	6,32	3,24	-4,11	6,58
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	4,35	1,32	-6,05	4,63
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	4,89	1,84	-5,52	5,16
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	4,96	1,92	-5,44	5,24
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	12,24	9,26	1,89	12,55
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	14,14	11,16	3,79	14,45
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	15,29	12,32	4,95	15,60
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	8,92	5,95	-1,42	9,23
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	11,11	8,12	0,76	11,41
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	12,43	9,44	2,08	12,73
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	10,28	7,31	-0,06	10,59
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	11,29	8,31	0,94	11,60
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	13,70	10,74	3,37	14,02
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	7,96	5,02	-2,36	8,28
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	0,89	-2,11	-9,47	1,19
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	1,17	-1,85	-9,21	1,46
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	7,47	4,46	-2,91	7,76
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	8,91	5,88	-1,48	9,19
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	10,21	7,18	-0,18	10,49
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	8,16	5,17	-2,20	8,46

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Monseigneur Suijsstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	8,78	5,80	-1,56	9,09
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	12,29	9,39	2,02	12,64
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	11,34	8,35	0,98	11,64
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	14,18	11,22	3,86	14,50
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	15,48	12,52	5,16	15,80
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	10,87	7,93	0,56	11,20
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	13,68	10,74	3,37	14,01
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	14,61	11,66	4,29	14,93
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	-7,79	-10,71	-18,08	-7,45
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	-6,38	-9,32	-16,69	-6,05
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	-6,41	-9,35	-16,72	-6,08
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	5,53	2,53	-4,84	5,82
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	5,93	2,90	-4,46	6,21
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	6,65	3,62	-3,74	6,93

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Radmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	-12,08	-17,62	-22,80	-12,40
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	-10,99	-16,64	-21,77	-11,34
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	-10,67	-16,39	-21,49	-11,05
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	8,26	2,98	-2,31	8,03
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	21,04	16,08	10,66	20,92
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	22,47	17,49	12,07	22,34
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	18,62	13,60	8,20	18,48
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	20,38	15,31	9,93	20,22
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	22,07	16,98	11,61	21,91
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	9,39	3,97	-1,26	9,11
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	10,99	5,53	0,32	10,70
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	12,43	6,96	1,75	12,14
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	38,61	33,61	28,20	38,48
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	39,71	34,69	29,29	39,57
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	39,70	34,67	29,27	39,56
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	12,81	7,75	2,37	12,66
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	8,76	3,36	-1,88	8,49
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	8,33	2,95	-2,30	8,07
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	10,12	4,68	-0,54	9,84
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	11,41	5,97	0,74	11,12
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	12,24	6,81	1,59	11,96
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	39,95	34,95	29,54	39,82
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	40,01	34,98	29,58	39,87
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	40,00	34,96	29,57	39,85
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	41,85	36,84	31,44	41,72
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	42,41	37,38	31,98	42,27
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	42,29	37,25	31,86	42,14
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	43,97	38,93	33,54	43,82
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	44,30	39,25	33,87	44,15
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	43,91	38,86	33,47	43,76
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	8,94	3,53	-1,71	8,67
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	10,24	4,74	-0,45	9,94
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	9,33	3,81	-1,38	9,02
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	6,90	1,43	-3,78	6,61
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	8,07	2,54	-2,64	7,76
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	5,92	0,34	-4,82	5,59
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	15,41	9,94	4,73	15,12
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	13,53	8,01	2,83	13,22
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	14,87	9,37	4,17	14,57
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	13,82	8,89	3,45	13,71
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	14,61	9,66	4,23	14,50
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	15,27	10,30	4,88	15,15
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	18,04	12,88	7,54	17,85
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	24,67	19,63	14,24	24,52
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	27,23	22,21	16,81	27,09
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	18,26	13,00	7,70	18,04
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	24,44	19,36	13,99	24,28

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Radmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	27,10	22,07	16,67	26,96
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	19,64	14,50	9,15	19,46
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	23,19	18,12	12,74	23,03
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	25,47	20,41	15,02	25,31
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	10,81	5,38	0,15	10,53
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	10,42	4,91	-0,28	10,11
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	11,34	5,83	0,64	11,03
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	16,59	11,64	6,21	16,48
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	17,22	12,25	6,83	17,10
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	17,42	12,45	7,03	17,30
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	16,59	11,65	6,22	16,48
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	17,34	12,38	6,96	17,22
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	17,63	12,65	7,24	17,51
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	16,96	11,74	6,42	16,75
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	21,69	16,65	11,26	21,54
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	24,30	19,29	13,89	24,17
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	8,82	3,44	-1,81	8,56
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	10,14	4,74	-0,50	9,87
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	11,16	5,85	0,58	10,92
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	8,80	3,41	-1,83	8,53
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	10,98	5,53	0,31	10,69
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	10,52	5,10	-0,13	10,24
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	11,27	5,78	0,58	10,97
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	13,76	8,26	3,06	13,46
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	16,54	11,08	5,87	16,25
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	11,41	5,97	0,75	11,13
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	14,02	8,58	3,36	13,74
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	17,70	12,39	7,11	17,46
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	18,11	12,99	7,63	17,94
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	25,57	20,60	15,18	25,45
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	27,80	22,83	17,41	27,68
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	5,48	0,06	-5,17	5,20
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	7,34	1,91	-3,32	7,06
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	5,72	0,21	-4,98	5,41
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	5,94	0,53	-4,70	5,67
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	7,90	2,47	-2,76	7,62
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	2,96	-2,46	-7,69	2,68
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	7,24	1,85	-3,39	6,97
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	8,58	3,12	-2,09	8,29
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	6,65	1,27	-3,98	6,39
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	12,64	7,70	2,26	12,53
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	13,40	8,44	3,01	13,28
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	12,51	7,53	2,12	12,39
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	14,72	9,60	4,24	14,55
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	16,22	11,03	5,70	16,02
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	17,29	12,00	6,72	17,06
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	16,44	11,33	5,97	16,27

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Radmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	19,71	14,66	9,28	19,56
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	21,21	16,15	10,77	21,06
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	12,76	7,31	2,09	12,47
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	11,96	6,46	1,27	11,66
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	14,14	8,66	3,45	13,84
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	2,81	-2,50	-7,78	2,57
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	4,10	-1,22	-6,49	3,86
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	-9,13	-14,91	-19,98	-9,52
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	13,14	8,21	2,77	13,03
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	12,67	7,72	2,29	12,56
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	13,04	8,05	2,64	12,91
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	16,99	11,95	6,56	16,84
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	19,26	14,22	8,83	19,11
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	20,20	15,13	9,75	20,04

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg_N324
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	42,51	38,54	34,74	43,54
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	42,99	39,00	35,22	44,02
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	43,06	39,07	35,30	44,09
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	32,75	28,78	24,97	33,78
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	36,58	32,69	28,76	37,60
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	36,68	32,80	28,86	37,71
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	36,89	33,03	29,05	37,91
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	40,77	36,95	32,92	41,79
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	42,99	39,18	35,13	44,01
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	44,25	40,22	36,50	45,28
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	45,26	41,26	37,49	46,29
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	45,68	41,76	37,87	46,70
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	41,65	37,87	33,77	42,67
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	43,19	39,39	35,32	44,21
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	44,57	40,77	36,71	45,59
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	34,89	30,91	27,11	35,92
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	38,54	34,60	30,75	39,57
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	41,54	37,63	33,73	42,56
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	34,90	31,07	27,05	35,92
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	38,77	34,96	30,92	39,79
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	39,94	36,10	32,10	40,96
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	41,53	37,77	33,65	42,55
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	41,91	38,14	34,03	42,93
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	42,60	38,82	34,73	43,62
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	43,41	39,64	35,53	44,43
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	44,43	40,64	36,55	45,45
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	45,40	41,61	37,53	46,42
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	43,07	39,30	35,19	44,09
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	44,18	40,39	36,30	45,20
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	45,23	41,44	37,36	46,25
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	34,96	31,07	27,14	35,98
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	38,50	34,68	30,65	39,52
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	40,43	36,61	32,58	41,45
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	37,60	33,79	29,75	38,62
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	37,80	33,96	29,96	38,82
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	39,52	35,67	31,68	40,54
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	36,36	32,52	28,52	37,38
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	35,77	31,83	27,99	36,80
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	38,38	34,50	30,56	39,41
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	42,62	38,85	34,73	43,63
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	43,57	39,79	35,69	44,59
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	44,64	40,85	36,76	45,66
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	41,77	37,99	33,89	42,79
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	42,16	38,36	34,29	43,18
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	43,14	39,34	35,28	44,16
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	32,35	28,42	24,54	33,37
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	35,89	32,00	28,06	36,91

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg_N324
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	38,46	34,60	30,63	39,48
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	33,23	29,31	25,42	34,25
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	35,49	31,59	27,68	36,52
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	38,39	34,54	30,55	39,41
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	35,73	31,91	27,87	36,75
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	36,83	32,98	29,00	37,86
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	37,61	33,78	29,77	38,64
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	41,43	37,66	33,54	42,44
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	42,24	38,46	34,37	43,26
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	42,68	38,90	34,81	43,70
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	41,52	37,75	33,63	42,53
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	42,42	38,64	34,55	43,44
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	42,91	39,13	35,04	43,93
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	31,01	27,03	23,23	32,04
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	34,66	30,76	26,86	35,69
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	37,76	33,88	29,94	38,79
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	34,31	30,47	26,47	35,33
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	35,46	31,59	27,64	36,49
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	36,35	32,51	28,50	37,37
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	34,93	31,12	27,08	35,95
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	36,29	32,46	28,45	37,32
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	37,63	33,77	29,80	38,65
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	36,82	33,03	28,94	37,84
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	38,67	34,88	30,81	39,69
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	39,93	36,14	32,07	40,95
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	35,83	31,99	27,98	36,85
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	39,07	35,25	31,22	40,09
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	41,54	37,70	33,69	42,56
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	36,23	32,39	28,38	37,25
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	39,84	36,04	31,98	40,86
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	41,19	37,36	33,35	42,22
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	32,15	28,21	24,35	33,17
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	35,86	31,99	28,03	36,88
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	38,05	34,17	30,23	39,08
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	26,54	22,46	18,80	27,57
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	32,78	28,90	24,96	33,81
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	30,25	26,44	22,39	31,27
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	27,18	23,21	19,40	28,21
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	32,95	29,09	25,12	33,97
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	30,51	26,66	22,68	31,54
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	36,72	32,95	28,84	37,74
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	37,33	33,54	29,46	38,35
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	38,01	34,21	30,15	39,03
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	36,68	32,87	28,82	37,70
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	38,27	34,43	30,42	39,29
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	39,73	35,89	31,89	40,75
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	35,43	31,60	27,58	36,45

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg_N324
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	37,09	33,24	29,26	38,12
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	40,10	36,22	32,27	41,12
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	32,41	28,51	24,60	33,44
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	34,61	30,71	26,79	35,63
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	36,31	32,42	28,49	37,33
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	30,52	26,68	22,68	31,54
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	32,78	28,90	24,96	33,81
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	31,66	27,74	23,86	32,69
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	39,56	35,80	31,67	40,58
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	40,55	36,77	32,68	41,57
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	41,05	37,26	33,18	42,07
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	39,89	36,11	32,01	40,91
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	40,95	37,15	33,09	41,97
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	41,87	38,07	34,00	42,89

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Voermanstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	37,12	32,09	26,70	36,98
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	37,16	32,12	26,73	37,01
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	36,91	31,86	26,48	36,76
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	46,99	41,94	36,56	46,84
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	47,64	42,60	37,21	47,49
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	47,29	42,23	36,85	47,14
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	40,88	35,88	30,47	40,75
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	41,82	36,80	31,40	41,68
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	42,33	37,31	31,91	42,19
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	21,64	16,63	11,23	21,51
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	23,27	18,23	12,84	23,12
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	14,34	9,21	3,86	14,16
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	50,07	45,04	39,64	49,93
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	49,92	44,87	39,49	49,77
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	49,17	44,12	38,73	49,02
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	46,66	41,64	36,24	46,52
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	46,14	41,10	35,71	45,99
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	45,66	40,61	35,23	45,51
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	27,41	22,44	17,02	27,29
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	29,75	24,77	19,35	29,62
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	30,77	25,77	20,36	30,64
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	44,48	39,46	34,06	44,34
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	43,86	38,82	33,43	43,71
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	43,50	38,44	33,06	43,35
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	48,90	43,87	38,47	48,76
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	48,95	43,91	38,52	48,80
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	48,42	43,37	37,99	48,27
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	49,05	44,03	38,63	48,91
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	49,08	44,04	38,65	48,93
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	48,53	43,48	38,10	48,38
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	44,47	39,44	34,05	44,33
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	43,98	38,94	33,55	43,83
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	43,64	38,59	33,21	43,49
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	28,86	23,87	18,46	28,73
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	28,32	23,31	17,91	28,19
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	29,91	24,88	19,49	29,77
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	29,16	24,15	18,75	29,03
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	24,82	19,83	14,42	24,69
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	26,26	21,20	15,81	26,10
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	44,07	39,04	33,64	43,93
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	44,34	39,30	33,91	44,19
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	44,08	39,04	33,65	43,93
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	34,98	30,00	24,59	34,86
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	36,98	31,98	26,56	36,84
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	37,98	32,96	27,56	37,84
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	26,52	21,49	16,09	26,38
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	30,45	25,42	20,03	30,31

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Voermanstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	32,93	27,92	22,52	32,80
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	27,82	22,81	17,41	27,69
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	29,78	24,75	19,35	29,64
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	32,03	27,01	21,61	31,89
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	22,93	17,95	12,53	22,80
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	24,00	19,00	13,59	23,87
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	24,81	19,78	14,39	24,67
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	32,97	28,00	22,58	32,85
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	34,56	29,56	24,15	34,43
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	35,42	30,41	25,00	35,28
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	34,62	29,63	24,22	34,49
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	36,44	31,44	26,03	36,31
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	36,88	31,86	26,46	36,74
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	18,51	13,20	7,92	18,27
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	23,20	18,04	12,70	23,01
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	26,55	21,44	16,08	26,38
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	21,78	16,76	11,36	21,64
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	22,52	17,48	12,09	22,37
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	22,54	17,49	12,10	22,39
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	22,00	17,00	11,59	21,87
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	22,59	17,56	12,17	22,45
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	23,26	18,23	12,83	23,12
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	25,72	20,71	15,31	25,59
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	28,14	23,12	17,72	28,00
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	30,23	25,22	19,82	30,10
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	30,02	25,02	19,61	29,89
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	32,92	27,92	22,51	32,79
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	35,05	30,04	24,64	34,92
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	28,17	23,13	17,74	28,02
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	32,05	27,05	21,64	31,92
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	34,40	29,40	23,99	34,27
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	15,32	9,94	4,69	15,06
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	17,71	12,34	7,09	17,45
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	20,21	14,96	9,65	19,99
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	11,75	6,38	1,12	11,49
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	14,84	9,54	4,26	14,60
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	10,70	5,63	0,25	10,54
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	10,69	5,42	0,13	10,47
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	12,44	7,13	1,85	12,20
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	8,07	2,86	-2,46	7,86
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	25,48	20,53	15,10	25,37
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	25,98	21,03	15,60	25,87
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	26,67	21,69	16,27	26,54
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	23,93	18,92	13,52	23,80
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	25,04	20,01	14,61	24,90
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	26,26	21,20	15,82	26,11
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	24,11	19,07	13,68	23,96

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Voermanstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	25,32	20,25	14,87	25,16
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	26,59	21,49	16,12	26,42
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	16,74	11,45	6,16	16,51
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	18,57	13,34	8,03	18,36
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	22,05	16,91	11,56	21,87
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	10,44	5,41	0,01	10,30
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	8,35	3,17	-2,16	8,16
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	8,33	3,17	-2,17	8,14
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	26,84	21,91	16,47	26,73
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	28,07	23,13	17,69	27,96
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	28,90	23,94	18,52	28,78
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	29,11	24,13	18,71	28,98
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	30,41	25,42	20,00	30,28
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	31,40	26,39	20,99	31,27

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Wagenmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	b01	175360,01	416888,59	1,50	-5,51	-11,01	-16,20	-5,81
01_B	b01	175360,01	416888,59	4,50	-4,14	-9,76	-14,90	-4,48
01_C	b01	175360,01	416888,59	7,50	-3,65	-9,33	-14,44	-4,01
02_A	b01	175363,29	416898,95	1,50	14,28	8,94	3,67	14,03
02_B	b01	175363,29	416898,95	4,50	23,67	18,65	13,25	23,53
02_C	b01	175363,29	416898,95	7,50	25,21	20,15	14,77	25,06
03_A	b01	175369,98	416887,89	1,50	23,83	18,85	13,43	23,70
03_B	b01	175369,98	416887,89	4,50	25,39	20,36	14,97	25,25
03_C	b01	175369,98	416887,89	7,50	26,44	21,38	16,00	26,29
04_A	b01	175362,59	416877,30	1,50	7,74	2,29	-2,93	7,45
04_B	b01	175362,59	416877,30	4,50	9,16	3,69	-1,52	8,87
04_C	b01	175362,59	416877,30	7,50	6,01	0,62	-4,62	5,74
05_A	b02	175435,21	416907,14	1,50	27,01	22,02	16,61	26,88
05_B	b02	175435,21	416907,14	4,50	29,19	24,18	18,78	29,06
05_C	b02	175435,21	416907,14	7,50	29,21	24,17	18,78	29,06
06_A	b02	175430,15	416911,65	1,50	19,43	14,41	9,01	19,29
06_B	b02	175430,15	416911,65	4,50	21,78	16,74	11,35	21,63
06_C	b02	175430,15	416911,65	7,50	23,36	18,31	12,92	23,21
07_A	b02	175435,59	416917,41	1,50	31,97	26,94	21,54	31,83
07_B	b02	175435,59	416917,41	4,50	36,65	31,66	26,25	36,52
07_C	b02	175435,59	416917,41	7,50	37,32	32,28	26,89	37,17
08_A	b02	175440,92	416911,15	1,50	22,42	17,14	11,85	22,19
08_B	b02	175440,92	416911,15	4,50	34,46	29,49	24,07	34,34
08_C	b02	175440,92	416911,15	7,50	35,18	30,15	24,75	35,04
09_A	b03	175468,46	416905,18	1,50	40,39	35,34	29,95	40,24
09_B	b03	175468,46	416905,18	4,50	40,27	35,21	29,83	40,12
09_C	b03	175468,46	416905,18	7,50	39,83	34,77	29,39	39,68
10_A	b03	175454,82	416905,80	1,50	33,75	28,74	23,34	33,62
10_B	b03	175454,82	416905,80	4,50	34,75	29,71	24,32	34,60
10_C	b03	175454,82	416905,80	7,50	34,61	29,58	24,18	34,47
11_A	b03	175448,26	416910,67	1,50	18,58	13,30	8,01	18,35
11_B	b03	175448,26	416910,67	4,50	27,31	22,28	16,89	27,17
11_C	b03	175448,26	416910,67	7,50	29,81	24,76	19,37	29,66
12_A	b03	175455,07	416916,12	1,50	39,24	34,23	28,83	39,11
12_B	b03	175455,07	416916,12	4,50	40,27	35,24	29,84	40,13
12_C	b03	175455,07	416916,12	7,50	40,79	35,77	30,37	40,65
13_A	b03	175468,61	416915,50	1,50	43,15	38,11	32,72	43,00
13_B	b03	175468,61	416915,50	4,50	43,67	38,63	33,24	43,52
13_C	b03	175468,61	416915,50	7,50	43,70	38,65	33,27	43,55
14_A	b03	175473,57	416910,04	1,50	48,23	43,19	37,80	48,08
14_B	b03	175473,57	416910,04	4,50	48,14	43,08	37,70	47,99
14_C	b03	175473,57	416910,04	7,50	47,55	42,49	37,11	47,40
15_A	b04	175471,68	416944,43	1,50	45,74	40,70	35,31	45,59
15_B	b04	175471,68	416944,43	4,50	44,71	39,65	34,27	44,56
15_C	b04	175471,68	416944,43	7,50	44,35	39,29	33,91	44,20
16_A	b04	175466,50	416947,86	1,50	37,95	32,95	27,54	37,82
16_B	b04	175466,50	416947,86	4,50	38,27	33,24	27,85	38,13

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Wagenmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	b04	175466,50	416947,86	7,50	38,31	33,27	27,88	38,16
17_A	b04	175467,14	416959,76	1,50	42,23	37,21	31,81	42,09
17_B	b04	175467,14	416959,76	4,50	42,72	37,68	32,29	42,57
17_C	b04	175467,14	416959,76	7,50	42,55	37,50	32,11	42,40
18_A	b04	175472,29	416965,00	1,50	49,18	44,14	38,75	49,03
18_B	b04	175472,29	416965,00	4,50	49,10	44,05	38,66	48,95
18_C	b04	175472,29	416965,00	7,50	48,45	43,39	38,01	48,30
19_A	b04	175477,48	416959,30	1,50	50,55	45,50	40,12	50,40
19_B	b04	175477,48	416959,30	4,50	50,20	45,14	39,75	50,04
19_C	b04	175477,48	416959,30	7,50	49,31	44,25	38,87	49,16
20_A	b04	175476,83	416947,15	1,50	50,30	45,25	39,87	50,15
20_B	b04	175476,83	416947,15	4,50	50,00	44,94	39,56	49,85
20_C	b04	175476,83	416947,15	7,50	49,21	44,15	38,77	49,06
21_A	b05	175434,14	416970,21	1,50	40,01	34,96	29,58	39,86
21_B	b05	175434,14	416970,21	4,50	39,92	34,87	29,48	39,77
21_C	b05	175434,14	416970,21	7,50	39,21	34,15	28,77	39,06
22_A	b05	175439,28	416974,36	1,50	50,51	45,46	40,07	50,36
22_B	b05	175439,28	416974,36	4,50	50,08	45,02	39,63	49,92
22_C	b05	175439,28	416974,36	7,50	49,03	43,97	38,59	48,88
23_A	b05	175448,32	416973,97	1,50	50,86	45,81	40,42	50,71
23_B	b05	175448,32	416973,97	4,50	50,47	45,41	40,03	50,32
23_C	b05	175448,32	416973,97	7,50	49,51	44,45	39,06	49,35
24_A	b05	175454,57	416969,11	1,50	46,19	41,13	35,75	46,04
24_B	b05	175454,57	416969,11	4,50	46,25	41,19	35,81	46,10
24_C	b05	175454,57	416969,11	7,50	45,82	40,76	35,38	45,67
25_A	b05	175448,34	416963,89	1,50	29,07	24,02	18,63	28,92
25_B	b05	175448,34	416963,89	4,50	32,93	27,89	22,50	32,78
25_C	b05	175448,34	416963,89	7,50	34,41	29,40	24,00	34,28
26_A	b05	175438,89	416964,29	1,50	29,78	24,74	19,35	29,63
26_B	b05	175438,89	416964,29	4,50	32,02	26,98	21,59	31,87
26_C	b05	175438,89	416964,29	7,50	34,36	29,34	23,94	34,22
27_A	b06	175430,34	416996,81	1,50	31,71	26,70	21,29	31,57
27_B	b06	175430,34	416996,81	4,50	32,52	27,48	22,08	32,37
27_C	b06	175430,34	416996,81	7,50	32,49	27,45	22,06	32,34
28_A	b06	175437,17	417003,59	1,50	13,88	8,49	3,24	13,61
28_B	b06	175437,17	417003,59	4,50	18,03	12,75	7,46	17,80
28_C	b06	175437,17	417003,59	7,50	17,20	12,21	6,80	17,07
29_A	b06	175452,96	417004,52	1,50	10,01	4,66	-0,60	9,76
29_B	b06	175452,96	417004,52	4,50	12,18	6,77	1,54	11,91
29_C	b06	175452,96	417004,52	7,50	3,39	-2,06	-7,28	3,10
30_A	b06	175461,23	416999,72	1,50	41,40	36,38	30,98	41,26
30_B	b06	175461,23	416999,72	4,50	41,57	36,53	31,14	41,42
30_C	b06	175461,23	416999,72	7,50	41,40	36,36	30,97	41,25
31_A	b06	175454,21	416994,36	1,50	48,01	42,95	37,57	47,86
31_B	b06	175454,21	416994,36	4,50	48,10	43,04	37,65	47,94
31_C	b06	175454,21	416994,36	7,50	47,70	42,64	37,26	47,55
32_A	b06	175438,04	416993,41	1,50	47,77	42,71	37,33	47,62

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Reek-Zuid 2021
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Wagenmakerstraat
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
32_B	b06	175438,04	416993,41	4,50	47,86	42,80	37,42	47,71
32_C	b06	175438,04	416993,41	7,50	47,40	42,33	36,95	47,24
33_A	b07	175470,03	417000,09	1,50	42,45	37,41	32,02	42,30
33_B	b07	175470,03	417000,09	4,50	42,57	37,51	32,13	42,42
33_C	b07	175470,03	417000,09	7,50	42,37	37,31	31,93	42,22
34_A	b07	175480,72	417005,02	1,50	-0,84	-6,24	-11,48	-1,11
34_B	b07	175480,72	417005,02	4,50	-5,90	-11,40	-16,59	-6,20
34_C	b07	175480,72	417005,02	7,50	-15,25	-20,95	-26,06	-15,62
35_A	b07	175490,75	416999,06	1,50	--	--	--	--
35_B	b07	175490,75	416999,06	4,50	--	--	--	--
35_C	b07	175490,75	416999,06	7,50	--	--	--	--
36_A	b07	175479,90	416994,72	1,50	43,77	38,77	33,36	43,64
36_B	b07	175479,90	416994,72	4,50	44,63	39,60	34,20	44,49
36_C	b07	175479,90	416994,72	7,50	44,53	39,50	34,10	44,39

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Geluidsbelastingen ten gevolge van wegverkeer

toetspunt	hoogte [m]	incl. aftrek [dB] N324			Monseigneur Suijsstraat			Burgemeester Wientjensstraat			Monseigneur Borretstraat			Radmakerstraat			Voermanstraat			Wagenmakerstraat		
		<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som
01_A	1,5	0,00	41,54	41,54	4,95	--	4,95	-4,57	--	-4,57	47,93	--	47,93	-17,40	--	-17,40	31,98	--	31,98	-10,81	--	-10,81
01_B	4,5	0,00	42,02	42,02	6,77	--	6,77	-4,14	--	-4,14	47,87	--	47,87	-16,34	--	-16,34	32,01	--	32,01	-9,48	--	-9,48
01_C	7,5	0,00	42,09	42,09	7,61	--	7,61	-4,02	--	-4,02	47,30	--	47,30	-16,05	--	-16,05	31,76	--	31,76	-9,01	--	-9,01
02_A	1,5	0,00	31,78	31,78	7,43	--	7,43	8,97	--	8,97	44,59	--	44,59	3,03	--	3,03	41,84	--	41,84	9,03	--	9,03
02_B	4,5	0,00	35,60	35,60	8,50	--	8,50	10,02	--	10,02	43,84	--	43,84	15,92	--	15,92	42,49	--	42,49	18,53	--	18,53
02_C	7,5	0,00	35,71	35,71	9,08	--	9,08	10,51	--	10,51	43,53	--	43,53	17,34	--	17,34	42,14	--	42,14	20,06	--	20,06
03_A	1,5	0,00	35,91	35,91	-1,24	--	-1,24	12,00	--	12,00	23,46	--	23,46	13,48	--	13,48	35,75	--	35,75	18,70	--	18,70
03_B	4,5	0,00	39,79	39,79	0,11	--	0,11	12,12	--	12,12	25,07	--	25,07	15,22	--	15,22	36,68	--	36,68	20,25	--	20,25
03_C	7,5	0,00	42,01	42,01	0,95	--	0,95	10,86	--	10,86	26,57	--	26,57	16,91	--	16,91	37,19	--	37,19	21,29	--	21,29
04_A	1,5	0,00	43,28	43,28	-13,19	--	-13,19	7,00	--	7,00	44,05	--	44,05	4,11	--	4,11	16,51	--	16,51	2,45	--	2,45
04_B	4,5	0,00	44,29	44,29	-12,91	--	-12,91	7,40	--	7,40	43,28	--	43,28	5,70	--	5,70	18,12	--	18,12	3,87	--	3,87
04_C	7,5	0,00	44,70	44,70	-12,81	--	-12,81	2,63	--	2,63	42,89	--	42,89	7,14	--	7,14	9,16	--	9,16	0,74	--	0,74
05_A	1,5	0,00	40,67	40,67	0,30	--	0,30	6,77	--	6,77	24,78	--	24,78	33,48	--	33,48	44,93	--	44,93	21,88	--	21,88
05_B	4,5	0,00	42,21	42,21	1,78	--	1,78	8,50	--	8,50	26,47	--	26,47	34,57	--	34,57	44,77	--	44,77	24,06	--	24,06
05_C	7,5	0,00	43,59	43,59	1,69	--	1,69	10,17	--	10,17	28,17	--	28,17	34,56	--	34,56	44,02	--	44,02	24,06	--	24,06
06_A	1,5	0,00	33,92	33,92	5,22	--	5,22	7,47	--	7,47	28,51	--	28,51	7,66	--	7,66	41,52	--	41,52	14,29	--	14,29
06_B	4,5	0,00	37,57	37,57	6,79	--	6,79	8,70	--	8,70	30,45	--	30,45	3,49	--	3,49	40,99	--	40,99	16,63	--	16,63
06_C	7,5	0,00	40,56	40,56	7,40	--	7,40	9,33	--	9,33	32,04	--	32,04	3,07	--	3,07	40,51	--	40,51	18,21	--	18,21
07_A	1,5	0,00	33,92	33,92	3,70	--	3,70	11,15	--	11,15	21,37	--	21,37	4,84	--	4,84	22,29	--	22,29	26,83	--	26,83
07_B	4,5	0,00	37,79	37,79	5,33	--	5,33	12,21	--	12,21	24,66	--	24,66	6,12	--	6,12	24,62	--	24,62	31,52	--	31,52
07_C	7,5	0,00	38,96	38,96	6,43	--	6,43	13,34	--	13,34	26,23	--	26,23	6,96	--	6,96	25,64	--	25,64	32,17	--	32,17
08_A	1,5	0,00	40,55	40,55	-1,59	--	-1,59	8,82	--	8,82	10,06	--	10,06	34,82	--	34,82	39,34	--	39,34	17,19	--	17,19
08_B	4,5	0,00	40,93	40,93	-0,91	--	-0,91	9,77	--	9,77	17,46	--	17,46	34,87	--	34,87	38,71	--	38,71	29,34	--	29,34
08_C	7,5	0,00	41,62	41,62	-1,29	--	-1,29	10,59	--	10,59	19,17	--	19,17	34,85	--	34,85	38,35	--	38,35	30,04	--	30,04
09_A	1,5	0,00	42,43	42,43	-2,37	--	-2,37	-7,49	--	-7,49	20,19	--	20,19	36,72	--	36,72	43,76	--	43,76	35,24	--	35,24
09_B	4,5	0,00	43,45	43,45	-1,10	--	-1,10	-5,46	--	-5,46	22,28	--	22,28	37,27	--	37,27	43,80	--	43,80	35,12	--	35,12
09_C	7,5	0,00	44,42	44,42	-0,79	--	-0,79	-5,67	--	-5,67	23,64	--	23,64	37,14	--	37,14	43,27	--	43,27	34,68	--	34,68
10_A	1,5	0,00	42,09	42,09	0,52	--	0,52	-2,27	--	-2,27	22,81	--	22,81	38,82	--	38,82	43,91	--	43,91	28,62	--	28,62
10_B	4,5	0,00	43,20	43,20	2,10	--	2,10	-0,59	--	-0,59	24,43	--	24,43	39,15	--	39,15	43,93	--	43,93	29,60	--	29,60
10_C	7,5	0,00	44,25	44,25	2,95	--	2,95	-0,58	--	-0,58	25,71	--	25,71	38,76	--	38,76	43,38	--	43,38	29,47	--	29,47
11_A	1,5	0,00	33,98	33,98	4,36	--	4,36	8,74	--	8,74	19,02	--	19,02	3,67	--	3,67	39,33	--	39,33	13,35	--	13,35
11_B	4,5	0,00	37,52	37,52	6,07	--	6,07	10,27	--	10,27	22,78	--	22,78	4,94	--	4,94	38,83	--	38,83	22,17	--	22,17
11_C	7,5	0,00	39,45	39,45	7,07	--	7,07	11,32	--	11,32	24,86	--	24,86	4,02	--	4,02	38,49	--	38,49	24,66	--	24,66
12_A	1,5	0,00	36,62	36,62	3,16	--	3,16	11,13	--	11,13	14,59	--	14,59	1,61	--	1,61	23,73	--	23,73	34,11	--	34,11

Geluidsbelastingen ten gevolge van wegverkeer

toetspunt	hoogte [m]	incl. aftrek [dB] N324			Monseigneur Suijsstraat			Burgemeester Wientjensstraat			Monseigneur Borretstraat			Radmakerstraat			Voermanstraat			Wagenmakerstraat		
		<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som
12_B	4,5	0,00	36,82	36,82	4,20	--	4,20	12,23	--	12,23	19,95	--	19,95	2,76	--	2,76	23,19	--	23,19	35,13	--	35,13
12_C	7,5	0,00	38,54	38,54	5,03	--	5,03	13,18	--	13,18	21,61	--	21,61	0,59	--	0,59	24,77	--	24,77	35,65	--	35,65
13_A	1,5	0,00	35,38	35,38	2,65	--	2,65	10,96	--	10,96	18,07	--	18,07	10,12	--	10,12	24,03	--	24,03	38,00	--	38,00
13_B	4,5	0,00	34,80	34,80	4,19	--	4,19	13,32	--	13,32	19,89	--	19,89	8,22	--	8,22	19,69	--	19,69	38,52	--	38,52
13_C	7,5	0,00	37,41	37,41	5,84	--	5,84	14,18	--	14,18	21,41	--	21,41	9,57	--	9,57	21,10	--	21,10	38,55	--	38,55
14_A	1,5	0,00	41,63	41,63	-13,05	--	-13,05	6,78	--	6,78	3,31	--	3,31	8,71	--	8,71	38,93	--	38,93	43,08	--	43,08
14_B	4,5	0,00	42,59	42,59	-11,72	--	-11,72	7,70	--	7,70	4,16	--	4,16	9,50	--	9,50	39,19	--	39,19	42,99	--	42,99
14_C	7,5	0,00	43,66	43,66	-13,28	--	-13,28	8,86	--	8,86	4,46	--	4,46	10,15	--	10,15	38,93	--	38,93	42,40	--	42,40
15_A	1,5	0,00	40,79	40,79	1,83	--	1,83	8,79	--	8,79	13,65	--	13,65	12,85	--	12,85	29,86	--	29,86	40,59	--	40,59
15_B	4,5	0,00	41,18	41,18	2,94	--	2,94	7,36	--	7,36	20,04	--	20,04	19,52	--	19,52	31,84	--	31,84	39,56	--	39,56
15_C	7,5	0,00	42,16	42,16	4,92	--	4,92	8,74	--	8,74	21,79	--	21,79	22,09	--	22,09	32,84	--	32,84	39,20	--	39,20
16_A	1,5	0,00	31,37	31,37	5,88	--	5,88	14,95	--	14,95	18,60	--	18,60	13,04	--	13,04	21,38	--	21,38	32,82	--	32,82
16_B	4,5	0,00	34,91	34,91	6,11	--	6,11	14,69	--	14,69	21,30	--	21,30	19,28	--	19,28	25,31	--	25,31	33,13	--	33,13
16_C	7,5	0,00	37,48	37,48	7,66	--	7,66	15,11	--	15,11	23,74	--	23,74	21,96	--	21,96	27,80	--	27,80	33,16	--	33,16
17_A	1,5	0,00	32,25	32,25	5,03	--	5,03	15,76	--	15,76	16,99	--	16,99	14,46	--	14,46	22,69	--	22,69	37,09	--	37,09
17_B	4,5	0,00	34,52	34,52	6,72	--	6,72	15,80	--	15,80	19,81	--	19,81	18,03	--	18,03	24,64	--	24,64	37,57	--	37,57
17_C	7,5	0,00	37,41	37,41	8,30	--	8,30	16,12	--	16,12	22,79	--	22,79	20,31	--	20,31	26,89	--	26,89	37,40	--	37,40
18_A	1,5	0,00	34,75	34,75	2,10	--	2,10	14,45	--	14,45	16,16	--	16,16	5,53	--	5,53	17,80	--	17,80	44,03	--	44,03
18_B	4,5	0,00	35,86	35,86	3,87	--	3,87	16,00	--	16,00	17,48	--	17,48	5,11	--	5,11	18,87	--	18,87	43,95	--	43,95
18_C	7,5	0,00	36,64	36,64	5,98	--	5,98	16,71	--	16,71	19,25	--	19,25	6,03	--	6,03	19,67	--	19,67	43,30	--	43,30
19_A	1,5	0,00	40,44	40,44	-11,38	--	-11,38	12,64	--	12,64	8,22	--	8,22	11,48	--	11,48	27,85	--	27,85	45,40	--	45,40
19_B	4,5	0,00	41,26	41,26	-10,97	--	-10,97	13,44	--	13,44	8,62	--	8,62	12,10	--	12,10	29,43	--	29,43	45,04	--	45,04
19_C	7,5	0,00	41,70	41,70	-12,83	--	-12,83	13,78	--	13,78	8,72	--	8,72	12,30	--	12,30	30,28	--	30,28	44,16	--	44,16
20_A	1,5	0,00	40,53	40,53	-8,91	--	-8,91	12,03	--	12,03	4,28	--	4,28	11,48	--	11,48	29,49	--	29,49	45,15	--	45,15
20_B	4,5	0,00	41,44	41,44	-7,46	--	-7,46	12,78	--	12,78	1,54	--	1,54	12,22	--	12,22	31,31	--	31,31	44,85	--	44,85
20_C	7,5	0,00	41,93	41,93	-3,08	--	-3,08	13,12	--	13,12	1,75	--	1,75	12,51	--	12,51	31,74	--	31,74	44,06	--	44,06
21_A	1,5	0,00	30,04	30,04	5,97	--	5,97	10,06	--	10,06	27,58	--	27,58	11,75	--	11,75	13,27	--	13,27	34,86	--	34,86
21_B	4,5	0,00	33,69	33,69	6,98	--	6,98	10,70	--	10,70	29,38	--	29,38	16,54	--	16,54	18,01	--	18,01	34,77	--	34,77
21_C	7,5	0,00	36,79	36,79	8,72	--	8,72	11,71	--	11,71	31,32	--	31,32	19,17	--	19,17	21,38	--	21,38	34,06	--	34,06
22_A	1,5	0,00	33,33	33,33	4,07	--	4,07	11,18	--	11,18	24,95	--	24,95	3,56	--	3,56	16,64	--	16,64	45,36	--	45,36
22_B	4,5	0,00	34,49	34,49	5,23	--	5,23	13,10	--	13,10	26,86	--	26,86	4,87	--	4,87	17,37	--	17,37	44,92	--	44,92
22_C	7,5	0,00	35,37	35,37	6,87	--	6,87	14,26	--	14,26	28,55	--	28,55	5,92	--	5,92	17,39	--	17,39	43,88	--	43,88
23_A	1,5	0,00	33,95	33,95	3,91	--	3,91	10,88	--	10,88	23,30	--	23,30	3,53	--	3,53	16,87	--	16,87	45,71	--	45,71
23_B	4,5	0,00	35,32	35,32	5,11	--	5,11	12,96	--	12,96	24,92	--	24,92	5,69	--	5,69	17,45	--	17,45	45,32	--	45,32

Geluidsbelastingen ten gevolge van wegverkeer

toetspunt	hoogte [m]	incl. aftrek [dB] N324			Monseigneur Suijsstraat			Burgemeester Wientjensstraat			Monseigneur Borretstraat			Radmakerstraat			Voermanstraat			Wagenmakerstraat		
		<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som
23_C	7,5	0,00	36,65	36,65	7,00	--	7,00	14,36	--	14,36	26,87	--	26,87	5,24	--	5,24	18,12	--	18,12	44,35	--	44,35
24_A	1,5	0,00	35,84	35,84	0,25	--	0,25	12,25	--	12,25	11,87	--	11,87	5,97	--	5,97	20,59	--	20,59	41,04	--	41,04
24_B	4,5	0,00	37,69	37,69	3,90	--	3,90	14,10	--	14,10	15,05	--	15,05	8,46	--	8,46	23,00	--	23,00	41,10	--	41,10
24_C	7,5	0,00	38,95	38,95	4,57	--	4,57	14,82	--	14,82	16,68	--	16,68	11,25	--	11,25	25,10	--	25,10	40,67	--	40,67
25_A	1,5	0,00	34,85	34,85	0,84	--	0,84	11,98	--	11,98	21,04	--	21,04	6,13	--	6,13	24,89	--	24,89	23,92	--	23,92
25_B	4,5	0,00	38,09	38,09	1,67	--	1,67	9,64	--	9,64	22,64	--	22,64	8,74	--	8,74	27,79	--	27,79	27,78	--	27,78
25_C	7,5	0,00	40,56	40,56	1,58	--	1,58	10,25	--	10,25	24,53	--	24,53	12,46	--	12,46	29,92	--	29,92	29,28	--	29,28
26_A	1,5	0,00	35,25	35,25	-0,37	--	-0,37	11,30	--	11,30	16,09	--	16,09	12,94	--	12,94	23,02	--	23,02	24,63	--	24,63
26_B	4,5	0,00	38,86	38,86	0,16	--	0,16	11,57	--	11,57	18,43	--	18,43	20,45	--	20,45	26,92	--	26,92	26,87	--	26,87
26_C	7,5	0,00	40,22	40,22	0,24	--	0,24	12,40	--	12,40	23,69	--	23,69	22,68	--	22,68	29,27	--	29,27	29,22	--	29,22
27_A	1,5	0,00	31,17	31,17	7,55	--	7,55	13,22	--	13,22	27,99	--	27,99	0,20	--	0,20	10,06	--	10,06	26,57	--	26,57
27_B	4,5	0,00	34,88	34,88	9,45	--	9,45	14,84	--	14,84	29,88	--	29,88	2,06	--	2,06	12,45	--	12,45	27,37	--	27,37
27_C	7,5	0,00	37,08	37,08	10,60	--	10,60	14,74	--	14,74	32,03	--	32,03	0,41	--	0,41	14,99	--	14,99	27,34	--	27,34
28_A	1,5	0,00	25,57	25,57	4,23	--	4,23	14,78	--	14,78	15,64	--	15,64	0,67	--	0,67	6,49	--	6,49	8,61	--	8,61
28_B	4,5	0,00	31,81	31,81	6,41	--	6,41	16,06	--	16,06	19,88	--	19,88	2,62	--	2,62	9,60	--	9,60	12,80	--	12,80
28_C	7,5	0,00	29,27	29,27	7,73	--	7,73	16,87	--	16,87	27,17	--	27,17	-2,32	--	-2,32	5,54	--	5,54	12,07	--	12,07
29_A	1,5	0,00	26,21	26,21	5,59	--	5,59	16,82	--	16,82	17,72	--	17,72	1,97	--	1,97	5,47	--	5,47	4,76	--	4,76
29_B	4,5	0,00	31,97	31,97	6,60	--	6,60	18,22	--	18,22	21,23	--	21,23	3,29	--	3,29	7,20	--	7,20	6,91	--	6,91
29_C	7,5	0,00	29,54	29,54	9,02	--	9,02	18,97	--	18,97	26,26	--	26,26	1,39	--	1,39	2,86	--	2,86	-1,90	--	-1,90
30_A	1,5	0,00	35,74	35,74	3,28	--	3,28	15,20	--	15,20	13,93	--	13,93	7,53	--	7,53	20,37	--	20,37	36,26	--	36,26
30_B	4,5	0,00	36,35	36,35	-3,81	--	-3,81	16,71	--	16,71	15,35	--	15,35	8,28	--	8,28	20,87	--	20,87	36,42	--	36,42
30_C	7,5	0,00	37,03	37,03	-3,54	--	-3,54	17,46	--	17,46	18,82	--	18,82	7,39	--	7,39	21,54	--	21,54	36,25	--	36,25
31_A	1,5	0,00	35,70	35,70	2,76	--	2,76	11,39	--	11,39	23,75	--	23,75	9,55	--	9,55	18,80	--	18,80	42,86	--	42,86
31_B	4,5	0,00	37,29	37,29	4,19	--	4,19	12,51	--	12,51	25,17	--	25,17	11,02	--	11,02	19,90	--	19,90	42,94	--	42,94
31_C	7,5	0,00	38,75	38,75	5,49	--	5,49	13,48	--	13,48	26,63	--	26,63	12,06	--	12,06	21,11	--	21,11	42,55	--	42,55
32_A	1,5	0,00	34,45	34,45	3,46	--	3,46	10,59	--	10,59	26,40	--	26,40	11,27	--	11,27	18,96	--	18,96	42,62	--	42,62
32_B	4,5	0,00	36,12	36,12	4,09	--	4,09	11,92	--	11,92	27,95	--	27,95	14,56	--	14,56	20,16	--	20,16	42,71	--	42,71
32_C	7,5	0,00	39,12	39,12	7,64	--	7,64	13,52	--	13,52	29,65	--	29,65	16,06	--	16,06	21,42	--	21,42	42,24	--	42,24
33_A	1,5	0,00	31,44	31,44	6,64	--	6,64	14,78	--	14,78	16,96	--	16,96	7,47	--	7,47	11,51	--	11,51	37,30	--	37,30
33_B	4,5	0,00	33,63	33,63	9,50	--	9,50	18,40	--	18,40	20,58	--	20,58	6,66	--	6,66	13,36	--	13,36	37,42	--	37,42
33_C	7,5	0,00	35,33	35,33	10,80	--	10,80	19,19	--	19,19	23,99	--	23,99	8,84	--	8,84	16,87	--	16,87	37,22	--	37,22
34_A	1,5	0,00	29,54	29,54	6,20	--	6,20	17,08	--	17,08	17,12	--	17,12	-2,43	--	-2,43	5,30	--	5,30	-6,11	--	-6,11
34_B	4,5	0,00	31,81	31,81	9,01	--	9,01	18,07	--	18,07	20,63	--	20,63	-1,14	--	-1,14	3,16	--	3,16	-11,20	--	-11,20
34_C	7,5	0,00	30,69	30,69	9,93	--	9,93	18,50	--	18,50	23,78	--	23,78	-14,52	--	-14,52	3,14	--	3,14	-20,62	--	-20,62

Geluid

Geluidsbelastingen ten gevolge van wegverkeer

toetspunt	hoogte [m]	incl. aftrek [dB] N324			Monseigneur Suijsstraat			Burgemeester Wientjensstraat			Monseigneur Borretstraat			Radmakerstraat			Voermanstraat			Wagenmakerstraat		
		<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som	<70	>= 70	som
35_A	1,5	0,00	38,58	38,58	-12,45	--	-12,45	12,54	--	12,54	-1,47	--	-1,47	8,03	--	8,03	21,73	--	21,73	--	--	--
35_B	4,5	0,00	39,57	39,57	-11,05	--	-11,05	13,47	--	13,47	-0,48	--	-0,48	7,56	--	7,56	22,96	--	22,96	--	--	--
35_C	7,5	0,00	40,07	40,07	-11,08	--	-11,08	14,07	--	14,07	0,16	--	0,16	7,91	--	7,91	23,78	--	23,78	--	--	--
36_A	1,5	0,00	38,91	38,91	0,82	--	0,82	7,71	--	7,71	21,38	--	21,38	11,84	--	11,84	23,98	--	23,98	38,64	--	38,64
36_B	4,5	0,00	39,97	39,97	1,21	--	1,21	8,22	--	8,22	22,57	--	22,57	14,11	--	14,11	25,28	--	25,28	39,49	--	39,49
36_C	7,5	0,00	40,89	40,89	1,93	--	1,93	9,18	--	9,18	24,19	--	24,19	15,04	--	15,04	26,27	--	26,27	39,39	--	39,39



QUICKSCAN WET NATUURBESCHERMING

MONSEIGNEUR BORRETSTRAAT (ONG.)

TE REEK

Ecologie



Rapportage quickscan Wet natuurbescherming

Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek

Opdrachtgever	Kragten Postbus 2309 5231 CH 's Hertogenbosch
Rapportnummer	14482.002
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	22 november 2021
Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	Mevrouw F. Boonk, MSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer L.R. Pastoors, MSc
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 GEBIEDSBESCHRIJVING 3

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving 3
2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen 5

3 ONDERZOEKSMETHODIEK 6

4 OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING 7

4.1 Zorgplicht 7
4.2 Soortenbescherming 7
4.3 Gebiedenbescherming 8
4.4 Houtopstanden 9

5 AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN 10

5.1 Vogels 10
5.2 Vleermuizen 11
5.3 Overige zoogdieren 12
5.4 Reptielen 14
5.5 Amfibieën 14
5.6 Vissen 15
5.7 Ongewervelden 15
5.8 Vaatplanten 15

6 TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING 16

6.1 Broedvogels 16
6.2 Vleermuizen 17
6.3 Kleine marterachtigen en steenmarter 17
6.4 Algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën 17
6.5 Alpenwatersalamander 18
6.6 Teunisbloempijlstaart 18
6.7 Overige soort(groep)en 18

7 TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING 19

7.1 Natura 2000 19
7.2 Natuurnetwerk Nederland 20

8 HOUTOPSTANDEN 21

9 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 22

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming
Bijlage 2 verklarende woordenlijst

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Kragten opdracht gekregen voor het uitvoeren van een quickscan Wet natuurbescherming aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek.

De quickscan Wet natuurbescherming is uitgevoerd in het kader van geplande nieuwbouw en heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland.

Onderhavige quickscan Wet natuurbescherming betreft een actualisatie van een quickscan flora en fauna die in 2006/2007 door BRO is uitgevoerd (d.d. 23 oktober 2007) met een oplegnotitie over een uitbreiding van het plangebied in 2011 (d.d. 21 april 2011). Hieruit is destijds geconcludeerd:

1. Er is nader onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vleermuizen in het pand aan de Mgr. Borretstraat 61 en in de schuur achter het terrein van Abemec. Afhankelijk daarvan dient ontheffing te worden aangevraagd. Omdat er in de omgeving voldoende potentiële vervangende verblijfplaatsen aanwezig zijn en/of gerealiseerd kunnen worden, is de verwachting dat de benodigde ontheffing redelijkerwijs verkregen kan worden. Deze panden zijn in de tussentijd gesloopt.
2. Broedende vogels mogen niet worden verstoord.
3. Het plangebied is leefgebied voor algemeen voorkomende soorten waarvoor een vrijstelling ex artikel 75 van de Flora- en faunawet geldt. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht. Bij werkzaamheden als ploegen, maaien, rooien en graven moeten aanwezige dieren voldoende kans krijgen om het terrein te verlaten.
4. Op het plangebied is geen gebiedsbescherming van toepassing.
5. De aanwezige bomenrijen en struwelen langs de randen van het plangebied worden zoveel mogelijk intact gelaten en worden planologisch beschermd. Het plan heeft daarom geen effecten op vaste vliegroutes of het foerageergebied van vleermuizen.
6. Op basis van het onderzoek is vastgesteld dat het plangebied geen leefgebied vormt voor beschermde planten, amfibieën, vissen, reptielen en ongewervelde diersoorten.

In de oplegnotitie wordt enkel geconcludeerd dat een aanvullend veldbezoek aan de orde is. Eventuele overige relevantie documentatie ten aanzien van flora, fauna en gebiedsbescherming is ten tijde van het schrijven van onderhavige quickscan niet door de opdrachtgever ter beschikking gesteld.

Econsultancy is lid van de branchevereniging "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. In dat kader verklaart Econsultancy ten behoeve van het noordoostelijke gedeelte van de onderzoekslocatie eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek (rapport 4153.003, d.d. 13 juli 2017). De conclusie van deze quickscan betrof de volgende:

Op basis van onderhavige quickscan dient, indien kap en/of toename van verlichting plaatsvindt op de bomenrij op de noordgrens, aanvullend onderzoek plaats te vinden naar de aanwezigheid van een vliegroute voor vleermuizen. Indien dit niet het geval is, is aanvullend onderzoek naar een vliegroute niet aan de orde. Overtredingen ten aanzien van algemene broedvogels kunnen worden voorkomen door het groen ter plaatse te verwijderen buiten het broedseizoen of vooraf te controleren op de afwezigheid van broedgevallen. Verder dient te allen tijde de zorgplicht in acht te worden genomen. Met

betrekking tot beschermde gebieden of beschermde houtopstanden worden geen bezwaren voorzien ten aanzien van de uitvoering van de voorgenomen plannen.

Ten aanzien van gebiedsbescherming en soortenbescherming hebben er sinds 2006 en sinds 2017 wetswijzigingen plaatsgevonden. Tevens kan de ecologische potentie van een gebied door de jaren veranderen waardoor de conclusie van onderhavige quickscan Wet natuurbescherming mogelijk zal afwijken.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie (± 7,5 ha) ligt aan de Monseigneur Borretstraat (ong.), circa 600 meter ten zuiden van de kern van Reek.

Volgens de topografische kaart van Nederland zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 175.502, Y = 416.811. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie bestaat uit bebouwde percelen en braakliggende percelen. Er zijn enkele woningen aanwezig. Tevens is er nieuwbouw gerealiseerd, dit betreffen met name bedrijfspanden. Een gedeelte is nog in aanbouw. Langs de randen van de percelen is hier en daar nog opgaand groen aanwezig.

De geplande nieuwbouw bevindt zich in ruraal gebied, gekenmerkt door aanwezige akkerpercelen. Naar het noorden neemt de mate van bebouwing toe, tot in de bebouwde kom van Reek. Ten zuiden, aan overzijde van de N324 (Rijksweg), is tevens een bosperceel aanwezig.

De figuren 2 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels een overzicht van de planlocatie en aanwezige bebouwing met nummeraanduiding en foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek. Figuur 9 geeft een overzicht van de onderzoekslocatie middels een luchtfoto.



Figuur 2. Onderzoekslocatie met nummeraanduiding.



Figuur 3. Perceel voor Mgr. Borretstraat 57-59.



Figuur 4. Perceel achter Voermanstraat 3 (in aanbouw).



Figuur 5. Te behouden schuur achter Voermanstraat 3b.



Figuur 6. Overzicht braakliggend terrein in het midden van de planlocatie.



Figuur 7. Van oost naar west gezien terrein in het midden van planlocatie met Radmakerstraat in aanbouw op de achtergrond.



Figuur 8. Uitloop van de Wagenmakerstraat.



Figuur 9. Luchtfoto van de onderzoekslocatie en directe omgeving.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens het complete perceel te bebouwen met woningen en bedrijfspanden. Zie figuur 10. De ontwikkeling is reeds gaande.



Figuur 10. Plan van woning en bedrijventerrein Reek-Zuid. Bron: opdrachtgever.

3 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek is uitgevoerd middels het verrichten van een veldbezoek en een bureauonderzoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid van geschikt habitat en de daarbij te verwachten beschermde soorten, gesitueerd op of nabij de onderzoekslocatie.

Het veldbezoek is afgelegd op 2 november 2021 Tijdens dit veldbezoek is de gehele onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van het aanwezige habitat.

Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen, andere standaardwerken en op basis van “expert judgement” nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen op de onderzoekslocatie en zijn omtrent gebiedsbescherming gegevens van de provincie Noord-Brabant opgevraagd. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna zijn uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opgevraagd.

De quickscan Wet natuurbescherming is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn in het onderhavige onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

4 OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING

Dit hoofdstuk geeft achtergrondinformatie over de natuurwetgeving waaraan de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie wordt getoetst. Er wordt een globale toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Wet natuurbescherming bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. Dit hoofdstuk is niet toegespitst op de situatie op de onderzoekslocatie, maar geeft enkel een beschrijving van de vigerende wetgeving. De Wet natuurbescherming is gericht op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies;
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

De bevoegdheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen bij soortenbescherming ligt grotendeels bij de provincies. De provincie is bevoegd gezag voor de toetsing van handelingen met mogelijke gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten (de soortenbeschermingsbepalingen) én voor Natura 2000-gebieden (de gebiedenbeschermingsbepalingen). Alleen bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk bevoegd gezag.

4.1 Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd. Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

In bijlage 1 wordt dit artikel nader toegelicht.

4.2 Soortenbescherming

Bij een quickscan wordt in beeld gebracht of er (potentiële) vaste rust- of voortplantingsplaatsen aanwezig zijn van de soorten uit de verschillende beschermingsregimes. Vervolgens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep verstorend kan zijn en of nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht.

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn *(artikel 3.1)*;
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn *(artikel 3.5)*;
- andere soorten *(artikel 3.10)*.

In bijlage 1 worden deze artikelen nader toegelicht.

4.3 Gebiedenbescherming

Indien een plangebied in of nabij een beschermd gebied is gelegen, dan dient te worden bepaald of er een (extern) effect valt te verwachten. Het gaat daarbij om Natura 2000-gebieden en gebieden behorend tot het Natuurnetwerk Nederland.

4.3.1 Natura 2000

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Met Natura 2000 wil men deze flora en fauna duurzaam beschermen. De staatssecretaris van Economische Zaken heeft voor Nederland ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen. Gezamenlijk hebben ze een oppervlak van ruim 1,1 miljoen hectare. Ze maken deel uit van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie die zijn aangewezen op grond van de vogelrichtlijn en habitatrichtlijn. Het doel van Natura 2000 is het keren van de achteruitgang van de biodiversiteit.

Binnen een gebied kan spanning optreden tussen economie en ecologie. In een zogenaamd beheerplan leggen Rijk en provincies vast welke activiteiten, op welke wijze mogelijk zijn. Uitgangspunt is steeds het realiseren van ecologische doelen met respect voor en in een zorgvuldige balans met wat particulieren en ondernemers willen. Het opstellen gebeurt daarom in overleg met alle direct betrokkenen, zoals beheerders, gebruikers, omwonenden, gemeenten, natuurorganisaties en waterschappen. Samen geven ze invulling aan beleven, gebruiken en beschermen. Daar draait het om in de Nederlandse Natura 2000-gebieden (bron: Regiegroep Natura 2000).

Het is verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. (artikel 2.7, lid 2).

Handelingen die een negatieve invloed hebben op Natura 2000-gebieden, worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Een vergunning is vereist. Door middel van het Nederlandse vergunningsstelsel wordt een zorgvuldige afweging gewaarborgd. De vergunningen zullen beoordeeld en afgegeven worden door de desbetreffende provincie.

4.3.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het oMgringende agrarisch gebied.

Het Natuurnetwerk Nederland bestaat uit:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen gedeputeerde staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk, genaamd 'Natuurnetwerk Nederland'. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren.

De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk Nederland loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen.

4.4 Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat. In bijlage 1 (tabel VI) worden de regels nader toegelicht.

Wanneer houtopstanden geveld worden, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Op basis van deze melding wordt door de provincie beoordeeld of de voorgenomen velling aanvaardbaar is in het kader van natuur- en landschapswaarden. Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Indien bij de voorgenomen ontwikkeling herplantplicht geldt, maar niet voldaan kan worden aan de herplantplicht op de projectlocatie zelf, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden met betrekking tot de herplantplicht bij de desbetreffende provincie. De provincie toetst vervolgens of voldaan wordt aan de bij de provinciale verordening gestelde regels voor herbeplanting op andere perceelsgronden. Deze regels hebben onder andere betrekking op de kwaliteit, oppervlakte en locatie van de andere grond en de natuurwaarde van de te vellen houtopstand. Tevens kan ontheffing verleend worden van herplantplicht ter plaatse, indien gewerkt wordt via een door het ministerie goedgekeurde gedragscode die gebruikt mag worden door een van de betrokken partijen voor een wijze van vellen en een wijze van herplanten.

5 AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN

Het voorkomen van planten- en diersoorten in een gebied wordt mede bepaald door de aanwezigheid van geschikt leefgebied. Een soort kan in zijn leefgebied gebruik maken van verschillende plekken om te verblijven. Al deze plekken (biotopen) kunnen een bepaalde functie voor de soort vervullen. In dit hoofdstuk wordt op basis van het aanwezige habitat / verblijfsmogelijkheden samen met verspreidingsgegevens beschreven welke beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie kunnen voorkomen. Afhankelijk van de soort wordt ingegaan op de potentiële aanwezigheid van vaste rust- of voortplantingsplaatsen, foerageergebied en verbindingsroutes. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen plannen een negatief effect kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten. In hoofdstuk 6 wordt beschreven welke juridische implicaties dit voor het project heeft.

5.1 Vogels

5.1.1 Broedvogels (nesten jaarrond beschermd)

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Aan de rand van de bebouwde kom kunnen dit zijn: huismus, gierzwaluw, boomvalk, buizerd, sperwer, havik, wespendief, ransuil, roek, steenuil, kerkuil, ooievaar en slechtvalk. Van deze soorten kan de slechtvalk op voorhand worden uitgesloten. Deze soort broedt enkel op hoge stenige bebouwing, zoals kantoorgebouwen, torens en fabrieksschoorstenen.

Huismus en gierzwaluw
Een deel van de bebouwing op de onderzoekslocatie biedt door de aanwezigheid van openingen die toegang verlenen tot ruimte tussen het dak en het dakbeschot, potentiële nestplaatsen voor de huismus en gierzwaluw. Het betreffen ruimtes onder dakpannen die toegankelijk zijn via overhangende dakpannen of via de dakgoot. Dit betreft Mgr. Borretstraat 45, 49, 51, 53, 57-59, 73 en Rijksweg 47 en 49. Deze gebouwen blijven bij de projectontwikkeling ongemoeid en de geplande nieuwbouw vindt zich op voldoende afstand van deze woningen plaats zodat een eventueel negatief effect als gevolg van directe verstoring op een nest van huismus of gierzwaluw is uit te sluiten. Tevens blijft er voldoende foerageergebied en dekking (voor huismus) in de tuinen van genoemde woningen aanwezig.

Roofvogels, ransuil en roek
Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF zijn in de directe omgeving van de onderzoekslocatie waarnemingen bekend van boomvalk, buizerd, sperwer, havik, wespendief, ransuil en roek. Deze soorten zijn voor hun nesten afhankelijk van (hoge) boomopstanden. De loofbomen langs de Rijksweg konden vanwege de afwezigheid van dicht bladerdek goed gecontroleerd worden op jaarrond beschermde nesten van genoemde soorten. Deze zijn hier niet aangetroffen. Met de inspectie zijn roekennesten uitgesloten, vanwege de opvallende vorm van nestelen in kolonies. Tevens kan de wespendief op de onderzoekslocatie worden uitgesloten, een verstoringsgevoelige soort met een voorkeur voor grote bossen.

Er zijn nog enkele eiken waargenomen die echter niet goed inspecteerbaar bleken vanwege het nog aanwezige bladerdek. Tevens staan er in de achtertuin van Rijksweg 49 enkele naaldbomen die, ongeacht het seizoen, niet goed inspecteerbaar zijn. Onder een van deze bomen is een braakbal aangetroffen. Aanwezigheid van een jaarrond beschermd nest van boomvalk, buizerd, sperwer, havik en/of ransuil en daarmee een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is niet op voorhand uit te sluiten (zie hoofdstuk 6).

Kerkuil en steenuil
In de afgelopen 10 jaar zijn er volgens gegevens van de NDFF waarnemingen bekend van de steenuil in nabijheid van de onderzoekslocatie. Achter Molenstraat 5 en Bergstraat 4 zijn waarnemingen bekend van steenuilen op respectievelijk 500 en 350 meter afstand van de onderzoekslocatie. Ten oosten van de onderzoekslocatie zijn paardenweides aanwezig, wat kenmerkend is voor geschikt steenuilenhabitat. De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Meestal broeden genoemde soorten in speciale nestkasten en incidenteel in boomholten. Vanwege de afwezigheid van voldoende grote holtes in de omliggende bomen en de afwezigheid van nestkasten kan een nest van zowel de steenuil als de kerkuil op de onderzoekslocatie worden uitgesloten. Vanwege de grootte van het territorium van de kerkuil is er met de werkzaamheden evenmin sprake van afname van essentieel foerageergebied voor de kerkuil. Het territorium voor de steenuil is echter dermate klein, dat eventuele afname van foerageergebied een groot effect kan hebben op de functionaliteit van het nest. Een negatief effect op potentieel steenuil foerageergebied is vanwege de nabijheid van waarnemingen en de aanwezigheid van geschikt habitat niet op voorhand uit te sluiten (zie hoofdstuk 6).

Ooievaar
Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF zijn in de directe omgeving van de onderzoekslocatie waarnemingen gedaan van de ooievaar. Ooievaars maken bij voorkeur gebruik van menselijke bouwsels zoals telefoonpalen, schoorstenen, kerktorens, hoogspanningsmasten of houten platforms op palen. Soms nestelt de ooievaar in bomen. De grote nesten zijn makkelijk te herkennen. Deze zijn op of in nabijheid van de onderzoekslocatie niet aanwezig.

5.1.2 Overige broedvogels

De bebouwing/beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals merel, roodborst en kauw. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming zijn te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

De broedvogels waarvan het nest in uitzonderlijke gevallen eveneens jaarrond is beschermd, zijn voornamelijk holenbroeders, zoals spechten en mezen, of makers van grote nesten, zoals ekster en zwarte kraai. Het gaat hierbij om algemeen voorkomende soorten, die ook in de directe omgeving voldoende broedgelegenheid hebben. Er zijn derhalve geen bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat de nesten van genoemde soorten op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

5.2 Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF of cursusdictaat “Vleermuizen en planologie” (Limpens & Regelink, 2017) is de onderzoekslocatie gelegen in een deel van Nederland waar de volgende vleermuissoorten kunnen voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, franjestaart, meervleermuis, Brandt's vleermuis, baardvleermuis en watervleermuis.

Verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie
De bebouwing (Mgr. Borretstraat 45, 49, 51, 53, 57-59, 63, 65, 73, en Rijksweg 47 en 49) op de onderzoekslocatie is in principe geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen, vanwege de aanwezigheid van geschikte openingen die toegang verlenen tot de spouwmuren. De ruimte langs de dakranden geeft toegang tot ruimte onder de dakpannen. Verder zijn er op verscheidene plekken ruimtes achter

betimmeringen waargenomen waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. De bebouwing is geschikt als verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Omdat er ten aanzien van de aanwezige bebouwing geen ingrepen worden voorzien, is een negatief effect op potentiele verblijfplaatsen niet aan de orde. Wel dient er nabij geschikte bebouwing rekening gehouden te worden met storende verlichting (zie hoofdstuk 6).

De aanwezige bomen op en rond de onderzoekslocatie zijn onderzocht op holtes, spleten en/of loshangend schors, die kunnen dienen als potentiële vaste rust- of voortplantingsplaats voor boombewonende vleermuizen. Deze zijn niet aangetroffen en daarmee zijn verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen uit te sluiten.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie
Het is door de onderlinge afstand tot de bebouwing in de omgeving niet aannemelijk dat er in de directe invloedssfeer van de onderzoekslocatie potentiële verblijfplaatsen aanwezig zijn die negatieve invloed kunnen ondervinden van de werkzaamheden.

Foerageerhabitat
De onderzoekslocatie zal, gelet op het aanwezige habitat gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig.

Vliegroutes
Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Door de herinrichting van de onderzoekslocatie worden geen vliegroutes verstoord, vooropgesteld dat de bomen in de omgeving die als potentiële vliegroute kunnen fungeren, te weten de bomenrij ten noordoosten en ten zuiden van de onderzoekslocatie, gehandhaafd blijven bij de herbestemming van de onderzoekslocatie en niet verstoord worden door additionele verlichting (zie hoofdstuk 6).

5.3 Overige zoogdieren

Alle zoogdieren in Nederland zijn beschermd. Voor sommige algemeen voorkomende soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Op deze wijze is er onderscheid te maken in streng beschermde en minder streng beschermde soorten.

Streng beschermde soorten
Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF en Broekhuizen et al. (2016) ligt de onderzoekslocatie binnen het verspreidingsgebied van de volgende streng beschermde grondgebonden zoogdieren: steenmarter, bunzing, wezel, hermelijn, das en eekhoorn.

Steenmarter
De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Deze soort komt in de omgeving voor. Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes maar ook stenenstapels of takkenhopen, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten, aangetroffen, echter is gebruik van de onderzoekslocatie door de soort op basis van één veldbezoek niet uit te sluiten. In de tuinen rond de aanwezige bebouwing zijn voldoende verstopplaatsen aanwezig waar de steenmarter gebruik van kan maken als vaste rust- en voortplantingsplaats. Daarnaast is er op verscheidene plekken op de onderzoekslocatie, met name langs de randen, dekking aanwezig in de

vorm van opgaand groen, wat een functie kan hebben voor de steenmarter (figuur 11 en 12). Omdat er op en nabij deze randen een ontwikkeling gepland staat is een negatief effect niet op voorhand uit te sluiten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 11. Wagenmakerstraat met ruigte. Hier staat nieuwbouw gepland.



Figuur 12. Noordoostelijke rand van de onderzoekslocatie met opgaand groen en ondergroei. Op de grens staat geen ontwikkeling gepland.

Bunzing, hermelijn en wezel

De kleine marterachtigen zijn sterk gebonden aan landschapselementen zoals houtwallen en bosschages die dekking bieden gedurende het foerageren en migreren tussen de vaste rust- of voortplantingsplaatsen en de foerageergebieden. Lijnvormige elementen zijn aanwezig langs de randen van de onderzoekslocatie (figuur 11 en 12). Er is hier voldoende ruigte en opgaand groen waargenomen waar kleine marterachtigen dekking kunnen vinden. Daarnaast is er tevens in het midden van de braakliggende terreinen ruigte waargenomen (figuur 13 en 14) met daarnaast muizen- en mollenholen waar soorten als hermelijn en wezel gebruik van kunnen maken als vast rust- en voortplantingsplaats. Een negatief effect als gevolg van de nieuwbouw is niet op voorhand uit te sluiten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 13. Ook in het midden van de onderzoekslocatie is dekking aanwezig wat een functie kan hebben voor kleine marterachtigen.



Figuur 14. Ruigte op perceel ten westen van Wagenmakerstraat.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie vormt slechts beperkt geschikt habitat voor de eekhoorn, die zich bij voorkeur ophoudt binnen dichtere begroeiing met meerdere hoge bomen. Niet alle hoge bomen rond de onderzoekslocatie konden even goed worden onderzocht op de aanwezigheid van eekhoornnesten. Omdat

er geen hoge bomen gekapt worden zal er echter ten aanzien van de eekhoorn geen sprake zijn van een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden.

Das
De das komt volgens de verspreidingsgegevens voor in de omgeving. De onderzoekslocatie is door het ontbreken van reliëf en/of schuilmogelijkheden ongeschikt als vaste rust- of voortplantingsplaats door dassen. Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving eveneens geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabij gelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld. Vanwege het ontbreken van geschikt habitat kan het voorkomen ervan redelijkerwijs worden uitgesloten.

Licht beschermde soorten
De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als konijn, egel en diverse muizensoorten. Door de voorgenomen werkzaamheden bestaat de kans dat holen worden vergraven (zie hoofdstuk 6).

5.4 Reptielen

Volgens gegevens van Ravon en NDFF komt in de omgeving van Reek de levendbarende hagedis en hazelworm voor. Deze soorten komen voor in bosranden, bossen, heideterreinen en/of structuurrijke spoor- en wegbermen. De onderzoekslocatie vormt geen geschikt habitat voor de levendbarende hagedis en hazelworm. De afstand tot de waarnemingen in combinatie met de geïsoleerde ligging van de onderzoekslocatie ten noorden van de Rijksweg, is de aanwezigheid van een vaste rust- en voortplantingsplaats van de levendbarende hagedis en hazelworm redelijkerwijs uitgesloten.

5.5 Amfibieën

Volgens gegevens van de NDFF is binnen enkele kilometers rondom de onderzoekslocatie in de afgelopen 5 jaar de volgende streng beschermde soort waargenomen: alpenwatersalamander.

Alpenwatersalamander
Doordat wateroppervlakten als poelen, sloten en plassen op de onderzoekslocatie ontbreken zijn voortplantingsmogelijkheden voor amfibieën op de onderzoekslocatie uitgesloten. De waterpartij op circa 50 meter ten noorden van de onderzoekslocatie is in 2019 ingericht (figuur 15). De (oever)begroeiing was ten tijde van het veldbezoek niet optimaal, echter kan dit in het voorjaar er anders uit zien. Een soort als de alpenwatersalamander kan gebruik maken van de waterpartij als voortplantingswater, daar deze soorten niet kritisch is. In het geval de alpenwatersalamander gebruik maakt van de waterpartij als voortplantingswater, dan is de aanwezigheid van landhabitat op de onderzoekslocatie niet uitgesloten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 15. Waterlichaam ten noorden.

5.6 Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

5.7 Ongewervelden

Libellen
Voor libellen geldt dat water nodig is ter voortplanting. Gezien het ontbreken hiervan kan gesteld worden dat deze soortgroep niet in staat is zich in de huidige situatie te vestigen.

Vlinders
Volgens verspreidingsgegevens komen de teunisbloempijlstaart en grote vos in de omgeving van de onderzoekslocatie voor. Beschermde vlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat. Bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan specifieke waardplanten. Op de onderzoekslocatie is de waardplant van de teunisbloempijlstaart (wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart) waargenomen (figuur 16). Deze planten zullen bij de herontwikkeling verdwijnen en daarmee, bij aangetoonde aanwezigheid van een populatie van de teunisbloempijlstaart resulteren in een negatief effect. Ten aanzien van waardplanten van de grote vos (iep, zoete kers en sommige wilgensoorten) zijn deze op de onderzoekslocatie niet aanwezig of blijven deze behouden. Naar de aanwezigheid van de teunisbloempijlstaart is aanvullend onderzoek aan de orde (zie hoofdstuk 6).


Figuur 16. Teunisbloemen op de onderzoekslocatie.

Overige soorten
Overige beschermde soorten, zoals vliegend hert, Europese rivierkreeft en platte schijfhoren, zijn op de onderzoekslocatie uit te sluiten. Er is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

5.8 Vaatplanten

De onderzoekslocatie bestaat uit een vegetatie met verschillende ruigtesoorten. Een deel van het terrein bestaat uit opslag van wilgen. Tijdens het veldbezoek zijn de volgende vaatplanten waargenomen: brandnetel, braam, brem, ridderzuring, duizendblad, bijvoet en steenraket. De planten op de onderzoekslocatie geven aan dat de bodem voedselrijk, zuur en vochtig is. In dergelijke vegetaties zijn geen beschermde soorten te verwachten. De meeste beschermde vaatplanten en de daarbij horende specifieke groeiomstandigheden zijn zeldzaam te noemen en zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig.

6 TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING

Als gevolg van de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie kunnen er overtredingen van verbodsbepalingen uit soortbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming optreden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke soorten er sprake is van dreigende overtreding van de Wet natuurbescherming en of met eenvoudige maatregelen overtreding is te voorkomen. Verder wordt beschreven voor welke soorten een vervolgtraject noodzakelijk is, bijvoorbeeld omdat toetsing van de ingreep aan de Wet natuurbescherming op basis van de huidige onderzoeksinspanning niet mogelijk is, en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van ontheffingen.

6.1 Broedvogels

6.1.1 Jaarrond beschermde broedvogels

Steenuil
De steenuil en zijn leefgebied is beschermd volgens artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. De soort staat tevens vermeld in de EU-vogelrichtlijn. De nesten van steenuilen zijn het hele jaar beschermd en vallen onder categorie 1 van vogelnesten: ‘nesten die behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- of voortplantingsplaats’. Op de onderzoekslocatie is geen sprake van een voortplantingsplaats. De functie die getoetst dient te worden is die van foerageergebied.

Roofvogels en ransuil
Voor de start van de werkzaamheden geldt dat vastgesteld zal moeten worden of er in de bomen binnen 75 meter van de onderzoekslocatie jaarrond beschermde nesten van boomvalk, buizerd, sperwer, havik of ransuil aanwezig zijn. Dit dient vastgesteld te worden middels een additioneel veldbezoek in het bladloze seizoen (dec-feb) waarbij tevens onder de naaldbomen in de tuin van Rijksweg 49 gezocht moet worden naar krijtstrepen en braakballen van de ransuil. Afhankelijk van de aanvullende inspectie is er sprake naar aanvullend onderzoek naar een van genoemde soorten, gemiddeld met 2 tot 4 bezoeken in het broedseizoen van de soort. Dit aanvullend onderzoek wordt uitgevoerd conform het kennisdocument Buizerd *Buteo buteo* (BIJ12, 2017) en de telrichtlijnen van Sovon.

6.1.2 Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Indien het groen toch binnen het broedseizoen gekapt dient te worden, zal voorafgaand hieraan door een ter zake kundig ecoloog geïnspecteerd moeten worden of er broedgevallen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden aanwezig zijn. De ecoloog zal naar aanleiding van de inspectie kunnen adviseren of het mogelijk is om het groen te verwijderen zonder daarbij broedvogels te verstoren. Met betrekking tot het verwijderen van de aanwezige beplanting buiten het broedseizoen wordt geadviseerd om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Een grote stapel snoeiafval vormt namelijk een ideale broedlocatie voor kleine vogelsoorten als de winterkoning. Indien onver-

hoopt een dergelijke soort hierin tot broeden komt, mag het snoeiafval niet eerder worden verwijderd dan wanneer de jongen definitief zijn uitgevlogen.

6.2 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten zijn opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Vleermuizen worden ook benoemd in Bijlage II van de conventie van Bonn.

In nabijheid van de geplande werkzaamheden zijn potentiele verblijfplaatsen aanwezig voor gebouw-bewonende vleermuizen. Tevens zijn er bomenrijen aanwezig die door vleermuizen gebruikt kunnen worden als vliegroute. Overtreding van de Wet natuurbescherming is te vermijden indien potentiële verblijfplaatsen en vliegroutes functioneel en duurzaam behouden blijven. Hierdoor wordt geadviseerd om geen additionele (bouw)verlichting toe te passen richting deze bebouwing en bomenrijen tijdens de bouwfase en de gebruiksfase. Indien onmogelijk blijkt verstoring te voorkomen, dan is aanvullend onderzoek alsnog aan de orde.

Een dergelijk aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het protocol voor vleermuis-onderzoek (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2021). Dit houdt in dat afhankelijk van de potentiële functies er in de periode april tot en met september een aantal veldbezoeken uitgevoerd dient te worden. Vervolgens kan aan de hand van de onderzoeksresultaten worden vastgesteld of er overtredingen plaats zullen vinden bij de uitvoering van het project. Door het treffen van maatregelen zal de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats en/of vliegroute behouden moeten worden en zal schade aan individuen moeten worden voorkomen. Deze maatregelen, omschreven in een activiteitenplan, dienen vervolgens ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de provincie Noord-Brabant, middels een ontheffingsaanvraag.

6.3 Kleine marterachtigen en steenmarter

De steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel behoren tot de beschermde inheemse diersoorten, middels artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. De onderzoekslocatie biedt door de aanwezige ruigte, houtwallen en holen potentiële vaste rust- en voortplantingsplaatsen voor de steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel. Het verwijderen van opgaand groen en/of graafwerkzaamheden kan leiden tot verstoring van vaste rust- en voortplantingsplaatsen van bovengenoemde marterachtigen. Lijnvormige elementen kunnen eveneens een functie hebben als migratieroute voor een van de genoemde soorten. Middels aanvullend camera onderzoek gedurende zes weken in de periode maart-augustus, of buiten deze periode gedurende twaalf weken, dient vastgesteld te worden of er een vaste rust- en voortplantingsplaatsen of een migratieroute aanwezig is van steenmarter, bunzing, hermelijn en/of wezel.

Bij het aantreffen van een vaste rust- en/of verblijfplaats of een migratieroute van een van genoemde soorten dan dienen mitigerende maatregelen getroffen te worden om negatieve effecten te voorkomen. Deze maatregelen, omschreven in een projectplan, dienen vervolgens ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de provincie, middels een ontheffingsaanvraag.

6.4 Algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën

Voor de te verwachten soorten geldt dat de werkzaamheden mogelijk verstorend kunnen werken. Als gevolg van graafwerkzaamheden kunnen dieren verwond of gedood worden en holen kunnen worden verwijderd. Dit houdt een overtreding van artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming in. Voor de te verwachten soorten geldt, op grond van het provinciale soortenbeleid, bij ruimtelijke ontwikkelingen

echter een vrijstelling, waardoor geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd. Het is echter in het kader van de zorgplicht wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen.

6.5 Alpenwatersalamander

De alpenwatersalamander kent bescherming middels artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Op circa 50 meter afstand van de onderzoekslocatie bevindt zich een poel welke geschikt is als voortplantingswater voor deze soort. Het is daarom niet uit te sluiten dat de alpenwatersalamander de onderzoekslocatie als landhabitat gebruikt. Aanvullend onderzoek middels vier veldbezoeken in de maanden maart-augustus dient aan te tonen of nabijgelegen waterpartij voortplantingswater betreft. Aanvullend onderzoek betreft het zoeken naar individuen met een schepnet, het zoeken naar eitjes en het keren van materialen rond de watergangen. Bij aanwezigheid van voortplantingswater is eveneens het omliggende landhabitat beschermd. Indien blijkt dat de onderzoekslocatie in gebruik is door alpenwatersalamander dan dienen mitigerende maatregelen genomen te worden en dient mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

6.6 Teunisbloempijlstaart

De teunisbloempijlstaart is een Habitatrichtlijnsoort en beschermd conform artikel 3.5, lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming. Op de onderzoekslocatie bevinden zich geschikte waardplanten (teunisbloemen) voor de beschermde vlindersoort teunisbloempijlstaart. Om de daadwerkelijke functie van het gebied voor de teunisbloempijlstaart vast te kunnen stellen, wordt aanvullend onderzoek geadviseerd. Deze informatie is benodigd om vast te kunnen stellen of overtredingen van de Wet natuurbescherming aan de orde zijn. Voor dergelijk aanvullend onderzoek zijn voorafgaand aan de werkzaamheden drie aanvullende veldbezoeken benodigd om de soort binnen de onderzoekslocatie aan te kunnen tonen dan wel uit te sluiten. Dit aanvullend ecologisch onderzoek dient plaats te vinden in het rupsstadium van de soort (juni – september). Indien blijkt uit de aanvullende veldbezoeken dat de onderzoekslocatie in gebruik is door de teunisbloempijlstaart is er sprake van het nemen van mitigerende maatregelen, vastgelegd in een activiteitenplan, welke voorgelegd dienen te worden bij de provincie Noord-Brabant middels een ontheffingsaanvraag.

6.7 Overige soort(groep)en

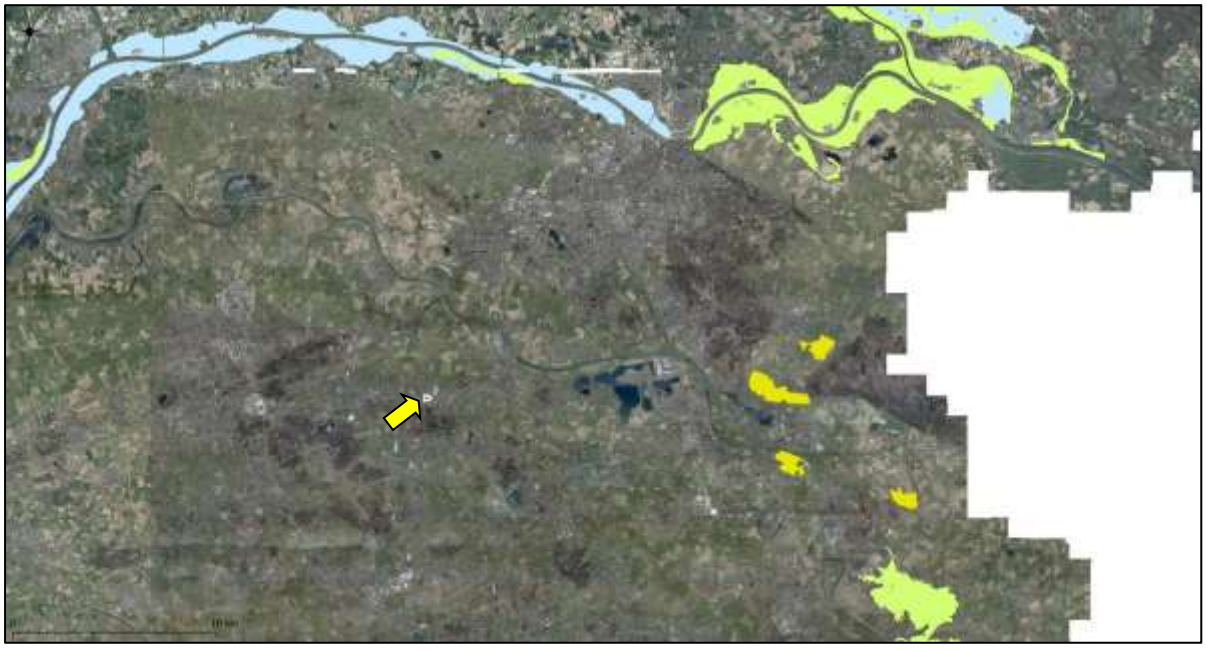
Overtredingen van de Wet natuurbescherming ten aanzien van beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn wegens het ontbreken van geschikt habitat/verblijfsmogelijkheden, op basis van verspreidingsgegevens, de aanwezigheid van voldoende alternatieven en/of gezien de aard van de ingreep in dit geval niet aan de orde.

7 TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen, op vanuit de Wet natuurbescherming aangewezen beschermde gebieden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtraject noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

7.1 Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen, of in de directe nabijheid van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, Rijntakken, bevindt zich op circa 17 kilometer afstand ten noorden en Natura 2000-gebied Sint Jansberg op circa 16 kilometer ten oosten van de onderzoekslocatie (zie figuur 17).



Figuur 17. Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van Natura 2000.

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een Natura 2000-gebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toenamen van geluid, trilling, licht of depositie van stikstof. Externe effecten als gevolg van de voorgenomen plannen op de onderzoekslocatie zijn, gezien de afstand (± 16 km) tot de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden in combinatie met de aard van de plannen (nieuwbouw) niet te verwachten. Vervolgonderzoek in het kader van de gebiedsbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming wordt niet noodzakelijk geacht.

7.2 Natuurnetwerk Nederland

De onderzoekslocatie maakt geen deel uit van het Natuurnetwerk. De onderzoekslocatie ligt echter wel in de nabijheid van een gebied, behorend tot het Natuurnetwerk Nederland. Het meest nabijgelegen gebied bevindt zich circa 250 meter ten noorden van de onderzoekslocatie. In figuur 18 is de ligging van de onderzoekslocatie ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland weergegeven.



Figuur 18. Ligging onderzoekslocatie (wit omkaderd) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland.

Initiatiefnemers van ingrepen binnen of in de directe nabijheid van het Natuurnetwerk Nederland dienen in Noord-Brabant de effecten van de ingreep op de wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk te onderzoeken. Gezien de afstand van de onderzoekslocatie tot het dichtstbijzijnde deel van het Natuurnetwerk, in combinatie met de reeds aanwezige verstoring als gevolg van de tussenliggende openbare weg en bebouwing zullen de wezenlijke waarden en kenmerken ten opzichte van de oorspronkelijke situatie niet veranderen. Vervolgonderzoek in het kader van het Natuurnetwerk Nederland wordt niet noodzakelijk geacht.

8 HOUTOPSTANDEN

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 10 are en bomenrijen van minimaal 21 bomen, gelegen buiten de bebouwde kom (de zogenaamde 'houtopstanden'). Het is verboden deze houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen zonder voorafgaande melding bij gedeputeerde staten. In dit hoofdstuk wordt beschreven of er bij de voorgenomen kap sprake is van meldingsplicht en herplantplicht conform artikel 4.2 en artikel 4.3 van de Wet natuurbescherming. Verder wordt beschreven of er vervolgmaatregelen getroffen dienen te worden ten behoeve van de voorgenomen houtkap.

De bomen op de onderzoekslocatie vallen niet onder de definitie houtopstanden als bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wet natuurbescherming. De houtopstand op de onderzoekslocatie is gelegen binnen de bij besluit van gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom. In geval van onvoorziene kap geldt er voor deze houtopstand geen meldingsplicht en herplantplicht.

9 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Kragten een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek.

De quickscan Wet natuurbescherming is uitgevoerd in het kader van geplande nieuwbouw en heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland. De initiatiefnemer is voornemens het complete perceel te bebouwen. De ontwikkeling is reeds gaande.

De aanwezigheid van geschikt habitat op de onderzoekslocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel I. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrajecten. In de tabel is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

Tabel I. Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	ja	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren of een broedvogelinspectie uitvoeren
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nesteninspectie in bladloze seizoen en extra inspectie tuin Rijksweg 49. aanvullend onderzoek steenuil.
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	mogelijk	mogelijk	aanvullend onderzoek is te voorkomen door rekening te houden met verstoring als gevolg van additionele (bouw)verlichting.
	foerageergebied	ja	nee	nee	nee	foerageergebied is niet essentieel
	vliegroutes	ja	mogelijk	mogelijk	mogelijk	aanvullend onderzoek is te voorkomen door rekening te houden met verstoring als gevolg van additionele (bouw)verlichting.
Grondgebonden zoogdieren	marterachtigen	ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek naar steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel
	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van egel, mol en diverse muizensoorten
Amfibieën	alpenwater salamander	ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek naar alpenwatersalamander
	algemeen	minimaal	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van bruine kikker en gewone pad
Reptielen		nee	nee	nee	nee	-
Vissen		nee	nee	nee	nee	-
Libellen en vlinders		ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek naar teunisbloempijlstaart
Overige ongewervelden		nee	nee	nee	nee	-
Vaatplanten		nee	nee	nee	nee	-

Gebiedsbescherming	Gebied aanwezig	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Vergunning-plicht	
Natura 2000	16 km	nee	nee	nee	-
Natuurnetwerk Nederland	250 m	nee	nee	nee	-
Houtopstanden	n.v.t				-

* Wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

Conclusie

Overtredingen ten aanzien van algemene broedvogels kunnen worden voorkomen door de beplanting te verwijderen buiten het broedseizoen of voor het verwijderen een broedvogelinspectie uit te voeren. Geadviseerd wordt om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden.

De hoge bomen op en rond de onderzoekslocatie konden door het dichte bladerdek niet goed worden onderzocht op de aanwezigheid van nesten, zodat de aanwezigheid van nesten van boomvalk, buizerd, sperwer, havik of ransuil niet kan worden uitgesloten. Middels een inspectie in de bladerloze periode, globaal tussen december en februari, zal meer duidelijkheid dienen te worden verkregen over de aanwezigheid van streng beschermde nesten. Hierbij dient tevens een additionele inspectie van de tuin Rijksweg 49 plaats te vinden. Indien blijkt dat er in de omgeving van de onderzoekslocatie een dergelijk nest wordt aangetroffen, zal nader onderzoek uit moeten wijzen of deze een jaarrond beschermde status heeft.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient tijdig duidelijk te zijn of er sprake is van een potentieel negatief effect op steenuil, marterachtigen (steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing), landhabitat van alpenwatersalamander of een beschermde vlindersoort (teunisbloempijlstaart). Dit kan worden bepaald middels het uitvoeren van soortspecifiek onderzoek naar genoemde soorten.

De bomenrijen ten noordoosten en ten zuiden van de onderzoekslocatie kunnen dienen als potentiële vliegroute voor vleermuizen. Bebouwing op de onderzoekslocatie kan een functie hebben voor gebouwbewonende vleermuizen. Overtreding van de Wet natuurbescherming is te vermijden door dergelijke elementen functioneel en duurzaam te behouden. Hierdoor wordt geadviseerd om geen additionele (bouw)verlichting toe te passen richting deze bomenrijen of bebouwing tijdens de bouwfase en de gebruiksfase. Indien dit onmogelijk blijkt is aanvullen onderzoek mogelijk aan de orde.

Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat, het ontbreken van sporen en/of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient altijd rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën.

Ten aanzien van beschermde natuurgebieden en houtopstanden worden geen bezwaren verwacht.

Econsultancy
Boxmeer, 22 november 2021

GERAADPLEEGDE BRONNEN

Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J., Canters, K. & Buys, J. (2016). Atlas van de Nederlandse zoogdieren - Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.

BIJ12 (2017a). Kennisdocument huismus. Opgehaald van https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huismus-1.0.pdf.

BIJ12 (2017b). Kennisdocument gierzwaluw. Opgehaald van https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-006-Kennisdocument-Gierzwaluw-1.0.pdf.

BIJ12 (2017c). Kennisdocument steenuil. Opgehaald van https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-019-Kennisdocument-Steenuil-1.0.pdf.

BIJ12 (2017d). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf.

Limpens H. & Regelink J. (2017). Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen.

Ministerie van Economische Zaken (2016). Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (z.d.). Natura 2000 gebieden. Geraadpleegd op 22 november 2021 van https://www.natura2000.nl/gebieden.

Nationale Database Flora en Fauna (z.d.). Uitvoerportaal; zoekgebied Reek, periode 2016-2021. NDFF. Geraadpleegd op 22 november 2021 van https://ndff-ecogrid.nl.

Sovon (z.d.). Soortenoverzicht. Geraadpleegd op 22 november 2021 van https://stats.sovon.nl/stats/soorten.

Verspreidingsatlas (z.d.). NDFF Verspreidingsatlas. Geraadpleegd op 22 november 2021 van https://www.verspreidingsatlas.nl/.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol.

Wet natuurbescherming (2015, 16 december). Opgehaald van: https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-02-17.

Provinciale bronnen

Noord-Brabant
www.brabant.nl (NNN en beschermde gebieden in Noord-Brabant)
www.dassenwerkgroepbrabant.nl (gegevens das in Noord-Brabant)

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd (zie tabel II). Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

Tabel II. Zorgplicht

Artikel 1.11. Zorgplicht
1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. 2. De zorg houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten: a) dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel, b) indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of c) voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; “de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd”. Deze formulering van de zorgplicht brengt met zich mee dat wanneer men een bepaalde handeling wilt verrichten die gevolgen voor natuurwaarden zou kunnen hebben, men zich daaraan voorafgaand op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen daarvoor van het voorgenomen handelen. De zorgplicht is te allen tijde van toepassing, ook al vindt er geen overtreding van een verbodsbepaling plaats. Indien er aanleiding is maatregelen te nemen ten aanzien van de zorgplicht, zal dat voor het betreffende beschermde natuurgebied en de betreffende soortgroep in deze rapportage worden aangegeven.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn *(artikel 3.1)*;
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn *(artikel 3.5)*;
- andere soorten *(artikel 3.10)*.

In tabel III t/m V worden deze artikelen nader toegelicht.

Tabel III. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.1 Wet natuurbescherming

Artikel 3.1. Soorten van de Vogelrichtlijn
1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen. 2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. 3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben. 4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen. 5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.
Toelichting
Alle inheemse vogelsoorten in Nederland vallen onder de Vogelrichtlijn. De Vogelrichtlijn is een richtlijn vanuit de Europese Unie uit 1979 en heeft betrekking op de instandhouding van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de Lidstaten waarop het Verdrag van toepassing is. De lijst met soorten is niet limitatief.

Tabel IV. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.5 Wet natuurbescherming

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
1. Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen. 2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren. 3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen. 4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen. 5. Het is verboden planten van soorten uit de Habitatrichtlijn of het Verdrag van Bern in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	
Toelichting	
Het gaat bij artikel 3.5 over in het wild levende dieren van verschillende soortgroepen. In de wet wordt voor vogelsoorten uit bijlage II van het verdrag van Bern geen uitzondering gemaakt. Van de vogelsoorten die in Nederland voorkomen is hieronder een selectie gemaakt. Van de overige soortengroepen zijn alle soorten genoemd.	
Soorten	
Planten	drijvende waterweegbree, groenknolorchis, kruipend moerasscherm, zomerschroeforchis
Zoogdieren	bever, hamster, hazelmuis, lynx, Noordse woelmuis, otter, wolf, wilde kat
Walvisachtigen	bruinvis, bultrug, butskop (hille), dwergpotvis, dwergvinvis, gestreepte dolfijn, gewone dolfijn, gewone spitsdolfijn, gewone vinvis, griend, grijze dolfijn, kleine zwaardwalvis, narwal, Noordse vinvis, orka, potvis, spitsdolfijn van Gray, tuimelaar, walrus witflankdolfijn, witsnuitdolfijn, witte dolfijn
Vleermuizen	Bechsteins vleermuis, bosvleermuis, Brandts vleermuis, franjestaart, gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, grote hoefijzerneus, grote rosse vleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, kleine hoefijzerneus, laatvlieger, meervleermuis, mopsvleermuis, Noordse vleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, tweekleurige vleermuis, vale vleermuis, watervleermuis
Amfibieën	boomkikker, geelbuikvuurpad, heikikker, kamsalamander, knoflookpad, poelkikker, rugstreeppad, vroedmeesterpad
Reptielen	dikkopschildpad, gladde slang, Kemps' zeeschildpad, lederschildpad, muurhagedis, soepschildpad, zandhagedis
Vissen	houting, steur
Vlinders	apollovlinder, boszandoog, donker pimpernelblauwtje, grote vuurvlinder, moerasparelmoervlinder, monarchvlinder, pimpernelblauwtje, teunisbloempijlstaart, tijmblauwtje, zilverstreephooibeestje
Libellen	bronslibel, gaffellibel, gevlekte witsnuitlibel, groene glazenmaker, mercuurwaterjuffer, Noordse winterjuffer, oostelijke witsnuitlibel, rivierrombout, sierlijke witsnuitlibel
Insecten	brede geelrandwaterroofkever, gestreepte waterroofkever, heldenbok, juchtleerkever, oeveraas, vermiljoenkever
Overig	Bataafse stroommossel, platte schijfhoren

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
Vogels	appelvink, baardman, beflijster, bergeend, bergfluiter, bijeneter, blauwborst, blauwe kiekendief, boerenzwaluw, bontbekplevier, bonte strandloper, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, boompieper, boomvalk, bosrietzanger bosruiter, bosuil, braamsluiper, brandgans, bruine kiekendief, buizerd, casarca, Cetti's zanger, draaihals, duinpieper, dwergmeeuw, dwergstern, Engelse kwikstaart, Europese kanarie, fitis, fluiter, geelgors, gekraagde roodstaart, gele kwikstaart, geoorde fuut, glanskop, goudhaan, grasmus, graspieper, graszanger, grauwe kiekendief, grauwe klauwier, grauwe vliegenvanger, griel, groene specht, groenling, grote bonte specht, grote gele kwikstaart, grote karekiet, grote stern, grote zilverreiger, havik, heggenmus, hop, huiszwaluw, ijsvogel, kerkuil, klapekster, klein waterhoen, kleine barmsijs, kleine bonte specht, kleine karekiet, kleine plevier, kleine zilverreiger, kleinst waterhoen, kluut, kneu, koolmees, koereiger, kraanvogel, krekelzanger, kortsnavelboomkruiper, kruisbek, kuifmees, kwak, kwartelkoning, lepelaar, matkop, middelste bonte specht, nachtegaal, Noordse stern, oehoe, oeverloper, oeverpieper, oeverzwaluw, ooievaar, orpheusspotvogel, paapje, pestvogel, pimpelmees, poelruiter, porseleinhoen, purperreiger, putter, ransuil, rietgors, rietzanger, rode wouw, roerdomp, roodborst, roodborsttapuit, roodhalsfuut, rouwkwikstaart, sijs, slangenarend, slechtvalk, smelleken, snor, sperwer, spotvogel, sprinkhaanzanger, steenuil, steltkluut, strandplevier, taigaboomkruiper, tapuit, tjiftjaf, torenvalk, tuinfluiter, velduil, visarend, visdief, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, winterkoning, witbandkruisbek, witte kwikstaart, witwangstern, nachtzwaluw, woudaap, zeearend, zwarte mees, zwarte ooievaar, zwarte roodstaart, zwarte specht, zwarte stern, zwarte wouw, zwartkop, zwartkopmeeuw

Tabel V. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.10 Wet natuurbescherming

Artikel 3.10. Andere soorten		
Het is verboden om: 1. In het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A1, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen. 2. De vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen. 3. Vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B2, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.		
Toelichting		
Het gaat bij artikel 10 om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen en kevers. Dieren zijn opgenomen in bijlage onderdeel A1. Planten zijn opgenomen in bijlage onderdeel B2 van de Wet natuurbescherming. Voor een aantal zoogdieren, amfibieën en reptielen geldt per provincie een vrijstelling onder bepaalde voorwaarden. Dit verschilt per provincie. De betreffende soorten zijn aangegeven met een sterretje. Daarnaast is het mogelijk dat sommige provincies ook 'eigen' beschermde soorten hanteren, als aanvulling op het landelijke.		
Soorten		
Dieren	Zoogdieren	aardmuis*, boommarter, bosmuis*, bunzing*, damhert, das, dwergmuis*, dwergspitsmuis*, edelhert, eekhoorn*, egel*, eikelmuis, gewone bosspitsmuis*, gewone zeehond, grote bosmuis, grijze zeehond, haas*, hermelijn*, huisspitsmuis*, konijn*, molmuis, ondergrondse woelmuis*, ree*, rosse woelmuis*, steenmarter*, tweekleurige bosspitsmuis*, veldmuis*, veldspitsmuis, vos*, waterspitsmuis, wezel*, wild zwijn, woelrat*
	Amfibieën	Alpenwatersalamander, bruine kikker*, gewone pad*, kleine watersalamander*, meerkikker*, middelste groene kikker*, vinpootsalamander, vuursalamander
	Reptielen	adder, hazelworm*, levendbarende hagedis*, ringslang
	Vissen	beekdonderpad, beekprik, elrits, gestippelde alver, grote modderkruiper, kwabaal
	vlinders	aardbeivlinder, bosparelmoervlinder, bruin dikkopje, bruine eikenpage, donker pimpernelblauwtje, duinparelmoervlinder, gentiaanblauwtje, grote parelmoervlinder, grote vos, grote vuurvlinder, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine heivlinder, kleine ijsvogelvlinder, kommavlinder, pimpernelblauwtje, sleedoornpage, spiegeldikkopje, veenbesblauwtje, veenbesparelmoervlinder, veenhooibeestje, veldparelmoervlinder, zilveren maan
	Libellen	beekrombout, bosbeekjuffer, donkere waterjuffer, gevlekte glanslibel, gewone bronlibel, hoogveenglanslibel, Kempense heidelibel, speerwaterjuffer
	Overige soorten	Europese rivierkreeft, vliegend hert
Planten	akkerboterbloem, akkerdoornzaad, akkerogentroost, beklierde ogentroost, berggamander, bergnachtorchis, blaasvaren, blauw guichelheil, bokkenorchis, bosboterbloem, bosdravik, brave hendrik, brede wolfsmelk, breed wollegras, bruinrode wespenorchis, dennenorchis, dreps, echte gamander, franjegentiaan, geelgroene wespenorchis, geplooide vrouwenmantel, getande veldsla, gevlekt zonneroosje, glad biggenkruid, gladde zegge, groene nachtorchis, groensteel, groot spiegelklokje, grote bosaardbei, grote leeuwenklauw, honingorchis, kalkboterbloem, kalketrip, karthuizeranjer, karwijselie, kleine ereprijs, kleine schorseneer, stijve wolfsmelk, kleine wolfsmelk, kluwenklokje, knollathyrus, knolspirea, korensla, kranskarwij, kruiptijm, lange zonnedauw, liggende ereprijs, moerasgamander, muurbloem, naakte lathyrus, naaldenkervel, pijlscheefkalk, roggelelie, rood peperboompje, rozenkransje, ruw parelzaad, scherpkruid, schubvaren, schubzegge, smalle raai, spits havikskruid, steenbraam	

Volgens artikel 3.31 zijn de verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door het Ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, of ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden onder conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Binnen de Wet natuurbescherming zijn op houtopstanden de artikelen van toepassing die zijn opgenomen in tabel VI.

Tabel VI. Bescherming houtopstanden in de Wet natuurbescherming

Artikel 4.1	De artikelen uitgezonderd artikel 4.6 zijn niet van toepassing op: a) Houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom; b) Houtopstanden op erven of in tuinen; c) Fruitbomen en windschermen om boomgaarden; d) Naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar; e) Kweekgoed; f) Wegbeplantingen, beplantingen langs waterwagen en eenrijige beplantingen langs landbouwgronden bestaande uit wilgen en populieren; g) het dunnen van een houtopstand; h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: 1. ten minste eens per tien jaar worden geoogst; 2. bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en 3. zijn aangelegd na 1 januari 2013.
Artikel 4.2	1. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij gedeputeerde staten. 3. Gedeputeerde staten kunnen het vellen van houtopstanden telkens voor ten hoogste vijf jaar verbieden ter bescherming van bijzondere natuur- of landschapswaarden.
Artikel 4.3 lid 1 en 2	Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, of anderszins teniet is gegaan, draagt de rechthebbende zorg voor het op bosbouwkundig verantwoorde wijze herbeplanten van dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand. De rechthebbende vervangt binnen drie jaar na de herbeplanting, bedoeld in het eerste lid, herbeplanting die niet is aangeslagen.
Artikel 4.4 lid 1	De artikelen 4.2, eerste en derde lid, en 4.3, eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing op: het vellen van houtopstanden en herbeplanten op een wijze die is beschreven in en aantoonbaar wordt gerealiseerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode. het vellen van houtopstanden ter uitvoering van een instandhoudingsmaatregel of een passende maatregel in het kader van natuurontwikkeling en -beheer
Artikel 4.5	Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van artikel 4.3, eerste en tweede lid, ten behoeve van herbeplanting op andere grond, indien de herbeplanting voldoet aan bij provinciale verordening gestelde regels.

Bijlage 2 Verklarende woordenlijst

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water**.** Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.



AANVULLEND ECOLOGISCH ONDERZOEK

MONSEIGNEUR BORRETSTRAAT (ONG.)

TE REEK

Ecologie



Rapportage aanvullend ecologisch onderzoek

Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek

Opdrachtgever	Kragten Postbus 2309 5231 CH ‘s-Hertogenbosch
Rapportnummer	14482.004
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	29 juli 2022
Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	Mevrouw P.P.J. Vullings, BSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer J.N.C.M. Koumans, MSc
Paraaf	

Kwaliteitszorg
Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid
Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde protocollen en richtlijnen voor onderzoek. Het onderzoek betreft echter een momentopname en geeft een inschatting van de aanwezigheid van beschermde soorten op de onderzoekslocatie. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is nooit met zekerheid uit te sluiten. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 GEBIEDSBESCHRIJVING 2

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving 2

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK 5

4 ONDERZOEKSMETHODIEK 6

4.1 Roofvogels en ransuil 6
4.2 Steenuil 6
4.3 Steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel 6
4.4 Alpenwatersalamander 6
4.5 Teunisbloempijlstaart 6

5 ONDERZOEKSRESULTATEN 8

5.1 Roofvogels en ransuil 8
5.2 Steenuil 8
5.3 Steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel 9
5.4 Alpenwatersalamander 9
5.5 Teunisbloempijlstaart 9

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING 11

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 12

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Kragten opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande nieuwbouw en is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in november 2021 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 14482.002, d.d. 22 november 2021). Uit de quickscan is gebleken dat, om de effecten volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming ten aanzien van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart meer informatie noodzakelijk is. Op basis van het aanvullend ecologisch onderzoek is dan ook beoordeeld of er bij de uitvoering van de voorgenomen nieuwbouw sprake zal zijn van overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van bovengenoemde beschermde soorten.

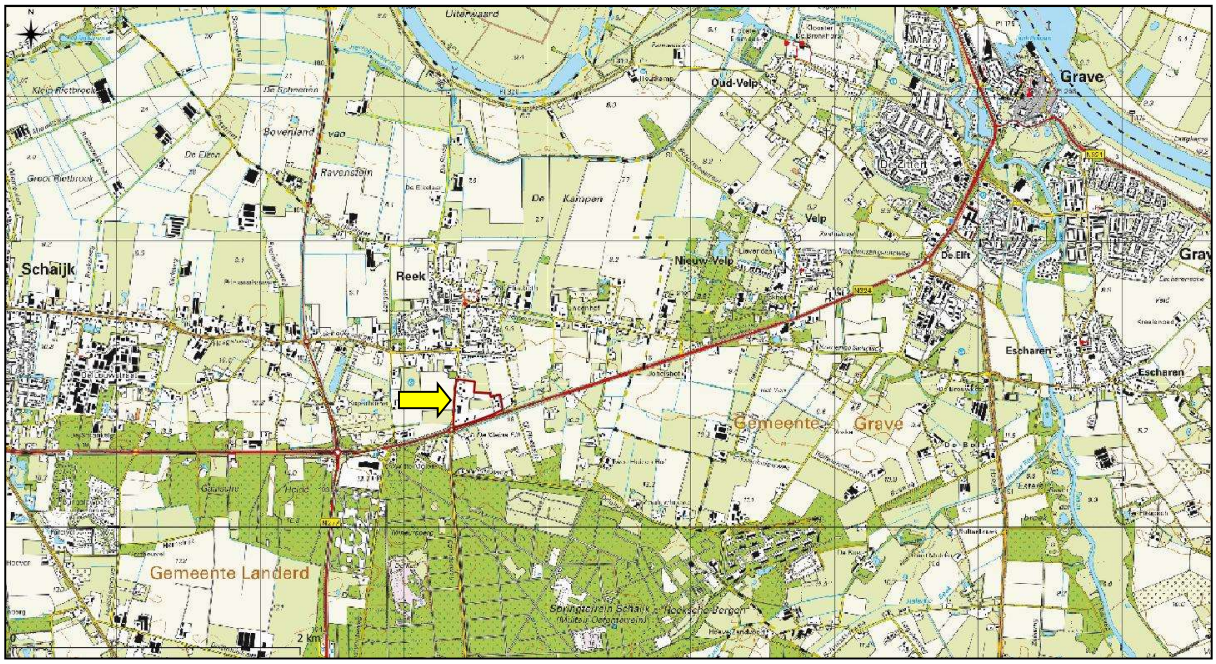
Econsultancy is lid van de brancheverenigingen "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie (± 7,5 ha) ligt aan de Monseigneur Borretstraat (ong.), circa 600 meter ten zuiden van de kern van Reek.

Volgens de topografische kaart van Nederland zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 175.502, Y = 416.811. In figuur 1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.

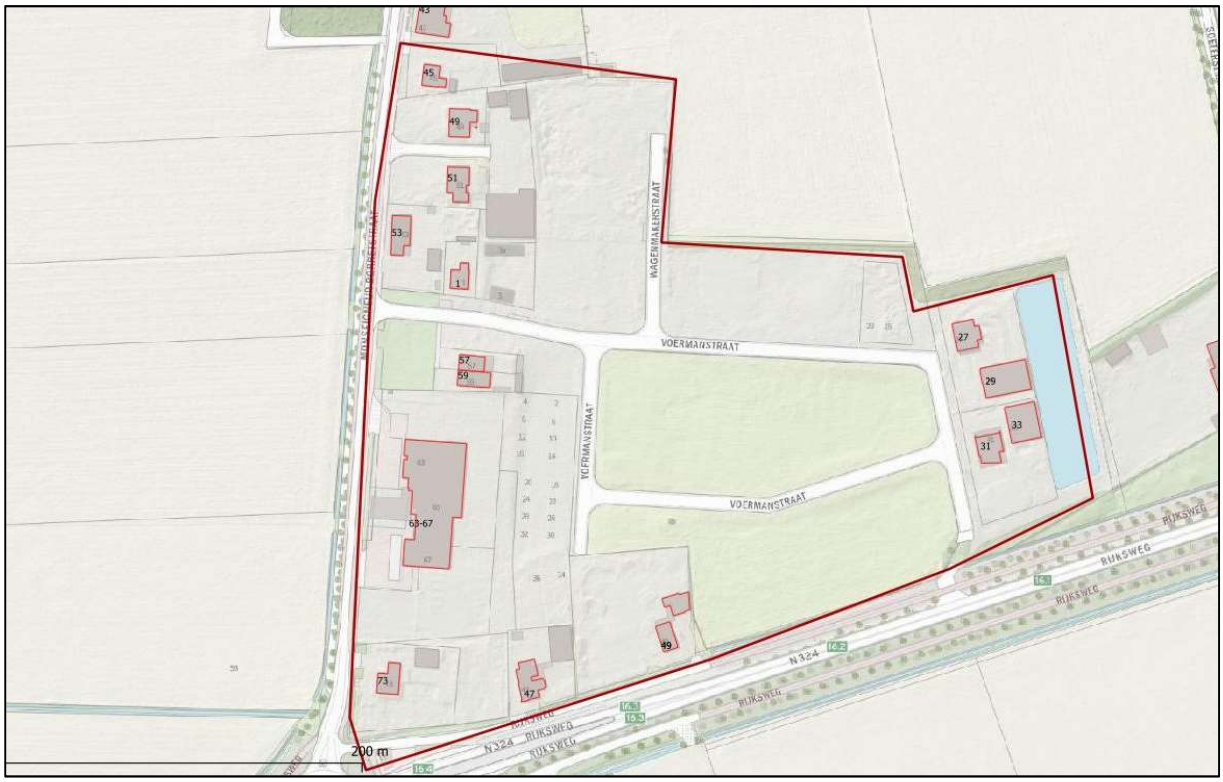


Figuur 1. Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie bestaat uit bebouwde percelen en braakliggende percelen. Er zijn enkele woningen aanwezig. Tevens is er nieuwbouw gerealiseerd, dit betreffen met name bedrijfspanden. Een gedeelte is nog in aanbouw. Langs de randen van de percelen is hier en daar nog opgaand groen aanwezig.

De geplande nieuwbouw bevindt zich in ruraal gebied, gekenmerkt door aanwezige akkerpercelen. Naar het noorden neemt de mate van bebouwing toe, tot in de bebouwde kom van Reek. Ten zuiden, aan overzijde van de N324 (Rijksweg), is tevens een bosperceel aanwezig.

De figuren 2 t/m 8 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels een overzicht van de planlocatie en aanwezige bebouwing met nummeraanduiding en foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek van de quickscan Wet natuurbescherming op 2 november 2021. Figuur 9 geeft een overzicht van de onderzoekslocatie middels een luchtfoto.



Figuur 2. Onderzoekslocatie met nummeraanduiding.



Figuur 3. Perceel voor Mgr. Borretstraat 57-59.



Figuur 4. Perceel achter Voermanstraat 3 (in aanbouw).



Figuur 5. Te behouden schuur achter Voermanstraat 3b.



Figuur 6. Overzicht braakliggend terrein in het midden van de planlocatie.



Figuur 7. Van oost naar west gezien terrein in het midden van planlocatie met Radmakerstraat in aanbouw op de achtergrond.



Figuur 8. Uitloop van de Wagenmakerstraat.



Figuur 9. Luchtfoto van de onderzoekslocatie en directe omgeving.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens het gehele perceel te bebouwen met woningen en bedrijfspanden. Zie figuur 10. De ontwikkeling is reeds gaande.



Figuur 10. Plan van woning en bedrijventerrein Reek-Zuid. Bron: opdrachtgever.

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming er op sommige punten meer informatie is benodigd:

Overtredingen ten aanzien van algemene broedvogels kunnen worden voorkomen door de beplanting te verwijderen buiten het broedseizoen of voor het verwijderen een broedvogelinspectie uit te voeren. Geadviseerd wordt om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden.

Enkele hoge bomen (zomereiken en coniferen) op en rond de onderzoekslocatie konden door het dichte bladerdek niet goed worden onderzocht op de aanwezigheid van nesten, zodat de aanwezigheid van nesten van boomvalk, buizerd, sperwer, havik of ransuil niet kan worden uitgesloten. Middels een inspectie in de bladerloze periode, globaal tussen december en februari, zal meer duidelijkheid dienen te worden verkregen over de aanwezigheid van streng beschermde nesten. Hierbij dient tevens een additionele inspectie van de tuin Rijksweg 49 plaats te vinden op aanwezigheid van een functie voor ransuil. Indien blijkt dat er in de omgeving van de onderzoekslocatie een dergelijk nest wordt aangetroffen, zal nader onderzoek uit moeten wijzen of deze een jaarrond beschermde status heeft.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient tijdig duidelijk te zijn of er sprake is van een potentieel negatief effect op steenuil, marterachtigen (steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing), landhabitat van alpenwatersalamander en een beschermde vlindersoort (teunisbloempijlstaart). Dit kan worden bepaald middels het uitvoeren van soortspecifiek onderzoek naar de genoemde soorten.

De bomenrijen ten noordoosten en ten zuiden van de onderzoekslocatie kunnen dienen als potentiële vliegroute voor vleermuizen. Bebouwing op de onderzoekslocatie kan een functie hebben voor gebouwbewonende vleermuizen. Overtreding van de Wet natuurbescherming is te vermijden door dergelijke elementen functioneel en duurzaam te behouden. Hierdoor wordt geadviseerd om geen additionele (bouw)verlichting toe te passen richting deze bomenrijen of bebouwing tijdens de bouwfase en de gebruiksfase. Indien dit onmogelijk blijkt is aanvullend onderzoek mogelijk aan de orde.

Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat, het ontbreken van sporen en/of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient altijd rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën.

Ten aanzien van beschermde natuurgebieden en houtopstanden worden geen bezwaren verwacht.

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

4.1 Roofvogels en ransuil

Voor het onderzoek naar jaarrond beschermde roofvogelnesten is in de periode januari - februari een inspectie uitgevoerd naar nesten in de aanwezige bomen op de onderzoekslocatie (zie Tabel I). Bij het aantreffen van een nest van een degelijke grootte waarvan niet kan worden uitgesloten dat dit een jaarrond beschermd nest betreft zal aanvullend in de periode 1 maart tot en met 15 juli vijf veldbezoeken uitgevoerd moeten worden.

4.2 Steenuil

Voor het onderzoek naar steenuil is in de periode half februari tot half april een drietal avondbezoeken uitgevoerd (zie Tabel I). Hierbij wordt gebruik gemaakt van geluidsnabootsing. De inventarisatiemethode is overeenkomstig met de methode die opgesteld is door Steenuilenoverleg Nederland (STONE). Daarnaast werd geadviseerd om informatie over de lokale steenuilenpopulatie op te vragen bij de lokale steenuilenwerkgroep en/of vogelwerkgroep. Indien blijkt dat de steenuil een territorium heeft op of in directe nabijheid van de onderzoekslocatie zal een foerageergebied analyse moeten uitwijzen of er sprake is van afname van essentieel foerageergebied.

4.3 Steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel

Om te bepalen of de steenmarter, hermelijn, bunzing en/of wezel gebruik maakt van de onderzoekslocatie is conform de handreiking Kleine marters in relatie tot soortbescherming (Bouwens, 2017) in de periode maart tot en met augustus 6 weken onderzoek uitgevoerd. Hiervoor zijn vijf Mostela boxen ingezet voor de hermelijn en wezel en drie wildcamera's in combinatie met een jiggler met lokstof zijn ingezet voor de steenmarter en bunzing. Tijdens het eerste veldbezoek op 19 april 2022 zijn de vallen gemonteerd aan de aanwezige begroeiing. Bij het plaatsen van de vallen is gelet op de geschiktheid van de locatie voor de mogelijk aanwezige marters. Om de twee weken zijn de cameravallen gecontroleerd. De eerste controleronde heeft plaatsgevonden op 4 mei 2022 en de tweede controleronde op 19 mei 2022. De Mostela boxen en de losse wildcamera's zijn opgehaald op 2 juni 2022.

4.4 Alpenwatersalamander

Voor het onderzoek naar de alpenwatersalamander zijn twee veldrondes uitgevoerd in de periode van maart tot en met augustus (zie Tabel I). De meeste volwassen dieren worden van maart tot en met juni waargenomen met een piek in april en de eerste helft van mei. Daarna neemt het aantal dieren in het water snel af. Bij de veldbezoeken is het open water in de directe omgeving van de onderzoekslocatie met behulp van een RAVON-net bemonsterd. Tevens is tijdens de veldbezoeken materiaal omgekeerd om verschuilende exemplaren te zoeken in de periode juni-oktober. De veldbezoeken zijn ten minste met een tussenliggende periode van twee weken uitgevoerd. Indien geen individuen in de wateren worden aangetroffen kan redelijkerwijs worden uitgesloten dat de alpenwatersalamander gebruik maakt van de onderzoekslocatie.

4.5 Teunisbloempijlstaart

Voor het onderzoek naar teunisbloempijlstaart zijn in de periode van juni tot en met september twee veldbezoeken uitgevoerd (zie Tabel I). De exacte data van uitvoeren zijn bepaald op het moment dat de waardplanten duidelijk te herkennen waren in het veld. Tijdens deze veldbezoeken is op en in de buurt van waardplanten (wilgenroosje, teunisbloemen, basterdwederik en kattenstaart) van de teunisbloempijlstaart gezocht naar rupsen. Deze veldbezoeken hebben plaatsgevonden in het rupsstadium

van de soort, aangezien de rups goed herkenbaar is aan een kenmerkende stekel. Verder geeft de aan- of afwezigheid van rupsen het beste aan of de beplanting op de onderzoekslocatie een essentiele bijdrage levert aan een (sub)populatie van de soort.

Overzicht veldbezoeken
Tabel I bevat een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken.

Tabel I. Onderzoeksinspanning per soortgroep

		2022								
		Januari	**Februari**	**Maart**	**April**	**Mei**	**Juni**	**Juli**	**Augustus**	**September**
Nesten inspectie	Tijdstip	1x overdag								
	Datum	23 februari								
	Functie	Nesten								
Steenuil	Tijdstip		3x avond							
	Datum		2 maart, 17 maart en 8 april							
	Functie		Territorium							
Bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel	Tijdstip			Overdag (6 weken)						
	Datum			19 april, 4 mei, 19 mei en 2 juni						
	Functie			Leefgebied						
Alpenwater salamander	Tijdstip			2x overdag						
	Datum			4 mei, 19 mei						
	Functie			Habitat alpenwatersalamander						
Teunisbloempijlstaart	Tijdstip						2x overdag*			
	Datum						5 juli, 20 juli			
	Functie						Aanwezigheid rupsen			

* De onderzoeksinspanning is weergeven voor één persoon, maar is door twee personen uitgevoerd.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden gunstig, de buitentemperatuur lag minimaal rond de 9 °C tot maximaal 28 °C. De windsnelheid bedroeg maximaal 3 Beaufort en tijdens alle veldbezoeken was het droog.

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Roofvogels en ransuil

Tijdens het veldbezoek op 23 februari 2022 is een inspectie uitgevoerd naar nesten in de aanwezige bomen op en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie. Enkel in de achtertuin van de woning aan de Rijksweg 49 is een moeilijk te inspecteren conifeer waargenomen en een boom met een mogelijk eksternest. Aan de hand van deze bevindingen is besloten om tijdens het onderzoek naar de steenuil ook de ransuil mee te nemen. Verder zijn er geen potentieel jaarrond beschermde nesten waargenomen op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

5.2 Steenuil

In de omgeving van de onderzoekslocatie is één steenuil territorium aangetroffen (zie figuur 11). De nestlocatie bevindt zich in een nestkast aan de Molenstraat.

Tijdens het eerste veldbezoek op 2 maart 2022 zijn de onderzoekslocatie en de directe omgeving ten noorden, westen en oosten van de onderzoekslocatie bezocht. Er is die avond een transect gelopen op de onderzoekslocatie, langs de agrarische percelen in de omgeving, het voetbalveld en over de Rijksweg, Soeterstraat, Bergstraat, Burgemeester Wientjensstraat, Molenstraat en Monseigneur Borretstraat. Gedurende de avond zijn er op twee locaties baltsroepen waargenomen van de steenuil. De eerste locatie betreft aan de Molenstraat ter hoogte van huisnummer 3. De steenuil reageerde op de geluidsnabootsing. Dezelfde steenuil verplaatse zich later op de avond richting Molenstraat 5 waar hij weer reageerde op de geluidsnabootsing. In de bomen in de achtertuin van Rijksweg 49 zijn enkel houtduiven en kauwen waargenomen.

Tijdens het veldbezoek op 17 maart 2022 werd de onderzoekslocatie bezocht en de Rijksweg, weilanden en akkers ten zuiden van de onderzoekslocatie tot maximaal 300 meter afstand. Er zijn gedurende het veldbezoek geen zicht- en/of geluidswaarnemingen gedaan van steenuilen of ransuilen. Er is een steenuilennestkast aangetroffen in de bosrand aan de Corridorweg (zie figuur 11). Echter was deze nestkast vervallen en vele spinnenwebben waren aanwezig. De aanwezigheid van een nestlocatie van een steenuil in deze nestkast kan uitgesloten worden.

Tijdens het laatste veldbezoek op 8 april 2022 is nogmaals de onderzoekslocatie bezocht en de omliggende boerderijen rondom de Rijksweg. Gedurende de avond is er een steenuilennestkast waargenomen aan de Molenstraat (zie figuur 11). Bewoners gaven aan dat er een paartje steenuilen hierin broedt sinds enkele jaren. De nestlocatie van het eerder waargenomen baltsende steenuil mannetje betreft dan ook deze nestkast.

Het territorium van een steenuil is gemiddeld 10-12 ha groot (BIJ12, 2017), waarbij een straal van 200 meter een territoriumgrootte van 12 ha geeft. De grootte van een territorium van steenuilen varieert gedurende het seizoen en is afhankelijk van onder andere voedselaanbod en nestgelegenheid. In het broedseizoen foerageren steenuilen in een straal van maximaal 300 meter rond hun nest, het meeste voedsel wordt dichterbij verzameld (Van den Bremer et al., 2009). Het foerageergebied binnen een 300 meter grens omvat een oppervlakte van 28 ha. In Kennisdocument Steenuilen (BIJ12, 2017) wordt een variatie in territoriumgroottes aangegeven van 5 tot 30 ha. Door Landschapsbeheer Nederland wordt een standaard vuistregel van een territorium van 10 ha gehanteerd. Tijdens het steenuilenonderzoek zijn geen vaste rust- en/of verblijfplaatsen van steenuilen en ransuilen op en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie aangetroffen. Daarnaast bevindt het meest nabijgelegen nest zich op circa 470 meter afstand van de onderzoekslocatie. Deze nestlocatie bevindt zich buiten de invloedsfeer van de voorgenomen plannen.

In figuur 11 zijn de resultaten van het onderzoek samengevat weergegeven.

5.3 Steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel

In de periode van 19 april tot 2 juni 2022 hebben er op de locatie drie cameravallen gestaan in de groenstrook ten noorden en zuidoosten (naast de Rijksweg) van de onderzoekslocatie en naast de groene erfafscheiding van Rijksweg 49 ten zuidwesten van de onderzoekslocatie, gericht op de geplaatste jiggler. Tevens hebben er vijf Mostela boxen met wildcamera naast wissels gestaan in bovengenoemde groenstroken en groene erfafscheiding (zie figuur 11). Gedurende deze periode hebben de cameravallen en Mostela boxen opnames gemaakt van diverse muizensoorten, huiskatten, een atalanta vlinder en diverse vogels. Een verblijfplaats van de steenmarter, bunzing, hermelijn en wezel kan worden uitgesloten op de onderzoekslocatie. Negatieve effecten ten aanzien van de steenmarter en kleine marterachtigen zijn niet aan de orde.

5.4 Alpenwatersalamander

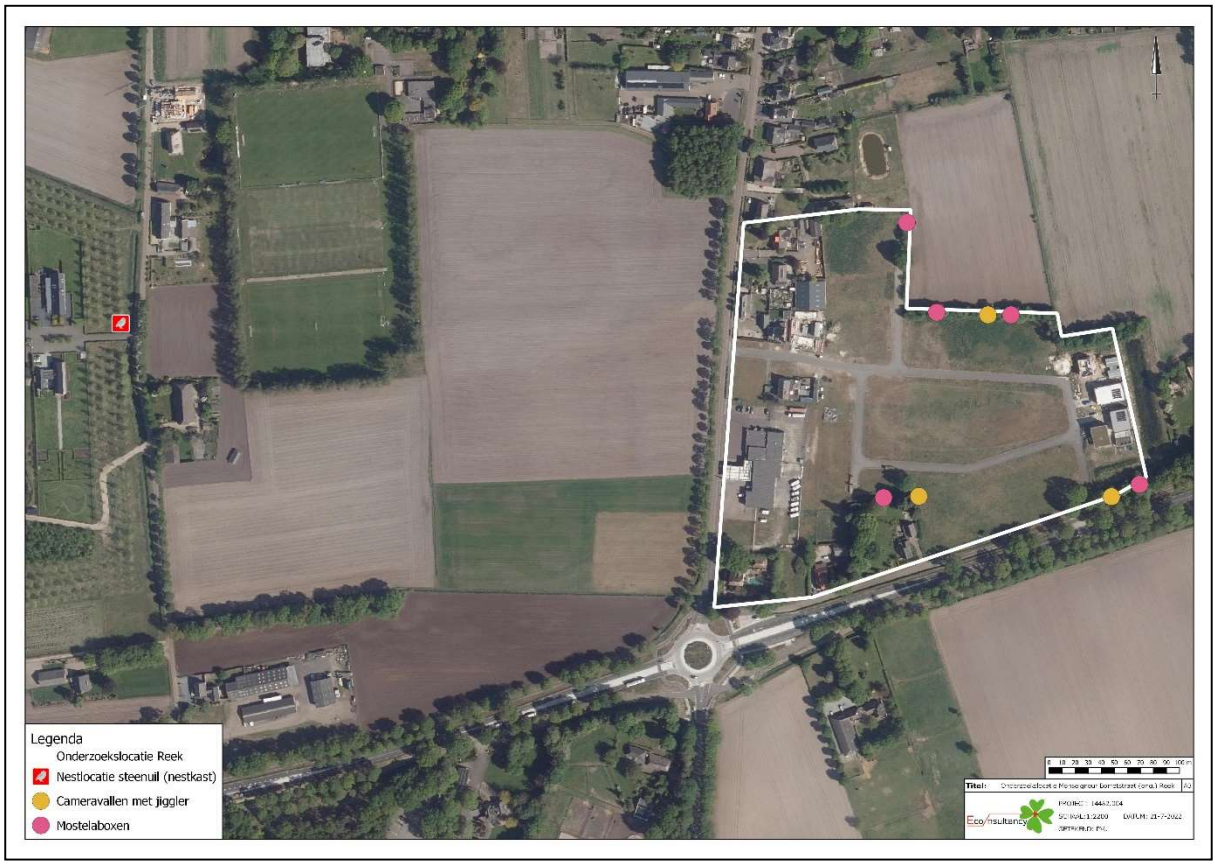
De waterpartij op circa 50 meter ten noorden van de onderzoekslocatie is in 2019 ingericht en vormt geschikt voortplantingswater voor de alpenwatersalamander. In het geval dat de alpenwatersalamander gebruik maakt van de waterpartij als voortplantingswater, is de aanwezigheid van landhabitat op de onderzoekslocatie niet uitgesloten. Ondanks deze potentiële geschiktheid zijn er geen alpenwatersalamanders aangetroffen tijdens de veldbezoeken, enkel de algemene kleine watersalamander. Hiermee kan de aanwezigheid van een beschermde amfibieënsoort worden uitgesloten.

5.5 Teunisbloempijlstaart

Op de onderzoekslocatie is de waardplant van de teunisbloempijlstaart (wilgenroosje en teunisbloem) waargenomen. Deze planten zullen bij de herontwikkeling verdwijnen en daarmee, bij aangetoonde aanwezigheid van een populatie van de teunisbloempijlstaart, resulteren in een negatief effect. Ondanks de aanwezigheid van een potentieel habitat op de onderzoekslocatie voor de teunisbloempijlstaart zijn er geen individuen (rupsen) tijdens de veldbezoeken aangetroffen. Hiermee kan de aanwezigheid van een beschermde vlindersoort worden uitgesloten.

5.6 Samenvatting

In figuur 11 zijn de resultaten van het onderzoek samengevat weergegeven. Er is één nestlocatie van een steenuil aangetroffen in de omgeving van de onderzoekslocatie. Verder staan de locaties van de cameravallen voor het marteronderzoek weergegeven in figuur 11.



Figuur 11. Aangetroffen nestlocatie steenuil en locaties cameravallen en Mostela boxen voor marteronderzoek.

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat de nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie een negatief effect heeft op vaste rust- en verblijfplaatsen en andere beschermde functies van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van deze beschermde soorten is niet aan de orde.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van Kragten een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande nieuwbouw en is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in november 2021 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 14482.002, d.d. 22 november 2021). Uit de quickscan is gebleken dat, om de effecten volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming ten aanzien van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart meer informatie noodzakelijk is. Op basis van het aanvullend ecologisch onderzoek is dan ook beoordeeld of er bij de uitvoering van de voorgenomen nieuwbouw sprake zal zijn van overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de bovengenoemde beschermde soorten.

Voorgenomen ingreep
De initiatiefnemer is voornemens het gehele perceel te bebouwen met woningen en bedrijfspanden. De ontwikkeling is reeds gaande.

Functie onderzoekslocatie voor beschermde soorten
Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies aangetroffen van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart op en binnen de verstoringsafstand van de onderzoekslocatie waar nieuwbouwwerkzaamheden worden uitgevoerd.

Conclusie
Econsultancy verwacht dat juridisch gezien er geen overtreding van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming aan de orde is en dat een ontheffing niet noodzakelijk is. Door de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart worden verstoord. Het nemen van maatregelen ten aanzien van algemene broedvogels is voldoende om overtreding te voorkomen.

Aanbevelingen
Te allen tijde geldt dat de algemene zorgplicht van toepassing is.

Econsultancy
Boxmeer, 29 juli 2022

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan
Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen
Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart en 15 augustus.

Expert Judgement
Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking
Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageerhabitat
Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren
Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied
Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding
Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat
Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats
Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat
Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water**.** Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan
Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen
Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.



STIKSTOFDEPOSITIE ONDERZOEK

BP REEK ZUID

Opdrachtgever:	Gemeente Maashorst
Projectnr:	LAD009
Datum:	16 mei 2023

STIKSTOFDEPOSITIE ONDERZOEK

BP REEK ZUID

Opdrachtgever:	Gemeente Maashorst
Projectnr:	LAD009
Rapportnr:	20230516-LAD009-RAP-STD-1.1
Status:	Definitief
Datum:	16 mei 2023

Opsteller:
JGE

Verificatie:
RVH

Validatie:
RVH

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

© 2020 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze
toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 UITGANGSPUNTEN 5
2.1 Algemeen 5
2.2 Situering Natura 2000-gebieden 6

3 WETTELIJK KADER 8
3.1 Landelijke wet- en regelgeving 8
3.2 Voortoets 8
3.3 Passende beoordeling 8
3.4 Toetsingskader buurlanden 9

4 BEREKENINGSSYSTEMATIEK 10
4.1 Algemeen 10
4.2 Referentiesituatie 10
4.3 Gebruiksfase 10
4.3.1 Emissies bedrijventerrein 10
4.3.2 Verkeer 12
4.4 Aanlegfase 13

5 REKENRESULTATEN EN BEOORDELING 15

6 CONCLUSIE 16

BIJLAGEN

B1 AERIUS
B1.1 Gebruiksfase
B1.2 Aanlegfase

B2 EMISSIEBEPALING

1 INLEIDING

In opdracht van Gemeente Maashorst is door Kragten een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met het plan 'Reek Zuid' te Reek. Het plan behelst de beoogde ontwikkeling van een woon-werkgebied.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief dient een bestemmingsplanprocedure te worden doorlopen. Als onderdeel hiervan dient te worden bepaald of als gevolg van dit initiatief significant negatieve gevolgen op nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten. Een van deze mogelijke beïnvloedingsfactoren is stikstofdepositie, waarvoor voorliggend onderzoek is uitgevoerd.

Ten behoeve van een voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming is de gewenste situatie gemodelleerd op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever. De stikstofdepositie is op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden berekend en getoetst of het plan (mogelijke) significant negatieve gevolgen veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden.

Voorliggende rapportage geeft een overzicht van de gehanteerde uitgangspunten en rekenmethodiek, de rekenresultaten en de bevindingen.

2 UITGANGSPUNTEN

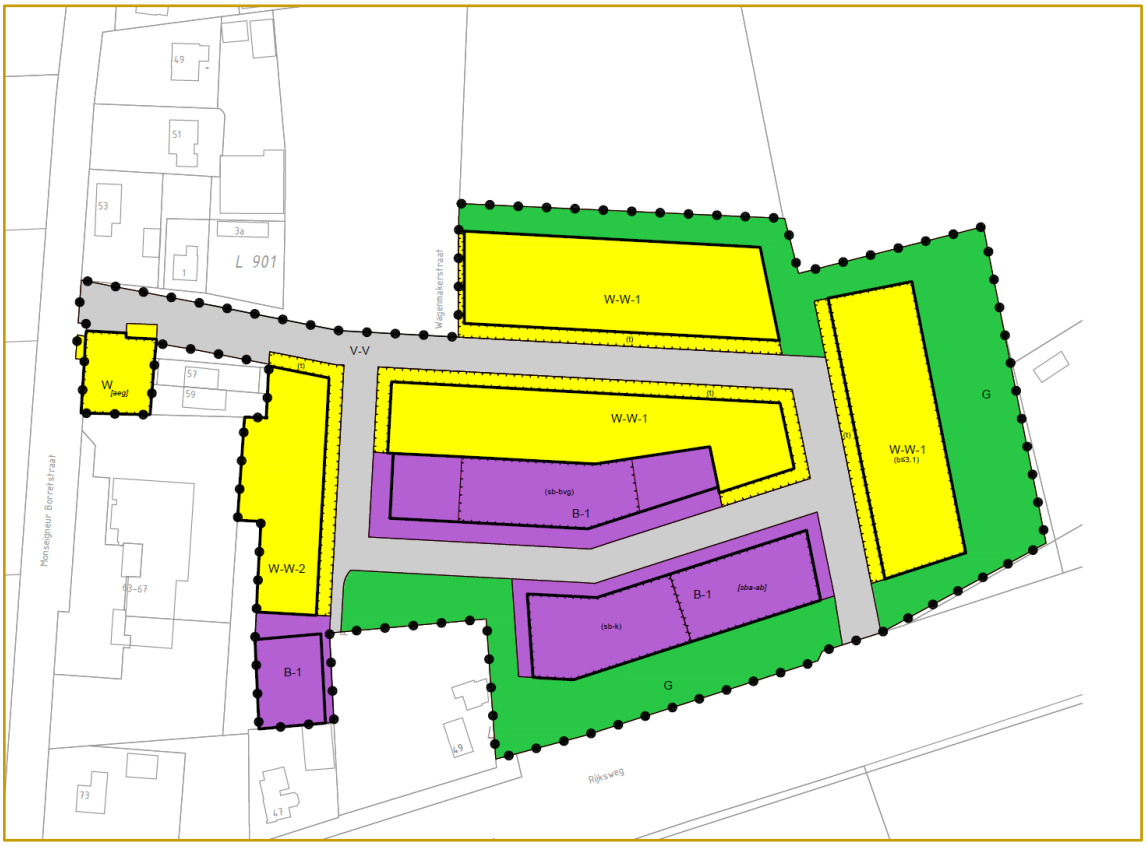
2.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen aan de Monseigneur Borretstraat te Reek. Navolgende verbeelding geeft een geografisch overzicht van de ligging van het plan en de omgeving.



Afbeelding 1 Ligging plangebied (bron: OpenStreetMap)

Navolgende afbeelding geeft een weergave van het bestemmingsplan voor het onderhavige plan.



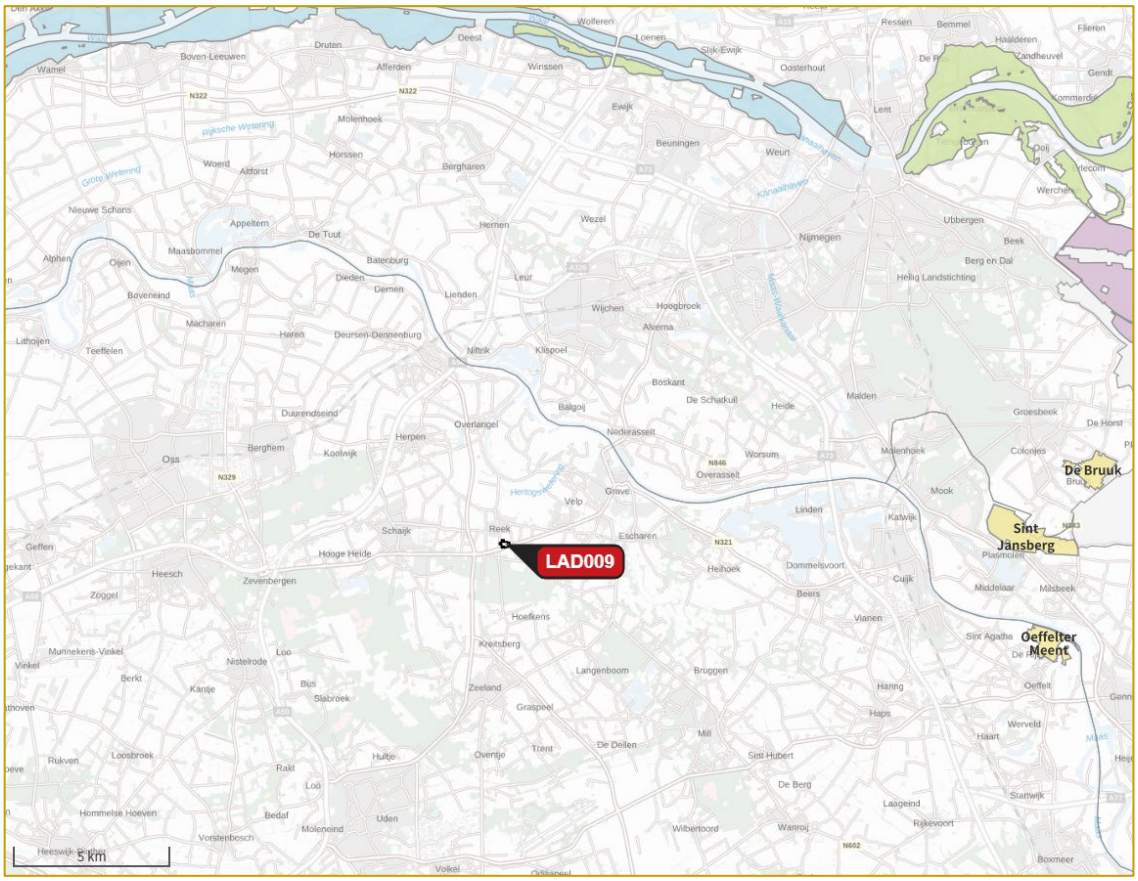
Afbeelding 2 Planverbeelding (bron: Kragten)

2.2 Situering Natura 2000-gebieden

Ten behoeve van de stikstofdepositieberekeningen dient rekening gehouden te worden met de Natura 2000-gebieden waar een relevante bijdrage vanwege het plan verwacht kan worden. Navolgend zijn de meest nabij gelegen Natura 2000-gebieden opgesomd en weergegeven in de navolgende verbeelding. Aerius Calculator bepaalt automatisch de van toepassing zijnde Natura 2000-gebieden met een relevant effect.

- Rijntakken circa 16 km van plangebied
- Sint Jansberg circa 16 km van plangebied
- Oeffelter Meent circa 17 km van plangebied
- De Bruuk circa 18 km van plangebied

Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand gelegen, de locatie van het plangebied is in de verbeelding weergegeven. De opgesomde en grafisch weergegeven Natura 2000-gebieden zijn niet gelijk aan de Natura 2000-gebieden met een relevante bijdrage maar geven slechts een overzicht van de ligging van het plan ten opzichte van nabijgelegen Natura 2000-gebieden.



Afbeelding 3 Situering Natura 2000-gebieden (bron: https://calculator.aerius.nl/calculator/)

3 WETTELIJK KADER

3.1 Landelijke wet- en regelgeving

In het kader van de toets aan de Wet Natuurbescherming wordt bepaald of een project of plan (mogelijke) significante gevolgen veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen en projecten dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan of project mogelijk significante gevolgen kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden. De beoordeling van plannen, projecten en andere handelingen is uitgewerkt in paragraaf 2.3 van de Wet natuurbescherming.

3.2 Voortoets

Bij de voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming draait het om de vraag of sprake kan zijn van significante gevolgen. De significantie van de gevolgen voor een gebied als gevolg van een plan of project worden afgezet tegen de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied, die zijn neergelegd in het aanwijzingsbesluit en zijn uitgewerkt in het beheerplan voor dat gebied. Wanneer een plan of project gevolgen heeft voor het gebied, maar de instandhoudingsdoelstellingen daarvan niet in gevaar brengt, zijn significante gevolgen uitgesloten.

Bij deze toetsing wordt bekeken of de ontwikkeling afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben. In hoeverre stikstofdepositie voor significante gevolgen op Natura 2000-gebieden kan zorgen, wordt in eerste instantie bepaald door te bezien of de ontwikkelingen die het plan of project mogelijk maakt tot een toename van stikstofdepositie leiden. Van ontwikkelingen die ten opzichte van de feitelijke situatie geen toename van de stikstofdepositie veroorzaken op Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitats waarvan de Kritische Depositie Waarde (KDW) wordt overschreden, zijn significante gevolgen met zekerheid uit te sluiten. In dit geval hoeft geen passende beoordeling te worden opgesteld.

Als uit de toets blijkt dat de realisatie van de in het plan opgenomen ontwikkelingsmogelijkheden wel leidt tot een toename van stikstofdepositie op één of meer in het kader van Natura 2000 beschermde stikstofgevoelige habitats waarvan de KDW al wordt overschreden of dreigt te worden overschreden door de toename van de stikstofdepositie. Waarbij tevens uit een ecologische toets blijkt dat significant negatieve gevolgen hierdoor niet kunnen worden uitgesloten, dan moet wel een passende beoordeling worden opgesteld.

Ingeval een ontwikkeling een herhaling of voortzetting is van een plan of project waarvoor reeds eerder een passende beoordeling is gemaakt, kan ingevolge artikel 2.8 lid 2 van de Wet natuurbescherming een nieuwe passende beoordeling achterwege blijven, voor zover deze redelijkerwijs geen nieuwe gegevens of inzichten kan opleveren omtrent de significante gevolgen ervan. De plan-m.e.r. die voor planologische procedures is gekoppeld aan het opstellen van een passende beoordeling is in een dergelijke situatie niet nodig. Feitelijk is er dan al een (nog steeds actuele) passende beoordeling aanwezig, die aantoont dat schadelijke gevolgen als gevolg van het plan zijn uitgesloten.

3.3 Passende beoordeling

Wanneer een plan of project significante negatieve gevolgen kan hebben, moet het bestuursorgaan ingevolge de Wet natuurbescherming een passende beoordeling opstellen vóórdat een plan kan worden vastgesteld. In geval van een project kan middels een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming de ontwikkeling worden vergund. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende gebied niet worden aangetast.

Een bestemmingsplan of project dient rekening te houden met de in het aanwijzingsbesluit voor het betrokken gebied vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen en de wijze waarop deze zijn uitgewerkt in het voor het gebied vastgestelde beheerplan. De aanwijzingsbesluiten worden vastgesteld door de Minister van Economische Zaken. De beheerplannen worden over het algemeen vastgesteld door Gedeputeerde Staten van de provincie waarin het gebied geheel of grotendeels is gelegen, behalve voor zover de verantwoordelijkheid voor het beheer bij het Rijk ligt.

Als het bevoegd gezag op grond van de passende beoordeling niet de vereiste zekerheid heeft verkregen dat een plan of project de natuurlijke kenmerken niet zal aantasten, kan het plan in beginsel niet worden vastgesteld of kan het project niet vergund worden. Dat is alleen anders als er geen alternatieve oplossingen beschikbaar zijn, sprake is van dwingende redenen van openbaar belang en compenserende maatregelen worden getroffen. In dat geval kan een plan toch worden vastgesteld c.q. een project worden vergund.

3.4 Toetsingskader buurlanden

Nederland heeft met Duitsland en met België overlegd over de wijze waarop de bevoegde gezagen bij de beoordeling van aanvragen van toestemmingsbesluiten de gevolgen toetsen van activiteiten die stikstofdepositie veroorzaken op buitenlandse Natura 2000-gebieden. Nederland zal voor de toetsing van activiteiten die in Nederland plaatsvinden met gevolgen voor Natura 2000-gebieden in Duitsland of België dezelfde toetsingskaders hanteren als Duitsland en België zelf.

Voor de toetsing op Belgische Natura 2000-gebieden wordt aangesloten bij het Nederlands toetsingskader.

Voor de toetsing op Duitse Natura 2000-gebieden geldt het volgende toetsingskader:

1. Wanneer een project of een handeling op Nederlands grondgebied op geen enkel Natura 2000-gebied in Duitsland een toename van stikstofdepositie van meer dan 7,14 mol per hectare per jaar veroorzaakt, is er geen bezwaar tegen het verlenen van toestemming voor deze activiteit. Dit stikstofaspect staat een vergunningverlening door het Nederlandse bevoegde gezag dan niet in de weg.
2. Wanneer een project of een handeling op Nederlands grondgebied op een Duits Natura 2000-gebied meer dan 7,14 mol per hectare per jaar aan stikstofdepositie veroorzaakt, maar minder dan 3% van de kritische depositiewaarde van een voor stikstof gevoelig habitattype of leefgebied waar de totale deposities hoger zijn dan de kritische depositiewaarde, verzoekt het Nederlandse bevoegd gezag aan het desbetreffende Duitse bevoegd gezag om vast te stellen of in cumulatie sprake kan zijn van significante gevolgen. Als het Duitse bevoegd gezag vaststelt dat daarvan geen sprake is, staat dit stikstofaspect vergunningverlening door het Nederlandse bevoegd gezag niet in de weg.
3. Wanneer een project of handeling op Nederlands grondgebied op een Duits Natura 2000-gebied aan stikstofdepositie meer veroorzaakt dan 3% van de kritische depositiewaarde van een voor stikstof gevoelig habitattype of leefgebied waarvan de totale deposities hoger zijn dan de kritische depositie waarde, heeft het desbetreffende Nederlandse bevoegd gezag overleg met het desbetreffende Duitse bevoegd gezag. Zij zullen gezamenlijk bezien of en zo ja onder welke voorwaarden toestemming mag worden verleend. Ingeval het gaat om een project met mogelijk significante gevolgen als bedoeld in artikel 6, derde lid, van de Habitatrichtlijn, stelt degene die voornemens is het project te realiseren, daartoe een passende beoordeling op.

4 BEREKENINGSSYSTEMATIEK

4.1 Algemeen

Ten behoeve van de berekening van de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden is een rekenmodel opgesteld met behulp van AERIUS Calculator, versie 2022.1[1]. AERIUS Calculator rekent op basis van het Operationele Prioritaire Stoffen model (OPS) van het RIVM en standaard rekenmethode 2 (SRM2) uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007.

In het kader van een voortoets dient beschouwd te worden of het plan afzonderlijk – of in combinatie met andere plannen – significante gevolgen ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden heeft.

Referentiesituatie

Bij een voortoets moeten de gevolgen van het plan worden bezien in relatie tot de referentiesituatie. Ingevolge de vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State geldt als referentiesituatie bij de vaststelling van een nieuw bestemmingsplan ter vervanging van het geldende bestemmingsplan: de huidige – legale – feitelijke situatie ten tijde van de vaststelling van het nieuwe plan.

Beoogde situatie (gebruiksfase & aanlegfase)

Volgens vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State moet zowel bij de voortoets als in de passende beoordeling van een bestemmingsplan worden uitgegaan van de representatieve invulling van de maximale planologische mogelijkheden die een plan biedt, en niet van een inschatting van wat er in werkelijkheid zal gaan gebeuren of wat er wordt beoogd. De achterliggende gedachte is dat alle mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt in de praktijk kunnen worden benut en dat de plantoets dus moet uitwijzen of ook in dat geval negatieve gevolgen voor een Natura 2000-gebied zijn uit te sluiten.

4.2 Referentiesituatie

Ter plaatse van het plangebied is reeds sprake van aanwezige bebouwing en bedrijvigheid. Ten behoeve het onderhavig onderzoek is er worst-case vanuit gegaan dat er geen relevante stikstofemissie naar de lucht plaatsvinden ter plaatse van het plangebied.

4.3 Gebruiksfase

De voor stikstofdepositie relevante bronnen betreffen de verkeersbewegingen ten gevolge van het plan en de bedrijfs/woonemissies.
Voor de berekening is uitgegaan van het rekenjaar 2023. De uitgangspunten zijn in navolgende paragrafen beschreven. Bijlage B1.1 geeft een weergave van de invoergegevens.

4.3.1 Emissies bedrijventerrein

Ten aanzien van de te realiseren woon-werk locaties wordt uitgegaan van de emissie behorende bij de volledige oppervlakte voor bedrijfsemissie. Met de inwerkingtreding van de Wet voortgang energietransitie op 1 juli 2018 is voor netbeheerders de aansluitplicht op het landelijk gastransportnet voor nieuwbouwwoningen vervallen. De woningen zullen derhalve gasloos worden uitgevoerd, door uit te gaan van navolgende beschreven bedrijfsemissies wordt daarmee een worst-case situatie inzichtelijk gemaakt.

De bijdrage aan de stikstofdepositie is modelmatig berekend, op basis van emissiekengetallen per milieucategorie voor een (algemeen) bedrijventerrein. Het doel is immers om het bedrijventerrein te voorzien van een bedrijfsbestemming die het mogelijk maakt om bedrijvigheid tot en met categorie 2 ofwel 3.1 mogelijk te

[1] https://calculator.aerius.nl/calculator/

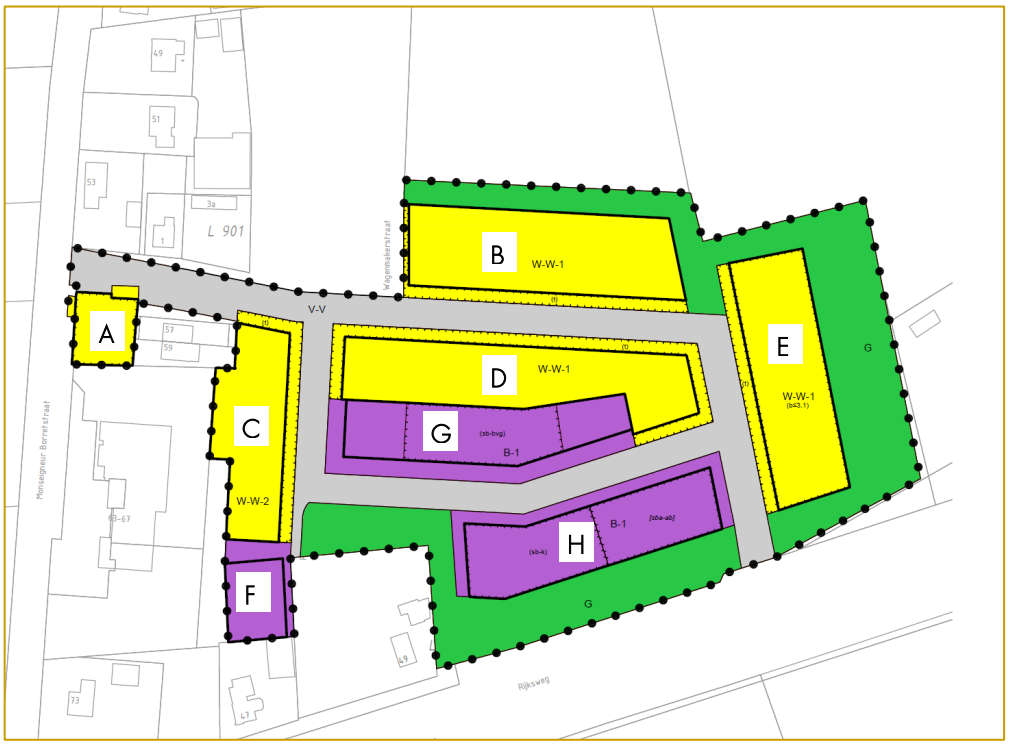
maken. De emissiekengetallen per milieucategorie zijn gebaseerd op de gemiddelde emissies van stikstofoxiden en (zeer)fijn stof emissies. Deze cijfers zijn gebaseerd op destijds actuele cijfers van het CBS. In november 2006 is door Arcadis een luchtkwaliteit onderzoek[2] uitgevoerd voor het Regionaal Bedrijventerrein Twente te Almelo. Middels genoemd onderzoek is het effect vanwege het gehele bedrijventerrein op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijventerrein inzichtelijk gemaakt. De emissiekengetallen per milieucategorie in het betreffende rapport zijn bedrijfsgebonden emissies zoals gepubliceerd door het CBS. Deze door Arcadis gehanteerde methode voor het Regionale Bedrijventerrein Almelo, om de luchtkwaliteit op toekomstige bedrijventerreinen te bepalen, is door de Stichting Advisering Bestuursrechtspraak (StAB) goedgekeurd. Derhalve is deze methode eveneens toegepast ter bepaling van de stikstofemissiefactoren per milieucategorie. De gehanteerde emissiekengetallen op basis van CBS gegevens zijn geactualiseerd en gehanteerd zoals opgenomen in Luchtkwaliteit onderzoek Bedrijventerrein Distriport[3] evenals de ammoniak emissies (NH_3) overeenkomstig het stikstofdepositie onderzoek[4] voor Omgevingsplan Hoefweg Zuid Oost.

Daarnaast zal het onderhavige bedrijventerrein niet worden aangesloten op het gasnet waardoor er geen verbrandingsprocessen en daarmee emissie ten gevolge stationaire bronnen zullen plaatsvinden. Dit heeft enkel een effect op de NO_x-emissie waarbij naast de stationaire bronnen tevens mobiele bronnen en relevante emissie kunnen veroorzaken. In het onderhavige onderzoek is door het gasloos uitvoeren van het bedrijventerrein uitgegaan van een halvering van de NO_x-emissie. Voor het betreffende bedrijventerrein is uitgegaan van de emissiecijfers voor milieucategorieën zoals weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 1 Overzicht gehanteerde emissiekengetallen

Categorie	NO_x [kg/ha/jaar]	NH_3 [kg/ha/jaar]
1 - 2	98 x 50% = **49**	0
3	131 x 50% = **66**	5
4 - 5	1031 x 50% = **516**	21

Navolgende afbeelding geeft een weergave van de diverse woon-werk gebieden en de gekoppelde letter aanduiding.



Afbeelding 4 Grafische weergave bestemmingen

[2] Luchtkwaliteit onderzoek Regionaal Bedrijventerrein Twente te Almelo d.d. 20 november 2006, 110623/CE6/ 262/000556
[3] Luchtkwaliteit onderzoek Bedrijventerrein Distriport, Grontmij, 24 augustus 2009, (RvS uitspraak 01004316/1/R1, 4 april 2012)
[4] Stikstofdepositie-onderzoek in het kader van het omgevingsplan, Omgevingsplan Hoefweg Zuid (2016) Oost, Antea group, projectnummer 403968, definitief revisie 02, 28 maart 2018

Een volledige berekening van de emissies per kavel is weergegeven in bijlage B2. Navolgende tabel geeft een weergave van de gehanteerde emissie.

Tabel 2 Gehanteerde emissie

Kavel	Milieucategorie	Oppervlakte [hectare]	NO_x [kg/jaar]	NH_3 [kg/jaar]
A	2	0,08	3,8	0,0
B	2	0,41	20,2	0,0
C	2	0,27	13,0	0,0
D	2	0,46	22,3	0,0
E	3 (incl. gas)	0,35	45,5	1,7
F	3	0,10	6,8	0,5
G	3	0,35	22,9	1,7
H	3	0,35	23,2	1,8

4.3.2 Verkeer

Ten gevolge van het bestemmingsplan is sprake van een verkeersaantrekkende werking. In de bepaling van de stikstofdepositie is rekening gehouden met het arriverend en vertrekkend verkeer ten gevolgen van het onderhavige bestemmingsplan.

De verkeersgeneratie is worts-case bepaald met behulp van de CROW Publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'. Hierbij is aangesloten bij de verkeersgeneratie voor werkgebieden zoals opgenomen in tabel 5 en 6 van de onderhavige publicatie. Navolgende tabel geeft een weergave van de gehanteerde verkeersgeneratie kentallen.

Tabel 3 Kentallen verkeersgeneratie

Categorie CROW	Licht verkeer [bewegingen/ha]	Middelzwaar verkeer [bewegingen/ha]	Zwaar verkeer [bewegingen/ha]
Distributieterrein	135	9,1	25,9

Een volledige weergave van de berekende verkeersgeneratie is weergegeven in bijlage B2.

Tabel 4 Gehanteerde verkeersgeneratie b

	Oppervlakte [hectare]	Licht verkeer [bewegingen/etm]	Middelzwaar verkeer [bewegingen/etm]	Zwaar verkeer [bewegingen/etm]
A	0,08	10,4	0,7	2,0
B	0,41	55,7	3,8	10,7
C	0,27	35,8	2,4	6,9
D	0,46	61,4	4,1	11,8
E	0,35	46,9	3,2	9,0
F	0,10	14,0	0,9	2,7
G	0,35	46,8	3,2	9,0
H	0,35	47,4	3,2	9,1
	2,36	318	21	61

Het verkeer is gemodelleerd binnen het plangebied en meegenomen tot de Rijksweg. Hierna is het verkeer ruimschoots opgenomen in het heersend verkeersbeeld. De verkeersgeneratie is gemodelleerd middels het itemtype 'wegverkeer – binnen bebouwde kom'. Aerius Calculator maakt voor de verspreiding van emissies vanwege wegverkeer gebruik van de Standaardrekenmethode 2 (SRM-2) overeenkomstig de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 (Rbl 2007).

Navolgende verbeelding geeft een weergave van de gehanteerde bronnen in de gebruiksfase.



Afbeelding 5 Grafische weergave gehanteerde bronnen gebruiksfase

4.4 Aanlegfase

Aanvullend is een berekening uit gevoerd naar de aanlegfase. Navolgend worden de uitgangspunten voor de berekening naar de aanlegfase beschreven. Bijlage B1.2 geeft een weergave van de invoergegevens.

Ten behoeve van de aanlegfase van het plan zal gebruik worden gemaakt van mobiele werktuigen. Om de NO_x- en NH_3-emissie van de mobiele werktuigen te bepalen wordt gebruik gemaakt van de draaiuren van de mobiele werktuigen. De berekende emissie is berekende overeenkomstig de AERIUS methodiek zoals geactualiseerd door TNO in 2021[5]. Ten slotte is de ten aanzien van de belasting (%) voor werktuigcategorieën aangesloten bij de TNO actualisatie 2020[6]. Deze gecombineerde TNO methodiek maakt gebruik van de invoer van; het vermogen (kW), de belasting (%) en de motortechnologie (STAGE-klasse) om het brandstofverbruik te bepalen. Vervolgens worden aan de hand van de NO_x- & NH_3-emissiefactoren voor brandstofverbruik de NO_x- & NH_3-emissie per werktuig berekend.

De exacte uitvoeringswijze betreffende mobiele werktuigen en bouwverkeer is ten tijde van uitvoeren van dit onderzoek nog niet bekend. De gehanteerde uitgangspunten zijn op basis van expert judgement bepaald. Ten aanzien van de te realiseren functies (zijnde 23.584 m^2) zal deze opgave minstens gedurende 2 jaar worden uitgevoerd.

Bijlage B2 geeft een volledige weergave van de gehanteerde uitgangspunten en de berekende emissie.

Navolgende verbeelding geeft een weergave van de gehanteerde bronnen in de aanlegfase.

[5] TNO 2021 R12305 AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen, 13 december 2021
[6] TNO 2020 R11528, Onderbouwing AERIUS emissiefactoren voor wegverkeer, mobiele werktuigen, binnenvaart en zeevaart, 8 oktober 2020



Afbeelding 6 Grafische weergave gehanteerde bronnen aanlegfase

5 REKENRESULTATEN EN BEOORDELING

Met behulp van het rekenprogramma Aerius Calculator is de stikstofdepositiebijdrage vanwege de gebruiks- en aanlegfase berekend ter plaatse van nabijgelegen gevoelige habitattypen in de voor het plan relevante Natura 2000-gebieden. In bijlage B1.1 en B1.2 zijn voor zowel de uitgevoerde berekening naar gebruiksfase als de aanlegfase weergegeven middels de Aerius PDF-export.

Uit de uitgevoerde berekeningen naar de gebruiksfase en de aanlegfase blijkt dat de stikstofdepositie in beide situatie niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Het onderhavige plan zal afzonderlijk – of in combinatie met andere plannen – geen relevante significante cumulatieve effecten kunnen veroorzaken ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In het kader van een voortoets kunnen significant negatieve effecten derhalve worden uitgesloten waardoor het uitvoeren van een passende beoordeling niet aan de orde is en het aspect stikstofdepositie geen belemmering vormt voor de realisatie van het plan.

6 CONCLUSIE

In opdracht van Gemeente Maashorst is door Kragten een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met het plan 'Reek Zuid' te Reek. Het plan behelst de beoogde ontwikkeling van een woon-werkgebied.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief dient een bestemmingsplanprocedure te worden doorlopen. Als onderdeel hiervan dient te worden bepaald of als gevolg van dit initiatief significant negatieve effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten. Een van deze mogelijke beïnvloedingsfactoren is stikstofdepositie, waarvoor voorliggend onderzoek is uitgevoerd.

Uit de uitgevoerde berekeningen naar de gebruiksfase en de aanlegfase blijkt dat de stikstofdepositie in beide situatie niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Het onderhavige plan zal afzonderlijk – of in combinatie met andere plannen – geen relevante significante cumulatieve effecten kunnen veroorzaken ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In het kader van een voortoets kunnen significant negatieve effecten derhalve worden uitgesloten waardoor het uitvoeren van een passende beoordeling niet aan de orde is en het aspect stikstofdepositie geen belemmering vormt voor de realisatie van het plan.

BIJLAGEN

B1 AERIUS

B1.1 Gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Gemeente Maashorst
Inrichtingslocatie	Voermanstraat, 5375KX Reek

Activiteit

Omschrijving	BP Reek Zuid
Toelichting	Stikstofdepositie onderzoek - Gebruiksfase Bestemmingsplan Reek Zuid

Berekening

AERIUS kenmerk	RZo5kvji3bKH
Datum berekening	15 mei 2023, 14:11
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
LAD009 - Gebruik - Beoogd	2023	8,0 kg/j	228,8 kg/j

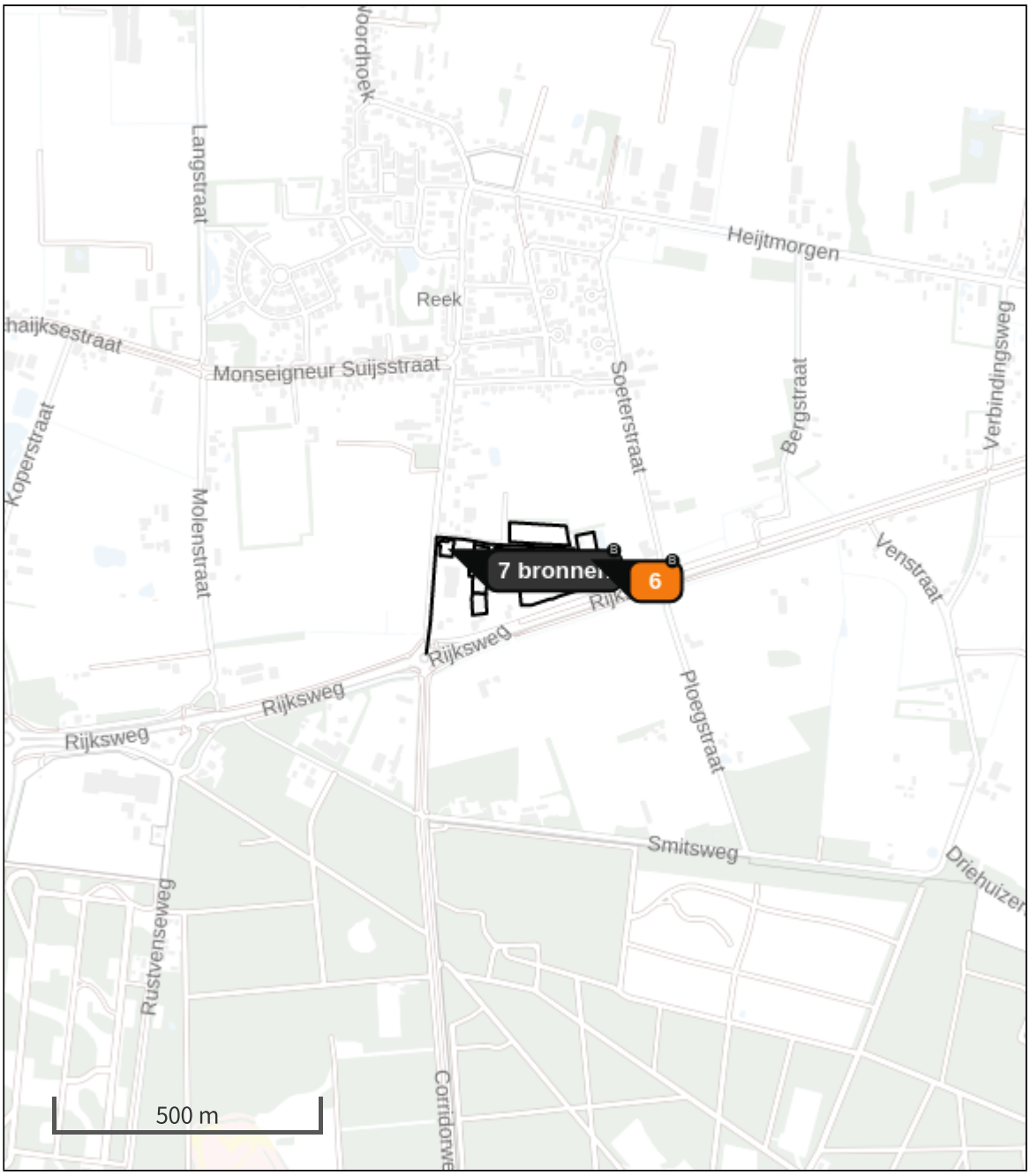
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
LAD009 - Gebruik - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

LAD009 - Gebruik (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | A	-	3,8 kg/j
3 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | B	-	20,2 kg/j
4 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | C	-	13,0 kg/j
5 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | D	-	22,3 kg/j
6 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | E	1,7 kg/j	45,5 kg/j
7 Industrie | Overig | F	0,5 kg/j	6,8 kg/j
8 Industrie | Overig | G	1,7 kg/j	22,9 kg/j
9 Industrie | Overig | H	1,8 kg/j	23,2 kg/j
Verkeersnetwerk	2,3 kg/j	71,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "LAD009 - Gebruik" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

LAD009 - Gebruik, Rekenjaar 2023

1 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	A	Uittreedhoogte	11,0 m	NO_x	3,8 kg/j
Locatie	X:175371,58 Y:416888,39	Warmteinhoud	0,014 MW		
		Spreiding	6 m		
Oppervlakte	0,08 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer		Links	Rechts	NO_x	71,1 kg/j
Locatie	X:175409,2 Y:416904,18	Type scherm	-	-	NO_2	19,0 kg/j
Lengte	560,22 m	Hoogte	-	-	NH_3	2,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	318,0 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	21,0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	61,0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %

3 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	B	Uittreedhoogte	11,0 m	NO_x	20,2 kg/j
Locatie	X:175545,83 Y:416915,27	Warmteinhoud	0,014 MW		
		Spreiding	6 m		
Oppervlakte	0,41 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

4 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	C	Uittreedhoogte	11,0 m	NO_x	13,0 kg/j
Locatie	X:175431,41 Y:416847,93	Warmteinhoud	0,014 MW		
		Spreiding	6 m		
Oppervlakte	0,27 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

5 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	D	Uittreedhoogte	11,0 m	NO_x	22,3 kg/j
Locatie	X:175536,73 Y:416864,52	Warmteinhoud	0,014 MW		
		Spreiding	6 m		
Oppervlakte	0,45 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

6 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	E	Uittreedhoogte	11,0 m	NO_x	45,5 kg/j
Locatie	X:175643,45 Y:416866,01	Warmteinhoud	0,014 MW	NH_3	1,7 kg/j
		Spreiding	6 m		
Oppervlakte	0,35 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

7 Industrie | Overig

Naam	F	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	6,8 kg/j
Locatie	X:175433,18 Y:416782,19	Warmteinhoud	0,280 MW	NH_3	0,5 kg/j
		Spreiding	5 m		
Oppervlakte	0,10 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

8 Industrie | Overig

Naam	G	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	22,9 kg/j
Locatie	X:175521,8 Y:416843,03	Warmteinhoud	0,280 MW	NH_3	1,7 kg/j
		Spreiding	5 m		
Oppervlakte	0,35 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

9 Industrie | Overig

Naam	H	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	23,2 kg/j
Locatie	X:175566,87 Y:416808,51	Warmteinhoud	0,280 MW	NH_3	1,8 kg/j
		Spreiding	5 m		
Oppervlakte	0,35 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022.1_20230405_989cfb3815
Database versie	2022.1_989cfb3815

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

B1.2 Aanlegfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Gemeente Maashorst
Inrichtingslocatie	Voermanstraat, 5375KX Reek

Activiteit

Omschrijving	BP Reek Zuid
Toelichting	Stikstofdepositie onderzoek - Aanlegfase Bestemmingsplan Reek Zuid

Berekening

AERIUS kenmerk	S4MtBHTn46Vd
Datum berekening	16 mei 2023, 08:19
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
LAD009 - Aanleg - Beoogd	2023	20,5 kg/j	100,1 kg/j

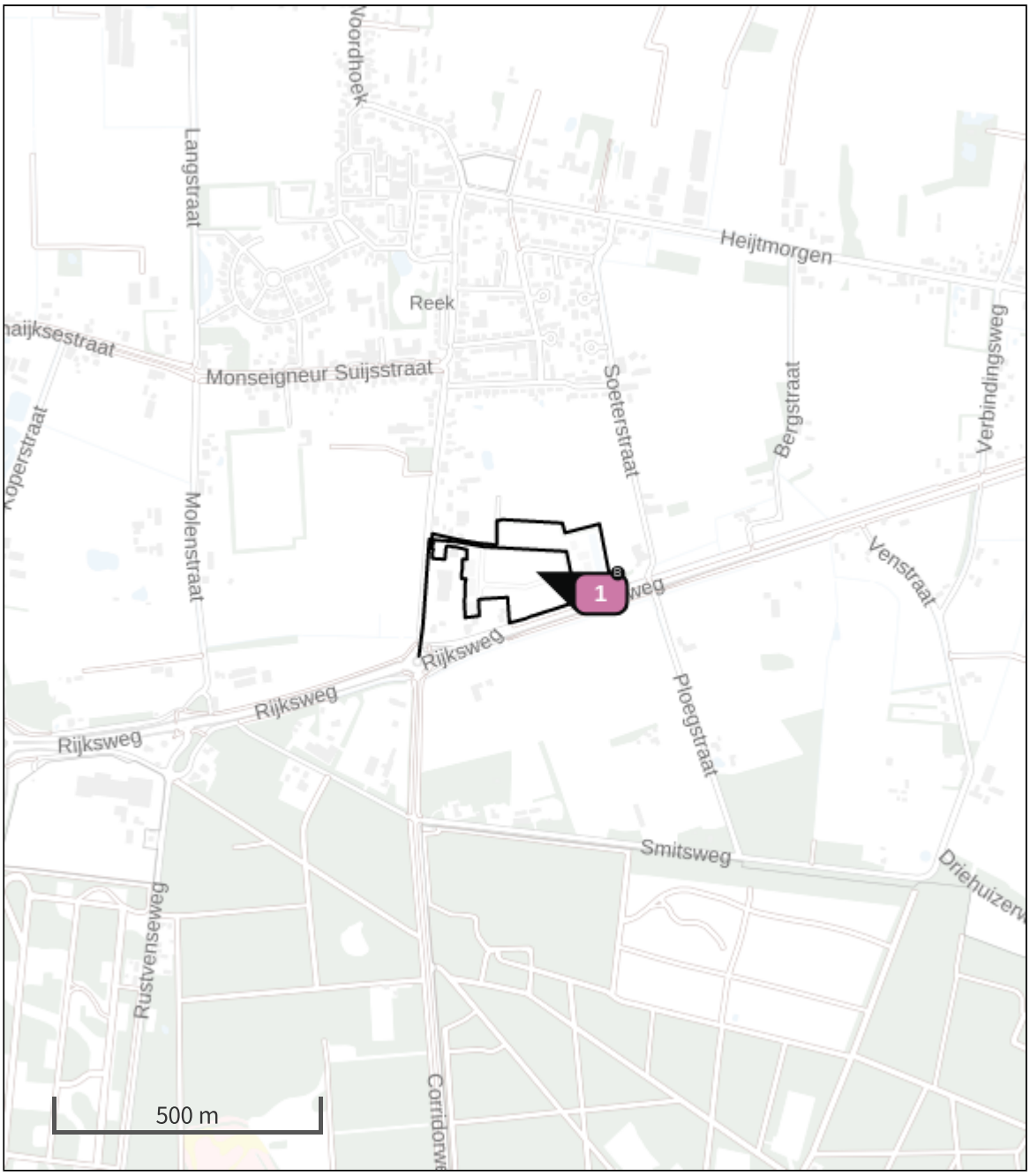
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
LAD009 - Aanleg - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

LAD009 - Aanleg (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Werktuigen; Bouwfase	20,4 kg/j	96,0 kg/j
Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	4,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "LAD009 - Aanleg" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

LAD009 - Aanleg, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Werktuigen; Bouwfase	Uittreedhoogte	4,0 m	NO_x	96,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	20,4 kg/j
Locatie	X:175553,96 Y:416848,82	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	4,14 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer				NO_x	4,1 kg/j
Locatie	X:175409,2 Y:416904,18	Type scherm	-	-	NO_2	1,1 kg/j
Lengte	560,22 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	7.300,0 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	589,6 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.179,2 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022.1_20230405_989cfb3815
Database versie	2022.1_989cfb3815

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

B2 EMISSIEBEPALING

Emissie LAD009

				Bedrijfsemissies				Verkeersgeneratie						
Kavel	Mil. Cat.	Oppervlakte [m^2]	Oppervlakte [hectare]	Emissie [kg NO_x/ha/jaar]	Emissie [kg NH_3/ha/jaar]	**Emissie [kg NO_x/jaar]**	**Emissie [kg NH_3/jaar]**	Categorie CROW	Licht verkeer [bewegingen/ha]	Middelzwaar verkeer [bewegingen/ha]	Zwaar verkeer [bewegingen/ha]	**Licht verkeer per etmaal**	**Middelzwaar verkeer per etmaal**	**Zwaar verkeer per etmaal**
A	2	767	0,08	49	0	**3,8**	**0,0**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**10,4**	**0,7**	**2,0**
B	2	4128	0,41	49	0	**20,2**	**0,0**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**55,7**	**3,8**	**10,7**
C	2	2654	0,27	49	0	**13,0**	**0,0**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**35,8**	**2,4**	**6,9**
D	2	4550	0,46	49	0	**22,3**	**0,0**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**61,4**	**4,1**	**11,8**
E	3	3472	0,35	131	5	**45,5**	**1,7**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**46,9**	**3,2**	**9,0**
F	3	1036	0,10	66	5	**6,8**	**0,5**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**14,0**	**0,9**	**2,7**
G	3	3464	0,35	66	5	**22,9**	**1,7**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**46,8**	**3,2**	**9,0**
H	3	3513	0,35	66	5	**23,2**	**1,8**	Distributieterrein	135	9,1	25,9	**47,4**	**3,2**	**9,1**
	Totaal:	23584	2,3584		Totaal:	157,7	5,7				**Totaal:**	**318**	**21**	**61**
												159	11	31

Emissiebepaling LAD009 - Aanlegfase

Mobiele Werktuigen per 200m2

Naam	Werktuig	STAGE Klasse	Type werktuigcategorie Aerius	Bouwjaar	Vermogen [kW]	Classificatie tabel TNO	Motor-efficientie	Belasting [%]	Dieselkental [L/uur]	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]	NO_x-emissie [kg]	NH_3-emissie [kg]
Betonstorter	betonstorters 200 kW	STAGE IV	betonstorters 200 kW, bouwjaar vanaf 2014	2018	200	D	0,9227447	69,2857%	36,55	4,6	168,1	11,8	0,16	0,04
Graafmachine	graafmachines 100 kW	STAGE IV	graafmachines 100 kW, bouwjaar vanaf 2015	2018	200	D	0,9227447	69,2857%	36,55	10	365,5	25,6	0,34	0,09
Hijskraan	hijskranen 200 kW	STAGE IV	hijskranen 200 kW, bouwjaar vanaf 2014	2018	200	D	0,9227447	69,2857%	36,55	12	438,6	30,7	0,41	0,11
Laadschop	laadschoppen op banden 200 kW	STAGE IV	laadschoppen op banden 200 kW, bouwjaar vanaf 201	2018	200	D	0,9227447	55,0000%	29,26	10	292,6	20,5	0,28	0,07
Trilplaat	trilplaten 10 kW	STAGE II	trilplaten 10 kW, bouwjaar vanaf 2002	2005	10	X	1,0510101	40,0000%	1,92	4	7,7	0	0,25	0,00
Verreiker	verreikers 100 kW	STAGE IV	verreikers 100 kW, bouwjaar vanaf 2015	2018	100	D	0,9227447	84,0000%	22,30	8	178,4	12,5	0,18	0,04
												Totaal:	**1,63**	**0,35**

Bouwverkeer

Categorie	Voertuigen per dag	Bewegingen per dag	Voertuigen per 200 m2	Bewegingen per 200 m2
Lichtverkeer	10	20		**0,0**
Middel zwaar vrachtverkeer		0	5,0	**10,0**
Zwaar vrachtverkeer		0	10,0	**20,0**

Aantal m2: **23584 m2**

Aantal 200 m2: **117,92**

Uitvoeringsduur: **2 jaar**

	Totaal	**Per jaar**
Mobiele werktuigen:	192,0 kg NOx	**96,0 kg NOx**
	40,9 kg NH3	**20,4 kg NH3**
Bouwverkeer:	14.600,0 bewegingen licht verkeer	**7.300,0 bewegingen licht verkeer**
	1.179,2 bewegingen middelzwaar	**589,6 bewegingen middelzwaar**
	2.358,4 bewegingen zwaar	**1.179,2 bewegingen zwaar**

Econsultancy

Samen maken we Nederland mooier



WATER

Rapportage waterhuishoudkundigplan

Reek-Zuid

Reek

Rapportage waterhuishoudkundigplan

Reek-Zuid

Opdrachtgever	gemeente Maashorst
	Postbus 83
	5400 AB Uden
Rapportnummer	14482.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	23 mei 2023
Opsteller	De heer ing. R. van den Berg
Kwaliteitscontrole	De heer Msc. R.R.J. Jacobs

Daarom Econsultancy

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhand-boek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1

2 LOCATIE 2

3 WATERBELEID 3

3.1 Rijksoverheid 3
3.2 Waterschap Aa en Maas 4
3.3 Gemeente Maashorst 5

4 OMGEVINGSASPECTEN 9

4.1 Hoogteligging 9
4.2 Bodemopbouw en waterdoorlatendheid 10
4.3 Hydrogeologie 10
4.4 Grondwater 10
4.5 Oppervlaktewater 12
4.6 Ontwatering 13
4.7 Riolering 14

5 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELING 15

5.1 Planvoornemen 15
5.2 Verhard oppervlak 16
5.3 Waterbergingsopgave 17
Algemeen 17
Reek-Zuid 2022 17
Reek-Zuid 2012 17

6 WATERHUISHOUDING 18

6.1 Randvoorwaarden en uitgangspunten 18
6.2 Hemelwater 18
Algemeen 18
Reek-Zuid 2022 18
Reek-Zuid 2012 22
6.3 Lediging en calamiteit 22
6.4 Kwaliteit 22
6.5 Riolering 23

7 CONCLUSIE 23

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging
2. - Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd (AM09365).
3. - Revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012)

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van de gemeente Maashorst opdracht gekregen voor het opstellen van een waterhuishoudkundigplan voor een ontwikkeling aan de Reek-Zuid te Reek.

Voor het planvoornemen is in 2012 een bestemmingsplan opgesteld 'Reek Zuid – 2011' (vastgesteld 15-03-2012). De initiatiefnemer is voornemens tot de wijziging van de planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid'. Bij nieuwe ontwikkelingen dient onderzocht te worden hoe in het toekomstige plan op een duurzame wijze kan worden omgegaan met hemelwater. Hierbij speelt vasthouden, bergen en afvoeren van water in eigen gebied een belangrijke rol. Wanneer voor bouwplannen een bestemmingsplanwijziging nodig is, zal als een verplicht onderdeel van een ruimtelijk plan of besluit, een waterparagraaf opgenomen moeten worden.

In dat kader is voor de voorgenomen ontwikkeling en de wijziging van de planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid' in februari 2022 reeds een watertoets opgesteld.

Naar aanleiding van de watertoets en het planvoornemen heeft de gemeente Maashorst in 2022 aangaande het onderdeel water in het bestemmingsplan Reek-Zuid meermaals overleg gevoerd met het waterschap. Het waterschap heeft aangegeven dat voor de beoogde ontwikkelingen een watervergunning nodig is en dat hiervoor een waterhuishoudkundigplan opgesteld moet worden. Dit waterhuishoudkundig plan vormt de basis voor de waterparagraaf in het bestemmingsplan.

In deze rapportage is beschreven op welke wijze rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige aspecten en het beleid van de waterbeheerders (waterschap AA en Maas en de gemeente Maashorst).

De rapportage is opgesteld op basis van informatie verkregen van de opdrachtgever en informatie uit zowel het infiltratieonderzoek[1] als het basisrioleringsplan[2] dat is opgesteld ten aanzien van bestemmingsplan Reek-Zuid. Het basisrioleringsplan uit 2007 is in 2011 herzien[3].

[1] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

[2] Basisrioleringsplan ITC-terrein Reek, 07-2416-JV, 23-11-2007

[3] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

2 LOCATIE

De planlocatie (ca. 40.650 m²), hierna te noemen Reek-Zuid 2022, ligt ten oosten van de Monseigneur Borretstraat (ong.) te Reek en omvat de Voermanstraat en de Rademakerstraat. Ten zuiden ligt de Rijksweg N324. De coördinaten van een centraal punt zijn X = 175.490, Y = 416.855.

Binnen de locatie zijn enkele woningen met bijbehorende siertuinen, een tankstation, een autobedrijf, een houtzagerij, geasfalteerde wegen en parkeerplaatsen. Het overgrote deel bestaat uit braakliggend terrein. In figuur 2.1 is met stippellijn de begrenzing van Reek-Zuid 2022 weergegeven. De topografische ligging is opgenomen in bijlage 1.

Een gebied ten noorden de planlocatie Reek-Zuid 2022, hierna te noemen Reek-Zuid 2012 (arcering in figuur 1.2), maakt geen onderdeel uit tot de wijziging van de planologische mogelijkheden. Voor dit deel blijft de nu vigerende bestemming WW-1 uit Reek 2011 gelden.

Ondanks dat het noordelijke plandeel geen onderdeel uitmaakt van de wijziging in planologische mogelijkheden van bestemmingsplan 'Reek Zuid' is dit plandeel waterhuishoudkundig gezien van belang en is dan ook in die hoedanigheid als onderdeel van het plan beschouwd.



Figuur 2.1 Ligging en begrenzing (arcering Reek-Zuid 2012, stippellijn Reek-Zuid 2022)

3 WATERBELEID

3.1 Rijksoverheid

Nationaal Water Programma 2022 - 2027
De minister van Infrastructuur en Milieu en de staatssecretaris van Economische Zaken hebben in 2022 het Nationaal Water programma (NWP) 2022 – 2027 vastgesteld. Het Nationaal Waterprogramma 2022-2027 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2016-2021 en vervangt dit plan én de partiële herzieningen hiervan.

Het NWP beschrijft de hoofdlijnen en ambities van het nationale waterbeleid en het beheer van de Rijkswateren en Rijksvaarwegen. Voor het waterbeleid is het NWP een uitwerking van de Nationale Omgevingsvisie (NOVI).

Klimaatverandering, milieuverontreiniging en ruimtedruk vormen de komende jaren grote uitdagingen. Ook moet infrastructuur zoals bruggen en sluizen in stand worden gehouden en waar nodig vervangen of gerenoveerd. De wateropgaven staan niet op zichzelf; een integrale aanpak met andere opgaven in de fysieke leefomgeving zoals de energietransitie, woningbouw en de landbouw is noodzakelijk. Het NWP beschrijft hoe we hiermee omgaan en hoe we zorgen dat water een leidend principe is in de ruimtelijke inrichting van Nederland.

Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptie
De relevante beleidsontwikkelingen op het gebied van water worden bij het Rijk opgenomen in het Deltaprogramma. Hierin is voor verschillende thema's beschreven wat het beleid is en hoe het Rijk dat in overleg met overige partners wil gaan bereiken. Het Deltaprogramma bestaat uit verschillende onderwerpen op het gebied van water. Voor ruimtelijke ontwikkelingen is het Deltaprogramma Ruimtelijke adaptie het meest relevant, omdat hierin de consequenties van de klimaatontwikkelingen voor Nederland zijn opgenomen, evenals de maatregelen die we moeten nemen om 'klimaat adaptief' te worden. Een deel van deze maatregelen zal ruimtelijke impact hebben.

Met klimaat adaptief wordt bedoeld: het klimaat veerkrachtig en robuust inrichten van Nederland, gegeven de klimaatontwikkelingen die op ons afkomen. Op basis van de internationale en nationale klimaatmodellen is de verwachting dat het weer in Nederland extremer gaat worden. Dat betekent: meer hevige regenbuien (veel neerslag in korte tijd) en langere periodes met droogte en hitte. Dit heeft consequenties voor de leefbaarheid in steden en dorpen en voor bijna alle (economische) sectoren in Nederland. Met het nemen van klimaat robuuste maatregelen wordt ingespeeld op deze veranderingen waarmee we steden en dorpen leefbaar houden en (economische) schade door wateroverlast, droogte en hitte beperken.

3.2 Waterschap Aa en Maas

Waterschap Aa en Maas is verantwoordelijk voor het waterbeheer in de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken en beheer van vaarwegen. Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit.

Waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5)
Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP5) 'Water als basis voor een toekomstbestendige leefomgeving'. In het Waterbeheerprogramma staat hoe het waterschap haar taken in die periode uitvoert. Het waterschap bepaalt hiermee de koers voor de komende zes jaar.

Met het Waterbeheerprogramma 2022-2027 start Waterschap Aa en Maas met de 'watertransitie'; op weg naar een toekomstbestendige waterhuishouding. Uiterlijk dient in 2050 de waterhuishouding in het hele beheergebied toekomstbestendig te zijn. Dit betekent een waterhuishouding die in een goede waterkwaliteit voorziet. En een waterhuishouding die robuust, wendbaar en in balans is met de omgeving. Zowel in het bebouwde als het landelijke gebied en van de beekdalen tot en met de hoge zandruggen. Het grond- en oppervlaktewatersysteem kan de grotere weersextremen opvangen door maximaal gebruik te maken van de dempende sponswerking van de bodem/ondergrond en de natuurlijke hoogteverschillen voor het vasthouden van water. Het waterschap hanteert daarbij drie principes die inhoudelijke sturing geven aan de watertransitie:

- Elke druppel vasthouden en infiltreren waar deze valt;
- Functies passen zich aan het bodem- en watersysteem aan;
- Wat schoon is moet schoon blijven.

Hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO)
Bouw of uitbreiding van woningen, bedrijven of wegen veroorzaken vaak een groei in het verharden van dak en erf. Regenwater dat op stenen of wegen valt, stroomt meestal snel via een riool of een sloot weg. Hoe meer (tuinen van) steen, hoe meer regenwater weg stroomt. Bij hevige buien kan hierdoor wateroverlast ontstaan. Bijvoorbeeld water vanuit het riool op straat, omdat deze het regenwater niet aan kan. Of overstroming van een sloot of beek. Dat geeft dan weer risico's voor de gezondheid en kan zorgen voor bijvoorbeeld schade in- en rondom huizen. Maar ook in droge perioden zorgt al dat afvoeren voor problemen. Het regenwater krijgt niet meer de tijd om weg te zakken in de bodem en het grondwater aan te vullen. In droge zomers hebben landbouw en natuur dan water te weinig.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO), waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Voorkomen moet worden dat regenwater snel verdwijnt in het riool of in de sloot. Het waterschap gebruikt daarvoor de voorkeursvolgorde voor (schoon) regenwater:

1. Opnieuw gebruiken;
2. Vasthouden / in laten trekken in de grond;
3. Water bergen;
4. Afvoeren naar sloten of rivieren;
5. Afvoeren naar een riool.

Keur
De keur is een verzameling regels die het waterschap gebruikt om dammen, dijken, sloten, beken, rivieren, gemalen en stuwen te beschermen. Bij werkzaamheden in, met of rondom het water is wet- en regelgeving uit de keur van toepassing.

In de keur van het waterschap is opgenomen dat het is in beginsel verboden is om zonder vergunning neerslag door toename van het verhard oppervlak of door afkoppelen van de bestaande oppervlakte, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen (Artikel 3.6 'Verbod afvoer door verhard oppervlak'). De technische eisen en uitgangspunten voor het ontwerp van watersystemen zijn opgenomen in de beleidsregel 'Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak, en de hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'. Het verbod uit artikel 3.6 van de keur is van toepassing tenzij:

- Het afkoppelen van het verhard oppervlak maximaal 10.000 m^2 is, of;
- de toename van het verhard oppervlak maximaal 500 m^2 is, of;
- de toename van het verhard oppervlak bestaat uit een groen dak.
- De toename van het verhard oppervlak tussen 500 m^2 en 10.000 m^2 is en compenserende maatregelen zijn getroffen om versnelde afvoer van hemelwater tegen te gaan, in de vorm van een voorziening met een minimale retentiecapaciteit conform de rekenregel.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

Daarbij dient de voorziening te voldoen aan de volgende voorschriften:
- De bodem van de voorziening dient boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) te liggen;
- Afvoer mag niet meer bedragen dan 2/l/s/ha;
- De afvoer uit de voorziening via een functionele bodempassage naar het grondwater en/of via een functionele afvoerconstructie naar het oppervlaktewater plaatsvindt. Indien een afvoerconstructie wordt toegepast, dient deze een diameter van 4 cm te hebben;
- Daarnaast moet er altijd een overloopconstructie zijn, om uitspoeling naar de sloot te voorkomen.

Bij ontwikkelingen waarbij de toename van het verhard oppervlak 500 m^2 of groter is, wordt vanuit het waterschap retentie geëist.

Voor plannen groter dan 10.000 m^2 geldt Beleidsregel 13 'Afvoer door toename en afkoppelen van verhard oppervlak'. Op basis van deze beleidsregel zijn plannen met een omvang van meer dan 10.000 m^2 vergunningsplichtig en dient een waterhuishoudkundigplan te worden opgesteld conform de onderwerpen zoals genoemd in paragraaf 4.6 van de hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen.

3.3 Gemeente Maashorst

Samen met het Waterschap geeft gemeente Maashorst invulling aan de waterdoelen om te komen tot een gezond en goed functionerend oppervlaktewatersysteem. Gemeentelijke maatregelen zijn: het ontlasten van de riolering bij intensieve regenbuien en beperken van de vuiluitworp van riolering (o.a. afkoppelen), het langer vasthouden van water in een gebied, streven naar voldoende ontwateringsdiepte en het monitoren van de afvalwaterketen.

In het kader van de Stedelijke Wateropgave werken de gemeente en het Waterschap / de Provincie eveneens samen om de 'Udense spons' te herstellen en daarmee het bestaande watersysteem beter te benutten en wateroverlast vanuit oppervlaktewater te voorkomen. In de gemeente Maashorst is overwegend sprake van een goed doorlatende bodem en voldoende ontwatering. Vanwege deze gebiedskenmerken hanteert de gemeente het uitgangspunt dat afgekoppeld hemelwater in eerste instantie in de bodem wordt geïnfiltreerd.

Het waterbeleid van de gemeente Maashorst is vastgelegd in het Programma Omgevingswet Water & Riolering, planperiode 2022-2024 (POW&R). Het POW&R is een beleidsplan/uitvoeringsplan dat op hoofdlijnen de invulling van de gemeentelijke watertaken weergeeft.

Afhankelijk van de aard en omvang van het plan is het watertoets-proces in meer of mindere mate van belang. Het watertoets-proces gaat vooral over het vroegtijdig betrekken van ruimtelijk relevante waterhuishoudkundige aspecten bij ruimtelijke plannen, om zodoende wateraspecten goed in de ruimtelijke afweging en uiteindelijk het ruimtelijke plan op te nemen. Hierbij zijn in het bijzonder van belang:

- Het scheiden van schoon- en vuilwaterstromen;
- Invulling geven aan de zorgplicht voor hemelwater (vasthouden hemelwater op eigen terrein);
- Voldoende ruimte voor waterberging;
- Tijdig, juist en aantoonbaar overleg met waterpartners en afweging van relevante zaken uit dat overleg.

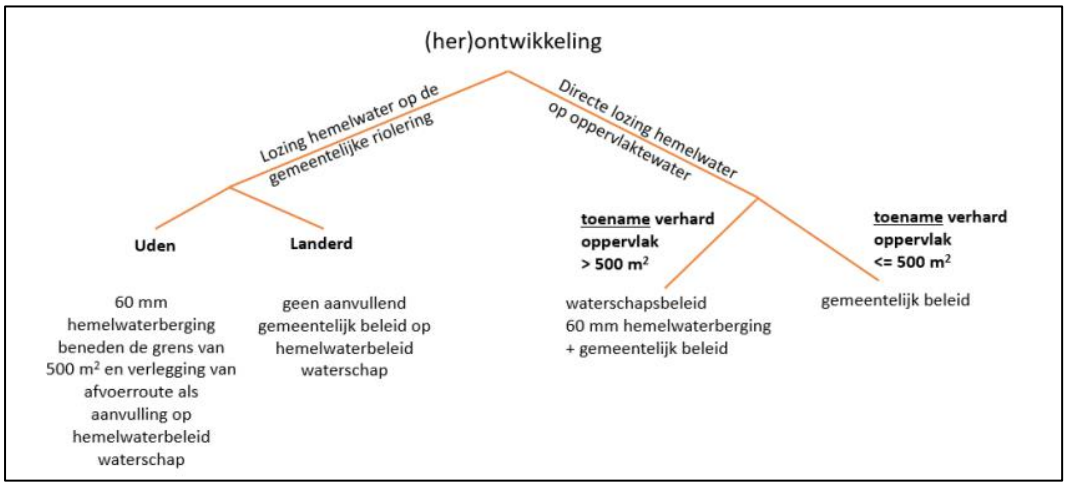
Doel hierbij is een heldere en reproduceerbare weergave van afwegingen en vertaling van relevante zaken in de waterparagraaf en, indien noodzakelijk, op de verbeelding en in de regels van het bestemmingsplan.

Een (her)ontwikkeling kan tot een toename van (afvoerend)verhard oppervlak leiden. Hierdoor ontstaat een versnelde afvoer van hemelwater, met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt vooralsnog het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak.

Het POW&R 2022-2024 omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is van toepassing. De gemeente Maashorst houdt dezelfde rekenregel aan.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

In het beleid van het waterschap is een ondergrens opgenomen van 500 m^2 voor een directe lozing op oppervlaktewater. Onder deze grens geldt geen verplichte hemelwaterberging. Op dit punt verschilt het hemelwaterbeleid van oud-gemeente Uden met dat van oud-gemeente Landerd. Voormalig grondgebied Landerd hanteert een ondergrens van 500 m^2 toename verhard oppervlak (overeenkomstig het beleid van Waterschap Aa en Maas). Voormalig grondgebied Uden hanteert geen ondergrens. Voor elke vierkante meter toename verhard oppervlak dient compenserende berging te worden gerealiseerd zie figuur 3.1



Figuur 3.1 Overzicht hemelwaterbeleid gemeente Maashorst

Als bij een (her)ontwikkeling al wordt voldaan aan de eisen van hydrologisch neutraal wordt gevraagd om, vanuit de maatschappelijke opgave, bij te dragen aan het bereiken van een verbeterde hydrologische situatie. Bij het inpassen van hemelwateraspecten in de ruimtelijke ontwikkeling, hanteert de gemeente het uitgangspunt dat de waterproblematiek niet mag worden afgewenteld op de omgeving In geval van een nieuwe ontwikkeling of bij de bouw van nieuwe woningen dient het hemelwater zoveel als mogelijk binnen de (nieuw)bouwlocatie te worden verwerkt. Als dat niet kan, treedt de gemeentelijke zorgplicht hemelwater in werking. De gemeente zal dan besluiten hoe het overtollig hemelwater ingezameld wordt. De wettelijke voorkeursvolgorde daarbij is:

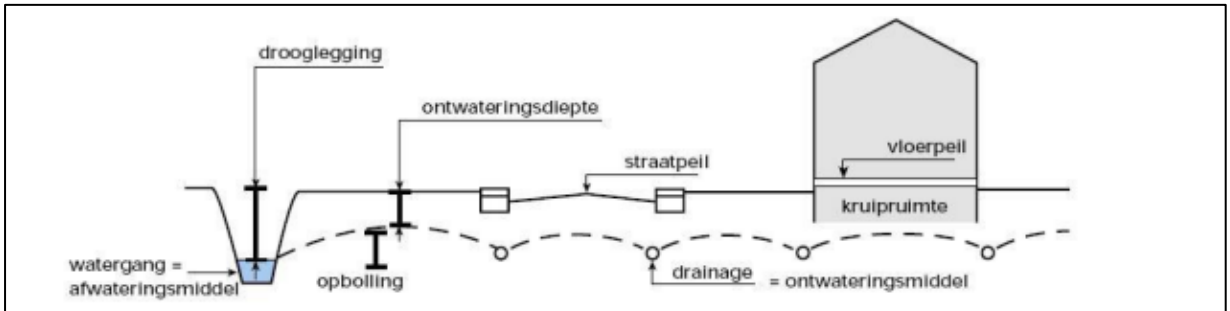
- Hergebruik;
- Vasthouden;
- Bergen;
- Afvoeren.

Bij een particuliere ontwikkeling moet de waterberging op eigen perceel worden gerealiseerd. Bij een publiek-private ontwikkeling geldt daarvoor de plangrens (dus inclusief openbaar gebied). Dit biedt ruimere mogelijkheden. Waar mogelijk worden kansen benut om hemelwaterberging te combineren. In het geval een hemelwaterbergingsopgave van toepassing is, wordt in overleg met het waterschap en de ontwikkelende partij bekeken of er kansen zijn om gelijktijdig de waterkwaliteit en/of belevingswaarde van de leefomgeving te verhogen. Hiervoor wordt het proces van de watertoets doorlopen. Voor de lozing op oppervlaktewater zijn zaken vastgelegd in de Brabant Keur van het waterschap.

Voor aanvullende regels aan de compenserende berging- en infiltratievoorzieningen verwijst het POW&R naar de omschrijving in de keur: hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, de belangrijkste regels zijn:

- De onderkant van de voorziening dient boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) te liggen;
- De infiltratiecapaciteit van de bodem dient voldoende te zijn om de voorziening tijdig te legen, om zo beschikbaar te zijn voor nieuwe berging;
- De voorziening dient blijvend te functioneren, met name de infiltratiecapaciteit. Daarom dient de bergingsvoorziening reinigbaar en inspecteerbaar te zijn.

Daarnaast zijn in het POW&R streefwaarden voor ontwateringsnormen omschreven. De gemeente heeft een inspanningsplicht om voldoende ontwateringsdiepte te realiseren, maar kan niet verantwoordelijk worden gesteld, omdat er een afhankelijkheid is van externe factoren. De gemeente adviseert, om het risico op grondwateroverlast te beperken, om bij ontwikkelingen de in figuur 3.2 weergegeven streefwaarden voor ontwateringsnormen te hanteren.



Functie	Minimaal benodigde ontwatering tov maaiveld (gebaseerd op maatgevend hoogste grondwaterstand in meters)
Woningen met kruipruimte*	0,7
Tuinen/Groenvoorzieningen*	0,5
Hoofdwegen**	1,0
Secundaire wegen en woonstraten	0,7

Figuur 3.2 Streefwaarden ontwateringsnormen gemeente Maashorst

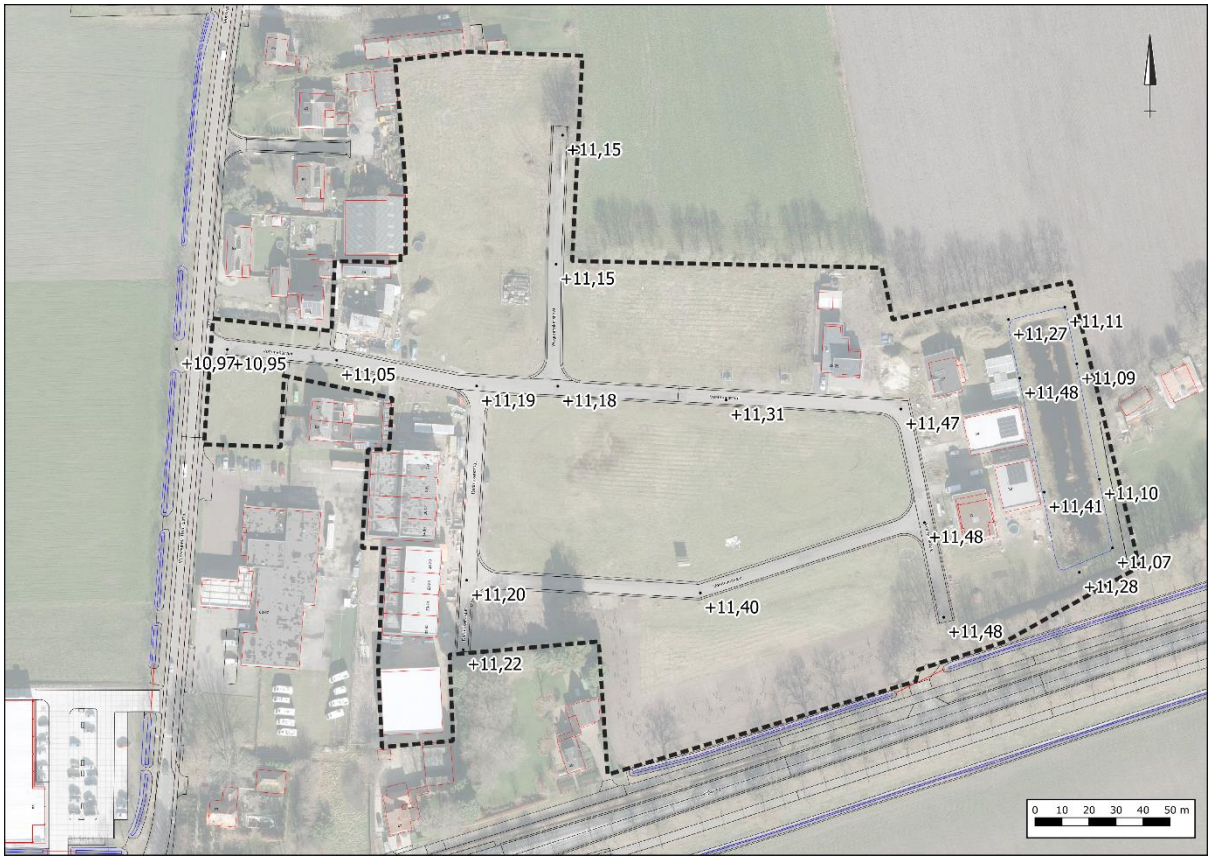
4 OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk wordt de regionale geohydrologische situatie beschreven. Hierbij wordt ingegaan op aspecten als bodemopbouw, grondwater, waterbeheer, waterveiligheid en riolering.

4.1 Hoogteligging

Volgens het Actueel Hoogtebestand van Nederland[4] wordt het maaiveld gekenmerkt door een hoogteverloop in noordelijke richting van circa 11,5 m +NAP nabij de Rijksweg N324 aan de zuidzijde tot circa 11,0 m +NAP aan de noordzijde.

Het maaiveldniveau is in 2012 ingemeten[5] (figuur 4.1). Uit de gegevens blijkt dat maaiveld in noordwestelijke richting afloopt van ca. 11,50 m +NAP in de Voermanstraat in het zuidoosten tot ca. 10,95 m +NAP ten hoogte van de Monseigneur Borretstraat in het westen.



Figuur 4.1 Hoogte rioolputten (bron: rioolrevisie Plan Reek-Zuid dec 2012)

[4] www.ahn.nl

[5] Revisiemeting en verwerking revisiegegevens dec 2012

4.2 Bodemopbouw en waterdoorlatendheid

De originele bodem bestaat, volgens de bodemkaart van Nederland, uit een hoge zwarte enkeerdgrond (zEZ21), die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit leemarm en zwak lemig fijn zand.

Door Aeres Milieu is op 10 en 11 december 2009 een infiltratieonderzoek[6] uitgevoerd. De bovengrond blijkt voornamelijk te bestaan uit zwak siltig, matig fijn zand. Bovendien zijn in de bovengrond sporen van grind en wortels aangetroffen. De ondergrond bestaat tot de onderzochte diepte van maximaal 2,25 m -mv uit zwak siltig, zeer fijn tot matig fijn zand. De doorlatendheid zoals door Aeres gemeten varieerde tussen 1,7 en 2,6 m/dag met een gemiddelde van 2,0 m/dag. Door Aeres is geconcludeerd dat de ondergrond binnen het onderzochte gebied in het algemeen geschikt wordt geacht voor het infiltreren van hemelwater. In bijlage 2 zijn de gegevens van het onderzoek van Aeres weergegeven.

4.3 Hydrogeologie

Om inzicht te krijgen in de gelaagdheid van goed doorlatende en slecht doorlatende lagen (hydrogeologische eenheden) van de (diepe) bodem is gebruik gemaakt van het REGIS II v2.2 en GeoTOP v1.4 model van TNO. Beide modellen geven op een schematische wijze inzicht in de hydrogeologische opbouw en doorlatendheid van de ondergrond op een regionale schaal.

Op basis van de gegevens uit de modellen van TNO blijkt het eerste watervoerend pakket te worden gevormd door respectievelijk de formaties van Kreftenheye, Beegden, Oosterhout en Breda. Op het eerste watervoerende pakket liggen de fijn zandige dekzandafzettingen, behorende tot de Formatie van Boxtel, met een dikte van ± 2 m. In tabel 4.1 is de hydrogeologische opbouw van de ondergrond op schematische wijze weergegeven.

Tabel 4.1 Hydrogeologie

Diepte m -mv	Formatie	Typering	Bodem
0-2	Boxtel	DKL	Zand
2-4	Kreftenheye	WVL	Zand
4-10	Beegden	WVL	Zand
10-30	Oosterhout	WVL	Zand
>30	Breda	WVL	Zand
DKL = deklaag WVL = watervoerende laag SDL = slecht doorlatende laag			

4.4 Grondwater

Veranderingen in de grondwaterstand (stijghoogte) worden voornamelijk veroorzaakt door neerslag en verdamping, maar ook door ingrepen in de waterhuishouding. De stijghoogte kan daardoor van dag tot dag verschillen. Voor beleid, vergunningen en ontwateringsdieptes is het belangrijk om te weten wat de actuele karakteristieken zijn, zoals de GHG en de GLG (Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand en Gemiddelde Laagste Grondwaterstand).

[6] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

Ten tijde van het locatie specifiek onderzoek[7], uitgevoerd op 10 en 11 december 2009, is een grondwaterstand gemeten op circa 1,2 m -mv.

TNO-NITG voert het databeheer van in de omgeving aanwezige grondwaterpeilputten waarin de grondwaterstandstand in het eerste watervoerende pakket wordt gemonitord. Middels de interactieve grondwatertools 'Isohypsen' en 'Grondwaterdynamiek' van de Geologische Dienst Nederland worden de historische grondwatermeetreeksen uit het archief van TNO gesimuleerd met behulp van dagelijkse metingen van neerslag en verdamping uit gegevens van het KNMI.

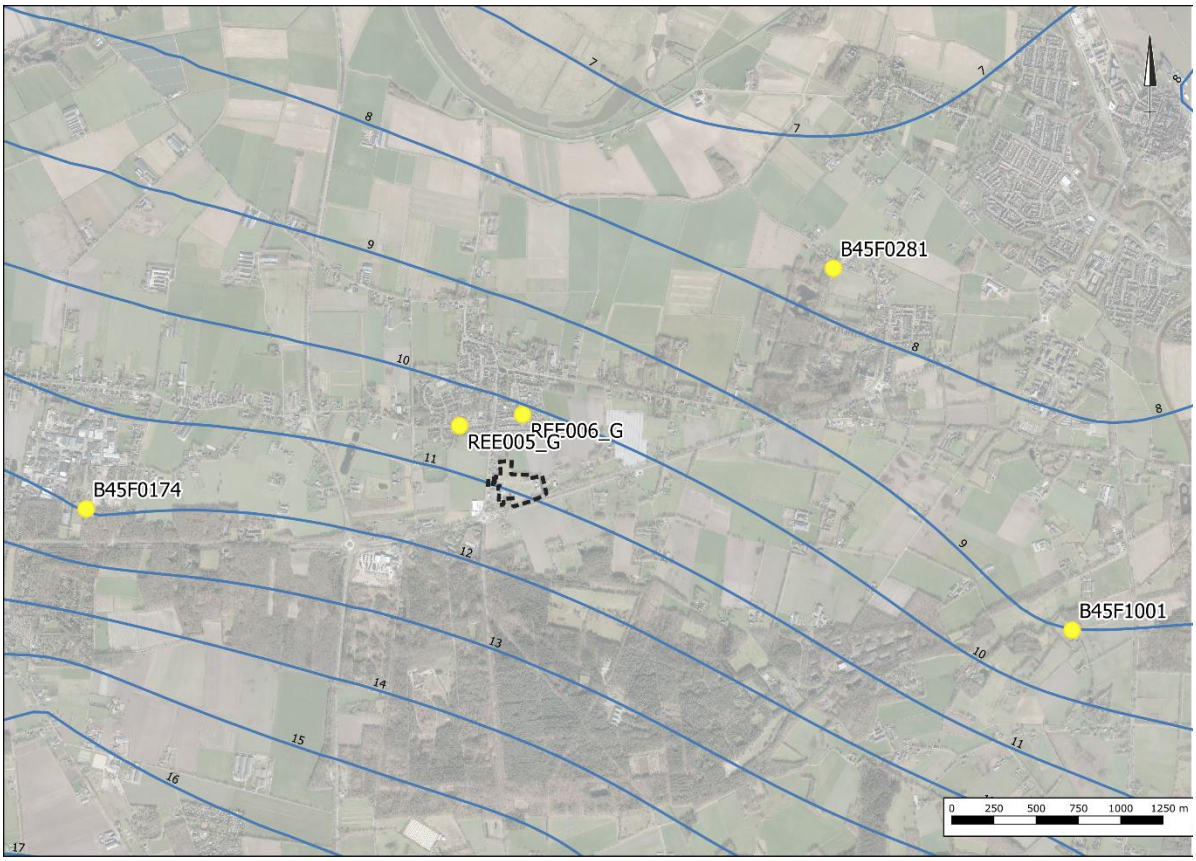
In het archief van TNO zijn in de directe nabijheid geen bruikbare grondwaterdata beschikbaar. Voor de bepaling van de locatiespecifieke grondwaterkarakteristieken is gebruik gemaakt van historische grondwaterdata van grondwatermeetpunten uit het meetnet van de provincie Noord-Brabant en het grondwatermeetnet van de gemeente Maashorst. De historische meetreeksen van de gebruikte grondwatermeetpunten zijn geïnterpoleerd. Het grondwater van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de geraadpleegde bronnen in noordoostelijke richting. De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied. In tabel 4.2 zijn de gegevens van de grondwaterpeilputten opgenomen. In figuur 4.2 is de situering van de grondwaterpeilputten weergegeven.

Op basis van de gegevens van deze grondwaterpeilputten alsmede de grondwaterstromingsrichting is ingeschat dat de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is gelegen op ca. 9,56 m +NAP.

Tabel 4.2 Overzicht grondwaterpeilputten

grondwaterpeilput	windrichting t.o.v. locatie	afstand t.o.v. locatie (m)	meetperiode	GLG (m +NAP)	GHG (m +NAP)
B45F0174	W	2.390	01-01-1982/01-02-2023	10,45	11,25
REE005_G	NW	510	01-07-2022/11-02-2023	8,35*	9,50*
REE006_G	N	430	30-06-2022/12-02-2023	8,20*	9,35*
B45F1001	O	3.300	01-04-1980 / 01-05-2017	8,30	8,70
B45F0281	NO	2.180	24-06-1996 / 01-02-2023	7,10	7,50
* Meetperiode minder dan een jaar, betreft de hoogst en laagst gemeten grondwaterstand					

[7] Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd AM09365 (Aeres Milieu).

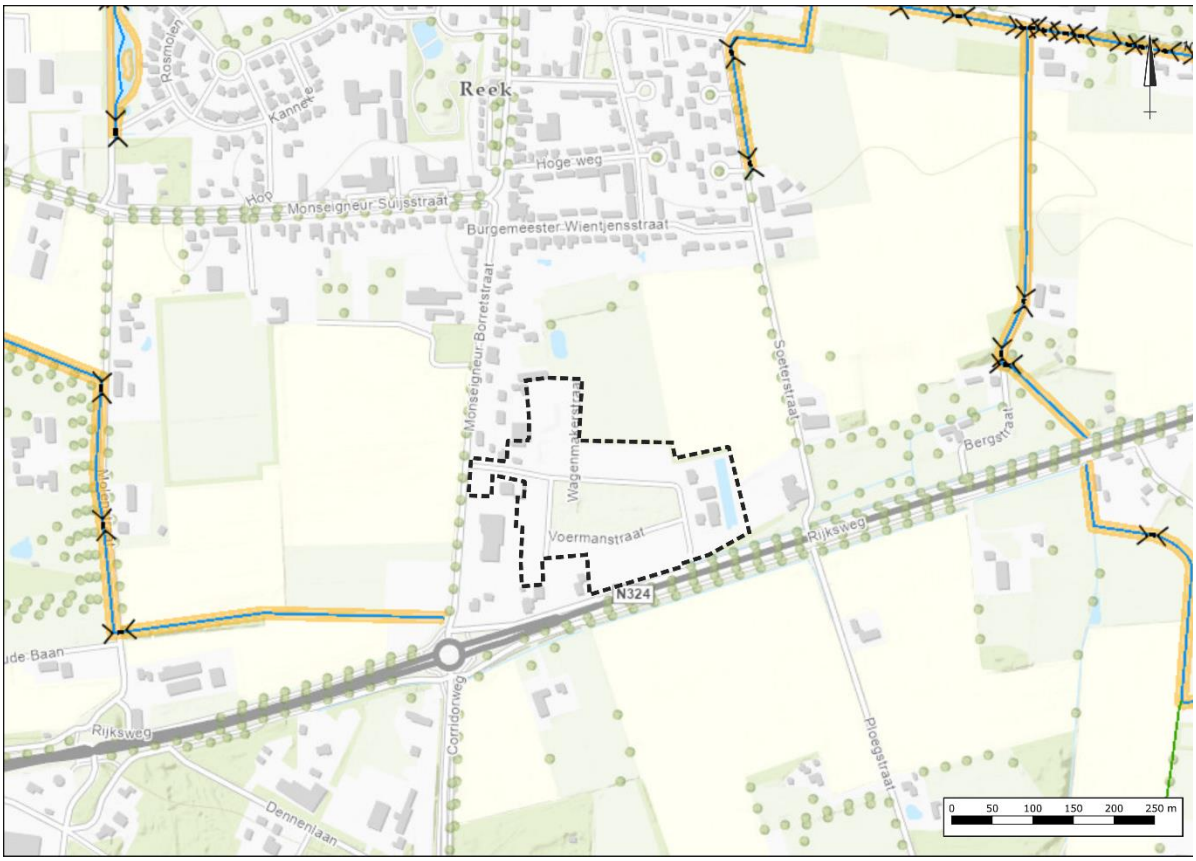


Figuur 4.2 Situering grondwaterpeilputten

4.5 Oppervlaktewater

Voor het waterschap is de legger, samen met de keur, hèt instrument om te zorgen voor veilige dijken, droge voeten, voldoende en schoon water. De legger bestaat uit een set van kaarten. Daarop staat welke rivieren, beken, vennen en regenwaterbuffers, lijnvormige elementen, waterkeringen en kunstwerken (stuwen, sluisdeuren en kademuren) het waterschap in beheer heeft en waar ze liggen. De legger bevat ook een register waarin staat wie waar en waarvoor het onderhoud moet doen. Tot slot bevat de legger zones (zoneringen) voor toekomstige ontwikkelingen en bescherming van het watersysteem.

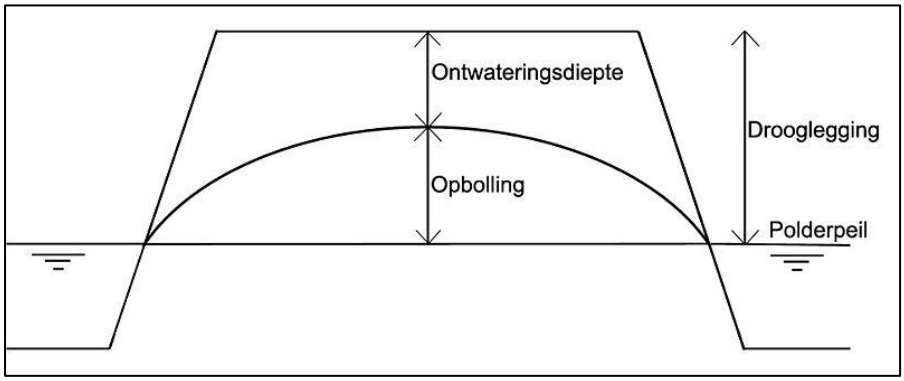
Op de leggerkaart van waterschap Aa en Maas zijn de voor het waterschap de oppervlaktewateren weergegeven die waterhuishoudkundig van belang zijn. Aan de overzijde van de Monseigneur is een primaire watergang (1040800) gelegen. In figuur 4.3 is een uitsnede van de leggerkaart weergegeven.



Figuur 4.3 Uitsnede legger oppervlaktewater waterschap Aa en Maas

4.6 Ontwatering

Om grondwateroverlast te voorkomen dient bij het ontwerp rekening gehouden te worden met minimale ontwateringsdiepten. Uitgangspunt hierbij is dat bij de inrichting van (nieuw) stedelijk gebied in principe wordt aangesloten bij de huidige grond- en oppervlaktewaterpeilen, en dat er ten gevolge van de inrichting van het betreffende gebied geen negatieve effecten op de omgeving ontstaan (verdroging of vernatting). Met andere woorden, hydrologisch neutraal ontwerpen.



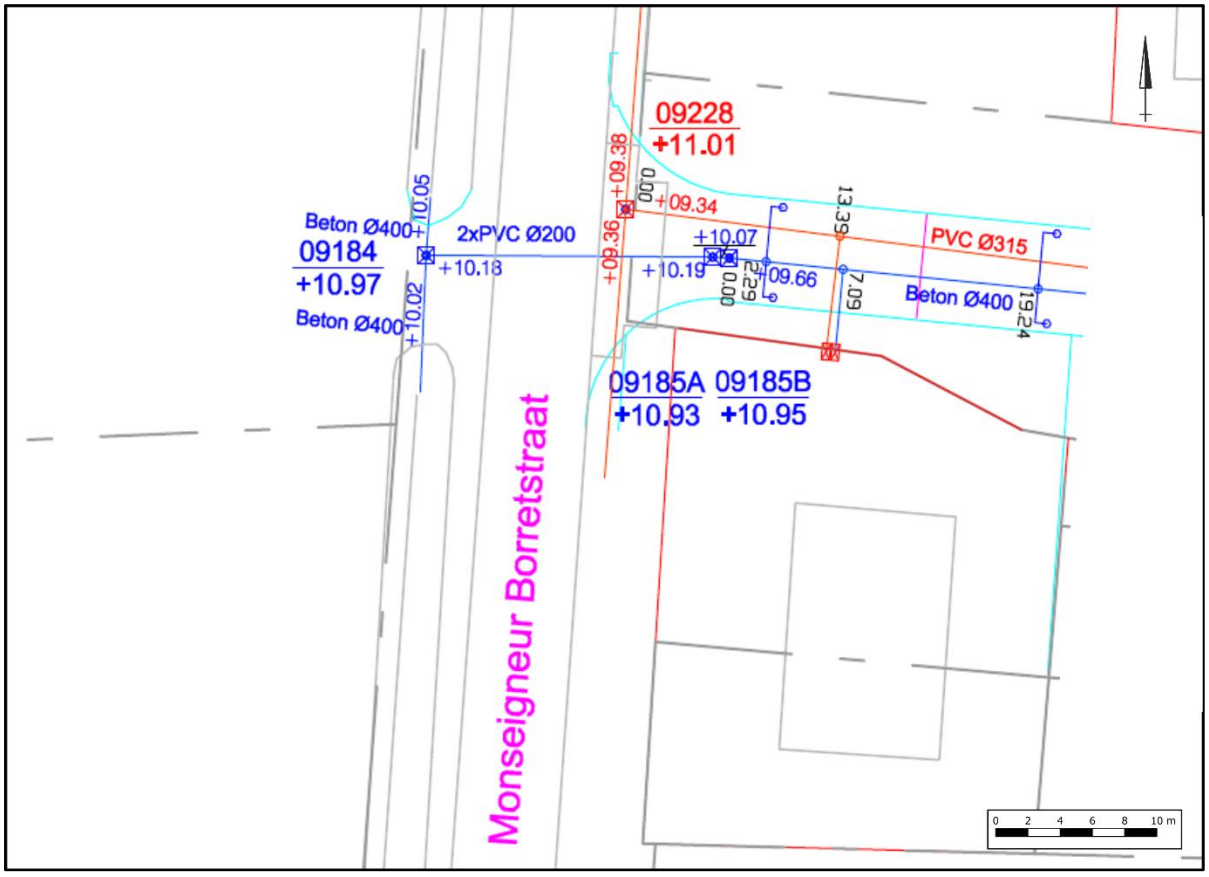
Figuur 4.4 Ontwatering en drooglegging

De ontwateringsdiepte is het verschil in hoogte tussen het maaiveld en de maximaal optredende grondwaterstand. De gemeente adviseert, om het risico op grondwateroverlast te beperken, om bij ontwikkelingen de in figuur 3.2 weergegeven streefwaarden voor ontwateringsnormen te hanteren.

De huidige wegpeilen zijn gelegen tussen de 11,50 m +NAP en de 10,95 m +NAP. De GHG is ingeschat op 9,56 m +NAP. De ontwatering is ten aanzien van huidige wegniveau voldoende (norm ≥ 0,7 m -mv). De toekomstige bouwpeilen liggen ca. 20 tot 30 cm hoger dan het naastgelegen wegpeil.

4.7 Riolering

Ten aanzien van de voorgenomen ontwikkelingen is een gescheiden rioolstelsel aangelegd. Het vuilwaterstelsel is met een verhang 1:300 of 1:400 aangesloten op de bestaande riolering aan de Monseigneur Borretstraat. Het hemelwaterstelsel is vlak aangelegd en wordt afgevoerd, opgevangen en geborgen in een bergingsvoorziening die is gelegen aan de oostzijde van de Voermanstraat. Vanuit deze voorziening kan het hemelwater infiltreren in de ondergrond. Voor noodgevallen is ter plaatse van de kruising met de Monseigneur Borretstraat (ter plaatse van put H551) een overstort aangebracht met een drempelpeil van 10,45 m +NAP (inclusief terugslagklep). Bij noodsituaties stort het water over op de gemeentelijke sloot langs de Monseigneur Borretstraat (zie figuur 4.5).



Figuur 4.5 Aansluiting riool Monseigneur Borretstraat (bron: rioolrevisie Plan Reek-Zuid dec 2012)

5 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELING

5.1 Planvoornemen

De initiatiefnemer is voornemens tot de wijziging van een aantal bouwvlakken van het vigerende bestemmingsplan. De wijzigingen betreffen:

1. Een deel wordt intensiever bebouwd met ondernemers-woningen.
2. In plaats van vooral woon-werkpercelen worden er percelen omgezet naar alleen werken.
3. Daarnaast wordt er mogelijk een bedrijfsperceel omgezet naar wonen aansluitend aan ondernemers-woningen.

In figuur 5.1 is een verbeelding van het bestemmingsplan weergegeven.



Figuur 5.1 Planvoornemen (bron: Kragten)

5.2 Verhard oppervlak

Op basis van het huidige verkavelingsplan is het toekomstig verhard oppervlak bepaald. Bij de berekening van het toekomstig verhard oppervlak is er vanuit gegaan dat de uitgeefbare percelen 90% verhard worden. In figuur 5.2 is de verkavelingssituatie en (kavel)oppervlakten weergegeven. De berekening van het toekomstig verhard oppervlak is opgenomen in tabel 5.1 en tabel 5.2. Bij de berekening van het verhard oppervlak is een onderscheid gemaakt tussen het plandeel Reek-Zuid 2022 en het plandeel Reek-Zuid 2012.



Figuur 5.2 Verkavelingssituatie en (kavel)oppervlakten Reek-Zuid 2022 en Reek-Zuid 2012

Tabel 5.1 Toekomstig verhard oppervlak Reek-Zuid 2022

Type verharding	Oppervlak (m^2)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m^2)
Openbaar	7.715	100%	7.715
Uitgeefbaar terrein	23775	90%	21.398
Totaal			**29.113**

Tabel 5.2 Toekomstig verhard oppervlak Reek-Zuid 2012

Type verharding	Oppervlak (m^2)	Verhardingspercentage	Verhard oppervlak (m^2)
Openbaar	2.400	100%	2.400
Uitgeefbaar terrein	5.150	90%	4.635
Totaal			**7.035**

5.3 Waterbergingsopgave

Algemeen

Bij een ontwikkeling waar sprake is van een toename van (afvoerend)verhard oppervlak kan een versnelde afvoer van hemelwater ontstaan met mogelijk wateroverlast tot gevolg. Bij dergelijke ontwikkelingen geldt het uitgangspunt dat plannen hydrologisch neutraal uit worden gevoerd. Hydrologisch neutraal betekent dat het plan geen wijziging geeft in de hoeveelheid afvoer van hemelwater. Er is dan netto geen verandering in het op de riolering aangesloten verhard oppervlak.

Het POW&R 2022-2024 van de gemeente Maashorst omschrijft het beleid, de regels en de strategie voor water en riolering. Op het gebied van hemelwater is de regel dat er hydrologisch neutraal gebouwd dient te worden. De algemene rekenregel van het waterschap Aa en Maas is hierbij van toepassing. De gemeente Maashorst houdt dezelfde rekenregel aan.

Benodigde retentiecapaciteit (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06.

Reek-Zuid 2022

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2022 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 1.747 m^3 (29.113 m^2 x 60 mm / 1.000).

Reek-Zuid 2012

Conform het beleid van Waterschap Aa en Maas en de gemeente Maashorst is ten aanzien van de ontwikkelingen binnen het plandeel Reek-Zuid 2012 op basis van het toekomstig verhard oppervlak een compenserende berging benodigd van ca. 422 m^3 (7.035 m^2 x 60 mm / 1.000).

6 WATERHUISHOUDING

6.1 Randvoorwaarden en uitgangspunten

De ontwikkeling voorziet in totaal in een verhardingstoename die groter is dan 10.000 m^2. Voor plannen groter dan 10.000 m^2 geldt vanuit het waterschap Beleidsregel 13 'Afvoer door toename en afkoppelen van verhard oppervlak'. Op basis van deze beleidsregel zijn plannen met een omvang van meer dan 10.000 m^2 vergunningsplichtig. Ten aanzien van het plan en de omgang met hemelwater zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De ontwikkeling dient hydrologisch neutraal plaats te vinden (HNO);
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwantiteit (vasthouden, bergen en afvoeren);
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwaliteit (schoonhouden, scheiden, zuiveren);
- Niet afwentelen op anderen in ruimte en tijd;
- De wateropgave baseren op de daadwerkelijke toekomstig verhard oppervlak. Vooralsnog is uitgegaan van 36.148 m^2:
  - Reek-Zuid 2022: 29.113 m^2;
  - Reek-Zuid 2012: 7.035 m^2.
- Compensatieopgave 60 mm/m^2;
- Wateropgave 2.170 m^3:
  - Reek-Zuid 2022: 1.747 m^3;
  - Reek-Zuid 2012: 422 m^3.
- De maximale ledigingsduur van het systeem bij voorkeur gelijk of kleiner dan 24 uur;
- Infiltratiecapaciteit 2,0 m/dag;
- GHG 9,56 m +NAP;
- Calamiteit in beschouwing nemen (mag niet tot overlast leiden);
- Geen gebruik van uitlogende (bouw)materialen.

6.2 Hemelwater

Algemeen

Water is expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing genomen en wordt op een duurzame wijze verwerkt. Het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) wordt gescheiden van het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) ingezameld en verwerkt.

Reek-Zuid 2022

Met betrekking tot de omgang met hemelwater op de overige percelen wordt vanuit de gemeente een verplichting opgenomen dat 30 mm per m^2 verhard oppervlak op eigen terrein gerealiseerd dient te worden (blauwe percelen figuur 6.1). De perceeleigenaren zijn in principe vrij in de keus waarop de wateropgave op eigen terrein wordt verwerkt. De nadere uitwerking van de hemelwaterberging zal door de gemeente bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden getoetst. De overige waterbergingsopgave wordt in de openbare ruimte opgevangen.

In afwijking hierop is op de percelen 961 t/m 696 geen berging op eigen terrein gerealiseerd (oranje percelen figuur 6.1). Hemelwater op deze percelen wordt gescheiden ingezameld en afgevoerd op het hemelwaterriool. Daarnaast is op één perceel gelegen aan de Radmakerstraat (geel perceel figuur 6.1), in overeenstemming met de eigenaren en gebruikers, 60 mm waterberging op eigen terrein gerealiseerd. De waterberging voor de bouw van het bedrijfspand aan de Radmakerstraat is reeds ondervangen in een vergunningsaanvraag.

Op basis van het toekomstig verhard oppervlak en de verdeling van de wateropgave is in tabel 6.1 berekend hoeveel berging op eigen terrein wordt gerealiseerd en hoeveel (rest)berging in de openbare ruimte opgevangen dient te worden.

Tabel 6.1 Verdeling waterbergingsopgave Reek-Zuid 2022

Type verharding	Berging eigen terrein (mm)	Berging openbare ruimte (mm)	Verhard oppervlak (m^2)	Berging eigen terrein (m^3)	Berging openbare ruimte (m^3)	Totaal (m^3)
Openbaar gebied	60		7.715	463		**463**
Oranje	0	60	2.822	0	170	**170**
Geel	60	0	1.665	100	0	**100**
Blauw	30	30	16.911	507	507	**1.014**
Totaal			**36.148**	**607**	**1.139**	**1.747**



Figuur 6.1 Waterberging uitgeefbare percelen

In de openbare ruimte dient nog 1.139 m^3 water geborgen te worden. Conform het basisrioleringsplan[8] dat is opgesteld ten aanzien van bestemmingsplan Reek-Zuid en de herziening van het basisrioleringsplan in 2011[9] is een gescheiden rioolstelsel aangelegd.

[8] Basisrioleringsplan ITC-terrein Reek, 07-2416-JV, 23-11-2007

[9] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

Het hemelwaterstelsel is vlak aangelegd. Hemelwater wordt afgevoerd, opgevangen en geborgen in een bergingsvoorziening die is gelegen aan de oostzijde van de Voermanstraat. Vanuit deze voorziening kan het hemelwater infiltreren in de ondergrond. De revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012) zijn opgenomen in bijlage 3.

Het gedimensioneerde hemelwaterstelsel heeft voldoende afvoercapaciteit om het regenwater goed te verwerken en is zo ontworpen dat deze kan leegstromen in de bergingsvoorziening. Het hemelwaterriool heeft een diameter van 400 mm. Bij een bui zal het stelsel zich vullen, waarbij water uit het stelsel via de uitstroomvoorziening in de bergingsvoorziening terecht komt. In het stelsel is 4,4 mm berging aanwezig, hetgeen neerkomt op een berging van 80 m³.

Voor noodgevallen is ter plaatse van de kruising met de Monseigneur Borretstraat een overstort aangebracht met een drempelpeil van 10,45 m +NAP. Bij noodsituaties stort het water over op de gemeentelijke sloot langs de Monseigneur Borretstraat. De ontwerpeisen van de bergingsvoorziening zijn:

- GHG 9,56 m +NAP
- Bodempeil ca. 9,45 m +NAP;
- Talud 1:3;
- Bodemoppervlak van 978 m²;
- Overstort 10,45 m +NAP;
- Maximale peilstijging 0,89 m.

In het rioleringsplan Reek-Zuid[10] is de bergingsvoorziening getoetst aan een regenbui (T=25) waarbij in 4 uur 42,9 mm water valt. Op basis van het destijds berekende verhard oppervlak is voor de regenbui T=25 berekend dat het plan moest voldoen aan de eis om 768 m³ water te bergen. Omdat in het stelsel ca. 4,4 mm berging aanwezig is, diende de bergingsvoorziening daardoor nog een capaciteit te hebben van minimaal 688 m³. Om 688 m³ water te kunnen bergen in de voorziening zou een peilstijging tot 10,10 m +NAP optreden.

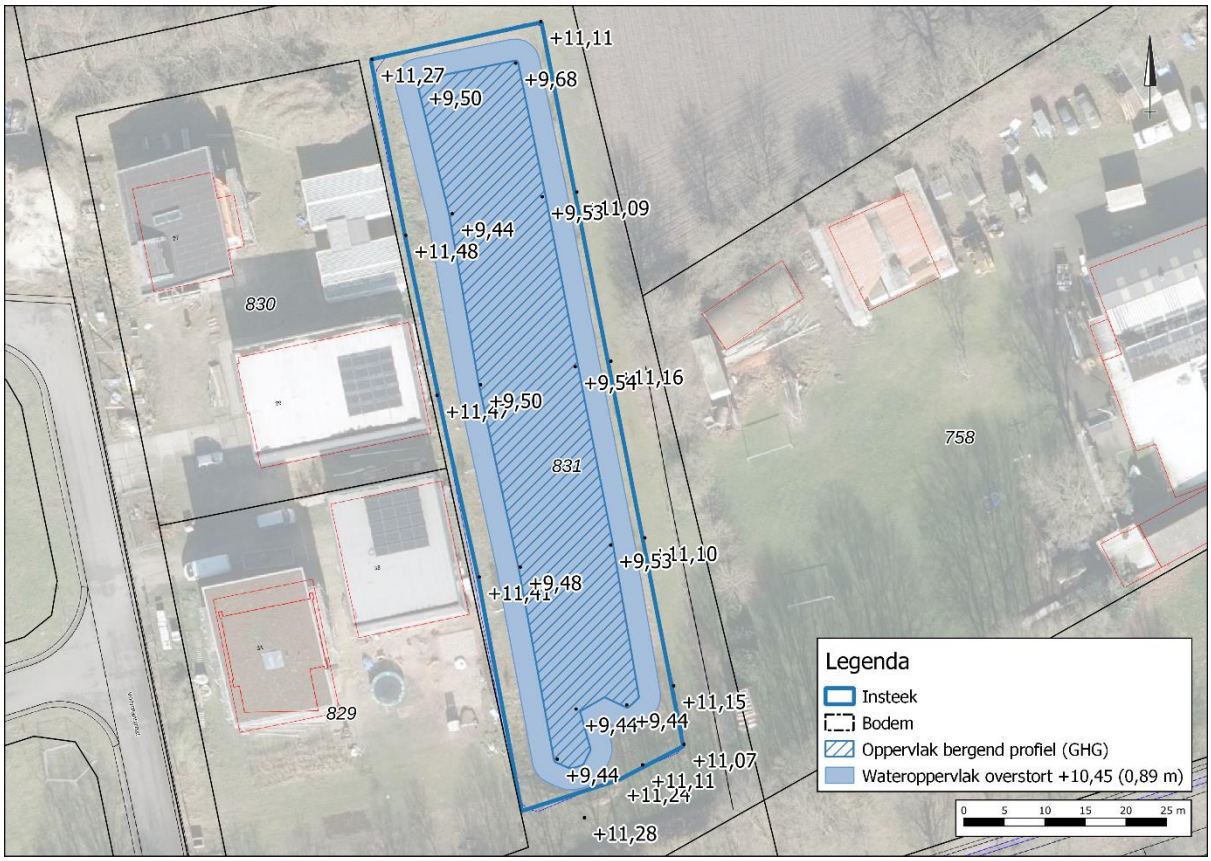
In werkelijkheid kan het waterniveau in de bergingsvoorziening stijgen tot het overstortniveau van 10,45 m +NAP. De maximale peilstijging bedraagt daarmee, uitgaande van een GHG van 9,56 m +NAP, ca. 0,89 m. Op basis van deze peilstijging is de maximale bergingscapaciteit in de bergingsvoorziening berekend (tabel 6.2). De beschikbare capaciteit is, uitgaande van bovenstaande kengetallen en de maatvoeringen uit het rioleringsplan Reek-Zuid, berekend met behulp van de formule van de afgeknotte piramide (figuur 6.2 en figuur 6.3). Uitgaande van een peilstijging van 0,89 m kan in de bergingsvoorziening ca. 1.125 m³ worden geborgen.

Tabel 6.2 Waterberging bij peil 10,45 m +NAP (peilstijging 1,0 m)

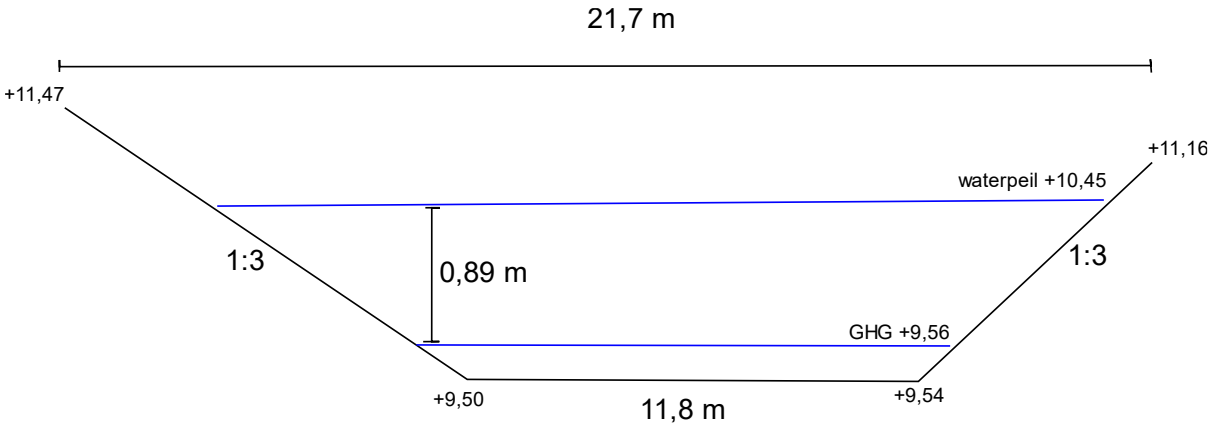
Beschrijving	Eenheid	Waarde
Oppervlak bergend profiel (GHG)	m²	1.000
Wateroppervlak bij overstort	m²	1.550
Peilstijging	m	0,89
Talud	1:	3
Berging[11]	**m³**	**1.125**

[10] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

[11] $V = \frac{1}{3}h(B_1 + \sqrt{B_1 B_2} + B_2)$



Figuur 6.2 Ontwerp bergingsvoorziening



Figuur 6.3 Dwarsdoorsnede bergingsvoorziening

De totale bergingscapaciteit in de openbare ruimte bedraagt 1.205 m^3 (1.125 m^3 + 80 m^3). Ten aanzien van de totale waterbergingsopgave voor de openbare ruimte (1.139 m^3) is derhalve voldoende berging aanwezig.

De daadwerkelijke berging in de bergingsvoorziening zal echter hoger zijn dan de berekende 1.125 m^3. In de periode van het jaar waarin een bui zal vallen met een intensiteit van 60 mm/24 uur zal de grondwaterstand lager staan dan de GHG waardoor in de bergingsvoorziening in principe meer berging beschikbaar zal zijn.

Daarnaast zal, wanneer het harder regent dan de overstortleidingen richting de Monseigneur Borretstraat kan afvoeren, het waterpeil in de bergingsvoorziening verder stijgen dan 10,45 m +NAP. Op basis van het laagste maaiveldniveau in de Voermanstraat zou het waterpeil in de bergingsvoorziening kunnen stijgen tot maximaal 10,93 m +NAP alvorens water aan maaiveld zal overstorten.

Reek-Zuid 2012

Bij de koopovereenkomst van de uitgeefbare percelen die zijn gelegen binnen het noordelijke plandeel, Reek-Zuid 2012, wordt een verplichting opgenomen dat voor de nog te ontwikkelen percelen voor elke vierkante meter verhard oppervlak moet worden voorzien in een berging op eigen terrein van minimaal 60 mm. In totaal wordt binnen de uitgeefbare percelen daarmee voorzien in een waterberging van ca. 278 m^3 (4.635 m^2 x 60 mm / 1.000).

De perceeleigenaren zijn in principe vrij in de keus waarop de wateropgave op eigen terrein wordt verwerkt. De nadere uitwerking van de hemelwaterberging zal door de gemeente bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden getoetst.

De waterbergingsopgave voor het openbaar gebied bedraagt ca. 144 m^3 (2.400 m^2 x 60 mm / 1.000). Om te kunnen voorzien in de benodigde waterberging wordt het hemelwaterriool in de Wagenmakerstraat afgekoppeld van het hemelwaterriool in de Voermanstraat. Hemelwater wordt geborgen door onder de weg een waterbergend fundatiepakket aan te brengen. Hemelwater wordt op conventionele wijze middels kolken ingezameld. Uitgaande van een dikte van het pakket van 0,4 m en een effectieve berging van 40% van het fundatiemateriaal is ca. 900 m^2 benodigd om te kunnen voorzien in een berging van 144 m^3.

6.3 Lediging en calamiteit

Op basis van de bodemopbouw, textuur en de resultaten uit het infiltratieonderzoek worden geen problemen verwacht met de lediging van het toekomstige systeem.

Het beschreven systeem is dusdanig robuust dat een situatie waarbij in een korte tijd 60 mm neerslag valt geborgen kan worden. In een situatie waarbij in een korte tijd meer regen valt kan overtollig water overstorten via een overstortdrempel met terugslagklep op de sloot langs de M. Borretstraat. Om de overstort richting de sloot mogelijk te maken is onder de M. Borretstraat een overstortleiding aangelegd[12]. Het systeem in de Wagenmakerstraat kan bij volledige vulling via maaiveld overstorten richting de Voermanstraat.

6.4 Kwaliteit

Uitgangspunt bij elke ruimtelijke ontwikkeling is, dat de kwaliteit van oppervlaktewater en grondwater ten opzichte van de huidige situatie niet mag verslechteren. Waar mogelijk wordt een verbetering nagestreefd. De waterkwaliteit wordt beïnvloed door het (veranderende) ruimtegebruik en het gebruik van bouwmaterialen. Om de water- en bodemkwaliteit niet negatief te beïnvloeden wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende bouwmaterialen (koper, zink, lood). De emissies vanuit bouwmaterialen worden beperkt door gebruik te maken van producten die voorzien zijn van een keurmerk.

[12] Actualisatie rioleringsplan Reek Zuid, 11-10171-JV, 16-12-2011

6.5 Riolering

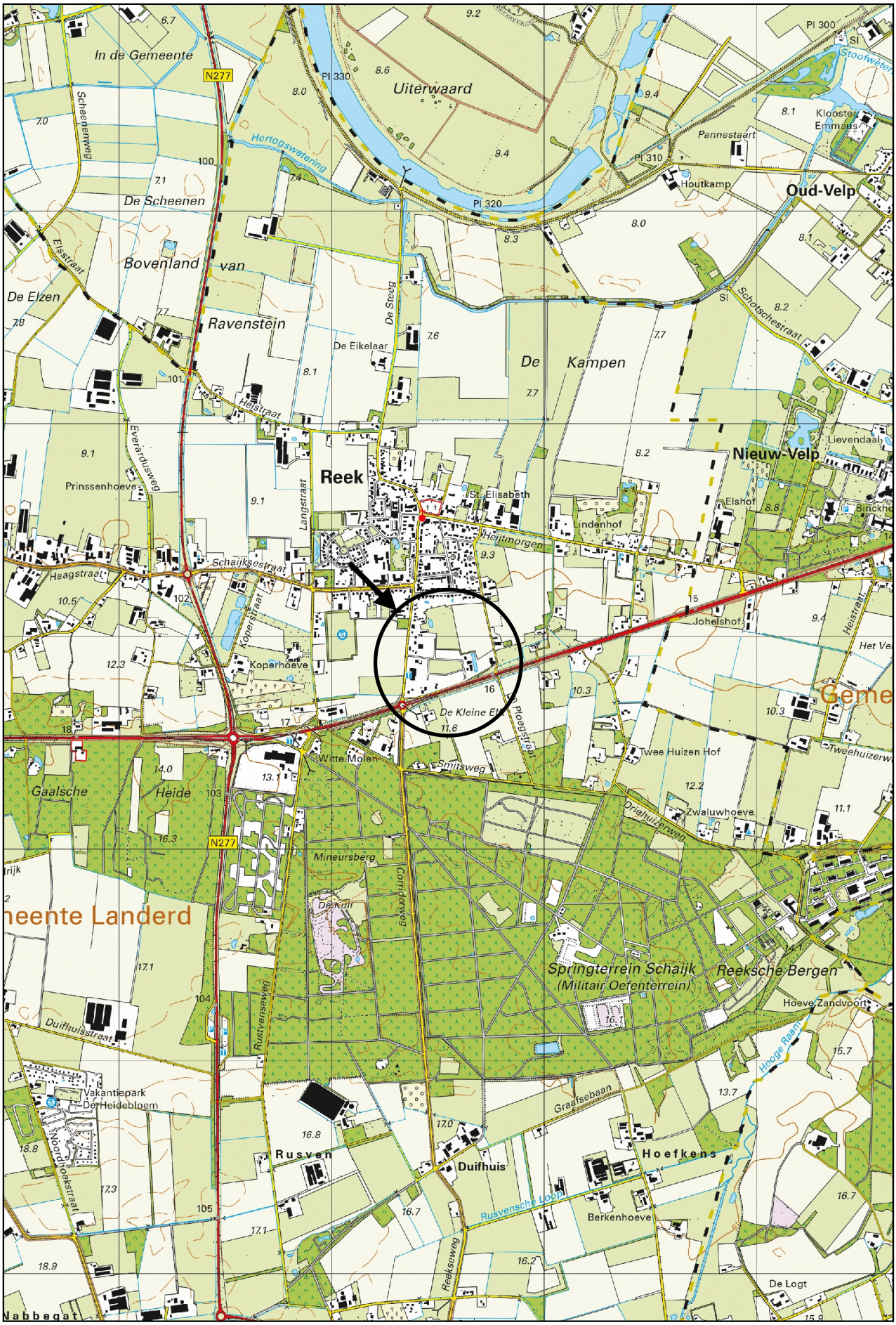
Hemelwater en afvalwater wordt gescheiden ingezameld en verwerkt. Het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) is aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel in de Monseigneur Borretstraat.

7 CONCLUSIE

In onderhavige rapportage zijn de waterhuishoudkundige randvoorwaarden, uitgangspunten en ontwerpgrondslagen voor het plan gegeven. Deze rapportage vormt de basis voor invulling van de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan. Hiermee is invulling gegeven aan de verplichte watertoets en is gegarandeerd dat specifieke eisen van de waterbeheerders op een goede wijze in het ontwerp worden verwerkt.

Er worden dan ook vanuit het oogpunt van de waterhuishouding geen belemmering verwacht ten aanzien van de ruimtelijke procedure van het plan.

Bijlage 1 Topografische ligging



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Bijlage 2 Infiltratieonderzoek Plangebied Reek-Zuid, Landerd (AM09365)



locatie	Plangebied Reek-Zuid te Landerd
project	AM09365
opdrachtgever	BRO
schaal	niet op schaal
datum	11-12-2009
getekend	HvdT

aeres milieu

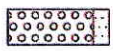
aeres milieu

Legenda (conform NEN 5104)

grind


Grind, siltig

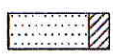

Grind, zwak zandig

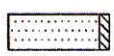

Grind, matig zandig

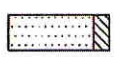

Grind, sterk zandig

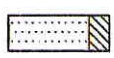

Grind, uiterst zandig

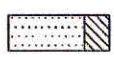
zand


Zand, kleïg

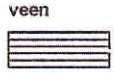

Zand, zwak siltig

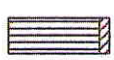

Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm


Veen, zwak kleïg


Veen, sterk kleïg


Veen, zwak zandig


Veen, sterk zandig

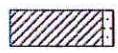
klei


Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

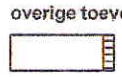

Klei, sterk zandig

leem


Leem, zwak zandig


Leem, sterk zandig

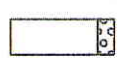
overige toevoegingen


zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

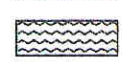
geroerd monster

ongeroerd monster

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

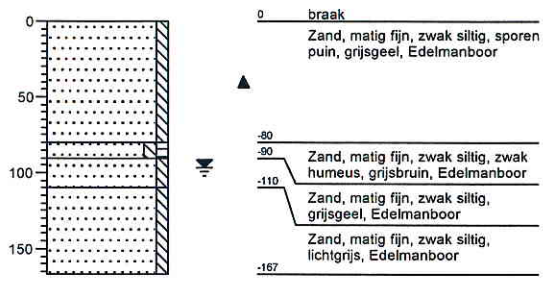

slib


water

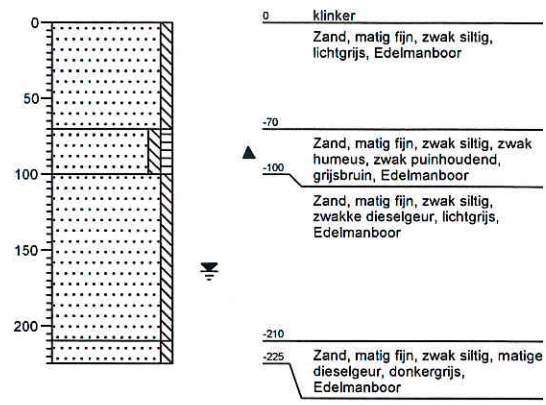
peilbuis



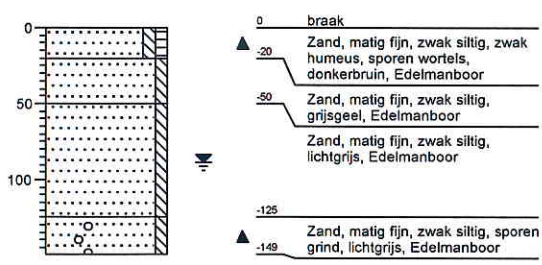
Boring: 1



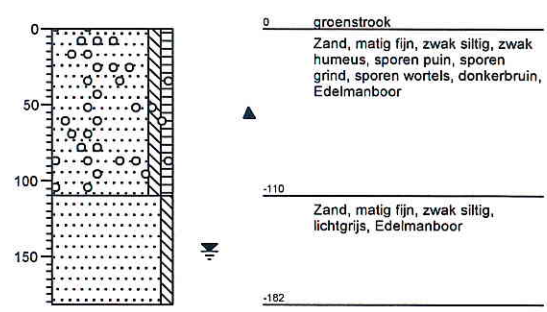
Boring: 2



Boring: 3



Boring: 4

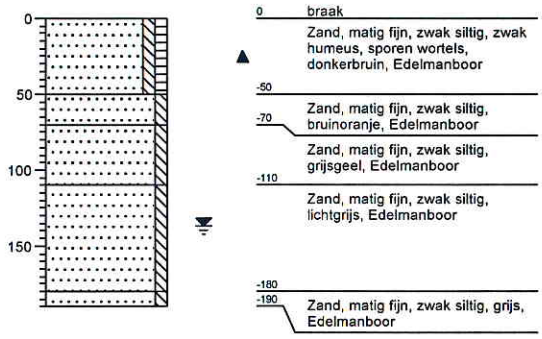


Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

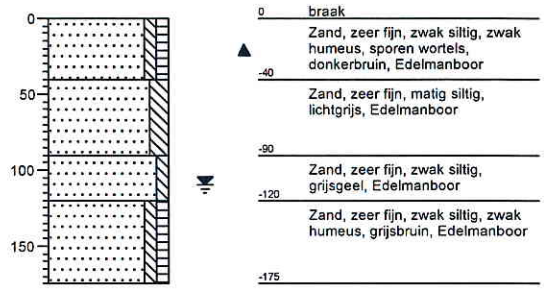
Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

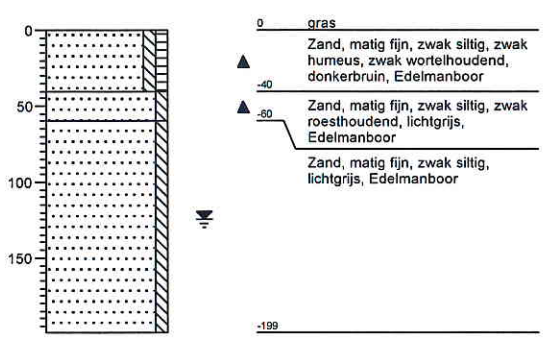
Boring: 5



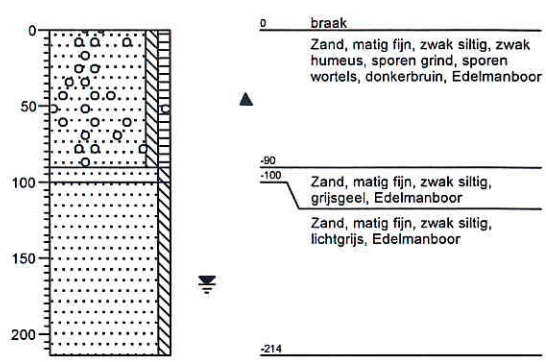
Boring: 6



Boring: 7



Boring: 8



Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

Wagenmakerstraat
Voermanstraat
Voermanstraat
Voermanstraat
Monseigneur Borretstraat
Radmakerstraat
Radmakerstraat
dd.17-12-2012 alweer met zand aangevuld
09156 +11.14
09190 +11.15
09155 +11.15
09189 +11.15
09228 +11.01
09229 +11.05
09146 +11.18
09154 +11.18
09188A +11.18
09157 +11.31
09158 +11.46
09184 +10.97
09185A +10.93
09185B +10.95
09186 +11.05
09187 +11.19
09188B +11.19
09191 +11.31
09192 +11.47
09159 +11.47
09181 +11.40
09193 +11.48
09182 +11.21
09199 +11.20
09198 +11.21
09247 +11.48
09197 +11.39
09194 +11.48
09183 +11.16
09213 +11.22
09195 +11.28
09196 +11.28
2xPVC Ø200
PVC Ø315
Beton Ø400
PVC Ø250
Beton Ø300
PVC Ø125
45
49
51
53
57
59
63
65
67
0 10 20 30 40 50 m
Titel: Revisiemeting en verwerking revisiegegevens (dec' 2012)
A3
Econsultancy
PROJECT:14482.001
SCHAAL:1:1000
DATUM: 24-2-2023
GETEKEND: RBe
Bijlage 3

Econsultancy onderzoekt en adviseert bij milieu- en omgevingsvraagstukken



RAPPORT
Infiltratieonderzoek
Plangebied Reek-Zuid, Landerd
AM09365

Opdrachtgever
BRO-Boxtel
Postbus 4
5280 AA Boxtel

Projectnummer
Aeres Milieu projectnummer AM09365

Status rapport
Definitief

Autorisatie

Opsteller rapport:	paraaf	datum
ing. B.W. Buizer		16 december 2009
Kwaliteitscontrole:	paraaf	datum
ing. T.K.P.G. Thijssen		16 december 2009

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING **3**

2. INFILTRATIEONDERZOEK **5**

3. VELDMETINGEN EN RESULTATEN ANALYSE **7**
3.1 Opzet
3.2 Uitvoering, resultaten en interpretaties

4. SAMENVATTING EN CONCLUSIES **9**

Bijlagen:

1 Topografische overzichtskaart
2 Kadastrale situatie
3 Situatietekening onderzoekslocatie met meetpunten en fotostandplaatsen
4 Boorprofielen
5 Foto's onderzoekslocatie

1. INLEIDING

In opdracht van BRO-Boxtel heeft Aeres Milieu B.V. een infiltratieonderzoek uitgevoerd op een gedeelte van een locatie in Reek:

Adres onderzoekslocatie	: Plangebied Reek-Zuid
Gemeente	: Landerd
Coördinaten R.D.stelsel	: X = 175,492 / Y = 416.992
Peil maaiveld	: circa 11 meter + NAP
Peil grondwater	: circa 9 meter + NAP
Waterschap	: Aa en Maas
Huidig perceelsgebruik	: Wonen, bedrijven en percelen voor agrarische doeleinden.
Toekomstig perceelsgebruik	: Wonen met bedrijfsactiviteiten

Aanleiding voor het laten uitvoeren van dit onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie en de verplichting hierbij ten minste hydrologisch neutraal te ontwikkelen. Zie bijlage 1 voor een topografisch overzicht. Op onderstaande foto zijn de globale grenzen van het plangebied aangegeven.



Luchtfoto van het plangebied [Bron: Google Maps]

Doel
Het doel van het infiltratieonderzoek is het ter plaatse vaststellen van de doorlatendheid van de bodem in de verzadigde zone.

Watertoets
Sinds 1 november 2003 is het wettelijk verplicht, in het kader van het Besluit Ruimtelijke Ordening, een Watertoets te verrichten. Het is noodzakelijk in de toelichting bij ruimtelijke besluiten en plannen, waarop bovengenoemd besluit van toepassing is, een beschrijving te geven van de manier waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding.

Binnen het plangebied is de afkoppeling, berging en /of infiltratie van hemelwater in de bodem gewenst.

Infiltratie
Infiltratie van hemelwater biedt voordelen tegenover de gebruikelijke afvoermethoden via het oppervlaktewater of via rioleringssystemen.
Voordelen zijn onder andere:

- verdroging van de grond wordt tegengegaan en de natuurlijke waterkringloop wordt verbeterd;
- minder of geen belasting van het rioolstelsel. Daardoor zullen minder of geen overstorten plaatsvinden zodat minder vuillast in het oppervlaktewater terechtkomt;
- lagere piekaanvoer op de AfvalWater Zuivering Installatie(AWZI);
- mogelijkheid tot hergebruik van afgekoppelde neerslag.

De gemeente Landerd en het Waterschap Aa en Maas wensen de mogelijkheid te onderzoeken om hemelwater te infiltreren in de bodem. Om na te gaan of de doorlatendheid van de bodem ter plaatse hiervoor geschikt is, zijn veldmetingen verricht. Hierna worden de metingen en de resultaten ervan beschreven, waarna conclusies worden getrokken.

Onderzoek
Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en/of de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau. Het veldonderzoek vond plaats in juni 2009.

Bij een (indicatief) infiltratieonderzoek is sprake van steekproefsgewijze metingen, (willekeurig) verspreid over de onderzoekslocatie. Het is mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van de bodem voorkomen. Het gevolg kan zijn dat resultaten van het infiltratieonderzoek binnen het plangebied onderling (sterk) verschillen.

2. INFILTRATIEONDERZOEK

Infiltratie van regenwater is in Nederland een relatief nieuwe ontwikkeling. In Duitsland is hiermee al meer ervaring opgedaan en is vastgesteld dat minimaal een infiltratiesnelheid (k_f) van 1 - $5*10^{-6}$ m/s (ca. 0,09 - 0,43 m/d ofwel 3,6 - 18 mm/uur)[1] vereist is voor het succesvol toepassen van regenwaterinfiltratie[2]. Bij een lagere doorlatendheid kunnen reducerende omstandigheden optreden in de onverzadigde zone, die een ongunstige invloed kunnen hebben op het retentie- en omzettingsvermogen ervan. Daarnaast is er bij een lagere doorlatendheid veel ruimte nodig voor het aanleggen van infiltratievoorzieningen. Bovendien moet er rekening mee worden gehouden dat deze langer (dagen achtereen) water blijven voeren, wat onwenselijk kan zijn in een woonomgeving.

De doorlatendheid van een bodem is afhankelijk van vele factoren, onder meer poriëngrootte, de continuïteit van de poriën, de poriënvorm, het poriënaantal, de geometrie van de poriënkanalen en de diepte tot de grondwaterstand. De poriëngrootte en de verdeling ervan hangen in de eerste plaats van de bodemsoort en de bodemstructuur af. Bovendien is de doorlatendheid afhankelijk van de verzadigingsgraad, en kan ze beïnvloed worden door micro-organismen. Hieruit kan worden afgeleid dat de infiltratiesnelheid van de ondergrond geen constante waarde heeft, maar van plaats tot plaats varieert, waarbij zelfs op vrij kleine schaal belangrijke verschillen kunnen optreden.

Uit de beschikbare boorgegevens, verzameld tijdens deze studie, blijkt dat de bodem (<2,0 m–mv.) hoofdzakelijk bestaat uit zand matig fijn, plaatselijk leemlagen.
De globale bodemopbouw van de onderzoekslocatie wordt schematisch weergegeven in tabel 2.1 voor het gebied in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

Diepte [m-mv]	Lithostratigrafie	Lithologie	Hydrogeologie
0 -2,5	Formatie van Boxtel	zand, fijn tot matig fijn	redelijk tot goed doorlatend
2,5 – 4,5	Formatie van Kreftenheye	zand, sterk grindig	zeer goed doorlatend.
4,5 - 10	Formatie van Beegden	zand, fijn tot matig fijn	matig tot goed doorlatend.
10 - 32	Formatie van Oosterhout	zand, fijn tot matig fijn	goed doorlatend

Tabel 2.1: Geo(hydro)logische indeling (bron: Dinoloket)

De stroming van het freatisch grondwater is noord-noordoostelijke gericht en bevindt zich op een hoogte van circa 9 meter + NAP.
De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwaterbeschermingszone(s) van een waterwingebied.
Voor zover bekend vinden op en in de directe omgeving van het studiegebied geen grootschalige grondwateronttrekkingen plaats die de locale stroming van het freatisch grondwater beïnvloeden.

Het dichtstbijzijnde primaire oppervlaktewater (A-watergang) is de Munsche Wetering op circa 1.500 meter ten noorden van de onderzoekslocatie.
Binnen het plangebied bevinden zich enige secundaire watergangen.

In de literatuur worden diverse waarden gegeven voor de infiltratiesnelheid van zand en vergelijkbare sedimenten. Deze waarden zijn afkomstig uit de landbouw en uit de hydrogeologie. In de tabellen 2.2 en 2.3 worden de gevonden waarden samengevat.

1 Zie Arbeitsblatt DVW-A-138: Planung, Bau und Betrieb von Anlagen zur Versickerung von Niederschlagswasser.
2 Ter bepaling van de infiltratiesnelheid wordt in Duitsland standaard de open-end test gebruikt. Deze test leidt tot lage waarden in vergelijking met andere tests.

-Landbouwliteratuur

Bodem	Snelheid van wateropname [m/d]	
	Goed	*Slecht*
Zeer grove zanden	0,6	0,3
Grove zanden, fijne zanden en lemige zanden	0,38	0,24
Zandig leem en fijnzandige leem	0,29	0,19
Zeer fijnzandige leem, siltige leem	0,24	0,17
Klei leem, matig fijne textuur	0,19	0,14
Klei, siltige klei, zandige klei met fijne textuur	0,12	0,05

Tabel 2.2: literatuurwaarden voor de doorlatendheid van diverse sedimenten in de landbouwliteratuur

Uit de landbouwliteratuur volgt verder nog dat de maximale waterdosering (watergift) voor diep uniform zandig leem 0,62 m/d is.

-Hydrogeologische literatuur

Materiaal	k [m/d]
Klei	$0{,}01 - 10^{-8}$
Klei, zand en grind mengsels	0,01 – 0,001
Silt, löss	$1 - 10^{-4}$
Silt, klei en mengsels van zand, silt en klei	$0{,}1 - 10^{-4}$
Fijn zand	2 – 0.02
Middelfijn tot middelgrof zand	43 - 0.09
Grof zand	400 - 0.09

Tabel 2.3: literatuurwaarden voor de doorlatendheid van diverse afzettingen in de hydrogeologische literatuur

Als eenheid is gekozen voor m/d, hoewel in de literatuur ook mm/h (landbouw) en m/s (hydrogeologie) worden gehanteerd. De eenheid m/d sluit aan bij hetgeen in Nederland gebruikelijk is en leidt bovendien tot overzichtelijke getallen.

Opgemerkt wordt dat men in de hydrogeologie vooral is geïnteresseerd in de horizontale doorlatendheid, terwijl voor de infiltratiesnelheid meestal juist de verticale doorlatendheid van belang is. In het *algemeen* is de horizontale doorlatendheid een factor 10 – 100 groter dan de verticale.

De literatuurwaarden tonen een grote spreiding in de opgegeven waarden voor fijn zand (maximum ca. 2 m/d, minimum minder dan 0,001 m/d). In veel gevallen liggen de literatuurwaarden voor de infiltratiesnelheid van fijn zand en vergelijkbare afzettingen rond en onder de in Duitsland gehanteerde minimumnorm van 0,09 - 0,43 m/d.

3. VELDMETINGEN

3.1 Opzet

Om de infiltratiesnelheid ter plaatse van het onderzoeksterrein te bepalen, zijn veldmetingen uitgevoerd.

Dit is een onderzoek waarbij inzicht wordt verkregen in een aantal bodemaspecten zoals:
- bodemgesteldheid op de onderzoekslocatie;
- eventueel aanwezig zijn van minder goed doorlatende bodemlagen;
- doorlatendheid van bodemlagen;
- actuele grondwaterstanden;
- terrein-inrichting en gebruik.

Door deze verzamelde gegevens te combineren met een serie meetgegevens waarbij kan worden bepaald met welke snelheid het water in de bodem wegzijgt, kan een uitspraak worden gedaan over de k_d - waarde van de bodem op de onderzoekslocatie.
De metingen worden per boorgat minimaal in duplo uitgevoerd.

Het resultaat wordt o.a. beïnvloed door processen als vorming van wortelkanaaltjes, wormgangen etc. die een grotere spreiding in het meetresultaat tot gevolg heeft. Bij het dimensioneren van een eventuele infiltratievoorziening moet hiermee rekening worden gehouden.
Omdat de metingen in het bodemtraject dieper dan 1,5 meter onder maaiveld worden verricht, zal dit effect bij deze metingen zeer gering zijn.

Laboratoriummetingen aan grondmonsters (zeefkromme-analyses, Darcy-tests), worden in het algemeen als minder geschikt beschouwd, omdat deze doorgaans minder betrouwbare resultaten geven dan veldmetingen. Bovendien zijn de resultaten slechts representatief voor het genomen monster. Zeker in studiegebieden, gekenmerkt door een variabele bodemopbouw, zullen laboratoriummetingen minder betrouwbare resultaten opleveren.

In dit plangebied, met een grondwaterpeil van ongeveer 1,5 meter onder maaiveld, is de Hooghoudt boorgatmethode toegepast (Slugtest). Deze test meet de *verzadigde* doorlatendheid van de ondergrond. Het resultaat geeft een aanduiding van de horizontale infiltratiesnelheid in de verzadigde zone en in mindere mate voor de verticale infiltratiesnelheid.

De werkwijze is als volgt: In de te onderzoeken bodemlaag wordt een peilfilter geplaatst en met filtergrind omstort. Na een stabilisatieperiode wordt in een zeer kort tijdsbestek een hoeveelheid water uit het filter onttrokken. Vervolgens wordt de tijd gemeten waarbij de waterhoogte in het filter zich herstelt tot het oorspronkelijke niveau.
Uit de snelheid waarmee dit gebeurt, kan de doorlatendheid van de bodemlaag worden berekend.

De volgende rekenwijze is daarbij toegepast: $\mathbf{k_d}_{\text{ verzadigd}} = \boldsymbol{C} * \Delta h / \Delta t$

Waarin: *C* = geometriefactor die uit de zgn. “empirische nomogrammen van Ernst” wordt afgelezen;
Δh = verschil waterniveaus;
Δt = het tijdsinterval.

3.2 Uitvoering, resultaten en interpretatie

Op 10 en 11 december 2009 zijn in totaal, verspreid over het studiegebied, 8 peilfilters geplaatst voor de veldmetingen.

Elk filter (∅ 44 mm) is met filtergrind (deeltjesgrootte 3-5 mm) omstort. De doorsnede van elke boring is globaal 0,1 meter.
Zie bijlage 3 voor de meetpuntlocaties (en fotostandplaatsen) en bijlage 4 voor de boorprofiel beschrijvingen en de aangetroffen grondwaterpeilen. In bijlage 5 zijn een aantal foto's van het studiegebied opgenomen.

In de acht peilbuizen zijn totaal 16 tests uitgevoerd.
Voor deze testen zijn de desbetreffende filters leeggepompt met behulp van een slangenpomp, waarna het herstel van de waterspiegel werd gemeten met behulp van een "Diver® ". Deze is ingesteld op een meetfrequentie van één meting per 10 seconden. De opnametijd voor elke meting is maximaal 20 minuten of korter bij hoge infiltratiesnelheden.

Na beëindiging van de meetwerkzaamheden worden de geregistreerde meetgegevens van de "Diver" uitgelezen, geïnterpreteerd en verwerkt.

In tabel 3.1 zijn de uitkomsten van de metingen samengevat.

meet punt	**meetdiepte [m-mv]**	**k [m/d]**
1	*0,7 – 1,7*	*1,9*
1	*0,7 – 1,7*	*1,9*
2	*1,2 – 2,2*	*2,1*
2	*1,2 – 2,2*	*2,0*
3	*1,2 – 2,2*	*1,9*
3	*0,5 – 1,5*	*1,8*
4	*0,5 – 1,5*	*2,0*
4	*0,8 – 1,8*	*2,0*
5	*1,1 – 2,1*	*1,9*
5	*1,1 – 2,1*	*2,0*
6	*0,8 – 1,8*	*1,8*
6	*0,8 – 1,8*	*1,7*
7	*1,0 – 2,0*	*2,1*
7	*1,0 – 2,0*	*2,0*
8	*1,1 – 2,1*	*2,6*
8	*1,1 – 2,1*	*2,5*

Tabel 3.1: Berekende k-waarden

Uit de tabel kan het volgende worden afgeleid:

- Alle meetresultaten (k) overschrijden de minimale limietwaarde voor infiltratie van neerslag, die 0,43 m/dag bedraagt.

- De meetresultaten van de duplometingen liggen dicht bij elkaar.

- De gemiddelde k-waarde bedraagt 2,0 m/d, een goede waarde voor infiltratie van neerslag.

- De gemeten k-waarden komen globaal overeen met de literatuurwaarden voor fijn zand.

4. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Samenvattend kan het volgende worden opgemaakt uit het infiltratieonderzoek:

Uit alle boorgegevens kan worden opgemaakt dat de bodem tot op een diepte van ongeveer 1-2 meter onder maaiveld overwegend bestaat uit een pakket zand, matig fijn zand, zwak siltig. Plaatselijk grindhoudend.

De grondwaterstand ligt op circa 1,2 meter onder maaiveld.

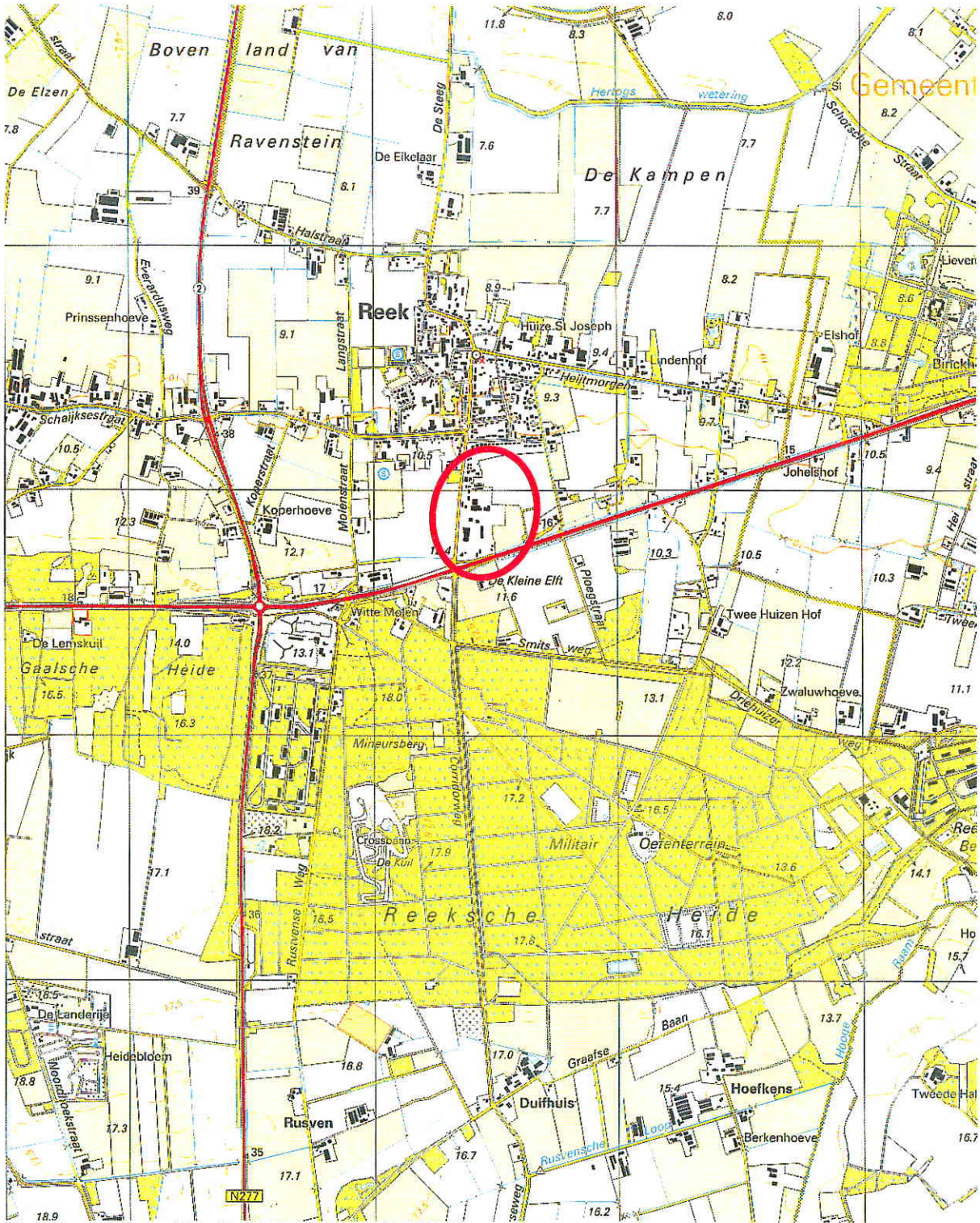
De verzadigde doorlatendheid ter plaatse is bepaald door in 8 boringen een “Slugtest” uit te voeren.
Alle meetresultaten overschrijden de minimale limietwaarde voor infiltratie van regenwater, die 0,43 m/d bedraagt. De gemeten doorlatendheid binnen het plangebied varieert tussen 1,7 en 2,6 m/d met een gemiddelde van 2,0 m/d.

Geconcludeerd wordt dat de ondergrond binnen het studiegebied in het algemeen geschikt wordt geacht voor het infiltreren van regenwater. Volgens de waterkansenkaart van het Waterschap Aa en Maas ligt de GHG dieper dan 0,7 meter onder maaiveld en stelt daardoor minimale eisen aan hydrologisch neutraal bouwen.
De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) geeft een indruk van de mate waarin maatregelen nodig zijn om hydrologisch neutraal te bouwen.
Hydrologisch neutraal bouwen houdt in dat de toename van verhard oppervlak niet mag leiden tot versnelde afvoer van neerslag in pieksituaties, hetzij direct naar oppervlakte water, hetzij naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Om deze versnelde afvoer te voorkomen, moeten specifieke maatregelen worden genomen die een extra ruimteclaim leggen op het plangebied.

Opgemerkt wordt dat ter plaatse van boring 2 in de bodem een lichte dieselgeur is waargenomen. Het is niet bekend of hier sprake is van een potentiële bodemverontreiniging.
Wanneer ter plaatse tot infiltratie van neerslag wordt overgegaan, is de aanwezigheid van deze verontreiniging een belemmering voor realisatie van het plan.

BIJLAGE 1

Topografische overzichtskaart



[Bron: Topografische Atlas, Noord-Brabant, Kaartblad 29, Uitgave ANWB, 2005]

Topografische overzichtskaart met ligging onderzoekslocatie

BIJLAGE 2

(Toekomstige) Kadastrale situatie



Zoneringskaart
Inrichtingsplan Reek-Zuid
Gemeente Landerd

BRO Ruimte | om in te leven

Postbus 4 5280 AA Boxtel
Boschseweg 107 Boxtel

www.bro.nl
info@bro.nl

telefoon +31 (0)411 85 04 00
fax +31 (0)411 85 04 01

datum:
26-10-2009

getekend:
MT

tekening nr.:
208X00447_Zonering

schaal:
-

formaat:
A3

project nr.:
208x00447

BIJLAGE 3

Situatietekening onderzoekslocatie met meetpunten en fotostandplaatsen



locatie	Plangebied Reek-Zuid te Landerd
project	AM09365
opdrachtgever	BRO
schaal	niet op schaal
datum	11-12-2009
getekend	HvdT

aeres milieu

BIJLAGE 4

Boorprofielen

aeres milieu

Legenda (conform NEN5104)

en

Boorprofielen

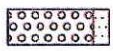
aeres milieu

Legenda (conform NEN 5104)

grind


Grind, siltig

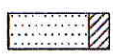

Grind, zwak zandig

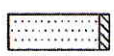

Grind, matig zandig

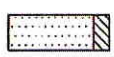

Grind, sterk zandig

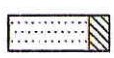

Grind, uiterst zandig

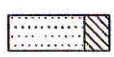
zand


Zand, kleïg

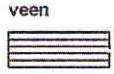

Zand, zwak siltig

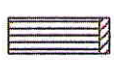

Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm


Veen, zwak kleïg


Veen, sterk kleïg


Veen, zwak zandig


Veen, sterk zandig

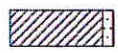
klei


Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

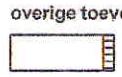

Klei, sterk zandig

leem


Leem, zwak zandig


Leem, sterk zandig

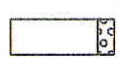
overige toevoegingen


zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

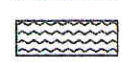
geroerd monster

ongeroerd monster

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

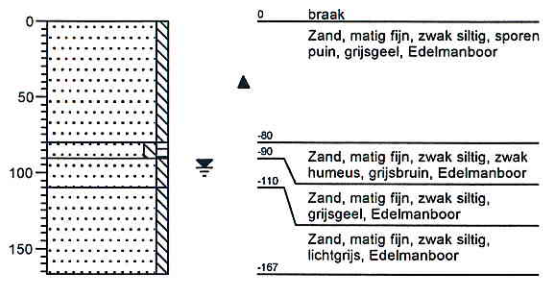

slib


water

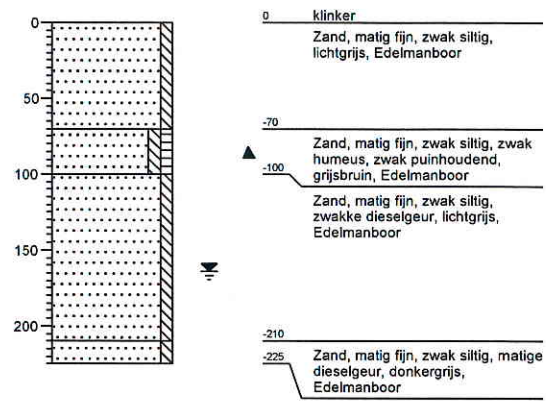
peilbuis



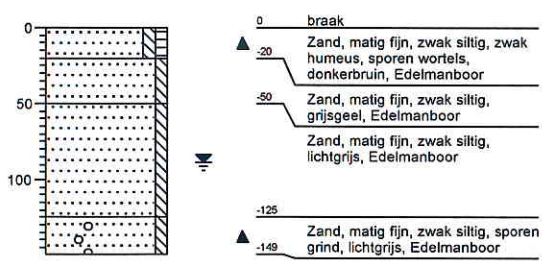
Boring: 1



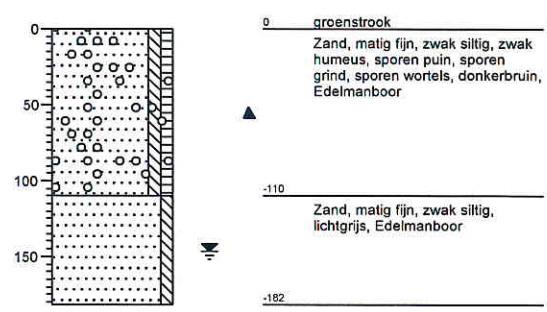
Boring: 2



Boring: 3



Boring: 4

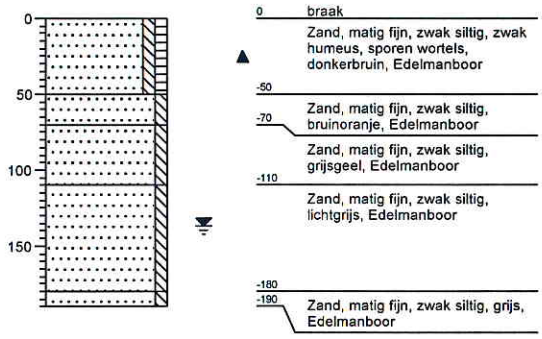


Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

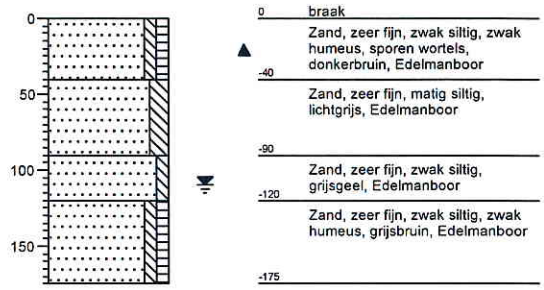
Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

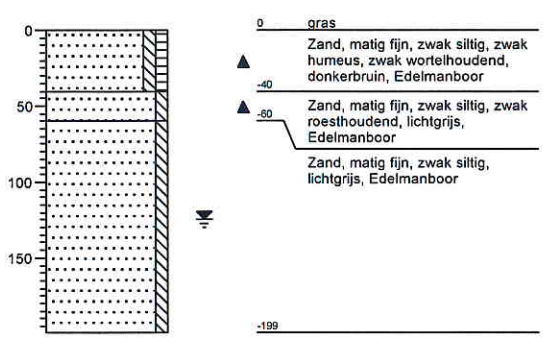
Boring: 5



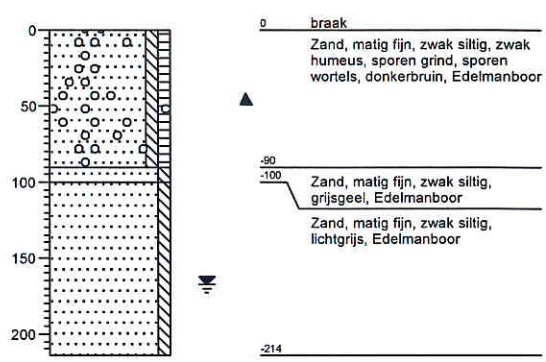
Boring: 6



Boring: 7



Boring: 8



Projectnaam: Reek-Zuid Landerd

Projectcode: AM09365

Opdrachtgever: BRO

BIJLAGE 5

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

Aanmeldingsnotitie

Betreft	Vormvrije m.e.r.-beoordeling Reek-Zuid 2023
Ons kenmerk	20230524-IAD009-RAP-MER-3.0
Datum	24 mei 2023
Opsteller	HvG

Inleiding

Sinds 2011 geldt het bestemmingsplan Reek-Zuid dat voorziet in het ontwikkelen van (woon)werk kavels tussen de 750 m² en 1.775 m². De gemeente heeft de gronden in eigendom en sinds 2011 heeft de gemeente deze woon-werkkavels in de verkoop. Om verschillende redenen viel de vraag naar deze woonwerkkavels de afgelopen jaren tegen. De wens van de gemeente is dan ook om vraag op Reek-Zuid maximaal te faciliteren door het vigerende bestemmingsplan 'Reek Zuid - 2011' te herzien zodat de lopende (gewenste) initiatieven gerealiseerd kunnen worden en er meer flexibiliteit ontstaat.

Hiervoor wenst de gemeente onder andere dat een deel van het plangebied herbestemd wordt naar 'Bedrijf' in plaats van 'Wonen-Werken-1'. Daarnaast zijn er voor het noordelijk deel van het plangebied plannen om het deelgebied intensiever te bebouwen met ondernemers-woningen (kleinere kavels en meer woningen). Ook zijn tussentijds vergunningen verleend die in dit bestemmingsplan een passende bestemming krijgen.

Het bestemmingsplan zal op verschillende delen moeten worden herzien. Bij de besluitvorming omtrent de ontwikkeling dient tevens rekening te worden gehouden met het Besluit milieueffectrapportage.



Afbeelding 1. Luchtfoto met begrenzing plangebied.

M.e.r.-beoordelingsplicht

Op 1 april 2017 is een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in werking getreden. Eén van de wijzigingen is dat voor elk project dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten) van het Besluit m.e.r., ook als de genoemde indicatieve drempelwaarden niet worden overschreden, het bevoegd gezag dient te beoordelen of er een m.e.r.- of m.e.r.-beoordelingsprocedure moet worden doorlopen. Dit besluit dient expliciet te zijn genomen voordat de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure of bestemmingsplanprocedure wordt voortgezet.

In bijlage D van het Besluit m.e.r. is een groot aantal activiteiten genoemd waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Eén van de genoemde activiteiten betreft 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' (activiteit D11.2). Deze activiteit is m.e.r.-beoordelingsplichtig in geval deze betrekking heeft op een oppervlakte van 100 ha of meer of wanneer het een aaneengesloten gebied van 2.000 of meer woningen betreft.
Het projectvoornemen ligt onder de plandrempels waarvoor conform het Besluit m.e.r. een m.e.r.-beoordelingsprocedure noodzakelijk is. Het plangebied bestaat namelijk uit een oppervlakte van circa 5 ha en het initiatief betreft de herijking van het bestemmingsplan Reek Zuid 2011 ten aanzien van bedrijvigheid en woon-werkwoningen. Dit betekent dus dat de bovengenoemde (indicatieve) drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. niet overschreden worden, waardoor kan worden volstaan met het uitvoeren een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'.

Voor deze vormvrije m.e.r.-beoordeling dient de initiatiefnemer een zogenaamde aanmeldingsnotitie op te stellen. Deze aanmeldingsnotitie is in principe vormvrij, mits wordt voldaan aan opbouw uit bijlage III bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Daarbij is gekozen voor een beknopte samenvattende notitie in tabelvorm die in voorliggende notitie is opgenomen. In de bovengenoemde Europese richtlijn is gesteld dat moet worden ingegaan op:

1) Kenmerken van het plan. Hierbij dient in het bijzonder in overweging worden genomen, de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico van ongevallen (met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën).
2) De plaats van de plannen. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen, het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit van het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied en het opnamevermogen van het natuurlijk milieu.
   Hierbij geldt dat in het bijzonder aandacht dient uit te gaan naar de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, vogelrichtlijn- of habitatrichtlijngebieden, gebieden waarbij vastgestelde normen inzake milieukwaliteit worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid of landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
3) Kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van bovenstaande punten in het bijzonder in overweging worden genomen: het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking, het grensoverschrijdende karakter van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect en de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

Op basis van bovenstaande vormvereisten zijn in navolgende tabel de relevante kenmerken van het plan weergegeven, alsmede de belangrijkste effecten die het project op de omgeving mogelijk veroorzaakt. De in de tabel opgenomen informatie is mede afkomstig uit de (milieu)onderzoeken die in het kader van de beoogde ontwikkeling zijn uitgevoerd.

Kenmerken van het plan	
Omvang van het plan (relatie met drempel D-lijst)	D11.2: de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen. Het initiatief betreft de wijziging van de indeling van het bedrijventerrein Reek-Zuid. Binnen de bestaande verkaveling wijzigt een deel van het plangebied van grotere woonwerkkavels naar bedrijfskavels. Tevens wordt binnen het plangebied de bouwmogelijkheden van de bedrijven beperkt aangepast. Het plan valt daarmee onder de drempelwaarden zoals genoemd in de D-lijst (11.2) voor stedelijke ontwikkelingsprojecten.
Cumulatie met andere projecten	Er zijn geen autonome ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied bekend, die aanleiding geven tot cumulatie van milieueffecten met andere projecten.
Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	Er is geen sprake van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen bij de realisering van de voorgenomen activiteiten zoals hiervoor beschreven. De woon-werk-woningen zullen allen zonder aardgasaansluiting worden gerealiseerd. Er worden reguliere (bouw)materialen gebruikt, maar dit betreft een eenmalig gebruik en deze materialen zijn niet bijzonder schaars. *Daarmee is er voor wat betreft het gebruik van natuurlijke hulpbronnen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*
Productie afvalstoffen	Aangezien het plan voorziet in nieuwbouw, wordt afval geproduceerd. Bouw- en sloopafval tijdens de aanlegfase zal door de betreffende aannemers worden afgevoerd en verwerkt. Tijdens de gebruiksfase is sprake van de productie van huishoudelijk afval GFT, papier, plastic, restafval en overige stromingen zoals textiel. Woningen worden voorzien van eigen afvalcontainers en bij appartementen wordt een gezamenlijke container geplaatst. Deze worden regelmatig geleegd. *Daarmee is voor wat betreft de productie van afvalstoffen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*
Verontreiniging en hinder	De voorgenomen activiteit veroorzaakt geen nieuwe verontreinigingen naar de bodem. Evenmin is sprake zijn van extra hinder, buiten beperkte hinder gedurende de aanlegfase, zoals gebruikelijk bij een dergelijke stedelijke ontwikkeling. *Daarmee is voor wat betreft de verontreiniging en hinder geen sprake van belangrijke nadeliger gevolgen voor het milieu.*
Risico voor ongevallen	De ontwikkeling brengt geen significante risico's voor ongevallen met zich mee. Verkeersbewegingen van en naar het plangebied kunnen op een veilige manier plaatsvinden. *Daarmee is voor wat betreft de risico's voor ongevallen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu*

Plaats van het plan	
Plaats van het plan	Het plangebied bevindt zich ten oosten van de Mgr. Borretstraat en is gelegen in het zuidoosten van Reek.
Vigerende bestemming	Voor het plangebied vigeren de bestemmingsplannen "Reek-Zuid 2011", vastgesteld door de gemeenteraad op 15 maart 2012 en "Paraplupplan wonen en parkeren Landerd", vastgesteld op 27 juni 2019. Daarnaast zijn ter plaatse van waterberging abusievelijk ook de bestemmingsplannen "Buitengebied" en "Buitengebied, herziening 1" vastgesteld (15 maart 2013 en 1 oktober 2015). Ter plaatse van het plangebied gelden vanuit bestemmingsplan "Reek-Zuid 2011" de enkelbestemmingen 'Wonen', 'Wonen - Werken - 1', 'Wonen - Werken - 2', 'Groen' en 'Verkeer - Verblijfsgebied'. In het bestemmingsplan "Reek-Zuid 2011" zijn geen afwijkings- of wijzigingsbevoegdheden opgenomen op basis waarvan de beoogde ontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt.
Bestaand grondgebruik	In de huidige situatie zijn de gronden binnen het plangebied voor een klein deel bebouwd en in gebruik ten behoeve van bedrijvigheid en wegen. De rest van het plangebied is onbebouwd/onverhard en betreft een bouwrijp terrein.
Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied	Niet van toepassing. Er zijn geen bijzondere aardkundige waarden of andere natuurlijke hulpbronnen aanwezig.
Opname vermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, H/V richtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang	Uit de onderzoeken die in het kader van de beoogde ontwikkeling zijn uitgevoerd, blijkt dat de het plan geen significante negatieve effecten veroorzaakt voor de omgeving. Verkeer: De ontwikkeling als geheel leidt niet tot een significante toename van het aantal motorvoertuigbewegingen per etmaal. Wel zal het type voertuigen wijzigen door de wijziging naar kleinere aaneengebouwde woon-werk-woningen. Het aantal vrachtwagen beweging zal afnemen en het aantal personenvoertuigen toenemen. Met het oog op bovenstaande worden met het wijzigen van de bouwmogelijkheden op de Mgr. Borretstraat geen (doorstromings)problemen verwacht. *Vanuit het aspect 'verkeer' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu aanwezig.* Parkeren: De benodigde parkeerplaatsen kunnen allemaal binnen het plangebied gerealiseerd worden. Deels op de eigen percelen bij de bedrijven en deels achter en naast de woon-werk-woningen. Hiermee wordt voldaan aan de gemeentelijke parkeernota. *Vanuit het aspect 'parkeren' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu aanwezig.*

	Water: *Hemelwater* In de toekomstige situatie zal het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) niet direct op het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) worden aangesloten maar separaat binnen het plangebied worden verwerkt. Er is in overleg met het Waterschap een waterhuishoudkundig plan ('Waterhuishoudkundig plan Reek-Zuid' (23 mei 2023, 14482.001 D1)).opgesteld. In dit plan is aangetoond dat voldoende waterberging binnen het plangebied aanwezig is. *Afvalwater* Hemelwater en afvalwater wordt gescheiden ingezameld en verwerkt. Het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) is aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel in de Monseigneur Borretstraat. *Waterkwaliteit* Er zijn geen bijzondere maatregelen genomen om vervuiling van het oppervlaktewater te voorkomen. Overeenkomstig de eis van het waterschap worden geen uitlogende materialen toegepast. *Waterschapsbelangen* Het plangebied ligt niet in of nabij een gebied waarin waterschapsbelangen een rol spelen, zoals een waterkering, waterberging of waterwinningsgebied. Ook is de locatie niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied. *Vanuit het aspect 'water' zijn samenvattend geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten* **Bodem:** In het plangebied is nu al een combinatie van wonen en werken mogelijk. De wijziging betreft het veranderen van de bestemming 'Wonen - Werken - 1' naar 'Bedrijf - 1' in een deel van het plangebied. Op deze kavels zijn dan geen bedrijfswoningen meer toegestaan. Er is dus geen sprake van een wijziging naar gevoeliger gebruik. Een bodemonderzoek is tijdens de planologische procedure niet noodzakelijk. *Vanuit het aspect 'bodem' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* **Externe veiligheid:** De Rijksweg N324 ligt op circa 13 meter afstand van het plangebied. Over deze transportweg worden onder andere gevaarlijke stoffen uit de categorieën LF1 en LF2 vervoerd. LF1 en LF2 hebben een invloedsgebied 45 meter. Het maatgevende rampscenario voor het transport van LF1 en LF2 is een plasbrand.

	Omdat deze weg niet is meegenomen in het vigerende bestemmingsplan en het plangebied binnen 200 meter van de transportweg ligt dient er, conform art. 8 Besluit externe veiligheid transport (Bevt), een volledige verantwoording van het groepsrisico afgegeven te worden. De volledige verantwoording kan achterwege gelaten worden indien er aangetoond kan worden dat de oriëntatiewaarde niet overschreden wordt en het groepsrisico niet met 10% toeneemt. Uit het onderzoek naar het vervoer van gevaarlijke stoffen van de ODBN (2019) blijkt, dat over dit wegvak van de provinciale weg N324 jaarlijks 580 transporten met LF1 en 780 transporten LF2 plaatsvinden. Er vinden geen transportbewegingen met tankwagens GF3 plaats. Een complete verantwoording van het groepsrisico is derhalve niet noodzakelijk. De verantwoording van het groepsrisico is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan. *Vanuit het aspect 'externe veiligheid' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Geluid: Omdat aan de Monseigneur Borretstraat reguliere woningen gepland staan worden meer geluidgevoelige objecten mogelijk worden gemaakt en dient middels een akoestisch onderzoek te worden aangetoond dat de nieuwe situatie milieutechnisch aanvaardbaar is. De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de N324. In het kader van een goede ruimtelijke ordening worden tevens de nabijgelegen niet-gezoneerde wegen (Burgemeester Wientjensstraat, Monseigneur Borretstraat, Monseigneur Suijsstraat, Radmakerstraat, Voermanstraat en de Wagenmakerstraat) in het onderzoek betrokken. Om de akoestische situatie inzichtelijk te maken heeft Econsultancy een akoestisch onderzoek uitgevoerd (22 oktober 2021, 14482.003 D1). Econsultancy concludeert hierin dat de geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woningen ten hoogste 48 dB bedraagt . Er vindt geen overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB plaats. *Vanuit het aspect 'geluid' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Geurhinder: Voor het plangebied wordt geconcludeerd dat wordt voldaan aan de voorwaarden voor een goede leefbaarheid voor bewoners en gebruikers op het gebied geur. *Vanuit het aspect 'geurhinder' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.*

	Luchtkwaliteit: Uitgaande van de 4 reguliere (8 verkeersbewegingen/woning) ten opzichte van 1 woning aan de Monseigneur Borretstraat zal er een toename van ca. 25 verkeersbewegingen ten gevolge van de woningen zijn. Daarnaast zal door het toestaan van een kantoor op de locatie in het zuiden van het plangebied het aantal verkeersbewegingen wel toenemen, maar het aantal zware vrachtwagens zal afnemen. Bij de berekening van de kwaliteit van de luchtkwaliteit is in worst-case rekening gehouden met een toename van het aantal verkeersbewegingen van 150. Zoals aangetoond met de berekening met de NIBM-tool wordt een verslechtering van de situatie niet verwacht ten opzichte van de vigerende situatie. *Vanuit het aspect 'luchtkwaliteit' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Natuur: Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect als gevolg van storingsfactoren als toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand van circa 15 kilometer tot het plangebied zijn externe effecten als gevolg van licht en geluid op voorhand uitgesloten. Voor wat betreft de effecten als gevolg van depositie van stikstof op Natura 2000-gebieden is een onderzoek naar stikstofdepositie uitgevoerd (16 mei 2023, 20230516-LAD009-RAP-STD-1.1). Uit het onderzoek volgt dat het plan niet leidt tot een permanente toename van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Er is dan ook geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. *Vanuit het aspect 'Natuurwaarden - gebiedsbescherming' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* *Soortenbescherming:* Omdat het terrein inmiddels langere tijd braak heeft gelegen is een nieuwe Quickscan Natuurwaarden uitgevoerd door Econsultancy ("Quickscan Wet natuurbescherming Monseigneur Borrtetsraat (ong) te Reek", (14482.002, 22 november 2021)). Uit dit onderzoek komt naar voren dat dat in de omgeving verschillende beschermde diersoorten aangetoond zijn en/of deze hier verwacht kunnen worden. Negatieve effecten op beschermde diersoorten als gevolg van de beoogde ingrepen kunnen daardoor op voorhand niet worden uitgesloten. Voor het onderdeel soortbescherming is nader onderzoek nodig naar de aanwezigheid van beschermde zoogdieren (steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel).

	Reptielen (alpenwatersalamander), vogels (roofvogels, ransuil, steenuil) en ongewervelden (teunisbloempijlstaart). In navolging op de Quickscan Natuurwaarden is een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd door Econsultancy ("Aanvullend ecologisch onderzoek Monseigneur Borrtetsraat (ong) te Reek", (14482.004, 19 juli 2022)). Econsultancy concludeert het volgende: Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies aangetroffen van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart op en binnen de verstoringsafstand van de onderzoekslocatie waar nieuwbouwwerkzaamheden worden uitgevoerd. Econsultancy verwacht dat juridisch gezien er geen overtreding van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming aan de orde is en dat een ontheffing niet noodzakelijk is. Door de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere beschermde functies van roofvogels, ransuil, steenuil, steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, alpenwatersalamander en teunisbloempijlstaart worden verstoord. Het nemen van maatregelen ten aanzien van algemene broedvogels is voldoende om overtreding te voorkomen. *Vanuit het aspect 'Natuurwaarden- soortenbescherming' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* *Archeologie* ArcheoPro uit Eijsden heeft voor het vigerend bestemmingsplan een archeologisch onderzoek uitgevoerd: rapport "Borretstraat, Reek, Inventariserend Veldonderzoek; bureauonderzoek en karterend booronderzoek" (24 augustus 2009 - rapport nr. 858). Gezien de resultaten van het bureauonderzoek, de ingrijpende verstoring van de bodem binnen het plangebied en het volledig ontbreken van archeologische indicatoren, moet worden geconcludeerd dat voor het plangebied nog slechts een lage archeologische verwachting geldt voor resten uit alle perioden. De resultaten van het onderzoek geven dan ook geen aanleiding om archeologisch vervolgonderzoek uit te voeren. Evenmin zijn tijdens het onderzoek archeologische resten aangetroffen waarmee tijdens de verdere planvorming of bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden rekening zou moeten worden gehouden. Net als in het vigerend bestemmingsplan is geen regeling voor bescherming van mogelijke archeologische vondsten opgenomen. Ondanks een zorgvuldige onderzoek kan nooit volledig worden uitgesloten dat er tijdens werkzaamheden archeologische sporen of resten worden aangetroffen. Conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister.

	Cultuurhistorie: Op de Cultuurhistorische Waarden Kaart weergegeven. Te zien is te zien dat er ter plaatse van het plangebied geen sprake is van cultuurhistorische waarden. Er worden geen cultuurhistorische waarden verstoord. *Vanuit het aspect 'cultuurhistorie' zijn er kortom geen nadelige milieueffecten te verwachten.* Kabels en leidingen: Binnen het plangebied zijn geen kabels en/of leidingen aanwezig die een belemmering vormen voor de ontwikkeling. De aanwezige kabels en leiding zijn aangelegd bij het bouwrijp maken van het terrein.

Kenmerken van het potentiële effect	
Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	Niet van toepassing
Grensoverschrijdend karakter	Niet van toepassing
Orde van grootte en complexiteit effect	Niet van toepassing
Waarschijnlijkheid effect	Niet van toepassing
Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	Niet van toepassing

Conclusie

Op basis van deze notitie wordt aan het bevoegd gezag verzocht op grond van artikel 7.17 Wet milieubeheer de beslissing te nemen dat het plan geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft en dat een verdere m.e.r.-procedure niet aan de orde is.

Reacties en beantwoording van de op 25 mei 2021 gevoerde omgevingsdialoog

1. Reactie omwonende per email ingekomen op 25 mei 2021

Ik ben helaas verhinderd vanavond. Ik heb wel (op voorhand) enkele vragen:

1.1. Wij nemen aan dat de milieucategorie voor Reek-Zuid gehandhaafd blijft op maximaal categorie 2?

Beantwoording gemeente
Hoewel wij in gesprek zijn met een bedrijf van een hogere milieucategorie vinden wij het gelet op de geuite zorgen tijdens de omgevingsdialoog bij nader inzien niet verstandig dit bedrijf hier te laten vestigen. Het huidige en nieuwe bestemmingsplan bieden de mogelijkheid voor bedrijvigheid binnen maximaal milieucategorie 2.

1.2. Gaat de gemeente uit van een minimum aantal woon-werkkavels? En/of een maximum? Dit zelfde geldt voor de werkkavels?

Beantwoording gemeente
Wij kiezen voor een vraaggerichte benadering voor de invulling van het gebied. De opties op dit moment gaan uit van 5 bedrijven (zonder wonen), 5 woonwerkkavels en 29 kavels voor (ondernemers)woningen. Deze verdeling zal ook worden vastgelegd in het bestemmingsplan. Als de komende tijd opties komen te vervallen waarvoor een andere initiatief naar voren komt zullen wij beoordelen of deze ruimtelijk inpasbaar zijn. Ook later bij vrijkomende kavels kan de situatie zich voordoen dat voor een andere invulling van die kavel, mits deze invulling ruimtelijk inpasbaar blijkt te zijn. Bekeken wordt in hoeverre hiervoor het bestemmingsplan flexibel wordt ingevuld.

1.3. In het huidige bestemmingsplan is een minimum en maximum gesteld aan de m2 (te kopen) kavel, blijft deze gehandhaafd?

Beantwoording gemeente
Wat betreft het minimum aantal vierkante meters wordt het bestemmingsplan toegespitst op de lopende initiatieven. Zo zijn de individuele kavels voor ondernemerswoningen kleiner dan 750 m². Ondermeer hiervoor moet het bestemmingsplan gewijzigd worden. Ook zijn er enkele kavels verkocht en vergunningen verleend die kleiner zijn dan de eis uit het bestemmingsplan waarop het bestemmingsplan wordt aangescherpt. Voor het maximaal aantal vierkante meters blijft wel 1.775 m^2 gelden voor het bouwperceel (te bebouwen deel van het perceel). De te verkopen kavel is in enkele gevallen groter, maar het bouwperceel blijft maximaal 1.775 m^2.

1.4. Om het plangebied Reek-Zuid geen bedrijventerrein te laten worden, zien wij graag dat het huidige beeldkwaliteitsplan gehandhaafd wordt of wordt aangescherpt. Geen zwarte of grijze blokken/loodsen van 8 m hoog, maar beeldkwaliteit/uitstraling laten aansluiten bij de omgeving met veelal bakstenen wanden.

Beantwoording gemeente

De actuele beeldkwaliteitskaders voorzien in kleinschalige bedrijfsbebouwing, waarbij veel aandacht is voor de uitstraling. Het beeldkwaliteitsplan blijft op deze punten ongewijzigd. In het huidige beeldkwaliteitsplan zijn achter de woningen ook al zwarte of grijze loodsen van 8m hoog mogelijk. Deze kanten zullen zoveel mogelijk aan het zicht vanaf de openbare ruimte worden onttrokken. Op de hoeken richting de openbare weg en/of voorkanten van woningen is voor bedrijfsbebouwing een bijzonder uitstraling beoogd, die aansluit bij woningen in de omgeving. Deze eis voor uitstraling geldt ook voor de beperkte bedrijfsbebouwing gelegen tussen de beoogde woonwerkkavels aan de Voermanstraat.

1.5. De woon-werk kavels en werk kavels dienen al hun parkeren/parkeerbehoefte volgens de parkeernorm van de gemeente Landerd op eigen terrein te realiseren?

Beantwoording gemeente
Uitgangspunt is dat op eigen terrein geparkeerd wordt, waarbij de parkeernormen uit ons paraplu bestemmingsplan van toepassing zijn.

1.6. In de vergunning die is verleend voor de 8 woon-werkkavels voor “Three in One Reek” zijn parkeerplaatsen in het groen toegestaan, terwijl dit in het bestemming “Groen” niet is toegestaan. Waarom is dit verleend? Wij hopen dat dit geen voorbode is voor de verdere plannen / ontwikkelingen van Reek Zuid? En dat is ook zeker niet reëel/eerlijk tegen over de huidige kopers/bewoners van Reek-Zuid.

Beantwoording gemeente
Onder meer door de gereserveerde gronden voor Aldi was de diepte van de percelen relatief beperkt. Om de bedrijfsgebouw toch voldoende ruimte te kunnen geven is ervoor gekozen om een gedeelte van het parkeren op te lossen in het openbaar gebied. Bij volgende initiatieven dient het parkeren op eigen terrein te worden opgelost volgens het parapluplan.

2. **Reactie omwonende, per email ingekomen op 31 mei 2021.**
Beeldkwaliteitsplan wordt sterk bepaald door de bebouwing in de representatieve zone (rode baksteen enz.). De bewoner en buurman wonen hier al ruim 40 jaar en hebben er niet voor gekozen om op een bedrijventerrein te gaan wonen. Wij zullen weinig merken van dit beeldkwaliteitsplan omdat zij gaan grenzen aan de functionele zones en krijgen als buren te maken met lelijke bedrijfshallen in de vorm van blokkendozen met plaatmateriaal. Hopelijk kan hier als compensatie gestuurd worden op bedrijven uit de laagste milieucategorie.

Beantwoording gemeente
Aan de voorkant van de bedrijfsbebouwing is sprake van een representatieve zone. Ook hier is in de plannen aandacht voor het onderdeel beeldkwaliteit. Beeldkwaliteit en representatieve zones zijn altijd toegespitst op de voorzijdes van de percelen. Ook in het huidige bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan komt dit al naar voren, met de huidige criteria zal er op bepaalde plekken in het gebied zicht zijn op minder representatieve bedrijfsloodsen die liggen aan de achterzijde van een perceel. Insteek van het op te stellen inpassingsplan is om op deze plek toch bijzondere aandacht te hebben voor groeninrichting zodat het bedrijfsperceel zoveel mogelijk wordt afgeschermd van het woonperceel. Daarmee

zal in combinatie met de in tuininrichting van naastgelegen woonperceel worden voorzien in voldoende afscherming om onevenredige afbreuk van het woongenot te voorkomen.

Naar aanleiding van de ingekomen reacties is ervoor gekozen geen bedrijvigheid in de milieucategorie 3 toe te staan. De hoogste milieucategorie is 2 en is qua milieuzonering goed inpasbaar. Het geldende bestemmingsplan biedt ook al de mogelijkheid voor bedrijvigheid in de milieucategorie 2.

3. **Reactie Stichting Dorpsontwikkeling Reek en Werkgroep Wonen, per email ingekomen op 13 juni 2021.**

Hierbij stuur ik je namens Stichting Dorpsontwikkeling Reek en de Werkgroep Wonen onze reactie naar aanleiding van de omgevingsdialoog Reek Zuid van 25 mei jl.

3.1 Allereerst willen wij aangeven dat de communicatie en informatieverstrekking over Reek Zuid de afgelopen jaren te wensen heeft overgelaten. De algemene mening van omwonenden, ondernemers en inwoners is dat er nauwelijks proactief gecommuniceerd en geïnformeerd is, dat informatieverstrekking naar geïnteresseerde ondernemers zeer moeizaam verliep, erg lang duurde en vaak onduidelijk was. Wij hechten veel waarde aan goede burgerparticipatie bij de initiatieven van de gemeente, zeker daar waar wij als dorp reeds in 2015 bij ons dorpsontwikkelingsplan hebben aangegeven actief betrokken te willen worden bij de invulling van Reek Zuid omdat dit van groot belang is voor de leefbaarheid in ons dorp. Wij vertrouwen er daarom op dat er vanaf nu proactief door de jullie wordt gecommuniceerd en geïnformeerd over de plannen, status en voortgang en dat wij als dorp actief betrokken worden.

Beantwoording gemeente
Wij zijn ons bewust van het feit dat sprake is van een belangrijk en ingrijpend proces en we realiseren ons dat zorgvuldige communicatie essentieel is. Wij betreuren dat er het gevoel bestaat niet goed te zijn betrokken in het proces tot nu toe. Echter, tot niet heel lang geleden hebben zich pas concrete initiatieven voorgedaan die we nu proberen in te passen op Reek-Zuid. Daarom is voorafgaand aan de bestemmingsplanprocedure een omgevingsdialoog gevoerd. Dit was denken wij een nuttige bijeenkomst waarin enkele essentiële zaken uitgewisseld zijn, die ook terugkomen in de verschillende reacties. Met de Stichting Dorpsontwikkeling Reek is nadien over de invulling van Reek-Zuid nog overleg gevoerd. Eerder is de Stichting samen met Ondernemend Reek ook al betrokken geweest bij de plannen van Kolat Wonen. Ook is met de Stichting afstemming geweest vooruitlopend op de omgevingsdialoog. In aanloop naar de bestemmingsplanprocedure zal de Stichting Dorpsontwikkeling Reek nauw betrokken worden bij de verdere planvorming. bij de verdere planvorming.

Naar aanleiding van de gepresenteerde plannen, vragen wij aandacht voor de volgende punten:

3.2 Nu er door jullie wordt aangegeven dat er veel interesse is voor de verschillende kavels,

verzoeken wij jullie vooral de focus te houden op het initiële plan van woon-werklocaties op Reek Zuid;

Beantwoording gemeente
Naar aanleiding van de omgevingsdialoog zal één van de 6 werkkavels komen te vervallen. Het betrof een werkkavel van ca. 1400m² in een hogere milieucategorie. Hiervoor in plaats kunnen 1 of 2 woonwerkkavels terugkomen. Deze woonwerkkavel(s) krijgen hun ligging aan de Voermanstraat, tegenover enkele andere woonwerkkavels, waardoor aan deze straat hoofdzakelijk woonwerkkavels komen. In deze straat blijft sprake van één werkkavel, waarvoor in het beeldkwaliteitsplan en specifieke regels worden opgenomen voor het onderdeel beeldkwaliteit. Op deze plek vinden wij alleen een representatieve kant van het bedrijf wenselijk die qua uitstraling vergelijkbaar is met een woning. Met deze opzet komen in het plan meer woonwerkkavels terug dan tijdens de omgevingsdialoog is gepresenteerd.

3.3 Waar op voorhand gesteld werd dat Reek Zuid niet geschikt is voor categorie 3 of hoger, en er volgens jullie voldoende animo is voor maximaal categorie 2, verzoeken wij jullie vestiging van categorie 3 ondernemers niet toe te staan;

Beantwoording gemeente
Zoals hiervoor genoemd kiezen wij er bij nader inzien voor om geen categorie 3 bedrijf op Reek-Zuid te laten vestigen. Dit zal in het bestemmingsplan worden uitgesloten, behoudens de bestaande categorie 3 bedrijvigheid.

3.4 In geval er toch louter werkkavels worden uitgegeven, het nadrukkelijke verzoek om dit alleen op die plekken toe te staan waar aanpalende of tegenoverliggende woon-werkkavels geen overlast hebben van louter werkkavels;

Beantwoording gemeente
De nieuwe voorgestelde invulling is bijgevoegd. Daarmee wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met bestaande woonwerkkavels. Op de plekken waar werken aangrenzend of tegenover wonenwerken is geprojecteerd is voor de werkkavels bijzondere aandacht vereist voor het onderdeel beeldkwaliteit, waarbij de uitstraling van het bedrijfspand vergelijkbaar is met een woning. In het nieuwe beeldkwaliteitsplan worden hieraan voorwaarden gekoppeld ten behoeve van de uitstraling en ruimtelijke kwaliteit in het gebied.

3.5 Het project van Kolat voorziet in woonwerklocaties voor startende ondernemers. Wij pleiten ervoor dat het starters-karakters van deze locaties behouden blijft wanneer locaties van eigenaar veranderen èn dat het niet toegestaan wordt deze locaties uit te breiden via aanbouw, waarmee het starters-karakter verloren gaat;

Beantwoording gemeente
In het bestemmingsplan en de overeenkomst met Kolat Wonen worden regels opgenomen om startende ondernemers zich zoveel mogelijk te laten vestigen. Een startende ondernemer moet al wel ca. één jaar ingeschreven staan bij de Kvk om een ondernemerswoning te kunnen kopen. Daarmee krijgen wij meer zekerheid dat zich ook een ondernemer gaat vestigen. In de overeenkomst zal worden opgenomen dat als er voldoende inspanningen zijn verricht na goedkeuring door de gemeente ervoor kan worden gekozen ook iemand zonder

onderneming te laten vestigen. In het bestemmingsplan worden de bouwmogelijkheden van de ondernemerswoningen zodanig beperkt dat deze plek interessant blijft voor startende ondernemers. Wij willen geen expliciet verbod opnemen voor andere ondernemers die zich in de ondernemerswoningen willen vestigen.

3.6 Reek is een groen dorp. Dit moet ook de uitstraling worden van Reek Zuid. Gaarne voldoende aandacht voor groen;

Beantwoording gemeente
Zowel in het beeldkwaliteitsplan als in ons op te stellen inpassingsplan zal voldoende aandacht zijn voor groen in het gebied.

3.7 Wij achten het zeer onwenselijk als bedrijven aan de zuidkant van Reek Zuid, aansluitend aan de N324, van de gelegenheid gebruik zouden maken om reclame uitingen aangrenzend aan de N324 te plaatsen. Wij verzoeken nadrukkelijk voldoende hoge groen beplanting aan te brengen tussen de kavels en de N324, waarmee panden aan het zicht onttrokken worden;

Beantwoording gemeente
Uitgangspunt voor ons beeldkwaliteits- en inpassingsplan is dat er geen reclameuitingen komen aan de N324 en dat bedrijvigheid uit het zicht wordt onttrokken. Om dit te bereiken is een combinatie van laag en hoog groen nodig, evenals aandacht voor een eenduidige erfafscheiding aan de achterkant van de bedrijfskavels. Dit zal worden vastgelegd.

3.8 Reek heeft een duidelijke woonvisie, voortgekomen uit intensief woonbehoefte onderzoek. Onze woonvisie zal tot uiting komen in de plannen die er zijn voor ontwikkeling van De Scheenen. De plannen voor Reek Zuid mogen geenszins in conflict komen met de plannen voor De Scheenen en moeten in overeenstemming zijn met onze woonvisie. Gelieve hiervoor nadrukkelijk contact te onderhouden met onze Werkgroep Wonen.

Beantwoording gemeente
Wij zijn van mening dat de op Reek-Zuid voorziene woonwerkkavels en ondernemerswoningen van Kolat niet hoeven te concurreren met De Scheenen. Beide projecten voorzien in andere woningtypes voor een andere doelgroep. Als onderdeel van het bestemmingsplan zal dit nader worden onderbouwd.

4. Reactie van 2 bestaande en 3 toekomstige bewoners, per email ingekomen op 13 juni 2021

Onze opmerkingen/bezwaren met betrekking tot het voorstel van de gemeente Landerd plan Reek-zuid. We hebben 5 partijen in dit documenten samengevoegd.

<u>4.1 toekomstige bewoner</u>
Dit is de reden waarom we voor deze locatie Reek-zuid hebben gekozen.
1) Vanaf het allereerste moment is ons voorgehouden dat alle te bouwen plannen

bedrijvigheid categorie 1 of 2 dienen te zijn.
2) Een bedrijf zonder wonen is uitgesloten.
3) Kavelgrootte minimaal 750 m^2.
Dit betekent een ruime planopzet met dynamische en betrokken ondernemers.
4) Aantrekkelijk kleinschalig en representatief woon-werk gebied Reek-zuid met veel groen stroken en parkeren op eigen terrein.

BEZWAREN;
4.1.1 Indien er één of meerdere categorie 3 bedrijven worden geaccepteerd, verandert ook het beeld kwaliteit plan van Reek-zuid, waardoor onze bedrijfswoning in waarde zal dalen en het woongenot zal afnemen.

Beantwoording gemeente
Naar aanleiding van de ingekomen reacties kiezen we ervoor geen bedrijvigheid in de milieucategorie 3 toe te staan. De woonwerkkavels worden aan Voermanstraat tegenover de reeds voorziene woonwerkkavels geprojecteerd. De werkkavels zijn geclusterd aan de zuidzijde, behoudens één werkkavel waarbij bijzondere aandacht voor beeldkwaliteit is vereist.

4.1.2 Indien er bedrijvigheid plaats vindt zonder wonen, zal de veiligheid in het geding komen voor alle bewoners. Terrein alleen voor opslag betekent een soort openlucht distributiecentrum met veel aan-en afvoer van personeel en goederen. Ook dit betekent veel beweging met de nodige geluidsoverlast.

Beantwoording gemeente
Bedrijvigheid zonder wonen is alleen beoogd aan de zuidkant van Reek-Zuid. Bij bedrijvigheid in milieucategorie 2 is de uitstraling van verkeersbewegingen en geluid relatief beperkt. Buitenopslag mag niet zichtbaar zijn vanaf het openbaar gebied, dit zal worden vastgelegd in het bestemmingsplan. Tevens wordt er in het bestemmingsplan een minimum bebouwingspercentage opgenomen of een minimum bebouwingspercentage te bouwen in de rooilijn opgenomen. De omvang van het gebied is ons inziens niet zodanig dat de veiligheid van het gebied in het geding is.

4.1.3 Een groot opslag terrein zonder woongedeelte in het midden van het plangebied is niet representatief voor andere ondernemers die al een woon-werk kavel bezitten, of toekomstige ondernemers.

Beantwoording gemeente
Het middengebied zal gedeeltelijk worden ingevuld voor woonwerken en voor alleen werken. Zoals gezegd zal het gedeelte werken met name aan de zuidkant worden gevestigd.

4.1.4 Als groenstrook plaats moet maken voor parkeerplaatsen dan schiet het doel voorbij mbt natuurbehoud denk aan de woningen met groene daken, groen in de voor-en achter tuin en voor de energie zuinige gebouwen met natuurlijke bouwmaterialen.

Beantwoording gemeente

De voorziene parkeerplaatsen bij de eerder verleende vergunning worden goed geïntegreerd in de groenstrook. Verder zal een inpassingsplan en beeldkwaliteitsplan worden opgesteld waarin veel aandacht is voor groen.

4.1.5 Resumerend kunnen we zeggen dat de gemeente Landerd de spelregels tijdens het spel verandert in eigen voordeel, zonder oog te hebben voor de belangen van toekomstige en- gevestigde ondernemers inclusief de bestaande natuur, als de voorgenomen veranderingen doorgang vinden.

Beantwoording gemeente
Wij vinden het jammer dat dit het beeld is richting de gemeente, terwijl via deze dialoog wel degelijk de omgeving wordt gehoord. Uit onze beantwoording op de ingediende reacties kan ook worden opgemaakt dat onderdelen uit de omgevingsdialoog worden meegenomen in de plannen. Wij doen er alles om en hopen dat het ontstane beeld gedurende de procedure zal worden bijgesteld.

4.2 Reactie van 2 bestaande omwonenden

4.2.1 We willen de vraag stellen of er ook gekeken is bij de gegadigden die nu op de 'wachtlijst' staan of deze wel geïnteresseerd in woon/werk kavels. Het lijkt er nu op dat het bestemmingsplan aangepast wordt op vraag van de mensen die alleen werken willen. Het aanpassen van het bestemmingsplan kost veel geld en werk voor gemeente.

Beantwoording gemeente
Lange tijd was er te weinig vraag naar woonwerkkavels waardoor het gewenst was het bestemmingsplan aan te passen om het bedrijventerrein wel verder te realiseren. Er staan gegadigden op de lijst voor wonen en werken. Een of twee hiervan zullen worden benaderd voor het vervallen van het categorie 3 bedrijf. De andere bedrijfsinitiatieven waren nu eenmaal eerder dan enkele woonwerk initiatieven, waardoor ervoor gekozen is met deze partijen verder te gaan. Het bestemmingsplan wordt niet aangepast om alleen werken mogelijk te maken. Deze initiatieven passen na onze juridische analyse immers direct binnen het bestemmingsplan. Wel is het bestemmingsplan nodig om daar wonen weg te bestemmen. Verder is het bestemmingsplan nodig om de ontwikkeling van Kolat Wonen mogelijk te kunnen maken.

4.2.2 Is het zo dat doordat Kolat zoveel woningen gaat bouwen er minder wooncontingenten beschikbaar zijn op de woon/werk kavels zoals in het nu geldende bestemmingsplan.

Beantwoording gemeente
Insteek van het principebesluit voor Kolat Wonen was inderdaad elders op Reek-Zuid minder woningen toe te staan. Door de ingekomen reacties is dit nader bezien. De zorg bestond dat er anders teveel woningen in Reek zouden komen dan waaraan behoefte zou zijn. Wij zien toch mogelijkheden voor iets meer wooonwerken. Dit komt omdat de verschillende projecten Kolat Wonen, Wonen-Werken en de Scheenen voorzien in verschillende behoeften voor verschillende doelgroepen.

4.2.3 Is er een reserveringsovereenkomst getekend met Kolat en zo ja kunnen we deze inzien? (WOB) Wordt hiervoor betaald en hoe lang zou zo'n reserveringsovereenkomst gelden?
Zijn er voor de andere in optie genomen kavels ook reserveringsovereenkomsten getekend? Wanneer dit alles niet zo blijkt te zijn vinden wij het wel bijzonder dat de gemeente zoveel werk gaat verrichten terwijl ze dan nog geen enkele garantie hebben dat er daadwerkelijk iets verkocht wordt van deze opties. Wat hierin voor ons met name van belang is, is dat het bestemmingsplan gewijzigd moet worden op basis van wensen van een mogelijke koper waar wij de nadelen van ondervinden doordat wij in een uithoek komen te zitten waar alleen werken is.

Beantwoording gemeente
We hebben met Kolat Wonen geen reserveringsovereenkomst. Zij hebben eerder een plan ingediend op basis waarvan wij eerder een principebesluit hebben genomen. We zijn met Kolat Wonen bezig met de voorbereidingen voor een koopovereenkomst. Deze zal ondertekend worden voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. Met enkele andere partijen zijn reserveringsovereenkomsten getekend. Sommige andere reserveringsovereenkomsten moeten nog worden ondertekend.

4.2.4 Ook hebben wij vernomen van bureau Otto dat voor het bedrijfsverzamelgebouw een blok van 12 woon/werk eenheden aangevraagd is maar zij er slechts 8 gekregen hebben omdat er anders te veel wooncontingenten op Reek Zuid terecht zouden komen. Zouden er wel meer beschikbaar zijn,
als het plan van Kolat geen doorgang zou vinden?

Beantwoording gemeente
Het plan voor het bedrijfsverzamelgebouw voorzag eerder in 11 woonunits. Uiteindelijk is het aantal teruggebracht naar 8 omdat er anders teveel wonen zou zijn gelet op onder meer de plannen van Kolat. Als Kolat geen doorgang zou krijgen zouden meer woonunits ook niet mogelijk zijn omdat de parkeervraag dan nog groter zou zijn en niet op te lossen was.

4.2.5 Wij zijn geen tegenstanders van het plan van Kolat, integendeel. Wij vinden het wel echt bezwaarlijk dat het bestemmingsplan gewijzigd moet worden hiervoor omdat ons woongenot verminderd wanneer er in het midden en zuidelijke kavels alleen werken komt.

Beantwoording gemeente
Het realiseren van werken aan deze kant komt niet alleen door Kolat. Deze initiatieven deden zich toen voor voordat er woonwerkinitiatieven waren. Dit paste toen goed bij onze visie om minder wonen mogelijk te maken gelet op de plannen van Kolat. Gelet op de ingekomen reacties zal in plaats van één categorie 3 bedrijf één of twee woonwerkkavels terugkomen. Ook met het realiseren van bedrijvigheid zal er gelet op het creëren van een goed woon- en leefklimaat aandacht zijn bijzondere aandacht zijn voor het werken in de omgeving van wonen en visa versa.

4.2.6 Verder vinden wij het heel belangrijk dat milieucategorie 1 en 2 gehandhaafd blijft. En de buitenopslag van materialen geeft in onze ogen ook een verstoring van een groen karakter en een prettig woon/werk sfeer.

Beantwoording gemeente
Zoals aangegeven zal één bedrijf uit milieucategorie 3 komen te vervallen en plaats maken voor één of twee woonwerkkavels.

4.2.7 Er wordt gesproken over een juridische analyse van het huidige bestemmingsplan betreffenden alleen werken. Kan er een toelichting komen op deze analyse.
Hoezo zijn er al vergunningen mogelijk te verstrekken voor bedrijfsinitiatieven? Deze worden dus al getoetst op het nieuwe BKP?

Beantwoording gemeente
In het bestemmingsplan staat nergens een voorwaardelijke verplichting om een woning bij het bedrijf te moeten realiseren. Er geldt alleen de eis dat sprake moet zijn van een bedrijfswoning en geen burgerwoning. Er is geen weigeringsgrond voor een bedrijf zonder bedrijfswoning.
Er is wel een weigeringsgrond voor een woning zonder bedrijf. Anders zou het namelijk geen bedrijfswoning zijn. Vandaar onze stelling dat bedrijfsgebouwen zonder bedrijfswoningen direct zijn toegestaan.

4.2.8 De bestemmingsplanwijziging die wordt gevraagd voor het project van Kolat heeft tot gevolg dat er woontitels wegbestemd moeten worden op een ander stuk. Wat ligt hier aan ten grondslag? Zijn wooncontingenten in aantal bestemd?

Beantwoording gemeente
Op grond van het geldende bestemmingsplan zijn ter plaatse maximaal 36 wooneenheden toegestaan, ervan uitgaande dat er alleen kleine woonwerkkavels van 750 m² worden gerealiseerd. Met de lopende initiatieven is sprake van ca. 44 wooneenheden. Dit zijn 8 wooneenheden boven de mogelijkheden van het bestemmingsplan. Een woningbehoefteonderzoek moet onderdeel zijn van het bestemmingsplan waarbij deze extra wooneenheden worden gemotiveerd.

4.2.9 Sinds 2016 wordt er maatwerk geleverd voor vooral lichte bedrijvigheid, dus geen categorie 3. Kan het dan dus ook op andere percelen tot een verzwaring van milieucategorie leiden?

Beantwoording gemeente
Zoals gezegd wordt er geen categorie 3 bedrijvigheid mogelijk gemaakt. In het bestemmingsplan zal deze mogelijkheid ook uitgesloten worden.

4.2.10 Wat wordt bedoeld met een aanvaardbare balans in wonen/ werken? Als er een woonstraat wordt gerealiseerd mag dit geen gevolgen hebben voor de bedrijven die er nu al gevestigd zijn.

Beantwoording gemeente
Wij hebben een gebied voor ogen dat kwaliteit uitstraalt, waar goed gewoond en gewerkt kan worden. Er is natuurlijk altijd sprake van een spanningsveld tussen goed wonen en werken. Aan de noordkant wordt de combinatie wonen- en werken geconcentreerd en aan

de zuidkant alleen werken. Daarbij zal alleen sprake zijn van lichte bedrijvigheid in milieucategorie 2. Wij denken daarmee een gebied te creëren met een goed woon-, leef- en werkklimaat. Voor bedrijvigheid direct gelegen tegen voorkanten van woonkavels en op hoekpercelen worden in het beeldkwaliteitsplan bijzondere eisen gesteld aan beeldkwaliteit.

4.2.11 Beeldkwaliteitsplan wordt gestroomlijnd, de woon/werksfeer moet behouden blijven. Waarom dan alleen bij de toegang en wordt dit bij ons stuk los gelaten.
Wonen/ werken balans houdt volgens ons niet in dat je een straat met wonen maakt en een straat met werken. Het woon/werk kavel is weggevallen aan de zuid-oost kant, telt ons woongenot niet mee?

Beantwoording gemeente
Hoe dit te motiveren? Ook voor de werkkavels, zonder woning, zijn richtlijnen van toepassing met betrekking tot de uitstraling van de bedrijfspanden. De bedrijfspanden dienen aan de straatzijdes, en hiermee dus ook richting uw woning, een representatieve uitstraling te hebben die aansluit bij de woonsfeer.

4.2.12 Hoe is het geregeld met het bedrijfsverzamelgebouw qua wonen. Wordt er bijvoorbeeld geen onderhuur toegestaan of arbeidsmigrantenhuisvesting?

Beantwoording gemeente
In de overeenkomst voor het bedrijfsverzamelgebouw is niet specifiek iets geregeld over onderhuur of arbeidsmigrantenhuisvesting. In de koopovereenkomst is wel opgenomen dat het werken altijd een relatie moet hebben met het wonen ter plaatse.

4.2.13 Hoeveel procent mag je daadwerkelijk bebouwen van het perceel. Daar wordt ook in de vragenronde geen duidelijk antwoord op gegeven door de projectleider.
Er wordt wel gezegd dat er afwijkingsmogelijkheden zijn mits de uitstraling gewaarborgd wordt?

Beantwoording gemeente
Het geldende bestemmingsplan biedt de mogelijkheid voor 60% bebouwing. Deze regel blijft ongewijzigd in het nieuwe bestemmingsplan opgenomen. Als een bedrijf hiermee niet vooruit kan wordt de afweging gemaakt of hiervan kan worden afgeweken. Als voorwaarden gelden de onderdelen stedenbouw en afstemming in de omgeving.

4.2.14 Welstandscommissie loopt er nu al tegenaan dat BKP te rigide is. Vooroverleg met welstand over BKP maakt dan vanalles wel mogelijk? Is het niet zo dat het bestemmingsplan leidend (juridisch) is en niet het beeldkwaliteitsplan?

Beantwoording gemeente
In het beeldkwaliteitsplan worden zaken losgelaten die onnodig beperkend zijn volgens stedenbouw en welstand. Ook worden er zaken toegevoegd die noodzakelijk zijn. In het bestemmingsplan worden andere zaken geregeld dan in het beeldkwaliteitsplan. Daarnaast wordt het nieuwe beeldkwaliteitsplan gekoppeld aan het nieuwe bestemmingsplan en wordt dit nieuwe beeldkwaliteitsplan ook vastgesteld door de raad. Hiermee krijgt ook het beeldkwaliteit plan een juridische status.

4.2.15 Hoe wordt het groene karakter gewaarborgd van het hele terrein waardoor het bij het groene karakter van Reek blijft passen.

Beantwoording gemeente
Er wordt een inpassingsplan gemaakt, die onderdeel wordt van het beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan.

4.2.16 Het is nog niet duidelijk wat de exacte meters zijn voor BKP aan oostkant van het zuidelijke deel. Kunnen we daar duidelijkheid over krijgen, dus een duidelijke kaart met afmetingen? En de bebouwingsvrije zone aan de achterzijde, hoe groot is deze?

Beantwoording gemeente
Onderstaand kaartje maakt de afstanden tot perceelsgrenzen duidelijk van het beoogde bedrijfsperceel.



4.3 Reactie van drie toekomstige bewoners

4.3.1 Uitgangspunt wonen en werken Reek Zuid was bedrijvigheid cat. 1 en 2. Een aantal nieuwe bewoners zijn zich onder deze condities gaan vestigen of willen zich gaan vestigen Bestemmingsplan dient nu te worden gewijzigd om het vestigen van één bedrijf cat. 3 mogelijk te maken. We hebben begrepen dat het gaat om een opslag voor bouwmaterialen. Indien goedkeuring voor dit bedrijf, betreft dit dan slechts een uitzondering of worden steeds uitzonderingen verleend?!

T.a.v. cat. 3 bouwopslag hebben wij de volgende (bezwaren) aandachtspunten:

- Een opslag moet worden bevoorraad/ aangevuld: wat is de frequentie met welke voertuigen vind bevoorrading plaats.

- Vanuit de opslag dient te worden bevoorraad/ aangevuld. Betreft dit bevoorrading in werkbusjes? Vrachtwagentjes? Wat is de frequentie per dag? Of gedurende de gehele dag door.
- Staan werkbusjes/vrachtwagentjes bij de opslagplaats, zodat deze plek als parkeerverzamelplaats wordt gebruikt. Komt personeel s'ochtends met de eigen auto en deze inruilen voor het werkbusje/vrachtwagentjes?
  Als dit zo is, waar parkeert personeel dan de eigen auto? Opslag voor eigen personeel bevoorraden en ophalen busjes en retour einde werkdag of open voor externe klanten?!
- Geluidsoverlast en veiligheid: door laden en lossen: vaak blijft motor aanstaan: werkbusjes vaak buiten het eigen terrein, overlast auto's personeel, dichtgooien schuifdeuren en of deuren van werkbus/vrachtwagentjes.
- Hamvraag: hoe dit te handhaven: zeggen dat komt goed is anders dan het ook daadwerkelijk doen! Dat wijst de ervaring uit! Men houdt zich vaak niet aan de regels en dit is niet te handhaven.

Beantwoording gemeente
Er komt geen nieuwe categorie 3 bedrijvigheid. Het doen van mededelingen over het type bedrijvigheid heeft geen zin omdat partijen kunnen afhaken of nieuwe partijen hiervoor in de plaats kunnen komen voorafgaand aan/gedurende de bestemmingsplanprocedure. Ook bij vertrek van een bedrijf in de toekomst kan hiervoor een ander type bedrijvigheid terugkomen. In het bestemmingsplan liggen alleen de kaders vast waarbinnen de bebouwing en activiteiten van bedrijvigheid moet passen, waarbij alleen sprake mag zijn van maximaal categorie 2 bedrijvigheid. Daarbij moet de bevoorrading en parkeren op eigen perceel plaatsvinden. Regels in het bestemmingsplan, vergunningen of activiteitenbesluit moeten kunnen worden nageleefd en handhaafbaar zijn. Als regels worden overtreden kan hiervoor altijd een verzoek om handhaving bij de gemeente worden ingediend.

Bijlage bij reactie 4 van 2 omwonenden en 3 toekomstige bewoners.

1. de plannen voor Reek-Zuid roepen het beeld op van planologische misstappen en daardoor rechtsonzekerheid. Een gevaarlijke mix, terwijl ruimtelijke ordening haar stabiele basis moet hebben in juridische, sociaal maatschappelijke en planeconomische aanvaardbaarheid. Tijdens het spel, wat nu aan de gang is, moeten de spelregels niet tussentijds worden veranderd.

Beantwoording gemeente
Wij hebben een gebied voor ogen dat kwaliteit uitstraalt, waar goed gewoond en gewerkt kan worden. Er is natuurlijk altijd sprake van een spanningsveld tussen goed wonen en werken. Aan de noordkant wordt de combinatie wonen- en werken geconcentreerd en aan de zuidkant alleen werken. Daarbij zal alleen sprake zijn van lichte bedrijvigheid in milieucategorie 2. Wij denken daarmee een gebied te creëren met een goed woon-, leef- en werkklimaat. Wij vinden daarom dat geenszins sprake is van planologische misstappen. Ook zijn wij het niet eens met de opmerking dat spelregels tussentijds worden gewijzigd. Volgens ons zijn kopers geïnformeerd over een mogelijke bredere functionele invulling van het gebied dan alleen wonen werken. Ook is in 2016 onze visie al gepresenteerd voor bredere invullingsmogelijkheden.

2. haalbaarheid is kennelijk nu het belangrijkste argument, oorspronkelijke ambities worden eenvoudig overboord gegooid voor een gemakkelijk 'dertien in een dozijn' bedrijven terreintje, met vooral hekken en anonieme loodsachtige bebouwing als beelddragers, met kavels die na werktijden doods en verlaten zijn, met een ander imago dan geschilderd en op basis waarvan huidige bewoners veel geld hebben geïnvesteerd.

Beantwoording gemeente
Wij kunnen ons niet vinden in het beeld dat wordt geschetst. Financiële haalbaarheid is niet het belangrijkste argument. Voor ons staat een goede ruimtelijke kwaliteit voorop. Uit onze beantwoording blijkt dat wij in het nieuwe bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan zorgvuldig omgaan met de inpassing van bedrijvigheid.

3. is er relatie qua timing met tijdstip van verkiezingen, invoering nieuwe omgevingswet en gemeentelijke herindeling?

Beantwoording gemeente
Qua timing is er geen relatie met de verkiezingen, de omgevingswet of de gemeentelijk herindeling. Wij zijn nu klaar voor de verdere voorbereidingen van de plannen en brengen het bestemmingsplan daarom op korte termijn in procedure.

4. is er iets van onderzoek verricht naar behoefte en type bedrijventerrein?

Beantwoording gemeente
Aan de hand van de concrete initiatieven is het gebied nu ingevuld. Onderdeel van het bestemmingsplan straks is om ook de behoefte nader te onderbouwen.

5. wat is toekomstbestendigheid van huidige koerswijziging? ook als buiten de waan van de dag wordt gekeken, bijvoorbeeld in relatie tot gemeente Maashorst i.o. Wat is regionale afstemming in deze kwestie?

Beantwoording gemeente
Opgemerkt moet worden dat geen sprake is van een plotselinge koerswijziging. Sinds 2016 is al een verbrede visie uitgedragen voor de invulling van Reek-Zuid. De beoogde insteek is zowel de woonwerk als werkbehoefte faciliteren. Voor het werken zien we bijvoorbeeld dat lokale bedrijvigheid zich op Reek-Zuid wil vestigen wat doorstroming teweeg brengt. Wij denken dat de beoogde gemixte invulling toekomstbestendig is met bijzondere aandacht voor ruimtelijke kwaliteit. Een nadere onderbouwing van de behoefte voor wonenwerken en bedrijvigheid is onderdeel van het bestemmingsplan dat op korte termijn in procedure wordt gebracht.

6. De basis moet liggen in een houdbare, geloofwaardige zonering waarbij ruimtelijke kwaliteit belangrijk aspect is, (voorkanten/wonen) en in de betekenis voor het dorp Reek.

Beantwoording gemeente

De beoogde invulling kan ons inziens voldoen aan een goede ruimtelijke ordening, waarbij de beoogde functionele invulling goed is doordacht, wat verder in het bestemmingsplan nader zal worden onderbouwd. De beoogde kleinschaligheid van bebouwing en activiteiten passen bij het karakter van Reek.

7. Wat is de feitelijke betekenis van de 'voortuinzone' achter het benzinestation, dit zijn loze woorden, gelet op de vergunde plannen van Van Hout.

Beantwoording gemeente
In de voortuin/onbebouwde zone wordt op basis van de vergunning voor de 8 woonwerkunits geparkeerd aan de voorkant direct aansluitend aan de openbare weg. Tussen de perceelsgrenzen is hier wel groen voorzien. Op deze plek is gekozen voor deze inrichting in verband met de beperkte perceelsdiepte. Voor de rest van Reek-Zuid is in de voortuin/onbebouwd zone een één inrit en groen beoogd. Dit zal worden vastgelegd in ons beeldkwaliteitsplan.

8. De plannen Aldi/benzinestation/dorpsentree zijn onbenoemd, terwijl er wel een duidelijke relatie is met Reek-Zuid? waarom blijft dit onbenoemd?

Beantwoording gemeente
De plannen van Aldi/benzinestation krijgen vorm in een separaat plan, die nog moet worden opgesteld. Omdat deze locatie qua oriëntatie geen binding heeft met dit gebied hoeft dit niet per se integraal worden opgepakt en kunnen de plannen afzonderlijk van elkaar vormkrijgen.

9. Zijn de kansen voor tiny-houses in combinatie met werklocaties verkend?

Beantwoording gemeente
Deze mogelijkheden zijn voor Reek-Zuid niet onderzocht.

10. Wat is formele status van het bkp? wordt dit bkp door de raad vastgesteld? wat is de functie van de welstandscommissie bij het bkp?

Beantwoording gemeente
Het beeldkwaliteitsplan wordt samen met het bestemmingsplan door de gemeenteraad vastgesteld. Daarmee wordt het beeldkwaliteitsplan als toetsingskader onderdeel van de welstandsnota voor de welstandscommissie.

11. Is naar dit hele planproces en de plankosten door de rekenkamer gekeken?

Beantwoording gemeente
Wij hebben de grondexploitatie voor onszelf inzichtelijk en laten deze samen met het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan vaststellen door de gemeenteraad.

12. Wat is het overzicht het van alle plankosten? welke kosten worden nog voorzien?

Beantwoording gemeente

Voor de ruimtelijke invulling van Reek-Zuid vinden wij het niet nodig en relevant om in het kader van de omgevingsdialoog hierover in dit stadium informatie te verschaffen.

13. Wat is gereserveerd voor de nog te realiseren groenvoorzieningen?

Beantwoording gemeente
Hiervoor is vooralsnog geen exact bedrag gereserveerd. Bij de planvorming is uitgangspunt een kwalitatief goede invulling. Vervolgens wordt bekeken of dit past binnen de totale exploitatie.

14. Zijn er subsidies verstrekt en onder welke voorwaarden?

Beantwoording gemeente
Het is niet duidelijk welke subsidies worden bedoeld. Mogelijk dat gerefereerd wordt naar de 10% korting die enkele jaren nog gold als stimuleringsmaatregel voor de uitgifte van Reek-Zuid. Van deze mogelijkheid enkele jaren geleden gebruik gemaakt.

15. Waarom wordt geparkeerd in de als 'groen' bestemde gronden? heeft de Raad hiervoor een verklaring van geen bezwaar afgegeven of is het college in overtreding op de Wro?

Beantwoording gemeente
Bij de vergunning voor de 8 woonwerkunits en bedrijfsunits was te weinig parkeerruimte op eigen terrein aanwezig. Daarom is de keuze gemaakt om in de groenzone parkeerplaatsen neer te leggen. Het college heeft hiervoor gebruik gemaakt van haar ontheffingsbevoegdheid.

16. De gemeente heeft haar imago als betrouwbare en standvastige partner geen goed aangedaan.

Beantwoording gemeente
Wij betreuren het dat dit beeld is ontstaan bij enkele omwonenden. Wij doen er alles aan om dit vertrouwen in het vervolgtraject te herstellen.

17. Tijdens de sessie op 25 mei werd door de projectleider van de gemeente gesteld dat alleen 'werken' nu al mogelijk is. Kan dat worden toegelicht/uitgelegd?

Beantwoording gemeente
In het bestemmingsplan staat binnen de bestemming 'Wonen-1' nergens een voorwaardelijke verplichting om een woning bij het bedrijf te moeten realiseren. Er geldt alleen de eis dat sprake moet zijn van een bedrijfswoning en geen burgerwoning. Er is geen weigeringsgrond voor een bedrijf zonder bedrijfswoning. Er is wel een weigeringsgrond voor een woning zonder bedrijf. Anders zou het namelijk geen bedrijfswoning zijn. Vandaar onze stelling dat bedrijfsgebouwen zonder bedrijfswoningen direct zijn toegestaan.

18. De gemeente doet alsof er op de locatie niets gebeurt en daardoor een koerswijziging rechtvaardigt. Er is een kredietcrisis en een pandemie 'overheen' geweest en er zijn toch 5

woningen gerealiseerd of in aanbouw. Deze uitzonderlijke hectische tijd mag niet worden aangegrepen voor een ‘makkelijke’ koerswijziging waar je later spijt van krijgt. De combinatie van wonen en werken past bij ‘t groene en dorpse karakter van Reek, geen loodsen en hekken, in een sociaal anonieme omgeving met zwaardere bedrijvigheid.

Beantwoording gemeente
Zoals eerder opgemerkt is geenszins sprake van een plotselinge koerswijziging. Sinds 2016 is al een verbrede visie uitgedragen voor de invulling van Reek-Zuid, inderdaad gedeeltelijk ingegeven door de kredietcrisis maar niet door pandemie. Wij kunnen ons niet vinden in het beeld dat wordt geschetst van alleen loodsen en hekken in een sociaal anonieme omgeving met zwaardere bedrijvigheid. Er is veel aandacht voor de uitstraling en kleinschaligheid van Reek-Zuid. Bovendien is naar aanleiding van de ingekomen reacties geen bedrijvigheid in milieucategorie 3 toe te staan.

19. tijdens de sessie werd o.a. gesproken over showrooms van autobedrijven en bouwmaterialen. In vergelijkbare situaties is hierdoor discussie ontstaan over bedrijvigheid vs detailhandel. Daar zitten we niet op te wachten. De gemeente stelt
dat alles onder optie is, die wekt de vraag op: door wie en met wat? Met deze voorgeschiedenis, is openheid en transparantie het minste wat je zou kunnen bieden om het vertrouwen te herstellen.

Beantwoording gemeente
In verband met de AVG kunnen wij niet mededelen wie zich gaat vestigen op Reek-Zuid. Het doen van mededelingen over het type bedrijvigheid heeft daarbij geen zin omdat partijen kunnen afhaken of nieuwe partijen hiervoor in de plaats kunnen komen voorafgaand aan/gedurende de bestemmingsplanprocedure. Ook bij vertrek van een bedrijf in de toekomst kan hiervoor een ander type bedrijvigheid terugkomen. In het bestemmingsplan liggen alleen de kaders vast waarbinnen de bebouwing en activiteiten van bedrijvigheid moet passen, waarbij alleen sprake mag zijn van maximaal categorie 2 bedrijvigheid.

5. Reactie omwonende, per email ingekomen op 13 juni 2021
Als bewoners hebben we een paar "zorg"punten.

5.1. Parkeergelegenheid bij bedrijventerrein. Ervaring dat er nooit genoeg parkeergelegenheid is. Zorg is meteen dat klanten/cliënten gaan zoeken in de buurt om toch hun auto kwijt te kunnen. Hoe wordt hiernaar gekeken?

Beantwoording gemeente
Parkeren moet plaatsvinden op eigen terrein. De geldende parkeernormen uit ons paraplubestemmingsplan parkeren en wonen moeten worden aangehouden.

5.2. Veiligheid van mensen die wonen bij een bedrijventerrein. Bedrijven (vooral kleine bedrijfjes) zorgen er ook voor dat er meer criminaliteit en vandalisme ontstaat. Hoe kan ervoor gezorgd worden dat bewoners, omwonenden zich veilig kunnen blijven voelen in hun omgeving.

Beantwoording gemeente
Er is sprake van een relatief klein gebied waar alleen bedrijvigheid is voorzien. Het gebied is zodanig overzichtelijk dat dit ons inziens niet uitnodigt voor criminaliteit. Door de grote hoeveelheid woonwerkwoningen zal ook dit gebied met bedrijfjes bijna als gewone woonstraten gaan fungeren. Door doorzichten in het openbaar gebied te realiseren via het beeldkwaliteitsplan is er nog minder kans op ongeregeldheden. Daarbij moet opgemerkt worden dat ook in woonwijken sprake is van geïsoleerde plekken op bijvoorbeeld achterpaden en parkeerhofjes achter woningen.

6. Reactie omwonende, per email ingekomen op 14 juni 2021

6.1. Graag zouden we in contact komen met de project leider

Beantwoording gemeente
Naar aanleiding van uw reactie is telefonisch contact geweest.

6.2. Verder zouden we graag willen weten waar we moeten zijn of we onze zonnepanelen kunnen verleggen daar we dadelijk geen zon meer in onze tuin hebben.

Beantwoording gemeente
Als de wens bestaat om de bestaande zonnepanelen op een ander plek neer te leggen kunt u hierover contact worden opgenomen met het team vergunningen en handhaving van de gemeente Landerd. Samen met u kan dan worden bekeken wat de mogelijkheden zijn.

6.3. Ook de 1,5 meter grens van perceel afbouwen leek ons normaal blijkbaar is dat niet zo ?
Hoor ik van het bouwbedrijf die achter aan het bouwen is dat ze op de grens mogen bouwen Ze zeggen er een meter van af te blijven.

Beantwoording gemeente
De vergunning voor het gebouw is inmiddels verleend , waartegen bezwaar openstond. Omdat er over perceelsgrens gebouwd is, is met initiatiefnemer de afspraak gemaakt een gewijzigde vergunningaanvraag in te dienen waarmee 1 meter uit de perceelsgrens wordt gebouwd. Zodoende hoeft de bebouwing van nr. 59 niet per direct aangepast te worden mits hierover goede afspraken kunnen worden gemaakt.

6.4. Het huis aangrenzend nr 59 blijft dat verhuurd worden door prevenda?

Beantwoording gemeente
Voor deze woning loopt via Prevenda een huurcontract tot 2 juli 2022.

6.5. Zijn de woonwerkunits van 1 eigenaar of kan het zo worden dat er een bedrijf onder is en dan boven iemand anders gaat wonen?

Beantwoording gemeente

Met de partij is contractueel afgesproken dat de woon- en werkunits een onlosmakelijke relatie met elkaar hebben en niet los van elkaar kunnen worden ontvreemd. Zekerheidshalve wordt aanvullend in de regels van het bestemmingsplan de binding tussen wonen en werken scherp vastgelegd om ongewenste situaties te voorkomen.

6.6. Hoe zit het met de toekomstplannen van de Aldi en de ontsluiting van dat terrein vanwege de verwachte overlast van de auto's met parkeren (zou graag zien dat de Aldi contact met ons daarover op neemt)

Beantwoording gemeente
De verhuizing van Aldi is geen onderdeel van deze procedure. Voor de beoogde toekomstige permanente locatie van Aldi moeten nog plannen worden voorbereid en in procedure worden gebracht. Onderdeel van de procedure is het betrekken van de omgeving. Wij verwachten dat Aldi hierover te zijner tijd contact met de buurt opneemt.

6.7. Wat zijn de plannen omtrent onze woonkavel. We horen veel van zeggen en ooit is Kolat Wonen bij ons aan de deur geweest. Er wordt gesproken dat ze het huis van de buren dan afbreken.

Beantwoording gemeente
De mogelijkheden zijn weleens verkend om deze gronden bij de plannen van Kolat Wonen te betrekken. Voor de korte termijn ligt de focus echter op het ontwikkelen van de 29 (ondernemers)woningen zonder de woningen op nrs, 57 en 59 daarbij te betrekken

6.8. We zouden graag meer op de hoogte gehouden willen worden.

Beantwoording gemeente
Alle genodigden van de omgevingsdialoog en indieners van reacties worden schriftelijk bericht over hoe de gemeente met de ingekomen reacties omgaat.

7. **Via teams ingekomen reactie van 25 mei 2021**

7.1. Hoe gaan jullie borgen dat de ontwikkeling van Kolat Wonen geen gewone woonstraat wordt? Want dat levert conflict op met de omliggende woon-werkkavels.

Beantwoording gemeente
Door de afzonderlijke ligging van de ondernemerswoningen van Kolat aan de noordkant van Reek-Zuid zijn de afstanden voldoende geborgd, waardoor wij verwachten dat zich weinig conflicten voordoen. Daarbij komt dat de ondernemerswoningen feitelijk ook woonwerkkavels zijn die niet als reguliere woningen beoordeeld worden bij de afstandsbepaling tot de andere woonwerkkavels.

7.2. En voeren jullie dezelfde check uit wanneer en na verhuizing nieuwe bewoners komen?

Beantwoording gemeente

Vermoedelijk wordt gedoeld op een inschrijving in het KVK. Het voornemen is om met Kolat Wonen vast te leggen dat bij bewoning sprake moet zijn van minimaal één jaar inschrijving in het KVK-register. Ook is het voornemen dit te doen bij volgende bewoners, waarbij de notaris bij de grondoverdracht controleert of sprake is van minimaal één jaar inschrijving in het KVK-register.

7.3. Zijn de uitgangspunten van 'Koop later' en het daarbij behorende bedrag nog steeds van toepassing?

Beantwoording gemeente
Deze uitgangspunten zijn nog steeds van toepassing als hieraan behoefte is. Specifieke afspraken hierover worden gemaakt in de overeenkomst met Kolat Wonen.

7.4. Mag het dan ook een volledig kantoor worden?

Beantwoording gemeente
Alleen een kantoor is niet toegestaan. Er moet altijd relatie zijn met wonen.

7.5. Dus ik zit dan dadelijk tussen de rijtjeswoningen waar ik volledig vrijstaand moest bouwen?

Beantwoording gemeente
Veronderstellende dat indiener aan het begin van de Voermanstraat woont, is het inderdaad zo dat er rondom rijwoningen gerealiseerd worden.

7.6. Wordt de lijst van geïnteresseerden ook gedeeld met ander plan-initiatiefnemers?

Beantwoording gemeente
Dat is niet aan de gemeente maar aan de ontwikkelaar. We kunnen ons overigens voorstellen dat dit gelet op de privacywetgeving niet zondermeer mogelijk is.

7.7. Mag de woning niet gekoppeld worden aan de bedrijfshal?

Beantwoording gemeente
Voor de woon-werk kavels op Reek-Zuid is het zo dat de woningen en de bedrijfsbebouwing altijd los van elkaar moeten worden gepositioneerd. Een koppeling is niet toegestaan, dit om te grote aanéén gesloten bouwmassa's te voorkomen aangezien dit niet aansluit bij het dorpse karakter van Reek.

7.8. Mag er in de representatieve strook ook geproduceerd worden? Of alleen kantoorfunctie?

Beantwoording gemeente
In de representatieve strook mag geproduceerd worden. Deze strook is alleen van belang voor de uitstraling van het bedrijfspand.

7.9. De Aldi is niet meegenomen in dit bestemmingsplan?

Beantwoording gemeente
Dat klopt inderdaad. Hiervoor wordt een afzonderlijke planologische procedure gevoerd.

7.10. Wellicht is het handig openheid te geven inzake wat voor type bedrijvigheid in optie zijn op dit moment.

Beantwoording gemeente
Wij hebben ervoor gekozen de bestaande opties niet nader te specificeren. Het kan namelijk zijn dat bij een eventuele verkoop een ander type bedrijf terugkomt. De bedrijvigheid mag net als in het geldende bestemmingsplan maximaal in de milieucategorie 2 vallen.

7.11. Weten optie houders van woon/werken dat er ook alleen werken komt

Beantwoording gemeente
Bij ons weten zijn optiehouders hierover geïnformeerd. Een partij heeft echter aangegeven hiervan niet op de hoogte te zijn geweest.

7.12. Wat mag er aan buiten opslag plaatsvinden?

Beantwoording gemeente
Buitenopslag is in principe niet mogelijk op de bedrijfspercelen.

7.13. Hoe gaat parkeren plaatsvinden bij alleen werken?

Beantwoording gemeente
Parkeren dient plaats te vinden op eigen terrein. De parkeernormen uit het parapluplan parkeren zijn van toepassing.

7.14. Welk type bedrijven gaan vestigen in cat 3.1./3.2.?

Beantwoording gemeente
Er komt alleen categorie 1 en 2 bedrijvigheid conform het geldende bestemmingsplan en geen categorie 3 bedrijvigheid. Dit wordt vastgelegd in het bestemmingsplan, behoudens de bestaande bedrijvigheid in categorie 3.

7.15. Hoe gaan jullie de gevraagde reclame uiting (of eigenlijk het niet aanbrengen van reclame uitingen) borgen indien er nu een aanvraag wordt ingediend op basis van het huidige bestemmingsplan?

Beantwoording gemeente
Via het beeldkwaliteitsplan worden reclame-uitingen aan in ieder geval de aan de provinciale weg uitgesloten. Reclame uitingen zijn onderdeel van de bouwvergunning of vergunning aanvraag en doordat we dit vastleggen in het beeldkwaliteitsplan moeten dergelijke onderdelen beoordeeld worden door de Welstandscommissie.

7.16. Weten mensen die een optie hebben op woonwerk ook dat er alleen werken komt ?

Beantwoording gemeente
Bij ons weten zijn optiehouders hierover geïnformeerd. Een partij heeft echter aangegeven hiervan niet op de hoogte te zijn.

7.17. Indien er klanten komen loopt men het risico dat er te weinig parkeerplek is en deze gaan zwerven in de wijk. Hoe pakt men dit op?

Beantwoording gemeente
Parapluplan. Bij de parkeernorm ingevolge ons parapluplan parkeren die per bedrijfstype van toepassing is is ook het bezoekersparkeren voor klanten opgenomen. Men moet dus niet allen parkeerplaatsen op het eigen terrein realiseren voor de eigen medewerkers maar ook voor het bezoek / klanten. Een bedrijfs met een baliefunctie of showroom moet hierdoor meer parkeerplekken op het eigen terrein realiseren dan een productiebedrijf.

Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Reek-Zuid 71541-2022

Het ontwerp bestemmingsplan Reek-Zuid 2022 heeft vanaf 29 december 2022 voor eenieder gedurende zes weken ter inzage gelegen op het gemeentehuis. Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende documenten kon ook digitaal worden geraadpleegd via de website 'www.ruimtelijkeplannen.nl'.

1. Ingediende zienswijzen

Binnen de periode van inzage zijn schriftelijke zienswijzen binnengekomen van:
1. Bewoners Voermanstraat 3, ingekomen op 7 februari 2023;
2. Coolen Makelaardij, namens bewoners Mgr. Borretstraat 59, ingekomen op 4 februari 2023.

2. Ontvankelijkheid zienswijzen

De zienswijzen zijn ondertekend binnen de termijn van inzage en daarmee tijdig ingediend en dus ontvankelijk.

3. Beantwoording zienswijzen

Onderstaand is de ingediende zienswijze samengevat en voorzien van een beantwoording. Zienswijze 2 is aanleiding het plan op een onderdeel aan te passen.

3.1 Zienswijze 1: Bewoners Voermanstraat 3

Inhoud zienswijze
Het bestemmingsplan heeft gevolgen voor ons. Namelijk dat de milieucategorie (1+2) welke momenteel van toepassing is op de Voermanstraat 3, wordt beperkt tot slechts milieucategorie 1.

Destijds hebben wij de kavel gekocht om daar activiteiten te kunnen ontplooien die onder categorie 1+2 vallen en deze zo nodig toekomstgericht uit te kunnen breiden.

Met het voornemen nu om het bestemmingsplan Reek-Zuid aan te passen, spreken wij de vrees uit dat wij zullen worden belemmerd in de uitvoering/uitbreiding van onze bedrijfsactiviteiten – voor nu en in de toekomst – en daarmee schade zal ontstaan waaronder inkomstenderving.

Beantwoording
Op grond van het ontwerp bestemmingsplan waren op het perceel van indiener bedrijfsactiviteiten toegestaan in de milieucategorieën 1 en 2. De uitgesproken zorgen stroken daarom niet met de mogelijkheden die het ontwerpbestemmingsplan bood. In het vastgestelde bestemmingsplan is het perceel van indiener geen onderdeel meer van het plangebied. Het perceel is samen met de 25 ondernemerswoningen uit het bestemmingsplan gehaald omdat er geen overeenstemming is bereikt met de ontwikkelaar over de verkoop van de gronden. Wij zagen geen meerwaarde om het perceel van indiener nog in het vastgestelde bestemmingsplan mee te nemen. Op dit perceel blijft het bestemmingsplan Reek-Zuid 2011 van kracht.

3.2 Zienswijze 2: Coolen Malelaardij bv, namens bewoners Mgr. Borretstraat 59

Inhoud zienswijze
Indiener heeft bezwaar op de uitbreidingsmogelijkheden op het perceel voor hun woning. De woning van indiener komt daarmee in de 2e lijns bebouwing te liggen met voor hun 4 woningen in plaats van 1 woning. Tevens worden de goot- en bouwhoogte vergroot van respectievelijk 5,5 en 9 naar 7 en 11 meter. Hiermee ontstaat de mogelijkheid voor een grote massieve bouwmassa voor hun woning. Derhalve wordt hun woning weggedrukt en het uitzicht ontnomen. Tevens raken zij de namiddag- en avondbezonning kwijt. Ook zal door de verdichting van woonwerkkavels naar een intensieve bebouwing het verkeers- en geluidsoverlast op hun woning bovenmatig toenemen.

Beantwoording
Bij het vergelijken met het geldende en beoogde bestemmingsplan moet opgemerkt worden dat er al een mogelijkheid bestond om een vrijstaande woning te bouwen op een ruim bouwvlak. Vanuit dat perspectief bezien zou de woning van indiener al in de tweede lijnsbebouwing liggen ten opzichte van de Monseuigneur Borretstraat. Echter, ten opzichte van de Voermanstraat (entrée van Reek-Zuid) is geen sprake van tweedelijns bebouwing, laat staan dat deze veroorzaakt zou worden door de toegevoegde woningen. Wij zijn van mening dat de woning niet wordt weggedrukt, maar dat de 4 woningen juist een kwaliteitsimpuls geven aan de entrée van Reek-Zuid. Ook met de bouwmogelijkheden in het geldende bestemmingsplan wordt het uitzicht en gedeeltelijk de bezonning ontnomen van het perceel. Jurisprudentie wijst overigens uit dat een vrij uitzicht geen beoordelingscriterium is bij het bepalen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Desdondanks kiezen we ervoor om de bouw- en goothoogte aan te passen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan van respectievelijk 11 en 7 meter naar 10 en 5 meter. Verder is de verwachting dat de toevoeging van de woningen niet zal leiden tot onevenredig veel verkeersbewegingen en geluidsoverlast.

4. Overzicht van wijzigingen

4.1 Wijziging naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen

De ingediende zienswijze 2 is aanleiding om de volgende wijzigingen in het plan door te voeren.

Op de verbeelding wordt de maximale bouwhoogte- en goothoogte van de 4 woningen aan de Monseigneur Borretstraat aangepast van respectievelijk 11 en 7 meter naar 10 en 5 meter. Ook is de WW-3 bestemming overigens ambtshalvelijk gewijzigd naar een woonbestemming.

4.2 Ambtshalve wijzigingen

In het bestemmingsplan zijn de volgende ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

1. In de regels, de toelichting, imro-codering en op de verbeelding is het titel van het plan gewijzigd naar Reek-Zuid 2023.
2. Op de verbeelding is de plangrens aan de noordkant verkleind; het deel waar de 25 ondernemerswoningen waren voorzien en de bestaande woning aan de Voermanstraat 3 zijn van de verbeelding gehaald.
3. In de regels is het gehele artikel 'Wonen-werken 3' (artikel 8) verwijderd. Artikel 'Wonen' is toegevoegd conform het geldende bestemmingsplan. Daarmee zijn ook de 4 ondernemerswoningen aan mgr. Borretstraat omgezet naar burgerwoningen.
4. In verband met wegvallen van 25 ondernemerswoningen is er geen ladderonderbouwing en woonbehoefteonderzoek meer noodzakelijk. Het woonbehoefteonderzoek uit bijlage 2 is daarom verwijderd. Ook paragraaf 3.1.3 en 3.3.1 zijn aangepast door het wegvallen van 25 ondernemerswoningen.
5. De toelichting is op verschillende onderdelen aangepast in verband met het vervallen van 25 ondernemerswoningen.
6. In artikel 3.2.3 van de regels (bestemming B-1) is in de tabel een regel toegevoegd waarmee voor de zuidelijke bedrijfskavels de minimale van bedrijfsgebouwen tot de achterste perceelsgrens geen 3 meter, maar 1 meter mag bedragen.
7. Als bijlage 7 van de toelichting is het Stikstofdepositieonderzoek toegevoegd.
8. Paragraaf 4.10 is geactualiseerd aan de hand van het Stikstofdepositieonderzoek.
9. Als bijlage 9 van de toelichting is de watertoets toegevoegd.
10. In paragraaf 4.11 is de waterparagraaf geactualiseerd aan de hand van de uitgevoerde watertoets.

In het beeldkwaliteitsplan zijn de volgende ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

1. De titel van het beeldkwaliteitsplan is gewijzigd naar Reek-Zuid 2023.
2. Door het hele document heen zijn kaartjes aangepast.
3. Paragraaf 3.2.1 is komen te vervallen.
4. Paragraaf 3.2.3 is verruimd met het gebied ten noordwesten van de Voermanstraat/Wagemakerstraat.

Zienswijze 1: Bewoners Voermanstraat 3

Wij spraken elkaar op vrijdag 20 januari jongst leden, aangezien ik had vernomen dat de bestemmingsplanwijziging Reek-Zuid voor ons gevolgen zal hebben. Namelijk dat de milieucategorie (1 + 2) welke momenteel van toepassing is op de Voermanstraat 3, wordt beperkt tot slechts milieucategorie 1.

Destijds hebben wij de kavel gekocht om daar activiteiten te kunnen ontplooien die onder categorie 1 + 2 vallen en deze zo nodig toekomstgericht uit te kunnen breiden. Hier valt bijvoorbeeld ook uitbreiding van de werkplaats onder.

Met het voornemen nu om het bestemmingsplan Reek-Zuid aan te passen, spreken wij de vrees uit dat wij zullen worden belemmerd in de uitvoering/uitbreiding van ons bedrijfsactiviteiten -voor nu en in de toekomst- en daarmee schade zal ontstaan waaronder inkomstenderving.

Wij maken dan ook uitdrukkelijk bezwaar tegen alle veranderingen die betrekking hebben op ons adres.

Graag horen wij van u.

Met vriendelijke groet,

Zienswijze 2 : Namens bewoners Mgr. Borretstraat 59

Schaijk, 04-02-2023

"Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Reek Zuid"

Geachte raadsleden,

Namens onze client dhr. en mevr. [redacted] zienswijze inzake genoemd ontwerpbestemmingsplan.

Client [redacted] maken bezwaar tegen de uitbreidingsmogelijkheden van het perceel voor hun woning.

Woning van client komt hierdoor in de 2e lijns bebouwing te liggen met voor hun 4 i.p.v. 1 woning. Tevens wordt de bouwhoogte vergroot BP 2011-2012 geeft aan goot max, 5.5 m1 max. bouwhoogte 9.0 m1. BP 2022 geeft aan goot max. 7.0 m1 max. bouwhoogte 11.0 m1.

Hierdoor wordt de mogelijkheid geboden een grote massieve bouwmassa voor hun woning te realiseren. Derhalve wordt hun woning weggedrukt en wordt het uitzicht ontnomen.

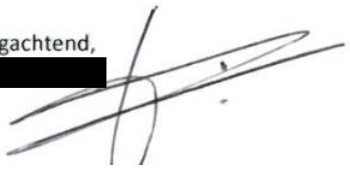
Tevens raken zij de namiddag- en avondbezonning kwijt. (bebouwing aan de westzijde).

Ook zal door de verdichting van woon – werkkavels naar een intensieve bebouwing de verkeers- en geluidoverlast op hun woning bovenmatig toenemen.

Gaarne bereid tot het geven van nadere informatie, verblijven wij,

Hoogachtend,

[redacted]



Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Reek-Zuid 71541-2022

Het ontwerp bestemmingsplan Reek-Zuid 2022 heeft vanaf 29 december 2022 voor eenieder gedurende zes weken ter inzage gelegen op het gemeentehuis. Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende documenten kon ook digitaal worden geraadpleegd via de website 'www.ruimtelijkeplannen.nl'.

1. Ingediende zienswijzen

Binnen de periode van inzage zijn schriftelijke zienswijzen binnengekomen van:
1. Bewoners Voermanstraat 3, ingekomen op 7 februari 2023;
2. Coolen Makelaardij, namens bewoners Mgr. Borretstraat 59, ingekomen op 4 februari 2023.

2. Ontvankelijkheid zienswijzen

De zienswijzen zijn ondertekend binnen de termijn van inzage en daarmee tijdig ingediend en dus ontvankelijk.

3. Beantwoording zienswijzen

Onderstaand is de ingediende zienswijze samengevat en voorzien van een beantwoording. Zienswijze 2 is aanleiding het plan op een onderdeel aan te passen.

3.1 Zienswijze 1: Bewoners Voermanstraat 3

Inhoud zienswijze
Het bestemmingsplan heeft gevolgen voor ons. Namelijk dat de milieucategorie (1+2) welke momenteel van toepassing is op de Voermanstraat 3, wordt beperkt tot slechts milieucategorie 1.

Destijds hebben wij de kavel gekocht om daar activiteiten te kunnen ontplooien die onder categorie 1+2 vallen en deze zo nodig toekomstgericht uit te kunnen breiden.

Met het voornemen nu om het bestemmingsplan Reek-Zuid aan te passen, spreken wij de vrees uit dat wij zullen worden belemmerd in de uitvoering/uitbreiding van onze bedrijfsactiviteiten – voor nu en in de toekomst – en daarmee schade zal ontstaan waaronder inkomstenderving.

Beantwoording
Op grond van het ontwerp bestemmingsplan waren op het perceel van indiener bedrijfsactiviteiten toegestaan in de milieucategorieën 1 en 2. De uitgesproken zorgen stroken daarom niet met de mogelijkheden die het ontwerpbestemmingsplan bood. In het vastgestelde bestemmingsplan is het perceel van indiener geen onderdeel meer van het plangebied. Het perceel is samen met de 25 ondernemerswoningen uit het bestemmingsplan gehaald omdat er geen overeenstemming is bereikt met de ontwikkelaar over de verkoop van de gronden. Wij zagen geen meerwaarde om het perceel van indiener nog in het vastgestelde bestemmingsplan mee te nemen. Op dit perceel blijft het bestemmingsplan Reek-Zuid 2011 van kracht.

3.2 Zienswijze 2: Coolen Malelaardij bv, namens bewoners Mgr. Borretstraat 59

Inhoud zienswijze
Indiener heeft bezwaar op de uitbreidingsmogelijkheden op het perceel voor hun woning. De woning van indiener komt daarmee in de 2e lijns bebouwing te liggen met voor hun 4 woningen in plaats van 1 woning. Tevens worden de goot- en bouwhoogte vergroot van respectievelijk 5,5 en 9 naar 7 en 11 meter. Hiermee ontstaat de mogelijkheid voor een grote massieve bouwmassa voor hun woning. Derhalve wordt hun woning weggedrukt en het uitzicht ontnomen. Tevens raken zij de namiddag- en avondbezonning kwijt. Ook zal door de verdichting van woonwerkkavels naar een intensieve bebouwing het verkeers- en geluidsoverlast op hun woning bovenmatig toenemen.

Beantwoording
Bij het vergelijken met het geldende en beoogde bestemmingsplan moet opgemerkt worden dat er al een mogelijkheid bestond om een vrijstaande woning te bouwen op een ruim bouwvlak. Vanuit dat perspectief bezien zou de woning van indiener al in de tweede lijnsbebouwing liggen ten opzichte van de Monseuigneur Borretstraat. Echter, ten opzichte van de Voermanstraat (entrée van Reek-Zuid) is geen sprake van tweedelijns bebouwing, laat staan dat deze veroorzaakt zou worden door de toegevoegde woningen. Wij zijn van mening dat de woning niet wordt weggedrukt, maar dat de 4 woningen juist een kwaliteitsimpuls geven aan de entrée van Reek-Zuid. Ook met de bouwmogelijkheden in het geldende bestemmingsplan wordt het uitzicht en gedeeltelijk de bezonning ontnomen van het perceel. Jurisprudentie wijst overigens uit dat een vrij uitzicht geen beoordelingscriterium is bij het bepalen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Desdondanks kiezen we ervoor om de bouw- en goothoogte aan te passen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan van respectievelijk 11 en 7 meter naar 10 en 5 meter. Verder is de verwachting dat de toevoeging van de woningen niet zal leiden tot onevenredig veel verkeersbewegingen en geluidsoverlast.

4. Overzicht van wijzigingen

4.1 Wijziging naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen

De ingediende zienswijze 2 is aanleiding om de volgende wijzigingen in het plan door te voeren.

Op de verbeelding wordt de maximale bouwhoogte- en goothoogte van de 4 woningen aan de Monseigneur Borretstraat aangepast van respectievelijk 11 en 7 meter naar 10 en 5 meter. Ook is de WW-3 bestemming overigens ambtshalvelijk gewijzigd naar een woonbestemming.

4.2 Ambtshalve wijzigingen

In het bestemmingsplan zijn de volgende ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

1. In de regels, de toelichting, imro-codering en op de verbeelding is het titel van het plan gewijzigd naar Reek-Zuid 2023.
2. Op de verbeelding is de plangrens aan de noordkant verkleind; het deel waar de 25 ondernemerswoningen waren voorzien en de bestaande woning aan de Voermanstraat 3 zijn van de verbeelding gehaald.
3. In de regels is het gehele artikel 'Wonen-werken 3' (artikel 8) verwijderd. Artikel 'Wonen' is toegevoegd conform het geldende bestemmingsplan. Daarmee zijn ook de 4 ondernemerswoningen aan mgr. Borretstraat omgezet naar burgerwoningen.
4. In verband met wegvallen van 25 ondernemerswoningen is er geen ladderonderbouwing en woonbehoefteonderzoek meer noodzakelijk. Het woonbehoefteonderzoek uit bijlage 2 is daarom verwijderd. Ook paragraaf 3.1.3 en 3.3.1 zijn aangepast door het wegvallen van 25 ondernemerswoningen.
5. De toelichting is op verschillende onderdelen aangepast in verband met het vervallen van 25 ondernemerswoningen.
6. In artikel 3.2.3 van de regels (bestemming B-1) is in de tabel een regel toegevoegd waarmee voor de zuidelijke bedrijfskavels de minimale van bedrijfsgebouwen tot de achterste perceelsgrens geen 3 meter, maar 1 meter mag bedragen.
7. Als bijlage 7 van de toelichting is het Stikstofdepositieonderzoek toegevoegd.
8. Paragraaf 4.10 is geactualiseerd aan de hand van het Stikstofdepositieonderzoek.
9. Als bijlage 9 van de toelichting is de watertoets toegevoegd.
10. In paragraaf 4.11 is de waterparagraaf geactualiseerd aan de hand van de uitgevoerde watertoets.

In het beeldkwaliteitsplan zijn de volgende ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

1. De titel van het beeldkwaliteitsplan is gewijzigd naar Reek-Zuid 2023.
2. Door het hele document heen zijn kaartjes aangepast.
3. Paragraaf 3.2.1 is komen te vervallen.
4. Paragraaf 3.2.3 is verruimd met het gebied ten noordwesten van de Voermanstraat/Wagemakerstraat.

Reek Zuid - 2023
gemeente Maashorst

Beeldkwaliteitsplan 2023



Titel rapport:	Beeldkwaliteitsplan Reek Zuid 2023
Status:	Vastgesteld
Datum:	6 juli 2023
Gemeente:	Maashorst.
Contactpersoon:	Dhr. L. Hövels

Inhoudsopgave

1 INLEIDING
1.1 Aanleiding
1.2 Opgave en doel

2 LOCATIE EN PLAN
2.1 Plangrenzen
2.2 Stedenbouwkundig plan
2.3 Bestemmingsplan

3 BEELDKWALITEIT
3.1 Algemeen
3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken
3.2.2 Deelgebied Woon + Werk
3.2.3 Deelgebied Werk
3.3 Erfafscheidingen

4 OPENBARE RUIMTE
4.1 Inrichtingsplan

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor de locatie Reek-Zuid is een stedenbouwkundig plan met een beeldkwaliteitsplan opgesteld in 2012.
Dit plan is helemaal ontworpen als woon-werk gebied, bedrijfsgebouwen staan in samenhang met de bedrijfswoningen op de percelen. Hierbij staan de woningen aan de straat met daarachter de bedrijfspanden.

Naast dat deze combinatie van losse vrijstaande woningen bij bedrijfspanden niet helemaal meer aansluit bij de bestaande behoeften komt momenteel ook naar voren dat de ruimtelijke eisen die zijn opgenomen in het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan niet realistisch zijn gezien de omvang van de percelen.

In het huidige vastgestelde beeldkwaliteitsplan uit 2012 zijn zeer veel ruimtelijke en architectonische eisen opgenomen waardoor architecten weinig ontwerpvrijheden overhouden en waar de welstandscommissie niet goed mee uit de voeten kan omdat veel plannen niet passen binnen de ruimtelijke uitgangspunten uit het beeldkwaliteitsplan.

Ook zijn het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan op enkele onderdelen in strijd met elkaar.

Om te komen tot een plan dat inspeelt op de actuele behoefte met een beleidsdocument waarmee de gemeente Maashorst en de welstandscommissie en tevens initiatiefnemers en architecten goed mee kunnen werken en waarbij de oorspronkelijke beoogde ruimtelijke kwaliteit van het gebied gewaarborgd worden, is dit nieuwe beeldkwaliteitsplan opgesteld.
Dit beeldkwaliteitsplan is gekoppeld aan het bestemmingsplan:
NL.IMRO.1685.bpree2023reekzuid-VG01

1.2 Opgave en doel

Dit beeldkwaliteitsplan dient als kader- en toetsingsdocument ten aanzien van welstand. Dit biedt de mogelijkheid om inspirerend en sturend te zijn op het gebied van beeldkwaliteit.

Tevens dient dit document als kader voor privaatrechtelijke afspraken tussen de gemeente en de grondafnemers t.a.v. erfafscheidingen, materialen en bestrating in het openbaar gebied.

Veel onderdelen in dit beeldkwaliteitsplan zijn overgenomen uit het beeldkwaliteitsplan Reek-Zuid uit 2012. Dit omdat de invulling en het beeld van Reek-Zuid dat toen is opgenomen in het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan nog steeds van toepassing is. Het doel van dit nieuwe beeldkwaliteitsplan is om meer vrijheden te creëren in de indeling van de percelen.

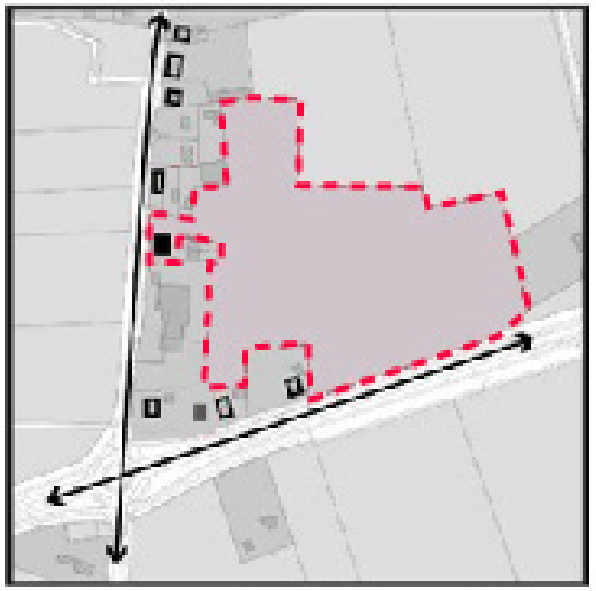
De ruimtelijke kwaliteit en de opzet van het gebied als Woon-Werk plek blijft behouden en zal ook in de uitstraling gelijk blijven aan de oorspronkelijke plannen.

2 Locatie en plan

2.1 Plangrenzen

Het plan Reek-Zuid is gelegen ten zuiden van de dorpskern Reek. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrenst door het dorpse bebouwingslint van de Mgr. Borretstraat, aan de zuidzijde door de Rijksweg N324. Aan de noord, en oostzijde wordt de grens bepaald door het open buitengebied.

Aan de noord, en oostzijde is het gebied afgeschermd van het open buitengebied door middel van een strook opgaande beplanting. Ook tussen het plangebied en de provinciale weg staat nog een strook met groen die het plangebied aan het zicht vanaf deze provinciale weg onttrekt. Deze bestaande groenstroken blijven in behouden en worden met extra beplanting verbeterd.



Nieuwbouw aan lint aansluiten op bebouwingskorrel in omgeving







2.2 Stedenbouwkundig plan

Het stedenbouwkundig plan van Reek-Zuid sluit qua verkaveling en bebouwing aan op de bestaande lintstructuur van de Mgr. Borretstraat door middel van enkele reguliere woonpercelen. Vanaf deze straat loopt de toegangsweg het gebied in. Het noordelijke gedeelte van Reek-Zuid wordt bepaald door Woon-Werk kavels, deze zijn aanwezig aan beide zijde van de straat.

In het plangebied wordt een aantal woon-werkkavels gerealiseerd van verschillende afmetingen. Op elke kavel wordt een woning en een losstaand bedrijfspand gerealiseerd.

Het zuidelijke deel moet aansluiten bij de woonwerkfunctie in omliggende woonwerk gebied, waar werken best zichtbaar mag zijn. De voorgevel dient wel voor 60% een representatieve uitstraling te hebben.

De ontsluiting van het gebied verloopt in het plangebied via een lus die aansluit op de hoofdontsluiting van het dorp, de Mgr. Borretstraat.

Aan de noord, oost- en zuidgrenzen van het plangebied wordt de groene opgaande beplanting in stand gehouden. Deze beplanting zorgt voor een overgang richting het buitengebied en tevens voor een afschermende werking. Hierdoor zullen de bedrijfspanden geen beeldbepalende elementen zijn vanaf de provinciale weg of vanaf het buitengebied.





Landschappelijke inpassing: randen aansluiten op groenstructuren in omgeving



Hoofdontsluiting aan Mgr. Borretstraat, interne verkeerslus met erftoegang tot de kavels

2.3 Bestemmingsplan

Voor het gehele plan is ook een bestemmingsplan van toepassing.
De juridisch-planologische regeling voor het gebied is vastgelegd in het bestemmingsplan “Reek Zuid - 2023”.
Reek-Zuid richt zich voornamelijk op kleinschalige bedrijvigheid in combinatie met wonen. Ook de percelen waar geen woningen op aanwezig zijn zullen qua bedrijfsactiviteiten en uitstraling moeten passen binnen deze woon-werk omgeving.

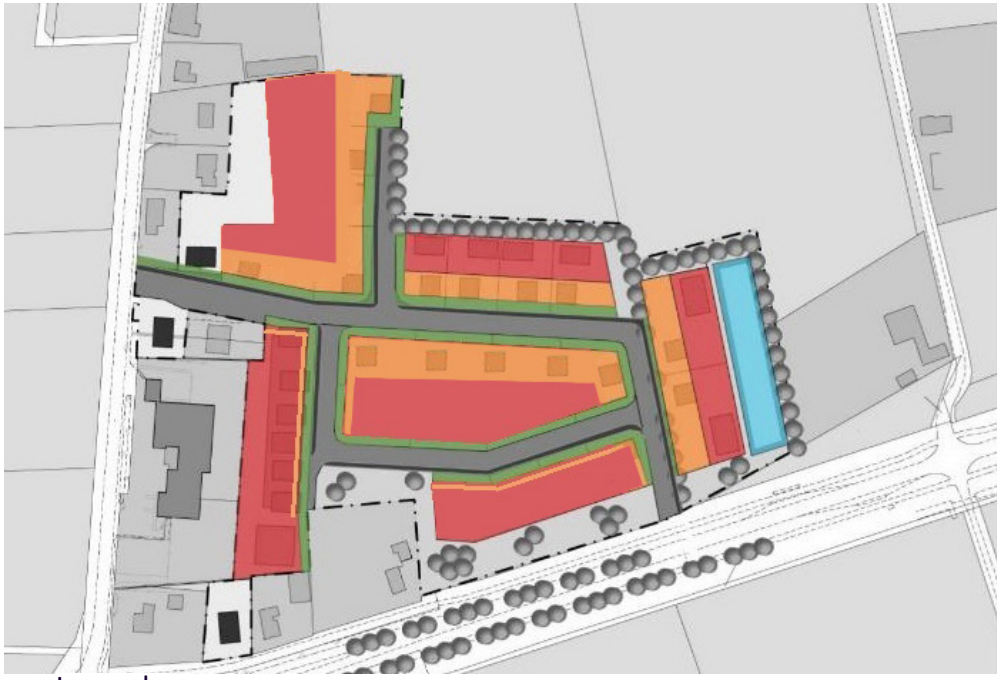


3 Beeldkwaliteit

3.1 Algemeen

Bij het oprichten van een bouwwerk is sprake van invloed van het bouwwerk op de publieke ruimte. Bouwaanvragen worden beoordeeld op de aanvaardbaarheid van het bouwwerk in relatie tot de karakteristiek van de reeds aanwezige bebouwing, de openbare ruimte, het landschap en/of stedenbouwkundige context.

Algemeen uitgangspunt is dat een bouwwerk zich aanpast aan de karakteristiek van het gebied waarin dit wordt ontwikkeld.



Legenda

- Ruimte voor representatieve bebouwing
- Ruimte voor functionele bebouwing
- Bebouwingsvrije zone

3.2 Deelgebieden

Voor de indeling van de percelen en de uitstraling hiervan hebben we Reek-Zuid opgedeeld in deelgebieden.

- Aan het lint
- Aaneengesloten werken met wonen
- Woon + Werk
- Werken



Het deelgebied - Aan het lint is geen onderdeel van dit beeldkwaliteitsplan. Hiervoor is de Welstandsnota van toepassing.

3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken

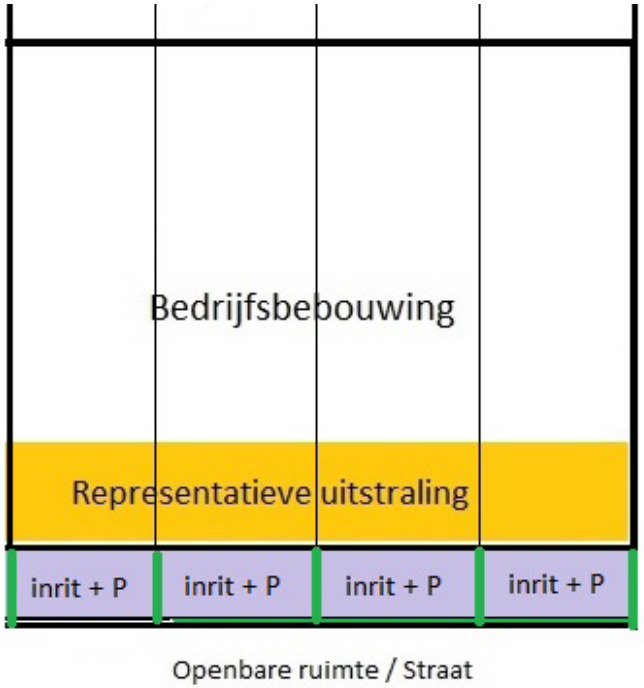
Binnen dit deelgebied zijn kleinschalige geschakelde woon-werk combinaties mogelijk. Hier zijn woningen gesitueerd boven bedrijfsunits.

De stijl van het woon-werkgebouw is een eigentijdse benadering met eigentijdse vormen en materialen. Het gebouw heeft twee lagen met een plat dak.

Perceel en bebouwing

- De bebouwing ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied;
- Entree van de woning op de begane grond en woonfunctie op de verdieping onderscheidt zich in de voorgevel ten opzichte van het bedrijfsmatige gedeelte van de voorgevel.
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken;
- In de ruimte voor de bebouwing is ruimte voor parkeren, inrit en laden en lossen, parkeren vindt plaats op eigen terrein;
  Omdat hier geen ruimte is voor een groene erfafscheiding op de voorste perceelgrens zullen hier groene erfafscheidingen moeten komen op de erfgrenzen tussen de percelen;
- Op de kavels is het uitgesloten om asfalt of betonplaten als verhardingsmateriaal toe te passen.



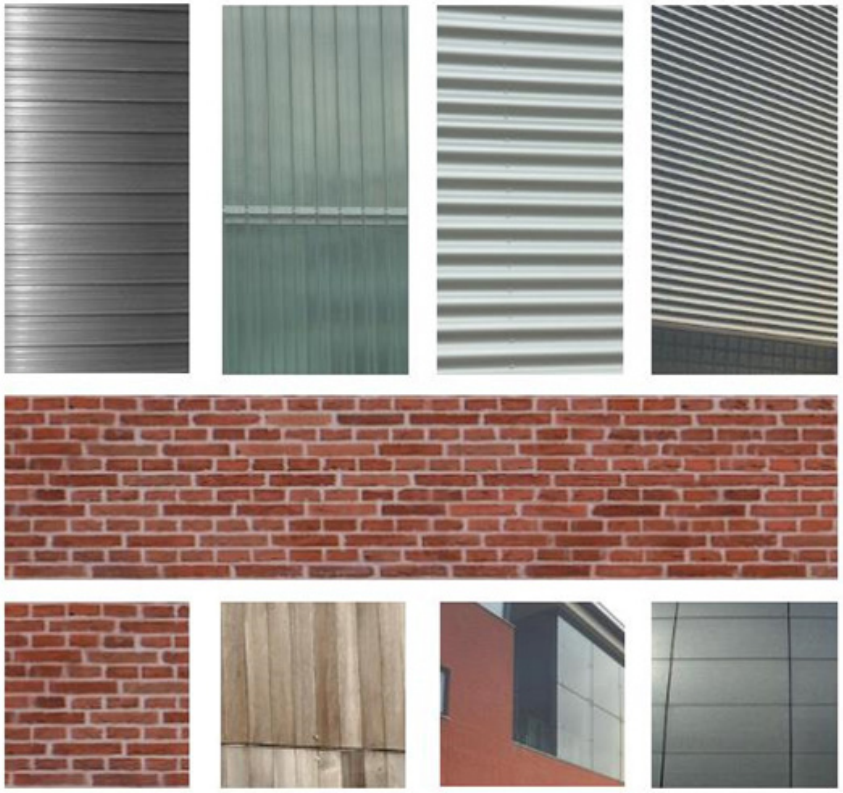


3.2.1 Deelgebied Aaneengesloten wonen boven werken

Materialen bebouwing

Materiaal keuze
- Representatieve voorgevel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Geveldeel wonen: baksteen
- Geveldeel bedrijf: baksteen of plaatmateriaal

Materiaal kleur
- Gevels representatieve deel: bruinrode of bruine spectrum
- Gevels overig: zilver – grijs spectrum
- Kozijnen: terughoudende kleur ten opzichte van de gevel (lichte kleur contrasterend ten opzichte van de gevel ook mogelijk)



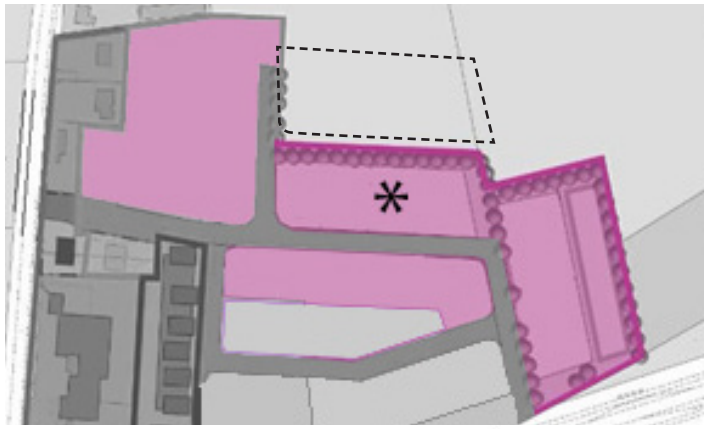
Laden en lossen
Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag
Opslag vindt inpandig plaats.

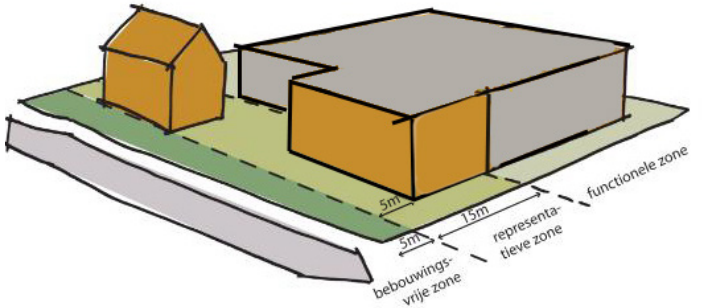
Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.

3.2.2 Deelgebied Woon + Werk

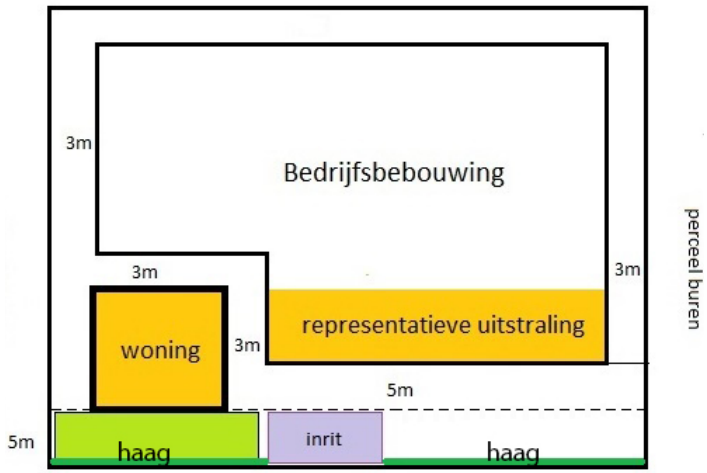
Op de kavels binnen dit deelgebied staan woningen bij een vrijstaand bedrijfspand. De woningen staan op alle kavels aan de voorzijde van het perceel en zijn hierdoor beeldbepalend voor de omgeving. Wanneer een perceel aan twee zijde grenst aan openbaar gebied zal de woning in deze hoek van het perceel moeten worden gerealiseerd.
Om aan te sluiten bij de kleinschalige dorpse opzet is het van belang dat zowel de woningen als de bedrijfspanden los van elkaar staan en niet aan elkaar vast worden gebouwd en dienen als afzonderlijk bebouwing zichtbaar te zijn te blijven.
Alle woningen dienen te worden voorzien van een kap, dit om ook hierin de dorpse uitstraling terug te laten komen en om tevens het verschillen tussen het woon en het bedrijfsmatige deel zichtbaar te maken in de architectuur.
Wonen werken in 1 pand is mogelijk in het noordelijke deel (aanduiding *), hierbij is het van belang dat de het geheel een éénheid is en de uitstraling heeft van een woning.



Perceel en bebouwing
- De woning ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied;
- Bedrijfspanden naast of achter de woning op minimaal 5,00m achter de voorgevellijn;
- Afstanden tussen woning en bedrijfspand minimaal 3,00m;
- Afstanden tot zijdelingse perceelgrens minimaal 3,00m;
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken, maar mag functioneel worden ingericht (bv parkeren en/of laden en lossen)
- Het gedeelte van het bedrijfspand gelegen naast de woning dat gericht is op het openbaar gebied zal een representatieve uitstraling moeten krijgen die aansluit bij de woonomgeving;
- Op de voorste perceelgrens zorgt een lage (1,00m) haag voor de overgang openbaar-prive.



Parkeren en inrit
- Parkeren vindt plaats op eigen terrein;
- Parkeerplaatsen komen niet rechtstreeks uit op de openbare weg, maar zijn bereikbaar via inrit die toegang geeft tot het perceel;
- Inrit: 1 centraal gelegen inrit met maximale breedte van 10,00m, bij bredere percelen is het mogelijk om het woon- en werkverkeer te schreiden middels 2 inritten waarbij de gezamenlijke breedte ook 10,00m mag zijn.



3.2.2 Deelgebied Woon + Werk

Materialen woning

Materiaal keuze
- Kap: matte pannen, bij voorkeur gebakken;
- Gevels: hoofdmateriaal baksteen;
- Verbijzonderingen en detailleringen in andere materiaal zijn mogelijk mits het natuurlijke materialen zijn.

Materiaal kleur
- Dak: antraciet
- Gevels: bruinrode of bruine spectrum

Laden en lossen

Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag

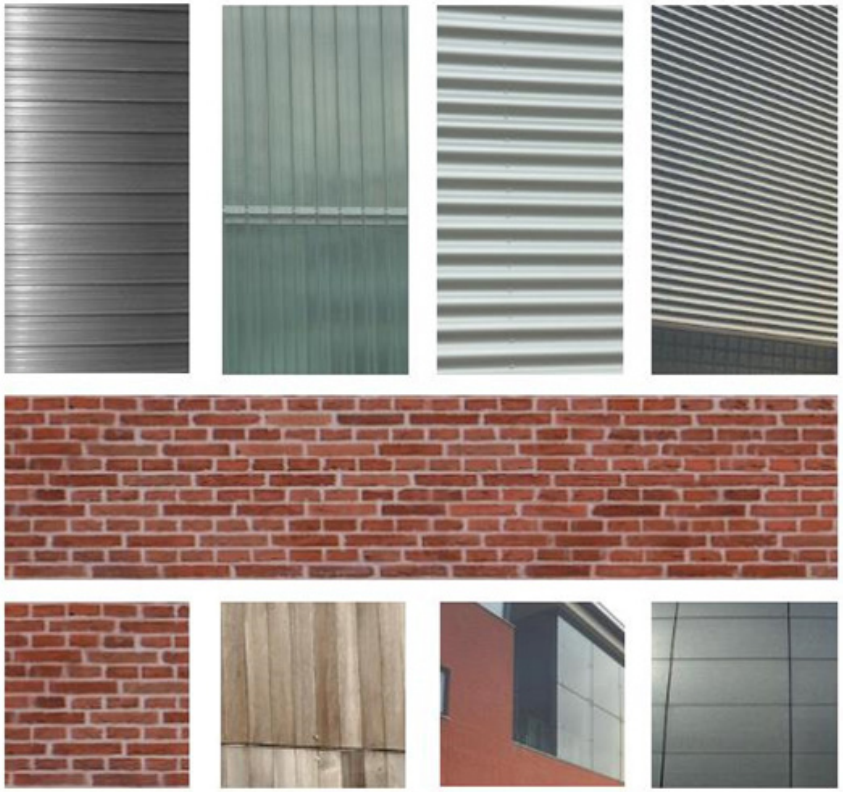
Opslag vindt inpandig plaats. Alleen in uitzonderingsgevallen is buitenopslag toegestaan, maar nooit aan de voorzijde van de percelen, opslag is dan altijd aan het zicht onttrokken.

Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel van het bedrijfspand
- Afmeting van de reclame uiting in overeenstemming met de maat en schaal van het gebouw;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.

Materialen bedrijfsbebouwing

Materiaal keuze
- Representatieve deel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Representatieve gevels: baksteen;

Materiaal kleur
- Representatieve gevels: bruinrode of bruine spectrum
- accenten en overige gevels: antraciet, grijs spectrum



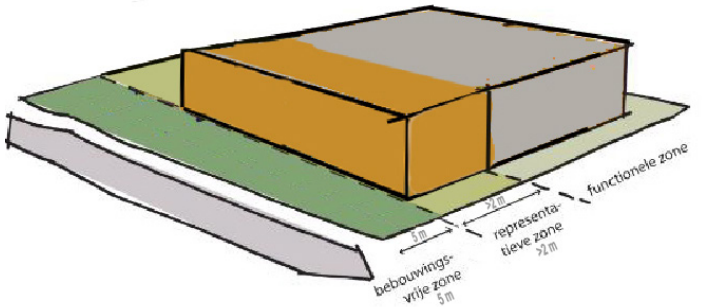
3.2.3 Deelgebied Werk

Op de kavels binnen dit deelgebied worden alleen bedrijfspanden gerealiseerd zonder woningen. Om een goede aansluiting met de woonomgeving te realiseren zal de uitstraling van de gevels die gelegen zijn richting openbaar gebied een hoogwaardige / representatieve uitstraling moeten krijgen. Wanneer er meerdere gevels gelegen zijn richting het openbaar gebied zullen dus meerdere gevels een representatieve uitstraling moeten krijgen.



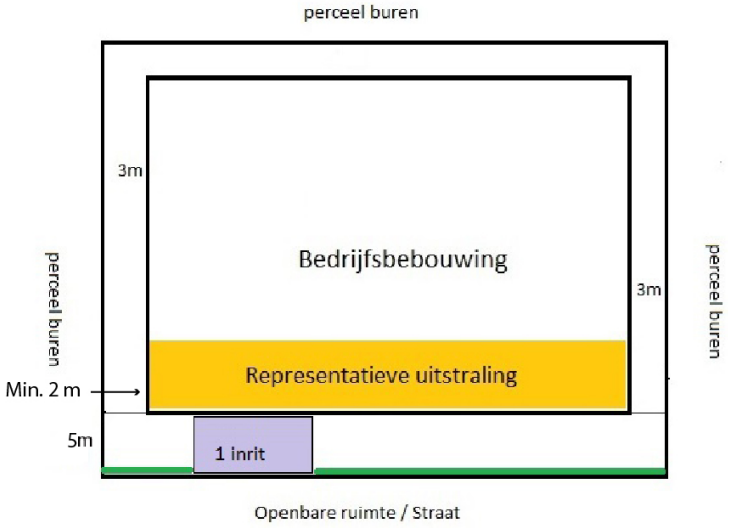
Perceel en bebouwing

- De bedrijfsbebouwing ten zuiden van de Radmakerstraat ligt minimaal 5,00m uit de grens met het openbaar gebied.
- De bedrijfsbebouwing ten noorden van de Radmakerstraat ligt minimaal 7,00m uit de grens met het openbaar gebied.
- De bebouwing op 5,00m dient een representatieve uitstraling te krijgen. Bedrijfs functionele bebouwing mag 2,00m hierachter gepositioneerd zijn. De representatieve gevel dient dominant in het straatbeeld te zijn, waarbij de bedrijfsfunctionele bebouwing wel zichtbaar mag zijn.
- Afstanden tot zijdelingse perceelgrens minimaal 3,00m;
- De strook grond voor de bedrijfsbebouwing dient vrij te blijven van bouwwerken;
- De gevel van het bedrijfspand gesitueerd richting het openbaar gebied dient een representatieve uitstraling te krijgen, bij hoekpercelen geldt dat voor beide gevels (zowel voorgevel als zijgevel richting het openbaar gebied).
- In de architectuur wordt duidelijk waar de hoofdentree is gesitueerd;
- Op de voorste perceelgrens zorgt een lage (1,00m) haag voor de overgang openbaar-prive;
- Op de kavels is het uitgesloten om asfalt of betonplaten als verhardingsmateriaal toe te passen.



Parkeren en inrit

- Parkeren vindt plaats op eigen terrein;
- Parkeerplaatsen komen niet rechtstreeks uit op de openbare weg, maar zijn bereikbaar via een uit rit-inrit op het met groen omringde perceel,
- Inrit: 1 centraal gelegen inrit met maximale breedte van 10,00m, bij bredere percelen is het mogelijk om 2 inritten te realiseren waarbij de gezamenlijke breedte maximaal 10,00m mag zijn.



3.2.3 Deelgebied Werk

Materialen bedrijfsbebouwing

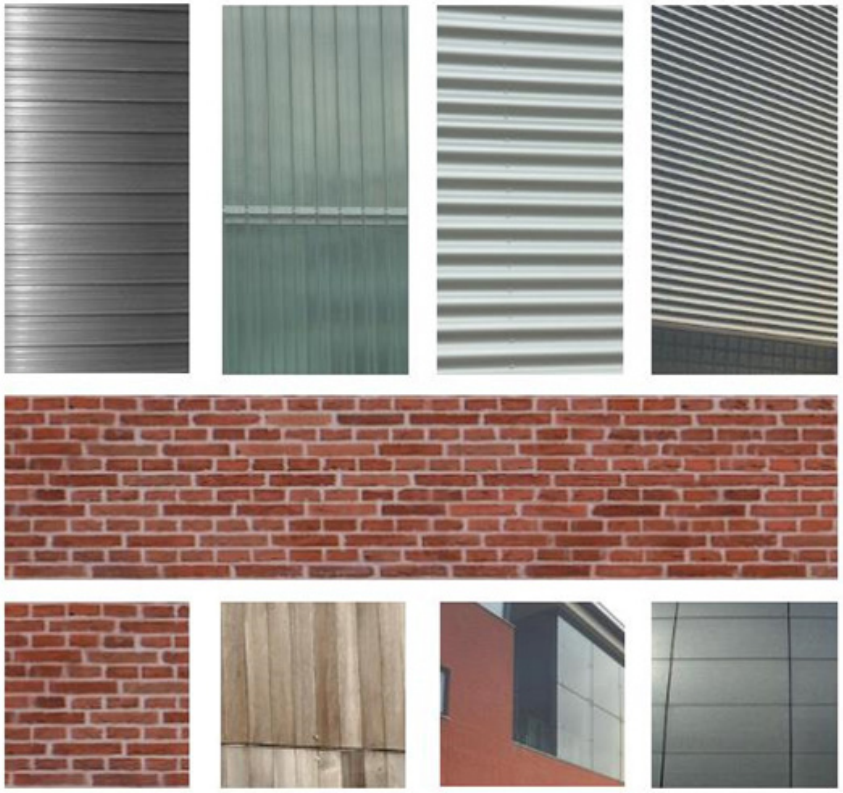
Materiaal keuze
- Representatieve deel in overeenstemming met woning en woonomgeving;
- Representatieve gevels: baksteen;

Materiaal kleur
- Representatieve gevels: bruinrode of bruine spectrum
- overige gevels: antraciet, grijs spectrum

Laden en lossen
Laden en lossen gebeurt op eigen terrein, niet op de openbare weg.

Opslag
Opslag vindt inpandig plaats. Alleen in uitzonderingsgevallen is buitenopslag toegestaan, maar nooit aan de voorzijde van de percelen, opslag is dan altijd aan het zicht onttrokken.

Reclame
- 1 reclame uiting per gevel;
- Reclame uitingen alleen op de voorgevel en/of representatieve zijgevel;
- Gezamenlijk met het bouwplan moet een reclameplan worden ingediend. Dit wordt getoetst aan de loketcriteria van de welstandsnota.



3.3 Erfafscheidingen

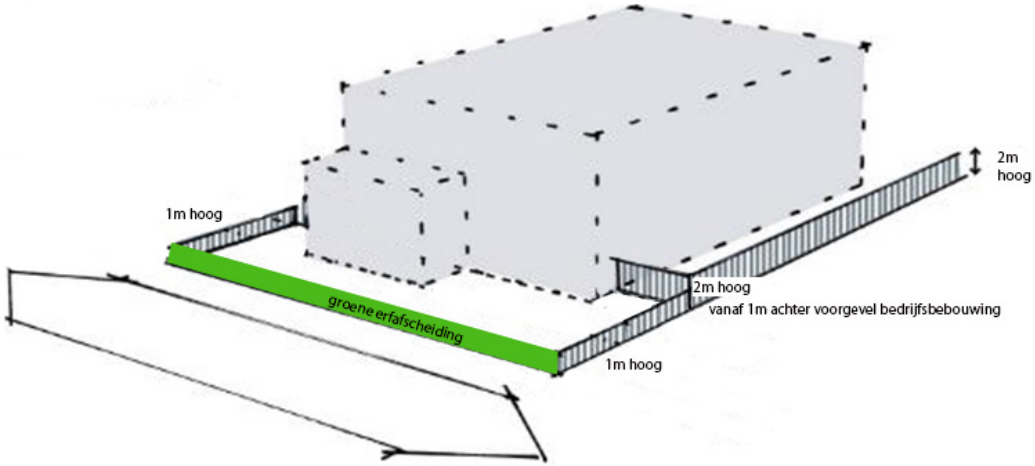
Alle erfafscheidingen aan de voorzijde, op de voorsteperceelgrens die de overgang realiseerd naar het openbaar gebied bestaan uit een groene natuurlijke haag, eventueel in combinatie met een hekwerk van maximaal 1,00m hoogte.

Uitzondering hierop is het deelgebied “Aaneengesloten wonen boven werken”. In dit deelgebied is een haag op de voorste perceelgrens niet verplicht, echter zullen hier wel groene erfafscheidingen aan de voorzijde gerealiseerd moeten worden op de perceelgrenzen tussen de verschillende kavels.

Zijperceelgrenzen die grenzen aan het openbaar gebied dienen te zijn voorzien van een groene erfafscheiding eventueel incombinatie met een hekwerk tot een maximale hoogte van 2,00m.D eze hoogte is toegestaan vanaf 1,00m achter de voorgevellijn van de bedrijfsbebouwin. Alle erfafscheidingen aan de voorzijde van het perceel mogen maximaal 1,00m hoog zijn.

Erfafscheidingen om het achterperceel af te kunnen sluiten dienen uitgevoerd te worden met een open hekwerk / poort. Dit hekwerk is gelegen op 1,00m achter de voorgevellijn van de bedrijfsbebouwing en maximaal 2m hoog. Hekwerken worden uitgevoerd in de kleur grijs, antraciet of zwart.

Overige erfafscheidigen op perceelgrenzen tussen de verschillende kavels hebben een maximale hoogte van 2,00m







4 Openbare ruimte

4.1 Inrichtingsplan

Aan de buitenzijde van het gebied, grenzend aan het open buitengebied, krijgt Reek-Zuid een groene zoom ter afscherming. Ook de binnenzijde van Reek-Zuid krijgt een groen karakter door aan één zijde van de rijwegen een groene berm en aan één zijde een trottoir te realiseren.

Buitenruimte
De kwaliteit van het bedrijventerrein wordt, naast de architectonische verschijningsvorm van de bebouwing, sterk bepaald door de inrichting van de buitenruimte. Deze wordt voor een belangrijk deel gevormd door openbare straten en groenzones. Het terrein is zo optimaal mogelijk ingericht voor de ontwikkeling van bedrijven. De grotere groenzones bevinden zich aan de buitenranden van het terrein.
De groene laanstructuren van de aangrenzende wegen, de Mgr. Borretstraat en de provinciale weg, blijven behouden. De overige randen van Reek-Zuid vormen de groene kamer. Deze zones bestaan uit een rand van 5-10m breed met struiken en opgaande beplanting.

Daarnaast wordt de beleving van de buitenruimte mede bepaalt door de erfafscheidingen op de kavels. Voor zover deze direct grenzen aan het openbaar gebied, en hierdoor zichtbaar zijn, zullen deze erfafscheidingen een groene uitstraling moeten krijgen middels een natuurlijke haag (zie paragraaf 3.6 Erfafscheidingen).

Materialisatie
De rijbaan bestaat uit (donkerkleurig) asfalt. Op het trottoir worden betonklinkers toegepast. Door middel van een zware opsluitband wordt onderscheid gemaakt tussen rijbaan en berm/voetpad.



De openbare ruimte in Reek-Zuid


Betonklinkers op het trottoir


Overgang rijbaan /groene berm

5 Landschappelijke inpassing

5.1 inleiding

Om het stedenbouwkundig plan ook landschappelijk in zijn omgeving te laten passen, is er een beplantingsplan opgesteld voor de groenstroken op en rond de locatie. Het plan is gebaseerd op een inventarisatie ter plaatse en het visiedocument voor de N324. Beide onderdelen worden in dit hoofdstuk beschreven.

5.2 Het plangebied

Het plangebied wordt aan de westzijde ingesloten door een bebouwingslint, aan de zuidzijde door de Rijksweg N324 en het open buitengebied aan de noord-oostzijde.

5.3 Deelgebied

Het plangebied bestaat uit drie deelgebieden

Deelgebieden

Bestaande houtwal

Gebied rond wadi

Gebied langs rijksweg

Gebied rond woning



5.3.1 Deelgebied 1: Bestaande houtwal

Deze houtwal ligt aan de noordzijde van het gebied en bestaat voornamelijk uit boomvormers van Veldesdoorn. Er is geen onderbeplanting aanwezig. De strook ligt ingeklemd tussen bedrijfskavels en agrarische grond. Dit laatste ligt een stukje lager dan de houtwal.

Aan de noord- en westzijde van kavel Voermanstraat 27-29 is een grondwal van vrijgekomen grond opgeworpen (zie oranje vlak op luchtfoto). Het is aannemelijk dat deze grondwal na het bouwproces wordt afgevoerd. De grondwal ligt binnen de kroonprojectie van de bestaande houtwal, wat schadelijke gevolgen kan hebben voor de aanwezige bomen. Ook voor het onderhoud aan de houtwal zou deze zone vrij moeten blijven.

Momenteel vindt het onderhoud van de houtwal via de zuidzijde plaats. Als echter alle bedrijfskavels ingevuld zijn, is dit niet meer mogelijk (met uitzondering ten noorden van Voermanstraat 29) en zal er een oplossing gezocht moeten worden voor de toegankelijkheid van de strook.









5.3.2 Deelgebied 2: Gebied rond wadi

De opzet van de wadi is zeer functioneel. Aan de bovenzijde van de wadi is er net ruimte genoeg voor een onderhoudspad. De taluds van de wadi zijn eenduidig en recht.

5.3.3 Deelgebied 3: Gebied langs Rijksweg

Momenteel is hier geen beplanting aanwezig en is er een open zicht vanaf de Rijksweg tot aan de bestaande houtwal van deelgebied 1.

Ten zuiden van Voermanstraat 31-33 ligt een grondwal om het perceel af te schermen. Deze grondwal ligt tegen de bestaande beplanting langs de Rijksweg. Ten zuiden van de wadi loopt de grondwal door tot kavelgrens van Soeterstraat 54 (zie onderstaande afbeelding).

Ook hier ligt de grondwal binnen de kroonprojectie van de aanwezige bomen en kan dus schade veroorzaken.

De bestaande beplanting langs de Rijksweg bestaat grotendeels uit de boomsoorten: gewone esdoorn en zomereik. De onderbeplanting wordt gevormd door opschot van de boomvormers. Hierdoor is de grondwal goed te zien tussen het transparante opschot.











5.3.4 Deelgebied 4: Gebied rond woning Rijksweg 49

Het perceel van Rijksweg 49 grenst aan de noord- en oostzijde aan het bedrijventerrein. In de huidige situatie is hier geen beplanting aanwezig. Op het kavel van de woning is aan de west- en noordzijde een brede strook hoge beplanting aanwezig met o.a. een hoge ligusterhaag, grote coniferen een aantal eiken. Op de hoek zijn er delen van een hoge takkenril zichtbaar achter de ligusterhaag.

In de zijgevel aan de voorzijde is er een aantal ramen aanwezig met uitzicht op de nieuwe bedrijfskavels.

Aan de noordzijde worden parkeerplaatsen aangelegd in openbaar gebied voor de omliggende bedrijven. De bestaande eikenboom blijft behouden en de parkeerplaatsen liggen op ruime afstand van de stam.







5.4 landschapsvisie N324

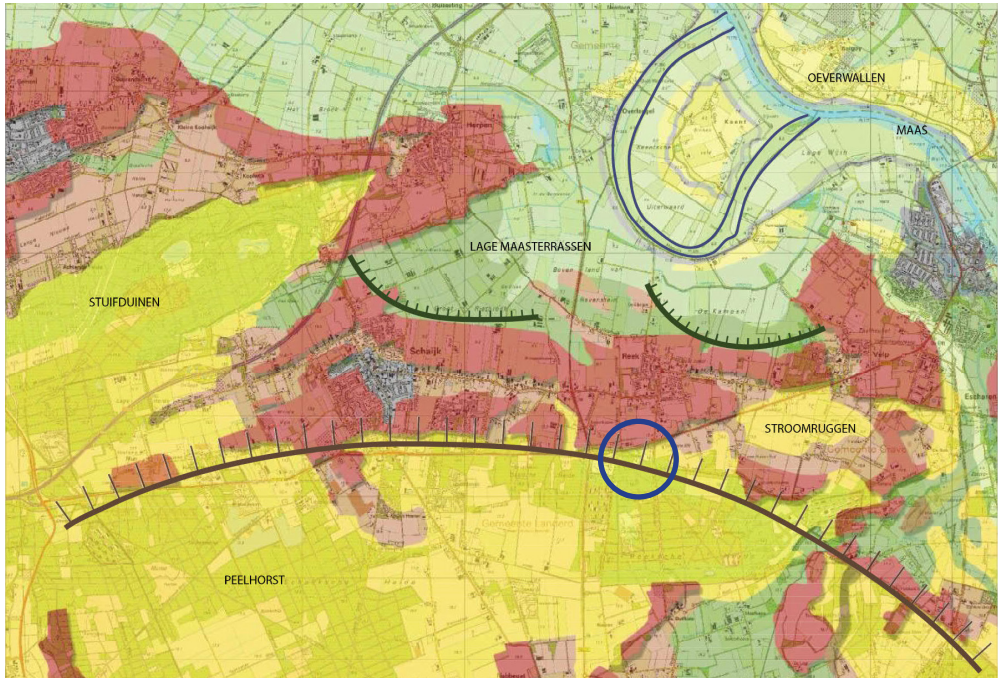
In het verleden is er een Landschapsvisie (Planstudie N324, Landschapsvisie, Kragten, 22-06-2010) opgesteld voor de Rijksweg N324. Aangezien het bedrijventerrein grenst aan deze Rijksweg is het rapport bestudeerd en zijn de relevante bevindingen voor het plangebied hier weergegeven.

Gebiedsanalyse

De N324 is aangelegd op het tracé van de Napoleontische straatweg van ‘s Hertogenbosch naar Grave. De weg loopt om de oude bouwlanden heen over het plateau van de Peelhorst en duikt vervolgens het Maasdal in richting Grave. Langs de straatweg stonden in 1850 eiken vanaf de tol aan de Schaijkse hoek tot aan cafétaria Den Elft.
De N324 loopt in het westen van het plangebied over de Peelhorst en gaat bij de Graafse Raam de Venloslenk met het Maasdal in, waardoor het relief in het lengteprofiel aanzienlijk is. In vrijwel het gehele plangebied is de geomorfologische structuur duidelijk herkenbaar.

Bodem

De onderstaande bodemkaart laat zien dat het plangebied bestaat uit enkeerdgronden. Om precies te zijn: hoge zwarte enkeerdgrond. Deze gronden hebben een dikkere humeuze bovengrond dan een ‘normale’ grondbewerking kan veroorzaken. De humeuze bovenlaag is meestal ontstaan door ophoging. Meestal geplaatst op dekzandruggen. Na de ontginning uit bos of heide in de middeleeuwen hebben opeenvolgende generaties boeren de vruchtbaarheid van het bouwland in stand gehouden door bemesting met potstalmest. Deze bemestingswijze is in gebruik gebleven tot de invoering van de kunstmest in het begin van de twintigste eeuw.

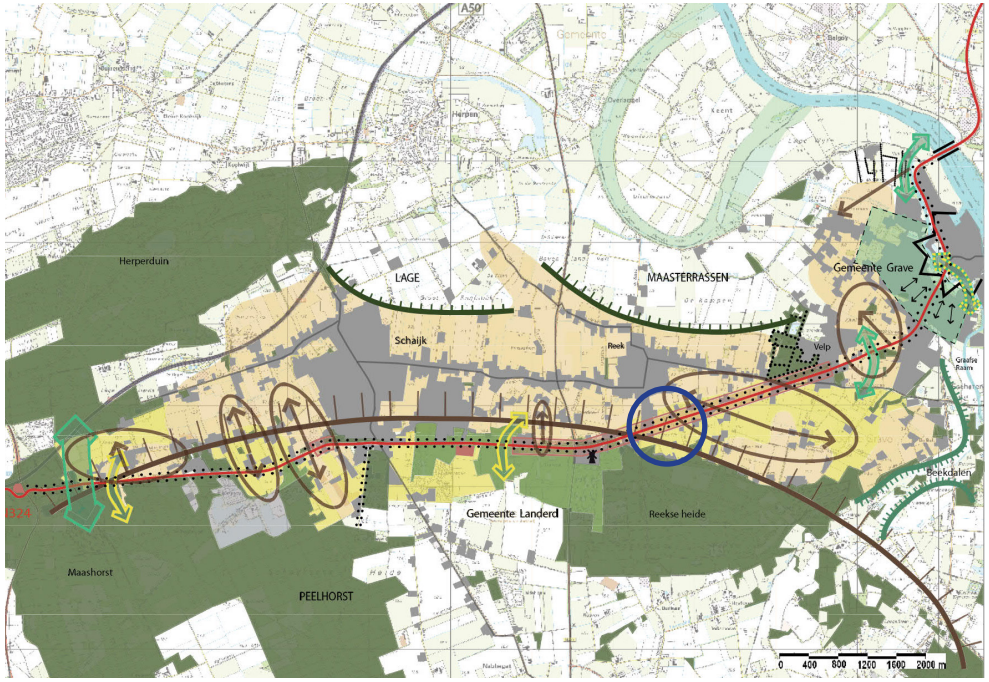




Archeologie
Door de rijke geschiedenis van het tracé van de N324 zijn er op verschillende plaatsen langs de weg archeologische vondsten gedaan. Het plangebied Reek-Zuid wordt hierbij niet specifiek genoemd.

Natuur en ecologie
Voor het plangebied zijn er geen specifieke maatregelen waarmee rekening moet worden gehouden, bij het samenstellen van het assortiment of de inrichting.

Beschrijving huidig landschap
De N324 is ook heden ten dage een voorname structuur die bepalend is voor het landschap. Op vrijwel het volledige tracé wordt de weg aan beide zijden geflankeerd door een dubbele rij zomereiken die deels van recente datum zijn. Hierdoor ervaart de weggebruiker de monumentaliteit van de structuur, maar ook vanuit het omringende landschap is de weg zo heel herkenbaar. Het plangebied Reek-Zuid wordt omschreven als een open, recent ontgonnen agrarisch landschap met bijzondere houtwallen en bomenrijen. Vanaf de weg zijn er ruime zichten op deze houtwallen en bomenrijen.



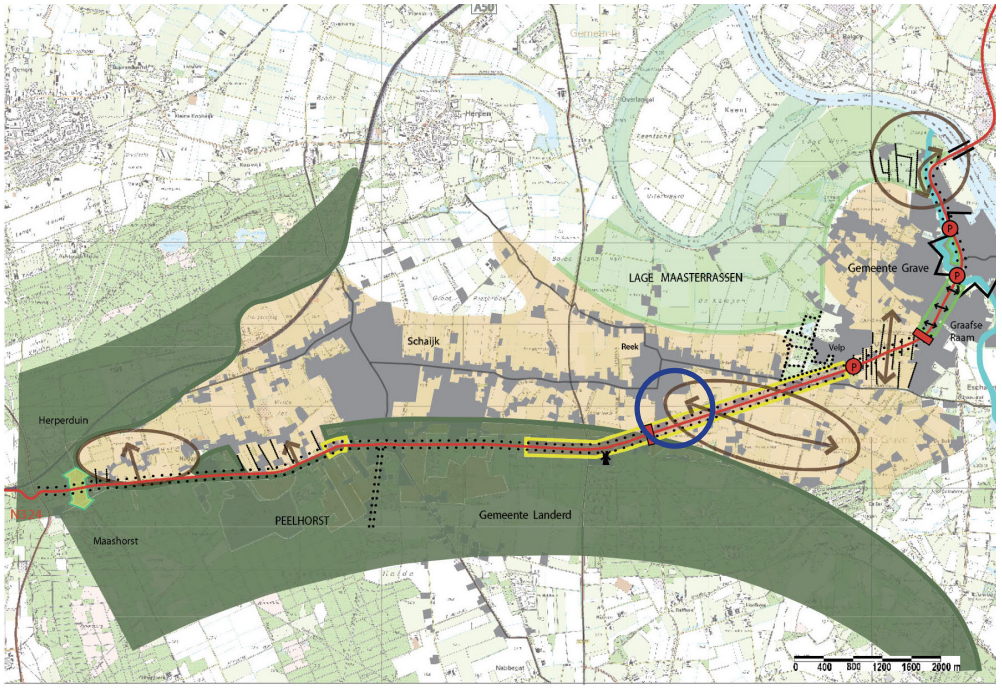
Verklaring

- Peelhorst
- Maasterrassen
- Overwegend eiken-berkenbos
- Overig bos en heide
- Oud bouwland
- Recent ontgonnen agrarisch gebied
- Zichten, openheid
- Ecologische verbindingszones niet-gerealiseerd
- Ecologische verbindingszones gerealiseerd
- Archeologische vindplaatsen
- Reekse Molen
- Karakteristieke bebouwing, hoge kwaliteit laanbomen
- Beerse Overlaat
- Vesting en schootsveld Grave
- Maasheggen
- John S. Thompsonbrug

5 Landschappelijke inpassing

Visie

De N324 met zijn laanstructuur en zijn voorgeschiedenis als oude Napoleontische straatweg is hiermee niet zomaar een provinciale weg. Het is een historisch waardevolle structuur die representatief is voor de identiteit van het Brabants landschap. Voor het gehele tracé geldt dat de beleving van de weg als laan het voornaamste opdracht is bij herinrichting of ingrepen langs de weg. Om de N324 als ruggengraat van het landschap te kunnen laten fungeren dient de monumentale vormgeving van deze monumentale weg te worden behouden.
Voor ons plangebied wordt de volgende deelvisie beschreven: Open, agrarisch landschap versterken door de lijnvormige landschappelijke elementen te benadrukken en de lange zichtlijnen vrij te laten.



Verklaring

- Versterking eiken-berkenbos
- Open landbouwgebied met dorpenlint behouden
- Open landbouwgebied aan rivier behouden
- Zichten behouden
- Openheid behouden
- N324 met Laanstructuur *Quercus robur*
- Verbinding met laanstructuur *Quercus robur* Udensedreef
- Karakteristieke bebouwing, hoge kwaliteit laanbomen
- Houtwallen en hagen dwars op weg
- Ecoduct met geleidende hagen
- Versterking laanstructuren Velp
- Opwaardering vesting Grave
- Markering overgang
- Poort
- Openheid in Beerse overlaat/ Schootsveld

5.5 Ontwerp

Het doel van de aan te brengen beplanting is het bedrijventerrein jaarrond uit het zicht van de omgeving te onttrekken. De beplanting moet een duurzaam karakter hebben en passen binnen het omringende landschap. Het deel langs de N324 dient aan te sluiten bij de visie die voor deze weg is opgesteld: een weg in een landschappelijk kader van landbouwgronden en open, transparante bosgebieden.
Omdat voor elk deelgebied een ander eindbeeld gewenst is, zullen deze apart beschreven worden.

Deelgebied 1: Bestaande houtwal

Als de kavels ten zuiden van de houtwal in gebruik zijn genomen, is het niet meer mogelijk om vanaf deze zijde onderhoud te plegen. Voor het onderhoud en het verdichten van de houtwal is het wenselijk aan de noordzijde een strook van ca. 10m aan te kopen voor extra heesterbeplanting en een onderhoudspad. Indien dit niet mogelijk is, zal het onderhoud vanuit de strook zelf moeten plaatsvinden en is het aangeraden om de bomen te vervangen door een heesterstrook, die vanaf de grond onderhouden kan worden.

Tijdens het opstellen van de landschappelijke inpassing, was er nog geen duidelijkheid over realiseerbaarheid van bovenstaande optie. Er is dan ook besloten de houtwal in zijn huidige vorm te handhaven.

Deelgebied 2: Wadi

De beschikbare ruimte rond de wadi is nodig voor onderhoud. De toegang voor onderhoudsvoertuigen ligt aan de zuidzijde van Voermanstraat 33. Er is dus geen ruimte voor het aanbrengen van extra beplanting of het vergraven van de taluds, om het gebied wat meer ecologisch in te richten. Ook hier blijft de huidige situatie gehandhaafd.

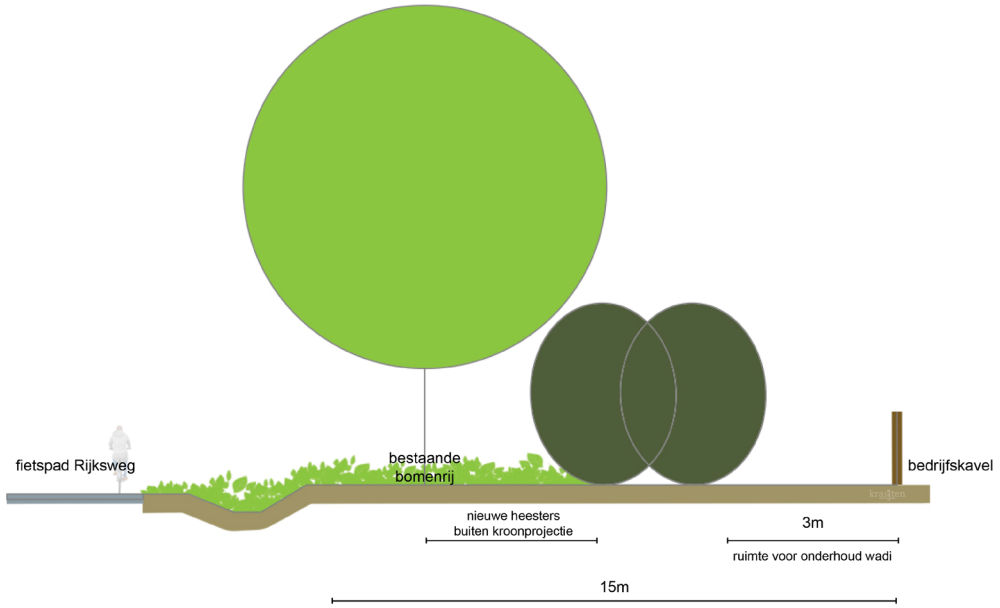
Deelgebied 3: Gebied langs Rijksweg

Het gebied langs de Rijksweg delen we op in 2 stukken. Eén gedeelte grenst aan Voermanstraat 33, het andere stuk loopt tot aan bestaande woning langs de Rijksweg.

Ten zuiden van Voermanstraat 31-33 is er strook met bestaande bomen. Direct achter deze strook ligt nu een grondwal, die schadelijk kan zijn voor het wortelpakket van de aanwezige bomen. De grond dient te worden afgevoerd en vervangen door een dichte strook van hoge (deels wintergroene) heesterbeplanting. Door de nieuwe beplanting buiten de kroonprojectie van de bestaande bomen te planten, ontstaat er een luchtig beeld vanaf de Rijksweg, heeft de nieuwe beplanting minder last van voedsel- en lichtconcurrentie en blijft het bestaande wortelpakket zoveel mogelijk intact.

Vanaf de kavelgrens blijft een strook van 3,00m onbeplant voor de toegang van onderhoudsvoertuigen tot de wadi.

Op het andere gedeelte van dit deelgebied staat nog geen beplanting. De strook is ca. 18m breed. Vanaf de bedrijfskavels wordt een brede strook met hoge (deels wintergroene) heesters en bomen voorzien. Afhankelijk van de gekozen kavelafscherming (muur, schutting, hekwerk met klimop) van de bedrijven, zal hier wellicht nog een strook vrijgehouden moeten worden voor onderhoud. Richting het fietspad komt een strook met lagere heesters. Dit deel vormt geen dichte strook. De planten worden in groepen verspreid aangeplant. Zo ontstaat weer het transparante beeld dat langs de Rijksweg wordt nagestreefd. Tevens is er hierdoor meer ruimte voor een kruidenlaag. Bij de aanplant van de heesters (plaatsing van de groepen) moet er wel rekening mee gehouden worden, dat de kruidenlaag machinaal gemaaid kan worden.
Onder de 3 bestaande eikenbomen wordt geen nieuwe beplanting aangebracht. De bestaande doorsteek van de Voermanstraat richting de Rijksweg blijft behouden als calamiteitenroute voor de hulpdiensten. Zo wordt er ook een zichtlijn gecreëerd (zoals omschreven in de visie van de N324) naar de kwalitatieve voorzijden van de bedrijfsgebouwen.



Doorsnede aan zuidzijde Voermanstraat 31-33

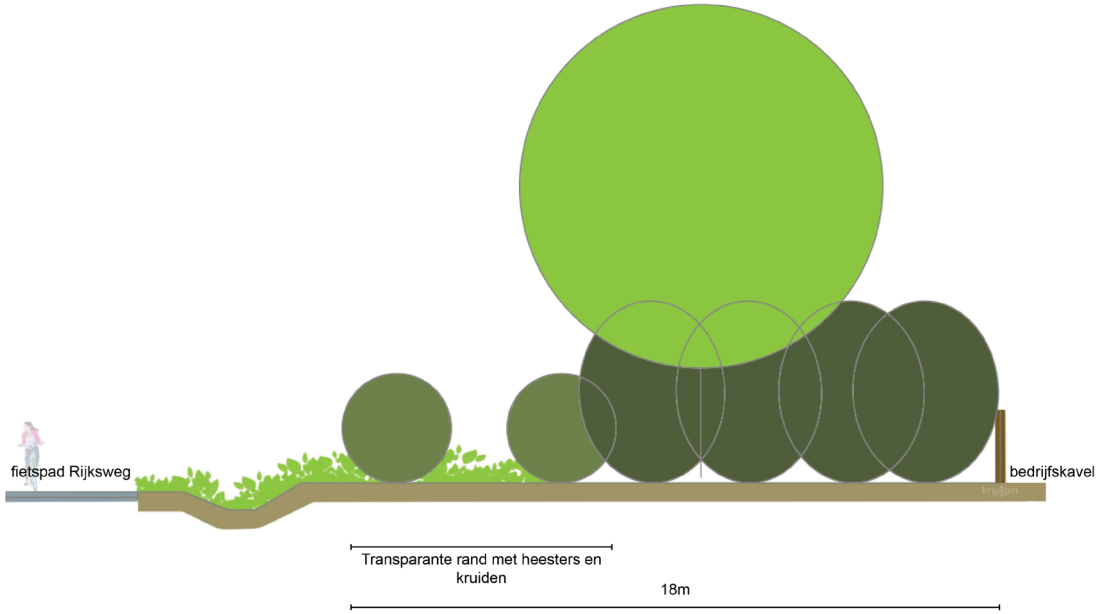
Deelgebied 4: Gebied rond woning Rijksweg 49

Ook dit deelgebied bestaat uit 2 stukken, namelijk ten noorden en oosten van het woonkavel.

Het assortiment van dit deelgebied zal aansluiten bij de beplanting van deelgebied 3, met de variatie van een meer wintergroen assortiment om de bewoners extra (jaarrond) afscherming te bieden.

Ten noorden wordt een aantal parkeerplaatsen aangelegd naast de bestaande eikenboom. Hierdoor blijft een plantstrook over die varieert in breedte van 12 tot 17m. Op de grens van het kavel staat een hoge ligusterhaag. Om het onderhoud van deze haag te garanderen, worden de heesters en bomen op ruime afstand van de kavelgrens geplant. De dichte strook van hoge heesters en bomen gaat over in lagere heesters en richting de parkeerplaatsen is er ruimte voor een kruidenlaag.

Onder de bestaande eikenboom tussen de parkeerplaatsen wordt geen nieuwe beplanting aangebracht.

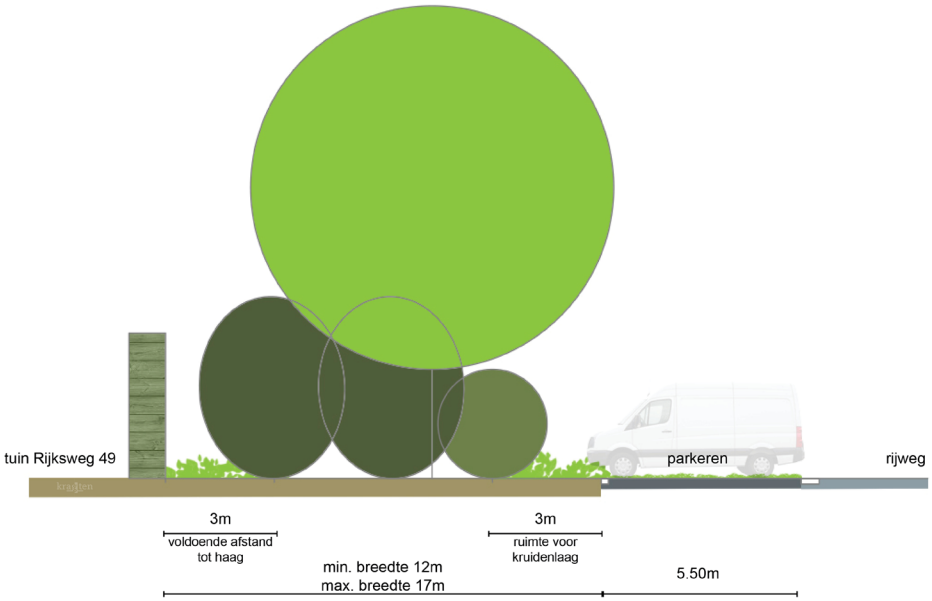


Doorsnede aan zuidzijde bedrijfskavels

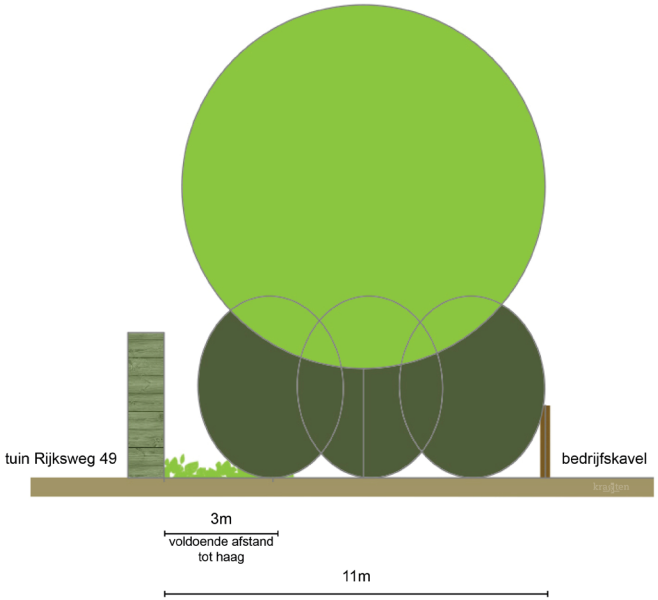
5 Landschappelijke inpassing

De oostzijde ligt ingeklemd tussen de hoge ligusterhaag en de toekomstige terreinbegrenzing van de bedrijven. Het variëren met hoge en lage heesters is hier niet nodig. Een dichte strook hoge heesters, op ruime afstand van de bestaande haag, zorgt er hiervoor dat het zicht op de bedrijven weggenomen wordt. De bomen in deze strook staan in het midden, zodat in de toekomst er geen overlast is van overhangende takken voor de aangrenzende percelen.

Aangezien er in de zijgevel aan de voorzijde van het huis nog ramen zijn, zal de hoek aan de Rijksweg ingeplant worden met lagere heesters om het uitzicht vanuit deze kant van het huis te waarborgen. De hogere heesters en bomen zorgen toch nog voor voldoende afscherming richting de bedrijven.



Doorsnede aan noordzijde Rijksweg 49



Doorsnede aan oostzijde Rijksweg 49

Ontwerptekening

In onderstaande tekening is een totaalbeeld te zien van de beplantingsstroken zoals hierboven beschreven. Deze tekening is ook als losse bijlage bij dit rapport toegevoegd.



5.6 Beplantingsassortiment

Het assortiment bestaat uit een duurzame, inheemse beplanting. De soorten horen van nature thuis op de enkeerdgrond in dit gebied, waardoor ze aan de groeiomstandigheden zijn aangepast. Ze zijn bestand tegen ons klimaat en ziektes. Daarnaast behoren ze cultuurhistorisch gezien in het landschap thuis. Een ander belangrijk onderdeel is de biodiversiteit. De soorten zijn zo gekozen dat ze voor vogels en insecten aantrekkelijk zijn door hun bloemen en vruchten. Door met inheemse planten te werken zijn de momenten waarop rupsen, bijen of vogels sterk van hun blad, nectar en struifmeel afhankelijk zijn, in de loop van de tijd op elkaar afgestemd. Een belangrijk verschil met niet-autochtone soorten die vaak eerder – lees te vroeg – uitlopen/bloeien.

Het assortiment voor de betreffende deelgebieden (deelgebied 3 en 4) is hetzelfde. Het eindbeeld zoals beschreven en getekend in de vorige paragraaf, wordt bereikt door het variëren van de percentages/stuks per soort. Dit is in onderstaande tabel weergegeven.

Om zo snel mogelijk het eindbeeld te bereiken en aan het doel van deze landschappelijke inpassing te voldoen, is het aangeraden de boomvormers direct als bomen aan te planten tussen de heesters in het assortiment. De bomen worden, zoals op de ontwerptekening te zien is, verspreid aangeplant. Een strakke laanbeplanting is hier niet gewenst.

Assortimentslijst

Assortiment		Deelgebied 3				Deelgebied 4			
		Voermanstraat 31-33		langs rijksweg		noordzijde		oostzijde	
BOMEN		st		st		st		st	
Winterlinde Tilia cordata		-		3		1			
Zomereik Quercus robur		-		2		1			
Gewone esdoorn Acer pseudoplatanus		-		2		3		2	
Haagbeuk Carpinus betulus		-		2		2		1	
Zoete kers Prunus avium		-		3		1			
Tamme kastanje Castanea sativa		-		2				1	
Witte els Alnus incana		-		3		1			
HOGE HEESTERS	100 %	%	st	%	st	%	st	%	st
Hazelaar Corylus avellana		10	33	20	228	10	16	10	34
Eenstijlige meidoorn Crataegus monogyna		25	81	20	228	10	16	10	34
Hulst Ilex aquifolium		20	66	20	228	30	48	30	102
Taxus Taxus baccata		20	66	20	228	30	48	30	102
Lijsterbes Sorbus aucuparia		25	81	20	228	20	32	20	68
LAGE HEESTERS		%	st	%	st	%	st	%	st
Heggenroos Rosa corymbifera		-	-	20	82	20	39	-	-
Liguster Ligustrum vulgare		-	-	10	41	10	20	-	-
Gelderse roos Viburnum opulus		-	-	30	121	30	59	-	-
Wilde kardinaalsmuts Euonymus europaeus		-	-	20	82	20	39	-	-
Vuilboom Rhamnus frangula		-	-	20	82	20	39	-	-



Beplanting

Bomen

B1 4st. Tilia cordata – Winterlinde, 18-20 m.dr.kl.
B2 4st. Quercus robur – Zomereik, 18-20 m.dr.kl.
B3 5st. Acer pseudoplatanus – Gewone Esdoorn, 18-20 m.dr.kl.
B4 5st. Carpinus betulus – Haagbeuk, 18-20 m.dr.kl.
B5 4st. Prunus avium – Zoete Kers, 18-20 m.dr.kl.
B6 3st. Castanea sativa – Tamme Kastanje, 18-20 m.dr.kl.
B7 5st. Alnus incana – Witte Els, 18-20 m.dr.kl.

Heesters (deelgebied 1 – 325 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

33st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
81st. Crataegus monogyna (25%), 60-100 w.g., driehoeksverband
66st. Ilex aquifolium (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
66st. Taxus baccata (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
81st. Sorbus aucuparia (25%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters – hoog (deelgebied 2 – 1.135 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

228st. Corylus avellana (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
228st. Crataegus monogyna (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
228st. Ilex aquifolium (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
228st. Taxus baccata (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
228st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters – laag (deelgebied 2 – 410 m2)

Aanbrengen (lage) heesters, gerekend met 1 st. per m2

82st. Rosa corymbifera (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
41st. Ligustrum vulgare (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
125st. Viburnum opulus (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband
82st. Euonymus europaeus (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband
82st. Rhamnus frangula (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Hoge heesters (deelgebied 3 – 165 m2)

Aanbrengen (hoge) heesters, gerekend met 1 st. per m2

16st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
16st. Crataegus monogyna (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
48st. Ilex aquifolium (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
48st. Taxus baccata (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
32st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Hoge heesters (deelgebied 4 – 340 m2)

Aanbrengen heesters, gerekend met 1 st. per m2

34st. Corylus avellana (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
34st. Crataegus monogyna (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband
102st. Ilex aquifolium (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
102st. Taxus baccata (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
68st. Sorbus aucuparia (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Heesters – laag (deelgebied 2 – 195 m2)

Aanbrengen (lage) heesters, gerekend met 1 st. per m2

39st. Rosa corymbifera (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband
20st. Ligustrum vulgare (10%), 60-100 w.g., driehoeksverband, in groepen van 3
59st. Viburnum opulus (30%), 80-100 w.g., driehoeksverband
39st. Euonymus europaeus (20%), 80-100 w.g., driehoeksverband
39st. Rhamnus frangula (20%), 60-100 w.g., driehoeksverband

Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.
1	16-12-2021	Breedtes op diverse locaties toegevoegd	PNO		JJ		HVG	

Beplantingsplan Reek-Zuid 2021, Reek

Onderdeel
Beplantingsplan

Opdrachtgever
Gemeente Landerd

Fase
Definitief

Projectnummer
LAD009-0001

Formaat
A1

Tekeningnummer
2021-2672

Schaal
1: 500

Behorende bij doc. nr.

m 10 20 30 40 50

IN BEWERKING

Horten
Schoolstraat 2, 6069 RN Horten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2509, 5202 CM 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: / 33220-2023

Schriftelijke vraag aan	☒ het college van burgemeester en wethouders	☐ de burgemeester

Onderwerp: Plan Reek Zuid

Voor de Dorpen is door meerdere inwoners uit Reek benaderd met de vraag of het klopt dat Kolat zich heeft teruggetrokken om op Reek Zuid circa 20 kleine woonwerkkavels/woningen te realiseren. Voor de leefbaarheid (in stand houden basisschool, aanwas verenigingslevens, etc.) van Reek is het van belang dat dit plan wordt gerealiseerd. Jonge startende ondernemers kunnen hierdoor in het dorp blijven wonen en ook belanghebbenden uit de andere kernen kunnen zich hier vestigen.

Vragen:

1. Klopt het dat Kolat zich heeft teruggetrokken om het huidige plan Reek Zuid re realiseren?
2. Wat zijn de vervolgstappen die het college gaat nemen?

Verzoek aan het college om deze vragen voor 1 juni 2023 te beantwoorden zodat , indien nodig, in de Commissie REF hier op terug kan worden gekomen.

Ondertekening:

Datum indiening	:	3-5-2023
Fractie	:	Voor de Dorpen
Naam indiener	:	Gerhard Benneker
Einddatum	:	
Id. Nr. Ibabs	:	55

Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders ☐ burgemeester
Datum: 30-5-2023

Vraag:

1. Klopt het dat Kolat zich heeft teruggetrokken om het huidige plan Reek Zuid re realiseren?
2. Wat zijn de vervolgstappen die het college gaat nemen?

Antwoord:

1. Ontwikkelaar Kolat Wonen heeft zich inderdaad teruggetrokken. In de voormalige gemeente Landerd was al contact met deze partij voor het realiseren van 25 ondernemerswoningen en 4 reguliere woningen op Reek-Zuid. De ontwikkeling is tevens opgenomen in het ontwerp bestemmingsplan Reek-Zuid eind vorig jaar omdat we er vertrouwen in hadden dat we tot overeenstemming zouden komen. In de afrondende fase heeft Kolat Wonen aangegeven niet aan onze verkoopvoorwaarden te kunnen voldoen. Dit zijn voorwaarden die in zijn algemeenheid gelden, ook voor andere partijen die binnen onze gemeente plannen in ontwikkeling hebben.
2. Wij zullen de raad voorstellen de plannen van Kolat uit het ontwerp bestemmingsplan te halen, behoudens de 4 reguliere woningen. Gelet op het terugtrekken van Kolat en de veranderde marktomstandigheden denken wij dat de vraag en financierbaarheid voor van dit type ondernemerswoning moeilijk is.
   Met het schrappen van de plannen van Kolat Wonen uit het ontwerp bestemmingsplan Reek-Zuid wordt voor het voormalig plangebied van Kolat Wonen teruggevallen op het geldende bestemmingsplan waar circa 4 tot 6 traditionele woonwerkkavels mogelijk zijn tussen de 750 en 1775m². Verder zal de raad worden voorgesteld om bij vaststelling van het bestemmingsplan de 4 reguliere woningen die ook in de plannen van Kolat zaten als zodanig te bestemmen. Deze woningen kunnen aan de corporatie voor sociale huurwoningen worden aangeboden, of aan een marktpartij worden verkocht die die de woningen vervolgens aan starters, startende ondernemers en/of zzp-ers verkoopt. In aansluiting op onze visie voor Reek-Zuid heeft de Stichting Dorpsontwikkeling Reek uitgesproken graag wonen en werken terug te zien in het noordelijke deel van Reek-Zuid. Binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan zullen ook de resultaten van het regionale ondernemers behoefteonderzoek worden betrokken bij een logische verkaveling van dit gebied.

coolen MAKELAARDIJ

Aan de raad van de gemeente Maashorst

Betreft: raadsvoorstel Bestemmingsplan Reek Zuid

Geachte raadsleden,

Ondergetekende heeft een zienswijze ingediend op het ontwerp bestemmingsplan Reek Zuid.
Namens client

Met de nota zienswijze 71541.2022 is hierop gereageerd onder punt 3.2.

Bij de beantwoording staat t.o.v. Voermanstraat geen sprake 2e lijns bebouwing, zie in deze bijlage: 2+3. Kadastrale kaart 15-06-2023 + 10-11-2008 met nr. 61.
Derhalve 2x 2e lijns bebouwing voor en opzij.

Wat betreft uitzicht en weggedrukt zijn wij het absoluut niet eens met de beantwoording.
Een woning op de hoek van het perceel voor nr. 57 of 4 woningen voor nr. 57 + 59,
zie bijlage: 4a + 4b kaart Kolat.

Inzake vrij uitzicht is dit wel een criterium in het bestemmingsplan – planschadevergoeding!
Zie bijlage: 5.

Ondergetekende verzoekt de raad, mede namens client het onderdeel van het plan voor 4 woningen niet vast te stellen en de huidige bestemming met één woning te handhaven.

Schaijk, 14-06-2023

Hoogachtend,
P.H.A. Coolen

Bijlagen: 6 stuks voornoemd.

COOLEN MAKELAARDIJ B.V.
MAKELAAR WONEN EN BOG. P.H.A. COOLEN
PASTOOR VAN WINKELSTRAAT 20, 5374 BJ SCHAIJK • 0486 46 31 44
WWW.COOLEN-MAK.NL • INFO@COOLEN-MAK.NL
IBAN. NL63 RABO 0143 2309 64 • KvK. 16054724 • BTW. NL 0088.54.385.B01

Bijlage 1

coolen MAKELAARDIJ

Gemeenteraad Gemeente Maashorst
Postbus 83
5400 AB Uden

Schaijk, 04-02-2023

"Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Reek Zuid"

Geachte raadsleden,

Namens onze client
Reek onze zienswijze inzake genoemd ontwerpbestemmingsplan.

maken bezwaar tegen de uitbreidingsmogelijkheden van het perceel voor hun woning.

Woning van client komt hierdoor in de 2e lijns bebouwing te liggen met voor hun 4 i.p.v. 1 woning. Tevens wordt de bouwhoogte vergroot BP 2011-2012 geeft aan goot max, 5.5 m1 max. bouwhoogte 9.0 m1. BP 2022 geeft aan goot max. 7.0 m1 max. bouwhoogte 11.0 m1.

Hierdoor wordt de mogelijkheid geboden een grote massieve bouwmassa voor hun woning te realiseren. Derhalve wordt hun woning weggedrukt en wordt het uitzicht ontnomen.

Tevens raken zij de namiddag- en avondbezonning kwijt. (bebouwing aan de westzijde).

Ook zal door de verdichting van woon – werkkavels naar een intensieve bebouwing de verkeers- en geluidoverlast op hun woning bovenmatig toenemen.

Gaarne bereid tot het geven van nadere informatie, verblijven wij,

Hoogachtend,
P.H.A. Coolen

Bijlagen:
3 kopieën BP 2012
4 kopieën BP 2022
2 kopieën ontwerp plan 4 woningen Ko (blok2)

COOLEN MAKELAARDIJ B.V.
MAKELAAR WONEN EN BOG. P.H.A. COOLEN
PASTOOR VAN WINKELSTRAAT 20, 5374 BJ SCHAIJK • 0486 46 31 44
WWW.COOLEN-MAK.NL • INFO@COOLEN-MAK.NL
IBAN. NL63 RABO 0143 2309 64 • KvK. 16054724 • BTW. NL 0088.54.385.B01

Bijlage 2

KAART 10-11-2008 met oude woning NR 61

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente SCHAIJK
Sectie L
Perceel 360

Voor een eensluidend uittreksel, EINDHOVEN, 10 november 2008
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Nieuwstraat 15-06-23 18 juni 3

Kadastrale kaart

Uw referentie: Mgr Borretstr 59



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

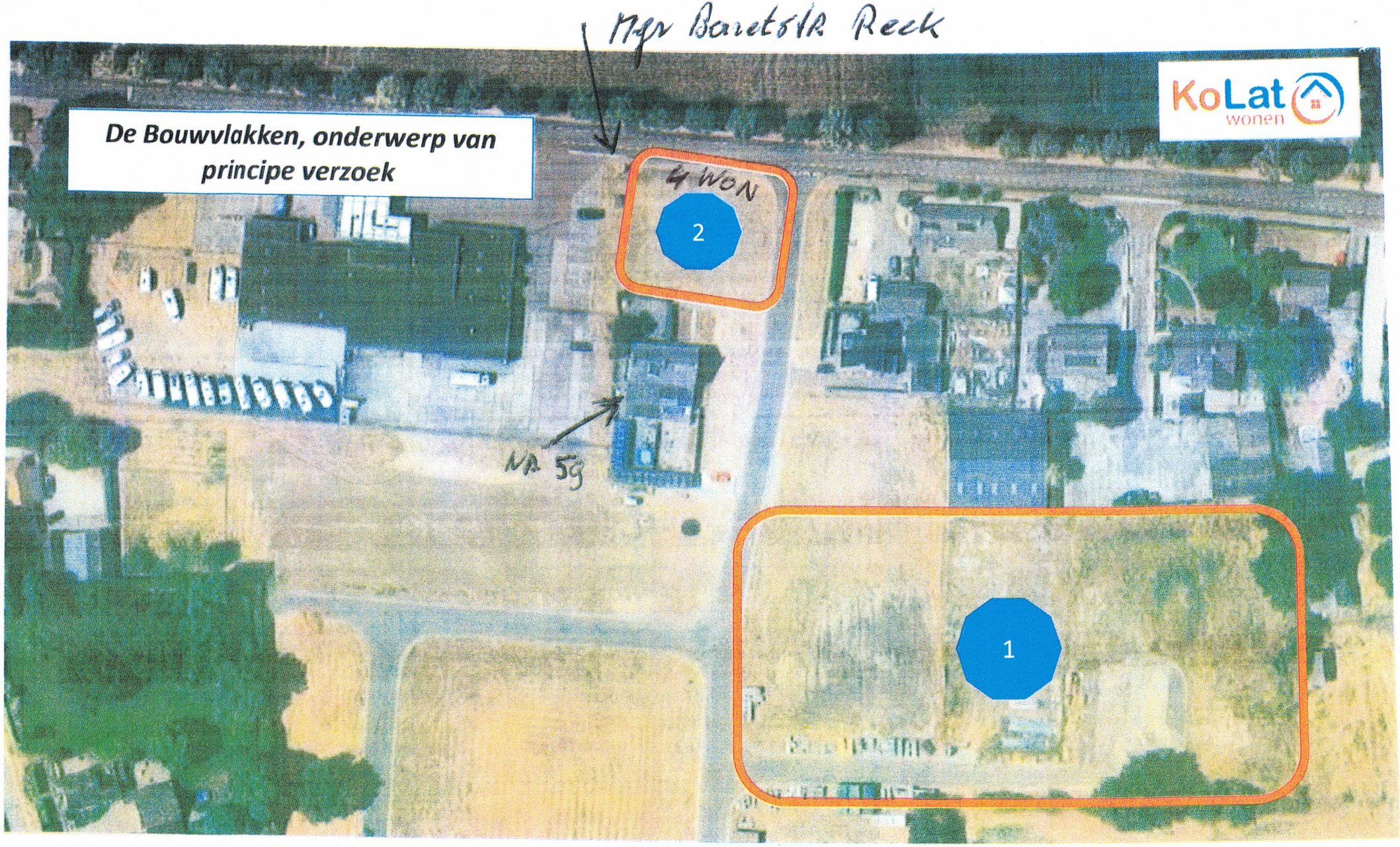
Kadastrale gemeente	Schaijk
Sectie	L
Perceel	360

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 juni 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 4A

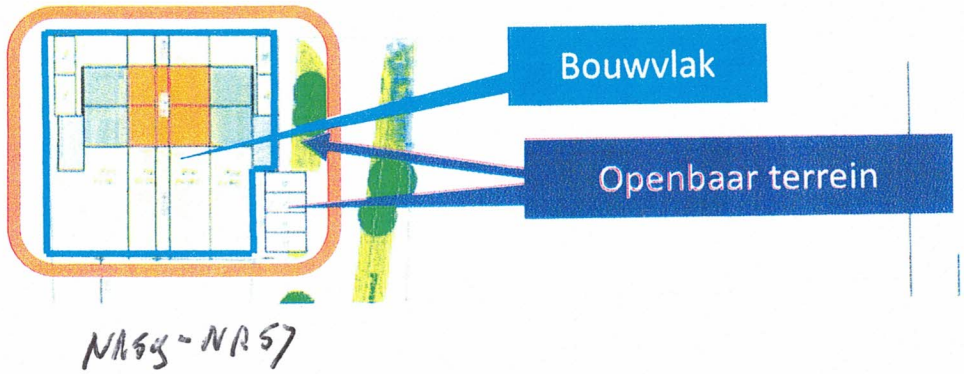

Mgr Bartolo Reek
De Bouwvlakken, onderwerp van principe verzoek
KoLat wonen
4 WON
2
NA 5g
1

Bylage 4B

Punt B) Bouwvlak 2 – Kavelplan

In gezamenlijk overleg met de stedenbouwkundige van gemeente Landerd





NA54 - NA57

Samenvatting

Planschadevergoeding is een vergoeding van de gemeente aan eenieder die door een planologische maatregel schade lijdt. Zo kan bijvoorbeeld een nieuw bestemmingsplan de gebruiksmogelijkheden van een onroerende zaak beperken. Als u van mening bent dat u wordt benadeeld door planologische maatregelen, neemt u dan contact op met de gemeente.

Voorwaarden

De schade kan bestaan uit onder meer de waardevermindering van onroerende zaken vanwege:

7.5 Wet Schadevergoeding

1. Beperking van woongenot.
2. Beperking van privacy.
3. Beperking van vrij uitzicht.
4. Schaduwwerking door nabije bebouwing.
5. Onevenredige verkeers- en parkeerhinder.
6. Belemmerde bereikbaarheid.

Bijzondere voorwaarden

1. Toekomstige schade, bijvoorbeeld omzetschade en inkomensschade, kan voor vergoeding in aanmerking komen.
2. Als de schade te voorzien was ten tijde van de aankoop of ingebruikneming van het onroerend goed, of als u geen gebruik heeft gemaakt van bestaande bouwmogelijkheden, kunt u niet op vergoeding rekenen.
3. Het recht op een volledige vergoeding van geleden schade bestaat niet altijd. Bepaalde zaken behoren namelijk tot de normale maatschappelijke ontwikkelingen. Het moet gaan om schade die niet voldoende door aankoop, onteigening of anderszins is verzekerd.

Let op!

- aan het indienen van een claim zijn kosten verbonden. Deze krijgt u terug als daadwerkelijk planschade is toegekend.
- Er geldt een verjaringstermijn van 5 jaar. Dien tijdig uw verzoek in.
- Deze termijn geldt ook voor andere plannen die **voor** de nieuwe regeling (september 2005) van kracht waren. U kunt dus tot 5 jaar na deze datum daar nog uw verzoek om planschade indienen. 1 Aug 2010.

Gang van zaken

1. Een verzoek om planschadevergoeding moet u indienen bij het college van B&W. Het verzoek moet u indienen binnen 5 jaar na het van kracht worden van een planologische wijziging.
2. Het college zal pas over uw verzoek beslissen als de planologische wijziging onaantastbaar is. Dit wil zeggen dat het bestemmingsplan tot aan de hoogste instantie is goedgekeurd en dus onherroepelijk is vastgesteld.
3. De gemeente heeft een procedureregeling planschadevergoeding vastgesteld. Daarin is een termijn gesteld waarbinnen het college moet beslissen.
4. Op grond van deze regeling zal het college het verzoek in handen leggen van een schadebeoordelingscommissie.
5. Deze commissie stelt u in de gelegenheid om uw verzoek toe te lichten of aan te vullen. Hiervan wordt door de commissie een verslag opgesteld.
6. De commissie stelt een advies op.
7. Het college beslist naar aanleiding van dit advies.
8. Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u bij het college een bezwaarschrift indienen.
9. Tegen de beslissing van het college over uw bezwaarschrift kunt u beroep bij de rechtbank instellen.
10. Tegen de uitspraak van de rechtbank kunt u in hoger beroep gaan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
11. Mogelijk heeft u recht op een bijdrage in de door u gemaakte kosten van deskundige bijstand zoals bijvoorbeeld de kosten van een makelaar voor het taxeren van de (afgenomen) waarde van uw huis.

Voor de termijn waarbinnen het college beslist op een verzoek om planschade verwijzen wij u naar de "Procedureverordening planschadevergoeding 2005".

Meenemen

Het indienen van een verzoek is tamelijk vormvrij. De gemeente kan vragen een aanvraagformulier in te

Reactie raadsvoorstel 8d. Reek Zuid: een gemiste kans…

Veel te weinig woningbouw

Als inwoner van de gemeente Maashorst, maak ik bezwaren tegen het Raadsvoorstel van Reek-Zuid. Mijn grootste bezwaar is het volgende namelijk **veel te weinig woningbouw**. Een paar (grote) huizen neerzetten met parkeermogelijkheden voor 2 of meer (elektrische) auto's voor de deur vlakbij een belangrijke bus-as, is fantastisch voor toekomstige bewoner(s) met de studerende zoon of dochter des huizes aldaar. Maar zet veel te weinig zoden aan de dijk om echt het verschil te kunnen maken. Zeker met oog op de grote woningvraag en het klimaatvraagstuk.

Reek-Zuid ligt op de busroute van Uden via Zeeland en Grave naar Nijmegen, te weten lijn 99. Ook ligt Reek-Zuid op de busroute van Grave naar Oss, te weten lijn 96. Ook op de busroute van Uden - Zeeland naar Schaijk, te weten buurtbus 254. En op de busroute Grave - Heesch, te weten lijn

Zie onderstaand gedeelte van plattegrond op de website van busmaatschappij Arriva.

https://www.arriva.nl/media/lxensoxy/20221221-lijnennetkaart-buslijnen-oost-brabant.pdf

Naar mijn mening zou men zo dicht mogelijk op busroutes grote woningbouw dienen toe te passen. Hetgeen volgens mij betekent een enorme verdichting. Hierbij kan

dan eventueel volstaan worden met minder parkeerplekken. Waardoor er meer plaats is voor groen en ruimte om te lopen en te fietsen. Dit zorgt er tevens voor dat meer jongeren in Reek kunnen blijven wonen. Zelf dacht ik vooral aan 2 tot 3 slaapkamer woningen van 65m^2 - 90m^2.

Natuurlijk zou er rekening gehouden dienen te worden met het energieverbruik en de (brand)veiligheid. Het energieverbruik van een groter huis is in principe groter dan van een kleiner huis, zie onderstaande tabel

ontleend aan de website van MilieuCentraal:

Huizen met 1 bewoner

Type woning	**Gemiddeld gasverbruik per jaar (2020)**	**Gemiddeld stroomverbruik per jaar (2020)**
Nieuw klein appartement	630 m3	1580 kWh
Oud klein appartement	800 m3	1550 kWh
Oude kleine woning (hoek, tussen)	1050 m3	1680 kWh
Oude middelgrote woning (hoek, tussen)	1240 m3	1990 kWh

Huizen met 2 of meer bewoners

Type woning	Gemiddeld gasverbruik per jaar (2020)	Gemiddeld stroomverbruik per jaar (2020)
Oud klein appartement	1000 m3	2270 kWh
Oude kleine woning (hoek, tussen)	1220 m3	2790 kWh
Oude middelgrote woning (hoek, tussen)	1380 m3	3200 kWh
Nieuwe middelgrote woning (hoek, tussen)	1080 m3	3260 kWh
Oude grote woning (hoek, tussen)	1920 m3	3900 kWh
Oude grote vrijstaande woning	2400 m3	4530 kWh

bron:
https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/inzicht-in-je-energierekening/gemiddeld-energieverbruik/

Tevens wordt door mijn plan een grotere groep mensen geholpen aan een betaalbare woning en worden de klimaatdoelstellingen sneller behaald.

Snelbusverbinding Nijmegen - Grave - Reek - Zeeland - Uden - Eindhoven

Daarbij kan tevens werk gemaakt worden van een snelbusverbinding Nijmegen - Grave - Reek - Zeeland - Uden - Eindhoven. Veghel hoeft van mij niet per se aangedaan worden. Sinds het busstation is verplaatst, wat voor mij als busreiziger niet had gehoeven, is uitstappen op Veghel Busstation een stuk minder plezierig geworden. Er is namelijk geen eetgelegenheid in de buurt, overstappen van de ene op de andere bus is een stuk complexer geworden. Ook doet de bus er niet veel sneller over om van Uden naar Eindhoven te komen. Reek-Zuid zou hierbij als hub (ov-knooppunt) kunnen dienen, die op de nieuwe busroute ligt.

https://www.anwb.nl/verkeer/routeplanner?displayType=map&lat1=51.8429884&lat2=51.7544056&lat3=51.7455482&lat4=51.6973417&lat5=51.6590552&lat6=51.4419449&lon1=5.8529119&lon2=5.7399582&lon3=5.6828524&lon4=5.6724119&lon5=5.626198&lon6=5.4801889&name1=Station%20Nijmegen&name2=Grave&name3=Reek&name4=Zeeland%20%28Maashorst%2C%20NB%29&name5=Uden&name6=Eindhoven&transportMode1=car&transportMode2=car&transportMode3=car&transportMode4=car&transportMode5=car

Helaas geen groene streep

In de praktijk zal er door verkeerslichten geen groene streep zijn voor de bus in Uden. Een beetje vergelijkbaar met de situatie in Oss. Daar komt geregeld voor dat de bus (lijnen 305 en 157) erg lang moet wachten. Dit komt doordat er voorrang wordt gegeven aan verkeer dat uit de zijstraten komt. Dat was dan ook mijn grootste bezwaar tegen de komst van (de zogenaamde slimme) verkeerslichten op de N264 (Lippstadtsingel). Naast het ingewikkelder worden van de oversteek van de Velmolenweg naar de overkant ervan in de richting van de Aldi gelegen aan de Vijverlaan

Sneldienst weer via de haltes Koopmanstraat en Wilhelminastraat en Burenstraat in Uden.

Aangezien ik de bui al zie hangen, zou ik willen voorstellen om de nieuwe snelle busroute in Uden te laten verlopen vanaf de bushalte Uden, Busstation via de haltes Uden, Koopmanstraat, Uden, Wilhelminastraat en Uden, Burenstraat. Zeg maar

volgens de oude route van de voormalige buslijnen lijn 152 en lijn 157 van de BBA.

Onderzocht zou kunnen worden hoeveel mensen lopen en/of fietsen van en naar de bushalte. En vooral de afstand, de eventuele ongemakken onderweg en hoelang men erover doet. Waarbij men rekening houdt met een gemiddelde loopsnelheid van 3 kilometer per uur en 3 minuten per drukke oversteekgelegenheid, waarvan 2 minuten wachten. En voor de fiets 9 kilometer per uur.

Te langdurende route via Velmolenweg

De route via de halte Velmolenweg duurt veel te lang. Dit komt door de plaatsing van (slimme?) verkeerslichten. De weg zal verbreed moeten worden ten behoeve van vakken om te kunnen voorsorteren. Daardoor zal het oversteken voor fietsers en voetgangers veel langer worden. Om mensen rustig de weg te laten oversteken zal de groentijd veel langer worden, waardoor de bus weer langer zal dienen te wachten. Zeer complex wordt de situatie Vijverlaan - rotonde Velmolenweg. Zeker gezien het feit, dat er veel bussen achter elkaar rijden van en naar Uden in de ochtendspits. Wie krijgt er voorrang? Mensen die van Uden Zuid komen en snel willen oversteken om net met de bus mee te kunnen in de richting van Eindhoven dan wel Den Bosch of mensen, waarvan de bus een paar minuten te laat is en dreigen een aansluiting te missen.

Voor de Velmolenweg weer sneldienst naar Eindhoven via Gemert

Voor de halte Velmolenweg kan weer de sneldienst Uden - Volkel - Gemert - Eindhoven in ere hersteld worden. Deze kan dan in de gemeente Maashorst rijden via de haltes Uden Busstation - Uden Koopmanstraat - Uden Velmolenweg - Volkel Schoolstraat en dan verder van de huidige route van lijn 322 (na de reconstructie in Gemert uiteraard) en dan vanaf de halte Nuenen Centrum via de route van lijn 321 naar Eindhoven station

In het weekend vaker een bus bij de haltes Koopmanstraat en Kornetstraat in Uden.

In het weekend weer een stop bij de halte Koopmanstraat en vaker bij de halte Kornetstraat in Uden. Bij de huidige dienstregeling, die van 2023, rijdt lijn 157 komende uit Oss maar tot Uden Busstation èn de lijnen 305 en 306 stoppen niet op de haltes Uden Kornetstraat en Uden Koopmanstraat. Mijn idee zou zijn om de door mij eerder voorgestelde Nijmegen - Uden - Eindhoven ook in het weekend te laten rijden, waardoor de halte Koopmanstraat weer een busverbinding krijgt in het weekend.

Mijn belangrijkste aandachtspunten zijn:

- Veel mensen dicht op elkaar zorgen voor relatief meer busreizigers dan mensen die een stuk verder uit elkaar wonen.
- Een appartement gebruikt minder energie dan een vrijstaande villa.
- Woningen staan er voor de komende 30 tot 100 jaar als het niet meer is.
- Wegverbredingen ten behoeve van verkeerslichten maakt het er zeker niet makkelijker op. Laat staan (veel) sneller. Het gevoel veel te lang te moeten wachten, zorgt voor een veel langere tijdsbeleving. Cijfers maken dan niets meer uit.
- Bus mag wel vaker stoppen bij de haltes Koopmanstraat, Kornetstraat, Wilhelminastraat en Burenstraat in Uden. Ook in het weekend.
- Lijnen strak trekken en bussen laten halteren bij haltes, waar weinig mensen wonen en/of geen voorzieningen vlakbij zijn zoals bijvoorbeeld winkels, eetgelegenheden en/of het veel te complex is om over te stappen van de ene naar de andere bus, maakt reizen met de bus er niet bepaald aantrekkelijker en plezieriger op.

Met vriendelijke groet,

al 8 + 29 = 37 jaar inwoner van Uden (6 woonplekken)
En al vele jaren ervaringsdeskundige reizen met de streek- en stadsbus. Ook in Uden en omgeving.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: Z/ 71022-2022

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk

Auteur	:	Peter Oberndorff	
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp	
E-mail	:	Peter.Oberndorff@gemeentemaashorst.nl	Effect op de begroting
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt	☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Vaststelling bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk

Voorstel

Hier de voor te leggen beslispunten opnemen

1. het bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk'met identificatienr NL.IMRO.1991.BPLageBaan1a-VA01 ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding

Op 7 april 2022 heeft het college van de gemeente Maashorst in principe ingestemd met de realisatie van een levensloopbestendige Ruimte-voor-Ruimte woning op de locatie gelegen naast Lage Baan 1a, te Schaijk. De bestemming van dit perceel liet de bouw van een woning niet toe. Dit plan maakt de bouw van de woning hier mogelijk.

Het perceel is gelegen in het gebied wat in de Structuurvisie Buitengebied in ontwikkeling is aangeduid als de bebouwingsconcentratie 'Zandstraat' Deze bebouwingsconcentratie kenmerkt zich als een kernrandzone /overgang kern buitgebied. IN het principebesluit wordt over het plan opgemerkt dat de situering van een nieuwe woning wordt in gepast binnen de bestaande houtwal en geen nadelig effect oplevert voor de omgeving en komt overeen met de andere percelen in het buitengebied. Om het doorzicht/openhoud te behouden tussen het Hegveld en het nieuwe woonperceel is de huidige open ruimte minimaal nodig. Het is dus een harde eis dat de houtwal wordt behouden. Daarnaast zal het versterken van de houtwal onderdeel uitmaken van de landschappelijke inpassing/kwaliteitsverbetering van het landschap.

Beoogd effect
Herziening van het bestemmingsplan, zodat realisatie van een woning op dit perceel mogelijk wordt.

Argumenten
1.1 *Geen zienswijzen ontvangen tegen ontwerpbestemmingsplan*
Het ontwerpbestemmingsplan 'Lage Baan 1a, Schaijk' heeft gedurende zes weken van 6 april 2023 tot en met woensdag 17 mei 2023, ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn van zes weken zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

1.2 Het ontwerpbestemmingsplan is goed onderbouwd.
In het bestemmingsplan is toegelicht en onderbouwd waarom de ontwikkeling op deze locatie vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening beleidsmatig, ruimtelijk en milieu hygiënisch aanvaardbaar is. Alle relevante onderzoeken zijn uitgevoerd en akkoord bevonden. Aan de in het principebesluit meegegeven kaders wordt voldaan.
Met dit bestemmingsplan wordt de ontwikkeling planologisch-juridisch mogelijk gemaakt. Ook de provincie heeft uitdrukkelijk verklaard dat het plan op alle relevante punten voldoet aan provinciaal beleid.

1.3 Er heeft een dialoog plaatsgevonden met omwonenden.
De initiatiefnemer heeft de omgeving geïnformeerd over het realiseren van een nieuwe woning. De omwonenden hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de beoogde ontwikkelingen. De omwonenden hebben geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid een zienswijzen in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

1.4 Initiatiefnemer heeft een Ruimte- voor-Ruimte titel aangekocht
De initiatiefnemer heeft voor de realisatie van de woning een Ruimte voor Ruimte titel aangekocht. Die gaat bij de documenten.

2.1 Het verhaal van de kosten is anderszins verzekerd
Met de initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst gesloten ter verhaal van (planschade)kosten. Aangezien het verhaal van de kosten hiermee anderszins is verzekerd, behoeft voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan te worden vastgesteld. Op grond van het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening moet u daartoe expliciet besluiten.

Kanttekeningen
N.v.t.

Financiën
Het plan heeft geen financiële consequenties. De planontwikkeling en realisatie vinden plaats voor rekening en risico van de initiatiefnemer. De plan- en procedurekosten komen voor rekening van de initiatiefnemer. Hiertoe is een anterieure overeenkomst opgesteld en ondertekend.

Duurzaamheid

Er wordt nieuwbouw gerealiseerd, verduurzaming is daarom geborgd middels de vereisten m.b.t. duurzaamheidseisen uit het bouwbesluit.

Participatie
Er heeft een omgevingsdialoog plaatsgevonden met de bewoners van omliggende percelen. ER zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpplan. Initiatiefnemer is reeds bekend met de buurt, omdat haar moeder op het aangrenzende perceel woont.

Communicatie
Initiatiefnemer heeft persoonlijk contact gezocht met alle omwonenden en heeft met hen gesproken over het plan. Verder heeft zij de buurt erop geattendeerd op het moment dat het plan als Ontwerp ter inzage werd gelegd; zij was overigens ook reeds goed bekend met de bewoners van de buurt, want haar moeder is hier al zeer lange tijd woonachtig.

Vervolg
Na vaststelling door de gemeenteraad zal het plan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden beroep indienen tegen het plan bij Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien er geen beroep wordt ingediend treedt het plan niet alleen in werking, maar wordt het ook onherroepelijk

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. t en r Lage Baan 1a, Schaijk - vastgesteld
2. v Lage Baan 1a, Schaijk- vastgesteld
3. Bijlagen bij de regels, Bijlage 1 Inrichtingsplan en beplantingsplan
4. Bijlagen bij de toelichting, Bijlage 1 Bodemonderzoek
5. Bijlagen bij de toelichting, Bijlage 2 Akoestisch onderzoek
6. Bijlagen bij de toelichting, Bijlage 3 Watertoets
7. Bijlagen bij Toelichting, Bijlage 4 Externe veiligheid
8. Certificaat bouwtitel Lage Baan Schaijk Maashorst Overbeek

Bijlagen ter informatie
1. Klik of tik om tekst in te voeren.

Maashorst, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris, de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 71022-2022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op artikel 3.1 en 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

;

b e s l u i t

1. Het bestemmingsplan “Lage Baan 1a, Schaijk” met identificatienummer NL.IMRO.1991.BPLageBaan1a-VA01 ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Bestemmingsplan

Lage Baan 1a, Schaijk

Gemeente Maashorst

COLOFON

Gegevens over het plan:

Plannaam:	Lage Baan 1a, Schaijk
Identificatienummer:	NL.IMRO.1685.BP78367-0001
Status:	Ontwerp
Datum:	Februari 2023
Projectnummer Buro SRO:	34.90.06

Gegevens projectbetrokkenen:

Opdrachtgever:	
Contactpersoon opdrachtgever:	

Gegevens Buro SRO:

Projectleider Buro SRO:	
Bezoekadres vestiging Arnhem:	Sweerts de Landasstraat 50, 6814 DG te Arnhem
Telefoon:	026 – 35 23 125
E-mail:	arnhem@buro-sro.nl
Internet:	www.buro-sro.nl

Inhoudsopgave

Toelichting 5

Hoofdstuk 1 Inleiding 7
1.1 Aanleiding voor het bestemmingsplan 7
1.2 Ligging plangebied 7
1.3 Leeswijzer 7
Hoofdstuk 2 Het initiatief 8
2.1 Huidige situatie 8
2.2 Toekomstige situatie 10
2.3 Duurzaamheid 11
Hoofdstuk 3 Beleidskader 12
3.1 Rijksbeleid 12
3.2 Provinciaal beleid 13
3.3 Gemeentelijk beleid 15
Hoofdstuk 4 Uitvoerbaarheid 19
4.1 Milieu 19
4.2 Water 29
4.3 Ecologie 31
4.4 Verkeer 32
4.5 Cultuurhistorie en archeologie 32
4.6 Leidingen 34
4.7 Economische uitvoerbaarheid 34
Hoofdstuk 5 Juridische planbeschrijving 35
5.1 Algemeen 35
5.2 Wijze van bestemmen 35
Hoofdstuk 6 Procedure 36
6.1 Algemeen 36
6.2 Verslag vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro 36
6.3 Verslag inspraak ex artikel 3.1.6 Bro 36
6.4 Verslag zienswijzen 36

Bijlagen bij de toelichting 37

Bijlage 1 Bodemonderzoek 39
Bijlage 2 Akoestisch onderzoek 41
Bijlage 3 Watertoets 43
Bijlage 4 Advies Veiligheidsregio 45

Regels 47

Hoofdstuk 1 Inleidende regels 49
Artikel 1 Begrippen 49
Artikel 2 Wijze van meten 53
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels 55
Artikel 3 Groen 55
Artikel 4 Wonen 55
Hoofdstuk 3 Algemene regels 60
Artikel 5 Anti-dubbeltelregel 60
Artikel 6 Algemene aanduidingsregels 60
Artikel 7 Overige regels 60
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels 62
Artikel 8 Overgangsrecht 62
Artikel 9 Slotregel 62

Bijlagen bij de regels 63

Bijlage 1 Inrichtingsplan en beplantingsplan 65

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding voor het bestemmingsplan

De initiatiefnemer heeft het voornemen om één nieuwe woning te realiseren op het perceel naast Lage Baan 1a in het buitengebied van Schaijk.
Deze ontwikkeling past niet in het geldende bestemmingsplan. Omdat het initiatief wel passend is op de locatie, wordt medewerking verleend aan een herziening van het bestemmingsplan. In dit document wordt dit toegelicht en gemotiveerd waarom dat kan volgens de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

1.2 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Lage Baan ten westen van de kern Schaijk. Bijgevoegde afbeelding toont globaal de ligging van het plangebied in de omgeving.



Globale ligging plangebied (bron: openstreetmaps.org)

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 bevat een beschrijving van de bestaande situatie en van het plan. Daarna wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op het relevante Rijks-, provinciale-, en gemeentelijke beleid. In hoofdstuk 4 wordt de haalbaarheid van het project getoetst op grond van het geldende beleid en (milieu)wetgeving. Ook wordt ingegaan op de economische haalbaarheid van het plan. Hoofdstuk 5 geeft een toelichting op de juridische opzet van het plan. Tot slot gaat hoofdstuk 6 in op de wijze hoe burgers en andere belanghebbenden betrokken zijn bij het plan (maatschappelijke uitvoerbaarheid). Hierin zijn de uitkomsten van inspraak, vooroverleg en zienswijzen opgenomen.

Hoofdstuk 2 Het initiatief

In dit hoofdstuk wordt het initiatief beschreven. Eerst wordt ingegaan op de bestaande situatie van het plangebied en de relatie met de omgeving. Daarna wordt ingezoomd op het beoogde initiatief.

2.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt naast het perceel Lage Baan 1a in het buitengebied van Schaijk. De Lage Baan is de westelijk gelegen uitvalsweg van Schaijk. Aan deze weg bevindt zich verspreid gelegen lintbebouwing bestaande uit een mix van woningen en (voormalige) agrarische bedrijven. Tussen de bebouwde percelen zijn er doorzichten naar de achterliggende weilanden waardoor het beeld landelijk oogt.
Het plangebied ligt direct ten oosten van twee bestaande woningen (Lage Baan 1 en 1a). De locatie betreft in de huidige situatie een onbebouwd perceel met grasland/weiland en wordt aan twee zijden ingekaderd door een strook met bomen. Het naast- en achtergelegen terrein is in gebruik als weiland. De onderstaande afbeeldingen tonen een luchtfoto van het plangebied en een aantal aanzichten van het plangebied.



Luchtfoto van het plangebied



Aanzicht westelijke bomenrij vanaf oostzijde plangebied



Aanzicht plangebied vanaf Lage Baan



Aanzicht westelijke bomenrij vanaf noordoostzijde plangebied

2.2 Toekomstige situatie

Het plan betreft het realiseren van één nieuwe woning in het plangebied. De bouwrechten voor deze woning worden verkregen door het aankopen van een ruimte-voor-ruimte titel.
De locatie is omsloten door bomenrijen. Deze bestaande landschappelijke kamer biedt een handvat voor de landschappelijke inpassing van de woning. Hierbij is behoud en revitalisering van de besloten groene omkadering het uitgangspunt. De woning wordt op enige afstand van de weg gesitueerd net als de naastgelegen bestaande woningen. Het plangebied wordt ontsloten via de Lage Baan. De inrit wordt direct naast de bestaande inrit van Lage Baan 1a gerealiseerd. In het plangebied is voldoende ruimte om op eigen terrein te parkeren. De navolgende afbeelding geeft een impressie van de toekomstige situatie. Het volledige inrichtingsplan en beplantingsplan is toegevoegd als bijlage 1 bij de regels. Hierin wordt tevens ingegaan op de beeldkwaliteit.



Impressie toekomstige situatie

De groene omkadering van het plangebied is waardevol om te behouden. De houtwal wordt gerevitaliseerd en versterkt met een diversiteit aan streekeigen boomsoorten en onderbeplanting. Belangrijke aspecten daarbij zijn het behouden van zicht op het achterliggende landschap vanuit de woning en het zicht op de nieuw te bouwen woning vanaf de Lage Baan door een meer open voorerf. Langs de oostzijde van het plangebied wordt een greppel aangelegd ten behoeve van waterberging.

2.3 Duurzaamheid

In een duurzame leefomgeving wordt bewust omgegaan met energie, klimaat, grondstoffen, ruimte, water en groen. Ruimtelijke ontwikkelingen zijn een logisch moment om de verschillende aspecten van duurzame stedenbouw vanaf het begin in de planvorming mee te nemen.

Bouwbesluit
Het Bouwbesluit stelt eisen aan energiezuinigheid van nieuwe woningen en utiliteitsgebouwen. Vanaf 2020 moeten alle nieuwe gebouwen voldoen aan de BENG-eisen. Dit is rijksbeleid, waarbij BENG staat voor Bijna EnergieNeutrale Gebouwen.

Kansen
Bij de herinrichting van een perceel en bij nieuwbouw liggen kansen om duurzaamheid te verbeteren. Het energieneutraal maken van een gebouw kan beter bij de bouw dan achteraf. Nieuwbouw biedt de kans om meteen voor een duurzame wijze van verwarming te kiezen, maar ook andere duurzaamheidsaspecten zijn bij nieuwbouw relatief eenvoudig te realiseren, zoals het opwekken van duurzame energie. Het is van belang de kansen voor het opwekken van duurzame energie te benutten om de gestelde toename van duurzaam opgewerkte energie te behalen. Sinds 01-07-2018 moeten nieuwe woningen gasloos worden gebouwd. Daarnaast kan bij de inrichting van de buitenruimte rekening worden gehouden met water- en hittestress. Het aanplanten van groen is goed voor de klimaatbestendigheid, omdat het bijdraagt aan het verminderen van de hittestress en het verbeteren van het watervasthoudend vermogen van het gebied.

Planspecifiek
Met voorliggend plan wordt één nieuwe woning gerealiseerd en er wordt gebruik gemaakt van kwaliteitswinst die al eerder elders is geboekt (ruimte voor ruimte titel). Hiermee is sprake van duurzaam ruimtegebruik. De nieuwe woning zal voldoen aan de nieuwe eisen van energie en conform het Bouwbesluit gasloos worden gebouwd. Daarnaast zal bij de bouw van de woning worden bekeken hoe invulling kan worden gegeven aan natuurinclusief bouwen. De bestaande groene omkadering met bomenrijen blijft zoveel mogelijk behouden en wordt deels gerevitaliseerd door deze te verjongen en te voorzien van onderbeplanting. Het versterken van deze landschappelijke en natuurlijke waarden draagt bij aan een grotere biodiversiteit en toekomstbestendige groenstructuur. Meer groen draagt bij aan het voorkomen van hittestress en een te hoog oplopende binnentemperatuur. Tevens biedt het terrein zo meer mogelijkheden voor de opvang van regenwater. Het hemelwater wordt verder opgevangen in een naast de houtsingel te graven greppel, waar het water in de grond kan infiltreren.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)
Per januari 2021 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) van kracht. De NOVI biedt een langetermijnperspectief op de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland tot 2050. Met de NOVI geeft het kabinet richting aan de grote opgaven die het aanzien van Nederland de komende dertig jaar ingrijpend zullen veranderen. Denk aan het bouwen van nieuwe woningen, ruimte voor opwekking van duurzame energie, aanpassing aan een veranderend klimaat, ontwikkeling van een circulaire economie en omschakeling naar kringlooplandbouw. Alles met zorg voor een gezonde bodem, schoon water, behoud van biodiversiteit en een aantrekkelijke leefomgeving.

Met de NOVI benoemt het Rijk nationale belangen, geeft het richting op de vier prioriteiten en helpt keuzes maken waar dat moet. Want niet alles kan overal. Deze visie is ontwikkeld in nauwe samenwerking met provincies, gemeenten, waterschappen, maatschappelijke instellingen en burgers.

De NOVI is vastgesteld op grond van de geldende regelgeving omdat de Omgevingswet nog niet in werking is. De NOVI voldoet tevens aan de eisen die de Omgevingswet stelt aan een omgevingsvisie. Zodra de Omgevingswet in werking is getreden, zal deze omgevingsvisie dan ook gelden als de Nationale Omgevingsvisie in de zin van deze wet.

Met de komst van de NOVI komen meerdere nationale beleidsstukken te vervallen, waaronder de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) en het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Strategisch relevante delen van de SVIR en het Barro worden echter opgenomen in de NOVI en blijven daarmee ook na inwerkingtreding van de NOVI gelden. Dit bestemmingsplan zal daarom ook aan dit beleid worden getoetst.

Gebiedsgericht
De NOVI benoemt een aantal aspecten van nationaal ruimtelijk belang. Het betreft de bescherming van de waterveiligheid aan de kust en rond de grote rivieren, bescherming en behoud van de Waddenzee en enkele werelderfgoederen, de uitoefening van defensietaken, het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de ecologische hoofdstructuur), de elektriciteitsvoorziening, de toekomstige uitbreiding van het hoofd(spoor)wegennet en de veiligheid rond rijksvaarwegen.

In het Barro waren regels opgesteld waarmee deze gebiedsbescherming juridisch verankerd is richting lagere overheden. Via het Besluit ruimtelijke ordening en het Besluit omgevingsrecht zijn deze regels aanvullend vastgelegd.

Ladder duurzame verstedelijking
Een meer algemeen onderwerp uit de SVIR is 'duurzame verstedelijking'. Via de 'ladder voor duurzame verstedelijking' wordt een zorgvuldige afweging en besluitvorming geborgd bij ruimtelijke vraagstukken in stedelijk gebied. Het gebruik van deze ladder is opgenomen in het Bro (artikel 3.1.6 onder 2).
De ladder richt zich op nieuwe stedelijke ontwikkelingen. In de toelichting van een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, dient de behoefte aan die ontwikkeling te worden beschreven. Als de ontwikkeling buiten het bestaand stedelijk gebied plaatsvindt, moet bovendien gemotiveerd worden waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Het Bro beschrijft wat een stedelijke ontwikkeling is: "een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen." Onder 'bestaand stedelijk gebied' wordt het volgende verstaan: "bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van wonen, dienstverlening, bedrijvigheid, detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur."

Planspecifiek

Gebiedsgericht

Het plangebied ligt niet in een van de aangewezen gebieden van de NOVI/SVIR en het Barro. Vanuit nationaal beleid zijn er geen specifieke randvoorwaarden voor dit plan.

Ladder duurzame verstedelijking

Voorliggend plan betreft het mogelijk maken van één ruimte-voor-ruimte woning. Uit jurisprudentie blijkt dat er pas vanaf 12 woningen sprake is van een stedelijke ontwikkeling zoals bedoeld in artikel 3.1.6. Bro. Toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking is daarom niet nodig.

Het initiatief is passend binnen het rijksbeleid.

3.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Noord-Brabant

Met de Brabantse omgevingsvisie 'De kwaliteit van Brabant' hebben provinciale staten in december 2018 de visie op de fysieke leefomgeving vastgesteld. De visie bevat de opgaven die er liggen voor de nabije toekomst, welke ambities en concrete doelen de provincie zichzelf heeft gesteld en hoe zij hieraan wil werken.
De provincie gelooft dat men met elkaar moet zorgen voor een gezonde, veilige en mooie leefomgeving en dat zij dat kunnen bereiken met een nieuwe manier van (samen)werken. Dat door het juiste samenspel – waarbij zij streven naar synergie en meerwaarde - de kwaliteit van leven hier en nu goed samengaat met de kwaliteit van leven elders en later.
Rode draad in de visie is om de kwaliteit van de Brabantse leefomgeving te behouden, te versterken en door te geven aan volgende generaties. De visie benoemt ambities over hoe Brabant er in 2050 uit moet zien en stelt mobiliserende tussendoelen voor 2030. Deze doelen zijn zelfbindend voor de provincie.

De provincie heeft vier hoofdopgaven opgesteld. Aan de basis van deze hoofdopgaven liggen veiligheid, gezondheid en een goede omgevingskwaliteit.

1. Werken aan de Brabantse energietransitie
2. Werken aan een klimaatproof Brabant
3. Werken aan de slimme netwerkstad
4. Werken aan een concurrerende, duurzame economie

Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

De Interim omgevingsverordening is tot stand gekomen door de verschillende regelingen op provinciaal niveau over de fysieke leefomgeving samen te voegen. Dit betekent dat de regels betrekking hebben op milieu, natuur, ruimtelijke ordening, water, bodem en wegen. Dit is daarbij een eerste stap op weg naar een definitieve omgevingsverordening, die op grond van de Omgevingswet wordt vastgesteld en die verplicht is voor provincies. De Interim omgevingsverordening vervangt zes provinciale verordeningen (milieu, wegen, ontgronden, natuurbescherming, ruimte en water).
De Interim omgevingsverordening is beleidsneutraal van karakter. Dat betekent dat er alleen inhoudelijke wijzigingen zijn doorgevoerd als die rechtstreeks voortvloeien uit vastgesteld beleid.

Planspecifiek
Het plangebied ligt op basis van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant in gemengd landelijk gebied. De relevante artikelen uit de Interim Omgevingsverordening worden hieronder benoemd.

Artikel 3.80 ruimte-voor-ruimte kavel
Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan voorzien in één of meerdere ruimte-voor-ruimtekavels, ieder ten behoeve van de bouw van één woning, indien:

a. er sprake is van een aanzienlijke winst van de omgevingskwaliteit;
b. de ruimte-voor-ruimtekavel op een planologisch aanvaardbare locatie in een bebouwingsconcentratie ligt;
c. een goede landschappelijke inpassing van de te bouwen woning is verzekerd;
d. er geen sprake is van (een aanzet voor) een stedelijke ontwikkeling behoudens in geval de locatie ligt binnen Verstedelijking afweegbaar.

Ad.

a. De ruimte-voor-ruimte titel is verkregen en zorgt ervoor dat er op een andere locatie op een eerder moment een aanzienlijke winst van de omgevingskwaliteit heeft plaatsgevonden. Daarnaast vindt er ook in het plangebied zelf een kwaliteitsverbetering plaats door de revitalisering en aanvulling van de groene omkadering.
b. Het plangebied is in de Structuurvisie Landerd 2019 als bebouwingsconcentratie aangeduid. De ruimte-voor-ruimte-woning wordt daarmee in een bebouwingsconcentratie gerealiseerd op een logische plek in het bebouwingslint Lage Baan. Aan de achterzijde van de (toekomstige) bebouwing aan de Lage Baan blijft de openheid met voorliggend plan behouden.
c. Het geheel wordt landschappelijk ingepast met landschappelijke elementen (zie inrichtingsplan in bijlage 1 bij de regels). Daarnaast wordt er een extra kwaliteitsverbetering gerealiseerd langs de rand van het plangebied door de groene omkadering te revitaliseren en versterken.
d. De ontwikkeling voorziet slechts in één woning in een landelijke omgeving en is dus geen aanzet voor een stedelijke ontwikkeling.

Het plangebied is tevens aangeduid als 'stalderingsgebied'. Binnen deze aanduiding gelden extra randvoorwaarden voor de ontwikkeling van veehouderijen. Deze aanduiding is niet van belang voor onderhavig initiatief.

Het initiatief past binnen het provinciaal beleid.

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Structuurvisie Landerd

Op 28 februari 2019 heeft de gemeenteraad van Landerd de 'Structuurvisie gemeente Landerd' gewijzigd vastgesteld. Met deze structuurvisie wil het gemeentebestuur van Landerd inhoud geven aan de beleidsonderwerpen die de komende jaren relevant zijn. De structuurvisie gaat uit van vijf beleidsvelden, te weten: wonen, voorzieningen, economie, omgeving en eigenheid, en verkeer en mobiliteit.

De beleidskaders geven de ruimte aan die het gemeentebestuur biedt aan ontwikkelingen die niet passen binnen geldende bestemmingsplannen. De gemeente Landerd wil nieuwe ontwikkelingen, passend binnen de structuurvisie, faciliteren. Bijgevoegd een uitsnede van de deelgebiedenkaart met het plangebied uit onderhavig plan rood omcirkeld .



Kaart structuurvisie Landerd

Op basis van de structuurvisie kan vastgesteld worden dat het plan binnen het deelgebied ‘bebouwingsconcentraties’ valt. Binnen dit deelgebied is het toevoegen van een woning mogelijk onder enkele voorwaarden:

- Het initiatief past binnen de gemeentelijke woningbouwopgave
- De parkeervraag wordt op eigen terrein opgelost.
- Het initiatief levert een bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit.
- Het initiatief is niet in strijd met wettelijke eisen inzake gezondheid, dierenwelzijn en milieu.

Planspecifiek

Voorliggend initiatief betreft het realiseren van één woning. Het initiatief voldoet aan de voorwaarden zoals hierboven beschreven. Het plan past binnen de gemeentelijke woningbouwopgave. In het plangebied is voldoende ruimte om op eigen terrein in de parkeervraag te voorzien. De planlocatie is gelegen aan de Lage Baan, een uitloper van de kern waaraan verspreid gelegen lintbebouwing voorkomt. De nieuwe woning is beoogd direct ten oosten van twee bestaande woningen. Het plangebied wordt omsloten door bomenrijen. Deze bestaande landschappelijke kamer biedt een handvat voor de landschappelijke inpassing van de woning. Hierbij is behoud en revitalisering van de besloten groene omkadering het uitgangspunt, waarmee een bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit wordt geleverd. Langs de oostzijde van het plangebied wordt een greppel aangelegd. Dit komt ten goede aan het bergen en vasthouden van water in en rondom het plangebied. Naast

een goede landschappelijke inpassing is er ook aandacht besteed aan het beoogde architectuurbeeld en de beeldkwaliteit. Zo sluit de nieuwe woning qua uitstraling aan bij het bestaande bebouwingsbeeld in de omgeving. Het voorgaande wordt nader toegelicht in het inrichtingsplan en beplantingsplan in bijlage 1 bij de regels. In hoofdstuk 4 Uitvoerbaarheid wordt nader toegelicht dat het plan niet in strijd is met eisen inzake gezondheid, dierenwelzijn en milieu.

Het plan past binnen het beleid uit de structuurvisie.

3.3.2 Landschapsbeleidsplan Landerd

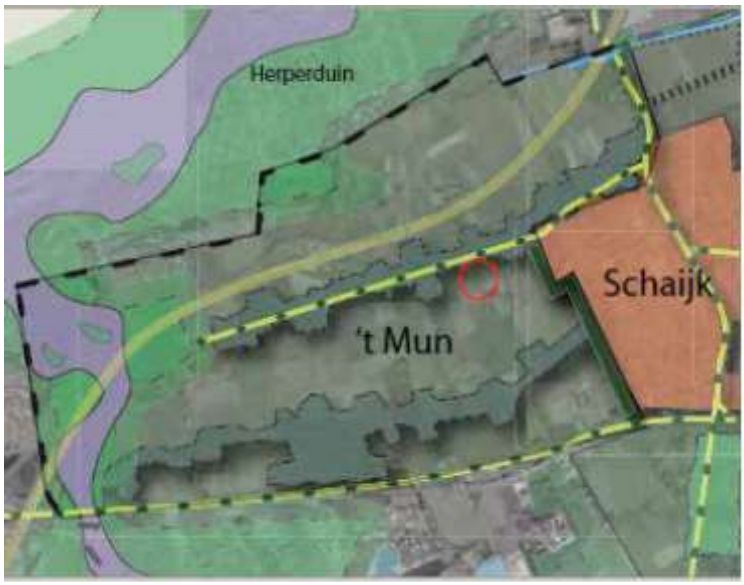
Op 8 november 2012 heeft de gemeenteraad het Landschapsbeleidsplan Landerd 2013-2027 vastgesteld. Het betreft een verdieping van het eerder opgestelde gemeentelijke landschapsbeleidsplan 2003. De doelen van dit Landschapsbeleidsplan zijn:

- Realiseren van een groene dooradering en groene randen van de dorpen, waardoor de dorpen nadrukkelijk onderdeel van het landschap zijn;
- Versterken van de diversiteit en daarmee de identiteit van het landschap;
- Stimuleren van en richting geven aan particuliere landschapsverbetering, inhoud geven aan het begrip landschapskwaliteit;
- Versterken en onder de aandacht brengen van de bijzondere gebieden;
- Projecten benoemen waarmee de gemeente haar landschap verbeterd;
- Verzamelen van alle projecten die in verschillende plannen voor het buitengebied benoemd zijn;
- Ondersteuning van keuzes in de nieuwe structuurvisie

Het buitengebied is verdeeld in 11 deelgebieden.

Op basis van het landschapsbeleidsplan is onderhavige locatie gelegen in het deelgebied ‘ ‘t Mun’. Dit is de zone ten westen van Schaijk en bestaat uit oude buurtschappen. De landschappelijke ontwikkeling is er op gericht om de west-oost gerichte linten aan te zetten met bosjes, singels en erfbeplanting en de open ruimtes tussen de structuren te behouden. Landschapselementen die bijdragen aan een landschappelijke versterking zijn:

- Droge bosjes
- Droge singels
- Kruidenrijke zoom



Uitsnede kaart landschapsbeleidsplan

Planspecifiek
De nieuwe woning uit voorliggend plan wordt landschappelijk ingepast door het groene kader langs de oostzijde en zuidzijde te revitaliseren en versterken (zie bijlage 1 bij de regels). Tevens wordt onderbeplanting aangebracht. De doorzichten naar het achtergelegen landschap blijven daarbij behouden. Tevens blijft er vanaf de Lage Baan zicht op de woning door een meer open voorerf. Hiermee sluit het plan aan bij het Landschapsbeleidsplan Landerd.

3.3.3 Woonvisie Landerd

De gemeenteraad van Landerd heeft op 4 april 2019 de Woonvisie 2019-2023 'Wonen in Krachtige Kernen' vastgesteld. De situatie op de woningmarkt is sinds de vorige visie sterk veranderd, maar ook op het gebied van wetgeving zijn er wijzigingen geweest die een invloed hebben of krijgen op wonen. In de nieuwe woonvisie wordt de visie op de ontwikkelingen in de woningmarkt en het te voeren gemeentelijke beleid op het gebied van wonen in de komende jaren weergegeven. Deze woonvisie geeft aan welke woningen er in Landerd zijn en waar de komende jaren behoefte aan is. In de woonvisie maakt de gemeente Landerd onderscheid in de volgende thema's:

- Actuele trends die de koers bepalen
- Ruimte voor vernieuwende initiatieven
- Huisvesting voor jongeren
- Beter wonen voor senioren
- Bijzondere doelgroepen en wonen
- Duurzaam bouwen en wonen
- Vitale en krachtige kernen
- Sturen op kwaliteit

Planspecifiek
Met onderhavig initiatief wordt één nieuwe woning toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Maashorst. Het plan levert een kleine bijdrage aan de kwantitatieve en kwalitatieve woonbehoefte en sluit aan bij de woonvisie.

3.3.4 Geldend bestemmingsplan

Ter plaatse van het plangebied geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied', vastgesteld op 23 mei 2013 door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Landerd. Het plangebied heeft de bestemming 'Agrarisch -2'. De navolgende afbeelding toont een uitsnede van het geldende bestemmingsplan.
Ter plaatse van het plangebied geldt tevens het 'Parapluplan wonen en parkeren Landerd', vastgesteld op 27 juni 2019.



Uitsnede geldend bestemmingsplan (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Het realiseren van een reguliere woning is niet toegestaan binnen de bestemming 'Agrarisch -2'. Het plan is daarmee strijdig met het geldende bestemmingsplan. Daarom is voorliggende herziening van het bestemmingsplan opgesteld.

Hoofdstuk 4 Uitvoerbaarheid

De uitvoerbaarheid van een bestemmingsplan moet als gevolg van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) aangetoond worden (artikel 3.1.6 van het Bro). Daaronder valt zowel de onderzoeksverplichting naar verschillende ruimtelijk relevante aspecten (geluid, bodem, etc.) als ook de economische uitvoerbaarheid van het plan.

4.1 Milieu

4.1.1 Bodem

Op grond van de Wet Bodembescherming (Wbb) moet aangetoond worden dat de kwaliteit van de bodem en het grondwater in het plangebied in overeenstemming zijn met het beoogde gebruik. De bodemkwaliteit kan namelijk van invloed zijn op de beoogde functie van het plangebied. Bij een functiewijziging zal in veel gevallen een specifiek bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd.

Planspecifiek

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksrapport is toegevoegd als bijlage 1. Hierin wordt geconcludeerd dat de grond op de locatie niet verontreinigd is. Het grondwater is matig verontreinigd met barium en licht verontreinigd met koper en zink. Gezien de historie van de locatie worden alle aangetoonde concentraties in het grondwater als 'natuurlijk verhoogd' beschouwd. Vanuit milieuhygiënisch oogpunt is het terrein geschikt voor de huidige en de toekomstige bestemming.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect bodem.

4.1.2 Lucht

De mate van blootstelling aan luchtverontreiniging speelt een rol in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Met betrekking tot 'luchtkwaliteit' zijn twee aspecten van belang. Ten eerste of de luchtkwaliteit ter plaatse de nieuwe functie toelaat (de gevoeligheid van de bestemming) en ten tweede wat de bijdrage is van het plan aan die luchtkwaliteit.

Luchtkwaliteit ter plaatse

In de Wet milieubeheer zijn normen opgenomen voor de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht ter bescherming van de mens. De twee belangrijkste stoffen zijn PM_{10} en $PM_{2,5}$(fijnstof) en NO_2 (stikstofdioxide). Voor grenswaarde van PM_{10} en NO_x bedraagt 40 µg/m3, van $PM_{2,5}$ is dat 25 µg/m^3.

Bijdrage aan luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen opgenomen. De Wet maakt een onderscheid tussen 'kleine' en 'grote' projecten. Kleine projecten dragen 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan verslechtering van de luchtkwaliteit. Een paar honderd grote projecten dragen juist wel 'in betekenende mate' bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Het gaat hierbij vooral om bedrijventerreinen en infrastructuur (wegen).

Wat het begrip 'in betekenende mate' precies inhoudt, staat in de algemene maatregel van bestuur "Niet in betekenende mate bijdragen" (Besluit NIBM). Op hoofdlijnen komt het erop neer dat 'grote' projecten die jaarlijks meer dan 3 procent bijdragen aan de jaargemiddelde norm voor fijn stof en stikstofdioxide (1,2 microgram per m^3) een 'betekenend' negatief effect hebben op de luchtkwaliteit. 'Kleine' projecten die minder dan 3 procent bijdragen, kunnen doorgaan zonder toetsing. Dat betekent bijvoorbeeld dat lokale overheden een toevoeging van minder dan 1.500 huizen niet hoeven te toetsen aan de normen voor luchtkwaliteit, omdat een dergelijk project per definitie niet boven de 3%-norm komt.

Planspecifiek

Luchtkwaliteit ter plaatse van het initiatief

Vanuit een goede ruimtelijke ordening is de huidige luchtkwaliteit ter plaatse getoetst met behulp van de NSL Monitoringstool (www.nsl-monitoring.nl). Door de metingen ter plaatse te toetsen aan de grenswaarden is gekeken of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Uit metingen van het rekenpunt 718739 (aan de Dassenbaan/A50 ten noorden van het plangebied) zijn de volgende concentraties naar voren gekomen:

	NO_2 (stikstofdioxide)	PM_{10} (fijnstof)	$PM_{2,5}$ (fijnere fractie van fijnstof)
Gemeten totale concentratie jaargemiddelde 2020 (µg/m^3)	21,8 µg/m^3	17,1 µg/m^3	9,5 µg/m^3
Grenswaarde concentratie (µg/m3)	40 µg/m^3	40 µg/m^3	25 µg/m^3

De gemeten concentraties stikstofdioxide en fijn stof liggen ruim onder de gestelde grenswaarden. Met betrekking tot de luchtkwaliteit zijn geen belemmeringen voor onderhavig initiatief.

Bijdrage initiatief

Ten aanzien van de bijdrage aan luchtkwaliteit is het initiatief (toevoegen 1 woning) van geringe omvang ten opzichte van de benoemde grenswaarde (3%, toevoegen 1.500 woningen). Op basis van de te verwachten toename aan verkeersbewegingen ten gevolge van het project is te concluderen dat dit project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Een nadere toetsing ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit kan daarom achterwege blijven.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit.

4.1.3 Geluid

De mate waarin het geluid het woonmilieu mag belasten, is geregeld in de Wet geluidhinder (Wgh). De kern van de wet is dat geluidsgevoelige objecten worden beschermd tegen geluidhinder uit de omgeving. In de Wgh worden de volgende objecten beschermd:

- woningen;
- geluidgevoelige gebouwen, zoals scholen, ziekenhuizen, verzorgings- en verpleeghuizen, psychiatrische instellingen en kinderdagverblijven;
- geluidsgevoelige terreinen (woonwagenstandplaatsen en bestemde ligplaatsen voor woonschepen).

Het beschermen van deze geluidsgevoelige objecten gebeurt aan de hand van vastgestelde zoneringen. Binnen deze zones bepaalt het bevoegd gezag de te hanteren grenswaarden. Er geldt een voorkeursgrenswaarde en een bovengrens (hoger mag niet). De Wgh gaat verder onder meer ook in op geluidwerende voorzieningen. De belangrijkste bronnen van geluidhinder die bij een ruimtelijke ontwikkeling aan de orde kunnen zijn betreffen: industrielawaai, wegverkeerslawaai en spoorweglawaai.

Planspecifiek

Met voorliggend plan wordt een nieuw geluidsgevoelig object mogelijk gemaakt. Daarom is het van belang te kijken naar de mogelijke gevolgen van industrielawaai, wegverkeerslawaai en spoorweglawaai. Het plangebied ligt aan de Lage Baan ten westen van Schaijk. Industrielawaai en spoorweglawaai zijn hier niet aan de orde. Om de gevolgen van wegverkeerslawaai te bepalen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksrapport is toegevoegd als bijlage 2. Het plangebied ligt binnen de geluidzone van de Lage Baan, de Zandstraat en de A50. De geluidbelasting door wegverkeer op de Lage Baan bedraagt ten hoogste 47 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De geluidbelasting door wegverkeer op de Zandstraat bedraagt ten hoogste

36 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op de nieuwe woning niet overschreden door wegverkeer op deze wegen. De geluidbelasting door wegverkeer op de A50 op de gevels van de woning bedraagt ten hoogste 52 dB na aftrek van 2 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op twee gevels van de woning overschreden. De maximale hogere waarde van 53 dB wordt niet overschreden. Het verlagen van de geluidbelasting door de A50 met het treffen van maatregelen aan de bron is niet mogelijk. Afscherming van de woning is landschappelijk ongewenst. Voor de woning dient daarom een hogere waarde te worden aangevraagd van 52 dB door wegverkeer op de A50. Deze procedure zal gelijktijdig met de procedure van dit bestemmingsplan lopen.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect geluid.

4.1.4 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader voor milieuvergunningen als het gaat om geurhinder van veehouderijen met landbouwhuisdieren. De Wgv maakt onderscheid in dieren met en dieren zonder een vastgestelde geuremissiefactor. Voor de eerste soort wordt de geurbelasting bij geurgevoelige objecten berekend, voor de tweede gelden minimumafstanden tot dergelijke objecten (ook wel bekend onder de term 'vaste afstandsdieren'). De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) bepaald in bijlage 1 voor welke dieren geuremissies zijn vastgelegd. Als het (beoogde) veehouderijbedrijf niet in deze regeling wordt genoemd betreft het vaste afstandsdieren.

Op grond van artikel 3 lid 1 van de Wgv gelden de volgende normen ten behoeve van vergunningverlening voor dieren met een geuremissiefactor:

geurgevoelig object gelegen in:	maximaal toegestane geurbelasting (odour units per m^3 lucht)
concentratiegebied binnen bebouwde kom	3,0 ouE/m^3
concentratiegebied buiten bebouwde kom	14,0 ouE/m^3
niet-concentratiegebied binnen bebouwde kom	2,0 ouE/m^3
niet-concentratiegebied buiten bebouwde kom	8,0 ouE/m^3

Als het geen bedrijf is waar een geuremissiefactor voor is vastgelegd gelden de volgende eisen:

- binnen de bebouwde kom geldt een afstand van 100 meter;
- buiten de bebouwde kom geldt een afstand van 50 meter.

Tot slot geldt voor zowel dieren met als voor dieren zonder geuremissiefactoren altijd een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Dit betreft 50 respectievelijk 25 meter voor hetzij binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij kent een omgekeerde werking. Dat wil zeggen dat ook bij plannen die woningbouwlocaties mogelijk maken wordt getoetst aan de normen van de Wet geurhinder en veehouderij. Bij ruimtelijke ordeningsplannen moet worden beoordeeld of sprake is van een goed woon- en verblijfklimaat.

De gemeenteraad is bevoegd lokale afwegingen te maken betreffende de te accepteren geurbelasting en in afwijking van de ten hoogste toegestane geurbelasting een andere waarde of een andere afstand te stellen. Bij deze afweging moet rekening gehouden worden met de ligging van het bedrijf, waarbij onderscheid gemaakt wordt tussen buiten de bebouwde kom of binnen de bebouwde kom en rekening wordt gehouden of het bedrijf ligt in een concentratiegebied of in een niet-concentratiegebied. Voor de onderbouwing van andere normen wordt de geursituatie berekend met het verspreidingsmodel.

Geurverordening (voormalige) gemeente Landerd

Op 12 maart 2015 is de ‘Gewijzigde Verordening geurhinder en veehouderij 2014’ van de voormalige

gemeente Landerd vastgesteld. In 2021 is de verordening partieel gewijzigd. Het doel van de gewijzigde verordening geurhinder en veehouderij 2014 is om geurhinder als gevolg van veehouderijen te beperken. De geurverordening bevat de geur-en afstandsnormen waaraan getoetst wordt in het kader van vergunningverlening. De geurgebiedsvisie bevat de onderbouwing bij de normen en uitgangspunten van het gemeentelijke geurbeleid. De gemeente verdeelt het grondgebied van de gemeente in gebieden en hanteert per soort gebied een eigen geurnorm. Dit is weergegeven op een normenkaart. Ook zijn met de geurverordening minimale afstanden vastgesteld voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object. Met het geurbeleid wil de gemeente zowel de bescherming van de agrarische ondernemers borgen als de doorgang van gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Uiteindelijk is de meest wenselijke situatie bepaald, waarin zo veel mogelijk geurknelpunten zijn opgelost. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen moet bekeken worden of er niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt (belang omliggende veehouderijen) en of er ter plaatse een goed woon-en leefklimaat kan worden gegarandeerd (belang geurgevoelig object).

Planspecifiek

Met voorliggend plan wordt een geurgevoelig object mogelijk gemaakt, namelijk één woning. Daarom is het van belang om te kijken naar de mogelijke geuroverlast. De dichtstbijzijnde veehouderij in de omgeving van het plangebied ligt op ruim 200 meter afstand ten noordoosten van de planlocatie aan de Lochtenburgstraat 4. Tussen het plangebied en dit bedrijf liggen meerdere woningen en het plangebied wordt globaal aan alle zijden omringd door woningen, waardoor er geen veehouderijen in hun bedrijfsvoering belemmerd zullen worden. Op de onderstaande uitsnede van de achtergrondbelastingkaart van 2022 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) is te zien dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied 0-3 ouE/m³ bedraagt. Er zal daarmee sprake zijn van een zeer goed woon- en leefklimaat in het plangebied.



Kaart ODZOB achtergrondbelasting geur maart 2022 (bron: https://odzob.nl/kaarten-agrarisch)

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect geur.

4.1.5 Milieuzonering

Milieuzonering is het aanbrengen van een ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Doel is om bij het opstellen van een ruimtelijk plan een goed en veilig leefklimaat te waarborgen, maar tegelijkertijd ook aan bedrijven voldoende milieuruimte te bieden voor het uitoefenen van hun activiteiten.

De mate waarin bedrijven invloed hebben op hun omgeving is afhankelijk van de aard van de bedrijvigheid en de afstand tot een gevoelige bestemming. Milieugevoelige bestemmingen zijn gebouwen en terreinen die naar hun aard bestemd zijn voor het verblijf van personen gedurende de dag of nacht of een gedeelte daarvan (bijvoorbeeld woningen). Daarnaast kunnen ook landelijke gebieden en/of andere landschappen belangrijk zijn bij een zonering tot andere, minder gevoelige, functies zoals bedrijven.

Milieuzonering heeft betrekking op aspecten met een ruimtelijke dimensie, zoals geluid, geur, gevaar en stof. De mate van belasting, en daarmee de gewenste aan te houden afstand, kan per aspect en per bedrijfstype verschillen. In de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) is een lijst opgenomen met daarin de minimale richtafstanden tussen een gevoelige bestemming en bedrijven. Van deze richtafstanden kan worden afgeweken, mits wordt onderbouwd waarom de feitelijke milieuhinder als minder belastend wordt gezien.

Het belang van milieuzonering wordt steeds groter aangezien functiemenging steeds vaker voorkomt. Hierbij is het motto: 'scheiden waar het moet, mengen waar het kan'.

Planspecifiek

In de omgeving van het plangebied bevinden zich voornamelijk woningen en agrarische gronden. Ten noordoosten van het plangebied is een antiekgroothandel gevestigd aan de Lochtenburgstraat 2a. Een antiekgroothandel wordt niet als zodanig benoemd in de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van de VNG, maar is qua functie vergelijkbaar met 'overige groothandel (bedrijfsmeubels, e.d.)'. De VNG geeft hiervoor een richtafstand van 30 meter voor het aspect geluid. Met een feitelijke afstand van circa 115 meter tussen het plangebied en het bedrijfsperceel wordt ruimschoots aan de richtafstand voldaan. Verder ten noordoosten van het plangebied is een agrarisch bedrijf (intensieve veehouderij in het fokken en houden van varkens) gevestigd aan de Lochtenburgstraat 4. De VNG geeft hiervoor richtafstanden van 200 meter voor het aspect geur, 30 meter voor het aspect stof en 50 meter voor het aspect geluid. Met een feitelijke afstand van circa 205 meter voor aan deze richtafstanden voldaan. Ten oosten van het plangebied ligt op circa 55 meter afstand een volkstuinencomplex. Een volkstuinencomplex heeft een zeer beperkt effect op de omgeving. Aangenomen kan worden dat de woning met een afstand van 55 meter geen hinder zal ondervinden van het volkstuinencomplex. Geconcludeerd wordt dat bij de nieuwe woning sprake is van een goed woon- en leefklimaat en dat er met het plan geen bedrijven of functies in hun bedrijfsvoering worden belemmerd.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect milieuzonering.

4.1.6 Spuitzones

Bij het mogelijk maken van een nieuwe voor driftgevoelige bestemming in de nabijheid van bestemmingen, die het toepassen van chemische gewasbeschermingsmiddelen niet uitsluiten, is aandacht voor spuitzones nodig. Dit in verband met de risico's voor de volksgezondheid, vanwege eventuele blootstelling aan gewasbeschermingsmiddelen via drift. Met de term drift wordt de hoeveelheid gewasbeschermingsmiddel bedoeld, die bij het spuiten buiten het agrarisch perceel op de grond terecht kan komen en/of op hoogte door de lucht passeert. Drift is een belangrijke en directe bron van luchtverontreiniging, waardoor mens en dier in contact kunnen komen met gewasbeschermingsmiddelen. Vooral bij middelen met een hoge toxiciteit en/of voor kwetsbare groepen, zoals jonge kinderen of ouderen, kan drift risico's voor de gezondheid inhouden.

Op basis van jurisprudentie wordt in de praktijk een spuitzone voor een voor driftgevoelige bestemming aangehouden van 50 meter, gemeten vanaf de bestemmingsgrens. Deze 50 meter is in diverse uitspraken van de Raad van State (bijvoorbeeld de uitspraak van 23 september 2009 in zaak nr. 200900570/1/R2) als “in het algemeen niet onredelijk” bevonden en geldt als een vaste richtafstand waar gemotiveerd van kan worden afgeweken. Een kleinere afstand is mogelijk, mits dat goed onderbouwd wordt.

Planspecfiek
Binnen een afstand van 50 meter van de nieuwe woning zijn in de huidige situatie geen (fruit)boomgaarden aanwezig waar bedrijfsmatige gewasbeschermingsmiddelen worden toegepast. Op locaties waar eventueel toekomstige boomgaarden mogelijk zijn, bevinden zich overal bestaande woningen op kortere afstand van die locaties. Geconcludeerd wordt dat er binnen het plangebied sprake is van een goed woon- en leefklimaat en dat er met de ontwikkeling geen (agrarische) bedrijven in hun bedrijfsvoering worden belemmerd.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect spuitzonering.

4.1.7 Externe veiligheid

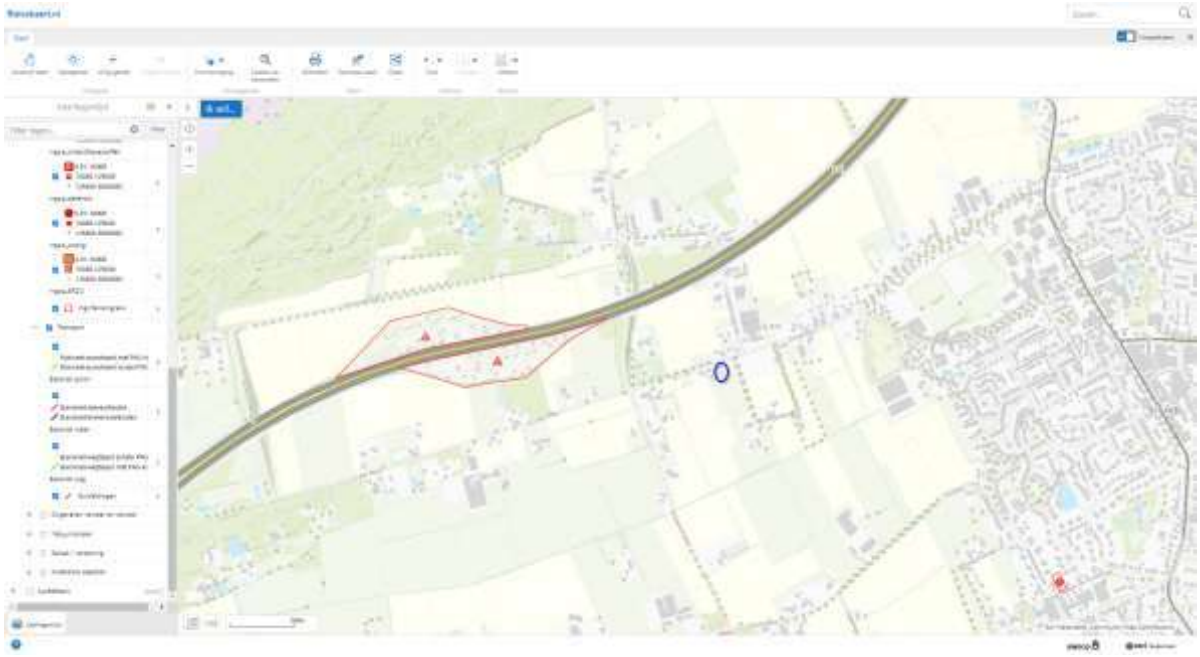
Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving die ontstaan door opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen. Hierbij gaat het om risicovolle inrichtingen, transportroutes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen en buisleidingen.

De verplichting om in een ruimtelijk plan in te gaan op deze risico's komt voort uit het 'Besluit externe veiligheid inrichtingen' (Bevi), het 'Besluit externe veiligheid transportroutes' (Bevt) en het 'Besluit externe veiligheid buisleidingen' (Bevb). Daarnaast zijn in het Activiteitenbesluit milieubeheer en het Vuurwerkbesluit veiligheidsafstanden genoemd die moeten worden aangehouden rond stationaire risicobronnen, niet zijnde een Bevi-inrichting.
De wetgeving richt zich op het beschermen van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. Kwetsbaar zijn onder meer woningen, onderwijs- en gezondheidsinstellingen, en kinderopvang- en dagverblijven, en grote kantoorgebouwen (>1500 m²). Beperkt kwetsbaar zijn kleinere kantoren en winkels, horeca, kampeerterreinen en bedrijfsgebouwen waarin geen grote aantallen personen aanwezig zijn.

Binnen het beoordelingskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico (PR) van 10^{-6} per jaar en het groepsrisico (GR). Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandscontouren tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het wordt uitgedrukt in een contour van 10^{-6} per jaar (de kans dat per jaar 1 persoon overlijdt door een ongeluk met een gevaarlijke stof mag niet groter zijn dan 1 op een miljoen). Het groepsrisico legt een relatie tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Bij de berekening van het groepsrisico spelen mee de aard en hoeveelheid van de gevaarlijke stoffen en het aantal potentiële slachtoffers.

Voor de beoordeling van een ruimtelijk plan moet worden vastgesteld of het plangebied is gelegen binnen de PR en/of de invloedsgebieden van het GR. Binnen de 10^{-6}-contour is het realiseren van kwetsbare objecten niet toegestaan.

Planspecifiek
Via de website risicokaart.nl kan voor de locatie worden vastgesteld of er in de directe omgeving inrichtingen, buisleidingen en / of belangrijke transportroutes aanwezig zijn die in het kader van de externe veiligheid van belang zijn. Bijgevoegd een screenshot van die website.



Uitsnede risicokaart

Op circa 680 en 920 meter ten noordwesten van het plangebied is LPG opgeslagen bij twee tankstations langs de A50. Gezien de grote afstanden wordt aan de veiligheidsafstanden voor LPG-stations gedaan. Tevens wordt aan de effectafstand van 60 meter voor een LPG-tankstation voor (beperkt) kwetsbare objecten voldaan.
Het plangebied ligt op 275 meter afstand van de snelweg A59 knooppunt Bankhoef – knooppunt Paalgraven en op 2,3 kilometer afstand van de snelweg A50 knooppunt Paalgraven. Over deze transportwegen worden onder andere gevaarlijke stoffen vervoerd. Het plangebied ligt op 3,4 kilometer afstand van het spoortraject 's-Hertogenbosch- Nijmegen. Over dit traject worden onder andere gevaarlijke stoffen vervoerd. Omdat het plangebied niet binnen 200 meter van de transportroutes ligt kan er, conform art. 7 Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt), worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.
De Veiligheidsregio Brabant Noord is ingevolge artikel 7 en 9 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) om advies gevraagd over de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. Het advies is verwerkt in onderstaande verantwoording.

Beperkte verantwoording groepsrisico
Het relevante scenario voor het plangebied in relatie tot het transport van gevaarlijke stoffen is het overdrijven van een toxische wolk. Door bijvoorbeeld een incident tijdens de verlading of door een mechanische impact op de tank ontstaat een gat waardoor in korte tijd een groot deel van de toxische stof vrijkomt en met de wind mee wordt verspreid. De kans op een dergelijk ongeval is bijzonder klein. De gevolgen voor personen zijn afhankelijk van de concentratie en blootstellingstijd aan de stof.

Mogelijkheden tot bestrijdbaarheid van een calamiteit
Bij het scenario toxische wolk zal de brandweer proberen de toxische wolk neer te slaan. Bij een snelle verspreiding van de toxische wolk zal dit echter beperkt effect hebben. De bestrijdbaarheid wordt om deze reden als matig beoordeeld.

De mogelijkheden tot zelfredzaamheid
Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar. Het zelfredzame vermogen van personen is een belangrijke voorwaarde om grote aantallen slachtoffers bij een incident te voorkomen. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen binnen bebouwing en ontvluchten van het plangebied.

Mogelijkheden zelfredzaamheid
De mogelijkheden ten aanzien van de zelfredzaamheid zijn goed. Er worden geen niet- of verminderd zelfredzame mensen in het plangebied gehuisvest. De aanwezigen zijn normaal gesproken in staat om zelfstandig conform instructies bijvoorbeeld via NL-Alert te reageren. Het aantal mensen in het plangebied is beperkt.

Is het gebied voldoende ingericht om de zelfredzaamheid te kunnen faciliteren? Behalve de vraag of zelfredding mogelijk is, zijn de fysieke eigenschappen van gebouwen en omgeving van invloed op de vraag of die zelfredding optimaal kan plaatsvinden. Vanuit de hierboven geschetste mogelijkheden is het dus van belang, dat het plangebied:
- goed te alarmeren is;
- er goed te schuilen is;
- goed te ontvluchten is.

Alarmering
In geval van een calamiteit zal NL-Alert worden ingezet. NL-Alert is een aanvullend alarmmiddel van de overheid voor de mobiele telefoon. Met NL-Alert kan de overheid mensen in de directe omgeving van een noodsituatie met een tekstbericht informeren. In het bericht staat specifiek wat er aan de hand is en wat je op dat moment het beste kunt doen.

Schuilmogelijkheden
Schuilen in de afgesloten bebouwing zal in beginsel de beste manier zijn om de calamiteit met het scenario toxische wolk te overleven. Schuilen voor een toxische wolk is mogelijk binnen de bebouwing op de planlocatie. Om veilig schuilen binnen de bebouwing mogelijk te maken dient de bebouwing aan bepaalde veiligheidseisen te voldoen. Als gevolg van energieprestatie-eisen zijn nieuwe woningen goed geïsoleerd en bieden daarom een goede bescherming. Eventuele aanwezige ventilatieopeningen moeten afgesloten kunnen worden.

Vluchtmogelijkheden
Mocht vluchten noodzakelijk zijn, dan is het plangebied naar meerdere zijden te ontvluchten. Ontvluchten kan in alle gevallen van de risicobron af.

Conclusie
Er bestaat vanuit extern veiligheidsoogpunt geen bezwaar tegen de gewenste ontwikkeling. Er is geen reden voor nader advies. De Veiligheidsregio ziet geen reden tot het geven van een nader advies ten aanzien van de zelfredzaamheid van personen binnen het plangebied en de bestrijdbaarheid van een ramp op de wegen.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect externe veiligheid.

4.1.8 Milieueffectrapportage
Voor activiteiten die belangrijke milieugevolgen kunnen hebben, is het verplicht een milieueffectrapportage (m.e.r.) uit te voeren en een Milieu Effect Rapport (MER) te maken. Hiermee krijgt het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming. De m.e.r. onderzoekt de milieugevolgen van een plan of een besluit en (milieuvriendelijker) alternatieven. Een plan of besluit is m.e.r.-plichtig in een van de volgende situaties:
- in het Besluit milieueffectrapportage, artikel 7.4 bijlagen C en D zijn activiteiten aangewezen waarvoor direct een m.e.r.-plicht geldt;
- een m.e.r.-plicht kan volgen uit een passende beoordeling in het kader van de Wet Natuurbescherming;

- op grond van de provinciale milieuverordening kunnen aanvullend op het Besluit m.e.r. activiteiten worden aangewezen waarvoor een m.e.r.-plicht geldt.

M.e.r.-beoordeling
Een aantal activiteiten op kleinere schaal zijn m.e.r.-beoordelingsplichtig als een indicatieve drempelwaarde uit bijlage D wordt overschreden. Ook als de drempelwaarden niet worden overschreven kan in overleg worden bekeken of er aanleiding is voor het uitvoeren van een m.e.r.-beoordeling, omdat er mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Er kunnen twee uitkomsten zijn:
- als de conclusie is dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen optreden hoeft er geen m.e.r.-procedure te worden doorlopen. Dit wordt in het betreffende plan of besluit gemotiveerd en moet ook formeel bekend worden gemaakt door het bevoegd gezag;
- als belangrijke nadelige milieugevolgen niet uitgesloten kunnen worden, moet er een m.e.r.-procedure worden doorlopen.

Planspecifiek
Het onderhavige plan betreft het realiseren van één woning en blijft daarmee (ver) onder de drempel van een project met 2.000 woningen (Besluit m.e.r. bijlage D11.2). Op basis van jurisprudentie kan worden aangenomen dat de realisatie van één woning qua aard en omvang niet wordt aangemerkt als stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld in kolom 1 van Besluit m.e.r. bijlage D11.2. Daarom kan worden afgezien van een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

4.1.9 Volksgezondheid
Gezondheidsrisico's zijn een optelsom van blootstelling, gevaar en impact. Blootstelling heeft betrekking op de hoeveelheid ziekteverwekker, die een persoon binnen moet krijgen om geïnfecteerd te raken of ziek te worden. Gevaren zijn er in diverse vormen, zoals biologisch (bijv. ziekteverwekkende bacteriën), chemisch (bijv. diergeneesmiddelen of bestrijdingsmiddelen) of fysisch (zoals elektriciteit of ter plaatse gewond raken). Impact staat voor de grootte van het effect dat veroorzaakt wordt.

In onderhavig plangebied en de omgeving hangen gezondheidsrisico's met name samen met de aanwezigheid van veehouderijen. Voordat een omgevingsvergunning, activiteit milieu, verleend wordt, zijn veehouderijen getoetst aan diverse milieuaspecten, zoals ammoniakuitstoot, geur, fijnstof, aanwezigheid en gebruik van gevaarlijke stoffen, aan- en afvoer van meststoffen, geluid, brandveiligheid, etc. Door diverse wetten is voorgeschreven wat de maximale grenswaarden zijn waaraan een veehouderij moet voldoen. Indien een veehouderij niet voldoet, zal een vergunning dus niet verleend worden. Vooralsnog mag ervanuit worden gegaan dat de grenswaarden die in de wet zijn opgenomen de volksgezondheid in voldoende mate beschermen.

In 2016 zijn de resultaten van het onderzoek Veehouderij en Gezondheid Omwonenden gepubliceerd. In dit onderzoek is gekeken naar de gezondheidseffecten bij omwonenden van ziekteverwekkers en luchtverontreiniging afkomstig van veehouderijen. In 2017 is een aanvullende studie naar Veehouderij en Gezondheid Omwonenden gepubliceerd. Daarin zijn nieuwe analyses gedaan die de eerdere resultaten bevestigen.

Door het Rijk wordt momenteel een landelijk toetsingskader voor endotoxine ontwikkeld op advies van de Gezondheidsraad. Deze hanteert een advieswaarde van 30 EU/m3 voor de maximale blootstelling aan endotoxinen in de buitenlucht. De Gezondheidsraad gaat ervanuit dat met deze advieswaarde de gezondheid van omwonenden van veehouderijen tegen teveel aan endotoxinen kan worden beschermd. Omdat dit toetsingskader nog niet is afgerond, heeft het Ondersteuningsteam Veehouderij en Volksgezondheid vooruitlopend daarop de “Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxinen

toetsingskader 1.0" en de "Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0" opgesteld. Onderdeel daarvan is een stappenplan, dat moet worden doorlopen om te beoordelen of in het kader van het planvoornemen advisering door de GGD wenselijk is.

Stappenplan 2.0:

1. Uit toetsing op afstanden door de ODBN blijkt dat wordt voldaan aan de endotoxine richtafstanden voor varkens- en/of pluimveehouderijen.
2. Het plan betreft het realiseren van één woning. De ontwikkeling leidt niet tot een toename in de emissie voor geur en/of fijnstof en/of ammoniak.
3. Qua geur wordt aan de geldende wet- en regelgeving voldaan, waarbij er geen sprake is van een overbelaste situatie voor geur (voorgrond en achtergrond). De dichtstbijzijnde veehouderij in de omgeving van het plangebied ligt op ruim 200 meter afstand ten noordoosten van de planlocatie (zie paragraaf 4.1.4).
4. Binnen de omliggende veehouderijen is geen sprake van het bedrijfsmatig houden van meerdere diersoorten.
5. Er is geen sprake van de ontwikkeling van een nieuwe geitenhouderij, pluimveebedrijf of overige veehouderij. De planlocatie is niet gelegen binnen de straal van 2 kilometer van geitenhouderijen. De planlocatie is gelegen binnen een afstand van 1 kilometer van een pluimveebedrijf*: Busstraat. De planlocatie is niet gelegen binnen een afstand van 250 meter van overige veehouderijen.
6. Er is geen sprake van realisatie mestbe- of verwerking als nevenactiviteit of als zelfstandige activiteit.
7. Bij omwonenden is geen sprake van ongerustheid over de volksgezondheid.

*Uit het onderzoek Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO) bleek dat in de jaren 2009-2013 er sprake was van een verhoogd voorkomen van longontstekingen onder omwonenden die binnen een straal van 1 kilometer van een pluimveehouderij woonden. In de jaren daaropvolgend (2014-2016) werd dat verband niet meer gevonden. Ook in het aanvullende, recente onderzoek in de regio Utrecht/Gelderland/Overijssel werd een dergelijk verband niet meer gevonden. Dit in tegenstelling tot het verband tussen het verhoogd voorkomen van longontsteking bij omwonenden nabij een geitenhouderij (2 km). In de handreiking veehouderij en volksgezondheid, opgesteld door het Ondersteuningsteam, wordt aangegeven dat het wonen nabij een pluimveehouderij (binnen een straal van 1 km) leidt tot het advies om een advies bij de GGD op te vragen. In het ondersteuningsteam zijn de laatste onderzoeksresultaten recent besproken en is besloten dat er geen advies meer wordt gegeven om een GGD advies op te vragen op grond van het criterium "wonen binnen een straal van 1 kilometer van een pluimveehouderij".

Conclusie

Voorliggend plan heeft in het kader van volksgezondheid geen negatieve invloed op de omgeving van het plangebied. Ook is andersom het woon- en leefklimaat ter plaatse geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling.

Het initiatief is uitvoerbaar op het gebied van volksgezondheid in relatie tot veehouderijen.

4.2 Water

Water is een belangrijk thema in de ruimtelijke ordening. Door verstandig om te gaan met het water kan verdroging en wateroverlast voorkomen worden en de kwaliteit van het water hoog gehouden worden. Op Rijksniveau en Europees niveau zijn de laatste jaren veel plannen en wetten gemaakt met betrekking tot water. De belangrijkste hiervan zijn het Waterbeleid voor de 21e eeuw, de Waterwet en het Nationaal Waterplan.

Waterbeleid voor de 21e eeuw
De Commissie Waterbeheer 21e eeuw heeft advies uitgebracht over het toekomstige waterbeleid in Nederland. De adviezen van de commissie staan in het rapport 'Anders omgaan met water, Waterbeleid voor de 21ste eeuw' (WB21). De kern van het rapport WB21 is dat water de ruimte moet krijgen, voordat het die ruimte zelf neemt. In het Waterbeleid voor de 21e eeuw worden twee principes (drietrapsstrategieën) voor duurzaam waterbeheer geïntroduceerd:

- vasthouden, bergen en afvoeren: dit houdt in dat water zoveel mogelijk bovenstrooms wordt vastgehouden in de bodem en in het oppervlaktewater. Indien nodig wordt overtollig water tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en pas als vasthouden en bergen niet meer mogelijk is wordt het water afgevoerd.
- schoonhouden, scheiden en zuiveren: hier gaat het erom dat het water zoveel mogelijk schoon wordt gehouden. Vervolgens worden schoon en vuil water zoveel mogelijk gescheiden en als laatste komt het zuiveren van verontreinigd water aan bod.

Waterwet
De Waterwet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Daarnaast levert de Waterwet een flinke bijdrage aan kabinetsdoelstellingen zoals vermindering van regels, vergunningstelsels en administratieve lasten. Een belangrijk gevolg van de Waterwet is dat de aloude vergunningstelsels uit de voorheen afzonderlijke waterbeheerwetten zijn gebundeld. Dit resulteert in één vergunning, de watervergunning.

Nationaal Waterplan
Op basis van de Waterwet is het Nationaal Waterplan vastgesteld door het kabinet. Dit Nationaal Waterplan geeft de hoofdlijnen, principes en richting van het nationale waterbeleid in de planperiode 2016-2021, met een vooruitblik richting 2050. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, beschikbaarheid van voldoende en schoon water en de diverse vormen van gebruik van water. Het geeft maatregelen die in de periode 2016-2021 genomen moeten worden om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig en leefbaar te houden en de kansen die water biedt te benutten.

Beleid Waterschap Aa en Maas
Voor dit plan is het beleid van Waterschap Aa en Maas mede van belang. Op 19 november 2021 is het nieuwe waterbeheerplan van waterschap Aa en Maas vastgesteld. In dit plan is beschreven welke doelstellingen het waterschap nastreeft in de periode 2022-2027 en hoe zij die doelstellingen wil gaan halen. Het plan geldt van 22 december 2021 tot en met 21 december 2027.

Het waterbeheerplan is uitgewerkt in de volgende drie programma's:

1. Waterveiligheid; Het programma 'Waterveiligheid' draait om de bescherming tegen overstromingen vanuit de Maas en het regionale watersysteem.
2. Klimaatbestendig en gezond watersysteem; Het programma 'Klimaatbestendig en gezond watersysteem' draait om een goed functionerend watersysteem in normale én in extreem droge en natte situaties: klimaatbestendig, robuust, veerkrachtig en stuurbaar. Daarbij let het waterschap op de hoeveelheid (goede waterpeilen, het vasthouden van water en het omgaan met wateroverlast en droogte); en op de

kwaliteit van het water (chemisch en ecologisch).
3. Schoon Water; In het programma 'Schoon Water' speelt het zuiveren van afvalwater een centrale rol.

Voor bebouwde gebieden heeft het waterschap specifieke doelen geformuleerd. In bebouwd gebied werkt het waterschap toe naar een klimaatrobuust watersysteem waarin:
- schoon water niet naar de zuivering gaat, maar het grondwater voedt;
- de waterkwaliteit geen risico's geeft voor de volksgezondheid en geschikt is voor een goede ontwikkeling van flora en fauna, maar ook voor recreatie en evenementen;
- de kans op wateroverlast en problemen door droogte en hittestress acceptabel is;
- de betrokkenheid en het waterbewustzijn van inwoners, bedrijven en andere stedelijke partners is toegenomen.

Deze programma's zijn verder uitgewerkt in het WBP naar concrete doelstellingen. Deze doelstellingen vinden onder andere een doorwerking in de beschikbare instrumenten van het waterschap; Keur, legger, communicatie en stimuleringsmiddelen.

Keur
De Keur is een waterschapsverordening en omvat samen met de Waterwet alle gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen of activiteiten die consequenties hebben voor de waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterveiligheid. De Keur is verder uitgewerkt in beleids- en algemene regels.

Legger
De Keur verwijst in de gebods- en verbodsbepalingen volop naar de legger. De legger legt de status en afmetingen behorende bij de regels van de Keur vast in een overzichtskaart van het waterbeheersgebied. Op deze kaart zijn onder andere dijken, waterlopen en bijbehorende beschermingszones aangegeven.

De volgende drie principes zijn richtinggevend bij de advisering over ruimtelijke plannen:
1. Gescheiden houden van vuil water en schoon hemelwater;
2. Doorlopen van de afwegingsstappen 'hergebruik - infiltratie - buffering - afvoer';
3. Hydrologisch neutraal ontwikkelen.

Het Waterschap hanteert geen verplichting tot hemelwaterberging bij een toename van het verhard oppervlakte van minder dan 500 m^2. Voor een toename van het verhard oppervlak tussen de 500 m^2 en 10.000 m^2 kan de volgende rekenregel worden toegepast voor het berekenen van de benodigde compensatie:
Benodigde compensatie (in m^3) = Toename verhard oppervlak (in m^2) * Gevoeligheidsfactor * 0,06

De gevoeligheidsfactor zegt iets over de kenmerken van een gebied (droogte, kans op overstroming, ligging ten opzichte van natuurgebieden en bebouwde kom). De gevoeligheidsfactor is bepaald op de 'Kaart Algemene Regel afvoer regenwater door verhard oppervlak' van de waterschappen. Er zijn drie mogelijke waarden: laag (¼), gemiddeld (½) en hoog (1). De factor 0,06 m vertegenwoordigt een maatgevende bui van 60 mm per uur (600 m^3/ha).

Watertoets
De 'watertoets' is een instrument dat waterhuishoudkundige belangen expliciet en op evenwichtige wijze laat meewegen bij het opstellen van ruimtelijke plannen en besluiten. Het is geen technische toets, maar een proces waarbij de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder met elkaar in gesprek gaan voorafgaand aan de vaststelling van het plan. De watertoets bestaat uit twee onderdelen:
- de verplichting aan initiatiefnemers van ruimtelijke plannen om de waterbeheerder vroegtijdig in de planvorming te betrekken, en

- de verplichting aan initiatiefnemers van ruimtelijke plannen om in hun plan verantwoording af te leggen over de manier waarop omgegaan is met de inbreng van de waterbeheerder. Dit laatste gebeurt doorgaans in de waterparagraaf bij het betreffende plan.

Planspecifiek
Voor dit plan is de digitale watertoets ingevuld. Het resultaat hiervan is toegevoegd als bijlage 3. Hieruit blijkt dat er geen (beschermingszones van) beschermde waterkeringen/watergangen in het plangebied liggen.
Met onderhavig initiatief wordt één woning gerealiseerd. Hiermee zal het verhard oppervlak in het plangebied beperkt toenemen. De nieuwe woning zal met bijgebouw een oppervlakte hebben van circa 150 m². Met de overige verharding erbij (inrit e.d.) is het aannemelijk dat de totale verharding onder de 500 m² blijft, waarmee compensatie van verhard oppervlak vanuit het waterschap niet verplicht is. Langs de noordzijde van het plangebied ligt een sloot welke met onderhavig initiatief behouden blijft. Langs de oostzijde van het plangebied wordt een greppel aangelegd voor het opvangen en vasthouden van hemelwater. De nieuwe woning zal voor de afvoer van het afvalwater worden aangesloten op het bestaande rioolstelsel. Tevens is er in het plangebied voldoende ruimte om het regenwater op eigen terrein te laten infiltreren.

Het initiatief is uitvoerbaar op het gebied van water.

4.3 Ecologie

Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden ter plaatse. De Wet natuurbescherming beschermt natuurgebieden, inheemse soorten en bosopstanden in Nederland.

Gebiedsbescherming
In de Wet natuurbescherming worden de zogenoemde Natura 2000-gebieden beschermd. Natura 2000 is de overkoepelende naam voor gebieden die worden beschermd vanuit de Vogel- en Habitatrichtlijn. Volgens deze Europese richtlijnen moeten lidstaten specifieke diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving (habitat) beschermen om de biodiversiteit te behouden. Natura 2000-gebieden kennen een zogenaamde 'externe werking'. Dit betekent dat ontwikkelingen die buiten de begrenzing van de Natura 2000-gebieden gelegen zijn, ook getoetst moeten worden of er significant negatieve effecten optreden op het betreffende gebied.

Soortenbescherming
Een hoofdstuk in de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van de in het wild voorkomende inheemse planten en dieren: de soortenbescherming. De wet richt zich vooral op het in stand houden van populaties van soorten die bescherming behoeven. In de wet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre ruimtelijke plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden. Voor menige soort geldt dat indien deze zorgplicht nagekomen wordt een bepaald beoogd project uitvoerbaar is.

Planspecifiek
Gebiedsbescherming
Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 20 kilometer afstand van het plangebied. Dit is het gebied 'Sint Jansberg'. Door de geringe omvang van de ontwikkeling (realiseren 1 woning) en de grote afstand tot het te beschermen gebied, kan het optreden van significante negatieve effecten, zoals licht en geluid, worden uitgesloten. Wat betreft stikstof zal er, aangezien de woning gasloos wordt gebouwd, in de gebruiksfase enkel sprake zijn van stikstofuitstoot door een toename van verkeersbewegingen van één woning. Op basis van deze

verwachte beperkte uitstoot en de grote afstand tot stikstofgevoelige gebieden is er geen aanleiding te veronderstellen dat de stikstofdepositie als gevolg van het plan een substantieel effect heeft op beschermde natuurgebieden.

Soortenbescherming
Het plangebied betreft in de huidige situatie een weiland met langs de oostrand en zuidrand bomenrijen. Door beperkt onderhoud is een deel van de bomen van matige kwaliteit. Er is geen onderbeplanting aanwezig. Rondom het plangebied staat een hek. Gezien het voorgaande is het niet aannemelijk dat het plangebied een essentiële functie vervult voor beschermde soorten. Met voorliggend plan wordt de groene omkadering langs de randen van het plangebied waar nodig gerevitaliseerd en versterkt met bomen en onderbeplanting. Dit draagt bij aan een grotere biodiversiteit en kan een positief effect hebben voor (beschermde) soorten. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient de algemene zorgplicht voor flora en fauna in acht te worden genomen.

De uitvoerbaarheid van het initiatief met betrekking tot ecologie is hiermee aangetoond.

4.4 Verkeer

Onderdeel van goede ruimtelijke ordening is het effect van een beoogd nieuw project op de verkeersstructuur. De nieuwe woning wordt ontsloten via de Lage Baan. Door het toevoegen van één woning zal het aantal verkeersbewegingen zeer beperk toenemen. De Lage Baan en omliggende wegen hebben voldoende capaciteit om deze beperkte verkeerstoename op te vangen.
Wat betreft parkeren geldt ter plaatse van het plangebied het 'Parapluplan wonen en parkeren Landerd', vastgesteld op 27 juni 2019. Hierin wordt aangesloten bij de gemiddelde parkeerkencijfers van het CROW, publicatie Toekomstbestendig parkeren 2018. Voor een vrijstaande woning in het buitengebied (in een weinig stedelijke gemeente) geldt een parkeernorm van afgerond 2 parkeerplaatsen. In het plangebied is voldoende ruimte om op eigen terrein aan de parkeernorm te voldoen.

Het initiatief is uitvoerbaar vanuit het aspect verkeer.

4.5 Cultuurhistorie en archeologie

In elk bestemmingsplan moet een beschrijving worden opgenomen van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden wordt omgegaan. Denk aan aanwezige monumenten, historische gebieden, kenmerkende (straat)beelden en landschapselementen. Bij het maken van plannen kan ook (weer) rekening gehouden worden met al deze elementen die er vroeger wel waren maar nu niet meer. Een bijzonder onderdeel van cultuurhistorie is archeologie.

Cultuurhistorie
Het belang van cultuurhistorie is wettelijk vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening. Het Besluit geeft aan dat “een beschrijving van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden” in het bestemmingsplan opgenomen moet worden. Het voornaamste doel hiervan is om het cultuurhistorische karakter van Nederland op gebiedsniveau te behouden en te versterken.

Archeologie
De bescherming van archeologische waarden bij ruimtelijke ontwikkelingen is geregeld in de Erfgoedwet. De essentie van de wettelijke bescherming is dat archeologische resten zoveel mogelijk in de bodem bewaard blijven. Bij ruimtelijke plannen geldt de verplichting om rekening te houden met bekende en te verwachten archeologische waarden. Indien ingrepen gepaard gaan met een verstoring van de bodem, kan het nodig zijn om nader onderzoek te doen, zodat - waar nodig - de archeologische waarden veiliggesteld kunnen worden

en/of het plan aangepast kan worden. De verantwoordelijkheid voor archeologische waarden ligt bij de gemeente.
Op basis van artikel 5.10 van de Erfgoedwet zijn mogelijke (toevals)vondsten bij het verrichten van werkzaamheden in de bodem altijd beschermd. Er geldt een meldingsplicht bij het vinden van (mogelijke) waardevolle zaken.

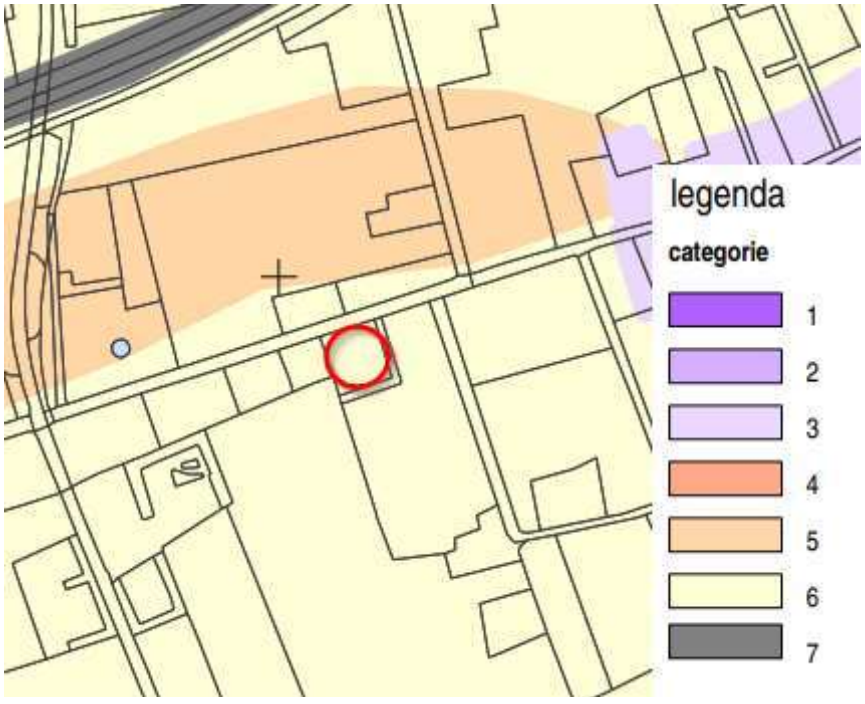
Planspecifiek

Cultuurhistorie

Het plangebied betreft in de huidige situatie een grasland/weiland met langs de oost- en zuidzijde bomen. In en rondom het plangebied bevinden zich geen cultuurhistorische waarden waar het plan een negatief effect op kan hebben. Op de provinciale cultuurhistorische waardenkaart is de Lage Baan aangeduid als een 'lijn van redelijk hoge waarde', in dit geval een historische weg aangelegd in de eerste helft van de 19e eeuw. Het realiseren van één woning ontsloten via de Lage baan heeft hier geen negatief effect op.

Archeologie

De gemeenteraad van de voormalige gemeente Landerd heeft op 24 mei 2012 de 'Nota Archeologie gemeente Landerd' en de 'Archeologische beleidskaart gemeente Landerd' vastgesteld. De navolgende afbeelding toont een uitsnede van de archeologische beleidskaart. Het plangebied is hierop aangeduid als categorie 6. Dit zijn gebied met een lage archeologische verwachting waarbij geen onderzoeksplicht geldt. Een archeologische onderzoek is voor onderhavig plan daarom niet noodzakelijk.



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Landerd

Het initiatief is uitvoerbaar vanuit de aspecten cultuurhistorie en archeologie.

4.6 Leidingen

Planologisch relevante leidingen en hoogspanningsverbindingen dienen te worden gewaarborgd. Tevens dient rond dergelijke leidingen rekening te worden gehouden met zones waarbinnen mogelijke beperkingen gelden. Planologisch relevante leidingen zijn leidingen waarin de navolgende producten worden vervoerd:

- gas, olie, olieproducten, chemische producten, vaste stoffen/goederen;
- aardgas met een diameter groter of gelijk aan 18";
- defensiebrandstoffen;
- warmte en afvalwater, ruwwater of halffabrikaat voor de drink- en industriewatervoorziening met een diameter groter of gelijk aan 18".

Planspecifiek
Er zijn geen grote buisleidingen in of in de directe omgeving van het plangebied aanwezig. Voor de herontwikkeling zullen middels een Klic-melding eventueel aanwezige leidingen in beeld worden gebracht en eventueel worden verlegd. Dit heeft echter geen invloed op de uitvoerbaarheid van het plan.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect leidingen.

4.7 Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan dient, op grond van artikel 3.1.6 lid 1, sub f van het Bro, onderzoek plaats te vinden naar de (economische) uitvoerbaarheid van het plan. In principe dient bij vaststelling van een ruimtelijk besluit tevens een exploitatieplan vastgesteld te worden om verhaal van plankosten zeker te stellen. Op basis van 'afdeling 6.4 grondexploitatie', artikel 6.12, lid 2 van de Wro kan de gemeenteraad bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan echter besluiten geen exploitatieplan vast te stellen indien:

- het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, eerste lid, onder c, 4°, onderscheidenlijk 5°, niet noodzakelijk is;
- het stellen van eisen, regels, of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, tweede lid, onderscheidenlijk b, c of d, niet noodzakelijk is.

Planspecifiek
De ontwikkelingskosten komen geheel voor rekening van de initiatiefnemer. Hiertoe zal de gemeente voorafgaand aan de planologische procedure met de initiatiefnemer een exploitatieovereenkomst afsluiten. Voor de realisatie van het plan hoeft de gemeente geen investering te doen. De kosten die door de gemeente gemaakt worden voor het voeren van de planologische procedure zijn verrekend in de leges. Eventuele extra gemeentelijke kosten worden gedekt door de exploitatieovereenkomst.
Tevens zal een overeenkomst betreffende planschade worden afgesloten. Deze kosten komen eveneens geheel voor rekening van de initiatiefnemer.

Op basis van het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het plan economisch uitvoerbaar is.

Hoofdstuk 5 Juridische planbeschrijving

5.1 Algemeen

Het bestemmingsplan is opgezet volgens de in de Wet ruimtelijke ordening opgenomen standaardvorm van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingplannen 2012 (SVBP 2012).
Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, planregels en een toelichting. De verbeelding en de planregels vormen samen het juridisch bindende gedeelte van het bestemmingsplan. Beide planonderdelen dienen in onderlinge samenhang te worden bezien en toegepast. Op de verbeelding zijn de bestemmingen aangewezen. Aan deze bestemmingen zijn bouwregels en regels betreffende het gebruik gekoppeld.
De toelichting heeft geen rechtskracht, maar is wel een belangrijk onderdeel van het plan. De toelichting geeft een weergave van de beweegredenen, de onderzoeksresultaten en de beleidsuitgangspunten die aan dit plan ten grondslag liggen. De toelichting is van wezenlijk belang voor een juiste interpretatie en toepassing.
Daarnaast maken ook eventuele bijlagen onlosmakelijk onderdeel uit van het bestemmingsplan.

Verbeelding
De verbeelding is een digitale kaart, waarop bestemmingen en aanduidingen zijn weergegeven. Aanduidingen worden gebruikt om bepaalde zaken specifieker te regelen, bijvoorbeeld in de vorm van gebiedsaanduidingen, bouwaanduidingen, bouwvlakken, functieaanduidingen etc.
Voor de analoge verbeelding is gebruik gemaakt van een digitale ondergrond (Grootschalige Basiskaart en/of kadastrale kaart). Daar waar een verschil is tussen de digitale en de analoge verbeelding, is de digitale versie leidend.

Regels
De planregels zijn standaard onderverdeeld in vier hoofdstukken.
- Hoofdstuk I : Inleidende regels, deze bevatten de begrippen en wijze van meten;
- Hoofdstuk II: Bestemmingsregels, dit zijn de verschillende bestemmingen op alfabetische volgorde. De regels bevatten een bestemmingsomschrijving en regels voor het bouwen en het gebruik.
- Hoofdstuk III: Algemene regels, dit zijn regels die gelden voor alle bestemmingen. Dit zijn onder meer (mogelijke) flexibiliteitsbepalingen in de vorm van wijzigings- en afwijkingsbevoegdheden.
- Hoofdstuk IV: Overgangs- en slotbepalingen.

5.2 Wijze van bestemmen

Voorliggend bestemmingsplan bevat de volgende bestemmingen:
- 'Groen', ten behoeve van de landschappelijke inpassing.
- 'Wonen', voor het realiseren van de nieuwe woning. Er is een bouwvlak opgenomen voor de situering van de woning.

Het realiseren en in stand houden van de landschappelijke inpassing is in de regels voorwaardelijk verplicht.
Dit plan kent verder geen noemenswaardige bijzonderheden.

Met dit hoofdstuk is voldaan aan artikel 3.1.3 van het Bro.

Hoofdstuk 6 Procedure

6.1 Algemeen

Bij de voorbereiding van een (voor)ontwerp bestemmingsplan dient overleg te worden gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. Dit is het vooroverleg, waarin het conceptplan wordt voorgelegd aan het waterschap en aan die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Voor wat kleinere plannen kan, in overleg, afgezien worden van dit overleg.
Op basis van artikel 3.1.6 Bro dient verslag te worden gedaan van de wijze waarop burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding van het bestemmingsplan zijn betrokken. Dit is de inspraak. Van (formele) inspraak kan, zeker bij wat kleinere plannen, worden afgezien. De gemeentelijke inspraakverordening is daarbij ook van belang.
Een ontwerpbestemmingsplan dient conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd te worden. Hierbij is er de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen in te dienen op het plan. Na vaststelling door de Raad wordt het vaststellingsbesluit bekend gemaakt. Het bestemmingsplan ligt na bekendmaking 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn is er de mogelijkheid voor belanghebbenden beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Het bestemmingsplan treedt vervolgens daags na afloop van de tervisielegging in werking als er geen beroep is ingesteld.

6.2 Verslag vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

Dit bestemmingsplan is in het kader van het wettelijk overleg niet toegezonden aan de provincie omdat er geen sprake is van een bovenlokaal belang. Het waterschap is middels de digitale watertoets op de hoogte gesteld van het plan.

6.3 Verslag inspraak ex artikel 3.1.6 Bro

Er is voor dit plan geen formele inspraakprocedure doorlopen. Het plan wordt direct als ontwerp ter inzage gelegd. De direct omwonenden worden over het plan geïnformeerd.

6.4 Verslag zienswijzen

In deze paragraaf, of in een separate bijlage, worden te zijner tijd de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en de gemeentelijke reactie hierop opgenomen.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Bodemonderzoek

Bijlage 2 Akoestisch onderzoek

Bijlage 3 Watertoets

Bijlage 4 Advies Veiligheidsregio

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 plan
het bestemmingsplan Lage Baan 1a, Schaijk met identificatienummer NL.IMRO.1685.BP78367-0001 van de gemeente Landerd;

1.2 bestemmingsplan
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij horende bijlagen;

1.3 aanduiding
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.4 aanduidingsgrens
de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

1.5 afhankelijke woonruimte
een bijgebouw bij een woning, dat qua ligging een ruimtelijke eenheid vormt met die woning en waar een gedeelte van de huishouding, zoals gehuisvest in die woning, uit een oogpunt van mantelzorg is ondergebracht;

1.6 bebouwing
één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

1.7 bed en breakfast
een nevenactiviteit met als doel het verstrekken van logies en ontbijt aan steeds wisselend publiek, dat voor een korte periode, namelijk één tot enkele nachten, ter plaatse verblijft; onder bed & breakfast wordt niet verstaan overnachting, noodzakelijk in verband met het verrichten van tijdelijke of seizoensgebonden werkzaamheden en/of arbeid;

1.8 bestaand
- t.a.v. bebouwing: bebouwing, zoals legaal aanwezig op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan, dan wel die mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning;
- t.a.v. gebruik: het gebruik van grond en opstallen, zoals legaal aanwezig op het tijdstip dat het plan rechtskracht heeft verkregen;

1.9 bestemmingsgrens
de grens van een bestemmingsvlak;

1.10 bestemmingsvlak
een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

1.11 bijgebouw
een op zichzelf staand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

1.12 bouwen
plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk;

1.13 bouwlaag
een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, niet zijnde de ruimte onder de kap;

1.14 bouwperceel
een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

1.15 bouwperceelgrens
de grens van een bouwperceel;

1.16 bouwvlak
een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten;

1.17 bouwwerk
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

1.18 coffeeshop:
een horecabedrijf, dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van alcoholische en niet-alcoholische dranken voor consumptie ter plaatse, met eventueel als nevenactiviteit het verstrekken van kleine etenswaren, al dan niet ter plaatse bereid, en van verdovende en/of hallucinerende stoffen;

1.19 detailhandel
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan degene die deze goederen kopen voor eigen gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

1.20 gebouw
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.21 hoofdgebouw:
een gebouw dat op een bouwperceel, door zijn constructie, bouwmassa, ruimtelijke uitstraling en/of afmetingen dan wel gelet op de bestemming als het belangrijkste bouwwerk is aan te merken;

1.22 horeca
een bedrijf, gericht op het verstrekken van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken en/of het exploiteren van zaalaccommodatie en/of het bieden van nachtverblijf;

1. horecacategorie 1: een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het verstrekken van maaltijden of etenswaren die ter plaatse genuttigd kunnen worden.

2. Daaronder worden begrepen: cafetaria/snackbar, fastfood en broodjeszaken, lunchroom, konditorei, ijssalon/ijswinkel, koffie- en tearoom, afhaalcentrum, eetwinkels;
3. horecacategorie 2: een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het verstrekken van (alcoholische) dranken voor consumptie ter plaatse.
4. Daaronder worden begrepen: café, bar, pubs, juice- en health-bar;
5. horecacategorie 3: een inrichting die gericht is op het verstrekken van (alcoholische) dranken voor consumptie ter plaatse, alsmede het verstrekken van maaltijden of etenswaren die ter plaatse genuttigd plegen te worden, alsmede (in sommige gevallen) de gelegenheid tot dansen.
6. Daaronder worden begrepen: grandcafé, eetcafé, danscafé, snookercentrum, partycentrum;
7. horecacategorie 4: een inrichting die geheel of in overwegende mate is gericht op het verstrekken van nachtverblijf.
8. Daaronder wordt begrepen: hotel, motel en overige logiesverstrekkers.
9. horecacategorie 5: een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het bieden van vermaak en ontspanning (niet zijnde een recreatieve voorziening) en/of het geven van gelegenheid tot de dansbeoefening, al dan niet met levende muziek en al dan niet met de verstrekking van dranken en kleine etenswaren.
10. Daaronder worden begrepen: discotheek/dancing, nachtcafé (met nachtvergunning);

1.23 huishouden
één, of meerdere personen die gemeenschappelijk samenleven in een onderlinge persoonlijke verbondenheid gericht op een duurzaam samenzijn, waaronder mede wordt begrepen het inwonen door ten hoogste 2 andere personen zonder onderlinge persoonlijke verbondenheid, die gebruik maken van de gemeenschappelijke voorzieningen in de woning;

1.24 landschappelijke inpassing
het inpassen van een gebouw of een gebruik in het landschap, waarbij afstemming plaatsvindt op de context van het landschap door middel van de architectuur van het gebouw en/of de aanplant van gebiedseigen beplanting;

1.25 mantelzorg
het bieden van zorg aan eenieder die hulpbehoevend is op het fysieke, psychisch en/of sociaal vlak, op vrijwillige basis en buiten organisatorisch verband;

1.26 nevenactiviteiten
het ontplooien van activiteiten bij een agrarisch bedrijf, die niet rechtstreeks de uitoefening van de agrarische bedrijfsvoering betreffen;

1.27 niet-publieksgerichte aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit
een beroeps- of bedrijfsactiviteit, waarvan de activiteiten niet specifiek publiekgericht zijn, en dat op kleine schaal in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de desbetreffende activiteit een ruimtelijke uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie ter plaatse;

1.28 omgevingsvergunning
vergunning voor activiteiten als genoemd in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

1.29 publieksgerichte beroeps- of bedrijfsactiviteit aan huis
een publieksgerichte beroeps- of bedrijfsactiviteit, waarvan de activiteiten in hoofdzaak publieksgericht zijn en waarvan de omvang en uitstraling zodanig is, dat de activiteit past binnen de desbetreffende woonomgeving

en derhalve in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen, met behoud van de woonfunctie, kan worden toegestaan;

1.30 routegebonden horeca
horeca in de vorm van kleinschalige rustpunten met bijvoorbeeld een terras waar koffie, thee, frisdranken en kleine versnaperingen verkrijgbaar zijn, niet zijnde het schenken van alcohol of aanbieden van maaltijden;

1.31 seksinrichting
een voor publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof hij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in elk geval verstaan: seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, parenclub en (raam) prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.32 verwevingsgebied
een aangeduid ruimtelijk begrensd gedeelte van een reconstructiegebied, gericht op verweving van landbouw, wonen en natuur. Hervestiging of uitbreiding van intensieve veehouderij is mogelijk mits de ruimtelijke kwaliteit of functies van het gebied zich daar niet tegen verzetten;

1.33 voorgevelrooilijn
de denkbeeldige lijn, evenwijdig aan de as van de weg waaraan gebouwd wordt, op een afstand van de weg die:
- gelijk is aan de in de regels voorgeschreven afstand van gebouwen uit de as van de weg op het betreffende bouwperceel;
- gelijk is aan de afstand van bestaande gebouwen tot de as van de weg op het betreffende bouwperceel, indien die afstand kleiner is dan de in de regels voorgeschreven afstand;

1.34 vrijstaand bijgebouw
een van het hoofdgebouw losstaand bijgebouw, waarbij een bijgebouw dat door middel van een tussenlid met een lengte en breedte van maximaal 3 m en een bouwhoogte van maximaal 2,75 m is gekoppeld aan het hoofdgebouw, als vrijstaand bijgebouw geldt;

1.35 water
alle water dat zichtbaar (oppervlaktewater) aanwezig is in bijvoorbeeld waterlopen, poelen, vijvers, meren en zeeën, of onzichtbaar (grondwater) aanwezig is zoals freatisch grondwater direct beneden het maaiveld;

1.36 waterhuishoudkundige doeleinden
doeleinden die het waterhuishoudingsbelang dienen, zoals watergangen, waterstaatkundige kunstwerken, onderhoudsstroken ten behoeve van het beheer en onderhoud van een watergang e.d. en waterhuishoudkundige voorzieningen;

1.37 waterhuishoudkundige voorzieningen
voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede waterkering, wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, waterinfiltratie en waterkwaliteit, zoals infiltratiekratten, wadi's, infiltratiegreppels, doorlatende bestrating en infiltratie- en transportriolen, dijken, dammen, grondwallen, duikers, stuwen, gemalen en inlaten;

1.38 wooneenheid
een complex van ruimten, geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden;

1.39 woning
een complex van ruimten, geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden;

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze planregels wordt als volgt gemeten:

2.1 de afstand tot de zijdelingse bouwperceelgrens:
de kortste afstand van het verticale vlak in de zijdelingse bouwperceelgrens tot enig punt van het op dat bouwperceel voorkomende bouwwerk;

2.2 bebouwd(e) oppervlak(te) van een bouwperceel:
de oppervlakte van alle op een bouwperceel aanwezige bouwwerken tezamen;

2.3 de dakhelling:
langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.4 de goothoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

2.5 de inhoud van een bouwwerk:
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.6 de bouwhoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.7 de oppervlakte van een bouwwerk:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.8 peil
- voor bouwwerken, waarvan de hoofdtoegang van het perceel onmiddellijk aan de weg grenst: de hoogte van die weg ter plaatse van de hoofdtoegang van het perceel;
- in andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte maaiveld;

2.9 ondergeschikte onderdelen
bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1 m bedraagt.

2.10 Wijze van meten parkeernormen

2.10.1 Maatvoering

De ruimte voor het parkeren van auto's is afgestemd op gangbare personenauto's waaraan wordt voldaan indien de afmetingen van:

a. bedoelde parkeerruimten ten minste 2,5 x 5 m in geval van kops parkeren en 2 x 6 m bij langsparkeren bedragen;
b. een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte, voor zover die ruimte niet in de lengterichting aan een trottoir grenst - ten minste 3, 5 x 6 m bedragen.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Groen

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. groenvoorzieningen;
b. plantsoenen en groenstroken;
c. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;

één en ander met de bijbehorende voorzieningen.

3.2 Bouwregels

Op de gronden mag niet worden gebouwd,

Artikel 4 Wonen

4.1 Bestemmingsomschrijving

4.1.1 Algemeen

De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. woningen, al dan niet in combinatie met aan huis verbonden beroepen en/of mantelzorg;
b. recreatieve voorzieningen in de vorm van kleinschalig kamperen of bed & breakfast;
c. routegebonden horeca als nevenactiviteit;
d. water en waterhuishoudkundige doeleinden;

een en ander met de bijbehorende voorzieningen, zoals tuinen en erven en overeenkomstig de in 4.1.2 opgenomen nadere detaillering van de bestemming.

4.1.2 Nadere detaillering van de bestemming

In het onderstaande is een nadere detaillering opgenomen van het bepaalde in 4.1.1:

a. Niet-publieksgerichte aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit

In een woning of een bijgebouw bij een woning mag ook een niet-publieksgerichte aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit worden uitgeoefend als ondergeschikte activiteit bij de woonfunctie, waarbij de volgende bepalingen van toepassing zijn:

1. De omvang van de activiteit mag niet meer bedragen dan 40% van de gezamenlijke vloeroppervlakte van de woonbebouwing tot een maximum van 80 m2.
2. Het gebruik mag geen nadelige invloed hebben op de normale afwikkeling van het verkeer.
3. Parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden.
4. Opslag vindt uitsluitend inpandig plaats.
5. Detailhandel mag alleen plaatsvinden ondergeschikt aan en in direct verband met het aan huis verbonden beroep.
6. De activiteit dient milieuhygiënisch inpasbaar te zijn in de woonomgeving.
7. De activiteit wordt uitgeoefend door de bewoner.
8. De activiteit mag uitsluitend worden uitgeoefend in bedrijfscategorie 1 of 2 van de in de bijlage opgenomen Staat van inrichtingen of een daarmee qua milieuhinder en uitstraling vergelijkbare activiteit.

b. Routegebonden horeca als nevenactiviteit

Routegebonden horeca is als nevenactiviteit bij het wonen toegestaan na verlening van omgevingsvergunning als opgenomen in 4.5.3.

c. Aantal woningen

Per bestemmingsvlak is maximaal één woning toegestaan.

d. Bed & breakfast

Gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bed & breakfast is uitsluitend toegestaan via omgevingsvergunning als bedoeld in 4.5.2.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Toegestane bebouwing

Uitsluitend mogen worden opgericht bouwwerken ten dienste van de bestemming, zoals woningen met bijgebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

4.2.2 Bouwvlak

Indien en voor zover binnen een bestemmingsvlak een aanduiding 'bouwvlak' is aangegeven, mogen woningen binnen dat bestemmingsvlak uitsluitend worden opgericht ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak'.

4.2.3 Inhoud

Met betrekking tot de inhoud van de woning geldt dat de inhoud maximaal 600 m³ mag bedragen.

4.2.4 Maatvoering en situering

Met betrekking tot de maatvoering en situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, dient aan het volgende te worden voldaan:

Gebouwen algemeen
er mag niet vóór de voorgevel van de woning worden gebouwd

Woning	**Min.**	**Max.**
goothoogte, de maximale goothoogte geldt voor minimaal 60% van de lengte van de goot	n.v.t.	4 m
bouwhoogte	n.v.t.	10 m
inhoud		zie 4.2.3
dakhelling	12º	60º

Bijgebouwen bij woning algemeen	**Min.**	**Max.**
gezamenlijke oppervlakte vrijstaande bijgebouwen per woning. Een vrijstaand bijgebouw mag worden gekoppeld aan de woning door een tussenlid met een lengte en breedte van maximaal 3 m en een bouwhoogte van maximaal 2,75 m. De oppervlakte van dit tussenlid telt hierbij mee bij de oppervlakte van het bijgebouw.	n.v.t.	80 m²
goothoogte	n.v.t.	3 m
bouwhoogte	n.v.t.	6 m
afstand vrijstaande bijgebouwen tot woning, waarbij een bijgebouw dat door middel van een tussenlid met een lengte en breedte van maximaal 3 m en een bouwhoogte van maximaal 2,75 m is gekoppeld aan het hoofdgebouw, geldt als vrijstaand bijgebouw;	n.v.t.	20 m
dakhelling	0°	60°

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Max.
bouwhoogte erfafscheidingen	voor voorgevelrooilijn: 1 m; overige: 2 m
bouwhoogte van carports c.q. overkappingen	3 m
oppervlakte van een carport c.q. overkapping	20 m²
bouwhoogte overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde	4 m
de oppervlakte van paardenbakken	800 m² en 50% van de oppervlakte van het bestemmingsvlak

4.2.5 Karakteristieke geluidwering noordgevel verblijfsgebied

De volgens de NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied mag voor de noordgevel aantoonbaar niet kleiner zijn dan de cumulatieve geluidbelasting wegverkeerslawaai weergegeven in tabel III.5 (op pagina 9 in het akoestisch onderzoek in bijlage 2 bij de toelichting) min 33 dB.

4.2.6 Karakteristieke geluidwering verblijfsruimte

De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsruimte heeft volgens de NEN 5077 een bepaalde karakteristieke geluidwering die maximaal 2 dB lager is dan de karakteristieke geluidwering bedoeld in artikel 4.2.5.

4.3 Afwijken van de bouwregels

4.3.1 Omgevingsvergunning voor vergroting inhoud woning 750 m³

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 4.2.3 teneinde een grotere maximale inhoud voor een burgerwoning toe te staan tot een maximum van 750 m³ onder de volgende voorwaarden:

a. er is sprake van zuinig ruimtegebruik;
b. er is sprake van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
c. de ontwikkeling gaat gepaard met een extra kwaliteitsverbetering van het buitengebied;
d. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
e. qua grootte en ruimtebeslag is het passend op de locatie en in de omgeving;
f. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in de omgeving aanwezige waarden.

4.3.2 Omgevingsvergunning bebouwde oppervlakte vrijstaande bijgebouwen

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 4.2.4 teneinde de toegestane bebouwde oppervlakte aan bijgebouwen te vergroten ten behoeve van een buitengebied gerelateerd bijgebouw. Hierbij geldt het volgende:

a. het bijgebouw draagt bij aan het agrarisch landschap;
b. de totale bebouwde oppervlakte aan bijgebouwen bedraagt maximaal 150 m²;
c. er is sprake van zuinig ruimtegebruik;
d. er is sprake van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
e. de ontwikkeling gaat gepaard met een extra kwaliteitsverbetering van het buitengebied;
f. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
g. qua grootte en ruimtebeslag is het passend op de locatie en in de omgeving;
h. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in de omgeving aanwezige waarden.

4.4 Specifieke gebruiksregels

4.4.1 Strijdig gebruik

Onder het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, wordt in ieder geval begrepen gebruik en/of laten gebruiken van gronden en/of opstallen voor:

a. vrijstaande bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
b. een publieksgerichte beroeps- of bedrijfsactiviteit aan huis;
c. seksinrichting;
d. coffeeshop.

4.4.2 Voorwaardelijke verplichting gebruik woning

Het in gebruik nemen van de nieuwe woning conform de bestemmingsomschrijving in artikel 4.1 is uitsluitend toegestaan onder de voorwaarde dat de landschappelijke inpassing, zoals opgenomen op pagina 16 en 17 in bijlage 1 bij de regels binnen 2 jaar na het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen van de nieuwe woning is aangelegd. De landschappelijke inpassing dient na realisatie in stand te worden gehouden.

4.5 Afwijken van de gebruiksregels

4.5.1 Omgevingsvergunning vergelijkbare activiteit aan huis

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 4.1.2 onder a teneinde bedrijven toe te staan, die qua aard en omvang en invloed op het milieu en de omgeving gelijk te stellen zijn met de in 4.1.2 onder a toegestane bedrijven maar die niet zijn genoemd in de in de bijlage opgenomen Staat van inrichtingen, mits:

a. omtrent de vergelijkbaarheid van de invloed op het milieu en de omgeving advies wordt gevraagd aan een onafhankelijke ter zake deskundige.

4.5.2 Omgevingsvergunning bed & breakfast

Het bevoegd gezag kan omgevingsvergunning verlenen als bedoeld in 4.1.2 onder d teneinde als nevenactiviteit bij een woning, bed & breakfast voorzieningen e.d., toe te staan, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. de nevenactiviteit is in de woning en de daarbij behorende aangebouwde en vrijstaande bijgebouwen toegestaan;
b. wanneer bed&breakfast plaatsvindt in een vrijstaand bijgebouw, dan is hierin geen keuken of soortgelijke voorziening toegestaan;
c. de nevenactiviteit is ondergeschikt van aard;
d. er vindt geen uitbreiding van bebouwing ten behoeve van de nevenactiviteit plaats;
e. de gebruiksoppervlakte niet meer mag bedragen dan 250 m²;
f. ten behoeve van de bed & breakfast voorzieningen zijn maximaal 10 (éénpersoons)bedden toegestaan; permanente bewoning of huisvesting van tijdelijke werknemers is niet toegestaan;
g. de verkeersaantrekkende werking van de nevenactiviteit dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie;
h. parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden;
i. er is sprake van zuinig ruimtegebruik;
j. er is sprake van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
k. de ontwikkeling gaat gepaard met een extra kwaliteitsverbetering van het buitengebied;
l. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
m. qua grootte en ruimtebeslag is het passend op de locatie en in de omgeving;
n. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in de omgeving aanwezige waarden.

4.5.3 Omgevingsvergunning routegebonden horeca als nevenactiviteit

Het bevoegd gezag kan omgevingsvergunning verlenen als bedoeld in 4.1.2 onder b, teneinde routegebonden horeca als nevenactiviteit bij het wonen toe te staan, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. routegebonden horeca is toegestaan, zoals de verkoop van ijs, thee e.d., met een inpandige vloeroppervlakte van maximaal 30 m2 en een buitenpandige oppervlakte van maximaal 70 m2;
b. de nevenactiviteit dient in de directe nabijheid van de bestaande wandel- en fietsroutestructuren (direct aan of op maximaal 100 meter van zowel het fiets- als het wandelroutenetwerk) plaats te vinden;
c. de nevenactiviteit vindt uitsluitend plaats binnen bestaande bebouwing;
d. de verkeersaantrekkende werking van de nevenactiviteit dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie;
e. er dient op eigen terrein te worden voorzien in de parkeerbehoefte;
f. er is sprake van zuinig ruimtegebruik;
g. er is sprake van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
h. de ontwikkeling gaat gepaard met een extra kwaliteitsverbetering van het buitengebied;
i. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
j. qua grootte en ruimtebeslag is het passend op de locatie en in de omgeving;
k. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in de omgeving aanwezige waarden.

4.5.4 Omgevingsvergunning mantelzorg in afhankelijke woonruimte

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 4.4.1 onder a en toestaan dat een bijgebouw gebruikt wordt als afhankelijke woonruimte, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. een dergelijke bewoning is noodzakelijk vanuit een oogpunt van mantelzorg;
b. er wordt voldaan aan de milieuwet- en regelgeving;
c. de afhankelijke woonruimte wordt ingepast binnen de toegestane bijgebouwen, waarbij ten behoeve van mantelzorg niet meer dan 80 m2 en maximaal één bouwlaag mag worden gebruikt;
d. er is sprake van zuinig ruimtegebruik;
e. er is sprake van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
f. de ontwikkeling gaat gepaard met een extra kwaliteitsverbetering van het buitengebied;
g. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
h. qua grootte en ruimtebeslag is het passend op de locatie en in de omgeving;
i. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in de omgeving aanwezige waarden.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 6 Algemene aanduidingsregels

6.1 Gebiedsaanduiding

Ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone - verwevingsgebied' gelden specifieke regels. Deze specifieke regels zijn opgenomen in de bestemming waarbinnen dit geldt.

Artikel 7 Overige regels

7.1 Parkeernormen buitengebied

1. Een omgevingsvergunning voor het bouwen en / of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik kan pas worden verleend als is verzekerd dat op eigen terrein wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid voor motorvoertuigen. Hierbij gelden de normen als opgenomen in de tabel in artikel 7.5;
2. de onder 1. bedoelde parkeerplaatsen voor motorvoertuigen dienen de maatvoering te hebben conform het bepaalde in artikel 2.10.

Het aanleggen en / of instandhouden van voornoemde parkeergelegenheid geldt als een voorwaardelijke verplichting in de zin van de Wet ruimtelijke ordening.

7.2 Laden en lossen

Indien de bestemming van een bouwwerk of een terrein aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen met bijbehorende voorzieningen, moet, bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen en/of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik, zijn verzekerd dat op eigen terrein wordt voorzien in voldoende ruimte voor het laden en lossen met bijbehorende voorzieningen.

Het aanleggen en / of instandhouden van voornoemde ruimte, met bijhorende voorzieningen, geldt als een voorwaardelijke verplichting in de zin van de Wet ruimtelijke ordening.

7.3 Afwijken

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 7.1 en artikel 7.2 indien:

a. het voldoen aan die bepalingen gezien het gebruik en/of het bouwplan van het betreffende plangebied, mede gezien de omgeving, niet noodzakelijk is en/of op overwegende bezwaren stuit, en / of;
b. op andere wijze in de nodige parkeerruimte wordt voorzien.

Dit besluit moet worden voorzien van een motivering waaruit blijkt dat de ruimtelijke kwaliteit gewaarborgd blijft.

7.4 Nadere eis

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aanvullend aan het bepaalde in artikel 7.1 en 7.2 ten behoeve van het verhogen van de parkeernormen en / of het aanleggen van voorzieningen voor het laden en lossen indien dat nodig is gelet op het gebruik en / of het bouwplan waarbij het (functioneren van) de omgeving mede betrokken wordt. Het besluit tot het stellen van de nadere eis moet worden voorzien van een motivering waaruit in ieder blijkt dat de eis noodzakelijk is om de ruimtelijke kwaliteit te borgen.

Een nadere eis kan tevens gesteld worden bij die (bouw)plannen waarvan de functie niet genoemd wordt in de tabel in artikel 7.5.

7.5 Tabel

De norm voor voorzien in voldoende parkeergelegenheid voor motorvoertuigen op het eigen terrein is voor de volgende functies:

FUNCTIE	Per	bebouwde kom
Wonen		
Koop, huis, vrijstaand	woning	2,3
Koop, huis, twee-onder-een-kap	woning	2,2
Koop, huis, tussen/hoek	woning	2
Koop, appartement, duur	woning	2,1
Koop, appartement, midden	woning	1,9
Koop, appartement, goedkoop	woning	1,6
Huur, huis, vrije sector	woning	2
Huur, huis, sociale huur	woning	1,6
Huur, appartement, duur	woning	1,9
Huur, appartement, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	woning	1,4
Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	kamer	0,7
Kamerverhuur, studenten, niet-zelfstandig	kamer	0,25
Serviceflat	woning	1,2
Kleine eenpersoonswoning (tiny house; meestal grondgebonden)	kamer	0,7

7.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen in de vorm van het veranderen van de:

a. gebiedsbegrenzing 'buitengebied' naar 'bebouwde kom';
b. functies en / of normen in de tabel in het vorige lid;

waarbij het wijzigingsplan voorzien wordt van een goede ruimtelijke motivering waaruit de noodzaak en gevolgen voor de wijziging worden toegelicht.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 8 Overgangsrecht

8.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
   a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan;
2. Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig afwijken van het eerste lid onder artikel 8.1 voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%;
3. Het eerste lid onder artikel 8.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

8.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet;
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid onder artikel 8.2, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind;
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid onder artikel 8.2, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten;
4. Het eerste lid onder artikel 8.2 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 9 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:
Regels van het bestemmingsplan 'Lage Baan 1a, Schaijk'.

Bijlagen bij de regels

Bijlage 1 Inrichtingsplan en beplantingsplan

Verbeelding

buro-sro.nl

stedenbouw + ruimtelijke ordening + ontwikkelingsmanagement



LEGENDA

Plangebied

Enkelbestemmingen

G Groen

W Wonen

Gebiedsaanduidingen

reconstructiewetzone - verwevingsgebied

Bouwvlakken

bouwvlak

Overig

Ondergrond (KAD, 24 mei 2022)

Meters
0 1 2 3 4 5 10 15 20 25

N

Bestemmingsplan Lage Baan 1A, Schaijk

Gemeente Maashorst

idn	: NL.IMRO.nadertebepalen-CO01
schaal	: 1:500
formaat	: A4
projectnr.	: 34.90.06
laatst gew.	: 7 februari 2023
tekenaar	: RvB/JB
www.buro-sro.nl	: Vestiging Arnhem

BURO SRO







Lage Baan 1a Schaijk | Gemeente Maashorst

Inrichtingsplan en beplantingsplan - januari 2023

BURO SRO

Project

Inrichtingsplan en beplantingsplan

Lage Baan 1a Schaijk

Gemeente Maashorst

Projectnummer: 34.90.06

Initiatiefnemer

Fam. van der Linden

Lage Baan 1

Schaijk

Opsteller

Buro SRO

Sweerts de Landasstraat 50

6814 DG Arnhem

Contactpersoon: Lars Schothuis

T (026) 35 23 125

E lars.schothuis@buro-sro.nl

Datum

jan 2023

Inhoud

Huidige situatie en context 6

Beplanting 7

Bestaand beleid 8

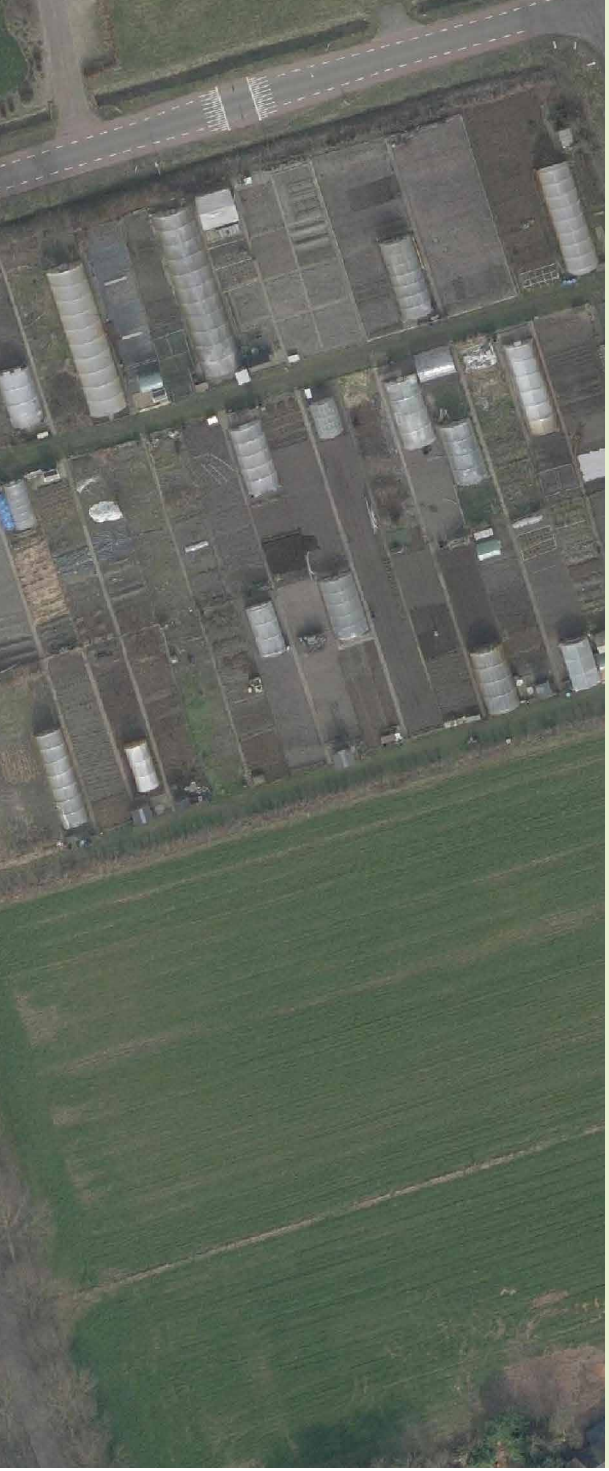
Structuurvisie Landerd 8
Structuurvisie Buitengebied in ontwikkeling 9
Landschapsbeleidsplan (LBP) Landerd 10
Bestemmingsplan buitengebied gemeente Landerd 11

Schetsontwerp 12

Beplantingsplan 16

Beeldkwaliteit 18





Inleiding

Aan de Lage Baan (de westelijke toegangsweg tot Schaijk) is een perceel gelegen naast nummer 1a dat op dit moment agrarisch wordt gebruikt.

De initiatiefnemer (familie van de bewoner van de Lagebaan 1a) is van plan om op dit perceel een woning te ontwikkelen. De bouwrechten hiervoor worden verkregen op basis van de aangekochte Ruimte voor Ruimte-titel. De gemeente heeft hierop een principeakkoord gegeven. Voorwaarde daarbij is wel dat deze ontwikkeling goed landschappelijk dient te worden ingepast in de omgeving.

In dit rapport staat een analyse van de bestaande situatie, vigerend beleid voor de locatie en het plan voor de landschappelijke inpassing en beoogde beeldkwaliteit voor de woning.

Huidige situatie en context

De locatie is gelegen aan een van de uitvalswegen van Schaijk, de Lage Baan. Een uitloper van de kern waaraan verspreid gelegen lintbebouwing voorkomt bestaand uit een mix van woningen en (voormalige) agrarische bedrijven. Tussen de bebouwde percelen zijn er doorzichten naar de achterliggende weilanden waardoor het beeld landelijk is.

De beoogde locatie voor de nieuw te bouwen woning wordt aan 2 zijden ingekaderd door een bestaande strook met bomen die een fraai landschappelijk kader voor de ontwikkeling vormt.

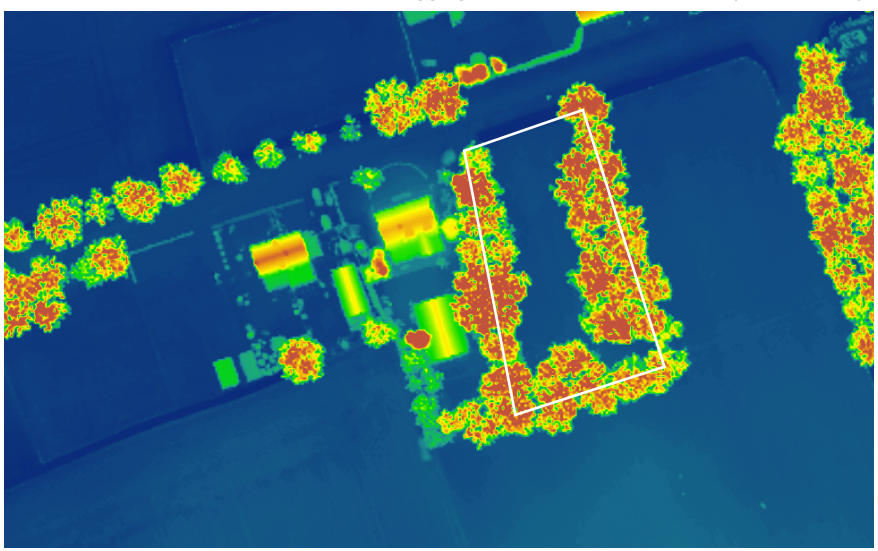
Ten westen hiervan bevinden zich 2 bestaande woningen (Lage Baan 1 en 1A). Het naast- en achtergelegen terrein is verder in gebruik voor agrarische doeleinden.



Ligging van de locatie aan de westzijde van Schaijk



Ruimtelijk landschappelijk kader door bomen



AHN met duidelijke aftekening van de kruinen van de groene kamer

Beplanting

De bestaande beplanting in en om het plangebied bestaat uit bomenrijen aan zowel oost- als zuidzijde. De oostelijke bomenrij bestaat met name uit berken en is van voor naar achter steeds compacter, er is geen onderbeplanting aanwezig. De hoge dichtheid heeft geleid tot staken en matig ontwikkelde bomen. De bomenrij op de zuidelijke plangrens bestaat met name uit eiken en biedt doorzichten naar het achterliggende agrarische land. Ook hier is door de hoge dichtheid sprake van matige kwaliteit van sommige bomen. De westelijke plangrens vormt tevens de grens met de gronden behorende bij de bestaande woning.



Bestaande woning met inrit en bomenrij in haag



Berken langs oostelijke perceelsgrens



Eiken op zuidelijke perceelsgrens

Bestaand beleid

Voor de herontwikkelingsopgave van het perceel Lage Baan 1a zijn een aantal beleidsstukken van belang:

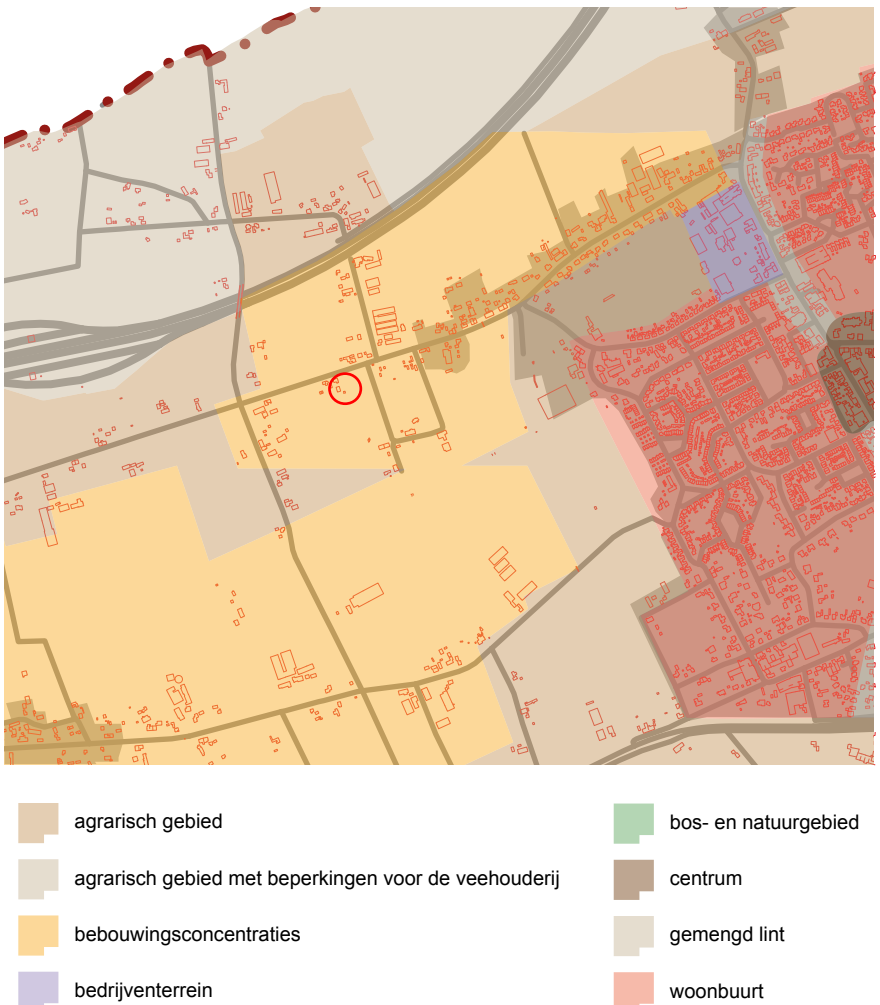
Structuurvisie Landerd

Op 28 februari 2019 heeft de gemeenteraad van Landerd de 'Structuurvisie gemeente Landerd' vastgesteld. Met het vaststellen van de structuurvisie zijn de ontwikkelingsrichtingen voor de kernen Schaijk, Reek en Zeeland met omliggende bebouwingsclusters vastgelegd. Bijgevoegd een uitsnede van de deelgebiedenkaart met rood omcirkeld het plangebied.

Op basis van de structuurvisie kan vastgesteld worden dat het plan binnen het deelgebied 'bebouwingsconcentraties' valt.
Binnen dit deelgebied is het toevoegen van een woning mogelijk onder enkele voorwaarden:

- Het initiatief past binnen de gemeentelijke woningbouwopgave
- De parkeervraag wordt op eigen terrein opgelost.
- Het initiatief levert een bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit.
- Het initiatief is niet in strijd mer wettelijke eisen inzake gezondheid, dierenwelzijn en milieu.

Het voorliggend initiatief voldoet aan deze voorwaarden, mede door het toepassen van de ruimte voor ruimte titel kan een ruimtelijke kwaliteitsverbetering bereikt worden.



uitsnede deelgebiedenkaart

Structuurvisie Buitengebied in ontwikkeling

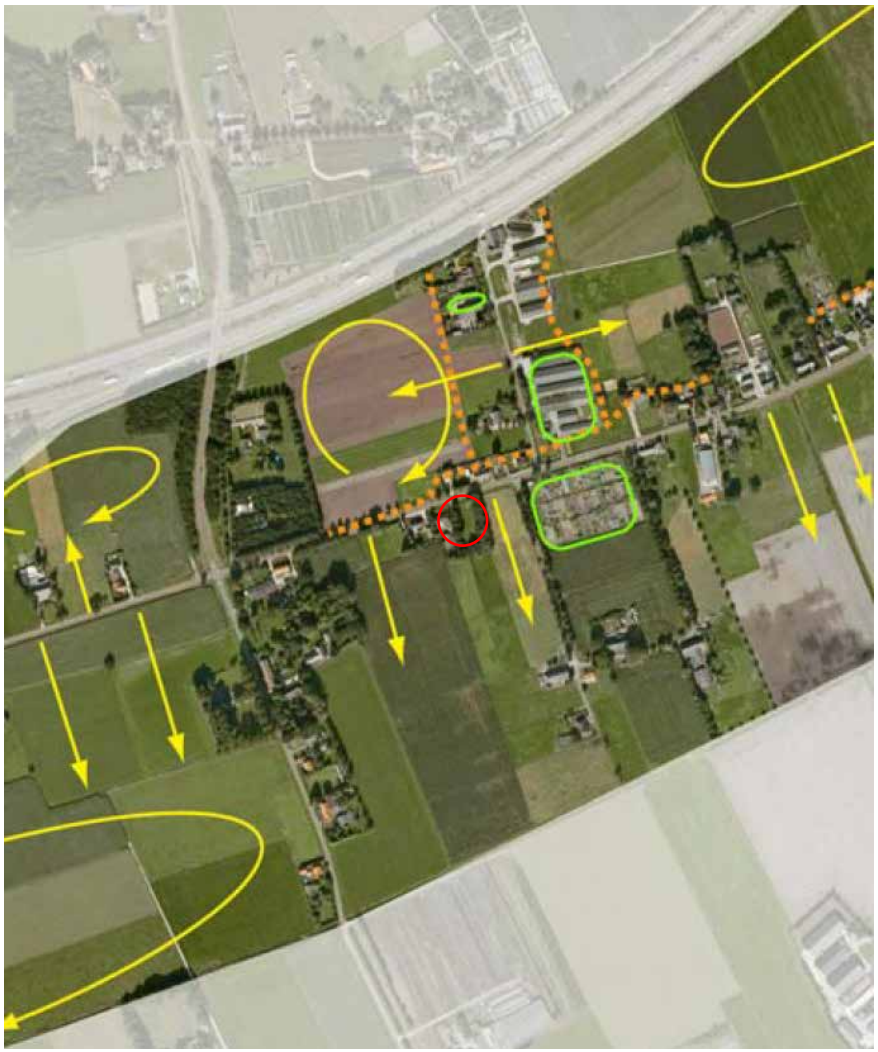
In de structuurvisie van 8 september 2009 valt het plangebied binnen het deelgebied zandstraat. Op dit deelgebied zijn de volgende eigenschappen van toepassing:

De relatie/contrast van de besloten, beplante structuur van het oostelijk deel van de bebouwingsconcentratie en de open, onbeplante structuur van het westelijk deel van het lint versterken en behouden. Versterking landschappelijke structuur d.m.v. visuele relatie openhouden en lint behouden. Dit kun je bereiken door versterking van landschapelementen: laanbeplanting, houtwallen en elzensingels. Er zijn mogelijkheden voor andere dan agrarische functies in dit cluster.

Doelstellingen voor deelgebied zandstraat:

- Transformatie naar gemengd cluster
- Open gebied behouden
- Handhaven achterrooilijn
- Behoud van de visuele relatie bebouwingsconcentratie en achterland (zichtlijnen)

De kwaliteitsverbeterende maatregel betreft in dit initiatief de aankoop van een ruimte voor ruimte titel, waarvoor elder agrarische bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. Daarnaast zal een goede landschappelijke inpassing en passende beeldkwaliteit voor de woning ook ter plaatse voor een kwaliteitsslag zorgen.



Kaartbeeld deelgebied Zandstraat

Landschapsbeleidsplan (LBP) Landerd

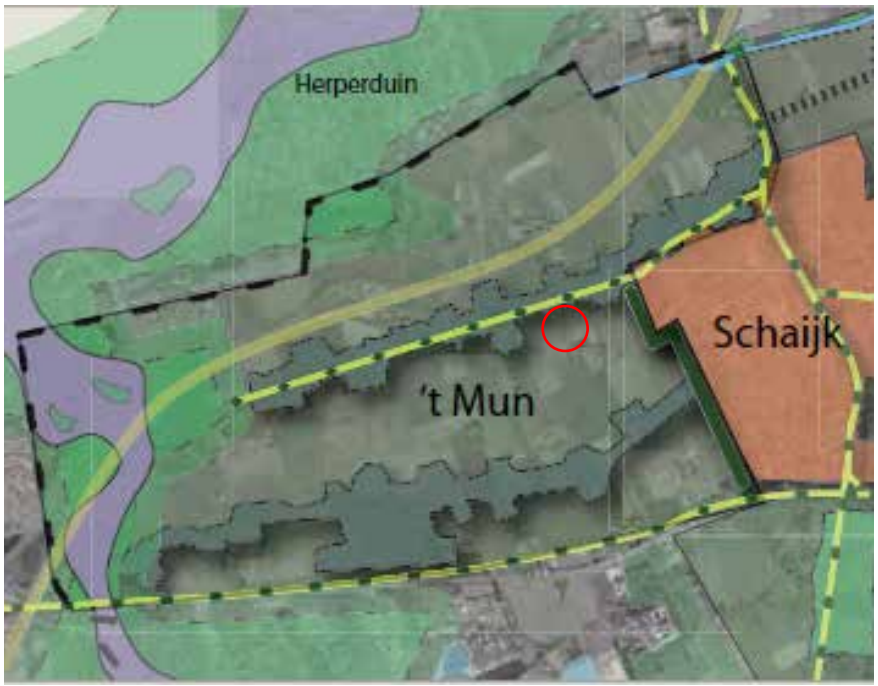
Het Landschapbeleidsplan is een belangrijk hulpmiddel van de gemeente voor het garanderen en verbeteren van de kwaliteit van het landschap. Op basis van het landschapsbeleidsplan is de locatie gelegen in het deelgebied ' 't Mun'. Dit is de zone ten westen van Schaijk en bestaat uit oude buurtschappen.

De landschappelijke ontwikkeling is er op gericht om de west-oost gerichte linten aan te zetten met bosjes, singels en erfbeplanting en de open ruimtes tussen de structuren te behouden.

Landschapselementen die bijdragen aan een landschappelijke versterking zijn:

- Droge bosjes
- Droge singels
- Kruidenrijke zoom

Elementen die kunnen worden geïntegreerd in het ontwerp voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe woning.



uitsnede LBP deelgebiedkaart 't Mun

Bestemmingsplan buitengebied gemeente Landerd

Op 23 mei 2013 heeft de gemeenteraad van Landerd het bestemmingsplan ‘Buitengebied gemeente Landerd’ vastgesteld. Met het vaststellen van de bestemmingsplan zijn de bestemmingen voor het buitengebied vastgelegd. Bijgevoegd een uitsnede van de plankaart met rood aangepijld het plangebied.

De huidige woning gelegen op Lage Baan 1a is bestemd als ‘Wonen’. De naastgelegen gronden ten oosten en zuiden van dit woonperceel zijn bestemd als ‘Agrarisch - 2’.
Daarnaast ligt op het gehele gebied de gebiedsaanduiding ‘Reconstructiewetzone - verwevingsgebied’.

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van de drie woonpercelen maar is bestemd als ‘Agrarisch - 2’. Hierdoor is het realiseren van een woning hier niet toegestaan en is het voorliggend initiatie strijdig met het bestemmingsplan.
Een wijziging van het bestemmingsplan zal om deze reden noodzakelijk zijn.



uitsnede bestemmingsplan buitengebied Landerd

Schetsontwerp

De woning wordt gerealiseerd op het perceel naast de bestaande woning op het adres Lage Baan 1a in Schaijk. De Lage baan is een van de toegangswegen tot Schaijk en heeft een afwisselend karakter van zowel losse woningen en erven als de vrije doorzichten het achterliggende landschap in.

De locatie voor de nieuwe woning is in gebruik geweest als schapenweide en is omsloten door bomenrijen. De reeds bestaande landschappelijke kamer biedt een dankbaar handvat voor de landschappelijke inpassing van de woning. Hierbij is behoud en revitalisering van de besloten groene omkadering het uitgangspunt.

De woning zal op enige afstand van de weg worden geplaatst in een vergelijkbare afstand tot de weg als naastgelegen woningen. De nieuwe inrit zal worden gerealiseerd direct naast de bestaande inrit van Lage Baan 1a. Hierdoor zal dit verkeerskundig niet voor een noemenswaardige verandering gaan. De 2 inritten lopen parallel van elkaar naar achter gescheiden door een haag met enkele bomen.

De groene omkadering van het plangebied is waardevol om te behouden maar verdient door beperkt onderhoud wel een revitaliseringsslag door deze te verjongen en voorzien van onderbeplanting. Belangrijke aspecten daarbij zijn het behouden van zicht op het achterliggende landschap vanuit de woning en het zicht op de nieuw te bouwen woning vanaf de Lage Baan door een meer open voorerf.

De eerste 20m (vanaf de straat gezien) van de oostelijke singel wordt gedund zonder onderbeplanting terug te brengen. Hierdoor ontstaat een meer open voorerf met zicht op de nieuw te bouwen woning en kunnen bestaande bomen zich beter ontwikkelen. Het overige deel van de oostsingel wordt eveneens gedund maar ook voorzien van herplant en aanplant van onderbeplanting die een diverser er rijker beeld oplevert.

De achtergrens van het plangebied (zuidzijde) bevat nu al enkele bomen zonder onderbeplanting, dit zal in de toekomstige situatie gehandhaafd blijven om zo zicht op het achterliggende landschap te behouden. Ook hier zullen enkele staken worden gerooid om andere bomen meer ruimte te geven.

Deze ingrepen versterken de landschappelijke en natuurlijke waarden op en rond het plangebied en dragen bij aan een grotere biodiversiteit en toekomstbestendige groenstructuur. Daarnaast zal bij de bouw van de woning worden bekeken hoe invulling kan worden gegeven aan natuurinclusief bouwen.

Het hemelwater wordt opgevangen in een naast de houtsingel te graven greppel, waar het water in de grond kan infiltreren.
Door de reeds aanwezige laanbeplanting langs de Lage Baan voort te zetten ter hoogte van de nieuw te bouwen woning wordt het landelijke karakter van dit lint verder versterkt.


1. Nieuw te bouwen woning
2. Nieuwe inrit
3. Tuinachtige inrichting
4. Bestaande bomen
5. Aan te planten laanbomen
6. Aan te planten haag
7. Aan te planten vrijgroeiende haag
8. Open inrichting voorerf
9. Uitdunnen houtwal aan straatzijde
10. Zicht op open landschap
11. Greppel voor hemelwateropvang
Meter
0
5
10
15
20
25

Met verschillende maatregelen wordt meerwaarde gecreëerd op gebied van landschap, water(berging) en natuur. De belangrijkste maatregelen voor de inrichting van het terrein zijn:

Afstand tot naastgelegen weg

De woning wordt in de bestaande houtsingel kamer gebouwd. Hierdoor blijft ten oosten een open doorzicht het landschap in behouden. Met de aan te planten bomen wordt de laanbeplanting langs de Lagebaan aangevuld. Of deze maatregel te realiseren is (i.z. kabels en leidingen) zal moeten blijken.



'Groene jas' van bomen en onderbeplanting rond het hele plangebied

Door de aanplant, uitdunnen en onderhouden van bomen, struweel en hagen rond de woning wordt de woning groen ingepast. Het besloten karakter van het perceel blijft daardoor behouden.





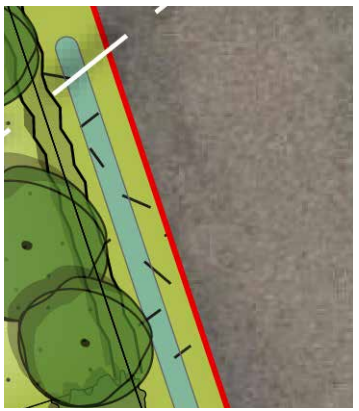
Open doorzicht vanaf Lage Baan



Groene jas bestaand uit struweel en bomen

Aanleg van greppel voor het opvangen van hemelwater

Door de aanleg van een greppel langs de oostelijke houtsingel ontstaat ruimte om water te bergen en vast te houden. De diepte hiervan is maximaal de diepte van de bestaande sloot met oplopende bodem en flauwe oevers (max 1:3).

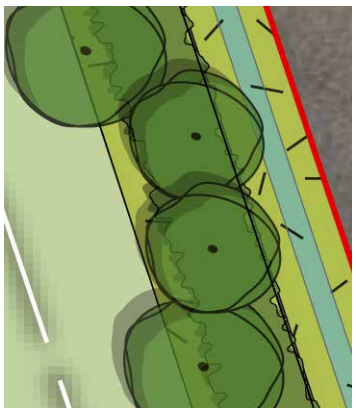




Aan te leggen greppel ten behoeve van hemelwaterberging

Struweel als onderbeplanting houtsingels

De oostelijke perceelsgrens wordt aangeplant met struweel uit besdragende gebiedseigen soorten die plaats bieden aan tal van struweelvogels en andere fauna. De bomen die deze houtwal afmaken bieden een geschikte broedplaats voor vogels en vleermuizen.





Struweel van gebiedseigen soorten


Meter
0
5
10
15
20
25
A
B
C
D
E
F

Beplantingsplan

Legenda

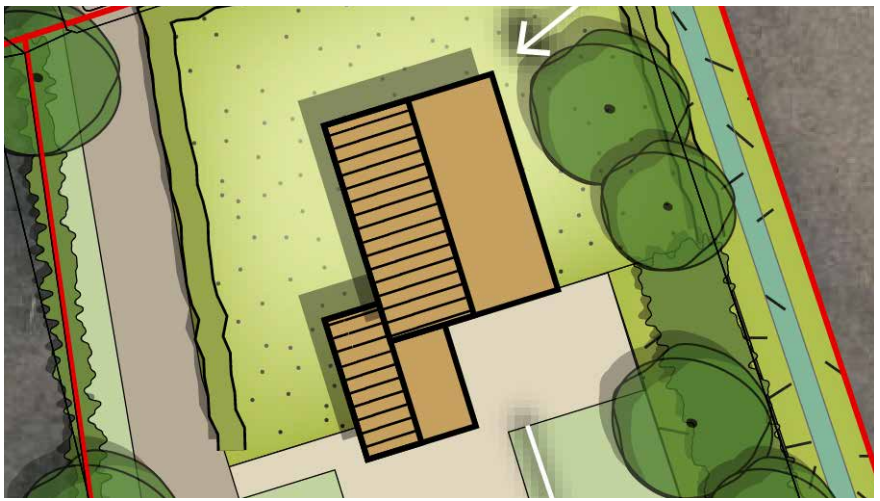
	Type	Maatvoering en aantal	Soort
	A. Bestaande bomen behouden na uitdunnen singels		-
	B. Nieuwe laanbomen indien realiseerbaar	6 stuks, minimaal 12-14 cm,	Zwarte els of Gewone Es
	C. Geschoren haag 0,5m breed	51m, 2-rijig, 4 stuks / m, 40-80 cm	Beuk, Liguster, Meidoorn, Veldesdoorn
	D. Struweel met struik en boomvormers 3,5m breed	166m^2, wildverband, 1 stuk / m^2, 40-80 cm	Zomereik (35%), Berk en es (samen 15%), verder gevarieerd, zoals vuilboom, hazelaar, meidoorn, sleedoorn, gelderse roos, krent, hulst, lijsterbes, hondsroos.
	E. Kruidenrije /zoom	150 gram per 100 m^2	kruidenrijk- / bloemenmengsel
	F. Greppel t.b.v. waterberging	ca 0,5m diep	Ontgraven grond met flauw taluud (maximaal 1:3)

Beeldkwaliteit

Naast een goede landschappelijke inpassing is er ook uitgebreid aandacht voor het beoogde architectuurbeeld en de beeldkwaliteit. Zo sluit de nieuwe woning ook qua uitstraling aan bij het bestaande bebouwingsbeeld in de omgeving.

De grote diversiteit aan bouwvormen en stijlen langs de Lage Baan biedt ruime mogelijkheden voor de beeldkwaliteit voor de nieuw te bouwen woning. Initiatiefnemer heeft echter voorkeur voor een traditionele woning met eigentijdse invloeden. De beelden hiernaast geven een impressie van het beoogde architectuurbeeld.

Er wordt uitgegaan van een samengestelde massa met een duidelijk hoofdgebouw met aanbouw, die zorgen voor de geleding. Daarnaast staat een vrijstaand bijgebouw dat eveneens is gedekt met een kap.
De kleuren en materialen zijn aards en natuurlijk, met een rustig gevelbeeld. Gedacht wordt aan metselwerk in combinatie met houten delen en antraciet gedekte kap waarin zonnepanelen worden opgenomen.















referentiebeelden voor het beoogde architectuurbeeld

buro-sro.nl

stedenbouw + ruimtelijke ordening + ontwikkelingsmanagement

INVENTERRA

Verkennend bodemonderzoek
Lage Baan 1a
Schaijk

22-2119-R01JV



C O L O F O N

Opdrachtgever	[redacted]
Contactbedrijf	Buro SRO Sweerts de Landasstraat 50 6814 DG Arnhem
Locatie	Lage Baan 1a te Schaijk
Type onderzoek	Verkennend bodemonderzoek NEN 5740
Rapportnummer	22-2119-R01JV
Datum rapport	24 mei 2022
Opsteller	[redacted] Projectleider Bodem
Kwaliteitscontrole	[redacted] Projectleider Bodem

Inventerra
Nijverheidsweg 34
3341 LJ Hendrik-Ido-Ambacht

(078) 682 24 55
info@inventerra.nl

I N H O U D S O P G A V E

1. INLEIDING 1

2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK NEN 5725 2

2.1 Algemeen 2
2.2 Verzamelde informatie vooronderzoek 2
2.3 Hypothese 3

3. OPZET, UITVOERING EN RESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK NEN 5740 5

3.1 Onderzoeksopzet 5
3.2 Uitvoering veldwerk 5
3.3 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek 6

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 7

B I J L A G E N

1. Weergave onderzoekslocatie
   1.1 Omgevingskaart en kadastrale gegevens
   1.2 Situatietekening(en)
   1.3 Foto's
2. Boorprofielen
3. Analysecertificaten
4. Toetsingskader
5. Resultaten vooronderzoek
6. Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

1. INLEIDING

In opdracht van de [redacted] heeft Inventerra in mei 2022 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie Lage Baan 1a te Schaijk.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen aanvraag van een Omgevingsvergunning in verband met de geplande nieuwbouw van een vrijstaande woning. Het doel is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor de geplande nieuwbouw en het toekomstige woongebruik.

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd conform de werkwijze volgens de NEN 5725:2017 (Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek) en de NEN 5740 (Strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek).

Kwaliteit

Inventerra is door Normec Certification gecertificeerd voor de BRL SIKB 2000, protocol 2001, 2002 en 2018 (certificaatnummer EC-SIK-20241) en de BRL SIKB 6000, protocol 6001 en 6002 (certificaatnummer EC-SIK-60009) en is tevens door TÜV Nederland gecertificeerd voor de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001.

De genoemde beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is onderdeel van een certificatiesysteem voor het gehele proces van veldwerk bij milieuhygiënisch onderzoek, inclusief alle secundaire processen, dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever.

Op dit bodemonderzoek zijn de volgende protocollen, behorende bij de BRL SIKB 2000, van toepassing:

☒ 2001 – Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen.
☒ 2002 – Het nemen van watermonsters.
☐ 2018 – Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem.

De beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is niet van toepassing op:

- de processen vóór het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel;
- de processen ná het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies;
- veldwerk anders dan middels de technieken boringen, steken en graven van sleuven, inclusief alle veldwerk dat volgt op deze technieken zoals plaatsen van peilbuizen of bemonsteren van peilbuizen;
- de monsterneming in het kader van het Besluit bodemkwaliteit.

Inventerra verklaart hierbij geen organisatorische, financiële of juridische binding te hebben met de opdrachtgever en/of de onderhavige onderzoekslocatie en verklaart daarmee te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in Kwalibo (Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer).

2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK NEN 5725

2.1 Algemeen

Om inzicht te krijgen over de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen wordt relevante informatie over de onderzoekslocatie en eventueel de beïnvloeding vanuit de directe omgeving verzameld, geanalyseerd en geïnterpreteerd. De te verzamelen informatie is afhankelijk van de aanleiding en het doel van het vooronderzoek. De aanleiding voor het navolgend beschreven vooronderzoek is het opstellen van een hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van het uit te voeren bodemonderzoek (aanleiding A uit de NEN 5725:2017).

Ten behoeve hiervan dient in ieder geval informatie te worden verzameld over:
- Bodemopbouw en geohydrologie, inclusief informatie over de verwachte aan- of afwezigheid van antropogene lagen in de bodem;
- Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit op basis van de bodemkwaliteitskaart, reeds uitgevoerde bodemonderzoeken en of mogelijk sprake kan zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situaties, asbest, activiteiten en/of ongewone voorvallen, op basis van het voormalige en huidige gebruik.

Voor het verzamelen van de benodigde informatie kunnen meerdere informatiebronnen worden geraadpleegd, zoals:
- Informatie/interview(s) eigenaar en/of opdrachtgever
- Archieven gemeente, omgevingsdienst en/of provincie
- Online bronnen zoals bodemloket.nl en topotijdreis.nl
- Bodemkwaliteitskaarten
- Topografische kaarten
- Geohydrologische kaarten

Verder dient een terreinverkenning te worden uitgevoerd. Deze kan eventueel meteen voorafgaand aan de uitvoering van het veldwerk worden uitgevoerd.

Vermeld dient te worden dat de verantwoordelijkheid voor de resultaten van onderhavig onderzoek wordt beperkt tot de aan deze resultaten ten grondslag liggende en op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens, alsmede de bij de terreininspectie(s) ter plaatse van de onderzoekslocatie geconstateerde situatie.

2.2 Verzamelde informatie vooronderzoek

In de navolgende tabel is de tijdens het vooronderzoek verzamelde relevante informatie weergegeven.

Tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Gegevens onderzoekslocatie	
Adres	Lage Baan 1a te Schaijk
Kadaster	Schaijk, sectie H, nr. 200 (ged.)
XY-coördinaten	X: 170.582 Y: 417.428
Begrenzing onderzoekslocatie	De begrenzing van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt ca. 1.705 m².
Huidig gebruik	Grasland, behorend bij de woning van nr. 1
Toekomstig gebruik	Gepland is de nieuwbouw van een vrijstaande woning met schuur of bijgebouw.
Omgeving	West: woning nr. 1a Noord: openbare weg (Lage Baan) Oost + zuid: grasland

Vervolg tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Overige informatie vooronderzoek	
Informatie eigenaar / opdrachtgever	Geen bijzonderheden.
Terreinverkenning	De locatie is in gebruik als grasland met langs de oost- en westrand een bodemrij. Bij de terreininspectie is aandacht besteed aan het voorkomen van verdachte punten, zoals brandplaatsen, terreinophogingen of verzakkingen, aanwezigheid van puin op de bodem en de aanwezigheid van asbestverdachte bouw- en/of verhardingsmaterialen. Voornoemde aspecten zijn niet waargenomen. Ook is gelet op de aanwezigheid van invasieve exoten zoals de 'Japanse Duizendknoop'. Deze zijn op de onderzoekslocatie niet waargenomen.
Kaartmateriaal	• BAG-viewer: De locatie is onverhard. • Topotijdreis: De locatie heeft altijd een agrarisch gebruik gekend. Er zijn geen kassen, boomgaarden of sloten aanwezig geweest op de onderzoekslocatie. • Explosieven: Volgens de bommenkaart van Beobom zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving (<50 meter) geen mijnenvelden, ruimingen of luchtaanvallen geweest. De locatie is vooralsnog onverdacht voor de aanwezigheid van niet-gesprongen conventionele explosieven. • Grondwaterbeschermingsgebied: De locatie is niet gelegen in een grondwater-beschermingsgebied.
Overheid	Bij de gezamenlijke Omgevingsdiensten van de provincie Brabant is geen informatie beschikbaar over brandstoftanks, eerdere bodemonderzoeken, bodemsaneringen of (voormalige) bedrijfsactiviteiten op de locatie en de directe omgeving ervan.
Bodemloket.nl	Geen aanvullende informatie
Bodemkwaliteitskaart	De locatie is gelegen in een zone met bodemfunctie 'Overig (Landbouw/Natuur)'. De bodemkwaliteitszone waarin de locatie is gelegen is 'Uitbreidingsgebieden bebouwde kom en buitengebied'. Voor de boven- en de ondergrond is de verwachte ontgravingskwaliteit 'Landbouw/Natuur'.
Geohydrologie (DinoLoket en Grondwaterkaarten TNO)	Holocene deklaag, bestaande uit zandige, kleiige en/of venige afzettingen: ontbreekt Watervoerend pakket, bestaande uit zandige afzettingen van de Formaties van Kreftenheye, Beegden, Peize, Waalre en Oosterhout: dikte >50 meter Van 14 – 15 m-mv wordt dit pakket doorsneden door een dunne kleilaag van de Formatie van Waalre. Stromingsrichting van het freatisch grondwater: beïnvloed door lokale factoren Stromingsrichting grondwater in eerste watervoerend pakket: noordnoordoost

In bijlage 1 zijn de kadastrale informatie, foto's, gemaakt tijdens de terreininspectie, en de situatietekening bijgevoegd. In bijlage 5 zijn relevante gegevens van het vooronderzoek opgenomen.

2.3 Hypothese

Ten behoeve van het opstellen van de onderzoekshypothese(s) dienen de volgende onderzoeksvragen te worden beantwoord:

Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie?
De begrenzing van de onderzoekslocatie is weergegeven op de situatietekening in bijlage 1.

Is sprake van bodemvreemde lagen en waar bevinden deze zich?
Er is op grond van het vooronderzoek geen aanleiding om te verwachten dat sprake is van bodemvreemde lagen.

Is de bodem asbestverdacht?
Omdat op grond van het vooronderzoek geen bodemvreemde lagen worden verwacht, is de bodem vooralsnog onverdacht voor asbest.

Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij te onderscheiden?
In de bodemkwaliteitskaart en het bijbehorende bodembeheerplan zijn voor de bodem twee bodemlagen te herleiden. Voor zowel de bovengrond als de ondergrond is de verwachting dat die niet tot zeer licht verontreinigd is (klasse Achtergrondwaarde/Natuur).

Is er sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater?
Er wordt niet verwacht dat eventuele activiteiten op de omliggende percelen de bodemkwaliteit op het onderzoeksterrein negatief hebben beïnvloed.

Is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem afdoende bekend of is bodemonderzoek noodzakelijk?
Er is op de locatie nog geen bodemonderzoek uitgevoerd; derhalve is de uitvoering van bodemonderzoek nodig.

Wordt op de locatie of een deel daarvan (een geval van ernstige) bodemverontreiniging vermoed?
Op grond van de verzamelde informatie wordt niet verwacht dat sprake is van een bodemverontreiniging op de locatie.

Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn verdachte parameters?
Op de locatie zijn geen potentiële bronnen van bodemverontreiniging geïdentificeerd.

Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van bodemonderzoek?
De locatie is onverdacht voor het voorkomen van een bodemverontreiniging; hiervoor is de onderzoeksstrategie voor een 'onverdachte niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL, NEN 5740) van toepassing.

3. OPZET, UITVOERING EN RESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK NEN 5740

3.1 Onderzoeksopzet

Op basis van de in het vorige hoofdstuk geformuleerde hypothese en onderzoeksstrategie is de minimaal benodigde onderzoeksinspanning bepaald. In onderstaande tabel is aangegeven welke werkzaamheden en analyses volgens de NEN 5740 worden verricht.

Tabel 2 Veldwerkzaamheden en analyses

Locatie	Strategie	Veldwerk		Analyses		
		boringen	peilbuizen	Bg	og	gw
Algemene kwaliteit, opp. 1.705 m²	ONV-NL	8x 0,5 m-mv 2x 2,0 m-mv	1x	2x NENG	1x NENG	1x NENW

Verklaring tabel:
m-mv: meter-maaiveld bg: bovengrond og: ondergrond gw: grondwater

NENG : standaard pakket grond (droge stofgehalte, organisch stof- en lutumgehalte, 9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 VROM), polychloorbifenylen (PCB), minerale olie)

NENW : standaard pakket grondwater (9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, tolueen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOCl, 11 stuks), minerale olie)

Het onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in en op de bodem beperkt zich tot het doen van waarnemingen tijdens de terreininspectie en tijdens het boren. Dit asbestonderzoek is indicatief. Specifiek onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in grond en/of puin, conform de NEN 5707/5897, maakt geen onderdeel uit van dit bodemonderzoek.

3.2 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen 2001 en 2002. De uitvoerend veldmedewerker, dhr. [redacted], is in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat Leefomgeving.

Op 10 mei 2022 zijn de boringen 101 t/m 111 geplaatst, in diepte variërend van 1,0 – 2,8 m-mv. Boring 111 is afgewerkt met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek. De situering van de boringen en de peilbuis en enkele overzichtsfoto's zijn weergegeven in bijlage 1.2 en 1.3.

Het omhoog gebrachte bodemmateriaal is ter plaatse zintuiglijk beoordeeld, de vrijgekomen grond is geclassificeerd en bodemvreemde elementen en waarneembare afwijkingen (zoals kleur, geur, bijmengingen, verontreinigingen) zijn beschreven in boorprofielen, welke in bijlage 2 zijn bijgevoegd. Bij iedere boring zijn monsters genomen van de te onderscheiden bodemlagen.

De bodem op de locatie bestaat tot de maximale boordiepte uit zand. In het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging. Het grondwater bevond zich tijdens het veldwerk op een diepte van 1,3 m-mv.

Het grondwater uit de geplaatste peilbuis is op 18 mei 2022 door dhr. [redacted] bemonsterd. De resultaten van de veldmetingen en eventuele bijzonderheden zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 3 Resultaten veldmetingen en waarnemingen tijdens monstername grondwater

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EGV (µS/cm)	Troebelheid (NTU)*	Bijzonderheden
111	1,80 - 2,80	1,50	6,9	719	6,9	-

Verklaring tabel: pH: zuurgraad EGV: elektrisch geleidend vermogen
*: Bij een NTU >10 dient het grondwater als troebel te worden beschouwd

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn geen kritieke afwijkingen van de proceseisen opgetreden.

3.3 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters en de uitgevoerde analyses. De analyseresultaten zijn getoetst aan het vigerende bodembeleid en zijn eveneens weergegeven in de tabel. Daarbij zijn alleen de parameters vermeld die verhoogd zijn ten opzichte van de achtergrond- c.q. streefwaarde(n). De analysecertificaten zijn bijgevoegd in bijlage 3. In bijlage 4 is het wettelijk toetsingskader beschreven en is de uitgebreide toetsing van de analyseresultaten bijgevoegd.

Tabel 4 Overzicht grond- en grondwatermonsters en analyseresultaten

Grond	Boring met traject (m-mv)	Analyse	Toelichting	> AW	> T	> I
MM1	101 (0,00 - 0,50) 102 (0,00 - 0,50) 103 (0,00 - 0,50) 104 (0,00 - 0,50) 105 (0,00 - 0,50) 106 (0,00 - 0,50)	NENG	Zandige bovengrond, zintuiglijk onverdacht	-	-	-
MM2	107 (0,00 - 0,50) 108 (0,00 - 0,50) 109 (0,00 - 0,50) 110 (0,00 - 0,50) 111 (0,00 - 0,50)	NENG	Zandige bovengrond, zintuiglijk onverdacht	-	-	-
MM3	101 (0,50 - 1,00) 104 (0,50 - 1,00) 106 (0,50 - 1,00) 107 (0,50 - 1,00) 110 (0,50 - 1,00) 111 (0,50 - 1,00)	NENG	Zandige ondergrond, zintuiglijk onverdacht	-	-	-
Grondwater	**Filterstelling (m-mv)**	**Analyse**	**Toelichting**	**> S**	**> T**	**> I**
111-1-1	1,80 - 2,80	NENW	-	Koper (0,05) Zink (0,04)	Barium (0,52)	-

Verklaring tabel:
NENG : 9 zware metalen, PAK, PCB, minerale olie, droge stofgehalte, organisch stof- en lutumgehalte
OCB : organochloorbestrijdingsmiddelen, organische stofgehalte
NENW : 9 zware metalen, vluchtige aromatische en gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie
> AW : overschrijding achtergrondwaarde(n)
> S : overschrijding streefwaarde(n)
> T : overschrijding voormalige tussenwaarde(n)
> I : overschrijding interventiewaarde(n)
- : geen overschrijding
(getal) : verontreinigingsfactor t.o.v. de interventiewaarde (interventiewaarde is factor 1)
(-) : verontreinigingsfactor is kleiner dan 0,01

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van [redacted] heeft Inventerra in mei 2022 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie Lage Baan 1a te Schaijk. De locatie, met een oppervlakte van 1.705 m², is in gebruik als grasland.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen aanvraag van een Omgevingsvergunning in verband met de geplande nieuwbouw van een vrijstaande woning. Het doel is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor de geplande nieuwbouw en het toekomstige woongebruik.

Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek is een hypothese opgesteld met betrekking tot een mogelijke verontreinigingssituatie in de bodem, namelijk onverdacht voor een bodemverontreiniging.

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- De zintuiglijk onverdachte, zandige bovengrond (0 – 0,5 m-mv) en ondergrond (0,5 – 1,0 m-mv) zijn niet verontreinigd met de onderzochte stoffen.
- Het grondwater op de onderzoekslocatie (peilbuis 111) is matig verontreinigd met barium en licht verontreinigd met koper en zink.

Gezien het ontbreken van een potentiële bron op de locatie en omdat de grond niet verontreinigd is met de betreffende stoffen, worden de aangetoonde concentraties in het grondwater beschouwd als 'natuurlijk verhoogd'.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek is de hypothese 'onverdacht voor een bodemverontreiniging' bevestigd. Vanuit milieuhygiënisch oogpunt wordt het terrein geschikt geacht voor de geplande nieuwbouw en de toekomstige woonbestemming.

Dit onderzoek is onder Kwalibo (een onderdeel van het Besluit bodemkwaliteit) uitgevoerd. Het betreft echter géén partijkeuring. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van beperkingen in de hergebruiksmogelijkheden en/of van verwerkingskosten. Ook kan door derden, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van de af te voeren partij verlangd worden en/of een onderzoek naar PFAS. Bij graafwerkzaamheden in de grond dient rekening gehouden te worden met eventueel te treffen veiligheidsmaatregelen conform de CROW-publicatie 400. Voor verdere informatie hierover kunt u zich tot Inventerra wenden.

Het bodemonderzoek heeft over het algemeen een geldigheid van 2 tot 5 jaar.

B I J L A G E N

Bijlage 1 **Weergave onderzoekslocatie**

Bijlage 1.1 **Omgevingskaart en kadastrale gegevens**
Bijlage 1.2 **Situatietekening(en)**
Bijlage 1.3 **Foto's**

Bijlage 2 **Boorprofielen**

Bijlage 3 **Analysecertificaten**

Bijlage 4 **Toetsingskader en toetsingswaarden**

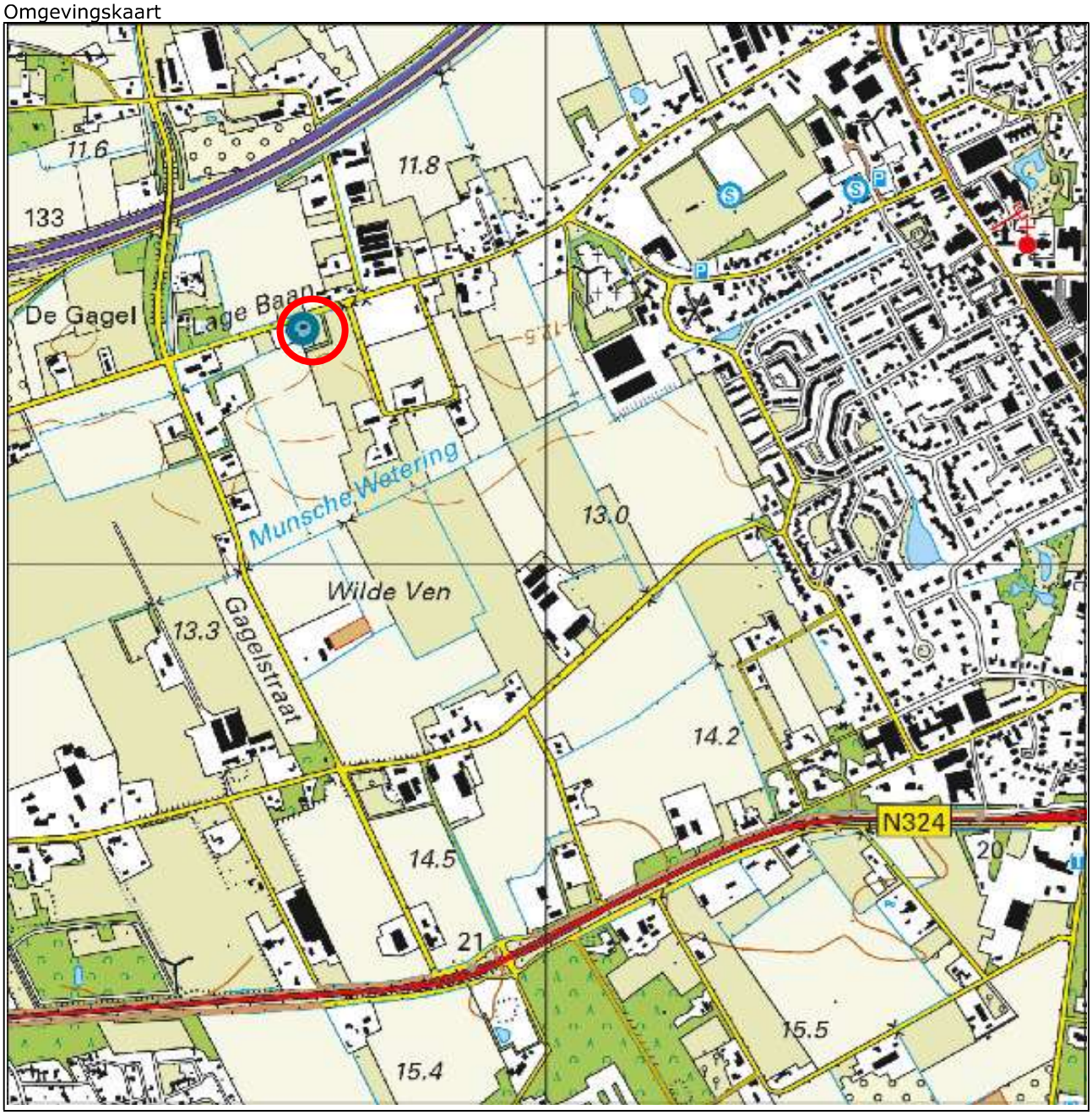
Bijlage 5 **Resultaten vooronderzoek**

Bijlage 6 **Kwaliteitsaspecten van het onderzoek**

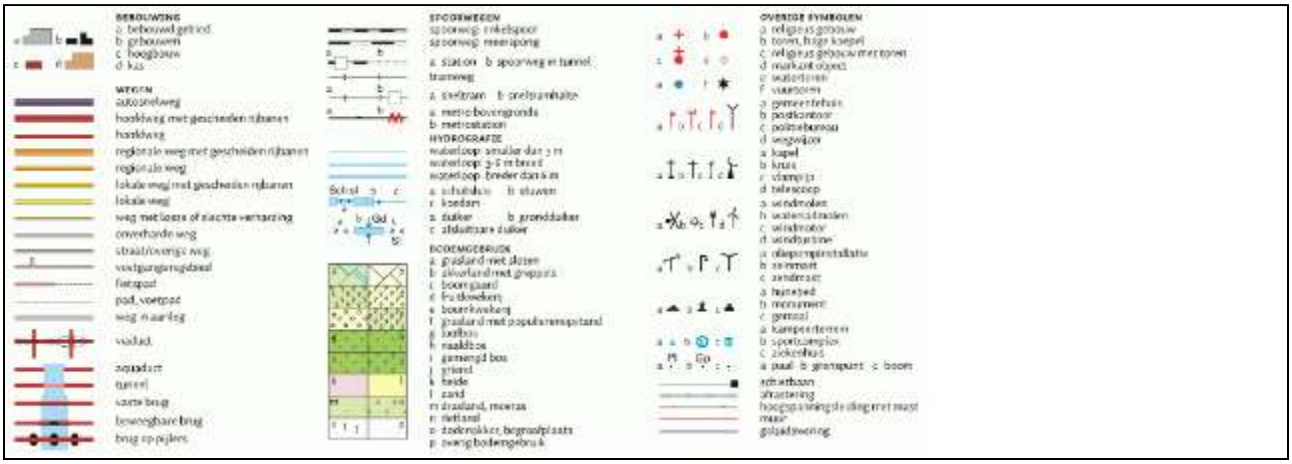
Bijlage 1 Weergave onderzoekslocatie

Bijlage 1.1 Omgevingskaart en kadastrale gegevens

Omgevingskaart



Deze kaart is noordgericht.
Hier bevindt zich de onderzoekslocatie.





Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 22 april 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

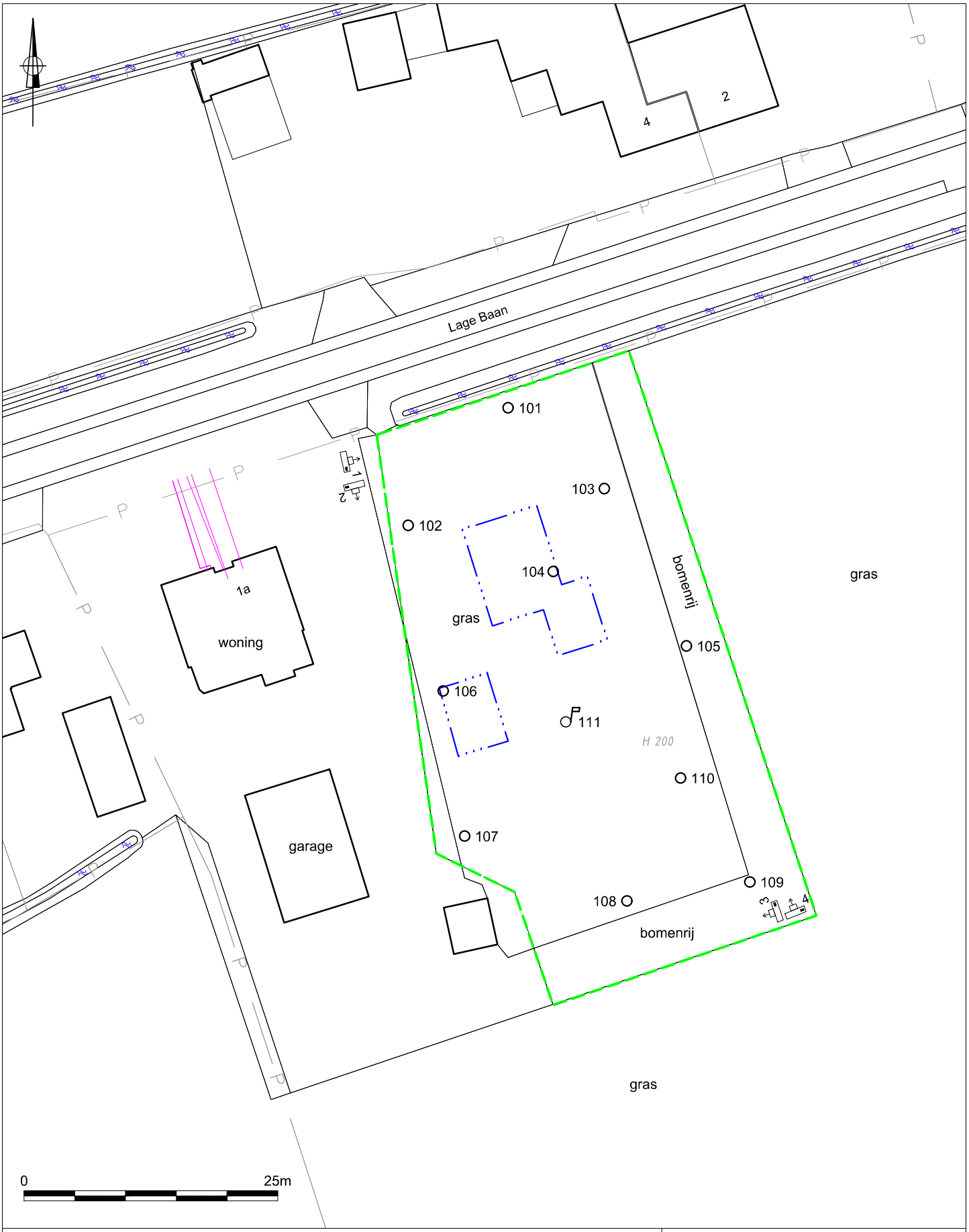
Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente	Schaijk
Sectie	H
Perceel	200

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 1.2 Situatietekening(en)



LEGENDA

- geplaatste boring
- geplaatste peilbuis
- grens onderzoekslocatie
- contour bestaande bebouwing
- contour geplande nieuwbouw
- tracé kabels en leidingen
- perceelgrens
- 1600 perceelnummer
- fotostandpunt

TITEL
Positie boringen en peilbuis

PROJECT
Verkennend bodemonderzoek
Lage Baan 1a Schaijk

PROJECTNR. 22-2119

DATUM 24-05-2022
SCHAAL 1:500
FORMAAT A4
BIJLAGE 1.2

INVENTERRA

Let op: door scannen en kopiëren kan de schaal veranderen!

Bijlage 1.3 Foto’s

Foto 1



Foto 2



Foto 3



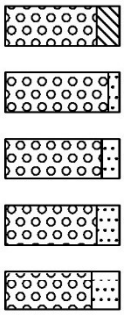
Foto 4



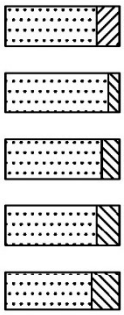
Bijlage 2 Boorprofielen

Legenda (conform NEN 5104)

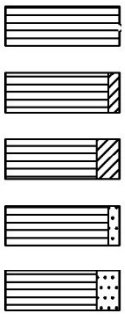
grind



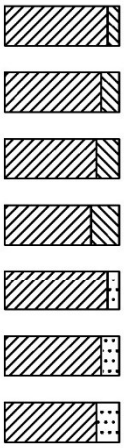
zand



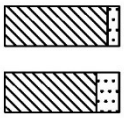
veen



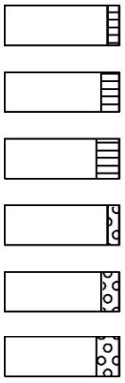
klei



leem



overige toevoegingen



geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

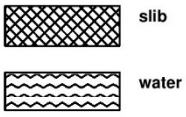
- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

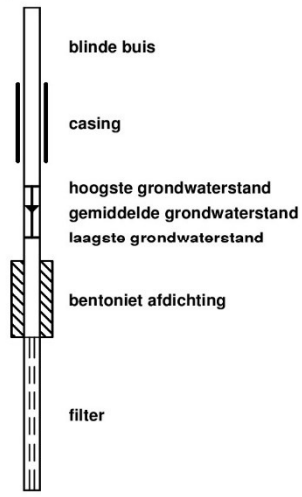


overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



peilbuis



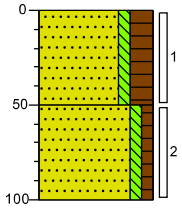
Voor de mate van bijmenging met bijzondere bestanddelen worden de volgende gradaties en percentages gehanteerd:

- Sporen <1%
- Zwak <5%
- Matig 5 – 15%
- Sterk 15 – 50%
- Uiterst 50 – 80%
- Volledig >80%

Projectnummer: 22-2119
Projectnaam: Schaijk

Boring: 101

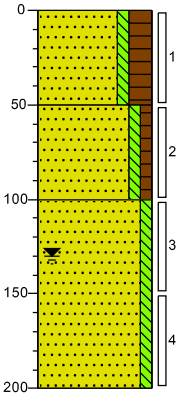
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 102

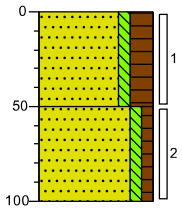
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg
GWS (cm-mv): 130



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal, Edelmanboor
-200

Boring: 103

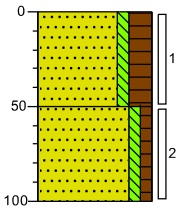
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 104

Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg

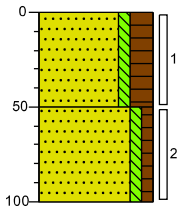


0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Projectnummer: 22-2119
Projectnaam: Schaijk

Boring: 105

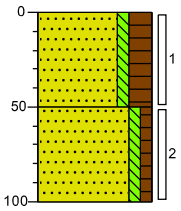
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 106

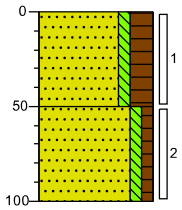
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 107

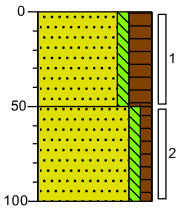
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 108

Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg

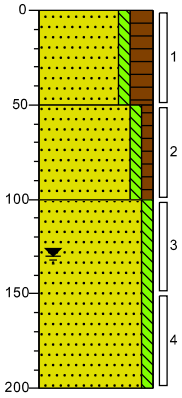


0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Projectnummer: 22-2119
Projectnaam: Schaijk

Boring: 109

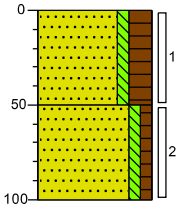
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg
GWS (cm-mv): 130



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal, Edelmanboor
-200

Boring: 110

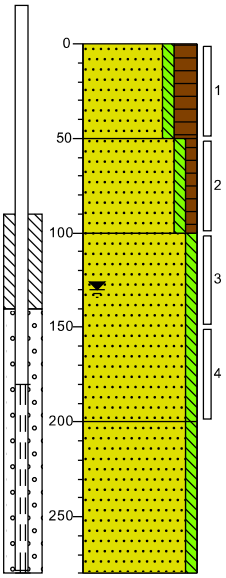
Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100

Boring: 111

Datum plaatsing: 10-5-2022
Boormeester: Peter Achterberg
GWS (cm-mv): 130



0 weiland
Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, donkerbruin, Edelmanboor
-50
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, licht geelbruin, Edelmanboor
-100
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal, Edelmanboor
-200
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal, Edelmanboor
-280

Bijlage 3 Analysecertificaten

Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. Jos Voorhorst
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 18-May-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022075339/1
Uw project/verslagnummer	22-2119
Uw projectnaam	Schaijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	10-May-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22-2119	Certificaatnummer/Versie	2022075339/1
Uw projectnaam	Schaijk	Startdatum analyse	10-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	18-May-2022
Uw monsternemer	Peter Achterberg	Rapportagedatum	18-May-2022/13:04
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3
	Voorbehandeling				
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses				
S	Droge stof	% (m/m)	89.7	91.2	89.8
S	Organische stof	% (m/m) ds	5.4	4.0	1.1
	Gloeirest	% (m/m) ds	95	96	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0
	Metalen				
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	7.1	5.6	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.051	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	29	16	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20	<20
	Minerale olie				
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	25	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	23	9.2	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	54	<35	<35
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		
	Polychloorbifenylen, PCB				
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1 (0-50)	Grond (AS3000)	12746832
2	MM2 (0-50)	Grond (AS3000)	12746833
3	MM3 (50-100)	Grond (AS3000)	12746834

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22-2119	Certificaatnummer/Versie	2022075339/1
Uw projectnaam	Schaijk	Startdatum analyse	10-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	18-May-2022
Uw monsternemer	Peter Achterberg	Rapportagedatum	18-May-2022/13:04
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 1)	0.35 1)	0.35 1)

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1 (0-50)	Grond (AS3000)	12746832
2	MM2 (0-50)	Grond (AS3000)	12746833
3	MM3 (50-100)	Grond (AS3000)	12746834

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022075339/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12746832	MM1 (0-50)				
0539402078	101	0	50	10-May-2022	1
0539400732	102	0	50	10-May-2022	1
0539402068	103	0	50	10-May-2022	1
0539401154	104	0	50	10-May-2022	1
0539401155	105	0	50	10-May-2022	1
0539401157	106	0	50	10-May-2022	1
12746833	MM2 (0-50)				
0539401159	110	0	50	10-May-2022	1
0539401156	111	0	50	10-May-2022	1
0539401165	107	0	50	10-May-2022	1
0539400656	108	0	50	10-May-2022	1
0539400647	109	0	50	10-May-2022	1
12746834	MM3 (50-100)				
0539402075	101	50	100	10-May-2022	2
0539401164	104	50	100	10-May-2022	2
0539401168	106	50	100	10-May-2022	2
0539401160	107	50	100	10-May-2022	2
0539401151	110	50	100	10-May-2022	2
0539400651	111	50	100	10-May-2022	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022075339/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022075339/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

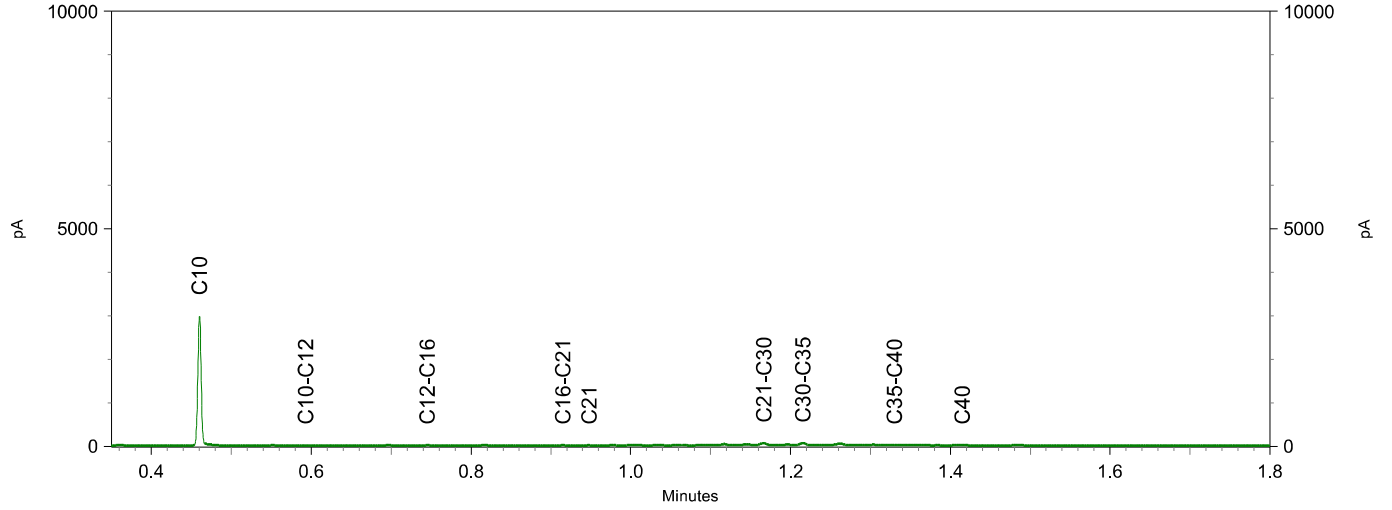
Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

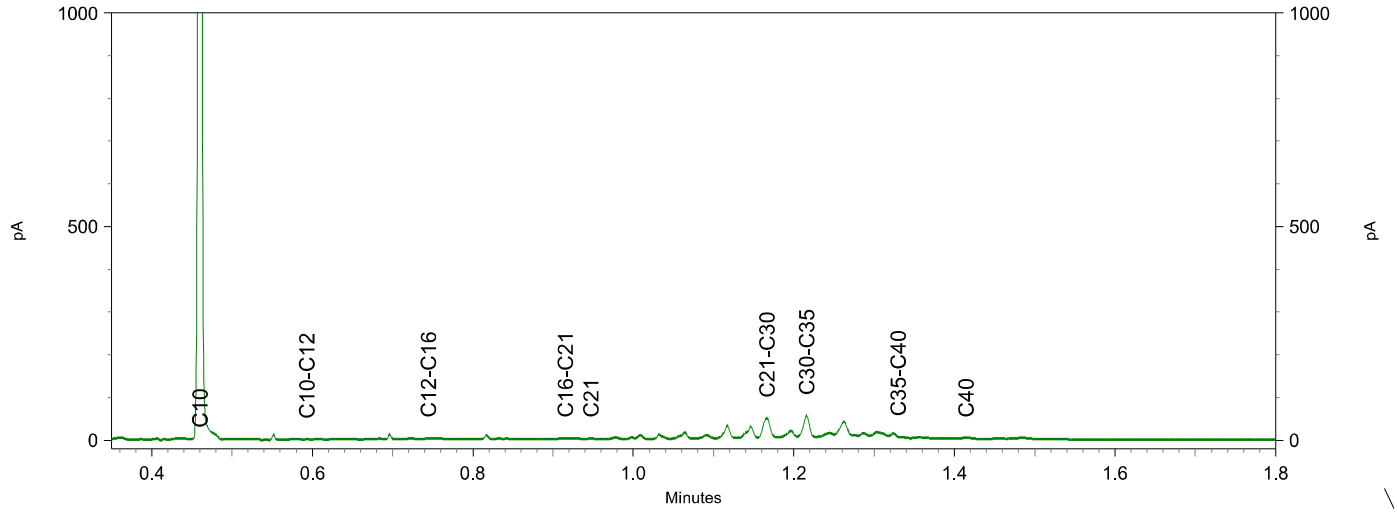
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

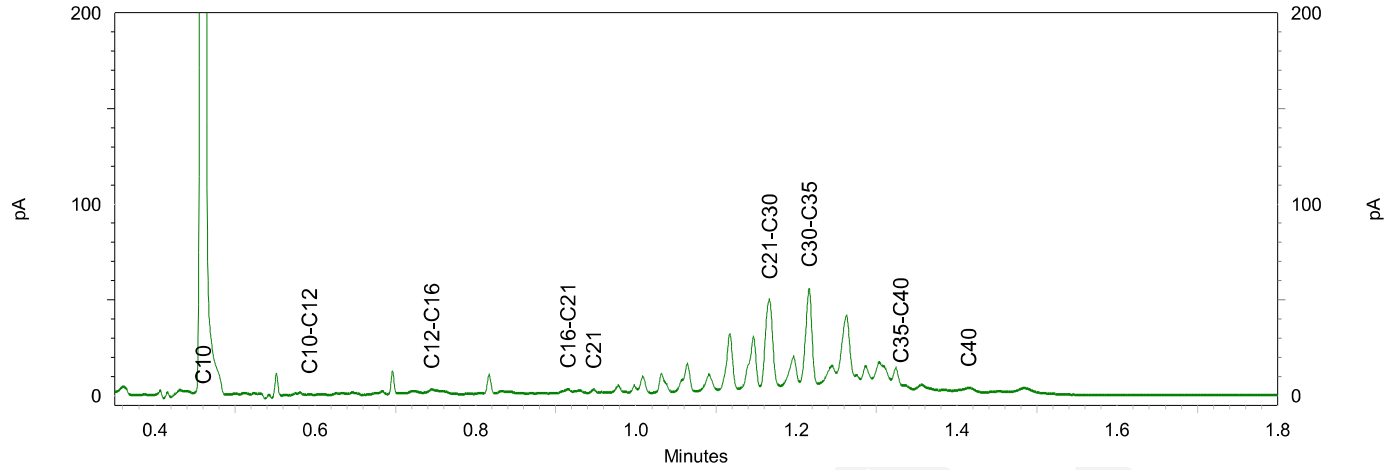
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12746832
Certificate no.: 2022075339
Sample description.: MM1 (0-50)







Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. Jos Voorhorst
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 23-May-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022080610/1
Uw project/verslagnummer	22-2119
Uw projectnaam	Schaijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	18-May-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22-2119	Certificaatnummer/Versie	2022080610/1
Uw projectnaam	Schaijk	Startdatum analyse	18-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	23-May-2022
Uw monsternemer	Peter van Achterberg	Rapportagedatum	23-May-2022/09:53
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	
	Metalen			
S	Barium (Ba)	µg/L	350	
S	Cadmium (Cd)	µg/L	0.32	
S	Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	
S	Koper (Cu)	µg/L	18	
S	Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	
S	Molybdeen (Mo)	µg/L	2.0	
S	Nikkel (Ni)	µg/L	5.0	
S	Lood (Pb)	µg/L	<2.0	
S	Zink (Zn)	µg/L	94	
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S	Benzeen	µg/L	<0.20	
S	Tolueen	µg/L	<0.20	
S	Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	
S	o-Xyleen	µg/L	<0.10	
S	m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21	1)
	BTEX (som)	µg/L	<0.90	
S	Naftaleen	µg/L	<0.020	
S	Styreen	µg/L	<0.20	
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
S	Dichloormethaan	µg/L	<0.20	
S	Trichloormethaan	µg/L	<0.20	
S	Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	
S	Trichlooretheen	µg/L	<0.20	
S	Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	
S	1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	
S	1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	
S	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	111-1-1	Water (AS3000)	12765333

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22-2119	Certificaatnummer/Versie	2022080610/1
Uw projectnaam	Schaijk	Startdatum analyse	18-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	23-May-2022
Uw monsternemer	Peter van Achterberg	Rapportagedatum	23-May-2022/09:53
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1
S	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10
	CKW (som)	µg/l	<1.6
S	Tribroommethaan	µg/l	<0.20
S	Vinylchloride	µg/l	<0.10
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10
S	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14 1)
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20
S	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	111-1-1	Water (AS3000)	12765333

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022080610/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12765333	111-1-1				
0692149854	111	180	280	18-May-2022	1
0800957428	111	180	280	18-May-2022	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022080610/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022080610/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiCletheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Dichlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Bijlage 4 Toetsingskader en toetsingswaarden

Wettelijk toetsingskader
De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn getoetst aan de door het Ministerie van VROM vastgestelde achtergrond- en interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater. De achtergrondwaarden voor grond (AW2000) zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. De interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering.

Bij de toetsing van somparameters (o.a. xylenen en PCB) is het mogelijk dat de somparameter de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde overschrijdt. Indien echter de afzonderlijke parameters de detectielimiet niet overschrijden kan, op basis van artikel S.5 van de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit, worden gesteld dat de somparameter aan de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde voldoet.

Voor grond is in de Circulaire de norm voor barium tijdelijk buiten gebruik gesteld. Reden hiervoor is dat barium op basis van gegevens uit het hele land van nature in dermate verhoogde gehalten voorkomen, dat de huidige interventiewaarde wordt overschreden. De norm geldt echter wel wanneer sprake is van een bariumverontreiniging als gevolg van een antropogene bron.

Achtergrondwaarde grond (AW2000), Streefwaarde grondwater
Deze waarden geven het na te streven kwaliteitsniveau voor de bodem aan, waarbij nog sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Bij dit niveau zijn alle functionele eigenschappen voor mens, dier en plant aanwezig. Het uitgangspunt is dat bodems in relatief onbelaste gebieden in Nederland in overgrote meerderheid aan de achtergrondwaarden/streefwaarden moeten voldoen. Bij overschrijding van de achtergrondwaarde/streefwaarde kan worden gesproken over een verontreiniging.

Interventiewaarde
De interventiewaarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De waarden zijn voor een deel gebaseerd op studies naar de maximale hoeveelheid die de mens per dag in het lichaam mag opnemen zonder gezondheidseffecten te ondervinden. Voor een ander deel zijn deze waarden gebaseerd op de concentraties waarbij 50% van de (potentieel) aanwezige soorten planten en dieren en processen negatieve effecten kunnen ondervinden. De interventie(I)waarden worden gebruikt om te beoordelen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in de Wet Bodembescherming (Wbb). Het is overigens ook mogelijk dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging als de interventiewaarde niet wordt overschreden.

Tussenwaarde
De voormalige tussenwaarde (het gemiddelde van de achtergrondwaarde en interventiewaarde (I)) geeft het niveau van bodemkwaliteit aan, waarbij mogelijk sprake is van ernstige bedreiging of dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Hoewel de tussenwaarde geen wettelijke status heeft, wordt de tussenwaarde door veel bevoegde gezagen nog gehanteerd als criterium voor nader bodemonderzoek.

Wanneer is bodemsanering noodzakelijk (ernst en spoed)?
Nieuwe gevallen van bodemverontreiniging (veroorzaakt na 1 januari 1987, voor asbest geldt: ontstaan vanaf 1993) dienen conform de zorgplicht in de Wet Bodembescherming te worden gesaneerd. De saneringsnoodzaak bij zorgplichtsaneringen is in principe onafhankelijk van de ernst van de verontreiniging of spoedeisendheid. Nieuwe gevallen van bodemverontreinigingen dienen zo goed als mogelijk ongedaan gemaakt te worden.

Bij zogeheten historische gevallen (veroorzaakt vóór 1987) dienen in principe alleen ernstige gevallen van bodemverontreiniging op termijn te worden gesaneerd, waarbij een verontreiniging functiegericht gesaneerd kan worden. Bij een historische verontreiniging is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging als een bodemvolume van 25 m³ grond cq 100 m³ grondwater verontreinigd is in een concentratie boven de interventiewaarde; de verontreiniging is dan saneringsplichtig. Voor asbest geldt dat sprake is van een geval van ernstige verontreiniging zodra het asbestgehalte binnen een in het asbestbodemonderzoek onderscheiden ruimtelijke eenheid (RE) de interventiewaarde (100 mg/kgds) overschrijdt; het volumecriterium is niet van toepassing. Het tijdstip van sanering (van een historische verontreiniging) wordt bepaald door de saneringsurgentie. De urgentie hangt af van de actuele risico's die aanwezig zijn voor mens en ecosysteem alsmede de verspreidingsrisico's. Deze risico's hangen samen met het gebruik van de verontreinigde locatie, bodemopbouw en geohydrologie (locatie-specifieke omstandigheden). Verder kan de noodzaak tot bodemsanering ontstaan bij een functiewijziging, bijvoorbeeld bij het bebouwen van een terrein. Daarnaast kan door de koper of een verzekeringsmaatschappij sanering worden verlangd.

In de notitie 'interventiewaarden bodemsanering' is aangegeven dat er ook sprake kan zijn van een ernstige bodemverontreiniging bij concentraties beneden de I-waarde. Overschrijding van de humane MTR (maximaal toelaatbaar risico) bij concentraties beneden de I-waarde kan zich voordoen bij consumptie van gewassen (lood en cadmium), inhalatie in kruipruimten en ingestie op speelplaats voor de kinderen (lood). Aanvullend onderzoek kan in dit geval nodig zijn. Afhankelijk van het Provinciaal beleid worden momenteel nog voor bepaalde situaties lagere waarden (bijvoorbeeld bij herinrichting) of hogere waarden aangehouden als saneringscriteria.

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	22-2119
Projectnaam	Schaijk
Ordernummer	
Datum monstername	10-05-2022
Monsternemer	Peter Achterberg
Certificaatnummer	2022075339
Startdatum	10-05-2022
Rapportagedatum	18-05-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		5,4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	89,7	89,7					
Organische stof	% (m/m) ds	5,4	5,4					
Gloeirest	% (m/m) ds	95						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2084	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,1	13,15	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,051	0,0713	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	29	42,94	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	30,58	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	3,889					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	6,481					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	6,481					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	25	46,3					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	23	42,59					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	7,778					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	54	100	-	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.						
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0012					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,009	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12746832	MM1 (0-50)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	22-2119
Projectnaam	Schaijk
Ordernummer	
Datum monstername	10-05-2022
Monsternemer	Peter Achterberg
Certificaatnummer	2022075339
Startdatum	10-05-2022
Rapportagedatum	18-05-2022

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	91,2	91,2					
Organische stof	% (m/m) ds	4	4					
Gloeirest	% (m/m) ds	96						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2207	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	5,6	10,84	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0494	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	16	24,29	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	31,61	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	5,25					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	8,75					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	8,75					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	19,25					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9,2	23					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	10,5					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	61,25	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0122	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
2	12746833	MM2 (0-50)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	22-2119
Projectnaam	Schaijk
Ordernummer	
Datum monstername	10-05-2022
Monsternemer	Peter Achterberg
Certificaatnummer	2022075339
Startdatum	10-05-2022
Rapportagedatum	18-05-2022

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		1,1						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	89,8	89,8					
Organische stof	% (m/m) ds	1,1	1,1					
Gloeirest	% (m/m) ds	99						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,241	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	7,241	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0502	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	11,02	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	33,22	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
3	12746834	MM3 (50-100)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer	22-2119
Projectnaam	Schaijk
Ordernummer	
Datum monstername	18-05-2022
Monsternemer	Peter van Achterberg
Certificaatnummer	2022080610
Startdatum	18-05-2022
Rapportagedatum	23-05-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	350	350	**	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	0,32	0,32	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	18	18	*	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	2	2	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	5	5	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	94	94	*	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90						
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6						
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	10,5					
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	7					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L		0,77	Geen oordeel mogelijk				

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12765333	111-1-1

Eindoordeel: Overschrijding Streefwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
*	groter dan Streefwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

Bijlage 5 Resultaten vooronderzoek

Topotijdreis.nl

1888-1954:



1955-1966:



1967-1977:



1978-1987:



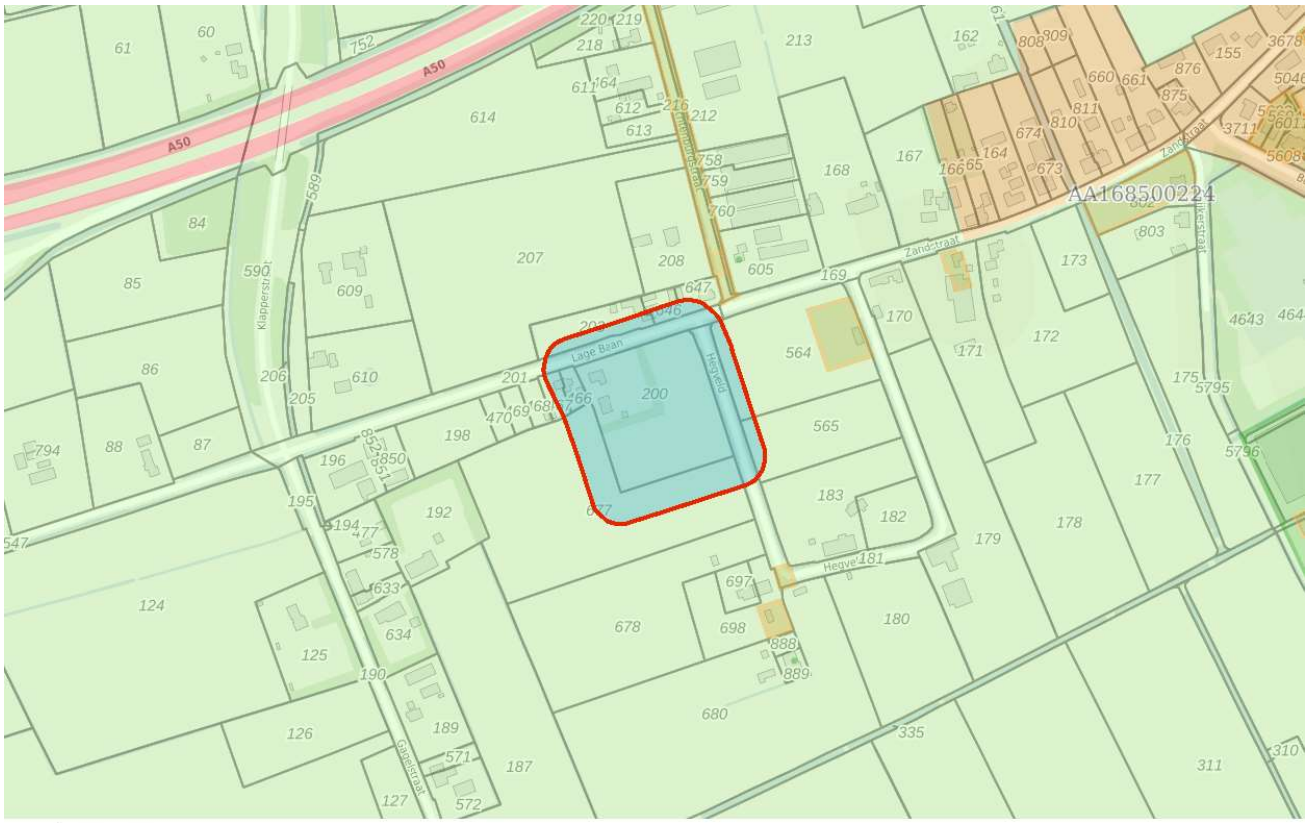
na 1988:



Informatie overheid en/of opdrachtgever

22-2119 Schaijk

Omgevingsrapportage



Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord–Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder

bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk:“Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens
Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken
Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks
Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie
Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord – Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico"e;s vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids- , Ecologische en/ of verspreidingsrisico"e;s.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico"e;s) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico"e;s van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd.

Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.

- O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden,

is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico"e;s voor de volksgezondheid, ecologische risico"e;s en verspreidingsrisico"e;s bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Bijlage 6 Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

Waarborging kwaliteit / Certificering
De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze specifiek: Inventerra.

Bodemintermediairs moeten bij het uitvoeren van kritische functies door of onder directe leiding van daartoe erkende medewerkers onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. De eis van verplichte functiescheiding ten aanzien van de zogeheten kritische functies betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair. Bij iedere (potentiële) opdracht wordt voor de uitvoering van de kritische functies gecontroleerd of van functiescheiding sprake is.

Inventerra is geen eigenaar van de onderzoekslocatie beschreven in dit rapport en heeft geen belang bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Inventerra is gecertificeerd conform ISO 9001 en voor het uitvoeren van veldwerk bij bodemonderzoek conform BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018. De naleving van de kwaliteitseisen en –procedures wordt periodiek getoetst door interne en externe auditors, onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA).

De voor het bodemonderzoek benodigde analyses van grond en grondwater worden uitgevoerd door een RvA geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgestelde procedures worden gehanteerd zodat de resultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

Betrouwbaarheid / garanties
Het bodemonderzoek wordt op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Hoewel naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek wordt gestreefd, is steeds het risico aanwezig dat eventuele lokale afwijkingen in het bodemmateriaal niet worden gedetecteerd. Het onderzoek is namelijk gebaseerd op een beperkt aantal boringen en een beperkt aantal chemische analyses. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Nadien kan mogelijk door externe factoren de bodemkwaliteit veranderen. Aan de resultaten van het onderzoek kan derhalve geen absolute waarde worden toegekend. Elke aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een discrepantie tussen de bij het onderzoek gebleken bodemkwaliteit en de feitelijke bodemkwaliteit is uitgesloten.

Over de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen en verkregen informatie wordt opgemerkt dat deze niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Inventerra afhankelijk van deze bronnen, waardoor Inventerra niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

ADVIESBURO VANDERBOOM BV sinds 1971

Zaadmarkt 87
7201 DC Zutphen

telefoon
0575-544756

e-mail
info@vanderboomadvies.nl

website
www.vanderboomadvies.nl

KvK 080-44086

Geluidbelasting wegverkeer

locatie Lage Baan 1A

te Schaijk

Versie 5 mei 2022

opdrachtnummer

22-125

datum

5 mei 2022

opdrachtgever

Buro SRO bv
Sweerts de
Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

auteur

[redacted]

INHOUDSOPGAVE

bladzijde

INHOUDSOPGAVE I
SAMENVATTING 1
1 INLEIDING 2
2 WETTELIJK KADER 3
2.1 Wet Geluidhinder 3
2.2 Omvang geluidzone 3
2.3 Grenswaarden en hogere waarden 4
2.4 Wet RO en 30 km/u-wegen 5
2.5 Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012 6
3 WEGVERKEER 7
3.1 Verkeerscijfers 7
3.2 Rekenmodel 7
3.3 Resultaten 8
4 CONCLUSIES GELUIDBELASTING 10
4.1 Toetsing Wet Geluidhinder en hogere waarden 10
4.2 Maatregelen wegverkeer 10
4.3 Hogere waarden 11
4.4 Toetsing RO 11
4.5 Eis geluidwering 11
BIJLAGEN

onderwerp
geluidbelasting
wegverkeer

opdrachtnummer
22-125

bestand
22-125r1

bladzijde
paginai

datum
5 mei 2022

SAMENVATTING

In opdracht van Buro SRO is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting door wegverkeer op de locatie Lage Baan 1a te Schaijk. De ontwikkeling betreft de realisatie van één nieuwe woning. De ontwikkeling ligt buiten de bebouwde kom van Schaijk binnen de geluidzone van de Lage Baan (op ca. 19 m uit de wegas) de Zandstraat (op ca. 90 m uit de wegas) en de A50 (op ca. 280 m uit de wegas).

De geluidbelasting door wegverkeer op de Lage Baan bedraagt ten hoogste 47 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De geluidbelasting door wegverkeer op de Zandstraat bedraagt ten hoogste 36 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op de woning niet overschreden door wegverkeer op deze wegen.

De geluidbelasting door wegverkeer op de A50 bedraagt op de gevels van de woning ten hoogste 52 dB na aftrek van 2 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op twee gevels van de woning overschreden. De maximale hogere waarde van 53 dB wordt niet overschreden.

Het verlagen van de geluidbelasting door de A50 met het treffen van maatregelen aan de bron is niet mogelijk. Afscherming van de woning is landschappelijk ongewenst. Voor de woning dient een hogere waarde te worden aangevraagd van 52 dB door wegverkeer op de A50 conform tabel III.4.

De hoogste geluidbelasting op de gevels van de woning bedraagt 56 dB zonder aftrek. Geluidwerende voorzieningen zijn noodzakelijk voor gevels met een geluidbelasting van meer dan 53 dB zonder aftrek. De benodigde karakteristieke geluidwering $G_{A;k.}$ bedraagt 23 dB(A).

onderwerp
geluidbelasting
wegverkeer

opdrachtnummer
22-125

bestand
22-125r1

bladzijde
pagina1

datum
5 mei 2022

1 INLEIDING

In opdracht van Buro SRO is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting door wegverkeer op de locatie Lage Baan 1a te Schaijk. De ontwikkeling betreft de realisatie van één nieuwe woning.

De ontwikkeling ligt buiten de bebouwde kom van Schaijk binnen de geluidzone van de Lage Baan (op ca. 19 m uit de wegas) de Zandstraat (op ca. 90 m uit de wegas) en de A50 (op ca. 280 m uit de wegas).



Figuur I.1 overzicht locatie.

Een situatieoverzicht is tevens weergegeven in tekening 1 in bijlage I en figuur 1 en 2 in bijlage II.

2 WETTELIJK KADER

Het wettelijk kader voor het berekenen en beoordelen van de geluidbelasting door wegverkeer wordt in grote lijnen bepaald door de Wet Geluidhinder (Wgh), de Wet Ruimtelijke ordening (Wro) en het Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012.

2.1 Wet Geluidhinder

Er ligt langs wegen, spoorwegen en industrieterreinen veelal een planologisch aandachtsgebied, de geluidzone. Binnen deze zone biedt de Wet Geluidhinder (Wgh) in een aantal gevallen bescherming tegen verkeerslawaai aan geluidgevoelige bestemmingen. Er ligt geen geluidzone langs 30/km/u-wegen en langs wegen op een woonerf.

2.2 Omvang geluidzone

Wegen

De breedte van de geluidzone is omschreven in Wgh art 74 en is afhankelijk van het aantal rijstroken en van de aard van de omgeving, te weten stedelijk of buitenstedelijk gebied. Binnenstedelijk gebied is het gebied binnen de bebouwde kom, buitenstedelijk gebied is het gebied buiten de bebouwde kom. De zone langs een auto(snel)weg is echter altijd buitenstedelijk gebied, ongeacht of deze zone binnen of buiten de bebouwde kom ligt. Tabel II.1 geeft de breedte van de geluidzone voor de verschillende situaties.

TABEL II.1: Breedte van de geluidzone vanaf de as van de weg (Wgh art 74)

Aantal rijstroken	Binnen de bebouwde kom	Buiten de bebouwde kom en langs auto(snel)weg
1 of 2 rijstroken	200 meter	250 meter
3 of 4 rijstroken	350 meter	400 meter
5 of meer rijstroken	350 meter	600 meter

Spoorwegen

Voor spoorwegen die zijn aangegeven op de geluidplafondkaart wordt in art. 1.4a van het Besluit Geluidhinder de omvang van de geluidzone geregeld. De breedte van de zone is afhankelijk van de hoogte van het geluidproductieplafond. Tabel II.2 geeft de breedte van de geluidzone voor de verschillende situaties.

TABEL II.2: Breedte van de geluidzone vanaf de buitenste spoorstaaf (art 1.4a Bgh)	
Hoogte geluidproductieplafond	Zonebreedte in meters
< 56 dB	100 meter
56 dB – 61 dB	200 meter
61 dB – 66 dB	300 meter
66 dB – 71 dB	600 meter
71 dB – 74 dB	900 meter
>= 74 dB	1200 meter

Industrieterreinen

De zone rond een industrieterrein is vastgelegd in een bestemmingsplan. De grootte van de zone is afhankelijk van de benodigde of gewenste geluidruimte van het gezoneerde terrein. Binnen de zone rond het industrieterrein kunnen geluidgevoelige bestemmingen liggen waarvoor een maximale hogere waarde kan worden vastgesteld.

2.3 Grenswaarden en hogere waarden

Wegverkeer en railverkeer

Het beschermingsniveau voor nieuwe geluidgevoelige objecten is beschreven in de Wet Geluidhinder en in het Besluit Geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting bedraagt 48 dB op de gevels van de woning t.g.v. een weg (Wgh art 82) en eveneens 48 dB op andere geluidgevoelige gebouwen (Bgh art 3.1).

Het bevoegd gezag kan van dit beschermingsniveau afwijken door voor woningen een hogere waarde vast te stellen tot ten hoogste de maximale ontheffingswaarde. Voor wegverkeer zijn in tabel II.3 de voorkeursgrenswaarden en ten hoogste de maximale ontheffingswaarde (Wgh art 83) weergegeven.

TABEL II.3: Maximale ontheffingswaarde op nieuwe woningen langs wegen (Wgh art 83)		
Gebouw	Binnen de bebouwde kom	Buiten de bebouwde kom en langs auto(snel)weg
Woning	63 dB	53 dB
Agrarische woning	63 dB	58 dB
Vervangende nieuwbouw	68 dB	58 dB / 63 dB[1]

1 63 dB langs auto(snel)wegen binnen de bebouwde kom

De maximale ontheffingswaarden voor overige geluidgevoelige objecten bedragen (Bgh art 3.2) 53 dB buiten de bebouwde kom en 63 dB binnen de bebouwde kom. Voor geluidgevoelige terreinen bedraagt de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Een hogere waarde voor wegverkeer mag alleen worden vastgesteld als maatregelen om de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde te beperken onvoldoende doeltreffend zijn of als deze maatregelen ernstige bezwaren hebben van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (Wgh art 110-a).

In tabel II.4 zijn voor railverkeerslawaai de voorkeursgrenswaarden en ten hoogste de maximale ontheffingswaarde (Bgh art 4.9 – 4.12) aangegeven.

TABEL II.4: Maximale ontheffingswaarde op nieuwe woningen langs spoorwegen (Bgh art 4.9 – 4.12)

Gebouw	Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidsbelasting
Woning	55 dB	68 dB
Andere geluidsgevoelige gebouwen	53 dB	68 dB
Geluidsgevoelige terreinen	55 dB	63 dB

Industrielawaai

Het beschermingsniveau voor nieuwe geluidgevoelige objecten binnen de zone is beschreven in de Wet Geluidhinder (art 44 en 45). De voorkeursgrenswaarde voor woningen bedraagt 50 dB(A). De maximale hogere waarde bedraagt voor 55 dB(A) voor geprojecteerde woningen en 60 dB(A) voor aanwezige of in aanbouw zijnde woningen.

2.4 Wet RO en 30 km/u-wegen

Wegen op woonerven en 30 km/u-wegen hebben geen geluidzone. De geluidbelasting door wegverkeer op deze wegen wordt dan ook formeel niet getoetst aan de grenswaarden uit de Wgh. De geluidbelasting ten gevolge van deze wegen kan echter wel van belang bij de beoordeling of sprake is van een “goede ruimtelijke ordening”.

Bij het toetsen of sprake is van een “goede ruimtelijke ordening” kan het hanteren van grenswaarden worden aangesloten bij het hierboven omschreven toetsingskader van de Wgh.

2.5 Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012

De geluidbelasting op de gevels van geluidgevoelige bestemmingen wordt bepaald volgens de voorschriften uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012. De rekenmethoden zijn gebaseerd op het berekenen van de geluidemissie (afhankelijk van het aantal en type voertuigen, het soort wegdek, de rijsnelheid en enkele correctiefactoren) en het bepalen van de geluidoverdracht tussen de weg en het immissiepunt (woninggevel).

De geluidbelasting door wegverkeer wordt berekend in hoofdstuk 3. De conclusies zijn beschreven in hoofdstuk 4.

3 WEGVERKEER

3.1 Verkeerscijfers

Bij het berekenen van de geluidbelasting wordt uitgegaan van de verkeersintensiteit in de toekomstige situatie.

De weg- en verkeersgegevens van de Rijksweg A50 zijn afkomstig uit het geluidregister (download 20220407 versie 2206) en zijn rechtstreeks geïmporteerd in het rekenmodel. Deze gegevens zijn tevens opgenomen in bijlage II. De weg- en verkeersgegevens voor de Lage Baan en de Zandstraat zijn in tabel III.1 weergegeven. Bij de berekeningen is uitgegaan van een prognose voor 2030 uit het BBMA zoals aangeleverd door de BBMA Brabant. De verkeersintensiteiten zijn voor 2032 opgehoogd met 1,5% autonome groei per jaar.

TABEL III.1: overzicht weg- en verkeersgegevens 2032

Omschrijving	Lage Baan	Zandstraat
- etmaalintensiteit jaar 2030		568
- etmaalintensiteit jaar 2032	601	586
- daguurintensiteit [%]	6,66	6,66
- avonduurintensiteit [%]	3,18	3,18
- nachtuurintensiteit [%]	0,92	0,92
- perc. lichte mvt dag/avond/nacht [%]	93,02/95,13/93,31	93,53/95,50/93,80
- perc. middelzware mvt dag/avond/nacht [%]	5,45/3,75/5,09	5,04/3,46/4,71
- perc. zware mvt dag/avond/nacht [%]	1,54/1,12/1,61	1,42/1,03/1,49
- rijsnelheid [km/uur]	60	60
- type wegdek	referentie wegdek	referentie wegdek
- verkeerregelinstallatie binnen 150 m	nee	nee
- obstakel/rotonde binnen 100 meter	nee	nee

3.2 Rekenmodel

De op de geplande ontwikkeling invallende geluidbelasting is bepaald met een rekenmodel, volgens het Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012. In deze situatie is binnen de randvoorwaarden gebruik gemaakt van rekenmethode II.

3.3 Resultaten

Tabel III.2 geeft voor de Lage Baan een overzicht van de berekende invallende geluidbelasting Lden in 2032, na 5 dB aftrek ex art 110g Wgh.

TABEL III.2: overzicht berekende invallende geluidbelasting Lden (dB) in 2032 tgv Lage Baan na aftrek van 5 dB ex art 110g Wgh

Punt	gevel	1,5 m	7,5 m
1	Noordgevel	46	47
2	Westgevel	41	42
3	Oostgevel	41	42
4	Zuidgevel	17	19

Tabel III.3 geeft voor de Zandstraat een overzicht van de berekende invallende geluidbelasting Lden in 2032, na 5 dB aftrek ex art 110g Wgh.

TABEL III.3: overzicht berekende invallende geluidbelasting Lden (dB) in 2032 tgv Zandstraat na aftrek van 5 dB ex art 110g Wgh

Punt	gevel	1,5 m	7,5 m
1	Noordgevel	34	36
2	Westgevel	26	28
3	Oostgevel	33	34
4	Zuidgevel	16	17

Tabel III.4 geeft voor de A50 een overzicht van de berekende invallende geluidbelasting Lden in 2032, na 2 dB aftrek ex art 110g Wgh.

TABEL III.4: overzicht berekende invallende geluidbelasting Lden (dB) in 2032 tgv de A50 na aftrek van 2 dB ex art 110g Wgh

Punt	gevel	1,5 m	7,5 m
1	Noordgevel	51	52
2	Westgevel	49	50
3	Oostgevel	42	46
4	Zuidgevel	36	39

Tabel III.5 geeft voor alle wegen samen een overzicht van de berekende invallende geluidbelasting Lden in 2032, zonder aftrek ex art 110g Wgh.

TABEL III.5: overzicht berekende invallende geluidbelasting Lden (dB) in 2032 tgv alle wegen samen zonder aftrek

Punt	gevel	1,5 m	7,5 m
1	Noordgevel	55	56
2	Westgevel	52	53
3	Oostgevel	48	51
4	Zuidgevel	39	41

4 CONCLUSIES GELUIDBELASTING

4.1 Toetsing Wet Geluidhinder en hogere waarden

De geluidbelasting door wegverkeer op de Lage Baan bedraagt ten hoogste 47 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op de woning niet overschreden.

De geluidbelasting door wegverkeer op de Zandstraat bedraagt ten hoogste 36 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op de woning niet overschreden.

De geluidbelasting door wegverkeer op de A50 bedraagt op de gevels van de woning ten hoogste 52 dB na aftrek van 2 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt op twee gevels van de woning overschreden. De maximale hogere waarde van 53 dB wordt niet overschreden.

Een hogere waarde voor de geluidbelasting op de A50 kan slechts worden vastgesteld als maatregelen tot het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zijn, of als er ernstige bezwaren zijn op het gebied van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

4.2 Maatregelen wegverkeer

Hieronder zijn maatregelen beschreven om de geluidbelasting ten gevolge van de A50 zo mogelijk tot de voorkeursgrenswaarde te doen afnemen.

Maatregelen aan de bron: stil asfalt
De A50 is reeds voorzien van een 2 laags ZOAB-wegdek. Op de A50 is deze maatregel daarmee reeds getroffen.

Maatregelen aan de bron: verlagen van de maximumsnelheid
De verkeerssnelheid op de A50 kan niet worden teruggebracht om de geluidbelasting op één woning te verlagen.

Afscherming van de woning: geluidscherm
De woning kan in principe van de wegen worden afgeschermd door het aanbrengen van een verdiepinghoge afscherming (geluidscherm) op het eigen terrein aan de noordzijde. De hoogte van het geluidscherm dient voor een effectieve afscherming van alle woonlagen ca. 4,5 meter te bedragen. Schermen met een dergelijke hoogte op deze locatie zijn echter landschappelijk ongewenst gezien de aantasting van de ruimtelijke kwaliteit. Bovendien dient het scherm te worden onderbroken of in lengte te worden beperkt om toegang tot de woning mogelijk te maken. Dit gaat ten koste van de afschermende werking.

4.3 Hogere waarden

Het verlagen van de geluidbelasting door de A50 met het treffen van maatregelen aan de bron is niet mogelijk. Afscherming van de woning is landschappelijk ongewenst. Voor de woning dient een hogere waarde te worden aangevraagd van 52 dB door wegverkeer op de A50 conform tabel III.4.

De woning heeft een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte aan de noordzijde en aan de oostzijde.

4.4 Toetsing RO

Bij het toetsen of sprake is van een “goede ruimtelijke ordening” is aangesloten bij het toetsingskader van de Wgh Aan dit toetsingskader kan worden voldaan met de hierboven beschreven maatregelen.

Voor het aspect geluid zal sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening als voor de woning daarnaast wordt voldaan aan de eisen voor de geluidwering conform het Bouwbesluit.

4.5 Eis geluidwering

Volgens het Bouwbesluit moet de zgn. karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ van de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied in een woning ten minste gelijk zijn aan de invallende geluidbelasting verminderd met 33 dB; voor verblijfsruimten gelden 2 dB lagere waarden voor de geluidwering $G_{A;k}$. De voorschriften hebben tot doel de geluidbelasting binnenshuis in de verblijfsgebieden van een woning te beperken tot 33 dB.

Bij het bepalen van de benodigde geluidwering mag geen aftrek plaatsvinden ex. artikel 110-g Wgh. Tabel III.5 geeft overzicht van de berekende invallende geluidbelasting Lden in 2032 zonder aftrek.

De hoogste geluidbelasting op de gevels van de woning bedraagt 56 dB zonder aftrek. Geluidwerende voorzieningen zijn noodzakelijk voor gevels met een geluidbelasting van meer dan 53 dB zonder aftrek. De benodigde karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ bedraagt 23 dB(A).

Voor de geveldelen met een geluidbelasting van ten hoogste 53 dB zonder aftrek zijn geen voorzieningen noodzakelijk. De benodigde karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ voor deze geveldelen bedraagt 20 dB, Dit is de minimale waarde conform het Bouwbesluit.

[redacted]

Bijlage I

Tekeningen

opdrachtnummer

22-125

datum

5 mei 2022

opdrachtgever

Buro SRO bv
Sweerts de
Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

auteur

[redacted]

Tekening nr	versiedatum
1	Mei 2022

Tekening 1		
schaal 1:-		
Project-nummer : 22-125		
versie : mei 2022		

Situatie



Bijlage II

Invoergegevens rekenmodel

en rekenresultaten wegverkeer

opdrachtnummer

22-125

datum

5 mei 2022

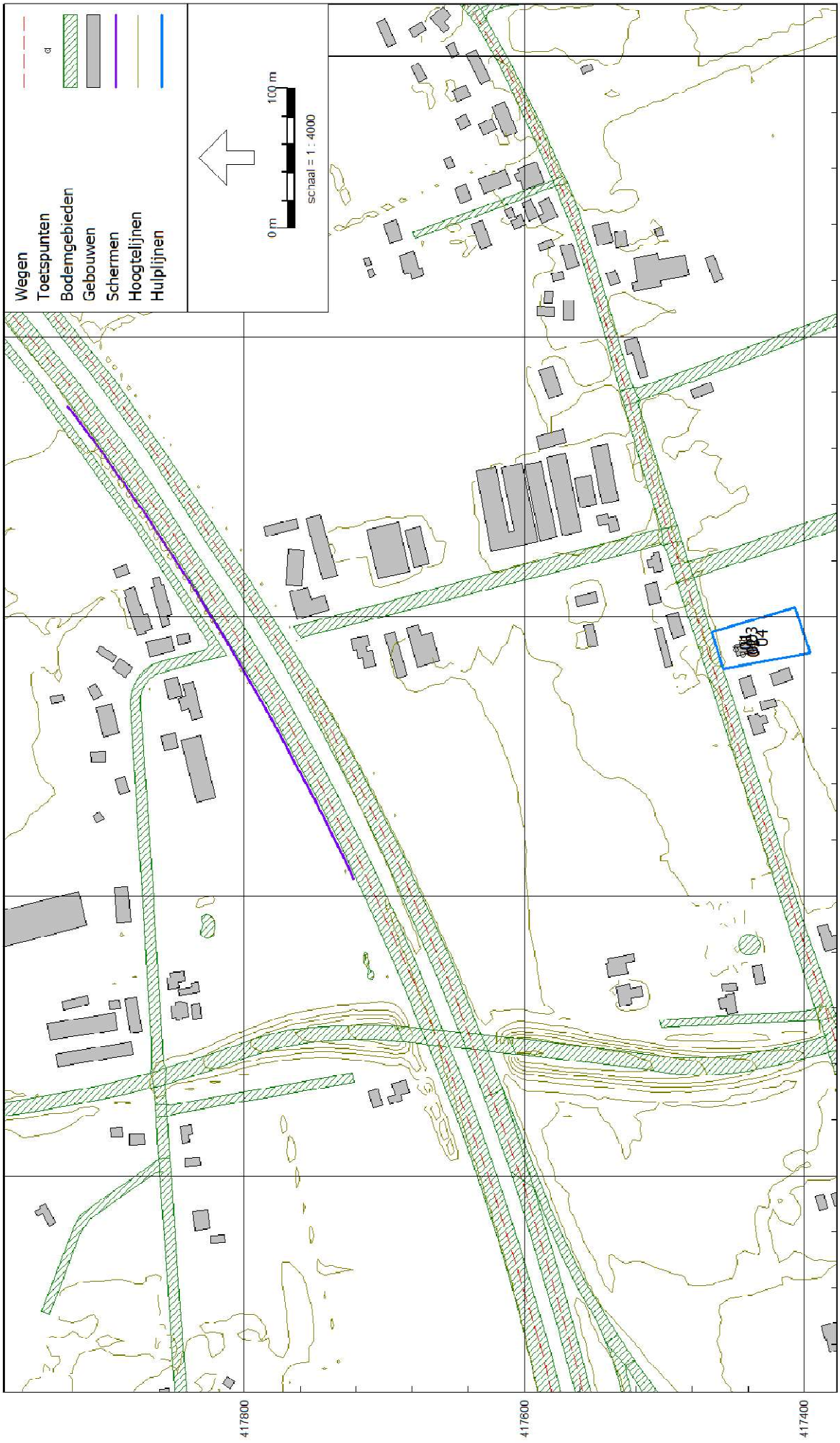
Rekenbladen	versiedatum
Berekeningen	Mei 2022

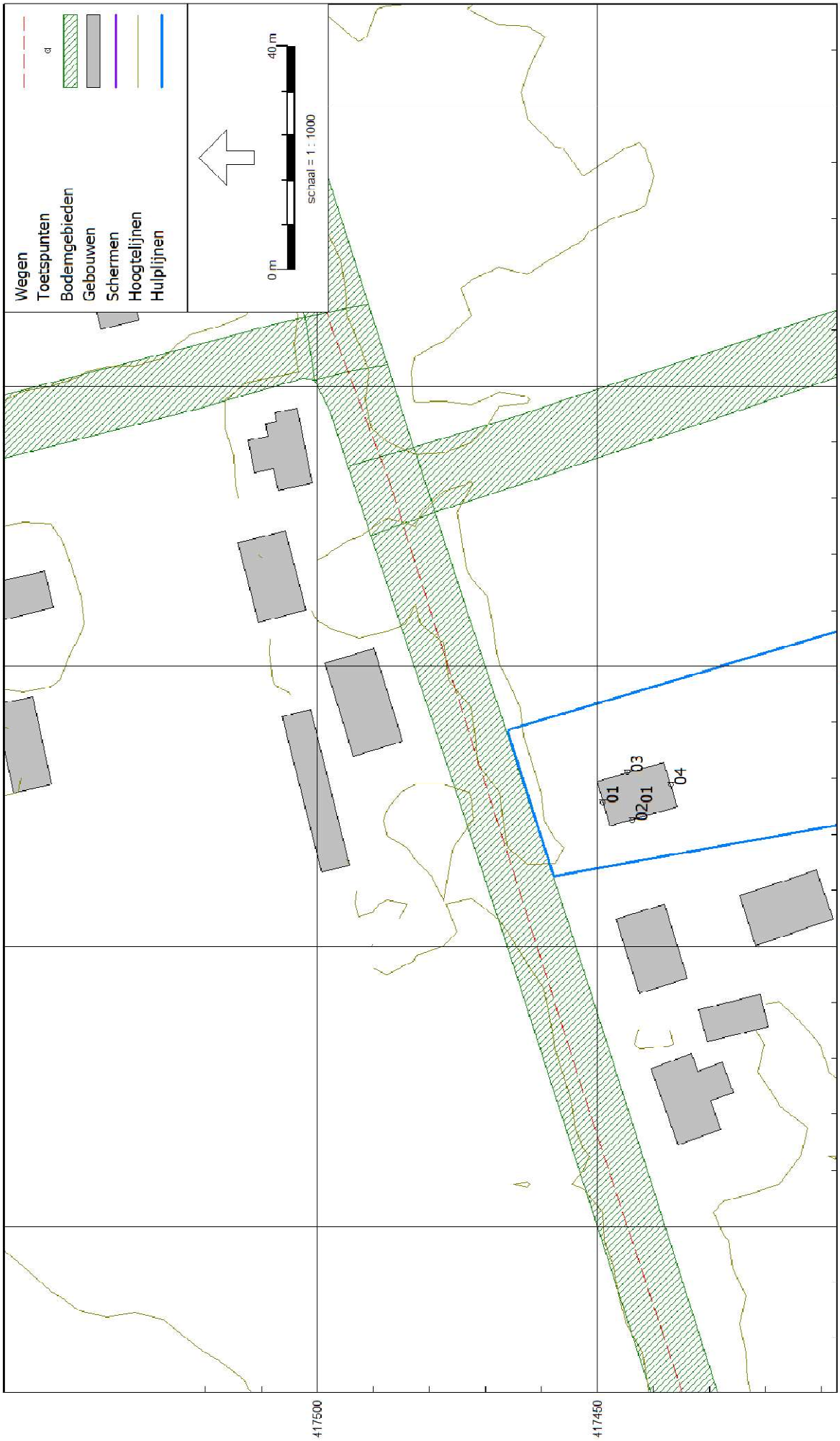
opdrachtgever

Buro SRO bv
Sweerts de
Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

auteur

[redacted]


Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Schermen
Hoogtelijnen
Hulplijnen
0 m
100 m
schaal = 1 : 4000
417800
417600
417400
170200
170400
170600
170800
171000
RMG-2012, wegverkeer, [versie van Gebied - eerste mocel] , Geomilieu V2022.1 rev 1 Licentiehouder: Akoestisch adviesburo van der Boom bv


Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Schermen
Hoogtelijnen
Hulplijnen
0 m
40 m
schaal = 1 : 1000
01
02
03
04
417500
417450
170700
170650
170600
170550
170500
RMG-2012, wegverkeer, [versie van Gebied - eerste model], Geomilieu V2022.1 rev 1 Licentiehouder: Akoestisch adviesburo van der Boom bv

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: A50
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
04_B	zuidgevel	170578,92	417436,84	4,50	37,06	33,90	30,39	38,74
04_A	zuidgevel	170578,92	417436,84	1,50	34,73	31,63	27,93	36,36
03_B	oostgevel	170581,07	417444,58	4,50	44,47	41,30	37,79	46,14
03_A	oostgevel	170581,07	417444,58	1,50	40,23	37,04	33,59	41,92
02_B	westgevel	170572,50	417443,76	4,50	48,49	45,33	41,79	50,16
02_A	westgevel	170572,50	417443,76	1,50	47,39	44,25	40,65	49,04
01_B	noordgevel	170575,62	417449,08	4,50	50,56	47,40	43,86	52,23
01_A	noordgevel	170575,62	417449,08	1,50	48,96	45,81	42,23	50,61

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Lage Baan
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
04_B	zuidgevel	170578,92	417436,84	4,50	17,80	14,42	9,19	18,60
04_A	zuidgevel	170578,92	417436,84	1,50	16,67	13,31	8,07	17,47
03_B	oostgevel	170581,07	417444,58	4,50	41,02	37,65	32,42	41,82
03_A	oostgevel	170581,07	417444,58	1,50	39,85	36,49	31,25	40,65
02_B	westgevel	170572,50	417443,76	4,50	41,35	37,98	32,75	42,15
02_A	westgevel	170572,50	417443,76	1,50	40,39	37,02	31,79	41,19
01_B	noordgevel	170575,62	417449,08	4,50	45,78	42,39	37,17	46,57
01_A	noordgevel	170575,62	417449,08	1,50	45,11	41,75	36,51	45,91

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Zandstraat
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
04_B	zuidgevel	170578,92	417436,84	4,50	16,32	13,05	7,45	17,04
04_A	zuidgevel	170578,92	417436,84	1,50	15,66	12,37	6,88	16,41
03_B	oostgevel	170581,07	417444,58	4,50	33,57	30,28	24,73	34,30
03_A	oostgevel	170581,07	417444,58	1,50	32,21	28,95	23,36	32,94
02_B	westgevel	170572,50	417443,76	4,50	27,02	23,66	18,37	27,80
02_A	westgevel	170572,50	417443,76	1,50	25,51	22,16	16,88	26,30
01_B	noordgevel	170575,62	417449,08	4,50	34,90	31,63	26,01	35,61
01_A	noordgevel	170575,62	417449,08	1,50	33,48	30,23	24,57	34,19

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
04_B	zuidgevel	170578,92	417436,84	4,50	39,23	36,06	32,50	40,88
04_A	zuidgevel	170578,92	417436,84	1,50	36,96	33,85	30,08	38,55
03_B	oostgevel	170581,07	417444,58	4,50	49,62	46,35	42,04	50,86
03_A	oostgevel	170581,07	417444,58	1,50	47,20	43,91	39,31	48,30
02_B	westgevel	170572,50	417443,76	4,50	51,95	48,73	44,79	53,39
02_A	westgevel	170572,50	417443,76	1,50	50,88	47,68	43,68	52,30
01_B	noordgevel	170575,62	417449,08	4,50	54,91	51,66	47,50	56,23
01_A	noordgevel	170575,62	417449,08	1,50	53,70	50,46	46,19	54,98

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500
01	nieuwbouw	9,00	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102640994	4,76	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647537	4,04	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102663690	12,52	11,80	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657757	6,19	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657296	8,82	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654595	6,70	11,66	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102651355	5,67	11,72	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647605	8,10	11,77	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654537	8,13	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102643803	5,60	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102625852	6,97	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622574	5,08	11,28	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102619187	8,87	11,83	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102619181	3,58	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622971	12,42	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654929	7,70	11,02	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102643733	12,57	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660962	6,22	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657208	5,81	11,27	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102615965	13,23	11,87	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660405	17,85	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657120	3,30	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102658080	2,14	11,57	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102661322	3,49	11,58	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102650999	6,74	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660458	8,11	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660942	8,40	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102640370	17,89	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102658111	1,50	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660888	9,03	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647201	7,25	11,08	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102637416	6,51	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102661199	5,94	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102650900	3,33	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
01	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500
	NL.TOP10NL.102644369	9,26	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657522	8,18	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102661276	13,21	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654694	7,61	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647228	6,86	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102656992	5,78	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102619091	2,54	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102454519	8,83	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102693132	8,68	12,92	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102693040	5,23	12,38	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102683656	3,60	12,29	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102691342	7,74	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102786224	11,87	12,16	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622891	15,84	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102496796	6,87	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.124112357	8,59	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102505870	4,46	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102500425	12,45	12,42	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102504184	7,63	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102454046	9,67	12,13	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102453633	6,05	12,75	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102454566	2,64	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102690884	5,07	12,91	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102683062	2,90	12,08	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102623011	5,33	12,99	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102502194	13,89	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102504082	5,65	12,87	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102618848	6,89	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102577169	6,79	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102577159	14,22	11,53	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102575701	8,37	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102576169	8,88	11,46	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622828	5,30	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102615693	7,40	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102618966	8,86	11,20	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500
	NL.TOP10NL.102622720	4,58	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622677	13,16	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102661290	8,52	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660833	6,13	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654201	9,68	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654160	13,78	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102503938	2,22	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102574521	7,30	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102518705	6,18	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102774027	3,22	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102664082	6,92	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657558	13,12	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654904	8,39	12,19	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654889	13,32	12,85	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660487	10,81	12,96	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660959	2,53	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657696	6,53	12,45	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102643973	2,44	12,26	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102640714	3,10	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102654141	18,93	12,47	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102637387	8,54	12,02	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102653961	4,91	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102625914	8,40	12,98	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102625886	4,64	12,18	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102575271	15,20	12,87	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102576362	9,18	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102576353	6,47	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102625864	7,72	12,37	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622511	1,11	12,68	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102615812	8,89	12,10	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102626081	9,00	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622723	8,41	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784652	6,23	12,07	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784089	9,48	12,07	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784505	6,16	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500
	NL.TOP10NL.102786203	8,26	12,91	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102773190	14,67	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102665889	8,49	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102665730	9,51	12,57	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119873997	8,30	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102516425	3,49	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102786185	7,61	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102644100	8,96	12,67	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102653862	8,10	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102650607	2,90	13,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657108	3,99	12,45	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647781	9,36	12,77	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102773177	2,52	12,08	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102771592	15,17	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102664321	6,03	12,30	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102651615	3,04	12,07	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102640874	10,04	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.124192256	9,71	11,29	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102783704	8,71	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784563	3,70	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784051	4,29	11,35	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102785475	15,60	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784030	2,20	11,52	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102637561	6,75	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102622933	4,51	11,56	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102643882	5,30	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102784664	8,63	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102786970	2,62	11,70	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102666157	4,31	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102663783	13,73	12,76	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102667086	2,98	11,62	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102658134	8,81	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660459	2,89	11,28	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102773290	8,17	11,68	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102664103	12,22	11,79	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500
	NL.TOP10NL.102664965	8,46	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102664296	9,35	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102666165	6,94	11,48	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874133	8,59	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874089	3,65	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874087	5,01	11,33	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874187	2,55	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102666102	6,46	11,51	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102657300	9,38	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102640762	4,72	11,73	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874189	2,19	11,20	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119874188	5,74	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102663849	7,78	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102660940	4,80	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102575357	9,27	11,17	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102619312	7,50	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102619238	8,46	11,36	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102615399	8,64	11,44	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102647566	14,32	11,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102785267	8,11	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102773138	2,08	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.119873960	8,41	11,12	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80
	NL.TOP10NL.102661016	7,14	12,00	Relatief					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
01	noordgevel	12,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
02	westgevel	12,02	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
03	oostgevel	12,07	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
04	zuidgevel	12,11	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Helling	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(D))	V(LV(A))
25874	50 / 132,600 / 132,941	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
39276	50 / 132,468 / 133,155	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
39277	50 / 132,468 / 133,155	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
34643	50 / 132,483 / 132,600	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
42853	50 / 133,155 / 133,312	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
42854	50 / 133,038 / 133,155	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39612	50 / 133,284 / 133,586	--	--	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39629	50 / 133,586 / 137,012	--	--	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
39630	50 / 133,312 / 135,950	--	--	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
39803	50 / 133,586 / 137,012	--	11,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39804	50 / 133,312 / 135,950	--	11,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
40622	50 / 133,586 / 137,012	--	11,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
40624	50 / 133,173 / 133,284	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39338	50 / 133,155 / 133,173	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39339	50 / 133,312 / 135,950	--	--	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
39467	50 / 132,941 / 133,038	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W1	--	--	--	--	115	115
39468	50 / 132,941 / 133,038	--	12,00	Absoluut	Intensiteit	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115
Zandstraat	Zandstraat	0,00	12,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0	W0	--	--	--	--	60	60
Zandstraat	Zandstraat	0,00	12,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0	W0	--	--	--	--	60	60
Zandstraat	Zandstraat	0,00	12,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0	W0	--	--	--	--	60	60
Lage Baan	Lage Baan	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1,5	0	W0	--	--	--	--	60	60

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	V(LV(N))	V(LV(P4))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MV(P4))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	V(ZV(P4))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)	%MR(D)
25874	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
39276	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39277	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
34643	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
42853	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
42854	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
39612	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39629	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39630	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
39803	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39804	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
40622	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
40624	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39338	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34217,76	6,42	3,18	1,29	--	--
39339	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
39467	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
39468	115	--	100	100	100	--	90	90	90	--	34095,68	6,41	3,16	1,30	--	--
Zandstraat	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	586,00	6,72	3,56	0,64	--	--
Zandstraat	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	586,00	6,66	3,18	0,92	--	--
Zandstraat	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	620,00	6,66	3,18	0,92	--	--
Lage Baan	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	620,00	6,66	3,18	0,92	--	--

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(D)
25874	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
39276	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39277	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
34643	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
42853	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
42854	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
39612	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39629	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39630	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
39803	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39804	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
40622	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
40624	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39338	--	--	--	86,31	90,50	78,63	--	6,02	3,42	7,69	--	7,66	6,08	13,69	--	--	--	--	--	1894,65
39339	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
39467	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
39468	--	--	--	86,33	91,16	78,42	--	6,85	4,25	8,12	--	6,81	4,58	13,46	--	--	--	--	--	1887,79
Zandstraat	--	--	--	93,57	94,80	94,71	--	5,14	4,26	4,08	--	1,29	0,94	1,22	--	--	--	--	--	36,85
Zandstraat	--	--	--	93,53	95,50	93,80	--	5,04	3,46	4,71	--	1,42	1,03	1,49	--	--	--	--	--	36,50
Zandstraat	--	--	--	93,02	95,13	93,31	--	5,45	3,75	5,09	--	1,54	1,12	1,61	--	--	--	--	--	38,41
Lage Baan	--	--	--	93,02	95,13	93,31	--	5,45	3,75	5,09	--	1,54	1,12	1,61	--	--	--	--	--	38,41

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	LV(A)	LV(N)	LV(P4)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MV(P4)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZV(P4)	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500
25874	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,26	103,38	108,14	115,36
39276	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,50	103,39	108,19	115,46
39277	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
34643	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,26	103,38	108,14	115,36
42853	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,42	102,92	106,36	110,18
42854	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,42	102,92	106,36	110,18
39612	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
39629	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,50	103,39	108,19	115,46
39630	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,26	103,38	108,14	115,36
39803	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
39804	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,42	102,92	106,36	110,18
40622	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
40624	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
39338	985,11	346,15	--	132,25	37,18	33,85	--	168,25	66,20	60,25	--	91,65	102,92	106,41	110,28
39339	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,42	102,92	106,36	110,18
39467	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,26	103,38	108,14	115,36
39468	980,67	348,28	--	149,88	45,76	36,07	--	148,98	49,30	59,77	--	91,42	102,92	106,36	110,18
Zandstraat	19,78	3,55	--	2,02	0,89	0,15	--	0,51	0,20	0,05	--	71,02	79,40	85,40	91,11
Zandstraat	17,80	5,06	--	1,97	0,64	0,25	--	0,55	0,19	0,08	--	71,02	79,38	85,38	91,11
Zandstraat	18,76	5,32	--	2,25	0,74	0,29	--	0,64	0,22	0,09	--	71,40	79,78	85,83	91,46
Lage Baan	18,76	5,32	--	2,25	0,74	0,29	--	0,64	0,22	0,09	--	71,40	79,78	85,83	91,46

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (N) 63	LE (N) 125
25874	118,62	112,72	106,78	98,04	87,07	99,67	104,38	111,81	115,62	109,61	103,64	94,92	86,25	97,29
39276	118,65	112,75	106,81	98,08	87,67	99,78	104,58	112,04	115,68	109,69	103,71	95,00	86,24	97,22
39277	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
34643	118,62	112,72	106,78	98,04	87,07	99,67	104,38	111,81	115,62	109,61	103,64	94,92	86,25	97,29
42853	116,47	110,66	105,23	96,13	87,27	99,23	102,64	106,48	113,40	107,49	102,05	92,99	86,35	96,77
42854	116,47	110,66	105,23	96,13	87,27	99,23	102,64	106,48	113,40	107,49	102,05	92,99	86,35	96,77
39612	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
39629	118,65	112,75	106,81	98,08	87,67	99,78	104,58	112,04	115,68	109,69	103,71	95,00	86,24	97,22
39630	118,62	112,72	106,78	98,04	87,07	99,67	104,38	111,81	115,62	109,61	103,64	94,92	86,25	97,29
39803	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
39804	116,47	110,66	105,23	96,13	87,27	99,23	102,64	106,48	113,40	107,49	102,05	92,99	86,35	96,77
40622	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
40624	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
39338	116,50	110,69	105,26	96,17	87,84	99,34	102,82	106,75	113,47	107,57	102,13	93,08	86,33	96,71
39339	116,47	110,66	105,23	96,13	87,27	99,23	102,64	106,48	113,40	107,49	102,05	92,99	86,35	96,77
39467	118,62	112,72	106,78	98,04	87,07	99,67	104,38	111,81	115,62	109,61	103,64	94,92	86,25	97,29
39468	116,47	110,66	105,23	96,13	87,27	99,23	102,64	106,48	113,40	107,49	102,05	92,99	86,35	96,77
Zandstraat	97,65	94,11	87,31	77,15	67,91	76,23	82,11	88,07	94,82	91,26	84,46	74,14	60,56	68,83
Zandstraat	97,62	94,08	87,28	77,13	67,30	75,50	81,31	87,51	94,31	90,74	83,93	73,53	62,40	70,70
Zandstraat	97,90	94,36	87,57	77,48	67,65	75,88	81,73	87,83	94,58	91,01	84,20	73,85	62,77	71,11
Lage Baan	97,90	94,36	87,57	77,48	67,65	75,88	81,73	87,83	94,58	91,01	84,20	73,85	62,77	71,11

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k
25874	102,22	109,34	111,60	105,87	100,00	91,26	--	--	--	--	--	--	--	--
39276	102,17	109,31	111,58	105,84	99,97	91,22	--	--	--	--	--	--	--	--
39277	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
34643	102,22	109,34	111,60	105,87	100,00	91,26	--	--	--	--	--	--	--	--
42853	100,39	104,35	109,59	103,92	98,50	89,36	--	--	--	--	--	--	--	--
42854	100,39	104,35	109,59	103,92	98,50	89,36	--	--	--	--	--	--	--	--
39612	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
39629	102,17	109,31	111,58	105,84	99,97	91,22	--	--	--	--	--	--	--	--
39630	102,22	109,34	111,60	105,87	100,00	91,26	--	--	--	--	--	--	--	--
39803	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
39804	100,39	104,35	109,59	103,92	98,50	89,36	--	--	--	--	--	--	--	--
40622	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
40624	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
39338	100,34	104,32	109,56	103,88	98,46	89,33	--	--	--	--	--	--	--	--
39339	100,39	104,35	109,59	103,92	98,50	89,36	--	--	--	--	--	--	--	--
39467	102,22	109,34	111,60	105,87	100,00	91,26	--	--	--	--	--	--	--	--
39468	100,39	104,35	109,59	103,92	98,50	89,36	--	--	--	--	--	--	--	--
Zandstraat	74,72	80,72	87,40	83,83	77,03	66,73	--	--	--	--	--	--	--	--
Zandstraat	76,69	82,50	89,02	85,47	78,68	68,49	--	--	--	--	--	--	--	--
Zandstraat	77,13	82,85	89,30	85,75	78,96	68,84	--	--	--	--	--	--	--	--
Lage Baan	77,13	82,85	89,30	85,75	78,96	68,84	--	--	--	--	--	--	--	--

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
ZOAB	nl.top10nl.116713031	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116665993	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116745147	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116758797	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116703288	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116715269	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116714631	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116719336	0,50
ZOAB	nl.top10nl.116767179	0,50
	nl.top10nl.116735822	0,00
	nl.top10nl.130863819	0,00
	nl.top10nl.116764952	0,00
	nl.top10nl.116739100	0,00
	nl.top10nl.116754450	0,00
	nl.top10nl.116762399	0,00
	nl.top10nl.116767319	0,00
	nl.top10nl.116752655	0,00
	nl.top10nl.116764299	0,00
	nl.top10nl.128943883	0,00
	nl.top10nl.127537161	0,00
	nl.top10nl.128943884	0,00
	nl.top10nl.127316417	0,00
	nl.top10nl.111125594	0,00
	nl.top10nl.116758094	0,00
	nl.top10nl.116715925	0,00
	nl.top10nl.116769000	0,00
	nl.top10nl.116656231	0,00
	nl.top10nl.116735076	0,00
	nl.top10nl.116753279	0,00
	nl.top10nl.116756930	0,00
	nl.top10nl.116700630	0,00
	nl.top10nl.116771752	0,00
	nl.top10nl.116718802	0,00
	nl.top10nl.116716128	0,00
	nl.top10nl.116762159	0,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
	nl.top10nl.116667420	0,00
	nl.top10nl.116736615	0,00
	nl.top10nl.116711766	0,00
	nl.top10nl.116715927	0,00
	nl.top10nl.116757010	0,00
	nl.top10nl.116735241	0,00
	nl.top10nl.116666034	0,00
	nl.top10nl.127316039	0,00
	nl.top10nl.116766662	0,00
	nl.top10nl.127316040	0,00
	nl.top10nl.116701809	0,00
	nl.top10nl.127316042	0,00
	nl.top10nl.116720347	0,00
	nl.top10nl.116667867	0,00
	nl.top10nl.127316043	0,00
	nl.top10nl.127316041	0,00
	nl.top10nl.116720559	0,00
	nl.top10nl.116763960	0,00
	nl.top10nl.116765837	0,00
	nl.top10nl.116656569	0,00
	nl.top10nl.116756474	0,00
	nl.top10nl.116766133	0,00
	nl.top10nl.116777759	0,00
	nl.top10nl.116711895	0,00
	nl.top10nl.116717220	0,00
	nl.top10nl.116716446	0,00
	nl.top10nl.119873368	0,00
	nl.top10nl.127536923	0,00
	nl.top10nl.116717730	0,00
	nl.top10nl.116749009	0,00
	nl.top10nl.116768540	0,00
	nl.top10nl.116734034	0,00
	nl.top10nl.116716488	0,00
	nl.top10nl.116665880	0,00
	nl.top10nl.116701343	0,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Bf
	nl.top10nl.116666596	0,00
	nl.top10nl.116748811	0,00
	nl.top10nl.116770095	0,00
	nl.top10nl.116701860	0,00
	nl.top10nl.116714737	0,00
	nl.top10nl.116753366	0,00
	nl.top10nl.116765297	0,00
	nl.top10nl.116735754	0,00
	nl.top10nl.116724487	0,00
	nl.top10nl.116716405	0,00

Rapport: Groepsreducties
Model: eerste model

Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
A50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Lage Baan	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Zandstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	4	9,00
	5	9,00
	29	15,00
	38	13,00
	39	14,00
	46	11,00
	47	12,00
	54	9,00
	57	10,00
	70	10,00
	90	9,00
	105	10,00
	131	9,00
	139	9,00
	147	9,00
	160	9,00
	171	9,00
	175	10,00
	179	9,00
	180	9,00
	182	10,00
	190	9,00
	197	9,00
	198	9,00
	199	9,00
	204	9,00
	205	9,00
	208	9,00
	214	9,00
	215	9,00
	217	9,00
	220	9,00
	222	9,00
	225	9,00
	228	9,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	229	9,00
	231	9,00
	248	9,00
	258	9,00
	260	10,00
	273	9,00
	277	10,00
	278	10,00
	281	9,00
	282	10,00
	284	10,00
	287	9,00
	289	10,00
	290	10,00
	291	10,00
	293	9,00
	304	9,00
	305	10,00
	306	10,00
	307	10,00
	310	9,00
	316	10,00
	321	9,00
	329	10,00
	332	9,00
	336	9,00
	338	10,00
	344	10,00
	350	9,00
	353	10,00
	359	9,00
	362	10,00
	363	10,00
	364	10,00
	370	10,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	371	10,00
	374	9,00
	376	10,00
	377	10,00
	382	9,00
	383	10,00
	388	9,00
	389	10,00
	390	9,00
	391	10,00
	392	10,00
	395	10,00
	400	9,00
	401	10,00
	402	10,00
	403	10,00
	407	9,00
	420	9,00
	421	10,00
	429	9,00
	433	9,00
	438	10,00
	446	9,00
	448	10,00
	455	9,00
	457	10,00
	458	10,00
	465	10,00
	473	10,00
	475	9,00
	476	10,00
	483	10,00
	489	9,00
	490	10,00
	499	10,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	504	10,00
	505	11,00
	510	9,00
	511	10,00
	512	11,00
	518	10,00
	519	11,00
	526	10,00
	533	10,00
	535	10,00
	541	10,00
	542	10,00
	544	11,00
	548	10,00
	551	10,00
	554	11,00
	556	11,00
	560	10,00
	561	10,00
	563	10,00
	564	10,00
	566	10,00
	576	10,00
	586	11,00
	590	10,00
	592	11,00
	612	10,00
	613	10,00
	620	10,00
	626	11,00
	655	10,00
	658	10,00
	663	10,00
	665	11,00
	667	10,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	673	10,00
	677	10,00
	680	11,00
	685	11,00
	689	10,00
	694	11,00
	701	10,00
	705	10,00
	706	10,00
	708	10,00
	712	10,00
	722	10,00
	726	10,00
	729	11,00
	730	11,00
	731	11,00
	734	10,00
	737	10,00
	740	11,00
	743	10,00
	752	10,00
	762	10,00
	767	10,00
	768	11,00
	769	12,00
	775	10,00
	777	12,00
	780	10,00
	782	10,00
	783	11,00
	784	11,00
	785	11,00
	788	10,00
	790	11,00
	793	10,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	798	10,00
	802	11,00
	803	11,00
	805	10,00
	817	11,00
	823	11,00
	824	11,00
	826	10,00
	834	10,00
	839	11,00
	840	11,00
	845	10,00
	849	11,00
	850	10,00
	852	11,00
	853	11,00
	856	10,00
	860	11,00
	862	10,00
	865	10,00
	866	11,00
	870	10,00
	879	10,00
	887	10,00
	891	11,00
	893	10,00
	896	11,00
	898	10,00
	908	10,00
	911	11,00
	912	12,00
	916	10,00
	920	12,00
	925	10,00
	928	11,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	932	10,00
	935	11,00
	936	11,00
	937	12,00
	938	12,00
	943	10,00
	945	11,00
	946	12,00
	953	11,00
	972	11,00
	977	11,00
	978	11,00
	979	11,00
	980	11,00
	981	11,00
	982	12,00
	989	11,00
	990	11,00
	991	11,00
	992	11,00
	993	11,00
	997	11,00
	998	11,00
	999	11,00
	1000	11,00
	1001	11,00
	1004	11,00
	1005	11,00
	1006	11,00
	1007	11,00
	1008	11,00
	1009	12,00
	1015	10,00
	1016	11,00
	1017	11,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	1018	11,00
	1019	11,00
	1020	11,00
	1021	11,00
	1022	11,00
	1024	11,00
	1027	10,00
	1028	11,00
	1029	11,00
	1030	11,00
	1031	11,00
	1032	11,00
	1035	10,00
	1038	11,00
	1039	11,00
	1043	11,00
	1044	11,00
	1045	11,00
	1046	11,00
	1047	12,00
	1049	11,00
	1050	11,00
	1051	12,00
	1052	12,00
	1053	13,00
	1062	11,00
	1063	11,00
	1064	11,00
	1065	11,00
	1066	11,00
	1067	12,00
	1074	11,00
	1075	11,00
	1076	11,00
	1078	11,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	1079	12,00
	1080	13,00
	1083	11,00
	1084	11,00
	1092	11,00
	1093	11,00
	1094	11,00
	1098	11,00
	1099	11,00
	1101	11,00
	1102	11,00
	1104	11,00
	1105	11,00
	1106	11,00
	1109	11,00
	1110	11,00
	1111	11,00
	1115	11,00
	1116	11,00
	1117	11,00
	1118	11,00
	1119	11,00
	1120	11,00
	1121	12,00
	1122	12,00
	1126	11,00
	1127	11,00
	1128	11,00
	1131	12,00
	1139	11,00
	1140	11,00
	1141	12,00
	1146	11,00
	1147	11,00
	1148	11,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
	1151	11,00
	1153	11,00
	1154	11,00
	1159	11,00
	1160	11,00
	1161	11,00
	1163	11,00
	1164	11,00
	1165	11,00
	1166	12,00
	1168	11,00
	1173	11,00
	1174	11,00
	1179	11,00
	1183	11,00
	1184	11,00
	1185	11,00
	1188	11,00
	1189	11,00
	1190	11,00
	1193	11,00
	1194	11,00
	1197	11,00
	1198	11,00
	1201	12,00
	1207	12,00
	1208	12,00
	1210	11,00
	1211	11,00
	1212	11,00
	1213	11,00
	1214	12,00
	1215	12,00
	1217	11,00
	1218	12,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k	Refl.R 63	Refl.R 125
1112		2,00	--	Eigen waarde	0 dB	Nee	0,90	0,80	0,55	0,30	0,15	0,08	0,08	0,15	0,90	0,80

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl.R 250	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k
1112	0,55	0,30	0,15	0,08	0,08	0,15

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: eerste model

Model eigenschap	
Omschrijving	eerste model
Verantwoordelijke	ad
Rekenmethode	#2|Wegverkeerslawaai|RMG-2012, wegverkeer|
Aangemaakt door	ad op 4-5-2022
Laatst ingezien door	ad op 5-5-2022
Model aangemaakt met	Geomilieu V2022.1 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Commentaar

04-05-2022 16:59: Importeren Geluidregister Weg

Resultaat van de check gedaan op 24-05-2022

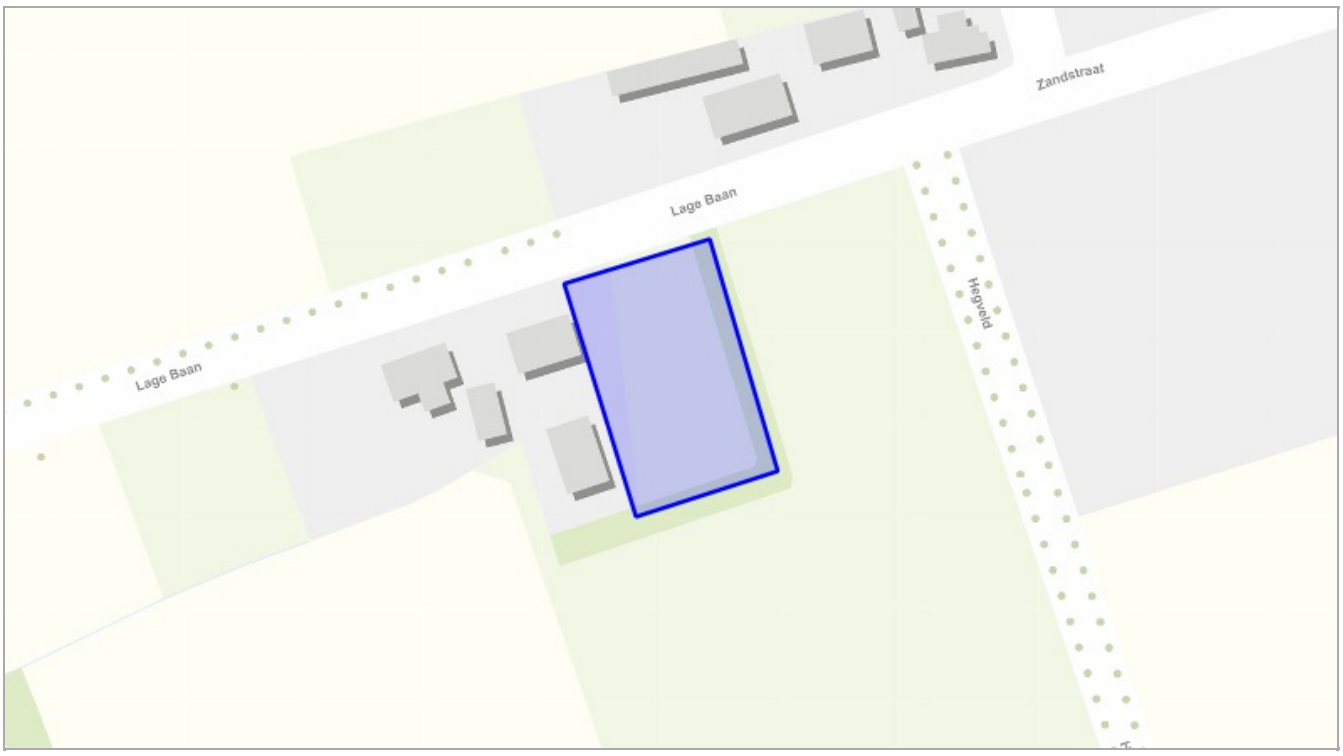
Digitale watertoets

De watertoets helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van het Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

VOOR DE ACTIVITEIT DIGITALE WATERTOETS IS OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN NODIG:

1. normale procedure
2. Advies met betrekking tot materiaal gebruik
3. Advies vertraagde afgevoerd op een leggerwatergang of een ander oppervlaktewater

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE CHECK

1. Houdt het plan uitsluitend een interne functieverandering voor een gebouw in? Hierbij is ook geen sprake van een verhardingstoename en/of afkoppeling van hemelwater.
   - nee

2. Is er sprake van een directe lozing van afvalwater op oppervlaktewater?
   - nee

3. Heeft het plan een verhardingstoename van 500 m2 of meer tot gevolg?
   - nee

4. Wordt er binnen het plan 10.000 m2 of meer verharding afgekoppeld?
   - nee

5. Betreft het de bouw van minimaal 100 woningen en/of de (her)ontwikkeling van een bedrijventerrein?
   - nee

6. Is er sprake van een grondwateronttrekking (inclusief drainage)?
   - nee

7. Wordt het geborgen water vertraagd afgevoerd op een watergang of op oppervlaktewater?
   - ja

8. Wordt hemelwater in dit plan verwerkt via een gemengd stelsel?
   - nee

9. Worden er inrichtingsmaatregelen getroffen ter verbetering van oppervlaktewaterkwaliteit?
   - nee

10. Ligt het plangebied nabij een A-watergang?
    - nee

11. Ligt het plangebied in een beschermd gebied Keur?
    - nee
12. Ligt het plangebied in een profiel van vrije ruimte?
    - nee
13. Ligt het plangebied in een gebied dat is aangewezen als regionale waterberging?
    - nee
14. Ligt het plangebied nabij een waterkering?
    - nee
15. Ligt het plangebied in een zone die is aangewezen als rivierbed?
    - nee
16. Ligt het plangebied in een ecologische verbindingszone?
    - nee
17. Ligt het plangebied in een attentiegebied Keur?
    - nee
18. Ligt het plangebied in een reserveringsgebied waterberging?
    - nee
19. Ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebieden?
    - nee
20. Ligt het plangebied nabij een RWZI?
    - nee
21. Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?
    - nee
22. Ligt het plangebied nabij een riooltransportleiding?
    - nee

23. Ligt het plangebied in een wijstgebied?

- nee

DETAILS

1. normale procedure

Voor uw plan moet u de normale procedure volgen.

Wat moet ik doen?

Bedankt voor het invullen van de Digitale Watertoets!

Uit de door u ingevoerde gegevens blijkt dat uw planvoornemen één of meerdere waterbelangen raakt. Vandaar dat wij graag meedenken over de voorgenomen ontwikkeling. Hieronder volgt een opsomming van de waterbelangen die in ieder geval met het plan zijn gemoeid.

Wij verzoeken u om bij de bouw af te zien van het gebruik van uitlogende bouwmaterialen. Hiermee worden bijvoorbeeld zink en koper in daken, gevels, goten en leidingen bedoeld.

U kunt contact met ons opnemen via planadvies@aaenmaas.nl Hier kunt u ook terecht met eventuele vragen of opmerkingen.

Met vriendelijke groet, Team Planadvies van Waterschap Aa en Maas

Let op! De Digitale Watertoets is een hulpmiddel om inzichtelijk te maken welke waterbelangen mogelijk spelen in het plangebied. Vandaar dat dit automatisch gegenereerde toetsresultaat niet gezien kan worden als vervanging van het watertoetsproces of vrijstelling van een eventuele vergunnings- of meldingsplicht op basis van de Keur. Voor meer informatie m.b.t het vergunningverleningsproces kunt u contact opnemen met ons Waterwetloket via 073 – 615 83 33 of info@aaenmaas.nl

Waterschap Aa en Maas streeft ernaar om correcte en actuele informatie in deze applicatie aan te bieden. Aan het beschikbaar gestelde kaartinformatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Aa en Maas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

Wij verzoeken u om bij de bouw af te zien van het gebruik van uitlogende bouwmaterialen. Hiermee worden bijvoorbeeld zink en koper in daken, gevels, goten en leidingen bedoeld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

DETAILS

2. Advies met betrekking tot materiaal gebruik

Gebruik van uitlogende materialen

Wat moet ik doen?

Wij verzoeken u om bij de bouw af te zien van het gebruik van uitlogende bouwmaterialen. Hiermee worden bijvoorbeeld zink en koper in daken, gevels, goten en leidingen bedoeld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

DETAILS

3. Advies vertraagde afgevoerd op een leggerwatergang of een ander oppervlaktewater

U voert het geborgen water traag af op een watergang of op oppervlaktewater.

Wat moet ik doen?

Als er sprake is van afvoer naar een nabijgelegen leggerwatergang / overig oppervlaktewater, mag deze alleen vertraagd plaatsvinden. Hierbij mag de afvoernorm (afvoercoëfficiënt) die voor de locatie geldt niet worden overschreden, om overbelasting van het watersysteem te voorkomen. Het water uit een bergingsvoorziening kan via een uitstroomvoorziening (bijvoorbeeld een pijp) vertraagd worden afgevoerd naar oppervlaktewater. De waterafvoer vanuit de bergingsvoorziening mag deze norm niet overschrijden. Voor een uitstroomvoorziening in het talud van een A-watergang dient een watervergunning te worden aangevraagd.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

BRANDWEER
Brabant-Noord

Advies: Lage baan 1A, Schaijk

> Gegevens risicobeheersing

Behandeld door:	[redacted]
Telefoon:	06-21154752
E-mail:	[redacted]
Datum brief:	20 juli 2022

> Gegevens aanvrager

Aanvrager	ODBN
Contactpersoon:	ODBN Info
Telefoon en e-mail:	088 743 00 00 / info@odbn.nl

> Gegevens aanvraag

Locatie	Lage Baan 1a, 5374NM Schaijk
Zaaknummer aanvrager:	Z/17858
Zaaknummer brandweer:	2022-003204

> Advies

U hebt de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingplan 'Lage Baan 1, 5374NM Schaijk'. In het advies EV van de omgevingsdienst wordt ingegaan op het aspect externe veiligheid. De veiligheidsregio onderschrijft deze beoordeling en de standaardverantwoording voor het scenario toxische wolk.

Het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van de rijksweg A59 waarbij naast het scenario toxisch ook het scenario BLEVE relevant is. Het is echter op een afstand van 275 niet aannemelijk dat er slachtoffers zullen vallen als gevolg van een BLEVE. Om deze reden ziet de veiligheidsregio af van het geven van advies voor dit scenario. In bijlage 1 zijn de effectafstanden van een BLEVE weergegeven.

> Bijlage 1: effecten BLEVE

	Effectafstand (meter)	Warmtestraling (kW/m2)	Slachtoffers buiten (0 % bescherming)				Slachtoffers buiten zomerkleding (40 % bescherming)				Slachtoffers buiten winterkleding (85 % bescherming)			
			†	T1	T2	T3	†	T1	T2	T3	†	T1	T2	T3
1e ring	≤ 100	≥ 130	100	0	0	0	100	0	0	0	90	10	0	0
Grens 1e ring: 99% letaal	100	130	99	1	0	0	100	0	0	0	15	84	1	0
2e ring	100 tot 245	130 tot 25	34	11	0	53	24	21	0	53	5	29	11	53
Grens 2e ring: 1% letaal	245	25	1	1	0	86	1	1	0	86	0	1	1	86
3e ring	245 tot 380	25 tot 10	0	0	0	27	0	0	0	27	0	0	0	27
Grens 3e ring: 1% 1e grd brw	380	10	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1

	Effectafstand (meter)	Warmtestraling (kW/m2)	Schade aan objecten	Slachtoffers binnen ten gevolge van warmtestraling en overdruk (0% bescherming)			
				†	T1	T2	T3
1e ring	≤ 100	≥ 130	Onherstelbare schade Alle brandbare materialen gaan branden	40	6	0	5
Grens 1e ring	100	130		22	12	0	18
2e ring	100 tot 245	130 tot 25	Gemiddelde schade Brandhaarden, ruitbreuk, vervorming van hout en kunststof.	3	1	0	22
Grens 2e ring	245	25		0	0	0	1
3e ring	245 tot 380	25 tot 10	Lichte schade Geen branden, afbladderen verf en ernstige verkleuringen.	0	0	0	0
Grens 3e ring	380	10		0	0	0	0

ruimte voor ruimte

Datum : 15 februari 2023

Certificaatnr : 1108

Locatie: Lage Baan te Schaijk gemeente Maashorst
(kadastraal bekend als Schaijk sectie H nummer 200)

Certificaat Bouwtitel

Titelnummer	Percentage	Ingebrachte bouwtitel
20170726	100%	1

Totaal ingebrachte bouwtitel 1 bouwtitel

Dit certificaat is verleend door de Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte II CV op grond van de Interim omgevingsverordening van de Provincie Noord-Brabant. Ruimte voor Ruimte II CV ontwikkelt bouwkavels in het kader van de zogeheten Ruimte voor Ruimte regeling van het Rijk. Dit certificaat geeft aan dat is voldaan aan de voorwaarden voor verkrijging van een Ruimte voor Ruimte bouwtitel. Het bouwrecht voor bovengenoemde locatie wordt verkregen na planologische goedkeuring door provincie en gemeente.

Directie Ruimte voor Ruimte II CV,
Voor deze Ruimte voor Ruimte Beheer BV

[redacted]

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 9438-2023

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

Auteur	:	Maarten Gemert van
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	:	Maarten.vanGemert@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Vaststelling bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

Voorstel

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen en het bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding
De eigenaar van de locatie Hoogstraat 2 te Uden heeft een positieve beschikking ontvangen van het Rijk op een aanmelding voor de Subsidieregeling Sanering Varkenshouderij en heeft gevraagd om een herbestemming van zijn locatie. Het hiervoor opgestelde bestemmingsplan beoogt niet alleen de beëindiging van de varkenshouderij, maar onder meer ook de sloop van circa 2.600 m2 aan stallen, de omschakeling naar hobbymatige akkerbouw/tuinbouw, de uitbreiding van het bestaande kinderdagverblijf en de voortzetting/uitbreiding van de bestaande zorgboerderij (dagopvang).
Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 23 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is één zienswijze ontvangen.

Beoogd effect
Met het plan wordt een varkenshouderij gesaneerd en een flinke kwaliteitsimpuls gegeven aan het buitengebied.

Argumenten
1.1 Er is sprake van een gewenste ontwikkeling
De functieverandering van intensieve veehouderij naar een gemengde functie van zorgboerderij, agrarische kinderopvang en kleinschalige akkerbouw met kleinvee, in een landelijke setting is een positieve ontwikkeling. Met het plan wordt een flinke kwaliteitsimpuls gegeven aan het buitengebied

door de ontstening, de verbetering van de milieukwaliteit, de landschappelijke inpassing en de vitaliteit van het buitengebied door toevoeging van een nieuwe economische drager.

1.2 Het bestemmingsplan is goed onderbouwd.
In het bestemmingsplan is toegelicht en onderbouwd waarom de ontwikkeling op deze locatie vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening beleidsmatig, ruimtelijk en milieuhygiënisch aanvaardbaar is. Alle relevante onderzoeken zijn uitgevoerd en akkoord bevonden. Aan de in het principebesluit meegegeven kaders en randvoorwaarden wordt voldaan. Er wordt voldaan aan de Landschapsinvesteringsregeling; er is sprake van een goede landschappelijke inpassing.
Met dit bestemmingsplan wordt de ontwikkeling planologisch-juridisch mogelijk gemaakt.

1.3 Er is draagvlak voor het plan.
De initiatiefnemer heeft een omgevingsdialoog gevoerd in de vorm van een 'buurtavond'. De plannen zijn gepresenteerd en toegelicht. Er zijn overwegend positieve reacties ontvangen op het plan. In de plantoelichting (pag. 57) is het verslag opgenomen van de omgevingsdialoog. Hiermee is een zorgvuldige dialoog gevoerd en leek er draagvlak te zijn voor het plan.

1.4 De zienswijze is goed te weerleggen.
Er is een zienswijze ingediend door de provincie Noord-Brabant. Deze is met name gericht op de motivering en onderbouwing van de planontwikkeling. In de nota van zienswijzen is hierop uitgebreid ingegaan. Voorgesteld wordt om de in de toelichting van het bestemmingsplan enkele tekstuele aanvullingen te doen die de onderbouwing versterken en in overeenstemming brengen met datgene wat de provincie in haar zienswijze beoogt. Er behoeven geen wijzigingen door te worden gevoerd op de verbeelding of in de regels. Derhalve kan het bestemmingsplanplan ongewijzigd worden vastgesteld.
De conceptbeantwoording is afgestemd met zowel de initiatiefnemer als met de provincie.

2.1 Het verhaal van de plankosten is anderszins verzekerd.
Met de initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst gesloten waarin het verhaal van plankosten is geregeld. Aangezien het verhaal van de kosten hiermee anderszins is verzekerd, behoeft voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan te worden vastgesteld. Op grond van het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening moet uw raad daartoe expliciet besluiten.

Kanttekeningen
N.v.t.

Financiën
De planontwikkeling en realisatie vindt plaats voor rekening en risico van de initiatiefnemer. De plan- en procedurekosten komen voor rekening van de initiatiefnemer. Hiertoe is een anterieure overeenkomst opgesteld en ondertekend.

Duurzaamheid
Er is sprake van een duurzame kwaliteitsimpuls voor het buitengebied.

Participatie
Zie argument 1.3

Communicatie
Het besluit van uw raad tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt. De indiener van de zienswijze wordt schriftelijk op de hoogte gebracht van uw besluit.

Vervolg
Gedurende de beroepstermijn kan alleen beroep worden ingesteld door de indiener van de zienswijze en door belanghebbenden. Indien gedurende de beroepstermijn geen beroep wordt ingesteld, treedt het bestemmingsplan niet alleen in werking maar is het ook meteen onherroepelijk.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. Verbeelding bestemmingsplan
2. Regels bestemmingsplan AVG
3. Bijlage 1 bij regels - Landschappelijke inpassing
4. Toelichting bestemmingsplan AVG
5. Bijlage 1 Situatietekening
6. Bijlage 2 Landschappelijk inpassingsplan
7. Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek
8. Bijlage 4 Asbestinventarisatie AVG
9. Bijlage 5 Advies Veiligheidsregio AVG
10. Bijlage 6 Memo cumulatief geuronderzoek AVG
11. Bijlage 7 Archeologisch adviesrapport AVG
12. Bijlage 8 Quick scan flora en fauna
13. Bijlage 9 Memo onderzoek stikstofdepositie AVG
14. Bijlage 10 Uitwerking Handreiking Veehouderij en Volksgezondheid 2.0
15. Bijlage 11 Omgevingsdialoog
16. Bijlage 12 Nota van zienswijzen

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 9438-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

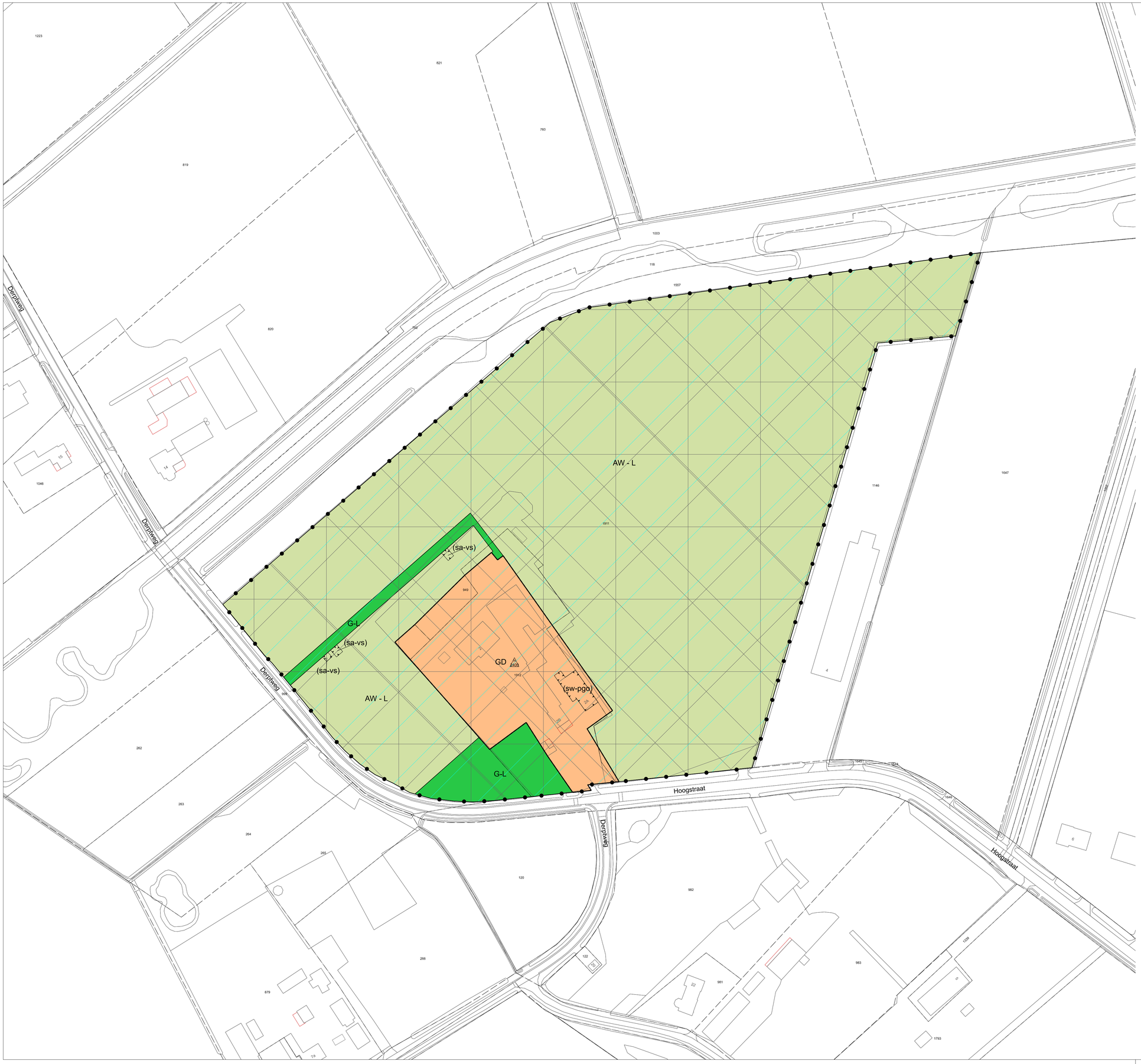
b e s l u i t

1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen en het bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,	de voorzitter,
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

AW - L — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden

GD — Gemengd

G-L — Groen - Landschapselement

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - beekdal
- overige zone - deelgebied gemend
- overige zone - groenblauwe mantel
- overige zone - kwelgebied
- overige zone - reserveringsgebied waterberging
- vrijwaringszone - radar

Functieaanduidingen

- (sa-vs) — specifieke vorm van agrarisch - veldschuur
- (sw-pgo) — specifieke vorm van wonen - persoonsgebonden overgangsrecht

Bouwvlak

- bouwvlak

Maatvoeringaanduidingen

- maximum bebouwd oppervlak (m2)

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Hoogstraat 2 Uden'

Gemeente Maashorst

NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-VA01

Projectnr. :	EP-RO-2037_002	Status:	Vastgesteld
Schaal:	1:1000	Datum:	23-05-2023
Formaat:	A1	Tekenaar:	IvW
Deelplan:	-	Laatste wijziging:	23-05-2023

thepeoplegroup
Driven by technology Created by people

Middelweg 2
5253 CA Nieuwkuijk

www.thepeoplegroup.nl
E: ro@thepeoplegroup.nl

T: +31(0) 73 523 67 78
F: +31(0) 73 511 35 94

0 10 20 30m

BESTEMMINGSPLAN "HOOGSTRAAT 2 UDEN"



LOCATIE BEDRIJF
Hoogstraat 2
5406 TH Uden

BESTEMMINGSPLAN "HOOGSTRAAT 2 UDEN"

Identificatienummer:	NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-VA01
Initiatieflocatie:	Kikis Biologische Boerderij VOF
Adviseur/contact:	FarmConsult Postbus 91 7240 AB Lochem farmconsult@forfarmers.eu
	Projectleider [redacted]
	Opsteller [redacted]
Datum:	Mei 2023
Versie:	Vastgesteld

Regels Bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 – Inleidende regels 5
Artikel 1 Begrippen 5
Artikel 2 Wijze van meten 19
Hoofdstuk 2 – Bestemmingsregels 20
Artikel 3 Agrarisch met waarden – landschapswaarden 20
3.1 Bestemmingsomschrijving 20
3.2 Bouwregels 20
3.2.1 Algemeen 20
3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde en veldschuren 20
3.3 Nadere eisen 21
3.4 Afwijken van de bouwregels 21
3.4.1 Afwijken tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen 21
3.5 Specifieke gebruiksregels 21
3.5.1 Strijdig gebruik 21
3.6 Afwijken van de gebruiksregels 21
3.6.1 Afwijken nevenfuncties en/of verbrede landbouw 21
3.6.2 Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen 22
Artikel 4 Gemengd 23
4.1 Bestemmingsomschrijving 23
4.2 Bouwregels 23
4.2.1 Gebouwen 23
4.2.2 Bouwwerken geen gebouwen zijnde 25
4.3 Nadere eisen 26
4.4 Afwijken van de bouwregels 26
4.4.1 Afwijken algemene bouwregels 26
4.4.2 Afwijken bouwregels bedrijfsgebouwen, bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken 27
4.4.3 Afwijken bouwregels bouwwerken, geen gebouwen zijnde 27
4.5 Specifieke gebruiksregels 27
4.5.1 Strijdig gebruik 27
4.5.2 Beroepen aan huis 27
Artikel 5 Groen - Landschapselement 28
5.1 Bestemmingsomschrijving 28
5.2 Bouwregels 28
5.3 Nadere eisen 28
5.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden 28
5.4.1 Verboden werkzaamheden 28

5.4.2 Uitzonderingen....29
5.4.3 Toelaatbaarheid....29
Hoofdstuk 3 – Algemene regels....30
Artikel 6 Anti-dubbeltelregel....30
Artikel 7 Algemene bouwregels....31
7.1 Ondergrondse werken en werkzaamheden....31
7.2 Ondergronds bouwen....31
7.3 Bestaande afstanden en maten....31
7.4 Parkeren....31
Artikel 8 Algemene gebruiksregels....32
8.1 Strijdig gebruik....32
8.2 Voorwaardelijke verplichting....32
Artikel 9 Algemene aanduidingsregels....33
9.1 Beekdal....33
9.1.1 Werken en werkzaamheden....33
9.1.2 Uitzonderingen....33
9.1.3 Toelaatbaarheid....33
9.2 Kwelgebied....33
9.2.1 Werken en werkzaamheden....33
9.2.2 Uitzonderingen....34
9.3 Vrijwaringszone - radar....34
9.3.1 Bouwregels....34
Artikel 10 Algemene afwijkingsregels....35
10.1 Afwijking bouwregels....35
10.1.1 Algemeen....35
10.1.2 Bestemmingsgrenzen....35
10.1.3 Inhoudsmaat van (bedrijfs)woningen en oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken....35
10.2 Afwijking gebruiksregels....36
10.2.1 Aan huis gebonden bedrijven....36
10.3 Algemene voorwaarden....37
Artikel 11 Algemene wijzigingsregels....38
11.1 Verwijderen aanduiding....38
11.2 Wijziging naar 'Water' of 'Water – Natuurwaarden'....38
Artikel 12 Overige regels....39
12.1 Algemeen toetsingskader afwijkingen en wijzigingen....39
Hoofdstuk 3 – Overgangs- en slotregels....40
Artikel 13 Overgangsrecht....40
13.1 Overgangsrecht bouwwerken....40
13.2 Overgangsrecht gebruik....40

13.3 Overgangsrecht persoonsgebonden overgangsrecht 40
13.4 Hardheidsclausule 41
Artikel 14 Slotregel 42
Bijlagen bij de regels 43

Hoofdstuk 1 – Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

plan:
het bestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden met identificatienummer 'NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-VA01' van de gemeente Maashorst;

bestemmingsplan:
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen;

aanduiding:
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

aanduidingsgrens:
de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

aan huis gebonden bedrijf:
het bedrijfsmatig verlenen van diensten c.q. het uitoefenen van ambachtelijke bedrijvigheid, geheel of overwegend door middel van handwerk, dat door zijn beperkte omvang in een woning en bijbehorende bouwwerken, met behoud van de woonfunctie, kan worden uitgeoefend; hieronder dient niet te worden begrepen de uitoefening van detailhandel;

aan huis gebonden beroep:
een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebieden dat door zijn beperkte omvang in een (bedrijfs)woning en bijbehorende bouwwerken met behoud van de hoofdfunctie kan worden uitgeoefend; hieronder dient niet te worden begrepen de uitoefening van detailhandel;

aardkundige waarden en kenmerken:
waarden en kenmerken van een gebied die vanwege geologische, geomorfologische, bodemkundige en (geo)hydrologische verschijnselen en processen en vanwege de natuurlijke ontstaansgeschiedenis van de bodem van belang zijn;

afstand van een (bijbehorend) bouwwerk tot een gebouw:
de kortste afstand van enig punt van een (bijbehorend) bouwwerk tot de gevel van een gebouw;

agrarisch bedrijf:
inrichting die tot een, krachtens artikel 1.1, derde lid, Wet milieubeheer, aangewezen categorie behoort en die is gericht op het voortbrengen van producten door het telen van gewassen of door het houden van dieren, zijnde: een (vollegronds)teeltbedrijf, een veehouderij, een glastuinbouwbedrijf of een overig agrarisch bedrijf;

agrarisch-technisch hulpbedrijf:
bedrijf dat geheel of in overwegende mate gericht is op het leveren van goederen en diensten aan agrarische bedrijven of dat agrarische producten bewerkt, vervoert of verhandelt, zoals loonwerkbedrijven, bedrijven voor mestopslag en handel, veetransport en veehandel, met uitzondering van mestbewerking;

agrarisch verwant bedrijf:
bedrijf dat geheel of in overwegende mate gericht is op het verlenen van diensten aan particulieren of niet-agrarische bedrijven waarbij gebruik gemaakt wordt van het telen van gewassen, het houden van

dieren of het toepassen van andere land-, bos- of natuurbouwkundige methoden, met uitzondering van mestbewerking.

antennedrager:
antennemast of andere constructie bedoeld voor de bevestiging van een antenne;

antenne-installatie:
installatie bestaande uit een antenne, een antennedrager, de bedrading en de al dan niet in een techniekkast opgenomen apparatuur, met de daarbij behorende bevestigingsconstructie;

archeologische waarden:
actuele waarden die bestaan uit de aanwezigheid van een bodemarchief met sporen van vroegere menselijke bewoning en/of grondgebruik daarin, en als zodanig van wetenschappelijk belang zijn en het cultuurhistorisch erfgoed vertegenwoordigen;

bebouwing:
gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

bebouwingscluster:
vlakvormige verzameling van bebouwing buiten bestaand stedelijk gebied;

bebouwingsconcentratie:
kernrandzone, bebouwingslint of bebouwingscluster;

bebouwingslint:
min of meer aaneengesloten lijnvormige reeks van bebouwing langs een weg buiten bestaand stedelijk gebied;

bebouwingspercentage:
een in de regels aangegeven percentage, dat de grootte van het deel van een bouwperceel c.q. bouwvlak of bestemmingsvlak aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd met (bij)gebouwen en overkappingen; hierbij worden ondergrondse bouwwerken meegerekend;

bed & breakfast:
een overnachtingaccommodatie gericht op het bieden van de mogelijkheid tot een toeristisch en veelal kortdurend verblijf met uitsluitend het serveren van ontbijt;

bedrijf / bedrijfsmatige activiteit:
een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan-huis-gebonden beroepen daaronder niet begrepen;

bedrijfsbebouwing ten behoeve van een veehouderij:
onder bedrijfsbebouwing ten behoeve van een veehouderij wordt verstaan:

a. gebouwen in gebruik voor de huisvesting van vee (niet zijnde hobbyvee);
b. gebouwen in gebruik ten behoeve van de uitoefening van de (intensieve) veehouderij in de brede zin (zoals bijvoorbeeld een machineberging waarin de machines die gebruikt worden ten behoeve van de veeteelt zijn of worden gestald);
c. bouwwerken voor de opslag van mest;

bedrijfsgebouw:
een gebouw dat geschikt is voor bedrijfsmatige activiteiten, waaronder ook maatschappelijke- en sportgerelateerde activiteiten worden gerekend;

bedrijfsvloeroppervlak:
de totale vloeroppervlak die wordt gebruikt voor bedrijfsmatige functies;

bedrijfswoning:
een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kennelijk slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar gelet op de bedrijfsvoering noodzakelijk is;

beperkingen veehouderij:
gebied waar de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen zijn beperkt;

beperkt kwetsbaar object:
een object waar ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand is bepaald, waarmee rekening moet worden gehouden;

bestaand:

a. De bebouwing, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip waarop het bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen, dan wel mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip verleende omgevingsvergunning.

b. Het gebruik van grond en bebouwing, zoals rechtens aanwezig op het tijdstip waarop het bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen, dan wel het gebruik dat is toegestaan krachtens een voor dat tijdstip verleende omgevingsvergunning.

c. in afwijking van het bepaalde onder a wordt onder oppervlakte van bestaande gebouwen ten behoeve van veehouderij ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beperkingen veehouderij' verstaan de oppervlakte van de gebouwen die:

- op 21 september 2013 legaal aanwezig of in uitvoering was, of
- mag worden gebouwd krachtens een vóór 21 september 2013 verleende vergunning, of
- is gebaseerd op een vóór 21 september 2013 ingediende volledige en ontvankelijke aanvraag voor omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder a, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan;

d. in afwijking van het bepaalde onder a wordt onder oppervlakte van bestaande bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van veehouderij ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beperkingen veehouderij' verstaan de oppervlakte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde die:

- op 21 september 2013 legaal aanwezig of in uitvoering was, of
- mag worden gebouwd krachtens een vóór 21 september 2013 verleende vergunning, of
- is gebaseerd op een vóór 21 september 2013 ingediende volledige en ontvankelijke aanvraag voor omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder a, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan;

bestemmingsgrens:
de grens van een bestemmingsvlak;

bestemmingsvlak:
geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

bewoning:
het verblijf of gebruik als woonruimte inclusief nachtverblijf, voor de huisvesting van een huishouden zonder dat elders aantoonbaar over een hoofdverblijf wordt beschikt;

bijbehorend bouwwerk:
uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde bouwperceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw, of bouwwerk geen gebouw zijnde, met een dak;

boerderij/boerderijgebouw:
een gebouw, dat bestaat uit één overwegend ongelede (hoofd)bouwmassa, waarbinnen zich de (voormalige) agrarische bedrijfswoning en de (voormalige) agrarische bedrijfsruimten bevinden, zoals een langgevelboerderij of een kortgevelboerderij;

boomhut:
Gebouw of bouwwerk in de zin van de Wabo welke gebruikt wordt ten behoeve van recreatief nachtverblijf, geconstrueerd in een boom of tussen bomen en op afstand boven de grond met bijbehorende voorzieningen om de boomhut te bereiken, zoals een trap;

bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk;

bouwlaag:
doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd;

bouwperceel:
aaneengesloten (virtueel) vlak waarop functioneel bij elkaar behorende bebouwing en voorzieningen worden geconcentreerd, bestaande uit een bouwvlak, waarbinnen de gebouwen zijn toegelaten, met de direct daaraan grenzende gronden waar ook bouwwerken geen gebouwen zijnde en vergunningsvrije bouwwerken worden toegestaan;

bouwvlak:
geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge het planologisch regiem gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegelaten;

bouwwerk:
een bouwkundige constructie van enige omvang die direct of indirect en duurzaam met de aarde is verbonden;

bouwwerk geen gebouw zijnde (ander bouwwerk) :
elk bouwwerk, dat niet toegankelijk is voor mensen, niet overdekt is en geen wanden heeft;

bruto-vloeroppervlak:
de totale vloeroppervlakte van de bouwlagen, met inbegrip van de daartoe behorende bouwconstructies, magazijnen, dienstruimten, bergingen en dergelijke, met uitzondering van ondergrondse parkeervoorzieningen;

cultuurhistorische waarden en kenmerken:
waarden en kenmerken van een gebied of daar aanwezige zaken, verband houdend met het bouwkundig erfgoed, het stedenbouwkundig erfgoed, de historische groenwaarden, het historisch-geografisch erfgoed en de bekende en verwachte archeologische waarden;

dagrecreatie:
recreatieve activiteit die plaats vindt binnen een periode van een uur voor zonsopgang tot een uur na zonsondergang in de vorm van:

a. Extensieve dagrecreatie welke in hoofdzaak gericht is op natuurbeleving en landschapsbeleving zoals wandelen, skeeleren, fietsen of kanoën.
b. Intensieve dagrecreatie welke in hoofdzaak gericht is op het bedrijfsmatig aanbieden van recreatieve activiteiten op een vaste locatie, zoals dierentuinen of attractieparken;

detailhandel:
bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen of leveren van goederen aan personen die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

dienstverlening:
het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen;

duurzame locatie:
agrarisch bouwvlak met een zodanige ligging dat het zowel vanuit, economisch oogpunt, milieuoogpunt (ammoniak, stank en dergelijke) als vanuit ruimtelijk oogpunt (natuur, landschap en dergelijke) verantwoord is om het ter plaatse uit te breiden;

ecologische verbindingszone:
vaak langgerekt gebied, waarbinnen natuur- en landschapselementen zijn of worden gerealiseerd, gericht op het verbinden van natuurgebieden;

educatieve functies:
een instelling op het gebied van onderwijs of daarmee gelijk te stellen doeleinden, zoals een school en een peuterspeelzaal;

erfbeplanting:
visueel afschermende, maskerende en/of het landschapsbeeld versterkende en overwegend opgaande (rand)beplanting binnen of direct aansluitend op het bestemmingsvlak of bouwperceel van een bedrijf, een woning of een terrein met een andere functie;

escortbedrijf:
de natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in een seksinrichting wordt uitgeoefend;

extensief recreatief medegebruik:
extensieve vormen van dagrecreatie die ondergeschikt zijn aan de functie van de bestemming waarbinnen dit recreatieve gebruik is toegestaan, die een kortstondig karakter hebben en in de openlucht plaatsvinden, zoals wandelen, fietsen, paardrijden, kanoën, paramotorvliegen en kleinschalige recreatieve luchtvaart voor zover het starten en landen betreft;

extensieve recreatie:
die vormen van recreatie welke in hoofdzaak zijn gericht op natuur- en landschapsbeleving, zoals fietsen en wandelen;

extensief houden van landbouwhuisdieren:
dagrecreatieve voorziening waar dieren grondgebonden worden gehouden, niet zijnde intensieve veehouderij, voor de educatie van kinderen en ouderen al dan niet in combinatie met een kinderopvang en dagbesteding voor ouderen;

functie:
doeleinden ten behoeve waarvan gebruik van bouwwerken en/of gronden of aangewezen delen daarvan is toegestaan;

funnel:
obstakelvrije zone rond een start- en landingsbaan voor de vliegveiligheid;

gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

geiten- en/of schapenhouderij:
agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die gericht is op het houden van geiten en/of schapen;

geluidsgevoelige functies:
in een gebouw of op een terrein aanwezige functies die maken dat een gebouw of een terrein als geluidsgevoelig object wordt aangemerkt;

geluidsgevoelige objecten:
gebouwen welke dienen ter bewoning of andere geluidsgevoelige gebouwen of terreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder, c.q. het Besluit geluidhinder;

geluidzone - industrie:
een op grond van de Wet geluidhinder in het bestemmingsplan vastgelegd gebied rond een industrieterrein;

gemengd landelijk gebied:
multifunctionele gebruiksruimte, gelegen buiten bestaand stedelijk gebied, buiten het Natuur Netwerk Brabant en buiten de groenblauwe mantel;

geurgevoelig object:
gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, zoals bedoeld in de Wet geurhinder en veehouderij;

glastuinbouwbedrijf:
agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in kassen plaatsvindt;

groenblauwe mantel:
gebieden met een belangrijke nevenfunctie voor natuur en water die overwegend grenzen aan de ecologische hoofdstructuur en ecologische verbindingszone en die deze verbinden;

groenvoorziening:
voorziening voor de inrichting, het onderhoud en het beheer van flora en fauna, zoals boomgeleiders, wortelkratten, bloembakken, drainage- en sproeisystemen, faunatunnels, nestkastjes en dergelijke;

groepsaccommodatie:
vakantieverblijf geschikt voor groepen vakantiegangers;

grondgebonden agrarisch bedrijf:
agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate niet in gebouwen plaatsvindt;

grondgebonden veehouderij:
veehouderij waarvan het voer en de mest voor het overgrote deel gewonnen respectievelijk aangewend worden op gronden die in gebruik zijn van de veehouderij en die in de directe omgeving liggen van de bedrijfslocatie;

GVE (groot vee-eenheid):
eenheid waarmee de fosfaatproductie van landbouwhuisdieren wordt uitgedrukt en waarbij 1 GVE overeenkomt met de fosfaatproductie van één melkkoe;

hoofdfunctie:
een functie waarvoor het hoofdgebouw en/of gronden als zodanig mag worden gebruikt;

hoofdgebouw:
een gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een bouwperceel en, indien meer gebouwen op het bouwperceel aanwezig zijn, gelet op de bestemming het belangrijkst is;

hoofdverblijf:
de woning waar:
- naar redelijke verwachting gedurende een half jaar de meeste malen door een huishouden overnacht wordt, en
- als het centrum van de sociale en maatschappelijke activiteiten van dat huishouden aan te merken is, en
- waar dat huishouden staat ingeschreven in de BGA;

horeca/horecabedrijf:
een bedrijf dat is gericht op het bedrijfsmatig verstrekken van dranken of etenswaren voor gebruik ter plaatse, het bedrijfsmatig bieden van hotel- of groepsaccommodatie, het bedrijfsmatig bieden van vermaaks- of wellnessfaciliteiten of het bedrijfsmatig bieden van congres- of vergaderfaciliteiten, één en ander al dan niet in combinatie met elkaar;

huishouden:
een persoon, of groep personen die een (duurzame) gemeenschappelijke huishouding voert. Indien het huishouden uit twee of meer personen bestaat, betreft het een leefvorm of samenlevingsvorm met een continuïteit in de samenstelling en een onderlinge verbondenheid;

Kenmerken van continuïteit in de samenstelling en een onderlinge verbondenheid zijn:
- voor onbepaalde tijd samenleven;
- een ieder neemt deel aan het gezinsleven, bijvoorbeeld samen eten en verdeling huishoudelijke taken;
- eigen kamer, maar gemeenschappelijk sanitair, keuken en woonkamer;
- personen worden niet door instelling geplaatst, er vindt geen behandelingstraject plaats;

Bedrijfsmatige kamerverhuur en bijzondere woonvormen vallen niet onder het begrip 'huishouden'.

huisvesting in verband met mantelzorg:
huisvesting in of bij een woning van één huishouden van maximaal twee personen, van wie ten minste één persoon mantelzorg verleent of ontvangt van een bewoner van de woning;

hulpgebouw:
een gebouw ten behoeve van opslag van materieel dat dient ter ondersteuning aan het op basis van de bestemming toegelaten gebruik;

hydrologische waarde:
gronden met een betekenis binnen het watersysteem van het plangebied als infiltratiegebied, intermediair gebied en/of kwelgebied;

intensieve veehouderij:
veehouderij met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in gebouwen plaatsvindt en gericht is op het houden van dieren, zoals rundveemesterij, varkens-, vleeskalver-, pluimvee-, pelsdier-, geiten- of schapenhouderij of een combinatie van deze bedrijfsvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfsvormen, met uitzondering van grondgebonden melkrundveehouderij;

kampeermiddel:
a. een tent, een vouwwagen, een camper, een toercaravan of een huifkar;
b. enig ander onderkomen of enig ander voertuig of gewezen voertuig of een gedeelte daarvan, voor zover geen bouwwerk zijnde, dat geheel of ten dele blijvend kan worden gebruikt voor een recreatief dag- en/of nachtverblijf;

kampeerterrein:
terrein, geheel of gedeeltelijk ingericht en bedrijfsmatig geëxploiteerd, dat is bestemd om daarop gelegenheid te geven tot het plaatsen of geplaatst houden van kampeermiddelen;

kantoor:
een bedrijfsmatige activiteit uitsluitend of overwegend gericht op het verlenen van administratieve diensten en/of het uitvoeren van handelingen die een administratieve voorbereiding of uitwerking behoeven, waarbij geen of slechts in ondergeschikte mate sprake is van rechtstreeks contact met het publiek;

karakteristiek:
cultuurhistorisch waardevolle bebouwing die als zodanig is aangewezen in de Welstandsnota van de voormalige gemeente Uden;

kas:
agrarisch bedrijfsgebouw waarvan de wanden en het dak voornamelijk bestaan uit glas of een ander lichtdoorlatend materiaal en dienend voor de productie van gewassen onder geconditioneerde klimaatomstandigheden waaronder mede begrepen een schuurkas of een permanente tunnel- of boogkas hoger dan 1,5 m;

kernrandzone:
een overgangszone tussen de bebouwde kom en het buitengebied met daarin relatief veel bebouwing op korte afstand van elkaar en met een ondergeschikte en/of afnemende agrarische functie;

kinderopvang:
het bedrijfsmatig of anders dan om niet verzorgen en opvoeden van kinderen tot de eerste dag van de maand waarop het voortgezet onderwijs voor die kinderen begint.

kleinschalig kamperen:
kleinschalig recreatief nachtverblijf op gronden met een andere hoofdfunctie, met gebruikmaking van een in de regels aangegeven maximum aantal kampeermiddelen;

kwaliteitsverbetering:
er is sprake van een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het desbetreffende gebied, waarbij de landschapsinvesteringsregeling als uitgangspunt geldt. De uitvoering en de instandhouding van de verbetering moet zijn gegarandeerd;

landschapselementen:
ecologische en/of landschappelijke waardevolle elementen zoals bosjes, houtwallen, poelen en moerasjes, in de regel kleiner dan 2 ha zonder een agrarische productiefunctie;

landschapsinvesteringsregeling:
de gemeentelijke uitwerking van de Verordening ruimte waarin verplicht wordt gesteld dat ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied bij moeten dragen aan de verbetering van de kwaliteit van het landschap. Deze zogenaamde landschapsinvesteringsregeling (LIR) is van toepassing op alle ontwikkelingen in het buitengebied die in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan, maar waaraan vanuit ruimtelijke overwegingen toch medewerking kan worden verleend.
Indien deze beleidsregel gedurende de planperiode wordt gewijzigd, dient rekening te worden gehouden met de wijziging;

landschappelijke waarden en kenmerken:
gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde van het landschap, gericht op ruimtelijke, ecologische, cultuurhistorische en recreatieve aspecten;

maatschappelijke voorzieningen:
culturele, educatieve, medische, sociale en levensbeschouwelijke voorzieningen, zoals kinderopvang, dagbesteding voor ouderen, jeugd- en jongerenwerk, zorgverblijf tijdelijke opvang, zorgboerderij, buitenschoolse opvang en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening, alsook ondergeschikte functies, zoals kantoor, detailhandel en horeca ten dienste van deze voorzieningen;

mantelzorg:
intensieve zorg of ondersteuning, die niet in het kader van een hulpverlenend beroep wordt geboden aan een hulpbehoevende, ten behoeve van zelfredzaamheid of participatie, rechtstreeks voortvloeiend uit een tussen personen bestaande sociale relatie, die de gebruikelijke hulp van huisgenoten voor elkaar overstijgt, en waarvan de behoefte met een verklaring van een huisarts, wijkverpleegkundige of andere door de gemeente aangewezen sociaal-medisch adviseur kan worden aangetoond;

milieuhygiënische uitvoerbaarheid:
overkoepelend begrip voor milieuaspecten zoals geluid, bodem, geurhinder, luchtkwaliteit, externe veiligheid etcetera aan welke bijbehorende wettelijke kaders getoetst dient te worden, onder andere zodat voor woningen sprake is van aan aanvaardbaar woon- en leefklimaat en omliggende bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden belemmerd;

NAP:
Nieuw Amsterdams Peil;

nadere eis:
een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening;

natuurnetwerk Nederland:
samenhangend netwerk van natuurgebieden van nationaal en internationaal belang met als doel de veiligstelling van ecosystemen met de daarbij behorende soorten bestaande uit de meest waardevolle natuur- en bosgebieden en andere gebieden met belangrijke aanwezige en te ontwikkelen natuurwaarden;

natuurontwikkeling:
de ontwikkeling van gebieden met een bepaalde natuurwaarde;

natuurwaarden:
waarden in verband met de aanwezigheid van bijzondere planten, dieren en leefgemeenschappen in onderlinge samenhang en in samenhang met hun leefomgeving (biotoop) en welke verband houden met zaken als verscheidenheid/zeldzaamheid, natuurlijkheid/ongestoordheid en kenmerkend voor het gebied;

nevenfunctie:
een activiteit die niet rechtstreeks de bedrijfs- of functie-uitoefening overeenkomstig de bestemming betreft en die van een zodanige (beperkte) bedrijfsmatige en/of ruimtelijke omvang is dat de functie waaraan zij wordt toegevoegd, qua aard, omvang en ruimtelijke verschijningsvorm, als hoofdfunctie duidelijk herkenbaar is en als zodanig ook functioneel aanwezig blijft;

niet-grondgebonden agrarisch bedrijf:
een agrarisch bedrijf waarvan de productie niet of slechts in beperkte mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van onbebouwde gronden in de directe omgeving van het bedrijf zoals een paardenhouderij en een champignonkwekerij;

nieuwvestiging:
vestiging op een locatie die volgens het geldende bestemmingsplan niet is voorzien van een (bouwvlak op een) bestaand bouwperceel of de (af)splitsing van een (bouwvlak op een) bestaand bouwperceel;

nutsvoorziening:
een voorziening ten behoeve van de telecommunicatie en de gas-, water- en elektriciteitsdistributie, alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen transformatorhuisjes, pompstations, gemalen, telefooncellen en zendmasten;

omgevingsvergunning:
omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

ondergeschikte functie:
functie, die gezien de relationele aard en geringe omvang, slechts een aanvulling is op de hoofdfunctie;

ondergronds bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een bouwwerk onder het ter plaatse vastgestelde peil;

onderkomen:
voor verblijf geschikte, al dan niet aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voer- en vaartuigen, waaronder begrepen woonwagens, woonschepen, caravans, kampeerauto's, als ook tenten, schuilhutten en keten, al dan niet ingericht ten behoeve van recreatief buitenverblijf voor zover deze niet als bouwwerken zijn aan te merken;

ondersteunende horeca:
niet-zelfstandige horeca, uitsluitend zijnde horeca die wordt of is gerealiseerd binnen een andere hoofdfunctie en daar zowel functioneel als naar oppervlakte en ruimtelijke uitstraling ondergeschikt aan is;

onevenredige beperking/aantasting:
de situatie dat een ruimtelijke ontwikkeling leidt tot een afbreuk van bestaande ruimtelijke belangen en waarden, die redelijkerwijs niet in verhouding staat tot de ruimtelijke belangen en waarden van de ontwikkeling;

openheid:
landschappelijke waarde die wordt gekenmerkt door een landschap met een bepaalde openheid;

omschakeling van of naar een agrarisch bedrijf:
geheel of gedeeltelijk overstappen van de ene agrarische bedrijfsvorm naar de andere agrarische bedrijfsvorm dan wel het overstappen van een niet-agrarisch gebruik naar een agrarische bedrijfsvorm;

overig agrarisch bedrijf
Agrarisch bedrijf dan niet binnen de begripsbepaling van veehouderij, vollegrondsteeltbedrijf of glastuinbouwbedrijf valt zoals paardenfokkerijen, slakken-, vissen-, wormen- of insectenkwekerijen of champignon- en witlofkwekerijen;

overstek:
een overstekend deel van een dak of gootconstructie, waarbij het overstekende deel niet dieper mag zijn dan 0,50 meter;

paardenbak:
een onoverdekte voorziening bedoeld voor het berijden, africhten en laten bewegen van paarden;

paardenhouderij:
het bedrijfsmatig, niet op agrarische productie gericht, houden en stallen van paarden en pony's en de handel in paarden en pony's, met als ondergeschikte nevenfunctie het fokken, africhten, trainen en berijden van paarden en pony's;

parkeervoorziening:
elke al dan niet overdekte stallingsgelegenheid ten behoeve van voertuigen;

permanente teeltondersteunende voorzieningen:
teeltondersteunende voorziening die voor onbepaalde tijd wordt gebruikt, niet zijnde een kas;

perceelgrens:
grens van een bouwperceel;

persoonsgebonden overgangsrecht:
een aan de (rechts)persoon gericht besluit waarin voor deze (rechts)persoon om redenen van billijkheid van overwegende aard van de gebruiksregels van dit bestemmingsplan wordt afgeweken;

plattelandswoning:
een (voormalige) agrarische bedrijfswoning die -naast het gebruik als bedrijfswoning voor het agrarisch bedrijf waarbij de woning behoort- mag worden gebruikt voor bewoning als burgerwoning door derden die geen functionele binding hebben met het bijbehorend agrarisch bedrijf, en die niet wordt beschermd tegen milieugevolgen van het bijbehorende bedrijf, met dien verstande dat de woning is gelegen binnen een agrarisch bouwvlak ten behoeve van een bestaand agrarisch bedrijf;

productiegebonden detailhandel:
detailhandel in goederen, die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie;

prostitutiebedrijf:
een bedrijf waarin het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding uitgeoefend wordt.

recreatie / recreatieve activiteit:
alle activiteiten die in de vrije tijd plaatsvinden en ontspanning als doel hebben;

recreatieve voorzieningen:
gebouwde en niet-gebouwde voorzieningen gericht op ontspanning en vrijetijdsbesteding met uitzondering van seksinrichtingen en horecavoorzieningen;

recreatiewoning:
woning of enig ander verblijf, een bouwwerk zijnde, dat blijkens de inrichting geschikt is voor tijdelijk recreatief nachtverblijf;

relatie:
ter plaatse van de aanduiding 'relatie' wordt de verbinding aangegeven tussen twee of meer afzonderlijk begrensde bouwvlakken of bestemmingsvlakken, inclusief de daaraan toegekende aanduidingen waarmee die bouwvlakken of bestemmingsvlakken één vlak vormen;

risicovolle inrichting:
een inrichting, bij welke ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde, richtwaarde voor het risico c.q. risico-afstand moet worden aangehouden bij het in het bestemmingsplan toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten.

ruimtelijke kwaliteit:
kwaliteit van een gebied die bepaald wordt door de mate waarin sprake is van gebruikswaarde, belevingswaarde en de toekomstwaarde;

ruimtelijke ontwikkeling:
bouwactiviteiten en planologische gebruiksactiviteiten waarvoor een wijziging van het planologisch regime nodig is;

seksinrichting:
een voor het publiek toegankelijke ruimte, waaronder mede begrepen vaar- en voertuigen, waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub, of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet gecombineerd met elkaar;

significant effect/bijdrage/toename:
een depositietoename van meer dan 0,05 mol N/ha/jaar;

standplaats:
een afgeschermd terrein van beperkte omvang waarop één recreatief nachtverblijf met ten hoogste twee bijzettenten voor een familie of een bij elkaar horende groep personen kunnen worden geplaatst;

statische opslag:
(seizoens)opslag van goederen (en producten) die naar hun aard geen regelmatige verplaatsing behoeven, hieronder begrepen caravans, vouwwagens, kampeerauto's en boten, zonder dat deze ter plaatse bewerkt, verwerkt, gerepareerd of verhandeld worden; uitgezonderd de opslag van gevaarlijke stoffen;

teeltondersteunende voorzieningen:
ondersteunende voorziening, die een onderdeel is van de bedrijfsvoering van een (vollegronds)teeltbedrijf;

tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen:
teeltondersteunende voorzieningen die op dezelfde locatie gebruikt kunnen worden zo lang de teelt dit vereist, voor een aaneengesloten periode van maximaal 6 maanden. Deze tijdelijke voorzieningen hebben een directe relatie met het grondgebruik, zoals folies, insectengaas, acryldoek, wandelkappen, schaduwhallen, hagelnetten, rijpaden en dergelijke;

veiligheidszone:
gebied waar beperkingen ten aanzien van gebruik en/of bouwen gelden ter bescherming van personen tegen een aanwezig plaatsgebonden risico;

veldschuur:
vrijstaande schuur in het veld;

verblijfsrecreatie:
het verblijf voor recreatieve doeleinden buiten het hoofdverblijf, waarbij ten minste één nacht wordt doorgebracht, met uitzondering van overnachtingen bij familie en kennissen, in de vorm van:

- extensieve verblijfsrecreatie welke in hoofdzaak gericht is op natuurbeleving en landschapsbeleving zoals een natuurkampeerterrein en dergelijke;
- intensieve verblijfsrecreatie welke in hoofdzaak gericht is op het bedrijfsmatig aanbieden van verblijf en recreatieve voorzieningen op een vaste locatie, zoals recreatiewoningen, bungalowparken, campings en dergelijke;

verbrede landbouw:
specifieke vorm van een nevenfunctie. De activiteit hangt samen met de agrarische bedrijfsvoering of staat ten dienste van het bedrijf, zoals agrotoerisme met bijbehorende ondersteunende horeca, agrarisch natuurbeheer, bewerking en waardevermeerdering van ter plaats geproduceerde producten, productiegebonden/ondergeschikte detailhandel en zorgboerderijen;

verkoopvloeroppervlakte:
in een detailhandelsvestiging voorkomende hoeveelheid bedrijfsvloeroppervlakte, gemeten in m^2 op de vloer van de bedrijfsruimte, ten behoeve van de uitstraling ten verkoop, het verkopen of leveren van goederen of het verlenen van aanverwante diensten;

vestiging
mogelijk maken van een ruimtelijke ontwikkeling, die op grond van het geldende planologische regime niet is toegelaten, op het bouwvlak van een bestaand bouwperceel;

(vollegronds) grondsteeltbedrijf:
Agrarisch bedrijf in de land- en tuinbouwsector dat zich richt op het telen van gewassen met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate niet in gebouwen plaatsvindt;

voorgevel:
de gevel van een hoofdgebouw die door zijn aard, functie, constructie, dan wel gelet op de uitstraling ervan als voorgevel kan worden aangemerkt;

voorgevelrooilijn:
de denkbeeldige lijn waarin de oorspronkelijke voorgevel van een bouwwerk is gelegen, alsmede het verlengde daarvan voor zover gelegen binnen het bouwvlak;

voormalige agrarische bedrijfsbebouwing (VAB):
een agrarisch of niet-agrarisch bestemmingsvlak waar, al dan niet door toepassing van een beëindigingsregeling, de agrarische activiteiten zijn gestaakt en waarvan de bedrijfsgebouwen nog geheel of gedeeltelijk bestaan;

voormalige agrarisch bedrijfswoning:
een bedrijfswoning in een agrarisch of niet-agrarisch bestemmingsvlak waar, al dan niet door toepassing van een beëindigingsregeling, de functie van bedrijfswoning is komen te vervallen;

voorzieningen voor cultuur en ontspanning:
een voorziening ten behoeve van cultuuruitingen en ontspanning. Hieronder zijn doorgaans begrepen podiumkunsten (muziek, theater, dans), beeldende kunsten, carnavals-activiteiten, film, audiovisuele media, bibliotheken, cultureel erfgoed (musea, monumenten, archeologische vondsten, archieven), amateurkunst en kunsteducatie;

vormverandering van een bouwvlak:
wijziging van de begrenzing van een bouwvlak zonder dat dit gepaard gaat met een vergroting van de totale oppervlakte;

vrijetijdsvoorzieningen:
voorzieningen ten behoeve van de besteding van de vrije tijd, niet zijnde horeca;

vrijwaringszone:
gebied waar beperkingen gelden ten aanzien van het bouwen en/of gebruik ten behoeve van een goed functioneren van bijvoorbeeld een weg;

watergang:
een werk al of niet overdekt, dienend om in het openbaar belang water te ontvangen, te bergen, af te voeren en toe te voeren, de boven water gelegen taluds, bermen en onderhoudspaden daaronder mede verstaan;

waterhuishoudkundige voorzieningen:
voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede waterkering, wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, waterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan onder meer gedacht worden aan infiltratievoorzieningen (zoals infiltratiekratten, wadi's, infiltratiegreppels, doorlatende bestrating en infiltratie- en transportriolen), dijken, dammen, grondwallen, duikers, stuwen, gemalen, inlaten en dergelijke;

weg:
een voor het openbaar verkeer openstaande weg of pad, met inbegrip van de daarin liggende bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten;

winterseizoen:
Het gedeelte van het jaar dat loopt van 1 november tot en met 14 maart;

woning:
een (gedeelte van een) gebouw dat dient voor de zelfstandige huisvesting van één huishouden;

wonen:
het houden van verblijf, het huren en tevens (laten) bewonen van kamers of het gehuisvest zijn in een huis/woning, evenwel met uitzondering van woonvormen met een maatschappelijk karakter met intensieve begeleiding, met dien verstande dat kamerhuur in een pand beperkt is en blijft tot een huishouden plus maximaal twee personen of maximaal vier personen die geen huishouden vormen;

woonboerderij:
een gebouw dat bestaat uit een (voormalige) agrarische bedrijfswoning met de in hetzelfde gebouw opgenomen (voormalige) bedrijfsruimten, waarbij woon- en stalgedeelte van oudsher aan elkaar verbonden zijn (bijvoorbeeld langgevelboerderij of kortgevelboerderij);

woonunit:
een te verplaatsen/verwijderen bouwwerk, bestaande uit één bouwlaag, geschikt en ingericht ten dienste van het woon-, dag-, of nachtverblijf van één of meer personen;

woonwagen:
voor bewoning bestemd gebouw dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst en op een daartoe bestemd perceel is geplaatst;

zoekgebied ecologische verbindingszone:
gebied waarbinnen een ecologische verbindingszone is of wordt gerealiseerd;

zonnepaneel:
een apparaat dat zonlicht omzet in elektriciteit en geplaatst wordt op een bouwwerk;

zorgboerderij:
een (deel van een)(voormalig) agrarisch bedrijf waar mensen met een zorg- of hulpvraag een dagbesteding hebben of meewerken;

zorgverblijf tijdelijke opvang:
maatschappelijke voorziening ten behoeve van de tijdelijke huisvesting en begeleiding van hulpbehoevende door specialistische dagbesteding gedurende een periode van maximaal 1 jaar op een locatie waarbij de hulpbehoevende meedraait in de bedrijfsvoering op locatie;

zorgvuldige veehouderij:
veehouderij die door het treffen van maatregelen onder andere gericht op landschap, het verder sluiten van kringlopen op lokaal niveau, emissiebeperking en gezondheid voor mens en dier, ruimtelijk en maatschappelijk optimaal is ingepast in zijn omgeving.

Artikel 2 Wijze van meten

afstand tot de (zijdelingse) perceelsgrens:
de kortste afstand van enig punt van een gebouw tot de (zijdelingse) perceelsgrens.

bebouwingspercentage:
het oppervlak van een bouwperceel dat met bouwwerken is bebouwd, uitgedrukt in procenten van de oppervlakte van het bouwperceel, voor zover dat is gelegen binnen de bestemming, of binnen een in de regels nader aan te duiden gedeelte van die bestemming.

bouwhoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

dakhelling:
langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak.

goothoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

hoogte van een windmolen:
vanaf het peil tot aan de (wieken)as van de windmolen.

inhoud van een bouwwerk:
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.
Voor de inhoud van een bouwwerk wordt de ondergrondse bebouwing niet meegerekend.

lengte, breedte en diepte bouwwerk:
tussen (de lijnen getrokken door) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de gemeenschappelijke scheidingsmuren).

ondergrondse bouwdiepte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot het diepste punt van het bouwwerk, de fundering niet meegerekend.

oppervlakte van een bouwwerk:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

peil:
voor onbebouwde terreinen: de hoogte van de kruin van de aan het bouwperceel grenzende weg;
voor bebouwde terreinen als het peil van een bestaand hoofdgebouw afwijkt van het onder a bedoelde peil: het peil van het bestaande hoofdgebouw;
in andere gevallen: het door of namens het college van burgemeester en wethouders vast te stellen peil.

ondergeschikte bouwdelen:
bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1,5 m bedraagt en de hoogte niet meer dan 3 m bedraagt.

Hoofdstuk 2 – Bestemmingsregels

Artikel 3 Agrarisch met waarden – landschapswaarden

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Agrarisch met waarden - Landschapswaarden' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. grondgebonden agrarische doeleinden, in de vorm van agrarische bodemexploitatie met bijbehorende agrarische voorzieningen;

b. behoud, herstel en/of ontwikkeling van de landschapswaarden en natuurwaarden in het algemeen en in het bijzonder voor:

   1. beekdal ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beekdal';

   2. kwelgebied, ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - kwelgebied';

waarbij het bepaalde in artikel 9 van toepassing is;

c. (onverharde) paden, wegen en groenvoorzieningen;
d. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
e. extensief recreatief medegebruik;
f. nutsvoorzieningen.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Voor het bouwen van bouwwerken gelden de volgende regels:

a. Op de voor agrarische aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd;

3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde en veldschuren

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en veldschuren buiten het bouwvlak gelden de volgende regels:

a. Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn niet toegestaan met uitzondering van erf- en terreinafscheidingen.
b. De maatvoering van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en veldschuren dient te voldoen aan de eisen die in het volgende bouwschema zijn gesteld:

Soort bouwwerk	Maximale goothoogte	Maximale bouwhoogte	Maximale oppervlakte dan wel inhoud	Overige regels
erf- en terreinafscheidingen		2 m		de bouwhoogte voor de voorgevel van de bedrijfswoning bedraagt maximaal 1 m
kleine bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die noodzakelijk zijn uit een dagrecreatief medegebruik, zoals informatiepanelen, zitbanken en schuilgelegenheden		2,5 m	15 m² per bouwwerk	

3.3 Nadere eisen

a. Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde indien dit noodzakelijk is ten behoeve van het behoud van en ter voorkoming van de aantasting van de bodemkwaliteit, waterhuishouding, cultuurhistorische, ecologische, aardkundige en/of landschappelijke waarden.
b. De onder a genoemde nadere eisen mogen slechts worden gesteld indien zulks noodzakelijk is ten behoeve van zorgvuldig ruimtegebruik en/of ruimtelijke kwaliteit.

3.4 Afwijken van de bouwregels

3.4.1 Afwijken tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.2.2 voor het bouwen van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen, met dien verstande dat:

a. De tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen dienen vanuit landschappelijk en natuurlijk oogpunt aanvaardbaar te zijn.
b. Er dient voldoende mogelijkheid te zijn voor het infiltreren van water.
c. Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen zijn niet toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - ecologische hoofdstructuur'.
d. De realisatie dient plaats te vinden aansluitend aan het bestaande bouwvlak.
e. De totale oppervlakte ten behoeve van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen mag niet meer bedragen 3 ha.
f. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 4 m.
g. De wijziging dient noodzakelijk te zijn voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering en/of -ontwikkeling van een reëel bedrijf.
h. De verwezenlijking, het behoud en het beheer van ecologische en landschappelijke waarden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – groenblauwe mantel', 'overige zone – kwelgebied', en/of 'overige zone – reserveringsgebied waterberging' wordt niet belemmerd of aangetast.

3.5 Specifieke gebruiksregels

3.5.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan:

a. Het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van de uitoefening van nevenfuncties en/of verbrede landbouw;
b. Het gebruik van gronden buiten het bouwvlak ten behoeve van tijdelijke teeltondersteunende voorziening;
c. Het gebruik van gronden voor parkeervoorzieningen;
d. Huisvesting van seizoensarbeiders.

3.6 Afwijken van de gebruiksregels

3.6.1 Afwijken nevenfuncties en/of verbrede landbouw

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.5.1 onder a voor nevenfuncties en/of verbrede landbouw, waarbij moet worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. De volgende nevenfuncties en/of de uitoefening van functies in het kader van de verbrede landbouw bij het bedrijf zijn toegestaan:
    1. kleinschalig kamperen, onder de volgende voorwaarden:
        - Kleinschalig kamperen is niet toegestaan in het winterseizoen;
        - Maximaal 25 kampeermiddelen zijn toegestaan in de periode van 15 maart tot en met 31 oktober;
        - Enkel direct aangrenzend aan het bouwvlak van de voor 'Gemengd' aangewezen gronden conform artikel 4 in dit bestemmingsplan;

- De aanvrager moet met een ondernemersplan aantonen dat het plan economisch haalbaar is;

b. De in het gebied aanwezige waarden mogen niet onevenredig worden aangetast.
c. De nevenfunctie en/of verbrede landbouw mag geen onevenredige publieks- en/of verkeersaantrekkende werking tot gevolg hebben. Parkeren dient binnen het naastgelegen bouwvlak plaats te vinden.
d. De nevenfunctie en/of verbrede landbouw is milieuhygiënisch uitvoerbaar.
e. Er dient te worden voorzien in een zorgvuldige landschappelijke inpassing op basis van een erfbeplantingsplan.
f. Er dient te worden voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.

3.6.2 Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.5.1 onder b voor het gebruik van de gronden voor tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen voor zover deze geen bouwwerken zijn, met dien verstande dat:

a. De tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen dienen vanuit landschappelijk en natuurlijk oogpunt aanvaardbaar te zijn.
b. Er dient voldoende mogelijkheid te zijn voor het infiltreren van water.
c. Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen zijn niet toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - ecologische hoofdstructuur';
d. De realisatie dient plaats te vinden aansluitend aan het bestaande bouwvlak of aansluitend aan de bestemming 'Verkeer'.
e. De totale oppervlakte ten behoeve van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen mag niet meer bedragen 3 ha.
f. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 4 m.
g. De wijziging dient noodzakelijk te zijn voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering en/of -ontwikkeling van een reëel bedrijf.
h. De verwezenlijking, het behoud en het beheer van ecologische en landschappelijke waarden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – groenblauwe mantel', 'overige zone – kwelgebied', en/of 'overige zone – reserveringsgebied waterberging' wordt niet belemmerd of aangetast.

Artikel 4 Gemengd

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Gemengd' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. Gemengde functies met bijbehorende voorzieningen met betrekking tot
    1. Maatschappelijke voorzieningen;
    2. Extensief houden van landbouwhuisdieren en extensief grondgebonden agrarisch bedrijf
    3. Recreatieve voorzieningen
b. één bedrijfswoning;
c. (onverharde) paden, wegen en groenvoorzieningen;
d. parkeervoorzieningen op eigen terrein;
e. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
f. extensief recreatief medegebruik;
g. nutsvoorzieningen;
h. aan huis gebonden beroepen.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. Gebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak';
b. Op de als 'Gemengd' aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd, die ten dienste staan van de bestemming en conform de volgende onderverdeling:

Tabel 1: functie-onderverdeling

Functie	**Onderverdeling (m2)**
Maatschappelijk: - Kinderopvang - Dagbesteding ouderen - Zorgverblijf tijdelijke opvang	 500 300 100
Extensief houden van landbouwhuisdieren en extensief grondgebonden agrarisch bedrijf	500
Recreatieve voorzieningen (dag/verblijf)	250
Opslag/berging	250
Maximale oppervlakte gebouwen totaal (m2)	2.000

d. Bouwwerken zijn uitsluitend binnen de voor 'Gemengd' aangewezen gronden toegestaan, waarbij geldt dat nieuwe gebouwen ten behoeve van het exensief houden van landbouwhuisdieren en het stallen hiervan uitsluitend zijn toegestaan indien vooraf is aangetoond dat er geen sprake is van een significante totale bijdrage of significante toename van de ammoniakdepositie in een Natura 2000-gebied of Beschermd natuurmonument, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied of Beschermd natuurmonument.
e. De maatvoering van gebouwen, genoemd onder 4.2.1. onder a, dient te voldoen aan de eisen die in het volgende bouwschema zijn gesteld:

Tabel 2: maatvoeringen gebouwen

Soort bouwwerk	Maximale goothoogte	Maximale bouwhoogte	Minimale afstand tot de weg	Dakhelling bij afdekking met kap		Maximale oppervlakte dan wel inhoud	Minimale afstand tot zijdelingse en achterste perceelgrenzen	Overige regels
				min	max			
Bedrijfs-gebouw	6 m	11 m	15 m bij lokale wegen; 20 m bij interlokale wegen	12	55	Zie artikel 4.2.1 sub a	5 m	
bedrijfswoning	6 m	10 m	15 m bij lokale wegen; 20 m bij interlokale wegen	12	55	750 m^3		• Het aantal bedrijfswoningen mag niet meer bedragen dan aangegeven in artikel 4.1 sub b. • nieuwbouw, met uitzondering van vervangende nieuwbouw, ten behoeve van de gemengde functie is niet toegestaan • bij vervangende nieuwbouw dient de bedrijfswoning voor minimaal 30% op het geheel van de plaats van de bestaande fundering te worden gesitueerd, met dien verstande dat de afstand tot de weg niet mag worden verkleind, tenzij is aangetoond dat de geluidsbelasting wegverkeerslawaai op de gevel van de nieuw te bouwen bedrijfswoning voldoet aan de voorkeursgrenswaar de Wet geluidhinder. • indien de bestaande inhoud al groter is dan 750 m^3 geldt die grotere inhoud als maximum

bijbehorende bouwwerken bij de (bedrijfs)woning	3 m	6 m				100 m^2		• bijbehorende bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de (bedrijfs)woning te worden gebouwd. • de afstand van vrijstaande bijbehorende bouwwerken tot de (bedrijfs)woning mag niet meer bedragen dan 15 m.

4.2.2 Bouwwerken geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, binnen het bestemmingsvlak gelden de volgende regels:

a. De maatvoering van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, binnen de voor 'Gemengd' aangewezen gronden dient te voldoen aan de eisen die in het volgende bouwschema zijn gesteld:

Tabel 3: maatvoeringen bouwwerken geen gebouwen zijnde

Soort bouwwerk	Maximale goothoogte	Maximale bouwhoogte	Maximale oppervlakte dan wel inhoud	Overige regels
erf- en terreinafscheidingen en veekeringen		2 m		de bouwhoogte voor de voorgevel van de (bedrijfs)woning bedraagt maximaal 1 m
windmolens		15 m		• het aantal windmolens per bedrijf bedraagt maximaal 3 • bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de (bedrijfs)woning te worden gebouwd • de afstand van vrijstaande bouwwerken tot de (bedrijfs)woning moet meer bedragen dan 15 m.
opstelplaatsen voor zonnepanelen op maaiveld		3 m	1.000 m^2	- bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de (bedrijfs)woning te worden gebouwd - de afstand van vrijstaande bouwwerken tot de (bedrijfs)woning moet meer bedragen dan 15 m.
mestsilo's en opslag vaste mest		6 m		- bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de

				(bedrijfs)woning te worden gebouwd - de afstand van vrijstaande bouwwerken tot de (bedrijfs)woning moet meer bedragen dan 15 m.
sleufsilo's		2,5 m		- bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de (bedrijfs)woning te worden gebouwd - de afstand van vrijstaande bouwwerken tot de (bedrijfs)woning moet meer bedragen dan 15 m.
overige bouwwerken		3 m		- bouwwerken dienen op een afstand van ten minste 1 m achter de voorgevelrooilijn van de (bedrijfs)woning te worden gebouwd - de afstand van vrijstaande bouwwerken tot de (bedrijfs)woning moet meer bedragen dan 15 m.

4.3 Nadere eisen

a. Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde indien dit noodzakelijk is ten behoeve van het behoud van en ter voorkoming van de aantasting van de bodemkwaliteit, waterhuishouding, cultuurhistorische, ecologische, aardkundige en/of landschappelijke waarden.
b. De onder a genoemde nadere eisen mogen slechts worden gesteld indien zulks noodzakelijk is ten behoeve van zorgvuldig ruimtegebruik en/of ruimtelijke kwaliteit.

4.4 Afwijken van de bouwregels

4.4.1 Afwijken algemene bouwregels

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 4.2.1 onder a voor een wijziging van de onderverdeling in oppervlaktematen van een specifieke functie binnen het bestemmingsvlak, mits:
   1. dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is;
   2. dit milieuhygiënisch uitvoerbaar is;
   3. er wordt voldaan aan hetgeen gesteld is in lid 7.4 parkeren;
   4. de omliggende bedrijven niet onevenredig in de uitoefening van hun bedrijfsvoering worden geschaad;
   5. de betreffende functie en daarbij horende oppervlaktemaat in tabel 1 niet groter wordt dan 50% van het totaal maximaal bebouwd oppervlak;
   6. en het totaal maximaal oppervlak aan gebouwen niet toeneemt.

b. 4.2.2 voor het bouwen van gebouwen op een afstand minder dan 15 m respectievelijk 20 m tot de as van de weg, mits dit stedenbouwkundig en aanvaardbaar is, milieuhygiënisch uitvoerbaar is, de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad en de verkeersveiligheid niet wordt aangetast.

c. 4.2.2 voor het bouwen binnen 5 m van of in de zijdelingse en/of achterste perceelgrens, mits dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is en de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad.

4.4.2 Afwijken bouwregels bedrijfsgebouwen, bedrijfswoningen en bijbehorende bouwwerken

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 4.2.1 voor het herbouwen van de bedrijfswoning op een andere locatie binnen de voor de voor 'Gemengd' aangewezen gronden, mits:
   1. dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is;
   2. dit milieuhygiënisch uitvoerbaar is;
   3. de omliggende bedrijven niet onevenredig in de uitoefening van hun bedrijfsvoering worden geschaad.
b. 4.2.1 voor het bouwen van een bijbehorend bouwwerk op een afstand van meer dan 15 m van de bedrijfswoning, mits dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is, de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad en dit noodzakelijk is in verband met een doelmatige inrichting van het perceel.

4.4.3 Afwijken bouwregels bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 4.2.2 voor het bouwen van erf- en terreinafscheidingen met een hoogte van 2 m vóór de voorgevelrooilijn, mits dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is, de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad en de verkeersveiligheid niet wordt aangetast.
b. 4.2.2 voor het bouwen van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde met een hogere bouwhoogte tot 6 m, mits dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is en de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad.
c. 4.2.2 voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, op een afstand minder dan 15 m respectievelijk 20 m tot de as van de weg, mits dit stedenbouwkundig en landschappelijk aanvaardbaar is, milieuhygiënisch uitvoerbaar is, de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad en de verkeersveiligheid niet wordt aangetast.

4.5 Specifieke gebruiksregels

4.5.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan:

a. Het gebruik ten behoeve van permanente bewoning, anders dan de bedrijfswoning.

4.5.2 Beroepen aan huis

In een bedrijfswoning en/of een bijbehorend bouwwerk bij een bedrijfswoning is de uitoefening van beroepen aan huis toegestaan als ondergeschikte activiteit bij de woonfunctie, waarbij de volgende bepalingen van toepassing zijn:

a. De omvang van de activiteit mag niet meer bedragen dan 40% van de gezamenlijke bruto-vloeroppervlakte van de woning tot een maximum van 1 m².
b. De activiteiten mogen niet ondergronds plaatsvinden.
c. Parkeren geschiedt op eigen terrein;
d. Detailhandel is niet toegestaan.
e. De activiteiten dienen te worden uitgevoerd door een bewoner van de woning.

Artikel 5 Groen - Landschapselement Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen - Landschapselement' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. behoud, herstel en/of ontwikkeling van het groen, de landschapselementen, natuurwaarden en de bijbehorende groeiplaats in het algemeen en in het bijzonder voor:

    1. beekdal ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beekdal';
    2. kwelgebied, ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - kwelgebied';

b. behoud, herstel en ontwikkeling van de landschappelijke waarden en natuurwaarden, zoals brede landschappelijke structuren;
c. behoud van paden, wegen en parkeervoorzieningen op eigen terrein;
d. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
e. extensief recreatief medegebruik;
f. nutsvoorzieningen.

5.2 Bouwregels

a. Op of in deze gronden mogen geen gebouwen en bouwwerken worden gebouwd, behoudens:

    1. eenvoudige, kleinschalige voorzieningen in de vorm van bouwwerken ten behoeve van het beheer en/of extensief recreatief medegebruik, waarbij de volgende regels gelden:

        - de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 4 m;
        - de oppervlakte mag niet meer bedragen dan 20 m²;

    2. hekwerken, waarbij de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 2 m.

5.3 Nadere eisen

a. Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de situering van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde indien dit noodzakelijk is ten behoeve van het behoud van en ter voorkoming van de aantasting van de bodemkwaliteit, waterhuishouding, cultuurhistorische, ecologische, aardkundige en/of landschappelijke waarden, mits de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad.
b. De onder a genoemde nadere eisen mogen slechts worden gesteld indien zulks noodzakelijk is ten behoeve van zorgvuldig ruimtegebruik en/of ruimtelijke kwaliteit en mits de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad.

5.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

5.4.1 Verboden werkzaamheden

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning vereist om de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. Het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m² wordt gewijzigd of het maaiveld zelf met meer dan 0,20 m wordt gewijzigd.
b. Het diepploegen, diepwoelen of uitvoeren van andere ingrepen in de bodem, waaronder ook begrepen de aanleg van leidingen, allen dieper dan 0,5 m onder maaiveld, alsmede de aanleg van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van bestaande drainage.
c. Het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie.

d. Het verwijderen van onverharde wegen of paden.
e. Het aanleggen en/of verharde van wegen of paden, dan wel het aanbrengen van andere niet omkeerbare oppervlakteverhardingen groter dan 100 m².

5.4.2 Uitzonderingen

Het in 5.5.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

a. Het normale onderhoud en/of gebruik betreffen, dan wel van ondergeschikte betekenis zijn.
b. Reeds in uitvoering zijn krachtens een verleende omgevingsvergunning, dan wel krachtens een verleende vergunning mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

5.4.3 Toelaatbaarheid

De in 5.5.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van het groen, de landschapselementen en de bijbehorende groeiplaats, landschappelijke waarden en natuurwaarden, zoals brede landschappelijke structuren.

Hoofdstuk 3 – Algemene regels

Artikel 6 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 7 Algemene bouwregels

7.1 Ondergrondse werken en werkzaamheden

Voor het uitvoeren van ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden gelden, behoudens de in de navolgende regels opgenomen afwijkingen, geen beperkingen.

7.2 Ondergronds bouwen

Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken gelden, behoudens de elders in deze regeling opgenomen afwijkingen, de volgende bepalingen:

a. Ondergronds bouwen is uitsluitend toegestaan daar waar bovengronds gebouwd mag worden.
b. De ondergrondse bouwdiepte van ondergrondse bouwwerken bedraagt maximaal 3,5 m onder peil.

7.3 Bestaande afstanden en maten

a. Indien afstanden tot, hoogten, inhoud, aantallen en/of oppervlakten van bestaande bouwwerken, op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan meer respectievelijk minder bedragen dan in gevolge het in hoofdstuk 2 en 3 bepaalde mogen deze maten en hoeveelheden als maximaal respectievelijk minimaal toelaatbaar worden aangehouden.
b. In het geval van (her)bouw van gebouwen is het bepaalde onder a alleen van toepassing indien de (her)bouw geschiedt op dezelfde plaats.

7.4 Parkeren

a. Bij de verlening van een omgevingsvergunning voor bouwen of een omgevingsvergunning voor een gebruiksverandering moet, indien de omvang of de bestemming van een gebouw daartoe aanleiding geeft, ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's, (motor)fietsen of andere voertuigen in voldoende mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder het gebouw, dan wel op of onder het bijbehorend bouwperceel. Dit betekent dat moet worden voldaan aan de parkeernormen, zoals opgenomen in de Nota parkeernormen Uden 2018, en dat indien deze beleidsregels gedurende de planperiode worden gewijzigd, rekening wordt gehouden met de wijziging.
b. Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het bijbehorend bouwperceel.
c. Gerealiseerde voorzieningen als bedoeld in sub a en b, dienen na de realisering in stand te worden gehouden.
d. Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van het bepaalde in sub a en b:
    1. indien het voldoen aan die regels door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit;
    2. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

Artikel 8 Algemene gebruiksregels

8.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan:

a. Het gebruik van gronden en bouwwerken en onderkomens ten behoeve van een seksinrichting en/of escortbedrijf, raamprostitutie en straatprostitutie;
b. Het gebruik van bijbehorende bouwwerken bij een woning als zelfstandige woningen, met dien verstande dat dit ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – persoonsgebonden overgangsrecht' wel is toegestaan.;
c. Het gebruik van bedrijfsgebouwen ten behoeve van bewoning;
d. Het gebruik van gronden en bouwwerken voor speelautomatenhal, bingohal, discotheek of dancing;
e. De buitenopslag van goederen en producten buiten een bouwvlak en voor de voorgevel;
f. Het niet in stand laten van voldoende parkeerplaatsen ten behoeve van een bepaalde functie.

8.2 Voorwaardelijke verplichting

Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt in elk geval gerekend:

a. het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken conform het bepaalde artikel 4 en artikel 5 zonder de aanleg en duurzame instandhouding van de landschapsmaatregelen zoals opgenomen in bijlage 1 bij de regels dan wel een ander door het college van B&W goedgekeurd inrichtingsplan;
b. het gebruik van en het in gebruik laten nemen van de gronden en bouwwerken conform het bepaalde in artikel 4 en artikel 5, zonder de beëindiging en het beëindigd houden van intensieve veehouderij-activiteiten;

Artikel 9 Algemene aanduidingsregels

9.1 Beekdal

9.1.1 Werken en werkzaamheden

Het is ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – beekdal' verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. Het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m² of met meer dan 0,40 m wordt gewijzigd of waarbij de maaiveldniveaus van een steilrand worden gewijzigd.
b. Het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie, daaronder begrepen solitaire bomen.
c. Het aanleggen of aanplanten van bos-, natuur- en landschapselementen of ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie.
d. Het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten, steilrand en het verwijderen van paden of onverharde wegen.
e. Het aanleggen en/of verharden van wegen, paden, parkeerterreinen of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100 m².
f. Het aanleggen van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van bestaande drainage

9.1.2 Uitzonderingen

Het in 9.1.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

a. Het normale onderhoud en/of gebruik betreffen, dan wel van ondergeschikte betekenis zijn.

b. Reeds in uitvoering zijn, dan wel krachtens een verleende omgevingsvergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

c. Binnen het bouwvlak plaatsvinden.

9.1.3 Toelaatbaarheid

De in 9.1.1 genoemde omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van het kwelgebied.

9.2 Kwelgebied

9.2.1 Werken en werkzaamheden

Het is ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - kwelgebied' verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. Het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m2 wordt gewijzigd of het maaiveld zelf met meer dan 0,20 m wordt gewijzigd.
b. Het omzetten van grond of uitvoeren van bodemingrepen dieper dan 0,50 m onder maaiveld.
c. Het aanleggen, dempen of wijzigen (van oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit) van waterlopen, sloten en greppels.

d. Het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of door bemaling en/of bronnering.
e. Het verwijderen, aanleggen en/of verharden van wegen, paden, parkeerterreinen of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100 m2.

9.2.2 Uitzonderingen

Het in 9.2.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

d. Het normale onderhoud en/of gebruik betreffen, dan wel van ondergeschikte betekenis zijn.

e. Reeds in uitvoering zijn, dan wel krachtens een verleende omgevingsvergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

f. Binnen het bouwvlak plaatsvinden.

9.2.3 Toelaatbaarheid

De in 9.2.1 genoemde omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van het kwelgebied.

9.3 Vrijwaringszone - radar

9.3.1 Bouwregels

Ter plaatse van de aanduiding 'vrijwaringszone –radar' mag de bouwhoogte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer bedragen dan 49 m + NAP oplopend met 4,3 meter per kilometer vanaf de radarantenne. Indien de bouwhoogte van een gebouw of bouwwerk, geen gebouw zijnde, op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan groter is dan 49 m + NAP, dan geldt deze bouwhoogte als de maximale bouwhoogte.

Artikel 10 Algemene afwijkingsregels

10.1 Afwijking bouwregels

10.1.1 Algemeen

Indien niet op grond van een andere bepaling van deze regels een omgevingsvergunning kan worden verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan, is het bevoegd gezag bevoegd een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van de desbetreffende bepalingen van het plan voor:

a. Het afwijken van de in het plan voorgeschreven maten, afmetingen, oppervlakten en percentages tot niet meer dan 10% van die maten, afmetingen en percentages.
b. Het toestaan van geringe overschrijdingen van bouwgrenzen en bestemmingsgrenzen, mits het overschrijdingen betreft ten behoeve van de praktische uitvoering van het plan, waarbij geen belangen van derden worden geschaad, dan wel ter correctie van afwijkingen of onnauwkeurigheden op de verbeelding.
c. Overschrijdingen van de krachtens de bepalingen in dit plan toegelaten hoogte van bouwwerken, voor de bouw van dakopbouwen voor technische installaties, zoals liftinstallaties, luchtbehandelingsinstallaties, ventilatiesystemen, afzuigsystemen en soortgelijke bouwwerken, die anders hun functie niet kunnen vervullen.
d. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken wordt tevens getoetst aan het algemene toetsingskader, zoals opgenomen in 12.1.

10.1.2 Bestemmingsgrenzen

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van de bestemmingsregels en toestaan dat bestemmingsgrenzen worden overschreden, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft en voldaan wordt aan het bepaalde in 10.1.1.

10.1.3 Inhoudsmaat van (bedrijfs)woningen en oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijken van de bestemmingsregels ten aanzien van de inhoudsmaat van (bedrijfs)woningen en/of de oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken, waarbij geldt dat:

a. Deze afwijking niet is toegestaan op locaties ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – persoonsgebonden overgangsrecht'.
b. Bij sloop van overtollige (bedrijfs)bebouwing mag maximaal 25% van de bruto-vloeroppervlakte van de overtollige (bedrijfs)gebouwen worden toegevoegd aan de inhoud van de woning tot een maximum van 1.000 m^3 , of met een maximum van 400 m^2 aan de maximale bruto-vloeroppervlakte aan bijbehorende bouwwerken.
c. In afwijking van het bepaalde in sub b mag, na sloop van nog op het perceel aanwezige overtollige voormalige (agrarische) (bedrijfs)bebouwing ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – vab', 60% van de gesloopte voormalige bedrijfsgebouwen worden toegevoegd aan de toegestane bruto-vloeroppervlakte aan bijbehorende bouwwerken.
d. De uitbreiding van de (bedrijfs)woning mag geen onevenredige beperking opleveren van de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende (agrarische) bedrijven.
e. De uitbreiding van de (bedrijfs)woning is milieuhygiënisch uitvoerbaar.
f. De gesloopte bebouwing nooit mag worden teruggebouwd.
g. De gesloopte bebouwing binnen de gemeente Maashorst is gelegen.
h. Er dient te worden voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.
i. Voldaan wordt aan het bepaalde in 10.3.

10.2 Afwijking gebruiksregels

10.2.1 Aan huis gebonden bedrijven

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor de uitoefening van aan huis gebonden bedrijven dan wel kapsalons in een (bedrijfs)woning en/of bijbehorend bouwwerk, met dien verstande dat:

a. De woonfunctie in overwegende mate behouden blijft.
b. Bedoeld gebruik milieuhygiënisch uitvoerbaar is en geen onevenredige afbreuk mag doen aan het woonkarakter van de wijk of buurt; dit betekent onder meer dat:
    1. geen omgevingsvergunning wordt verleend voor het uitoefenen van bedrijvigheid, die onder artikel 2.1 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht valt, tenzij het desbetreffende gebruik door middel van het stellen van voorwaarden verantwoord is;
    2. het gebruik naar aard met het woonkarakter van de omgeving in overeenstemming moet zijn;
    3. het gebruik de woonfunctie dient te ondersteunen, dat wil zeggen dat degene die de activiteiten in de (bedrijfs)woning of bijbehorend bouwwerk uitvoert, tevens de gebruiker van de (bedrijfs)woning is;
    4. het niet betreft zodanig verkeersaantrekkende activiteiten die kunnen leiden tot een nadelige beïnvloeding van de normale afwikkeling van het verkeer dan wel tot een onevenredige parkeerdruk op de openbare ruimten;
    5. geen detailhandel plaatsvindt, uitgezonderd een beperkte verkoop in het klein in verband met bedrijfsmatige activiteiten dan wel de uitoefening van een kapsalon in of bij het hoofdgebouw;
    6. maximaal 40% van het bruto-vloeroppervlak van de (bedrijfs)woning en de e bijbehorend bouwwerken ten behoeve van bedrijfsmatige activiteiten dan wel een kapsalon in gebruik mag zijn, zulks met een maximum van 50 m²;
    7. bedoeld gebruik niet ondergronds mag plaatsvinden.

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken wordt tevens getoetst aan het algemene toetsingskader, zoals opgenomen in 10.3.

10.2.2 Bed & breakfast in bijbehorend bouwwerken

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor realiseren van een bed & breakfast in bijbehorend bouwwerken, met dien verstande dat:

a. Voorzieningen voor bed & breakfast zijn uitsluitend toegestaan binnen de bijbehorend bouwwerken.
b. De exploitatie wordt uitgeoefend door de hoofdbewoner van de woning.
c. De woonfunctie van de woning blijft behouden.
d. Parkeren geschiedt op eigen terrein.
e. Het aantal slaapplaatsen mag niet meer bedragen dan 8 verdeeld over maximaal 4 kamers.
f. De vestiging van de bed & breakfast mag geen onevenredige beperking opleveren van de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende (agrarische) bedrijven.
g. De afwijking is aanvaardbaar uit een oogpunt van een milieuhygiënisch verantwoord woon- en leefklimaat.
h. Voldaan wordt aan het bepaalde in 10.3.

10.3 Algemene voorwaarden

De onder 10.1 tot en met 10.2 genoemde omgevingsvergunningen kunnen uitsluitend verleend worden mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

a. Een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld.
b. De verkeersveiligheid.
c. De sociale veiligheid.
d. De milieusituatie.
e. De gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
f. De aanwezige waarden.

Artikel 11 Algemene wijzigingsregels

11.1 Verwijderen aanduiding

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd dit plan te wijzigen door een aanduiding zoals genoemd in de bestemmingsomschrijving te verwijderen, indien het betreffende gebruik is beëindigd danwel de betreffende bebouwing en/of waarden niet meer aanwezig zijn.

11.2 Wijziging naar 'Water' of 'Water – Natuurwaarden'

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd deze bestemming te wijzigen in de bestemming 'Water' of 'Water - Natuurwaarden' ten behoeve van behoud en/of ontwikkeling van water en/of waternatuur, met dien verstande dat:

a. De wijziging kan uitsluitend plaatsvinden ten behoeve van de realisatie van vastgesteld natuur- en waterbeleid, zoals het beleid voor het natuurwerk Nederland (NNN) ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - ecologische hoofdstructuur', een ecologische verbindingszone ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - zoekgebied ecologische verbindingszone', het landschappelijk raamwerk, beekherstel, waterberging of waterzuivering.
b. De wijziging vindt plaats nadat de aankoop/overdracht in voldoende mate verzekerd is of al heeft plaatsgevonden.

Artikel 12 Overige regels

12.1 Algemeen toetsingskader afwijkingen en wijzigingen

Bij de toetsing van het verlenen van omgevingsvergunningen voor het afwijken en het wijzigen van het plan, dienen onderstaande criteria mede als toetsingskader te worden gebruikt:

a. Ten aanzien van de stedenbouwkundige en beeldkwaliteit kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de verhouding tussen bouwmassa en open ruimte;
    2. de verhouding tussen de hoogte en de breedte van de gebouwen;
    3. de samenhang van de bouwvorm, bouwmassa, hoogte en breedte van gebouwen met de directe omgeving;
    4. de situering van de gebouwen op het bouwperceel.
b. Ten aanzien van de milieuhygiënische uitvoerbaarheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van hinder voor de omliggende functies;
    2. de gevolgen voor de externe veiligheid; hieronder wordt verstaan het overlijdensrisico als gevolg van activiteiten met gevaarlijk stoffen;
    3. de gevolgen van de aanwezigheid van gevoelige functies voor de hinderlijke functies;
    4. de gevolgen voor flora en fauna in relatie met de omgeving;
    5. de gevolgen voor de bodem- en grondwaterkwaliteit.
c. Ten aanzien van de verkeersveiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mate van toename van de verkeersintensiteit als gevolg van het gebruik van de gronden;
    2. de aansluiting van in- en uitritten op de openbare weg;
    3. de gevolgen voor het zicht op de openbare weg c.q. fiets- en voetpaden;
    4. de aanwezigheid van voldoende laad- en losruimte;
    5. de aanwezigheid van voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein.
d. Ten aanzien van de sociale veiligheid kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de mogelijkheden voor de verbetering van toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een sociaal onveilige plek;
    2. de mate waarin de toezicht op en de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van een openbare ruimte wordt ingeperkt.
e. Ten aanzien van de brandveiligheid en rampenbestrijding kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de aanwezigheid van vluchtwegen;
    2. de bereikbaarheid van de bouwwerken;
    3. de beschikbaarheid en bereikbaarheid van adequate blusmiddelen.
f. Ten aanzien van het woon- en leefklimaat kan rekening gehouden worden met de volgende aspecten:
    1. de toename van het verkeer en de parkeerbehoefte;
    2. overlast door lawaai, stank en/of trillingen;
    3. de bezonning;
    4. het uitzicht;
    5. privacy.

Hoofdstuk 3 – Overgangs- en slotregels

Artikel 13 Overgangsrecht

13.1 Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

    1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;

    2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van sub a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in sub a met maximaal 10%.

c. Sub a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

13.2 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het bepaalde in sub a te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

c. Indien het gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

d. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op het gebruik, dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

13.3 Overgangsrecht persoonsgebonden overgangsrecht

Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – persoonsgebonden overgangsrecht' is de bewoning van (bij)gebouwen of gesplitste woningen in strijd met het bestemmingsplan. Dit gebruik mag worden voortgezet door diegene(n) die het gebouw en/of de gronden gebruikt of gebruiken ten tijde van de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan. Zodra het gebruik wordt beëindigd door de bestaande gebruiker(s) die als hoofdbewoner staan ingeschreven, vervalt het recht op het gebruik.

Met betrekking tot de illegale woningen wordt als bestaande gebruiker aangemerkt de persoon/ personen en diens/hun partner die op het moment van inwerkingtreding van dit bestemmingsplan volgens de gemeentelijke basisadministratie van de gemeente Maashorst als hoofdbewoner en diens partner staan ingeschreven op het adres Hoogstraat 2.

13.4 Hardheidsclausule

Voor zover toepassing van het overgangsrecht gebruik leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard voor een of meer natuurlijke personen, die op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan grond en opstallen gebruiken in strijd met het voordien geldende bestemmingsplan kan het bevoegd gezag ten behoeve van die persoon of personen van dat overgangsrecht afwijken.

Artikel 14 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan “Hoogstraat 2 Uden”.

Bijlagen bij de regels

Bijlage 1: Landschappelijk inpassingsplan



VANDOOREN LANDSCHAP

VAB IMPULS

HOOGSTRAAT 2 UDEN

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

13 OKTOBER 2022

COLOFON

Titel document:
Hoogstraat 2 Uden
Datum:
13 oktober 2022

Status:
Landschappelijke inpassing in het kader van VABIMPULS

Document:
Enkelzijdig A4 liggend

Opdrachtgever:

Dhr. en mevr. Donkers
Hoogstraat 2
Uden

Procesbemiddeling

VABIMPULS
T: vabimpuls@brabantadvies.com
T: 073-3030286
W: www.vabimpuls.nl

Auteur/Adviseur

Van Dooren Landschap
Derpt 15
4576 VW Vorstenbosch
T: 06-26949922
M: Info@VanDoorenLandschap.nl

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 3
1.1 VABIMPULS 3
1.2 Aanleiding 3
1.3 Locatie 3

2 HUIDIGE SITUATIE 4

3 HISTORIE LANDSCHAP 6

4 KADERS 7
4.1 Structuurvisie 7
4.2 Initiatief 7
4.3 Analyse bestaand erf 8

5 LANDSCHAP 9
5.1 Landschapsplan 9
5.2 Kwaliteitsverbetering 11
5.3 Beplantings- en beheerplan 12
5.3.1 Bestaande inrichting 12
5.3.2 Nieuwe inrichting 14

BIJLAGE I Landschapsplan 17
BIJLAGE II Investering landschapsverbetering 18
BIJLAGE III Beheersplan 19
BIJLAGE IV Beplantingsplan 20
BIJLAGE V Fruitsoorten inheems 21
BIJLAGE VI Botanisch hooilandrand 22
BIJLAGE VII Percentage basisinspanning 23

1 INLEIDING

1.1 VABIMPULS

Het aantal lege stallen en schuren in Brabant groeit. Dat komt onder meer doordat agrarische ondernemers zijn gestopt, gaan stoppen of van plan zijn om te schakelen. Op initiatief van de provincie Noord-Brabant en gemeenten is VABIMPULS opgezet.

Een initiatief waarbij in rechtstreeks contact met de eigenaar een verkenning plaats zal vinden omtrent de toekomstige mogelijkheden voor de vrijgekomen of vrijkomende agrarische locatie en bebouwing. Met de aanpak van VABIMPULS moet nieuw perspectief geboden worden aan eigenaren van agrarische bedrijfslocaties dat tevens bijdraagt aan versterking van de kwaliteit van het landelijk gebied. Daarmee zal dit ook bijdragen aan leefbaarheid en mogelijk ook nieuwe economische initiatieven. Dat voorkomt eveneens verloedering van het platteland en ongewenste activiteiten en daarmee samenhangende veiligheids- en gezondheidsrisico's. De aanpak van VABIMPULS is per definitie gericht op het realiseren van meerwaarde. We spreken van een verduurzamende werking.

Eigenaren van vrijgekomen of vrijkomende agrarische locaties kunnen zich aanmelden en een beroep doen op ondersteuning van onafhankelijke deskundigen en specialisten die aan VABIMPULS verbonden zijn.

Voor de locatie Hoogstraat 2 te Uden in de gemeente Maashorst hebben de heer en mevrouw Donkers zich gemeld bij VABIMPULS. Deskundige dhr. P. Verkuijlen heeft verschillende gesprekken met hen gevoerd en samen een duurzaam plan uitgewerkt voor de toekomst. Parallel hieraan is FarmConsult, onderdeel van ForFarmers Nederland B.V. betrokken om een ruimtelijke onderbouwing uit te werken. Van Dooren Landschap is als specialist gevraagd input te leveren om dit plan landschappelijk nader uit te werken.

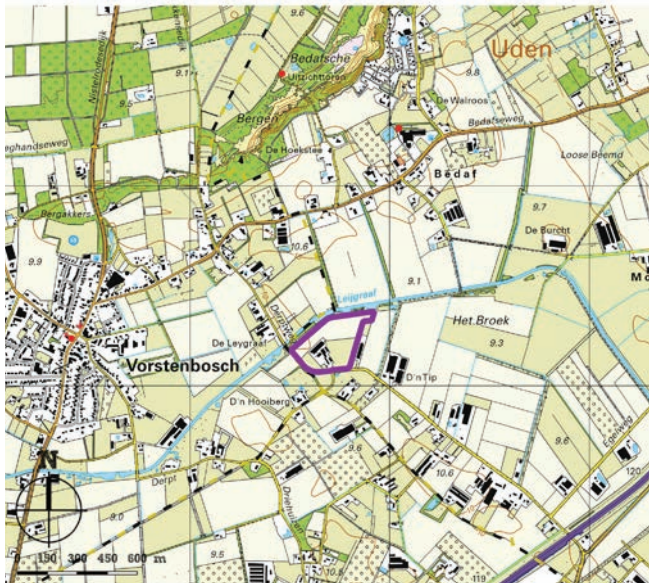
1.2 Aanleiding

De initiatiefnemers exploiteren aan de Hoogstraat 2 te Uden een biologische varkenshouderij in combinatie met een kinderopvang en zorgboerderij. Zij willen de veehouderij activiteiten deels staken en doen mee aan de Sanering varkenshouderij (Srv). Het veehouderij gedeelte wordt gesloopt en het bedrijf wil omschakelen naar een gemengde functie, waarbij de focus ligt op biologische landbouw in combinatie met kinderopvang, zorgboerderij en verblijfsrecreatie.

De gemeente Maashorst heeft aangegeven in principe bereid te zijn medewerking te verlenen aan het initiatief tot de sanering van de veehouderij en de omschakeling naar een nieuwe gemengde functie. Hiertoe is een herziening van het juridisch-planologisch kader noodzakelijk. ForFamers heeft een nieuw bestemmingsplan opgesteld, om de nieuwe functie binnen het plangebied wettelijk te regelen. Onderdeel van dit bestemmingsplan is een landschappelijke inpassing. Dit document is hier een uitwerking van.

1.3 Locatie

Het plangebied ligt aan de Hoogstraat in Uden in de gemeente Maashorst. Het plangebied is kadastraal bekend als, gemeente Uden, sectie Q, nummers 949, 1911 en 1912. Het plangebied is circa 7,1 ha groot.



Aanduiding plangebied in paars in zijn omgeving (bron Topotijdreis.nl)



Beeld 1. zicht op inritten naar agrarisch kavel en mantelzorgwoning vanaf Hoogstraat

2 HUIDIGE SITUATIE

Het plangebied is gelegen ten westen van Uden en ten oosten van de kern van Vorstenbosch. De omgeving van het plangebied wordt getypeerd door de ligging aan het beekdal van de Leijgraaf. De locatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel in de zin van een biologische varkenshouderij. Het terrein is deels bebouwd met diverse opstallen ten behoeve van het houden van dieren en opslag van materieel. Daarnaast is er ruimte voor een zorgboerderij, kinderdagopvang, mantelzorgwoning en GRIP-woning.

Via één inrit is het kavel vanaf de Hoogstraat te bereiken. Het parkeren voor de voorzieningen, het laden en lossen voor de agrarische delen van het bedrijf en de privé toegangen zijn allen via dezelfde inrit georganiseerd. Daarmee vormt de inrit een belangrijke ontsluiting en drager van het erf.

In de tuin rondom de bedrijfswoning staan diverse grote bomen en heesterbeplanting. Een groot deel van de beplanting is inheems. Enkele uitheemse beplanting, maar dit is niet storend in het landelijke aangezicht vanaf de straat. Achter de achtertuin ligt een groentetuin met 1-jarige beplanting en diverse plukstruiken, zoals bramen en bessen. Voor de meest noordelijke schuur staan enkele hoogstam-fruitbomen.

Rondom het agrarisch perceel liggen diverse weilanden en een deel is in gebruik voor biologische groenteteelt. Het agrarisch erf is aan de noord- en westzijde omzoomd door diverse bomenrijen, groepen bomen en singels. Vanaf de Derptweg is het bedrijf groen ingepast. Aan de zuidzijde ligt een bestaande fruitboomgaard en staan enkele solitaire bomen. De boomgaard wordt beheerd door kleindieren zoals kippen en pony's.



Aanduiding plangebied in paars in zijn omgeving op luchtfoto (bron google.com)

Nabij de mantelzorgwoning ligt een tuininrichting met sierheesters en geknipte coniferen. De noordzijde is de functionele zijde van de agrarische bedrijfsvoering. Hier lopen de varkens in een buitenweide. Er is geringe beplanting aanwezig op een enkele heester na (spontane begroeiing zoals vlier).

Om de weiden en akker ligt aan de oostzijde een wandelpad met een bloemrijke rand. Dit pad vormt onderdeel van het ommetje Maashorstboeren en wordt medegefinancierd door Stika (Groen Blauw Stimuleringskader).

Aan de westzijde van het plangebied ligt de Leijgraaf met een EVZ (Ecologische verbindingszone). Naast de beek is een laagte met kruiden, struweel, bomen en poelen aangebracht om de ecologische waarde van de beek te vergroten. Deze zone wordt afgescheiden door een hekwerk van schapengaas.



Beeld 2. Zicht op boomgaard vanaf Hoogstraat/Derptweg



Beeld 3. Tuin met bomen en inheemse hagen nabij zorgboerderij



Beeld 4. Bomenrij met kersen als afscherming schuur



Beeld 5. Groene afscherming vanaf Derptweg

3 HISTORIE LANDSCHAP

Vorstenbosch is gevestigd op een hoge dekzandrug aan de rand van het beekdal van de Leijgraaf. Dit beekdal was gevormd door een aaneenschakeling van kommen (laagtes in het landschap), die gescheiden werden door ruggen. De Leijgraaf doorsneed deze ruggen, waardoor het water in het natte seizoen kon afstromen richting de Aa.

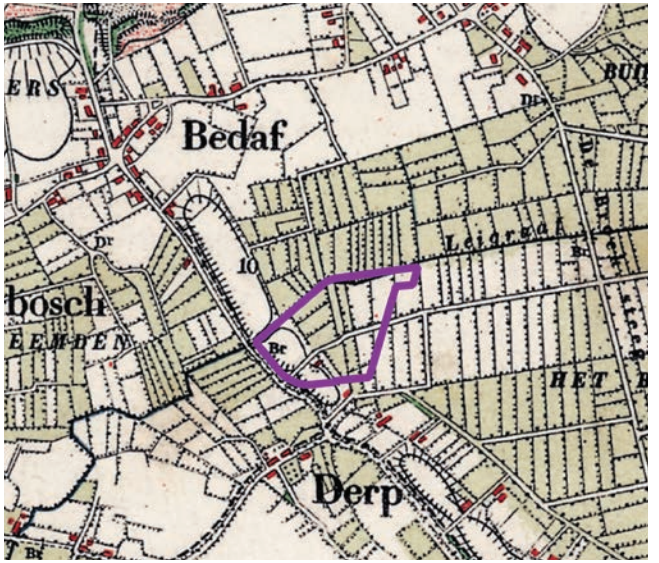
De Derptweg ligt op zo'n rug tussen twee kommen. Deze weg had een verbindende functie tussen verschillende gehuchten. De naam Derpt betekent van oorsprong 'De Erpse weg', oftewel de weg van Bedaf naar Erp, een dorp 7 km verderop.

Het beekdal werd gekenmerkt door smalle kavels met hooilanden en slootjes. Deze slootjes waren vaak begroeid met vochtminnende beplanting als wilg en els. Deze werden gebruikt voor gerief op het erf. De Leijgraaf was een meanderende beek door het landschap. Deze viel vaak droog en daarom is in de jaren 50 en 60 van 20e eeuw de beek gekanaliseerd en zijn er stuwen aangelegd om het waterpeil te kunnen reguleren. Hierdoor verloor de Leijgraaf zijn karakter met grillige oevers en is deze vervangen door lange rechte delen met steile oevers. Momenteel is het Waterschap Aa en Maas bezig om de oevers weer natuurvriendelijker te maken met een natte EVZ.

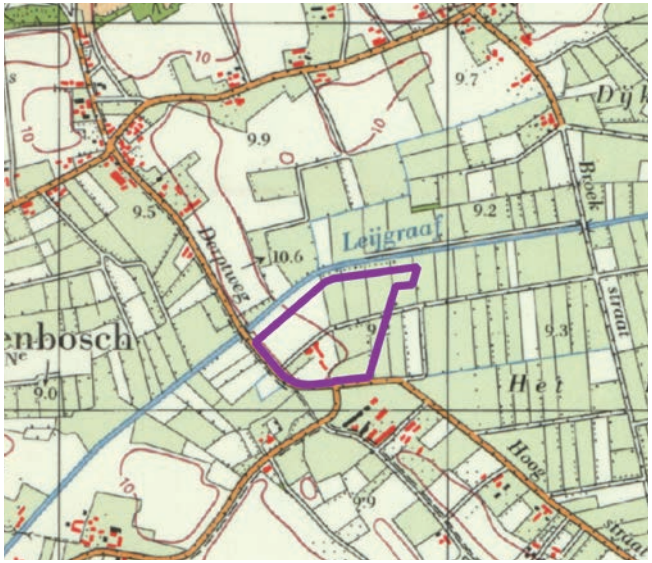
Op de dekzandruggen ontstonden akkercomplexen. Dit waren grote gemeenschappelijke akkers voor telen van granen, boekweit en vlas. Door het aanbrengen van vaste mest uit de potstal zijn deze gronden langzaam hoger geworden tot bolle akkers. Ten noorden van de Derptweg lag zo'n bolle akker.

Op de dekzandruggen nabij beekdalen ontstonden agrarische nederzettingen, zoals Bedaf en Derp. Voor agrariërs een interessant gebied, aangezien de weilanden en akkers op loopafstand lagen. De erven werden gekenmerkt door fruitboomgaarden, struweel, hagen en diverse bomen. Het plangebied ligt op zo'n dekzandrug.

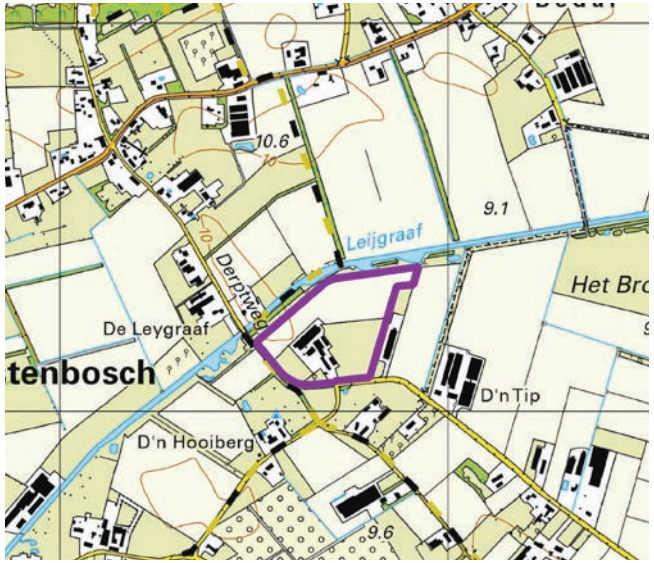
Tussen de diverse gehuchten vestigden zich aan de Derptweg diverse agrarische bedrijven. In de jaren 70 tijdens de ruilverkaveling is het kleinschalige karakter van het gebied verdwenen. De randbeplanting is verdwenen, zo ook de grote verschillen tussen de hoge akkers en natte weilanden.



Plangebied historische kaart 1900 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)



Plangebied historische kaart 1970 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)



Plangebied topografische kaart 2015 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)

4.1 Structuurvisie

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad van Uden de Omgevingsvisie Uden 2015 (hierna: Omgevingsvisie 2015) vastgesteld. In de Omgevingsvisie zijn de doelstellingen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn vastgelegd en daarbij is aangegeven hoe deze te bereiken zijn. De Omgevingsvisie geeft niet alleen aan wat de gemeente gaat doen (of nalaten) om de doelstellingen te bereiken, maar gaat ook in op de vraag hoe initiatiefnemers en hun initiatieven kunnen bijdragen aan het bereiken van die doelstellingen.

De Omgevingsvisie 2015 verdeelt het buitengebied in drie verschillende gebieden: buitengebied met accent op natuur en recreatie, gemengd agrarisch gebied en primair agrarisch gebied. De Hoogstraat ligt in het gebied dat is aangeduid als 'gemengd buitengebied'. Dit deel van het buitengebied heeft een grote diversiteit aan functies, waarbij het grondgebruik overwegend agrarisch is. De Omgevingsvisie 2015 wil verdere verstening in dit gebied tegengaan. Dit betekent dat nieuwe initiatieven moeten worden gecompenseerd met de sloop van bestaande bebouwing en het versterken van de landschappelijke waarden. De doelstellingen voor het gebied zijn:

- Behoud van een multifunctioneel gebied met overwegend agrarisch grondgebruik;
- Een karakteristiek, agrarisch open landschap met een groene dooradering;
- Behoud van de ecologische en waterbergende functie van de Leijgraaf;
- De overgang tussen het stedelijk gebied en het buitengebied herkenbaar houden.

4.2 Initiatief

Initiatiefnemers zijn voornemens het perceel om te zetten naar een gemengde bedrijfsvoering voor diverse aspecten, namelijk voor:

- kinderopvang
- een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding
- twee GRIP-woonfuncties
- verblijfsrecreatie
- een bedrijfswoning
- een woonvorm behorende tot het persoonsgebonden overgangsrecht (mantelzorgwoning)
- biologische akker- en tuinbouw in combinatie met het kleinschalig fokken en houden van dieren (niet intensief).

De huidige bedrijfswoning, mantelzorgwoning, kinderopvang en zorgboerderij uit de huidige situatie blijven gehandhaafd. Ook het omliggend groen wil



Voorstel stedenbouwkundige opzet Van Hooft Architecten

men zoveel mogelijk handhaven. Hierin liggen reeds functies en elementen als verblijven, groentetuin, boomgaard met dierenweide et cetera, die passen bij de nieuwe ontwikkelingen. Daarnaast zijn deze aangelegd met inheemse beplanting, wat prima past bij de omgeving.

De verbinding met de landelijke omgeving is voor alle clienten belangrijk. Vanuit de verschillende objecten is zicht op het omringende landschap zeer wenselijk, dat wil zeggen geen belemmeringen door dichte singels en hoge hagen. Daarnaast is het voor sommige clienten van belang een steentje bij te kunnen dragen aan het groen op het erf.

Het terrein breidt uit met twee nieuwe objecten, namelijk een uitbreiding voor de dagopvang en een loods voor agrarisch werktuig voor de akkerbouw-werkzaamheden rondom het huisperceel. Op de daken komen zonnepanelen. De inrit blijft behouden in combinatie met de bestaande parkeerplaatsen. De ruimte aan de andere zijde van de inrit wordt efficiënter ingericht, waardoor er ruimte ontstaat voor extra parkeerplaatsen.

Ten oosten en noorden van de nieuwe dagopvang komt een buitenruimte voor het buitenspelen. De akkerlanden moeten bereikbaar zijn voor tractoren en landbouwmachines vanuit de loods.

4.3 Analyse bestaand erf

In hoofdstuk 2 is de huidige situatie beschreven. In dit hoofdstuk zijn de bestaande kwaliteiten en kansen beschreven van het plangebied.

Het bijzondere aan het erf is dat de woning achter op het perceel ligt en de bijgebouwen voor en achter de boerderij liggen. Dit is ontstaan vanuit de historie, waarbij de huidige inrit een oud doorgaand zandpad was en de boerderij aan dit pad lag. In de loop der jaren is het zandpad verdwenen en is de bebouwing rondom de boerderij gegroeid. Karakteristiek voor de plek is dat het gehele terrein via één inrit is ontsloten. Dit vormt de ‘kapstok’ van het erf.

Aan deze kapstok liggen diverse bestaande bebouwing in het kader van zorg en opvang. De directe omgeving is ingericht met erfelementen, zoals gaard, groentetuin en gras met bomen. Alles loopt in elkaar over en daardoor voelen de gasten/clienten zich hier echt te gast op een boerenerf. Dit draagt natuurlijk bij aan de doelstelling van de bedrijfs-voering, maar door de inrichting wordt dit alleen maar versterkt. De keerzijde is wel dat hierdoor een strakke duidelijke structuur/ordenig ontbreekt. Dit is vanuit de initiatiefnemers nadrukkelijk ook niet wenselijk.

Waar men wel behoefte aan heeft is enige privacy in eigen tuin (zowel bedrijfs- als mantelzorg-woning). Dat is uitgewerkt in een vrij dicht beplante achtertuin met inheemse bomen en heesters. Hierdoor oogt het erf groen. Daarnaast weten diverse vogels en dieren het terrein te vinden en is volgens de vogelwerkgroep dit gebied een lust voor diverse vogels. Deze waarde moet in stand gehouden worden en daar waar mogelijk versterkt.

Aan de achterzijde van het perceel worden grote stallen gesloopt en komt er een nieuwe inrichting. De nieuwe bebouwing wordt zo gesitueerd dat deze funtioneel een meerwaarde vormt op het terrein. De bebouwing moet landschappelijk worden ingepast met inheemse beplanting.

Aan de voorzijde ligt een gesplitste inrit en parkeren. Door deze ruimte efficiënter in te richten kunnen er meer auto’s parkeren, waardoor het achterterrein niet hoeft te worden belast met extra parkeren. Dit komt de veiligheid van het erf ten toede. Daarnaast heeft landschappelijk de voorkeur de inrit naar de mantelzorgwoning ondergeschikt te maken. Het ‘tuintjesgroen’ met coniferen mag minder aandacht vragen. Deze wordt vervangen door een duidelijke afscheiding en de inrit naar de mantelzorgwoning wordt ondergeschikt gemaakt aan de hoofdentree. Hierdoor wordt de aandacht bij de entree gevestigd op het parkeerterrein met de achterliggende bebouwing in plaats van de inrit naar de mantelzorg-woning.

Op het erf staan diverse waardevolle landschapsele-menten, waaronder een fruitboomgaard met kippen en ponys en diverse beukenhagen. Achter op het perceel nabij de open stal staat een rij kersenbomen. Deze staan vrij kort op elkaar en zijn in redelijke staat. De levensverwachting van de bomen is niet erg hoog en uitdunnen is te laat. Voorstel is de bomenrij op termijn te vervangen door een nieuwe duurzame bomenrij of uitdunnen en de te handhaven bomen te kandelaberen door een expert.

5.1 Landschapsplan

De nieuwe situatie wordt ingepast in het landschap. De bestaande landschappelijke en ecologische waarde op het terrein blijven zoveel mogelijk behouden en worden versterkt door de aanplant van diverse soorten nieuwe bomen en hagen. Het contact vanaf het erf en vanuit de gebouwen met de agrarische en landelijke omgeving is zeer belangrijk voor de doelgroep. Met de inpassing wordt hier rekening mee gehouden door te werken met lage beplanting/hagen en bomen op plekken waar zicht wenselijk is. De bebouwing en aankleding van het erf wordt samenhangend in zowel architectuur als de groeninrichting, waardoor de beleving vanaf de straatzijde zowel landschappelijk als recreatief waardevol is. Tevens wordt gewerkt met afwisseling van open en dichte beplanting. Dit versterkt het 'agrarische' gevoel van het gebied, wat de omgeving kenmerkt.

De entree blijft behouden. De rechterzijde wordt versterkt door een rij bomen om de hoofdentree richting zorgwoning en opvang te benadrukken. Achter de bomenrij ligt de entree naar de mantelzorgwoning. Dit is een privé inrit voor bestemmingsverkeer.

Het voorterrein voor het bestaande bijgebouw (zorg en huidige opvang) is groen ingericht met een boomgaard en grasveld met enkele landschapsbomen. De boomgaard wordt aan de wegzijde omzoomd door een nieuwe gemengde haag. Deze half transparante inrichting past goed bij de erfinrichting van een boerenerf en blijft behouden. De boomgaard wordt goed afgeschermd voor vraat van de kleindieren met schapengaas.

Achter het bestaande bijgebouw komt een nieuw bijgebouw voor kinderopvang. Tussen de bedrijfswoning en dit nieuwe gebouw komt functionele verharding voor parkeren van personeel en calamiteitentoegang. Achter het nieuwe gebouw (oostzijde) komt een nieuwe buitenspeelplek voor de kinderen. Deze zal samen met de gebruikers ingericht worden, waarbij de buitenrand wordt vastgelegd door een inheemse lage haag en op de hoeken gemarkeerd wordt door inheemse landschapsbomen. Hierdoor blijft het zicht vanuit het gebouw en tuin op het landschap en agrarische grond behouden. De zijkant van de buitenspeelplek wordt ingericht met singels voor de aantrekking van diverse vogels en klein gedierte.



Referentiebeeld gemengde haag



Referentiebeeld bomenrij



Referentiebeeld hoogstamfruitboomgaard

Achter op het terrein komt een loods voor agrarisch werktuig. Rondom de bedrijfswoning en nieuwe loods liggen enkele weilanden voor kleindieren. Ouderen en kinderen kunnen over de paden tussen de weilanden de dieren bekijken. Deze weiden worden aan de noordwestzijde omzoomd met een bomenrij van diverse inheemse soorten. De afwisseling versterkt het kleinschalige erfkarakter en biedt biodiversiteit. Aan de straatzijde worden de weiden omzoomd door een nieuwe gemengde haag (in het verlengde van de haag van de bestaande boomgaard). In de weides staan enkele solitaire landschapsbomen. Ze bieden schaduw voor de dieren en versterken de kleinschaligheid van het cultuurlandschap.

Initiatiefnemer stelt al jaren een deel van zijn grond ten dienste van het ommetje van Maashorst-boeren. Een wandelpad in combinatie met een botanische hooilandrand siert de oostzijde van de akker. Voorstel is aansluitend op dit geheel aan de noordwestzijde van de akker een nieuwe botanische hooilandrand aan te leggen langs de ecologische verbindingszone van de Leijgraaf. Deze rand fungeert als extra buffer tussen de EVZ en akker.



Landschapsplan (zie bijlage maatvaste ondergrond)

5.2 Kwaliteitsverbetering

Een voorwaarde voor planmatige ontwikkelingen in het buitengebied is dat de waardevermeerdering van de planlocatie deels wordt geïnvesteerd in landschappelijke kwaliteit. Deze kwaliteitsverbetering wordt beschreven in artikel 3.9 van het Interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant. Het artikel stelt dat 'een bestemmingsplan dat een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk Gebied bepaalt dat die ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving'.

Als uitwerking van het aspect 'kwaliteitsverbetering van het landschap' is door de voormalige gemeente Uden de 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling, maart 2017' opgesteld. De gemeente Maashorst hanteert deze nota als handreiking bij kwaliteitsverbetering van het landschap.

Het initiatief ter plaatse van Hoogstraat 2 te Uden betreft een categorie 3 ontwikkeling. Dit betekent dat minimaal 20% van de meerwaarde van de gronden geïnvesteerd wordt in landschap en natuur, buiten de landschappelijke inpassing. Voor de landschappelijke inpassing wordt een norm gehanteerd van 10% van het nieuwe bouwblok. Uit de berekening in Bijlage VII blijkt dat hieraan wordt voldaan.

De bestaande bestemming 'Agrarisch' wordt omgezet naar de bestemming 'Gemengd'. De nieuwe functie wordt gevormd door een mengeling van diverse functies, namelijk de kinderopvang, een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding, twee GRIP-woonfuncties, verblijfsrecreatie, biologisch akkerbouw, een bedrijfswoning en een woonvorm behorende tot het persoonsgebonden overgangsrecht. De nieuwe functie is een gemengde hoofdfunctie waarbij maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat met de uitoefening van bijpassende activiteiten, zoals verblijfsrecreatie. Het smeermiddel tussen de activiteiten is dat ze allemaal affiniteit hebben met de kleinschalige en extensieve agrarische component, waardoor de uitoefening van de functie op onderhavige locatie in het buitengebied uitstekend wordt ingepast.

Voor de berekening wordt gekeken naar de meerwaarde van de grondwaarden op basis van de bestemming. Aan de hand van grondwaarde uit het document 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling' en overleg met de gemeente Maashorst, is een berekening opgemaakt. Er is verschil gemaakt in bebouwde delen en onbebouwde delen. De bebouwde delen zijn te verdelen in de bestemming Maatschappelijk, Recreatie en Agrarisch. Voor de onbebouwde delen wordt een evenredige verdeling gemaakt tussen deze eerder genoemde bestemmingen.

Als meerwaarde voor het landschap wordt het bouwvlak aanzienlijk verkleind, de oppervlakte bebouwing minder en een grote meerwaarde aan het landschap en natuur geboden door de inrichting van landschapselementen.

Aan de hand van het overzicht in de bijlage II is de waardeverandering van het perceel berekend. Conform de berekening blijkt dat de er een negatieve waarde ontstaat, namelijk -€30.680,00. Extra investering in landschappelijke kwaliteit is hierdoor niet noodzakelijk. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.



Referentiebeeld landschapsboom als solitair

5.3 Beplantings- en beheerplan

De landschappelijke inpassing van het voorstel is uitgewerkt in een beplantings- en beheerplan. De erfinrichting is hierin niet opgenomen. Een deel van de groeninrichting is bestaand. Voor dit deel is een beheersplan opgesteld.Voor het nieuwe deel is een beplantings- en beheerplan opgesteld. De verschillende elementen zijn verdeeld in twee aparte paragrafen.

Aangezien de initiatiefnemers een nader ontwerp uitwerken voor de groeninrichting met de gebruikers, is gekozen voor een keuzevrijheid aan beplanting. Binnen de kaders kan men kiezen uit de genoemde soorten.

5.3.1 Bestaande inrichting



Haag laag:

18 x 0,5m

<u>Beheer</u>

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 0,7 en maximale hoogte van 1,5m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee.



Beheersplan landschappelijke inpassing bestaande elementen (zie bijlage maatvaste ondergrond)

Haag hoog:



20x 1m

Beheer

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 1,5 en maximale hoogte van 1,8m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;

Landschapsboom solitair

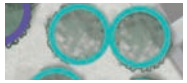


7 stuks - 175m²

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren.
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart;
- Bij versnipperen van het takhout worden de snippers niet in het element verwerkt.

Boomgaard



15 stuks 1.650m²

Beheer

- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste eenmaal in de contractperiode gesnoeid in de periode 1 juli tot 15 maart. Voor andere soorten is enkel vorm- of onderhoudsnoei nodig.
- De stam van de hoogstamfruitboom mag niet beschadigd worden door vee. Het raster mag niet aan de boom bevestigd worden. Jonge bomen in een weiland met vee zijn voorzien van een boomkorf.
- Bemesting met ruige mest van rundvee en bekalking is toegestaan.
- Bij bemesten van de boomgaard, grondbewerking en maaiwerkzaamheden worden de fruitbomen en wortels niet beschadigd
- Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan, m.u.v. pleksgewijze (max. 10% van de oppervlakte) en driftvrije bestrijding van akkerdistel, brandnetel, ridderzuring, jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop.
- Niet branden in of in de directe omgeving van het element.

5.3.2 Nieuwe inrichting



Haag laag:

207x0,5m

Aanplant

- Haag aanplanten met groene beuk (Fagus sylvatica), Veldesdoorn (Acer campestre) of haagbeuk (Carpinus betulus) minimaal 60/80 (2- of 3 jarig bosplantsoen). Deze in één rij aanplanten met minimaal 4 planten per meter (828 stuks).

Beheer

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 0,7 en maximale hoogte van 1,5m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee.



Beplantingsplan landschappelijke inpassing nieuwe elementen (zie bijlage maatvaste ondergrond)

Houtsingel:



32x5m

Aanplant

- Aanplant met 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen:
- 20% Haagbeuk (Capinus betulus)
- 20% Veldesdoorn (Acer campestre)
- 20% Gewone beuk (Fagus sylvatica)
- 20% Meidoorn (Crataegus monogyna)
- 20% Krent (Amelanchier lamarckii)
- Plantverband kruislings van minimaal 1,25 m x 1,25 meter

Beheer

- Ten minste 75% van de oppervlakte van het element wordt als hakhout beheerd. De gemiddelde diameter van het hakhout, behoudens de eventuele overstaanders, is maximaal 15 cm op 1 m boven de hakhoutstoof (beheereenheden met grotere dikte dienen afgezet te worden).
- Snoeiwerkzaamheden worden uitgevoerd in de periode tussen 1 november en 15 maart; takken die over aangrenzende percelen hangen mogen het hele jaar worden teruggesnoeid.
- Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het houtgewas bevestigd worden.

Gemengde haag



177x0,5m

Aanplant

Aanplant enkele rij 2- of 3 jarig bosplantsoen met minimaal 4 planten per meter. Groepsgewijs planten met 3 à 5 per soort in het volgende assortiment:

- 20% Haagbeuk (Capinus betulus)
- 20% Veldesdoorn (Acer campestre)
- 20% Gewone beuk (Fagus sylvatica)
- 20% Meidoorn (Crataegus monogyna)
- 20% Krent (Amelanchier lamarckii)

708 stuks

Beheer

- De haag dient minimaal 1x per jaar te worden gesnoeid tot een minimum van 0,7m en maximum van 1,2m breed en minimum 0,7m en maximum van 1,2m hoog;
- Het snoeien kan gecombineerd worden met het vlechten van de haag;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Overhangende takken kunnen gedurende het gehele jaar worden teruggesnoeid;
- Indien snoeiwerkzaamheden machinaal worden uitgevoerd, wordt geen klepelmaaier gebruikt;
- Maaisel afvoeren.

Landschapsboom in rij:



17 stuks - 90x2m

Aanplant

Bomen planten in ruim plantvak en goed verankeren. Keuze uit onderstaand assortiment, naar eigen invulling op de aangewezen locatie conform tekening. Indien gekozen wordt om de bestaande kersen deels te behouden, kan dit aantal in mindering worden gebracht voor de nieuw aan te planten bomen. Achter de naam staat de grootte:

- Handpeer (Pyrus communis 'Conference' of soorgelijk, zie bijlage IV) 12-14
- Hollandse linde (Tilia vulgaris)* 16-18
- Tamme kastanje (Castanea sativa)* 16-18
- Okkernoot (Juglans regia)* 16-18
- Kersenboom (Prunus avium Dubbele meikers of soortelijk, zie bijlage V) 16-18

** Andere keuze boom toegestaan, mits deze opgenomen zijn in de lijst van STILA (inheemse boomsoorten)*

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren;
- Indien het appel, pruim of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig;
- Er mag geen snoeihout verbrand worden in de directe omgeving van de bomen of versnipperd hout verwerkt worden in de boomgaard;
- De boom mag niet beschadigd worden door vee. Jonge bomen zijn voorzien van een boomkorf;
- Snoeiwerkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden verricht.

Landschapsboom solitair



12 stuks - 300m²

Aanplant

Bomen planten in ruim plantvak en goed verankeren. Keuze uit onderstaand assortiment, naar eigen invulling op de aangewezen locatie conform tekening.

- Hollandse linde (Tilia vulgaris) 16-18
- Tamme kastanje (Castanea sativa) 16-18
- Kersenboom (Prunus avium Dubbele meikers of soortelijk, zie bijlage IV) 16-18
- Eik (Quercus robur) 16-18
- Ruwe berk (Betula pendula) 14-16
- Haagbeuk (Carpinus betulus) 16-18
- Steeliep (Ulmus laevis) 16-18
- Kleinbladige linde (Tilia cordata) 16-18

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren.
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart;
- Bij versnipperen van het takhout worden de snippers niet in het element verwerkt.

Botanisch hooilandrand



14 are

Aanleg

Tand eenmalig inzaaien met een zaadmengsel conform bijlage VI.

Beheer

- De rand wordt gemaaid na 1 juli en het maaisel wordt binnen 14 dagen afgevoerd.
- De rand wordt niet beweid.
- De rand wordt niet bemest.
- De rand mag niet worden gescheurd, gefreesd of heringezaaid.



Referentiebeeld botanisch hooilandrand

BIJLAGE I Landschapsplan

Kruidenrijk grasland en wandelpad STIKA
Nieuw botanische hooilandrand
Nieuwe bomenrij
Dierenweide/ kruidenrijk grasland
Schuilgelegenheid dieren
Nieuwe bebouwing
Verharding
Nieuwe landschapsboom
Akker
Haag laag
Haag hoog
Bestaande bebouwing
Nieuwe houtsingel
Parkeerplaatsen
Zicht op landschap en agrarische grond
Privé tuin
Fruitboom bestaand
Landschapsboom bestaand
Pad van halfverharding
Aanduiding bouwvlak-grens
Zakelijke tuin

VAB1MPULS
VANDOOREN LANDSCHAP

N
0 10 20m

Voorstel
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

BIJLAGE II Investering landschapsverbetering

10-10-2022

Waardebepaling grond

Als handvat voor de waardebepaling van de huidige en toekomstige gronden is 'Uitwerking landschapsinvesteringsregeling van Maart 2017' gehanteerd. De wijziging betreft een Categorie 3 ontwikkeling.

omschrijving	eenheid	Bijdrage	totaalwaarde
Waardering			
Huidige situatie			
Agrarische bedrijfswoning	300 m²	€ 70,00	€ 21.000,00
Agrarisch bouwvlak	11.320 m²	€ 25,00	€ 283.000,00
Agrarische grond	8.980 m²	€ 7,00	€ 62.860,00
TOTAAL	20.600 m²		€ 366.860,00
Nieuwe situatie			
Bedrijfswoning met opslag/berging	550 m²	€ 70,00	€ 38.500,00
Agrarisch bebouwd	500 m²	€ 25,00	€ 12.500,00
Agrarisch onbebouwd	1.700 m²	€ 25,00	€ 42.500,00
Maatschappelijk bebouwd	900 m²	€ 120,00	€ 108.000,00
Maatschappelijk onbebouwd	1.700 m²	€ 12,50	€ 21.250,00
Recreatie bebouwd	250 m²	€ 40,00	€ 10.000,00
Recreatie onbebouwd	1.700 m²	€ 12,50	€ 21.250,00
Groen	1.820 m²	€ 1,00	€ 1.820,00
Agrarische grond	11.480 m²	€ 7,00	€ 80.360,00
TOTAAL	20.600 m²		€ 336.180,00
Verschil Huidig - Nieuw			**€ 30.680,00-**

BIJLAGE III Beheersplan

VAB IMPULS

VANDOOREN LANDSCHAP

N

0 10 20m

Beheersplan
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

BIJLAGE IV Beplantingsplan

VAB IMPULS

VANDOOREN LANDSCHAP

N

0 10 20m

Beplantingsplan
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

	Verzamelstaat en bestellijst hoogstamfruitbomen van:								
	naam:								
	adres	:.....							
	postcode, woonplaats	:.....							
	tel.nr	:.....							
	emailadres	:.....							
nr.	rasnaam	bewaarbaar	gebruikstijd	gebruik	bijzonderheden	wordt bestoven door nr:	te bestellen aantal	prijs per stuk	totaal €
	appels								
1	Brabantse Bellefleur	X	dec.-mrt	H,M,B	zacht-zuur	z,5,13			
2	Bramley's Seedling	XXX	nov-jan	M,B,(H)	moesappel	4			
3	Dubbele Bellefleur	XX	nov-jan	S	zacht-zuur	5,13			
4	Glorie van Holland	XX	nov-febr	H	zacht-zuur	6			
5	Gravensteiner	XX	sept-okt	H	fris aroma	3,10,14			
6	Groninger Kroon	XX	nov-jan	H,M,S,(B)	zacht-zuur	z			
7	Jasappel	XXX	nov-mrt	S	zoet	1,5,6			
8	Lemoenappel	XXX	nov-jan	H	aromatisch	6,10,14			
9	Lombarts Calville	XX	nov-jan	H,M	aromatisch	3			
10	Notarisappel	XX	okt-dec	H	zeer goede smaak	12,14			
12	Schone van Boskoop	XXX	okt-mrt	H	fris zuur	4,,6,14			
13	Sterappel	XX	okt-dec	H	speciaal aroma	1,4,17			
14	Yellow Transparant	XX	aug-sept	H,M	zacht zuur	6,10,12			
15	Zigeunerin	X	sept	H	zacht zuur	z			
17	Zoete Ermgaarde	XXX	nov-mrt	M	zoet	1,13			
					appelbomen	**totaal:**	**0**		
	peren								
1	Beurre Hardy		okt--nov.	H	sappig	4,3			
2	Brederode		dec-febr.	S	zoet	z,1			
3	Clapp's Favourite		sept.	H	sappig	1,4			
4	Conferance		okt.-jan	H,P	sappig	z,1,2			
5	Doyenne du comice		nov.-dec.	H	zeer goede smaak	3			
6	Gieser wildeman		dec-febr.	S	rood kokend	z			
8	Juttepeer		sept.	H,S,I,P,D	wit vruchtvlees	1,3			
9	Maagdenpeer		okt-nov	H,P	tamelijk saprijk				
10	Pondspeer		nov-jan	S					
11	Saint remy		nov.-mrt.	S	rood kokend	1,2,3,4			
12	Winterjan		jan-apr	S	rood kokend				
					perenbomen	**totaal**	0		
	pruimen		pluktijd	kleur					
1	Belle de Louvain		aug.	groot rood-blauw		z			
2	Eldense blauwe		aug.	blauw		5,7			
3	Ontario		begin aug.	groot groengeel		z			
4	Opal		juli- aug.	paars roodgeel		z			
5	Reine Claude dOullins		aug.	groengeel		z,2,7			
6	Reine claude Verte		sept.	klein groengeel		2,5,7			
7	Victoria		aug.-sept.	langwerpig rood		z,3,5			
					pruimenbomen	**totaal**	**0**		
	Kersen		pluktijd	kleur					
1	Dubbele meikers		28 juni	rood		z,2,5			
2	Mierlose zwarte		6 juli	donker		4,5			
3	Morel		22 juli	zuur		z			
4	Udense spaanse		19 juli	geel met rood		1,2			
5	Varikse zwarte		5 juli	zwart		1,2			
6	Hedelfinger		15 juli	groot donker		1			
					kersebomen	**totaal**	**0**		
	uitleg	iedere boom moet bij het planten voorzien worden van minimaal 1 boompaal							
H	Handappel/peer	boombeschermer wanneer de boomgaard beweid wordt: pantanetgaas							
M	Moesappel	180cm hoog.							
S	Sapappel/peer	1 zak 20 kg groencompost per plantgat toevoegen (aanschaf door aanvrager)							
B	bakappel			**totaal aantal hoogstamfruitbomen**			**0**		
I	inmaak				boompalen	aantal			
P	perensap								
z	zelfbestuiver								
	indien soorten niet voorradig zijn, behoudt de projectorganisatie zich het recht voor een vervangende soort te leveren								
	levering geschiedt pas als het verschuldigde bedrag is overgemaakt op rek.:								

BIJLAGE VI Botanisch hooilandrand

G2, G3 hooiland rand / wilde bijenrand					
oppervlakte strook in m2		1400,00	m2	zaaihoeveelheid 1,0 gr/m2 : 10 kg/ha	
in het gele vakje de opp.invullen in m2					
			norm landbouw 35 kg/ha		
samenstelling mengsel		percentage	gewicht	eenheid	
Ned. Naam kruiden	**wetenschappelijke naam**				1000korrelgewicht
Rode klaver	*Trifolium pratense*	36,00%	0,504	kg	2
rolklaver	*Lotus corniculatus*	20,00%	0,28	kg	1,2
Smalle weegbree	*Plantago lanceolata*	15,00%	0,21	kg	2
Margriet	*Chrysanthemum leucanthemum*	10,00%	0,14	kg	0,4
Knooppkruid	*Centaurea jacea*	5,00%	0,07	kg	1,2
Wilde peen	*Daucus carota*	3,00%	0,042	kg	0,85
moerasrolklaver	*Lotus pedunculatus*	2,00%	0,028	kg	0,8
Gewoon reukgras	*Anthoxanthum odoratum*	2,00%	0,028	kg	0,6
Kamgras	*Cynosurus cristatus*	2,00%	0,028	kg	0,65
scherpe boterbloem	*Ranunculus acris*	2,00%	0,028	kg	1,6
Duizendblad	*Achillea millefolium*	1,50%	0,021	kg	0,16
Vertakte (= herfst-) Leeuwentand	*Leontodon autumnalis*	0,50%	0,007	kg	0,7
Biggenkruid	*Hypochaeris radicata*	0,50%	0,007	kg	0,7
Echte koekoeksbloem	*Silene flos-cuculi*	0,50%	0,007	kg	0,1
		100,00%			
			1,4	kilogram	

BIJLAGE VII Percentage basisinspanning

Om te berekenen hoeveel oppervlakte de basisinspanning betreft, zijn bij elk landschapselement in de hoofdstukken 5.3.1 en 5.3.2 de oppervlakten en/of maatvoering vermeld. Onderstaand een opsomming van de gekozen elementen met oppervlakte:

5.3.1 Bestaande inrichting

- Haag laag - 9m^2
- Haag hoog - 20m^2
- Landschapsboom solitair - 175m^2
- Boomgaard 1.650m^2

5.3.2 Nieuwe inrichting

- Haag laag - 103,5m^2
- Haag hoog - 12m^2
- Houtsingel- 160m^2
- Landschapsboom in rij - 180m^2
- Landschapsboom solitair - 300m^2
- Botanische hooilandrand - 1.400m^2

Alles bij elkaar opgeteld is dit 4.009,5m^2 aan landschapselementen.

Er is een basisinspanningsverplichting tot 10% van het toekomstig bouwvlak (7.300m^2). Dit komt neer op 730m^2 basisinspanning.

Met het huidige landschapsplan wordt met een overschrijding van 3.279,5m^2 de basisinspanning ruimschoots behaald.

BESTEMMINGSPLAN "HOOGSTRAAT 2 UDEN"



LOCATIE BEDRIJF
Hoogstraat 2
5406 TH Uden

BESTEMMINGSPLAN "HOOGSTRAAT 2 UDEN"

Identificatienummer:	NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-VA01
Initiatieflocatie:	Kikis Biologische Boerderij VOF
Adviseur/contact:	FarmConsult Postbus 91 7240 AB Lochem farmconsult@forfarmers.eu
	Projectleider [redacted]
	Opsteller [redacted]
Datum:	Mei 2023
Versie:	Vastgesteld

Inhoudsopgave

HOOFDSTUK 1 - INLEIDING 3

1.1 Aanleiding 3
1.2 Begrenzing plangebied 4
1.3 Vigerend bestemmingsplan 4
1.4 Leeswijzer 5

HOOFDSTUK 2 – PLANBESCHRIJVING 6

2.1 Bestaande situatie 6
2.2 Toekomstige situatie 7
2.3 Ruimtelijke en stedenbouwkundige effecten 11
2.4 Kwaliteitsverbetering en landschappelijke inpassing 12

HOOFDSTUK 3 - BELEIDSKADER 14

3.1 Rijksbeleid 14

3.1.1 Nationale Omgevingsvisie 14
3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) 15
3.1.3 Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro) 15
3.1.4 Ladder voor duurzame verstedelijking 15

3.2 Provinciaal beleid 17

3.2.1 Omgevingsvisie Noord- Brabant 17
3.2.2 Interim Omgevingsverordening 17

3.3 Gemeentelijk beleid 22

3.3.1 Omgevingsvisie Uden 2015 23
3.3.2 Woonvisie Uden 2020-2025 23

HOOFDSTUK 4 – UITVOERINGSASPECTEN 25

4.1 Milieuaspecten 25

4.1.1 Bodem 25
4.1.2 Geluidhinder 26
4.1.3 Luchtkwaliteit 26
4.1.4 Externe veiligheid 29
4.1.5 Milieuzonering 32
4.1.6 Geurhinder veehouderijen 34

4.2 Fysieke aspecten 36

4.2.1 Cultureel erfgoed 36
4.2.2 Ecologie 37

4.2.3 Waterhuishouding 40
4.2.4 Verkeer en parkeren 43
4.2.5 Kabels en leidingen 44

4.3 M.e.r.-(beoordelings)plicht 45

4.3.1 Beoordeling noodzakelijkheid m.e.r.-beoordeling 45
4.3.2 Vormvrije m.e.r.-beoordeling 46

4.4 Gezondheid 50
4.5 Economische aspecten 52
4.6 Handhaafbaarheid 52

HOOFDSTUK 5 – JURIDISCHE PLANOPZET 53

5.1 Algemeen 53
5.2 Toelichting op de verbeelding 53
5.3 Toelichting op de regels 53

5.3.1 Inleidende regels 53
5.3.2 Bestemmingsregels 53
5.3.3 Algemene regels 55
5.3.4 Overgangs- en slotregels 56

HOOFDSTUK 6 – MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID 57
HOOFDSTUK 7 – PROCEDURE 59

7.1 Algemeen 59
7.2 Ontwerp bestemmingsplan 59
7.3 Vastgesteld bestemmingsplan 59

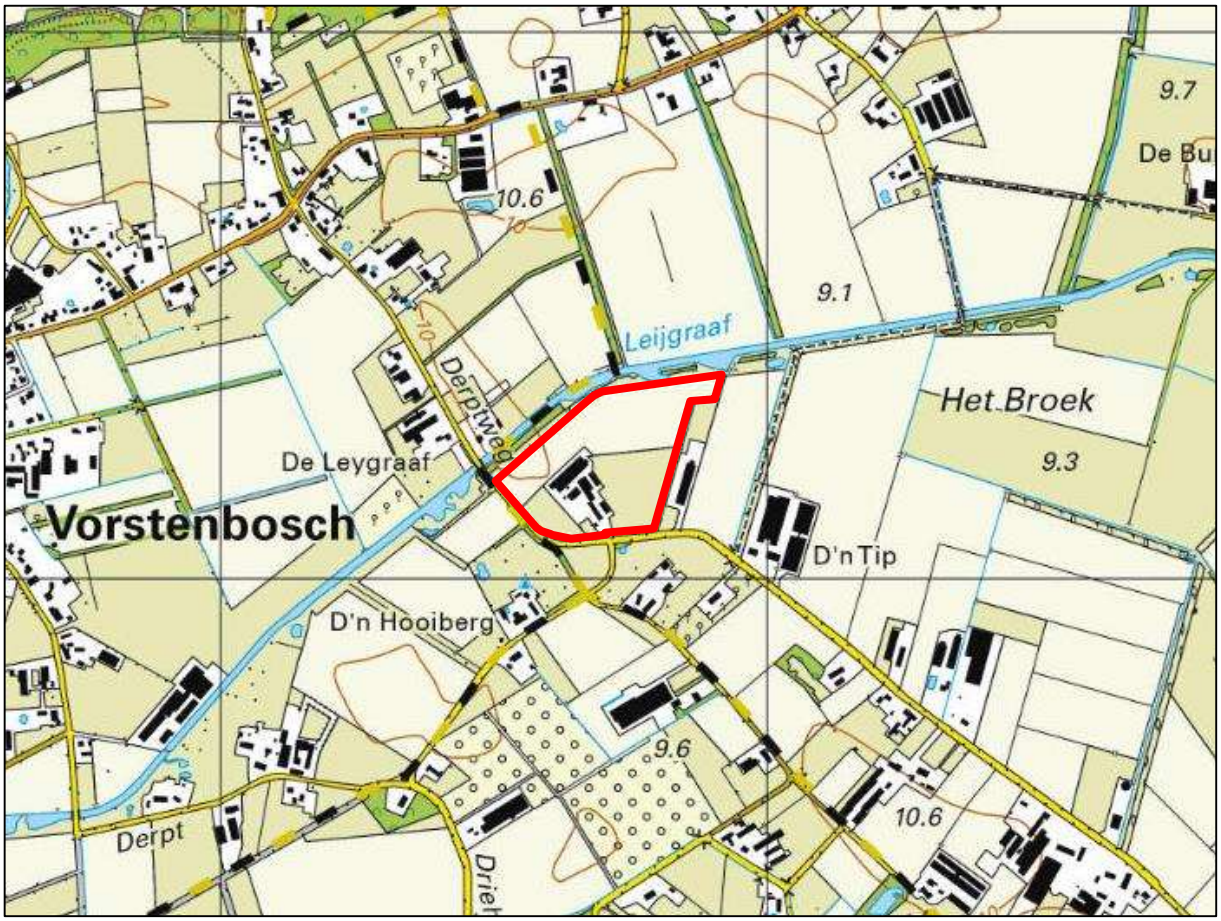
BIJLAGEN 60

1. Situatietekening .....
2. Landschappelijk inpassingsplan .....
3. Verkennend bodemonderzoek .....
4. Asbestinventarisatie .....
5. Advies Veiligheidsregio .....
6. Memo cumulatief geuronderzoek Hoogstraat 2 .....
7. Archeologisch onderzoeksrapport .....
8. Quickscan Flora en Fauna .....
9. Memo onderzoek stikstofdepositie (incl. gebruiksfase en aanlegfase) .....
10. Uitwerking Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 (versie mei 2018) .....
11. Omgevingsdialoog .....
12. Nota van zienswijzen .....

Hoofdstuk 1 - Inleiding

1.1 Aanleiding

Dhr. H. Donkers (hierna: initiatiefnemer) exploiteert aan de Hoogstraat 2 te Uden een biologische varkenshouderij met fokzeugen en vleesvarkens in combinatie met een kinderdagopvang en zorgboerderij. Initiatiefnemer wil de veehouderij activiteiten (deels) staken. Initiatiefnemer heeft zich opgegeven voor de Subsidieregeling sanering varkenshouderij (hierna: Srv) en neemt deel aan de saneringsregeling. Een van de eisen van de Srv is het staken van de varkenshouderij en het slopen van alle bedrijfsgebouwen van de varkenshouderij. Het bedrijf wil omschakelen naar een gemengde functie waarbij sprake is van een mix van activiteiten, namelijk een kinderopvang, een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding voor ouderen, twee zorgverblijven voor tijdelijke opvang, landschappelijke kwaliteitsverbetering, recreatie en biologische landbouw. Met de nieuwe gemengde functie staat maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal. Op basis van het vigerende bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2017' is deze ontwikkeling niet rechtstreeks mogelijk.

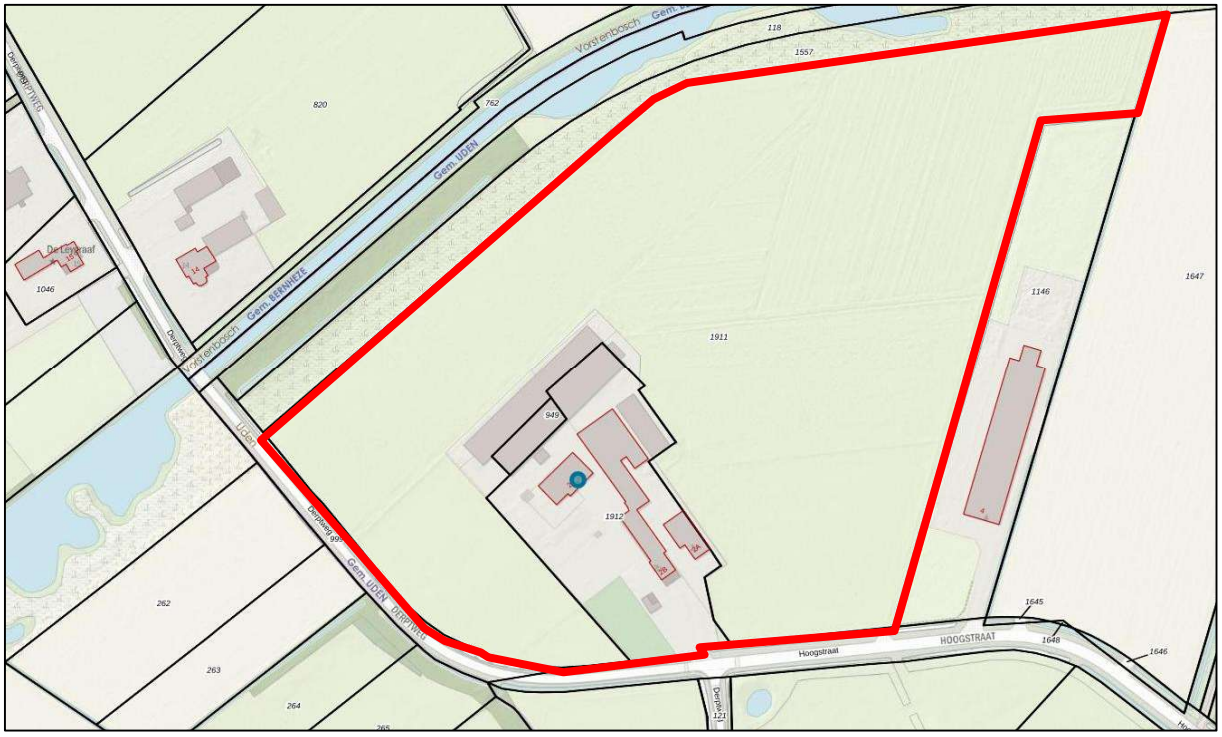


Uitsnede topografische kaart met globale aanduiding plangebied (rood omlijnd)

De voormalige gemeente Uden heeft aangegeven in principe bereid te zijn medewerking te verlenen aan het initiatief tot de sanering van de veehouderij en de omschakeling naar een nieuwe gemengde functie. Hiertoe is een herziening van het juridisch-planologisch kader noodzakelijk. Gedurende het traject is de gemeente Uden samengegaan met de gemeente Landerd in de nieuwe gemeente Maashorst. In voorliggend bestemmingsplan worden de nieuwe bestemmingen voor de gronden binnen het plangebied wettelijk geregeld. Hierdoor ontstaan nieuwe bouw- en gebruiksmogelijkheden, waarbinnen de beoogde ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt.

1.2 Begrenzing plangebied

Het plangebied ligt aan de Hoogstraat in Uden in de gemeente Maashorst. Het plangebied is kadastraal bekend als Uden, sectie Q, nummer(s) 949, 1911 en 1912. Het plangebied is circa 1,1 ha groot.



Uitsnede kadastrale kaart met globale aanduiding plangebied (rode stippellijn) en toekomstig bedrijfsperceel (rood omlijnd)

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Voor het plangebied geldt het bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2017' zoals vastgesteld op 22 juni 2017 door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Uden. In dit bestemmingsplan is het plangebied bestemd tot 'Agrarisch met waarden – Landschapswaarden'. Ter plaatse van het plangebied is een bouwvlak opgenomen waarbinnen de bestaande gebouwen zijn gelegen. Ter plaatse van het bouwvlak gelden de functieaanduidingen 'intensieve veehouderij' en 'specifieke vorm van wonen – persoonsgebonden overgangsrecht'. Binnen het plangebied gelden daarnaast diverse gebiedsaanduidingen, zoals 'overige zone – beekdal', 'overige zone – deelgebied gemengd', 'overige zone – groenblauwe mantel', overige zone – 'kwelgebied', 'overige zone – reserveringsgebied waterberging' en 'vrijwaringszone – radar'.

Naast het vigerende bestemmingsplan is ter plaatse van het plangebied reeds op 18 april 2012 een omgevingsvergunning verleend voor het intern verbouwen van een bedrijfsruimte op het erf naar kinderdagverblijf. Het kinderdagverblijf is derhalve vigerend recht. De zorgboerderij in de vorm van dagbesteding is al jaren op locatie gevestigd en maakt al geruime tijd onderdeel uit van de bedrijfsvoering op locatie. De diverse nevenactiviteiten betreffen bestaande functies.

Het omschakelen naar een gemengde functie waarbij de focus ligt een mix van functies, waaronder het uitbreiden van de kinderopvang, het uitbreiden van de zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding voor ouderen, twee zorgverblijven voor tijdelijke opvang en omschakelen naar biologische landbouw, is binnen de geldende agrarische bestemming niet mogelijk. De geplande activiteiten zijn in strijd met de gebruiksregels van de geldende bestemming en de geldende functieaanduidingen. Een herziening van het vigerende bestemmingsplan is noodzakelijk om het initiatief mogelijk te maken. Voorliggend

bestemmingsplan betreft een partiële herziening van het geldende bestemmingsplan en voorziet in de nieuwe planologisch-juridische kaders voor het plangebied.



Uitsnede vigerend bestemmingsplan met globale aanduiding plangebied (rood omlijnd)

1.4 Leeswijzer

Dit bestemmingsplan bestaat uit drie delen: de verbeelding, regels en deze toelichting. Het juridische gedeelte van het bestemmingsplan wordt gevormd door de regels en de verbeelding tezamen. De toelichting is een beschrijving van hetgeen middels het bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt. Daarnaast onderbouwt het de haalbaarheid van de planologische mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt.

De toelichting van dit bestemmingsplan is als volgt opgebouwd:
In hoofdstuk 2 wordt allereerst een beschrijving van de bestaande situatie en de toekomstige ontwikkeling gegeven. De hoofdlijnen van beleid zijn vervolgens beschreven in hoofdstuk 3. In hoofdstuk 4 wordt nader ingegaan op de uitvoeringsaspecten, waarna in hoofdstuk 5 de juridische planopzet wordt beschreven. In hoofdstuk 6 en hoofdstuk 7 wordt tot slot respectievelijk de maatschappelijke uitvoerbaarheid en de te volgen procedure omschreven. Rapportages van uitgevoerde sectorale onderzoeken zijn als separate bijlage bij deze toelichting gevoegd.

Hoofdstuk 2 – Planbeschrijving

2.1 Bestaande situatie

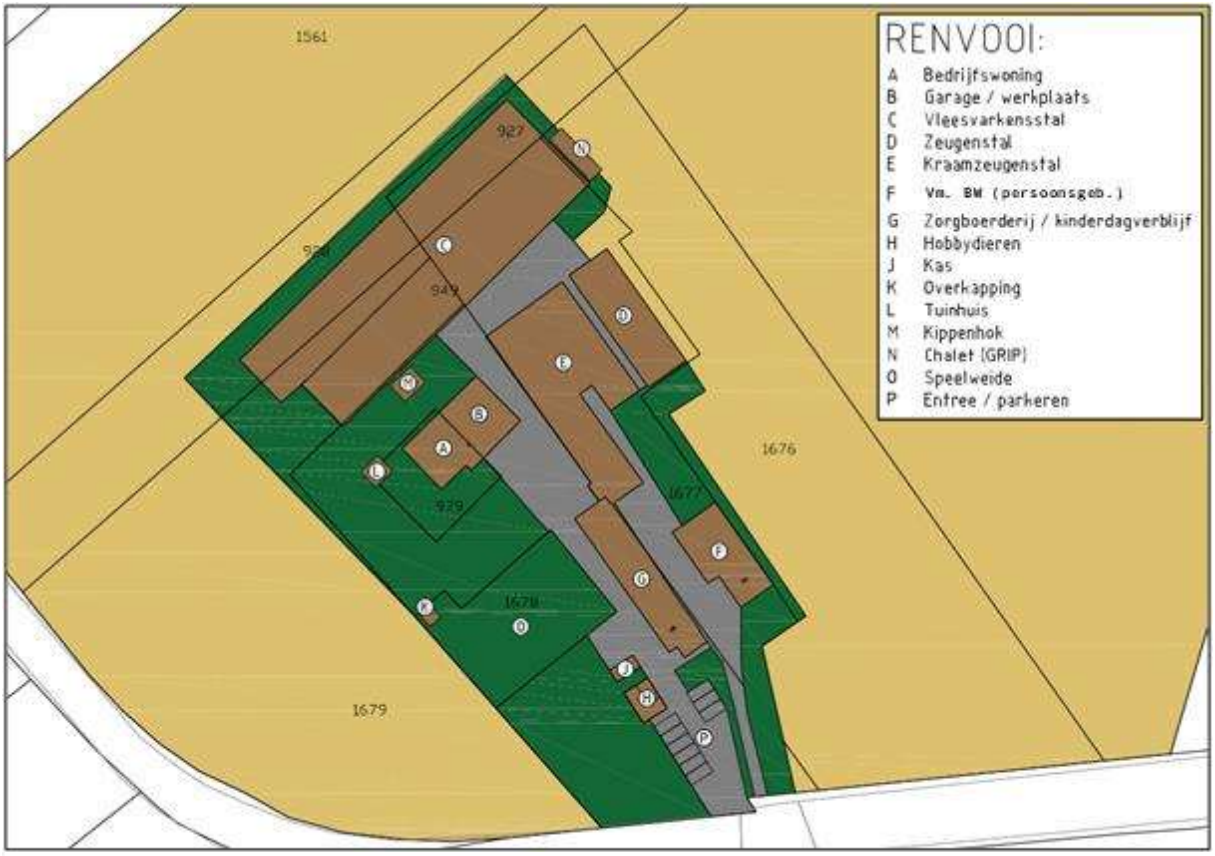
Het plangebied is gelegen ten westen van Uden en ten oosten van de kern van Vorstenbosch. De omgeving van het plangebied wordt getypeerd door de ligging in het beekdal van de Leijgraaf. De locatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel in de zin van een varkenshouderij. Het terrein is deels bebouwd met diverse opstallen ten behoeve van het houden van landbouwhuisdieren en opslag van materieel. Het onbebouwde deel van het terrein is deels onverhard en deels verhard. Het totale bebouwde en verharde oppervlak bedraagt in de huidige situatie circa 6.323 m^2. Het terrein is omzoomd met groen. Binnen het perceel zijn diverse hoogstam fruitbomen aanwezig. In de omgeving van het plangebied bevinden zich weilanden en diverse agrarische bedrijven.

Initiatiefnemer exploiteert in de huidige situatie een biologische varkenshouderij met fokzeugen en vleesvarkens in combinatie met een kinderdagopvang en zorgboerderij. Het huisperceel bestaat uit circa 8 hectare grond welke deels als grasland en deels voor de teelt van biologische tuinbouw-gewassen in gebruik is. De kinderopvang huisvest maximaal 16 kinderen en de zorgboerderij voor dapopvang ontvangt dagelijks ongeveer 15 dementerende ouderen. Binnen het perceel is een zorgverblijf voor tijdelijke opvang aanwezig in de vorm van een chalet in samenwerking met stichting NovaFarm. Een duiding van dit unieke concept, zie navolgende paragraaf.

In de huidige situatie is reeds sprake van een biologische bedrijfsvoering. Door reeds 25 jaar op deze wijze te pionieren is er binnen het perceel sprake van een bevordering van biodiversiteit. Dit blijkt tevens uit de resultaten van het uitgevoerde flora en fauna onderzoek. Voor meer informatie zie paragraaf 4.2.2.

De rechtsgeldige, vergunde situatie wat betreft het houden van dieren ziet toe op 309 gespeende biggen, 36 kraamzeugen, 64 guste en dragende zeugen, 648 vleesvarkens, 1 dekbeer, 50 legkippen en 2 volwassen pony's.

					maximale emissie drempelwaarde					
						2752,26				
				Bedrijfstotaal	2752,26		19551,1			143350
nr stal	emissie punt	RAV code	omschrijving GL	dier categorie	# dieren	kg NH3 / dier	totaal NH3	Oue / dier	totaal Oue	fijnstof / dier	totaal fijnstof (gr/jaar)
1	A	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen	Gespeende biggen	309	0,69	213,21	7,8	2410,2	74	22866
2	C	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	Kraamzeugen	36	8,3	298,8	27,9	1004,4	160	5760
3	D	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	Guste en Dragende zeugen	64	4,2	268,8	18,7	1196,8	175	11200
3	D	D 2.100	overige huisvestingssystemen	Dekberen	1	5,5	5,5	18,7	18,7	180	180
1	A	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	Vleesvarkens	648	3	1944	23	14904	153	99144
4	K	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	50	0,315	15,75	0,34	17	84	4200
5	P	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	paarden	2	3,1	6,2				



Impressie van bestaande situatie met aanduiding diverse activiteiten.

2.2 Toekomstige situatie

Algemeen

Initiatiefnemer wil stoppen met de huidige intensieve veehouderij activiteiten. Initiatiefnemer heeft zich opgegeven voor de Srv en neemt deel aan de saneringsregeling. Een van de eisen van de Srv is het staken van de varkenshouderij en het slopen van alle bedrijfsgebouwen van de varkenshouderij. Initiatiefnemer stopt alle activiteiten omtrent de varkenshouderij en sloopt circa 2.600 m^2. In lijn met de Srv kan, na het slopen van de stallen en het staken van de activiteiten, 15% van de stikstofdepositie ten behoeve van het houden van varkens gebruikt mag worden voor een nieuwe bedrijfssituatie. In het kader van onderhavige situatie betekent dit 2.730 kg NH_3 maal 15%. Dit is gelijk aan 409,5 kg NH_3.

Met het stoppen van de intensieve veehouderij is initiatiefnemer voornemens om het bedrijf om te schakelen naar een gemengde functie met diverse activiteiten en waar maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat. Initiatiefnemer heeft het doel om mensen deel te laten nemen in extensieve en biologische landbouwvormen. Hierbij staan educatie en participatie centraal. Initiatiefnemer focust zich op de kwetsbare mensen binnen de maatschappij in samenwerking met diverse instanties. Het initiatief beoogd ruimtes beschikbaar te stellen voor instanties, zodat instanties terecht kunnen met deelnemers op een unieke locatie in het buitengebied. Hiermee biedt het initiatief een uniek concept die niet leidt tot een impact op leefbaarheid en leegstand elders. Het concept is dusdanig uniek dat het ook niet zou kunnen landen op een locatie in de bebouwde kom.

In het kader van het planvoornemen vinden diverse gebouwelijke ontwikkelingen plaats, zie hiervoor navolgende sub paragraaf. Met de opwaardering van de ruimtelijke kwaliteit wordt tevens voorzien in kwaliteitsimpulsen van het landschap door de aanplant van meer inheemse plantensoorten. De aanplant vindt plaats in het kader van het landschappelijk inpassingsplan. Voor meer informatie, zie paragraaf 2.4.

De reeds bestaande dagbesteding en kinderopvang worden uitgebreid. De samenwerking met Udense partijen en instanties wordt voortgezet om dagbesteding en kinderopvang op het erf aan te kunnen blijven bieden. Ook de samenwerking met stichting NovaFarm-Grip wordt uitgebreid en versterkt met een extra woonfunctie binnen het perceel voor mensen met een afstand tot de maatschappij. De kinderopvang en dagbesteding dragen in kleine mate bij aan het instandhouden van de biologische landbouwvorm, terwijl de NovaFarm-Grip cliënten, volledig meedraaien en bijdragen aan de bedrijfsvoering. Naast de bezoekers van de kinderopvang en de zorgboerderij, hebben ook passanten en scholieren de mogelijkheid om dit unieke concept te ervaren.

Het uitvoeren van de ondergeschikte extensieve landbouwvorm bestaat met name uit de verzorging en het hobbymatig houden van inheemse landbouwhuisdieren, biologische akkerbouw binnen de huiskavel met inheemse plantensoorten, onderhoud fruit hoogstambomen en het repareren en maken van agrarische voorwerpen en materialen ten behoeve van de biologische agrarische bedrijfsvoering. Het houden van landbouwhuisdieren vindt plaats binnen de beschikbare resterende stikstofdepositie ruimte en betreft enkele inheemse diersoorten met een extensief, educatief en recreatief karakter.

Bovengenoemde visie maakt onderhavige ontwikkeling uniek. Voor de korte termijn betekent dit dat er veel veranderingen zullen plaatsvinden binnen het perceel. Om gebruik te maken van de mogelijkheid dat het juridisch planologisch kader wordt gewijzigd, wordt tevens voorzien in een lange termijnvisie waarbij initiatiefnemer de wens heeft om als back-up om te kunnen schakelen richting een meer extensief recreatief karakter in de vorm van een bed & breakfast, groepsaccommodatie of kleinschalige boerderijcamping. Doel van de back-up is om de toekomstige bedrijfsopvolger (zoon van initiatiefnemer) op termijn de mogelijkheid te geven om door middel van toepassing van omgevingsvergunning aanvraag de uitoefening van een andere bedrijfsvorm mogelijk te maken binnen de kaders van het gemengde en extensieve karakter van het perceel. Voor meer informatie zie hoofdstuk 5.

De nieuwe functie is een gemengde hoofdfunctie waarbij maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat met de uitoefening van bijpassende activiteiten, zoals verblijfsrecreatie. Het smeermiddel tussen de activiteiten is dat ze allemaal affiniteit hebben met de kleinschalige en extensieve agrarische component, waardoor de uitoefening van de functie op onderhavige locatie in het buitengebied uitstekend wordt ingepast. De ontwikkeling biedt rust en ruimte voor de te ontvangen doelgroepen, geeft een duurzame kijk op extensieve landbouwvormen en legt middels de activiteiten op- en de inrichting van de locatie een koppeling met omgeving en landschap.

Kortom, met het planvoornemen wordt op een duurzame wijze een maatschappelijke verantwoorde onderneming voortgezet en toekomstperspectief geboden voor de toekomst. In navolgende sub-paragrafen is een nadere uitleg weergeven van de diverse onderdelen.

<u>Extensief houden landbouwhuisdieren</u>
In de toekomstige situatie wordt een breed scala aan 'hobbymatig' dieren aangevraagd zodat het bedrijf de mogelijkheid heeft om verschillende, bij voorkeur inheemse, landbouwhuisdiersoorten te houden indien de mogelijkheid zich voor doet. Doel van het houden van de dieren betreft een extensief, educatief en recreatief karakter. Dit heeft derhalve meer weg van een 'kinderboerderij' in plaats van een intensieve veehouderij. Daarbij zullen nooit alle dieren zoals aangegeven in navolgende tabel tegelijkertijd worden gehouden. De dieren worden niet gebruikt voor productiedoeleinden. Voor meer informatie zie paragraaf 4.1.3 'Luchtkwaliteit'.

Diercategorie	RAV code	Totaal
Melkkoeien	A1.100	2
Zoogkoeien	A2.100	2
Jongvee	A3.100	4
vleeskalveren tot 8 mnd	A4.100	4
vleesvee 8 - 24 mnd	A6.100	4
fokstieren en overig rundvee	A7.100	4
paarden	K1.100 en K3.100	7
Vleesvarkens	D3.3.2	3
Kraamzeugen	D1.2.100	2
Geiten > 1 jaar	C1.100	16
legkippen	E2.100	64
schapen	B1.100	12
kalkoenen	F4.100	10
vleeseenden	G2.1.100	10
parelhoenders	J1	15

Er is niet langer sprake van een varkenshouderij en intensieve veehouderij op de locatie. Varkens en geiten behoren in bedrijfsmatig opzicht tot intensieve veehouderij. Echter worden in het voornemen deze dieren hobbymatig en voor educatieve doeleinden gebruikt.

NovaFarm-Grip

NovaFarm-Grip is een organisatie die cliënten met verslavingsproblematiek of psychische problemen helpt. NovaFarm-Grip is uniek in Nederland door het uitzonderlijke concept waar met behulp van zorgboerderijen begeleiding wordt geboden aan (ex)-verslaafden, (ex)-justitiabelen en/of mensen met problemen op psychisch of sociaal gebied. Het kantoor van NovaFarm staat in Sint-Oedenrode en de aangesloten zorgboerderijen staan in Noord-Brabant, Zeeland en Limburg.

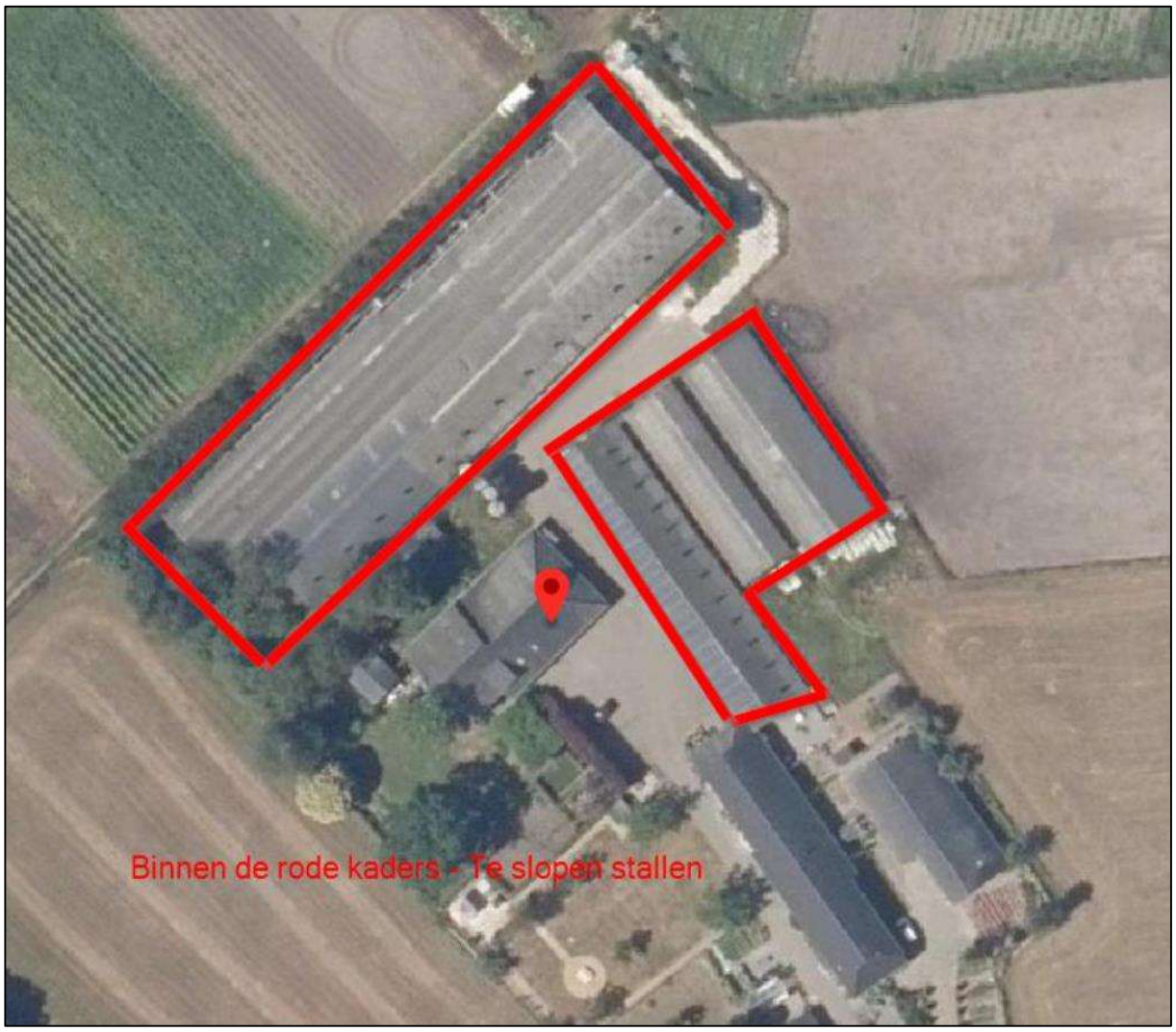
Doel van NovaFarm-Grip is het aanbieden van specialistische dagbesteding waarbij een significante bijdrage geleverd wordt aan het herstel van de cliënten. De cliënten dienen als hulpboer bij de aangesloten boerderijen. Hierbij zijn verschillende werkvormen mogelijk waarbij enerzijds de hulpboer gedurende een aantal dagdelen per week op de boerderij komt om stapsgewijs toe te werken naar een stabieler leven. Anderzijds is er ook een mogelijkheid dat de hulpboer beschermd woont op de boerderij.

In het kader van beschermd wonen werkt en woont de hulpboer gedurende 9 maanden tot een jaar op een boerderij. Daarnaast ontvangt de hulpboer intensieve individuele begeleiding met als doel na negen maanden tot een jaar weer zo zelfstandig mogelijk terug te keren in de maatschappij. Binnen het perceel aan de Hoogstraat is reeds een zorgverblijf voor tijdelijke opvang aanwezig in de vorm van een chalet. Initiatiefnemers zijn voornemens om het aantal hulpboeren op locatie te verdubbelen, aangezien de ervaringen met de eerste cliënten zeer positief zijn.

Bouwactiviteiten

In het kader van onderhavige ontwikkeling vinden enkele gebouwelijke ontwikkelingen plaats ten behoeve van het omschakelen naar een gemengde bedrijfsfunctie. Binnen het plangebied reeds bestaande gebouwen, zoals het woonhuis met aangebouwde schuur (privé), het kinderdagverblijf en dagverblijf zorgboerderij, voormalige bedrijfswoning waar nu met toepassing van het persoonsgebonden overgangsrecht bewoning is toegestaan, het tijdelijke zorgverblijf en diverse bouwwerken ten behoeve van het houden van landbouwhuisdieren en het telen van gewassen, blijven behouden voor de toekomst.

Om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken, zal initiatiefnemer circa 2.600 m^2 varkenstallen slopen. Hiertoe is reeds een sloopaanvraag ingediend bij het bevoegde gezag op 8 februari 2021 en deze is reeds akkoord bevonden door de gemeente (kenmerk D00199608), RVO en NVWA (kenmerk SRVH200130).



Initiatiefnemer is voornemens een deel van het te slopen oppervlakte terug te bouwen. Het betreft de realisatie van een opslagloods ten behoeve het stallen van werktuigen en materieel voor de akkerbouw, een werkplaats en winterstalling van enkele stuks grootvee. Deze nieuwe opslagloods wordt gerealiseerd ter plaatse van de noordelijk te slopen varkensstal en bedraagt circa 410 m^2. Het bestaande kinderdagverblijf wordt verplaatst naar een nieuw te realiseren gebouw en bedraagt circa 420 m^2 in de toekomstige situatie. Het kinderdagverblijf biedt dan plek aan maximaal twee groepen van 16 kinderen plus de benodigde begeleidsters/begeleiders. De dagopvang ten behoeve van de zorgboerderij wordt uitgebreid in het bestaande gebouw voor maximaal 30 personen. Het reeds aanwezige tijdelijke zorgverblijf in samenwerking met NovaFarm-Grip wordt uitgebreid met een extra chalet. Naast de verblijfslocaties van bezoekers en zorgbehoevende wordt ten behoeve van het houden van landbouwhuisdieren tevens voorzien in de realisatie van enkele schuilgelegenheden voor deze dieren. In totaal wijzigt het bebouwde en verharde oppervlak in toekomstige situatie naar 3.815 m^2, terwijl in de huidige situatie sprake was van 6.323 m^2.

Meerwaarde

In het kader van het planvoornemen wordt naast de gebouwelijke ontwikkelingen voorzien in een landschappelijke inpassing, kwaliteit verbeterende maatregelen en waterinfiltratie voorzieningen. In het kader van het landschap worden diverse landschapselementen aan de planlocatie toegevoegd. Er wordt een zeer natuurlijke omgeving gecreëerd waar de ruimte wordt geboden aan diverse flora en fauna. Een natuurlijke inrichting van het perceel draagt bij aan een prettige leefomgeving rondom de Hoogstraat en Leijgraaf en er wordt een groene omgeving gecreëerd die bijdraagt aan de ontspanning van de bezoekers van de kinderopvang en zorgboerderij, plus passanten en scholieren. Bovendien wordt een natuurpad aangelegd rondom het plangebied zodat men een ommetje kan maken binnen het perceel. Hierbij wordt een rondgang gemaakt langs de graslanden, biologische tuinen, dierenweiden, spel- en belevingstuinen. Het ommetje is voor publiek openbaar toegankelijk. Het perceel blijft ontsloten op de Hoogstraat. Met de ontwikkeling wordt daarnaast binnen het plangebied voorzien in voldoende parkeervoorzieningen.



Impressie situatietekening toekomstige situatie

2.3 Ruimtelijke en stedenbouwkundige effecten

De voorgenomen ontwikkeling past goed in de omgeving, aangezien in de omgeving diverse activiteiten plaatsvinden zoals agrarische bedrijfsactiviteiten, (bedrijfs)woningen, een camping, bed & breakfast en een zorgboerderij. Met de ontwikkeling wordt de bebouwing ten behoeve van de voormalige veehouderij gesloopt, blijft bestaande bebouwing ten behoeve van het kinderdagverblijf en zorgboerderij behouden, blijft sprake van een bedrijfswoning en een voormalige bedrijfswoning waar nu met toepassing van het persoonsgebonden overgangsrecht bewoning is toegestaan, en vinden diverse gebouwelijke ontwikkelingen plaats ten behoeve van de uitbreiding van de gemengde bedrijfsvoering.

Vanuit ruimtelijk en stedenbouwkundig oogpunt worden de nieuw te realiseren gebouwen zorgvuldig aangepast. Hierbij wordt wat betreft maatvoering en omvang aangesloten bij omliggende bebouwing in de omgeving. Voor een gedetailleerde impressie van het planvoornemen zie bijlage 1. Om de ruimtelijke

kwaliteit op het erf te verbeteren is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. Voor meer informatie zie navolgende paragraaf.

Er kan kortom geconcludeerd worden dat het plan vanuit ruimtelijk en stedenbouwkundig oogpunt goed inpasbaar is in de omgeving.

2.4 Kwaliteitsverbetering en landschappelijke inpassing

Een voorwaarde voor planmatige ontwikkelingen in het buitengebied is dat de waardevermeerdering van de planlocatie deels wordt geïnvesteerd in landschappelijke kwaliteit. Deze kwaliteitsverbetering wordt beschreven in artikel 3.9 van het Interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant. Het artikel stelt dat 'een bestemmingsplan dat een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk Gebied bepaalt dat die ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving'. Een samenvatting van het landschapsplan en kwaliteit verbeterende maatregelen worden hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige onderzoeksrapportage in bijlage 2.

Als uitwerking van het aspect 'kwaliteitsverbetering van het landschap' is door de voormalige gemeente Uden de 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling, maart 2017' opgesteld. De gemeente Maashorst hanteert deze nota als handreiking bij kwaliteitsverbetering van het landschap. Het initiatief ter plaatse van Hoogstraat 2 betreft een categorie 3 ontwikkeling. Hiervoor geldt dat minimaal 20% van de meerwaarde van gronden geïnvesteerd moet worden in landschap en natuur.



Impressie landschappelijke inpassing toekomstige situatie (Bron: Van Dooren Landschap)

Op basis van de uitgevoerde berekening geldt dat in de huidige situatie sprake is van een hogere waardering ten opzichte van de nieuwe situatie. Als meerwaarde voor het landschap wordt in het kader van het planvoornemen het bouwvlak aanzienlijk verkleind, de oppervlakte bebouwing minder en een grote meerwaarde aan het landschap en natuur geboden door de inrichting van landschapselementen. De toegepaste landschapselementen in de landschappelijke inpassing zijn gewaardeerd conform de norm van STILA 2021 (Stimuleringsregeling landschap). In lijn met het landschapsplan is een beplantingsplan en beheerplan opgesteld. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling op basis van provinciaal en gemeentelijk beleid.

De nieuwe situatie wordt ingepast in het landschap. Ter impressie zie voorgaande afbeelding. De bestaande landschappelijke en ecologische waarde op het terrein blijven zoveel mogelijk behouden en worden versterkt door de aanplant van diverse soorten nieuwe bomen en hagen. Het perceel wordt rondom omzoomd met diverse gemengde haagvormen, aanplant van landschapsbomen in rij en solitair en een botanische hooilandrand rondom het agrarische perceel.

Zoals opgenomen in de volledige onderzoeksrapportage in bijlage 2 wordt ruimschoots voldaan aan de inspanningsverplichting à 20%. In bijlage 2 is de inpassingsverplichting eenvoudig weergeven (zie bijlage VII). Dit is een samenvatting van de maatvoering die genoemd worden in hoofdstukken 5.3.1 en 5.3.2 in bijlage 2. Daarnaast is een tekening op schaal toegevoegd (zie bijlage III en IV). Ook deze tekeningen komen overeen met de maatvoering in de eerdere genoemde hoofdstukken. Het komt erop neer dat ter plaatse van Hoogstraat 2 een inspanningsverplichting geldt van 730m², echter wordt er 3.355m² meer groen ingebracht dan formeel voor de basisinspanning nodig is.

Wat betreft de kwaliteitsberekening geldt dat met het planvoornemen meerwaarde voor het landschap wordt gecreëerd door het bouwvlak aanzienlijk te verkleinen, de oppervlakte bebouwing en verharding wordt minder, een grote meerwaarde aan het landschap en natuur wordt geboden door de inrichting en onderhoud van landschapselementen en met de ontwikkeling wordt voorzien in hoogwaardige kwalitatieve nieuwbouw ten behoeve van de maatschappelijk verantwoorde bedrijfsvoering. Aan de hand van het overzicht in de bijlage 2 bij deze toelichting is de waardeverandering van het perceel berekend. Conform de berekening blijkt dat de er een negatieve waarde ontstaat, namelijk -€30.680,00. Extra investering in landschappelijke kwaliteit is hierdoor niet noodzakelijk. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.

Met het planvoornemen wordt derhalve in voldoende mate ingezet op een kwaliteitsverbetering van het landschap en de ruimtelijke kwaliteit. Het uitvoeren en instandhouden van het landschappelijke inpassingsplan is geborgd in de regels van onderhavig bestemmingsplan. Voor meer informatie zie paragraaf 5.3.

Hoofdstuk 3 - Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Nationale Omgevingsvisie

In het kader van de invoering van de Omgevingswet, die nu gepland staat voor 1 juli 2023, heeft het Rijk de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) opgesteld. Op die manier wordt invulling gegeven aan de verplichting tot het opstellen van zo'n visie zoals die is vastgelegd in art. 3.1 lid 3 Ow. Tot de invoering van de Omgevingswet heeft dit document de status van structuurvisie in de zin van art. 2.3 Wro.

Inhoudelijk gezien bevat de NOVI een langetermijnvisie op de toekomstige ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. De intentie van het Rijk is om met de NOVI een perspectief te bieden om grote maatschappelijke opgaven aan te pakken. Bij die opgaven kan worden gedacht grote en complexe opgaven met betrekking tot klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw.

Een centraal aspect van de NOVI is de focus op een nieuwe aanpak van vraagstukken in de fysieke leefomgeving. Werken op basis van integraliteit met betrekking tot verschillende vraagstukken in plaats van sectorale aanpakken voor individuele vraagstukken vormt de kern van deze nieuwe aanpak.

Het streven naar integraliteit dat onderdeel is van de NOVI valt samen in vier verschillende prioriteiten waartussen een onderscheid wordt gemaakt in de NOVI, te weten:

- Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- Duurzaam economisch groeipotentieel;
- Sterke en gezonde steden en regio's;
- Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Binnen de NOVI worden drie afwegingsprincipes gehanteerd om te komen tot weloverwogen beleidskeuzes. Die zouden moeten helpen bij het afwegen en prioriteren van verschillende belangen en opgaven:

1. Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies;
2. Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal;
3. Afwentelen wordt voorkomen.

Op basis van de vier verschillende prioriteiten en de drie afwegingsprincipes zijn 21 nationale belangen geformuleerd, waarmee het Rijk aangeeft waarvoor het verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken.

Relevante nationale belangen voor onderhavig project zijn als volgt:

- Bevorderen van een duurzame ontwikkeling van Nederland als geheel en van alle onderdelen van de fysieke leefomgeving;
- Realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit;
- Waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving;
- Zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoeften

Afweging
Met het planvoornemen wordt volledig ingespeeld op de geformuleerde nationale belangen. Bovendien geldt voor het plangebied dat er geen nationale belangen uit de NOVI in het geding zijn, mede gezien de kleinschaligheid en de aard van het project.

3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) is op 30 december 2011 in werking getreden en op 1 oktober 2012 zijn enkele wijzigingen in werking getreden.

In de AMvB zijn de nationale belangen die juridische borging vereisen opgenomen. Het Barro is gericht op doorwerking van de nationale belangen in bestemmingsplannen. De onderwerpen in het Barro betreffen: Rijksvaarwegen, Project Mainportontwikkeling Rotterdam, Kustfundament, Grote Rivieren, Ruimtereservering parallelle Kaagbaan, Waddenzee en waddengebied, Defensie, Nationaal Natuurnetwerk, erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde, hoofdwegen en hoofdspoorwegen, elektriciteitsvoorziening, buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, primaire waterkeringen buiten het kustfundament en het IJsselmeergebied.

Afweging
Het Barro heeft voor wat betreft de genoemde onderwerpen en gezien de aard en kleinschaligheid van het planvoornemen, geen gevolgen voor de realisatie van het planvoornemen.

3.1.3 Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro)

De Rarro is gebaseerd op het Barro. In het Barro is bepaald dat bij ministeriële regeling verschillende gebieden en objecten worden aangewezen, waar gemeenten bij vaststelling van bestemmingsplannen rekening mee moeten houden. In de Rarro wordt daar uitvoering aan gegeven. Het plangebied is gelegen binnen het radarverstoringsgebied vliegbasis Volkel. Gelet op de toegestane hoogtes is onderhavig planvoornemen geen probleem.

Afweging
Vanuit het Rarro bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling

3.1.4 Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking is op 1 oktober 2012 in werking getreden. De toepassing van de Ladder heeft tot veel onduidelijkheid geleid bij overheden, juristen en planologen. Derhalve is de wet gewijzigd, deze wijziging is van kracht sinds 1 juli 2017. De Ladder is een instrument waarmee tot een gebalanceerde regionale ontwikkeling kan worden gekomen. De kernbepaling van de nieuwe Ladder, artikel 3.1.6 lid 2 Bro, luidt als volgt: '*De toelichting van een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan de voorgenomen stedelijke ontwikkeling. Indien blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan worden voorzien, bevat de toelichting een motivering daarvan en een beschrijving van de mogelijkheid om in die behoefte te voorzien op de gekozen locatie buiten het bestaand stedelijk gebied.*'

Sinds de inwerkingtreding van de nieuwe Ladder moeten plannen die een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maken hieraan worden getoetst. In artikel 1.1.1 onder i van het Bro wordt een nadere omschrijving van het begrip stedelijke ontwikkeling gegeven. Een stedelijke ontwikkeling is een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen. De Laddertoets geldt alleen voor de toevoeging van nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Bij ontwikkelingen moet worden beoordeeld of sprake is van een nieuw beslag op de ruimte. Daarvan is in het beginsel sprake als het nieuwe ruimtelijke besluit meer bebouwing mogelijk maakt dan er op grond van het voorheen geldende bestemmingsplan kon worden gerealiseerd. Uit jurisprudentie volgt dat wanneer het om een functiewijziging gaat, moet worden beoordeeld of er sprake is van een naar aard en omvang zodanige functiewijziging, dat desalniettemin gesproken kan worden van een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Ook in het geval er geen sprake is van een formele 'nieuwe stedelijke ontwikkeling', moet er toch het nut en de noodzaak aan die ontwikkeling

worden aangetoond. Indien de Ladder niet van toepassing is, ontslaat dat de initiatiefnemer en het bevoegd gezag niet van de plicht te voldoen aan andere normen voor een goede ruimtelijke ordening.

Toetsing
Onderhavige ontwikkeling betreft een functiewijziging van een agrarische functie naar een gemengde functie ter plaatse van een bestaand bouwperceel. Bij een functiewijziging moet beoordeeld worden of er sprake is van een naar aard en omvang zodanige wijziging dat hij toch als nieuwe stedelijke ontwikkeling kan worden beoordeeld. De aard van de wijziging wordt beoordeeld als gering, aangezien in en rond de locatie zullen, net als in de oude situatie, een aantal agrarische activiteiten plaatsvinden. De wijziging heeft voornamelijk betrekking op de wijze waarop de agrarische activiteiten worden uitgevoerd, omdat het in de toekomstige situatie niet meer de primaire activiteit betreft maar juist een ondersteunende activiteit ten behoeve van de diverse gemengde activiteiten zoals een kinderopvang, een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding voor ouderen en twee zorgverblijven voor tijdelijke opvang.

Met het stoppen van de intensieve veehouderij is initiatiefnemer voornemens om het bedrijf om te schakelen naar een gemengde functie met diverse activiteiten en waar maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat. Initiatiefnemer heeft het doel om mensen deel te laten nemen in extensieve en biologische landbouwvormen. Hierbij staan educatie en participatie centraal. Initiatiefnemer focust zich op de kwetsbare mensen binnen de maatschappij in samenwerking met diverse instanties. Het initiatief beoogd ruimtes beschikbaar te stellen voor instanties, zodat instanties terecht kunnen met deelnemers op een unieke locatie in het buitengebied. Hiermee biedt het initiatief een uniek concept die niet leidt tot een impact op leefbaarheid en leegstand elders. Het concept is dusdanig uniek dat het ook niet zou kunnen landen op een locatie in de bebouwde kom.

Daarnaast is de omvang van de wijziging gering: 2.600 m^2 bebouwing ten behoeve van de agrarische activiteit wordt gesloopt. Hiervoor wordt circa 410 m^2 teruggebouwd ter plaatse van het bestaande bouwperceel ten behoeve van de ondersteuning van de biologische akkerbouw activiteit ter plaatse van de voormalige varkensstal (ondersteunende agrarische activiteit). Het bestaande kinderdagverblijf wordt verplaatst naar een nieuw te realiseren gebouw en bedraagt circa 420 m^2 in de toekomstige situatie. De dagopvang ten behoeve van de zorgboerderij wordt uitgebreid in het bestaande gebouw. Het reeds aanwezige tijdelijke zorgverblijf in samenwerking met NovaFarm-Grip wordt uitgebreid met een extra chalet. Hierbij biedt onderhavige locatie huisvesting aan twee GRIP-cliënten die onder begeleiding zelfstandig wonen binnen het plangebied. Deze nieuwe functies op locatie zijn allen gerelateerd aan het buitengebied.

Voor wat betreft de uitbreiding van de dagopvang geldt dat er geen sprake is van nieuwbouw, aangezien alle benodigde verbouwing inpandig plaatsvinden. Wat betreft de nieuwbouw ten behoeve van het kinderdagverblijf en het extra tijdelijke zorgverblijf wordt gehandeld binnen de kaders van de uitspraak van 23 april 2014 (ECLI:NL:RVS:2014:1442): '*Wanneer een bestemmingsplan voorziet in een van de andere in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, van het Bro genoemde stedelijke voorzieningen in de vorm van een gebouw met een bruto-vloeroppervlakte kleiner dan 500 m^2, kan deze ontwikkeling in beginsel niet als een stedelijke ontwikkeling worden aangemerkt.*'

Het planvoornemen hoeft derhalve niet verder en nadrukkelijker getoetst te worden aan de Ladder. Indien de Ladder niet van toepassing is, ontslaat dat de initiatiefnemer en het bevoegd gezag niet van de plicht te voldoen aan andere normen voor een goede ruimtelijke ordening.

Afweging
Op basis van het bovenstaande kan dan ook worden geconcludeerd dat er naar aard en omvang geen sprake is van een stedelijke ontwikkeling als opgenomen in artikel 3.1.6. De Ladder hoeft daarmee formeel niet doorlopen te worden. Met toetsingen aan diverse milieuhygiënische en planologische aspecten wordt in de voorliggende toelichting aangetoond dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Noord- Brabant

Op 14 december 2018 hebben Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant de Omgevingsvisie Noord-Brabant vastgesteld. Deze visie beschrijft het Brabant van nu en straks en hoe deze weg afgelegd wordt, ook de maatschappelijke opgaven voor de veranderende verhoudingen in de samenleving komen terug. De 5 kernwaarden, welke de kern vormen in het denken en handelen, hoe dit op orde gehouden wordt, samen met overkoepelende kernwaarden en de hoofdopgave, zijn uitgewerkt. Een van de hoofdopgave is 'Werken aan een veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit'. Het werken aan een veilige en gezonde leefomgeving met een goede omgevingskwaliteit is daarbij de basis voor al ons handelen; elke ontwikkeling in Brabant, klein of groot en waar dan ook, draagt bij aan de omgevingskwaliteit. De uitwerking van een veilige, gezonde leefomgeving met een goede omgevingskwaliteit is daarom ook leidend bij de uitwerking van de vier maatschappelijke hoofdopgaven

Een gezonde leefomgeving
Gezondheid is meer dan alleen "ziekte voorkomen". Gezondheid gaat juist om "quality of life", welzijn en het bevorderen van gezondheid. Dat draagt bij aan geluk, veerkracht, vitaliteit en productiviteit van mensen, het functioneren van onze (Brabantse) samenleving. Bijvoorbeeld door een gezonde levensstijl te bevorderen door bij de (her)inrichting van onze omgeving meekoppelkansen te benutten en uit te nodigen tot beweging door meer groen, of meer voorzieningen voor buitenrecreatie.

Toetsing
Met onderhavig initiatief wordt er ingespeeld op de uitgangspunten in de omgevingsvisie en met name het onderdeel gezondheid. In het kader van het planvoornemen wordt een intensieve varkenshouderij gesaneerd en wordt hiervoor in de plaats voorzien in de realisatie van een gemengde en maatschappelijk verantwoorde onderneming waarbij diverse activiteiten plaatsvinden zoals het kinderdagverblijf en dagverblijf zorgboerderij en ondersteunende biologische akkerbouw activiteit. De ontwikkeling draagt in positieve zin bij aan een gezonde leefomgeving én draagt positief bij aan welzijn, vitaliteit, veerkracht en geluk van een kwetsbare doelgroep, namelijk dementerende ouderen, NovaFarm-Grip-cliënten en de jongste kinderen in onze samenleving. Met het planvoornemen wordt door middel van educatie, productiviteit en recreatie invulling gegeven aan dagbesteding voor deze groepen waarbij een biologische en duurzame landbouw centraal staat.

Afweging
Met het planvoornemen wordt er een gezonde leefomgeving gerealiseerd welke bijdraagt aan de hoofdopgave 'Werken aan een veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit'. Het planvoornemen is derhalve in lijn met de provinciale Omgevingsvisie.

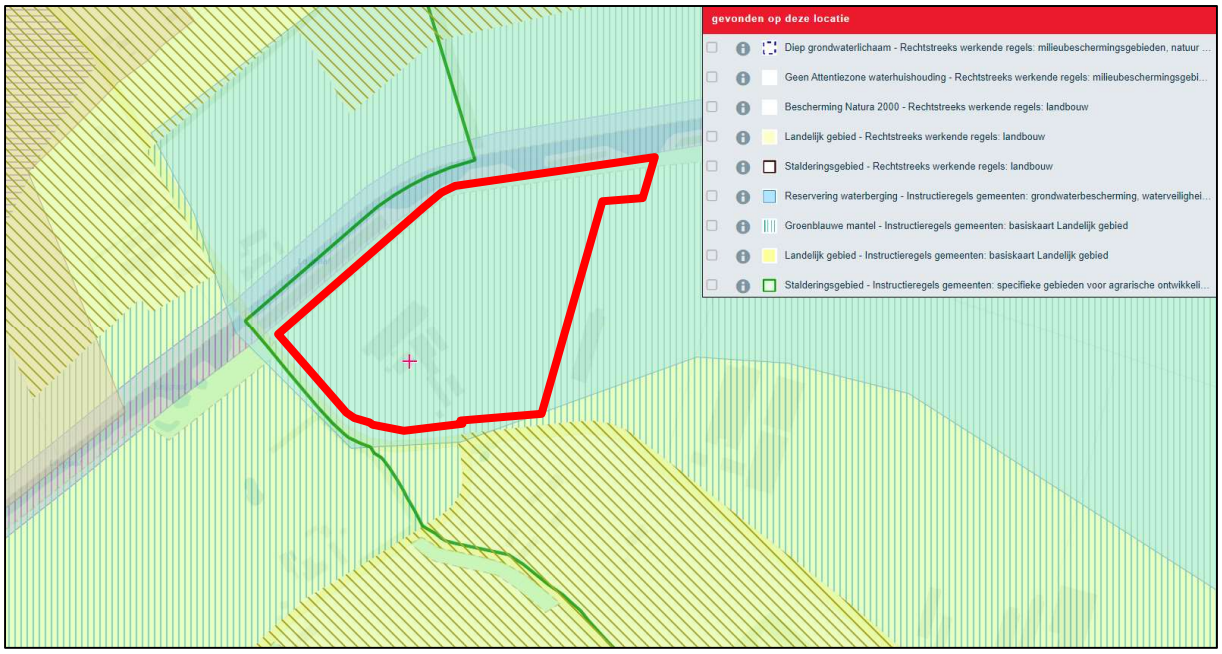
3.2.2 Interim Omgevingsverordening

Op 25 oktober 2019 is de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) vastgesteld. Op 15 april 2022 is een geconsolideerde versie vastgesteld. De IOV vormt het toetsingskader voor nieuwe ontwikkelingen in de provincie Noord-Brabant. De provincie wil met haar regels aansluiten op de werkwijze van de Omgevingsvisie en de Omgevingswet. Daarom is er gekozen om de verschillende provinciale verordeningen voor de fysieke leefomgeving samen te voegen tot een interim Omgevingsverordening. Het is een 'interim' Omgevingsverordening om zo te benadrukken dat dit een tussenstap is naar de 'definitieve' omgevingsverordening gebaseerd op de Omgevingswet. De IOV is gebaseerd op de huidige wetgeving en moet aan de wettelijke bepalingen van die wetgeving voldoen. Dat betekent dat nieuwe mogelijkheden uit de Omgevingswet en de voorwaarden voor een omgevingsverordening. De IOV vervangt zes provinciale verordeningen, waaronder de Verordening Ruimte 2014.

De IOV is beleidsneutraal van karakter. Dat betekent dat er geen nieuwe beleidswijzigingen zijn doorgevoerd, behalve als deze voortvloeien uit vastgesteld beleid, zoals de omgevingsvisie. De

verordening bestaat uit kaartmateriaal en regels waarmee gemeenten rekening moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

Toetsing
Voor elke ruimtelijke ontwikkeling geldt dat toepassing moet worden gegeven aan de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies zoals deze zijn opgenomen in paragraaf 3.1.2. Voor het overige dient getoetst te worden aan de regels die van toepassing zijn op het werkingsgebied waar een plangebied in is gelegen. In dit geval is het plangebied aangewezen als landelijk gebied met de werkingsgebieden 'stalderingsgebied' en 'groenblauwe mantel'. Op de locatie is conform de Interim omgevingsverordening tevens sprake van 'reservering waterberging'.



Uitsnede kaart 'Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant' met globale aanduiding plangebied (rood omlijnd)

<u>Basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (paragraaf 3.1.2)</u>
Onder een evenwichtige toedeling van functies wordt verstaan dat invulling wordt gegeven aan een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving. Hiervoor moet rekening worden gehouden met:

- zorgvuldig ruimtegebruik;
- de waarden in een gebied door toepassing van de lagenbenadering;
- meerwaardecreatie.

Deze aspecten zijn in de IOV nader uitgewerkt in de artikelen 3.6 t/m 3.8. Daarnaast geldt voor ontwikkelingen in het landelijk gebied ook dat er sprake moet zijn van kwaliteitsverbetering (zie artikel 3.9). Deze artikelen worden hieronder nader toegelicht.

Zorgvuldig ruimtegebruik (artikel. 3.6)
Het doel van de provincie is om bestaand bebouwd gebied zo goed mogelijk te benutten. Het optimaal benutten van de bestaande bebouwde omgeving draagt bij aan het behoud van de openheid en kwaliteit van het buitengebied en aan hergebruik van leegkomende- of bebouwingslocaties in zowel stedelijk als landelijk gebied. Het voorkomen van onnodig nieuw ruimtebeslag in het landelijk gebied door nieuwvestiging is hierbij een belangrijk uitgangspunt. Het voorkomen van onnodig nieuw ruimtebeslag krijgt ook vorm door eerst de mogelijkheden binnen bestaande bebouwde omgeving optimaal benutten. Dat betekent niet dat alle fysieke ruimte benut moet worden voordat nieuw ruimtebeslag mogelijk is. Binnen stedelijk gebied is vanuit kwaliteitsoverwegingen bijvoorbeeld ook ruimte nodig voor groenvoorzieningen en voldoende opvang van water. Een ander aspect van zorgvuldig ruimtegebruik is

het uitgangspunt dat gebouwen, bouwwerken en andere permanente voorzieningen worden geconcentreerd binnen het bouwperceel.

Ten behoeve van de ontwikkeling wordt gebruik gemaakt van het bestaande perceel. In het kader van het planvoornemen wordt 2.600 m^2 gesloopt, worden de intensieve veehouderij activiteiten gestaakt en wordt ten behoeve van de nieuwe bedrijfsvoering voor een deel nieuwbouw gepleegd ter plaatse van de gesloopte stallen. De nieuwbouw vindt plaats ruim binnen de kaders van de voormalige bebouwing, aangezien de buitenste bebouwing niet wordt herbouwd. Dit betekent dat het bouwvlak compacter wordt. Voor meer informatie zie hoofdstuk 5. Hiermee wordt voldaan aan het principe van zorgvuldig ruimte gebruik.

Toepassing van de lagenbenadering (artikel 3.7)
De toepassing van de lagenbenadering omvat het effect van de ontwikkeling op verschillende lagen. Hierbij dient onderzocht te worden wat de effecten zijn op:

- de ondergrond
- de netwerklaag
- de bovenste laag

Met het effect op de ondergrond worden o.a. de aspecten bodem, grondwater en archeologische waarden bedoeld. De netwerklaag omvat aspecten zoals infrastructuur, natuurnetwerk, energienetwerk, waterwegen waaronder een goede, multimodale afwikkeling van het personen- en goederenvervoer. In de beschouwing van de bovenste laag dienen aspecten zoals cultuurhistorische en landschappelijke waarden, de omvang van de functie en de bebouwing, de effecten op bestaande en toekomstige functies, de effecten op volksgezondheid, veiligheid en milieu aan bod te komen. Hierbij dient te worden gekeken naar het verleden, heden en toekomst. De beoogde ontwikkeling mag geen negatieve effecten hebben op de waarden in de omgeving en dient ook in de toekomst geen beperkingen op te leveren voor de omgeving.

De toetsing van de gevolgen van het initiatief op bovengenoemde aspecten is uitgebreid uiteengezet in hoofdstuk 4 van deze toelichting.

Meerwaardecreatie (artikel 3.8)
Het aspect meerwaardecreatie omvat een evenwichtige benadering van de economische, ecologische en sociale aspecten die in een gebied en bij een ontwikkeling zijn betrokken. Het biedt de mogelijkheid om opgaven en ontwikkelingen te combineren, waardoor er meerwaarde ontstaat. Daarnaast ontstaat een bijdrage aan andere opgaven en belangen dan die rechtstreeks met de ontwikkeling gemoeid zijn.

In dit bestemmingsplan wordt meerwaarde gecreëerd door het stoppen van de intensieve veehouderij, een passende nieuwbouw ter plaatse van de gesloopte stallen. Binnen het plangebied wordt voorzien in de realisatie van een gemengde en maatschappelijk verantwoorde onderneming waarbij diverse activiteiten plaatsvinden zoals het kinderdagverblijf en dagverblijf zorgboerderij en ondersteunende biologische akkerbouw activiteit. De functies op locatie ondersteunen elkaar, vullen elkaar aan en versterken elkaar. Dit maakt dat de ontwikkeling uniek is en van meerwaarde is voor de omgeving.

De nieuwbouw vindt plaats ruim binnen de kaders van de voormalige bebouwing, aangezien de buitenste bebouwing niet wordt herbouwd. In het kader van het planvoornemen wordt 2.600 m^2 gesloopt. Het bouwvlak wordt hierbij tevens verkleind. Inzicht in de verandering van het bebouwd- en verhard oppervlak is nader omschreven in de 'waterparagraaf' in paragraaf 4.2.3. Daarnaast neemt de milieubelasting van de voormalige intensieve veehouderij sterk af en is er sprake van een afname van aanwezige bebouwing. Tot slot maakt de fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit ook deel uit van meerwaardecreatie. Hier wordt in het onderhavige geval onder meer in voorzien middels een landschappelijk inpassingsplan.

Kortom, met het plan wordt voldaan aan het principe 'meerwaardecreatie'.

Kwaliteitsverbetering (artikel 3.9)
Een ruimtelijke ontwikkeling in 'landelijk gebied' gaat gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving. Een verbetering van de landschappelijke kwaliteit kan mede de volgende aspecten omvatten: de op grond van deze verordening verplichte landschappelijke inpassing, het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land, het behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen, het wegnemen van verharding, het slopen van bebouwing, de realisering van het Natuur Netwerk Brabant en ecologische verbindingszones en het aanleggen van extensieve recreatieve mogelijkheden.

Als uitwerking van het aspect 'kwaliteitsverbetering van het landschap' is door de voormalige gemeente Uden de 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling' opgesteld. De gemeente Maashorst hanteert deze nota als handreiking bij kwaliteitsverbetering van het landschap. In deze handreiking worden drie categorieën van ruimtelijke ontwikkelingen onderscheiden:

- Categorie 1: voor ontwikkelingen die geen of een verwaarloosbare impact hebben ten opzichte van het huidige gebruik geldt geen landschappelijke tegenprestatie.
- Categorie 2: voor ontwikkelingen die een beperkte impact hebben ten opzichte van het huidige gebruik op de omgeving is een landschappelijke inpassing vereist. Bijvoorbeeld: verbrede landbouwactiviteiten, vormverandering bouwvlak
- Categorie 3: voor ontwikkelingen met een aanzienlijke impact ten opzichte van het huidige gebruik is een landschappelijke investering vereist. Het gaat hier om minimaal 20% van de meerwaarde van de gronden (en niet de gebouwen). Bijvoorbeeld: bouwblokvergroting groter dan 1 ha in GroenBlauwe Mantel en groter dan 1,5 ha in het overige gebied, vergroting woning meer dan 600 m3, functiewijzigingen

Het initiatief ter plaatse van Hoogstraat 2 betreft een categorie 3 ontwikkeling. Voor een nadere onderbouwing van de kwaliteit verbeterende maatregelen en de kwaliteitsberekening zie paragraaf 2.4 en bijlage 2. Als meerwaarde voor het landschap wordt het bouwvlak aanzienlijk verkleind, de oppervlakte bebouwing en verharding minder, een grote meerwaarde aan het landschap en natuur geboden door de inrichting en onderhoud van landschapselementen en hoogwaardige kwalitatieve nieuwbouw ten behoeve van de maatschappelijk verantwoorde bedrijfsvoering. Aan de hand van het overzicht in de bijlage 2 bij deze toelichting is de waardeverandering van het perceel berekend. Conform de berekening blijkt dat de er een negatieve waarde ontstaat, namelijk -€30.680,00. Extra investering in landschappelijke kwaliteit is hierdoor niet noodzakelijk. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.

Het uitvoeren en instandhouden van het landschappelijke inpassingsplan en kwaliteit verbeterende maatregelen wordt geborgd in de regels van onderhavig bestemmingsplan. Voor meer informatie zie paragraaf 5.3. In onderhavig plan wordt kortom in voldoende mate geborgd en aangetoond dat sprake is van kwaliteitsverbetering.

Artikel 3.32 Landschappelijke waarden in de groenblauwe mantel
Het beleid in de groenblauwe mantel is gericht op het behoud en vooral de ontwikkeling van natuur, watersysteem en landschap. Voor de natuur betekent dit vooral versterking van de leefgebieden voor plant- en diersoorten en de bevordering van de biodiversiteit buiten het NNB.

Binnen de groenblauwe mantel is volop ruimte voor de ontwikkeling van gebruiksfuncties zoals landbouw en recreatie, met een meer extensief karakter en als die bijdragen aan de kwaliteiten van natuur, water en landschap. De ontwikkeling van nieuwe (kapitaal)intensieve functies, zoals stedelijke ontwikkeling of intensieve vormen van recreatie of en landbouw (zoals de bouw van kassen, (bezoekers) intensieve recreatie, of concentratiegebieden voor intensieve landbouwfuncties) passen minder bij het karakter van deze gebieden. Bijvoorbeeld voor akkerbouw activiteiten en een grondgebonden

teeltbedrijf geldt dat dit onder voorwaarden mogelijk is. De bouw of uitbreiding van kassen is zoal uitgesloten en de uitvoering van teeltondersteunende voorzieningen is onder voorwaarden toegestaan.

De groenblauwe mantel richt zich niet alleen op het beschermen van die waarden, echter ook op de ontwikkeling van deze waarden. Daarom geldt binnen de groenblauwe mantel dat ontwikkelingen dienen bij te dragen aan de natuur- en landschapswaarden en het bodem- en watersysteem. Het beleid richt zich ook op een toename van de belevingswaarde en de recreatieve waarde van het landschap. Nieuwe ontwikkelingen passen daarom qua aard en schaal bij het ontwikkelingsperspectief voor de groenblauwe mantel en houden rekening met omliggende waarden.

Onderhavige ontwikkeling draagt positief bij aan de waarden in de groenblauwe mantel. Met het initiatief wordt een varkenshouderij gesaneerd. Met het saneren van de varkenshouderij wordt de intensieve bedrijfsvoering gestaakt waardoor de uitstoot van ammoniak, geur en fijnstof sterk afneemt. In het kader van het planvoornemen wordt bijgedragen aan de natuur- en landschapswaarden door met de ontwikkeling te voorzien in een landschappelijke inpassing en kwaliteit verbeterende maatregelen. Voor meer informatie zie paragraaf 2.4.

Artikel 3.36 Reservering waterberging
Het plangebied is gelegen in een op basis van de interim omgevingsverordening 'reservering waterberging'. De instructieregels zijn gericht op het beperken van functies en activiteiten die ten koste kunnen gaan van het waterbergend vermogen van het gebied. In het kader van de ligging binnen 'reservering waterberging' is in paragraaf 4.2.3 een nadere onderbouwing opgenomen wat betreft het behoud van het waterbergende vermogen van het gebied.

Artikel 3.73 Vestiging niet-agrarische functie in Landelijk gebied
Lid 1
Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan voorzien in de vestiging van een niet-agrarische functie op een bestaand bouwperceel als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- *a. de vestiging past binnen de ontwikkelingsrichting van het gebied waarbij de volgende aspecten zijn betrokken:*
  1. *een gebiedsgerichte benadering welke activiteiten en functies passen in de omgeving;*
  2. *welke effecten de mogelijke ontwikkeling heeft op andere aspecten, waaronder mobiliteit, agrarische ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;*
  3. *hoe de vestiging bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk gebied.*
- *b. er vindt geen splitsing plaats van het bouwperceel;*
- *c. overtollige bebouwing wordt gesloopt;*
- *d. de vestiging heeft geen betrekking op:*
  1. *een kantoor met baliefunctie;*
  2. *lawaaisport;*
  3. *mestbewerking.*

Lid 2
Het bestemmingsplan dat de vestiging mogelijk maakt, borgt dat de functie, ook op langere termijn, past binnen de ontwikkelingsrichting en stelt daartoe regels:

- *a. over een bij de omgeving passende omvang en publieksaantrekkende werking;*
- *b. welke specifieke gebruiksactiviteit is toegestaan;*
- *c. dat opslag en stalling plaatsvindt in gebouwen;*
- *d. dat de ontwikkeling verplaatst naar een passende locatie als deze niet langer past binnen de maximaal toegestane omvang.*

Lid 3
Als een binnen de omgeving passende omvang geldt voor:

- *a. bedrijvigheid, dat deze kleinschalig is en past binnen een gemengde omgeving waardoor het niet doelmatig is om deze te vestigen op een bedrijventerrein;*

b. een detailhandelsvoorziening, een omvang van het verkoopvloeroppervlak van ten hoogste 200 m²;
c. een voorziening ten dienste van vrije-tijd en zorg, een omvang van de bebouwing van ten hoogste 1 hectare.

Onderhavig bestemmingsplan heeft betrekking op het saneren van een intensieve varkenshouderij en hiervoor in de plaats wordt voorzien in de realisatie van een gemengde en maatschappelijk verantwoorde onderneming waarbij diverse activiteiten plaatsvinden zoals een kinderdagverblijf en zorgboerderij en ondersteunende biologische akkerbouw activiteit. Initiatiefnemer heeft het doel om mensen deel te laten nemen in extensieve en biologische landbouwvormen. Hierbij staan educatie en participatie in het landelijk gebied centraal.

Het smeermiddel tussen de activiteiten is dat ze allemaal affiniteit hebben met de kleinschalige en extensieve agrarische component, waardoor de uitoefening van de functie op onderhavige locatie in het buitengebied uitstekend wordt ingepast. De ontwikkeling biedt rust en ruimte voor de te ontvangen doelgroepen, geeft een duurzame kijk op extensieve landbouwvormen en legt middels de activiteiten op- en de inrichting van de locatie een koppeling met omgeving en landschap. Zoals in paragraaf 2.2 en 2.3 is beargumenteerd is het initiatief vanuit ruimtelijk en functioneel oogpunt voorstelbaar op onderhavige locatie. Zoals beargumenteerd in paragraaf 3.3.1 is de ontwikkeling passend binnen de ontwikkelingsrichting van het gebied en passend binnen de kaders van de Omgevingsvisie Uden 2015. Er wordt met het initiatief invulling gegeven aan het multifunctionele karakter van het buitengebied en haar omgeving.

In hoofdstuk 4 is beargumenteerd dat de ontwikkeling niet leidt tot een belemmering van omliggende functies en dat de ontwikkeling leidt tot een verbetering van de omgevingskwaliteit ter plaatse. Met onderhavige ontwikkeling wordt voorzien in het saneren van een intensieve veehouderij en het herontwikkelen van de locatie ten behoeve van een duurzame bedrijfsvoering voor de toekomst. De ontwikkeling leidt, zoals beargumenteerd in paragraaf 2.2 en 3.1.4 niet tot meer leegstand ofwel negatieve invloed op de leefbaarheid in de omgeving. Met het saneren wordt overtollige bebouwing gesloopt en is sprake van zorgvuldig ruimte gebruik door de ontwikkelingen plaats te laten vinden binnen het bestaande bouwvlak. In het kader van onderhavig plan wordt voorzien in landschappelijke inpassing en kwaliteit verbeterende maatregelen. Voor meer informatie hiertoe zie paragraaf 2.4.

Op basis van paragraaf 4.2.4 is beargumenteerd dat met onderhavige ontwikkeling sprake is van een toename aan verkeersbewegingen. Dit wordt veroorzaakt door het ophalen en wegbrengen veroorzaakt door het kinderdagverblijf en de zorgboerderij.

Om onderhavige ontwikkeling juridisch planologisch te borgen is een herziening van het juridisch-planologisch kader noodzakelijk. Voor meer informatie omtrent de invulling van de gemengde bestemming zie hoofdstuk 5.

Conclusie provinciaal beleid
Gezien het voorgaande kan geconcludeerd worden dat de voorgenomen ontwikkeling binnen het plangebied een passende ontwikkeling is binnen de provinciale beleidskaders.

3.3 Gemeentelijk beleid

Het plangebied ligt in de gemeente Maashorst, dat op 1 januari 2022 is ontstaan door samenvoeging van de gemeenten Landerd en Uden. De nieuwe gemeente heeft op dit moment nog geen eigen ruimtelijk beleid. Daarom wordt in deze paragraaf getoetst aan het ruimtelijke beleid van de voormalige gemeente Uden.

3.3.1 Omgevingsvisie Uden 2015

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad van Uden de Omgevingsvisie Uden 2015 (hierna: Omgevingsvisie 2015) vastgesteld, die (tevens) de status van structuurvisie heeft als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening. In de Omgevingsvisie zijn de doelstellingen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn vastgelegd en daarbij is aangegeven hoe deze te bereiken zijn. De Omgevingsvisie geeft niet alleen aan wat de gemeente gaat doen (of nalaten) om de doelstellingen te bereiken, maar gaat ook in op de vraag hoe initiatiefnemers en hun initiatieven kunnen bijdragen aan het bereiken van die doelstellingen.

De Omgevingsvisie 2015 verdeelt het buitengebied in drie verschillende gebieden: buitengebied met accent op natuur en recreatie, gemengd agrarisch gebied en primair agrarisch gebied. De Hoogstraat ligt in het gebied dat is aangeduid als 'gemengd buitengebied'. Dit deel van het buitengebied heeft een grote diversiteit aan functies, waarbij het grondgebruik overwegend agrarisch is. De Omgevingsvisie 2015 wil verdere verstening in dit gebied tegengaan. Dit betekent dat nieuwe initiatieven moeten worden gecompenseerd met de sloop van bestaande bebouwing en het versterken van de landschappelijke waarden. De doelstellingen voor het gebied zijn:

- Behoud van een multifunctioneel gebied met overwegend agrarisch grondgebruik;
- Een karakteristiek, agrarisch open landschap met een groene dooradering;
- Behoud van de ecologische en waterbergende functie van de Leijgraaf;
- De overgang tussen het stedelijk gebied en het buitengebied herkenbaar houden.

Afweging
Onderhavige ontwikkeling doet geen afbreuk aan de speerpunten in de Omgevingsvisie, aangezien met de ontwikkeling sprake is van het stoppen van de intensieve veehouder, sloop van de overtollige gebouwen en volledige omschakeling naar een maatschappelijk verantwoorde- en gemengde bedrijfsvoering. De nieuwe functies zijn gerelateerd aan en passend binnen het buitengebied. Er wordt met het initiatief aangesloten op de gebiedsontwikkelingen buiten de gemeentegrenzen van de gemeente Maashorst, aangezien in de naburige gemeente Bernheze de omgeving nabij het plangebied wordt gekenmerkt door een diversiteit aan recreatie-, zorg gerelateerde-, agrarische-, woon- en overige bedrijfsfuncties. Er wordt met het initiatief invulling gegeven aan het multifunctionele karakter van het buitengebied en de omgeving. In het kader van het initiatief wordt voorzien in de sloop van voormalige intensieve agrarische bedrijfsbebouwing en wordt voorzien in een landschappelijke inpassing van het plangebied. Hiermee speelt onderhavige ontwikkeling in op het versterken van de ecologische functie in de nabijheid van de Leijgraaf. De beoogde ontwikkeling is derhalve in overeenstemming met de Omgevingsvisie Uden 2015.

3.3.2 Woonvisie Uden 2020-2025

De Woonvisie Uden 2020-2025 is een document waarin de gemeenteraad van de voormalige gemeente Uden de ambities op het gebied van wonen en het bijpassend instrumentarium hebben vastgesteld. Deze woonvisie verbindt de groeiopgave met de transitieopgave vanuit vergrijzing en duurzaamheid. De volgende vier ambities staan centraal in dit document:

- De gemeente Uden als circulaire parel van de regio: vormgeving van duurzame leefkwaliteit.
- Een gezonde woningmarkt: accommoderen van stevige groei.
- Een gezonde woningmarkt: meer diversiteit.
- De juiste woning op de juiste plek: aandacht voor een inclusieve samenleving en wijken in balans.

De beoogde ontwikkeling aan de Hoogstraat valt binnen de woonvisie van de gemeente Uden. Daar waar met de ontwikkeling het reeds aanwezige tijdelijke zorgverblijf, in samenwerking met NovaFarm-Grip, wordt uitgebreid met een extra chalet, draagt bij aan een passende woning voor een ieder in de

samenleving. Met het extra chalet wordt huisvesting geboden aan twee GRIP-cliënten die onder begeleiding zelfstandig wonen binnen het plangebied.

Hoofdstuk 4 – Uitvoeringsaspecten

Bij de realisatie van de voorgenomen ontwikkeling dient rekening gehouden te worden met (milieu)-invloeden vanuit de omgeving op de ontwikkeling zelf en met invloeden vanuit de ontwikkeling op de omgeving. Binnen dit hoofdstuk wordt gekeken naar de aspecten bodem, geluid, archeologie, leidingen en infrastructuur, natuur en landschap, flora en fauna, waterhuishouding, verkeer en economische uitvoerbaarheid. De hieruit voortkomende bevindingen zijn in onderstaande paragrafen toegelicht.

4.1 Milieuaspecten

4.1.1 Bodem

Besluit ruimtelijke ordening

In het Besluit ruimtelijke ordening is de verplichting opgenomen voor onderzoek naar de bestaande toestand en de gewenste kwaliteit van de bodem. Daarnaast moet de uitvoerbaarheid van het plan inzichtelijk worden gemaakt. Zowel bij het opstellen van bestemmingsplannen als bij een omgevingsvergunning voor het afwijken van bestemmingsplannen zal inzicht moeten worden gegeven in de bodemkwaliteit. Zo moet:

- worden beoordeeld of de bodem geschikt is voor de beoogde bestemming;
- worden beschreven welke beoogde maatregelen worden getroffen;
- in de exploitatieopzet de kosten van eventuele saneringsmaatregelen worden meegenomen.

Aangezien de ontwikkeling voorziet in een gewijzigd gebruik, dient aangetoond te worden dat de bodem geschikt is voor het toekomstige gebruik.

Onderzoek

In het kader van onderhavige ontwikkeling is door SGS Search Ingenieursbureau B.V. een verkennend bodemonderzoek[1] uitgevoerd voor het plangebied. De resultaten van het onderzoek worden hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige onderzoeksrapportage in bijlage 3.

Uit de analyseresultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met minerale olie. Uit het onderzoek blijkt dat enkel bij 1 van de 3 analysemonsters sprake is van een lichte verontreiniging met minerale olie. In de ondergrond zijn geen gehalten gemeten ten opzichte van de achtergrondwaarde. De lichte verontreiniging in de bovengrond vormen geen aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek wat betreft de minerale olie. De aanwezigheid van de gemeten componenten vormt, gezien de concentraties, vanuit milieuhygiënisch oogpunt, geen bezwaar.

Het freatisch grondwater is licht verhoogd met barium en zink. Het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is hierdoor niet multifunctioneel toepasbaar. Het wordt daarom afgeraden het freatisch grondwater te gebruiken voor consumptie, besproeiing of proceswater.

Wat betreft de mogelijke aanwezigheid van asbest binnen het plangebied heeft initiatiefnemer, aanvullend op het uitgevoerde verkennende bodemonderzoek een asbestinventarisatie uit laten voeren. De resultaten van het onderzoek worden hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige onderzoeksrapportage in bijlage 4.

Tijdens het onderzoek zijn geen asbestverdachte materialen of (bijmengingen met) puin aangetroffen. Omdat geen asbestverdachte materialen zijn aangetroffen, is geen asbestsanering noodzakelijk. De

[1] *SGS Search Ingenieursbureau B.V., Verkennend bodemonderzoek Hoogstraat 2 te Uden, projectnummer 25.21.00065.1, d.d. 6 augustus 2021*

ODBN heeft reeds positief advies afgegeven (kenmerk 'D00199608', d.d. 22 maart 2021). De acceptatiebrief is volledigheidshalve aan bijlage 4 toegevoegd.

Conclusie
Op basis van het verkennend bodemonderzoek kan geconcludeerd worden dat de gemeten gehalten (grond) en concentraties (grondwater) milieuhygiënisch gezien geen belemmeringen zijn voor de planologische procedure, aanvraag omgevingsvergunning en de geplande herinrichting van de projectlocatie. De aangetroffen licht verhoogde gehalten in de grond kunnen wel bij grondafvoer beperkingen opleveren ten aanzien van het (her)gebruik van de grond omdat dan veelal andere normen gelden. Ten aanzien van hergebruik van deze grond elders is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing.

4.1.2 Geluidhinder

In de Wet geluidhinder (Wgh) is vastgesteld dat, indien in het plangebied geluidgevoelige functies (zoals woningen) zijn voorzien binnen de invloedssfeer van (weg)verkeerslawaai, akoestisch onderzoek uitgevoerd dient te worden bij vaststelling of herziening van het bestemmingsplan. Dit geldt voor alle straten en wegen, met uitzondering van:

- wegen die in een als 'woonerf' aangeduid gebied liggen;
- wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt.

Ook dient hierbij gekeken te worden dat bepaalde te ontwikkelen inrichtingen geen negatieve invloed hebben op het woon- en leefklimaat van omliggende gevoelige functies.

Afweging
In het plangebied worden met onderhavig planvoornemen geen nieuwe geluidsgevoelige objecten mogelijk gemaakt waardoor een wegverkeerslawaaionderzoek niet noodzakelijk is. Het plangebied is daarnaast niet gelegen binnen een geluidszone van industrie en spoorwegen. De Wet geluidhinder legt geen restricties aan onderhavig planvoornemen.

4.1.3 Luchtkwaliteit

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5, titel 5.2 Wm). Hierin zijn grenswaarden opgenomen voor luchtvervuilende stoffen. Voor ruimtelijke projecten zijn fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) en stikstofdioxide (NO_2) de belangrijkste stoffen.

Een project is toelaatbaar als aan een van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- het project draagt alleen niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging;
- het project is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Om te bepalen of een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtkwaliteit is een algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate' (Besluit NIBM) en een ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) vastgesteld waarin de uitvoeringsregels zijn vastgelegd. Een project kan in twee situaties NIBM bijdragen aan de luchtkwaliteit:

- het project behoort tot de lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) die is opgenomen in de Regeling NIBM;
- het project heeft een toename van minder dan 3% van de jaargemiddelde concentratie NO_2 en PM_{10} (1,2µg/m^3).

De 3% grens wordt gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijnstof (PM10) of stikstofdioxide (NO2). Dit komt overeen met 1,2 microgram/m3 voor zowel fijnstof en NO2. Als de 3% grens voor PM10 of NO2 niet wordt overschreden, dan hoeft geen verdere toetsing aan grenswaarden plaats te vinden.

Onderzoek
In de veehouderijsector is voornamelijk de emissie van fijnstof (PM_{10}) bepalend voor de luchtkwaliteit op de omgeving. Emissies van de overige stoffen waaraan volgens de Wet luchtkwaliteit getoetst moet worden zijn voor onderhavig bedrijf verwaarloosbaar. De stallen zijn de belangrijkste bron van fijnstof (PM_{10}) emissie. De NO_2- en PM_{10}-emissie door de transportbewegingen van en naar een veehouderij kunnen aangemerkt worden als Niet In Betekende Mate.

De wettelijke normen voor PM_{10} zijn:
- Jaargemiddelde concentratie 31,2 µg/m^3
- Maximaal 35 overschrijdingsdagen van 50 µg/m^3

Bijdrage voertuigbewegingen
In ondergeschikte mate kan emissie van fijnstof plaatsvinden als gevolg van (interne) voertuig-bewegingen. Om te bepalen of de NO2- en PM10-emissie ten gevolge van de voertuigbewegingen aan te merken is als 'Niet In Betekenende Mate', kan de NIBM-tool van het Ministerie van I&M gebruikt worden. De NIBM-tool geeft aan dat er gerekend dient te worden met de extra bewegingen. Om een beoordeling te geven over de voertuigbewegingen en de bijdrage in fijnstof daarvan is in de NIBM-tool, als worstcase-benadering, het totale aantal verkeersbewegingen ten gevolge van de aanvraag ingevoerd en wordt er uitgegaan van een aandeel vrachtverkeer van 100%. (Bron: Handleiding NIBM-tool).

Situatie voor het bedrijf
Op de locatie is een bestaande biologische varkenshouderij en biologisch landbouw met kinderdag-opvang en zorgboerderij aanwezig. In het kader van de Subsidieregeling sanering varkenshouderij wordt de varkenshouderij gesaneerd en is er sprake van een uitbreiding van de biologisch landbouw met kinderopvang en een zorgboerderij. Door het staken van de intensieve veehouderij verbeterd de milieusituatie aanzienlijk. In navolgende tabel is een overzicht van de transportbewegingen weergeven voor wat betreft de vergunde situatie van de varkenshouderij en voor wat betreft de aangevraagde situatie voor de biologisch landbouw.

Activiteiten	**Aanvraag**		**Referentie**	
Afvoer dieren	12	per jaar	52	per jaar
Aanvoer voer en overige producten	26	per jaar	52	per jaar
Afvoer mest	12	per jaar	68	per jaar
Afvoer kadavers (op afroep, max.)	6	per jaar	52	per jaar
Aanvoer dieren	12	per jaar	12	per jaar
Lichtverkeer	1825	per jaar	1825	per jaar
Transportbewegingen	**Aanvraag**		**Vergund**	
Retour zwaar transport	136	per jaar	472	per jaar
Retour licht transport	3650	per jaar	3650	per jaar

Bovendien is er sprake van transport voor de overige activiteiten:

Activiteiten	Voornemen		Uitleg
Kinderopvang	64	per dag	32 kinderen – gebracht en opgehaald worden.
Zorgboerderij	20	per dag	10 taxi's en eigen vervoer cliënten. Gebracht en opgehaald
Werknemers	20	per dag	Werknemers kinderopvang, zorgboerderij en eigenaren

In het kader van de luchtkwaliteit zijn alle verkeersbewegingen van het voornemen ingevoerd in de rekentool NIBM 2020.

Resultaat rekentool NIBM 2020 Bijdrage extra verkeer Ministerie van I&M/Infomil

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

	Jaar van planrealisatie	2022
Totaal verkeer als gevolg van het plan		
	Totaal voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	114
	Aandeel vrachtverkeer	0,3%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in µg/m^3	**0,09**
	PM_{10} in µg/m^3	**0,02**
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m^3		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Achtergrondwaarden

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient bepaald te worden of de kwaliteit van de lucht ter plaatse goed genoeg is voor de realisatie van het bouwplan. Volgens de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu – RIVM) bedroeg de concentratie $PM_{2,5}$ in 2019 ter plaatse tussen de 10 en 12 µg/m³, de concentratie PM_{10} tussen de 18 en 20 µg/m³ en de concentratie NO_2 in tussen de 10 en 15 µg/m³. Volgens de kaarten van het RIVM is de luchtkwaliteit ter plaatse ruimschoots voldoende. Daarnaast zal naar verwachting de luchtkwaliteit in de toekomst nog verder verbeteren ter plaatse van het plangebied door voortschrijdende technologie en doordat met het planvoornemen de varkenshouderij wordt gesaneerd en er sprake zal zijn van biologisch landbouw met kinderopvang en een zorgboerderij.

Conclusie

Uit bovenstaand resultaat blijkt dat de bijdrage van voertuigbewegingen van en naar de inrichting in het kader van de luchtkwaliteit beschouwd kan worden als niet in betekende mate. Daarnaast is de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied ruimschoots voldoende. De voorgenomen ontwikkeling is niet bezwaarlijk in het kader van de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer. Verder onderzoek op dit punt is niet noodzakelijk.

4.1.4 Externe veiligheid

Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving vanwege handelingen met gevaarlijke stoffen. De handelingen kunnen zowel betrekking hebben op het gebruik, de opslag en de productie, als op het transport van gevaarlijke stoffen.

Beleid
Voor ruimtelijke ontwikkelingen moet getoetst worden aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). Voorts dient in het kader van een 'goede ruimtelijke ordening' (art. 3.1 Wro) ook getoetst te worden aan eventueel van toepassing zijnde veiligheidsafstanden uit het Activiteitenbesluit en effect afstanden uit de 'Circulaire effect afstanden LPG-tankstations'.

In het kader van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), gelezen in samenhang met bovengenoemde wetgeving omtrent externe veiligheid, moet men onderzoeken of sprake is van de aanwezigheid van risicobronnen binnen en in de nabijheid van het plangebied, welke mogelijk kunnen leiden tot (niet aanvaardbare) risico's voor de aanwezige personen binnen het plangebied.

De risico's dienen te worden beoordeeld op twee maatstaven, te weten het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Verder is op 1 april 2015 het Basisnet in werking getreden. De Wet Basisnet voegt een nieuw hoofdstuk toe aan de Wet vervoer gevaarlijke stoffen. Deze toevoeging omvat regels voor het vaststellen van het maximaal toegestane risico door het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Plaatsgebonden risico
Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans per jaar op overlijden van een onbeschermd individu op een bepaalde locatie naar aanleiding van een incident met gevaarlijke stoffen. Voor het PR zijn getalsnormen vastgesteld. Voor nieuwe situaties is de maximale toelaatbare overlijdenskans van een persoon 10-6 per jaar (1 op een miljoen). Dit betekent dat bij nieuwe situaties de grenswaarde wordt overschreden als kwetsbare objecten (o.a. woningen) zich binnen de PR 10-6 risico contour van de inrichting, buisleiding en/of transportroute bevinden. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt een richtwaarde (eveneens PR 10-6), waarvan gemotiveerd kan worden afgeweken.

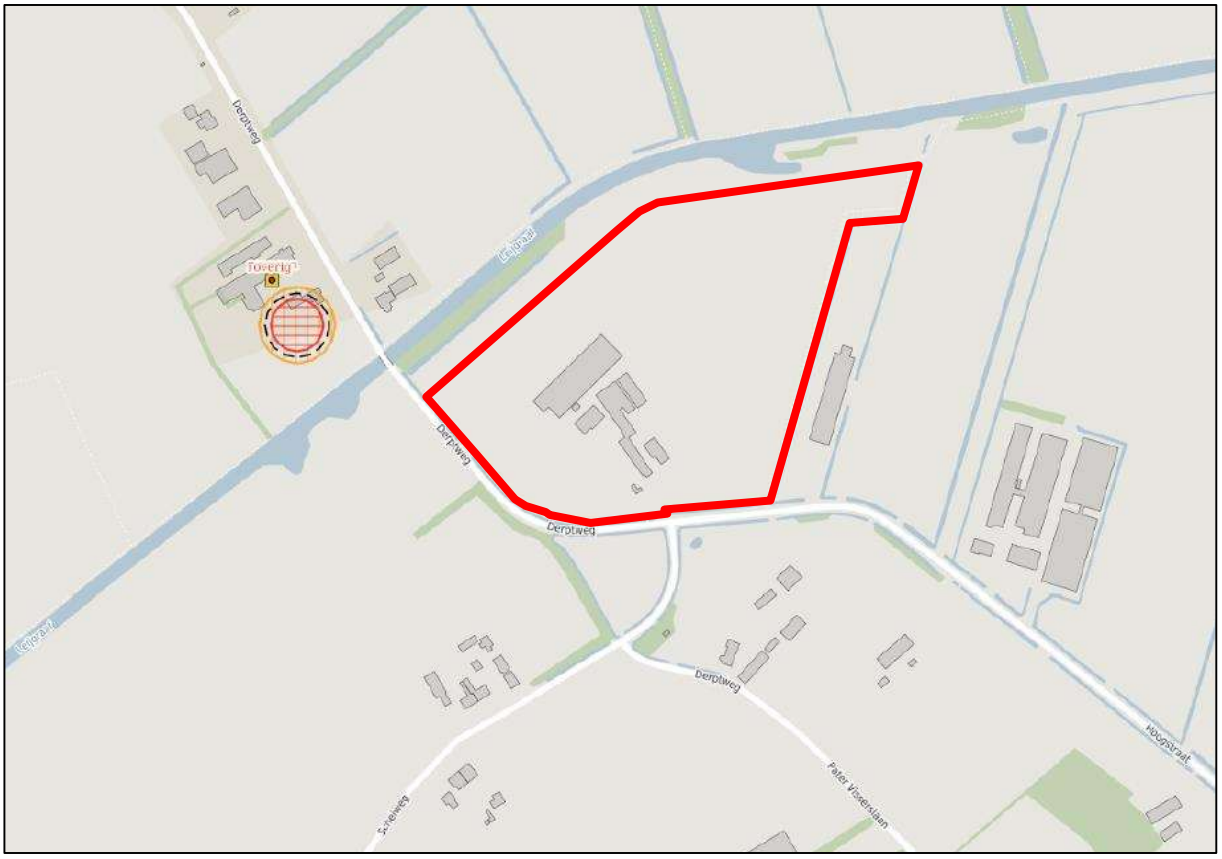
Groepsrisico
Het groepsrisico (GR) is de cumulatieve kans per jaar dat ten minste een aantal mensen het slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR is niet ruimtelijk weer te geven met contouren maar wordt uitgedrukt in een grafiek waarin het aantal slachtoffers wordt uitgezet tegen de cumulatieve kans dat een dergelijke groep slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen: de fN-curve. Het groepsrisico kent geen vaste norm, maar een oriëntatiewaarde. Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Dit invloedsgebied wordt doorgaans begrensd door de 1%-letaliteitsgrens (tenzij anders bepaald), ofwel door de afstand waarop nog 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden als gevolg van een calamiteit met gevaarlijke stoffen.

In de eerdergenoemde wetgeving (Bevi, Bevb en Bevt) is de zogenaamde verantwoordingsplicht opgenomen. Dit betekent globaal gezien, dat door het bevoegd gezag verantwoording van het groepsrisico afgelegd moet worden bij elke overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico of toename van het groepsrisico.

De verantwoording van het groepsrisico houdt in dat, naast de rekenkundige hoogte van het GR, tevens rekening dient te worden gehouden met een aantal kwalitatieve aspecten. Hiertoe behoren met name de aspecten 'zelfredzaamheid' en 'bestrijdbaarheid'. Indien van toepassing kan hiermee ook rekening worden gehouden met de kans op gewonden en andere effecten van een eventuele ramp. Bij de verantwoording dient de veiligheidsregio (regionale brandweer) om advies gevraagd te worden.

Beleidsvisie externe veiligheid
Sinds de vuurwerkramp in Enschede en de potentiële ramp in Amersfoort als gevolg van een lekkende spoorwagon staat het onderwerp externe veiligheid hoog op de agenda in (bestuurlijk) Nederland. Inmiddels heeft het Rijk de wetten en regels omtrent dit onderwerp flink aangescherpt. Naast de landelijke wet- en regelgeving laat deze ook ruimte over voor gemeenten om eigen veiligheidsambities te formuleren. In de 'Beleidsvisie Externe Veiligheid Gemeente Uden' en de 'Signaleringskaart externe veiligheid gemeente Uden' staan deze ambities vastgelegd. De gemeente Maashorst kiest voor een gebiedsgericht beleid, waarin genuanceerd en met inachtneming van lokale aspecten wordt aangegeven hoe de gemeente Maashorst omgaat met haar verantwoordelijkheid inzake externe veiligheid. Op 26 mei 2011 is door de Raad van de voormalige gemeente Uden de Beleidsvisie externe veiligheid, gemeente Uden vastgesteld.

Toetsing
Er moet getoetst worden aan het Bevi, Bevt en Bevb wanneer bij een ontwikkeling (beperkt) kwetsbare objecten worden toegestaan. Met onderhavige ontwikkeling wordt een agrarische veehouderij gesaneerd en wordt voorzien in de uitbreiding van een kinderdagverblijf en dagverblijf zorgboerderij. Een kinderdagverblijf en zorgboerderij zijn zeer kwetsbare objecten, waarvoor de effecten op het gebied van externe veiligheid moeten worden getoetst. Jonge kinderen en mensen afhankelijk van de zorg van anderen zijn niet zelfredzaam.



Uitsnede EV-Signaleringskaart met globale aanduiding plangebied (rood omlijnd)

Inrichtingen
Uit de Signaleringskaart-EV blijkt dat er in de omgeving van het plangebied een inrichting is gelegen die mogelijk van invloed is op onderhavig planvoornemen. Het betreft een bovengrondse propaantank behorende bij de inrichting van Derptweg 15. De risicoafstand (PR 10-6) bedraagt 25 meter. Het plangebied ligt op circa 230 meter afstand van de risicovolle activiteit. Het plangebied is derhalve gelegen buiten de PR10-6 contour. Echter, het is aannemelijk dat de propaantank bevoorraad dient te

worden en derhalve is het aannemelijk dat over de Derptweg gevaarlijke stoffen uit de categorie GF3 worden vervoerd. GF3 heeft een invloedsgebied[2] van 355 meter[3].

Het plangebied ligt niet binnen de 200 meter zone van de transportroute, waardoor op basis van art. 7 van het Besluit externe veiligheid transport (Bevt), kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico voor het scenario BLEVE. Een beperkte verantwoording van het groepsrisico gaat in op de zelfredzaamheid van personen binnen het plangebied bij een calamiteit en de mogelijkheden tot het bestrijden van de gevolgen van een calamiteit binnen het plangebied. De veiligheidsregio Brabant-Noord is om advies gevraagd. Dit advies is hieronder omschreven.

Voor het overige ligt in de omgeving van het plangebied geen risicovolle activiteit die een belemmering vormen voor onderhavige ontwikkeling.

Risicovol transport over wegen, spoorwegen, water en door buisleidingen
Er vindt in de directe omgeving van het plangebied geen transport van gevaarlijke stoffen plaats over wegen, spoorwegen, water of door buisleidingen, dat een belemmering kan vormen voor de voorgenomen ontwikkeling.

Advies Veiligheidsregio
De Veiligheidsregio Brabant Noord is ingevolge artikel 7-9 van het Bevt om advies gevraagd over de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid ter plaatse van de projectlocatie Hoogstraat 2 te Uden. De veiligheidsregio heeft haar advies gedeeld. Een samenvatting van het advies wordt hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar het volledige adviesrapport in bijlage 5.

Beoordeling zelfredzaamheid
De mogelijkheden ten aanzien van de zelfredzaamheid zijn slecht. Het plangebied kan alleen via de Dremptweg worden verlaten. Via het achterliggende gebied kan afstand worden genomen. Hierbij moet de kanttekening gemaakt worden of dit in de praktijk met max. 36 kleine kinderen en 30 zorgcliënten en geen reële optie is. Een BLEVE kan na ca.12 minuten plaats vinden, ergo er is beperkte tijd beschikbaar om iedereen op veilige afstand te krijgen. Gebouwen kunnen afhankelijk van de afstand tot een incident bescherming bieden.

Beoordeling bestrijdbaarheid
De bestrijdbaarheid van het scenario een BLEVE is slecht. Propaan wordt vervoerd in niet- geïsoleerde tankwagens. Als gevolg van externe hittestraling kan deze na ca.12 minuten ontploffen. De opkomsttijd voor de brandweer bedraagt ca 12 minuten. De brandweer zal om deze reden defensief optreden en zich richten op het ontruimen van de omgeving.

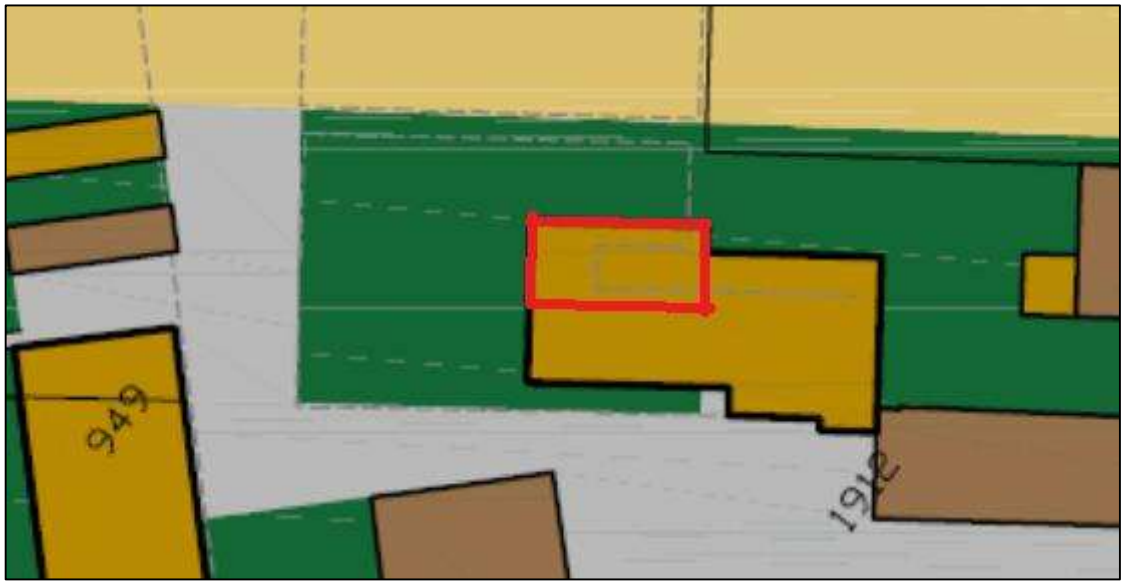
Advies
De veiligheidsregio adviseert om de volgende maatregelen te nemen om de zelfredzaamheid in het plangebied te verhogen.

- Vluchten is gezien de aanwezig populatie geen optie. Om het risico op letsel te beperken kan het beste geschuild worden in een gebouw op een afstand van 110 meter van de Dremptweg. Het nieuw te bouwen KDV ligt globaal op deze afstand. Grootste risico vormen de scherven van ramen. Richt het gebouw zo in dat aanwezige personen binnen kunnen schuilen waarbij voorkomen kan worden dat glasscherven de ruimte kunnen bereiken. (een lichte

[2] Gebied aan weerszijden van een weg, spoorweg of binnenwater, waar ten hoogste 1% van de in dat gebied aanwezige personen kan overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval met een over die route vervoerde gevaarlijke stof. De grootte van het gebied wordt bepaald door de 1% letaliteitsafstand van verst reikende vervoerde stof en de lengte van de transportroute onder studie.
[3] RIVM (2017), Handreiking risicoanalyse transport. p. 19 tabel 4-2.

muurconstructie biedt al voldoende bescherming). Voor een impressie van de mogelijke schuilplaats zie navolgende afbeelding.

- Informeer de initiatiefnemers actief over het aanwezige risico en handelingsperspectief. Deze informatie zorgt er ook voor dat de initiatiefnemers en begeleiders op het moment dat een incident plaats vindt direct weten hoe te handelen, dit heeft een positieve invloed op de mate van zelfredzaamheid.



Suggestie locatie schuilplaats (rood omlijnd) (bron: Veiligheidsregio Brabant-Noord, d.d. 17-6-21)

Conclusie
Het plangebied is niet gelegen binnen het invloedsgebied van transportroutes, maar wel binnen het invloedsgebied van een inrichting. Er is in dit bestemmingsplan een beperkte groepsrisicoverantwoording opgenomen. De Veiligheidsregio Brabant-Noord heeft het planvoornemen beoordeeld ten aanzien van bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Voor het overige zijn er vanuit het aspect externe veiligheid geen belemmeringen voor de voorgenomen juridisch planologische procedure.

4.1.5 Milieuzonering

Algemeen
Goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkómen van hinder en gevaar. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) kan goede ruimtelijke ordening gerealiseerd worden. Het is aan de ene kant zaak om te voorkomen dat er hinder en gevaar voor gevoelige bestemmingen ontstaat en aan de andere kant dient aan bedrijven voldoende zekerheid te worden geboden dat zij niet in hun activiteiten worden beperkt door nieuwe gevoelige functies. Om te bepalen of tussen de milieubelastende activiteiten en de gevoelige functies voldoende afstand in acht wordt genomen, is gebruik gemaakt van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' uit 2009. In deze publicatie worden de richtafstanden gegeven voor de vier ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. In de onderstaande tabel zijn de richtafstanden weergegeven, zoals deze gelden voor een rustige woonwijk en voor een gemengd gebied.

Milieucategorie	Richtafstanden tot omgevingstype rustige woonwijk	Richtafstanden tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

In dit geval dient te worden uitgegaan van het omgevingstype 'gemengd gebied', aangezien sprake is van een omgeving met diverse functies zoals agrarische bedrijfsactiviteiten, (bedrijfs)woningen, een camping, bed & breakfast en een zorgboerderij.

Toetsing
De beoogde ontwikkeling betreft een combinatie van activiteiten die volgens de (indicatieve) brochure 'Bedrijven en Milieuzonering) gezoneerd dienen te worden ten opzichte van milieugevoelige functies in de omgeving. Medewerking aan dit project is pas mogelijk indien blijkt dat een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van omliggende milieu gevoelige functies gegarandeerd is.

In de bestaande situatie is sprake van het intensief houden van varkens. Op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' valt dit onder milieucategorie 4.1 'fokken en houden van varkens'. Hierbij hoort een grootste afstand van 100 meter ten aanzien van het aspect geur. In het kader van de Subsidieregeling sanering varkenshouderij wordt de varkenshouderij gesaneerd en is er sprake van een uitbreiding van de biologisch landbouw met kinderopvang en een zorgboerderij. Het toekomstige gebruik is een mix aan functies.

Op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' geldt voor activiteiten behorende tot akker- en/of tuinbouw in combinatie met het fokken en houden van dieren (niet intensief) de milieucategorie 3.2. Voor een dergelijke functie gelden de volgende richtafstanden in een gemengd gebied voor de relevante milieuaspecten:

- Geur: 50 meter
- Stof: 10 meter
- Geluid: 10 meter
- Gevaar: 0 meter

Echter gelet op de kleinschaligheid en het biologische karakter van de akkerbouw en de dieraantallen behorende tot het fokken en houden van dieren kan beargumenteerd worden dat de agrarische activiteiten eerder behoren tot activiteiten behoren tot akkerbouw en fruitteelt (ter plaatse van bedrijfsgebouwen) en een kinderboerderij. Dergelijke activiteiten behoren tot milieucategorie 2. Voor dergelijke functies geldt in een gemengd gebied de grootste afstand van 10 meter voor aspecten geur en geluid. De overige gemengde functie behoren tot milieucategorie 1 en milieucategorie 2 activiteiten. Voor een kinderopvang geldt bijvoorbeeld een grootste afstand van 10 en 0 meter voor het aspect geluid.

Het dichtstbijzijnde gelegen milieugevoelige object betreft een agrarische bedrijfswoning ter plaatse van de Derptweg 22 te Uden op meer dan 100 meter ten zuidoosten van het plangebied. Ten noordoosten liggen daarnaast twee bedrijfswoningen op ruim voldoende afstand van het plangebied, namelijk Derptweg 14 en Derptweg 15 te Vorstenbosch op respectievelijk 140 meter en 170 meter afstand. Mede

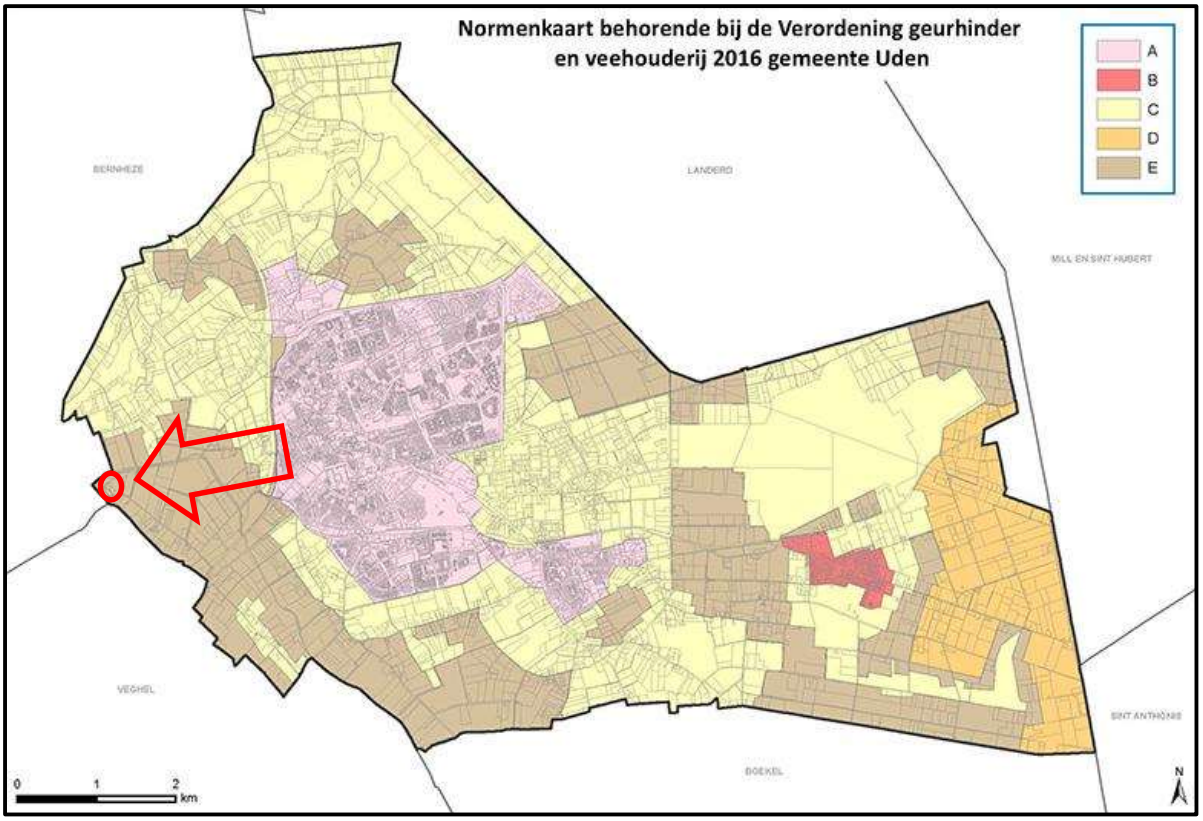
gelet op de richtafstanden en een worstcasescenario waarbij sprake is van een milieucategorie 3.2 activiteit, kan worden geconcludeerd dat ruim aan de richtafstanden wordt voldaan.

Voor het overige ligt het planvoornemen op meer dan voldoende afstand ten opzichte van omliggende milieugevoelige functies in de omgeving. Ter plaatse van de omliggende milieugevoelige functies kan derhalve een goed woon- en leefklimaat, als gevolg van onderhavige ontwikkeling, gegarandeerd worden. Daarnaast wordt de bedrijfsvoering van de gemengde functie niet belemmerd in haar ontwikkelingsmogelijkheden.

Conclusie
Op basis van het aspect milieuzonering bestaan er geen belemmeringen ten aanzien van het voorgenomen initiatief.

4.1.6 Geurhinder veehouderijen

Beleid
De Wet geurhinder en veehouderijen vormt het toetsingskader voor geur afkomstig van veehouderijen. De Wet geurhinder en veehouderijen (hierna Wgv genoemd) en bijbehorende Regeling geurhinder en veehouderijen (hierna Rgv genoemd) zijn relevante wettelijke regelingen. De Wgv geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) biedt gemeenten, binnen een wettelijke vastgestelde bandbreedte, de beleidsvrijheid om zelf geurnormen vast te stellen.



Uitsnede 'normenkaart' behorende bij de 'Verordening geurhinder en veehouderij 2016 gemeente Uden' met globale aanduiding projectlocatie (rood omcirkeld)

De raad van de gemeente Uden heeft in haar vergadering van 31 maart 2016 de 'verordening geurhinder en veehouderij 2016 gemeente Uden' vastgesteld. Met het vaststellen van de gemeentelijke geurverordening en de beleidsregel ten aanzien van geur en ruimtelijke ontwikkelingen wordt een betere

bescherming ten aanzien van geuroverlast door veehouderijen beoogd. Daarnaast blijft het noodzakelijk om ruimte te houden voor gewenste functieveranderingen in het buitengebied en voor een duurzame ontwikkeling van de veehouderij. Binnen de voormalige gemeente Uden gelden voor zowel voor de bebouwde kom als voor het buitengebied verschillende normen. Ter impressie zie voorgaande afbeelding.

Toetsing

Voorgrondbelasting

In de gemeentelijke geurverordening is bepaald dat voor de verschillende deelgebieden verschillende maximale waarden gelden voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied. Het plangebied is gelegen in het 'Buitengebied', ofwel categorie E. Voor dergelijke categorieën geldt een maximale geurbelasting van 10,0 OUe/m^3.

In het kader van het voornemen is een geuronderzoek opgesteld waarbij de geurbelasting is berekend voor de toekomstige ontwikkeling. De resultaten van het onderzoek worden hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar het volledige onderzoek in bijlage 6.

Uit de uitgevoerde berekening kan opgemaakt worden dat de aanvraag voldoet aan de wettelijk gestelde normen.

Achtergrondbelasting

Op basis van gemeentelijke geurverordening is de geursituatie in 2015 in beeld gebracht. Ter plaatse van het plangebied is sprake van een slecht tot zeer slecht woon- en leefklimaat. Deze informatie is mede gebaseerd op basis van de aanwezige milieuvergunning van de voormalige intensieve veehouderij. In het kader van de Subsidieregeling sanering varkenshouderij wordt de varkenshouderij gesaneerd en is er sprake van een uitbreiding van de gemengde functies binnen het plangebied. Gelet op de aard en omvang van de toekomstige situatie zullen de milieueffecten op de omgeving sterk verbeteren.

Ter onderbouwing is een geuronderzoek opgesteld waarbij de cumulatieve geurbelasting is berekend op de tweede bedrijfswoning waarin het planologisch mogelijk is om in de toekomst om te schakelen naar een recreatieve woning. Eveneens geldt dit voor de mogelijke kampeerplaatsen. Resultaten van de berekening tonen aan dat sprake is van een goede milieukwaliteit, namelijk een cumulatieve geurbelasting van tussen de 7 en 9 ouE/m^3. Hierdoor is eveneens te concluderen dat de voorgrondbelasting voor andere veehouderij niet boven de gestelde norm van 10 OUe/m^3. Voor meer informatie wordt verwezen naar het volledige geuronderzoek in bijlage 6.

Voor wat betreft de vaste afstanden geldt dat enerzijds de afstand tussen de buitenzijde van een geurgevoelig object en het dichtstbijzijnde emissiepunt van het betreffende gedeelde van de inrichting bepaald moet worden. Deze afstand moet minimaal 50 meter zijn. Anderzijds gaat het om de afstand tussen de buitenzijde van een milieugevoelig object en de dichtstbijzijnde buitenzijde van een dierenverblijf (stal) van het betreffende gedeelte van de inrichting. Deze afstand moet minimaal 25 meter zijn.

In het kader van onderhavig planvoornemen wordt ruim aan de minimale afstand van 50 meter voldaan. Het dichtstbijzijnde gelegen geurgevoelige object is op meer dan 100 meter gelegen ten opzichte van het plangebied.

Conclusie

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat zowel wordt voldaan aan de gemeentelijke geurnormen, als dat met de ontwikkeling sprake zal zijn van een verbetering van het woon- en leefklimaat in de omgeving van het plangebied. Vanuit geurhinder en veehouderijen bestaan er hiermee geen belemmeringen voor onderhavige ontwikkeling.

4.2 Fysieke aspecten

4.2.1 Cultureel erfgoed

Archeologie
Op basis van de archeologische beleidskaart van de voormalige gemeente Uden is het plangebied deels gelegen in een gebied dat is aangemerkt als categorie 4 en categorie 6. Ter plaatse van categorie 4 geldt een archeologische onderzoeksplicht voor bodemingrepen met een verstoringsdiepte van meer dan 40 cm en een verstoringsoppervlakte van meer dan 250 m^2. Ter plaatse van categorie 6 geldt géén onderzoeksplicht in verband met de lage verwachtingswaarde. Aangezien de oppervlakte- en diepte ondergrenzen mogelijk worden overschreden, heeft initiatiefnemer de lokale werkgroep archeologie gevraagd om een bureaustudie uit te voeren naar mogelijke archeologische waarden. De resultaten van dit onderzoek zijn hieronder samengevat. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige onderzoeksrapportage in bijlage 7.

In de jaren 2000 tot 2008 zijn er zowel op Derpt als op de Hoogstraat archeologische begeleidingen gedaan door de werkgroep archeologie van de Heemkundekring Uden vanwege ontgrondingen. Hierbij zijn verschillende archeologische materialen gevonden. Echter door de ligging van het plangebied in de nabijheid van de Leijgraaf worden, ondanks de middelhoge archeologische verwachtingswaarde in de omgeving, geen archeologische waarden verwacht. De omgeving rond de Leijgraaf was van oorsprong een natgebied. Regelmatig trad de Leijgraaf buiten zijn oevers, waardoor dit gebied rond 1900 nog vrijwel onbewoond was. Uit recent uitgevoerd onderzoek wordt dan ook de archeologische verwachting bijgesteld naar beneden.

Gelet op het bovenstaande en het uitgevoerde bureauonderzoek wordt dan ook geconcludeerd dat de archeologische resten zullen ontbreken en niet zijn te verwachten. De archeologische verwachting vormt derhalve geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Een nader archeologisch onderzoek wordt dan ook niet noodzakelijk geacht. Mochten tijdens graafwerkzaamheden toch archeologische sporen of resten worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister van OCW of bij de gemeente Maashorst conform Artikel 5.10 (Archeologische toevalsvondst) en Artikel 5.11 (Waarneming) van de Erfgoedwet 2016.

Cultuurhistorie
Het cultuurhistorisch erfgoed van Nederland bestaat uit monumentale panden, historische zichtlijnen, kenmerkende landschappen en waardevolle lijn- en/of vlakelementen. Het cultuurhistorisch erfgoed geeft een beeld van de geschiedenis van het landschap. Daarom is bescherming van deze elementen van belang.

De cultuurhistorische waarden van een gebied zijn in kaart gebracht in de zogenaamde cultuurhistorische waardenkaart. Deze wordt door de provincies beheerd. Het plangebied ligt volgens de provinciale cultuurhistorische waardenkaart binnen de regio Peelrand. Door het westelijk gedeelte van de Peelrand loopt de Peelrandbreuk, die de Centrale Slenk en de Peelhorst van elkaar scheidt. Langs de breuk vindt nog steeds beweging plaats. Aan het aardoppervlak is de breuklijn hier en daar te zien als een trede in het terrein met een hoogteverschil van enkele meters. Langs de breuklijn komt kwel aan de oppervlakte (wijst). Deze natte delen vormen het brongebied van de bovenlopen van de Aa. Het westelijke gedeelte van de Peelrand bestaat uit het open beeklandschap van de Aa. In het kader van onderhavige ontwikkeling wordt aangesloten bij de cultuurhistorische waarden van het landschap. Hierdoor heeft het planvoornemen geen negatieve invloed op de cultuurhistorische waarden van de Peelrand.

4.2.2 Ecologie

Wetgeving
De bescherming van de natuur is vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). De Wet natuurbescherming geeft het wettelijke kader voor de bescherming van natuurgebieden en voor soortenbescherming. Bij de voorbereiding van een ruimtelijk plan dient onderzocht te worden of de Wnb ten aanzien van de bescherming van dier- en plantensoorten en gebieden de uitvoering van het plan niet in de weg staan. De provincie is bevoegd gezag voor de toetsing van handelingen met mogelijke gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten (de soortenbeschermingsbepalingen) én voor Natura 2000-gebieden (de gebiedenbeschermingsbepalingen). Alleen bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk bevoegd gezag.

Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Nationaal Natuurnetwerk (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Ook in dit kader zijn de provincies het bevoegd gezag.

Gebiedsbescherming vanuit de Wet natuurbescherming
De Wet natuurbescherming heeft voor wat betreft gebiedsbescherming betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, mogelijkerwijs significante effecten optreden, dienen deze bij de voorbereiding van een bestemmingsplan in kaart te worden gebracht en beoordeeld.

Natura 2000-gebieden hebben een externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden en verstoring kunnen veroorzaken, moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats. Een ruimtelijk plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied kan alleen worden vastgesteld indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

1. Alternatieve oplossingen zijn niet voorhanden;
2. Het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard; en
3. De noodzakelijke compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied zijn vergunningplichtig.

Gebiedsbescherming vanuit provinciaal beleid
Het Natuurnetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingszones met als doel natuurgebieden beter met elkaar en met het omringende agrarisch gebied te verbinden.

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen gedeputeerde staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk, genaamd 'Nationaal Natuurnetwerk'. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren. De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk Nederland loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen.

Voor deze gebieden geldt een planologisch beschermingsregime. Activiteiten in deze gebieden zijn alleen toegestaan als ze geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke kenmerken of waarden of als deze kunnen worden tegengegaan met mitigerende maatregelen.

Soortenbescherming
De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn *(artikel 3.1)*;
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn *(artikel 3.5)*;
- andere soorten *(artikel 3.10)*.

Per beschermingsregime is aangegeven welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. Volgens artikel 3.31 zijn de verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door het Ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, of ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

Toetsing gebiedsbescherming en soortenbescherming
Om te kunnen toetsen of de voorliggende ontwikkeling in overeenstemming met de natuurwetgeving kan worden uitgevoerd, heeft Ecologisch Adviesbureau Ettema een quickscan flora en fauna uitgevoerd voor het plangebied. Het onderzoeksbureau heeft zowel voor- als na de sloop van de bebouwing op het erf een onderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn hieronder samengevat. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige onderzoeksrapportage[4] in bijlage 8.

Gebiedsbescherming
Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek', bevindt zich op meer dan 17,5 kilometer afstand ten westen van het plangebied. Gelet op de grote afstand zijn externe effecten als gevolg van aspecten als licht, geluid en trillingen uitgesloten. Daar de voorgenomen ontwikkeling het saneren van een varkenshouderij betreft en een omschakeling plus nieuwbouw ten behoeve van het uitoefenen van biologische landbouw met kinderopvang en zorgboerderij, is een toename aan stikstofuitstoot niet uit te sluiten; met name tijdens de sloop en aanlegbase maar ook door een toename aan verkeersbewegingen in de toekomstige situatie.

Gelet op de diverse activiteiten, ontwikkelingen binnen het plangebied en het stoppen van een intensieve veehouderij, is een vervolgonderzoek in de vorm van een AERIUS-berekening uitgevoerd van zowel de gebruiksfase, als aanlegfase. Het betreft een omvangrijke notitie waarbij de diverse aspecten van het planvoornemen, wet- en regelgeving en jurisprudentie zijn omschreven. De toetsing en resultaten zijn nader uitgewerkt in bijlage 9. De resultaten van het onderzoek worden hieronder kort beschreven.

Voor de voorgenomen activiteiten is op basis van intern salderen aangetoond dat er geen vergunningsplicht is. Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat bij zowel de aanlegfase als de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Het plangebied is niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Brabant (NNB). Het dichtstbijzijnde onderdeel van het NNB ligt op 65 meter ten noordwesten van het plangebied. Gezien de aard en omvang van de voorgenomen ontwikkeling zullen de omgevingscondities verbeteren. In het kader van het planvoornemen wordt een intensieve veehouderij gesaneerd op basis van Subsidieregeling sanering

[4] *Ecologisch Adviesbureau Ettema Uden, Onderzoek naar de natuurwaarden van perceel Hoogstraat 2 Uden, d.d. 25 januari 2021*

varkenshouderij en is er sprake van een uitbreiding van de biologisch landbouw met kinderopvang en een zorgboerderij. Hierdoor zullen de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNB niet worden aangetast. Vervolgonderzoek in het kader van het NNB wordt dan ook niet noodzakelijk geacht. Het plangebied is daarnaast gelegen in de groenblauwe mantel. Voor een nadere onderbouwing in zake de groenblauwe mantel, zie paragraaf 3.2.2.

Houtopstanden
Bij de plannen worden verder geen (onderdelen van) houtopstanden verwijderd waardoor toetsing aan het onderdeel houtopstanden conform de Wet natuurbescherming niet aan de orde is.

Soortenbescherming
In het kader van soortenbescherming heeft het onderzoeksbureau zowel voor- als na de sloop van de bebouwing op het erf een onderzoek uitgevoerd.
Gelet op de potentiële ecologische waarden kan het voorgenomen plan alleen in overeenstemming met de nationale natuurwetgeving en het provinciale natuurbeleid worden uitgevoerd, mits voorafgaand en tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden het bepaalde in de Wet natuurbescherming, onderdeel soorten, in acht wordt genomen:

- Binnen het plangebied komen een aantal vleermuissoorten voor zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger;
- Binnen het plangebied zijn kerkuil, steenuil en torenvalk waargenomen en aanwezig;
- Ten aanzien van broedvogels dient, om overtreding op voorhand redelijkerwijs te voorkomen, het verwijderen van nestgelegenheid buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd, of een controle moet de aanwezigheid van een broedgeval kunnen uitsluiten;
- In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Het plangebied ligt in een waardevolle en soortenrijke omgeving. Binnen het plangebied zijn reeds diverse nestkasten opgehangen voor bovengenoemde soorten. De aanwezigheid van de diverse soorten binnen het plangebied tonen aan dat de biologische bedrijfsvoering op een agrarisch bedrijf een bijdrage kan leveren aan de biodiversiteit in de natuur.

Gedurende de procedure zijn reeds de gebouwen gesloopt op locatie. Hiertoe is een locatiebezoek gepleegd door de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN, zaaknummer Z/170033). Naar aanleiding van dit bezoek zijn in lijn met onderhavige ontwikkeling de bestaande kasten aan de gebouwen, die gesloopt zijn, op een andere plaats op het erf opgehangen. De effecten van het opnieuw ophangen van de bestaande kasten zijn uitgewerkt in de tweede quickscan. Initiatiefnemer toont hiermee aan dat in de nieuwe situatie het plangebied weer geschikt en aantrekkelijk wordt gemaakt voor nieuwe soorten.

Conclusie
Op basis van uitgevoerde quickscans wordt vervolgonderzoek naar effecten op beschermde gebieden (Natura 2000/NNB) niet noodzakelijk geacht. Door het locatiebezoek van de ODBN en het treffen van mitigerende maatregelen is de feedback op juiste wijze verwerkt en vormt het onderdeel Wet natuurbescherming wat betreft soortenbescherming geen belemmering meer in de verdere bestemmingsplanwijziging op de locatie Hoogstraat 2 in Uden. Het plan kan in overeenstemming met de nationale natuurwetgeving en het provinciale natuurbeleid worden uitgevoerd.

4.2.3 Waterhuishouding

Per 1 november 2003 is het verplicht om bij ruimtelijke ingrepen de watertoets toe te passen. Deze verplichting is wettelijk geregeld in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). In deze watertoets moet inzicht worden geboden in de effecten van het initiatief op de waterhuishouding. In het kader van de watertoets dient de gemeente voorafgaand aan de procedure het voornemen van de ruimtelijke ingreep aan het waterschap te verzenden. De gemeente en het waterschap kunnen afspraken maken over de wijze waarop het aspect water in het ruimtelijk plan is opgenomen. In deze waterparagraaf komen de volgende onderdelen aan bod: beschrijving waterrelevant beleid en beschrijving kenmerken van het watersysteem ter plaatse van het plangebied.

Beleidskader

EU- en Rijksniveau

De Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) is vanaf 22 december 2000 van kracht. De KRW heeft als doel om te komen tot schone, ecologisch gezonde stroomgebieden, waarin water op een duurzame manier wordt gebruikt. Om dit doel te bereiken is een systematiek opgesteld die alle Europese lidstaten in de nationale wetgeving moeten implementeren en uitvoeren. De Nederlandse regering heeft invulling aan de KRW gegeven middels de Waterwet, die in werking is getreden op 22 december 2009. De Waterwet regelt het beheer van het oppervlakte- en grondwater en verbetert ook de samenhang tussen het waterbeleid en ruimtelijke ordening. De visies met betrekking tot het waterbeleid worden door de verschillende bestuurslagen in diverse plannen beschreven.

Provincie Noord-Brabant

Het beleid van de provincie Noord-Brabant richt zich op het bereiken en in stand houden van watersystemen die ruimte bieden aan een gezond leefmilieu voor mens, dier en plant. Daarbij zijn economische en ecologische ontwikkelingen met elkaar in evenwicht en is het hebben en houden van een veilige en bewoonbare provincie een randvoorwaarde. Het belangrijkste gezamenlijke punt uit de Europese, landelijke en provinciale beleidsstukken is dat water een belangrijk sturend element is in de ruimtelijke ordening. De bekende drietrapsstrategieën zijn leidend:

- vasthouden – bergen – afvoeren (waterkwantiteit);
- voorkomen – scheiden – zuiveren (waterkwaliteit).

In de provincie Noord-Brabant is dit beleid vertaald in de Structuurvisie 2010 en de Interim omgevingsverordening. In de structuurvisie komen over het onderwerp water de volgende aspecten aan bod

- Een robuust en veerkrachtig water- en natuursysteem;
- Een betere waterveiligheid door preventie;
- Koppeling van waterberging en droogtebestrijding;

De watertoets en de wijze waarop de provincie daar mee omgaat is beschreven in het Provinciaal Milieu en Waterplan (PMWP). Provinciale Staten hebben op 18 december 2015 het Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016 – 2021 'Samen naar een duurzaam gezonde en veilige leefomgeving in Brabant vastgesteld (PMWP). Hiermee zijn twee aparte provinciale plannen samengevoegd, te weten het voormalige 'PWP 2010-2015' en het 'Provinciale Milieuplan 2012-2015'. Het doel van dit plan is het creëren van een gezonde leefomgeving voor mens, dier en plant, waarin we veilig kunnen wonen en waar ruimte is voor economische, maatschappelijke en ecologische ontwikkelingen. Het aspect water maakt hier onderdeel van uit. Kort gezegd gaat het PMWP voor:

- voldoende water voor mens, plan en dier;
- schone en gezonde leefomgeving (bodem, water en lucht);
- bescherming van Brabant tegen overstromingen en externe risico's;
- verduurzaming van de grondstoffen-, energie- en voedselvoorziening.

Gemeenten en waterschappen dienen hun waterbeleid te baseren op de uitgangspunten die de provincie in hun PMWP stelt. De PMWP is enkel voor de provincie Noord-Brabant zelf bindend. Voor wat betreft

het plangebied geldt dat het plangebied niet is gelegen in een waterwingebied. Daarentegen is het plangebied wel gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied ('kwelgebied') en reserveringsgebied waterberging. Een nadere onderbouwing in verband met de ligging in deze gebieden is weergeven in navolgende sub paragraaf 'Kenmerken van het watersysteem en toetsing wateraspecten'. Zoals weergeven in navolgende afbeelding heeft het plangebied in de IOV de waterhuishoudkundige norm 'Normvrij gebied' toegewezen gekregen.



Uitsnede IOV Kaart 8 'Instructieregels voor waterschappen: watersystemen, -veiligheid en –berging' met aanduiding plangebied (rood omlijnd)

<u>Waterschap Aa en Maas - Waterbeheerprogramma 2022-2027</u>

Het Waterbeheerprogramma van Waterschap Aa en Maas is op 23 december 2021 in werking getreden. Het programma omschrijft de koers en de ambities van het waterschap voor de periode 2022-2027. Het waterschap streeft naar een toekomstbestendige waterhuishouding. Dit betekent een waterhuishouding die in een goede waterkwaliteit voorziet en een waterhuishouding die robuust, wendbaar en in balans met de omgeving is. De toekomstbestendige waterhuishouding wordt vormgegeven door drie richtinggevende principes:

1. Elke druppel vasthouden en infiltreren waar deze valt; agrarische bedrijven hebben de bodem op orde om maximaal te kunnen infiltreren en zij maken, boven of onder de grond, ruimte voor berging van al het 'eigen water'.
2. Functies passen zich aan het bodem- en watersysteem aan: agrarische bedrijven passen hun grondgebruik op termijn aan op de lokale bodem- en watercondities. Zij maken in hun bedrijfsvoering keuzes inclusief risico's om in extremere weersomstandigheden een duurzame toekomst te hebben. Het waterschap ondersteunt hen in dit veranderingsproces.
3. Wat schoon is moet schoon blijven: agrarische percelen mogen geen negatief effect hebben op de waterkwaliteit van het oppervlaktewater en het grondwater.

Middels de Keur van Waterschap Aa en Maas is bepaald bij welke ontwikkelingen mitigerende maatregen getroffen moeten worden. Deze mitigerende maatregelen kunnen onder andere bestaan uit het treffen van een retentievoorziening. De Keur van Waterschap Aa en Maas schrijft voor dat voor een toename van minder dan 500 m² verhard oppervlak geen mitigerende maatregelen nodig zijn. Deze mitigerende maatregelen zijn altijd van toepassing bij elke toename van het verhard oppervlak, indien de locatie is gelegen in een keurbeschermingsgebied of attentiegebied. Het plangebied is niet gelegen in een dergelijk gebied. Op de planlocatie is rekening gehouden met het nieuwe beleid dat wordt gevoerd met het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

Kenmerken van het watersysteem en toetsing wateraspecten
De kenmerken van de watersystemen, zoals die voorkomen in het plangebied (en omgeving), kunnen het beste beschreven worden door een onderverdeling te maken in de soorten van water die in het gebied aanwezig zijn. De belangrijkste zijn: grondwater, oppervlaktewater, ecosysteem, hemel- en afvalwater.

Grondwater
De bodem bestaat vanaf maaiveld tot circa 1,0 m beneden maaiveld voornamelijk uit matig fijn, zwak tot matig siltig, zwak tot matig humeus zand. Hieronder bestaat de bodem uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig zand.

Op basis van de beschikbare literatuur- en veldgegevens wordt voor de planlocatie vooralsnog ingeschat dat de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) is gelegen op 0,8 meter beneden maaiveld. Tijdens het uitgevoerde bodemonderzoek is een grondwaterstand gemeten op circa 1,40 m beneden maaiveld.

De planlocatie ligt niet in een grondwaterwingebied. Wat betreft het grondwaterbeschermingsgebied ('kwelgebied') geldt dat het planvoornemen geen negatieve gevolgen heeft tot dit kwelgebied. Dit doordat door het staken van de intensieve veehouderij de milieusituatie aanzienlijk zal verbeteren.

Oppervlaktewater
Op basis van de leggerkaart van waterschap Aa en Maas is binnen het plangebied geen oppervlaktewateren gelegen. Wel is op 65 meter ten noordwesten van het plangebied het profiel van vrije ruimte behorende bij de Leijgraaf gelegen. Op circa 100 meter ten noordwesten is de Leijgraaf gelegen. De Leijgraaf betreft een A-watergang inclusief beschermingszone. Het planvoornemen zal geen negatieve invloed uitoefenen op de Leijgraaf. Daarnaast wordt in de toekomstige situatie ook niet voorzien in nieuw oppervlaktewater binnen het plangebied

Afvalwater
In de rondom de planlocatie gelegen wegen is een traditioneel vrij verval gemengd rioolstelsel gelegen.

Het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) zal in de toekomstige situatie worden aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel in de omgeving. De mogelijkheden en wijze van aansluiting zal in overleg met de gemeente besproken moeten worden. Tevens zal voor de aansluiting een vergunning aangevraagd moeten worden.

Hemelwater
Op basis van de Keur van de drie Brabantse waterschappen Aa en Maas, De Dommel en Brabantse Delta, geldt voor plannen met een verhardingstoename kleiner dan 500 m², dat deze zijn vrijgesteld van compensatie.

Met de voorgenomen ontwikkeling wordt een groot gedeelte van de bestaande bedrijfsbebouwing gesloopt en vervangen voor enkele nieuwe bedrijfsgebouwen. Diverse bestaande gebouwen blijven in de toekomstige situatie gehandhaafd. Globaal bedragen de verharde oppervlaktes in de bestaande en toekomstige situatie als volgt:

Bestaande situatie		**Toekomstige situatie**	
Functie	**Verhard/bebouwd oppervlak (m²)**	**Functie**	**Verhard/bebouwd oppervlak (m²)**
Bedrijfswoning	338 m²	Bedrijfswoning	338 m²
2e woning (persoonsgebonden overgangsrecht, mantelzorgwoning)	223 m²	2e woning (persoonsgebonden overgangsrecht, mantelzorgwoning)	223 m²
Dagbesteding en kinderdagverblijf (bestaand)	304 m²	Dagbesteding	304 m²
Varkensstallen noord	2080 m²	Kinderdagverblijf (toekomst)	420 m²

Varkensstallen oost	899 m^2	Biologische akker- en tuinbouw i.c.m. kleinschalig fokken en houden van dieren	410 m^2
Mestopslag	128 m^2	Mestopslag	128 m^2
Tijdelijk zorgverblijf (1 st)	40 m^2	Tijdelijk zorgverblijf (2 st)	80 m^2
Verharding	2.311 m^2	Verharding incl. parkeerplaatsen	1.912 m^2

Zoals uit bovenstaande tabel opgemaakt kan worden nemen de vierkante meters bebouwd en verhard oppervlakte af. In de bestaande situatie is er sprake van in totaal 6.323 m^2 verhard en bebouwd oppervlak, terwijl in de toekomstige situatie sprake is van in totaal 3.815 m^2 verhard en bebouwd oppervlak. Dit is thans een afname van 2.508 m^2. Hiermee voldoet het planvoornemen aan de kaders van de Keur.

In de huidige situatie vindt hemelwaterinfiltratie reeds plaats binnen het perceel door afwatering in de tuin en in de vollegrond. In de bestaande situatie zijn er geen problemen bij piekbelasting en vindt een geleidelijke infiltratie plaats binnen het perceel in de ondergrond (bestaande uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig zand). Gelet op de huidige situatie en de afname van het verhard en bebouwd oppervlak maken dat de ontwikkeling vrijgesteld is van compensatie. Met het planvoornemen is er geen sprake van overlast voor derden wat betreft hemelwaterafvoer.

Gelet op het bovenstaande vindt in het kader van het planvoornemen derhalve geen nadere uitwerking plaats van mogelijke infiltratievoorzieningen.

Overleg waterbeheerder
In het kader van de planprocedure is het planvoornemen voorgelegd bij het Waterschap Aa en Maas. Door de ligging van het plangebied nabij de Leijgraaf en binnen het gebied dat in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) is aangemerkt als 'reservering waterberging'. De herontwikkeling doet geen afbreuk aan het waterbergend vermogen. Ten eerste omdat het bebouwd en verhard oppervlak afneemt. Daarnaast ligt het bouwblok aan de rand van het reserveringsgebied, en hoger dan de omgeving. Dat betekent dat het bergend vermogen hier beperkt is. Bij een eventuele omzetting naar waterbergingsgebied in de toekomst, is het voor ons op dit moment niet aannemelijk dat het bouwblok onderdeel gaat worden van de waterberging.

Gelet op de ligging adviseren we wel, om bij de realisatie van de nieuwe gebouwen rekening te houden met de nabijheid van de Leijgraaf; en een voldoende hoog dorpelpeil te hanteren. De hogere ligging levert een zekere bescherming tegen wateroverlast. In het reserveringsgebied geldt volgens de provinciale interim omgevingsverordening geen norm voor wateroverlast (normvrij gebied, artikel 4.6 IOV). Het waterschap heeft in het reserveringsgebied geen verplichting om een genormeerd beschermingsniveau te bieden. De initiatiefnemer moet zich bij nieuwe ontwikkelingen/investeringen van bewust zijn dat dit een zeker risico met zich meebrengt; en dat hij zelf verantwoordelijk is voor het voorkomen van wateroverlast. Initiatiefnemer is hiervan op de hoogte gebracht.

Conclusie
Het plan voldoet aan de eisen die gesteld worden aan de waterhuishouding. Het aspect water vormt derhalve geen belemmering voor de realisatie van onderhavig plan.

4.2.4 Verkeer en parkeren

Verkeer
Het plangebied wordt in de bestaande situatie, reeds zoals in de bestaande situatie, ontsloten via de Hoogstraat. Via de Hoogstraat en Derptweg is Vorstenbosch te bereiken. In zuidoostelijke richting is een verbinding met Mariaheide en Uden. In zuidelijke richting op 1,5 kilometer hemelsbreed is de op- en afrit Veghel-Noord van de rijksweg A50 (Eindhoven – Apeldoorn) gelegen. De Hoogstraat betreft een 60 km/uur-weg.

Als gevolg van de ontwikkeling zal er sprake zijn van een toename van het aantal verkeersbewegingen. In het kader van het aspect luchtkwaliteit is reeds de verkeersaantrekkende werking nader uitgewerkt. Per dag worden met de ontwikkeling in totaal 114 verkeersbewegingen verwacht op een gemiddelde weekdag. Het aandeel vrachtverkeer bedraagt 0,3% en betreft met name transportbewegingen ten dienste van de biologische bedrijfsactiviteiten. Het aantal voertuig bewegingen per dag bestaat met name uit verkeersbewegingen door het brengen en ophalen van kinderen (kinderdagverblijf), brengen en ophalen van cliënten ten behoeve van de dagopvang zorgboerderij en de verkeersbewegingen van werknemers en initiatiefnemers. De omliggende wegen kunnen deze verkeerstoename goed verwerken. Vanuit verkeerskundige aspecten bestaan er dan ook geen belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling.

Parkeren
Het uitgangspunt bij onderhavige ontwikkeling is dat het parkeren volledig binnen het plangebied zelf wordt opgevangen, zodat er een extra parkeerdruk voor de omgeving ontstaat. Bij het uitwerken van het planvoornemen is hiermee dan ook rekening gehouden. In het kader van het planvoornemen is navolgende parkeerbalans opgesteld.

Kinderdagverblijf			**per werknemer**	**Vaste plekken**	
Aantal werknemers	3		0,8	2,4	
Aantal kinderen	32			**Kiss & Ride**	
% met auto	85%			3,1	benodigd parkeerplaats
parkeerduur (% uur)	15%				
Kinderen per auto	75%				

Zorgboerderij			**per werknemer**	**Vaste plekken**	
Aantal werknemers	2		0,8	7,6	
Aantal deelnemers	30			**Kiss & Ride**	
% met eigen auto	20%			0,8	benodigd parkeerplaats
parkeerduur (% uur)	25%				
Deelnemers per auto	13%				

Op basis van de uitgevoerde parkeerbalans zijn in totaal 14 parkeerplaatsen benodigd. Binnen het plangebied zijn 20 parkeerplaatsen voorzien. Hiermee worden voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd om te kunnen voorzien in de benodigde parkeerbehoefte. Tot slot geldt dat de definitieve toetsing van het aantal benodigde parkeerplaatsen zal plaatsvinden in het kader van de toekomstige omgevingsvergunningaanvraag. In de regels van dit bestemmingsplan zijn hiertoe voorwaarden opgenomen.

4.2.5 Kabels en leidingen

Binnen het plangebied en de directie omgeving liggen geen kabels en/of leidingen met een planologische beschermingszone die van invloed is op het plangebied. Vanuit dit kader bestaan er kortom geen belemmeringen.

4.3 M.e.r.-(beoordelings)plicht

Algemeen
Gemeenten en provincies moeten ook bij kleine bouwprojecten beoordelen of een m.e.r.-beoordeling nodig is. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Een m.e.r.-beoordeling is een toets van het bevoegd gezag om te beoordelen of bij een project belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Wanneer uit de toets blijkt dat er belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden moet er een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Met andere woorden dan is het opstellen van een MER nodig.

4.3.1 Beoordeling noodzakelijkheid m.e.r.-beoordeling

In onderdeel D, kolom 1 van het Besluit m.e.r. staan de activiteiten benoemd waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt; voor veehouderij is dit D14 'De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren'. In onderdeel D14 kolom 2 staan bij deze activiteit gevallen (drempelwaarden) genoemd. In het geval dat de activiteit betrekking heeft op meer dan de genoemde aantallen dan is direct een m.e.r. beoordeling noodzakelijk. Indien de activiteit beneden de drempelwaarde ligt, is er sprake van een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht.

D14: De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op meer dan:

1) 40.000 stuks pluimvee (Rav1 cat. E, F, G en J),
2) 2.000 stuks mestvarkens (Rav cat. D.3),
3) 750 stuks zeugen (Rav cat. D.1.2, D.1.3 en D.3 voor zover het opfokzeugen betreft),
4) 3.750 stuks gespeende biggen (biggenopfok) (Rav cat. D.1.1),
5) 5.000 stuks pelsdieren (fokteven) (Rav cat. H.1 t/m H.3),
6) 1.000 stuks voedsters of 6000 vlees- en opfokkonijnen tot dek leeftijd (Rav cat. I.1 en I.2),
7) 200 stuks melk-, kalf- of zoogkoeien ouder dan 2 jaar (Rav cat. A.1 en A.2),
8) 340 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav cat. A 3),
9) 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav cat. A 1, A 2 en A 3),
10) 1.200 stuks vleesrunderen (Rav cat. A.4 t/m A.7),
11) 2.000 stuks schapen of geiten (Rav cat. B.1 en C.1 t/m C.3),
12) 100 stuks paarden of pony's (Rav cat. K.1 en K.3), waarbij het aantal bijbehorende dieren in opfok jonger dan 3 jaar niet wordt meegeteld. (Rav cat. K.2 en K.4),
13) 1.000 stuks struisvogels (Rav cat. L.1 t/m L.3).

De voorgenomen activiteit ziet toe op het oprichten, wijzigingen of uitbreiden van een installatie voor het houden van dieren, en overschrijdt een of meerdere D14-drempelwaarden niet. De wijziging in dieraantallen van verschillende van bovenstaande categorieën overschrijdt de gestelde drempelwaarden niet.

Afweging
Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat er sprake is van een vormvrije m.e.r-beoordelingsplicht. Dit betekent dat voordat het ontwerpbestemmingsplan in procedure gaat, het college van burgemeester en wethouders aan de hand van een aanmeldingsnotitie moet beoordelen en besluiten of een milieueffectrapport moet worden opgesteld e.e.a. conform §7.6 Wet milieubeheer. Naar aanleiding van de wijziging van artikel 7.28 (d.d. 1 januari 2021) hoeft, in het geval er sprake is van een aanmeldingsnotitie m.e.r., een m.e.r.- beoordelingsbesluit niet al worden voorgelegd bij de aanvraag. De beoordeling van de aanmeldingsnotitie vindt dan tegelijkertijd plaats met de beoordeling van de aanvraag van de activiteit. In navolgende §4.3.2 is de vormvrije m.e.r.-beoordeling nader uitgewerkt.

4.3.2 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

In een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet de gemeente beoordelen of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

1. belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen milieueffectrapportage noodzakelijk,
2. belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een milieueffectrapportage worden opgesteld.

De gemeente (het bevoegd gezag) neemt binnen 6 weken na ontvangst van de aanmeldingsnotitie (mededeling) een beslissing of een MER gemaakt moet worden.

Algemeen

In deze paragraaf wordt getoetst of op basis van de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EEGrichtlijn milieueffectbeoordeling een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden. Het gaat hierbij om de volgende criteria (zie ook onderstaande tabel):

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect.

1. Kenmerken van het project
• Omvang van het project • Cumulatie met andere projecten • Gebruik van natuurlijke grondstoffen • Productie van afvalstoffen • Verontreiniging en hinder • Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën • Risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling)
2. Plaats van het project
• Bestaande en goedgekeurde grondgebruik • Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen (met inbegrip van bodem, land, water en biodiversiteit) in het gebied en de ondergrond ervan • Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: a. wetlands, oeverformaties, riviermondingen; b. kustgebieden en het maritieme milieu; c. berg- en bosgebieden; d. natuurreservaten en –parken; e. gebieden die in de nationale wetgeving zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; Natura 2000-gebieden die door de lidstaten zijn aangewezen krachtens Richtlijn 92/43/EEG en Richtlijn 2009/147/EG; f. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen, in de wetgeving van de Unie vastgesteld en relevant voor het project, al niet worden nagekomen of worden beschouwd als niet-nagekomen; g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid; h. landschappen en plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Kenmerken van het potentiële effect
• de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden) • de aard van het effect • het grensoverschrijdende karakter van het effect • de intensiteit en complexiteit van het effect • de waarschijnlijkheid van het effect • de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect • de cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten • de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

De vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgesteld op basis van de onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van de voorliggende aanvraag omgevingsvergunning. In de onderstaande tabellen vindt de beoordeling/toets plaats aan de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

Kenmerken van het project	
Criteria	**Toets**
Omvang van het project	**Vigerende vergunning** De inrichting beschikt over een rechtsgeldige milieuvergunning tot het veranderen en/of in werking hebben van een inrichting (verleend op 30-11-2015). De vigerende Wet Milieubeheer is onherroepelijk en heeft betrekking op onderstaande diercategorieën en dieraantallen. **Feitelijke situatie** De vigerende vergunning is in overeenstemming met de feitelijke situatie en vormt daarmee de referentiesituatie in het kader van de m.e.r.-beoordeling. **Voorgenomen situatie** Het voornemen heeft betrekking op het houden van meerdere diercategorieën in kleine aantallen. Voor meer informatie zie hoofdstuk 2 en de milieuplattegrondtekening in bijlage 1.
Cumulatie met andere projecten	In de omgeving bevinden zich weinig veehouderijen, waarvan overwegend grondgebonden veehouderijen. Intensieve veehouderij komt binnen een straal van 1-2 km nauwelijks voor. De dichtstbij gelegen veehouderij ligt op ca. 150 meter afstand van de inrichting. In de omgeving zijn verder geen goedgekeurde, maar nog niet gerealiseerde ontwikkelingen aanwezig. Cumulatieve effecten met andere veehouderijen of projecten zullen derhalve niet optreden.
Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	Binnen de inrichting wordt aardgas verbruikt voor de verwarming van de huizen, de kinderdagopvang en ruimtes voor de zorgboerderij. Daarnaast zijn zonnepanelen aanwezig die grotendeels voorzien in de elektriciteits behoefte. Elektra wordt verbruikt voor met name de verlichting. Door de toepassing van energiebesparende maatregelen en monitoring van het verbruik wordt zo spaarzaam mogelijk omgegaan met het gas- en elektraverbruik. Binnen de inrichting wordt verder (diesel) olie verbruikt. Verder wordt er grond- en/of leidingwater verbruikt, onder andere als drinkwater voor de dieren en voor reinigings-doeleinden. Door de toepassing van waterbesparende maatregelen en monitoring wordt zo spaarzaam mogelijk omgegaan met het waterverbruik. In het voornemen worden emissiereducerende en bodem-beschermende maatregelen getroffen om te zorgen dat het project geen nadelige effecten heeft op milieuvoorraden en biodiversiteit.

Productie van afvalstoffen	Binnen de inrichting komen afvalstoffen vrij, met name kadavers, restafvalstoffen, verpakkingsmateriaal, papier, plastic, GFT, klein chemisch afval en restanten medicijnen. Deze afvalstoffen worden via verschillende erkende inzamelaars afgevoerd. Daarnaast komt binnen de inrichting bedrijfsafvalwater vrij, hetgeen wordt opgevangen in de mestput en samen met de drijfmest conform de Meststoffenwet uitgereden op landbouwgronden. Door de aanwezige dieren wordt mest geproduceerd, deze mest wordt elders als meststof elders uitgereden op landbouwgronden. Het huishoudelijk afvalwater (hygiënesluis en kantine) wordt geloosd op het vuilwaterriool. Bedrijfsafvalwater wordt geloosd in de mestput. Er wordt geen verontreinigd (afval)water geloosd op het oppervlaktewater. Schoon hemelwater wordt afgekoppeld en vertraagd afgevoerd.
Veront-reiniging en hinder	De ontwikkeling vindt plaats in het buitengebied van de gemeente Maashorst. In het voornemen is sprake van beperkte emissies van met name ammoniak, geur, fijnstof, geluid, en vinden bodembedreigende activiteiten plaats. Hierdoor kan milieuhinder veroorzaakt worden. De emissies worden beperkt door het treffen van maatregelen. In hoofdstuk 4 'Milieuaspecten & onderzoeken' zijn deze aspecten en maatregelen nader uitgewerkt.
Risico van ongevallen	In de bestaande situatie is geen sprake van een (beperkt) kwetsbaar object binnen een plaatsgebonden risicocontour van een risicovolle inrichting. Er is ook geen risico aanwezig op domino-effecten (cumulerende effecten). De locatie ligt niet in de risicozone van buisleidingen of hoogspanningsleidingen. Het bedrijf is zodanig ingericht dat het zo optimaal mogelijk kan functioneren. Binnen de inrichting zijn door de biologische bedrijfsvoering geen gevaarlijke stoffen van toepassing. Toch kunnen binnen de inrichting onvoorziene situaties of calamiteiten ontstaan, zoals stroomstoringen of brand. Binnen de inrichting zijn de nodige veiligheidsvoorzieningen getroffen om een calamiteit en een hierdoor optredende bijzondere milieubelasting, te voorkomen dan wel te beperken.
Risico's voor de menselijke gezondheid	Bij een biologisch boerderij betreft dit met name beperkte emissies van ammoniak, geur, fijnstof, geluid, maar ook zoönosen en water- en bodemvervuiling. De emissies worden onder andere beperkt door de toepassing van emissie-reducerende technieken, een hoge gezondheids-status van de veestapel en door (hygiëne)maatregelen op het bedrijf, de toepassing van bodembeschermende maatregelen en opvang van verontreinigd (afval)water. In § 4.4 wordt (de beperking van) deze risico's nader uitgewerkt.

Plaats van het project	
Criteria	**Toets**
Bestaand grondgebruik	Het besluitgebied betreft een biologische boerderij met zorgactiviteiten aan de Hoogstraat 2 te Uden. De gronden zijn reeds agrarisch in gebruik.
Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied	N.v.t.

Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor:	
• gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden)	Het besluitgebied ligt niet binnen de invloedssfeer van door de Wet natuurbescherming beschermde gebieden. Zie ook § 4.2.2 Ecologie.
• gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden	Nee
• gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid	N.v.t.
• landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.	Cultuurhistorie: het aspect cultuurhistorie vormt geen belemmering in het kader van het planvoornemen. Voor meer informatie zie § 4.2.1 Archeologie: het aspect archeologie vormt geen belemmering in het kader van het planvoornemen. Voor meer informatie zie § 4.2.1

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r is bepaald wat verstaan wordt onder een gevoelig gebied. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd worden op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

Gevoelig gebied (conform onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r.)	
Gevoelig gebied	**Toets**
Beschermd natuurmonument	Er is geen sprake van een beschermd natuurmonument.
Habitat en vogelrichtlijn-gebieden	Nee, zie § 4.2.2 Ecologie
Watergebied van internationale betekenis	Het besluitgebied ligt niet in de nabijheid van een watergebied van internationale betekenis.
Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS)	Het besluitgebied ligt niet binnen of in de nabijheid van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Er is geen sprake van negatieve effecten op het NNN. Voor meer informatie zie § 4.2.2 Ecologie
Landschappelijk waardevol gebied	Op basis van het provinciaal beleid maakt het besluitgebied uit van een landschappelijk waardevol gebied. Het planvoornemen heeft geen negatieve invloed op het landschappelijk waardevolle gebied. Voor meer informatie zie §3.2.
Waterwinlocaties, waterwin-gebieden en grondwater-beschermingsgebieden	Uit de kaarten behorende bij de Interim Omgevingsverordening Brabant blijkt dat het plangebied niet ligt binnen een grondwaterwingebied, grondwaterbeschermingsgebied en (milieu)beschermingsgebieden. Voor meer informatie zie §4.2.3.
Beschermd monument	In het besluitgebied zijn geen beschermde monumenten aanwezig.
Belvedere-gebied	Het besluitgebied betreft geen Bélvèdere gebied.

Kenmerken van het potentiële effect	
Gevoelig gebied	**Toets**
Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)	De planlocatie bestaat momenteel reeds uit een veehouderij met daaromheen landbouwgrond ten behoeve van gewaswinning en beweiding. Met het planvoornemen wordt de bedrijfslocatie verandert waarbij omliggende landbouwgrond wordt gebruikt voor beweiding en huisvesting van kleinvee. De effecten van de aanleg zijn beperkt tot de locatie zelf. De effecten zijn daarmee zeer beperkt.
Grensoverschrijdende karakter van het effect	n.v.t.
Waarschijnlijkheid van het effect	Van onevenredige effecten voor de omgeving is geen sprake.
Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect	Er is sprake van een ontwikkeling ter plaatse van een veehouderij naar een biologische boerderij. De effecten zijn blijvend. Zoals echter al verwoord in het voorgaande zijn deze effecten niet van dien aard dat sprake is van een onevenredige aantasting.

Conclusie
Gezien het vorenstaande en indien het plan wordt vergeleken met de drempelwaarden uit onderdeel D van het Besluit m.e.r. kan worden geconcludeerd dat er, rekening houdend met:
1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project; en
3. de kenmerken van het potentiële effect;

sprake is van een wezenlijk ander schaalniveau en een activiteit die vele malen kleinschaliger is. Bij elk plan is sprake van invloed op het milieu, maar deze is niet zodanig dat normen worden overschreden. De potentiële effecten van het plan, in relatie tot de kenmerken en de plaats van het plan, zijn dusdanig beperkt van aard en omvang dat dit geen belangrijk nadelige milieugevolgen tot gevolg heeft die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

4.4 Gezondheid

Gezondheidsrisico's zijn een optelsom van blootstelling, gevaar en impact. Bij blootstelling wordt er gekeken hoeveel ziekteverwerkers een persoon binnen moet krijgen om geïnfecteerd te raken of ziek te worden. Gevaren zijn er in diverse vormen, zoals biologisch (bijv. ziekteverwekkende bacteriën), chemisch (bijv. diergeneesmiddelen of bestrijdingsmiddelen) of fysisch (zoals elektriciteit of ter plaatse gewond raken). Impact staat voor de grootte van het effect dat veroorzaakt wordt.

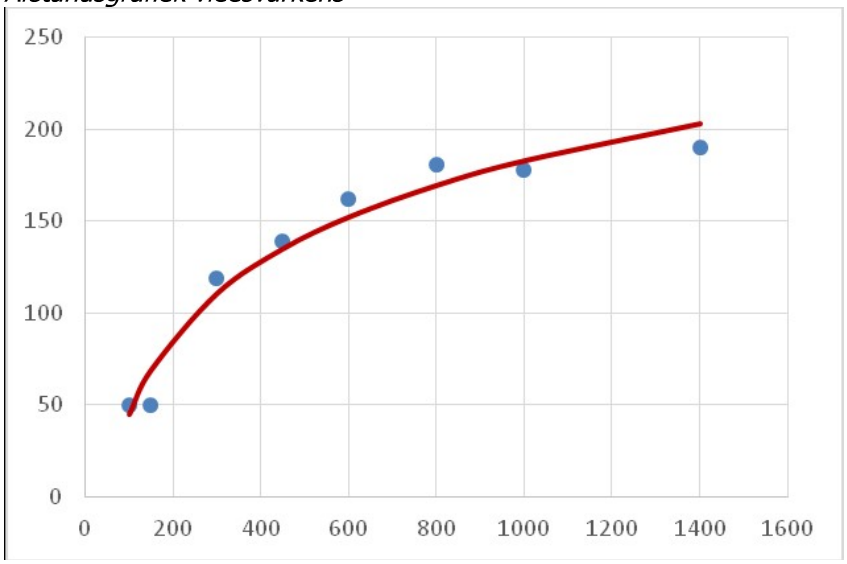
<u>Notitie handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxine toetsingskader 1.0</u>
Het bestuurlijk Platform Omgevingsrecht (BPO) heeft een Notitie handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid opgesteld (25 november 2016). Deze notitie bevat als hulpmiddel voor bevoegde gezagen een systematiek om de endotoxineblootstelling van omwonenden van veehouderijen te beoordelen en helpt bevoegde gezagen om vergunningaanvragen te toetsen aan de adviesgrenswaarde van 30 EU/m^3 endotoxinen.

De volgende uitgangspunten worden in de notitie gehanteerd:
- Uit voorzorg voorkomen dat door nieuwe aanvragen de endotoxine advieswaarde wordt overschreden en daar waar deze al overschreden wordt voorkomen dat de overschrijding toeneemt;

- Bedrijfsontwikkeling op alle varkens- en pluimveehouderijen die leiden tot een hogere (fijnstof)emissie kunnen gevolg hebben dat nieuwe overschrijdingen ontstaan of bestaande overschrijdingen worden vergroot;
- Bedrijfsontwikkeling in een veedicht gebied kunnen als gevolg van cumulatie van de endotoxine uitstoot tot gevolg hebben dat nieuwe overschrijdingen ontstaan of bestaande overschrijdingen worden vergroot;
- Andere veehouderijsectoren emitteren relatief weinig fijn stof en de bijdrage aan een mogelijke overschrijding van de adviesgrenswaarde door cumulatie is beperkt;
- Een grote mate van overschrijding van de endotoxine advieswaarde, individueel danwel door cumulatie in een gebied, kan reden zijn om na te denken over een vermindering van fijnstof-endotoxine emissie van de veehouderij;
- Voorzorg in het belang van de gezondheid van omwonenden is de drijfveer voor deze notitie.

Inhakend op de lopende ontwikkeling van een landelijk endotoxinen toetsingskader zijn op basis van metingen en modelberekeningen afstandsgrafieken opgesteld voor vleeskuikens, leghennen en vleesvarkens, waarbij de fijnstofemissie in kg/jaar is gerelateerd aan een minimale afstand in meters.

Afstandsgrafiek vleesvarkens



In de aangevraagde situatie bedraagt de fijnstofemissie 10 kg/jaar. Dit is een afname ten opzichte van de vergunde 143 kg/jaar in de bestaande situatie. Uit voorgaande grafiek kan afgeleid worden dat bij de aangevraagde fijnstofemissie een minimale afstand tot woningen van **0 meter** moet worden aangehouden om aan de adviesgrenswaarde van 30 EU/m^3 endotoxinen te voldoen.

	PM10 invullen (kg/jaar)	berekende afstand (m)	Werkelijke afstand (m)
Vergund	143	66	145
Aanvraag	11	0	145

Gezien de locatie is er geen sprake van omliggende varkens of pluimveebedrijven welke van invloed kunnen zijn op onderhavige inrichting. De dichtstbijzijnde locatie is Hoogstraat 6 op circa 340 meter. Echter deze locatie doet ook mee aan de Srv. Binnen 1 tot 2 kilometer rondom het plangebied vinden nagenoeg geen intensieve veehouderij activiteiten plaats. Er is geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico op deze locatie. Dit onderdeel zorgt dan ook niet voor belemmeringen.

Geitenhouderijen
Uit het VGO-2 onderzoek is gebleken dat zich in een straal van circa 2 km rond geitenbedrijven een verhoogd aantal gevallen van longontsteking voordoet. Binnen 2 km van het plangebied liggen geen geitenhouderijen. Er is geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico.

Spuitzones
In de directe omgeving van het plangebied zijn geen percelen aanwezig met een spuitzone gewasbescherming. Initiatiefnemer beoogd met een biologische bedrijfsvoering om geen gewasbeschermingsmiddelen toe te passen. Derhalve vormen spuitzones geen belemmering voor het planvoornemen.

Hoogspanningsleidingen
In de nabijheid van onderhavige ontwikkeling zijn geen hoogspanningsleidingen gelegen met een bestemmingsplanplichtige beschermingszone die van invloed zou kunnen zijn op de voorgenomen ontwikkeling.

De Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 (versie mei 2018)
De Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 (versie mei 2018) bevat een stappenplan om te beoordelen of nadere advisering vanuit de GGD wenselijk is. Dit document beschrijft de informatie die de GGD nodig heeft om een advies te kunnen opstellen over de gezondheidsaspecten die het bevoegd gezag moet meewegen in haar considerans van vergunningaanvragen voor veehouderij. Deze informatie is gebaseerd op het 'Aanvullend toetsingsinstrument' dat de GGD heeft ontwikkeld samen met enkele Brabantse gemeenten.

In het kader van onderhavige ontwikkeling is het toetsingsinstrument geraadpleegd. Een uitgebreide onderbouwing van dit stappenplan is weergeven in de bijlage. Voor meer informatie wordt verwezen naar het volledige stappenplan in bijlage 10. Het stappenplan is hiermee in voldoende mate doorlopen.

4.5 Economische aspecten

De kosten die gemaakt worden bij de uitvoering van eventuele werkzaamheden in het plangebied zijn voor de zijn voor rekening van de initiatiefnemer. De herbestemming heeft voor de gemeente geen negatieve financiële gevolgen.
Wanneer voor gronden een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan (zoals gedefinieerd in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening) is voorgenomen, dient conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan te worden opgesteld. Deze eis geldt niet indien het kostenverhaal anderszins is verzekerd.
In voorliggend geval is het kostenverhaal vastgelegd door middel van een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer. Hierin zijn afspraken gemaakt over het kostenverhaal. Het kostenverhaal is derhalve 'anderszins verzekerd'. Het opstellen van een exploitatieplan is niet vereist.

4.6 Handhaafbaarheid

Een belangrijk aspect in de uitvoering van het bestemmingsplan is van juridische aard. Het gaat hierbij om de handhaving en het toezicht op de naleving van het bestemmingsplan. Deze handhaving is van cruciaal belang om de in het bestemmingsplan opgenomen ruimtelijke kwaliteiten te kunnen bewaren. Daarnaast is handhaving van belang uit het oogpunt van rechtszekerheid. Alle gebruikers dienen door de gemeente op eenzelfde wijze aan het bestemmingsplan te worden gehouden. Met deze oogmerken is in het bestemmingsplan gestreefd naar een eenvoud van in het bijzonder de planregels. Door de toegankelijkheid en de leesbaarheid daarvan worden de mogelijkheden om toe te zien op de naleving vergroot.

Hoofdstuk 5 – Juridische planopzet

5.1 Algemeen

Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding en planregels, vergezeld van een toelichting. De verbeelding en de regels vormen het juridisch bindende deel van het bestemmingsplan. Verbeelding en regels dienen te allen tijde in onderlinge samenhang te worden bezien en toegepast. De regels en verbeelding zijn opgesteld op basis van de landelijk geldende standaarden (SVBP 2012) en het bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2017'.

5.2 Toelichting op de verbeelding

De verbeelding heeft de rol van visualisering van de bestemmingen. Op de verbeelding hebben alle gronden binnen het plangebied een bestemming gekregen. Binnen een bestemming kunnen aanduidingen zijn aangegeven, waaraan in de regels voorwaarden zijn verbonden. De opgenomen verklaring is niet juridisch bindend en is op de verbeelding opgenomen ten behoeve van de leesbaarheid van de verbeelding.

5.3 Toelichting op de regels

De regels leggen de gebruiksmogelijkheden van de gronden en de bouwmogelijkheden en de gebruiksmogelijkheden van de aanwezige en/of op te richten bebouwing vast. De toelichting heeft weliswaar geen bindende werking, maar heeft wel een belangrijke functie bij de weergave en onderbouwing van het bestemmingsplan en bij de uitleg van de verbeelding en regels. De regels zijn onderverdeeld in 4 hoofdstukken, te weten:

- Hoofdstuk 1: Inleidende regels;
- Hoofdstuk 2: Bestemmingsregels;
- Hoofdstuk 3: Algemene regels;
- Hoofdstuk 4: Overgangs- en slotregels.

5.3.1 Inleidende regels

De inleidende regels behelzen de begrippen en de wijze van meten.

Begrippen
In dit artikel zijn bepalingen (begrippen) opgenomen welke in het algemeen spraakgebruik onvoldoende vastliggen en waarbij verschillen in interpretatie bij toepassing van de planregels mogelijk zijn.

Wijze van meten
Hierin wordt aangegeven op welke manier hoogte, lengte, breedte, inhoud en oppervlakte van bouwwerken/ percelen gemeten moeten worden.

5.3.2 Bestemmingsregels

De regels van een bestemming worden als volgt opgebouwd en benoemd:

- bestemmingsomschrijving;
- bouwregels;
- nadere eisen;
- afwijken van de bouwregels;
- specifieke gebruiksregels;
- afwijken van de gebruiksregels;

- omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden;
- omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk;
- wijzigingsbevoegdheid.

Duidelijk zal zijn dat een bestemmingsregel niet alle elementen hoeft te bevatten. Dit kan per bestemming verschillen.

De bestemmingsomschrijving betreft de centrale bepaling van elke bestemming. Het betreft een omschrijving waarin limitatief de functies worden genoemd, die binnen de bestemming zijn toegestaan. De bouwregels zijn direct gerelateerd aan de bestemmingsomschrijving. Ook het gebruik van gronden en bebouwing is gekoppeld aan de bestemmingsomschrijving. In de bouwregels staan uitsluitend bepalingen die betrekking hebben op het bouwen. Bouwregels zijn dan ook alleen van toepassing bij de toetsing van aanvragen voor een omgevingsvergunning. De afwijking van de bouwregels geven het bevoegd gezag de bevoegdheid om onder voorwaarden afwijking te verlenen van een specifieke regel.

De specifieke gebruiksregels vormen een nadere concretisering van het toegestane gebruik. De afwijking van de gebruiksregels heeft tot doel bepaald gebruik wat eerder is uitgesloten onder voorwaarden wel toe te laten.

Onderstaand worden de regels van de opgenomen bestemmingen nader toegelicht.

Agrarisch met waarden – landschapswaarden
De bestemming 'Agrarisch met waarden – landschapswaarden' is reeds aanwezig in het plangebied en deze bestemming blijft gehandhaafd in het toekomstige bestemmingsplan voor een deel van de gronden. De voor 'Agrarisch met waarden – landschapswaarden' aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarische doeleinden, in de vorm van agrarische bodemexploitatie met bijbehorende agrarische voorzieningen, én het behoud, herstel en/of ontwikkeling van de landschapswaarden en natuurwaarden. Het betreft hier in relatie met het hoofdperceel (met de gemengde functies) de uitoefening van de biologische akker- en tuinbouw. Ten behoeve voor de met 'Agrarisch met waarden – landschapswaarden' aangewezen gronden geldt dat geen 'bouwvlak' wordt opgenomen. In de planregels zijn afwijkingsbevoegdheden opgenomen om zodat initiatiefnemer op termijn middels een omgevingsvergunningaanvraag tijdelijke teelt ondersteunende voorzieningen kan plaatsen, en indien gewenst, aansluitend op het bouwvlak van de bestemming 'gemengd' een kleinschalige kampeervorm. Hiervoor gelden specifieke voorwaarden.

Gemengd
De bestemming 'Gemengd' is opgenomen voor de gronden waar de bedrijfsactiviteiten van het gemengde bedrijfsconcept plaatsvinden. Bestaande en nieuw te realiseren gebouwen dienen te worden gerealiseerd binnen het bouwvlak. Binnen de enkelbestemming 'Gemengd' zijn diverse functies toegestaan. Door middel van de tabel is aangegeven welke functies het betreft en wat in beginsel het maximum oppervlak per functie is. Het maximum bebouwd oppervlak is vastgelegd op maximaal 2.000 m^2. Het totale oppervlakte gebouwen mag niet toenemen.

De voor 'Gemengd' aangewezen gronden zijn bestemd voor een kinderopvang, een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding voor ouderen, twee zorgverblijven voor tijdelijke opvang, een bedrijfswoning, biologische akker- en tuinbouw in combinatie met het kleinschalig ondergeschikt fokken en houden van dieren (niet intensief), recreatieve voorzieningen ten behoeve van dagrecreatieve voorzieningen en bed & breakfast, kwaliteit verbeterende maatregelen en bijhorende voorzieningen als tuinen, wegen, paden, waterhuishoudkundige voorzieningen, groenvoorzieningen en parkeervoorzieningen.

De onderverdeling en de verhouding tussen de functies dient conform de bestemmingsplanregels in stand worden gehouden binnen de kaders van de maximale oppervlakte. Het is mogelijk om een

oppervlaktemaat van een functie te wijzigen, bijvoorbeeld wanneer deze functie uit wordt gebreid, onder voorwaarden dat de betreffende functie en daarbij horende oppervlaktemaat niet groter wordt dan 50% van het totaal maximaal bebouwd oppervlak

Groen – landschapselement
De bestemming 'Groen – landschapselement' is toegekend aan de groene landschapselementen aan de randen van het bouwvlak. De voor 'Groen - landschapselement' aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud, herstel en/of ontwikkeling van het groen, de landschapselementen, natuurwaarden en de bijbehorende groeiplaats, behoud, herstel en ontwikkeling van de landschappelijke waarden en natuurwaarden. Daarnaast zijn o.a. paden, wegen en parkeervoorzieningen op eigen terrein, water en waterhuishoudkundige voorzieningen, extensief recreatief medegebruik en nutsvoorzieningen toegestaan.

5.3.3 Algemene regels

In de algemene regels is een aantal standaardbepalingen opgenomen, te weten de antidubbeltelregel, algemene bouw-, gebruiks-, afwijkings-, wijzigings- en procedureregels en overige regels.

Anti-dubbeltelregel
In de anti-dubbeltelregel wordt bepaald dat grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het verlenen van een omgevingsvergunning waarin uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, deze bij de beoordeling van latere plannen buiten beschouwing blijft. Het nog overgebleven terrein mag dus niet nog eens meegenomen worden bij het toestaan van een ander bouwwerk.

Algemene bouwregels
In de algemene bouwregels zijn onder andere regels opgenomen ten aanzien van ondergronds bouwen en maatvoering en parkeerregels conform de gemeentelijke parkeernormen.

Algemene gebruiksregels
In deze bepaling is aangegeven wat onder strijdig gebruik met het bestemmingsplan wordt verstaan en is de voorwaardelijke verplichting opgenomen in relatie tot het uitvoeren en instandhouden van het landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in de regels van het bestemmingsplan.

Algemene aanduidingsregels
In de algemene aanduidingsregels is de beschermingszone 'vrijwaringszone – radar' beschreven ten aanzien van bouwregels en afwijken van de bouwregels. Dit geldt ook voor de aanduidingen 'beekdal' en 'kwelgebied'.

Algemene afwijkingsregels en algemene wijzigingsregels
Deze bepalingen geven het bevoegd gezag c.q. burgemeester en wethouders de mogelijkheid om in specifieke gevallen af te wijken van het bestemmingsplan of het plan in geringe mate te wijzigen. Zoals het onder voorwaarden oprichten van een bed & breakfast.

Overige regels
In dit artikel zijn regels opgenomen omtrent het algemene toetsingskader afwijkingen en wijzigingen.

5.3.4 Overgangs- en slotregels

Dit hoofdstuk is het sluitstuk van de regels en bevat alle bepalingen die nog niet elders ondergebracht zijn. De regels zijn algemeen van aard en gelden in principe voor alle bestemmingen.

Overgangsrecht
In deze regel wordt vorm en inhoud gegeven aan het overgangsrecht ten aanzien van bouwwerken, gebruik en persoonsgebonden overgangsrecht.

Slotregel
Als laatste is de slotregel opgenomen. Deze regel bevat de titel van het plan.

Hoofdstuk 6 – Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Ingevolge artikel 1.3.1. van het Bro dienen Burgemeester en Wethouders te besluiten en te publiceren of er terinzagelegging van het bestemmingsplan plaatsvindt, of er zienswijzen kunnen worden ingediend en of er een onafhankelijke adviesinstantie advies uitbrengt.

Ook is in artikel 1.3.1. Bro bepaald dat het voornemen tot het voorbereiden van een bestemmingsplan waarbij geen MER wordt opgesteld, dient te worden gepubliceerd conform artikel 3:12 lid 1 en 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en langs elektronische weg.

Inspraak
Voor dit bestemmingsplan wordt geen inspraakprocedure gehouden. Het plan wordt rechtstreeks als ontwerp ter inzage gelegd, waarbij eenieder de mogelijkheid heeft om een zienswijze op het plan in te dienen.

Mocht een bestemmingsplan toch aanleiding geven om inspraak te verlenen, dan kunnen Burgemeester en Wethouders met het delegatiebesluit (op grond van artikel 156 van de Gemeentewet) alsnog besluiten om inspraak te verlenen op basis van een voorontwerp-plan. Hiervoor kan aanleiding bestaan bij politiek of maatschappelijk gevoelige kwesties. Hiervan is geen sprake bij onderhavig bestemmingsplan. Er wordt dan ook geen mogelijkheid tot inspraak geboden. Wel heeft eenieder de mogelijkheid een zienswijze tegen het ontwerpplan in te dienen.

Vooroverleg
Volgens artikel 3.1.1. Bro dient vooroverleg te worden gevoerd met diensten van het Rijk, provincie en het waterschap. Deze instanties kunnen aangeven dat in bepaalde gevallen vooroverleg niet noodzakelijk is.

In het kader van onderhavig plan zijn geen nationale belangen in het geding. Vooroverleg met de Rijksoverheid is dan ook niet noodzakelijk. Vooroverleg met de Rijksoverheid is dan ook niet noodzakelijk. In het kader van het planvoornemen is in mei 2022 vooroverleg gevoerd met de Veiligheidsregio. In september 2022 is vooroverleg gevoerd met en teruggekoppeld door de Provincie Noord-Brabant en het Waterschap Aa en Maas. De reacties zijn (samengevat) als volgt:

<u>Reactie vooroverleg Veiligheidsregio (Brandweer Brabant-Noord):</u>
De Veiligheidsregio Brabant Noord is ingevolge artikel 7-9 van het Bevt om advies gevraagd over de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid ter plaatse van de projectlocatie Hoogstraat 2 te Uden. De veiligheidsregio heeft haar advies gedeeld. Dit heeft geleid tot aanpassingen en aanvullingen in paragraaf 4.1.4. Een samenvatting van het advies is in de betreffende paragraaf opgenomen. Voor meer informatie wordt verwezen naar paragraaf 4.1.4 en het volledige adviesrapport in bijlage 5.

<u>Reactie vooroverleg Waterschap Aa en Maas</u>
Het Waterschap kan instemmen met het bestemmingsplan. Dit plan gaat op een goede manier om met de waterhuishoudkundige belangen in de toekomstige situatie en het onderdeel water is geregeld in de regels. Het bebouwd en verhard oppervlak neemt per saldo af. Wel dient het plan en initiatiefnemer in verband met de ligging nabij de Leijgraaf en 'reservering waterberging'. Het Waterschap heeft hiertoe tips gedeeld die zijn opgenomen in paragraaf 4.2.3.

<u>Reactie vooroverleg Provincie Noord-Brabant</u>
In een vooroverlegreactie met als kenmerk 'C2301815/5139182, d.d. 22 september 2022' heeft de Provincie Noord-Brabant enkele opmerkingen geplaatst. Het betreft opmerkingen met betrekking tot 'niet-agrarische functies in landelijk gebied' en 'kwaliteitsverbetering landschap' die op grond van het provinciale beleid noodzakelijk zijn bij deze specifieke ruimtelijke ontwikkeling in het buitengebied. De reactie van de Provincie Noord-Brabant is als zodanig verwerkt in onderliggend bestemmingsplan en specifiek paragraaf 2.4, paragraaf 3.2 en paragraaf 3.3.1 en bijlage 2.

Conclusie
De vooroverlegreacties hebben op enkele punten geleid tot aanpassingen. Het wettelijke vooroverleg kan daarmee als afgerond worden beschouwd.

Participatie
Gemeente en initiatiefnemers achten het van belang dat de ontwikkeling vroegtijdig aan omwonenden wordt toelicht en met de omgeving wordt besproken. Doel van een omgevingsdialoog is om omwonenden de informeren en in gelegenheid te stellen hun bezwaren hiertegen kenbaar te maken en verbeterpunten op te halen.

Voorafgaand aan de formele voorbereidingsprocedure is een omgevingsdialoog gevoerd met de buurtbewoners van de Hoogstraat te Uden. Een samenvatting van de omgevingsdialoog wordt hieronder kort beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage in bijlage 11. De omgevingsdialoog is toegevoegd met een kort verslag en een handtekeningen overzicht van omwonenden die kennis hebben genomen van het planvoornemen.

Initiatiefnemer heeft op 8 oktober ’21 een buurtavond georganiseerd. Tijdens deze avond zijn de plannen aan de deelnemers kenbaar gemaakt, daarna volgde een vragenronde. Hierop kwamen weinig reacties uit de zaal. Alle omwonenden hebben positief gereageerd op de plannen en wensten initiatiefnemer succes met het voltooien hiervan.

Omwonenden hebben daarnaast de mogelijkheid om formeel te reageren tijdens de procedure van het bestemmingsplan.

Zienswijzen
Het ontwerp bestemmingsplan zal gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze periode heeft eenieder de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. De resultaten van de terinzagelegging van het ontwerp-bestemming worden te zijner tijd in navolgend hoofdstuk omschreven.

Hoofdstuk 7 – Procedure

7.1 Algemeen

Een bestemmingsplan doorloopt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure die is vastgelegd in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De wettelijke procedure start met de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan. De procedure ziet er als volgt uit:

- Vooroverleg met betrokken instanties;
- Openbare kennisgeving van het ontwerpbestemmingsplan;
- Terinzagelegging van het ontwerp en bijbehorende stukken gedurende 6 weken en toezending aan gedeputeerde staten en de betrokken rijksdiensten, waterschappen en gemeenten;
- Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen door een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen worden ingebracht;
- Vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad binnen 12 weken;
- Algemene bekendmaking van het bestemmingsplan door terinzagelegging met voorafgaande kennisgeving en toezending aan gedeputeerde staten en betrokken rijksdiensten, waterschappen en gemeenten: binnen 2 weken dan wel, indien gedeputeerde staten of de inspecteur zienswijzen hebben ingebracht of het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, vanaf 6 weken na vaststelling;
- Mogelijkheid tot beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State binnen 6 weken na bekendmaking voor belanghebbenden
- Inwerkingtreding op de dag na afloop van de beroepstermijn, zijnde 6 weken na de bekendmaking, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

7.2 Ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan 'Hoogstraat 2 Uden' (NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-ON01) heeft overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wro ter inzage gelegen van 23 maart 2023 tot en met 3 mei 2023.

Gedurende deze periode is een zienswijze ingediend door de provincie Noord-Brabant. Deze zienswijze is binnen de gestelde termijn binnengekomen en derhalve ontvankelijk. In de nota van zienswijzen is de reactie samengevat en beantwoord. Voor meer informatie zie bijlage 12.

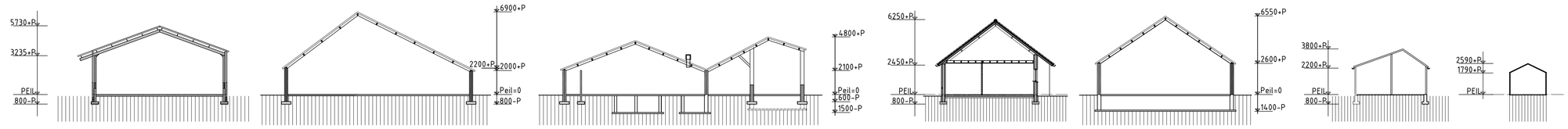
De provincie Noord-Brabant vroeg zich af of dat de onderbouwing wat betreft 'niet agrarische functie in landelijk gebied' en 'kwaliteitsverbetering landschap' wel volledig en juist waren toegepast. De zienswijze heeft geleid tot een enkele aanpassing in de toelichting. De zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing van de planregels en verbeelding. Voor een beantwoording van de zienswijze en de uitgevoerde aanpassingen als ambtshalve aanpassingen zie bijlage 12.

7.3 Vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Hoogstraat 2 Uden' (NL.IMRO.1991.BPhoogstraat2-VA01) wordt op 6 juli 2023 door de gemeenteraad van de gemeente Maashorst vastgesteld.

Bijlagen

1. Situatietekening
2. Landschappelijk inpassingsplan
3. Verkennend bodemonderzoek
4. Asbestinventarisatie
5. Advies Veiligheidsregio
6. Memo cumulatief geuronderzoek Hoogstraat 2
7. Archeologisch onderzoeksrapport
8. Quickscan Flora en Fauna
9. Memo onderzoek stikstofdepositie (incl. gebruiksfase en aanlegfase)
10. Uitwerking Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 (versie mei 2018)
11. Omgevingsdialoog
12. Nota van zienswijzen



DOORSNEDE A-A
Dak: sandwichpanelen
Wanden: metselwerk
Vloer: beton

DOORSNEDE B-B
Dak: pannen
Wanden: metselwerk
Vloer: beton

DOORSNEDE C-C
Dak: golfplaten
Wanden: metselwerk
Vloer: beton

DOORSNEDE E-E
Dak: pannen
Wanden: metselwerk
Vloer: beton

DOORSNEDE F-F
Dak: pannen
Wanden: metselwerk
Vloer: beton

DOORSNEDE G-G
Dak: dakpanplaat
Wanden: hout
Vloer: betontegels

DOORSNEDE H-H
Dak: glas
Wanden: glas
Vloer: betontegels



SITUATIE:

Gemeente	:	Uden
Sectie	:	Q
Nummer	:	949, 1911, 1912
Schaal	:	1:1000

RENVOOI:

1.	-
2.	-
3.	-
4.	Compressor, a 4 kW
5.	-
6.	-
7.	-
8.	-
9.	Dieselolietank, a 1200 Ltr in lekbak + afdak + handpomp
10.	Slijptol, a 2 kW
11.	Lasapparaat, a 200 Amp
12.	Compressor, a 1,5 kW
13.	Boormachine, a 0,75 kW
14.	-
15.	Tractor, a 47,8 kW
16.	-
17.	Brandblusser pg 6
18.	Brandblusser pg 12
19.	-
20.	Looder, a 19 kW
21.	-
22.	-
23.	Vijzel, a 0,38 kW
24.	Compressor, 4,0 kW
25.	Werkblad met diverse kleine handgereedschappen, gezamelijk vermogen, 3,0 kW
26.	Terreinverlichting, hoogte lichtpunt 10m
27.	Gasmeterkast
28.	Weide afschrik apparraat, op lichtnet
29.	Hefeluchf kanon, 35kW

melkkoeien	2	A1.100
zoogkoeien	2	A2.100
jongvee	4	A3.100
vleeskalveren tot 8 mnd	4	A4.100
vleesvee 8 - 24 mnd	4	A6.100
fokstieren en overig rundvee	4	A7.100
paarden	7	K1.100 en K3.100
vleesvarkens	3	D3.3.2
kraamzeugen	2	D1.2.100
geiten +1 jaar	12	C1.100
legkippen	56	E2.100
schapen	12	B1.100
kalkoenen	10	F4.100
vleseenden	10	G2.1.100
parelhoenders	10	J1

Exacte dieraantallen per locatie conform melding activiteitenbesluit (formulier)

Tekening tbv activiteitenbesluit aan de Hoogstraat 2 te Uden.

WERK no: 1128-10
BLAD no: AB-01

OPDRACHTGEVER: J.H.M. Donkers
Hoogstraat 2
5406 TH Uden
TELEFOON: 0413-344545
E-MAIL: info@kikis.nl
GSM nummer:

DAT.: 19-02-2021 GET.: AvH SCHAAL: 1:200
GEW.: FORM.: A1

Activiteit besluit

van Hooft architecten
Kapelstraat 19 5466 PA Eerde tel: 0413-365371 algemeen@vhn-a.nl www.vh-a.nl



VANDOOREN LANDSCHAP

VAB IMPULS

HOOGSTRAAT 2 UDEN

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

13 OKTOBER 2022

COLOFON

Titel document:
Hoogstraat 2 Uden
Datum:
13 oktober 2022

Status:
Landschappelijke inpassing in het kader van VABIMPULS

Document:
Enkelzijdig A4 liggend

Opdrachtgever:

Dhr. en mevr. Donkers
Hoogstraat 2
Uden

Procesbemiddeling

VABIMPULS
T: vabimpuls@brabantadvies.com
T: 073-3030286
W: www.vabimpuls.nl

Auteur/Adviseur

Van Dooren Landschap
Derpt 15
4576 VW Vorstenbosch
T: 06-26949922
M: Info@VanDoorenLandschap.nl

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 3
1.1 VABIMPULS 3
1.2 Aanleiding 3
1.3 Locatie 3

2 HUIDIGE SITUATIE 4

3 HISTORIE LANDSCHAP 6

4 KADERS 7
4.1 Structuurvisie 7
4.2 Initiatief 7
4.3 Analyse bestaand erf 8

5 LANDSCHAP 9
5.1 Landschapsplan 9
5.2 Kwaliteitsverbetering 11
5.3 Beplantings- en beheerplan 12
5.3.1 Bestaande inrichting 12
5.3.2 Nieuwe inrichting 14

BIJLAGE I Landschapsplan 17
BIJLAGE II Investering landschapsverbetering 18
BIJLAGE III Beheersplan 19
BIJLAGE IV Beplantingsplan 20
BIJLAGE V Fruitsoorten inheems 21
BIJLAGE VI Botanisch hooilandrand 22
BIJLAGE VII Percentage basisinspanning 23

1 INLEIDING

1.1 VABIMPULS

Het aantal lege stallen en schuren in Brabant groeit. Dat komt onder meer doordat agrarische ondernemers zijn gestopt, gaan stoppen of van plan zijn om te schakelen. Op initiatief van de provincie Noord-Brabant en gemeenten is VABIMPULS opgezet.

Een initiatief waarbij in rechtstreeks contact met de eigenaar een verkenning plaats zal vinden omtrent de toekomstige mogelijkheden voor de vrijgekomen of vrijkomende agrarische locatie en bebouwing. Met de aanpak van VABIMPULS moet nieuw perspectief geboden worden aan eigenaren van agrarische bedrijfslocaties dat tevens bijdraagt aan versterking van de kwaliteit van het landelijk gebied. Daarmee zal dit ook bijdragen aan leefbaarheid en mogelijk ook nieuwe economische initiatieven. Dat voorkomt eveneens verloedering van het platteland en ongewenste activiteiten en daarmee samenhangende veiligheids- en gezondheidsrisico's. De aanpak van VABIMPULS is per definitie gericht op het realiseren van meerwaarde. We spreken van een verduurzamende werking.

Eigenaren van vrijgekomen of vrijkomende agrarische locaties kunnen zich aanmelden en een beroep doen op ondersteuning van onafhankelijke deskundigen en specialisten die aan VABIMPULS verbonden zijn.

Voor de locatie Hoogstraat 2 te Uden in de gemeente Maashorst hebben de heer en mevrouw Donkers zich gemeld bij VABIMPULS. Deskundige dhr. P. Verkuijlen heeft verschillende gesprekken met hen gevoerd en samen een duurzaam plan uitgewerkt voor de toekomst. Parallel hieraan is FarmConsult, onderdeel van ForFarmers Nederland B.V. betrokken om een ruimtelijke onderbouwing uit te werken. Van Dooren Landschap is als specialist gevraagd input te leveren om dit plan landschappelijk nader uit te werken.

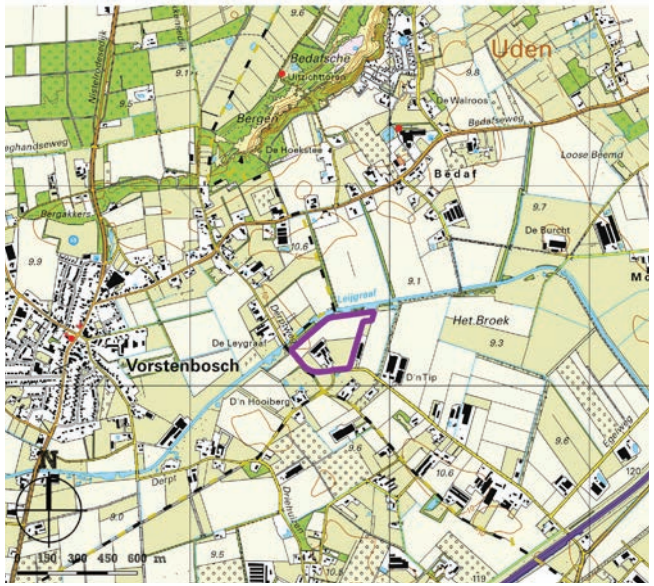
1.2 Aanleiding

De initiatiefnemers exploiteren aan de Hoogstraat 2 te Uden een biologische varkenshouderij in combinatie met een kinderopvang en zorgboerderij. Zij willen de veehouderij activiteiten deels staken en doen mee aan de Sanering varkenshouderij (Srv). Het veehouderij gedeelte wordt gesloopt en het bedrijf wil omschakelen naar een gemengde functie, waarbij de focus ligt op biologische landbouw in combinatie met kinderopvang, zorgboerderij en verblijfsrecreatie.

De gemeente Maashorst heeft aangegeven in principe bereid te zijn medewerking te verlenen aan het initiatief tot de sanering van de veehouderij en de omschakeling naar een nieuwe gemengde functie. Hiertoe is een herziening van het juridisch-planologisch kader noodzakelijk. ForFamers heeft een nieuw bestemmingsplan opgesteld, om de nieuwe functie binnen het plangebied wettelijk te regelen. Onderdeel van dit bestemmingsplan is een landschappelijke inpassing. Dit document is hier een uitwerking van.

1.3 Locatie

Het plangebied ligt aan de Hoogstraat in Uden in de gemeente Maashorst. Het plangebied is kadastraal bekend als, gemeente Uden, sectie Q, nummers 949, 1911 en 1912. Het plangebied is circa 7,1 ha groot.



Aanduiding plangebied in paars in zijn omgeving (bron Topotijdreis.nl)



Beeld 1. zicht op inritten naar agrarisch kavel en mantelzorgwoning vanaf Hoogstraat

2 HUIDIGE SITUATIE

Het plangebied is gelegen ten westen van Uden en ten oosten van de kern van Vorstenbosch. De omgeving van het plangebied wordt getypeerd door de ligging aan het beekdal van de Leijgraaf. De locatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel in de zin van een biologische varkenshouderij. Het terrein is deels bebouwd met diverse opstallen ten behoeve van het houden van dieren en opslag van materieel. Daarnaast is er ruimte voor een zorgboerderij, kinderdagopvang, mantelzorgwoning en GRIP-woning.

Via één inrit is het kavel vanaf de Hoogstraat te bereiken. Het parkeren voor de voorzieningen, het laden en lossen voor de agrarische delen van het bedrijf en de privé toegangen zijn allen via dezelfde inrit georganiseerd. Daarmee vormt de inrit een belangrijke ontsluiting en drager van het erf.

In de tuin rondom de bedrijfswoning staan diverse grote bomen en heesterbeplanting. Een groot deel van de beplanting is inheems. Enkele uitheemse beplanting, maar dit is niet storend in het landelijke aangezicht vanaf de straat. Achter de achtertuin ligt een groentetuin met 1-jarige beplanting en diverse plukstruiken, zoals bramen en bessen. Voor de meest noordelijke schuur staan enkele hoogstam-fruitbomen.

Rondom het agrarisch perceel liggen diverse weilanden en een deel is in gebruik voor biologische groenteteelt. Het agrarisch erf is aan de noord- en westzijde omzoomd door diverse bomenrijen, groepen bomen en singels. Vanaf de Derptweg is het bedrijf groen ingepast. Aan de zuidzijde ligt een bestaande fruitboomgaard en staan enkele solitaire bomen. De boomgaard wordt beheerd door kleindieren zoals kippen en pony's.



Aanduiding plangebied in paars in zijn omgeving op luchtfoto (bron google.com)

Nabij de mantelzorgwoning ligt een tuininrichting met sierheesters en geknipte coniferen. De noordzijde is de functionele zijde van de agrarische bedrijfsvoering. Hier lopen de varkens in een buitenweide. Er is geringe beplanting aanwezig op een enkele heester na (spontane begroeiing zoals vlier).

Om de weiden en akker ligt aan de oostzijde een wandelpad met een bloemrijke rand. Dit pad vormt onderdeel van het ommetje Maashorstboeren en wordt medegefinancierd door Stika (Groen Blauw Stimuleringskader).

Aan de westzijde van het plangebied ligt de Leijgraaf met een EVZ (Ecologische verbindingszone). Naast de beek is een laagte met kruiden, struweel, bomen en poelen aangebracht om de ecologische waarde van de beek te vergroten. Deze zone wordt afgescheiden door een hekwerk van schapengaas.



Beeld 2. Zicht op boomgaard vanaf Hoogstraat/Derptweg



Beeld 3. Tuin met bomen en inheemse hagen nabij zorgboerderij



Beeld 4. Bomenrij met kersen als afscherming schuur



Beeld 5. Groene afscherming vanaf Derptweg

3 HISTORIE LANDSCHAP

Vorstenbosch is gevestigd op een hoge dekzandrug aan de rand van het beekdal van de Leijgraaf. Dit beekdal was gevormd door een aaneenschakeling van kommen (laagtes in het landschap), die gescheiden werden door ruggen. De Leijgraaf doorsneed deze ruggen, waardoor het water in het natte seizoen kon afstromen richting de Aa.

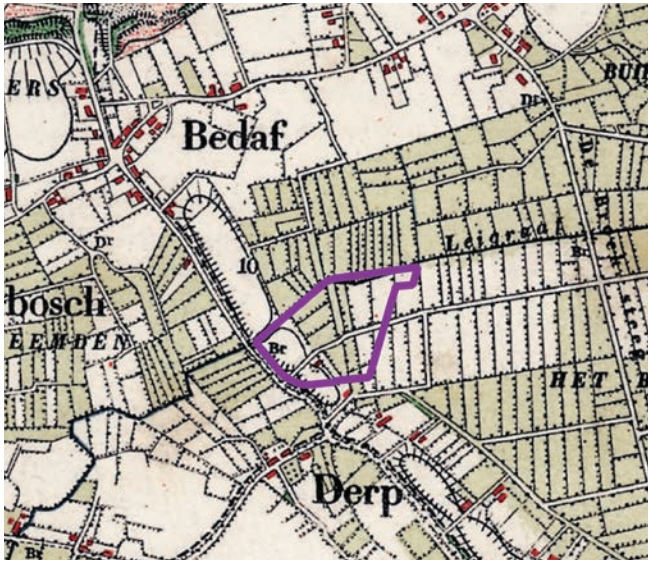
De Derptweg ligt op zo'n rug tussen twee kommen. Deze weg had een verbindende functie tussen verschillende gehuchten. De naam Derpt betekent van oorsprong 'De Erpse weg', oftewel de weg van Bedaf naar Erp, een dorp 7 km verderop.

Het beekdal werd gekenmerkt door smalle kavels met hooilanden en slootjes. Deze slootjes waren vaak begroeid met vochtminnende beplanting als wilg en els. Deze werden gebruikt voor gerief op het erf. De Leijgraaf was een meanderende beek door het landschap. Deze viel vaak droog en daarom is in de jaren 50 en 60 van 20e eeuw de beek gekanaliseerd en zijn er stuwen aangelegd om het waterpeil te kunnen reguleren. Hierdoor verloor de Leijgraaf zijn karakter met grillige oevers en is deze vervangen door lange rechte delen met steile oevers. Momenteel is het Waterschap Aa en Maas bezig om de oevers weer natuurvriendelijker te maken met een natte EVZ.

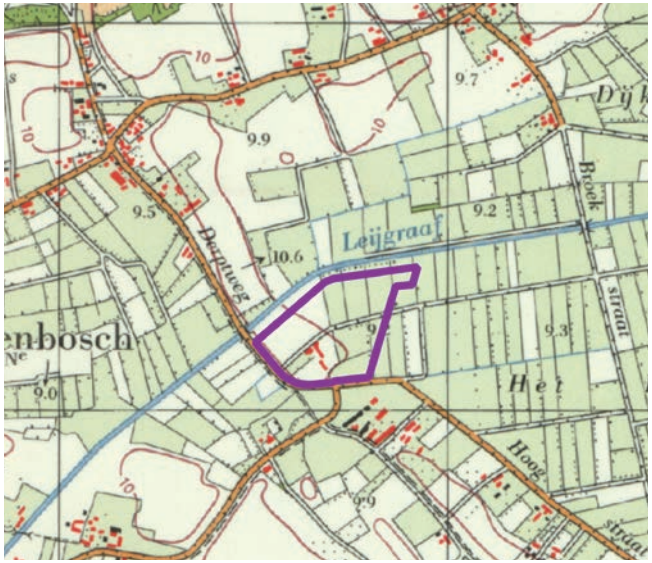
Op de dekzandruggen ontstonden akkercomplexen. Dit waren grote gemeenschappelijke akkers voor telen van granen, boekweit en vlas. Door het aanbrengen van vaste mest uit de potstal zijn deze gronden langzaam hoger geworden tot bolle akkers. Ten noorden van de Derptweg lag zo'n bolle akker.

Op de dekzandruggen nabij beekdalen ontstonden agrarische nederzettingen, zoals Bedaf en Derp. Voor agrariërs een interessant gebied, aangezien de weilanden en akkers op loopafstand lagen. De erven werden gekenmerkt door fruitboomgaarden, struweel, hagen en diverse bomen. Het plangebied ligt op zo'n dekzandrug.

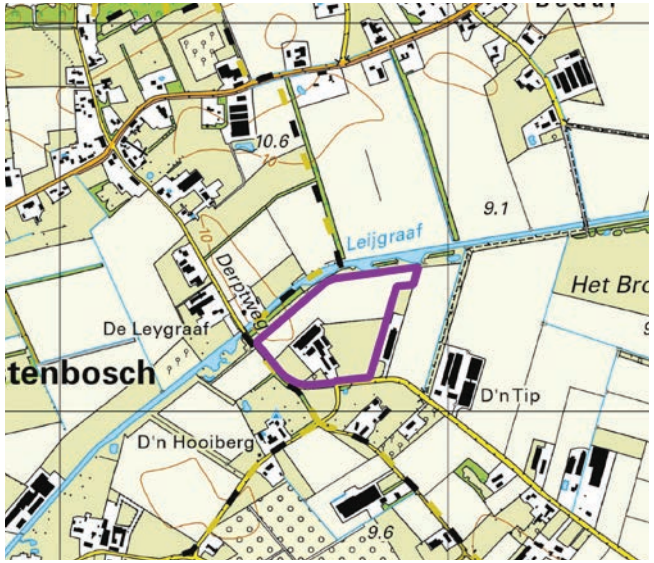
Tussen de diverse gehuchten vestigden zich aan de Derptweg diverse agrarische bedrijven. In de jaren 70 tijdens de ruilverkaveling is het kleinschalige karakter van het gebied verdwenen. De randbeplanting is verdwenen, zo ook de grote verschillen tussen de hoge akkers en natte weilanden.



Plangebied historische kaart 1900 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)



Plangebied historische kaart 1970 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)



Plangebied topografische kaart 2015 met kadastrale ondergrond. (bron PDOK)

4.1 Structuurvisie

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad van Uden de Omgevingsvisie Uden 2015 (hierna: Omgevingsvisie 2015) vastgesteld. In de Omgevingsvisie zijn de doelstellingen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn vastgelegd en daarbij is aangegeven hoe deze te bereiken zijn. De Omgevingsvisie geeft niet alleen aan wat de gemeente gaat doen (of nalaten) om de doelstellingen te bereiken, maar gaat ook in op de vraag hoe initiatiefnemers en hun initiatieven kunnen bijdragen aan het bereiken van die doelstellingen.

De Omgevingsvisie 2015 verdeelt het buitengebied in drie verschillende gebieden: buitengebied met accent op natuur en recreatie, gemengd agrarisch gebied en primair agrarisch gebied. De Hoogstraat ligt in het gebied dat is aangeduid als 'gemengd buitengebied'. Dit deel van het buitengebied heeft een grote diversiteit aan functies, waarbij het grondgebruik overwegend agrarisch is. De Omgevingsvisie 2015 wil verdere verstening in dit gebied tegengaan. Dit betekent dat nieuwe initiatieven moeten worden gecompenseerd met de sloop van bestaande bebouwing en het versterken van de landschappelijke waarden. De doelstellingen voor het gebied zijn:

- Behoud van een multifunctioneel gebied met overwegend agrarisch grondgebruik;
- Een karakteristiek, agrarisch open landschap met een groene dooradering;
- Behoud van de ecologische en waterbergende functie van de Leijgraaf;
- De overgang tussen het stedelijk gebied en het buitengebied herkenbaar houden.

4.2 Initiatief

Initiatiefnemers zijn voornemens het perceel om te zetten naar een gemengde bedrijfsvoering voor diverse aspecten, namelijk voor:

- kinderopvang
- een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding
- twee GRIP-woonfuncties
- verblijfsrecreatie
- een bedrijfswoning
- een woonvorm behorende tot het persoonsgebonden overgangsrecht (mantelzorgwoning)
- biologische akker- en tuinbouw in combinatie met het kleinschalig fokken en houden van dieren (niet intensief).

De huidige bedrijfswoning, mantelzorgwoning, kinderopvang en zorgboerderij uit de huidige situatie blijven gehandhaafd. Ook het omliggend groen wil



Voorstel stedenbouwkundige opzet Van Hooft Architecten

men zoveel mogelijk handhaven. Hierin liggen reeds functies en elementen als verblijven, groentetuin, boomgaard met dierenweide et cetera, die passen bij de nieuwe ontwikkelingen. Daarnaast zijn deze aangelegd met inheemse beplanting, wat prima past bij de omgeving.

De verbinding met de landelijke omgeving is voor alle clienten belangrijk. Vanuit de verschillende objecten is zicht op het omringende landschap zeer wenselijk, dat wil zeggen geen belemmeringen door dichte singels en hoge hagen. Daarnaast is het voor sommige clienten van belang een steentje bij te kunnen dragen aan het groen op het erf.

Het terrein breidt uit met twee nieuwe objecten, namelijk een uitbreiding voor de dagopvang en een loods voor agrarisch werktuig voor de akkerbouw-werkzaamheden rondom het huisperceel. Op de daken komen zonnepanelen. De inrit blijft behouden in combinatie met de bestaande parkeerplaatsen. De ruimte aan de andere zijde van de inrit wordt efficiënter ingericht, waardoor er ruimte ontstaat voor extra parkeerplaatsen.

Ten oosten en noorden van de nieuwe dagopvang komt een buitenruimte voor het buitenspelen. De akkerlanden moeten bereikbaar zijn voor tractoren en landbouwmachines vanuit de loods.

4.3 Analyse bestaand erf

In hoofdstuk 2 is de huidige situatie beschreven. In dit hoofdstuk zijn de bestaande kwaliteiten en kansen beschreven van het plangebied.

Het bijzondere aan het erf is dat de woning achter op het perceel ligt en de bijgebouwen voor en achter de boerderij liggen. Dit is ontstaan vanuit de historie, waarbij de huidige inrit een oud doorgaand zandpad was en de boerderij aan dit pad lag. In de loop der jaren is het zandpad verdwenen en is de bebouwing rondom de boerderij gegroeid. Karakteristiek voor de plek is dat het gehele terrein via één inrit is ontsloten. Dit vormt de ‘kapstok’ van het erf.

Aan deze kapstok liggen diverse bestaande bebouwing in het kader van zorg en opvang. De directe omgeving is ingericht met erfelementen, zoals gaard, groentetuin en gras met bomen. Alles loopt in elkaar over en daardoor voelen de gasten/clienten zich hier echt te gast op een boerenerf. Dit draagt natuurlijk bij aan de doelstelling van de bedrijfs-voering, maar door de inrichting wordt dit alleen maar versterkt. De keerzijde is wel dat hierdoor een strakke duidelijke structuur/ordenig ontbreekt. Dit is vanuit de initiatiefnemers nadrukkelijk ook niet wenselijk.

Waar men wel behoefte aan heeft is enige privacy in eigen tuin (zowel bedrijfs- als mantelzorg-woning). Dat is uitgewerkt in een vrij dicht beplante achtertuin met inheemse bomen en heesters. Hierdoor oogt het erf groen. Daarnaast weten diverse vogels en dieren het terrein te vinden en is volgens de vogelwerkgroep dit gebied een lust voor diverse vogels. Deze waarde moet in stand gehouden worden en daar waar mogelijk versterkt.

Aan de achterzijde van het perceel worden grote stallen gesloopt en komt er een nieuwe inrichting. De nieuwe bebouwing wordt zo gesitueerd dat deze funtioneel een meerwaarde vormt op het terrein. De bebouwing moet landschappelijk worden ingepast met inheemse beplanting.

Aan de voorzijde ligt een gesplitste inrit en parkeren. Door deze ruimte efficiënter in te richten kunnen er meer auto’s parkeren, waardoor het achterterrein niet hoeft te worden belast met extra parkeren. Dit komt de veiligheid van het erf ten toede. Daarnaast heeft landschappelijk de voorkeur de inrit naar de mantelzorgwoning ondergeschikt te maken. Het ‘tuintjesgroen’ met coniferen mag minder aandacht vragen. Deze wordt vervangen door een duidelijke afscheiding en de inrit naar de mantelzorgwoning wordt ondergeschikt gemaakt aan de hoofdentree. Hierdoor wordt de aandacht bij de entree gevestigd op het parkeerterrein met de achterliggende bebouwing in plaats van de inrit naar de mantelzorg-woning.

Op het erf staan diverse waardevolle landschapsele-menten, waaronder een fruitboomgaard met kippen en ponys en diverse beukenhagen. Achter op het perceel nabij de open stal staat een rij kersenbomen. Deze staan vrij kort op elkaar en zijn in redelijke staat. De levensverwachting van de bomen is niet erg hoog en uitdunnen is te laat. Voorstel is de bomenrij op termijn te vervangen door een nieuwe duurzame bomenrij of uitdunnen en de te handhaven bomen te kandelaberen door een expert.

5.1 Landschapsplan

De nieuwe situatie wordt ingepast in het landschap. De bestaande landschappelijke en ecologische waarde op het terrein blijven zoveel mogelijk behouden en worden versterkt door de aanplant van diverse soorten nieuwe bomen en hagen. Het contact vanaf het erf en vanuit de gebouwen met de agrarische en landelijke omgeving is zeer belangrijk voor de doelgroep. Met de inpassing wordt hier rekening mee gehouden door te werken met lage beplanting/hagen en bomen op plekken waar zicht wenselijk is. De bebouwing en aankleding van het erf wordt samenhangend in zowel architectuur als de groeninrichting, waardoor de beleving vanaf de straatzijde zowel landschappelijk als recreatief waardevol is. Tevens wordt gewerkt met afwisseling van open en dichte beplanting. Dit versterkt het 'agrarische' gevoel van het gebied, wat de omgeving kenmerkt.

De entree blijft behouden. De rechterzijde wordt versterkt door een rij bomen om de hoofdentree richting zorgwoning en opvang te benadrukken. Achter de bomenrij ligt de entree naar de mantelzorgwoning. Dit is een privé inrit voor bestemmingsverkeer.

Het voorterrein voor het bestaande bijgebouw (zorg en huidige opvang) is groen ingericht met een boomgaard en grasveld met enkele landschapsbomen. De boomgaard wordt aan de wegzijde omzoomd door een nieuwe gemengde haag. Deze half transparante inrichting past goed bij de erfinrichting van een boerenerf en blijft behouden. De boomgaard wordt goed afgeschermd voor vraat van de kleindieren met schapengaas.

Achter het bestaande bijgebouw komt een nieuw bijgebouw voor kinderopvang. Tussen de bedrijfswoning en dit nieuwe gebouw komt functionele verharding voor parkeren van personeel en calamiteitentoegang. Achter het nieuwe gebouw (oostzijde) komt een nieuwe buitenspeelplek voor de kinderen. Deze zal samen met de gebruikers ingericht worden, waarbij de buitenrand wordt vastgelegd door een inheemse lage haag en op de hoeken gemarkeerd wordt door inheemse landschapsbomen. Hierdoor blijft het zicht vanuit het gebouw en tuin op het landschap en agrarische grond behouden. De zijkant van de buitenspeelplek wordt ingericht met singels voor de aantrekking van diverse vogels en klein gedierte.



Referentiebeeld gemengde haag



Referentiebeeld bomenrij



Referentiebeeld hoogstamfruitboomgaard

Achter op het terrein komt een loods voor agrarisch werktuig. Rondom de bedrijfswoning en nieuwe loods liggen enkele weilanden voor kleindieren. Ouderen en kinderen kunnen over de paden tussen de weilanden de dieren bekijken. Deze weiden worden aan de noordwestzijde omzoomd met een bomenrij van diverse inheemse soorten. De afwisseling versterkt het kleinschalige erfkarakter en biedt biodiversiteit. Aan de straatzijde worden de weiden omzoomd door een nieuwe gemengde haag (in het verlengde van de haag van de bestaande boomgaard). In de weides staan enkele solitaire landschapsbomen. Ze bieden schaduw voor de dieren en versterken de kleinschaligheid van het cultuurlandschap.

Initiatiefnemer stelt al jaren een deel van zijn grond ten dienste van het ommetje van Maashorst-boeren. Een wandelpad in combinatie met een botanische hooilandrand siert de oostzijde van de akker. Voorstel is aansluitend op dit geheel aan de noordwestzijde van de akker een nieuwe botanische hooilandrand aan te leggen langs de ecologische verbindingszone van de Leijgraaf. Deze rand fungeert als extra buffer tussen de EVZ en akker.



Landschapsplan (zie bijlage maatvaste ondergrond)

5.2 Kwaliteitsverbetering

Een voorwaarde voor planmatige ontwikkelingen in het buitengebied is dat de waardevermeerdering van de planlocatie deels wordt geïnvesteerd in landschappelijke kwaliteit. Deze kwaliteitsverbetering wordt beschreven in artikel 3.9 van het Interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant. Het artikel stelt dat 'een bestemmingsplan dat een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk Gebied bepaalt dat die ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving'.

Als uitwerking van het aspect 'kwaliteitsverbetering van het landschap' is door de voormalige gemeente Uden de 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling, maart 2017' opgesteld. De gemeente Maashorst hanteert deze nota als handreiking bij kwaliteitsverbetering van het landschap.

Het initiatief ter plaatse van Hoogstraat 2 te Uden betreft een categorie 3 ontwikkeling. Dit betekent dat minimaal 20% van de meerwaarde van de gronden geïnvesteerd wordt in landschap en natuur, buiten de landschappelijke inpassing. Voor de landschappelijke inpassing wordt een norm gehanteerd van 10% van het nieuwe bouwblok. Uit de berekening in Bijlage VII blijkt dat hieraan wordt voldaan.

De bestaande bestemming 'Agrarisch' wordt omgezet naar de bestemming 'Gemengd'. De nieuwe functie wordt gevormd door een mengeling van diverse functies, namelijk de kinderopvang, een zorgboerderij ten behoeve van dagbesteding, twee GRIP-woonfuncties, verblijfsrecreatie, biologisch akkerbouw, een bedrijfswoning en een woonvorm behorende tot het persoonsgebonden overgangsrecht. De nieuwe functie is een gemengde hoofdfunctie waarbij maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat met de uitoefening van bijpassende activiteiten, zoals verblijfsrecreatie. Het smeermiddel tussen de activiteiten is dat ze allemaal affiniteit hebben met de kleinschalige en extensieve agrarische component, waardoor de uitoefening van de functie op onderhavige locatie in het buitengebied uitstekend wordt ingepast.

Voor de berekening wordt gekeken naar de meerwaarde van de grondwaarden op basis van de bestemming. Aan de hand van grondwaarde uit het document 'Beleidsnota uitwerking landschapsinvesteringsregeling' en overleg met de gemeente Maashorst, is een berekening opgemaakt. Er is verschil gemaakt in bebouwde delen en onbebouwde delen. De bebouwde delen zijn te verdelen in de bestemming Maatschappelijk, Recreatie en Agrarisch. Voor de onbebouwde delen wordt een evenredige verdeling gemaakt tussen deze eerder genoemde bestemmingen.

Als meerwaarde voor het landschap wordt het bouwvlak aanzienlijk verkleind, de oppervlakte bebouwing minder en een grote meerwaarde aan het landschap en natuur geboden door de inrichting van landschapselementen.

Aan de hand van het overzicht in de bijlage II is de waardeverandering van het perceel berekend. Conform de berekening blijkt dat de er een negatieve waarde ontstaat, namelijk -€30.680,00. Extra investering in landschappelijke kwaliteit is hierdoor niet noodzakelijk. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de landschapsinvesteringsregeling.



Referentiebeeld landschapsboom als solitair

5.3 Beplantings- en beheerplan

De landschappelijke inpassing van het voorstel is uitgewerkt in een beplantings- en beheerplan. De erfinrichting is hierin niet opgenomen. Een deel van de groeninrichting is bestaand. Voor dit deel is een beheersplan opgesteld.Voor het nieuwe deel is een beplantings- en beheerplan opgesteld. De verschillende elementen zijn verdeeld in twee aparte paragrafen.

Aangezien de initiatiefnemers een nader ontwerp uitwerken voor de groeninrichting met de gebruikers, is gekozen voor een keuzevrijheid aan beplanting. Binnen de kaders kan men kiezen uit de genoemde soorten.

5.3.1 Bestaande inrichting



Haag laag:

18 x 0,5m

<u>Beheer</u>

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 0,7 en maximale hoogte van 1,5m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee.



Beheersplan landschappelijke inpassing bestaande elementen (zie bijlage maatvaste ondergrond)

Haag hoog:



20x 1m

Beheer

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 1,5 en maximale hoogte van 1,8m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;

Landschapsboom solitair

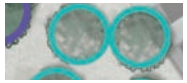


7 stuks - 175m²

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren.
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart;
- Bij versnipperen van het takhout worden de snippers niet in het element verwerkt.

Boomgaard



15 stuks 1.650m²

Beheer

- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste eenmaal in de contractperiode gesnoeid in de periode 1 juli tot 15 maart. Voor andere soorten is enkel vorm- of onderhoudsnoei nodig.
- De stam van de hoogstamfruitboom mag niet beschadigd worden door vee. Het raster mag niet aan de boom bevestigd worden. Jonge bomen in een weiland met vee zijn voorzien van een boomkorf.
- Bemesting met ruige mest van rundvee en bekalking is toegestaan.
- Bij bemesten van de boomgaard, grondbewerking en maaiwerkzaamheden worden de fruitbomen en wortels niet beschadigd
- Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan, m.u.v. pleksgewijze (max. 10% van de oppervlakte) en driftvrije bestrijding van akkerdistel, brandnetel, ridderzuring, jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop.
- Niet branden in of in de directe omgeving van het element.

5.3.2 Nieuwe inrichting



Haag laag:

207x0,5m

Aanplant

- Haag aanplanten met groene beuk (Fagus sylvatica), Veldesdoorn (Acer campestre) of haagbeuk (Carpinus betulus) minimaal 60/80 (2- of 3 jarig bosplantsoen). Deze in één rij aanplanten met minimaal 4 planten per meter (828 stuks).

Beheer

- De haag minimaal 1x per jaar scheren tot een minimale hoogte van 0,7 en maximale hoogte van 1,5m;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Maaisel afvoeren;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee.



Beplantingsplan landschappelijke inpassing nieuwe elementen (zie bijlage maatvaste ondergrond)

Houtsingel:



32x5m

Aanplant

- Aanplant met 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen:
- 20% Haagbeuk (Capinus betulus)
- 20% Veldesdoorn (Acer campestre)
- 20% Gewone beuk (Fagus sylvatica)
- 20% Meidoorn (Crataegus monogyna)
- 20% Krent (Amelanchier lamarckii)
- Plantverband kruislings van minimaal 1,25 m x 1,25 meter

Beheer

- Ten minste 75% van de oppervlakte van het element wordt als hakhout beheerd. De gemiddelde diameter van het hakhout, behoudens de eventuele overstaanders, is maximaal 15 cm op 1 m boven de hakhoutstoof (beheereenheden met grotere dikte dienen afgezet te worden).
- Snoeiwerkzaamheden worden uitgevoerd in de periode tussen 1 november en 15 maart; takken die over aangrenzende percelen hangen mogen het hele jaar worden teruggesnoeid.
- Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het houtgewas bevestigd worden.

Gemengde haag



177x0,5m

Aanplant

Aanplant enkele rij 2- of 3 jarig bosplantsoen met minimaal 4 planten per meter. Groepsgewijs planten met 3 à 5 per soort in het volgende assortiment:

- 20% Haagbeuk (Capinus betulus)
- 20% Veldesdoorn (Acer campestre)
- 20% Gewone beuk (Fagus sylvatica)
- 20% Meidoorn (Crataegus monogyna)
- 20% Krent (Amelanchier lamarckii)

708 stuks

Beheer

- De haag dient minimaal 1x per jaar te worden gesnoeid tot een minimum van 0,7m en maximum van 1,2m breed en minimum 0,7m en maximum van 1,2m hoog;
- Het snoeien kan gecombineerd worden met het vlechten van de haag;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juni en 15 maart;
- Overhangende takken kunnen gedurende het gehele jaar worden teruggesnoeid;
- Indien snoeiwerkzaamheden machinaal worden uitgevoerd, wordt geen klepelmaaier gebruikt;
- Maaisel afvoeren.

Landschapsboom in rij:



17 stuks - 90x2m

Aanplant

Bomen planten in ruim plantvak en goed verankeren. Keuze uit onderstaand assortiment, naar eigen invulling op de aangewezen locatie conform tekening. Indien gekozen wordt om de bestaande kersen deels te behouden, kan dit aantal in mindering worden gebracht voor de nieuw aan te planten bomen. Achter de naam staat de grootte:

- Handpeer (Pyrus communis 'Conference' of soorgelijk, zie bijlage IV) 12-14
- Hollandse linde (Tilia vulgaris)* 16-18
- Tamme kastanje (Castanea sativa)* 16-18
- Okkernoot (Juglans regia)* 16-18
- Kersenboom (Prunus avium Dubbele meikers of soortelijk, zie bijlage V) 16-18

** Andere keuze boom toegestaan, mits deze opgenomen zijn in de lijst van STILA (inheemse boomsoorten)*

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren;
- Indien het appel, pruim of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig;
- Er mag geen snoeihout verbrand worden in de directe omgeving van de bomen of versnipperd hout verwerkt worden in de boomgaard;
- De boom mag niet beschadigd worden door vee. Jonge bomen zijn voorzien van een boomkorf;
- Snoeiwerkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden verricht.

Landschapsboom solitair



12 stuks - 300m²

Aanplant

Bomen planten in ruim plantvak en goed verankeren. Keuze uit onderstaand assortiment, naar eigen invulling op de aangewezen locatie conform tekening.

- Hollandse linde (Tilia vulgaris) 16-18
- Tamme kastanje (Castanea sativa) 16-18
- Kersenboom (Prunus avium Dubbele meikers of soortelijk, zie bijlage IV) 16-18
- Eik (Quercus robur) 16-18
- Ruwe berk (Betula pendula) 14-16
- Haagbeuk (Carpinus betulus) 16-18
- Steeliep (Ulmus laevis) 16-18
- Kleinbladige linde (Tilia cordata) 16-18

Beheer

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren.
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart;
- Bij versnipperen van het takhout worden de snippers niet in het element verwerkt.

Botanisch hooilandrand



14 are

Aanleg

Tand eenmalig inzaaien met een zaadmengsel conform bijlage VI.

Beheer

- De rand wordt gemaaid na 1 juli en het maaisel wordt binnen 14 dagen afgevoerd.
- De rand wordt niet beweid.
- De rand wordt niet bemest.
- De rand mag niet worden gescheurd, gefreesd of heringezaaid.



Referentiebeeld botanisch hooilandrand

BIJLAGE I Landschapsplan

Kruidenrijk grasland en wandelpad STIKA
Nieuw botanische hooilandrand
Nieuwe bomenrij
Dierenweide/ kruidenrijk grasland
Schuilgelegenheid dieren
Nieuwe bebouwing
Verharding
Nieuwe landschapsboom
Akker
Haag laag
Haag hoog
Bestaande bebouwing
Nieuwe houtsingel
Parkeerplaatsen
Zicht op landschap en agrarische grond
Privé tuin
Fruitboom bestaand
Landschapsboom bestaand
Pad van halfverharding
Aanduiding bouwvlak-grens
Zakelijke tuin

VAB1MPULS
VANDOOREN LANDSCHAP

N
0 10 20m

Voorstel
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

BIJLAGE II Investering landschapsverbetering

10-10-2022

Waardebepaling grond

Als handvat voor de waardebepaling van de huidige en toekomstige gronden is 'Uitwerking landschapsinvesteringsregeling van Maart 2017' gehanteerd. De wijziging betreft een Categorie 3 ontwikkeling.

omschrijving	eenheid	Bijdrage	totaalwaarde
Waardering			
Huidige situatie			
Agrarische bedrijfswoning	300 m²	€ 70,00	€ 21.000,00
Agrarisch bouwvlak	11.320 m²	€ 25,00	€ 283.000,00
Agrarische grond	8.980 m²	€ 7,00	€ 62.860,00
TOTAAL	20.600 m²		€ 366.860,00
Nieuwe situatie			
Bedrijfswoning met opslag/berging	550 m²	€ 70,00	€ 38.500,00
Agrarisch bebouwd	500 m²	€ 25,00	€ 12.500,00
Agrarisch onbebouwd	1.700 m²	€ 25,00	€ 42.500,00
Maatschappelijk bebouwd	900 m²	€ 120,00	€ 108.000,00
Maatschappelijk onbebouwd	1.700 m²	€ 12,50	€ 21.250,00
Recreatie bebouwd	250 m²	€ 40,00	€ 10.000,00
Recreatie onbebouwd	1.700 m²	€ 12,50	€ 21.250,00
Groen	1.820 m²	€ 1,00	€ 1.820,00
Agrarische grond	11.480 m²	€ 7,00	€ 80.360,00
TOTAAL	20.600 m²		€ 336.180,00
Verschil Huidig - Nieuw			**€ 30.680,00-**

BIJLAGE III Beheersplan

VAB IMPULS

VANDOOREN LANDSCHAP

N

0 10 20m

Beheersplan
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

BIJLAGE IV Beplantingsplan

VAB IMPULS

VANDOOREN LANDSCHAP

N

0 10 20m

Beplantingsplan
Hoogstraat 2
Uden

13 oktober 2022

	Verzamelstaat en bestellijst hoogstamfruitbomen van:								
	naam:								
	adres	:.....							
	postcode, woonplaats	:.....							
	tel.nr	:.....							
	emailadres	:.....							
nr.	rasnaam	bewaarbaar	gebruikstijd	gebruik	bijzonderheden	wordt bestoven door nr:	te bestellen aantal	prijs per stuk	totaal €
	appels								
1	Brabantse Bellefleur	X	dec.-mrt	H,M,B	zacht-zuur	z,5,13			
2	Bramley's Seedling	XXX	nov-jan	M,B,(H)	moesappel	4			
3	Dubbele Bellefleur	XX	nov-jan	S	zacht-zuur	5,13			
4	Glorie van Holland	XX	nov-febr	H	zacht-zuur	6			
5	Gravensteiner	XX	sept-okt	H	fris aroma	3,10,14			
6	Groninger Kroon	XX	nov-jan	H,M,S,(B)	zacht-zuur	z			
7	Jasappel	XXX	nov-mrt	S	zoet	1,5,6			
8	Lemoenappel	XXX	nov-jan	H	aromatisch	6,10,14			
9	Lombarts Calville	XX	nov-jan	H,M	aromatisch	3			
10	Notarisappel	XX	okt-dec	H	zeer goede smaak	12,14			
12	Schone van Boskoop	XXX	okt-mrt	H	fris zuur	4,,6,14			
13	Sterappel	XX	okt-dec	H	speciaal aroma	1,4,17			
14	Yellow Transparant	XX	aug-sept	H,M	zacht zuur	6,10,12			
15	Zigeunerin	X	sept	H	zacht zuur	z			
17	Zoete Ermgaarde	XXX	nov-mrt	M	zoet	1,13			
					appelbomen	**totaal:**	**0**		
	peren								
1	Beurre Hardy		okt--nov.	H	sappig	4,3			
2	Brederode		dec-febr.	S	zoet	z,1			
3	Clapp's Favourite		sept.	H	sappig	1,4			
4	Conferance		okt.-jan	H,P	sappig	z,1,2			
5	Doyenne du comice		nov.-dec.	H	zeer goede smaak	3			
6	Gieser wildeman		dec-febr.	S	rood kokend	z			
8	Juttepeer		sept.	H,S,I,P,D	wit vruchtvlees	1,3			
9	Maagdenpeer		okt-nov	H,P	tamelijk saprijk				
10	Pondspeer		nov-jan	S					
11	Saint remy		nov.-mrt.	S	rood kokend	1,2,3,4			
12	Winterjan		jan-apr	S	rood kokend				
					perenbomen	**totaal**	0		
	pruimen		pluktijd	kleur					
1	Belle de Louvain		aug.	groot rood-blauw		z			
2	Eldense blauwe		aug.	blauw		5,7			
3	Ontario		begin aug.	groot groengeel		z			
4	Opal		juli- aug.	paars roodgeel		z			
5	Reine Claude dOullins		aug.	groengeel		z,2,7			
6	Reine claude Verte		sept.	klein groengeel		2,5,7			
7	Victoria		aug.-sept.	langwerpig rood		z,3,5			
					pruimenbomen	**totaal**	**0**		
	Kersen		pluktijd	kleur					
1	Dubbele meikers		28 juni	rood		z,2,5			
2	Mierlose zwarte		6 juli	donker		4,5			
3	Morel		22 juli	zuur		z			
4	Udense spaanse		19 juli	geel met rood		1,2			
5	Varikse zwarte		5 juli	zwart		1,2			
6	Hedelfinger		15 juli	groot donker		1			
					kersebomen	**totaal**	**0**		
	uitleg	iedere boom moet bij het planten voorzien worden van minimaal 1 boompaal							
H	Handappel/peer	boombeschermer wanneer de boomgaard beweid wordt: pantanetgaas							
M	Moesappel	180cm hoog.							
S	Sapappel/peer	1 zak 20 kg groencompost per plantgat toevoegen (aanschaf door aanvrager)							
B	bakappel			**totaal aantal hoogstamfruitbomen**			**0**		
I	inmaak				boompalen	aantal			
P	perensap								
z	zelfbestuiver								
	indien soorten niet voorradig zijn, behoudt de projectorganisatie zich het recht voor een vervangende soort te leveren								
	levering geschiedt pas als het verschuldigde bedrag is overgemaakt op rek.:								

BIJLAGE VI Botanisch hooilandrand

G2, G3 hooiland rand / wilde bijenrand					
oppervlakte strook in m2		1400,00	m2	zaaihoeveelheid 1,0 gr/m2 : 10 kg/ha	
in het gele vakje de opp.invullen in m2					
			norm landbouw 35 kg/ha		
samenstelling mengsel		percentage	gewicht	eenheid	
Ned. Naam kruiden	**wetenschappelijke naam**				1000korrelgewicht
Rode klaver	*Trifolium pratense*	36,00%	0,504	kg	2
rolklaver	*Lotus corniculatus*	20,00%	0,28	kg	1,2
Smalle weegbree	*Plantago lanceolata*	15,00%	0,21	kg	2
Margriet	*Chrysanthemum leucanthemum*	10,00%	0,14	kg	0,4
Knooppkruid	*Centaurea jacea*	5,00%	0,07	kg	1,2
Wilde peen	*Daucus carota*	3,00%	0,042	kg	0,85
moerasrolklaver	*Lotus pedunculatus*	2,00%	0,028	kg	0,8
Gewoon reukgras	*Anthoxanthum odoratum*	2,00%	0,028	kg	0,6
Kamgras	*Cynosurus cristatus*	2,00%	0,028	kg	0,65
scherpe boterbloem	*Ranunculus acris*	2,00%	0,028	kg	1,6
Duizendblad	*Achillea millefolium*	1,50%	0,021	kg	0,16
Vertakte (= herfst-) Leeuwentand	*Leontodon autumnalis*	0,50%	0,007	kg	0,7
Biggenkruid	*Hypochaeris radicata*	0,50%	0,007	kg	0,7
Echte koekoeksbloem	*Silene flos-cuculi*	0,50%	0,007	kg	0,1
		100,00%			
			1,4	kilogram	

BIJLAGE VII Percentage basisinspanning

Om te berekenen hoeveel oppervlakte de basisinspanning betreft, zijn bij elk landschapselement in de hoofdstukken 5.3.1 en 5.3.2 de oppervlakten en/of maatvoering vermeld. Onderstaand een opsomming van de gekozen elementen met oppervlakte:

5.3.1 Bestaande inrichting

- Haag laag - 9m^2
- Haag hoog - 20m^2
- Landschapsboom solitair - 175m^2
- Boomgaard 1.650m^2

5.3.2 Nieuwe inrichting

- Haag laag - 103,5m^2
- Haag hoog - 12m^2
- Houtsingel- 160m^2
- Landschapsboom in rij - 180m^2
- Landschapsboom solitair - 300m^2
- Botanische hooilandrand - 1.400m^2

Alles bij elkaar opgeteld is dit 4.009,5m^2 aan landschapselementen.

Er is een basisinspanningsverplichting tot 10% van het toekomstig bouwvlak (7.300m^2). Dit komt neer op 730m^2 basisinspanning.

Met het huidige landschapsplan wordt met een overschrijding van 3.279,5m^2 de basisinspanning ruimschoots behaald.

VERKENNEND BODEMONDERZOEK CONFORM NEN 5740

Locatie : **Hoogstraat 2 te Uden**
Opdrachtgever : **ForFarmers Nederland B.V.**
Projectnummer : **25.21.00065.1**
Datum : **6 augustus 2021**
-definitief-





SGS Search is als ingenieurs- en adviesbureau door RICS gereguleerd in Nederland. We voldoen aan de hoogste normen van onafhankelijkheid en integriteit als het gaat om technische en milieukundige adviezen.

Onderzoeksgegevens

Soort onderzoek	Verkennend bodemonderzoek
Methode	NEN 5740
Veldwerk	conform BRL SIKB 2000 versie 6.0 (VKB-protocollen 2001 versie 6.0 en 2002 versie 6.0)
Doelstelling	vaststellen of op de onderzoekslocatie een milieuhygiënische bodemverontreiniging aanwezig is
Onderzoekslocatie	Hoogstraat 2 te Uden
Projectnummer	25.21.00065.1
Datum uitvoering	9 februari 2021
Datum watermonstername	16 februari 2021
Datum rapportage	6 augustus 2021

Opdrachtgever

Opdrachtgever	ForFarmers Nederland B.V.
Contactpersoon	De heer S. Robins
Postadres	Hoofdstraat 4
Postcode en plaats	6598 AD HEIJEN
Telefoonnummer	0485-490777

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer	SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Contactpersoon	Steven Traast
Bezoekadres	Meerstraat 2
Postcode en plaats	5473 ZH HEESWIJK
Telefoonnummer	088 – 214 66 00
Website	www.sgssearch.nl
e-mail	nl.search.milieu@sgs.com
Veldwerk	Jeroen Notten Alexander Berenpas

Colofon Rapportage

Opgesteld door	Tommy Verhagen
Goedgekeurd door	Bas van Erp
Datum/paraaf controle	6 augustus 2021 .....

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)
Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam
Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen
Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkenisse
Malledijk 18
3208 LA Spijkenisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00
ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

SAMENVATTING

In opdracht van ForFarmers Nederland B.V. heeft SGS Search Ingenieursbureau B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Hoogstraat 2 te Uden.

Algemeen
De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel en heeft een oppervlakte van circa 9.065 m^2. Het terrein is deels bebouwd. Het onbebouwde terrein is deels onverhard en deels verhard met asfalt en klinkers.

Aan de hand van de beschikbare historische gegevens is het onderzoek uitgevoerd op basis van de Nederlandse Norm, NEN 5740/A1, met als uitgangspunt een verdachte locatie. De locatie is verdacht vanwege het huidige gebruik (agrarisch perceel.

De aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen wijziging van de bestemming. Het doel van het onderzoek was vast te stellen of op de locatie bodemverontreiniging aanwezig is.

Werkzaamheden
Aan de hand van de beschikbare historische gegevens is het onderzoek uitgevoerd conform de onderzoeksstrategie:

VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting)

Het onderzochte terrein heeft een oppervlakte van circa 9.065 m^2. Verdeeld over het terrein zijn 24 boringen verricht, te weten:
- 18 boringen tot 0,5 m-mv;
- 4 boringen tot 2,0 m-mv;
- 2 boringen met peilbuis tot 3,0 m-mv.

Er zijn 5 grondmengmonsters van de verdachte laag onderzocht op het NEN-grondpakket. De 2 grondwatermonsters zijn geanalyseerd op het NEN-grondwaterpakket.

Resultaten en conclusie
Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

De bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met minerale olie. De ondergrond is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.

Het grondwater is licht verontreinigd met barium en zink.

Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de opgestelde hypothese “niet verdachte locatie” strikt genomen niet juist is. Gezien de relatief lage gehalten en de huidige c.q. toekomstige bestemming van de locatie is er echter geen aanleiding tot het verrichten van vervolgonderzoek met een aangepaste hypothese.

Op basis van de uitkomsten van het onderzoek hoeven er vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien geen beperkingen te worden gesteld ten behoeve van de bestemmingswijziging.

INHOUDSOPGAVE

1. ALGEMEEN 1
1.1. Algemeen 1
1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek 1
1.3. Partijdigheid 1
1.4. Opbouw van het rapport 1
2. HISTORISCH ONDERZOEK 2
2.1. Algemeen 2
2.2. Geografische en kadastrale gegevens 2
2.3. Afbakening geografisch besluitvormingsgebied 2
2.4. Historische gegevens 2
2.5. Huidig en toekomstig gebruik 4
2.6. Geohydrologische situatie 4
2.7. Onderzoekshypothese 5
3. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN 6
3.1. Veldwerk 6
3.2. Asbest 7
3.3. Laboratoriumonderzoek 7
4. RESULTATEN VAN HET ONDERZOEK 8
4.1. Resultaten veldonderzoek 8
4.2. Resultaten laboratoriumonderzoek 9
5. INTERPRETATIE VAN RESULTATEN 10
5.1. Algemeen 10
5.2. Milieuhygiënische kwaliteit van de bodem 10
6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 11
6.1. Conclusies 11
6.2. Aanbevelingen 11

BIJLAGE 1: TOPOGRAFISCHE LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE
BIJLAGE 2: SITUATIETEKENING MET BOORPUNTEN
BIJLAGE 3: BOORBESCHRIJVINGEN
BIJLAGE 4: ANALYSERESULTATEN GROND- EN GRONDWATERMONSTERS
BIJLAGE 5: ANALYSECERTIFICATEN
BIJLAGE 6: FOTO'S ONDERZOEKSLOCATIE
BIJLAGE 7: TOETSINGSWAARDEN BODEMKWALITEITSKAART
BIJLAGE 8: LIJST BEDRIJFSACTIVITEITEN PFAS
BIJLAGE 9: VERKLARENDE WOORDENLIJST (ALFABETISCH)

1. ALGEMEEN

1.1. Algemeen

In opdracht van ForFarmers Nederland B.V. heeft SGS Search Ingenieursbureau B.V. op de locatie Hoogstraat 2 te Uden een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het bodemonderzoek is gebaseerd op de NEN 5740/A1 van het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI; februari 2016).

De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel en heeft een oppervlakte van circa 9.065 m^2. Het terrein is deels bebouwd. Het onbebouwde terrein is deels onverhard en deels verhard met asfalt en klinkers.

De topografische ligging van de onderzoekslocatie is aangegeven in *bijlage 1*. Een overzicht van de onderzoekslocatie is weergegeven in *bijlage 2*. Foto's van de onderzoekslocatie zijn opgenomen in *bijlage 6*.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen wijziging van de bestemming. In verband hiermee wordt het van belang geacht inzicht te verkrijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) op de locatie.

Het doel van het onderzoek is vast te stellen of op de locatie bodemverontreiniging aanwezig is. Op basis van de onderzoeksresultaten wordt vastgesteld of de gewenste vorm van bodemgebruik, vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien, mogelijk is en zo niet, welke vervolgacties noodzakelijk zijn.

Het verkennend onderzoek is er niet op gericht de exacte omvang en ernst van een eventuele verontreiniging aan te geven.

1.3. Partijdigheid

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en/of de onderzoekslocatie waarop het onderzoek betrekking heeft.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek wordt uitgevoerd.

1.4. Opbouw van het rapport

In dit rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

- historisch onderzoek (hoofdstuk 2);
- uitgevoerde werkzaamheden (hoofdstuk 3);
- de resultaten van het onderzoek (hoofdstuk 4);
- interpretatie van de resultaten (hoofdstuk 5);
- conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 6).

2. HISTORISCH ONDERZOEK

2.1. Algemeen

Het doel van een historisch onderzoek is te bepalen of er gegevens over bodemverontreiniging en / of bodembedreigende activiteiten bekend zijn, die relevant zijn voor het bodemonderzoek. Het historisch onderzoek wordt op zodanige wijze ingestoken dat hypotheses kunnen worden opgesteld en vervolgens een opzet voor onderzoek kan worden ontworpen die het best aansluit bij de specifieke kenmerken van de betreffende locatie.

Het historisch onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725 “Bodem- Landbodem- Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek”, Nederlands Normalisatie Instituut, oktober 2017”.

Aangezien het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van het uitvoeren van onderhavig verkennend bodemonderzoek, is de volgende aanleiding gehanteerd:
Aanleiding A: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek.

2.2. Geografische en kadastrale gegevens

De geografische gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 1 Geografische gegevens onderzoekslocatie

Gemeente:	Uden	
Adres:	Hoogstraat 2 te Uden	
Kadastrale gegevens:	Gemeente: Uden Sectie: Q	Nummer(s): 927, 928, 979, 949, 1676, 1677, 1678 & 1679
Coördinaten:	x: 167.649	y: 407.159
Oppervlakte onderzoekslocatie:	Circa 9.065 m^2	

2.3. Afbakening geografisch besluitvormingsgebied

Het geografische besluitvormingsgebied is het geografische gebied waarover een besluit moet worden genomen en waarop het daadwerkelijke bodemonderzoek zich richt. Voor de afbakening is in verband met de voorgenomen wijziging van de bestemming gekozen voor een perceelsgewijze afbakening.

Het geografisch gebied waarop het vooronderzoek betrekking heeft, wordt de onderzoekslocatie genoemd. Het vooronderzoek heeft zich gericht op (een deel van) het perceel waarbinnen het geografisch besluitvormingsgebied valt en de aangrenzende percelen tot een maximale afstand van 25 meter.

2.4. Historische gegevens

De volgende informatiebronnen zijn gebruikt om de voor het vooronderzoek noodzakelijke informatie te verkrijgen:

- Gemeente Uden (incl. bodemkwaliteitskaart);
- Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN);
- Gemeentelijk archief;
- Bagviewer;
- Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN);
- Bodemloket;
- Kadaster;
- Terreininspectie;
- Luchtfoto’s.

Hieronder is een beschrijving gegeven van de meest relevante informatie die het historisch onderzoek heeft opgeleverd.

Archiefonderzoek gemeente Uden / Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)
Uit de informatie welke beschikbaar is gesteld door de gemeente, blijkt dat op de onderzoekslocatie en in de directe omgeving in het verleden geen bedrijfsmatige activiteiten plaatsgevonden. Verder was volgens de informatie een ondergrondse HBO tank aanwezig op de onderzoekslocatie de tank is verwijderd in 1990 (na realisatie aardgas). Volgens een samenvatting van een BOOT onderzoek heeft de tank niet geleid tot een bodemverontreiniging.

Op de locatie is in het verleden een bodemonderzoek uitgevoerd:

Verkennend bodemonderzoek door Search BV (kenmerk: 258411.1, d.d. 24 september 2008)
Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd na aanleiding van de voorgenomen bouwaanvraag. Tijdens het onderzoek is 242 m^2 onderzocht en zijn in totaal 4 boringen verricht, waarvan 1 met peilbuis.

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de boven-en ondergrond geen verhoogde gehalten zijn aangetroffen met de geanalyseerde parameters. In het grondwater zijn eveneens geen verhoogde gehalten aangetroffen met de geanalyseerde parameters.

Voor zover bekend hebben er op de locatie geen activiteiten of calamiteiten plaatsgevonden die mogelijk een bodemverontreiniging hebben veroorzaakt.

Er zijn geen gegevens bekend over de mogelijke aanwezigheid van gedempte sloten.

De verwachting ten aanzien van de aanwezigheid van archeologische waarden is laag/middel. Informatie met betrekking tot niet gesprongen explosieven is niet bekend geworden.

Opdrachtgever
De opdrachtgever heeft aangegeven dat er een werkplaats op locatie is geweest waar beperkte kleine reparaties werden uitgevoerd.

Volgens de opdrachtgever is er geen gaswasser op locatie aanwezig geweest.

Terreininspectie
Tijdens de terreininspectie zijn geen indicaties verkregen die in verband kunnen worden gebracht met een mogelijke bodemverontreiniging op de locatie.

Uit informatie verkregen van de opdrachtgever blijkt dat de asbestdaken in 1990 volledig gesaneerd zijn. De daken van de gebouwen/schuren zijn gecontroleerd en deze bestonden niet uit asbest.

Bodemkwaliteitskaart
In de gemeente Uden is een bodembeheersplan met kwaliteitskaart (achtergrondwaarden) vastgesteld om de hergebruiksmogelijkheden van de grond te bepalen. Het grondgebied van de gemeente is daartoe verdeeld in bodemkwaliteitszones. Per bodemkwaliteitszone is voor bepaalde stoffen het achtergrondgehalte vastgesteld.

Het terrein is ingedeeld in zone ‘Buitengebied’. Hiervan is de kwalificatie voor zowel de boven- als ondergrond ‘schoon tot licht verontreinigd’. De betreffende achtergrondgehalten zijn opgenomen in *bijlage 7*.

PFAS componenten
In het kader van het historisch vooronderzoek is tevens gekeken naar de mogelijke aanwezigheid van PFAS componenten in de grond en het grondwater. Hierbij is voornamelijk gebruik gemaakt van het document ‘Een handelingskader voor PFAS’ van het Expertisecentrum PFAS (uitgavedatum 25 juni 2019).

In het genoemde document is een lijst van bedrijfsactiviteiten opgenomen waar PFAS is/ wordt gebruikt. Deze lijst is als *bijlage 8* bij deze rapportage gevoegd. In de tabel is weergegeven hoe groot de kans is dat PFAS componenten, als gevolg van de activiteiten, in het milieu terecht gekomen zijn.

Indien blijkt dat één of meerdere van de, in de tabel genoemde, bedrijfsactiviteiten op of nabij de locatie aanwezig zijn of zijn geweest, kan niet worden uitgesloten dat PFAS componenten aanwezig zijn in de bodem (grond, grondwater) op de huidige onderzoekslocatie en wordt aanbevolen het gehanteerde analysepakket voor grond en grondwater uit te breiden met PFAS componenten.

Uit de historische informatie blijkt dat géén van de bedrijfsactiviteiten, genoemd in de lijst van het Expertisecentrum PFAS, op of in de nabije omgeving van de onderzoekslocatie aanwezig is (geweest). Er kan dan ook worden gesteld dat er op of nabij de onderzoekslocatie geen aantoonbare bron van PFAS aanwezig is geweest.

Conclusie historische gegevens
Op basis van de bovenstaande gegevens blijkt dat door het huidige gebruik (agrarisch perceel) de onderzoekslocatie als verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging kan worden aangemerkt.

Gezien de werkplaats in beperkte mate is gebruikt voor slechts kleine reparaties wordt deze niet als deellocatie onderzocht.

2.5. Huidig en toekomstig gebruik

De locatie is momenteel in gebruik als agrarisch perceel (varkenshouderij). Het terrein is deels bebouwd. Het onbebouwde terrein is deels onverhard en deels verhard met klinkers en asfalt.

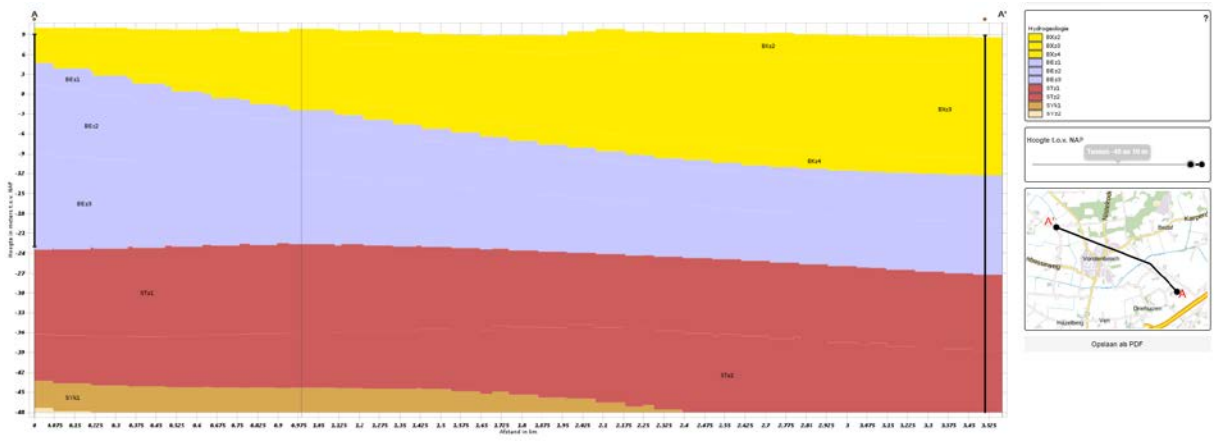
In de omgeving van de onderzoekslocatie bevinden zich weilanden en boerderijen. De onderzoekslocatie is gelegen in een agrarisch en ligt niet binnen een grondwaterbeschermingsgebied.

De initiatiefnemers hebben zich opgegeven voor de Sanering Varkenshouderij (hierna: SSV). Eén van de eisen van de SSV is het staken van de varkenshouderij en het slopen van alle bedrijfsgebouwen van de varkenshouderij. Het bedrijf wil omschakelen naar een gemengde bestemming waarbij de hoofdactiviteiten biologische landbouw met kinderopvang en zorgboerderij worden. Overzicht van het plan is in *bijlage 2* weergeven.

2.6. Geohydrologische situatie

De geohydrologische situatie met betrekking tot de onderzoekslocatie en de directe omgeving is weergegeven in navolgende tabellen.

Figuur 1 Verticale doorsnede van de lithostratigrafie. De locatie ligt op 1,0 km vanaf punt A



Toelichting legendacode: Letters 1-2 = Laagcode; Letter 3 = Dominante textuur; Cijfer = Eenheidsnummer

Tabel 2 Algemene hydrologische informatie

Hoogte maaiveld [m+NAP]	Freatisch grondwater t.o.v. maaiveld [m]	Stromingsrichting
10	0,8	Noordwesten

Tabel 3 Nadere informatie per lithostratigrafische eenheid

Laag-nummer	Van [m+NAP]	Tot [m+NAP]	Naam	Code	Bodemkundige samenstelling
1	10	-2	Formatie van Boxtel	BX	Zand, matig fijn tot matig grof, zwak siltig, kalkloos tot kalkhoudend
2	-2	-23	Formatie van Beegden	BE	Zand, matig grof tot uiterst grof, zwak tot sterk grindig, overwegend kalkloos
3	-23	-43	Formatie van Sterksel	ST	Zand, matig grof tot uiterst grof, zwak tot sterk grindig, kalkloos tot kalkrijk
4	-43	-48	Formatie van Stramproy	SY	Zand, matig fijn tot matig grof, bruinkool - en veenlaagjes, sterk humeuze leem- en kleilaagjes

Bronnen: Data Informatie Nederlandse Ondergrond van de Geologische Dienst Nederland – TNO

2.7. Onderzoekshypothese

Op basis van het historisch onderzoek conform de NEN 5725 en de NEN5740 wordt het bodemonderzoek op de locatie Hoogstraat 2 te Uden uitgevoerd conform de strategie:

VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting)

Met bovenstaande hypothese wordt een representatief beeld van de bodemkwaliteit verwacht ter plaatse van de onderzoekslocatie. Het veldwerk vindt plaats op het gedeelte van het terrein dat niet bebouwd, niet verhard is met asfalt en redelijkerwijs toegankelijk is.

Voor onderhavige onderzoekslocatie worden de in onderstaande tabel vermelde veld- en laboratoriumwerkzaamheden uitgevoerd.

Tabel 4 Overzicht veld- en laboratoriumwerkzaamheden

Aantal boringen			Aantal te analyseren (meng)monsters	
Aantal boringen tot 0,5 m-mv	Aantal boringen tot 2,0 m-mv	Aantal boringen met peilbuis	Verdachte laag grond	Grondwater
18	4	2	5	2

De veldwerkzaamheden zijn geheel conform de onderzoeksopzet uitgevoerd.

3. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1. Veldwerk

Voorafgaand aan de veldwerkzaamheden is een KLIC-melding verricht voor het bepalen van de ligging van kabels en leidingen.

Het veldonderzoek dat is verricht op 9 februari 2021 heeft bestaan uit de volgende werkzaamheden:

- Het uitvoeren van een visuele terreininspectie. Mede aan de hand hiervan is de plaats van de boringen bepaald.
- Het uitvoeren van in totaal 24 verkennende handboringen, te weten;
  - 18 boringen tot 0,5 m-mv;
  - 1 boring tot 1,3 m-mv;
  - 3 boringen tot 1,5 m-mv;
  - 2 boringen met peilbuis tot 3,0 m-mv.
- Het zintuiglijk beoordelen van het bij de boringen vrijkomende bodemmateriaal op bodemkundige eigenschappen en op eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken.
- Het nemen van monsters van het bij de boringen vrijkomende bodemmateriaal. De monsters zijn genomen in trajecten van maximaal 0,5 meter. Verschillende bodemlagen zijn hierbij niet gemengd. Eventueel zintuiglijk afwijkende lagen zijn separaat bemonsterd.
- Het verpakken van de grondmonsters in glazen potten met een PE-deksel. De grondmonsters zijn gekoeld bewaard.
- Het plaatsen van een peilbuis (met een filterlengte van 1,0 m) in de diepere boorgaten. Het filterend deel van de peilbuizen is omgestort met filterzand terwijl het blinde gedeelte met zwelklei (bentoniet) is afgewerkt. Aangezien een zuigerboor is gebruikt bij het plaatsen van de peilbuizen is het niet mogelijk gebleken de filterbuis tot aan de onderzijde te omstorten met filterzand. Verwacht wordt dat deze afwijking een niet noemenswaardige invloed heeft op het eindresultaat.
- Het direct na plaatsing schoonpompen van de peilbuizen.

Op 16 februari 2021 zijn de volgende werkzaamheden verricht:

- het opnemen van de grondwaterstand in de geplaatste peilbuizen;
- het nemen van grondwatermonsters uit de geplaatste peilbuizen;
- het meten van de zuurgraad, het elektrisch geleidingsvermogen en de troebelheid van het grondwater in de peilbuizen.

Omdat in het grondwater mogelijk organische verbindingen aanwezig zijn die onder invloed van licht afbreken en/of worden omgezet in andere verbindingen, is het grondwater na bemonstering geconserveerd in flessen van donker getint glas. De flessen bevatten conserveringsmiddelen die bacteriologische afbraak minimaliseren. Voor de bepaling van het gehalte aan zware metalen werd in het veld een in-line filtratie over een filter van 0,45 µm uitgevoerd. Het gefiltreerde grondwater is opgevangen in een PE-flesje. De grondwatermonsters zijn evenals de grondmonsters gekoeld bewaard.

Met betrekking tot het plaatsen van peilbuizen en het bemonsteren van grondwater is rekening gehouden met de NEN 5744.

De uitvoering van het veldwerk heeft plaatsgevonden conform de BRL SIKB 2000 (VKB-protocollen 2001 en 2002), waarvoor SGS Search Ingenieursbureau B.V. gecertificeerd is door KIWA.
De veldwerkzaamheden zijn tevens (deels) uitgevoerd met de inzet van een grondboormachine. Deze werkzaamheden zijn uitgevoerd onder het keurmerk van de BRL SIKB 2100, VKB-protocol 2101 waarvoor SGS Search gecertificeerd is door Kiwa.
Het procescertificaat van SGS Search Ingenieursbureau B.V. en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten betreffende de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of aan de opdrachtgever.

Van de plaats van de boringen is een situatieschets gemaakt, welke is opgenomen in *bijlage 2*.

3.2. Asbest

Tijdens de veldwerkzaamheden is een visuele inspectie uitgevoerd naar de eventuele aanwezigheid van asbestverdachte materialen op het maaiveld en in de bodem. Deze inspectie heeft niet geheel plaatsgevonden conform de NEN 5707, de norm voor onderzoek naar asbest in grond. Tijdens het uitvoeren van het veldwerk is aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van (bijmengingen met) puin in de grond. Op basis van de NEN 5707 en jurisprudentie (Raad van State, uitspraaknummer 201508764/1/A1, november 2016) dient bij de aanwezigheid van puin de grond te worden beschouwd als verdacht op de aanwezigheid van een verontreiniging met asbest.

Tenzij op basis van beschikbare informatie (bijvoorbeeld het type puin of de datum van aanbrengen van het puin) onderbouwd kan worden dat de bodem niet verdacht is op de aanwezigheid van asbest, dient een verkennend onderzoek asbest in grond conform NEN 5707 te worden uitgevoerd. Middels dit onderzoek kan worden bepaald of de verdenking op de aanwezigheid van asbest in de grond terecht is.

Tijdens de visuele inspectie van het toegankelijke gedeelte van het maaiveld en de vrijgekomen grond uit de boorgaten zijn geen asbestverdachte materialen of (bijmengingen met) puin aangetroffen. Er zijn derhalve geen aanwijzingen aangetroffen om de locatie als asbestverdacht aan te merken.

3.3. Laboratoriumonderzoek

De geselecteerde grond- en grondwatermonsters zijn geanalyseerd in het milieulaboratorium van Synlab te Rotterdam. Dit laboratorium is voor de uitgevoerde analyses geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie. Voor zover van toepassing zijn de analyses uitgevoerd conform het normdocument AS3000.

Er zijn 5 grond(meng)monsters van de verdachte laag onderzocht op het NEN-grondpakket. Dit pakket bevat de volgende parameters:

- droge stofgehalte;
- organisch stofgehalte;
- lutumgehalte;
- barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink;
- minerale olie (GC-methode);
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10);
- polychloorbifenylen (PCB's).

De 2 grondwatermonsters zijn onderzocht op het NEN-grondwaterpakket. Dit pakket bevat de volgende parameters:

- barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink;
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, tolueen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen (BTEXN)) en styreen;
- chloorkoolwaterstoffen (vinylchloride, 1,1-dichlooretheen, dichloormethaan, trans-1,2-dichlooretheen, cis-1,2-dichlooretheen, som 1,2-dichlooretheen, 1,1-dichloorethaan, chloroform, 1,1,1-trichloorethaan, tetrachloormethaan, 1,2 dichloorethaan, trichlooretheen, 1,2-dichloorpropaan, 1,1-dichloorpropaan, 1,3-dichloorpropaan, som dichloorpropanen, 1,1,2-trichloorethaan, tetrachlooretheen en bromoform);
- minerale olie (GC-methode).

4. RESULTATEN VAN HET ONDERZOEK

4.1. Resultaten veldonderzoek

Bodemopbouw en grondwaterstand
De resultaten van de bodemkundige beoordeling van de boringen staan vermeld in *bijlage 3*. Op basis van deze waarnemingen kan de bodemopbouw als volgt worden beschreven:

Vanaf maaiveld tot circa 1,0 m-mv is de bodem hoofdzakelijk opgebouwd uit matig fijn, zwak tot matig siltig, zwak tot matig humeus zand. Hieronder bestaat de bodem tot het diepste punt van de boringen, circa 3,0 m-mv, uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig zand.

Het grondwater bevond zich op 16 februari 2021 op circa 1,40 m-mv. De in het grondwater gemeten waarden voor de zuurgraad wat ter plaatse van peilbuis 13 verhoogd. De verhoogde pH wijst op een verstoring van het bodemsysteem. Het geleidingsvermogen (EGV) en de waardes van peilbuis 21 kunnen als normaal worden beschouwd. De waarde voor de troebelheid is licht verhoogd wat betekent dat er relatief veel in suspensie zijnde deeltjes grond in het grondwater aanwezig zijn. Dit kan een natuurlijke oorzaak hebben, maar kan ook betekenen dat er emulsies van mobiele verontreinigingen in het grondwater aanwezig zijn. De waarden zijn opgenomen in tabel 4.3.

Zintuiglijke waarnemingen
Tijdens het uitvoeren van de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk enkele kenmerken waargenomen die kunnen duiden op de aanwezigheid van verontreinigende stoffen. De waargenomen kenmerken zijn weergegeven in onderstaande tabel. Bij de boringen en/of bodemlagen die niet in de tabel zijn vermeld, zijn zintuiglijk geen verontreinigingskenmerken waargenomen.

Tabel 5 Zintuiglijk waargenomen verontreinigingskenmerken

Boring	Boordiepte (m-mv)	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen
19	0,50	0,00 - 0,50	sporen baksteen
24	1,50	0,00 - 0,75	sporen baksteen

Voor analyse in het laboratorium zijn grondmengmonsters samengesteld en/of individuele grondmonsters geselecteerd. Bij het samenstellen van grondmengmonsters is onder meer rekening gehouden met de verticale gelaagdheid, bodemsamenstelling, (antropogene) bijmengingen en locatiespecifieke omstandigheden.

De samenstelling van de geselecteerde (meng)monsters is weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 6 Overzicht samenstelling mengmonsters

Mengmonster	Boringnummer(s)	Monstertrajecten (in m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Geanalyseerde parameters
MM01	24 24	0,00 - 0,50 0,50 - 0,75	sporen baksteen	NEN5740
MM02	18 19 21 22	0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50	sporen baksteen	NEN5740
MM03	11 14 20 23	0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50	-	NEN5740
MM04	01 05 09 17	0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50 0,00 - 0,50	-	NEN5740
MM05	11	0,50 - 0,75	-	NEN5740

Mengmonster	Boringnummer(s)	Monstertrajecten (in m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Geanalyseerde parameters
	13 21 24	0,50 - 0,80 0,80 - 1,30 0,75 - 1,00		

In onderstaande tabel wordt voor iedere bemonsterde peilbuis de filterdiepte, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (EC), de troebelheid en de grondwaterstand vermeld.

Tabel 7 Overzicht gegevens grondwater

Peilbuis-nummer	Filterstelling (m-mv)	pH	EGV (µS/cm)	Troebelheid (NTU)	Grondwaterstand (m-mv)
13	2,00 - 3,00	8,4	352	58,8	1,58
21	2,00 - 3,00	6,3	214	140	1,16

4.2. Resultaten laboratoriumonderzoek

De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn weergegeven in *bijlage 4*. Kopieën van de analysecertificaten zijn opgenomen in *bijlage 5*.

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden die door het Ministerie van I&M, in het kader van de Wet Bodembescherming, zijn vastgelegd in de Circulaire Bodemsanering 2013 (d.d. 1 juli 2013) en de Regeling Bodemkwaliteit (d.d. 30 november 2018) rekening houdend met BoToVa. In de tabellen is tevens het toetsingsresultaat weergegeven.

Uit de analyseresultaten blijkt dat in een aantal van de onderzochte monsters gehalten boven de achtergrondwaarde c.q. streefwaarde zijn aangetroffen. De resultaten zijn weergegeven in de navolgende tabellen (grond en grondwater).

Tabel 8 Overschrijdingen van de toetsingswaarden (grondmonsters)

Monster-nummer	Monster-traject (m-mv)	Visuele waarneming	Overschrijding*			
			Achtergrond-waarde	Tussenwaarde ½ (AW+I)	Interventie-waarde	Indicatieve waarde BBK
MM01	0,00 - 0,75	sporen baksteen	-	-	-	Altijd toepasbaar
MM02	0,00 - 0,50	sporen baksteen	-	-	-	Altijd toepasbaar
MM03	0,00 - 0,50	-	minerale olie	-	-	Altijd toepasbaar
MM04	0,00 - 0,50	-	-	-	-	Altijd toepasbaar
MM05	0,50 - 1,30	-	-	-	-	Altijd toepasbaar

*) De parameter barium wordt, conform Circulaire bodemsanering, uitsluitend getoetst indien sprake is van een visueel waargenomen antropogene bijmenging

Tabel 9 Overschrijdingen van de toetsingswaarden (grondwatermonsters)

Peilbuis	Monstertraject (m-mv)	Overschrijding		
		Streefwaarde	Tussenwaarde ½ (S+I)	Interventiewaarde
13	2,00 - 3,00	barium, zink	-	-
21	2,00 - 3,00	zink	-	-

Op basis van de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek wordt de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem besproken in hoofdstuk 5.

5. INTERPRETATIE VAN RESULTATEN

5.1. Algemeen

Bij het interpreteren van de onderzoeksresultaten van de onderzochte locatie zal men zich altijd moeten realiseren dat het bodemonderzoek gebaseerd is op het nemen van een relatief beperkt aantal monsters op een bepaald moment. Hierbij is getracht een zo representatief mogelijk beeld te krijgen van de samenstelling van de onderzochte bodem.

Om de mate van verontreiniging aan te geven wordt de volgende terminologie toegepast:

niet verontreinigd:	verontreinigingsconcentratie is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde (grond) en/of streefwaarde (grondwater);
licht verontreinigd:	verontreinigingsconcentratie is lager dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde, maar hoger dan de achtergrondwaarde met betrekking tot grond en is lager dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde, maar hoger dan de streefwaarde met betrekking tot grondwater;
matig verontreinigd:	verontreinigingsconcentratie is lager dan of gelijk aan de interventiewaarde, maar hoger dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde voor grond dan wel de streef- en interventiewaarde voor grondwater;
sterk verontreinigd	verontreinigingsconcentratie overschrijdt de interventiewaarde.

5.2. Milieuhygiënische kwaliteit van de bodem

Tijdens de veldwerkzaamheden is plaatselijk een antropogene bijmenging met bakstenen in de boven- en ondergrond aangetroffen. Dit kan duiden op de aanwezigheid van verontreinigingen in de bodem.

De baksteenhoudende boven- en ondergrond (MM01 en MM02) bevat geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters. In het zintuiglijk schone mengmonster van de bovengrond ter plaatse van de te slopen gebouwen (MM03) zijn licht verhoogde gehalten aan minerale olie aangetroffen. Verder blijkt uit de analyseresultaten dat uit de overige mengmonsters (MM04 en MM05) geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters zijn gemeten.

Het grondwater bevat licht verhoogde gehalten aan barium en zink.

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

6.1. Conclusies

De bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met minerale olie. De ondergrond is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.

Het grondwater is licht verontreinigd met barium en zink.

6.2. Aanbevelingen

Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de opgestelde hypothese “verdachte locatie” strikt genomen juist is. Gezien de relatief lage gehalten en de huidige c.q. toekomstige bestemming van de locatie is er echter geen aanleiding tot het verrichten van vervolgonderzoek met een aangepaste hypothese.

Op basis van de uitkomsten van het onderzoek hoeven er vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien geen beperkingen te worden gesteld ten behoeve van de bestemmingswijziging.

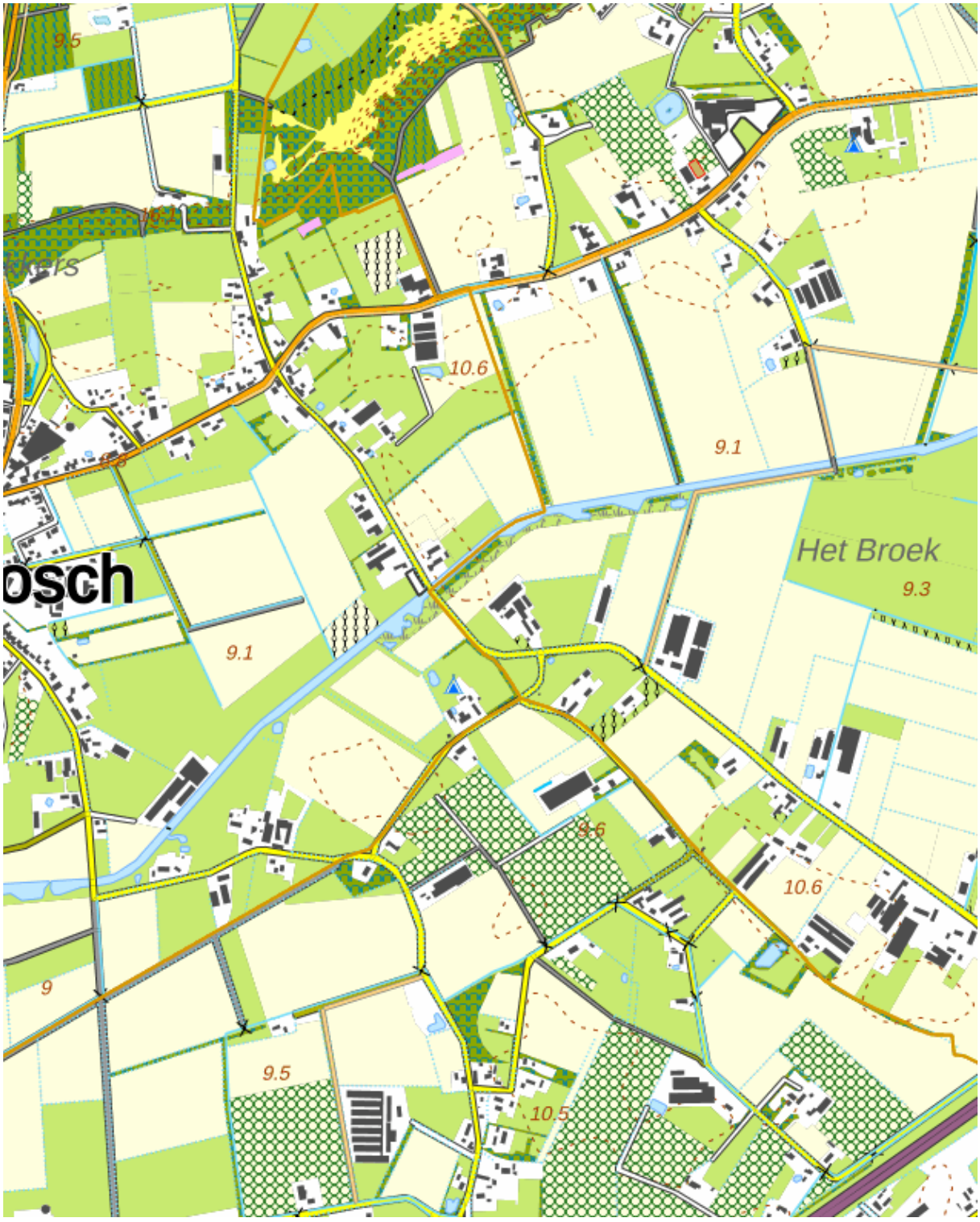
Disclaimer
Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings-en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden.

Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortkomend uit de handelsdocumenten. Vermenigvuldiging of publicatie van dit document mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS gebeuren. Het aanbrengen van aanpassingen en/of toevoegingen aan dit document is exclusief voorbehouden aan SGS. Elke niet door SGS toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

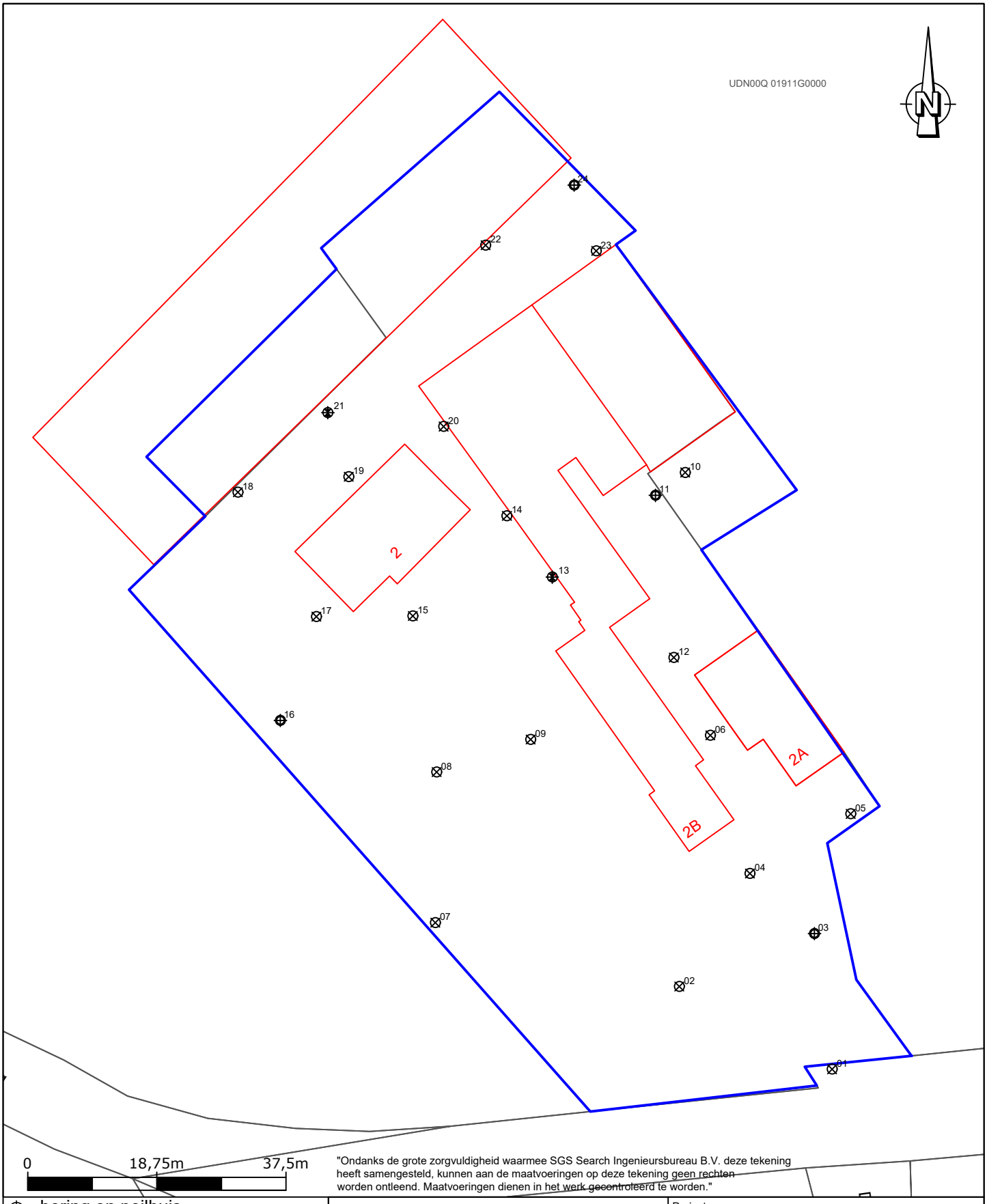
Ondanks de zorgvuldigheid die betracht wordt, is SGS niet aansprakelijk voor schade, welke dan ook, als gevolg van onjuistheden in of problemen veroorzaakt door, (elektronische) communicatie.

Dit document bevat vertrouwelijke informatie. Indien u als niet geadresseerde dit rapport ontvangt, wordt u verzocht de afzender hier direct omtrent te informeren en het document te vernietigen.

BIJLAGE 1: TOPOGRAFISCHE LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE


9.5
10.6
9.1
Het Broek
9.3
9.1
9.6
10.6
9
9.5
10.5

BIJLAGE 2: SITUATIETEKENING MET BOORPUNTEN



"Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee SGS Search Ingenieursbureau B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden."

- boring en peilbuis
- boring tot 2,0 m - m.v.
- boring tot 0,5 m - m.v.
- onderzoekslocatie
- bebouwing
- kadastrale grenzen

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Hoofdkantoor
Meerstraat 2
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
tel:+31 (0)88 214 66 00
ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

Amsterdam
Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Project: Hoogstraat 2 te Uden

Omschrijving: Situatieschets

Projectnummer:	25.21.00065.1	Datum: 24-02-2021	Kenmerk: 065.1
		Getekend: TVE	Schaal: 1:750
Opdrachtgever:	ForFarmers Nederland B.V.	Gezien: BER	Formaat: A4
		Versie: 1	Bijlage: 2



VAB IMPULS

VAN DOOREN Landschap

N

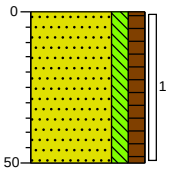
0 10 20m

Praatprent
Hoogstraat 2
Uden

15 januari 2021

BIJLAGE 3: BOORBESCHRIJVINGEN

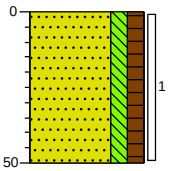
Boring: 01



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

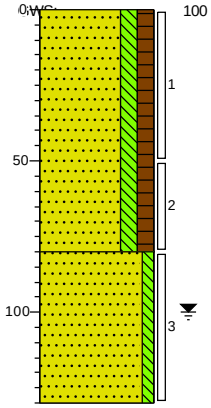
Boring: 02



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 03

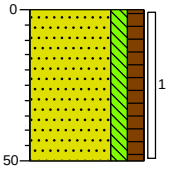


tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Zand, matig fijn, zwak siltig, Edelmanboor

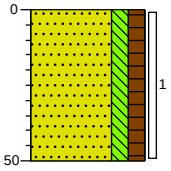
Boring: 04



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

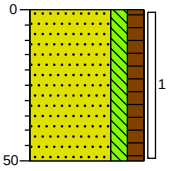
Boring: 05



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

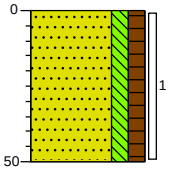
Boring: 06



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

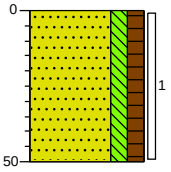
Boring: 07



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 08



gazon

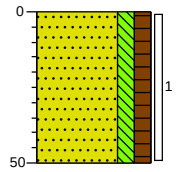
Gazon, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Projectcode: 25.21.00065.1
Projectnaam: Hoogstraat 2 te Uden (2021)

SGS SEARCH

Getekend volgens NEN 5104

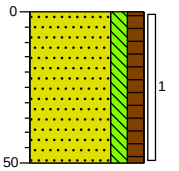
Boring: 09



gazon

Gazon, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

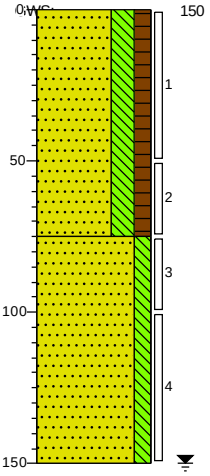
Boring: 10



weiland

Weiland, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 11

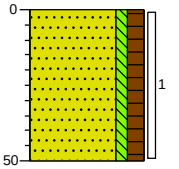


braak

Braak, Zand, matig fijn, sterk siltig, matig humeus, Edelmanboor

Zand, matig grof, matig siltig, Edelmanboor

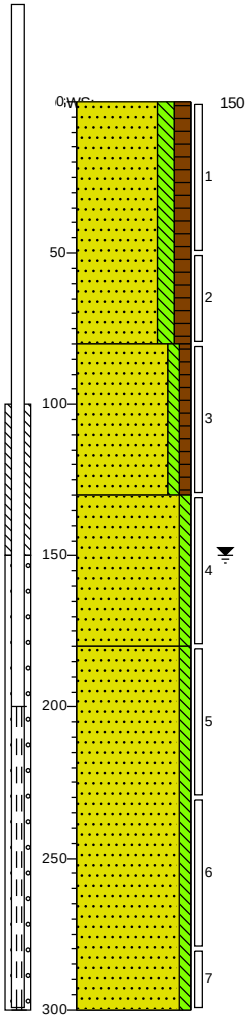
Boring: 12



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 13



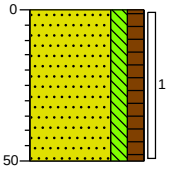
tuin
Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, Edelmanboor

Zand, matig fijn, zwak siltig, Edelmanboor

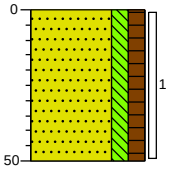
Zand, matig fijn, zwak siltig, Edelmanboor

Boring: 14



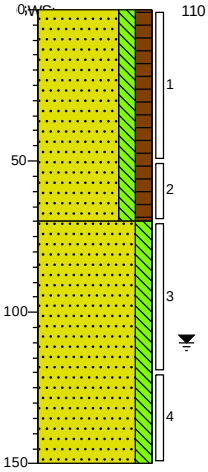
braak
Braak, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 15



tuin
Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 16



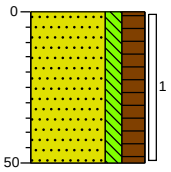
tuin
Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Zand, matig fijn, matig siltig, Edelmanboor

Projectcode: 25.21.00065.1
Projectnaam: Hoogstraat 2 te Uden (2021)

Getekend volgens NEN 5104

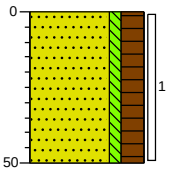
Boring: 17



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, sterk humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

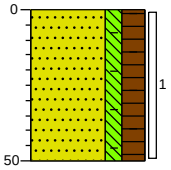
Boring: 18



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, zwak siltig, sterk humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

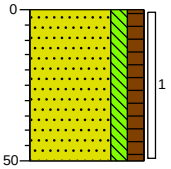
Boring: 19



tuin

Tuin, Zand, matig fijn, matig siltig, sterk humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, sporen baksteen, antropogeen, Edelmanboor

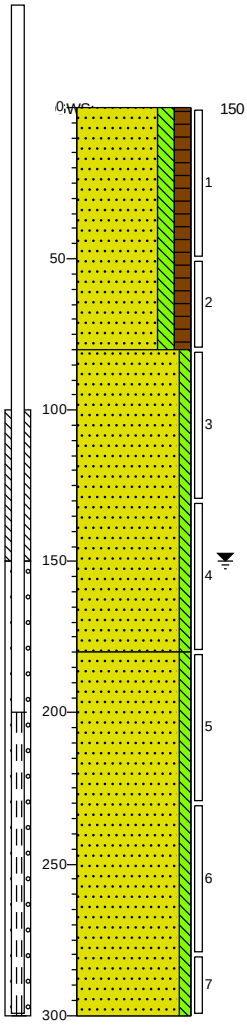
Boring: 20



braak

Braak, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 21



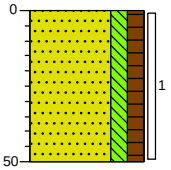
gras

Gras, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Zand, matig grof, zwak siltig, Edelmanboor

Zand, matig fijn, zwak siltig, Zuigerboor

Boring: 22



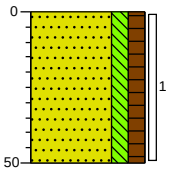
braak

Braak, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Projectcode: 25.21.00065.1
Projectnaam: Hoogstraat 2 te Uden (2021)

Getekend volgens NEN 5104

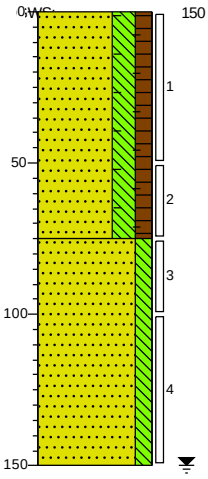
Boring: 23



braak

Braak, Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak wortelhoudend, gebiedseigen, Edelmanboor

Boring: 24



braak

Braak, Zand, matig fijn, sterk siltig, matig humeus, sporen baksteen, antropogeen, Edelmanboor

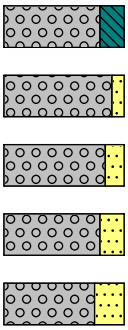
Zand, matig grof, matig siltig, Edelmanboor

Projectcode: 25.21.00065.1
Projectnaam: Hoogstraat 2 te Uden (2021)

Getekend volgens NEN 5104

Legenda (conform NEN 5104)

grind



Grind, siltig

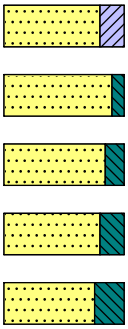
Grind, zwak zandig

Grind, matig zandig

Grind, sterk zandig

Grind, uiterst zandig

zand



Zand, kleïig

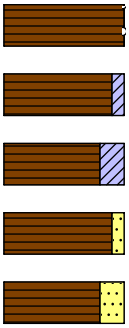
Zand, zwak siltig

Zand, matig siltig

Zand, sterk siltig

Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm

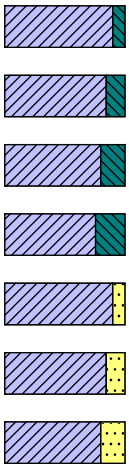
Veen, zwak kleïig

Veen, sterk kleïig

Veen, zwak zandig

Veen, sterk zandig

klei



Klei, zwak siltig

Klei, matig siltig

Klei, sterk siltig

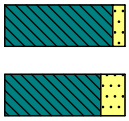
Klei, uiterst siltig

Klei, zwak zandig

Klei, matig zandig

Klei, sterk zandig

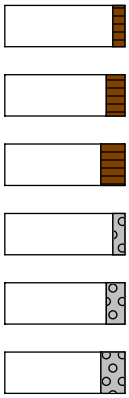
leem



Leem, zwak zandig

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen



zwak humeus

matig humeus

sterk humeus

zwak grindig

matig grindig

sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters



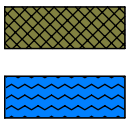
geroerd monster

ongeroerd monster

volumering

overig

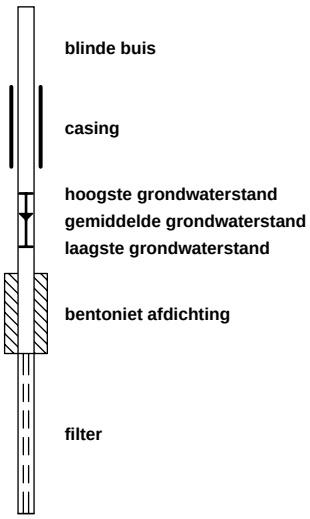
- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib

water

peilbuis



blinde buis

casing

hoogste grondwaterstand
gemiddelde grondwaterstand
laagste grondwaterstand

bentoniet afdichting

filter

BIJLAGE 4: ANALYSERESULTATEN GROND- EN GRONDWATERMONSTERS

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Toetsmonster		MM01			MM02			MM03		
Grondsoort		Zand			Zand			Zand		
Zintuiglijke bijmengingen		sporen baksteen			sporen baksteen					
Certificaatcode		13401110			13401110			13401110		
Boringnummer(s)		24, 24			18, 19, 21, 22			11, 14, 20, 23		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,75			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	2,00			2,60			1,80		
Lutum	% ds	2,60			1,40			1,90		
Datum van toetsing		15-2-2021			15-2-2021			15-2-2021		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<3,5	-0,07	<1,5	<3,7	-0,06	<1,5	<3,7	-0,06
Nikkel	mg/kg ds	<3	<6	-0,45	<3	<6	-0,44	3,2	9,3	-0,39
Koper	mg/kg ds	12	24	-0,1	12	24	-0,1	9,8	20,3	-0,13
Zink	mg/kg ds	35	81	-0,1	35	82	-0,1	44	104	-0,06
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	0,21	0,36	-0,02
Barium	mg/kg ds	<20	<50 (6)		20	78 (6)		21	81 (6)	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	12	19	-0,07	15	23	-0,06	15	24	-0,05
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,07	0,07		0,02	0,02	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,04	0,04		0,09	0,09		0,05	0,05	
Chryseen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,03	0,03		0,03	0,03	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,02	0,02		0,03	0,03	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,02	0,02		0,06	0,06	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,03	0,03		0,03	0,03	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,02	0,02		0,06	0,06	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,02	0,02		0,03	0,03		0,07	0,07	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,19	-0,03		0,32	-0,03		0,36	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	µg/kg ds		<24,5	0		<18,85	-0		<24,5	0
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4		<1	<3		<1	<4	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	13 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 (6)		5	19 (6)		26	130 (6)	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	7	35 (6)		11	42 (6)		12	60 (6)	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	18 (6)		13	50 (6)		13	65 (6)	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<70	-0,02	30	115	-0,02	*50*	*250*	*0,01*
OVERIG										
Artefacten	g	<1			<1			<1		
Aard artefacten	-	0			0			0		
Droge stof	% w/w	88,6	88,6		87,6	87,6		86,8	86,8	
Lutum	%	2,6			1,4			1,9		
Organische stof (humus)	%	2,0			2,6			1,8		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Toetsmonster		MM04			MM05		
Grondsoort		Zand			Zand		
Zintuiglijke bijmengingen							
Certificaatcode		13401110			13401110		
Boringnummer(s)		01, 05, 09, 17			11, 13, 21, 24		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,50 - 1,30		
Humus	% ds	2,50			1,00		
Lutum	% ds	1,00			1,00		
Datum van toetsing		15-2-2021			15-2-2021		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<3,7	-0,06	<1,5	<3,7	-0,06
Nikkel	mg/kg ds	<3	<6	-0,44	<3	<6	-0,44
Koper	mg/kg ds	7,6	15,5	-0,16	5,5	11,4	-0,19
Zink	mg/kg ds	23	54	-0,15	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 (6)		<20	<54 (6)	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	11	17	-0,07	<10	<11	-0,08
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,02	0,02		<0,01	<0,01	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,05	0,05		0,02	0,02	
Chryseen	mg/kg ds	0,03	0,03		<0,01	<0,01	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,03	0,03		<0,01	<0,01	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,04	0,04		0,02	0,02	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,03	0,03		0,01	0,01	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,04	0,04		0,02	0,02	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,05	0,05		0,02	0,02	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,30	-0,03		0,13	-0,04
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds		<19,60	-0		<24,5	0
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3		<1	<4	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	14 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	14 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	14 (6)		7	35 (6)	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	14 (6)		8	40 (6)	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<56	-0,03	<20	<70	-0,02
OVERIG							
Artefacten	g	<1			<1		
Aard artefacten	-	0			0		
Droge stof	% w/w	87,0	87,0		85,6	85,6	
Lutum	%	<1			<1		
Organische stof (humus)	%	2,5			1,0		

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
<=T	: Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
8,88	: <= Interventiewaarde
8,88	: > Interventiewaarde
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		13-1-1			21-1-1		
Datum		16-2-2021			16-2-2021		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		24-2-2021			24-2-2021		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
METALEN							
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23	2,4	2,4	-0,22
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22	3,8	3,8	-0,19
Koper	µg/l	5,6	5,6	-0,16	13	13	-0,03
Zink	µg/l	*120*	*120*	*0,07*	*270*	*270*	*0,28*
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	0,25	0,25	-0,03
Barium	µg/l	*52*	*52*	*0*	44	44	-0,01
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
AROMATISCHE VERBINDINGEN							
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	onbekend						
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	onbekend						
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77[2,14]			<0,77[2,14]	
PAK							
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	onbekend						
PAK 10 VROM	-		<0,00020[11]			<0,00020[11]	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	onbekend						
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	onbekend						
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1[14]		<0,2	<0,1[14]	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0

Watermonster		13-1-1			21-1-1		
Datum		16-2-2021			16-2-2021		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		24-2-2021			24-2-2021		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<25	18(6)		<25	18(6)	
Minerale olie C12 - C22	µg/l	<25	18(6)		<25	18(6)	
Minerale olie C22 - C30	µg/l	<25	18(6)		<25	18(6)	
Minerale olie C30 - C40	µg/l	<25	18(6)		<25	18(6)	
Minerale olie (totaal)	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
>T	: Groter dan Tussenwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900

		S	S Diep	Indicatief	I
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	µg/l	50			600

Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Toetsmonster		MM01		MM02		MM03	
Grondsoort		Zand		Zand		Zand	
Zintuiglijke bijmengingen		sporen baksteen		sporen baksteen			
Humus (% ds)		2,00		2,60		1,80	
Lutum (% ds)		2,60		1,40		1,90	
Datum van toetsing		15-2-2021		15-2-2021		15-2-2021	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		Klasse industrie	
Samenstelling monster							
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<3,5	<1,5	<3,7	<1,5	<3,7
Nikkel	mg/kg ds	<3	<6	<3	<6	3,2	9,3
Koper	mg/kg ds	12	24	12	24	9,8	20,3
Zink	mg/kg ds	35	81	35	82	44	104
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	<0,5	<0,4	<0,5	<0,4
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	0,21	0,36
Barium	mg/kg ds	<20	<50 (6)	20	78 (6)	21	81 (6)
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Lood	mg/kg ds	12	19	15	23	15	24
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,07	0,07	0,02	0,02
Fluorantheen	mg/kg ds	0,04	0,04	0,09	0,09	0,05	0,05
Chryseen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,02	0,02	0,06	0,06
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,02	0,02	0,06	0,06
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,02	0,02	0,03	0,03	0,07	0,07
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,19		0,32		0,36
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds		<24,5		<18,85		<24,5
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4	<1	<3	<1	<4
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	13 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 (6)	5	19 (6)	26	130 (6)
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	7	35 (6)	11	42 (6)	12	60 (6)
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	18 (6)	13	50 (6)	13	65 (6)
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<70	30	115	*50*	*250*
OVERIG							
Artefacten	g	<1		<1		<1	
Aard artefacten	-	0		0		0	
Droge stof	% w/w	88,6	88,6	87,6	87,6	86,8	86,8
Lutum	%	2,6		1,4		1,9	
Organische stof (humus)	%	2,0		2,6		1,8	

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Toetsmonster		MM04		MM05	
Grondsoort		Zand		Zand	
Zintuiglijke bijmengingen					
Humus (% ds)		2,50		1,00	
Lutum (% ds)		1,00		1,00	
Datum van toetsing		15-2-2021		15-2-2021	
Monster getoetst als		partij		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar	
Samenstelling monster					
Monstermelding 1					
Monstermelding 2					
Monstermelding 3					
		Meetw	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<3,7	<1,5	<3,7
Nikkel	mg/kg ds	<3	<6	<3	<6
Koper	mg/kg ds	7,6	15,5	5,5	11,4
Zink	mg/kg ds	23	54	<20	<33
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	<0,5	<0,4
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Barium	mg/kg ds	<20	<54 (6)	<20	<54 (6)
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Lood	mg/kg ds	11	17	<10	<11
PAK					
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	0,02	0,02	<0,01	<0,01
Fluorantheen	mg/kg ds	0,05	0,05	0,02	0,02
Chryseen	mg/kg ds	0,03	0,03	<0,01	<0,01
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,03	0,03	<0,01	<0,01
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,04	0,04	0,02	0,02
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,03	0,03	0,01	0,01
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,04	0,04	0,02	0,02
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,05	0,05	0,02	0,02
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,30		0,13
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	µg/kg ds		<19,60		<24,5
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3	<1	<4
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	14 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	14 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	14 (6)	7	35 (6)
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	14 (6)	8	40 (6)
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<56	<20	<70
OVERIG					
Artefacten	g	<1		<1	
Aard artefacten	-	0		0	
Droge stof	% w/w	87,0	87,0	85,6	85,6
Lutum	%	<1		<1	
Organische stof (humus)	%	2,5		1,0	

< : kleiner dan de detectielimiet

8,88 : <= Achtergrondwaarde
8,88 : Wonen
8,88 : Industrie
8,88 : <= Interventiewaarde
8,88 : Niet Toepasbaar > IW
6 : Heeft geen normwaarde
: verhoogde rapportagegrens
GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 3: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000

BIJLAGE 5: ANALYSECERTIFICATEN

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Analyserapport

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen
Meerstraat 2
5473 AA HEESWIJK

Uw projectnaam	: Hoogstraat 2 te Uden (2021)
Uw projectnummer	: 25.21.00065.1
SYNLAB rapportnummer	: 13401110, versienummer: 1.

Rotterdam, 15-02-2021

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 25.21.00065.1. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SYNLAB ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 10 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Jaap-Willem Hutter
Technical Director

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 MM01 (0-75)
002	Grond (AS3000)	MM02 MM02 (0-50)
003	Grond (AS3000)	MM03 MM03 (0-50)
004	Grond (AS3000)	MM04 MM04 (0-50)
005	Grond (AS3000)	MM05 MM05 (50-130)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	88.6	87.6	86.8	87.0	85.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.0	2.6	1.8	2.5	1.0
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	2.6	1.4	1.9	<1	<1
METALEN							
barium	mg/kgds	S	<20	20	21	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	0.21	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
koper	mg/kgds	S	12	12	9.8	7.6	5.5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	12	15	15	11	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	<3	<3	3.2	<3	<3
zink	mg/kgds	S	35	35	44	23	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.02	0.07	0.02	0.02	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.04	0.09	0.05	0.05	0.02
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.02	0.02	0.03	0.03	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.02	0.03	0.03	0.03	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.02	0.03 [2)]	0.03	0.03	0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.02	0.06	0.04	0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.02	0.03	0.07	0.05	0.02
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.02	0.06	0.04	0.02
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.194 [1)]	0.324 [1)]	0.364 [1)]	0.304 [1)]	0.125 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 MM01 (0-75)
002	Grond (AS3000)	MM02 MM02 (0-50)
003	Grond (AS3000)	MM03 MM03 (0-50)
004	Grond (AS3000)	MM04 MM04 (0-50)
005	Grond (AS3000)	MM05 MM05 (50-130)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	5	26	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		7	11	12	<5	7
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	13	13	<5	8
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	30	50	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
2	Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 en conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y8894129	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
001	Y8894132	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
002	Y8894142	09-02-2021	09-02-2021	ALC201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	Y8894147	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
002	Y8894136	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
002	Y8894128	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
003	Y8894348	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
003	Y8894151	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
003	Y8894148	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
003	Y8894351	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
004	Y8894346	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
004	Y8894107	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
004	Y8894684	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
004	Y8894688	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
005	Y8894146	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
005	Y8894153	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
005	Y8894134	09-02-2021	09-02-2021	ALC201
005	Y8894307	09-02-2021	09-02-2021	ALC201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

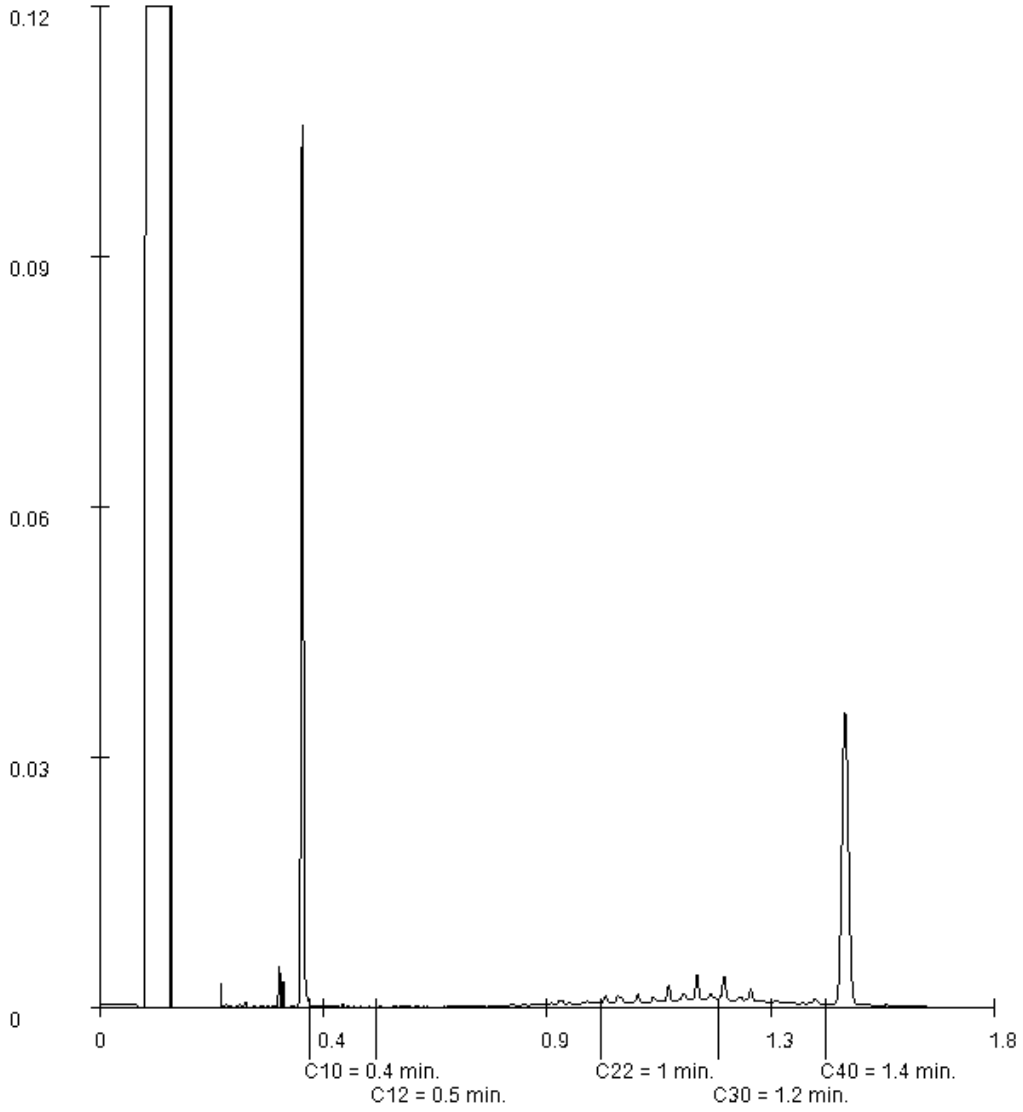
Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	MM01MM01 (0-75)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

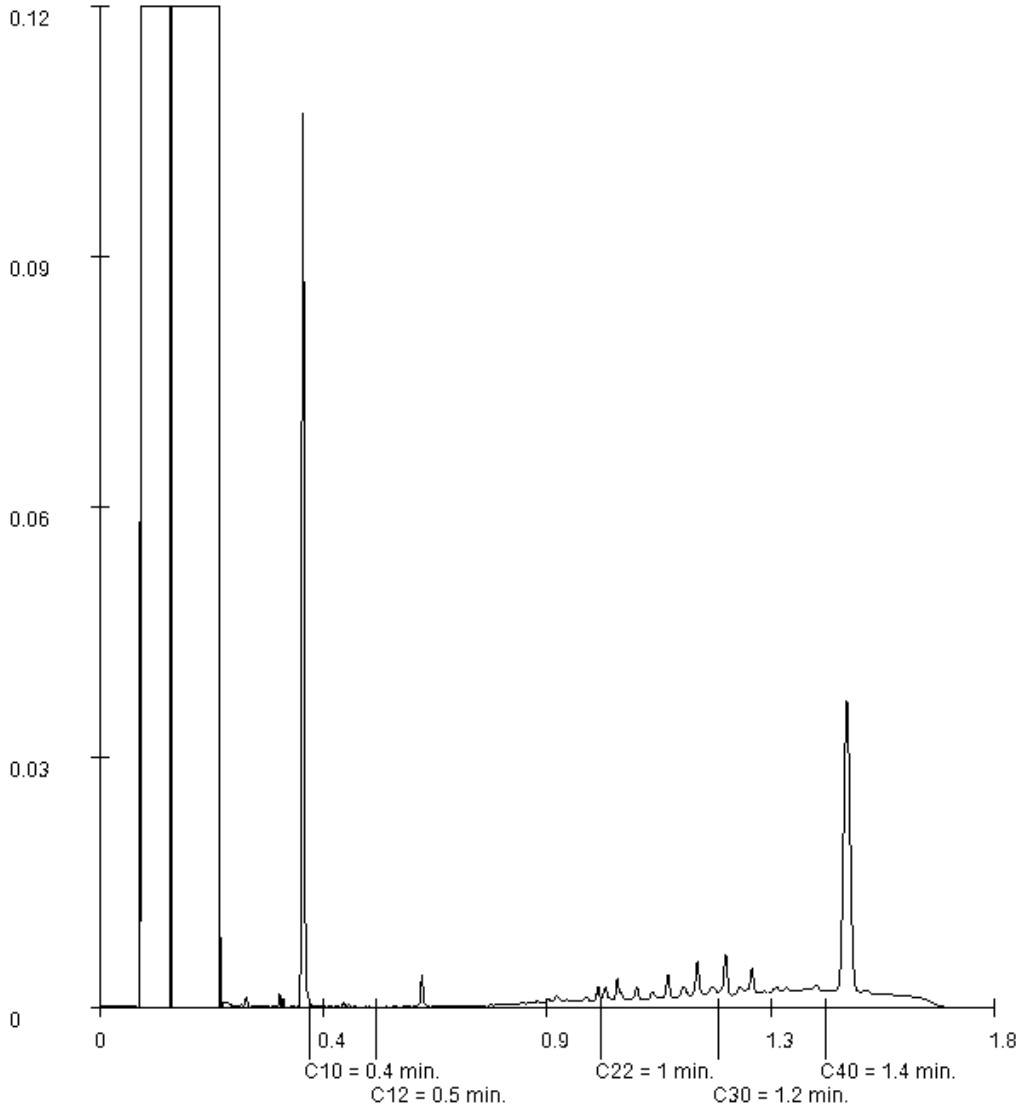
Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monsternummer:	002
Monster beschrijvingen	MM02MM02 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

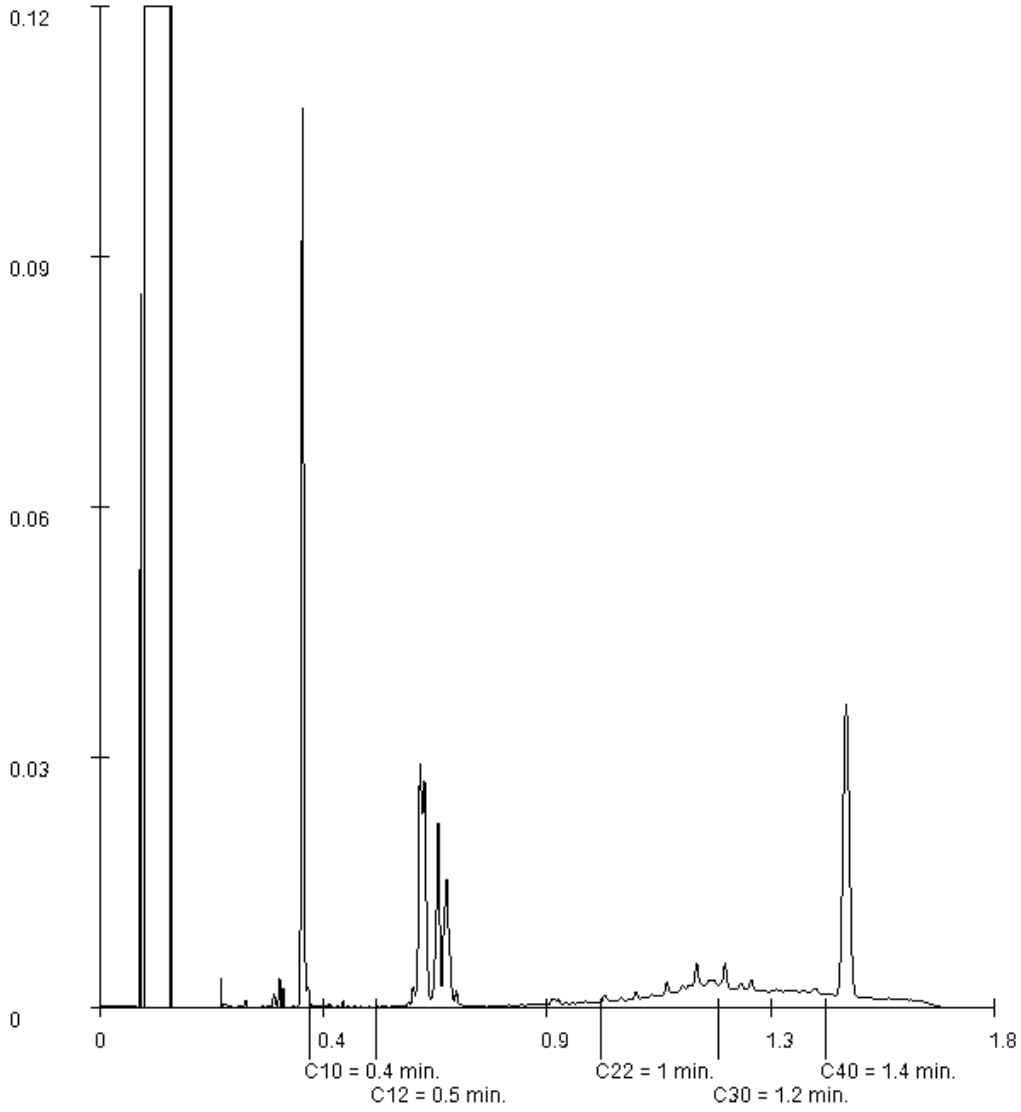
Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monsternummer:	003
Monster beschrijvingen	MM03MM03 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

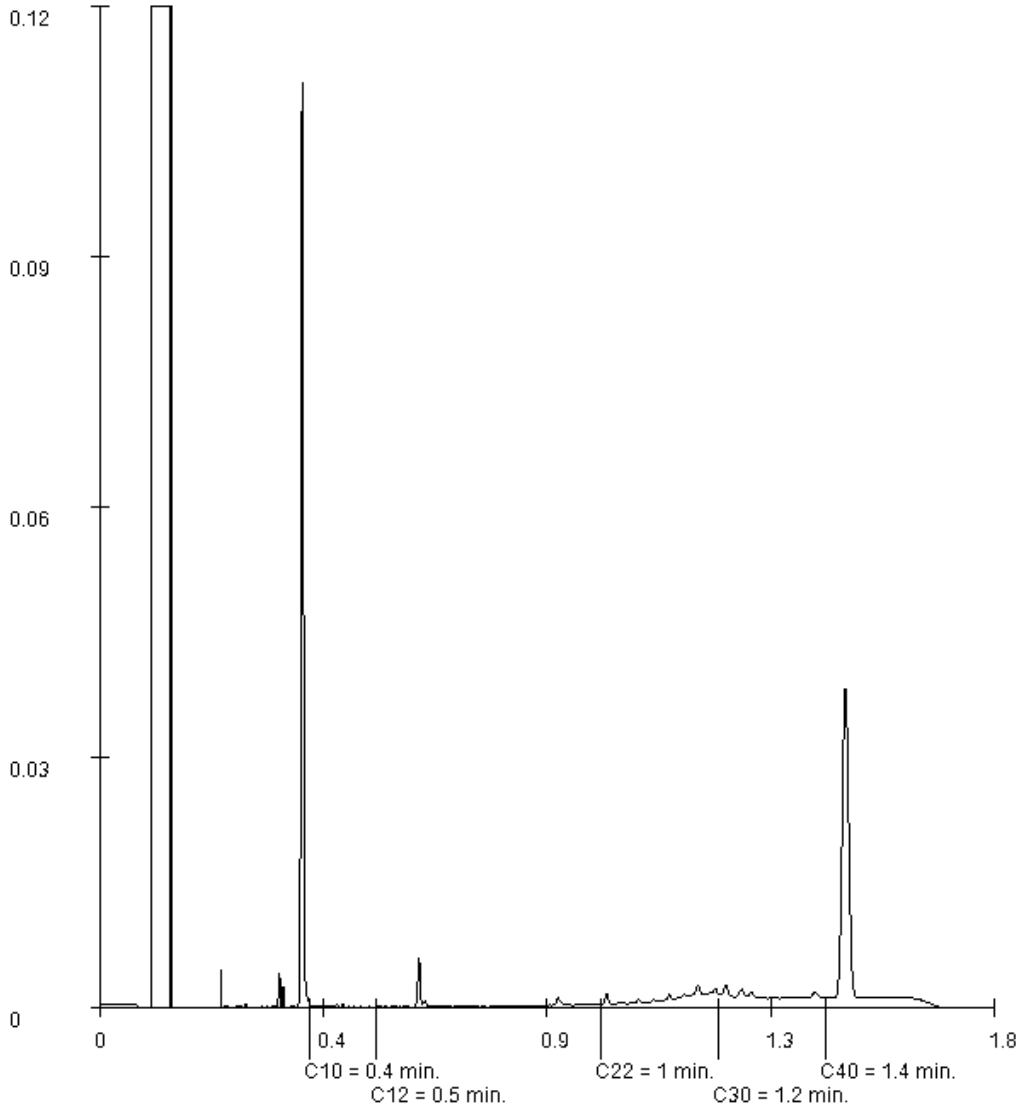
Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	09-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	09-02-2021
Rapportnummer	13401110 - 1	Rapportagedatum	15-02-2021

Monsternummer:	005
Monster beschrijvingen	MM05MM05 (50-130)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

TESTEN RvA L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Analyserapport

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen
Meerstraat 2
5473 AA HEESWIJK

Uw projectnaam	: Hoogstraat 2 te Uden (2021)
Uw projectnummer	: 25.21.00065.1
SYNLAB rapportnummer	: 13405082, versienummer: 1.

Rotterdam, 24-02-2021

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 25.21.00065.1. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SYNLAB ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	17-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	17-02-2021
Rapportnummer	13405082 - 1	Rapportagedatum	24-02-2021

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	13-1-1 13-1-1 (200-300)
002	Grondwater (AS3000)	21-1-1 21-1-1 (200-300)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
METALEN				
barium	µg/l	S	52	44
cadmium	µg/l	S	<0.20	0.25
kobalt	µg/l	S	<2	2.4
koper	µg/l	S	5.6	13
kwik	µg/l	S	<0.05	<0.05
lood	µg/l	S	<2.0	<2.0
molybdeen	µg/l	S	<2	<2
nikkel	µg/l	S	<3	3.8
zink	µg/l	S	120	270
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 [1)]	0.21 [1)]
styreen	µg/l	S	<0.2	<0.2
naftaleen	µg/l	S	<0.02	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 [1)]	0.14 [1)]
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 [1)]	0.42 [1)]
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	17-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	17-02-2021
Rapportnummer	13405082 - 1	Rapportagedatum	24-02-2021

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	13-1-1 13-1-1 (200-300)
002	Grondwater (AS3000)	21-1-1 21-1-1 (200-300)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	µg/l		<25	<25
fractie C12-C22	µg/l		<25	<25
fractie C22-C30	µg/l		<25	<25
fractie C30-C40	µg/l		<25	<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

AS3000

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	17-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	17-02-2021
Rapportnummer	13405082 - 1	Rapportagedatum	24-02-2021

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Tommy Verhagen

Analyserapport

Projectnaam	Hoogstraat 2 te Uden (2021)	Orderdatum	17-02-2021
Projectnummer	25.21.00065.1	Startdatum	17-02-2021
Rapportnummer	13405082 - 1	Rapportagedatum	24-02-2021

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B1915704	16-02-2021	16-02-2021	ALC204
001	G6809152	16-02-2021	16-02-2021	ALC236
002	G6843756	16-02-2021	16-02-2021	ALC236
002	B1952468	16-02-2021	16-02-2021	ALC204

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

BIJLAGE 6: FOTO'S ONDERZOEKSLOCATIE

























BIJLAGE 7: TOETSINGSWAARDEN BODEMKWALITEITSKAART

MAASDONK
LANDERD
BERNHEZE
MILL EN SINT HUBERT
SINT-MICHIELSGESTEL
UDEN
SCHIJNDEL
SINT ANTHONIS
BOXMEER
VEGHEL
BOXTEL

0 3.750 7.500 m

N

Legenda homogene deelgebieden

- Gemeentegrenzen
- Bebouwing na 1950
- Bebouwing voor 1950
- Oude centrum Uden
- Industrie- en bedrijventerreinen
- Buitengebied
- Bermen gemeentelijke doorgaande wegen
- Bermen spoor-, rijks- en provinciale wegen
- Bijzondere of niet-gezoneerde deelgebieden
- Beheersgebied Rijkswaterstaat

Tauw
Postbus 133
7400 AC Deventer
Telefoon (0570) 69 99 11
Fax (0570) 69 96 66

Opdrachtgever
Regionaal Milieubedrijf

Project
Bodemkwaliteitskaart Regio Noordoost Brabant

Onderdeel
Homogene deelgebieden bovengrond (0-0,5 m -mv)

Datum	Get.	Gec.	Schaal
13-05-11	LNH	LNH	1:100000

Projectnummer	Tekeningnummer	Status	Formaat
4736324	16	DEFINITIEF	A2

LNH 12-5-2011 14:53 4736324_10016D

Homogeen deelgebied 5, Buitengebied (bodemlaag 0-50 cm -mv)

	arseen (As)		barium (Ba)		cadmium (Cd)		cobalt (Co)		chroom (Cr)		koper (Cu)		kwik (Hg)		minerale olie (C10-C40)		molybdeen (Mo)		nikkel (Ni)		lood (Pb)		PAK (10)		PCB (som 7)		zink (Zn)	
	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB
aantal waarnemingen	1710	1710	546	546	2169	2169	540	540	1666	1666	2184	2184	2159	2159	1984	1984	540	540	2175	2175	2180	2180	2141	2141	428	428	2193	2193
< ondergrens																												
minimum	0	0	0	0	0	0	0,6	1,91	0	0	0,08	0,16	0	0	0,14	0,48	0,05	0,05	0	0	0,07	0,11	0,01	0,01	0		2,9	6,42
maximum	81	135,48	510	1766,94	2,9	4,73	25	79,64	55	98,4	690	1342,14	27	37,93	2100	7244,72	10,5	10,5	1400	3784,46	1700	2587,46	180	180	0,95		910	2016,11
gemiddelde	4,97	8,31	20,09	69,62	0,29	0,47	2,81	8,95	10,15	18,17	10,97	21,35	0,07	0,1	26,65	91,95	1,03	1,03	4,25	11,48	17,75	27,02	1,24	1,24	0,01	0,007619	36,91	81,78
25-percentielwaarde	2,8	4,68	12	41,58	0,25	0,4	2,1	6,69	8,3	14,85	6,5	12,64	0,04	0,05	14	48,3	1,05	1,05	2,1	5,68	9,1	13,85	0,14	0,14	0		16	35,45
60-percentielwaarde	3,5	5,85	14	48,5	0,28	0,46	2,1	6,69	10,5	18,79	10	19,45	0,06	0,08	14	48,3	1,05	1,05	3,5	9,46	14	21,31	0,31	0,31	0,01		31	68,68
70-percentielwaarde	7	11,71	16	55,43	0,28	0,46	2,8	8,92	10,5	18,79	12	23,34	0,07	0,1	26,6	91,77	1,05	1,05	3,5	9,46	16	24,35	0,48	0,48	0,01		36	79,76
75-percentielwaarde	7	11,71	19	65,83	0,28	0,46	2,8	8,92	10,5	18,79	13	25,29	0,07	0,1	32	110,4	1,05	1,05	3,5	9,46	18	27,4	0,64	0,64	0,01		39	86,4
80-percentielwaarde	7	11,71	22	76,22	0,28	0,46	3,01	9,59	10,5	18,79	14	27,23	0,07	0,1	35	120,75	1,05	1,05	3,5	9,46	20	30,44	0,85	0,85	0,01		43	95,27
90-percentielwaarde	10,5	17,56	32	110,87	0,35	0,57	5,3	16,88	12	21,47	17,7	34,43	0,11	0,15	35	120,75	1,05	1,05	5,36	14,49	26	39,57	1,8	1,8	0,02		57	126,28
95-percentielwaarde	10,5	17,56	40,75	141,18	0,4	0,65	7,81	24,88	16	28,62	22	42,79	0,11	0,15	60	206,99	1,05	1,05	7,4	20	40	60,88	4,1	4,1	0,02	0,02	83	183,89
standaarddeviatie	3,82	6,38	28,85	99,94	0,14	0,23	2,38	7,58	4,12	7,37	18,44	35,87	0,58	0,82	60,52	208,78	0,5	0,5	30,16	81,52	42,2	64,24	5,89	5,89	0,05		54,24	120,16
mediaan	2,9	4,85	14	48,5	0,28	0,46	2,1	6,69	10,5	18,79	8,5	16,53	0,04	0,06	14	48,3	1,05	1,05	3,5	9,46	13	19,79	0,21	0,21	0		28	62,03
variantie	14,56		832,16		0,02		5,67		16,99		340,02		0,34		3662,48		0,25		909,35		1781,13		34,68		0		2941,45	
variantiecoefficient	0,77		1,44		0,48		0,85		0,41		1,68		8,02		2,27		0,48		7,1		2,38		4,74		4,38		1,47	
streefwaarde	11,96	20	54,84	190	0,37	0,6	4,71	15	30,74	55	20,56	40	0,11	0,15	55,07	190	1,5	1,5	12,95	35	32,85	50	1,5	1,5	0,01	0,02	63,19	140
tussenwaarde	28,7	48	160,19	555	4,17	6,8	32,18	102,5	65,68	117,5	59,12	115	12,86	18,08	752,2	2595	95,75	95,75	24,97	67,5	190,53	290	20,75	20,75	0,15	0,51	194,09	430
interventiewaarde	45,44	76	265,54	920	7,97	13	59,65	190	100,61	180	97,68	190	25,62	36	1449,33	5000	190	190	36,99	100	348,22	530	40	40	0,29	1	324,98	720
gAW		20		190		0,6		15		55		40		0,15		190		1,5		35		50		1,5		0,02		140
gWo		27		550		1,2		35		62		54		0,83		190		88		39		210		6,8		0,02		200
gIn		76		920		4,3		190		180		190		4,8		500		190		100		530		40		0,5		720

Homogeen deelgebied 3, niet bebouwd buitengebied (bodemlaag 50-200 cm -mv)

	arseen (As)		barium (Ba)		cadmium (Cd)		cobalt (Co)		chroom (Cr)		koper (Cu)		kwik (Hg)		minerale olie (C10-C40)		molybdeen (Mo)		nikkel (Ni)		lood (Pb)		PAK (10)		PCB (som 7)		zink (Zn)	
	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB	Gemeten	STB
aantal waarnemingen	1302	1302	422	422	1647	1647	423	423	1249	1249	1648	1648	1640	1640	1429	1429	423	423	1664	1664	1650	1650	1522	1522	321	321	1657	1657
< ondergrens																												
minimum	0,07	0,12	4,9	16,89	0,03	0,05	0,35	1,11	0,7	1,25	0,5	1,01	0,01	0,02	7	35	0,06	0,06	0,07	0,19	0	0	0	0	0		0,03	0,06
maximum	130	223,57	154,7	533,13	7	12,05	21	66,58	55	98,23	65	131,5	10,5	14,89	5600	28000	2,1	2,1	40	107,73	400	622,06	230	230	9,8		810	1844,55
gemiddelde	5,35	9,2	14,9	51,36	0,26	0,45	2,88	9,14	9,84	17,57	5,06	10,24	0,06	0,09	25,67	128,35	1	1	3,59	9,66	10,19	15,84	0,73	0,73	0,4	0,01	17,89	40,73
25-percentielwaarde	2,8	4,82	10,5	36,19	0,25	0,42	2,1	6,66	7,2	12,86	3,5	7,08	0,04	0,05	14	70	1,05	1,05	2,1	5,66	9,1	14,15	0,07	0,07	0		11,9	27,1
60-percentielwaarde	3,5	6,02	14	48,25	0,28	0,48	2,1	6,66	10,5	18,75	3,5	7,08	0,04	0,05	14	70	1,05	1,05	3,5	9,43	9,1	14,15	0,14	0,14	0,01		14	31,88
70-percentielwaarde	5,2	8,94	14	48,25	0,28	0,48	2,8	8,88	10,5	18,75	6	12,14	0,07	0,1	14	70	1,05	1,05	3,5	9,43	9,1	14,15	0,14	0,14	0,01		14	31,88
75-percentielwaarde	7	12,04	14	48,25	0,28	0,48	2,8	8,88	10,5	18,75	7	14,16	0,07	0,1	26,6	133	1,05	1,05	3,5	9,43	9,1	14,15	0,17	0,17	0,01		14	31,88
80-percentielwaarde	7	12,04	14	48,25	0,28	0,48	3,1	9,83	10,5	18,75	7	14,16	0,07	0,1	33,4	167	1,05	1,05	3,5	9,43	9,16	14,25	0,25	0,25	0,01		17	38,71
90-percentielwaarde	10,5	18,06	25	86,16	0,35	0,6	5,2	16,49	10,5	18,75	7	14,16	0,11	0,15	35	175	1,05	1,05	5,5	14,81	14	21,77	0,7	0,7	0,02	0,02	28	63,76
95-percentielwaarde	10,5	18,06	34,3	118,21	0,35	0,6	7,69	24,38	15	26,79	10	20,23	0,11	0,15	35	175	1,05	1,05	8,49	22,87	15	23,33	1,4	1,4	0,05		42	95,64
standaarddeviatie	9,16	15,76	10,62	36,59	0,23	0,4	2,67	8,45	4,46	7,96	4,03	8,16	0,32	0,46	151,13	755,65	0,28	0,28	3,08	8,31	13,33	20,74	6,73	6,73	1,93		27,67	63,02
mediaan	2,8	4,82	14	48,25	0,28	0,48	2,1	6,66	10,5	18,75	3,5	7,08	0,04	0,05	14	70	1,05	1,05	3,4	9,16	9,1	14,15	0,14	0,14	0		14	31,88
variantie	83,96		112,73		0,05		7,11		19,87		16,26		0,1		22840,16		0,08		9,51		177,79		45,26		3,74		765,85	
variantiecoefficient	1,71		0,71		0,9		0,92		0,45		0,8		4,97		5,89		0,28		0,86		1,31		9,26		4,78		1,55	
streefwaarde	11,63	20	55,13	190	0,35	0,6	4,73	15	30,79	55	19,77	40	0,11	0,15	38	190	1,5	1,5	13	35	32,15	50	1,5	1,5	0	0,02	61,48	140
tussenwaarde	27,91	48	161,05	555	3,95	6,8	32,33	102,5	65,79	117,5	56,84	115	12,75	18,08	519	2595	95,75	95,75	25,06	67,5	186,48	290	20,75	20,75	0,1	0,51	188,83	430
interventiewaarde	44,19	76	266,96	920	7,55	13	59,93	190	100,78	180	93,91	190	25,39	36	1000	5000	190	190	37,13	100	340,8	530	40	40	0,2	1	316,17	720
gAW		20		190		0,6		15		55		40		0,15		190		1,5		35		50		1,5		0,02		140
gWo		27		550		1,2		35		62		54		0,83		190		88		39		210		6,8		0,02		200
gIn		76		920		4,3		190		180		190		4,8		500		190		100		530		40		0,5		720

BIJLAGE 8: LIJST BEDRIJFSACTIVITEITEN PFAS

Tabel 1: Toepassingen van PFAS en de kans dat daarbij PFAS in het milieu vrij komt

Type locatie	Activiteit	Kans op vrijkomen in milieu
PFAS producerende industrie (Productie PFOS/PFOA, telomeren)		
Productie van gefluoreerde polymeren	Productie van o.a. PFOS, PFOA, telomeren en ander PFAS verbindingen	Groot
Verwerkende industrie		
Productie Teflon en andere gefluoreerde polymeren	PFOA/GenX gebruikt tijdens productie	Groot
Verwerking van Teflon en andere gefluoreerde polymeren	PFOA/GenX mogelijk aanwezig in halffabricaat	Groot
Galvanische industrie	Mist-surpressant (vernevelen, chroombaden), vooral in chroom verwerkende industrie (maar ook andere metalen)	Groot
Textiel industrie	Behandelen textiel, leer, waterafstotend maken, vernevelen: o.a. van tapijten, meubelstoffering, outdoor kleding, schoenen	Beperkt
Halfgeleider industrie	Gebruik van PFAS in printplaatproductie (verdachte producten/chemicaliën: fotozuur, antireflectie coating, fotolak en ontwikkelvloeistof).	Beperkt
Foto industrie	In de foto industrie werden ook producten als oplosmiddel, pigmenten, ontwikkelvloeistof gebruikt.	Beperkt
Papier- en verpakkingsindustrie	PFAS werd/wordt toegevoegd aan de samenstelling van het papier om het water en vetafstotend te maken (zoals ook bij levensmiddelen verpakkingen, bakpapier etc.)	Beperkt
Lak- en verfindustrie	Productie van lak en verf waarin PFAS wordt verwerkt	Beperkt
Hydraulische vloeistoffen	Sinds 1970 is PFAS als toevoeging gebruikt aan specifieke hydraulische vloeistoffen. Voornaamste gebruik bij motoren van vliegtuigen (bouw en onderhoud) of generatoren (van bijvoorbeeld windmolens).	Beperkt
Fabricage van cosmetica en reinigingsmiddelen	Voornamelijk gebruikt om de oppervlaktespanning te verlagen of de levensduur van (cosmetische) producten te verlengen	Beperkt
Landbouw / tuinbouw	Mogelijk is PFAS toegevoegd aan bestrijdingsmiddelen	Vermoeden
Inzet brandblusschuim (AFFF schuim - klasse B voor brandbare vloeistoffen)		
Brand blussen	Calamiteit / incidentbestrijding	Groot
Brandweeroefenplaatsen (gemeenten)	Regelmatig, langdurig gebruik PFOS houdend schuim	Groot

Type locatie	Activiteit	Kans op vrijkomen in milieu
Brandpreventie voorzieningen (industrie) met schuimblusinstallaties	Tijdens calamiteiten en/of testen. Chemische industrie, op- en overslaglocaties, auto-industrie, kunststofindustrie, afval- en schrootverwerkingsbedrijven, chemicaliëngroothandel.	Kans is klein, effect is beperkt als opvang van blusstof plaatsvindt. Als opvang ontbreekt, dan is kans/effect groot
Militaire brandweeroefenplaatsen en vliegvelden	Tijdens calamiteiten en/of testen	Groot
Brandweeroefenplaatsen op vliegvelden (burgerluchtvaart)	Tijdens calamiteiten en/of testen	Groot
Secundaire bronnen		
Stortplaatsen	Storten van PFAS-houdende materialen zoals tapijten, meubels, ect. Bij onderzoek aandacht voor het percolaat en het grondwater. Zuivering van het percolaat op PFAS vindt doorgaans nog niet plaats. Dit is technisch wel mogelijk.	Vermoeden
Waterzuiveringsinstallaties	De afvalstromen van huishoudens, industrieën of stedelijk water (met bijvoorbeeld restanten van blusactiviteiten) worden hier opgevangen en gezuiverd. Zuivering van PFAS vindt nog niet plaats. Bij onderzoek naar PFAS aandacht schenken aan water, waterbodem, slibfractie en reststromen zoals zuiveringsslib.	Vermoeden
Afvalverbrandingsinstallaties	Doorgaans is de temperatuur van de verbrandingsoven onvoldoende om de PFAS volledig af te breken. Hierdoor komt PFAS vrij via de rookgassen, die doorgaans niet gereinigd worden op PFAS. Bij onderzoek naar PFAS aandacht voor het effect van atmosferische depositie naar de bodem.	Vermoeden

[Bron: Een handelingskader voor PFAS, Expertisecentrum PFAS, d.d. 25 juni 2018]

BIJLAGE 9: VERKLARENDE WOORDENLIJST (ALFABETISCH)

Achtergrondwaarde (grond)
Norm waaronder sprake is van schone grond (geschikt voor alle functies). Overschrijding van deze waarde leidt tot licht verontreinigde grond. De Achtergrondwaarde is vastgesteld op basis van de gehalten die van nature in de Nederlandse bodem voorkomen.

Asbestverdacht
Wanneer bij de uitvoering van een bodemonderzoek naar de kwaliteit van de grond of de bodem puin aangetroffen wordt, dient in eerste instantie te worden uitgegaan van een asbestverdachte locatie. Gevolg hiervan is dat onderzoek conform de NEN5707 moet plaatsvinden. Deze norm stelt dat bij de aanwezigheid van puin in de grond sprake is van een asbestverdachte locatie. Als voldoende gemotiveerd kan worden dat deze verdenking onterecht is, hoeft geen onderzoek te volgen. In veel gevallen is dat echter niet mogelijk, waarmee het noodzakelijk is om onderzoek te doen naar de aanwezigheid van asbest. Dit is bevestigd in een uitspraak van de Raad van State (zaaknummer 201508764/1/A1, november 2016). Voor meer informatie hierover vindt u via deze link.

ARVO
De Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek (ARVO) een door de gemeente Amsterdam opgestelde richtlijn voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek binnen de gemeentegrenzen van Amsterdam, speciaal aangepast aan de specifieke bodemsituatie in Amsterdam.

Besluit Bodemkwaliteit
Het Besluit bodemkwaliteit met bijbehorende Regeling bevat het wettelijk kader voor het toepassen en verspreiden van baggerspecie en het toepassen van grond en bouwstoffen. Binnen het Besluit bodemkwaliteit wordt onderscheid gemaakt tussen landbodem, waterbodem en bouwstoffen.

BoToVa
BoToVa staat voor Bodemtoets- en Validatieservice. Het heeft als doel om meer eenduidigheid en kwaliteitsborging te bewerkstelligen bij de toetsing aan de bodemnormen. Het betreft een door de overheid beheerde webservice, waarmee de kwaliteitsbeoordelingen van grond, bagger en (water)bodem up to date zijn, volgens de op dat moment geldende recente toetsregels en normen.

Circulaire Bodemsanering
In de Circulaire Bodemsanering is het milieuhygiënisch saneringscriterium opgenomen, waarmee kan worden bepaald of sprake is van onaanvaardbare risico's van bodemverontreiniging voor de mens, voor het ecosysteem of van verspreiding van verontreiniging in het grondwater. Ook zijn de Streefwaarden (grondwater) en Interventiewaarden (grond en grondwater) opgenomen in de Circulaire.

Geval van ernstige bodemverontreiniging (Wbb)
Een geval van bodemverontreiniging waarbij de bodem zodanig is verontreinigd, dat de functionele eigenschappen van de bodem ernstig zijn verminderd of dreigen te worden verminderd. Er wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming indien meer dan 25 m^3 grond of 100 m^3 grondwater is verontreinigd met gehalten boven de Interventiewaarde.

Interventiewaarde
De Interventiewaarde is de hoogste toetsingswaarde, en betreft een waarde die aangeeft bij welk gehalte er mogelijk sprake is van een vermindering van de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, plant en dier. Overschrijding van deze waarde leidt tot sterk verontreinigde grond of grondwater. Er dienen mogelijk saneringsmaatregelen te worden getroffen.

NEN 5707
NEN 5707 is de Nederlandse norm voor verkennend en nader onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem en partijen grond (gehalte puin < 50%)

NEN 5725
NEN 5725 is een Nederlandse norm ten aanzien van historisch bodemonderzoek. Deze norm is ontwikkeld als richtlijn voor vooronderzoek bij alle wettelijke aanleidingen van milieuhygiënisch

bodemonderzoek. In het vooronderzoek wordt onder meer gekeken naar het vroegere, huidige en toekomstige gebruik van de locatie.

NEN 5740
De NEN 5740 is de Nederlandse norm voor verkennend bodemonderzoek. De norm schrijft voor hoe bij onderzoek naar eventuele bodemverontreiniging de onderzoeksstrategie moet worden opgesteld.

NEN 5897
NEN 5897 is de Nederlandse norm voor verkennend en nader onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in puinhoudende bodem (gehalte puin > 50%) en partijen puin en bouwstoffen.

Streefwaarde (grondwater)
Norm waaronder sprake is van schoon grondwater (geschikt voor alle functies). Overschrijding van deze waarde leidt tot licht verontreinigd grondwater.

Tussenwaarde
De Tussenwaarde betreft de gemiddelde waarde van de Achtergrondwaarde en Interventiewaarde ((AW+I)/2 voor grond) respectievelijk de gemiddelde waarde van de Streefwaarde en Interventiewaarde ((S+I)/2 voor grondwater). Overschrijding van deze waarde leidt tot matig verontreinigde grond of grondwater. De Tussenwaarde wordt gehanteerd om na te gaan of er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging, ofwel of nader onderzoek noodzakelijk is.

Wet bodembescherming (Wbb)
Deze wet is erop gericht om in het belang van het milieu regels te stellen om bodemverontreiniging te voorkomen, te onderzoeken en te saneren.

ASBESTINVENTARISATIERAPPORT



Locatie: Hoogstraat 2
5406 TH Uden

Asbestinventarisatie Odiliapeel BV
Reigerweg 7
5409 TD Odiliapeel
0413-273972

Projectnummer 21-011 AOH
Ascert-code: 07-D070118.01
Datum autorisatie rapportage: 21-01-2021

ASBEST INVENTARISATIE Odiliapeel b.v.

TITELBLAD/PROJECTINFORMATIE

Opdrachtgever (gemachtigde)	Kikis Biologische Boerderij
Straat	Hoogstraat 2
Postcode - plaats	5406 TH Uden
Naam projectlocatie	Kikis Biologische Boerderij
Straat	Hoogstraat 2
Postcode - plaats	5406 TH Uden

Asbestinventarisatie bureau:	Asbestinventarisatie Odiliapeel BV	Certificaatnummer: 07-D070118.01
Straat/huisnummer	Reigerweg 7	
Postcode/Plaats	5409 TD Odiliapeel	
Telefoon en Emailadres	0413-273972	info@woutersodiliapeel.nl
Projectnummer	21-011 AOH	Versie rapport 1
Datum onderzoek	19-01-2021	
Uitgevoerd door (DIA)	[redacted]	certificaatnr. 51E-290120-411632
Technisch eindverantwoordelijke		certificaatnr. 51E-221018-411458
Rapport geldig tot	21-01-2024.	

Reikwijdte asbestinventarisatie

X Gehele gebouw of object
0 Gehele object
0 Gedeelte bouwwerk
0 Gedeelte object
0 Gehele bouwwerk, inclusief gebied rondom bouwwerk
0 Gehele object, inclusief gebied rondom object
0 Uitsluitend gebied rondom bouwwerk
0 Uitsluitend gebied rondom object

Geschiktheid asbestinventarisatie

0 Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
0 Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
0 Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
X Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Getekend te Odiliapeel, 21-01-2021

[redacted]

[redacted]
Technisch eindverantwoordelijke/DIA

INHOUDSOPGAVE

1.	**Inleiding**	**4**
2.	**Samenvatting**	**5**
2.1	Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie	
2.2	Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport	
2.3	Bemonsterde plaatsen met asbesthoudende materialen	
2.4.	Ontoegankelijke plaatsen	
3.	**Omschrijving van de opdracht**	**6**
4.	**Methoden**	**6/7**
4.1	Opzet van het onderzoek	
4.2	Bemonstering	
4.3	Laboratoriumwerkzaamheden	
4.4	Monster-/materiaalcodering	
5.	**Resultaten**	**7**
5.1	Vooronderzoek	
5.2	Veldwerkzaamheden	
5.3	Laboratoriumwerkzaamheden	
6.	**Informatie met betrekking tot de asbestinventarisatie**	**8/9**
6.1	Indeling risicoklassen	
6.2	Asbestinventarisatieplicht	
7.	**Conclusies en aanbevelingen**	**9**
8.	**Bijlage**	**10**
8.1	Platte gronden/tekeningen	
8.2	Bronbladen/foto's	
8.3	Beknopt verslag van vooronderzoek, inclusief bronvermelding	
8.4	Beknopt verslag van interviews	

Alle rechten voorbehouden. Door de opdrachtgever naderhand aangebrachte wijzigingen vallen buiten de verantwoordelijkheid van Asbestinventarisatie Odiliapeel B.V. tenzij deze wijzigingen door Asbestinventarisatie Odiliapeel B.V. zijn gevalideerd. Niets uit dit rapport, behoudens voor opdrachtgever eigen intern gebruik, mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur.

1. INLEIDING

In opdracht van Kikis Biologische Boerderij is door Asbestinventarisatie Odiliapeel BV op 19-01-2021 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Hoogstraat 2 te Uden.
De locatie is eigendom van Kikis Biologische Boerderij, Hoogstraat 2, 5406 TH Uden.
Het betreft een inventarisatie van 2 opstallen.
De locatie is weergegeven op het voorblad en de bijlagen (overzichtfoto's).

Het onderzoek is uitgevoerd conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd door een Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) aan de hand van visuele waarnemingen van verdachte materialen.

De technische verantwoordelijke van Asbestinventarisatie Odiliapeel B.V. verzorgt de eindbeoordeling en autorisatie van deze rapportage.

Ondanks alle kwaliteitszorg en voorzorgmaatregelen is het in de praktijk mogelijk dat om uiteenlopende redenen asbestverdachte materialen niet worden waargenomen. Tijdens de sloop/renovatie/verbouwing dient men dan ook alert te blijven op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen. Asbestinventarisatie Odiliapeel BV aanvaart dan ook geen aansprakelijkheid voor enige schade voor opdrachtgever of derden door niet waargenomen asbestverdachte materialen, tenzij er sprake is van grove schuld, bijvoorbeeld door opzet, een en ander vermeld in de leveringsvoorwaarden van Asbestinventarisatie Odiliapeel BV.

2. SAMENVATTING

2.1 Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie

De 2 opstallen zijn volledig onderzocht. De 2 onderzochte opstallen betreffen:

- Opstal 1, een vleesvarkensstal welke bestaat uit een oud gedeelte(gebouwd in 1991) en een nieuw gedeelte(gebouwd in 2007).
- Opstal 2, een kraamstal uit 1987.

Het nieuw gedeelte van opstal 1 en opstallen 3(mestfaalt), 4(zeugenstal) en 5(een uitloop) zijn gebouwd tussen 2000 en 2007 en zijn niet onderzocht.

2.2 Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport

Dit inventarisatierapport is geschikt voor volledige sloop en/of renovatie van de 2 opstallen.

2.3 Bemonsterde locaties met asbesthoudende materialen

In deze asbestinventarisatie zijn geen materiaalmonsters genomen van asbestverdachte materialen op de onderzochte locaties. Materiaalmonsters worden onderzocht door Kiwa Inspection & Testing, RvA-accreditatienr.: L140 op aanwezigheid van asbest.

2.4. Ontoegankelijke plaatsen

Gedeelte bouwwerk/object/installatie/werkgebied	Reden
n.v.t	n.v.t

3. OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

Opdrachtomschrijving	Asbestinventarisatie van Kikis Biologische Boerderij, Hoogstraat 2, 5406 TH Uden	
Onderzocht(e) Bouwwerk(en)/object(en)	2 opstallen	
	Adres: Hoogstraat 2, 5406 TH Uden	Datum: 19-01-2021
Door opdrachtgever ter beschikking gestelde documenten	Tekening	
Voorgaande inventarisatierapporten	Bureau: Asbestdaken Advies	Ascert-code: 07-D070148.01
	Projectnr.:P170874.00	Datum:03-10-2017
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)	[redacted]	Ascert-code: 51E-290120-411632
Medewerker(s)		

4. METHODEN

4.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie vindt een vooronderzoek plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, beschrijvingen, interviews met (bv. vroegere betrokkenen) in relatie tot het bouwwerk/object/installatie technische eenheid.

De plaats van de monsterneming is gebaseerd op de gegevens met betrekking tot de ter beschikking gestelde informatie (vooronderzoek) en de visuele inspectie van plaatsen waar mogelijkerwijs asbest aanwezig zou kunnen zijn.
Ten behoeve van de inventarisatie worden:
- bestaande documenten bestudeerd;
- registraties gemaakt van interviews;
- een werkgebied bepaald in overeenstemming met de reikwijdte en geschiktheid;
- verdachte materialen visueel geïnspecteerd;
- materiaalmonsters genomen van verdachte materialen en deze luchtdicht verpakken;
- materiaalmonsters laten analyseren ter vaststelling of deze al dan niet asbesthoudend zijn;
- registreren van locaties waar asbesthoudende materialen aanwezig zijn;
- asbesthoudende materialen ingedeeld in een risicoklasse.

Alle verdachte materialen worden bemonsterd.

4.2 Bemonstering

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na de bemonstering wordt het breuk-/snijvlak ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden veiligheidsmaatregelen getroffen ter bescherming van mens en omgeving. De bemonstering kan geschieden met behulp van:

- pincet
- schaar
- punttang
- mes
- combinatietang
- spatel
- kurkboor
- kwast
- kniptang
- tape

De keuze van het gereedschap is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.
De keuze van de toegepaste persoonlijke beschermingsmiddelen is afhankelijk van de hechtgebondenheid van de te bemonsteren materialen. De indeling is als volgt:

PBM: persoonlijke beschermingsmiddelen bij hechtgebonden materialen(1/2 gelaatsmasker, weggooi-overall, handschoenen) en geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte.
PBM+: persoonlijke beschermingsmiddelen bij niet hechtgebonden materialen (volgelaatsmasker met interne aandrijving, weggooi-overall en, handschoenen), geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte.

4.3 Laboratoriumwerkzaamheden

De geselecteerde materiaalmonsters worden op de volgende asbestmineralen onderzocht:

- Chrysotiel (wit asbest, serpentijn)
- Amosiet (bruin asbest, amfibool)
- Crocidoliet (blauw asbest, amfibool)
- Actinoliet (groen asbest, amfibool)
- Anthofyliet (geel asbest, amfibool)
- Tremoliet (grijs asbest, amfibool)

4.4 Monstercodering

Ten tijde van de bemonstering krijgen alle materiaalmonsters de codering Mx, waarbij x het volgnummer is.
Na analyse wordt de codering aangevuld met een volgletter:
- A (asbest) : genomen materiaalmonsters met asbest aangetoond door analyse;
- V (vrij van asbest) : genomen materiaalmonsters vrij van asbest aangetoond door analyse;

5. RESULTATEN

5.1 Vooronderzoek

Door de opdrachtgever zijn de volgende documenten ter beschikking gesteld:
X tekeningen O platte gronden
X vrijgave uit 2017 X factuur van asbestvrije golfplaten uit begin jaren 90

Een interview is gehouden met de betrokkenen in relatie tot het bouwwerk/object (zie bijlage 9.4):
- dhr. H. Donkers (eigenaar)

Op basis van de ontvangen informatie zijn geen asbestverdachte materialen aanwezig

5.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 19-01-2021.
Er zijn geen monsters genomen en geanalyseerd.

5.3 Laboratoriumwerkzaamheden

Indien aanwezig worden de materiaalmonsters aangeboden aan Kiwa Inspection & Testing.

6. INFORMATIE MET BETREKKING TOT DE ASBESTINVENTARISATIE

6.1 Indeling in risicoklassen ten behoeve van verwijdering

Ten behoeve van de toekomstige verwijdering van de asbesthoudende materialen dienen deze door het gecertificeerde asbestinventarisatiebureau ingedeeld te worden in een risicoklasse. Deze indeling is gebaseerd op het Besluit van 7 juli 2006 tot wijziging van het Arbo-besluit (implementatie van wijzigingsrichtlijn nr. 2003/18/EG) Staatsblad nr. 348, juli 2006. Op basis van dit besluit heeft het ministerie van SZW beleidsrichtlijnen opgesteld en is het instrument SMA-rt in gebruik genomen.
Per 5 juni 2014 is tevens het besluit tot wijziging van het Arbeidsomstandighedenbesluit in verband met de herziening van de grenswaarden voor asbest alsmede enkele technische wijzigingen, van kracht geworden (implementatie, d.d. 01 juli 2014).De indeling bestaat uit 3 klassen, te weten:

Per 1 januari 2017 is artikel 4.46 van het Arbeidsomstandighedenbesluit van kracht geworden, waarmee de grenswaarde voor amfibolen is verlaagd van 10.000 naar 2.000 asbestvezels/m^3.
Bovendien is de risicoklasse-indeling gewijzigd; in plaats van risicoklassen 1,2 en 3 zijn er nu risicoklassen 1,2 en 2A. Deze wijzigingen zijn in SMA-rt verwerkt.
Per 1 april 2019 treedt het nieuwe Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling in werking.

Risicoklasse 1
Van toepassing als bij sanering de grenswaarde van 2.000 asbestvezels/m^3 (Chrysotiel en Amfibolen) niet wordt overschreden. Dit geldt veelal bij intacte, hechtgebonden materialen, die zonder verspaning en zonder breuk te verwijderen zijn. Het verwijderingsbedrijf hoeft voor deze werkzaamheden niet gecertificeerd te zijn.

Risicoklasse 2
Van toepassing als bij asbestsanering de grenswaarde van 2.000 asbestvezels/m^3 (Chrysotiel en < 2.000 asbestvezels/m^3 Amfibolen) wordt overschreden. Afhankelijk van de situatie kunnen de asbesthoudende toepassingen in open lucht of containment met onderdruk verwijderd worden.
De adembescherming bestaat uit een volgelaatsmasker met afhankelijke lucht aandrijving.

Risicoklasse 2A
Van toepassing als bij asbestsanering de vezelconcentratie meer bedraagt 2.000 asbestvezels/m^3 (Amfibolen). Voor deze klasse geldt een verzwaard regime. Het betreft met name niet hechtgebonden asbest zoals, spuitasbest, isolatie en zachtboard. Ook de eindbeoordeling is verzwaard (SEM-metingen). De asbesthoudende toepassingen dienen in de regel in containment met onderdruk verwijderd te worden (uitzonderingen op deze regel zijn binnen de SMART-database mogelijk gemaakt).
De adembescherming bestaat afhankelijk van de vezelconcentratie uit een volgelaatsmasker met onafhankelijke of afhankelijke lucht aandrijving (keuze door SMART bepaald).

6.2 Asbestinventarisatieplicht

De asbestinventarisatieplicht blijft gehandhaafd en moet worden uitgevoerd voorafgaande aan:
- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbesthoudende materialen uit bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende materialen die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

Door het gecertificeerde asbestinventarisatiebureau wordt een risicobeoordeling gemaakt (asbestbronnen worden ingedeeld in risicoklasse 1, 2 of 2A. De resultaten worden opgenomen in het

inventarisatierapport. De uitzonderingen op de inventarisatieplicht en daarmee ook buiten het gecertificeerde asbestsaneringsregime betreffen:

- bouwwerken of objecten die op of na 1 januari 1994 zijn vervaardigd;
- asbestcement waterleidingbuizen, gasleidingbuizen, rioolbuizen en mantelbuizen of delen daarvan, voor zover zij deel uitmaken van het ondergrondse openbare gas-, water- en rioolleidingnet.
- asbesthoudende rem- en frictiematerialen;
- asbesthoudende geklemde vloerplaten onder verwarmingstoestellen;
- het als geheel verwijderen van asbesthoudende verwarmingstoestellen;
- asbesthoudende beglazingskit dat is verwerkt in de constructie van kassen;
- asbesthoudende pakkingen uit verbrandingsmotoren;
- asbesthoudende pakking uit procesinstallaties dan wel verwarmingstoestellen met een nominaal vermogen van minder dan 2250 KW;
- wegen als bedoeld in het Besluit asbestwegen Wms.

7. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Uit de resultaten blijkt dat geen asbestsanering noodzakelijk is, er zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

8. BIJLAGEN

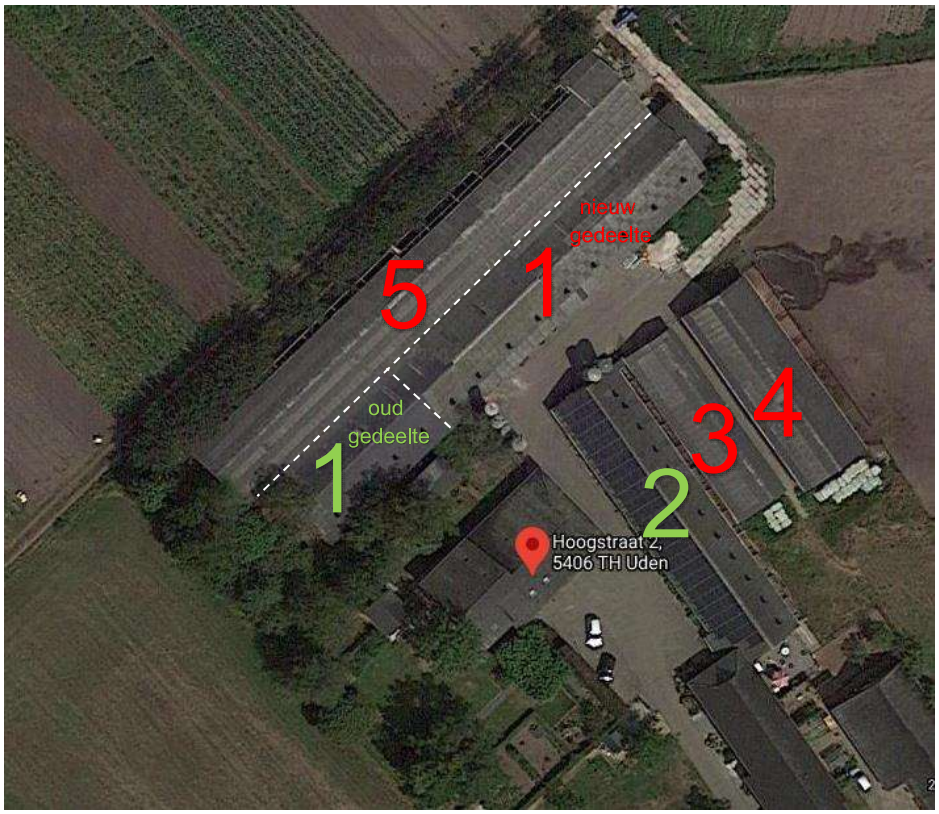
- Platte gronden/tekeningen
- Bronbladen/foto's
- Beknopt verslag van vooronderzoek
- Beknopt verslag van interviews

PLATTE GROND

Legenda:

Onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

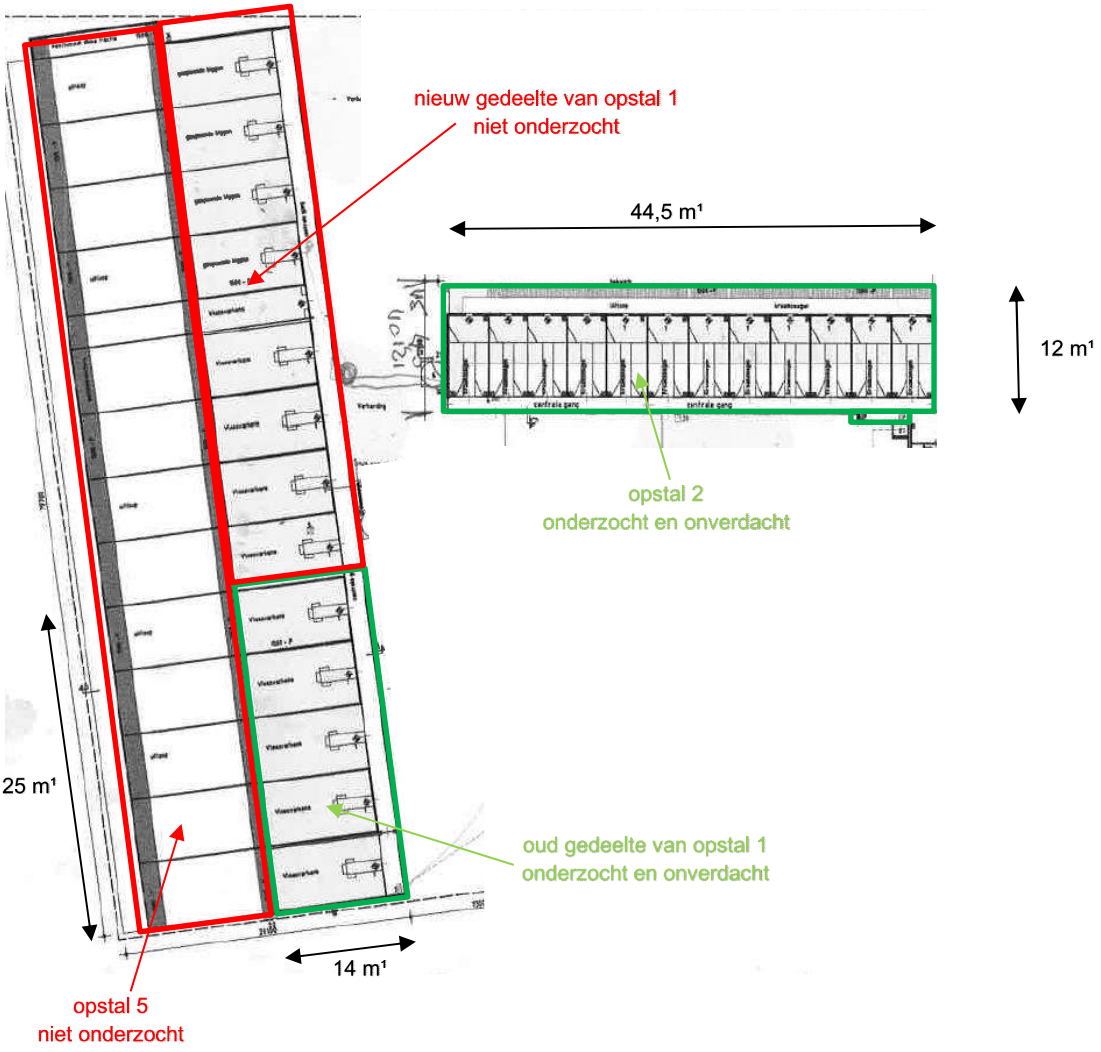
Gebouwd tussen 2000 en 2007, niet onderzocht



PLATTE GROND

Legenda:

Asbestvrije golfplaten met het NT-kenmerk
Niet onderzocht gebouwd tussen 2000 en 2007



FOTO'S



Foto 1 opstal 1(oud gedeelte)



Foto 2 NT-kenmerk op asbestvrije golfplaten dak opstal 1



Foto 3 dak opstal 1



Foto 4 betonnen hokinrichting opstal 1



Foto 5 binnenkant opstal 1



Foto 6 kunststof kozijn



Foto 7 NT-kenmerk op asbestvrije golfplaten dak opstal 2



Foto 8 dak opstal 2



Foto 9 binnenkant opstal 2



Foto 10 betonnen put opstal 2



Foto 11 hokinrichting van metaal en hout opstal 2



Foto 12 metalen rooster



Foto 13 kunststof roosters



Foto 14 metalen ventilatieklep



Foto 15 hokinrichting van metaal en trespa opstal 2



Foto 16 binnenkant opstal 2



Foto 17 opstal 3 uit 2002 niet onderzocht



Foto 18 opstal 4 uit 2007 niet onderzocht



Foto 19 opstal 5 gebouwd in 2000 en 2007 niet onderzocht



Foto 20 nieuwste deel van opstal 1 gebouwd in 2007 niet onderzocht

BEKNOPT VERSLAG VAN VOORONDERZOEK

De opdrachtgever heeft een tekening toegestuurd deze is bekeken en mondeling toegelicht door dhr. H. Donkers. Uit de tekening komen verder geen asbestverdachte toepassingen naar voren die verwerkt zijn in de 2 onderzochte opstallen. Het nieuw gedeelte van opstal 1 en opstallen 3, 4 en 5 zijn gebouwd tussen 2000 en 2007. Het dak van het oud gedeelte van opstal 1 is in 2017 gesaneerd en voorzien van asbestvrije golfplaten met het NT-kenmerk, opdrachtgever heeft de vrijgave getoond. Het dak van opstal 2 is begin jaren 90 voorzien van asbestvrij golfplaten met het NT-kenmerk, opdrachtgever heeft de factuur getoond.
De 2 opstallen worden gesloopt. De opstallen die gebouwd zijn tussen 2000 en 2007 worden ook gesloopt.

BEKNOPT VERSLAG VAN INTERVIEWS

Opstal 1(oud gedeelte) is gebouwd in 1991 en opstal 2 in 1987. Opstal 1 is in 2017 voorzien van een nieuw dak en opstal 2 is begin jaren 90 voorzien van een nieuw dak. De 2 opstallen zijn gebouwd uit opgetrokken metselwerk en hebben een metalen draagconstructie. De daken zijn voorzien van asbestvrije golfplaten met het NT-kenmerk. De ventilatiekleppen zijn van metaal en hout. De deuren en kozijnen zijn van hout, beton en kunststof en hebben een onverdachte afwerking. De afvoerbuizen zijn van metaal en kunststof. De afwerkingen zijn van hout en zachtboard. De hokinrichting is van metaal, hout, trespa en beton. De vloeren en putten zijn van beton en zijn onverdacht. De roosters zijn van kunststof, metaal en beton.

De 2 onderzochte opstallen zijn onverdacht.

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
www.normec.nl

Normec

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070118

Asbestinventarisatie Odiliapeel B.V.

Adres:	Reigerweg 7	Datum uitgifte:	17-02-2018
	5409 TD ODILIAPEEL	Vervaldatum:	17-02-2021
Telefoonnr:	0413-273972	Datum eerste uitgifte:	04-06-2007
Contactpersoon:	[redacted]	KvK-nummer:	17205468
		e-mail :	info@woutersodiliapeel.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit bijlage XIIIa behorende bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
   a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa;
   b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
   c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
   d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

[redacted]

Normec
Asbestinventarisatie

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070118
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070118.01

21.039143

GEMEENTE UDEN

KIKIS Biologische varkensboerderij
Hoogstraat 2
5406 TH UDEN

uw kenmerk	ons kenmerk	behandeld door	datum
	D00199608	[redacted]	22 maart 2021

onderwerp	bijlage	doorkiesnummer	Verzonden per e-mail
Hoogstraat 2 in Uden, sloopmelding akkoord	div.	0413 281416	22 maart 2021

Geachte heer Donkers,

Op 8 februari 2021 ontvingen wij uw melding sloopvoornemen voor het slopen van de varkensstallen. De melding gaat over Hoogstraat 2 in Uden, kadastraal bekend als gemeente Uden. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de melding is genomen.

Acceptatie sloopmelding

Gelet op artikel 3, onderdeel a, van de Woningwet en paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 accepteren wij de sloopmelding. Aan het slopen en/of afvoeren van asbest zijn regels verbonden. Wij verzoeken u om de bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen.

Wet natuurbescherming (Soortenbescherming)

Houdt er rekening mee dat u als initiatiefnemer / eigenaar, op grond van de Wet natuurbescherming, ook verantwoordelijk bent voor de beschermde inheemse diersoorten. Zo is het niet altijd mogelijk de voorgenomen sloopwerkzaamheden uit te voeren door de aanwezigheid van beschermde inheemse diersoorten. Dit kan vaak opgelost worden door onderzoek vooraf, een goede planning of het nemen van aanvullende maatregelen. In die gevallen waarbij verstoring van beschermde diersoorten of aantasting van hun habitat niet te voorkomen is, heeft u een aanvullende ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming nodig.
Een ontheffing voor soorten is aan te vragen via de volgende link:
https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming__ontheffing_beschermde_soorten_16411

Meer informatie?

Heeft u nog vragen over deze brief? Neem dan contact op met [redacted], bereikbaar via telefoonnummer 0413-281416.

Met vriendelijke groet,
namens Burgemeester en wethouders van Uden

[redacted]
Waboregisseur, afdeling Ruimte

AANDACHTSPUNTEN BIJ SLOPEN EN AFVOEREN

Verwijderen
Voor zover redelijkerwijs uitvoerbaar moet eerst het in een bouwwerk aanwezige asbest worden verwijderd, voordat het bouwwerk wordt gesloopt.

Bewerken
Het bewerken van het asbest ter plaatse waar dit asbest door sloop vrijkomt, is niet toegestaan.

Opslag
Asbest dat vrijkomt bij het slopen moet onmiddellijk worden verzameld en in afgesloten niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal worden opgeslagen.

Het niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal waarin asbest is opgeslagen, moet worden opgeslagen in een afgesloten container of afgesloten opslagplaats.

Indien het asbest door vorm of formaat niet in niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal kan worden opgeslagen, moet het asbest in een afgesloten container worden opgeslagen.

Niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal of containers, waarin asbest is opgeslagen moeten op duidelijke wijze worden voorzien van de aanduidingen die zijn voorgeschreven op grond van het Etiketteringsbesluit asbest bevattende artikelen (Warenwet).

Afvoeren
Niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal of containers, waarin asbest is opgeslagen moeten zodanig worden afgevoerd naar een daarvoor bestemde bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting dan wel naar een sorteerinrichting dat verontreiniging van het milieu met asbest wordt voorkomen.

Het afvoeren moet geschieden binnen 1 maand na het afronden van de sloopactiviteiten.

Verdere voorwaarden

U moet slopen met inachtneming van de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Het voornemen voor het slopen is geaccepteerd onder de voorwaarden, zoals vermeld bij de melding vermelde voorwaarden. Lees deze voorwaarden goed door en handel overeenkomstig het daarin gestelde.

U mag zonder objectvergunning géén (bouw)materialen, materieel, bouwhekken of andere zaken op gronden van de gemeente opslaan of plaatsen. Als u denkt dat het nodig is om gronden van de gemeente te gebruiken, moet u voordat u begint een objectvergunning aanvragen. U kunt hiervoor contact opnemen met de heer H. Scheffers, bereikbaar via telefoonnummer 0413-28 12 69.

Het bouw- en/of sloopafval dat vrijkomt tijdens de werkzaamheden, moet u gescheiden aanleveren bij de Milieustraat (Mariniersstraat te Uden). Voor meer informatie over openingstijden en dergelijke, kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum van de gemeente Uden, bereikbaar via telefoonnummer 0413-28 19 11.

Indien u het asbest afgeeft aan de milieustraat kunt u een gekleurd uitgeprint exemplaar afgeven bij aankomst bij de milieustraat. Een andere mogelijkheid is het formulier digitaal (op de telefoon) te tonen. Dan zal worden gevraagd om het aanvraagnummer *en* het dossiernummer te noteren. Het aanvraagnummer staat op pagina 1 van het meldingsformulier. Het dossiernummer staat op de gemeentestempel en bij " kenmerk" in de brief.

Om de sloop gereed te melden en met vragen over de sloop kunt u altijd terecht bij onderstaande inspecteur: de [redacted], tel. nr. 0413 28 14 04

BRANDWEER
Brabant-Noord

Advies: Advies omgevingsveiligheid

> Gegevens risicobeheersing

Behandeld door:	[redacted]
Telefoon:	[redacted]
E-mail:	[redacted]
Datum brief:	17 juni 2021

> Gegevens aanvrager

Aanvrager	ODBN
Contactpersoon:	[redacted]
Telefoon en e-mail:	088 743 00 00 / info@odbn.nl

> Gegevens aanvraag

Locatie	Hoogstraat 2, 5406TH Uden
Zaaknummer aanvrager:	Z/145583
Zaaknummer brandweer:	2021-003728

> Adviesgrondslag

U hebt op 31 mei j.l. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingplan Hoogstraat 2, Uden. Omdat de ruimtelijke ontwikkeling plaatsvindt in het invloedsgebied van de lokale weg Dremptweg waarover in zeer beperkte mate vervoer van propaan plaats vindt dient conform art 7 BEVT het groepsrisico te worden beantwoord.

> Scenario's

De relevante Scenario's i.r.t het plangebied zijn: een BLEVE.
Een BLEVE wordt veroorzaakt doordat een aanwezige brand de druk in de tank doet oplopen of door een mechanische impact op de tank, Hierdoor verzwakt en bezwijkt de tank.. Propaan komt vrij en ontsteekt. Er ontstaat een vuurbal en een drukgolf. De gevolgen voor personen en objecten zijn afhankelijk van de afstand tussen de incidentlocatie en de plaats waar personen en/of objecten zich bevinden.
In de tabel worden de effecten zichtbaar gemaakt.

De kans op het plaats vinden van dit type incident op deze locatie is zeer klein als gevolg van de beperkte transportfrequentie (enkele keren per jaar) en de veiligheidsmaatregelen rondom het vervoer van gevaarlijke stoffen

> Beoordeling zelfredzaamheid

De mogelijkheden ten aanzien van de zelfredzaamheid zijn slecht. Het plangebied kan alleen via de Dremptweg worden verlaten. Via het achterliggende gebied kan afstand worden genomen. Hierbij moet de kanttekening gemaakt worden of dit in de praktijk met max. 36 kleine kinderen en 30 zorgcliënten en geen reële optie is. Een BLEVE kan na ca.12 minuten plaats vinden, ergo er is beperkte tijd beschikbaar om iedereen op veilige afstand te krijgen. Gebouwen kunnen afhankelijk van de afstand tot een incident bescherming bieden.

In het plan wordt in paragraaf 4.1.4. gesteld dat kinderdagverblijven en zorgboerderijen als beperkt kwetsbaar worden beschouwd.
Dit is onjuist. Deze groepen mensen moeten als zeer kwetsbaar worden beschouwd. Jonge kinderen en mensen afhankelijk van de zorg van anderen zijn niet zelfredzaam.

> Beoordeling bestrijdbaarheid

De bestrijdbaarheid van het scenario een BLEVE is slecht. Propaan wordt vervoerd in niet- geïsoleerde tankwagens. Als gevolg van externe hittestraling kan deze na ca.12 minuten ontploffen. De opkomsttijd voor de brandweer bedraagt ca 12 minuten.
De brandweer zal om deze reden defensief optreden en zich richten op het ontruimen van de omgeving.

> Advies

De veiligheidsregio adviseert om de volgende maatregelen te nemen om de zelfredzaamheid in het plangebied te verhogen.

- Vluchten is gezien de aanwezig populatie geen optie. Om het risico op letsel te beperken kan het beste geschuild worden in een gebouw op een afstand van 110 meter van de Dremptweg.
  Het nieuw te bouwen KDV ligt globaal op deze afstand. Grootste risico vormen de scherven van ramen. Richt het gebouw zo in dat aanwezige personen binnen kunnen schuilen waarbij voorkomen kan worden dat glasscherven de ruimte kunnen bereiken. (een lichte muurconstructie biedt al voldoende bescherming)

- Informeer de initiatiefnemers actief over het aanwezige risico en handelingsperspectief. Deze informatie zorgt er ook voor dat de initiatiefnemers en begeleiders op het moment dat een incident plaats vindt direct weten hoe te handelen, dit heeft een positieve invloed op de mate van zelfredzaamheid.

> Bijlagen

	Effectafstand (meter)	Warmtestraling (kW/m2)	Schade aan objecten	Slachtoffers binnen ten gevolge van warmtestraling en overdruk (0% bescherming)			
				†	T1	T2	T3
1e ring	≤ 40	≥ 170	Onherstelbare schade Alle brandbare materialen gaan branden	48	2	0	1
Grens 1e ring	40	170		42	7	0	2
2e ring	40 tot 110	170 tot 40	Gemiddelde schade Brandhaarden, ruitbreuk, vervorming van hout en kunststof.	7	3	0	33
Grens 2e ring	110	40		0	0	0	15
3e ring	110 tot 175	40 tot 15	Lichte schade Geen branden, afbladderen verf en ernstige verkleuringen.	0	0	0	0
Grens 3e ring	175	15		0	0	0	0

effect explosie tankwagen propaan



suggestie locatie schuilplaats.

Datum:
1 april 2022

Van:
[redacted]

Aan:
[redacted]

Geur onderzoek Hoogstraat 2 Uden – versie 2

In het kader van het planvoornemen en de te herbestemmen bedrijfswoning is onderhavige memo met cumulatief geur onderzoek voor de Hoogstraat 2 opgesteld. Het geur onderzoek is uitgevoerd met behulp van de rekenprogramma V-stacks gebied.

V-stacks gebied
Op basis van het actuele veehouderijenbestand (van de gemeente Uden, Bernheze en Meijerijstad d.d. 10-08-2021) in WEB BVB Brabant (=vergunningenbestand veehouderijen) is de achtergrondbelasting van geur berekend met het daarvoor aangewezen berekeningsprogramma V-stacks gebied. Het bronnenbestand bevat alle veehouderijen binnen 2 km rondom Hoogstraat 2 in Uden.

De resultaten geven 8 receptorpunten weer. Dit zijn 4 receptorpunten voor de te herbestemmen bedrijfswoning en 4 receptorpunten voor de planologische mogelijke camping op maximaal 75 meter van het bouwvlak van de Hoogstraat 2. De 4 receptorpunten zijn verdeeld over de 4 windrichtingen.

De in- en output van deze berekening is opgenomen in bijlage 1.

Uit de berekeningsresultaten volgt dat de achtergrondbelasting van geur ten gevolge van emissies van alle veehouderijen binnen een straal van 2 km rondom de te herbestemmen bedrijfswoning gemiddeld 8.716 OUE/m3 bedraagt. Voor de mogelijke camping is dit gemiddeld 8.047 OUE/m3.

Hieruit is te concluderen dat geen enkele omliggende veehouderij belemmerd wordt door het voornemen. De voorgrondbelasting mag op de Hoogstraat 2 – 10 OUE/m3 zijn en de cumulatieve geurhinder komt niet boven de 9 OUE/m3 uit. Een V-stacks vergunningen berekening is dan ook niet noodzakelijk.

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten zoals berekend					
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
1	167713	407123	20	8,73	Hoogstraat 2 - BW Oost
2	167706	407118	20	8,63	Hoogstraat 2 - BW Zuid
3	167700	407124	20	8,68	Hoogstraat 2 - BW West
4	167708	407129	20	8,66	Hoogstraat 2 - BW Noord
5	167550	407129	20	7,20	Hoogstraat 2 - Kampeer West
6	167596	407166	20	7,19	Hoogstraat 2 - Kampeer Noord
7	167618	407074	20	8,50	Hoogstraat 2 - Kampeer Zuid
8	167650	407099	20	8,54	Hoogstraat 2 - Kampeer Oost

Op basis van Bijlage 6 en 7 van de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij komt dit overeen met een geurhinderpercentage van 10%, wat overeenkomt met een goede milieukwaliteit. Het

wettelijk geurhinderpercentage is 25% en het maximale geurhinderpercentrage is 41% in een concentratiegebied. Voor een woning is dit aan te merken als een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Bijlagen

- Bijlage 1: V-stacks gebied invoergegevens
- Bijlage 2: V-stacks gebied bronnenbestand
- Bijlage 3: V-stacks gebied receptorbestand
- Bijlage 4: V-stacks gebied resultaten

Bijlage 1: V-stacks gebied invoergegevens

Naam van de berekening: 20220401 Donkers - Vstacks2020

Gemaakt op: 4-01-2022 9:27:26

Rekentijd : 0:06:25

Naam van het gebied: Donkers, Hoogstraat 2 Uden

Berekende ruwheid: 0,18 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: G:\Farmconsult\Klanten per gemeente\Uden\Donkers H, Hoogstraat 2, 5406 TH Uden\2020-2021\BP\Producten\Bijlage

Receptorbestand: G:\Farmconsult\Klanten per gemeente\Uden\Donkers H, Hoogstraat 2, 5406 TH Uden\2020-2021\BP\Producten\Bij

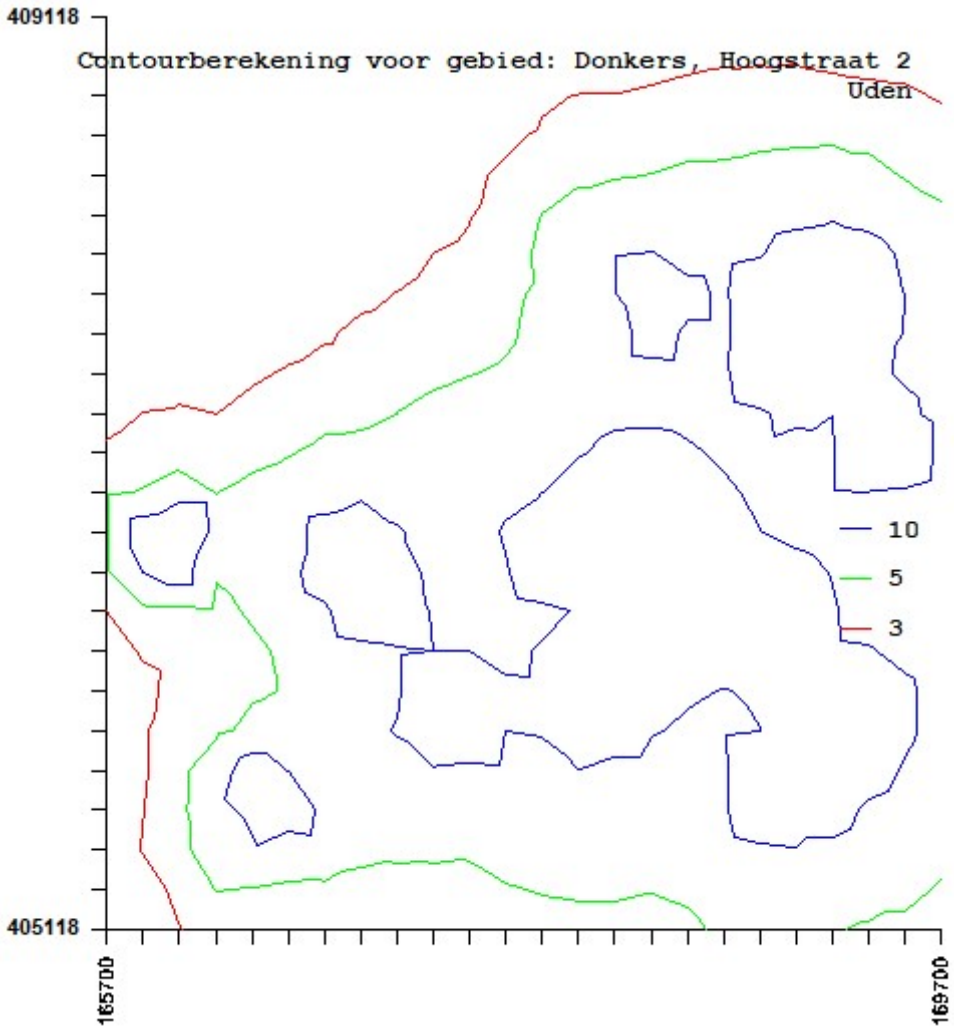
Resultaten weggeschreven in: G:\Farmconsult\Klanten per gemeente\Uden\Donkers H, Hoogstraat 2, 5406 TH Uden\2020-2021\BP\Pı

Rasterpunt linksonder x: 165700 m

Rasterpunt linksonder y: 405118 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24



Bijlage 2: V-stacks gebied bronnenbestand

Vergund // augustus 2021 Dit is een bronneninvoer bestand voor gemeente Bernheze, Meijerijstad en Uden (bron web bvb)

IDNR	Coordinaat-X	Coordinaat-Y	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Dossier	Straat	Plaats
1001	169398	407196	6	6	0,5	4	28073	28073	Uden	5406PD10	Egelweg	UDEN
1002	168868	406494	6	6	0,5	4	31708	31708	Uden	5406PD4	Egelweg	UDEN
1003	169071	407713	6	6	0,5	4	107593	107593	Uden	5406PG4	Lageburchtweg	UDEN
1004	168919	405729	6	6	0,5	4	37200	37200	Uden	5406TB1A	Duifhuizerweg	UDEN
1005	169074	405811	6	6	0,5	4	19452	19452	Uden	5406TB3	Duifhuizerweg	UDEN
1006	169252	406006	6	6	0,5	4	46538	46538	Uden	5406TC15	Munterweg	UDEN
1007	168340	406862	6	6	0,5	4	16560	16560	Uden	5406TH10	Hoogstraat	UDEN
1008	168229	406658	6	6	0,5	4	7208	7208	Uden	5406TH11A	Hoogstraat	UDEN
1009	168478	406531	6	6	0,5	4	24744	24744	Uden	5406TH13B	Hoogstraat	UDEN
1010	168610	406435	6	6	0,5	4	20421	20421	Uden	5406TH17	Hoogstraat	UDEN
1011	168003	407097	6	6	0,5	4	312	312	Uden	5406TH6	Hoogstraat	UDEN
1012	168239	406848	6	6	0,5	4	48693	48693	Uden	5406TH8	Hoogstraat	UDEN
1013	167753	406983	6	6	0,5	4	166	166	Uden	5406TJ22	Derptweg	UDEN
1014	168347	406458	6	6	0,5	4	23013	23013	Uden	5406TJ34	Derptweg	UDEN
1015	168201	407868	6	6	0,5	4	407	407	Uden	5406TK3	Broekstraat	UDEN
1016	168305	407854	6	6	0,5	4	27902	27902	Uden	5406TK6	Broekstraat	UDEN
1017	168062	408071	6	6	0,5	4	6900	6900	Uden	5406TM18	Bedafseweg	UDEN
1018	166715	406866	6	6	0,5	4	1170	1170	Bernheze	5476KE45	Oude Veghelsedijk	VORSTENBOSCH
1019	166898	406713	6	6	0,5	4	38859	38859	Bernheze	5476KE47	Oude Veghelsedijk	VORSTENBOSCH
1020	166020	407206	6	6	0,5	4	1167	1167	Bernheze	5476KT16	Hondstraat	VORSTENBOSCH
1021	165985	406774	6	6	0,5	4	28699	28699	Bernheze	5476KT25	Hondstraat	VORSTENBOSCH
1022	167021	406539	6	6	0,5	4	20440	20440	Bernheze	5476VW8	Derpt	VORSTENBOSCH
1023	167320	407377	6	6	0,5	4	1424	1424	Bernheze	5476VX11	Derptweg	VORSTENBOSCH
1024	167360	407561	6	6	0,5	4	7	7	Bernheze	5476VX12	Derptweg	VORSTENBOSCH
1025	167492	407273	6	6	0,5	4	1560	1560	Bernheze	5476VX14	Derptweg	VORSTENBOSCH
1026	166452	405820	6	6	0,5	4	463	463	Meierijstad	5461LD10	Achterst Ven	VEGHEL
1027	166742	405548	6	6	0,5	4	7903	7903	Meierijstad	5461LD19	Achterst Ven	VEGHEL
1028	166402	405640	6	6	0,5	4	37061	37061	Meierijstad	5461LD7	Achterst Ven	VEGHEL
1029	166459	405665	6	6	0,5	4	3560	3560	Meierijstad	5461LD9	Achterst Ven	VEGHEL
1030	167335	406067	6	6	0,5	4	46906	46906	Meierijstad	5464RA8	Driehuizen	VEGHEL
1031	168041	406115	6	6	0,5	4	52967	52967	Meierijstad	5464RB12	Pater Visserslaan	VEGHEL
1032	167960	406537	6	6	0,5	4	31	31	Meierijstad	5464RB16	Pater Visserslaan	VEGHEL
1033	167788	406782	6	6	0,5	4	22577	22577	Meierijstad	5464RB18	Pater Visserslaan	VEGHEL
1034	168524	405628	6	6	0,5	4	312	312	Meierijstad	5464RC5	Nieuwe Veldenweg	VEGHEL

Bijlage 3: V-stack gebied receptorbestand

ID	X	Y	NORM_OU	adres
1	167713	407123	20	Hoogstraat 2 - BW Oost
2	167706	407118	20	Hoogstraat 2 - BW Zuid
3	167700	407124	20	Hoogstraat 2 - BW West
4	167708	407129	20	Hoogstraat 2 - BW Noord
5	167550	407129	20	Hoogstraat 2 - Kampeer West
6	167596	407166	20	Hoogstraat 2 - Kampeer Noord
7	167618	407074	20	Hoogstraat 2 - Kampeer Zuid
8	167650	407099	20	Hoogstraat 2 - Kampeer Oost

Bijlage 4: V-stack gebied resultaten

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten zoals berekend					
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
1	167713	407123	20	8,73	Hoogstraat 2 - BW Oost
2	167706	407118	20	8,63	Hoogstraat 2 - BW Zuid
3	167700	407124	20	8,68	Hoogstraat 2 - BW West
4	167708	407129	20	8,66	Hoogstraat 2 - BW Noord
5	167550	407129	20	7,20	Hoogstraat 2 - Kampeer West
6	167596	407166	20	7,19	Hoogstraat 2 - Kampeer Noord
7	167618	407074	20	8,50	Hoogstraat 2 - Kampeer Zuid
8	167650	407099	20	8,54	Hoogstraat 2 - Kampeer Oost

Hoogstraat 2 Uden

Verzoek aan de werkgroep archeologie om archeologische informatie betreffende

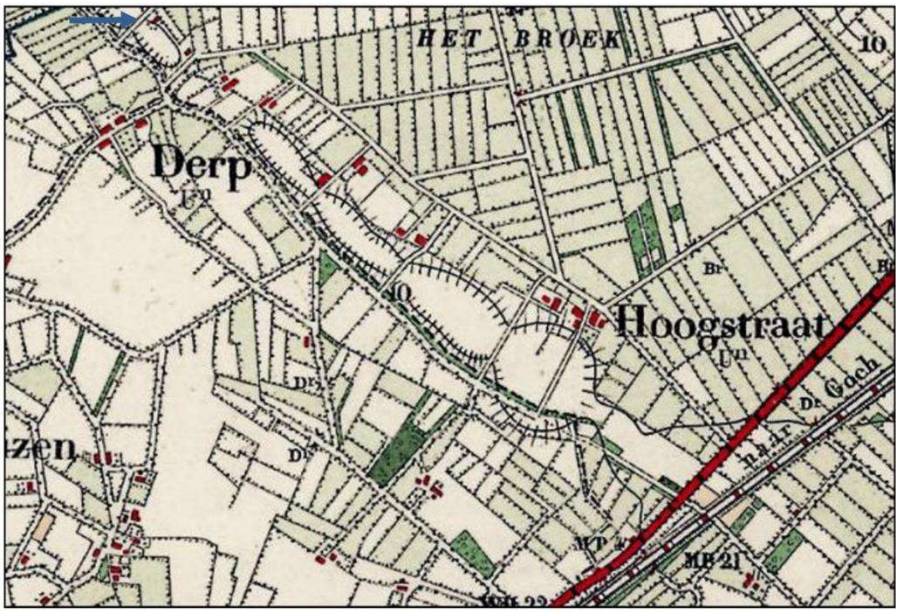
locatie Hoogstraat 2 Uden

Bouwproject H. Donkers. Info@kikis.nl tel: 06-23014666

Hoogstraat 2 5406 TH Uden



2021



Topotijdreis 1925.



Topotijdreis 1867

De Hoogstraat in Uden heeft een archeologische achtergrond.
In de jaren 2000 tot 2008 zijn er zowel op Derpt als op de Hoogstraat archeologische begeleidingen gedaan door de werkgroep archeologie van de Heemkundekring Uden vanwege ontgrondingen.
Hierbij zijn verschillende archeologische materialen gevonden.
In het gebied Derpt was het vooral materiaal uit de steentijd en IJzertijd.
In het gebied Hoogstraat is aan de kant Veghel over de gehele lengte een verhoging in het landschap geweest. Hierbij is vooral laat Middeleeuws materiaal gevonden (nederzettingscontext).
Losse vondsten bij veldwerk in het gebied door de werkgroep archeologie hebben betrekking op steentijd.

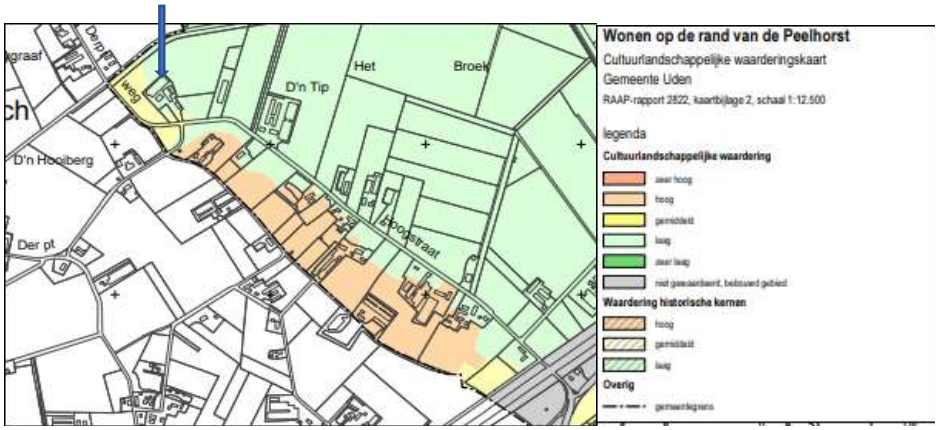
Bevindingen gedaan door Archol BV bij onderzoek Leijgraaf 2004: de Leijgraaf is van oorsprong een zwak meanderende laaglandbeek, gevoed door zijbeekjes vanaf de Peelhorst. In de 19e eeuw wordt de Leijgraaf, ook wel Leibeek genoemd. De Leijgraaf ligt in de nabijheid van de Locatie Hoogstraat 2 te Uden en was van oorsprong een nat gebied, aangeduid met het toponiem 'Het Broek'. Regelmatig trad de Leijgraaf buiten zijn oevers, waardoor dit gebied rond 1900 nog vrijwel onbewoond was.

"*Ondanks het feit dat het gebied rond de Leijgraaf een middelhoge archeologische waarde heeft en in de directe omgeving een aantal vondstmeldingen bekend waren heeft het onderzoek geen archeologische waarden opgeleverd. Sporen en vondsten in situ ontbreken volledig. Het beperkte vondstmateriaal uit bouwvoor en stort geeft ook geen aanleiding tot het verwachten van een vindplaats in de directe omgeving. Het kan met name gedateerd worden in de afgelopen eeuwen en zal gevolg zijn van de ontginning en eeuwenlange beakkering van het gebied. Door het ontbreken van archeologische waarden is er gedurende het onderzoek ook geen aanleiding geweest voor een andere wijze van onderzoek, bijvoorbeeld in de vorm van proefsleuven om een inzicht te krijgen in de aanwezigheid, aard, verspreiding en conservering van de eventuele archeologische sporen*".

Archeologisch beleid, zie site gemeente Uden:

Beleidsregel 3. De gemeente Uden hanteert een vrijstellingsgrens voor onderzoek tot een verstoringsdiepte van maximaal 0,4 m beneden maaiveld, met uitzondering van gebieden van categorie 2. Hiervoor geldt een diepteondergrens van 20 cm onder maaiveld. Ingrepen dieper dan de diepte-ondergrens zijn vanaf een gestelde oppervlakte-overschrijding onderzoek plichtig (zie beleidsregel 4). 4 Om een consequent systeem van verwachtingen en bestemmingsplancategorieën (zoals ook in andere gemeenten toegepast) te handhaven en omdat de gemeente in de toekomst via haar erfgoedverordening zelf gemeentelijke monumenten kan aanwijzen is categorie 1 wel in de legenda van de beleidskaart opgenomen. Nota archeologiebeleid Uden 8 Daarnaast zijn ingrepen die een geleidelijk negatief effect kunnen hebben op de archeologie in de bodem maar -mogelijk- minder diep reiken dan 0,4 m beneden maaiveld altijd onderzoek plichtig. Beleidsregel 4. De gemeente Uden hanteert voor de verschillende gebieden van de beleidskaart, verschillende oppervlaktematen

1. n.v.t : monumenten (Erfgoedwet 2016/Erfgoedverordening)
2. 1 m²: gebieden van zeer hoge archeologische waarde.
3. 250 m²: gebieden van hoge archeologische waarde.
4. 250 m²: gebieden met een hoge verwachtingswaarde.
5. 2500 m²: gebieden met een middelhoge verwachtingswaarde.
6. geen: gebieden met een lage verwachtingswaarde.
7. geen: gebieden zonder verwachtingswaarde of vrijgegeven..



Werkgroep archeologie Uden:
Bij het plaatsen van nieuwbouw op de locatie van een bestaand gebouw is het mogelijk dat de bodem archeologische verstoord is doordat de fundering al verdiept is uitgegraven.
In de omgeving van het te bouwen terrein en nieuwbouw wordt aangeraden om de werkgroep archeologie te laten kijken bij het afgraven van de zwarte bovenlaag (esdek).
Mocht er dan onverwacht toch archeologie aanwezig zijn dan kan dit alsnog gedocumenteerd worden. Het vinden van losse vondsten uit de Steentijd behoord tot de mogelijkheden.

[redacted]
Amateurarcheoloog Uden

Aanvullend onderzoek naar de natuurwaarden van perceel Hoogstraat 2 Uden



Ecologisch Adviesbureau Ettema

25 januari 2021

Gemeente Uden

Onderzoek naar de natuurwaarden van perceel Hoogstraat 2 Uden

Inhoud

Inleiding 4

1.1 Aanleiding en opzet 4

1.2. Ligging van het onderzoeksgebied 5

2 De wet Natuurbescherming per 1-1-2017 6

2.1 Landelijke wetgeving 6

2.2 Provinciale wetgeving 8

Bijlage 3 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant 12

3. Natuurwaarden van het perceel Hoogstraat 2 in Uden 13

3.1 Werkwijze 13

3.1.1 Veldonderzoek 13

3.3 Gebiedskarakteristiek/biotopen 17

3.4 Conclusie natuurwaarden 17

5 Conclusies en aanbevelingen 18

VERANTWOORDING VERSPREIDINGSGEGEVENS FLORA EN FAUNA 19

Inleiding

1.1 Aanleiding en opzet

Aanleiding voor dit onderzoek vormt de gewenste afbraak van de 4 schuren op perceel Hoogstraat 2 Uden

Er is nader onderzoek nodig om te onderzoeken of beschermde soorten van de bebouwing gebruik maken
Naast een onderzoek op locatie naar beschermde soorten volgens de Natuurwet zal er ook naar actuele digitale data gekeken worden.

1.2. Ligging van het onderzoeksgebied



Perceel Hoogstraat 2 Uden

2 De wet Natuurbescherming per 1-1-2017

De relevante delen van de wet worden weergegeven met weglating van artikelen over landbouw, wildbeheer en schadebestrijding.

2.1 Landelijke wetgeving

§ 1.2. Natuurbeleid en monitoring Artikel 1.5

1. Onze Minister stelt een nationale natuurvisie vast.

2. De nationale natuurvisie bevat de hoofdlijnen van het te voeren rijksbeleid gericht op het behoud en het zo mogelijk versterken van de biologische diversiteit, het duurzame gebruik van de bestanddelen daarvan en de bescherming van waardevolle landschappen, in nationaal en internationaal verband, en het behoud en het zo mogelijk versterken van de recreatieve, de educatieve en de belevingswaarde van natuur en landschap, in samenhang met het beleid om te komen tot een verduurzaming van de economie.

3. De nationale natuurvisie besteedt daarbij in het bijzonder aandacht aan:

- a. het behoud en zo nodig herstel van een gunstige staat van instandhouding van de van nature in Nederland in het wild voorkomende soorten dieren en planten en de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats en habitats van soorten;
- b. de borging van een evenwichtige, duurzame economische ontwikkeling en de integratie van het beleid gericht op het behoud van de biologische diversiteit met het algemene economisch beleid, de handelspolitiek, het landbouw- en visserijbeleid en het innovatiebeleid;
- c. een goed functioneren van de ecosystemen in de onderscheiden natuurgebieden in onderlinge samenhang;
- d. het behoud, beheer en zo nodig herstel van landschappen van nationaal of internationaal belang, met inachtneming van hun cultuurhistorische kenmerken;
- e. het duurzame beheer van houtopstanden;
- f. de gevolgen van klimaatveranderingen;
- g. de samenhang met het ruimtelijke beleid, het milieubeleid en het waterbeleid;
- h. de samenhang met het beleid en de verantwoordelijkheden van andere overheden op dat terrein;
- i. onderzoek op het terrein van de biologische diversiteit.

4. De nationale natuurvisie biedt, in de vorm van rode lijsten, inzicht in de met uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende dier- en plantensoorten die van nature in Nederland voorkomen.

5. De nationale natuurvisie bevat voor zover mogelijk een kwantificering van de instandhoudingsdoelstellingen voor de in Natura 2000-gebieden en bijzondere nationale natuurgebieden te beschermen habitats en soorten en verschaft in samenhang daarmee en in samenhang met de staat van instandhouding van deze habitats en soorten inzicht in voorgenomen wijzigingen van de besluiten tot aanwijzing van die Natura 2000-gebieden en bijzondere nationale natuurgebieden.

6. Onderdelen van het rijksbeleid, bedoeld in het tweede lid, kunnen worden opgenomen in een andere rijksvisie.

Landelijk beschermde soorten

Bijlage, behorende bij artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming Deze soorten zijn beschermd naast de in bijlage IV van de Habitatrichtlijn (HRL) en de Vogelrichtlijn (VRL)

Onderdeel A:

Zoogdieren (33), amfibieën (8), reptielen (3), vissen (7), dagvlinders (23), libellen (8) en kevers (1).

Onderdeel B

Planten (76)

Beschermde soorten uit de Vogelrichtlijn (VRL)

51 soorten in 5 categorieën.

Nesten van vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van soorten in categorie 5 zijn beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

Categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.

2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.

3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.

4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Beschermde soorten uit de Habitatrichtlijn (HRL)

Amfibieën (8), dagvlinders (8), haften (1), kevers (4), libellen (9), nachtvlinders (1), reptielen (7), bladmossen (2), varens (1), vissen (2), weekdieren (2), zaadplanten (5) en zoogdieren: vleermuizen (22), landzoogdieren (8), zeezoogdieren (22).

Vogels uit de Habitatrichtlijn: 328

Natura 2000-gebied:

gebied, dat:

a. door de bevoegde autoriteit van het land waarin het gebied is gelegen is aangewezen als speciale beschermingszone, ter uitvoering van de artikelen 3, tweede lid, onderdeel a, en 4, eerste en tweede lid, van de Vogelrichtlijn of de artikelen 3, tweede lid, en 4, vierde lid, van de Habitatrichtlijn, of

b. is opgenomen op de lijst van gebieden van communautair belang, bedoeld in artikel 4, tweede lid, van de Habitatrichtlijn;

2.2 Provinciale wetgeving

Uit: **Verordening natuurbescherming Noord-Brabant**

Artikel 1.7

1. Provinciale staten stellen een provinciale natuurvisie vast.

2. Een provinciale natuurvisie bevat de hoofdlijnen van:

- a. het te voeren provinciale beleid gericht op het behoud en het zo mogelijk versterken van de biologische diversiteit en het duurzame gebruik van de bestanddelen daarvan, waartoe in elk geval behoort het beleid gericht op de uitvoering van de verplichtingen, genoemd in artikel 1.12, eerste en tweede lid;
- b. ingeval de provincie dat van belang acht:
  - 1°. het te voeren provinciale beleid gericht op de uitvoering van de bevoegdheid, genoemd in artikel 1.12, derde lid;
  - 2°. het te voeren provinciale beleid gericht op het behoud, beheer en zo nodig herstel van waardevolle landschappen, met inachtneming van hun cultuurhistorische kenmerken, of
  - 3°. het te voeren provinciale beleid gericht op het behoud en het zo mogelijk versterken van de recreatieve, educatieve en belevingswaarde van natuur en landschap.

3. Een provinciale natuurvisie besteedt in het bijzonder aandacht aan de integratie van het in het tweede lid bedoelde provinciale beleid met het provinciale algemene economisch beleid, ruimtelijke beleid, milieubeleid, waterbeleid en cultuurbeleid, en aan de samenhang tussen het in het tweede lid bedoelde beleid en het beleid en de verantwoordelijkheden van andere overheden op dat terrein.

4. Onderdelen van het provinciale beleid, bedoeld in het tweede lid, kunnen worden opgenomen in een andere provinciale visie.

5. Artikel 1.6, eerste en tweede lid, is van overeenkomstige toepassing op de provinciale natuurvisie, met dien verstande dat waar in dat eerste lid sprake is van Onze Minister, in plaats daarvan wordt gelezen: provinciale staten.

6. Provinciale staten dragen zorg voor publicatie van de provinciale natuurvisie.

Artikel 1.8

1. Onze Minister ziet toe op de staat van instandhouding van de natuurlijke habitats, de habitats van soorten en de dier- en plantensoorten, genoemd in onderscheidenlijk de bijlagen I, II, IV en V bij de Habitatrichtlijn, en van de vogelsoorten, genoemd in bijlage I bij de Vogelrichtlijn, en de niet in die bijlage genoemde geregeld voorkomende trekvogelsoorten.

2. Onze Minister bevordert het onderzoek en wetenschappelijk werk, bedoeld in artikel 10, eerste lid, van de Vogelrichtlijn en artikel 18, eerste lid, van de Habitatrichtlijn.

3. Onze Minister draagt zorg voor de verstrekking van gegevens aan de Europese Commissie overeenkomstig de vereisten van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Voor zover het gaat om gegevens die betrekking hebben op door gedeputeerde staten

of provinciale staten genomen besluiten of getroffen maatregelen, of om gegevens die betrekking hebben op de staat van instandhouding van de in het eerste lid bedoelde habitats en soorten in hun provincie, verstrekken gedeputeerde staten van de desbetreffende provincie deze aan Onze Minister.

§ 2 Beschermingsregime soorten

Artikel 2.2 Vrijstelling andere soorten

1. In verband met handelingen als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f en g, van de wet, is het, in afwijking van de verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, van de wet, toegestaan om:

a. de soorten genoemd in bijlage 3, behorende bij deze verordening, te vangen;
b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de soorten, bedoeld in het eerste lid, opzettelijk te beschadigen of te vernielen;

2. Door Gedeputeerde Staten kan bijlage 3, behorende bij deze verordening, worden gewijzigd.

Artikel 2.3 Tijdelijke vrijstelling bunzing, hermelijn en wezel

1. In verband met handelingen als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f en g, van de wet, is het in afwijking van de verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, van de wet, tijdelijk toegestaan om:

a. de soorten bunzing, hermelijn en wezel te vangen;
b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de soorten, genoemd onder a, opzettelijk te beschadigen of te vernielen.

2. De tijdelijke vrijstelling, bedoeld in het eerste lid, geldt tot 1 oktober 2017.

Artikel 2.5 Vrijstelling amfibieën ter veiligstelling tegen het verkeer

1. Ter veiligstelling tegen het verkeer is het, in afwijking van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5, 3.6, tweede lid en 3.10 van de wet, toegestaan om:

a. beschermde inheemse kikkers, padden en salamanders te vangen door middel van het plaatsen van schermen en met behulp van emmers;
b. de soorten, genoemd onder a, onder zich te hebben;
c. de soorten, genoemd onder a, te vervoeren.

2. De vrijstelling, bedoeld in het eerste lid, geldt slechts:

a. voor het vervoeren over een afstand van ten hoogste 50 meter vanaf de vangplaats;
b. voor zover de dieren na het vervoeren onmiddellijk weer in vrijheid worden gesteld.

Artikel 2.6 Vrijstelling amfibieën voor onderzoek en onderwijs

Met het oog op het gebruik bij onderzoek en onderwijs is het, in afwijking van de verboden, bedoeld in artikel 3.10 van de wet, toegestaan:

a. eieren van de meerkikker, de middelste groene kikker, de bruine kikker en de gewone pad, te vangen;
b. eieren van de soorten, genoemd onder a, onder zich te hebben;
c. eieren van soorten, genoemd onder a, te vervoeren;
d. de meerkikker, de middelste groene kikker, de bruine kikker en de gewone pad onder zich te hebben, voor zover de metamorfose nog niet is voltooid;
e. de soorten, genoemd onder d, te vervoeren.

Artikel 2.7 Vrijstelling keutels, braakballen, losse veren en sterrenschot voor onderzoek en onderwijs

Met het oog op het gebruik van deze producten voor onderzoek of onderwijs is het, in afwijking van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.2, zesde lid en 3.6, tweede lid, van de wet, toegestaan:

a. keutels, braakballen, losse veren en sterrenschot onder zich te hebben;
b. de producten, genoemd onder a, te vervoeren.

Artikel 2.8 Vrijstelling uitzetten diersoorten

1. Voor zover, op basis van deze paragraaf, soorten zijn gevangen is het, in afwijking van het verbod, bedoeld in artikel 3.34, eerste lid, van de wet, toegestaan dieren of eieren van dieren uit te zetten.

2. De uitzetting, bedoeld in het eerste lid, vindt zo spoedig mogelijk plaats op een voor de soort geschikte locatie.

Bijlage 3 behorende bij de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

Soorten als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a

Nederlandse naam	**Wetenschappelijke naam**
Amfibieën	
Bruine kikker	Rana temporaria
Gewone pad	Bufo bufo
Kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris
Meerkikker	Rana ridibunda
Middelste groene kikker (of bastaardkikker)	Rana esculenta
Zoogdieren	
Aardmuis	Microtus agrestis
Bosmuis	Apodemus sylvaticus
Dwergmuis	Micromys minutus
Dwergspitsmuis	Sorex minutus
Egel	Erinaceus europeus
Gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Haas	Lepus europeus
Huisspitsmuis	Crocidura russula
Konijn	Oryctolagus cuniculus
Ondergrondse woelmuis	Pitymys subterraneus
Ree	Capreolus capreolus
Rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
Veldmuis	Microtus arvalis
Vos	Vulpes vulpes
Wild zwijn	Sus scrofa
Woelrat	Arvicola terrestris

3. Natuurwaarden van het perceel Hoogstraat 2 in Uden

3.1 Werkwijze

3.1.1 Veldonderzoek

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens van de omgeving en een nieuwe inventarisatie van actuele natuurwaarden van de bedoelde gebouwen. Op maandag 25 januari hebben dhr. C. van Lieshout en dhr. N. Ettema de gebouwen en de naaste omgeving onderzocht op de aanwezigheid van beschermde zoogdieren, planten- en vogelsoorten.

3.1.2 Bronnenonderzoek

Bij het bronnenonderzoek is vooral gelet op beschermde soorten in het kader van de Natuurwet.
De locatie ligt niet in een Natura 2000 gebied.

De volgende bronnen zijn in het kader van dit onderzoek gebruikt:
Waarneming.nl
Verspreidingsgegevens van januari 2013 tot december 2020 van kilometerhok 167-407, waarin de gebouwen liggen.
Inspectie van de stallen en het erf.

3.2 Gegevens uit literatuur- en veldonderzoek



Ligging van de vier stallen

Stal 1, 2 en 4 zijn gebruikt voor het houden van biologische varkens. Stal 3 is een overdekte berging voor landbouwmateriaal.



Stal 1



Binnenzijde stal 1



Stal 4



Stal 2

Zoogdieren:
Naast rode eekhoorn, haas en konijn zijn er geen andere diersoorten gemeld bij waarneming.nl. De vleermuizen gewone dwergvleermuis en laatvlieger komen hier zeker voor. De genoemde vleermuissoorten zijn relatief algemeen maar desalniettemin streng beschermd vanuit de Habitatrichtlijn.
De rode eekhoorn is niet in de omgeving waargenomen.
Vooral de dwergvleermuis maakt gebruik van gebouwen.
Daarom is bij de inspectie van de gebouwen vooral gelet op inkruipopeningen en gezocht naar uitwerpselen van vleermuizen.
Er zijn geen vleermuizen of sporen van vleermuizen in de vorm van keuteltjes gevonden.
De stallen zijn niet geschikt voor de overwintering van vleermuizen doordat de daken bestaan uit golfplaten, waarvan de onderrand is afgesloten. Voor de vleermuizen zijn diverse kasten opgehangen: 3 kastjes voor laatvlieger en grootoorvleermuis en 5 dwergvleermuiskastjes.
Door de nabijheid van water komen er bruine ratten voor, die actief bestreden worden met afgedekte klemmen.



Kast voor Laatvlieger en Grootoor



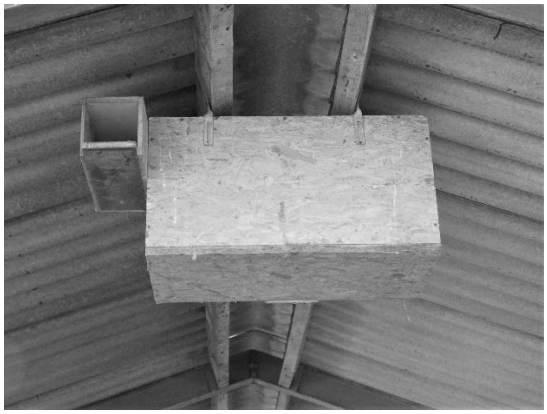
Kast voor Dwergvleermuis

Vogels:

Een groot aantal soorten komen in het kilometervak voor. Dit komt door de nabijheid van de Leijgraaf. In en om de gebouwen zijn geen recente nesten aangetroffen.



Oude nesten van boerenzwaluw



Kerkuilenkast in stal 3

In stal 4 hebben boerenzwaluwen genesteld, maar deze zijn al enkele jaren niet meer actief. De kerkuilenkast in stal 3 wordt bezocht door een kerkuil, maar heeft er nog niet gebroed.



Kast voor torenvalk



Kast voor steenuil

Achter stal 1 staat een kast voor torenvalken, die al enkele malen bezet is geweest. In de kersenboom is een kast voor de steenuil opgehangen en ook deze wordt actief gebruikt. Op het erf staat een huismussenhotel voor de talrijke huismussen, die zich op het erf ophouden.

Planten: Op en om de gebouwen zijn geen beschermde planten waargenomen.

3.3 Gebiedskarakteristiek/biotopen

De Hoogstraat ligt in de nabijheid van de Leijgraaf en wordt omringt door akkers, die deels braak liggen en door een perceel met biologische tuinbouw. De waarnemingen van zoveel vogels onderstreept de waarde van biologische bedrijfsvoering. Met drie soorten roofvogels worden muizenplagen voorkomen. Ook ratten worden door kerkuilen gegeten.

3.4 Conclusie natuurwaarden

Zoogdieren:

Rondom het perceel aan de Hoogstraat komt een aantal vleermuissoorten voor zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De eekhoorn leeft ook in de omgeving. Konijn en haas, maar ook vos en das leven in de nabijheid van de Leijgraaf en natuurgebied Bedaf. De gronden rond de boerderij behoort tot hun foerageergebied.
Vogels:
De aanwezigheid van kerkuil en steenuil en torenvalk op het perceel is heel bijzonder.
Planten:
Er zijn geen beschermde soorten op het perceel aangetroffen.

4 Aandachtspunten voor de uitvoering

De kasten aan de gebouwen moeten op een andere plaats op het erf opgehangen worden. Andere compenserende maatregelen zijn niet nodig.

5 Conclusies en aanbevelingen

Het perceel ligt in een waardevolle en soortenrijke omgeving. De aanwezigheid van de diverse vogels tonen aan, dat de biologische bedrijfsvoering op een agrarisch bedrijf een bijdrage kan leveren aan de biodiversiteit in de natuur.

Met in acht name van de voornoemde aanbeveling leiden de voorgenomen werkzaamheden niet tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Er zijn geen vergunningen of ontheffingen in het kader van deze wet nodig.

VERANTWOORDING VERSPREIDINGSGEGEVENS FLORA EN FAUNA

Algemeen

- www.overheid.nl
- www.natuurcompendium.nl
- www.brabant.nl

Flora en fauna van de omgeving

- Waarneming.nl
- Veldonderzoek door ecoloog drs. N.A. Ettema
- Veldonderzoek door vogelkenner-werkgroep uilen Dhr. C. van Lieshout

Bijlage 1

Waarnemingen gemeente Uden kilometervak 167-407 2013-2021



Soorten

Soortgroep: Planten
Familie: Alle
Zeldzaamheid: >= onbekend
Begindatum: 2013-01-01
tot: 2021-01-26

☑ **Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc**

☐ **Alleen eigen waarnemingen**

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Pinksterbloem - Cardamine pratensis	2	
2	Grof hoornblad - Ceratophyllum demersum	1	
3	Klein kroos - Lemna minor	1	
4	Riet - Phragmites australis	2	
5	Scherpe boterbloem - Ranunculus acris	1	
6	Grote ratelaar - Rhinanthus angustifolius	1	
7	Veldzuring - Rumex acetosa	1	
8	Echte koekoeksbloem - Silene flos-cuculi	1	
9	Grote muur - Stellaria holostea	1	
10	Gewone smeerwortel - Symphytum officinale	3	
11	Rode klaver - Trifolium pratense	1	
12	Grote lisdodde - Typha latifolia	2	

12 resultaten

Soorten

Soortgroep: Vogels
Familie: Alle
Zeldzaamheid: >= onbekend
Begindatum: 2013-01-01
tot: 2021-01-26

☑ **Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc**

☐ **Alleen eigen waarnemingen**

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Grauwe Gans - Anser anser	1	
2	Kolgans - Anser albifrons	2	
3	Knobbelzwaan - Cygnus olor	5	
4	Zomertaling - Spatula querquedula	3	
5	Wilde Eend - Anas platyrhynchos	6	
6	Wintertaling - Anas crecca	1	
7	Patrijs - Perdix perdix	1	
8	Koekoek - Cuculus canorus	1	
9	Holenduif - Columba oenas	3	
10	Houtduif - Columba palumbus	4	
11	Turkse Tortel - Streptopelia decaocto	2	
12	Waterhoen - Gallinula chloropus	2	
13	Meerkoet - Fulica atra	7	
14	Dodaars - Tachybaptus ruficollis	5	
15	Scholekster - Haematopus ostralegus	3	
16	Kievit - Vanellus vanellus	1	
17	Kleine Plevier - Charadrius dubius	1	
18	Watersnip - Gallinago gallinago	1	
19	Oeverloper - Actitis hypoleucos	1	
20	Witgat - Tringa ochropus	1	
21	Stormmeeuw - Larus canus	2	
22	Zilvermeeuw - Larus argentatus	1	
23	Visdief - Sterna hirundo	3	
24	Aalscholver - Phalacrocorax carbo	7	
25	Lepelaar - Platalea leucorodia	2	
26	Blauwe Reiger - Ardea cinerea	5	

27	Grote Zilverreiger - Ardea alba	11	
28	Wespendief - Pernis apivorus	1	
29	Sperwer - Accipiter nisus	2	
30	Havik - Accipiter gentilis	1	
31	Buizerd - Buteo buteo	8	
32	Steenuil - Athene noctua	3	
33	Grote Bonte Specht - Dendrocopos major	4	
34	Groene Specht - Picus viridis	8	
35	Torenvalk - Falco tinnunculus	2	
36	Boomvalk - Falco subbuteo	1	
37	Gaai - Garrulus glandarius	1	
38	Ekster - Pica pica	6	
39	Kauw - Coloeus monedula	4	
40	Zwarte Kraai - Corvus corone	5	
41	Zwarte Mees - Periparus ater	1	
42	Pimpelmees - Cyanistes caeruleus	4	
43	Koolmees - Parus major	5	
44	Veldleeuwerik - Alauda arvensis	2	
45	Boerenzwaluw - Hirundo rustica	3	
46	Huiszwaluw - Delichon urbicum	3	
47	Staartmees - Aegithalos caudatus	1	
48	Fitis - Phylloscopus trochilus	1	
49	Tjiftjaf - Phylloscopus collybita	1	
50	Kleine Karekiet - Acrocephalus scirpaceus	1	
51	Zwartkop - Sylvia atricapilla	1	
52	Grasmus - Curruca communis	2	
53	Vuurgoudhaan - Regulus ignicapilla	1	
54	Goudhaan - Regulus regulus	1	
55	Winterkoning - Troglodytes troglodytes	2	
56	Boomkruiper - Certhia brachydactyla	2	
57	Spreeuw - Sturnus vulgaris	7	
58	Merel - Turdus merula	5	
59	Kramsvogel - Turdus pilaris	2	
60	Zanglijster - Turdus philomelos	2	

61	Roodborst - Erithacus rubecula	2	
62	Bonte Vliegenvanger - Ficedula hypoleuca	1	
63	Paapje - Saxicola rubetra	1	
64	Huismus - Passer domesticus	7	
65	Ringmus - Passer montanus	1	
66	Heggenmus - Prunella modularis	4	
67	Gele Kwikstaart - Motacilla flava	4	
68	Grote Gele Kwikstaart - Motacilla cinerea	1	
69	Witte Kwikstaart - Motacilla alba	5	
70	Vink - Fringilla coelebs	6	
71	Groenling - Chloris chloris	3	
72	Putter - Carduelis carduelis	3	
73	Rietgors - Emberiza schoeniclus	1	

73 resultaten

Soorten

Soortgroep: Zoogdieren

Familie: Alle

Zeldzaamheid: >= onbekend

Begindatum: 2013-01-01

tot: 2021-01-26

☑ **Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc**

☐ **Alleen eigen waarnemingen**

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Europese Haas - Lepus europaeus	2	
2	Konijn - Oryctolagus cuniculus	1	
3	Euraziatische Rode Eekhoorn - Sciurus vulgaris	1	

3 resultaten

Onderzoek #2 naar de natuurwaarden van perceel Hoogstraat 2 Uden



Ecologisch Adviesbureau Ettema

25 oktober 2021

Gemeente Uden

Onderzoek #2 naar de natuurwaarden van perceel Hoogstraat 2 Uden

Inhoud

Inleiding 4

1.1 Aanleiding en opzet 4

1.2. Ligging van het onderzoeksgebied 5

2 Interim omgevingswet 6

3. Natuurwaarden van het perceel Hoogstraat 2 in Uden 8

3.1 Werkwijze 8

3.1.1 Veldonderzoek 8

3.3 Gebiedskarakteristiek/biotopen 13

3.4 Conclusie natuurwaarden 14

5 Conclusies en aanbevelingen 16

VERANTWOORDING VERSPREIDINGSGEGEVENS FLORA EN FAUNA 17

Bijlage 1 18

Inleiding

1.1 Aanleiding en opzet

Aanleiding voor dit onderzoek vormt de reeds uitgevoerde afbraak van de 4 stallen op perceel Hoogstraat 2 Uden.

Er is nader onderzoek nodig om te achterhalen of beschermde soorten nadeel ondervonden hebben van de sloop.

Naast een onderzoek op locatie naar beschermde soorten volgens de Natuurwet zal er ook naar actuele digitale data gekeken worden.

1.2. Ligging van het onderzoeksgebied



Perceel Hoogstraat 2 Uden met de vier stallen, die nu gesloopt zijn.

2 Interim omgevingswet

.
De bestaande Wet natuurbescherming 1-1-2017 wordt integraal opgenomen in de Omgevingswet, die naar verwachting ingaat op 1 juli 2022. Tot die datum geldt de Wet natuurbescherming.

Er wordt bij de Quick scan gekeken, of er beschermde soorten, genoemd in de wet natuurbescherming, aanwezig zijn op het genoemde perceel en in en om de bebouwing.

Alleen de relevante delen van de wet worden weergegeven met weglating van artikelen over landbouw, wildbeheer en schadebestrijding.

Landelijk beschermde soorten

Bijlage, behorende bij artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Deze soorten zijn beschermd naast de in bijlage IV van de Habitatrichtlijn (HRL) en de Vogelrichtlijn (VRL) genoemde soorten.

Onderdeel A:

Zoogdieren (33), amfibieën (8), reptielen (3), vissen (7), dagvlinders (23), libellen (8) en kevers (1).

Onderdeel B

Planten (76)

Beschermde soorten uit de Vogelrichtlijn (VRL)

51 soorten in 5 categorieën.

Nesten van vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van soorten in categorie 5 zijn beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

Categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.

2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.

3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.

4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Beschermde soorten uit de Habitatrichtlijn (HRL)

Amfibieën (8), dagvlinders (8), haften (1), kevers (4), libellen (9), nachtvlinders (1), reptielen (7), bladmossen (2), varens (1), vissen (2), weekdieren (2), zaadplanten (5) en zoogdieren: vleermuizen (22), landzoogdieren (8), zeezoogdieren (22).

Naast de VRL worden ook beschermde vogels genoemd in de HRL: 328

Natura 2000-gebied:

gebied, dat:

a. door de bevoegde autoriteit van het land waarin het gebied is gelegen is aangewezen als speciale beschermingszone, ter uitvoering van de artikelen 3, tweede lid, onderdeel a, en 4, eerste en tweede lid, van de Vogelrichtlijn of de artikelen 3, tweede lid, en 4, vierde lid, van de Habitatrichtlijn, of

b. is opgenomen op de lijst van gebieden van communautair belang, bedoeld in artikel 4, tweede lid, van de Habitatrichtlijn;

3. Natuurwaarden van het perceel Hoogstraat 2 in Uden

3.1 Werkwijze

3.1.1 Veldonderzoek

De aanwezige natuurwaarden na de sloop van de stallen in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens van de omgeving en een nieuwe inventarisatie van actuele natuurwaarden van de vrij gekomen grond. Op woensdag 29 september hebben dhr. C. van Lieshout en dhr. N. Ettema het perceel en de naaste omgeving onderzocht op de aanwezigheid van beschermde zoogdieren, planten- en vogelsoorten. Hierbij is vooral gekeken naar de mogelijke gevolgen van de sloop op de habitat van de eerder waargenomen soorten en soorten, die voor het kilometervak worden vermeld gedurende de laatste 10 jaar.

3.1.2 Bronnenonderzoek

Bij het bronnenonderzoek is vooral gelet op beschermde soorten in het kader van de Natuurwet.
De locatie ligt niet in een Natura 2000 gebied.

De volgende bronnen zijn in het kader van dit onderzoek gebruikt:
Waarneming.nl
Verspreidingsgegevens van januari 2011 tot december 2021 van kilometerhok 167-407, waarin het perceel ligt.
Hiervoor is ook de buitenkant van het perceel bezocht.

3.2 Gegevens uit literatuur- en veldonderzoek

Zoogdieren:
Naast rode eekhoorn, mol, haas en konijn zijn er geen andere diersoorten gemeld bij waarneming.nl.
De gewone dwergvleermuis en laatvlieger komen hier zeker voor. De genoemde vleermuissoorten zijn relatief algemeen maar desalniettemin streng beschermd vanuit de Habitatrichtlijn. Bij de inspectie van de gebouwen voor de sloop bleken deze niet geschikt voor bewoning in de winter door vleermuizen en zijn er geen sporen aangetroffen.
Wel waren er vleermuiskasten opgehangen en deze zijn gehandhaafd.



Kast voor Laatvlieger en Grootoor



Kast voor Dwergvleermuis

De rode eekhoorn is niet in de omgeving waargenomen. Er is ook geen verbinding met de bossen van Bedaf, die het meest nabij gelegen zijn. De Leijgraaf vormt een harde grens en open gebied wordt door eekhoorns niet overgestoken.
Door de nabijheid van water komen er bruine ratten voor, die actief bestreden worden met afgedekte klemmen.
Kleine marterachtigen:
Hermelijn is in de regio niet waargenomen en het perceel is erg droog en is daardoor minder geschikt leefgebied.
De wezel leeft van kleine prooidieren, maar er zijn geen sporen van muizen aangetroffen of kadavers van muizen.
De bunzing jaagt op muizen, kikkers en padden en konijnen. Ook vogelnesten worden bezocht. Er zijn ook geen droppings van de bunzing aangetroffen op het perceel.
De steenmarter komt sinds een aantal jaren in ieder kilometervak voor vooral in bebouwde omgeving. Er zijn geen droppings of andere sporen van de steenmarter gevonden.
De kleine marterachtigen verblijven voornamelijk in rommelhoekjes en onder takkenbossen. Deze waren niet op het perceel aanwezig. Ook vogelnesten in struiken en boomholtes zijn niet gevonden. Wel zijn er nestkasten opgehangen
Wel zijn er verbindingsstroken rondom het perceel aanwezig, zodat foeragerende dieren het perceel met dekking kunnen bereiken.

Omdat er levende have zoals kippen of konijnen gehouden worden, die muizen en mussen aantrekken door voerresten, kan de aanwezigheid van kleine marterachtigen niet uitgesloten worden, maar deze gehouden dieren rondom de zorgboerderij blijven aanwezig.
Een nader habitatsgeschiktheidsonderzoek voor kleine marterachtigen is daarom niet nodig.

Door het stoppen van de varkenshouderij zullen er minder muizen en insecten rondom de zorgboerderij en de woning aanwezig zijn, zodat kleinere populaties van soorten, die deze prederen, mogelijk kleiner worden.

Vogels:

Op 25 januari 2021 hebben Nico Ettema (Ecologisch Adviesbureau Ettema) en Chris van Lieshout (Vogelwacht Uden) een onderzoek ingesteld naar de natuurwaarden van het perceel Hoogstraat 2 te Uden.
Op verzoek van Brabants Landschap is hetzelfde erf in mei en juni ook nog door de Vogelwacht Uden en Stichting Vrijwillig Landschapsbeheer Uden onderzocht op de aanwezigheid van vogels. De conclusie van deze monitoring werd door Brabants Landschap beoordeeld als "zeer grote diversiteit aan vogelsoorten met een aantal bijzondere soorten".
Met andere woorden een vogelrijk boerenerf.
Op 29 september hebben Nico Ettema en Chris van Lieshout wederom een onderzoek ingesteld op hetzelfde erf.
De resultaten van bovengenoemde onderzoeken worden hieronder weergegeven.

Algemene boerenerfvogels:
Op en rondom het erf is veel groen aanwezig in de vorm van vrucht en bes-houdende bomen en struiken, een boomgaard met diverse fruitsoorten en bloem en kruidenrijk grasland. Verder ligt het erf op een steenworp afstand van het riviertje de Leijgraaf.

Voorkomende vogelsoorten:
Broedterritoria vastgesteld van Koolmees, Putter, Houtduif, Pimpelmees, Zwarte kraai, Merel, Spreeuw, Witte kwikstaart, Huismus, Gaai, Zwarte roodstaart, Vink, Ekster, Boerenzwaluw, Zanglijster, Groenling, Steenuil, Winterkoning, Heggenmus

Op of direct rondom het erf zijn de onderstaande vogels waargenomen ;
Kauw, Boomkruiper, Grote zilverreiger, Holenduif, Grote bonte specht, Groene specht, Patrijs, Fazant, Torenvalk, Gele kwikstaart, Veldleeuwerik, Wilde eend, Scholekster, Sperwer, Kerkuil

Nadere toelichting van enkele soorten

Vogels welke zelf een nest bouwen in hagen, struweel of bomen:
Voor de merel, groenling, putter, vink, houtduif, ekster, gaai en zanglijster is er meer dan voldoende gelegenheid om een nest te bouwen. Het gehele erf is ruimschoots ingericht met struweel, hagen, (fruit)bomen en dichte sierheesters.

Koolmees, Pimpelmees
Ten behoeve van de kleine holenbroeders zijn een aantal nestkasten opgehangen met diverse invliegopeningen. Zowel de koolmees als de pimpelmees hebben meer dan voldoende nestgelegenheid op het erf.

Boomkruiper
Voor de boomkruiper is een speciale boomkruipernestkast opgehangen.

Kerkuil
In het verleden heeft de kerkuil op het erf gebroed. Echter de laatste paar jaren is dat niet het geval geweest. In de oude stallen hing wel een kerkuilenkast. Door de stallensloop is deze weggehaald. De kerkuilenkast wordt weer herplaatst in de nok van de boerderij, zodat er weer nestgelegenheid terug komt. De kerkuil is overigens wel op het erf gesignaleerd. Gezien het voedselaanbod in de directe omgeving een redelijke kans op terugkeer op het erf.

Steenuil
Op het erf hangt een steenuilenkast welke al jaren een steenuilenbroedsel heeft voort gebracht. In 2021 zijn er 3 jonge steenuilen uitgevlogen.

Huismus
In mei en juni van 2021 zijn de nesten geteld van de huismussen. In totaal 25 nesten zijn er geteld in zowel de oude gesloopte stallen als in de nog bestaande gebouwen. Vastgesteld is dat er in de bestaande gebouwen genoeg nestgelegenheid te vinden is om de populatie huismussen in stand te houden.
Overigens zijn er een 2 tal huismussenkasten opgehangen met ieder een 6-tal compartimenten welke in 2021 ook bezet zijn geweest door huismussen.



Mussenkast

Spreeuw
Ten behoeve van de spreeuw zijn er ook enkele speciale spreeuwenkasten geplaatst.

Torenvalk
Voor de torenvalk is er een torenvalkenkast opgehangen. De torenvalk is wel op het erf gesignaleerd, maar er is geen broedgeval geweest. De omgeving is prima geschikt als voedselbiotoop. Derhalve een redelijke kans dat er nog eens gebroed gaat worden.

Boerenzwaluw
In de paardenstal zijn er vanuit 2 nesten jonge zwaluwen uitgevlogen.

Patrijs
In de zomer van 2021 is er een koppeltje patrijzen gesignaleerd nabij het erf in het kruidenrijke grasland. Er is een redelijke kans dat er een broedgeval is geweest maar dat is niet vastgesteld. De omgeving is in ieder geval wel geschikt als voedselbron en dus ook als broedlocatie.

Zwarte roodstaart
De zwarte roodstaart heeft een broedsel voort gebracht precies op de rand van het kruidenrijke grasland en rand van het erf. Het nest was gebouwd onder
enkele golfplaten welke op de grond lagen.

Grondbroeders
Veldleeuwerik, wilde eend, fazant, gele kwikstaart
Deze soorten zijn wel vastgesteld rond het erf. Alhoewel de veldleeuwerik en de gele kwikstaart met hun gezang een territorium probeerden af te bakenen is niet vastgesteld of er ook daadwerkelijk gebroed is.

Sperwer
De omgeving is niet het meest ideale broedbiotoop voor de sperwer, maar het gebied is gezien de hoeveelheid vogels rondom het er een uitstekend jachtbiotoop.

Groene specht, Grote bonte specht
Voor de spechten is het biotoop niet echt geschikt om te broeden omdat de aanwezige bomen nog niet voldoende dik zijn om er een nesthol in uit te hakken. Wel
wordt geadviseerd om enkel spechtenkasten op te hangen. Qua voedsel is het biotoop voor de spechten echter wel geschikt.

Planten:
Rondom de gebouwen en op het perceel zijn geen beschermde planten waargenomen. Wel is het grasland verrijkt met klavers en groeien er op overhoekjes en randen van het lange wandelpad volop kruiden.

3.3 Gebiedskarakteristiek/biotopen

De Hoogstraat ligt in de nabijheid van de Leijgraaf en wordt omringt door akkers, die deels braak liggen en door een perceel met biologische tuinbouw. Over de zuidelijke rand van het gebied loopt een breed graspad, dat door een kruidenrijke rand en een coniferenhaag wordt begeleid.
Bij de zorgboerderij is een speelweide met gras en enkele fruitbomen en op de paardenweide staan ook hoogstamfruitbomen.



Graspad met ruigterand



Graspad met conifrenhaag



Speelweide



Paardenweide met hoogstamfruitbomen

In het grasland zijn klavers ingezaaid, zodat ook bijen en dagvlinders worden aangetrokken. De waarnemingen van zoveel vogels onderstreept de waarde van biologische bedrijfsvoering. Met drie soorten roofvogels worden muizenplagen voorkomen. Ook ratten worden door kerkuilen gegeten.

3.4 Conclusie natuurwaarden

Zoogdieren:

Rondom het perceel aan de Hoogstraat komt een aantal vleermuissoorten voor zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De eekhoorn leeft niet in de omgeving. Konijn en haas, maar

ook vos en das leven in de nabijheid van de Leijgraaf en natuurgebied Bedaf. De gronden rond de boerderij behoort tot hun foerageergebied.

Vogels:

De conclusie van deze monitoring werd door Brabants Landschap beoordeeld als “zeer grote diversiteit aan vogelsoorten met een aantal bijzondere soorten”. Met andere woorden een vogelrijk boerenerf.

De aanwezigheid van kerkuil en steenuil en torenvalk op het perceel is heel bijzonder.

Planten:

Er zijn geen beschermde soorten op het perceel aangetroffen, maar de variatie aan vegetatie is toch aantrekkelijk voor insecten.

Amfibieen:

Omdat er geen open water op het perceel aanwezig is, kunnen amfibieën zich hier niet voortplanten. Vanuit de oever van de Leijgraaf kunnen bruine kikker en gewone pad wel op het perceel een landhabitat vinden.

Reptielen:

De omgeving van de zorgboerderij is niet geschikt voor reptielen zoals de levendbarende hagedis. Ringslangen komen in dit deel van Brabant niet voor. De afstand tot het natuurgebied Bedaf en de Wijstgronden is onoverbrugbaar voor reptielen.

4 Aandachtspunten voor de uitvoering

De kasten aan de gebouwen zijn op een andere plaats op het erf opgehangen.
De Uilenkast voor de kerkuil moet nog ingebouwd worden in de top van de woonboerderij.
Andere compenserende maatregelen zijn niet nodig.

5 Conclusies en aanbevelingen

Het perceel ligt in een waardevolle en soortenrijke omgeving. De aanwezigheid van de diverse vogels tonen aan, dat de biologische bedrijfsvoering op een agrarisch bedrijf een bijdrage kan leveren aan de biodiversiteit in de natuur.

Met in acht name van de voornoemde aanbeveling hebben de uitgevoerde werkzaamheden niet tot overtreding van de Wet natuurbescherming geleid. Er zijn geen vergunningen of ontheffingen in het kader van deze wet nodig.

VERANTWOORDING VERSPREIDINGSGEGEVENS FLORA EN FAUNA

Algemeen

- www.overheid.nl
- www.natuurcompendium.nl
- www.brabant.nl

Flora en fauna van de omgeving

- Waarneming.nl
- Veldonderzoek door ecoloog drs. N.A. Ettema
- Veldonderzoek door vogelkenner-werkgroep uilen Dhr. C. van Lieshout

Bijlage 1

Waarnemingen gemeente Uden kilometervak 167-407 2013-2021



Soortgroep Zoogdieren
Familie Alle
Zeldzaamheid >= onbekend
Begindatum 2011-01-01
tot 2021-10-25

Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc

Alleen eigen waarnemingen

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Europese Haas - Lepus europaeus	5	
2	Konijn - Oryctolagus cuniculus	1	
3	Europese Rode Eekhoorn - Sciurus vulgaris	1	
4	Europese Mol - Talpa europaea	1	

4 resultaten

Soortgroep: Vogels
Familie: Alle
Zeldzaamheid: >= onbekend
Begindatum: 2011-01-01
tot: 2021-10-25

☑ **Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc**

☐ **Alleen eigen waarnemingen**

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Grauwe Gans - Anser anser	1	
2	Kolgans - Anser albifrons	2	
3	Knobbelzwaan - Cygnus olor	9	
4	Zomertaling - Spatula querquedula	3	
5	Wilde Eend - Anas platyrhynchos	8	
6	Wintertaling - Anas crecca	2	
7	Patrijs - Perdix perdix	4	
8	Koekoek - Cuculus canorus	1	
9	Holenduif - Columba oenas	6	
10	Houtduif - Columba palumbus	8	
11	Turkse Tortel - Streptopelia decaocto	4	
12	Waterhoen - Gallinula chloropus	4	
13	Meerkoet - Fulica atra	13	
14	Dodaars - Tachybaptus ruficollis	9	
15	Scholekster - Haematopus ostralegus	5	
16	Kievit - Vanellus vanellus	2	
17	Kleine Plevier - Charadrius dubius	1	
18	Watersnip - Gallinago gallinago	1	
19	Oeverloper - Actitis hypoleucos	3	
20	Witgat - Tringa ochropus	2	
21	Stormmeeuw - Larus canus	2	
22	Zilvermeeuw - Larus argentatus	1	
23	Visdief - Sterna hirundo	3	
24	Ooievaar - Ciconia ciconia	2	
25	Aalscholver - Phalacrocorax carbo	8	

26	Lepelaar - Platalea leucorodia	2	
27	Blauwe Reiger - Ardea cinerea	6	
28	Grote Zilverreiger - Ardea alba	13	
29	Wespendief - Pernis apivorus	1	
30	Sperwer - Accipiter nisus	3	
31	Havik - Accipiter gentilis	2	
32	Buizerd - Buteo buteo	12	
33	Steenuil - Athene noctua	7	
34	Ransuil - Asio otus	1	
35	IJsvogel - Alcedo atthis	1	
36	Grote Bonte Specht - Dendrocopos major	4	
37	Zwarte Specht - Dryocopus martius	1	
38	Groene Specht - Picus viridis	11	
39	Torenvalk - Falco tinnunculus	2	
40	Boomvalk - Falco subbuteo	2	
41	Gaai - Garrulus glandarius	4	
42	Ekster - Pica pica	10	
43	Kauw - Coloeus monedula	4	
44	Zwarte Kraai - Corvus corone	8	
45	Zwarte Mees - Periparus ater	1	
46	Pimpelmees - Cyanistes caeruleus	5	
47	Koolmees - Parus major	10	
48	Veldleeuwerik - Alauda arvensis	2	
49	Boerenzwaluw - Hirundo rustica	7	
50	Huiszwaluw - Delichon urbicum	4	
51	Staartmees - Aegithalos caudatus	2	
52	Fitis - Phylloscopus trochilus	1	
53	Tjiftjaf - Phylloscopus collybita	5	
54	Kleine Karekiet - Acrocephalus scirpaceus	3	
55	Zwartkop - Sylvia atricapilla	1	
56	Grasmus - Curruca communis	3	
57	Vuurgoudhaan - Regulus ignicapilla	1	
58	Goudhaan - Regulus regulus	2	
59	Winterkoning - Troglodytes troglodytes	2	
60	Boomkruiper - Certhia brachydactyla	2	

61	Spreeuw - Sturnus vulgaris	9	
62	Merel - Turdus merula	5	
63	Kramsvogel - Turdus pilaris	3	
64	Koperwiek - Turdus iliacus	1	
65	Zanglijster - Turdus philomelos	2	
66	Grote Lijster - Turdus viscivorus	1	
67	Roodborst - Erithacus rubecula	4	
68	Bonte Vliegenvanger - Ficedula hypoleuca	1	
69	Zwarte Roodstaart - Phoenicurus ochruros	1	
70	Paapje - Saxicola rubetra	1	
71	Ringmus - Passer montanus	3	
72	Huismus - Passer domesticus	7	
73	Heggenmus - Prunella modularis	4	
74	Gele Kwikstaart - Motacilla flava	4	
75	Grote Gele Kwikstaart - Motacilla cinerea	1	
76	Witte Kwikstaart - Motacilla alba	5	
77	Vink - Fringilla coelebs	8	
78	Groenling - Chloris chloris	4	
79	Putter - Carduelis carduelis	6	
80	Rietgors - Emberiza schoeniclus	1	

80 resultaten

Soortgroep	Planten
Familie	Alle
Zeldzaamheid	>= onbekend
Begindatum	2011-01-01
tot	2021-10-25

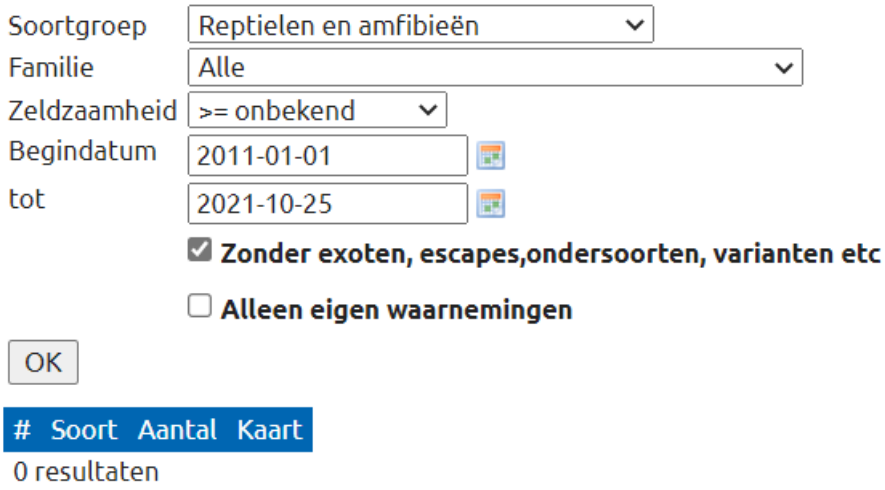
☑ **Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc**

☐ **Alleen eigen waarnemingen**

OK

#	Soort	Aantal	Kaart
1	Herderstasje - Capsella bursa-pastoris	1	
2	Pinksterbloem - Cardamine pratensis	2	
3	Grof hoornblad - Ceratophyllum demersum	1	
4	Bermooievaarsbek - Geranium pyrenaicum	1	
5	Gestreepte witbol - Holcus lanatus	1	
6	Kompassla - Lactuca serriola	1	
7	Klein kroos - Lemna minor	1	
8	Riet - Phragmites australis	2	
9	Sleedoorn - Prunus spinosa	1	
10	Scherpe boterbloem - Ranunculus acris	1	
11	Knopherik - Raphanus raphanistrum	1	
12	Grote ratelaar - Rhinanthus angustifolius	1	
13	Veldzuring - Rumex acetosa	1	
14	Echte koekoeksbloem - Silene flos-cuculi	1	
15	Moerasandoorn - Stachys palustris	3	
16	Moerasmuur - Stellaria alsine	1	
17	Grote muur - Stellaria holostea	1	
18	Gewone smeerwortel - Symphytum officinale	3	
19	Rode klaver - Trifolium pratense	1	
20	Grote lisdodde - Typha latifolia	2	

20 resultaten


Soortgroep
Reptielen en amfibieën
Familie
Alle
Zeldzaamheid
>= onbekend
Begindatum
2011-01-01
tot
2021-10-25
Zonder exoten, escapes,ondersoorten, varianten etc
Alleen eigen waarnemingen
OK
Soort Aantal Kaart
0 resultaten

Datum:
4 oktober 2021
15 juli 2022 actualisatie v1
13 maart 2023 actualisatie v2

Van:
[redacted]

Aan:
Gemeente Maashorst

Stikstofdepositie Hoogstraat 2 Uden

Dieraantallen

Vigerende vergunning:
De inrichting beschikt over een rechtsgeldige milieuvergunning tot het veranderen en/of in werking hebben van een inrichting (verleend op 30-11-2015). De daarbij horende Verklaring van geen bedenkingen in het kader van de Wet Natuurbescherming is eveneens ingetrokken met het intrekkingsbesluit van 07-05-21 kenmerk 142537. Hierbij zijn 15% van de rechten mogelijk her te gebruiken voor het voornemen. Voor onderhavige locatie is per stal 15% van de ammoniakrechten gebruikt als referentiesituatie voor de Aerius verschilberekening.

overzicht diersoorten	Totaal
Gespeende biggen	309
Guste en Dragende ze	64
Vleesvarkens	648
Kraamzeugen	36
legkippen	50
Dekberen	1
paarden	2
Eindtotaal	1110

						maximale emissie drempelwaarde	
							2752,26
						Bedrijfstotaal	2752,26
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**
1	A	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen	Gespeende biggen	309	0,69	213,21
2	C	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	Kraamzeugen	36	8,3	298,8
3	D	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	Guste en Dragende zeugen	64	4,2	268,8
3	D	D 2.100	overige huisvestingssystemen	Dekberen	1	5,5	5,5
1	A	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	Vleesvarkens	648	3	1944
4	K	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	50	0,315	15,75
5	P	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	paarden	2	3,1	6,2

Aangevraagde situatie:

Diercategorie	RAV code	Totaal
Melkkoeien	A1.100	2
Zoogkoeien	A2.100	2
Jongvee	A3.100	4
vleeskalveren tot 8 mnd	A4.100	4
vleesvee 8 - 24 mnd	A6.100	4
fokstieren en overig rundvee	A7.100	4
paarden	K1.100 en K3.100	7
Vleesvarkens	D3.3.2	3
Kraamzeugen	D1.2.100	2
Geiten > 1 jaar	C1.100	16
legkippen	E2.100	64
schapen	B1.100	12
kalkoenen	F4.100	10
vleeseenden	G2.1.100	10
parelhoenders	J1	15

						maximale emissie drempelwaarde	
							98,54
						Bedrijfstotaal	98,42
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**
1	1	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6
1	1	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
1	1	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34
2	2	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6
2	2	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
2	2	G 2.1.100	overige huisvestingssystemen	vleeseenden	5	0,21	1,05
2	2	F 4.100	overige huisvestingssystemen	kalkoenen	5	0,68	3,4
3	3	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	Vleesvarkens	3	3	9
3	3	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
4	4	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8
4	4	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
5	5	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	paarden	2	3,1	6,2
5	5	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8
5	5	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
5	5	F 4.100	overige huisvestingssystemen	kalkoenen	5	0,68	3,4
6	6	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	Kraamzeugen	2	8,3	16,6
6	6	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8
6	6	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
6	6	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34
7	7	A 2.100	overige huisvestingssystemen	Zoogkoeien	2	4,1	8,2
7	7	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6
7	7	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
7	7	G 2.1.100	overige huisvestingssystemen	vleeseenden	5	0,21	1,05

						maximale emissie drempelwaarde	
							139,12
						Bedrijfstotaal	139,06
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**
8	8	A 1.100	overige huisvestingssystemen	Melkkoeien	2	13	26
8	8	A 3.100	overige huisvestingssystemen	Jongvee	4	4,4	17,6
8	8	A 4.100	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 mnd	4	3,5	14
8	8	A 6.100	overige huisvestingssystemen	vleesvee 8 - 24 mnd	4	5,3	21,2
8	8	A 7.100	overige huisvestingssystemen	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	4	6,2	24,8
8	8	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	paarden	5	5	25
9	9	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6
9	9	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52
9	9	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34

Totale emissie in het voornemen

Totaal NH_3
237,48 kg NH3

Overige stikstofbronnen

Als een agrarisch bedrijf activiteiten wil uitvoeren die nadelige gevolgen kunnen hebben voor Natura2000-gebieden is daar in veel gevallen toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming voor nodig. Deze toestemming kan aangehaakt zijn bij een omgevingsvergunning. Aanhaken kan plaatsvinden bij elk soort omgevingsvergunning zoals bouwen, milieu, slopen etc. De omgevingsvergunning voor 'natuur' loopt via de zogenaamde omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM), zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, sub i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het is ook mogelijke om deze toestemming niet te laten aanhaken. Deze toestemming moet dan wel voor het indienen van de Omgevingsvergunning te zijn aangevraagd, dan wel te zijn afgegeven.

De uitspraak Logtsebaan in de gemeente Oirschot **"Intrekken van een natuurvergunning en geen vergunningplicht bij intern salderen"** (ABRvS 20 januari 2021 ECLI:NL:RVS:2021:71) geeft aan dat bij intern salderen geen sprake is van een vergunningsplicht.

Voor de voorgenomen activiteiten is op basis van intern salderen aangetoond dat er geen vergunningsplicht is. Navolgende printscreen Aerius berekening laat zien dat er geen sprake is van toename op stikstofdepositie.

Gezien de aard van de activiteiten en de ligging van de locatie is er geen sprake van overige effecten op Natura 2000-gebieden. Het voornemen leidt niet tot nadelige effecten op Natura2000-gebieden.

Intern- en extern transport

Intern transport

Op jaarbasis verbruikt het bedrijf 2.000 liter dieselolie. Dit geldt zowel voor de vergunde als voor de aangevraagde situatie. De werktuigen draaien circa 30% van de tijd stationair.

Extern transport

Hieronder een overzicht van de transportbewegingen in de vergunde van de varkenshouderij en in de aangevraagde situatie voor de biologisch landbouw.

Activiteiten	**Aanvraag**		**Referentie**	
Afvoer dieren	12	per jaar	52	per jaar
Aanvoer voer en overige producten	26	per jaar	52	per jaar
Afvoer mest	12	per jaar	68	per jaar
Afvoer kadavers (op afroep, max.)	6	per jaar	52	per jaar
Aanvoer dieren	12	per jaar	12	per jaar
Lichtverkeer	1825	per jaar	1825	per jaar
Transportbewegingen	**Aanvraag**		**Vergund**	
Retour zwaar transport	136	per jaar	472	per jaar
Retour licht transport	3650	per jaar	3650	per jaar

Daarnaast is sprake van transport voor de overige activiteiten.

Activiteiten	**Voornemen**		**Uitleg**
Kinderopvang	64	per dag	32 kinderen – gebracht en opgehaald worden.
Zorgboerderij	20	per dag	10 taxi's en eigen vervoer cliënten. Gebracht en opgehaald
Werknemers	20	per dag	Werknemers kinderopvang, zorgboerderij en eigenaren
Kamperen	9	per dag	Seizoen van 15 maart tot 31 oktober – 180 dagen per jaar, 25 plaatsen met 70% bezetting
Agrarische educatie	80	Per jaar	Uitgaande van 6 keer bezoek met een busje per maand.
Dagrecreatie	56	Per jaar	Voornamelijk fietsers in de zomerperiode. Uitgaande van 1 keer per maand een busje met mensen
Bed & Breakfast	720	Per jaar	Uitgaande van 1 auto per dag maximaal

CV Ketels

Voor de uitstoot van NOx bij CV ketels is uitgegaan dat 1 Gigajoule (GJ) overeenkomt met 31,6 m3 aardgas. Door daarna de uitkomst te vermenigvuldigen met 56 g NOx per GJ geeft dit een totale hoeveelheid g NOx, wat overeenkomt met kg NOx per jaar. (*NOx-uitstoot van kleine bronnen (02-2005) opgesteld door P. Kroon ea.)*

De CV ketels zijn verdeeld over het erf in het woonhuis, de stallen en de gebouwen ten behoeve van de kinderopvang en zorgboerderij. Per jaar wordt circa 3.500 m^3 aardgas verstookt wat overeenkomt met 6,2 kg per jaar.

In het voornemen wordt circa 5.500 m^3 aardgas door de uitbreiding van de kinderopvang en zorgboerderij. Wat overeenkomt met behulp van bovenstaande uitleg op 9,8 kg NO_x.

Onderbouwing gebruikte gegevens AERIUS-berekening

Referentie 2015

Vergund						Bron		Geforceerd Ongeforceerd	Parameters		
Rijlabels	RAV code	#dieren	NH3	Oue/jaar	fijnstof	X coordinaat	Y coordinaat	soort ventilatie	EP-hoogte (m)	Diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)
A	D 1.1.100	309	213	2410,2	0,000725	167641	407182	Geforceerd	3,7	0,5	4
	D 3.3.2	648	1944	14904	0,003144						
C	D 1.2.100	36	299	1004,4	0,000183	167672	407163	Geforceerd	3,3	0,5	4
D	D 1.3.100	64	269	1196,8	0,000355	167684	407181	Ongeforceerd	1,5		
	D 2.100	1	5,5	18,7	0,000006						
K	E 2.100	50	15,8	17	0,000133	167634	407167	Ongeforceerd	1,5		
P	K 3.100	2	6,2	0	0,000000	167685	407099	Ongeforceerd	1,5		

Aangevraagde situatie

Aanvraag				Bron		Geforceerd Ongeforceerd	Parameters
Rijlabels	NH3	Oue/jaar	Fijnstof	X coordinaat	Y coordinaat	soort ventilatie	EP-hoogte (m)
1	10,46	79,57	0,000029	167652	407204	Ongeforceerd	1,5
2	14,57	88,12	0,000051	167692	407155	Ongeforceerd	1,5
3	11,52	71,72	0,000036	167613	407181	Ongeforceerd	1,5
4	5,32	33,92	0,000021	167634	407167	Ongeforceerd	1,5
5	14,92	41,67	0,000035	167685	407099	Ongeforceerd	1,5
6	22,26	91,37	0,000036	167579	407147	Ongeforceerd	1,5
7	19,37	80,37	0,000042	167575	407142	Ongeforceerd	1,5
8	128,6	284,8	0,000062	167642	407179	Ongeforceerd	1,5
9	10,46	79,57	0,000029	167652	407094	Ongeforceerd	1,5

Stikstofdepositie aanlegfase Hoogstraat 2

Ten behoeve van de realisatie van de gebouwen voor de kinderopvang en de loods aan Hoogstraat 2 te Uden is onderhavige onderbouwing opgesteld. Deze onderbouwing is opgesteld op verzoek van de gemeente Maashorst.

In het voornemen is sprake van 2 gebouwen. Dit geeft onderstaande gebruikt materieel. De werktuigen zijn ingevuld in een bronvlak in de Aerius berekening.

Mobiele werktuigen (diesel)	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Cilinder inhoud	Uren	Belasting	Liters per voertuig	Uren stationair
Mobiele Kraan	75	2019	3,75	100	50%	1.013	30
Trekker met dumper	70	2019	3,50	24	45%	205	7,2
Shovel	70	2020	3,50	50	50%	473	15
Wals	70	2020	3,50	10	40%	76	3
Verreiker	65	2020	3,25	40	40%	281	12
Vrachtwagen (betonpomp)	100	2020	5,00	16	40%	173	4,8
					Totaal		
					Liters diesel	**2.221**	**per jaar**

Het aantal transportbewegingen zijn weergeven in onderstaande tabellen. De transporten zijn als lijnbron in de Aerius berekening ingevoerd.

Zwaar verkeer		
Bouw - Vrachtwagen (kiep)	2	transporten
Bouw - Vrachtwagen (beton)	38	transporten
Bouw - Vrachtwagen met trailer	30	transporten
Totaal	**69**	**transporten**

Lichtverkeer		
Busjes aanvoer klein mat.	300	transporten
Auto's aannemer	900	transporten
Busjes aannemer	900	transporten
Totaal	**2100**	**transporten**

Conclusie

De bijgevoegde Aerius berekening toont aan dat er geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kikis Biologisch boerderij
Inrichtingslocatie	Hoogstraat 2, 5406TH Uden

Activiteit

Omschrijving	Verschilberekening max planologisch
Toelichting	Verschilberekening max planologisch

Berekening

AERIUS kenmerk	RPNo3DbEf5Vg
Datum berekening	13 maart 2023, 17:16
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Vergund - Referentie	2023	432,0 kg/j	74,5 kg/j
Voornemen - Beoogd	2021	242,7 kg/j	83,1 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Vergund - Referentie	0,02 mol/ha/j	3242262	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek
Voornemen - Beoogd	0,01 mol/ha/j	3242262	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	27,99 ha
Grootste toename van depositie	0,00 mol/ha/j
Grootste afname van depositie	0,01 mol/ha/j

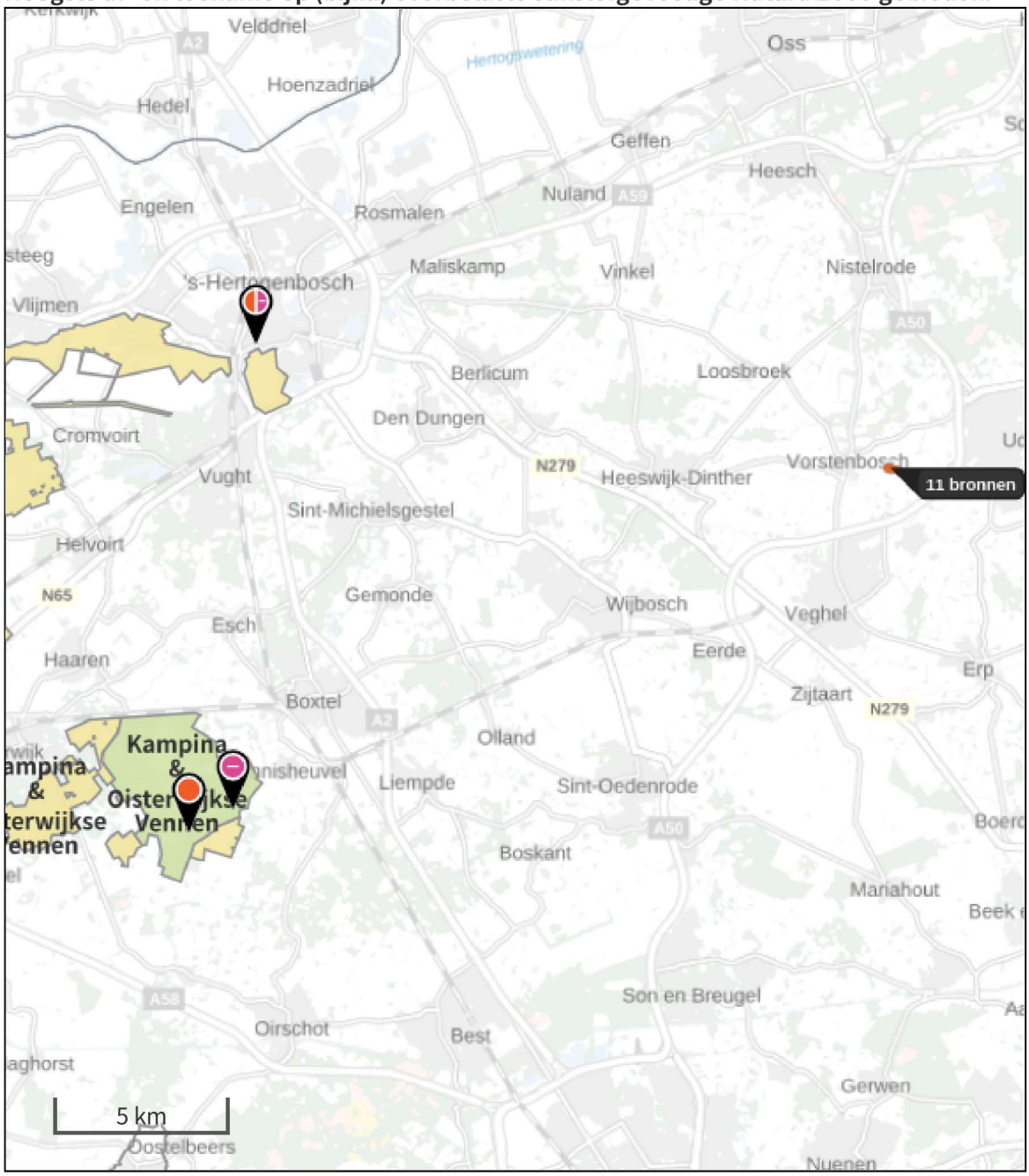
Voornemen (Beoogd), rekenjaar 2021

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Stalemissies | Weide 1	11,8 kg/j	-
2 Landbouw | Stalemissies | Weide 2	14,6 kg/j	-
3 Landbouw | Stalemissies | Weide 3	11,5 kg/j	-
4 Landbouw | Stalemissies | Weide 4	5,3 kg/j	-
5 Landbouw | Stalemissies | Weide 5	14,9 kg/j	-
6 Landbouw | Stalemissies | Weide 6	23,6 kg/j	-
7 Landbouw | Stalemissies | Weide 7	19,4 kg/j	-
8 Landbouw | Stalemissies | Loods	128,6 kg/j	-
14 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	15,0 g/j	63,0 kg/j
15 Energie | Energie | CV totaal	-	9,8 kg/j
16 Landbouw | Stalemissies | Weide 9	11,8 kg/j	-
Verkeersnetwerk	1,2 kg/j	10,3 kg/j

Vergund (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Stalemissies | Stal A	323,6 kg/j	-
2 Landbouw | Stalemissies | Stal C	44,8 kg/j	-
3 Landbouw | Stalemissies | Stal D	41,1 kg/j	-
4 Landbouw | Stalemissies | Kippenhok	15,8 kg/j	-
5 Landbouw | Stalemissies | Paardenstal	6,2 kg/j	-
10 Energie | Energie | CV totaal	-	6,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	15,0 g/j	63,0 kg/j
Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	5,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste afname van depositie
- Grootste toename van depositie
- Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Voornemen" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	27,99	2.701,40	0,00	0,00	27,99	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Kampina & Oisterwijkse Vennen (133)	27,91	2.281,13	0,00	0,00	27,91	0,01
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek (132)	0,07	2.701,40	0,00	0,00	0,07	0,01

Voornemen, Rekenjaar 2021

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 1	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	11,8 kg/j
Locatie	X:167651,95 Y:407204,49	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	4	NH_3	1,9	-	7,6 kg/j
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	J1.100	-	5	NH_3	0.34	-	1,7 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 2	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	14,6 kg/j
Locatie	X:167691,64 Y:407154,93	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	4	NH_3	1,9	-	7,6 kg/j
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	G2.1.100 - binnen mesten; overig huisvestingssystemen (Eenden; vleeseenden)	Overig	5	NH_3	0,21	-	1,1 kg/j
	F4.100 - overige huisvestingssystemen (Kalkoenen; vleeskalkoenen)	Overig	5	NH_3	0,68	-	3,4 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 3	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	11,5 kg/j
Locatie	X:167612,68 Y:407180,55	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	D3.3.2 - overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking; scharrel vleesvarkens)	Overig	3	NH_3	3	-	9,0 kg/j

4 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 4	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	5,3 kg/j
Locatie	X:167634 Y:407167	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	4	NH_3	0,7	-	2,8 kg/j

5 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 5	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:167685 Y:407099	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	F4.100 - overige huisvestingssystemen (Kalkoenen; vleeskalkoenen)	Overig	5	NH_3	0,68	-	3,4 kg/j
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	4	NH_3	0,7	-	2,8 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	2	NH_3	3,1	-	6,2 kg/j

6 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 6	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	23,6 kg/j
Locatie	X:167579,08 Y:407146,95	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	J1.100	-	5	NH_3	0.34	-	1,7 kg/j
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	4	NH_3	0,7	-	2,8 kg/j
	D1.2.100 - overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	Overig	2	NH_3	8,3	-	16,6 kg/j

7 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 7	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	19,4 kg/j
Locatie	X:167575,3 Y:407142,33	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	4	NH_3	1,9	-	7,6 kg/j
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	G2.1.100 - binnen mesten; overig huisvestingssystemen (Eenden; vleeseenden)	Overig	5	NH_3	0,21	-	1,1 kg/j
	A2.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	2	NH_3	4,1	-	8,2 kg/j

8 Landbouw | Stalemissies

Naam	Loods	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	128,6 kg/j
Locatie	X:167642,29 Y:407178,87	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	2	NH_3	13	-	26,0 kg/j
	A3.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar)	Overig	4	NH_3	4,4	-	17,6 kg/j
	A4.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vleeskalveren tot circa 8 maanden)	Overig	4	NH_3	3,5	-	14,0 kg/j
	A6.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vleesstieren en overig vleesvee van circa 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie))	Overig	4	NH_3	5,3	-	21,2 kg/j
	A7.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar)	Overig	4	NH_3	6,2	-	24,8 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	5	NH_3	5	-	25,0 kg/j

9 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Kinderopvang				NO_x	5,1 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	1,1 kg/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,6 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	128 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

10 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Zorgboerderij				NO_x	1,6 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	40 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

11 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Werknemers				NO_x	1,8 kg/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	40 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

12 Wegverkeer | Weg

Naam	Vrachtverkeer		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:167908,95 Y:407053,59	Type scherm	-	-	NO_2	75,5 g/j
Lengte	592,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	6,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	136 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

13 Wegverkeer | Weg

Naam	Overig licht verkeer		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	46,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	10 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

14 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	63,0 kg/j
Locatie	X:167652,57 Y:407152,52	NH_3	15,0 g/j
Oppervlakte	1,27 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1250 l/j	379 u/j		NO_x	39,4 kg/j
					NH_3	9,4 g/j
Loader	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	500 l/j	152 u/j		NO_x	15,8 kg/j
					NH_3	3,8 g/j
Hetelucht kanon	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	250 l/j	76 u/j		NO_x	7,9 kg/j
					NH_3	1,9 g/j

15 Energie | Energie

Naam	CV totaal	Uittreedhoogte	3,5 m	NO_x	9,8 kg/j
Locatie	X:167662 Y:407151	Warmteinhoud	0,220 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

16 Landbouw | Stalemissies

Naam	Weide 9	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	11,8 kg/j
Locatie	X:167652 Y:407094	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	4	NH_3	1,9	-	7,6 kg/j
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	8	NH_3	0,315	-	2,5 kg/j
	J1.100	-	5	NH_3	0.34	-	1,7 kg/j

17 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Kamperen				NO_x	1,0 kg/j
Locatie	X:167853,12 Y:407077,46	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	748,23 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	6300 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

18 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Agrarische educatie				NO_x	9,7 g/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	2,2 g/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	1,1 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	80 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

19 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Dagrecreatie				NO_x	6,8 g/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	1,5 g/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,0 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	56 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

20 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Bed & Breakfast				NO_x	87,4 g/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	19,5 g/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	10,1 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	720 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

Vergund, Rekenjaar 2023

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal A	Uittreedhoogte	3,7 m	NH_3	323,6 kg/j
Locatie	X:167641 Y:407182	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	Biggen 15%	-	1	NH_3	32	-	32,0 kg/j
	vleesvarkens 15%	-	1	NH_3	291.6	-	291,6 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,3 m	NH_3	44,8 kg/j
Locatie	X:167672 Y:407163	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	Kraam 15%	-	1	NH_3	44.8	-	44,8 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal D	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	41,1 kg/j
Locatie	X:167684 Y:407181	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	Beer 15%	-	1	NH_3	0.825	-	0,8 kg/j
	Guste zeugen 15%	-	1	NH_3	40.32	-	40,3 kg/j

4 Landbouw | Stalemissies

Naam	Kippenhok	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	15,8 kg/j
Locatie	X:167634 Y:407167	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	50	NH_3	0,315	-	15,8 kg/j

5 Landbouw | Stalemissies

Naam	Paardenstal	Uittreedhoogte	1,5 m	NH_3	6,2 kg/j
Locatie	X:167685 Y:407099	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	2	NH_3	3,1	-	6,2 kg/j

6 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Transport varkenshouderij				NO_x	1,2 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	66,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	3650 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	472 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/jaar	0,0 %

7 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Kinderopvang				NO_x	2,5 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	0,6 kg/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	64 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

8 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Zorgboerderij				NO_x	0,8 kg/j
Locatie	X:167933,83 Y:407038,56	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	535,96 m	Hoogte	-	-	NH_3	89,1 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	20 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Werknemers		Links	Rechts	NO_x	0,9 kg/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	98,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	20 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

10 Energie | Energie

Naam	CV totaal	Uittreedhoogte	3,5 m	NO_x	6,2 kg/j
Locatie	X:167661,82 Y:407151,36	Warmteinhoud	0,220 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	63,0 kg/j
Locatie	X:167652,57 Y:407152,52	NH_3	15,0 g/j
Oppervlakte	1,27 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1250 l/j	379 u/j		NO_x	39,4 kg/j
					NH_3	9,4 g/j
Loader	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	500 l/j	152 u/j		NO_x	15,8 kg/j
					NH_3	3,8 g/j
Heteluchtkanon	Stage-II, 2002-2005, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	250 l/j	76 u/j		NO_x	7,9 kg/j
					NH_3	1,9 g/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230221_e1cb893112
Database versie	2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kikis Biologisch boerderij
Inrichtingslocatie	Hoogstraat 2, 5406TH Uden

Activiteit

Omschrijving	Aanlegfase
Toelichting	Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	S4YFZmmJcycq
Datum berekening	13 maart 2023, 17:32
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Bouwfase - Beoogd	2023	12,2 kg/j	160,9 kg/j

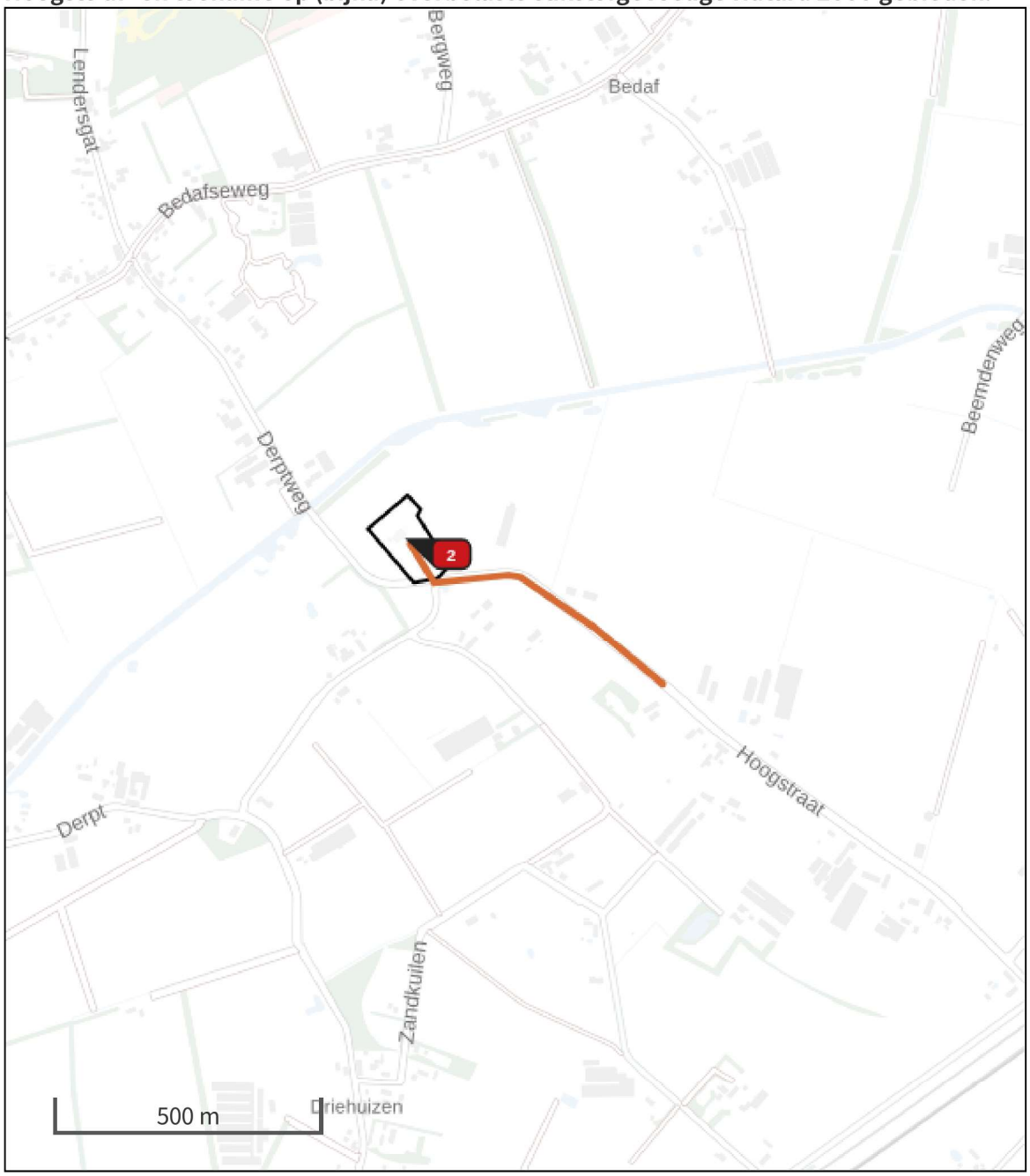
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Bouwfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Bouwfase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	0,5 kg/j	22,6 kg/j
Verkeersnetwerk	11,6 kg/j	138,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste afname van depositie
- Grootste toename van depositie
- Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Bouwfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Bouwfase, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Transport				NO_x	138,3 kg/j
Locatie	X:167910,49 Y:407054,46	Type scherm	-	-	NO_2	34,6 kg/j
Lengte	592,44 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	2100 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	69 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0 p/etmaal	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	22,6 kg/j
Locatie	X:167652,57 Y:407152,52	NH_3	0,5 kg/j
Oppervlakte	1,27 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	1000 l/j	100 u/j	50 l/j	NO_x	10,5 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Trekker met dumper	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	200 l/j	24 u/j	10 l/j	NO_x	2,1 kg/j
					NH_3	48,0 g/j
Shovel	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	475 l/j	50 u/j	25 l/j	NO_x	4,4 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Wals	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	75 l/j	10 u/j	4 l/j	NO_x	0,7 kg/j
					NH_3	18,0 g/j
Verreiker	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	300 l/j	40 u/j	15 l/j	NO_x	3,2 kg/j
					NH_3	72,0 g/j
Vrachtwagen	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	175 l/j	16 u/j	9 l/j	NO_x	1,7 kg/j
					NH_3	42,0 g/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230221_e1cb893112
Database versie	2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/



Informatie ten behoeve van het "Toetsingsinstrument"

Dit document beschrijft de informatie die de GGD nodig heeft om een advies te kunnen opstellen over de gezondheidsaspecten die het bevoegd gezag moet meewegen in haar considerans van vergunningaanvragen voor veehouderij. Deze informatie is gebaseerd op het 'Aanvullend toetsingsinstrument'[20] dat de GGD heeft ontwikkeld samen met de gemeenten Oirschot, Reusel-De Mierden en Gemert-Bakel en dat op basis van ervaringen met de gemeente Landerd verder is doorontwikkeld. Hiermee kunnen gezondheidsaspecten worden afgewogen bij besluitvorming over individuele veehouderijbedrijven. Het eindresultaat is een maatschappelijk gedragen en wetenschappelijk onderbouwd toetsingsinstrument bestaande uit een checklist met verschillende gezondheidskundige criteria waarop bedrijfsuitbreidingen van veehouderijen beoordeeld kunnen worden.

Voor het doel van dit document zijn de gezondheidskundige criteria opgesplitst in 'toetsingscriteria' en 'maatregelen'.
De tabellen 'toetsingscriteria' beschrijven de gegevens waarvoor gezondheidskundige advieswaarden worden gehanteerd. In de kolom toelichting staat een korte uitleg over de relevantie voor volksgezondheid. Voor een uitgebreide onderbouwing kunt u het aanvullend toetsingsinstrument raadplegen.
De tabellen 'maatregelen' bevatten de maatregelen die in het toetsingskader vermeld staan. Om advies uit te kunnen brengen heeft de GGD graag inzichtelijk wat een ondernemer voor maatregelen met betrekking tot gezondheid toepast op het bedrijf. Dit kan de ondernemer laten zien door middel van een beschrijving van deze maatregelen, en een korte toelichting waarom dergelijke maatregelen wel of niet toegepast zijn. De tabellen 'maatregelen' kunnen hier richting aan geven.

---

20 Aanvullend toetsingsinstrument. Een risico-inventarisatie en –evaluatie voor gezondheid bij veehouderij. Nijdam, et.al, 2013.

I. Algemeen

*	**Toetsingscriteria algemeen**	Is er een aanvraag voor de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV) gedaan, en waarom wel/niet?
	Toelichting	Indien een aanvraag is gedaan, deze dan bijvoegen.
	Invullen door ondernemer	Niet van toepassing

1	**Toetsingscriteria algemeen**	Welke diersoort(en) worden bedrijfsmatig gehouden? • Vergunde (huidige) situatie • Aangevraagde (toekomstige situatie)
	Toelichting	Als er meerdere diersoorten op één bedrijf zijn kan dit een risico vormen voor de verspreiding van zoönosen. Dit voor zowel de vergunde als aangevraagde situatie. Uitgangspunt is dat er op bedrijfsmatig niveau geen varkens en pluimvee op één bedrijf samen gehouden mogen worden in verband met het risico op transmissie en vermenging van influenzavirus. Ook het bedrijfsmatig samenhouden van verwante soorten als rundvee en kleine herkauwers (schapen/geiten) en kleine herkauwers onderling wordt afgeraden (o.a. vanwege Q-koorts), tenzij er sprake is van een gescheiden bedrijfsvoering. Voor de combinatie rundvee en varkens gelden er op dit moment geen zwaarwegende argumenten in kader van infectieriscio's mits er sprake is van een gescheiden bedrijfsvoering
	Invullen door ondernemer	Er worden op kleinschalig niveau verschillende diercategorieën gehouden ten behoeve van de gemengde functie met daar onder deel van agrarisch. De dieren worden niet op bedrijfsmatig niveau gehouden waardoor de kans op verspreiding van zoönosen beperkt is.

2	**Toetsingscriteria algemeen**	Wat is de omvang van het bedrijf (in dieraantallen en emissies)? • Vergunde (huidige) situatie • Aangevraagde (toekomstige) situatie
	Toelichting	Het is in het kader van dier- en volksgezondheid belangrijk om te weten hoeveel dieren er op een bedrijf (beroepsmatig gehouden worden, en of er sprake is van een toe- of afname in dierenaantallen ten opzichte van de vergunde situatie. Om inzicht te krijgen in de emissies vraagt de GGD om de diertabel voor zowel de vergunde als aangevraagde situatie aan te leveren,. In deze tabel moet worden opgenomen de totale emissie fijnstof, ammoniak, geur in vergunde en bestaande situatie.
	Invullen door ondernemer	Zie navolgend bedrijfsontwikkelplan.

Vigerende vergunning:

De inrichting beschikt over een rechtsgeldige milieuvergunning tot het veranderen en/of in werking hebben van een inrichting (verleend op 30-11-2015). De vigerende Wet Milieubeheer is onherroepelijk en heeft betrekking op onderstaande diercategorieën en dieraantallen.

overzicht diersoorten	Totaal
Gespeende biggen	309
Guste en Dragende ze	64
Vleesvarkens	648
Kraamzeugen	36
legkippen	50
Dekberen	1
paarden	2
Eindtotaal	1110

					maximale emissie drempelwaarde							
							2752,26					
					Bedrijfstotaal		2752,26		19551,1		143350	
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**	**Oue / dier**	**totaal Oue**	**fijnstof / dier**	**totaal fijnstof (gr/jaar)**
1	A	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen	Gespeende biggen	309	0,69	213,21	7,8	2410,2	74	22866
2	C	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	Kraamzeugen	36	8,3	298,8	27,9	1004,4	160	5760
3	D	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	Guste en Dragende zeugen	64	4,2	268,8	18,7	1196,8	175	11200
3	D	D 2.100	overige huisvestingssystemen	Dekberen	1	5,5	5,5	18,7	18,7	180	180
1	A	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	Vleesvarkens	648	3	1944	23	14904	153	99144
4	K	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	50	0,315	15,75	0,34	17	84	4200
5	P	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	paarden	2	3,1	6,2				

Aangevraagde situatie:

Diercategorie	RAV code	Totaal
Melkkoeien	A1.100	2
Zoogkoeien	A2.100	2
Jongvee	A3.100	4
vleeskalveren tot 8 mnd	A4.100	4
vleesvee 8 - 24 mnd	A6.100	4
fokstieren en overig rundvee	A7.100	4
paarden	K1.100 en K3.100	7
Vleesvarkens	D3.3.2	3
Kraamzeugen	D1.2.100	2
Geiten > 1 jaar	C1.100	16
legkippen	E2.100	64
schapen	B1.100	12
kalkoenen	F4.100	10
vleeseenden	G2.1.100	10
parelhoenders	J1	15

					maximale emissie drempelwaarde							
						98,54						
				Bedrijfstotaal		98,42		486,74		7893		
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**	**Oue / dier**	**totaal Oue**	**fijnstof / dier**	**totaal fijnstof (gr/jaar)**	
1	1	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6	18,8	75,2	19	76	
1	1	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
1	1	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34	0,33	1,65	31	155	
2	2	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6	18,8	75,2	19	76	
2	2	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
2	2	G 2.1.100	overige huisvestingssystemen	vleeseenden	5	0,21	1,05	0,49	2,45	84	420	
2	2	F 4.100	overige huisvestingssystemen	kalkoenen	5	0,68	3,4	1,55	7,75	86	430	
3	3	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	Vleesvarkens	3	3	9	23	69	153	459	
3	3	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
4	4	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8	7,8	31,2			
4	4	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
5	5	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	paarden	2	3,1	6,2					
5	5	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8	7,8	31,2			
5	5	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
5	5	F 4.100	overige huisvestingssystemen	kalkoenen	5	0,68	3,4	1,55	7,75	86	430	
6	6	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen	Kraamzeugen	2	8,3	16,6	27,9	55,8	160	320	
6	6	B 1.100	overige huisvestingssystemen	schapen	4	0,7	2,8	7,8	31,2			
6	6	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
6	6	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34	0,33	1,65	31	155	
7	7	A 2.100	overige huisvestingssystemen	Zoogkoeien	2	4,1	8,2			86	172	
7	7	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6	18,8	75,2	19	76	
7	7	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672	
7	7	G 2.1.100	overige huisvestingssystemen	vleeseenden	5	0,21	1,05	0,49	2,45	84	420	

						maximale emissie drempelwaarde					
						139,12					
				Bedrijfstotaal		139,06		364,37		2843	
nr stal	**emissie punt**	**RAV code**	**omschrijving GL**	**dier categorie**	**# dieren**	**kg NH3 / dier**	**totaal NH3**	**Oue / dier**	**totaal Oue**	**fijnstof / dier**	**totaal fijnstof (gr/jaar)**
8	8	A 1.100	overige huisvestingssystemen	Melkkoeien	2	13	26			148	296
8	8	A 3.100	overige huisvestingssystemen	Jongvee	4	4,4	17,6			38	152
8	8	A 4.100	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 mnd	4	3,5	14	35,6	142,4	33	132
8	8	A 6.100	overige huisvestingssystemen	vleesvee 8 - 24 mnd	4	5,3	21,2	35,6	142,4	170	680
8	8	A 7.100	overige huisvestingssystemen	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	4	6,2	24,8			170	680
8	8	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	paarden	5	5	25				
9	9	C 1.100	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	4	1,9	7,6	18,8	75,2	19	76
9	9	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	legkippen	8	0,315	2,52	0,34	2,72	84	672
9	9	J 1	diercategorie parelhoenders voor de vleesproductie	parelhoenders	5	0,068	0,34	0,33	1,65	31	155

3	**Toetsingscriteria algemeen**	Wat is de afstand van het bedrijf tot de meest nabijgelegen gevoelige bestemming, gerekend vanaf het emissiepunt tot de woning? • Vergunde (huidige) situatie • Aangevraagde (toekomstige) situatie
	Toelichting	Tot gevoelige bestemmingen worden gerekend woningen (niet zijnde bedrijfswoningen), scholen, zorginstellingen, etc. Het RIVM (Maassen, 2012) concludeert dat door toenemende afstand verdunning van agentia in het milieu plaats vindt waardoor blootstelling lager wordt. Het hanteren van een bepaalde afstand tussen veehouderijbedrijf en woningen heeft daardoor een gunstig effect op de blootstelling van omwonenden aan geur, fijnstof, endotoxinen en zoönotische agentia.
	Invullen door ondernemer	Scheiweg 6 Veghel, ca. 250 meter zowel in de vergunde als in de aangevraagde situatie.

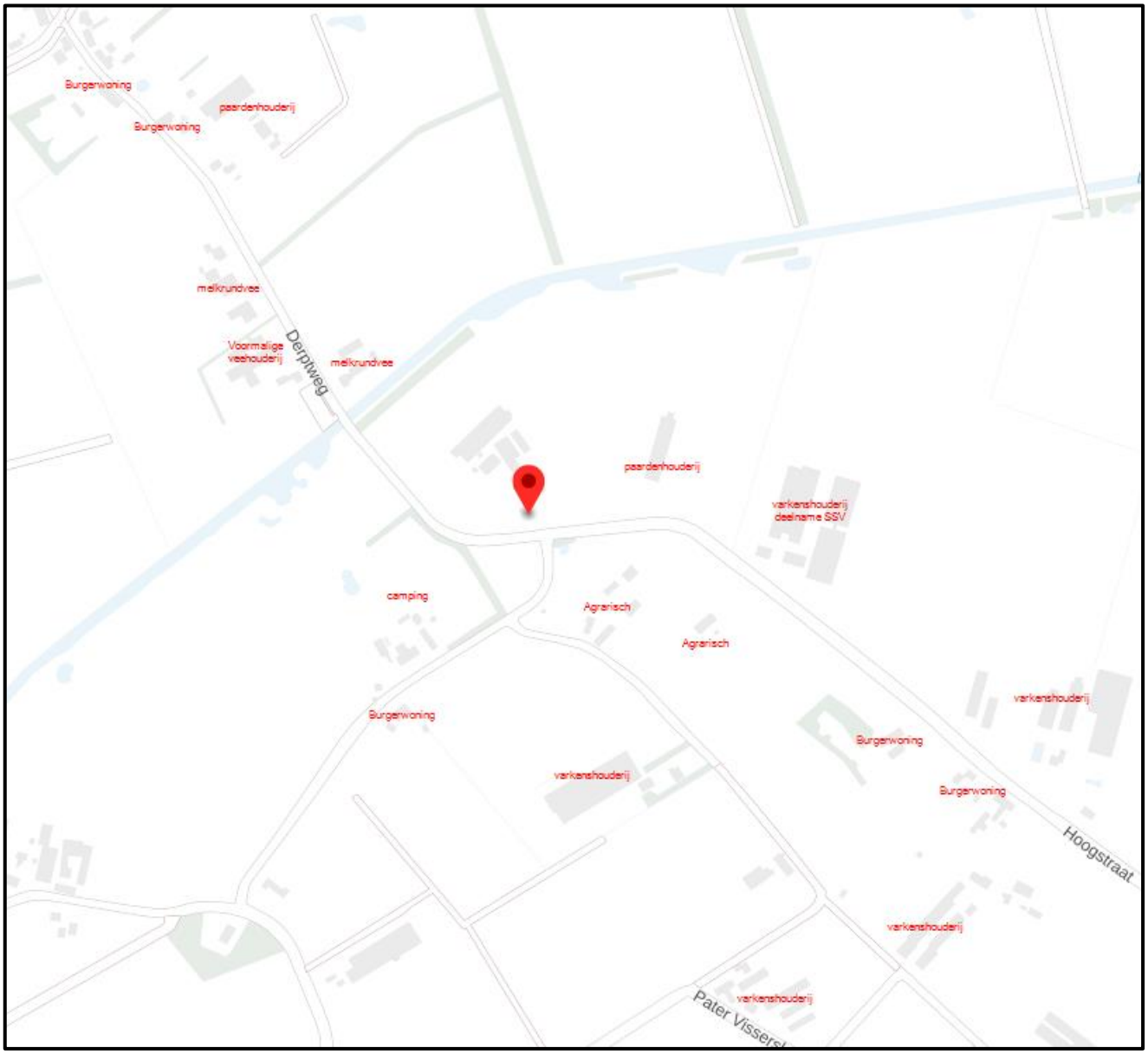
4a	**Toetsingscriteria algemeen**	Hoeveel gevoelige bestemmingen (scholen, zorgboerderijen, kinderdagverblijven en burgerwoningen) liggen in een straal van 250 meter vanaf het bedrijf? Geef dit aan voor zowel de huidige als de aangevraagde situatie, Wanneer het initiatief een pluimveehouderij betreft, is de vraag hoeveel gevoelige bestemmingen in een straal van 1000 meter liggen? Wanneer het initiatief een geitenhouderij betreft, is de vraag hoeveel gevoelige bestemmingen in een straal van 2000 meter liggen?
	Toelichting	In de directe omgeving van intensieve veehouderijen is sprake van gezondheidskundig relevante hogere blootstelling aan fijnstof, geur, endotoxinen en mogelijk zoönosen. Modelberekeningen laten zien dat de verhoogde blootstelling aan geur en fijnstof vanaf een afstand van 250 meter vanaf een intensieve veehouderij in de meeste gevallen is gereduceerd tot achtergrondniveau. Uit het VGO-vervolgonderzoek blijkt dat er sprake is van een verhoogde kans op longontsteking binnen 1000 meter van een pluimveebedrijf en 2000 meter van een geitenhouderij.
	Invullen door ondernemer	Er is geen sprake van een intensieve veehouderij en binnen 250 zijn geen objecten aanwezig.

4b	**Toetsingscriteria algemeen**	Is het bedrijf gelegen in een gebied waarin woningen liggen met meer dan 15 veehouderijen in een straal van 1 kilometer?
	Toelichting	Uit het onderzoek Veehouderij Gezondheid Omwonenden (VGO onderzoek) komt daarnaast naar voren dat een verlaging van de longfunctie wordt gevonden bij mensen die veel veehouderijen in hun leefomgeving hebben (15 of meer bedrijven binnen een straal van 1 kilometer afstand van een woning). Dit hangt vooral samen met het aantal veehouderijen rond de woning en hangt niet duidelijk samen met specifieke veehouderijtypen. De GGD vraagt om aan te geven hoeveel woningen het betreft die aan het criterium 15 of meer veehouderijen binnen een straal van 1 kilometer voldoen.
	Invullen door ondernemer	Er liggen niet meer dan 15 veehouderijen binnen een straal van 1 kilometer.

4c	**Toetsingscriteria algemeen**	Wat is de afstand van het bedrijf tot het meest nabij gelegen veehouderijbedrijf? - welk diertype wordt hier gehouden?
	Toelichting	
	Invullen door ondernemer	Ca. 125 meter van een paardenhouderij (Hoogstraat 4)

4d	**Toetsingscriteria algemeen**	Hoe is het bedrijf gelegen ten aanzien van gevoelige bestemmingen (kaart van de omgeving) en nabijgelegen veehouderijen?

	Toelichting	De GGD vraagt om een kaart van de omgeving (circa 1000 meter) , omdat zo de ligging van het bedrijf ten opzichte van gevoelige bestemmingen en andere veehouderijen inzichtelijk wordt.
	Invullen door ondernemer	Zie onderstaande kaart.


Burgerwoning
paardenhouderij
Burgerwoning
melkrundvee
Voormalige veehouderij
melkrundvee
Derptweg
paardenhouderij
varkenshouderij deelname SSV
camping
Agrarisch
Agrarisch
varkenshouderij
Burgerwoning
Burgerwoning
varkenshouderij
Burgerwoning
Hoogstraat
varkenshouderij
varkenshouderij
Pater Vissers

II. **Geur**

Gezondheidseffecten

Geur kan verschillende gezondheidseffecten oproepen bij de mens: (ernstige) hinder, verstoring van gedrag en activiteiten en stress gerelateerde somatische gezondheidsklachten (bijvoorbeeld hoofdpijn). Het meest voorkomende en beschreven (gezondheids)effect van geur is (ernstige) hinder. De beoordeling van geur is subjectief en individueel bepaald. Hoe hinderlijk mensen een geur vinden hangt onder meer af van de aangenaamheid, de duur, frequentie en intensiteit van de geur. Ook de gewenning, het tijdstip en de vermijdbaarheid van de blootstelling spelen hierbij een belangrijke rol. Uiteraard beïnvloeden ook persoonsgebonden eigenschappen de ervaren hinder. Of de hinder ook tot andere gezondheidsklachten leidt, is persoonsgebonden en afhankelijk van de persoonlijke 'stressverwerking' ofwel 'coping'.

Toetsingscriteria

Het uitgangspunt van de GGD is dat het recht op het verspreiden van geur samen dient te gaan met de verantwoordelijkheid om te werken volgens het ALARA-principe: 'as low as reasonably achievable'. Daarnaast hanteert de GGD bij de beoordeling van geur gezondheidskundige advieswaarden. De maximaal toegestane geurbelasting is (uitgedrukt als effectmaat) maximaal 12% hinder in bebouwde kom (overeenkomend met redelijke goede milieukwaliteit conform bijlage 6/7 Wgv) en maximaal 20 % hinder in het buitengebied (boven 20% is sprake van een (tamelijk) slechte milieukwaliteit conform bijlage t/7 Wgv). Uit de tabel in bijlage 6/7 van de Wet geurhinder en veehouderij kan afgeleid worden welke geurbelasting dan nog acceptabel is afhankelijk van het gebiedstype (concentratie of niet concentratiegebied) en afhankelijk of het gaat om voorgrond- of achtergrondbelasting. In afwachting van de lopende evaluatie Wet Geurhinder en veehouderij hanteert de GGD als gezondheidkundige advieswaarden de waarden uit het recent onderzoek van Geelen et al.[21].

1	**Toetsingscriteria geur**	Wat is de voorgrondbelasting geur (in OU/m^3) op de hoogst belaste gevoelige bestemmingen in het buitengebied en woonkern? • Voor de vergunde (huidige) situatie • Voor de aangevraagde (toekomstige) situatie
	Toelichting	De voorgrondbelasting is de geurbelasting die de veehouderij veroorzaakt bij de omliggende gevoelige bestemmingen. Het is voor de GGD belangrijk om de voorgrondbelasting mee te nemen, omdat deze hinder kan veroorzaken bij omwonenden. De mate van hinder kan ingeschat worden op basis van de berekende geurbelasting. Om het verschil in de voorgrond geurbelasting in de huidige versus de aangevraagde situatie inzichtelijk te krijgen, dient deze voor beide situaties aangeleverd te worden.
	Invullen door ondernemer	Zie navolgende tabel voorgrond geurbelasting

BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
Scheiweg 8	167 544	406 867	10,0	0,1
Scheiweg 9	167 534	406 859	10,0	0,1
Derptweg 17	167 993	406 668	14,0	0,0
Derptweg 17A	167 992	406 680	14,0	0,0
Hoogstraat 7	168 126	406 831	10,0	0,0
Hoogstraat 7A	168 217	406 782	10,0	0,0
Hoogstraat 9	168 252	406 755	10,0	0,0
Broekstraat 5	168 275	407 743	10,0	0,0
De Helling 36	166 537	407 060	3,0	0,0
Heuvel 13	166 519	407 453	3,0	0,0

2	**Toetsingscriteria geur**	Wat is de achtergrondbelasting geur (in OU/m^3) op de hoogst belaste gevoelige bestemmingen in het buitengebied en woonkern? • Vergunde (huidige) situatie • Aangevraagde (toekomstige) situatie
	Toelichting	Met de achtergrondbelasting wordt de cumulatieve geurbelasting bedoeld. Alle veehouderijen uit de omgeving dragen hier aan bij. Ook de achtergrondbelasting kan hinder veroorzaken. De mate van hinder kan ingeschat worden op basis van de berekende geurbelasting. De relatie tussen de geurbelasting is verschillend voor de voorgrond- en achtergrondbelasting. Ook voor de achtergrondbelasting is het nodig om voor zowel de vergunde als de aangevraagde situatie de geurbelasting aan te leveren.
	Invullen door ondernemer	Zie navolgende tabel achtergrond geurbelasting

Maatregelen

Er zijn verschillende maatregelen mogelijk om de geuremissie te beperken. Door de vragen uit de tabel te beantwoorden kan de ondernemer aangeven en onderbouwen welke maatregelen worden genomen binnen het bedrijf. Indien er extra maatregelen worden genomen die niet in de lijst vermeld staan, kunnen deze natuurlijk worden toegevoegd.

	Maatregelen geur*	**Aanvullende informatie**	**Invullen door ondernemer**
1	Wat is de verandering in de geurbelasting (in OU/m^3) die plaatsvindt ten gevolge van de ontwikkeling? Indien er toename in geurbelasting plaatsvindt, wordt dan vermeld: • Hoeveel extra blootgestelden / extra overbelaste woningen er zijn? • Of deze blootgestelden in de woonkern of het buitengebied wonen? • Of er (compensatie) maatregelen worden genomen?	Uitgangspunt van de GGD is dat het recht op het verspreiden van geur samen dient te gaan met verantwoordelijkheid om te werken volgens het ALARA-principe: 'as low as reasonably achievable'. Indien de geurbelasting redelijkerwijs niet verder verlaagd kan worden, vraagt de GGD om een beschrijving van de maatregelen die de ondernemer neemt om de geurbelasting van zijn bedrijf zo laag mogelijk te houden. Indien er sprake is van traditionele huisvesting, kan het ook met behulp van maatregelen mogelijk zijn de geuremissie te reduceren.	De geurbelasting neemt aanzienlijk af door de deelname aan de sanering varkenshouderij.
2	Is er sprake van emissiearme huisvesting en stalinrichting? • Zo ja, welk type? • Zo nee, waarom niet?		Nee, er is enkel sprake van kleinschalig houden van meerdere diercategorieën.

	Maatregelen specifiek voor gesloten	**Toelichting**	**Invullen door ondernemer**
3	Zijn de emissiepunten geplaatst aan die zijde van het gebouw waarmee omwonenden het minst belast worden?		Er is sprake van natuurlijke ventilatie en sprake van kleinschalig houden van meerderere diercategorieën waardoor geen sprake is van belasting.

4	Wat is de hoogte van de emissiepunten? Wat betekent een extra verhoging van dit emissiepunt voor de omwonenden?	Het is mogelijk dat de emissie uit de schoorsteen door gebouwinvloed onvoldoende opstijgt, en daardoor in de directe omgeving van het bedrijf veel geuroverlast veroorzaakt, ondanks eerdere geurberekeningen. Hierdoor kan de situatie ontstaan dat de ondernemer aan alle vergunningen voldoet, maar er desondanks toch geuroverlast ontstaat. In het algemeen geldt dat gebouwinvloed geen rol speelt als de schoorsteen 2,5 keer zo hoog is (vanaf maaiveld) als de hoogste obstakels of gebouwen in de omgeving. De GGD adviseert daarom in knelpuntsituaties om de gebouwinvloed mee te nemen in de berekeningen en vooral om ook de mogelijkheden te onderzoeken van het (verder) verhogen van de schoorsteenhoogte.	Er is sprake van natuurlijke ventilatie uit schuilhutten en een loods waardoor verhoging van het emissiepunt niet mogelijk is.
5	In hoeverre zijn lokale geografische aspecten (gebouwinvloed) meegenomen voor het bepalen van de geuroverlast? (zoals de relatie met gebouwhoogte en ligging van het bedrijf t.o.v. de bebouwing in relatie tot de heersende windrichting in beeld in de geurmodellering)	Deze uitgebreidere modellering biedt meer inzicht in de lokale verspreiding van geur en biedt inzicht in mogelijke knelpunten. Zie vorige punt.	Het bedrijf is vrijgelegen. Het gebied tussen de emissies en de GGO's is minimaal 250 meter. In alle richtingen van het bedrijf is weinig bebouwing gelegen.
6	Loopt de ventilatie-uitstroom verticaal in plaats van horizontaal?	Een verticale uitstroom zorgt ervoor dat geur en fijnstof zich meer verspreidt in de omgeving t.o.v. horizontale uitstroom.	Nee, er is sprake van natuurlijke ventilatie
7	Is de opslag brijvoeder en bewerking brijvoeder/bijvoerkeuken aangesloten op een aparte luchtwasser? • Zo ja, welk type luchtwasser? • Zo nee, waarom niet?	Vraag advies over de effectiviteit luchtwassers. In de praktijk blijkt tevens dat in brijvoercomponenten een ander soort bacterie voorkomt die een negatieve invloed kan hebben op de werking van de bacteriën in een biologische luchtwasser. Gevolg is dat de geur vanuit de dierverblijven niet meer of minder wordt gereduceerd.	Er is geen sprake van een brijvoerkeuken noch luchtwasser.

8	Wordt er gebruik gemaakt van technieken die maximale emissiereductie brengen, en waarom wel/niet?	Er zijn inmiddels veel technieken beschikbaar die verder reduceren dan de BBT die vallen onder het Besluit emissiearme huisvesting. Maakt het bedrijf gebruik van dergelijke technieken?	Nee, er is sprake van natuurlijke ventilatie
9	Worden BBT ook ingezet voor de bestaande (niet-emissiearme) gebouwen (in plaats van intern salderen), en waarom wel/niet?		N.v.t.
10	Is een sluis aangebracht en onderdruk gecreëerd bij het openen van de deuren, en waarom wel/niet?	Door het aanbrengen van een sluis en het creëren van onderdruk wordt verspreiding naar de omgeving zoveel mogelijk voorkomen.	N.v.t.
11	Wordt de inzet en het gebruik van de luchtwassers inzichtelijk gemaakt, met behulp van computergestuurde monitoringsystemen, en waarom wel/niet? Inzichtelijk maken van de inzet en gebruik van luchtwassers, met behulp van computergestuurde monitoringsystemen.	De luchtwasser dient 100% van de tijd te voldoen. Elektronische monitoring van nieuwe luchtwassers is wettelijk verplicht per 1-1-2013. Voor bestaande luchtwassers per 1-1-2016.	N.v.t.

	Maatregelen specifiek voor diersoorten waar geen emissiefactoren zijn vastgesteld		**Invullen door ondernemer**
12	Wat is de afstand tot de dichtsbijgelegen gevoelige bestemming en de bebouwde kom wanneer dieren zonder (wettelijke) emissiefactor worden gehouden? Wordt er voldaan aan de afstanden uit de Maatlat Duurzame veehouderij, en waarom wel/niet?	De GGD hanteert vanuit gezondheidskundig oogpunt een minimale afstand voor melkvee van 100 meter en voor nertsen 200 meter[22]. (VNG) Afstanden houden geen rekening met cumulatie van meerdere bedrijven. Bij grote veehouderijen (bv 150 of meer melkkoeien) wordt gemeenten geadviseerd een grotere vaste afstand aan te houden en een dergelijke staffeling in haar beleid op te nemen.	De dichtstbijzijnde gevoelige bestemming is op meer dan 250 meter weg.
	Communicatie omgeving		**Invullen door ondernemer**
13	Is er een omgevingsdialoog gehouden?	Indien dit het geval is de beschrijving bijvoegen.	n.v.t.
14	Hoe worden activiteiten (zoals mest rijden/mixen) aangekondigd bij de bewoners in de lokale omgeving?		n.v.t.
15	Hoe worden afspraken gemaakt over activiteiten, zoals tijdstippen van uitrijden mest en rekening houden met weersomstandigheden?		n.v.t.
16	Wat voor een klachtenprotocol heeft het bedrijf? • Is de ondernemer het aanspreekpunt voor (geur)klachten, en waarom wel/niet?		De ondernemer is zelf aanspreekpunt.
17	Wordt er bij aanhoudende klachten samen met de gemeente een klachtenanalyse uitgevoerd (met bijbehorend onderzoek, bijvoorbeeld geurrendementsmetingen, elektronische monitoring en eventuele optimalisatie die daarin mogelijk is)?	Door het uitvoeren van een klachtenanalyse wordt duidelijk wat mensen als hinderlijk ervaren (beleving van omwonenden) en zijn gerichtere maatregelen mogelijk.	Indien sprake zou zijn van voortdurende klachten zou zeker in samenwerking met de gemeente een klachtenanalyse uitgevoerd worden. Er zijn echter geen klachten.

[22] https://vng.nl/onderwerpenindex/milieu-en-mobiliteit/externe-veiligheid/bedrijven-en-milieuzonering, richtafstandenlijst tabel 1

III. **Fijn stof- endotoxine**

Gezondheidseffecten

Veehouderijen leveren een belangrijke bijdrage aan verhoging van fijnstofbelasting zowel regionaal als lokaal. Uit het VGO onderzoek blijkt dat een verminderde longfunctie samen lijkt te hangen met concentraties fijnstof en ammoniak. Met name de samenhang met ammoniak impliceert een relatie tussen veehouderij en longfunctie (bij alle deelnemers, onafhankelijk van eventuele luchtwegaandoeningen, wordt een verminderde longfunctie gevonden bij een verhoogde concentratie ammoniak in de lucht). Waarschijnlijk wordt dit veroorzaakt door omzetting in secundair fijnstof. In de nabijheid van veehouderijbedrijven zijn verhoogde concentraties endotoxinen gemeten die tot effecten op de luchtwegen kunnen leiden[23] [24] [25]. Of dergelijke blootstelling ook leidt tot specifieke effecten op de gezondheid van omwonenden is nog beperkt onderzocht. De studies wijzen met name op het meer voorkomen van zelf gerapporteerde klachten van luchtwegen, verminderd welbevinden, acute klachten van ogen, neus en bovenste luchtwegen gerelateerd aan aanwezigheid van veehouderijbedrijven of hogere blootstelling aan fijnstof of endotoxinen.

Toetsingscriteria

De norm voor PM10 ligt op 40 µg/m^3 en maximaal 35 overschrijdingsdagen met een belasting van 50 µg/m^3. Vanuit de GGD wordt als toetsingswaarde 31,2 µg/m^3 gehanteerd (advieswaarde waarin 35 dagen overschrijding met 50 µg/m^3 is verrekend met 40 µg/m^3). Daarnaast wordt er getoetst aan de strengere advieswaarden die door de WHO (Wereldgezondheidsorganisatie) zijn opgesteld (PM2,5: gemiddeld 10 µg/m^3; PM10: gemiddeld 20 µg/m^3). Vanaf 2015 moet ook voldaan worden aan de grenswaarde voor de jaargemiddelde PM2,5-concentratie van 25 µg/m^3. Voor 2020 is de streefwaarde 20 µg/m^3.

Zoals de Gezondheidsraad ook concludeert, is de norm voor PM10 en PM2,5 niet een goede parameter om de blootstelling van veehouderijbedrijven te toetsen. Bovendien treedt ook onder de PM10-norm gezondheidseffecten op. Daarom hanteert de GGD in dezen het voorzorgbeginsel en acht elke toename van de bijdrage van het bedrijf aan PM10 concentratie ten opzichte van de huidige situatie niet wenselijk. Voor endotoxinen is een advieswaarde door de gezondheidsraad voorgesteld. Deze bedraagt 30 EU/m^3. Met behulp van de door het Ondersteuningsteam opgestelde handreiking is het voor varkens- en pluimveehouderijen op basis van de fijnstofemissie mogelijk de richtafstand te bepalen waarbinnen de advieswaarde voor endotoxine volgens deze toets wordt overschreden.

---

[23] Heederik DJJ, IJzermans CJ. (Redactie) Mogelijke effecten van intensieve-veehouderij op de gezondheid van omwonenden: onderzoek naar potentiële blootstelling en gezondheidsproblemen. IRAS Universiteit Utrecht, NIVEL, RIVM, 7 juni 2011.

[24] Emissies van endotoxinen uit de veehouderij, Oginк, N, et al. 2016

[25] Veehouderijen en gezondheid omwonenden (VGO), Maassen K, et al, 2016

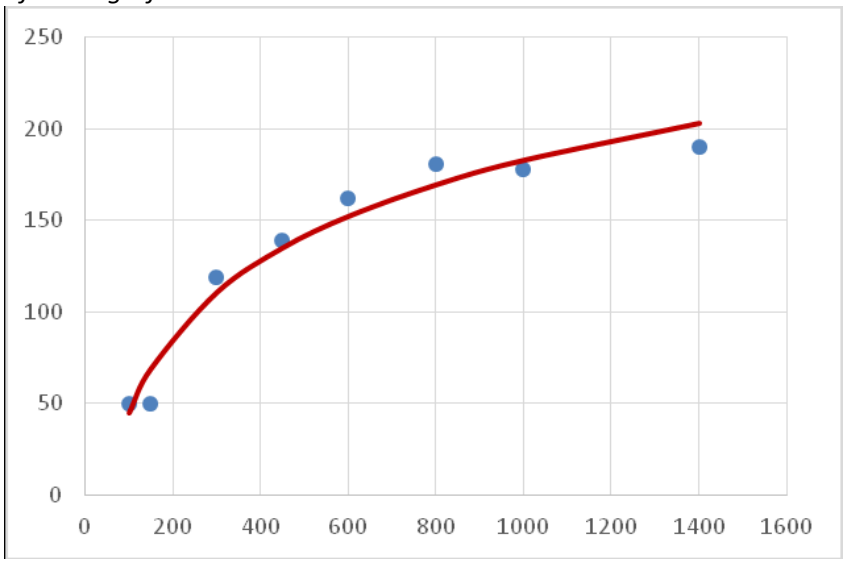
1	**Toetsingscriteria fijnstof**	Overzichtstabel van fijnstof (PM10 en PM 2,5) op omliggende gevoelige bestemmingen (binnen 2 km) voor de huidige sitiuatie • Vergunde (huidige) situatie • Aangevraagde (toekomstige situatie)
	Toelichting	Deze tabel geeft inzicht in de fijnstofbelasting in de vergunde versus de aangevraagde situatie. En ook welke gevoelige bestemmingen betrokken zijn, en hoe de fijnstof belasting (voor zowel voor- als achtergrond) verandert voor iedere gevoelige bestemming.
	Invullen door ondernemer	In de aangevraagde situatie is er nog maar sprake van 11 kg fijnstof emissie per jaar. In de vergunde situatie was dit 143 kg. De fijnstof belasting op alle objecten zal in NIBM (niet in betekende mate) zijn.

2	**Toetsingscriteria fijnstof**	Wat is de totale fijnstof (PM10 en PM 2,5) concentratie (in in µg/m^3) op de hoogste belaste bestemmingen? • Voor de vergunde (huidige) situatie • Voor de aangevraagde (toekomstige) situatie
	Toelichting	De totale fijnstof (PM10) concentratie bestaat uit de bijdrage van het bedrijf aan de fijnstof gevoelige concentratie plus achtergrondconcentratie fijnstof. Door de totale fijnstof (PM10) concentratie aan te leveren voor vergunde en aangevraagde situatie worden de veranderingen in het gebied inzichtelijker. Vanuit de GGD wordt als toetsingswaarde 31,2 µg/m^3 gehanteerd (advieswaarde waarin 35 dagen overschrijding met 50 µg/m^3 is verrekend met 40 µg/m^3))
	Invullen door ondernemer	In de aangevraagde situatie is er nog maar sprake van 11 kg fijnstof emissie per jaar. In de vergunde situatie was dit 143 kg. De fijnstof belasting op alle objecten zal in NIBM (niet in betekende mate) zijn.

3	**Toetsingscriteria fijnstof**	Wat is de bijdrage van het bedrijf aan de fijnstof (PM10) concentratie (in µg/m^3)? • Voor de vergunde (huidige) situatie • Voor de aangevraagde (toekomstige situatie)
	Toelichting	Een toename van de fijnstof concentratie kan leiden tot een toename van effecten op de luchtwegen. De bijdrage van het bedrijf aan de fijnstof (PM10) concentratie moet dus worden aangeleverd voor zowel de vergunde situatie als de aanvraag.
	Invullen door ondernemer	In de aangevraagde situatie is er nog maar sprake van 11 kg fijnstof emissie per jaar. In de vergunde situatie was dit 143 kg. De fijnstof belasting op alle objecten zal in NIBM (niet in betekende mate) zijn.

4	**Toetsingscriteria fijnstof**	Voor varkenshouderijen en pluimveehouderijen: Hoeveel woningen liggen in de huidige en beoogde situatie binnen de richtafstand voor endotoxine, berekend op basis van de fijnstofemissie (huidig en beoogd).
	Toelichting	Voor endotoxinen is een advieswaarde door de gezondheidsraad opgesteld. Deze bedraagt 30 EU/m^3. Met behulp van de handelingsnotitie toetsingskader endotoxine 1.0 van het Ondersteuningsteam is voor varkens en pluimvee de richtafstand te bepalen waarbinnen de advieswaarde endotoxine wordt overschreden. Binnen deze afstand hebben omwonenden een verhoogd risico op gezondheidseffecten ten gevolge van de blootstelling aan endotoxinen.
	Invullen door ondernemer	Navolgend overzicht geeft aan dat voldaan wordt aan deze advieswaarde gezien de afstand van het bedrijf tot omliggende objecten.

Afstandsgrafiek vleesvarkens



In de aangevraagde situatie bedraagt de fijnstofemissie 10 kg/jaar. Dit is een afname ten opzichte van de vergunde 143 kg/jaar in de bestaande situatie. Uit voorgaande grafiek kan afgeleid worden dat bij de aangevraagde fijnstofemissie een minimale afstand tot woningen van **0 meter** moet worden aangehouden om aan de adviesgrenswaarde van 30 EU/m^3 endotoxinen te voldoen.

	PM10 invullen (kg/jaar)	berekende afstand (m)	Werkelijke afstand (m)
Vergund	143	66	145
Aanvraag	11	0	145

Gezien de locatie is er geen sprake van omliggende varkens of pluimveebedrijven welke van invloed kunnen zijn op onderhavige inrichting. De dichtstbijzijnde locatie is Hoogstraat 6 op circa 340 meter. Echter deze locatie doet ook mee aan de SSV. Binnen 1 tot 2 kilometer rondom het plangebied vinden nagenoeg geen intensieve veehouderij activiteiten plaats. Er is geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico op deze locatie. Dit onderdeel zorgt dan ook niet voor belemmeringen.

Maatregelen

Voor elk agrarisch bedrijf geldt dat het belangrijk is om, mét de uitstoot van fijnstof, ook de daaraan gekoppelde biologische agentia te beperken. Met het recht om de voorgestelde activiteiten uit te voeren komt ook de verantwoordelijkheid om te werken volgens het ALARA-principe: 'as low as reasonably achievable'. De ondernemer dient te onderbouwen welke maatregelen genomen worden om de uitstoot te beheersen volgens het ALARA-principe. Door de vragen uit de tabel te beantwoorden kan de ondernemer aangeven en onderbouwen welke maatregelen worden genomen binnen het bedrijf. Indien er extra maatregelen worden genomen die niet in de lijst vermeld staan, kunnen deze natuurlijk worden toegevoegd.

	Maatregelen fijnstof	**Aanvullende informatie**	**Invullen door ondernemer**
1	Wordt het aantal dieren in traditionele huisvestingssystemen verminderd (bijv. door oude stal niet meer te gebruiken voor veehouderij na gereedkomen nieuwe stal of oude stal aan te passen aan nieuwe eisen), en waarom wel/niet?	Minder dieren in traditionele, niet-emissiearme huisvesting leidt tot minder blootstelling van omwonenden aan fijnstof/ micro-organismen.	Er is sprake van natuurlijke ventilatie en sprake van kleinschalig houden van meerderere diercategorieën waardoor geen sprake is van traditionele huisvesting. Gezien het beperkt aantal dieren ten opzichte van vergund is dit verwaarloosbaar.
2	Welke maatregelen worden genomen om de uitstoot van fijnstof / micro-organismen te reduceren? Enkele voorbeelden zijn: • Aangepast strooisel bij pluimvee. • Aanpassing lichtschema's. • Oliefilm drukleidingen • Droogfilterwand • Ionisatiefilter • Warmtewisselaar	Maatregelen die op fijnstof- en geurreductie zijn gericht, zullen ook de kans op uitstoot van micro-organismen verkleinen. Een ondernemer kan zelf de Maatlat duurzame veehouderij- eisen hanteren. Hiervoor is een subsidiemaatregel beschikbaar. Per diercategorie kunnen maatregelen variëren. Voorbeeld: Winkel et al. (2012) keken naar vijf technieken om de concentratie fijnstof in stallen te verlagen. Drie technieken bereikten een duidelijke vermindering in de concentratie: • IC-ionIC: een systeem dat stofdeeltjes een elektrische lading geeft (36% reductie); • lienippel: een systeem dat olie aanbrengt op de huid van de varkens; de stofdeeltjes worden aan de olie gebonden (28%); • flimmerfilter: een filtersysteem (23-49%).	N.v.t.

3	Worden technieken (luchtwassers) met maximale emissiereductie ingezet, in combinatie met de inzet van emissiearme systemen, en waarom wel/niet?	Het rendement in emissiereductie wat met een luchtwasser behaald kan worden hangt af van het type. Met combiluchtwassers worden de hoogste rendementen behaald (circa 80%) terwijl met waterwassers of chemische luchtwassers de rendementen veel lager zijn (circa 30-35%). De reductie van luchtwassers staat ter discussie. In praktijkmetingen zijn grote bandbreedtes gemeten.	N.v.t.
4	Wordt er gebruik gemaakt van technieken (BBT's) die maximale emissiereductie brengen, en waarom wel/niet? • Inzet luchtwasser • Inzet technieken in de stal (zie boven).	Er is geen gezondheidskundige drempelwaarde voor fijnstof. De norm van 40 µg/m^3 (gecorrigeerd voor het aantal toegestane overschrijdingsdagen 31,2 µg/m^3) beschermt onvoldoende tegen gezondheidseffecten. Daarom adviseert de GGD om te sturen op maximale emissiereductie, ook al voldoet het bedrijf zonder BBT ook aan de norm.maximale emissiereductie, ook al voldoet het bedrijf zonder BBT ook aan de norm maximale	N.v.t.
5	Wordt de inzet en het gebruik van de luchtwassers inzichtelijk gemaakt, met behulp van computergestuurde monitoringsystemen, en waarom wel/niet?	De luchtwasser dient 100% van de tijd te voldoen. Elektronische monitoring van nieuwe luchtwassers is wettelijk verplicht per 1-1-2013. Voor bestaande luchtwassers per 1-1-2016.	N.v.t.
6	Wordt de ventilatie-uitlaat verhoogd, en waarom wel/niet? Stroomt de ventilatie-uitlaat verticaal uit, en waarom wel/niet?	Door verhoging en verticale uitstroom van de lucht treedt er een grotere verdunning op van de concentraties op leefniveau. Als de uitstroomopening van 5 meter naar 10 meter wordt verhoogd wordt de fijnstofconcentratie op 50 meter afstand ca. 7x, op 100 meter ca. 3x en op 250 meter ca. 1,5x zo laag. Kanttekening is wel dat stoffen hiermee, hoewel in lagere concentraties, verder verspreid worden in de leefomgeving.	N.v.t.

IV. **Zoönosen**

Gezondheidseffecten

Zoönosen zijn infectieziekten die van dieren op mensen kunnen overgaan. Per diersoort kunnen verschillende ziekten voorkomen die zich via de lucht verspreiden naar mensen, via direct contact tussen dier en mens of via voedsel. Voor omwonenden zijn vooral de via de lucht overdraagbare aandoeningen van belang. De belangrijkste zijn Q-koorts en influenza (vogelgriep, varkensgriep). De aanwezige veehouderijen zorgen voor een (mogelijke) verhoogde blootstelling aan via de lucht overdraagbare zoönosenverwekkers en antibioticaresistente bacteriën die leiden tot een verhoogd risico op infectieziekten of onbehandelbare infecties. Het is nog niet goed inzichtelijk vanaf welke concentraties of binnen welke afstand tot aan veehouderijen het risico verhoogd is. Alleen bij een uitbraak met Q-koorts is er, op basis van wetenschappelijk onderzoek, een verhoogd risico op besmetting en ziekte bij omwonenden, in relatie tot afstand van woonhuis en melkgeitenhouderijen tot een afstand van 5 kilometer[26].
Verder zijn er aanwijzingen dat bij enkele zoönosenverwekkers zoals Coxiella burnetti (veroorzaker Q-koorts), Campylobacter (veroorzaker darminfecties) en veegerelateerde MRSA, de bedrijfsgrootte een risicofactor is voor de werknemers binnen het bedrijf zelf om besmet te raken. Of deze bedrijfsgrootte ook een risico is voor besmetting bij omwonenden is onbekend, behalve bij Q-koorts.

Maatregelen

Mogelijk kan ook bedrijfsmanagement effect hebben op verspreiding naar de omgeving, bijvoorbeeld wanneer veehouders de stallen schoonspuiten naar buiten, stallen openen bij aanvoer/afvoer dieren, of stallen en ventilatiesystemen niet goed onderhouden. Om de infectierisico's voor mensen in direct contact te verminderen kunnen op twee niveaus maatregelen genomen worden: de aanwezigheid van zoönoseverwekkers bij de dieren verminderen en transmissie van dier naar mens tegengaan. Met behulp van diverse maatregelen kan de verspreiding en uitstoot van deze zoönosenverwekkers en bacteriën voorkomen dan wel beheerst worden. Om een inschatting te kunnen maken van de risico's, is het nodig dat de afdeling Infectieziektenbestrijding van de GGD weet welke maatregelen er op dit gebied door de ondernemer genomen worden. Het is hierbij belangrijk dat de maatregelen zo precies mogelijk beschreven worden.

[26] Maassen CBM, van Duijkeren E, van Duynhoven YTHP, Dusseldorp A, Geenen P, de Koeijer AA, Koopmans MPG, Loos F, Jacobs-Reitsma WF, de Jonge R, van de Giessen AW. Infectierisico's van de veehouderij voor omwonenden. RIVM Rapport 609400004, 2012.

	Maatregelen zoönosen[27]*	**Aanvullende informatie**	**Invullen door ondernemer**
	Huisvesting		
1	Wordt er een huisvestingsysteem gebruikt dat gericht is op beheersing van introductie en verspreiding van micro-organismen, en waarom wel/niet?	Beschrijving van huisvesting systeem. Bij sommige huisvesting systemen in de kans op insleep en verspreiding veel minder dan bij andere stallen; bijvoorbeeld dichte en open stallen/ emissiearme stalsystemen.	De verspreiding van micro-organismen is erg klein door het kleinschalig houden van dieren.
2	Is de professionele expertise van een dierenarts betrokken bij het stalontwerp (ontwikkeling van stal en huisvestingssysteem), en waarom wel/niet?	De dierenarts heeft kennis van preventie van dierziekten.	In het kader van het voornemen van kleinschalig houden van dieren is geen stalontwerp aan de orde. Om deze reden is geen sprake van overleg met de dierenarts.
3	Wordt er gebruik gemaakt van compartimentering (scheiding leeftijdsgroepen en afdelingen), en waarom wel/niet?	Bij compartimentering voorkom je dat micro-organismen verspreiden van de ene (leeftijds)groep dieren naar de andere groep.	De dieren worden op kleinschalig en natuurlijke wijze gehouden waardoor er geen sprake is van compartimentering.
4	Hoe zijn de punten voor mestafzuiging gesitueerd?	De punten voor mestafzuiging niet onder luchtinlaatplaatsen situeren om zo de overdracht van ziektekiemen van extern te beperken.	N.v.t.
5	Welke veterinaire adviezen zijn opgenomen?	Opnemen van veterinaire adviezen voor de verbetering van interne en externe biosecurity.	N.v.t.
6	Waarom is er sprake van gesloten of open bedrijfsvoering?	Het advies is om een (zo veel mogelijk) gesloten bedrijfsvoering te hanteren om insleep van micro-organismen te verminderen.	Door het kleinschalig houden van dieren waarbij de dieren op natuurlijke wijze worden gehouden is de bedrijfsvoering deels gesloten.

[27] Maatregelen richten zich op preventie en beheersing van risico's bij normale bedrijfsvoering. Uitbraken van dierziekten worden via aparte protocollen/regelgeving afgehandeld.

* Indien een BZV aanvraag is bijgevoegd laten de keuzemaatregelen in de maatlat Gezondheid zien welke maatregelen de ondernemer neemt om de risico's op zoönosen te verkleinen. De GGD vraagt daarnaast om uitgebreidere informatie over o.a. diergezondheid en routing vrachtverkeer.

		organismen te verminderen.	
	Routing		
7	Loopt de routing van vrachtverkeer met levende dieren en mesttransport buiten bebouwde kom?		Ja
8	Is het mogelijk om bij een uitbraak van zoönose wegen af te sluiten zodat diertransport en mesttransport buiten de bebouwde kom omgeleid wordt?		Ja
9	Door welke vegetatie en bebouwing wordt het bedrijf omringd?	De vegetatiedichtheid en bodemomstandigheden zijn factoren die invloed hebben op de verspreiding van micro-organismen. Micro-organismen zullen zich in een bosrijke of vochtige omgeving minder makkelijk verspreiden dan in een droge of open omgeving. Daarom vraagt de GGD een beschrijving van deze lokale gebiedsomstandigheden.	Het bedrijf is gelegen in het groen en omringd door vegetatie. In het voornemen wordt het groen uitgebreid waardoor het bedrijf landschappelijk beter wordt ingepast.
	Kwalitatieve beschrijving		
10	Welk type zoönosen komt voor bij de diersoort op het bedrijf en welke extra maatregelen zijn gericht op de bestrijding van deze zoönosen?	Het is belangrijk om te weten welke zoönosen op het bedrijf kunnen voorkomen, voor de veehouder zelf, maar ook voor andere mensen die in de stallen komen. Bij inzicht in de relevante zoönosen krijgt men ook inzicht op welke wijze de zoönosen voorkomen kunnen worden en welke maatregelen men dus kan nemen.	Door het kleinschalig houden van landbouwhuisdieren is de kans op zoönose en een uitbraak hiervan beperkt. Door het uitgebreid palet aan dieren welke gehouden worden zijn nagenoeg alle zoönosen mogelijk, maar is de kans erg klein door het geringe aantal dieren.

	Opleidingseisen eigenaar/personeel		
11	Wat voor een opleidingsplan voor personeel (inclusief eigenaar) is op het bedrijf aanwezig? Zijn hierin de volgende punten opgenomen: • zoönosen • hygiënemaatregelen • het houden van dieren • herkenning dierziektes • te nemen maatregelen In welke mate is er in het opleidingsplan aandacht voor periodieke bijscholing?	Om de kennis over zoönosen en preventiemaatregelen actueel te houden is het van belang dat de veehouder en eventuele medewerkers zich regelmatig laten bijscholen. Voor Campylobacter, ESBL-producerende bacteriën en HEV geldt dat deze aanwezig zijn in feces van besmette dieren. Feces kan op de huid van besmette dieren terechtkomen; via direct contact met deze oppervlakten kan besmetting optreden bij mensen. Goede persoonlijke hygiëne kan deze transmissieroute voorkomen (onder andere handen wassen, geen hand-mondcontact, handschoenen). Mondkapjes kunnen toegevoegde bescherming geven. In een studie onder Nederlandse varkenshouders blijkt echter dat gebruik en hergebruik van mondkapjes juist een risicofactor zijn voor dragerschap van EBSL- producerende E. coli (Zomer et al., 2014). Zorg voor goede protocollen indien gebruik gemaakt wordt van persoonlijke beschermingsmiddelen.	Door het kleinschalig houden van de landbouwhuisdieren en de combinatie van de kinderopvang en zorgboerderij zijn hygienemaatregelen laagdrempelig. Personeel werkt zoveel mogelijk met schone kleding en laarzen. Contact met dieren is niet uit te sluiten door de laagdrempelige toegang tot de dieren.
	Hygiëne	*Met extra aandacht voor hygiëne wordt insleep, verspreiding en uitstoot van zoönosen beheerd. De andere aspecten van hygiëne zijn ook voor de werknemers belangrijk.*	Bedrijfskleding en bezoek in de dierverblijven alleen indien strikt noodzakelijk.
12	In welke mate is er een scheiding tussen het schone en niet-schone bedrijfsgedeelte?	De inrichting van een bedrijf is van belang voor uitstoot naar de buitenomgeving en kan ook de gezondheid van de dieren in belangrijke mate – positief of negatief beïnvloeden.	N.v.t.

13	Is er een spoelplaats aanwezig voor de dieren, en waarom wel/niet?		N.v.t. door kleinschalig houden van landbouwhuisdieren.
14	Is er een aparte opvang beschikbaar voor zieke dieren, en waarom wel/niet?	Door zieke dieren in een aparte ruimte te plaatsen voorkomt men verdere verspreiding van de ziekte.	Ja. Dieren kunnen apart gezet worden.
15	Hoe wordt verzekerd dat in het bedrijfsgedeelte geen andere (landbouw)huisdieren kunnen komen?	Bacteriën/ virussen kunnen worden verspreidt door huisdieren.	N.v.t.
16	Welke maatregelen zijn getroffen om watervervuiling te voorkomen?	Het waterleidingsysteem blijkt te vaak ziektekiemen en resistente bacteriën te verspreiden. Dit heeft invloed op antibioticaresistentie en de ontwikkeling van zoönosen. In de praktijk worden veel (chemische) middelen ingezet om de microbiologische kwaliteit te verbeteren, maar dit heeft negatieve gevolgen voor de kwaliteit van het drinkwater.	Leidingsysteem wordt regelmatig gecontroleerd en onderhouden.
17	Welke bezoekers komen er in de stal?	Komen er bijvoorbeeld ook schoolklassen, worden er open dagen gehouden, is er sprake van een zichtstal etc.	Naast het personeel kunnen schoolklassen, kinderopvang, ouderen zorgboerderij in contact komen met de dieren.
18	Welke beschermingsmaatregelen worden toegepast als bezoekers de stal ingaan?	Ter preventie van overdracht van ziekteverwekkers naar dieren en vice versa.	N.v.t.
19	Welke eisen zijn opgenomen voor de opslag van voermiddelen, ongediertebestrijdingsmiddelen, gewasbeschermingsmiddelen en mest?	I.v.m. veiligheid is het van belang dat de middelen in een afgesloten ruimte staan. Is de mest afgedekt of wordt het meteen afgevoerd?	Opslagruimtes zijn afgesloten. Mest wordt afgedekt.
20	Wordt er een actief ongediertebestrijdingsbeleid gevoerd, en waarom wel/niet?	Ongedierte kan zorgen voor insleep en verspreiding van ziekteverwekkers. Het handhaven van strikte hygiëne op het bedrijf is van belang om insleep van zoönoseverwekkers tegen te gaan. Hierbij is ook plaagdierenbestrijding	Plaagdieren worden door een plaagdierbestrijder gemonitord en indien nodig bestreden.

		van belang en mogelijk ook vliegenbestrijding. Dit laatste wordt vooral genoemd in verband met *Campylobacter*.	
	Diergezondheid		
21	Wordt het bedrijf begeleid door een vaste geborgde dierenarts (vermeld hierbij de naam van de dierenarts)?	Begeleiding van een vaste geborgde dierenarts geeft aan hoe vaak de gezondheid van de dieren op het bedrijf gecontroleerd wordt. Meer informatie over geborgde dierenartsen: http://www.geborgdedierenarts.nl/	DAP VivaDier
22	Hoe vaak vindt er bedrijfsbegeleiding door de dierenarts plaats?	Minimaal 1x maand bedrijfsbegeleiding door dierenarts.	1 x per maand
23	Is er een bedrijfsgezondheid- en behandelplan op het bedrijf aanwezig, en wat houden deze in?	In het bedrijfsgezondheid- en bedrijfsbehandelplan staan de preventieve maatregelen die het bedrijf neemt t.a.v. dierziekten en welke medicijnen worden voorgeschreven.	Er is een bedrijfgezondheid- en behandelplan aanwezig op basis waarvan gehandeld wordt bij dierziektes, zodat duidelijk is wat er moet gebeuren, datzelfde geldt in het geval medicijnen moeten worden toegepast.
24	Welke maatregelen worden genomen om de verspreiding van zoönosen bij de aan- en afvoer van dieren te voorkomen? • Is er een IKB-geregistreerde aan- en afvoer van dieren, en waarom wel/niet?	Zie IKB-eisen en IKB-rapportage. Een verwijzing naar een certificaat maakt niet altijd duidelijk welke maatregelen er daadwerkelijk, op het bedrijf, genomen worden. Beschrijf daarom expliciet de maatregelen die worden genomen en of de situatie in de aanvraag verandert.	N.v.t.
25	Hoeveel volwassen dieren worden er gehouden per m^2 leefoppervlakte in de stal?	Als dieren dicht op elkaar zitten kan de infectiedruk hoger zijn.	Dieren worden op natuurlijke (en biologische) wijze gehouden met zowel binnen als buitenverblijf.
26	Hoe gaat men om met antibioticagebruik bij de dieren?	Om antibioticaresistentie te voorkomen is het belangrijk om zo min mogelijk antibiotica te gebruiken. De SDa (Stichting Diergeneesmiddelen	Antibioticaverbruik wordt tot een minimum beperkt door de biologische bedrijfsvoering.

		autoriteit) heeft streefwaarden per sector vastgesteld. Eventueel kan de dierdagdosering worden vermeld.	
27	Wordt er deelgenomen aan GD keurmerk zoönosen, en waarom wel/niet?	Voor meer informatie over eisen en certificering: http://www.gddiergezondheid.nl/keurmerkzoonosen	GD keurmerken worden op een later moment met de DAP bepaald door het verschillende diersoorten.
	Maatregelen specifiek voor gesloten		
28	Is toegang tot het schone bedrijfsdeel alleen mogelijk via een hygiënesluis, en waarom wel/niet?	Bij een hygiënesluis is het duidelijk dat men zich moet omkleden, handen wassen en eventueel douchen voordat de bezoeker de stal betreedt.	N.v.t. Kleinschalig houden van dieren met toegang voor meerdere bezoekers.
29	Welke eisen zijn er gesteld aan de hygiënesluis en omkleedruimte?	Bijvoorbeeld een nieuwe overall/schoenen als je in ander compartiment/stal komt om niet de micro-organismen mee te nemen van de ene plaats naar de andere, handen wassen, douchen.	N.v.t.
30	Is er op het bedrijf een vaste werkverdeling (bijvoorbeeld per dag één werknemer per compartiment), en waarom wel/niet?	I.v.m. verspreiding van micro-organismen via de werknemer/veehouder tussen de verschillende compartimenten of diergroepen.	N.v.t.
	Maatregelen specifiek voor gemengde bedrijven		
31	Hoe wordt op het bedrijf voorkomen dat micro-organismen zich tussen de twee diersoorten kunnen uitwisselen?	Met name de combinaties varkens en pluimvee, verwante soorten als rundvee en kleine herkauwers (schapen/geiten), en kleine herkauwers onderling, brengen risico's m.b.t. zoönosen met zich mee. Hoewel de kans klein is, bestaat er voor aviaire influenza een kans op het ontstaan van een nieuw influenzavirus door vermenging van varkens- en	Door kleinschalig houden van verschillende diersoorten is de kans op zoönose tussen diersoorten tot een minimum beperkt en verwaarloosbaar.

		aviaire-influenzavirussen wanneer grote aantallen pluimvee en varkens op één bedrijf gehuisvest worden. De kans bestaat dat een aviaire-influenzavirus overdraagbaar wordt van mens op mens, wat een gevaar is voor de volksgezondheid (Maassen et al., 2012). Het is daarom verstandig deze dieren niet op hetzelfde bedrijf te houden.	
	Maatregelen specifiek voor pluimveehouderijen		n.v.t.
32	Hoe wordt het pluimvee gehuisvest? • Binnenhuisvesting • Buitenhuisvesting met overkapping • Buitenhuisvesting met extra monitoring • Buitenhuisvesting	Het gaat om een maatregel ter voorkoming op bewezen verhoogd risico op besmetting pluimvee via externe bronnen (trekvogels). Afhankelijk van de beoogde locatie en aantal omwonenden vindt hier afweging plaats tussen dierenwelzijn en gezondheid.	De dieren worden op een natuurlijke manier gehuisvest en het aantal pluimvee is kleinschalig. Daarnaast is er de mogelijkheid om pluimvee af te schermen in het belang van verspreiding vogelgriep.
33	Wordt de pluimveehouder (en medewerkers) jaarlijks gevaccineerd tegen influenza (griepspuit)?		n.v.t.
	Maatregelen specifiek voor varkenshouderijen		
34	Wordt de varkenshouder (en medewerkers) jaarlijks gevaccineerd tegen influenza (griepspuit)?		n.v.t.
	Maatregelen specifiek voor geitenhouderijen		n.v.t.
35	Welke extra maatregelen neemt de geitenhouderij n.a.v. de opgestelde maatregelen na de Q-koorts epidemie?	Zie voor meer informatie: https://www.nvwa.nl/documenten/communicatie/alle- thema-s/folder/2016m/folder-q-koorts	De dieren worden gevaccineerd tegen Q-koorts indien van toepassing.

V. **Transport**

Gezondheidseffecten

Transportbewegingen van en naar het bedrijf kunnen een negatief effect hebben op de omgeving door middel van geluid, geur, het risico op ongevallen en de uitstoot van fijnstof. Het is hierbij belangrijk op welke tijden transport plaatsvindt (’s avonds of overdag), en de routing van vrachtverkeer (binnen of buiten bebouwde kom).

Maatregelen gericht op de activiteit:	**Opnemen in eisen vergunning-aanvraag Toetsing of weging**	**Aanvullende informatie en toelichting door ondernemer**
Inventariseer of er knelpunten zijn voor de verkeersveiligheid bij het voorgenomen initiatief. Neem maatregelen door: Scheiding langzaam- en vrachtverkeer Type wegverharding sluit aan bij vrachtverkeer Ligging voet- en fietspaden en versteekplaatsen Goede verlichting wegen Maximale toegestane snelheid Parkeerplaatsen op terrein zelf of aparte plaatsen aanwijzen waar opleggers met dieren tijdelijk kunnen staan.		Door de sanering van de varkenshouderij komt er in het voornemen beperkt vrachtverkeer op het erf. Daarnaast beschikt het bedrijf over parkeerplaatsen ten behoeve van de activiteiten kinderopvang en zorgboerderij.
Maatregelen gericht op uitstoot:		
Inpandige laad- en/of afleverplaats (laad-, aflever- plaats zijn aan minimaal drie zijden en van bovenaf gesloten)		N.v.t.
Maatregelen gericht op blootstelling:		
Tijdstip transportbewegingen: Regel de tijdstippen voor het laden en lossen bij aan- en afvoer van: • Diervoeders • Mest • Dieren • Kadaver • Tankwagen (melk) • Eieren • Aanvoer grondstoffen Niet vóór 7 uur in de ochtend en na 19 uur in de avond.		N.v.t.

VI. **Landschappelijke inpassing**

Gezondheidseffecten
Landschappelijke inpassing heeft een directe relatie met gezondheid. Bomen en struiken hebben een positief effect op gezondheid door de invloed op geluid.

Een groen uitzicht vermindert de hinder die lawaai kan opleveren hoewel het feitelijk geluidniveau niet word verlaagd door beplanting[28]. Daarnaast is de hoeveelheid groen in de woonomgeving van mensen positief geassocieerd met de ervaren gezondheid van bewoners, zowel in stedelijke en plattelandse woonomgeving. De positieve bijdrage van groen wordt veroorzaakt door het optreden van verkoeling en vermindering van hitte-stress (stedelijk).

Ook kan de aanwezigheid van lokaal groen, de concentraties luchtverontreinigende stoffen in de lucht kunnen verlagen, doordat de verontreinigingen op de vegetatie worden gedeponeerd of geabsorbeerd. Wees echter bedacht op bijkomende negatieve effecten, welke kunnen worden veroorzaakt door pollen en schimmelsporen afkomstig van bomen. Deze stoffen kunnen de gezondheid van allergische en/of astmatische personen negatief beïnvloeden.

Landschappelijke inpassing (uit toetsingsinstrument)				
Maatregelen		**Opnemen in eisen van vergunning-aanvraag; toetsing of weging**	**Aanvullende informatie:** Alle maatregelen kunnen worden opgenomen in bestemmingsplan en/of milieuwetgeving. Welke criteria aan de maatregelen worden gegeven, staat beschreven in de Maatlat Duurzame Veehouderij.	**Invullen door ondernemer.** In het kader van het voornemen wordt de landschappelijke inpassing van de al 'groene' locatie verder uitgebreid met een landschappelijke inpassingsplan.
Maatregelen gericht op uitstoot en verspreiding:				
Patronen	Openheid: • afstand tussen bouwblokken • afstand bouwblok tot de weg	Weging		Ca 34 meter Bouwblok Hoogstraat 4 grenst aan oostzijde van onderhavige locatie.
	Perceelsranden: • Inzet van singels	Weging		In het voornemen wordt de locatie verder landschappelijk ingepast met singels, bomen etc.
	Inzet van water, bijv. poelen, wadi's en sloten	Weging		In het voornemen wordt de locatie verder landschappelijk ingepast met singels, bomen etc.

Kavelstructuur	Erfverharding: • Percentage verharding • Soorten erfverharding	Weging		Klinkers / gebroken puin / asfalt.
Erfbeplanting		Weging	Bij erfbeplanting dient bij keuze voor soorten ook een afweging gemaakt worden in effectiviteit voor gezondheid en ecologie.	Bij de erfbeplanting wordt gekozen voor inheemse soorten.
Bebouwing algemeen	Woning losgekoppeld van bedrijfsbebouwing	Weging		Ja

[28] Informatieblad Groen en Geluid GGD werkgroep groen en gezondheid, 2012

Uden, 8 oktober 2021

We hebben eerst uitgelegd dat we meegedaan hebben aan de SRV regeling(saneringsregeling varkenshouderij) van het ministerie van LNV in 2019. In verband daarmee zijn onze stallen sinds de zomer dit jaar gesloopt, nu is het puin gebroken en is het al grotendeels afgevoerd.

Daarna hebben we onze plannen aan de hand van enkele tekeningen uitgelegd.

De gemeente aangegeven dat de bestemming van het bedrijf moet veranderen omdat de hoofdbestemming niet meer agrarisch kan zijn. Wij willen opteren voor de bestemming 'gemengd'.

Omdat we nu geen gebouw meer hebben om de tractor en de machines binnen te zetten, willen we graag een nieuwe loods bouwen op de plek waar eerst het oudste gedeelte van de vleesvarkensstal heeft gestaan.

We willen een pad rond laten lopen, zodat de bezoekers van de zorgboerderij hier ter plaatse een ommetje kunnen maken. Het is een veilig pad waar bezoekers gevrijwaard zijn van de dieren en er niet kunnen verdwalen. Rond dit pad komen verschillende dierenweitjes, met elk een onderkomen voor de dieren.

Daarnaast willen we in de toekomst graag voor het kinderdagverblijf een nieuw gebouw plaatsen, waar 2 groepen in kunnen, zodat ze makkelijker met personeel kunnen schuiven. Voor de vrijgekomen ruimte hebben we vooralsnog geen nieuwe bestemming.

Onze zoon Ward aan heeft gegeven, dat hij het bedrijf in de toekomst graag verder wil voortzetten.

Wat vinden de deelnemers van de plannen?

- Het is niet zo spectaculair
- Mooi bouwen.
- Geen probleem

Lijst met deelnemers in de bijlage.

Familie Donkers
Hoogstraat 2
5406TH uden

Nota van zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden

Gemeente Maashorst

Maashorst, mei 2023

Inleiding
Het ontwerpbestemmingsplan Hoogstraat 2 Uden heeft ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 23 maart 2023 gedurende een periode van zes weken ter visie gelegen. Gedurende deze periode is één zienswijze ontvangen. Deze is binnen de gestelde termijn ontvangen en derhalve ontvankelijk.

Hierna wordt de zienswijzen samengevat weergegeven en beantwoord. Hoewel samengevat weergegeven, is de zienswijzen volledig beoordeeld en beantwoord.

Zienswijze 1.
Provincie Noord-Brabant

De provincie vraagt om twee onderdelen van het planvoornemen nader te onderbouwen en toe te lichten overeenkomstig het gestelde in de Interim Omgevingsverordening (IOV) van de provincie Noord-Brabant.

1.1 Niet-agrarische functie in landelijk gebied (artikel 3.73 IOV)

Zienswijze
Voor deze ontwikkeling is het niet voldoende duidelijk en onderbouwd hoe de beoogde activiteiten in de ontwikkelingsrichting van het gebied passen. Dit dient te worden aangevuld.

Beantwoording

1. *Er is sprake van een gebiedsgerichte benadering waarbij activiteiten en functies passen in de omgeving*

De herontwikkeling heeft betrekking op het saneren van een intensieve varkenshouderij en hiervoor in de plaats wordt voorzien in de realisatie van een gemengde en maatschappelijk verantwoorde onderneming waarbij diverse activiteiten plaatsvinden zoals een kinderdagverblijf en zorgboerderij en ondersteunende biologische akkerbouwactiviteiten. De Initiatiefnemer heeft het doel om mensen deel te laten nemen in extensieve en biologische landbouwvormen. Hierbij staan educatie en participatie in het landelijk gebied centraal. Het smeermiddel tussen de activiteiten is dat ze allemaal affiniteit hebben met de kleinschalige en extensieve agrarische component, waardoor de uitoefening van de functie op deze locatie in het buitengebied uitstekend wordt ingepast. De ontwikkeling biedt rust en ruimte voor de te ontvangen doelgroepen, geeft een duurzame kijk op extensieve landbouwvormen en legt middels de activiteiten op- en de inrichting van de locatie een koppeling met omgeving en landschap.
Aanvullend op de al in de plantoelichting opgenomen motivering kan extra benadrukt en betrokken worden wat in de omgeving (naburige gemeenten) gebeurt. In Bernheze is er namelijk in die omgeving sprake van ‘recreatie’ en ‘zorg gerelateerde’-omgeving met diverse functies.

2. *Effecten op mobiliteit, agrarische ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders.*

Gemotiveerd in de plantoelichting is dat de ontwikkeling passend is wat betreft deze aspecten. De ontwikkeling leidt niet tot een belemmering van omliggende functies en wel leidt tot een verbetering van de omgevingskwaliteit.
Het plan is daarnaast getoetst aan de Ladder voor duurzame verstedelijking en er is een omgevingsdialoog gevoerd. Alle omwonenden hebben positief gereageerd op de plannen.
Aanvullend zal in de plantoelichting extra worden benadrukt dat de ontwikkeling geen gevolgen heeft voor leefbaarheid en leegstand elders. Dit zal worden aangevuld in paragraaf 2.2 ‘Toekomstige ontwikkeling’ en paragraaf 3.1.4 ‘Ladder voor duurzame verstedelijking’.

3. *De vestiging draagt bij aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk gebied.*

De ontwikkeling voorziet in het saneren van een intensieve veehouderij en het herontwikkelen van de locatie ten behoeve van een duurzame bedrijfsvoering voor de toekomst. Met het saneren wordt overtollige bebouwing gesloopt en is sprake van zorgvuldig ruimte gebruik door de ontwikkelingen plaats te laten vinden binnen het bestaande bouwvlak. Er wordt voorzien in landschappelijke inpassing en maatregelen ter verbetering van de kwaliteit.

4. *Overige voorwaarden*

Aan de overige voorwaarden uit de verordening wordt (eveneens) voldaan:

- er vindt geen splitsing plaats van het bouwperceel;
- overtollige bebouwing wordt gesloopt;
- de vestiging heeft geen betrekking op een kantoor met baliefunctie, lawaaisport of mestbewerking.

5. *Het bestemmingsplan borgt dat de functie, ook op langere termijn, past binnen de ontwikkelingsrichting en stelt daartoe regels.*

Er zijn regels geformuleerd over een bij de omgeving passende omvang en publieksaantrekkende werking en over de specifieke gebruiksactiviteiten. Ook is geregeld dat opslag en stalling binnen gebouwen plaatsvindt. Gemotiveerd is dat de ontwikkeling op de locatie passend is in de omgeving en dat een verplaatsing naar een andere locatie niet aan de orde is.

6. *Er is sprake van een binnen de omgeving passende omvang.*

Met deze ontwikkeling is geen sprake van bedrijvigheid die gevestigd zou kunnen worden op een bedrijventerrein. De ontwikkeling is dusdanig beperkt, locatie gebonden en uniek dat deze uitstekend past. Er is geen sprake van detailhandel, maar van een voorziening ten dienste van vrijetijd en zorg. De omvang van de bebouwing bedraagt ten hoogste 2.000 m2. Het totale oppervlakte gebouwen mag niet toenemen. Dit aantal is ver onder de norm van 1 hectare.

Geconcludeerd wordt dat het plan in grote mate in overeenstemming met artikel 3.73 van de Interim Omgevingsverordening. Ten aanzien van de hiervoor genoemde punten 1 en 2 zal in de plantoelichting nog een aanvulling worden gedaan.

1.2 Kwaliteitsverbetering landschap (artikel 3.9 IOV)

<u>Zienswijze</u>

De bestemmingswaarden in de berekening van de kwaliteitsverbetering lijken lager te zijn dan gemiddeld. Daarnaast wordt gevraagd om verduidelijking over de voortuin en de erfinrichting als onderdelen van de kwaliteitsverbetering. Ten slotte wordt aandacht gevraagd voor een robuuste landschappelijke inpassing.

<u>Beantwoording</u>

De Kwaliteitsberekening is gebaseerd op de beleidsnotitie ‘Uitwerking Landschapsinvesteringsregeling’ van de voormalige gemeente Uden. De waarden voor de verschillende onderdelen zijn gebaseerd op deze beldisnotitie. Enkele onderdelen, die minder specifiek zijn omschreven in deze notitie, zijn in overleg tussen de initiatiefnemer en de gemeente bepaald op basis van andere reeds vastgestelde plannen.
Conform de genoemde beleidsnotitie mag de landschappelijke inpassing worden meegerekend met de kwaliteitsverbetering.
De in de zienswijze genoemde ‘voortuin’ is een boomgaard tussen de woning (boerderij) en de Hoogstraat. Zoals op historische kaarten is te zien, lag de woning aan een voormalig zandpad. Dit pad stond haaks op de Hoogstraat en liep ten noorden van de woning. Dit pad is tijdens de ruilverkaveling komen te vervallen, waardoor de woning en het erf zich op enige afstand bevinden van de huidige Hoogstraat. Er is een nieuwe inrit gemaakt naar het achtererf (bedrijfsgedeelte). De ‘voortuin’ is dus het gedeelte bij de woning (boerderij) tussen het voorhuis en het voormalige zandpad. De ruimte tussen het erf (tuin en verharding) en de Hoogstraat is ingericht als een hoogstamfruitboomgaard met een onderbegroeiing van gras. Deze boomgaard wordt beweid door hobbymatig gehouden vee (wat varkens, pony’s en/of schapen).
Dit landschapselement is derhalve opgenomen in een groenbestemming.

Conform de omgevingsvisie zijn onder andere de doelstellingen zoals het behoud van overwegend agrarisch grondgebruik en een karakteristiek, agrarisch open landschap met groene doordring kenmerkend. Er is bewust gekozen voor een compacte erfinrichting met kleinschalige inrichting rondom de boerderij en een meer grootschalige open inrichting daarbuiten. De Leijgraaf wordt begeleid door een flauwe oever, die afgewisseld wordt door singels en bomen. Een bloemrijke rand als overgang van deze zone naar de akker past hier goed bij en vormt een buffer tussen natuur en landbouw. Daarnaast past het open karakter van de akker goed bij de lokale gebiedskenmerken.
Geconcludeerd wordt dat het plan in overeenstemming met artikel 3.9 van de Interim Omgevingsverordening. Er is geen aanpassing benodigd van het bestemmingsplan en/of de landschappelijk inpassingsplan.

Besluit
De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan, voor zover het betreft de regels en de verbeelding. Wel wordt de plantoelichting op enkele onderdelen aangevuld.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 1991ESUITE705792022

Onderwerp: Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk

Auteur	:	Dolf Derks
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	:	Dolf.Derks@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk

Voorstel

1. In te stemmen met het verlenen van een ontwerp - verklaring van geen bedenkingen voor het afwijken van het bestemmingsplan Buitengebied ten behoeve van het realiseren van een minicamping op het adres Eikenlaan 4 te Schaijk
2. te verklaren dat voor de verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan geen definitieve verklaring van geen bedenkingen van de raad is vereist, mits er geen zienswijzen tegen de ontwerpvergunning zijn ingekomen.

Inleiding
Naar aanleiding van een principebesluit (december 2021) hebben initiatiefnemers een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een minicamping (maximaal 15 standplaatsen) aan de Eikenlaan 4 te Schaijk. Deze ontwikkeling past niet in het huidige bestemmingsplan Buitengebied.

Gelijktijdig is voor deze locatie een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een Bed en Breakfast voor drie gastenkamers (zie kanttekening 1.1).

Beoogd effect
Ontwikkelen van een aanvulling op het verblijfsrecreatie potentieel van de gemeente Maashorst.

Argumenten
1.1 De Raad is bevoegd een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Binnen de Wabo is het college bevoegd om te beslissen op aanvragen voor een omgevingsvergunning die afwijken van het bestemmingsplan. Deze afwijkingen kunnen op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo worden weggenomen. Om daadwerkelijk positief te mogen beslissen op een concrete aanvraag dient de Raad hiervoor echter eerst een zogenoemde VVGB af te geven. Met deze verklaring verklaart uw Raad akkoord te gaan met het verlenen van een omgevingsvergunning voor een concreet initiatief of project dat afwijkt van het vigerend bestemmingsplan.

2.1 Hiermee kan proceduretijd verkort worden
Indien er geen zienswijze worden ingediend, wordt de omgevingsvergunning niet gewijzigd en kan het direct door naar het college om het definitieve besluit te nemen. Daarmee wordt een extra procedurestap en tijd bespaard. Indien er wel zienswijze worden ingediend wordt alsnog een verzoek voor een verklaring van geen bedenkingen aan de raad voorgelegd inclusief beantwoording van de zienswijze.

1.2 Deze ontwikkeling is passend in zijn omgeving
De locatie is conform de structuurvisie gelegen binnen een bebouwingsconcentratie. Een kleinschalig recreatief initiatief, zoals deze minicamping waarvan de ruimtelijke impact naar verwachting laag is, past binnen de functiemenging die van oudsher binnen deze bebouwingsconcentratie aanwezig is. Daarbij wordt er gebruik gemaakt van bestaande oppervlakte aan gebouwen om de campingfaciliteiten te realiseren. Met uitvoering van het opgestelde landschappelijk inpassingsplan wordt tevens een forse landschappelijke kwaliteitsverbetering van het buitengebied gerealiseerd. Deze landschappelijke kwaliteitsverbetering wordt als voorwaarde opgenomen in de omgevingsvergunning.

1.3 Deze ontwikkeling levert een meerwaarde voor het lokale en regionale toeristisch-recreatief product
Het initiatief richt zich op kleinschalige vorm van ecologisch kamperen in een groene en rustige omgeving. Initiatiefnemers richten zich dan ook met name op de actieve kampeerder die graag de omgeving wil ontdekken middels fiets of wandeltochten. Hiermee onderscheidt dit initiatief zich van de doorsnee kampeerterreinen. Gezien de ligging van deze locatie tussen de natuurgebieden De Maashorst en Herperduin en op korte afstand van Schaijk Herpen en Oss zijn de mogelijkheden hiervoor ruim. Daarnaast ligt de locatie aan het wandelnetwerk KP16 en vlakbij het fietsnetwerk KP1.

Kanttekeningen
1.1 De minicamping grenst aan agrarische grond
De minicamping grenst aan agrarische grond die in gebruik is door twee agrarische ondernemers. Deze ondernemers hebben hun bezorgdheid geuit over deze ontwikkelingen, omdat ze klachten verwachten als zij deze grond bewerken en betelen (o.a. stof/spuiten/beregenen). Daarnaast stellen ze dat de camping binnen de invloedsfeer van de spuitzone (50 m.) ligt. In de ruimtelijke onderbouwing wordt onderbouwd dat de belemmering van deze ontwikkeling op de agrarische grond niet aanwezig is of slechts zeer minimaal, omdat deze belemmeringen nu ook al gelden vanuit de bestaande woonbestemming. Als belanghebbende hierop ageren kan dat een juridisch risico vormen in de procedure. Initiatiefnemers en agrarische ondernemers hebben echter met elkaar gesproken en overeenstemming bereikt dat ze geen klachten ten opzichte van elkaar gaan indienen. Voor eventuele planschade is een planschadeovereenkomst gesloten met initiatiefnemers.

1.2 Er loopt bezwaarprocedure voor een B&B op dezelfde locatie

In November 2022 is er een vergunning verleend voor het realiseren van een Bed en Breakfast in een bestaand bijgebouw bij op deze locatie. Eén omwonende heeft hierop bezwaar ingediend, omdat zij verwacht overlast (o.a. Verkeer/geluid) te gaan ervaren van deze ontwikkeling. We sluiten niet uit dat deze omwonende ook een zienswijze zal indienen tegen deze ontwikkeling.

1.3 Bodemonderzoek moet nog uitgevoerd worden

Het bodemonderzoek moet nog uitgevoerd worden. Om de voortgang erin te houden en geen onnodige kosten te maken is besproken met initiatiefnemer om dit onderzoek uit te voeren als het college en de raad in ontwerp instemmen met deze ontwikkeling. Tijdens en na de inzagetermijn kan dan het bodemonderzoek uitgevoerd worden en de resultaten worden verwerkt in de omgevingsvergunning, voordat het ter vaststelling wordt voorgelegd aan het college.

Financiën

Aanvrager is voor de omgevingsvergunningsprocedure legeskosten verschuldigd. Eventuele schade die het gevolg is van deze planologische wijziging komt vanwege een planschadeovereenkomst volledig voor rekening van de initiatiefnemer.

Duurzaamheid

Initiatiefnemers willen zich met name richten op ecologisch kamperen. Het voornemen bestaat daarbij om de mogelijkheden voor zonnepanelen te bekijken en van een grijswatersysteem (dit wil zeggen recycling van water afkomstig van bad en douche). Daarnaast zijn initiatiefnemers voornemens om de benodigdheden bij de lokale ondernemers in te kopen. Waardoor de impact op het klimaat en de ecologische voetafdruk wordt verkleind.

Participatie

Initiatiefnemers hebben zelf een omgevingsdialoog gevoerd waarin zij omwonende hebben uitgenodigd en bijgepraat over hun gewenste ontwikkelingen. Een verslag hiervan is als bijlage bijgevoegd. Daarnaast ontvingen wij als gemeente vragen van bezorgde omwonende. Aan de hand daarvan is er een buurschouw plaatsgevonden, waarbij zowel omwonende/belanghebbende, initiatiefnemers en zowel bestuurlijke als ambtelijke vertegenwoordiging aanwezig was. Naar aanleiding van deze dialogen zijn enkele kleine aanpassingen gedaan aan het plan.

Communicatie

De terinzagelegging van het ontwerp wordt officieel bekend gemaakt via het gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl. Initiatiefnemer wordt afzonderlijk op de hoogte gesteld van de terinzagelegging.

Vervolg

Indien er geen zienswijze worden ingediend zal door het college op het definitieve besluit van de omgevingsvergunning besluiten. Indien er zienswijze worden ingediend zal u worden voorgesteld een besluit te nemen over de verklaring van geen bedenkingen met inachtneming van de zienswijzen.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. OBSL ruimtelijke onderbouwing Eikenlaan 4 Schaijk 19-05-2023

Bijlagen ter informatie

1. Principebesluit (dec. 2021)

2. Verslag omgevingsdialoog

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 1991ESUITE705792022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op artikel artikel 2.27 van de Wabo;

b e s l u i t

1. In te stemmen met het verlenen van een ontwerp - verklaring van geen bedenkingen voor het afwijken van het bestemmingsplan Buitengebied ten behoeve van het realiseren van een minicamping op het adres Eikenlaan 4 te Schaijk
2. te verklaren dat voor de verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan geen definitieve verklaring van geen bedenkingen van de raad is vereist, mits er geen zienswijzen tegen de ontwerpvergunning zijn ingekomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

bureau leefomgeving

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

“Eikenlaan 4 Schaijk”

NL.IMRO.0984.OMVXXYYZZ-on01

Ontwerp

Schoolstraat 7 | 5961 EE Horst | +31 (0)77 - 208 6099 | contact@bureauleefomgeving.nl | www.bureauleefomgeving.nl

Document:	Ruimtelijke onderbouwing “Eikenlaan 4 Schaijk”
IDN-code:	NL.IMRO.0984.OMVXXYYZZ-CP01
Status:	Ontwerp
Datum:	19 mei 2023
Aanvrager:	De heer H. Vink en Mevrouw I. Timmermans
Auteur:	ing. N.A.H. van den Ekker

bureau leefomgeving

Bureau Leefomgeving B.V.
Schoolstraat 7 5961 EE HORST
+31 77 – 208 6099
contact@bureauleefomgeving.nl
www.bureauleefomgeving.nl

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 3

1.1 Aanleiding en doel van het project 3

1.2 Ligging en begrenzing van het projectgebied 4

1.3 Het vigerende bestemmingsplan 5

2. BESCHRIJVING BESTAANDE SITUATIE 6

3. PROJECTBESCHRIJVING 8

3.1 Beschrijving van het project 8

3.2 Landschappelijke inpassing 10

4. BELEIDSKADER 12

4.1 Inleiding 12

4.2 Rijksbeleid 12

4.3 Provinciaal beleid 14

4.4 Gemeentelijk beleid 17

5. RANDVOORWAARDEN / RESULTATEN ONDERZOEKEN 21

5.1 Inleiding 21

5.2 Milieuaspecten 21

5.3 Externe veiligheid 30

5.4 Waterparagraaf 32

5.5 Kabels en leidingen 35

5.6 Natuur 35

5.7 Archeologie en cultuurhistorie 37

5.8 Verkeer en parkeren 38

5.2 Volksgezondheid 40

6. UITVOERBAARHEID 45

6.1 Economische en financiële haalbaarheid 45

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid 45

7. PROCEDURE 46

8. AFWEGING EN EINDCONCLUSIE 47

BIJLAGEN

Bijlage 1: AERIUS-berekening

Bijlage 2: Omgevingsdialoog

Separate bijlagen:

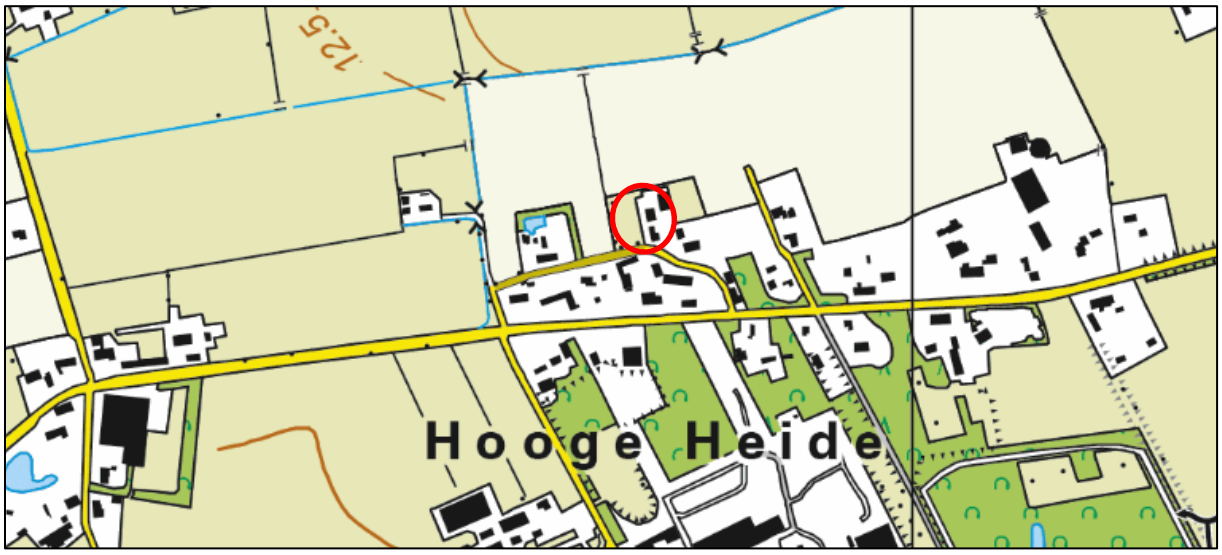
- Landschappelijk inpassingsplan (Guido Palmen)
- Akoestisch onderzoek (De Roever)

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel van het project

In het buitengebied van Schaijk, aan de Eikenlaan 4, ligt de woning van de initiatiefnemers. Initiatiefnemers zijn voornemens om bij hun woning een minicamping te realiseren. De minicamping zal voorzien in maximaal 15 staanplaatsen. De minicamping is voornamelijk gericht op tentkampeerders. Voor de minicamping zullen voorzieningen worden gerealiseerd (zoals een wasruimte en toilet) in de voormalige tuinbouwloods achter de woning.

De locatie leent zich uitstekend voor de realisatie van een minicamping. Op korte afstand liggen namelijk diverse natuurgebieden waaronder De Maashorst, Schaijkse Heide en Herperduin. In deze natuurgebieden zijn diverse fiets- en wandelroutes aanwezig. Daarnaast ligt de locatie op korte afstand van de dorpen Schaijk en Heesch en de stad Oss. Voor kampeerders zijn er dus voldoende mogelijkheden om de omgeving te leren kennen.



Afbeelding 1. Ligging en omgeving projectgebied

Op basis van het bestemmingsplan "Buitengebied" (vastgesteld op 23 mei 2013) is de realisatie van de minicamping niet toegestaan. De minicamping is beoogd op de westelijke zijde van het perceel, op de grond bestemd als 'Agrarisch met waarden – 1'. De tuinbouwloods, waarbinnen de voorzieningen zijn beoogd, is gelegen binnen de bestemming 'Wonen'.

De voor 'Agrarisch met waarden – 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor een agrarisch gebruik. Daarnaast zijn de voor 'Wonen' aangewezen gronden bestemd voor woningen met de daarbij behorende voorzieningen. Zowel de agrarische bestemming als de woonbestemming laten recreatieve doeleinden niet toe. Tevens biedt het vigerende bestemmingsplan en de 1e herziening Buitengebied (vastgesteld op 1 oktober 2015) geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden en wijzigingsbevoegdheden om het initiatief te realiseren.

Ondanks dat het realiseren van de minicamping op betreffende locatie op basis van het bestemmingsplan niet is toegestaan geeft de gemeente Maashorst aan in principe medewerking te willen verlenen aan de realisatie van de minicamping middels het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan. Door middel van het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a sub 3 van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), kan worden afgeweken van het bestemmingsplan.

Middels een uitgebreide procedure en het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan, kan van het vigerende bestemmingsplan worden afgeweken indien het initiatief niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.12, lid 2 van de Wabo). Door middel van deze ruimtelijke onderbouwing wordt onderbouwd waarom in het geval van de minicamping sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

1.2 Ligging en begrenzing van het projectgebied

De woning van initiatiefnemers is gelegen ten westen van de kern Schaijk, aan de Eikenlaan 4. De locatie staat kadastraal bekend als gemeente Schaijk, sectie H en perceelnummer 797. Betreffend perceel heeft een oppervlakte van 5.505 m^2 en wordt in onderhavige ruimtelijke onderbouwing aangeduid als "het projectgebied".

Het projectgebied is in de huidige situatie bebouwd met een woning, een berging en een voormalige tuinbouwloods. De locatie is daarnaast voorzien van erfverharding ten westen van de woning en bijgebouwen. De rest van het perceel is onverhard en in gebruik als tuin en grasland.



Afbeelding 2. Luchtfoto en begrenzing van het projectgebied (rood omlijnd)

De Eikenlaan vormt een korte straat waaraan uitsluitend woningen zijn gelegen. Tussen de woningen in ligt landbouwgrond waardoor sprake is van een luchtige opzet. De Eikenlaan vormt een zijweg van de Hoogheistraat, die vanuit de kern door het buitengebied van Schaijk voert.

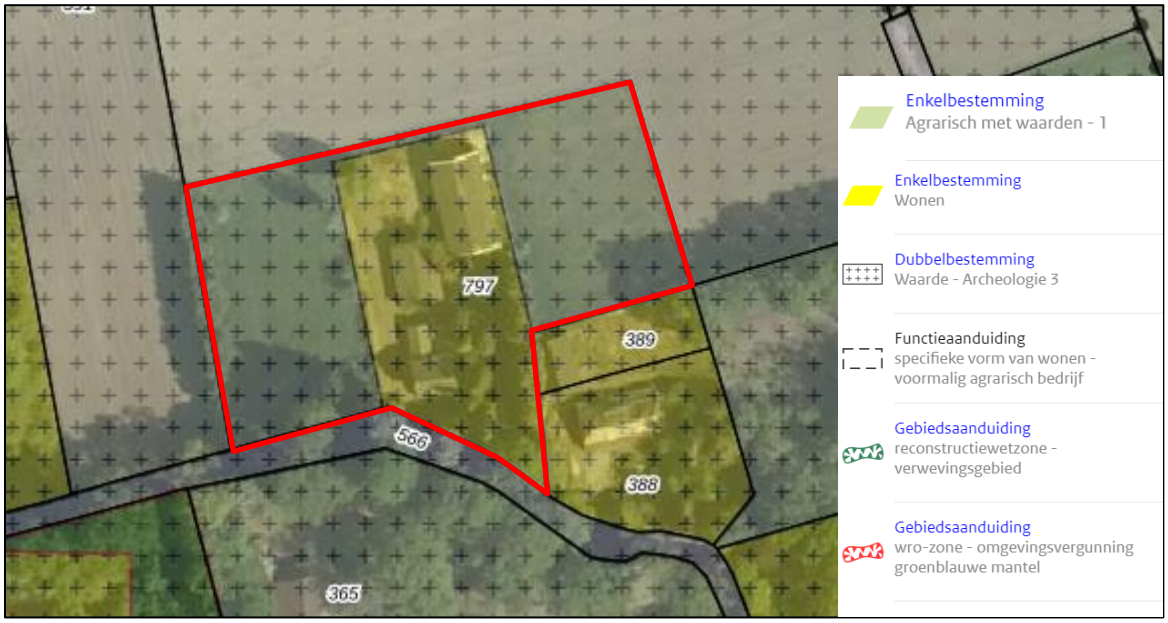
Het projectgebied wordt in het westen, noorden en oosten begrensd door landbouwgrond. In het zuiden grenst het projectgebied voor een deel aan de Eikenlaan en voor een deel aan de woning Eikenlaan 2.

1.3 Het vigerende bestemmingsplan

Voor het projectgebied zijn de volgende bestemmingsplannen van toepassing:

- "Buitengebied", vastgesteld op 23 mei 2013;
- "Parapluplan wonen en parkeren Landerd", vastgesteld op 27 juni 2019.

Conform het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" is de locatie gedeeltelijk bestemd als 'Wonen' en gedeeltelijk als 'Agrarisch met waarden - 1'. Binnen de woonbestemming is de functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen – voormalig agrarisch bedrijf' opgenomen. Het gehele projectgebied is daarnaast voorzien van de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3' en van de gebiedsaanduidingen 'reconstructiewetzone – verwevingsgebied' en 'wro-zone – omgevingsvergunning groenblauwe mantel'.



De voor 'Agrarisch met waarden – 1' aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor een agrarisch gebruik, behoud, herstel en ontwikkeling van de landschappelijke waarden en water en waterhuishoudkundige doeleinden. Een minicamping is uitsluitend toegestaan als nevenactiviteit van een agrarisch bedrijf en ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein'. Binnen het projectgebied is geen sprake van een agrarisch bedrijf daarnaast ontbreekt de aanduiding 'kampeerterrein'. Een minicamping is dus niet toegestaan.

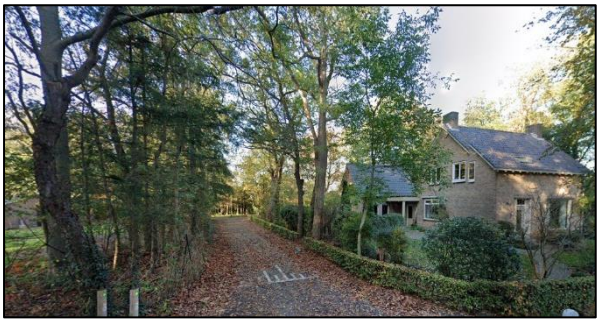
De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor woningen, al dan niet in combinatie met aan huis verbonden beroepen, recreatieve voorzieningen in de vorm van kleinschalig kamperen of bed & breakfast en andere bijbehorende voorzieningen zoals tuinen en erven. Een minicamping is uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein' welke ter plaatse niet aanwezig is. Een minicamping is hier eveneens niet toegestaan.

Op basis van het vigerende bestemmingsplan is het niet mogelijk om een minicamping te realiseren. Een minicamping is binnen de agrarische bestemming en binnen de woonbestemming uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein'. Zowel binnen de agrarische bestemming als binnen de woonbestemming is deze aanduiding niet opgenomen, waardoor het niet mogelijk is om op basis van het vigerende bestemmingsplan een deel van deze locatie te gebruiken als minicamping.

2. BESCHRIJVING BESTAANDE SITUATIE

Het projectgebied is gelegen ten westen van de kern Schaijk. Schaijk is ontstaan op de rand van de Peelhorst, op de overgang van hoge, droge gronden naar lage, natte gronden. Het dorp heeft zich ontwikkeld langs een aantal wegen en paden. Het gebied ten westen van Schaijk bestaat uit oude buurtschappen en grootschalige tuinbouwbedrijven. Het is begrensd door bos, de snelweg A50 en de dorpsrand van Schaijk zelf.

Het projectgebied maakte voorheen deel uit van een gebied met kleinschalig bouwland aan de rand van de 'Hooge Heide'. De Hooge Heide is ontstaan als lintbebouwing op de overgang van heide en jonge natte bouwlanden. In de loop der jaren heeft de heide zich omgevormd tot een bosgebied. De bosgebieden zijn duidelijk herkenbaar in het landschap en geven de landschappelijke karakteristiek van de Hooge Heide weer. Door deze bosgebieden is de natuurfunctie hier prominent aanwezig.



Afbeelding 3. Impressie Eikenlaan vanuit de Hoogheistraat



Afbeelding 4. Impressie Eikenlaan vanuit Munstraat

Het projectgebied is gelegen op de overgang van de hoger gelegen Hooge Heide naar het beekdal van de Munsche Wetering. Het beekdal bestaat uit overwegend laaggelegen gebieden en is door de hoeveelheid aan erven erg kleinschalig, Het grondgebruik is overwegend agrarisch grondgebonden afgewisseld met burgerwoningen.



Afbeelding 5. Impressie natuurgebied Maashorst



Afbeelding 6. Impressie Schaijkse Heide

De Eikenlaan en Hoogheistraat kennen van oorsprong een agrarische functie. Echter in de loop de jaren zijn diverse agrarische bedrijven beëindigd en de bestaande bedrijfswoningen zijn daarbij omgezet naar burgerwoningen. Door deze ontwikkelingen overheerst aan deze linten tegenwoordig de woonfunctie. Tussen de woningen in zijn nog enkele onbebouwde percelen gelegen die nog wel in agrarisch gebruik zijn.



Afbeelding 7. Impressie woning en berging



Afbeelding 8. Impressie loods

Het projectgebied is gelegen aan de Eikenlaan 4 in Schaijk. De locatie is voorheen in gebruik geweest voor agrarische bedrijfsactiviteiten (akkerbouw) en was in dat kader bebouwd met een woning, een loods, een kas, een berging en een bassin. In de 21ste eeuw zijn de bedrijfsactiviteiten beëindigd waarbij de kas, het bassin en de berging zijn verwijderd. De locatie is destijds dan ook voorzien van een woonbestemming. In de huidige situatie is de locatie nog bebouwd met een woning, een berging en een loods. In 2022 is een vergunning verleend om de berging te gaan gebruiken als Bed & Breakfast. De berging zal dan ook op korte termijn worden ingericht als Bed & Breakfast.



Afbeelding 9. Impressie Eikenlaan 4

3. PROJECTBESCHRIJVING

3.1 Beschrijving van het project

Initiatiefnemers zijn voornemens om op eigen perceel aan de Eikenlaan 4 in Schaijk een minicamping te realiseren. De minicamping richt zich met name op tentkampeerders die graag de omgeving willen verkennen. In dat kader zijn camperstandplaatsen dan ook uitgesloten. De minicamping is beoogd op de westzijde van het perceel, op het bestaande grasveld. Deze locatie heeft een oppervlakte van circa 1.400 m^2 en biedt de ruimte voor maximaal 15 kampeerplaatsen.

De locatie is gelegen in een groene en rustige omgeving. Met het realiseren van de minicamping wordt er een overnachtingsmogelijkheid gerealiseerd nabij de vele dagrecreatieve voorzieningen in de omgeving. In de omgeving zijn reeds diverse dagrecreatieve voorzieningen aanwezig zoals de nabijgelegen natuurgebieden De Maashorst, Schaijkse Heide en Herperduin. Daarnaast ligt de locatie aan het wandelnetwerk KP16 en vlakbij het fietsnetwerk KP1. De omgeving leent zich dan ook bij uitstek voor diverse buitensporten zoals wandelen en fietsen. Initiatiefnemers richten zich dan ook met name op de actieve kampeerder die graag de omgeving wil ontdekken middels fiets of wandeltochten.

Initiatiefnemers willen zich met name richten op ecologisch kamperen. Dat is ultiem genieten in de buitenlucht, maar dan op een zo duurzaam mogelijke manier. Het voornemen bestaat daarbij om de mogelijkheden voor zonnepanelen te bekijken en van een grijswatersysteem (dit wil zeggen recycling van water afkomstig van bad en douche). Daarnaast zijn initiatiefnemers voornemens om de benodigdheden bij de lokale ondernemers in te kopen. Waardoor de impact op het klimaat en de ecologische voetafdruk wordt verkleind. De benodigde capaciteit van de zonnepanelen zal in de beoogde situatie anders uitvallen dan in de huidige situatie. Initiatiefnemers zijn zodoende voornemens om na de vergunning verlening te bekijken hoeveel capaciteit de zonnepanelen dienen op te wekken voor de woning, de camping en de gastenkamers zodat er geen inschatting hoeft te worden gemaakt maar dat naar het definitieve gebruik kan worden gekeken.

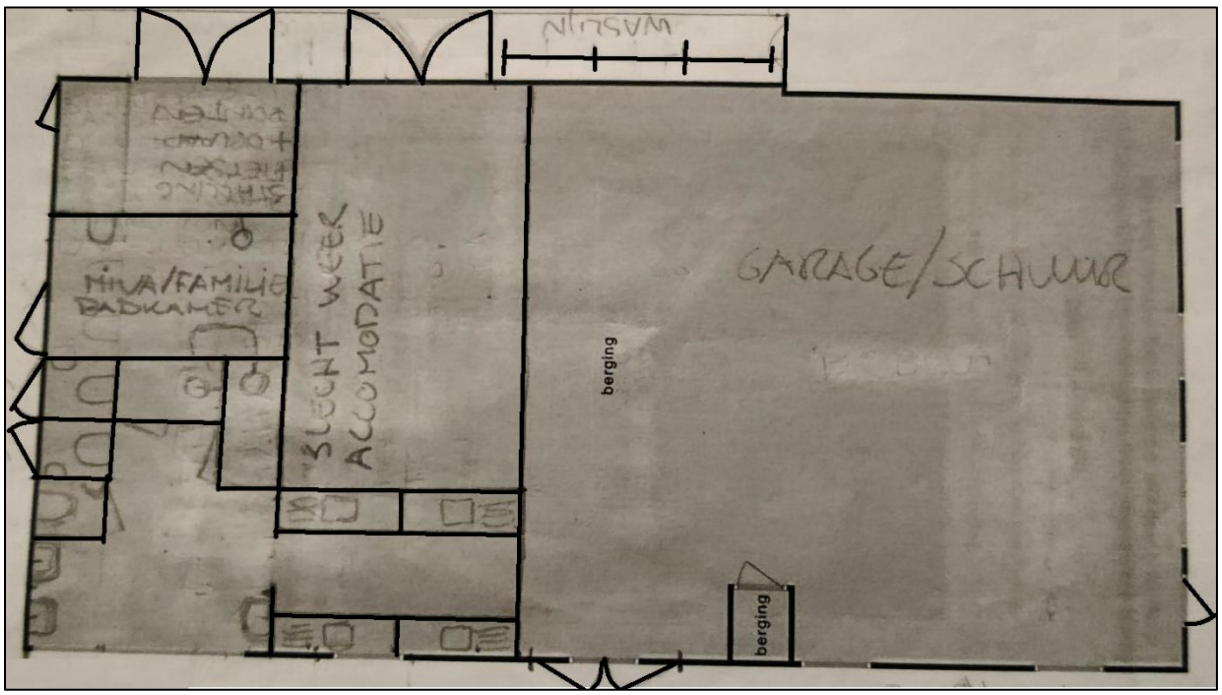
Momenteel wordt de locatie uitsluitend gebruikt voor woondoeleinden met daaraan ondergeschikt een Bed en Breakfast. Voor de Bed en Breakfast is in 2022 een vergunning verleend om de berging inpandig te verbouwen tot Bed en Breakfast. De Bed en Breakfast bestaat uit drie gastenkamers en zal het gehele jaar geopend zijn. De gastenkamers zijn inmiddels gerealiseerd. In de beoogde situatie wordt de locatie nog steeds gebruikt voor woondoeleinden met als nevenactiviteiten een Bed en Breakfast en een minicamping.





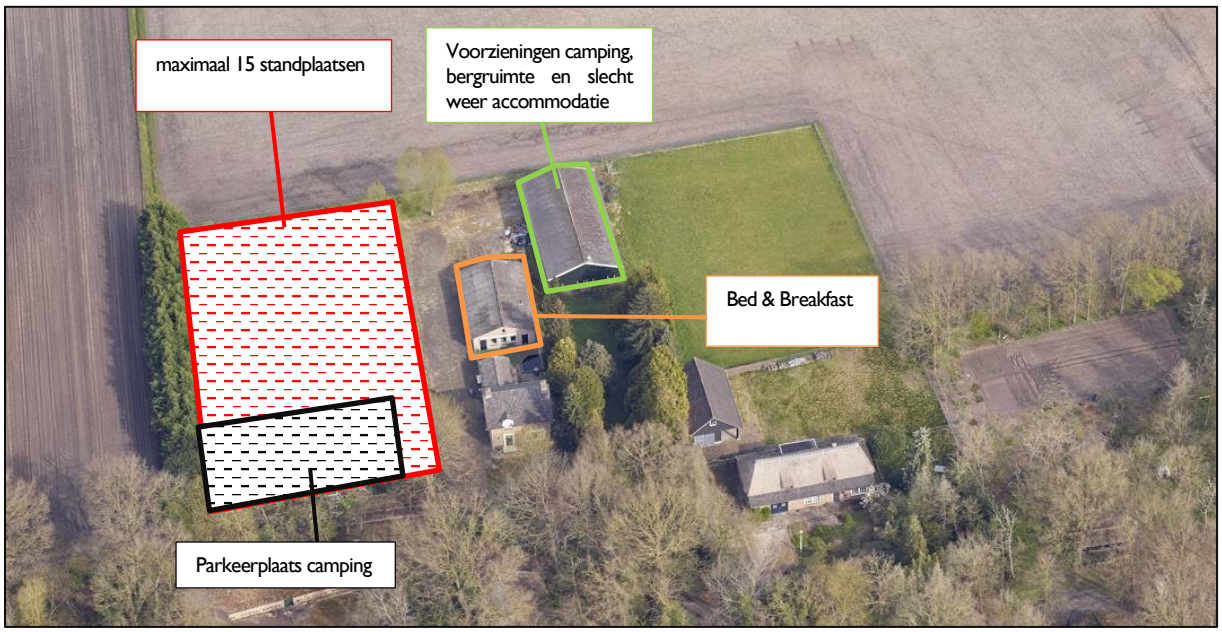
Afbeelding 10. En 11. Beoogde locatie minicamping

Bij de minicamping worden sanitaire voorzieningen gerealiseerd in de voormalige tuinbouwloods, welke is gelegen aan de noordzijde van het perceel. Een deel van deze loods zal worden ingericht voor de sanitaire voorzieningen en een ander deel zal dienst doen als garage / schuur. Een klein deel van de loods zal worden ingericht als stallingsruimte voor fietsen. In deze stallingsruimte worden oplaadpunten aangelegd zodat de recreanten hun elektrische fiets kunnen opladen. Hiermee wordt gestimuleerd dat de recreanten de omgeving op een duurzame manier verkennen namelijk met de fiets of wandelen in plaats van met de auto. Daarnaast zal in de loods een slecht-weer-accommodatie worden gerealiseerd.



Afbeelding 12. Impressie indeling loods

De minicamping is geopend in het hoogseizoen dat jaarlijks loopt van 15 maart tot en met 31 oktober. Buiten het kampeerseizoen om zal de minicamping gesloten zijn. Bij de minicamping zal een kleinschalig parkeerterrein (bestaande uit 16 parkeerplaatsen) worden gerealiseerd waar kampeerders hun voertuig kunnen parkeren. De parkeerplaats wordt gerealiseerd aan de zuidwestzijde van het perceel.



Afbeelding 13. Impressie minicamping

3.2 Landschappelijke inpassing

Voor het initiatief is een landschappelijk inpassingsplan[1] opgesteld, waarmee is gegarandeerd dat de minicamping op een passende wijze onderdeel zal uitmaken van het omringende landschap.

In de bestaande situatie is reeds beplanting aanwezig binnen het projectgebied. De beplanting bestaat uit:

a. een rij doorgeschoten coniferen aan de westkant,
b. enkele wilgen aan de noordkant,
c. grote groepen coniferen in de tuin,
d. een fruitboompje, een spar, siergroen en wat spontane opslag op en rond de huisweide,
e. een rij forse eiken aan de zuidkant,
f. een rij kerstdennen aan de oostkant.

De aangetroffen eiken, de wilgen en het fruitboompje sluiten goed aan bij de kenmerken van de landschappelijke context. De coniferen, sparren en siersoorten sluiten matig aan bij de kenmerken van de context. De beplanting verkeert met uitzondering van de kerstdennen in redelijke conditie; de kerstdennen zijn aangetast door de dennenkever.

Een groot deel van de aanwezige beplanting sluit qua soort en beeld niet aan bij de landschappelijke context of verkeert in een dermate slechte conditie dat handhaven hiervan niet zinvol is. De navolgende beplantingselementen zullen in het kader van de herinrichting worden gerooid;

a. de strook met coniferen aan de westkant,
b. de spar, een fruitboompje en de strook met struikgewas (opslag en siersortiment) aan de zuidoostkant van de huisweide,
c. de coniferen aan de westkant van de tuin en
d. de strook met kerstdennen aan de oostkant van de tuin.

Het beplantingsplan omvat op grond van het voorafgaande de realisatie van navolgende elementen;

S1 bloem- en besrijk struweel. Het bloem- en besrijk struweel is te realiseren middels de aanplant van bosplantsoen in de omvang 80/100 cm in een kruiselings plantverband van 125x125 cm. Het struweel mag 1x per 5-7 jaar voor 50% worden afgezet. In de bocht van de oprit is de hoogte van het struweel frequenter te beperken om de doorkijk op het open veld over de oprit in stand te houden.

V1 hoogstamfruitbomen. De hoogstamfruitbomen zijn aan te planten in de omvang 12/14 cm en aan te binden aan een boompaal. De bomen zijn conform goed gebruik jaarlijks te scheren.

H1 een grove gemengde haag. De gemengde hagen aan de veldkant en ter hoogte van de voortuin zijn te realiseren middels de aanplant van 4 stuks bosplantsoen in de omvang 80/100 cm per strekkende meter. De haag is 1x per 2-3 jaar in vorm te scheren en in stand te houden op een hoogte van 90-130 cm.

H2 gemengde hagen. De gemengde hagen nabij de parkeervoorziening zijn te realiseren middels de aanplant van twee rijen bosplantsoen in de omvang 80/100 cm. Per strekkende meter zijn 2x4 exemplaren aan te planten. De haag is 1x per 1-2 jaar in vorm te scheren en in stand te houden op een hoogte van 130-140 cm.

S2 Het vogelbosje is te realiseren middels de aanplant van bosplantsoen in de omvang 80/100 cm in een kruiselings plantverband van 125x125 cm. Het bosje mag 1x per 5-7 jaar voor 50% worden afgezet.

KG kruidenrijk grasland. Het kruidenrijk grasland is te realiseren middels inzaaien van het mengsel paardengeluk van de Cruijdthoeck. Het kruidenrijk grasland zal niet worden bemest en na 1 augustus worden gemaaid. Het maaisel zal worden afgevoerd.

[1] Guido Palmen, landschappelijke inpassing Eikenlaan 4, projectkenmerk: PNR 5374PB4-040322/261122/061222



Afbeelding 14. Impressie landschappelijke inpassing

4. BELEIDSKADER

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de op het projectgebied en het initiatief van toepassing zijnde beleidskaders behandeld. Gemeenten zijn immers niet geheel vrij in het voeren van hun eigen beleid. Rijk en provincie geven met het door hen gevoerde beleid de kaders aan waarbinnen gemeenten kunnen opereren. In de volgende paragraaf wordt ingegaan op het van toepassing zijnde Rijksbeleid. In de daarop volgende paragraaf komt het provinciaal beleid aan bod. In paragraaf 4.4 volgt ten slotte het van toepassing zijnde beleid van de gemeente Maashorst.

4.2 Rijksbeleid

4.2.1 Nationale Omgevingsvisie

In het kader van de invoering van de Omgevingswet heeft het Rijk de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) opgesteld. Op die manier wordt invulling gegeven aan de verplichting tot het opstellen van zo'n visie die is vastgelegd in artikel 3.1, lid 3 Ow. Tot de invoering van de Omgevingswet heeft dit document de status van structuurvisie in de zin van artikel 2.3 Wro.

Inhoudelijk gezien bevat de NOVI een langetermijnvisie op de toekomstige ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. De intentie van het Rijk is om met de NOVI een perspectief te bieden om grote maatschappelijke opgaven aan te pakken. Bij die opgaven kan worden gedacht aan grote en complexe opgaven met betrekking tot klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw.

Een centraal aspect van de NOVI is de focus op een nieuwe aanpak van vraagstukken in de fysieke leefomgeving. Werken op basis van integraliteit met betrekking tot verschillende vraagstukken in plaats van sectorale aanpakken voor individuele vraagstukken vormt de kern van deze nieuwe aanpak.

Het streven naar integraliteit dat onderdeel is van de NOVI valt samen in vier verschillende prioriteiten waartussen een onderscheid wordt gemaakt in de NOVI, te weten:

- Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- Duurzaam economisch groeipotentieel;
- Sterke en gezonde steden en regio's;
- Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Binnen de NOVI worden drie afwegingsprincipes gehanteerd om te komen tot weloverwogen beleidskeuzen. Die zouden moeten helpen bij het afwegen en prioriteiten van verschillende belangen en opgaven:

1. Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies;
2. Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal;
3. Afwentelen wordt voorkomen.

Op basis van de vier verschillende prioriteiten en de drie afwegingsprincipes zijn 21 nationale belangen geformuleerd, waarmee het Rijk aangeeft waarvoor het verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken.
Relevante nationale belangen voor onderhavig initiatief zijn als volgt:

- Bevorderen van een duurzame ontwikkeling van Nederland als geheel en van alle onderdelen van de fysieke leefomgeving;
- Realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit;
- Waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving;
- Behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang.

Gezien de kleinschaligheid van het initiatief, in relatie tot Rijksniveau, zijn geen nationale belangen uit de NOVI in het geding.

4.2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Op 30 december 2011 is het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) in werking getreden. Op 1 oktober 2012 zijn enkele wijzigingen daarvan in werking getreden.

Voor de nationale belangen die kaderstellend zijn voor besluiten van gemeenten zijn in het Barro regels opgenomen die direct het bestemmingsplan en daarmee gelijk te stellen besluiten betreffen. Zij strekken ertoe dat de nationale ruimtelijke afweging, die door het kabinet in samenspraak met de Tweede en Eerste Kamer der Staten-Generaal is gemaakt, bij besluitvorming over bestemmingsplannen wordt gerespecteerd.

Onderwerpen waarvoor het Rijk ruimte vraagt zijn de mainportontwikkeling van Rotterdam, bescherming van de waterveiligheid in het kustfundament en in en rond de grote rivieren, bescherming en behoud van de Waddenzee en enkele werelderfgoederen, zoals de Beemster, de Nieuwe Hollandse Waterlinie en de Stelling van Amsterdam en de uitoefening van defensietaken.

In oktober 2012 is het besluit aangevuld met de ruimtevraag voor de onderwerpen veiligheid op Rijksvaarwegen, toekomstige uitbreiding van infrastructuur, de elektriciteitsvoorziening, het Nationaal Natuurnetwerk, de veiligheid van primaire waterkeringen, reserveringsgebieden voor hoogwater langs de Maas en maximering van de verstedelijkingsruimte in het IJsselmeer.

Met het initiatief worden geen van de genoemde belangen geschaad. In het projectgebied is geen sprake van een gebiedsreservering voor de lange termijn. Het initiatief is daarom niet in strijd met de beleidsregels zoals deze zijn opgenomen in het Barro.

4.2.3 Ladder duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking is in oktober 2012 ingevoerd en is een instrument voor efficiënt ruimtegebruik. De ladder ondersteunt gemeenten en provincies in vraaggerichte programmering van hun grondgebied, het voorkomen van overprogrammering en de keuzes die daaruit volgen. De ladder is juridisch vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ontwikkeling (Bro).

Sinds invoering van de ladder is er veel jurisprudentie ontstaan en is er veel over geschreven. De ladder werd als te ingewikkeld ervaren en zorgde voor veel onderzoekskosten. Per 1 juli 2017 is de regeling daarom gewijzigd. De drie treden uit de oorspronkelijke tekst worden losgelaten en vervangen door de volgende tekst:
"De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien".

De Laddertoets moet worden uitgevoerd wanneer er sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling. In artikel 1.1.1 onder i van het Bro is een nadere omschrijving van het begrip stedelijke ontwikkeling vastgelegd. Als stedelijke ontwikkeling wordt genoemd: *"ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen".*

Allereerst dient er sprake te zijn van een 'stedelijke ontwikkeling'. De Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is in een eerdere zaak van oordeel geweest dat een kampeerterrein van ongeveer 3 ha waarbij ruimte wordt geboden aan uitsluitend 70 tenten, tentwagens, kampeerauto's, caravans, stacaravans of andere daarmee vergelijkbare voertuigen of onderkomens, niet voorziet in een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, van het Bro. Artikel 3.1.6, tweede lid, van het Bro is dan ook niet van toepassing (ABRvS 5 april 2017, ECLI:NL:2017:943).

Daarnaast worden er met onderhavig initiatief geen nieuwe bouwmogelijkheden toegestaan. De Afdeling is in een eerder zaak van oordeel geweest dat beperkte bebouwingsmogelijkheden en de niet stedelijke aard van de ontwikkeling van camperstandplaatsen en bijbehorende bouwwerken niet voorziet in een stedelijke ontwikkeling. (ABRvS 21 juni 2017, ECLI:NL:RVS:2017:1619).

Gelet hierop kan zeker geconcludeerd worden dat het realiseren van een minicamping met maximaal 15 standplaatsen geen stedelijke ontwikkeling betreft als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid Bro. Daarnaast is met het realiseren van sanitaire voorzieningen in bestaande bebouwing eveneens geen sprake van een stedelijke ontwikkeling. Er hoeft in dit geval dan ook niet aan de ladder voor duurzame verstedelijking getoetst te worden.

4.3 Provinciaal beleid

4.3.1 Omgevingsvisie Noord-Brabant

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 14 december 2018 de Omgevingsvisie "De kwaliteit van Brabant" (met bijbehorend plan-MER) vastgesteld. Dit vooruitlopend en anticiperend op de inwerkingtreding van de nationale Omgevingswet in 2022. Met deze Omgevingsvisie geeft de provincie richting aan wat zij voor Brabant wil bereiken en biedt daarmee handvatten voor haar handelen in de praktijk.

De Omgevingsvisie bevat de belangrijkste provinciale ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. Conform de Omgevingswet staan de waarden veiligheid, gezondheid en duurzame omgevingskwaliteit centraal. De Brabantse Omgevingsvisie voegt daar ambities aan toe voor vier hoofdopgaven: de energietransitie, een klimaatproof Brabant, Brabant als slimme netwerkstad en een concurrerende, duurzame economie.

De visie geeft daarbij richting aan deze opgaven vanwege de ingrijpende veranderingen waarmee zij gepaard gaan. Daarnaast geeft de Omgevingsvisie ook aan op welke nieuwe manieren de provincie met betrokkenen wil samenwerken aan omgevingsvraagstukken en welke waarden daarbij centraal staan. De Omgevingsvisie is verplicht, maar uitsluitend zelfbindend voor de provincie. De visie zal komende jaren nader worden uitgewerkt in diverse programma's en een provinciale omgevingsverordening.

Om Brabant in de toekomst welvarend, verbonden en klimaatproof te laten zijn, onderscheid de provincie vier hoofdopgaven die nauw met elkaar samenhangen en die op elkaar inwerken als de tandwielen in een machine:

- Werken aan de Brabantse energietransitie;
- Werken aan een klimaatproof Brabant;
- Werken aan de slimme netwerkstad;
- Werken aan een concurrerende, duurzame economie.

Economie en leefomgeving worden sterk gekoppeld, waar beide van profiteren. Want een goed functionerende economie stelt ons in staat te investeren in natuur, landschap en cultuurhistorie. Een fraai, beleefbaar landschap met veelzijdige natuur en cultuurhistorische elementen, historische binnensteden en karakteristieke dorpen en een gevarieerd aanbod aan recreatieobjecten in landelijk en stedelijk gebied vormen een essentiële vestigingsfactor.

Doorwerking initiatief

De provincie Brabant geeft in de omgevingsvisie aan dat een gevarieerd aanbod aan recreatieve vestigingen essentieel is voor een goed functionerende economie en voor de beleving van het landschap. Met onderhavig initiatief wordt een minicamping gerealiseerd in het buitengebied van Schaijk. De minicamping is beoogd voor tentkampeerders en voorziet in maximaal 15 standplaatsen. In de (directe) omgeving is nog geen sprake van een voorziening dat zich uitsluitend richt op tentkampeerders. De minicamping wordt daarnaast landschappelijk ingepast waarmee gegarandeerd is dat de minicamping op een passende wijze onderdeel uitmaakt van het omringende landschap. Het initiatief draagt derhalve bij aan een gevarieerd aanbod aan recreatieve voorzieningen en tevens wordt in de natuur en het landschap geïnvesteerd. Het initiatief is derhalve in lijn met de Omgevingsvisie Noord-Brabant.

4.3.2 Interim omgevingsverordening

De Interim omgevingsverordening Noord-Brabant is op 25 oktober 2019 vastgesteld. De overheid is bezig met het ontwikkelen van een nieuwe Omgevingswet die in 2024 in gaat. Met de Omgevingswet wil de overheid de regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigen en samenvoegen. Vanwege de Omgevingswet moet de provincie haar regelsysteem aanpassen. Straks heeft de provincie nog maar één verordening waarin alle regels zijn opgenomen over de fysieke leefomgeving. De Interim omgevingsverordening is een eerste stap op weg naar de definitieve omgevingsverordening. Hierin worden de bestaande verordeningen over de fysieke leefomgeving samengevoegd tot één Interim omgevingsverordening, waaronder de huidige Verordening ruimte.

De Interim omgevingsverordening (Iov) is beleidsneutraal van karakter. Dat betekent dat er geen nieuwe beleidswijzigingen zijn doorgevoerd, behalve als deze voortvloeien uit vastgesteld beleid, zoals de omgevingsvisie. In beginsel zijn de huidige regels met het huidige beschermingsniveau gehandhaafd. In hoofdstuk 3 van de Iov zijn de instructieregels opgenomen die gemeenten moeten toepassen in hun bestemmingsplannen. Hierin staan de regels die eerder waren opgenomen in de Verordening ruimte.

Vooruitlopend op de Omgevingswet richten de instructieregels zich op een evenwichtige toedeling van functies (in plaats van het bestemmen van ontwikkelingen). Dit betekent dat de regels ook vanuit functies (van gebieden) zijn opgebouwd. Daarnaast richten de regels zich op een goede omgevingskwaliteit, inclusief een veilige en gezonde leefomgeving (in plaats van een goede ruimtelijke kwaliteit). Tevens zijn een aantal algemene basisprincipes opgenomen. Ook zijn hier regels voor ontwikkelingen gekoppeld aan werkgebieden (structuren) en aanduidingen.



Afbeelding 15. Uitsnede basiskaart landelijk gebied van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant, projectgebied rood omlijnd

Het projectgebied ligt in een gebied dat volgens de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant de aanduiding 'landelijk gebied – gemengd landelijk gebied' heeft. Daarom zijn de regels uit Afdeling 3.1 *Algemeen* en *Afdeling 3.6 Vitaal platteland* relevant.

In Artikel 3.9 Kwaliteitsverbetering landschap van Afdeling 3.1 is het volgende opgenomen:

Lid 1. Een bestemmingsplan dat een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk Gebied bepaalt dat die ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving.

Lid 2. Het bestemmingsplan motiveert dat de verbetering past binnen de gewenste ontwikkeling van het gebied én op welke wijze de uitvoering is geborgd door dat:

1. Dit financieel, juridisch en feitelijk is geborgd in het plan; of
2. De afspraken uit het regionaal overleg, bedoeld in afdeling 5.4 Regionaal samenwerken, worden nagekomen.

Lid 3. Een verbetering van de landschappelijke kwaliteit kan mede de volgende aspecten omvatten:
   a. De op grond van deze verordening verplichte landschappelijke inpassing;
   b. Het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land;
   c. Het behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen;
   d. Het wegnemen van verharding;
   e. Het slopen van bebouwing;
   f. De realisering van het Natuur Netwerk Brabant en ecologische verbindingszones;
   g. Het aanleggen van extensieve recreatieve mogelijkheden.

Doorwerking initiatief
In artikel 3.9 lid 1 is opgenomen dat een ruimtelijke ontwikkeling in het landelijke gebied gepaard moet gaan met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving. In artikel 3.9 lid 3 sub a is opgenomen dat een verbetering van de landschappelijke kwaliteit een landschappelijke inpassing kan omvatten. Onderhavig initiatief wordt landschappelijk ingepast waarmee is gegarandeerd dat de minicamping op een passende wijze onderdeel uitmaakt van het omringende landschap. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.9 van de Interim Omgevingsverordening.

Het projectgebied is gelegen in een gebied dat is aangeduid als 'groenblauwe mantel'. In Artikel 3.32 Landschappelijke waarden in de groenblauwe mantel van afdeling 3.2 is het volgende opgenomen:
Lid 1. Een bestemmingsplan van toepassing op de Groenblauwe mantel:
   a. strekt tot behoud, herstel of duurzame ontwikkeling van het watersysteem en de daarmee samenhangende ecologische waarden en kenmerken en landschappelijke waarden;
   b. stelt regels ter bescherming van de ecologische, landschappelijke en hydrologische waarden en kenmerken van het gebied;
   c. borgt dat een ontwikkeling gepaard gaat met een positieve bijdrage aan de bescherming en ontwikkeling van de ecologische waarden en kenmerken en landschappelijke waarden.
Lid 2. De toelichting bij een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid bevat een beschrijving van de aanwezige ecologische waarden en kenmerken en landschappelijke waarden.

Doorwerking initiatief
In artikel 3.32 lid 1 is opgenomen dat een initiatief dat plaats vindt binnen de groenblauwe mantel rekening moet houden met de ecologische waarden / kenmerken en met de landschappelijke waarden van het gebied. Onderhavig initiatief wordt landschappelijk ingepast waardoor de landschappelijke waarden van het gebied niet worden aangetast maar juist worden versterkt. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.32 van de Interim Omgevingsverordening.

Het initiatief heeft betrekking op het realiseren van een minicamping in het buitengebied van Schaijk. In artikel 3.73 Vestiging niet-agrarische functie in Landelijk gebied van afdeling 3.6 paragraaf 3.6.7 is daarover het volgende opgenomen:
Lid 1. Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan voorzien in de vestiging van een niet-agrarische functie op een bestaand bouwperceel als aan de volgende voorwaarden is voldaan:
   a. de vestiging past binnen de ontwikkelingsrichting van het gebied waarbij de volgende aspecten zijn betrokken:
      1. een gebiedsgerichte benadering welke activiteiten en functies passen in de omgeving;
      2. welke effecten de mogelijke ontwikkeling heeft op andere aspecten, waaronder mobiliteit, agrarische ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;
      3. hoe de vestiging bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk gebied.
   b. er vindt geen splitsing (IOV) plaats van het bouwperceel;
   c. overtollige bebouwing wordt gesloopt;
   d. de vestiging heeft geen betrekking op:
      1. een kantoor met baliefunctie;
      2. lawaaisport;
      3. mestbewerking.

Lid 2. Het bestemmingsplan dat de vestiging mogelijk maakt, borgt dat de functie, ook op langere termijn, past binnen de ontwikkelingsrichting en stelt daartoe regels:
   a. over een bij de omgeving passende omvang en publieksaantrekkende werking;
   b. welke specifieke gebruiksactiviteit is toegestaan;
   c. dat opslag en stalling plaatsvindt in gebouwen;
   d. dat de ontwikkeling verplaatst naar een passende locatie als deze niet langer past binnen de maximaal toegestane omvang.

Lid 3. Als een binnen de omgeving passende omvang geldt voor:
   a. bedrijvigheid, dat deze kleinschalig is en past binnen een gemengde omgeving waardoor het niet doelmatig is om deze te vestigen op een bedrijventerrein;
   b. een detailhandelsvoorziening, een omvang van het verkoopvloeroppervlak van ten hoogste 200 m²;
   c. een voorziening ten dienste van vrije-tijd en zorg, een omvang van de bebouwing van ten hoogste 1 hectare.

Doorwerking initiatief

Het initiatief heeft betrekking op de realisatie van een minicamping bestaande uit maximaal 15 standplaatsen. De standplaatsen zijn beoogd voor tentkampeerders die graag de omgeving willen verkennen. Met het initiatief is geen sprake van de realisatie van nieuwe bebouwing aangezien de voorzieningen worden gerealiseerd in bestaande bebouwing.

De minicamping wordt landschappelijk ingepast waardoor de landschappelijke waarden van de omgeving worden versterkt. De gemeente Maashorst (voormalige gemeente Landerd) staat dan ook positief tegenover het initiatief aangezien de minicamping zich onderscheid van de doorsnee kampeerterreinen door de groene en rustige omgeving, initiatiefnemer zich richten op ecologisch kamperen, de natuur behouden blijft c.q. wordt versterkt en het initiatief geen impact op het klimaat heeft.

De ontwikkeling voorziet in een nieuwe economische drager in de nabijheid van de kernen Schaijk, Heesch en Berghem. Naast dat het dus direct een specifieke invulling geeft aan een gemengde plattelandseconomie, wordt het projectgebied en omgeving eveneens aantrekkelijker gemaakt voor potentieel nieuwe bezoekers van het aanwezige platteland en andere (nieuwe) economische dragers binnen een gemengde plattelandseconomie.

Het initiatief voldoen dan ook aan artikel 3.73 van de Interim omgevingsverordening.

Conclusie

Het initiatief voldoet aan het beleid, zoals gesteld in de Interim omgevingsverordening.

4.4 Gemeentelijk beleid

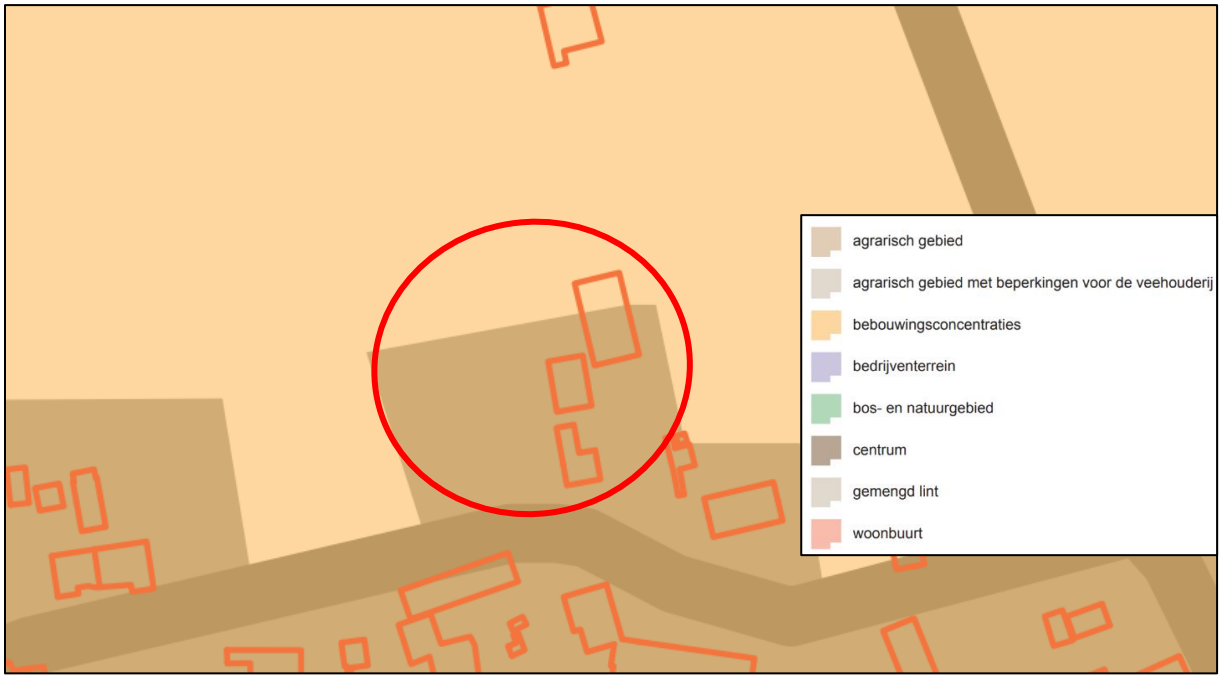
Gemeente Maashorst is op 1 januari 2022 ontstaan door een fusie van de gemeente Landerd en Uden. De gemeente Maashorst is nog bezig met het samenvoegen van de beleidsdocumenten van beide gemeenten.

Het projectgebied is gelegen in Schaijk in de voormalige gemeente Landerd. Aangezien de gemeente Maashorst nog bezig is met het samenvoegen van de beleidsdocumenten wordt gekeken naar het beleid van de voormalige gemeente Landerd.

4.4.1 Structuurvisie gemeente Landerd

In het kader van de Wro zijn gemeenten verplicht om, ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening, een structuurvisie vast te stellen voor het gehele grondgebied van de gemeente. Een structuurvisie bevat de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling van een gebied, evenals de hoofdlijnen van het door de gemeente te voeren beleid.

In februari 2014 heeft de gemeente Landerd de structuurvisie gemeente Landerd opgesteld. In 2018 is de structuurvisie opnieuw opgesteld en op 28 februari 2019 is de nieuwe structuurvisie in werking getreden. De structuurvisie is opgesteld vanwege de behoefte aan regie van de gemeente op ruimtelijke ontwikkelingen nu en in de toekomst. De structuurvisie geeft de ontwikkelingen aan die de gemeente de komende jaren voorziet op diverse beleidsterreinen zoals wonen, economie, voorzieningen, omgeving en eigenheid en mobiliteit.



Afbeelding 16. Uitsnede kaart structuurvisie met projectgebied rood omcirkeld

Het projectgebied is gelegen binnen het gebied dat is aangemerkt als 'bebouwingsconcentratie'. Onder de bebouwingsconcentraties worden de concentraties van bebouwing buiten de kernen gerekend. Deze hebben ruimtelijk en functioneel een gemengde karakteristiek, waarbij de agrarische functie meer en meer terugtreedt.

De gemeente Landerd kent veel bebouwingsconcentraties, waarvan de meeste (10 stuks) de volledige kern Zeeland omsluiten. De overige 5 bebouwingsconcentraties liggen rondom Schaijk en Reek en tussen beide dorpen. De bebouwingsconcentraties kennen van oudsher een functiemenging die karakteristiek is voor de omgeving. De gemeente Landerd wil, binnen de wettelijke milieukaders, deze functiemenging in stand houden.

Onder voorwaarden ziet de gemeente Landerd mogelijkheden voor verblijfsrecreatie in de bebouwingsconcentraties. De gemeente hanteert hiervoor de volgende voorwaarden:

a. Het initiatief is kleinschalig van opzet, passend in de bebouwingskarakteristiek van de betreffende bebouwingsconcentratie. De bebouwingskarakteristiek kan per bebouwingsconcentratie in geringe mate verschillen.
b. Het initiatief moet qua maat en schaal ruimtelijk passen bij het betreffende lint;
c. Het initiatief lost de parkeervraag binnen de kaders van het gemeentelijk parkeerbeleid op eigen terrein op; wanneer dat niet mogelijk is levert het initiatief een bijdrage aan het gemeentelijk fonds "Verkeer en parkeren" (zie uitvoeringsparagraaf);
d. Het initiatief levert een bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit, zoals uitgewerkt in het "Kwaliteitskader buitengebied gemeente Landerd" (zie uitvoeringsparagaaf).
e. Het initiatief is niet in strijd met wettelijke eisen inzake gezondheid, dierenwelzijn en milieu.
f. Het initiatief is een meerwaarde voor het lokale en regionale toeristisch-recreatief product.

Conclusie

Aan de gestelde voorwaarden wordt met onderhavig initiatief voldaan:

Ad. a. Het initiatief voorziet in de realisatie van een minicamping. De minicamping is beoogd aan de westelijke zijde van het perceel, zo ver mogelijk verwijderd van de omliggende woningen welke juist ten oosten van de woning liggen. De minicamping is geopend in het hoogseizoen (van 15 maart tot en met 31 oktober) en voorziet in maximaal 15 standplaatsen wat als kleinschalig is te bestempelen. De kampeerplaatsen zijn beoogd voor recreanten die graag in tenten kamperen. De sanitaire voorzieningen worden gerealiseerd in bestaande bebouwing waardoor geen sprake is van een verdere ontstening van het landschap. Daarnaast wordt de minicamping landschappelijk ingepast (zie paragraaf 3.1). De locatie wordt dusdanig ingepast dat het kampeerterrein aan het zicht wordt onttrokken maar dat er wel doorzichten naar het achterliggende landschap behouden blijven. Het initiatief is goed passend binnen het bestaande lint en binnen het bebouwingscluster.

Ad. b. Zie ad. B.

Ad. c. Voor de minicamping zal aan de zuidwestzijde van het perceel een kleinschalig parkeerterrein worden gerealiseerd. Parkeren vindt dus uitsluitend op eigen terrein plaats. Het parkeerterrein wordt landschappelijk ingepast waardoor deze vanuit de weg niet in het oog springt. Met het realiseren van een kleinschalig parkeerterrein zal de parkeerdruk op de omgeving niet toenemen.

Ad. d. Zie paragraaf 4.4.2.

Ad. e. Het initiatief is in hoofdstuk 5 getoetst aan diverse omgevingsaspecten. Uit de toetsing blijkt dat de minicamping geen inbreuk doet aan het woon- en leefklimaat in de omgeving.

Ad. f. Met het realiseren van de minicamping wordt er een overnachtingsmogelijkheid gerealiseerd nabij de vele dagrecreatieve voorzieningen in de omgeving. De ontwikkeling voorziet in een nieuwe economische drager in de nabijheid van de kernen Schaijk, Heesch en Berghem. Daarnaast wordt meerwaarde gecreëerd door dat initiatiefnemers zich met name willen richten op ecologisch kamperen. Het voornemen bestaat daarbij om de mogelijkheden voor zonnepanelen te bekijken en van een grijswatersysteem (dit wil zeggen recycling van water afkomstig van bad en douche). Daarnaast zijn initiatiefnemers voornemens om de benodigdheden bij de lokale ondernemers in te kopen. Hiermee onderscheidt deze kampeergelegenheid zich van de doorsnee kampeerterreinen.

4.4.2 Kwaliteitskader buitengebied gemeente Landerd

Elke planologische ontwikkeling in het buitengebied dient op grond van de provinciale Verordening ruimte gepaard te gaan met kwaliteitsverbetering (bijvoorbeeld in de vorm van extra groeninpassing). De gemeente Landerd heeft hiervoor op 8 april 2013 de beleidsnota 'Kwaliteitsverbetering' vastgesteld. De nota 'Kwaliteitsverbetering' regelt welke eisen aan welke ontwikkelingen worden gesteld. De vastgestelde nota is onderdeel van het gemeentelijke 'Kwaliteitskader buitengebied'. In dit kwaliteitskader zijn enkele open normen uit de provinciale Verordening ruimte op gemeentelijk niveau uitgewerkt.

In de nota gaat het om het begrip 'kwaliteitsverbetering'. Wanneer dit begrip nader is ingevuld, kan relatief eenvoudig worden beoordeeld of aan een concreet initiatief medewerking kan worden verleend en zo ja, onder welke voorwaarden. Zo wordt ook tegemoetgekomen aan de maatschappelijke roep om indringender en eenduidiger toetsing van ontwikkelingen in het buitengebied. De nota geldt voor ontwikkelingen in het gehele buitengebied.

De opsomming van kwaliteit verbeterende maatregelen is niet limitatief. Aan gemeenten wordt ruimte gelaten om daar nadere invulling aan te geven. Volgens de Regionaal Ruimtelijk Overleg (RRO)- afspraken zijn de ontwikkelingen in te schalen naar de ruimtelijke impact die ze hebben: 1. geen of verwaarloosbaar, 2. beperkt en 3. aanzienlijk. De vereiste kwaliteitsverbetering wordt vervolgens gerelateerd aan de mate van de impact.

De gemeente Landerd heeft dit vastgelegd in beleid middels de Nota Kwaliteitskader buitengebied gemeente Landerd.

Voorliggend initiatief voorziet in het realiseren van een minicamping. De minicamping is beoogd binnen de agrarische bestemming. Het initiatief is op basis van de nota te schalen onder een categorie 2 ontwikkeling. Bij een categorie 2 ontwikkeling verlangt de gemeente een kwaliteitsverbetering die meer behelst dan uitsluitend een landschappelijke inpassing. Ten aanzien van de fysieke kwaliteitsverbetering dienen landschappelijke kwaliteitsverbeterende maatregelen genomen te worden. Aanvullend moet, voor zover redelijkerwijs mogelijk en de betreffende ontwikkeling daar ruimte gelegenheid toe biedt, minimaal één maatschappelijke kwaliteitsverbeterende maatregel worden getroffen.

De minicamping wordt landschappelijk ingepast waarmee sprake is van een landschappelijke kwaliteitsverbeterende maatregel. Initiatiefnemers hebben op betreffende locatie meerdere maatschappelijke kwaliteitsverbeterende maatregelen genomen:

- Initiatiefnemers hebben het hemelwater afkomstig van de dakoppervlakte losgekoppeld van de riolering:
- Initiatiefnemer hebben de woning en de bed en breakfast van het gas afgesloten. De woning en de gastenkamers worden verwarmd door een warmtepomp.
- Warm water wordt verwarmd middels twee warmwaterboilers, één in het woonhuis en één voor de B&B.
- volledige vloeroppervlak van het woonhuis en het bijgebouw zijn geïsoleerd.

Met deze beide maatregelen wordt voldaan aan het kwaliteitskader van de gemeente Landerd.

5. RANDVOORWAARDEN / RESULTATEN ONDERZOEKEN

5.1 Inleiding

Dit hoofdstuk bevat een inventarisatie van de verschillende omgevingsaspecten die van invloed zijn op het realiseren van het initiatief. Daarbij komen onder meer de volgende aspecten aan de orde: milieu (geluid, bodem, bedrijfshinder en zonering, luchtkwaliteit), waterhuishouding (riolering en watertoets), externe veiligheid, archeologie en cultuurhistorie, verkeer en vervoer, kabels, leidingen en overige belemmeringen, alsmede natuur en landschap.

5.2 Milieuaspecten

5.2.1 Milieueffectrapportage

Op basis van artikel 7.17 Wm, dient het bevoegd gezag een beslissing te nemen omtrent de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Middels deze paragraaf wordt invulling gegeven aan de vereisten van artikel 7.16 Wm, op basis waarvan het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17 Wm een beslissing kan nemen.

Deze paragraaf bevat een toetsing aan de selectiecriteria als bedoeld in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling (zie hierna).

Kenmerken van het project

- Omvang van het project
- Cumulatie met andere projecten
- Gebruik van natuurlijke grondstoffen
- Productie van afvalstoffen
- Verontreiniging en hinder
- Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën

Plaats van het project

- Bestaand grondgebruik
- Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied
- Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden), gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang

Kenmerken van het potentiële effect

- Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)
- Grensoverschrijdende karakter van het effect
- Waarschijnlijkheid van het effect
- Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect

De beoogde ontwikkeling en de hiervan deel uitmakende onderdelen komen in lijst C van de bijlage van het Besluit m.er. niet als activiteit voor. Met betrekking tot de ontwikkeling is in onderdeel D (10) van de bijlage van het Besluit m.e.r. het volgende opgenomen: *"de aanleg, wijziging of uitbreiding van een permanente kampeer- en caravanterreinen."* De voorgenomen ontwikkeling ligt ver onder de drempelwaarde die is opgenomen in kolom 2, namelijk 100 ligplaatsen of meer.

Omdat het initiatief onder de drempelwaarden valt zoals aangegeven in categorie D10 van het Besluit m.e.r., volgt hierna een toets of op basis van de hiervoor genoemde criteria een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden. Deze paragraaf is mede opgesteld op basis van de onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van het bestemmingsplan.

Kenmerken van het project

Criteria	Toets
Omvang van het project	Het project heeft betrekking op het realiseren van een minicamping bestaande uit maximaal 15 standplaatsen. Om de minicamping mogelijk te maken wordt afgeweken van het bestemmingsplan middels een omgevingsvergunning. Het project valt onder de drempelwaarden zoals genoemd in de D-lijst voor permanente kampeer- en caravanterreinen.
Cumulatie met andere projecten	Nee
Gebruik van natuurlijke grondstoffen	Nee
Productie van afvalstoffen	Nee, behoudens (regulier) afval wat door erkende verwerkers opgehaald en verwerkt zal worden.
Verontreiniging en hinder	Er is geen sprake van een activiteit die leidt tot verontreiniging of hinder voor het milieu
Risico van ongevallen	Nee, het projectgebied bevindt zich buiten plaatsgebonden risicocontouren en er is geen sprake van een verslechtering van het groepsrisico

Conclusie: vanuit de kenmerken van het project zijn er geen negatieve effecten op het milieu te verwachten.

Plaats van het project

Criteria	Toets
Bestaand grondgebruik	Wonen
Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied	N.v.t.
Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor: ▪ gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden) ▪ gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden	Nee, uit de onderzoeken die in het kader van het initiatief zijn uitgevoerd, blijkt dat het project geen significante effecten veroorzaakt voor de omgeving (zie hiervoor betreffende aspecten in hoofdstuk 5 van deze toelichting)
Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid	Nee
Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang	Nee

Conclusie: vanuit de plaats van het project zijn er geen negatieve effecten op het milieu te verwachten.

Gevoelig gebied (conform onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r.)

Criteria	Toets
Beschermd natuurmonument	Nee
Habitat- en Vogelrichtlijngebieden	Nee
Watergebied van internationale betekenis	Nee
EHS	Nee
Landschappelijk waardevol gebied	Nee
Waterwinlocaties, waterwingebieden en grondwaterbeschermingsgebieden	Nee
Beschermd monument	Nee
Belvédère-gebied	Nee

Conclusie: het projectgebied is niet gelegen binnen een gevoelig gebied en op een zodanige afstand van gevoelige gebieden dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn.

Conclusie milieueffectrapportage

a. Het initiatief komt niet voor in onderdeel C van de bijlage bij het Besluit m.e.r.. Er hoeft dus geen MER te worden opgesteld;
b. De activiteit valt wel onder categorie D10 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r.. De daarbij genoemde drempelwaarden worden niet overschreden;
c. Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 2, lid 5, aanhef onder b. van het Besluit m.e.r. is voor dit initiatief een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Uit de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn en dat een MER niet zinvol is.

5.2.2 Bedrijven en milieuzoneringen

Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Als hulpmiddel voor de inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), in samenwerking met de Ministeries van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en Economische zaken, in 2009 een indicatieve bedrijvenlijst opgesteld.

Om een milieuzonering in een concrete situatie te kunnen uitwerken bevat de VNG-publicatie bouwstenen. De drie belangrijkste bouwstenen zijn:

1. De richtafstandenlijst;
2. Twee omgevingstypen;
3. Een lijst van toelaatbare activiteiten in gemengd gebied met het oog op functiemenging.

De belangrijkste bouwstenen voor milieuzonering zijn de twee richtafstandenlijsten die zijn opgenomen in bijlage 1 van de VNG-publicatie. Dit zijn afstanden ten opzichte van een rustige woonwijk (of een vergelijkbaar omgevingstype). In de bijlagen wordt onderscheid gemaakt naar richtafstanden voor de ruimtelijke relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van deze vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een activiteit in een milieucategorie.

Om tot een optimale invulling van de ruimte te komen worden diverse omgevingstypen onderscheiden. Het achterliggende idee is dat de gevoeligheid van een gebied mede afhankelijk is van het omgevingstype. De gevoeligheid van een gebied kan daarom aanleiding zijn om af te wijken van de standaardafstanden in de bedrijvenlijst die uitgaan van de ligging in een rustige woonwijk. Afhankelijk van het type gebied kan een correctie worden toegepast op de afstanden die zijn genoemd in de standaardlijst en wel per hinderaspect (geluid, stof, stank en dergelijke) dat in de lijst is genoemd.

Het projectgebied is te typeren met het omgevingstype ‘rustige woonwijk’.

Effecten op de omgeving

Het voornemen bestaat om aan de Eikenlaan 4 een minicamping te realiseren. De woningen die in de omgeving liggen kunnen milieuhinder ondervinden van de minicamping die binnen het projectgebied wordt opgericht. Ter plaatse van deze woningen dient daarom aangetoond te worden dat er (nog steeds) sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten gevolge van de voorgenomen ontwikkeling.

Voor de beoogde functie van als minicamping (kampeerterrein, vakantiecentra, e.d. (met keuken) SBI-2008 553, 552) gelden de volgende richtafstanden:

Geur	Stof	Geluid	Gevaar
30 meter	0 meter	50 meter	30 meter

Onderzocht is of de hindercontouren van de minicamping de burgerwoningen in de omgeving overlappen. Aan de richtafstand voor geur, geluid en gevaar wordt niet voldaan voor de woning Eikenlaan 2. De afstand tussen het projectgebied en het woonperceel van de Eikenlaan 2 bedraagt namelijk 0 meter. De afstand tussen deze woning en de locatie waar het initiatief betrekking op heeft (het kampeerveld) ligt echter op 40 meter van de woning. Zodoende is de woning uitsluitend gelegen binnen de geluidszone van de minicamping. Ook de woningen Eikenlaan 1 en 6-6a liggen binnen de geluidszone van de minicamping.

Aangezien niet aan de richtafstand voor geluid wordt voldaan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd (zie paragraaf 5.2.3 geluid). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ruimschoots wordt voldaan aan de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en aan de maximale geluidsniveaus uit het Activiteitenbesluit. Gesteld kan worden dat de beoogde minicamping inpasbaar is in de omgeving en dat sprake blijft van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woning Eikenlaan 2 en de andere woningen.

Effecten vanuit de omgeving

Niet alleen de beoogde nieuwe functie kan belemmering vormen voor de omliggende woningen, andersom kunnen omliggende functies ook een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling. De kampeerplaatsen waar recreanten recreëren zijn niet aan te merken als milieugevoelig objecten vanwege het kortdurend verblijf, echter er dient wel sprake te zijn van een aanvaardbaar verblijfsklimaat.

De milieuruimte van de milieubelastende functies in de omgeving is geïnventariseerd aan de hand van de toegestane milieucategorie en de grootste bijbehorende richtafstand voor geur, stof, geluid en gevaar.

Bedrijf	**Adres**	**SBI-2008**	**Aan te houden afstanden**		**Afstand tot projectgebied**
Melkveehouderij	Hoogheistraat 16 Hoogheistraat 6 Palmstraat 2	0141, 0142	Geur Stof Geluid Gevaar	100 meter 30 meter 30 meter 0 meter	7 meter 260 meter 260 meter
Handel in vrachtauto's	Hoogheistraat 17 / Rijksweg 5	451	Geur Stof Geluid Gevaar	10 meter 10 meter 100 meter 10 meter	80 meter
verhuurbedrijf van horeca-gerelateerde voorzieningen	Palmstraat 1b	772	Geur Stof Geluid Gevaar	10 meter 10 meter 30 meter 10 meter	300 meter

Onderzocht is of aan alle richtafstanden kan worden voldaan. Aan alle richtafstanden kan ruimschoots worden voldaan, behalve aan de richtafstanden van de melkveehouderij aan de Hoogheistraat 16. Bij deze melkveehouderij worden momenteel 21 stuks jongvee gehouden. Er is dan ook sprake van een kleinschalige melkveehouderij.

De melkveehouderij ligt op korte afstand van reeds bestaande woningen. Ondanks de ligging nabij deze veehouderij is in de bestaande woningen sprake van een goed woon- en leefklimaat. De minicamping is beoogd in dezelfde rij als de bestaande woningen. Derhalve kan gesteld worden dat bij de minicamping ook sprake is van een goed verblijfsklimaat. Daarnaast wordt de veehouderij reeds beperkt in zijn ontwikkelingsmogelijkheden door de bestaande woningen.

5.2.3 Geluid

Wegverkeerslawaai
Een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, waarbij sprake is van de realisatie van een geluidsgevoelig object dient te worden getoetst aan de Wet geluidhinder (Wgh). Per 1 januari 2007 is de Wijzigingswet Wet geluidhinder (modernisering instrumentarium geluidbeleid, eerste fase) in werking getreden. In deze wet wordt aangegeven hoe voor een gebied waar een ruimtelijke ontwikkeling plaatsvindt, dient te worden omgegaan met geluidhinder als gevolg van wegverkeer en spoorwegen.

In de Wet geluidhinder (Wgh) is bepaald dat elke weg een geluidszone heeft (zie onderstaande tabel), met uitzondering van woonerven en wegen waar een maximumsnelheid van 30 km/u voor geldt. Bij een ruimtelijke ontwikkeling waarbij sprake is van de ontwikkeling van geluidsgevoelige objecten binnen een geluidszone, dient een onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidsbelasting op deze gebouwen of terreinen.

Tabel 1. Breedte van de geluidsnorm gespecificeerd naar het aantal rijstroken

Aantal rijstroken	**Breedte van de geluidszone (m)**	
	Stedelijk	Buitenstedelijk
1 of 2	200	250
3 of 4	350	400
5 of meer	350	600

Met het initiatief worden geen geluidsgevoelige objecten (woningen) opgericht. Het betreft uitsluitend de realisatie van een minicamping met bijbehorende voorzieningen. Ter plaatse van de kampeerplaatsen worden voor korte periodes tenten opgebouwd waarin de recreanten recreëren. Gezien het kortstondige verblijf ter plaatse en het karakter van de aangrenzende wegen met beperkte verkeersintensiteiten mag aangenomen worden dat het verblijfsklimaat in voldoende mate is gewaarborgd. Geluid vanwege wegverkeerslawaai vormt derhalve geen belemmering voor het initiatief.

Industrielawaai
Gekeken dient te worden naar eventuele geluidshinder van de nieuwe beoogde functie. Zoals omschreven in paragraaf 5.2.2 bedraagt de richtafstand ten aanzien van het aspect geluid 30 meter. Aan de gestelde richtafstand kan in beginsel niet worden voldaan. De geluidscontour van de minicamping loopt tot over het woonperceel van de Eikenlaan 2.

Om de geluidsbelasting vanuit de minicamping te onderzoeken is een akoestisch onderzoek[2] uitgevoerd.

In het akoestisch onderzoek zijn de geluidniveaus door de beoogde minicamping aan de Eikenlaan 4 in Schaijk berekend. Getoetst is of de beoogde minicamping inpasbaar is in de omgeving (Activiteitenbesluit) en of ter plaatse van woningen in de omgeving sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat (RO).

Inpasbaarheid in de omgeving
Ter plaatse van alle beoordelingspunten wordt (ruimschoots) aan de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en de maximale geluidniveaus uit het Activiteitenbesluit voldaan. Gesteld kan worden dat de beoogde minicamping inpasbaar is in de omgeving.

[2] De Roever, Akoestisch onderzoek industrielawaai Eikenlaan 4 Schaijk, 17 mei 2022, referentie: 20220514.v01

Woon- en leefklimaat
Ter plaatse van alle beoordelingspunten wordt aan de richtwaarde(n) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus en de indirecte hinder voldaan. Geconcludeerd kan worden dat in de omgeving sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Gelet op het bovenstaande zijn er wat betreft geluid geen knelpunten voor de gewenste ontwikkeling.

5.2.4 Bodem- en grondwaterkwaliteit
Uitgangspunt van een goede ruimtelijke ordening is dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde bestemming en de daarin toegestane gebruiksvormen. Dit betekent dat het aspect bodemkwaliteit voor vrijwel alle ruimtelijke plannen relevant is en daarom onderzocht, beoordeeld en beschreven moet worden. De mate waarin beoordeling van de bodemkwaliteit aan de orde is, is met name afhankelijk van aard en omvang van het initiatief.

Het trekkersveld komt te liggen tegen een bijgebouw met een (vermoedelijk) asbesthoudend dak. Dit dak heeft geen dakgoot waardoor het regenwater direct op de bodem afwatert (zogenaamde drupzones). Door verwering van de golfplaten kan in potentie een bodemverontreiniging met asbest en PCB's zijn ontstaan. In het kader van het ruimtelijk voornemen moet de bodemkwaliteit ter plaatse van de drupzones worden vastgesteld.

Ter plaatse van het projectgebied hebben (op basis van de historische kaarten) tuinderskassen gestaan. Gelet op het bouwjaar van de tuinderskassen kan niet worden uitgesloten dat in de tuinderskas asbestkit is toegepast. De tuinderskassen zijn verdacht voor een bodemverontreiniging met zware metalen, minerale olie, PAK, PCB en organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB) en asbest.

In het kader van het initiatief wordt een verkennend bodemonderzoek (asbest) inclusief vooronderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is momenteel in werking gezet echter de resultaten zijn momenteel nog niet voorhanden. Het realiseren van het trekkersveld en het in gebruik nemen van het trekkersveld als camping kan pas worden toegestaan indien het verkennend bodemonderzoek bij het bevoegd gezag, in dit geval de gemeente Maashorst, is overlegd en akkoord is bevonden.

5.2.5 Luchtkwaliteit
Algemeen
Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden en sindsdien staan de hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 Wm). Artikel 5.16 Wm (lid 1) geeft weer, onder welke voorwaarden bestuursorganen bepaalde bevoegdheden (uit lid 2) mogen uitoefenen. Als aan minimaal één van de volgende voorwaarden wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het uitoefenen van de bevoegdheid:

a. Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
b. Een project leidt – al dan niet per saldo – niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
c. Een project draagt 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
d. Een project past binnen het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit), of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Het Besluit NIBM
Deze AMvB legt vast, wanneer een project niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de concentratie van een bepaalde stof. De achtergrond van het beginsel 'Niet in betekende mate' is dat de gevolgen van een ontwikkeling voor de luchtkwaliteit in een aantal gevallen (beschreven in de ministeriële Regeling NIBM) worden tenietgedaan door de ontwikkeling van bijvoorbeeld schonere motoren in het gehele land.

Op 1 augustus 2009 is het nationaal samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit (NSL) in werking getreden. Hierdoor dient bij plannen die de luchtkwaliteit beïnvloeden niet langer te worden uitgegaan van de normen uit de interimperiode. Nu het NSL in werking is getreden is een project NIBM, als aannemelijk is dat het project een toename van de concentratie veroorzaakt van maximaal 3%. De 3% grens wordt gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof (PM_{10}) of stikstofdioxide (NO_2). Dit komt overeen met 1,2 microgram/m^3 voor zowel fijn stof en NO_2. Als de 3% grens voor PM_{10} of NO_2 niet wordt overschreden, dan hoeft geen verdere toetsing aan grenswaarden plaats te vinden.

Regeling NIBM

Op basis van de Wet luchtkwaliteit, als onderdeel van de Wet milieubeheer, gelden kwaliteitseisen voor de luchtkwaliteit. Deze kwaliteitseisen zijn door middel van grenswaarden voor de diverse luchtverontreinigingscomponenten vastgelegd. Deze grenswaarden gelden overal in de buitenlucht. Er wordt onderscheid gemaakt tussen projecten die 'Niet in betekende mate' (NIBM) en 'In betekende mate' (IBM) bijdragen. Projecten die NIBM bijdragen aan de luchtkwaliteit kunnen zonder verdere toetsing aan de grenswaarden uitgevoerd worden.

Als een initiatief ervoor zorgt dat de concentratie PM_{10} of NO_2 met meer dan 3% van de grenswaarde verhoogd, draagt het initiatief IBM bij aan de luchtkwaliteit en dient een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd te worden om de precieze effecten op de luchtkwaliteit in beeld te brengen.

Voor het initiatief is de toename van verkeer van belang in relatie tot de luchtkwaliteit. Gezien de beoogde situatie is een toename van verkeersbewegingen aannemelijk. Uitgaande van een worst-case scenario is er sprake van een toename van 6 verkeersbewegingen per etmaal, veroorzaakt door 3 voertuigen (nadere toelichting aantal verkeersbewegingen paragraaf 5.8). Gezien de aard van het initiatief wordt er van uitgegaan dat dit allen lichte voertuigen betreffen (personenwagens).

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

	Jaar van planrealisatie	2022
Extra verkeer als gevolg van het plan		
	Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	6
	Aandeel vrachtverkeer	0,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in µg/m^3	**0,00**
	PM_{10} in µg/m^3	**0,00**
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m^3		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig		

Achtergrondwaarden

Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door hoofdstuk 5.2 luchtkwaliteitseisen van de Wet milieubeheer (ook wel Wet luchtkwaliteit genoemd, Wlk). De Wlk bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood en koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in Nederland met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO_2) en fijn stof ($PM_{2,5}$ en PM_{10}) van belang. De vigerende grenswaarden voor stikstofdioxide en fijn stof zijn in de navolgende tabel weergegeven. De grenswaarden gelden voor de buitenlucht, met uitzondering van een werkplek in de zin van de Arbeidsomstandighedenwet en op plaatsen die niet toegankelijk zijn voor publiek en waar geen vaste bewoning is, zoals akkerland en de rijbaan en ontoegankelijke middenbermen van wegen.

Tabel 2. Stoffen voor het bepalen van de luchtkwaliteit met de jaargemiddelde grenswaarde

Stof	Toetsing van	Grenswaarde
Stikstofdioxide (NO_2)	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m³
Fijn stof (PM_{10})	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m³
Fijn stof ($PM_{2,5}$)	Jaargemiddelde concentratie	25 µg/m³

Rondom het projectgebied bevinden zich diverse wegen als emissiebronnen van luchtverontreinigende stoffen (uitlaatgassen van verkeer). Deze bronnen zijn opgenomen in de achtergrondconcentraties, zoals die door het RIVM jaarlijks in kaart worden gebracht. Normaal gesproken zijn er in het oosten en zuiden van Nederland geen knelpunten op het gebied van de luchtkwaliteit met betrekking tot fijn stof en stikstofdioxide te verwachten. De grootschalige concentratiekaart Nederland (GCN) geeft per km-vak de huidige achtergrondconcentraties weer.

Volgens de kaarten van het RIVM bedraagt momenteel de concentratie fijn stof ($PM_{2,5}$) ter plaatse 9,7 µg/m³, de concentratie fijn stof (PM_{10}) 16,6 µg/m³ en de concentratie stikstofdioxide (NO_2) 14,7 µg/m³. In de Wet milieubeheer is de jaargemiddelde grenswaarde voor $PM_{2,5}$ 25 µg/m³, terwijl de jaargemiddelde grenswaarde voor PM_{10} 40 µg/m³ bedraagt. Voor NO_2 bedraagt de jaargemiddelde grenswaarde eveneens 40 µg/m³.

Conclusie luchtkwaliteit
Gezien de bestaande concentraties is er geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde en wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5.16 Wm lid 1 onder a. De voorgenomen ontwikkeling zal nagenoeg geen extra verkeer aantrekkende werking met zich meebrengen. Daarnaast draagt het initiatief niet in betekende mate bij aan de luchtkwaliteit, waarmee wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5.16 Wm, lid 1 onder c. Uit bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het initiatief niet bezwaarlijk is in het kader van de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer en dat aanvullend onderzoek niet noodzakelijk is.

5.2.6 Geur

Geur kan hinder veroorzaken in de leefomgeving. Wanneer deze hinder inderdaad ondervonden wordt, kan dit zelfs invloed hebben op de gezondheid. Geurhinder dient daarom zoveel mogelijk beperkt te worden door regels te stellen aan de uitstoot van geuremissies en bepaalde afstanden aan te houden ten opzichte van geurgevoelige objecten. De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) kent bescherming toe aan geurgevoelige objecten. Hierbij gaat het in het algemeen om gebied bestemd voor wonen en verblijf.

Onderhavig initiatief heeft betrekking op het realiseren van een minicamping voor tenten. Tenten zijn geen geurgevoelig objecten, aangezien er geen sprake is van een gebouw en geen permanent verblijf. Echter is de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in een eerdere zaak van oordeel geweest dat hoewel een plan niet voorziet in de realisatie van geurgevoelige objecten in de zin van Wgv, er niet zonder meer kan worden uitgegaan dat ter plaatse een aanvaardbaar verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd. Derhalve moet inzichtelijk zijn dat ter plaatse van de minicamping uit een oogpunt van goede ruimtelijke ordening sprake is van een aanvaardbaar verblijfsklimaat ECLI:NL:RVS:2019:1431).

De Wet geurhinder en veehouderij stelt de gemeente in staat om middels gemeentelijk geurbeleid te sturen op geuremissies afkomstig uit stallen bij veehouderijen en daarmee op de geurbelasting op de omgeving. De gemeente Maashorst beschikt over een eigen geurverordening, de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Landerd, partiële wijziging 2021', als in werking getreden d.d. 8 februari 2021. Deze geurverordening is gebaseerd op de gemeentelijke 'Geurgebiedsvisie 2014'. Het doel van de gemeentelijke geurverordening is om geurhinder ten gevolge van veehouderijen te beperken. De geurverordening bevat de geur- en afstandsnormen waaraan getoetst wordt in het kader van vergunningverlening bij veehouderijen. De geurgebiedsvisie bevat de onderbouwing bij de normen en uitgangspunten van het gemeentelijke geurbeleid. De gemeente verdeelt het grondgebied van de gemeente in gebieden en hanteert per deelgebied een eigen geurnormering. Dit is weergegeven op een normenkaart, als toebehorende aan de geurverordening.de 'Normenkaart behorende bij de Verordening geurhinder en veehouderij 2014 gemeente Landerd'.

De gemeente verdeelt het grondgebied van de gemeente in gebieden en hanteert per soort gebied een eigen geurnorm. Met het geurbeleid wil de gemeente zowel de bescherming van de agrarische ondernemers borgen als de doorgang van gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Op basis van de normenkaart ligt de locatie in het buitengebied, hier geldt een geurnorm van 9 OU/m^3 (voorgrondbelasting).

Voorgrondbelasting

Op de tentkampeerplaatsen zou geurhinder kunnen worden ondervonden van omliggende veehouderijen. In de directe omgeving (500 meter van het projectgebied) bevinden zich de volgende veehouderijen:

- Een melkveehouderij aan de Hoogheistraat 16, afstand tot het projectgebied 7 meter;
- Een melkveehouderij aan de Hoogheistraat 6, afstand tot het projectgebied 260 meter;
- Een melkveehouderij aan de Palmstraat 2, afstand tot het projectgebied 260 meter;
- Een melkveehouderij aan de Lage Baan 13, afstand tot het projectgebied 360 meter.

De geurbelasting op een geurgevoelig object kan uitsluitend berekend worden bij een veehouderij waar dieren met geuremissiefactoren worden gehouden (dit betreffen doorgaans de intensieve veehouderijen). Bij een veehouderij waar dieren zonder geuremissiefactoren worden gehouden geldt een minimale vaste onderlinge afstand van 25 meter (gevel stal) en 50 meter (emissiepunt stal).

Een melkrundveehouderij betreft een veehouderij waar dieren zonder geuremissiefactoren worden gehouden. De minimaal aan te houden onderlinge afstand bedraagt derhalve 50 meter. Voor alle melkveehouderijen wordt aan deze afstandsnorm voldaan met uitzondering van de melkveehouderijen aan de Hoogheistraat 16.

Bij de melkveehouderij aan de Hoogheistraat worden momenteel 21 stuks jongvee gehouden. Er is dan ook sprake van een kleinschalige melkveehouderij. De melkveehouderij ligt op korte afstand van reeds bestaande woningen. Ondanks de ligging nabij deze veehouderij is in de bestaande woningen sprake van een goed woon- en leefklimaat. De minicamping is beoogd in dezelfde rij als de bestaande woningen. Derhalve kan gesteld worden dat bij de minicamping ook sprake is van een goed verblijfsklimaat. Daarnaast wordt de veehouderij reeds beperkt in zijn ontwikkelingsmogelijkheden door de bestaande woningen.

Achtergrondbelasting

Naast de voorgrondbelasting dient er in het kader van een goed woon- en leefklimaat tevens gekeken te worden naar de achtergrondbelasting (cumulatieve geurbelasting). Naast de voorgrondbelasting dient er in het kader van een goed woon- en leefklimaat tevens gekeken te worden naar de achtergrondbelasting (cumulatieve geurbelasting). Op basis van de achtergrondbelastingkaart van de ODZOB blijkt dat ter plaatse sprake is van een zeer goed woon- en leefklimaat.



Afbeelding 17. Uitsnede achtergrondbelastingkaart van de ODZOB (uitsnede datum 29 november 2022)

Conclusie
Ter plaatse is sprake van een goed woon- en leefklimaat voor wat betreft het aspect geur. Het realiseren van een minicamping is wat dat betreft mogelijk. Daarnaast heeft de minicamping geen nadelige gevolgen voor de bedrijfsvoering van omliggende veehouderijen.

5.3 Externe veiligheid

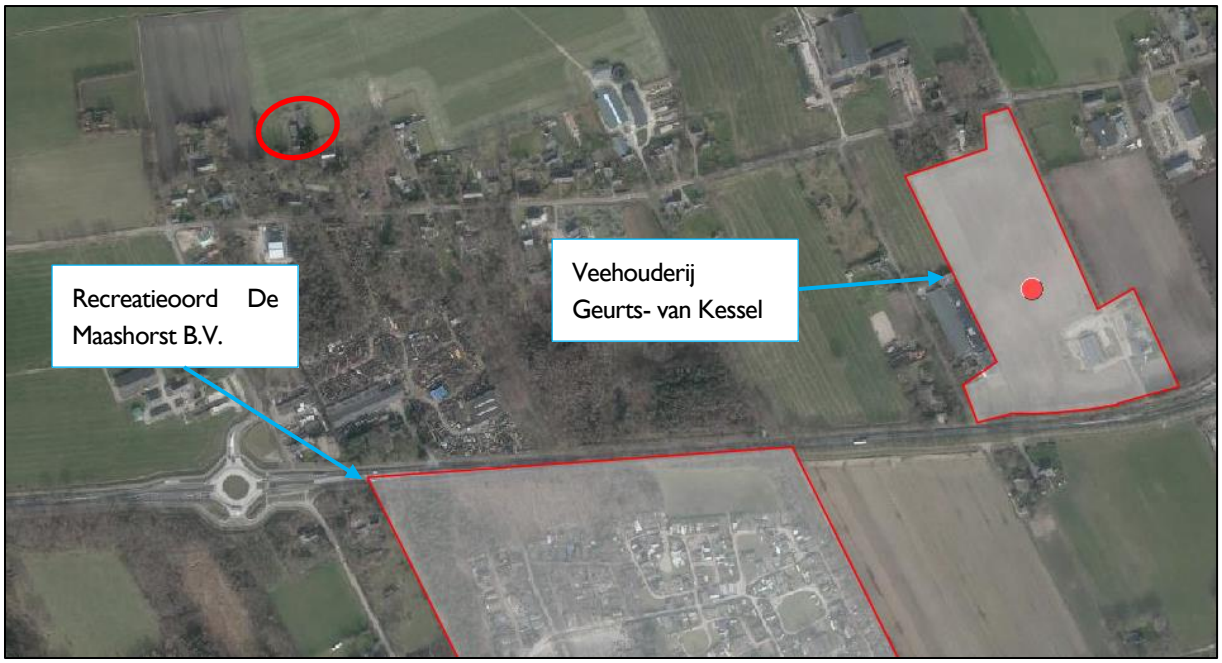
Bij de ruimtelijke planvorming moet rekening gehouden worden met het aspect externe veiligheid. De risico's voor de bevolking, die verbonden zijn aan gevaar veroorzakende activiteiten moeten in beeld worden gebracht. De volgende bronnen kunnen aan de orde zijn:

- inrichtingen;
- transportactiviteiten met gevaarlijke stoffen;
- vuurwerkopslagplaatsen;
- opslagplaatsen ontplofbare stoffen voor civiel gebruik.

Hoewel de kans om komen te overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen zeer klein is, gelden er toch bepaalde minimaal aan te houden afstanden tot locaties waar gevaarlijke stoffen worden opgeslagen of getransporteerd. Deze minimaal aan te houden afstanden worden plaatsgebonden risicocontouren genoemd. De grootte van deze plaatsgebonden risicocontouren verschilt per situatie. Zo speelt de hoeveelheid opgeslagen of vervoerde gevaarlijke stoffen een rol, maar daarnaast bijvoorbeeld ook de wijze van opslag en eventuele aanwezige veiligheidsystemen.
Wanneer er een ongeval met gevaarlijke stoffen plaatsvindt, dan kunnen de effecten veel verder reiken dan de plaatsgebonden risicocontour. De afstand tot waar een ongeval met een gevaarlijke stof nog onder 1% van de blootgestelden dodelijke slachtoffers kan veroorzaken vormt het invloedsgebied.

Het plaatsgebonden risico zegt dus niets over het aantal mensen dat kan komen te overlijden tijdens een ongeval met gevaarlijke stoffen. Hiervoor is het groepsrisico bedoeld. Het groepsrisico is een maat voor de maatschappelijke ontwrichting en wordt weergegeven in een grafiek. In een dergelijke grafiek is de kans op een calamiteit weergegeven tegenover de hoeveelheid mensen die kan komen te overlijden als gevolg van die calamiteit. Het groepsrisico is geen harde norm, maar vormt de basis voor een verantwoording van de aanwezige risico's door de gemeente. Het gemeentebestuur heeft beleidsruimte bij het toepassen van de hoogte van het groepsrisico bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter, het gemeentebestuur is wel verplicht voor het invloedsgebied verantwoording af te leggen over de hoogte van het groepsrisico, de te nemen maatregelen om de effecten van deze risico's te reduceren en de eventuele restrisico's.

Risicovolle bedrijvigheid rond het projectgebied
Met behulp van de provinciale risicokaart is bepaald of het projectgebied binnen de plaatsgebonden risicocontouren, dan wel invloedsgebieden van omliggende risicovolle inrichtingen is gelegen. In de uitsnede in van afbeelding 18 is de ligging van relevante inrichtingen in de directe omgeving van het projectgebied weergegeven.



Afbeelding 18. Uitsnede risicokaart met projectgebied rood omlijnd

In de nabijheid van het projectgebied zijn twee risicovolle bedrijven gelegen. Aan de Palmstraat 7 is recreatieoord De Maashorst B.V. gelegen. Op deze locatie staat een bovengrondse propaantank met een inhoud van 4 m^3. Daarnaast is op de veehouderij aan de Gagelstraat 15 eveneens een bovengrondse propaantank gelegen met een inhoud van 3 m^3. Uit de afbeelding blijkt dat het projectgebied niet is gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontouren van beide bedrijven.

De plaatsgebonden risicocontour van beide propaantanken bedraagt 20 meter. Het projectgebied is gelegen op meer dan 20 meter van de opslagtanks en ligt derhalve buiten de plaatsgebonden risicocontour.

Bij een propaantank tot 13 m^3 is geen sprake van een invloedsgebied in het kader van het groepsrisico. Bij propaantanks met een inhoud tussen de 13 m^3 en 50 m^3 is het invloedsgebied vastgesteld op 150 meter. Als het projectgebied binnen 150 meter van een propaantank met een inhoud >13 m^3 is gelegen dient het groepsrisico verantwoord te worden.

De opslagtanks hebben een inhoud van 3 en 4 m^3 en hebben derhalve geen invloedsgebied. Het groepsrisico hoeft dan ook niet verantwoord te worden.

Transport gevaarlijke stoffen

Op grotere afstand (circa 855 meter) van het projectgebied is de snelweg A50 gesitueerd. Over de A50 vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Over deze transportweg worden onder andere gevaarlijke stoffen uit de categorie GT4 vervoerd 1 . GT4 heeft een invloedsgebied van >4.000 meter. Omdat het projectgebied niet binnen 200 meter van de transportroute ligt, kan worden volstaan met een beperkte verantwoording voor het scenario toxisch. Een beperkte verantwoording van het groepsrisico gaat in op de zelfredzaamheid van personen binnen het projectgebied bij een calamiteit en de mogelijkheden tot het bestrijden van de gevolgen van een calamiteit binnen het projectgebied.

Scenario('s)

Het relevante scenario voor het projectgebied i.r.t. het transport van gevaarlijke stoffen is het overdrijven van een toxische wolk. Door bijvoorbeeld een incident tijdens de verlading of door een mechanische impact op de tank ontstaat een gat waardoor in korte tijd een groot deel van de toxische stof vrijkomt en met de wind mee wordt verspreid. De kans op een dergelijk ongeval is bijzonder klein. De gevolgen voor personen zijn afhankelijk van de concentratie en blootstellingstijd aan de stof.

Mogelijkheden tot bestrijdbaarheid van een calamiteit
Bij het scenario toxische wolk zal de brandweer proberen de toxische wolk neer te slaan. Bij een snelle verspreiding van de toxische wolk zal dit echter beperkt effect hebben. De bestrijdbaarheid wordt om deze reden als matig beoordeeld.

De mogelijkheden tot zelfredzaamheid
Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar. Het zelfredzame vermogen van personen is een belangrijke voorwaarde om grote aantallen slachtoffers bij een incident te voorkomen. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen binnen bebouwing en ontvluchten van het projectgebied.

Mogelijkheden zelfredzaamheid
De mogelijkheden ten aanzien van de zelfredzaamheid zijn goed. De kampeerders zijn in staat om zelfstandig conform instructies bijvoorbeeld via NL-Alert te reageren. Daarnaast is het aantal mensen in het projectgebied beperkt.

Is het gebied voldoende ingericht om de zelfredzaamheid te kunnen faciliteren?
Behalve de vraag of zelfredding mogelijk is, zijn de fysieke eigenschappen van gebouwen en omgeving van invloed op de vraag of die zelfredding optimaal kan plaatsvinden. Vanuit de hierboven geschetste mogelijkheden is het dus van belang, dat het projectgebied:
- goed te alarmeren is;
- goed te schuilen is;
- goed te ontvluchten is.

Alarmering
In geval van een calamiteit zal NL-Alert worden ingezet. NL-Alert is een aanvullend alarmmiddel van de overheid voor de mobiele telefoon. Met NL-Alert kan de overheid mensen in de directe omgeving van een noodsituatie met een tekstbericht informeren. In het bericht staat specifiek wat er aan de hand is en wat je op dat moment het beste kunt doen.

Schuilmogelijkheden
Schuilen in de afgesloten bebouwing zal in beginsel de beste manier zijn om de calamiteit met het scenario toxische wolk te overleven. Schuilen voor een toxische wolk is mogelijk binnen de bebouwing op de locatie. De kampeerders kunnen in het geval van een toxische wolk schuilen in de voormalige tuinbouwloods.

Vluchtmogelijkheden
Mocht vluchten noodzakelijk zijn, dan is het projectgebied naar meerdere zijden te ontvluchten. Ontvluchten kan in alle gevallen van de risicobron af.

Conclusie
Er bestaat vanuit extern veiligheidsoogpunt geen bezwaar tegen de gewenste ontwikkeling. Er is geen reden voor nader advies.

5.4 Waterparagraaf

In deze paragraaf wordt beschreven op welke wijze het waterhuishoudkundig systeem in het projectgebied opgebouwd is en hoe rekening is gehouden met de (ruimtelijk) relevante aspecten van (duurzaam) waterbeheer. Een beknopte beschrijving van de kenmerken van het watersysteem kan het benodigde inzicht geven in het functioneren van dit systeem.

Het projectgebied ligt binnen het beheergebied van Waterschap Aa en Maas. De watertoets is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is dat de waterbelangen evenwichtig worden meegewogen bij de totstandkoming van een ruimtelijk plan. Deze waterparagraaf is een onderdeel van de watertoets.

De waterparagraaf beschrijft zowel de huidige als toekomstige waterhuishoudkundige situatie (oppervlaktewater, grondwater, hemelwater en afvalwater).

5.1.1 Beleidskader

In deze paragraaf is het relevante vigerende beleid opgenomen.

Het Nationaal Waterplan

Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2016-2021 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water. Op basis van de Wro heeft het Nationaal Waterplan voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie.

Regionaal Water en Bodem Programma (RWP) 2022 – 2027

Het Regionaal Water en Bodem Programma (RWP) is de opvolger van het Provinciaal Milieu en Waterplan. Het RWP omvat de volledige water- en vitale bodemopgave in Noord-Brabant voor de planperiode 2022-2027, met een doorkijk naar 2050. Het RWP biedt waterschappen en gemeenten een kader voor hun eigen beleid. Een belangrijk onderdeel van dit kader is de toekenning van functies en de vastlegging van grond- en oppervlaktewaterlichamen.

Gemeente Maashorst

De gemeente Maashorst heeft nog geen eigen waterbeleid. Hierom wordt ingegaan op het beleid van de gemeente Landerd. Het beleid van de gemeente Landerd voor wat betreft de waterhuishouding sluit aan op het landelijke en provinciale beleid. Tot dit doel is mede het Gemeentelijk Rioleringsplan alsmede het Gemeentelijk Waterplan opgesteld. In het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) zijn doelstellingen en maatregelen in de waterketen opgenomen, waartoe de gemeente wettelijk verplicht is. In een waterplan worden extra, niet wettelijk verplichte maatregelen opgenomen, die nodig zijn om de gewenste inrichting en functioneren van water in de gemeente Landerd te kunnen bereiken. De gemeente Landerd heeft hiertoe een integraal waterplan vastgesteld. Centrale doelstelling van dit waterplan is: "Het ontwikkelen van een integrale visie in de omgang met water in de breedste zin van het woord". Het integrale aspect betekent dat het gehele systeem van grond- en oppervlaktewater centraal staat, inclusief aan- en afvoer van water. De keten van drinkwater, riolering en afvalwaterzuivering wordt in de visie betrokken daar waar deze het watersysteem beïnvloedt. Voor het projectgebied zijn de informatie en maatregelen vanuit het waterbeheerplan "Werken met water, voor nu en later", het Gemeentelijk Rioleringsplan alsmede het Gemeentelijk Waterplan gebruikt bij het opstellen van de waterparagraaf.

Onderhavig projectgebied ligt binnen het beheergebied van het Waterschap Aa en Maas. Het waterschapsbeleid is onder meer beschreven in:

Waterbeheerplan 2022-2027

In dit waterbeheerplan (WBP) staan de doelstellingen van waterschap Aa en Maas voor de periode 2022-2027. Het waterschap beschrijft in het WBP wat zij (vaak samen met anderen) gaan doen om die doelen te halen. Met het WBP geeft het waterschap daarnaast invulling aan de verplichting vanuit de Waterwet en de Verordening Water om een WBP op te stellen.

Brabant Keur

Voor de beheergebieden van de waterschappen Aa en Maas, Brabantse Delta en De Dommel geldt dezelfde keur: Brabant Keur. De keur bevat regels ter bescherming van de waterwerken die nodig zijn voor een goed waterbeheer (kwantiteit) en voor de bescherming van het gebied tegen hoog water.

Bij veel projecten is sprake van een toename van het verharde oppervlak. Hieromtrent is in de Algemene regels bij de keur het volgende opgenomen:

1. Bij een toename van het verharde oppervlak van minder dan 2000 m² stelt het waterschap geen nadere eisen aan de verwerking van het hemelwater. Hiervoor geldt het gemeentelijke beleid.
2. Bij een toename van het verharde oppervlak van meer dan 2000 m² maar minder dan 10.000 m² moeten compenserende maatregelen ten aanzien van de verwerking van het hemelwater worden getroffen conform de rekenregel: benodigde compensatie (in m^3) = toename verhard oppervlak (in m^2) * gevoeligheidsfactor * 0,06 (in m).
3. Bij een toename van het verhard oppervlak van meer dan 10.000 m² is een watervergunning nodig.

De beleidsnota 'Uitgangspunten watertoets waterschap Aa en Maas'

De beleidsnota bevat acht uitgangspunten, die alle zijn gehanteerd bij het opstellen van onderhavig bestemmingsplan:

1. Wateroverlastvrij bestemmen
2. Hydrologisch neutraal ontwikkelen
3. Voorkomen van vervuiling
4. Gescheiden houden van schoon en vuil water
5. Doorlopen van de afwegingsstappen: "hergebruik - infiltratie - buffering - afvoer"
6. Meervoudig ruimtegebruik
7. Water als kans
8. Waterschapsbelangen

Bodemgesteldheid en grondwater

Op de Bodemkaart van Nederland worden de gronden van het projectgebied aangeduid als haarpodzolgronden bestaande uit grof zand.

Grondwaterbescherming

Het projectgebied is niet gelegen in een grondwaterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied, zoals vastgelegd in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

Oppervlaktewater

Op de leggerkaarten van Waterschap Aa en Maas is te zien dat binnen het projectgebied geen oppervlaktewater ligt. Zowel in het noorden als in het westen van het projectgebied is een primaire watergang van het waterschap gelegen. Op deze watergangen is de Keur van het waterschap van toepassing.

Op basis van de Keur mag binnen een zone van 5 meter van de insteek van deze watergang niet zonder vergunning van het waterschap worden gebouwd. Het projectgebied bevindt zich ruimschoots buiten deze zones. Een vergunning van het waterschap is derhalve niet benodigd.

Afvalwater / riolering

Voor de afvoer van het afvalwater afkomstig van de sanitaire voorzieningen zal een aansluiting gemaakt worden op het bestaand gemeentelijk rioleringsstelsel.

De belasting op het bestaande riool van het afvalwater van de sanitaire voorzieningen van de minicamping zal gering zijn. Er zijn derhalve geen aanpassingen noodzakelijk zijn voor het bestaande riool.

Water in relatie tot de ontwikkeling

<u>Hemelwater</u>

Bij toename van verhard oppervlak geldt het uitgangspunt dat de plannen zoveel mogelijk hydrologisch neutraal uitgevoerd moeten worden wat betekent dat voorkomen moet worden dat als gevolg van de uitbreiding versneld op het watersysteem wordt geloosd.

Voor lozingen op het oppervlaktewater eist de nieuwe Keur een vervangende berging (compensatie) die de extra afvoer neutraliseert. Volgens artikel 3.6 van de Keur is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak tot afvoer naar oppervlakte waterlichaam te laten komen. Volgens de algemene regels van de Keur kan hiervoor vrijstelling verleend worden indien de toename van het verhard oppervlak minder dan 500 m^2 bedraagt. Indien het verhard oppervlak toeneemt met meer dan 500 m^2 maar minder dan 10.000 m^2 kan hiervoor vrijstelling verleend worden indien er compenserende maatregelen worden getroffen om versnelde afvoer van hemelwater tegen te gaan.

Het waterschap stelt geen verdere eisen voor de verwerking van het hemelwater bij ontwikkelingen met een toename van het verhard oppervlak van minder dan 500 m², hiervoor geldt dan het gemeentelijk beleid. De gemeente Maashorst conformeert zich ten aanzien van de omgang met hemelwater in principe aan het beleid van het waterschap maar stelt dat een ontwikkeling te allen tijde hydrologisch neutraal dient plaats te vinden (HNO).

Met onderhavig initiatief wordt een minicamping gerealiseerd. Ten behoeve van de minicamping worden sanitaire voorzieningen gerealiseerd. Deze voorzieningen worden gerealiseerd binnen bestaande bebouwing. Aan de voorzijde van de minicamping wordt een parkeerplaats gerealiseerd bestaande uit grasplaten en grasbetontegels.

De voorzieningen worden gerealiseerd in bestaande bebouwing. Daarnaast wordt een parkeerplaats gerealiseerd bestaande uit grasplaten en grasbetontegels. Bij dit type platen en tegels zijn gaten aanwezig waarbij het water direct in de bodem kan infiltreren. Het initiatief is uit waterhuishoudkundig oogpunt dan ook niet relevant.

Afvalwater

Met onderhavig initiatief worden sanitaire voorzieningen gerealiseerd in een bestaande loods. Voor de afvoer van het afvalwater zal een aansluiting gemaakt worden op het bestaand gemeentelijk rioleringsstelsel.

Conclusie

Op basis van het bovenstaande bestaan er vanuit de wateraspecten geen belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling.

5.5 Kabels en leidingen

Grotere kabels en leidingen krijgen in een bestemmingsplan veelal een planologische beschermingszone door middel van een dubbelbestemming. Hiermee wordt de bedrijfszekerheid en de veiligheid van de betreffende leiding gewaarborgd.

Op basis van het vigerende bestemmingsplan is er geen sprake van een dergelijke dubbelbestemming in of in de nabijheid van het projectgebied.

Ook blijkens kaarten van Gasunie, TenneT en Brabant Water bevinden er zich in of in de nabijheid van het projectgebied geen belangrijke (ondergrondse) leidingen.

5.6 Natuur

De Europese natuurwetgeving is in Nederland, op het gebied van soort- en gebiedsbescherming, uitgewerkt in de Wet natuurbescherming. Deze wet heeft tot doel alle in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten en natuurgebieden (Natura2000-gebieden) te beschermen en in stand te houden.

5.6.1 Flora en fauna

Initiatiefnemers hebben de locatie in 2022 aangekocht en hebben reeds diverse verbeteringen doorgevoerd. In maart 2022 hebben initiatiefnemers een sloopmelding gedaan bij de gemeente voor het verwijderen van de asbesthoudende onderdelen van het woonhuis en de opslagschuren. In april 2022 is de melding geaccepteerd door de gemeente. Initiatiefnemers hebben enkele weken later een deskundige laten komen om te bekijken of er beschermde flora en fauna bij het dak aanwezig zijn. De deskundige heeft geen aanwijzingen gevonden dat beschermde diersoorten in of rondom het dak verblijven. Wel is er een duivennest gevonden dit betrof echter een oud duivennest waar geen eieren of jonge duiven in aanwezig waren. Een oud duivennest mag zonder vergunning worden verwijderd zodoende dat initiatiefnemers dit nest hebben verwijderd. Na goedkeuring van de deskundige hebben initiatiefnemers de daken door een deskundig bedrijf laten vervangen.

Daarnaast hebben initiatiefnemers in mei 2022 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het kappen van coniferen, een fruitboom, een spar en dennenbomen. Deze beplanting was namelijk is een zeer slechte staat. Alvorens initiatiefnemers de betreffende bomen en beplanting hebben verwijderd hebben zij deze eveneens laten controleren op beschermde flora en fauna. In geen van de beplanting zijn aanwijzingen gevonden voor beschermde diersoorten. Uiteindelijk hebben initiatiefnemers de bomen en beplanting laten verwijderen.

Op betreffende locatie hebben reeds diverse ontwikkelingen plaats gevonden waarbij geen bijzondere dier- en / of plantensoorten zijn gevonden. Initiatiefnemers zijn voornemens om aan de westzijde van hun perceel een minicamping te realiseren. Het deel waar de minicamping is beoogd is momenteel in gebruik als tuin behorende bij de woning Eikenlaan 4 en betreft een grasveld. Gezien de beoogde locatie van de minicamping, als grasveld dat regelmatig wordt gemaaid, worden bijzondere dier- en / of plantensoorten ter plaatse niet verwacht.

Het projectgebied vormt hoogstens een incidenteel verblijfsgebied voor grondgebonden zoogdieren zoals egel, mol en konijn. Tevens kunnen er algemene amfibieënsoorten incidenteel verblijven zoals bruine kikker en gewone pad. Dit betreffen zogenaamde A-soorten in de Wnb, waarvoor in Noord-Brabant een vrijstelling geldt in geval van een ruimtelijke ontwikkeling of beheer en onderhoud.

Dit houdt in dat deze soorten verstoord mogen worden, zonder dat daar vooraf een ontheffing voor is verkregen. Wel geldt altijd de Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb): deze houdt in dat nadelige gevolgen voor dieren en planten altijd zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Om aan de algemene zorgplicht te voldoen, moeten dieren die tijdens de realisatiefase worden aangetroffen, zo snel mogelijk naar een aangrenzende locatie buiten het projectgebied moeten worden verplaatst.

Daarnaast wordt met de aanplant van de nieuwe beplanting (zie paragraaf 3.2) een meerwaarde voor flora en fauna gerealiseerd. Zo wordt in de voortuin een wadi gerealiseerd waar diverse huisjes voor onder andere vogels, vlinders en insecten worden opgehangen.

5.6.2 Natura2000

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied betreft de Rijntakken, gelegen op een afstand van 17,2 kilometer van het projectgebied.

In de Wnb is voorgeschreven dat voor alle activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden een Wnb-vergunning vereist is. Over een afstand van 17,2 km of meer zijn negatieve effecten vanuit het projectgebied op de Natura2000-gebieden uit te sluiten, behoudens wat betreft verzuring en/of vermesting. Verzuring en vermesting zijn een van de mogelijk negatieve effecten van een initiatief op een Natura2000-gebied en kan een groot bereik hebben daar stikstof (in de vorm van NO_x of NH_3), welke verzuring en vermesting veroorzaakt, door de atmosfeer kan neerslaan in een Natura2000-gebied.

Voor ieder habitattype binnen een Natura2000-gebied dat gevoelig is voor verzuring en/of vermesting is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. De KDW geeft de grens aan waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Door middel van het rekeninstrument AERIUS Calculator wordt de stikstofdepositie op Natura2000-gebieden als gevolg een initiatief berekend.

Als gevolg van onderhavig initiatief kan de emissie van stikstof vanuit het projectgebied toenemen vanwege, in dit geval, het oprichten van een minicamping. Met het initiatief is geen sprake van het realiseren van nieuwe stookinstallaties waar van uit stikstof wordt uitgestoten. Voor de minicamping vindt de uitstoot van stikstof uitsluitend plaats door verkeer van en naar de locatie.

Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren; van parkeercijfers naar parkeernormen'. Er is uitgegaan van de functie 'camping (kampeerterrein)' en van het gebiedstype buitengebied in niet stedelijk gebied.

Op basis van de kencijfers genereert een dergelijke ontwikkeling per standplaats 0,4 verkeersbewegingen. Uitgaande van een minicamping met 15 kampeerplaatsen genereert het initiatief dagelijks 6 verkeersbewegingen, veroorzaakt door 3 voertuigen. Vanwege het karakter van het initiatief wordt verondersteld dat de voertuigen van en naar de locatie lichte voertuigen betreffen (personenauto's). Uit de ingevoerde gegevens blijkt dat door de toename van het verkeer de emissie NO_x met 0,3 kg/jaar toeneemt vanuit de locatie.



Afbeelding 19. Uitsnede berekening AERIUS Calculator

De stikstofemissie neemt door het initiatief toe met 0,3 kg NO_x per jaar. Dit leidt op basis van AERIUS Calculator (bijlage 1) niet tot een toename van stikstofdepositie ter plaatse van de Natura2000-gebieden. Het initiatief leidt derhalve niet tot extra verzuring of vermesting in Natura2000-gebieden.

5.7 Archeologie en cultuurhistorie

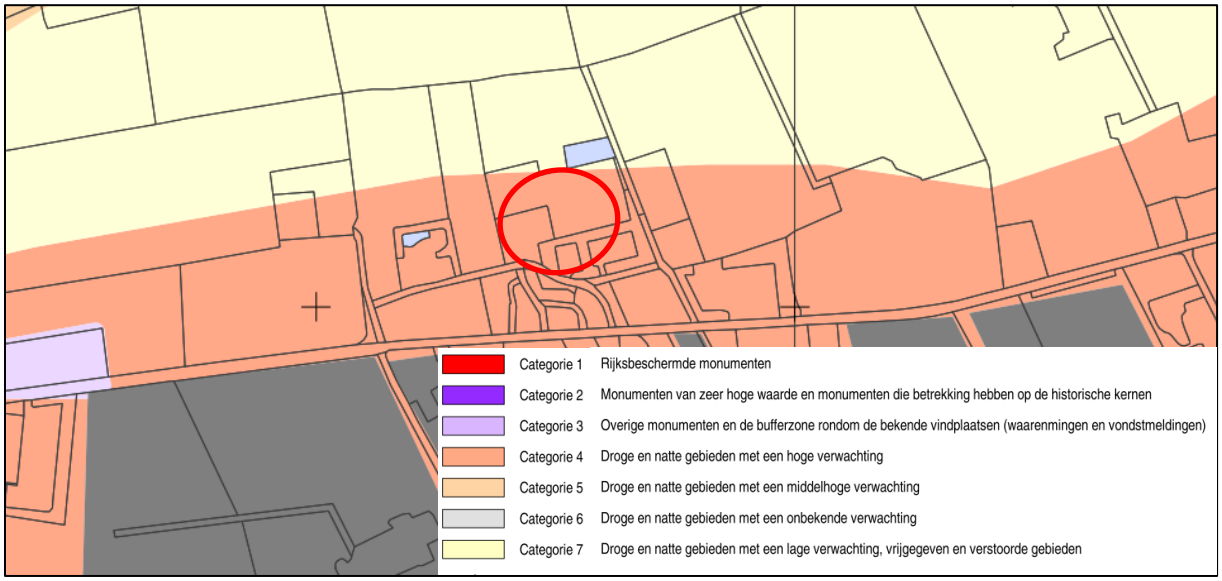
5.7.1 Archeologie

Sinds 1 september 2007 is de Wet op de Archeologische Monumentenzorg in werking getreden. De Wet op de Archeologische Monumentenzorg is de Nederlandse uitwerking van het Verdrag van Malta (1992). De wet is een raamwet die regelt hoe rijk, provincie en gemeente bij hun ruimtelijke plannen rekening moeten houden met het erfgoed in de bodem.

Op 1 juli 2016 is de Erfgoedwet in werking getreden. Deze bundelt bestaande wet- en regelgeving voor behoud en beheer van het cultureel erfgoed en vervangt zes wetten en regelingen op het gebied van cultureel erfgoed, waaronder de Monumentenwet 1988.

Om te kunnen voldoen aan het gestelde in de Wet op de Archeologische Monumentenzorg dienen de gemeenten te beschikken over archeologiebeleid en een archeologische beleidskaart. De gemeente Maashorst beschikt nog niet over een eigen archeologisch beleid. Hierom is gekeken naar het beleid van de gemeente Landerd. Samen met de gemeenten Sint Anthonis, Mill, Sint Hubert en Grave heeft de gemeente Landerd haar archeologiebeleid verankerd in het rapport "Archeologisch erfgoed van Peelhorst en Maasdal: een archeologische waarden- en verwachtingskaart en beleidskaart voor de gemeenten Sint Anthonis, Mill en Sint Hubert, Grave en Landerd".

Op deze beleidskaart is het projectgebied gelegen in een gebied met een hoge archeologische verwachtingswaarde (oranje). De hoge archeologische verwachtingswaarde kent een onderzoeksplicht wanneer de bodem voor een oppervlakte van meer dan 250 m^2 en dieper dan 0,5 m verstoord wordt. In het vigerende bestemmingsplan is dan ook de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3' aan de locatie toegekend.



Afbeelding 20. Uitsnede archeologische waardenkaart

De gestelde ondergrenzen zullen in het kader van het initiatief niet worden overschreden. Een archeologisch onderzoek is derhalve niet benodigd.

5.7.2 Cultuurhistorie

Op de provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW) van de provincie Brabant is te zien waar belangrijk Brabants erfgoed ligt. Dit erfgoed is belangrijk voor de regionale identiteit van de provincie. De CHW is in 2010 opgesteld en in 2016 herzien.

Conform de CHW liggen er binnen of in de nabijheid van het projectgebied geen cultuurhistorische waarden. Met het initiatief kan derhalve gesteld worden dat er geen cultuurhistorische waarden verloren gaan.

5.8 Verkeer en parkeren

Het toevoegen of wijzigen van een functie heeft in veel gevallen een effect op het aantal verkeersbewegingen. Het is daarom van belang om te kijken welke veranderingen er optreden en of dit effect heeft op het wegverkeer en het parkeren.

5.8.1 Verkeer

Het initiatief omhelst de realisatie van een minicamping aan de Eikenlaan 4 in Schaijk. De locatie wordt ontsloten middels de Eikenlaan. De Eikenlaan vormt een zijweg van de Hoogheistraat, die middels de Palmstraat in verbinding staat met de Rijksweg (N324). Vanuit de N324 kan in diverse richtingen worden gereden waaronder naar de A59 en A50. De locatie is derhalve goed ontsloten en vanuit diverse richtingen goed bereikbaar.

De beoogde functie van de minicamping zorgt voor andere verkeersbewegingen dan de huidige functie. Op basis van CROW-publicatie 381 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' is de verkeersgeneratie van de beoogde functie in beeld gebracht. Daarvoor is uitgegaan van camping (kampeerterrein) in het buitengebied in een niet stedelijk gebied.

Op basis van de kencijfers genereert een camping 0,4 verkeersbewegingen per standplaats. Bij de minicamping worden maximaal 15 standplaatsen. De minicamping genereert dagelijks 6 verkeersbewegingen, veroorzaakt door 3 voertuigen (elk arriverend voertuig vertrekt weer en genereert dus per saldo 2 verkeersbewegingen).

De omliggende infrastructuur is voldoende robuust om deze lichte toename op te vangen.

5.8.2 Parkeren

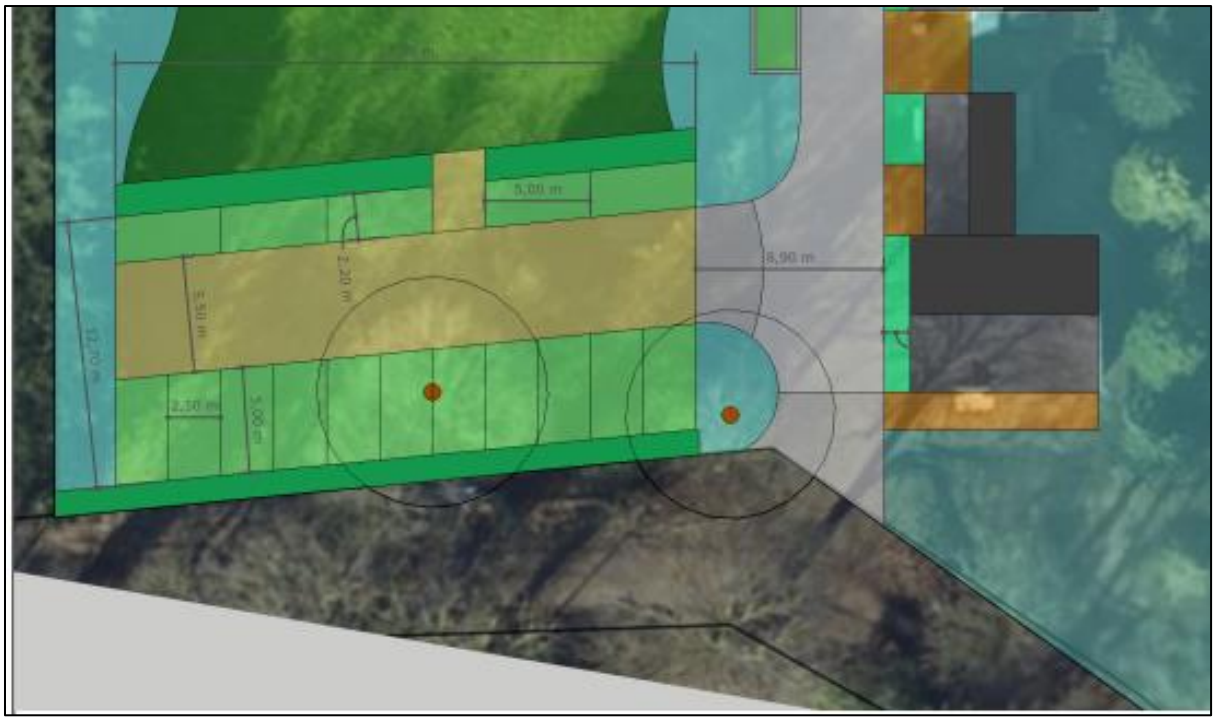
Om de nieuwe parkeerbehoefte te berekenen is gebruik gemaakt van de parkeernormen van de gemeente Landerd. De gemeente Maashorst heeft nog geen eigen parkeerbeleid hierom is gekeken naar het parkeerbeleid van de gemeente Landerd. Gemeente Landerd heeft haar parkeerbeleid vastgelegd in de 'Parapluplan wonen en parkeren Landerd', d.d. 27 juni 2019.

In de parkeernota van de gemeente Maashorst, voormalige gemeente Landerd, zijn geen parkeernormen opgenomen voor campings. Voor het bepalen van de parkeerbehoefte is derhalve gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'. Er is uitgegaan van een camping (kampeerterrein) in het buitengebied in een niet stedelijk gebied.

Op basis van de kencijfers dienen per standplaats minimaal 1,1 en maximaal 1,3 parkeerplaatsen aanwezig te zijn. Bij de minicamping worden maximaal 15 standplaatsen gerealiseerd. Een deel van de kampeerplaatsen (circa 4 stuks) zijn beoogd voor kampeerders die wandelend of fietsend kamperen. Hiervoor hoeven dus ook geen parkeerplaatsen beschikbaar te zijn. Voor de 11 standplaatsen dienen wel parkeerplaatsen gerealiseerd te worden.

Uitgaande van een parkeernorm van 1,3 parkeerplaatsen per standplaats zijn 14,3 parkeerplaatsen benodigd. Aan de zuidzijde van het perceel wordt een parkeerplaats gerealiseerd bestaande uit 5 lang parkeerplekken en 11 haakse parkeerplaatsen.

De parkeerplaatsen zullen worden uitgevoerd in gras; de ondergrond zal worden gestabiliseerd met grasplaten. Dit zijn roosters van gerecyclede kunststof. De rijloper van de parkeervoorziening zal worden uitgevoerd in grasbetontegels of grasbetonklinkers. De eiken aan de zuidkant van de parkeervoorzieningen zullen worden behouden. Onder de kroon van de eiken zal het maaiveld niet worden verstoord door vergraving. Een lichte aanaarding met grof zand en teelaarde van 10-15 cm (ten behoeve van het aanbrengen van de grasplaten) is toe te staan.



Afbeelding 21. Impressie parkeerplaatsen Eikenlaan 4

In totaal worden 16 parkeerplaatsen gerealiseerd. Derhalve kan er worden voldaan aan de parkeerbehoefte in het kader van onderhavige ontwikkeling.

5.2 Volksgezondheid

5.2.1 Veehouderijen

Het RIVM doet onderzoeken naar de effecten van veehouderijen op de gezondheid van omwonenden, veehouders, de gezinnen van veehouders en mensen die op de veehouderij werken. Dieren kunnen ziekteverwekkers bij zich dragen waar mensen ziek van kunnen worden zoals Q-koorts of Salmonella. Daarnaast kunnen fijnstof en endotoxinen (celwandbestanddelen van bepaalde bacteriën) gezondheidsproblemen veroorzaken. Ook kan het voorkomen dat mensen hinder ondervinden van de stank die afkomstig is van de mest uit de veehouderijen.

In 2016 zijn de resultaten gepubliceerd van het onderzoek Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO). In dit onderzoek is gekeken naar de gezondheidseffecten bij omwonenden van ziekteverwekkers en luchtverontreiniging afkomstig van veehouderijen. In 2017 is er een tweede rapport 'Veehouderij en gezondheid omwonenden – aanvullende studies' gepubliceerd. Daarin zijn nieuwe analyses gedaan om de eerdere resultaten nog eens extra bevestigd te krijgen.

In de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 van 30 april 2018 is een stappenplan opgenomen om te beoordelen of er knelpunten worden gevonden voor een bestemmingsplan en of nadere advisering vanuit de GGD wenselijk is. Dit stappenplan is voor het te realiseren plan doorlopen.

1. **Edotoxine (varkens- / pluimveehouderijen)**
   Op basis van het 'Endotoxine toetsingskader 1.0' kan worden beoordeeld of sprake is van een verhoogd volksgezondheidsrisico ten aanzien van varkenshouderijen en pluimveehouderijen. Het is van belang dat ter plaatse van de ontwikkeling sprake moet zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en derhalve de advieswaarde van 30 EU/m³ niet wordt overschreden.
   De dichtstbijzijnde varkenshouderij is gelegen aan de Lochtenburgstraat 4. De fijnstofemissie voor dit bedrijf bedraagt PM10: 18 kg/jaar. Derhalve dient een afstand te worden aangehouden van 0 meter, de huidige afstand (hemelsbreed) is 1,3 kilometer.

De dichtstbijzijnde pluimveehouderij (leghennen) is gelegen aan de Busstraat 1. De fijnstofemissie voor dit bedrijf bedraagt PM10: 3.616 kg/jaar. Derhalve dient een afstand te worden aangehouden van 187 meter, de huidige afstand (hemelsbreed) is 740 meter.

Als gekeken wordt naar de afstanden dan ligt het projectgebied buiten de endotoxine risicocontouren van pluimvee- en varkenshouderijen.

2. Emissies

Uit het VGO onderzoek komt naar voren dat diverse gezondheidseffecten gerelateerd lijken te zijn aan de blootstelling van omwonenden aan de emissie van fijnstof, micro-organismen en ammoniak (via de bijdrage aan secundair fijnstof) afkomstig van veehouderijen. Gekeken dient te worden of sprake is van een toename van deze emissies.

Onderhavig initiatief heeft betrekking op de realisatie van een minicamping. Het initiatief leidt niet tot een toename van emissies van geur en/of fijnstof en/of ammoniak.

3. Wijze waarop met overbelasting geur wordt omgegaan

3a. Wettelijke uitgangspunten

Op grond van de Wet geurhinder veehouderij kan bij een ontwikkeling sprake zijn en blijven van een overbelaste geursituatie. Het uitgangspunt hierbij is dat er geen sprake is of blijft van een overbelaste situatie voor geur (voorgrond of achtergrond).

De ontwikkeling vindt niet plaats in een gebied met een overbelaste geursituatie. Met het initiatief is daarnaast geen sprake van een toename van geuremissie.

3b. Gezondheidskundige uitgangspunten

Naast een toets op de wettelijke aspecten kan ook gekozen worden voor een gezondheidskundige beoordeling ten aanzien van het aspect geur. Toetsing vindt dan plaats aan de door de GGD gehanteerde gezondheidskundige advieswaarde. De GGD hanteert het standpunt dat het onderzoek van Geelen et al. (2015). De op grond van het onderzoek van Geelen hierbij behorende geurbelasting is weliswaar niet juridisch houdbaar aangezien dit niet is opgekomen binnen het gemeentelijk beleid.

Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als gevolg van de geursituatie in het gebied.

4. De aanwezige diersoort(en) binnen een veehouderij

De soort landbouwhuisdieren dat wordt gehouden en ook de combinatie van te houden dieren kan van invloed zijn op het eventuele risico voor de volksgezondheid. Dit heeft te maken met een mogelijk verhoogde infectiedruk en het risico van vermenging bacteriën of virussen. Indien er sprake is van het gecombineerd houden van varkens en pluimvee, of rundvee en kleine herkauwers (schapen/geiten) of kleine herkauwers onderling dan is advisering vanuit de GGD wenselijk in hoeverre dit voor wat betreft volksgezondheid verantwoord is.

Er zijn geen veehouderijen in de buurt waar bovenstaande combinaties worden gehouden. Daarnaast zijn er geen varkens- en/ of pluimveebedrijven in de buurt waarvan de afstand tussen de inrichtingsgrenzen minder dan 100 meter bedraagt.

5. Veehouderijen

5a. Geitenbedrijven

Uit recente bevindingen van het VGO-2 rapport (2017) blijkt dat er in een straal van 2 kilometer rondom geitenhouderijen een verhoogde incidentie op longontstekingen wordt gevonden. Hierom bedraagt de minimale afstand tussen geitenhouderijen en gevoelige bestemmingen 2 kilometer.

Binnen 2 kilometer van het projectgebied zijn geen geitenhouderijen gelegen. De dichtstbijzijnde geitenhouderij is gelegen aan de Haagstraat 19, op een afstand van 4,3 kilometer. Binnen het projectgebied is dan ook geen sprake van een verhoogde incidentie op longontstekingen; ter plaatse kan een goed woon- en leefklimaat worden gegarandeerd ten aanzien van geitenhouderijen in de omgeving,

5b. Pluimveebedrijven

Uit het VGO-2 rapport (2017) blijkt dat er binnen een straal van 1 kilometer rondom één pluimveehouderij omwonenden een verhoogd risico op longontsteking hebben.

Zoals uit stap 1 blijkt is de dichtstbijzijnde pluimveehouderij gelegen op 740 meter. Ten aanzien van de beoordeling op basis van de 'Endotoxine toetsingskader 1.0' kan worden gesteld dat het projectgebied is gelegen buiten de richtafstanden die aangehouden moeten worden rondom de pluimveehouderijen in de omgeving. Er is dus geen sprake van een verhoogd risico.

5c. Overige veehouderijen

Indien een overige veehouderij op kortere afstand ligt dan 250 meter van een bebouwde kom is het advies om een aanvullend risicobeoordeling uit te voeren.

Het projectgebied is niet gelegen binnen de bebouwde kom.

6. De aanwezigheid van mestbe- of verwerking

Bij een veehouderij kan mestbewerking als nevenactiviteit bij het houden van de dieren aan de orde zijn. Maar het kan ook een op zichzelf staande activiteit betreffen, waar mest van meerdere veehouderijen wordt bewerkt.

Er is in de nabijheid van het projectgebied geen mestbewerkings- of mestverwerkingsbedrijf aanwezig.

7. Ongerustheid bij omwonenden

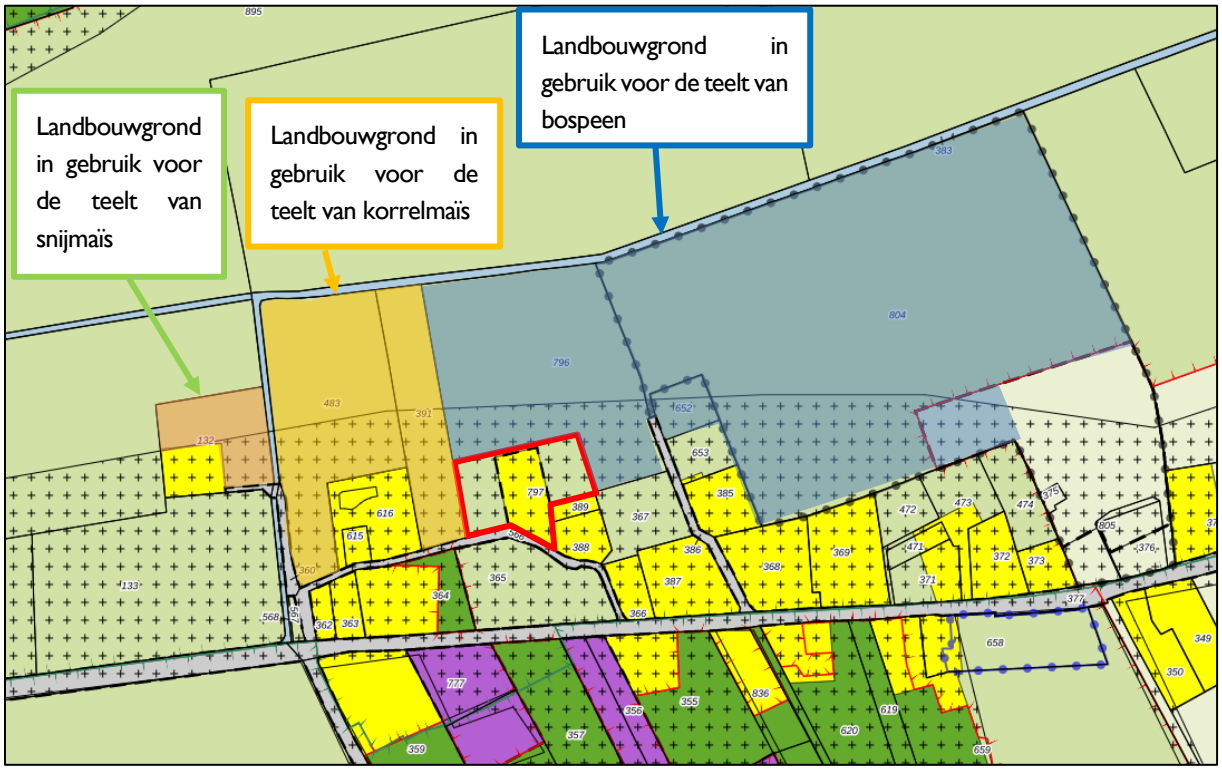
Indien er rond een veehouderij veel ongerustheid bestaat over het aspect volksgezondheid (gerelateerd aan de betreffende veehouderij of meerdere veehouderijen in de omgeving), dan is een advies vanuit de GGD wenselijk.

Er is in de omgeving geen ongerustheid over de volksgezondheid bij omwonenden. Uit het stappenplan blijkt dat sprake is van een gezond woon- en leefklimaat en dat advies van de GGD niet nodig wordt geacht.

5.2.2 Spuitzones

Hoewel in geen enkele wettelijke regeling in acht te nemen afstanden zijn opgenomen voor spuitzones tussen gevoelige bestemmingen enerzijds en percelen met open teelt waarop gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt, anderzijds, dient op basis van het criterium goede ruimtelijke ordening wel te worden beoordeeld of het gebruik van die middelen onaanvaardbare gevolgen heeft voor het woon- en leefklimaat. Uit jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State volgt als vuistregel dat een afstand van 50 meter tussen het perceel waarop de teelt plaatsvindt en de te realiseren nieuwe gevoelige functies zoals woningen kan worden gehanteerd.

In de omgeving van het projectgebied zijn enkele agrarische landbouwpercelen gelegen, zie afbeelding 22. Deze landbouwpercelen zijn in gebruik voor de teelt van maïs en bospeen en zijn allen voorzien van de bestemming 'Agrarisch met waarden – 1'.

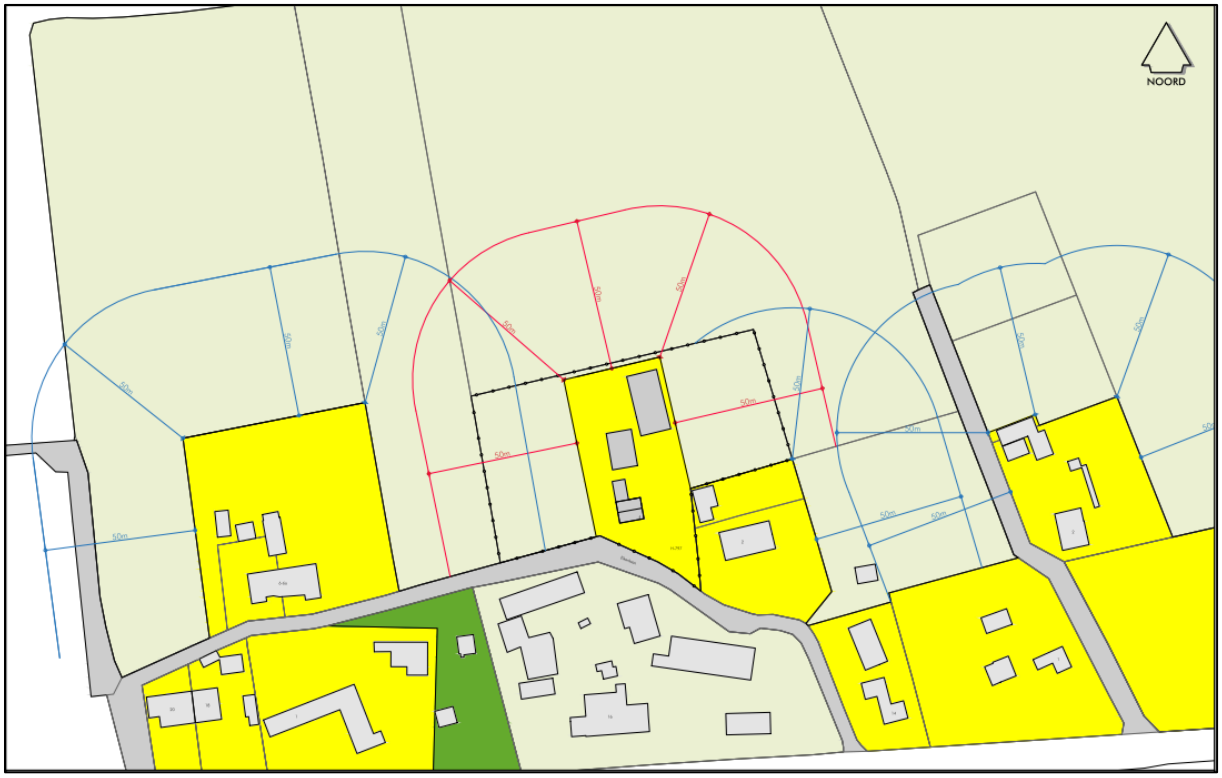


Afbeelding 22. Agrarische landbouwgrond in de omgeving van het plangebied

In de omgeving zijn zodoende geen boomgaarden, boomkwekerijen of containervelden aanwezig. Daarnaast dient bij de aanleg van nieuwe boomgaarden, bomenteelt en bloembollenteelt binnen een afstand van minder dan 50 meter tot gevoelige objecten, zoals burgerwoningen en andere detailbestemmingen, middels een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden te worden getoetst of aanleg van de nieuwe boomgaard niet tot een onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat leidt.

In de huidige situatie is uitsluitend het woonperceel aangeduid als gevoelig object. Zodoende mogen binnen een 50 meter zone vanaf dit woonperceel geen boomgaarden, boomkwekerijen of containervelden worden gerealiseerd. Het initiatief voorziet in de realisatie van een minicamping ten westen en voor een klein deel ten oosten van het woonperceel. Een minicamping is aan te merken als een gevoelig object waardoor de 50 meter zone waarbinnen geen boomgaarden, boomkwekerijen of containervelden mogen worden gerealiseerd toeneemt. In het kader van het initiatief is zodoende onderzocht hoeveel effect het initiatief heeft op de ontwikkelingsmogelijkheden voor de agrariërs in de omgeving.

In de omgeving zijn reeds diverse andere woonbestemmingen gelegen waar agrariërs in de omgeving reeds rekening mee moeten houden. In afbeelding 23 is de 50 meter zone vanaf het woonperceel van de Eikenlaan 4 (rood) en de 50 meter zone van omliggende woonpercelen aangegeven (blauw). Agrariërs dienen met deze zone reeds rekening te houden.



Afbeelding 23. 50 meter zone vanaf woonperceel Eikenlaan 4 en omliggende woonpercelen

In afbeelding 24 is de 50 meter zone vanaf de minicamping aangegeven. Uit de afbeelding kan geconcludeerd worden dat aan de oostelijke en westelijke zijde sprake is van overlapping met de 50 meter zone van omliggende woonpercelen. Aangezien de agrariër reeds rekening dient te houden met deze woonpercelen leidt het initiatief aan deze zijde niet tot negatieve effecten op de ontwikkelingsruimte van agrariërs. De 50 meter zone neemt aan de noordwest zijde voor een klein deel toe (zie afbeelding 24 gearceerd). Gesteld kan worden dat het initiatief een dermate kleinschalig effect heeft op de ontwikkelingsruimte van de agrariër. Om negatieve effecten op de ontwikkelingsruimte van de agrariërs in de omgeving te voorkomen zijn initiatiefnemers met de agrariërs het gesprek aan gegaan en daarbij zijn afspraken vastgelegd (zie paragraaf 6.2). Spuitzones vormen daarmee geen belemmering voor het initiatief.



Afbeelding 24. 50 meter zone vanaf minicamping Eikenlaan 4 en omliggende woonpercelen

6. UITVOERBAARHEID

6.1 Economische en financiële haalbaarheid

De kosten verbonden voor verlening van de omgevingsvergunning zijn geheel voor rekening van de initiatiefnemers. Afspraken tussen gemeente en initiatiefnemers over ambtelijke apparaatskosten, planschade en andere zaken zijn vastgelegd in een anterieure overeenkomst. Voor de gemeente Maashorst zal het initiatief kostenneutraal verlopen.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Omgevingsdialoog
Initiatiefnemers hebben geprobeerd om met de bewoner van de woning Eikenlaan 2 te spreken. Er zijn diverse pogingen ondernomen om met deze bewoonster in gesprek te gaan over de realisatie van de minicamping. Na enkele malen proberen is het gelukt om de plannen enigszins toe te lichten. De bewoonster gaf in het gesprek aan dat zij er niet voor openstaat dat op deze locatie een minicamping wordt gerealiseerd. De bewoonster is bang dat er mensen op haar erf kunnen komen. Aangezien het campingterrein niet grenst aan haar perceel en er geen open verbindingen zijn van uit het projectgebied naar (geheel omheind) betreffende perceel lijkt het niet aannemelijk dat recreanten op haar erf komen.

Bewoonster van de Eikenlaan 2 gaf daarnaast aan dat er momenteel een hek staat als afscheiding tussen beide percelen. Deze afscheiding is deels begroeid is met hop. Met deze begroeiing is bewoonster tevreden en deze wil zij dan ook handhaven. Het zicht daarachter is niet van belang voor haar. Door het onbegroeide gedeelte wil zij vrij uitzicht houden.

Initiatiefnemers hebben hierom het initiatief aangepast. Aan de oostelijke zijde van de loods wordt geen kampeerveld / trekkersveld gerealiseerd. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de wensen van de buurtbewoner.

Op 23 maart 2023 zijn initiatiefnemers het gesprek aan gegaan met de agrariërs in de omgeving. Tijdens het gesprek zijn afspraken gemaakt die alle partijen akkoord hebben bevonden, zie bijlage 2.

Vooroverleg
PM

Zienswijzen
PM

7. PROCEDURE

Voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan dient de uitgebreide procedure zoals beschreven in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te worden gevolgd.

Voor de uitgebreide procedure geldt afdeling 3.4 van de Awb. De Wabo geeft hierop enkele aanvullingen. Dit zijn onder andere:

- Aanvraag, ontwerpbesluit en/of het definitieve besluit moeten op grond van zowel de Wabo als het Besluit omgevingsrecht (Bor) in bepaalde specifieke gevallen aan specifieke personen of instanties worden toegestuurd. Te denken valt aan het orgaan dat de verklaring van geen bedenkingen afgeeft, de Inspectie, een ander bestuursorgaan dan het aangewezen bevoegd gezag, etc.
- Iedereen kan zienswijzen op het ontwerpbesluit indienen (art. 3.12 lid 5 Wabo).
- De beslistermijn van zes maanden begint te lopen op de dag ná de dag van ontvangst van de aanvraag (art. 3.12 lid 7 Wabo).
- De beslistermijn van zes maanden mag éénmaal verlengd worden, met ten hoogste zes weken (art. 3.12 lid 8 Wabo).
- Indien er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wabo (de toestemming uit de Wabo die in de plaats komt van het projectbesluit) wordt de kennisgeving van het ontwerpbesluit en de mededeling van het definitieve besluit in de Staatscourant geplaatst en gezonden aan de eigenaar van en eventuele beperkt gerechtigden op de in het ontwerpbesluit begrepen gronden, voor zover dat nodig is met het oog op de toepassing van artikel 85 van de onteigeningswet (art. 3.12 lid 2 Wabo jo. art. 6.14 lid 2 Regeling omgevingsrecht). De mededeling van het definitieve besluit wordt tevens langs elektronische weg gedaan en beschikbaar gesteld (art. 6.14 Bor jo. Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2008).

8. AFWEGING EN EINDCONCLUSIE

De gewenste ontwikkeling van de minicamping is strijdig met de regels van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied". De locatie is gedeeltelijk bestemd als 'Agrarisch met waarden – 1' en gedeeltelijk als 'Wonen'. De voor 'Agrarisch met waarden – 1' aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor agrarisch gebruik. De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn onder andere bestand voor woningen. De als zodanig aangewezen gronden zijn niet geschikt voor recreatieve doeleinden. Het vigerende bestemminsplan biedt geen afwijkings- of wijzigingsmogelijkheden waarmee het initiatief kan worden toegestaan. Door het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het vigerende bestemmingsplan onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, kan het initiatief mogelijk worden gemaakt. Middels voorliggende onderbouwing wordt de voorgenomen ontwikkeling voor het oprichten van de minicamping gemotiveerd. Buiten de strijdigheid met het vigerend bestemmingsplan bestaan er vanuit vigerend beleid geen belemmeringen.

Met het realiseren van de minicamping wordt er een overnachtingsmogelijkheid gerealiseerd nabij de vele dagrecreatieve voorzieningen in de omgeving. De locatie is gelegen in de nabijheid van diverse natuurgebieden. Daarnaast ligt de locatie aan het wandelnetwerk KP16 en vlakbij het fietsnetwerk KP1. De locatie en omgeving lenen zich dan ook uitstekend voor de realisatie van de minicamping.

Initiatiefnemers willen zich met name richten op ecologisch kamperen. Het voornemen bestaat daarbij om de mogelijkheden voor zonnepanelen te bekijken en van een grijswatersysteem. Hiermee onderscheidt deze kampeergelegenheid zich van de doorsnee kampeerterreinen.

Het initiatief wordt niet belemmerd door aanwezige, storende milieuaspecten of doordat hinder veroorzaakt wordt op de omgeving. Omliggende functies ervaren eveneens geen overlast van de ontwikkeling. Er zal daarnaast geen schade worden toegebracht aan natuur- of landschapselementen en - structuren.

Op basis van het voorgaande wordt dan ook geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling van een minicamping aan de Eikenlaan 4 in Schaijk vanuit ruimtelijk oogpunt niet bezwaarlijk is en niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Bureau Leefomgeving
Inrichtingslocatie	Schoolstraat 7, 5961EE Horst

Activiteit

Omschrijving	Eikenlaan 4 Schaijk
Toelichting	Oprichten minicamping

Berekening

AERIUS kenmerk	RrCegi6pnzBV
Datum berekening	19 mei 2023, 08:40
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Beoogde situatie - Beoogd	2023	37,3 g/j	0,3 kg/j

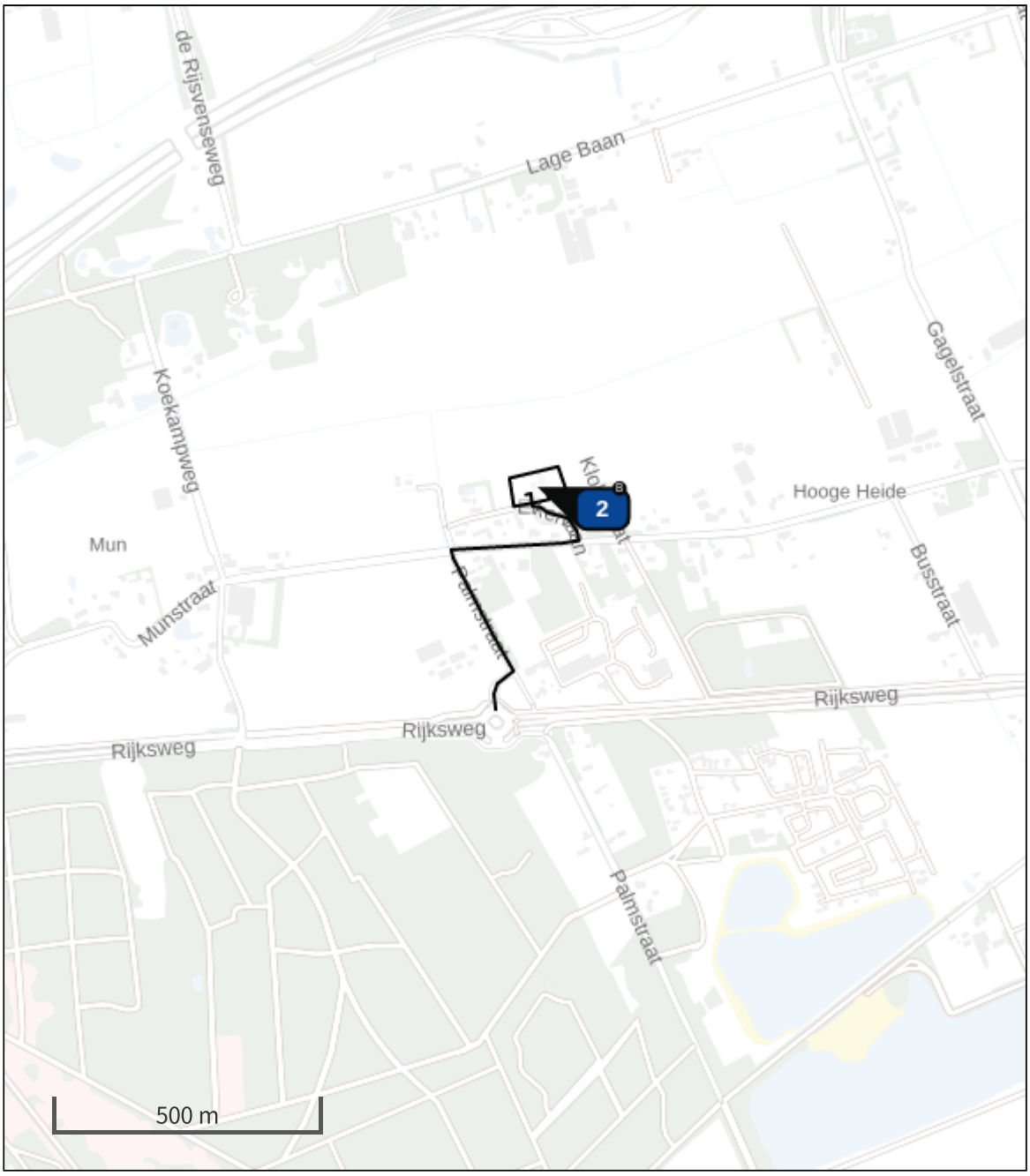
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Beoogde situatie - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Beoogde situatie (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Anders... | Anders... | Minicamping	-	-
Verkeersnetwerk	37,3 g/j	0,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde situatie" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Beoogde situatie, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer minicamping				NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:169590,34 Y:416461,53	Type scherm	-	-	NO_2	72,0 g/j
Lengte	747,31 m	Hoogte	-	-	NH_3	37,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %

2 Anders... | Anders...

Naam	Minicamping	Uittreedhoogte	0,0 m
Locatie	X:169730,43 Y:416580,67	Warmteinhoud	0,000 MW
		Spreiding	0 m
Oppervlakte	0,52 ha		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele variatie	Continue Emissie		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022.1_20230405_989cfb3815
Database versie	2022.1_989cfb3815

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Resultaten omgevingsdialoog

De bewoner van huisnummer 2 heeft nu vrij uitzicht op agrarische gronden en zou met ons eerste plan uitkijken op een camping. We hebben diverse pogingen ondernomen om met haar een afspraak te maken. Zij reageerde niet op onze verzoeken. Wel is het gelukt haar te spreken, maar zij gaf aan geen afspraak te willen maken om met elkaar in overleg te gaan en wil ook geen contactgegevens uitwisselen. We hebben daarom op dat moment van de gelegenheid gebruik gemaakt om toch wat informatie van haar te krijgen.

Eigenlijk wil de bewoonster dat er helemaal niets verandert aan de huidige situatie op huisnummer 4. Dit is niet realistisch, aangezien het huis verkocht zou worden. Haar weerstand tegen veranderingen zit vooral in de angst dat er mensen op haar erf kunnen komen. Aangezien het campingterrein niet grenst aan haar perceel en er geen open verbindingen zijn van ons naar haar perceel, lijkt ons dit een ongegronde angst.

Wat voor haar belangrijk bleek, is dat in het uitzicht het grasland zou doorlopen van haar in ons perceel en het agrarische achterland. Er staat een hek ter afscheiding, dat deels begroeid is met hop. Met deze begroeiing is zij tevreden en deze wil ze dan ook handhaven. Het zicht daarachter is niet van belang voor haar. Door het onbegroeide gedeelte wil zij vrij uitzicht houden. Het plan is daarom aangepast, zoals ook te zien is in de situatietekeningen. In plaats van het noordelijkste gedeelte van het terrein rechts (ten oosten) van de loods te gebruiken als trekkersveldje voor kleine tenten, houden we het bij een strook langs de loods die achter het bijgebouw van huisnummer 2 en de begroeiing in het hekwerk valt.

Afspraken met eigenaren van aangrenzende, agrarische percelen

Om tot afspraken te komen over het gebruik van het westelijk veld als kampeerveld zijn wij, [redacted] en [redacted] eigenaren van Eikenlaan 4, op 23 maart 2023 samengekomen met de eigenaren van aangrenzende, agrarische percelen [redacted] en [redacted] en [redacted].

Het volgende is afgesproken:

- Wij dienen geen klachten in bij de gemeente over agrarische activiteiten op de aangrenzende percelen. Daarmee bedoelen we:
    - Stuiven van droge grond
    - Beregenen
    - Bemesten
    - Spuiten van gewasbeschermingsmiddelen
    - Gebruik van landbouwmachines
- De groenstrook die dient als erfgrens met het perceel van Mathijssen-van den Broek Vof zal van eenzelfde breedte worden als die met het perceel van De Palmenhoeve. Deze laatste moet voldoen aan de plannen zoals beschreven in de LIP.
- De eigenaren van de agrarische percelen zullen geen bezwaar maken op het verlenen van de vergunning door de gemeente.
- Dit document wordt door de drie partijen ondertekend en toegevoegd aan de ruimtelijke onderbouwing. Dit laatste maakt dat dit een voorwaarde is bij de verleende vergunning. Deze afspraak geldt daardoor niet alleen voor de huidige eigenaren maar ook voor evt. toekomstige eigenaren.

7 April 2023.

[redacted]

GEMEENTE LANDERD

Nummer:
Zaaknummer: VZ-2021-0153

Ingekomen van	:	[redacted]
Datum	:	25 oktober 2021
Afdeling	:	Ruimte, Floor van Beek
Portefeuillehouder	:	Wethouder Brands
Openbaar	:	ja
Publieksrechtelijke beperking		nee
Behandeling OR		nee
Behandeling Voorbereidende Vergadering		nee
Behandeling raadsvergadering		nee

- ☐ Beschikking
- ☐ Verordening
- ☐ Beleid(sregel)
- ☐ Overige besluit van algemene strekking
- ☐ Gemeenschappelijke Regeling
- ☐ Nieuwe werkwijze
- ☐ Visie
- ☐ Overeenkomst
- ☒ Overig

Onderwerp
Het gedeeltelijk wijzigen van het gebruik van wonen naar recreatie (starten minicamping) op de locatie Eikenlaan 4 in Schaijk.

Advies
Geadviseerd wordt:

1. In principe medewerking te verlenen aan het gedeeltelijk wijzigen van het gebruik van wonen naar recreatie (starten minicamping) op de locatie Eikenlaan 4 in Schaijk.
2. De wijziging tot stand brengen middels een uitgebreide omgevingsvergunning.

Inleiding
Op 25 oktober 2021 is er door de heer [redacted] een vooroverleg ingediend voor het gedeeltelijk wijzigen van het gebruik van wonen naar recreatie (starten minicamping) op de locatie Eikenlaan 4 in Schaijk. Het starten van een minicamping binnen de bestemmingen wonen en agrarisch is niet toegestaan. De initiatiefnemer is voornemens het perceel te kopen (voorlopige koopcontract is getekend) en in de huidige woning te gaan wonen. Hierbij willen ze op een zo duurzaam mogelijke manier een minicamping starten. Ze maken hierbij gebruik van de bestaande gebouwen en de bijbehorende percelen. Nieuwbouw is niet aan de orde.

Het plan is met de initiatiefnemers besproken. Tijdens het gesprek zijn diverse randvoorwaarden vanuit stedenbouw, ruimte en recreatie doorgenomen. De conclusie van het gesprek was dat de wensen van de initiatiefnemer en de randvoorwaarden heel goed op elkaar aansluiten en dat het een totaalconcept is waarmee ze zich kunnen profileren.

Beoogd effect
Een principebesluit nemen m.b.t. het starten van een ecologische minicamping bij het woonhuis aan de Eikenlaan 4 in Schaijk.

Argumenten
1.1 Structuurvisie
De locatie is conform de structuurvisie gelegen binnen een bebouwingsconcentratie. Het initiatief is gericht op verblijfsrecreatie. De gemeente Landerd ziet mogelijkheden voor verblijfsrecreatie mits aan de in de structuurvisie opgestelde voorwaarden kan worden voldaan. Het initiatief kan hier aan voldoen.

1.2 Kleinschalig initiatief waarvan ruimtelijke impact laag is
Het betreft een kleinschalig initiatief waarvan de ruimtelijke impact naar verwachting laag is en prima passend op deze locatie in dit gebied. Een belangrijk voorwaarden is dat het initiatief een meerwaarde heeft voor het lokale en regionale toeristisch-recreatief product.

1.3 Onderscheiden concept
De initiatiefnemers willen zich meer richten op ecologisch kamperen en gaan zich enkel richten op kamperen met tenten, dus nadrukkelijk niet op caravans en campers. Hiermee onderscheiden ze zich van andere campings in de regio Maashorst, blijft de natuur behouden én het verkleint de impact op het klimaat. Er is ruimte voor maximaal 14 kampeerplekken met elektriciteit.

1.4 Gebruik bestaande bijgebouwen
De faciliteiten voor de campinggasten worden gerealiseerd in de bestaande loods. Hierdoor krijgt het voormalig agrarisch bijgebouw binnen de woonbestemming een nieuwe functie en is geen nieuwbouw van bijgebouwen nodig. De overige oppervlakte aan bijgebouwen blijft daarmee nog steeds erg ruim, maar gezien de beperkte ontwikkeling en omdat het om legale gebouwen gaat, is er niet direct een reden om sloop te eisen.

1.5 Positief advies
Vanuit beleid, recreatie en toerisme, verkeer en stedenbouw is er positief geadviseerd op het initiatief.

Kanttekeningen
1.1 Belangrijke doorzichten behouden
Belangrijk is dat enkele doorzichten naar het achterliggende landschap behouden blijven. Op dit moment is de landschappelijke inpassing nog niet concreet genoeg om te laten beoordelen door de kwaliteitscommissie. Dit zal bij de definitieve aanvraag verder uitgewerkt moeten worden.

1.2 Inpassen groen bij de parkeerplaatsen
Van belang is nog wel dat er tussen parkeerplekken en de voorste perceelgrens een strook vrij blijft om het geheel in groen in te kunnen passen. Dit zal in de uitwerking van de landschappelijke inpassing moeten worden meegenomen.

1.3 Omgevingsdialoog voortzetten
Een belangrijke voorwaarden blijft dat de aanvrager overleg blijft voeren met de buurt. Met name met de bewoners van huisnummer 2. Zij hebben nu vrij uitzicht op agrarische gronden en gaan met deze ontwikkeling uitkijken op een camping (dat betekent dat er dus ook een goede belangenafweging moet worden gemaakt in de ROB).

Financiën
Aanvrager is voor het in behandeling nemen van het verzoek vooroverleg een bedrag van € 415,40 aan leges verschuldigd. Gelijktijdig met uw besluit op het verzoek vooroverleg zal aanvrager hiervoor een factuur ontvangen.

De kosten m.b.t. de te voeren uitgebreide procedure zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Via een planschadeovereenkomst wordt eventuele planschade verhaald op de initiatiefnemer, voordat een planologische procedure wordt opgestart.

Inhoudelijke afstemming gemeente Uden
Niet inhoudelijk afgestemd met gemeente Uden omdat dit verzoek heeft geen betrekking op gezamenlijk beleid.

Afstemming gemeente Uden volgens protocol
Geen afstemming
Op basis van het protocol hoeft er geen afstemming plaats te vinden.

Communicatie
Uw principebesluit zal schriftelijk aan de verzoeker worden medegedeeld.

Uitvoering
Zie communicatie

Bijlage(n)
1. Vooroverleg (ontv 25okt21);
2. Tekeningen terrein en faciliteiten in de loods;
3. Concept principebesluit.

Datum : 14 december 2021

Paraaf afd. hoofd :

Paraaf betrokken afdeling	BMO	R&B	RUI	SAM	SECR
Paraaf Team Financiën					
Paraaf portefeuillehouder					

Vergadering van burgemeester
en wethouders d.d. 21 december 2021

	Burg	Weth	Weth	Weth	Secr
Conform advies					
Bespreken					

21/12

Verslag omgevingsdialoog – Eikenlaan [redacted]
16 juli 2022, 16:00 -17:00 uur

Doel:
Tijdens het omgevingsdialoog zijn omwonenden en eigenaren van omliggende percelen uitgenodigd om de plannen voor de Eikenlaan[redacted] uit te leggen en daar vragen over te kunnen stellen. Naderhand is er voor de belangstellenden een rondleiding.

Aanwezig de bewoner(s) van:
- Eikenlaan[redacted]en[redacted]
- Eikenlaan [redacted]
- Hoogheistraat [redacted]
- Klokstraat [redacted] ook namens huisnummer [redacted]
- Palmenweg [redacted]Nistelrode (van landbouwperceel grenzend aan Eikenlaan[redacted])

Afwezig zonder afmelding:
- Hoogheistraat [redacted]

Introductie:
Aan het begin van de omgevingsdialoog hebben wij, [redacted] , ons voorgesteld. Een wens van de gemeente was het organiseren van deze omgevingsdialoog. Iedereen is ruim 14 dagen voor de bijeenkomst uitgenodigd. Daarna hebben we uitgelegd wat onze plannen zijn en wat de huidige stand van zaken is.
Het grasland van Eikenlaan[redacted] heeft momenteel een agrarische bestemming, hierdoor zal er een bestemmingswijziging doorgevoerd moeten worden voordat er een minicamping geopend mag worden. Er is een vooroverleg geweest, waarna de gemeente heeft uitgesproken positief tegenover de plannen te staan.
Voor de aanvraag van de omgevingsvergunning is een ruimtelijke ordening opgesteld, waarin de plannen zijn getoetst aan de wet- en regelgeving van rijk, provincie en gemeente. In deze ruimtelijke ordening is ook een samenvatting van het akoestisch onderzoek en de landschappelijke inpassing te vinden. De inhoud van de landschappelijke inpassing behandelt de topografische historie tot en met informatie over de toekomstige inrichting van het terrein, waarbij biodiversiteit erg belangrijk is. Deze rapporten hadden de genodigden na de uitnodiging per mail toegestuurd kunnen krijgen en dit kan nog steeds. Ook is er een gesprek geweest met de bewoonster van Eikenlaan[redacted]. Ze heeft aangegeven wat ze wenste voor dit terrein, waarop de plannen zijn aangepast.
De camping zal plaats bieden aan maximaal 15 plekken, waarvan 10-12 op het grote veld en 3 tot 5 op het omheinde trekkersveldje. De gemeente heeft ook genoemd dat we twee vaste tenten mogen plaatsen tijdens het seizoen. De camping is geschikt voor tenten en is voorzien van basis faciliteiten, oplaadpunten voor elektrische fietsen en auto's, en ruim voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein. Er zullen geen speelapparaten en muziek aanwezig zijn op de camping. Het kampeerseizoen in Nederland is van 15 maart – 31 oktober.
Daarnaast is er een vergunningsaanvraag naar de gemeente voor gastenkamers (B&B), dit kan binnen de huidige bestemming die op de gebouwen rust. Er zullen 3 gastenkamers komen, die een slaapplaats kunnen bieden aan onze kinderen, maar ook verhuurd kunnen worden. Eén van de drie gastenkamers zal geschikt gemaakt worden voor minder valide mensen. In al deze plannen staan duurzaamheid, genieten van het buitengebied en het ontdekken van de streek voorop.

Reacties:
Er wordt gesteld dat de ruimtelijke onderbouwing helemaal naar de plannen de opdrachtgever is toegeschreven. Aangezien alles wordt getoetst aan de wet- en regelgeving van rijk, provincie en gemeente durven wij dit te betwijfelen.

Daarnaast wordt aangegeven dat de gemeente alle plannen voor recreatie toejuicht en daarbij de agrarische activiteit tekortdoet. Zorgen hierover zullen gericht moeten worden aan de gemeente, aangezien wij hier geen invloed op hebben. Het vooroverleg is met meerder medewerkers van de gemeente geweest die samengaan over buitengebied, recreatie en verkeer. Wij bespreken alleen wat wij willen gaan en hopen mogen te gaan doen.

Er is duidelijk bezorgdheid voor klachten vanaf de camping, in allerlei vormen van herrie of stof tot bespuiten, beregenen of bemesten, waardoor de werkzaamheden op de omliggende agrarische grond beperkt zullen gaan worden. Volgens de ruimtelijke ordening hoeft er geen spuitzone te zijn tussen de agrarische percelen en ons perceel, maar de angst bestaat bij de eigenaren van aanliggende percelen dat dit ooit gewijzigd gaat worden. Hierover is enkele weken eerder al een uitgebreid gesprek geweest met de bewoners van Hoogheistraat . Onze intenties zijn duidelijk niet om de omliggende bedrijven te hinderen. Behalve dat dit in dit rapport zwart op wit wordt gesteld, is dit natuurlijk een kwestie van vertrouwens, waartoe wij dan ook oproepen. Wij zullen op onze toekomstige website duidelijk aangeven dat de camping in het buitengebied van Schaijk ligt, zodat kampeerders weten wat ze kunnen verwachten: in de buurt van natuurgebieden, maar ook aan drie zijden agrarisch gebied, een crossbaan en de A50 binnen gehoorsafstand. We worden er ook op gewezen dat de aanvliegroute richting vliegveld Volkel boven dit gebied ligt. Door ons wordt tevens aangegeven dat wij de eventuele beperkingen niet in de hand hebben. Zorgen hierover zullen daarom gericht moeten worden aan de gemeente. Eén bewoner wil wellicht bezwaar indienen of een verzoek tot planschade.
Er wordt een oplossing geopperd dat kampeerders maar één of enkele nachten mogen blijven om de kans op klachten te verkleinen. Het is niet onze bedoeling het aantal nachten te beperken.

Enkele bewoners zijn niet blij dat er mensen in de buurt gaan rondlopen en daarbij erfgrenzen overschrijden. We geven aan dat dan klachten aan ons gericht kunnen worden als het campinggasten betreft.
Op de vraag hoe wij staan tegenover groepskampeerders zijn we duidelijk dat we deze niet willen en dit, zoals zoveel campings dat doen, ook duidelijk communiceren. Wij hebben 7-22 leven op de camping daarna moet het stil zijn. Geen muziek op het terrein.
Het antwoord op de vraag of dit ook beschreven is in de verleende vergunning waardoor dit bij verkoop ook zo blijft, moet worden nagevraagd bij de gemeente.

Men houdt rekening met waardevermindering van eigen huis en terrein. Hier hebben wij geen zicht op.

De bewoners uit Nistelrode die het land bewerken naast ons perceel zijn benieuwd naar de plannen voor de erfafscheiding. De huidige beplanting wordt gerooid, hiervoor is al een kapvergunning. In plaats daarvan komt struweel, zoals is te lezen in de landschappelijke inpassing. Nogmaals benomen we dat dit een plan is voor beplanting van de grond waarmee de biodiversiteit wordt gestimuleerd

met een kruidenrijk veld, bessenstruiken en fruitbomen. Nieuw te planten bomen zullen natuurlijk ruim uit de erfscheiding geplant worden, zoals in de landschappelijke inpassing te zien is. Er komt een geul aan de achterzijde van het land, waar regenwater kan wegstromen terug de grond in. We zullen dit plan met de andere rapporten meesturen als we ook het verslag van de bijeenkomst versturen.

Er wordt nog verduidelijking gevraagd over de warmtepomp. Er komt een dubbele warmtepomp bij het woonhuis, die geluidsarm wordt gemaakt met kokosmatten. Maar de toekomstige plannen voor verduurzaming zijn uitgebreider, denk daarbij aan zonnepanelen en grijswatervoorziening.

Er zijn zorgen over het verkeer. Het aantal bewegingen lijkt in het ene rapport anders dan in het andere rapport. Dit gaan we navragen.
In principe zal de geadviseerde route via het verharde deel van de Eikenlaan gaan, maar hierover zijn geen afspraken gemaakt met de gemeente. Benoemd wordt dat de Eikenlaan smal is en passeren vaak gaat via opritten en bermen van de percelen aan de Eikenlaan.
Daaruit volgt de vraag of er inderdaad geen kampeerders in campers of caravans mogen overnachten. Wij bevestigen dit. In het vooroverleg is genoemd dat een klein kampeerbusje of een kleine vouwwagen wel zou mogen. Het gaat er vooral om dat kampeerders geen eigen sanitaire voorzieningen hebben. Er komen dan ook geen voorzieningen voor chemische toiletten. Wij richten echt op de tenten. De vaste tenten die volgens de terugkoppeling van het vooroverleg van de gemeente mogen zijn in onze aanvraag en het vooroverleg niet besproken. We houden deze mogelijkheid wel in ons achterhoofd, wellicht met een keukentje maar nooit sanitaire voorzieningen. Maar we hebben niet het plan dit direct uit te voeren.

Er wordt nog verduidelijking gevraagd over het aantal en de plaatsing van de parkeerplaatsen. We beschrijven de bedoeling: Aan de voorzijde van het terrein wordt de parkeervoorziening met 15 parkeerplaatsen voor de camping gemaakt met de mogelijkheid tot elektrisch laden. Dit terrein ligt lager en zal middels een haag aan het zicht onttrokken worden. We moeten ook de zichtlijn naar het achterliggende veld waarborgen. Daarnaast creëren we langs de oprit vier parkeerplaatsen voor de gastenkamers en privé. Parkeren in de straat mag echt niet en zal dus ook niet gebeuren.

Er zijn daarna geen vragen en/of opmerkingen meer. We geven aan ons beiden te mailen als de wens er is voor een één-op-één gesprek. Binnenkort wordt het verslag van deze bijeenkomst gemaild. We vragen de aanwezigen een vragenlijst in te vullen over de bijeenkomst. De uitkomsten hiervan zullen worden meegestuurd met het verslag. Voor wie geïnteresseerd is, is er de mogelijkheid een rondleiding te krijgen.

Acties:

- Terugkomen op het aantal verkeersbewegingen ten opzichte van het akoestisch rapport naar bewoners Hoogheistraat[redacted] Vraag is uitgezet bij Bureau Leefomgeving.
- Vraag aan gemeente of de vergunning enkel verleend wordt voor dit type camping – minicamping met max. 15 plaatsen enkel voor tenten - en dit terugkoppelen naar de bewoners van Eikenlaan[redacted]. Vraag is uitgezet bij onze contactpersoon bij de gemeente.

Aanvullingen op 2 augustus 2022

Voorgaand verslag is met bijlagen en begeleidende tekst gemaild aan: [redacted]

Beste omwonenden en eigenaren van omliggende percelen van Eikenlaan[redacted],

Nogmaals dank voor jullie komst afgelopen zaterdag en de duidelijke inbreng tijdens deze bijeenkomst.

In de bijlagen vind je:

- het verslag van de omgevingsdialoog
- de verzamelde reacties op vragenlijst 1
- het akoestisch onderzoek
- de ruimtelijke onderbouwing
- de landschappelijke inpassing
- vragenlijst 2

Wij zouden het erg op prijs stellen als jullie vragenlijst 2 voor het einde van deze maand willen invullen en terugsturen. Hierop kun je ook vermelden als in het verslag onjuiste informatie staat of als er besproken informatie ontbreekt.

[redacted]: [redacted], zou jij deze mail willen doorsturen naar de bewoonster van Eikenlaan[redacted]? Wij hebben van haar geen gegevens.

Hartelijke groet,

Naar aanleiding van deze mail (en een herinnering) hebben wij:

- tweemaal een e-mail met vragenlijst 2 terug ontvangen, namelijk van de bewoners van Eikenlaan[redacted] en Hoogheistraat[redacted], waarbij we in beide gevallen op alle vragen donkergroen scoren.
- De volgende reacties ontvangen:

Hoogheistraat [redacted]:
Hierbij wil ondergetekende reageren op uw mail van 21 juli.
Ik ben wel op 16 juli bij die bijeenkomst geweest maar ik kan er geen oordeel over geven. I.v.m. gehoorproblemen heb ik maar een klein beetje meegekregen. Er is mij na afloop wel gevraagd of ik behoefte had aan een gesprek een op een.
Omdat ik geen direct belanghebbende ben heb ik dat niet gedaan en omdat wij op het adres Hoogheistraat [redacted] geen direct belanghebbende zijn is het volgens mij niet nodig om ons verdere informatie te sturen.
Veel succes met uw plannen.

Hoogheistraat [redacted]:
Op 7 juni 2022 stuurde ik onderstaande mail naar B en W van de gemeente Maashorst. (Deze mail hebben wij ontvangen, maar niet aan dit verslag toegevoegd.)

De gevraagde info heeft inmiddels plaats gevonden op 16 aug.2022.

Verslagen/rapporten op hoofd lijnen gezien.
Voor mij is er te veel theorie gebruikt.

Waar ik mij erg bezorgd over maak is de extra verkeer bewegingen, op de te smalle Eikenlaan. Passeren is niet mogelijk dus dan moet iemand terug of inritten gebruiken van privé eigendommen!

Palmenweg [redacted] Nistelrode:
Graag wil ik een aanvulling geven op de omgevingsdialoog.

Uit het verslag van de omgevingsdialoog wordt nu de indruk gewekt dat met name de bewoners van Hoogheistraat [redacted] zich zorgen maken over de mogelijke beperkingen die een camping nabij ons landbouwperceel teweeg kan brengen.

Ook wij (eigenaar van naburig perceel aan de Eikenlaan) maken ons veel zorgen over mogelijk overlast die een recreant kan ervaren. Dit heb ik tijdens het dialoog ook duidelijk aangegeven.

Jullie zijn van plan een camping pal naast ons perceel in te richten voor tenten, hierdoor kunnen de trekkers tijdens verschillende werkzaamheden wel overlast veroorzaken. Ook bij het gebruik van gewasbescherming en beregening kan je bij een tent niet zoals bij een huis deuren en ramen gesloten houden. Uit de stukken blijkt dat er geen spuitvrije zone nodig is, maar om problemen in de toekomst te voorkomen zou ik voorstellen om bij het ontwerp van het terrein rekening te houden met een vrije zone tussen de erfgrens en de tenten zodat er voor ons gegarandeerd in de toekomst geen spuitvrije zone opgelegd kan worden.

Wij gunnen jullie echt een mooie toekomst in Schaijk en zien daarom graag dat de recreatie beperkt blijft tot de B&B en evt. een groepsverblijf in de bestaande schuur.

Wij hebben alle ontvangen mails beantwoord.

Reacties op acties
Tijdens de omgevingsdialoog hebben wij ook beloofd twee acties uit te zetten. De reacties hierop zijn de volgende:

- Bureau Leefomgeving:
  Er is overleg geweest met [redacted] van de gemeente Maashorst. Zij heeft intern overleg gehad met de verkeersdeskundige. De verkeersdeskundige gaf aan dat de verkeersbewegingen uit het akoestisch onderzoek het beste konden worden aangehouden. Het akoestisch onderzoek geeft een worst-case scenario aan waardoor het aantal verkeersbewegingen in de praktijk kan gaan meevallen.
- Contactpersoon bij de gemeente Maashorst, [redacted]:
  Het gebruik zoals het zal worden vergund zal inderdaad bij eventuele verkoop mee gaan omdat de vergunning voor de locatie geldt en niet op persoon staat. De voorwaarden (voor wat betreft gebruik) die in de vergunning staan, dienen altijd te blijven worden gevolgd. Dus ook bij eventuele verkoop. Wil een nieuwe eigenaar de locatie anders gaan gebruiken dan vergund dan zal er een nieuwe vergunning moeten worden aangevraagd.

Van: Gijs van Heeswijk | Gemeente Maashorst
Verzonden: woensdag 5 juli 2023 16:43
Aan: Griffie | Gemeente Maashorst
Onderwerp: Toezegging op de vraag van raadslid Keijzer (REF: agendapunt 8.g afwijken bestemmingsplan voor het realiseren van een minicamping aan de Eikenlaan 4 te Schaijk).

Bijgaand het antwoord op de vraag van raadslid Keijzer.

In het verleden hebben we niet 'vaak' hoeven werken met het aanvragen van een VVGB bij de gemeenteraad. Dat heeft twee redenen:

1. Bij een ontwikkeling die niet past binnen het bestaande bestemmingsplan zijn er meestal twee mogelijkheden.
    a. Er wordt een nieuw bestemmingsplan gemaakt specifiek voor de ontwikkeling. Het ontwerpbesluit wordt genomen door het college van B&W en vaststelling vindt plaats door de raad.
    b. Er wordt een aanvraag omgevingsvergunning ingediend in afwijking van het bestemmingsplan. De bevoegdheid om te besluiten op deze omgevingsvergunning ligt bij het college. Daarbij is echter wel een VVGB nodig van de Raad. Deze VVGB moet zowel bij het ontwerp besluit als bij het definitieve besluit toegevoegd zijn. Hier kan van worden afgeweken als er specifiek beleid is dat in bepaalde gevallen geen VVGB nodig is (zie punt 2).

    Tot voor kort werd meestal optie a gekozen. In verband met de invoering van de omgevingswet (die een aantal keren is uitgesteld) is een aantal keren aangegeven dat we tot een bepaalde datum nog een bestemmingsplan in behandeling zouden nemen en daarna niet meer. Dat heeft ertoe geleidt dat diverse initiatiefnemers ervoor hebben gekozen om hun ontwikkeling via een omgevingsvergunning te regelen (optie b). Zodoende zijn er het laatste jaar meer ontwikkelingen die worden geregeld via een omgevingsvergunning.
2. Zowel de gemeente Landerd als de gemeente Uden hadden eigen beleid, wanneer een VVGB aan de raad gevraagd moest worden, bij de procedure zoals benoemd bij optie b. In de praktijk kwam het erop neer dat er vrijwel nooit een VVGB nodig was van de gemeenteraad. Na de herindeling is samen met de Griffie bepaald dat in ieder geval het toepassen van de "Landerdse werkwijze" niet de voorkeur had. Dat betekent dat voor alle ontwikkelingen die met optie b geregeld worden een VVGB van de gemeenteraad nodig is.

Gelet op het vorenstaande wordt nu aan de raad een besluit gevraagd op een ontwerp – verklaring van geen bedenkingen (beslispunt 1). Als die wordt afgegeven kan een ontwerpbesluit genomen worden op de gevraagde omgevingsvergunning. Dit ontwerp besluit wordt ter inzage gelegd aan de hand waarvan eenieder een zienswijze kan indienen.

Met beslispunt 2 wordt besloten dat als er geen zienswijze wordt ingediend het plan niet opnieuw naar de raad hoeft voor een definitieve - verklaring van geen bedenkingen. Hiermee wordt voorkomen dat we opnieuw naar de raad zouden moeten voor een definitieve verklaring terwijl er geen zienswijze zijn en het plan dus gelijk blijft. Hiermee wordt de proceduretijd verkort.

Als er wel een zienswijze wordt ingediend, komt het plan met nota van zienswijze opnieuw in de raad voor een definitieve – verklaring van geen bedenkingen. Zodoende kan op dat moment de raad opnieuw een oordeel vormen over dit plan waarbij de zienswijze in overweging genomen wordt. In kanttekening 1.2 is aangegeven dat de kans bestaat dat een omwonende een zienswijze indient. Als dat zo is komt het plan dus opnieuw naar de raad.

Met vriendelijke groet,

Gijs van Heeswijk
Wethouder

Gemeente Maashorst
Markt 145 Postbus 83
5400 AB UDEN
T: 0413-281340
gijs.vanheeswijk@gemeentemaashorst.nl

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen. Ga voor onze volledige proclaimer naar gemeentemaashorst.nl/proclaimer.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: / 30563-2022

Onderwerp: Wensen en bedenkingen op ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Auteur	:	Linda IJsseldijk
Domein/team	:	Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	:	Linda.IJsseldijk@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Wensen en bedenkingen op ontwikkelperspectief en eerste afspraken

Voorstel
De wensen en bedenkingen op het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken voor Stedelijk Brabant 2040 naar voren te brengen, zoals deze zijn verwoord in de brief die als bijlage 1 is bijgevoegd.

Inleiding
Gemeente Maashorst maakt onderdeel uit van de stedelijke regio ’s-Hertogenbosch. Samen met de waterschappen, de provincie, het ministerie van BZK en I&W en de gemeenten in de regio zijn we 2 jaar geleden gestart met het ontdekken wat de juiste koers is voor een duurzame verstedelijking van Brabant en onze stedelijke regio. Het gezamenlijk doel is toewerken naar een integrale werkwijze op duurzame verstedelijking in de stedelijke regio. Waar we het over eens zijn zetten we door, voor daar waar we het nog niet over eens zijn spreken we af hoe we er willen komen. Dit doen we via langjarige afspraken tussen Rijk, provincie, waterschappen en regio-gemeenten.

Op dit moment ligt het concept ‘Ontwikkelperspectief met de eerste uitvoeringsafspraken voor Stedelijk Brabant 2040’ voor op het bestuurlijk overleg leefomgeving, waar Rijk, provincie en regio’s gezamenlijk om tafel zitten. In dit ontwikkelperspectief is ook per stedelijke regio een paragraaf opgenomen met regionale afspraken. Aan de gemeenteraden wordt gevraagd te reageren op dit concept stuk door wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Deze wensen en bedenkingen kunnen meegenomen worden in de definitieve versie van het stuk die ter besluitvorming wordt aangeboden aan het BO-MIRT – het overleg waar rijk en provincie om tafel te zitten en besluiten nemen over zaken waar rijk en provincie samen aan werken in de fysieke leefomgeving.

Het betreft een beleidsvoornemen, dat geen rechtstreekse doorwerking heeft op gemeentelijk beleid, maar wat op termijn hier wel van invloed op kan gaan zijn. Daarom hecht de stedelijke regio er waarde aan om deze stukken ook met de gemeenteraden te delen.

In dit proces werken verschillende overheidslagen met elkaar samen. Op dit moment ligt de focus op de afspraken die gemaakt worden met het Rijk. Later worden de afspraken geconcretiseerd op gemeentelijk niveau. Het ontwikkelperspectief kent geen rechtstreeks doorwerking op gemeentelijk beleid, maar zal wel uiteindelijk een plek krijgen in provinciale en mogelijk zelfs landelijke beleidskaders, zoals de provinciale en nationale omgevingsvisie. Daarnaast zijn de ontwikkelprincipes ook al geland in onze gemeentelijke omgevingsvisie.

Beoogd effect
De gemeenteraad in de gelegenheid stellen reacties te geven op het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040.

Argumenten
1.1 Het ontwikkelperspectief is in lijn met waar we ons als gemeente op willen richten
Het ontwikkelperspectief en de gemeentelijke omgevingsvisie hebben in de voorbereidingsfase gelijk op gelopen. Het ontwikkelperspectief sluit aan bij de gemeentelijke omgevingsvisie. Daarom zal de reactie ook in basis positief zijn.

1.2 Het ontwikkelperspectief gaat van invloed zijn op gemeentelijk beleid
Het ontwikkelperspectief is nu nog redelijk abstract en heeft geen rechtstreekse doorwerking op gemeentelijk beleid. Dit gaat op termijn wel gebeuren via provinciale beleidskaders en de provinciale omgevingsvisie. Daarom is het van belang nu al te kijken naar wat de consequenties hiervan kunnen zijn. Daarom wenst de stedelijke regio de gemeenteraden te informeren en hen in de gelegenheid te stellen te reageren middels wensen en bedenkingen.

1.3 Enkele aandachtspunten zijn genoemd in de conceptbrief met wensen en bedenkingen, waar middels bijgevoegd raadsvoorstel mee kan worden ingestemd.
Integraliteit en mobiliteit zijn aandachtspunten die een plek krijgen in de conceptbrief met wensen en bedenkingen.
Momenteel lopen er binnen de provincie veel verschillenden onderzoekstrajecten die van invloed zijn op de fysieke leefomgeving. Gezien de complexiteit van de opgaven moeten al deze trajecten in samenhang met elkaar bekeken worden. Voor het opstellen van het Ontwikkelperspectief is nog niet de koppeling gelegd met andere relevante trajecten, zoals bijvoorbeeld het traject rondom het Nationaal Programma Landelijk Gebied en het traject rondom energie-infrastructuur en klimaat. Daardoor is het lastig het ontwikkelperspectief op waarde te schatten. Dit wordt meegegeven in de aandachtspunten. Verder is een goede OV-bereikbaarheid van cruciaal belang voor gemeente Maashorst. Dit wordt benadrukt in de conceptbrief.

Kanttekeningen
1.1 Het ontwikkelperspectief heeft geen rechtstreeks doorwerking op de gemeente en valt daarmee niet onder de taken en verantwoordelijkheden van de gemeenteraad
Hoewel het ontwikkelperspectief geen rechtstreeks doorwerking heeft en het een beleidsvoornemen is en nog geen beleid, zal het op termijn wel consequenties hebben voor de gemeente, doordat het een plek krijgt in provinciale beleidskaders. Daarom is het goed de gemeenteraad te informeren en in de gelegenheid te stellen te reageren op de stukken.

Financiën
Dit voorstel heeft geen invloed op de financiën.

Duurzaamheid
Het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040 hebben als belangrijkste doel invulling te geven aan een duurzame verstedelijkingsstrategie voor Brabant. Diverse ruimtelijke vraagstukken vragen om ruimte en die ruimte is schaars. Het ontwikkelperspectief heeft tot doel om zo efficiënt mogelijk met de ruimte om te gaan en knelpunten weg te nemen.

Participatie
Participatie heeft plaatsgevonden in de vorm van een multi-level governance samenwerkingstraject. Hierin zijn alle gemeenten zowel ambtelijk als bestuurlijk in de gelegenheid gesteld om mee te denken met het stuk en hier input voor te leveren.

Communicatie
Er is geen verdere communicatie benodigd.

Vervolg
Na vaststelling van het Ontwikkelperspectief vertalen partijen de afspraken naar beleid, naar een uitvoeringsagenda (Brabantbreed en per stedelijke regio) en naar het Ruimtelijk Voorstel voor de provincie Noord-Brabant. In het Ruimtelijk Voorstel komen de opgaven voor verstedelijking, landelijk gebied , energie en klimaat voor de hele provincie bij elkaar.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Conceptbrief met wensen en bedenkingen namens de gemeenteraad: 30563-2022:025153

Bijlagen ter informatie

1. Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040: 30563-2022:054665;

Uden, 16 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 30563-2022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 mei 2023:

b e s l u i t

De wensen en bedenkingen op het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken voor Stedelijk Brabant 2040 naar voren te brengen, zoals deze zijn verwoord in de brief die als bijlage 1 is bijgevoegd.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Stedelijke Regio ’s-Hertogenbosch (SrSH)
T.a.v. dhr. F.Aerts
Per mail: f.aerts@s-hertogenbosch.nl

uw kenmerk	ons kenmerk	behandeld door	datum
N.v.t.	30563-2022	Linda IJsseldijk	7 juli 2023
onderwerp	**bijlage**	**telefoonnummer**	**verzonden**
Wensen en bedenkingen Ontwikkelperspectief	N.v.t.	0413 -281 911	

Geachte heer M. Van der Geld (voorzitter stuurgroep SRsHO),
De raad van de gemeente Maashorst dient de volgende wensen en bedenkingen in over het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040:

Wij geven een positieve reactie op het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040. Wij zijn van mening dat de genoemde opgaven goed aansluiten bij de opgaven die we als gemeente op ons af zien komen en zoals we deze ook benoemen in onze concept omgevingsvisie.

Wij willen nog graag de volgende aandachtspunten meegeven:

- We lezen in het Ontwikkelperspectief terug dat er aandacht is voor leefbaarheidsvraagstukken in kleine kernen en dat ook in die kernen ruimte is voor woningbouw. Het stemt ons gerust dat als dit nodig is (maatwerk), woningbouw ook mogelijk is in de vorm van uitbreiding.
- We constateren dat het ontwikkelperspectief voor stedelijk Brabant nog niet beschouwd is in relatie tot de mogelijkheden van het Nationaal Programma Landelijk Gebied (NPLG) en de Brabantse doorvertaling daarvan (BPLG). Hetzelfde geldt voor het traject rondom energie en klimaat (energie-infrastructuur). Terwijl deze trajecten wel van invloed kunnen zijn op de wijze waarop de uitvoeringsafspraken tot stand komen. Wij realiseren ons dat er andere trajecten lopen waarin de verschillende ruimtelijke opgaven in relatie tot elkaar worden beschouwd, maar dat maakt het voor nu lastig om de ontwikkelprincipes en met name de eerste uitvoeringsafspraken, goed te kunnen beoordelen op hun mogelijke consequenties voor Maashorst.
- In het stuk wordt meermaals gesproken over de kansrijkheid van bouwen nabij OV-knooppunten. Tegelijkertijd zijn de benodigde HOV verbindingen nog niet overal gerealiseerd en/of geoptimaliseerd. Wij willen dan ook benadrukken dat het om die reden niet wenselijk is wonen volgend te laten zijn op de aanwezigheid van HOV en situationeel te bekijken of wonen de doorontwikkeling van HOV moet volgen of andersom. De doorontwikkeling van HOV is voor een gemeente als Maashorst, zonder treinstation, van groot belang om alle doelgroepen aan te kunnen haken op het hoogstedelijke netwerk.
- Wij blijven graag geïnformeerd over het vervolgtraject, zodat we als gemeenteraad tijdig onze rol kunnen pakken.

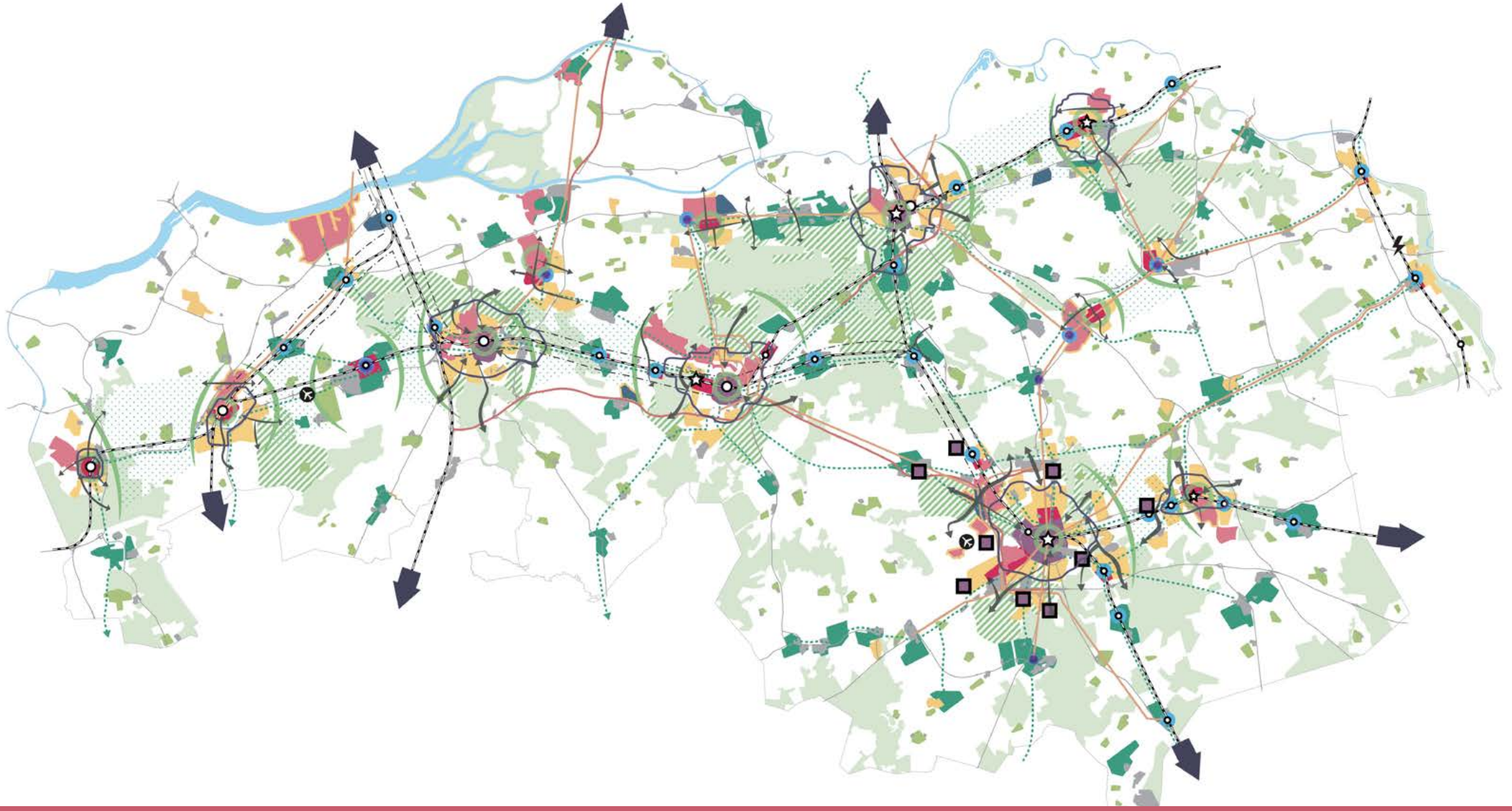
We vertrouwen op een goede samenwerking richting de uitwerking van de stukken naar definitieve afspraken en verwachten in dat stadium nader betrokken te worden om onze rol als gemeenteraad goed te kunnen vervullen.

Met vriendelijke groet,

De raad van de gemeente Maashorst,

de burgemeester,	de griffier,
M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)	mr. N.E. Gradisen

Om administratieve en/of organisatorische redenen maken wij gebruik van een digitale ondertekening. Daarom bevat dit document mogelijk geen fysieke handtekening.



Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Een nieuwe koers voor een duurzame ontwikkeling van de stedelijke regio's van Brabant

EINDCONCEPT

INHOUDSOPGAVE

1. SAMENWERKEN AAN DUURZAME VERSTEDELIJKING

2. AFSPRAKEN OVER SAMENWERKING

3. ONTWIKKELPERSPECTIEF NOVEX-GEBIED STEDELIJK BRABANT

4. AFSPRAKEN PER ONTWIKKELPRINCIPE

- 4.1. Bodem en watersysteem als basis voor de verstedelijking
- 4.2. Landschap en natuur groeien mee met verstedelijking
- 4.3. Nieuwe woningen versterken bestaande steden en dorpen
- 4.4. Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp
- 4.5. Kwalitatieve werkgebieden als randvoorwaarde voor circulaire economie

5. EERSTE UITWERKING VOOR DE BRABANTSE REGIO'S

- 5.1. Regio Zuidoost Brabant
- 5.2. Stedelijke Regio 's-Hertogenbosch – Oss
- 5.3. Stedelijke Regio Breda-Tilburg
- 5.4. Stedelijke Regio West Brabant West

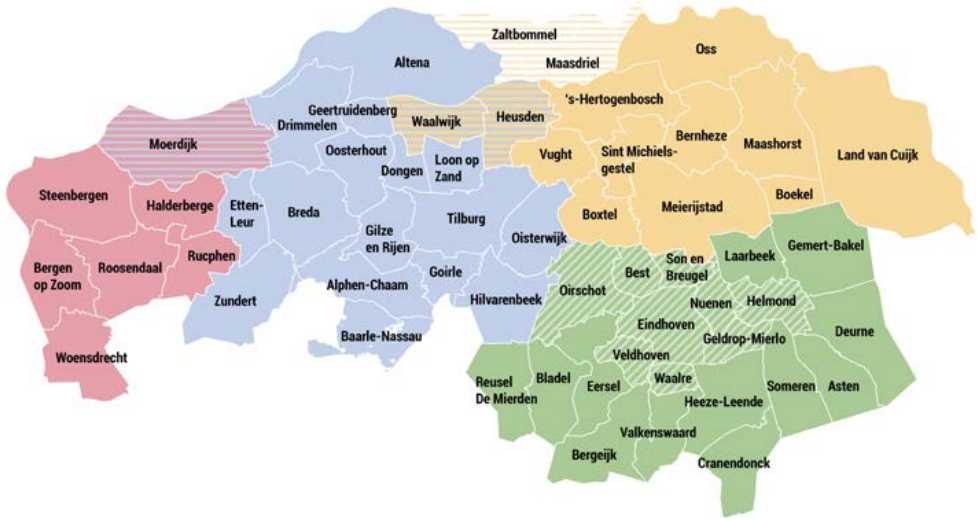
BIJLAGE. Instrumenten ontwikkelprincipe 1 en 2


DE MAAGD
ZEEMAN

Vooraf

De dynamiek in stedelijk Brabant is groot, het is het tweede verstedelijkte gebied van Nederland. Er ligt een forse verstedelijkingsopgave, zowel in kwantitatieve als in kwalitatieve zin. Die dynamiek willen we inzetten om slimmer en duurzamer te verstedelijken. We willen de vraag naar ruimte voor woningen en bedrijvigheid inzetten voor de doelen die we in onze omgevingsvisies hebben gesteld m.b.t klimaatadaptatie, energietransitie, mobiliteitstransitie, biodiversiteit, gezondheid, brede welvaart en circulaire economie.

Rijk, provincie, waterschappen en stedelijke regio's erkennen dat een gezamenlijke inzet op de verstedelijkingsopgave cruciaal is en hebben daarom in het BO MIRT van 2020 afgesproken dat ze samen, als één overheid, werken aan een verstedelijkingsstrategie en die vertalen naar een ontwikkelperspectief met uitvoeringsafspraken.



Voor u ligt het Ontwikkelperspectief met eerste uitvoeringsafspraken. In dit Ontwikkelperspectief werken we de vijf ontwikkelprincipes die we in het kader van de Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040 (BO Leefomgeving 21 juni 2022) hebben opgesteld uit in concrete opgaven op het schaalniveau van heel Brabant én op het schaalniveau van de vier stedelijke regio's daarbinnen. De Brabantse stedenrij bestaat uit vier stedelijke regio's die samen het stedelijk netwerk van Brabant vormen. Deze vier stedelijke regio's verschillen van elkaar, vullen elkaar aan, maar zijn ook nauw verweven met elkaar. Er is sprake van sterke relaties met aangrenzende stedelijke netwerken in Nederland, Duitsland en België. De daily urbansystems zijn als uitgangspunt genomen bij het bepalen van de vier stedelijke regio's.

Proces

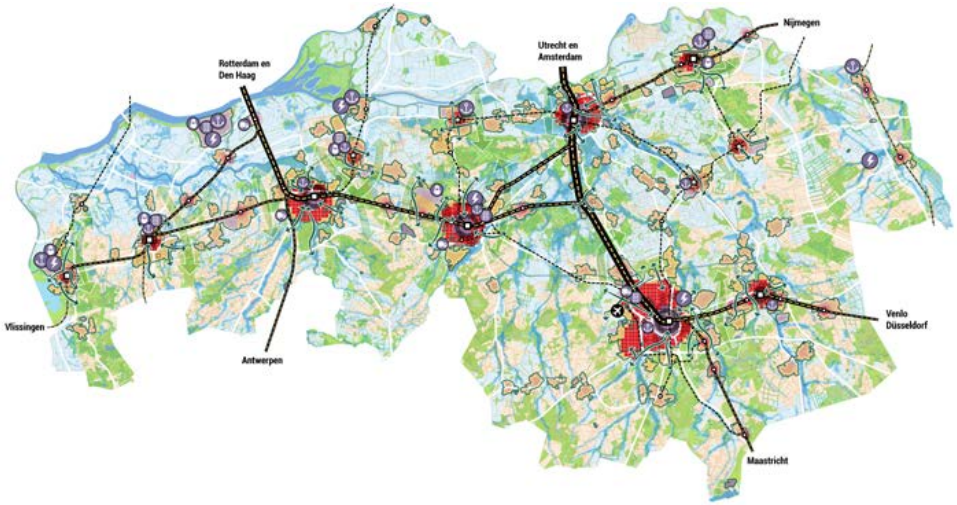
Het proces om te komen tot een Ontwikkelperspectief voor stedelijk Brabant heeft t plaatsgevonden op twee schaalniveaus: namelijk het schaalniveau van het hele Brabantse stedelijk netwerk en dat van de vier stedelijke regio's daarbinnen. Omdat het onderzoek, de analyse en het ontwerpproces tegelijkertijd op beide schaalniveaus heeft plaatsgevonden konden we schakelen tussen de schalen, waardoor we scherper inzicht kregen in de opgaven, oplossingsrichtingen en benodigde aanpak. We hebben dit vormgegeven door te werken met zowel een Brabantbrede stuurgroep (waarin alle partijen vertegenwoordigd zijn) alsook met regionale stuurgroepen. De centrale steden hebben daarbij een schakelrol tussen het Brabantbrede proces en het proces in de stedelijke regio. Waterschappen en provincie zijn op beide schaalniveaus vertegenwoordigd. Het Rijk haakt aan bij de regionale processen zodra daar een opgave speelt die direct een nationaal belang/ opgave raakt.

In de eerste fase van het proces hebben de partijen gewerkt aan een verstedelijkingsstrategie voor het hele Brabantse netwerk en voor de afzonderlijke stedelijke regio's. In deze fase zijn verschillende verstedelijkingsmodellen voor de stedelijke regio's onderzocht met behulp van het Dashboard Verstedelijking. De resultaten daarvan zijn vertaald naar Brabantbrede ontwikkelprincipes.
In het BO-Leefomgeving van 21 juni 2022 zijn de ontwikkelprincipes uit de Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040 voor een duurzame stedelijke ontwikkeling van Brabant met breed draagvlak en complimenten vastgesteld.

In de tweede fase hebben partijen de ontwikkelprincipes uitgewerkt en vertaald naar een meer concreet Ontwikkelperspectief met eerste uitvoeringsafspraken. In het BO-MIRT van november 2022 hebben Rijk, provincie Noord-Brabant, Brabantse Waterschappen en de stedelijke regio's het Ontwikkelperspectief voor het NOVEX-gebied stedelijk Brabant op hoofdlijnen onderschreven en besloten de periode tot aan het BO Leefomgeving te gebruiken om draagvlak op te halen bij de betreffende colleges. Op basis van het verkregen draagvlak stellen deze partijen het Ontwikkelperspectief en de eerste uitvoeringsafspraken vast in het BO Leefomgeving van 2023.

Proces na vaststelling in BO Leefomgeving 2023
Na vaststelling van het Ontwikkelperspectief vertalen partijen de afspraken naar beleid, naar een uitvoeringsagenda (Brabantbreed en per stedelijke regio) en naar het Ruimtelijk Voorstel voor de provincie Noord-Brabant. In het Ruimtelijk Voorstel komen de opgaven voor verstedelijking, landelijk gebied , energie en klimaat voor de hele provincie bij elkaar.

De ruimtelijke hoofdkeuzes voor de stedelijke regio's (zie hoofdstuk 5) worden uitgewerkt in uitvoeringsafspraken tussen stedelijke regio en provincie.
Voor die afspraken waar betrokkenheid van het Rijk aan de orde is zijn de uitvoeringsafspraken opgenomen in hoofdstuk 4. Wanneer in de komende periode blijkt dat aanvullende uitvoeringsafspraken nodig zijn met het Rijk, bijvoorbeeld op basis van de multimodale mobiliteitspakketten die per regio worden opgesteld, dan kunnen die, via de Brabantbrede stuurgroep, geagendeerd worden op de tafels met het Rijk (BO MIRT en BO Leefomgeving). De betrokken partijen werken de ontwikkelprincipes en uitvoeringsafspraken uit in hun eigen planologisch instrumentarium zoals Omgevingsvisies, Omgevingsplannen en beleidskaders.



Van Verstedelijkingsstrategie naar Ontwikkelperspectief

Rijk, provincie, waterschappen en gemeenten hebben in de Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040 drie hoofdopgaven benoemd voor de verstedelijkingsopgave tot 2040:

1. Nieuw stedelijk Brabant
2. Nieuwe relaties tussen stad en land
3. Een strategie om de nieuwe opgaven op te kunnen pakken.

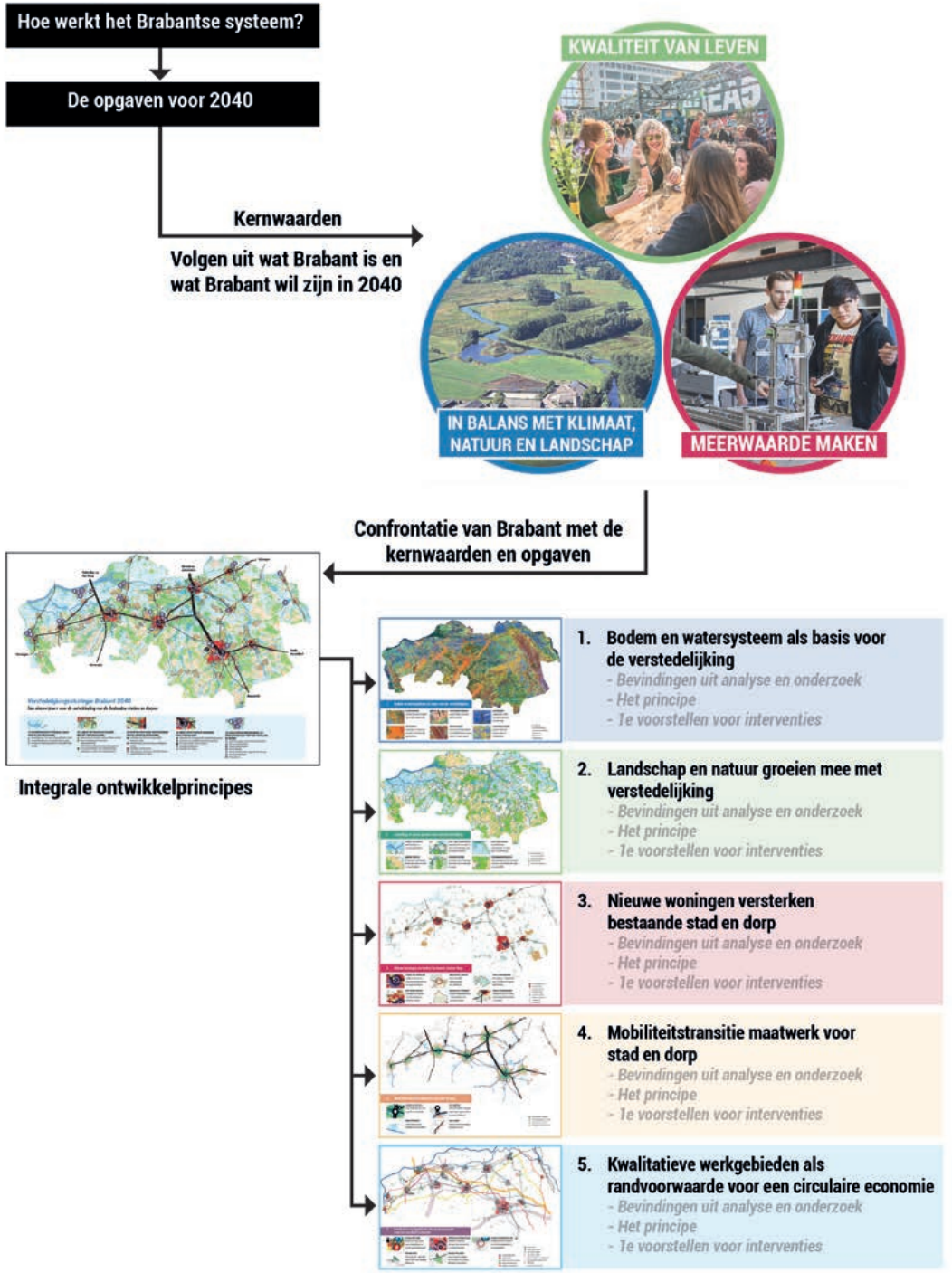
Deze zijn in de verstedelijkingsstrategie uitgewerkt en onderzocht in relatie tot de demografische ontwikkelingen, de verwachte ontwikkelingen in ons mobiliteitssysteem, de opgaven voor klimaatadaptatie, energietransitie, stikstof, de wens om te komen tot een meer circulaire economie etc. Duidelijk is geworden dat op dezelfde manier doorgaan betekent dat we gaan vastlopen op de Brabantse wegen, we ons water -en bodemsysteem, alsmede landschap en natuur verder aantasten, onze voorzieningenstructuur onder druk zetten, de verduurzamingsslag in de bestaande steden, dorpen en bedrijventerreinen onvoldoende van de grond komt en we in kwalitatieve zin niet de woningen bouwen die aansluiten op de toekomstige behoefte.

Vanuit drie kernwaarden voor Brabant hebben we 5 ontwikkelprincipes benoemd die ons gaan helpen bij het opstellen van een integrale verstedelijkingsstrategie waarin we deze opgaven bij de kop pakken. De kernwaarden voor Brabant zijn:

1. Kwaliteit van leven staat voorop
2. Klimaatpositief
3. Meerwaarde maken

In de Verstedelijkingstrategie Brabant 2040 (zie bijlage) zijn deze kernwaarden en ontwikkelprincipes verder uitgewerkt en toegelicht.

In het Ontwikkelperspectief voor stedelijk Brabant zetten de gezamenlijke partners de nieuwe koers uit. Deze koers helpt ons de grote opgave te realiseren en daarbij rekening te houden met de draagkracht van ons milieu, ons water-, energie- en mobiliteitssysteem. Randvoorwaardelijk voor het realiseren van de verstedelijkingsopgave is het slagen van de transities die op het gebied van deze systemen nodig zijn. Die opgave komt vooral voort uit een sterk veranderende bevolkingssamenstelling (gezinsverdunning, vergrijzing, migratie) en de transitie naar een meer circulaire economie. De koers die we samen inslaan is dus geen belemmering voor de groei, maar maakt die juist op een duurzame manier mogelijk. Dit vraagt om een werkwijze waarin meer aandacht is voor integraliteit,




LA BOHEME BONBONS

duurzaamheid en het oppakken van opgaven op het juiste schaalniveau. We zetten samen stappen met dit Ontwikkelperspectief door een aantal strategische hoofdkeuzes en samenwerkings- en procesafspraken met elkaar te maken. Dit hebben we nodig om de koerswijziging nu te maken én vast te houden voor de langere termijn. Het Ontwikkelperspectief is nadrukkelijk een startpunt in dit proces. We formuleren nu de eerste uitvoeringsafspraken waar we mee aan de slag gaan. In het BO MIRT van 2023 maken we vervolgafspraken die betrekking hebben op de betrokkenheid van het Rijk, in de Brabantbrede stuurgroep en de bestuurlijke overleggen in de vier stedelijke regio's maken we vervolgafspraken die betrekking hebben op de afspraken tussen provincie, waterschappen en stedelijke regio's.

De nieuwe koers voor een duurzame ontwikkeling van de stedelijke regio's van Brabant bestaat uit;

1. **De Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040** van maart 2022 zoals gepresenteerd bij het BO-Leefomgeving met daarin de ontwikkelprincipes voor duurzame verstedelijking van Brabant; (zie bijlage)
2. **Het Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040**: vertaling van de ontwikkelprincipes uit de verstedelijkingstrategie in strategische hoofdkeuzes en uitvoeringsafspraken voor stedelijk Brabant en de vier Brabantse regio's daarbinnen. Het Ontwikkelperspectief bestaat uit de volgende onderdelen:
    - *Samenwerken aan duurzame verstedelijking; de hoofdopgaven m.b.t. de samenwerking die nodig is t.b.v. het werken vanuit meer integraliteit en duurzaamheid*
    - *Ontwikkelperspectief NOVEX-gebied stedelijk Brabant: de strategische hoofdkeuzes*
    - *Afspraken per ontwikkelprincipe;*
    - *De hoofdkeuzes voor de vier Brabantse stedelijke regio's:*
        - 1. Regio Zuidoost-Brabant, met daarbinnen het Stedelijk Gebied Eindhoven (zie Verstedelijkingsakkoord SGE juni 2022)
        - 2. Stedelijke Regio 's-Hertogenbosch
        - 3. Stedelijke Regio Breda-Tilburg
        - 4. Stedelijke regio West-Brabant West

1. SAMENWERKEN AAN DUURZAME VERSTEDELIJKING

Onze gezamenlijke ambities zijn helder; we willen duurzame verstedelijking om voor langere termijn de provincie toegankelijk en leefbaar te houden én als tweede motor van Nederland van nationaal belang te blijven. Daarbij willen we naast de vraag naar ruimte voor passende woningen bij een veranderende bevolkingssamenstelling en ruimte voor de groei, innovatie en transitie naar een circulaire economie ook andere opgaven oplossen m.b.t. mobiliteitstransitie, klimaatrobuustheid, energietransitie en biodiversiteit. We blikken daarin vooruit door te kijken naar sociaal-maatschappelijke trends, de digitalisering, duurzame mobiliteit en het nieuwe werken. Om deze opgaven voor elkaar te krijgen is echter meer nodig dan we nu al doen. We gaan namelijk niet snel genoeg en vaak liggen oplossingen of middelen buiten onze invloed en hebben daarvoor provincie of Rijk nodig.
"Doe maar normaal, dan doe je al gek genoeg" zeggen we als Brabanders graag, echter dat "normaal" is niet meer zo vanzelfsprekend. Op veel wegen sta je vast, de woningbouw kan de vraag niet bijbenen en sluit onvoldoende aan bij de veranderende vraag, onze economisch kracht staat onder druk door de krapte op de arbeidsmarkt en ons buitengebied wordt eenzijdiger. De bestaande systemen dreigen vast te lopen, de ontwikkeling van onze wijken en dorpen stagneert en dat terwijl er als gevolg van de klimaatverandering Brabant een gigantische wateropgave kent. Ook de crisissituaties op landelijk en internationaal toneel hebben diepe impact op Brabant. Hoe nuchter de Brabanders ook zijn en niet snel om hulp zullen vragen, toch kunnen we dit allemaal niet alleen oplossen.

We zijn daarom als Rijk, provincie, waterschappen, B5-steden en gemeenten samen op weg om te ontdekken wat de juiste koers is voor de duurzame verstedelijking van Brabant en welke ingrepen of koerswijzigingen daarvoor nodig zijn. Het Dashboard Verstedelijking heeft ons daarin een flink eind op weg geholpen en de intensieve samenwerking tussen partijen heeft veel energie losgemaakt en kansen in beeld gebracht. We willen daarom verder bouwen op de "Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040" en de regionale Ontwikkelstrategieën van de Metropoolregio Eindhoven/Stedelijke Regio Eindhoven, Stedelijke Regio 's-Hertogenbosch, Stedelijke Regio Breda-Tilburg en stedelijke regio West-Brabant-west van medio 2022 door als partners afspraken te maken over het realiseren van onze ambities.
Dat doen we op twee niveaus;

- Via de concrete projectvoorstellen voor ingrepen en investeringen in de versnellingslocaties en grootschalige NOVEX woningbouwlocaties van Eindhoven Internationale Knoop XL en de Brabantse Stedenrij (te weten de spoorzones van 's-Hertogenbosch, Breda en Tilburg);
- En middels eerste uitvoeringsafspraken over de duurzame verstedelijking in Brabant en de vier Brabantse regio's.

Tussen deze twee niveaus zit een belangrijk faseverschil. In de Brabantse stedenrij en het Stedelijk Gebied Eindhoven zijn de afgelopen 10 jaar al flinke stappen gezet richting duurzame verstedelijking en staat helder voor ogen waar ingrepen en investeringen noodzakelijk zijn. Het proces in de stedelijke regio's loopt nu twee en een half jaar en heeft geleid tot veel samenwerking, energie, integraliteit en ambities om de ontwikkelprincipes op alle schaalniveaus toe te passen en te verbinden. De concrete uitwerking richting ruimtelijke keuzes en afspraken heeft nog wel tijd nodig, juist om de energie die is losgemaakt goed te benutten.
Het samenwerken aan duurzame verstedelijking is 'work in progress'. Dit Ontwikkelperspectief is een tussenstand en tegelijkertijd een noodzakelijke stap om keuzes in beeld te brengen, eerste afspraken te maken en van start te kunnen gaan om door te pakken op onderdelen die we al scherp in beeld hebben en vervolgstappen te zetten op onderdelen die nog uitwerking vragen, voor zover dat niet in andere overleggen tussen Rijk en regio danwel binnen de regio al plaatsvindt. We concluderen namelijk uit de bestuurlijke besluitvorming in het BO Leefomgeving van juni 2022 dat de strategie en principes voor de duurzame verstedelijking van Brabant in de stedelijke regio's breed gedragen en onderschreven worden. Tegelijktijdig constateren we dat op verschillende vlakken een verandering van koers noodzakelijk is. Samenwerking is daarvoor een eerste vereiste en het maken van afspraken die perspectief bieden. Met deze eerste uitvoeringsafspraken die nu voorliggen gaan we samen aan de slag omdat we zien dat dit nodig is voor een gezonde duurzame toekomst van Brabant. Inclusief een zorgvuldig proces en organisatievorm die daarbij passend is en op betrokkenheid en draagvlak kan rekenen van alle partijen. Met als basis ruimte en vertrouwen en elkaar te ondersteunen waar dat nodig is.

(*1) https://www.brabant.nl/actueel/nieuws/natuur-en-landschap/2023/analyses-bevestigen-slechte-staat-natuur-brabant

Relatie met andere sporen

Programma NOVEX - In het voorjaar van 2022 heeft het Rijk het programma NOVEX gelanceerd. Dat bestaat uit twee sporen: het Ruimtelijk Voorstel en de aanpak van de NOVEX-gebieden.
Het Rijk vraagt de provincies om een Ruimtelijk Voorstel te ontwikkelen op basis van het startpakket dat de provincies in het najaar van 2022 hebben ontvangen. Dat startpakket bestaat uit alle ruimtelijke claims die voortkomen uit alle Rijksprogramma's met een ruimtelijke component. Het Ontwikkelperspectief stedelijk Brabant is een belangrijke bouwsteen voor het Ruimtelijk Voorstel. Met het leggen van de puzzel op provinciaal niveau wordt duidelijk waar opgaven elkaar kunnen versterken en waar opgaven elkaar zo in de weg zitten dat het niet lukt om een Ruimtelijk Voorstel I te maken. In dat geval wordt de opgave teruggelegd op Rijksniveau met de vraag om op dat niveau een knoop door te hakken

Het tweede spoor is gebiedsgericht: het Rijk heeft 16 gebieden aangewezen waar een complexe opgave ligt waarbij hulp van het Rijk nodig is. Een van die gebieden is het NOVEX-gebied stedelijk Brabant. Het ontwikkelperspectief voor het NOVEX-gebied stedelijk Brabant is een van de drie perspectieven die samen moeten komen in het Ruimtelijk Voorstel. Samen met perspectieven voor het landelijk gebied/water/bodem en klimaat/energie/circulaire economie kan de puzzel voor Brabant het komend jaar gelegd worden.

Woondeals - Het Rijk heeft in oktober bestuurlijke afspraken met de provincie gemaakt met een inspanningsverplichting voor de realisatie van 130.600 woningen tot en met 2030. Deze afspraken zijn uitgewerkt in vier regionale woondeals (ondertekening 9 maart 2023).

In de woondeals is de minimale woningbouwprogrammering tot en met 2030 vastgelegd. Daarnaast zijn afspraken gemaakt over onder andere versnelling, betaalbaarheid, flexwoningen, herstructurering en diverse aandachtsgroepen en de uitwerking van de opgave in concrete locaties. De regionale woondeals zijn ondertekend door het Rijk, provincie, gemeenten en andere partners (o.a. woningcorporaties). Met deze woondeals is een belangrijke stap gezet in de uitvoering voor de periode tot en met 2030 van het Ontwikkelperspectief voor stedelijk Brabant. In dit Ontwikkelperspectief zetten we de koers uit voor de periode tot 2040. De woningbouwopgave voor de periode tussen 2030 en 2040 is nog indicatief: elke 2-3 jaar stelt de provincie een nieuwe prognose op. De woondeals worden periodiek bijgesteld. Het is belangrijk dat de woningbouwplanning adaptief is. De genoemde getallen in dit Ontwikkelperspectief met betrekking tot de woningbouwopgave tot aan 2040 zijn indicatief en hebben als doel grip te krijgen op de aard en omvang van de verstedelijkingsopgave. Het is belangrijk om het spoor van het Ontwikkelperspectief en de woondeals goed met elkaar af te stemmen. De stuurgroep stedelijk Brabant is de logische tafel voor partijen om te zorgen voor een goede afstemming tussen Ontwikkelperspectief en de regionale woondeals.

Stikstof en Natuurdoelanalyses - De Natuurdoelanalyses (NDA's) die in februari 2023 zijn opgeleverd (*1) laten een verslechterd beeld van de natuur zien. Het gevolg van de geconstateerde verslechtering is dat de vergunningverlening voor aanvragen met stikstofeffecten op Natura 2000-gebieden voorlopig stil komt te liggen. Deze ligt stil totdat de benodigde aanvullende maatregelen zijn geborgd en de effecten ervan voldoende zeker zijn. Dit betekent niet dat de hele verstedelijking daarmee per direct stil ligt. Momenteel staan veel projecten in aanbouw (zo wordt er in 2023 een groei van de Brabantse woningvoorraad verwacht van tussen de 10.500 en 11.000 woningen, exclusief aantal flexwonenprojecten die in ontwikkeling zijn) en zijn de afgelopen tijd ook nog de nodige vergunningen verleend. Projecten die al beschikken over een onherroepelijke vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of een onherroepelijke omgevingsvergunning met daarin een Verklaring van Geen Bedenkingen van Gedeputeerde Staten kunnen doorgaan. Ook projecten waarvan uit een berekening blijkt dat er geen toename van stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied plaatsvindt kunnen doorgaan. Veel (kleine) woningbouwprojecten zullen hieronder vallen. Voor de wat langere termijn moeten met name voor de grotere projecten de consequenties nog duidelijker worden. Dit is o.a. afhankelijk van de omvang en ligging van het betreffende woningbouwplan ten opzichte van stikstofgevoelige Natura2000-gebieden en van de methode van bouwen.



2. AFSPRAKEN OVER SAMENWERKING

Werken als 1 overheid

Gedurende het traject is geconstateerd dat er niet alleen inhoudelijke opgaven zijn die een stap naar duurzame verstedelijking in de weg zitten. Oplossingen moeten ook gevonden worden in zaken als ambtelijke capaciteit bij gemeenten, waterschappen en provincie, opschaling van project- naar systeemniveau, nieuwe financieringsmodellen en uitbreiding instrumentaria. Als samenwerkende partners maken we daarom een aanvullende afspraak waarbij we elkaars kennis, kunde, capaciteiten en werkbudgetten efficiënt inzetten voor de uitvoering van deze afspraken.

Stuurgroep Stedelijk Brabant

De stuurgroep 'Stedelijk Brabant' (Rijk, provincie, de waterschappen en de 4 Brabantse stedelijke regio's) is het voorportaal voor het BO Leefomgeving en het BO MIRT over de ontwikkeling van het NOVEX-gebied stedelijk Brabant.
De stuurgroep bespreekt en bewaakt de integrale samenhangende ruimtelijke opgave m.b.t de verstedelijking en de voortgang van de uitvoeringsafspraken uit dit Ontwikkelperspectief. Wanneer er sprake is van een thematische uitwerking of verdieping kan thematisch overleg plaatsvinden in eigen overleggen. Zo zijn er overleggen over de woonagenda/woondeals die zich richten op de versnellingsopgave van de woningbouw. Met betrekking tot mobiliteit betreft dat onder andere het bestuurlijk overleg Slimme en Duurzame Mobiliteit BrabantStad, de Programmaraad SmartwayZ.NL, BO-Goederenvervoercorridors, BO Brainport, de nationale en landsdelige OV- en spoortafel. Afspraken die daar gemaakt worden, zijn input voor de stuurgroep Stedelijk Brabant en passen in de integrale ruimtelijke koers die partijen met elkaar hebben afgesproken in de stuurgroep Stedelijk Brabant. Nadrukkelijk worden over die onderwerpen geen nieuwe afspraken gemaakt in de stuurgroep Stedelijk Brabant. Wel kan de stuurgroep ideeën, wensen en behoeften agenderen in de andere overleggen.
In de stuurgroep Stedelijk Brabant zorgen partijen voor een goede Brabantbrede regie en ondersteuning van de afspraken die de partijen maken in dit

Ontwikkelperspectief ten behoeve van de uitvoering van de Brabantbrede verstedelijkingsstrategie en de uitwerkingen daarvan op regionaal niveau.

Deze afspraken zijn adaptief en de voortgang daarvan wordt besproken in het BO-MIRT of het BO Leefomgeving. Ook kunnen we via de stuurgroep samenwerken in het ontschotten van fondsen en ruimte creëren om naast het Mobiliteitsfonds o.a. ook het Klimaatfonds, Groeifonds en Transitiefonds (NPLG) in te zetten op het schaalniveau van de Stedelijk Brabant en de regio's.

Stuurgroepen in de vier stedelijke regio's

Provincie, waterschappen en gemeenten spreken met elkaar af dat de stedelijke regio's het bestuurlijk verband zijn waarbinnen partijen komen tot een integrale aanpak van de verstedelijkingsopgave. De hoofdopgaven zoals die geformuleerd zijn in hoofdstuk 5 zijn daarbij een gezamenlijk uitgangspunt evenals de Brabantbrede ontwikkelprincipes en uitvoeringsafspraken. Nadat afstemming en besluitvorming heeft plaatsgevonden binnen de stedelijke regio's kan verdere programmering of uitwerking indien nodig plaatsvinden in de daartoe meest geëigende gremia (wanneer dat niet de stedelijke regio zelf is, betreft dat meestal de vier Brabantse regio's Zuidoost-Brabant, Noordoost-Brabant, Midden- en West-Brabant (of de subregio's voor het wonen).

Strategisch overleg

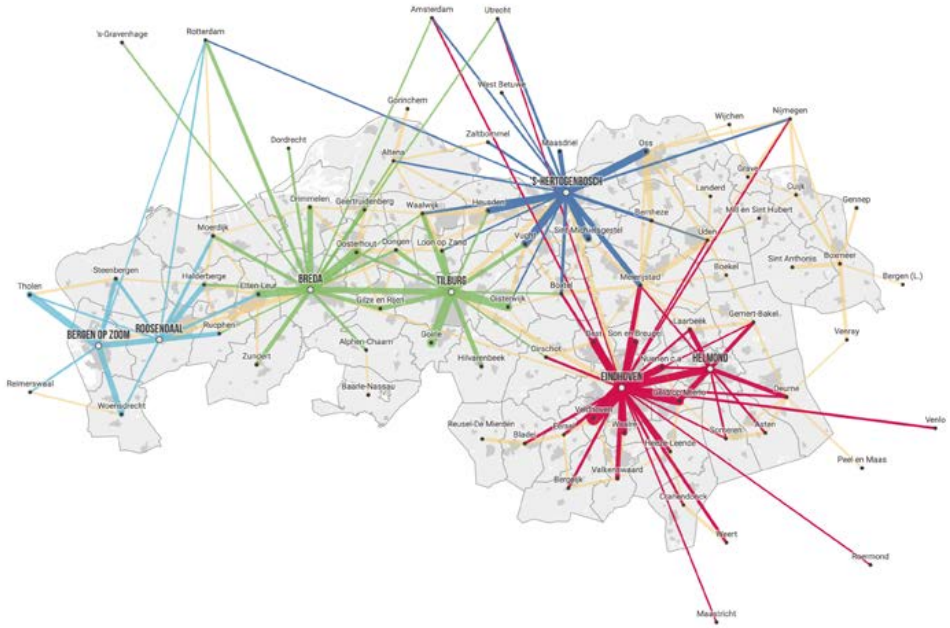
Stedelijke regio's, waterschap en provincie spreken met elkaar af dat zij binnen de stedelijke regio een periodiek overleg ruimtelijke plannen organiseren waar zij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en plannen met een bovenlokale component integraal met elkaar bespreken en vroegtijdig richtinggevende adviezen geven of keuzes maken. Partijen werken de benodigde werkstructuur voor het integrale overleg en voortgang van de ruimtelijke plannen en ontwikkelingen in de stedelijke regio's in relatie tot de bestaande overlegstructuren uit en nemen daar over een besluit in de betreffende gremia, uiterlijk eind 2023.

Aansluiting Land van Cuijk en subregio's Zuidoost-Brabant

Het Land van Cuijk is in het voorjaar van 2023 aangesloten bij het proces voor NOVEX stedelijk Brabant. De subregio's De Kempen, De Peel en de A2-gemeenten van de regio Zuidoost-Brabant sluiten in de loop van 2023 aan. Het Land van Cuijk (met relaties met de regio Arnhem/Nijmegen en Noord-Limburg) is aangesloten bij het proces voor de stedelijke regio 's-Hertogenbosch. De subregio's van Zuidoost-Brabant stellen gezamenlijk met de subregio Stedelijk Gebied Eindhoven (Het SGE) een ontwikkelstrategie Zuidoost Brabant op. Daarin worden de verbindingen gelegd met NOVEX stedelijk Brabant.

3. ONTWIKKELPERSPECTIEF NOVEX-GEBIED STEDELIJK BRABANT

Stedelijk Brabant is het tweede grote verstedelijkte gebied van Nederland met een forse bouw-, transformatie- en herstructureringsopgave. Kenmerkend voor stedelijk Brabant is de nabijheid en de sterke verwevenheid met het omliggende landelijke gebied. Dit is een belangrijke kracht van Brabant. Natuur en landelijk gebied liggen op maximaal 10 minuten fietsafstand. Stedelijk Brabant is een sterk samenhangend stedelijk netwerk, met daarbinnen vier stedelijke regio's die bestaan uit een netwerk van centrumsteden, middelgrote steden en vitale dorpen. Met het Ontwikkelperspectief stedelijk Brabant zetten we in op vernieuwing en verduurzaming in het hele stedelijke netwerk van Brabant. Zo leveren wij onze bijdrage aan de ambities in de NOVI/NOVEX.



De economie in Brabant groeit de komende decennia door, met name dankzij internationale bedrijven, het MKB en de logistiek. Daarbij groeit de bevolking mee van ca. 2.5 miljoen tot bijna 3 miljoen inwoners in 2050, die samen willen wonen, werken en leven. De ruimte is echter schaars doordat in het landelijk gebied grote veranderingen op stapel staan met bijbehorende ruimteclaims; energieopwekking, omslag naar robuust en klimaatbestendig watersysteem en vernatting, veranderingen in de landbouw en het vinden van een nieuwe balans tussen natuur en bedrijvigheid (o.a. stikstof). Binnen het bebouwd gebied spelen daarbovenop ook opgaven op mobiliteit (verduurzaming en een vol wegennetwerk), duurzaamheid, vitaliteit van kernen, leefbaarheid van wijken, een veranderende demografie (vergrijzing, gezinsverdunning), een mismatch op de woningmarkten de behoefte aan meer gemengde stedelijke woon/werk milieus.

Schaalsprong Brabantse Stedenrij

We kiezen voor een schaalsprong van de verstedelijking in de Brabantse stedenrij. Die schaalsprong is al ingezet in de centrumsteden. Daar is een nieuw stedelijk Brabant aan het ontstaan. De schaalsprong in stedelijkheid die Eindhoven, Helmond, Breda, Tilburg en 's-Hertogenbosch maken is gestart in de spoorzones, maar komt pas echt van de grond als die wordt doorgezet in het omliggende stedelijk gebied en de middelgrote steden van Brabant. Dit is een belangrijke stap te zetten naar verduurzaming van het stedelijk netwerk, een gezond leefklimaat en de broodnodige mobiliteitstransitie: Brabant staat nog bekend als autoprovincie met veel files. We hebben een duurzamer mobiliteitssysteem nodig, waarin het aandeel lopen, fiets en OV substantieel groeit, om de groei te kunnen accommoderen. Zo blijft er bovendien ruimte op het wegennet voor die delen van Brabant die een minder goede aansluiting hebben op het OV-netwerk. Daarom gaan we ook in de middelgrote steden anders bouwen. De focus op grootschalige uitleglocaties verschuift ook hier naar het verstedelijken in de stad zelf. Hier ligt nog veel ruimte in en rond de centra, de spoorzones, rond OV-knooppunten en in verouderde wijken en bedrijventerreinen. Uitleg kan nog steeds nodig zijn, maar dan altijd als onderdeel van een strategie gericht op het maken van een schaalsprong en verduurzamingsslag in het bestaand stedelijk gebied zelf en op plekken die vanuit een duurzaam bodem- watersysteem, het landschap, de energietransitie


ZEEMAN
ONLY
SALE
SALE
SALE



en bereikbaarheid goed scoren. Doel is versterking en verduurzaming van de hele Brabantse stedenrij.

Wonen en werken hebben zich altijd op korte afstand van elkaar ontwikkeld in Brabant, maar zijn in de loop der tijd uit elkaar gegroeid. We kiezen daarom voor het creëren van nieuwe interactiemilieus tussen wonen en werken, niet alleen in de spoorzones van de grote steden, maar juist ook in de middelgrote steden (bijvoorbeeld Waalwijk, Oss, Veghel). Ook de komende decennia is er nog behoefte aan ruimte voor bedrijven in Brabant. Het wordt steeds lastiger om in het intensief gebruikte en waardevolle Brabantse landschap ruimte te vinden. Daarom zetten we in op verdichten, vergroenen en verduurzamen van bedrijventerreinen. Ook wordt gekeken hoe we bestaande locaties beter kunnen clusteren en specialiseren om zo de beschikbare ruimte beter te benutten.

Kwaliteitsimpuls landelijk gebied en dorpen

De kwaliteit van het landschap en de dorpen is een essentieel onderdeel van een goed functionerend stedelijk netwerk in Brabant. Dit Ontwikkelperspectief kiest daarom voor het versterken van het Brabantse landschap en het versterken van de verbinding tussen het landschap en de steden. We investeren niet alleen in de groen/blauwe kwaliteit van de steden zelf, maar ook in de landschappen tussen de steden en het Brabantse natuurnetwerk, de groene buffers tussen stedelijke gebieden en groene scheggen waarmee het landschap de stad in prikt. Landschap en natuur groeien mee met de verstedelijking.

Met dit Ontwikkelperspectief kiezen we voor leefbare en vitale dorpen, als essentieel onderdeel van het stedelijk netwerk. We zorgen voor meer betaalbare woningen die goed passen bij de vergrijzingsopgave en arbeidsmigratie. Een meer divers palet aan woonmilieus is goed voor de vitaliteit, leefbaarheid en de kwaliteit van voorzieningen in de dorpen. Met een beter OV- en (snel-)fietspadennetwerk worden ze sneller verbonden met de Brabantse stedenrij en met elkaar. Ook hier kan uitleg nodig zijn, maar niet als automatisme. Het wordt onderdeel van een goed uitgedachte strategie voor de ontwikkeling van de dorpen waarin alle opgaven en kansen voor de dorpen worden meegenomen. Hier willen we op een nieuwe manier gaan samenwerken.

Vijf integrale ontwikkelprincipes

De vijf ontwikkelprincipes die we in de verstedelijkingsstrategie voor stedelijk Brabant hebben opgesteld helpen ons bij het vertalen van bovenstaand ontwikkelperspectief naar een concrete aanpak:

1. Bodem en watersysteem als basis voor de verstedelijking
2. Landschap en natuur groeien mee met verstedelijking
3. Nieuwe woningen versterken bestaande stad en dorp
4. Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp
5. Kwalitatieve werkgebieden als randvoorwaarde voor een circulaire economie

De principes werken we uit in afspraken op het schaalniveau van stedelijk Brabant (hst 4) en de stedelijke regio's (hst 5).

Energietransitie als randvoorwaarde voor verstedelijking

Een goede energievoorziening is een belangrijke randvoorwaarde voor duurzame verstedelijking. De energiebehoefte zal de komende jaren flink groeien en parallel daaraan vindt de transitie naar duurzame vormen van energie plaats. Het is belangrijk dat de energieopgave integraal onderdeel uit gaat maken van de verstedelijkingsopgave (m.b.t. locatiekeuze, ruimtebeslag, opwek, besparing etc.). In dit Ontwikkelperspectief zetten we hiervoor de eerste lijnen uit en benoemen we eerste uitvoeringsafspraken (als onderdeel van het ontwikkelprincipe 'Nieuwe woningen versterken bestaande stad en dorp').

Bodem en watersysteem als basis voor de verstedelijking

Het eerste principe 'Water en bodem als basis voor de verstedelijking' is het vertrekpunt in de locatiekeuze voor verstedelijking. We zetten de stap van hydrologisch neutraal verstedelijken naar klimaatrobuuste verstedelijking. We ontzien plekken die minder geschikt zijn voor nieuwe woon- en werklocaties. Daarvoor hanteren we een signaleringskaart voor het water- en bodemsysteem bij uitleglocaties en een ambitieladder voor verdichtingslocaties. Dit wordt onderdeel van de integrale afweging van locaties.

Landschap en natuur groeien mee met verstedelijking

Groen in en om de stad is noodzakelijk voor de kwaliteit van de leefomgeving, ecologie en klimaatadaptatie. We werken op drie schaalniveaus aan de ontwikkeling van natuur en landschap:

- Groen/blauw in de stad: Ontwikkeling groen/blauw loopt gelijk op met verdichting of herstructurering
- Groen/blauwe stad-land verbindingen en scheggen: groen/blauwe structuren vanuit het landelijk gebied laten we zo veel mogelijk doorlopen in de steden. Daar waar nodig versterken of ontwikkelen we deze groen/blauwe structuren;
- Groen/blauw om de stad: Inzetten op de ontwikkeling van groene buffers en landschapsparken die zorgen voor groene geleding in de stedelijke regio's en verbinding met aantrekkelijke landschappen tussen de steden en het Brabantse natuurnetwerk als onderdeel van een robuust landschappelijk raamwerk voor Brabant.

De ontwikkeling van de grote groenstructuren buiten de stad wordt opgepakt in het programma landelijk gebied. Vanuit stedelijk Brabant zorgen we voor een goede aansluiting van deze gebieden op stedelijk Brabant.



Nieuwe woningen versterken bestaande stad en dorp

Het zwaartepunt van de verstedelijking landt binnen bestaand bebouwd gebied in steden, kernen en op OV-knopen om de mobiliteitstransitie, de groei in werkgelegenheid, de sprong in leefomgevingskwaliteit en vorming van (hoog) stedelijk centra en vitale dorpen te dragen. Daarbij zetten we tot 2030 in op het versnellen en ontwikkelen van woningbouwlocaties (zie woondeals) en versneld realiseren van bestaande (harde en zachte) plannen. Tegelijkertijd onderzoeken we de kansen voor (kleinere) inbreidingsplannen in steden en dorpen (dorpenstrategie) tot 2040.


SLAGROOM
KOFFIE
IJS

Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp

Om de groei van het aantal inwoners en arbeidsplaatsen per stedelijke regio te kunnen accommoderen wordt voor elke stedelijke regio een meerjarig en samenhangend pakket aan mobiliteitsmaatregelen opgesteld (inclusief kosten, financiering en fasering). Deze pakketten faciliteren de gewenste mobiliteitstransitie en de beoogde schaalsprong in het OV-systeem. Hierin worden de uitgangspunten van nabijheid en duurzame mobiliteit vertaald in concrete doelstellingen en maatregelen en worden onder andere de volgende aspecten meegenomen: bereikbaarheid van werklocaties, een sturende parkeeraanpak, een passende OV-exploitatie, mobiliteit voor iedereen, stadslogistiek, herinrichting/herroutering stedelijke hoofdstructuur auto en de relatie met goederennetwerken. Provincie en betrokken gemeenten werken de genoemde mobiliteitspakketten in 2023 verder uit, waarbij het Rijk regelmatig wordt bijgepraat over de vorderingen. Tijdens het BO-MIRT van 2023 worden de pakketten geagendeerd. Als in de pakketten onderdelen zitten die betrekking hebben op de nationale infrastructuur, die de financiële draagkracht van de regio's overstijgen of onderdeel (kunnen) uitmaken van andere afspraken met het Rijk, wordt overleg gevoerd met het Rijk.

Kwalitatieve werkgebieden als randvoorwaarde voor een circulaire economie

We zetten in op verdichten en verduurzamen van werklocaties via revitalisering en intensivering van bedrijventerreinen. Ook wordt gekeken hoe we bestaande werklocaties beter kunnen clusteren en specialiseren om zo de beschikbare ruimte beter te benutten. We stellen een ontwikkelkader op waarin we op basis van een economische strategiebepaling en een ruimtelijke integrale afweging (inclusief de mogelijkheden voor aansluiting op het energienetwerk) komen tot een integratie van programmering van (nieuwe en bestaande) bedrijfslocaties.

Toelichting kaartbeelden

In dit document zijn de volgende kaarten opgenomen:

- Integrale kaart van alle ontwikkelprincipes voor heel Brabant (zie pagina hiernaast). Deze vormt de samenvatting van de thematische kaarten uit hoofdstuk 4.
- Voor alle vijf de ontwikkelprincipes is in de betreffende paragraaf in hoofdstuk 4 een thematische kaart opgenomen.
- Voor iedere stedelijke regio is in hoofdstuk 5 een uitsnede uit de integrale kaart van heel Brabant opgenomen. Voor het Stedelijk Gebied Eindhoven is de kaart uit het in het BO-MIRT 2022 vastgestelde verstedelijkingsakkoord opgenomen.

De legenda van kaarten is opgebouwd uit de kernbegrippen die centraal staan in dit document in de vorm van eerste uitvoeringsafspraken. De legenda van de thematische kaarten in hoofdstuk 4 geeft voor iedere legendaeenheid een beknopte beschrijving van de betekenis van de legendaeenheid en gebruikte databron. Bij de integrale kaartbeelden is per legendaeenheid alleen de titel weergegeven.

De kaarten in dit document zijn een ruimtelijke weergave van het ontwikkelperspectief, opgebouwd langs de vijf principes, dat in dit document in eerste aanleg neergelegd wordt. Net als de afspraken in dit document betreffen de kaarten een tussenstand met een weergave van 'waar partijen het over eens zijn'. Zo'n voorbeeld waar partijen het over eens zijn is de globale ligging van de hoogstedelijke transformatiegebieden. Terwijl bijvoorbeeld keuzes voor nieuwe werklocaties nog gemaakt moeten worden, deze zijn dus ook niet ingetekend. In de verdere uitwerking worden de hoofdkeuzes verder ingevuld en ruimtelijk bepaald. Daarmee zullen ook de kaarten zich verder vullen en specifieker worden over welke interventies waar gepleegd worden. De meeste procesafspraken uit dit document zijn bijvoorbeeld nog niet op kaart geland. Daartoe moet dan eerst het proces doorlopen zijn en komt het inhoudelijk resultaat van de afweging t.z.t. op kaart.

KAART. Integrale kaart van alle ontwikkelprincipes

Nieuwe woningen versterken bestaande steden en dorpen

- Transformatie naar hoogstedelijk milieu
- Transformatie naar stedelijk milieu
- Versterken van de centrumdorpen
- Inzet op duurzame leefbaarheid van de kernen
- Revitalisering van naoorlogse wijken
- Afmaken uitleglocaties

Landschap en natuur groeien mee met verstedelijking

- Te versterken groene buffer tussen de steden
- Te ontwikkelen landschapsparken
- Te ontwikkelen groene scheggen
- Natuurnetwerk Brabant

Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp

- (hoog)stedelijke mobiliteitstransitie
- Hoogwaardig Openbaar Vervoer en/of Bus Rapid Transit
- Frequentie spoor groeit mee met verstedelijking
- Ontwikkeling snelfietspadennetwerk
- Opwaardering/verbetering stations
- Afmaken verbetering bestaande hoofd- en regionaal autowegennet
- Ontwikkeling/ verbetering internationale verbindingen

Kwalitatieve werkgebieden als randvoorwarde voor circulaire economie

- Bedrijven met bijzondere knoopwaarde doorontwikkelen
- Reeds geprogrammeerde regionale bedrijventerreinen
- Bestaande werklocaties



4. AFSPRAKEN PER ONTWIKKELPRINCIPE

Om ruimte te bieden aan de integrale aanpak van woningbouw, ruimte voor economie, groen/blauw, mobiliteit, duurzaamheid, klimaat en energie hebben Rijk, provincie en gemeenten samen een verstedelijkingsstrategie voor Stedelijk Brabant opgesteld die vertaald is in een integraal ontwikkelperspectief. Per ontwikkelprincipe lichten we toe wat de belangrijkste afspraken zijn die we met elkaar willen maken in het kader van dit ontwikkelperspectief.

4.1 BODEM EN WATERSYSTEEM ALS BASIS VOOR DE VERSTEDELIJKING

Het eerste principe 'Water en bodem sturend' is het vertrekpunt. Voor een robuuste en klimaatadaptieve inrichting van Brabant is het belangrijk om de water- en bodemstructuur goed mee te nemen in de afweging van nieuwe ontwikkelingen. Daarom zetten we de stap van hydrologisch neutraal verstedelijken naar klimaatbestendige en waterrobuuste verstedelijking. Dat betekent een andere manier van werken en goede afspraken over hoe we invulling geven aan een klimaatbestendige en waterrobuuste verstedelijking en daarmee water en bodem sturend maken. Dat betekent dat we streven naar verstedelijking die netto bijdraagt aan de aanvulling van de grondwatervoorraad vanuit het principe de 'Stad als spons'. Dit kan door het afkoppelen van hemelwater, het verminderen van de bestaande verharding, via circulair en verminderen van het watergebruik. Dit is ook de inzet van de Landelijke maatlat groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving en de ambitieladder voor binnenstedelijke en dorpse inbreiding (zie bijlage). Hiermee sluiten we aan bij de 'Ruimtelijke Ordeningsbrief' van 17 mei 2022 waarin de herwaardering van het nationaal ruimtelijk beleid met betrekking tot het sturend zijn van water en bodem voor alle ruimtelijke plannen is geagendeerd. Klimaatrobuust verstedelijken willen we op de volgende manier handen en voeten geven:

- Het hanteren van de ambitieladder in combinatie met de Landelijke maatlat voor een groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving bij stedelijke verdichting (zie 3.2 en bijlage)
- Het hanteren van een signaleringskaart voor het water- en bodemsysteem bij uitleg van steden en dorpen (zie bijlage).

Op basis van de indicatoren uit de 'Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040' (wateroverlast, waterveiligheid en ruimte voor en robuust watersysteem) is een signaleringskaart voor het watersysteem opgesteld. Deze signaleringskaart heeft een signalerende werking voor de geschiktheid van gebieden voor stedelijke uitleg. De wijze waarop de signaleringskaart is opgebouwd wordt toegelicht in de Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040. De signaleringskaart vervangt uitdrukkelijk niet de integrale afweging die nodig is om te komen tot goede locatiekeuzes. Het is een bouwsteen voor die integrale afweging. Voor de signaleringskaart met betrekking tot de bodem spelen andere indicatoren dan voor het water een rol. Het gaat daarbij onder meer over indicatoren als bodemdaling, breuklijnen, aardkundige waarden en archeologie. De signaleringskaart voor een duurzaam watersysteem bij uitleg en het hanteren van de ambitieladder bij stedelijke inbreiding levert een goede bijdrage aan het principe water sturend voor ruimtelijke ontwikkeling zoals beschreven in de 'Ruimtelijk Ordeningsbrief van de minister van V.R.O. van 17 mei 2022 aan de Tweede Kamer.

Het ontwerpprincipe 'water en bodemsysteem als basis voor de verstedelijking' omvat meer dan het vinden van een klimaatrobuuste locatie. Het gaat ook over klimaat robuust bouwen aan de hand van bouwcriteria en ontwerpprincipes. Ook daarvoor maken we afspraken in navolging van en in aanvulling op de landelijke afspraken die daarvoor in ontwikkeling zijn zoals de 'Landelijke maatlat Groene klimaatadaptieve gebouwde
Omgeving'.

Signaleringskaart watersysteem

De signaleringskaart watersysteem heeft een signalerende functie: de kaart helpt in het gesprek over de geschiktheid van uitleglocaties voor wonen en werken in relatie tot een duurzaam watersysteem. Het is geen toets- of verordeningskaart. Het brengt de mogelijke geschiktheid van een gebied voor verstedelijking in beeld. Met

INSPIRATIE. Nieuwe haven draagt bij aan stedelijke kwaliteit (Nieuwe Mark, Breda)

Nadat eind jaren ‘1930 rivier de Mark binnen de singels gedempt was, had de Bredase haven geen doorstroming meer. De haven werd een bron van stankoverlast en een onderwaterstort voor heel wat fietsen en bedden. Demping van de haven in 1965 paste in de filosofie van de jaren zestig die er van uitging dat autoverkeer de binnenstad vlot moest kunnen binnendringen. Bovengronds vormde de gedempte haven een brede autoweg; ondergronds bevond zich de eerste ondergrondse parkeergarage van Nederland.

Sinds 2007 is de haven weer open. Ze vormt weer een belangrijke identiteitsdrager in de binnenstad. Met een ***kade waar boten kunnen aanmeren, daarboven bomen, horeca met terrassen***. Onder de naam Nieuwe Mark wordt de haven de komende tijd uitgebreid richting de zuidelijke singels.











de signaleringskaart in de hand wordt sneller duidelijk wat mogelijke risicofactoren vanuit het watersysteem zijn waar mee rekening gehouden moet worden. Zo kan vertraging in de planvorming worden voorkomen. In de bijlage wordt de signaleringskaart en de wijze waarop die gebruikt kan worden toegelicht.

Eerste uitvoeringsafspraken

Gemeenten, provincie en waterschappen gebruiken het instrument signaleringskaart bij de afweging van uitleglocaties voor wonen en werken van steden en dorpen. De kaart signaleert de mogelijkheden, belemmering/grenzen en ontwerpopgaven op locatieniveau van een stedelijke ontwikkeling in relatie tot waterveiligheid, wateroverlast en ruimte voor een robuust watersysteem. Hierbij worden ook de financiële consequenties in beeld gebracht. Het gebruik van de signaleringskaart verankeren deze partijen in hun eigen planologisch instrumentarium.

1. Eerste botsproeven met het gebruik de signaleringskaart laten zien dat kaart geschikt is om gesprek over het toepassen van het principe ‘water en bodem als basis voor verstedelijking ‘als onderdeel van de integrale afweging te starten. De komende periode wordt de relatie van de signaleringskaart met de onderliggende kaartlagen nog verduidelijkt door waterschappen, gemeenten en provincie.

2. Met de huidige versnelling in klimaatverandering (zeespiegelstijging & weersextremen) moet de planvorming hoog adaptief blijven. De provincie houdt daarom, in samenspraak met de waterschappen en de stedelijke regio’s, de signaleringskaart actueel en actualiseren de kaart elke twee jaar.

3. Waterschappen, provincie en stedelijke regio onderzoeken waar in de stedelijke regio de grootste risicogebieden liggen, nu en over 50 jaar, en maken afspraken over het ruimtegebruik op deze plekken. Dit kan gaan over actieve (her)



inrichting of reservering voor waterberging). De resultaten hiervan worden, waar relevant, meegenomen bij de actualisatie van de signaleringskaart.

4. Waterschappen, provincie en stedelijke regio onderzoeken waar in de stedelijke regio de grootste kansen liggen om water in de stedelijke regio langer vast te houden (vergroten sponswerking).

5. De provincie brengt in 2023 samen met de bodem-bevoegde gezagen (o.m. waterschappen, gemeenten) de randvoorwaarden die bodem en ondergrond stellen aan de verstedelijkingsopgave in beeld en vertaalt dit samen met betrokken partijen naar een hanteerbare en eenduidige signaleringskaart voor het bodemsysteem voor stedelijke ontwikkelingen.

6. Gemeenten hanteren de ambitieladder binnenstedelijke en dorpse inbreiding bij stedelijke ontwikkelingen (zie bijlage). Met de vaststelling van de Landelijke maatlat (voorjaar 2023) komen er concretere inrichtingsdoelen en –eisen voor inbreiding. Op basis van deze maatlat zorgen we, indien nodig, voor een doorontwikkeling van de ambitieladder.

7. Vooruitlopend op de juridische borging van de Landelijk maatlat voor een groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving, passen gemeenten, provincie en waterschappen samen met bouwende partijen de landelijke maatlat al zoveel mogelijk toe. Dit is ook opgenomen in de brief Water en Bodem Sturend en in de aanbiedingsbrief provinciaal startpakket fysieke leefomgeving (*). Het Rijk is met de medeoverheden en de bouwsector in gesprek over het maken van bestuurlijke afspraken. De Landelijke maatlat geeft aan hoe er klimaatbestendig ingericht en gebouwd kan worden - het richtinggevend kader geeft antwoord op de vraag waar het beste gebouwd kan worden.

- Het Rijk doet via de praktijktoepassingen van gemeenten, waterschappen en provincie ervaringen op met de toepassing van de maatlat en brengt zo in beeld hoe toepassing door medeoverheden en bouwende partijen verder verbeterd kan worden.
- Het Rijk betrekt de gemeenten, waterschappen en de provincie bij de volgende trajecten:
    - de verkenning om de juridische borging van de maatlat om klimaatadaptief bouwen en inrichten minder vrijblijvend te maken;
    - de financiële verkenning om de kosten en baten van een brede toepassing van de maatlat en de verdeling ervan op een rij te zetten;
    - het onderzoek hoe de maatlat gebruikt kan worden bij het klimaatbestendig maken van de bestaande gebouwde omgeving;

Zodra deze trajecten zijn afgerond, vertalen de gemeenten, waterschappen en provincie de uitkomsten hiervan door in de herijking van de uitvoeringsafspraken voor NOVEX gebied Stedelijk Brabant en in de ambitieladder groen blauw.

(*) Kamerbrief aanbieding provinciaal startpakket fysieke leefomgeving | Kamerstuk | Rijksoverheid.nl. https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2022/12/12/kamerbrief-aanbieding-provinciaal-startpakket-fysieke-leefomgeving

KAART. Watersysteem als basis voor de verstedelijking

We hanteren een signaleringskaart voor het watersysteem bij uitleg van steden en dorpen. Deze signaleringskaart heeft een signalerende werking voor de geschiktheid van gebieden voor stedelijke uitleg.

GROEN. Vanuit watersysteem afweegbaar voor verstedelijking

- Op basis van score in 1 of meerdere van de volgende indicatoren
  - Indicator 1a. Waterveiligheid extreem kleine kans (score matig kwetsbaar)
  - Indicator 1b. Waterveiligheid middelgrote kans (score matig kwetsbaar)
  - Indicator 2a. Grondwateroverlast (score zeer geschikt en matig geschikt)
  - Indicator 2b. Grondwateroverlast (score zeer geschikt en matig geschikt)

ORANJE. Beperkte geschiktheid vanuit watersysteem voor verstedelijking

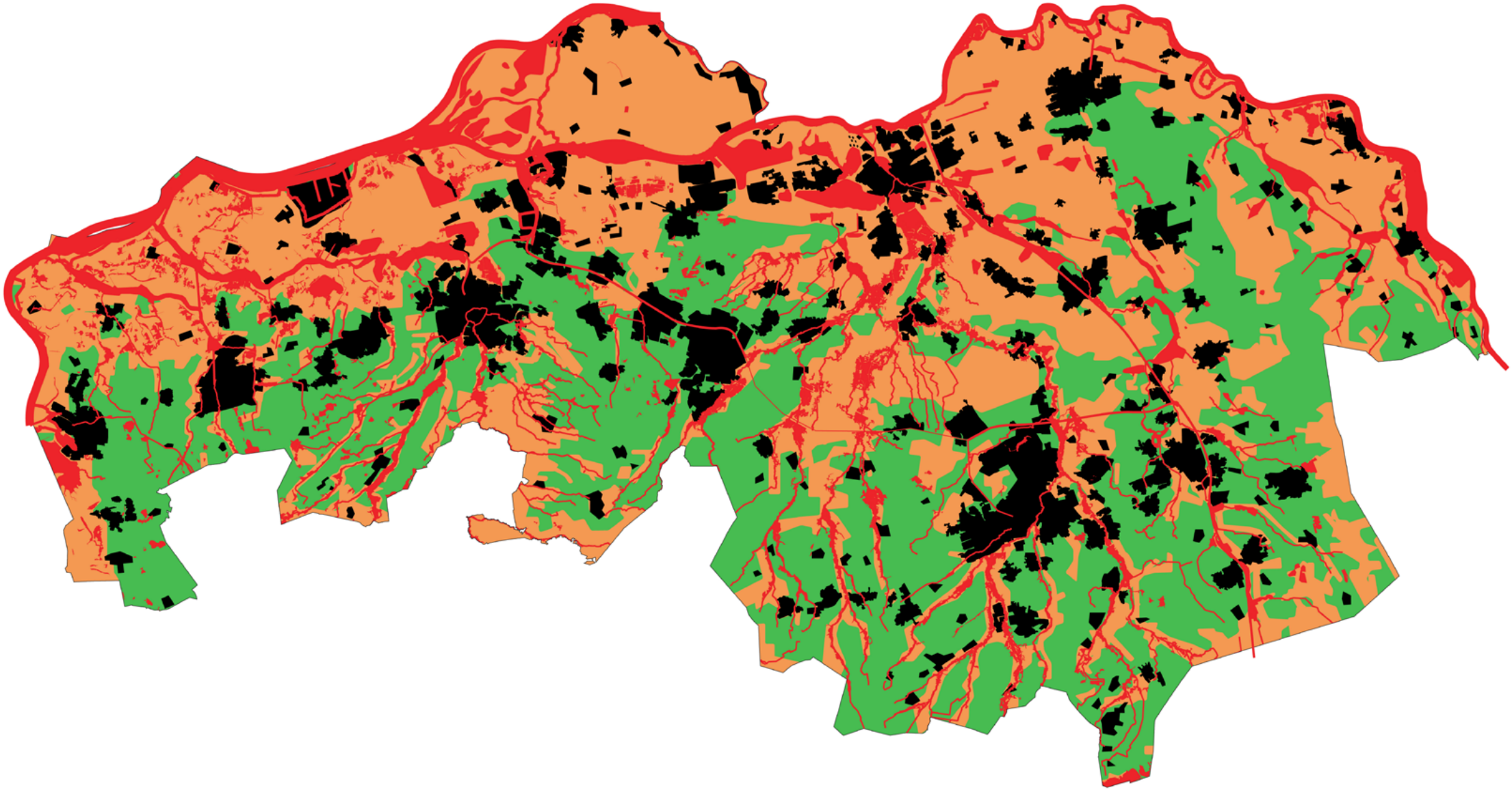
- Op basis van score in 1 of meerdere van de volgende indicatoren
  - Indicator 1a. Waterveiligheid extreem kleine kans (score kwetsbaar en zeer kwetsbaar)
  - Indicator 1b. Waterveiligheid middelgrote kans (score kwetsbaar)
  - Indicator 2a. Grondwateroverlast (score minder geschikt)
  - Indicator 2b. Grondwaterstand (score minder geschikt)

ROOD. Niet geschikt voor verstedelijking vanuit het watersysteem

- Op basis van score in 1 of meerde van de volgende indicatoren. Via de provinciale omgevingsverordening zijn nu al wettelijk beschermd: de reserveringsgebieden waterberging, de waterbergingsgebieden, de beekdalen (ecologische verbindingszones en beekherstel), de primaire dijken met hun beschermingszones en de Rijkskanalen.
  - Indicator 1b. Waterveiligheid middelgrote kans (score zeer kwetsbaar)
  - Indicator Ruimte voor robuust watersysteem (opgebouwd uit waterbergings- en waterreserveringsgebieden, beekdalen, dijktrajecten, rijkswateren en wijstgronden)

Bestaand stedelijk gebied

- Op basis van satellietkaart (in ontwikkeling)

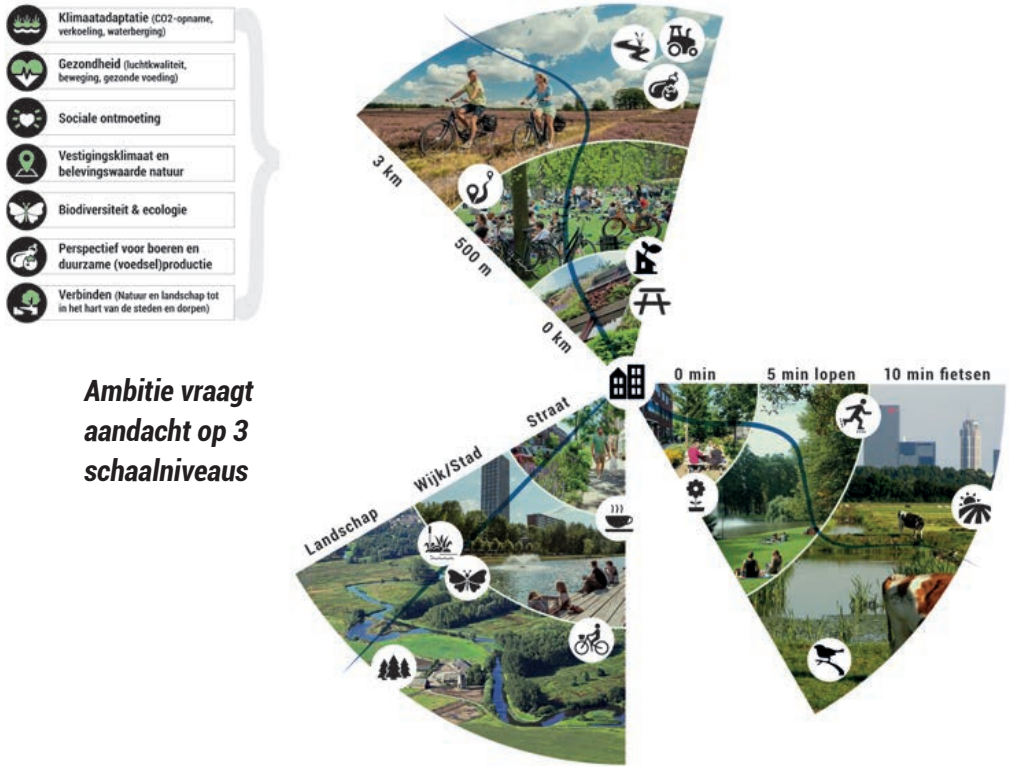


4.2. LANDSCHAP EN NATUUR GROEIEN MEE MET VERSTEDELIJKING

De verstedelijkingsopgave benutten we voor de verbetering van de leefomgeving en de leefbaarheid in Brabant door het groen in en om de steden en dorpen mee te laten groeien.

Nabij en in het stedelijk gebied wordt actief landschap en natuur ontwikkeld als integraal onderdeel van het intensievere gebruik en de groei van het stedelijk gebied voor wonen en werken. Hierbij wordt ingezet op het toevoegen van groen/blauw voor het vergroten van de kwaliteit van de stad (klimaat, biodiversiteit, leefbaarheid, gezondheid, vestigingsklimaat) en aanpakken van wateroverlast, hittestress, ecologie, stikstof in het stedelijk gebied.

Dit speelt op meerdere niveaus die met elkaar in verbinding staan; van de relatie tussen landschap en verstedelijking op het hoogste niveau, tot interventies die de steden en dorpen beter verbinden met het omliggende landschap en natuurgebieden tot vergroening op buurt en straatniveau. Dit betekent dat we het in en rond de steden niet als contramal van de verstedelijking zien, maar als onderdeel van een integrale ontwikkeling, en dat plannen voor verstedelijking altijd inclusief de groenontwikkeling zijn.



Ambitie vraagt aandacht op 3 schaalniveaus

Op het schaalniveau van Brabant gaat het om de ontwikkeling van een robuust landschappelijk raamwerk dat zorgt voor de groene geleding tussen de stedelijke gebieden van de Brabantse stedenrij, een betere verbinding met de grote samenhangende natuurgebieden en landschappen van Brabant zoals het Van Gogh Nationaal Park, de Biesbosch, het Maasheggenlandschap (UNESCO), het Krekenlandschap in het zeekleigebied en het rivierenlandschap rond de Maas en het beschermen van belangrijke groene gebieden met cultuurhistorische, landschappelijke of landbouwkundige waarden en potenties.

Binnen dat landschappelijk raamwerk benoemen we gebieden waar we gezien de verstedelijkingsopgave de kwaliteit van natuur en landschap verder willen ontwikkelen en de verbinding tussen stad/dorp en landschap willen verbeteren. Dit zijn de (stadsregionale) landschapsparken en de groene scheggen die doorlopen tot in de stad. Hier zetten we in op de ontwikkeling van kwalitatief hoogwaardige landschappen die de schakel vormen tussen stad en natuurgebieden. De opgaven in deze gebieden zijn landschappelijke herontwikkeling, een duurzaam perspectief voor de landbouw, het slechten van barrières van bijvoorbeeld infrastructuur of bebouwing, het samenvoegen van snippergroen en het doortrekken van waterlopen, ecologische en/of recreatieve verbindingen. Ook betrekken we de opgave om te komen tot meer bos in Brabant (de bossenstrategie), bij de deze opgaven. Afspraken zijn gericht op definitie, programmering, planvorming en een financieringsstrategie om de komende jaren stapsgewijs tot daadwerkelijke realisatie te komen.

Op het schaalniveau van wijken en buurten wordt meer groen en blauw toegevoegd bij transformaties en herstructurering. Hiertoe wordt het instrument van de Ambitieladder ingezet. Afspraken zijn gericht op toepassing, doorontwikkeling en verankering van de Ambitieladder binnenstedelijk groenblauw, de verbinding met de systematiek van de signaleringskaart en de ontwikkeling van een financieringsstrategie. Bij de doorontwikkeling van de Ambitieladder wordt gebruik gemaakt van de uitkomsten van de Verkenning Gezonde verstedelijking van Het PON & Telos in opdracht van BrabantStad.

Eerste uitvoeringsafspraken

1. Rijk, provincie, waterschappen en stedelijke regio's spreken af om ontwikkeling van landschap en natuur gelijk op te laten lopen met verstedelijking. Bij het maken van de ruimtelijke plannen voor ontwikkeling van wonen en werken – zowel verdichting als nieuwe locaties – zal parallel en integraal worden gewerkt aan het concretiseren van de uitwerking van de groen/blauwe principes op alle schaalniveaus. Dit betekent de ontwikkeling van een robuust landschappelijk raamwerk op het schaalniveau van Brabant en uitwerking daarvan in de ontwikkelperspectieven voor de stedelijke regio's. Belangrijk onderdeel daarvan is een goede aansluiting op het stedelijk groene netwerk.

2. Rijk, provincie, waterschappen en stedelijke regio's constateren dat de versterking van groene en blauwe kwaliteiten van Brabant (het zand/beekdalenlandschap en het zeekleilandschap en rivierkleilandschap) noodzakelijk is voor verdere verstedelijking. In het kader van de aanpak van het landelijk gebied onderzoeken de Provincie en stedelijke regio's wat er op het schaalniveau van Stedelijk Brabant nodig is voor versterking van groene en blauwe kwaliteiten van het zand/beekdalenlandschap en het zeekleilandschap en rivierkleilandschap. Vanuit verstedelijking zal een koppeling gelegd worden met het NPLG/BPLG en de provinciale bossenstrategie om de uitwerking van het ontwikkelperspectief en de aanpak van het landelijk gebied op elkaar af te stemmen.

3. Rijk, provincie, waterschappen en gemeenten gaan samen met natuur- en landschapsbeheerders en ZLTO een verkennend onderzoek uitvoeren om de landschapsparken tot stand te brengen. Hierbij stemmen zij af met relevante strategie en planvorming in het landelijk gebied waaronder de stikstofaanpak, provinciale bossenstrategie en wateropgave, zodanig dat groen/blauwe structuren doorlopen in de steden, dorpen en kernen.

4. De stedelijke regio's stellen samen met de provincie en waterschappen een aanpak op voor de groen/blauw ontwikkeling van de betreffende regio. Die bestaat uit:

- Een systeemanalyse op landschap en ecologie in de stad en in verbinding met het landelijk gebied als input voor locatiekeuzes en uitwerking van de ontwikkelperspectieven voor de stedelijke regio's.
- eisen ten aanzien van klimaatadaptatie, mede aan de hand van de Landelijke maatlat voor een groene en klimaatadaptieve gebouwde omgeving, versterking biodiversiteit en gezonde groene leefomgeving.
- Projecten die nodig zijn om bestaande gebieden en verbindingen te versterken en nieuwe gebieden en verbindingen te realiseren.
- Een fasering en prioritering van deze projecten. Om de prioritering te onderbouwen wordt een data-gedreven aanpak ontwikkeld en vervolgens toegepast.
- Een financieringsstrategie (incl verkenning mogelijkheden voor verevening).

Als onderdeel van de financieringsstrategie verkennen de provincie en het Rijk (LNV, BZK) hoe zij middelen voor landschapsontwikkeling, natuur, klimaatadaptiviteit en stikstof gebundeld in kunnen zetten voor de groene stad-land verbindingen, gekoppeld aan de voortgang van de stedelijke ontwikkeling op het gebied van wonen en werken. In Beleidskader Natuur en de bijbehorende Uitvoeringsagenda geeft de provincie aan welke mogelijkheden en verwachtingen er zijn over bijdragen

INSPIRATIE. Inspiratie voor beleefbaar groen en blauw in en nabij stad en dorp



Stads-Aa (Helmond)
Terugbrengen van het water in Helmond centrum - Burgemeester Geukerspark.



Philips fruittuin (Eindhoven)
Boomgaard, pannenkoekenhuis, bijeenkomsthuis en landwinkel - in Brainport Park.



Waterplein (Oudenbosch)
Oud basketbalplein omgevormd tot klimaatadaptief waterplein. Combinatie van waterberging met groen, spelen en ontmoeten.



Park Overbos (Breda)
Groene verbinding over de A16 bij Prinsenbeek.



Tiny Forests ('s-Hertogenbosch)
Inheems bos midden in de stad, ter grootte van tennisbaan. Voor natuureducatie, luchtzuivering, wateropvang en verkoeling.



Groene Corridor (Oirschot-Eindhoven)
Groene verbinding tussen de centra van Eindhoven, Oirschot en Het Groene Woud



Beekherstel (Oude Strijper Aa)
Meanderende beek houdt meer water vast en fungeert als buffer. Voor drogere en nattere periodes.



Genneper Hoeve (Eindhoven)
Biologisch-dynamische landbouw in Genneperk Parken.



Ecologische verbindingszone (Ekkersrijt)
Ecologische verbindingszone van de beek Ekkersrijt op Brainport Industries Campus.



Speelpark Zilvermeeuw (Fijnaart)
Wadi als speelelement. Aanpak wateroverlast gecombineerd met verbetering speelplek.



Vergroening Flight Forum (Eindhoven)
Verwijderen van verharding om (commercieel) meer aantrekkelijke en koelere werkomgeving te creëren.



Stadsbos013 (Tilburg)
Natuurgebied aan de rand van Tilburg, op fietsafstand van het centrum.

aan de opgaven van burgers, bedrijven en andere partijen (niet-overheden) aan groen in de directe leefomgeving.

5. Biodiversiteit stedelijk gebied:

- a. In 2023 heeft de provincie verder verkend op welke wijze de verstedelijkingsopgave zowel binnen- als buitenstedelijk samen kan gaan met een noodzakelijke impuls voor groenblauwe versterking.
- b. In 2023 is op het gebied van soortenbescherming binnen de bebouwde kom een gebiedsgerichte aanpak doorontwikkeld: in het bijzonder soortenmanagementplannen (SMP's).
- c. In 2023 heeft de provincie een subsidieregeling opengesteld op het gebied van soortenbescherming. Provincie Noord-Brabant heeft de acties uit pijler 3 van het Beleidskader Natuur uitgevoerd gericht op het verder vergroenen van de directe leefomgeving en het versterken van de beweging van vergroening (doelen pijler 3 Beleidskader Natuur).

6. Groen in de directe leefomgeving: in 2024 is het Actieplan Vergroening opgeleverd in samenwerking met de partners van de provincie. In 2027 zijn de provinciale activiteiten uit het Actieplan Vergroening uitgevoerd.

7. Rijk (LNV, BZK), provincie en gemeenten spreken af om binnen het bestaand bebouwd gebied de doelstellingen voor groenblauw te expliciteren en realisatiekracht te vergroten. Provincie en gemeenten bekijken hoe programma's en instrumenten binnen de gebiedsontwikkelingen gestroomlijnd kunnen worden en planningen en budgetten zo slim mogelijk te bundelen en in de uitvoering werk met werk te maken. Hierbij worden ook de uitkomsten van de PBL-studie naar een set criteria voor groen in en om de stad meegenomen.

8. Het Rijk betrekt de gemeenten, waterschappen en de provincie bij de volgende trajecten:

- het opstellen van een Handreiking Groen in en om de stad (naar verwachting eind 2023 gereed).
- het formuleren van een juridisch kader dat een goede inzet op het versterken van het groen in en om de stad ondersteunt en het verkennen van de mogelijkheden hiertoe (naar verwachting eind 2023 gereed).
- het in beeld brengen van de financiële consequen¬ties van een grotere inzet op groen in en om de stad in afstemming met de financiële verkenning van de Nationale Aanpak Klimaatadaptieve Gebouwde Omgeving;
- het overleg met de EU over het EU-voorstel voor een EU-verordening Natuurherstel.
- het nader informeren van de Tweede Kamer in oktober 2023 over de stand van zaken van de ontwikkeling samen met betrokken partijen van de inhoudelijke en juridische kaders voor een grotere inzet op groen in en om de stad en van de andere acties die in dit verband worden opgepakt.

Zodra deze trajecten zijn afgerond, vertalen de gemeenten, waterschappen en provincie de uitkomsten hiervan in de herijking van de uitvoeringsafspraken voor NOVEX gebied Stedelijk Brabant.

KAART. Landschap en natuur groeien mee met verstedelijking

Ruimte maken voor groen in de stad
- Op de transformatieplekken richting stedelijk en hoogstedelijk ligt een vergroeningsopgave in het kader van wateroverlast en hittestress

Te ontwikkelen landschapsparken
- Ontwikkeling van kwalitatief hoogwaardige landschappen als schakel tussen stad en natuurgebieden door landschapsverbtering, duurzaam perspectief voor landbouw, het slechten van barrières van infrastructuur of bebouwing, verbeteren groene dooradering.

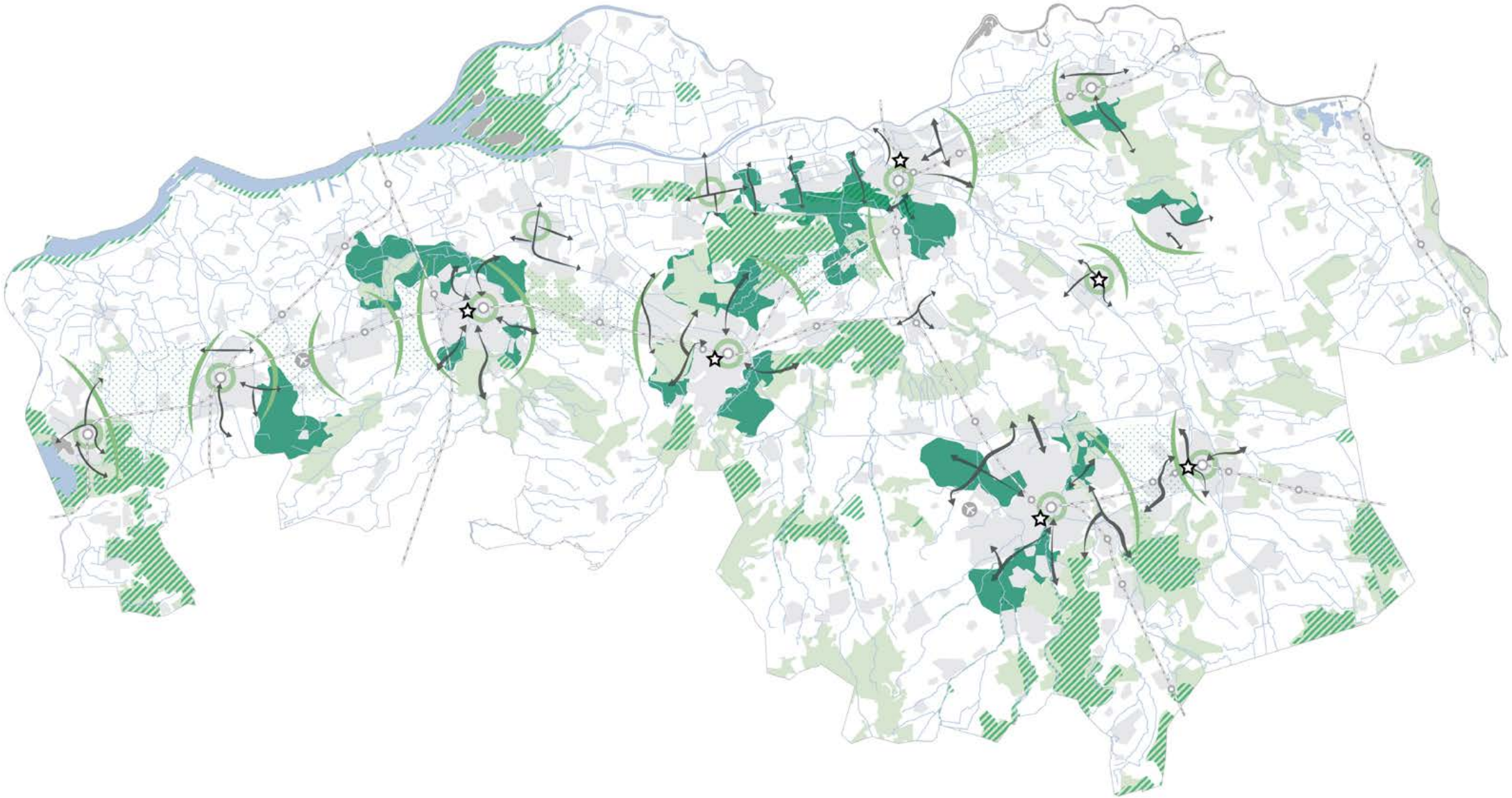
Te ontwikkelen groene scheggen
- Groenblauwe dooradering voor mens, plant en dier tot in de haarvaten van het stedelijk systeem (mede op basis van 'De casussen van BrabantStad – het volgende landschap').

Te versterken groene buffer tussen de steden
- Verbinden van landschappen tussen de stedelijke gebieden om zo aaneengroeien van stedelijk gebied te voorkomen en groen uitloopgebied te behouden.

Ontwikkelen icoonprojecten (in kader ambitie proeftuin groenblauwe verstedelijking Van Gogh Nationaal Park)
- Projecten: Nieuwe Mark Breda, Verbinding drie groene wiggen Eindhoven, Stads-Aa Helmond, Zuid-Willemspark 's-Hertogenbosch, vergroening centrum Tilburg en vergroening Veghel

Natura 2000 gebieden

Natuur Netwerk Brabant



4.3 NIEUWE WONINGEN VERSTERKEN BESTAANDE STEDEN EN DORPEN

De grote woningbouwopgave zetten we in om de kwaliteit van de steden en dorpen van Brabant te versterken en de bestaande verouderde woningvoorraad te vernieuwen en te verduurzamen. Dat betekent bouwen waar de mensen zijn, het werk is, waar de voorzieningen in stand gehouden moeten worden en waar het bijdraagt aan mobiliteitstransitie en het aantrekkelijker en klimaatbestendiger maken van de openbare ruimten van onze steden en dorpen. Het is belangrijk om nieuwbouw zo veel mogelijk in te zetten voor de sterk veranderende bevolkingssamenstelling: we hebben andere en nieuwe woonvormen nodig voor de sterk vergrijzende bevolking, een- en twee persoonshuishoudens en de opvang van migranten. Dat vraagt om een andere manier van bouwen en om nieuwe ruimtelijke concepten.

De strategie is er op gericht om de passende woningen te bouwen op de plekken waar het de meeste meerwaarde oplevert en de dorpen en steden van Brabant versterkt.

Er is Brabantbreed binnen de bestaande steden en dorpen voldoende ruimte om meer woningen toe te voegen. De afspraken zijn erop gericht om vanuit het generieke ontwerpprincipe 'nieuwe woningen versterken bestaande steden en dorpen' tot een concrete en uitvoeringsgerichte aanpak te komen. Deze aanpak richt zich op de grote spoorzone-ontwikkelingen, centrumgebieden en HOV-knopen van steden en dorpen, nieuwe stedelijke interactie milieus voor wonen, werken en voorzieningen en organische transformaties in naoorlogse wijken en de dorpen. De inventarisatie die in het kader van de woondeals door de stedelijke regio's wordt gedaan op het gebied van transformatiemogelijkheden tot 2030 betrekken we hierbij.

Transformatie naar hoogstedelijk milieu

In Breda, 's-Hertogenbosch, Tilburg en Eindhoven liggen kansen voor een hoogstedelijk woon-, werk- en leefmilieu en de stap naar een hoog-stedelijke mobiliteitstransitie (zie ook 4.4. mobiliteitsstransitie maatwerk voor stad en dorp). Verdichten is een drijfveer om te vergroenen en te verduurzamen in de steden. Stedelijke zones (o.a. spoorzones, binnensteden, leer-, werkomgevingen) waar nu nog weinig gewoond wordt, worden leuker en aantrekkelijker door het toevoegen van woningen en het meer mengen van functies. Het mengen van functies reduceert mobiliteit en daarmee neemt de druk op alle mobiliteitsnetwerken af. Om de bijbehorende stedelijke nabijheid en voedingsbodem voor een hoogstedelijk gemengd milieu te creëren, vraagt dit om grote aantallen woningen per stad (tot 2040 20.000 tot 40.000 per stad), stedelijke woonvormen, om het mengen van stedelijk functies en het herinrichten van de openbare ruimte: meer ruimte voor stedelijk groen, voetganger, fiets en OV, minder ruimte voor de auto.

Transformatie naar stedelijk milieu

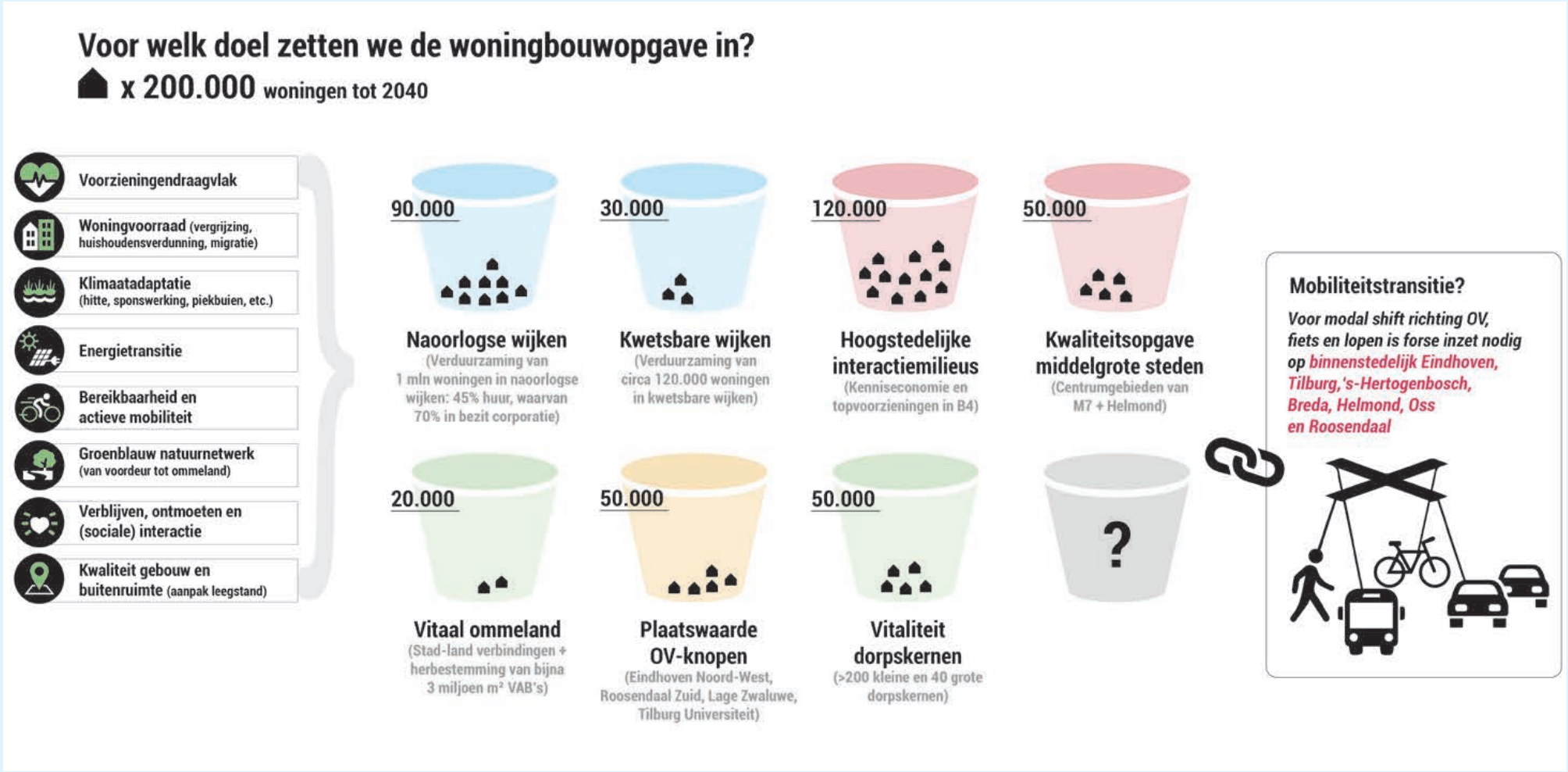
In de middelgrote steden is er de kans om een schaalsprong te maken naar een stedelijk milieu en daarmee draagvlak te bieden voor een stedelijk voorzieningenaanbod en een sterke OV-knoop (treinstation of HOV-knooppunt). Ook dit vraagt om een substantiële toevoeging van woningen (2.000 tot 10.000 per stad) in hogere dichtheden en om de realisatie van een gevarieerder woningbouwaanbod (het toevoegen van woningen voor een- en twee persoonhuishoudens). De grootschalige werkgebieden van de middelgrote steden willen we beter verbinden met de andere stadsdelen, zodat er interessante nieuwe stedelijke interactie-milieus ontstaan en het draagvlak van de voorzieningen en de OV-knoop wordt versterkt.

Versterken centrum dorpen

Brabant kent een sterrenhemel aan dorpen. Niet in alle kernen zijn alle voorzieningen te handhaven. Voor de leefbaarheid van het landelijk gebied en de dorpen is het belangrijk om te kiezen voor centrumdorpen zodat er altijd, op korte afstand voldoende voorzieningen aanwezig zijn. In de centrumdorpen zetten we de woningbouwopgave in als hefboom voor het versterken van het draagvlak

- ***Om alle meekoppelkansen te verzilveren zouden ongeveer twee keer zoveel woningen gerealiseerd moeten worden als de prognose tot 2040 als behoefte aangeeft.***

- De vraag is daarmee niet 'waar laten we de woningen?' maar 'waar zetten we ze met voorrang in?'.



van de voorzieningen, de leefbaarheid van die dorpen en de veranderende bevolkingssamenstelling. Ook de dorpen hebben te maken met een sterke vergrijzing, voorzieningen die onder druk staan en met arbeidsmigratie. Het is belangrijk om de nieuwbouw zoveel als mogelijk in het hart van de kern in te zetten, aantrekkelijk voor de eigen (vergrijzende) bevolking, betaalbaar en compact, ook voor de jongeren en arbeidsmigranten in het dorpen. Het vasthouden van jongeren en het bouwen voor arbeidsmigranten draagt bij aan de vitaliteit en is goed voor het ondernemersklimaat. Daarnaast is het belangrijk om te investeren in de verblijfskwaliteit van de dorpen. Dit vraagt om een dorpenstrategie: gebiedsgerichte integrale aanpak om de kwaliteit van de dorpen te versterken. Een ontwikkelprogramma waarin gemeenten de kansen voor woningbouw in het bestaand stedelijk gebied van de dorpen in beeld brengen met aandacht voor de lokale identiteit in relatie tot versterking van de voorzieningenstructuur en ondernemersklimaat, het verblijfsklimaat, een mobiliteitsstrategie en de energietransitie en klimaatbestendig maken van de dorpen.

Inzetten op duurzame leefbaarheid kernen

Brabant kent een groot aantal kleinere kernen met een aantrekkelijk landelijk en groen woonmilieu, maar vaak met een beperkt aanbod aan dagelijkse voorzieningen. Kenmerkend voor deze kernen is veelal een grote onderlinge verbondenheid (veel bewoners-initiatieven gericht op vergroten leefbaarheid en zorg voor elkaar), maar er kan ook sprake zijn van vereenzaming, bijvoorbeeld bij het vergrijzende deel van de inwoners. Een goede en veilige (fiets) bereikbaarheid van de voorzieningen in het naburige centrumdorpen of stad is belangrijk, evenals alternatieven voor OV (maatwerk, deelmobiliteit en gedeelde mobiliteit) en het behoud en versterken van de identiteit van groen en landelijk woonmilieu. De woningbouwopgave in deze kernen willen we inzetten voor kwaliteitsverbetering van het dorp, meer betaalbare woningen voor starters en levensloopbestendige woningen voor ouderen.

Revitalisering naoorlogse wijken

Het grootste gedeelte van de woningvoorraad (ca 90 %) is in de periode na de oorlog (periode 1950-1990) gebouwd. De kwaliteit van deze wijken is dus essentieel om in zijn totaliteit in 2040 een passende en kwalitatief goede voorraad te hebben. Deze wijken zijn in de loop der jaren weinig mee veranderd met groei en veranderende woonwensen. In deze wijken moet flink geïnvesteerd worden om vitaal, duurzaam en passend bij de toekomstige demografie te blijven.
Het inwoneraantal van deze wijken is in de loop der decennia sterk afgenomen (gezinsverdunning), waardoor het draagvlak voor de voorzieningen en het beheer van de openbare ruime onder druk is komen te staan. In deze wijken liggen grote opgaven en kansen om te komen tot een gevarieerder woonmilieu, klimaatadaptatie en energietransitie. De opgave is om de naoorlogse wijken (niet alleen in de steden, maar ook in de dorpen) een nieuwe ontwikkeldynamiek te geven met behulp van verdichting, transformatie en revitalisering. Hier liggen kansen voor het realiseren van een groot aantal woningen in groenstedelijke/dorps milieus op korte afstand van voorzieningen en OV (max ca 90.000 woningen in heel Brabant).

Versnellen woningbouw

Op korte termijn is het belangrijk de woningbouw te versnellen en daarmee het woningtekort te verminderen. Brabant heeft voldoende planaanbod voor woningbouw in de komende 5-10 jaar. Voor het inlopen van de woningtekorten is het dus zaak om bestaande plannen daadwerkelijk en snel(ler) tot uitvoering te brengen. Voor elke stedelijke regio hebben gemeenten, provincie en rijk afspraken gemaakt over de minimale woningbouwprogrammering en wat er nodig is om de woningen te realiseren (ondertekening woondeals 9 maart 2023). In het kader van dit ontwikkelperspectief maken we afspraken over de wijze waarop de woningbouw kan bijdragen aan de bestaande steden en dorpen. We brengen in kaart welke opgaven er liggen in bestaand stedelijk gebied van steden en dorpen en hoe groot de opgave is voor uitleg in nieuwe, duurzame woongebieden. We komen tot afweging van nieuwe locaties voor de langere termijn op basis van een integrale ruimtelijke strategie voor de stedelijke regio'.

INSPIRATIE. Meer ruimte voor groen, fietsers en voetgangers (Vestdijk, Eindhoven)

Na twee jaar van werkzaamheden is de Vestdijk stapsgewijs veranderd in een groene en aantrekkelijke stadsboulevard. Met meer ruimte voor voetgangers en fietsers. En nog maar één rijstrook voor auto's en één voor bussen. De nieuwe Vestdijk is een belangrijke stap naar een gezond, aantrekkelijk en klimaatbestendig stadscentrum. ***Om de luchtkwaliteit te verbeteren, is er meer ruimte voor fietsers, voetgangers en groen, minder ruimte voor autoverkeer en geldt er een 30km-zone.*** De herinrichting draagt zo bij aan de gewenste verkeersreductie, waarbij de binnenstad toch goed bereikbaar blijft. Voor de aanpak van de wateroverlast op de Vestdijk en directe omgeving is een klimaatadaptieve waterberging aangelegd. ***Het regenwater stroomt nu vertraagd via een grote, ondergrondse berging naar de Dommel.*** Fietsers kunnen over het hele heringerichte traject (Vestdijk-Hertogstraat-Kanaalstraat) gebruikmaken van het nieuwe, vrijliggende tweerichtingenfietspad. Voor voetgangers is aan beide zijden volop ruimte.











INSPIRATIE. Groei naar een gevarieerder woningaanbod (Kruiskamp, ‘s-Hertogenbosch)

In de Bossche wijk de Kruiskamp wordt gewerkt aan een behoudende aanpassing van binnenuit. De wijk bestaat voor grote delen uit buurten met laagbouw *(veelal gedateerde systeemwoningen)* in een ruime groenstructuur. Er zijn in de buurt veel situaties met 'blinde kopgevels', die de kwaliteit en sociale veiligheid van de openbare ruimte onder druk zetten. Daarnaast is er toenemende vraag naar betaalbare woonruimte, onder andere voor mensen die ouder worden en met zorg thuis willen wonen. Corporatie Zayaz werkt aan een herstructurering van de buurt, gebaseerd op chirurgisch ingrijpen. Dat resulteert onder andere in onderstaande transformatie. Op de plek van 102 eengezinswoningen is een nieuw blok verrezen met 58 eengezinswoningen, 17 zorgappartementen *(afgenomen door zorgaanbieder Vivent)*, 72 sociale huurappartementen en een ontmoetingsruimte. Dit komt neer op ***45% meer programma op dezelfde plot***. Maar het zorgt vooral voor een kwaliteitstoevoeging aan de openbare ruimte en aan een woningaanbod dat veel beter past bij de actuele vraag.



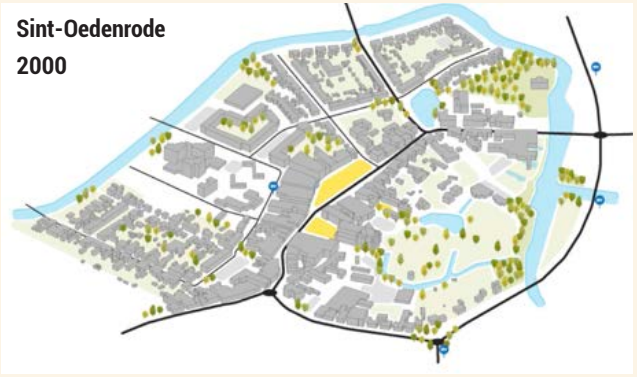


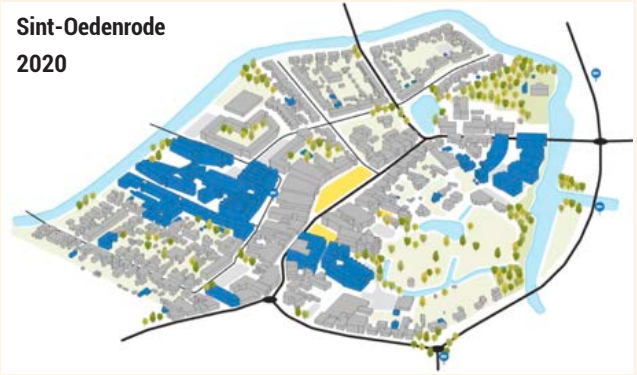






INSPIRATIE. Verdichtingsverhalen: ‘het recente verleden bewijst dat het kan’







Het College van Rijksadviseurs heeft onderzoek gedaan naar Nederlands recente verdichtingsverleden. Het onderzoek laat zien dat het inzetten op kwaliteitsverbetering van bestaande buurten leidt tot meer woningaanbod. Daar profiteren zowel nieuwe en bestaande inwoners van. Het permanent aanpassen en vernieuwen van gebouwde buurten, dorpen en steden is een succesvol middel om ze levendig en bij de tijd te houden.

Het verhaal van Sint-Oedenrode centrum

In het dorpshart van Sint-Oedenrode zijn tussen 2005 en 2020 bijna 350 nieuwe woningen toegevoegd (+55%). De inbreidingslocaties verschillen sterk van elkaar maar zijn allen op een vanzelfsprekende manier in de bestaande dorpse sfeer ingepast. Ze ***sluiten qua functie, maat, oriëntatie en architectuur aan bij het bestaande.*** Ze voegen naast woningen ***ook voorzieningen*** toe en hebben het ***mogelijk gemaakt openbare ruimte te verbeteren***, onder meer door het maken van nieuwe voetgangersverbindingen en het behoud van doorzichten richting het Dommellandschap. Alles bij elkaar opgeteld is met de inbreidingsprojecten een ***substantiële bijdrage geleverd aan het versterken van de kwaliteit van het dorp***.

Het verhaal van Sint Oedenrode staat niet op zichzelf. In de vijftien jaar tussen 2005 en 2020 zijn op veel plekken in Brabant woningen bijgebouwd om meer kwaliteit te maken. Deze opgave is nog lang niet af. Zwaartepunt heeft tot nu gelegen bij enkele stads- en dorpscentra en bij de naoorlogse wijken in de schil daar direct omheen *(uit jaren ‘50 en ‘60)*. Diverse casussen laten zien dat er zelfs in de plekken waar nu al veel bijgebouwd is nog volop ruimte ligt voor kwaliteitsverbetering. Tegelijkertijd zijn er veel gebieden waar tot nu zeer beperkt tot geen aandacht voor is geweest.

- ***Verdichting in stads- en dorpscentra tussen 2005 en 2020***: Bergen op Zoom (+25%), Steenbergen (+20%), Oudenbosch (+30%), Etten-Leur (+70%), Breda (+50%), Dongen (+20%), Loon op Zand (+30%), Waalwijk (+25%), Oisterwijk (+50%), Drunen (+120%), Best (+25%), Asten (+40%), Valkenswaard (+25%), Bladel (+60%), Hapert (+30%), Eindhoven (+90%), Geldrop (+30%), Vlijmen (+40%), Oss (+30%), Berlicum (+25%), Schijndel (+100%), Veghel (+30%), Uden (+35%) en Bernheze (+60%)
- ***Verdichting in naoorlogse wijken tussen 2005 en 2020***: Kalsdonk Roosendaal (+15%), Ypelaar Breda (+15%), Heuvel Breda (+20%), Tuinzigt Breda (+35%), Doornbos-Linie Breda (+15%), Schrijversbuurt Loon op Zand (+55%), Naastenbest Best (+17%), Geenhoven Valkenswaard (+20%), Molenakkers Eersel (+10%), Hapert Noord (+60%), D'Ekker Veldhoven (+35%), Hemelrijken Eindhoven (+35%), Barrier Eindhoven (+20%), Philipsdorp Eindhoven (+75%), Bennekel-Oost Eindhoven (+30%), Tuindorp Eindhoven (+20%), Sintenbuurt Eindhoven (+15%), Gerardusplein Eindhoven (+15%), Vossenberg Helmond (+40%), De Reit 's-Hertogenbosch (+30%), Molenhoek 's-Hertogenbosch (+20%), Kortfoort Oss (+30%), Oorlogsheldenbuurt Oss (+25%) en Hoogeinde Veghel (+35%)

Eerste uitvoeringsafspraken

1. Gemeenten, provincie en Rijk spreken af de woningbouw zoveel als mogelijk wordt ingezet om bestaand stedelijk gebied van dorpen en steden te

2. Steden, provincie en Rijk zetten in op het toevoegen van gemengde, duurzame en aantrekkelijke (hoog)stedelijke en stedelijke woonmilieus in de Brabantse steden in samenhang met mobiliteitstransitie. Dit doen deze partijen door voor deze gebieden gebiedsuitwerkingen te maken in samenhang met het multimodale mobiliteitspakket dat voor de stedelijke regio's wordt opgesteld. Op basis van deze gebiedsuitwerkingen worden afspraken gemaakt m.b.t. de ontwikkelstrategie voor deze gebieden en de inzet, rol en bijdrage die Rijk en provincie leveren aan de opgaven van deze steden om te komen tot een schaalsprong in stedelijkheid. In een aantal stedelijke zones is al sprake van een samenwerking gericht op deze schaalsprong, namelijk de grootschalige NOVEX-woningbouwlocaties zoals Eindhoven XL, Spoorzones Breda, Tilburg en 's-Hertogenbosch en Helmond Centrum inclusief stationskwartier. En er bestaat samenwerking tussen provincie en middelgrote gemeenten als Waalwijk, Roosendaal, Oosterhout, Maashorsten Bergen op Zoom gericht op inzet van het provinciaal (financieel) instrumentarium t.b.v. binnenstedelijke transformatie.

3. Naast het werken aan grote en complexe binnenstedelijke transformatie en herontwikkelingsopgaven brengen gemeenten de mogelijkheden voor het realiseren van flexwoningen en woningen op (kleinere) inbreidingsplannen in beeld. Realisering van hiervan draagt bij aan de versnellingsopgave tot 2030. Conform de afspraken in de woondeals inventariseren de stedelijke regio's hiertoe in 2023 de mogelijkheden en obstakels.

4. De Brabantse steden erkennen de opgave voor de revitalisering van verouderde naoorlogse wijken en gaan hier aan werken. De gemeenten brengen de kansen voor het toevoegen van nieuwe woningen in deze gebieden in beeld, in combinatie met het toekomstbestendig en duurzaam maken van deze wijken. Woningbouw wordt hier strategisch ingezet om de opgaven voor water/klimaatadaptatie/vergroening/natuur in de stad/natuurinclusief bouwen, energie, leefbaarheid, verduurzaming, vitaliteit, draagvlak voor voorzieningen, functiemenging en tal van andere opgaven in de bestaande woningvoorraad aan te pakken. De provincie ondersteunt hierbij met capaciteit en kennisdeling in de vorm van best-practices. Parallel hieraan wordt per stedelijke regio gestart met een aantal prioritaire wijken waarvoor een transformatieaanpak ontwikkeld wordt samen met de provincie. Resultaten van de inventarisatie c.q. ontwerpstudie en de ervaringen in de prioritaire wijken vertaald in een Brabantbrede aanpak die de gemeenten in staat stelt de herstructurering op grote schaal ter hand te nemen. Vervolgens wordt bekeken welke wederkerige afspraken vastgelegd kunnen worden in een actualisatie van de woondeals.

5. Provincie en stedelijke regio's gaan samen de dorpenstrategie verder ontwikkelen. Aan de hand van een aantal pilots onderzoeken we hoe we verdichting in de dorpen kunnen inzetten voor versterking van het dorpskarakter, de leefbaarheid, het voorzieningenniveau, de bereikbaarheid en beter kunnen inspelen op de veranderende bevolkingssamenstelling met een meer gevarieerd woonmilieu. Best practices die in andere provincies worden opgedaan betrekken we hierbij. Het gaat daarbij niet alleen over het in beeld krijgen van de ruimtelijke kansen. We willen ook onderzoeken welke middelen (planologisch, financieel) of governance er nodig is om de kansen in het bestaand bebouwd gebied van de dorpen beter in beeld te krijgen en te benuttenIn 2023 starten we met pilot-projecten (onder andere in de stedelijke regio Breda-Tilburg en 's-Hertogenbosch-Oss) waarna de opgedane ervaring ook wordt ingezet voor de andere regio's.

6. Nieuwe uitlegplannen komen aan de orde als transformatie en inbreiding onvoldoende mogelijkheden bieden en er sprake van is essentiële meekoppelopgaven voor de betreffende ontwikkeling. Deze locaties worden op regionaal niveau en integraal afgewogen).

7. De provincie en gemeenten zorgen voor kwalitatief hoogwaardige woonmilieus met:

- a. Voldoende betaalbare en passende woningen. Afspraken hierover worden gemaakt in de woondeals;
- b. Locaties van nieuwe ontwikkelingen zo veel mogelijk langs (Hoogwaardig) OV-assen met parkeerbeleid passend bij de mobiliteitstransitie (lagere normen, meer dubbel- en deelgebruik);
- c. Voldoende en kwalitatief goede werklocaties voor bedrijven met toegevoegde waarde;
- d. Klimaat- en energieneutrale nieuwbouwwoningen;
- e. Energietransitie bestaande stedelijke omgeving en programma aardgasvrije wijken;
- f. Kwalitatief aantrekkelijke groen-blauwe openbare ruimte met integratie van de groenblauwe opgave in de stedelijke omgeving inclusief toepassing van een regionale groennorm;
- g. Beperken van milieugezondheidsbelasting en bevorderen gezonde leefomgeving.

8. De provincie verkent waar zij een extra ondersteunende en actieve rol voor gemeenten kan vervullen bij stedelijke transformaties. Op dit moment is de provincie betrokken bij transformatieopgaven in de spoorzones en de binnensteden van de 5 grote steden in Brabant. Samen stellen we voor die gebieden ontwikkelvisies op en bepalen we hoe die worden gerealiseerd. In lijn met dit Ontwikkelperspectief kan bij de uitwerking van de afspraken daarvan samen met de Brabantse gemeenten worden bepaald waar het accent voor de komende jaren komt te liggen voor deze actieve ondersteunende rol. De uitkomsten van het onderzoek naar de revitaliseringopgaven van de naoorlogse wijken en de dorpenstrategieën leveren daarvoor input.

9. Rijk, provincie en gemeenten zetten in op duurzaam en toekomstbestendig bouwen. De uitgangspunten hiervoor zijn randvoorwaardelijk en worden meegenomen bij het begin van iedere (plan) ontwikkeling:

- Dit betreft de uitgangspunten van het Grondstoffenakkoord (voor 2030 t 50% reductie op gebruik van primaire grondstoffen en uitstoot van CO2)
- Het stimuleren van duurzame en toekomstbestendige bouw via het manifest ‘Brabantse aanpak circulaire bouw’, kennisdeling en actief stimuleren van de toepassing van biobased materialen in nieuw te realiseren projecten.
- De inspanning om in 2030 het gebruik van hernieuwbare (biobased) bouwmaterialen en/of het hergebruik van bouwmaterialen te verhogen naar 25% in 2025 en 50% en om minimaal de helft van het aantal woningen circulair en industrieel te laten bouwen, zoals ook benoemd in het Programma Woningbouw van BZK.

Energietransitie als randvoorwaarde voor verstedelijking

Goede energievoorziening is een randvoorwaarde voor duurzame verstedelijking. Door de groei in wonen, werken en mobiliteit, maar ook door veranderend gebruik (o.a. digitalisering, koeling, meer OV) stijgt de energiebehoefte flink de komende jaren. Parallel hieraan speelt de transitie van fossiele naar hernieuwbare energie (o.a. aardgasloos verwarmen, elektrisch rijden en produceren). Hierdoor loopt het huidige energiesysteem tegen haar grenzen aan met als gevolg een groot vraagstuk rond de warmtevoorziening van de (bestaande) gebouwde omgeving en een jarenlange schaarste in het stroomnet voor heel Brabant. Alleen door de verstedelijkingsstrategie en energietransitie hand in hand te laten verlopen kan worden gezorgd dat zij elkaar versterken in plaats van blokkeren.

Dit helpt ons ook om de urgente energie- en klimaatambities te behalen. De belangrijkste ambities voor 2030 zijn om 50% van de energie duurzaam op te

wekken (Omgevingsvisie) en een broeikasgasreductie van 55%-60% ten opzichte van 1990 (Regeerakkoord). Zeker zo belangrijk in relatie tot verstedelijking is het nationale doel voor 2050 (Nederlandse Klimaatwet), dat van 95% reductie wordt aangescherpt tot de verplichting om de netto-uitstoot van broeikasgassen tot nul te reduceren (Regeerakkoord, Europese Klimaatwet).

Vanuit dit ontwikkelperspectief wordt daarom de stap gezet de energietransitie via twee lijnen te verbinden met de brede verstedelijkingsopgave. In de eerste plaats door op lokaal en regionaal niveau vraag en aanbod van energie op elkaar af te stemmen, de energievraag zo laag mogelijk te maken en slimme oplossingen en ruimtelijke keuzes te maken die het bestaande energienetwerk ontzien. Hiervoor is het nodig dat duurzame energie, inclusief het (extra) ruimtebeslag, een integraal onderdeel gaat vormen van de diverse verstedelijkingsopgaven. In de tweede plaats is het belangrijk dat stedelijke ontwikkelingen tijdig worden voorzien van een aansluiting op een energienetwerk of – bron. Hiervoor is afstemming nodig tussen onder andere stedelijke ontwikkelingen en investeringen in het energienetwerk: het programmeren en prioriteren. Een instrument voor het programmeren en prioriteren van uitbreidingen van het energienetwerk is het provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat (PMIEK). PMIEK is een nieuw instrument waarmee netuitbreidingen worden geprioriteerd op basis van de mate waarin zij van provinciaal belang zijn. Voor het PMIEK ligt een belangrijke regiefunctie bij de provincie.

Om de verstedelijkingsstrategie en energietransitie elkaar te laten versterken zijn op niveau van een ontwikkeling en op het niveau van de verstedelijking de volgende principes opgesteld.

- Voor iedere ontwikkeling geldt:
  - Minimaliseer de energievraag
  - Maximaliseer duurzame energieproductie door middel van een optimale mix van de (potentieel) beschikbare bronnen (zon/wind/(rest)warmte/ koude/energiedragers)
  - Draag bij aan een robuust en flexibel energiesysteem: slimme infra voor opwek, afname, transport, opslag en conversie én slim stedelijk ontwerp (oriëntatie en functies daken/gevels/openbare ruimte/ondergrond)
  - Denk en acteer meerschalig, zodat gebieden en ontwikkelingen elkaar versterken
- Voor de verstedelijking geldt aanvullend nog:
  - Verstedelijk zoveel mogelijk nabij het regionale hoofdenergienetwerk;
  - Maak het energiesysteem boven- en ondergronds onderdeel van het ontwerp;
  - Ontwerp stedelijk gebied met minimale energievraag en maximale energieopwekking;
  - Realiseer energieopwekking zoveel mogelijk nabij stedelijke gebieden.

Het is belangrijk dat de verstedelijkingsstrategie en de energietransitie elkaar tijdens de strategiebepaling en planvorming blijven vasthouden. Op gemeentelijk en regionaal niveau maken partners bijvoorbeeld keuzes in het kader van de warmtetransitie (Transitievisies warmte), grootschalige opwek (Regionale Energiestrategieën en gemeentelijke omgevingsvisies), de verduurzaming van de industrie (Cluster Energiestrategieën) en de uitrol van laadinfra (RAL Zuidwest NL). Keuzes die niet los te zien zijn van de ontwikkelruimte voor wonen/werken/ mobiliteit/verstedelijking.

Om te oefenen met het samenwerken aan een toekomstbestendig energiesysteem tegen de complexe achtergrond van verstedelijking en verduurzaming zijn diverse pilots gestart. In Noord-Brabant zijn in 2022 twee pilots gestart: De pilot Integraal programmeren West-Brabant (PNB, focus op ontwikkeling van vraag naar en aanbod van energie en de strategische keuzes die daarin gemaakt moeten worden in West-Brabant) en de pilot MIEK regio Moerdijk (PNB, Havenbedrijf, gemeente en ministerie van EZK, focus op complexe energie-infrastructuuropgave in het

gebied Moerdijk-Drimmelen-Geertruidenberg). De pilot Integraal programmeren West-Brabant is begin 2023 afgerond met lessons learned voor het opstellen van provinciale MIEK's voor alle 4 de RES-regio's. Deze pMIEK's moeten in het voorjaar van 2023 in concept zijn opgeleverd. De pilot MIEK regio Moerdijk heeft een langere doorlooptijd en onderzoekt de integrale energie-infrastructuuropgave in relatie tot de industrie in dit gebied, de beperkt beschikbare ruimte (die eveneens nodig is voor de grondstoffentransitie) én meerwaardecreatie voor de lokale en regionale energietransitie.

Eerste uitvoeringsafspraken

1. De uitkomsten van de pilot Integraal Programmeren in West-Brabant en pilot MIEK-regio Moerdijk zullen, tezamen met de hierboven geformuleerde principes voor energie door de provincie en gemeenten meegenomen worden in de verdere uitwerking van dit ontwikkelperspectief richting concrete afspraken en ruimtelijke (principe)keuzes in 2023. Om te komen tot ruimtelijke principe keuzes is een integrale gebiedsgerichte aanpak voor de Powerport Moerdijk nodig, waarbij de kansen, opgaven en impact van de energietransitie en grondstoffentransitie op de verstedelijkingsstrategie Stedelijk Brabant en Zuid-Nederland in beeld wordt gebracht (lopend traject).

2. Om de informatie-uitwisseling tussen netbeheerders enerzijds en provincie en gemeenten anderzijds te verbeteren zal BZK in 2023 komen met een standaard vragenlijst om de uitwisseling van informatie te standaardiseren.

3. Om de informatie-uitwisseling tussen netbeheerders enerzijds en provincie en gemeenten anderzijds te verbeteren werkt de Provincie met de netbeheerder, gemeenten, en het Rijk (BZK, EZK) via het provinciaal MIEK het eerste beeld uit van effecten van de verstedelijking op de energieopgave richting 2040. Dit eerste beeld zal in 2023 besproken worden met Rijk en regio in het BOL, MIEK of BO-MIRT."

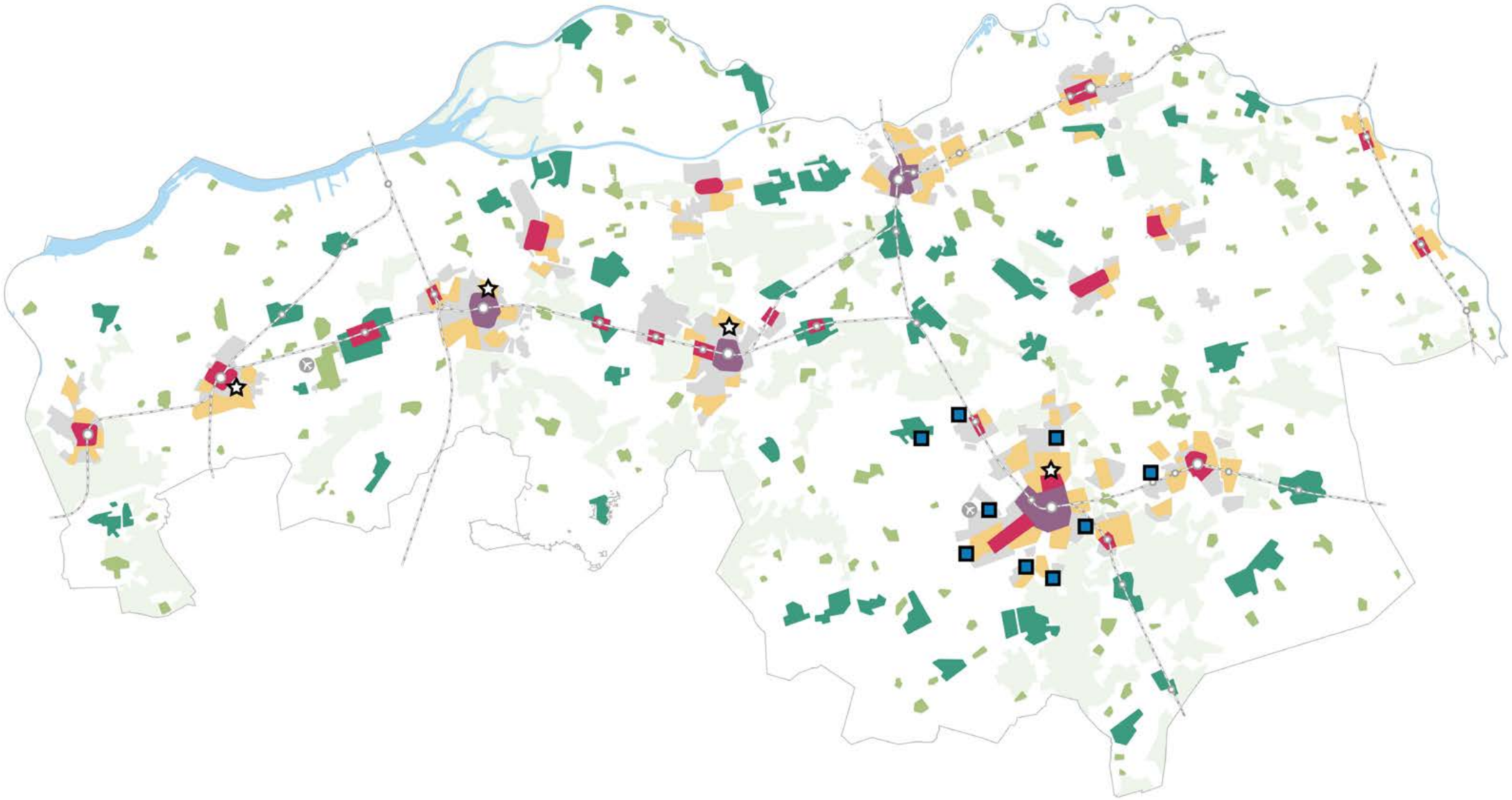
4. In het volledige energiesysteem van Stedelijk Brabant zijn keuzes nodig op zowel systeemniveau als op verstedelijkingsniveau. Op het moment van schrijven is het nog onduidelijk hoe het energiesysteem zich op deze twee niveaus zal ontwikkelen. Daarom moeten overheden, in samenspraak met netbeheerders, duidelijkheid scheppen over het energiesysteem van de toekomst voor de verschillende gebieden binnen Brabant. Dit betreft keuzes maken over energiedragers, het elektriciteitsnetwerk, de warmtevoorziening, en eventuele andere oplossingen in relatie tot de beschikbare ruimte. Hiermee creëren wij duidelijkheid richting netbeheerders, woningeigenaren, en industrie. Zodat deze partijen op hun beurt kunnen bepalen wat zij moeten doen om hun opgaven te realiseren, denk hierbij aan nieuwe ontwikkelingen en verduurzaming van bestaande activiteiten. Om de eerdergenoemde duidelijkheid te kunnen verschaffen zullen de provincie en gemeenten in de verdere uitwerking van het ontwikkelperspectief onderzoeken op welke wijze de netcongestieproblematiek verminderd kan worden door naast het programmeren en prioriteren (in ruimte en tijd) te kijken naar technische oplossingen (zoals waterstof en electrolysers, energieopslag, decentraal/lokaal energiemanagement en het beter inpassen van duurzame energieproductie projecten) en niet-technische oplossingen die zorgen dat het energieverbruik wordt teruggedrongen (zoals gedragsverandering, preventie van energieverbruik, energiebesparing en het slimmer gebruiken van energie in de totale keten). Hierbij worden ook de nog op te stellen transitievisies warmte van de gemeenten meegenomen.

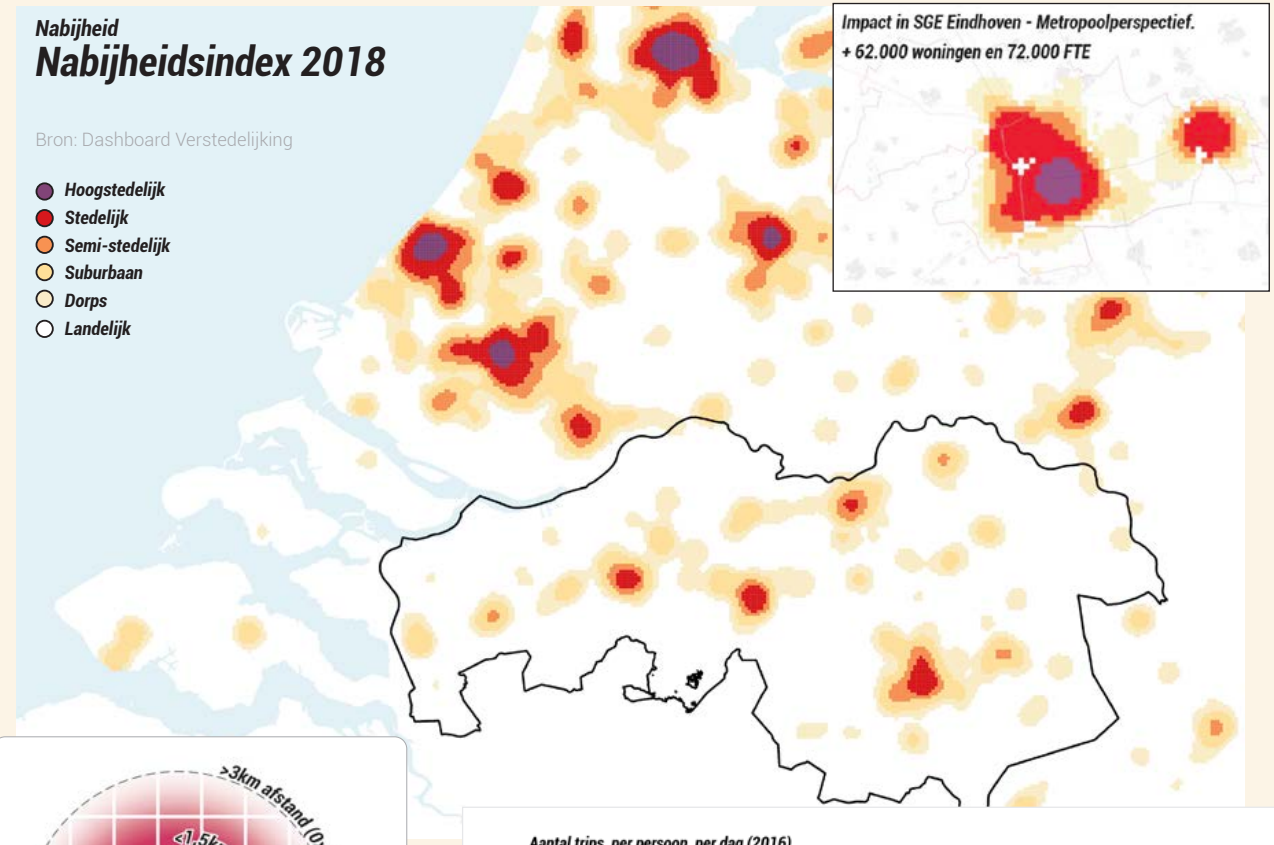
5. Rijk en regio beseffen zich dat ook andere nutsvoorzieningen zoals de beschikbaarheid van drinkwater (mede in relatie tot opgaven om te komen tot een meer circulair watergebruik, het te scheiden van watersystemen) belangrijke randvoordwaarden zijn voor een duurzame verstedelijking. Bij de verdere uitwerking van dit Ontwikkelperspectief onderzoeken partijen op welke wijze dit effecten heeft op de verstedelijkingsopgave.

KAART. Nieuwe woningen versterken bestaande steden en dorpen

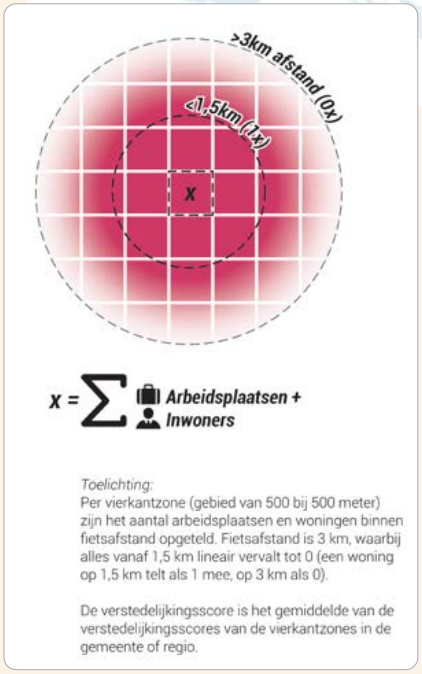
- Transformatie naar hoogstedelijk milieu
  - Op basis van uitkomsten nabijheidsindex Dashboard Verstedelijking, grootschalige woningbouwlocaties en afspraken SGE
- Transformatie naar stedelijk milieu
  - Op basis van nabijheidsindex Dashboard Verstedelijking en potentie vanuit Bike Train Accessibility Level (BTAL)
- Versterken van de centrumdorpen
  - Kernen met een toekomstbestendige centrumpositie voorzieningen (op basis van expert judgement)
- Inzet op duurzame leefbaarheid van de kernen
  - Behoud van leefbaarheid en basisvoorzieningen (op basis van expert judgement)
- ☆ Revitalisering aandachtswijken (in kader Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid)
  - Langjarige inzet om leefbaarheid en veiligheid op orde te brengen en bewoners perspectief te bieden (Breda Noord, Tilburg-Noordwest, Eindhoven Woensel-Zuid, Roosendaal-stad)
- Revitalisering van naoorlogse wijken
  - 'Ruimte zat' verdichtingsaanpak. Selectie grote aaneengesloten stedelijke buurten uit jaren 1960-1985 (op basis van BAG bouwjarenkaart)
- Afmaken van uitleglocaties
  - Op basis van afspraken Verstedelijkingsakkoord SGE
- Bestaand stedelijk gebied
  - Vooralsnog geen afspraken

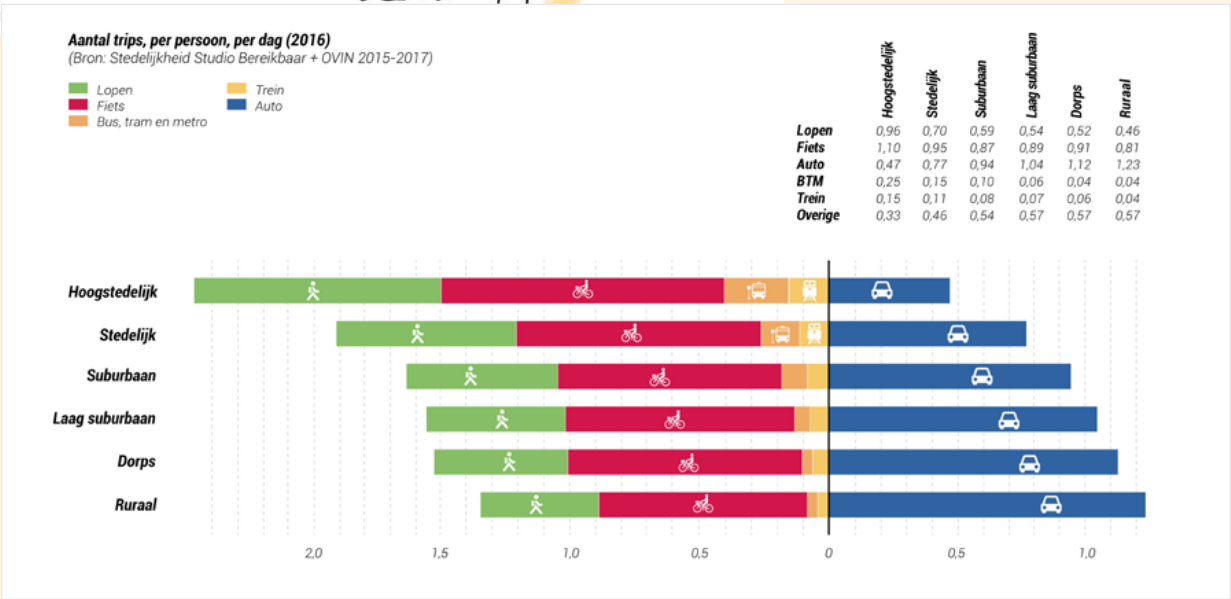
* *Voor de regio Zuidoost Brabant de ruimtelijke strategie nog niet is vastgesteld en dat uit dat proces nog voorstellen voor aanpassing kaart naar voren kunnen komen.*





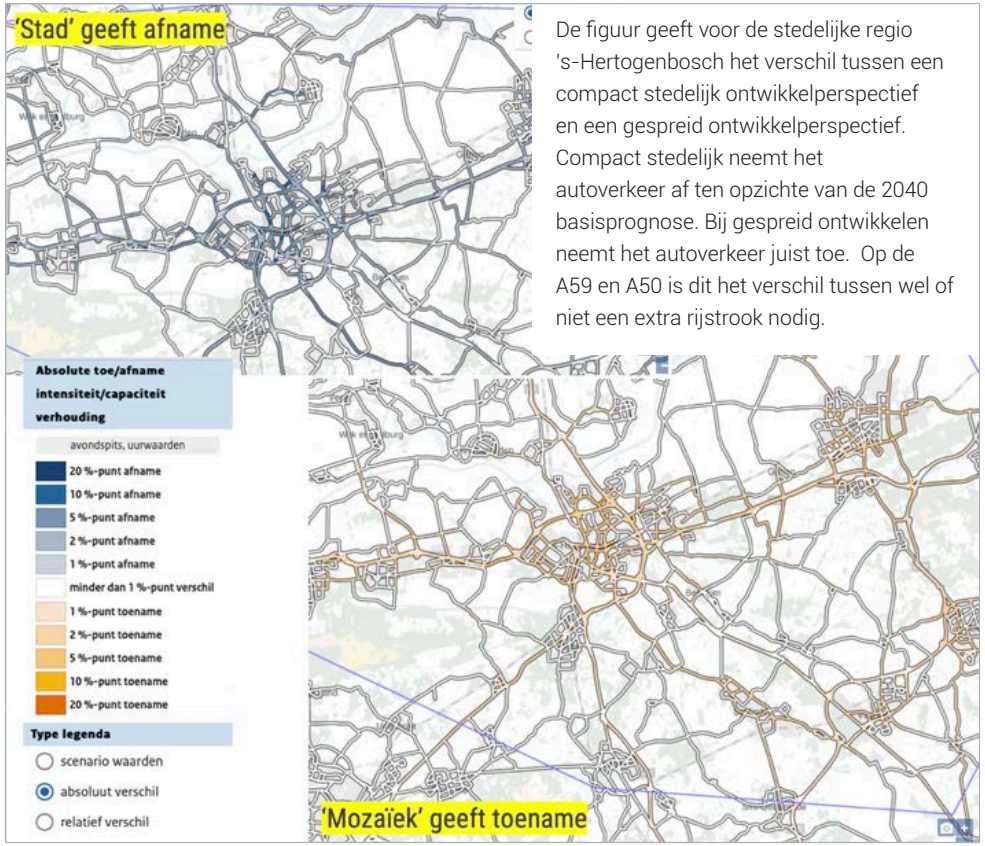
Relatie tussen nabijheid en generatie van mobiliteitstrips en reizigerskilometers. *Langjarige analyse van het CBS-OViN (Onderzoek Verplaatsingen in Nederland) laat zien dat de mate van nabijheid (van inwoners en banen) correleert met het verplaatsingsgedrag van de inwoners in deze gebieden. Bijvoorbeeld: Inwoners in (hoog)stedelijke gebieden kiezen vaker voor de fiets, lopen of het OV. In suburbane milieus is het aandeel autotrips fors groter. In Brabant zijn de verschillen tussen stad en land nu relatief klein als we kijken naar dichtheden en nabijheid. Het ontwerpend onderzoek leert echter dat de B5 en M7 in veel gevallen een sprong in stedelijke nabijheid kunnen maken. Zeker voor de B5 (en daarbinnen Eindhoven en Tilburg) is er dus ruimtelijke voedingsmodem voor een mobiliteitstransitie gekoppeld aan de stedelijke tranformatie en verdichting.*





4.4 MOBILITEITSTRANSITIE MAATWERK VOOR STAD EN DORP

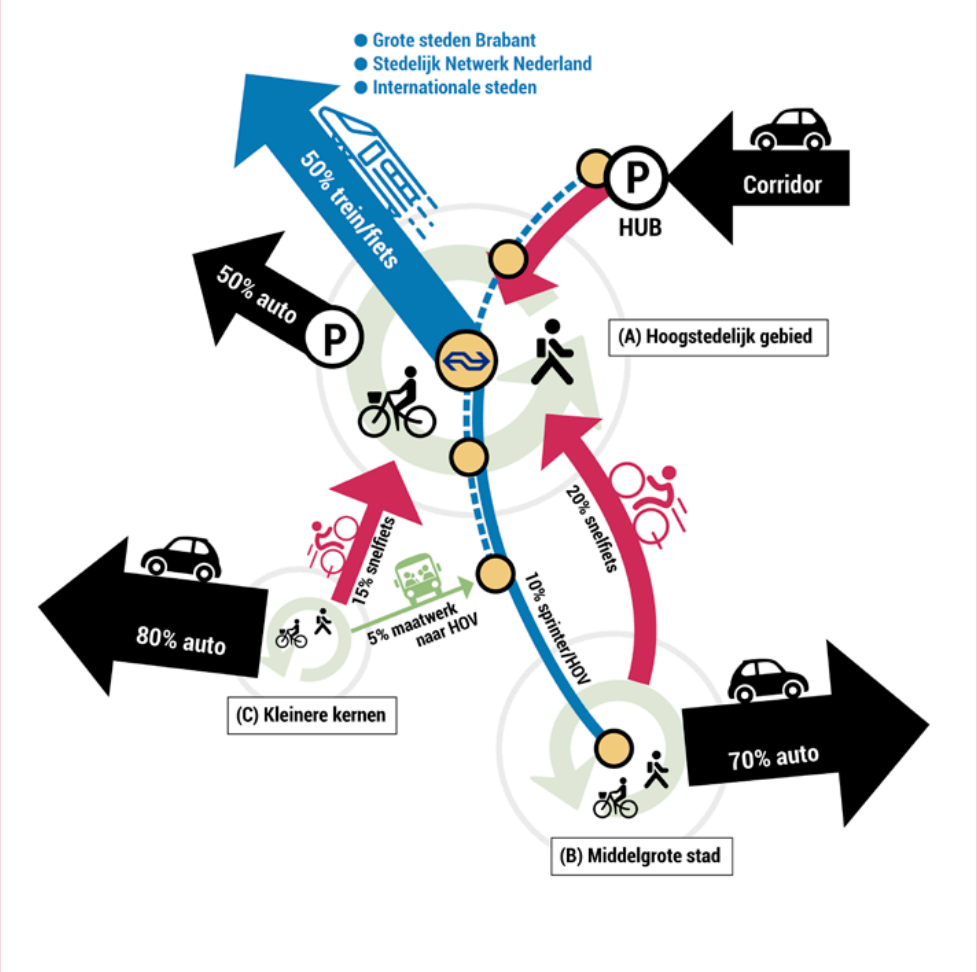
In Stedelijk Brabant wordt ingezet op een mobiliteitstransitie voor personen- en goederenvervoer die ervoor zorgt dat de toenemende behoefte aan uitwisseling en verplaatsing samen kan gaan met veiligheid, duurzaam ontwikkelen en schaarste aan ruimte. Een samenhangende ontwikkeling van verstedelijking en mobiliteit met maatwerk voor stad en dorp biedt daarvoor de basis. Dit leidt tot de volgende strategische keuzes om de mobiliteitstransitie voor stad en dorp te doen slagen:



De figuur geeft voor de stedelijke regio 's-Hertogenbosch het verschil tussen een compact stedelijk ontwikkelperspectief en een gespreid ontwikkelperspectief. Compact stedelijk neemt het autoverkeer af ten opzichte van de 2040 basisprognose. Bij gespreid ontwikkelen neemt het autoverkeer juist toe. Op de A59 en A50 is dit het verschil tussen wel of niet een extra rijstrook nodig.

- Het creëren van een grotere nabijheid van wonen, werken en voorzieningen zodat zo veel mogelijk verplaatsingen lopend of fietsend kunnen worden afgelegd.
- Het voorrang geven aan binnenstedelijke ontwikkeling en aan het concentreren van verstedelijking rond openbaar vervoer knooppunten, zodat voor langere verplaatsingen zoveel mogelijk van het openbaar vervoer gebruik kan worden gemaakt.
- Het inzetten op een mobiliteitstransitie in het stedelijk gebied (met name in de B5 en grotere kernen met stedelijke nabijheid en sterke OV-knopen). Hierbij wordt voor de groei van stedelijke mobiliteit vooral ingezet op schoner en efficiënter verplaatsen door het stimuleren van ruimte-efficiënte en duurzame vervoerswijzen (lopen, fietsen, deelmobiliteit en collectief vervoer), het autoluwer maken van stadcentra, het concentreren van verkeer op hoofdassen, het verduurzamen van mobiliteit (zero-emissie) en het verbeteren van de verkeersveiligheid.
- Het benutten van kansen voor slimme mobiliteit en het inzetten op een structurele gedragsverandering via werkgeversbenadering, onderwijsbenadering, etc.
- Buiten het stedelijk gebied is de auto voor verplaatsingen buiten de kern het hoofdvervoermiddel met inzet op OV en slimme mobiliteit (deelmobiliteit, hubs) om voor alle doelgroepen bereikbaarheid te organiseren en de uitwisseling tussen stad en land te faciliteren.
- Het inzetten op een schaalsprong van het OV-systeem door het beter verbinden binnen en tussen de Brabantse stedelijke regio's en omliggende stedelijke regio's en het verbeteren van de nationale en internationale bereikbaarheid om zo de groei op te vangen van het aantal verplaatsingen als gevolg van de verstedelijkingsstrategie (gericht op een concentratie van wonen, werken en voorzieningen op de stedelijke hoofdknopen). Het Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (bidbook Hink-Stap-Sprong van landsdeel Zuid) zijn bouwstenen voor deze beoogde schaalsprong.

SCHEMATISCHE WEERGAVE. Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp



Schematische weergave resultaat mobiliteitstransitie voor B5, M7 en kleinere kernen. De figuur geeft typologisch en orde van grootte de rol en samenhang van de vervoerswijzen. Uit te werken per stad en dorp.

In het stedelijk gebied is een keur aan dagelijkse en niet-dagelijkse voorzieningen nabij. Lopen en fietsen zijn dragend. Extern is dat de fiets-trein combinatie. In het stedelijk gebied zelf is het aandeel OV beperkt maar duidelijk groter dan nu, toegespitst op gebieden met stedelijke massa die buiten de directe fietscontour liggen. Die fietscontour wordt met snelfietsroutes groter voor de gebruiker die wat verder fietsen prima vindt. Dat biedt keuzeruimte aan bewoner en bezoeker. Stedelijk HOV en snelfietsroutes leggen ook de verbinding naar grotere werklocaties aan de stadsrand. De auto heeft een relatief kleine rol in het stedelijk gebied. Parkeren in wijkhubs, deelauto's, gereguleerd parkeren, 30 km/uur en afwikkelen buitenom zijn de standaard.

In de M7 is een compleet aanbod van dagelijkse voorzieningen binnen 10 minuten lopen of fietsen, geconcentreerd in aantrekkelijke gemengde centrumgebieden. Voor ruimere keuze in banen en hoogstedelijke voorzieningen wordt vaker dan in de B5 een beroep gedaan op de stedelijk regio. ***Extern is de auto het belangrijkste vervoersmiddel. Via trein of HOV is de M7 wel stevig aangetakt op het stedelijk netwerk.*** Via snelfietsroutes zijn omliggende kernen en stedelijke centra bereikbaar per e-bike. OV en fiets blijven in de M7 duidelijk ondergeschikt aan de auto maar bieden wel de kwaliteit van multimodale bereikbaarheid en een lichte reductie van het huidige auto-aandeel. In de centrumgebieden zal gereguleerd parkeren op afstand ingezet worden, daarbuiten start de autorit meestal voor de deur.

De kleinere kernen zijn een zeer diverse groep. Het voorzieningenaanbod dat in de eigen kern lopend of fietsend bereikbaar is, verschilt van beperkt tot compleet voor dagelijkse activiteiten. Maar meestal is voor een (steeds groter deel) van de dagelijkse en niet-dagelijkse activiteiten is een externe verplaatsing in de stedelijke regio nodig. De auto vervult daarin een zeer belangrijke rol. De opgave is om met (snel)fietsroutes en maatwerk wel basisbereikbaarheid zonder auto te bieden. Zo blijft het dorp een prettige plek voor iedereen zonder auto *(inclusief oudere kinderen)* en blijft de dorp-stad relatie twee kanten op stevig.

- Het benutten van het bestaande wegennet voor verplaatsingen waarvoor geen goed alternatief voor de auto is.

Eerste uitvoeringsafspraken

1. Gemeenten en provincie zetten in op een mobiliteitstransitie in het personen- en goederenvervoer. Dit is een samenhangende aanpak die direct is gekoppeld aan de stedelijke transformatie, verdichting en functiemenging en die is gericht op minder, schoner en efficiënter verplaatsen (lopen, fietsen, deelmobiliteit en collectief vervoer). Ingezet wordt op het creëren van meer stedelijke nabijheid, het bij voorkeur binnenstedelijk bouwen en op met OV goed bereikbare locaties, het autoluwer maken van stadscentra, het verduurzamen van mobiliteit (zero-emissie) en het verbeteren van de verkeersveiligheid. Zo wordt ervoor gezorgd dat het gebruik van duurzame mobiliteit voor zoveel mogelijk mensen aantrekkelijk wordt.

2. Om de groei van het aantal inwoners en arbeidsplaatsen per stedelijke regio te kunnen accommoderen wordt voor elke stedelijke regio een meerjarig en samenhangend pakket aan mobiliteitsmaatregelen opgesteld (inclusief kosten, financiering en fasering). Deze pakketten faciliteren de gewenste mobiliteitstransitie en de beoogde schaalsprong in het OV-systeem. Hierin worden de uitgangspunten van nabijheid en duurzame mobiliteit vertaald in concrete doelstellingen en maatregelen en worden onder andere de volgende aspecten meegenomen: bereikbaarheid van werklocaties, een sturende parkeeraanpak, een passende OV-exploitatie, mobiliteit voor iedereen, stadslogistiek, herinrichting/herroutering stedelijke hoofdstructuur auto en de relatie met goederennetwerken. Provincie en betrokken gemeenten werken de genoemde mobiliteitspakketten in 2023 verder uit, waarbij het Rijk regelmatig wordt bijgepraat over de vorderingen. Indien Rijk en regio het nodig vinden kunnen tijdens het BO MIRT 2023 afspraken over de pakketten worden geagendeerd. Als in de pakketten onderdelen zitten die betrekking hebben op de nationale infrastructuur, die de financiële draagkracht van de regio's overstijgen of onderdeel (kunnen) uitmaken van andere afspraken met het Rijk, wordt overleg gevoerd met het Rijk. Indien Rijk en regio het nodig vinden kunnen tijdens het BO MIRT 2023 afspraken over de pakketten worden geagendeerd.

3. Regio en Rijk beogen een schaalsprong in het OV. Het Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (hink-stap-sprong) zijn hiervoor bouwstenen. Voor de fiets is de Brabantse uitwerking van het Nationaal Toekomstbeeld Fiets het vertrekpunt. Provincie en Rijk onderzoeken wat het effect is van de strategische hoofdkeuzes in termen van stedelijke ontwikkeling en mobiliteitstransitie op de verwachte vervoersvraag van het openbaar vervoer en fietsverkeer tot 2030 en daarna. Afhankelijk van het onderzoeksresultaat en de mogelijkheden van betrokken partijen wordt gekeken of er aanvullende afspraken nodig zijn voor spoor- en busnetwerk, stallingen en fietsmaatregelen boven op lopende studies naar het Toekomstvast spoor Zuidoost-Nederland, de multimodale knoop EIK XL en de verkenning spoorknoop 's-Hertogenbosch.

4. Gemeenten en provincie koppelen plannen voor het OV-netwerk in de vorm van de realisatie van BRT (Bus Rapid Transit) en uitkomsten van het onderzoek Toekomstvast spoor aan het concentreren van ruimtelijke ontwikkelingen nabij OV-knooppunten. Betrokken gemeenten en provincie maken per corridor of knoop wederkerige afspraken. Daar waar het mogelijk ook Rijksinvesteringen betreft zal het Rijk aansluiten bij de gesprekken.

5. Provincie en stedelijke regio's gaan de mogelijkheden voor HOV-ontsluiting met Bus Rapid Transit in combinatie met stedelijke knooppuntontwikkeling verkennen voor de toplocaties Brainport, belangrijkste assen in de B5-steden en de middelgrote plaatsen zonder station; Waalwijk, Oosterhout, Veghel, Uden.

6. Rijk, provincie en stedelijke regio's beperken de groei van het autoverkeer met de verstedelijkingsstrategie en de mobiliteitstransitie. Gekozen wordt voor een optimale benutting van het hoofdwegennet tot 2040 door onder meer slimme oplossingen, gedrag en Betalen naar Gebruik. Enige vertraging op het



wegennetwerk tijdens piekmomenten wordt geaccepteerd zolang er sprake is van voorspelbare en betrouwbare reistijden. Bij deze afspraak zijn afspraken binnen het BO MIRT over de A58 en over de A2 Deil – Vught kaderstellend.

7. Provincie en B5-steden zetten een ontwikkelprogramma voor stedelijke logistiek op voor het bundelen, afstemmen en versterken van initiatieven (goederenhubs, zero-emissie voertuigen en bundeling van stromen).

8. Rijk, provincies en stedelijke regio's erkennen de spanning tussen de opgave van binnenstedelijk bouwen en wonen in de spoorzones en het gebruik van het spoor voor goederenvervoer en specifiek voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Rijk en regio constateren dat het van gezamenlijk belang is om met elkaar in gesprek te blijven over een robuust Basisnet en verstedelijking langs het spoor. De Stuurgroep Basisnet is daarvoor het meest aangewezen overleg omdat dit in meer regio's speelt. In de Stuurgroep kan worden afgesproken om punten in andere bestuurlijke overleggen te agenderen; zoals in het BO Leefomgeving Zuid 2023. Begin 2023 worden in de Stuurgroep de verschillende perspectieven en kaders besproken voor goederenvervoer en op het terrein van ruimtelijke ordening. Op basis daarvan worden de mogelijkheden besproken om tot een gezamenlijk handelingsperspectief te komen.

9. Rijk en provincie voeren op basis van de opgaven uit de IMA (integrale mobiliteitsanalyse) en de nieuwe programmering van werklocaties (zie 5.4) een quickscan uit naar de multimodale goederennetwerken (inclusief buis). De quickscan richt zich op de vraag of alle opgaven nog steeds goed belegd zijn in bestaande projecten en programma's en doet waar nodig aanbevelingen hierin te actualiseren.

10. De provincie organiseert samen met de B5-steden kennisdeling, monitoring en uitwisseling van data over de ontwikkeling van de mobiliteitstransitie in het personen- en goederenvervoer in Brabant.

KAART. Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp

Hoogstedelijke mobiliteitstransitie
- Locaties waar de sprong naar hoogstedelijke nabijheid gemaakt wordt. Op basis van uitkomsten nabijheidsindex Dashboard Verstedelijking.

Stedelijke mobiliteitstransitie
- Locaties waar de sprong naar stedelijke nabijheid gemaakt wordt en plekken met goede OV-bereikbaarheid. Op basis van uitkomsten nabijheidsindex Dashboard Verstedelijking en Bike Train Accessibility Level (BTAL).

Mobiliteitstransitie
- Aanpak gericht op deelmobiliteit, fiets en lopen en goede aansluiting op de mobiliteitshubs in de regio, verdichting in stationsomgevingen/HOV knooppunten.

Hoogwaardig Openbaar Vervoer en/of Bus Rapid Transit
- Regio en Rijk beogen een schaalsprong in het OV. Het Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (hink-stap-sprong) zijn hiervoor bouwstenen.

Frequentieverhoging spoor (IC en sprinter)
- Op basis van Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (hink-stap-sprong).

Quick scan naar multimodale goederennetwerken
- Op basis van de opgaven uit de IMA (integrale mobiliteitsanalyse) en de nieuwe programmering van werklocaties.

Opwaarderen snelfietspadennetwerk
- Voor de Fiets is de Brabantse uitwerking van het Nationaal Toekomstbeeld Fiets het vertrekpunt.

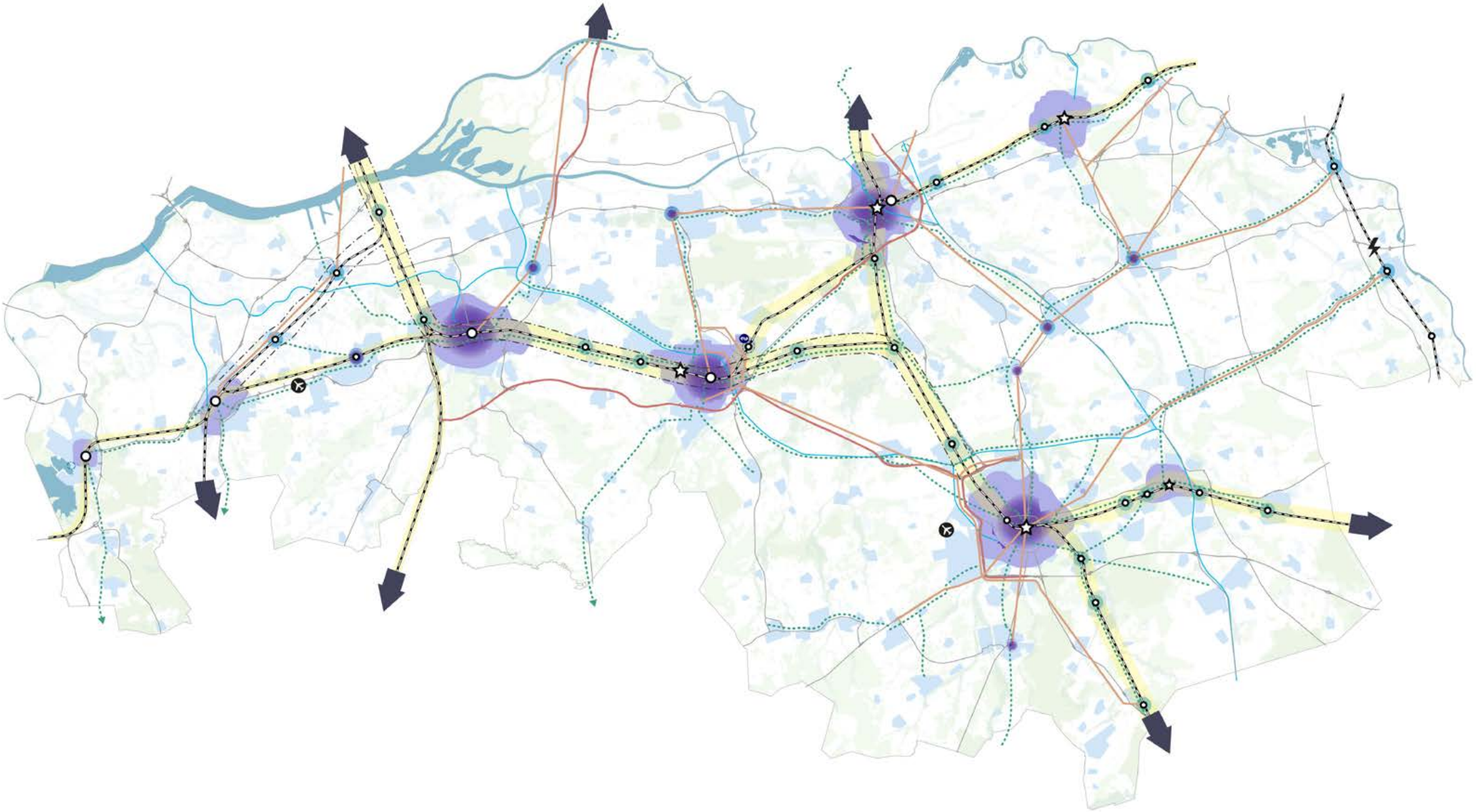
Opwaardering / verbetering stations
- Op basis van Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (hink-stap-sprong).

Afmaken verbetering bestaande hoofd- en regionaal autowegennet
- Op basis van afspraken binnen het BO MIRT over de A58 en over de A2 Deil – Vught kaderstellend.

Ontwikkeling / verbetering internationale verbindingen
- Op basis van Toekomstbeeld OV 2040 en de regionale uitwerking daarvan (hink-stap-sprong).

Zoekgebied nieuw sprinterstation

Electrificatie spoorlijn



4.5 KWALITATIEVE WERKGEBIEDEN ALS RANDVOORWAARDE VOOR CIRCULAIRE ECONOMIE

Vitale en toekomstbestendige werklocaties zijn een belangrijke randvoorwaarde voor de ontwikkeling van een toekomstbestendige economie in Brabant. Zo wordt 45% van het Bruto Regionaal Product gerealiseerd op bedrijventerreinen. Ook vinden we daar 38% van de werkgelegenheid. Bedrijventerreinen en bedrijven spelen bovendien een cruciale rol in de grote transities op het gebied van energie, klimaat en circulaire economie.

Hiervoor is het belangrijk dat de kwaliteit van de Brabantse bedrijventerreinen zo optimaal mogelijk aansluit bij de vestigingseisen van bedrijven. Er is vanuit bedrijven steeds meer behoefte aan aantrekkelijke werkmilieus op goed bereikbare plekken, vooral met het oog op het vinden van geschikt personeel. Om dit te bereiken is samenwerking en uitwisseling op allerlei niveaus steeds belangrijker, bijvoorbeeld in de triple helix verbanden in Brabant. Maatschappelijke en economische trends hebben daarnaast impact op de aard en omvang van de ruimtevraag van bedrijven. De meest relevante trends hierbij zijn energie en klimaat, circulaire economie en digitalisering. De verwachting is dat meer ruimte nodig is door investeringen in robotisering en automatisering (digitalisering). Ook is meer ruimte nodig voor opslag, scheiding en bewerking door de ontwikkeling naar een circulaire economie. Daarnaast is de circulaire economie ook een systeem dat geïntegreerd moet worden in het stedelijk netwerk, bijvoorbeeld: bouwhubs, retourlogistiek, aan- en afvoer van grondstoffen over water.

De opgave om te komen tot passende werkmilieus is zowel kwalitatief als kwantitatief van aard. Het huidige harde planaanbod is onvoldoende om te voorzien in de verwachte ruimtevraag tot en met 2030. Daarnaast sluit de kwaliteit van het harde planaanbod niet (altijd) aan op de vraag van bedrijven. Voor de periode tot en met 2030 ligt er vooral een zoekopdracht voor nieuwe werklocaties in de segmenten grootschalige logistiek, grootschalige productie en reguliere MKB-terreinen. In tegenstelling tot eerdere prognoses wordt ook een uitbreidingsvraag verwacht na 2030. De prognoses gaan er van uit dat een deel van de vraag, ook na 2030, gevonden kan worden op bestaande locaties.

Het vinden van ruimte voor nieuwe werklocaties wordt steeds ingewikkelder omdat de voor de hand liggende locaties vrijwel op zijn en de druk op de ruimte, het milieu, het infrastructuurnetwerk, het energienetwerk en de arbeidsmarkt toeneemt. Voor de transitie naar een meer circulaire economie en ruimte voor een toekomstbestendige economie is een integrale ruimtelijke aanpak nodig. Bij deze integrale aanpak gaat het om het integraal afwegen van locaties én het kijken vanuit een ruimtelijk economische visie op Brabant, in samenhang met de toekomststrategie en vestigingsvoorwaarden van bedrijven. Onderdeel van die integrale afweging is ook het verder aanscherpen van (sub)regionale profilering en het gebruik maken van de knooppunten in infrastructuur, energie, kennis en stedelijkheid die Brabant biedt. Door de toenemende druk is het van belang dat er scherpe keuzes gemaakt worden. Vaker dan voorheen bestaat de mogelijkheid dat er geen plek geboden kan worden aan bepaalde ontwikkelingen of dat die ontwikkeling een andere vorm moet krijgen.

De intensivering, verduurzaming en herstructurering van bestaande bedrijventerreinen is een belangrijk middel om een deel van de ruimtebehoefte te accommoderen en tal van opgaven op bestaande terreinen aan te pakken. Het mengen van functies of de herstructurering van terreinen is geen makkelijke opgave en stelt ook voorwaarden. Denk aan de noodzaak van schuifruimte om de herprofilering en intensivering vorm te kunnen geven. Met het project 'Grote Oogst' versnelt de provincie samen met gemeenten en andere lokale partners de vergroening en verduurzaming van bedrijventerreinen. Enerzijds omdat duurzame bedrijventerreinen een belangrijke voorwaarde zijn voor een toekomstbestendige economie. Anderzijds omdat bedrijventerreinen een substantiële bijdrage kunnen leveren aan de beleidsdoelstellingen op het gebied van energie, circulariteit,

- Om richting de toekomst concurrerend te blijven is er in alle sectoren vernieuwing nodig in typologie voor gebouw en werkgebied.



klimaatadaptatie, biodiversiteit en stikstof. Ook willen we inzetten op meervoudig ruimtegebruik op bestaande en nieuw te ontwikkelen bedrijventerreinen. Dit willen we integraal bekijken, ook vanuit het oogpunt van aan- en afvoer van goederen en de bereikbaarheid in algemene zin. Denk hierbij bijvoorbeeld aan combinaties met energieproductie, wateropvang, vergroten biodiversiteit/groene dooradering en sport.



Daarnaast kunnen concepten die inzetten op een vernieuwende manier van ruimtegebruik (voor bedrijven) leiden tot een win-win situatie; meer ruimtelijke kwaliteit, een hogere economische waarde, meervoudig ruimtegebruik en minder ruimtebeslag. Denk bijvoorbeeld aan de Brainport Industries Campus (Eindhoven) of gestapelde logistieke concepten. Het ontwikkelen en meer inzetten op dit soort concepten voor de economie van Brabant is een van de economische vernieuwingen die ook nodig is om over 10 of 15 jaar niet vast te lopen in het vinden van ruimte (fysiek, mobiliteit, natuurlijke systemen) voor economische ontwikkeling.

Een andere strategie gericht op zorgvuldiger ruimtegebruik en een hogere economische waarde richt zich op ontwikkelingen op bestaande bedrijventerreinen. De provincie heeft in samenwerking met alle regio's onderzoek uitgevoerd naar de vestigings- en herontwikkelingsmogelijkheden voor grootschalige logistiek (> 3 ha). Uit dit onderzoek blijkt dat op veel bestaande bedrijventerreinen in Brabant vestigings- en/of herontwikkelingsmogelijkheden zijn voor grootschalige logistiek. De provincie en gemeenten vinden dit ongewenst omdat niet alle terreinen geschikt zijn vanuit ruimtelijk en/of infrastructureel oogpunt, onbeperkte grootschalige logistieke ontwikkeling zorgt voor verdringing van andere ruimtevragers (zoals het lokaal MKB, (andere) regionale speerpuntbedrijven, maatschappelijke transities en transformaties) en het selectieve clusteringsbeleid en de aanpak gericht op regionale meerwaarde doorkruist. Provincie en gemeenten hebben daarom een centrale aanpak afgesproken. Zo kunnen we effectief sturen op de vestigingsmogelijkheden van grootschalige logistiek op zowel green- als brownfields. De basis voor deze aanpak zijn regionale afspraken over de locaties waar ontwikkelingen van grootschalige logistiek zijn toegestaan en waar niet. Voor de doorwerking van dit beleid zet de provincie in samenspraak met de regio's haar juridische instrumentarium in, zoals de omgevingsverordening en een voorbereidingsbesluit.

Om de behoefte aan voldoende, aantrekkelijke en goed bereikbare werklocaties te accommoderen kiezen we voor:

- Inzetten op verduurzaming, intensivering en herstructurering van bedrijventerreinen. Bijvoorbeeld door meervoudig ruimtegebruik, het project Grote Oogst en concepten die inzetten op vernieuwende manier van ruimtegebruik (voor bedrijven).
- Het zorgvuldig benutten van de huidige harde plannen en reeds

INSPIRATIE. Fabriek van de Toekomst (Brainport Industries Campus, Eindhoven)

De Brainport Industries Campus is het toonbeeld van typologische vernieuwing. In een unieke parkachtige setting in de Brainport regio zijn verschillende bedrijven in de hightech maakindustrie, onderwijs- en kennisinstellingen samen gevestigd. Smart Industry komt hier letterlijk en figuurlijk van de grond, in de ***geheel circulair gebouwde 'Fabriek van de Toekomst' dat modulair is opgezet***. Het is ***dé plek waar de hightech maakindustrie elkaar ontmoet (in het atrium), waar bedrijven leren van elkaar en direct samenwerken met de nieuwe generatie technisch opgeleiden***. Op deze manier wordt er optimaal gebruik gemaakt van kennis en kunde om tot innovatieve oplossingen en vernieuwing te komen. Behalve kennis en ervaring worden hier ook ***faciliteiten gedeeld*** om te produceren en te innoveren. ***Door de kop en de staart van de complete toeleverketen met elkaar te verbinden ontstaat een netwerk waarin alles mogelijk is***. Korte lijnen tussen talloze specialismes zijn een motor voor innovatie en flexibiliteit. De keten als netwerk is de kracht van de campus.








geprogrammeerde bedrijventerreinen.
- Het ontwikkelen van een ruimtelijk economische visie voor Brabant en het ontwikkelen/aanscherpen van (sub)regionale (economische) profileringen.
- Een integrale afweging om te komen tot zoekgebieden voor nieuwe grootschalige werklocaties. In deze integrale aanpak ontwikkelen we afwegingscriteria. Deze criteria hebben zowel betrekken op de vestigingsvoorwaarden van bedrijven (ligging t.o.v. knopen, kennis, arbeidsmarkt, ontsluiting, stedelijkheid, beschikbaarheid energie etc), als op de ruimtelijke mogelijkheden en randvoorwaarden (o.a. water, bodem, landschap, natuur, buffers tussen stedelijk gebieden en de afweging met de ruimtelijke opgave voor bijv. wonen, concentratie van detailhandel, klimaatadaptatie, energietransitie of landbouw).

Eerste uitvoeringsafspraken

1. In lopende trajecten zetten provincie, rijk en regio in op meervoudig ruimtegebruik, verduurzaming, intensivering, herstructurering en functiemenging. Nieuwe kansrijke inzichten zullen worden doorgevoerd in beleid. Wanneer hieruit nieuwe acties of onderzoeksvragen volgen, wordt gezamenlijk bekeken hoe deze het beste belegd kunnen worden.

De lopende trajecten zijn:
- Actielijnen GRIP op grootschalige bedrijvigheid (o.a. duurzame ruimtelijke inpassing, handreiking regionale meerwaarde en toolkit herstructurering bedrijventerreinen);
- Grote oogst;
- Gezamenlijke aanpak (X)XL logistiek;
- Onderzoeken regio's mogelijkheden voor intensivering bestaande terreinen;
- Regionale grondprijsmethodieken en regionale uitgifteregels en protocollen.

2. Provincie en stedelijke regio's stellen een gezamenlijke aanpak op voor de integrale afweging van belangen, ruimteclaims en passende ontwikkellocaties, mede in relatie tot het ruimtelijk voorstel dat de provincie moet maken voor oktober 2023. Uit dit traject volgt of er zoekgebieden mogelijk zijn voor nieuwe grootschalige werklocaties (met name voor grootschalige logistiek en grootschalige maakindustrie) in combinatie met mogelijkheden voor functiemenging en het toepassen van nieuwe concepten voor het ruimtegebruik van bedrijven. De betrokkenheid van waterschappen, rijk en landelijke gemeenten wordt nader afgestemd bij het opstellen van het plan van aanpak. Startpunten zijn:

- Gewenste positionering provincie en regio's in gedragen ruimtelijk-economische visies en -toekomstbeelden van Brabant en de regio's daarbinnen;
- Prognoses over de ruimtebehoefte van bedrijventerreinen (inbreng provincie);
- Prognoses over ontwikkeling van de werkgelegenheid, inclusief de relatie met de demografische ontwikkeling en de ontwikkeling van de potentiële beroepsbevolking (inbreng provincie en stedelijke regio's);
- Toepassen van de lagenbenadering (randvoorwaarden/kansen vanuit water, bodem, landschap, natuur, wonen, voorzieningen, bereikbaarheid etc.);
- Bestaande knooppunten/locaties (infrastructuur, energie, kennis en andere netwerken) ;

- Kansen energietransitie: koppelen aan lokale kansen of Brabantbrede infrastructuur;
- Gezamenlijke aanpak (X)XL-logistiek en het project GRIP op grootschalige bedrijfsvestigingen (inbreng provincie en rijk);
- Inventarisatie van bestaande bedrijventerreinen en stedelijke interactiemilieus inclusief de plannen/keuzes die hiervoor al zijn gemaakt in gemeentelijke, regionale en provinciale trajecten (inbreng gemeenten);

- Kansen en opgaven voor energie, grondstoffencascades (reststromen benutten ed) en andere aspecten van de (kringloop)economie (inbreng provincie);
- De Brabantbrede verstedelijkingsstrategie en strategie per stedelijke regio als input voor de brede ruimtelijke afweging.



KAART. Kwalitatieve werkgebieden als randvoorwaarde voor circulaire economie

☆ Verduurzaming van bedrijventerrein (in het kader van project Grote Oogst)
- Met focus op energietransitie, circulariteit, klimaatadaptatie en stikstofreductie. Deze 13 terreinen zijn gezamenlijk goed voor 38% van de banen en 53% van het energieverbruik van Brabant.

Bedrijventerrein met bijzondere knoopwaarde doorontwikkelen
- We spreken van knoopwaarde als minimaal 3 knoopfuncties gecombineerd worden (bij knoopfuncties gaat het over directe aanwezigheid van: goederenspoor, hoogspanningsnet, internationale wegcorridor, buistracé, haven, luchthaven, (hoog) stedelijke nabijheid).

Reeds geprogrammeerde regionale bedrijventerreinen
- Bedrijventerreinen waar eerder al afspraken over zijn gemaakt. In ontwikkeling tot 2030.

Bestaande werklocaties
- Uit IBIS, vooralsnog geen afspraken

Terreinen met zwaardere milieucategorieen
- Uit IBIS, vooralsnog geen afspraken

XXL logistiek locaties
- Uit IBIS, vooralsnog geen afspraken

Terreinen met uitgeefbare gronden (meer dan 5 Ha.)
- Uit IBIS, vooralsnog geen afspraken



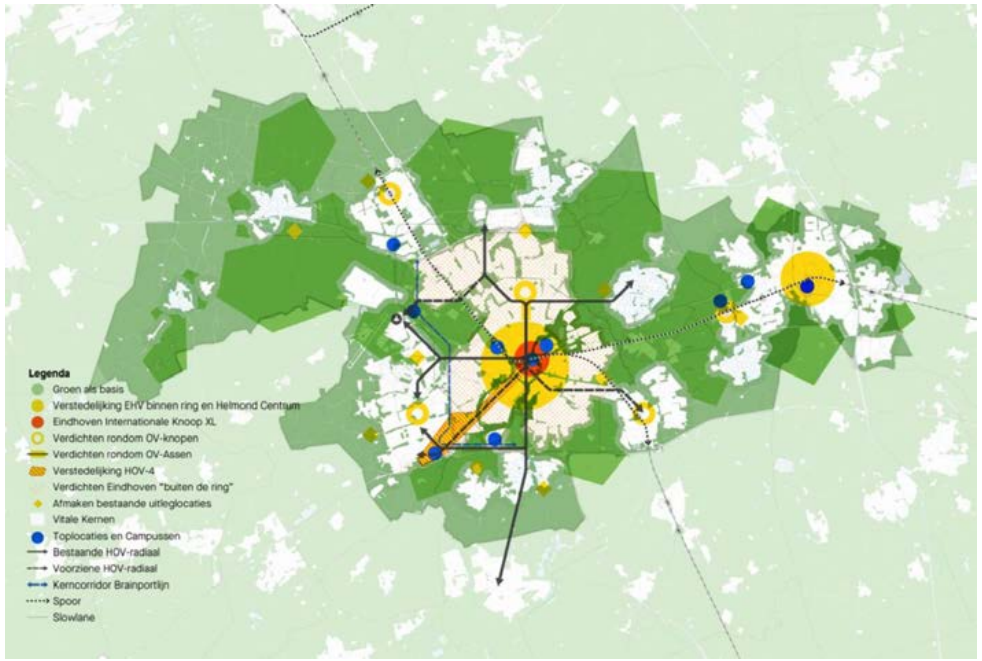
5. EERSTE UITWERKING VOOR DE BRABANTSE REGIO'S

Als basis voor het Ontwikkelperspectief voor het NOVEX-gebied stedelijk Brabant is een Brabantbrede verstedelijkingsstrategie opgesteld (Verstedelijkingsstrategie Brabant 2040) en werken de stedelijke regio's aan ontwikkelstrategieën voor hun stedelijke regio. De vijf ontwikkelprincipes voor duurzame verstedelijking uit de Brabantbrede strategie en de resultaten van het onderzoek dat in de stedelijke regio's is gedaan met het Dashboard Verstedelijking vormen de basis van de ontwikkelstrategieën van de stedelijke regio's in dit hoofdstuk. Het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) heeft het MIRT-onderzoek "Verstedelijking en mobiliteit Brainportregio" uitgevoerd en in het BO-leefomgeving 2022 een verstedelijkingsakkoord met provincie en Rijk gesloten.
Per regio zijn in dit hoofdstuk de belangrijkste ambities en richtinggevende keuzes weergegeven die voortkomen uit de ontwikkelstrategieën voor de verstedelijkingsopgave van de regio's. De stedelijke regio's zullen deze met provincie en waterschappen verder uitwerken in een uitvoeringsagenda voor de stedelijke regio. Voor zover de ontwikkelstrategieën niet leiden tot integraal en regionaal afgewogen en gedragen keuzes voor de grotere verstedelijkingsvraagstukken (voor de periode tot 2040/50) neemt de provincie het initiatief om dit samen met de stedelijke regio's verder op te pakken.

Daar waar Rijk en/of regio opgaven zien die de Rijksbelangen raken haakt het Rijk aan bij deze processen en zal dit via de Stuurgroep Stedelijk Brabant in het BO Leefomgeving of het BO-MIRT worden geagendeerd.

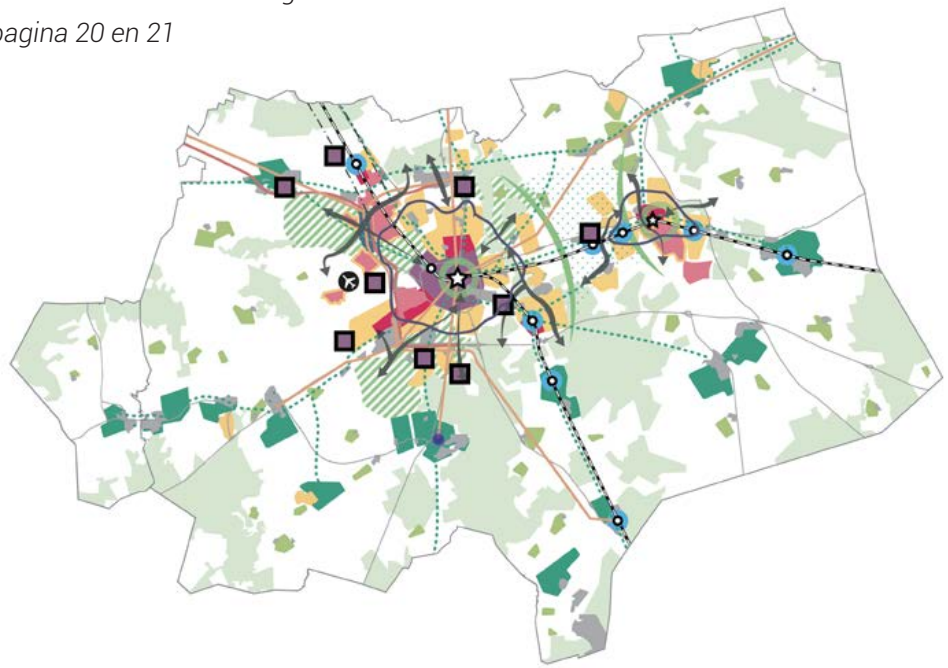
5.1. ZUIDOOST-BRABANT

De regio Zuidoost-Brabant bestaat uit 4 subregio's: het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE), De Peel, De Kempen en de A2-gemeenten. Voor het SGE is op het BO-Leefomgeving van juni 2022 een verstedelijkingsakkoord afgesloten. Dit verstedelijkingsakkoord is in lijn met, en een belangrijke bouwsteen voor, het Brabantbrede Ontwikkelperspectief. Inmiddels stellen de 4 subregio's van Zuidoost-Brabant samen een ontwikkelperspectief op en is het proces gestart om alle vier de subregio's aan te sluiten bij het Brabantbrede Ontwikkelperspectief. In de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant wordt de verbinding gelegd met het Brabantbrede Ontwikkelperspectief voor NOVEX Stedelijk Brabant. De ambitie is dat de hele regio in de loop van 2023 is aangesloten op het proces voor NOVEX Stedelijk Brabant.



Integrale kaart verstedelijkingsakkoord SGE

Zie voor totale kaart en legenda pagina 20 en 21



Het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) heeft op basis van het MIRT-onderzoek "Verstedelijking en mobiliteit Brainportregio" in het BO-Leefomgeving 2022 een verstedelijkingsakkoord met provincie en Rijk gesloten. Voor de subregio SGE in Zuidoost-Brabant ligt er dus al een verstedelijkingsstrategie en set afspraken om te komen tot duurzame verstedelijking. De hoofkeuzes voor het SGE zijn:

- De bodem, het watersysteem en het landschap zijn dragers voor de netwerken en de inrichting van het SGE. Verstedelijking vindt plaats binnen de mogelijkheden die bodem- en watersystemen bieden en wordt aangegrepen om bodem en watersystemen te versterken.
- Zwaartepunt van woningbouw (tussen 2020 en 2040) ligt in de grootschalige binnenstedelijke verstedelijkingslocaties (Eindhoven binnen de ring, Helmond Centrum+ en ontwikkelas HOV4), afbouw van huidige verstedelijkingslocaties en rond de OV-knopen van Geldrop, Best, Veldhoven en Helmond-BSD.
- Na afronding van de majeure locaties is er in het SGE geen ruimte meer voor grootschalige uitleglocaties voor woningbouw.
- Inzetten op duurzame vormen van vervoer (lopen, fiets en OV) en mobiliteitstransitie in combinatie met een schaalsprong OV (Eindhoven internationale knoop en busstation Neckerspoel).
- Binnenstedelijk bouwen op een manier die ruimte geeft aan (binnenstedelijk) groen en water ten behoeve van zowel natuur, mens (recreatie, luchtkwaliteit) als een klimaatrobuust watersysteem. Daarbij versterken van bestaande en nieuwe groenstructuren in en rond dorpen en steden.

Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant

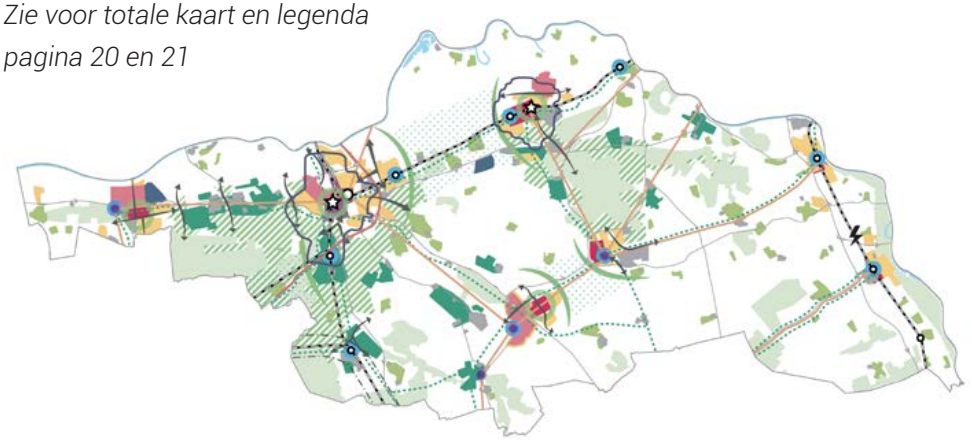
Medio 2022 heeft de regio Zuidoost-Brabant besloten om voor de hele regio Zuidoost-Brabant één ontwikkelperspectief te maken in plaats van een aparte ontwikkelstrategie per subregio (SGE, De Peel, De Kempen en de A2-gemeenten). Voor de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant zijn onderstaande ontwikkelprincipes vastgesteld:

- Bodem-, water- en landschappelijke structuren zijn in belangrijke mate richtinggevend voor alle nieuwe ontwikkelingen (lagenbenadering).
- Focus op inbreiding, transformatie en kwalitatief "aanbreiden" gericht op een kwaliteitsslag en koppelkansen met andere opgaven op brede welvaart, gezonde leefomgeving, klimaatadaptatie, duurzaamheid en toekomstbestendig bouwen. Na afronding van 'majeure locaties' kiezen we voor deze schaalsprong in principe niet meer voor (grootschalige) uitleglocaties, maar voor versterking van bestaande steden en (regionale) kernen;
- Faciliteren en stimuleren van duurzame economische toplocaties en regionale bedrijventerreinen, primair voor het Brainport ecosysteem (de kennis- en maakindustrie), waarbij nieuw aanbod complementair moet zijn aan bestaand aanbod;

- Inzetten op een mobiliteitstransitie voor personen en goederenvervoer met robuuste structuren van (H)OV, fiets, lopen en mobiliteitshubs en een robuust hoofd- en onderliggend wegennet;
- Revitalisering van bestaande bedrijventerreinen en binnenstedelijke locaties;
- Behoud en ontwikkeling van natuur en groen op alle schaalniveaus.

5.2. STEDELIJKE REGIO 'S-HERTOGENBOSCH-OSS (SRSHO)

Zie voor totale kaart en legenda pagina 20 en 21



De Stedelijke Regio 's-Hertogenbosch-Oss heeft als onderdeel van de Brabantse Stedenrij tot 2040 een opgave op duurzame verstedelijking van ongeveer 50.000-60.000 nieuwe woningen, 35.000-42.000 extra arbeidsplaatsen. Daarnaast is er ruimte nodig voor de berging van 36 miljoen kuub water en voor 8,7 PJ aan duurzame energieopwekking. Doel is een leefbare, werkbare en klimaatrobuuste stedelijke regio door verdichting, vergroening en verduurzaming.

Netwerkregio bij uitstek

Uitgangspunt is het versterken van het netwerk van aantrekkelijke steden en vitale kernen en dorpen (het polycentrisch model) in deze stedelijke regio. Dan profiteren alle inwoners profiteren van de kracht van de stad en de pracht van de kernen en dorpen. De principes van stedelijkheid en nabijheid zijn belangrijk voor de brede welvaart in deze regio. Dit betekent een keuze voor (hoog)stedelijkheid in woon- en werkmilieus in de spoorzones van 's-Hertogenbosch en Oss, vernieuwing en verdichting in de middelgrote kernen en wijken en verbindingen maken met de dorpen. Daarbij past een duurzaam mobiliteitssysteem dat is gebaseerd op BRT,

OV-knopen en hubs en een brede mobiliteitstransitie. Dit wordt uitgewerkt in een regionaal mobiliteitspakket dat gekoppeld is aan deze verstedelijkingsopgave. Daarin worden de ontbrekende stukken in het regionaal netwerk in beeld gebracht en de maatregelen die vervolgens nodig zijn. Dit uitgangspunt vertaalt zich ook in de behoefte aan een uitgekiend netwerk voor duurzame energie en een compleet netwerk van groen- en blauwe verbindingen. De ambities op verstedelijking lopen parallel met investeringen in natuur en landschap, de regionale landschapsparken en de stad-land relaties.

Een schaalsprong in stedelijkheid

Zwaartepunt van de verstedelijkingsopgave ligt in de Brede Binnenstad (Spoorzone + Binnenstad) van 's-Hertogenbosch en de Spoorzone van Oss (inclusief Pivot Park). Een schaalsprong in verdichting zorgt voor (hoog)stedelijke dynamiek. Dit is randvoorwaardelijk voor nieuwe woon- en werkgebieden die iets toevoegen aan de regio en de Brabantse stedenrij en het versterken van de regionale economie voor MKB, Agrifood, Logistiek, Life Science & Health en DATA.

's-Hertogenbosch bouwt ca. 80% binnenstedelijk en werkt aan versnelling van de ontwikkelingen in de Spoorzone op onder meer het OV-Knooppunt, Willemspoort, JBZ, EKP, Innovatiekwartier, Bossche Stadsdelta en de Onderwijsboulevard inclusief inzet van de NOVEX Rijksbijdrage van 110 miljoen t.b.v. infrastructurele maatregelen Noordelijke Spoorzone en Station Oost en omgeving.

's-Hertogenbosch is door de lage ligging kwetsbaar voor wateroverlast en daarom wordt er gewerkt aan een vernieuwd regionaal watersysteem gebaseerd op sponswerking boven- en benedenstrooms. Dit komt ook terug in het Position Paper Brede Binnenstad. Voor Oss moet de aantrekkelijkheid en bereikbaarheid van de stations opgewaardeerd worden, de barrièrewerking van het spoor beslecht worden voor fiets- en autoverkeer en moet er een oplossing komen voor goederenvervoer van en naar de Osse Haven. Dit komt terug in het Masterplan Spoorzone Oss en de Spooragenda Oss dat deel uitmaakt van het regionale mobiliteitspakket.



Aanpak van centrumgebieden en naoorlogse wijken

Knooppunt- en centrumontwikkeling is de hoofdopgave van de middelgrote kernen (Veghel, Waalwijk, Boxtel, Uden, Meierijstad, Vught, Boxmeer en Cuijk) . Doel is versterking van het polycentrisch netwerk van de regio. Dit betekent de ontwikkeling van (nieuwe) stedelijke interactiezones tussen centrum, economische kerngebieden en HOV-knooppunten. Om dit te kunnen realiseren zijn er verschillende barrières te slechten die de stedelijke ontwikkeling belemmeren. Dit betreft de barrière van infrastructuur (spoorweg, vaarweg of autoweg), geïsoleerde ligging van werklocaties, noodzakelijke transformatie van fabrieks- of bedrijfsruimten,



ontwikkelpotentie BRT/HUBS, versteende openbare ruimte of veiligheidsissues t.a.v. water, gevaarlijke stoffen of geluid/trilling. De maatregelen die nodig zijn om deze barrières te slechten en die een hefboom zijn voor vergroening en kwaliteitsverbetering worden in beeld gebracht.
De naoorlogse wijken bieden kansen voor verdichting (met name in stedelijke gebieden op korte afstand van OV-knooppunten). Vergrijzing en huishoudensverdunning heeft negatieve gevolgen voor het voorzieningenniveau en daarmee de leefbaarheid. Versnelling van de woningbouw in combinatie met het verrijken, verduurzamen en vergroenen van de bestaande wijken is belangrijk. Dat betekent dat samen met de woningbouwcorporaties de revitalisering van de naoorlogse woonwijken meer prioriteit krijgt met als doel deze concurrerend, duurzaam en vitaal te houden. Dit leidt bovendien tot meer differentiatie in het woningaanbod, versterking van de sociaal-economische structuren en een hefboom voor opgaven als klimaatadaptatie, energie, mobiliteit en leefbaarheid (met een kwaliteitsslag in de buitenruimte).

Maatwerk in het landelijk gebied

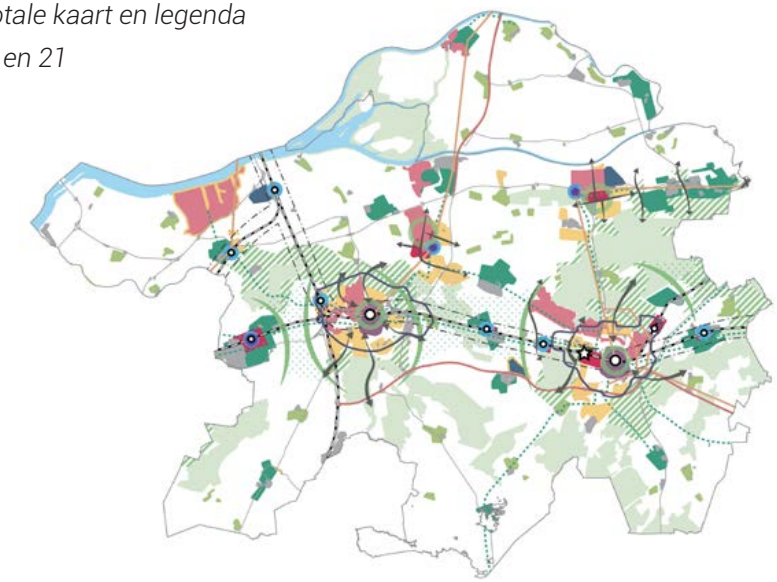
Voor toekomstvaste, leefbare en vitale kernen en dorpen is maatwerk en vernieuwing nodig. Hier kunnen kleine ingrepen voor grote veranderingen zorgen. Uitgangspunt is daarom (in combinatie met de Brabantbrede werkwijze voor de dorpenstrategie) een regionale aanpak met bijbehorend instrumentarium (planologisch, juridisch en financieel) om maatwerk te kunnen bieden om de leefbaarheid in de kernen te verbeteren en transformatie van bestaande voorraad te versnellen. De werkwijze richt zich op de ontwikkeling van innovatieve oplossingen en maatwerk op het niveau van wet- en regelgeving (tot uitvoeringsniveau (opwaardering publieke ruimte in de kernen). Het kan ook experimenten met welstand, woningsplitsing, eigen bouw en tijdelijkheid betreffen. Het principe "inbreiden voor uitbreiden" staat centraal. Dit principe betekent niet dat bouwen aan de randen van bestaande bebouwing op voorhand niet mogelijk is. Er wordt voorgebouwd op de geleerde lessen uit het Regiodealproject "Leefbaarheid van de dorpen in Noordoost-Brabant" en de aanbevelingen van de Raad voor de Leefomgeving.

Samenwerken als 1 overheid

De komende periode werken regio, Rijk en provincie samen aan uitvoeringsafspraken die gaan helpen in de duurzame verstedelijking in de stedelijke regio. Richting het BO MIRT 2023 betreft het o.a. concrete afspraken over het regionale multimodale mobiliteitspakket en de schaalsprong in stedelijkheid in 's-Hertogenbosch en Oss.

5.3 STEDELIJKE REGIO BREDA-TILBURG (SRBT)

Zie voor totale kaart en legenda pagina 20 en 21



De stedelijke regio Breda Tilburg heeft als onderdeel van NOVEX Stedelijk Brabant tot 2040 een opgave van ongeveer 80.000 woningen en ongeveer 70.000 -80.000 extra arbeidsplaatsen. De regio wil deze woningbouwopgave inzetten om een noodzakelijke systeemsprong te maken. De regio is namelijk relatief uitgestrekt en de interactiemilieus van Breda en Tilburg - nodig voor innovatie van de economische topsectoren - zijn nog te weinig verbonden met de over de regio verspreide economische clusters. Die verbinding moet zowel qua fysieke infrastructuur (m.n. OV) als qua netwerk en ecosysteem van stedelijke innovatiehotspots en incubators die ondersteunend zijn aan de innovatiekracht van de productielocaties op industrieterreinen en platteland worden versterkt. De stedelijke regio Breda Tilburg zet daarom in op het intensiveren van bestaand stedelijk gebied, versterking van de multimodale connectiviteit om daarmee de stedelijke interactiemilieus impulsen te geven en de bestaande dorpen leefbaar te houden. De systeemsprong gaat uit van een integrale aanpak en omvat tevens een sprong naar een robuust en klimaatadaptief water-, bodem-, natuur- en energiesysteem. Op deze manier zijn we in staat de brede welvaart voor alle inwoners van de regio te verhogen en eerlijk, inclusief over stad en land te verdelen. De verstedelijkingsopgave in de SRBT is daarmee ook een sociaal-maatschappelijke opgave.

(Inter-)nationale schakel- en kennispositie

De stedelijke regio Breda Tilburg heeft een internationale schakelpositie in het stedelijk Netwerk van Nederland via water (zeehaven), spoor (HSL), weg en buisleidingen. De strategische ligging tussen de zee, de Randstad, Antwerpen, Brainport Eindhoven en Chemelot, belangrijke economische clusters en energievoorzieningen, in combinatie met aantrekkelijke steden en dorpen in een aantrekkelijk en gevarieerd landschap (drie nationale parken) en topleisure-attracties als de Efteling en Beekse Bergen, vormen de basis voor de ruimtelijke keuzen van de regio.

Naast de geografische schakelpositie onderscheidt de SRBT zich van andere regio's door een unieke combinatie van kennis en kunde op het gebied van toegepaste, mensgerichte digitale technologieën. We noemen dit Human Centered Innovation (HCI). In de SRTBT-regio komen 'alfa' (gedragswetenschappen, juridisch-ethische vraagstukken, vrijetijdswetenschappen, creatieve industrie, verbeelding) en 'bèta' (AI, data, gaming, immersive technology, robotica) bij elkaar en versterken elkaar. Met de Universiteit van Tilburg, BUas, NLDA en de Avans en Fontys Hogescholen als focuspunten, maar ook bij MBO-instellingen als Curio en ROC Tilburg heeft een sterke kennisbasis. Het benutten van die basis en de transitie naar een kennisintensieve, digitale en circulaire economie vraagt om een diversiteit van werkmilieus die meer dan vroeger met elkaar verbonden zijn. Stedelijke innovatiemilieus, fieldlabs, campussen en klassieke bedrijventerreinen moeten in de SRBT met elkaar een innovatie ecosysteem gaan vormen. Het mobiliteitssysteem moet daarop worden afgestemd.

Stedelijke interactiemilieus en mobiliteit

Het zwaartepunt van de systeemsprong en groeien naar meer stedelijkheid ligt in de oost-west band van verstedelijking, in het midden van de stedelijke regio inclusief Oosterhout en Waalwijk. Centrumsteden zijn Breda en Tilburg. We zetten in op hoogstedelijke en stedelijke mixmilieus in de spoorzones en binnensteden van Breda en Tilburg. Zo draagt de verstedelijking bij aan de economische kracht van deze regio en het aantrekken van talent. Op deze plaatsen zetten we in op stedelijke klimaatadaptatie en duurzaam verplaatsen (voet, fiets, bus en trein). Daarmee blijft er op regionale schaal ruimte om te verplaatsen per (vracht)auto. De geconstateerde spanning tussen de opgave van wonen in de spoorzones en het gebruik van het spoor voor het vervoer van gevaarlijke stoffen speelt nadrukkelijk ook in SRBT en vraagt om handelingsperspectief.
De groeiende mobiliteitsvraag vangen we zo veel mogelijk op door het beter benutten van de huidige systemen en infrastructuur w.o. de stations, door het versterken van de assen Breda-Oosterhout-Gorinchem-Utrecht en Tilburg-Waalwijk met (nieuwe) HOV/BRT-hubs en door met de verstedelijkingskeuzes bij te dragen aan gedragsverandering en het tegengaan van mobiliteitsarmoede. Het goederenvervoer versterken we door ontwikkelingen te concentreren rond multimodale plekken, weg, water, spoor en buisleidingen, en door het versterken van havens en het geschikt maken van vaarwegen voor hogere vaarklassen.

De kennisclusters (Kennis-as Tilburg en Innovatiekwartier Breda) zijn van belang voor de innovatiekracht van de hele regio. Deze kennisclusters willen we beter verbinden met de economische clusters (zoals Moerdijk, Waalwijk, Amercentrale, Oosterhout, Mar Werkendam, Zundert) die meer aan de randen van de regio liggen, o.a. door verbetering van de OV-structuur. Ook realiseren we meer gevarieerde en stedelijke woonmilieus rond de stations van Tilburg Reeshof, Gilze-Rijen, Etten-leur, Zevenbergen en Oisterwijk en bij HOV-HUBs in Waalwijk en Oosterhout. Deze stations en dat van Lage Zwaluwe worden omgebouwd tot mobiliteitshubs voor het achterland.



Ook de kernen Berkel-Enschot, Goirle, Vlijmen, Bavel, Ulvenhout, Prinsenbeek en Terheijden zijn vanwege hun nabijheid van stations onderdeel van de stedenband. Hier willen we inzetten op intensivering van HOV. Steeds met nadrukkelijke aandacht voor bycicle oriented development.

Revitaliseringsopgave naoorlogse wijken

De naoorlogse wijken en buurten bieden kansen voor verdichting, met name in stedelijke gebieden op korte afstand van OV-knooppunten, maar in de dorpen elders in de regio. Vergrijzing en huishoudensverdunning heeft negatieve gevolgen voor het voorzieningenniveau en daarmee de leefbaarheid. Daarom zetten we in op het versnellen van de woningbouw in combinatie met het verrijken, verduurzamen en vergroenen van de bestaande wijken. Hier is de hefboom in de bestaande voorraad groot. Samen met de woningbouwcorporaties geven we de naoorlogse woonwijken meer prioriteit en gaan we aan de slag om onze buurten aantrekkelijk, duurzaam en vitaal te houden. Dit doen we om het woningaanbod te differentiëren,

de sociaal-economische structuren te versterken en een hefboom te zijn voor opgaven als klimaatadaptatie, energie, mobiliteit, inclusiviteit en leefbaarheid (met een kwaliteitsslag in de buitenruimte).

Dorpenstrategieën

In de dorpen in het zuiden, het midden en het noorden van de regio zetten we in op het opgang brengen van doorstroming in de woningmarkt door het toevoegen van woonmilieus in die aansluiten bij veranderende behoefte (met name de groei van het aantal één en twee persoonshuishouden) en de leefbaarheid. We onderzoeken strategieën voor verdichten, transformeren, mixen en kleinschalig uitbreiden met koppelkansen ter versterking van de leefbaarheid en het dorpse karakter .
In de centrumdorpen zetten we in op het in stand houden van de voorzieningen en (nieuwe vormen van) OV bereikbaarheid en/of nieuwe vormen van gedeelde mobiliteit. In de dorpen in het kleigebied vraagt waterveiligheid aandacht in relatie tot nieuwe stedelijke ontwikkelingen. In de dorpen op het zand zetten we in op verstedelijking in combinatie met het langer vasthouden van water (versterken sponsfunctie).

Powerport Moerdijk

De opgave om te komen tot energietransitie heeft grote impact op Moerdijk.
Het betreft de ontwikkeling van Powerport Moerdijk (o.a. aanlandingspunt voor windenergie van zee op land) in combinatie met de transitie naar een meer circulaire economie (o.a. Deltacorridor). De regio zet met rijk en provincie in op een gebiedsgerichte aanpak voor de nationale opgave van Powerport Moerdijk, waarbij de kansen, opgaven en impact van de energietransitie en grondstoffentransitie (circulariteit) op de verstedelijkingsstrategie in beeld worden gebracht.

Landschap, natuur en landbouw in de stedelijke regio SRBT

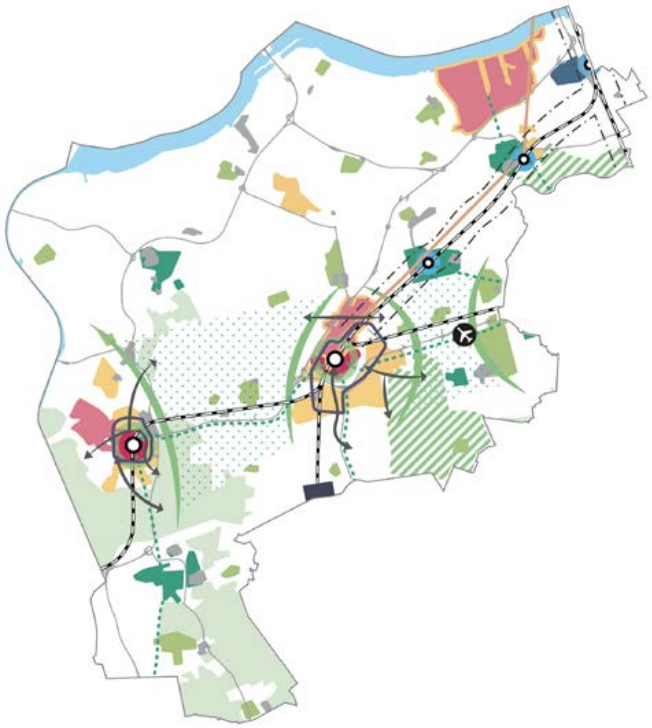
Het investeren in de kwaliteit van het landschap, in combinatie met een klimaatrobuust watersysteem, zien we als belangrijke randvoorwaarde voor de systeemsprong in stedelijkheid en een klimaatadaptieve stad. Blauw-groene dooradering tot diep in stad en dorp draagt ook bij aan een gezonde regio. We versterken de relatie tussen het buitengebied en de steden en de dorpen en bouwen op plekken die verantwoord zijn vanuit een duurzaam watersysteem. We zetten in op ruimte voor landschappelijke verbindingen (groene scheggen) als geleding van het bebouwd gebied, groene buffers tussen de dorpen en steden en de ontwikkeling van stadsregionale landschapsparken tussen, Etten-Leur en Breda, Breda – Gilze en Rijen en Oosterhout, Gilze en Rijen en Tilburg en tussen Waalwijk, Drunen en 's-Hertogenbosch die de steden en dorpen beter verbinden met de omliggende natuurgebieden. Deze parken zorgen bovendien voor een betere ecologische verbinding tussen de zandgronden ten zuiden van de stedenband en de kleigebieden ten noorden daarvan. De landbouw zien we daarbij als belangrijke drager en beheerder van het landschap, gericht op een doorontwikkeling van agrarische gebieden naar natuurinclusieve en duurzame voedselproductielandschappen, grondstoffenproductielandschappen en natuurlandschappen.

Samenwerken als 1 overheid

We werken als negentien regio-gemeenten en vier waterschappen de komende periode samen met Rijk en Provincie aan uitvoeringsafspraken voor duurzame verstedelijking in de SRBT. Richting het BO MIRT 2023 werken we o.a.
verder aan concrete afspraken met het Rijk over de systeemsprong, over het regionale multimodale mobiliteitssysteem, over het water-, bodem- natuur- en energiesysteem en de economische innovatie van de regio. Als BZK-pilot RIA willen we in 2023 ook de publiek-private samenwerking, (co)financieringstrategieën, regionale fondsvorming verder onderzoeken en vormgeven.

5.4 STEDELIJKE REGIO WEST-BRABANT WEST

Zie voor totale kaart en legenda pagina 20 en 21



De stedelijke regio West-Brabant-West kent een lagere ruimtedruk dan de omliggende stedelijke regio's. Dat biedt meer mogelijkheid dan elders om ruimtevragers een plek te geven. Dat maakt een goede afweging in het kader van zorgvuldig ruimtegebruik des te belangrijker. De regio bouwt voort op de kansen die dat geeft in combinatie met de goede bereikbaarheid, maar dan wel op een manier die inspeelt op de opgaven voor de komende decennia op gebied van klimaat, energie, arbeidsmarkt en woon- en leefkwaliteit. De versterking van het karakter van West-Brabant West als regio op het snijvlak van "zand", "klei" en "water" staat daarbij centraal

Versterken steden Bergen op Zoom en Roosendaal en omliggende middelgrote kernen

Uitgangspunt is het versterken van de twee complementaire middelgrote steden Bergen op Zoom en Roosendaal in samenhang met de omliggende middelgrote kernen. De woningbouw wordt ingezet als hefboom voor de opgaven van wijken en dorpen (denk daarbij aan energietransitie, mobiliteitstransitie, klimaatadaptatie, vergroening en sociale opgaven, waaronder het afnemende draagvlak voor voorzieningen en versterking van zwakkere wijken). Het accent voor de woningbouw ligt op het verdichten in de steden. Met verdichting in de spoorzones van Bergen op Zoom en Roosendaal worden nieuwe stedelijke woningtypes en stedelijke interactiemilieus toegevoegd. In Zevenbergen en Oudenbosch wordt de ontwikkelen van meer stedelijke milieus gekoppeld aan de stationslocaties. De realisatie van huisvesting voor internationale werknemers (shortstay en midstay) is belangrijk in het kader van het beter afstemmen van de woningbouw op de ontwikkelingen in de arbeidsmarkt Het gaat hierbij zowel om productiemedewerkers als kenniswerkers. Daarbij wordt ook geëxperimenteerd met flexibele bouw- en woonvormen om daarmee een bijdrage te leveren aan de acute woningnood.

Woningbouw voor vitale dorpen

Woningbouw in de kleinere kernen wordt ingezet om kleinere kernen vitaal te houden. Dat betekent o.a. aandacht voor huisvesting voor internationale werknemers (shortstay en midstay) en flexibele woningbouw. Het betreft bij voorkeur ontwikkelingen die helpen binnendorpse opgaven aan te pakken. Uitleglocaties voor woningbouw passen we slechts toe, als er binnendorps geen ruimte of opgave ligt en de woningbouw bijdraagt aan het realiseren van groen-blauwe opgaven.

Specialiseren en verduurzamen economische clusters

Belangrijk voor deze regio is de specialisatie van de bestaande economische clusters en focus op Human Capital. Dit betekent dat de bestaande



topsectorbedrijfslocaties (Green Chemistry/Logistiek in Moerdijk, Aircraft maintenance in Woensdrecht, Agrifood/ Green Chemistry /Biobased Materials in Bergen op Zoom, Outlet/Leisure in Roosendaal, Agrifood in Steenbergen) verder uitgebouwd worden. Specialisatie in het onderwijs moet nauw aansluiten bij behoeften in het regionale bedrijfsleven.
Deze regio zet in op het stimuleren van de transitie naar waterstof, groene elektriciteit en circulaire grondstoffen en het hergebruik van warmte uit de industrie.

Mobiliteitstransitie voor personen en goederenvervoer
Uitgangspunt voor deze regio is een mobiliteitstransitie in personen- en goederenvervoer met focus op lopen en fietsen, verblijfskwaliteit, slimme (deel) mobiliteit en openbaar vervoer voor de brede stedelijke regio, inclusief het landelijke gebied en de kleinere kernen.

Het spoornetwerk is drager van het totale vervoersnetwerk waar de belangrijke woon- en werklocaties op aangesloten worden. Soms via (bestaande) treinstations of HOV-haltes, soms door mobiliteitshubs of lokaal maatwerk. Er is een belangrijke rol voor de fiets voor verplaatsingen tussen de kernen en naar de werklocaties. Belangrijke gebieden die multimodaal goed ontsloten moeten worden zijn: het regionaal ziekenhuis in Roosendaal, de economische hotspots in Bergen op Zoom, cluster Moerdijk, Aviolanda Woensdrecht in combinatie met de vliegbasis en AFC Nieuw-Prinsenland als ook de toeristische stadjes Klundert, Oudenbosch, Steenbergen, Willemstad, Zevenbergen en de toeristische gebieden op de Brabantse Wal rond Woensdrecht en Rucphen.

Landschap West-Brabant-West groeit mee
De ontwikkeling van natuur en landschap groeit mee met groei van woningbouw en economie, met het versterken van het omliggende landschappen (o.a. NLDelta landschap, Zuiderwaterlinie, Grenspark Kalmthoutse Heide, Geopark) en het realiseren nieuwe zones die de verbinding leggen tussen bestaande landschappen en de woon- en werkgebieden voor recreatie, klimaatadaptatie (o.a. goede waterbalans en hittestress voorkomen), natuurversterking (o.a. buffer stikstofdepositie) en natuurinclusieve landbouw. Waar mogelijk wordt dit gecombineerd met interventies in het kader van de stikstofaanpak en de transitie van de landbouw.

Bijlage. Instrumenten ontwikkelprincipe 1 en 2; signaleringskaart Water en ambitieladder.

Signaleringskaart watersysteem - Om te komen tot een goede afweging van uitleglocaties, kijken we integraal naar de kansen en belemmeringen in een regio. Rijk, Provincie en stedelijke regio's hebben met elkaar een signaleringskaart water ontwikkeld. De kaart is bedoeld om het gesprek te starten over nieuwe stedelijke ontwikkelingen in relatie tot klimaatrobuust ontwikkelen. Voor de uiteindelijke afweging ten aanzien van klimaatrobuust ontwikkelen zijn de onderliggende kaartlagen belangrijk. Voor ontwerpprincipes op locatieniveau kan geput worden uit de Landelijke maatlat Groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving ' als uitgangspunt.

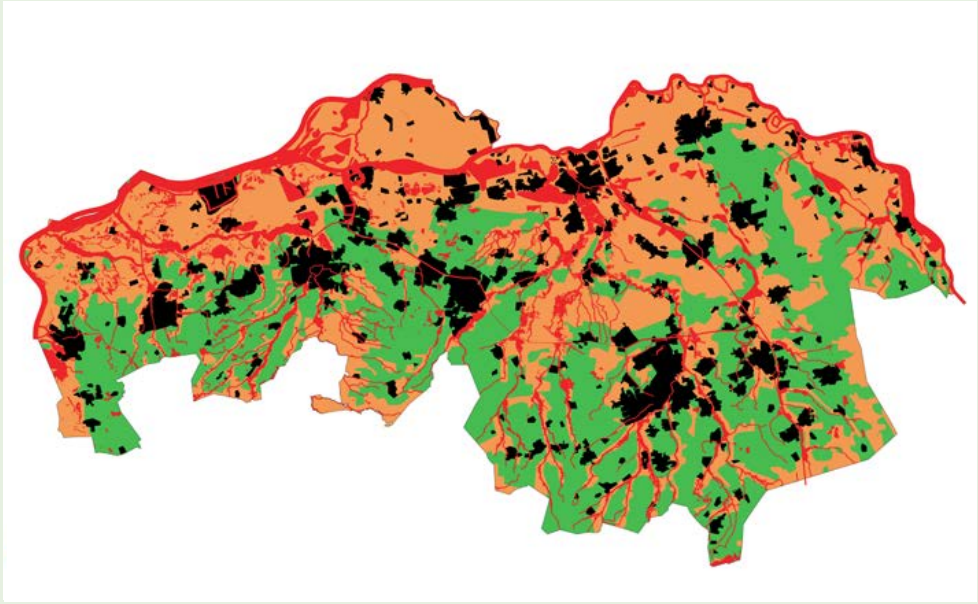
De signaleringskaart brengt de geschiktheid van een gebied voor stedelijke uitleg in relatie tot een klimaatbestendig en waterrobuust systeem op hoofdlijnen in beeld. De kaart is opgebouwd uit drie indicatoren:

- Waterveiligheid
- Wateroverlast
- Ruimte voor robuust watersysteem.

De komende periode lopen er verschillende processen die kunnen bijdragen aan verfijning van de signaleringskaart (zoals stresstesten van gemeenten en waterschappen, een nadere uitwerking principe 'Water en bodem sturend' in het kader van het Rijksprogramma/ nadere richtinggevende uitspraken NPLG, Waterdoelen provincie en waterschappen, Brabant Advies etc). Nieuwe inzichten of concrete informatie uit deze trajecten verwerken we periodiek in de signaleringskaart

De kaart kent 4 kleuren:

- ***Zwart*** zijn de bestaande steden, dorpen, kernen, bedrijventerreinen. Op deze gebieden is de signaleringskaart niet van toepassing. Hier kan inbreiding of herontwikkeling aan de orde zijn, dan passen we de ambitieladder voor binnenstedelijke en binnendorpse inbreiding en de Maatlat Klimaatadaptief bouwen toe. Iedere binnenstedelijke ontwikkeling vraagt om specifieke ingrepen voor de waterhuishouding en klimaatadaptatie (infiltratie hemelwater, circulaire huishoudwatersystemen etc.) waarbij het waterschap een adviserende rol heeft vanuit de weging van het waterbelang.



- ***Groen*** zijn de gebieden die vanuit het watersysteem bekeken, en met klimaatverandering in acht genomen, afweegbaar zijn voor nieuwe stedelijk woon-en werkmilieus. Klimaatrisico's zijn hier relatief beperkt en toekomstige kosten voor klimaatmaatregelen overzichtelijk. Uiteraard vraagt ieder ontwerp specifieke ingrepen voor de waterhuishouding en klimaatadaptatie (infiltratie hemelwater, circulaire huishoudwatersystemen etc.
- ***Oranje*** zijn de gebieden die vanuit het watersysteem, en met klimaatverandering in acht genomen, beperkt geschikt zijn voor nieuwe stedelijke woon-en werkmilieus. Elke stedelijke ontwikkeling vraagt een goede integrale afweging op regionaalniveau: zijn er binnen de regio alternatieve locaties die geschikter zijn? In de oranje gebieden zijn forse investeringen nodig om duurzame verstedelijking technisch mogelijk te maken. Deze meerkosten moeten in een vroeg stadium in kaart worden gebracht want de haalbaarheid van klimaatrobuust- en veilig bouwen in oranje gebied is kostbaar. Om afwentelen in tijd en ruimte te voorkomen moet het al dan niet stedelijk ontwikkelen van

oranje gebied onderdeel zijn van een regiobrede afweging.

- ***Rood*** zijn de gebieden die vanuit het bodem- en watersysteem, en met klimaatverandering in acht genomen, in principe ongeschikt zijn voor nieuwe duurzame stedelijke woon-en werkmilieus. Deze gebieden zijn zeer kwetsbaar, onveilig en/of niet gewenst als uitleglocatie vanuit het streven naar een klimaatbestendig en waterrobuust systeem met voldoende ruimte voor water nu en in de toekomst. Deze gebieden zijn grotendeels al beschermd via de provinciale omgevingsverordening (namelijk. de reserveringsgebieden waterberging, de waterbergingsgebieden, de beekdalen (ecologische verbindingszones en beekherstel) en de primaire dijken met hun beschermingszones). De Rijkskanalen zijn wettelijk beschermd.

Ambitieladder binnenstedelijke en binnendorpse inbreiding -

Binnenstedelijk en binnendorps ligt er urgentie om een groen-blauwe opgave te realiseren. Vanuit de klimaatopgave het watersysteem anders in te richten en meer water vast te houden, infiltreren en te kunnen bufferen in stedelijk gebied en vanwege de positieve bijdrage aan gezondheid, aantrekkelijke leefmilieus en het tegengaan van hittestress. Om de binnenstedelijke en binnendorpse opgave inzichtelijk te maken stellen we de ambitieladder binnenstedelijke en binnendorpse inbreiding voor (de beschreven maatregelen zijn ter illustratie om gevoel te krijgen voor orde van grootte en zijn berekend op basis van een aantal casestudies in buurten uit verschillende tijdslagen).

De minimale ambitie voor de buurt is >20% groen/blauw en <70% verharding. Dat komt voor
groen opgezette naoorlogse wijken neer op 0-5% vergroenen en betekent voor versteende bedrijventerreinen en centrumgebieden (in stad en dorp) minimaal circa 15-20% extra groen en blauw. Afhankelijk van de opgave in het stedelijk zullen vaak hogere ambities gesteld worden. De ambitieladder is hierin een hulpmiddel om ambities expliciet te maken en te voorzien van referentiebeelden.

Ambitie 0



- *groen/blauw*
Denk aan: Ruimte voor groen en blauw neemt af als gevolg van nieuwe ontwikkelingen.

Ambitie 1



+ *0-5% groen/blauw*
Denk aan: Vergroening en verblauwing van individuele straten, gebouwen en tuinen *(hier en daar tegels eruit en groen erin).*

Ambitie 2



+ *5-15% groen/blauw*
Denk aan: In hele buurt minimaal een vijfde van alle straatverharding vergroenen *(nieuwe bomen, watervertragende groenstroken, waterdoorlatende verharding, geveltuinen en groene hagen).*

Ambitie 3



+ *15-30% groen/blauw*
Denk aan: In hele buurt transformatie naar groen-blauwe leefstraten en verspreid over de buurt individuele vergroening van tuin en gebouw *(groene gevels en daken, waterdaken, waterpleinen, geveltuinen, waterlopen, groenstroken en wadi's).*

Ambitie 4



+ *30-70% groen/blauw*
Denk aan: In hele buurt alle daken vergroenen, inclusief een deel van de gevels en een vijfde van het straatprofiel.

Ambitie 5



+ *>70% groen/blauw*
Denk aan: Stad te gast in de natuur. 'Horizontale stadsdelen' komen ten goede aan groen en blauw. Verticaal ruimte voor groene gevels.

Ontwikkelperspectief en eerste uitvoeringsafspraken Stedelijk Brabant 2040

Een nieuwe koers voor een duurzame ontwikkeling van de stedelijke regio's van Brabant

28 maart 2023

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 35075-2023

Onderwerp: Meer Jaren Perspectief (MJP) Grondbedrijf 2023

Auteur	:	Emiel Eck, van
Domein/team	:	Ruimte / Economie en gebiedsontwikkeling
E-mail	:	Emiel.vanEck@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	F.J.M. van Lankvelt

Effect op de begroting

☒Ja ☐Nee

Onderwerp
Toelichting Meerjarenperspectief (MJP) Grondbedrijf 2023 Maashorst

Voorstel
1: De toelichting meerjarenperspectief grondbedrijf (MJP) 2023, dit betreft de onderdelen toegepaste parameters, risico analyse, de algemene bedrijfsreserve, de reserve bovenwijkse voorziening, de reserve infrastructuur, het jaarresultaat 2022 en de actieve geactualiseerde grondexploitaties per 1-1 2023 vast te stellen

2: De bijgevoegde begrotingswijziging nr.17 - 2023 (Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023) vast te stellen

---

Inleiding
Het Meer Jaren Perspectief (MJP) 2023 van het Grondbedrijf geeft inzicht in de huidige en geprognotiseerde positie van de grondbedrijfsfunctie. Het MJP geeft een integraal financieel beeld, waartegen nieuwe investeringsbeslissingen of nieuw beleid op het gebied van de ruimtelijke ontwikkeling kunnen worden afgewogen. In de nota grondbeleid is vastgelegd dat het MJP jaarlijks moet worden geactualiseerd. Bij de actualisering wordt gekeken naar o.a. de te hanteren parameters, fasering, grondprijzen en verkaveling. Voor deze actualisatie wordt het peilmoment van 1 januari aangehouden. Dit betekent dat alle ontwikkelingen na deze datum bij de voortgangsrapportage worden gemeld. De uitkomsten van de jaarrekening 2022 worden gebruikt als input voor MJP 2023 onderdeel Grondbedrijf. Procedureel wordt de toelichting grondexploitaties MJP 2023 tegelijk met de jaarrekening aan u voorgelegd. In bijlage 1 vindt u de volledige toelichting meerjarenperspectief 2023.

Beoogd effect
Handelen conform de nota grondbeleid Maashorst 2022 (hoofdstuk 9, verantwoording)

Argumenten
1.1 *Jaarlijks worden de parameters voor de herziening van de grondexploitaties op basis van regelgeving en de actuele marktsituatie opnieuw afgewogen.*
De parameters zijn bepalend voor de uitkomsten van het MJP. In bijlage 1 hoofdstuk 1 vindt u de uitgangspunten van het MJP 2023. Het gaat hierbij over financieel-technische zaken zoals het rentepercentage dat gehanteerd wordt, de te hanteren kostenstijging en opbrengststijging. Daarnaast is bijvoorbeeld het uitgiftetempo en de grondprijs(systematiek) ook opgenomen in de uitgangspunten.

1.2 Actualisatie van lopende grondexploitaties.
Een grondexploitatie geeft een raming van gerealiseerde en te verwachten kosten en opbrengsten in de tijd voor een specifiek plangebied. De gerealiseerde kosten en opbrengsten van het afgelopen jaar worden verwerkt en de uitgangspunten samen met de geprognotiseerde bedragen worden doorgerekend. Daarmee ontstaat per grondexploitatie een geactualiseerde raming van het te verwachten exploitatiesaldo. In de bijlage “hoofdstuk toelichting grondexploitaties” vindt u een uitgebreider overzicht per grondexploitatie met achtergrondinformatie, een analyse van de verschillen tussen het MJP 2022 en MJP 20223 alsmede de stand van zaken.

1.3 Jaarlijks worden de risico’s van de grondexploitaties opnieuw beoordeeld.
Naast het actualiseren van de grondexploitaties wordt opnieuw een inschatting gemaakt van de risico’s die de grondexploitatie met zich meebrengt. Deels worden risico’s ondervangen door met de uitgangspunten aan te sluiten bij de verwachtingen van de markt. Bij de risico-inventarisatie is bijvoorbeeld rekening gehouden met incidentele grondprijsdalingen en eventuele effecten van planaanpassing. Zie hiervoor bijlage 1 hoofdstuk 1.

2.1 Begrotingswijziging Grondbedrijf
Het vaststellen van de nieuwe parameters heeft een gevolg op de eerder geprognotiseerde bedragen. Bij het actualiseren van de grondexploitaties worden geprognotiseerde bedragen omgezet naar gerealiseerde bedragen. Deze onderdelen hebben een effect op de begroting van het Grondbedrijf. Wijzigingen van de begroting is een bevoegdheid van de gemeenteraad derhalve is dit punt een gevolg van de beslispunten. Bijlage 2

Kanttekeningen
1.1 De economische ontwikkeling kunnen in het jaar wijzigen.
Het MJP is opgesteld met de kennis van de markt tot en met grofweg maart 2023. Alle ontwikkelingen tot dit moment zijn verwerkt. De gevolgen van de aanhoudende oorlog in Oekraïne, de daarmee mogelijk toekomstige gepaard gaande grondstoffen/ energieproblematiek, zijn niet in de cijfers verwerkt. Ook andere invloeden, nu niet bekend, kunnen ons andere inzichten geven ten aanzien van de gekozen uitgangspunten en ramingen. Zo zal de sterk aanhoudende inflatie mogelijk ook zijn weerslag kunnen krijgen op de woningmarkt.
Halverwege het jaar zal derhalve een tussentijdse toetsing van het MJP plaatsvinden. Hierover wordt de raad in het derde kwartaal geïnformeerd of vindt, indien nodig, besluitvorming plaats.

Op dit moment gaan we ervan uit dat de risico-buffer eventuele benodigde neerwaartse bijstellingen op kan vangen.

1.2 De herziene grondexploitatie blijft een bijgestelde raming en inschatting.
Na de herziening blijft sprake van een gecalculeerd exploitatiesaldo. Er is gerekend met realistische prognoses en verwachtingen. Of die ook daadwerkelijk gerealiseerd worden, moet blijken in de praktijk. Daarnaast hebben enkele exploitaties een lange looptijd. Een inschatting van vandaag kan over een paar jaar anders uitpakken. Het spreekt voor zich dat de ramingen in de afzonderlijke grondexploitaties doorwerken in de ramingen van de bestemmingsreserves en de ABR. Dat maakt een jaarlijkse algehele herziening noodzakelijk met een halfjaarlijkse toetsing op hoofdlijnen.

Financiën
Herziening grondexploitaties
Per 1-1-2023 zijn er 14 grondexploitaties actief, hiervan zijn er 9 winstgevende en 5 verlieslatende grondexploitaties. Alle mutaties samen hebben geleid tot de cijfers in het MJP 2023.
Het verlies op de verlieslatende complexen is door de hoge inflatie met 2,39 miljoen euro toegenomen tot 16,12 miljoen euro. De voorziening is hierop aangepast.
Voor een specificatie van de saldo's van alle grondexploitaties zijn in de toelichting hoofdstuk 2 beschreven (bijlage).

Herijking cashflow bestemmingsreserves
Bij de in december 2016 vastgestelde Nota Kostenverhaal is een investeringslijst opgenomen van investeringen die vanuit de Reserve Bovenwijkse Voorzieningen gefinancierd kunnen worden de komende jaren. Als gevolg van de gemeentelijke samenvoeging (wet arhi) wordt deze beleidsnota in 2023 herschreven en afgestemd op de omgevingswet. In Q3 zal deze in concept wordt besproken met de gemeenteraad.

Herijking cashflow ABR-grondbedrijf met effecten naar de Algemene Dienst (AD)
De ABR werkt als buffer tussen de grondexploitaties en de Algemene Reserve van de gemeente. Het plafond van de ABR is gesteld op 10 miljoen euro. Door de verschillende ontwikkelingen waaronder de zeer hoge inflatie en een aanslag van de vennootschapsbelasting in 2022 is het saldo per 1-1-2023 gedaald naar 6,2 miljoen euro. De verwachting is naar aanleiding van de geactualiseerde grondexploitatie dat het reserve weer zal toenemen tot ca 7,8 miljoen euro in 2030. Dit betekent dat de komende jaren er geen winst naar de algemene reserve van de gemeente zal afvloeien.

Voorzieningen
Voor de exploitaties met een gecalculeerd nadelig saldo en een aantal verspreid liggende gronden met een hogere boekwaarde dan de marktwaarde is in totaal een bedrag van ca. € 16,1 miljoen (per 1-1-2023) aan voorzieningen getroffen. Zie bijlage 1 'toelichting meerjarenperspectief 2023 hoofdstuk 1 paragraaf verliesgevende complexen'.

Risico's / beheersmaatregelen
Ten behoeve van de jaarrekening 2022 is een geactualiseerde risico-inventarisatie uitgevoerd waarbij rekening is gehouden met de al getroffen voorzieningen. Deze recente risico-inventarisatie komt uit op een gewenst weerstandsvermogen voor de grondbedrijf-risico's van ca. € 5,53 mln.

Deze risico's zijn opgenomen in de risicoparagraaf van de jaarrekening 2022 (zie bijlage) en worden opgevangen binnen de totale weerstandscapaciteit van de gemeente.

Duurzaamheid
Dit raadsvoorstel betreft een procesvoorstel waardoor deze paragraaf niet van toepassing is.

Participatie
n.v.t.

Communicatie
niet van toepassing

Vervolg
Conform de nota Grondbeleid Maashorst wordt u tweemaal per jaar geïnformeerd over de voortgang. Het MJP 2023 informeert u over de feitelijke ontwikkelingen tot 1 januari 2023 en de verwachting daarna. In het najaar wordt u, middels een voortgangsrapportage over de feitelijke ontwikkelingen die hebben plaatsgevonden, binnen de periode januari tot augustus geïnformeerd.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. Toelichting Meerjarenperspectief Grondexploitaties (MJP) 2023
2. Begrotingswijziging nr. 17 Meerjarenperspectief grondbedrijf 2023

Bijlagen ter informatie
geen

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 35075-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op artikel 22 lid 4 (financiële verordening Gemeente Maashorst)

b e s l u i t

1: De toelichting meerjarenperspectief grondbedrijf (MJP) 2023, dit betreft de onderdelen toegepaste parameters, risico analyse, de algemene bedrijfsreserve, de reserve bovenwijkse voorziening, de reserve infrastructuur, het jaarresultaat 2022 en de actieve geactualiseerde grondexploitaties per 1-1 2023 vast te stellen

2: De bijgevoegde begrotingswijziging nr.17 - 2023 (Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023) vast te stellen

---

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Toelichting Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023

INHOUDSOPGAVE VAN DE TOELICHTING

TOELICHTING MEERJARENPERSPECTIEF GRONDBEDRIJF 2023 **1**

Hoe werkt een grondexploitatie 1

1 FINANCIËN **3**

Toegepaste parameters 3
Risicoanalyse 4
De algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR) 5
De reserve bovenwijkse voorzieningen (RBV) 5
De reserve bovenwijkse infrastructuur (RBI) 5
Verliesgevende complexen 5
Afgesloten complexen 6
Jaarresultaat 2022 6

2 TOELICHTING GRONDEXPLOITATIES **7**

Complex 32: Leeuwerikswег 7
Complex 45: Hoevenseweg 9
Complex 51: Reek Zuid 10
Complex 52: Voederheil II 11
Complex 53: Repelakker 12
Complex 55: Kerkstraat oost 13
Complex 56: Akkerwinde 14
Complex 64: Hoenderbos/Velmolen 15
Complex 65: de Ruiter 16
Complex 67: Uden-Noord 1 17
Complex 68: Uden-Noord II 19
Complex 72: Velmolen-Oost 21
Complex 74: Eikenheuvel 22
Complex 79: Hoogveld-Zuid 24

3 BEGROTINGSWIJZIGING **25**

Begrotingswijziging nr.17 25

Hoe werkt een grondexploitatie

Bij een nieuwe gebiedsontwikkeling wordt een begroting (grondexploitatie) gemaakt, hierin staan alle verwachte kosten en opbrengsten. Alle bedragen worden in de tijd geplaatst, rekening houdend met prijsontwikkelingen en rente-effecten. Een grondexploitatie loopt over meerdere jaren. De uitkomst van de grondexploitatie kan worden teruggerekend naar één enkel saldo. Het saldo (= verwachte resultaat) in euro's van nu wordt de contante waarde van een grondexploitatie genoemd. Na het openen van een grondexploitatie (door de raad), kunnen uit de grondexploitatie kredieten worden vrijgegeven om hier de kosten (inclusief de rentekosten) uit te dekken. Alle opbrengsten, gronduitgiften en bijvoorbeeld externe subsidies, worden toegerekend aan de grondexploitatie. Door deze kasstroom ontstaat gedurende de looptijd een boekwaarde (het saldo gerealiseerde kosten minus gerealiseerde opbrengsten). De nog te maken kosten en nog te ontvangen opbrengsten worden dan steeds kleiner. Dit hoeft dus geen invloed te hebben op het saldo. Bij een positief grondexploitatiesaldo (winstgevend complex) moet de winst tussentijds worden genomen bij de jaarrekening volgens de percentage of completion methode.

Wanneer een exploitatie gedurende de looptijd een negatief saldo verwacht (verlieslatend complex) dan is de gemeente verplicht om direct een voorziening te treffen om dit toekomstige verlies te dekken. De voorziening wordt berekend tegen de contante waarde, dit betekent dat wordt uitgerekend welk bedrag nu apart moet worden gezet om in de toekomst het verlies van de exploitatie te kunnen dekken. De verwerking is conform de regelgeving van besluit begroting en verantwoording (BBV).

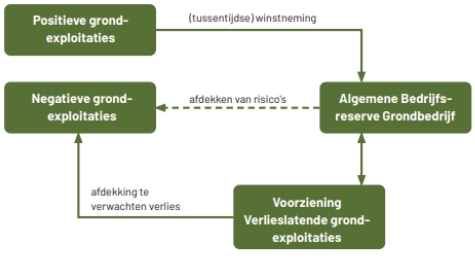
Gedurende de looptijd van de gebiedsontwikkeling kunnen de begrote kosten en/of opbrengsten mee- of tegenvallen en een wijziging geven aan de exploitatie. Waar mogelijk worden veranderingen binnen het afgesproken saldo opgevangen, maar soms kan dat niet. Dan verandert het saldo van de grondexploitatie. Als bijvoorbeeld de geraamde opbrengsten in een plan naar beneden moeten worden bijgesteld of als het plan vertraging oploopt dan kan het geraamde exploitatieresultaat verslechteren. Indien er dan een verlieslatende exploitatie ontstaat zal het verlies wordt afgedekt met een voorziening.

De grondexploitaties lopen gelijk met het kalender jaar. Conform het vastgestelde grondbeleid van de gemeente Maashorst wordt de gemeenteraad tweemaal per jaar geïnformeerd. Dit betekent dat voor deze toelichting de informatie is verwerkt tot 1 januari van het boekjaar. Alle ontwikkelingen na deze datum tot augustus van het boekjaar worden bij de voortgangsrapportage gemeld.

Algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR)
Naast de voorzieningen voor verlieslatende complexen heeft het Grondbedrijf ook een reserve: de Algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf. Deze dient in de eerste plaats om de risico's af te dekken. Alle grondexploitaties hebben in meer of minder mate risico's. Dit kunnen tegenvallende of onvoorziene kosten zijn, een verandering in de geraamde grondopbrengsten, langere doorlooptijden e.d. Al deze risico's tezamen worden jaarlijks in beeld gebracht en gekwantificeerd in de jaarstukken Grondbedrijf.

- Het totale risico dat de gemeente loopt met grondexploitaties moet vervolgens worden afgedekt. Dit gebeurt bij de bepaling van het weerstandsvermogen van de gemeente waarbij alle risico's van de gemeente, inclusief de risico's van de grondexploitaties, worden afgezet tegen de reserves van gemeente (Algemene Reserve, algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf).

De ABR fungeert als buffer tussen de spanningen in de grondexploitatiegebieden en de Algemene Reserve van de gemeente. Om als buffer te fungeren is een solide reservepositie van belang. De Reserve Grondbedrijf is en blijft bestemd voor projecten ten behoeve van grondexploitaties en grondbeleid. De Reserve Grondbedrijf moet een minimale omvang hebben. Wanneer er een beroep wordt gedaan op de reserve van het Grondbedrijf zal deze ook aangevuld moeten worden. Dat gebeurt door tussentijdse winstnemingen en door, na afronding, het saldo van winstgevende complexen toe te voegen aan de ABR. Daarmee kunnen nieuwe fluctuaties in de hele grondzakenportefeuille worden opgevangen.
Onderstaand schema laat de relatie zien tussen de grondexploitaties, de reserve en de voorziening exploitatierisico's



Figuur Financiële stromen grondexploitaties

Afbeelding uit nota grondbeleid 2022, hoofdstuk 8

Jaarresultaat Grondbedrijf

Het jaarresultaat van het Grondbedrijf wordt bepaald door:
- Resultaatneming op een winstgevende grondexploitatie
- Overige resultaten (niet zijnde grondexploitaties) zoals verkoop/verhuur van snippergroen en overige gronden – verhuur van commerciële ruimten – niet toerekenbare kosten Grondexploitaties
- Het naar boven of beneden bijstellen van getroffen voorzieningen voor verlieslatende exploitaties op basis van de geprognotiseerde jaarlijkse actualisatie van het resultaat van de lopende grondexploitaties.

1 Financiën

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de belangrijkste financiële gegevens, de verschillende reserves en de samenvatting van alle complexen. De onderstaande onderdelen zijn in een uitgebreide vorm bij de behandeling van de paragraaf grondbeleid in de programmarekening 2022 beschreven. Hieronder vindt u een toelichting op hoofdpunten.

Toegepaste parameters

Een belangrijk onderdeel voor de grondexploitaties zijn de ontwikkelingen (inflatie) in de toekomst hiervoor worden parameters aangehouden. De parameters worden gehanteerd voor de rente en de kosten-/opbrengstenstijgingen in de toekomst. De onderstaande gegevens zijn gebaseerd op de publicaties van verschillende adviesbureau.

De opbrengsten zijn conform de door de gemeenteraad d.d. 23 maart 2023 vastgestelde grondprijzen. Deze grondprijzen zijn van kracht per 1 april 2023. De inflatie over het kostenniveau 2022 is gemiddeld met 8% gestegen. Dit betekent dat de kostenraming met 8% zijn geïndexeerd t.o.v. de vorige exploitatie.

Dit betekent dat de aanname is gedaan dat in de loop van 2023 en 2024 de prijzen met respectievelijk 6% en 3% verder zullen stijgen en dat er vanaf 2025 weer sprake is van een “normale” inflatie van 2%. De opbrengsten/ grondverkoop is afhankelijk wat de consument kan betalen. Omdat de hypotheekrente oploopt wordt zekerheidshalve voor dit moment rekening gehouden dat over de jaren 2023 en 2024 de grondopbrengsten met 2% zullen dalen, waarna er weer een “normale” inflatie zal zijn van 2%. Voor de bedrijfsterreinen is er géén negatieve parameter toegepast gelet op de grote vraag en de schaarste op dat gebied.

Het voor de grondexploitaties gehanteerde rente percentage wordt conform de voorschriften van de Commissie BBV berekend. ‘*De omslagrente wordt berekend door de werkelijk aan de taakvelden toe te rekenen rente (in Euro’s) te delen door de boekwaarde per 1 januari van de vaste activa die integraal zijn gefinancierd.’* Het gehanteerde disconteringspercentage is 2,0% zoals voorgeschreven door de Commissie BBV. Benadrukt wordt wel dat de markt erg volatiel is en voorlopig ook zo zal blijven.

De in de grondexploitaties toegepaste parameters voor de jaren 2023 t/m 2029 zijn als volgt:

parameters kosten-/ opbrengsten MJP 2023			
Kostenstijging	**2023**	**2024**	**2025 e.v**
omslag rente	2,11%	2,11%	2,11%
GWW	6,0%	3,0%	2,0%
Opbrengstenstijging			
woningbouw	-2,0%	-2,0%	2,0%
bedrijventerreinen	0,0%	0,0%	2,0%

Risicoanalyse
Ten behoeve van de samenstelling van de jaarrekening 2022 is er een risicoanalyse uitgevoerd. (Deze is opgenomen in de programmarekening 2022 onder de paragraaf grondbeleid). Alle grondexploitaties worden jaarlijks geactualiseerd met parameters voor de verschillende onderdelen, dit zijn kosten die binnen de exploitatie zijn opgenomen. Hieronder wordt verstaan de interne rekenrente voor gemaakte kosten, een inflatiecorrectie voor de verwachte opbrengsten en te maken kosten. De beschreven risico's kunnen worden gekwalificeerd als scenario's die sterk afwijken van de reguliere grondexploitatie. Het risico wordt samengesteld uit Kans X Effect. De kans gaat uit dat onderdelen van of het gehele project wordt vertraagd of stilgelegd. Het effect wordt aangemerkt dat de kosten en opbrengsten later worden gerealiseerd.

In deze financiële risicoanalyse zijn de complexen - zoals die in uitvoering zijn - in een drietal groepen ingedeeld. We hanteren hierbij de kwalificaties laag, middel en hoog. De soorten risico's die spelen zijn:
1. Vertraging in het bouw en woonrijp maken
2. Risico van verkoopprijsdaling (gewijzigd: minder grond +lagere kans)
3. Risico hogere plankosten in het grondbedrijf
4. Overige onvoorziene risico's (geactualiseerd, uitkomst hoger)

Binnen de opzet van grondexploitaties worden financiële risico's benoemd en voorzien. Deze structuur geeft voor een grondexploitatie een stabieler verloop. Binnen de voorgaande gemeente zijn verschillende grondexploitaties zonder een post risico & onvoorzien opgesteld waardoor er buiten de grondexploitaties een grote post risico voorziening is opgenomen. Voor nieuwe grondexploitaties zal binnen de grondexploitatie een risicovoorziening worden opgenomen. Ter overbrugging en het verloop van de enkele complexen wordt de specifieke risico's voor de risico-inventarisatie nog meegenomen. Door het afsluiten van vier grondexploitaties is de totale risicovoorziening afgenomen.

In deze paragraaf worden de verschillende individuele risico's benoemd en gekwalificeerd. Alle risico's samen opgeteld vormen een waarde, deze waarde wordt als één gezamenlijk risico benoemd met een kans percentage over de mogelijkheid dat het zich zal voordoen.

De paragraaf in de programmarekening richt zicht op de vraag wat het effect is op de liquiditeit van het grondbedrijf als er een verschuiving van de fasering optreed.

Gemeente Maashorst heeft een gemêleerde samenstelling van grondexploitaties. Per 1 januari 2023 zijn er 14 grondexploitaties actief. Alle projecten verschillen onderling sterk van elkaar. Het verschil zit in de project grootte en type, de ontwikkelfase van het project of de het gebied waar de ontwikkeling wordt gerealiseerd. De projecten zijn te verdelen in 3 risico groepen:

- Laag; Projecten zitten in een eind of afrondende fase. Hier moeten afrondende werkzaamheden worden uitgevoerd waaronder nazorg van het ingeplante groen of een laatste stukje aanleg van de openbare ruimte (het woonrijp maken). Voor deze onderdelen zijn dan uitvoeringscontracten waardoor de kosten zijn voorzien. Bij enkele projecten moeten nog de laatste paar bouwkavels worden verkocht of geleverd. Voor een aantal zijn daar wel de koopcontracten voor gesloten, maar is de levering in het volgende boekjaar gepland. Er zijn 6 grondexploitaties met een laag risicoprofiel gekwalificeerd.
- Gemiddeld; Deze projecten zijn nog vol in ontwikkeling, hierbij sluit de uitvoering aan bij de eerder gestelde fasering. Binnen deze projecten worden geen risicovolle afwijkingen verwacht. Er zijn 5 grondexploitaties met een gemiddeld risicoprofiel gekwalificeerd.

- Hoog; Dit betreffen projecten waar de gemeente een grote voorinvestering heeft gedaan en aan het begin van de ontwikkeling staan of een onzekere factor hebben. Onzekere factoren zijn o.a. een zachte woningbouw capaciteit, onduidelijkheid omtrent flora en fauna of onderdelen van de vergunningprocedure. Er zijn 3 grondexploitaties met een hoog risicoprofiel gekwalificeerd.

De risico inventarisaties geven voor de lopende grondexploitaties een totaal risico van € 5,53 miljoen.

Risico van alle projecten in procenten van het totaal		2023	2024	2025	2026	2027	2028
Risico	**totaal kosten**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	Sub totaal per kleur	17,0%	17,6%	4,7%	1,5%	0,0%	0,0%
Matig	Sub totaal per kleur	52,5%	23,0%	31,5%	20,2%	13,2%	3,5%
Hoog	Sub totaal per kleur	30,5%	59,5%	63,8%	78,4%	86,8%	96,5%
	Totaal opbrengsten	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	Sub totaal per kleur	7,5%	26,8%	1,8%	4,5%	0,0%	0,0%
Matig	Sub totaal per kleur	8,2%	37,9%	53,0%	48,9%	40,4%	100,0%
Hoog	Sub totaal per kleur	84,3%	35,3%	45,2%	46,7%	59,6%	0,0%

uitsnede projectadministratie totallink alle projecten, eigen bewerking EvE

De algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR)

Zoals eerder beschreven is de functie van de ABR als buffer tussen de grondexploitaties en de Algemene Reserve van de gemeente. Het plafond van de ABR is gesteld op 10 miljoen euro. Door de verschillende ontwikkelingen waaronder de zeer hoge inflatie en een aanslag van de vennootschapsbelasting in 2022 is het saldo per 1-1-2023 gedaald naar 6,2 miljoen euro. De verwachting is naar aanleiding van de geactualiseerde grondexploitatie dat het reserve weer zal toenemen tot ca 7,8 miljoen euro in 2030. Dit betekent dat er de komende jaren geen winst naar de algemene reserve van de gemeente zal afvloeien.

De reserve bovenwijkse voorzieningen (RBV)

Zoals met de gemeenteraad gedeeld wordt de nota kostenverhaal als gevolg van de fusie herschreven. Door de invoering van de omgevingswet per 1 januari 2024 zal de nota kostenverhaal anders moeten worden opgesteld. Medio 2023 zullen er verschillende informatiesessies met de gemeenteraad worden georganiseerd. Het onderdeel bovenwijkse voorzieningen is een onderdeel van de nota kostenverhaal. Doordat de nota eind 2023 zal worden herzien wordt in deze toelichting de informatie beperkt. Het saldo van de voorziening was per 1 januari 2023 betreft ca 5,6 miljoen euro. De verwachting is dat dit boekjaar er ca 3,5 miljoen wordt besteed aan uit te voeren projecten en er ca 0,9 miljoen zal worden toegevoegd als bijdrage aan de reserve. Bij de behandeling van de nieuwe nota zal worden ingegaan hoe de reserve in de nieuwe beleidsnotitie zal worden voortgezet.

De reserve bovenwijkse infrastructuur (RBI)

Deze oude reserve is een overblijfsel uit de voormalige gemeente Uden en wordt niet meer actief met nieuwe projecten gevoed. Het laatste project, “verbinding Noordlaan/ N264” wordt in 2023 uitgevoerd. Het gereserveerde bedrag van de reserve ad € 168.078 zal in 2023 worden besteed waarna deze reserve zal worden opgeheven.

Verliesgevende complexen

Mede als gevolg van de inflatiecorrectie in combinatie met de rente zijn de projecten die vorig jaar al verliesgevend waren verder verslechterd. Over het boekjaar 2022 is het verlies met 2,4 miljoen

toegenomen. In de onderstaande tabel is de verandering van de voorziening weergegeven per 1-1-2023.

Voorziening verlieslatende grondexploitaties			
Complex	2023 (in € miljoen)	2022 (in € miljoen)	mutatie (in € miljoen)
67 Uden-Noord 1	8,89	7,79	1,10
68 Uden-Noord 2	1,85	1,67	0,18
51 Reek-Zuid	4,51	3,78	0,73
55 Kerkstraat Oost	0,82	0,48	0,34
56 Akkerwinde Schaijk	0,05	0,00	0,05
Totaal	16,12	13,72	2,39

Afgesloten complexen

Als bij grondexploitaties volledig is afgerond, de uitgeefbare kavels zijn verkocht en het plangebied is ingericht kan een exploitatie worden afgesloten. De werkelijkheid kan zijn dat nog kleine zaken afgerond moeten worden of dat een kavel in het volgende boekjaar pas geleverd wordt. Vanuit het grondbedrijf wordt dan naar de exploitatie gekeken en beoordeeld of deze dan toch afgesloten wordt en dat de afrondende werkzaamheden middels een voorziening worden uitgevoerd. In 2022 zijn vier grondexploitaties afgesloten. Dit waren:

- Goorkens Uden (bedrijventerrein)
- Hoogveld Uden (bedrijventerrein)
- Spechtenlaan Odiliapeel (woningbouw)
- Kerkenpad III Reek (woningbouw)

Jaarresultaat 2022

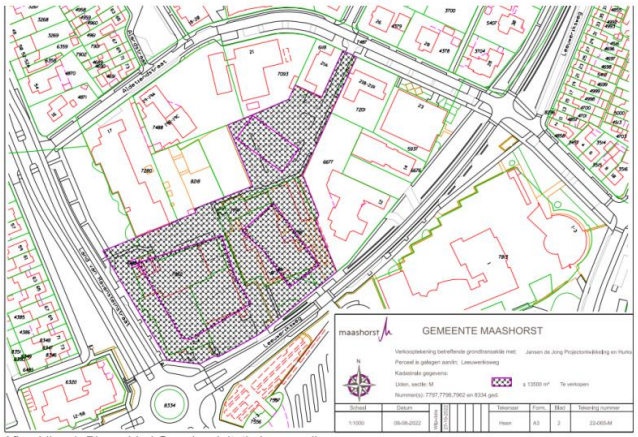
Het resultaat van het Grondbedrijf over 2022 bedraagt **-/- € 1.915.485** (verlies) in onderstaande toelichting worden per project de grondexploitaties toegelicht.

2 Toelichting grondexploitaties

Geactualiseerde grondexploitaties per complex

De gemeente Maashorst heeft per 1 januari 2023 14 actieve grondexploitaties en 1 ontwikkeling in voorbereiding, deze wordt als een maatschappelijke activa 5 jaar (MVA 5-jaar) benoemd. Van de actieve complexen zijn er 5 verlieslatend. Hieronder worden de complexen nader beschreven.

Complex 32: Leeuweriksweg



Afbeelding 1: Plangebied Grondexploitatie Leeuweriksweg.

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	inbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 13,5 ha
Uitgeefbaar:	ca. 13,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 13,5 ha (levering in 2024)
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	bestemmingsplan medio 2023 naar gemeenteraad
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

In 2017 heeft de gemeenteraad van de voormalige gemeente Uden een krediet beschikbaar gesteld om voor het gebied tussen de Land van Ravensteinstraat, de Leeuweriksweg en de Aldetiendstraat tot een herontwikkeling te komen. Het college van de voormalige gemeente Uden heeft vervolgens een Nota van uitgangspunten vastgesteld voor de herontwikkeling van dit gebied. In 2018 is besloten de marktuitvraag die op basis van de Nota van Uitgangspunten zou worden uitgezet uit te stellen in afwachting van de resultaten uit de centrumvisie en de ontwikkeling van IKC West. Medio 2020 was hierover voldoende duidelijkheid en is het project opnieuw opgestart, 10 november 2020 is een aangepaste Nota van Uitgangspunten vastgesteld en in 2021 heeft de marktuitvraag plaatsgevonden.

Op 9 november 2021 heeft het college van de voormalig gemeente Uden besloten, nadat de raad op 4 november 2021 aangegeven had geen wensen en bedenkingen te hebben, de herontwikkeling van dit gebied te gunnen aan de combinatie Janssen de Jong Projectontwikkeling en Hurks B.V. met hun plan CONNECT Uden. Het plan voorziet in 120 woningen en ruimte voor paramedische zorgfuncties in de plint op de locatie van het voormalig politiebureau, de brandweerkazerne en basisschool de Klimboom. Het plan kent 2 appartementengebouwen op een half-verdiepte parkeerkelder en 12 grondgebonden

woningen. 20% van de woningen betreft sociale huurwoningen. Het plan vormt een verbinding tussen het centrum, het Bevrijdingspark en de woonwijk Hoevensveld en kent veel ruimte en voorzieningen voor ontmoeting. Om te komen tot realisatie zijn de voorbereidingen voor de planologische procedure opgestart en is een koop-/realisatieovereenkomst met Janssen de Jong Projectontwikkeling en Hurks B.V. gesloten.

In de raadsvergadering van 22 december 2022 is de grondexploitatie van dit gebied door de raad vastgesteld.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

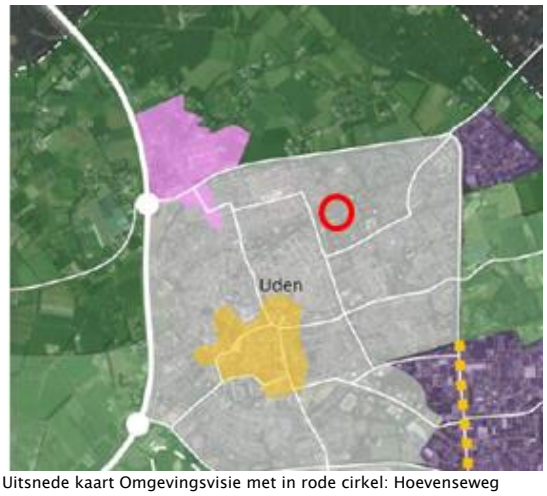
	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Leeuweriksweg	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 919.257	n.v.t.	€ 919.257
Bouw- en woonrijpmaken	€ 210.000	n.v.t.	€ 210.000
Plankosten	€ 1.020.002	n.v.t.	€ 1.020.002
Diversen	€ 50.000	n.v.t.	€ 50.000
Rentekosten	€ 17.387	n.v.t.	€ 17.387
Totale kosten	**€ 2.216.646**	**€ -**	**€ 2.216.646**
Grondopbrengsten	€ 3.276.000	n.v.t.	€ 3.276.000
Overige opbrengsten	€ 1.900	n.v.t.	€ 1.900
Totale opbrengsten	**€ 3.277.900**	n.v.t.	**€ 3.277.900**
Faseringskosten	€ 102.009	n.v.t.	€ **102.009**
Winstneming t/m 2021	€ -	n.v.t.	€ -
Winstneming 2022	€ -	n.v.t.	
Eindwaarde na winstneming 2023/22	**€ 959.245**	**n.v.t.**	€ 959.245
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	**€ 886.193**	**n.v.t.**	€ 886.193

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
n.v.t.

Laatste stand van zaken

Eind 2022 is de grondexploitatie Hoek Leeuweriksweg – Land van Ravensteinstraat geopend. In februari 2023 is de koop- realisatieovereenkomst met de ontwikkelende partijen getekend. Het bestemmingsplan wordt in het tweede kwartaal van 2023 ter inzage gelegd en in het derde kwartaal ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Levering van de gronden staat gepland in september 2024 en is afhankelijk van de voortgang bij IKC West in verband met de benodigde verplaatsing van basisschool de Klimboom. In 2025 worden de opstallen gesloopt en starten de bouwwerkzaamheden. Volgens planning zullen de woningen in 2026 en 2027 worden opgeleverd. Het openbaar gebied wordt na voltooiing door de ontwikkelaar overgedragen aan de gemeente

Complex 45: Hoevenseweg



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: Hoevenseweg



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Plan:	Inbreidingslocatie woningbouw (1 woning en extra tuinmeters)
Totale oppervlakte:	ca. 2.763 m2
Uitgeefbaar:	ca. 2.763 m2
Nog te verkopen	alles
Datum afsluiten	2023
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Ontwerpbestemmingsplan in procedure
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

Het onbebouwde perceel naast Hoevenseweg 5a van circa 1.770m2 is bestemd voor de bouw van één vrijstaande woning. In juni 2021 is het bestemmingsplan vastgesteld en onherroepelijk geworden. Met een aantal bewoners aan de Klantstraat is overeengekomen dat zij een stuk grond konden kopen als toevoeging op hun tuin. In 2021 zijn al deze stroken verkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Hoevenseweg	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2022**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.032	€ 5.032	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 78.271	€ 74.436	€ (3.835)
Plankosten	€ 168.757	€ 166.132	€ (2.625)
Diversen	€ 5.007	€ 5.007	€ -
Rentekosten	€ 5.815	€ 6.406	€ 591
Totale kosten	***€ 262.882***	***€ 257.013***	***€ (5.869)***
Grondopbrengsten	€ 453.772	€ 453.772	€ -
Overige opbrengsten	€ 1.764	€ 1.773	€ 9
Totale opbrengsten	***€ 455.536***	***€ 455.545***	***€ 9***
Faseringskosten	€ 3.338	€ -	€ (3.338)
Winstneming t/m 2021	€ 13.000	€ 13.000	€ -
Winstneming 2022	€ 2.000		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 174.316***	***€ 185.532***	***€ 11.216***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 167.547***	***€ 181.894***	***€ 14.347***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

n.v.t.

Laatste stand van zaken

In oktober 2021 heeft het college besloten het kavel per opbod te verkopen. De kavel is in het derde kwartaal 2022 bouwrijp gemaakt, de voorbereidingen op de verkoop per opbod worden getroffen zodat verkoop in het derde kwartaal van 2023 plaats kan vinden.

Complex 51: Reek Zuid





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie gecombineerd bedrijven en woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 5,2 ha
Uitgeefbaar:	ca. 3,0 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 2,6 ha
Nog te verkopen	ca 6.400 m2
Datum afsluiten	2026
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan, bouw- en woonrijpmaken + uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart. Doelstelling was een bedrijventerrein met bedrijfswoningen te realiseren voor startende kleine bedrijven.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Reek Zuid	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.396.551	€ 5.396.551	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 1.201.514	€ 1.129.068	€ 72.446
Plankosten	€ 1.347.659	€ 1.217.881	€ 129.778
Diversen	€ 16.398	€ 16.398	€ -
Rentekosten	€ 2.742.307	€ 2.550.294	€ 192.013
Totale kosten	***€ 10.704.429***	***€ 10.310.192***	***€ 394.237***
Grondopbrengsten	€ 5.345.191	€ 5.643.221	€ (298.030)
Overige opbrengsten	€ 549.513	€ 490.338	€ 59.175
Totale opbrengsten	***€ 5.894.704***	***€ 6.133.559***	***€ (238.855)***
Faseringskosten	€ 71.612	€ (4.359)	€ 75.971
Winstneming t/m 2021	€ -	€ -	€ -
Winstneming 2022	€ -	€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 4.881.338***	***- € 4.172.275***	- € 709.062
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***- € 4.509.602***	***- € 3.780.719***	- € 728.883

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

In 2022 is gestart om het bestemmingsplan te verruimen om ook wonen mogelijk te maken. Verwacht wordt dat eind 2023 de bestemming is aangepast waarna de verkoop zal worden voortgezet.

Complex 52: Voederheil II

Plan op hoofdlijnen





Type plan:	Uitbreidingslocatie bedrijventerrein in Zeeland
Totale oppervlakte:	ca. 16,2 ha
Uitgeefbaar:	ca. 10,0 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 5,1 ha
Nog te verkopen	ca. 4,9 ha
Datum afsluiten	2028
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan en uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Voederheil II	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.167.367	€ 3.005.967	€ 1.161.400
Bouw- en woonrijpmaken	€ 3.477.453	€ 2.972.549	€ 504.904
Plankosten	€ 1.889.823	€ 1.085.203	€ 804.620
Diversen	€ 6.835	€ 6.835	€ -
Rentekosten	€ 1.390.294	€ 1.403.063	€ (12.769)
Totale kosten	***€ 10.931.772***	***€ 8.473.617***	***€ 2.458.155***
Grondopbrengsten	€ 14.112.165	€ 12.286.915	€ 1.825.250
Overige opbrengsten	€ 196.310	€ 196.295	€ 15
Totale opbrengsten	***€ 14.308.475***	***€ 12.483.210***	***€ 1.825.265***
Faseringskosten	€ **213.979**	€ **(49.764)**	€ **263.743**
Winstneming t/m 2021	€ **1.878.364**	€ **1.878.364**	€ -
Winstneming 2022	€ **(735.000)**	€ -	€ **(735.000)**
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 2.019.360***	***€ 2.180.993***	€ (161.633)
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 1.793.134***	***€ 2.004.682***	€ (211.548)

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

In december 2022 heeft de gemeenteraad besloten om een extra perceel grond aan te kopen. Via dat perceel zal het bedrijventerrein ontsloten gaan worden. eind 2023 zal het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd waarna de verkoop verder zal worden opgepakt.

Complex 53: Repelakker





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 11 ha
Uitgeefbaar:	ca. 6,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 6,5 ha
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	alleen nog woonrijp maken
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is volledig uitverkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Repelakker	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.932.588	€ 4.931.720	€ 868
Bouw- en woonrijpmaken	€ 3.580.349	€ 3.549.857	€ 30.492
Plankosten	€ 1.401.569	€ 1.390.250	€ 11.319
Diversen	€ 57.586	€ 57.586	€ -
Rentekosten	€ 1.685.057	€ 1.688.632	€ (3.575)
Totale kosten	***€ 11.657.149***	***€ 11.618.045***	***€ 39.104***
Grondopbrengsten	€ 13.028.532	€ 13.028.242	€ 290
Overige opbrengsten	€ 135.726	€ 135.286	€ 440
Totale opbrengsten	***€ 13.164.258***	***€ 13.163.528***	***€ 730***
Faseringskosten	€ 13.944	€ 3.113	€ 10.831
Winstneming t/m 2021	€ 1.473.788	€ 1.473.788	€ -
Winstneming 2022	€ (35.000)	€ -	€ (35.000)
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 54.378***	***€ 68.582***	- € 14.204
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 52.266***	***€ 62.939***	- € 10.673

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

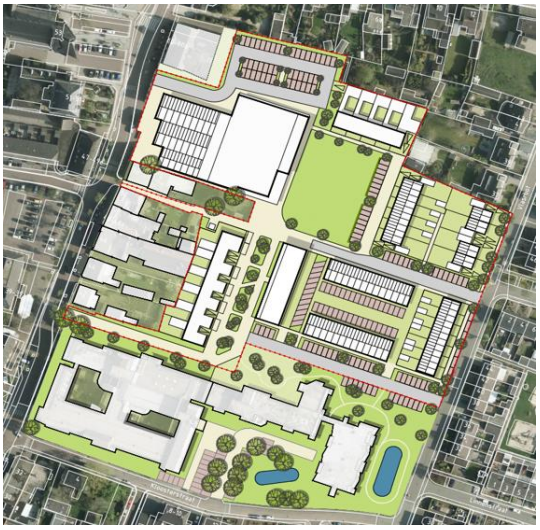
Nihil.

Laatste stand van zaken

In 2023 zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd om het plangebied woonrijp op te leveren.

Complex 55: Kerkstraat oost





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	inbreidingslocatie woningbouw gezamenlijke gebiedsontwikkeling
Totale oppervlakte:	ca. 2,8 ha
Uitgeefbaar:	ca. 1,3 ha waarvan 4.000m2 voor gemeente
Gerealiseerde verkoop	ca. 0
Nog te verkopen	ca. 4.000 m2
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog bouw- en woonrijpmaken + uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart. Het betreft een inbreidingslocatie in Zeeland.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Kerkstraat Oost	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 323.928	€ 313.903	€ 10.025
Bouw- en woonrijpmaken	€ 1.354.935	€ 1.269.478	€ 85.457
Plankosten	€ 466.766	€ 341.598	€ 125.168
Diversen	€ -	€ -	€ -
Rentekosten	€ 36.887	€ 5.855	€ 31.032
Totale kosten	***€ 2.182.516***	***€ 1.930.834***	***€ 251.682***
Grondopbrengsten	€ 1.245.500	€ 1.278.999	€ (33.499)
Overige opbrengsten	€ 164.200	€ 168.700	€ (4.500)
Totale opbrengsten	***€ 1.409.700***	***€ 1.447.699***	***€ (37.999)***
Faseringskosten	€ 99.669	€ 17.351	€ 82.318
Winstneming t/m 2021			€ -
Winstneming 2022		€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 872.486***	***- € 500.484***	- € 372.001
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***- € 822.163***	***- € 477.569***	- € 344.594

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Complex 56: Akkerwinde





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 11,5 ha
Uitgeefbaar:	ca. 6,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 6,5 ha
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog woonrijp maken van het gebied
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

Het plangebied is volledig verkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Akkerwinde	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.001.359	€ 5.001.359	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 2.722.004	€ 2.699.796	€ 22.208
Plankosten	€ 1.287.527	€ 1.240.250	€ 47.277
Diversen	€ 251.781	€ 251.781	€ -
Rentekosten	€ 1.075.747	€ 1.084.244	€ (8.497)
Totale kosten	***€ 10.338.418***	***€ 10.277.430***	***€ 60.988***
Grondopbrengsten	€ 11.429.285	€ 11.429.285	€ -
Overige opbrengsten	€ 432.888	€ 432.888	€ -
Totale opbrengsten	***€ 11.862.173***	***€ 11.862.173***	***€ -***
Faseringskosten	€ 20.636	€ 2.025	€ **18.611**
Winstneming t/m 2021	€ 1.550.009	€ 1.550.009	€ -
Winstneming 2022		€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 46.892***	***€ 32.709***	€ (79.601)
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 45.071***	***€ 32.707***	€ 12.364

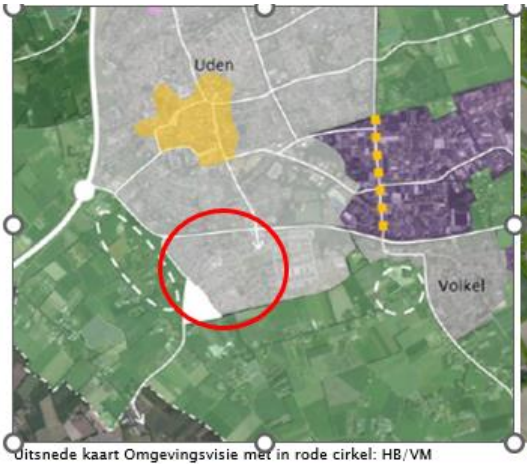
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

nihil

Laatste stand van zaken

Het plangebied dient nog woonrijp te worden gemaakt, 3e kwartaal 2023 zal dat worden uitgevoerd.

Complex 64: Hoenderbos/Velmolen



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: HB/VM



Luchtfoto plangebied, de blauwe blokken zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 85 ha
Uitgeefbaar:	ca. 39 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 38,3 ha
Nog te verkopen	ca 6.326 m2
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan, uitgeven plandeel aan Sesterlaan
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

De laatste nog te ontwikkelen woningbouwlocatie bevindt zich aan de Sesterlaan, links en rechts van de supermarkt. Hier zijn 50 woningen voorzien, te bouwen door BPD.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Hoenderbos/Velmolen	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2023**	**2**
Verwerving, sanering en sloop	€ 9.510.049	€ 9.510.049	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 21.589.354	€ 21.540.762	€ (48.592)
Plankosten	€ 7.606.649	€ 7.574.899	€ (31.750)
Diversen	€ 33.739	€ 33.739	€ -
Rentekosten	€ (734.287)	€ (712.986)	€ 21.301
Totale kosten	***€ 38.005.504***	***€ 37.946.463***	***€ (59.041)***
Grondopbrengsten	€ 58.207.698	€ 58.162.722	€ (44.976)
Overige opbrengsten	€ 514.862	€ 514.862	€ -
Totale opbrengsten	***€ 58.722.560***	***€ 58.677.584***	***€ (44.976)***
Faseringskosten	€ **68.575**	€ **(38.312)**	€ **(106.887)**
Winstneming t/m 2021	€ **19.508.429**	€ **19.508.429**	€ -
Winstneming 2022	€ **(70.000)**		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 1.210.052***	***€ 1.261.004***	***€ 50.952***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 1.140.260***	***€ 1.212.037***	***€ 71.777***

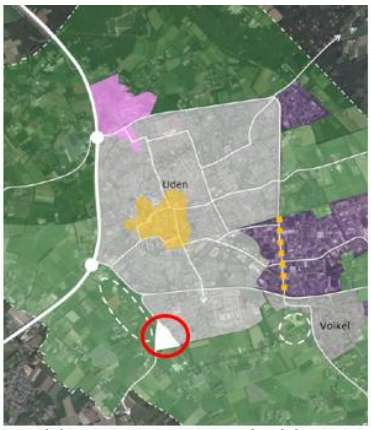
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

De stand van zaken van Sesterpark is dat we in afwachting zijn van de behandeling van het beroep. Dit betreft een beroep tegen het bestemmingsplan en de verleende vergunning voor het bouwen van de 50 woningen (coördinatieregeling). De zittingsdatum is vastgesteld op 6 juni 2023.

Complex 65: de Ruiter



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: De Ruiter



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 10,6 ha (excl. Ruitersweg 1)
Uitgeefbaar:	ca. 5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 2,4 ha
Nog te leveren	ca. 2,6
Datum afsluiten	2027
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Bestemmingsplan in procedure, nog geheel bouw- en woonrijp maken
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Bij het MJP van 2022 is al melding gemaakt van de invloed van de verwerving van Ruitersweg 1 op de planontwikkeling. Het notarieel transport zal medio 2024 plaatsvinden.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
De Ruiter	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2026**	**2026**	**+0 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	€ 6.659.775	€ 6.659.775	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 4.690.223	€ 4.146.128	€ (544.095)
Plankosten	€ 2.439.142	€ 2.387.366	€ (51.776)
Diversen	€ 15.000	€ 15.000	€ 0
Rentekosten	€ 2.270.840	€ 1.970.670	€ (300.170)
Totale kosten	***€ 16.074.980***	***€ 15.178.939***	***€ (896.041)***
Grondopbrengsten	€ 16.939.053	€ 16.977.541	€ 38.488
Overige opbrengsten	€ 65.673	€ 57.631	€ (8.042)
Totale opbrengsten	***€ 17.004.726***	***€ 17.035.172***	***€ 30.446***
Faseringskosten	€ 631.058	€ 68.247	€ (562.811)
Winstneming t/m 2021	€ -	€ -	€ -
Winstneming 2022	€ -		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 298.688***	***€ 1.787.986***	***€ 1.489.298***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 270.531***	***€ 1.619.433***	***€ 1.348.902***

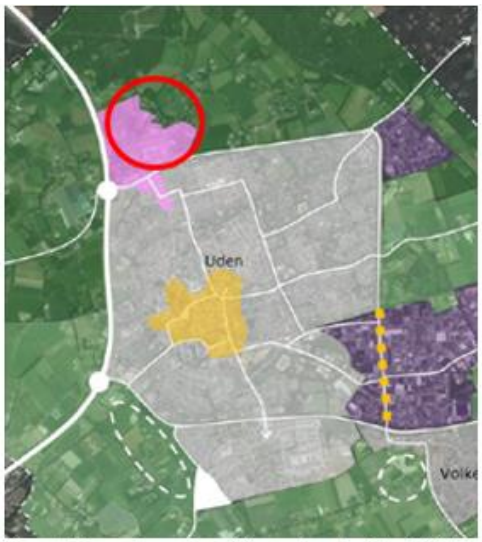
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie. De nominale daling van de grondopbrengsten komt doordat rekening is gehouden met de lagere opbrengst voor de sociale woningbouw.

Laatste stand van zaken

Fase 1 is inmiddels bouwrijp en met de bouw van de eerste woningen is gestart. De verkoop loopt voorspoedig.

Complex 67: Uden-Noord 1



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: UN I



Luchtfoto plangebied, de blauwe delen zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie ziekenhuis Bernhoven en woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 31 ha
Uitgeefbaar:	ca. 19 ha
Gerealiseerde verkoop	ca 17,5 ha
Nog te verkopen	ca. 2,7 ha (alleen kamer 4)
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Kamer 2 en 3: kavels uitgeven. Kamer 4: moet nog geheel ontwikkeld worden incl. aanpassing bestemmingsplan.
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Het plangebied ligt aan de noordkant van Uden bij de afslag Uden-Noord van de A50. Het plangebied vormt als het ware een overgangsgebied tussen de bebouwde kom van Uden, die fysiek scherp begrensd wordt door de Rondweg en het natuurgebied de Maashorst.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Uden Noord I	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2024**	**1**
Verwerving, sanering en sloop	26.318.331	26.316.331	-2.000
Bouw- en woonrijpmaken	7.631.419	7.390.841	-240.578
Plankosten	7.125.647	6.941.501	-184.146
Diversen	189.095	188.318	-777
Rentekosten	7.604.959	7.201.281	-403.678
Totale kosten	***48.869.451***	***48.038.272***	***-831.179***
Grondopbrengsten	37.984.287	37.984.291	4
Overige opbrengsten	1.647.579	1.647.179	-400
Totale opbrengsten	***39.631.866***	***39.631.470***	***-396***
Faseringskosten	198.035	25.932	-172.103
Eindwaarde (verlies)	***-9.435.620***	***-8.432.734***	***1.002.886***
NCW per 1-1 (verlies)	***-8.891.396***	***-7.790.541***	***1.100.855***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De stijging van de faseringskosten komt door de verwachte inflatie.

Laatste stand van zaken

Kamer 2 en 3
De verkoop van de laatste 2 kavels in Park Maashorst Kamer 2 en 3 loopt voorspoedig. In 2022 zijn twee kavels teruggekomen, beide kavels zijn opnieuw verkocht en zijn begin 2023 geleverd. De bouw vordert en het grootste deel van de woningen is in aanbouw of al bewoond. We verwachten dat eind 2023 kamer 2 en 3 woonrijp worden gemaakt.

Kamer 4
De prijsvraag voor nieuwe woonvormen in Kamer 4 heeft in 2021 plaatsgevonden. Living Lab Maashorst is als winnaar geselecteerd en met die partij wordt hun plan verder uitgewerkt. Door onder andere stijgende bouwkosten in 2022 zijn er extra gesprekken over aanpassingen aan het ontwerp nodig geweest. In het tweede kwartaal van 2023 wordt met deze partij een intentieovereenkomst gesloten.

De marktuitvraag voor het deel dat door een projectontwikkelaar ontwikkeld gaat worden heeft in afwachting van de uitkomst van de prijsvraag nieuwe woning vertraging opgelopen. Het is de bedoeling deze marktuitvraag in het derde kwartaal van 2023 op te starten. Voor geheel kamer 4 wordt één planologische maatregel doorlopen.



Situatie kamer 4

Complex 68: Uden-Noord II



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: UN II



Luchtfoto plangebied, de blauwe blokken zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Plan:	Uitbreidingslocatie commercieel
Totale oppervlakte:	ca. 4,7 ha
Uitgeefbaar:	ca. 3,95 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 3,22 ha
Nog te verkopen	1.300m2, en 6.000m2 (een uitgestelde levering)
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog 2 kavels te ontwikkelen
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting plan

Tussen de A50 en de Nistelrodeseweg, ten noorden van de Rondweg ligt deze uitbreidingslocatie. Voor de kavel ten oosten van het Van der Valkhotel is in 2015 een concept bestemmingsplan voor een multizorgconcept in procedure gebracht. Tegen dit ontwerp zijn zienswijzen ingediend.

In 2021 is ten noorden van het plangebied het bestemmingsplan Omgeving Nistelrodeseweg vastgesteld, waarmee het gebied ten noorden bestemd is voor wonen en werken in het groen. Sindsdien lopen er gesprekken met omwonenden van het foodcourt over de overlast die zij ervaren. Om te komen tot oplossingen wordt er onderzocht hoe een betere scheiding, tussen de commerciële functies aan de Rondweg (plangebied Uden-Noord II) en de woningen ten noorden daarvan (in het gebied van het Bestemmingsplan omgeving Nistelrodeseweg), kan worden gerealiseerd.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Uden Noord II	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2024**	**+1 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.505.901	€ 4.506.101	€ 200
Bouw- en woonrijpmaken	€ 791.055	€ 769.156	€ (21.899)
Plankosten	€ 1.612.931	€ 1.601.832	€ (11.099)
Diversen	€ 67.136	€ 67.055	€ (81)
Rentekosten	€ 1.778.892	€ 1.671.521	€ (107.371)
Totale kosten	***€ 8.755.915***	***€ 8.615.665***	***€ (140.250)***
Grondopbrengsten	€ 6.786.282	€ 6.786.282	€ -
Overige opbrengsten	€ 42.333	€ 42.333	€ -
Totale opbrengsten	***€ 6.828.615***	***€ 6.828.615***	***€ -***
Faseringskosten	€ 34.164	€ 3.765	€ (30.399)
Eindwaarde (verlies)	***- € 1.961.464***	***- € 1.790.815***	***€ 170.649***
NCW per 1-1 (verlies)	***- € 1.848.520***	***- € 1.672.546***	***€ 175.974***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De stijging van de faseringskosten komt door de verwachte inflatie.

Laatste stand van zaken

De kavels
Er zijn nog 2 percelen beschikbaar, naast het Foodcourt ca 1.300 m2 en bij de rotonde ca 6.000 m2. Voor een gewenste invulling van het aan het Foodcourt grenzende perceel is nog geen keuze gemaakt. Het andere perceel op de hoek rotonde/Nistelrodeseweg, is een overeenkomst voor gesloten medio 2023 wordt duidelijk of de oorspronkelijk door de initiatiefnemers voorgestane ontwikkeling nog doorgang vindt.

Het Foodcourt
In 2022 is onderzocht welke mogelijkheden er zijn om de twee percelen in te vullen en tegelijkertijd de overlast die enkele omwonenden ervaren te verminderen. Hiervoor zijn ruimtelijke scenario's opgesteld en globaal doorgerekend. Deze zijn besproken met het college, de ondernemers en omwonenden. In het tweede en derde kwartaal van 2023 worden deze scenario's verder uitgewerkt tot één voorstel aan de gemeenteraad, het doel is om eind 2023 een uitvoeringsplan met -budget vast te stellen.

Complex 72: Velmolen-Oost



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: Velmolen-Oost



Luchtfoto plangebied, het blauwe deel is nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 45 hectare
Uitgeefbaar:	ca. 19 hectare
Gerealiseerde verkoop	ca 18,5 hectare
Nog te leveren	ca 664 m2
Datum afsluiten	2023
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Afronden woonrijp maken overige delen.
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

Ten zuiden van de Lippstadtsingel, ligt deze uitbreidingslocatie Velmolen Oost. Alles ten behoeve van woningbouw is uitgegeven. Naast woningbouw is het SpeelLeercentrum De Wijde Wereld in deze wijk gerealiseerd. Een plek waar een basisschool, buitenschoolse opvang, kinderdagverblijf en sporthal in één complex gebouwd zijn in een groene omgeving.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Velmolen-Oost	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2023**	**2022**	**1**
Verwerving, sanering en sloop	17.822.180	17.822.180	0
Bouw- en woonrijpmaken	10.067.806	10.340.819	273.013
Plankosten	5.662.068	5.824.427	162.359
Diversen	31.696	31.696	0
Rentekosten	3.531.887	3.549.041	17.154
Totale kosten	***37.115.637***	***37.568.163***	***452.526***
Grondopbrengsten	47.644.765	47.644.765	0
Overige opbrengsten	4.540.356	4.672.466	132.110
Totale opbrengsten	***52.185.121***	***52.317.231***	***132.110***
Faseringskosten	**15.048**	**0**	**-15.048**
Winstneming t/m 2021	**14.121.825**	**14.121.825**	**0**
Winstneming 2022	**700.000**		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***232.611***	***627.243***	***394.632***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***228.050***	***614.944***	***386.894***

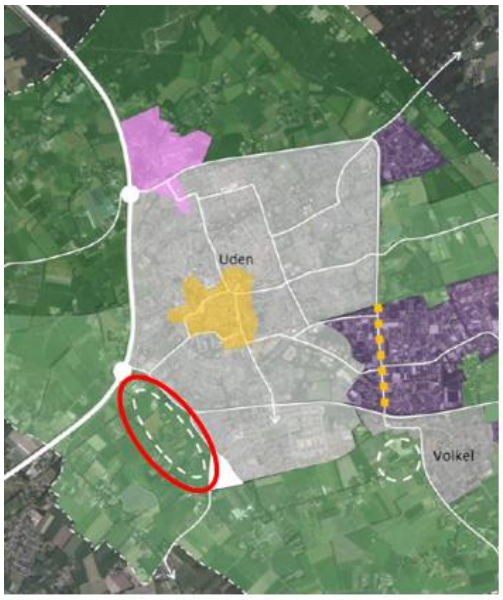
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De werkzaamheden in het plangebied zijn in een afrondende fase. Een deel van het beschikbare bedrag is afgeraamd.

Laatste stand van zaken

De Morgenweg is in 2021 ingericht als fietsstraat en over het ontwerp van de Boekelsedijk wordt met een klankbordgroep overleg gevoerd. Door de coronaperiode heeft dit vertraging opgelopen. Nabij De Wijde Wereld is nog een laatste perceel met een maatschappelijke functie beschikbaar, door het Didam-arrest is de verkoop vertraagd.

Complex 74: Eikenheuvel



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode ovaal: Eikenheuvel



Luchtfoto plangebied, blauw omlijnd is eigendom gemeente

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 34 ha, (eigendom gemeente ca. 14 ha)
Uitgeefbaar:	ca. 13,6 haverwacht
Gerealiseerde verkoop	geen
Nog te verkopen	alleen gemeentelijk aandeel
Datum afsluiten	verwacht 2028
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Vorming gebiedsvisie en bepalen ontwikkelstrategie
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting plan

Eikenheuvel is het gebied ten westen van Uden-Zuid, tussen de Ruitersweg, Karrevracht, Lippstadtsingel, Munterweg en Eikenheuvelweg.
De gemeente wil een integrale ontwikkeling van het totale gebied Eikenheuvel. De grond is deels eigendom van de gemeente en deels van marktpartijen.

Bij het samenstellen van de grex MJP2022 was nog niet duidelijk hoe we de samenwerking met de marktpartijen vorm konden geven. Anno maart 2023 is de doelstelling om met de andere grondeigenaren (ontwikkelaars) een bouwclaim overeenkomst aan te gaan. De onderhandelingen zijn gaande. Als uitgangspunt is genomen dat de gemeente de opbrengsten deels krijgt uit opbrengst grondverkopen en deels uit aan de marktpartijen in rekening te brengen exploitatiebijdragen.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Eikenheuvel	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2029**	**2028**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	3.143.731	3.143.731	0
Bouw- en woonrijpmaken	13.434.171	13.434.171	0
Plankosten	4.091.025	4.096.025	5.000
Diversen	155.470	155.470	0
Rentekosten	5.877.859	5.415.847	-462.012
Totale kosten	***26.702.256***	***26.245.244***	***-457.012***
Grondopbrengsten	19.287.599	19.274.074	-13.525
Overige opbrengsten	6.668.609	6.661.321	-7.288
Totale opbrengsten	***25.956.208***	***25.935.395***	***-20.813***
Faseringskosten	-782.800	-588.525	194.275
Winstneming t/m 2021	0	0	0
Winstneming 2022	0		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***36.752***	***278.676***	***241.924***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***31.995***	***242.604***	***210.609***

Toelichting

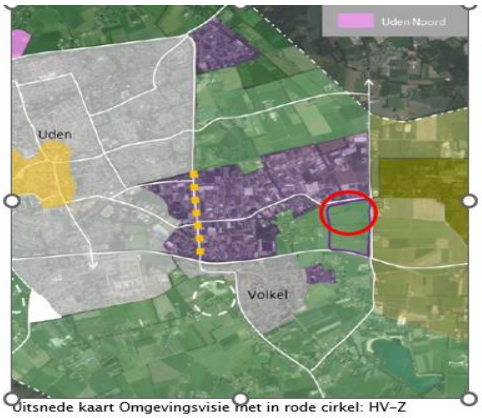
Bij deze herziening zijn dezelfde uitgangspunten gehanteerd als die van het MJP2022.

Zoals aangegeven wordt voor de integrale ontwikkeling van dit gebied de samenwerking gezocht met de marktpartijen. Het overleg met de marktpartijen vindt plaats in werkateliers waarbij veel zaken aan de orde komen om de haalbaarheid van het project mogelijk te maken (aantal woningen; types; openbaar gebied etc.). Gelet op de vele variabelen die nog mogelijk zijn is ervoor gekozen om de grondexploitatie van dit gebied slechts beperkt aan te passen (aanpassing fasering). De feitelijke aanpassing is dat kosten en opbrengsten één jaar in de tijd zijn opgeschoven. Nadat het overleg met de marktpartijen is afgerond zal de grondexploitatie worden bijgesteld.

Laatste stand van zaken

Zoals hiervoor aangegeven wordt met de marktpartijen in werkateliers overlegd hoe we de samenwerking in het gebied vorm kunnen geven. Door verschillende omstandigheden (markt / woondeal) zijn de oorspronkelijke uitgangspunten enigszins gewijzigd en zal de concept-gebiedsvisie hierop worden aangepast. De gebiedsvisie zal in het 2e en 3e kwartaal 2023 verder vorm krijgen. Daarna volgt de uitwerking gebiedsvisie tot stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan, dit in atelierverband samen met de marktpartijen.
Regelmatig zal terugkoppeling van de resultaten, voortgang en besluitvorming naar College en Raad plaatsvinden. Voorbereiding en doorlopen ruimtelijke procedures worden opgestart parallel aan de stedenbouwkundige uitwerking. De bouwactiviteiten kunnen dan mogelijk in 2025 starten.

Complex 79: Hoogveld-Zuid



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: HV-Z



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie bedrijventerrein
Totale oppervlakte:	Totale gebied circa 17 hectare
Uitgeefbaar:	Circa 12 hectare
Datum afsluiten	2027
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Bestemmingsplan in voorbereiding
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting plan

Het plangebied voor de grondexploitatie Hoogveld-Zuid ligt ten zuiden van de bestaande bedrijventerreinen Goorkens en Hoogveld. De gronden binnen het te ontwikkelen plangebied zijn op één kavel na in eigendom van de gemeente.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Hoogveld-Zuid	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2027**	**2025**	**+1 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	6.559.724	6.583.196	23.472
Bouw- en woonrijpmaken	2.273.132	3.793.861	1.520.729
Plankosten	1.817.963	1.826.608	8.645
Diversen	207.381	82.381	-125.000
Rentekosten	3.756.949	3.399.150	-357.799
Totale kosten	***14.615.149***	***15.685.196***	***1.070.047***
Grondopbrengsten	17.657.568	17.657.568	0
Overige opbrengsten	218.049	217.548	-501
Totale opbrengsten	***17.875.617***	***17.875.116***	***-501***
Faseringskosten	-107.948	-251.083	-143.135
Winstneming t/m 2021	0	0	0
Winstneming 2022	0		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***3.368.416***	***2.441.003***	***-927.413***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***3.050.877***	***2.210.891***	***-839.986***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenraming van het bouw- en woonrijpmaken van het gebied is herzien en valt lager uit. De oude berekening was nog gebaseerd op kengetallen die te hoog waren ingeschat.

Laatste stand van zaken

De voorbereidingen voor het bestemmingsplan zijn in volle gang. De onderzoeken zijn uitgevoerd. Uit de resultaten van de onderzoeken is gebleken dat er oplossingen gevonden moeten worden voor Stikstof en Flora & Fauna, dat kost meer tijd dan gehoopt. We zijn daarbij mede afhankelijk van ODBN. De voorbereidende werkzaamheden gericht op het bouwrijp maken, zijn gestart. De verwachting is dat het bestemmingsplan in de 2e helft van 2023 in procedure kan. In de grex is de aanname gedaan dat in 2025 de eerste gronden worden uitgegeven. De verwachting is dat de uitgifte in 3 jaar plaatsvindt.

3 Begrotingswijzigingen

Begrotingswijzigingen nr 17 - 2023

De begrotingswijzigingen zijn onder andere het gevolg van de actualisatie van de grondcomplexen. Mutaties die hierdoor ontstaan zijn de interne uren die worden toegerekend aan de ontwikkelingen (plankosten), bij de verkoop van bouwgrond wordt einde van het haar de afdracht bovenwijks verwerkt (de reserve Bovenwijkse voorziening). Voor de afgesloten complexen worden de winsten naar de algemene reserve geboekt. Of bij verlieslatende complexen wordt de vorziening gecorigeerd. Per saldo de ontwikkelingen die in hoofdstuk 1 en 2 zijn beschreven worden verwerkt met deze begrotingswijziging.

Begrotingswijzigingnummer **17** **dienstjaar** **2023** 31-5-2023

Zaaknummer E-suite **35075-2023**

betreft: **Meerjarenperspectief grondbedrijf (MJP) 2023**

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2023	Credit dienstjaar 2023	Debet jaar + 1 2024	Credit jaar + 1 2024	Debet jaar + 2 2025	Credit jaar + 2 2025	Debet jaar + 3 2026	Credit jaar + 3 2026	Debet jaar + 4 2027	Credit jaar + 4 2027	Toelichting max 100 tekens per regel
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)			0	-6.000	0	-436.000	0	-6.000	0	-6.000	intrekking MJP 2022 onttrekkingen RBV vanaf 2023
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)			-6.000	0	-436.000	0	-6.000	0	-6.000	0	intrekking MJP 2022 onttrekkingen RBV vanaf 2023
68209915	Reserve bovenwijkse voorzieningen incidenteel (K)	8	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen			-6.000	0	-436.000	0	-6.000	0	-6.000	0	intrekking MJP 2022 onttrekkingen RBV vanaf 2023
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans			0	-6.000	0	-436.000	0	-6.000	0	-6.000	intrekking MJP 2022 onttrekkingen RBV vanaf 2023
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	-456.774	0	-456.774	0	-456.774	0	-456.745	0	-456.745	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	-148.076	0	-146.889	0	-57.000	0	-74.000	0	-74.000	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	456.774	0	456.774	0	456.774	0	456.745	0	456.745	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	148.076	0	146.889	0	57.000	0	74.000	0	74.000	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	0	intrekking MJP 2022 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-456.774	0	-456.774	0	-456.774	0	-456.745	0	-456.745	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-148.076	0	-146.889	0	-57.000	0	-74.000	0	-74.000	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkoms	0	456.774	0	456.774	0	456.774	0	456.745	0	456.745	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkoms	0	148.076	0	146.889	0	57.000	0	74.000	0	74.000	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	-456.774	0	-456.774	0	-456.774	0	-456.745	0	-456.745	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	-148.076	0	-146.889	0	-57.000	0	-74.000	0	-74.000	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen (K)	8	44802	i	j	Investeringsbijdrage van derden (niet overheid)	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	456.774	0	456.774	0	456.774	0	456.745	0	456.745	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	148.076	0	146.889	0	57.000	0	74.000	0	74.000	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	-644.850	0	-643.663	0	-553.774	0	-570.745	0	-570.745	0	intrekking MJP 2022 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	-32.226	0	-128.226	0	-220.226	0	-224.255	0	-224.255	0	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	-1.045.924	0	-498.111	0	-40.000	0	-3.000	0	-3.000	0	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0	-1.078.150	0	-626.337	0	-260.226	0	-227.255	0	-227.255	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	32.226	0	128.226	0	220.226	0	224.255	0	224.255	0	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	1.045.924	0	498.111	0	40.000	0	3.000	0	3.000	0	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	-1.078.150	0	-626.337	0	-260.226	0	-227.255	0	-227.255	0	intrekking MJP 2022 tussentijdse winstnemingen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-34.120	0	-34.802	0	0	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-158.927	0	-162.106	0	-165.348	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-193.047	0	-196.908	0	-165.348	0	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	193.047	0	196.908	0	165.348	0	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakveld 3.2 (	3	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	-34.120	0	-34.802	0	0	0	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 toev VZ exploitatienadelen tlv ABR
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	-158.927	0	-162.106	0	-165.348	0	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 toev VZ exploitatienadelen tlv ABR
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)	0	-193.047	0	-196.908	0	-165.348	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 toev VZ exploitatienadelen tlv ABR
99996999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1b) (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	193.047	0	196.908	0	165.348	0	0	0	0	intrekking MJP 2022 toev VZ exploitatienadelen tlv ABR
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen (K)	8	35100	u	j	Inhuur personeel	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen (K)	8	35100	u	j	Inhuur personeel	-16.717		-16.717		-16.717		-16.717		-16.717		intrekking MJP 2022 - onterechte index 68109999/35100
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	16.717		16.717		16.717		16.717		16.717		intrekking MJP 2022 - onterechte index 68109999/35100
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	0	-250.000	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2(K	8	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en diensten	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden

80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	0	-7.500	intrekking MJP 2022 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71002	u	j	Toevoeging aan reserve (overig)	-3.435										intrekking MJP 2022 groen voor rood
80102014	Reserve groen(K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		-3.435									intrekking MJP 2022 groen voor rood
69100010	Mutaties reserves progr 10: bedrijfsvoering	10	71003	i	n	Onttrekking uit reserve (overig)		-2.085									intrekking MJP 2022 groen voor rood
80102014	Reserve groen(K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-2.085										intrekking MJP 2022 groen voor rood
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans		1.350									intrekking MJP 2022 groen voor rood
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	1.350										intrekking MJP 2022 groen voor rood
63205210	bwrm bedrijventerrein voerderheil	3	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven			-38.521		-1.201						intrekking MJP 2022 Landerd
63205210	bwrm bedrijventerrein voerderheil	3	32017	u	j	Bouwrijp maken			-743.323		-8.324						intrekking MJP 2022 Landerd
63205210	bwrm bedrijventerrein voerderheil	3	32018	u	j	Woonrijp maken			0		0						intrekking MJP 2022 Landerd
63205210	bwrm bedrijventerrein voerderheil	3	32026	u	j	Voorbereiding en toezicht extern			-2.500		0						intrekking MJP 2022 Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederheil	3	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX							4.805		4.805		intrekking MJP 2022 Landerd
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	3	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX							-4.805		-4.805		intrekking MJP 2022 Landerd
63205280	opbr. gronduitgifte bedrijventerrein voederheil	3	31004	i	j	Gronduitgifte bedrijfsterrein				-703.575		-775.215					intrekking MJP 2022 Landerd
63205280	opbr. gronduitgifte bedrijventerrein voederheil	3	32001	i	j	Stelpost duurzame goederen inkomsten				-28.491		-40.289					intrekking MJP 2022 Landerd
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgaven			784.344		9.525						intrekking MJP 2022 Landerd
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten				732.066		815.504					intrekking MJP 2022 Landerd
68205110	bwrm reek-zuid	8	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven			-16.222		-5.560		-1.453		-1.453		intrekking MJP 2022 Landerd
68205110	bwrm reek-zuid	8	32017	u	j	Bouwrijp maken			-247.932		-41.056						intrekking MJP 2022 Landerd
68205110	bwrm reek-zuid	8	32026	u	j	Voorbereiding en toezicht extern			-31.750		-2.700						intrekking MJP 2022 Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomste				473.052		141.648		222.754		222.754	intrekking MJP 2022 Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgaven			402.425		152.042		88.311		88.311		intrekking MJP 2022 Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX			0		0		14.128		14.128		intrekking MJP 2022 Landerd
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	3	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX							-14.128		-14.128		intrekking MJP 2022 Landerd
68205180	Opbrengst gronduitgifte Reek-Zuid	8	31006	i	j	Gronduitgifte maatschappelijk				-461.430		-136.800		-213.000		-213.000	intrekking MJP 2022 Landerd
68205180	Opbrengst gronduitgifte Reek-Zuid	8	32001	i	j	Stelpost duurzame goederen inkomsten				-11.622		-4.848		-9.754		-9.754	intrekking MJP 2022 Landerd
68205310	bwrm repelakker zeeland	8	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven			-653		-653		-653		-653		intrekking MJP 2022 Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven			-95		-95		-95		-95		intrekking MJP 2022 Landerd
68205550	Plankosten kerkstraat-Oost	8	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven			-29.999								intrekking MJP 2022 Landerd
68205550	Plankosten kerkstraat-Oost	8	32017	u	j	Bouwrijp maken			-543.842								intrekking MJP 2022 Landerd
68205550	Plankosten kerkstraat-Oost	8	32026	u	j	Voorbereiding en toezicht extern			-11.400								intrekking MJP 2022 Landerd
68205550	Plankosten kerkstraat-Oost	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgaven			619.028								intrekking MJP 2022 Landerd
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgaven			-139.560		-101.978		-86.110		-86.110		intrekking MJP 2022 Landerd
60400999	Toerekening aan grex/investeringen	10	75007	u	j	Overige verrekeningen	-1.394		-1.394		-1.394		-1.394		-1.394		intrekking MJP 2022 Landerd
68205110	bwrm reek-zuid	8	75007	u	j	Overige verrekeningen	646		646		646		646		646		intrekking MJP 2022 Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	75007	u	j	Overige verrekeningen	653		653		653		653		653		intrekking MJP 2022 Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	75007	u	j	Overige verrekeningen	95		95		95		95		95		intrekking MJP 2022 Landerd
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71011	i	j	Onttrekking uit BR Bovenwijkse voorzieningen		767.151	0	6.000	0	436.000	0	6.000	0	6.000	opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV vanaf 2023 (nog niet begrote projecten)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	767.151		6.000	0	436.000	0	6.000	0	6.000	0	opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV vanaf 2023 (nog niet begrote projecten)
68209915	Reserve bovenwijkse voorzieningen incidenteel (K)	8	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	767.151		6.000	0	436.000	0	6.000	0	6.000	0	opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV vanaf 2023 (nog niet begrote projecten)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		767.151	0	6.000	0	436.000	0	6.000	0	6.000	opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV vanaf 2023 (nog niet begrote projecten)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71011	i	j	Onttrekking uit BR Bovenwijkse voorzieningen		35.207									opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV (aanvulling RBI)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	35.207										opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV (aanvulling RBI)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71002	u	n	Toevoeging aan reserve (overig)	35.207										opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV (aanvulling RBI)
80102008	Reserve Bovenwijkse infrastructuur-ge(K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		35.207									opvoering MJP 2023 onttrekkingen RBV (aanvulling RBI)
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve					894.000	0	596.000	0	337.068	0	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve			94.243								opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	10.430										opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	26.403										opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	110.000		110.000		60.000		14.000		4.000		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve					6.000		7.700		10.000		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve			201.150								opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswег)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	0	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0					894.000	0	596.000	0	337.068	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)				94.243							opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		10.430									opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		26.403									opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		110.000		110.000		60.000		14.000		4.000	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)						6.000		7.700		10.000	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)				201.150							opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswег)

80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0	0	0	0	-894.000	0	-596.000	0	-337.068	0	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0	0	-94.243	0	0	0	0	0	0	0	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-10.430		0		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-26.403		0		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-110.000		-110.000		-60.000		-14.000		-4.000		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0		0		-6.000		-7.700		-10.000		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0		-201.150		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-660.000		-320.000		-290.000		-260.000		-245.000		opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans		-806.833		-725.393		-1.250.000		-877.700		-596.068	opvoering MJP 2023 storting ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0					894.000	0	596.000	0	337.068	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve				94.243							opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos V
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	10.430									opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oos
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	26.403									opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		110.000		110.000		60.000		14.000		4.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve						6.000		7.700		10.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve				201.150							opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)					894.000	0	596.000	0	337.068		opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)			94.243								opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos V
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	10.430										opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oos
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	26.403										opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	110.000		110.000		60.000		14.000		4.000		opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)					6.000		7.700		10.000		opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)			201.150								opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		0		0		-894.000		-596.000		-337.068	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		0		-94.243		0		0		0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos V
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		-10.430		0		0		0		0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oos
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		-26.403		0		0		0		0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		-110.000		-110.000		-60.000		-14.000		-4.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		0		0		-6.000		-7.700		-10.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		0		-201.150		0		0		0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		-660.000		-320.000		-290.000		-260.000		-245.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	806.833	0	725.393	0	1.250.000	0	877.700	0	596.068	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR vanuit grex obv m2 verkopen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen					894.000	0	596.000	0	337.068	0	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen			94.243								opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	10.430										opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	26.403										opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	110.000		110.000		60.000		14.000		4.000		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen					6.000		7.700		10.000		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen			201.150								opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	0	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen (K)	8	44802	i	j	Investeringsbijdrage van derden (niet overheid)	0	660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0	0	0	0	-894.000	0	-596.000	0	-337.068	0	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0	0	-94.243	0	0	0	0	0	0	0	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-10.430		0		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-26.403		0		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-110.000		-110.000		-60.000		-14.000		-4.000		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0		0		-6.000		-7.700		-10.000		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0		-201.150		0		0		0		opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0					894.000	0	596.000	0	337.068	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoogveld Zuid)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)				94.243							opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoenderbos Veln
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		10.430									opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Velmolen Oost)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		26.403									opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Hoevenseweg)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		110.000		110.000		60.000		14.000		4.000	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (De Ruiter)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)						6.000		7.700		10.000	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Eikenheuvel)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)				201.150							opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (Leeuwerikswe
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		660.000	0	320.000	0	290.000	0	260.000	0	245.000	opvoering MJP 2023 storting RBV vanuit grex obv m2 verkopen (8.1)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	806.833	0	725.393	0	1.250.000	0	877.700	0	596.068	0	opvoering MJP 2023 storting RBV obv m2 verkopen vanuit ABR

69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	265.000	0	530.000	0	450.000	0	315.000	0	275.000	0	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Voederheil)
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve					603.500		553.000		384.847		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoogveld Zuid)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve			608.850		143.000		6.244				opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Leeuwerikseweg)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	160.000		915.758		40.053						opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoenderbos Velmolen)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	222.181										opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Velmolen Oost)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	125.097		22.816								opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoevenseweg)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71004	u	j	Toevoeging aan algemene reserve	39.000		15.379								opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Repelakker)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)	0	265.000	0	530.000	0	450.000	0	315.000	0	275.000	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Voederheil)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)						603.500		553.000		384.847	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoogveld Zuid)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)				608.850		143.000		6.244			opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Leeuwerikseweg)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		160.000		915.758		40.053					opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoenderbos Velmolen)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		222.181									opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Velmolen Oost)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		125.097		22.816							opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoevenseweg)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		39.000		15.379							opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Repelakker)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-265.000	0	-530.000	0	-450.000	0	-315.000	0	-275.000	0	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Voederheil)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc. (K)	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0		0		-603.500		-553.000		-384.847		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoogveld Zuid)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	0	0	-608.850	0	-143.000	0	-6.244	0	0	0	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Leeuwerikseweg)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-160.000		-915.758		-40.053		0		0		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoenderbos Velmolen)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-222.181		0		0		0		0		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Velmolen Oost)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-125.097		-22.816		0		0		0		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Hoevenseweg)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-39.000		-15.379		0		0		0		opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen (Repelakker)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	811.278	0	2.092.803	0	1.236.553	0	874.244	0	659.847	0	opvoering MJP 2023 tussentijdse winstnemingen
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		36.970		37.710		38.464					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 2)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		177.828		181.384		185.013					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 1)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		90.192		91.996		93.836		95.713			opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Reek Zuid)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		16.443		16.772		17.108					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Kerkstraat Oost)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve		901		920							opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Akkerwinde)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	36.970		37.710		38.464						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 2)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	177.828		181.384		185.013						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 1)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	90.192		91.996		93.836		95.713				opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Reek Zuid)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	16.443		16.772		17.108						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Kerkstraat Oost)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	901		920								opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Akkerwinde)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	16.443		16.772		17.108						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Kerkstraat Oost)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	901		920								opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Akkerwinde)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar balans	-322.334	0	-328.782	0	-334.421	0	-95.713				opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakveld 3.2 (	3	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	36.970		37.710		38.464						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 2)
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	177.828		181.384		185.013						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 1)
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	90.192		91.996		93.836		95.713				opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Reek Zuid)
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	16.443		16.772		17.108						opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Kerkstraat Oost)
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	901		920								opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Akkerwinde)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		36.970		37.710		38.464					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 2)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		177.828		181.384		185.013					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Uden Noord 1)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		90.192		91.996		93.836		95.713			opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Reek Zuid)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		16.443		16.772		17.108					opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Kerkstraat Oost)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		901		920							opvoering MJP 2023 onttrekking ABR tbv VZ exploitatienadelen (Akkerwinde)
99996999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1b) (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans		-322.334		-328.782		-334.421		-95.713			opvoering MJP 2023 toev VZ exploitatienadelen tlv ABR
68104999	Anterieure Overeenkomsten algemeen (K)	8	35100	u	j	Inhuur personeel	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	0	250.000	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR niet te verhalen plankosten
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	j	Onttrekking uit algemene reserve	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2(K	8	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en diensten	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar balans	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	0	7.500	opvoering MJP 2023 onttrekking ABR verkoopkosten algemeen restgronden
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)	3	71010	u	j	Toevoeging aan BR Bovenwijkse voorzieningen	56.754										opvoering MJP 2023 storting RBV (inhaalstorting Goorkens 2022)
80102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		56.754									opvoering MJP 2023 storting RBV (inhaalstorting Goorkens 2022)
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme(K)		71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		56.754									opvoering MJP 2023 onttrekking ABR (inhaalstorting Goorkens 2022)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	56.754										opvoering MJP 2023 onttrekking ABR (inhaalstorting Goorkens 2022)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	3	71002	u	j	Toevoeging aan reserve (overig)	3.455										opvoering MJP 2023 LIR bijdrage Kerkpad III 2022
80102006	Reserve landschapsinvesteringsregeling 2013 (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		3.455									opvoering MJP 2023 LIR bijdrage Kerkpad III 2022
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K)		71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		3.455									opvoering MJP 2023 LIR bijdrage Kerkpad III 2022
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	3.455										opvoering MJP 2023 LIR bijdrage Kerkpad III 2022

68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2 (	8	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en diensten	50.000										opvoering MJP 2023 ABR actualiseren nota kostenverhaal
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Sted(K	8	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		50.000									opvoering MJP 2023 ABR actualiseren nota kostenverhaal
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	50.000										opvoering MJP 2023 ABR actualiseren nota kostenverhaal
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	38000	u	n	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-50.000										opvoering MJP 2023 ABR actualiseren nota kostenverhaal
60900000	Vennootschapsbelasting (K)	10	21002	u	n	Lasten heffingen	1.300.000										opvoering MJP 2023 ABR af te dragen Vennootschapsbelasting
69100010	Mutaties reserves progr 10: bedrijfsvoering	10	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		1.300.000									opvoering MJP 2023 ABR af te dragen Vennootschapsbelasting
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	1.300.000										opvoering MJP 2023 ABR af te dragen Vennootschapsbelasting
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	38000	u	n	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgave	-1.300.000										opvoering MJP 2023 ABR af te dragen Vennootschapsbelasting
							3.192.495	3.192.495	1.358.137	1.358.137	2.194.078	2.194.078	965.867	965.867	77.493	77.493	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 6-7-2023

Ondertekening bij raadsbesluit
De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Ondertekening bij collegebesluit
Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 54412-2022 /

Onderwerp: Versnellen energiebesparende maatregelen 2023.

		2023 / 0	
Auteur	:	J. Mennen	
Domein/team	:	Vastgoed / accommodaties, facilitair	
E-mail	:	Jeffrey.Mennen@gemeentemaashorst.nl	Effect op de begroting
Port.	:	H. W. van den Broek	☒Ja ☐Nee

Onderwerp
Versnellen energiebesparende maatregelen 2023.

Voorstel

1. In te stemmen met het voorstel tot versnelling van de energiebesparende maatregelen 2023
2. Voor 2023 een incidenteel bedrag van €180.000 beschikbaar te stellen voor het versnellen energiebesparende maatregelen 2023 en dit te melden in de 2e afwijkingenrapportage 2023
3. Deze meerdere investeringskredieten van in totaal €211.000 te voteren en dit te melden in de 2e afwijkingenrapportage 2023
4. De 20e begrotingswijziging van jaar 2023 vast te stellen.

Inleiding
Bijna alle gebouwen in Maashorst worden verwarmd door het gebruik van aardgas. In Nederland hebben wij met elkaar afgesproken dat wij voor 2050 alle gebouwen op een duurzame manier gaan verwarmen. Dit betekent dat we ook in Maashorst gaan stoppen met het gebruik van aardgas voor het verwarmen van onze gebouwen. Hiertoe zijn in het bestuursakkoord ambities opgesteld. Deze ambities worden verder uitgewerkt tot een uitvoeringsplan verduurzaming gebouwde omgeving en is eind juni 2023 gereed en wordt later dit jaar gevolgd door de duurzaamheidsagenda en de duurzaamheidsagenda's over de onderwerpen Klimaatadaptatie & Biodiversiteit en Energie & Warmte.

Daarnaast zijn de energieprijzen in de Europese Unie begin 2022 omhoog geschoten na de Russische invasie in Oekraïne en de daaropvolgende spanningen met Rusland, waar een flink deel van de Europese

energie vandaan komt. Gemeente Maashorst wil graag daarom vooruitlopend op de duurzaamheidsagenda Energie & Warmte al voor het einde van het jaar versneld acties uitvoeren.

Beoogd effect
Versnellen van de energiebesparende maatregelen door de gemeente Maashorst door het uitvoeren van zogenaamde korte termijn maatregelen 2023. Hierdoor kunnen niet alleen de exploitatiekosten van onze eigen organisatie worden verlaagd maar worden ook de exploitatiekosten, van de vrijwilligersorganisaties, die van ons vastgoed gebruik maken, verlaagd. Daarnaast is er tevens een positieve effect/bijdrage aan ons korte en lange termijn duurzaamheidsstreven. Uitgangspunt voor de voorgestelde maatregelen is dat deze ook een bijdrage leveren aan de duurzaamheidsopgave 'een CO2 neutrale energievoorziening uiterlijk in 2050'.

Overzicht van de geplande maatregelen:
1) Routekaarten naar CO2 neutrale energievoorziening.
2) Lijst met erkende (energiebesparende) maatregelen (EML) icm harmoniseren en actualiseren MJOP Landerd en Uden.
3) Fysieke maatregelen per direct uitvoeren zijnde:
    a. Inregelen bestaande technische installaties (ca 30 gebouwen)
    b. Vervangen van verlichting door LED (ca 30 gebouwen)
    c. Na-isoleren van de spouwmuren (ca 30 gebouwen)
4) Plaatsen van zonnepanelen op het Wapen van Reek*.

*Waarom Wapen van Reek? In 2023 staat de verbouwing van de Foyer gepland. Door dit te combineren met de plaatsing van zonnepanelen kan er werk met werk gemaakt worden. Daarnaast is hiermee de kans groter dat er van eventuele subsidies gebruik gemaakt kan worden.

In de bijlage 1 is de Toelichting stand van zaken korte termijn maatregelen 2023 d.d. 15 mei 2023 te vinden waarbij de verschillende maatregelen verder worden toegelicht op inhoud en stand van zaken.

Argumenten

1.1 Versnellen is raadzaam
In verband met de hoge energiekosten en vooruitlopend op het op te stellen duurzaamheidsbeleid kan versnellen per direct de energiekosten verlagen. Daarnaast kunnen de lange termijnmaatregelen beter voorbereid worden.

1.2 Kosten lopen voor de baten uit
Door een investering te plegen, trachten we de exploitatiekosten structureel te verlagen. Uiteindelijk is dat zowel financieel als vanuit duurzaamheid een voordeel.

Kanttekeningen
1.1 Risico van desinvestering
Energiebesparing is een belangrijk aspect en één van de eerste stappen bij het verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed. Het duurzaamheidsbeleid, -agenda's en -uitvoeringsplannen worden op dit moment geschreven. De uitvoering van energiebesparende maatregelen in 2023 vooruitlopend op het

nieuwe beleid & plannen kan leiden tot desinvesteringen. Daarom is het van belang om juist maatregelen te nemen die onafhankelijk van de keuze van het beleid een positieve bijdrage kunnen leveren.

1.2 Niet alle gebouwen in gebruik eigen organisatie
Niet alle gemeentelijk gebouwen zijn in gebruik door de eigen organisatie maar worden gebruikt (verhuurd of in gebruik gegeven) door derden. Derden kunnen zijn verenigingen, stichtingen of bedrijven. Maatregelen bij gebouwen in eigen gebruik zorgen voor een lager verbruik en daarmee verlaging van de energiekosten kosten en daarmee de eigen exploitatielasten. Maatregelen bij gebruik door derden zorgen voor een verlaging van de exploitatielasten van de gebruiker en moeten afspraken gemaakt worden over al dan niet een bijdrage door gebruiker.

1.3 Participatie
De participatie bij externe organisaties wordt geregeld in de regeling voor 2023. Voor de compensatie van de energielasten van 2022 voor vrijwilligersorganisaties hebben we nog met een laagdrempelige subsidieregeling zonder participatie gewerkt. Bij de nog te ontwikkelen oplossing voor 2023 wordt van de organisaties verwacht dat zij ook zelf in actie komen. Denk hierbij aan concrete plannen en acties om het verbruik te verminderen door verduurzaming van het vastgoed en/of gedrag van leden.

Financiën
In totaal is voor het versnellen een bedrag van €511.000 nodig. Hiervan is een bedrag ter grootte 120K reeds beschikbaar binnen de begroting van gemeente Maashorst. Resteert een benodigd budget ter grootte van €391.000. zoals in onderstaand overzicht van de benodigde en reeds beschikbare budgetten te zien is.

Overzicht mogelijke maatregelen voor uitvoering in 2023						
Activiteit / onderwerp	**benodigd**	**beschikbaar**	**FCL / ECL**	**Aanvullend benodigd**	**investering**	**tvt**
Routekaarten naar CO2 neutrale energievoorziening icm SP3 gelden	€ 175.000	€ 120.000	FCL 6740003 120K	€ 55.000	n	nvt
EML icm harmoniseren en actualiseren MJOP Landerd en Uden	€ 50.000	€ -		€ 50.000	n	nvt
Optimaliseren bestaande installaties	€ 75.000	€ -		€ 75.000	n	5
Vervangen verlichting gebouwen voor LED	€ 50.000	€ -		€ 50.000	j	5
Na-isoleren van de gevels met spouw	€ 75.000	€ -		€ 75.000	j	5
Plaatsen van zonnepanelen op het wapen van Reek	€ 86.000	€ -		€ 86.000	j	10
Totaal	€ 511.000	€ 120.000		€ 391.000		

Voor de routekaarten, harmoniseren van het MJOP en het optimaliseren van bestaande installaties is in totaal een incidenteel budget nodig van €180.000. Voor het vervangen van de verlichting gebouwen, na-isoleren gevels en het plaatsen van zonnepanelen worden enkele investeringskredieten gevormd van in totaal €211.000 met bijbehorende structurele kapitaallasten van €12.000. Via dit besluit wordt de raad gevraagd de benodigde budgetten te verwerken in de 2e afwijkingenrapportage 2023.

Alle kosten zijn een investering / uitgave. Voor een drietal acties (optimaliseren bestaande installaties, vervangen verlichting gebouwen en na-isoleren van de gevels) levert dit een structurele besparing van gemiddeld 20% in het energieverbruik op. Voor de zonnepanelen zijn de kosten, gebaseerd op huidig energiecontract Wapen van Reek, met 10 jaar terugverdiend.

Duurzaamheid
De gekozen versnelling van energiebesparende maatregelen zullen passen in de duurzaamheidsplannen en -agenda's, uitvoeringsplan verduurzaming gebouwde omgeving en bijdragen aan een duurzame toekomst.

Participatie
Er is niet echt sprake van een participatie maar het is wel van belang dat voor de energiebesparende maatregelen de medewerkers worden meegenomen. Hierdoor ontstaat meer bewustwording, begrip en wordt draagvlak gecreëerd om de gebouwen op de juiste manier en duurzaam te gebruiken.

Communicatie
Na behandeling en akkoord in de raad van 6/7 een persbericht uit geven.

Vervolg
Na akkoord van de raad worden de maatregelen zo snel mogelijk verder voorbereid, aanbesteed en uitgevoerd.

Tevens komt het college, zoals in commissie S&B op 8 december 2022 onder toezegging nummer 67 van wethouder van den Broek, met een voorstel voor een tegemoetkoming in de energiekosten voor 2023. Er is inmiddels meer duidelijkheid over de landelijke regelingen en kan een voorstel voor 2023 worden uitgewerkt. Deze regeling is aansluitend op de motie 3 PRO en de 'eenmalige subsidieregeling compensatie kosten accommodatie gebruik 2023.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
- Toelichting stand van zaken korte termijn maatregelen 2023 d.d. 15 mei 2023
- 20e Begrotingswijziging 2023

Uden, 6 juni 2023

De burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst

de secretaris, de voorzitter,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 54412-2022

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 6 juni 2023:

b e s l u i t

1. In te stemmen met het voorstel voor versnelling van de energiebesparende maatregelen 2023.
2. Voor 2023 een incidenteel bedrag van €180.000 beschikbaar te stellen voor het versnellen energiebesparende maatregelen 2023 en dit te melden in de 2e afwijkingenrapportage 2023.
3. Deze meerdere investeringskredieten van in totaal €211.000 te voteren en dit te melden in de 2e afwijkingenrapportage 2023.
4. De 20e begrotingswijziging van jaar 2023 vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering 6 juli 2023.

De raad voornoemd,

de griffier, de voorzitter,

N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Bijlage 1, Toelichting versnellen energiebesparende maatregelen d.d. 15 mei 2023

Duurzaamheid
Klimaatakkoord minder CO2 uitstoot met uiteindelijk geen fossiele brandstoffen meer gebruiken in 2050. Dit betekent dat wij voor ons maatschappelijk vastgoed van het aardgas af moeten.

Beleid in de maak
Op dit moment wordt er binnen de gemeente Maashorst op verschillende fronten nieuw beleid gemaakt of bestaand beleid geharmoniseerd. Meerdere beleidsontwikkelingen hebben een relatie met het maatschappelijk vastgoed. Denk aan accommodatie beleid, Strategisch Vastgoed Beleid (SVB), sportbeleid, duurzaamheidsagenda met een uitvoeringsplan verduurzaming gebouwde omgeving.

Onzekere energieprijzen
De huidige energieprijzen zijn onzeker en het afgelopen jaar nog nooit zo hoog geweest. Dit heeft een grote impact op de betaalbaarheid van de exploitatie van het vastgoed.

Wat is de vraag
Wat zijn de mogelijkheden om de energiekosten (versneld) te verminderen en om gelijktijdig een bijdrage te leveren aan de duurzaamheidsopgave op korte en langere termijn.

Kanttekeningen
Omdat er op veel fronten nog beleid in de maak is weten we nog niet 100% zeker wat we willen bereiken. Wat we wel zeker weten, ongeacht de uitkomsten van het nieuwe beleid, is dat we in 2050 van het aardgas af zijn en al onze gebouwen van een CO2 neutrale energievoorziening hebben voorzien. Alle maatregelen die wij versneld en vooruitlopend op het nieuwe beleid uitvoeren, moeten hieraan een bijdrage leveren.

De meest duurzame energie
De meest duurzame (CO2 neutrale) energie is de energie die je niet gebruikt en daarom ook de eerste stap van het principe ‘TRIAS energetica’. Het principe kent zoals de naam al zegt een 3 tal stappen.
Stap 1 de energievraag voor de verwarming van het gemeentelijk vastgoed verminderen door het isoleren en ‘kierdichting’ van de gevels en door aanpassing van gebruik en gedrag.
Stap 2 het restant van de energievraag voor verwarming op een duurzame manier opwekken door gebruik van bijvoorbeeld zonnepanelen en warmtepompen.
Stap 3 Als stap 1 en 2 nog niet genoeg zijn moeten we de bestaande niet duurzame installaties zoals bijvoorbeeld op aardgasgestookte centrale verwarming, zo efficiënt mogelijk inzetten.

Welke gebouwen?
We onderscheiden twee soorten gemeentelijk vastgoed met daarin verschillende doelgroepen:

1) Vastgoed in eigendom van de gemeente en in gebruik door eigen organisatie.
2) Vastgoed in eigendom van de gemeente en in gebruik door derden.

Wat te doen per gebouw?

Routekaart.
De weg naar een vastgoedportefeuille met een volledig CO2 neutrale energievoorziening is een kostbare en tijdrovende opgave. Die tijd hebben we ook nog wel. We hebben de tijd tot 2050 en kunnen de werkzaamheden faseren en koppelen aan de natuurlijke momenten van het groot onderhoud van de gebouwen. Hierbij kunnen we rekening houden met de in het klimaatakkoord gemaakte afspraak om tussentijds een besparing op de CO2 uitstoot van 55% in 2030. Maar de benodigde budgetten is nog maar de vraag. Schattingen komen voor het gehele bezit uit op tussen de 5 en 7M€.

Om inzicht in de route (geld en fasering) naar een CO2 neutrale energievoorziening in 2050 te krijgen is het noodzakelijk om een routekaart op te stellen. (wordt ook wel een maatwerkadvies genoemd). Het maatwerkadvies geeft per gebouw onder andere inzicht in de type maatregelen, kosten en de fasering in de uitvoering en geven houvast en richting voor de midden en lange termijn. Het is op korte termijn (2023) wenselijk om deze maatwerkadviezen voor al onze gebouwen op te laten stellen zodat we de werkzaamheden samen met de opgave vanuit de nieuwe beleidsdocumenten voor de komende jaren kunnen plannen en in de meer-jaren begrotingen kunnen meenemen.

De maatwerkadviezen hebben een direct verband met het Strategisch Vastgoed Beleid en de Lange Termijn Huisvesting Plannen. Uitvoering van deze duurzame en energiebesparende werkzaamheden vinden plaats vanaf 2024.

Erkende maatregelen lijst.
Naast deze maatwerkadviezen die inzicht geven in de midden en lange termijn heeft de overheid (RVO) een standaard lijst met energiebesparende maatregelen opgesteld die op hele korte termijn (kleiner dan 5 jaar) worden terugverdiend. Erkende maatregelenlijsten (EML) vanaf 2023 (rvo.nl) Deze maatregelen zijn een wettelijke verplichting en moeten worden opgenomen in de meer-jaren onderhoudsplannen (MJOP). De oude MJOP's van Landerd en Uden worden op dit moment geharmoniseerd en geactualiseerd. Het is nu ook het moment om hierin de van toepassing zijnde maatregelen uit de EML op te nemen en toe te voegen aan de opdracht aan Nibag.

Korte termijn.
Wat kunnen we op de korte termijn, in 2023 nog aan energetische verbeteringen realiseren? Zoals al aangegeven is de opgave naar een CO2 neutrale energievoorziening tijdrovend en kostbaar. Echter bepaalde maatregelen uit de EML kunnen eenvoudig, snel met lagere kosten worden uitgevoerd. Denk hierbij aan stap 1 van TRIAS energetica, het verminderen van de vraag. Dit zijn bv het inregelen van de bestaande technische installaties. Maar ook het vervangen van verlichting voor LED verlichting in de gebouwen. Er zijn nog steeds armaturen die zijn voorzien van traditionele gloeilampen. En als derde het na-isoleren van de spouw. Besparingen door deze relatief eenvoudige maatregelen kunnen wel oplopen tot 20%.

Kortom

Wat willen we nog in 2023 gaan realiseren:

1) Opstellen van maatwerkadviezen ten behoeve van de midden en lange termijn plannen voor ca 70 gebouwen door een extern bureau.
2) Erkende maatregelenlijst (EML) toevoegen aan opdracht Nibag voor harmoniseren en actualiseren van de bestaande MJOP's van Uden en Landerd
3) Fysieke maatregelen per direct uitvoeren zijnde:
    a. Inregelen bestaande technische installaties (ca 30 gebouwen)
    b. Vervangen van verlichting door LED (ca 30 gebouwen)
    c. Na-isoleren van de spouwmuren (ca 30 gebouwen)
4) Plaatsen van zonnepanelen op gemeenschapshuis het wapen van Reek*.

Wat kost het?

De kosten zijn schattingen. Met de op te stellen EML en de verschillende maatwerkadviezen krijgen we een goed beeld van de kosten. De kosten worden op dit moment geschat op:

Overzicht mogelijke maatregelen voor uitvoering in 2023						
Activiteit / onderwerp	**benodigd**	**beschikbaar**	**FCL / ECL**	**Aanvullend benodigd**	**investering**	**tvt**
Routekaarten naar CO2 neutrale energievoorziening icm SP3 gelden	€ 175.000	€ 120.000	FCL 6740003 120K	€ 55.000	n	nvt
EML icm harmoniseren en actualiseren MJOP Landerd en Uden	€ 50.000	€ -		€ 50.000	n	nvt
Optimaliseren bestaande installaties	€ 75.000	€ -		€ 75.000	n	5
Vervangen verlichting gebouwen voor LED	€ 50.000	€ -		€ 50.000	j	5
Na-isoleren van de gevels met spouw	€ 75.000	€ -		€ 75.000	j	5
Plaatsen van zonnepanelen op het wapen van Reek	€ 86.000	€ -		€ 86.000	j	10
Totaal	€ 511.000	€ 120.000		€ 391.000		

Alle kosten zijn een incidentele uitgave. Voor een drietal acties (optimaliseren bestaande installaties, vervangen verlichting gebouwen en na-isoleren van de gevels) levert dit een structurele besparing van gemiddeld 20% in het energieverbruik op. Voor de zonnepanelen zijn de kosten, gebaseerd op huidig energiecontract Wapen van Reek, met 10 jaar terugverdiend.

Niet alle gemeentelijk gebouwen zijn in gebruik door de eigen organisatie maar worden gebruikt (verhuurt of in gebruik gegeven) door derden. Maatregelen bij gebruik door derden zorgen voor een verlaging van de exploitatielasten van de gebruiker en kunnen afspraken gemaakt worden over al dan niet een bijdrage door gebruiker.

Planning proces
Voor de versnelling van de genoemde maatregelen is een bedrag benodigd van 391K. Intentie is om een akkoord op de versnelling inclusief beschikbaar stellen van de extra budgetten in de raad van 6 juli op de agenda te zetten.

Na akkoord van de raad worden de maatregelen zo snel mogelijk verder voorbereid, aanbesteed en uitgevoerd.

Tevens komt het college, zoals in commissie S&B op 8 december 2022 onder toezegging nummer 67 van wethouder van den Broek, met een voorstel voor een tegemoetkoming in de energiekosten voor 2023. Er is inmiddels meer duidelijkheid over de landelijke regelingen en kan een voorstel voor 2023 worden uitgewerkt. Deze regeling is aansluitend op de motie 3 PRO en de ‘eenmalige subsidieregeling compensatie kosten accommodatie gebruik 2023.

Verdere informatie, stand van zaken verschillende acties:

Routekaarten naar CO2 neutrale energievoorziening in 2050 (maatwerkadvies)
PL: Jeffrey Mennen
Budget: € 175K (60K SP3 gelden provincie Brabant en 60K budget Andy Engel) aanvullend 55K
Planning: intentie 70 gebouwen gereed Q4 2023 en de eerste 20 gebouwen gereed in Q3 2023.

Lijst met routekaarten voor relevante accommodaties is opgesteld (ca 70 stuks) ca 20 hiervan hebben een prioriteit 1 gekregen en worden als eerste zo snel mogelijk opgesteld. Begin juni marktconsultatie van de mogelijke externe partijen en beschikbare routekaarten. Voor het opstellen van routekaarten zijn inmiddels SP3 (60K) gelden ontvangen.

Lijst met erkende (energiebesparende) maatregelen (EML) icm harmoniseren en actualiseren MJOP Landerd en Uden
PL: Jan van den Hurk
Budget: schatting 50K niet in begroting moet extra worden aangevraagd
Planning: Dit jaar eind Q4 gereed.

Dit jaar actualiseren en harmoniseren we de MJOP's van Landerd en Uden. Deze werkzaamheden zijn al aan een Nibag opgedragen en in uitvoering. De lijst met erkende maatregelen (EML) van energiebesparende maatregelen die binnen 5 jaar zijn terugverdiend wordt aan de geharmoniseerde MJOP als apart code toegevoegd. Gesprekken met Nibag over uitbreiding van de opdracht om te harmoniseren lopen.

Concrete uitvoering fysieke maatregelen besparen energie in 2023
PL: Jeffrey Mennen
Budget: schatting totaal € 200K
Planning: Intentie gereed einde Q4

Onderstaande maatregelen vallen deels onder de lijst met erkende maatregelen (EML) en worden, vooruitlopend op de werkzaamheden die in het MJOP 2024 – 2034, nog in 2023 uitgevoerd. De maatregelen zijn:

a) Optimaliseren en inregelen bestaande installaties (ca 30 gebouwen) 75K
b) Vervangen verlichting binnen in gebouwen voor LED (ca 30 gebouwen) 50K
c) Na-isoleren van de gevels met spouw (ca 30 gebouwen) 75K

Plaatsen van zonnepanelen gemeentelijk maatschappelijk vastgoed
PL: Jan van den Hurk
Budget: schatting benodigd 86K
Planning: realisatie voor einde Q4

Het plaatsen van zonnepanelen op de nieuwe markt, de Schakel en zijn al gepland en begroot. Voor de Stigt ligt een compleet verduurzamingsplan klaar inclusief zonnepanelen. Zonnepanelen voor Wapen van Reek willen we graag ook in 2023 plaatsen. Hiervoor is een extra budget geraamd van 86K.

*Waarom Wapen van Reek? In 2023 staat de verbouwing van de Foyer gepland. Door dit te combineren met de plaatsing van zonnepanelen kan er werk met werk gemaakt worden. Daarnaast is hiermee de kans groter dat er van eventuele subsidies gebruik gemaakt kan worden.

De planning van de overige gebouwen koppelen we aan de resultaten van de routekaarten en de geharmoniseerde Meerjaren Onderhouds Plannen (MJOP)

Begrotingswijzigingnummer 20 **dienstjaar** 2023 6-6-2023

Nummer college- of raadsadvies 54412-2022

betreft: **Versnellen energiebesparende maatregelen 2023**

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2023	Credit dienstjaar 2023	Debet jaar + 1 2024	Credit jaar + 1 2024	Debet jaar + 2 2025	Credit jaar + 2 2025	Debet jaar + 3 2026	Credit jaar + 3 2026	Debet jaar + 4 2027	Credit jaar + 4 2027	Toelichting max 100 tekens per regel
67400011	Energiebesparende maatregelen	7	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en diens	115.000										RA energiebesparende maatregelen - routekaarten naar CO2 neutrale energievoorzienin
67400011	Energiebesparende maatregelen	7	43401	i	n	Bijdrage van de provincie		60.000									RA energiebesparende maatregelen - routekaarten naar CO2 neutrale energievoorzienin
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Accommod	kostenplaats	35100	u	n	Inhuur personeel	50.000										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats Die	9.225										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP (leegboeken K
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats Die	14.170										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP (leegboeken K
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kostenplaats	5	38903	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats Die	11.480										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP (leegboeken K
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats Die	15.125										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP (leegboeken K
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Accommod	kostenpl.	38900	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-50.000										RA energiebesparende maatregelen - harmoniseren en actualiseren MJOP (leegboeken K
67400011	Energiebesparende maatregelen	7	38110	u	n	Onderhoud installaties	75.000										RA energiebesparende maatregelen - optimaliseren bestaande installaties
75200021	2023 Sportaccommodaties LED verlichting	kap.dienst	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	20.000										RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-20.000										RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties (K)	5	74000	u	j	Rente	90		171		162		153		144		RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen (kapitaallasten)
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties (K)	5	73000	u	j	Afschrijving	500		1.000		1.000		1.000		1.000		RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen (kapitaallasten)
76100010	2023 Wijk-/gemeentelijke accomm. LED verlichting	kap.dienst	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	30.000										RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-30.000										RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige (K)	5	74000	u	j	Rente	135		257		243		230		216		RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen (kapitaallasten)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige (K)	5	73000	u	j	Afschrijving	750		1.500		1.500		1.500		1.500		RA energiebesparende maatregelen - vervangen verlichting gebouwen (kapitaallasten)
75200022	2023 Sportaccommodaties isoleren gevels	kap.dienst	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	30.000										RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-30.000										RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties (K)	5	74000	u	j	Rente	135		257		243		230		216		RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw (kapitaallasten)
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties (K)	5	73000	u	j	Afschrijving	750		1.500		1.500		1.500		1.500		RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw (kapitaallasten)
76100011	2023 Wijk-/gemeentelijke accomm. isoleren gevels	kap.dienst	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	45.000										RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-45.000										RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige (K)	5	74000	u	j	Rente	203		385		365		344		324		RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw (kapitaallasten)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige (K)	5	73000	u	j	Afschrijving	1.125		2.250		2.250		2.250		2.250		RA energiebesparende maatregelen - na-isoleren gevels met spouw (kapitaallasten)
76100012	2023 Wapen van Reek zonnepanelen	kap.dienst	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen	86.000										RA energiebesparende maatregelen - plaatsen zonnepanelen op Wapen van Reek
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-86.000										RA energiebesparende maatregelen - plaatsen zonnepanelen op Wapen van Reek
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek (K)	5	74000	u	j	Rente	387		735		697		658		619		RA energiebesparende maatregelen - zonnepanelen op Wapen van Reek (kapitaallasten)
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek (K)	5	73000	u	j	Afschrijving	2.150		4.300		4.300		4.300		4.300		RA energiebesparende maatregelen - zonnepanelen op Wapen van Reek (kapitaallasten)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	j	Doorberekende rente kapitaallasten aan ta	-950		-1.805		-1.710		-1.615		-1.519		RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73002	u	j	Doorberekende afschrijving aan taakvelde	-5.275		-10.550		-10.550		-10.550		-10.550		RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	j	Rente rekening courant	950		1.805		1.710		1.615		1.519		RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73000	u	j	Afschrijving	5.275		10.550		10.550		10.550		10.550		RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	73003	i	j	Afschrijving investeringen (kapitaaldienst)		5.275		10.550		10.550		10.550		10.550	RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans		-5.275		-10.550		-10.550		-10.550		-10.550	RA energiebesparende maatregelen - kapitaallasten
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige (K)	6	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uitga	-20.000		-40.000		-40.000		-40.000		-40.000		RA energiebesparende maatregelen - besparing energielasten
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	n	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomste		180.000									RA energiebesparende maatregelen - incidentele lasten
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomste		-13.775		-27.645		-27.740		-27.835		-27.931	RA energiebesparende maatregelen - saldo structurele lasten / energiebesparing
							226.225	226.225	-27.645	-27.645	-27.740	-27.740	-27.835	-27.835	-27.931	-27.931	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 6-7-2023

Ondertekening bij raadsbesluit

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Ondertekening bij collegebesluit

Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 32443-2023

Onderwerp: Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Auteur	:	Letty Lieshout van
Domein/team	:	Ruimte / Economie en gebiedsontwikkeling
E-mail	:	Letty.vanLieshout@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Voorstel
De Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023 vast te stellen.

Inleiding
De voormalige gemeenten Landerd en Uden hebben beiden een Verordening Winkeltijden. De wet Arhi bepaalt dat een gefuseerde gemeente maximaal twee jaar de tijd heeft om het beleid te harmoniseren. Op 1 januari 2024 vervallen de verordeningen van de voormalige gemeenten. Het college stelt daarom voor om de bijgevoegde Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023 vast te stellen.

Beoogd effect
Harmonisatie van de winkeltijdenverordeningen van de voormalige gemeenten Uden en Landerd.

Argumenten
1.1 Een harmonisatieslag is nodig.
De voormalige gemeenten Landerd en Uden hebben beiden een Verordening Winkeltijden. De wet Arhi bepaalt dat een gefuseerde gemeente maximaal twee jaar de tijd heeft om het beleid te harmoniseren. Op 1 januari 2024 vervallen beide verordeningen. Wanneer er dan geen nieuwe verordening winkeltijden is vastgesteld, geldt vanaf 1 januari 2024 alleen de wet Winkeltijden. In dat geval mogen winkels op zon- en feestdagen niet meer geopend zijn.

1.2 De bijgevoegde verordening is de meest ruime verordening van de voormalige gemeenten.
De verordeningen van de voormalige gemeenten verschillen slechts drie uur op jaarbasis. Dit betreft 4 mei. Volgens de wet Winkeltijden moeten winkels op die dag vanaf 19.00 dicht zijn, tenzij een gemeente vrijstelling hiervoor verleent in de gemeentelijke verordening. In de verordening van voormalig gemeente Uden is op 4 mei geen vrijstelling van de wet verleend, in de verordening van voormalig

gemeente Landerd wel. Er is voor gekozen om de meest ruime verordening als uitgangspunt te nemen zodat winkels uit voormalig Landerd geen beperking opgelegd krijgen ten opzichte van de huidige verordening. Daarnaast zijn er verschillende supermarkten in voormalig gemeente Uden die toch open zijn op 4 mei na 19.00 uur.

1.3 Het is geen verplichting voor een ondernemer om een winkel geopend te hebben.
De verordening geeft aan wanneer de winkels open mogen zijn. Het is geen verplichting, het al dan niet geopend hebben van een winkel is de keuze van de ondernemer zelf.

Kanttekeningen
geen

Financiën
n.v.t.

Duurzaamheid
n.v.t.

Participatie
Er heeft geen participatie plaatsgevonden. De nieuwe verordening is hetzelfde als die van voormalig gemeente Landerd. Het verschil tussen de huidige verordeningen is zeer minimaal (drie uur). Bovendien bepalen ondernemers zelf of ze open gaan of niet.

Communicatie
Na vaststelling van de Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023 zal deze via het Gemeenteblad kenbaar worden gemaakt.

Vervolg
Na vaststelling en inwerkingtreding van de Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023 zullen de geldende winkeltijdenverordeningen van de voormalige gemeenten Uden en Landerd worden ingetrokken.

Uden, 23 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Zaaknummer: 32443-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 23 mei 2023:

gelet op artikel 3 van de Winkeltijdenwet;

b e s l u i t

vast te stellen de

Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023

Artikel 1. Begripsbepalingen
In deze verordening wordt verstaan onder:
a. college: het college van burgemeester en wethouders;
b. feestdagen: Nieuwjaarsdag, tweede Paasdag, Hemelvaartsdag, tweede Pinksterdag, eerste en tweede Kerstdag;
c. 19 uurs-dagen: Goede Vrijdag na 19.00 uur, 4 mei na 19.00 uur en 24 december na 19.00 uur;
d. werkdagen: maandag tot en met zaterdag;
e. winkel: een voor het publiek toegankelijke besloten ruimte, waarin goederen aan particulieren plegen te worden verkocht, zoals bedoeld in de Winkeltijdenwet.

Artikel 2. Algemene vrijstelling
Voor de in artikel 2, eerste lid, van de Winkeltijdenwet vervatte verboden geldt een algemene vrijstelling op zon- , feest-, en 19 uurs-dagen van 6.00 uur tot 22.00 uur.

Artikel 3. Individuele ontheffingen openstelling voor 6.00 uur en na 22.00 uur
Lid 1. Het college kan op aanvraag ontheffing verlenen van de in artikel 2, eerste lid, van de Winkeltijdenwet vervatte verboden.
Lid 2. Het college kan nadere voorwaarden en beperkingen aan de ontheffing verbinden.
Lid 3. De ontheffing kan onder meer worden geweigerd indien de woon- en leefsituatie en/of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed door de openstelling van de winkel.

Artikel 4. Overdracht van de ontheffing

Lid 1. Ontheffingen op grond van deze verordening zijn overdraagbaar na verkregen toestemming van het college.

Lid 2. In geval van een voorgenomen overdracht van de in het eerste lid bedoelde ontheffing doet de houder van de ontheffing hiervan onmiddellijk schriftelijk mededeling aan het college onder vermelding van de naam en het adres van de voorgestelde rechtverkrijgende.

Artikel 5. Beslistermijn

Lid 1. Het college beslist op een aanvraag om ontheffing binnen acht weken na de dag waarop de aanvraag is ontvangen.

Lid 2. Het college kan de beslissing voor ten hoogste acht weken verdagen.

Artikel 6. Intrekken of wijzigen ontheffing

Het college kan een ontheffing intrekken of wijzigen als:

a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
b. verandering van omstandigheden of inzichten dit naar hun oordeel noodzakelijk maken in het belang van de belangen ter bescherming waarvan de ontheffing is vereist;
c. de exploitatie van de winkel op basis van de ontheffing gevaar oplevert voor de openbare orde, de veiligheid of het woon- en leefklimaat ter plaatse;
d. aan de ontheffing verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
e. van de ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarbij gestelde termijn;
f. de houder dit verzoekt.

Artikel 7. Toezicht

Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast de door het college aangewezen toezichthouders.

Artikel 8. Intrekking oude verordening en overgangsrecht

Lid 1. De verordening “Verordening Winkeltijden gemeente Uden 2020” wordt ingetrokken.

Lid 2. De verordening “Verordening Winkeltijden gemeente Landerd 2013” wordt ingetrokken.

Lid 3. Een krachtens de Verordening Winkeltijden gemeente Uden 2020 of Verordening Winkeltijden gemeente Landerd 2013 verleende ontheffing of vrijstelling geldt als ontheffing of vrijstelling verleend krachtens deze verordening. Het college kan deze ambtshalve vervangen door een ontheffing krachtens deze verordening. Ambtshalve vervanging kan gepaard gaan met een wijziging van beperkingen en voorschriften.

Lid 4. Aanvragen om ontheffing die zijn ingediend onder de Verordening Winkeltijden gemeente Uden 2020 of Verordening Winkeltijden gemeente Landerd 2013 maar waarop nog niet is beschikt bij het in werking treden van deze verordening, worden afgehandeld overeenkomstig deze verordening.

Artikel 9. Inwerkingtreding en citeertitel

Lid 1. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na de dag van bekendmaking.

Lid 2. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening Winkeltijden gemeente Maashorst 2023.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 5416-2023 / 861920

Onderwerp: Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Auteur	:	Petar Tolic
Domein/team	:	Dienstverlening / Veiligheid
E-mail	:	Petar.Tolic@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp

Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Voorstel

1. De raad voor stellen de Verordening marktgelden Uden 2023 en de Verordening marktgelden Landerd 2023 in te trekken;
2. De raad voor stellen de Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024 vast te stellen.

Inleiding

Voor de voormalige gemeenten Uden en Landerd golden bij verordeningen verschillende systemen van marktgelden en standplaatsen. In de verordening zijn opgenomen de regels omtrent de heffing en invordering van marktgelden en standplaatsen. Ten behoeve van het boekjaar 2024 dient de verordening voor de gemeente Maashorst te zijn geharmoniseerd en te worden vastgesteld. Bijgaand treft u tevens de bijbehorende Was-Wordt-lijst aan die u inzicht geeft in de voornaamste verschillen tussen de nieuwe en oude situatie.

Beoogd effect

Eén gelijkluidende verordening omtrent de heffing en invordering van marktgelden en losse standplaatsen voor de gemeente Maashorst.

Aan het einde van het jaar zal nog de definitieve verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024 inclusief indexering ter goedkeuring worden voorgelegd.

Argumenten

1.1 Harmonisatie van regelgeving is noodzakelijk

Op grond van artikel 28 Wet Arhi behouden voorschriften die in een overgaande gemeente gelden op de dag voorafgaand aan de datum van herindeling, in beginsel nog gedurende twee jaar na die datum hun rechtskracht. Het is daarom noodzakelijk om één gelijkluidende Verordening marktgelden en standplaatsen voor het hele grondgebied van de gemeente Maashorst vast te stellen.

2.1 Vaststellen van de nieuwe verordening ten behoeve van het volgende boekjaar

Ten behoeve van het boekjaar 2024 dient de verordening voor de gemeente Maashorst nu te worden vastgesteld.

2.2 Voorgestelde harmonisatie van marktgelden en standplaatsen vindt budgetneutraal plaats

Het beleid is dat harmonisatie budgetneutraal plaatsvindt. Het voorstel past in principe binnen dit beleid. Door voor de losse standplaatsen in de voormalige gemeente Landerd een toegroeiscenario te hanteren, zal er in de eerste twee jaren nog wel sprake zijn van een klein financieel nadeel van € 3.500,- in 2024 en € 1.750,- in 2025. Dit zal verwerkt worden in de tweede afwijkingenrapportage.

Kanttekeningen

2.1 Er is geen sprake van 100% kostendekkendheid

Op basis van het voorstel komt de kostendekkendheid uit op 51%. Indien we naar 100% kostendekkend toe willen groeien, dan moeten de tarieven (eventueel gestaffeld) met 95% verhoogd worden. Deze verhoging van de kosten, kan echter voor de standplaatshouders aanleiding zijn om af te zien van een standplaats in de gemeente Maashorst. Het gevolg hiervan zal zijn dat het lokaal voorzieningenniveau alsook de leefbaarheid met name in de kleinere kernen afneemt. Daarnaast kan een verhoging ook tot gevolg hebben dat standplaatshouders op de weekmarkt in Uden vertrekken, waardoor de regionale aantrekkingsfunctie van deze markt onder druk komt te staan. Afgewogen dient dus ook het belang van het handhaven van het bestaande voorzieningenniveau in de kernen en de aantrekkingsfunctie van de weekmarkt.

Financiën

Hieronder wordt samengevat wat er begroot is aan inkomsten en lasten voor de markt- en standplaatsen. Daarnaast wordt weergegeven wat de geprognosticeerde opbrengsten en kosten zijn op basis van het huidige voorstel en de thans afgenomen standplaatsen. Tevens wordt er een vergelijking gemaakt met de realisatie 2022.

	Realisatie 2022	*Begroting 2023*	*Prognose o.b.v. nieuwe verordening*
Marktgelden	€ 52.274,07	€ 56.522,00	€ 52.358,80
Promotiegelden	€ 1.358,02	€ 2.169,00	€ 1.436,20
Inkomsten losse standplaatsen	€ 13.475,10	€ 20.444,00	€ 16.136,15
Vergoeding elektriciteit	€ 2.687,40	€ 2.472,00	€ 5.274,65
Totale inkomsten	**€ 69.794,59**	**€ 81.607,00**	**€ 75.205,80**
Elektriciteitskosten	€ 10.488,00	€ 18.956,00	€ 13.565,00
Overige kosten	€ 16.024,98	€ 14.826,00	€ 18.322,00
Toegerekende personeelskosten	€ 115.000,00	€ 115.000,00	€ 115.000,00
Totale kosten	**€ 141.512,98**	**€ 148.782,00**	**€ 146.887,00**
Kostendekkendheid	49,3%	54,9%	51,2%

Door het toegroei scenario voor de losse standplaatsen in de voormalige gemeente Landerd, zal de kostendekkendheid de komende jaren licht stijgen tot 54% in 2026.

Zoals reeds aangegeven, past het voorstel in principe binnen het beleid betreffende budget neutrale harmonisatie. Wel zal er in de eerste twee jaren sprake zijn van een klein financieel nadeel als gevolg van het toegroeiscenario voor de losse standplaatsen in de voormalige gemeente Landerd (Nadeel 2024 € 3.500,- en 2025 € 1.750,-). Tevens zullen er een paar technische herschikkingen van budgetten plaatsvinden. Deze worden verwerkt in de tweede afwijkingenrapportage.

Duurzaamheid
Niet van toepassing.

Participatie
Er heeft contact plaatsgevonden met de Centrale Vereniging voor Ambulante Handel (CVAH) zelf, omdat er geen regiomanager meer is die ook meerdere keren per jaar in de marktcommissie bijeenkwam. De CVAH is de overkoepelende belangenorganisatie voor de marktondernemers, waar ook de marktondernemers in de gemeente Maashorst bij aangesloten zijn.

Daarnaast heeft interne afstemming plaatsgevonden tussen betrokken ambtelijke disciplines.

Communicatie
De verordening gaat in per 1 januari 2024 en zal op de voorgeschreven wijze worden bekendgemaakt in het Gemeenteblad van de gemeente Maashorst. Daarnaast wordt de volledige tekst van de nieuwe verordening via DROP beschikbaar gesteld op de landelijke voorziening https://officielebekendmakingen.nl.

Tot 1 januari 2024 blijven de huidige verordeningen marktgelden en standplaatsen van de voormalige gemeenten Landerd en Uden nog van kracht.

Daarnaast wordt de vastgestelde verordening door de marktmeesters schriftelijk naar de betrokken markt- en standplaatshouders gecommuniceerd. Dit zal in samenspraak met de afdeling communicatie plaatsvinden.

Vervolg
Zie Communicatie.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
Bijlage 1: Raadsbesluit Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024 (zaaknummer 5416-2023:108850)

Bijlagen ter informatie
Bijlage 2: Was-Wordt-lijst (zaaknummer 5416-2023:096215)

Uden, 30 mei 2023

De burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst
de secretaris, de voorzitter,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

RAADSBESLUIT

De Raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst 30 mei 2023

gelet op artikel 147 eerste lid, artikel 149 en artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdelen a. en b. van de Gemeentewet;

b e s l u i t

Vast te stellen de

Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024.

Artikel 1 Begripsbepalingen
In deze verordening wordt verstaan onder;

a. dagplaats: de standplaats die per marktdag beschikbaar wordt gesteld, indien een vaste standplaats niet wordt ingenomen, dan wel niet als vaste standplaats is toegekend;
b. markt: een door het college ingestelde warenmarkt;
c. marktmeester: de persoon die als zodanig is aangewezen door het college;
d. standplaats: de ruimte die voor de duur van de markt is aangewezen voor het uitoefenen van de markthandel;
e. standwerken: de activiteit waarbij de vergunninghouder publiek om zich heen verzamelt en dat publiek door een aansprekende uiteenzetting probeert over te halen tot de aankoop van een artikel;
f. standwerkersplaats: de standplaats die per marktdag ter beschikking wordt gesteld om te standwerken;
g. vaste standplaats: de standplaats die voor bepaalde tijd ter beschikking is gesteld aan een vergunninghouder;
h. vergunninghouder: degene aan wie door het college vergunning is verleend voor het innemen van een standplaats;
i. Promotiegelden: het bedrag dat in rekening wordt gebracht voor reclame- en promotionele activiteiten behoeve van de markt in Uden;
j. Kwartaal: kalenderkwartaal;
k. Dag; de periode van 00.00 uur tot 24.00 uur waarbij een gedeelte van een dag als een hele dag wordt aangemerkt;
l. Marktgeld: een heffing voor het innemen van een standplaats op het voor het houden van de wekelijkse warenmarkt bestemd terrein;
m. Losse standplaats; het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel als bedoeld in artikel 1:1 onder 14 van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Maashorst.
n. Staangeld: een heffing voor het innemen van een losse standplaats op het daartoe aangewezen terrein anders dan de wekelijkse warenmarkt;

Artikel 2. Belastbaar feit

1. Onder de naam marktgeld worden rechten geheven voor het ter beschikking stellen van een standplaats op een markt en voor het genot van de diensten die in verband daarmee worden verleend;
2. Onder de naam staangeld worden rechten geheven voor het ter beschikking stellen van een losse standplaats op het daartoe aangewezen terrein anders dan bedoeld in het eerste lid.

Artikel 3 Maatstaf van heffing en belastingtarief

1. Markt- en staangelden worden geheven naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van het overige in deze verordening bepaalde;
2. Voor de berekening van het markt- en staangeld wordt een gedeelte van een dag aangemerkt als een gehele dag.

Artikel 4. Belastingplicht

1. Belastingplichtig voor het gebruik van een standplaats of losse standplaats is degene aan wie een standplaats of losse standplaats ter beschikking is gesteld;
2. Promotiegelden worden geheven van de vergunninghouder van een vaste standplaats.

Artikel 5. Belastingtijdvak

1. Indien een vergunning is verleend voor een (losse) standplaats, dan is het belastingtijdvak de periode waarvoor een vergunning voor een (losse) standplaats geldt, met dien verstande dat bij een voor vergunning voor meer dan drie maanden het belastingtijdvak gelijk is aan het kwartaal;
2. Marktgelden voor een dagplaats of standwerkersplaats worden per dag geheven. Dit geldt ook voor staangelden voor losse standplaatsen buiten de markturen.

Artikel 6. Wijze van heffing

1. Markt- en staangelden voor een vaste en losse standplaats worden per kwartaal in rekening gebracht en worden geheven bij wege van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waaronder mede wordt verstaan een nota (elektronische toezending daaronder begrepen).
2. Marktgelden voor een dagplaats of standwerkersplaats worden bij wege van mondelinge of schriftelijke kennisgeving (elektronische toezending daaronder begrepen), waaronder mede wordt begrepen een nota.

Artikel 7. Ontstaan van een belastingschuld

1. Markt- en staangelden zijn verschuldigd bij de aanvang van het belastingtijdvak of, indien dit later is, op het tijdstip waarop de belastingplicht aanvangt.
2. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak aanvangt is het naar kwartaaltarieven geheven marktgeld verschuldigd voor zoveel derde gedeelten van de voor dat tijdvak verschuldigde rechten als er in dat tijdvak, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
3. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak eindigt wanneer op verzoek van de vergunninghouder de vergunning wordt ingetrokken, wordt ingeval er is geheven naar kwartaaltarief, ontheffing verleend tot het bedrag dat na toepassing van het desbetreffende dagtarief verschuldigd zou zijn geweest.

Artikel 8. Tijdstip van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid van de Invorderingswet 1990 moeten marktgelden worden betaald ingeval:
   a. mondeling wordt gedaan: op het moment van het doen van de kennisgeving;
   b. schriftelijk wordt gedaan; op het moment van uitreiken van de kennisgeving, dan wel ingeval van toezending daarvan binnen één maand na de dagtekening van de kennisgeving.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

Artikel 9. Verlenen kwijtschelding
Bij de invordering van markt- en staangelden wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 10. Nadere regels door het College van burgemeester en wethouders
Het College van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en invordering van markt- en staangelden.

Artikel 11. Inwerkingtreding en citeertitel
1. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024.
2. Deze verordening treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing van de Verordening marktgelden en standplaatsen is 1 januari 2024;
4. De Verordening marktgelden Uden 2023 en de Verordening marktgelden Landerd 2023 komen per 1 januari 2024 te vervallen;

Vastgesteld in de openbare vergadering 6 juli 2023

De raad voornoemd,

de griffier	de burgemeester
Mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Bijlage 1 Tarieventabel
Behorende bij deze verordening

	Marktgelden en promotiegelden	
1.1	Het recht voor een ter beschikking gestelde standplaats voor kramen, tenten, tafels, voertuigen of dergelijke inrichtingen, bestemd tot het uitstallen, aanbieden of verkopen van onverschillig welke goederen of diensten, alsmede voor het los op de grond uitstallen, aanbieden of verkopen van onverschillig welke goederen of diensten, per strekkende meter of gedeelte daarvan in gebruik genomen grond, gemeten langs de zijde, waaraan normaal wordt verkocht op het marktterrein aangewezen plaatsen.	€ 1,87 markt Uden € 1,41 markt Schaijk
1.2	Indien sprake is van een vaste standplaats, bedraagt het verschuldigde recht het dertienvoudige van het in 2.1 genoemde recht per belastingtijdvak.	
1.3	Het recht voor gebruikmaking van diensten ten behoeve van reclame- en promotieactiviteiten bedraagt bij een vaste standplaats op de markt in Uden per kwartaal	€ 8,35
	Staangelden losse standplaatsen buiten de markt	
2.1	Het staangeld voor het gebruik van gemeentegrond bedraagt per dag of gedeelte van een dag	
2.2	Voor andere standplaatsen buiten de markturen binnen het centrumvan Uden.	€ 25,55
2.3	Voor andere standplaatsen buiten de markturen buiten het centrum van Uden inclusief Volkel en Odiliapeel.	€ 15,35
2.4	Voor andere standplaatsen buiten de markturen buiten het centrum van Uden voor Reek, Schaijk en Zeeland.	€ 7,70
	Elektriciteit	
3.1	Het recht als bedoeld in 1.1, 1.2 en 2.1 wordt voor het gebruik en vastrecht van een elektriciteitsinstallatie verhoogd met	
3.2	Vaste standplaatsen Categorie A (tot en met 200kW verbruik per jaar) Categorie B (van 201 tot en met 400kW verbruik per jaar) Categorie C (van 401kW tot en met 800kW verbruik per jaar)	Kwartaalbedrag € 13,45 € 26,90 € 53,80
3.3	Losse standplaatsen Categorie A (tot en met 200kW verbruik per jaar) Categorie B (van 201 tot en met 400kW verbruik per jaar) Categorie C (van 401kW tot en met 800kW verbruik per jaar)	Dagtarief € 1,03 € 2,07 € 4,14

Was-Wordt Lijst

Behorende bij de Verordening marktgelden en standplaatsen gemeente Maashorst 2024

Onderdeel	Was	Wordt
Opbrengsten weekmarkt	In Uden werd het marktgeld voor standplaatsen op de markt berekend per strekkende meter. In Schaijk, gemeente Landerd, werd het marktgeld berekend per m2 oppervlakte.	Uden wordt op oude wijze gecontinueerd. Voor Schaijk gaat berekening plaatsvinden op basis van strekkende meter. Voor de markt in Uden wordt wel een hoger tarief per strekkende meter voorgesteld dan voor de markt in Schaijk i.v.m. verschil in functie/aantrekkingskracht tussen de twee markten. De wijziging heeft financieel nauwelijks effect.
Bijdrage promotie	Dit betreft enkel de markt in Uden.	Geen wijziging.
Vergoeding elektriciteit	De gemeente Uden hanteerde één tarief, te weten € 12,05 per kwartaal. De gemeente Landerd hanteerde drie tarieven afhankelijk van het verbruik, te weten € 13,45, € 26,90 of € 53,80 per kwartaal.	Het voorstel is om de systematiek van Landerd te hanteren. Dit houdt voor Uden een verhoging van het tarief in. Gezien de huidige energiemarkt wordt dit als passend beoordeeld.
Losse standplaatsen	Uden hanteerde voor losse standplaatsen binnen het centrum van Uden een tarief van € 25,55 per dag of gedeelte van een dag en voor buiten het centrum € 15,35. In Landerd betaalde men een vast jaarbedrag bestaande uit een lege van € 56,00 en precariobelasting van € 174,00.	Het voorstel is om de tarifering van voormalige gemeente Uden te volgen. Dit leidt tot een substantiële verhoging voor de losse standplaatsen in de voormalige gemeente Landerd. Dit betreft 10 partijen, die wekelijks een losse standplaats innemen. Op basis van de tarifering in Uden komt het bedrag uit op € 798,20 per jaar, hetgeen neerkomt op een verhoging van € 568,20. Voorstel is om deze materiële prijsstijging niet in één keer door te voeren, maar om een staffel in te bouwen. Doel is om hier in 3 jaar naar toe te groeien, zodat tarief vanaf 2026 gelijk is aan de tarifering in Uden.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 33414-2023

Onderwerp: Kadernota 2024

Auteur	:	Erik Spierings
Domein/team	:	Dienstverlening / Financiën
E-mail	:	Erik.Spierings@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Kadernota 2024

Voorstel

1. Kennis te nemen van de Kadernota 2024.
2. In te stemmen met de daarin opgenomen financieel technische uitgangspunten.
3. In te stemmen met het proces om voor de Programmabegroting te komen met een voorstel waarin mogelijkheden uiteen worden gezet om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst.
4. Het college opdracht te geven om aan de hand van de in de Kadernota beschreven kaders de Programmabegroting 2024 verder voor te bereiden.

Klik of tik om tekst in te voeren.

Inleiding
Met dit voorstel leggen wij u de Kadernota 2024 voor. Daarin presenteren we u het actuele financiële beeld. Ook bevat deze Kadernota de financiële kaders die we willen hanteren bij het opstellen van Programmabegroting 2024-2027.

<u>Structureel sluitende programmabegroting</u>
Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar. Intern en extern zijn er de nodige ontwikkelingen die het saldo nog (kunnen) beïnvloeden, te weten:

Intern:

- Heroriëntatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma: dit is een intern project waarbij we nog kritisch moeten kijken naar met name de uitvoerbaarheid in de tijd. Temporisering of zelfs het schrappen van investeringen sluiten we niet uit.

Extern:
- We verwachten dat er door het Rijk uitsluitsel gegeven wordt over extra middelen voor gemeenten in de mei- of septembercirculaire. Gemeenten verwachten van het Rijk in ieder geval extra middelen voor het nieuwe 'ravijnjaar 2027'. (Het eerdere ravijnjaar 2026 is met extra middelen in de septembercirculaire al gedeeltelijk gecompenseerd door het Rijk)
- Onlangs is aangekondigd dat het Rijk de eerder beloofde bezuiniging op Jeugd gedeeltelijk gaat terugdraaien. Wij hebben al rekening gehouden met die bezuiniging in onze begroting 2023 en op advies van de VNG/Rijk/provincie een voordeel opgenomen. Het is op dit moment onduidelijk in hoeverre dat ons echt gaat raken, voor welk bedrag en wanneer dat bekend wordt. Waarschijnlijk in de loop van 2023.
- 7 juni organiseren we een inspreekavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting.
- Onderhanden dossiers met mogelijke financiële gevolgen zoals Sport en Spel Reek, Sportpark Moleneind en Red Sox.

Overigens voldoen we ook met een (nog) niet structureel sluitende begroting gewoon aan de voorschriften van onze toezichthouder.

<u>Voorstellen en ontwikkelingen</u>
In de kadernota hebben we een aantal voorstellen opgenomen. We gaan graag met u in gesprek over deze voorstellen met het oog op de nader op te stellen Programmabegroting.

Beoogd effect
Uw raad is geïnformeerd over het financieel beeld en geeft het college richting voor de later op te stellen Programmabegroting 2024.

Argumenten

1.1 *De richtlijnen voor de Kadernota liggen vast in de financiële verordening gemeente Maashorst*. Artikel 4. Kaders begroting schrijft voor dat het college u voor het zomerreces een nota aanbiedt over het beleid en de financiële kaders van de begroting voor het volgend begrotingsjaar en de meerjarenraming. U neemt hier kennis van.

2.1 / 3.1 U heeft als raad het budgetrecht en stelt kaders vast voor de Programmabegroting.
Het budgetrecht schrijft voor dat u als raad bepaalt welke bedragen we als gemeente beschikbaar stellen. Met andere woorden: u geeft opdracht aan het college om met die budgetten de afgesproken doelstellingen te realiseren. Het college hanteert de door u vastgestelde kaders bij het opstellen van de Programmabegroting.

<u>3.1 We anticiperen op het positieve jaarrekeningresultaat 2022</u>

Door middel van een voorstel willen we bij de voorbereiding op de Programmabegroting 2024 in beeld brengen in hoeverre het mogelijk is om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst. Hierbij zullen financieel inhoudelijke argumenten versus bestuurlijke worden afgewogen.

Kanttekeningen
Geen

Financiën
De financiële ontwikkelingen zoals opgenomen in de Kadernota 2024 nemen we op in Programmabegroting 2024.

Duurzaamheid
Niet van toepassing

Participatie
Op 7 juni jl. organiseerden we op uw verzoek een informatieavond over de Programmabegroting 2024. Inwoners en ondernemers konden die avond hun wensen met u delen.

Communicatie

De Kadernota wordt na vaststelling door het college openbaar gepubliceerd via ibabs.

Onderdelen van de kadernota worden mogelijk meegenomen in de communicatie/verslaglegging over de opbrengst van de inspreekavond voor inwoners en ondernemers.

Verder is er over de Kadernota afzonderlijk geen communicatie ingepland.

.

Vervolg
Volgende stap is dat het college de Programmabegroting 2024 gaat voorbereiden.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

Bijlagen ter informatie
1. Kadernota 2024

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris, de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 33414-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op artikel Artikel 4 Financiële verordening gemeente Maashorst;

b e s l u i t

1. Kennis te nemen van de Kadernota 2024
2. In te stemmen met de daarin opgenomen financieel technische uitgangspunten
3. In te stemmen met het proces om voor de Programmabegroting te komen met een voorstel waarin mogelijkheden uiteen worden gezet om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst.
4. Het college opdracht te geven om aan de hand van de in de Kadernota beschreven kaders de Programmabegroting 2024 verder voor te bereiden.

.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 13 juli 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,	de voorzitter,
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Kadernota 2024

Gemeente Maashorst

maashorst

1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave 2

2. Voorwoord 3

3. Financieel beeld 3

3.1. Stand van de (meerjaren)begroting 5

3.2. Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan 5

3.3. Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen 6

3.4. Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024 7

3.5. Structurele bijstelling van budgetten na analyse jaarrekeningresultaat 2022 8

3.6. Nieuwe voorstellen 9

4. Financieel technische uitgangspunten 13

5. Actualisatie paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing 18

5.1. Inleiding 18

6. Hoe nu verder? Richting programmabegroting 2024 en verder 20

6.1. Inleiding 20

6.2. Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel 20

7. Bijlagen 22

7.1. Inleiding 22

7.2. Bijlage 2 Ontwikkeling incidenteel financieel beeld 2023 e.v. 22

7.3. Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027 23

Samenvatting

2. Voorwoord

We zijn volop aan de slag met het realiseren van de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast zijn we als relatief nieuwe gemeente, in ons 2e bestaansjaar, nog steeds volop in opbouw. Het bouwen van een nieuwe organisatie vraagt tijd en we zijn al een heel eind op de goede weg. Ook qua harmonisatie van beleid ligt er nog het nodige werk. Al met al betekent dit een forse uitdaging in een tijd waarin er continu nieuwe uitdagingen op de gemeente afkomen, het krijgen en behouden van goed personeel een uitdaging is en we de kosten fors zien stijgen.

In deze kadernota blikken we vooruit op de programmabegroting 2024-2027. We vinden het belangrijk om de zaken die we in gang hebben gezet, goed worden uitgevoerd. Dat betekent dat we focus willen houden, kritisch zijn op nieuwe zaken die we oppakken en waar nodig prioriteren. In deze kadernota hebben we daarom naast de onontkoombare ontwikkelingen alleen nieuwe voorstellen opgenomen die van belang zijn om onze bestaande ambities of toezeggingen en moties van uw Raad te realiseren.

In deze kadernota 2024 ziet u de effecten van deze ontwikkelingen op ons financieel meerjarenbeeld. Onze ambitie voor een structureel sluitende begroting in alle jaren lijkt vooralsnog niet realistisch, maar is wel onze intentie. Dit is in lijn met het landelijke beeld voor alle gemeenten zijn het momenteel onzekere (financiële) tijden. De VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) is samen met de provincies in gesprek met het Rijk om meer stabiliteit te krijgen voor gemeenten.

Wel voldoen we aan de eisen van de provincie (= eerste jaar sluitend). De jaren 2024 en 2025 laten een positief saldo zien. Het is afhankelijk van de ontwikkelingen in de periode tussen de kadernota en de begroting 2024 of dit positieve saldo voor 2024 overeind kan blijven. Zo nodig moeten we in het begrotingsproces 2024 in juli/augustus dan nog aanvullende keuzes maken. Aan de andere kant zien we dat ons weerstandsvermogen nog steeds hoog is. Gelet op de wens van uw Raad zullen we bij de begroting ook met een voorstel komen hoe we dit kunnen inzetten en daarmee ten goede kunnen laten komen van de gemeenschap.

Wij vragen u kennis te nemen van deze kadernota maar ook richting/duiding te geven en kader stellende adviezen voor het opstellen van de programmabegroting 2024-2027.

3. Financieel beeld

.

Deze kadernota laat voor begrotingsjaar 2024 nog een positief saldo zien van € 263.000 en voor 2025 nog € 4,2 mln positief. In de jaren daarna is de begroting nog niet structureel sluitend. Gemeenten moeten elk jaar een structureel sluitend bestedings- en dekkingsplan opleveren als onderdeel van hun begroting. Zo is vastgelegd in de Gemeentewet en het Besluit Begroting en verantwoording (BBV). Structureel betekent ‘jaarljjks terugkerend’. Het gaat dus over de aard van het budget. Het onderscheid is belangrijk omdat we tegenover structurele budgetten ook structurele inkomsten moeten zetten. Dit om structureel in evenwicht te komen. Onze focus in dit document ligt dan ook op het structurele financiële beeld. Om u toch een volledig beeld te geven van de huidige situatie, is

het verloop van het incidentele beeld (inclusief incidentele mutaties) ter informatie als bijlage toegevoegd. Het verloop van het incidentele beeld hebben we als bijlage toegevoegd aan dit document.

Met een weerstandratio van 5,62 (zie paragraaf 6.1) is onze financiële positie nog steeds goed te noemen. Om invulling te geven aan onze ambitie om voor alle jaren een structureel sluitende begroting te komen, zijn wel aanvullende maatregelen nodig. Daarom wordt in de 2e helft van dit jaar een project gestart. In dit project kijken we kritisch naar onze werkzaamheden en bijbehorende financiering en zullen deze waar nodig bijstellen. Na afloop van dit project denken wij (financieel) nog effectiever en efficiënter te kunnen werken.

In onderstaande tabel een uiteenzetting van alle ontwikkelingen met financiële gevolgen die het nieuwe financieel beeld bepalen
(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

		2023	2024	2025	2026	2027
3.1.	Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	N 1.533	V 3.612	V 6.582	N 790	N 790
3.2	Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan	N 274	N 672	N 739	N 754	N 790
3.3	Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen 2023 (1e fin afwijk rap ’23)	N 1.934	V 3.974	V 4.379	V 5.319	V 1.890
3.4	Onontkoombare ontwikkelingen Kadernota 2024 e.v.		N 5.343	N 5.558	N 5.679	N 5.742
3.5	Structurele bijstelling van budgetten a.g.v. nadere analyse jaarrekeningresultaat 2022	V 683	V 683	V 683	V 683	V 683
	Subtotaal Kadernota 2024	**N 3.058**	**V 2.254**	**V 5.347**	**N 1.221**	**N 4.749**
3.6	Nieuwe voorstellen		N 2.224	N 1.331	N 1.235	N 1.427
	Inzetten deel van de stelpost indexering 2023 (sept. circ. 2022)	V 233	V 233	V 233	V 233	V 233
	Beschikking uit de algemene reserve (conform besluit 23 berap ’22)	V 1.539				
	Totaal saldo 2023-2027	**N 1.286**	**V 263**	**V 4.249**	**N 2.223**	**N 5.943**

In de paragrafen hierna lichten we elk onderdeel uit onderstaande tabel nader toe.

3.1. Stand van de (meerjaren)begroting

Als gemeenteraad heeft u budgetrecht. U bepaalt welke bedragen we als gemeente beschikbaar stellen. Met andere woorden: u geeft opdracht aan het college om met die budgetten de afgesproken doelstellingen te realiseren. De Bestuursrapportage 2022 is het meest actuele beslisdocument waarin u de budgetten heeft aangepast die vallen onder het budgetrecht. Dat is dan ook ons startdocument voor deze Kadernota 2024.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	N 1.533	V 3.612	V 6.582	N 790	N 790

3.2. Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan

We hanteren als uitgangspunt dat alle besluiten met financiële gevolgen zijn voorzien van een begrotingswijziging, waarin ook de dekking is geregeld. Deze budgetdiscipline hebben we hoog in het vaandel. Toch kan het voorkomen (bij uitzondering en uiteraard alleen bij goede redenen), dat we u om een raadsbesluit vragen waarbij nog geen dekking aanwezig is. In die gevallen bent u daarvan op de hoogte en accepteert u het gevolg dat nog dekking gezocht moet worden in het éérstvolgende P&C-document. In dit geval de Kadernota 2024.

De volgende tabel geeft een overzicht van de raadsbesluiten waarvan op dit moment de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan					
Kadernota Veiligheidsregio		N 202	N 215	N 231	N 268
Kadernota Regionaal bureau leerplicht		N 3	N 3	N 3	N 3
Kadernota KCV		N 120	N 120	N 120	N 120
Kadernota GGD		N 86	N 86	N 86	N 86
Raadscommunicatieplan	N 63	N 63	N 63	N 63	N 63
Subsidie anti-discriminatie	N 22	N 22	N 22	N 22	N 22
Subsidie DTV	N 106	N 106	N 106	N 106	N 106
IKC-west realisatie	N 83	N 70	N 124	N 124	N 123
Totaal	**N 274**	**N 672**	**N 739**	**N 754**	**N 790**

3.3. Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen

Twee keer per jaar stellen we een zogenoemde financiële afwijkingenrapportage op. Dat is een rapportage waarin we verantwoorden waarom eerder vastgestelde budgetten voor bestaand beleid niet meer reëel zijn, bijvoorbeeld als gevolg van prijsstijgingen of juist meevallende kosten. In die rapportage stellen we dan ook voor hoe die budgetten reëler kunnen worden geraamd. Soms stellen we ook nieuwe budgetten voor. Bijvoorbeeld voor nog niet opgenomen onontkoombare ontwikkelingen. Al deze aanpassingen leggen we u voor ter instemming, nadat ze zijn gesaldeerd (samengevoegd gepresenteerd in eindsaldo's) . U heeft als raad immers het budgetrecht (zie de eerdere uitleg in par. 3.1).

We leggen u overigens bij nieuw of gewijzigd beleid altijd de keuze voor om wel of niet in te stemmen met een begrotingswijziging, in de vorm van een raadsadvies en een begrotingswijziging met dekking.
In de programmabegroting vindt jaarlijks de integrale afweging van alle middelen plaats. Dat is normaliter ook het planningsdocument waarin we nieuw of gewijzigd beleid presenteren.

Ontwikkeling algemene uitkering

De algemene uitkering is onze belangrijkste inkomstenbron. Die ontvangen we vanuit het Gemeentefonds van het Rijk. Jaarlijks stelt het Kabinet vast welk deel van de Rijksuitgaven in het Gemeentefonds wordt gestort.
De aankondiging van die inkomsten wordt met ons gedeeld via zogenoemde circulaires. Jaarlijks verschijnen er meestal drie. In de meicirculaire wordt een vertaling gegeven van de Voorjaarsnota van de Rijksoverheid. In september volgt de vertaling van de Miljoenennota en in december volgt vaak een technische aanpassing in de vorm van de najaarsnota.
In de tabel aan het einde van deze paragraaf 'Saldo eerste afwijkingsrapportage 2023' (op pag. 7) hebben we de financiële gevolgen opgenomen van de laatst bij ons bekend zijnde circulaire, die van december met een update van de maartbrief 2023. Zodra we de meicirculaire ontvangen (meestal medio juni), sturen wij u – als het nodig is- een update.

Verwachte loon- en prijscompensatie (LPO) op basis van het Centraal Economisch Plan 2023
Een belangrijk onderdeel van de Kadernota zijn de financieel economische uitgangspunten met hierin opgenomen de verwachte ontwikkeling van de LPO. We vragen uw raad om deze uitgangspunten ook expliciet vast te stellen zodat wij die kunnen hanteren bij de nader op te stellen programmabegroting. de index voor loon- en prijsontwikkeling. Die wordt berekend op basis van de CBP-raming van de loonvoet voor de overheidssector, de index voor materiële overheidsconsumptie en overheidsinvesteringen. Hierbij houdt men een verdeling aan van 60% loonindex, 20% consumptie en 20% investeringen aangehouden. In onderstaande tabel is de index voor loon- en prijsontwikkeling opgenomen voor het jaar 2024.

Bron gegevens: Centraal Planbureau, Centraal economisch Plan 2023

Loon-en prijsontwikkeling CEP 2023	Gewicht	2024

Loonvoet sector overheid	60%	5,2%
Prijzen netto materiele consumptie	20%	3,9%
Prijzen overheidsinvesteringen	20%	1,6%
Totaal	100%	4,22%

Tot nu toe hanteerden we in Maashorst voor loon- en prijscompensatie het percentage van de netto materiële consumptie. We betrokken dus niet eerder de componenten ‘investeringen’ en ‘loonvoet overheid’. Aangezien deze componenten wél worden meegewogen bij de berekening van de algemene uitkering, stellen we voor dat ook te doen vanaf 2024.

In de meicirculaire verwachten we dat het Rijk een prijscompensatie opneemt. Die toezegging is inmiddels gedaan door het Rijk. Vooruitlopend hierop hebben wij daar bij de berekening van de algemene uitkering al rekening mee gehouden. Dat voordeel is dus al verwerkt.

In onderstaande tabel hebben we het te verwachten verloop van de financiële afwijkingen en de te verwachten ontwikkeling van de algemene uitkering op een rijtje gezet.
(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Saldo 1e financiële afwijkingenrapportage 2023	N 3.367	N 3.389	N 2.800	N 2.338	N 1.677
Ontwikkeling algemene uitkering (decembercirculaire ’22 en maartbrief 23)	V 1.433	V 7.363	V 7.179	V 7.657	V 3.567
Totaal	**N 1.934**	**V 3.974**	**V 4.379**	**V 5.319**	**V 1.890**

3.4. Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024

Onontkoombare ontwikkelingen zijn ontwikkelingen die op ons afkomen en waar we als gemeente geen of weinig invloed op hebben. Het zijn ontwikkelingen die niet kunnen worden uitgesteld. Ze zijn onoverkomelijk en absoluut noodzakelijk voor de continuïteit van onze organisatie of om de verplichte taken uit te voeren. Denk bijvoorbeeld aan indexeringen zoals loon- en prijsindexeringen of aan indexeringen van gemeenschappelijke regelingen, gesubsidieerde instellingen e.d. waar meerjarige contractafspraken aan ten grondslag liggen of waar al bestuurlijke besluitvorming over heeft plaatsgevonden.

De volgende tabel geeft de onontkoombare ontwikkelingen en bijbehorende te verwachten kosten weer vanaf 2024.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024					

	2023	2024	2025	2026	2027
Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN) loon- en prijsontwikkeling 2024		N 130	N 130	N 130	N 130
Areaaluitbreiding groen		N 77	N 77	N 77	N 77
Onderhoudssubsidie Markant					N 121
Actualisatie Meerjarig Investeringsprogramma (MIP)		V 72	N 143	N 265	N 206
Indexering budgetten n.a.v. maartbrief 2023 algemene uitkering		N 3.047	N 3.047	N 3.047	N 3.047
Loonstijging 2024 conform percentage maartbrief 2023		N 2.161	N 2.161	N 2.161	N 2.161
Totaal		**N 5.343**	**N 5.558**	**N 5.679**	**N 6.742**

3.5. Structurele bijstelling van budgetten na analyse jaarrekeningresultaat 2022

Het resultaat van de Programmarekening 2022 bedroeg € 15,5 miljoen. We hebben de voorbije weken dit resultaat goed geanalyseerd. Een aantal budgetten die dit positief resultaat veroorzaken kunnen we naar ons idee aframen. Ook het komend jaar zijn deze budgetten overbodig/niet nodig om de doelstellingen te realiseren.

In onderstaande tabel leest u hoe bijna € 700.000 van dat resultaat in 2022 met ingang van 2023 wordt afgeraamd. De posten meer dan € 50.000 worden hierbij toegelicht:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

budget	toelichting	Voordeel met ingang van 2023
P-wet inkomensregelingen	In de huidige begroting is al een structurele taakstelling *gebundelde uitkering (BUIG) van € 450K opgenomen. We stellen voor om deze taakstelling met € 300K te verhogen tot € 750K. Dit heeft vooral te maken met het project Verlaging Uitkeringsbestand (zie Uitvoeringsprogramma).	V 300
P-wet re-integratie	Analoog aan de taakstelling gebundelde uitkering (BUIG) stellen we voor een structurele taakstelling re-integratie van € 100K op te nemen.	V 100
WMO-dagbesteding	We verwachten dat de huidige personeels-problematiek bij de aanbieders van Wmo-dagbesteding voorlopig aanhoudt, waardoor de verzilveringsgraad (voorlopig) lager zal zijn. We stellen voor om het budget met structureel € 100K af te ramen.	V 100

budget	toelichting	Voordeel met ingang van 2023
	We verwachten dat de achterstanden bij de gemeente in 2023 worden ingelopen.	
Aframing diverse kleinere posten < € 50.000		V 183
Totaal		**V 683**

-

3.6. Nieuwe voorstellen

Naast de hiervoor (3.2 t/m 3.5) genoemde ontwikkelingen hebben wij ons in deze kadernota beperkt tot die nieuwe voorstellen die van belang zijn om onze bestaande ambities of toezeggingen en moties van uw Raad te realiseren.

Hieronder presenteren we een aantal voorstellen met financiële gevolgen die we graag willen opnemen in de Programmabegroting 2024. Bij de behandeling van de programmabegroting vindt definitieve besluitvorming plaats door uw Raad over de voorstellen.

Onderstaand volgt een tabel met de nieuwe voorstellen.(bedragen x € 1.000)

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
1.	Dienstverlening	Uitbreiding subsidierelatie met HALT		25	25		
	Totaal Programma 1 Veiligheid			*25*	*25*		
2.	Ruimte	N605 Voorbereidingskosten	250				4
3.	Ruimte	N605 Uitvoeringskosten	13.000				221
4.	Ruimte	Herinrichting Voederheil (aanvullend krediet)	400	7	14	13	13
	Totaal Programma 2 Verkeer en vervoer		*13.650*	*7*	*14*	*13*	*238*
5.	Ruimte	Centrumvisie herinrichting hoek Sacramentsweg-Galerij-Mondriaanplein	1.075	20	40	39	39

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
	Totaal Programma 3 Economie en toerisme		*1.075*	*20*	*40*	*39*	*39*
6.	Sociaal	Bouw school Wijde Wereld	974	49	48	48	48
7.	Sociaal	Uitbreiding onderwijsruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon	237	26	26	26	26
8.	Sociaal	Uitbreiding bestaande kinderopvang De Wijde Wereld	438	0	0	0	0
	Totaal Programma 4 Onderwijs		*1.649*	*75*	*74*	*74*	*74*
9.	Sociaal	Implementatie nieuw cultuurbeleid		235			
10	Sociaal	Juridische ondersteuning concessieovereenkomst Markant Maashorst		20	20		
11.	Ruimte	Harmonisatie hondenuitlaatbeleid	50	1	2	2	2
12.	Ruimte	Pumptrack bevrijdingspark	150	6	11	11	11
13.	Ruimte	Skatebaan bevrijdingspark	350	13	26	26	26
14.	Ruimte	Verbreding fietspaden ‘kruis’ in natuurgebied De Maashorst	328	7	14	14	14
	Totaal Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur		*878*	*282*	*73*	*53*	*53*
15.	Sociaal	Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties		20	20	50	50
16.	Dienstverlening	Begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties		410			
17.	Dienstverlening	Ondersteunend budget ontwikkelingen wijkaccommodaties		30	30	30	30

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
18.	Sociaal	Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk		120	120	120	120
19.	Sociaal	Budget sterke sociale basis in de wijken		450	450	450	450
20.	Sociaal	Transformatiebudget Sociaal Domein		250			
21.	Dienstverlening	Verhogen bijdrage Udenfonds/Maashorstfonds		51	51		
	Totaal Programma 6 Sociaal domein		*0*	*1.331*	*671*	*650*	*650*
22.	Sociaal	Herzien AED-beleid gemeente Maashorst		20	20	20	20
	Totaal Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid			*20*	*20*	*20*	*20*
23.	*Ruimte*	*Markt Uden, aanpassen voet- en fietspad*	*190*	*3*	*6*	*6*	*6*
	Totaal Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing		*190*	*3*	*6*	*6*	*6*
24.	Dienstverlening	Aanpassing archiefkelder Uden/vervroegd overbrengen archief		49	44	39	32
25	Dienstverlening	Opleidingsbudget verhogen naar 2% van de loonsom		210	210	210	210
26.	Ruimte	Opslagruimte Werf Uden	145	2	5	5	5
27.	Dienstverlening	Digitaal startportaal i.c.m. intranet		200	150	125	100
	Totaal Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten		*145*	*462*	*409*	*379*	*347*
	TOTAAL		**17.587**	**2.224**	**1.331**	**1.235**	**1.427**



4. Financieel technische uitgangspunten

Voor het opstellen van de Programmabegroting is het een wettelijke plicht om in ieder geval de uitgangspunten te hanteren zoals opgenomen in de meicirculaire. Daarbij gaat het met name om de daar gepubliceerde cijfers voor loon- en prijscompensatie. Bij het opstellen van deze Kadernota is de meicirculaire nog niet beschikbaar, dus baseren we ons op de meest actuele circulaire, de maartcirculaire ’23 (of als er geen circulaire wordt uitgebracht de decembercirculaire ’22).
De financiële gevolgen van deze financieel technische uitgangspunten hebben we eveneens in beeld gebracht en opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan 2023 e.v..

In onderstaande tabel ziet u de financieel technische uitgangspunten zoals we die hanteren voor de Programmabegroting 2024.

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Algemeen	We dekken structurele uitgaven met structurele inkomsten.
Algemeen	Onze ramingen zijn volledig, realistisch en haalbaar.
Algemeen **Raming bestaand beleid**	Lasten en baten worden op bestaand beleid geraamd, inclusief de besluitvorming van de raad tot en met juli voorafgaand aan de begroting.
Algemeen **Raming nieuw beleid**	Nieuw of gewijzigd beleid toetsen we aan de financieel beschikbare ruimte. Nieuw beleid op basis van het Bestuursakkoord wordt als zodanig toegelicht.
Aantal inwoners Maashorst	Voor de rekeneenheid voor het aantal inwoners per 1 januari van het begrotingsjaar hanteren we de meest actuele cijfers. Voor de meerjaren-prognose hanteren we bij voorkeur ‘De ontwikkelingen van de bevolking in Noord-Brabant, 2020-2040, Bron:’ De Bevolkings- en woningbehoefteprognose Noord-Brabant’ van Provincie Noord-Brabant, actualisering (september 2020). In die prognose wordt overigens nog gesproken over de voormalige gemeenten Landerd en Uden.
Aantal woonruimten Maashorst	De rekeneenheid van aantal woonruimten per 1 januari van het begrotingsjaar is op basis van de betalingsspecificatie algemene uitkering april 2023 (woonfunctie, logiesfunctie, uitwonende studenten).
Algemeen uitgangspunt lonen en prijzen	In het begrotingsjaar ramen we op basis van lopende prijzen. Bij de berekening van de jaren daarna houden we deze lijn constant. • Dat doen we omdat het eenvoudiger is om constante prijzen te hanteren. Het eerste jaar hanteren we prijzen conform de lopende loon- en prijsontwikkeling. Voor de jaren daarna houden we de stijging op 0. Deze aanpak geeft minder kans op fouten,

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
	is minder bewerkelijk en laat minder ruimte voor uitzonderingen.
Prijsstijging (LPO)	Voor de prijsstijging in 2024 baseren we ons op de verwachtingen van het Centraal Planbureau (CPB) zoals vastgelegd in het CEP 2023. Hierbij hanteren we de LPO indexering 2024 (4,22%). Daar waar prijsstijgingen contractueel vastgelegd zijn, houden we vast aan die percentages.
Prijsstijging meerjarenbegroting	In de meerjarenbegroting hanteren we constante prijzen.
Personeelskosten	De loonkosten van het gemeentelijk personeel berekenen we op basis van de vastgestelde formatie.
	De ontwikkeling van lonen kent haar eigen dynamiek. We hanteren voor de prognose van de ambtenarenlonen de geldende cao. Als er geen CAO is afgesloten, dan sluiten we aan bij het percentage van de loonvoet voor de sector overheid. Voor 2024 is dat percentage 5,2%. (Bron: Centraal Economisch Plan 2023) We ramen loonontwikkelingen in de kadernota op hoofdlijnen en werken deze concreet uit in de later op te stellen Programmabegroting.
Werkkostenregeling	Voor de werkkostenregeling is maximaal het wettelijk toegestane budget beschikbaar van 1,92% over de 1e € 400.000 en daarna 1,18% van de fiscale loonsom.
Onroerendezaakbelasting (voor berekening algemene uitkering)	Voor de waardebepaling van woningen en niet-woningen hanteren we de prognoses van het ministerie van BZK, zoals vermeld in de bevoorschotting van de algemene uitkering.
Onroerendezaakbelasting (voor berekening opbrengst OZB)	De totaalopbrengst wordt voor 2024 verhoogd met de LPO-index 2024 (4,22%). Eventuele extra verhogingen lichten we toe als nieuw beleid in het bestedings- en dekkingsplan.
Tarievenbeleid	Voor de tarieven van rioolheffing en afvalstoffenheffing gaan we uit van 100% kostendekking. Leges bepalen we op basis van begrote kosten en afgesproken kostendekkendheidspercentages.
Gronden	Het aantal geraamde m2 grondverkopen is gebaseerd op de actuele en te verwachten afzetprognose voor woningen en bedrijventerreinen, zoals vastgelegd in het MJP2022. De grondprijzen per complex zijn conform het grondprijsbeleid 2023 (maart 2023).

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Te ontvangen huren	We verwerken de contractueel overeengekomen prijsaanpassingen. Voor de overige ramingen sluiten we aan bij de LPO-index 2024 (4,22% 2024).
Subsidies	Voor de indexering houden we vast aan de LPO index 2024 (4,22%).
Algemene uitkering	We ramen de algemene uitkering uit het Gemeentefonds op basis van de meicirculaire 2023. De algemene uitkering zien we als vrij besteedbare middelen ter dekking van de voorstellen van college en raad. Wij volgen hierbij de Financiële verhoudingswet. We begroten de middelen uit de algemene uitkering centraal in programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten, tegen lopende prijzen voor het begrotingsjaar en tegen constante prijzen voor de jaren daarna. Alleen in gevallen waarbij actief een decentralisatie-uitkering wordt aangevraagd, worden die middelen ook voor dat doel geoormerkt. Alle overige uitkeringen die we via de algemene uitkering ontvangen, zien we als 'algemene middelen' die we als zodanig ook betrekken bij de integrale afweging bij het begrotingstraject. Teams kunnen aanvragen voor decentralisatie-uitkeringen doen door het opstellen van een inhoudelijk plan en onderbouwing van het benodigd budget. Dit plan en budget moeten ze laten vaststellen door het college van burgemeester en wethouders. Na goedkeuring door college worden de middelen overgeheveld naar de decentrale budgetten. Bij feitelijke overheveling van taken en middelen vanuit het Rijk begroten we de hierbij behorende middelen decentraal.
Verbonden partijen	De bijdragen voor verbonden partijen zijn gebaseerd op kadernota's en begrotingen 2024 van de verbonden partijen.
Rente	Voor de berekening van de totale rentekosten tellen we eerst alle betaalde rentebedragen over aangetrokken lang- en kortlopende gelden op. Daarna trekken we daar de terugontvangen rente van derden van af. We berekenen XX% rente (was 0,9% in 2023) over onze eigen financieringsmiddelen (renteomslag). We hanteren de rentenotitie van het BBV.
Rente langlopende geldleningen	Voor de toekomstige financieringsbehoefte rekenen we een rentepercentage voor langlopende leningen 25 jaar van 3,5% (was 2,2,% in 2023).

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Rente grondbedrijf	De aan de grondexploitatie (Bouwgronden in Exploitatie) toe te rekenen rente betreft het gewogen gemiddelde rentepercentage van de bestaande leningenportefeuille van de gemeente. , naar verhouding vreemd vermogen/totaal vermogen, indien geen sprake is van projectfinanciering (volgens de notitie grondexploitaties 2016 van de commissie BBV). Jaarlijks moet dit percentage herrekend worden.
Rente voorzieningen	Rentetoevoegingen aan voorzieningen zijn niet toegestaan, tenzij voorzieningen op contante waarde zijn gewaardeerd. Voor Maashorst betreft dit momenteel de voorziening begrafenisrechten. Indirect betreft het ook de voorziening pensioenverplichtingen, maar daar is de rente opgenomen in de berekening van Raet/Visma.
Afschrijving	Het afschrijvingsbeleid dat wij hanteren, is vastgelegd in de Financiële verordening gemeente Maashorst. 1. Als er bij het vaststellen van de begroting of begrotingswijzigingen nog geen moment van gereedkomen bekend is, gaan we ervan uit dat de investering halverwege het jaar van investeren gereedkomt. We nemen de kapitaallasten (rente en afschrijving) dan voor 50% als structurele last mee. 2. Als er bij het vaststellen van de begroting of begrotingswijzigingen een concreet moment van gereedkomen bekend is, dan hanteren we die datum als het moment vanaf wanneer we de kapitaallasten (rente en afschrijving) als structurele last meenemen.
Overhead	Overhead wordt niet doorbelast. Die rekenen we alleen toe aan grondexploitaties en investeringen. Daar waar sprake is van ‘tarieven’ berekenen we de overhead extracomptabel (handmatig, na verzameling van alle noodzakelijke informatie)
Vervangingsinvesteringen	In de meerjarenbegroting maken we onderscheid tussen uitbreidings- en vervangingsinvesteringen. Vervangingsinvesteringen inventariseren en beoordelen we bij de Begrotingsnotitie. Bij noodzaak tot vervanging nemen we de lasten op in het basisbeeld. We gaan daarbij uit van de inventarisatie van investeringen, zoals opgenomen in het MIP.
Incidentele budgetten	Incidentele budgetten die in het betreffende begrotingsjaar niet zijn ingezet, vallen bij het jaarverslag vrij in het jaarrekeningresultaat. Als het college toch vindt dat het budget beschikbaar moet blijven, dan kunnen we dit opnemen in het raadsvoorstel tot overhevelen van budgetten (december) en eventueel daarna nog melden in het

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
	jaarverslag. Daarna volgt besluitvorming door u als raad.
Onvoorzien	De stelpost onvoorziene uitgaven gebruiken we alleen voor het opvangen van incidentele tegenvallers, die onvoorzien, niet uit te stellen en onontkoombaar zijn. De hoogte van de stelpost onvoorziene uitgaven is € 45.000 structureel. Het college kan beschikken over de inzet van de stelpost onvoorzien gedurende het lopende boekjaar. Het college informeert uw raad via de reguliere P&C-cyclus over de inzet.

5. Actualisatie paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing

5.1. Inleiding

Deze paragraaf is onderdeel van elk planning en control product. De weerstandsratio welke voortkomt uit deze paragraaf is 1 van de 3 pijlers waar we op sturen ten aanzien van onze financiële positie. Weerstandsratio .

Omdat de risico's onlangs nog geactualiseerd zijn bij het opstellen van de Programmarekening, zijn deze niet opnieuw geactualiseerd. Wel is er gekeken of er nog grote nieuwe risico's zijn die niet eerder zijn vermeld. Die zijn uiteraard wel meegenomen.

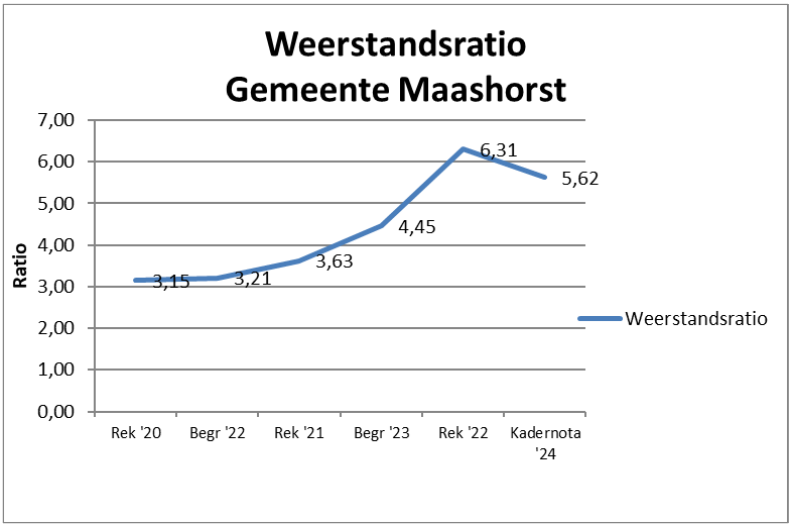
Dit resulteert in de volgende gegevens:

Risico's € 14.298
Weerstandscapaciteit*: € 81.528

*Opbouw weerstandscapaciteit:

Algemene reserve vrij besteedbaar	€ 63.297
Algemene reserve grondbedrijf	€ 5.059
Stille reserves	€ 6.297
Onbenutte belastingcapaciteit	€ 6.875
Totaal	€ 81.528

Hiermee is de weerstandsratio van de gemeente Maashorst voor de kadernota 5,62. De ontwikkeling van de ratio is zichtbaar in onderstaande grafiek.



Zichtbaar is dat de ratio iets afneemt ten opzichte van de Programmarekening 2022. Dit wordt veroorzaakt door vooral een afname van de algemene reserve van ongeveer € 10 mln. Bij de

Programmarekening en in deze kadernota wordt een beroep gedaan op de algemene reserve vrij besteedbaar door enerzijds de resultaatbestemming bij vaststelling van de Programmarekening. Anderzijds heeft ook het negatief resultaat (zowel incidenteel als structureel) van de 1e financiële afwijkingenrapportage een negatief effect op de algemene reserve.
De weerstandsratio is echter nog ruim boven de norm (tussen 1 en 2). Daarmee is de financiële positie van de gemeente Maashorst op basis van deze pijler positief te noemen.

6. Hoe nu verder? Richting programmabegroting 2024 en verder

6.1. Inleiding

In deze kadernota 2024 hebben we alle bij ons bekend zijnde financiële ontwikkelingen in beeld gebracht. Ook hebben we de gevolgen van deze ontwikkelingen op ons financieel meerjarenbeeld uiteengezet. Veel van die gevolgen zijn feitelijk een gegeven, andere zijn voostellen. Daarover moeten dus nog keuzes gemaakt worden. Samengevat resulteert dit in onderstaand meerjarensaldo.

Meerjarensaldo:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal saldo 2023-2027	**N 1.318**	**V 783**	**V 4.272**	**N 2.198**	**N 5.918**

6.2. Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel

Onze ambitie is een structureel sluitende begroting in alle jaren. Daar voldoen we nog niet aan, hoewel we in het eerste jaar van ons bestaan wel voldeden aan de eisen van de provincie (= eerste jaar sluitend). 2024 vertoont geen groot voordelig saldo. Het is afhankelijk van de ontwikkelingen in de periode tussen de kadernota en de begroting 2024 of dit positieve saldo voor 2024 overeind kan blijven. Zo nodig moeten we in het begrotingsproces 2024 in juli/augustus dan nog aanvullende keuzes maken.
Dit is niet alleen een ‘Maashorsts’ probleem. Voor alle gemeenten zijn het momenteel onzekere (financiële) tijden. De VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) is samen met de provincies in gesprek met het Rijk om meer stabiliteit te krijgen voor gemeenten.

Gelet op het in deze nota geschetste financiële beeld lijkt de ambitie van een ‘structureel sluitende begroting in alle jaren’ (nog) niet reëel. Intern en extern zijn er de nodige ontwikkelingen die het saldo nog (kunnen) beïnvloeden, te weten:

Intern:
Evaluatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma/functieboek: dit is een intern project waarbij we kijken naar de uitvoerbaarheid van de ambities uit het uitvoeringsprogramma (doen we de juiste dingen en doen we de dingen juist) en dit bezien in een organisatie die werkt voor 60.000 inwoners. Hierbij kan temporisering, schrappen van investeringen of extra formatie/middelen aan de orde zijn.

Extern:
We verwachten dat er door het Rijk uitsluitsel gegeven wordt over extra middelen voor gemeenten in de mei- of septembercirculaire. Gemeenten verwachten van het Rijk in ieder geval extra middelen voor het nieuwe ‘ravijnjaar 2027’. (Het eerdere ravijnjaar 2026 is met extra middelen in de septembercirculaire al gedeeltelijk gecompenseerd door het Rijk)

- Onlangs is aangekondigd dat het Rijk de eerder beloofde bezuiniging op Jeugd gedeeltelijk gaat terugdraaien. Wij hebben al rekening gehouden met die bezuiniging in onze begroting 2023 en op advies van de VNG/Rijk/provincie een voordeel opgenomen. Het is op dit moment onduidelijk

in hoeverre dat ons echt gaat raken, voor welk bedrag en wanneer dat bekend wordt. Waarschijnlijk in de loop van 2023.7 juni organiseren we een informatieavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting.

- Onderhanden dossiers met mogelijke financiële gevolgen zoals Sport en Spel Reek, Sportpark Moleneind en Red Sox.

7. Bijlagen

7.1. Inleiding

De hier opgenomen bijlagen geven aanvullend inzicht in de stand van zaken van rond de Kadernota 2024 als opmaat naar Programmabegroting 2024-2027. De bijlagen worden verder niet toegelicht.

7.2. Bijlage 2 Ontwikkeling incidenteel financieel beeld 2023 e.v.

Incidenteel kadernota 2024	Investering	2023	2024	2025	2026	2027	
Actualisatie archeologie			50.000				incidenteel, betreft een eenmalige actualisatie.
Sport en spel Reek, sloopkosten/tijdelijke huisvesting			363.000				
totaal incidenteel kadernota 2024	**0**	**0**	**413.000**	**0**	**0**	**0**	

7.3. Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027

Gemeente:	Maashorst
Opgave:	Kadernota 2024 Maartbrief 2023 (o.b.v. eigen waarden en berekende eenheden BZK)
Circulaire:	Decembercirculaire 2022 (nr. 2022 - 0000678404)
Jaar:	2023, 2024, 2025, 2026, 2027
Uitkeringsfactor:	Eigen waarde(n) 2023: 1,3220 / 2024: 1,4030 / 2025: 1,4240 / 2026: 1,3490 / 2027: 1,3060
Uitgezette maatstaven:	maatstafnummers: 0, 6a, 6b, 6c, 19, 27a, 27b, 27c, 28, 39a, 40, 41, 42, 43, 44
Uitgezette maatstaven met niet-0 waarden:	maatstafnummers: 19
Datum afgerond:	4-4-2023
Eigen toelichting:	
Datum rapport:	6-4-2023 8:18

Onderdeel A - Inkomstenmaatstaven					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
1g WOZ niet-woningen eigenaar	-3.196.333	-3.247.962	-3.296.548	-3.349.825	-3.403.978
1h WOZ niet-woningen gebruiker	-2.291.960	-2.328.982	-2.363.821	-2.402.024	-2.440.855
1a Waarde woningen eigenaren	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409
Subtotaal	**-11.777.702**	**-11.866.353**	**-11.949.778**	**-12.041.258**	**-12.134.242**

Onderdeel B - Uitgavenmaatstaven waarop de uitkeringsfactor van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
8a-2 Bijstandsontvangers	3.722.611	3.855.711	3.929.908	4.029.522	4.150.031
2 Inwoners	22.061.319	22.164.151	22.218.087	22.238.850	22.165.292
7c-3 Huishoudens met laag inkomen boven drempel	17.527.909	15.102.581	15.176.744	15.292.611	15.415.749
12b Personen met migratieachtergrond	1.599.385	1.645.175	1.687.420	1.731.230	1.773.295
3c Eenpersoonshuishoudens	1.423.165	1.448.691	1.440.725	1.437.799	1.437.888
8b Loonkostensubsidie	679.948	788.795	896.263	953.324	1.015.441

4a Inwoners: jongeren jonger dan 18 jaar (vanaf uitkeringsjaar 2019)	6.095.240	5.384.052	5.388.086	5.403.408	5.415.399
8f Doelgroepenregister gemeentelijke doelgroep	465.033	503.106	540.132	577.257	617.465
5d Inwoners 75+ met drempel	2.754.045	2.863.657	2.904.244	2.990.774	3.076.771
7m Laag opleidingsniveau met drempel	1.847.573	1.818.031	1.756.028	1.729.161	1.705.901
14a Lokale centrumfunctie (max 20km)	656.943	661.019	664.980	668.849	672.548
14b Regionale centrumfunctie (max 60km)	7.800.701	7.347.922	7.337.565	7.376.678	7.417.479
14c Landelijke centrumfunctie	2.005.958	2.018.404	2.030.497	2.042.311	2.053.607
15e Leerlingen VO	849.551	849.551	849.551	849.551	849.551
15d Leerlingen (V)SO	498.970	498.970	498.970	498.970	498.970
15h-2 Onderwijsachterstand	312.959	312.311	311.663	311.015	310.367
38 Bedrijfsvestigingen	1.047.915	1.078.779	1.117.596	1.117.596	1.117.596
29 Historische woningen in bewoonde oorden 1930	23.359	23.359	23.359	23.359	23.359
36 Kernen	1.609.850	1.608.776	1.601.750	1.601.186	1.601.208
36a Kernen met 500 of meer adressen	375.833	375.833	375.833	375.833	375.833
34 Oeverlengte * bodemfactor gemeente	36.016	36.016	36.016	36.016	36.016
35a Oeverlengte * bodemfactor gemeente * dichtheidsfactor	65.311	65.682	66.053	66.053	66.053
32b-2 Omgevingsadressendichtheid (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016)	2.714.174	2.922.300	2.954.199	2.954.842	2.954.842
23 Oppervlakte bebouwing buitengebied * bodemfactor buitengebied	566.638	566.638	566.638	566.638	566.638
22 Oppervlakte bebouwing woonkernen * bodemfactor woonkernen	4.329.635	4.329.635	4.329.635	4.329.635	4.329.635
23a Oppervlakte bebouwing buitengebied	1.530.866	1.530.866	1.530.866	1.526.721	1.526.721
22a Oppervlakte bebouwing woonkern	2.734.802	2.734.802	2.734.802	2.731.961	2.731.961
16 Oppervlakte land	536.509	536.509	536.509	536.509	536.509
18 Oppervlakte land * bodemfactor gemeente	353.187	353.187	353.187	353.187	353.187
24b-2 Woonruimten (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016)	315.622	319.165	322.649	322.649	322.649
25b-2 Woonruimten (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016) * bodemfactor woonkernen	1.416.158	1.432.055	1.447.687	1.447.687	1.447.687
39 Vast bedrag	979.512	979.512	979.512	979.512	979.512

Subtotaal	**88.936.697**	**86.155.241**	**86.607.154**	**87.100.693**	**87.545.159**

Onderdeel C - Uitkeringsfactor (uf)					
Jaren	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
Uitkeringsfactor	1,3220	1,4030	1,4240	1,3490	1,3060
Subtotaal (B x C (=uf))	**117.574.314**	**120.875.803**	**123.328.588**	**117.498.835**	**114.333.977**

Onderdeel D - Uitgavenmaatstaven waarop de uitkeringsfactor niet van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
45 Herindeling	1.011.834	1.011.834	1.011.834	0	0
56g Suppletie-uitkering nieuw verdeelstelsel 2023	-500.071	0	0	0	0
Subtotaal	**511.763**	**1.011.834**	**1.011.834**	**0**	**0**

Onderdeel E - Integratie- en decentralisatieuitkeringen waarop de uitkeringsfactor niet van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
71 Brede impuls combinatiefuncties/buurtsportcoaches (DU)	262.939	262.939	262.939	262.939	262.939
170 Decentralisatie provinciale taken vergunningverlening, toezicht en handhaving (DU)	325.907	325.907	325.907	325.907	325.907
205 Voorschoolse voorziening peuters (DU)	91.169	91.169	91.169	91.169	91.169
223 Armoedebestrijding kinderen (DU)	211.592	211.592	211.592	211.592	211.592
393 Versterking omgevingsveiligheidsdiensten (DU)	16.000	16.000	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
421 Extra capaciteit BOAs (DU)	39.150	39.150	39.150	39.150	39.150
428 Wet kwaliteitsborging bouw (DU)	34.581	34.608	34.608	34.347	n.v.t.
Subtotaal	**981.338**	**981.365**	**965.365**	**965.104**	**930.757**

Onderdeel F - 3 D's in het sociaal domein					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
260 Participatie (IU)	9.208.410	8.826.889	8.495.708	8.179.393	7.580.500
Subtotaal	**9.208.410**	**8.826.889**	**8.495.708**	**8.179.393**	**7.580.500**

Onderdeel G - Aanvullingen van de gebruiker					
Aanvullingen v/d gebruiker	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**



Gemeenteposten:					
BCF ruimte onder het plafond	960.000	960.000	960.000	960.000	960.000
handhaving stelposten jeugd m.i.v. 2023	0	3.760.628	2.253.404	1.091.028	891.849
Jeugdzorg augustus 2022	0	0	0	0	0
Subtotaal	**960.000**	**4.720.628**	**3.213.404**	**2.051.028**	**1.851.849**
Totaal	**117.458.122**	**124.550.166**	**125.065.121**	**116.653.102**	**112.562.841**

Kadernota 2024

Gemeente Maashorst

maashorst

1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave **2**

2. Voorwoord **3**

3. Financieel beeld **3**

3.1. Stand van de (meerjaren)begroting 5

3.2. Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan 5

3.3. Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen 6

3.4. Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024 7

3.5. Structurele bijstelling van budgetten na analyse jaarrekeningresultaat 2022 8

3.6. Nieuwe voorstellen 9

4. Financieel technische uitgangspunten **13**

5. Actualisatie paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing **18**

5.1. Inleiding 18

6. Hoe nu verder? Richting programmabegroting 2024 en verder **20**

6.1. Inleiding 20

6.2. Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel 20

7. Bijlagen **22**

7.1. Inleiding 22

7.2. Bijlage 2 Ontwikkeling incidenteel financieel beeld 2023 e.v. 22

7.3. Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027 23

Samenvatting

2. Voorwoord

We zijn volop aan de slag met het realiseren van de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast zijn we als relatief nieuwe gemeente, in ons 2e bestaansjaar, nog steeds volop in opbouw. Het bouwen van een nieuwe organisatie vraagt tijd en we zijn al een heel eind op de goede weg. Ook qua harmonisatie van beleid ligt er nog het nodige werk. Al met al betekent dit een forse uitdaging in een tijd waarin er continu nieuwe uitdagingen op de gemeente afkomen, het krijgen en behouden van goed personeel een uitdaging is en we de kosten fors zien stijgen.

In deze kadernota blikken we vooruit op de programmabegroting 2024-2027. We vinden het belangrijk om de zaken die we in gang hebben gezet, goed worden uitgevoerd. Dat betekent dat we focus willen houden, kritisch zijn op nieuwe zaken die we oppakken en waar nodig prioriteren. In deze kadernota hebben we daarom naast de onontkoombare ontwikkelingen alleen nieuwe voorstellen opgenomen die van belang zijn om onze bestaande ambities of toezeggingen en moties van uw Raad te realiseren.

In deze kadernota 2024 ziet u de effecten van deze ontwikkelingen op ons financieel meerjarenbeeld. Onze ambitie voor een structureel sluitende begroting in alle jaren lijkt vooralsnog niet realistisch, maar is wel onze intentie. Dit is in lijn met het landelijke beeld voor alle gemeenten zijn het momenteel onzekere (financiële) tijden. De VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) is samen met de provincies in gesprek met het Rijk om meer stabiliteit te krijgen voor gemeenten.

Wel voldoen we aan de eisen van de provincie (= eerste jaar sluitend). De jaren 2024 en 2025 laten een positief saldo zien. Het is afhankelijk van de ontwikkelingen in de periode tussen de kadernota en de begroting 2024 of dit positieve saldo voor 2024 overeind kan blijven. Zo nodig moeten we in het begrotingsproces 2024 in juli/augustus dan nog aanvullende keuzes maken. Aan de andere kant zien we dat ons weerstandsvermogen nog steeds hoog is. Gelet op de wens van uw Raad zullen we bij de begroting ook met een voorstel komen hoe we dit kunnen inzetten en daarmee ten goede kunnen laten komen van de gemeenschap.

Wij vragen u kennis te nemen van deze kadernota maar ook richting/duiding te geven en kader stellende adviezen voor het opstellen van de programmabegroting 2024-2027.

3. Financieel beeld

.

Deze kadernota laat voor begrotingsjaar 2024 nog een positief saldo zien van € 263.000 en voor 2025 nog € 4,2 mln positief. In de jaren daarna is de begroting nog niet structureel sluitend. Gemeenten moeten elk jaar een structureel sluitend bestedings- en dekkingsplan opleveren als onderdeel van hun begroting. Zo is vastgelegd in de Gemeentewet en het Besluit Begroting en verantwoording (BBV). Structureel betekent ‘jaarljjks terugkerend’. Het gaat dus

over de aard van het budget. Het onderscheid is belangrijk omdat we tegenover structurele budgetten ook structurele inkomsten moeten zetten. Dit om structureel in evenwicht te komen. Onze focus in dit document ligt dan ook op het structurele financiële beeld. Om u toch een volledig beeld te geven van de huidige situatie, is het verloop van het incidentele beeld (inclusief incidentele mutaties) ter informatie als bijlage toegevoegd. Het verloop van het incidentele beeld hebben we als bijlage toegevoegd aan dit document.

Met een weerstandratio van 5,62 (zie paragraaf 6.1) is onze financiële positie nog steeds goed te noemen. Om invulling te geven aan onze ambitie om voor alle jaren een structureel sluitende begroting te komen, zijn wel aanvullende maatregelen nodig. Daarom wordt in de 2e helft van dit jaar een project gestart. In dit project kijken we kritisch naar onze werkzaamheden en bijbehorende financiering en zullen deze waar nodig bijstellen. Na afloop van dit project denken wij (financieel) nog effectiever en efficiënter te kunnen werken.

In onderstaande tabel een uiteenzetting van alle ontwikkelingen met financiële gevolgen die het nieuwe financieel beeld bepalen
(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

		2023	2024	2025	2026	2027
3.1.	Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	N 1.533	V 3.612	V 6.582	N 790	N 790
3.2	Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan	N 274	N 672	N 739	N 754	N 790
3.3	Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen 2023 (1e fin afwijk rap ’23)	N 1.934	V 3.974	V 4.379	V 5.319	V 1.890
3.4	Onontkoombare ontwikkelingen Kadernota 2024 e.v.		N 5.343	N 5.558	N 5.679	N 5.742
3.5	Structurele bijstelling van budgetten a.g.v. nadere analyse jaarrekeningresultaat 2022	V 683	V 683	V 683	V 683	V 683
	Subtotaal Kadernota 2024	**N 3.058**	**V 2.254**	**V 5.347**	**N 1.221**	**N 4.749**
3.6	Nieuwe voorstellen		N 2.224	N 1.331	N 1.235	N 1.427
	Inzetten deel van de stelpost indexering 2023 (sept. circ. 2022)	V 233	V 233	V 233	V 233	V 233
	Beschikking uit de algemene reserve (conform besluit 23 berap ’22)	V 1.539				

		2023	2024	2025	2026	2027
	Totaal saldo 2023-2027	**N 1.286**	**V 263**	**V 4.249**	**N 2.223**	**N 5.943**

In de paragrafen hierna lichten we elk onderdeel uit onderstaande tabel nader toe.

3.1. Stand van de (meerjaren)begroting

Als gemeenteraad heeft u budgetrecht. U bepaalt welke bedragen we als gemeente beschikbaar stellen. Met andere woorden: u geeft opdracht aan het college om met die budgetten de afgesproken doelstellingen te realiseren. De Bestuursrapportage 2022 is het meest actuele beslisdocument waarin u de budgetten heeft aangepast die vallen onder het budgetrecht. Dat is dan ook ons startdocument voor deze Kadernota 2024.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	N 1.533	V 3.612	V 6.582	N 790	N 790

3.2. Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan

We hanteren als uitgangspunt dat alle besluiten met financiële gevolgen zijn voorzien van een begrotingswijziging, waarin ook de dekking is geregeld. Deze budgetdiscipline hebben we hoog in het vaandel. Toch kan het voorkomen (bij uitzondering en uiteraard alleen bij goede redenen), dat we u om een raadsbesluit vragen waarbij nog geen dekking aanwezig is. In die gevallen bent u daarvan op de hoogte en accepteert u het gevolg dat nog dekking gezocht moet worden in het éérstvolgende P&C-document. In dit geval de Kadernota 2024.

De volgende tabel geeft een overzicht van de raadsbesluiten waarvan op dit moment de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Raadsbesluiten waarvan de lasten nog niet zijn opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan					
Kadernota Veiligheidsregio		N 202	N 215	N 231	N 268
Kadernota Regionaal bureau leerplicht		N 3	N 3	N 3	N 3
Kadernota KCV		N 120	N 120	N 120	N 120
Kadernota GGD		N 86	N 86	N 86	N 86

	2023	2024	2025	2026	2027
Raadscommunicatieplan	N 63	N 63	N 63	N 63	N 63
Subsidie anti-discriminatie	N 22	N 22	N 22	N 22	N 22
Subsidie DTV	N 106	N 106	N 106	N 106	N 106
IKC-west realisatie	N 83	N 70	N 124	N 124	N 123
Totaal	**N 274**	**N 672**	**N 739**	**N 754**	**N 790**

3.3. Bestaand beleid nog niet in de begroting opgenomen

Twee keer per jaar stellen we een zogenoemde financiële afwijkingenrapportage op. Dat is een rapportage waarin we verantwoorden waarom eerder vastgestelde budgetten voor bestaand beleid niet meer reëel zijn, bijvoorbeeld als gevolg van prijsstijgingen of juist meevallende kosten. In die rapportage stellen we dan ook voor hoe die budgetten reëler kunnen worden geraamd. Soms stellen we ook nieuwe budgetten voor. Bijvoorbeeld voor nog niet opgenomen onontkoombare ontwikkelingen. Al deze aanpassingen leggen we u voor ter instemming, nadat ze zijn gesaldeerd (samengevoegd gepresenteerd in eindsaldo's) . U heeft als raad immers het budgetrecht (zie de eerdere uitleg in par. 3.1).

We leggen u overigens bij nieuw of gewijzigd beleid altijd de keuze voor om wel of niet in te stemmen met een begrotingswijziging, in de vorm van een raadsadvies en een begrotingswijziging met dekking.
In de programmabegroting vindt jaarlijks de integrale afweging van alle middelen plaats. Dat is normaliter ook het planningsdocument waarin we nieuw of gewijzigd beleid presenteren.

Ontwikkeling algemene uitkering

De algemene uitkering is onze belangrijkste inkomstenbron. Die ontvangen we vanuit het Gemeentefonds van het Rijk. Jaarlijks stelt het Kabinet vast welk deel van de Rijksuitgaven in het Gemeentefonds wordt gestort.
De aankondiging van die inkomsten wordt met ons gedeeld via zogenoemde circulaires. Jaarlijks verschijnen er meestal drie. In de meicirculaire wordt een vertaling gegeven van de Voorjaarsnota van de Rijksoverheid. In september volgt de vertaling van de Miljoenennota en in december volgt vaak een technische aanpassing in de vorm van de najaarsnota.
In de tabel aan het einde van deze paragraaf 'Saldo eerste afwijkingsrapportage 2023' (op pag. 7) hebben we de financiële gevolgen opgenomen van de laatst bij ons bekend zijnde circulaire, die van december met een update van de maartbrief 2023. Zodra we de meicirculaire ontvangen (meestal medio juni), sturen wij u – als het nodig is- een update.

Verwachte loon- en prijscompensatie (LPO) op basis van het Centraal Economisch Plan 2023
Een belangrijk onderdeel van de Kadernota zijn de financieel economische uitgangspunten met hierin opgenomen de verwachte ontwikkeling van de LPO. We vragen uw raad om deze uitgangspunten ook expliciet vast te stellen zodat wij die kunnen hanteren bij de nader op te stellen programmabegroting. de index voor loon- en prijsontwikkeling. Die wordt berekend op basis van de CBP-raming van de loonvoet voor de overheidssector, de index voor materiële overheidsconsumptie en overheidsinvesteringen. Hierbij houdt men een verdeling aan van 60%

loonindex, 20% consumptie en 20% investeringen aangehouden. In onderstaande tabel is de index voor loon- en prijsontwikkeling opgenomen voor het jaar 2024.

Bron gegevens: Centraal Planbureau, Centraal economisch Plan 2023

Loon-en prijsontwikkeling CEP 2023	Gewicht	2024
Loonvoet sector overheid	60%	5,2%
Prijzen netto materiele consumptie	20%	3,9%
Prijzen overheidsinvesteringen	20%	1,6%
Totaal	100%	4,22%

Tot nu toe hanteerden we in Maashorst voor loon- en prijscompensatie het percentage van de netto materiële consumptie. We betrokken dus niet eerder de componenten ‘investeringen’ en ‘loonvoet overheid’. Aangezien deze componenten wél worden meegewogen bij de berekening van de algemene uitkering, stellen we voor dat ook te doen vanaf 2024.

In de meicirculaire verwachten we dat het Rijk een prijscompensatie opneemt. Die toezegging is inmiddels gedaan door het Rijk. Vooruitlopend hierop hebben wij daar bij de berekening van de algemene uitkering al rekening mee gehouden. Dat voordeel is dus al verwerkt.

In onderstaande tabel hebben we het te verwachten verloop van de financiële afwijkingen en de te verwachten ontwikkeling van de algemene uitkering op een rijtje gezet.
(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Saldo 1e financiële afwijkingenrapportage 2023	N 3.367	N 3.389	N 2.800	N 2.338	N 1.677
Ontwikkeling algemene uitkering (decembercirculaire ’22 en maartbrief 23)	V 1.433	V 7.363	V 7.179	V 7.657	V 3.567
Totaal	**N 1.934**	**V 3.974**	**V 4.379**	**V 5.319**	**V 1.890**

3.4. Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024

Onontkoombare ontwikkelingen zijn ontwikkelingen die op ons afkomen en waar we als gemeente geen of weinig invloed op hebben. Het zijn ontwikkelingen die niet kunnen worden uitgesteld. Ze zijn onoverkomelijk en absoluut noodzakelijk voor de continuïteit van onze organisatie of om de verplichte taken uit te voeren. Denk bijvoorbeeld aan indexeringen zoals loon- en prijsindexeringen of aan indexeringen van gemeenschappelijke regelingen, gesubsidieerde instellingen e.d. waar meerjarige contractafspraken aan ten grondslag liggen of waar al bestuurlijke besluitvorming over heeft plaatsgevonden.

De volgende tabel geeft de onontkoombare ontwikkelingen en bijbehorende te verwachten kosten weer vanaf 2024.

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Onontkoombare ontwikkelingen vanaf 2024					
Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN) loon- en prijsontwikkeling 2024		N 130	N 130	N 130	N 130
Areaaluitbreiding groen		N 77	N 77	N 77	N 77
Onderhoudssubsidie Markant					N 121
Actualisatie Meerjarig Investeringsprogramma (MIP)		V 72	N 143	N 265	N 206
Indexering budgetten n.a.v. maartbrief 2023 algemene uitkering		N 3.047	N 3.047	N 3.047	N 3.047
Loonstijging 2024 conform percentage maartbrief 2023		N 2.161	N 2.161	N 2.161	N 2.161
Totaal		**N 5.343**	**N 5.558**	**N 5.679**	**N 6.742**

3.5. Structurele bijstelling van budgetten na analyse jaarrekeningresultaat 2022

Het resultaat van de Programmarekening 2022 bedroeg € 15,5 miljoen. We hebben de voorbije weken dit resultaat goed geanalyseerd. Een aantal budgetten die dit positief resultaat veroorzaken kunnen we naar ons idee aframen. Ook het komend jaar zijn deze budgetten overbodig/niet nodig om de doelstellingen te realiseren.

In onderstaande tabel leest u hoe bijna € 700.000 van dat resultaat in 2022 met ingang van 2023 wordt afgeraamd. De posten meer dan € 50.000 worden hierbij toegelicht:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

budget	toelichting	Voordeel met ingang van 2023
P-wet inkomensregelingen	In de huidige begroting is al een structurele taakstelling *gebundelde uitkering (BUIG) van € 450K opgenomen. We stellen voor om deze taakstelling met € 300K te verhogen tot € 750K. Dit heeft vooral te maken met het project Verlaging Uitkeringsbestand (zie Uitvoeringsprogramma).	V 300
P-wet re-integratie	Analoog aan de taakstelling gebundelde uitkering (BUIG) stellen we voor een structurele taakstelling re-integratie van € 100K op te nemen.	V 100

budget	toelichting	Voordeel met ingang van 2023
WMO-dagbesteding	We verwachten dat de huidige personeels-problematiek bij de aanbieders van Wmo-dagbesteding voorlopig aanhoudt, waardoor de verzilveringsgraad (voorlopig) lager zal zijn. We stellen voor om het budget met structureel € 100K af te ramen. We verwachten dat de achterstanden bij de gemeente in 2023 worden ingelopen.	V 100
Aframing diverse kleinere posten < € 50.000		V 183
Totaal		**V 683**

-

3.6. Nieuwe voorstellen

Naast de hiervoor (3.2 t/m 3.5) genoemde ontwikkelingen hebben wij ons in deze kadernota beperkt tot die nieuwe voorstellen die van belang zijn om onze bestaande ambities of toezeggingen en moties van uw Raad te realiseren.

Hieronder presenteren we een aantal voorstellen met financiële gevolgen die we graag willen opnemen in de Programmabegroting 2024. Bij de behandeling van de programmabegroting vindt definitieve besluitvorming plaats door uw Raad over de voorstellen.

Onderstaand volgt een tabel met de nieuwe voorstellen.(bedragen x € 1.000)

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
1.	Dienstverlening	Uitbreiding subsidierelatie met HALT		25	25		
	Totaal Programma 1 Veiligheid			*25*	*25*		
2.	Ruimte	N605 Voorbereidingskosten	250				4
3.	Ruimte	N605 Uitvoeringskosten	13.000				221
4.	Ruimte	Herinrichting Voederheil (aanvullend krediet)	400	7	14	13	13
	Totaal Programma 2 Verkeer en vervoer		*13.650*	*7*	*14*	*13*	*238*

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
5.	Ruimte	Centrumvisie herinrichting hoek Sacramentsweg-Galerij-Mondriaanplein	1.075	20	40	39	39
	Totaal Programma 3 Economie en toerisme		*1.075*	*20*	*40*	*39*	*39*
6.	Sociaal	Bouw school Wijde Wereld	974	49	48	48	48
7.	Sociaal	Uitbreiding onderwijsruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon	237	26	26	26	26
8.	Sociaal	Uitbreiding bestaande kinderopvang De Wijde Wereld	438	0	0	0	0
	Totaal Programma 4 Onderwijs		*1.649*	*75*	*74*	*74*	*74*
9.	Sociaal	Implementatie nieuw cultuurbeleid		235			
10	Sociaal	Juridische ondersteuning concessieovereenkomst Markant Maashorst		20	20		
11.	Ruimte	Harmonisatie hondenuitlaatbeleid	50	1	2	2	2
12.	Ruimte	Pumptrack bevrijdingspark	150	6	11	11	11
13.	Ruimte	Skatebaan bevrijdingspark	350	13	26	26	26
14.	Ruimte	Verbreding fietspaden ‘kruis’ in natuurgebied De Maashorst	328	7	14	14	14
	Totaal Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur		*878*	*282*	*73*	*53*	*53*
15.	Sociaal	Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties		20	20	50	50

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
16.	Dienstverlening	Begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties		410			
17.	Dienstverlening	Ondersteunend budget ontwikkelingen wijkaccommodaties		30	30	30	30
18.	Sociaal	Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk		120	120	120	120
19.	Sociaal	Budget sterke sociale basis in de wijken		450	450	450	450
20.	Sociaal	Transformatiebudget Sociaal Domein		250			
21.	Dienstverlening	Verhogen bijdrage Udenfonds/Maashorstfonds		51	51		
	Totaal Programma 6 Sociaal domein		*0*	*1.331*	*671*	*650*	*650*
22.	Sociaal	Herzien AED-beleid gemeente Maashorst		20	20	20	20
	Totaal Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid			*20*	*20*	*20*	*20*
23.	*Ruimte*	*Markt Uden, aanpassen voet- en fietspad*	*190*	*3*	*6*	*6*	*6*
	Totaal Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing		*190*	*3*	*6*	*6*	*6*
24.	Dienstverlening	Aanpassing archiefkelder Uden/vervroegd overbrengen archief		49	44	39	32
25	Dienstverlening	Opleidingsbudget verhogen naar 2% van de loonsom		210	210	210	210

Nr voorstel	Domein / programma	Omschrijving voorstel	investeringsbedrag	2024	2025	2026	2027
26.	Ruimte	Opslagruimte Werf Uden	145	2	5	5	5
27.	Dienstverlening	Digitaal startportaal i.c.m. intranet		200	150	125	100
	Totaal Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten		*145*	*462*	*409*	*379*	*347*
	TOTAAL		**17.587**	**2.224**	**1.331**	**1.235**	**1.427**

4. Financieel technische uitgangspunten

Voor het opstellen van de Programmabegroting is het een wettelijke plicht om in ieder geval de uitgangspunten te hanteren zoals opgenomen in de meicirculaire. Daarbij gaat het met name om de daar gepubliceerde cijfers voor loon- en prijscompensatie. Bij het opstellen van deze Kadernota is de meicirculaire nog niet beschikbaar, dus baseren we ons op de meest actuele circulaire, de maartcirculaire ’23 (of als er geen circulaire wordt uitgebracht de decembercirculaire ’22).
De financiële gevolgen van deze financieel technische uitgangspunten hebben we eveneens in beeld gebracht en opgenomen in het bestedings- en dekkingsplan 2023 e.v..

In onderstaande tabel ziet u de financieel technische uitgangspunten zoals we die hanteren voor de Programmabegroting 2024.

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Algemeen	We dekken structurele uitgaven met structurele inkomsten.
Algemeen	Onze ramingen zijn volledig, realistisch en haalbaar.
Algemeen **Raming bestaand beleid**	Lasten en baten worden op bestaand beleid geraamd, inclusief de besluitvorming van de raad tot en met juli voorafgaand aan de begroting.
Algemeen **Raming nieuw beleid**	Nieuw of gewijzigd beleid toetsen we aan de financieel beschikbare ruimte. Nieuw beleid op basis van het Bestuursakkoord wordt als zodanig toegelicht.
Aantal inwoners Maashorst	Voor de rekeneenheid voor het aantal inwoners per 1 januari van het begrotingsjaar hanteren we de meest actuele cijfers. Voor de meerjaren-prognose hanteren we bij voorkeur ‘De ontwikkelingen van de bevolking in Noord-Brabant, 2020-2040, Bron:’ De Bevolkings- en woningbehoefteprognose Noord-Brabant’ van Provincie Noord-Brabant, actualisering (september 2020). In die prognose wordt overigens nog gesproken over de voormalige gemeenten Landerd en Uden.
Aantal woonruimten Maashorst	De rekeneenheid van aantal woonruimten per 1 januari van het begrotingsjaar is op basis van de betalingsspecificatie algemene uitkering april 2023 (woonfunctie, logiesfunctie, uitwonende studenten).
Algemeen uitgangspunt lonen en prijzen	In het begrotingsjaar ramen we op basis van lopende prijzen. Bij de berekening van de jaren daarna houden we deze lijn constant. • Dat doen we omdat het eenvoudiger is om constante prijzen te hanteren. Het

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
	eerste jaar hanteren we prijzen conform de lopende loon- en prijsontwikkeling. Voor de jaren daarna houden we de stijging op 0. Deze aanpak geeft minder kans op fouten, is minder bewerkelijk en laat minder ruimte voor uitzonderingen.
Prijsstijging (LPO)	Voor de prijsstijging in 2024 baseren we ons op de verwachtingen van het Centraal Planbureau (CPB) zoals vastgelegd in het CEP 2023. Hierbij hanteren we de LPO indexering 2024 (4,22%). Daar waar prijsstijgingen contractueel vastgelegd zijn, houden we vast aan die percentages.
Prijsstijging meerjarenbegroting	In de meerjarenbegroting hanteren we constante prijzen.
Personeelskosten	De loonkosten van het gemeentelijk personeel berekenen we op basis van de vastgestelde formatie.
	De ontwikkeling van lonen kent haar eigen dynamiek. We hanteren voor de prognose van de ambtenarenlonen de geldende cao. Als er geen CAO is afgesloten, dan sluiten we aan bij het percentage van de loonvoet voor de sector overheid. Voor 2024 is dat percentage 5,2%. (Bron: Centraal Economisch Plan 2023) We ramen loonontwikkelingen in de kadernota op hoofdlijnen en werken deze concreet uit in de later op te stellen Programmabegroting.
Werkkostenregeling	Voor de werkkostenregeling is maximaal het wettelijk toegestane budget beschikbaar van 1,92% over de 1e € 400.000 en daarna 1,18% van de fiscale loonsom.
Onroerendezaakbelasting (voor berekening algemene uitkering)	Voor de waardebepaling van woningen en niet-woningen hanteren we de prognoses van het ministerie van BZK, zoals vermeld in de bevoorschotting van de algemene uitkering.
Onroerendezaakbelasting (voor berekening opbrengst OZB)	De totaalopbrengst wordt voor 2024 verhoogd met de LPO-index 2024 (4,22%). Eventuele extra verhogingen lichten we toe als nieuw beleid in het bestedings- en dekkingsplan.
Tarievenbeleid	Voor de tarieven van rioolheffing en afvalstoffenheffing gaan we uit van 100% kostendekking. Leges bepalen we op basis van begrote kosten en afgesproken kostendekkendheidspercentages.
Gronden	Het aantal geraamde m2 grondverkopen is gebaseerd op de actuele en te verwachten afzetprognose voor woningen en bedrijventerreinen, zoals vastgelegd in het

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
	MJP2022. De grondprijzen per complex zijn conform het grondprijsbeleid 2023 (maart 2023).
Te ontvangen huren	We verwerken de contractueel overeengekomen prijsaanpassingen. Voor de overige ramingen sluiten we aan bij de LPO-index 2024 (4,22% 2024).
Subsidies	Voor de indexering houden we vast aan de LPO index 2024 (4,22%).
Algemene uitkering	We ramen de algemene uitkering uit het Gemeentefonds op basis van de meicirculaire 2023. De algemene uitkering zien we als vrij besteedbare middelen ter dekking van de voorstellen van college en raad. Wij volgen hierbij de Financiële verhoudingswet. We begroten de middelen uit de algemene uitkering centraal in programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten, tegen lopende prijzen voor het begrotingsjaar en tegen constante prijzen voor de jaren daarna. Alleen in gevallen waarbij actief een decentralisatie-uitkering wordt aangevraagd, worden die middelen ook voor dat doel geoormerkt. Alle overige uitkeringen die we via de algemene uitkering ontvangen, zien we als 'algemene middelen' die we als zodanig ook betrekken bij de integrale afweging bij het begrotingstraject. Teams kunnen aanvragen voor decentralisatie-uitkeringen doen door het opstellen van een inhoudelijk plan en onderbouwing van het benodigd budget. Dit plan en budget moeten ze laten vaststellen door het college van burgemeester en wethouders. Na goedkeuring door college worden de middelen overgeheveld naar de decentrale budgetten. Bij feitelijke overheveling van taken en middelen vanuit het Rijk begroten we de hierbij behorende middelen decentraal.
Verbonden partijen	De bijdragen voor verbonden partijen zijn gebaseerd op kadernota's en begrotingen 2024 van de verbonden partijen.
Rente	Voor de berekening van de totale rentekosten tellen we eerst alle betaalde rentebedragen over aangetrokken lang- en kortlopende gelden op. Daarna trekken we daar de terugontvangen rente van derden van af. We berekenen 0,9% rente (was ook 0,9% in 2023) over onze eigen financieringsmiddelen (renteomslag). We hanteren de rentenotitie van het BBV.

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Rente langlopende geldleningen	Voor de toekomstige financieringsbehoefte rekenen we een rentepercentage voor langlopende leningen 25 jaar van 3,5% (was 2,2,% in 2023).
Rente grondbedrijf	De aan de grondexploitatie (Bouwgronden in Exploitatie) toe te rekenen rente betreft het gewogen gemiddelde rentepercentage van de bestaande leningenportefeuille van de gemeente. , naar verhouding vreemd vermogen/totaal vermogen, indien geen sprake is van projectfinanciering (volgens de notitie grondexploitaties 2016 van de commissie BBV). Jaarlijks moet dit percentage herrekend worden.
Rente voorzieningen	Rentetoevoegingen aan voorzieningen zijn niet toegestaan, tenzij voorzieningen op contante waarde zijn gewaardeerd. Voor Maashorst betreft dit momenteel de voorziening begrafenisrechten. Indirect betreft het ook de voorziening pensioenverplichtingen, maar daar is de rente opgenomen in de berekening van Raet/Visma.
Afschrijving	Het afschrijvingsbeleid dat wij hanteren, is vastgelegd in de Financiële verordening gemeente Maashorst. 1. Als er bij het vaststellen van de begroting of begrotingswijzigingen nog geen moment van gereedkomen bekend is, gaan we ervan uit dat de investering halverwege het jaar van investeren gereedkomt. We nemen de kapitaallasten (rente en afschrijving) dan voor 50% als structurele last mee. 2. Als er bij het vaststellen van de begroting of begrotingswijzigingen een concreet moment van gereedkomen bekend is, dan hanteren we die datum als het moment vanaf wanneer we de kapitaallasten (rente en afschrijving) als structurele last meenemen.
Overhead	Overhead wordt niet doorbelast. Die rekenen we alleen toe aan grondexploitaties en investeringen. Daar waar sprake is van ‘tarieven’ berekenen we de overhead extracomptabel (handmatig, na verzameling van alle noodzakelijke informatie)
Vervangingsinvesteringen	In de meerjarenbegroting maken we onderscheid tussen uitbreidings- en vervangingsinvesteringen. Vervangingsinvesteringen inventariseren en beoordelen we bij de Begrotingsnotitie. Bij noodzaak tot vervanging nemen we de lasten op in het basisbeeld. We gaan daarbij uit van de inventarisatie van investeringen, zoals opgenomen in het MIP.

Onderwerp	Financieel economische uitgangspunten 2024
Incidentele budgetten	Incidentele budgetten die in het betreffende begrotingsjaar niet zijn ingezet, vallen bij het jaarverslag vrij in het jaarrekeningresultaat. Als het college toch vindt dat het budget beschikbaar moet blijven, dan kunnen we dit opnemen in het raadsvoorstel tot overhevelen van budgetten (december) en eventueel daarna nog melden in het jaarverslag. Daarna volgt besluitvorming door u als raad.
Onvoorzien	De stelpost onvoorziene uitgaven gebruiken we alleen voor het opvangen van incidentele tegenvallers, die onvoorzien, niet uit te stellen en onontkoombaar zijn. De hoogte van de stelpost onvoorziene uitgaven is € 45.000 structureel. Het college kan beschikken over de inzet van de stelpost onvoorzien gedurende het lopende boekjaar. Het college informeert uw raad via de reguliere P&C-cyclus over de inzet.

5. Actualisatie paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing

5.1. Inleiding

Deze paragraaf is onderdeel van elk planning en control product. De weerstandsratio welke voortkomt uit deze paragraaf is 1 van de 3 pijlers waar we op sturen ten aanzien van onze financiële positie. Weerstandsratio .

Omdat de risico's onlangs nog geactualiseerd zijn bij het opstellen van de Programmarekening, zijn deze niet opnieuw geactualiseerd. Wel is er gekeken of er nog grote nieuwe risico's zijn die niet eerder zijn vermeld. Die zijn uiteraard wel meegenomen.

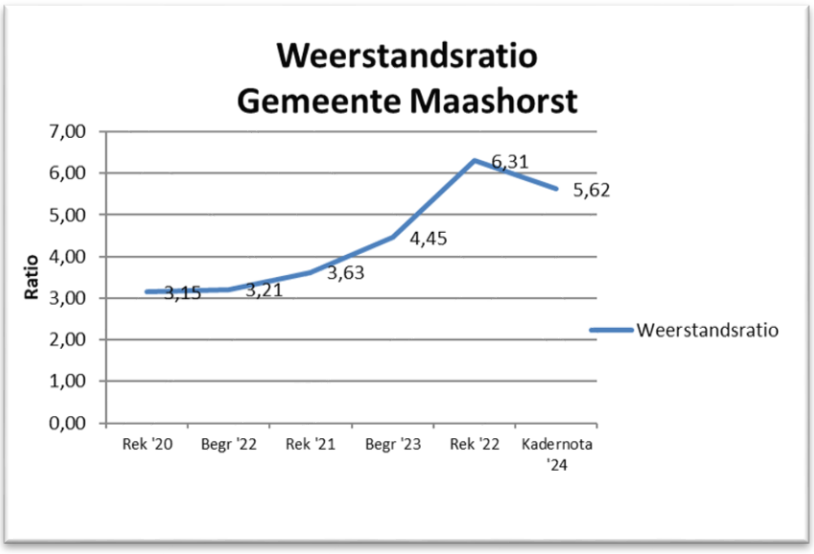
Dit resulteert in de volgende gegevens:

Risico's	€ 14.298
Weerstandscapaciteit*:	€ 81.528

*Opbouw weerstandscapaciteit:

Algemene reserve vrij besteedbaar	€ 63.297
Algemene reserve grondbedrijf	€ 5.059
Stille reserves	€ 6.297
Onbenutte belastingcapaciteit	€ 6.875
Totaal	€ 81.528

Hiermee is de weerstandsratio van de gemeente Maashorst voor de kadernota 5,62. De ontwikkeling van de ratio is zichtbaar in onderstaande grafiek.



Zichtbaar is dat de ratio iets afneemt ten opzichte van de Programmarekening 2022. Dit wordt veroorzaakt door vooral een afname van de algemene reserve van ongeveer € 10 mln. Bij de Programmarekening en in deze kadernota wordt een beroep gedaan op de algemene reserve

vrij besteedbaar door enerzijds de resultaatbestemming bij vaststelling van de Programmarekening. Anderzijds heeft ook het negatief resultaat (zowel incidenteel als structureel) van de 1e financiële afwijkingenrapportage een negatief effect op de algemene reserve.
De weerstandsratio is echter nog ruim boven de norm (tussen 1 en 2). Daarmee is de financiële positie van de gemeente Maashorst op basis van deze pijler positief te noemen.

6. Hoe nu verder? Richting programmabegroting 2024 en verder

6.1. Inleiding

In deze kadernota 2024 hebben we alle bij ons bekend zijnde financiële ontwikkelingen in beeld gebracht. Ook hebben we de gevolgen van deze ontwikkelingen op ons financieel meerjarenbeeld uiteengezet. Veel van die gevolgen zijn feitelijk een gegeven, andere zijn voostellen. Daarover moeten dus nog keuzes gemaakt worden. Samengevat resulteert dit in onderstaand meerjarensaldo.

Meerjarensaldo:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal saldo 2023-2027	**N 1.286**	**V 263**	**V 4.249**	**N 2.223**	**N 5.943**

6.2. Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel

Onze ambitie is een structureel sluitende begroting in alle jaren. Daar voldoen we nog niet aan, hoewel we in het eerste jaar van ons bestaan wel voldeden aan de eisen van de provincie (= eerste jaar sluitend). 2024 vertoont geen groot voordelig saldo. Het is afhankelijk van de ontwikkelingen in de periode tussen de kadernota en de begroting 2024 of dit positieve saldo voor 2024 overeind kan blijven. Zo nodig moeten we in het begrotingsproces 2024 in juli/augustus dan nog aanvullende keuzes maken.
Dit is niet alleen een ‘Maashorsts’ probleem. Voor alle gemeenten zijn het momenteel onzekere (financiële) tijden. De VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) is samen met de provincies in gesprek met het Rijk om meer stabiliteit te krijgen voor gemeenten.

Gelet op het in deze nota geschetste financiële beeld lijkt de ambitie van een ‘structureel sluitende begroting in alle jaren’ (nog) niet reëel. Intern en extern zijn er de nodige ontwikkelingen die het saldo nog (kunnen) beïnvloeden, te weten:

Intern:
Evaluatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma/functieboek: dit is een intern project waarbij we kijken naar de uitvoerbaarheid van de ambities uit het uitvoeringsprogramma (doen we de juiste dingen en doen we de dingen juist) en dit bezien in een organisatie die werkt voor 60.000 inwoners. Hierbij kan temporisering, schrappen van investeringen of extra formatie/middelen aan de orde zijn.

Extern:
We verwachten dat er door het Rijk uitsluitsel gegeven wordt over extra middelen voor gemeenten in de mei- of septembercirculaire. Gemeenten verwachten van het Rijk in ieder geval extra middelen voor het nieuwe ‘ravijnjaar 2027’. (Het eerdere ravijnjaar 2026 is met extra middelen in de septembercirculaire al gedeeltelijk gecompenseerd door het Rijk)

- Onlangs is aangekondigd dat het Rijk de eerder beloofde bezuiniging op Jeugd gedeeltelijk gaat terugdraaien. Wij hebben al rekening gehouden met die bezuiniging in onze begroting 2023 en op advies van de VNG/Rijk/provincie een voordeel opgenomen. Het is op dit

moment onduidelijk in hoeverre dat ons echt gaat raken, voor welk bedrag en wanneer dat bekend wordt. Waarschijnlijk in de loop van 2023.7 juni organiseren we een informatieavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting.

- Onderhanden dossiers met mogelijke financiële gevolgen zoals Sport en Spel Reek, Sportpark Moleneind en Red Sox.

7. Bijlagen

7.1. Inleiding

De hier opgenomen bijlagen geven aanvullend inzicht in de stand van zaken van rond de Kadernota 2024 als opmaat naar Programmabegroting 2024-2027. De bijlagen worden verder niet toegelicht.

7.2. Bijlage 2 Ontwikkeling incidenteel financieel beeld 2023 e.v.

Incidenteel kadernota 2024	Investering	2023	2024	2025	2026	2027	
Actualisatie archeologie			50.000				incidenteel, betreft een eenmalige actualisatie.
Sport en spel Reek, sloopkosten/tijdelijke huisvesting			363.000				
totaal incidenteel kadernota 2024	**0**	**0**	**413.000**	**0**	**0**	**0**	

7.3. Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027

Gemeente:	Maashorst
Opgave:	Kadernota 2024 Maartbrief 2023 (o.b.v. eigen waarden en berekende eenheden BZK)
Circulaire:	Decembercirculaire 2022 (nr. 2022 - 0000678404)
Jaar:	2023, 2024, 2025, 2026, 2027
Uitkeringsfactor:	Eigen waarde(n) 2023: 1,3220 / 2024: 1,4030 / 2025: 1,4240 / 2026: 1,3490 / 2027: 1,3060
Uitgezette maatstaven:	maatstafnummers: 0, 6a, 6b, 6c, 19, 27a, 27b, 27c, 28, 39a, 40, 41, 42, 43, 44
Uitgezette maatstaven met niet-0 waarden:	maatstafnummers: 19
Datum afgerond:	4-4-2023
Eigen toelichting:	
Datum rapport:	6-4-2023 8:18

Onderdeel A - Inkomstenmaatstaven					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
1g WOZ niet-woningen eigenaar	-3.196.333	-3.247.962	-3.296.548	-3.349.825	-3.403.978
1h WOZ niet-woningen gebruiker	-2.291.960	-2.328.982	-2.363.821	-2.402.024	-2.440.855
1a Waarde woningen eigenaren	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409	-6.289.409
Subtotaal	**-11.777.702**	**-11.866.353**	**-11.949.778**	**-12.041.258**	**-12.134.242**

Onderdeel B - Uitgavenmaatstaven waarop de uitkeringsfactor van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
8a-2 Bijstandsontvangers	3.722.611	3.855.711	3.929.908	4.029.522	4.150.031
2 Inwoners	22.061.319	22.164.151	22.218.087	22.238.850	22.165.292
7c-3 Huishoudens met laag inkomen boven drempel	17.527.909	15.102.581	15.176.744	15.292.611	15.415.749
12b Personen met migratieachtergrond	1.599.385	1.645.175	1.687.420	1.731.230	1.773.295
3c Eenpersoonshuishoudens	1.423.165	1.448.691	1.440.725	1.437.799	1.437.888
8b Loonkostensubsidie	679.948	788.795	896.263	953.324	1.015.441

4a Inwoners: jongeren jonger dan 18 jaar (vanaf uitkeringsjaar 2019)	6.095.240	5.384.052	5.388.086	5.403.408	5.415.399
8f Doelgroepenregister gemeentelijke doelgroep	465.033	503.106	540.132	577.257	617.465
5d Inwoners 75+ met drempel	2.754.045	2.863.657	2.904.244	2.990.774	3.076.771
7m Laag opleidingsniveau met drempel	1.847.573	1.818.031	1.756.028	1.729.161	1.705.901
14a Lokale centrumfunctie (max 20km)	656.943	661.019	664.980	668.849	672.548
14b Regionale centrumfunctie (max 60km)	7.800.701	7.347.922	7.337.565	7.376.678	7.417.479
14c Landelijke centrumfunctie	2.005.958	2.018.404	2.030.497	2.042.311	2.053.607
15e Leerlingen VO	849.551	849.551	849.551	849.551	849.551
15d Leerlingen (V)SO	498.970	498.970	498.970	498.970	498.970
15h-2 Onderwijsachterstand	312.959	312.311	311.663	311.015	310.367
38 Bedrijfsvestigingen	1.047.915	1.078.779	1.117.596	1.117.596	1.117.596
29 Historische woningen in bewoonde oorden 1930	23.359	23.359	23.359	23.359	23.359
36 Kernen	1.609.850	1.608.776	1.601.750	1.601.186	1.601.208
36a Kernen met 500 of meer adressen	375.833	375.833	375.833	375.833	375.833
34 Oeverlengte * bodemfactor gemeente	36.016	36.016	36.016	36.016	36.016
35a Oeverlengte * bodemfactor gemeente * dichtheidsfactor	65.311	65.682	66.053	66.053	66.053
32b-2 Omgevingsadressendichtheid (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016)	2.714.174	2.922.300	2.954.199	2.954.842	2.954.842
23 Oppervlakte bebouwing buitengebied * bodemfactor buitengebied	566.638	566.638	566.638	566.638	566.638
22 Oppervlakte bebouwing woonkernen * bodemfactor woonkernen	4.329.635	4.329.635	4.329.635	4.329.635	4.329.635
23a Oppervlakte bebouwing buitengebied	1.530.866	1.530.866	1.530.866	1.526.721	1.526.721
22a Oppervlakte bebouwing woonkern	2.734.802	2.734.802	2.734.802	2.731.961	2.731.961
16 Oppervlakte land	536.509	536.509	536.509	536.509	536.509
18 Oppervlakte land * bodemfactor gemeente	353.187	353.187	353.187	353.187	353.187
24b-2 Woonruimten (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016)	315.622	319.165	322.649	322.649	322.649
25b-2 Woonruimten (vanaf UJR 2016, miv septembercirc. 2016) * bodemfactor woonkernen	1.416.158	1.432.055	1.447.687	1.447.687	1.447.687
39 Vast bedrag	979.512	979.512	979.512	979.512	979.512

Subtotaal	**88.936.697**	**86.155.241**	**86.607.154**	**87.100.693**	**87.545.159**

Onderdeel C - Uitkeringsfactor (uf)					
Jaren	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
Uitkeringsfactor	1,3220	1,4030	1,4240	1,3490	1,3060
Subtotaal (B x C (=uf))	**117.574.314**	**120.875.803**	**123.328.588**	**117.498.835**	**114.333.977**

Onderdeel D - Uitgavenmaatstaven waarop de uitkeringsfactor niet van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
45 Herindeling	1.011.834	1.011.834	1.011.834	0	0
56g Suppletie-uitkering nieuw verdeelstelsel 2023	-500.071	0	0	0	0
Subtotaal	**511.763**	**1.011.834**	**1.011.834**	**0**	**0**

Onderdeel E - Integratie- en decentralisatieuitkeringen waarop de uitkeringsfactor niet van toepassing is					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
71 Brede impuls combinatiefuncties/buurtsportcoaches (DU)	262.939	262.939	262.939	262.939	262.939
170 Decentralisatie provinciale taken vergunningverlening, toezicht en handhaving (DU)	325.907	325.907	325.907	325.907	325.907
205 Voorschoolse voorziening peuters (DU)	91.169	91.169	91.169	91.169	91.169
223 Armoedebestrijding kinderen (DU)	211.592	211.592	211.592	211.592	211.592
393 Versterking omgevingsveiligheidsdiensten (DU)	16.000	16.000	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
421 Extra capaciteit BOAs (DU)	39.150	39.150	39.150	39.150	39.150
428 Wet kwaliteitsborging bouw (DU)	34.581	34.608	34.608	34.347	n.v.t.
Subtotaal	**981.338**	**981.365**	**965.365**	**965.104**	**930.757**

Onderdeel F - 3 D's in het sociaal domein					
Maatstaf	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
260 Participatie (IU)	9.208.410	8.826.889	8.495.708	8.179.393	7.580.500
Subtotaal	**9.208.410**	**8.826.889**	**8.495.708**	**8.179.393**	**7.580.500**

Onderdeel G - Aanvullingen van de gebruiker					
Aanvullingen v/d gebruiker	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**



Gemeenteposten:					
BCF ruimte onder het plafond	960.000	960.000	960.000	960.000	960.000
handhaving stelposten jeugd m.i.v. 2023	0	3.760.628	2.253.404	1.091.028	891.849
Jeugdzorg augustus 2022	0	0	0	0	0
Subtotaal	**960.000**	**4.720.628**	**3.213.404**	**2.051.028**	**1.851.849**
Totaal	**117.458.122**	**124.550.166**	**125.065.121**	**116.653.102**	**112.562.841**

MEMO

Aan:	Gemeenteraad Maashorst
Van:	Claus van Heesch
Datum:	22-06-2023
Betreft:	Aangepast document "Kadernota 2024"

Abusievelijk is een verkeerde (financiële) tabel in het document m.b.t. de kadernota 2024 overgenomen. Dit heeft verder geen invloed op inhoud en heeft geen financiële consequenties. Het is simpelweg een verkeerde tabel in hoofdstuk 6.

Daar staat nu:

6.1. Inleiding

In deze kadernota 2024 hebben we alle bij ons bekend zijnde financiële ontwikkelingen in beeld gebracht. Ook hebben we de gevolgen van deze ontwikkelingen op ons financieel meerjarenbeeld uiteengezet. Veel van die gevolgen zijn feitelijk een gegeven, andere zijn voostellen. Daarover moeten dus nog keuzes gemaakt worden. Samengevat resulteert dit in onderstaand meerjarensaldo.

Meerjarensaldo:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal saldo 2023-2027	**N 1.318**	**V 783**	**V 4.272**	**N 2.198**	**N 5.918**

En daar moet staan:

Meerjarensaldo:

(Bedragen x € 1.000, V= voordeel, N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal saldo 2023-2027	**N 1.286**	**V 263**	**V 4.249**	**N 2.223**	**N 5.943**

Nr.	**Stuk van de P&C-cyclus**	**Vraagsteller (fractie/naam)**	**Vraag**
1	**Programmarekening 2022**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Oekraïneproject Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachten kosten en de te verwachten vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas onlangs duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïneproject, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten minder hoog zijn dan de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. **Vraag:** **Het gaat over de winstverdeling. Wordt er een apart reservefonds of voorziening gecreëerd? Zijn dit extra kosten die de gemeente voor eigen rekening neemt? Wordt dit bedrag €2.361. 000 (over de jaren heen) gecompenseerd door het Rijk? Graag een toelichting/specificatie van dit bedrag en hoe dit financieel wordt verantwoord.** Antwoord: Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. Er is geen voorziening gecreëerd, de middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus

			ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage. **Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Die werkzaamheden moeten in 2023 worden ingehaald. De kosten daarvan zullen dan alsnog voor rekening van dit project worden geboekt**. **Vraag:** **Over welke andere werkzaamheden gaat het over en hoeveel bedragen de kosten?** Antwoord: Dat wordt momenteel geïnventariseerd. Het betreft meerdere teams, meerdere type(n) werkzaamheden. Denk aan inkomensconsulenten, medewerkers burgerzaken, medewerkers vastgoed, accommodaties & facilitair etc.
2	Programmarekening 2022	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Budget uitvoering Klimaatakkoord (€ 225.000) Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden. **Vraag:** **Is dit gelabeld geld en in die zin een soort reserve? Graag een toelichting.**

			Antwoord: De middelen die in 2022 zijn ontvangen voor de uitvoering van het klimaatakkoord zijn overgeheveld en zijn voor 2023 beschikbaar voor hetzelfde doel. Ze vullen de in 2023 ontvangen middelen van de CDOKE regeling (Capaciteit Decentrale Overheden voor Klimaat- en Energiebeleid) voor de uitvoering aan.
3	Programmarekening 2022	SP / Ton Segers	We houden 3 miljoen over op sociaal domein. Graag ontvangen we per deelprogramma (binnen het sociaal domein) een overzicht van: - begrote kosten; - gemaakte kosten; - kostenstijging ivm loon-,energiekosten e.d. - verschil veroorzaakt door niet uitgevoerde zaken. Graag van de 5 deelprojecten (per deelprogramma) met de grootste procentuele afwijking tussen niet uitgevoerde zaken een begrote kosten ontvangen we een overzicht met: - reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; - wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; - wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; - gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn. Antwoord: De 5 grootste deelprojecten met de grootste afwijkingen zijn: 1. P-wet en gebundelde uitkering € 688.000 2. Project huisvesting Oekraïne € 2.361.000 3. WMO, hulp bij het huishouden € 552.000 4. Gespecialiseerde jeugdhulp € 713.700 5. Welzijnswerk € 304.000

			Ad. 1. P-wet en gebundelde uitkering. - Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; Het aantal aanvragen c.q. toekenningen voor de inkomensregelingen Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz en Loonkostensubsidie wisselt jaarlijks en is (mede) afhankelijk van de economische situatie. Uitgaven kunnen daardoor door de jaren heen fluctueren en worden gedekt uit de door het Rijk beschikbaar gestelde Gebundelde Uitkering. Ook de hoogte van deze Gebundelde Uitkering fluctueert door de jaren heen en is o.a. van macro-economische ontwikkelingen afhankelijk. Voor- of nadelen komen ten laste van de exploitatie van de gemeente. In 2022 was de ontwikkeling van het totale klantenbestand Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz redelijk stabiel met 662 cliënten aan het begin van het jaar tot 667 aan het einde van het jaar. Het aantal cliënten met een loonkostensubsidie is in 2022 gestegen van 154 cliënten naar 179 cliënten. Per saldo kan op de inkomensregelingen een incidenteel voordeel van € 529K worden ingeboekt. Dit voordeel kan met incidenteel € 43K worden verhoogd door een positieve waardering van het debiteurenbestand inkomensregelingen. Het debiteurenbestand wordt jaarlijks bij het opmaken van de jaarrekening op inbaarheid beoordeeld en bijgesteld. Tot slot zijn in 2022 de administratieve processen rondom BBZ Kapitaalverstrekkingen van voormalig gemeente Landerd en de voormalige gemeente Uden verder geharmoniseerd en op elkaar afgestemd, wat per saldo tot incidentele vrijval heeft geleid (€ 116K voordeel incidenteel). In de kadernota 2024 is meegenomen dat naar aanleiding van de jaarrekening op dit budget (BUIG) een structurele besparing ingeboekt gaat worden van € 300.000 - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 is de wethouder geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening 2022. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar het overschot komt door positieve economische ontwikkelingen. ***Ad. 2. Project huisvesting Oekraïne.*** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. De middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. - *Wanneer is de burgemeester hiervan op de hoogte gesteld;* De burgemeester is lopende het project hierover geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* De gemeenteraad is hier niet eerder over geïnformeerd. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Als gevolg van dit project zijn andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Dat werk wordt nu ingehaald, waarbij die kosten dan alsnog voor rekening van dit project vallen. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage.

			Ad. 3. WMO, hulp bij het huishouden - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* In 2022 zijn er bij aanbieders Wmo Hulp bij het huishouden (Hbh) door personeelstekorten wachtlijsten ontstaan en is er ten opzichte van de afgegeven beschikkingen minder werkelijke ureninzet geweest. Omdat het lopende contract (van voormalig gemeente Uden) een PxQ contract betreft leidt dat direct tot minder uitgaven. Op basis van een bestandanalyse zien we dat het uitnuttingspercentage in 2022 maar 76% bedraagt, terwijl dit de afgelopen jaren gemiddeld rond de 95% lag. Dit huidige Wmo Hbh contract loopt tot 1 januari 2024. De onderhanden zijnde aanbesteding zal echter een andere systematiek gaan kennen en op basis van de aanbestedingsresultaten en de nieuwe systematiek zal het budget opnieuw beoordeeld worden. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. In afwachting van de nieuwe aanbesteding en het inlopen van de achterstanden melden we het overschot ter hoogte van € 552K als een incidenteel voordeel. Het overig saldo bestaat uit diverse kleinere verschillen, niet nader toegelicht. - *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende 2022. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Er is een brief aan de inwoners gestuurd en deze is als afschrift naar de gemeenteraad gegaan. Op 4 april 2022 is de gemeenteraad ook geïnformeerd over de wachtlijsten bij de toegang en over de personele tekorten bij huishoudelijke hulp. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. **Ad. 4. Gespecialiseerde jeugdhulp** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Op de gespecialiseerde jeugdhulp is in 2022 een voordeel behaald van totaal € 714K. Dit voordeel is voornamelijk behaald op het regionaal budgettair kader. Zo is het aantal zorgdagen in de Jeugdzorg Plus afgenomen, waardoor de kosten met € 78K zijn gedaald. Op basis van regionale solidariteitsafspraken rondom Excessieve Casuïstiek heeft de gemeente Maashorst aanspraak kunnen maken op een regionale solidariteitsbijdrage van € 138K in 2022. Dit was niet begroot. Een deel van de uitgaven Veilig Thuis konden achteraf vanuit de regionale Duvo middelen worden gefinancierd. Voor Maashorst is dat een voordeel € 34K. Met betrekking tot de regionaal georganiseerde Spoedeisende Zorg was in het regionale Budgettair Kader Jeugdzorg 2022 uitgegaan dat alle kosten door de regio zelf gedragen zouden worden. Medio 2022 werd echter duidelijk dat de kosten over meerdere partners konden worden gedeeld, wat voor Maashorst een voordeel van € 69K geeft. Gelet op de nieuwe bekostigingssystematiek Jeugd heeft er een verschuiving plaatsgevonden van regionale inzet naar lokale inzet. Mede hierdoor zijn de regionale uitvoeringskosten gedaald (voordeel € 65K). Door de harmonisatie van de werkwijze Uden/Landerd en de overgang van lumpsum financiering naar PxQ is er een voordeel van € 188K in 2022 behaald. Het resterende verschil (€ 142K) laat zich voornamelijk verklaren door dat er een verschuiving van landelijke zeer specialistische zorg naar regionaal gecontracteerde zorg heeft plaatsgevonden. Deze zorg is overwegend goedkoper. Bij het opmaken van het nieuwe budgettaire kader Jeugd 2023 (Lokaal en Regionaal) wordt beoordeeld in hoeverre middelen kunnen vrijvallen of bijgeplust moeten worden. Daarom wordt het voordeel ad. € 714K voor nu als incidenteel aangemerkt.

			- *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende het jaar 2022 - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van eenmalig overschot. **Ad. 5. Welzijnswerk** **-** *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Dit voordeel wordt voornamelijk door minder kosten voor Ondersteuning Jeugd (€ 261.000). Voor Ondersteuning Jeugd is in 2022, op basis van ervaringen in eerdere jaren, de keuze gemaakt om minder trajecten individuele dienstverlening jeugd af te nemen bij ONS welzijn dan voorheen. Het resterende budget is separaat gehouden om eventuele aparte hulpvragen als gemeente op te kunnen pakken. Dit bleek slechts in 2022 in beperkte mate nodig te zijn. Op basis van deze ervaring is voor 2023 daarom de keuze gemaakt om de beschikbare middelen anders te benutten, namelijk voor de inzet van preventiewerkers jeugd in alle kernen van de gemeente. Hier is sprake van een incidenteel voordeel 2022. . - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 - Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; Bij de presentatie van de jaarrekening. - Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn? Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van een eenmalig overschot. Voor 2023 worden deze middelen ingezet ten behoeve van het Preventie team Jeugd.

4	**1e Financiële afwijkingenrapportage**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Aanpak Isolatie, de gemeente zet een eigen isolatieprogramma op voor koopwoningen. **Vraag:** **Hoe ziet dit programma er uit. Hoe wordt hierover gecommuniceerd met onze inwoners? Wanneer en hoe kom je hiervoor in aanmerking? Hoe wordt de gemeenteraad betrokken?** Antwoord: De gemeente Maashorst zal in oktober 2023 een aanvraag indienen voor het Nationaal Isolatie Plan. De regeling is specifiek bedoeld om slecht geïsoleerde woningen te isoleren. Een slecht geïsoleerde woning is een woning met energielabel D, E, F of G. Momenteel wordt gewerkt aan een plan van aanpak om de middelen doelmatig te kunnen besteden en om aan de eisen van de aanvraag te kunnen voldoen
5	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	N.a.v. .de extra salaris lasten van de burgermeester, een aanvullende vraag over de kosten die zijn gemoeid met het wachtgeld en andere kosten van ex-wethouders en overeenkomstige functies. **Vraag:** **Over welke bedragen gaat hierbij en voor wie? Graag een overzicht vorig jaar, dit jaar en een extrapolatie volgende jaren.** Antwoord: Oud-wethouders ontvangen wachtgeld. De jaarlast hiervan is zo'n € 250.000, hierin is al rekening gehouden met verrekening van neveninkomsten. We schatten de toekomstige betalingen in en maken daar een voorziening voor. In volgende jaren moet dit bedrag worden geïndexeerd. De huidige verplichtingen voor de oud-wethouders eindigen in 2025.

			Daarnaast hebben we pensioenverplichtingen voor wethouders, ex-wethouders en partnerpensioen (bij overlijden). In totaal gaat het om 37 personen. De voorziening is op dit moment € 5,2 mln. Toekomstige bedragen zijn niet in te schatten. De pensioenverplichting wordt jaarlijks berekend door een gespecialiseerd bureau en vervolgens bijgesteld in de jaarrekening. Dit gebeurt op basis van de pensioenverplichting en indexering in de vorm van rekenrente.
6	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Personeelsbudget 2023 team HRJZ. **Vraag:** **Wat betekent de afkorting HRJZ? Graag een specificatie van dit bedrag.** **Antwoord:** deze tabel is abusievelijk in het raadsvoorstel opgenomen terwijl dit bedrag niet in de afwijkingenrapportage zit. Deze tabel en tekst had er dus niet moeten staan. HRJZ betekent team Human Resources en Juridische Zaken
7	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Het pand van voormalig Raadhuis in Schaijk was bestemd voor de verkoop, maar het pand is weer in gebruik genomen door de gemeente ten behoeve van de opvang van Oekraïense vluchtelingen. **Vraag:** **Wat zijn de (financiële) consequenties nu de verkoop niet door gaat? Wat zijn de toekomstplannen met dit pand?** Antwoord: Het oorspronkelijke plan was dat het voormalig Raadhuis in Schaijk verkocht zou worden. Het pand wordt echter sinds vorig jaar ingezet als tijdelijke

			huisvesting voor Oekraïense vluchtelingen. Er is geen verkoopopbrengst begroot, om die reden is er geen sprake van een financieel nadeel. De definitieve invulling van het pand is nu nog niet bekend.
8	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	De gemeente ontvangt vanuit het Rijk een bijdrage voor herindelingskosten. Een gedeelte van deze kosten is nog niet formeel beschikbaar gesteld door de gemeenteraad. **Vraag:** **Waarom niet? Het betreft een bedrag van 416.700. Hoe wordt dit verder financieel verwerkt?** Antwoord: Dit is het laatste deel van de totale bijdrage vanuit het Rijk m.b.t. de herindeling. Officieel moet de gemeenteraad haar akkoord hierover geven. Pas dan kan de organisatie het budget inzetten m.b.t. die herindeling. Nu met deze 1e financiële afwijkingenrapportage beslist de raad en kan het in de administratie verwerkt worden
9	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Conform toezegging aan de gemeenteraad wordt de gemeenteraad vóór de zomer van 2023 geïnformeerd over het Plan van Aanpak Migratieopgaven. **Vraag:** **Wordt deze toezegging nagekomen, en zo nee wat is de actuele status?** Antwoord: Ja, uw raad wordt voor het zomerreces geïnformeerd.
10	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	In te stemmen met het proces om voor de Programmabegroting te komen met een voorstel waarin mogelijkheden uiteen worden gezet om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst.

			Vraag: **Dit proces is ons niet geheel duidelijk. Graag concretiseren.** Antwoord: Het voorstel is om in de audit commissie van 29 juni te komen met een toelichting op de algemene reserve en uitgangspunten waarbinnen de opties eventueel uitgewerkt worden. In de Programmabegroting 2024 volgt dan de integrale afweging hoe deze uitgangspunten zich vertalen in een voorstel
11	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Door middel van een voorstel willen we bij de voorbereiding op de Programmabegroting 2024 in beeld brengen in hoeverre het mogelijk is om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst. Hierbij zullen financieel inhoudelijke argumenten versus bestuurlijke worden afgewogen. **Vraag:** **Welke financieel inhoudelijke en bestuurlijke argumenten spelen een rol?** Antwoord: Qua financiële argumenten kan men denken aan wetgeving (BBV), financiële uitgangspunten van onze gemeente (financiële verordening) en het financieel beleid van de gemeente Maashorst. Met bestuurlijke argumenten worden politieke keuzes bedoeld.
12	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • INTERN: Heroriëntatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma: dit is een intern project waarbij we nog kritisch moeten kijken naar met name de

			uitvoerbaarheid in de tijd. Temporisering of zelfs het schrappen van investeringen sluiten we niet uit. **Vraag:** **Hoe wordt de Raad hierbij betrokken?** Antwoord: Het college heeft de ambtelijke organisatie opdracht gegeven om te komen tot een project “Heroriëntatie”. De opdrachtformulering moet nog uitgewerkt worden. Vanzelfsprekend is de gemeenteraad beslissend in de definitieve keuzes. Het college zal als dagelijks bestuur een voorstel aan de raad voorleggen ter behandeling en besluitvorming van mogelijke keuzen.
13	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • EXTERN: 7 juni organiseren we een inspreekavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting. **Vraag:** **Wat is de financiële ruimte om tegemoet te komen aan de plannen van onze inwoners op 7 juni en wordt dit gegeven in het kader van verwachtingsmanagement vooraf met onze inwoners gedeeld?** Antwoord:

			De gemeenteraad heeft gevraagd deze avond te organiseren. Er zijn geen (financiële) kaders meegegeven. De gemeenteraad wilde een open gesprek waarin inwoners/instellingen hun mening over beleid/ontwikkelingen konden aangeven. Op basis van deze input kan de gemeenteraad suggesties aan het college meegeven.
14	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	We zijn volop aan de slag met het realiseren van de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast zijn we als relatief nieuwe gemeente, in ons 2e bestaansjaar, nog steeds volop in opbouw. Het bouwen van een nieuwe organisatie vraagt tijd en we zijn al een heel eind op de goede weg. Ook qua harmonisatie van beleid ligt er nog het nodige werk. **Vraag:** **Conform Wet Arhi? Status? Wanneer klaar?** Antwoord: Doelstelling is om het beleid per 1 januari 2024 geharmoniseerd te hebben. Op dit moment wordt ambtelijk geïnventariseerd wat er eventueel extra nodig is om dit te kunnen realiseren, omdat dit een flinke opgave betreft. Als hiervoor aanleiding is, zal de raad hierover worden geïnformeerd
15	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Al met al betekent dit een forse uitdaging in een tijd waarin er continu nieuwe uitdagingen op de gemeente afkomen, het krijgen en behouden van goed personeel een uitdaging is en we de kosten fors zien stijgen. **Vraag:** **Status openstaande vacatures? Acties?** Antwoord: In de eerste vijf maanden van 2023 hebben we 34 vacatures extern opengesteld. Sinds medio 2022 merken we dat we veel minder reacties krijgen

			op externe vacatures dan daarvoor. Er zijn op dit moment 5 vacatures die we niet ingevuld krijgen, ondanks verschillende wervingscampagnes. Dit zien we vooral binnen domein Ruimte. Tot nu toe hebben we dit met externe inhuur kunnen oplossen. Om nieuwe medewerkers te werven zetten we verschillende acties in. De belangrijkste zijn: - Sinds de start van Maashorst maken we voor de vacatureteksten gebruik van een tekstschrijversbureau. De teksten maakten diverse sollicitanten zo enthousiast dat zij, ondanks dat ze niet actief op zoek waren naar een andere baan, besloten te solliciteren. - Voor vacatures waarvoor we via onze eigen kanalen onvoldoende kandidaten verwachten worden extra wervingscampagnes (jobmarketing) opgezet door een externe recruiter. In 2023 is dat bij 8 vacatures gebeurd. - Sinds kort hebben we zelf een recruiter in dienst. Ook noemen we graag nog dat we interne doorstroom van medewerkers belangrijk vinden. In 2023 hebben al 20 collega's intern een andere baan gevonden. Het is fijn dat we deze collega's kunnen behouden voor onze organisatie en hen nieuwe mogelijkheden kunnen bieden.
16	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Onze ambitie voor een structureel sluitende begroting in alle jaren lijkt vooralsnog niet realistisch, maar is wel onze intentie. **Vraag:** **Dit is toch een harde eis van de Provincie; niet alleen het eerste jaar 2024?** **Wat zijn de consequenties?** Antwoord: De eisen van de provincie liggen iets genuanceerder. In eerste instantie beoordelen zij of de eerste jaarschijf reëel sluitend is. Is dat het geval dan volgt er goedkeuring. Is dat niet het geval dan beoordelen zij de laatste

			jaarschijf (kritisch). Die moet dan sluitend zijn als de eerste jaarschijf niet sluitend is.
17	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Met een weerstandratio van 5,62 (zie paragraaf 6.1) is onze financiële positie nog steeds goed te noemen. Om invulling te geven aan onze ambitie om voor alle jaren een structureel sluitende begroting te komen, zijn wel aanvullende maatregelen nodig. **Vraag:** **Waar kunnen we dan aan denken? Orde van grootte?** Antwoord: De tekorten vanaf 2026 zijn fors. Er zijn maatregelen om financiële ruimte te scheppen. Bijvoorbeeld: 1. Heroriëntatie taken en budgetten (2e helft 2023) 2. Heroriëntatie investeringsprogramma en het uitvoeringsprogramma (doorschuiven in tijd?) 3. Afwachten extra (?) compensatie rijk ravijnjaren 2026-2027 4. Belastingverhogingen 5. Balanssturing (alg. reserve) In 2026 is het tekort nu ruim 2 miljoen en voor 2027 bijna 6 miljoen. Daarbij is het nog de vraag wat we van het rijk kunnen verwachten (algemene uitkering)
18	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Daarom wordt in de 2e helft van dit jaar een project gestart. In dit project kijken we kritisch naar onze werkzaamheden en bijbehorende financiering en zullen deze waar nodig bijstellen. Na afloop van dit project denken wij (financieel) nog effectiever en efficiënter te kunnen werken. **Vraag:** **Waarom is dit al niet eerder gedaan**? **Effectiever en efficiënter: graag kwantificeren.**

			Antwoord: In het licht van de herindeling is gekozen om activiteiten in eerste instantie van twee gemeenten samen te brengen en in een nieuwe organisatie vorm te geven. Dit heeft tijd gekost, waardoor er gekozen is om in het 2e helft van het jaar een heroriëntatietraject te gaan doorlopen van 'doen we de goede dingen? / doen we de dingen goed.
19	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Uitbreiding onderwijs ruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon. **Vraag:** **Is het mogelijk de (zonnige) parkeerplaats aan de achterzijde van het gebouw te bestemmen tot speelplaats. Wat in de besluitvorming daarbij meespeelt is dat het dorpshuis klaar is met een ruime parkeerplaats. Verder zijn er voldoende andere alternatieve parkeerplaatsen.** Antwoord: Op basis van wet en regelgeving m.b.t. onderwijshuisvesting wordt rekening gehouden met een speelplein/schoolplein. Dit naar rato van leerlingen versus vierkante meters.
20	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Pumptrack bevrijdingspark en 13. Skatebaan bevrijdingspark. **Vraag;** **Hoe wordt rekening gehouden met oudere generaties en in welke mate kunnen ook seniore inwoners profiteren van deze faciliteiten?** Antwoord: In de aangenomen Motie over het uitbreiden van de skatebaan, verzoekt u om een oplossing voor de huidige gebruikers te onderzoeken. De pumptrack en de

			skatebaan voorzien in een kwaliteitsimpuls, uitbreiding en differentiatie naar behoefte van jonge kinderen en jongvolwassenen. Oudere generaties en seniore inwoners worden niet als gebruiker gezien. Echter wordt hen de toegang hiertoe niet ontzegd.
21	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verbreding fietspaden **Vraag:** **In aansluiting op het standpunt van Staatsbosbeheer kiest de fractie van UPL voor verbreding de huidige fietspaden. Wat zijn de resultaten van het in de commissie REF aangekondigde onderzoek naar pad-vast materiaal en is hierover gecommuniceerd met de gebruikersraad voor het natuurgebied de Maashorst en met de MBoH?** Antwoorden: Er zijn diverse soorten half verhardingen op de markt verkrijgbaar. Iedere soort heeft voor- en nadelen. Belangrijk is om te kijken wie en wat er gebruik maakt van het pad. Naast fietsers, voetgangers, rolstoelers, etc. lopen in 'de Maashorst' ook op diverse locaties runderen over het fietspad. Deze laten doorgaans diepe sporen achter. Half verhardingen kunnen uitgevoerd worden met of zonder bindmiddelen. Het voordeel van half verhardingen met bindmiddelen is dat het pad harder wordt en minder spoorvorming gevoelig. Het nadeel is dat bij schades deze hersteld moeten worden door een specialistisch bedrijf. De reparatievakken zijn groter en het pad zal langer afgesloten moeten worden om het materiaal uit te laten harden. Deze variant is ook duurder in aanleg dan hal verharding zonder bindmiddelen. Half verhardingen zonder bindmiddelen zijn minder goed bestand tegen spoorvorming. Deze half verhardingen worden vaak in 2 lagen aangebracht, waarbij de onderste laag harder is door een andere samenstelling dan de bovenste laag. Door deze hardere onderlaag zal de spoorvorming alleen in de toplaag optreden. De toplaag is gemaakt van een kleinere gradatie steenslag, waardoor het pad ook vlak afgewerkt kan worden. Dit type half verharding is goed door eigen personeel en kleinschalig te herstellen.

			De gemeente heeft met de Gebruikersraad contact opgenomen en hen advies gevraagd over de verharding van de fietspaden. Op 15 mei heeft de Gebruikersraad hun advies ten aanzien van half verhardingen aan de gemeente gestuurd. Dit advies is samen met MBoH opgesteld. In het advies staat dat Padvast volgens hen goed berijdbaar is onder goede omstandigheden, maar doordat er geen binding is in het materiaal is Padvast gevoelig voor (zeer) natte en droge omstandigheden. Ze verwachten dat bij gebruik door fietsen er spoorvorming in het Padvast zal optreden. Door het advies van de Gebruikersraad en MBoH en omdat half verhardingen zonder bindmiddelen kleinschalig en door eigen personeel hersteld kan worden, heeft de gemeente de voorkeur om voor deze variant te kiezen. **Vraag:** **Het in slechte staat zijnde fietspad van Zeeland naar Schaijk, zou met prioriteit worden aangepakt. Hoe staat het nu met de planning hiervan?** Antwoord: De fietspaden tussen Zeeland en Schaijk staan op de planning om in 2023 voor te bereiden en in 2024 te starten met de uitvoering. Ook wordt in dit project de rijbaan meegenomen.
22	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Sociaal Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties; 16. Dienstverlening Begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties; 18. Sociaal Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk; 20. Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein. **Vraag:** **Graag inhoudelijke achtergrondinformatie over deze nieuwe voorstellen.** Antwoord: **Wens: Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties.** In Brabant Noordoost (BNO) zijn in de periode 2019-2022 onder de vlag van het landelijk programma Geweld hoort nergens thuis (GHNT) grote stappen gezet ten aanzien van de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties.

			De noodzaak in te blijven zetten op de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties blijkt uit het rapport van het Verwey-Jonker Instituut. Bij 70% van de gezinnen en huishoudens waarbij huiselijk geweld aanwezig is, lukt het niet om dit geweld duurzaam te stoppen. In BNO kreeg de werkgroep Huiselijk geweld en kindermishandeling (de voorloper van de werkgroep Veilig in afhankelijkheidsrelaties,(ViA) eind 2022 de opdracht om de aanpak op geweld in afhankelijkheidsrelaties regionaal, integraal en meerjarig te organiseren en coördineren. Dit in gezamenlijkheid met de tien gemeenten en de partner-organisaties in de regio. De essentie om in actie te komen -de thema's en doelstellingen van het uitvoeringsplan, de nieuwe governance-structuur en het financieel kader- zijn uitgewerkt in het Koersplan van de werkgroep ViA. Met dit koersplan gaat BNO de volgende fase in voor een integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. **Ambities VIA** De ambitie van de regio is om binnen vijf jaar de cijfers te keren en het geweld bij 70% van de meldingen te stoppen, wat past bij de ambities van het Toekomstscenario Kind en Gezinsbescherming vanuit het Rijk. De werkgroep ViA heeft een centrale (trekkers)rol in de integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. Zij heeft de regionale verantwoordelijkheid voor de integrale beleidsontwikkeling, realisatie en monitoring ervan. Zo wordt regionaal met elkaar gedeeld, afgestemd, voorbereid en uitgewerkt, zonder de taken op lokaal niveau over te nemen. De werkgroep heeft de ambities door vertaald in thema's, onderwerpen en doelstellingen en uitgewerkt in het Koersplan. Belangrijk is dat er lokaal, met

			en om onze gezinnen/huishoudens heen, beter integraal wordt samengewerkt door lokale teams, zorgpartners en veiligheidspartners. Lokale integraliteit betekent ook samenwerking tussen Wmo/volwassenen, Jeugd en (Openbare orde en) Veiligheid. Zowel in de uitvoering als op het niveau van management, beleid en bestuur, zijn tien gemeenten in de regio verbonden met elkaar. Hierbij dragen álle partners gezamenlijke verantwoordelijkheid. Deelname aan de werkgroep ViA is voor de gemeente Maashorst onontkoombaar. We kunnen niet zonder de regionale samenwerking en zouden dat ook niet moeten willen; we moeten meebewegen en meebeslissen in de regio. **Wens: Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk** In Maashorst streven we naar een sterke sociale basis waarmee inwoners in hun kracht staan en in hun directe omgeving laagdrempelig ondersteund worden. We zorgen dat hulpvragen, ook van jeugdigen en hun ouders, zoveel mogelijk in de wijk worden opgelost in een vroeg stadium, zodat zwaardere zorg wordt voorkomen of beperkt. Vroegsignalering en preventie zijn hierin belangrijke thema's. Het jeugd- en jongerenwerk biedt daarin een laagdrempelige basisvoorziening met een preventieve functie. Kinderwerkers en jongerenwerkers leggen contact met jeugdigen in hun leefwereld, bieden activiteiten en ontwikkelingskansen, signaleren vroegtijdig onder-steuningsbehoeften en verwijzen door als specialistische hulp nodig blijkt. Hierbij werkt het jeugd- en jongerenwerk samen met de ouders/verzorgers, werk, onderwijs, veiligheid en hulpverlening en de buurt. We willen het kinderwerk naast het jongerenwerk realiseren in alle kernen van de gemeente Maashorst. En we moeten voldoende aandacht houden voor de groep jeugdigen die kwetsbaar zijn door bijvoorbeeld eenzaamheid, ook gezien de

			verwachte toename aan inzet op preventie in de sociale basis vanuit de nieuwe jeugdwet (landelijke hervormings-agenda). De subsidie wordt ingezet voor twee specifieke onderdelen: preventief jongerenwerk en kinderwerk. **Wens: Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein.** Binnen het sociaal domein wordt er op tal van onderdelen beleid ontwikkeld én uitgevoerd. Daarbij geldt dat veel van de beleidsontwikkelingen nog in wording zijn als gevolg van de harmonisatie-opgaven, inclusief de bijbehorende subsidieregelingen en uitvoeringsafspraken met derden. Veel van dit nieuwe beleid zal pas eind 2023 gereed zijn waarna de uitvoering start in 2024. We voorzien echter dat in het kader van behoorlijk bestuur binnen diverse beleidsterreinen gewerkt moet worden met overgangsregelingen en/of het opstarten van nieuwe ontwikkelingen. Dit gaat bijvoorbeeld om hernieuwde afspraken met vrijwilligersorganisaties in hun subsidiëring of professionele inzet binnen gesubsidieerde instellingen. De precieze financiële impact van deze overgangssituatie is in deze fase van de beleidsontwikkeling nog niet per beleidsterrein inzichtelijk gemaakt. Om die reden wordt er voor het sociaal domein breed een beroep gedaan op eenmalige incidentele financiële middelen om in 2024 de overgang van oud naar nieuw beleid te financieren. Het transformatiebudget sociaal domein is daarvoor bedoeld en creëert de nodige rust om de gewenste koers in te zetten.
23	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verhogen bijdrage Udenfonds/Maashorstfonds **Vraag:** **Is €51K een verhoging of het totaal bedrag en hoe zit het in de jaren 2026 en 2027.**

			Antwoord: De 51.000 euro komt bovenop het huidige bedrag van 49.000 euro voor het Udenfonds. In 2025 evalueren we het Maashorstfonds en kijken we naar de bijdrage voor 2026 en 2027.
24	Kadernota 2024 – Paragraaf Weerstandsvermogen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Programmarekening en in deze kadernota wordt een beroep gedaan op de algemene reserve vrij besteedbaar door enerzijds de resultaatbestemming bij vaststelling van de Programmarekening. Anderzijds heeft ook het negatief resultaat (zowel incidenteel als structureel) van de 1e financiële afwijkingenrapportage een negatief effect op de algemene reserve. **Vraag:** **Graag een gespecificeerde financiële opstelling van de algemene reserve vrij besteedbaar in de vorm van beginsaldo +/- mutaties = eindstand en een korte toelichting op de overige bestanddelen van de weerstand capaciteit.** Antwoord: Het verloop van de algemene reserve is als volgt: Stand 1 januari 2023: € 72.050.920 Toevoegingen: € 1.444.000 Onttrekkingen: € 10.198.222* Saldo 31 december 2023: € 63.296.698 *Dit bestaat uit o.a. resultaatbestemming jaarrekening, fin. Effect 1e afw. Rapportage Het jaarrekeningresultaat van 2022 maakt onderdeel uit van de stand per 1 januari 2023 (ad € 72 mln). De overige bestanddelen van de weerstandscapaciteit zijn de algemene reserve van het grondbedrijf, de stille reserves en de onbenutte belastingcapaciteit

25	Kadernota 2024	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel **Vraag:** **Wat zijn de tekorten en hoeveel geld is nodig om wel structureel sluitend te zijn?** Antwoord: 2024 en 2025 sluitend. 2026 2,2 miljoen tekort en 2027 bijna 6 miljoen. Zie eerste tabel onder 3 in de Kadernota. Totaal onderaan die tabel.
26	Kadernota 2024 – Algemene uitkering	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027 **Vraag:** **Hoe moeten wij deze cijfers interpreteren. Graag een toelichting.** Antwoord: Dit is de berekening van de algemene uitkering op basis van de decembercirculaire en de maartbrief. In de afwijkingenrapportage is een tabel opgenomen met de mutatie ten opzichte van de septembercirculaire die in de 2e afwijkingenrapportage 2022 was opgenomen. Jaarlijks voordelen vanaf 2023 van 2,4 milj, 2024 7,3 milj, 2025 7,2 milj. 2026 7,6 milj en 2027 3,5 milj. De bijlage in de kadernota geeft alleen de uitkomst en opbouw na de maartbrief aan
27	Kadernota 2024 – nieuwe voorstellen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**In de kadernota is een post opgenomen van 410/k tbv begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties. Waarom is dit enkel in 2024 opgenomen? Klopt het dat er in de jaren daarna geen begrotingstekorten worden verwacht en dit dan ook een incidentele last is?** Antwoord: We werken momenteel aan een nieuw accommodatiebeleid. Eind 2023 zijn de contouren van dit beleid bekend. Op basis van de huidige informatie is er geen reden om aan te nemen dat de begrotingstekorten na 2024 substantieel lager

			zullen zijn. De verwachting is dat de begrotingstekorten blijven alleen de hoogte hiervan is nog niet duidelijk. Dit hangt namelijk af van het nieuwe accommodatiebeleid.
28	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Met name infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn fors gestegen in de begroting. Waarop zijn deze nieuwe voorstellen?** Antwoord: De investeringen voor infrastructurele projecten worden in het Meerjaren Investeringsprogramma (MIP) opgevoerd en door investeringsoffertes aangevraagd. De benodigde investering wordt berekend aan de hand van een berekende eenheidsprijs per vierkante meter vermenigvuldigd met de vierkante meter verhardingen. De eenheidsprijs wordt jaarlijks aan de hand van marktwerking, indexatie e.d. opnieuw berekend. Met name de hiervoor genoemde infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn onderhevig aan onvoorziene kosten. Zo ja, welke percentages worden aangehouden en waarop zijn deze gebaseerd? Zo nee, waarom niet? Antwoord: In de eenheidsprijs is 10% voor onvoorziene werkzaamheden en 15% voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT) opgenomen. Deze percentages zijn gebaseerd op ervaringen opgedaan bij projecten uit voorgaande jaren.
29	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel ‘Rente’ staat; ‘we berekenen XX% rente (was 0,9% in 2023)’. Waarom is er geen concreet rentepercentage opgenomen? Is hier wel mee gerekend in de kadernota?** Antwoord: Voor 2024 is dit ook 0,9%. Daarmee is gerekend in de kadernota.

30	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel 'Rente langlopende geldleningen' staat dat er 3,5% voor geldleningen met een looptijd van 25 jaar wordt gehanteerd. Waarop is die 3,5% gebaseerd en is dit nog realistisch?** Antwoord: deze is gebaseerd op het rentepercentage voor deze leningen zoals wij dat bij de BNG kunnen afsluiten. Bij het opstellen van de kadernota (eind april) was dat 3,5%. Dat is ook ieder jaar het ijkmoment voor uitgangspunten kadernota/begroting. Deze week is de rente 3,35%.
31	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waar staat de afkorting MIP voor?** Antwoord: Meerjaren Investerings Programma
32	Kadernota 2024 - Weerstandsvermogen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waaruit zijn de stille reserves opgebouwd? Graag een overzicht** Antwoord**:** Stille reserves zijn opgebouwd uit panden van de gemeente die in eigendom en tevens verkoopbaar zijn. De stille reserves is het verschil tussen de boekwaarde en de WOZ waarde. Het betreft panden zoals het gemeentehuis van Landerd, gymzalen, scholen, panden van stichtingen. Het zijn ongeveer 40 objecten. De specificatie die eronder ligt is een uitgebreid Excel overzicht. Indien gewenst kan deze uiteraard ingezien worden.
33	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Is er al een inschatting gemaakt van de extra kosten van Sport & Spel Reek? Zo ja, waarom is dit niet meegenomen in de kadernota? Zo nee, wanneer is dat te verwachten? Is er al een onderbouwde inschatting te maken op dit moment?** Antwoord:

			Momenteel wordt e.e.a. doorgerekend. En voor het zomerreces wordt de Raad geïnformeerd middels een Raads-informatiebrief waarin u over de voortgang van het project geïnformeerd wordt.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 30696-2023

Onderwerp: 1e financiële afwijkingenrapportage 2023

Auteur	:	Erik Spierings
Domein/team	:	Dienstverlening / Financiën
E-mail	:	Erik.Spierings@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☒Ja ☐Nee

Onderwerp
1e financiële afwijkingenrapportage 2023

Voorstel

1. De 1e afwijkingenrapportage 2023 vast te stellen
2. De uit de financiële afwijkingenrapportage en bijgevoegde 15e begrotingswijziging 2023 vast te stellen en aan te bieden aan de Provincie.

Inleiding
Twee keer per jaar wordt er een zogenoemde financiële afwijkingenrapportage opgesteld. Daar waar sprake is van bestaand beleid, maar waar om redenen het budget niet meer toereikend is door prijsstijgingen of juist te hoog is door scherpere prijzen wordt voorgesteld het budget weer op een reële hoogte te ramen. Deze aanpassingen worden per programma gepresenteerd en ter instemming voorgelegd aan de raad. De raad heeft immers het budgetrecht.
Bij nieuw of gewijzigd beleid wordt altijd de keuze separaat voorgelegd aan de raad met een raadsadvies en begrotingswijziging met dekking. Of anders betrokken bij de integrale afweging van alle middelen als onderdeel van het proces rond het opstellen van de Programmabegroting.

Het is belangrijk voor gemeenten om een onderscheid te presenteren tussen structurele baten/lasten en incidentele baten/lasten. Tegenover structurele uitgaven moeten namelijk structurele inkomsten staan als dekking. Bij incidentele tegenvallers mag bijvoorbeeld eenmalig een beroep gedaan worden op een reserve.

(Structurele bedragen in € 1.000, V= voordeel/N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	N 520	V 3.606	V 6.577	N 789	N 789
Resultaat 1e fin afwijkingenrapportage 2023	N 1.934	V 3.974	V 4.379	V 5.319	V 1.890
Nieuwe stand (meerjaren)begroting	**N 2.454**	**V 7.580**	**V 10.956**	**V 4.530**	**V 1.101**

(incidentele bedragen in € 1.000, V= Voordeel/N= Nadeel)

	2023	2024	2025	2026	2027
Stand van de (meerjaren)begroting (na 2e berap 2022)	0	0	0	0	0
Resultaat 1e fin afwijkingenrapportage 2023	N 1.831	N 150	N 150		
Nieuwe stand (meerjaren)begroting	**N 1.831**	**N 150**	**N 150**		

Onderstaand op programmaniveau de 1e financiële afwijkingenrapportage 2023

(Structurele bedragen in € 1.000, V= voordeel/N= Nadeel)

Nr.	Programma	2023	2024	2025	2026	2027
1	Veiligheid	N 7	N 7	N 7	N 7	N 7
2	Verkeer en vervoer	N 90				
4	Onderwijs	0	0	0	0	0
5	Sport, cultuur, recreatie en natuur	N 184	N 44	N 35	N 35	N 26
6	Sociaal domein	N 397	N 16	N 16	N 16	V 583
7	Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	N 272	N 272	N 272	N 272	N 272
9	Bestuur en dienstverlening	N 160	N 40	N 40	N 40	N 40
10	Bedrijfsvoering en inkomsten	N 823	V 4.354	V 4.750	V 5.690	V 1.662
	TOTAAL	**N 1.934**	**V 3.974**	**V 4.379**	**V 5.319**	**V 1.890**

Budgettair-neutrale herschikkingen

Naast bovenstaande afwijkingen dienen verschillende ramingen herschikt te worden in de begroting. Aangezien het verschuivingen zijn over programma's, dient de raad hierover een besluit te nemen. Een specificatie van de betreffende herschikkingen is opgenomen in de begrotingswijziging behorende bij dit college-/raadadvies.

Met de raad is afgesproken dat afwijkingen van € 50.000 en hoger of politiek gevoelig kort worden toegelicht:

Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur

	2023	2024	2025	2026	2027
Sportveldenonderhoud	N 60.000				

Voorgaande 3 jaren hebben we geen volledige afname van de contractuele verplichtingen t.b.v. sportveldonderhoud gedaan. Concreet is er voor € 60.000 minder aan werk afgenomen. Deze middelen zijn vrijgevallen in de jaarrekeningresultaten van de rekeningen van de voormalige gemeenten Uden en Landerd en afgelopen jaar in het jaarrekeningresultaat van Maashorst. Het niet nakomen van dit contract betekent een verplichte vergoeding van 10% van de aannemersvergoeding (betreft het boete-bedrag, onderdeel van de overeenkomst). We willen onze contractuele verplichtingen gewoon nakomen en daarom stellen we voor dit jaar extra werkzaamheden te laten uitvoeren, voor het bedrag wat we dus in eerdere jaren minder hebben laten uitvoeren. Het betreft het contract sportveldonderhoud Engelen-Groen, looptijd januari 2019 t/m december 2023.

	2023	2024	2025	2026	2027
Herschikken budget 'SISA Puzzelen met Ruimte'	N 79.862				

Het nieuwe SISA budget met een looptijd 2022-2023 is niet eerder correct in de begroting opgenomen.

Programma 6 Sociaal domein

	2023	2024	2025	2026	2027
Verlaging geoormerkt uitgavenbudget Participatie (conform verlaagde					V 599.000

uitkering dec.circulaire)					

Het participatiebudget is een geoormerkt budget. Alle inkomsten die we via de algemene uitkering ontvangen worden bestemd voor dit doel. In de decembercirculaire is er een negatieve bijstelling op deze inkomsten doorgevoerd door het Rijk. Dit betekent dus automatisch dat we het uitgavenbudget voor Participatie met hetzelfde bedrag aanpassen.

	2023	2024	2025	2026	2027
Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie	0	0			

Op 8 februari is deze rijksbijdrage beschikbaar gesteld in de vorm van een Specifieke uitkering (SPUK). Met de Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie zet de gemeente een eigen isolatieprogramma op voor koopwoningen. Daarmee verbetert ze slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die moeite hebben hun woning te verduurzamen. Alleen gemeenten kunnen deze regeling aanvragen. In het jaar 2023 mogen we maximaal € 455.520 declareren en in 2024 maximaal € 259.880. De inkomsten en uitgaven ramen we nu beiden. Dat is de reden dat we de afwijking als '0' presenteren.
Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie (rvo.nl)
stcrt-2023-3877.pdf (officielebekendmakingen.nl)

	2023	2024	2025	2026	2027
Exploitatietekorten 2023 wijkaccommodaties (MFA's)	N 381.600				

Zowel de accommodaties die we als gemeente beheren áls de accommodaties die door een stichting in beheer zijn kampen met een begrotingstekort. Dit is ontstaan door:

- Gestegen personeelskosten door een toename van maatschappelijke activiteiten die vanuit onze accommodaties georganiseerd worden;
- Gestegen inkoopkosten (inflatie) voor onder andere voedselwaren;
- Teruggelopen horeca inkomsten door een dalende koopkracht bij de bezoekers;
- De begrotingen van de accommodaties in eigen beheer zijn op sommige gebieden te ambitieus ingerekend. Dit zit hem op incidentele verhuuropbrengsten en horecaomzet.

Het betreft een eenmalige afwijking. Vanaf 2025 zal het nieuwe accommodatiebeleid van kracht zijn en hiermee dus ook een nieuwe subsidiestructuur met bijbehorende begrotingen.

Voor het implementatiejaar 2024 is een wens ingediend voor de Kadernota.

	2023	2024	2025	2026	2027
Beschikking Wet Inburgering 2023	.0	0	0	0	0

Op 2 juni 2022 heeft de gemeenteraad het “Beleidsplan Inburgeren in de Maashorst” vastgesteld. De kosten van inburgeringsvoorzieningen worden gedekt uit de Specifieke Uitkering (SPUK) Wet Inburgering van het Rijk. Deze is taakstellend in de begroting van de gemeente Maashorst opgenomen en fluctueert (budgetneutraal) mee met de ontwikkelingen van de beschikking (inkomsten = uitgaven). Binnen de door het Rijk gestelde grenzen vindt declaratie plaats op basis van de SiSa systematiek. Op 30 september 2022 is de beschikking ontvangen voor de voorlopige uitkering Wet inburgering voor 2023. Deze bedraagt € 597K, een stijging € 242K ten opzichte van de Specifieke Uitkering van 2022 (deze was 355K).

Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid

	2023	2024	2025	2026	2027
ODBN, correctie + loon-prijsontwikkeling 2023	N 272.232	N 272.232	N 272.232	N 272.232	N 272.232

In de huidige begroting is voor de diensten van ODBN een bedrag geraamd van € 1.878.111. Met het instemmen met de begroting 2023 van de ODBN hadden we dit budget al bij moeten stellen met € 178.920 tot een totaalbedrag van € 2.057.031. Inmiddels zijn er weer nieuwe ontwikkelingen rond de begroting van de ODBN. Door het COA-onderhandelingsakkoord wordt het uur tarief 2023 aangepast. Dit gaat van € 104,45 naar € 108,87. Dit betekent dat het vastgestelde begrotingsbedrag van € 2.057.031,00 stijgt naar € 2.151.343. Dit betekent een verschil van € 94.312. Beide bedragen opgeteld maakt € 272.232

	2023	2024	2025	2026	2027
Afval duurder door inflatie / aanbod	0	0	0	0	0

Door diverse kostenstijgingen in brandstof, personeel en materiaal, en een groter aanbod van een aantal afvalstromen zijn de inzamelkosten en verwerkingskosten gestegen.
Deze hoge indexaties van de verschillende afvalstromen worden aan de gemeente doorberekend.

- De verwerking van GFTE+E kent meer aanbod (18K N.)
- De inzameling van restafval (52.5K N.) en GFTE (100K N.) kent een 11% indexatie.
- De inzameling van luiers kent een groter aanbod en hoge indexatie (7K N.).
- Het inzamelen van PBD is te hoog begroot, derhalve minder kosten te verwachten (42K V.).
- De inzameling van papier kent een 14.3% indexatie (50K N.) en daarentegen een lager aanbod (42K V.).
- Meer aanbod van PBD brengt een hogere opbrengst met zich mee (24K V.)

Afwijkingen worden gedekt uit de voorziening afval (119.5K) en heeft dan ook geen gevolgen voor het exploitatieresultaat (0). Mogelijk heeft dit consequenties voor de tarieven 2024 en verder. Dit wordt berekend bij de programmabegroting 2024.

	2023	2024	2025	2026	2027
Herschikken budgetten afval	0	0	0	0	0

De begroting is nog niet correct ingericht. Het herschikken van deze budgetten (afval) resulteert in een afwijking. In een aantal gevallen betreffen dit wijzigingen die programma overstijgend zijn wat een raadsbevoegdheid is. Daarom wordt deze wijziging meegenomen in de 1e afwijkingenrapportage 2023. De wijziging is budgettair neutraal. De herschikking leidt tot een ophoging van de lasten en baten, wat een raadsbevoegdheid is.

Programma 9 Bestuur en dienstverlening

	2023	2024	2025	2026	2027
Salarislasten burgemeester	N 90.000				

Door bijzondere omstandigheden is dit jaar sprake van dubbele lasten en daarmee onvermijdelijke financiële druk.

Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten

	2023	2024	2025	2026	2027
Loonstijging concept CAO gemiddeld 9,1%	N 2.591.933	N 2.591.933	N 2.591.933	N 2.591.933	N 2.591.933

De loonsom voor het personeel ramen we op basis van de geldende CAO. Voor 2023 is inmiddels een nieuwe CAO afgesloten. De CAO heeft een looptijd van één jaar. De financiële gevolgen hiervan voor 2023 e.v. worden nu verwerkt.

	2023	2024	2025	2026	2027
Energietarieven gas en elektra	V 475.322	V 451.994	V 347.810	V 347.810	V 347.810

De tarieven worden in regionaal verband uit onderhandeld en ingekocht. Zij beoordelen de markt en sluiten zo gunstig mogelijke deelcontracten af. Op basis van de nieuwe bedragen voor gas en Electra kunnen we nu de raming neerwaarts bijstellen.

	2023	2024	2025	2026	2027
Gevolgen stijging rente nog aan te trekken geldleningen	N 21.746	N 662.667	N 356.965	V 100.362	V 162.323

In bovenstaand onderdeel zijn diverse ontwikkelingen opgenomen, zoals

- In de begroting 2023 is voor het financieringstekort van €20.000.000 gerekend met 2,2% rente. Inmiddels is de externe rente opgelopen tot 3,5%.
- In de geraamde onttrekkingen uit de reserves dekking kapitaallasten is dekking van de rentelasten over investeringen opgenomen, terwijl deze niet meer gedekt worden uit de reserves (advies Commissie BBV)
- Andere rentetoerekening aan het grondbedrijf (1,76% t.o.v. begroting 2023) en andere fasering van boekwaarden volgens het nieuwe Meerjarenperspectief Grondbedrijf.
- Ontwikkeling van het kortlopende financieringstekort. Vanaf 2026 is er naar verwachting sprake van een kortlopend financieringsoverschot. Over dit overschot wordt 3% rente-opbrengst (huidige kortlopende rente) berekend.

	2023	2024	2025	2026	2027

Begroting BSOB 2023	N 100.000	N 140.000	N 140.000	N 140.000	N 140.000

Via het raadsbesluit “Kadernota BSOB 2023” d.d. 17-2-2022 was een structurele ophoging van de bijdrage BSOB van €140.000 gevraagd en geaccordeerd. Echter gedurende het jaar leek het erop dat dit bedrag in de toekomst minder hoog zou hoeven te zijn. Daarom is in de 2e afwijkingenrapportage 2022 alleen voor de jaren 2022 en 2023 een bijraming meegenomen zodat een beter beeld van de daadwerkelijke toekomstige bijdragen verkregen zou kunnen worden. Mede omdat de impact van de voorgestelde inzet van een businesscase afgewacht wordt.

Op 13 maart 2023 heeft het Algemene Bestuur van de BSOB de 1e begrotingswijziging 2023 met meerjarige effecten geaccordeerd. In deze begrotingswijziging zijn o.a. de budgetten geactualiseerd naar de realisatie 2022 (inclusief aanpassing inflatiecijfers/indexeringen). Tevens is het principe cao-akkoord met fors hogere salarisstijgingen dan recentelijk in de kadernota 2024 verwerkt. Daarnaast is het aantal bezwaren vanwege de werkwijze van de NoCureNoPay-bureaus fors gestegen. Alle wijzigingen hebben een forse impact op de kosten en daarmee de deelnemersbijdragen. Helaas moet de eerder geaccordeerde 140K alsnog meerjarig doorgevoerd worden via deze melding. Voor het jaar 2023 wordt 100K bijgevraagd omdat ook hier de forse inflatie, CAO-stijging en hoge aantal bezwaren een aanzienlijk effect heeft.
Uiteraard ligt het in de lijn der verwachting dat de business case en acties vanuit het ministerie om de NCNP-buro;’s te beteugelen zijn vruchten af zal werpen. Op welke termijn dit gaat gebeuren is nog onduidelijk, maar zal een eventueel surplus aan budget vrijvallen.

	2023	2024	2025	2026	2027
Urentoerekening aan taakvelden	V 101.947	V 156.332	V 152.857	V 171.815	V 171.815

Op basis van de geschreven uren in 2022 en de verwachte ontwikkelingen in 2023 en verder zijn de salarislasten (uren) opnieuw toegerekend aan de verschillende taakvelden/producten. Dit leidt tot een verschuiving van onrendabele naar de zogenaamde producten die kostendekkend zijn (producten waar dekking tegenover staat zoals grondexploitaties, investeringen, riool- en afvalstoffenheffing).

	2023	2024	2025	2026	2027
Stelposten begroting opschonen/laten vervallen	V 106.969	V 135.525	V 204.738	V 200.982	V 200.982

Bij de verwerking van de begrotingswijziging van de programmabegroting 2023 bleek dat diverse lasten deels toegerekend konden worden aan de producten die kostendekkend zijn (grondexploitaties, investeringen, riool- en afvalstoffenheffing)

	2023	2024	2025	2026	2027
Verlengen inhuur projectleider energiebesparende maatregelen	N 60.000				

Eind 3e kwartaal 2022 is het project opgestart ‘Korte termijn ingrepen energiemanagement’. Uw raad heeft vervolgens in december 2022 besloten om verenigingen te compenseren voor de extreme stijging van energiekosten in 2022. Dit project, deze werkzaamheden zijn nog niet afgerond en we willen de overeenkomst met de externe begeleider verlengen tot 1 november 2023. De werkzaamheden zijn gericht op het verder uitrollen van de subsidiebeschikkingen conform raadsbesluit en het uitwerken van de middellange termijn maatregelen verduurzaming (sport)accommodaties omwille de exploitatielasten structureel te verlagen.

	2023	2024	2025	2026	2027
Opleidingsbudget	N 275.000				

De wens bestaat om het opleidingsbudget op te hogen naar 2% van de loonsom. Dit komt ongeveer overeen met het gemiddelde opleidingsbudget van gemeenten. Dit past bij een nieuwe organisatie zoals Maashorst, een organisatie in opbouw op vele vakgebieden en met veel nieuwe medewerkers. Het voor de organisatie van belang dat zij kennis vergaren en vaardigheden opdoen die passen bij hun nieuwe rol. Dit stelt de organisatie beter in staat om haar ambities te halen. Daarnaast helpt het om een aantrekkelijke werkgever te zijn in een zeer krappe arbeidsmarkt.

In de kadernota 2024 wordt een wens ingediend om dit budget in iedere jaarschijf beschikbaar te stellen. Vanuit de organisatie is een grote vraag naar en behoefte aan opleidingen. Hiervoor is het budget nu niet toereikend. Daarom wordt via deze afwijking verzocht om ook in 2023 dit budget al beschikbaar te stellen

	2023	2024	2025	2026	2027
Personeelsbudget 2023 team HRJZ	N 382.000				

Het team HRJZ kan binnen de huidige capaciteit niet voldoen aan de verwachting van de organisatie. Om de basis op orde te krijgen, incidentele (herindelings)werkzaamheden uit te voeren en de nieuwe koers voor de organisatie van Maashorst neer te zetten zijn extra middelen noodzakelijk.
Daarnaast is ook sprake van langdurige ziekteverzuim binnen dit team, deze werkzaamheden kunnen niet binnen de huidige capaciteit worden opgevangen aangezien deze capaciteit al niet toereikend is. Ook hiervoor worden dus aanvullende middelen gevraagd.

	2023	2024	2025	2026	2027

Implementatie MS365	N 75.000				

De kosten voor het project MS365 vallen hoger uit dan verwacht. De migratie en transitie naar de cloud is complexer als vooraf ingeschat. MS365 wordt geleverd aan de gehele organisatie

	2023	2024	2025	2026	2027
ICT pakket Beheer Openbare Ruimte	V 100.000	N 100.000			

Vanwege capaciteitsbeperkingen kan dit pakket niet in 2023 worden geïmplementeerd . Er wordt gekoerst op 2024 of 2025

	2023	2024	2025	2026	2027
Rolgebaseerd toegang IAM /RBAC	V 75.000	N 75.000			

Vanwege capaciteitsbeperkingen kan dit project niet in 2023 uitgevoerd worden. Er wordt gekoerst op 2024.

	2023	2024	2025	2026	2027
Ontwikkelingen Dimpact / dienstverleningssysteem		N 147.000			

Uiterlijk 2025 dient de gemeente over te gaan op diverse nieuwe primaire dienstverleningssystemen die worden geleverd vanuit het samenwerkingsverband Dimpact. Voor de interne migratie van de systemen is een bedrag nodig van circa € 100.000. Voor de begeleiding vanuit Dimpact en informatieoverdracht om met de nieuwe systemen te kunnen worden zal circa € 47.000 nodig zijn.

	2023	2024	2025	2026	2027
Ontwikkeling algemene uitkering (dec circ'22 en	V 1.433.000	V 7.363.000	V 7.179.000	V 7.657.000	V 3.567.000

maartbrief '23)					

De algemene uitkering is onze belangrijkste inkomstenbron. Op basis van de Rijksuitgaven wordt door het Kabinet een deel gestort in het Gemeentefonds. Gemeenten ontvangen vervolgens in de vorm van de algemene uitkering weer een deel van dat Gemeentefonds.
De aankondiging van die inkomsten vindt plaats via de publicatie in zogenoemde circulaires. Jaarlijks verschijnen er meestal drie. In de meicirculaire wordt een vertaling gegeven van de Voorjaarsnota van de Rijksoverheid. In september volgt de vertaling van de Miljoenennota en in december volgt vaak een technische aanpassing in de vorm van de najaarsnota.
In januari ’23 ontvingen we de decembercirculaire 2022. Dit is het eerste planning en controlproduct waar de gevolgen van die circulaire kunnen verwerken in de begroting. Inmiddels is er ook een maartbrief’23 verschenen. In die maartbrief de prognoses van het Centraal Planbureau rond de loon-en prijscompensatie. Wat we duidelijk zien is de terugval van de algemene uitkering in het ‘Ravijnjaar 2027’. Gemeenten hebben van de Provincie nog geen groen licht gekregen om vooruitlopend op een nieuwe kabinetsakkoord te anticiperen op aanvullende inkomsten.

Toelichting op de incidentele afwijkingen > € 50.000

	2023	2024	2025	2026	2027
Raadhuis Schaijk, vrijval voorziening vervalt i.v.m. gebruik gebouw	N 64.790				

Het pand van voormalig Raadhuis in Schaijk was bestemd voor de verkoop, maar het pand is weer in gebruik genomen door de gemeente ten behoeve van de opvang van Oekraïense vluchtelingen.
In 2023 staat een vrijval van de voorziening groot onderhoud van het Raadhuis ad
€ 64.790,- begroot. Deze voorziening zou vrijvallen bij verkoop van het Raadhuis. Momenteel is er geen sprake van verkoop en ook is nog niet bekend wanneer dit eventueel wel gaat plaatsvinden. Daarom is het voorstel om de vrijval voorziening groot onderhoud nu af te ramen (een technische wijziging). Mocht er weer concreet sprake zijn van verkoop, dan zal deze vrijval van de voorziening opnieuw geraamd worden. Alle kosten voor de opvang van vluchtelingen worden gedekt door Rijksbijdragen. Deze technische wijziging staat daar buiten.

	2023	2024	2025	2026	2027
Herindelingsbudget	N 416.700				

De gemeente ontvangt vanuit het Rijk een bijdrage voor herindelingskosten. Een gedeelte van deze kosten is nog niet formeel beschikbaar gesteld door de gemeenteraad. Het laatste gedeelte wordt via deze afwijking formeel beschikbaar gesteld. Dit budget wordt ingezet om kosten te dekken die zijn

ontstaan als gevolg van de herindeling. Dit zijn bijvoorbeeld frictie- en transitiekosten. De inzet van deze middelen is incidenteel. Structurele kosten worden niet uit dit budget gedekt.

	2023	2024	2025	2026	2027
Regeling vervroegd uittreden		N 150.000	N 150.000		

De CAO gemeenten 2023 introduceert de Regeling Vervroegde Uittreding (RVU). De gemeente Maashorst is verbonden aan deze CAO en is dus verplicht deze regeling aan te bieden. Met deze regeling kunnen oudere medewerkers onder specifieke voorwaarden vervroegd uittreden. Wanneer hiervan gebruik wordt gemaakt zal de gemeente 2 jaar een uitkering betalen aan deze oud-medewerker. De instroom in de RVU is mogelijk vanaf 1-1-2024 en is mogelijk tot en met 31-12-2025.
Op het moment van instroom zal een voorziening worden gevormd voor de financiële verplichting. Deze voorziening dient vervolgens als dekking voor de uitbetaling van deze RVU-uitkering gedurende de looptijd van deze regeling.

	2023	2024	2025	2026	2027
Eenmalige energietoeslag 2023	N 1.350.000				

Op 24 januari 2023 heeft College besloten aan huishoudens die in 2022 een energietoeslag
van de gemeente hebben ontvangen in februari 2023 ambtshalve een aanvulling van € 500,- per huishouden uit te betalen. Er is rekening gehouden met ongeveer 2.700 huishoudens, wat neerkomt op totale verwachte uitgaven van € 1.350.000. Via de decembercirculaire 2022 heeft de gemeente Maashorst hiervoor incidentele middelen van het Rijk ontvangen en deze zijn voldoende om deze incidentele uitgaven te dekken.
Tevens heeft het College besloten het financiële effect van deze uitbetaling te melden in de 1ste afwijkingenrapportage 2023. De gemeenteraad is met een raadsinformatiebrief hierover geïnformeerd

	2023	2024	2025	2026	2027
Huisvesting vluchtelingen Oekraïne 2023	0				

De opvang voor ontheemden uit Oekraïne zal ook in 2023 voortgezet moeten worden. In gemeente Maashorst zijn per 1 januari de 187 bestaande gerealiseerde opvangplekken voortgezet. Vanuit het Rijk ontvangt de gemeente een normvergoeding per gerealiseerde opvangplek. Deze normvergoeding is momenteel vastgesteld op € 83,00 per gerealiseerde opvangplek per dag en dient ter dekking van de volledige kosten van de gemeentelijke opvang, inclusief leefgeld voor de personen in deze gemeentelijke opvang.

Conform toezegging aan de gemeenteraad wordt de gemeenteraad vóór de zomer van 2023 geïnformeerd over het Plan van Aanpak Migratieopgaven.

	2023	2024	2025	2026	2027
Leefgeldregeling vluchtelingen Oekraïne 2023	0				

De opvang voor ontheemden uit Oekraïne zal ook in 2023 voortgezet moeten worden. Naast de gemeentelijke opvang wordt een kleinere groep vluchtelingen uit Oekraïne opgevangen in de zogeheten particulieren opvang. We gaan er van uit dat gedurende het hele jaar circa 40 personen gebruik zullen maken van de particuliere opvang. Deze vluchtelingen ontvangen een vergoeding voor leefgeld. Voor 40 personen begroten wij deze leefgeldkosten op € 300.000 voor het jaar 2023. Het Rijk vergoedt de werkelijk gemaakte kosten.

Beoogd effect
Het doel van de tussentijdse financiële rapportages is om de programmabegroting financieel zo reëel mogelijk te houden om zodoende de gestelde beleidsdoelen binnen de beschikbare budgetten te kunnen realiseren.

Argumenten
1.1/2.1 De raad heeft het budgetrecht
Met deze afwijkingenrapportage en het vaststellen van de begrotingswijziging sluiten de budgetten van de begroting weer aan op de meest actuele prognoses.
2.2. De provincie is onze financiële toezichthouder
Het is een wettelijke plicht om binnen twee weken na vaststellen van de begrotingswijziging die te verstrekken aan onze toezichthouder

Kanttekeningen
Geen

Financiën

Zie bijgevoegde 15e begrotingswijziging 2023

Duurzaamheid
Niet van toepassing

Participatie
Niet van toepassing

Communicatie
Niet van toepassing

Vervolg
De begrotingswijziging wordt aangeboden aan de Provincie.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. 15e begrotingswijziging 2023

Bijlagen ter informatie
1. Klik of tik om tekst in te voeren.

Uden, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 30696-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 30 mei 2023:

gelet op;
- Artikel 212 Gemeentewet
- Financiële verordening gemeente Maashorst 2022;

b e s l u i t

1. De 1e financiële afwijkingenrapportage 2023 vast te stellen
2. De 15e begrotingswijziging 2023 vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 13 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Begrotingswijzigingnummer 15 **dienstjaar** 2023 23-5-2023

Zaaknummer E-suite 30696-2023

betreft: 1e afwijkingenrapportage 2023

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2023	Credit dienstjaar 2023	Debet jaar + 1 2024	Credit jaar + 1 2024	Debet jaar + 2 2025	Credit jaar + 2 2025	Debet jaar + 3 2026	Credit jaar + 3 2026	Debet jaar + 4 2027	Credit jaar + 4 2027	Toelichting max 100 tekens per regel
60400000	Directie	10	35200	i	j	Vergoeding uitgeleend personeel		-7.396		-7.396		-7.396		-7.396		-7.396	1e afwijkingenrapportage 2023 - piketvergoeding Veiligheidsregio
61200015	Wijkversterking(K)	1	43602	i	n	Bijdrage overige overheden		75.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - project wijkversterking
61200015	Wijkversterking(K)	1	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	75.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - project wijkversterking
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen (K)	2	32015	u	n	Duurzame uitgaven incidenteel	60.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - aanleg brandweerdoorsteek Udenseweg
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen (K)	2	32016	i	n	Duurzame inkomsten incidenteel		15.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - aanleg brandweerdoorsteek Udenseweg
60400650	Gemeentewerf (K)	10	38101	u	n	Onderhoud machines	45.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - vervanging afzetcontainers vrachtwagen
64300300	Onderwijs - Volwasseneneducatie (K)	4	43600	u	n	Inkomensoverdrachten - Overige overh	23.804										1e afwijkingenrapportage 2023 - volwasseneducatie (WEB) 2023
64300300	Onderwijs - Volwasseneneducatie (K)	4	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	4.650										1e afwijkingenrapportage 2023 - volwasseneducatie (WEB) 2023
64300300	Onderwijs - Volwasseneneducatie (K)	4	43201	i	n	Bijdrage van andere gemeenten		28.454									1e afwijkingenrapportage 2023 - volwasseneducatie (WEB) 2023
65500005	Cultuur - Monumenten (K)	5	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	25.512		25.512		25.512		25.512		25.512		1e afwijkingenrapportage 2023 - inspectiegelden monumentenwacht
59990400	Sportvelden (K)	kostenplaats	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	60.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - sportveldenonderhoud
62200300	Parkeergarage Muzerijk(K)	2	38052	u	j	Bijdrage VVE / administratiekosten	1.535		1.535		1.535		1.535		1.535		1e afwijkingenrapportage 2023 - Verhoging bijdrage VVE Muzerijk
62200300	Parkeergarage Muzerijk(K)	2	38008	u	j	Electriciteitsverbruik	1.225		1.225								1e afwijkingenrapportage 2023 - Verhoging bijdrage VVE Muzerijk
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden(K)	5	38052	u	j	Bijdrage VVE / administratiekosten	8.000		8.000		8.000		8.000		8.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Verhoging bijdrage VVE Muzerijk
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden(K)	5	38009	u	j	Gasverbruik	8.000		8.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - Verhoging bijdrage VVE Muzerijk
65700107	Regio Deal project Puzzelen met Ruimte (K)	5	38041	u	n	Externe advieskosten	104.362										1e afwijkingenrapportage 2023 - puzzelen met Ruimte
65700107	Regio Deal project Puzzelen met Ruimte (K)	5	43401	i	n	Bijdrage van de Provincie		24.500									1e afwijkingenrapportage 2023 - puzzelen met Ruimte
65100200	Sport - Combinatiefuncties (K)	5	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. algeme	41.003		41.003		41.003		41.003		41.003		1e afwijkingenrapportage 2023 - subsidie inzet buurtsportcoaches
65100200	Sport - Combinatiefuncties (K)	5	43803	i	j	Structurele bijdrage overige instel.&pers.		41.003		41.003		41.003		41.003		41.003	1e afwijkingenrapportage 2023 - subsidie inzet buurtsportcoaches
66400000	Pwet - Sociale Werkvoorziening (Wsw)	6	43302	u	j	Doorbetaling aan Gemeenschappelijke Regeling (IU)									-635.766		1e afwijkingenrapportage 2023 - verlaging geoormerkt uitgavenbudget Participat
66401501	Pwet - Beschut Werk Overige Werkgevers	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet									36.872		1e afwijkingenrapportage 2023 - verlaging geoormerkt uitgavenbudget Participati
67400009	Lokale aanpak isolatie (SISA)	7	38006	u	j	Overige kosten goed.&dienst incidentee	455.520		259.880								1e afwijkingenrapportage 2023 - SPUK lokale aanpak isolatie
67400009	Lokale aanpak isolatie (SISA)	7	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		455.520		259.880							1e afwijkingenrapportage 2023 - SPUK lokale aanpak isolatie
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	21002	u	j	Lasten heffingen	-7.085		-8.387		-8.387		-8.387		-8.387		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	33000	i	j	Pachten en recognities		-1.246		-1.246		-1.246		-1.246		-1.246	1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	35100	u	j	Inhuur personeel	-37.532		-37.532		-37.532		-37.532		-37.532		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	36001	i	j	Huur van accommodaties/gebouwen		-34.299		-34.299		-34.299		-34.299		-34.299	1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	81.302		81.302		81.302		81.302		81.302		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38005	i	j	Opbrengst ov goederen en diensten		-1.023		-1.023		-1.023		-1.023		-1.023	1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38008	u	j	Electriciteitsverbruik	-10.643		-10.643		-10.643		-10.643		-10.643		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38009	u	j	Gasverbruik	-17.727		-17.727		-17.727		-17.727		-17.727		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38011	u	j	Waterverbruik	-8.863		-8.863		-8.863		-8.863		-8.863		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38033	u	j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	-131		-131		-131		-131		-131		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38048	u	j	Verzekeringen	-5.392		-5.392		-5.392		-5.392		-5.392		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	38109	u	j	Onderhoud gebouwen en terreinen	-6.768		-6.768		-6.768		-6.768		-6.768		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	72000	u	j	Toevoeging aan voorziening groot onde	-37.649		-37.649		-37.649		-37.649		-37.649		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland(K)	5	74000	u	j	Rente	-293		-293		-293		-293		-293		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	j	Doorberekende rente kapitaallasten aar	293		293		293		293		293		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	j	Rente rekening courant	-293		-293		-293		-293		-293		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
90303002	VZ Onderhoud gemeente eigendommen Lan	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		-37.649		-37.649		-37.649		-37.649		-37.649	1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans		37.649		37.649		37.649		37.649		37.649	1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
66100105	Accommodatie - Dorpshuis Zeeland(K)	6	38109	u	j	Onderhoud gebouwen en terreinen	15.000		15.000		15.000		15.000		15.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - onderhoudskosten De Hekel naar Dorpshuis Ze
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	21002	u	j	Lasten heffingen	-21		-21		-21		-21		-21		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	36001	i	j	Huur van accommodaties/gebouwen		-690		-690		-690		-690		-690	1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	38008	u	j	Elektriciteitsverbruik	-116		-116		-116		-116		-116		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	38009	u	j	Gasverbruik	-115		-115		-115		-115		-115		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	38011	u	j	Waterverbruik	-31		-31		-31		-31		-31		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius Z	6	38033	u	j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	-21		-21		-21		-21		-21		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop

66100100	Accommodatie - Parochiehuis St. Cornelius	6	38048	u	j	Verzekeringen	-241		-241		-241		-241		-241		1e afwijkingenrapportage 2023 - aframen budgetten parochiehuis ivm sloop
69100006	Mutaties reserves progr 6: Sociaal domein	6	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaallasten		-15.875		-15.875		-15.875		-15.875		-15.875	1e afwijkingenrapportage 2023 - Vervallen dekking kaplast verkoopopbr De Garf
80103116	Reserve DKU Gemeenschapshuis Zeeland(K	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-15.875		-15.875		-15.875		-15.875		-15.875		1e afwijkingenrapportage 2023 - Vervallen dekking kaplast verkoopopbr De Garf
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	15.875		15.875		15.875		15.875		15.875		1e afwijkingenrapportage 2023 - Vervallen dekking kaplast verkoopopbr De Garf
75200007	2017 De Wervel zonnepanelen (K)	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	-60.824										1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
75200007	2017 De Wervel zonnepanelen (K)	kap.dienst	44100	i	n	Investeringsbijdrage van het Rijk		-13.020									1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		-47.804									1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
65203004	Sporthal De Wervel Volkel(K)	5	73000	u	j	Afschrijving	-2.390		-2.390		-2.390		-2.390		-2.390		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
65203004	Sporthal De Wervel Volkel(K)	5	74000	u	j	Rente	-419		-398		-376		-355		-333		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
76100009	2023 De Schakel zonnepanelen (K)	6	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	55.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
79999913	Sluitrek MVA-EN: Bedrijfsgebouwen (K)	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		55.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	73000	u	j	Afschrijving	1.375		2.750		2.750		2.750		2.750		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	74000	u	j	Rente	248		470		446		421		396		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	j	Doorberekende rente kapitaallasten aar	171		-72		-70		-66		-63		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73002	u	j	Doorberekende afschrijving aan taakvel	1.015		-360		-360		-360		-360		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	j	Rente rekening courant	-171		72		70		66		63		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73000	u	j	Afschrijving	-1.015		360		360		360		360		1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	73003	i	j	Afschrijving investeringen (kapitaaldienst)		-1.015		360		360		360		360	1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomste		1.015		-360		-360		-360		-360	1e afwijkingenrapportage 2023 - zonnepanelen op De Schakel ipv De Wervel
66100007	Accommodatie - Ontmoetingsplein Muzerijk	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	58.600										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	22.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	115.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. algeme	21.000		21.000		21.000		21.000		21.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - correctie exploitatiebijdrage van 66100001/438
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	43809	u	j	Subsidie huur/accommodatiekosten	-21.000		-21.000		-21.000		-21.000		-21.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - correctie exploitatiebijdrage naar 66100001/438
66100103	Accommodatie - Dorpshuis Phoenix Schaijk(	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	6.500										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	2.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	36001	i	n	Huur van accommodaties/gebouwen		-4.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	38083	i	n	Verkoop drank btw laag		-9.500									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	10.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	35100	u	n	Inhuur personeel	35.500										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	36001	i	n	Huur van accommodaties/gebouwen		3.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	38083	i	n	Verkoop drank btw laag		-21.500									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	38115	u	j	Vergoeding zelfwerkzaamheid	20.000		20.000		20.000		20.000		20.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - correctie zelfwerkzaamheid V&K van 66100005
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	35100	u	j	Inhuur personeel	-20.000		-20.000		-20.000		-20.000		-20.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - correctie zelfwerkzaamheid V&K naar 6610000
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	35100	u	n	Inhuur personeel	57.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	38124	u	n	Inkoop koffie e.d.	3.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	36001	i	n	Huur van accommodaties/gebouwen		-12.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	38083	i	n	Verkoop drank btw laag		-20.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	38084	i	n	Verkoop drank btw hoog		-8.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - exploitatietekorten wijkaccommodaties
66108500	WI - Inburgering Voorziening Leerroutes(K)	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet	217.956		217.956		217.956		217.956		217.956		1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108500	WI - Inburgering Voorziening Leerroutes(K)	6	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		217.956		217.956		217.956		217.956		217.956	1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108501	WI - Inburgering Voorziening MAP	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet	982		982		982		982		982		1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108501	WI - Inburgering Voorziening MAP	6	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		982		982		982		982		982	1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108502	WI - Inburgering Voorziening Maatsch. Begel	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet	17.594		17.594		17.594		17.594		17.594		1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108502	WI - Inburgering Voorziening Maatsch. Begel	6	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		17.594		17.594		17.594		17.594		17.594	1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108503	WI - Inburgering Voorziening PVT	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet	1.666		1.666		1.666		1.666		1.666		1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108503	WI - Inburgering Voorziening PVT	6	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		1.666		1.666		1.666		1.666		1.666	1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108504	WI - Inburgering Voorziening Tolk	6	34186	u	j	Participatieactiviteiten Pwet	3.545		3.545		3.545		3.545		3.545		1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
66108504	WI - Inburgering Voorziening Tolk	6	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		3.545		3.545		3.545		3.545		3.545	1e afwijkingenrapportage 2023 - bijstelling beschikking wet inburgering 2023
65305000	Cultuur - Theater Markant Uden Subsidie	5	42001	u	n	Subsidies aan marktpartijen	76.635										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
65305000	Cultuur - Theater Markant Uden Subsidie	5	42003	u	n	Bijdragen /subsidies aan marktpartijen i	41.854										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105000	WZ - Opbouwwerk	6	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	6.327										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105000	WZ - Opbouwwerk	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	4.739										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105001	WZ - Vrijwillige Inzet & Mantelzorgondersteu	6	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	192										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105001	WZ - Vrijwillige Inzet & Mantelzorgondersteu	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	5.053										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105002	WZ - Sociale Raadslieden	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	3.104										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105003	WZ - Buurtbemiddeling	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	-18										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105004	WZ - Ondersteuning Jeugd	6	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	-6.405										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105004	WZ - Ondersteuning Jeugd	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	8.438										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66105005	WZ - Ondersteuning Volwassenen	6	43806	u	n	Subsidie overige instel. & pers. algeme	8.729										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)

66303002	Armoedebeleid - Activiteitenfonds	6	41101	u	n	Basisuitkering	6.761										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304000	Bijzondere bijstand directe levensbehoeften	6	41101	u	n	Basisuitkering	11.760										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304001	Bijzondere Bijstand - Huishoudvoorzieningen	6	41101	u	n	Basisuitkering	140										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304002	Bijzondere Bijstand - Woonvoorzieningen	6	41101	u	n	Basisuitkering	3.780										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304003	Bijzondere Bijstand - Opvangvoorzieningen	6	41101	u	n	Basisuitkering	840										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304004	Bijzondere Bijstand - Maatschappelijke Zorg	6	41101	u	n	Basisuitkering	1.121										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304006	Bijzondere Bijstand - Uitstroombevordering	6	41101	u	n	Basisuitkering	140										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304007	Bijzondere Bijstand - Medische dienstverlenir	6	41101	u	n	Basisuitkering	420										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304008	Bijzondere Bijstand - Overige niet indeelbaar	6	41101	u	n	Basisuitkering	140										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304009	Bijzondere Bijstand - Individuele Inkomenstoe	6	41101	u	n	Basisuitkering	7.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66304011	Bijzondere Bijstand - Ziektekosten	6	41101	u	n	Basisuitkering	11.872										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66400000	Pwet - Sociale Werkvoorziening (Wsw)	6	43200	u	n	Bijdrage aan gemeente	628										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600000	Wmo - Voorziening Woningaanpassing (< 20	6	34130	u	n	Huurkosten (incl onderhoud en keuring)	12.168										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600000	Wmo - Voorziening Woningaanpassing (< 20	6	34131	u	n	Koopvoorzieningen in bruikleen	16.342										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600000	Wmo - Voorziening Woningaanpassing (< 20	6	34132	u	n	Onderhoud en Keuring	7.969										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600001	Wmo - Voorziening Woningaanpassing (> 20	6	34131	u	n	Koopvoorzieningen in bruikleen	6.279										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600003	Wmo - Voorziening Rolstoel Individueel	6	34130	u	n	Huurkosten (incl onderhoud en keuring)	52.750										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66600004	Wmo - Voorziening Vervoersmiddel Individue	6	34130	u	n	Huurkosten (incl onderhoud en keuring)	44.747										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711000	Wmo - Huishoudelijke Verzorging ZIN	6	34150	u	n	Lichte Zorg	70.152										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711000	Wmo - Huishoudelijke Verzorging ZIN	6	34151	u	n	Middelzware Zorg	4.644										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711000	Wmo - Huishoudelijke Verzorging ZIN	6	34152	u	n	Zware Zorg	82										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711500	Wmo - Huishoudelijke Verzorging PGB	6	34150	u	n	Lichte Zorg	4.759										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711500	Wmo - Huishoudelijke Verzorging PGB	6	34151	u	n	Middelzware Zorg	74										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66711500	Wmo - Huishoudelijke Verzorging PGB	6	34152	u	n	Zware Zorg	135										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34150	u	n	Lichte Zorg	589										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34151	u	n	Middelzware Zorg	54.452										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34152	u	n	Zware Zorg	15.634										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34153	u	n	Specialistische Zorg	110										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34154	u	n	Zorg Zintuiglijke Gehandicapten	77										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712000	Wmo - Individuele Begeleiding ZIN	6	34156	u	n	Maatwerk	1.120										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712500	Wmo - Individuele Begeleiding PGB	6	34150	u	n	Lichte Zorg	117										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712500	Wmo - Individuele Begeleiding PGB	6	34151	u	n	Middelzware Zorg	2.639										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66712500	Wmo - Individuele Begeleiding PGB	6	34152	u	n	Zware Zorg	2.068										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66713000	Wmo – Dagbesteding Individueel ZIN	6	34150	u	n	Lichte Zorg	18.977										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66713000	Wmo – Dagbesteding Individueel ZIN	6	34152	u	n	Zware Zorg	564										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66713000	Wmo – Dagbesteding Individueel ZIN	6	34154	u	n	Zorg Zintuiglijke Gehandicapten	280										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66713500	Wmo - Dagbesteding Individueel PGB	6	34150	u	n	Lichte Zorg	1.339										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66713500	Wmo - Dagbesteding Individueel PGB	6	34152	u	n	Zware Zorg	412										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66721000	Jeugd - ZIN Begeleiding (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66721500	Jeugd - PGB Begeleiding (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66722000	Jeugd - ZIN Behandeling (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66722500	Jeugd - PGB Behandeling (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66723000	Jeugd - ZIN Dagbesteding (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66723000	Jeugd - ZIN Dagbesteding (Lokaal)	6	34160	u	n	Vervoerskosten	176										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66723500	Jeugd - PGB Dagbesteding (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66724000	Jeugd - ZIN zonder Verblijf Overig (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66724500	Jeugd - PGB zonder Verblijf Overig (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66731000	Jeugd - ZIN Pleegzorg (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66731500	Jeugd - PGB Pleegzorg (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66732000	Jeugd - ZIN Gezinsgericht (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66732500	Jeugd - PGB Gezinsgericht (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66733000	Jeugd - ZIN met Verblijf Overig (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66733500	Jeugd - PGB met Verblijf Overig (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66741000	Jeugd - ZIN Behandeling GGZ zndr Verblijf (l	6	34110	u	n	Zorgkosten	29.179										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66741000	Jeugd - ZIN Behandeling GGZ zndr Verblijf (l	6	34150	u	n	Lichte Zorg	133										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66741500	Jeugd - PGB Behandeling GGZ zndr Verblijf	6	34110	u	n	Zorgkosten	3.578										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66742000	Jeugd - ZIN Crisis/LTA/GGZ-verblijf (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	61.084										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66743000	Jeugd - ZIN Gesloten Plaatsing (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	12.434										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66821000	Jeugd - ZIN Jeugdbescherming (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	27.577										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
66822000	Jeugd - ZIN Jeugdreclassering (Lokaal)	6	34110	u	n	Zorgkosten	17.195										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)

60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	-892.384										1e afwijkingenrapportage 2023 - compensatie prijsontwikkeling (correctie 2023)
67400002	Omgevingsdienst ODBN (K)	7	43301	u	j	Bijdrage aan gemeenschappelijke regel	272.232		272.232		272.232		272.232		272.232		1e afwijkingenrapportage 2023 - ODBN loon en prijsontwikkeling
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38166	i	j	Opbrengst PBD		24.000		24.000		24.000		24.000		24.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38068	u	j	Kosten verwerken GFTE	18.000		18.000		18.000		18.000		18.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38069	u	j	Kosten ophalen restafval	52.500		52.500		52.500		52.500		52.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38070	u	j	Kosten ophalen GFTE	100.000		100.000		100.000		100.000		100.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38133	u	j	Kosten ophalen luiers	7.000		7.000		7.000		7.000		7.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38162	u	j	Kosten ophalen PBD	-42.000		-42.000		-42.000		-42.000		-42.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval(K)	7	38164	u	j	Kosten ophalen oud papier vrijwilligers	8.000		8.000		8.000		8.000		8.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing		119.500		119.500		119.500		119.500		119.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	119.500		119.500		119.500		119.500		119.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans		119.500		119.500		119.500		119.500		119.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - afval duurder door inflatie/aanbod
62100504	Afvalfonds - Zwerfafval (K)	2	38112	u	n	Onderhoud overig in regie	45.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budget afvalfonds
62100504	Afvalfonds - Zwerfafval (K)	2	43802	i	n	Incidentele bijdrage overige instel.&pers.		45.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budget afvalfonds
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38172	u	j	Kosten ophalen afval milieustraat	161.410		161.410		161.410		161.410		161.410		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38005	i	j	Opbrengst ov goederen en diensten		177.741		177.741		177.741		177.741		177.741	1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38171	u	j	Kosten verwerken afval milieustraat	330.070		330.070		330.070		330.070		330.070		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38069	u	j	Kosten ophalen restafval	-313.739		-313.739		-313.739		-313.739		-313.739		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38067	u	j	Kosten verwerken restafval	-395.705		-395.705		-395.705		-395.705		-395.705		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38033	u	j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	326.705		326.705		326.705		326.705		326.705		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38171	u	j	Kosten verwerken afval milieustraat	85.000		85.000		85.000		85.000		85.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	38172	u	j	Kosten ophalen afval milieustraat	70.000		70.000		70.000		70.000		70.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat (K)	7	37003	i	j	Leges en rechten		86.000		86.000		86.000		86.000		86.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - herschikken budgetten afval
67400010	Klimaat en energiebeleid (CDOKE)	7	38006	u	j	Overige kosten goed.&dienst incidentee	1.021.406		1.030.672		1.039.937						1e afwijkingenrapportage 2023 - capaciteit klimaat en energiebeleid
67400010	Klimaat en energiebeleid (CDOKE)	7	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		1.021.406		1.030.672		1.039.937					1e afwijkingenrapportage 2023 - capaciteit klimaat en energiebeleid
60204010	Basisregistratie Personen (BRP) (inkomsten)	9	38005	i	j	Opbrengst ov goederen en diensten		-2.148		-2.148		-2.148		-2.148		-2.148	1e afwijkingenrapportage 2023 - vergoeding landelijke aanpak adreskwaliteit
60203000	Burgelijke Stand: Huw Ger-Partn / geb (Uit) (	9	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	26.000		26.000		26.000		26.000		26.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - kosten BABSen bij huwelijken
60202000	Verkiezingen	9	38039	u	j	Huur overig	2.328		2.328		2.328		2.328		2.328		1e afwijkingenrapportage 2023 - hogere kosten verkiezingen
60202000	Verkiezingen	9	38159	u	j	Presentiegelden	2.524		2.524		2.524		2.524		2.524		1e afwijkingenrapportage 2023 - hogere kosten verkiezingen
60202000	Verkiezingen	9	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	5.148		5.148		5.148		5.148		5.148		1e afwijkingenrapportage 2023 - hogere kosten verkiezingen
60100100	Burgemeester en wethouders (K)	9	35100	u	n	Inhuur personeel	90.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - salarislasten burgemeester
60100100	Burgemeester en wethouders (K)	9	38053	u	n	Werving en selectie	30.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - werving en selectie burgemeester
60100100	Burgemeester en wethouders (K)	10	35200	i	j	Vergoeding uitgeleend personeel		-2.200		-2.200		-2.200		-2.200		-2.200	1e afwijkingenrapportage 2023 - COVM vergoeding
59990101	KPL Sociaal - Team Integrale Uitvoering A	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	76.931		76.931		76.931		76.931		76.931		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990102	KPL Sociaal - Team Integrale Uitvoering B	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	61.182		61.182		61.182		61.182		61.182		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990103	KPL Sociaal - Team Integrale Uitvoering C	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	78.996		78.996		78.996		78.996		78.996		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	85.906		85.906		85.906		85.906		85.906		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	84.774		84.774		84.774		84.774		84.774		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	77.621		77.621		77.621		77.621		77.621		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990201	KPL Ruimte - Team VTH	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	162.669		162.669		162.669		162.669		162.669		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	172.281		172.281		172.281		172.281		172.281		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	206.751		206.751		206.751		206.751		206.751		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	138.935		138.935		138.935		138.935		138.935		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	133.805		133.805		133.805		133.805		133.805		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	51.662		51.662		51.662		51.662		51.662		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	87.732		87.732		87.732		87.732		87.732		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	154.165		154.165		154.165		154.165		154.165		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	8.027		8.027		8.027		8.027		8.027		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	46.567		46.567		46.567		46.567		46.567		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	81.198		81.198		81.198		81.198		81.198		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60010000	Raad en raadscommissies	9	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	-15.009		-15.009		-15.009		-15.009		-15.009		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60100001	Griffie	9	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	21.076		21.076		21.076		21.076		21.076		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60100100	Burgemeester en wethouders	9	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	30.549		30.549		30.549		30.549		30.549		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400000	Directie	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	36.143		36.143		36.143		36.143		36.143		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400001	Concerncontrol	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	35.496		35.496		35.496		35.496		35.496		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400100	Sociaal - Management (incl. ondersteuning)	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	59.459		59.459		59.459		59.459		59.459		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400200	Ruimte - Management (incl. ondersteuning)	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	57.840		57.840		57.840		57.840		57.840		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400300	Dienstverlening - Management (incl. onderste	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	81.233		81.233		81.233		81.233		81.233		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400301	Dienstverlening - Team Financien	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	110.972		110.972		110.972		110.972		110.972		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	63.181		63.181		63.181		63.181		63.181		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023

60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	41.945		41.945		41.945		41.945		41.945		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	51.888		51.888		51.888		51.888		51.888		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	113.804		113.804		113.804		113.804		113.804		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	107.509		107.509		107.509		107.509		107.509		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair	10	11000	u	j	Salarissen en Sociale lasten	62.748		62.748		62.748		62.748		62.748		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		-1.416		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.887		-1.887		-1.887		-1.887		-1.887		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.983		-1.983		-1.983		-1.983		-1.983		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-1.605		-1.605		-1.605		-1.605		-1.605		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990201	KPL Ruimte - Team VTH	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-6.508		-6.508		-6.508		-6.508		-6.508		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	kostenplaats	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-14.821		-14.821		-14.821		-14.821		-14.821		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400301	Dienstverlening - Team Financien	10	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-8.401		-8.401		-8.401		-8.401		-8.401		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair	10	11008	u	j	Overwerkvergoeding	-6.150		-6.150		-6.150		-6.150		-6.150		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	10	11008	u	j	Overwerkvergoeding	12.500		12.500		12.500		12.500		12.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2	10	11008	u	j	Overwerkvergoeding	40.000		40.000		40.000		40.000		40.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid	10	11008	u	j	Overwerkvergoeding	17.000		17.000		17.000		17.000		17.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualisatie salarissen CAO 2023
60400601	Diensten gemeentehuis(K)	10	38009	u	j	Gasverbruik	-475.322		-451.994		-347.810		-347.810		-347.810		1e afwijkingenrapportage 2023 - energietarieven gas en elektra
68300305	Geldleningen u/g woningbouwcorporatie	8	74000	u	j	Rente	0	0	0	0	130	0	0	0	18.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60800000	Onvoorziene uitgaven	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	2.170	0	2.170	0	2.170	0	2.170	0	2.170	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
68300305	Geldleningen u/g woningbouwcorporatie	8	43810	i	j	Restitutie verleende subsidie	0	-500	0	-750	0	-1.500	0	-2.250	0	-2.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
68300305	Geldleningen u/g woningbouwcorporatie	8	74000	u	j	Rente	0	0	0	0	-131	0	0	0	-18.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
68300305	Geldleningen u/g woningbouwcorporatie	8	74005	i	j	Doorberek. overige renteopbrengsten a	0	0	0	0	0	-5	0	989	0	-13.593	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	7	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	13.246	0	13.124	0	13.007	0	10.273	0	7.740	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
97503001	VZ Afkoop onderhoud begraafplaats (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	13.246	0	13.124	0	13.007	0	10.273	0	7.740	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-13.246	0	-13.124	0	-13.007	0	-10.273	0	-7.740	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60800001	Stelpost algemeen	10	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven	923	0	-1.580	0	-5.751	0	-2.189	0	-688	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60800001	Stelpost algemeen	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	116.454	0	214.194	0	-35.283	0	-13.238	0	-118.522	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakve	3	74005	i	j	Doorberek. overige renteopbrengsten a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakve	3	74006	u	j	Rente grondexploitatie	273.203	0	309.761	0	300.251	0	138.076	0	42.302	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
68202582	GB nog te verdelen algemene kosten taakve	8	74006	u	j	Rente grondexploitatie	-161.783	0	-190.336	0	-100.341	0	36.823	0	-54.494	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
63209932	Gb toe- en afname bw 3.2 bedrijfsinfrastruc.	3	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-273.203	0	-309.761	0	-300.251	0	-138.076	0	-42.302	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	161.783	0	190.336	0	100.341	0	-36.823	0	54.494	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-120.545	0	-126.455	0	-125.683	0	-125.363	0	-125.363	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toer	3	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-1.275	0	-1.200	0	-1.200	0	-1.200	0	-1.200	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100004	Mutaties reserves progr 4: Onderwijs	4	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100005	Mutaties reserves progr 5: Sport, cultuur, rec	5	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-38.151	0	-31.543	0	-28.414	0	-26.575	0	-240.097	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100006	Mutaties reserves progr 6: Sociaal domein	6	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-12.111	0	-11.864	0	-11.864	0	-11.864	0	-11.864	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, mi	7	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-18.091	0	-17.733	0	-17.733	0	-17.733	0	-17.733	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO er	8	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100009	Mutaties reserves progr 9: Bestuur/dienstver	9	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-15.872	0	-15.872	0	-15.872	0	-15.872	0	-15.872	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
69100010	Mutaties reserves progr 10: bedrijfsvoering	10	71007	i	j	Onttrekking uit reserve dekking kapitaal	0	-13.669	0	-56.798	0	-55.306	0	-53.792	0	-52.256	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80103101	Reserve dekking kapitaallasten t/m 2016	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	284.922	0	290.352	0	294.973	0	298.328	0	86.342	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80103102	Reserve dekking kapitaallasten 2017-2019	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	-631.654	0	-624.467	0	-623.531	0	-623.213	0	-623.213	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80103103	Reserve dekking kapitaallasten 2020 ev	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	97.413	0	88.522	0	88.358	0	88.358	0	88.358	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80103118	Reserve DKU Verbouwing gemeentehuis 20	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	20.291	0	-9.663	0	-9.663	0	-9.663	0	-9.663	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80103119	Reserve DKU Inrichting gemeentehuis 2012	kap.dienst	71000	u	j	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	9.314	0	-6.209	0	-6.209	0	-6.209	0	-6.209	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	219.714	0	261.465	0	256.072	0	252.399	0	464.385	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500100	Rente Toev en Besp rente eigen financiering	10	74010	i	j	Rente voorziening toe te voegen	0	13.246	0	13.124	0	13.007	0	10.273	0	7.740	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500100	Rente Toev en Besp rente eigen financiering	10	74012	i	j	Renteresultaat	0	318.015	0	-185.667	0	-138.252	0	340.765	0	525.762	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	-12.631	0	89.443	0	117.190	0	67.066	0	74.350	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51000	u	j	Rente opgenomen langlopende leninge	271.840	0	261.440	0	256.800	0	246.400	0	27.407	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51001	i	j	Rente verstrekte langlopende leningen	0	0	0	1	0	-4	0	990	0	-17.783	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	j	Rente rekening-courant	-479.050	0	-58.914	0	-48.835	0	-489.604	0	-651.641	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73000	u	j	Afschrijving	315.824	0	241.185	0	139.029	0	139.313	0	139.310	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73002	u	j	Doorberekende afschrijving aan taakvel	-315.824	0	-241.185	0	-139.029	0	-139.313	0	-139.310	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	j	Doorberekende rente kapitaallasten aar	0	0	0	0	-130	0	0	0	-18.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74004	u	j	Doorberek. overige rentekosten aan taa	0	0	0	0	131	0	0	0	18.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74006	u	j	Rente grondexploitatie	-111.420	0	-119.425	0	-199.910	0	-174.899	0	12.192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)

60500200	Rente en afschrijvingen	10	74009	u	j	Rente voorziening toe te voegen	13.246	0	13.124	0	13.007	0	10.273	0	7.740	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74011	u	j	Renteresultaat	318.015	0	-185.667	0	-138.252	0	340.765	0	525.762	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74013	u	j	Rente verstrekte geldleningen	0	0	0	0	-5	0	989	0	-13.593	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (gevolgen stijging rente)
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	74000	u	n	Rente	-2		0		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	74000	u	j	Rente	-212		-185		-158		-158		-158		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990400	Sportvelden	kostenplaats	74000	u	j	Rente	-2.198		-1.859		-1.518		-1.518		-1.518		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990410	Vervoer	kostenplaats	74000	u	j	Rente	-6.063		-4.755		-3.467		-3.715		-3.715		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60010000	Raad en raadscommissies	9	74000	u	j	Rente	-542		-408		-273		-217		-228		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60050000	Aandelen	10	74000	u	j	Rente	-3.045		-3.045		-3.045		-3.045		-3.045		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60202000	Verkiezingen	9	74000	u	j	Rente	-240		-213		-185		-185		-185		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	74000	u	j	Rente	-3.044		-3.012		-2.924		-2.879		-2.879		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300005	Opstalrechten en erfpacht	10	74000	u	j	Rente	-852		-852		-852		-852		-852		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300007	Overige ingebruikgevingen grond	10	74000	u	j	Rente	-11.057		-11.057		-11.057		-11.057		-11.057		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300008	Exploitatie landbouwgronden	10	74000	u	j	Rente	-4.535		-4.535		-4.535		-4.535		-4.535		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300100	Diverse woningen	10	74000	u	j	Rente	1.101		1.071		1.041		1.041		1.041		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300103	Pnemstraat 1 uden	10	74000	u	j	Rente	-1.091		-1.008		-927		-927		-927		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300104	Exploitatie mc loopkantstraat uden	10	74000	u	j	Rente	-7.218		-6.992		-6.765		-6.765		-6.765		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300105	Wetstrikkel 1 uden	10	74000	u	j	Rente	-16.232		-15.582		-14.922		-14.922		-14.922		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300106	Overige gebouwen	10	74000	u	j	Rente	-2.163		-1.970		-1.776		-1.776		-1.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300107	Aldetiendstraat 21 uden	10	74000	u	j	Rente	-815		-467		-1.293		-1.293		-1.293		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300108	Nieuwe markt 3a, 3b en 3c	10	74000	u	j	Rente	-489		-438		-384		-384		-384		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300109	Technisch beheer diverse gebouwen	10	74000	u	j	Rente	-126		-107		-87		-87		-87		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400502	Automatisering	10	74000	u	j	Rente	-10.048		-6.439		-19.641		-20.872		-20.869		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400600	Gemeentehuis	10	74000	u	j	Rente	-108.195		-105.015		-94.418		-93.843		-93.843		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400650	Gemeentewerf	10	74000	u	j	Rente	-12.359		-11.243		-10.269		-13.532		-13.532		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
61200000	Openbare orde en veiligheid	1	74000	u	j	Rente	-335		-416		-313		-354		-354		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100000	Algemeen beheer wegen	2	74000	u	j	Rente	-167.743		-187.694		-182.352		-178.855		-178.855		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	74000	u	j	Rente	-114.878		-120.436		-117.143		-116.267		-116.267		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100200	Verkeersveiligheid	2	74000	u	j	Rente	-1.377		-1.323		-1.269		-1.269		-1.269		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, pa	2	74000	u	j	Rente	-176.513		-175.448		-173.262		-173.864		-173.864		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100301	Beheer Civiel Technische Kunstwerken	2	74000	u	j	Rente	-2.064		-1.989		-1.914		-1.914		-1.914		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100400	Openbare verlichting	2	74000	u	j	Rente	-31.181		-36.514		-36.518		-35.140		-35.140		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100401	Dagelijks onderhoud openbare verlichting	2	74000	u	j	Rente	-689		-674		-660		-660		-660		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100500	Gladheidsbestrijding	2	74000	u	j	Rente	-2.735		-2.322		-1.911		-2.055		-2.055		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	74000	u	n	Rente	-27		0		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	n	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing		-13									1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	n	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-13										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	13										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	n	Onttrekking uit voorziening rioolheffing		-13									1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	n	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-13										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	13										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200001	Betaald parkeren - Terreinen	2	74000	u	j	Rente	-30.882		-29.949		-29.036		-29.621		-29.621		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200002	Betaald parkeren - Terrein ZHK Bernhoven	2	74000	u	j	Rente	-129.725		-128.423		-127.103		-126.945		-126.945		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200003	Betaald parkeren - Garages	2	74000	u	j	Rente	-7.467		-6.983		-6.497		-6.497		-6.497		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200004	Betaald parkeren - Parkeerdek Promenade	2	74000	u	j	Rente	-45.743		-44.202		-42.639		-44.169		-44.169		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200100	Beheerde fietsenstallingen	2	74000	u	j	Rente	-179		-155		-132		-132		-132		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	213.996		209.712		205.407		207.364		207.364		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		213.996		209.712		205.407		207.364		207.364	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	213.996		209.712		205.407		207.364		207.364		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200300	Parkeergarage Muzerijk	2	74000	u	j	Rente	-7.634		-7.376		-7.116		-7.116		-7.116		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62500000	Autobusstation Uden	2	74000	u	j	Rente	689		662		635		635		635		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62500001	Openbaar vervoer overig	2	74000	u	j	Rente	-1.379		-1.340		-1.299		-1.299		-1.299		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63100100	Centrumbeheer en management	3	74000	u	j	Rente	-1.508		-1.278		-1.047		-1.047		-1.047		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakve	3	74000	u	j	Rente	-7.580		-10.588		-10.088		-10.088		-10.088		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63300010	Terrassen	3	74000	u	j	Rente	-1.851		-1.764		-1.677		-1.677		-1.677		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63300101	Bedrijfscontacten	3	74000	u	j	Rente	-987		-932		-875		-875		-875		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63400005	Kermissen	3	74000	u	j	Rente	-498		-459		-419		-419		-419		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64200000	Onderwijs - Programma Onderwijshuisvestin	4	74000	u	j	Rente	-353.837		-341.142		-328.665		-328.665		-328.665		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201000	Onderwijs - Bassischool De Kreek`I Reek (BC	4	74000	u	j	Rente	-423		-398		-368		-368		-368		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201001	Onderwijs - Basisschool Den Omgang Schaij	4	74000	u	j	Rente	-4.652		-4.430		-4.208		-4.208		-4.208		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)

64201002	Onderwijs - Basisschool De Regenboog Sch	4	74000	u	j	Rente	-7.190	-6.911	-6.627	-6.627	-6.627	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201010	Onderwijs - Basisschool Het Oventje Zeelan	4	74000	u	j	Rente	-222	-200	-179	-179	-179	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64202002	Onderwijs - School De Vlinder Reek (SBO)	4	74000	u	j	Rente	-5.618	-5.439	-5.261	-5.261	-5.261	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64203001	Onderwijs - Kindcentrum De Morgenzon Zee	4	74000	u	j	Rente	-22.970	-22.191	-21.543	-21.543	-21.543	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64204000	Onderwijs - Udens College Uden (VO)	4	74000	u	j	Rente	-124.938	-120.404	-115.871	-115.871	-115.871	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64303500	Onderwijs - Peuterspeelzaal Accommodaties	4	74000	u	j	Rente	-131	-102	-77	-77	-77	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201000	Voetbalaccommodatie Achilles Reek	5	74000	u	j	Rente	-270	-522	-504	-486	-486	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201001	Sportaccommodatie Den Heuvel Schaijk	5	74000	u	j	Rente	-6.326	-5.765	-5.207	-5.207	-5.207	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201002	Sportaccommodatie De Bundel Zeeland	5	74000	u	j	Rente	-1.602	-1.337	-1.073	-1.073	-1.073	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201003	Voetbalterrein Oventje Zeeland	5	74000	u	j	Rente	-623	-605	-587	-587	-587	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201005	Tennisaccommodatie Schaijk	5	74000	u	j	Rente	-68	-62	-54	-54	-54	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201008	Sport- en Spelaccommodatie Reek	5	74000	u	j	Rente	-13.709	-13.334	-12.959	-12.959	-12.959	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201009	Atletiekaccommodatie De Kuip	5	74000	u	j	Rente	-60	-44	-27	-27	-27	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201010	Paardensportaccommodaties	5	74000	u	j	Rente	-1.859	-1.859	-1.859	-1.859	-1.859	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201012	Voetbalvelden UDI`19 Uden	5	74000	u	j	Rente	-9.518	-8.745	-10.668	-12.491	-12.491	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201013	Voetbalvelden Volkel	5	74000	u	j	Rente	-4.470	-8.486	-7.772	-7.772	-7.772	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201014	Voetbalvelden Odiliapeel	5	74000	u	j	Rente	-1.920	-1.758	-1.599	-1.914	-1.914	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201015	Voetbalvelden FC Uden Uden	5	74000	u	j	Rente	-6.515	-5.940	-5.465	-5.465	-5.465	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201016	Speelvelden Moleneind Uden	5	74000	u	j	Rente	-13.250	-12.461	-11.528	-11.528	-11.528	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201017	Sportaccommodatie Red Sox Uden	5	74000	u	j	Rente	-6.989	-6.714	-6.441	-6.441	-6.441	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201020	Tennisbanen Volkel	5	74000	u	j	Rente	-59	-20	-551	-821	-821	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201021	Hockeyvelden Sportpark Uden	5	74000	u	j	Rente	-13.067	-10.295	-9.039	-9.714	-9.714	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties	5	74000	u	j	Rente	-405	-770	-729	-689	-689	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203000	Sporthal De Eeght Schaijk	5	74000	u	j	Rente	-6.654	-6.290	-5.925	-5.858	-5.858	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203001	Sporthal De Hekel Zeeland	5	74000	u	j	Rente	-293	-293	-293	-293	-293	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203004	Sporthal De Wervel Volkel	5	74000	u	j	Rente	-3.453	-5.241	-4.955	-4.955	-4.955	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203006	Turnhal Germenzeel Uden	5	74000	u	j	Rente	-9.707	-9.449	-9.191	-9.191	-9.191	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203007	Gymzaal Zoggel Uden	5	74000	u	j	Rente	-2.748	-2.669	-2.591	-2.591	-2.591	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203009	Sporthal De Stigt Uden	5	74000	u	j	Rente	-3.359	-3.023	-2.688	-2.688	-2.688	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden	5	74000	u	j	Rente	-13.479	-13.023	-12.567	-12.567	-12.567	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203011	Sporthal Terra Victa Odiliapeel	5	74000	u	j	Rente	-4.964	-4.686	-4.346	-4.346	-4.346	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203014	Zwembad Drie Essen Uden	5	74000	u	j	Rente	-4.835	-3.071	-1.281	-1.281	-1.281	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203016	Sporthal Mellepark	5	74000	u	j	Rente	-27.883	-27.060	-26.238	-26.238	-26.238	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65204000	Beheer overige binnensportaccommodaties	5	74000	u	j	Rente	-672	-606	-540	-540	-540	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65205000	Trapveldjes	5	74000	u	j	Rente	-108	-105	-101	-101	-101	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65305015	Cultuur - Theater Markant Uden Beheer	5	74000	u	j	Rente	-21.632	-18.279	-14.880	-14.880	-14.880	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65501010	Cultuur – Oudheidkunde - Beheer	5	74000	u	j	Rente	42	42	42	42	42	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65600100	Media - Bibliotheek Gebouw Uden	5	74000	u	j	Rente	-10.371	-9.897	-9.423	-9.423	-9.423	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700001	Waterpartijen	5	74000	u	j	Rente	-570	-525	-480	-480	-480	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700100	Landschappelijke beplanting - Algemeen	5	74000	u	j	Rente	-6.897	-10.116	-12.503	-14.913	-14.913	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700103	Landschappelijke Beplanting - Bossen	5	74000	u	j	Rente	-12.725	-12.555	-12.386	-12.386	-12.386	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700104	Landschappelijke beplanting - Natuurterreine	5	74000	u	j	Rente	-3.201	-3.083	-2.963	-2.963	-2.963	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700105	Natuurgebied Maashorst	5	74000	u	j	Rente	-1.590	-1.546	-1.500	-1.475	-1.475	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700106	Wijstherstel	5	74000	u	j	Rente	-225	-676	-1.148	-1.621	-1.621	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700200	Openbaar Stedelijk Groen - Algemeen	5	74000	u	j	Rente	-8.067	-7.526	-6.851	-6.797	-6.797	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700201	Openbaar Stedelijk Groen - Binnen	5	74000	u	j	Rente	-675	-2.987	-6.295	-9.574	-9.574	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700202	Openbaar groen - Dagelijks onderhoud	5	74000	u	j	Rente	-5.631	-5.436	-5.241	-5.241	-5.241	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700203	Openbaar Stedelijk Groen - Bomen	5	74000	u	j	Rente	-13.066	-17.375	-20.846	-22.569	-22.569	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700204	Openbaar Stedelijk Groen - Beplantingen	5	74000	u	j	Rente	-14.106	-14.202	-14.361	-14.361	-14.361	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700205	Openbaar Stedelijk Groen - Gras	5	74000	u	j	Rente	-462	-450	-437	-437	-437	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700206	Openbaar Stedelijk Groen - Bloembakken	5	74000	u	j	Rente	-291	-281	-270	-270	-270	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700207	Openbaar Stedelijk Groen - Hondenuitlaatve	5	74000	u	j	Rente	-1.518	-1.463	-1.406	-1.406	-1.406	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700209	Openb Stedelijk Groen - Speel- en Recr voo	5	74000	u	j	Rente	-4.672	-5.027	-5.978	-6.495	-6.495	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie	5	74000	u	j	Rente	-108	-96	-86	-86	-86	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	74000	u	j	Rente	-1.055	-875	-696	-696	-696	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100002	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Nieuw	6	74000	u	j	Rente	-683	-597	-510	-510	-510	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	74000	u	j	Rente	-3.947	-4.244	-3.983	-3.983	-3.983	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	74000	u	j	Rente	-13.103	-12.554	-12.003	-12.003	-12.003	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	74000	u	j	Rente	-6.534	-6.164	-5.817	-5.817	-5.817	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100101	Accommodatie - Dorpshuis Algemeen	6	74000	u	j	Rente	-35.433	-34.239	-33.060	-33.060	-33.060	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)

66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek	6	74000	u	j	Rente	-1.238		-2.351		-2.228		-2.104		-2.104		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100103	Accommodatie - Dorpshuis Phoenix Schaijk	6	74000	u	j	Rente	-225		-428		-405		-383		-383		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100300	Accommodatie - Commerciele Ruimte Muzer	6	74000	u	j	Rente	-13.259		-12.896		-12.527		-12.527		-12.527		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100301	Accommodatie - Commerciele Ruimte Mellep	6	74000	u	j	Rente	-5.310		-5.168		-5.027		-5.027		-5.027		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100302	Accommodatie - Commerciele Ruimte IKC W	6	74000	u	j	Rente	-5.579		-5.474		-5.370		-5.370		-5.370		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100400	Accommodatie - Gebruikersbeheer Muzerijk	6	74000	u	j	Rente	-5.342		-5.076		-4.809		-4.809		-4.809		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overig	6	74000	u	j	Rente	-39		0		-249		-249		-249		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100601	Accommodatie - Jeugd De Piramide Schaijk	6	74000	u	j	Rente	198		167		135		135		135		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100604	Accommodatie - Jeugd Rekelhof Reek	6	74000	u	j	Rente	38		27		17		17		17		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100900	Accommodatie - Beleid Algemeen	6	74000	u	j	Rente	-239		-233		-228		-228		-228		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66103002	Jeugd - Vrijwillig Jeugdwerk	6	74000	u	j	Rente	-12		-5		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200000	Riolering - Beheer algemeen	7	74000	u	j	Rente	-18.363		-18.495		-17.802		-17.622		-17.622		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	7	74000	u	j	Rente	-190.181		-186.380		-182.646		-182.646		-182.646		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200002	Riolering - Drukriolering	7	74000	u	j	Rente	-18.728		-16.728		-14.883		-14.883		-14.883		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	7	74000	u	j	Rente	-33.686		-31.988		-30.291		-30.291		-30.291		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	260.958		253.591		245.622		245.442		245.442		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		260.958		253.591		245.622		245.442		245.442	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	260.958		253.591		245.622		245.442		245.442		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	7	74000	u	j	Rente	-13.464		-11.117		-8.769		-8.769		-8.769		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300001	Afvalinzameling - Restafval	7	74000	u	j	Rente	-78		-71		-63		-63		-63		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	7	74000	u	j	Rente	-10.581		-10.278		-9.975		-9.975		-9.975		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	24.123		21.466		18.807		18.807		18.807		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		24.123		21.466		18.807		18.807		18.807	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	24.123		21.466		18.807		18.807		18.807		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67400005	Energie	7	74000	u	j	Rente	-209		-197		-185		-185		-185		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67500000	begraafplaatsonderhoud	7	74000	u	j	Rente	-129		-125		-120		-120		-120		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67500001	Begraafplaats - Delven, dichten	7	74000	u	j	Rente	29		15		15		15		15		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	7	74000	u	j	Rente	-5.002		-5.009		-4.722		-4.815		-4.815		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68100100	ruimtelijke ordening algemeen	8	74000	u	j	Rente	-5.229		-5.082		-4.935		-4.935		-4.935		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68100103	Bestemmingsplannen buitengebied algemee	8	74000	u	j	Rente	-518		-510		-503		-503		-503		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	74000	u	j	Rente	-13.500		-27.000		-27.000		-27.000		-27.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68300201	Woonwagencentrum Oliemeulen Schaijk	8	74000	u	j	Rente	-266		-267		-266		-266		-266		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68300300	Overige volkshuisvesting	8	74000	u	j	Rente	-5.121		-5.121		-5.121		-5.121		-5.121		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68300302	Startersleningen Uden < 2018	8	74000	u	j	Rente	-48.611		-48.611		-48.611		-48.611		-48.611		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68300303	Startersleningen Uden > 2018	8	74000	u	j	Rente	-112.500		-112.500		-112.500		-112.500		-112.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	74000	u	j	Rente	0	0	0	0	0	0	0	0	0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	74000	u	j	Rente	228	0	211	0	194	0	177	0	160		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
59990400	Sportvelden	kostenplaats	74000	u	j	Rente	1.864	0	1.523	0	1.290	0	1.056	0	823		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
59990410	Vervoer	kostenplaats	74000	u	j	Rente	6.382	0	5.272	0	4.181	0	3.089	0	2.494		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60010000	Raad en raadscommissies	9	74000	u	j	Rente	45	0	23	0	0	0	0	0	0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60050000	Aandelen	10	74000	u	j	Rente	3.102	0	3.102	0	3.102	0	3.102	0	3.102		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60202000	Verkiezingen	9	74000	u	j	Rente	214	0	192	0	171	0	150	0	128		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	74000	u	j	Rente	5.933	0	5.874	0	5.859	0	5.845	0	5.832		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300005	Opstalrechten en erfpacht	10	74000	u	j	Rente	682	0	682	0	682	0	682	0	682		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300007	Overige ingebruikgevingen grond	10	74000	u	j	Rente	19.120	0	19.120	0	19.120	0	19.120	0	16.195		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300008	Exploitatie landbouwgronden	10	74000	u	j	Rente	4.747	0	4.747	0	4.747	0	4.747	0	4.747		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300100	Diverse woningen	10	74000	u	j	Rente	-59	0	-99	0	-139	0	-180	0	-220		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300103	Pnemstraat 1 uden	10	74000	u	j	Rente	847	0	764	0	681	0	598	0	515		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300104	Exploitatie mc loopkantstraat uden	10	74000	u	j	Rente	5.751	0	5.570	0	5.389	0	5.207	0	5.026		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300105	Wetstrikkel 1 uden	10	74000	u	j	Rente	8.876	0	8.454	0	8.030	0	7.603	0	7.174		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300106	Overige gebouwen	10	74000	u	j	Rente	1.480	0	1.397	0	1.313	0	1.230	0	1.146		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300107	Aldetiendstraat 21 uden	10	74000	u	j	Rente	1.253	0	1.068	0	182	0	154	0	0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300108	Nieuwe markt 3a, 3b en 3c	10	74000	u	j	Rente	433	0	392	0	350	0	308	0	254		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300109	Technisch beheer diverse gebouwen	10	74000	u	j	Rente	107	0	98	0	89	0	79	0	70		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400301	Dienstverlening - Team Financien (	10	74000	u	j	Rente	190	0	204	0	159	0	114	0	69		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	74000	u	j	Rente	161	0	145	0	129	0	113	0	97		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400502	Automatisering	10	74000	u	j	Rente	14.295	0	9.234	0	16.772	0	13.483	0	9.042		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400600	Gemeentehuis	10	74000	u	j	Rente	151.081	0	145.024	0	138.186	0	131.359	0	124.526		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400650	Gemeentewerf	10	74000	u	j	Rente	23.212	0	22.771	0	21.019	0	22.597	0	24.234		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
61200000	Openbare orde en veiligheid	2	74000	u	j	Rente	125	0	477	0	394	0	318	0	422		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

62100000	Algemeen beheer wegen	2	74000	u	j	Rente	152.682	0	186.527	0	181.137	0	175.747	0	170.357		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	74000	u	j	Rente	105.186	0	111.708	0	108.686	0	105.672	0	102.665		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100200	Verkeersveiligheid	2	74000	u	j	Rente	2.151	0	2.050	0	1.948	0	1.846	0	1.744		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, pa	2	74000	u	j	Rente	192.414	0	193.621	0	194.064	0	191.757	0	185.529		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100301	Beheer Civiel Technische Kunstwerken	2	74000	u	j	Rente	2.849	0	2.764	0	2.678	0	2.593	0	2.508		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100400	Openbare verlichting	2	74000	u	j	Rente	22.507	0	46.210	0	44.091	0	42.062	0	38.222		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100500	Gladheidsbestrijding	2	74000	u	j	Rente	2.304	0	1.941	0	1.578	0	1.216	0	1.180		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	74000	u	j	Rente	66	0	57	0	49	0	41	0	33		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing		33		28		25		20		16	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	33		28		25		20		16		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-33		-28		-25		-20		-16		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing		33		28		25		20		16	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	33		28		25		20		16		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-33		-28		-25		-20		-16		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200001	Betaald parkeren - Terreinen	2	74000	u	j	Rente	24.869	0	24.176	0	23.612	0	23.695	0	23.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200002	Betaald parkeren - Terrein ZHK Bernhoven	2	74000	u	j	Rente	103.914	0	102.881	0	101.840	0	100.791	0	99.747		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200003	Betaald parkeren - Garages	2	74000	u	j	Rente	5.959	0	5.557	0	5.155	0	4.753	0	4.351		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200004	Betaald parkeren - Parkeerdek Promenade	2	74000	u	j	Rente	36.186	0	34.850	0	33.502	0	33.830	0	34.171		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200100	Beheerde fietsenstallingen	2	74000	u	j	Rente	143	0	124	0	105	0	86	0	67		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	-171.071		-167.588		-164.214		-163.155		-162.112		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		-171.071		-167.588		-164.214		-163.155		-162.112	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-171.071		-167.588		-164.214		-163.155		-162.112		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200300	Parkeergarage Muzerijk	2	74000	u	j	Rente	6.107	0	5.900	0	5.694	0	5.487	0	5.280		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62500001	Openbaar vervoer overig	2	74000	u	j	Rente	1.680	0	1.633	0	1.585	0	1.538	0	1.491		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63100100	Centrumbeheer en management	3	74000	u	j	Rente	1.206	0	1.022	0	837	0	653	0	469		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63202532	GB Nog te verdelen algemene kosten taakve	3	74000	u	j	Rente	10.033	0	10.033	0	10.033	0	10.033	0	10.033		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63205257	financieringskosten bedrijventerrein voederhe	3	74000	u	j	Rente	180	0	180	0	180	0	180	0	180		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63300010	Terrassen	3	74000	u	j	Rente	1.490	0	1.430	0	1.369	0	1.308	0	1.247		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63300101	Bedrijfscontacten	3	74000	u	j	Rente	879	0	834	0	789	0	744	0	699		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63400005	Kermissen	3	74000	u	j	Rente	1.346	0	1.242	0	1.139	0	1.035	0	932		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64200000	Onderwijs - Programma Onderwijshuisvestin	4	74000	u	j	Rente	1.099	0	1.099	0	1.099	0	1.099	0	1.099		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64200002	Onderwijs - Tijdelijke onderwijshuisvesting (K	4	74000	u	j	Rente	1.892	0	1.804	0	1.716	0	1.628	0	1.539		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201000	Onderwijs - Bassischool De Kreek`I Reek (BO	4	74000	u	j	Rente	1.428	0	1.333	0	1.239	0	1.145	0	1.051		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201001	Onderwijs - Basisschool Den Omgang Schaij	4	74000	u	j	Rente	11.743	0	11.210	0	10.677	0	10.144	0	9.611		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201002	Onderwijs - Basisschool De Regenboog Scha	4	74000	u	j	Rente	17.992	0	17.314	0	16.636	0	15.958	0	15.280		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201003	Onderwijs - Basisschool Bedir Uden (BO)(K)	4	74000	u	j	Rente	9.897	0	9.453	0	9.049	0	8.708	0	8.368		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201004	Onderwijs - Basisschool De Cirkel Uden (BO	4	74000	u	j	Rente	10.208	0	9.688	0	9.169	0	8.649	0	8.130		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201005	Onderwijs - Basisschool De Zevenster Uden	4	74000	u	j	Rente	13.184	0	12.664	0	12.144	0	11.624	0	11.104		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201006	Onderwijs - Basisschool Het Mulderke Uden	4	74000	u	j	Rente	8.979	0	8.389	0	7.799	0	7.228	0	6.698		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201007	Onderwijs - Basisschool Het Speleon Uden (	4	74000	u	j	Rente	16.361	0	15.795	0	15.229	0	14.664	0	14.098		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201008	Onderwijs - Basisschool Maashorst School U	4	74000	u	j	Rente	433	0	400	0	367	0	334	0	302		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201009	Onderwijs - Basisschool Marimba Uden (BO)	4	74000	u	j	Rente	5.192	0	5.015	0	4.838	0	4.661	0	4.484		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201010	Onderwijs - Basisschool Het Oventje Zeelanc	4	74000	u	j	Rente	587	0	535	0	483	0	431	0	379		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64202001	Onderwijs - School De Tandem Uden (SBO)	4	74000	u	j	Rente	5.120	0	4.851	0	4.581	0	4.312	0	4.043		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64202002	Onderwijs - School De Vlinder Reek (SBO)	4	74000	u	j	Rente	13.977	0	13.536	0	13.095	0	12.655	0	12.214		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203000	Onderwijs - Kindcentrum Den Dijk Odiliapeel	4	74000	u	j	Rente	12.456	0	12.086	0	11.716	0	11.346	0	10.977		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203001	Onderwijs - Kindcentrum De Morgenzon Zee	4	74000	u	j	Rente	56.979	0	55.208	0	53.510	0	51.895	0	50.280		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203002	Onderwijs - Kindcentrum De Vlonder Uden (K	4	74000	u	j	Rente	11.571	0	11.196	0	10.822	0	10.449	0	10.076		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203003	Onderwijs - Kindplein Het Centrum Uden (KC	4	74000	u	j	Rente	10.594	0	10.090	0	9.585	0	9.081	0	8.577		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203004	Onderwijs - Kindcentrum Kidion Volkel (KC)(I	4	74000	u	j	Rente	5.675	0	5.147	0	4.710	0	4.309	0	3.909		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203005	Onderwijs - Kindcentrum Mellepark Uden (KC	4	74000	u	j	Rente	42.975	0	41.882	0	40.789	0	39.696	0	38.603		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203006	Onderwijs - Kindcentrum West Uden (KC)(K)	4	74000	u	j	Rente	48.476	0	47.223	0	45.970	0	44.717	0	43.465		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203007	Onderwijs - Kindcentrum Raam Uden (KC)(K	4	74000	u	j	Rente	22.762	0	21.987	0	21.212	0	20.437	0	19.662		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203008	Onderwijs - Kindcentrum De Wijde Wereld U	4	74000	u	j	Rente	40.140	0	38.841	0	37.541	0	35.458	0	34.281		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203009	Onderwijs - Kindcentrum Vindingrijk Uden (K	4	74000	u	j	Rente	13.712	0	13.330	0	12.947	0	12.565	0	12.182		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203998	Onderwijs - Kindcentrum Aventurijn (KC)	4	74000	u	j	Rente	1.983	0	1.233	0	482	0	441	0	400		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203999	Onderwijs- Kindcentrum De Klimboom (KC)	4	74000	u	j	Rente	1.381	0	1.308	0	1.243	0	1.184	0	1.128		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64204000	Onderwijs - Udens College Uden (VO)	4	74000	u	j	Rente	99.786	0	96.075	0	92.364	0	88.669	0	84.979		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64303500	Onderwijs - Peuterspeelzaal Accommodaties	4	74000	u	j	Rente	124	0	112	0	99	0	86	0	74		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201000	Voetbalaccommodatie Achilles Reek	5	74000	u	j	Rente	270	0	531	0	513	0	495	0	477		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

65201001	Sportaccommodatie Den Heuvel Schaijk	5	74000	u	j	Rente	16.832	0	15.555	0	14.278	0	13.001	0	11.817	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201002	Sportaccommodatie De Bundel Zeeland	5	74000	u	j	Rente	5.075	0	4.491	0	3.908	0	3.325	0	2.742	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201003	Voetbalterrein Oventje Zeeland	5	74000	u	j	Rente	1.538	0	1.496	0	1.454	0	1.411	0	1.369	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201005	Tennisaccommodatie Schaijk	5	74000	u	j	Rente	178	0	163	0	147	0	132	0	117	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201008	Sport- en Spelaccommodatie Reek	5	74000	u	j	Rente	24.849	0	24.216	0	23.584	0	22.952	0	22.319	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201009	Atletiekaccommodatie De Kuip	5	74000	u	j	Rente	48	0	34	0	21	0	7	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201010	Paardensportaccommodaties	5	74000	u	j	Rente	1.487	0	1.487	0	1.487	0	1.487	0	1.487	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201012	Voetbalvelden UDI`19 Uden	5	74000	u	j	Rente	7.758	0	7.890	0	8.024	0	8.953	0	9.862	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201013	Voetbalvelden Volkel	5	74000	u	j	Rente	5.375	0	7.191	0	6.608	0	6.026	0	5.444	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201014	Voetbalvelden Odiliapeel	5	74000	u	j	Rente	1.272	0	1.159	0	1.046	0	1.249	0	1.449	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201015	Voetbalvelden FC Uden Uden	5	74000	u	j	Rente	4.874	0	4.422	0	3.969	0	3.517	0	3.064	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201016	Speelvelden Moleneind Uden	5	74000	u	j	Rente	10.824	0	10.085	0	9.346	0	8.608	0	7.869	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201017	Sportaccommodatie Red Sox Uden	5	74000	u	j	Rente	6.110	0	5.870	0	5.630	0	5.390	0	5.150	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201020	Tennisbanen Volkel	5	74000	u	j	Rente	84	0	84	0	511	0	759	0	993	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201021	Hockeyvelden Sportpark Uden	5	74000	u	j	Rente	9.619	0	8.624	0	7.629	0	7.340	0	7.127	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65202001	Beheer overige buitensportaccommodaties (I	5	74000	u	j	Rente	575	0	520	0	465	0	410	0	355	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203000	Sporthal De Eeght Schaijk	5	74000	u	j	Rente	15.013	0	14.230	0	13.446	0	12.662	0	11.879	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203004	Sporthal De Wervel Volkel	5	74000	u	j	Rente	2.729	0	4.995	0	4.722	0	4.448	0	4.174	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203006	Turnhal Germenzeel Uden	5	74000	u	j	Rente	7.944	0	7.737	0	7.530	0	7.323	0	7.115	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203007	Gymzaal Zoggel Uden	5	74000	u	j	Rente	2.162	0	2.032	0	1.903	0	1.773	0	1.643	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203009	Sporthal De Stigt Uden	5	74000	u	j	Rente	2.790	0	2.541	0	2.292	0	2.043	0	1.794	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden	5	74000	u	j	Rente	10.789	0	10.426	0	10.063	0	9.699	0	9.336	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203011	Sporthal Terra Victa Odiliapeel	5	74000	u	j	Rente	3.926	0	3.664	0	3.401	0	3.139	0	2.876	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203014	Zwembad Drie Essen Uden	5	74000	u	j	Rente	2.679	0	1.704	0	727	0	285	0	236	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203016	Sporthal Mellepark	5	74000	u	j	Rente	22.841	0	22.183	0	21.525	0	20.867	0	20.209	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65204000	Beheer overige binnensportaccommodaties	5	74000	u	j	Rente	20	0	20	0	20	0	20	0	20	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65205000	Trapveldjes	5	74000	u	j	Rente	265	0	246	0	227	0	209	0	190	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65305015	Cultuur - Theater Markant Uden Beheer	5	74000	u	j	Rente	16.348	0	13.828	0	11.288	0	8.729	0	7.075	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65600100	Media - Bibliotheek Gebouw Uden	5	74000	u	j	Rente	8.599	0	8.212	0	7.825	0	7.438	0	7.050	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700001	Waterpartijen	5	74000	u	j	Rente	502	0	462	0	422	0	382	0	342	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700100	Landschappelijke beplanting - Algemeen	5	74000	u	j	Rente	5.738	0	7.305	0	7.816	0	8.327	0	8.497	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700103	Landschappelijke Beplanting - Bossen	5	74000	u	j	Rente	10.425	0	10.290	0	10.154	0	10.019	0	9.883	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700104	Landschappelijke beplanting - Natuurterreine	5	74000	u	j	Rente	3.602	0	3.443	0	3.283	0	3.124	0	2.965	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700105	Natuurgebied Maashorst	5	74000	u	j	Rente	2.476	0	2.389	0	2.301	0	2.213	0	2.126	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700106	Wijstherstel	5	74000	u	j	Rente	0	0	450	0	923	0	1.395	0	1.868	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700200	Openbaar Stedelijk Groen - Algemeen	5	74000	u	j	Rente	6.557	0	6.372	0	5.980	0	5.587	0	5.195	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700201	Openbaar Stedelijk Groen - Binnen	5	74000	u	j	Rente	675	0	2.113	0	3.630	0	5.132	0	5.828	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700202	Openbaar groen - Dagelijks onderhoud	5	74000	u	j	Rente	4.535	0	4.364	0	4.193	0	4.023	0	3.852	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700203	Openbaar Stedelijk Groen - Bomen	5	74000	u	j	Rente	10.293	0	14.502	0	16.335	0	17.423	0	18.536	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700204	Openbaar Stedelijk Groen - Beplantingen	5	74000	u	j	Rente	10.449	0	10.142	0	9.708	0	9.274	0	8.840	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700205	Openbaar Stedelijk Groen - Gras	5	74000	u	j	Rente	373	0	365	0	356	0	348	0	340	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700207	Openbaar Stedelijk Groen - Hondenuitlaatve	5	74000	u	j	Rente	1.199	0	1.154	0	1.109	0	1.064	0	1.019	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700209	Openb Stedelijk Groen - Speel- en Recr voo	5	74000	u	j	Rente	3.619	0	4.213	0	5.136	0	5.235	0	5.199	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie	5	74000	u	j	Rente	86	0	77	0	68	0	59	0	50	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	74000	u	j	Rente	996	0	933	0	871	0	809	0	746	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100002	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Nieuw	6	74000	u	j	Rente	638	0	568	0	497	0	426	0	355	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	74000	u	j	Rente	3.293	0	3.445	0	3.241	0	3.037	0	2.832	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	74000	u	j	Rente	10.761	0	10.311	0	9.861	0	9.411	0	8.961	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	74000	u	j	Rente	5.403	0	5.079	0	4.803	0	4.526	0	4.250	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek	6	74000	u	j	Rente	8.055	0	9.062	0	8.770	0	8.477	0	8.185	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100103	Accommodatie - Dorpshuis Phoenix Schaijk	6	74000	u	j	Rente	2.342	0	2.192	0	1.869	0	1.555	0	1.242	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100105	Accommodatie - Dorpshuis Zeeland (K)	6	74000	u	j	Rente	79.735	0	77.489	0	75.242	0	72.996	0	70.749	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100300	Accommodatie - Commerciele Ruimte Muzer	6	74000	u	j	Rente	6.976	0	6.718	0	6.460	0	6.199	0	5.938	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100301	Accommodatie - Commerciele Ruimte Mellep	6	74000	u	j	Rente	4.312	0	4.199	0	4.085	0	3.972	0	3.859	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100302	Accommodatie - Commerciele Ruimte IKC W	6	74000	u	j	Rente	4.448	0	4.336	0	4.223	0	4.111	0	3.998	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100400	Accommodatie - Gebruikersbeheer Muzerijk	6	74000	u	j	Rente	4.191	0	3.967	0	3.742	0	3.517	0	3.292	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overig	6	74000	u	j	Rente	130	0	169	0	207	0	160	0	114	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100601	Accommodatie - Jeugd De Piramide Schaijk	6	74000	u	n	Rente	100	0	0	0	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100604	Accommodatie - Jeugd Rekelhof Reek	6	74000	u	j	Rente	169	0	147	0	124	0	102	0	80	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66103002	Jeugd - Vrijwillig Jeugdwerk	6	74000	u	j	Rente	9	0	3	0	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

67200000	Riolering - Beheer algemeen	7	74000	u	j	Rente	15.571	0	16.041	0	15.522	0	15.002	0	14.488		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	7	74000	u	j	Rente	152.800	0	150.352	0	147.937	0	145.523	0	143.110		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200002	Riolering - Drukriolering	7	74000	u	j	Rente	14.663	0	12.980	0	11.297	0	9.694	0	7.934		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	7	74000	u	j	Rente	26.858	0	25.946	0	25.034	0	24.122	0	23.210		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	-209.892		-205.319		-199.790		-194.341		-188.742		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		-209.892		-205.319		-199.790		-194.341		-188.742	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-209.892		-205.319		-199.790		-194.341		-188.742		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	7	74000	u	j	Rente	13.251	0	12.054	0	10.858	0	9.661	0	8.465		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	7	74000	u	j	Rente	8.437	0	8.195	0	7.954	0	7.713	0	7.472		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	-21.688		-20.249		-18.812		-17.374		-15.937		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		-21.688		-20.249		-18.812		-17.374		-15.937	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-21.688		-20.249		-18.812		-17.374		-15.937		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67400005	Energie	7	74000	u	j	Rente	110	0	102	0	95	0	87	0	80		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67500000	begraafplaatsonderhoud	7	74000	u	j	Rente	156	0	151	0	146	0	140	0	135		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	7	74000	u	j	Rente	2.980	0	3.064	0	2.848	0	2.641	0	2.670		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68100100	ruimtelijke ordening algemeen	8	74000	u	j	Rente	4.290	0	4.173	0	4.055	0	3.937	0	3.819		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68100103	Bestemmingsplannen buitengebied algemeer	8	74000	u	j	Rente	1.252	0	1.201	0	1.150	0	1.099	0	1.048		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68205357	financieringskosten repelakker zeeland	8	74000	u	j	Rente	368	0	368	0	368	0	368	0	368		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	74000	u	j	Rente	14.625	0	27.000	0	27.000	0	27.000	0	27.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68300201	Woonwagencentrum Oliemeulen Schaijk	8	74000	u	j	Rente	859	0	836	0	814	0	791	0	769		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68300300	Overige volkshuisvesting	8	74000	u	j	Rente	12.905	0	12.905	0	12.905	0	12.905	0	12.905		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68300302	Startersleningen Uden < 2018	8	74000	u	j	Rente	15.611	0	15.611	0	15.611	0	15.611	0	15.611		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68300303	Startersleningen Uden > 2018	8	74000	u	j	Rente	45.000	0	45.000	0	45.000	0	45.000	0	45.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	52.213		24.966		34.172		99.735		162.486		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Rente
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	j	Doorberekende rente kapitaallasten aar	148.599		116.553		121.142		196.438		267.276		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Rente
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	j	Rente rekening courant	-148.599		-116.553		-121.142		-196.438		-267.276		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Rente
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	73000	u	n	Afschrijving	-804		0		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	-2.264		-2.264		-2.264		-2.264		-2.264		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990400	Sportvelden	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	-37.171		-26.168		-26.168		-26.168		-26.168		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990410	Vervoer	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	-100.777		-96.564		-96.564		-100.002		-100.002		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60010000	Raad en raadscommissies	9	73000	u	j	Afschrijving	-2.500		-2.500		-2.500		-6.250		-10.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60202000	Verkiezingen	9	73000	u	j	Afschrijving	-2.500		-2.500		-2.500		-2.500		-2.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	73000	u	j	Afschrijving	-11.547		-7.697		-6.553		-6.553		-6.553		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300103	Pnemstraat 1 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	-11.389		-11.389		-11.389		-11.389		-11.389		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300104	Exploitatie mc loopkantstraat uden	10	73000	u	j	Afschrijving	-20.937		-20.937		-20.937		-20.937		-20.937		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300105	Wetstrikkel 1 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	-66.970		-67.692		-68.421		-68.421		-68.421		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300106	Overige gebouwen	10	73000	u	j	Afschrijving	-8.954		-8.954		-8.954		-8.954		-8.954		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300107	Aldetiendstraat 21 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	-19.637		-10.974		-16.431		-16.431		-16.431		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300108	Nieuwe markt 3a, 3b en 3c	10	73000	u	j	Afschrijving	-5.056		-5.056		-5.056		-5.056		-5.056		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60300109	Technisch beheer diverse gebouwen	10	73000	u	j	Afschrijving	-1.046		-1.046		-1.046		-1.046		-1.046		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400301	Dienstverlening - Team Financien	10	73000	u	n	Afschrijving	-3.207		0		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	73000	u	j	Afschrijving	-47.346		-64.185		-70.280		-70.280		-70.280		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400502	Automatisering	10	73000	u	j	Afschrijving	-660.720		-451.830		-648.674		-671.781		-669.524		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400600	Gemeentehuis	10	73000	u	j	Afschrijving	-903.187		-778.483		-792.854		-793.017		-793.017		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
60400650	Gemeentewerf	10	73000	u	j	Afschrijving	-188.360		-206.249		-206.276		-215.338		-215.338		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
61200000	Openbare orde en veiligheid	1	73000	u	j	Afschrijving	-7.943		-10.558		-9.075		-11.075		-11.075		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100000	Algemeen beheer wegen	2	73000	u	j	Afschrijving	-479.895		-563.396		-563.398		-563.398		-563.398		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	73000	u	j	Afschrijving	-303.635		-329.478		-329.478		-329.478		-329.478		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100200	Verkeersveiligheid	2	73000	u	j	Afschrijving	-10.447		-10.447		-10.448		-10.448		-10.448		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, pa	2	73000	u	j	Afschrijving	-718.507		-744.656		-764.539		-764.822		-764.822		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100301	Beheer Civiel Technische Kunstwerken	2	73000	u	j	Afschrijving	-9.985		-9.985		-9.985		-9.985		-9.985		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100400	Openbare verlichting	2	73000	u	j	Afschrijving	-163.688		-198.625		-196.183		-191.476		-191.476		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100401	Dagelijks onderhoud openbare verlichting	2	73000	u	j	Afschrijving	-1.234		-1.234		-1.234		-1.234		-1.234		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100500	Gladheidsbestrijding	2	73000	u	j	Afschrijving	-44.167		-44.167		-44.167		-45.767		-45.767		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	73000	u	j	Afschrijving	-1.174		-1.174		-1.174		-1.174		-1.174		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing		-587		-587		-587		-587		-587	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-587		-587		-587		-587		-587		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	587		587		587		587		587		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing		-587		-587		-587		-587		-587	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-587		-587		-587		-587		-587		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)

99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	587		587		587		587		587		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200001	Betaald parkeren - Terreinen	2	73000	u	j	Afschrijving	-86.359		-79.698		-79.555		-86.055		-86.055		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200002	Betaald parkeren - Terrein ZHK Bernhoven	2	73000	u	j	Afschrijving	-118.535		-120.061		-121.610		-121.610		-121.610		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200003	Betaald parkeren - Garages	2	73000	u	j	Afschrijving	-45.928		-45.928		-45.928		-45.928		-45.928		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200004	Betaald parkeren - Parkeerdek Promenade	2	73000	u	j	Afschrijving	-135.943		-137.997		-138.282		-155.282		-155.282		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200100	Beheerde fietsenstallingen	2	73000	u	j	Afschrijving	-2.108		-2.108		-2.108		-2.108		-2.108		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	388.873		385.792		387.483		410.983		410.983		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		388.873		385.792		387.483		410.983		410.983	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	388.873		385.792		387.483		410.983		410.983		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62200300	Parkeergarage Muzerijk	2	73000	u	j	Afschrijving	-22.966		-22.966		-22.966		-22.966		-22.966		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
62500001	Openbaar vervoer overig	2	73000	u	j	Afschrijving	-5.252		-5.252		-5.252		-5.252		-5.252		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63100100	Centrumbeheer en management	3	73000	u	j	Afschrijving	-20.484		-20.484		-20.484		-20.484		-20.484		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63300010	Terrassen	3	73000	u	j	Afschrijving	-4.877		-4.888		-4.899		-4.899		-4.899		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63300101	Bedrijfscontacten	3	73000	u	j	Afschrijving	-5.000		-5.000		-5.000		-5.000		-5.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
63400005	Kermissen	3	73000	u	j	Afschrijving	-10.669		-10.668		-10.670		-10.670		-10.670		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64200000	Onderwijs - Programma Onderwijshuisvestin	4	73000	u	j	Afschrijving	-1.227.489		-1.222.848		-1.121.623		-1.121.623		-1.121.623		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201000	Onderwijs - Bassischool De Kreek`l Reek (BC	4	73000	u	j	Afschrijving	-10.476		-10.475		-10.477		-10.477		-10.477		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201001	Onderwijs - Basisschool Den Omgang Schaij	4	73000	u	j	Afschrijving	-59.212		-59.210		-59.216		-59.216		-59.216		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201002	Onderwijs - Basisschool De Regenboog Scha	4	73000	u	j	Afschrijving	-75.326		-75.324		-75.330		-75.330		-75.330		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64201010	Onderwijs - Basisschool Het Oventje Zeelanc	4	73000	u	j	Afschrijving	-5.760		-5.758		-5.761		-5.761		-5.761		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64202002	Onderwijs - School De Vlinder Reek (SBO)	4	73000	u	j	Afschrijving	-48.949		-48.948		-48.952		-48.952		-48.952		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64203001	Onderwijs - Kindcentrum De Morgenzon Zee	4	73000	u	j	Afschrijving	-196.684		-196.656		-179.412		-179.412		-179.412		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64204000	Onderwijs - Udens College Uden (VO)	4	73000	u	j	Afschrijving	-393.957		-393.735		-393.457		-393.457		-393.457		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
64303500	Onderwijs - Peuterspeelzaal Accommodaties	4	73000	u	j	Afschrijving	-1.093		-1.093		-1.093		-1.093		-1.093		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201000	Voetbalaccommodatie Achilles Reek	5	73000	u	j	Afschrijving	-1.000		-2.000		-2.000		-2.000		-2.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201001	Sportaccommodatie Den Heuvel Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	-141.913		-141.897		-141.954		-141.954		-141.954		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201002	Sportaccommodatie De Bundel Zeeland	5	73000	u	j	Afschrijving	-65.381		-65.375		-65.396		-65.396		-65.396		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201003	Voetbalterrein Oventje Zeeland	5	73000	u	j	Afschrijving	-4.687		-4.687		-4.687		-4.687		-4.687		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201005	Tennisaccommodatie Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	-1.718		-1.718		-1.718		-1.718		-1.718		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201008	Sport- en Spelaccommodatie Reek	5	73000	u	j	Afschrijving	-82.385		-82.384		-82.389		-82.389		-82.389		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201009	Atletiekaccommodatie De Kuip	5	73000	u	j	Afschrijving	-1.500		-1.500		-1.500		-1.500		-1.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201012	Voetbalvelden UDI`19 Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-98.452		-98.452		-108.856		-123.356		-123.356		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201013	Voetbalvelden Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	-24.042		-64.517		-64.517		-64.517		-64.517		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201014	Voetbalvelden Odiliapeel	5	73000	u	j	Afschrijving	-12.635		-12.635		-12.505		-13.672		-13.672		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201015	Voetbalvelden FC Uden Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-48.336		-48.335		-48.210		-48.210		-48.210		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201016	Speelvelden Moleneind Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-71.259		-70.634		-70.634		-70.634		-70.634		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201017	Sportaccommodatie Red Sox Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-24.359		-24.359		-24.359		-24.359		-24.359		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201020	Tennisbanen Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	-444		-444		-1.694		-3.194		-3.194		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65201021	Hockeyvelden Sportpark Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-109.857		-102.355		-102.355		-109.855		-109.855		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65202000	Onderhoud buitensportaccommodaties	5	73000	u	j	Afschrijving	-2.250		-4.500		-4.500		-4.500		-4.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203000	Sporthal De Eeght Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	-86.774		-86.771		-86.781		-86.781		-86.781		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203004	Sporthal De Wervel Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	-7.935		-25.435		-25.435		-25.435		-25.435		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203006	Turnhal Germenzeel Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-23.010		-23.010		-23.010		-23.010		-23.010		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203007	Gymzaal Zoggel Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-15.042		-15.042		-15.042		-15.042		-15.042		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203009	Sporthal De Stigt Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-28.776		-28.776		-28.776		-28.776		-28.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-40.547		-40.547		-40.547		-40.547		-40.547		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203011	Sporthal Terra Victa Odiliapeel	5	73000	u	j	Afschrijving	-28.650		-28.650		-28.650		-28.650		-28.650		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203014	Zwembad Drie Essen Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-155.814		-158.086		-152.955		-152.955		-152.955		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65203016	Sporthal Mellepark	5	73000	u	j	Afschrijving	-73.109		-73.109		-73.109		-73.109		-73.109		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65204000	Beheer overige binnensportaccommodaties	5	73000	u	j	Afschrijving	-5.889		-5.889		-5.889		-5.889		-5.889		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65205000	Trapveldjes	5	73000	u	j	Afschrijving	-2.090		-2.090		-2.090		-2.090		-2.090		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65305015	Cultuur - Theater Markant Uden Beheer	5	73000	u	j	Afschrijving	-296.179		-300.242		-304.367		-304.367		-304.367		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65600100	Media - Bibliotheek Gebouw Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	-42.142		-42.142		-42.142		-42.142		-42.142		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700001	Waterpartijen	5	73000	u	j	Afschrijving	-4.445		-4.445		-4.445		-4.445		-4.445		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700100	Landschappelijke beplanting - Algemeen	5	73000	u	j	Afschrijving	-13.419		-18.419		-18.419		-18.419		-18.419		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700103	Landschappelijke Beplanting - Bossen	5	73000	u	j	Afschrijving	-15.064		-15.064		-15.064		-15.064		-15.064		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700104	Landschappelijke beplanting - Natuurterreine	5	73000	u	j	Afschrijving	-10.625		-10.625		-10.625		-10.625		-10.625		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700105	Natuurgebied Maashorst	5	73000	u	j	Afschrijving	-9.730		-9.730		-9.732		-9.732		-9.732		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700106	Wijstherstel	5	73000	u	j	Afschrijving	-1.250		-2.500		-2.500		-2.500		-2.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700200	Openbaar Stedelijk Groen - Algemeen	5	73000	u	j	Afschrijving	-40.533		-43.533		-43.533		-43.533		-43.533		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)

65700201	Openbaar Stedelijk Groen - Binnen	5	73000	u	j	Afschrijving	-3.500		-8.625		-11.875		-15.125		-15.125		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700202	Openbaar groen - Dagelijks onderhoud	5	73000	u	j	Afschrijving	-19.149		-19.149		-19.149		-19.149		-19.149		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700203	Openbaar Stedelijk Groen - Bomen	5	73000	u	j	Afschrijving	-24.631		-34.477		-40.130		-44.230		-44.230		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700204	Openbaar Stedelijk Groen - Beplantingen	5	73000	u	j	Afschrijving	-47.667		-50.567		-50.701		-50.701		-50.701		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700205	Openbaar Stedelijk Groen - Gras	5	73000	u	j	Afschrijving	-902		-902		-902		-902		-902		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700207	Openbaar Stedelijk Groen - Hondenuitlaatve	5	73000	u	j	Afschrijving	-5.000		-5.000		-5.000		-5.000		-5.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700209	Openb Stedelijk Groen - Speel- en Recr voo	5	73000	u	j	Afschrijving	-26.683		-33.350		-42.516		-46.683		-46.683		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie	5	73000	u	j	Afschrijving	-1.000		-1.000		-1.000		-1.000		-1.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	73000	u	j	Afschrijving	-7.388		-7.392		-7.395		-7.395		-7.395		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100002	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Nieuw	6	73000	u	j	Afschrijving	-7.778		-7.787		-7.828		-7.828		-7.828		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	73000	u	j	Afschrijving	-15.109		-21.859		-21.859		-21.859		-21.859		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	73000	u	j	Afschrijving	-48.927		-48.927		-48.927		-48.927		-48.927		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	73000	u	j	Afschrijving	-35.576		-30.785		-30.785		-30.785		-30.785		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100101	Accommodatie - Dorpshuis Algemeen	6	73000	u	j	Afschrijving	-314.329		-303.323		-301.249		-301.249		-301.249		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek	6	73000	u	j	Afschrijving	-6.875		-13.750		-13.750		-13.750		-13.750		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100103	Accommodatie - Dorpshuis Phoenix Schaijk	6	73000	u	j	Afschrijving	-1.250		-2.500		-2.500		-2.500		-2.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100300	Accommodatie - Commerciele Ruimte Muzer	6	73000	u	j	Afschrijving	-32.038		-32.522		-33.014		-33.014		-33.014		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100301	Accommodatie - Commerciele Ruimte Mellep	6	73000	u	j	Afschrijving	-12.588		-12.588		-12.588		-12.588		-12.588		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100302	Accommodatie - Commerciele Ruimte IKC W	6	73000	u	j	Afschrijving	-9.214		-9.214		-9.214		-9.214		-9.214		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100400	Accommodatie - Gebruikersbeheer Muzerijk	6	73000	u	j	Afschrijving	-20.999		-20.999		-20.999		-20.999		-20.999		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overig	6	73000	u	j	Afschrijving	-4.305		-4.305		-4.305		-4.305		-4.305		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100601	Accommodatie - Jeugd De Piramide Schaijk	6	73000	u	n	Afschrijving	-20.383		0		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100604	Accommodatie - Jeugd Rekelhof Reek	6	73000	u	j	Afschrijving	-2.497		-2.497		-2.498		-2.498		-2.498		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66100900	Accommodatie - Beleid Algemeen	6	73000	u	j	Afschrijving	-110		-110		-110		-110		-110		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
66103002	Jeugd - Vrijwillig Jeugdwerk	6	73000	u	j	Afschrijving	-641		-641		-36		-36		-36		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200000	Riolering - Beheer algemeen	7	73000	u	j	Afschrijving	-46.524		-56.524		-56.525		-56.525		-56.525		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	7	73000	u	j	Afschrijving	-275.644		-270.358		-269.039		-269.039		-269.039		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200002	Riolering - Drukriolering	7	73000	u	j	Afschrijving	-197.385		-191.625		-179.155		-179.155		-179.155		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	7	73000	u	j	Afschrijving	-110.793		-110.793		-110.793		-110.793		-110.793		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	630.346		629.300		615.512		615.512		615.512		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		630.346		629.300		615.512		615.512		615.512	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	630.346		629.300		615.512		615.512		615.512		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	7	73000	u	j	Afschrijving	-123.739		-123.738		-123.739		-123.739		-123.739		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	7	73000	u	j	Afschrijving	-26.892		-26.892		-26.892		-26.892		-26.892		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	150.631		150.630		150.631		150.631		150.631		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		150.631		150.630		150.631		150.631		150.631	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	150.631		150.630		150.631		150.631		150.631		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67400005	Energie	7	73000	u	j	Afschrijving	-1.630		-1.640		-1.650		-1.650		-1.650		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67500000	begraafplaatsonderhoud	7	73000	u	j	Afschrijving	-567		-567		-567		-567		-567		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	7	73000	u	j	Afschrijving	-24.425		-25.503		-25.774		-28.174		-28.174		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68100100	ruimtelijke ordening algemeen	8	73000	u	j	Afschrijving	-13.092		-13.092		-13.092		-13.092		-13.092		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68100103	Bestemmingsplannen buitengebied algemeer	8	73000	u	j	Afschrijving	-5.670		-5.670		-5.671		-5.671		-5.671		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
68300201	Woonwagencentrum Oliemeulen Schaijk	8	73000	u	j	Afschrijving	-2.420		-2.420		-2.420		-2.420		-2.420		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (huidige kapitaallasten intrekken)
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	1.867		1.867		1.867		1.867		1.867		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
59990400	Sportvelden	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	32.795		25.918		25.918		25.918		25.918		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
59990410	Vervoer	kostenplaats	73000	u	j	Afschrijving	125.607		121.265		121.265		121.265		91.240		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60010000	Raad en raadscommissies	9	73000	u	j	Afschrijving	2.500		2.500		0		0		0		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60202000	Verkiezingen	9	73000	u	j	Afschrijving	2.373		2.373		2.373		2.373		2.373		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	73000	u	j	Afschrijving	9.006		2.655		1.511		1.511		1.479		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300100	Diverse woningen	10	73000	u	j	Afschrijving	4.478		4.478		4.478		4.478		4.478		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300103	Pnemstraat 1 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	9.217		9.217		9.217		9.217		9.217		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300104	Exploitatie mc loopkantstraat uden	10	73000	u	j	Afschrijving	20.129		20.129		20.129		20.129		20.129		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300105	Wetstrikkel 1 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	69.292		69.698		70.107		70.519		70.933		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300106	Overige gebouwen	10	73000	u	j	Afschrijving	9.262		9.262		9.262		9.262		9.262		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300107	Aldetiendstraat 21 uden	10	73000	u	j	Afschrijving	21.430		18.296		4.050		4.066		1.387		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300108	Nieuwe markt 3a, 3b en 3c	10	73000	u	j	Afschrijving	4.649		4.649		4.649		4.649		2.034		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60300109	Technisch beheer diverse gebouwen	10	73000	u	j	Afschrijving	1.041		1.041		1.041		1.041		1.041		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400301	Dienstverlening - Team Financien	10	73000	u	j	Afschrijving	1.296		5.000		5.000		5.000		5.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	73000	u	j	Afschrijving	1.790		1.790		1.790		1.790		1.790		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400502	Automatisering	10	73000	u	j	Afschrijving	762.947		570.250		642.353		651.513		557.279		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

60400600	Gemeentehuis	10	73000	u	j	Afschrijving	915.652		789.598		788.510		789.279		790.053		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60400650	Gemeentewerf	10	73000	u	j	Afschrijving	180.596		195.175		195.182		187.407		182.783		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
61200000	Openbare orde en veiligheid	1	73000	u	j	Afschrijving	4.315		9.698		9.108		8.404		9.375		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100000	Algemeen beheer wegen	2	73000	u	j	Afschrijving	531.532		598.924		598.924		598.924		598.924		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen	2	73000	u	j	Afschrijving	309.346		335.641		335.641		334.141		334.141		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100200	Verkeersveiligheid	2	73000	u	j	Afschrijving	11.314		11.314		11.314		11.314		11.314		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100300	Dagelijks onderh wegen, trottoirs, pleinen, pa	2	73000	u	j	Afschrijving	722.108		754.132		737.250		693.785		668.783		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100301	Beheer Civiel Technische Kunstwerken	2	73000	u	j	Afschrijving	9.485		9.485		9.485		9.485		9.485		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100400	Openbare verlichting	2	73000	u	j	Afschrijving	130.916		258.608		252.587		246.720		246.970		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100500	Gladheidsbestrijding	2	73000	u	j	Afschrijving	40.303		40.303		40.303		38.978		36.878		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	73000	u	j	Afschrijving	913		913		913		913		913		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing		457		457		457		457		457	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	457		457		457		457		457		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-457		-457		-457		-457		-457		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing		457		457		457		457		457	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	457		457		457		457		457		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-457		-457		-457		-457		-457		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200001	Betaald parkeren - Terreinen	2	73000	u	j	Afschrijving	82.800		71.617		55.745		60.811		58.236		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200002	Betaald parkeren - Terrein ZHK Bernhoven	2	73000	u	j	Afschrijving	114.269		115.222		116.184		116.768		115.564		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200003	Betaald parkeren - Garages	2	73000	u	j	Afschrijving	44.672		44.672		44.672		44.672		44.672		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200004	Betaald parkeren - Parkeerdek Promenade	2	73000	u	j	Afschrijving	147.790		149.126		149.918		131.707		149.743		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200100	Beheerde fietsenstallingen	2	73000	u	j	Afschrijving	2.108		2.108		2.108		2.108		2.108		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	-391.639		-382.745		-368.627		-356.066		-370.323		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst)		-391.639		-382.745		-368.627		-356.066		-370.323	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-391.639		-382.745		-368.627		-356.066		-370.323		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62200300	Parkeergarage Muzerijk	2	73000	u	j	Afschrijving	22.963		22.963		22.963		22.963		22.963		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
62500001	Openbaar vervoer overig	2	73000	u	j	Afschrijving	5.252		5.252		5.252		5.252		5.252		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63100100	Centrumbeheer en management	3	73000	u	j	Afschrijving	20.484		20.484		20.484		20.484		20.484		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63300010	Terrassen	3	73000	u	j	Afschrijving	6.698		6.734		6.770		6.807		6.844		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63300101	Bedrijfscontacten	3	73000	u	j	Afschrijving	5.000		5.000		5.000		5.000		5.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
63400005	Kermissen	3	73000	u	j	Afschrijving	11.503		11.503		11.503		11.503		11.503		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64200002	Onderwijs - Tijdelijke onderwijshuisvesting (K	4	73000	u	j	Afschrijving	9.802		9.802		9.802		9.802		9.802		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201000	Onderwijs - Bassischool De Kreek`I Reek (BO	4	73000	u	j	Afschrijving	10.476		10.476		10.476		10.476		10.476		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201001	Onderwijs - Basisschool Den Omgang Schaij	4	73000	u	j	Afschrijving	59.213		59.213		59.213		59.213		59.213		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201002	Onderwijs - Basisschool De Regenboog Scha	4	73000	u	j	Afschrijving	75.328		75.328		75.328		75.328		75.328		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201003	Onderwijs - Basisschool Bedir Uden (BO)(K)	4	73000	u	j	Afschrijving	49.269		49.269		38.762		37.842		37.842		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201004	Onderwijs - Basisschool De Cirkel Uden (BO	4	73000	u	j	Afschrijving	57.734		57.734		57.734		57.734		57.734		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201005	Onderwijs - Basisschool De Zevenster Uden	4	73000	u	j	Afschrijving	57.802		57.802		57.802		57.802		57.802		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201006	Onderwijs - Basisschool Het Mulderke Uden	4	73000	u	j	Afschrijving	65.548		65.548		65.548		59.848		58.733		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201007	Onderwijs - Basisschool Het Speleon Uden (	4	73000	u	j	Afschrijving	62.861		62.861		62.861		62.861		62.861		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201008	Onderwijs - Basisschool Maashorst School U	4	73000	u	j	Afschrijving	3.654		3.654		3.654		3.654		3.654		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201009	Onderwijs - Basisschool Marimba Uden (BO)	4	73000	u	j	Afschrijving	19.673		19.673		19.673		19.673		19.673		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64201010	Onderwijs - Basisschool Het Oventje Zeelanc	4	73000	u	j	Afschrijving	5.760		5.760		5.760		5.760		5.760		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64202001	Onderwijs - School De Tandem Uden (SBO)	4	73000	u	j	Afschrijving	29.937		29.937		29.937		29.937		29.937		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64202002	Onderwijs - School De Vlinder Reek (SBO)	4	73000	u	j	Afschrijving	48.951		48.951		48.951		48.951		48.951		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203000	Onderwijs - Kindcentrum Den Dijk Odiliapeel	4	73000	u	j	Afschrijving	41.082		41.082		41.082		41.082		41.082		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203001	Onderwijs - Kindcentrum De Morgenzon Zee	4	73000	u	j	Afschrijving	196.682		196.682		179.407		179.407		179.407		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203002	Onderwijs - Kindcentrum De Vlonder Uden (K	4	73000	u	j	Afschrijving	41.617		41.617		41.442		41.439		41.439		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203003	Onderwijs - Kindplein Het Centrum Uden (KC	4	73000	u	j	Afschrijving	56.049		56.049		56.049		56.049		45.428		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203004	Onderwijs - Kindcentrum Kidion Volkel (KC)(I	4	73000	u	j	Afschrijving	59.075		54.804		44.497		44.497		23.834		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203005	Onderwijs - Kindcentrum Mellepark Uden (KC	4	73000	u	j	Afschrijving	121.450		121.450		121.450		121.450		121.450		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203006	Onderwijs - Kindcentrum West Uden (KC)(K)	4	73000	u	j	Afschrijving	139.196		139.196		139.196		139.196		139.196		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203007	Onderwijs - Kindcentrum Raam Uden (KC)(K	4	73000	u	j	Afschrijving	86.109		86.109		86.109		86.109		86.109		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203008	Onderwijs - Kindcentrum De Wijde Wereld U	4	73000	u	j	Afschrijving	175.490		175.490		175.490		130.744		130.744		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203009	Onderwijs - Kindcentrum Vindingrijk Uden (K	4	73000	u	j	Afschrijving	42.500		42.500		42.500		42.500		42.500		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203998	Onderwijs - Kindcentrum Aventurijn (KC)	4	73000	u	j	Afschrijving	83.378		83.378		4.553		4.553		4.553		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64203999	Onderwijs- Kindcentrum De Klimboom (KC)	4	73000	u	j	Afschrijving	8.152		7.781		6.886		6.196		6.196		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64204000	Onderwijs - Udens College Uden (VO)	4	73000	u	j	Afschrijving	412.323		412.323		411.194		410.006		410.006		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
64303500	Onderwijs - Peuterspeelzaal Accommodaties	4	73000	u	j	Afschrijving	1.404		1.404		1.404		1.404		1.404		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201000	Voetbalaccommodatie Achilles Reek	5	73000	u	j	Afschrijving	1.000		2.000		2.000		2.000		2.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

65201001	Sportaccommodatie Den Heuvel Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	141.909	141.909	141.909	141.909	119.323	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201002	Sportaccommodatie De Bundel Zeeland	5	73000	u	j	Afschrijving	64.791	64.791	64.791	64.791	64.791	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201003	Voetbalterrein Oventje Zeeland	5	73000	u	j	Afschrijving	4.687	4.687	4.687	4.687	4.687	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201005	Tennisaccommodatie Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	1.718	1.718	1.718	1.718	1.718	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201008	Sport- en Spelaccommodatie Reek	5	73000	u	j	Afschrijving	70.254	70.254	70.254	70.254	70.254	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201009	Atletiekaccommodatie De Kuip	5	73000	u	j	Afschrijving	1.500	1.500	1.500	1.500	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201012	Voetbalvelden UDI`19 Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	92.964	97.918	103.034	105.578	100.106	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201013	Voetbalvelden Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	41.464	64.714	64.714	64.714	64.714	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201014	Voetbalvelden Odiliapeel	5	73000	u	j	Afschrijving	12.521	12.521	12.521	13.688	12.643	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201015	Voetbalvelden FC Uden Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	50.263	50.263	50.263	50.263	50.263	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201016	Speelvelden Moleneind Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	82.080	82.080	82.080	82.080	82.080	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201017	Sportaccommodatie Red Sox Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	26.677	26.677	26.677	26.677	26.677	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201020	Tennisbanen Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	1.250	1.281	2.500	4.000	5.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65201021	Hockeyvelden Sportpark Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	105.567	105.567	105.567	98.603	78.663	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65202001	Beheer overige buitensportaccommodaties (I	5	73000	u	j	Afschrijving	6.107	6.107	6.107	6.107	6.107	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203000	Sporthal De Eeght Schaijk	5	73000	u	j	Afschrijving	87.067	87.067	87.067	87.067	87.067	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203004	Sporthal De Wervel Volkel	5	73000	u	j	Afschrijving	17.178	30.428	30.428	30.428	30.428	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203006	Turnhal Germenzeel Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203007	Gymzaal Zoggel Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	14.433	14.433	14.433	14.433	14.433	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203009	Sporthal De Stigt Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	27.664	27.664	27.664	27.664	27.664	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203010	Exploitatie Sporthal Muzerijk Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	40.340	40.340	40.340	40.340	40.340	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203011	Sporthal Terra Victa Odiliapeel	5	73000	u	j	Afschrijving	29.169	29.169	29.169	29.169	29.169	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203014	Zwembad Drie Essen Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	159.295	160.221	141.830	5.381	5.381	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65203016	Sporthal Mellepark	5	73000	u	j	Afschrijving	73.109	73.109	73.109	73.109	73.109	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65205000	Trapveldjes	5	73000	u	j	Afschrijving	2.089	2.089	2.089	2.089	2.089	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65305015	Cultuur - Theater Markant Uden Beheer	5	73000	u	j	Afschrijving	300.626	302.881	305.155	303.368	81.070	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65600100	Media - Bibliotheek Gebouw Uden	5	73000	u	j	Afschrijving	43.018	43.018	43.018	43.018	43.018	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700001	Waterpartijen	5	73000	u	j	Afschrijving	4.445	4.445	4.445	4.445	4.445	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700100	Landschappelijke beplanting - Algemeen	5	73000	u	j	Afschrijving	13.233	18.233	18.233	18.649	18.991	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700103	Landschappelijke Beplanting - Bossen	5	73000	u	j	Afschrijving	15.052	15.052	15.052	15.052	15.052	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700104	Landschappelijke beplanting - Natuurterreine	5	73000	u	j	Afschrijving	17.711	17.711	17.711	17.711	17.711	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700105	Natuurgebied Maashorst	5	73000	u	j	Afschrijving	9.731	9.731	9.731	9.731	9.731	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700106	Wijstherstel	5	73000	u	j	Afschrijving	0	2.500	2.500	2.500	2.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700200	Openbaar Stedelijk Groen - Algemeen	5	73000	u	j	Afschrijving	40.602	43.602	43.602	43.602	43.602	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700201	Openbaar Stedelijk Groen - Binnen	5	73000	u	j	Afschrijving	2.728	6.358	8.113	10.284	11.528	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700202	Openbaar groen - Dagelijks onderhoud	5	73000	u	j	Afschrijving	18.980	18.980	18.980	18.980	18.980	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700203	Openbaar Stedelijk Groen - Bomen	5	73000	u	j	Afschrijving	26.470	34.910	38.137	43.087	45.587	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700204	Openbaar Stedelijk Groen - Beplantingen	5	73000	u	j	Afschrijving	47.221	48.221	48.221	48.221	48.221	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700205	Openbaar Stedelijk Groen - Gras	5	73000	u	j	Afschrijving	915	915	915	915	915	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700207	Openbaar Stedelijk Groen - Hondenuitlaatve	5	73000	u	j	Afschrijving	4.987	4.987	4.987	4.987	4.987	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700209	Openb Stedelijk Groen - Speel- en Recr voo	5	73000	u	j	Afschrijving	33.995	40.662	47.328	53.995	57.329	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie	5	73000	u	j	Afschrijving	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100001	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Balans	6	73000	u	j	Afschrijving	7.081	7.084	7.087	7.090	7.093	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100002	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Nieuw	6	73000	u	j	Afschrijving	8.217	8.224	8.231	8.237	8.244	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100003	Accommodatie - Ontmoetingsplein De Schak	6	73000	u	j	Afschrijving	30.122	22.703	22.703	22.703	22.703	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100005	Accommodatie - Ontmoetingsplein Mellepark	6	73000	u	j	Afschrijving	50.016	50.016	50.016	50.016	50.016	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100006	Accommodatie - Ontmoetingsplein Terra Vict	6	73000	u	j	Afschrijving	30.719	30.719	30.719	30.719	30.719	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100102	Accommodatie - Dorpshuis Wapen van Reek	6	73000	u	j	Afschrijving	25.645	32.520	32.520	32.520	32.520	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100103	Accommodatie - Dorpshuis Phoenix Schaijk	6	73000	u	j	Afschrijving	46.700	36.948	34.840	34.840	34.840	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100105	Accommodatie - Dorpshuis Zeeland (K)	6	73000	u	j	Afschrijving	249.614	249.614	249.614	249.614	249.614	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100300	Accommodatie - Commerciele Ruimte Muzer	6	73000	u	j	Afschrijving	42.739	42.996	43.255	43.515	43.777	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100301	Accommodatie - Commerciele Ruimte Mellep	6	73000	u	j	Afschrijving	12.589	12.589	12.589	12.589	12.589	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100302	Accommodatie - Commerciele Ruimte IKC W	6	73000	u	j	Afschrijving	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100400	Accommodatie - Gebruikersbeheer Muzerijk	6	73000	u	j	Afschrijving	24.969	24.969	24.969	24.969	24.969	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100501	Accommodatie - Wijkaccommodaties Overige	6	73000	u	j	Afschrijving	6.957	9.459	5.189	5.191	5.193	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100601	Accommodatie - Jeugd De Piramide Schaijk	6	73000	u	n	Afschrijving	20.432	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66100604	Accommodatie - Jeugd Rekelhof Reek	6	73000	u	j	Afschrijving	2.497	2.497	2.497	2.497	2.497	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
66103002	Jeugd - Vrijwillig Jeugdwerk	6	73000	u	j	Afschrijving	641	641	36	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200000	Riolering - Beheer algemeen	7	73000	u	j	Afschrijving	47.723	57.723	57.723	57.723	56.564	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	7	73000	u	j	Afschrijving	274.372	268.791	268.195	268.233	267.896	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)

67200002	Riolering - Drukriolering	7	73000	u	j	Afschrijving	187.004		187.004		178.113		178.113		112.415		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	7	73000	u	j	Afschrijving	101.313		101.313		101.313		101.313		101.313		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	-610.412		-614.831		-605.344		-605.382		-538.188		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		-610.412		-614.831		-605.344		-605.382		-538.188	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-610.412		-614.831		-605.344		-605.382		-538.188		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	7	73000	u	j	Afschrijving	132.938		132.938		132.938		132.938		132.938		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	7	73000	u	j	Afschrijving	26.805		26.805		26.805		26.805		26.805		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	-159.743		-159.743		-159.743		-159.743		-159.743		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)		-159.743		-159.743		-159.743		-159.743		-159.743	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-159.743		-159.743		-159.743		-159.743		-159.743		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67400005	Energie	7	73000	u	j	Afschrijving	1.240		1.248		1.255		1.263		1.270		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67500000	begraafplaatsonderhoud	7	73000	u	j	Afschrijving	566		566		566		566		566		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	7	73000	u	j	Afschrijving	30.169		31.109		31.236		26.714		29.243		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68100100	ruimtelijke ordening algemeen	8	73000	u	j	Afschrijving	13.090		13.090		13.090		13.090		13.090		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68100103	Bestemmingsplannen buitengebied algemee	8	73000	u	j	Afschrijving	5.671		5.671		5.671		5.671		5.671		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
68300201	Woonwagencentrum Oliemeulen Schaijk	8	73000	u	j	Afschrijving	2.512		2.512		2.512		2.512		2.512		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	-181.516		-252.046		-11.875		298.958		752.826		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Afsch
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73002	u	j	Doorberekende afschrijving aan taakvel	-173.200		-243.413		8.297		355.153		861.958		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Afsch
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73000	u	j	Afschrijving	173.200		243.413		-8.297		-355.153		-861.958		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Afsch
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	73003	i	j	Afschrijving investeringen (kapitaaldienst)		173.200		243.413		-8.297		-355.153		-861.958	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Afsch
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans		-173.200		-243.413		8.297		355.153		861.958	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (nieuwe kapitaallasten opvoeren) Afsch
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-5										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-21										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-21										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (K	6	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-78										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-185										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-133										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-173										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-190										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenpl.	38900	u	n	Doorbelasting overige kn kostenplaats	806										1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-70	0	-68	0	-67	0	-70	0	-73	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-108	0	-105	0	-102	0	-107	0	-112	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-87	0	-85	0	-83	0	-87	0	-91	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-116	0	-113	0	-109	0	-114	0	-119	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	381	0	371	0	361	0	378	0	395	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	923	0	926	0	933	0	757	0	-366	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	546	0	547	0	552	0	448	0	-217	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.725	0	4.738	0	4.775	0	3.878	0	-1.876	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100501	Vegen wegen	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.059	0	1.062	0	1.070	0	869	0	-420	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	221	0	222	0	224	0	182	0	-88	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	9.911	0	9.938	0	10.015	0	8.133	0	-3.934	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	370	0	371	0	374	0	303	0	-147	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.439	0	1.442	0	1.454	0	1.180	0	-571	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.687	0	1.692	0	1.705	0	1.385	0	-670	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.348	0	1.352	0	1.362	0	1.106	0	-535	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.173	0	2.179	0	2.196	0	1.783	0	-863	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	747	0	749	0	755	0	613	0	-296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
59990410	Vervoer (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-25.149	0	-25.218	0	-25.415	0	-20.637	0	9.983	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-3.963	0	163	0	277	0	-99	0	-1.241	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	3.963	0	-163	0	-277	0	99	0	1.241	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-4.010	0	-4.021	0	-4.052	0	-3.290	0	1.592	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	-4.010	0	-4.021	0	-4.052	0	-3.290	0	1.592	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-4.010	0	-4.021	0	-4.052	0	-3.290	0	1.592	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	4.010		4.021		4.052		3.290		-1.592		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-408	0	-410	0	-413	0	-336	0	162	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst	0	-408	0	-410	0	-413	0	-336	0	162	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	-408	0	-410	0	-413	0	-336	0	162	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	408		410		413		336		-162		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-586	0	-588	0	-592	0	-481	0	232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-586	0	-588	0	-592	0	-481	0	232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)

97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	586	0	588	0	592	0	481	0	-232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	586		588		592		481		-232		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-586	0	-588	0	-592	0	-481	0	232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-586	0	-588	0	-592	0	-481	0	232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	586	0	588	0	592	0	481	0	-232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	586		588		592		481		-232		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-1.556	0	-1.561	0	-1.573	0	-1.278	0	618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenl	0	1.556	0	1.561	0	1.573	0	1.278	0	-618	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	1.556	0	1.561	0	1.573	0	1.278	0	-618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	1.556		1.561		1.573		1.278		-618		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-1.556	0	-1.561	0	-1.573	0	-1.278	0	618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	1.556	0	1.561	0	1.573	0	1.278	0	-618	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	1.556	0	1.561	0	1.573	0	1.278	0	-618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	1.556		1.561		1.573		1.278		-618		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-746	0	-748	0	-754	0	-612	0	296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-746	0	-748	0	-754	0	-612	0	296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	746	0	748	0	754	0	612	0	-296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	746		748		754		612		-296		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-746	0	-748	0	-754	0	-612	0	296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-746	0	-748	0	-754	0	-612	0	296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	746	0	748	0	754	0	612	0	-296	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	746		748		754		612		-296		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-2.655	0	-2.661	0	-2.683	0	-2.177	0	1.054	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	-2.655	0	-2.661	0	-2.683	0	-2.177	0	1.054	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-2.655	0	-2.661	0	-2.683	0	-2.177	0	1.054	1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	2.655		2.661		2.683		2.177		-1.054		1e afwijkingenrapportage 2023 - treasury (doorbelasting kpl)
60610000	Uitvoering WOZ woningen(K)	10	43303	u	j	Perceptiekosten BSOB	91.683		111.683		111.683		111.683		111.683		1e afwijkingenrapportage 2023 - begroting BSOB 2023
60620000	Uitvoering WOZ niet-woningen(K)	10	43303	u	j	Perceptiekosten BSOB	10.000		30.000		30.000		30.000		30.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - begroting BSOB 2023
60640001	Precariobelasting(K)	10	43303	u	j	Perceptiekosten BSOB	-1.683		-1.683		-1.683		-1.683		-1.683		1e afwijkingenrapportage 2023 - begroting BSOB 2023
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	40.726	0	40.726	0	40.726	0	40.726	0	40.726	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schuldienstve	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.232.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schuldienstve	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	3.403	0	3.403	0	3.403	0	3.403	0	3.403	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	35.846	0	35.846	0	35.846	0	35.846	0	35.846	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.080.234	0	1.080.234	0	1.080.234	0	1.080.234	0	1.080.234	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	4.537	0	4.537	0	4.537	0	4.537	0	4.537	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.702.670	0	1.702.670	0	1.702.670	0	1.702.670	0	1.702.670	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	7.153	0	7.153	0	7.153	0	7.153	0	7.153	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.301.523	0	1.301.523	0	1.301.523	0	1.301.523	0	1.301.523	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	216.913	0	216.107	0	216.107	0	216.107	0	216.107	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990201	KPL Ruimte - Team VTH	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	2.354.223	0	2.354.223	0	2.354.223	0	2.354.223	0	2.354.223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990201	KPL Ruimte - Team VTH	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	155.262	0	155.262	0	155.262	0	155.262	0	155.262	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.746.029	0	1.746.029	0	1.746.029	0	1.746.029	0	1.746.029	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	39.239	0	39.239	0	39.239	0	39.239	0	39.239	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	2.003.930	0	2.003.930	0	2.003.930	0	2.003.930	0	2.003.930	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	2.564.910	0	2.564.910	0	2.564.910	0	2.564.910	0	2.564.910	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	2.027.063	0	2.027.063	0	2.027.063	0	2.027.063	0	2.027.063	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.093.835	0	1.093.835	0	1.093.835	0	1.093.835	0	1.093.835	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.285.353	0	1.285.353	0	1.285.353	0	1.285.353	0	1.285.353	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.804.838	0	1.804.838	0	1.804.838	0	1.804.838	0	1.804.838	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	-112.616	0	-112.616	0	-132.616	0	-132.616	0	-132.616	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	181.703	0	181.703	0	181.703	0	181.703	0	181.703	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	846.138	0	846.138	0	846.138	0	846.138	0	846.138	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	132.612	0	61.612	0	61.612	0	61.612	0	61.612	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	1.018.108	0	1.018.108	0	1.018.108	0	1.018.108	0	1.018.108	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	108.063	0	8.036	0	8.009	0	8.009	0	8.009	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenplaats	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-94.499	0	-94.499	0	-94.499	0	-94.499	0	-94.499	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	445.969	0	434.463	0	434.083	0	434.192	0	434.192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenplaats	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-20.802	0	-20.638	0	-20.599	0	-20.708	0	-20.708	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

59990410	Vervoer	kostenplaats	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-24.000	0	-24.000	0	-24.000	0	-24.000	0	-24.000	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	667.063	0	661.542	0	660.254	0	663.940	0	663.940	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer	kostenplaats	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-251	0	-251	0	-251	0	-251	0	-251	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990500	Raadhuis	kostenplaats	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats (	35.522	0	35.522	0	35.522	0	35.522	0	35.522	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	-150.373	0	-79.373	0	-79.373	0	-79.373	0	-79.373	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-147.748	0	-147.748	0	-147.748	0	-147.748	0	-147.748	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-369.545	0	-369.545	0	-369.545	0	-369.545	0	-369.545	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-1.546	0	-1.546	0	-1.546	0	-1.546	0	-1.546	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	-37.699	0	-19.243	0	-19.239	0	-19.239	0	-19.239	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-288.528	0	-288.528	0	-288.528	0	-288.528	0	-288.528	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	-30.625	0	-2.278	0	-2.270	0	-2.270	0	-2.270	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	9.459	0	9.459	0	9.459	0	9.459	0	9.459	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-40.499	0	-40.499	0	-40.499	0	-40.499	0	-40.499	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-1.473.086	0	-1.473.086	0	-1.473.086	0	-1.473.086	0	-1.473.086	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-24.905	0	-24.702	0	-24.656	0	-24.791	0	-24.791	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	72.414	0	72.414	0	92.414	0	92.414	0	92.414	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-13.048	0	-13.048	0	-13.048	0	-13.048	0	-13.048	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-28.233	0	-28.000	0	-27.946	0	-28.102	0	-28.102	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-44.761	0	-44.390	0	-44.303	0	-44.551	0	-44.551	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-168.318	0	-168.318	0	-168.318	0	-168.318	0	-168.318	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-37.678	0	-37.382	0	-37.313	0	-37.510	0	-37.510	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-1.683.504	0	-1.683.504	0	-1.683.504	0	-1.683.504	0	-1.683.504	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-132.854	0	-131.817	0	-131.576	0	-132.268	0	-132.268	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-87.937	0	-87.937	0	-87.937	0	-87.937	0	-87.937	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-156.119	0	-156.119	0	-156.119	0	-156.119	0	-156.119	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-6.577	0	-6.528	0	-6.516	0	-6.548	0	-6.548	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	18.919	0	18.919	0	18.919	0	18.919	0	18.919	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-273.451	0	-273.451	0	-273.451	0	-273.451	0	-273.451	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-87.467	0	-87.467	0	-87.467	0	-87.467	0	-87.467	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-19.515	0	-19.515	0	-19.515	0	-19.515	0	-19.515	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-10.081	0	-10.001	0	-9.981	0	-10.035	0	-10.035	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	2.365	0	2.365	0	2.365	0	2.365	0	2.365	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-66.749	0	-66.749	0	-66.749	0	-66.749	0	-66.749	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	-78.059	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-15.174	0	-15.053	0	-15.026	0	-15.106	0	-15.106	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	9.459	0	9.459	0	9.459	0	9.459	0	9.459	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats	4	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-214.994	0	-214.994	0	-214.994	0	-214.994	0	-214.994	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats	4	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-2.278	0	-2.273	0	-2.273	0	-2.273	0	-2.273	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-179.157	0	-179.157	0	-179.157	0	-179.157	0	-179.157	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-6.209	0	-6.188	0	-6.188	0	-6.188	0	-6.188	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-233.758	0	-233.758	0	-233.758	0	-233.758	0	-233.758	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-445.969	0	-434.463	0	-434.083	0	-434.192	0	-434.192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	-24.811	0	-1.845	0	-1.839	0	-1.839	0	-1.839	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-111.051	0	-111.051	0	-111.051	0	-111.051	0	-111.051	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-5.922	0	-5.901	0	-5.901	0	-5.901	0	-5.901	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-2.603.212	0	-2.603.212	0	-2.603.212	0	-2.603.212	0	-2.603.212	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-281.399	0	-279.224	0	-278.718	0	-280.171	0	-280.171	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-476.567	0	-476.567	0	-476.567	0	-476.567	0	-476.567	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-307.980	0	-307.980	0	-307.980	0	-307.980	0	-307.980	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-22.471	0	-22.393	0	-22.393	0	-22.393	0	-22.393	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Dien	-32.689	0	-2.431	0	-2.422	0	-2.422	0	-2.422	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-3.961.765	0	-3.781.765	0	-3.781.765	0	-3.781.765	0	-3.781.765	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-80.189	0	-80.189	0	-80.189	0	-80.189	0	-80.189	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-733.656	0	-733.656	0	-733.656	0	-733.656	0	-733.656	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-51.588	0	-51.403	0	-51.403	0	-51.403	0	-51.403	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-727.849	0	-727.849	0	-727.849	0	-727.849	0	-727.849	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-37.905	0	-37.772	0	-37.772	0	-37.772	0	-37.772	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-760.634	0	-760.634	0	-760.634	0	-760.634	0	-760.634	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-48.757	0	-48.583	0	-48.583	0	-48.583	0	-48.583	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-740.220	0	-740.220	0	-740.220	0	-740.220	0	-740.220	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-52.883	0	-52.694	0	-52.694	0	-52.694	0	-52.694	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	-89.389	0	-89.389	0	-89.389	0	-89.389	0	-89.389	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Socia	-376	0	-376	0	-376	0	-376	0	-376	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-543.618	0	-543.618	0	-543.618	0	-543.618	0	-543.618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-60.393	0	-59.917	0	-59.804	0	-60.123	0	-60.123	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-482.796	0	-482.796	0	-482.796	0	-482.796	0	-482.796	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-40.012	0	-39.696	0	-39.622	0	-39.833	0	-39.833	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-753.610	0	-753.610	0	-753.610	0	-753.610	0	-753.610	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-9.145	0	-9.145	0	-9.145	0	-9.145	0	-9.145	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-77.661	0	-77.661	0	-77.661	0	-77.661	0	-77.661	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-165	0	-165	0	-165	0	-165	0	-165	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-2.341.148	0	-2.371.148	0	-2.371.149	0	-2.371.149	0	-2.371.149	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-10.014	0	-10.014	0	-10.014	0	-10.014	0	-10.014	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-809.566	0	-779.566	0	-779.566	0	-779.566	0	-779.566	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-659	0	-659	0	-659	0	-659	0	-659	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-2.311.226	0	-2.311.226	0	-2.311.225	0	-2.311.225	0	-2.311.225	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-136.103	0	-136.103	0	-136.103	0	-136.103	0	-136.103	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	-465.286	0	-465.286	0	-465.286	0	-465.286	0	-465.286	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruim	-812	0	-812	0	-812	0	-812	0	-812	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	1.095.918	0	1.095.054	0	1.094.849	0	1.095.428	0	1.095.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	1.095.918	0	1.095.054	0	1.094.849	0	1.095.428	0	1.095.428	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	1.095.918	0	1.095.054	0	1.094.849	0	1.095.428	0	1.095.428	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	420.422	0	420.333	0	420.311	0	420.369	0	420.369	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst	0	420.422	0	420.333	0	420.311	0	420.369	0	420.369	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	420.422	0	420.333	0	420.311	0	420.369	0	420.369	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	810.225	0	780.225	0	780.225	0	780.225	0	780.225	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	-659.848	0	-635.416	0	-635.416	0	-616.483	0	-616.483	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	659.848	0	635.416	0	635.416	0	616.483	0	616.483	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	659.848	0	635.416	0	635.416	0	616.483	0	616.483	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	22.470	0	22.343	0	22.314	0	22.399	0	22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	22.470	0	22.343	0	22.314	0	22.399	0	22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-22.470	0	-22.343	0	-22.314	0	-22.399	0	-22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	22.470	0	22.343	0	22.314	0	22.399	0	22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	22.470	0	22.343	0	22.314	0	22.399	0	22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-22.470	0	-22.343	0	-22.314	0	-22.399	0	-22.399	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	40.607	0	40.271	0	40.192	0	40.417	0	40.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenl	0	-40.607	0	-40.271	0	-40.192	0	-40.417	0	-40.417	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-40.607	0	-40.271	0	-40.192	0	-40.417	0	-40.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	40.607	0	40.271	0	40.192	0	40.417	0	40.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	-40.607	0	-40.271	0	-40.192	0	-40.417	0	-40.417	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-40.607	0	-40.271	0	-40.192	0	-40.417	0	-40.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	112.128	0	111.967	0	111.929	0	112.036	0	112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	112.128	0	111.967	0	111.929	0	112.036	0	112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-112.128	0	-111.967	0	-111.929	0	-112.036	0	-112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	112.128	0	111.967	0	111.929	0	112.036	0	112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	112.128	0	111.967	0	111.929	0	112.036	0	112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-112.128	0	-111.967	0	-111.929	0	-112.036	0	-112.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	948.583	0	948.009	0	947.875	0	948.258	0	948.258	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	948.583	0	948.009	0	947.875	0	948.258	0	948.258	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	948.583	0	948.009	0	947.875	0	948.258	0	948.258	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	-466.098	0	-466.098	0	-466.098	0	-466.098	0	-466.098	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	379.591	0	379.591	0	379.591	0	379.591	0	379.591	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	0	-379.591	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1.414.263	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.414.263	0	-1.414.263	0	-1.414.263	0	-1.414.263	0	-1.414.263	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats S	40.726	0	40.726	0	40.726	0	40.726	0	40.726	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-40.726	0	-40.726	0	-40.726	0	-40.726	0	-40.726	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.052.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1.052.812	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.052.812	0	-1.052.812	0	-1.052.812	0	-1.052.812	0	-1.052.812	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	183.403	0	3.403	0	3.403	0	3.403	0	3.403	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-183.403	0	-3.403	0	-3.403	0	-3.403	0	-3.403	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1.263.780	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.263.780	0	-1.263.780	0	-1.263.780	0	-1.263.780	0	-1.263.780	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	35.846	0	35.846	0	35.846	0	35.846	0	35.846	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-35.846	0	-35.846	0	-35.846	0	-35.846	0	-35.846	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	302.790	0	302.790	0	302.790	0	302.790	0	302.790	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	259.148	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.080.234	0	-1.080.234	0	-1.080.234	0	-1.080.234	0	-1.080.234	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.272	0	1.272	0	1.272	0	1.272	0	1.272	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.089	0	1.089	0	1.089	0	1.089	0	1.089	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1.088	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-4.537	0	-4.537	0	-4.537	0	-4.537	0	-4.537	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	206.534	0	206.534	0	206.534	0	206.534	0	206.534	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	145.578	0	145.578	0	145.578	0	145.578	0	145.578	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	77.471	0	77.471	0	77.471	0	77.471	0	77.471	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (K	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	350.580	0	350.580	0	350.580	0	350.580	0	350.580	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	50.910	0	50.910	0	50.910	0	50.910	0	50.910	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	132.297	0	132.297	0	132.297	0	132.297	0	132.297	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	254.209	0	254.209	0	254.209	0	254.209	0	254.209	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	221.007	0	221.007	0	221.007	0	221.007	0	221.007	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	174.694	0	174.694	0	174.694	0	174.694	0	174.694	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	89.390	0	89.390	0	89.390	0	89.390	0	89.390	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.702.670	0	-1.702.670	0	-1.702.670	0	-1.702.670	0	-1.702.670	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	868	0	868	0	868	0	868	0	868	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	612	0	612	0	612	0	612	0	612	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	325	0	325	0	325	0	325	0	325	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (K	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.473	0	1.473	0	1.473	0	1.473	0	1.473	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	214	0	214	0	214	0	214	0	214	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	556	0	556	0	556	0	556	0	556	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.068	0	1.068	0	1.068	0	1.068	0	1.068	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	927	0	927	0	927	0	927	0	927	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	734	0	734	0	734	0	734	0	734	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	376	0	376	0	376	0	376	0	376	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-7.153	0	-7.153	0	-7.153	0	-7.153	0	-7.153	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	8.460	0	8.460	0	8.460	0	8.460	0	8.460	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	33.579	0	33.579	0	33.579	0	33.579	0	33.579	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	33.579	0	33.579	0	33.579	0	33.579	0	33.579	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (K	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	125.987	0	125.987	0	125.987	0	125.987	0	125.987	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	298.569	0	298.569	0	298.569	0	298.569	0	298.569	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	214.491	0	214.491	0	214.491	0	214.491	0	214.491	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	280.479	0	280.479	0	280.479	0	280.479	0	280.479	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	306.379	0	306.379	0	306.379	0	306.379	0	306.379	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.301.523	0	-1.301.523	0	-1.301.523	0	-1.301.523	0	-1.301.523	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.410	0	1.405	0	1.405	0	1.405	0	1.405	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.596	0	5.576	0	5.576	0	5.576	0	5.576	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.596	0	5.576	0	5.576	0	5.576	0	5.576	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (K	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	20.997	0	20.919	0	20.919	0	20.919	0	20.919	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	49.760	0	49.575	0	49.575	0	49.575	0	49.575	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	35.747	0	35.614	0	35.614	0	35.614	0	35.614	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	46.746	0	46.570	0	46.570	0	46.570	0	46.570	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	51.061	0	50.872	0	50.872	0	50.872	0	50.872	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-216.913	0	-216.107	0	-216.107	0	-216.107	0	-216.107	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	138.664	0	138.664	0	138.664	0	138.664	0	138.664	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	151.847	0	151.847	0	151.847	0	151.847	0	151.847	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.063.712	0	2.063.712	0	2.063.712	0	2.063.712	0	2.063.712	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990201	KPL Ruimte - Team VTH (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-2.354.223	0	-2.354.223	0	-2.354.223	0	-2.354.223	0	-2.354.223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	9.145	0	9.145	0	9.145	0	9.145	0	9.145	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	10.014	0	10.014	0	10.014	0	10.014	0	10.014	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	136.103	0	136.103	0	136.103	0	136.103	0	136.103	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990201	KPL Ruimte - Team VTH (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-155.262	0	-155.262	0	-155.262	0	-155.262	0	-155.262	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	18.857	0	18.857	0	18.857	0	18.857	0	18.857	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	334.365	0	334.365	0	334.365	0	334.365	0	334.365	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	31.429	0	31.429	0	31.429	0	31.429	0	31.429	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	12.222	0	12.222	0	12.222	0	12.222	0	12.222	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	31.079	0	31.079	0	31.079	0	31.079	0	31.079	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	823.776	0	823.776	0	823.776	0	823.776	0	823.776	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	122.746	0	122.746	0	122.746	0	122.746	0	122.746	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	82.587	0	82.587	0	82.587	0	82.587	0	82.587	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.635	0	6.635	0	6.635	0	6.635	0	6.635	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	85.555	0	85.555	0	85.555	0	85.555	0	85.555	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	7.333	0	7.333	0	7.333	0	7.333	0	7.333	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	29.333	0	29.333	0	29.333	0	29.333	0	29.333	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	68.794	0	68.794	0	68.794	0	68.794	0	68.794	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	11.175	0	11.175	0	11.175	0	11.175	0	11.175	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	44.000	0	44.000	0	44.000	0	44.000	0	44.000	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	36.143	0	36.143	0	36.143	0	36.143	0	36.143	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1 (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.746.029	0	-1.746.029	0	-1.746.029	0	-1.746.029	0	-1.746.029	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	424	0	424	0	424	0	424	0	424	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	7.514	0	7.514	0	7.514	0	7.514	0	7.514	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	706	0	706	0	706	0	706	0	706	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	275	0	275	0	275	0	275	0	275	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	698	0	698	0	698	0	698	0	698	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	18.513	0	18.513	0	18.513	0	18.513	0	18.513	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.759	0	2.759	0	2.759	0	2.759	0	2.759	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.856	0	1.856	0	1.856	0	1.856	0	1.856	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	149	0	149	0	149	0	149	0	149	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.923	0	1.923	0	1.923	0	1.923	0	1.923	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	659	0	659	0	659	0	659	0	659	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.546	0	1.546	0	1.546	0	1.546	0	1.546	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	251	0	251	0	251	0	251	0	251	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	989	0	989	0	989	0	989	0	989	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	812	0	812	0	812	0	812	0	812	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1 (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-39.239	0	-39.239	0	-39.239	0	-39.239	0	-39.239	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	21.642	0	21.642	0	21.642	0	21.642	0	21.642	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	383.953	0	383.953	0	383.953	0	383.953	0	383.953	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	36.071	0	36.071	0	36.071	0	36.071	0	36.071	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	14.026	0	14.026	0	14.026	0	14.026	0	14.026	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	35.670	0	35.670	0	35.670	0	35.670	0	35.670	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	973.309	0	973.309	0	973.309	0	973.309	0	973.309	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	148.892	0	148.892	0	148.892	0	148.892	0	148.892	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	111.218	0	111.218	0	111.218	0	111.218	0	111.218	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.413	0	6.413	0	6.413	0	6.413	0	6.413	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	82.762	0	82.762	0	82.762	0	82.762	0	82.762	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	8.417	0	8.417	0	8.417	0	8.417	0	8.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	8.417	0	8.417	0	8.417	0	8.417	0	8.417	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	78.955	0	78.955	0	78.955	0	78.955	0	78.955	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	12.825	0	12.825	0	12.825	0	12.825	0	12.825	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	50.499	0	50.499	0	50.499	0	50.499	0	50.499	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	30.861	0	30.861	0	30.861	0	30.861	0	30.861	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2 (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-2.003.930	0	-2.003.930	0	-2.003.930	0	-2.003.930	0	-2.003.930	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	360.113	0	360.113	0	360.113	0	360.113	0	360.113	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.156	0	6.156	0	6.156	0	6.156	0	6.156	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	4	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	18.724	0	18.724	0	18.724	0	18.724	0	18.724	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	31.035	0	31.035	0	31.035	0	31.035	0	31.035	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	449.885	0	449.885	0	449.885	0	449.885	0	449.885	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.236.801	0	1.236.801	0	1.236.801	0	1.236.801	0	1.236.801	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	186.725	0	186.725	0	186.725	0	186.725	0	186.725	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	27.188	0	27.188	0	27.188	0	27.188	0	27.188	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	248.283	0	248.283	0	248.283	0	248.283	0	248.283	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-2.564.910	0	-2.564.910	0	-2.564.910	0	-2.564.910	0	-2.564.910	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	273.451	0	273.451	0	273.451	0	273.451	0	273.451	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	61.217	0	61.217	0	61.217	0	61.217	0	61.217	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	263.924	0	263.924	0	263.924	0	263.924	0	263.924	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	918.462	0	918.462	0	918.462	0	918.462	0	918.462	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	25.946	0	25.946	0	25.946	0	25.946	0	25.946	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	484.063	0	484.063	0	484.063	0	484.063	0	484.063	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-2.027.063	0	-2.027.063	0	-2.027.063	0	-2.027.063	0	-2.027.063	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	566.497	0	566.497	0	566.497	0	566.497	0	566.497	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	288.991	0	288.991	0	288.991	0	288.991	0	288.991	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	165.060	0	165.060	0	165.060	0	165.060	0	165.060	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	61.911	0	61.911	0	61.911	0	61.911	0	61.911	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	11.376	0	11.376	0	11.376	0	11.376	0	11.376	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving (K	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.093.835	0	-1.093.835	0	-1.093.835	0	-1.093.835	0	-1.093.835	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	555.787	0	555.787	0	555.787	0	555.787	0	555.787	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	61.953	0	61.953	0	61.953	0	61.953	0	61.953	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	277.508	0	277.508	0	277.508	0	277.508	0	277.508	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	22.494	0	22.494	0	22.494	0	22.494	0	22.494	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	91.774	0	91.774	0	91.774	0	91.774	0	91.774	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	275.837	0	275.837	0	275.837	0	275.837	0	275.837	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.285.353	0	-1.285.353	0	-1.285.353	0	-1.285.353	0	-1.285.353	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	82.798	0	82.798	0	82.798	0	82.798	0	82.798	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	1.409.252	0	1.409.252	0	1.410.194	0	1.410.194	0	1.410.194	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	165.420	0	165.420	0	165.420	0	165.420	0	165.420	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	20.743	0	20.743	0	20.743	0	20.743	0	20.743	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	82.798	0	82.798	0	82.798	0	82.798	0	82.798	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats	6	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	-3.094	0	-3.094	0	-4.036	0	-4.036	0	-4.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.757.917	0	-1.757.917	0	-1.757.917	0	-1.757.917	0	-1.757.917	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-3.094	0	-3.094	0	-4.036	0	-4.036	0	-4.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-49.456	0	-49.456	0	-64.512	0	-64.512	0	-64.512	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-6.182	0	-6.182	0	-8.064	0	-8.064	0	-8.064	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-775	0	-775	0	-1.011	0	-1.011	0	-1.011	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-3.094	0	-3.094	0	-4.036	0	-4.036	0	-4.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	-3.094	0	-3.094	0	-4.036	0	-4.036	0	-4.036	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	65.695	0	65.695	0	85.695	0	85.695	0	85.695	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	181.703	0	181.703	0	181.703	0	181.703	0	181.703	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep (K	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-181.703	0	-181.703	0	-181.703	0	-181.703	0	-181.703	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	846.138	0	846.138	0	846.138	0	846.138	0	846.138	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	-846.138	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	132.612	0	61.612	0	61.612	0	61.612	0	61.612	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-132.612	0	-61.612	0	-61.612	0	-61.612	0	-61.612	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	187.842	0	187.842	0	187.842	0	187.842	0	187.842	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	288.533	0	288.533	0	288.533	0	288.533	0	288.533	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	233.759	0	233.759	0	233.759	0	233.759	0	233.759	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	307.979	0	307.979	0	307.979	0	307.979	0	307.979	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-1.018.113	0	-1.018.113	0	-1.018.113	0	-1.018.113	0	-1.018.113	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	19.937	0	1.482	0	1.477	0	1.477	0	1.477	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	30.624	0	2.276	0	2.268	0	2.268	0	2.268	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	24.810	0	1.844	0	1.838	0	1.838	0	1.838	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	32.687	0	2.429	0	2.421	0	2.421	0	2.421	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-108.058	0	-8.031	0	-8.004	0	-8.004	0	-8.004	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	24.481	0	24.279	0	24.231	0	24.367	0	24.367	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	14.475	0	14.355	0	14.328	0	14.407	0	14.407	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats I	125.341	0	124.304	0	124.062	0	124.754	0	124.754	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden

62100501	Vegen wegen	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	28.083	0	27.851	0	27.797	0	27.952	0	27.952	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.870	0	5.822	0	5.810	0	5.843	0	5.843	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	262.890	0	260.713	0	260.204	0	261.660	0	261.660	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	9.806	0	9.725	0	9.706	0	9.760	0	9.760	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	38.156	0	37.840	0	37.767	0	37.977	0	37.977	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	44.760	0	44.389	0	44.303	0	44.550	0	44.550	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	35.755	0	35.459	0	35.390	0	35.587	0	35.587	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	57.634	0	57.157	0	57.046	0	57.364	0	57.364	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	19.812	0	19.648	0	19.610	0	19.719	0	19.719	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990410	Vervoer (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-667.063	0	-661.542	0	-660.254	0	-663.940	0	-663.940	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	445.968	0	434.462	0	434.083	0	434.192	0	434.192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-445.968	0	-434.462	0	-434.083	0	-434.192	0	-434.192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	17.761	0	17.761	0	17.761	0	17.761	0	17.761	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	17.761	0	17.761	0	17.761	0	17.761	0	17.761	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
59990500	Raadhuis (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-35.522	0	-35.522	0	-35.522	0	-35.522	0	-35.522	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-1.124.721	0	-1.123.841	0	-1.123.636	0	-1.124.223	0	-1.124.223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	-1.124.721	0	-1.123.841	0	-1.123.636	0	-1.124.223	0	-1.124.223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-1.124.721	0	-1.123.841	0	-1.123.636	0	-1.124.223	0	-1.124.223	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-556.186	0	-556.097	0	-552.602	0	-552.663	0	-552.663	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst	0	-556.186	0	-556.097	0	-552.602	0	-552.663	0	-552.663	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	-556.186	0	-556.097	0	-552.602	0	-552.663	0	-552.663	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-800.971	0	-800.971	0	-800.971	0	-800.971	0	-800.971	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	676.981	0	676.981	0	676.981	0	676.981	0	676.981	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	-676.981	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-22.851	0	-22.723	0	-22.693	0	-22.778	0	-22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-22.851	0	-22.723	0	-22.693	0	-22.778	0	-22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	22.851	0	22.723	0	22.693	0	22.778	0	22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-22.851	0	-22.723	0	-22.693	0	-22.778	0	-22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-22.851	0	-22.723	0	-22.693	0	-22.778	0	-22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	22.851	0	22.723	0	22.693	0	22.778	0	22.778	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-41.296	0	-40.953	0	-40.874	0	-41.102	0	-41.102	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenl	0	41.296	0	40.953	0	40.874	0	41.102	0	41.102	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	41.296	0	40.953	0	40.874	0	41.102	0	41.102	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-41.296	0	-40.953	0	-40.874	0	-41.102	0	-41.102	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	41.296	0	40.953	0	40.874	0	41.102	0	41.102	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	41.296	0	40.953	0	40.874	0	41.102	0	41.102	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-114.031	0	-113.867	0	-113.829	0	-113.938	0	-113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-114.031	0	-113.867	0	-113.829	0	-113.938	0	-113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	114.031	0	113.867	0	113.829	0	113.938	0	113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-114.031	0	-113.867	0	-113.829	0	-113.938	0	-113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-114.031	0	-113.867	0	-113.829	0	-113.938	0	-113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	114.031	0	113.867	0	113.829	0	113.938	0	113.938	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-964.685	0	-964.102	0	-963.968	0	-964.355	0	-964.355	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	-964.685	0	-964.102	0	-963.968	0	-964.355	0	-964.355	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-964.685	0	-964.102	0	-963.968	0	-964.355	0	-964.355	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	408.163	0	408.163	0	408.163	0	408.163	0	408.163	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	344.979	0	344.979	0	344.979	0	344.979	0	344.979	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	-344.979	0	-344.979	0	-344.979	0	-344.979	0	-344.979	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	344.979	0	344.979	0	344.979	0	344.979	0	344.979	1e afwijkingenrapportage 2023 - urentoerekening aan taakvelden
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-71.499		-63.304		-62.310		-60.833		-60.833		1e afwijkingenrapportage 2023 - stelposten begroting opschonen
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	32000	u	j	Stelpost duurzame goederen uitgaven	923		-1.580		-5.751		-2.189		-688		1e afwijkingenrapportage 2023 - stelposten begroting opschonen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting uitgaven									-1.501		1e afwijkingenrapportage 2023 - stelposten begroting opschonen
60800001	Stelpost algemeen (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-36.393		-70.641		-136.677		-137.960		-137.960		1e afwijkingenrapportage 2023 - stelposten begroting opschonen
62100010	Verkeer en Vervoer algemeen(K)	2	38002	u	n	Stelpost overige goederen en dienst uit	6.451										1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
70410032	2023 ict smartphones	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	99.595										1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999916	Sluitrek MVA-EN: Machines app en installatie	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		99.595									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	74000	u	n	Rente	747										1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	73000	u	n	Afschrijving	16.599										1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
70410069	2023 computer/vergaderschermen+werkplek	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	-2.550										1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)

79999916	Sluitrek MVA-EN: Machines app en installatie	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		-2.550								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	74000	u	n	Rente	-103									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	73000	u	n	Afschrijving	-1.275									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
70410055	2023 ict tablets	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	-4.121									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999916	Sluitrek MVA-EN: Machines app en installatie	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		-4.121								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	74000	u	n	Rente	-130									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	73000	u	n	Afschrijving	-2.060									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
70400018	2023 ict servers	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	35.250									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999916	Sluitrek MVA-EN: Machines app en installatie	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		35.250								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	74000	u	n	Rente	1.110									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	73000	u	n	Afschrijving	17.625									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
70410064	2023 laptops/dockinst/toetsenborden	kap.dienst	32004	u	n	Uitbestede investeringen algemeen	17.553									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999916	Sluitrek MVA-EN: Machines app en installatie	kap.dienst	90000	i	n	Overboeking naar Balans		17.553								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	74000	u	n	Rente	553									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60400502	Automatisering (K)	10	73000	u	n	Afschrijving	8.776									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	74002	u	n	Doorberekende rente kapitaallasten aar	-2.177									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73002	u	n	Doorberekende afschrijving aan taakvel	-39.665									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	51002	u	n	Rente rekening courant	2.177									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
60500200	Rente en afschrijvingen	10	73000	u	n	Afschrijving	39.665									1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	73003	i	n	Afschrijving investeringen (kapitaaldienst)		39.665								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
79999934	Sluitrek MVA-MN: GWW werken MN(K)	kap.dienst	38001	i	n	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomste		-39.665								1e afwijkingenrapportage 2023 - actualisatie MIP (jaarschijf 2023)
59990410	Vervoer (K)	kostenplaats	38005	i	n	Opbrengst ov goederen en diensten		46.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - verkoopopbrengst veiliging oud materieel
59990410	Vervoer (K)	kostenplaats	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	4.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - verkoopopbrengst veiliging oud materieel
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38037	u	j	Huur van (kantoor)machines en -installa	-30.000		-40.000		-10.000					1e afwijkingenrapportage 2023 - contract zonder kosten printers
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	10	38033	u	n	Uitbestede werkzaamheden algemeen	60.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - Inzet projectleider energiebeperkende maatrege
60300110	Raadhuis Schaijk(K)	10	21002	u	n	Lasten heffingen	2.500									1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk
60300110	Raadhuis Schaijk(K)	10	38109	u	n	Onderhoud gebouwen en terreinen	7.500									1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk
60300110	Raadhuis Schaijk(K)	10	36001	i	n	Huur van accommodaties/gebouwen		36.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk
60400000	Directie(K)	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	2.132									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400001	Concerncontrol(K)	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	2.132									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	12.258									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	8.528									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	9.060									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	12.258									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	12.258									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	9.060									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	15.456									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	17.054									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	17.588									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp(	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	14.922									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	12.790									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	7.994									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	9.060									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	13.324									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	14.389									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	15.456									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	6.928									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	14.922									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	10.658									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	10.658									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	12.790									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	38026	u	n	Gemeentebrede opleidingen	13.325									1e afwijkingenrapportage 2023 - opleidingsbudget
60400400	Personeel en organisatie (K)	10	11004	u	j	WGA premie	7.472		7.472		7.472		7.472			1e afwijkingenrapportage 2023 - WGA premie
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	n	Implementatiekosten	8.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - key2begraven
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur			4.750		4.750		4.750			1e afwijkingenrapportage 2023 - key2begraven
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	n	Implementatiekosten	-30.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - website
60400502	Automatisering (K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	10.000		15.000		15.000		15.000			1e afwijkingenrapportage 2023 - control up
60400502	Automatisering (K)	10	38179	u	n	Implementatiekosten	5.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - control up
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	n	Implementatiekosten	75.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - ms365
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	j	Implementatiekosten	-100.000		100.000							1e afwijkingenrapportage 2023 - project beheer openbare ruimte (BOR)

60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	j	Implementatiekosten	-5.000		5.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - invoeren digitaal vastgoedsysteem
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	j	Implementatiekosten	-75.000		75.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - rolgebaseerd toegang IAM/RBAC
60400502	Automatisering (K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	15.000		20.000		20.000		20.000		20.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - licenties defender
60400502	Automatisering (K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur			15.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - pentest Graybox incl fysiek
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	n	Implementatiekosten	26.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - i-navigator
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	4.350		8.700		8.700		8.700		8.700		1e afwijkingenrapportage 2023 - i-navigator
60400500	Informatievoorziening (K)	10	38179	u	j	Implementatiekosten			147.000								1e afwijkingenrapportage 2023 - ontwikkelingen Dimpact
60700000	Algemene uitkering gemeentefonds (K)	10	43100	i	j	Uitkering gemeentefonds		1.433.000		7.363.000		7.179.000		7.657.000		3.567.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - algemene uitkering
60300110	Raadhuis Schaijk (K)	10	72005	i	n	Onttrekking uit voorziening groot onderhoud		-64.790									1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk vrijval voorziening
90303025	Raadhuis Pastoor van Winkelstraat (K)	kap.dienst	72000	u	n	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldien	-64.790										1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk vrijval voorziening
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	64.790										1e afwijkingenrapportage 2023 - raadhuis Schaijk vrijval voorziening
60100310	Herindeling Maashorst i.o. (K)	9	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	416.700										1e afwijkingenrapportage 2023 - herindelingsbudget
60400400	Personeel en organisatie (K)	10	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)			150.000		150.000						1e afwijkingenrapportage 2023 - regeling vervroegd uittreden
90400001	VZ regeling vervroegd uittreden	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldienst)				150.000		150.000					1e afwijkingenrapportage 2023 - regeling vervroegd uittreden
99995999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1a) (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans				-150.000		-150.000					1e afwijkingenrapportage 2023 - regeling vervroegd uittreden
66307001	Inkomensregelingen - Project Energietoeslag	6	41101	u	n	Basisuitkering	1.350.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - eenmalige energietoeslag 2023
66108050	Vreemdelingen – Project huisvesting Oekraïr	6	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en die	5.665.165										1e afwijkingenrapportage 2023 - huisvesting vluchtelingen Oekraine
66108050	Vreemdelingen – Project huisvesting Oekraïr	6	43105	i	n	Specifieke Uitkering Rijk		5.665.165									1e afwijkingenrapportage 2023 - huisvesting vluchtelingen Oekraine
66307002	Inkomensregelingen - Project Leefgeld Oekra	6	41101	u	n	Basisuitkering	300.000										1e afwijkingenrapportage 2023 - leefgeldregeling vluchtelingen Oekraine in POO
66307002	Inkomensregelingen - Project Leefgeld Oekra	6	43105	i	n	Specifieke Uitkering Rijk		300.000									1e afwijkingenrapportage 2023 - leefgeldregeling vluchtelingen Oekraine in POO
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		1.933.887		-3.974.144		-4.378.627		-5.319.160		-1.890.124	1e afwijkingenrapportage 2023 - structureel beeld
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten		1.831.490		150.000		150.000					1e afwijkingenrapportage 2023 - incidenteel beeld
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkomsten				-1		-1				105	1e afwijkingenrapportage 2023 - verschillen/afrondingen
66100606	Accommodatie - Jeugd Overige(K)	6	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. Algeme	-8.342		-8.342		-8.342		-8.342		-8.342		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Budget Applicatie Jeud en Zorg (La
60400500	Informatievoorziening(K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	8.342		8.342		8.342		8.342		8.342		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Budget Applicatie Jeud en Zorg (La
65100000	Sport - Sportbeleid Algemeen(K)	5	43100	i	j	Uitkering gemeentefonds		-48.500		-48.500		-48.500		-48.500		-48.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65204000 / ECL 43105: S
65204000	Beheer overige binnensportaccommodaties(I	5	43105	i	j	Specifieke Uitkering Rijk		48.500		48.500		48.500		48.500		48.500	1e afwijkingenrapportage 2023 -(technisch) Van FCL 65100000 / ECL 43100: Sa
61200000	Openbare orde en veiligheid(K)	1	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. Algeme	-13.114		-13.114		-13.114		-13.114		-13.114		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 67100000 / ECL 43806 (S
67100000	Gezondheid - Algemeen(K)	7	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. Algeme	13.114		13.114		13.114		13.114		13.114		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Van FCL 61200000 / ECL43806 (Sl
60400600	Gemeentehuis(K)	10	36001	i	j	Huur van accommodaties/gebouwen		-16.500		-16.500		-16.500		-16.500		-16.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Deel servicekosten RIEC naar ECL
60400600	Gemeentehuis(K)	10	38149	i	j	Bijdrage van derden in servicekosten		16.500		16.500		16.500		16.500		16.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Deel servicekosten RIEC van ECL 3
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	21002	u	j	Lasten heffingen	-1.833		-1.833		-1.833		-1.833		-1.833		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	-313		-313		-313		-313		-313		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38008	u	j	Electriciteitsverbruik	-2.661		-2.661		-2.661		-2.661		-2.661		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38009	u	j	Gasverbruik	-783		-783		-783		-783		-783		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38011	u	j	Waterverbruik	-263		-263		-263		-263		-263		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38048	u	j	Verzekeringen	-339		-339		-339		-339		-339		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38069	u	j	Kosten ophalen restafval	-2.554		-2.554		-2.554		-2.554		-2.554		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	38109	u	j	Onderhoud gebouwen en terreinen	-68		-68		-68		-68		-68		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken - subsidie(K	5	72004	u	j	Toevoeging aan voorziening groot onde	-7.504		-7.504		-7.504		-7.504		-7.504		1e afwijkingenrapportage 2023 - (technisch) Naar FCL 65700401
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	21002	u	j	Lasten heffingen	1.833		1.833		1.833		1.833		1.833		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	313		313		313		313		313		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38008	u	j	Electriciteitsverbruik	2.661		2.661		2.661		2.661		2.661		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38009	u	j	Gasverbruik	783		783		783		783		783		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38011	u	j	Waterverbruik	263		263		263		263		263		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38048	u	j	Verzekeringen	339		339		339		339		339		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38069	u	j	Kosten ophalen restafval	2.554		2.554		2.554		2.554		2.554		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	38109	u	j	Onderhoud gebouwen en terreinen	68		68		68		68		68		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
65700401	Kinderboerderij en Dierenparken - Beheer(K)	5	72004	u	j	Toevoeging aan voorziening groot onde	7.504		7.504		7.504		7.504		7.504		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 65700301
63300000	Markten(K)	3	38039	u	j	Huur overig	-6.504		-6.504		-6.504		-6.504		-6.504		1e afwijkingenrapportage 2023 - Naar FCL 63300000 / ECL 38033
63300000	Markten(K)	3	38033	u	j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	6.504		6.504		6.504		6.504		6.504		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 63300000 / ECL 38039
66605000	Wmo - Eigen Bijdrage (K)	6	34200	i	j	Eigen bijdragen		-458.000		-458.000		-458.000		-458.000		-458.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - Verplaatsing nav Iv3 wijziging van taakveld 6.6
66718000	Wmo - Eigen Bijdrage (K)	6	34200	i	j	Eigen bijdragen		458.000		458.000		458.000		458.000		458.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - Verplaatsing nav Iv3 wijziging van taakveld 6.6
60400400	Personeel en Organisatie	10	11007	u	j	Beloning stagiaires / piekkrachten	-10.000		-10.000		-10.000		-10.000		-10.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Splitsing stagevergoeding / vakantiekrachten
60400400	Personeel en Organisatie	10	11026	u	j	Vakantiekrachten	10.000		10.000		10.000		10.000		10.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Splitsing stagevergoeding / vakantiekrachten
60400400	Personeel en Organisatie	10	11950	u	j	Salarissen en sociale lasten incidenteel	86.716		86.716		86.716		86.716		86.716		1e afwijkingenrapportage 2023 - Samenvoegen vergoeding OR
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid	10	11950	u	j	Salarissen en sociale lasten incidenteel	-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - Samenvoegen vergoeding OR
59990201	KPL Ruimte - Team VTH	10	11950	u	j	Salarissen en sociale lasten incidenteel	-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - Samenvoegen vergoeding OR
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1	10	11950	u	j	Salarissen en sociale lasten incidenteel	-12.388		-12.388		-12.388		-12.388		-12.388		1e afwijkingenrapportage 2023 - Samenvoegen vergoeding OR
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11950	u	j	Salarissen en sociale lasten incidenteel	-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		-24.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - Samenvoegen vergoeding OR

60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	11011	u	j	Uitkering voormalige wethouders	-13.411		-13.276		-13.276		-13.276		-13.276		1e afwijkingenrapportage 2023 - Onterecht geraamde indexatie raad
60800001	Stelpost algemeen(K)	9	11001	u	j	Stelpost salarissen	13.411		13.276		13.276		13.276		13.276		1e afwijkingenrapportage 2023 - Onterecht geraamde indexatie raad
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	35100	u	j	Inhuur personeel			-14.117		-14.117		-14.117		-14.117		1e afwijkingenrapportage 2023 - Onterecht geraamde indexatie I&G
60800001	Stelpost algemeen(K)	9	11001	u	j	Stelpost salarissen			14.117		14.117		14.117		14.117		1e afwijkingenrapportage 2023 - Onterecht geraamde indexatie I&G
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	-15.345		-15.345		-15.345		-15.345		-15.345		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overboeking software kosten naar IAS
60400500	Informatievoorziening(K)	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	15.345		15.345		15.345		15.345		15.345		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overboeking software kosten vanaf griffie
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	35100	u	j	Inhuur personeel	-1		-1		-1		-1		-1		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	1.129		1.129		1.129		1.129		1.129		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	38027	u	j	Noodzakelijke opleidingen	-1.129		-1.129		-1.129		-1.129		-1.129		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	38046	u	j	Schrijf- en bureaubehoeften, drukwerk	-104		-104		-104		-104		-104		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60010000	Raad en raadscommissies(K)	9	38018	u	j	Lunch / diner medewerkers	2.000		2.000		2.000		2.000		2.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38018	u	j	Lunch / diner medewerkers	1.000		1.000		1.000		1.000		1.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38019	u	j	Lunch / diner met externen	-1.900		-1.900		-1.900		-1.900		-1.900		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38020	u	j	Representatiekosten medewerkers	-800		-800		-800		-800		-800		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38021	u	j	Representatiekosten externen	-389		-389		-389		-389		-389		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38023	u	j	Abonnementen en tijdschriften	-610		-610		-610		-610		-610		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	83		83		83		83		83		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38028	u	j	Gewenste opleidingen	-83		-83		-83		-83		-83		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38033	u	j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	-3		-3		-3		-3		-3		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60100001	Griffie(K)	9	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	807		807		807		807		807		1e afwijkingenrapportage 2023 - Bijstelling budgetten griffie/raad
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	32031	u	j	Kabels en Toebehoren	-2		-2		-2		-2		-2		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38002	u	j	Stelpost overige goederen en dienst uit	-43.927		-77.961		1.393		1.393		1.393		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38004	u	j	Overige kosten overige goederen en die	-12		-12		-12		-12		-12		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38024	u	j	Telefoonkosten	-23		-23		-23		-23		-23		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38036	u	j	Huur datacommunicatielijn	-12		-12		-12		-12		-12		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38044	u	j	Kosten betalingsverkeer	-1		-1		-1		-1		-1		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38071	u	j	Leveringen Kadaster	-1		-1		-1		-1		-1		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	-232		-232		-232		-232		-232		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38100	u	j	Onderhoud apparatuur	-3		-3		-3		-3		-3		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38141	u	j	Uitwijkkosten automatisering	-10		-10		-10		-10		-10		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38151	u	j	Mobiele telefoonkosten	-10		-10		-10		-10		-10		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	43200	u	j	Bijdrage aan gemeente	-2		-2		-2		-2		-2		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38005	i	j	Opbrengst ov goederen en diensten		-9.649		-9.649		-9.649		-9.649		-9.649	1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38024	u	j	Telefoonkosten	-41.291		-41.291		-41.291		-41.291		-41.291		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400502	Automatisering	10	38024	u	j	Telefoonkosten	41.291		41.291		41.291		41.291		41.291		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38044	u	j	Kosten betalingsverkeer	-1.477		-1.477		-1.477		-1.477		-1.477		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38048	u	j	Verzekeringen	-3.962		-3.962		-3.962		-3.962		-3.962		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38051	u	j	Lidmaatschappen, contributies en recht	-1.367		-1.367		-1.367		-1.367		-1.367		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38071	u	j	Leveringen kadaster	-2.607		-2.607		-2.607		-2.607		-2.607		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	43200	u	j	Bijdrage aan gemeente	-5.559		-5.559		-5.559		-5.559		-5.559		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Automatisering	10	38151	u	j	Mobiele telefoonkosten	-37.891		-37.891		-37.891		-37.891		-37.891		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400502	Automatisering	10	38024	u	j	Telefoonkosten	37.891		37.891		37.891		37.891		37.891		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60400500	Informatievoorziening	10	38099	u	j	Onderhoud programmatuur	49.558		83.592		4.238		4.238		4.238		1e afwijkingenrapportage 2023 - Actualiseren IAS budgetten
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	72002	u	j	Toevoeging aan voorziening (overige)	-450.776		-450.776		-450.776		-450.776		-450.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - Naar FCL 60300000 / ECL 72004
60300000	Onroerendgoed-exploitatie	10	72004	u	j	Toevoeging aan voorziening groot onde	450.776		450.776		450.776		450.776		450.776		1e afwijkingenrapportage 2023 - Van FCL 60300000 / ECL 72002
65100000	Sport - Sportbeleid Algemeen	5	43100	i	j	Uitkering gemeentefonds		-48.500		-48.500		-48.500		-48.500		-48.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling SPUK Sport naar 65204000
65204000	Sport - Beheer overige binnensportaccommo	5	43100	i	j	Uitkering gemeentefonds		48.500		48.500		48.500		48.500		48.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling SPUK Sport van 65100000
65300000	Cultuur - Kunst en Cultuureducatie	5	43201	i	j	Bijdrage van andere gemeenten		-12.270		-12.270		-12.270		-12.270		-12.270	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling bijdrage Kunstloc Brabant naar 43
65300000	Cultuur - Kunst en Cultuureducatie	5	43401	i	j	Bijdrage van de provincie		12.270		12.270		12.270		12.270		12.270	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling bijdrage Kunstloc Brabant van 43
65305015	Cultuur- Theater Markant Uden Beheer	5	42001	u	j	Subsidie aan marktpartijen	-58.881		-58.881		-58.881		-58.881		-58.881		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling structurele verhoging MJOP naar
65305000	Cultuur- Theater Markant Uden Subsidie	5	42001	u	j	Subsidie aan marktpartijen	58.881		58.881		58.881		58.881		58.881		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling structurele verhoging MJOP van 6
65305000	Cultuur- Theater Markant Uden Subsidie	5	42003	u	j	Bijdragen/ subsidies aan marktpartijen i	-503.581		-503.581		-503.581		-503.581		-503.581		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling huursubsidie naar 42002
65305000	Cultuur- Theater Markant Uden Subsidie	5	42002	u	j	Subsidie huur/ accommodatiekosten ma	503.581		503.581		503.581		503.581		503.581		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling huursubsidie van 42003
65305000	Cultuur- Theater Markant Uden Subsidie	5	33002	i	j	Erfpacht/ opstalrecht / staangelden		-514.830		-514.830		-514.830		-514.830		-514.830	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling erfpacht naar 65305015
65305015	Cultuur- Theater Markant Uden Beheer	5	33002	i	j	Erfpacht/ opstalrecht / staangelden		514.830		514.830		514.830		514.830		514.830	1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling erfpacht van 65305000
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken -subsidie	5	43812	u	j	Subsidie wijkraden	18		18		18		18		18		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling correctie prijsindex 2022 naar 438
65700301	Kinderboerderij en Dierenparken -subsidie	5	43806	u	j	Subsidie overige instel. & pers. algeme	-18		-18		-18		-18		-18		1e afwijkingenrapportage 2023 - Overheveling correctie prijsindex 2022 van 4381
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	-32.850		-32.850		-32.850		-32.850		-32.850		1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.700		1.700		1.700		1.700		1.700		1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.050		1.050		1.050		1.050		1.050		1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes

59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	950	950	950	950	950	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	950	950	950	950	950	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	950	950	950	950	950	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	1.550	1.550	1.550	1.550	1.550	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60100001	Griffie(K)	9	38143	u	j	Teamuitjes	200	200	200	200	200	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400000	Directie(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	200	200	200	200	200	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400001	Concerncontrol(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	250	250	250	250	250	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	1.350	1.350	1.350	1.350	1.350	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38143	u	j	Teamuitjes	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	38143	u	j	Teamuitjes	800	800	800	800	800	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	38143	u	j	Teamuitjes	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38143	u	j	Teamuitjes	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38143	u	j	Teamuitjes	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	10	38143	u	j	Teamuitjes	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1e afwijkingenrapportage 2023 - budget Teamuitjes
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	11.076	11.076	11.076	11.076	11.076	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-12	-12	-12	-12	-12	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-2.389	-2.389	-2.389	-2.389	-2.389	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-2.614	-2.614	-2.614	-2.614	-2.614	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-1.872	-1.872	-1.872	-1.872	-1.872	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-272	-272	-272	-272	-272	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-991	-991	-991	-991	-991	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	38143	u	j	Teamuitjes	-167	-167	-167	-167	-167	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60100001	Griffie(K)	9	38143	u	j	Teamuitjes	-212	-212	-212	-212	-212	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400000	Directie(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	-28	-28	-28	-28	-28	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	-1.151	-1.151	-1.151	-1.151	-1.151	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38143	u	j	Teamuitjes	-244	-244	-244	-244	-244	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38143	u	j	Teamuitjes	-569	-569	-569	-569	-569	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38143	u	j	Teamuitjes	-160	-160	-160	-160	-160	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	38143	u	j	Teamuitjes	-395	-395	-395	-395	-395	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget teamuitjes
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	-37.500	-37.500	-37.500	-37.500	-37.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.453	1.453	1.453	1.453	1.453	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.377	1.377	1.377	1.377	1.377	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.553	1.553	1.553	1.553	1.553	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.732	1.732	1.732	1.732	1.732	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.314	1.314	1.314	1.314	1.314	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	2.309	2.309	2.309	2.309	2.309	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	2.866	2.866	2.866	2.866	2.866	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	2.349	2.349	2.349	2.349	2.349	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.871	1.871	1.871	1.871	1.871	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.135	1.135	1.135	1.135	1.135	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.334	1.334	1.334	1.334	1.334	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.831	1.831	1.831	1.831	1.831	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep(K	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	975	975	975	975	975	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen

60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60100001	Griffie(K)	9	11003	u	j	Flexibele beloningen	358	358	358	358	358	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400000	Directie(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	318	318	318	318	318	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400001	Concerncontrol(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	358	358	358	358	358	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.652	1.652	1.652	1.652	1.652	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.612	1.612	1.612	1.612	1.612	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	677	677	677	677	677	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.336	1.336	1.336	1.336	1.336	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.990	1.990	1.990	1.990	1.990	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1e afwijkingenrapportage 2023 - Flexibele beloningen
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	62.099	62.099	62.099	62.099	62.099	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-12.434	-12.434	-12.434	-12.434	-12.434	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	0	0	0	0	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-13.059	-13.059	-13.059	-13.059	-13.059	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-9.506	-9.506	-9.506	-9.506	-9.506	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-2.046	-2.046	-2.046	-2.046	-2.046	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-6.068	-6.068	-6.068	-6.068	-6.068	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	11003	u	j	Flexibele beloningen	-3.411	-3.411	-3.411	-3.411	-3.411	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60100001	Griffie(K)	9	11003	u	j	Flexibele beloningen	-484	-484	-484	-484	-484	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400000	Directie(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-976	-976	-976	-976	-976	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-5.789	-5.789	-5.789	-5.789	-5.789	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-3.053	-3.053	-3.053	-3.053	-3.053	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-3.095	-3.095	-3.095	-3.095	-3.095	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-872	-872	-872	-872	-872	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	11003	u	j	Flexibele beloningen	-1.306	-1.306	-1.306	-1.306	-1.306	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude raming Flexibele beloningen
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	102.305	102.305	102.305	102.305	102.305	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-5.754	-5.754	-5.754	-5.754	-5.754	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-5.654	-5.654	-5.654	-5.654	-5.654	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-5.654	-5.654	-5.654	-5.654	-5.654	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-7.340	-7.340	-7.340	-7.340	-7.340	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-7.637	-7.637	-7.637	-7.637	-7.637	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-6.150	-6.150	-6.150	-6.150	-6.150	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-11.110	-11.110	-11.110	-11.110	-11.110	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-11.705	-11.705	-11.705	-11.705	-11.705	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-13.886	-13.886	-13.886	-13.886	-13.886	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp(	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-11.307	-11.307	-11.307	-11.307	-11.307	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-8.530	-8.530	-8.530	-8.530	-8.530	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-5.257	-5.257	-5.257	-5.257	-5.257	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-6.249	-6.249	-6.249	-6.249	-6.249	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-7.241	-7.241	-7.241	-7.241	-7.241	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep(K	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-793	-793	-793	-793	-793	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-4.662	-4.662	-4.662	-4.662	-4.662	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-4.959	-4.959	-4.959	-4.959	-4.959	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60100001	Griffie(K)	9	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400000	Directie(K)	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-1.587	-1.587	-1.587	-1.587	-1.587	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400001	Concerncontrol(K)	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400100	Sociaal - Management (incl. ondersteuning)(	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-2.975	-2.975	-2.975	-2.975	-2.975	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400200	Ruimte - Management (incl. ondersteuning)(	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-3.172	-3.172	-3.172	-3.172	-3.172	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400300	Dienstverlening - Management (incl. onderste	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-5.951	-5.951	-5.951	-5.951	-5.951	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-7.836	-7.836	-7.836	-7.836	-7.836	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-6.149	-6.149	-6.149	-6.149	-6.149	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-3.173	-3.173	-3.173	-3.173	-3.173	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-4.365	-4.365	-4.365	-4.365	-4.365	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-7.935	-7.935	-7.935	-7.935	-7.935	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding

60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-8.332	-8.332	-8.332	-8.332	-8.332	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	11024	u	j	Thuiswerkvergoeding	-3.372	-3.372	-3.372	-3.372	-3.372	1e afwijkingenrapportage 2023 - Centraliseren thuiswerkvergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	-117.421	-117.421	-117.421	-117.421	-117.421	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60100001	Griffie(K)	9	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	214	214	214	214	214	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60100100	Burgemeester en wethouders(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.978	2.978	2.978	2.978	2.978	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400000	Directie(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.449	2.449	2.449	2.449	2.449	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400001	Concerncontrol(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	477	477	477	477	477	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	872	872	872	872	872	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	391	391	391	391	391	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.303	1.303	1.303	1.303	1.303	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	3.628	3.628	3.628	3.628	3.628	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	607	607	607	607	607	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.702	1.702	1.702	1.702	1.702	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp(	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.491	2.491	2.491	2.491	2.491	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	3.679	3.679	3.679	3.679	3.679	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.017	2.017	2.017	2.017	2.017	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.498	1.498	1.498	1.498	1.498	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	5.275	5.275	5.275	5.275	5.275	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	288	288	288	288	288	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	257	257	257	257	257	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	499	499	499	499	499	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.098	1.098	1.098	1.098	1.098	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.393	1.393	1.393	1.393	1.393	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.566	2.566	2.566	2.566	2.566	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep(K	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	247	247	247	247	247	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	5.423	5.423	5.423	5.423	5.423	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400100	Sociaal - Management (incl. ondersteuning)(	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.184	1.184	1.184	1.184	1.184	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400200	Ruimte - Management (incl. ondersteuning)(	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	2.032	2.032	2.032	2.032	2.032	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400300	Dienstverlening - Management (incl. onderste	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	1.969	1.969	1.969	1.969	1.969	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60203000	Burgelijke Stand: Huw Ger-Partn / geb (Uit)(	9	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	427	427	427	427	427	1e afwijkingenrapportage 2023 - KM-vergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	117.421	117.421	117.421	117.421	117.421	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.642	-2.642	-2.642	-2.642	-2.642	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.774	-2.774	-2.774	-2.774	-2.774	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.246	-2.246	-2.246	-2.246	-2.246	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-11.417	-11.417	-11.417	-11.417	-11.417	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-7.976	-7.976	-7.976	-7.976	-7.976	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-3.910	-3.910	-3.910	-3.910	-3.910	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-3.910	-3.910	-3.910	-3.910	-3.910	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.972	-2.972	-2.972	-2.972	-2.972	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60100001	Griffie(K)	9	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-469	-469	-469	-469	-469	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60100100	Burgemeester en wethouders(K)	9	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-20.428	-20.428	-20.428	-20.428	-20.428	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400000	Directie(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.345	-2.345	-2.345	-2.345	-2.345	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-3.003	-3.003	-3.003	-3.003	-3.003	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-2.032	-2.032	-2.032	-2.032	-2.032	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-626	-626	-626	-626	-626	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-3.597	-3.597	-3.597	-3.597	-3.597	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400309	Dienstverlening - Team Facilitair(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-626	-626	-626	-626	-626	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	38056	u	j	Kosten gedeclareerde km	-39.251	-39.251	-39.251	-39.251	-39.251	1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen oude budget KM-vergoeding
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	-463.616	-463.616	-463.616	-463.616	-463.616	1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	38.500	38.500	38.500	38.500	38.500	1e afwijkingenrapportage 2023 - Teamuitjes dekking uit opleidingsbudget

60400400	Personeel en organisatie(K)	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	175.000		175.000		175.000		175.000		175.000		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400000	Directie(K)	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	1.939		1.939		1.939		1.939		1.939		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400001	Concerncontrol(K)	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	1.939		1.939		1.939		1.939		1.939		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen(	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	11.149		11.149		11.149		11.149		11.149		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	7.756		7.756		7.756		7.756		7.756		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	8.240		8.240		8.240		8.240		8.240		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	11.149		11.149		11.149		11.149		11.149		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	11.149		11.149		11.149		11.149		11.149		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	8.240		8.240		8.240		8.240		8.240		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	14.057		14.057		14.057		14.057		14.057		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	15.511		15.511		15.511		15.511		15.511		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	15.996		15.996		15.996		15.996		15.996		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp(	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	13.572		13.572		13.572		13.572		13.572		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	11.633		11.633		11.633		11.633		11.633		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving(K	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	7.271		7.271		7.271		7.271		7.271		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	8.240		8.240		8.240		8.240		8.240		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	12.118		12.118		12.118		12.118		12.118		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	13.087		13.087		13.087		13.087		13.087		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	14.057		14.057		14.057		14.057		14.057		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400304	Dienstverlening - Team Telefonie & Receptie	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	6.301		6.301		6.301		6.301		6.301		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	13.572		13.572		13.572		13.572		13.572		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	9.694		9.694		9.694		9.694		9.694		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	9.694		9.694		9.694		9.694		9.694		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	11.633		11.633		11.633		11.633		11.633		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400305	Dienstverlening - Team HR & Juridische Zak	10	38026	u	j	Gemeentebrede opleidingen	12.118		12.118		12.118		12.118		12.118		1e afwijkingenrapportage 2023 - Opleidingsbudget
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	-8.104		-8.104		-8.104		-8.104		-8.104		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
59990201	KPL Ruimte - Team VTH(K)	kostenplaats	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	2.483		2.483		2.483		2.483		2.483		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1(K)	kostenplaats	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	1.777		1.777		1.777		1.777		1.777		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid(K)	kostenplaats	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	262		262		262		262		262		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken(K)	kostenplaats	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	940		940		940		940		940		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenplaats	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	158		158		158		158		158		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60100001	Griffie(K)	9	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	77		77		77		77		77		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60400301	Dienstverlening - Team Financien(K)	10	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	1.098		1.098		1.098		1.098		1.098		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60400303	Dienstverlening - Team Communicatie & crea	10	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	614		614		614		614		614		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60400306	Dienstverlening - Team Applicatie & Systeem	10	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	543		543		543		543		543		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60400307	Dienstverlening - Team Informatie & Gegeve	10	11012	u	j	Aankoop/verkoop verlofuren	152		152		152		152		152		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof
60400400	Personeel en organisatie(K)	10	11001	u	j	Stelpost salarissen	-3		-3		-3		-3		-3		1e afwijkingenrapportage 2023 - Aframen aan/verkoop verlof (afrondingsverschil)
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	71.214	0	71.214	0	71.214	0	71.214	0	71.214	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-71.214	0	-71.214	0	-71.214	0	-71.214	0	-71.214	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	23.997	0	11.739	0	11.739	0	11.739	0	11.739	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990101	KPL Sociaal - Team Participatie en inkomen	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-23.997	0	-11.739	0	-11.739	0	-11.739	0	-11.739	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	55.282	0	55.282	0	55.282	0	55.282	0	55.282	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-55.282	0	-55.282	0	-55.282	0	-55.282	0	-55.282	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	17.064	0	8.536	0	8.536	0	8.536	0	8.536	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990102	KPL Sociaal - Team Wmo en Schulddienstve	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-17.064	0	-8.536	0	-8.536	0	-8.536	0	-8.536	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	73.303	0	73.303	0	73.303	0	73.303	0	73.303	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-73.303	0	-73.303	0	-73.303	0	-73.303	0	-73.303	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	16.647	0	7.587	0	7.587	0	7.587	0	7.587	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990103	KPL Sociaal - Team Jeugd, Toegang en Reg	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-16.647	0	-7.587	0	-7.587	0	-7.587	0	-7.587	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	21.928	0	21.928	0	21.928	0	21.928	0	21.928	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	18.768	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-78.232	0	-78.232	0	-78.232	0	-78.232	0	-78.232	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	6.648	0	3.212	0	3.212	0	3.212	0	3.212	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.690	0	2.750	0	2.750	0	2.750	0	2.750	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.690	0	2.749	0	2.749	0	2.749	0	2.749	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.690	0	2.749	0	2.749	0	2.749	0	2.749	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990104	KPL Sociaal - Team Bedrijfsvoering (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-23.718	0	-11.460	0	-11.460	0	-11.460	0	-11.460	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	4.813	0	4.813	0	4.813	0	4.813	0	4.813	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen

65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	3.392	0	3.392	0	3.392	0	3.392	0	3.392	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.805	0	1.805	0	1.805	0	1.805	0	1.805	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (I	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	8.169	0	8.169	0	8.169	0	8.169	0	8.169	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.186	0	1.186	0	1.186	0	1.186	0	1.186	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	3.083	0	3.083	0	3.083	0	3.083	0	3.083	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	5.924	0	5.924	0	5.924	0	5.924	0	5.924	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	5.150	0	5.150	0	5.150	0	5.150	0	5.150	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	4.071	0	4.071	0	4.071	0	4.071	0	4.071	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	2.083	0	2.083	0	2.083	0	2.083	0	2.083	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-39.676	0	-39.676	0	-39.676	0	-39.676	0	-39.676	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.677	0	1.190	0	1.190	0	1.190	0	1.190	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.887	0	839	0	839	0	839	0	839	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.004	0	446	0	446	0	446	0	446	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (I	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.544	0	2.020	0	2.020	0	2.020	0	2.020	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66209999	Toegang - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	660	0	293	0	293	0	293	0	293	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.715	0	762	0	762	0	762	0	762	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	3.295	0	1.465	0	1.465	0	1.465	0	1.465	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.866	0	1.276	0	1.276	0	1.276	0	1.276	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.264	0	1.007	0	1.007	0	1.007	0	1.007	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67109999	Gezondheid - Doorbelasting Kostenplaats	7	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.159	0	515	0	515	0	515	0	515	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990105	KPL Sociaal - Team Sociaal Beleid (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-22.071	0	-9.813	0	-9.813	0	-9.813	0	-9.813	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	463	0	463	0	463	0	463	0	463	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1.836	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (I	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	6.890	0	6.890	0	6.890	0	6.890	0	6.890	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	16.329	0	16.329	0	16.329	0	16.329	0	16.329	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	11.730	0	11.730	0	11.730	0	11.730	0	11.730	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	15.340	0	15.340	0	15.340	0	15.340	0	15.340	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	11902	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Soci	16.756	0	16.756	0	16.756	0	16.756	0	16.756	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-71.180	0	-71.180	0	-71.180	0	-71.180	0	-71.180	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
64309999	Onderwijs - Doorbelasting Kostenplaats (K)	4	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	117	0	58	0	58	0	58	0	58	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65109999	Sport - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	463	0	229	0	229	0	229	0	229	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65309999	Cultuur - Doorbelasting Kostenplaats (K)	5	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	463	0	229	0	229	0	229	0	229	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats (I	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.738	0	861	0	861	0	861	0	861	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66309999	Inkomensregelingen - Doorbelasting Kostenp	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.119	0	2.040	0	2.040	0	2.040	0	2.040	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66509999	Arbeidsparticipatie - Doorbelasting Kostenpla	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.959	0	1.466	0	1.466	0	1.466	0	1.466	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66719999	Wmo - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	3.869	0	1.917	0	1.917	0	1.917	0	1.917	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66729999	Jeugd - Doorbelasting Kostenplaats (K)	6	38902	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.226	0	2.094	0	2.094	0	2.094	0	2.094	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990106	KPL Sociaal - Team Verbinding en Overzicht	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-17.954	0	-8.894	0	-8.894	0	-8.894	0	-8.894	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.597	0	6.597	0	6.597	0	6.597	0	6.597	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	7.225	0	7.225	0	7.225	0	7.225	0	7.225	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	98.186	0	98.186	0	98.186	0	98.186	0	98.186	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990201	KPL Ruimte - Team VTH (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-112.008	0	-112.008	0	-112.008	0	-112.008	0	-112.008	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.220	0	309	0	309	0	309	0	309	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.336	0	339	0	339	0	339	0	339	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	18.154	0	4.606	0	4.606	0	4.606	0	4.606	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990201	KPL Ruimte - Team VTH (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-20.710	0	-5.254	0	-5.254	0	-5.254	0	-5.254	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.518	0	1.518	0	1.518	0	1.518	0	1.518	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	26.918	0	26.918	0	26.918	0	26.918	0	26.918	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.530	0	2.530	0	2.530	0	2.530	0	2.530	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	984	0	984	0	984	0	984	0	984	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.502	0	2.502	0	2.502	0	2.502	0	2.502	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	66.319	0	66.319	0	66.319	0	66.319	0	66.319	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	9.882	0	9.882	0	9.882	0	9.882	0	9.882	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.649	0	6.649	0	6.649	0	6.649	0	6.649	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	534	0	534	0	534	0	534	0	534	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	6.888	0	6.888	0	6.888	0	6.888	0	6.888	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	590	0	590	0	590	0	590	0	590	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.362	0	2.362	0	2.362	0	2.362	0	2.362	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	5.538	0	5.538	0	5.538	0	5.538	0	5.538	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen

59990410	Vervoer	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	900	0	900	0	900	0	900	0	900	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	3.542	0	3.542	0	3.542	0	3.542	0	3.542	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.910	0	2.910	0	2.910	0	2.910	0	2.910	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1 (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-140.566	0	-140.566	0	-140.566	0	-140.566	0	-140.566	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	270	0	86	0	86	0	86	0	86	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.792	0	1.526	0	1.526	0	1.526	0	1.526	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	450	0	143	0	143	0	143	0	143	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	177	0	57	0	57	0	57	0	57	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	445	0	142	0	142	0	142	0	142	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	11.806	0	3.760	0	3.760	0	3.760	0	3.760	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.759	0	560	0	560	0	560	0	560	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.184	0	377	0	377	0	377	0	377	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	95	0	30	0	30	0	30	0	30	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.226	0	391	0	391	0	391	0	391	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	105	0	33	0	33	0	33	0	33	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	420	0	134	0	134	0	134	0	134	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	986	0	314	0	314	0	314	0	314	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990410	Vervoer	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	160	0	51	0	51	0	51	0	51	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	631	0	201	0	201	0	201	0	201	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	518	0	165	0	165	0	165	0	165	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990202	KPL Ruimte - Team Buitendienst 1 (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-25.024	0	-7.970	0	-7.970	0	-7.970	0	-7.970	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.546	0	2.546	0	2.546	0	2.546	0	2.546	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	45.166	0	45.166	0	45.166	0	45.166	0	45.166	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	4.243	0	4.243	0	4.243	0	4.243	0	4.243	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.650	0	1.650	0	1.650	0	1.650	0	1.650	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	4.196	0	4.196	0	4.196	0	4.196	0	4.196	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	114.495	0	114.495	0	114.495	0	114.495	0	114.495	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	17.515	0	17.515	0	17.515	0	17.515	0	17.515	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	13.083	0	13.083	0	13.083	0	13.083	0	13.083	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	754	0	754	0	754	0	754	0	754	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	9.736	0	9.736	0	9.736	0	9.736	0	9.736	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	990	0	990	0	990	0	990	0	990	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	990	0	990	0	990	0	990	0	990	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	9.288	0	9.288	0	9.288	0	9.288	0	9.288	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990410	Vervoer	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.509	0	1.509	0	1.509	0	1.509	0	1.509	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden	kostenpl.	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	5.940	0	5.940	0	5.940	0	5.940	0	5.940	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	3.630	0	3.630	0	3.630	0	3.630	0	3.630	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2 (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-235.731	0	-235.731	0	-235.731	0	-235.731	0	-235.731	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	399	0	209	0	209	0	209	0	209	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	7.087	0	3.717	0	3.717	0	3.717	0	3.717	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	666	0	349	0	349	0	349	0	349	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	259	0	137	0	137	0	137	0	137	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	658	0	345	0	345	0	345	0	345	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	17.964	0	9.422	0	9.422	0	9.422	0	9.422	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.748	0	1.441	0	1.441	0	1.441	0	1.441	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.053	0	1.077	0	1.077	0	1.077	0	1.077	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	118	0	62	0	62	0	62	0	62	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra (K)	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.528	0	801	0	801	0	801	0	801	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	155	0	81	0	81	0	81	0	81	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	155	0	81	0	81	0	81	0	81	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.457	0	764	0	764	0	764	0	764	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990410	Vervoer	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	237	0	124	0	124	0	124	0	124	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	932	0	489	0	489	0	489	0	489	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	570	0	299	0	299	0	299	0	299	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990203	KPL Ruimte - Team Buitendienst 2 (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-36.986	0	-19.398	0	-19.398	0	-19.398	0	-19.398	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	18.249	0	18.249	0	18.249	0	18.249	0	18.249	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	312	0	312	0	312	0	312	0	312	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	4	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	949	0	949	0	949	0	949	0	949	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.573	0	1.573	0	1.573	0	1.573	0	1.573	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	22.798	0	22.798	0	22.798	0	22.798	0	22.798	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen

68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	62.674	0	62.674	0	62.674	0	62.674	0	62.674	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	9.462	0	9.462	0	9.462	0	9.462	0	9.462	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.378	0	1.378	0	1.378	0	1.378	0	1.378	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	12.582	0	12.582	0	12.582	0	12.582	0	12.582	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-129.977	0	-129.977	0	-129.977	0	-129.977	0	-129.977	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.624	0	2.529	0	2.529	0	2.529	0	2.529	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	79	0	43	0	43	0	43	0	43	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	4	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	240	0	131	0	131	0	131	0	131	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	399	0	218	0	218	0	218	0	218	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	5.777	0	3.160	0	3.160	0	3.160	0	3.160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	15.881	0	8.686	0	8.686	0	8.686	0	8.686	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.398	0	1.311	0	1.311	0	1.311	0	1.311	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	349	0	191	0	191	0	191	0	191	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	3.188	0	1.744	0	1.744	0	1.744	0	1.744	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990204	KPL Ruimte - Team Planvorming & Ontwerp	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-32.935	0	-18.013	0	-18.013	0	-18.013	0	-18.013	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	17.152	0	17.152	0	17.152	0	17.152	0	17.152	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	3.840	0	3.840	0	3.840	0	3.840	0	3.840	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	16.555	0	16.555	0	16.555	0	16.555	0	16.555	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	57.610	0	57.610	0	57.610	0	57.610	0	57.610	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.627	0	1.627	0	1.627	0	1.627	0	1.627	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	30.362	0	30.362	0	30.362	0	30.362	0	30.362	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-127.146	0	-127.146	0	-127.146	0	-127.146	0	-127.146	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63109999	Econom. ontwikkeling - doorbelasting kosten	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.074	0	2.349	0	2.349	0	2.349	0	2.349	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	912	0	526	0	526	0	526	0	526	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	3.932	0	2.267	0	2.267	0	2.267	0	2.267	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68109999	Anterieure Overeenkomsten algemeen(K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	13.685	0	7.889	0	7.889	0	7.889	0	7.889	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	387	0	223	0	223	0	223	0	223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	7.212	0	4.158	0	4.158	0	4.158	0	4.158	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990205	KPL Ruimte - Team Economie & Gebiedsont	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-30.202	0	-17.412	0	-17.412	0	-17.412	0	-17.412	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	24.621	0	24.621	0	24.621	0	24.621	0	24.621	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	12.560	0	12.560	0	12.560	0	12.560	0	12.560	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	7.174	0	7.174	0	7.174	0	7.174	0	7.174	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	2.691	0	2.691	0	2.691	0	2.691	0	2.691	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	494	0	494	0	494	0	494	0	494	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving (K	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-47.540	0	-47.540	0	-47.540	0	-47.540	0	-47.540	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	9.572	0	5.432	0	5.432	0	5.432	0	5.432	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.883	0	2.770	0	2.770	0	2.770	0	2.770	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67409999	Milieubeheer - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.789	0	1.583	0	1.583	0	1.583	0	1.583	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.046	0	594	0	594	0	594	0	594	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	192	0	109	0	109	0	109	0	109	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990206	KPL Ruimte - Team Groene Leefomgeving (K	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-18.482	0	-10.488	0	-10.488	0	-10.488	0	-10.488	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	35.810	0	35.810	0	35.810	0	35.810	0	35.810	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	3.992	0	3.992	0	3.992	0	3.992	0	3.992	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	17.880	0	17.880	0	17.880	0	17.880	0	17.880	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	1.449	0	1.449	0	1.449	0	1.449	0	1.449	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	5.913	0	5.913	0	5.913	0	5.913	0	5.913	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruir	17.773	0	17.773	0	17.773	0	17.773	0	17.773	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-82.817	0	-82.817	0	-82.817	0	-82.817	0	-82.817	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	8.652	0	4.735	0	4.735	0	4.735	0	4.735	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	965	0	527	0	527	0	527	0	527	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.320	0	2.364	0	2.364	0	2.364	0	2.364	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68309999	Wonen en bouwen - doorbelasting kostenpla	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	350	0	192	0	192	0	192	0	192	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.429	0	782	0	782	0	782	0	782	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	4.294	0	2.350	0	2.350	0	2.350	0	2.350	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990207	KPL Ruimte - Team Civiele Techniek (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-20.010	0	-10.950	0	-10.950	0	-10.950	0	-10.950	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	7.723	0	7.723	0	7.723	0	7.723	0	7.723	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	131.160	0	131.160	0	131.160	0	131.160	0	131.160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	15.430	0	15.430	0	15.430	0	15.430	0	15.430	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	1.935	0	1.935	0	1.935	0	1.935	0	1.935	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	7.723	0	7.723	0	7.723	0	7.723	0	7.723	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen

59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid (K)	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-163.971	0	-163.971	0	-163.971	0	-163.971	0	-163.971	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61109999	Crisisbeheersing - Doorbelasting Kostenplaa	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.412	0	734	0	734	0	734	0	734	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	23.971	0	12.462	0	12.462	0	12.462	0	12.462	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	2.820	0	1.466	0	1.466	0	1.466	0	1.466	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	354	0	184	0	184	0	184	0	184	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	1.412	0	734	0	734	0	734	0	734	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990302	KPL Dienstverlening - Team Veiligheid (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-29.969	0	-15.580	0	-15.580	0	-15.580	0	-15.580	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	7.234	0	7.234	0	7.234	0	7.234	0	7.234	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep (K	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-7.234	0	-7.234	0	-7.234	0	-7.234	0	-7.234	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	247	0	247	0	247	0	247	0	247	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990305	KPL Dienstverlening - Bezwaar en Beroep (K	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-247	0	-247	0	-247	0	-247	0	-247	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	37.752	0	37.752	0	37.752	0	37.752	0	37.752	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken (K	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-37.752	0	-37.752	0	-37.752	0	-37.752	0	-37.752	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60209999	Burgerzaken - doorbelasting kostenplaats	9	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	25.400	0	10.478	0	10.478	0	10.478	0	10.478	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990308	KPL Dienstverlening - Team Burgerzaken (K	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-25.400	0	-10.478	0	-10.478	0	-10.478	0	-10.478	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	13.789	0	13.789	0	13.789	0	13.789	0	13.789	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	21.181	0	21.181	0	21.181	0	21.181	0	21.181	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	17.160	0	17.160	0	17.160	0	17.160	0	17.160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	11903	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Dier	22.608	0	22.608	0	22.608	0	22.608	0	22.608	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenpl.	11900	u	j	Doorbelasting directe salarislasten (kos	-74.738	0	-74.738	0	-74.738	0	-74.738	0	-74.738	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60409999	Overhead - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	13.951	0	2.881	0	2.881	0	2.881	0	2.881	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60509999	Treasury - doorbelasting kostenplaats	10	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	21.430	0	4.426	0	4.426	0	4.426	0	4.426	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	17.361	0	3.585	0	3.585	0	3.585	0	3.585	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
66109999	Samenkracht - Doorbelasting Kostenplaats	6	38903	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	22.875	0	4.725	0	4.725	0	4.725	0	4.725	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990309	KPL Dienstverlening - Team Vastgoed & Acc	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-75.617	0	-15.617	0	-15.617	0	-15.617	0	-15.617	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
61209999	Openbare orde - Doorbelasting Kostenplaats	1	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-1.438	0	95	0	95	0	95	0	95	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63409999	Economische promotie - doorbelasting koste	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-851	0	56	0	56	0	56	0	56	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62109999	Verkeer en vervoer - doorbelasting kostenpla	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-7.365	0	486	0	486	0	486	0	486	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-1.650	0	109	0	109	0	109	0	109	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62209999	Betaald parkeren - doorbelasting kostenplaat	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-345	0	23	0	23	0	23	0	23	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65709999	Openbaar groen - doorbelasting kostenplaats	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-15.446	0	1.017	0	1.017	0	1.017	0	1.017	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
63309999	Bedrijvenloket - doorbelasting kostenplaats	3	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-576	0	38	0	38	0	38	0	38	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-2.242	0	148	0	148	0	148	0	148	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-2.630	0	173	0	173	0	173	0	173	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-2.101	0	139	0	139	0	139	0	139	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	7	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-3.386	0	223	0	223	0	223	0	223	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-1.164	0	77	0	77	0	77	0	77	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990410	Vervoer (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	39.194	0	-2.584	0	-2.584	0	-2.584	0	-2.584	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
65209999	Sportaccommodaties - Doorbelasting Kosten	5	38901	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	69.881	0	10.249	0	10.249	0	10.249	0	10.249	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
59990400	Sportvelden (K)	kostenpl.	38900	u	j	Doorbelasting overige kn kostenplaats	-69.881	0	-10.249	0	-10.249	0	-10.249	0	-10.249	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-93.585	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67200000	Riolering - Beheer algemeen (K)	7	72008	u	j	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	-93.585	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-93.585	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-93.585	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	0	-92.011	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
80102999	Sluitrek: Bestemmingsreserves (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-57.463	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
80102003	Reserve Parkeerfonds (K)	kap.dienst	71001	i	j	Toevoeging aan reserve (kapitaaldienst	0	-57.463	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
69100002	Mutaties reserves progr 2: Verkeer en vervoe	2	71008	u	j	Toevoeging aan BR Parkeerfonds	-57.463	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-57.463	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	0	-53.618	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-60.703	0	-55.555	0	-55.555	0	-55.555	0	-55.555	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-60.703	0	-55.555	0	-55.555	0	-55.555	0	-55.555	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen (K)	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	51.306	0	46.955	0	46.955	0	46.955	0	46.955	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	-51.306	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (I	8	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	-51.306	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-51.306	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	0	-46.955	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-82	0	824	0	824	0	824	0	824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100501	Vegen wegen (K)	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen

97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-82	0	824	0	824	0	824	0	824	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	82	0	-824	0	-824	0	-824	0	-824	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	2.426	0	-160	0	-160	0	-160	0	-160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72007	i	j	Onttrekking uit voorziening afvalstoffen	0	-2.426	0	160	0	160	0	160	0	160	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-2.426	0	160	0	160	0	160	0	160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	2.426	0	-160	0	-160	0	-160	0	-160	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	2.426	0	-160	0	-160	0	-160	0	-160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100502	Bestrijding zwerfvuil	2	72009	i	j	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	-2.426	0	160	0	160	0	160	0	160	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	72000	u	j	Onttrekking uit voorziening (kapitaaldier	-2.426	0	160	0	160	0	160	0	160	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	2.426	0	-160	0	-160	0	-160	0	-160	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	9.564	0	9.939	0	9.939	0	9.939	0	9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
62100503	Reiniging Winkelcentra	2	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97203001	VZ Riolering (K)	kap.dienst	75005	u	j	Verrekening met kapitaaldienst	9.564	0	9.939	0	9.939	0	9.939	0	9.939	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-9.564	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	0	-9.939	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
99997999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1c) (K)	kap.dienst	90000	u	j	Overboeking naar Balans	-70.431	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
67300000	Afvalinzameling - Algemeen (K)	7	72006	u	j	Toevoeging aan voorziening afvalstoffe	-70.431	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
97303001	VZ Afvalstoffenheffing (K)	kap.dienst	72001	i	j	Toevoeging aan voorziening (kapitaaldi	0	-70.431	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-70.431	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	0	-67.652	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	34.122	0	31.149	0	31.149	0	31.149	0	31.149	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	34.122	0	31.149	0	31.149	0	31.149	0	31.149	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
70000000	Diverse kapitaalswerken	kap.dienst	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	28.840	0	26.327	0	26.327	0	26.327	0	26.327	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60400999	Toerekening aan grex/investeringen (K)	10	75002	u	j	Toerekening overhead aan investeringe	-28.840	0	-26.327	0	-26.327	0	-26.327	0	-26.327	0	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
60110000	Saldi van rekening van baten en lasten (K)	10	38001	i	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroti	0	-28.840	0	-26.327	0	-26.327	0	-26.327	0	-26.327	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
79999919	Sluitrek MVA-EN: Overige (K)	kap.dienst	90000	i	j	Overboeking naar Balans	0	28.840	0	26.327	0	26.327	0	26.327	0	26.327	1e afwijkingenrapportage 2023 - doorbelasting kostenplaatsen
							13.048.197	13.048.197	4.434.177	4.434.177	3.657.361	3.657.361	2.532.568	2.532.568	1.874.409	1.874.409	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 13-7-2023

Ondertekening bij raadsbesluit

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Ondertekening bij collegebesluit

Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Nr.	**Stuk van de P&C-cyclus**	**Vraagsteller (fractie/naam)**	**Vraag**
1	**Programmarekening 2022**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Oekraïneproject Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachten kosten en de te verwachten vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas onlangs duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïneproject, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten minder hoog zijn dan de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. **Vraag:** **Het gaat over de winstverdeling. Wordt er een apart reservefonds of voorziening gecreëerd? Zijn dit extra kosten die de gemeente voor eigen rekening neemt? Wordt dit bedrag €2.361. 000 (over de jaren heen) gecompenseerd door het Rijk? Graag een toelichting/specificatie van dit bedrag en hoe dit financieel wordt verantwoord.** Antwoord: Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. Er is geen voorziening gecreëerd, de middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus

			ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage. **Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Die werkzaamheden moeten in 2023 worden ingehaald. De kosten daarvan zullen dan alsnog voor rekening van dit project worden geboekt**. **Vraag:** **Over welke andere werkzaamheden gaat het over en hoeveel bedragen de kosten?** Antwoord: Dat wordt momenteel geïnventariseerd. Het betreft meerdere teams, meerdere type(n) werkzaamheden. Denk aan inkomensconsulenten, medewerkers burgerzaken, medewerkers vastgoed, accommodaties & facilitair etc.
2	Programmarekening 2022	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Budget uitvoering Klimaatakkoord (€ 225.000) Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden. **Vraag:** **Is dit gelabeld geld en in die zin een soort reserve? Graag een toelichting.**

			Antwoord: De middelen die in 2022 zijn ontvangen voor de uitvoering van het klimaatakkoord zijn overgeheveld en zijn voor 2023 beschikbaar voor hetzelfde doel. Ze vullen de in 2023 ontvangen middelen van de CDOKE regeling (Capaciteit Decentrale Overheden voor Klimaat- en Energiebeleid) voor de uitvoering aan.
3	Programmarekening 2022	SP / Ton Segers	We houden 3 miljoen over op sociaal domein. Graag ontvangen we per deelprogramma (binnen het sociaal domein) een overzicht van: - begrote kosten; - gemaakte kosten; - kostenstijging ivm loon-,energiekosten e.d. - verschil veroorzaakt door niet uitgevoerde zaken. Graag van de 5 deelprojecten (per deelprogramma) met de grootste procentuele afwijking tussen niet uitgevoerde zaken een begrote kosten ontvangen we een overzicht met: - reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; - wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; - wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; - gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn. Antwoord: De 5 grootste deelprojecten met de grootste afwijkingen zijn: 1. P-wet en gebundelde uitkering € 688.000 2. Project huisvesting Oekraïne € 2.361.000 3. WMO, hulp bij het huishouden € 552.000 4. Gespecialiseerde jeugdhulp € 713.700 5. Welzijnswerk € 304.000

			Ad. 1. P-wet en gebundelde uitkering. - Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; Het aantal aanvragen c.q. toekenningen voor de inkomensregelingen Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz en Loonkostensubsidie wisselt jaarlijks en is (mede) afhankelijk van de economische situatie. Uitgaven kunnen daardoor door de jaren heen fluctueren en worden gedekt uit de door het Rijk beschikbaar gestelde Gebundelde Uitkering. Ook de hoogte van deze Gebundelde Uitkering fluctueert door de jaren heen en is o.a. van macro-economische ontwikkelingen afhankelijk. Voor- of nadelen komen ten laste van de exploitatie van de gemeente. In 2022 was de ontwikkeling van het totale klantenbestand Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz redelijk stabiel met 662 cliënten aan het begin van het jaar tot 667 aan het einde van het jaar. Het aantal cliënten met een loonkostensubsidie is in 2022 gestegen van 154 cliënten naar 179 cliënten. Per saldo kan op de inkomensregelingen een incidenteel voordeel van € 529K worden ingeboekt. Dit voordeel kan met incidenteel € 43K worden verhoogd door een positieve waardering van het debiteurenbestand inkomensregelingen. Het debiteurenbestand wordt jaarlijks bij het opmaken van de jaarrekening op inbaarheid beoordeeld en bijgesteld. Tot slot zijn in 2022 de administratieve processen rondom BBZ Kapitaalverstrekkingen van voormalig gemeente Landerd en de voormalige gemeente Uden verder geharmoniseerd en op elkaar afgestemd, wat per saldo tot incidentele vrijval heeft geleid (€ 116K voordeel incidenteel). In de kadernota 2024 is meegenomen dat naar aanleiding van de jaarrekening op dit budget (BUIG) een structurele besparing ingeboekt gaat worden van € 300.000 - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 is de wethouder geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening 2022. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar het overschot komt door positieve economische ontwikkelingen. ***Ad. 2. Project huisvesting Oekraïne.*** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. De middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. - *Wanneer is de burgemeester hiervan op de hoogte gesteld;* De burgemeester is lopende het project hierover geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* De gemeenteraad is hier niet eerder over geïnformeerd. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Als gevolg van dit project zijn andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Dat werk wordt nu ingehaald, waarbij die kosten dan alsnog voor rekening van dit project vallen. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage.

			Ad. 3. WMO, hulp bij het huishouden - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* In 2022 zijn er bij aanbieders Wmo Hulp bij het huishouden (Hbh) door personeelstekorten wachtlijsten ontstaan en is er ten opzichte van de afgegeven beschikkingen minder werkelijke ureninzet geweest. Omdat het lopende contract (van voormalig gemeente Uden) een PxQ contract betreft leidt dat direct tot minder uitgaven. Op basis van een bestandanalyse zien we dat het uitnuttingspercentage in 2022 maar 76% bedraagt, terwijl dit de afgelopen jaren gemiddeld rond de 95% lag. Dit huidige Wmo Hbh contract loopt tot 1 januari 2024. De onderhanden zijnde aanbesteding zal echter een andere systematiek gaan kennen en op basis van de aanbestedingsresultaten en de nieuwe systematiek zal het budget opnieuw beoordeeld worden. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. In afwachting van de nieuwe aanbesteding en het inlopen van de achterstanden melden we het overschot ter hoogte van € 552K als een incidenteel voordeel. Het overig saldo bestaat uit diverse kleinere verschillen, niet nader toegelicht. - *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende 2022. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Er is een brief aan de inwoners gestuurd en deze is als afschrift naar de gemeenteraad gegaan. Op 4 april 2022 is de gemeenteraad ook geïnformeerd over de wachtlijsten bij de toegang en over de personele tekorten bij huishoudelijke hulp. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. **Ad. 4. Gespecialiseerde jeugdhulp** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Op de gespecialiseerde jeugdhulp is in 2022 een voordeel behaald van totaal € 714K. Dit voordeel is voornamelijk behaald op het regionaal budgettair kader. Zo is het aantal zorgdagen in de Jeugdzorg Plus afgenomen, waardoor de kosten met € 78K zijn gedaald. Op basis van regionale solidariteitsafspraken rondom Excessieve Casuïstiek heeft de gemeente Maashorst aanspraak kunnen maken op een regionale solidariteitsbijdrage van € 138K in 2022. Dit was niet begroot. Een deel van de uitgaven Veilig Thuis konden achteraf vanuit de regionale Duvo middelen worden gefinancierd. Voor Maashorst is dat een voordeel € 34K. Met betrekking tot de regionaal georganiseerde Spoedeisende Zorg was in het regionale Budgettair Kader Jeugdzorg 2022 uitgegaan dat alle kosten door de regio zelf gedragen zouden worden. Medio 2022 werd echter duidelijk dat de kosten over meerdere partners konden worden gedeeld, wat voor Maashorst een voordeel van € 69K geeft. Gelet op de nieuwe bekostigingssystematiek Jeugd heeft er een verschuiving plaatsgevonden van regionale inzet naar lokale inzet. Mede hierdoor zijn de regionale uitvoeringskosten gedaald (voordeel € 65K). Door de harmonisatie van de werkwijze Uden/Landerd en de overgang van lumpsum financiering naar PxQ is er een voordeel van € 188K in 2022 behaald. Het resterende verschil (€ 142K) laat zich voornamelijk verklaren door dat er een verschuiving van landelijke zeer specialistische zorg naar regionaal gecontracteerde zorg heeft plaatsgevonden. Deze zorg is overwegend goedkoper. Bij het opmaken van het nieuwe budgettaire kader Jeugd 2023 (Lokaal en Regionaal) wordt beoordeeld in hoeverre middelen kunnen vrijvallen of bijgeplust moeten worden. Daarom wordt het voordeel ad. € 714K voor nu als incidenteel aangemerkt.

			- *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende het jaar 2022 - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van eenmalig overschot. **Ad. 5. Welzijnswerk** **-** *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Dit voordeel wordt voornamelijk door minder kosten voor Ondersteuning Jeugd (€ 261.000). Voor Ondersteuning Jeugd is in 2022, op basis van ervaringen in eerdere jaren, de keuze gemaakt om minder trajecten individuele dienstverlening jeugd af te nemen bij ONS welzijn dan voorheen. Het resterende budget is separaat gehouden om eventuele aparte hulpvragen als gemeente op te kunnen pakken. Dit bleek slechts in 2022 in beperkte mate nodig te zijn. Op basis van deze ervaring is voor 2023 daarom de keuze gemaakt om de beschikbare middelen anders te benutten, namelijk voor de inzet van preventiewerkers jeugd in alle kernen van de gemeente. Hier is sprake van een incidenteel voordeel 2022. . - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 - Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; Bij de presentatie van de jaarrekening. - Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn? Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van een eenmalig overschot. Voor 2023 worden deze middelen ingezet ten behoeve van het Preventie team Jeugd.

4	**1e Financiële afwijkingenrapportage**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Aanpak Isolatie, de gemeente zet een eigen isolatieprogramma op voor koopwoningen. **Vraag:** **Hoe ziet dit programma er uit. Hoe wordt hierover gecommuniceerd met onze inwoners? Wanneer en hoe kom je hiervoor in aanmerking? Hoe wordt de gemeenteraad betrokken?** Antwoord: De gemeente Maashorst zal in oktober 2023 een aanvraag indienen voor het Nationaal Isolatie Plan. De regeling is specifiek bedoeld om slecht geïsoleerde woningen te isoleren. Een slecht geïsoleerde woning is een woning met energielabel D, E, F of G. Momenteel wordt gewerkt aan een plan van aanpak om de middelen doelmatig te kunnen besteden en om aan de eisen van de aanvraag te kunnen voldoen
5	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	N.a.v. .de extra salaris lasten van de burgermeester, een aanvullende vraag over de kosten die zijn gemoeid met het wachtgeld en andere kosten van ex-wethouders en overeenkomstige functies. **Vraag:** **Over welke bedragen gaat hierbij en voor wie? Graag een overzicht vorig jaar, dit jaar en een extrapolatie volgende jaren.** Antwoord: Oud-wethouders ontvangen wachtgeld. De jaarlast hiervan is zo'n € 250.000, hierin is al rekening gehouden met verrekening van neveninkomsten. We schatten de toekomstige betalingen in en maken daar een voorziening voor. In volgende jaren moet dit bedrag worden geïndexeerd. De huidige verplichtingen voor de oud-wethouders eindigen in 2025.

			Daarnaast hebben we pensioenverplichtingen voor wethouders, ex-wethouders en partnerpensioen (bij overlijden). In totaal gaat het om 37 personen. De voorziening is op dit moment € 5,2 mln. Toekomstige bedragen zijn niet in te schatten. De pensioenverplichting wordt jaarlijks berekend door een gespecialiseerd bureau en vervolgens bijgesteld in de jaarrekening. Dit gebeurt op basis van de pensioenverplichting en indexering in de vorm van rekenrente.
6	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Personeelsbudget 2023 team HRJZ. **Vraag:** **Wat betekent de afkorting HRJZ? Graag een specificatie van dit bedrag.** **Antwoord:** deze tabel is abusievelijk in het raadsvoorstel opgenomen terwijl dit bedrag niet in de afwijkingenrapportage zit. Deze tabel en tekst had er dus niet moeten staan. HRJZ betekent team Human Resources en Juridische Zaken
7	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Het pand van voormalig Raadhuis in Schaijk was bestemd voor de verkoop, maar het pand is weer in gebruik genomen door de gemeente ten behoeve van de opvang van Oekraïense vluchtelingen. **Vraag:** **Wat zijn de (financiële) consequenties nu de verkoop niet door gaat? Wat zijn de toekomstplannen met dit pand?** Antwoord: Het oorspronkelijke plan was dat het voormalig Raadhuis in Schaijk verkocht zou worden. Het pand wordt echter sinds vorig jaar ingezet als tijdelijke

			huisvesting voor Oekraïense vluchtelingen. Er is geen verkoopopbrengst begroot, om die reden is er geen sprake van een financieel nadeel. De definitieve invulling van het pand is nu nog niet bekend.
8	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	De gemeente ontvangt vanuit het Rijk een bijdrage voor herindelingskosten. Een gedeelte van deze kosten is nog niet formeel beschikbaar gesteld door de gemeenteraad. **Vraag:** **Waarom niet? Het betreft een bedrag van 416.700. Hoe wordt dit verder financieel verwerkt?** Antwoord: Dit is het laatste deel van de totale bijdrage vanuit het Rijk m.b.t. de herindeling. Officieel moet de gemeenteraad haar akkoord hierover geven. Pas dan kan de organisatie het budget inzetten m.b.t. die herindeling. Nu met deze 1e financiële afwijkingenrapportage beslist de raad en kan het in de administratie verwerkt worden
9	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Conform toezegging aan de gemeenteraad wordt de gemeenteraad vóór de zomer van 2023 geïnformeerd over het Plan van Aanpak Migratieopgaven. **Vraag:** **Wordt deze toezegging nagekomen, en zo nee wat is de actuele status?** Antwoord: Ja, uw raad wordt voor het zomerreces geïnformeerd.
10	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	In te stemmen met het proces om voor de Programmabegroting te komen met een voorstel waarin mogelijkheden uiteen worden gezet om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst.

			Vraag: **Dit proces is ons niet geheel duidelijk. Graag concretiseren.** Antwoord: Het voorstel is om in de audit commissie van 29 juni te komen met een toelichting op de algemene reserve en uitgangspunten waarbinnen de opties eventueel uitgewerkt worden. In de Programmabegroting 2024 volgt dan de integrale afweging hoe deze uitgangspunten zich vertalen in een voorstel
11	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Door middel van een voorstel willen we bij de voorbereiding op de Programmabegroting 2024 in beeld brengen in hoeverre het mogelijk is om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst. Hierbij zullen financieel inhoudelijke argumenten versus bestuurlijke worden afgewogen. **Vraag:** **Welke financieel inhoudelijke en bestuurlijke argumenten spelen een rol?** Antwoord: Qua financiële argumenten kan men denken aan wetgeving (BBV), financiële uitgangspunten van onze gemeente (financiële verordening) en het financieel beleid van de gemeente Maashorst. Met bestuurlijke argumenten worden politieke keuzes bedoeld.
12	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • INTERN: Heroriëntatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma: dit is een intern project waarbij we nog kritisch moeten kijken naar met name de

			uitvoerbaarheid in de tijd. Temporisering of zelfs het schrappen van investeringen sluiten we niet uit. **Vraag:** **Hoe wordt de Raad hierbij betrokken?** Antwoord: Het college heeft de ambtelijke organisatie opdracht gegeven om te komen tot een project “Heroriëntatie”. De opdrachtformulering moet nog uitgewerkt worden. Vanzelfsprekend is de gemeenteraad beslissend in de definitieve keuzes. Het college zal als dagelijks bestuur een voorstel aan de raad voorleggen ter behandeling en besluitvorming van mogelijke keuzen.
13	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • EXTERN: 7 juni organiseren we een inspreekavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting. **Vraag:** **Wat is de financiële ruimte om tegemoet te komen aan de plannen van onze inwoners op 7 juni en wordt dit gegeven in het kader van verwachtingsmanagement vooraf met onze inwoners gedeeld?** Antwoord:

			De gemeenteraad heeft gevraagd deze avond te organiseren. Er zijn geen (financiële) kaders meegegeven. De gemeenteraad wilde een open gesprek waarin inwoners/instellingen hun mening over beleid/ontwikkelingen konden aangeven. Op basis van deze input kan de gemeenteraad suggesties aan het college meegeven.
14	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	We zijn volop aan de slag met het realiseren van de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast zijn we als relatief nieuwe gemeente, in ons 2e bestaansjaar, nog steeds volop in opbouw. Het bouwen van een nieuwe organisatie vraagt tijd en we zijn al een heel eind op de goede weg. Ook qua harmonisatie van beleid ligt er nog het nodige werk. **Vraag:** **Conform Wet Arhi? Status? Wanneer klaar?** Antwoord: Doelstelling is om het beleid per 1 januari 2024 geharmoniseerd te hebben. Op dit moment wordt ambtelijk geïnventariseerd wat er eventueel extra nodig is om dit te kunnen realiseren, omdat dit een flinke opgave betreft. Als hiervoor aanleiding is, zal de raad hierover worden geïnformeerd
15	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Al met al betekent dit een forse uitdaging in een tijd waarin er continu nieuwe uitdagingen op de gemeente afkomen, het krijgen en behouden van goed personeel een uitdaging is en we de kosten fors zien stijgen. **Vraag:** **Status openstaande vacatures? Acties?** Antwoord: In de eerste vijf maanden van 2023 hebben we 34 vacatures extern opengesteld. Sinds medio 2022 merken we dat we veel minder reacties krijgen

			op externe vacatures dan daarvoor. Er zijn op dit moment 5 vacatures die we niet ingevuld krijgen, ondanks verschillende wervingscampagnes. Dit zien we vooral binnen domein Ruimte. Tot nu toe hebben we dit met externe inhuur kunnen oplossen. Om nieuwe medewerkers te werven zetten we verschillende acties in. De belangrijkste zijn: - Sinds de start van Maashorst maken we voor de vacatureteksten gebruik van een tekstschrijversbureau. De teksten maakten diverse sollicitanten zo enthousiast dat zij, ondanks dat ze niet actief op zoek waren naar een andere baan, besloten te solliciteren. - Voor vacatures waarvoor we via onze eigen kanalen onvoldoende kandidaten verwachten worden extra wervingscampagnes (jobmarketing) opgezet door een externe recruiter. In 2023 is dat bij 8 vacatures gebeurd. - Sinds kort hebben we zelf een recruiter in dienst. Ook noemen we graag nog dat we interne doorstroom van medewerkers belangrijk vinden. In 2023 hebben al 20 collega's intern een andere baan gevonden. Het is fijn dat we deze collega's kunnen behouden voor onze organisatie en hen nieuwe mogelijkheden kunnen bieden.
16	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Onze ambitie voor een structureel sluitende begroting in alle jaren lijkt vooralsnog niet realistisch, maar is wel onze intentie. **Vraag:** **Dit is toch een harde eis van de Provincie; niet alleen het eerste jaar 2024?** **Wat zijn de consequenties?** Antwoord: De eisen van de provincie liggen iets genuanceerder. In eerste instantie beoordelen zij of de eerste jaarschijf reëel sluitend is. Is dat het geval dan volgt er goedkeuring. Is dat niet het geval dan beoordelen zij de laatste

			jaarschijf (kritisch). Die moet dan sluitend zijn als de eerste jaarschijf niet sluitend is.
17	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Met een weerstandratio van 5,62 (zie paragraaf 6.1) is onze financiële positie nog steeds goed te noemen. Om invulling te geven aan onze ambitie om voor alle jaren een structureel sluitende begroting te komen, zijn wel aanvullende maatregelen nodig. **Vraag:** **Waar kunnen we dan aan denken? Orde van grootte?** Antwoord: De tekorten vanaf 2026 zijn fors. Er zijn maatregelen om financiële ruimte te scheppen. Bijvoorbeeld: 1. Heroriëntatie taken en budgetten (2e helft 2023) 2. Heroriëntatie investeringsprogramma en het uitvoeringsprogramma (doorschuiven in tijd?) 3. Afwachten extra (?) compensatie rijk ravijnjaren 2026-2027 4. Belastingverhogingen 5. Balanssturing (alg. reserve) In 2026 is het tekort nu ruim 2 miljoen en voor 2027 bijna 6 miljoen. Daarbij is het nog de vraag wat we van het rijk kunnen verwachten (algemene uitkering)
18	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Daarom wordt in de 2e helft van dit jaar een project gestart. In dit project kijken we kritisch naar onze werkzaamheden en bijbehorende financiering en zullen deze waar nodig bijstellen. Na afloop van dit project denken wij (financieel) nog effectiever en efficiënter te kunnen werken. **Vraag:** **Waarom is dit al niet eerder gedaan**? **Effectiever en efficiënter: graag kwantificeren.**

			Antwoord: In het licht van de herindeling is gekozen om activiteiten in eerste instantie van twee gemeenten samen te brengen en in een nieuwe organisatie vorm te geven. Dit heeft tijd gekost, waardoor er gekozen is om in het 2e helft van het jaar een heroriëntatietraject te gaan doorlopen van 'doen we de goede dingen? / doen we de dingen goed.
19	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Uitbreiding onderwijs ruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon. **Vraag:** **Is het mogelijk de (zonnige) parkeerplaats aan de achterzijde van het gebouw te bestemmen tot speelplaats. Wat in de besluitvorming daarbij meespeelt is dat het dorpshuis klaar is met een ruime parkeerplaats. Verder zijn er voldoende andere alternatieve parkeerplaatsen.** Antwoord: Op basis van wet en regelgeving m.b.t. onderwijshuisvesting wordt rekening gehouden met een speelplein/schoolplein. Dit naar rato van leerlingen versus vierkante meters.
20	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Pumptrack bevrijdingspark en 13. Skatebaan bevrijdingspark. **Vraag;** **Hoe wordt rekening gehouden met oudere generaties en in welke mate kunnen ook seniore inwoners profiteren van deze faciliteiten?** Antwoord: In de aangenomen Motie over het uitbreiden van de skatebaan, verzoekt u om een oplossing voor de huidige gebruikers te onderzoeken. De pumptrack en de

			skatebaan voorzien in een kwaliteitsimpuls, uitbreiding en differentiatie naar behoefte van jonge kinderen en jongvolwassenen. Oudere generaties en seniore inwoners worden niet als gebruiker gezien. Echter wordt hen de toegang hiertoe niet ontzegd.
21	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verbreding fietspaden **Vraag:** **In aansluiting op het standpunt van Staatsbosbeheer kiest de fractie van UPL voor verbreding de huidige fietspaden. Wat zijn de resultaten van het in de commissie REF aangekondigde onderzoek naar pad-vast materiaal en is hierover gecommuniceerd met de gebruikersraad voor het natuurgebied de Maashorst en met de MBoH?** Antwoorden: Er zijn diverse soorten half verhardingen op de markt verkrijgbaar. Iedere soort heeft voor- en nadelen. Belangrijk is om te kijken wie en wat er gebruik maakt van het pad. Naast fietsers, voetgangers, rolstoelers, etc. lopen in 'de Maashorst' ook op diverse locaties runderen over het fietspad. Deze laten doorgaans diepe sporen achter. Half verhardingen kunnen uitgevoerd worden met of zonder bindmiddelen. Het voordeel van half verhardingen met bindmiddelen is dat het pad harder wordt en minder spoorvorming gevoelig. Het nadeel is dat bij schades deze hersteld moeten worden door een specialistisch bedrijf. De reparatievakken zijn groter en het pad zal langer afgesloten moeten worden om het materiaal uit te laten harden. Deze variant is ook duurder in aanleg dan hal verharding zonder bindmiddelen. Half verhardingen zonder bindmiddelen zijn minder goed bestand tegen spoorvorming. Deze half verhardingen worden vaak in 2 lagen aangebracht, waarbij de onderste laag harder is door een andere samenstelling dan de bovenste laag. Door deze hardere onderlaag zal de spoorvorming alleen in de toplaag optreden. De toplaag is gemaakt van een kleinere gradatie steenslag, waardoor het pad ook vlak afgewerkt kan worden. Dit type half verharding is goed door eigen personeel en kleinschalig te herstellen.

			De gemeente heeft met de Gebruikersraad contact opgenomen en hen advies gevraagd over de verharding van de fietspaden. Op 15 mei heeft de Gebruikersraad hun advies ten aanzien van half verhardingen aan de gemeente gestuurd. Dit advies is samen met MBoH opgesteld. In het advies staat dat Padvast volgens hen goed berijdbaar is onder goede omstandigheden, maar doordat er geen binding is in het materiaal is Padvast gevoelig voor (zeer) natte en droge omstandigheden. Ze verwachten dat bij gebruik door fietsen er spoorvorming in het Padvast zal optreden. Door het advies van de Gebruikersraad en MBoH en omdat half verhardingen zonder bindmiddelen kleinschalig en door eigen personeel hersteld kan worden, heeft de gemeente de voorkeur om voor deze variant te kiezen. **Vraag:** **Het in slechte staat zijnde fietspad van Zeeland naar Schaijk, zou met prioriteit worden aangepakt. Hoe staat het nu met de planning hiervan?** Antwoord: De fietspaden tussen Zeeland en Schaijk staan op de planning om in 2023 voor te bereiden en in 2024 te starten met de uitvoering. Ook wordt in dit project de rijbaan meegenomen.
22	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Sociaal Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties; 16. Dienstverlening Begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties; 18. Sociaal Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk; 20. Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein. **Vraag:** **Graag inhoudelijke achtergrondinformatie over deze nieuwe voorstellen.** Antwoord: **Wens: Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties.** In Brabant Noordoost (BNO) zijn in de periode 2019-2022 onder de vlag van het landelijk programma Geweld hoort nergens thuis (GHNT) grote stappen gezet ten aanzien van de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties.

			De noodzaak in te blijven zetten op de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties blijkt uit het rapport van het Verwey-Jonker Instituut. Bij 70% van de gezinnen en huishoudens waarbij huiselijk geweld aanwezig is, lukt het niet om dit geweld duurzaam te stoppen. In BNO kreeg de werkgroep Huiselijk geweld en kindermishandeling (de voorloper van de werkgroep Veilig in afhankelijkheidsrelaties,(ViA) eind 2022 de opdracht om de aanpak op geweld in afhankelijkheidsrelaties regionaal, integraal en meerjarig te organiseren en coördineren. Dit in gezamenlijkheid met de tien gemeenten en de partner-organisaties in de regio. De essentie om in actie te komen -de thema's en doelstellingen van het uitvoeringsplan, de nieuwe governance-structuur en het financieel kader- zijn uitgewerkt in het Koersplan van de werkgroep ViA. Met dit koersplan gaat BNO de volgende fase in voor een integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. **Ambities VIA** De ambitie van de regio is om binnen vijf jaar de cijfers te keren en het geweld bij 70% van de meldingen te stoppen, wat past bij de ambities van het Toekomstscenario Kind en Gezinsbescherming vanuit het Rijk. De werkgroep ViA heeft een centrale (trekkers)rol in de integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. Zij heeft de regionale verantwoordelijkheid voor de integrale beleidsontwikkeling, realisatie en monitoring ervan. Zo wordt regionaal met elkaar gedeeld, afgestemd, voorbereid en uitgewerkt, zonder de taken op lokaal niveau over te nemen. De werkgroep heeft de ambities door vertaald in thema's, onderwerpen en doelstellingen en uitgewerkt in het Koersplan. Belangrijk is dat er lokaal, met

			en om onze gezinnen/huishoudens heen, beter integraal wordt samengewerkt door lokale teams, zorgpartners en veiligheidspartners. Lokale integraliteit betekent ook samenwerking tussen Wmo/volwassenen, Jeugd en (Openbare orde en) Veiligheid. Zowel in de uitvoering als op het niveau van management, beleid en bestuur, zijn tien gemeenten in de regio verbonden met elkaar. Hierbij dragen álle partners gezamenlijke verantwoordelijkheid. Deelname aan de werkgroep ViA is voor de gemeente Maashorst onontkoombaar. We kunnen niet zonder de regionale samenwerking en zouden dat ook niet moeten willen; we moeten meebewegen en meebeslissen in de regio. **Wens: Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk** In Maashorst streven we naar een sterke sociale basis waarmee inwoners in hun kracht staan en in hun directe omgeving laagdrempelig ondersteund worden. We zorgen dat hulpvragen, ook van jeugdigen en hun ouders, zoveel mogelijk in de wijk worden opgelost in een vroeg stadium, zodat zwaardere zorg wordt voorkomen of beperkt. Vroegsignalering en preventie zijn hierin belangrijke thema's. Het jeugd- en jongerenwerk biedt daarin een laagdrempelige basisvoorziening met een preventieve functie. Kinderwerkers en jongerenwerkers leggen contact met jeugdigen in hun leefwereld, bieden activiteiten en ontwikkelingskansen, signaleren vroegtijdig onder-steuningsbehoeften en verwijzen door als specialistische hulp nodig blijkt. Hierbij werkt het jeugd- en jongerenwerk samen met de ouders/verzorgers, werk, onderwijs, veiligheid en hulpverlening en de buurt. We willen het kinderwerk naast het jongerenwerk realiseren in alle kernen van de gemeente Maashorst. En we moeten voldoende aandacht houden voor de groep jeugdigen die kwetsbaar zijn door bijvoorbeeld eenzaamheid, ook gezien de

			verwachte toename aan inzet op preventie in de sociale basis vanuit de nieuwe jeugdwet (landelijke hervormings-agenda). De subsidie wordt ingezet voor twee specifieke onderdelen: preventief jongerenwerk en kinderwerk. **Wens: Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein.** Binnen het sociaal domein wordt er op tal van onderdelen beleid ontwikkeld én uitgevoerd. Daarbij geldt dat veel van de beleidsontwikkelingen nog in wording zijn als gevolg van de harmonisatie-opgaven, inclusief de bijbehorende subsidieregelingen en uitvoeringsafspraken met derden. Veel van dit nieuwe beleid zal pas eind 2023 gereed zijn waarna de uitvoering start in 2024. We voorzien echter dat in het kader van behoorlijk bestuur binnen diverse beleidsterreinen gewerkt moet worden met overgangsregelingen en/of het opstarten van nieuwe ontwikkelingen. Dit gaat bijvoorbeeld om hernieuwde afspraken met vrijwilligersorganisaties in hun subsidiëring of professionele inzet binnen gesubsidieerde instellingen. De precieze financiële impact van deze overgangssituatie is in deze fase van de beleidsontwikkeling nog niet per beleidsterrein inzichtelijk gemaakt. Om die reden wordt er voor het sociaal domein breed een beroep gedaan op eenmalige incidentele financiële middelen om in 2024 de overgang van oud naar nieuw beleid te financieren. Het transformatiebudget sociaal domein is daarvoor bedoeld en creëert de nodige rust om de gewenste koers in te zetten.
23	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verhogen bijdrage Udenfonds/Maashorstfonds **Vraag:** **Is €51K een verhoging of het totaal bedrag en hoe zit het in de jaren 2026 en 2027.**

			Antwoord: De 51.000 euro komt bovenop het huidige bedrag van 49.000 euro voor het Udenfonds. In 2025 evalueren we het Maashorstfonds en kijken we naar de bijdrage voor 2026 en 2027.
24	Kadernota 2024 – Paragraaf Weerstandsvermogen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Programmarekening en in deze kadernota wordt een beroep gedaan op de algemene reserve vrij besteedbaar door enerzijds de resultaatbestemming bij vaststelling van de Programmarekening. Anderzijds heeft ook het negatief resultaat (zowel incidenteel als structureel) van de 1e financiële afwijkingenrapportage een negatief effect op de algemene reserve. **Vraag:** **Graag een gespecificeerde financiële opstelling van de algemene reserve vrij besteedbaar in de vorm van beginsaldo +/- mutaties = eindstand en een korte toelichting op de overige bestanddelen van de weerstand capaciteit.** Antwoord: Het verloop van de algemene reserve is als volgt: Stand 1 januari 2023: € 72.050.920 Toevoegingen: € 1.444.000 Onttrekkingen: € 10.198.222* Saldo 31 december 2023: € 63.296.698 *Dit bestaat uit o.a. resultaatbestemming jaarrekening, fin. Effect 1e afw. Rapportage Het jaarrekeningresultaat van 2022 maakt onderdeel uit van de stand per 1 januari 2023 (ad € 72 mln). De overige bestanddelen van de weerstandscapaciteit zijn de algemene reserve van het grondbedrijf, de stille reserves en de onbenutte belastingcapaciteit

25	Kadernota 2024	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel **Vraag:** **Wat zijn de tekorten en hoeveel geld is nodig om wel structureel sluitend te zijn?** Antwoord: 2024 en 2025 sluitend. 2026 2,2 miljoen tekort en 2027 bijna 6 miljoen. Zie eerste tabel onder 3 in de Kadernota. Totaal onderaan die tabel.
26	Kadernota 2024 – Algemene uitkering	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027 **Vraag:** **Hoe moeten wij deze cijfers interpreteren. Graag een toelichting.** Antwoord: Dit is de berekening van de algemene uitkering op basis van de decembercirculaire en de maartbrief. In de afwijkingenrapportage is een tabel opgenomen met de mutatie ten opzichte van de septembercirculaire die in de 2e afwijkingenrapportage 2022 was opgenomen. Jaarlijks voordelen vanaf 2023 van 2,4 milj, 2024 7,3 milj, 2025 7,2 milj. 2026 7,6 milj en 2027 3,5 milj. De bijlage in de kadernota geeft alleen de uitkomst en opbouw na de maartbrief aan
27	Kadernota 2024 – nieuwe voorstellen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**In de kadernota is een post opgenomen van 410/k tbv begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties. Waarom is dit enkel in 2024 opgenomen? Klopt het dat er in de jaren daarna geen begrotingstekorten worden verwacht en dit dan ook een incidentele last is?** Antwoord: We werken momenteel aan een nieuw accommodatiebeleid. Eind 2023 zijn de contouren van dit beleid bekend. Op basis van de huidige informatie is er geen reden om aan te nemen dat de begrotingstekorten na 2024 substantieel lager

			zullen zijn. De verwachting is dat de begrotingstekorten blijven alleen de hoogte hiervan is nog niet duidelijk. Dit hangt namelijk af van het nieuwe accommodatiebeleid.
28	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Met name infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn fors gestegen in de begroting. Waarop zijn deze nieuwe voorstellen?** Antwoord: De investeringen voor infrastructurele projecten worden in het Meerjaren Investeringsprogramma (MIP) opgevoerd en door investeringsoffertes aangevraagd. De benodigde investering wordt berekend aan de hand van een berekende eenheidsprijs per vierkante meter vermenigvuldigd met de vierkante meter verhardingen. De eenheidsprijs wordt jaarlijks aan de hand van marktwerking, indexatie e.d. opnieuw berekend. Met name de hiervoor genoemde infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn onderhevig aan onvoorziene kosten. Zo ja, welke percentages worden aangehouden en waarop zijn deze gebaseerd? Zo nee, waarom niet? Antwoord: In de eenheidsprijs is 10% voor onvoorziene werkzaamheden en 15% voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT) opgenomen. Deze percentages zijn gebaseerd op ervaringen opgedaan bij projecten uit voorgaande jaren.
29	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel ‘Rente’ staat; ‘we berekenen XX% rente (was 0,9% in 2023)’. Waarom is er geen concreet rentepercentage opgenomen? Is hier wel mee gerekend in de kadernota?** Antwoord: Voor 2024 is dit ook 0,9%. Daarmee is gerekend in de kadernota.

30	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel 'Rente langlopende geldleningen' staat dat er 3,5% voor geldleningen met een looptijd van 25 jaar wordt gehanteerd. Waarop is die 3,5% gebaseerd en is dit nog realistisch?** Antwoord: deze is gebaseerd op het rentepercentage voor deze leningen zoals wij dat bij de BNG kunnen afsluiten. Bij het opstellen van de kadernota (eind april) was dat 3,5%. Dat is ook ieder jaar het ijkmoment voor uitgangspunten kadernota/begroting. Deze week is de rente 3,35%.
31	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waar staat de afkorting MIP voor?** Antwoord: Meerjaren Investerings Programma
32	Kadernota 2024 - Weerstandsvermogen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waaruit zijn de stille reserves opgebouwd? Graag een overzicht** Antwoord**:** Stille reserves zijn opgebouwd uit panden van de gemeente die in eigendom en tevens verkoopbaar zijn. De stille reserves is het verschil tussen de boekwaarde en de WOZ waarde. Het betreft panden zoals het gemeentehuis van Landerd, gymzalen, scholen, panden van stichtingen. Het zijn ongeveer 40 objecten. De specificatie die eronder ligt is een uitgebreid Excel overzicht. Indien gewenst kan deze uiteraard ingezien worden.
33	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Is er al een inschatting gemaakt van de extra kosten van Sport & Spel Reek? Zo ja, waarom is dit niet meegenomen in de kadernota? Zo nee, wanneer is dat te verwachten? Is er al een onderbouwde inschatting te maken op dit moment?** Antwoord:

			Momenteel wordt e.e.a. doorgerekend. En voor het zomerreces wordt de Raad geïnformeerd middels een Raads-informatiebrief waarin u over de voortgang van het project geïnformeerd wordt.

Raadsvoorstel

Zaaknummer: / 22683-2023

Onderwerp: Programmarekening 2022 gemeente Maashorst

Auteur	:	Erik Spierings
Domein/team	:	Dienstverlening / Financiën
E-mail	:	Erik.Spierings@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☒Ja ☐Nee

Onderwerp
Programmarekening 2022 gemeente Maashorst

Voorstel

1. Programmarekening 2022 vast te stellen
2. Van het positieve resultaat van € 15.536.675 onderstaande budgetten te bestemmen voor 2023:
    - Budget project Huisvesting Oekraïne, voor verdere realisatie en voor inhalen uitgesteld of (tijdelijk) vervallen overige werkzaamheden: € 2.361.000
    - Budget uitvoering Klimaatakkoord, voor verder realisatie in 2023: € 225.000
    - Budget team IAS (informatie en automatisering), voor verdere realisatie in 2023: € 282.000
    - Budget Project verbinden kernen Maashorst, voor verdere realisatie in 2023: € 41.000
    - Budget aanschaf nieuwe applicatie KCM-platform voor onderzoek en verbeteren klantcontact, voor verdere uitvoering in 2023: € 24.400
    - Herindelingsbudget, voor verdere afwikkeling in 2023: € 239.000
    - Monitoring Aldi Reek in 2023: € 15.000
    - Bestemmingsplan veegronde buitengebied in 2023: € 10.000
    - Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling in 2023: € 91.000.
3. Het resterende resultaat van € 12.248.275 toe te voegen aan de algemene reserve.
4. De 14e begrotingswijziging 2023 vast te stellen.

Inleiding

De programmarekening 2022 die het college u met dit voorstel voorlegt ter vaststelling is de eerste van Maashorst. Daarin kijken we terug op het eerste jaar van ons bestaan: een jaar waarin we volop hebben gebouwd aan een stevig fundament voor onze nieuwe organisatie, met nieuwe collega's, nieuwe teams,

nieuwe applicaties, nieuwe ambities. Een jaar ook waarin we onze kracht en flexibiliteit hebben laten zien in reactie op ingrijpende ontwikkelingen, zowel in huis als in de wereld. Terugkijkend zijn we dan ook trots op wat in een jaar tijd is gerealiseerd. Neemt niet weg dat er ook nog veel moet gebeuren.

Na een lang en intensief voortraject besloten de gemeenten Landerd en Uden samen verder te gaan. Zo ontstond op 1 januari 2022 gemeente Maashorst. Die start was beslist niet eenvoudig. Door de toen nog geldende coronamaatregelen werkten we allemaal nog thuis en waren dus afhankelijk van digitale ontsluiting. Het was dan ook flink schrikken toen meteen al in het begin enkele servers uitvielen. Gelukkig hebben onze inwoners daar weinig van gemerkt. En wat later, toen we weer naar kantoor mochten, werkten we lange tijd vanuit twee verschillende locaties in verband met de verbouwing van het gemeentehuis in Uden.

Het duurde dus even voordat we elkaar konden ontmoeten. Toen moesten we elkaar nog leren kennen. Een nieuwe organisatie betekent namelijk ook veel nieuwe mensen. We hadden een flink aantal vacatures te vullen. Niet alleen door nieuwe functies die door de herindeling ontstonden, maar ook ter vervanging van vertrokken collega's. Bovendien wilden we inzetten op een overgang van inhuur naar 'in dienst'.

Ons eerste jaar werd extra roerig door ingrijpende maatschappelijke ontwikkelingen, zoals het uitbreken van de oorlog in Oekraïne, de opvang van Oekraïense vluchtelingen en de benarde situatie rond de opvang van asielzoekers in ons land. Daarnaast werden we geconfronteerd met enkele wisselingen op belangrijke bestuurlijke posities.

Al die ontwikkelingen deden weliswaar een groot beroep op onze flexibiliteit, maar sterkten ons tegelijkertijd in onze motivatie voor de herindeling: samen zijn we robuuster en kunnen we dat aan! In de programmarekening doen we dan ook met trots verslag van wat we hebben gerealiseerd van onze voornemens, die we eerder beschreven in de begroting voor 2022. Dat overzicht geeft een mooi beeld van hoe we zijn gaan bouwen. En dat is naar onze mening vooral een positief beeld: op basis van de behaalde resultaten hebben we er alle vertrouwen in dat we ook de nog niet (volledig) gerealiseerde voornemens gaan opvolgen.

Beoogd effect
Met het vaststellen van de programmarekening 2022 is het formele goedkeuringsproces voor dit onderdeel van de planning- en controlcyclus afgerond. U erkent als raad dat wij als college onze taak naar behoren hebben vervuld (wat betreft de programmarekening 2022).
.

Argumenten
1.1. *U bent als raad wettelijk verantwoordelijk voor het vaststellen van de jaarrekening*
Volgens de Gemeentewet (artikel 197 tot en met 201) bent u als raad verplicht om voor 15 juli een programmarekening vast te stellen en deze samen met een controleverklaring te verstrekken aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant. U bent opdrachtgever van de accountant en verantwoordelijk voor de vaststelling van de programmarekening.

1.2 De accountant is voornemens een goedkeurende controleverklaring te verstrekken bij de programmarekening 2022

De controle van de jaarrekening is afgerond. Volgens de accountant geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het gevoerde financiële beheer. De accountant gaat nu een goedkeurende controleverklaring opstellen over de aspecten getrouwheid en rechtmatigheid.

2.1/3.1 U maakt gebruik van uw mogelijkheid tot resultaatbestemming

Volgens de planning- en controlcyclus ontvangt u jaarlijks in december een voorstel tot overheveling van budgetten. Alle tot dan toe bekende en gemotiveerde incidentele voorstellen tot overheveling van budgetten worden hierbij aangeboden. Daarnaast resteren er nog zes andere budgetten die wij ook graag willen bestemmen voor 2023, te weten:

1. **Budget Project Huisvesting Oekraïne (€ 2.361.000)**
   Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachten kosten en de te verwachten vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas onlangs duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïneproject, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten minder hoog zijn dan de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Die werkzaamheden moeten in 2023 worden ingehaald. De de kosten daarvan zullen dan alsnog voor rekening van dit project worden geboekt.
2. **Budget uitvoering Klimaatakkoord (€ 225.000)**
   Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden.
3. **Budget team IAS (informatievoorziening en automatisering) (€ 282.000)**
   Het team IAS heeft een apart budget om extra taken uit te voeren die voortkomen vanuit de herindeling. De afronding hiervan staat gepland in 2023.
4. **Budget Project verbinden kernen Maashorst (€ 41.000)**
   In 2022 is er een project opgestart gericht op het creëren/bevorderen van verbinding tussen alle kernen van Maashorst. Zo is/wordt bij zes invalswegen een welkomstobject geplaatst. De juiste locatie kiezen voor alle objecten heeft meer tijd gekost dan verwacht. De levering van de welkomstobjecten vindt daarom plaats in 2023 in plaats van 2022.
5. **Budget aanschaf nieuwe applicatie KCM platform t.b.v. onderzoek en verbeteren klantcontact (€ 24.400)**
   De werkelijke aanschaf en implementatie zijn in verband met een langere aanbesteding uitgelopen naar 2023.
6. **Herindelingsbudget (€ 239.000)**
   Het restantbudget voor de realisatie van de herindeling wordt in 2023 gebruikt voor verdere afwikkeling van zaken gerelateerd aan de herindeling
7. **Monitoring Aldi Reek (€ 15.000)**
   In 2022 is gestart met het monitoringsonderzoek Aldi Reek. Dit onderzoek zal in 2023 worden afgerond.
8. **Bestemmingsplan veegronde buitengebied (€ 10.000)**
   Op dit moment loopt dit traject nog en zal in 2023 worden afgewikkeld.

9. **Kastanjeweg oost gebiedsontwikkeling (€ 91.000)**
   De ontwikkelingen zijn in 2022 nog niet afgerond. In 2023 worden deze bedragen ingezet om de beoogde ontwikkeling verder vorm te gaan geven. Dit budget wordt aangesproken t.b.v. externe plankosten.

3.2 Middelen nu reserveren om deze later te betrekken bij de voorbereiding van de programmabegroting 2024-2027

Na afsluiting van (de financiële verantwoording van) het jaar 2022 richten we ons weer op de voorbereiding van de programmabegroting 2024-2027. Het restantsaldo van € 12.248.275 van deze programmarekening voor 2022 willen we toevoegen aan de algemene reserve en betrekken bij de voorbereiding van de programmabegroting 2024-2027. De eventuele structurele effecten voortkomend uit de analyse van deze programmarekening worden betrokken bij de voorbereiding van de programmabegroting 2024-2027.

Kanttekeningen

Geen.

Financiën

Bijgevoegd de 3e aanpassing van Programmabegroting 2023 ter vaststelling door de raad. (V= voordeel/N=nadeel)

Omschrijving	Bedrag (in euo's)
Saldo Programmarekening 2022	V 15.536.675
Resultaatbestemming ten laste van het saldo	
-project huisvesting Oekraïne	N 2.361.000
-uitvoering Klimaatakkoord	N 225.000
-budget Informatievoorziening en automatisering	N 282.000
-Verbinden kernen Maashorst	N 41.000
-Aanschaf applicatie KCM	N 24.400
-Herindelingsbudget	N 239.000
-Monitoring Aldi Reek	N 15.000
-Bestemmingsplan veegronde buitengebied	N 10.000
-Kastanjeweg oost gebiedsontwikkeling	N 91.000
Restant toe te voegen aan de algemene reserve vrij besteedbaar	12.248.275

Duurzaamheid

Eén van de onderdelen van duurzaamheid is 'goed bestuur'. Aspecten die van invloed zijn op deze pijler van duurzaamheid zijn:

- Zijn risico's goed in beeld gebracht
- Is de planning en controlcyclus vastgelegd
- Goed bestuur (good governance)
- Wordt er gewerkt volgens het plan-do-check-act principe

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie
Wanneer het college instemt om u dit voorstel ter vaststelling van de programmarekening 2022 voor te leggen, publiceren we de programmarekening op de website van Maashorst. Ook wordt een persgesprek georganiseerd om de programmarekening toe te lichten en we informeren inwoners via een persbericht aan onze perscontacten.

Vervolg
De behandeling van de programmarekening staat gepland voor de raadsvergadering van 13 juli 2023.
Er is een ambtelijke technische behandeling gepland met de raad op 15 juni 2022.
Op 29 juni wordt de programmarekening en het accountantsverslag besproken in de auditcommissie.
Verder wordt de Programmarekening geagendeerd in beide raadscommissies.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
1. Programmarekening 2022 (website +pdf)

Bijlagen ter informatie
1. Klik of tik om tekst in te voeren.

Uden, 6 juni 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsbesluit

Zaaknummer: 22683-2023

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 6 juni 2023:

gelet op artikel Gemeentewet (artikel 197 tot en met 201);;

b e s l u i t

1. Programmarekening 2022 vast te stellen
2. Van het positieve resultaat van € 15.536.675 onderstaande budgetten te bestemmen voor 2023:
• Budget project Huisvesting Oekraïne, voor verdere realisatie en voor inhalen uitgesteld of (tijdelijk) vervallen overige werkzaamheden: € 2.361.000
• Budget uitvoering Klimaatakkoord, voor verder realisatie in 2023: € 225.000
• Budget team IAS (informatie en automatisering), voor verdere realisatie in 2023: € 282.000
• Budget Project verbinden kernen Maashorst, voor verdere realisatie in 2023: € 41.000
• Budget aanschaf nieuwe applicatie KCM-platform voor onderzoek en verbeteren klantcontact, voor verdere uitvoering in 2023: € 24.400
• Herindelingsbudget, voor verdere afwikkeling in 2023: € 239.000
• Monitoring Aldi Reek in 2023: € 15.000
• Bestemmingsplan veegronde buitengebied in 2023: € 10.000
• Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling in 2023: € 91.000.
3. Het resterende resultaat van € 12.248.275 toe te voegen aan de algemene reserve.
4. De 14e begrotingswijziging 2023 vast te stellen.
.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 13 juli 2023.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

mr. N.E. Gradisen M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Programmarekening 2022
Inhoudsopgave

Programmarekening 3
Algemeen 4
Leeswijzer 4
Bestuursakkoord 5
Samenstelling bestuur 5
Bestuurlijke hoofdlijn 6
Financiële hoofdlijn 16
-Samenvatting 16
-Analyse jaarrekeningresultaat in cijfers 16
-Balans toelichting 25
-Gevolgen rekeningresultaatvoor financiele positie 25
-Incidentele baten en lasten 28
-Kerngegevens 28
-Overzicht baten en lasten per programma 28
-Waarderingsgrondslagen 30
Programma's 33
Leeswijzer programma's 34
1. Veiligheid 34
Crisisbeheersing en brandweer 35
Openbare orde en veiligheid 39
Analyse op hoofdlijnen 46
2. Verkeer en vervoer 46
Verkeer en vervoer 48
Parkeren 57
Analyse op hoofdlijnen 60
3. Economie en toerisme 60
Economische ontwikkeling 62
Fysieke bedrijfsinfrastructuur 66
Economische promotie 69
Analyse op hoofdlijnen 73
4. Onderwijs 73
Onderwijsbeleid en leerlingenzaken 75
Onderwijshuisvesting 79
Analyse op hoofdlijnen 83
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur 85
Sportbeleid en activering 86
Sportaccommodaties 89
Cultuur 95
Media 98
Openbaar groen en (openlucht) recreatie 100
Analyse op hoofdlijnen 107
6. Sociaal domein 109
Samenkracht en Burgerparticipatie 111
Wijkteams (incl. toegang) 114
Inkomensregelingen (incl. armoedebeleid) 117
Begeleide - en Arbeidsparticipatie 120
Maatwerkvoorzieningen (Wmo) 123
Maatwerkdienstverlening 18+ 125
Maatwerkdienstverlening 18- 130
Analyse op hoofdlijnen 133
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid 140
Volksgezondheid 142
Riolering 145
Afval 150
Milieubeheer 153
Begraafplaatsen en crematoria 157
Analyse op hoofdlijnen 159
8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing 160
Ruimtelijke ordening 162
Grondexploitatie (nietbedrijventerreinen) 167
Wonen en bouwen 169
Analyse op hoofdlijnen 173

9. Bestuur en dienstverlening ... 174
Bestuur ... 175
Burgerzaken ... 182
Analyse op hoofdlijnen ... 187
10. Bedrijfsvoering en inkomsten ... 188
Overheid ... 189
Treasury ... 196
Belastinginkomsten ... 200
Gemeentefonds ... 203
Analyse op hoofdlijnen ... 206

Paragrafen ... 208

Bedrijfsvoering ... 208
Financiering ... 214
Grondbeleid ... 221
Lokale heffingen ... 227
Onderhoud kapitaalgoederen ... 242
Verbonden partijen ... 250
Weerstandsvermogen en risicobeheersing ... 254

Bijlagen ... 263

BBV Beleidsindicatoren ... 263
Balans en toelichting ... 268
Incidentele baten en lasten ... 308
Collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet ... 321
Paragraaf informatiebeveiliging ... 323
Jaarverslag bezwaarschriftencommissie ... 327
Toelichting Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023 ... 338
Paragraaf verbonden partijen ... 363
Risico inventarisatie ... 405
SISA ... 417
Staat van opgenomen geldleningen ... 443
Staat van verstrekte geldleningen ... 444
Staat van gewaarborgde geldleningen ... 445
Staat van onderhanden werken ... 447
Baten en lasten per taakveld ... 468
Staat van reserves ... 475
Staat van voorzieningen ... 478

Programmarekening 2022

Dit is de eerste Programmarekening van de gemeente Maashorst. Per 1 januari 2022 zijn de gemeenten Uden en Landerd samen gegaan als de gemeente Maashorst. In maart van dat jaar is een Programmabegroting 2022 vastgesteld door de raad van de nieuwe gemeente. Op 2 juni van dat jaar heeft de raad een expliciet besluit genomen over de financiële begroting 2022.

Het college van burgemeester en wethouders van Maashorst is vervolgens aan de slag gegaan met de realisatie van de ambities zoals opgenomen in Programmabegroting 2022. De raad is tussentijds meegenomen in de voortgang van deze ambities middels een 1e voortgangsrapportage (als onderdeel van Kadernota 2023) en een 2e voortgangsrapportage (als onderdeel van Bestuursrapportage 2022).

Nu ligt voor Programmarekening 2022 van de gemeente Maashorst. Deze programmarekening is het laatste document uit onze planning- & controlcyclus. Met dit document legt het college verantwoording af aan de raad over het gevoerde beleid. Ook legt het college met dit document verantwoording af over de besteding van de door de raad van Maashorst beschikbaar gestelde middelen om dit beleid te realiseren.

De Gemeentewet schrijft voor dat iedere gemeente jaarlijks begrotings- en verantwoordingsstukken moet opstellen. Het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) bevat de regelgeving daarvoor.

De programmarekening 2022 wordt op 13 juli 2023 besproken door de gemeenteraad.

Algemeen

Leeswijzer

Dit is Programmarekening 2022 van de gemeente Maashorst. Volgens de Gemeentewet moet iedere gemeente jaarlijks een begroting en een jaarrekening opstellen. Het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) bevat de regelgeving daarvoor.

De opzet van deze Programmarekening 2022 is identiek met die van Programmabegroting 2022. De rekening bevat 10 programma's die verder onderverdeeld zijn in taakvelden. Bij het benoemen van die taakvelden is zoveel als mogelijk aansluiting gezocht bij de BBV. BBV staat voor Besluit Begroting en verantwoording provincies en gemeenten. Hierin zijn de boekhoudvoorschriften opgenomen.

Hiermee vergroten we de transparantie en is het eenvoudiger om gemeenten onderling te vergelijken. De taakvelden gebruiken we ook om informatie te verstrekken aan andere partijen zoals het Rijk, toezichthouders en het CBS.

Algemeen

De programmarekening begint met het hoofdstuk Algemeen. Hierin beschrijven we de bestuurlijke en financiële hoofdlijnen. We presenteren een bestuurlijke samenvatting, waarin samengevat de belangrijkste conclusies en de analyse op het rekeningresultaat, de balans met toelichting.

Programma's

Het tweede gedeelte van deze programmarekening bestaat uit een toelichting op de 10 programma's. Bij elk programma is de volgende informatie opgenomen:

1. Inleidende tekst: we geven beknopt weer wat er onder dit programma viel in 2022.
2. We presenteren de lasten van de taakvelden binnen het programma individueel, en als aandeel van het totaal.
3. Vervolgens geven we per taakveld:

- een korte omschrijving;
- 'wat hebben we bereikt'. In de Programmabegroting hebben we doelen gesteld. Die doelen zijn onder andere afgeleid van het bestuursakkoord en zijn leidend geweest voor 2022. Hier volgt nu een toelichting op wat we hebben bereikt;
- 'wat hebben we hier in 2022 voor gedaan', een toelichting op activiteiten en prestaties die bij onze doelen horen;
- 'wat heeft het gekost'. Zowel de extra inspanningen in de vorm van nieuwe wensen, als alle baten en lasten binnen het taakveld;

- de samenwerkingen met rechtspersonen waarin we een bestuurlijk en financieel belang hebben. In de paragraaf 'verbonden partijen' gaan we hier dieper op in;
- een verwijzing naar wet- en regelgeving, waar de gemeente rekening mee moet houden;
- de majeure projecten van > € 500.000. Projecten lopen meerdere jaren. Met de raad is afgesproken ook deze periodiek in de planning- en controlproducten te betrekken. We staan hier stil bij planning, budget en risico.

Paragrafen

Het derde gedeelte van deze programmarekening bevat de programma-overstijgende paragrafen. De paragrafen geven inzicht in de financiële positie van de gemeente Maashorst, de beheersmatige aspecten en de risico's. Het BBV schrijft de volgende paragrafen voor:

1. Lokale heffingen
2. Weerstandsvermogen en risicobeheersing
3. Onderhoud kapitaalgoederen
4. Financiering
5. Bedrijfsvoering
6. Verbonden partijen
7. Grondbeleid

Bijlagen

In het laatste deel van de programmarekening staat informatie over o.a. financiële specificaties, risico’s, reserves en voorzieningen, subsidies en EMU-saldo. Ook zijn hier de controleverklaringen opgenomen.

Bestuursakkoord 2022-2026

Voor de bestuursperiode 2022–2026 vormen de partijen Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen en Maashorst Vooruit een coalitie. Vanuit die coalitie zorgen we ervoor dat onze nieuwe gemeente Maashorst een goede start maakt en gaan we Maashorst op de kaart zetten!

Dat doen we op basis van een bestuursakkoord op hoofdlijnen (PDF, 368.4 kB), met het herindelingsadvies als kompas. Een akkoord van vier coalitiepartijen, waarin we ook punten uit de verkiezingsprogramma’s van andere fracties van Maashorst, de Kindergemeenteraad én de bouwstenen van de visiegroepen hebben verwerkt.

Daarmee koersen we bewust op samenwerking met alle partijen in onze gemeenteraad, onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners.

Samenstelling bestuur

Het college van burgemeester en wethouders vormt het dagelijks bestuur van een gemeente. De gemeenteraad is het algemeen bestuur van een gemeente.

Per 1 januari 2022 zijn de gemeenten Landerd en Uden samengevoegd en is de gemeente Maashorst ontstaan. In november 2021 hebben gemeenteraadsverkiezingen plaatsgevonden.

De nieuwe gemeenteraad is geïnstalleerd en er is een college gevormd.

Bestuurlijke hoofdlijn

In deze bestuurlijke hoofdlijn beschrijven we de belangrijkste resultaten uit de eerste programmarekening van de nieuwe gemeente Maashorst. We kijken terug op een veelbewogen eerste jaar van ons bestaan: een jaar waarin we volop hebben gebouwd aan een stevig fundament voor onze nieuwe organisatie, met nieuwe collega's, nieuwe teams, nieuwe applicaties, nieuwe ambities. Een jaar ook waarin we onze kracht en flexibiliteit hebben laten zien in reactie op ingrijpende ontwikkelingen, zowel in huis als in de wereld. Terugkijkend zijn we dan ook trots op wat in een jaar tijd is gerealiseerd. Neemt niet weg dat er ook nog veel moet gebeuren.

Na een lang en intensief voortraject besloten de gemeenten Landerd en Uden samen verder te gaan. Zo ontstond op 1 januari 2022 gemeente Maashorst. Die start was beslist niet eenvoudig. Door de toen nog geldende coronamaatregelen werkten we allemaal nog thuis en waren dus afhankelijk van digitale ontsluiting. Het was dan ook flink schrikken toen meteen al in het begin enkele servers uitvielen. Gelukkig hebben onze inwoners daar weinig van gemerkt. En wat later, toen we weer naar kantoor mochten, werkten we lange tijd vanuit twee verschillende locaties in verband met de verbouwing van het gemeentehuis in Uden.

Het duurde dus even voordat we elkaar konden ontmoeten. Toen moesten we elkaar nog leren kennen. Een nieuwe organisatie betekent namelijk ook veel nieuwe mensen. We hadden een flink aantal vacatures te vullen. Niet alleen door nieuwe functies die door de herindeling ontstonden, maar ook ter vervanging van vertrokken collega's. Bovendien wilden we inzetten op een overgang van inhuur naar 'in dienst'.

Ons eerste jaar werd extra roerig door ingrijpende maatschappelijke ontwikkelingen, zoals het uitbreken van de oorlog in Oekraïne, de opvang van Oekraïense vluchtelingen en de benarde situatie rond de opvang van asielzoekers in ons land. Daarnaast werden we geconfronteerd met enkele wisselingen op belangrijke bestuurlijke posities.

Al die ontwikkelingen deden weliswaar een groot beroep op onze flexibiliteit, maar sterkten ons tegelijkertijd in onze motivatie voor de herindeling: samen zijn we robuuster en kunnen we dat aan! In deze hoofdlijn van de programmarekening doen we dan ook met trots verslag van wat we hebben gerealiseerd van onze voornemens, die we eerder beschreven in de begroting voor 2022. Dat overzicht geeft een mooi beeld van hoe we zijn gaan bouwen. En dat is naar onze mening vooral een positief beeld: op basis van de behaalde resultaten hebben we er alle vertrouwen in dat we ook de nog niet (volledig) gerealiseerde voornemens gaan opvolgen.

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Rianne Donders – de Leest
Burgemeester (wnd)

Financiën
Deze bestuurlijke hoofdlijn geeft een toelichting op de belangrijkste resultaten uit programmarekening 2022 van Maashorst. Die programmarekening is overigens ook de eerste die is gecontroleerd door de nieuwe huisaccountant. Volgend op de rekeningen van de voormalig Landerd en Uden is ook deze eerste programmarekening van Maashorst positief beoordeeld, met als resultaat een goedkeurende verklaring.

Programmabegroting 2022 was de eerste begroting van onze nieuwe gemeente. Deze Programmarekening 2022 met een positief resultaat van € 15.5 miljoen is vervolgens de eerste rekening. Het saldo wordt verder toegelicht in de 'financiële hoofdlijn'. Maar we willen natuurlijk scherper aan de wind zeilen en gaan dit resultaat ter voorbereiding op Programmabegroting 2024 verder intern analyseren. Samen met de verdere harmonisaties van beleid, die gepland staan voor het jaar 2023, willen we scherper in beeld krijgen wat we doen, waarom we dat doen en wat dat mag kosten.

1. Veiligheid
De gemeenteraad heeft eind 2022 het Integraal Veiligheidsplan (IVP) vastgesteld voor 2023-2026. Daarin zijn de volgende prioriteiten vastgesteld:

- de aanpak van ondermijnende criminaliteit;
- het verbeteren van digitale veiligheid;
- het voorkomen van maatschappelijke onrust;
- de zorg voor een veilige woon- en leefomgeving;
- het verbinden van zorg en veiligheid.

Overlast jeugd
Om jeugdoverlast te voorkomen, zijn we het afgelopen jaar gestart met het jeugdsignaleringsoverleg. Daarin brengen we samen met verschillende ketenpartners jongeren vroegtijdig (jonge aanwas) in beeld. Inmiddels zijn ook het basisonderwijs en voortgezet onderwijs aangehaakt.

Interventieteam Maas & Leijgraaf
In 2022 is het Interventieteam Maas & Leijgraaf (IML) van start gegaan. Daarin werken we samen met Land van Cuijk. Doel van het IML is om complexe handhavingszaken beter en veiliger te kunnen oppakken. Door samenwerking met relevante ketenpartners kunnen we de aanpak van dit soort complexe zaken verder professionaliseren.

Versterken informatiepositie
Voor een weerbare gemeente met een goed en leefbaar woon- en ondernemersklimaat, moeten we voortdurend goed op de hoogte zijn van mogelijke criminele ontwikkelingen in en om onze gemeente. Oprichting van een Veiligheidsinformatieknooppunt (VIK) was dan ook een logische stap. Zo'n knooppunt helpt ons om goed zicht te houden op wat er speelt in onze gemeente, zodat we tijdig barrières op kunnen werpen tegen personen of organisaties die inbreuk maken op de democratische waarden van onze rechtstaat. Daarnaast helpt zo'n knooppunt ons om ervoor te zorgen dat we als gemeente niet – onbewust – faciliterend zijn aan diverse vormen van fraude en criminaliteit.

Opvang Oekraïners
We hebben begin 2022 binnen enkele weken drie locaties ingericht voor de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne, namelijk op de Nieuwe Markt 3 (voormalige brandweerkazerne) en de Leeuwerikswег 1 (voormalige politiebureau en brandweerkazerne) in Uden en op de Pastoor van Winkelstraat 5 in Schaijk (voormalige gemeentehuis). Daarmee hebben we kunnen voldoen aan onze opgave van huisvesting voor 100 tot 200 vluchtelingen, zoals in de Veiligheidsregio Brabant Noord afgesproken.

Noodopvang asielzoekers
Eind mei 2022 vroeg staatssecretaris Eric van der Burg de Veiligheidsregio Brabant-Noord om twee weken crisisnoodopvang (CNO) te bieden aan 150 asielzoekers. Maashorst pakte dat op. Binnen drie weken realiseerden we 38 woonunits, 14 douchecabines en een grote centrale paviljoentent voor maaltijden en recreatie op een ongebruikt voetbalveld bij voetbalvereniging Festilent in 't Oventje. De organisatie was in handen van een projectorganisatie met onder meer

tolken, catering, beveiliging, schoonmaak, EHBO en vrijwilligers. We kozen er bewust voor om af te wijken van opvang in grotere ruimten zoals sporthallen, omdat we de mensen een menswaardige opvang wilden bieden. We hebben de asielzoekers uiteindelijk 7 weken opgevangen in onze CNO en veel gemeenten na ons hebben onze aanpak overgenomen.

2. Verkeer en vervoer
We willen onze bereikbaarheid voor openbaar vervoer, auto's en fietsers verbeteren. Ook vinden we het belangrijk om de woonomgeving leefbaar te maken en houden. De snelfietsroute F50 is een voorziening die aan beide doelen bijdraagt. Het traject van Oss via Heesch en Nistelrode naar Uden is inmiddels in gebruik genomen. En de aanleg van het traject F50 van Uden naar Veghel is gestart.

We hebben de mogelijkheid van een HUB voor Maashorst onderzocht (= een centrale plek waar verschillende voorzieningen voor openbaar vervoer samenkomen). Daarbij zijn alle belangrijke punten voor het openbaar vervoer in de regio meegenomen. In 2023 gaan we erover rapporteren. Ook wordt het onderzoek gebruikt in de bredere HUB-studie van de regio.

Het project N264 is in 2022 van de fase vooronderzoek naar de fase uitvoering gebracht. Eerste wapenfeit is het waterdicht maken van de tunnel aan de Nieuwstraat in Volkel. Ook voor de 'omklap' van de N605 bij Volkel zijn flinke stappen gezet door de ontwikkeling van een inspiratieboek en een ruimtelijke visie. Regionaal hebben we overleg opgestart met andere gemeenten over het Meerjarenprogramma Infrastructuur Ruimte en Transport A50 (MIRT), de mobiliteitsaanpak Corridor A50 en andere mobiliteitszaken. En samen met energieleverancier Vattenfall is een begin gemaakt met de aanleg van laadpalen voor elektrische voertuigen.

3. Economie en toerisme
Samen met ondernemers
In de Stichting Centrummanagement Uden werken we samen met ondernemers en vastgoedeigenaren aan het realiseren (en behouden) van goede voorzieningen. De belangrijkste pijlers daarbij zijn de promotie van het centrum en de uitvoering van de Centrumvisie. Daarnaast werken we in alle kernen samen met de ondernemersverenigingen aan ondersteuning van het lokale bedrijfsleven.

Leren en werken
We werken samen met ondernemers en onderwijs aan versterking van de arbeidsmarkt en het ondernemersklimaat in onze gemeente. Zo hebben we subsidie verleend aan Eigenwijzer Maashorst en de Campus Uden. En door samenwerking met het startersloket Misfits ondersteunen we startende ondernemers.

Bedrijventerreinen
Op de bedrijventerreinen werken we samen met de SBBU (Stichting Beheer Bedrijventerreinen Uden) aan versterking van het economische klimaat. Ook zijn we bezig met de ontwikkeling van de bedrijventerreinen Hoogveld-Zuid in Uden, Voederheil II en Voederheil West in Zeeland en Reek-Zuid. Verder zijn we gestart met twee onderzoeken: een naar de mogelijke invulling van de locatie Vluchtoordweg in Uden, en een om per kern een beter beeld te krijgen van de behoefte onder ondernemers aan meer ruimte voor hun bedrijven. Ook hebben we een quickscan gemaakt van mogelijke nieuwe bedrijventerreinen, waarbij we goed hebben afgewogen hoe mogelijke locaties zich verhouden tot de omgevingsvisie.

Daarnaast werken we regionaal voor de regio Noordoost-Brabant samen met verschillende partijen op economische thema's, zoals bedrijventerreinen, detailhandel, duurzaamheid en innovaties.

Toerisme

We willen de aantrekkelijkste toeristische gemeente van Brabant worden. Daarvoor timmeren we hard aan de weg. Zo lanceerden we de website Explore Maashorst, waarop we ons toeristisch aanbod promoten. Ook werkten we mee aan het magazine Live, voor inwoners, bezoekers en ondernemers.

Daarnaast hebben we werksessies georganiseerd om samen met ondernemers, inwoners, gebiedsplatforms en andere betrokkenen vooruit te kijken. De uitkomsten daarvan hebben we verwerkt in onze visie recreatie en toerisme en een uitvoeringsprogramma. Deze worden in april 2023 door de gemeenteraad vastgesteld.

4. Onderwijs
Onderwijs is belangrijk voor onze gemeente. Kinderen vergroten op school hun kennis en vaardigheden. We stemmen dan ook voortdurend af met diverse betrokken partijen, zoals onderwijs- en kinderopvanginstellingen en de GGD, over de inzet van het geld uit het Nationaal Programma Onderwijs (NPO-middelen).

Op alle scholen in de gemeente Maashorst werken we met een aansluitfunctionaris van de GGD/ONS welzijn, die aandacht heeft voor het vroegtijdig signaleren van ondersteuningsvragen van kinderen en gezinnen. Ook is op een aantal scholen gestart met de inzet van een familiecontactpersoon die laagdrempelig insteekt op de behoeftes van het onderwijs en opvoeders. Deze pilot gaan we in 2023 evalueren.

Op basisschool De Tandem en SO (Speciaal Onderwijs) de Vlinder is een pilot gestart met onderwijszorgarrangementen. Het gaat om een intensieve samenwerking tussen een zorgaanbieder (bijv. Koraal) en het onderwijs. Het doel is om de randvoorwaarden voor onderwijs en de ontwikkeling van de leerlingen te optimaliseren. Leerkrachten en onderwijsassistenten kunnen zich daardoor beter focussen op hun kerntaak; het geven van goed onderwijs.

Onderwijshuisvesting
We zetten flink in op het realiseren van goede schoolgebouwen. Zo hebben we in 2022 de omgevingsdialoog opgestart ter voorbereiding van de nieuwbouw van het Integraal Kindcentrum West. Hierin krijgen IKC De Klimboom en kindcentrum Aventurijn hun plek. Ook zijn de ruimtelijke procedures hiervoor opgestart. De uitbreiding van Speelleercentrum De Wijde Wereld heeft helaas wat vertraging opgelopen, doordat planvorming en welstandtoetsen meer tijd vroegen dan oorspronkelijk was voorzien.

Aantrekkelijke schoolpleinen
We vinden het belangrijk dat zowel kinderen als volwassenen met plezier naar hun school toe gaan. Of ze er nu naartoe gaan om te leren, spelen, bewegen of werken. Daarom moet niet alleen het gebouw, maar ook het schoolplein veilig, ruim, gezond, schoon en aantrekkelijk zijn. Een belangrijke voorwaarde om dat te kunnen bereiken, is een goede verhouding tussen verharding (bestrating, asfalt e.d.) en een groene inrichting. Ook moet er sprake zijn van voldoende variatie aan speeltoestellen, met diverse mogelijkheden voor leerlingen van alle leeftijden. Onze voorkeur hierbij ligt op natuurlijk spelen. Dat was nog niet mogelijk op alle schoolpleinen in onze gemeente, omdat deze vooral met veel verharding waren ingericht. Daarom stimuleren we scholen om hun schoolplein aantrekkelijker te maken. Hiervoor is de impulsregeling Natuurlijk spelen op schoolpleinen ingezet in 2021 en afgerond in 2022.

Integraal Huisvestingsplan
Een Integraal Huisvestingsplan (IHP) is een langetermijnvisie voor onderwijshuisvesting. Zo'n visie is voor ons als gemeente meteen een leidraad voor investeringen die we willen doen in de huisvesting van scholen. Zo'n plan zorgt voor een beleidsmatige en evenwichtige inzet van middelen en biedt een goed vertrekpunt voor het verbinden van opgaven in het sociaal-maatschappelijk domein. In samenwerking met schoolbesturen en grote

kinderopvangorganisaties zijn we, onder begeleiding van een extern bureau, in 2022 gestart met het ontwikkelen en opstellen van een nieuw IHP.

5. Sport, cultuur, recreatie en natuur

Sport

In 2022 zijn we gestart met de voorbereidingen van het nieuwe sport- en beweegbeleid. In 2023 gaan we daarmee verder. Ook stimuleren we lokale sportieve initiatieven, bijvoorbeeld met de subsidieregeling Lokaal Sportakkoord. Die hebben we in 2022 dan ook voortgezet. En we blijven participeren in de regionale samenwerking Uniek Sporten. De lokale inzet van de Landelijke Brede Regeling Combinatiefuncties en daarmee de inzet van buurtsportcoaches in onder meer het bewegingsonderwijs, hebben we eveneens voortgezet.

In oktober is de nieuwe sporthal in Zeeland opgeleverd en op 1 november in gebruik genomen. De renovatie van sporthal de Eeght in Schaijk is gereed. Met vereniging V&K hebben we huur- en beheerafspraken gemaakt voor gebruik van het zaaldeel met vaste turnopstelling.

Cultuur

In 2022 zijn we gestart met een uitgebreid participatietraject om te komen tot nieuw cultuurbeleid. We hebben meerdere bijeenkomsten (cultuurcafés) georganiseerd, waarin diverse belanghebbenden uit het lokale culturele veld hebben meegedacht over ons beleid. Dit heeft geleid tot een ambitie- en kadernota, die in november 2022 door de raad is vastgesteld. Deze vormt de basis voor de nieuwe beleidsnota cultuur die we in het derde kwartaal van 2023 aan de raad gaan aanbieden.

Ook hebben we in 2022 geïnvesteerd in het versterken van de samenwerking in het lokale culturele veld. Dat deden we niet alleen door de ontmoetingen en uitwisseling met lokale organisaties tijdens de cultuurcafés, maar ook door ondersteuning van het project Passie voor Pasen: een cultureel evenement waaraan veel lokale cultuurmakers en -verenigingen meewerken.

Tenslotte hebben we in 2022 geïnvesteerd in het verhogen van de kwaliteit van cultuureducatie in het basisonderwijs door financieel bij te dragen aan cultuureducatie- en talentontwikkeling. Daarmee zijn alle basisscholen in Maashorst aangesloten bij het programma cultuureducatie.

Recreatie

Het onderzoek naar wensen voor transformatie op de zeven vakantieparken in Schaijk, Reek en Zeeland is in 2022 zo goed als afgerond. Voor die transformatie hebben we kaders vastgesteld. Ook zijn controles uitgevoerd en hebben gesprekken plaatsgevonden met parkeigenaren en mensen die in de parken verblijven. Daaruit bleek dat een aantal mensen (vermoedelijk) permanent op het park verblijft. We leveren maatwerk in hun zoektocht naar andere woonruimte. Met dit project helpen we parkeigenaren om de kwaliteit van hun park te verbeteren en houden we de vakantieparken in onze gemeente, samen met de parkeigenaren, vitaal en toekomstbestendig.

Natuur

De gemeente Maashorst wil de groenste gemeente van Nederland worden. We zijn gestart met de eerste uitwerking van de activiteiten die daarvoor in het bestuursakkoord zijn opgenomen. Daarnaast hebben we voorbereidende stappen gezet voor het buitengebied om ecologisch bermbeheer te realiseren. Die stappen gaan we in 2023 vertalen naar uitvoering.

In 2022 is het cluster natuurgebied De Maashorst geformeerd. Dit cluster zorgt voor (de coördinatie van) beheer en onderhoud, communicatie en projecten in het natuurgebied. Samen met de partners (de gemeenten Bernheze en Oss, Staatsbosbeheer en Waterschap Aa en Maas) hebben we een start gemaakt met het Inrichtings- en beheerplan. De afronding hiervan wacht nu

op de nieuwe Gebiedsvisie. In 2022 is gestart met het proces om te komen tot deze nieuwe Gebiedsvisie. In het najaar hebben we hiervoor inloopbijeenkomsten georganiseerd voor bewoners en andere belanghebbenden. Daarnaast zijn we gestart met een aantal projecten, zoals de realisatie van een uitkijkpunt en de uniformering van de bebording.

6. Sociaal domein
We hebben in 2022 een strategisch kader opgesteld voor toekomstige ontwikkelingen in het sociaal domein. Dit wordt in 2023 vastgesteld door de gemeenteraad. In dit kader ligt de nadruk op preventie, eigen kracht van inwoners en het benutten van algemene voorzieningen in hun nabije omgeving. Het kader biedt koers voor verdere beleidsontwikkelingen op de verschillende terreinen in het sociaal domein.

Armoedebeleid
Ook hebben we het afgelopen jaar voorbereidingen getroffen om te komen tot nieuw armoedebeleid in 2023, met aandacht voor preventie en vroegsignalering. We bevorderen financiële zelfredzaamheid, zetten ons in voor een integrale aanpak en geven specifiek aandacht aan kinderen in armoede. Kinderen moeten, ongeacht de gezinssituatie waarin ze opgroeien, alle kansen krijgen om zich op sociaal, mentaal en fysiek vlak te ontwikkelen. Om op een goede manier vorm te geven aan het armoedebeleid is inmiddels een interne werkgroep samengesteld. Ook hebben we input opgehaald tijdens een stakeholdersbijeenkomst en een raadsinformatieavond. Daarnaast zijn gesprekken gepland met inwoners die tot de doelgroep behoren.

In november is in Uden een uitgiftepunt van de voedselbank geopend.

In 2022 waren er wachtlijsten bij de gemeentelijke toegang voor het krijgen van (gespecialiseerde) hulp. Om grip te krijgen op die wachtlijsten hebben we een plan van aanpak opgesteld om de achterstand in werkprocessen in te lopen.

De consulenten jeugd zijn geschoold in de Top 3 methodiek die professionals helpt bij het opstellen van een integraal veiligheidsplan. In zo'n plan wordt afgewogen welke zorg op welk moment het meest passend is. Daarnaast zijn we gestart met het bespreken van integrale casuïstiek. Daarbij bespreken consulenten voor jeugd, Wmo, participatie en werk/inkomen casussen integraal en verbinden ze hier acties aan.

In 2022 is een energietoeslag uitgekeerd aan een groot aantal huishoudens. Voor inwoners die niet voldeden aan de criteria, maar die wel in de problemen kwamen door de stijgende energiekosten, is via de bijzondere bijstand alsnog energietoeslag toegekend met behulp van een maatwerkregeling.

Arbeidsmarkt
We hebben in 2022 ook verder uitvoering gegeven aan de afspraken die we maakten met IBN in het Partnership IBN. Onze gemeente is koploper in de regio voor wat betreft de aanmeldingen van personen die tot de doelgroep behoren. Met ondersteuning van en bemiddeling door de arbeidsconsulenten en de accountmanager kunnen bijstandsgerechtigden de krapte op de arbeidsmarkt benutten.

Ook zijn we in 2022 met een aantal samenwerkingspartners gestart met een maandelijks werkcafé. Daarbij brengen we werkgevers en werkzoekenden direct met elkaar in contact. Dit heeft al mooie resultaten opgeleverd. In 2023 willen we meer zicht krijgen op de aantallen bijstandsgerechtigden die (kunnen) uitstromen naar werk. Ook willen we de mogelijkheden van de arbeidsmarkt nog meer benutten om het aantal bijstandsgerechtigden verder en (hopelijk) blijvend te verkleinen.

We hebben de bouw van het Dorpshuis in Zeeland gerealiseerd en Ontmoetingsplein Mellepark is in gebruik genomen.

7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid

Volksgezondheid

Landelijk zijn in 2022 diverse bestuurlijke akkoorden gesloten rondom zorg, preventie en gezondheid. Vanaf 2023 krijgen deze akkoorden een plek in ons gemeentelijk beleid.

Vanuit de GGD is ingezet op gezondheidsbevordering en leefstijl door gezondheidsvoorlichting en het uitdragen van landelijke campagnes zoals StopTober. Deze voorlichting richt zich op diverse leeftijdsgroepen. Daarnaast is er door diverse partners ingezet op het ondersteunen en uitvoeren van activiteiten in de diverse wijken. Dat gebeurt bijvoorbeeld door de inzet van fittestdagen, het geven van voorlichting en het organiseren van ontmoeting in de wijken, wat onder meer bijdraagt aan het welbevinden van onze inwoners.

Vanuit de actieprogramma's Een tegen Eenzaamheid en Oog voor elkaar is er aandacht besteed aan het thema eenzaamheid in verschillende activiteiten. Denk aan huisbezoeken-75+, trainingen voor professionals rondom het bespreekbaar maken van eenzaamheid en het verspreiden van signaleringskaarten eenzaamheid.

Duurzaamheid

In 2022 hebben we vooral veel voorbereidend werk verricht voor nieuw beleid en uitvoeringsplannen. Onder meer voor klimaatadaptatie, warmtetransitie, zonnepanelen op daken en energiebesparing. Inmiddels is een start gemaakt met de voorbereiding van een aanbestedingstraject voor grootschalige opwek van elektriciteit. Lokaal eigendom speelt daarin een grote rol; de raad heeft daarover in 2022 een addendum vastgesteld.

Ook is ingezet op de regionale aanbesteding voor energiehulp, die sinds eind 2022 wordt uitgerold. Verder werken we aan een vertaling van onder meer het Klimaatakkoord naar concrete doelen op het schaalniveau van gemeente Maashorst. Deze doelen leggen we vast in onze Duurzaamheidsagenda.

Transitie landbouw

In Agroproeftuin de Peel werken we samen met agrarische ondernemers aan de ontwikkeling van kringlooplandbouw. Zo gaan we regelmatig met elkaar in gesprek over lopende en nieuwe initiatieven en ondersteunen we recreatieve mogelijkheden in het buitengebied.

Afval

In 2022 zijn we gestart met het bestuurlijke besluitvormingsproces om het afvalbeleid van Maashorst gelijk te trekken. De raad is in een informatieavond bijgepraat over de ontwikkelingen en ambities in Nederland en de stand van zaken in Maashorst. Daarnaast hebben we inwoners via een enquête gevraagd naar hun ervaringen en ideeën voor de afvalinzameling in de toekomst. De Gemeenschappelijke Regelingen met Oss zijn opgezegd, zodat in 2024/2025 de afvalinzameling voor de hele gemeente gelijk is.

Ook hebben we het aanbod van gastlessen over zwerfafval uitgebreid naar de scholen in Reek, Schaijk en Zeeland. Verder ondersteunen we inwoners van Maashorst nu overal op dezelfde manier bij de Landelijke Opschoondag. En we hebben een proef voorbereid om in 2023 in Schaijk klein chemisch afval (KCA) in te zamelen op een laagdrempelige manier.

8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

Woningbouw

Om sneller te kunnen bouwen, hebben we in 2022 de Versnellingsagenda Woningbouw opgesteld. Die helpt om onze sturing op woningbouwontwikkelingen te versterken. Inmiddels zijn

in 2022 in Maashorst 253 nieuwe woning opgeleverd, inclusief woningen voor speciale doelgroepen, zoals De Houdthof en woongroep Uniek in Uden. Daarnaast is de bouw van sociale huurwoningen in de Bogerd in Uden is gestart, en er komt schot in de plannen in de kernen, zoals onder andere Niemeskant in Volkel en Kerkstraat-Oost in Zeeland. En in Uden-Zuid (plan De Ruiter) maakten we de grond al bouwrijp voor 165 woningen.

Ook hebben we veel nieuwe initiatieven beoordeeld en zijn we in gesprek met initiatiefnemers en ontwikkelaars om de plannen te versnellen, die passen bij onze ambities. Met de woningcorporaties maakten we nieuwe prestatieafspraken. Verder is eind 2022 een woningbehoefteonderzoek gestart. Daarmee verwachten we meer inzicht te krijgen in de behoeften van onze inwoners per kern.

Omgevingswet
In de aanloop naar de invoering van de Omgevingswet (2024) hebben we in 2022 grote stappen gezet. Met name in het proces om te komen tot een omgevingsvisie voor de gemeente Maashorst. We gingen daarvoor in elke kern in gesprek met inwoners, ondernemers, verenigingen en andere belanghebbenden. De input die we daar kregen, hebben we gebruikt om op hoofdlijnen uit te beelden welke richting de gemeente Maashorst op wil gaan. Thema's die inwoners belangrijk vonden, zijn recreatie, mobiliteit en verstedelijking, landbouwtransitie en bodem, natuur en water. Over deze thema's zijn we daarna opnieuw in gesprek gegaan. De opgehaalde input verwerken we in de concept-omgevingsvisie.
Naast de omgevingsvisie werken we aan het omgevingsplan. En met de processen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) zetten we stappen in de aansluiting op het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

9. Bestuur en dienstverlening
Samenwerking is van groot belang in Maashorst. Niet alleen de samenwerking met onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke instellingen, maar ook de samenwerking in de regio. Bij zowel onze dienstverlening als bij participatie staat samenwerking dan ook centraal.

Bereikbaar bestuur
In 2022 maakte het college een kennismakingsronde langs de kernen, bestaande uit bezoeken en kennismakingsbijeenkomsten. Daarnaast is een plan uitgewerkt voor de invulling van een aandachtswethouder per kern. Dit plan is ondertussen besproken met de diverse gebiedsplatforms en inwonersinitiatieven en wordt ingevoerd in 2023.

Op de valreep van 2022 werd de nieuwjaarsontmoeting geïntroduceerd. Het college ging naar de nieuwjaarsrecepties van verenigingen toe in plaats van andersom, tijdens Uden on Ice hebben we chocomel uitgedeeld aan onze inwoners en in alle dorpshuizen en MFA's trakteerden we op iets lekkers voor bij de koffie. Een volgend onderdeel om vervolg te geven aan ons streven naar een bereikbaar bestuur, is een jaarlijkse kennismakingsbijeenkomst voor nieuwe inwoners (mensen die in Maashorst zijn komen wonen of naar een andere kern zijn verhuisd in de gemeente). De eerste staat gepland in april 2023.

Regionale samenwerking
We hebben in de regio op belangrijke onderwerpen een bestuurlijke positie verworven. Zo is wethouder Van Heeswijk trekker van het regionale programma Duurzame en klimaatadaptieve bedrijventerreinen en van het programma Onbenut arbeidspotentieel. Daarnaast was hij betrokken bij de ontwikkeling van de regionale detailhandelsvisie, die in 2022 is vastgesteld. Daarnaast is wethouder Van Lankvelt voorzitter van het portefeuillehoudersoverleg Ruimte, Mobiliteit en Wonen en daarmee dus lid van het Dagelijks Bestuur van de regio. Wethouder Van den Heuvel op zijn beurt is trekker van het programma Agroproeftuin De Peel en wethouder Van den Broek is voorzitter van de Vereniging Sporten Gemeenten (VSG).
Ook hebben we onze positie in de regio versterkt rondom vraagstukken op het gebied van

transitie van de landbouw en zijn we de proeflocatie aan de Middelpeelweg verder aan het ontwikkelen. Maashorst, de regio Noordoost-Brabant (RNOB) en Agrifood Capital werken samen aan innovatieve landbouw in het gebied vanaf de proeflocatie richting het noorden tot aan De Maashorst.

Evaluatie herindeling
Bij de behandeling van de voorgenomen herindeling tot gemeente Maashorst in de Tweede Kamer is destijds bijzondere aandacht gevraagd voor het draagvlak in de kernen Schaijk en Reek. Als gevolg heeft de Kamer daarom zijn instemming aangevuld met de voorwaarde dat in 2024 een evaluatie moet plaatsvinden van het functioneren van onze nieuwe gemeente. In opdracht van het ministerie van BZK is adviesbureau Berenschot in 2022 gestart met de voorbereiding van die evaluatie. Die evaluatie kent drie fases:

1. Voorbereiding / ontwerp (april – juni 2022): Berenschot heeft input verzameld voor het ontwerp van de uiteindelijke evaluatie door interviews met de burgemeester en wethouders, de gemeentesecretaris, de griffier en enkele vertegenwoordigers van inwoners (via de dorpsraden/gebiedsplatforms). Ook is het bureau te rade gegaan bij de gemeenteraad, het ministerie van Binnenlandse Zaken en de provincie Noord-Brabant.
2. Nulmeting (juli – september 2022): In deze fase heeft Berenschot een eerste ‘meting’ gedaan, op basis waarvan straks in 2024 de voortgang/ontwikkeling van de Maashorst in beeld kan worden gebracht. Daarvoor interviewde Berenschot diverse belanghebbenden, variërend van bestuurders en ambtenaren tot vertegenwoordigers van de zes kernen (gebiedsplatforms/dorpsraden). Daarnaast organiseerde het bureau vier bijeenkomsten met maatschappelijke en economische partijen, zoals (een afvaardiging van) de Wmo-raad/participatieraad, zorgaanbieders, (sport-, carnavals- en overige) verenigingen, onderwijsinstellingen, ondernemingsverenigingen enz. Ten slotte zijn ook opnieuw enkele raadsbijeenkomsten georganiseerd: een om informatie op te halen en later een om verzamelde beelden aan de raad terug te koppelen.
3. De uiteindelijke evaluatie vindt plaats in 2024. Berenschot evalueert dan de ontwikkeling die de gemeente Maashorst heeft doorgemaakt ten opzichte van de uitgangssituatie, en de resultaten die daarbij zijn gerealiseerd. Daarbij worden alle eerder bevraagde vertegenwoordigers opnieuw betrokken, aangevuld met een enquête voor inwoners. Ook wordt in deze fase een benchmarkanalyse uitgevoerd (= een vergelijking van Maashorst met andere gemeenten) om zicht te krijgen op de kosten en formatie van de gemeente.

Dienstverlening
Om aangesloten te blijven bij landelijke ontwikkelingen heeft het team Burgerzaken zich aangesloten bij diverse platforms, zoals Werkgroep Tegen Identeitsfraude (WTI) en bij de expertgroep van de vakapplicatie burgerzaken (CENTRIC). Daarnaast zijn ze lid van de Nederlandse Vereniging Voor Burgerzaken (NVVB) en volgen ze de ontwikkeling op hun vakgebied via de VNG .

Het onderwerp briefadres en adresonderzoek hebben we integraal opgepakt. Bijvoorbeeld in het project waarin we onderzoek doen naar permanente bewoning op vakantieparken. Dit gebeurt in samenwerking met team Veiligheid als het gaat om criminaliteit, en met team Sociaal als het gaat om situaties waarin mensen hulp nodig hebben.

Participatie
Maashorst heeft participatie hoog op de agenda staan. Samen denken, samen doen, is het uitgangspunt. Voor en met alle doelgroepen. Zo is samen met de inwoners een start gemaakt met de kernen-cv’s die in 2023 zijn vastgesteld. Het participatiebeleid is in de maak, en wordt waarschijnlijk halverwege 2023 vastgesteld.
De kennis en ervaring die we hebben opgedaan in onze participatietrajecten brengen we ook in bij de regiodeal, zodat gemeenten in onze regio van elkaar kunnen leren.

10. Bedrijfsvoering en inkomsten

De basis op orde

De gemeente Maashorst heeft een duidelijke missie en visie: we zijn ambitieus. Als organisatie willen we midden in de maatschappij staan, ondernemend zijn en lef tonen! Dit kan alleen als de basis op orde is. Pas dan ontstaat immers ruimte voor vernieuwing en ontwikkeling.

Met 'de basis op orde' bedoelen we dat de bedrijfsvoering (de sturing en beheersing van de primaire en ondersteunende processen) up-to-date is. Iedere organisatie heeft immers (interne) ondersteuning nodig om haar werk goed te kunnen doen. En tot de primaire en ondersteunende processen rekenen we: personeel en organisatie, automatisering en informatisering, inkoop- en aanbestedingsprocessen, huisvesting en facilitaire zaken, juridische zaken, communicatie, financieel advies en financiële administratie. We werken aan continue verbetering van deze onderdelen, gericht op het realiseren van taken en doelen van een gemeente.

Er is in 2022 al veel van die benodigde 'basis' gerealiseerd. Zo hebben we onder andere de volgende stappen gezet:

- Het gemeentehuis is een gastvrije en moderne werk- en ontmoetingsplek geworden, waar op dit moment nog de puntjes-op-de-i worden gezet.
- De harmonisatie van onze informatiesystemen is afgerond en ook de basis voor het beheer van onze informatievoorziening is gereed. Het complete netwerk van de gemeente is vernieuwd. De continuïteit van de ICT is verbeterd.
- Er is een volledig nieuwe personeels- en salarisadministratie ingericht. De salarisbetaling is zonder veel problemen verlopen.
- De financiële administratie krijgt na de programmarekening 2022 nog een laatste update (2e kwartaal 2023), zodat budgetten en verantwoordelijkheden (in de diverse teams) goed met elkaar corresponderen. De nota 'Weerstandsvermogen en Risicobeheersing' is inmiddels vastgesteld.
- Voor onze planning- en controlcyclus hebben we een nieuwe applicatie aangeschaft.
- Een nieuwe organisatie betekent niet alleen dat beleid, processen en systemen opnieuw moeten worden opgesteld en ingericht. Het betekent ook dat er een nieuw gevoel moet ontstaan van verbondenheid, samenwerken en werken volgens dezelfde waarden. Met andere woorden: we moeten (actief) bouwen aan een nieuwe interne cultuur. In 2022 hebben we met het programma 'Meedoen, voordoen, volhouden' veel aandacht besteed aan samenwerking binnen én tussen de teams. Komend jaar gaan we verder met het plan van aanpak cultuur (de opzet hiervan wordt in Q1 2023 opgeleverd). In dit cultuurtraject komen de organisatiefilosofie, de kernwaarden, het dienstverleningsconcept, participatief werken en de duurzaamheidsgedachte samen.
- We hebben de medewerkerstevredenheid gemeten. Daaruit maken we op dat we op de goede weg zijn. De aspecten waarop we nog kunnen verbeteren, pakken we op.
- De OZB belasting voor onze inwoners en bedrijven is in 2022 niet meer gestegen dan de aanpassing van de inflatiecorrectie van 1,9%.

Ook in 2023 bouwen we verder aan de nieuwe organisatie. Daarbij staan bereikbaarheid en beschikbaarheid van onze dienstverlening voorop. Daarnaast gaan we verder met het harmoniseren van onze beleidsonderdelen en werkprocessen. De werkwijze rond majeure projecten en samenwerking met de raad en inwoners zetten we voort.

Ontwikkeling Algemene Uitkering

De Algemene Uitkering (= geld dat we als gemeente van het Rijk krijgen) is onze belangrijkste inkomstenbron. Met de publicatie van de decembercirculaire 2022 hebben we voor onze gemeente € 2,5 miljoen extra aan Algemene Uitkering ontvangen. Dit is een aanzienlijke meevaller, die direct een stuk van het rekeningsaldo verklaart.
De meerjarenprognose van de Algemene Uitkering laat voor gemeenten helaas een minder

rooskleurig beeld zien. Dit komt doordat er geen nieuw kabinetsbeleid voor na 2026 is verwerkt in de prognose van de Algemene Uitkering. Het is nu dus nog onzeker wat er na 2026 zal gebeuren. In de voorbereiding op de Kadernota 2024 zullen we uitgebreider stilstaan bij de ontwikkeling van de Algemene Uitkering. In de meicirculaire'23 verwachten we in ieder geval compensatie voor de loon- en prijsontwikkelingen. En hopelijk een structurele financiële oplossing voor de tekorten op Jeugdzorg.

Het positief saldo na resultaatbestemming vloeit terug in de algemene reserve.

Financiële hoofdlijn

Samenvatting

Voor de samenvatting van de Programmarekening verwijzen we u naar het bijbehorend raadsvoorstel.

Daarnaast zijn onder de bestuurlijke hoofdlijn de highlights van deze Programmarekening opgenomen. In de overige onderdelen van deze financiële hoofdlijn zijn onderdelen als analyse rekeningresultaat en gevolgen van deze rekening voor de 3 pijlers opgenomen. Hier is ook op hoofdlijnen weergegeven wat de financiële gevolgen zijn van deze Programmarekening.

Analyse jaarrekeningresultaat in cijfers

Het jaarrekeningresultaat over 2022 bedraagt € 15.536.675 voordelig.

Onderstaand een toelichting per programma met een afwijking > € 100.000. Kleinere verschillen worden in principe hier niet toegelicht. Daarvoor verwijzen wij naar de analyse per programma onder "voortgang doelen, wat heeft het gekost". De toelichtingen zijn niet uitputtend maar geven een goed beeld van het resultaat.

Onderwerp	Resultaat	Voordeel/nadeel
Verkeer en vervoer	**€ 991.000**	V
Bij wegen, straten en pleinen is door vertraging in de realisatie van de investeringen (wegen en GVVP) minder kapitaallasten toegerekend dan geraamd (incidenteel voordeel € 756.000).		
Onderwijs	**€ 396.000**	**V**
Realisatie IKC-West (incidenteel voordeel € 173.000) De realisatie van de nieuwbouw IKC West Uden heeft vertraging opgelopen.		

Hierdoor zijn begrote uitgaven (zoals de kapitaallasten, de eigenaarslasten en inhaalafschrijving) nog niet gerealiseerd en vallen deze incidenteel vrij in 2022.		
Sport, cultuur en recreatie	**€ 417.000**	**V**
Sportaccommodaties (incidenteel voordeel € 112.000) In het taakveld Sportaccommodaties is in totaal een voordeel van € 112.000 te melden. Investeringen zoals o.a. Sport en Spel Reek, sportaccommodatie Red Sox en renovatie Moleneind hebben niet plaatsgevonden. Omdat de investeringen wel begroot waren, maar niet besteed zijn, is een onderuitputting op de kapitaallasten ontstaan (€ 172.000). Het later realiseren van investeringen heeft daarnaast een nadelig effect ten opzichte van begroting omdat minder bijdrage vanuit de SPUK (BTW-teruggifte) ter grootte van € 51.000 is ontvangen waardoor het totale effect vanuit uitgestelde investeringen €121.000 bedraagt. *Openbaar groen en (openlucht) recreatie (incidenteel voordeel € 175.000* Het budget natuurgebied De Maashorst is niet volledig uitgegeven vanwege focus op governance en planvorming (voordeel € 321.277). Verder is er op het gebied van openbaar groen een duidelijke tendens dat de kosten voor de uitvoering van de diverse werken oplopen en ook de kosten voor schadeherstelwerkzaamheden oplopen (nadeel € 155.990)		
Sociaal domein	**€ 5.591.000**	**V**
Welzijnswerk (incidenteel voordeel € 304.000)): Dit voordeel wordt voornamelijk door minder kosten voor Ondersteuning Jeugd (€ 261.000). Voor Ondersteuning Jeugd is in 2022, op basis van ervaringen in eerdere jaren, de keuze gemaakt om minder trajecten individuele dienstverlening jeugd af te nemen bij ONS welzijn dan voorheen. Het resterende budget is separaat gehouden om eventuele aparte hulpvragen als gemeente op te kunnen		

pakken. Dit bleek slechts in 2022 in beperkte mate nodig te zijn. Op basis van deze ervaring is voor 2023 daarom de keuze gemaakt om de beschikbare middelen anders te benutten, namelijk voor de inzet van preventiewerkers jeugd in alle kernen van de gemeente. Hier is sprake van een incidenteel voordeel 2022.

Project huisvesting Oekraïne (incidenteel voordeel € 2.361.000)

Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachte kosten en vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas bij de jaarrekening 2022 duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïne-project, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten zijn achtergebleven bij de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. De verwachting is dat er in 2023 werk ingehaald zal moeten worden, waarbij die kosten dan alsnog voor rekening van dit project gaan vallen. Daarom wordt voorgesteld om het overschot € 2.361K te behouden voor het project en bij de jaarrekening 2022 d.m.v. resultaatbepaling en resultaatbestemming over te hevelen naar 2023.

Binnen het taakveld Inkomensregelingen (inclusief armoedebeleid) zijn drie regelingen met een incidenteel voordeel van meer dan € 100.000

1. P-wet inkomensregelingen (€ 688.000): Het aantal aanvragen c.q. toekenningen voor de

inkomensregelingen Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz en Loonkostensubsidie wisselt jaarlijks en is (mede) afhankelijk van de economische situatie. Uitgaven kunnen daardoor door de jaren heen fluctueren en worden gedekt uit de door het Rijk beschikbaar gestelde Gebundelde Uitkering. Ook de hoogte van deze Gebundelde Uitkering fluctueert door de jaren heen en is o.a. van macro-economische ontwikkelingen afhankelijk. Voor- of nadelen komen ten laste van de exploitatie van de gemeente. In 2022 was de ontwikkeling van het totale klantenbestand Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz redelijk stabiel met 662 cliënten aan het begin van het jaar tot 667 aan het einde van het jaar. Het aantal cliënten met een loonkostensubsidie is in 2022 gestegen van 154 cliënten naar 179 cliënten. Per saldo kan op de inkomensregelingen een incidenteel voordeel van € 529K worden ingeboekt. Dit voordeel kan met incidenteel € 43K worden verhoogd door een positieve waardering van het debiteurenbestand inkomensregelingen. Het debiteurenbestand wordt jaarlijks bij het opmaken van de jaarrekening op inbaarheid beoordeeld en bijgesteld. Tot slot zijn in 2022 de administratieve processen rondom BBZ Kapitaalverstrekkingen van voormalig gemeente Landerd en de voormalige gemeente Uden verder geharmoniseerd en op elkaar afgestemd, wat per saldo tot incidentele vrijval heeft geleid (€ 116K voordeel incidenteel).
2. Project eenmalige energietoeslag (€ 291.000 nadeel): De Regeling Eénmalige Energietoeslag 2022 heeft een enorm bereik gekend. Het verwachte aantal van 2.300 aanvragers werd overtroffen en uiteindelijk hebben ruim 2.530 inwoners een Eénmalige Energietoeslag van € 1.300 ontvangen in 2022. Het budget is daardoor met € 291K overschreden (incidenteel). Bij het opstellen van het voorstel werd nog rekening gehouden met een benodigd budget van € 3,1 mln. Uiteindelijk is via

de Algemene Uitkering een bijdrage van het Rijk van € 3,8 mln voor de Eénmalige Energietoeslag en de uitvoeringskosten ontvangen. *3. Project Tijdelijke ondersteuning zelfstandige ondernemers TOZO (€ 208.000)*: Ten tijde van de coronapandemie heeft de Rijksoverheid de TOZO-regeling voor zelfstandige ondernemers opengesteld welke door de gemeenten in Nederland uitgevoerd. In 2022 was deze regeling niet meer van kracht en konden er ook geen nieuwe aanvragen meer ingediend worden. Het positieve resultaat 2022 van € 208K wordt voornamelijk veroorzaakt door lagere uitvoeringskosten dan begroot. Deze begroting was gebaseerd op een normbedrag per verstrekking welke door het Rijk beschikbaar is gesteld voor de inzet van eigen personeel en zo nodig voor externe ondersteuning. De gemeente Maashorst heeft alleen de out of pocket kosten voor externe ondersteuning ten laste van dit budget gebracht. Omdat er geen nieuwe ondernemers meer kunnen toetreden en de werkzaamheden opgevangen kunnen worden binnen de reguliere formatie melden we hier een incidenteel voordeel.		
Begeleidende en arbeidsparticipatie (incidenteel voordeel € 500.000) Dit voordeel is als volgt samengesteld: **P-Wet Re-integratie klassiek en begeleiding (€ 230.000)***:* In de 2e afwijkingenrapportage 2022 is melding gemaakt dat o.a. door de krappe arbeidsmarkt kandidaten sneller bemiddeld worden naar werk en dat er minder re-integratietrajecten worden ingezet, en ook minder lang duren. Daarnaast was de instroom van nieuwe kandidaten lager door een positieve ontwikkeling van het klantenbestand. Met name door deze ontwikkeling is ten opzichte van de eerdere raming het voordeel bij het opmaken van de jaarrekening € 230K groter (incidenteel). **WMO-dagbesteding: (€ 270.000)***:* Binnen de Wmo is er sprake van achterstanden door enerzijds een		

personeelstekort bij aanbieders waardoor in sommige gevallen later wordt gestart met de zorg of niet altijd alle beschikte zorg ook daadwerkelijk (volledig) kan worden verzilverd. In 2022 bedroeg het uitnuttingspercentage 85,6% ten aanzien van Wmo ZIN Dagbesteding. Wanneer 100% was verzilverd zouden de uitgaven ongeveer € 240K hoger zijn uitgevallen. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. Als gevolg van bovenstaande oorzaken kunnen we het resultaat van € 270K (voordeel) als incidenteel aanmerken.		
Maatwerk Dienstverlening 18+ (incidenteel voordeel € 784.000 **WMO-Hulp bij het huishouden (incidenteel voordeel € 552.000)** *In 2022 zijn er bij aanbieders Wmo Hulp bij het huishouden (Hbh) door personeelstekorten wachtlijsten ontstaan en is er ten opzichte van de afgegeven beschikkingen minder werkelijke ureninzet geweest. Omdat het lopende contract (van voormalig gemeente Uden) een PxQ contract betreft leidt dat direct tot minder uitgaven. Op basis van een bestandanalyse zien we dat het uitnuttingspercentage in 2022 maar 76% bedraagt, terwijl dit de afgelopen jaren gemiddeld rond de 95% lag. Dit huidige Wmo Hbh contract loopt tot 1 januari 2024. De onderhanden zijnde aanbesteding zal echter een andere systematiek gaan kennen en op basis van de aanbestedingsresultaten en de nieuwe systematiek zal het budget opnieuw beoordeeld worden. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. In*		

afwachting van de nieuwe aanbesteding en het inlopen van de achterstanden melden we het overschot ter hoogte van € 552K als een incidenteel voordeel. *Het overig saldo bestaat uit diverse kleinere verschillen, niet nader toegelicht.*		
Maatwerk Dienstverlening 18- (incidenteel voordeel € 713.000) Op de gespecialiseerde jeugdhulp is in 2022 een voordeel behaald van totaal € 714K. Dit voordeel is voornamelijk behaald op het regionaal budgettair kader. Zo is het aantal zorgdagen in de Jeugdzorg Plus afgenomen, waardoor de kosten met € 78K zijn gedaald. Op basis van regionale solidariteitsafspraken rondom Excessieve Casuïstiek heeft de gemeente Maashorst aanspraak kunnen maken op een regionale solidariteitsbijdrage van € 138K in 2022. Dit was niet begroot. Een deel van de uitgaven Veilig Thuis konden achteraf vanuit de regionale Duvo middelen worden gefinancierd. Voor Maashorst is dat een voordeel € 34K. Met betrekking tot de regionaal georganiseerde Spoedeisende Zorg was in het regionale Budgettair Kader Jeugdzorg 2022 uit gegaan dat alle kosten door de regio zelf gedragen zouden worden. Medio 2022 werd echter duidelijk dat de kosten over meerdere partners konden worden gedeeld, wat voor Maashorst een voordeel van € 69K geeft. Gelet op de nieuwe bekostigingssystematiek Jeugd heeft er een verschuiving plaatsgevonden van regionale inzet naar lokale inzet. Mede hierdoor zijn de regionale uitvoeringskosten gedaald (voordeel € 65K). Door de harmonisatie van de werkwijze Uden/Landerd en de overgang van lumpsum financiering naar PxQ is er een voordeel van € 188K in 2022 behaald. Het resterende verschil (€ 142K) laat zich voornamelijk verklaren door dat er een verschuiving van landelijke zeer specialistische zorg naar regionaal gecontracteerde zorg heeft plaatsgevonden. Deze zorg is overwegend goedkoper. Bij het		

opmaken van het nieuwe budgettaire kader Jeugd 2023 (Lokaal en Regionaal) wordt beoordeeld in hoeverre middelen kunnen vrijvallen of bijgeplust moeten worden. Daarom wordt het voordeel ad. € 714K voor nu als incidenteel aangemerkt.		
Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	**€ 350.000**	**V**
Milieubeheer (incidenteel voordeel € 305.000) Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden. Een bedrag van € 225.000 krijgt een resultaatbestemming. De overige verschillen worden gelet op de beperkte omvang hier niet nader toegelicht.		
Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	**€ 992.000**	**V**
Ruimtelijke ordening, De regeling sanering varkenshouderijen levert een incidenteel voordeel op van € 91.000. Eveneens een een incidenteel voordeel van € 91.000 door vrijval van het restantbedrag Kastanjeweg-Oost. Tenslotte is er minder personeel ingehuurd dan geraamd (incidenteel voordeel € 150.000) *Wonen en bouwen,* Omgevingsvergunningen. Door onder andere een aantal complexe aanvragen zijn er meer leges omgevingsvergunning ontvangen in 2022 (incidenteel voordeel € 237.000). Startersleningen: voordeel op interne kapitaallasten en externe rente ontvangen van starters van in totaal € 145.000. Tenslotte diverse kleinere voordelige afwijkingen van in totaal € 155.900		
Bestuur en dienstverlening	**€ 2.103.000**	**V**
Bestuur, Binnen dit taakveld zijn er twee meevallers van > € 100.000: te melden; Eenmalige meevaller vrijval voorziening pensioenen wethouders (€ 1.554.000) en het resultaatbestemming budget		

herindeling (€ 240.000),		
Bedrijfsvoering en inkomsten	**€ 4.497.000**	**V**
Overhead incidenteel voordeel van € 2.991.000. Dit voordeel is als volgt te verklaren; Nog niet uitgedane uitgaven en lagere inhuur bij team IAS (€ 50.000) en doorschuiven van enkele projecten doorgeschoven naar 2023 door middel van de resultaatbestemming € 282.000. Doorbelasting urenbesteding medewerkers (€ 283.000), dekking aangiften vennootschapsbelasting vanuit algemene reserve (€ 1.738.224), nog niet uitgevoerde zaken zoals WOO, VIC. en tegemoetkoming vanuit UWV improductief personeel (samen: € 150.000), diverse mutaties kapitaallasten (€ 570.000) verbouwing gemeentehuis, uitgestelde investeringen ICT en voertuigen *Treasury incidenteel nadeel € 1.209.000*, Treasury sluit het jaar af met een negatief saldo van €1.209.000. Vanwege een gewijzigde systematiek waarbij fiscale winsten in jaren naar voren gehaald zijn, moet er over de jaren 2016 t/m 2021 een fors bedrag aan Vennootschapsbelasting betaald worden (€1.826.000). In de totale looptijd van de grondexploitaties zou dat tot een kostenbesparing moeten leiden, doordat in de nabije toekomst naar verwachting fiscale verliezen gaan ontstaan. *Belastinginkomsten, incidenteel voordeel € 232.000*. Dit bedrag is veroorzaakt door schuldaflossing door een dubieuze debiteur waardoor een vrijval voorziening kon plaatsvinden ter grootte van €122.700. Daarnaast zijn bij onroerende zaakbelasting de opbrengsten hoger dan verwacht. Dit wordt met name veroorzaakt door een grotere stijging van de WOZ-waarden voor de niet-woningen dan geprognotiseerd. Dit levert een voordeel van €90.000 op. *Gemeentefonds, incidenteel voordeel € 2.482.000*. Op 21 december van 2022 ontvingen we de decembercirculaire		

van het Rijk. Aangezien er in 2022 na die datum geen raadsvergaderingen meer gepland stonden, is er geen mogelijkheid geweest de begroting op de gevolgen van deze circulaire aan te passen.		
Diverse afwijkingen < € 100.000	**€ 199.000**	**V**
Voor de verdere onderbouwing van deze afwijkingen verwijzen we naar de analyse per programma onder "voortgang doelen, wat heeft het gekost".		
Totaal	**€ 15.536.000**	**V**

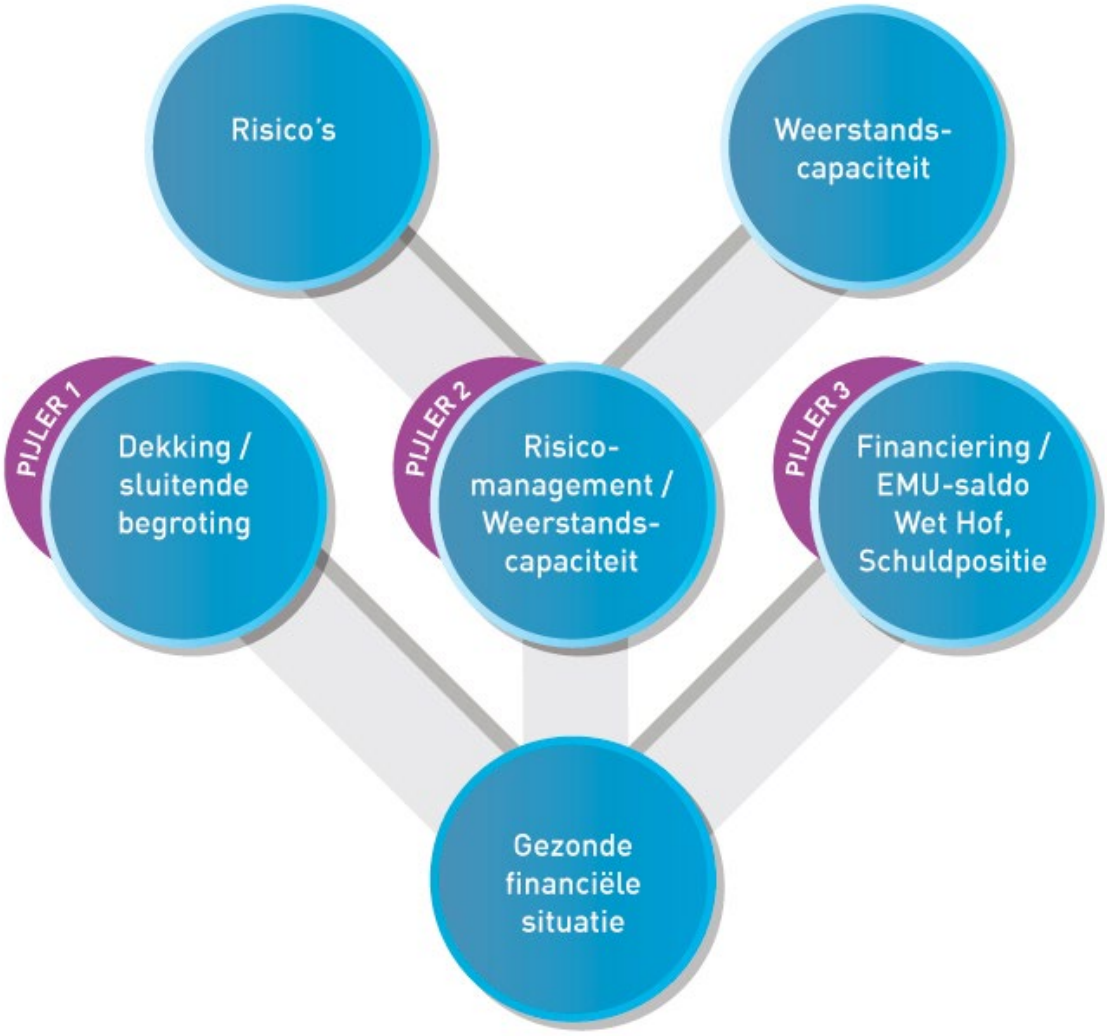
Balans en toelichting

Een balans is een overzicht van bezittingen, schulden en eigen vermogen op een bepaald moment. Anders gezegd: op de balans staat wat je hebt (activa, de linkerzijde van de balans) en hoe je die bezittingen gefinancierd hebt (passiva, de rechterzijde van de balans, met eigen vermogen of bijvoorbeeld met leningen, vreemd vermogen).

- Balans en toelichting (PDF, 286.4 kB)

Gevolgen rekeningsresultaat voor financiële positie

De gemeente Maashorst stuurt op haar financiële positie en heeft hiervoor 3 pijlers ontwikkeld. Deze pijlers geven aan hoe financieel gezond de gemeente is.



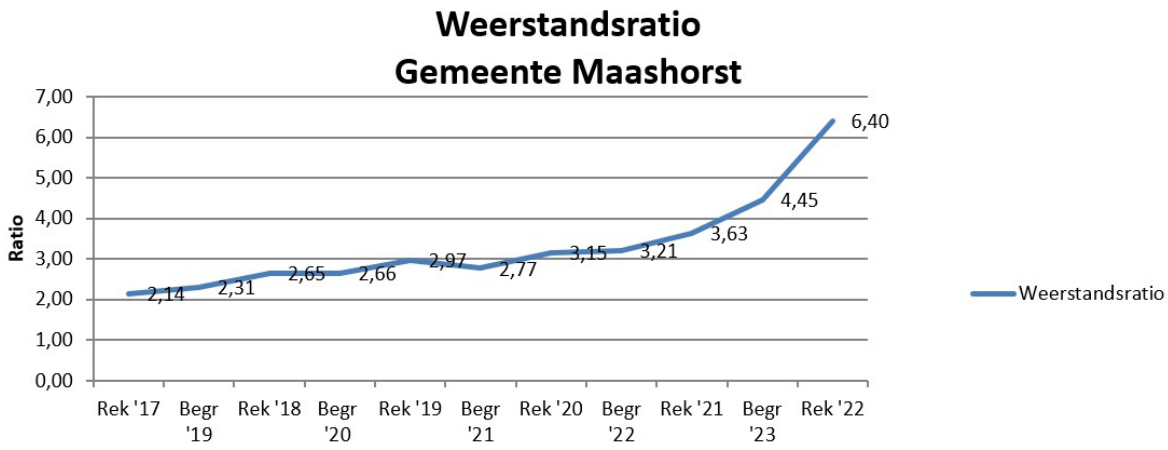
Pijler 1

In artikel 189 lid 2 van de Gemeentewet staat: 'De raad ziet erop toe dat de begroting structureel en reëel in evenwicht is.' Anders gezegd: De raad stelt een begroting vast die structureel en reëel in evenwicht is. Van de eis dat de begroting structureel en reëel in evenwicht is kan de raad afwijken, indien aannemelijk is dat we het structureel en reëel evenwicht uiterlijk in de laatste jaarschijf van de meerjarenraming realiseren.

1. Onderstaand een overzicht van het bestedings- en dekkingsplan van de Bestuursrapportage 2023, dit is de meest actuele, door de raad van Maashorst vastgestelde meerjarenbegroting.

	Bestedings- en dekkingsplan 2023-2026	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Saldo programmabegroting 2023-2026 Maashorst	N 520	V 3.606	V 6.577	N 789	N 789

Pijler 2



De weerstandsratio is ten opzichte van de programmabegroting 2023 toegenomen van 4,45 naar 6,4. Dit wordt enerzijds veroorzaakt door de toename van de algemene reserve en het positieve rekeningresultaat van € 15 mln. Anderzijds zijn de risico's afgenomen doordat vooral de risico's binnen het grondbedrijf zijn verminderd met € 2,6 mln. als gevolg van afgesloten grondexploitaties. Tevens is het risico (€ 750.000) met betrekking tot COVID komen te vervallen.

De weerstandsratio ligt ruim boven de gestelde norm (tussen 1 en 2). Dat betekent dat de gemeente Maashorst prima in staat is om haar risico's op te vangen. Dit is positief voor de financiële positie van de gemeente Maashorst. Maar desondanks zijn er nog steeds factoren die deze ratio direct negatief kunnen beïnvloeden. Denk hierbij aan toename van de incidentele risico’s en negatieve resultaten in afwijkingenrapportages.

Voor het sturen op de financiële positie heeft de gemeente Maashorst 3 pijlers gedefinieerd. Ondanks dat deze pijler, risicomanagement en weerstandscapaciteit, boven de norm ligt, blijft er aandacht om de financiële positie te goed te houden of nog te verbeteren. Zie hiervoor pijler 1 en 3.

Pijler 3

Deze pijler gaat over de financieringsbehoefte. Kijken we naar Programmarekening 2021 dan kunnen we stellen dat het rekeningresultaat van 6,8 miljoen een positieve invloed heeft op de liquiditeitspositie.

Resumé

De financiële positie kan worden bepaald met behulp van zogenaamde signaleringswaarden. Deze waarden zijn onder meer afkomstig uit de stresstest voor 100.000+ gemeenten. In de tabel hieronder is te zien welke waarden bij welke categorie (A, B of C) behoren. Categorie A is het minst risicovol en categorie C het meest risicovol. Om ons huidige financiële beleid voort te zetten, zouden we categorie A ambiëren en categorie B accepteren. In onderstaande tabel, de percentages die voorvloeien uit deze Programmarekening.

Kengetal	Categorie A	Categorie B	Categorie C	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022
Netto schuldquote	<90%	90-130%	>130%	47,00%	36,40%
Netto schuldquote gecorrigeerd voor alle verstrekte geldleningen	<90%	90-130%	>130%	45,40%	34,90%
Solvabiliteitsratio	>50%	20-50%	<20%	42,90%	45,70%
Structurele exploitatieruimte	Begroting >0%	Begroting 0%	Begroting < 20%	3,20%	7,60%
Grondexploitatie	<20%	20-35%	>35%	12,40%	15,00%
Belastingcapaciteit	<95%	95-105%	>105%	81,20%	80,40%

Voor de toelichting op de kengetallen verwijzen we u gemakshalve naar de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing.

Incidentele baten en lasten

Dit overzicht geeft een uiteenzetting van alle incidentele baten en lasten, zoals opgenomen in deze programmarekening. Volgens artikel 28 van de BBV is het verplicht om dit overzicht op te nemen. Klik hier (PDF, 113.7 kB) voor het overzicht van incidentele baten en lasten.

Kerngegevens

Het kabinet neemt de prognoses van het Centraal Planbureau (CPB) over in de Rijksbegroting. De programmabegroting is o.a. gebaseerd op informatie van het CPB. De meicirculaire is hierbij van groot belang. Op basis van die prognoses stellen we namelijk de programmabegroting op. Zo nemen we het prijsindexcijfer over voor de berekening van de prijsinflatie.

Voor de ontwikkeling van de sociale structuur (onze inwoners naar leeftijdsgroepen) hanteren we de ramingen van de Provincie. De BSOB bijvoorbeeld verstrekt ons informatie over de waardeontwikkelingen van woningen. Kortom, allemaal belangrijke informatie over ontwikkelingen die we betrekken bij de voorbereiding van onze programmabegroting.

Klik hier (PDF, 355.6 kB) voor de gehanteerde kerngegevens 2022 e.v..

Overzicht baten en lasten per programma

Overzicht van baten en lasten per programma (art. 17 BBV)

In onderstaand overzicht wordt op basis van artikel 17 uit de BBV de begrote baten en lasten (in duizendtallen) gepresenteerd, waarbij de algemene dekkingsmiddelen, lasten en baten overhead, heffing van de vennootschapsbelasting en geraamd bedrag voor onvoorzien apart worden gepresenteerd.

	Rekening 2021			Begroting 2022 primitief			Begroting 2022 incl. wijzigingen			Rekening 2022		
Omschrijving programma	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
1. Veiligheid	4.949	230	4.718	5.005	43	4.962	5.101	83	5.018	5.093	182	4.912
2. Verkeer en vervoer	7.461	340	7.121	8.871	336	8.535	8.817	451	8.366	7.654	647	7.007
3. Economie en toerisme	-35	1.751	-1.786	-76	109	-184	2.074	557	1.517	2.461	738	1.723
4. Onderwijs	5.918	1.682	4.237	6.174	1.496	4.677	7.324	2.329	4.995	6.921	2.322	4.599
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur	17.703	2.785	14.919	17.836	3.142	14.694	19.073	3.539	15.534	18.402	3.292	15.111
6. Sociaal domein	73.825	19.875	53.950	71.784	17.161	54.623	78.862	20.398	58.464	77.348	23.875	53.473
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	18.233	14.990	3.243	18.059	14.153	3.905	34.885	30.508	4.377	34.290	30.282	4.009
8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	10.769	7.655	3.114	7.052	3.541	3.511	8.011	4.499	3.511	10.381	5.186	5.195
9. Bestuur en dienstverlening	10.749	3.621	7.128	4.912	662	4.250	5.644	678	4.965	5.035	2.172	2.863
10. Bedrijfsvoering en inkomsten	1.420	336	1.084	2.771	1.961	810	2.379	2.189	189	2.690	2.772	-82
Subtotaal programma's	**150.992**	**53.264**	**97.728**	**142.388**	**42.604**	**99.783**	**172.169**	**65.231**	**106.937**	**170.275**	**71.467**	**98.808**
Algemene dekkingsmiddelen	0	120.517	-120.517	0	122.506	-122.506	0	131.069	-131.069	0	133.286	-133.286
Overhead	21.754	2.051	19.704	19.889	377	19.512	22.561	151	22.409	21.343	195	21.148
Heffing VPB	108	0	108	0	0	0	0	0	0	1.827	0	1.827
Bedrag onvoorzien	0	0	0	45	0	45	0	0	0	-1.106	-281	-825
Subtotaal overige baten en lasten	**21.862**	**122.568**	**-100.705**	**19.934**	**122.883**	**-102.949**	**22.561**	**131.221**	**-108.660**	**22.064**	**133.201**	**-111.137**
Gerealiseerde totaal van saldo baten en lasten (exclusief mutaties reserves)	**172.854**	**175.831**	**-2.977**	**162.322**	**165.488**	**-3.166**	**194.729**	**196.452**	**-1.723**	**192.339**	**204.668**	**-12.329**
Toevoegingen/onttrekkingen reserves												
1. Veiligheid	0	38	-38	0	0	0	34	34	0	34	34	0
2. Verkeer en vervoer	3.075	1.711	1.363	602	594	8	4.641	4.339	303	1.608	938	670
3. Economie en toerisme	2.772	797	1.975	2.469	969	1.500	628	711	-83	222	620	-398
4. Onderwijs	393	645	-252	0	186	-186	252	586	-334	252	586	-334
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur	356	1.967	-1.611	18	735	-717	740	1.631	-891	704	1.590	-885
6. Sociaal domein	1.336	1.630	-294	1.542	240	1.303	2.792	1.618	1.173	2.137	1.564	573
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	1.742	1.549	193	0	178	-178	733	1.167	-435	733	1.150	-417
8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	2.454	1.845	609	1.345	921	423	7.185	5.152	2.033	6.461	7.105	-643
9. Bestuur en dienstverlening	0	1.666	-1.666	0	121	-121	200	1.407	-1.207	200	1.407	-1.207
10. Bedrijfsvoering en inkomsten	8.411	14.193	-5.783	1.631	2.429	-799	10.683	9.519	1.163	10.648	11.214	-566
Subtotaal mutaties reserves	**20.539**	**26.043**	**-5.505**	**7.607**	**6.374**	**1.233**	**27.887**	**26.165**	**1.723**	**22.998**	**26.206**	**-3.208**
Gerealiseerde resultaat (inclusief mutaties reserves)	**193.393**	**201.874**	**-8.482**	**169.929**	**171.862**	**-1.933**	**222.617**	**222.617**	**0**	**215.337**	**230.874**	**-15.537**

De cijfers Rekening 2021 betreffen een optelling van de jaarrekeningcijfers van de voormalige gemeenten Uden en Landerd.

Toelichting op het overzicht van baten en lasten
Specificatie overhead

Overheadkosten betreffen alle kosten die samenhangen met de sturing en ondersteuning van de medewerkers in het primaire proces. De kosten en doorbelasting van overhead kan als volgt gespecificeerd worden (bedragen x €1.000).

	Begroting 2022 primitief			Begroting 2022 incl. wijzigingen			Rekening 2022		
	Lasten	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
Lasten en baten overhead	20.954	377	20.577	23.523	151	23.372	22.589	195	22.394
Waarvan doorbelaste overhead naar grondexploitatie, investeringen en voorzieningen groot onderhoud	-1.065	0	-1.065	-963	0	-963	-1.246	0	-1.246
Netto lasten en baten overhead	**19.889**	**377**	**19.512**	**22.560**	**151**	**22.409**	**21.343**	**195**	**21.148**

Voor een nadere specificatie van de onderdelen die onder overhead vallen wordt verwezen naar

de paragraaf bedrijfsvoering.

Bedrag onvoorzien
Het bedrag onvoorzien bestaat op hoofdlijnen uit de volgende onderdelen

- Voordeel salarislasten direct productieve afdelingen €504.000
- Teruggaven btw/BCF over voorgaande jaren €270.000
- Ingetrokken dwangsom - €42.000
- Diverse kleinere onvoorziene uitgaven en inkomsten €93.000

Verschillen ten opzichte van de begroting inclusief wijzigingen
De verschillen tussen de rekening 2022 en de begroting inclusief wijzigingen 2022 worden toegelicht bij de analyse van het jaarrekeningresultaat.

Incidentele baten en lasten
Voor een specificatie van de begrote incidentele baten en lasten wordt verwezen naar de staat van incidentele baten en lasten.

Structurele toevoegingen en onttrekkingen aan de reserves
In de bijlagen is een staat van reserves opgenomen. In deze bijlage is een overzicht opgenomen van de geraamde structurele reservemutaties in 2023 en verder. Daarnaast zijn de reservemutaties gespecificeerd in de toelichting op de balans.

Waarderingsgrondslagen

Algemene grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

De jaarrekening is opgesteld met inachtneming van de voorschriften zoals opgenomen in het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten (BBV) en de verordening ex artikel 212 Gemeentewet, waarin door de gemeenteraad op d.d. 24 februari 2022 de uitgangspunten voor het financiële beleid, alsmede de regels voor het financiële beheer en voor de inrichting van de financiële organisatie zijn vastgesteld

Algemene grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening

Waardering van passiva en activa alsmede de bepaling van het resultaat vinden in principe plaats op basis van historische kosten. Activa en passiva zijn opgenomen tegen nominale waarde, tenzij in deze grondslagen anders is vermeld. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben, onverschillig of zij tot inkomsten of uitgaven in dat jaar hebben geleid. Baten en lasten, waaronder ook begrepen de heffing van de vennootschapsbelasting, worden daarbij verantwoord tot hun brutobedrag. Verliezen en risico’s die hun oorsprong vinden voor het einde van het begrotingsjaar worden genomen als zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Personeelslasten worden in principe toegerekend aan het boekjaar waarop ze betrekking hebben. Als gevolg van het formele verbod op het opnemen van voorzieningen c.q. schulden uit hoofde van jaarlijks terugkerende arbeidsgerelateerde verplichtingen van vergelijkbaar volume, worden sommige personele lasten verantwoord in het jaar dat uitbetaling plaats vindt. Voor arbeidskosten gerelateerde verplichtingen van een jaarlijks vergelijkbaar volume wordt dan ook geen voorziening getroffen of op andere wijze een verplichting opgenomen. Daarbij moet worden gedacht aan overlopende vakantiegeld- en (spaar)verlofaanspraken.

De algemene uitkering is opgenomen conform de best mogelijke schatting gebaseerd op basis van de laatst beschikbare informatie. Ten aanzien van het component aangaande de accresmededeling wordt deze opgenomen conform de in verslagjaar t laatst gepubliceerde accresmededeling. Doorgaans is deze accresmededeling opgenomen in de septembercirculaire. De gevolgen van het bijgestelde accres zoals opgenomen in de meicirculaire van het verslagjaar t+1 worden verantwoord in de jaarrekening van het op het verslagjaar volgend boekjaar.

Dividenden zijn verantwoord in het jaar waarin het besluit tot toekenning van het dividend door de Algemene vergadering van de vennootschap is genomen.

De waarderingsgrondslagen per balansonderdeel worden hieronder verder toegelicht. Er heeft in 2022 1 schattingswijziging plaatsgevonden, deze staat hieronder bij materiele vaste activa toegelicht. Er hebben in 2022 geen stelselwijzigingen plaatsgevonden.

Balans - Vaste activa

Immateriële vaste activa

Immateriële vaste activa worden gewaardeerd op basis van verkrijgings- of vervaardigingsprijs, verminderd met afschrijvingen. De verkrijgingsprijs omvat de inkoopprijs en de bijkomende kosten.
Afschrijving vindt bij bijdrage aan activa in eigendom van derden afhankelijk van het actief plaats, en bij kosten van onderzoek en ontwikkeling in maximaal vijf jaar. Per 1 januari 2016 kunnen ook de voorbereidingskosten voor grondexploitaties als onderzoek en ontwikkeling geactiveerd worden. De kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan onder de immateriële vaste activa. Na maximaal 5 jaar moeten de kosten hebben geleid tot een actieve grondexploitatie, danwel worden afgeboekt t.l.v. het jaarresultaat. De kosten moeten passen binnen de kostensoortenlijst van het Besluit Ruimtelijke Ordening.

Afschrijvingsmethode: Uitgangspunt blijft de lineaire afschrijvingsmethode, die tot een evenredige spreiding in de tijd van de afschrijvingslasten leidt. De annuïtaire afschrijvingsmethode is toegestaan als er aan de investering een rijksvergoeding is gekoppeld (die berekend is op annuïteitenbasis) of als er een tarief of bijvoorbeeld een huuropbrengst op gebaseerd is. In het eerste jaar wordt een half jaar rente en een half jaar afschrijving geboekt (indien de investering afgerond is).
Voor een verdere toelichting en een specificatie van de afschrijvingstermijnen wordt verwezen naar de Financiële verordening gemeente Maashorst 2022.

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd op basis van verkrijgings- of vervaardigingsprijs, verminderd met afschrijvingen. De verkrijgingsprijs omvat de inkoopprijs en de bijkomende kosten, de vervaardigingsprijs omvat de aanschaffingskosten van de gebruikte grond- en hulpstoffen en de overige kosten, welke rechtstreeks aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend.
Uitzondering hierop betreft de gronden van het grondbedrijf. Bij de in erfpacht uitgegeven gronden geldt de uitgifteprijs van eerste uitgifte als verkrijgingsprijs. Bij overige gronden geldt in sommige gevallen de lagere marktprijs.

Per 1 januari 2016 worden ook de voorheen nog niet in exploitatie genomen gronden (NIEGG's) onder de materiële vaste activa verantwoord verminderd met de voorziening herwaardering en de voorziening exploitatienadelen (indien lagere marktprijs).

Afschrijving vindt plaats volgens een percentage van de aanschaffingswaarde, gebaseerd op de verwachte gemiddelde levensduur van de activa. Op grond wordt niet afgeschreven.

Afschrijvingsmethode: Uitgangspunt blijft de lineaire afschrijvingsmethode, die tot een evenredige

spreiding in de tijd van de afschrijvingslasten leidt. De annuïtaire afschrijvingsmethode is toegestaan als er aan de investering een rijksvergoeding is gekoppeld (die berekend is op annuïteitenbasis) of als er een tarief of bijvoorbeeld een huuropbrengst op gebaseerd is. In het eerste jaar wordt géén afschrijving geraamd, maar wel een half jaar rente. Het jaar nadat de investering is afgerond vindt de 1e afschrijving plaats. Er wordt geen restwaarde toegepast. Voor een verdere toelichting en een specificatie van de afschrijvingstermijnen wordt verwezen naar de Financiële verordening gemeente Maashorst 2022.

Schattingswijziging: in boekjaar 2022 is er sprake van een schattingswijziging doordat de afschrijvingstermijnen tussen de voormalige gemeenten Uden en Landerd geharmoniseerd zijn. Een wijziging van een verwachte toekomstige gebruiksduur (afschrijvingstermijn) is aangepast, ook voor de reeds geactiveerde investeringen. De bestaande (rest)boekwaarde is niet herrekend, maar over de langere, dan wel kortere, dan wel gelijkblijvende verwachte toekomstige gebruiksduur afgeschreven. Het totale financiële effect van deze wijziging in 2022 van ongeveer €120.000 is verwerkt in de primitieve begroting 2022. Voor een specificatie van de nieuwe afschrijvingstermijnen wordt verwezen naar de Financiële verordening gemeente Maashorst 2022.

Financiële vaste activa
De financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs. Er vindt afwaardering plaats indien de marktwaarde lager is dan de boekwaarde (mogelijk door het vormen van een voorziening).

Balans - Vlottende activa

Voorraden
De bouwgronden in exploitatie zijn gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, dan wel de lagere marktwaarde. De vervaardigingspijs omvat de kosten die rechtstreeks aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend (zoals grondaankopen en kosten van bouw- en woonrijpmaken), de rentekosten, de plankosten en de administratie- en beheerskosten. Er wordt rente bijgeschreven op de boekwaarde van deze voorraden.

Winsten uit de grondexploitatie worden slechts genomen indien en voor zover die met voldoende mate van betrouwbaarheid als gerealiseerd aangemerkt kunnen worden (hierbij wordt de percentage-of-completion methode als leidraad gehanteerd). Zolang daarvan geen sprake is, worden de verkregen verkoopopbrengsten ten volle op de vervaardigingkosten in mindering gebracht.
Voor eventuele verwachte negatieve resultaten op de projecten is een voorziening gevormd.

Uitzettingen met een rente-typische looptijd korter dan 1 jaar
Uitzettingen met een rente-typische looptijd korter dan 1 jaar worden tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs gewaardeerd. Eventuele voorzieningen wegens oninbaarheid worden op de vorderingen in mindering gebracht.

Overlopende activa
Overlopende activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

Liquide middelen
Liquide middelen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

Balans – Vaste passiva

Eigen vermogen
Onder het eigen vermogen zijn opgenomen de algemene reserves, de bestemmingsreserves en het saldo van de rekening van baten en lasten. De algemene reserves zijn alle reserves die primair dienen als weerstandsvermogen om incidentele tegenvallers in de exploitatie op te

vangen. De bestemmingsreserves zijn reserves waaraan de gemeenteraad een bepaalde bestemming heeft meegegeven. Dit zijn vermogensbestanddelen die alleen in de aangegeven richting zijn aan te wenden.

Voorzieningen
Onder de voorzieningen zijn opgenomen de (op het moment van opstellen van de jaarrekening) voorzienbare verplichtingen, verliezen en/of risico's, voor zover de omvang hiervan redelijkerwijs is in te schatten. De voorzieningen zijn gewaardeerd op nominale waarde. De pensioenverplichting ten behoeve van de wethouders is echter op de contante waarde van de (reeds opgebouwde) toekomstige uitkeringsverplichtingen gewaardeerd. Ook de voorziening op grondexploitatienadelen is gebaseerd op de netto-contante waarde.
De onderhoudsegalisatievoorzieningen stoelen op een meerjarenraming van het uit te voeren groot onderhoud aan (een deel van) de gemeentelijke kapitaalgoederen, waarin rekening is gehouden met de kwaliteitseisen die terzake geformuleerd zijn. In de paragraaf onderhoud kapitaalgoederen is het beleid nader uiteengezet.

Voorzieningen worden op grond van artikel 44 BBV gevormd voor:

- verplichtingen en verliezen waarvan de omvang op de balansdatum onzeker is doch redelijkerwijs te schatten;
- bestaande risico's op balansdatum voor verplichtingen of verliezen waarvan de omvang redelijkerwijs te schatten is;
- kosten die in een volgend begrotingsjaar worden gemaakt, maar de oorsprong hebben in het begrotingsjaar of een eerder begrotingsjaar en de voorziening strekt tot kostenegalisatie;
- de bijdragen aan toekomstige vervangingsinvesteringen, waarvoor een heffing wordt geheven als bedoeld in artikel 35, eerste lid, onder b van de BBV.
- van derde verkregen middelen die specifiek besteed moeten worden, met uitzondering van voorschotbedragen bedoeld in artikel 49 onderdeel b van de BBV.

Vaste schulden met een rente-typische looptijd van 1 jaar of langer
Vaste schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde verminderd met gedane aflossingen. De vaste schulden hebben een rente-typische looptijd van één jaar of langer.
De aflossingen van het volgende begrotingsjaar zijn gerubriceerd onder de vlottende passiva.

Balans – Vlottende passiva

Overige schulden
De overige schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overlopende passiva
De overlopende passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
Onder de overlopende passiva worden tevens de vooruitontvangen posten en periodieke erfpachtbetalingen opgenomen.

Kasgeldleningen
De kasgeldleningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Programma's

Leeswijzer programma's

Het tweede gedeelte van deze Programmarekening geeft een toelichting op de 10 programma's. Bij elk programma is de volgende informatie opgenomen:

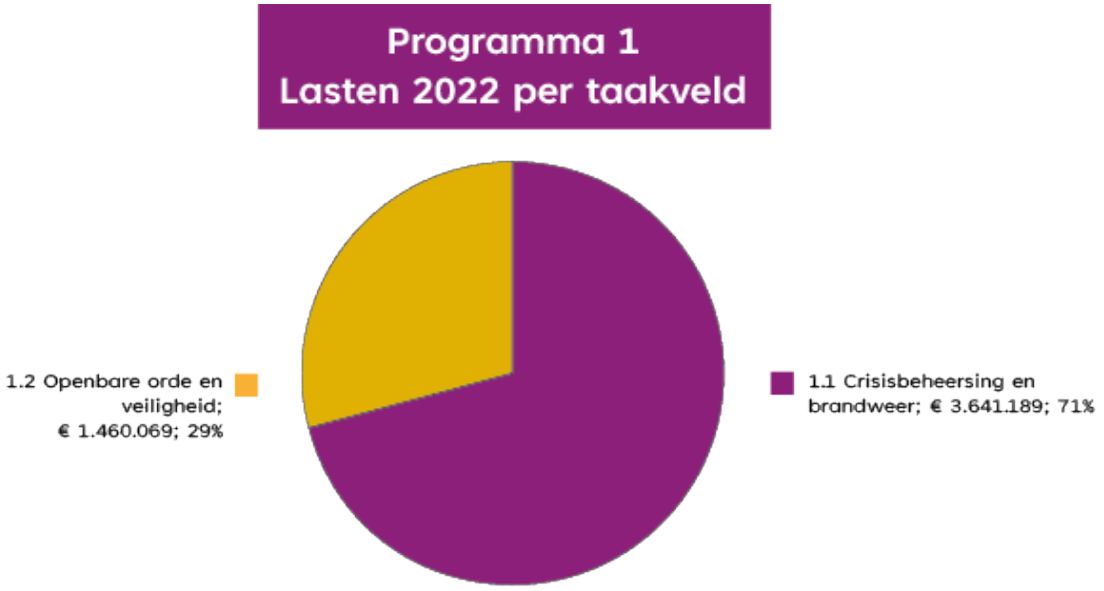
1. Inleidende tekst: we geven beknopt weer wat er onder dit programma viel in 2022.
2. We presenteren de lasten van de taakvelden binnen het programma individueel, en als aandeel van het totaal.
3. Vervolgens geven we per taakveld:

- een korte omschrijving;
- 'Wat hebben we bereikt'. In de Programmabegroting hebben we doelen gesteld, die doelen zijn onder andere afgeleid van het bestuursaccoord en zijn leidend geweest voor 2022. Hier volgt nu een toelichting op wat we hebben bereikt;
- 'Wat hebben we hier in 2022 voor gedaan', een toelichting op activiteiten en prestaties die bij onze doelen horen;
- 'wat heeft het gekost'. Zowel de extra inspanningen in de vorm van nieuwe wensen, als alle baten en lasten binnen het taakveld;
- de samenwerkingen met rechtspersonen waarin we een bestuurlijk en financieel belang hebben. In de paragraaf 'verbonden partijen' gaan we hier dieper op in;
- een verwijzing naar wet- en regelgeving, waar de gemeente rekening mee moet houden;
- de majeure projecten van > € 500.000. Projecten lopen meerdere jaren. Met de raad is afgesproken ook deze periodiek in de planning- en controlproducten te betrekken. We staan hier stil bij planning, budget en risico.

1. Veiligheid

Dit programma gaat over de verschillende aspecten van veiligheid, crisisbeheersing en brandweer, integrale veiligheid, ondermijning en zorg en veiligheid. Binnen veiligheid hebben gemeente, politie, brandweer, justitie en inwoners ieder hun eigen rol. De gemeente is regievoerder en werkt nadrukkelijk samen met alle partners, om zo een veilige omgeving te creëren voor iedereen die woont, werkt en verblijft in de gemeente Maashorst.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 1 Veiligheid	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
1.1 Crisisbeheersing en brandweer	3.396	3.636	3.641	3.608	33	V
1.2 Openbare orde en veiligheid	1.552	1.430	1.460	1.486	-26	N
Totaal lasten	4.949	5.066	5.101	5.093	8	V
Baten exclusief reserves						
1.1 Crisisbeheersing en brandweer	7	7	7	7	0	-
1.2 Openbare orde en veiligheid	223	36	76	175	99	V
Totaal baten	230	43	83	182	99	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**4.718**	**5.023**	**5.018**	**4.912**	**107**	**V**
Stortingen in reserves	0	0	34	34	0	-
Onttrekkingen uit reserves	38	34	34	34	0	-
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**4.680**	**4.989**	**5.018**	**4.912**	**107**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Veiligheid - Crisisbeheersing en brandweer

Gemeenten hebben een algemene zorgplicht voor hun inwoners, in het bijzonder tijdens rampen en crisissen. De gemeente heeft dan een belangrijke rol in de rampenbestrijding/crisisbeheersing. Het geheel van de gemeentelijke rampenbestrijdings- en crisisbeheersingstaken heet Bevolkingszorg. De brandweer, als onderdeel van de Veiligheidsregio, is een van de partners in de keten van crisisbeheer.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Een goede kwaliteit van de fysieke veiligheid en brandweerzorg, en het in stand houden van adequaat niveau van crisisbeheer en voorbereiding van rampenbestrijding.

Wat hebben we bereikt?
Adequate vormgeving crisisbeheer

De Veiligheidsregio faciliteert en regisseert de bevolkingszorgprocessen, zodat gemeenten zich kunnen voorbereiden op het bestrijden van rampen en beheersen van crisissen. Het is de

verantwoordelijkheid van de gemeente dat de eigen ambtenaren die deel uitmaken van een crisisteam, beschikken over de basiskennis crisisbeheersing en dat de eigen organisatie op orde is. We hebben een adviseur rampenbestrijding en crisisbeheersing aangenomen die zorgt dat de processen en functies nog actueel zijn. Ook heeft er een bestuurlijke oefening plaatsgevonden.

Lokale / mono opschaling

De gemeente Maashorst is aan de slag met het actualiseren van de ramp- en crisisplannen. Naast Opleidingen – Trainingen – Oefenen (OTO) wordt er gewerkt aan een lokaal gemeentelijk opschalingsmodel voor het beheersen van incidenten en crises die niet onder de veiligheidsregio vallen (GRIP). Recente voorbeelden van demonstraties, coronapandemie, boerenprotesten en noodopvang hebben deze behoefte zichtbaar gemaakt. Ook hiermee gaat de adviseur rampenbestrijding en crisisbeheersing in 2023 verder aan de slag. Onderdeel hiervan is ook het duurzaam inrichten van het incident-, ramp- en crisisbeheersingsprocessen (o.a. OVD-Bevolkingszorg) en de bijbehorende financiële middelen (operationeel budget) om slagvaardig te kunnen optreden bij operationele inzetten.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Trainen van medewerkers om deel te nemen aan de regionale crisisorganisatie zonder additionele kosten.	2023	🟢	Dit is een continu proces.
2.	Organiseren van lokale informatiebijeenkomsten voor crisisfunctionarissen.	2023	🟢	Dit is een continu proces.
3.	Opzetten van de lokale/mono opschaling voor de gemeente Maashorst.	2023	🔴	De focus lag in 2022 op de interne processen. In het 2e kwartaal van 2023 zal dit worden opgepakt.
4.	Actualiseren van de	2023/2024	🟢	Dit is een

	ramp- en crisisplannen.			continu proces.
5.	Het organiseren en houden van rampenoefeningen voor de organisatie en het bestuur.	2023/2024		In 2022 heeft de eerste bestuurlijke oefening plaatsgevonden. Training van het bestuur is een doorlopende actie. De oefening voor de organisatie volgt na de zomer van 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Veiligheidsregio Brabant-Noord

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en vindt u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht middels een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Planning; verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project is nog niet gestart

Budget; zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact

🔴	grote kans en veel impact

Indien een stoplicht op rood of oranje staat, volgt er een toelichting.

Veiligheid - Openbare orde en veiligheid

Onder dit taakveld vallen o.a. openbare orde, sociale veiligheid en leefbaarheid. Wij streven ernaar dat iedereen in de gemeente Maashorst zich veilig kan voelen. Dit draagt ook bij aan een prettige woon- en leefomgeving in de kernen van onze nieuwe gemeente. We blijven actief om dit verder te verbeteren, daarbij is onder andere de bereikbaarheid en beschikbaarheid van politie en BOA's van belang, net als een goede interactie met bewoners en ketenpartners.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Een veilige woon- en leefomgeving, waar de bewoners zich prettig voelen.
Een integrale kijk op (de prioriteiten van) veiligheid en een aanpak van veiligheidsproblemen vanuit een integrale aanpak en met betrokkenheid van de inwoners.

Wat hebben we bereikt?

Einde coronamaatregelen en gevolgen
In februari 2022 kwam er een einde aan de meeste coronamaatregelen en ging de samenleving weer terug naar normaal. Na de coronapandemie zagen we echter een verandering in de vormen waarin criminaliteit zich voordoet. Traditionele vormen, inbraken, diefstallen e.d., werden ingehaald door andere vormen, zoals digitale criminaliteit en minder zichtbare criminaliteit zoals ondermijning en mensenhandel. Ook de jeugdoverlast nam verder toe.
Daarnaast zijn de tegenstellingen in de maatschappij scherper geworden. Dat was al tijdens de coronacrisis voelbaar (avondklokrellen), en zette zich door in andere vormen van polarisatie, denk bijvoorbeeld aan de boerenprotesten.

Prioriteitstellingen op veiligheidsgebied
De gemeenteraad heeft eind 2022 het Integraal Veiligheidsplan (IVP) voor 2023-2026 vastgesteld. De prioriteiten liggen bij:

- de aanpak van ondermijnende criminaliteit
- het verbeteren van digitale veiligheid
- het voorkomen van maatschappelijke onrust
- de zorg voor een veilige woon- en leefomgeving
- het verbinden van zorg en veiligheid

In het IVP zijn de uitkomsten meegenomen van de Veiligheidsmonitor. De Veiligheidsmonitor is een enquête die breed is uitgezet onder onze inwoners, waarbij we de gevoelens van veiligheid meten aan de hand van vragen over verschillende thema's. Ook zijn de gemeenteraad en samenwerkingspartners gevraagd om input te leveren.

Jeugdoverlast
Enkele jaren geleden is gestart met de gestructureerde aanpak van jeugdoverlast. De situatie rondom jeugdoverlast wordt veel complexer wanneer een groep (van wisselende samenstelling) overgaat van overlastgevend naar crimineel gedrag. Afgelopen jaar zijn we samen met ketenpartners weer gestart met het jeugdsignaleringsoverleg, om jongeren vroegtijdig (jonge

aanwas) in beeld te brengen. Inmiddels zijn ook het basis- en voortgezet onderwijs aangehaakt. Om alles goed in beeld te krijgen en een structurele aanpak in te richten, is het aanstellen van een regievoerder complexe casuïstiek nodig. Deze regievoerder start in 2023.

Evenementen en horeca
In de coronajaren hebben weinig evenementen plaatsgevonden en heeft onder meer de horeca te maken gehad met ingrijpende maatregelen om de coronacrisis te bestrijden. In 2022 zijn er gelukkig weer meer evenementen geweest in onze gemeente. We zien een steeds grotere vraag naar evenementen en ook een steeds groter aanbod. Als gemeente willen we faciliteren en ondersteunen. Samen met organisatoren kijken we hoe we mooie evenementen kunnen neerzetten en overlast zo veel mogelijk kunnen beperken.
Het jaar 2023 gebruiken we om het beleid op het gebied van horeca en evenementen te harmoniseren. Dit alles doen we in goed overleg met onze partners in het speelveld.

Verbetering toezicht in wijken en stimuleren buurtpreventie
Het BOA-team zet in op het verbeteren van de contacten in de wijk en het wijkgericht werken. Het stimuleren van buurtpreventie via WhatsApp-en/of Facebook-netwerken is onderdeel van de aanpak. Per dorp of wijk bekijken we hoe dit vorm kan krijgen. Inmiddels zijn al verschillende buurtpreventieprojecten opgezet.

Bedoeling is dat ook de komende jaren de gemeente (en politie) zoveel mogelijk initiatieven vanuit andere wijken ondersteunt, zodat langzaam maar zeker een dekkend netwerk van buurtpreventie ontstaat. De politie en de gemeente zijn begonnen om de contacten in de wijken te verbeteren via het project Bondgenoten.
Verder krijgen de BOA’s te maken met een steeds complexer werkveld. Waar ze vroeger vooral kleine overtredingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en wegenverkeerswet corrigeerden, moeten ze nu ook taken van de politie overnemen. Denk aan het begeleiden van het toenemend aantal demonstraties en manifestaties en controles op illegale prostitutie. Ook hebben ze een rol bij de steeds grotere en in aantal toenemende evenementen. Ook andere afdelingen van de gemeente maken steeds meer gebruik van de BOA’s, denk aan de controles op afval en hulp bij sociale problematieken. Kortom, het takenpakket van de BOA’s neemt elk jaar toe waardoor bestaande taken en het wijkgericht werken niet of onvoldoende kunnen worden uitgevoerd. In 2023 zullen we dit in kaart brengen en zullen er handhavingskeuzes voorgelegd worden.

Voortzetten aanpak van criminaliteit, fraude en ondermijning
In 2020 en 2021 zien het aantal signalen vanuit de integrale handhaving stijgen. Het komt steeds vaker voor dat er op één adres meerdere misstanden voorkomen. Het gaat dan vooral om druggerelateerde feiten en adresfraude. De verwachting is dat deze ontwikkeling zich de komende jaren doorzet. Daar komen nog andere vormen van georganiseerde criminaliteit bij zoals mensenhandel, witwassen, etc.
Niet alle signalen kunnen worden opgepakt. De Taskforce-RIEC Brabant Zeeland beoordeelt samen met andere veiligheidspartners welke zaken integraal opgepakt kunnen worden en welke zaken de gemeente kan oppakken. De taskforce is opgericht om de georganiseerde criminaliteit aan te pakken.

In het uitvoeringsprogramma is opgenomen dat we huisvesting realiseren voor het actiecentrum Oost-Brabant van de Taskforce RIEC. Dit is afgerond.

Interventieteam Maas & Leijgraaf
In 2022 zijn we begonnen met de vorming van het Interventieteam Maas & Leijgraaf (IML). De gemeente Maashorst en Land van Cuijk nemen deel aan het IML. Doel is om complexe handhavingszaken in samenwerking beter en veiliger op te pakken.

De aanpak van genoemde problematiek in samenwerking met relevante ketenpartners wordt daardoor verder geprofessionaliseerd en in het basisteam geüniformeerd. Dit versterkt de uitvoeringskracht van de gemeente(n). Om te komen tot goede input voor het IML zal ook de informatiepositie van de gemeente versterkt moeten worden. De aansturing van het IML ligt bij een coördinator die voor beide gemeenten werkzaam is. Met de aanstelling van deze coördinator per 1 mei 2022 was de start van het IML een feit. Na ondertekening van het convenant met een aantal ketenpartners is op 26 september 2022 het IML officieel van start gegaan. In de gemeente Maashorst zijn in 2022 39 controles uitgevoerd/locaties bezocht met diverse ketenpartners. Hierbij moet gedacht worden aan Politie, Omgevingsdienst, Douane, NVWA, Nederlandse Arbeidsinspectie, Enexis, Woningstichting Area etc.

Naar aanleiding van signalen zijn controles uitgevoerd waarbij overtredingen zijn vastgesteld ondermeer op het gebied van accijnswetgeving vanwege de productie van illegale tabak, strijdigheid met bestemmingsplan en bouwbesluit, milieuovertredingen, uitbuiting van werknemers, illegale prostitutie en overtreding van de APV. Naar aanleiding van meldingen van vermoedelijk illegale activiteiten zijn ook diverse locatie bezocht waar geen overtredingen zijn vastgesteld. Ook een belangrijke conclusie, hiermee zijn immers overtredingen uitgesloten op dat moment. Tot slot is ook een aantal locaties in het buitengebied preventief bezocht. Hierbij was de insteek om mensen voor te lichten over “foute” huurders, dit alles met de insteek om het buitengebied van de gemeente Maashorst weerbaarder te maken.

Intern werden collega’s getraind in het herkennen van signalen van ondermijnende criminaliteit. Zo werd onder meer een bijeenkomst gehouden met een dilemma-game en vond er een virtual reality sessie plaats waarbij er ‘live’ in een drugslab werd meegekeken. Vanuit weerbare jeugd is de film ‘Zicht’ gepresenteerd op scholen en sloten de vakspecialisten aan bij het regionale congres ondermijning ‘Op sporen van ondermijning’.

Versterken informatiepositie
De invloed van (ondermijnende) criminaliteit, fraude en strafbare feiten neemt steeds meer toe, zowel landelijk, provinciaal als lokaal. De complexiteit van deze zaken neemt toe. Dit is onder andere te zien aan het aantal signalen dat binnenkomt bij de gemeente. Al deze signalen vragen om een gedegen informatieonderzoek en verdieping van de informatie en een groter inzicht in verbanden. Dit start bijvoorbeeld bij een melding van Meld Misdaad Anoniem (MMA) of adresfraude.

Om te komen tot een weerbare gemeente met een goed en leefbaar woon- en ondernemersklimaat is het van belang duurzaam te investeren in een goede informatiepositie. Dat is essentieel om goed zicht te kunnen krijgen op wat er zich afspeelt in de gemeente, barrières op te werpen tegen personen / organisaties die inbreuk maken op de democratische waarden van onze rechtstaat en te zorgen dat de gemeente niet – onbewust – faciliterend is aan diverse vormen van fraude en criminaliteit. Het oprichten van een Veiligheidsinformatieknooppunt (VIK) is hierin een logische stap. Daarom begint in 2023 een nieuwe medewerker die het VIK zal gaan opzetten en vormgeven.

Verbeteren samenwerking tussen taakvelden zorg en veiligheid
De samenwerking tussen de taakvelden zorg en veiligheid is de afgelopen jaren sterk verbeterd. De casuïstiek rondom zorg en veiligheid groeit enorm door de ontwikkelingen in de maatschappij (capaciteit zorginstanties, sociale ondersteuning, vereenzaming etc.) De (door-)ontwikkelingen in de aanpak verwarde personen en nazorg ex-gedetineerden krijgen extra aandacht. De aanpak van verwarde personen is gekoppeld aan de Wet verplichte geestelijke gezondheidszorg (WvGGZ) en de Wet Zorg en Dwang (WZD). Ook wordt er steeds meer samenwerking gezocht met het Zorg- en Veiligheidshuis. In verschillende casussen van bijvoorbeeld woonoverlast zien we dit onderwerp ook terugkomen. In 2022 is gewerkt aan het voortzetten van de wijkaanpakken die vanuit Veiligheid en Zorg lopen. In 2023 zal er een wijkaanpak gepresenteerd worden die voor

heel de gemeente Maashorst uitgerold kan worden. Afhankelijk van de behoeftes in de wijk kunnen dan instrumenten worden ingezet die meer op het gebied van Zorg of meer op gebied van Veiligheid liggen.

Veilig Publieke Taak
De samenleving verruwt, omgangsvormen veranderen. Zowel in als buiten het gemeentehuis krijgen bestuurders en ambtenaren vaker te maken met agressie en onveiligheid. Het in ontwikkeling zijnde 10-puntenplan Veilig Publieke Taak (opgesteld door het RIEC, Regionaal informatie- en expertisecentrum) moet in 2023 verder uitgewerkt worden en geïmplementeerd in de gehele organisatie. Dit plan biedt een uniforme aanpak tegen onrechtmatige beïnvloeding van de normale werk- en besluitvormingsprocessen en moet bestuurders en medewerkers hiertegen weerbaarder maken. Daarbij wordt aansluiting gezocht bij de Brabantse Norm weerbare overheid.

Overige ontwikkelingen
In het najaar deden we mee aan de landelijke Week van de Veiligheid. Gemeenten besteden in die week extra aandacht aan veiligheid om burgers bewuster te maken van het belang van een veilige omgeving. Zo is er extra aandacht geweest voor groepen die kwetsbaar zijn om slachtoffer te worden van criminaliteit en cybercrime.
We hebben aandacht geschonken aan de weerbaarheid van het buitengebied. Hier zijn acties uitgezet om de meldingsbereidheid te vergroten, hebben simulaties (drugsdumping) plaats gevonden en is er een weerbaarheidsavond gehouden in Schaijk met extra aandacht op het gebied van inbraakpreventie en weerbaarheid tegen criminele invloeden met diverse gastsprekers. Ook werden gericht kwetsbare percelen preventief en repressief bezocht door een integraal team (IML). De ‘bijtende bende’ maakte inwoners bekend met het herkennen van de geur van synthetische drugslabs.

Eind 2022 werd er een trend gesignaleerd in het aantal ladingdiefstallen in Schaijk op de verzorgingsplaatsen gelegen aan de A50. In 2023 wordt hier nader op ingezoomd om deze problematiek in beeld te krijgen teneinde de veiligheid en leefbaarheid positief te beïnvloeden. Een reeds zichtbaar probleem is het gebrek aan parkeercapaciteit voor grote voertuigen (vrachtwagens en bussen) langs de hoofdinfrastructuur van het nationale wegennet.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Maken Integraal Veiligheidsplan 2023-2026.	2022	🟢	Het Integraal Veiligheidsplan is in december 2022 door de gemeenteraad vastgesteld.
2.	De lessen uit diverse pilots vertalen naar 'wijkgericht werken' in alle kernen en gebieden.	2023	🟢	Loopt nog door in 2023

3.	Er zijn genoeg politieagenten en boa's die goed toegerust en zichtbaar zijn.	2023	🟢	De politie pakt de eigen capaciteitsproblemen aan. In de bestuurlijke driehoek worden daarover afspraken gemaakt. De BOA's hebben een uitbreiding met 1 FTE gehad.
4.	Deelnemen aan gezamenlijk integraal interventieteam Maas en Leijgraaf.	2023 en verder	🟢	Het interventieteam Maas en Leijgraaf is opgericht en aan de slag.
5.	Informatiepositie gemeente versterken door oprichting van een VIK (Veiligheids Informatie Knooppunt) .	2023	🔴	Er is een medewerker aangenomen per 1 april 2023, dus dit zal in 2023 gerealiseerd worden.
6.	Implementatie van en actieplan Veilige Publieke Taak.	2023	🟠	Is een organisatie brede actie, betreft meerdere beleidsvelden en is nog in ontwikkeling.
7.	Inwoners en bedrijven zijn zich bewust van de risico's van cybercriminaliteit en weten hoe ze zich daartegen kunnen beschermen.	2023 e.v.	🔴	Is een prioriteit in het Integraal Veiligheidsplan en moet nog opgepakt worden.
8.	Weerbaar maken maatschappij tegen invloeden ondermijning.	2023 e.v.	🟢	Medewerkers, inwoners en bedrijven zijn bekend met en herkennen ondermijning. Plan van aanpak in kader van aanpak ondermijning komt in 2023. In 2022 is er een informatieavond geweest over weerbaar buitengebied.
9.	Er is een gezamenlijk plan van aanpak (gemeente, politie, woningbouwverenigingen en (welzijns-)partners) voor de bescherming van kwetsbare	2023	🔴	Is een coproductie van Zorg en Veiligheid.

	groepen.			
10.	Bij sociaal maatschappelijke casuïstiek is er een integrale aanpak van de gemeente en de (welzijns-) partners.	2023	🟢	Samenwerking is er al, aanpak wordt doorontwikkeld.
11.	Er is altijd minimaal één gespecialiseerde jeugdagent actief in onze gemeente.	2023 en verder	🔴	Beschikbaarheid van de jeugdagent is onderwerp van gesprek in het Lokaal Politieoverleg.
12.	We continueren de nauwe samenwerking tussen gemeente, politie en het jongerenwerk.	2023 e.v.	🟢	Dit loopt. Er is een regisseur complexe casuïstiek met aandachtsveld jeugd aangenomen voor het oppakken met de complexere casussen. De beschikbaarheid van de jeugdagent blijft een punt van aandacht.
13.	Regievoerder jeugd ‘benoemen’, zodat er één aanspreekpunt is binnen de organisatie.	2023	🟢	Er is een regisseur complexe casuïstiek met aandachtsveld jeugd aangenomen en we hebben een adviseur die de jeugdaanpak namens de gemeente doet.
14.	We brengen agressie en bedreiging richting onze medewerkers en bestuurders tot een minimaal niveau. We hanteren een zerotolerancebeleid en doen altijd aangifte.	2023	🟠	Is onderdeel van het project Veilige Publieke Taak.
15.	Een meld- en registratiesysteem opzetten en bijhouden.		🟢	Is onderdeel van het project Veilige Publieke Taak.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
vervallen onderlinge detachering Uden/Landerd (PDF, 49.7 kB)	V 46	N 46	V 47	N 47	V 47	N 47	V 47	N 47
Totaal taakveld								

(x € 1.000)

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Subsidie Wijkversterking (PDF, 50.3 kB)	V 101	N 101				
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Regionaal Veiligheidshuis Maas en Leijgraaf
- Veiligheidsoverleg en districtelijk driehoeksoverleg

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de

Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 106.717 V

Crisisbeheersing en brandweer	**€ 33.704**	V
Incidenteel voordeel op de bijdrage voor veiligheidsregio € 28.841. Diverse kleine afwijkingen (€ 4.863 incidenteel nadeel)		

Openbare orde en veiligheid	**€ 73.013**	V
Voordeel als gevolg van latere start RIEC (€ 27.485), besparing camerabewaking (€ 22.793), minder uitgave subsidies (€ 13.577) Diverse kleine afwijkingen (voordelig) (€ 9.158)		

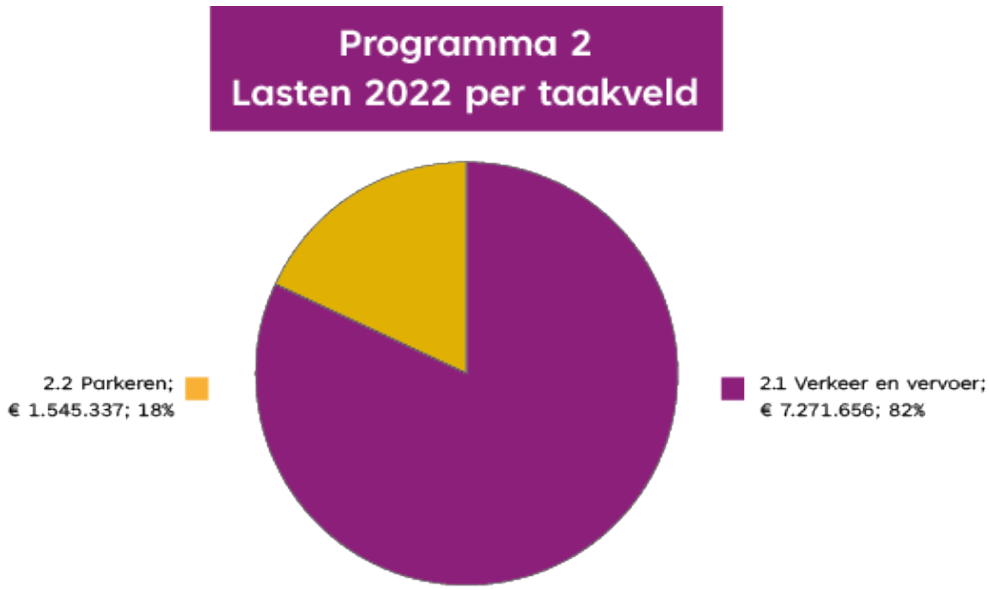
2. Verkeer en vervoer

In dit programma is opgenomen wat wij lokaal en regionaal doen aan verkeer en vervoer, om de kwaliteit van de leefomgeving in de gemeente Maashorst te vergroten. Zo proberen wij de bereikbaarheid voor openbaar vervoer, auto's en fietsers te verbeteren. Hierbij houden we rekening met de uitgangspunten die we hebben voor verkeersveiligheid.

Tevens is het leefbaar maken en houden van de woonomgeving van belang. Uitgangspunten

hiervoor zijn vastgelegd in de Nota Openbare Ruimte Uden en de beheerbeleidsplannen Wegen, Civiele kunstwerken en openbare verlichting van Landerd. Hier vallen rehabilitatiewerken en beheer/onderhoudswerken aan wegen, civiele kunstwerken en openbare verlichting onder. Ook is opgenomen wat wij doen aan beleid, beheer, inrichting en onderhoud van parkeervoorzieningen, zowel de openluchtterreinen als de parkeergarages in en rondom het centrum.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 2 Verkeer en vervoer	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
2.1 Verkeer en vervoer	5.919	7.594	7.272	6.279	992	V
2.2 Parkeren	1.541	1.517	1.545	1.374	171	V
Totaal lasten	7.461	9.111	8.817	7.654	1.163	V
Baten exclusief reserves						
2.1 Verkeer en vervoer	335	403	416	627	211	V
2.2 Parkeren	5	35	35	20	-15	N
Totaal baten	340	439	451	647	196	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**7.121**	**8.672**	**8.366**	**7.007**	**1.359**	**V**
Stortingen in reserves	3.075	4.133	4.641	1.608	3.033	V
Onttrekkingen uit reserves	1.711	4.369	4.339	938	-3.401	N
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**8.485**	**8.436**	**8.669**	**7.677**	**992**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Verkeer en vervoer-Verkeer en vervoer

Tot dit taakveld behoren de taken op het gebied van verkeer (inclusief voetgangers) en de aanleg en onderhoud van de bijbehorende infrastructuur, wegen, voet- en fietspaden en openbare verlichting in de openbare ruimte.

Doelen

Wat willen we bereiken?
We willen dat de gemeente Maashorst ook in de toekomst goed en makkelijk te bereiken is en blijft. Dat pakken we aan met maatregelen voor de korte en lange termijn. We kiezen voor de beste oplossingen en maken gebruik van aanwezige onderzoeksresultaten..

Daarnaast sturen we op een integrale aanpak van geluid, fijnstof en doorstroming op de Lippstadtsingel. De provincie is als eigenaar onze samenwerkingspartner, waarmee wij samen aan de slag gaan. Ook kijken we of de toepassing van slimme technieken effect hebben, zoals Smart Mobility.

We gaan een start maken met het Mobiliteitsplan Maashorst (MoMa) waarin het mobiliteitsbeleid van Uden en Landerd wordt samengevoegd en geactualiseerd. Het bijbehorend uitvoeringsprogramma voor de gemeente Maashorst wordt daarna opgesteld. De startnotitie is in voorbereiding en in Q4 2023 is de evaluatie GVVP Uden voorzien

We willen de kerkdorpen bereikbaar houden met openbaar vervoer. Samen met de Provincie (concessieverlener) en de regio (RNOB) onderzoeken we mogelijkheden om het openbaar te verbeteren middels vervoer op maat. Studenten, forensen, mindervaliden en ouderen maken veel gebruik van het openbaar vervoer. Goed openbaar vervoer kan bijdragen aan een duurzame samenleving, omdat er dan minder individueel gemotoriseerd verkeer plaatsvindt. Op dit moment doen snelle bussen Uden al aan (Hoogwaardig Openbaar Vervoer). Met de inzet van BRT bussen wordt de regionale bereikbaarheid per openbaar vervoer vergroot.

Door het aantrekkelijker te maken om te gaan fietsen, willen we mensen stimuleren zo veel mogelijk de fiets te nemen. Fietsen is gezond en duurzaam. Mensen nemen vaker de fiets als de fietsroutes herkenbaar, comfortabel, veilig en goed bewegwijzerd zijn. In de toekomst krijgt bij de inrichting van de openbare ruimte de fiets prioriteit. We willen ook dat fietsers uit de omliggende kernen Uden snel en veilig per fiets kunnen bereiken. Ook binnen de kern Uden willen we dat fietsers zich snel en goed kunnen verplaatsen. Daar horen goede fietsenstallingen bij en voldoende mogelijkheden om elektrische fietsen op te laden. Verkeersveiligheid heeft onze speciale aandacht, vooral in de nabijheid van scholen.

Bij openbare verlichting speelt duurzaamheid een prominente rol. Zo zetten we het huidige beleid van het toepassen van uitsluitend LED-armaturen door, zodat we onze CO2 uitstoot zoveel mogelijk beperken en we de landelijke energiedoelstellingen behalen. Hierbij worden de lampen die energie onzuinig zijn gefaseerd vervangen. Ook gaan wij het energiegebruik jaarlijks uitgebreid monitoren met behulp van de energiemonitor.

De komende jaren handhaven wij ons wegennet op het huidige kwaliteitsniveau, door het uitvoeren van rehabilitaties/reconstructies. De ingrijpmaatstaven worden bepaald op basis van kwaliteit en beschikbaarheid voor de huidige nieuwe functies. De huidige inzet op het verbeteren van de leefomgeving van onze inwoners zetten we voort. Daar waar mogelijk wordt geanticipeerd

op de klimaatsverandering. Het beleidsplan van de gemeente Uden liep in 2021 af en het beleidsplan van de gemeente Landerd is verlengd tot eind 2022. Voor de nieuwe gemeente Maashorst wordt in 2023 een nieuw beleidsplan gemaakt. Tot de vaststelling van het nieuwe beleidsplan van de Gemeente Maashorst zijn de beleidsplannen van gemeente Uden en Landerd vigerend.

Wat hebben we bereikt?
Samen met de provincie zijn we van voorbereidingstraject naar een uitvoeringstraject N264 gegaan. Er is een overeenkomst gesloten tussen partijen.

De snelfietsroutes zijn aangelegd aan de noord- en zuidzijde van Uden centrum, wat het fietsgebruik gaat stimuleren en conform het uitvoeringsprogramma wordt er onderzoek uitgevoerd naar de snelfietsroute Gennep-Uden (F264).
In het kader van de verkeersveiligheid is de middengeleider Runstraat/Schaijkseweg verwijderd.

Met andere regiogemeenten trekken we gezamenlijk op om regionale mobiliteitszaken op te lossen. Denk hierbij aan de MIRT A50, BRT (bus rapid transit), HUB-locaties en inzet van deelvervoer. Ook is in 2022 het areaal aan laadpalen flink uitgebreid.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Aanpak N264 / N605.	2019-2024	🟠	Op de N264 gaat de provincie drie rotondes en tussenliggende wegvakken reconstrueren (2023-2024). Het deel Volkel houdt rekening met de studie N605. De planning is daarvan afhankelijk. Het deel Odiliapeel is nu in studie en valt niet binnen dit project. In 2023 staat de ombouw van rotondes Wilhelminastraat, Karrevracht en Velmolenweg op de planning.
2.	Mobiliteitsplan Maashorst.	2022-2023	🟠	Offertetraject, visiedeel, beleidsdeel, via participatietraject in 2023/2024. Uitvoeringsprogramma voor

				eind 2024. Begonnen met startnotitie.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Verkeersveiligheid fietsmobiliteit en onderzoek bredere inzet fietsenstallingen	100	3	3	3	3
	Totaal	100	3	3	3	3

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Versnelling verledden openbare verlichting krediet 2023 € 1.141.664 en 2024/2025/2026 in totaal verlagen met dit bedrag (PDF, 47.6 kB)				N 34		N 56		N 33
Fietsstraat Heinsbergenstraat (PDF, 48.1 kB)	V 25	N 25						
Totaal taakveld	**V 25**	**N 25**		**N 34**		**N 56**		**N 33**

(x € 1.000)

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Middengeleider gedeelte Runstraat		N 86				

Schaijk (PDF, 100.2 kB)						
Totaal taakveld		**N 86**				

Samenwerkingen

- GGA Noordoost-Brabant (Gebiedsgerichte Aanpak verkeer en vervoer)
- Hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) in de regio Noordoost-Brabant

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier vinden.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Door de coronacrisis wordt elk project in meer of mindere mate beïnvloed in de voortgang. Wat de uiteindelijke consequenties zijn, is op dit moment nog niet te bepalen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project nog niet gestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico's zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

.

	lage kans en weinig impact
	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
	grote kans en veel impact

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Verlengde Noordlaan met bijkomende werkzaamheden	€ 2.026.426	€ 1.597.389

	Indicator	Omschrijving
Planning		De mate van invloed van de stikstofproblematiek is opnieuw berekend. Met de ODBN heeft afstemming plaatsgevonden voor het verkrijgen van de ontheffing wet milieubescherming. De aanvraag is afgewezen, maar project kan wel onder gestelde voorwaarden uitgevoerd worden. Verwacht wordt dat de gemeenteraad medio 2023 het bestemmingsplan kan vaststellen, afhankelijk van ingediende bezwaren, waarna uitvoering in najaar 2023 kunnen starten.
Budget		Op basis van het ontwerp kunnen subsidies worden aangevraagd. Er is geen zekerheid over het verkrijgen van deze subsidies. Een voorlopige inschatting is een maximaal subsidiebedrag van € 490.000, met de nog te ontvangen beschikking wordt dit bevestigd. De meerkosten van het project worden volgens de gesloten overeenkomst tussen Gemeente en Peka Kroef in gelijke delen verdeeld ofwel € 271.000 per partij.
Risico		De gesprekken over het ontwerp zijn in ver gevorderd stadium waardoor de risico’s inzichtelijk zijn geworden. De risico's worden gemiddeld ingeschat.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
A50 afrit Noord (Oostzijde)	€ 775.000	€ 677.548

	Indicator	Omschrijving
Planning	🔴	De werkzaamheden worden op dit moment op haalbaarheid onderzocht. Hierbij wordt ook gekeken naar de samenhang met de werkzaamheden op de de N264 en de ontwikkelingen op de A50. Afhankelijk van de uitkomst zal het uitvoeringsmoment worden bepaald. De technische voorbereiding en afstemming met Rijkswaterstaat gaat in het najaar wel 2023 verder.
Budget	🔴	Afhankelijk van de definitieve uitkomsten van het onderzoek kan besloten worden of er meer werkzaamheden uitgevoerd moeten worden dan voorzien. De kosten zijn niet in het huidige budget opgenomen.
Risico	🟠	Door de fors stijgende marktprijzen bestaat er een risico op een ongunstig aanbestedingsresultaat.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Herinrichting Terraveenplein Odiliapeel/Oudedijk	€ 2.114.603	€ 171.740

	indicator	omschrijving
Planning	🟢	Werkzaamheden inclusief beplanting zijn gereed
Budget	🟢	Het werk is binnen het beschikbaar budget uitgevoerd
Risico	🟢	Niet van toepassing

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Rehabilitatie Vijfhuizerweg/Morel	€ 2.075.000	€ 822.398

	indicator	omschrijving
Planning	🟠	De uitvoering is gestart in 2021. In 2023 worden

		de werkzaamheden afgerond.
Budget		Op basis van de raming van het bestek is er geen budgetprobleem/overschrijding te verwachten
Risico		Lage kans en weinig impact

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
HOV Tracé Land van Ravensteinstraat-Kornetstraat	€ 2.695.000	€ 168.719

	indicator	omschrijving
Planning		Dit project is afgerond
Budget		De werkzaamheden vallen binnen het gevoteerde budget
Risico		Lage kans, weinig impact

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Rehabilitatie Krijten	€ 556.000	€ 549.474

	Indicator	Omschrijving
Planning		Krijten is geherprioriteerd en opnieuw gepland. Vanuit riolering zullen geen werkzaamheden uitgevoerd worden. Krijten wordt samen met Stoffels, Stadrijk en Hurk 1 project. Voorbereiding van het project start in 2023.
Budget		De werkzaamheden vallen binnen het gevoteerde budget
Risico		Lage kan, weinig impact.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Rehabilitatie Violierstraat	€ 3.622.801	€ 3.379.504

	Indicator	Omschrijving
Planning		In samenwerking met een klankbordgroep wordt het nieuwe ontwerp opgesteld. De planning is dat in het 2e kwartaal 2023 het ontwerp definitief wordt. Daarna start de technische uitwerking. De uitvoering zal plaatsvinden in het najaar van 2023 en voorjaar 2024.
Budget		De gemeenteraad heeft het aanvullende budget voor de extra werkzaamheden aan de rotondes goedgekeurd in de begroting 2021. Het budget

		kan nu als taakstellend worden beschouwd.
Risico		Lage kans, weinig impact.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Stoffels	€ 591.705	€ 588.843

	Indicator	Omschrijving
Planning		Stoffels is geherprioriteerd en opnieuw gepland. Vanuit riolering zullen geen werkzaamheden uitgevoerd worden. Stoffels wordt samen met Krijten, Stadrijk en Hurk 1 project. Voorbereiding van het project start in 2023.
Budget		De werkzaamheden vallen binnen het gevoteerde budget.
Risico		Lage kans, weinig impact.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Snelfietsroute de Corridor	€ 2.771.712	€ 1.383.210

	Indicator	Omschrijving
Planning		Fase 1 is inmiddels afgerond. In 2023 zal de 2e fase (naar het centrum) worden opgepakt en uitgewerkt.
Budget		Werkzaamheden vallen binnen het gevoteerde budget. Na afronding van de werkzaamheden zal er een subsidie worden geint op basis van daadwerkelijke kosten.
Risico		Op dit moment is er een kleine kans dat er risico's optreden.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Fietsvoorziening Industrielaan	€ 900.000	€ 895.719

	Indicator	Toelichting
Planning		Dit project is nog niet gestart. Eventuele uitvoering wordt doorgeschoven naar 2024
Budget		In totaal zijn de kosten eerder geraamd op €

		900.000. Op basis van ontwerpen die nog gemaakt zullen worden dient bekeken te worden of dit realistisch is. Tevens dient de helft van het bedrag € 450.000 beschikbaar te komen uit subsidies. Op dit moment is er nog geen duidelijkheid of de subsidie verkregen kan worden. In 2023 gaat worden ingeschat of dit werk voor subsidie in aanmerking komt.
Risico	🔴	Op het moment dat er geen subsidie, of niet voldoende subsidie verkregen kan worden kan dit project zonder aanvullende middelen niet uitgevoerd worden.

Omschrijving investering/project	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
GO Bosveld/Raam	€ 550.000	€ 167.996

	Indicator	Omschrijving
Planning	🟢	conform planning. In 2023 nog 1 deelproject
Budget	🟢	conform budget
Risico	🟢	lage kans, weinig impact

Omschrijving investering/project	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Oude Maasstraat	€ 1.735.000	€ 808.784

	Indicator	Omschrijving
Planning	🟠	Werk is in uitvoering tot 2e kwartaal 2023, afhankelijk van de weersomstandigheden
Budget	🟢	conform budget
Risico	🟢	lage kans en weinig impact

Omschrijving investering/project	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Heinsbergenstraat	€ 743.374	€ 59.821

	Indicator	Omschrijving
Planning	🟢	project is volledig gereed
Budget	🟢	conform budget
Risico	🟢	lage kans en weinig impact

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Verbreden Zeelandsedijk N264-Kromstraat	€ 725.000	€ 700.196

	indicator	omschrijving
Planning		De voorkeursvariant wordt met een bestemmingsplanprocedure verder uitgewerkt. Uitvoering van de verbreding is voorzien in voorjaar 2024. De planvoorbereiding wordt dit jaar uitgevoerd.
Budget		Plannen zijn door bomenonderzoek en nieuw dwarsprofiel gewijzigd.
Risico		Wordt nog bepaald in relatie tot bomenkap, aangezien veel bomen moeten worden gekapt en de kans op bezwaren groot wordt ingeschat.

Omschrijving project/investering	oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Investeringen en elementenverhardingen 2022	€ 1.474.069	€ 1.342.294

	Indicator	**Omschrijving**
Planning		Geplande werkzaamheden uit 2022 zijn niet uitgevoerd. Deze worden in 2023 voorbereid en uitgevoerd.
Budget		Conform budget
Risico		lage kans weinig impact

Verkeer en vervoer - Parkeren

Tot dit taakveld behoren ontwikkeling van beleid, beheer, inrichting en onderhoud van parkeervoorzieningen, zowel de openluchtterreinen als de parkeergarages in en rondom de centra en ziekenhuis Bernhoven (Uden). Ook handelen we parkeervergunningen, -abonnementen en -ontheffingen af. Het fietsparkeren, en dan met name het beheer en onderhoud van de fietsenstallingen, behoort ook tot dit taakveld.

Doelen

Wat willen we bereiken?
We willen dat er ook in de toekomst tot in het hart van het centrum van Uden geparkeerd kan worden. Inwoners en bezoekers kunnen altijd parkeren in het centrum. Het centrum verandert door nieuwe vragen, dat heeft ook gevolgen voor de parkeerbehoefte. Daar bereiden we ons nu al op voor. In het centrum is veel vraag om leegstaande kantoor- en winkelpanden om te vormen naar wonen of horeca. Dat leidt tot extra of een andere parkeervraag en kan dus leiden tot extra druk op beschikbare parkeerplaatsen op verschillende tijdstippen in de week. Uitgangspunt in onze aanpak is dat in Maashorst goede parkeerfaciliteiten en voldoende oplaadpunten tot midden in het centrum aanwezig moeten zijn. Daarnaast willen we ook bevorderen dat bezoekers van het centrum zoveel mogelijk met de fiets komen en we daarvoor een veilige en deugdelijke stallingsplaats kunnen aanbieden.

Wat hebben we bereikt?
Voor de parkeerterreinen van Bernhoven is de aanbesteding van toegangsapparatuur voorbereid. De uitvoering staat gepland in 2023
Het opstellen van nieuw parkeerbeleid vindt pas plaats na harmonisatie waar in 2022 een begin mee is gemaakt, maar wel gelijktijdig met het opstellen van Mobiliteitsplan Maashorst (MOMA) in 2023.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Parkeerbeleid Maashorst opstellen.	2023/2024	🔴	Herziening parkeerbeleid en voeren benodigde RO procedure.
2.	Uitbreiden fietsenstallingen rond het centrum Uden.	2023	🟠	Studie Markt en onderzoek fiets parkeren centrum Uden
3.	Aanleg infrastructuur voor elektrische voertuigen.	2022-2025	🟢	Middels contract met Vattenfall.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structuree	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nac

(< € 50.000)								
Vervangingsinvestering parkeerapparatuur ziekenhuis Bernhoven (investering € 25.000) (PDF, 195.3 kB)	V 16	N 16	V 18	N 18	V 18	N 18	V 18	N
Totaal taakveld	**V 16**	**N 16**	**V18**	**N 18**	**V 18**	**N 18**	**V 18**	**N**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. De geldende regels zijn voor eenieder te raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 991.504 V

Wegen, straten en pleinen	**€ 835.897**	V
We zien een incidenteel voordeel op de kapitaallasten door vertraging van investeringen (onderhoud wegen en GVVP): € 756.000 en een storting (nadeel) vanuit de reserve parkeerfonds van € 152.000 (zie ook taakveld 2.2). Daarnaast zijn er diverse kleine afwijkingen van in totaal € 231.897		

Parkeren	**€ 155.607**	V
Minder uitgaven onderhoud bij parkeerbedrijf (m.n. Bernhoven). Dit wordt gestort in de reserve parkeerfonds (taakveld 2.1) € 151.801. Diverse kleine afwijkingen € 3.806.		

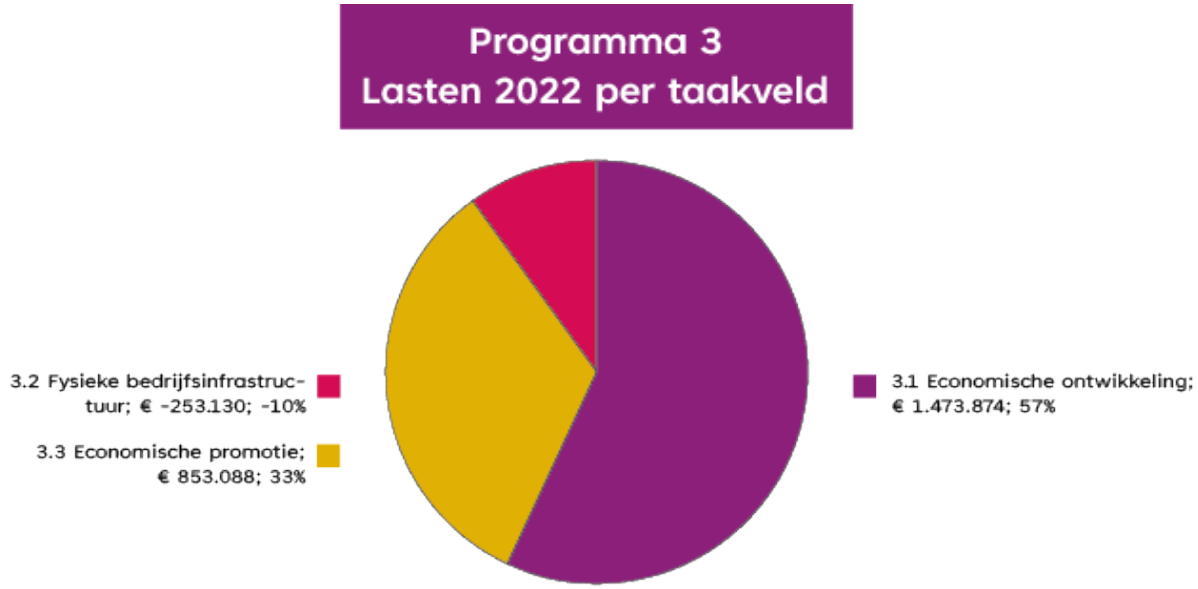
3. Economie en toerisme

Dit programma is er op gericht om het economisch klimaat van de gemeente Maashorst verder te versterken. Om dit te realiseren werken we aan een gunstig ondernemersklimaat en evenwichtige economische structuur. Economische groei van Maashorst vinden we heel belangrijk, zowel voor bestaande als voor nieuwe bedrijven. De ontwikkeling van bedrijventerreinen gaat voortvarend. We hebben een start gemaakt met de ontwikkeling van het nieuwe terrein Hoogveld-Zuid-Noord (Uden). Het centrum is het bruisende middelpunt en een belangrijk economisch gebied. Maar het centrum staat ook voor uitdagingen waarvoor investeringen in tijd, geld en energie nodig zijn. We zijn samen met de betrokken stakeholders bezig met het opstellen van een centrumvisie. Wij staan open voor ondernemers met nieuwe plannen en initiatieven.

De agrarische sector is economisch belangrijk. De sector staat voor een grote transitieopgave en is verantwoordelijk voor duurzame voedselproductie en onderhoud en beheer van het landschap. Wij vinden het belangrijk dat er voldoende (beleids)ruimte wordt gegeven om een transitie mogelijk te maken naar een gezond en duurzaam voedselsysteem. Ook verduurzaming van het buitengebied is een belangrijk thema.

De samenwerkingen binnen de regio Noordoost-Brabant en AgriFood Capital zijn van belang voor de lokale en regionale economie. Gemeente Maashorst wil hierin nadrukkelijk participeren.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 3 Economie en toerisme	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
3.1 Economische ontwikkeling	999	1.230	1.474	1.400	74	V
3.2 Fysieke bedrijfsinfrastructuur	-1.637	-291	-253	231	-484	N
3.3 Economische promotie	602	1.228	853	830	23	V
Totaal lasten	-35	2.167	2.074	2.461	-387	N
Baten exclusief reserves						
3.1 Economische ontwikkeling	168	1	281	303	22	V
3.2 Fysieke bedrijfsinfrastructuur	1.395	-588	-41	121	162	V
3.3 Economische promotie	606	1.097	806	784	-22	N
Totaal baten	2.169	509	1.046	1.209	162	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**-2.204**	**1.658**	**1.028**	**1.252**	**-225**	**N**
Stortingen in reserves	2.772	434	628	222	406	V
Onttrekkingen uit reserves	797	709	711	620	-91	N
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**-229**	**1.383**	**945**	**855**	**90**	**V**

Taakveld 3.2 Fysieke bedrijfsinfrastructuur: een groot deel van de lasten en baten binnen de grondexploitatie (b.v. plankosten, rente) worden op de boekwaarden van de verschillende grondexploitaties gemuteerd. Deze lasten en baten zijn derhalve niet in bovenstaande cijfers opgenomen. Voor 2022 betreft het 0,1 miljoen aan lasten.

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Economie en toerisme - Economische ontwikkeling

Dit programma is er op gericht het economisch klimaat van de gemeente Maashorst verder te versterken. Om dit realiseren werken we aan een gunstig ondernemersklimaat en evenwichtige economische structuur. Het taakveld omvat de centra, bedrijventerreinen, werkgelegenheid, innovatie, samenwerkingsverbanden en landbouw in transitie.

Doelen

Wat willen we bereiken?
In het centrum van Uden werken we samen met ondernemers en vastgoedeigenaren in het centrummanagement, met als doel om een goed voorzieningenniveau te bereiken. We zetten in op centrumpromotie en we werken aan de uitvoering van de centrumvisie. In de kernen werken we samen met de ondernemersverenigingen om het lokale bedrijfsleven te ondersteunen. We werken samen met ondernemers en onderwijs door ondersteuning van initiatieven op gebied van leren en werken. Hiervoor hebben we subsidie verleend aan Eigenwijzer Maashorst en Campus Uden. Door samenwerking met het startersloket Misfits ondersteunen we startende ondernemers.

Op de bedrijventerreinen werken we samen met de SBBU aan de versterking van het economisch functioneren. We zijn bezig met de ontwikkeling van bedrijventerreinen Hoogveld-Zuid in Uden, Voederheil II en Voederheil West in Zeeland en Reek-Zuid. Daarnaast hebben we een quickscan gemaakt van mogelijke nieuwe bedrijventerreinen, met daarbij een brede afweging in de omgevingsvisie.

In Agroproeftuin de Peel werken we samen met agrarische ondernemers die vernieuwen richting kringlooplandbouw. Aan de hand van initiatieven voeren we gesprekken met agrariërs over de mogelijkheden en ondersteunen we recreatieve mogelijkheden in het buitengebied. In de regio Noordoos- Brabant werken we samen op economische thema’s zoals bedrijventerreinen, detailhandel, duurzaamheid en innovaties.

Wat hebben we bereikt?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Ondersteunen van initiatieven op gebied van leren en werken.	jaarlijks	🟢	We ondersteunen initiatieven zoals Eigenwijzer Maashorst en Campus Uden
2.	Centrumpromotie: de gevelreclamebelasting in het centrum van Uden wordt beschikbaar gesteld aan de vereniging van	jaarlijks	🟢	We stellen subsidie voor centrumpromoti beschikbaar aan de vereniging Uden Centrum Ondernemers (UCO).

	centrumondernemers (UCO).			
3.	We faciliteren (startende) ondernemers.	jaarlijks		We verstrekken subsidie voor de ondersteuning van startende ondernemer in Maashorst, uitgevoerd door starterslok Misfits. Daarnaast hebben we de ondernemers in de kernen ondersteund door een bijdrage te leveren aan de sfeeraankleding van de centrumgebieder in december. Op het gebied van samenwerking ondersteunen we de oprichting van een overkoepelende ondernemersorganisatie voor de hele gemeente Maashorst.
4.	We ontwikkelen bedrijventerrein Hoogveld-Zuid-Noord (Uden), Voederheil II (Zeeland) en Reek-Zuid en onderzoeken de lange termijn ontwikkeling voor bedrijventerreinen in de gemeente Maashorst.	2022/2026		We hebben gewerkt aan de ontwikkeling van Hoogveld-Zuid, Voederheil II, Voederheil West en Reek-Zuid. Voor dez terreinen lopen bestemmingsplanprocedures of voorbereidende werkzaamheden (zie paragraaf fysieke bedrijfsinfrastructuur). Voor Reek Zuid zijn enkele kavels verkocht. Op Loopkant-Liessent hebben v voorbereidingen getroffen om een stuk grond te verkopen voor de uitbreiding va een bedrijf. Daarnaast hebben we een quickscan van mogelijke uitbreidingslocaties gemaakt en er heeft een brede afweging plaatst=gevonden in de omgevingsvisie. Er is een project gest voor de verdiepingsslag van de mogelijke nieuwe locaties. De marktvraag wordt onderzocht door een gezamenlijk regiona onderzoek vanuit NO-Brabant.
5.	We werken samen met het parkmanagement aan de versterking van het economisch functioneren van bedrijventerreinen.	jaarlijks		We werken samen met SBBU, o.a. op gebied van veiligheid (Keurmerk Veilig Ondernemen en een cameraproject) en duurzaamheid. Aan SBBU is subsidie verstrekt voor het plaatsten van camera's
6.	We geven uitvoering aan centrummanagementactiviteiten en de centrumvisie.	jaarlijks		Uden Centrum Management heeft subsid ontvangen voor activiteiten in het kader v centrummanagement. De doelstellingen van de activiteiten komen overeen met de doelstellingen en de uitvoering van de centrumvisie. Belangrijke thema's in de uitvoering zijn aanpak leegstand, vergroening, levendigheid en aantrekkelijke openbare ruimte.
7.	We faciliteren agrarische ondernemers om de kwaliteit van hun bedrijf te verbeteren, door hen proactief te	jaarlijks		We doen bedrijfsbezoeken om te horen e zien wat er bij ondernemers speelt. Ook gaan we aan de hand van initiatieven var ondernemers in gesprek over de

	informeren en te helpen gebruik te maken van bestaande regelingen, zoals voor alternatieve energie en innovaties. Dit geldt ook voor ondernemers die willen stoppen of willen omschakelen.			mogelijkheden. Daarbij betrekken we de doelen die we in het betreffende gebied willen bereiken en denken mee hoe hun initiatief kan bijdragen aan die doelen. W schakelen ook met VAB-impuls en met Agrifood Capital.
8.	We ondersteunen ondernemers en denken met hen mee als zij een weg zoeken voor hun innovatieve oplossingen en ideeën voor een duurzame voedselproductie, circulair voedselsysteem en/of bodemverbetering (AgroProeftuin de Peel).	jaarlijks		AgroProeftuin de Peel biedt ondersteunin aan agrarische ondernemers die vernieuwen richting kringlooplandbouw. Onder andere met een proeflocatie van 3 hectare in de gemeente Maashorst, waar boeren de ruimte krijgen om te pionieren met toekomstgerichte teelten. Daarnaast biedt de proeftuin financiële projectondersteuning aan agrarische ondernemers in de hele regio Noordoost-Brabant. Tevens werken we aan een meerjarenplan voor het gebied en de doorontwikkeling van de proeflocatie in e ‘kringlooplandbouwcampus’. www.agroproeftuindepeel.nl/ondersteunir
9.	We stimuleren verbreding van agrarische activiteiten door maximaal medewerking te verlenen binnen de bestaande kaders.	jaarlijks		We stimuleren buitengebied gerelateerde activiteiten, bijv. op gebied van recreatie agrotoerisme. In de omgevingsvisie vindt een brede afweging plaats m.b.t. toekomstige mogelijkheden
10.	We werken samen in de regio Noordoost-Brabant en AgriFood Capital.	jaarlijks		We werken in de regio samen op economische thema’s o.a. op gebied van bedrijventerreinen, detailhandel, duurzaamheid, innovatieve start-ups en d agrisector. De regio heeft in 2022 de regionale detailhandelsvisie opgesteld.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (bedragen x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	Inv	2022	2023	2024	2025
1.	Subsidie Eigenwijzer Maashorst en Campus Uden voor hybride leren en werken		50			
2.	Subsidie UOV De Kring voor ondersteuning startende ondernemers		60			
3.	Quickscan uitbreidingslocaties bedrijventerreinen		20			

	Totaal		130			

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn geen projecten die hieraan voldoen binnen dit taakveld.

Economie en toerisme - Fysieke bedrijfsinfrastructuur

Dit taakveld heeft betrekking op de grondexploitatie van bedrijventerreinen. Bij de grondexploitatie (afgekort grex) gaat het om grond die zich in een transformatieproces bevindt. Hierbij stellen we een begroting op om grondkosten en grondopbrengsten van een ruimtelijk ontwikkelingsplan in beeld te brengen.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Voor de gronden in het bezit van de gemeente Maashorst verwijzen we naar de paragraaf Grondbeleid.

Wat hebben we bereikt?
We werken aan het bestemmingsplan voor bedrijventerrein Hoogveld-Zuid. Voor Reek-Zuid is een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht. We zijn gestart met onderzoek naar de mogelijke invulling van locatie Vluchtoordweg in Uden. Verder werken we aan de ontwikkeling van bedrijventerrein Voederheil II en Voederheil-West in Zeeland.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Hoogveld-Zuid (Uden) Na vaststelling van het bestemmingsplan, zal de grond uitgegeven	2022-2025	🟠	We werken aan het bestemmingsplan. Start planning van verkoop van grond is 2024/2025. In totaal is er dan voor

	worden.			circa 12 ha aan uitgeefbare kavels beschikbaar. Er zijn uitdagingen op gebied van flora en fauna (aanwezigheid buizerd) en stikstof (geen depositie mogelijk). In samenwerking met ODBN/provincie zoeken we naar oplossingen maar dat blijkt tot nu toe niet mee te vallen.
2.	Voor de locatie Vluchtoordweg (Uden) vinden voorbereidings-activiteiten plaats.	2023-2024		Een deel van deze locatie, in totaal circa 1,6 ha netto, is in het bestemmingsplan gereserveerd voor uitbreiding van het toenmalig gevestigde bedrijf EMI. Deze uitbreiding is niet meer nodig. We onderzoeken de mogelijkheden voor de exacte invulling van dit gebied, waarbij de voorkeur is om te blijven aansluiten bij een economische invulling.
3.	Ontwikkelen woon-werkkavels Reek-Zuid.	2023-2024		Sinds enkele jaren worden er kavels op Reek-Zuid uitgegeven. In 2022 zijn ook kavels uitgegeven. De verwachting is dat in 2024 alle kavels zijn verkocht. Veel ontwikkelingen passen al binnen het geldende bestemmingsplan. Voor o.a. het realiseren van 29 (ondernemers)woningen is in 2022 een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht.
4.	Doorontwikkelen Voederheil II fase 2 en Voederheil West.	2022-2026		We willen op korte termijn de aankoop van een perceel landbouwgrond nabij Voederheil afronden. Ondertussen werken we aan een inrichtingsplan

				voor deze locatie. Vervolgens willen we tot een bestemmingsplan komen voor (het restant) de zuid- en westzijde van bestaand terrein Voederheil. Naast lopende zaken vindt verkoop naar verwachting plaatst vanaf 2025, nadat een nieuwe ontsluitingsweg is gerealiseerd.
5.	Uden-Noord II	2022-2026		Er ligt een overeenkomst met een ontwikkelpartij voor het plan Multizorgcentrum op de hoek van de rotonde tegenover Bernhoven. De onderbouwing voor de ladder van duurzame verstedelijking is niet afgerond, waardoor onzeker is of dit plan ontwikkeld gaat worden. Voor de nog beschikbare kavels in Uden Noord II zoeken we een passende invulling.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Afwikkeling huurkoopsom	V 5	N 5	V 11	N 11	V 2	N 2		

(PDF, 52.9 kB)								
Totaal taakveld	**V 5**	**N 5**	**V 11**	**N 11**	**V 2**	**N 2**		

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier lezen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Economie en toerisme - Economische promotie

Tot dit taakveld behoren activiteiten gericht op het op de kaart zetten van de gemeente Maashorst:

- promotionele activiteiten, gericht op het aantrekken van nieuwe bedrijvigheid en arbeidskrachten;
- aantrekken van overige instellingen ter versterking van het profiel van de gemeente;
- investeren in bovenlokale, regionale, landelijke en internationale kennis- en economische relatienetwerken;
- promotie toerisme;
- beurzen en jaarmarkten.

De gemeente Maashorst heft toeristenbelasting.

Doelen

Wat willen we bereiken?

Branding
Gemeente Maashorst is een aantrekkelijke plek om te wonen, te werken en te bezoeken. Dat bewijzen onze 57.000 inwoners, 30.000 werknemers en 300.000 jaarlijks geboekte overnachtingen.

Natuurgebied De Maashorst is de gemeenschappelijke verbinder. Dit grootste aaneengesloten natuurgebied van Brabant is onze groene troef. Als toeristische streek zetten wij ons als Maashorst écht op de kaart. De vele overnachtingsmogelijkheden, het aanbod van recreatie en cultuur samen met de stadse voorzieningen, zorgen ervoor dat er voor ieder wat wils is.

We brengen Maashorst constant onder de aandacht bij (potentiële) inwoners, bezoekers en bedrijven. Dit doen we door een goede branding en een sterke huisstijl. Het logo van de gemeente Maashorst en bijbehorende huisstijl zijn ontworpen door een zogenaamde creatieve denktank. Een aantal ondernemers uit Maashorst heeft hiervoor de handen ineen geslagen. Een mooi experiment met een prachtig resultaat. In 2022 wordt de huisstijl op alle uitingen toegepast.

Wat hebben we bereikt?
We stimuleren toerisme en recreatie door middel van branding richting onze inwoners en bezoekers. We brengen hierin het aanbod in natuur, vrijetijdvoorzieningen en cultuurhistorie onder de aandacht. Daarnaast doen we onderzoek naar een geschikte locatie voor een evenemententerrein.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Werk maken van	2022/2025	🟢	We hebben toerisme in

	vrije tijd.			de gemeente gestimuleerd door inwoners, organisaties en bedrijven te faciliteren bij activiteiten. We hebben het aanbod in natuur en vrije tijd in de gemeente Maashorst onder de aandacht gebracht en op gebied van cultuur historie is een bijdrage geleverd aan de Zuiderwaterlinie en Land van Ravenstein.
2.	We bieden mogelijkheden voor een evenementen-terrein in het buitengebied.	2022/2023	🟠	In 2022 is gebleken dat het niet haalbaar was een evenemententerrein te realiseren op de locatie die in onderzoek was. We onderzoeken daarom nu andere locaties en voeren hierover gesprekken met relevante partijen. Wanneer uit dit onderzoek een geschikte locatie naar voren komt, brengen we in beeld wat nodig is om hier daadwerkelijk tot een evenemententerrein te komen.
3.	Doorontwikkeling Branding (voorheen Citymarketing).	2022-2025	🟢	De basis van Branding Maashorst ligt in het uitdragen van het archetype ‘vrijzinnige durfal’. De Maashorst huisstijl is in 2022 grotendeels ingevoerd en ook de website www.exploremaashorst.nl heeft een stevige basis. Het jaar 2023 staat in het teken van activatie op het gebied van marketing communicatie (campagnes) richting onze inwoners, bezoekers als ook onze eigen medewerkers.

Wat heeft het gekost?

Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(bedragen x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	Inv	2022	2023	2024	2025
1.	Doorontwikkeling Branding (voorheen Citymarketing)		97	46	46	46
	Totaal		97	46	46	46

2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Staanplaatsen markt (PDF, 52.3 kB)		N 10		N 10		N 10		N 10
Subsidies voor evenementen (PDF, 51.4 kB)	V 15							
Totaal taakveld	**V 15**	**N 10**		**N 10**		**N 10**		**N 10**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn geen projecten die hieraan voldoen binnen dit taakveld.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 90.172 V

Economische ontwikkeling	**€ 410.908**	V
Mutatie reserve grondexploitaties als gevolg van minder winstneming (€ 321.000). Diverse kleine afwijkingen niet nader toegelicht (incidenteel nadeel € 89.908).		

Fysieke bedrijfsinfrastructuur	€ 320.736	N
Dit saldo wordt verklaard door minder winstneming bij bedrijventerrein (gekoppeld aan taakveld 3.1 € 321.000) en een incidentele afwijking van € 657 positief		

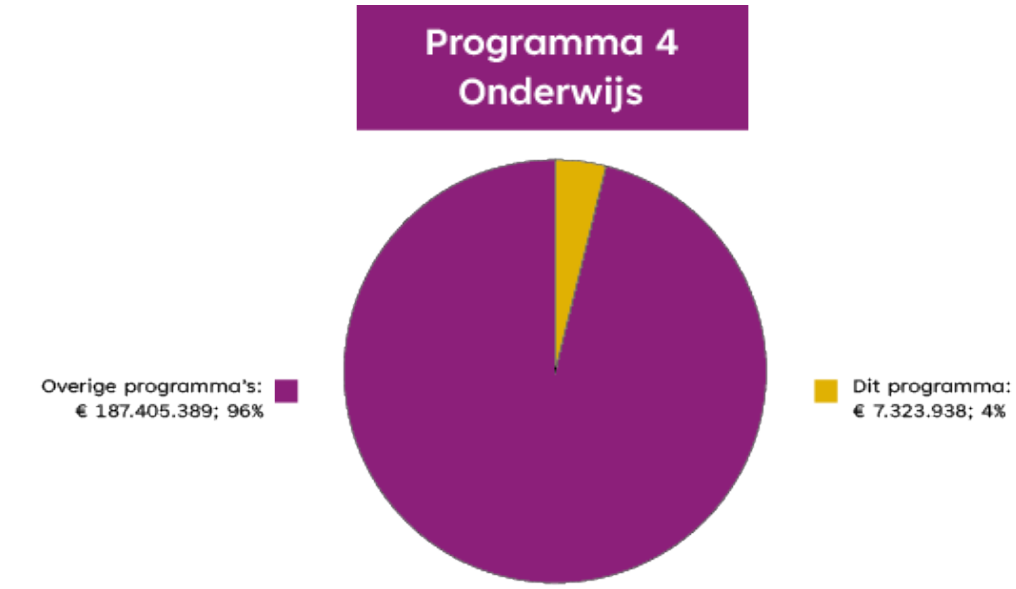
4. Onderwijs

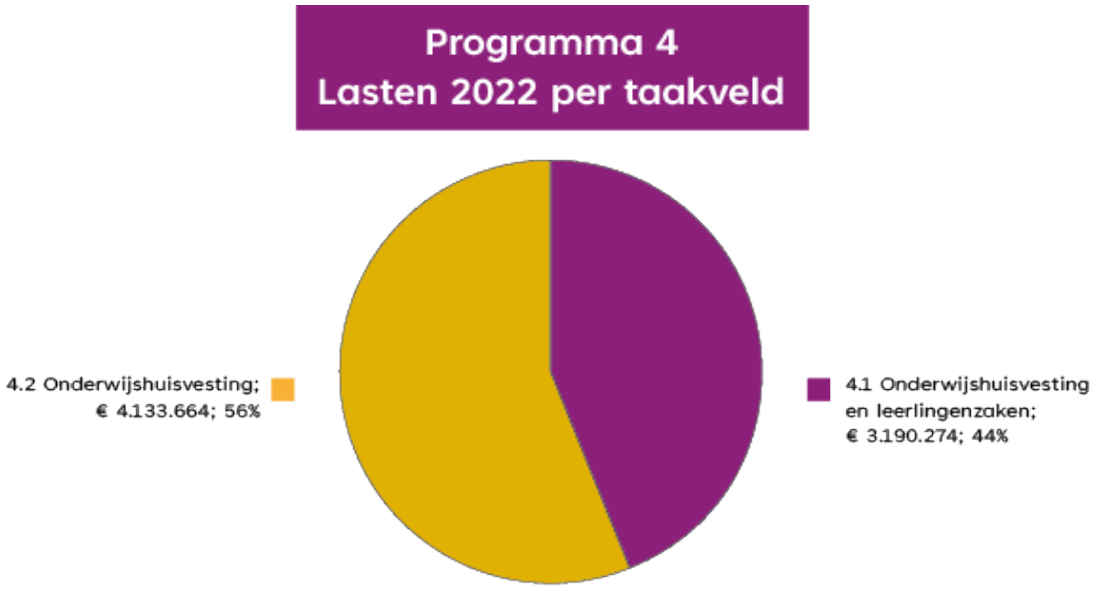
Dit programma omvat verschillende aspecten binnen het onderwijs zoals passend onderwijs, volwasseneducatie, leerlingenvervoer, bewegingsonderwijs, onderwijsachterstandenbeleid en

internationale schakelklas, leerplicht en voorkomen van vroegtijdig school verlaten. Daarnaast behoort ook onderwijshuisvesting tot dit programma.

Onderwijs is een vitale speler in een samenleving die sterk in beweging is. Scholen en Integrale Kindcentra zijn van fundamenteel belang voor de ontwikkeling van kinderen. In de kern zijn scholen onderwijsinstellingen waar kennis en vaardigheden overgedragen worden. Daarnaast is het schoolgebouw ook een plaats om samen te werken en om organisaties uit het gebied/de wijk te ontvangen. Juist vanwege de diverse didactische en maatschappelijke functies van een schoolgebouw, is adequate onderwijshuisvesting van groot belang.

Het vormgeven van de onderwijshuisvesting nu en in de toekomst, is geen gemakkelijke opgave. De gezamenlijke verantwoordelijkheid (gemeente voor nieuwbouw en uitbreiding, schoolbesturen voor onderhoud), de groter wordende groep belanghebbenden in een Integraal Kindcentrum en de veranderingen in vraag en gebruik, maken het complex. Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) geldt hierbij als richtinggevend ambitiedocument. Door het IHP uit te voeren, brengen we in de periode tot 2027 de overcapaciteit met bijna 50% terug. Daarmee komen we tot realistische onderwijshuisvesting op de middellange termijn, waarbij een betere aansluiting plaatsvindt tussen de huisvestingscapaciteit en huisvestingsbehoefte, zowel kwantitatief als kwalitatief.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 4 Onderwijs	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
4.1 Onderwijsbeleid en leerlingenzaken	3.089	4.536	3.190	3.078	112	V
4.2 Onderwijshuisvesting	2.830	3.790	4.134	3.844	290	V
Totaal lasten	5.918	8.326	7.324	6.921	402	V
Baten exclusief reserves						
4.1 Onderwijsbeleid en leerlingenzaken	1.180	2.766	1.407	1.401	-7	N
4.2 Onderwijshuisvesting	502	366	922	922	0	-
Totaal baten	1.682	3.132	2.329	2.322	-6	N
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**4.237**	**5.193**	**4.995**	**4.599**	**396**	**V**
Stortingen in reserves	393	0	252	252	0	-
Onttrekkingen uit reserves	645	586	586	586	0	-
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**3.985**	**4.608**	**4.661**	**4.265**	**396**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Onderwijs - Onderwijsbeleid en leerlingenzaken

Het taakveld onderwijsbeleid en leerlingenzaken bestaat uit 2 deeltaakvelden. Het gaat dan om gemeentelijke taken met betrekking tot of op het gebied van:

Openbaar basisonderwijs

Hiertoe behoren de gemeentelijke taken met betrekking tot het openbaar onderwijs, bewegingsonderwijs en passend onderwijs.

Onderwijsbeleid en leerlingzaken

Hiertoe behoren het lokaal onderwijsbeleid en leerling voorzieningen: achterstandenbeleid en internationale schakelklas, volwasseneducatie, peuter- en kinderopvang, leerlingenvervoer, leerplicht en voorkomen voortijdig schoolverlaten.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Binnen onze regio willen we de verbinding tussen jeugdhulp en onderwijs versterken. Om dit te bereiken wordt uitvoering gegeven aan het projectplan Verbinding Jeugdhulp & Onderwijs met het volgende doel: voorkomen vroegtijdige uitval door een doorlopende zorg- en leerlijn zonder thuiszitters.

Wat gaan we daarvoor doen?
1. Elkaar kennen en ontmoeten, o.a. via netwerkbijeenkomsten;
2. Pilot Jeugdhulp op scholen aanbieden; samen met de scholen en andere betrokkenen kijken hoe de gemeente kan helpen, met aanvullende programma's, begeleiding of kennisdeling in het kader van de NPO (Nationaal Programma Onderwijs) gelden;
3. Het preventieve veld (vooral hulp/ondersteuningsvragen) rondom kinderen, gezinnen en onderwijs sluitend maken.

Wat hebben we bereikt?
Er vindt volop afstemming plaats met diverse partijen zoals onderwijs, kinderopvang, GGD, etc. over de inzet van de NPO middelen.
Op alle scholen in de gemeente Maashorst werken we met een aansluitfunctionaris vanuit de

GGD/ONS welzijn, waarbij er aandacht is voor het vroegtijdig signaleren van ondersteuningsvragen van kinderen en gezinnen. Vanuit de NPO-middelen is er een pilot gestart op een aantal scholen. Het gaat om de inzet van de familiecontactpersoon die laagdrempelig insteekt op de behoeftes van het onderwijs en opvoeders. Deze pilot wordt dit jaar (2023) geëvalueerd.
Op SBO de Tandem en SO de Vlinder is gestart met een pilot rondom onderwijszorgarrangementen. Deze pilot wordt ook vanuit de NPO middelen gefinancierd. Het gaat om een intensieve samenwerking tussen een zorgaanbieder (bijv. Koraal) en het onderwijs. De inzet is erop gericht om de randvoorwaarden voor onderwijs en de ontwikkeling van de leerlingen te optimaliseren De leerkrachten en onderwijsassistenten kunnen zich daardoor beter focussen op hun kerntaak; het geven van goed onderwijs.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Onderwijsachterstandenbeleid (OAB); het beleid voeren we uit binnen de wijkgerichte aanpak, vroegtijdige voorschoolse educatie (peuteropvang) en de toegang jeugd.	2019-2023	🟢	Het beleid VVE (peuteropvang) is gereed. Dit jaar wordt de subsidieregeling hiervoor opgesteld. Het OAB-beleid voor de periode 2023–2026 stellen we dit jaar op.
2	Pilot Jeugdhulp op scholen aanbieden/projectplan Verbinding Jeugdhulp en Onderwijs.	2020-2021 en 2022-2023	🟢	Gestart bij SBO de Tandem en bij SO de Vlinder. Dit jaar evaluatie en vervolg bepalen.
3.	Inzet Nationaal Programma Onderwijs gelden.	2021-2025	🟢	Doorlopend t/m 1 juli 2025. Eerste activiteiten zijn al gestart o.a. jongerenwerk op UC, onderzoek taal 0-18, familiecontactpersoon. Het taalonderzoek is afgerond en gepresenteerd aan de diverse betrokken partijen. De resultaten nemen we op in het OAB-beleid.
4.	Sluitende aanpak preventieve veld.	2022	🟢	Er zijn verschillende acties

				uitgezet om in samenwerking met ketenpartners sterker in te zetten op preventie. Hier is bijvoorbeeld de inzet van preventiewerkers jeugd uit naar voren gekomen. Dit is een samenwerking tussen de GGD, ONS welzijn, Compass en de gemeente.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 str
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordee
(< € 50.000)							
Bijstelling Specifieke Uitkering OnderwijsAchterstandenBeleid (OAB) (PDF, 134.7 kB)	V 33	N 33	V 44	N 44	V 44	N 44	V 4
Totaal taakveld	**V 33**	**N 33**	**V 44**	**N 44**	**V 44**	**N 44**	**V 4**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Regionaal Bureau Leerplicht en voortijdig schoolverlaten Brabant Noordoost

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Onderstaand wordt een toelichting gegeven op grote projecten (restant krediet >€ 500.000) . Hierbij is gekeken naar Planning, Budget en Risico.

Planning; verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project is nog niet gestart

Budget; zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
🔴	grote kans en veel impact

Indien een stoplicht op rood of oranje wordt ingevuld volgt er een toelichting.

Er zijn geen projecten die hieraan voldoen binnen dit taakveld.

Onderwijs - Onderwijshuisvesting

Tot dit taakveld behoren de gemeentelijke taken op het gebied van huisvesting voor basis- en voorgezet onderwijs:

- nieuwbouw van schoolgebouwen (Integraal Kind Centrum/IKC)
- uitbreiding van bestaande schoolgebouwen
- actualiseren van Verordening Voorzieningen huisvesting onderwijs
- opstellen van een programma (toewijzingen) en een overzicht (afwijzingen) onderwijshuisvesting en vandalismebestrijding

Doelen

Wat willen we bereiken?
Alle kinderen kunnen binnen het gebied (buurt of kern) veilig naar een kwalitatief goed en duurzaam/energieneutraal schoolgebouw.

Wat gaan we daarvoor doen?
Uitvoering geven aan het vastgestelde, richtinggevende Integraal huisvestingsplan (IHP). Het IHP dient om de juiste keuzes te maken voor:

- Investeringen in onderwijshuisvesting;
- Een goede spreiding binnen de gemeente van kwalitatief goede en duurzame schoolgebouwen;
- Het afbouwen van overcapaciteit in bestaande schoolgebouwen.

Wat hebben we bereikt?
In december 2022 zijn we samen met het onderwijs en de kinderopvang, onder begeleiding van een externe partij, gestart met het opstellen van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) gemeente Maashorst. Het streven is dat het IHP rond de zomer 2023 gereed is. Bovengenoemde onderwerpen nemen we mee in het IHP.

Wat hebben we hiervoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Planvorming, ontwikkeling en realisatie IKC West.	2020-2024	🟠	Realisatie van de nieuwbouw start medio 2023. Naar verwachting vindt oplevering medio 2024 plaats, gerekend zonder vertraging door eventuele zienswijzen (zie voor nadere toelichting ook

				hieronder bij majeure projecten).
2.	Uitbreiding (permanent) Speelleer-centrum De Wijde Wereld (met 3 lokalen en 1 speelzaal).	2020-2024	🟠	Er is vertraging ontstaan doordat planvorming en,-welstandtoetsen significant meer tijd gevraagd hebben dan oorspronkelijk was voorzien.
3.	Impulsregeling Natuurlijk spelen op schoolpleinen.	2021-2022	🟢	De Impulsregeling Natuurlijk spelen op schoolpleinen is afgerond.
4.	Waldorf Uden (vrije school voortgezet onderwijs, onderdeel van Udens College).	2022-2023	🟢	Ontwikkelingen worden meegenomen in het op te stellen Integraal Huisvestingsplan Onderwijs gemeente Maashorst.
5.	Kindcentrum de Morgenzon Zeeland 2022.	2022	🟢	Er is geen aanvraag ingediend.
6.	Integraal Huisvestingsplan onderwijs (IHP).	2022-2023	🟢	In samenwerking met schoolbesturen en grote kinderopvangorganisaties is de gemeente onder begeleiding van een extern bureau gestart met het ontwikkelen en opstellen van een nieuw IHP.
7.	Problemen met ventilatie en dak bij basisschool Den Omgang in Schaijk.	2021-2022	🟢	Over de geschetste problematiek vinden gesprekken plaats.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel

(< € 50.000)								
Integraal HuisvestingsPlan gemeente Maashorst (IHP) (PDF, 208.2 kB)		N 20						
Projectrealisatie IKC West (PDF, 235.7 kB)		N 20						
Totaal taakveld		**N 40**						

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Ventilatie in scholen (SUVIS) (PDF, 235.2 kB)	V 360	N 360				
Totaal taakveld	**V 360**	**N 360**				

Samenwerkingen

- Regionaal Bureau Leerplicht en voortijdig schoolverlaten Brabant Noordoost

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Onderstaand wordt een toelichting gegeven op grote projecten (restant krediet >€ 500.000) . Hierbij is gekeken naar Planning, Budget en Risico.

Planning; verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

	conform planning
	langzamer dan planning
	project is nog niet gestart

Budget; zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

	lage kans en weinig impact
	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
	grote kans en veel impact

Indien een stoplicht op rood of oranje wordt ingevuld volgt er een toelichting.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
Realisatie nieuwbouw IKC West	€ 6.499.000	€ 6.024.134

	Indicator	Toelichting
Planning		In 2020 is gestart met de planvorming voor IKC West. De gemeente werkt samen met schoolbesturen KIEM en SAAM. In 2022 is extra aandacht geschonken aan communicatie en participatie. Meerdere bijeenkomsten zijn georganiseerd in het kader van de omgevingsdialoog met omwonenden. Er is toen gesproken over de verschillende belangen van omwonenden. Ook werd veel ruimte geboden voor inbreng en ideeën van omwonenden. Ruimtelijke procedures zijn in november 2022 gestart. De start van de realisatie van de nieuwbouw is voorzien medio 2023.
Budget		In november 2019 heeft de raad van de (voormalige) gemeente Uden een krediet beschikbaar gesteld voor nieuwbouwproject IKC

		West, op basis van het prijspeil 2019. Door de significante prijsstijgingen van bouwkosten sinds 2020 is het niet realistisch te noemen om in 2023 een nieuwbouwproject te realiseren op basis van het prijspeil 2019. De betrokken schoolbesturen hebben dit herhaaldelijk aangegeven. Hierover zijn het college en de raad van de (voormalige) gemeente Uden meermaals geïnformeerd Nadere besluitvorming over de noodzakelijke ophoging van het huidige krediet zal nog plaats moeten vinden.
Risico	🔴	Planning: hoog risico op vertraging Budget: hoog risico op noodzaak van aanvullend krediet

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
Realisatie Uitbreiding Speelleercentrum De Wijde Wereld	€ 1.518.000	€ 297.570

	Indicator	Toelichting
Planning	🔴	In 2020 is gestart met de planvorming voor de uitbreiding van De Wijde Wereld. De gemeente werkt samen met schoolbestuur KIEM. Het ontwerpproces en welstandtoetsen duurden significant langer dan oorspronkelijk gedacht. Er is daardoor forse vertraging ontstaan.
Budget	🔴	In november 2019 heeft de raad van de (voormalige) gemeente Uden een krediet beschikbaar gesteld voor de permanente uitbreiding van Speelleercentrum De Wijde Wereld, op basis van het prijspeil 2019 . Door de significante prijsstijgingen van bouwkosten sinds 2020 is het niet realistisch te noemen om in 2023 een nieuwbouwproject te realiseren op basis van het prijspeil 2019. Het betrokken schoolbestuur heeft dit herhaaldelijk aangegeven. Hierover zijn het college en de raad van de (voormalige) gemeente Uden meermaals geïnformeerd.’. . Nadere besluitvorming over de noodzakelijke ophoging van huidige krediet zal nog plaats moeten vinden.
Risico	🔴	Planning: hoog risico op vertraging Budget: hoog risico op noodzaak van aanvullend krediet

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 396.109 V

Onderwijs algemeen	**€ 105.898**	V
Leerlingen vervoer (€ 60.000): incidenteel Het voordeel op het leerlingenvervoer is voornamelijk een gevolg van de lagere kosten op het groepsvervoer van leerlingen en in mindere mate op de individuele autovergoedingen voor leerlingenvervoer. De uitvoeringsafspraken voor het leerlingenvervoer moeten nog geharmoniseerd worden. *Huisvesting onderwijs (€ 14.000): incidenteel* In afwachting van de harmonisatie van het beleid heeft er geen budgetbijstelling plaatsgevonden in 2022. In 2023 vindt harmonisatie van beleid bewegingsonderwijs plaats. In afwachting daarvan wordt de vrijval in 2022 ad. € 14K als incidenteel aangemerkt. *Subsidieregeling POV Peuteropvang (€ 20.000): incidentee*l In 2022 is het beleidskader VVE en Peuteropvang (POV) Maashorst vastgesteld. In 2023 wordt dit beleidskader nader uitgewerkt in de subsidieregeling Peuteropvang en Voorschoolse Educatie gemeente Maashorst. In afwachting daarvan wordt de vrijval POV in 2022 ad. € 20K als incidenteel aangemerkt Tenslotte zijn er diverse niet nader toegelichte afwijkingen (incidenteel voordeel € 11.898)		

Onderwijshuisvesting	**€ 290.211**	V
Realisatie IKC-West (173.000): De realisatie van de nieuwbouw IKC West Uden heeft vertraging opgelopen. Hierdoor zijn begrote uitgaven (zoals de kapitaallasten, de eigenaarslasten en inhaalafschrijving) nog niet gerealiseerd en vallen deze incidenteel vrij in 2022. Onroerendezaakbelasting Onderwijshuisvesting (€ 52.000): In 2022 zijn de OZB-budgetten voor donderwijsgebouwen van de voormalige gemeenten Landerd en Uden in de begroting samengevoegd. In afwachting van de harmonisatie 2023 heeft er in 2022 nog geen herinrichting van de begroting of budgetbijstelling plaatsgevonden. Het overschot over 2022 ad. € 52K valt daarom nu incidenteel vrij. Verzekeringen onderwijshuisvesting (€ 23.000): Voor 2022 is er een nieuwe brandverzekering voor de onderwijsgebouwen afgesloten. De verzekeringspremie hiervoor is bruto geraamd, terwijl de premie netto gerealiseerd wordt. Hierdoor is er een voordeel van € 23K ontstaan. Door de stijging van de verzekerde waarde in 2023 en de premie zullen de uitgaven in 2023 stijgen, daarom valt het voordeel 2022 incidenteel vrij. Herstel schade onderwijsgebouwen (€28.000): In 2022 was het aantal schades en vandalisme aan de onderwijsgebouwen beperkt.		

Tenslotte zijn er diverse niet nader toegelichte afwijkingen (incidenteel voordeel € 14.211)		

5. Sport, cultuur, recreatie en natuur

Sport, cultuur en recreatie
Het programma Sport, cultuur, recreatie en natuur gaat over besteding van vrije tijd. Deze activiteiten dragen bij aan de vitaliteit van onze inwoners en zorgen voor een aantrekkelijk aanbod van voorzieningen. Het programma is gericht op het stimuleren van activiteiten op deze gebieden. Daarnaast wordt in dit programma specifiek aandacht besteed aan monumenten- en welstandstoezicht en aan natuurgebied De Maashorst.

Sport: sportbeleid en (onderhoud) sportaccommodaties
Wij vinden het belangrijk dat inwoners kunnen sporten. Sporten biedt ontspanning, is gezond en versterkt de sociale samenhang. Sporten kan ook het meedoen in de samenleving bevorderen. Een mooi voorbeeld is het sporten en bewegen met verslaafde inwoners, als re-integratietraject richting betaald werk of een opleiding.

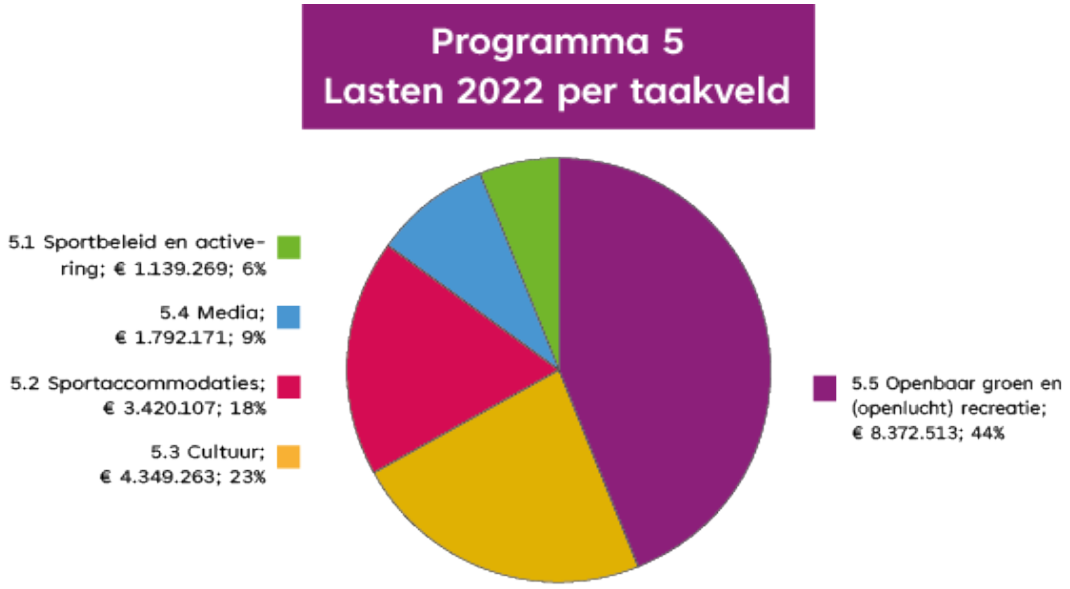
In 2022 zijn de voorbereidingen gestart voor een nieuwe sport- en beweegvisie voor onze gemeente. Hiervoor zal in 2023 een traject gaan lopen met als focus de bredere inzet van sport. Bewegen en sporten als middel voor preventie en een goede gezondheid met als doel om zoveel mogelijk inwoners in beweging te brengen.

Cultuur
We willen dat instellingen meer aandacht hebben voor cultuureducatie en de algemene ontwikkeling van de jeugd in Maashorst. We willen, binnen de bestaande structuur en middelen, nieuwe accenten aanbrengen en dit vertalen in prestatieafspraken.

Recreatie
Bij recreatie ligt de aandacht vooral op de verbinding tussen stad en platteland, de overgang van bebouwde kom naar de buitengebieden, waarbij vanuit de landbouwtransitie ook wordt gekeken naar de wijze waarop deze activiteiten kunnen bijdragen aan natuurbeleving.

De Maashorst heeft een grote recreatieve aantrekkingskracht. Dit vraagt om regulering en monitoring.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
5.1 Sportbeleid en activering	1.512	1.277	1.139	1.072	67	V
5.2 Sportaccommodaties	2.911	3.891	3.420	3.137	283	V
5.3 Cultuur	4.465	4.613	4.349	4.279	70	V
5.4 Media	1.779	1.792	1.792	1.789	3	V
5.5 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	7.036	8.754	8.373	8.124	248	V
Totaal lasten	17.703	20.327	19.073	18.402	671	V
Baten exclusief reserves						
5.1 Sportbeleid en activering	795	347	311	293	-17	N
5.2 Sportaccommodaties	307	1.225	991	820	-171	N
5.3 Cultuur	1.102	1.080	1.080	1.087	7	V
5.4 Media	343	306	306	313	7	V
5.5 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	238	506	852	779	-73	N
Totaal baten	2.785	3.464	3.539	3.292	-248	N
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**14.919**	**16.863**	**15.534**	**15.111**	**423**	**V**
Stortingen in reserves	356	54	740	704	36	V
Onttrekkingen uit reserves	1.967	1.575	1.631	1.590	-42	N
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**13.307**	**15.342**	**14.643**	**14.225**	**417**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Sport, cultuur, recreatie en natuur - Sportbeleid en -activering

Tot het taakveld behoren de niet-fysieke maatregelen om amateursport te stimuleren: het ondersteunen en stimuleren recreatieve sportbeoefening, ondersteunen van organisaties die zich met sport bezig houden en sport in de buurt en combinatiefuncties.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- We stimuleren lokale sportieve initiatieven door de subsidieregeling Lokaal Sportakkoord in 2022 te continueren voor de gemeente Maashorst.
- We blijven participeren in de regionale samenwerking Uniek Sporten.
-

- We continueren de lokale inzet van de Landelijke Brede Regeling Combinatiefuncties en daarmee de inzet van buurtsportcoaches, onder andere in het bewegingsonderwijs in de gemeente Maashorst.

Wat hebben we bereikt?
In 2022 zijn er twee aanvraagrondes geweest voor het Lokaal Sportakkoord. In totaal zijn er daarvoor 11 aanvragen geweest. Uit deze twee rondes zijn, door de daarvoor opgerichte selectiecommissie (één in voormalig Landerd en één in voormalig Uden), 8 aanvragen goedgekeurd. De deelname aan de regionale samenwerking Uniek Sporten is voortgezet. Dat geldt ook voor de inzet van de buurtsportcoaches.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Realiseren doelen volgens het nieuw vastgestelde Sport- en beweegbeleid met bijbehorende uitvoeringsagenda.	2020-2022	🟢	Dit is van toepassing op het sport- en beweegbeleid van de gemeente Uden. De relevante punten uit het uitvoeringsprogramma gaan mee in het harmonisatietraject/nieuwe beleid gemeente Maashorst.
2.	Verdere harmonisering sport (beleid, subsidies, tarieven, etc.).	2021-2023	🟠	In 2022 is de inventarisatie van het lokale sportlandschap verbreed. In 2023 zal een sport- en beweegvisie worden opgeleverd.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Ontwikkeling Beleidskader Zwemwater (PDF, 156.6 kB)		N 15		N 37				
Regeling Sportakkoord en Leefstijlinterventies 2022-2022 (PDF, 156.7 kB)	V 35	N 35						
Specifieke uitkering Ijsbanen en Zwembaden 2022 (PDF, 237.5 kB)	V 3	N 3						
Totaal taakveld	**V 38**	**N 53**		**N 37**				

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of

beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Er zijn geen projecten bij dit taakveld

Sport, cultuur, recreatie en natuur - Sportaccommodaties

Tot het taakveld behoren alle accommodaties voor sportbeoefening: sporthallen, groene velden en kunstvelden en terreinen.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Realiseren van een functioneel, kwalitatief en duurzaam sportkapitaal, zodat inwoners mogelijkheden hebben om te sporten en bewegen. In lijn hiermee zetten we in op onderhoud en nieuwbouw van sportaccommodaties, zoals nieuwbouw van de sporthal Zeeland en Sport en Spel Reek, de herinrichting van Park Moleneind en de renovatie van de sporthal De Eeght in Schaijk.
- We zetten in op vitale verenigingen, waarbij deze partijen in staat zijn om hun activiteiten op een gedegen en toekomstbestendige wijze te organiseren en tevens een maatschappelijke rol kunnen pakken. Met het lokaal sportakkoord stimuleren we dit.
- Veiligheid van speelvelden moet gewaarborgd blijven. Daartoe zijn aanvullende maatregelen genomen bij diverse kunstgrasvelden om de verspreiding van infill te voorkomen.

Wat hebben we bereikt?

- Gemeente treft voorbereidingen om sportaccommodaties van ledverlichting te voorzien. Het programma van eisen werken we in het 1e kwartaal van 2023 uit.
- Sporthal Zeeland en sporthal De Eeght zijn opgeleverd in 2022.
- Veiligheid van speelvelden: Nagenoeg alle maatregelen zijn in 2021/2022 genomen om verspreiding van infill te voorkomen. Bij 2 gerenoveerde kunstgrasvelden is geen rubber infill meer toegepast en bij de overige velden zijn maatregelen getroffen om verspreiding te voorkomen. Er rest alleen nog hoofdveld van RKSV Volkel, waar in het voorjaar 2023 een toplaagrenovatie zal plaatsvinden. Daarbij zal ook geen rubber infill meer worden toegepast.

Wat hebben we hiervoor gedaan?

Overzicht van acties/activiteiten:

Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Realiseren inrichting sporthal Ontmoetingsplein Mellepark en maken van huur- en beheerafspraken met vereniging V&K voor het zaaldeel met vaste turn-opstelling. (*) Dit is onderdeel van de projectrapportage 'Nieuwbouw Ontmoetingsplein Mellepark', ondergebracht bij programma 4 Onderwijs.	2020-2021		Op 21-09-2022 is de VvE Mellepark opgericht (datum splitsingsakte). Financieel is het project nog niet afgerond, de laatste zaken worden nu opgepakt. Afronding wordt voorzien voor het tweede kwartaal van 2023. Op dit moment kunnen we de overtollige stroom nog niet terug leveren. Wel heeft Enexis laten weten dat de kans aanwezig is, dat dit alsnog mogelijk is. Dit signaal is echter nog niet concreet (loopt nog). Heeft er ook mee te maken dat de VvE in oprichting is en er nog kosten doorbelast worden naar de VvE die tot gemeenschappelijke kosten behoren.
2.	Effectuering van besluiten (2017) rondom Park Moleneind en de uitplaatsing van Red Sox.	2020-2023		In de winter van 2022 is besluitvorming in voorbereiding om de bestemmingsplanprocedure stop te zetten en Red Sox dus niet te verhuizen naar Boekelsedijk.
3.	Treffen maatregelen i.v.m. zorgplicht kunstgrasspeelvelden.	2021		Dit is afgerond. Rondom kunstgrasvelden zijn ondermeer kantplanken geplaatst om verspreiding kunstgraskorrels tegen te gaan.
4.	Incidentele onderhoudsprojecten voor sportaccommodaties.	2022-2023		Renovatie kleedlokalen HC Uden is opgeleverd in 2e kwartaal 2022. Renovatie kleedlokalen RKSV Volkel als

				participatieproject is stilgelegd in afwachting van cofinanciering door vereniging.
5.	Realisatie Sport en spel Reek.	2022-2023	🟠	Voorontwerp is gereed. Ingediende zienswijzen op het oorspronkelijke plan, hebben geleid tot een vraag op haalbaarheid van het verleggen van de tennisvelden. De haalbaarheid van deze wijzigingen zal nog ter goedkeuring worden voorgelegd. Omgevingsvergunning sporthal is in 2022 aangevraagd (procedure loopt), naar verwachting goedkeuring in 2e kwartaal van 2023. Overige zaken Sport en spel Reek worden in 2023 nader uitgewerkt, uitvoering eind 2023.
6.	Realisatie nieuwe sporthal Zeeland.	2022	🟢	Nieuwe sporthal is op 3 oktober opgeleverd en op 1 november in gebruik genomen.
7.	Renovatie sporthal De Eeght Schaijk.	2022	🟠	Het definitief ontwerp voor de renovatie is afgerond. Oplevering van de verbouwing en ingebruikname heeft in het najaar van 2022 plaatsgevonden. Exploitatieafspraken zijn afgerond.
8.	Beperken geluidsoverlast motorcrossterrein Zevenbergen Oss (bijdrage in geluidswal).	2022	🟠	De gemeente Oss werkt aan een bestemmingsplanwijziging.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025

	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nade
Vertraging realisatie Sport- en Spelaccommodatie Reek (PDF, 57.4 kB)	V 160	N 126	N 163	N 126				
(< € 50.000)								
Versnelling verledden verlichting sport (krediet € 90.000 in 2023) (PDF, 55.0 kB)				N 3	V 30	N 5	V 30	N
Correctie BTW budget Sportaccommodaties (PDF, 235.7 kB)	V 11		V 11		V 11		V 11	
Totaal taakveld	**V 171**	**N 126**	**V 174**	**N 129**	**V 41**	**N 5**	**V 41**	**N**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Vertraging realisatie Sport- en Spelaccommodatie Reek (PDF, 57.4 kB)		N 180	V 180			
Totaal taakveld		**N 180**	**V 180**			

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	Conform planning
🟠	Langzamer dan planning
🔴	Nog niet opgestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico's zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
🔴	grote kans en veel impact

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
Herinrichting Park Moleneind* en uithuizing Red Sox	€ 2.289.000	€ 1.160.843

* De Raad heeft op 30 januari 2020 besloten om diverse incidentele exploitatiebudgetten om te zetten naar 1 investeringskrediet Herinrichting Park Moleneind.

	Indicator	Omschrijving

Planning		In de winter van 2022 is besluitvorming in voorbereiding om de bestemmingsplanprocedure stop te zetten en Red Sox dus niet uit te huizen naar Boekelsedijk
Budget		Nog niet bekend of te bepalen
Risico		Op dit moment worden er geen risico's verwacht. Enige kanttekening hierbij is, dat tijdens de uitvoering van de herinrichting kans bestaat dat er onvoorziene risico's geconstateerd kunnen worden. Er zijn zienswijzen ingediend op het bestemmingsplan Boekelsedijk, die zijn behandeling bij het College. Na besluitvorming zal opnieuw gekeken worden naar de risico’s

Omschrijving	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
2. Renovatie en verduurzaming Sporthal de Eeght Schaijk	€ 1.662.000	€ 20.000

	Indicator	Omschrijving
Planning		Verbouwing wordt in Q4 2022 volledig afgerond
Budget		Realisatie vindt plaats binnen het huidige budget.
Risico		Er is begin juni 2022 een inbraak in het pand geweest waarbij koper is gestolen. De verwachting is dat de schade binnen de verzekering geregeld kan worden. Er zal echter hoogstwaarschijnlijk desalniettemin sprake zijn van een eigen risico.

Omschrijving	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Sport en Spel Reek gebouw	€ 3.031.561	€ 2.462.868

	Indicator	Omschrijving
Planning		De bestemmingsplanprocedure is in gang gezet. Voorstel om de velden te verplaatsen zal nog ter goedkeuring worden voorgelegd. Het voorontwerp voor het nieuwe gebouw is reeds gereed.
Budget		De marktontwikkelingen m.b.t. materiaal- en personeelskosten van afgelopen tijd en de daarbij behorende uitgangspunten worden momenteel nader onderzocht. Deze zullen zeker consequenties hebben voor het budget. De opdracht voor het opstellen van definitief ontwerp is verstrekt.
Risico		Marktwerking, mogelijke subsidiestroom vanuit

		SPUK of BOSA?

Sport, cultuur, recreatie en natuur - Cultuur

Het taakveld Cultuur bestaat uit 3 deeltaakvelden. Het gaat dan om gemeentelijke taken met betrekking tot of op gebied van:

Cultuurpresentatie, cultuurproductie en cultuurparticipatie
Tot dit taakveld behoren activiteiten en subsidiering ter bevordering van beeldende kunst, muziek, dans en toneel, en cultuureducatie.

Musea
Tot dit taakveld behoren activiteiten gericht op het verwerven, behouden en presenteren van kunst en cultuur: musea en exposities en historische archieven.

Cultureel erfgoed
Tot dit taakveld behoren taken gericht op behouden en voor publiek toegankelijk maken van cultureel erfgoed: historische gebouwen, beschermde stads- en dorpsgezichten en overige objecten met historische waarde in de publieke ruimte, subsidie, beheer, onderhoud, toezicht en handhaven van cultureel erfgoed.

Doelen

Wat willen we bereiken?

Een duurzame lokale culturele infrastructuur die aansluit bij de behoeften van inwoners, bestaande uit partijen met sluitende meerjaren exploitatiebegrotingen voor de culturele ontwikkeling en vrijetijdsbesteding van inwoners.

Ons doel is de creativiteit en kwaliteit van cultuur te verhogen, zowel de cultuureducatie als het aanbod van cultuurbeoefening en beleving bij de (gesubsidieerde) lokale culturele organisaties. Het is van belang om voor de gemeente Maashorst nieuw cultuurbeleid op te stellen, wat zowel ingaat op de gemeentelijke ambities als op de wijze waarop zij dit faciliteert, ondermeer met subsidies.

Wat hebben we bereikt?
In 2022 zijn we gestart met een uitgebreid participatietraject om te komen tot nieuw cultuurbeleid. Er zijn meerdere bijeenkomsten (cultuurcafés) georganiseerd, waar diverse stakeholders uit het lokale culturele veld bij zijn aangesloten en meegedacht hebben. Dit heeft geleid tot een ambitie- en kadernota die in november 2022 door de raad is vastgesteld en die de basis vormt voor een nieuwe beleidsnota cultuur medio 2023.

Daarnaast is er in 2022 geïnvesteerd in het versterken van de samenwerking binnen het lokale culturele veld. Enerzijds door de lokale organisaties bij elkaar te brengen tijdens de cultuurcafés. Anderzijds door het project Passie voor Pasen te omarmen en financieel te ondersteunen. Passie voor Pasen is een cultureel evenement, waar veel lokale cultuurmakers en verenigingen aan meewerken.

Tenslotte is er in 2022 geïnvesteerd in het verhogen van de kwaliteit van cultuureducatie binnen het basisonderwijs door financieel bij te dragen aan het cultuureducatie- en talentontwikkelings-programma Xpress. Met dit programma komt de vakdocent op cultuur en creativiteit terug in het onderwijs. Alle scholen binnen de gemeente Maashorst nemen inmiddels deel met de klassen 4-

5-6.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Zoals voor de herindeling wordt ook vanaf 2022 ingezet op harmoniseringen voor cultuur (beleid, subsidies etc.).	2022-2023	🟢	In de tweede helft van 2022 zijn we gestart met een (participatie)traject om nieuw cultuurbeleid te ontwikkelen voor de gemeente Maashorst. Dit proces duurt naar verwachting tot medio 2023.
2.	Prestatieafspraken gesubsidieerde culturele instellingen evalueren en actualiseren voor het nieuwe jaar.	2023	🟢	Voor 2023 zijn er afspraken gemaakt met de gesubsidieerde instellingen over hun inzet dit jaar. Dit gebeurt jaarlijks en zal eind 2023 opnieuw gebeuren voor 2024 op basis van het nieuwe cultuurbeleid.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel

(< € 50.000)								
Subsidie Muziekvereniging Landerd (PDF, 234.8 kB)		N 13						
Totaal taakveld		**N 13**						

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Compensatieregeling COVID-19 Culturele organisaties (PDF, 157.2 kB)	V 250					
Totaal taakveld	**V 250**					

Samenwerkingen

- Museum Krona
- Theater Markant N.V.
- Kunst & Co
- Naat Piek
- Overige cultuurorganisaties

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sport, cultuur, recreatie en natuur - Media

Tot dit taakveld behoort de zorg voor fysieke en elektronische cultuurdragers: de bibliotheek en de lokale omroep.

Doelen

Wat willen we bereiken?

Relevante nieuwsvoorziening voor inwoners van gemeente Maashorst, waarin alle kernen vertegenwoordigd worden. Met de bijdrage vanuit de gemeente kan de SLOM uitvoering geven aan het programmabeleid, zoals vastgesteld door de Programmaraad, waarin vertegenwoordigers van gemeente Maashorst zitting hebben.

Wat hebben we bereikt?
Voor het jaar 2022 heeft Maashorst prestatieafspraken gemaakt met Dtv over de nieuwsvoorziening in Maashorst. Het gaat onder meer om het brengen van dagelijks nieuws op de website en app en 150 nieuwsuitzendingen op tv per jaar. Deze afspraken zijn geëvalueerd in juni 2022 en worden nogmaals geëvalueerd in maart 2023.

In 2022 is verder een voorstel gedaan voor een verhoogde, structurele subsidieverstrekking aan Dtv voor de jaren 2023 tot en met 2026, net zo lang als de zendmachtiging loopt. Het gaat om een bedrag van 142.500 euro per jaar. Dit voorstel is goedgekeurd door de gemeenteraad.

Naast Dtv kent Maashorst ook andere media, zoals het Udens Weekblad en Arenalokaal. In deze weekbladen publiceert Maashorst divers nieuws op de gemeentepagina.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Vaststellen prestatieafspraken SLOM & evalueren van deze afspraken.	2022	🟢	De prestatieafspraken zijn vastgelegd en tussentijds geëvalueerd. De eindevaluatie staat gepland voor maart 2023.
2.	Samenwerking SLOM en gemeente Maashorst voor 2023 uitwerken,	2022-2025	🟢	Raadsvoorstel goedgekeurd.

	inclusief bijbehorende subsidievraag.			

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe (x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- • Bibliotheek Uden
  • Bibliotheek Landerd
  • DTV-Uden
  • Landerd TV

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving

Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sport, cultuur, recreatie en natuur - Openbaar groen en (openlucht) recreatie

Tot dit taakveld behoren openbaar groen, natuur en recreatie:

- natuurbescherming;
- onderhoud van bos, heide en overige natuurgebieden;
- aanleg en onderhoud van openbaar groen, inclusief het plaatsen en onderhouden van kunstwerken in de openbare ruimte;
- aanleg en onderhoud van speelvoorzieningen, recreatievoorzieningen.

Doelen

Wat willen we bereiken?

Cluster natuurgebied De Maashorst stuurt het gebiedsproces voor De Maashorst aan. Samen met de partners wordt gewerkt aan de duurzame instandhouding en verdere ontwikkeling van het gebied. Hierbij is het belangrijk dat alle partners maar ook ondernemers, vertegenwoordigers van gebruikersgroepen en vrijwilligers goed aangesloten blijven. Ook blijft er een duidelijk aanspreekpunt voor de community als het gaat om het natuurgebied De Maashorst.

De gemeente Maashorst maakt werk van vrijetijdsbesteding. Op het gebied van recreatie en toerisme bevorderen we de uitstraling van de gemeente Maashorst door actieve marketing van de toeristische functies van de gemeente. Toerisme en recreatie worden gezien als een speerpunt voor de nieuwe gemeente. We geven dit onder andere inhoud door een samenwerkingsrelatie met een platform voor toerisme en met ondernemers op het gebied van recreatie en toerisme. De ambitie van de gemeente komt in een visie Recreatie en Toerisme die we samen met stakeholders gaan opstellen.

De noodzaak om te komen tot een klimaatbestendige openbare ruimte is, na twee droge en zeer warme jaren, meer dan duidelijk geworden. Hiervoor zullen we de Nota Openbare Ruimte moeten actualiseren, waarbij aangepaste inrichtingsprincipes worden opgesteld, die als uitgangpunt dienen bij uitbreidingen en reconstructies in de gemeente Maashorst.

Wat hebben we bereikt?
In het voorjaar 2022 is Cluster Natuurgebied De Maashorst van start gegaan. Het Cluster heeft zich nadrukkelijk ingezet op de verbinding met de partners. Naast regulier beheer en onderhoud van natuur en recreatieve voorzieningen, is een concept Inrichtings- en beheerplan opgesteld en is gestart met de nieuwe Gebiedsvisie. Naar de Gebruikersraad en Raad van Advies zijn ook bewoners en andere belanghebbenden betrokken bij het proces. Het Cluster is daarnaast eerste aanspreekpunt voor de community en verzorgt de communicatie over het natuurgebied.

Samen met Platform Toerisme Maashorst en de Samenwerkende recreatie ondernemers Maashorst is een aanvang gemaakt met het opstellen van een visie recreatie en toerisme. In het najaar van 2022 zijn een drietal sessies hiervoor gehouden met stakeholders, zoals ondernemers, natuur- en culturele organisaties en gebiedsplatforms. De gemeenteraad zal de visie in april 2023 vaststellen.

De website Explore Maashorst is in het eerste kwartaal van 2022 gelanceerd. Hierop is alle recreatieve en toeristische informatie en een uitagenda te vinden voor inwoners, bezoekers en bedrijven. Er is een Live magazine uitgebracht over de kernen en er zijn enkele filmpjes gemaakt om Maashorst te promoten.

Inmiddels is in de vastgestelde duurzaamheidsagenda ruim aandacht voor noodzakelijke aanpassingen om te komen tot een klimaatbestendige openbare ruimte. Ook in de omgevingsvisie zal hiervoor ruim aandacht zijn. Daarom zal de nieuwe Nota Openbare Ruimte een ander karakter krijgen dan voorzien, waarbij met name aandacht zal zijn voor de huidige en verder te ontwikkelen groenstructuren, in aansluiting op de beoogde ontwikkelingen vanuit het coalitieakkoord. Tevens zal daarbij uitwerking gegeven worden van de omgevingsvisie naar richtinggevende inrichtingsprincipes.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Incorporatie werkzaamheden Team de Maashorst.	2022	🟢	Incorporatie is afgerond. Werkzaamheden conform opgestelde Dienstverleningsovereenkomsten zijn uitgevoerd.
2.	Verwerving landbouwpercelen in natuurkern van de Maashorst, overeenkomstig vastgesteld inrichtings- en beheerplan.	2020-2024	🟢	Project is opgestart. Staatsbosbeheer en Waterschap Aa en Maas zijn trekkers van dit langjarig project. Overige Maashorstpartners participeren hierin. Verwerving vindt plaats op basis van vrijwilligheid. Gesprekken met grondeigenaren worden gevoerd.
3.	Opstellen Nota	2022/2023	🟠	Klimaatadaptatie maakt

	Klimaatbestendige Openbare Ruimte.			onderdeel uit van de duurzaamheidsagenda. Daarmee veranderd de Nota Klimaatbestendige Openbare Ruimte van karakter. Hiervoor in de plaats zal een Groenstructuurvisie worden opgesteld, die eind 2023 ter besluitvorming zal worden voorgelegd.
4.	Samen met recreatieve ondernemers en Platform Toerisme gaan we een visie Recreatie en Toerisme opstellen.	2022	🟢	Eind september en begin oktober zijn bijeenkomsten met stakeholders en gebiedsplatforms geweest om input op te halen voor de visie. Hierbij gebruikten we Perspectief 2030 van het Nederlands Bureau voor Toerisme en Congressen als leidraad. De input van de bijeenkomsten heeft geleid tot een eerste opzet van de visie met vier pijlers.
5.	Het instandhouden en waar mogelijk bevorderen van de betrokkenheid van ondernemers en inwoners bij de ontwikkeling van de toeristische functie van de gemeente Maashorst.	2022	🟢	Bij de ontwikkeling van de toeristische functie van de gemeente betrekken we de bewoners en ondernemers. De huidige voorzieningen , zoals het Toeristisch Informatiepunt in de bibliotheek en Platform Toerisme Maashorst, subsidiëren we.
6.	Streven naar hoge kwaliteit en uniformiteit van de recreatieve routes binnen het grondgebied van de gemeente.	continue	🟠	Instandhouding van kwaliteit heeft voortdurend aandacht.
7.	Plaatsing uitkijktoren in natuurgebied De Maashorst.	2021-2023	🟢	Project is opgestart. N.a.v. de uitkomsten van een ecologische quick scan van de beoogde locatie is met partners in het gebied gezocht naar een alternatieve locatie(s). Dit locatieonderzoek is nog niet afgerond.
8.	Ophogen geluidswal Eiment.	2020-2022	🟢	I.v.m. nadere uitwerking N605 en in samenhang daarmee mogelijke aanpassing N264/kruising Industrielaan, is het onduidelijk of deze geluidswal nog nadere

				aanpassing behoeft, meer dan vanuit de gemeentelijke verplichting. Bewoners zijn geïnformeerd.
9.	Aandacht voor bestrijding / beheersing eikenprocessierups i.v.m. oplopende problematiek (ook landelijk).	2020-2022	🟢	Specifieke situaties zijn afgedaan. Maakt nu onderdeel uit van reguliere beheerprocessen.
10.	Aandacht plaagdierbestrijding door stijgende overlast van bijv. ratten.	2020-2022	🟢	Specifieke situaties zijn afgedaan. Maakt nu onderdeel uit van reguliere beheerprocessen.
11.	Subsidie voor doorstart Natuurcentrum De Maashorst.	2022	🟢	Natuurcentrum De Maashorst heeft in 2022 een aanvullende subsidie ontvangen. Daarmee heeft het natuurcentrum een doorstart kunnen maken.
12.	Pilot Gebiedsgerichte aanpak (GGA) natuurgebied De Maashorst (samen met provincie en RNOB).	2022	🟢	In 2022 hebben we een onderzoek uit laten voeren om te verkennen of het kansrijk is om De Maashorst een GGA-status te geven, de zogezegde voorverkenning. De voorverkenning ging hand in hand met een gebiedsvisie. Deze twee producten zijn gelijktijdig gefinancierd. Dit is door drie gemeenten en de regio bekostigd. De cofinanciering vanuit de regio, mogelijk gemaakt uit Regiodeal middelen bedraagt € 39.250, de drie gemeenten hebben gezamenlijk een bedrag van € 51.500 als cofinanciering neergelegd. Hiervan is € 25.750 door Maashorst betaald. Dit is geheel uit de financiën voor natuurgebied De Maashorst verrekend. Conclusie uit de voorverkenning was dat vooralsnog de gebiedsgerichte aanpak alleen gericht op is op Natura-2000 gebieden en dat een statuswijziging van De Maashorst niet kansrijk is.
13.	Gebiedsgerichte aanpak (GGA) De Maashorst (Graspeel	2022/2023	🟢	GGA- gelden zijn vooralsnog enkel gekoppeld aan aangewezen GGA-gebieden, die

	en Odiliapeel).			ook strikte beperkingen kennen. Gezien dat de context hieromtrent voortdurend in beweging is, blijven we proberen zowel De Maashorst als het gebied Graspeel en Odiliapeel (ook bekend onder de naam De Noordelijke Peelpoort) als gebiedsproces verder vorm te geven en op deze manier hiervoor ook aanvullende financiering te organiseren. Tegelijkertijd is ook gestart met een verkenning naar wat er randvoorwaardelijk nodig is om een gebiedsontwikkeling of gebiedsproces voor specifiek De Graspeel op te kunnen starten. De kosten hiervoor bedroegen € 25.000.
14.	Uitbreiding levensbomenbos.	2022/2023		Proces om te komen tot aankoop van gronden is opgestart. Dit heeft nog niet tot feitelijke aankoop geleid.
15.	Dorpsontwikkelingsplan Reek.	2021-2023		Voorbereiding afgerond. Uitvoering van de vergroening van hoofdstraten in Reek en wordt 1ste kwartaal 2023 uitgevoerd.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
1.	Subsidie voor doorstart Natuurcentrum Maashorst		28			
2.	Pilot Gebiedsgerichte aanpak (GGA) natuurgebied De Maashorst (samen met provincie en RNOB)		15			
2.	Gebiedsgerichte aanpak (GGA) De Maashorst (Graspeel en Odiliapeel)		25			
4.	Uitbreiding levensbomenbos	70	1	1	1	1
	Totaal	**70**	**69**	**1**	**1**	**1**

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Vervoer; brandstof, lasten, onderhoud en verzekering, Team Uitvoering (PDF, 57.4 kB)		N 102		N 77		N 77		N 77
(< € 50.000)								
Versterking natuurnetwerk Brabant (NNB) Krediet € 162.000 (PDF, 54.3 kB)		N 1		N 2		N 2		N 2
Gebiedsvisie en gga De Maashorst (PDF, 54.0 kB)				N 11				
Recreatieve poort Palmstraat krediet € 115.000 (PDF, 55.1 kB)		N 2		N 4		N 4		N 4
Totaal taakveld		**N 105**		**N 94**		**N 83**		**N 83**

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Versterking natuurnetwerk Brabant (NNB) (PDF, 54.3 kB)	V 162					
Recreatieve poort Palmstraat (PDF, 55.1 kB)	V 115					
Batig saldo SMIU, Stichting Maashorst in uitvoering (PDF, 54.8 kB)	V 340					

Retour budget realisatie natuurnetwerk Maashorst (PDF, 56.2 kB)	0	0				
Totaal taakveld	**V 617**	**0**				

Samenwerkingen

- Natuurcentrum De Maashorst

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project is nog niet gestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico's zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
🔴	grote kans en veel impact

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 417.365 V

Sportbeleid en activering	**€ 44.014**	V
Stimuleringsprogramma sport (€ 11.000): Bepaalde activiteiten zijn nog niet geharmoniseerd. Dat staat voor 2023 gepland. In afwachting van het nieuwe sport- en beweegbeleid is er o.a. voor gekozen de huldiging van sportkampioenen in 2022 geen doorgang te laten vinden, waardoor er middelen over zijn. In afwachting van het nieuwe geharmoniseerde beleid wordt het voordeel van € 11K als incidenteel aangemerkt. Combinatiefuncties (€ 32.000): De buurtsportcoaches worden mede door partners in het veld betaald (cofinanciering). De buurtsportcoaches vervullen een belangrijke rol bij de onderwijspartners. Deze onderwijspartners hebben veel baat bij het inzetten van de buurtsportcoaches, waardoor zij een groter deel van de financiering voor hun rekening nemen dan oorspronkelijk geraamd. Het activiteitenbudget van de buurtsportcoaches is door de harmonisatie niet volledig beschikt. In afwachting van de nieuwe SPUK-regeling GALA in 2023 wordt het voordeel van € 32K als incidenteel aangemerkt. Diverse kleine afwijkingen (voordelig) € 1.014		

Sportaccommodaties	**€ 112.025**	V
In het taakveld Sportaccommodaties is in totaal een voordeel van €112.000 te melden. Investeringen zoals o.a. Sport en Spel Reek, sportaccommodatie Red Sox en renovatie Moleneind hebben niet plaatsgevonden. Omdat de investeringen wel begroot waren, maar niet		

besteed zijn, is een onderuitputting op de kapitaallasten ontstaan (€ 172.000). Het later realiseren van investeringen heeft daarnaast een nadelig effect ten opzichte van begroting omdat minder bijdrage vanuit de SPUK (BTW-teruggifte) ter grootte van €51.000 is ontvangen waardoor het totale effect vanuit uitgestelde investeringen €121.000 bedraagt. Daarnaast was in Nederland gedurende de eerste maanden van 2022 een lock-down vanwege Corona. De wintercompetities konden derhalve geen doorgang vinden waardoor een derving van huuropbrengsten was van €63.000 (negatief). De sluiting had tevens gevolgen voor de personeelsinhuur (€28.500 positief) en horeca-omzet sportkantines (€19.000 negatief). Tevens resteert in 2022 €42.000 uit het reguliere werkbudget ten behoeve van het vervangen van sportmateriaal.		

Cultuur	**€ 76.760**	V
Subsidie Markantregeling (€ 27.000): Dit betreft een subsidieregeling. De mate van benutting is afhankelijk van het beroep dat op de regeling wordt gedaan. In 2022 is er geen gebruik gemaakt van de regeling. De middelen kunnen niet structureel worden afgeraamd, omdat deze onderdeel uitmaken van de verplichtingen conform de concessie-overeenkomst tussen de exploitant van theater Markant en de gemeente Maashorst . Het voordeel ad. € 27K is daarom als incidenteel aan te merken. Theater markant Uden Subsidie (€ 10.000): De afwikkeling van een financiële compensatie (2021-2022) voor lokale initiatiefnemers nam enige tijd in beslag en is inmiddels afgerond. Het voordeel ad. € 10K is als incidenteel aan te merken. Diverse kleine afwijkingen (voordelig) € 39.760		

Media	€ 9.500	V
Het taakveld Media sluit 2022 af met een batig resultaat van €9.500. Dit wordt met name veroorzaakt doordat de huurinkomsten van het bibliotheekgebouw Uden bijna €7.000 hoger liggen dan begroot. Dit is als structureel aan te merken.		

Openbaar groen en (openlucht) recreatie		€ 175.066	V
Budget natuurgebied "De Maashorst" niet volledig uitgegeven vanwege focus op governance en planvorming (€ 321.277). Verder is er op het gebied van openbaar groen een duidelijke tendens dat de kosten voor de uitvoering van de diverse werken oplopen en ook de kosten voor schadeherstelwerkzaamheden oplopen (€ 155.990)			

6. Sociaal domein

Dit programma gaat over de activiteiten die de gemeente Maashorst onderneemt om haar inwoners in staat te stellen zo gezond, prettig, lang en zelfstandig mogelijk te kunnen leven, wonen en mee te doen in de samenleving. Onze activiteiten zijn gericht op zowel individuele inwoners, als op de samenleving als geheel. Het programma omvat onderwerpen als Wmo, jeugd en participatie.

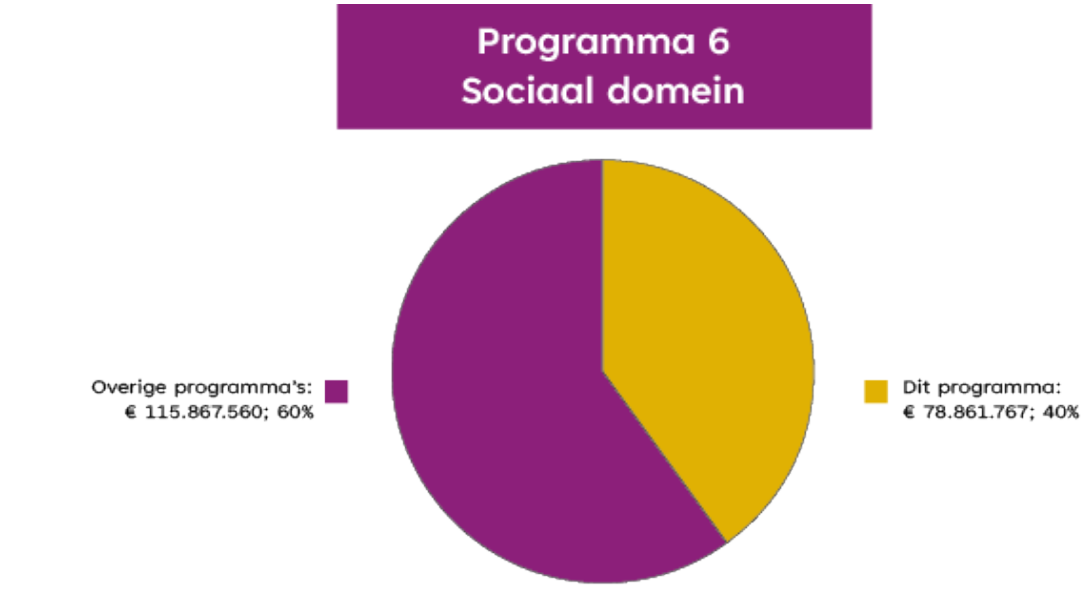
Sinds 2015 voeren we de Participatiewet, de Wmo en de Jeugdwet uit. Voor de Participatiewet en Wmo geldt dat er een nieuwe doelgroep voor de gemeente is ontstaan; daar waar de gemeente in het verleden vooral verantwoordelijk was voor inwoners met nog een (beperkte) verdiencapaciteit, zijn we nu ook verantwoordelijk voor de dagbesteding en begeleiding van inwoners zonder/met zeer beperkte verdiencapaciteit. Inmiddels wordt hierin steeds beter een weg gevonden. We zien de aansluiting en deels overlapping van de Wmo en Participatiewet steeds duidelijker. Sluitstuk van deze decentralisatie is beschut wonen, echter de verdere decentralisatie van deze taken vanuit de centrumgemeenten naar de gemeenten is vooralsnog uitgesteld.

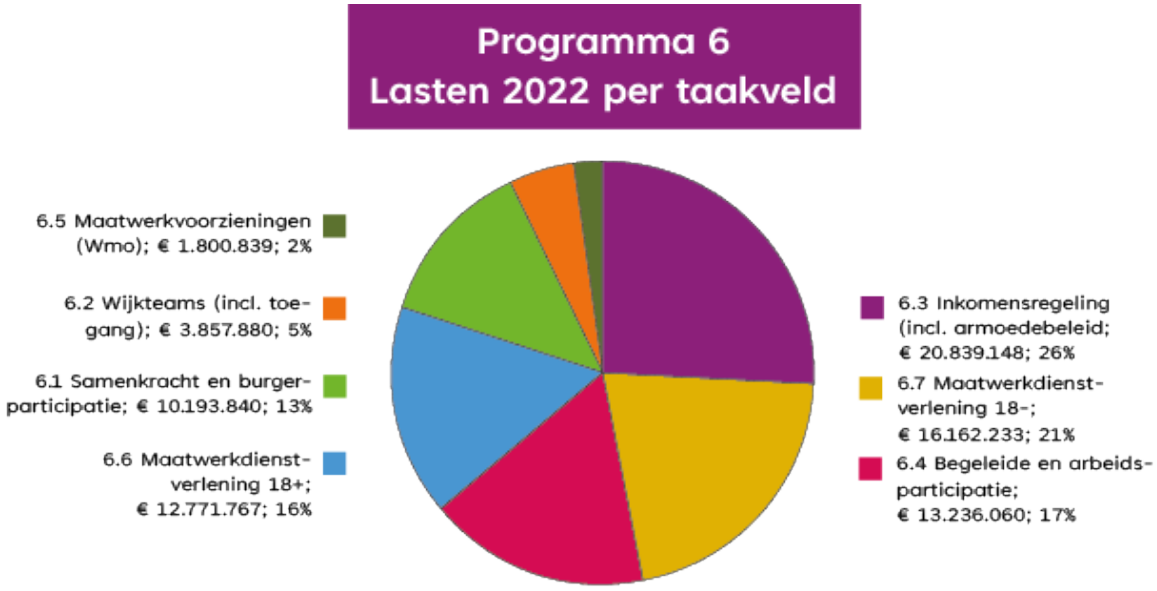
Wat betreft de Jeugdwet kunnen we stellen dat de transformatie niet volgens planning verloopt; er moeten regionaal en lokaal nog behoorlijke stappen worden gezet om de beoogde beleidsdoelen te behalen. Deze stappen zullen binnen de huidige coalitieperiode ingevoerd worden.

Per 1 januari 2022 is de nieuwe Wet inburgering van kracht. Het doel is dat nieuwkomers mee gaan doen, het liefst via betaald werk, en dat inburgering daaraan bijdraagt. Dat is waar de inzet van inburgeraar, overheden en andere (maatschappelijke) partners op gericht is. Om dit te bereiken wordt inburgering door het Rijk gepositioneerd als onderdeel van het brede sociaal domein. De regierol van de gemeenten over de uitvoering hiervan wordt vastgelegd in de Wet inburgering.

Bijzondere aandacht is er voor de volgende zaken:

- Binnen het gehele sociaal domein besteden we speciale aandacht aan de manier waarop wij klanten benaderen. De gemeente Maashorst wil dienstverlenend zijn en gepaste zorg aanbieden, waarbij klanttevredenheid (de klant voelt zich goed geholpen) een belangrijk aspect is.
- Binnen de gemeente is 1 toegang voor Jeugd en Volwassenen gevormd voor de aanvragen op het gebied van zorg en welzijn en Jeugd en de Wmo. Wij streven naar 1 integraal loket voor het sociaal domein.
- We streven naar ontschotting (persoonsgerichte financiering), zelfredzaamheid waar dat mogelijk is en ondersteuning waar dat nodig is. We geven zorg vorm samen met inwoners en kijken daarbij ook naar de mogelijkheden om dit in wijken te realiseren. We bespreken de vormgeving daarvan met wijkbewoners.
- Wanneer mogelijk schrappen we in onze eigen richtlijnen en regels om zoveel als mogelijk onnodige administratieve lasten te voorkomen, bijvoorbeeld bij aanbestedingen.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 6 Sociaal domein	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
6.1 Samenkracht en Burgerparticipatie	7.963	10.158	10.194	11.213	-1.020	N
6.2 Wijkteams (incl. toegang)	2.255	3.854	3.858	3.825	33	V
6.3 Inkomensregeling (incl. armoedebeleid)	18.936	19.551	20.839	20.390	449	V
6.4 Begeleide- en arbeidsparticipatie	13.251	13.516	13.236	12.722	514	V
6.5 Maatwerkvoorzieningen (WMO)	1.751	1.801	1.801	1.765	36	V
6.6 Maatwerkdienstverlening 18+	12.525	12.691	12.772	11.984	788	V
6.7 Maatwerkdienstverlening 18-	17.145	15.638	16.162	15.449	714	V
Totaal lasten	73.825	77.210	78.862	77.348	1.514	V
Baten exclusief reserves						
6.1 Samenkracht en Burgerparticipatie	793	4.104	4.088	7.179	3.091	V
6.2 Wijkteams (incl. toegang)	0	0	0	0	0	-
6.3 Inkomensregeling (incl. armoedebeleid)	16.728	15.421	15.176	15.576	399	V
6.4 Begeleide- en arbeidsparticipatie	850	405	0	-15	-15	N
6.5 Maatwerkvoorzieningen (WMO)	69	482	24	30	5	V
6.6 Maatwerkdienstverlening 18+	1.434	676	1.109	1.106	-4	N
6.7 Maatwerkdienstverlening 18-	0	0	0	0	0	-
Totaal baten	19.875	21.088	20.398	23.875	3.477	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**53.950**	**56.122**	**58.464**	**53.473**	**4.991**	**V**
Stortingen in reserves	1.336	1.562	2.792	2.137	655	V
Onttrekkingen uit reserves	1.630	757	1.618	1.564	-54	N
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**53.655**	**56.927**	**59.637**	**54.045**	**5.592**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op

hoofdlijnen'.

Sociaal domein - Samenkracht en Burgerparticipatie

Tot dit taakveld behoren algemene voorzieningen (waarvoor geen individuele beschikking van de gemeente nodig is) gericht op participatie, oftewel actief meedoen:

- ondersteunen van participatie gerichte burgerinitiatieven, ondersteuning vrijwilligers en mantelzorg;
- sociaal en cultureel werk, Algemeen Maatschappelijk Werk (AMW), wijkopbouw;
- preventie (bijv. eenzaamheidsbestrijding, preventie op het gebied van GGZ);
- buurt- en clubhuizen;
- collectief aanvullend vervoer;
- toegankelijkheid voorzieningen (ook mensen met een beperking kunnen meedoen);
- kinderopvang: toezicht op en handhaving van de kwaliteit van kinderopvang en peuterspeelzalen;
- noodopvang vluchtelingen en vreemdelingen.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Voorkomen of uitstellen van vermijdbare dure individuele geïndiceerde zorg, door inzet algemene voorzieningen en/of leveren van ondersteuning door leden van wijkteam(s).
- De leefbaarheid in de kernen/gebieden houden of krijgen op niveau van ruim voldoende/ goed.
- Toewerken naar een verhouding tussen zelfredzame en kwetsbare inwoners van 80-20%.
- Verbinden en versterken vanuit partnerschap tussen inwoners, vrijwilligers en professionals.
- Het benutten van de kracht van onze inwoners, waarmee we een bijdrage leveren aan grotere kwaliteit van leven, waar een preventieve werking van uit gaat.
- Het moet voor alle inwoners van de gemeente Maashorst duidelijk zijn waar men terecht kan met zorgvragen.

Wat hebben we bereikt?
In 2022 is een strategisch kader opgesteld voor toekomstige ontwikkelingen in het sociaal domein. Daarin ligt een belangrijke nadruk op preventie, eigen kracht van inwoners en het benutten van algemene voorzieningen in hun nabije omgeving. Dit kader biedt koers voor de verdere beleidsontwikkelingen op de verschillende terreinen binnen het sociaal domein.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting

1.	Harmoniseren van het accommodatie- en tarievenbeleid van de voormalige gemeenten Uden en Landerd tot een nieuw beleid voor gemeente Maashorst.	2022-2023		Begin januari 2023 is gestart met dit harmonisatietraject dat naar verwachting leidt tot nieuw beleid eind 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
Harmoniseren van het accommodatie- en tarievenbeleid van de voormalige gemeenten Uden en Landerd tot een nieuw beleid voor gemeente Maashorst.		50			
Totaal		50			

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nad
Wijziging huurconstructie Dorpshuis Zeeland (PDF, 65.9 kB)	V 21	N 21	V 84	N 84	V 84	N 84	V 84	N
WMO Mantelzorgcompliment 2022 (PDF, 69.7 kB)		N 70						
(< € 50.000)								
Aframen budget 2022 voor vrijwilligerspenningen (PDF, 55.3 kB)	V 11							
Exploitatie Dorpshuis Zeeland (PDF, 58.9 kB)				N 14		N 14		N
Bijramen BHV-vergoeding IBN-personeel gemeentelijke		N 7		N 7		N 7		I

accommodaties (PDF, 56.8 kB)								
Totaal taakveld	**V 32**	**N 98**	**V 84**	**N 105**	**V 84**	**N 105**	**V 84**	**N 1**

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Afwijking subsidie regiodeal (PDF, 57.4 kB)	V 77	N 77				
Totaal taakveld	**V 77**	**N 77**				

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.
Door de coronacrisis wordt elk project in meer of mindere mate beïnvloed in de voortgang. Wat de uiteindelijke consequenties zijn, is op dit moment nog niet te bepalen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform Planning
🟠	Langzamer dan planning
🔴	Project nog niet gestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	Conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Bouw dorpshuis en sporthal Zeeland

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2021
Bouw dorpshuis en sporthal Zeeland	€ 8.964.550	€ 50.000

	Indicator	Omschriving
Planning	🟢	Het pand is 3 oktober 2022 opgeleverd is in gebruik genomen op 1 november 2022.
Budget	🟢	Realisatie vindt binnen budget plaats.
Risico	🟢	Op dit moment worden er geen risico's meer verwacht

Sociaal domein - Wijkteams (incl. toegang)

Tot dit taakveld behoren alle loketvoorzieningen gericht op het vinden/herkennen van eigen kracht, en het begeleiden naar de juiste vorm van individuele ondersteuning (maatwerkvoorzieningen en dienstverlening):

- voorlichting
- advisering
- cliëntondersteuning
- toegang tot 1e en 2e lijnsvoorzieningen
- preventie en vroegsignalering

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Korte doorlooptijd bij vragen om ondersteuning.
- Komen tot integrale oplossingen waar nodig.
- Minder wachtlijsten bij ketenpartners.
- Effectievere en efficiëntere inzet van interventies en voorzieningen (verlaging en verbreding van de zorgpiramide).
- Minder directe verwijzingen door de huisartsen naar jeugdhulp.

Wat hebben we bereikt?
In 2022 waren er wachtlijsten bij de gemeentelijke toegang voor het krijgen van gespecialiseerde hulp. Om grip te krijgen op de wachtlijsten is er een plan van aanpak opgesteld. Daarnaast zijn er verschillende acties uitgezet om in samenwerking met ketenpartners sterker in te zetten op preventie. Hier is bijvoorbeeld de inzet van preventiewerkers jeugd uit naar voren gekomen. Dit is een samenwerking tussen de GGD, ONS welzijn, Compass en de gemeente.
Verder is de inzet van een praktijkondersteuner jeugd bij de huisartsen verder uitgebreid. Niet bij alle huisartsen is de inzet van een praktijkondersteuner jeugd mogelijk. We zijn aan het bekijken of we een praktijkondersteuner jeugd ambulant kunnen inzetten.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
- Inwoners kunnen sneller terecht bij een hulp of ondersteuningsvraag.
- Inwoners weten waar ze moeten zijn en kiezen het kanaal voor het doen van de eerste melding, dit kan digitaal, telefonisch of fysiek.
- Er is verbinding van expertises, co-creatie, meer samenwerking.
- De gemeente heeft grip op het totale toegangsproces.
- Er is een betere samenwerking met huisartsen in het traject van vraagverheldering en het bepalen van de benodigde vorm van jeugdhulp. Hierdoor zijn uiteindelijk ook minder verwijzingen via de huisarts.
- Verstevigen / uitbreiden van het preventief voorliggende veld.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	De pilot “Praktijk-ondersteuning Jeugd bij de huisartsen” verder uitbreiden.	2021/2022	🟢	Met huisartsen zijn afspraken gemaakt over de inzet van een praktijkondersteuner jeugd.
2.	Verstevigen / uitbreiden preventief voorliggend veld.	2022 e.v.	🟢	Met ketenpartners zijn afspraken gemaakt over specifieke inzet op het versterken van preventie. Daarnaast is preventie een belangrijk onderdeel van de verschillende beleidsontwikkelingen die in 2023 volgen.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale

regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sociaal domein - Inkomensregelingen (incl. armoedebeleid)

Tot dit taakveld behoren alle inkomens- en bijstandsvoorzieningen:

- inkomensvoorzieningen en loonkostensubsidies op grond van de Participatiewet;
- geneeskundige en andere adviezen in verband met de bijstandsverlening;
- IOAW (wet Inkomensvoorzieningen Oudere en gedeeltelijk Arbeidsongeschikte werkloze Werknemers);
- IOAZ (wet Inkomensvoorzieningen Oudere en gedeeltelijk Arbeidsongeschikte gewezen Zelfstandigen);
- kosten van levensonderhoud en kapitaalverstrekking voor gevestigde ondernemers uit het Besluit bijstandsverlening zelfstandigen (Bbz 2004);
- kosten levensonderhoud voor startende ondernemers uit het Besluit bijstandsverlening zelfstandigen 2004;
- sociale zekerheidsregelingen van het rijk, zoals bijvoorbeeld eenmalige uitkeringen voor minima;
- gemeentelijk armoedebeleid: bijzondere bijstand, kwijtschelding gemeentelijke belastingen en heffingen, korting op musea, sportclubs etc., meerkosten bij werk in geval van handicap of chronische ziekte, etc.

Doelen

Wat willen we bereiken?
- inzet van schulddienstverlening voorkomen, door vroegtijdige signalering van (dreigende) armoede
- versterken financiële zelfredzaamheid van huishoudens
- tegengaan van 'niet-gebruik' en vermijden onbekendheid van bestaande regelingen

Wat hebben we bereikt?
- In aanloop naar de gemeente Maashorst zijn in 2021 diverse minimaregelingen (regelingen Kindpakket) geharmoniseerd, zodat alle inwoners van de gemeente Maashorst in 2022 direct van dezelfde minimaregelingen gebruik konden maken.
- Er is uitvoering gegeven aan de rijksmaatregel Energietoeslag
- Er is een uitgiftepunt van de Voedselbank gerealiseerd in Uden.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
We zetten de uitvoering van het armoedebeleid voort, dat zich kenmerkt door preventie en

vroegsignalering. We bevorderen financiële zelfredzaamheid, zetten ons in voor een integrale aanpak en geven specifiek aandacht aan kinderen in armoede. Kinderen moeten, ongeacht de gezinssituatie waarin ze opgroeien, alle kansen krijgen om zich op sociaal, mentaal en fysiek vlak te ontwikkelen

Om op een goede manier vorm te geven aan het armoedebeleid is een interne werkgroep geformeerd en is door het organiseren van een stakeholdersbijeenkomst en raadsinformatieavond input opgehaald voor het nieuw te vormen beleid. Daarnaast hebben gesprekken met wethouders plaatsgevonden en zijn gesprekken gepland met inwoners die tot de doelgroep behoren.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Positionering van gemeentelijke budgetcoaching / mentoraat beleidsmatig verankeren.	2021-2022	🟠	Dit nemen we mee in het nieuwe beleid schulddienstverlening dat in het 3e kwartaal 2023 wordt vastgesteld.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Bijzondere bijstand 2022 (PDF, 66.3 kB)		N 200						
(< € 50.000)								

Compensatie vervoerskosten ISK Oekrainse leerlingen 2022-2023 (PDF, 159.1 kB)		N 16		N 16				
Totaal taakveld		**N 216**		**N 16**				

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
BBZ-kapitaalverstrrekking TOZO - correctie begroting (PDF, 156.8 kB)		N 40		N 30		
Leefgeldregeling Oekraine 2022 (PDF, 410.5 kB)	V 45	N 45				
Ophoging eenmalige energietoeslag 2022 (PDF, 159.6 kB)		N 1.585				
Totaal taakveld	**V 45**	**N 1.670**		**N 30**		

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sociaal domein - Begeleide - en Arbeidsparticipatie

Het taakveld Begeleide - en Arbeidsparticipatie bestaat uit 2 deeltaakvelden. Het gaat dan om gemeentelijke taken met betrekking tot of op gebied van:

Begeleide participatie
Hiertoe behoren voorzieningen, ter bevordering van maatschappelijke participatie, die niet gericht zijn op doorstromen naar arbeid:

- beschut werken;
- bestaande werkverbanden sociale werkvoorziening;
- bestaande Wsw en begeleid werken dienstbetrekkingen;
- dagbesteding.

Arbeidsparticipatie
Hiertoe behoren alle op arbeid gerichte participatie- en re-integratievoorzieningen:

- re-integratie-instrumenten;
- ondersteuning bij starten van een eigen bedrijf;
- bepaalde vormen van tijdelijke loonkostensubsidie (voor zover ingezet als re-integratie-instrument);
- No-riskpolis;
- loon-waardebepaling;
- inburgering (WI) cursus Nederlands;
- voorzieningen ter voorbereiding van een zelfstandig bestaan als startend ondernemer en ter begeleiding van startende ondernemers uit het Besluit bijstandsverlening zelfstandigen (Bbz).

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Het behouden van duurzame uitplaatsing (bij werkgevers).
- We willen deze positie uitbreiden met een verbetering van kwaliteit van leven bij de moeilijkste doelgroep, de groep zonder arbeidsvermogen maar wel met een wens tot arbeidsmatig participeren.
- Arbeidsmatige inzet willen we financieel lonend maken voor degene die het werk uitvoert. Zo stimuleren we onze inwoners om te mee te doen, op weg naar een inclusieve samenleving, waarin iedereen optimaal kan deelnemen in werk of maatschappelijke activiteiten op een individueel haalbaar niveau.
- De invulling van het partnership van IBN bij de realisatie van de inclusieve arbeidsmarkt (doel Hybride Leer Omgeving (HLO)) willen we helder hebben vóór juli 2022.
- De uitstroom vanuit de bijstandsuitkering naar werk (eventueel met behulp van loonkostensubsidie) willen we in 2022 optimaliseren.

Wat hebben we bereikt?
- Uitplaatsing van bijstandsgerechtigden bij werkgevers heeft altijd het doel om duurzaam te

zijn. Om een duurzame plaatsing te bevorderen, zetten consulenten verschillende instrumenten in. Dit om in de eerste werkperiode ruimte te geven voor ‘gewenning’ van werkgever en werknemer aan elkaar, zoals een proefplaatsing (met behoud van uitkering), (tijdelijke) loonkostensubsidie of een werkgeverspremie. Nu de arbeidsmarkt krap is, merken we dat werkgevers meer kansen geven aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

- Kandidaten waarbij de afstand tot de arbeidsmarkt nog te groot is, maar die arbeidsmatig willen participeren, kunnen trajecten volgen waarbij activering en arbeidsmatig participeren centraal staan. Dit kan bijvoorbeeld in een voortraject bij IBN, maar ook bij andere re-integratie-aanbieders. De mogelijkheden tot arbeidsmatige participatie (dus niet loonvormend) bij IBN willen we in 2023 verder uitzoeken. Bij deze kandidaten kijken we ook wat de mogelijkheden zijn van beschut werk.
- Het financieel lonend maken van arbeidsmatige inzet is iets waar we als gemeente maar beperkt op kunnen sturen. Manieren om dit te realiseren binnen de Participatiewet zijn:
  - inkomstenvrijlating bij parttime werk van bijstandsgerechtigden, waardoor het totaalinkomen uitkomt boven bijstandsniveau.
  - een inkomensgrens tot 120% bijstandsnorm bij het minimabeleid/bijzondere bijstand, waardoor ook werkenden gebruik kunnen maken van het minimabeleid.
- In 2022 is het nieuwe partnership met IBN (dat per 1 juli 2021 is gestart) verder ingevuld. De aanmeldingen van bijstandsgerechtigden bij IBN voor werk verlopen goed. In 2022 zijn minstens 35 kandidaten gestart met een dienstverband bij IBN.
- De krapte op de arbeidsmarkt wordt benut door de bijstandsgerechtigden, met ondersteuning en bemiddeling door de arbeidsconsulenten en de accountmanager. In 2022 zijn we met een aantal samenwerkingspartners gestart met een maandelijks Werkcafé, waarbij werkgevers en werkzoekenden direct met elkaar in contact worden gebracht. Dit heeft al mooie resultaten opgeleverd. In 2023 willen we meer zicht krijgen op de aantallen bijstandsgerechtigden die (kunnen) uitstromen naar werk en willen we de mogelijkheden van de arbeidsmarkt nog meer benutten om een aanzienlijke en (hopelijk) blijvende bestandsverlaging te realiseren.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Uitvoering geven aan de HLO-plannen, ecosysteem met onderliggende sporen op 1) leren, 2) vitaliteit en 3) ondernemerschap en economische groei.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Implementatie en uitvoering nieuwe Wet inburgering. Uitgangspunt is dat iedereen meedoet, het liefst via betaald werk. Inburgering moet daar aan bijdragen.	2020-2022	🟢	De verordening inburgering is vastgesteld en de invoering heeft plaatsgevonden.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Ontwikkeling budgetten Participatiewet (PDF, 166.1 kB)		N 185		N 539		N 594		N 591
(< € 50.000)								
Totaal taakveld		**N 185**		**N 539**		**N 594**		**N 591**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Werkvoorzieningschap Noordoost Brabant

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sociaal domein - Maatwerkvoorzieningen (Wmo)

Tot dit taakveld horen materiële voorzieningen voor mensen met fysieke beperkingen, om zelfstandig te kunnen functioneren (Wmo). Deze worden op basis van een beschikking verstrekt:

- woningaanpassingen
- hulpmiddelen
- overige voorzieningen gehandicapten en eigen bijdragen

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Verbetering van verhouding zelfredzaamheid – kwetsbaarheid in de wijken
- Afname van de druk op de Toegang
- Trendbreuk groei personele inzet de Toegang realiseren
- Verlaging administratieve lastendruk

Wat hebben we bereikt?
In 2022 waren er wachtlijsten bij de gemeentelijke toegang voor het krijgen van gespecialiseerde hulp. Om grip te krijgen op de wachtlijsten is er een plan van aanpak opgesteld, waarbij gekeken is naar verschillende aspecten om de achterstand in werkprocessen in te lopen. Ook is er constante aandacht voor het vergroten van de zelfredzaamheid van inwoners en het aanspreken van inwoners op hun eigen verantwoordelijkheid.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
De ondersteuning dichtbij de inwoner regelen, met inzet van algemene (e/o collectieve) voorzieningen waar voor gebruik ervan geen beschikking of inmenging van de gemeente nodig is. We realiseren een dekkend netwerk van algemene maatschappelijke voorzieningen die integraal kunnen worden ingezet voor diverse vormen van ondersteuning die inwoners nodig hebben.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Nagaan welk individueel maatwerk vervangen kan worden door de realisatie van collectief aanbod en/of aanpassing van bestaande (algemene) voorzieningen en hiervoor (beleids)voorstellen ontwikkelen.	Continue	🟠	In 2023 gaan we concrete beleidsvoorstellen uitwerken.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel

Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sociaal domein - Maatwerkdienstverlening 18+

Het taakveld maatwerkdienstverlening 18+ bestaat uit 2 deeltaakvelden. Het gaat dan om gemeentelijke taken met betrekking tot of op gebied van:

Maatwerkdienstverlening 18+
Hiertoe behoort dienstverlening aan individuele cliënten met een beperking (fysiek/psychisch), die zelfstandig wonen en ondersteuning nodig hebben in de vorm van beschikbare uren (o.b.v. een toekenningsbeschikking):

- individuele begeleiding;
- huishoudelijke verzorging;
- respijtzorg voor mantelzorgers (tijdelijk overdragen van de zorg aan een ander);
- individueel vervoer;
- schuldhulpverlening;

- PGB WMO en eigen bijdragen.

Geëscaleerde zorg 18+
Hierbij gaat het om alle opvang en beschermd wonen voorzieningen, met inbegrip van eventuele maatwerkdienstverlening en maatwerkvoorzieningen voor personen die in de opvangvoorzieningen verblijven:

- vrouwenopvang;
- aanpak huiselijk geweld (Veilig Thuis);
- beschermd wonen voor personen met psychische of psychosociale problemen;
- inloopfunctie GGZ;
- maatschappelijke opvang voor cliënten met een meervoudige problematiek, waaronder verslaving;
- Wmo maatwerkdienstverlening en - maatwerkvoorzieningen bij opvang.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- Een scherpere scheiding tussen lokale verantwoordelijkheid en regionaal in te kopen taken.
- Proces- en productbeschrijvingen, gesplitst naar lokaal en regionaal, om te kunnen sturen op doelen.
- Inzichtelijk maken dat preventie loont.
- Een trendbreuk realiseren in de almaar stijgende kosten van (met name gespecialiseerde) zorg en ondersteuning.

Wat hebben we bereikt?
Er is een plan van aanpak in ontwikkeling om tot een goede uitvoering van de lokale ontwikkelagenda 2022-2024 ‘Opvang, Ondersteuning en Zorg voor inwoners met een psychische kwetsbaarheid’ te komen. Hierin wordt nadrukkelijk gekeken naar de lokale verantwoordelijkheid versus de regionaal in te kopen taken (het regionaal specialistisch vangnet) en het beschrijven van producten en processen.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Inwoners met een psychische kwetsbaarheid wonen zo veel mogelijk thuis. Zij zijn hierbij zoveel mogelijk zelfredzaam en participeren naar vermogen. De zorg en ondersteuning die iemand nodig heeft, wordt in samenhang geboden en is herstel-ondersteunend. Wanneer een inwoner (tijdelijk) niet zelfstandig kan wonen of het niet lukt om op eigen kracht te zorgen voor een dak boven het hoofd, zijn er voldoende passende (tijdelijke) opvangvarianten beschikbaar.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Passende instroom	2020	🟢	In september 2022

	beschermd wonen, bevorderen doorstroom en borgen uitstroom. Wij kijken wat nodig is om toekomstige behoeften te kunnen invullen.	ev.		heeft de gemeenteraad de lokale ontwikkelagenda 2022-2024 ‘Opvang, Ondersteuning en Zorg voor inwoners met een psychische kwetsbaarheid’ vastgesteld. Regionaal wordt de samenwerking op het gebied van beschermd wonen geborgd in de centrumregeling en wordt er samengewerkt in het concretiseren van de ontwikkelagenda. Lokaal rollen we de eerste projecten uit.
2.	Onderzoek naar mogelijke realisatie ‘zorgwoonlocaties’ voor specifieke doelgroepen als lokale pilots binnen het regionale uitvoeringsplan Beschermd Wonen.	2020 e.v.		Het gaat hier over nieuwe tussenvoorzieningen die lokaal gecreëerd moeten worden, onderdeel van de lokale ontwikkelagenda‘ Opvang, Ondersteuning en Zorg voor inwoners met een psychische kwetsbaarheid’, met als doel de basis op orde te krijgen.
3.	Werken aan een aanpak om te komen tot een naadloze overgang 18- /18+.	2020-2023		Er is regionaal een actieprogramma 16 – 27-jarigen opgesteld. Momenteel wordt uitvoering gegeven aan de punten in dit actieprogramma.
4.	Herijken beleidskader Wmo: aanpak geconstateerde leemten en aanpak nieuwe ontwikkelingen: opstellen beleidskader 2020-	2019-2023		In het 2e kwartaal van 2023 worden het regionaal beleidskader Wmo BNO-O 2024-2028, het regionaal inkoopplan Wmo BNO-O 2024-2025, de Centrumregeling

	2023.			Wmo BNO-O 2024-2028 en het Koersdocument Inwoners met een psychische kwetsbaarheid BNO-O 2024-2028 aan de raad voorgelegd.
5.	Wij werken samen met netwerk-partners aan (preventieve) aanpak voor kwetsbare mensen: mensen met dementie, mensen met verward gedrag, laag-geletterden, eenzame mensen, etc.	2019-2023		Dit onderwerp komt in 2023 terug in het masterplan voor ouderen, de inclusieagenda, het koersdocument Inwoners met een psychische kwetsbaarheid en in de nieuwe aanpak wijkgericht werken.
6.	Opstellen AVE-beleid als basis voor nieuwe mandaat afspraken, procesbeschrijvingen en formalisatie van procedures.	2020-2023		Het AVE-beleid is een van de onderdelen van het nieuwe programma Zorg en Veiligheid. De planning wordt in 2023 opgesteld.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
1.	Extra capaciteit (inhuur) voor schuldhulpverlening omdat als gevolg van Covid-19 meer inwoners in een financieel lastige situatie terecht zijn gekomen.		90			
	Totaal		90			

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel

(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Aanvullende ondersteuning gedupeerden bewindvoerderskantoor De Beer (PDF, 61.9 kB)		N 90				
WMO Regiotaxi 2022 (PDF, 69.2 kB)	V 150	N 25				
Totaal taakveld	**V 150**	**N 115**				

Samenwerkingen

- Gemeenschappelijke regeling Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant noordoost (Regiotaxi)
- Centrumregeling Wmo Brabant Noordoost-oost

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Sociaal domein - Maatwerkdienstverlening 18-

Het taakveld maatwerkdienstverlening 18- bestaat uit 2 deeltaakvelden. Het gaat om gemeentelijke taken met betrekking tot of op gebied van:

Maatwerkdienstverlening 18-
Tot dit taakveld behoren alle vormen van jeugdhulp die door de gemeente als individuele (niet vrij toegankelijke) voorziening worden aangemerkt. Hieronder vallen:

- jeugdhulp zonder verblijf (ambulant en daghulp op locatie van de jeugdhulpaanbieder en jeugdhulp in netwerk van de jeugdige);
- jeugdhulp met verblijf (pleegzorg, intramurale specialistische jeugdhulp).

Jeugdhulp kan worden verleend in natura en als persoongsgebonden budget (pgb).

Geëscaleerde zorg 18-
Tot dit taakveld behoren maatregelen gericht op de opvang en het verbeteren van de veiligheid van kinderen en jeugdigen 18-:

- inrichting en instandhouding van een advies- en meldpunt huiselijk geweld en kindermishandeling (Veilig thuis, dat is verankerd in de Wmo);
- uitvoering van jeugdbescherming en jeugdreclassering.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- De hulp zo licht of zwaar en kort of lang als nodig, waarbij de veiligheid van de jeugdige gewaarborgd wordt;
- Integrale inzet van hulp en ondersteuning over de diverse gemeentelijke domeinen heen;
- Doorlooptijd verkorten en wachtlijsten bij Veilig Thuis, GI's (Gecertificeerde Instellingen) en gespecialiseerde jeugdhulp voorkomen;
- Betere ketensamenwerking op het gebied van huiselijk geweld en kindermishandeling.

Wat hebben we bereikt?
- De consulenten jeugd zijn geschoold in de Top 3 methodiek die professionals helpt bij het opstellen van een integraal veiligheidsplan. Hierbij wordt afgewogen welke zorg op welk moment het meest passend is en ook een doorkijk gemaakt naar het afbouwen van zorg.
- In onze gemeente is gestart met het bespreken van integrale casuïstiek waarbij jeugd, Wmo, participatie en werk/inkomen consulenten casussen integraal bespreken en hier acties aan verbinden.
- De doorlooptijd van wachtlijsten blijft een uitdaging en een punt van aandacht, deels vanwege arbeidsmarktproblematiek en deels omdat hier niet altijd grip op uit te oefenen is vanwege de complexe problematiek.
- In 2023 is er een regionale werkgroep huiselijk geweld en kindermishandeling opgericht (in navolging op o.a. de werkgroep geweld hoort nergens thuis), die in 2023 verder voortgezet wordt.

Wat hebben we daarvoor gedaan?

- Ouders zijn zelf verantwoordelijk voor het opvoeden en laten opgroeien van hun kinderen. Ze kunnen daarbij ondersteuning krijgen vanuit het formele en informele netwerk. Als dit niet toereikend blijkt, dan kan de gemeente ondersteunen.
- We streven ernaar om jeugdigen en opvoeders de ondersteuning en hulp te bieden die zij nodig hebben.
- Zorgen voor voldoende en passende gespecialiseerde jeugdhulp.
- Deskundigheidsbevordering van de integrale uitvoeringsteams op het gebied van huiselijke geweld en kindermishandeling.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Aanpassen en invoeren van de meldcode ‘huiselijk geweld en kindermishandeling’.	2023	🟢	De consulenten jeugd zijn geschoold in de Top 3 methodiek die professionals helpt bij het opstellen van een integraal veiligheidsplan. Deze methodiek zal in 2023 worden ingevoerd.
2.	Uitvoering geven aan het Regionaal Uitvoeringsplan Jeugdhulp 2020 – 2023.	2021-2023	🟢	Het regionale uitvoeringsplan is, waar van toepassing, vertaald naar het lokale uitvoeringsplan jeugdhulp waaraan uitvoering wordt gegeven.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Lokaal budgettair kader specialistische Jeugdhulp 2022 (PDF, 164.4 kB)		N 522						
Stelpost verlaging uitgaven Jeugd door het Rijk (PDF, 163.9 kB)					V 300		V 1.500	
(< € 50.000)								
Totaal taakveld		**N 522**			**V 300**		**V 1.500**	

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2015

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze

hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente isn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 5.591.198 V

Samenkracht en burgerparticipatie	**€ 2.671.000**	V
Accommodaties (€ 172.000 nadeel): Bij de 2e Burap 2021 van Landerd zijn de afschrijvingen van de inventaris en het pand van het nieuwe dorpshuis Zeeland (deels) afgeraamd i.v.m. latere realisatie van het project. Destijds is per abuis niet het juiste bedrag opgenomen, waardoor er nu een verschil is in begroting versus realisatie. Dit betreft een administratieve omissie waardoor nu een nadeel is van €56.7000 ten opzichte van de begroting. Daarnaast zijn de onderhoudskosten aan de verschillende accommodaties hoger dan begroot wat een nadeel van € 79.500 oplevert. Een aantal onverwachte reparaties zijn met name voor deze overschrijding verantwoordelijk. Tevens was de ontvangen huur in het ontmoetingsplein Mellepark in 2022 onder begroting. Dit is deels veroorzaakt door de lock-down aan het begin van het jaar vanwege Corona. Ook is destijds bij het opstellen van de begroting voor Mellepark gerekend met de huurinkomsten van de KomIn (voorloper Mellepark). Er zijn echter verenigingen in de tussenliggende periode vanuit de KomIn verhuisd naar andere locaties, omdat Mellepark minder ruimte biedt. Hierdoor is er een nadeel van € 19.000. Daarnaast zijn er meer schoonmaakkosten gemaakt (nadeel van € 16.000) bij meerdere accommodaties o.a. vanwege meer verhuur aan commerciële partijen. Project crisisnoodopvang asielzoekers (€ 0): Op verzoek vande staatssecretaris van Justitie & Veiligheid heeft gemeente Maashorst het mogelijk gemaakt om de crisisnoodopvang (CNO) Maashorst voor een langere periode open te houden dan vooraf gepland. Dat heeft logischerwijs geleid tot hogere kosten. Deze extra kosten ad. € 80K zijn volledig door het rijk vergoed. Handhaving kinderopvang (€ 33.000): In 2022 is er		

sprake van een incidenteel voordeel op de kosten handhaving Kinderopvang, doordat de GGD minder inspecties bij gastouders heeft uitgevoerd dan afgesproken. Daarnaast is het aantal onvoorziene inspecties door de GGD naar aanleiding van binnengekomen signalen of lopende handhavingsdossiers in 2022 relatief laag gebleven.
Vluchtelingenwerk (€ 27.000): Op het Vluchtelingenwerk houden we in 2022 € 27K over. De uitgaven worden voor een groot deel bepaald door het aantal statushouders dat wij als gemeente moeten plaatsen. In 2022 was de taakstelling lager dan waar de begroting in voorziet. Voor het jaar 2023 is de taakstelling significant hoger dan in 2022 (heel 2022: 87 en in de 1ste helft 2023: 70), zodat geconcludeerd kan worden dat het voordeel van € 27K als incidenteel moet worden aangemerkt.
Vrijwilligerssubsidies (€ 48.000): Subsidieregeling vrijwilligersorganisaties. Mate van uitputting hangt af van aanvragen door verenigingen en stichtingen. Deze afwijking toont dat er minder subsidie is aangevraagd dan werd begroot (€ 48K). De reden hiervoor ligt hoofdzakelijk in fluctuaties in het aantal verenigingen en ontwikkelingen in het ledenbestand van deze organisaties. In afwachting van de harmonisatie van het beleid op vrijwilligerssubsidies is dit voordeel aan te merken als incidenteel.
Welzijnswerk (€ 304.000): Het voordeel op het Welzijnswerk vindt zijn oorzaak met name in een voordeel van € 27K op Opbouwwerk, een voordeel van 10K in Ondersteuning Volwassenen en een voordeel van € 261K in Ondersteuning Jeugd. Voor Opbouwwerk en Ondersteuning Volwassen wordt dit veroorzaakt doordat op basis van regionale afspraken is in 2022 echter een lagere index toegepast op de subsidiëring van ONSwelzijn dan die initieel in de gemeentebegroting is opgenomen. Dit levert op beide posten het geconstateerde voordeel op. Voor 2023 zijn de beschikbare middelen, inclusief de correcte indexering, opnieuw tegen het licht gehouden en keuzes gemaakt voor inzet in 2023. Het voordeel van 2022 betreft een incidenteel voordeel. Voor Ondersteuning Jeugd is in 2022, op basis van ervaringen in eerdere jaren, de keuze is gemaakt om minder trajecten individuele dienstverlening jeugd af te nemen bij ONSwelzijn dan voorheen. Het resterende budget is separaat gehouden om eventuele aparte hulpvragen als gemeente op te kunnen pakken. Dit bleek slechts in 2022 slechts in beperkte mate nodig te zijn. Op basis van deze ervaring is voor 2023 daarom de keuze gemaakt om de beschikbare middelen anders te benutten, namelijk voor de inzet van preventiewerkers jeugd in alle kernen van de gemeente. Ook hier is sprake van een incidenteel

voordeel 2022. Wijkverpleging (€ 16.000): De afspraken met betrekking tot wijkverpleging zijn nog niet geharmoniseerd. Op het budget van de voormalige gemeente Uden is sprake van een onderschrijding van ca. € 16K, voornamelijk veroorzaakt door het niet langer inzetten van één van de zorgaanbieders. Dit betreft een structureel voordeel. Project huisvesting Oekraine (€ 2.361.000): Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachte kosten en de te verwachte vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas bij de jaarrekening 2022 duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïne-project, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten zijn achtergebleven bij de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. De verwachting is dat er in 2023 werk ingehaald zal moeten worden, waarbij die kosten dan alsnog voor rekening van dit project gaan vallen. Daarom wordt voorgesteld om het overschot € 2.361K te behouden voor het project en bij de jaarrekening 2022 d.m.v. resultaatbepaling en resultaatbestemming over te hevelen naar 2023. Diverse kleine afwijkingen (voordelig € 54.000)		

Wijkteams (toegang)	**€ 32.940**	V
Moneyways maakt geldzaken en financiële problematiek in de klas bespreekbaar en vergroot het financieel bewustzijn en de financiële redzaamheid van jongeren. Tijdens de coronapandemie zijn de gastlessen van Moneyways tijdelijk gestaakt. Deze gastlessen zijn na het vervallen van de coronamaatregelen begin 2022 tot op heden niet hervat. Op dit moment wordt de de harmonisatie van het Armoedebeleid, incl. preventie/vroegsignalering voorbereid en uitgewerkt. De inzet van de gastlessen van Moneyways wordt daarbij betrokken. In afwachting van de nieuwe beleidskeuzes in 2023 wordt het overschot over 2022 van 17K vooralsnog als incidenteel aangemerkt. Ook zijn er kleine afwijkingen te melden met een voordeel van € 15.940**.**		

Inkomensregelingen (inclusief armoedebeleid)	**€ 848.021**	V

P-wet en Gebundelde Uitkering: € 688.000
Het aantal aanvragen c.q. toekenningen voor de inkomensregelingen Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz en Loonkostensubsidie wisselt jaarlijks en is (mede) afhankelijk van de economische situatie. Uitgaven kunnen daardoor door de jaren heen fluctueren en worden gedekt uit de door het Rijk beschikbaar gestelde Gebundelde Uitkering. Ook de hoogte van deze Gebundelde Uitkering fluctueert door de jaren heen en is o.a. van macro-economische ontwikkelingen afhankelijk. Voor- of nadelen komen ten laste van de exploitatie van de gemeente. In 2022 was de ontwikkeling van het totale klantenbestand Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz redelijk stabiel met 662 cliënten aan het begin van het jaar tot 667 aan het einde van het jaar. Het aantal cliënten met een loonkostensubsidie is in 2022 gestegen van 154 cliënten naar 179 cliënten. Per saldo kan op de inkomensregelingen een incidenteel voordeel van € 529K worden ingeboekt. Dit voordeel kan met incidenteel € 43K worden verhoogd door een positieve waardering van het debiteurenbestand inkomensregelingen. Het debiteurenbestand wordt jaarlijks bij het opmaken van de jaarrekening op inbaarheid beoordeeld en bijgesteld. Tot slot zijn in 2022 de administratieve processen rondom BBZ Kapitaalverstrekkingen van voormalig gemeente Landerd en de voormalige gemeente Uden verder geharmoniseerd en op elkaar afgestemd, wat per saldo tot incidentele vrijval heeft geleid (€ 116K voordeel incidenteel).
Minimabeleid en bijzondere bijstand (€ 77.000): Het voordeel op het Minimabeleid wordt met name veroorzaakt door het achterblijven van de uitgaven op het Kindpakket (Sportfonds € 45K en Cultuurfonds € 27K). Ook op het Activiteitenfonds voor Volwassenen is minder beroep gedaan (€ 23K). Daarnaast zijn er nog enkele kleine posten (€ 13K). Het corona-effect is nog steeds merkbaar en de Regelingen worden nog niet ten volle benut. De Bijzondere Bijstand is hoger uitgevallen dan begroot (totaal € 31K), voornamelijk door het achterblijven op de taakstelling op de bewindvoeringskosten. Het preventieve beleid van voormalig gemeente Uden heeft in 2022 (nog) niet tot de gewenste verlaging / beperking van de instroom in de bewindvoering geleid. De harmonisatie van het Armoedebeleid, waaronder het minimabeleid voorbereid en uitgewerkt. In afwachting van de nieuwe Beleidskeuzes in 2023 wordt het overschot over 2022 van vooralsnog € 77K als incidenteel aangemerkt.
Project eenmalige energietoeslag (€ 291.000 nadeel): De Regeling Eénmalige Energietoeslag 2022 heeft een enorm bereik gekend. Het verwachte aantal van 2.300 aanvragers werd overtroffen en uiteindelijk hebben ruim 2.530 inwoners een Eénmalige Energietoeslag van € 1.300 ontvangen in 2022. Het budget is daardoor met €

291K overschreden (incidenteel). Bij het opstellen van het voorstel werd nog rekening gehouden met een benodigd budget van € 3,1 mln. Uiteindelijk is via de Algemene Uitkering een bijdrage van het Rijk van € 3,8 mln voor de Eénmalige Energietoeslag en de uitvoeringskosten ontvangen. Project gedupeerden toeslagenproblematiek (€ 162.000): In Maashorst hebben 53 personen zich laten registreren als gedupeerde van de toeslagen-problematiek. Bij 28 daarvan is inmiddels een Plan van Aanpak opgesteld. Voor de uitvoering van deze Regeling heeft de Rijksoverheid middelen beschikbaar gesteld, gebaseerd op een normbedrag per geregistreerde / Plan van Aanpak en bedoeld ter dekking van de kosten van inzet van eigen personeel en zo nodig externe ondersteuning. Daarnaast is voor de coördinatie- en beleidskosten een aanvullend uitvoeringsbudget beschikbaar gesteld. Omdat de gemeente Maashorst de werkzaamheden heeft uitgevoerd binnen de eigen bestaande formatie en geen out of pocket kosten van inhuur heeft gemaakt resteert nog een budget € 162K. Mochten er zich in 2023 nog gedupeerden melden of vloeien er uitgaven voort uit het beperkt aantal lopende dossiers, dan kan alsnog via een Specifieke Uitkering 2023 compensatie aangevraagd worden. Project Tijdelijke ondersteuning zelfstandige ondernemers TOZO (€ 208.000): Ten tijde van de coronapandemie heeft de Rijksoverheid de TOZO-regeling voor zelfstandige ondernemers opengesteld welke door de gemeenten in Nederland uitgevoerd. In 2022 was deze regeling niet meer van kracht en konden er ook geen nieuwe aanvragen meer ingediend worden. Het positieve resultaat 2022 van € 208K wordt voornamelijk veroorzaakt door lagere uitvoeringskosten dan begroot. Deze begroting was gebaseerd op een normbedrag per verstrekking welke door het Rijk beschikbaar is gesteld voor de inzet van eigen personeel en zo nodig voor externe ondersteuning. De gemeente Maashorst heeft alleen de out of pocket kosten voor externe ondersteuning ten laste van dit budget gebracht. Omdat er geen nieuwe ondernemers meer kunnen toetreden en de werkzaamheden opgevangen kunnen worden binnen de reguliere formatie melden we hier een incidenteel voordeel. Diverse kleine afwijkingen (voordeel € 4.021)		

Begeleidende en arbeidsparticipatie	**€ 500.000**	V
P-Wet Re-integratie klassiek en begeleiding (€ 230.000): In de 2e afwijkingenrapportage 2022 is melding gemaakt dat o.a. door de krappe arbeidsmarkt kandidaten sneller bemiddeld worden naar werk en dat er minder re-integratietrajecten worden ingezet, en ook minder lang duren. Daarnaast was de instroom van nieuwe		

kandidaten lager door een positieve ontwikkeling van het klantenbestand. Met name door deze ontwikkeling is ten opzichte van de eerdere raming het voordeel bij het opmaken van de jaarrekening € 230K groter (incidenteel). WMO-dagbesteding: (€ 270.000): Binnen de Wmo is er sprake van achterstanden door enerzijds een personeelstekort bij aanbieders waardoor in sommige gevallen later wordt gestart met de zorg of niet altijd alle beschikte zorg ook daadwerkelijk (volledig) kan worden verzilverd. In 2022 bedroeg het uitnuttingspercentage 85,6% ten aanzien van Wmo ZIN Dagbesteding. Wanneer 100% was verzilverd zouden de uitgaven ongeveer € 240K hoger zijn uitgevallen. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. Als gevolg van bovenstaande oorzaken kunnen we het resultaat van € 270K (voordeel) als incidenteel aanmerken.		

Maatwerkvoorzieningen (WMO)	€ 41.379	V
WMO - Maatwerkvoorzieningen (€ 49.000): Grote individuele maatwerkaanpassingen aan de woning zijn lastig te ramen en laten door de jaren heen een grillig verloop zien. In 2022 levert dat een incidenteel voordeel in 2022 van € 14K zien. De overige individuele maatwerkvoorzieningen Wmo zijn nagenoeg conform begroting gerealiseerd (€ 6K voordeel). Voor het onderdeel Integrale Toegankelijkheid is in 2022 geen enkele aanvraag ontvangen (€ 29K voordeel). Diverse kleine afwijkingen (nadelig € 7.621)		

Maatwerk dienstverlening 18+	**€ 784.158**	V
WMO - Hulp bij het huishouden (€ 552.000): In 2022 zijn er bij aanbieders Wmo Hulp bij het huishouden (Hbh) door personeelstekorten wachtlijsten ontstaan en is er ten opzichte van de afgegeven beschikkingen minder werkelijke ureninzet geweest. Omdat het lopende contract (van voormalig gemeente Uden) een PxQ contract betreft leidt dat direct tot minder uitgaven. Op basis van een bestandanalyse zien we dat het uitnuttingspercentage in 2022 maar 76% bedraagt, terwijl dit de afgelopen jaren gemiddeld rond de 95% lag. Dit huidige Wmo Hbh contract loopt tot 1 januari 2024. De onderhanden zijnde aanbesteding zal echter een andere systematiek gaan kennen en op basis van de aanbestedingsresultaten en de nieuwe systematiek zal		

het budget opnieuw beoordeeld worden. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. In afwachting van de nieuwe aanbesteding en het inlopen van de achterstanden melden we het overschot ter hoogte van € 552K als een incidenteel voordeel.
WMO - Begeleiding (€ 4.000): In 2022 bedraagt het resultaat op het budget voor Wmo Begeleiding (ZIN + PGB) 4K (Voordeel). We zien onderliggend echter wel dat het aantal cliënten met een indicatie in Wmo Begeleiding al sinds 2019 stijgen. Deze stijging lijkt nu in 2023 voor het eerst wat af te vlakken. Oorzaak van de eerdere explosieve stijging was vermoedelijk de invoering van het abonnementstarief en de vergrijzing i.c.m. de ontwikkeling om langer thuis te blijven wonen. In eerdere jaren zijn de stijgende uitgaven structureel bijgeraamd op basis van de werkelijke uitgaven en dit is het eerste jaar sinds 2019 dat we binnen de begroting blijven.
WMO - Begeleid wonen plus (€ 20.000): In de begroting van Maashorst is een budget van € 20K van de voormalige gemeente Landerd opgenomen voor Wmo Begeleid Wonen Plus. Dit budget is al wat langer beschibaar, maar wordt niet benut en kan om die reden structureel vrijvallen. Voor de transformatieopgave Wmo Beschermd Wonen (w.o. Wmo Begeleid Wonen Plus) is elders in de begroting budget beschikbaar.
WMO - Eigen bijdrage (€ 15.000 nadelig): De Wmo uitgaven blijven in 2022 achter bij de verwachting, o.a. omdat er wachtlijsten zijn ontstaan waardoor de Wmo uitgaven achterblijven. De eigen bijdrage kan op cliëntniveau nooit hoger zijn dan de uitgaven, wat betekent dat ook de inkomsten uit de eigen bijdrage enigzins stagneren. We zien in 2022 daarom een nadeel in de inkomsten van € 15K, vooralsnog incidenteel.
WMO - Regiotaxi (€ 43.000): Als gevolg van de coronapandemie wijkt het vervoersvolume van de Regiotaxi in 2022 nog steeds af en lijkt zich nog niet volledig te hebben hersteld. Bij de 2de afwijkingenrapportage 2022 spraken we de verwachting al uit dat het vervoersvolume ongeveer 30% lager zou uitkomen dan eerder geprognotiseerd. Een lager vervoersvolume heeft ook effect op de inkomsten van de Regiotaxi (eigen bijdrage van de gebruikers). Eerder is per saldo een voordeel van € 125K gemeld. Dit voordeel blijkt nu nog € 43K hoger te zijn. We verwachten dat het volume zich op termijn weer naar het oude niveau zal herstellen, zodat we nu uitgaan van een incidenteel voordeel.
WMO - Uitvoeringskosten (€ 69.000): In 2022 zijn er minder medische adviezen afgegeven. Door

personeelstekorten bij de oude aanbieder zijn er minder medische adviezen afgegeven. Het contract met de aanbieder is inmiddels bij een andere partij ondergebracht. Mede hierdoor is er een positief saldo van € 69K ontstaan (incidenteel) Diverse kleine afwijkingen (voordelig € 2.158)		

Maatwerk dienstverlening 18-	**€ 713.700**	V
Gespecialiseerde jeugdhulp (€ 713.700): Op de gespecialiseerde jeugdhulp is in 2022 een voordeel behaald van totaal € 714K. Dit voordeel is voornamelijk behaald op het regionaal budgettair kader. Zo is het aantal zorgdagen in de Jeugdzorg Plus afgenomen, waardoor de kosten met € 78K zijn gedaald. Op basis van regionale solidariteitsafspraken rondom Excessieve Casuïstiek heeft de gemeente Maashorst aanspraak kunnen maken op een regionale solidariteitsbijdrage van € 138K in 2022. Dit was niet begroot. Een deel van de uitgaven Veilig Thuis konden achteraf vanuit de regionale Duvo middelen worden gefinancierd. Voor Maashorst is dat een voordeel € 34K. Met betrekking tot de regionaal georganiseerde Spoedeisende Zorg was in het regionale Budgettair Kader Jeugdzorg 2022 uit gegaan dat alle kosten door de regio zelf gedragen zouden worden. Medio 2022 werd echter duidelijk dat de kosten over meerdere partners konden worden gedeeld, wat voor Maashorst een voordeel van € 69K geeft. Gelet op de nieuwe bekostigingssystematiek Jeugd heeft er een verschuiving plaatsgevonden van regionale inzet naar lokale inzet. Mede hierdoor zijn de regionale uitvoeringskosten gedaald (voordeel € 65K). Door de harmonisatie van de werkwijze Uden/Landerd en de overgang van lumpsum financiering naar PxQ is er een voordeel van € 188K in 2022 behaald. Het resterende verschil (€ 142K) laat zich voornamelijk verklaren door dat er een verschuiving van landelijke zeer specialistische zorg naar regionaal gecontracteerde zorg heeft plaatsgevonden. Deze zorg is overwegend goedkoper. Bij het opmaken van het nieuwe budgettaire kader Jeugd 2023 (Lokaal en Regionaal) wordt beoordeeld in hoeverre middelen kunnen vrijvallen of bijgeplust moeten worden. Daarom wordt het voordeel ad. € 714K voor nu als incidenteel aangemerkt.		

7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid

Volksgezondheid heeft tot doel het bevorderen van het algehele gevoel van gezondheid en welbevinden bij onze inwoners. ‘Gezondheid’ is het vermogen van mensen om met fysieke, emotionele en sociale levensuitdagingen om te gaan en zoveel mogelijk eigen regie te voeren.

In Nederland is gemiddeld bijna 6% van de ziektelast toe te schrijven aan milieufactoren. Lokaal kan dit flink variëren, zo tussen de 4 en 14%. Dit zijn factoren waarop individuele burgers weinig of geen invloed hebben. Daarmee is de leefomgeving ook een bepalende factor voor gezondheid, naast leefstijl van de individuele inwoner.

Een vaste partner hierin is de GGD-Hart voor Brabant; zij is verantwoordelijk voor de uitvoering van de WPG, Wet publieke gezondheid, waarvoor de gemeente opdrachtgever is. De basis van de WPG en daarmee de taak van de GGD is preventie. Preventie kan zich richten op individuele personen of groepen, maar ook op de omgeving zoals wijken en buurten. De GGD adviseert de gemeente daarom op de volgende terreinen:

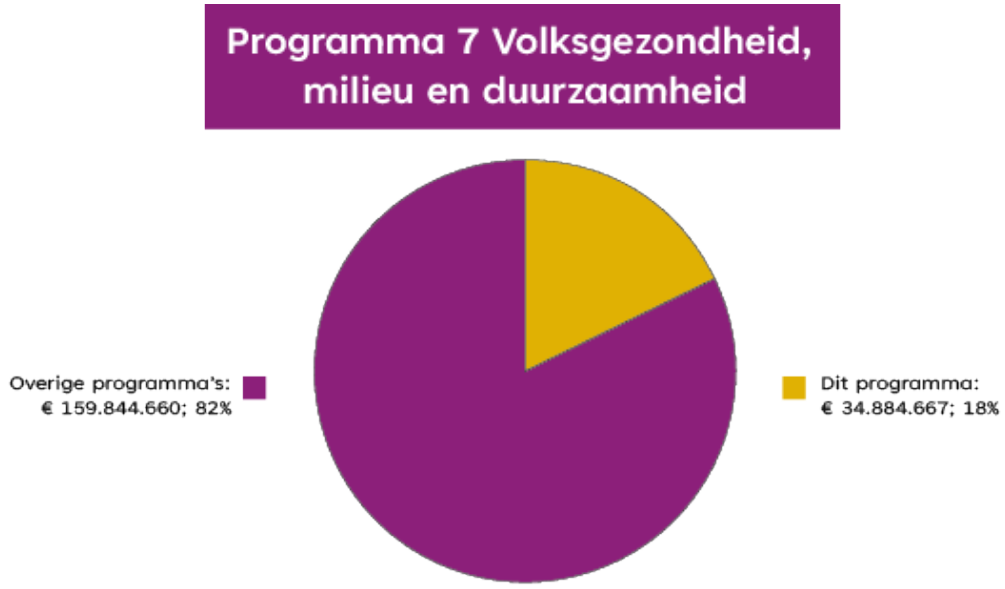
- Leefstijl incl. middelengebruik, zoals roken, alcohol en drugs => via de 5 programmalijnen van Guus-beweegt-je;
- Inrichting omgeving m.b.t. groen, bewegen, hygiëne (afval, riolering, toezicht risico gebouwen, etc.) en milieu (geluid, licht, etc.) en binnenmilieu van openbare voorzieningen (zoals Frisse Scholen) => via de WPG-tool ‘vlag van Brabant’.

Daar waar individueel maatwerk nodig is, wordt e.e.a. via het sociaal domein geregeld. Deze taken van de GGD, waaronder ook de uitvoering van JGZ-taken (Jeugdgezondheidszorg), vallen onder programma 6.

Om een goede en veilige leefomgeving te behouden, hebben we belangrijke taken ter bescherming van het milieu. Deze taken richten zich op inzameling van afval en afvalwater en de zorg voor de leefomgeving bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Voor een toekomstbestendige gemeente Maashorst werken we verder aan de uitvoering van de duurzaamheidsagenda 2015-2020. Dit doen we volgens de principes van de circulaire economie. Specifiek richten we onze aandacht op het verminderen van de hoeveelheid afval, energieneutraliteit in 2035 en dragen we Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO) uit naar ondernemers en passen dit zelf toe binnen onze eigen organisatie.

Energieneutraal Maashorst in 2035 sluit aan bij de door het Rijk ingezette energietransitie. In 2020 brengen wij als onderdeel van de Regio Noordoost Brabant een “bod’ uit aan het Rijk waarin de strategie wordt aangegeven hoe wij de Rijksdoelstelling van 49% CO2 reductie gaan realiseren. Uiterlijk 2021 moet er een plan zijn, waaruit blijkt op welke wijze bedrijven en woningen van duurzame energie worden voorzien en waar deze in de regio wordt opgewekt.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
7.1 Volksgezondheid	2.280	2.693	2.568	2.437	131	V
7.2 Riolering	4.963	6.068	21.703	21.353	350	V
7.3 Afval	6.972	6.869	6.860	7.055	-195	N
7.4 Milieubeheer	3.420	3.720	3.428	3.123	305	V
7.5 Begraafplaatsen en crematoria	598	325	325	322	3	V
Totaal lasten	18.233	19.674	34.885	34.290	594	V
Baten exclusief reserves						
7.1 Volksgezondheid	12	177	177	143	-34	N
7.2 Riolering	6.291	6.213	21.726	21.393	-333	N
7.3 Afval	8.372	7.761	7.761	7.909	148	V
7.4 Milieubeheer	43	513	575	576	1	V
7.5 Begraafplaatsen en crematoria	272	269	269	261	-8	N
Totaal baten	14.990	14.932	30.508	30.282	-226	N
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**3.243**	**4.742**	**4.377**	**4.009**	**368**	**V**
Stortingen in reserves	1.742	133	733	733	0	-
Onttrekkingen uit reserves	1.549	1.053	1.167	1.150	-18	N
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**3.436**	**3.821**	**3.942**	**3.592**	**350**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid - Volksgezondheid

Tot dit taakveld behoren maatregelen ter bescherming van de gezondheid van de bevolking als geheel, van specifieke risicogroepen, van jeugd en van ouderen:

- Het monitoren van de gezondheidssituatie.
- Uitvoering van preventieprogramma's, het vroegtijdige signaleren van specifieke stoornissen en gezondheidsbedreigende factoren.
- Uitvoering van programma's voor gezondheidsbevordering en maatregelen tegen bedreigingen van de gezondheid.
- Bestrijding van infectieziekten en aanbieden van vaccinaties.
- Het geven van voorlichting, advies en begeleiding.
- Het geven van prenatale voorlichting aan aanstaande ouders.

- Het bewaken van gezondheidsaspecten in bestuurlijke beslissingen.
- Het bevorderen van medisch milieukundige zorg.
- Het bevorderen van technische hygiëne zorg.
- Het bevorderen van psychosociale hulp bij rampen en ambulance.

Doelen

Wat willen we bereiken?
- voorkomen van zorg of gezondheidsklachten;
- behouden hoge vaccinatiegraad;
- beschikbaarheid van preventieve zorg in alle kernen van de gemeente behouden;
- versnelling van normalisatie en stabilisatie na medisch ingrijpen;
- bevorderen van een gezond leven.

Wat hebben we bereikt?
Er is vanuit de GGD ingezet op gezondheidsbevordering en leefstijl door gezondheidsvoorlichtingen en het uitdragen van landelijke campagnes zoals stop-tober. Deze voorlichtingen richten zich op diverse leeftijden. Daarnaast is er door diverse partners ingezet op het ondersteunen en uitvoeren van activiteiten in de wijken. Voorbeelden hiervan zijn het organiseren van fittestdagen, het geven van voorlichting en het organiseren van ontmoetingen in de wijken (draagt bij aan het welbevinden van onze inwoners).

De GGD draagt bij aan het behouden van de landelijke richtlijnen van de vaccinatiegraad, samen met partners. Daarbij valt te denken aan COVID-vaccinaties en 22 weken prik.

Vanuit de actieprogramma's ‘Een tegen eenzaamheid’ en ‘Oog voor elkaar’ zijn er verschillende activiteiten geweest rondom het thema eenzaamheid. Denk hierbij aan huisbezoeken 75+, trainingen voor professionals voor het bespreken van eenzaamheid en het verspreiden van signaleringskaarten eenzaamheid.

Het afgelopen jaar is het strategisch kader opgesteld, waar normaliseren een uitgangspunt van is. Dit kader biedt koers voor de verdere beleidsontwikkelingen op de verschillende terreinen binnen het sociaal domein.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Van de gemeente, om te beginnen met het gemeentehuis, een rookvrije omgeving maken.	2020-2023	🟠	Er zijn werkafspraken voor een rookvrij gemeentehuis, waarbij er nog aandacht nodig is voor de aangewezen

				‘rookplekken’.
2.	Actualiseren basispakket GGD in relatie tot plustaken en invulling lokaal accent.	2020-2022 en daarna doorlopend		Afgelopen jaar is er actief deelgenomen aan de werkgroepen voor het actualiseren van het basispakket van de GGD. Deze wordt in 2023 vastgesteld.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Versterken gezonde leefomgeving Ketenaanpak JOGG (PDF, 157.3 kB)	V 35							
Totaal taakveld	**V 35**							

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Programma Samen Landerd Samen Beter (PDF, 236.7 kB)	V 90					

Totaal taakveld	**V 90**					

Samenwerkingen

- GGD Hart voor Brabant
- Regionale Ambulance Voorziening Brabant Noord

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid - Riolering

Het taakveld riolering omvat (vanuit volksgezondheid en veiligheid) de zorg voor stedelijk afvalwater, afvloeiend hemelwater en grondwater.

Hiertoe behoren de volgende gemeentelijke taken:

- inzameling en transport huishoudelijk - en bedrijfsafvalwater;
- inzameling, transport en verwerking van hemelwater;
- voorkomen van grondwaterproblemen, onder meer door afvoer van overtollig grondwater;
- bestrijding verontreiniging oppervlaktewater;
- baten rioolheffing voor niet-woningen en voor woningen;
- kosten en invordering van de rioolheffing.

Op 4 november 2021 is een nieuw geharmoniseerd beleidsplan Programma Omgevingswet Water & Riolering (POW&R - voorheen vGRP+) door de raad vastgesteld. Het beleidsplan geldt voor de periode 2022 -2024. In dit beleidsplan wordt op hoofdlijnen invulling geven aan onze

zorgplichten en watertaken. De gemeente Maashorst beschikt over wijstgronden. Het watersysteem functioneert als een waardevolle ‘spons’ voor Maashorst en de omliggende regio.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Door klimaatverandering nemen de extremen in het weer toe. We krijgen steeds vaker te maken met hevige neerslag en periodes met hitte en droogte. Hiermee moeten we rekening houden bij ruimtelijke opgaven.
Bij renovaties en vervangingen in de openbare ruimte streven we naar een prettig leefbare openbare ruimte, waar het goed toeven is. We gaan aan de slag met de nieuwste inzichten rondom duurzaamheid en klimaatadaptatie.

Wat hebben we bereikt?
Het is een doorlopende opgaven om te komen tot een klimaat-veerkrachtige en water robuuste leefomgeving. Dit zal nog decennia lang het geval zijn. Door steeds een stukje van onze leefomgeving aan te passen en particuliere percelen te vergroenen, zetten we stappen in de goede richting. In 2022 hebben we daarbij ook enkele stappen gezet die het waard zijn te benoemen.

Zo is de subsidieregeling klimaatadaptieve maatregelen voor het eerst volledig opgegaan, zelfs na een tussentijdse verhoging van het beschikbare bedrag. Vele particulieren zijn daarmee geholpen om stappen in de goede richting te zetten. Ook zijn er verschillende projecten zoals overstortleiding Bitswijk en Vijfhuis - Morel aangelegd, waarbij de omgeving klimaatveerkrachtig en water robuust is ingericht. Op het uitbreidingsplan De Ruiter is een nieuwe vorm van klimaatveerkrachtige inrichting aangelegd, waarbij het regenwater gescheiden en bovengronds naar wadi’s wordt geleid. In het beheer van bestaande riolering hebben we een flinke inhaalslag gemaakt met het verwijderen van wortels. Deze wortels zorgen voor vernauwingen, waardoor wateroverlast kan ontstaan en daarom is het verwijderen een speerpunt in het beleidsplan.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Uitvoering geven aan vastgestelde POW&R+2022-2024.	2022-2024	🟠	Operationele zaken lopen volgens planning.
2.	Verbeteringsmaatregel i.k.v. natuurlijk waterafvoer ter voorkoming van wateroverlast: groen- en infiltratievoorzieningen.	2022-2023	🟢	Verbeteringen in groen- en infiltratievoorzieningen wordt ingezet om de afwatering van industrieterrein Uden te verbeteren. De werkzaamheden zijn

				voor tweederde uitgevoerd, gepland is om het werk in 2023 af te ronden.
3.	Verbeteringsmaatregel voor afkoppelambitie 50% bij het meeliften van projecten.	2022-2024	🟠	De afkoppelambitie 50% (VGRP) is vertaald in een programma verbetermaatregelen hemelwater. Uit dit programma zijn: 1. afgerond: Marktstraat, Oudedijk, Land van Ravensteinstraat, Rechtestraat, Vijfhuis – Morel, Oude Maasstraat en Bitswijk; 2. In voorbereiding: Violierstraat, Bloemenwijk fase 3, Hoenderbosplein en Jochem de Wildtstraat. Bloemenwijk fase 2 staat gepland om in 2023 – 2024 voor te bereiden en aan te leggen. Waar mogelijk stimuleren we inwoners actief om verhard oppervlak op hun eigen perceel af te koppelen.
4.	Relinen stamriool.	2022-2023	🟠	Voorbereiding loopt, uitvoering volgt in 2022-2023.
5.	Aanleg hemelwaterriolering Vijfhuizerweg – Morel inclusief afkoppelen openbare ruimte.	2021-2022	🟢	Afgerond
6.	Vervanging installaties gemalen en randvoorzieningen.	2022-2023	🟢	Voorbereiding loopt, uitvoering volgt in 2022-2023.
7.	Persleiding Verlengde Noordlaan.	2022-2023	🔴	Aanleg van deze persleiding is niet meer nodig, er is een andere oplossing gevonden voor drukriolering in deze

				omgeving.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Gebiedsproces waterthema's Waterschap Aa en Maas

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project is nog niet gestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico's zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet, beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact / lage kans en veel impact
🔴	grote kans en veel impact

Omschrijving project / investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
Maatregelen riolering 2018	€ 671.000	€ 343.771

	Indicator	Toelichting
Planning	🟠	Betreft meerdere maatregelen voor vervanging/relinen. Als gevolg van capaciteit en prioritering loopt dit project achter op de planning.

Budget		Kosten vallen binnen het beschikbare budget.
Risico		Betreft een laag risico.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant krediet ultimo 2022
Maatregelen riolering 2019	€ 862.000	€ 406.336

	Indicator	Toelichting
Planning		Betreft meerdere maatregelen voor vervanging/relinen. Als gevolg van capaciteit en prioritering loopt dit project achter op de planning.
Budget		Kosten vallen binnen het beschikbare budget.
Risico		Betreft een laag risico.

Omschrijving project/investering	Oorspronkelijk krediet	Restant ultimo 2022
Div locaties vervanging/relinen riolering	€ 1.747.000	€ 1.333.415

	Indicator	Toelichting
Planning		Werkzaamheden zijn in voorbereiding, uitvoering volgt in 2022 en 2023.
Budget		Kosten vallen binnen het beschikbaar gestelde budget.
Risico		Betreft een laag risico.

Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid - Afval

Tot dit taakveld behoren:

- het inzamelen en laten verwerken c.q. recyclen van huishoudelijk afval
- het heffen van afvalstoffenheffing voor deze dienstverlening

Doelen

Wat willen we bereiken?
In 2022/2023 wordt het afvalbeleid met ambities en een aanpak voor de nieuwe gemeente Maashorst ontwikkeld en uitgewerkt in een meerjarig uitvoeringsprogramma. Harmoniseren en bewustwording en draagvlak onder inwoners zijn daarbij kernbegrippen. We spelen in op innovatieve technieken van afvalverwerking en circulaire economie en hanteren daarbij een aanvaardbaar tarief voor afvalinzameling. Hierbij is sprake van transparantie in de tariefopbouw en passen we zoveel als mogelijk het uitgangspunt toe dat de vervuiler betaalt.

Wat hebben we bereikt?
In 2022 is gestart met het bestuurlijke besluitvormingsproces om het afvalbeleid Maashorst te

harmoniseren. Tijdens een informatieavond hebben we de raad geïnformeerd over de ontwikkelingen en ambities in Nederland en de stand van zaken in Maashorst zelf. Inwoners zijn met een enquête gevraagd naar hun ervaringen en ideeën voor de toekomstige afvalinzameling.

Gemeenschappelijke Regelingen zijn opgezegd, zodat we in 2024/2025 de afvalinzameling en milieustraat gelijk kunnen trekken voor heel gemeente Maashorst.
In 2022 is het aanbod voor zwerfafval-gastlessen uitgebreid naar de scholen in Reek, Schaijk en Zeeland. Het faciliteren van inwoners Maashorstbreed en de Opschoondag hebben we geharmoniseerd.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Opstellen nieuw afval- c.q. grondstoffenbeleid, inclusief ambities en meerjarig uitvoeringsprogramma.	2022/2023	🟠	De voorbereidingen voor een nieuw afvalbeleid zijn afgerond (enquête onder inwoners, inventarisatie best practices, regionale ontwikkelingen, behoeften raad). Het besluitvormingsproces beleid en meerjarig uitvoeringsprogramma Maashorst start begin 2023.
2.	Evaluatie of met wijzigingen bij laag- en hoogbouw gestelde ambitie wordt behaald.	2021/2022	🟢	De inzamelresultaten, scheidingspercentages en inzamelmethoden van beide voormalige gemeenten Uden en Landerd zijn geïnventariseerd en maken deel uit van het nieuw te ontwikkelen afvalbeleid Maashorst.
3.	Het verminderen van zwerfafval door planmatige aanpak gericht op educatie en gedragsverandering.	2021/2022	🟢	Het educatieprogramma van voormalig Uden voor basisscholen is uitgebreid naar basisscholen in Reek, Schaijk en Zeeland.

				Opschoondagen en burgerinitiatieven zijn Maashorstbreed geüniformeerd.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- BOVUS

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier lezen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid - Milieubeheer

Tot dit taakveld behoren gemeentelijke taken ter bescherming van het milieu en het realiseren van een duurzame leefomgeving. Hieronder valt o.a.:

- (kwalitatieve) bescherming en sanering van de bodem;
- bescherming van de atmosfeer;
- beheersing van geluidhinder;
- bescherming tegen straling;
- verplaatsing van milieuhinderlijke bedrijven;
- ongediertebestrijding;
- Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN);
- treffen van maatregelen om de effecten van klimaatverandering te beperken (klimaatadaptatie);
- werken volgens de principes van de circulaire economie;
- regie voeren op de uitvoering van de energietransitie.

We houden toezicht op bedrijfsactiviteiten en zorgen voor de inzameling van afval en afvalwater. Ook bij ruimtelijke ontwikkelingen krijgt milieu veel aandacht (geluid, luchtkwaliteit, volksgezondheid i.r.t veehouderijen, bodemkwaliteit, Externe Veiligheid (bv. transport en opslag gevaarlijke stoffen, straling door hoogspanningsmasten).

Doelen

Wat willen we bereiken?
- energieneutraal zijn in 2035 voor de gebouwde omgeving; alle in de gemeente Maashorst verbruikte energie wordt duurzaam binnen het grondgebied van de gemeente Maashorst geproduceerd;
- de principes van MVO toepassen binnen de gemeentelijke organisatie en de daaraan gelieerde instellingen;
- het belang en de principes van MVO uitdragen naar de bedrijven binnen de gemeente

Maashorst;
- het deelauto concept verder uitbouwen en ook de inwoners daarin faciliteren;
- een samenhangend beleid betreffende klimaatadaptatie;
- bevorderen van Fairtrade in Uden;
- een veilige en gezonde kwaliteit van de leefomgeving.

Wat hebben we daarvoor gedaan?

- In 2022 is er veel voorbereidend werk verricht voor de komende periode. Zoals bijvoorbeeld de regionale aanbesteding voor energiehulp (aanpak energiearmoede) die vanaf eind 2022 wordt uitgevoerd.
- Start gemaakt met de voorbereiding van een maatschappelijke tender voor de invulling van de grootschalige opwek van elektriciteit. Het in 2022 door de raad vastgestelde addendum lokaal eigendom speelt hierin een grote rol.
- Verder werd 2022 gekenmerkt door een groot verloop en wederopbouw rondom duurzaamheid in de gemeentelijke organisatie.

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Opstellen van een warmtetransitie plan (TVW) met wijkplannen.	2021 e.v.	🟠	In 2022 is gestart met strategie en uitvoeringsplan gebouwde omgeving. Dit krijgt in 2023 een vervolg.
2.	Opstellen van beleid en uitvoeringsprogramma klimaatadaptatie.	2021-2023	🟠	Het beleid en uitvoeringsprogramma klimaatadaptatie volgt uit de omgevingsvisie en de duurzaamheidsagenda.
3.	Faciliteren van initiatieven op het gebied van Fairtrade.	jaarlijks	🟠	Initiatieven worden, waar mogelijk, gefaciliteerd en/of er zal worden aangesloten bij de Global Goals.
4.	Opstellen plan van aanpak energiebesparing (1% per jaar).	2021-2023	🟠	In 2022 is gestart met strategie en uitvoeringsplan gebouwde omgeving. Energiebesparing krijgt daarin een grote rol. Dit krijgt in 2023 een

				vervolg.
5.	Uitvoeren stimuleringsaanpak voor meer zonnepanelen op daken.	2020 e.v.		De stimuleringsaanpak is in 2021 gestart en is in 2022 doorgelopen. Dit krijgt in 2023 een vervolg.
6.	Uitvoering geven aan beleid grootschalig zon- en windenergie op land.	2021 e.v.		Addendum is in tweede helft 2022 vastgesteld door de raad en eind 2022 is gestart met de voorbereidingen voor een maatschappelijk tender. Onder meer is de uitvoering van de projecten afhankelijk van de snelheid waarmee de huidige problematiek rondom de netcongestie is opgelost.
7.	Opstellen Duurzaamheidsagenda 2022 – 2026.	2022-2023		De duurzaamheidsagenda 2023-2050 loopt parallel in afstemming met de omgevingsvisie. En zal in 2023 ter besluitvorming worden aangeboden.
8.	Overstappen op het gebruik van Cradle to Cradle en biobased producten, 25% in 2021	2021/2023		Dit onderdeel wordt verder uitgewerkt en opgenomen in de nieuwe duurzaamheidsagenda.
9.	Duurzaamheidsmonitor gemeente Maashorst	2022 e.v.		De gemeente Maashorst monitort energiedoelstellingen waaronder de doelstellingen die voortkomen uit de Regionale Energie Strategie (RES). In 2023 wordt het vervolg op het RES proces vastgesteld en daarna vindt er ook monitoring plaats.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
1.	Duurzaamheidsmonitor gemeente Maashorst		30			
	Totaal		30			

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Bijdrage ODBN (PDF, 52.6 kB)	V 93							
(< € 50.000)								
Totaal taakveld	**V 93**							

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Uitvoering Klimaatakkoord (PDF, 54.0 kB)		N 364				
Ontwikkeling de Peel (PDF, 53.3 kB)	V 500	N 500				
Middelen aanpak Energiearmoede (PDF, 58.2 kB)	V 614	N 614				
Totaal taakveld	**V 1.114**	**N 1.478**				

Samenwerkingen

- Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)
- Commissie Overleg en Voorlichting Milieuhygiëne vliegbasis Volkel (COVM)

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid - Begraafplaatsen en crematoria

Tot dit taakveld behoren gemeentelijke taken op het terrein van :

- lijkbezorging: begraafplaatsen en crematoria;
- lijkschouw (het vaststellen dat de betrokkene is overleden);
- baten begraafplaatsrechten;
- baten afkoopsommen grafrechten.

Doelen

Wat willen we bereiken?
Ons streven is om een goed verzorgde laatste rustplaats te behouden, zowel op inrichtingsniveau als beheerniveau, waarbij het uitgangspunt is dat er sprake is van kostendekkendheid.

Wat hebben we bereikt?
De openbare begraafplaatsen zijn conform vastgestelde beeldkwaliteit onderhouden, zodat deze een goed verzorgde uitstraling hebben. Voor de begroting 2023 is inmiddels budget gereserveerd voor omvorming van een niet in gebruik zijnde gedeelte van de begraafplaats aan de Bronkhorstsingel, naar een meer natuurlijke omgeving voor begraven, beter passend bij de huidige tijdsgeest. Tevens is beoogd om op de algemene begraafplaats in Schaijk de entree kwalitatief te verbeteren. Nader uitwerking en realisatie voorzien in 2023.

Overzicht van acties/activiteiten:

Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Harmonisatie van beleid vindt medio 2022 plaats, waarbij we tevens het onderzoek kostendekkendheid betrekken.	2022-2023		Door capaciteitsproblemen is activiteit vertraagd. Afronding voorzien 3e kwartaal 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 350.135 V

Volksgezondheid	**€ 79.000**	V
Gezondheid ketenaanpak JOGG (€ 38.000): Er is een voordeel ontstaan op Ketenaanpak JOGG. Het beleid op het gebied van ketenaanpak is nog niet geharmoniseerd, waardoor er nog geen uitvoeringsprogramma voor deze middelen is. In 2023 vindt de harmonisatie plaats. In afwachting van de nieuwe beleidskeuzes wordt het voordeel 2022 van € 38K als incidenteel aangemerkt. Gezondheid GGD Plustaken (€ 35.000): Doordat een deel van de kosten van de GGD Plustaken ten laste van de middelen voor het onderwijsachterstandenbeleid (OAB) konden worden gebracht, is er in 2022 een incidenteel voordeel ontstaan. Hierdoor is de uitnutting van het specifiek voor GGD plustaken gereserveerde budget in 2022 incidenteel € 35K lager geweest. Overige kleine afwijkingen geven een voordeel van € 6.000		

Riolering	**€ 17.500**	**V**

Per saldo laat de rioolexploitatie een klein voordeel zien van € 17.500 Diverse kleine afwijkingen (voordelig)		

Afval	€ 46.900	N
Dit betreft hogere brandstofkosten, minder opbrengsten papierafval.		

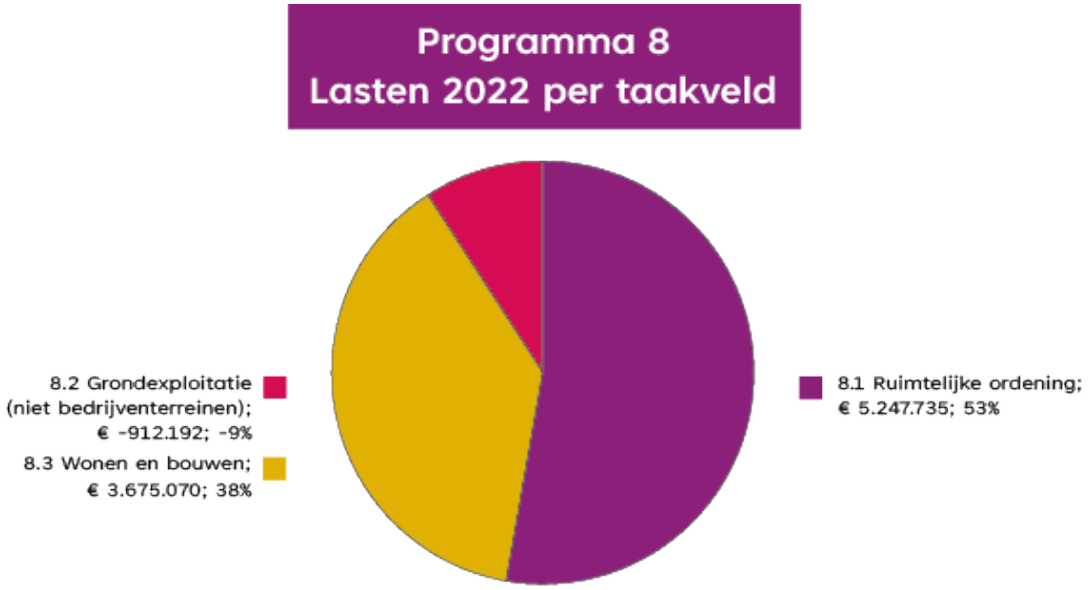
Milieubeheer	€ 305.395	V
Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden. Een bedrag van € 225.000 krijgt een resultaatbestemming. Verder waren de opbrengsten via anterieure overeenkomsten hoger dan geraamd (€ 78.275 voordeel) . Diverse kleine afwijkingen geven een voordeel van € 2.120.		

Begraafplaatsen en crematoria	**€ 4.860**	N
Lagere inkomsten a.g.v. lager aantal begrafenissen (€ 10.500 nadelig) Diverse kleine afwijkingen geven een nadeel van € 5.640.		

8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

Dit programma omvat de ruimtelijke beleidsontwikkeling. Hierbij gaat het om ruimtelijke plannen, zoals bestemmingsplannen en beleidsontwikkeling op het gebied van wonen, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing. Daarnaast maken ook de grondexploitatie, de voorbereiding op de nieuwe Omgevingswet en vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) deel uit van dit programma.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 8 Volkshuivesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
8.1 Ruimtelijke ordening	4.303	4.967	5.248	5.231	17	V
8.2 Grondexploitatie (niet bedrijventerreinen)	3.380	-889	-912	1.709	-2.621	N
8.3 Wonen en bouwen	3.085	3.211	3.675	3.441	234	V
Totaal lasten	10.769	7.290	8.011	10.381	-2.370	N
Baten exclusief reserves						
8.1 Ruimtelijke ordening	1.253	347	778	1.886	1.108	V
8.2 Grondexploitatie (niet bedrijventerreinen)	4.236	1.494	1.363	588	-775	N
8.3 Wonen en bouwen	2.166	2.219	2.359	2.712	354	V
Totaal baten	7.655	4.059	4.499	5.186	687	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**3.114**	**3.231**	**3.511**	**5.195**	**-1.683**	**N**
Stortingen in reserves	2.454	2.790	7.185	6.461	724	V
Onttrekkingen uit reserves	1.845	2.127	5.152	7.105	1.952	V
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**3.723**	**3.894**	**5.544**	**4.551**	**993**	**V**

Een groot deel van de lasten en baten binnen de grondexploitatie (b.v. plankosten, rente) worden op de boekwaarden van de verschillende grondexploitaties gemuteerd. Deze lasten en baten zijn derhalve niet in bovenstaande cijfers opgenomen. Voor 2022 betreft het 4,4 miljoen aan lasten.

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing - Ruimtelijke ordening

Dit taakveld heeft betrekking op de invoering van de Omgevingswet, die naar verwachting op 1 januari 2024 in werking treedt, gebiedsontwikkelingen en nutsvoorzieningen. De Omgevingswet vervangt diverse wetten en zorgt voor een integrale én gebiedsgerichte benadering, waarbij de leefomgeving centraal staat.

Bij gebiedsontwikkeling (fysieke ontwikkeling van een gebied) gaat het om het verbinden van functies, disciplines, partijen, belangen en geldstromen, met het oog op de (her)ontwikkeling van een gebied. Het gaat daarbij niet om één specifiek omgevingsaspect, maar om verschillende aspecten die in samenhang, integraal tegen elkaar afgewogen worden. Het uiteindelijke resultaat moet voldoen aan een goede ruimtelijke ordening.

Doelen

Wat willen we bereiken?

De Omgevingswet brengt een ommekeer in de manier waarop het ruimtelijk domein wordt ingericht. Uitnodigen van initiatiefnemers in plaats van toelaten, is daarbij uitgangspunt. Om dit mogelijk te maken, geeft de wet nieuwe instrumenten, gewijzigde procedures en veel mogelijkheden voor maatwerk om nieuwe ontwikkelingen op gang te brengen. Basisgedachte daarbij is om samen met initiatiefnemers, betrokkenen en belanghebbenden te werken aan het ontwikkelen van de fysieke leefomgeving.

De Omgevingswet is van invloed op de gemeentelijke aanpak van initiatieven van derden en het grondbeleid. Onze rol is steeds meer faciliterend. We grijpen alleen in als de gewenste ontwikkelingen niet of onvoldoende van de grond komen of als de ontwikkelingen onvoldoende positief effect hebben op de omgeving.
Hiervoor is een andere werkwijze in de organisatie nodig. Dit krijgt vorm in o.a. toepasbare regels, een Regiekamer/omgevingstafel voor het bespreken van initiatieven (ook met ketenpartners) en een vergunningverleningsproces dat in doorlooptijd wordt teruggebracht naar 8 weken. Aansluiting van de betreffende gemeentelijke informatiesystemen op het landelijk Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) is hierbij een vereiste.

Wat hebben we bereikt?
Het inwerking treden van de Omgevingswet is in 2022 opnieuw uitgesteld. Ter voorbereiding op de Omgevingswet hebben we in 2022 een eerste concept Omgevingsvisie opgesteld en zijn we volop bezig met de inbedding van de omgevingstafel in de VTH-processen. Zowel in de organisatie als met ketenpartners (ODBN, Veiligheidsregio e.d.) oefenen we met het vergunningsverleningsproces en het uitwisselen van informatie via het DSO (Digitaal Stelsel Omgevingswet).

Daarnaast hebben we in 2022 het huisvestingsbeleid arbeidsmigranten geharmoniseerd en hebben we vanuit de Versnellingsagenda woningbouw onze regierol op woningbouwontwikkelingen versterkt. Vanuit deze agenda zijn, in lijn met onze ambities, verschillende acties opgestart om de productie van woningen te versnellen, onze wijken en kernen te versterken en te komen tot een meer gevarieerd en bijzonder woonaanbod. In onderstaand overzicht staat vermeld welke ontwikkelingen op de verschillende (grotere) ontwikkellocaties hebben plaatsgevonden.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Implementatie van de Omgevingswet. Enkele belangrijke resultaten zijn: ▪ invoeren informatiesystemen en aansluiten op DSO; ▪ inrichten Regiekamer/omgevingstafel; ▪ opschonen verordeningen gericht op de fysieke leefomgeving; ▪ start opstellen omgevingsvisie; ▪ start opstellen omgevingsplan; ▪ uitwerken toepasbare regels.	2019-2024	🟠	De invoering is verschoven naar 1 januari 2024. Dit geeft meer ruimte om o.a. de legesverordening goed vorm te geven. De gemeenteraad heeft begin 2022 een Verordening Fysieke Leefomgeving vastgesteld. Procesbeschrijvingen zijn beschreven voor de intake- en omgevingstafel en standaardbrieven worden omgebouwd. In 2022 zijn flinke stappen gezet in de totstandkoming van een omgevingsvisie, met veel aandacht voor participatie. Eind 2022 is ambtelijk een nieuwe impuls gegeven om de contouren van het omgevingsplan te gaan vormgeven.
2.	Uitvoeren pilots betreffende de Omgevingswet.	2019-2023	🟢	Zowel in de organisatie als met ketenpartners (ODBN, Veiligheidsregio e.d.) wordt geoefend met de vergunningverleningsprocessen en het uitwisselen van informatie via DSO (Digitaal Stelsel Omgevingswet).
3.	Het is duidelijk wat de plannen voor de locatie Leeuwerikseweg zijn. Planologische procedure in 2022, naar verwachting onherroepelijk bestemmingsplan in 2023 (afhankelijk van beroepsprocedure).	2021/2023	🟠	De plannen zijn duidelijk en de overeenkomst met ontwikkelaar is getekend. Bestemmingsplanprocedure start in het 1e kwartaal 2023 en is naar verwachting in de tweede helft van 2023 onherroepelijk (afhankelijk van beroepsprocedure).
4.	Gronden in plangebied De Ruiter worden geschikt	2021-2023	🟢	Bestemmingsplan is onherroepelijk. Bouwrijp maken

	gemaakt voor realisatie van woningen. Bestemmingplan vastgesteld.			is gestart en gereed 1e kwartaal 2023.
5.	Marktuitvraag Park Maashorst kamer 4. Planologische procedure voor geheel kamer 4 (projectbouw en nieuwe woonvormen) in 2022, naar verwachting onherroepelijk bestemmingsplan in 2023 (afhankelijk van beroepsprocedure).	2022-2023	🟠	In kamer 2 en 3 zijn alle kavels op een na verkocht. Living Lab Maashorst is als winnaar uit de prijsvraag nieuwe woonvormen in kamer 4 gekozen. Bestemmingsplanprocedure is in voorbereiding.
6.	Transformatie van het gebied Kastanjeweg-Oost naar een stedelijk woonmilieu, met een grote diversiteit aan woningen en woonvormen, waarbij er aandacht is voor de opgaven van de toekomst.	2021 e.v.	🟠	Medio 2023 inzicht in het standpunt van de raad over het ontwikkelingsperspectief, als de onderlegger voor de transformatie, het proces met de raad en budget.
7.	Eind 2022 onherroepelijk bestemmingsplan Centrumgebied Uden-zuid (Sesterpark), bouwrijp maken (2022-2023) en start bouw (2023).	2022-2023	🟠	Bestemmingsplan is vastgesteld. Er is beroep ingediend bij de Raad van State. De Raad van State heeft aangegeven dat de verwachting is dat de zitting op zijn vroegst in het 2 kwartaal van 2023 is, waarna moet worden gewacht op de uitspraak. De verwachting is dat op zijn vroegst eind 2023 kan worden gestart met bouwrijp maken.
8.	Voorbereidingen planologische procedure Eikenheuvel (wijziging Omgevingsplan).	2020-2022	🟠	Voorbereidingen zijn gestart. In het 2e kwartaal 2023 verwachten we dat de gebiedsvisie gereed is. Daarna opstarten Omgevingsplan in 2e/3e kwartaal 2023.
9.	Harmonisering beleid huisvesting arbeidsmigranten.	2022-2024	🟢	Tweede helft 2022 harmonisatie (samenvoeging) beleid gestart. November 2022 is het het huisvestingsbeleid besproken in de raadscommisie REF. In februari 2023 ligt het beleid ter vaststelling voor aan de Raad.
10.	Concrete invulling Kerkstraat-Oost Zeeland.	2022-2024	🟠	Dorpshuis/sporthal is in het 4e kwartaal 2022 opgeleverd. In januari 2023 is gestart met de aanleg van het parkeerterrein dat in het 1e kwartaal 2023 gereed is. De eerste woningen

				zijn reeds in aanbouw. Bouw- en woonrijp maken zijn we mee begonnen in Q3 2022. In Q2 2023 zijn we klaar met het bouwrijp maken. Het woonrijp maken zal in 2023 verder worden ingevuld. Bouw woningen 2022 tot 2025. In 2023 zetten we nog 2 stukken gemeentegrond op de markt voor 7 starterswoningen en 5 patiowoningen.
11.	Afronden procedure Reek-Zuid woon/werk locatie.	2022-2023		Het ontwerp bestemmingsplan is eind 2022 ter visie gelegd. Dit wordt in het 2e kwartaal 2023 aangeboden aan de raad ter vaststelling. Binnen het geldende bestemmingsplan worden wel vergunningen verleend, behalve bedrijfsinitiatieven zonder wonen. In 2022 zijn we tot verschillende koopovereenkomsten en grondtransacties gekomen. De verwachting is dat er in 2023 meer volgen. We verwachten met de ontwikkelaar van 29 (ondernemers)woningen in het 1e kwartaal 2023 te komen tot een koopovereenkomst.
12.	Afronden procedure Repelakker III Zeeland.	2022 e.v.		Voorbereidingen zijn gestart. In het 2e kwartaal 2023 verwachten we dat het Masterplan is vastgesteld. Daarna wordt het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.
13.	Starten ruimtelijke procedure Akkerwinde III Schaijk.	2022-2023		Eind 2022 zijn de gesprekken met ontwikkelende partijen opnieuw opgestart. Ontwerpbestemmingsplan (omgevingsplan) volgt op zijn vroegst in de eerste helft van 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(€ 1.000)

	Extra begroot in	inv	2022	2023	2024	2025

	Programmabegroting 2022					
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structu
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel
Leges bestemmingsplannen (PDF, 54.5 kB)	V 65	N 65	V 65	N 65	V 65	N 65	V 65
(< € 50.000)							
Vaststellingsovereenkomst 2 (PDF, 53.3 kB)		N 25					
Startersleningen (PDF, 56.5 kB)		N 4					
Totaal taakveld	**V 65**	**N 94**	**V 65**	**N 65**	**V 65**	**N 65**	**V 65**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Vaststellingsovereenkomst 1 (PDF, 52.5 kB)		N 70				
Administratieve wijziging Repelakkar III (PDF, 53.1 kB)	V 221	N 221				
Implementatie Omgevingswet (PDF, 52.6 kB)		N 520				
Subsidieregeling saneringsregeling veehouderij (PDF, 53.0 kB)	V 275	N 275				
Totaal taakveld	**V 496**	**N 1.086**				

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en te raadplegen.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier vinden.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en vindt u hier.

Projecten

Geen.

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing - Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)

Dit taakveld heeft betrekking op de grondexploitatie (niet bedrijventerreinen). Bij de grondexploitatie (afgekort grex) gaat het om grond die zich in een transformatieproces bevindt. Hierbij stellen we een begroting op om grondkosten en grondopbrengsten van een ruimtelijk ontwikkelingsplan in beeld te brengen.

Doelen

Wat willen we bereiken?

Voor de gronden in het bezit van de gemeente Maashorst, zie de paragraaf Grondbeleid. De Omgevingswet is van invloed op de gemeentelijke aanpak van initiatieven van derden en het grondbeleid. Onze rol is steeds meer faciliterend. We grijpen alleen in als de gewenste ontwikkelingen niet of onvoldoende van de grond komen..

Wat hebben we bereikt?
Vanuit de Versnellingsagenda woningbouw hebben we in 2022 onze regierol op woningbouwontwikkelingen versterkt. Vanuit deze agenda zijn, in lijn met onze ambities, verschillende acties opgestart om de productie van woningen te versnellen, onze wijken en kernen te versterken en te komen tot een meer gevarieerd en bijzonder woonaanbod. Voor de voortgang van alle gemeentelijke grondexploitaties wordt verwezen naar het MeerJaren Perspectief Grondbedrijf (MJP) en de paragraaf Grondbeleid.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Het is duidelijk wat de plannen voor de locatie Leeuwerikweg zijn. Planologische procedure in 2022, naar verwachting onherroepelijk bestemmingsplan in 2023 (afhankelijk van beroepsprocedure). Vaststelling grondexploitatie zal in 2022 plaatsvinden.	2022-2023	🟠	De plannen zijn duidelijk en de overeenkomst met de ontwikkelaar is getekend. Bestemmingsplanprocedure start in het 1e kwartaal 2023 en is naar verwachting in de tweede helft van 2023 onherroepelijk (afhankelijk van beroepsprocedure).
2.	Voorbereidingen planologische procedure Eikenheuvel (wijziging Omgevingsplan).	2022-2023	🟠	Voorbereidingen zijn gestart. In het 2e kwartaal 2023 verwachten we dat de gebiedsvisie gereed is. Daarna opstarten Omgevingsplan in 2e/3e kwartaal 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage (€ 1.000)

omschrijving	2022 structureel	2023 structureel	2024 structureel	2025 structureel

	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Geen.

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing - Wonen en bouwen

Dit taakveld heeft betrekking op omgevingsrecht (vergunningsverlening, toezicht en handhaving (VTH)), wonen (woningmarkt, demografie, woningbehoefte en woningbouw) en transformatie (van gebieden en locaties) en leegstand (herbestemmen vastgoed).

Doelen

Wat willen we bereiken?
Wij willen voorzien in de huidige en toekomstige woningbehoeften van onze inwoners.

We zetten ons in voor meer diversiteit (in woonvormen en voorzieningen) en het bevorderen van doorstroming. We richten ons daarbij op het behouden en aantrekken van jongeren en jonge gezinnen. We dagen de markt uit om goedkopere en betaalbare huur- en koopwoningen voor mensen met een beperkte beurs en voor zorgbehoevenden (jong/oud) te realiseren.

Daarnaast staan we open voor nieuwe vormen van wonen, zoals mantelzorgwoningen, tiny houses, partnerwoningen en ‘Hofjes’-achtig wonen voor ouderen. Wij stellen ons proactief en faciliterend op. We richten ons daarbij zowel op uitleg-, inbreidings- én transformatielocaties. We kijken daarbij of de voorziene ontwikkeling past in het gewenste toekomstbeeld en aansluit op de behoefte. We dagen ontwikkelaars uit om dat type woningen toe te voegen dat voorziet in de behoefte van de gemeente Maashorst.

Wat hebben we bereikt?
Voorzien in de huidige en toekomstige woningbehoeften van onze inwoners en ons daarbij inzetten voor meer diversiteit en het bevorderen van doorstroming is een continue proces. Een proces waarin we ons proactief en faciliterend opstellen. In 2022 hebben we onze regierol op woningbouwontwikkelingen versterkt, hebben we een start gemaakt met het programma Versnelling woningbouw en meerjarige prestatieafspraken (samenwerkingsovereenkomst) met de corporaties en huurdersorganisaties afgesloten. Om op gemeente- en kernniveau een goed beeld te krijgen van de huidige en toekomstige woningbehoeften, is een woningbehoefteonderzoek opgestart. De uitkomsten van dit onderzoek zijn in het 1e kwartaal 2023 gereed.

Daarnaast hebben we 2022 een groot aantal nieuwe initiatieven beoordeeld, zijn we veelvuldig in gesprek geweest met ontwikkelende partijen om zodoende zo veel als mogelijk de geplande woningbouwontwikkelingen aan te laten sluiten op de woningbehoeften. In 2022 hebben we 253 nieuwe woningen gereed gemeld. Daarnaast hebben we de Starterslening geharmoniseerd. Op regionaal niveau hebben we de uitgangspunten voor de verstedelijkingsstrategie vastgesteld en de contouren van de regionale Woondeal opgesteld. Daarnaast hebben we een regionaal onderzoek naar de woonwensen van woonwagenbewoners afgerond en is de inschrijvings- en toewijzingssystematiek voorbereid.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Woonvisies	2022-	🟠	Dit is onderdeel van de

	harmoniseren.	2024		versnellingsagenda wonen. Eind 2022 is het proces om te komen tot een woonzorgvisie (waar de geharmoniseerde woonvisie een onderdeel van is) opgestart.
2.	Startersregeling uitvoeren.	2022 e.v.	🟢	Startersregeling wordt uitgevoerd. In 2022 zijn 11 startersleningen verstrekt voor een totaal bedrag van € 330.000. In september 2022 is de Verordening technisch geharmoniseerd.
3.	We vertalen de woonvisie en (provinciale) behoefteprognoses naar een langere termijn woningbouwprogramma. We monitoren onze woningbouwopgaven.	2022-2023	🟠	Dit is onderdeel van de versnellingsagenda. Het woningbehoefteonderzoek (op gemeente- en kernniveau is in het 1e kwartaal 2023 afgerond.
4.	We maken meerjaren prestatieafspraken met Area, Mooiland en de beide huurdersorganisaties en werken jaarlijks een jaarschijf uit.	jaarlijks	🟢	Meerjaren prestatieafspraken 2022-2025 (samenwerkingsovereenkomst) en uitvoeringsagenda 2022-2023 vastgesteld.
5.	We onderzoeken in hoeverre we woningtypen kunnen behouden voor de doelgroep waarvoor ze gerealiseerd zijn.	2023	🔴	Dit is onderdeel van de versnellingsagenda wonen. In 2023 starten we een eerste verkenning.
6.	We werken met gemeenten en woningcorporaties in de regio samen aan de ontwikkeling van nieuw (regionaal en gemeentelijk) woonwagenbeleid.	2019-2023	🟢	Regionaal behoefteonderzoek is afgerond. Inschrijving- en toewijzingssystematiek is in regionaal verband voorbereid. Opstellen lokaal woonwagenbeleid start in 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025

1.	Woningbehoefte onderzoek op kernenniveau		75			
	Totaal		75			

Resultaat 2e financiële afwijkingen rapportage (x 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Bijdrage project 'Wonen in Gemeente Maashorst' (PDF, 55.6 kB)	V 97	N 97						
(< € 50.000)								
Totaal taakveld	**V 97**	**N 97**						

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Wabo-leges (PDF, 55.2 kB)		N 300				
Totaal taakveld		**N 300**				

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en te raadplegen.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale

regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten, Per project met een restantkrediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht door middel van een stoplichtenrapportage. Indien een stoplicht op oranje of rood staat, wordt ook een extra toelichting opgenomen.

Planning, verloopt het project volgens de laatst vastgestelde tijdsplanning?

🟢	conform planning
🟠	langzamer dan planning
🔴	project is nog niet gestart

Budget, zijn de inkomsten/uitgaven volgens het geraamde budget?

🟢	conform budget of inkomsten hoger/uitgaven lager (positief resultaat) dan budget
🔴	inkomsten lager/uitgaven hoger (negatief resultaat) dan budget

Risico's; welke risico's zijn verbonden aan het project? Hierbij worden impact van het risico en de kans dat het risico zich voordoet beoordeeld.

🟢	lage kans en weinig impact
🟠	grote kans en weinig impact/lage kans en veel impact
🔴	grote kans en veel impact

Omschrijving project / investering	Oorspronkelijk krediet	Restantkrediet ultimo 2022
VROM starterslening 2018/2019 (5 mln)	€ 5.000.000	€ 2.500.000

	Indicator	Toelichting
Planning	🟢	Conform planning
Budget	🟢	Binnen budget
Risico	🟢	Lage kans en weinig impact

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 992.508 V

Ruimtelijke ordening	**€ 3.800.836**	V
Zie toelichting 8.2: Mutaties vanuit de ABR GB (€ 3.441.791) Diverse voordelen: regeling sanering varkenshouderijen (€ 91.370), restantbedrag Kastanjeweg-Oost (€ 91.730), voordeel inhuur personeel (€ 150.000), resultaatbestemming monitoringsonderzoek Aldi-Reek (€ 15.000) en diverse kleine afwijkingen		

Grondexploitatie (niet bedrijventerreinen)	€ 3.396.228	N
Door negatieve bijstelling van verschillende verlieslatende grondexploitaties is de aanvulling VZ Exploitatierisico's hoger dan geraamd (€ 2.236.761 nadelig). Er hebben geen grondtransacties plaatsgevonden bij een aantal grexen waar dit wel voorzien was, daardoor is er voor die grexen (o.a. De Ruiter) geen fondsbijdrage (€ 626.515 nadelig). Doordat geraamde grondtransacties bij winstgevende grexen niet hebben plaatsgevonden is winstneming niet aan de orde conform de POC-methode. Er was wel winstneming geraamd (€ 578.515). Deze drie situaties muteren op de ABR GB. Diverse kleine afwijkingen geven een incidenteel voordeel van € 45.563.		

Wonen en bouwen	**€ 587.900**	V
Omgevingsvergunningen. Door onder andere een aantal complexe aanvragen zijn er meer leges omgevingsvergunning ontvangen in 2022 (incidenteel voordeel € 237.000). Startersleningen: voordeel op interne kapitaallasten en externe rente ontvangen van starters van in totaal € 145.000. Tenslotte diverse kleinere voordelige afwijkingen van in totaal € 155.900		

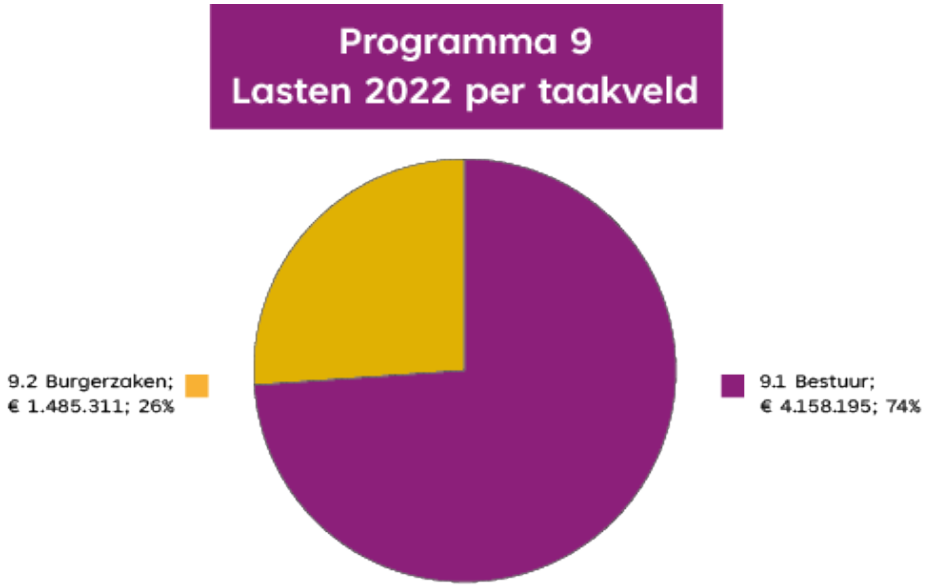
9. Bestuur en dienstverlening

Dit programma gaat over de manier waarop het gemeentebestuur samenwerkt met de inwoners en met andere gemeenten. Het gaat ook over ambities ten aan zien van dienstverlening aan inwoners op het gebied van burgerzaken, maar ook breder. En daarbij hoort een doorkijk naar de organisatie van onze gemeente.

Maashorst is een nieuwe gemeente, met een nieuw bestuur en een nieuwe organisatie. Het ontstaan van de gemeente Maashorst is voorbereid door de besturen en organisaties van Landerd en Uden. Nu start het nieuwe gemeentebestuur, samen met de nieuwe directie, met veel enthousiasme om Maashorst te ontwikkelen tot een krachtige, ondernemende en

dienstverlenende gemeente die ook regionaal een rol van betekenis speelt.





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 9 Bestuur en dienstverlening	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
9.1 Bestuur	8.971	4.306	4.158	3.570	589	V
9.2 Burgerzaken	1.778	1.218	1.485	1.465	20	V
Totaal lasten	10.749	5.523	5.644	5.035	609	V
Baten exclusief reserves						
9.1 Bestuur	2.873	88	-65	1.430	1.495	V
9.2 Burgerzaken	748	638	743	742	-1	N
Totaal baten	3.621	727	678	2.172	1.494	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**7.128**	**4.797**	**4.965**	**2.863**	**2.103**	**V**
Stortingen in reserves	0	0	200	200	0	-
Onttrekkingen uit reserves	1.666	1.447	1.407	1.407	0	-
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**5.462**	**3.350**	**3.758**	**1.656**	**2.103**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Bestuur en dienstverlening - Bestuur

Tot het programma ‘Bestuur en dienstverlening’ behoren de positionering van het bestuur, intensieve en constructieve samenwerking in de regio en daarbuiten, participatie en dienstverlening. Hoe we vorm willen geven aan de identiteit van onze gemeente en van haar kernen bijvoorbeeld. Hoe ons bestuur zichtbaar is en blijft voor de inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. Hoe we samenwerken, binnen ons eigen bestuur en met anderen, zoals (regio)gemeenten en andere overheden. Maar het gaat nadrukkelijk ook over de wijze waarop onze gemeente zich opstelt naar haar inwoners, vanuit dienstverlenend perspectief én vanuit participatieoogpunt.

Doelen

Wat willen we bereiken?

- een bereikbaar en zichtbaar bestuur;
- een intensieve en constructieve samenwerking in de regio;
- samen denken, samen doen;
- innovatieve en klantvriendelijke dienstverlening;
- integraal en anders werken in een wendbare organisatie.

Wat hebben we bereikt?

Een bereikbaar en zichtbaar bestuur

In 2022 maakte het college een kennismakingsronde langs de kernen. Daarnaast is een plan uitgewerkt voor de invulling van de aandachtwethouder. Dit plan is ondertussen besproken met de diverse gebiedsplatforms en inwonersinitiatieven en wordt ingevoerd in 2023. Op de valreep van 2022 werd de nieuwjaarsontmoeting geïntroduceerd. Het college ging naar de nieuwjaarsrecepties van verenigingen toe in plaats van andersom, tijdens Uden on Ice werd chocomel uitgedeeld aan onze inwoners en in alle dorpshuizen en MFA’s werd iets lekkers voor bij de koffie getrakteerd.

Een intensieve en constructieve samenwerking in de regio

We hebben binnen de regio op belangrijke onderwerpen een bestuurlijke positie verworven. De rol van wethouder Van Lankvelt als voorzitter van het portefeuillehoudersoverleg Ruimte, Mobiliteit en Wonen en daarmee zijn positie in het Dagelijks Bestuur van de regio is één van deze posities. Ook de rol van wethouder Van den Heuvel als trekker van het programma Agroproeftuin De Peel is een belangrijke. Wethouder Van den Broek is voorzitter van de Vereniging Sporten Gemeenten (VSG) en binnen het regionaal Mobiliteitsprogramma zitten we in de kopgroep en zijn we kartrekker.

We hebben onze positie in de regio rondom vraagstukken op het gebied van transitie van de landbouw versterkt en zijn de proeflocatie aan de Middelpeelweg aan het doorontwikkelen. Maashorst, RNOB en Agrifood Capital werken samen aan innovatieve landbouw in het gebied vanaf de proeflocatie richting het noorden tot aan De Maashorst.

Voor de overige onderwerpen zijn we goed aangehaakt en maken we bewuste afwegingen op welke onderwerpen we een trekkersrol willen vervullen.

Samen denken, samen doen

De kapstok voor participatie bij Maashorst is het programma participatie. Het programma is cruciaal om onze ambities op het gebied van participatie te realiseren. In 2022 is het programma opgestart en het concept programmaplan is opgesteld. In 2023 moet het programma daadwerkelijk van start gaan, om zo alle participatie-activiteiten met elkaar te verbinden.

De volgende participatie-activiteiten zijn opgepakt in 2022:

-

Een belangrijk speerpunt is het laten meedenken en meedoen van jongeren. In 2022 kende Maashorst daarom een eigen Kindergemeenteraad. In juni 2022 presenteerden zij hun KinderTrendRede aan de gemeenteraad en collega's van de gemeente.

- Ondertussen wordt gewerkt aan het opzetten van jongerenparticipatie. Een eerste sessie met een groep van 30 jongeren heeft, in samenwerking met o.a. de campus en Kompass, plaatsgevonden. Samen met de jongeren geven we vorm aan de participatie.
- Er is een kennismakingsronde en er zijn informatiebijeenkomsten in alle kernen georganiseerd.
- Onze participatieadviseurs hebben intensief contact met de diverse gebiedsplatforms en inwonersinitiatieven, maar ook met organisaties als Udenaardetoekomst en Demos.
- Daarnaast is er een adviestraject opgezet (intern) voor o.a. projectleiders en beleidsadviseurs. Bij nieuwe projecten en nieuw beleid wordt geadviseerd over het doel van participatie en het plan van aanpak. Vervolgens wordt de participatie ook gemonitord en uiteindelijk geëvalueerd. Dit draagt bij aan het participatie-DNA van alle collega's van Maashorst.
- Fase 1 van het project 'Maashorstagenda/kernenCV's' is afgerond. Dit betrof de interne en externe verkenning. Alle stakeholders staan positief tegenover het voorgestelde proces. Dat betekent dat we begin 2023 aan de slag kunnen met het maken van de kernenCV's. De kernteams per kern zijn al geformeerd. Overigens is besloten om voor de kern Uden pas op de plaats te maken en eerst samen met de vijf gebiedsplatforms in Uden te kijken naar de inrichting van participatie in deze kern. Hier is in 2022 een eerste bijeenkomst voor geweest.
- Voor het project 'Maashorstagenda'kernenCV's' maken we gebruik van de Regiodeal, specifiek het programma 'Leefbaarheid in de dorpen'.

Innovatieve en klantvriendelijke dienstverlening
Onze ambitie op het gebied van dienstverlening is groot. In 2022 lag de focus echter met name op 'basis op orde'. Dat betekende weinig capaciteit en prioriteit voor dienstverlening. Dat betekent dat veel activiteiten, gepland voor 2022, starten in 2023. Dit neemt overigens niet weg dat we mooie stappen hebben gezet. Voorbeelden zijn het uitvoeren van het bereikbaarheidsonderzoek, de aanbesteding van het klantfeedbacksysteem, het monitoren van de terugbelverzoeken en de enquête over de inrichting van de publiekshal. Daarnaast hebben we een start gemaakt met het verbeteren van enkele processen, zoals het postproces.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022 e.v.	Indicator	Toelichting
1.	Kennismakingsronde en informatiebijeenkomsten in alle kernen.	2022	🟢	Afgerond in 2022.
2.	Plan van aanpak vervolg Kindergemeenteraad opstellen en implementeren. Doel: betrekken van de jongeren in onze gemeente.	2022-2025	🟠	Eerste gesprekken inrichting jongerenparticipatie gevoerd.

3.	Onderzoek naar beste inrichtingsvorm voor ‘vast aanspreekpunt voor kern/wijk’ (aandachtwethouder of andere vorm) en dit implementeren.	2022-2025	🟠	Gekozen om eerst af te stemmen met gebiedsplatforms en inwonersinitiatieven, invoering in de eerste helft van 2023.
4.	Deelname in minimaal 3 dagelijkse besturen van gemeenschappelijke regelingen en regionale samenwerkingsverbanden en ambtelijk kartrekker van minimaal 2 verbanden.	2022-2025	🟢	Ondermeer zitting wethouder Van van den Broek in Stuurgroep Leefbaarheid in de dorpen, wethouder Van den Heuvel als trekker van Agroproeftuin De Peel (AFC) en wethouder Van Lankvelt als voorzitter poho RMW (RNOB).
5.	Ontwikkelen Maashorstagenda en kernen CV’s en uiteindelijk participatiebeleid.	2022-2025	🟢	In 2022 fase 1 afgerond, afronding fase 2 (kernenCV’s en maatschappelijke agenda eerste helft 2023).
6.	Inrichten overlegstructuur met diverse gebiedsplatforms, dorps- en wijkraden.	2022	🟢	Onze participatieadviseurs zijn bij de diverse platforms aangehaakt.
7.	Ontwikkeling participatieve werkwijze in kern Uden	2022-2025	🟢	Ontstaan vanuit project ‘Maashorstagenda en kernenCV’s’. Gestart in 2022, voorstel werkwijze in 2023.
8.	Ontwikkeling interne organisatie op het gebied van participatie: op naar een participatieve gemeente (in het DNA).	2022-2025	🟠	Duidelijk gelinkt aan ontwikkeling organisatiecultuur, deels hierin ondergebracht. Eerste stappen gezet in 2022, verder ontwikkelen in 2023.
9.	Experimenteren met nieuwe manieren van participatie in lopende of op te starten projecten.	2022-2025	🟢	1 pilotproject (inclusief evaluatie) in 2022.
10.	Doorontwikkeling digitale dienstverlening: ▪ Meer gebruik van e-formulieren	2022-2025	🟠	In 2022 zijn we gestart met 1 formulier. Er is gebrek geweest aan capaciteit en hierdoor moesten prioriteiten worden gesteld. Op dit moment in afrondende fase 1.
	▪ Verbetering van inzicht voor de klant in de stand van zaken van een aanvraag		🔴	Het verbeteren van inzicht voor de klant is nog niet gestart. In het 1e kwartaal

				van 2023 gaan we beginnen met het inrichten van 'mijn loket'. Hiermee kunnen inwoners met gebruik van Digid hun gegevens en lopende zaken en contacten zien en volgen.
	▪ Maatwerk voor de klant		🟠	We zijn bezig met het kweken van bewustwording binnen de organisatie. Incidenteel zien we goede initiatieven.
	▪ Aanspreekpunt voor niet digitale klant		🟠	In 2022 hebben we gekeken naar de rol van de gemeente en bibliotheek. We hebben gemeten hoeveel vragen er bij de gemeente worden gesteld en dat is nihil. De bibliotheek daarentegen krijgt veel vragen. Afspraak om de situatie voor 2022 zo te laten en te evalueren in de loop van 2023 of ondersteuning voldoende dicht bij de inwoner is geborgd. Daarnaast blijven we aandacht geven aan de aanvullende kanalen voor de inwoner naast het digitale kanaal.
	▪ Meer gebruik van e-diensten		🔴	Nog niet gestart. De leverancier van de e-diensten voor burgerzaken heeft de diensten nog niet opgeleverd.
11.	Toegankelijke informatie: ▪ Begrijpelijke taal in publicaties, brieven en op de website ▪ Openbaarheid van informatie	2022-2023	🟠	Doel: ontvangen toegankelijkheidsverklaring voor onze website. Digitale toegankelijkheid getoetst in oktober 2022, in totaal 13 verbeterpunten. Aangepakt en hertoetsing in februari 2023.
12.	Optimaliseren van processen en klanttevredenheid: ▪ Uitvoeren van klanttevredenheidsmetingen	2022-2025	🟠	Door langere aanbestedingsprocedures heeft de aanschaf van de klanttevredenheidstool vertraging opgelopen. Het systeem wordt in het 1e kwartaal 2023 in gebruik

				genomen. In 2022 hebben we een enquête uitgevoerd onder bezoekers van de publiekshal over hun ervaringen . Deze resultaten zijn meegenomen in de werkgroep huisvesting.
	▪ Uitvoeren van bereikbaarheidsmetingen		🟢	In april 2022 hebben we een quickscan uitgevoerd en in november 2022 een uitgebreide meting. De resultaten hiervan zijn in februari 2023 besproken in het college.
	▪ Gebruik van serviceformules en klantreizen		🟠	In 2022 hebben we diverse workshops gehouden met collega's. Ook zijn we gestart met het werven van ambassadeurs voor klantreizen. Voor 2 ondernemers zijn we bezig met een intensieve klantreis. Deze resultaten presenteren we aan het college in het 1e kwartaal 2023.
	▪ Inzichtelijkheid (track and trace) van (aan)vragen		🟠	In 2022 hebben we ontvangstbevestigingen voor email gerealiseerd en de semi-automatische ontvangstbevestigingen in E-suite. Begin 2023 zijn de geautomatiseerde ontvangstbevestigingen vanuit E-suite een feit. In 2023 werken we verder aan het realiseren van automatische ontvangstbevestigingen in de hele organisatie. De terugbelnotities zijn inzichtelijk en worden vastgelegd, net als de werkvoorraden en aanvragen. Voor de inwoner is de aanvraag echter nog niet inzichtelijk. Dat staat voor 2023 gepland.
	▪ Invoeren van klantinteractie- en volgsysteem		🟠	We zijn aangesloten bij de koploperswerkgroep van Dimpact. Helaas gaat het

				wat langzamer dan verwacht, maar het systeem wordt gebouwd. We verwachten een eerste release in 2023.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv.	2022	2023	2024	2025
1.	Uitvoering programma participatie (evaluatie overlegstructuren, opstellen nieuw kernenbeleid en ontwikkeling Maashorst- en uitvoeringsagenda per kern)		95	75	0	0
	Totaal		95	75	0	0

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
(< € 50.000)								
Totaal taakveld								

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

- Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG)
- AgriFoodCapital- Regio Noordoost Brabant
- Samenwerking As50

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

De gemeente Maashorst wil ook nadrukkelijk verantwoording afleggen met betrekking tot de z.g. majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.
Op dit moment zijn er in dit taakveld geen projecten die hieraan voldoen.

Bestuur en dienstverlening - Dienstverlening/burgerzaken

Burgerzaken heeft de verantwoording over het beheren van de Basisregistratie Personen (BRP). Dit is de basis voor alle persoonsgegevens. Indien deze juist wordt bijgehouden, heeft dit direct invloed op de overige afdelingen en afnemers van de BRP. Hierbij wordt het belang van de identiteitsvaststelling, in persoon en digitaal, steeds meer van belang en vormt dus een groot deel van de werkzaamheden. Een ander belangrijk onderdeel van het taakveld is de Burgerlijke Stand. Dit betreft alle werkzaamheden omtrent geboorten, overlijden, er- en ontkenningen en huwelijken. Binnen het taakveld Burgerzaken valt ook het organiseren van verkiezingen.

Het doel is de kwaliteit van de dienstverlening voor de inwoners en bedrijven met de vorming van de gemeente Maashorst verder te verbeteren. Voor de dienstverlening vanuit Burgerzaken worden ook de landelijke ontwikkelingen meegenomen. Veranderingen in digitalisering van bijvoorbeeld het aanvragen van een rijbewijs leiden tot betere aansluiting bij de behoefte van de klant.

Doelen

Wat willen we bereiken?
In een dienstbare en gastvrije gemeente voelen inwoners zich welkom, gehoord en betrokken. Voor de gemeentelijke organisatie gaat het over de waarden: bereikbaar, toegankelijk en betrouwbaar.

We streven naar excellente dienstverlening voor en in samenwerking met inwoners, bedrijfsleven en maatschappelijke organisaties. We leggen de lat hoog en realiseren ons dat dit een continu proces van verbetering betekent. De behoeften en wensen veranderen, de dienstverlening moet daarin mee. We willen dienstverlening die past bij de veranderende samenleving. Die inspeelt op de (digitale) trends en ontwikkelingen en op de veranderende rol van de gemeente.

Daarbij leggen we nadruk op:

- mens – en generatiegerichte dienstverlening;
- dienstverlening op maat (vraag- en oplossingsgerichte in plaats van procesgerichte dienstverlening);
- online dienstverlening die toegankelijk, makkelijk en betrouwbaar is; we willen aansluiten bij wat de inwoners van ons verwachten op het gebied van online dienstverlening;
- een dienstverlenende houding van onze medewerkers, zodat iedere inwoner, ondernemer en organisatie zich door ons goed geholpen voelt;
- continue sturing op klanttevredenheid en verbetering van de dienstverlening (servicenormen), waarbij de behoeftes van de inwoners bekend zijn en dienen als leidraad voor verbetering..

Wat hebben we bereikt?
Om inwoners snel en effectief van dienst te zijn, hebben we de volgende digitale diensten geïmplementeerd en uitgerold:

- digitale aanvragen Rijbewijzen (DAR);
- e-dienst vermissing reisdocument;
- e-dienst afschrift Burgerlijke stand;
- uitbreiding digitale aangifte geboorte (digitale ondertekening door middel van ValidSign)
- implementatie Perfect View (verloren en gevonden voorwerpen)

Naast dat we digitaliseren blijft het telefonische kanaal nog steeds veelgebruikt. In de onderzoeken die we in 2022 hebben uitgevoerd blijft dat het Klant Contact Centrum (KCC) als vriendelijk; kundig en professioneel wordt ervaren, echter de snelheid waarmee we onze inwoners telefonisch te woord staan en de reactietermijn op brieven en e-mails laten nog te wensen over.

Het project revitalisering recreatieparken, ontwikkelingen briefadres en participatiewet en proactief acteren adresonderzoek (o.b.v. risicoanalyse) krijgt in een verdere integrale samenwerking steeds meer vorm.

Het in kaart brengen van de (digitale) klantreizen en klantfeedback zit nog in de opstartfase maar zullen bijdragen aan een helder beeld van het gebruik en de successen van veelgebruikte producten en diensten en zal als onderbouwing inzicht gaan bieden voor verbeteringen.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Mensgericht en generatiegericht klantcontact (‘met wie heb ik te maken, wat wil die persoon/organisatie van mij en hoe kan ik dat zo goed mogelijk doen?’).	continue		Door de toepassing van maatwerk is de inwoner een mens en geen nummer, dit is het DNA van Team Burgerzaken en Telefonie/receptie.
2.	Opleiding/coaching medewerkers (zowel vakinhoudelijk als vaardigheden).	2022-2026		Transitie Burgerzaken (uitdiepen kennis en gebruik maken van competenties medewerkers) en professionalisering en positionering Team telefonie/receptie en burgerzaken In maart 2023 start dit opleidingstraject voor het team.
3.	Processen verder digitaliseren.	2022-2026		De e-diensten (Modules: Loket Huwelijk & Partnerschap, Inzicht, naturalisaties) worden verder ontwikkeld, getest en ingevoerd met waarborging doorlopende dienstverlening. Beide modules staan gepland voor 2023.
4.	Volgen landelijke ontwikkelingen.	2022-2026		Door deelname expertgroep Centric, platform WTI en bijeenkomsten NVVB, iBestuur en VNG.

5.	Integraal oppakken van briefadres en adresonderzoek.	2023-2024	🟢	Project revitalisering recreatieparken, ontwikkelingen briefadres en participatiewet en proactief acteren adresonderzoek (o.b.v. risicoanalyse). Samenwerking Team Veiligheid, Sociaal en Ruimtelijk Domein.
6.	BRP-straat voor vluchtelingen.	2022-2023	🔴	Inschrijven vluchtelingen in BRP.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
1.	Uitvoering programma dienstverlening (onderdeel van het dienstverleningsconcept gemeente Maashorst).		60	28	28	28
	Totaal		60	28	28	28

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Aframen budget Verkiezingen 2022 (PDF, 53.4 kB)	V 50							
Toename in afname aantal reisdocumenten (PDF, 52.4 kB)	V 130	N 50						
Aframen oude taakstelling Burgerzaken		N 100		N 100				

(PDF, 35.6 kB)								
Externe inhuur Burgerzaken, Telefonie en Receptie (PDF, 56.4 kB)		N 209		N 71				
(< € 50.000)								
Aframen budget Landelijke Aanpak Adreskwaliteit (PDF, 52.7 kB)	V 12		V 12		V 12		V 12	
Aframen budget voor hoesjes reisdocumenten (PDF, 52.3 kB)	V 9		V 9		V 9		V 9	
Aframen opbrengsten huwelijken (PDF, 51.4 kB)		N 10						
Afname aantal VOG's (PDF, 52.1 kB)	V 12	N 15	V 12	N 15	V 12	N 15	V 12	N 15
Vervallen kosten Schrijf- en bureaubehoeften / drukwerk (PDF, 50.8 kB)	V 8		V 7		V 6		V 6	
Totaal taakveld	**V 221**	**N 384**	**V 40**	**N 186**	**V 39**	**N 15**	**V 39**	**N 15**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Op www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst te vinden.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente is eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Op dit moment zijn er in dit taakveld geen projecten die hieraan voldoen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 2.103.300 V

Bestuur	**€ 2.084.000**	V
Diverse meevallers: minder uitgaven fractievergoedingen, opleidingsbudget en onkostenvergoeding Raad (totaal € 75.000), besparing werving burgemeester (€ 33.000), Eenmalige meevaller vrijval voorziening pensioenen wethouders (€ 1.554.000), resultaatbestemming budget herindeling (€ 240.000), Lidmaatschappen bestuur (€ 37.000) Tenslotte een aantal kleinere niet nader toegelichte afwijkingen van in totaal € 145.000 positief		

Burgerzaken	**€ 19.300**	V
Dit positief saldo wordt met name verklaard door hogere legesopbrengsten. Met een resultaatbestemming van € 24.400 m.b.t. aanschaf nieuwe applicatie (KCM)		

10. Bedrijfsvoering en inkomsten

De sturing en beheersing van de primaire en ondersteunende processen, gericht op het realiseren van taken en doelen van een gemeente, wordt ook wel bedrijfsvoering genoemd. Onder bedrijfsvoering vallen alle bedrijfsprocessen die ervoor zorgen dat een gemeente functioneert. Bedrijfsvoering gaat dus over de manier waarop een bedrijf of organisatie wordt bestuurd of beheerd. Verder worden onder dit programma de inkomsten van de gemeente verzameld.

Dit programma omvat uiteenlopende taakvelden, zoals het beheer van gebouwen en gronden, overhead van de organisatie, treasury en de algemene uitkering (vanuit het Rijk). Verder zijn er taakvelden die te maken hebben met belastingent, zoals: Onroerende zaakbelasting (OZB), parkeerbelasting, toeristenbelasting en vennootschapsbelasting (VPB). Al deze taakvelden zijn gegroepeerd in vier hoofdcategorieën, die als basis voor onze verslaglegging zullen dienen.

Iedere organisatie heeft ondersteuning nodig om haar werk goed te kunnen doen. Dat geldt ook voor de gemeente Maashorst. Bedrijfsvoering en inkomsten bij een gemeente gaan over:

- personeel en organisatie
- informatievoorziening en informatie- en communicatietechnologie (I&ICT)
- inkoop en aanbesteding
- huisvesting en facilitaire zaken
- juridische zaken
- communicatie
- financiën en financiële administratie





Wat heeft het gekost (bedragen x €1.000)

Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten	Rekening 2021	Begroting 2022 primitief	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022	Verschil	Voordeel / Nadeel
Lasten exclusief reserves						
10.1 Overhead	21.754	21.492	22.561	21.343	1.218	V
10.2 Treasury	575	1.716	1.330	2.210	-881	N
10.3 Belastinginkomsten	838	722	906	1.007	-101	N
10.4 Gemeentefonds	116	112	143	194	-51	N
Totaal lasten	23.283	24.042	24.939	24.754	186	V
Baten exclusief reserves						
10.1 Overhead	2.051	623	151	195	44	V
10.2 Treasury	1.473	2.337	2.693	2.364	-329	N
10.3 Belastinginkomsten	15.473	16.528	15.968	16.301	333	V
10.4 Gemeentefonds	103.489	105.996	114.108	116.642	2.534	V
Totaal baten	122.486	125.485	132.920	135.502	2.582	V
Gerealiseerd resultaat exclusief mutaties reserves	**-99.203**	**-101.443**	**-107.981**	**-110.748**	**2.767**	**V**
Stortingen in reserves	8.411	3.704	10.683	10.648	35	V
Onttrekkingen uit reserves	14.193	5.010	9.519	11.214	1.695	V
Gerealiseerd resultaat inclusief mutaties reserves	**-104.986**	**-102.750**	**-106.817**	**-111.315**	**4.497**	**V**

Een toelichting op de verschillen tussen begroting en rekening is opgenomen bij de 'analyse op hoofdlijnen'.

Bedrijfsvoering en inkomsten - Overhead

Overhead is het geheel van functies gericht op de sturing en ondersteuning van medewerkers in het primaire proces. De sturing en beheersing van de primaire en ondersteunende processen, gericht op het realiseren van taken en doelen van een gemeente, wordt ook wel bedrijfsvoering genoemd. Onder bedrijfsvoering vallen alle bedrijfsprocessen die ervoor zorgen dat een gemeente functioneert. Bedrijfsvoering gaat dus over de manier waarop een bedrijf of organisatie wordt bestuurd of beheerd.

Het betreft de onderdelen:

- inkoop
- P&O
- juridische zaken
- digitale informatie voorziening (DIV)
- informatievoorziening en automatisering
-

facilitaire zaken en huisvesting (incl. beveiliging)
- secretariaten

Doelen

Wat willen we bereiken?
Een efficiënte organisatie, waarbij de bedrijfsvoering ondersteunend is aan het primaire proces. Met andere woorden: “De basis op orde”. Continue kijken we op welke wijze de bedrijfsvoering optimaal georganiseerd kan worden. “De basis op orde” is ook de titel van het programma dat in 2022-2023 uitgevoerd is/wordt. Stap voor stap werken we naar een gezonde basis voor de gemeente Maashorst. Vanzelfsprekend wordt gekeken in welke ontwikkelingen specifiek geïnvesteerd moet worden.

Wat hebben we bereikt?
Met het programma “De basis op orde” slagen we er steeds meer in om de bedrijfsvoering van de organisatie beter te organiseren, met het uiteindelijke doel om de dienstverlening aan onze klanten te verbeteren:

- Op 1 januari 2022 ontstond onze nieuwe organisatie. Op dat moment zijn een volledig nieuwe personeels- en salarisadministratie ingericht. De eerste salarisbetaling is zonder veel problemen verlopen.
- De vacaturestop in aanloop naar de herindeling zorgde vanaf november 2021 tot enkele maanden in 2022 voor meer dan honderd vacatures. Daarvan zijn er zeer veel vervuld. In de zeer krappe arbeidsmarkt is dat echter niet voor alle functies gelukt. Dit, en de vele werkzaamheden als gevolg van de herindeling (zoals harmoniseren van systemen, beleid en processen), hebben ook geleid tot het opstellen en vervullen van tientallen inhuuropdrachten en overeenkomsten van opdracht.
- Het ziekteverzuimcijfer 2022 is: 6,4. Corona-effecten en een hoge werkdruk worden als belangrijkste oorzaken aangegeven. De leidinggevenden monitoren dit met de medewerkers.
- Vanuit de verplichte harmonisatie van beleid moeten een HR-visie en het personeelshandboek worden opgesteld voor Maashorst. De voorbereidingen daarvoor zijn gestart en de harmonisatie wordt in 2023 afgerond. Hetzelfde geldt voor de evaluatie functieboek waarvan bij de vaststelling eind 2021 is bepaald dat die na een jaar zou plaatsvinden.
- Een nieuwe organisatie betekent niet alleen dat beleid, processen en systemen opnieuw moeten worden opgesteld en ingericht. Het betekent ook dat er een nieuw gevoel moet ontstaan van verbondenheid, samenwerken en werken volgens dezelfde waarden. Kortom, een nieuwe interne cultuur. Begin 2021 is onder begeleiding van een extern bureau gestart met cultuur- en teamsessies. Die fase is na de zomer afgerond en voor het vervolg is een interne projectgroep samengesteld. Daarvoor is een plan van aanpak voorbereid en zijn acties opgesteld. De eerste acties zijn in het nieuwe jaar opgestart. In het cultuurtraject komen de organisatiefilosofie, de kernwaarden, het dienstverleningsconcept, participatief werken en de duurzaamheidsgedachte samen.
- We hebben ervoor gekozen de juridische functies decentraal in de vakteams onder te brengen. Om de afstemming, samenwerking en kennisdeling tussen de juridische functies te borgen is een organisatie-breed juridisch overleg ingericht. Daarnaast is het regionaal overleg algemeen recht gestart om gezamenlijk in gemeente-overstijgende zaken op te trekken.
- • De teams zijn bezig om de belangrijke (team-specifieke en team-overstijgende) processen te evalueren en waar nodig aan te passen. Enkele voorbeelden: het personeelshandboek, kostendekkendheid van de leges, SISA-verantwoording. De harmonisatie van de diverse regelingen (aangaande de bedrijfsvoering) worden in 2023 afgerond.
- Het inkoop- en aanbestedingsbeleid is vastgesteld. Inkoopvoorwaarden zijn geharmoniseerd.
- De harmonisatie van informatiesystemen is volledig afgerond. Processen en systemen zijn daarmee aangepast op de gemeente Maashorst. Hiermee is de basis van onze informatievoorziening is gereed.

De resterende werkplekken in het gebouw zijn ingericht. Het complete netwerk (zowel WIFI als fysiek) van de gemeente is vernieuwd en de internetverbindingen zijn vervangen en redundant uitgevoerd. De vergaderfaciliteiten zijn afgerond. De servers van Uden en Landerd zijn omgezet naar Maashorst of ontbonden. Er is gestart met het afbouwen van het datacentrum in Zeeland en de gemeentewerf wordt ingericht als nieuwe ICT uitwijklocatie. Met dit alles is de continuïteit van de ICT sterk verbeterd en gaan wij door met het verder professionaliseren van onze (ICT) dienstverlening en het verbeteren van de (informatie)beveiliging.

In 2023 is de verbouwing van het gemeentehuis opgeleverd volgens planning.

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Opschonen fysiek en digitaal archief.	2022	🟠	Inmiddels is het fysieke archief van de voormalige gemeente Uden opgeschoond en volgt het archief van de voormalige gemeente Landerd in de 1e helft 2023.
2.	Kwaliteitsverbetering van de nauwkeurigheid BAG-WOZ door de m2 van woningen te controleren door extra formatieve inzet.	2022	🟢	In samenwerking met BSOB is dit project in het laatste kwartaal 2022 succesvol afgerond
3.	Voldoen aan wet- en regelgeving met betrekking tot kwaliteit en veiligheid gemeentelijke gebouwen.	continue	🟠	We hebben structureel ingebed dat de (wettelijke) veiligheidskeuringen worden uitgevoerd. Gemeente werkt nu beleid uit om de conditie en kwaliteit van de gemeentelijke gebouwen in beeld te

				brengen, verwachting Q4 2023. Arbo / Ri&e is in ontwikkeling, verwachting Q4 2023
4.	Efficiënte inzet van vastgoed (verbeteren coördinatie wat dit betreft).	continue		Inventarisatie data t.b.v. Strategisch vastgoedplan wordt opgehaald. De verwachte oplevering Q1 2023. Daarnaast is gestart met onderzoek naar vervanging (2023) en verbetering van het vastgoed beheer en reserveringssysteem. Gemeente werkt in 2023 strategisch vastgoedbeleid uit en nieuw accommodatiebeleid en tarifering. Verwachte oplevering Q4 2023.
5.	Upgrade applicaties t.b.v. nieuwe ontwikkeling in het sociale domein.	continue		Er wordt doorlopend gewerkt aan de doorontwikkeling van digitale dienstverlening in het sociaal domein, alsmede de inrichting en doorontwikkeling van de systemen. De harmonisatie en doorontwikkeling van de digitale dienstverlening sociaaldomein staat voor 2023 gepland
6.	Doorontwikkelen ICT-organisatie.	continue		Er zijn diverse stappen gezet op de ontwikkeling van ICT. Daarmee is al een robuustere situatie ontstaan. De ontwikkelingen lopen door in 2023.
7.	Bij inkoop en aanbesteding optimaal gebruik maken van het bedrijfsleven in	Continue		Dit is onderdeel van de interne informatievertrekking over het inkoopbeleid aan medewerkers.

	Maashorst en nabije regio. Passend binnen het huidig inkoop- een aanbestedingsbeleid.			De eerste bijeenkomsten hebben plaatsgevonden en er worden er meer ingepland.
8.	Goed werkgeverschap / grensoverschrijdend gedrag.	Continue		- Alle teams hebben een workshop grensoverschrijdend gedrag gevolgd. De opgehaalde input wordt verwerkt in intern beleid. - Goed werkgeverschap is een voortdurend aandachtspunt en is een van de speerpunten in de HR-visie (2023).
9.	Afronding project Digitalisering archieven Landerd/Uden.	2023		Digitalisering bouwvergunningen 2001-2010 is gestart en wordt afgerond in 2023. Doorloop wordt gemonitord. Volgende stappen in de digitalisering van het archief worden in beeld gebracht en gepland.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Afronding project Digitalisering archieven Landerd/Uden		200			
	Goed werkgeverschap / grensoverschrijdend gedrag		30			
	Totaal		**230**			

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel	

	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Wet Openbare Overheid (PDF, 52.3 kB)	V 86					
Bovenwettelijk verlofsparen (PDF, 54.6 kB)		N 80		N 80		N 80
Stelpost gemeentehuis (PDF, 53.3 kB)		N 146		N 291		N 291
Wireless WiFi-punten. Krediet € 235.742 (PDF, 624.9 kB)		N 31		N 60		N 60
Informatievoorziening algemeen (PDF, 85.0 kB)	V 200					
Schoonmaak gemeentehuis / gemeentewerf (PDF, 63.3 kB)		N 13		N 53		N 53
Catering gemeentehuis / gemeentewerf (PDF, 63.6 kB)		N 30		N 66		N 66
Externe inhuur Communicatie (PDF, 54.4 kB)		N 249				
Externe inhuur HR (PDF, 54.2 kB)		N 175				
Stelpost loon-en prijscompensatie (PDF, 55.3 kB)				N 1.241		N 1.241
Verhogen bijdrage aan de BSOB (PDF, 56.9 kB)		N 162		N 110		
(< € 50.000)						
Onderzoekskosten grond (PDF, 52.4 kB)		N 8				
Aanschaf Zaaksysteem krediet -/- € 200.000 (PDF, 159.4 kB)	V 21		V 41		V 41	
Wensen uit uitvoeringsprogramma 2022 (PDF, 52.9 kB)		N 30				
Inkoop en aanbesteding via Bizob (PDF, 120.5 kB)	V 18	N 65	V 18	N 65	V 18	N 65
Werkgeverbijdrage aan vakbonden (PDF, 53.6 kB)		N 10		N 10		N 10
Bijdragen van UWV aan gemeente (PDF, 53.7 kB)		N 31		N 31		N 31
Bedrijfsgeneeskundige zorg (PDF, 54.0 kB)		N 28		N 25		N 20
Arbo en preventie (PDF, 54.9 kB)		N 6		N 6		N 6
I (PDF, 158.9 kB)CT pinautomaten krediet -/- € 43.000 (PDF, 158.9 kB)	V 7		V 15		V 14	
ICT Scanners krediet -/- € 6.678 (PDF, 156.9 kB)	V 1		V 1		V 1	
Apparatuur gemeenteraad krediet -/- € 30.000 (PDF, 159.0 kB)	V 4		V 8		V 8	

ICT Servers krediet € 30.000 (PDF, 160.2 kB)		N 4		N 8		N 8
Smartphones krediet € 99.595 (PDF, 159.8 kB)		N 17		N 34		N 33
Computer/vergaderschermen+werkplek apparatuur krediet € 187.248 (PDF, 161.6 kB)		N 20		N 38		N 38
ICT tablets krediet -/- € 2.750		0		N 1		N 1
Laptops/dockinst/toetsenborden krediet € 1.498		0		0		0
Correctie budget verzekeringen oud Landerd (PDF, 53.0 kB)	V 15		V 15		V 15	
Beplanting gemeentehuis (PDF, 53.7 kB)				N 12		N 12
Representatie personeel (PDF, 54.1 kB)		N 14				
Werkkostenregeling personeel (PDF, 55.5 kB)		N 43				
Totaal	**V 352**	**N 1.162**	**V 98**	**N 2.131**	**V 97**	**N 2.015**

(x € 1.000)

Omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Werkkleding team Uitvoering (PDF, 52.2 kB)		N 52				
Stelpost gemeentehuis (PDF, 53.3 kB)		N 587				
Uitstel verkoop gemeentelijke eigendommen (PDF, 54.7 kB)		N 496	V 496			
Totaal taakveld		**N 1.135**	**V 496**			

Samenwerkingen

- Bureau Inkoop en aanbesteding Zuidoost-Brabant (BIZOB)
- Brabant Historisch Informatie Centrum (BHIC)
- Belastingsamenwerking Oost- Brabant (BSOB)

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn geen projecten die hieraan voldoen binnen dit taakveld.

Bedrijfsvoering en inkomsten - Treasury

Gemeente Maashorst wil graag financieel gezond zijn. Zorgvuldig met gemeenschapsgeld omgaan, staat hierbij voorop. Alle daarbij behorende taken vallen onder treasury. Denk aan het voeren van een gezond financieel beleid, interne controle en risicomanagement.

Doelen

Wat willen we bereiken?
- solide financieel beleid voortzetten;
- structureel sluitende Programmabegroting;
- positief oordeel van de toezichthouder (Provincie Noord-Brabant);
- goedkeurende controleverklaring inzake getrouwheid en rechtmatigheid van de externe accountant.

Wat hebben we bereikt?

Het ingezette financiële beleid in de begroting 2022 vormt de basis en is voortgezet in de begroting 2023. De begrotingen zijn structureel sluitend en de jaarrekening 2022 kent een fors positief saldo. Zoals voorzien in de begroting 2022 is onze schuldpositie toegenomen maar valt nog steeds binnen de gestelde normen.

Zowel de begroting 2022 en 2023 zijn positief beoordeeld door de provincie Noord-Brabant. In 2022 vielen we, conform wet Arhi, nog onder preventief toezicht maar vanaf 2023 weer onder repressief toezicht. Dit betekent dat we meer handelingsvrijheid hebben.

Op het moment van schrijven is het oordeel van de accountant over de jaarrekening 2022 nog niet bekend. Wij gaan er echter van uit, mede gezien de constateringen in de managementletter, dat er een goedkeurende verklaring volgt.

Wat gaan we daarvoor doen?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties/activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1	Structurele lasten worden gedekt door structurele baten.	Continue	🟢	Uitgangspunt voor Maashorst is een structureel sluitende programmabegroting. Dit wordt gerealiseerd.
2	De financiële consequenties van het nieuwe coalitieakkoord in de Programmabegroting verwerken.	Continue	🟢	Voor de jaarschijf 2022 zijn de financiële consequenties verwerkt in de Programmabegroting 2022. In deze jaarrekening wordt de huidige stand van zaken gerapporteerd.
3	Systeem van risicomanagement continueren en waar mogelijk verbeteren, waarbij risico's worden gekwantificeerd en in relatie worden gebracht met de weerstandscapaciteit.	Continue	🟢	Dit proces loopt continue door. De in 2022 door de raad vastgestelde nota Weerstandsvermogen en Risicobeheersing biedt daarvoor ook handvatten. Resultaat: ▪ de gemeente heeft een gezonde vermogenspositie; ▪

				het sturen op de 3 pijlers verder ontwikkelen; ▪ in de P&C-instrumenten worden de resultaten gerapporteerd.
4	De interne processen op orde en actueel houden.	Continue		Bij de voorbereiding op de herindeling zijn al veel processen op elkaar afgestemd. Met het programma “De basis op orde” willen we onze interne processen (bedrijfsvoering) verder optimaliseren. Doelstelling is alle bedrijfsprocessen in het 1e kwartaal 2023 op orde te hebben.
5	Invoering van een nieuw planning- en controlsysteem (met de mogelijkheid voor continuous reporting)	Continue		1. Eind 2022 is de aanbesteding afgerond en is duidelijk dat we met “Pepperflow” gaan werken. 2. Inmiddels is een projectgroep gestart met de implementatie en de verwachting is dat wij eind mei de P&C-cyclus voor 2024 ingericht hebben. In 2023 volgen we nog de “oude” werkwijze.

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

Omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Treasury (PDF, 66.5 kB)	V 381							
(< € 50.000)								
Verkoop reststrook (PDF, 52.8 kB)	V 15	N 5		N 5		N 5		N 5
Juridische kosten (PDF, 54.0 kB)		N 13		N 13		N 13		N 13
Huurderving panden (PDF, 54.6 kB)		N 40						
Totaal taakveld	**V 396**	**N 58**		**N 18**		**N 18**		**N 18**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Treasury (PDF, 66.5 kB)		N 661				
Totaal taakveld		**N 661**				

Samenwerkingen

- Brabant Water N.V.
- N.V. Bank Nederlandse Gemeenten
- Verband Verzekerings Platform Overheden (VPO)

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. Iedereen kan de geldende regels raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving

Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn binnen dit taakveld geen projecten die hiervoor in aanmerking komen.

Bedrijfsvoering en inkomsten - Belastinginkomsten

De lokale lasten vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten, en zijn integraal onderdeel van het gemeentelijk beleid.

Doelen

Wat willen we bereiken?
- We willen gelijkblijvende lasten voor inwoners en bedrijven in de gemeente Maashorst.

- We willen deze opbrengsten tegen zo laag mogelijke kosten verkrijgen door de Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB) de belastingtaken voor ons uit te laten voeren.

Wat hebben we bereikt?
De belastingen zijn in 2022 gestegen met de inflatiecorrectie van 1,9%. Daarnaast hebben er vanwege de harmonisatie van belastingen tussen Uden en Landerd kleine verschuivingen plaatsgevonden in de lasten tussen eenpersoonshuishoudens/ meerpersoonshuishoudens en bedrijven. Wel dienen er nog enkele belastingen geharmoniseerd te worden in 2023, waaronder de rioolheffing. De gevolgen voor burgers/bedrijven zijn op dit moment nog niet duidelijk.

Een hoger aantal bezwaren (vanwege de werkwijze van de NoCureNoPay-bureaus), een hoger ziekteverzuim, minder invorderingsopbrengsten en diverse investeringen veroorzaken in 2022 een hogere bijdrage aan de BSOB dan oorspronkelijk begroot. Op de wat langere termijn lijkt er een dalende trend in de begroting van de BSOB te zitten. Op diverse onderdelen is de BSOB met voorstellen aan het werk: de aanpak om tot een lager aantal bezwaren te komen en de uitwerking van de businesscase. Ook zijn er mogelijkheden voor uitbreiding van deelnemende gemeenten; wat voor verdere efficiency kan zorgen.

Wat hebben we daarvoor gedaan?

Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties / activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	In de basis willen we de lasten niet meer laten stijgen dan met de inflatiecorrectie; echter is dit vanwege een onzeker financieel perspectief (landelijk en internationaal) niet te garanderen. In de P&C-cyclus worden de ontwikkelingen in deze gemeld.	continue	🟢	De OZB belasting is in 2022 niet meer gestegen dan de aanpassing van de inflatiecorrectie van 1,9%.
2.	De BSOB voert de gemeentelijke belastingen voor de gemeente Maashorst uit. Inmiddels is een punt van efficiency en kostenbesparing bereikt. Door eventuele groei in het aantal deelnemers kunnen nog wel kosten verlaagd worden. Er wordt door de BSOB een businesscase uitgewerkt om zicht te krijgen op de financiële	continue	🟠	Eind 2021 is de BSOB met een businesscase gestart. De eerste resultaten (zoals automatiseringstoepassingen, nieuw functiehuis) lijken succesvol. Echter door het hoge ziekteverzuim, het hoge aantal bezwaren, een hoger percentage deelnemersbijdrage voor Maashorst en minder invorderingsresultaten geeft de BSOB in haar bestuursrapportage aan dat de gemeentelijke bijdrage voor Maashorst hoger is. Voorstel is om bij de begroting 2024 BSOB te beoordelen wat dit (structureel) betekent.

	positie in 2022 e.v.			

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 2e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Inkomsten parkeren (PDF, 53.8 kB)	0							
(< € 50.000)								
Totaal taakveld	0							

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld						

Samenwerkingen

Belastingsamenwerking Oost- Brabant (BSOB)

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het

legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. De geldende regels zijn voor eenieder te raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving
Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving
Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities
Een overzicht van de beleidsnotities en nota's van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn binnen dit taakveld geen projecten die hieraan voldoen.

Bedrijfsvoering en inkomsten - Gemeentefonds

Gemeenten ontvangen een belangrijke financiële afdracht van de Rijksoverheid uit het gemeentefonds. Hiermee kunnen gemeenten een deel van hun uitgaven financieren. Gemeenten mogen zelf bepalen waar ze dit geld aan besteden. Het college van B&W en uiteindelijk de gemeenteraad zijn verantwoordelijk voor de keuzes en verantwoording.
Hoeveel financiën individuele gemeenten uit het gemeentefonds krijgen, hangt af van de kenmerken van de gemeenten. De Rijksoverheid kijkt bij de verdeling van het gemeentefonds over de gemeenten onder meer naar:

- aantal inwoners
- aantal jongeren
- aantal uitkeringsgerechtigden
- oppervlakte van de gemeente
- grootte van de watergebieden
- ontwikkelingen
- doelen
- samenwerkingen

Doelen

Wat willen we bereiken?
De uitkering uit het gemeentefonds is één van onze belangrijkste inkomstenbronnen. Door middel van een transparante analyse van de ontwikkelingen en de financiële doorvertaling hiervan levert de algemene uitkering een belangrijke bijdrage aan het integraal afwegingsproces van de

middelen.

Wat hebben we bereikt?
De meest actuele circulaire van het ministerie van BZK is de decembercirculaire. Deze hebben we verwerkt. Maar aangezien de circulaire pas in januari '23 beschikbaar is gesteld, hebben we geen mogelijkheid gezien om deze circulaire ook op begrotingsbasis in onze administratie te verwerken, middels het budgetrecht van de raad. De laatste vergadering van de raad waar budgetten van 2022 kunnen worden aangepast, is namelijk de decembervergadering geweest. Dit betekent dat een deel van het rekeningsaldo in principe hiermee al verklaard is (€ 2.530.000).

*bedragen x € 1.000)

	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal algemene uitkering 2022 e.v. (Bestuursrapportage 2022)	114.107	116.027	117.575	117.887	109.415	105.278
Totaal algemene uitkering 2022 e.v. (Na verwerking decembercirculaire'22) (PDF, 251.4 kB)	116.637	115.502	117.917	118.397	109.947	105.822
Voordeel in 2022 nog niet verwerkt in eerdere planning en controlproducten	V 2.530					

Wat hebben we daarvoor gedaan?
Overzicht van acties/activiteiten:

🟢 Actie is opgestart en de uitvoering is volgens de (bijgestelde) planning verlopen of is volledig gerealiseerd

🟠 Er is gestart maar de planning loopt achter of de uitvoering is afwijkend

🔴 Nog niet gestart

	Acties/activiteiten	2022	Indicator	Toelichting
1.	Een adequate vertaling van de financiële gevolgen van de circulaires van het Ministerie van BZK naar de algemene uitkering.	continue	🟢	De raming van de algemene uitkering is in de 2e financiële afwijkingenrapportage aangepast naar aanleiding van de gevolgen van de septembercirculaire 2022. Medio januari 2023 heeft het ministerie van BZK

				een decembercirculaire ’22. Die is verwerkt in het meerjarensaldo.
2.	Het up-to-date houden van alle variabelen die van belang zijn bij de berekening van de algemene uitkering.	continue		De variabelen worden deels gevuld met informatie van het ministerie (blijkt uit de bevoorschotting) en deels door informatie die intern verzameld wordt. De berekening van de gevolgen van de decembercirculaire is gebaseerd op de laatste bevoorschotting 2022 (30-01-23)

Wat heeft het gekost?
Eventuele nieuwe accenten met financiële gevolgen lichten we hieronder toe.

(x € 1.000)

	Extra begroot in Programmabegroting 2022	inv	2022	2023	2024	2025
	Totaal					

Resultaat 1e financiële afwijkingenrapportage 2022 (x € 1.000)

omschrijving	2022 structureel		2023 structureel		2024 structureel		2025 structureel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
gevolgen sept circulaire'22	V 8.112		V 2.414			N 194		N 2.078
(< € 50.000)								
Verhogen bijdrage GGU fonds VNG (PDF, 54.3 kB)		N 31		N 31		N 31		N 31
Totaal taakveld	**V 8.112**	**N 31**	**V 2.414**	**N 31**		**N 225**		**N 2.109**

omschrijving	2022 incidenteel		2023 incidenteel		2024 incidenteel		2025 incidenteel	
	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel	voordeel	nadeel
Totaal taakveld								

Samenwerkingen

-

Wet- en regelgeving

De gemeente Maashorst of haar bestuursorganen handelen overeenkomstig het legitaliteitsbeginsel slechts op basis van taken en bevoegdheden die terug te vinden zijn in de Europese, landelijke of lokale wet- en regelgeving. De geldende regels zijn voor eenieder te raadplegen.

Landelijke wet- en regelgeving

Via www.overheid.nl zijn alle geldende regels voor de gemeente Maashorst opgenomen en raadpleegbaar.

Lokale wet- en regelgeving

Zoekt u een wet of regel van de gemeente Maashorst? Bijvoorbeeld een verordening of beleidsregel? Alle regelingen van de gemeente vindt u op de website Overheid.nl. De lokale regels worden overigens ook gepubliceerd op de website van de gemeente Maashorst. U kunt ze hier raadplegen.

Beleidsnotities

Een overzicht van de beleidsnotities en nota’s van de gemeente zijn eveneens opgenomen en treft u hier.

Projecten

Sinds een aantal jaren leggen we ook afzonderlijk verantwoording af over de majeure projecten. Per project met een restant krediet van meer dan € 500.000 worden de aspecten planning, budget en risico toegelicht doormiddel van een stoplichtenrapportage.

Er zijn binnen dit taakveld geen projecten die hieraan voldoen.

Analyse op hoofdlijnen

Totaal saldo programma € 4.497.048 V

Overhead	**€ 2.991.115**	V
Doorschuiven van enkele projecten € 282.000 middels resultaatbestemming en lagere inhuur bij team IAS (€ 50.000). Doorbelasting urenbesteding medewerkers (€ 283.000), dekking aangiften vennootschapsbelasting vanuit algemene reserve (€ 1.738.224), nog niet uitgevoerde zaken zoals WOO, VIC. en tegemoetkoming vanuit UWV improductief personeel (samen: € 150.000), diverse mutaties kapitaallasten (€ 570.000) verbouwing gemeentehuis, uitgestelde investeringen ICT en voertuigen. Diverse kleine afwijkingen (nadelig € 19.219)		

Treasury	**€ 1.209.362**	N
Treasury sluit het jaar af met een negatief saldo van €1.209.000. Vanwege een gewijzigde systematiek waarbij fiscale winsten in jaren naar voren gehaald zijn, moet er over de jaren 2016 t/m 2021 een fors bedrag aan Vennootschapsbelasting betaald worden (€1.826.000). In de totale looptijd van de grondexploitaties zou dat tot een kostenbesparing moeten leiden, doordat in de nabije toekomst naar verwachting fiscale verliezen gaan ontstaan. Voor een bedrag van €1.738.224,60 wordt deze last gedekt door de algemene reserve van het grondbedrijf (mutatie reserve staat bij overhead). Daarnaast is een positief resultaat behaald (€504.400) op doorbelastingen van de kostenplaatsen. Zo is er beduidend minder uitgegeven aan thuiswerkvergoedingen en flexibele beloningen dan begroot. En resteert budget vanuit OAB (onderwijsachterstandbeleid).		

Belastinginkomsten	**€ 232.626**	V
Op belastinginkomsten is een positief resultaat behaald van € 232.600. Dit is veroorzaakt door schuldaflossing door een dubieuze debiteur waardoor een vrijval voorziening kon plaatsvinden ter grootte van € 122.700. Daarnaast zijn bij onroerende zaakbelasting de opbrengsten hoger dan verwacht. Dit wordt met name veroorzaakt door een grotere stijging van de WOZ-waarden voor de niet-woningen dan geprognotiseerd. Dit levert een voordeel van € 90.000 op.)		

Gemeentefonds	**€ 2.482.669**	**V**

Gemeentefonds, incidenteel voordeel € 2.482.669. Op 21 december van 2022 ontvingen we de decembercirculaire van het Rijk. Aangezien er in 2022 na die datum geen raadsvergaderingen meer gepland stonden, is er geen mogelijkheid geweest de begroting op de gevolgen van deze circulaire aan te passen.		

Paragrafen

Bedrijfsvoering

Inleiding

De stand van zaken en de beleidsvoornemens van de bedrijfsvoeringsfuncties en de overhead worden toegelicht in programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten. De wetgever heeft echter vooralsnog besloten om ook een paragraaf 'Bedrijfsvoering' verplicht te stellen. Wij gebruiken deze paragraaf voor een nadere toelichting omtrent overhead en het overzicht van algemene dekkingsmiddelen.

Daarnaast worden op basis van onze financiële verordening tevens onderstaand de volgende onderdelen toegelicht:

- omvang, opbouw en ontwikkeling van het personeelsbestand en de loonkosten;
- kosten van inhuur derden;
- huisvestingskosten;
- automatiseringskosten;
- budgetten voor de raad, de griffie, de rekenkamer en de accountant.

Cijfers rekening 2021 betreffen de werkelijke cijfers van Uden en Landerd bij elkaar opgeteld.

Omvang, opbouw en ontwikkeling personeelsbestand en loonkosten

	Rekening 2021	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Formatieve omvang personeelsbestand in FTE per einde boekjaar *	446,3	459,8	459,8
Werkelijke bezetting personeelsbestand in FTE per einde boekjaar	372,9	408,7	425,8
Totale loonsom in euro's *	€ 31.273.571	€ 34.809.281	€ 32.355.437

Kosten inhuur van derden

	Rekening 2021	Begroot 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Kosten inhuur extern personeel	€ 12.013.961	€ 8.070.464	€ 11.883.505

De overschrijding op de inhuurkosten wordt grotendeels gedekt vanuit de onderuitputting op de salarislasten. Daarnaast wordt inhuur in sommige gevallen gedekt door overige budgetten.

Huisvestigingskosten

	Rekening 2021	Begroot 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Huisvestigingskosten van kantoorruimten	€ 1.605.899	€ 2.489.659	€ 2.067.266

De huisvestingskosten zijn met name gestegen door de investeringen verbouwing gemeentehuis en gemeentewerf en het feit dat er we nog steeds de panden van de voormalige gemeente Landerd in eigendom/beheer hebben.

Totale ICT kosten

	Rekening 2021	Begroot 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Totale ICT kosten	€ 6.592.861	€ 6.599.246	€ 6.602.027

Budgetten voor Raad, griffie, rekenkamer en accountant

	Rekening 2021	Begroot 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Raad	€ 856.152	€ 813.211	€ 726.129
Griffie	€ 465.428	€ 481.222	€ 439.948
Rekenkamer	€ 14.809	€ 21.585	€ 0
Accountant	€ 178.505	€ 124.191	€ 150.375

Overhead en vennootschapsbelasting

Overhead

Om de vergelijkbaarheid tussen gemeenten te verhogen, wordt de overhead centraal begroot en verantwoord op BBV taakveld 0.4 Overhead (ondersteuning organisatie).
Er zijn regels opgesteld in het BBV over welke kosten wel en niet onder de overhead geschaard worden. Dit betekent voor ons de volgende onderdelen:

- Leidinggevenden (inclusief gemeentesecretaris)
- Management- en bestuursondersteuning
- Financiën
- HR (inclusief salarisadministratie) en Juridische zaken
- Communicatie en Creatie
- Informatiemanagement, applicatie- en systeembeheer
- Informatie- en gegevensbeheer
- Facilitair
- Telefonie en receptie
- Huisvestingskosten
- ICT kosten

Berekening opslagpercentage overhead van de tarieven lokale heffingen
In de programmabegroting 2022 is de berekeningsmethodiek voor de overhead opgenomen. De uitkomst van de gekozen methode resulteert in een opslagpercentage van 81,44%.
Het uitgangspunt in de verslaggevingsregels van het BBV is dat de werkelijke kosten moeten worden toegerekend en niet een begroot bedrag. Voor de overhead betekent dit dat dus moet worden gerekend met de werkelijke overheadlasten. De verdeelsleutel die wordt gehanteerd (81,44% in 2022) behoeft binnen het BBV niet te worden nagecalculeerd. Dit betekent dat de voorgecalculeerde verhouding wordt gehanteerd en afgezet tegen de werkelijke kosten.
Eventuele budgetverschillen binnen de overhead worden toegelicht in programma 10 Bedrijfsvoering.

Heffing Vennootschapsbelasting

Sinds 2016 zijn gemeenten vennootschapsbelastingplichtig. Vanwege vele landelijke onduidelijkheden in de afgelopen jaren, is door de Belastingdienst diverse malen uitstel verleend tot het doen van aangifte. De aangiften 2016 t/m 2021 zijn ingediend door de voormalige gemeenten Landerd en Uden, maar deels nog niet vastgesteld door de Belastingdienst.
Op basis van onze inventarisatie en uitgangspunten worden de volgende activiteiten in de aangifte betrokken:

- Grondbedrijf
- Afval (reststromen en bedrijfsafval)
- Reclame-uitingen (abri's)
- Parkeren (vrijgesteld)
- Kermissen (vrijgesteld)

De aangiften hebben geleid tot de volgende fiscale resultaten:

Boekjaar	**Fiscaal Resultaat (- = verlies, + = winst)**		
	Uden	**Landerd**	**Totaal Maashorst**
2016	€ 89.163	€227.775	€316.938
2017	€ 2.027.462	€110.052	€2.137.514
2018	€ 2.243.963	€845.433	€3.089.396
2019	-€596.922	€341.404	-€255.518
2020	-€78.945	-€389.488	-€468.433
2021	€2.966.985	€72.889	€2.894.096
2022	*	*	*
Totaal	**€ 6.651.706**	**€1.062.287**	**€7.713.993**

* De aangifte 2022 moet nog opgesteld worden.

Fiscale resultaten worden overigens heel anders berekend dan bedrijfseconomische resultaten (o.b.v. BBV), met name op basis van een fiscale beginbalans. Het is derhalve mogelijk dat het grondbedrijf bedrijfseconomisch winstgevend is, maar fiscaal gezien verlieslatend en vice versa. Ten opzichte van de programmabegroting 2022 zijn met name de fiscale resultaten van Uden flink gewijzigd. Dit vanwege een gewijzigde systematiek waarbij resultaten in jaren naar voren gehaald zijn. In de totale looptijd van de grondexploitaties zou dat tot een kostenbesparing moeten leiden.

Overzicht algemene dekkingsmiddelen

Artikel 66 van de nieuwe BBV verplicht gemeenten om alle kosten en opbrengsten in te delen naar taakvelden. Daarnaast verplicht artikel 8 van de BBV een overzicht van de algemene dekkingsmiddelen op de nemen. In onderstaande tabel is een specificatie opgenomen van de 'algemene dekkingsmiddelen' naar taakveld.

Exploitatie inkomsten (x € 1000)	Rekening 2021	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022
Dividend	84	106	106
Rente eigen vermogen/voorzieningen en renteresultaat	456	409	-43
Totaal taakveld 0.5 treasury	**540**	**515**	**63**
Totaal taakveld 0.61 OZB woningen	**6.921**	**7.078**	**6.994**
Totaal taakveld 0.62 OZB niet-woningen	**6.736**	**6.840**	**7.014**
Totaal taakveld 0.63 Parkeerbelasting	**1.723**	**1.838**	**1.888**
Reclamebelasting	88	201	215
Totaal taakveld 0.64 Belastingen overig	**88**	**201**	**215**
Totaal taakveld 0.7 Algemene uitkering	**70.957**	**75.438**	**77.267**
Forensenbelasting	34	32	31
Toeristenbelasting	384	458	439
Totaal taakveld 3.4 Economische promotie	**418**	**490**	**470**
Totaal algemene dekkingsmiddelen	**120.517**	**131.069**	**133.286**

Verantwoording informatieveiligheid

De VNG heeft samen met het rijk een efficiënte verantwoordingssystematiek ontwikkeld: de Eenduidige Normatiek Single Information Audit (ENSIA).
Hiervoor zijn de verantwoordingssystematieken voor de Basisregistratie Personen (BRP), Paspoortuitvoeringsregeling (PUN), Digitale persoonsidentificatie (DigiD), Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), Basisregistratie Ondergrond (BRO) en Inkomen (Suwinet) samengevoegd.

ENSIA helpt gemeenten in één keer slim verantwoording af te leggen over informatieveiligheid gebaseerd op de BIO (Baseline Informatiebeveiliging Nederlandse Overheid).Door in te stemmen met de verantwoordingen over de BAG, BGT, BRO en ondertekening van een Collegeverklaring betreffende DigiD en Suwinet heeft het college aangegeven in hoeverre de beheersingsmaatregelen voor deze onderdelen voldoen aan de normen. Het college verklaart dat voor één van de twee DigiD aansluitingen en voor Suwinet aan alle normen wordt voldaan.
Het college verklaart dat voor de andere DigiD aansluiting niet aan alle normen wordt voldaan. Wij hebben een verbeterplan opgesteld om aan de normen te voldoen, de acties zijn belegd en worden gemonitord. Het aantonen van tekortkomingen betekent dat de systematiek werkt. Deze aangekondigde verbeteringen krijgen bij de volgende audit specifieke aandacht.

Het college heeft verantwoording afgelegd inzake ENSIA middels een collegeverklaring (PDF, 234.9 kB).

Er is ook een paragraaf over informatiebeveiliging opgesteld. Deze vindt u hier. (PDF, 23.0 kB)

Rechtmatigheidsverantwoording

Wetswijziging: invoering rechtmatigheidsverantwoording
De wet, waarin de invoering van de rechtmatigheidsverantwoording is opgenomen, is op 1 januari 2023 inwerking getreden. Daar waar externe accountants over het boekjaar 2022 een controleverklaring verstrekken inzake getrouwheid en rechtmatigheid, zal dit met de invoering van de rechtmatigheidsverantwoording (vanaf boekjaar 2023) veranderen. Het college van Burgemeester en Wethouders geeft dan een rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening. Vanaf dat moment valt de rechtmatigheidsverantwoording onder het getrouwheidsoordeel van de accountant. De accountant kijkt dus nog wel of de rechtmatigheidsverantwoording vanuit het college ‘juist’ is.

In deze jaarrekening 2022 is dit dus nog niet van toepassing, maar vanaf de jaarrekening 2023 wel. In 2022 zijn voorbereidingen getroffen om de invoering van deze nieuwe rechtmatigheidsverantwoording door het college vanaf dienstjaar 2023 te implementeren.

Verbijzonderde interne controle 2022
Over 2022 heeft er een verbijzonderde interne controle plaatsgevonden. Hieruit zijn geen bevindingen naar voren gekomen ten aanzien van de financiële rechtmatigheid. Wel zijn er aanbevelingen gedaan ten aanzien van de inrichting van de processen. We zijn een nieuwe gemeente in opbouw. De processen zijn voldoende goed ingericht zodat er ten aanzien van rechtmatigheid en getrouwheid geen bevindingen zijn. Wel is er ruimte voor verbetering zodat we nog beter in control raken. Deze verbeteringen hebben tijd nodig en passen bij een gemeente in opbouw.

Begrotingsrechtmatigheid
Op drie programma's heeft een overschrijding van lasten heeft plaatsgevonden, te weten:
1. Economie en toerisme.
2. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing.
3. Bedrijfsvoering en inkomsten.

Zoals toegelicht in de jaarrekening heeft de gemeente geconcludeerd dat als gevolg van eveneens hogere baten voor deze
programma's deze overschrijdingen rechtmatig zijn.

Jaarverslag juridische kwaliteitsgegevens
De gemeente Maashorst heeft een systeem voor juridische kwaliteitszorg (JKZ). Jaarlijks wordt hiervoor een jaarverslag opgesteld. Klik voor dit verslag hier. (PDF, 59.7 kB)

Jaarverslag bezwaarschriftencommissie
Jaarlijks wordt er een jaarverslag opgesteld vanuit de bezwaarschriftencommissie. Hier (PDF, 279.7 kB) vindt u het eerste jaarverslag van de gemeente Maashorst.

Frauderisico's

Het college van burgemeester en wethouders is zich bewust van de frauderisico's die de gemeente loopt en bespreekt dit thema periodiek. De gemeente heeft in 2022 een frauderisicoanalyse opgesteld, zodat alle risico's in beeld zijn gebracht inclusief de urgentie voor een vervolgactie. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de belangrijkste risico's aandacht hebben en zijn ondervangen door de inrichting van de administratieve organisatie.

Het college van burgemeester en wethouders heeft geen concrete aanwijzingen of vermoedens dat zich fraudes hebben voorgedaan in het afgelopen boekjaar. De komende periode zullen de onderwerpen van de frauderisicoanalyse verder besproken worden met betrokkenen en vertaald worden in beleid voor misbruik en oneigenlijk gebruik.

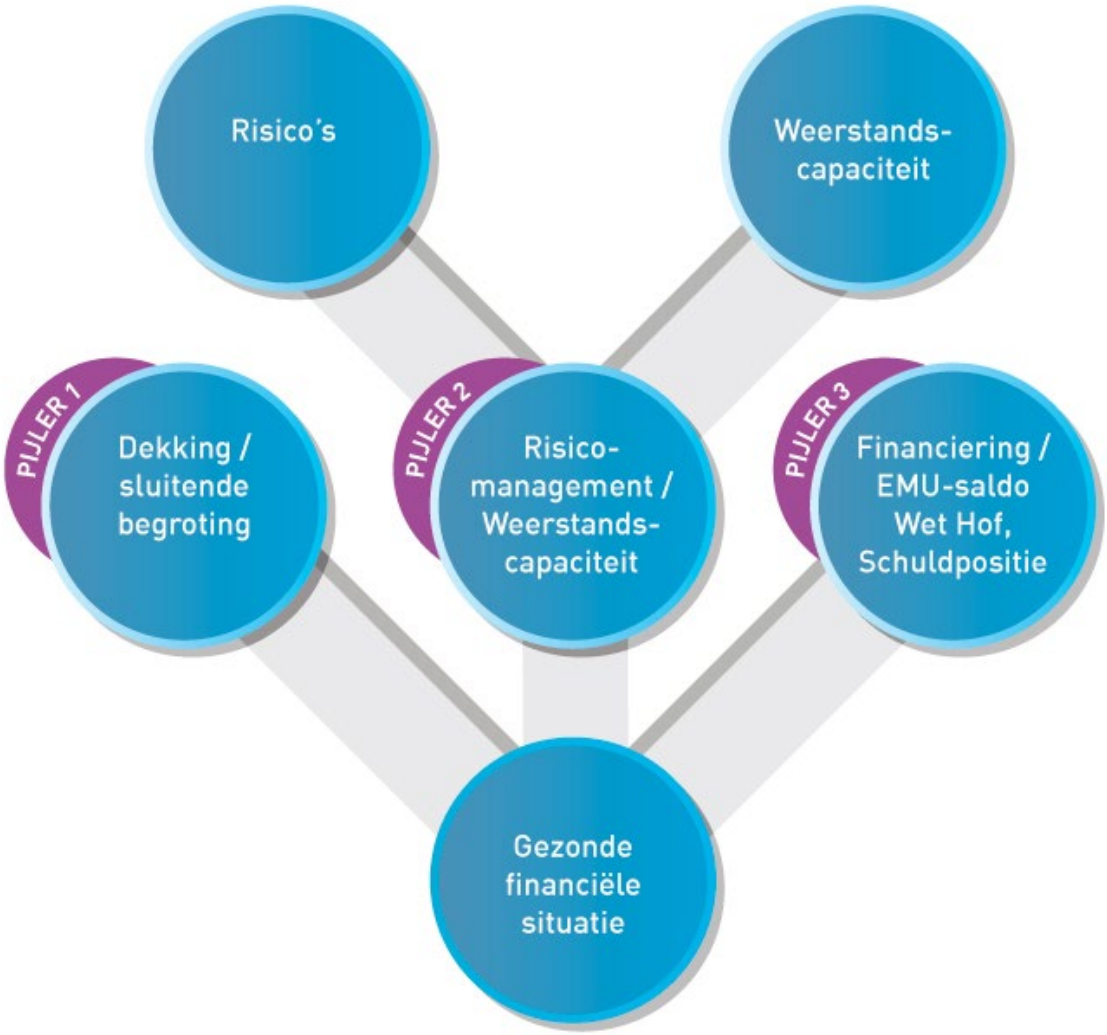
Financiering

Het doel van deze paragraaf is om de financiële positie van de gemeente op basis van het door de raad vastgestelde treasurystatuut te evalueren. Daarnaast is de paragraaf een belangrijk instrument voor het transparant maken van de financieringsfunctie. De centrale doelstelling van het treasurybeleid is het beheren van de financiële geldstromen, en het beperken van de financiële risico's voor de gemeente.

De uitvoering van treasury wordt wettelijk geregeld in de Wet Financiering Decentrale Overheden (FIDO). Deze wet regelt dat de uitvoering van de treasuryfunctie binnen de gemeente uitsluitend de publieke taak dient, en geschiedt binnen de financiële kaders van de kasgeldlimiet en de renterisiconorm.

Financiële strategie en beleid

Zoals ook te lezen is in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing, sturen we voor gezonde gemeentefinanciën op drie belangrijke pijlers. In onderstaand schema is dit weergegeven.



Dekking/sluitende begroting wordt nader toegelicht bij de financiële hoofdlijnen van de programmabegroting en in deze programmarekening.
Risicomanagement/weerstandscapaciteit wordt nader toegelicht in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing.

In deze paragraaf zal nader ingegaan worden op de 3e pijler “financiering, Wet hof / EMU-saldo en Schuldpositie”.

Financiering

Financieringsbeleid

De belangrijkste doelen van ons beleid, zoals vastgelegd in het treasurystatuut, zijn:

- Overtollige gelden zetten we alleen uit bij banken of instellingen die voldoen aan de eisen van de Wet Fido en de bijbehorende uitvoeringsregeling.

- Het aantrekken van leningen gebeurt door bij tenminste 3 financiële instellingen een offerte aan te vragen.
- We maken alleen gebruik van financiële instrumenten om risico's te verkleinen en niet om te speculeren.

Uit deze keuzes blijkt dat we voor een laag risicoprofiel gekozen hebben.

Algemene ontwikkelingen

Kortlopende financiering
De nasleep van de corona lockdowns en de oorlog in Oekraïne hebben de prijzen sinds 2022 flink opgedreven. De inflatie werd daardoor veel te hoog. De ECB heeft daarom in 2022 enkele malen ingegrepen middels renteverhogingen. In juli 2022 verhoogde de ECB voor het eerst in 11 jaar de rente, daarna volgden meer renteverhogingen. Dat maakt geld 'duurder', waardoor de economie in theorie afkoelt en de inflatie wordt gedempt.
Dit heeft geleid tot een stijging van de kortlopende rente. De huidige rentepercentages voor financieringsmiddelen voor de korte termijn zijn veelal gekoppeld aan de Euribor-rentes en bedraagt momenteel ongeveer 2,4%.

Langlopende financiering (kapitaalmarkt)
Vanwege de renteverhogingen van de ECB is vanzelfsprekend ook de kapitaalmarktrente gestegen. De huidige kapitaalmarktrente (looptijd 25 jaar) ligt rond 3%. We verwachten dat deze rente de komende tijd nog verder gaat stijgen, aangezien de inflatie nog steeds zeer hoog is.

Financieringsbehoefte

De gemeente Maashorst werkt vanuit totaalfinanciering. Alle gemeentelijke inkomsten en uitgaven worden hierbij gesaldeerd voordat we ons op de geld- of kapitaalmarkt begeven. Goed inzicht in het verloop van inkomsten en uitgaven leidt tot betere sturing op de benodigde liquiditeiten voor de komende jaren, de aan te trekken externe financiering en de ontwikkeling van de rentekosten.

In onderstaande tabel vindt u een weergave van de ontwikkeling van de financieringspositie in 2022 middels een kasstroomoverzicht. Een kasstroomoverzicht is een overzicht van de feitelijke geldstromen die in een organisatie in de loop van een boekjaar binnenkomen en uitgaan. Op basis van dit overzicht kan geconcludeerd worden dat we 2022 afsluiten met een licht financieringstekort. Zoals zichtbaar is in het overzicht en in de programmabegroting 2023 zal er in 2023 naar verwachting weer een fors financieringstekort zijn, waardoor een langlopende lening afgesloten zal moeten worden. De forse negatieve kasstroom overstijgt namelijk de kasgeldlimiet. Het meerjarig beeld van de financieringspositie is wel lastig te bepalen. Een aanzienlijk aantal investeringen dient nog opgepakt te worden. Zie hiervoor de bijlage Staat van onderhanden werken. Ook realisaties binnen de grondexploitaties zijn soms moeilijk te plannen. Vertragende omstandigheden hierbij zijn ecologische/geologische vondsten, lopende procedures, het stikstofbesluit en het PFAS besluit.

Kasstroom uit operationele activiteiten		2022
Saldo programmarekening		15.537
Afschrijvingen		7.444
Mutatie werkkapitaal		-424
- Mutatie voorraden (afname)	2.481	
- Mutatie vorderingen	-6.341	
- Mutatie kortlopende schulden excl. Bankschulden	3.435	
Mutatie reserves		-3.208
Mutatie voorzieningen		-457
Kasstroom uit operationele activiteiten		**18.892**
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investeringen immateriële vaste activa		196
Desinvesteringen immateriële vaste activa		0
Investeringen materiële vaste activa		-27.715
Desinvesteringen materiële vaste activa (bijdrage derden)		1.579
Investeringen financiële vaste activa		0
Desinvesteringen financiële vaste activa		0
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		**-25.940**
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Opname langlopende geldleningen		20.000
Aflossing langlopende geldleningen		-6.952
Mutatie kasgeldleningen		-4.000
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		**9.048**
Mutatie geldmiddelen		**2.001**
De mutatie in geldmiddelen is als volgt te specificeren:		
Liquide middelen ultimo vorig dienstjaar:		-5.763
Liquide middelen ultimo dienstjaar:		-3.762
Mutatie geldmiddelen		2.001

Inzicht rentelasten/-baten

De BBV-voorschriften schrijven voor dat we ook inzicht moeten geven in de rentelasten, het renteresultaat, de financieringsbehoefte en de manier waarop we rente aan investeringen, grondexploitaties en taakvelden toerekenen.

Schematisch kan de rentetoerekening als volgt weergegeven worden:

		Begroot 2022 inclusief wijzigingen	**Werkelijk 2022**
a.	De externe rentelasten over de korte en lange financiering	€ 2.425.687	€ 2.416.836
b.	De externe rentebaten (idem)	- € 163.159	- € 166.052
	Totaal door te rekenen externe rente	**€ 2.262.528**	**€ 2.250.784**
c1.	De rente die aan de grondexploitatie **moet** worden doorberekend	- € 1.086.721	- € 1.086.722
c2.	De rente van projectfinanciering die aan het betreffende taakveld	- € 162.375	- € 162.375

	moet worden toegerekend		
c3.	De rentebaat van doorverstrekte leningen indien daar een specifieke lening voor is aangetrokken (= projectfinanciering), die aan het betreffende taakveld moet worden toegerekend	€ 113.994	€ 113.994
		-€ 1.135.102	**-€ 1.135.103**
	Saldo door te rekenen externe rente	**€ 1.127.426**	**€1.115.681**
d1.	Rente over eigen vermogen	€ 0	€ 0
d2.	Rente over voorzieningen	€ 20.942	€ 32.439
	Totaal aan taakvelden toegerekende rente (renteomslag)	**€ 1.148.368**	**€ 1.148.119**
e.	De aan taakvelden toegerekende rente (renteomslag)	- € 1.533.493	- € 1.072.749
f.	**Renteresultaat op het taakveld Treasury (-=positief, +=negatief)**	**-€ 385.125**	**€ 75.370**

Ad. a: Betreft de rentelasten over de reeds opgenomen langlopende geldleningen en de rente over kortlopende financiering (rekening-courant en kasgeldleningen).
Ad. b: Betreft de renteopbrengsten over de verstrekte langlopende leningen aan Area en derden en overige rentebaten (bijv. rente startersleningen).
Ad. c1: De toe te rekenen rente aan de grondexploitatie (Bouwgronden In Exploitatie) betreft het gewogen gemiddelde rentepercentage van de bestaande leningenportefeuille van de gemeente, naar verhouding vreemd vermogen/totaal vermogen, indien geen sprake is van projectfinanciering (volgens de notitie grondexploitaties 2016 van de commissie BBV). Voor 2022 is dit 2,11%. Jaarlijks wordt dit percentage herrekend.
Ad. c2: Wanneer specifieke leningen extern zijn aangetrokken om deze vervolgens voor hetzelfde bedrag door te verstrekken aan een derde partij, wordt dit ook gezien als projectfinanciering. Dit betekent dat de rentelasten en -baten niet opgenomen worden in de renteomslag. Voor Maashorst betreft dit 3 geldleningen die doorgeleend zijn aan woningbouwcorporatie Area.
Ad. c3: Dit betreft de rentebaten van de doorgeleende geldleningen aan stichting Area en overige rentebaten (zie ook C2).
Ad. d1: Binnen de gemeente Maashorst wordt er geen rente toegevoegd aan reserves.
Ad. d2: Dit betreft de rentetoevoeging aan de voorziening nr. 7503001 Afkoop onderhoud begraafplaats (4,0%). Deze voorziening is op contante waarde gewaardeerd. In dat geval is rentetoevoeging aan de voorziening toegestaan.
Ad. e/f: De totaal aan taakvelden toe te rekenen rente bedraagt €1.148.119. De omslagrente wordt berekend door de werkelijk aan de taakvelden toe te rekenen rente (in euro's) te delen door de boekwaarde per 1 januari van de vaste activa die integraal zijn gefinancierd. Op basis van de uitgangspunten in de BBV notitie rente, mag het omslagpercentage worden afgerond om een consistent percentage te kunnen hanteren.
Het te hanteren omslagpercentage is voor 2022 vastgesteld op 0,6%.
Door het afronden van het omslagpercentage ontstaat een renteresultaat. Zoals te zien is in het renteschema is het werkelijke renteresultaat €460.000 lager dan begroot. Dit wordt vooral veroorzaakt doordat er minder rente doorbelast kan worden naar de taakvelden vanwege de vertraging in investeringen. Dit leidt tot een nadeel voor het renteresultaat maar tot een voordeel op de diverse taakvelden.

Wet Hof / EMU-saldo

De Europese regeringsleiders hebben in 2011 afspraken gemaakt om de financiële stabiliteit van de EU en de eurozone te waarborgen. De Europese afspraken ten aanzien van begrotingsdiscipline zijn in Nederland opgenomen in de Wet houdbare overheidsfinanciën (Wet Hof). Voor decentrale overheden vloeien hier verplichtingen uit voort.

Schatkistbankieren

Om de overheidsschuld en het financiële risico voor decentrale overheden te verminderen wil het kabinet dat gemeenten hun overtollige middelen niet meer overal kunnen stallen. Hiervoor is per 15 december 2013 de Wet Schatkistbankieren van kracht geworden. De Wet verplicht alle decentrale overheden om hun overtollige (liquide) middelen, boven een bepaald drempelbedrag, aan te houden in de schatkist. Het woord ‘overtollig’ verwijst naar alle middelen die decentrale overheden niet onmiddellijk nodig hebben voor de publieke taak. Een decentrale overheid behoudt, op basis van de wet Fido, de mogelijkheid om leningen te verstrekken en uitzettingen te verrichten uit hoofde van de publieke taak. Deelname aan Schatkistbankieren verandert daar niets aan.
Vanaf 1 juli 2021 is de drempel voor gemeenten voor verplicht Schatkistbankieren verhoogd van 0,75% naar 2% van het begrotingstotaal bij aanvang van het jaar. Het minimum drempelbedrag is ook verhoogd van € 250.000 naar € 1 miljoen.

De komende jaren verwachten wij, als gevolg van de grote onderhanden werken positie, geen overtollige middelen te bezitten. De financiële gevolgen van het verplicht Schatkistbankieren zijn naar verwachting voor onze gemeente dan ook te verwaarlozen.
Zoals in onderstaand overzicht is waar te nemen is in 2022 het drempelbedrag niet overschreden. Derhalve is voldaan aan het Schatkistbankieren.

Berekening benutting drempelbedrag schatkistbankieren (bedragen x € 1000)					
		Verslagjaar 2022			
(1)	Drempelbedrag	3.098			
		Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
(2)	Kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen	255	680	546	853
(3a) = (1) > (2)	Ruimte onder het drempelbedrag	2.843	2.418	2.552	2.245
(3b) = (2) > (1)	Overschrijding van het drempelbedrag	-	-	-	-
(1) Berekening drempelbedrag					
		Verslagjaar 2022			
(4a)	Begrotingstotaal verslagjaar	154.898			
(4b)	Het deel van het begrotingstotaal dat kleiner of gelijk is aan € 500 miljoen	154.898			
(4c)	Het deel van het begrotingstotaal dat de € 500 miljoen te boven gaat	-			
(1) = (4b)*0,02 + (4c)*0,002 met een minimum van €1.000.000 als het begrotingstotaal kleiner of gelijk is aan 500 mln. En als begrotingstotaal groter dan € 500 miljoen is is het drempelbedrag gelijk aan € 10 miljoen, vermeerderd met 0,2% van het deel van het begrotingstotaal dat de € 500 miljoen te boven gaat.	Drempelbedrag	3.098			
(2) Berekening kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen					
		Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
(5a)	Som van de per dag buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen (negatieve bedragen tellen als nihil)	22.958	61.864	50.195	78.446
(5b)	Dagen in het kwartaal	90	91	92	92
(2) - (5a) / (5b)	Kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen	255	680	546	853

Wet Hof

Beleid

Het doel van de Wet HOF (houdbare overheidsfinanciën) is ervoor te zorgen dat Nederland voldoet aan de binnen Europa afgesproken norm van maximaal 3% tekort op de begroting. De 3%-norm is daarbij doorvertaald naar een aandeel voor de decentrale overheden. Het Rijk hanteert een zogenaamde 'macronorm' voor de drie decentrale overheden gezamenlijk. Na een constructieve dialoog hebben het Rijk en decentrale overheden elkaar gevonden in een macro EMU-norm van -0,4 procent van het BBP per jaar voor de periode 2019 tot en met 2023. Het gemeentelijk aandeel in de macronorm bedraagt -0,27 procent en wordt per individuele gemeente verdeeld op basis van het begrotingstotaal. De individuele EMU-referentiewaarde betreft geen norm maar een indicatie van het aandeel dat de gemeente in de gezamenlijke tekortnorm heeft. Dat betekent dat er geen (individuele) sancties van toepassing zijn. Deze meerjarige afspraak is besloten om tot en met 2023 bestuurlijke rust en duidelijkheid te creëren voor alle partijen inzake de EMU-norm. Zodra er wel sancties volgen, gaan wij daar op sturen.

Inzicht in individuele EMU-saldi

Het EMU-saldo geldt binnen de Europese Unie als een indicator om de gezondheid van de overheidsfinanciën te kunnen bepalen. Het EMU-saldo is het verschil van inkomsten en uitgaven en geeft aan of er sprake is van een overschot of een tekort.
Het werkelijke EMU-saldo 2022 van de gemeente Maashorst is - € 11,9 miljoen. Hiermee overschrijden we de norm van - € 8,0 miljoen. In de begroting was zelfs een overschrijding van 11,3 miljoen geraamd, maar vanwege de grote lijst aan onderhanden werken is de norm minder ver overschreden.

Het meerjarige inzicht (inclusief geprognotiseerde balans) is opgenomen in de programmabegroting 2023.

Schuldpositie

Financieringsbeleid

Het financieringsbeleid is er op gericht om zo lang mogelijk de uitgaven met “kort geld” te financieren en pas vaste leningen aan te trekken wanneer dat noodzakelijk is. Wij streven er naar de benodigde leningen tegen zo laag mogelijke kosten aan te trekken en tegelijkertijd de renterisico’s te beheersen. Door een meerjarige raming van het financieringstekort proberen we dit zo goed mogelijk in beeld te brengen. De liquiditeitsbehoefte in onze gemeente gedurende de periode 2023 t/m 2026 wordt in belangrijke mate bepaald door de geplande investeringen en ontwikkelingen binnen het grondbedrijf.
Onderstaand een overzicht van het verloop van onze langlopende schuld.

Jaar	Totaalbedrag langlopende schuld per 31 december
2017	€ 93 miljoen
2018	€ 86 miljoen
2019	€ 79 miljoen
2020	€ 68 miljoen
2021	€ 61 miljoen
2022	€ 74 miljoen
2023	€ 87 miljoen *

* = schatting.

Door de geplande afwikkelingen van de onderhandenwerkenlijst, is de verwachting dat in 2023 een langlopende lening van €20.000.000 afgesloten zal moeten worden. In het bestedings- en dekkingsplan van de programmabegroting 2023 zijn de bijbehorende rentelasten opgenomen op basis van een rente van 2,2%. Inmiddels is de rente opgelopen tot ongeveer 3%, zoals beschreven bij het onderdeel financiering in deze paragraaf. De aanvullende rente zal samen met alle andere renteontwikkelingen (zoals rentetoerekening aan het grondbedrijf) opgenomen worden in het bestedings- en dekkingsplan van de kadernota/programmabegroting 2024.

Risico's

Onder risico's worden met name renterisico's (van vaste schuld en vlottende schuld) verstaan. Voor de toetsing van het renterisico heeft de overheid twee instrumenten gedefinieerd, namelijk de kasgeldlimiet en de rente risiconorm.

De kasgeldlimiet geeft aan hoeveel de gemeente kort mag financieren als percentage van de begroting. De toegestane kasgeldlimiet bedraagt 8,5% van het begrotingstotaal.

De renterisiconorm heeft als doel om het renterisico bij herfinanciering te beheersen. De renterisiconorm houdt in, dat de jaarlijkse verplichte aflossingen en de renteherzieningen niet meer mogen bedragen dan 20% van het begrotingstotaal bij aanvang van het jaar.

De kasgeldlimiet

Omschrijving	2022
Omvang begroting (x €1.000)	154.898
Toegestane kasgeldlimiet ▪ in procenten van de grondslag	8,5
▪ in bedrag (x €1.000)	13.166

Volgens de wet Fido mag de kasgeldlimiet gedurende maximaal drie achtereenvolgende kwartalen worden overschreden. In 2022 is de kasgeldlimiet niet overschreden. Door de nieuwe investeringen in de recente begrotingen en de geplande afwikkelingen van de onderhandenwerkenlijst is de verwachting dat in 2023 een langlopende lening van €20.000.000 afgesloten moeten worden voor de gemeente Maashorst. Verwachting is dat de kasgeldlimiet overschreden wordt.

De renterisiconorm

Het renterisico met betrekking tot de renterisiconorm gaat over de contractuele renteherzieningen en de aflossingen op de vaste schuld. Het renterisico wordt verkleind door aflossingen in de tijd te spreiden. Het renterisico wordt in een jaar getoetst aan de renterisiconorm. Deze wordt berekend door een vastgesteld percentage (20%) te vermenigvuldigen met het begrotingstotaal.
Het renterisico kan worden gestuurd door bij het aantrekken van nieuwe langlopende financieringsmiddelen rekening te houden met de vervaldata en renteherzieningen van de bestaande schuld.
In onderstaand overzicht wordt de renterisiconorm en het renterisico uiteengezet.

Stap	Variabelen Renterisiconorm	2022

1.	Renteherzieningen	0
2.	Aflossingen opgenomen geldleningen	6.952
3.	**Renterisico op de vaste schuld (1+2)**	**6.952**
4.	Renterisiconorm	30.980
5.	**Ruimte onder de renterisiconorm (4 -/- 3)**	**24.028**
	Berekening renterisiconorm	
4a.	Begrotingstotaal 2022	154.898
4b.	Vastgesteld percentage	20%
4.	Renterisiconorm (4a.* 4b. / 100)	30.980

Grondbeleid

In deze paragraaf worden de effecten van het grondbeleid op de grondexploitaties beschreven en wat de financiële positie van het Grondbedrijf is.

Grondbeleid

A. Grondbeleid
In de raadsvergadering van 24 november 2022 is de Nota Grondbeleid Maashorst 2022 vastgesteld. De Nota Grondbeleid helpt de gemeente Maashorst om haar koers en rol voor de grondpolitiek en gewenste ruimtelijke ontwikkelingen te bepalen in een dynamische markt met een continue verandering van omstandigheden.

Het grondbeleid draagt bij aan:

1. Waarmaken bestuurlijke en sectorale ambities, bijvoorbeeld versnellingsagenda woningbouw, ruimtelijke ordening, economie, transformatie buitengebied, duurzaamheid, natuur, recreatie en toerisme.
2. Een afwegingskader t.b.v. de inzet van vrijkomende locaties/vastgoed en gemeentelijke (strategische) gronden.
3. Een afwegingskader t.b.v. het omgaan met private initiatieven.

Het grondbeleid is een middel om gemeentelijke ambities te realiseren. Daarnaast helpt het vastgestelde grondbeleid om keuzen te maken en te prioriteren voor welke ambities en sectoraal beleid de schaarse grond wordt ingezet.

Doelstellingen van het grondbeleid:

1. Het faciliteren en sturen van bestuurlijke en maatschappelijk gewenste ruimtelijke ontwikkelingen.
2. Bij ruimtelijke ontwikkelingen het rechtvaardig verdelen van kosten en opbrengsten tussen gemeente en grondeigenaren.

3. Het transparant maken en beheersen van de risico's bij ruimtelijke ontwikkelingen en projecten.

De gemeente Maashorst heeft voor een dynamisch grondbeleid gekozen, waarbij per ruimtelijke ontwikkeling maatwerk zal worden toegepast om te bepalen welke rol de gemeente speelt.

B. Uitvoering grondbeleid
Voor de uitvoering van het grondbeleid per plangebied wordt verwezen naar het Meerjarenperspectief Grondbedrijf (MJP) 2023. (PDF, 1.7 MB)

C. Financiële positie van het Grondbedrijf
De Algemene Bedrijfsreserve (ABR) is de financiële buffer van het grondbedrijf waarmee onder andere risico's opgevangen kunnen worden. De ABR is leidend voor de (on)mogelijkheden tot winstafroming ten gunste van de Algemene Dienst dan wel voor bijdragen vanuit de Algemene Dienst.

Voor- en nadelen van de afzonderlijke grondexploitaties worden verrekend in de ABR van het grondbedrijf. Als het meerjarig positief saldo hoger is dan de vereiste risicobuffer kan afdracht aan de Algemene Dienst (AD) plaatsvinden. Bij een negatief saldo moet er direct aanvulling vanuit de AD plaats vinden.

Met inachtneming van het resultaat over 2022 is de ABR per 1-1-2023 € 6.237.910.

Het financieel resultaat van Grondbedrijf 2022 over de gronden die in exploitatie zijn genomen is € 1.575.193 nadelig. In het MJP 2023 van het Grondbedrijf wordt e.e.a. nader toegelicht maar dit bedrag bestaat in grote lijn uit:

verklaring	**bedrag**
Winstneming diverse complexen	- € 138.000
Afsluiten diverse complexen	€ 424.603
Storting in voorziening verliesgevende complexen	- € 1.861.796
totaal	**- € 1.575.193**

De risicobuffer per 1-1-2023 bedraagt € 5.527.000.

De financiële positie is als volgt:

Financiele positie Grondbedrijf per 1-1-2023	**Bedragen x miljoen**	**bedragen x miljoen**
Reserve Grondbedrijf per 1-1-2022		12,57
Mutaties over 2022:		
fondsbijdragen ant. ovk RKV	0,56	
winstnemingen diverse complexen (incl. corr. eerdere jaren)	-0,14	
afsluiten diverse complexen	0,42	
vrijval VZ exploitatienadelen Spechtenlaan	0,11	

aanpassen voorz. expl. nadelen naar Contante waarde	0,42	
saldo erfpachtenrente	0,22	
vrijval diverse voorz. herwaardering	0,10	
diversen	0,08	
	------>	1,77
Beschikkingen (geoormerkte gelden):		
aanvulling verlies voorzieningen (exploitatienadelen)	-2,39	
fondsbijdragen ant. ovk RBV	-0,56	
VPB 2016-2021	-1,74	
herijking R&V 2021 - aframen BR 8301 ABR grex	-2,99	
diversen	-0,42	
	------>	-8,10
Saldo reserve Grondbedrijf per 1-1-2023		**6,24**
nog niet gerealiseerde winstgevend resultaat diverse complexen		5,39
		11,63
Af: geprognotiseerde risico's		-5,53
Buffer per 1-1-2023		**6,10**

De stand van de voorziening voor verlieslatende complexen is per 1-1-2023:

Complex	**Voorziening 1-1-2022 (in € miljoen)**	**Voorziening 1-1-2023 (in € miljoen)**	**Mutatie (in € miljoen)**
67 Uden Noord 1	7,79	8,89	1,10
68 Uden Noord 2	1,67	1,85	0,18
Spechtenlaan fase 2	0,11	0,00	-0,11
51 Reek-Zuid	4,17	4,51	0,34
55 Kerkstraat Oost	0,51	0,82	0,32
56 Akkerwinde Schaijk	0,00	0,05	0,05
Totaal	**14,25**	**16,12**	**1,86**

De voorziening is per saldo met € 1,86 miljoen toegenomen naar aanleiding van de actualisaties

van de in het bovenstaande overzicht vermelde grondexploitaties.

Vooruitblik
In deze tijd van oplopende inflatie en een stijgende rente zullen we voorzichtig moeten blijven met de ramingen van toekomstige grondopbrengsten. De lopende grondexploitaties worden nauwlettend gemonitord door een goede analyse van de risico's.

Gehanteerde parameters

De waardering van de in exploitatie genomen gronden is gebaseerd op de inzichten van 2023 en de daarbij behorende inschatting van uitgangspunten, parameters en risico's. Uiteraard betreft dit een inschatting die omgeven is door onzekerheden, die periodiek, maar minimaal jaarlijks, wordt herzien en waarbij de waardering in het komende jaar zowel positief als negatief kan uitvallen. Het college is van mening dat op basis van de huidige informatie en inzichten de beste schatting is gemaakt voor de waardering van de in exploitatie genomen gronden.

De gemeente Maashorst heeft evenals voorgaande jaren projectbegrotingen opgesteld die inzicht geven in de verwachte kosten en
opbrengsten per project. De kostenstijgingen zijn geschat op 2%, de stijging van de opbrengsten zijn geschat op 2% tenzij reeds
anders met afnemers is overeengekomen. De rente is vastgesteld op 2,11%.

Risico's

Risico-inventarisatie grondbedrijf t.b.v. Jaarrekening 2022/MJP 2023

Inleiding
In deze paragraaf worden de verschillende individuele risico's benoemd en gekwalificeerd. Alle risico's samen opgeteld vormen een waarde, deze waarde wordt als één gezamenlijk risico benoemd met een kans percentage over de mogelijkheid dat het zich zal voordoen.

Deze paragraaf richt zicht op de vraag wat het effect is op de liquiditeit van het grondbedrijf als er een verschuiving van de fasering optreed.

Maashorst heeft een gemêleerde samenstelling van grondexploitaties. Per 1 januari 2023 zijn er 14 grondexploitaties actief. Alle projecten verschillen onderling sterk van elkaar. Het verschil zit in de project grootte en type, de ontwikkelfase van het project of de het gebied waar de ontwikkeling wordt gerealiseerd. De projecten zijn te verdelen in 3 risico groepen:

- Laag; Projecten zitten in een eind of afrondende fase. Hier moeten afrondende werkzaamheden worden uitgevoerd waaronder nazorg van het ingeplante groen of een laatste stukje aanleg van de openbare ruimte (het woonrijp maken). Voor deze onderdelen zijn dan uitvoeringscontracten waardoor de kosten zijn voorzien. Bij enkele projecten moeten nog de laatste paar bouwkavels worden verkocht of geleverd. Voor een aantal zijn daar wel de koopcontracten voor gesloten, maar is de levering in het volgende boekjaar gepland. Er zijn 6 grondexploitaties met een laag risicoprofiel gekwalificeerd.

- Gemiddeld; Deze projecten zijn nog vol in ontwikkeling, hierbij sluit de uitvoering aan bij de eerder gestelde fasering. Binnen deze projecten worden geen risicovolle afwijkingen verwacht. Er zijn 5 grondexploitaties met een gemiddeld risicoprofiel gekwalificeerd.

- Hoog; Dit betreffen projecten waar de gemeente een grote voorinvestering heeft gedaan en aan

het begin van de ontwikkeling staan of een onzekere factor hebben. Onzekere factoren zijn o.a. een zachte woningbouw capaciteit, onduidelijkheid omtrent flora en fauna of onderdelen van de vergunningprocedure. Er zijn 3 grondexploitaties met een hoog risicoprofiel gekwalificeerd.

Alle grondexploitaties worden jaarlijks geactualiseerd met parameters voor de verschillende onderdelen, dit zijn kosten die binnen de exploitatie zijn opgenomen. Hieronder wordt verstaan de interne rekenrente voor gemaakte kosten, een inflatiecorrectie voor de verwachte opbrengsten en te maken kosten. De beschreven risico's kunnen worden gekwalificeerd als scenario's die sterk afwijken van de reguliere grondexploitatie.
Het risico wordt samengesteld uit Kans X Effect. De kans gaat uit dat onderdelen van of het gehele project wordt vertraagd of stilgelegd. Het effect wordt aangemerkt dat de kosten en opbrengsten later worden gerealiseerd.

De volgende risico's worden behandeld;
1. Vertraging, verandering fasering
2. Verlagen van de grondprijzen
3. Sneller stijgende inflatie (dan begroot/ genomen index) (is voor plankosten, VTU en bouwkosten?)
4. Overige onvoorziene risico's

1. Vertraging in het bouw en woonrijp maken
Voor 10 van de 11 projecten met een laag en gemiddeld risico worden geen afwijkingen in de voorgestelde fasering van de onderdelen verwacht. De exploitatie Uden Noord 1 (park Maashorst) is als een gemiddeld aangemerkt. Deze ontwikkeling heeft voor het boekjaar 2023 zowel binnen de kosten als opbrengsten een aandeel van ruim 50%. Omdat dit project een boven gemiddelde invoelt heeft op de gehele projectsamenstelling wordt deze zelfstandig gekwalificeerd. De kans op vertraging voor het park Maashorst van Uden Noord 2 wordt als gevolg van de stikstof discussie ingeschat op 40%. De kans op vertraging voor de overige 10 projecten wordt ingeschat op 15%. Het effect voor beide posten wordt gesteld op 50%.

De drie projecten met een hoog risico profiel hebben een aandeel van 31% in de totale kosten voor 2023. Voor deze groep wordt het vertragingsrisico voor het bouw en woonrijp maken (o.a. als gevolg van de stikstof discussie) ingeschat op 60%. Het risico effect wordt ingeschat op 50%. Het risico voor vertraging van 2 jaar in de looptijd is de inflatiecorrectie die kostprijs verhogend is. De geplande kosten zijn al geraamd en verschuiven alleen in de tijd. Het vertragingsrisico van deze groepen samen is berekend op **€ 321.000**

2. Risico van verkoopprijsdaling (gewijzigd: minder grond +lagere kans)
De woningbouw opgave is groot en de marktvraag is als goed te kwalificeren. Ook de vraag naar onze bedrijventerrein is de afgelopen jaren stabiel gebleven. Binnen de exploitaties wordt rekening gehouden dat er over de jaren 2023 en 2024 een negatieve opbrengsten stijging van 2% per jaar optreed. Voor de bepaling van het risico wordt er uitgegaan van een extra daling van 2% over de jaren. Een risico wat zou kunnen ontstaan is dat door de stijgende (hypotheek) marktrente de vraagbehoefte voor afneemt. Hiermee vertraagd de afzetprognose waardoor de inkomsten later worden verwacht. De kans op een vertraging voor de lage en matige risico groep wordt op 20% geschat. Het vertragingseffect zal 50% zijn.
Voor de projecten in de hoge risico groep wordt de vertragingskans en het effect beide geschat op 50%.
Het geprognotiseerde extra risico over de inkomsten daling is berekend op **€ 152.000**

3. Risico hogere plankosten in het grondbedrijf
Binnen de geactualiseerde grondexploitaties zijn naast de reguliere inflatiecorrectie ook de uitkomsten van het CAO akkoord 2023 verwerkt. Voor het bepalen van een geprospecteerd risico op dit onderdeel wordt er geen onderscheid binnen de projecten gemaakt. Door de jaren heen

blijkt dat de plankosten binnen de prognose worden opgevangen. Met die kennis wordt het risico van een afwijking ingeschat op 20%. Het vertragingseffect wordt ingeschat op 30%. (6% van de begrootte plankosten zijn geraamd op 5,9 miljoen)
Het geprognotiseerde extra risico van hogere plankosten is berekend op **€ 404.000**

4. Overige onvoorziene risico's (geactualiseerd, uitkomst hoger)
In elke grex / t.a.v. gesloten overeenkomsten met derden kunnen zich onvoorziene omstandigheden voordoen, zoals bijvoorbeeld schadeloosstelling i.v.m. onteigening, planschade, beroepszaken op grond van Ladder van Duurzaamheid en rechtszaken vanwege geschillen over gesloten overeenkomsten. Dit kan extra kosten met zich mee kunnen brengen dan wel de fasering beïnvloeden. Daarbij gaat het om omstandigheden die zich niet aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid voor zullen doen. Omstandigheden waar dat wel voor geldt worden gewoon opgenomen in de grex. Het gaat om een risico dat in de klasse 3 van € 500.000 valt. Het risico wordt thans op 30% geschat en dat betekent een risicobedrag van 30% van € 500.000 = **€ 150.000.**

Aanvullend op deze risico-inventarisatie
Binnen de opzet van grondexploitaties worden risico's benoemd en voorzien. Deze structuur geeft voor een grondexploitatie een stabieler verloop. Binnen de voorgaande gemeente zijn de grondexploitaties zonder een post risico & onvoorzien opgesteld waardoor er buiten de grondexploitaties een grote risico voorziening is opgenomen. Voor de nieuwe grondexploitaties zal binnen de grondexploitatie een risicovoorziening worden opgenomen. Ter overbrugging worden de volgende project specifieke risico's voor de risico-inventarisatie nog mee genomen;

5.Te nemen maatregelen a.g.v. aanwezigheid PFAS, flora en fauna, archeologie, explosieven etc.
In sommige grondexploitaties worden als gevolg van verplichte onderzoeken dingen aangetroffen waar maatregelen voor nodig zijn. Los van de vertraging die hierdoor ontstaan kosten de maatregelen zelf ook geld. Op basis van ervaringen met aangetroffen explosieven, aanwezigheid beschermde flora en fauna, archeologische waardes wordt het risico voor de lopende grondexploitaties ingeschat op het risico van € 2.000.000,- Dit valt in de klasse tot € 5.000.000. De kans dat dit risico zich voordoet wordt ingeschat op 30%. Risicobedrag derhalve: 30% van € 5.000.000 = **€ 1.500.000,-.**

6. Risico van planaanpassingen. (geactualiseerd, uitkomst hetzelfde)
In de huidige markt is kwaliteit van de woonomgeving belangrijk voor de afzetmogelijkheden. We lopen daarom het risico dat bestaande plannen/verkavelingen aangepast moeten worden om de vereiste kwaliteit te halen. Dit zal veelal betekenen dat er minder grond verkocht kan worden om tot minder intensieve bebouwing te komen en om de openbare ruimte de gewenste kwaliteit te geven.
Per locatie is a.d.h.v. hoe ver de plannen gevorderd zijn het risico op planaanpassing ingeschat. Dit betekent potentieel een lagere opbrengst van circa € 7,5 miljoen. Voor een deel zal er ook minder uitgegeven hoeven worden (bouw- en woonrijpmaken) en voor een deel zal het juist extra ingericht moeten worden. Een correctie leidt niet tot een indeling in een andere klasse, derhalve blijft het hoogste klasse tot € 5 mln. De kans dat dit zich voordoet is te stellen op 30%.
Risicobedrag derhalve: 30% van € 5 mln = **€ 1.500.000,-.**

7. Uiteindelijke kosten BWRM duurder dan op basis van normcalculatie
Wanneer kosten voor een grondexploitatie geraamd worden wordt dit in eerste instantie op normen gedaan, naarmate de plannen verder vorderen valt steeds beter te ramen wat de verwachte kosten zullen zijn. Soms ligt dat op basis van (later te maken) specifieke keuzes in een plan boven de norm.
Ramingen van enig moment worden in de tijd doorgerekend met een algemene indexering. In de

markt waarin veel vraag is staan de prijzen onder druk. Dit leidt soms tot een hoger aanbestedingsresultaat dan waarmee gerekend is. Voor de locaties waar nog (delen) bouw- en woonrijp gemaakt moeten worden speelt dit risico. Wij denken dat 15% hogere kosten zeker als risico gezien mag worden. Dit betekent dus circa € 2,6 miljoen aan risico (zie onderbouwing risicoparagraaf 2020) wat valt in de klasse 5 tot € 5.000.000. De kans dat dit risico zich voordoet mag ingeschat worden op 30%. Risicobedrag derhalve 30% van € 5.000.000 = **€ 1.500.000.**

In 2022 zijn er drie exploitaties afgesloten en in 2023 zullen er naar verwachting 5 worden afgesloten. Hierdoor zal het bedrag van de risico voorziening de komende jaren gefaseerd verder afnemen

Het risicobedrag van bovenstaande posten bedraagt € 5.527.000

Risico van alle projecten in procenten van het totaal		**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**
risico	**totaal kosten**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	subtotaal per kleur	17,0%	17,6%	4,7%	1,5%	0,0%	0,0%
Matig	subtotaal per kleur	52,5%	23,0%	31,5%	20,2%	13,2%	3,5%
Hoog	subtotaal per kleur	30,5%	59,5%	63,8%	78,4%	86,8%	96,5%
	totaal opbrengsten	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	subtotaal per kleur	7,5%	26,8%	1,8%	4,5%	0,0%	0,0%
Matig	subtotaal per kleur	8,2%	37,9%	53,0%	48,9%	40,4%	100,0%
Hoog	subtotaal per kleur	84,3%	35,3%	45,2%	46,7%	59,6%	0,00%
Netto Contante Waarde	**7.652.943 Dit is een overall tekort/verlies**						

Lokale heffingen

De lokale lasten vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten, en zijn een

integraal onderdeel van het gemeentelijk beleid. In deze paragraaf zijn de bestaande beleidsuitgangspunten en -voornemens betreffende belastingen opgenomen en toegelicht middels de volgende onderdelen:

- totaaloverzicht gerealiseerde opbrengsten belastingen;
- beleid ten aanzien van de lokale heffingen;
- overzicht op hoofdlijnen van de diverse heffingen, waarin de lasten en baten inzichtelijk zijn gemaakt en waar de extra comptabele berekening van het opslagpercentage overhead tot uitdrukking komt. Dit alles op basis van de uitgangspunten dat tarieven van heffingen hoogstens kostendekkend mogen zijn;
- aanduiding van de lokale lastendruk, ook afgezet tegen buurgemeenten;
- beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

De voorstellen ten aanzien van de belastingen en leges worden afzonderlijk aan de raad voorgelegd. Daarin zijn alle tarieven opgenomen. Voor de hoogte van de belastingen, rechten en tarieven gelden de volgende uitgangspunten:

- streven naar (meer) kostendekkendheid van alle leges, rechten en tarieven, waartegenover een concrete dienstverlening van de overheid staat;
- de overige belastingen en tarieven mogen niet meer stijgen dan de aanpassing voor de inflatiecorrectie. Uitgangspunt hierbij is dat voor 2022 is uitgegaan van een inflatiecijfer van 1,9%;
- het beleid lokale lasten is opgenomen in de diverse belastingverordeningen.

Beleid

Het beleid ten aanzien van de lokale heffingen is nader uitgewerkt in de diverse belastingverordeningen 2022:

- Legesverordening Maashorst 2022
- Verordening onroerende zaakbelasting Maashorst 2022
- Verordening afvalstoffenheffing Uden 2022
- Verordening afvalstoffenheffing Landerd 2022
- Verordening begrafenisrechten Uden 2022
- Verordening lijkbezorgingsrechten Landerd 2022
- Verordening forensenbelasting Uden 2022
- Verordening forensenbelasting Landerd 2022
- Verordening markt en standplaatsen Uden 2022
- Verordening marktgelden Landerd 2022
- Verordening reclamebelasting Uden 2022
- Verordening riool- en waterzorgheffing Uden 2022
- Verordening riool- en waterzorgheffing Landerd 2022
- Verordening staangeld Uden 2022
- Verordening toeristenbelasting Uden 2022
- Verordening toeristenbelasting Landerd 2022

De legesverordening en de verordening Onroerende Zaakbelasting zijn in 2023 vastgesteld door

de nieuwe raad van Maashorst. De overige verordeningen zijn in december 2021 vastgesteld door de oude raden van zowel Uden als Landerd om per 1 januari te kunnen heffen. Inhoudelijk zijn de verordeningen (m.u.v. marktgelden, riool- en waterzorgheffing en begrafenis-/lijkbezorgingsrechten) wel aan elkaar gelijk.

Daarnaast is het beleid voor enkele belastingen nader toegelicht bij het inzicht in de kostendekkendheid.

Uitvoering van het beleid wordt voor de meeste belastingen gedaan door de Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB). De BSOB is een regionaal samenwerkingsverband tussen waterschap Aa en Maas en de gemeenten Asten, Bernheze, Boekel, Deurne, Gemert-Bakel, Laarbeek, Oss, Someren en Maashorst. BSOB is opgericht om de kwaliteit, dienstverlening, efficiency en continuïteit van de waardering, heffing en inning van gemeentelijke en waterschap belastingen te verbeteren. En wel tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten.

Alle verordeningen zijn geharmoniseerd met uitzondering van

- Marktgelden
- Riool- en waterzorgheffing
- Begrafenisrechten/lijkbezorgingsrechten

Deze zullen met ingang van 2024 geharmoniseerd worden.

Forensenbelasting

Deze belasting wordt geheven van eigenaren die een gemeubileerde (vakantie)woning in Maashorst in hebben, daar niet staan ingeschreven en deze woning meer dan 90 dagen per jaar voor zichzelf beschikbaar hebben.

Tarieven en opbrengsten

	Tarieven
Oppervlakte kleiner dan 45 m2	€ 135,90
Oppervlakte van 45 tot 100 m2	€ 205,55
Oppervlakte van 100 m2 en groter	€ 411,15

	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	**Realisatie 2022**
Opbrengst forensenbelasting	€ 32.291	€ 30.912

Inzicht kostendekkendheid

Kostprijsberekening methode

Om de kostprijs van de diverse producten (zoals paspoorten, bouwvergunningen etc.) te berekenen, hanteert de gemeente Maashorst de methode Activity Based Costing method (ABC

methode). Dit is in onze ogen de beste en meest transparante methode.

Bij deze methode worden alle handelingen om te komen tot een prestatie onderzocht, en vervolgens vermenigvuldigd met een uurprijs van een behandelend ambtenaar. Zodoende wordt van alle producten inzichtelijk gemaakt wat de gemiddelde tijdsbelasting is, en hoeveel producten er verkocht worden.

Kruissubsidiëring

Wanneer er sprake is van veel verschillende tarieven in een verordening, zoals bij leges, hoeft de maximale kostendekkendheid niet per tarief te gelden. Zolang het maximum van 100% voor het geheel niet overschreden wordt, kan dit per tarief wel gelden. Door kruissubsidiëring is het mogelijk om de surplus aan legesontvangsten op bepaalde producten te gebruiken om het tekort aan ontvangsten op andere producten te dekken.

Uitzonderingen kruissubsidiëring
Op het uitgangspunt van verordeningsbrede kruissubsidiëring bestaan enkele uitzonderingen:

- de Europese Dienstenrichtlijn beperkt de mogelijkheden voor kruissubsidiëring bij leges die samenhangen met bedrijfsactiviteiten tot een cluster van samenhangende vergunningen;
- de wetgeving over de omgevingsvergunning gaat ervan uit dat alleen binnen de omgevingsvergunning kruissubsidiëring kan worden toegepast en niet met dienstverlening erbuiten.

Toerekenbare kosten

Om te bepalen welke kosten toerekenbaar zijn, is gebruik gemaakt is van de “Handreiking kostentoerekening leges en tarieven” (opgesteld in opdracht van het ministerie van BZK), en van het kostenmodel van de VNG. Er is geen wettelijk voorgeschreven lijst van toe te rekenen kosten en baten. Er zijn uitsluitend richtlijnen, waarvan een groot deel voortvloeit uit jurisprudentie. Er mogen alleen kosten worden toe gerekend die direct met de dienstverlening samenhangen.

Tot de toe te rekenen kosten behoren onder andere:

- Directe loonkosten
- Overheadkosten*
- Directe materiaalkosten
- Perceptiekosten (kosten heffen en invorderen)
- Kosten bezwaar en beroep gericht tegen de belastingheffing of belastinginvordering
- Kosten oninbaarheid
- Kosten kwijtschelding
- BTW kosten
- Voorlichtingskosten, voor zover niet samenhangend met beleidsvoorbereiding en beleidsvaststelling
- Kosten met betrekking tot handhaving, toezicht en controle mits het hier de eerste controle op het nakomen van vergunningsverlening betreft of specifiek samenhangt met de verleende dienst zoals de milieucontrole bij afvalstoffenheffing.

* Definitie overheadkosten volgens de “notitie overhead van de commissie BBV”:
Overheadkosten zijn de kosten die verhaald mogen worden, die weliswaar niet rechtstreeks samenhangen met de verleende dienst, maar er wel verband mee hebben.

Niet-toerekenbare kosten

De kosten die niet direct met de dienstverlening samenhangen mogen niet doorberekend worden.

Het gaat hierbij om onder meer:

- Kosten voor beleidsvoorbereiding
- Kosten voor handhaving, toezicht en controle, tenzij het om de bij toerekenbare kosten genoemde uitzonderingen gaat
- Kosten van inspraak- en bezwaarprocedures, met uitzondering hetgeen bij toerekenbare kosten genoemd wordt

Resultaten Kostendekkendheidsonderzoek 2022 Legesverordening Gemeente Maashorst

Er zijn jaarlijks een aantal momenten dat de kostendekkendheid van de leges wordt berekend: bij de begroting, de jaarrekening en bij het vaststellen van de legesverordening. Hieronder worden de resultaten per titel van de legesverordening gepresenteerd.

Recapitulatie Titel 1, 2 en 3	Begroting 2022 Kosten	Begroting 2022 Opbrengsten	Begroting 2022 Kostendekking	Realisatie 2022 Kosten	Realisatie 2022 Opbrengsten	Realisatie 2022 Kostendekk
Kostendekking Titel 1	€ 785.750	€ 691.689	88,03%	€ 954.178	€ 871.919	91,3
Kostendekking Titel 2	€ 2.147.841	€ 1.819.948	84,73%	€ 2.528.158	€ 2.167.123	85,7
Kostendekking Titel 3	€ 36.517	€ 24.956	68,34%	€ 4.389	€ 1.629	37,1
Kostendekking totale tarieventabel	**€ 2.970.108**	**€ 2.536.593**	**85,40%**	**€ 3.486.725**	**€ 3.040.671**	**87,2**

De kostendekkendheid van gemeente Maashorst voldoet hiermee aan de wettelijk gestelde eisen.
Als gevolg van de herindeling moesten diverse processen vanuit de voormalige gemeenten Landerd en Uden geharmoniseerd worden. Processen zijn / worden anders ingericht en dat heeft gevolgen voor de berekening van de kostendekkendheid van de leges. Het actualiseren / harmoniseren van de processen is nu gaande en wordt in 2023 afgerond. Op basis van deze nieuwe processen wordt de kostendekkendheid opnieuw berekend en vindt er eventuele bijsturing plaats.
Hieronder wordt ingezoomd op detailberekeningen per hoofdstuk van de legesverordening.

Toelichting per titel/hoofdstuk

Titel 1 algemene dienstverlening
Onder de naam ‘secretarieleges’ wordt een aantal verschillende rechten geheven voor verstrekte diensten. De tarieventabel in titel 1 van de legesverordening kent dan ook een diversiteit aan tarieven.

	Titel 1 Algemene dienstverlening	Directe kosten	Overhead	Totale kosten	Totale opbrengsten	Kostendekki
Hoofdstuk 1	Burgerlijke stand	€66.659	€22.284	€88.943	€91.447	102,82
Hoofdstuk 2	Reisdocumenten	€260.746	€80.641	€341.387	€342.477	100,32

Hoofdstuk 3	Rijbewijzen	€146.635	€68.356	€214.991	€213.432	99,27
Hoofdstuk 4	Verstrekkingen uit basisregistratie personen	€29.366	€20.544	€49.910	€21.348	42,77
Hoofdstuk 5	Verstrekkingen op grond van AlgemeneVerordening Gegevensverwerking (AVG)	€0	€0	€0	€0	0,00
Hoofdstuk 6	Bestuursstukken	€0	€0	€0	€0	0,00
Hoofdstuk 7	Overige publiekszaken	€14.433	€4.866	€19.299	€13.528	70,10
Hoofdstuk 8	Gemeentearchief	€0	€0	€0	€0	0,00
Hoofdstuk 9	Leegstandswet	€0	€0	€0	€0	0,00
Hoofdstuk 10	Kansspelen	€412	€336	€748	€366	48,93
Hoofdstuk 11	Ondergrondse infrastructuren	€122.438	€38.833	€161.271	€132.556	82,19
Hoofdstuk 12	Verkeer en vervoer	€42.120	€12.030	€54.150	€32.315	59,68
Hoofdstuk 13	Diversen	€15.414	€8.065	€23.479	€24.450	104,14
	Totaal titel 1	**€698.223**	**€255.955**	**€954.178**	**€871.919**	**91,38%**

Toelichting:
De kostendekkenheid op basis van de realisatie ligt met 91,38% boven de begrote kostendekkendheid van 88,03%. Dit komt o.a. doordat de directe kosten van burgerlijke stand en reisdocumenten lager waren dan begroot.

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning

		Kosten *	Opbrengsten	Kostendekking
Hoofdstuk 1	Begripsomschrijvingen	€0	€0	0,00%
Hoofdstuk 2	Vooroverleg/principeverzoek	€0	€58.232	0,00%
Hoofdstuk 3	Omgevingsvergunning	€2.528.158	€2.095.654	82,89%
Hoofdstuk 4	Vermindering	€0	- €70.057	0,00%
Hoofdstuk 5	Wijziging omgevingsvergunning	€0	€420	0,00%
Hoofdstuk	Bestemmingswijzigingen	€0	€76.374	0,00%

6	zonder activiteiten			
Hoofdstuk 7	In deze titel niet benoemde beschikking	€0	€6.500	0,00%
	Totaal titel 2	**€2.528.158**	**€2.167.123**	**85,72%**

* Toelichting:
De kostendekkenheid op basis van de realisatie ligt met 85,72%, boven de begrote kostendekkendheid van 84,73%. Het inventariseren van de processen betreffende titel II (omgevingsvergunning) is nog niet afgerond wat een effect op de urenregistratie zal hebben. Hierdoor zijn de (directe) kosten enkel bij benadering vast te stellen. Per 2023 worden deze processen, mede in het kader van de nieuwe omgevingswet, alsnog geïnventariseerd en geïmplementeerd.

Titel 3 Europese dienstenrichtlijn
Titel 3 is een klein onderdeel van de legesverordening die bij veel gemeenten niet kostendekkend is, in verband met de maatschappelijke betekenis ervan.

		Directe kosten	Overhead	Totale kosten	Totale opbrengsten	Kostendekking
Hoofdstuk 1	Horeca	€1.339	€1.091	€2.430	€380	15,64%
Hoofdstuk 2	Organiseren evenementen of markten	€618	€503	€1.121	€560	49,96%
Hoofdstuk 3	Prostitutiebedrijven	€0	€0	€0	€0	0,00%
Hoofdstuk 4	Winkeltijdenwet	€281	€230	€511	€309	60,47%
Hoofdstuk 5	Standplaatsen en collectes	€180	€147	€327	€380	116,21%
Hoofdstuk 6	In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	€0	€0	€0	€0	0,00%
	Totaal titel 3	**€2.418**	**€1.971**	**€4.389**	**€1.629**	**37,12%**

Toelichting:
De kostendekkenheid op basis van de realisatie ligt met 37,12% onder de begrote kostendekkendheid van 68,34%. Dit komt onder andere door een lagere kostendekkendheid in hoofdstuk 1 Horeca. In de begroting was de verwachting dat er nieuwe horecavergunningen in 2022 verstrekt zouden worden. Dit is echter niet gerealiseerd. Mede vanwege Corona zijn er geen nieuwe initiatieven ontplooid. Daarnaast zijn er als gevolg van Corona geen leges voor evenementen in rekening gebracht, hetgeen leidt tot een lagere kostendekkendheid in hoofdstuk 2.

Lokale lastendruk t.o.v. buurgemeenten

Coelo 2022	Bernheze		Meierijstad		Oss		Maashorst	
	2021	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**	**2022**		**2022**
OZB								
Tarief woningen	0,113	0,0991	0,1071	0,1019	0,1177	0,1041		0,0816
Tarief niet woningen	0,302	0,2992	0,2090	0,2038	0,2739	0,2711		0,2594
Reinigingsheffing woningen								
Tarief eenpersoonshuishoudens	214	195	195	195	298	236		188
Tarief meerpersoonshuishoudens	277	248	240	240	298	266		243
Rioolheffing woningen								
Tarief eenpersoonshuishoudens	175	203	167	199	168	174		180
Tarief meerpersoonshuishoudens	175	203	179	211	168	174		194
Gemeentelijke woonlasten								
Tarief eenpersoonshuishoudens	816	825	743	803	774	779		692
Tarief meerpersoonshuishoudens	878	878	801	860	774	810		769
** Voor het rangnummer geldt dat nummer 1 de laagste woonlasten heeft*	**136**	**134**	**107**	**106**	**52**	**50**		**32**

Begrafenisrechten

Voor het gebruik van de begraafplaats en voor het verlenen van diensten in verband met de begraafplaats worden rechten geheven.
Algemeen uitgangspunt voor de begrafenisrechten is een aanpassing van de tarieven met alleen de inflatiecorrectie (1,9% voor 2022), waarbij de tarieven rekenkundig worden afgerond op eenheden van € 1.

Tarieven

Een overzicht van de tarieven is zichtbaar in de verordeningen:

- Begraafplaats Uden
- Begraafplaats Schaijk

Ook deze tarieven zijn in 2022 nog niet geharmoniseerd.

Kostendekkendheid

Grootboek-nummer	Omschrijving grootboeknummer	Kosten-soort	Omschrijving kostensoort	2022 Uitgaven	2022 Inkomsten	Toelichting
67500000	begraafplaatsonderhoud	21002	Lasten heffingen	774	0	Directe kosten onderhoud begraafplaats
67500000	begraafplaatsonderhoud	38008	Electriciteitsverbruik	35	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	38011	Waterverbruik	-62	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	121.053	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	38048	Verzekeringen	416	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	38109	Onderhoud gebouwen en terreinen	8.699	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	72004	Toevoeging aan voorziening groot onderhoud	6.545	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	73000	Afschrijving	566	0	
67500000	begraafplaatsonderhoud	74000	Rente	107	0	
67500001	Begraafplaats - Delven, dichten	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	48.312	0	
67500001	Begraafplaats - Delven, dichten	38054	Inventaris, kleine aanschaf	30	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	32043	Aankoop funderingen voor grafmonumenten	2.002	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	319	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	38008	Electriciteitsverbruik	-555	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	38009	Gasverbruik	347	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	38011	Waterverbruik	320	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	72002	Toevoeging aan voorziening (overige)	32.439	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	73000	Afschrijving	23.553	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	74000	Rente	2.540	0	
67500002	Begraafplaats - Grafrecht	72003	Onttrekking uit voorziening (overige)	0	111.048	Onttrekking uit de voorziening afkoop onderhoud begraafplaats (dekking onderhoudslasten)
67500010	Begraafplaats - baten	37003	Leges en rechten	0	149.859	Opbrengst heffingen
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	74.399	0	Directe salarislasten die toegerekend worden aan de begraafplaatsexploitatie
67509999	Begraafplaats - doorbelasting kostenplaats	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	162	0	
			Totaal exclusief overhead	**322.001**	**260.907**	
			extracomptabele toerekening overhead (81,44%)	60.722		Zoals vastgesteld in de programmabegroting 2022 wordt er 81,44% overhead toegerekend als opslag op de directe salarislasten.
			Totaal inclusief overhead en btw	**382.723**	**260.907**	
			Percentage kostendekkendheid		**68,17%**	

Marktgelden

Onder de naam marktgelden worden rechten geheven voor het tijdens marktdagen innemen van standplaatsen of het plaatsen van kramen op plaatsen die als marktterrein zijn aangewezen. Uitgangspunt voor de marktgelden is een aanpassing van de tarieven met alleen het netto inflatiepercentage van 1,9%.

Tarieven

De marktgelden zijn nog niet geharmoniseerd. Derhalve is er sprake van verschillende tarieven:

	2022 Uden	2022 Landerd
Standplaats Uden (per strekkende meter, per dag)	€ 1,83	n.v.t.
Standplaats Schaijk (per kalenderkwartaal, per m2)	n.v.t.	€ 9,30

Kostendekkendheid

Grootboek-nummer	Omschrijving grootboeknummer	Kosten-soort	Omschrijving kostensoort	2022 Uitgaven	2022 Inkomsten	Toelichting
63300000	Markten	11903	Doorbelasting directe salarislasten Dienstv (uitg)	63.382	0	Directe kosten (inclusief salaris) voor het organiseren van de markten en losse standplaatsen
63300000	Markten	37003	Leges en rechten	0	380	
63300000	Markten	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	2.919	0	
63300000	Markten	38008	Electriciteitsverbruik	10.488	0	
63300000	Markten	38039	Huur overig	9.556	0	
63300000	Markten	38137	Promotie en reklame	3.551	0	
63300001	Markten baten	37001	Staangelden markten, kermissen etc	0	52.659	Directe opbrengsten marktgelden en losse standplaatsen
63300001	Markten baten	38005	Opbrengst ov goederen en diensten	0	2.177	
63300001	Markten baten	38147	Bijdrage promotie	0	1.358	
63300005	Standplaatsen	36000	Huur van gronden	0	13.095	
63300005	Standplaatsen	38005	Opbrengst ov goederen en diensten	0	510	
			Totaal exclusief overhead	**89.896**	**70.180**	
			extracomptabele toerekening overhead (81,44%)	51.618		Zoals vastgesteld in de programmabegroting 2022 wordt er 81,44% overhead toegerekend als opslag op de directe salarislasten.
			Totaal inclusief overhead en btw	**141.514**	**70.180**	
			Percentage kostendekkendheid		**49,59%**	

Afvalstoffenheffing

Beleid

Afvalstoffenheffing wordt geheven van degenen die in de gemeente gebruik maken van een perceel waarvoor een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijk afval geldt. Het tarief van de afvalstoffenheffing voor 2022 is gebaseerd op op een gewogen gemiddelde tussen Uden en Landerd en verhoogd met de inflatiecorrectie van 1,9%.

Tarieven

Tarieven	2022
Eenpersoonshuishoudens	€ 188,04
Meerpersoonshuishoudens	€ 251,04

Kostendekkendheid

Grootboek-nummer	Omschrijving grootboeknummer	Kosten-soort	Omschrijving kostensoort	2022 Uitgaven	2022 Inkomsten	Toelichting
62100501	Vegen wegen	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	3.812	0	Voor het functioneren van de riolering, vanwege het feit dat mensen hun afvalstoffen verkeerd aanbieden (weggooien) en voor de verkeersveiligheid, worden de wegen geveegd. 30% van de kosten rekenen we toe aan de rioolheffing, 30% aan de afvalstoffenheffing en 40% aan de algemene middelen.
62100501	Vegen wegen	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	1.617	0	
62100501	Vegen wegen	38111	Onderhoud overig volgens aanneemsom	57.760	0	
62100501	Vegen wegen	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	8.218	0	
62100501	Vegen wegen	75005	Verrekening met kapitaaldienst	-81.203	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38021	Representatiekosten externen	563	0	Uitgangspunt is om zo weinig mogelijk zwerfvuil te krijgen in het rioolstelsel. Door het schoonhouden van de kolken wordt een groot gedeelte van het zwerfvuil verzameld. Het afvoeren van dit zwerfvuil is goedkoper dan het reinigen vanuit de riolering. 50% van de kosten wordt aan de rioolheffing toegerekend, en 50% van de afvalstoffenheffing.
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38068	Kosten verwerken GFTE	16.535	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38069	Kosten ophalen restafval	9.485	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	6.815	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38111	Onderhoud overig volgens aanneemsom	95.404	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	21.713	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	73000	Afschrijving	456	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	74000	Rente	25	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	49.173	0	Uitgangspunt is om zo weinig mogelijk zwerfvuil te krijgen in het rioolstelsel. Binnen de winkelcentra is de hoeveelheid zwerfvuil groter dan in andere gebieden. Naast de beeldkwaliteit is de impact van de overlast op het riool groter en daardoor nemen te kosten toe. 30% van de kosten rekenen we toe aan de rioolheffing, 30% aan de afvalstoffenheffing en 40% aan de algemene middelen.
62100503	Reiniging Winkelcentra	38012	Schoonmaakkosten en hygiene	9.855	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	10.973	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	75005	Verrekening met kapitaaldienst	-118.984	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	32027	Aankoop klein materieel / vervoermiddelen	39.024	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	35100	Inhuur personeel	25.380	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	13.043	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38005	Opbrengst ov goederen en diensten	0	10.668	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	18.388	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38046	Schrijf- en bureaubehoeften, drukwerk e.d.	3.429	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38051	Lidmaatschappen, contributies en rechten	1.176	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38067	Kosten verwerken restafval	5.294	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38069	Kosten ophalen restafval	597	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	3.862	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38099	Onderhoud programmatuur	50.349	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38104	Onderhoud ondergrondse containers	30.641	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38168	Opbrengst restafval containers particulieren	0	11.115	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38169	Opbrengst restafval containers bedrijven	0	25.352	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	38173	Schadevergoedingen	0	-4.937	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	43301	Bijdrage aan gemeenschappelijke regeling	4.384	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	43303	Perceptiekosten BSOB	38.113	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	72006	Toevoeging aan voorziening afvalstoffenheffing	1.114.155	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	72007	Onttrekking uit voorziening afvalstoffenheffing	0	743.108	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	73000	Afschrijving	83.326	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	74000	Rente	6.620	0	
67300000	Afvalinzameling - Algemeen	75007	Overige verrekeningen	572.525	0	

67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38005	Opbrengst ov goederen en diensten	0	93	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38067	Kosten verwerken restafval	748.122	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38068	Kosten verwerken GFTE	464.374	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38069	Kosten ophalen restafval	444.767	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38070	Kosten ophalen GFTE	641.088	0	Diverse directe kosten (ophalen en verwerken) afval en bijdrage uit de voorziening afvalstoffenheffing. Daarnaast directe opbrengsten zoals de milieustraat.
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38080	Opbrengst GFTE containers bedrijven	0	9.599	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38081	Opbrengst oud papier	0	683.585	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38082	Opbrengst glas	0	50.568	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38133	Kosten ophalen luiers	56.874	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38162	Kosten ophalen PBD	492.336	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38163	Kosten ophalen oud papier	459.713	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38164	Kosten ophalen oud papier vrijwilligers	96.318	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38165	Kosten ophalen glas	34.705	0	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38166	Opbrengst PBD	0	224.012	
67300002	Afvalinzameling - Gescheiden afval	38167	Opbrengst GFTE containers particulieren	0	3.940	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	21002	Lasten heffingen	3.869	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	37003	Leges en rechten	0	366.118	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	4.358	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38005	Opbrengst ov goederen en diensten	0	45.608	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38008	Electriciteitsverbruik	1.496	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38011	Waterverbruik	245	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	498.024	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38048	Verzekeringen	107	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38054	Inventaris, kleine aanschaf	7.315	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38067	Kosten verwerken restafval	46.887	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	269	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38109	Onderhoud gebouwen en terreinen	3.071	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38171	Kosten verwerken afval milieustraat	391.444	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	38172	Kosten ophalen afval milieustraat	98.065	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	43303	Perceptiekosten BSOB	15.529	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	73000	Afschrijving	26.805	0	
67300004	Afvalinzameling - Milieustraat	74000	Rente	5.785	0	
67300010	Baten reinigingsrechten en afvalstoffenheffing	37008	Afvalstoffenheffing	0	5.739.792	Inkomsten afvalstoffenheffing
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	464.393	0	Toerekening van direct productieve uren (loonkosten) aan het taakveld afval
67309999	Afval - doorbelasting kostenplaats	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	38.842	0	
			Totaal exclusief overhead	**7.147.324**	**7.908.621**	
			extracomptabele toerekening overhead (81,44%)	486.297		Zoals vastgesteld in de programmabegroting 2022 wordt er 81,44% overhead toegerekend als opslag op de directe salarislasten.
			toerekening btw	275.000		de btw over de voor afval gemaakte kosten mag als last toegerekend worden aan de afvalstoffenheffing, ook al geeft die omzetbelasting recht op een bijdrage uit het BTW-compensatiefonds.
				7.908.621	**7.908.621**	
			Percentage kostendekkendheid		**100,00%**	

Gerealiseerde opbrengsten

Belastingopbrengsten

Bedragen (x € 1.000)	Rekening 2021 Uden en Landerd	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022
Onroerende zaakbelasting	13.637	13.918	14.008
Afvalstoffenheffing	5.577	5.734	5.740
Rioolheffing	5.764	5.800	5.493
Marktgelden	41	60	56
Begrafenisrechten	159	160	150
Parkeerbelasting	1.723	1.857	1.906
Reclamebelasting	88	201	215
Staangelden woonwagens	6	11	12
Secretarieleges (titel 1 legesverordening)	789	785	852
Leges omgevingsvergunningen (titel 2 legesverordening)	2.840	1.945	2.165
Overige leges (titel 3 legesverordening)	5	32	3
Forensenbelasting	34	32	31
Toeristenbelasting	384	458	439
Doorbelasting secretarieleges	-155	-217	-226

rijk			
Totale opbrengsten	**30.892**	**30.777**	**30.844**

Kwijtscheldingsbeleid

Beleid

Indien een belastingplichtige niet of over te weinig financiële middelen beschikt om de belastingaanslag te voldoen, kan onder bepaalde voorwaarden aan deze belastingplichtige kwijtschelding worden verleend. Het kwijtscheldingspercentage dat in Maashorst wordt gehanteerd bedraagt 100%. Dit betekent dat alle belastingplichtigen die een inkomen hebben dat gelijk of lager is dan het minimuminkomen (volgens bijstandsnorm) in aanmerking komen voor gehele of gedeeltelijke kwijtschelding. Kwijtschelding kan alleen worden verleend indien het een aanslag betreft voor onroerendezaakbelasting, afvalstoffenheffing, rioolheffing eigenaren en begrafenisrechten voor de jaarlijks te betalen bedragen. De overige heffingen zijn in de betreffende belastingverordeningen uitgesloten voor kwijtschelding. Meer informatie omtrent kwijtscheldingen is te lezen op de website van de Belastingsamenwerking Oost-Brabant.

Inzicht in verstrekte kwijtscheldingen

Heffingsjaar	Kosten kwijtscheldingen	Ontvangen verzoeken kwijtschelding over het heffingsjaar	Openstaand over het heffingsjaar	Afgewerkte verzoeken over het heffingsjaar	Hiervan toegekend	Hiervan afgewezen
2022	€ 186.352	1.122	19	1.103	769	334
2021	€ 213.297	1.076	17	1.059	733	326
2020	€ 187.397	1.083	100	983	705	278

Onroerende zaakbelastingen

Onder de naam ‘onroerende zaakbelastingen’ worden van onroerende zaken die binnen de gemeentegrenzen liggen de volgende belastingen geheven;

- een eigenarenbelasting van degenen die bij het begin van het kalenderjaar eigenaar zijn van onroerende zaken (formeel: “het genot hebben krachtens eigendom, bezit of beperkt recht”);
- een gebruikersbelasting van degenen die bij het begin van het kalenderjaar onroerende zaken gebruiken. Dit geldt niet voor woningen

De heffingsgrondslag voor 2022 is de waarde van de onroerende zaak naar peildatum 1 januari 2021.

Ontwikkeling van de OZB opbrengsten en tarieven:

	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	Rekening 2022

Eigenaren woningen	7.078.472	6.994.385
Eigenaren niet-woningen	2.832.769	2.898.356
Gebruikers niet-woningen	4.006.910	4.115.526
Totalen	**13.918.151**	**14.008.267**

Tarieven	2021 Uden	2021 Landerd	2022 Maashorst
Woningen			
Eigenaren	0,09060%	0,09338%	0,08155%
Niet-woningen			
Eigenaren	0,25030%	0,30642%	0,25944%
Gebruikers	0,19880%	0,24426%	0,20606%

De geharmoniseerde tarieven 2022 voor de gemeente Maashorst zijn op 20 januari 2022 vastgesteld door de nieuwe gemeenteraad van Maashorst.

Parkeerbelasting

Onder de naam parkeerbelastingen worden de volgende belastingen geheven:

- een belasting voor het parkeren van een voertuig op een door het college van B&W te bepalen plaats, tijdstip en wijze;
- een belasting voor een door de gemeente verleende vergunning voor het parkeren van een voertuig op de in die vergunning aangegeven plaats en wijze.

Het tarief voor 2022 voor het parkeren bedraagt € 1,00 per uur. Voor het parkeerterrein Bernhoven geldt het tarief van €1,25.

	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	Realisatie 2022
Straatparkeren incl. vergunningen en boetes	€ 1.269.777	€ 1.447.736
Parkeergarage Brabantplein	€ 29.957	€ 20.587
Parkeerdek Centrumplan-Hoekpromenade	€ 62.386	€ 25.710
Ziekenhuis Bernhoven	€ 495.211	€ 411.844
Totaal	**€ 1.857.331**	**€ 1.905.877**

Reclamebelasting

Onder de naam reclamebelasting wordt een belasting geheven voor een openbare aankondiging, die zichtbaar is vanaf de openbare weg. De opbrengst van de heffing wordt, na aftrek van de heffingskosten, aan de vereniging UCO (Udense Centrum Ondernemers) in de vorm van een subsidie overgedragen. Daarnaast wordt de centrummanager deels uit deze heffing gedekt. De besteding dient ten goede te komen aan het algemene ondernemersklimaat van het centrum van Uden.

Tarieven

Het tarief voor 2022 is gebaseerd op het tarief 2021 inclusief inflatiecorrectie van 1,9% en varieren van €528,00 (reclame oppervlakte tot 0,5 m2) tot €867,00 (reclame oppervlakte vanaf 20 m2).

Kostendekkendheid

Grootboek-nummer	Omschrijving grootboeknummer	Kosten-soort	Omschrijving kostensoort	2022 Uitgaven	2022 Inkomsten	Toelichting
60640000	Reclamebelasting	22102	Heffingen	0	215.074	Opbrengst heffingen reclamebelasting
60640000	Reclamebelasting	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	4.840	0	Kosten areaalonderzoek bureau Legitiem
60640000	Reclamebelasting	43303	Perceptiekosten BSOB	9.403	0	Perceptiekosten BSOB
63100100	Centrumbeheer en management	11900	Doorbelasting directe salarislasten (kostenp uitg)	40.000	0	Deel van de loonkosten centrummanager
63100100	Centrumbeheer en management	42001	Subsidies aan marktpartijen	157.780	0	Subsidie aan vereniging UCO (Udense Centrum Ondernemers)
			Totaal exclusief overhead	**212.023**	**215.074**	
			extracomptabele toerekening overhead (81,44%)	40.234		Zoals vastgesteld in de programmabegroting 2022 wordt er 81,44% overhead toegerekend als opslag op de directe salarislasten.
			Totaal inclusief overhead en btw	**252.257**	**215.074**	
			Percentage kostendekkendheid		85,26%	

Rioolheffingen

Beleidsuitgangspunt rioolheffing

Uitgangspunt is de werkzaamheden die men verricht gedurende de periode dat het goedgekeurde POW&R (rioleringsplan) van toepassing is. Vervolgens worden de kosten berekend die hiervoor noodzakelijk zijn tijdens de periode. Daaruit komt naar voren hoe hoog de rioolheffing is. Om dit te kunnen innen is de verordening nodig.

Tarieven

De heffingssystematieken zijn in 2022 en 2023 nog verschillend. Vanaf 2024 zullen de tarieven geharmoniseerd gaan worden.
De inwoners van Uden, Volkel en Odiliapeel betalen de rioolheffing op basis van een eigenarendeel (vast bedrag). Daarnaast betalen grootverbruikers aanvullend een bedrag van €0,56 bij een gebruik boven 1.000 m3.
De inwoners van Zeeland, Schaijk en Reek betalen de rioolheffing op basis van waterverbruik.

Tarieven	Uden 2022	Landerd 2022
rioolheffing eigenarendeel	€ 202,00	n.v.t.
rioolheffing gebruikersdeel (grootverbruik >1.000m3 per m3)	€ 0,56	n.v.t.
0m3 tot en met 100m3	n.v.t.	€ 119,76
101m3 tot en met 250m3	n.v.t.	€ 171,36
251m3 tot en met 500 m3	n.v.t.	€ 291,00

Diverse tarieven boven 500m3	n.v.t.	zie verordening

Kostendekkendheid

Grootboek-nummer	Omschrijving grootboeknummer	Kosten-soor	Omschrijving kostensoort	2022 Uitgaven	2022 Inkomsten	Toelichting
62100501	Vegen wegen	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	3.812	0	Voor het functioneren van de riolering, vanwege het feit dat mensen hun afvalstoffen verkeerd aanbieden (weggooien) en voor de verkeersveiligheid, worden de wegen geveegd. 30% van de kosten rekenen we toe aan de rioolheffing, 30% aan de afvalstoffenheffing en 40% aan de algemene middelen.
62100501	Vegen wegen	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	1.617	0	
62100501	Vegen wegen	38111	Onderhoud overig volgens aanneemsom	57.760	0	
62100501	Vegen wegen	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	8.218	0	
62100501	Vegen wegen	75005	Verrekening met kapitaaldienst	-81.203	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38021	Representatiekosten externen	563	0	Uitgangspunt is om zo weinig mogelijk zwerfvuil te krijgen in het rioolstelsel. Door het schoonhouden van de kolken wordt een groot gedeelte van het zwerfvuil verzameld. Het afvoeren van dit zwerfvuil is goedkoper dan het reinigen vanuit de riolering. 50% van de kosten wordt aan de rioolheffing toegerekend, en 50% van de afvalstoffenheffing.
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38068	Kosten verwerken GFTE	16.535	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38069	Kosten ophalen restafval	9.485	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	6.815	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38111	Onderhoud overig volgens aanneemsom	95.404	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	21.713	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	72009	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	168.679	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	73000	Afschrijving	456	0	
62100502	Bestrijding zwerfvuil	74000	Rente	25	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	49.173	0	Uitgangspunt is om zo weinig mogelijk zwerfvuil te krijgen in het rioolstelsel. Binnen de winkelcentra is de hoeveelheid zwerfvuil groter dan in andere gebieden. Naast de beeldkwaliteit is de impact van de overlast op het riool groter en daardoor nemen te kosten toe. 30% van de kosten rekenen we toe aan de rioolheffing, 30% aan de afvalstoffenheffing en 40% aan de algemene middelen.
62100503	Reiniging Winkelcentra	38012	Schoonmaakkosten en hygiene	9.855	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	10.973	0	
62100503	Reiniging Winkelcentra	75005	Verrekening met kapitaaldienst	-118.984	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	32019	Nutsvoorzieningen	-54	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	32038	Overige kosten	254.643	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	35100	Inhuur personeel	193.733	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	104.156	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38008	Electriciteitsverbruik	103	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38041	Externe advieskosten	47.676	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38099	Onderhoud programmatuur	19.628	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38108	Onderhoud riolering	10.344	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	38113	Onderzoeken riolering	55.249	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	43303	Perceptiekosten BSOB	55.036	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	72008	Toevoeging aan voorziening rioolheffing	16.748.313	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	72009	Onttrekking uit voorziening rioolheffing	0	15.796.979	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	73000	Afschrijving	12.275	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	74000	Rente	1.748	0	
67200000	Riolering - Beheer algemeen	75007	Overige verrekeningen	734.565	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	32031	Kabels en Toebehoren	425	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38004	Overige kosten overige goederen en diensten	1.193	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38008	Electriciteitsverbruik	6.929	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38033	Uitbestede werkzaamheden algemeen	10.988	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	3.330	0	Diverse directe kosten riolering en bijdrage uit de egalisatievoorziening riolering.
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38108	Onderhoud riolering	1.347.177	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	38110	Onderhoud installaties	18.681	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	73000	Afschrijving	216.124	0	
67200001	Riolering - Hoofdriolering, huis- en kolkaansl.	74000	Rente	78.560	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	32035	Aankoop / vervanging pompen	33.628	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	38008	Electriciteitsverbruik	46.618	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	38077	Herstel schade gemeente eigendo/verg schade derden	10.028	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	38108	Onderhoud riolering	83.702	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	38113	Onderzoeken riolering	64.858	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	73000	Afschrijving	197.881	0	
67200002	Riolering - Drukriolering	74000	Rente	10.697	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	21002	Lasten heffingen	234	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	38008	Electriciteitsverbruik	86.370	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	38024	Telefoonkosten	3.351	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	38108	Onderhoud riolering	49	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	38110	Onderhoud installaties	94.803	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	73000	Afschrijving	93.243	0	
67200003	Riolering - Pompen, gemalen & BBB	74000	Rente	17.421	0	
67200100	Riolering - Aanleg huisaansluitingen	38134	Aanleg rioolaansluitingen	104.230	0	
67200100	Riolering - Aanleg huisaansluitingen	38150	Bijdrage rioolaansluitingen	0	103.413	
67200400	Riolering - rioolrecht woningen	22102	Heffingen	0	4.762.386	Inkomsten rioolheffing
67200410	Riolering - rioolrecht niet-woningen	22102	Heffingen	0	730.607	
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	11901	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	526.515	0	Toerekening van direct productieve uren (loonkosten) aan het taakveld riolering
67209999	Riolering - doorbelasting kostenplaats	38901	Doorbelasting overige kn kostenpl Ruimte (uitg)	58.626	0	
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu	71002	Toevoeging aan reserve (overig)	132.511	0	Diverse mutaties uit reserves. Enerzijds ter egalisatie van tarieven. Daarnaast overheveling van incidenteel budget uit 2021 naar 2022.
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu	71003	Onttrekking uit reserve (overig)	0	268.311	
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu	71005	Onttrekking uit algemene reserve	0	132.511	
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu	71007	Onttrekking uit reserve dekking kapitaallasten	0	6.305	
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu	71013	Onttrekking uit reserve budgetoverheveling	0	265.000	
			Totaal exclusief overhead	**21.577.803**	**22.234.190**	
			extracomptabele toerekening overhead (81,44%)	553.002		Zoals vastgesteld in de programmabegroting 2022 wordt er 81,44% overhead toegerekend als opslag op de directe salarislasten.
			toerekening btw	275.000		de btw over de voor de riolering gemaakte kosten mag als last toegerekend worden aan de rioolheffing, ook al geeft die omzetbelasting recht op een bijdrage uit het BTW-compensatiefonds
			Totaal inclusief overhead en btw	**22.405.804**	**22.234.190**	
			Percentage kostendekkendheid		**99,23%**	

Toeristenbelasting

De voormalige gemeente Landerd kende toeristenbelasting, De voormalige gemeente Uden niet. De gemeenteraden van Uden en Landerd hebben besloten de toeristenbelasting voor Maashorst te handhaven/in te voeren. De extra opbrengst is geraamd op € 90.000. Dit is ingezet om de OZB niet-woningen te verlagen.
Als er veel toeristen verblijven in een gemeente, maakt deze meer kosten. Bijvoorbeeld om straten en stranden schoon te maken en wegen te onderhouden. Die extra kosten kan de gemeente bijvoorbeeld betalen van de extra inkomsten uit de toeristenbelasting.

Tarieven

In 2021 heeft bureau Legitiem een areaalonderzoek uitgevoerd. Op basis daarvan zijn de tarieven voor 2022 berekend.

De tarieven zijn:

- hoog tarief € 1,20 per persoon per overnachting (hotels, B&B, vakantieparken, particuliere verhuur)
- laag tarief € 0,85 per persoon per overnachting (campings, groepsaccommodaties, kampeerboerderijen)

Opbrengsten

	Begroting 2022 (incl. wijzigingen)	**Realisatie 2022**
Opbrengst toeristenbelasting	€ 457.508	€ 439.452

Onderhoud kapitaalgoederen

Onderhoud Kapitaalgoederen Gemeente Maashorst 2022
Kapitaalgoederen vormen de fysieke pijlers voor tal van beleidsdoelen zoals mobiliteit, leefbaarheid, omgevingskwaliteit en economie. Concreet bestaan de kapitaalgoederen uit onder meer wegen, groenvoorzieningen en bossen, openbare verlichting, parkeervoorzieningen, verkeersregelinstallaties, civiele kunstwerken, speeltuinen, recreatieve voorzieningen, riolering en water, gebouwen en sport- en speelvelden. Het is een gemeentelijke kerntaak om deze goederen op een gewenst niveau te hebben en te houden. Daarnaast vormt de verbetering en transformatie van deze kapitaalgoederen de komende decennia een onlosmakelijke rol bij tal van transities op het gebied van duurzaamheid, klimaatadaptatie en toekomstbestendigheid.

De instandhouding van de kapitaalgoederen wordt aan de hand van een viertal elementen uitgevoerd, namelijk: kwaliteit, integraliteit, risico en omgevingsbewust.

Kwaliteit: De instandhouding van onze kapitaalgoederen vindt plaats aan de hand van kwaliteit. Met beeldkwaliteiten en schouwen, het ontwikkelen en opstellen van beeldbestekken, rapportagemodellen en de gewenste kwaliteit vertalen naar de verschillende uitvoeringsprogramma’s. Via inspecties en schouwrondes controleren we of het gekozen kwaliteitsniveau ook daadwerkelijk wordt gehaald.

Integraliteit: Het onderhoud aan onze kapitaalgoederen wordt zoveel als mogelijk integraal opgepakt. Het onderhoud aan de riolering is hierbij leidend. Concreet betekent dit dat bij een onderhoudsplan aan de riolering ook de rijbaan, het trottoir en de groenvoorziening worden meegenomen als dit noodzakelijk is. Ook vindt er afstemming plaats met werkzaamheden van nutsbedrijven en ontwikkelaars.

Risico: In de uitvoeringsprogrammering staat het risico steeds meer centraal. De toepassing van het element risico zorgt voor een constante (her)prioritering. Zo zetten we de beschikbare middelen daar in waar ze het meest effectief zijn. Hogere risiconiveaus worden daardoor verlaagd.

Omgevingsbewust: Niet alleen bij de inrichting maar ook bij het onderhoud van de openbare

ruimte zijn verschillende partijen betrokken die op diverse manieren hun inbreng kunnen leveren. Onze onderhoudsplannen bespreken we met onze inwoners. Tijdens de uitvoering worden bewoners actief benaderd met informatie door de gemeente (omgevingsmanagement). Vragen of klachten worden zoveel mogelijk besproken in een persoonlijk gesprek.

Onderhoud is nodig om kapitaalvernietiging te voorkomen. In deze paragraaf is de belangrijkste informatie over de kapitaalgoederen opgenomen en wordt inzicht gegeven in het beleidskader, het onderhoudsprogramma, de meerjarenplanning en de daaruit voortvloeiende financiën consequenties. In de paragraaf is geen rekening gehouden met rehabilitatie en vervanging van kapitaalgoederen. Deze investeringen worden geactiveerd en afgeschreven en zijn opgenomen in het meerjaren investeringsprogramma 2022-2025. Voor riolering geldt dat vervangingsinvesteringen worden geactiveerd vanuit de spaarvoorziening riolering en dat maatregelen zijn opgenomen in het Programma Omgevingswet Water en Riolering (POW&R).

Het is de eerste paragraaf onderhoud kapitaalgoederen van de gemeente Maashorst. Voor het opstellen hiervan zijn een aantal uitgangspunten gehanteerd. Als eerste uitgangspunt is de begroting beleidsarm, (begroting zonder nieuwe budget aanvragen). De vigerende beleidskaders, zover nog niet geharmoniseerd, worden gehanteerd. Daar waar nog geen harmonisatie van beleid heeft plaatsgevonden en er verschillen zijn in gewenst kwaliteitsniveau wordt gekozen om de huidige kaders van de voormalige gemeenten Uden en Landerd te hanteren. Dit wordt bij het betreffende kapitaalgoed aangegeven met grondgebied voormalig gemeente Landerd en grondgebied voormalig gemeente Uden. Ook worden de financiële consequenties gescheiden gepresenteerd.

Harmonisatie onderhoud kapitaalgoederen Landerd-Uden voor Maashorst

De meeste beheerplannen voor onderhoud kapitaalgoederen worden nog geharmoniseerd. De planning daarvoor is als volgt:

Onderdeel	Planning	Opmerking
wegen	2023	Q2 in de gemeenteraad
openbaar groen	2023	niet eerder dan in Q3/Q4 2023
civiele kunstwerken	2023	Q4 in de gemeenteraad
straatmeubilair	2023	niet eerder dan in Q3/Q4 2023
openbare verlichting	2023	Q3 in de gemeenteraad
sport- en speelvelden	2023	niet eerder dan in Q3/Q4 2023
speeltoestellen	2023	niet eerder dan in Q3/Q4 2023
riolering	gereed	POW&R 2022-2024 vastgesteld op 4-11-2021
gebouwen	2023	niet eerder dan in Q3/Q4 2023

.

Wegen

De voorziening wegen is ingesteld met als doel te voorzien in de dekking voor het groot onderhoud aan het wegen areaal binnen de gemeente Maashorst. In de vigerende beleidsplannen Beleidsplan wegen 2017-2020 (grondgebied voormalig gemeente Uden) en Beheerbeleidsplan Verhardingen 2021-2030 (grondgebied voormalig gemeente Landerd) wordt onder andere aandacht besteed aan integraliteit en risico gestuurd beheer (assetmanagement). In de beleidsplannen zijn de hoogte van de jaarlijkse dotatie in de voorzieningen bepaald. De hoogte van de dotatie is gebaseerd op de gewenste kwaliteitsniveau, areaal, beheerstrategie en onderhoudsstaat. In de berekeningen van de stortingen is geen rekening gehouden met areaaluitbreiding.

In 2023 wordt een nieuw beleidsplan voor de gemeente Maashorst opgesteld, waarbij de vigerende beleidsplannen van Uden en Landerd zullen komen te vervallen. Iedere 2 jaar wordt conform het principe van rationeel wegbeheer het gehele areaal geïnspecteerd. De resultaten worden verwerkt in het onderhoudsprogramma en de meerjarenplanning.

Grondgebied voormalig gemeente Uden:

- Bedragen zijn voor voorbereiding en uitvoering
- Projecten en dagelijks onderhoud maakt ook geen onderdeel uit van dit budget.
- Kwaliteitsniveau B (CROW) (binnen bebouwde kom) en C (buiten bebouwde kom)
- In 2022 is onderhoud uitgevoerd aan o.a. de volgende wegen: Wolfstraat, Fietspad Vluchtoord-Landerlaan, Rode Eiklaan, Bosdreef, Patersweg, Klarinetstraat

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening groot onderhoud wegen (U)	€ 422.511	€ 1.014.971	€ 602.609	€ 834.873

Grondgebied voormalig gemeente Landerd

- Bedragen zijn voor voorbereiding en uitvoering
- Projecten en dagelijks onderhoud maakt ook geen onderdeel uit van dit budget.
- Kwaliteitsniveau B (CROW)
- In 2022 is onderhoud uitgevoerd aan o.a. de volgende wegen: Voederheil, Boekelsedijk, Heijtmorgen, Kreitsberg

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening groot onderhoud wegen (L)	€ 1.091.283	€ 570.428	€ 296.298	€ 1.365.413

Recreatie, bossen en groene voorzieningen

De voorziening groen inclusief alle openbare recreatieve voorzieningen, bestande uit o.a. trapvelden en speelplekken (grondgebied voormalig gemeente Uden) is ingesteld met als doel te voorzien in de dekking van het vervangen van groenvoorzieningen in de openbare ruimte. Het betreft concreet het groot onderhoud bomen, beplantingen, grasvegetaties, oeverbeschermingen/ afscheidingen en overig recreatief meubilair zowel binnen als buiten de bebouwde kom. Basis voor deze voorziening is de Nota Openbare Ruimte Uden “van Gevel tot Gevel, waarin de vastgestelde beeldkwaliteitseisen zijn opgenomen. In de berekeningen van de stortingen is geen rekening gehouden met areaaluitbreiding.

Voor het grondgebied voormalig gemeente Landerd is geen onderhoudsvervangingsfonds beschikbaar voor het groot onderhoud groenvoorzieningen. Voor groot onderhoud/ vervanging van verouderd groen in de woonwijken is er jaarlijks een beperkt budget beschikbaar in de exploitatiebegroting. Planning en prioritering gebeurt op basis van beoordeling, waarbij veelal ook wordt afgegaan op verzoeken uit de buurten.

Het bosbeheer in Uden en Landerd vindt plaats volgens het systeem van geïntegreerd bosbeheer, waarin ieder jaar een gebied wordt aangepakt. In totaal is het areaal bos van het voormalig grondgebied Landerd verdeeld in 6 werkblokken. Voor incidentele uitgaven is een bestemmingsreserve bossen (Landerd) beschikbaar.

Grondgebied voormalig gemeente Uden

- Kwaliteitsniveau A, B en C (CROW)
- Uitvoering 2022: Het betreft hier een groot aantal kleinere projecten, welke middels jaarlijkse schouw zijn vastgesteld, dan wel op verzoek van bewoners worden beoordeeld en in uitvoeringslijsten zijn opgenomen.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening groen en recreatieve voorzieningen (U)	€ 164.163	€ 286.672	€ 172.060	€ 164.163

Grondgebied voormalig gemeente Landerd

- Kwaliteitsniveau A, B en C (CROW)
- Uitvoering 2022: Het groot en klein onderhoud is opgenomen in de exploitatie. De bestemmingsreserve bossen heeft een egalisatiefunctie om het te kort en/of overschot in het lopende boekjaar op te vangen.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Bestemmingsreserve bossen (L)	€ 109.007	€ 0	€ 0	€ 109.007

Sport en speelvelden

De voorziening speelvelden (voormalig grondgebied Uden beheer- en beleidsplan speelvelden 2016) is ingesteld met als doel te voorzien in de dekking van kleinschalige aanpassingen ter instandhouding van sportvelden. In de jaarlijkse dotatie en onttrekking van de voorzieningen is geen rekening gehouden met vervanging van het areaal. Deze investeringen worden geactiveerd en afschreven en zijn opgenomen in het Meerjaren investeringsprogramma 2022-2025 gemeente Maashorst.

Voor het voormalig grondgebied Landerd is geen onderhoudsvoorziening beschikbaar. Voor het groot onderhoud van de sportvelden en voorzieningen is er jaarlijks een beperkt budget beschikbaar in de exploitatiebegroting. Planning en prioritering gebeurt op basis van beoordeling van de huidige staat van de sportvelden.

Grondgebied voormalig gemeente Uden:

- Kwaliteitsniveau Conform beheer en beleidsplan Speelvelden
- Uitvoering 2022: klein en groot onderhoud conform inspecties en meldingen.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening sport- en speelvelden (U)	€ 87.959	€ 25.000	€ 0	€ 112.959

Grondgebied voormalig gemeente Landerd:

- Kwaliteitsniveau B (CROW)
- Uitvoering 2022: planmatig cyclisch onderhoud

Riolering en water

In de Wet Milieubeheer en de Waterwet zijn de algemene zorgplichten gescheiden in een afvalwater-, een hemelwater- en een grondwaterzorgplicht. Bij Raadsbesluit van 4 november 2021 is het rioleringsplan Programma Omgevingswet Water & Riolering (POW&R) vastgesteld voor de periode 2022 – 2024. In het POW&R is veel aandacht besteed aan klimaatadaptatie en is een programma van hemelwatermaatregelen opgenomen, naast de noodzakelijke vervangingen en onderhoud aan de rioleringen. Bij vervanging en onderhoud vormen schadebeelden en restlevensduurbepaling het uitgangspunt. Bij hemelwatermaatregelen zijn bekende knelpunten aangepakt. Er is op verschillende niveaus samengewerkt met buurgemeenten en het Waterschap Aa en Maas op het thema klimaatadaptatie, met name de in watersamenwerking As50+ en Regio Noordoost-Brabant.

Het POW&R voorziet in alle noodzakelijke rioleringswerkzaamheden ten behoeve van de drie

gemeentelijke zorgplichten. Zowel beleids- en beheersmatig, als renovaties. De kosten worden gedekt uit de riool- en waterzorgheffing, waarbij wordt uitgegaan van een kostendekkende exploitatie binnen de planperiode 2022-2024. In 2022 zijn voor de voormalige gemeenten Landerd en Uden verschillende systemen van heffing gehanteerd, dit is ook voor 2023 nog zo het geval. In 2023 wordt het systeem van heffing geharmoniseerd, zodat per 1 januari 2024 voor iedereen gelijke regels gelden.

Bij de bestuursrapportage 2022 zijn de reserves riolering herijkt. De bestemmingreserve egalisatie riolering van voormalige gemeente Landerd is stopgezet en het bedrag is toegevoegd aan de voorziening egalisatie riolering van gemeente Maashorst. Deze voorziening Egalisatie riolering (Maashorst) is conform beleidsplan POW&R 2022 – 2024 opgesplitst en er is een separate spaarvoorziening te gecreëerd, zoals aangegeven in onderstaande tabel.

Uitgevoerd programma, vervanging en verbetering 2022:

- Circa 10% van het areaal geïnspecteerd met uitgangspunt kwaliteitsniveau NEN 3399 voor bepaling verbetermaatregelen en restlevensduurbepaling;
- Rioolvervanging binnen integrale projecten: Rechtestraat, verlengen overstorten Vijfhuis;
- Aanleg hemelwatermaatregelen: Bitswijk, Rechtestraat.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
102017 BR Reserve Egalisatie rioolheffing (Landerd)	€ 135.800	€ 132.511	€ 268.311	€ 0
72003001 VZ Egalisatie riolering	€17.630.019	€ 1.079.339	€ 16.182.857	€ 2.526.501
VZ 72003002 Spaar riolering	€ 0	€ 15.668.974	€ 253	€ 15.668.721

Gebouwen

Het doel van de voorzieningen gemeentelijke gebouwen is het in stand houden van het gemeentelijk gebouwd onroerend goed door de planmatige uitvoering van groot onderhoud. In de vigerende plannen Onderhoudsplan gemeentelijke gebouwen 2016-2020, inclusief de actualisatie voor 2021 en 2022 (voormalig grondgebied Uden) en MeerJaren OnderhoudsPlan (MJOP) 2017-2021 (voormalig grondgebied Landerd) voorziet in dekking van het groot onderhoud. De hoogte van de dotatie is gebaseerd op de gewenste kwaliteitsniveau, areaal, beheerstrategie en onderhoudsstaat. Voor een efficiënte bedrijfsvoering bundelen we daarbij waar mogelijk en verantwoord, de werkzaamheden van enkele jaren.

Initieel lag het in de lijn der verwachting, dat de MJOP's van voorheen Uden en Landerd inclusief duurzaamheidsmaatregelen geharmoniseerd zouden zijn in het najaar van 2022. Echter mede door vertraging in het opstellen en daarmee aanleveren van de duurzaamheidsagenda en het feit dat urgente projecten uitgelopen zijn waardoor andere werkzaamheden opgepakt moesten worden, is dit niet gelukt in 2022. Daarnaast hebben de huidige MJOP's een verschillende scope: Uden heeft een scope van 25 jaar en Landerd hanteert 40 jaar waardoor een eenvoudige samenvoeging niet mogelijk is.

Uiteraard moet en zal in 2023 een geharmoniseerd MJOP voor Maashorst opgeleverd worden zodra de duurzaamheidsonderzoeken afgerond zijn.

Iedere 2 jaar wordt het gehele areaal geïnspecteerd. De resultaten worden in het onderhoudsprogramma en de meerjarenplanning verwerkt.

Grondgebied voormalig gemeente Uden:
Zoals hierboven reeds aangegeven had het MJOP van Uden een looptijd van 2016-2020 welke via deze paragraaf Onderhoud Kapitaalgoederen verlengd was voor het jaar 2021 en het eerste kwartaal van 2022. Hierbij wordt voorgesteld om het plan tevens van toepassing te laten zijn voor geheel 2022. De raad kan hiervoor akkoord geven via deze voorliggende jaarrekening. De meerjarige doorrekening die verplicht ten grondslag hieraan moet liggen is reeds opgesteld. Daarmee kan het ook gezien worden als extra jaren aan het reeds bestaande plan.

Grondgebied voormalig gemeente Uden:

- Kwaliteitsniveau NEN 2767 methodiek norm 3
- Uitvoering 2022: Het geplande groot onderhoud aan de Udenseweg 4-6, molens en diverse sporthallen is niet volledig uitgevoerd en gedeeltelijk doorgeschoven ivm uitlopen verbouwing gemeentehuis en -werf.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening gebouwen (U)	€ 952.931	€ 494.322	€ 227.605	€ 1.219.647

Grondgebied voormalig gemeente Landerd:

- Kwaliteitsniveau NEN 2767 methodiek norm 3
- Uitvoering 2022: Groot onderhoud en renovatie sporthal de Eeght Schaijk, exploitatie en gepland meerjaren onderhoud diverse accommodaties en terreinen is niet volledig opgepakt doordat verbouwing gemeentehuis en -werf langer doorliep in 2-22 dan gedacht.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening gebouwen (L)	€ 2.979.463	€ 449.193	€ 91.281	€ 3.337.374

Openbare verlichting, parkeervoorzieningen en verkeersregelinstallaties

De onderhoudsvoorziening openbare verlichting (grondgebied voormalig gemeente Uden) en de bestemmingsreserve openbare verlichting (grondgebied voormalig gemeente Landerd) zijn ingesteld met als doel te voorzien in de dekking voor het onderhoud aan het verlichtingsareaal. In het Beleidsplan Openbare Verlichting (2017-2021 Uden en 2017-2021 Landerd) wordt de keuze gemaakt om niet zuinige verlichting te vervangen voor Led-verlichting welke gedimd kan worden.

Grondgebied voormalig gemeente Uden

- Kwaliteitsniveau conform CROW: A (centrum), B (hoofdinfrastructuur en woonwijken) en C (bedrijventerreinen, parken en buitengebied)
- Uitvoering 2022: Openbare verlichting wordt vaak separaat van integrale projecten uitgevoerd doordat veel straten al voorzien zijn van nieuwe ledverlichting en niet hoeft worden aangepast. Vaak moet alleen naar de locatie van de verlichting gekeken worden en eventueel aangepast worden aan de nieuwe situatie. Ook in 2022 zijn in een aantal straten groepsremplace uitgevoerd worden. Hierin worden gelijktijdig de traditionele verlichting omgevormd naar ledverlichting. De voorziening voorziet in de bekostiging van de remplace, calamiteiten, onderhoud en inspecties.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening openbare verlichting (U)	€ 6.733	€ 39.375	€ 37.749	€ 8.358

Grondgebied voormalig gemeente Landerd

- Kwaliteitsniveau B (CROW)
- Uitvoering 2022: Het groot en klein onderhoud (inclusief vervanging) is opgenomen in de exploitatie. De bestemmingsreserve openbare verlichting heeft een egalisatiefunctie om het te kort en/of overschot in het lopende boekjaar op te vangen.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Bestemmingsreserve openbare verlichting (L)	€ 118.775	€ 0	€ 44.000	€ 74.775

Cviele kunstwerken

De voorzieningen civiele kunstwerken (bruggen, fietstunnels, steigers etc.) zijn ingesteld met als

doel te voorzien in de dekking voor het onderhoud aan het areaal van civieltechnische kunstwerken. In de vigerende beleidsplannen (2016-2025 grondgebied voormalig gemeente Uden en 2020-2029 grondgebied voormalig gemeente Landerd) zijn de hoogte van de jaarlijkse dotatie in de voorzieningen bepaald. De hoogte van de dotatie is gebaseerd op de gewenste kwaliteitsniveau, areaal, beheerstrategie en onderhoudsstaat. Iedere 2-5 jaar wordt conform het principe van rationeel beheer het gehele areaal geïnspecteerd. De resultaten worden verwerkt in het onderhoudsprogramma en de meerjarenplanning.

Grondgebied voormalig gemeente Uden:

- Kwaliteitsniveau B
- Uitvoering 2022: In 2022 is klein en groot onderhoud aan de civiele kunstwerken uitgevoerd aan de hand van visuele inspecties en meldingen.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening civiele kunstwerken	€ 59.872	€ 67.500	€ 7.180	€ 120.192

—

Voormalig grondgebied gemeente Landerd:

- Kwaliteitsniveau B (CROW)
- • Uitvoering 2022: Gepland groot onderhoud, calamiteiten en inspecties.

Omschrijving	Stand 1/1/22	Toevoegingen	Onttrekkingen	Stand 31/12/22
Voorziening civiele kunstwerken	€ 11.642	€ 8.300	€ 0	€ 19.942

Verbonden partijen

Verbonden partijen zijn organisaties waaraan de gemeente zich bestuurlijk en financieel verbonden heeft.

Het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) geeft als definitie: ‘een verbonden partij is een privaatrechtelijke of publiekrechtelijke organisatie, waarin de provincie of de gemeente een bestuurlijk én een financieel belang heeft.’

Wat is een bestuurlijk belang?

Een bestuurlijk belang houdt in zeggenschap, hetzij uit hoofde van vertegenwoordiging in het bestuur, hetzij uit hoofde van stemrecht.

Wat is een financieel belang?

Een financieel belang is een aan de verbonden partij ter beschikking gesteld bedrag, dat niet

verhaalbaar is indien de verbonden partij failliet gaat of het bedrag waarvoor aansprakelijkheid bestaat, indien de verbonden partij haar verplichtingen niet nakomt.

De verbonden partijen zijn binnen de gemeente Maashorst onderverdeeld in;

- **Publiekrechtelijke samenwerkingsverbanden.** De gemeente Maashorst is betrokken bij diverse gemeenschappelijke regelingen.
- **Privaatrechtelijke samenwerkingsverbanden**. De gemeente Maashorst is deelnemer in vennootschappen en coöperaties. Tevens is de gemeente Maashorst deelnemer van een aantal stichtingen en verenigingen.
- **Overige samenwerkingsverbanden.** Vanuit het verleden is een aantal samenwerkingsverbanden in het overzicht gekomen die niet geheel aan de criteria voldoen. In het overzicht is bij de rechtsvorm opgenomen dat het geen verbonden partij betreft. Voorgesteld wordt om deze in een volgende versie van deze paragraaf te verwijderen. Echter er zijn ook samenwerkingsverbanden die niet officieel onder de definitie van verbonden partij vallen, maar door het college en/of de raad zijn aangemerkt als politiek belangrijk. Deze zullen wel gehandhaafd worden in de planning en control producten.

Op basis van het BBV wordt tenminste de volgende informatie opgenomen;

- De naam en vestigingsplaats.
- De wijze waarop de gemeente een belang heeft in de verbonden partij en het openbaar belang dat erbij hoort.
- Het belang dat de gemeente in de verbonden partij heeft aan het begin en de verwachte omvang aan het einde van het begrotingsjaar.
- De verwachte omvang van het eigen vermogen en het vreemd vermogen van de verbonden partij aan het begin en aan het einde van het begrotingsjaar.
- De verwachte omvang van het financiële resultaat van de verbonden partij in het begrotingsjaar.
- De risico’s van de verbonden partij voor de financiële positie van de gemeente.

Beleid

Een samenwerkingsverband is bedoeld om beleidsdoelen te bereiken.

Hoe kun je daar grip op krijgen?

De gemeenten en besturen van de gemeenschappelijke regelingen in Brabant-Noord, werken reeds met de procedure om te komen tot een betere afstemming in de beleidsprocessen met de deelnemende gemeenten. Dit is het adoptieproces, waarin gemeente Meierijstad als regionale trekker fungeert. In samenspraak met griffiers en de gemeenschappelijke regelingen wordt een jaarplanning opgesteld, zodat kadernota’s, begrotingen en jaarstukken tijdig voorbereid en besproken kunnen worden door de raden. Hierdoor hebben zowel de deelnemers als de gemeenschappelijke regeling een leidraad om het adoptieproces goed te kunnen organiseren.

Waarom het adoptieproces?

Er zijn verschillende redenen hiervoor, maar de belangrijkste zijn:

- Gemeenteraden staan op afstand als gevolg van het werken met gemeenschappelijke regelingen. Het adoptieproces is bedoeld om raden in positie te brengen op tijd een zienswijze

op de stukken van de gemeenschappelijke regelingen uit te brengen.
- De gemeenschappelijke regelingen krijgen de zienswijzen van de gemeenten binnen een kort tijdsbestek, zodat zij weten wat er binnen de gemeenten leeft en in staat zijn de zienswijzen te verwerken.
- De betrokken medewerkers van gemeenten en gemeenschappelijke regelingen werken samen aan de voorzijde bij het opstellen van zienswijzen. Korte communicatielijnen en niet iedereen hoeft het wiel volledig zelf uit te vinden.

Daarnaast hebben de griffiers van Noord-Oost Brabant in het rapport ‘Grip op regionale samenwerkingsverbanden’ verbetervoorstellen gepresenteerd, om de sturing van de raden op de regionale samenwerking te versterken. Deze voorstellen zijn inmiddels ingevoerd.

In het voorstel worden de presidia voorgesteld om een focus/prioritering op een aantal samenwerkingsverbanden te leggen. En voor deze samenwerkingsverbanden één of twee raadsrapporteurs aan te wijzen, die de besluitvorming procesmatig kunnen voorbereiden en de raad kunnen voorzien van informatie. Daarnaast wordt met een interactief proces eens per 4 jaar samen met de raden een concept meerjarig beleidsplan opgesteld.

Er wordt ook voorgesteld om de samenwerking tussen de raden onderling te verbeteren door een regionaal informatiesysteem voor de raden te ontwikkelen en de vergadercycli op elkaar af te stemmen. Tevens stelt men voor om tweemaal per jaar een regionale beeldvormende bijeenkomst te organiseren om meer interactie met de samenwerkingsverbanden te krijgen. Afsluitend wordt het introduceren van adoptiegriffiers voorgesteld om raden bij belangrijke beslissingen vroegtijdig in positie te kunnen brengen.
Tevens proberen de griffiers, na de implementatie, de raden in een positie te brengen waarin zij meer grip krijgen op de gemeenschappelijke regelingen. Dit gebeurt deels binnen de eigen gemeente, deels met elkaar. Zo proberen de griffiers ervoor te zorgen dat de planning van de raadsvergaderingen rondom de GR-en zo veel als mogelijk op elkaar is afgestemd. Tevens zijn er adoptiegriffiers voor een aantal regelingen: Jeugd, ODBN, Veiligheidsregio, Regio Noordoost Brabant en GGD.

Deze adoptiegriffiers hebben periodiek overleg over de stand van zaken m.b.t. de Gemeenschappelijke Regelingen. Zij bespreken of er zaken zijn waar de raad bij betrokken moet worden, en adviseren op welke wijze de raden het best betrokken kunnen worden. Dit om de raden in staat te stellen hun kaderstellende en controlerende rol te kunnen uitvoeren.

Vooraf was afgesproken om na 2 jaar te evalueren, maar deze periode is helaas met een jaar verlengd vanwege corona. Hierdoor is de evaluatie begin 2021 gestart en afgerond in april 2021. In de evaluatie staan in principe twee vragen centraal:

1. In hoeverre zijn de in GRIP voorgestelde maatregelen uitgevoerd?
2. Hebben de maatregelen bijgedragen aan de in GRIP gedefinieerde doelen?

Vraag is 1 is eenvoudig te beantwoorden, de genoemde maatregelen zijn allen uitgevoerd. De nadruk in de evaluatie ligt daarom op de tweede vraag, in hoeverre hebben de uitgevoerde maatregelen daadwerkelijk geleid tot verbeteringen?

De evaluatie is gebeurd door de drie doelgroepen: raadsleden, bestuurders/medewerkers van samenwerkingsverbanden en de griffiers. Er is destijds geen nulmeting uitgevoerd. dus het onderzoek was bij raadsleden vooral gericht op vaststellen hoe ze de huidige situatie ervaren en hoe de waardering is voor de op de raadsleden gerichte maatregelen. Daarnaast zijn enquêtes gehouden, aangevuld met verdiepende interviews. Het streven van de werkgroep is er met name op gericht om een indicatie te krijgen in welke richting verdere verbeteringen nog gezocht kunnen worden. Resultaten zijn in april 2021 opgeleverd.

Bevindingen

Op basis van het onderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

1. De in GRIP voorgestelde maatregelen zijn allemaal uitgevoerd.
2. De beperkte deelname aan de enquête door raads- en commissieleden, geeft een indicatie dat regionale samenwerking nog steeds vooral interessant is voor een paar specialisten binnen de fracties.
3. De focus op een beperkt aantal regelingen heeft voor met name de regiosamenwerking Noordoost Brabant en de Veiligheidsregio geleid tot beter zicht op de te maken politieke keuzes. Voor de andere prioritaire samenwerkingsverbanden blijkt dat de informatiepositie nog niet voldoende is en daar nog wel een wereld is te winnen.
4. Van het regionale informatiesysteem wordt weinig gebruik gemaakt en in de praktijk zal de bijdrage van het systeem aan de informatievoorziening aan en informatie-uitwisseling tussen gemeenteraden dus beperkt zijn. Tegelijkertijd geven raads- en commissieleden aan zeker het nut van het systeem wel te zien. Dat laatste geldt dan met name voor informatievoorziening, voor de uitwisseling van standpunten vinden de respondenten het systeem minder nuttig. Doorgaan met het systeem op de huidige wijze is weinig zinvol.
5. De strakkere planning van zienswijzetrajecten hebben geleid tot een makkelijkere inpassing van raadsvoorstellen over regionale samenwerking in de raadscycli. Tot meer onderlinge uitwisseling van standpunten en moties heeft dit echter niet geleid. Ook al niet omdat het regionale informatiesysteem hier niet echt geschikt voor is.
6. Het is niet vast te stellen of de meerjarige beleidsplannen hebben bijgedragen aan de inhoudelijke betrokkenheid van raads- en commissieleden en de politieke discussie. Het experiment bij het nieuwe regioconvenant met het indienen van “regiomoties” is wat dat betreft waardevol. Hoewel juridisch allerlei haken aan ogen aan zitten, gaf dit wel voor het eerst gelegenheid tot een regionale politieke discussie en de mogelijkheid om op regionale schaal mee te praten over plannen en keuzes. Dit is ook iets waarvan uit de commentaren blijkt dat dit gemist wordt.
7. De regionale informatiebijeenkomsten zijn een succes, zowel qua deelname als waardering. Raads- en commissieleden vinden de bijeenkomsten en onderwerpen relevant en nuttig. Belangrijkste punten van kritiek zijn de locatie van de bijeenkomsten en het ontbreken van voldoende mogelijkheden om mee te praten. Het interactiever maken van de bijeenkomsten is een uitdaging.
8. Het systeem van adoptiegriffiers wordt zowel door de samenwerkingsverbanden als de griffiers gewaardeerd. Doordat er eenduidige aanspreekpunten zijn voor de hele regio. is het voor samenwerkingsverbanden makkelijker om afspraken te maken en om te polsen hoe bepaalde zaken regionaal besproken kunnen worden.

Met de komst van de nieuwe Gemeente Maashorst moet het ambtelijk proces rondom verbonden partijen opnieuw ingericht worden. Daarnaast is de Wet Gemeenschappelijke Regelingen gewijzigd. Deze aangepaste wet is per 1 juli 2022 van kracht. Doel van deze wetswijziging is om de volksvertegenwoordigers meer mogelijkheden te geven om de eigen controlerende en kaderstellende rol te versterken en om de democratische legitimatie van de besluitvorming binnen de gemeenschappelijke regelingen te vergroten. Als de gemeenteraad gebruik maakt van deze nieuwe mogelijkheden, dan leidt dit tot een gewijzigd kader waarbinnen de ambtelijke organisatie zal moeten werken
In 2022 is gestart met een project om een duidelijk ambtelijk proces voor besluitvorming rondom verbonden partijen, gereed voor implementatie in 2023, op te stellen.

Overzicht verbonden partijen

Een overzicht van de verbonden partijen tref u hier. (PDF, 906.7 kB)

Visie en doorkijk naar de toekomst

Visie

De gemeente Maashorst heeft als visie dat de keuze voor een samenwerkingsverband altijd dient te gebeuren vanuit het maatschappelijk belang. Om te bepalen of in specifieke situaties dat belang het meest gediend wordt door aansluiting bij een samenwerkingsverband volgt de gemeente Maashorst in hoofdlijnen de VNG-BiZa-Handreiking voor de toepassing van de wet gemeenschappelijke samenwerkingen. Deze handreiking is uitgewerkt in het ambtelijk beheersinstrument Proceskader Samenwerkingsverbanden. Dit proceskader wordt gehanteerd om te bepalen of nieuwe samenwerkingsverbanden worden aangegaan, alsmede om periodiek te evalueren of een samenwerkingsverband nog de meest optimale vorm is om het maatschappelijk belang te borgen.

Wet- en regelgeving

Als gevolg van maatschappelijke ontwikkelingen is de landelijke tendens dat het belang van een adequate beheersing van de verbonden partijen toeneemt. Mede naar aanleiding hiervan is de BBV (Besluit Begroting en Verantwoording) is op 16 juli 2014 gewijzigd. Daarnaast zijn de bepalingen en richtlijnen van de notitie Verbonden partijen (PDF, 2.4 MB)d.d. oktober 2016 (PDF, 682.9 kB) vanaf 2018 in werking getreden. Ook de Wet Gemeenschappelijke Regelingen is met ingang van 1 juli 2022 gewijzigd. Doel van deze wetswijziging is om de volksvertegenwoordigers meer mogelijkheden te geven om de eigen controlerende en kaderstellende rol te versterken en om de democratische legitimatie van de besluitvorming binnen de gemeenschappelijke regelingen te vergroten.

Doorkijk naar de toekomst

De laatste jaren is de aard en het aantal samenwerkingsverbanden sterk in beweging. De verwachting is dat deze trend zich de komende jaren voort zal zetten. Als gevolg daarvan is de beheersing van verbonden partijen van belang. Daarnaast is het ook van belang om de risico's die hiermee samenhangen in beeld te hebben en te houden. Deze risico's hebben zijn plek in het systeem van risicobeheersing van de gemeente Maashorst. Zie hiervoor de risico inventarisatie in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing.

Weerstandsvermogen en risicobeheersing

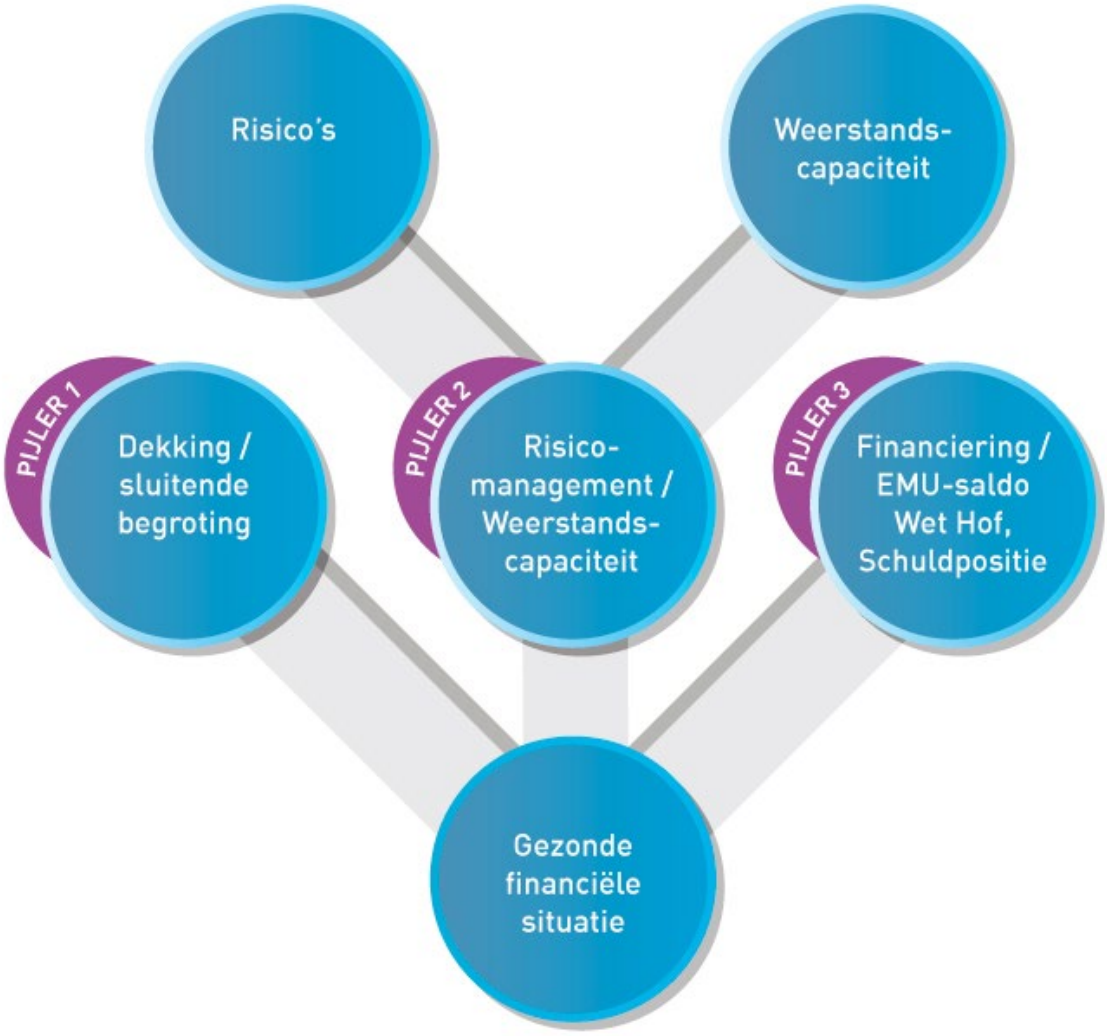
Risicomanagement heeft een prominente plek binnen de planning en control cyclus van de gemeente Maashorst. Het is een continu proces.

Bij alle planning & control producten wordt hierover gerapporteerd in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing. In plaats van een periodieke inventarisatie, is het risicomanagement bij de gemeente Maashorst een manier van denken. Het dient als hulpmiddel bij het nemen van besluiten door zowel raad als college.

Continuïteit

Op basis van de door ons uitgevoerde risico-inventarisatie, de weerstandsratio van 6,4 en het beeld van onze meerjarenbegroting is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst van mening dat de normale bedrijfsvoering financieel kan worden voortgezet.

Financiële strategie en beleid



Zichtbaar is dat risicomanagement, wat het onderwerp is van deze paragraaf, slechts 1 van de 3 pijlers is.

De pijler dekking/sluitende begroting wordt nader toegelicht in het bestedings-en dekkingsplan van de Programmabegroting 2023. De pijler financiering komt aan de orde in financieringsparagraaf.

Prestatie indicatoren

Om te kunnen sturen op de financiën zijn er prestatie indicatoren Voor de 3 pijlers, dekking, risicomanagement en financiering zijn de volgende prestatie indicatoren gedefinieerd:

Dekking
- Begroting is structureel in evenwicht

Risicomanagement
- Weerstandsratio
- Weerstandscapaciteit

Financiering
- Solvabiliteitsratio
- Netto schuld als percentage van de exploitatie
- Ratio verstrekte geldleningen aan derden/verbonden partijen in relatie tot de gemeentelijke inkomsten mag niet toenemen

Beleid

Het beleid voor risicomanagement is geharmoniseerd en in begin 2022 vastgesteld door de Raad. Hiermee is er een eenduidig beleid voor risicomanagement wat aansluit op het Gemeentelijk Toezichtskader wat de provincie hanteert. De risiconorm is ongewijzigd en blijft tussen 1 en 2.

Kengetallen financiële positie

Naast bovengenoemde prestatie indicatoren zijn gemeenten, op grond van artikel 11 van het Besluit Begroting en Verantwoording, verplicht om onderstaande kengetallen op te nemen in programmabegroting en programmarekening.

De berekening van deze kengetallen is voor iedere gemeente identiek. Op termijn is benchmarking met andere gemeenten op basis van deze getallen dan ook mogelijk. Let wel, een percentage zelf zegt nog niet zoveel. Bij een vergelijking met andere gemeenten zal bijvoorbeeld ook het voorzieningenniveau betrokken moeten worden. In overleg met het audit-comité is afgesproken vooralsnog de cijfers te verzamelen zonder er concrete doelstellingen aan te verbinden. De wetgever stelt ook geen eisen aan normering. Dit in verband met de eigenheid van gemeenten.

Kengetallen	Rekening 2021	Begroting 2022 incl. wijzigingen	Rekening 2022
Netto schuldquote	39,9%	47,0%	36,4%
Netto schuldquote gecorrigeerd voor alle verstrekte leningen	37,5%	45,4%	34,9%
Solvabiliteit	44,5%	42,9%	45,7%
Grondexploitatie	18,9%	12,4%	15,0%
Structurele exploitatieruimte	4,7%	3,2%	7,6%
Belastingcapaciteit	82,6%	81,2%	80,4%

Wat voor effect deze Programmarekening 2022 op de financiële kengetallen heeft, is opgenomen in de financiële hoofdlijn. Daar is eveneens de waardebepaling van de financiële kengetallen opgenomen.

Netto schuldquote

Dit kengetal biedt inzicht in het niveau van de schulden ten opzichte van de eigen middelen en wordt uitgedrukt in een percentage. Het geeft zodoende een indicatie in welke mate de rentelasten en aflossingen op de exploitatie drukken.

Toelichting kengetal
Het kengetal is verbeterd ten opzichte van 2021 door een hoger saldo van baten (diverse incidentele inkomsten). Het kengetal is fors beter t.o.v. de begroting 2022 doordat de verwachting was dat ultimo 2022 een groter financieringstekort zou resteren. Dit was uiteindelijk niet het geval, aangezien diverse onderhanden werken doorgeschoven zijn naar 2022. De verwachting is dat het financieringstekort in 2023 wel op zal lopen, omdat er een langlopende lening afgesloten zal moeten worden, waardoor het kengetal alsnog zal verslechteren.

Netto schuldquote gecorrigeerd voor alle verstrekte leningen

Dit kengetal wordt berekend zoals de netto schuldquote. Leningen aan openbare lichamen, woningbouwcorporaties, deelnemingen en overige verbonden partijen worden daar vervolgens op in mindering gebracht. Bij dergelijke leningen kan er onzekerheid ontstaan of ze allemaal terug worden betaald. Met berekening van dit kengetal wordt duidelijk wat het aandeel van de versterkte leningen in exploitatie is, en ook wat dat betekent voor de schuldenlast.

Toelichting kengetal
Zie voor de toelichting op dit kengetal de toelichting bij Netto schuldquote hierboven.

Solvabiliteitsratio

Dit kengetal geeft inzicht in hoeverre we in staat zijn om aan de financiële verplichtingen op lange termijn te voldoen. Berekend is het eigen vermogen gedeeld door het totale vermogen, uitgedrukt in een percentage. Het eigen vermogen van een gemeente bestaat volgens artikel 42 van het BBV uit de reserves (zowel de algemene reserve als de bestemmingsreserves) en het resultaat uit het overzicht van baten en lasten.

Toelichting kengetal
Het kengetal is iets verbeterd ten opzichte van 2021 door een toename van het eigen vermogen. Dit wordt met name veroorzaakt door een groot positief jaarrekeningresultaat.

Grondexploitatie

Dit kengetal geeft weer hoe de waarde van de grond zicht verhoudt tot de totale (geraamde) baten. Voor de berekening van dit kengetal worden de niet in exploitatie genomen gronden en de bouwgrond in exploitatie bij elkaar opgeteld, en gedeeld door de totale baten uit de programmabegroting / programmarekening (artikel 17, onderdeel c, van het BBV) en uitgedrukt in een percentage. De boekwaarde van de voorraden grond is van belang, omdat deze waarde moet worden terugverdiend bij de verkoop.

Toelichting kengetal
Het kengetal is iets lager ten opzichte van 2021 doordat de boekwaarde van de bouwgronden in exploitatie met 2,5 miljoen is afgenomen. Dit wordt met name veroorzaakt door een bedrag van

4,8 miljoen aan inkomsten (met name grondverkopen). De boekwaarde zal in 2023 en verder naar verwachting weer afnemen omdat verkopen gerealiseerd gaan worden.
Het kengetal is iets hoger dan begoot doordat er bij complexen Uden Noord 1, De Ruiter en Reek Zuid minder grond is verkocht dan geprognotiseerd. Dat komt vooral door vertragingen bij bestemmingsplannen door beroep/uitkomsten uit verplichte onderzoeken.

Structurele exploitatieruimte

Dit kengetal berekent de structurele baten minus lasten, gecorrigeerd met structurele mutaties in reserves gedeeld door de totale baten gecorrigeerd met structurele mutaties in reserves uitgedrukt in een percentage. Hoe hoger het percentage hoe meer ruimte er is voor het doen van structurele uitgaven. Ons streven is om structurele lasten zoveel mogelijk af te dekken door structurele baten wat resulteert in een percentage van 0%. Een positief percentage geeft aan dat er meer structurele baten zijn dan uitgaven. Dit zou een nog gezondere balans zijn.

Toelichting kengetal
Het kengetal is groter dan 0 door een fors aantal incidentele voordelen in de programmarekening 2022. In de begroting na wijzigingen is een positief saldo ontstaan doordat het structurele saldo van de 2e bestuursrapportage toegevoegd is aan de algemene reserve.

Belastingcapaciteit

Dit kengetal vergelijkt de lokale lastendruk van een gezin met gemiddelde WOZ-waarde voor ozb, rioolheffing en afvalstoffenheffing met de landelijke lastendruk gezin met gemiddelde WOZ-waarde voor ozb, rioolheffing en afvalstoffenheffing en drukt dit uit in een percentage. Een percentage van minder dan 100% betekent dat de lokale lastendruk lager is dan de landelijk gemiddelde lastendruk.

Toelichting kengetal
De belastingcapaciteit is iets lager dan in 2021 door de lastenverhoging in Maashorst (ongeveer 0,4%) lager is dan het landelijk gemiddelde (3,1%).

Risico's

Doelstelling van de gemeente Maashorst is om periodiek inzicht te hebben in de risico's. Hierover wordt 4x per jaar (1e financiële afwijkingenrapportage, Programmabegroting, Bestuursrapportage en Programmarekening) verantwoording afgelegd. De financiële omvang van deze risico's wordt op een uniforme wijze, conform het vastgestelde beleid, in beeld gebracht.

Top 10 risico’s

De risico inventarisatie vindt plaats op basis van de inschatting van de financiële impact en de kans van optreden. We hanteren hierbij klassen van 1 tot 5. Hierbij oplopend van kans en financiële impact. Voor een verdere toelichting op dit systeem van risicobeoordeling, verwijzen wij naar het eerder genoemde beleid voor het risicomanagement vastgesteld begin 2022. Hieronder is schematisch weergegeven wat de grootste risico’s zijn voor de gemeente Maashorst.

Top 10 Risico's Programmarekening 2022

Nr.		Risico in €

1	Grondexploitatie	5.527.000
2	Sociaal domein: Jeugd	1.460.000
3	Sociaal domein: WMO	1.410.000
4	Niet gedekte claims	800.000
5	Gemeenschappelijke regelingen	700.000
6	Sociaal domein: Participatiewet (gebundelde uitkering, algemene bijstand, IOAW, IOAZ, bbz en LKS)	623.000
7	Bedrijfsvoeringsrisico	590.000
8	Natuurramp	450.000
9	Kwaliteitsmanagement systeem rechtmatigheid	445.000
10	Sociaal domein: Participatiewet (Wsw, beschut werk en arbeidsparticipatie)	500.000
	Totaal	**12.435.000**

Totaal risico's Programmarekening 2022 € 14.498.000

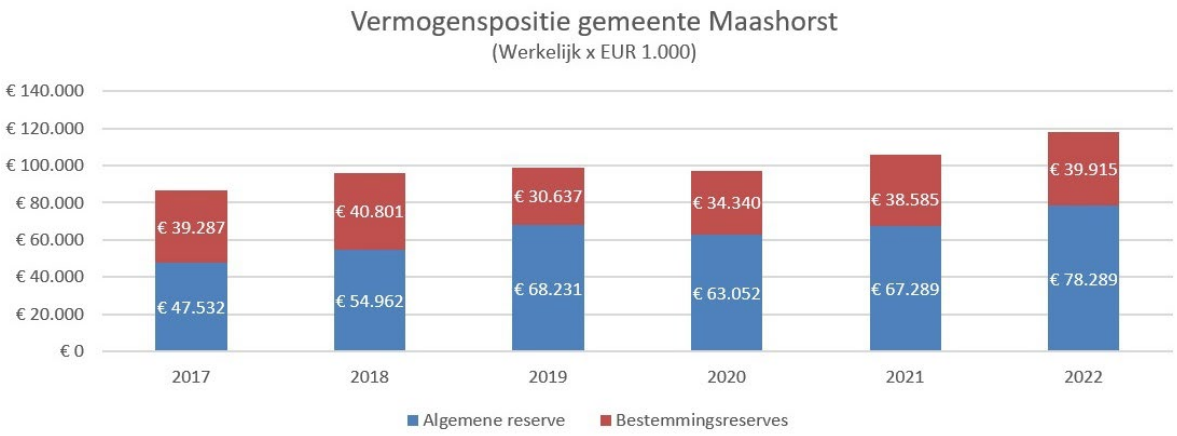
Risico inventarisatie

De risico's zijn gedetailleerd toegelicht in de risico inventarisatie (PDF, 124.2 kB). Daar zijn ook de beheersingsmaatregelen opgenomen om deze risico's zo goed mogelijk af te dekken.

Ten opzichte van de Programmabegroting 2023 zijn de risico's in totalen afgenomen met ruim € 3 mln. Dit wordt voor het grootste gedeelte veroorzaakt door lagere risico's in het grondbedrijf. In 2022 zijn 3 grondexploitaties afgesloten en in 2023 zullen er naar verwachting nog 5 worden afgesloten. Hierdoor zal naar verwachting het risicobedrag gefaseerd verder gaan afnemen. Tevens is het risico met betrekking tot COVID19 ad € 750.000 komen te vervallen. De gevolgen van COVID indien van toepassing, zijn voorzien in onze begroting en daardoor is het niet meer nodig dit als risico aan te merken.

Ontwikkeling vermogenspositie

De gemeente Maashorst wil sturen op risico’s en weerstandsvermogen. Belangrijk hierbij is ook de ontwikkeling van de vermogenspositie van onze gemeente. De vermogenspositie heeft betrekking op de incidentele weerstandscapaciteit. In onderstaand overzicht is duidelijk zichtbaar hoe het vermogen zich ontwikkelt.



In de grafiek is zichtbaar dat de reservepositie van de voormalige gemeenten Landerd en Uden vanaf 2017 is verbeterd, vervolgens geconsolideerd is en sinds 2021 weer toeneemt. De toename wordt vooral veroorzaakt door de positieve jaarrekeningresultaten in 2021 en 2022. Het is een gezonde vermogenspositie. Incidenteel is er voldoende financiële buffer om de risico's op te vangen. Structureel staat de begroting redelijk onder druk. De vraag waar net als vele gemeenten ook gemeente Maashorst mee kampt, is hoe het incidentele geld mogelijk in te zetten voor structurele uitgaven. Dit wordt verder opgepakt bij het opstellen van de programmabegroting 2024.

De vermogenspositie is een onderdeel van de financiële positie en komt tot uitdrukking in de pijler dekking/sluitende begroting. Dit maakt onderdeel uit van het strategische financieel beleid. De activiteiten en prestatie indicatoren om deze te meten, zijn opgenomen in Programmarekening 2022 onder programma Bedrijfsvoering en inkomsten bij het onderdeel treasury.

Weerstandscapaciteit

De weerstandscapaciteit is als volgt opgebouwd.

Nummer	Post	Bedrag (x € 1.000)
1.	Algemene reserve vrij besteedbaar	€ 56.514
2.	Algemene reserve grondbedrijf	€ 6.238
3.	Stille reserves	€ 6.297
4.	Jaarrekeningresultaat	€ 15.537
5.	Onroerende Zaakbelasting (onbenutte belastingcapaciteit)	€ 6.875
	Totale weerstandsvermogen	**€ 91.461**

1. Algemene reserve vrij besteedbaar

De algemene reserve vrij besteedbaar bedraagt afgerond € 56,5 miljoen. Het verloop van de algemene reserve is zichtbaar bij ontwikkeling vermogenspositie.

2. Algemene reserve grondbedrijf

Het doel van de algemene reserve van het Grondbedrijf is het opvangen van eventuele nadelen op grondexploitatiecomplexen. Het vormt een risicobuffer op basis van het Meerjarenperspectief grondbedrijf. In de inventarisatie van de risico's zijn ook de risico's van het grondbedrijf opgenomen. Daarom wordt deze reserve meegenomen in de berekening van het weerstandsvermogen. De algemene reserve van het grondbedrijf bedraagt per 31 december 2022 € 6,2 mln.

3. Stille reserves

Onder stille reserves vallen onder andere de gemeentelijke gronden en panden die gewaardeerd zijn tegen de toen geldende aankoopwaarden. Een belangrijke voorwaarde is dat het een en ander per direct verkoopbaar is. De stille reserves bedragen € 6,3 miljoen per 31 december 2022.

4. Jaarrekeningresultaat

Het jaarrekeningresultaat over 2022 bedraagt € 15,5 mln positief. Na vaststelling van de Programmarekening wordt dit bedrag toegevoegd aan de Algemene reserve vrij besteedbaar. In de analyse van het resultaat is beoordeeld welke verschillen hiervan incidenteel en welke structureel zijn. De structurele afwijkingen worden betrokken bij het opstellen van de Kadernota en de Programmabegroting 2024 van de gemeente Maashorst.

5. Onbenutte belastingcapaciteit

De onbenutte belastingcapaciteit wordt berekend door de maximale tarieven te vergelijken met de tarieven van de gemeente Maashorst.

Berekening onbenutte belastingcapaciteit
Voor de maximale belastingtarieven wordt gebruik gemaakt van de normen voor het artikel 12 beleid. Dit betekent dat, indien de gemeente Maashorst niet meer in staat zou zijn om de structureel zich manifesterende risico's binnen de exploitatie op te vangen, de gemeente door het Rijk gewezen zou worden op de mogelijkheid om de OZB tarieven te verhogen om zodoende meer structurele opbrengsten te realiseren. Dit noemt men het artikel 12-beleid.

Conform de berekening van het landelijk percentage van de WOZ waarde voor toelating tot artikel 12 en de daarvoor geldende wettelijke richtlijnen, is de onbenutte belastingcapaciteit voor de gemeente Maashorst berekend op € 6.875.000.

Voor de tarieven betreffende rioolrechten, afvalstoffenheffing en leges is op dit moment sprake van kostendekkende tarieven. Hier is geen sprake van onbenutte belastingcapaciteit.

Weerstandsratio

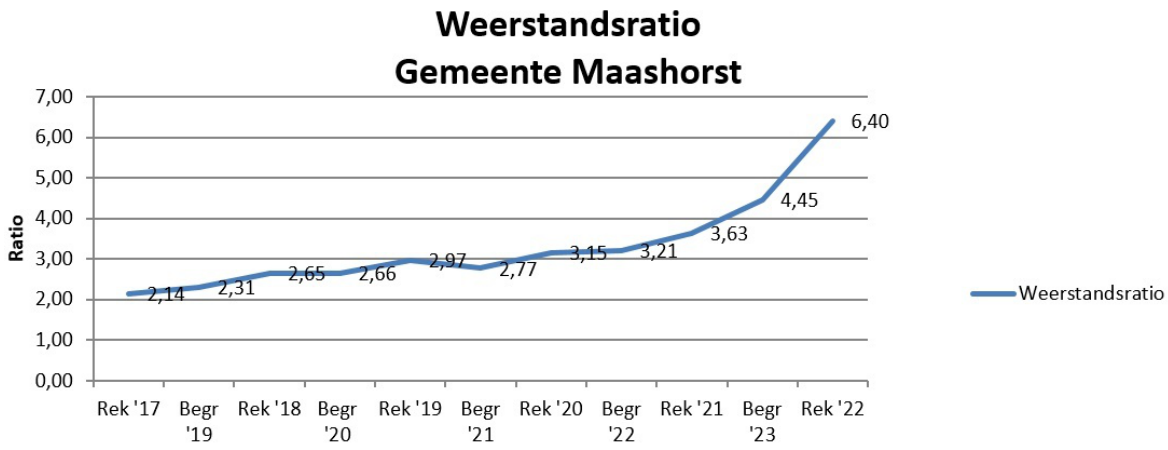
De weerstandscapaciteit bedraagt € 91,5 mln. Voor de specificatie hiervan klik hier.

Weerstandsratio
De weerstandsratio wordt als volgt berekend:

weerstandscapaciteit

risico's = weerstandsratio

De weerstandsratio geeft aan in hoeverre de gemeente Maashorst in staat is haar risico's op te vangen.



De weerstandsratio is ten opzichte van de programmabegroting 2023 toegenomen van 4,45 naar 6,4. Dit wordt enerzijds veroorzaakt door de toename van de algemene reserve en het positieve rekeningresultaat van € 15 mln. Anderzijds zijn de risico's afgenomen doordat vooral de risico's binnen het grondbedrijf zijn verminderd met € 2,6 mln. als gevolg van afgesloten grondexploitaties. Tevens is het risico (€ 750.000) met betrekking tot COVID komen te vervallen.

De weerstandsratio ligt boven de gestelde norm (tussen 1 en 2). Dat betekent dat de gemeente Maashorst prima in staat is om haar risico's op te vangen. Dit is positief voor de financiële positie van de gemeente Maashorst. Maar desondanks zijn er nog steeds factoren die deze ratio direct negatief kunnen beïnvloeden. Denk hierbij aan toename van de incidentele risico’s en negatieve resultaten in afwijkingenrapportages.

Om het weerstandsvermogen minimaal op niveau te houden zal, net als voorgaande jaren, verder worden gegaan met de volgende stappen:

- Kritisch kijken naar collegevoorstellen, waarbij als dekking aanspraak wordt gemaakt op de algemene reserve.
- Bestemmingsreserves kritisch screenen en waar mogelijk vrij laten vallen ten gunste van de algemene vrije reserve.
- Bestemmingsreserves koppelen aan de algemene vrije reserve.
- Eventuele exploitatieoverschotten direct toevoegen aan de algemene vrije reserve.

Daarnaast is het van belang om de risico's te blijven beheersen en nieuwe risico's te identificeren. Er zijn al stappen gezet om de risicobeheersing meer te koppelen aan de interne controle, zodat er een betere toets plaatsvindt op de werking van de beheersingsmaatregelen. Hier zullen we in 2023 mee verder gaan.

Voor het sturen op de financiële positie heeft de gemeente Maashorst 3 pijlers gedefinieerd. Ondanks dat deze pijler, risicomanagement en weerstandscapaciteit, boven de norm ligt, blijft er aandacht om de financiële positie te goed te houden of nog te verbeteren. Zie hiervoor ook de financieringsparagraaf.

Bijlagen

Als extra informatie hebben we een aantal bijlagen opgenomen. De meeste van deze bijlagen zijn cijfermatig van aard, en geven nadere informatie op het financiële onderdeel van deze programmarekening.

BBV Beleidsindicatoren

In deze programmarekening is een verplichte set indicatoren toegevoegd, zoals opgenomen in het BBV (Besluit begroting en verantwoording Gemeenten en Provincies). De bedoeling hiervan is de onderlinge vergelijkbaarheid tussen gemeenten te vergroten. Via www.waarstaatjegemeente.nl is informatie per gemeente te raadplegen en kan een vergelijking worden gemaakt met andere gemeenten of landelijke gemiddelden. In het BBV is geen normering opgenomen voor deze indicatoren. Daarom zijn in deze begroting bij de BBV-indicatoren ook geen streefwaarden en begrote of gerealiseerde waarden opgenomen.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van deze indicatoren, de toelichting daarop en op welk programma's ze betrekking hebben.

De ontbrekende nummers zijn inmiddels vervallen.

	Taakveld (BBV)	Naam Indicator	Eendheid	Bron
1.	0. Bestuur en ondersteuning	Formatie	Fte per 1.000 inwoners	Eigen gegevens
2.	0. Bestuur en ondersteuning	Bezetting	Fte per 1.000 inwoners	Eigen gegevens
3.	0. Bestuur en ondersteuning	Apparaatskosten	Kosten per inwoner	Eigen begroting
4.	0. Bestuur en ondersteuning	Externe inhuur	Kosten als % van totale loonsom + totale kosten inhuur externen	Eigen begroting
5.	0. Bestuur en ondersteuning	Overhead	% van totale lasten	Eigen begroting
6.	1. Veiligheid	Verwijzing Halt	Aantal per 10.000 jongeren	Bureau Halt
7.				
8.	1. Veiligheid	Winkeldiefstallen	Aantal per 1.000 inwoners	CBS
9.	1. Veiligheid	Geweldsmisdrijven	Aantal per 1.000 inwoners	CBS
10.	1. Veiligheid	Diefstallen uit woning	Aantal per 1.000 inwoners	CBS

11.	1. Veiligheid	Vernielingen en beschadigingen (in de openbare ruimte)	Aantal per 1.000 inwoners	CBS
12.				
13.				
14.	3. Economie	Functiemenging	%	LISA
15.				
16.	3. Economie	Vestigingen (van bedrijven)	Aantal per 1.000 inwoners in de leeftijd van 15 t/m 64 jaar	LISA
17.	4. Onderwijs	Absoluut verzuim	Aantal per 1.000 leerlingen	DUO
18.	4. Onderwijs	Relatief verzuim	Aantal per 1.000 leerlingen	DUO
19.	4. Onderwijs	Vroegtijdig schoolverlaters zonder startkwalificatie (vsv-ers)	% deelnemers aan het VO en MBO onderwijs	DUO
20.	5. Sport, cultuur en recreatie	Niet-sporters	%	Gezondheidsenquête (CBS, RIVM)
21.	6. Sociaal domein	Banen	Aantal per 1.000 inwoners in de leeftijd van 15-64 jaar.	LISA
22.	6. Sociaal domein	Jongeren met een delict voor de rechter	% 12 tm 21 jarigen	Verwey Jonker Instituut -Kinderen in Tel
23.	6. Sociaal domein	Kinderen in uitkeringsgezin	% kinderen tot 18 jaar	Verwey Jonker Instituut -Kinderen in Tel
24.	6. Sociaal domein	Netto arbeidsparticipatie	% van de werkzame beroepsbevolking ten opzichte van de beroepsbevolking	CBS
25.				
26.	6. Sociaal domein	Werkloze jongeren	% 16 tm 22 jarigen	Verwey Jonker Instituut - Kinderen in Tel
27.	6. Sociaal domein	Personen met een bijstandsuitkering	Aantal per 10.000 inwoners	CBS
28.	6. Sociaal domein	Lopende re-integratievoorzieningen	Aantal per 10.000 inwoners van 15 - 64 jaar	CBS

29.	6. Sociaal domein	Jongeren met jeugdhulp	% van alle jongeren tot 18 jaar	CBS
30.	6. Sociaal domein	Jongeren met jeugbescherming	% van alle jongeren tot 18 jaar	CBS
31.	6. Sociaal domein	Jongeren met jeugdreclassering	% van alle jongeren van 12 tot 23 jaar	CBS
32.	6. Sociaal domein	Cliënten met een maatwerkarrangement WMO	Aantal per 10.000 inwoners	GMSD
33.	7. Volksgezondheid en Milieu	Omvang huishoudelijk restafval	Kg/inwoner	CBS
34.	7. Volksgezondheid en Milieu	Hernieuwbare elektriciteit	%	RWS
35.	8. Vhrosv	Gemiddelde WOZ waarde	Duizend euro	CBS
36.	8. Vhrosv	Nieuw gebouwde woningen	Aantal per 1.000 woningen	Basisregistratie adressen en gebouwen
37.	8. Vhrosv	Demografische druk	%	CBS
38.	8. Vhrosv	Gemeentelijke woonlasten eenpersoonshuishouden	In Euro's	COELO
39.	8. Vhrosv	Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden	In Euro's	COELO

Bijlage SISA

De gemeente Maashorst krijgt net als andere gemeenten specifieke uitkeringen van de rijksoverheid. Via de SiSa methodiek (Single information, Single audit) moeten gemeenten melden of en hoe ze het geld hebben uitgegeven. Deze verantwoording vindt u hier. (PDF, 429.6 kB)

Controleverklaring accountant

De controlerend accountant heeft een goedkeurende controleverklaring verstrekt bij de Programmarekening 2022 voor zowel de rechtmatigheid als de getrouwheid.

Controleverklaring ENSIA

Voor de collegeverklaring inzake ENSIA klik hier. (PDF, 234.9 kB)

Geldleningen

De gemeente Maashorst kent een drietal soorten geldleningen;

- Opgenomen geldleningen (PDF, 64.4 kB), dit zijn alle leningen die zijn aangegaan ter financiering van bijvoorbeeld investeringen, groot onderhoud, het grondbedrijf e.d.
- Verstrekte geldleningen (PDF, 48.3 kB), het verstrekken van geldleningen is voorbehouden aan banken. Gemeenten zien daar voor zichzelf in principe geen rol weggelegd. Gemeenten werken met gemeenschapsgeld van en voor de inwoners en bedrijven. Daar past de functie van 'bankier' niet bij. In het verleden werd hier binnen de overheid anders over gedacht. Nadat diverse Rijksinstellingen geconfronteerd werden met verliezen als gevolg van faillissement e.d., heeft de wetgever hier strenge regels voor vastgelegd. Wij zien deze staat van verstrekte geldleningen dan ook als een sterfhuisconstructie.
- Gewaarborgde geldleningen (PDF, 50.9 kB), zijn leningen waar de gemeente borg voor staat. Dit onder stringente voorwaarden en in principe nooit zonder achtervang van een voorliggende instantie.

Onderhanden werken (inclusief MIP)

In dit overzicht presenteren we alle nog lopende investeringen, en alle investeringen die voorvloeien uit ons Meerjarig Investeringsprogramma. Er is financieel rekening gehouden met de lasten die hier mee samenhangen. Klik hier (PDF, 171.8 kB) voor het overzicht.

Overzicht baten en lasten per taakveld

Een betere vergelijkbaarheid van baten en lasten die verbonden zijn aan de verschillende taken van gemeenten is in het belang van de raad, die dergelijke informatie kan benutten voor de eigen sturing op prioriteiten.

De kwaliteit van de informatie kan het beste worden gewaarborgd, als hiervoor een indeling wordt gebruikt die gemeenten ook zelf gebruiken. Om die reden hanteren alle gemeenten de taakvelden zoals vastgelegd in de BBV (artikel 7). Klik hier (PDF, 150.9 kB) voor het overzicht van de gemeente Maashorst.

Reserves en voorzieningen

Het wettelijk kader voor reserves en voorzieningen is vastgelegd in de BBV. Er is een wezenlijk verschil tussen reserves en voorzieningen. Reserves behoren tot het eigen vermogen en

voorzieningen tot het vreemd vermogen. Met andere woorden; aan voorzieningen kleeft een verplichting. De aanwending van reserves is vrijblijvender, omdat de raad een besluit kan nemen over een andere aanwending.

Zie onderstaande links voor de staten van reserves en voorzieningen.

Staat van reserves (PDF, 91.0 kB) (inclusief meerjarig overzicht van de structurele stortingen en onttrekkingen)

Staat van voorzieningen (PDF, 69.5 kB)

Jaarlijks kijken we kritisch, als onderdeel van de Bestuursrapportage, naar nut en noodzaak van onze reserves en voorzieningen. Klik hier voor de herijking reserves en voorzieningen 2022.

Balans per 31 december 2022 (x €1.000)

Activa	Ultimo 2022	Primo 2022
Vaste activa		
Immateriele vaste activa	538	800
Materiele vaste activa		
Investeringen met een economisch nut	133.649	120.706
Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven	21.923	21.134
Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut	32.440	27.415
Financiele vaste activa	9.345	10.817
Totaal vaste activa	197.895	180.873
Vlottende activa		
Voorraad - Bouwgronden in exploitatie	30.718	33.199
Uitzettingen met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	17.636	15.552
Liquide middelen	43	22
Overlopende activa	12.188	8.513
Totaal vlottende activa	60.585	57.286
Totaal generaal	**258.481**	**238.159**

Passiva	Ultimo 2022	Primo 2022
Vaste passiva		
Eigen vermogen		
Algemene reserves	62.752	58.807
Bestemmingsreserves	39.915	38.586
Jaarresultaat	15.537	8.482
Totaal eigen vermogen	118.204	105.875
Vreemd vermogen		
Voorzieningen	35.458	35.916
Vaste schulden met een looptijd van één jaar of langer	74.290	61.242
Totaal vreemd vermogen	109.749	97.158
Totaal vaste passiva	227.952	203.032
Vlottende passiva		
Netto vlottende schulden met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	12.976	23.945
Overlopende passiva	17.552	11.181
Totaal vlottende passiva	30.528	35.127
Totaal generaal	**258.481**	**238.159**

Recht op verliescompensatie vennootschapsbelasting: € 120.973

Gewaarborgde geldleningen per 31-12-2022: € 221.726.117

Toelichting balans per 31 december 2022 (x €1,-)

Immateriële vaste activa

Specificatie immateriële vaste activa	Ultimo 2022	Primo 2022
Kosten onderzoek en ontwikkeling bouwgronden I	96.765	392.514
Bijdrage aan activa in eigendom van derden	441.281	407.753
Totaal	**538.047**	**800.267**

I Het activeren van voorbereidingskosten voor grondexploitaties als kosten van onderzoek en ontwikkeling onder de immateriële vaste activa is toegestaan conform de notitie grondexploitaties 2016 van de Commissie BBV. De kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan onder de immateriële vaste activa.
Na maximaal 5 jaar moeten de kosten hebben geleid tot een actieve grondexploitatie danwel worden afgeboekt t.l.v. het jaarresultaat.

Toelichting kosten onderzoek en ontwikkeling bouwgronden							
Locatie	**Boekwaarde primo 2022**	**Uitgaven / investeringen**	**Inkomsten**	**Winstnemingen/ afsluiten complexen**	**Mutatie expl. nadelen (voorziening)**	**Mutatie herwaardering (voorziening)**	**Boekwaarde ultimo 2022**
Herontwikkeling Leeuwerikswег	300.155	-300.155					0
Kerkstraat Oost	-537	537					0
Repelakker III	40.847						40.847
Schutsboomstraat	6.881	10.103					16.984
Vluchtoordweg	15.029	3.906					18.935
Voederheil III	30.140	-10.140					20.000
Totaal	**392.514**	**-295.749**	**0**	**0**	**0**	**0**	**96.765**

De boekwaarde primo 2022 van herontwikkeling Leeuwerikswег is ingebracht in de grondexploitatie

Toelichting bijdrage aan activa in eigendom van derden							
	Primo 2022	Investeringen	Desinvesteringen	Bijdrage derden	Afschrijvingen	Herwaarderingen	Ultimo 2022
Theater Markant Trekkenwand 2003	376.693				64.253		312.440
Instandhouding sportaccomodaties 2009	31.060				2.219		28.841
Cameratoezicht bedrijventerreinen 2022	0	100.000					100.000
Totaal	**407.753**	**100.000**	**0**	**0**	**66.471**	**0**	**441.281**

Materiele vaste activa

	Ultimo 2022	Primo 2022
Investeringen met een economisch nut		
Gronden en terreinen	25.835.519	25.708.564
Bedrijfsgebouwen	56.792.823	41.644.897
Grond, weg en waterbouwkundige werken	5.550.335	5.856.698
Vervoermiddelen	793.462	840.967
Machines, apparaten en installaties	2.043.578	2.211.644
Woonruimten	631.200	631.200
Overige materiële vaste activa	42.001.908	43.811.817
Subtotaal	**133.648.824**	**120.705.787**
Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven		
Gronden en terreinen	736.014	736.014
Bedrijfsgebouwen	707.488	756.691
Grond, weg en waterbouwkundige werken	18.173.260	17.229.999
Machines, apparaten en installaties	7.302	8.214
Overige materiële vaste activa	2.299.246	2.403.403
Subtotaal	**21.923.310**	**21.134.322**

	Ultimo 2022	Primo 2022
Investeringen in de openbare ruimte met een aatschappelijk nut (voor 01-01-2017) II		
Gronden en terreinen	342.045	342.045
Grond, weg en waterbouwkundige werken	8.720.961	8.698.193
Machines, apparaten en installaties	114.367	119.683
Overige materiële vaste activa	1.049.881	1.087.495
Subtotaal	**10.227.254**	**10.247.415**
Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut (vanaf 01-01-2017) II		
Gronden en terreinen	40.000	0
Grond, weg en waterbouwkundige werken	21.020.942	16.395.439
Machines, apparaten en installaties	85.170	96.654
Vervoermiddelen	106.166	69.859
Overige materiële vaste activa	960.467	606.070
Subtotaal	**22.212.745**	**17.168.023**
Totaal	**188.012.133**	**169.255.547**

Voor de methode van activeren en afschrijven en de diverse afschrijvingstermijnen wordt verwezen naar de financiële verordening.

II Vanaf 1 januari 2017 is de keuzemogelijkheid ten aanzien van het wel of niet activeren van investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut vervallen.
Vanaf 1 januari 2017 dienen alle investeringen in de openbare ruimte met maatschappelijk nut geactiveerd te worden en over de gebruiksduur te worden afgeschreven.
In deze toelichting op de balans zijn de investeringen die gestart zijn vanaf 2017 afzonderlijk gepresenteerd.

Materiële vaste activa - investeringen met een economisch nut

Verloop boekwaarden investeringen met een economisch nut							
	Primo 2022	Overbrengen boekwaarden naar voorraden	Investeringen	Desinvesteringen/ herwaarderingen	Bijdrage derden	Afschrijvingen	Ultimo
Gronden en terreinen	25.708.564		79.240	-165.752	118.037		25.835.519
Bedrijfsgebouwen	41.644.897		17.789.968		498.167	2.143.875	56.792.823
Grond, weg en waterbouwkundige werken	5.856.698					306.363	5.550.335
Vervoermiddelen	840.967		99.950			147.455	793.462
Machines, apparaten en installaties	2.211.644		471.748			639.814	2.043.578
Woonruimten	631.200						631.200
Overige materiële vaste activa	43.811.817		750.530		1.759	2.558.680	42.001.908
Totaal	**120.705.787**	**0**	**19.191.436**	**-165.752**	**617.963**	**5.796.187**	**133.648.824**

Specificatie gronden en terreinen							
	Primo 2022	Overbrengen boekwaarde naar voorraden	Uitgaven/ investeringen	Des-investeringen	Bijdrage derden	Mutatie expl. nadelen (voorziening)	Ultimo 2022
Gronden en terreinen algemene dienst	19.147.415						19.147.415
Locatie Kortestraat	760.000					-43.934	803.934
Herontwikkeling Leeuweriksweg	460.000						460.000
Vluchtoordweg (Loopkant/Liessent)	1.640.000						1.640.000
Locatie Steunpunt/Kwekerij Hoeven	43.262						43.262
Huren en Pachten	210.000		7.650		6.385	-49.734	261.000
Erfpachten GB	3.392.887		71.590	-66.084	111.652		3.418.909
Ruilgronden	55.000					-6.000	61.000
Totaal	**25.708.564**	**0**	**79.240**	**-66.084**	**118.037**	**-99.668**	**25.835.519**

Voorzieningen

Voorziening herwaardering: Deze voorziening dekt het verschil af tussen de huidige boekwaarde en de marktwaarde van percelen die bij de gemeente op de balans staan, voor het geval dat de geplande bebouwing op deze locaties of andere beoogde bestemmingen niet doorgaan of als sprake is van waardedaling.

Een specificatie van deze voorziening herwaardering is hieronder opgenomen.

Specificatie Voorziening Herwaardering

Complexen	Saldo primo 2022		Saldo ultimo 2022
Vluchtoordweg (Loopkant/Liessent)	1.553.341	0	1.553.341
Locatie Kortestraat	43.934	-43.934	0
Huren en Pachten	131.319	-49.734	81.584
Ruilgronden	27.820	-6.000	21.820
Totaal	**1.756.414**	**-99.668**	**1.656.745**

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met een economisch nut

	Investeringen	Desinvesteringen	Bijdragen derden
Camelot en de Palster nieuwbouw	85.269		
Dorpshuis Zeeland	4.694.239		192.665
Dorpshuis zeeland keuken	57.989		
Inventaris dorpshuis en sporthal Zeeland	281.400		
Hockeyclub Uden renovatie kleedlokalen	248.728		43.527
Gemeentehuis verbouwing	9.300.645		
Gemeentewerf verbouwing	621.932		
Gemeentehuis inrichting	606.693		
Gemeentewerf inrichting	147.105		

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met een economisch nut			
	Investeringen	**Desinvesteringen**	**Bijdragen derden**
Kooimaaier	85.319		
MFA sport en spel Reek gebouw	115.305		13.827
Upgrade betaalautomaten parkeren	82.604		
Sporthal de Eeght verbouwing	1.650.188		240.580
Werktuigdrager met gecombineerde op-bouw	99.950		
ICT wireless omgeving (Wifi)	238.191		
ICT Smartphones	160.906		
ICT laptops/dockingstations/toetsenborden	72.582		
ICT computer/vergaderschermen+werkplek apparatuur	201.155		
Overige (< € 50.000 per investering)	389.279		9.327
Totaal	**19.139.482**	**0**	**499.926**

Materiële vaste activa - Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven

Verloop boekwaarden investeringen met een economisch nut waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven							
	Primo 2022	**Investeringen**	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**	**Afschrijvingen**	**Herwaarderingen**	**Ultimo 2022**
Gronden en terreinen	736.014						736.014
Bedrijfsgebouwen	756.691				49.203		707.488
Grond, weg en waterbouwkundige werken	17.229.999	1.579.713	146.116		490.336		18.173.260
Machines, apparaten en installaties	8.214				913		7.302
Overige materiële vaste activa	2.403.403	8.136			112.293		2.299.246
Totaal	**21.134.322**	**1.587.848**	**146.116**	**0**	**652.745**	**0**	**21.923.310**

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met economisch nut waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven			
	Investeringen	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**
Rechtstraat riolering	128.728		
Groen en infiltratievoorzieningen	230.466		
Div locaties vervangen/relninen riolering vuilwater	311.125		
Oudedijk riolering	462.849	145.863	
Overstortleiding Bitswijk	115.213		
Maatregelen riolering	84.304		
Morel en vijfhuizerweg riolering	124.942		
2 overstorten verleggen	73.068		
Overige (< € 50.000 per investering)	57.154	253	
Totaal	**1.587.848**	**146.116**	**0**

Materiële vaste activa - Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut

Verloop boekwaarden investeringen met een maatschappelijk nut (gestart voor 01-01-2017)							
	Primo 2022	**Investeringen**	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**	**Afschrijvingen**	**Herwaarderingen**	**Ultimo 2022**
Gronden en terreinen	342.045						342.045
Grond, weg en waterbouwkundige werken	8.698.193	357.825			335.057		8.720.961
Machines, apparaten en installaties	119.683				5.316		114.367
Overige materiële vaste activa	1.087.495				37.613		1.049.881
Totaal	**10.247.415**	**357.825**	**0**	**0**	**377.986**	**0**	**10.227.254**

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met een maatschappelijk nut (gestart voor 01-01-2017)			
	Investeringen	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**
Heinsbergenstraat groen	222.705		
Verlengde Noordlaan	131.410		
Overige (< € 50.000 per investering)	3.710		
Totaal	**357.825**	**0**	**0**

Verloop boekwaarden investeringen met een maatschappelijk nut (gestart vanaf 01-01-2017)							
	Primo 2022	**Investeringen**	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**	**Afschrijvingen**	**Herwaarderingen**	**Ultimo 2022**
Gronden en terreinen	0	40.000					40.000
Grond, weg en waterbouwkundige werken	16.395.439	6.141.325		1.007.038	508.784		21.020.942
Machines, apparaten en installaties	96.654				11.484		85.170
Vervoermiddelen	69.859	47.614			11.307		106.166
Overige materiële vaste activa	606.070	446.035		72.114	19.525		960.467
Totaal	**17.168.023**	**6.674.974**	**0**	**1.079.152**	**551.100**	**0**	**22.212.745**

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met een maatschappelijk nut (gestart vanaf 01-01-2017			
	Investeringen	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**
HOV Tracé Land van Ravensteinstraat - Kornetstraat	227.737		45.830
Bermen voorzien van grasbetonstenen	113.727		
Rehabilitatie Germenzeel	111.808		
Rehabilitatie Vijfhuizerweg/Morel	984.695		
Rehabilitatie Oudedijk	800.166		

Specificatie mutaties van materiële vaste activa met een maatschappelijk nut (gestart vanaf 01-01-2017			
	Investeringen	**Desinvesteringen**	**Bijdrage derden**
Rehabilitatie Oude Maasstraat	647.072		
Rehabilitatie Mellesingel	174.765		
Kunstgrasveld toplaag Udi'19	330.445		57.828
Rehabilitatie Violierstraat	68.195		
Doorstroming N264 verbeteren	1.654.192		
GVVP Snelfietsroutes Corridor en Nistelrode-Uden	1.224.050		852.500
Herinrichting Terraveenplein Odiliapeel	-1.165.644		
Geluidswal Gruunsel	78.736		
Hoevenseweg bushaltes verplaatsen	76.737		
Kunstgrasveld toplaag FC Uden	396.882		69.454
Asfalt Bergmaas	68.848		34.080
Element en asfaltverhardingen 2022	146.775		
Vervanging armaturen	118.799		
Overige (<€50.000 per investering)	616.989		19.460
Totaal	**6.674.974**	**0**	**1.079.152**

Financiele vaste activa

Het verloop van de financiële vaste activa gedurende het jaar 2022 wordt in het hierna opgenomen overzicht weergegeven:

	Primo 2022	Investeringen	Desinvesteringen	Aflossingen	Afschrijvingen	Herwaarderingen	Ultimo 2022
Kapitaalverstrekkingen aan deelnemingen	117.829						117.829
Kapitaalverstrekkingen aan overige verbonden partijen	25.555						25.555
Leningen aan woningbouwcorporaties III	4.114.460			1.139.555			2.974.906
Leningen aan overige verbonden partijen III	132.564			13.820			118.744
Langlopende leningen overige	5.630.363						5.630.363
Overige uitzettingen met een rentetypische looptijd van één jaar of langer	796.272			318.509			477.763
Totaal	**10.817.042**	**0**	**0**	**1.471.883**	**0**	**0**	**9.345.159**

III Voor een specificatie van de leningen aan woningbouwcorporaties en overige verbonden partijen wordt verwezen naar bijlage “Staat van verstrekte geldleningen”.
Langlopende leningen overige: betreft met name de verstrekte startersleningen via het Stimuleringsfonds Volkshuivesting (SVN).
Overige uitzettingen met een rentetypische looptijd van één jaar of langer: De vermindering van €318.509 betreft periodieke aflossing van huurkoop.

Specificatie kapitaalverstrekkingen aan deelnemingen	Ultimo 2022	Primo 2022
Aandelen Bank Nederlandse Gemeenten	112.554	112.554
Aandelen Brabant Water	5.175	5.175
Aandeel Gasnetwerk Oost-Brabant (vh Obragas)	100	100
Aandelenkapitaal gestort Theater Markant NV	0	0
Totaal	**117.829**	**117.829**

Theater Markant NV

Het betreft hier een 100% deelname. De gemeente Maashorst is enig aandeelhouder en oefent dus via de algemene aandeelhoudersvergadering de volledige zeggenschap uit betreffende het Theater Markant NV. In 1996 is met een bedrag van € 181.512 (Fl 400.000) het maatschappelijk kapitaal volgestort tot 100 % € 226.890 (Fl 500.000).
Aangezien het eigen vermogen voor Theater Markant NV momenteel licht negatief is, is een voorziening ingesteld ter hoogte van de waarde van het oorspronkelijke aandelenkapitaal ad. €226.890.

Toelichting vlottende activa

Voorraden

Voorraad gronden zijn opgenomen in het Grondbedrijf volgens onderstaande specificatie:

Voorraden	Ultimo 2022	Primo 2022
Voorraad - Bouwgronden in exploitatie	30.717.861	33.199.081
Totaal	**30.717.861**	**33.199.081**

Specificatie voorraden

De waardering van de gronden in betreft de beste inschatting omgeven door de nodige risico's, aannames en veronderstellingen die periodiek ((2-)jaarlijks) zullen worden herzien.
Deze periodieke herziening kan - mede gezien de huidige onzekere marktomstandigheden – leiden tot een aangepaste waardering van de gronden en de hiermee samenhangende voorziening voor negaatieve grondexploitaties en voorziening herwaardering. Het college is van mening dat op basis van de huidige informatie en inzichten de beste schatting is gemaakt voor de waardering van de gronden. De risico's zijn nader toegelicht in de paragraaf Grondbeleid en de paragraaf Weerstandsvermogen in het jaarverslag.

Specificatie voorraad - bouwgronden in exploitatie							
	Primo 2022	Primo 2022 na overbrengen complexen	Uitgaven / Investeringen	Inkomsten	Winstnemingen/ stortingen complexen	Mutatie expl. nadelen (voorziening)	Ultimo 2022
Spechtenlaan fase 2	-373.478	-373.478	226.398	-4.424	31.805	-110.850	0
Goorkens	305.347	305.347	23.706	580.850	251.798		0
De Ruiter	7.088.808	7.088.808	853.786	8.042			7.934.553
Hoenderbos/Velmolen	173.995	173.995	45.951		-70.000		149.946
Uden-Noord 1	5.560.051	5.560.051	521.423	1.207.955		1.100.855	3.772.664
Eikenheuvel	7.713.136	7.713.136	304.634	7.108			8.010.663
Velmolen-Oost	-1.432.293	-1.432.293	114.406	5.030	700.000		-622.916
Hoogveld	-78.498	-78.498	8.812		69.685		0
Uden-Noord 2	1.375.703	1.375.703	94.323			175.974	1.294.052
Hoogveld Zuid	9.625.034	9.625.034	375.743	501			10.000.276
Hoevenseweg	120.346	120.346	36.000		2.000		158.346
Leeuweriksweg	0	300.155	215.484				515.638
Kerkpad III Reek	59.406	59.406	11.719	142.440	71.315		0
Reek-Zuid	3.095.454	3.095.454	279.116	1.284.538		335.383	1.754.649
Bedrijventerrein Voederheil	613.999	613.999	174.937	1.474.286	-735.000		-1.420.350
Repelakker II	-95.571	-95.571	46.698	138.770	-35.000		-222.643
Kerkstraat Oost	-291.067	-291.067	301.918			315.363	-304.512
Akkerwinde Schaijk	-261.295	-261.295	3.860			45.071	-302.506
Totaal	33.199.081	33.499.236	3.638.913	4.845.096	286.603	1.861.796	30.717.861

Bij de grondexploitatie Leeuweriksweg zijn per primo 2022 de geactiveerde voorbereidingskosten ingebracht, zie ook immateriele vaste activa.
In de totale uitgaven van € 3.638.913 is €1.001.280 (met renteopbrengst gesaldeerd) aan geactiveerde rente opgenomen.

Conform raadsbesluit van 15 december 2016 van de voormalige gemeente Uden worden in de grondexploitaties die winstgevend zijn een storting in bestemmingsreserves bovenwijkse voorzieningen opgenomen van € 14,90 per m2 uitgeefbaar terrein ten laste van de grondexploitatie. De raad heeft hiertoe besloten om gelden ter beschikking te hebben voor de realisering van bovenwijkse voorzieningen die mede noodzakelijk zijn vanwege de toename van het aantal inwoners en de daarbij gewenste (infrastructurele)voorzieningen. Deze bijdrage wordt alleen gestort wanneer er ruimte is voor tussentijdse winstneming en wordt als zodanig verwerkt. Voor de bestedingen vanuit deze bestemmingsreserves vindt jaarlijks een prioritering plaats die meelopen in het bestedings- en dekkingsplan van de jaarlijkse begroting. In het geval een grondexploitatie verliesgevend is wordt afgezien van storting in bestemmingsreserves.

Methodiek winstnemingen: Op grond van een aanvullende notitie van de commissie BBV uit 2018 met betrekking van winstneming grondexploitaties is nadere invulling gegeven aan de tussentijdse winstneming volgens de percentage of completion (POC). Er moet specifiek rekening gehouden worden met de stand van de gerealiseerde uitgaven en inkomsten ten opzichte van de totale uitgaven en inkomsten. Hierdoor wordt eerder tot winstneming overgegaan dan voorheen. De nieuwe methode leidt overigens niet tot een hogere winstneming , alleen tot een eerdere winstneming.
De winstneming over 2022 bedraagt nominaal € 287.000,- inclusief door te storten fondsbijdrage.

Bouwgronden in exploitatie - doorkijk naar de toekomst						
	Netto contante waarde ultimo 2022	Boekwaarde ultimo 2022 excl. Voorziening	Nog te maken kosten t/m eindjaar	Nog te realiseren opbrengsten t/m eindjaar	Geraamd eindresultaat	Verwacht eindjaar
De Ruiter	-270.531	7.934.553	8.658.865	16.892.106	-298.688	2027
Hoenderbos/Velmolen	1.140.260	149.946	909.269	2.269.268	-1.210.053	2025
Uden-Noord 1	8.891.396	12.664.060	4.941.806	8.170.245	9.435.621	2025
Eikenheuvel	-31.995	8.010.662	18.658.291	26.705.705	-36.752	2029
Velmolen-Oost	-228.050	-622.915	510.904	120.600	-232.611	2023
Uden-Noord 2	1.848.520	3.142.572	467.745	1.708.653	1.901.664	2025
Hoogveld Zuid	-3.050.877	10.000.276	4.713.840	18.082.531	-3.368.415	2027
Hoevenseweg	167.547	158.346	73.410	406.072	-174.316	2024
Leeuweriksweg	-886.193	515.638	1.801.117	3.276.000	-959.245	2026

Bouwgronden in exploitatie - doorkijk naar de toekomst						
	Netto contante waarde ultimo 2022	Boekwaarde ultimo 2022 excl. Voorziening	Nog te maken kosten t/m eindjaar	Nog te realiseren opbrengsten t/m eindjaar	Geraamd eindresultaat	Verwacht eindjaar
Reek-Zuid	4.509.602	6.264.251	1.517.456	2.900.369	4.881.338	2026
Bedrijventerrein Voederheil	-1.793.134	-1.420.350	4.735.517	5.334.527	-2.019.360	2028
Repelakker II	-52.266	-222.643	306.305	138.040	-54.378	2024
Kerkstraat Oost	822.163	517.651	1.647.328	1.292.494	872.485	2025
Akkerwinde Schaijk	45.071	-257.435	304.327	0	46.892	2024
Totaal	**11.111.513**	**46.834.612**	**49.246.180**	**87.296.610**	**8.784.182**	

- = positief resultaat, + = negatief resultaat

Het geraamde eindresultaat per complex wordt als volgt berekend: Boekwaarde ultimo 2022 (exclusief voorziening exploitatienadeel) +/+ nog te maken kosten -/- nog te realiseren opbrengsten.

Specificatie voorziening exploitatienadelen				
	Saldo primo 2022	Primo 2022 na overbrengen complexen	Mutatie	Saldo ultimo 2022
	7.790.541	7.790.541	1.100.855	8.891.396
	1.672.546	1.672.546	175.974	1.848.520
	110.850	110.850	-110.850	0
	4.174.219	4.174.219	335.383	4.509.602
	506.800	506.800	315.363	822.163
	0	0	45.071	45.071
	14.254.956	**14.254.956**	**1.861.796**	**16.116.752**

Voorziening exploitatienadelen: Op basis van het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) is het verplicht een voorziening te treffen voor verliesgevende exploitaties. Dit moet op basis van de Netto-Contante-Waarde-methode of op Eindwaarde-methode. Gemeente Maashorst hanteert hiervoor de Netto-Contante-Waarde-methode. Hiervoor wordt (indien mogelijk ten laste van de Algemene Reserve Grondbedrijf) een afzonderlijke voorziening getroffen voor voorzienbare / nagenoeg zekere exploitatienadelen.

Uitzettingen met een rentetypische looptijd korter dan één jaar

Uitzettingen met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	Boekwaarde ultimo 2022	Voorziening dubieuze debiteuren	Balanswaarde ultimo 2022	Balanswaarde primo 2022
Vorderingen op openbare lichamen	12.198.884	0	12.198.884	9.047.987
Overige vorderingen -algemeen	3.142.461	112.484	3.029.977	1.587.955
Overige vorderingen - belastingen	515.651	78.000	437.651	786.267
Overige vorderingen - sociale zaken	3.156.192	1.186.385	1.969.807	2.076.650
Uitzettingen in 's Rijks schatkist met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	0	0	0	2.052.915
Totaal	**19.013.188**	**1.376.869**	**17.636.319**	**15.551.775**

Liquide middelen

Liquide middelen	Ultimo 2022	Primo 2022
Kas	8.897	9.097
Rabobank	34.080	13.305
Bank Nederlandse Gemeenten (BNG) IV	0	0
Totaal	**42.977**	**22.402**

IV Het rekening-courantsaldo bij de BNG was per ultimo 2022 € 3.804.608 negatief en is derhalve onder de overlopende passiva verantwoord.

Schatkistbankieren

Berekening benutting drempelbedrag schatkistbankieren (bedragen x € 1000					
		Verslagjaar 2022			
	Drempelbedrag	3.098			
		Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
(2)	Kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen	255	680	546	853
(3a) = (1) > (2)	Ruimte onder het drempelbedrag	2.843	2.418	2.552	2.245
(3b) = (2) > (1)	Overschrijding van het drempelbedrag	-	-	-	-

(1) Berekening drempelbedrag		
	Verslagjaar 2022	
(4a)	Begrotingstotaal verslagjaar	154.898
(4b)	Het deel van het begrotingstotaal dat kleiner of gelijk is aan € 500 miljoen	154.898
(4c)	Het deel van het begrotingstotaal dat de € 500 miljoen te boven gaat	-
(1) = (4b)*0,02 + (4c)*0,002 met een minimum van €1.000.000 als het begrotingstotaal kleiner of gelijk is aan 500 mln. En als begrotingstotaal groter dan € 500 miljoen is is het drempelbedrag gelijk aan € 10 miljoen, vermeerderd met 0,2% van het deel van het begrotingstotaal dat de € 500 miljoen te boven gaat.	Drempelbedrag	3.098

Berekening benutting drempelbedrag schatkistbankieren (bedragen x € 1000					
		Verslagjaar 2022			
(2) Berekening kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen					
		Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
(5a)	Som van de per dag buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen (negatieve bedragen tellen als nihil)	22.958	61.864	50.195	78.446
(5b)	Dagen in het kwartaal	90	91	92	92
(2) - (5a) / (5b)	Kwartaalcijfer op dagbasis buiten 's Rijks schatkist aangehouden middelen	255	680	546	853

Het drempelbedrag is derhalve niet overschreden. Voor een uitgebreidere toelichting wordt verwezen naar de financieringsparagraaf.

Overlopende activa

De post overlopende activa kan als volgt onderscheiden worden:

Specificatie overlopende activa	Ultimo 2022	Primo 2022
Vooruitbetaalde subsidie Theater Markant	1.955.128	0
Overige vooruitbetaalde posten	682.526	910.835
De van de Europese en Nederlandse overheidslichamen nog te ontvangen voorschotbedragen	4.217.790	557.023
Nog te ontvangen belastingopbrengsten BSOB	1.199.937	1.251.742
Overige nog te ontvangen posten	3.110.765	5.407.304
Transitorische rente verstrekte geldleningen	41.558	88.153
Verhaalbare kosten grondexploitatie	110.856	34.469
Nog te verhalen kosten grondexploitatie	869.715	263.201
Totaal	**12.188.274**	**8.512.726**

De in de balans opgenomen van EU, Rijk en provincies nog te ontvangen voorschotbedragen die zijn ontstaan door voorfinanciering op uitkeringen met een specifiek bestedingsdoel kunnen als volgt worden gespecificeerd:

	Primo 2022	Toevoegingen	Onttrekingen	Ultimo 2022
Rijk - Algemene uitkering	557.023	1.674.456	557.023	1.674.456
Rijk - Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne (SISA-regeling A16)	0	2.444.792	0	2.444.792
Rijk - Specifieke uitkering gemeentelijke hulp gedupeerden toeslagenprolematiek (SISA-regeling B2)	0	54.836	0	54.836
Provincie - mensgerichte maatregelen 2022	0	43.706	0	43.706
Totaal	**557.023**	**4.217.790**	**557.023**	**4.217.790**

SISA-regeling A16: De bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraine betreft een bijdrage van het Rijk in de kosten voor opvang van vluchtelingen uit Oekraine. Deze bijdrage is opgenomen in de SISA-bijlage (regeling 16).
SISA regeling B2: De specifieke uitkering gemeentelijke hulp gedupeerden toeslagenproblematiek zijn middelen voor de gemeente ter ondersteuning van gedupeerden in de toeslagenproblematiek voor hulpvragen op de vijf primaire leefgebieden: financiën, wonen, zorg, gezin en werk. Ook deze bijdrage is opgenomen in de SISA-bijlage (regeling B2).

Toelichting vaste passiva

Eigen vermogen De gemeente Maashorst heeft in 2022 een positief resultaat behaald van € 15.536.675. Dit resultaat is afzonderlijk onder het eigen vermogen gepresenteerd.

	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Algemene reserves	58.807.164	21.294.290	17.349.299	62.752.155
Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	22.553.291	1.423.329	1.042.465	22.934.155
Overige bestemmingsreserves	16.032.479	8.762.166	7.814.015	16.980.631
Jaarrekeningresultaat	8.481.590	15.536.675	8.481.590	15.536.675
Totaal	**105.874.526**	**47.016.461**	**34.687.370**	**118.203.616**

Toelichting mutaties reserves

	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Totaal	**58.807.164**	**21.294.290**	**17.349.299**	**62.752.155**

Vermeerderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	**2022**
101000	Jaarrekeningresultaat 2022	8.481.590
101000	Programmabegroting 2019 - incidenteel beeld	108.000
101000	Programmabegroting 2020 - incidenteel beeld	148.000
101000	1e bestuursrapportage 2021 - incidenteel beeld	1.347.000
101000	2e bestuursrapportage 2022 - structureel beeld (jaarschijf 2022)	6.433.000
101000	2e bestuursrapportage 2022 - herijking aframing Algemene Reserve Grondbedrijf	2.992.548

Vermeerderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	**2022**
101001	Fondsbijdragen anterieure overeenkomsten	555.688
101001	Winstneming 2022 Velmolen Oost	700.000
101001	(Negatieve) winstneming 2022 Voederheil	-735.000
101001	(Negatieve) winstneming 2022 Hoenderbos Velmolen	-70.000
101001	Vrijval voorziening herwaardering storting in ABR	99.668
101001	Vrijval voorziening exploitatienadelen storting in ABR	532.993
101001	Afsluiten complexen Spechtenlaan, Goorkens, Kerkpad III en Hoogveld	424.603
101001	Afboeking erfpachten ten gunste van algemene reserve grondbedrijf	217.828
	Overige vermeerderingen	58.372
Totaal		**21.294.290**

Verminderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	
101000	Resultaatbestemming programmarekening 2021 Uden	107.000
101000	Resultaatbestemming programmarekening 2021 Landerd	2.141.040
101000	Voorbereidingskrediet uitbreiding skatebaan	50.000
101000	Raadsbesluit 30-09-2021 Voorkeursalternatief N605	105.000
101000	Raadsvoorstel incidentele subsidie energie Dorpshuis Zeeland	58.800
101000	Raadsbesluit 08-07-2021 vaststellen centrumvisie Uden	300.000
101000	Dekking Inkoopkader Jeugd Berap 2020	90.000
101000	Raadsbesluit 17-06-2021 project Storm	58.000
101000	2e bestuursrapportage 2021 Landerd - subsidie stimuleringsbudget	82.500

Verminderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	
101000	2e bestuursrapportage 2022 - incidenteel beeld	3.949.000
101000	Raadsbesluit bijzondere bijstand voor energielasten 2022	525.000
101000	Kadernota 2019 Uden - incidenteel beeld	56.000
101000	Kadernota 2021 Uden - incidenteel beeld	940.000
101000	Programmabegroting 2021 Uden - incidenteel beeld	572.000
101001	Cameratoezicht bedrijventerreinen	100.000
101001	Dekking resultaten vennootschapsbelasting 2016-2021	1.738.225
101001	Fondsbijdragen anterieure overeenkomsten naar reserve Bovenwijkse voorzieningen	555.688
101001	2e bestuursrapportage 2022 - herijking aframing Algemene Reserve Grondbedrijf	2.992.548
101001	Aanvulling voorziening exploitatienadelen	2.394.789
101001	Niet te verhalen plankosten initiatieven van derden	268.287
	Overige verminderingen	265.423
Totaal		**17.349.299**

Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	**Primo 2022**	**Vermeerderingen 2022**	**Verminderingen 2022**	**Ultimo 2022**
Totaal	**22.553.291**	**1.423.329**	**1.042.465**	**22.934.155**

Vermeerderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	**2022**
103101	Incidentele storting i.v.m. negatief saldo einde looptijd	369.000
103102	Tbv toekomstige kapitaallasten cameratoezicht bedrijventerreinen	100.000
103102	Tbv toekomstige kapitaallasten snelfietsroutes Corridor en Nistelrode-Uden	130.070
103102	Tbv toekomstige kapitaallasten Verlengde Noordlaan	63.476
103103	Tbv toekomstige kapitaallasten GVVP fietsstraat Volkelseweg	292.500
103116	Tbv toekomstige kapitaallasten Dorpshuis Zeeland (verkoop Vlashoeve)	325.000
	Overige vermeerderingen	143.283
Totaal		**1.423.329**

Verminderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	**2022**
103101	Dekking kapitaallasten diverse investeringen gestart voor 2017	496.077
103102	Dekking kapitaallasten diverse investeringen 2017-2019	179.084
103109	Dekking kapitaallasten kindercentrum Zeeland	149.294
	Dekking kapitaallasten diverse investeringen	218.009
Totaal		**1.042.465**

Overige bestemmingsreserves	**Primo 2022**	**Vermeerderingen 2022**	**Verminderingen 2022**	**Ultimo 2022**
Totaal	**16.032.479**	**8.762.166**	**7.814.015**	**16.980.631**

Vermeerderingen		
Nr reserve	**Omschrijving**	**2022**
102003	Storting parkeerfonds	835.961
102009	Fondsbijdragen anterieure overeenkomsten	555.688
102009	Vrijval reserve Bovenwijkse Infrastructuur naar reserve Bovenwijkse voorzieningen	53.887
102010	Budgetoverheveling 2021-2022 Landerd (algemene reserve naar BR bestemde budgetten)	2.008.529
102010	Budgetoverheveling 2022 naar 2023	4.509.264
102017	Overschot exploitatie riolering 2021 Landerd	132.511
102019	2e bestuursrapportage 2022 - storting reserve Beschermd Wonen	582.424
	Overige vermeerderingen	83.903
Totaal		**8.762.166**

Verminderingen		
Nr reserve	Omschrijving	2022
102002	Onttrekking dekkingsreserve ter dekking structureel tekort jaarschijf 2022	570.000
102003	2e afwijkingenrapportage 2022 - inc nadeel parkeerinkomsten (dekking parkeer-fonds)	560.000
102003	Saldo parkeerexploitatie 2022	108.631
102003	Onttrekkingen parkeerfonds ter storting in reserves dekking kapitaallasten	163.821
102008	Ter storting in BR dekking kapitaallasten Verlengde Noordlaan	63.476
102008	Vrijval reserve Bovenwijkse Infrastructuur conform MJP 2022	53.887
102009	Ter storting in BR dekking kapitaallasten snelfietsroutes Corridor en Nistelrode-Uden	85.802
102010	Budgetoverheveling 2021 naar 2022 Landerd	2.008.529
102010	Budgetoverheveling 2021 naar 2022 Uden	3.298.982

Verminderingen		
Nr reserve	Omschrijving	2022
102012	2e bestuursrapportage 2022 - herijking aframing reserve speeltoestellen	109.172
102014	Dekking Landschapsbeleidsplan (2019-2023)	53.259
102017	Overschot exploitatie riolering 2021 Landerd (verlaging tarieven)	135.800
102018	Overschot exploitatie riolering 2022 Landerd (naar voorziening)	132.511
102019	Lokale ontwikkelagenda beschermd wonen	280.000
	Overige verminderingen	190.145
Totaal		**7.814.015**

Voor een uitgebreider overzicht van de mutaties reserves en inzicht in de begrote structurele mutaties 2023 t/m 2026 wordt verwezen naar de bijlage “staat van reserves”. Daarnaast worden de mutaties toegelicht bij de programmavelden waar zij betrekking op hebben.
De inhoudelijke toelichting (aard en reden) per reserve is opgenomen in de herijking reserves en voorzieningen 2022.

Hieronder wordt deze op hoofdlijnen beschreven.

- Algemene reserve: het opvangen van onvoorziene uitgaven voorvloeiende uit opkomende verplichtingen en calamiteiten en het dekken van gekwantificeerde risico’s.
- Algemene bedrijfsreserve grondbedrijf: het opvangen van nadelen/risico’s en dekken van bepaalde kosten binnen het grondbedrijf.
- Reserves dekking kapitaallasten: 19 reserves worden ingezet ter dekking van de afschrijvinglasten van diverse investeringen.
- Reserve Doorontw maatschappelijke locaties: het inzetten van het verkoopresultaat van af te stoten maatschappelijke locaties om de realisatie van MFA’s te realiseren.
- Reserve Parkeerfonds: egalisatiereserve voor de parkeerexploitatie en daarnaast wordt de reserve structureel gevoed vanuit de parkeerexploitatie om toekomstige projecten uit het GVVP (Gemeentelijk Verkeers en Vervoersplan) deels uit te dekken.
- Reserve Arbeidsmarktbeleid Uden: voor- en/of nadelen op ESF (Europees Sociaal Fonds) projecten worden op deze reserve gemuteerd en aan de arbeidsmarkt gerelateerde projecten besteed.
- Reserve Buitengebiedinontwikkeling 2010: dekking van projecten ter versterking natuur en landschap en sloop van ongewenste bebouwing in het buitengebied.
- Reserve landschapsinvesteringsregeling 2013: dekking van projecten genoemd in het Landschapsbeleidsplan en de geldende structuurvisie/omgevingsvisie.
- Reserve leefbaarheid: uitvoering van het programma “Samen Bouwen aan Uden” dat in samenwerking tussen Area en gemeente is opgesteld en waarvoor een gezamenlijk programmabureau is. opgericht.
- Reserve Bovenwijkse infrastructuur-ge: de reserve is bedoeld voor de realisering van bovenwijkse (buiten plangebied/gebiedsoverstijgende) infrastructurele voorzieningen. Alleen oude projecten worden nog uit deze reserve gedekt.
- Reserve Bovenwijkse Voorzieningen: de reserve is bedoeld voor de realisering van bovenwijkse (buiten plangebied/gebiedsoverstijgende) infrastructurele voorzieningen.
- Reserve bestemde budgetten: reserve die jaarlijks gebruikt wordt ter overheveling van niet bestede budgetten (raadsbesluit december).

- Reserve openbare verlichting: dekking van uitgaven die moeten worden gedaan t.b.v. de vervanging van openbare verlichting met het doel fluctuaties in de exploitatie op te vangen.
- Bestemmingsreserve bomen: dekking van uitgaven ter verbetering en instandhouding van het bomenbestand.
- Reserve groen: Vormen van een reserve ter dekking van uitgaven voor het Landschaps Beleids Plan (LBP).
- Reserve Bossen: dekking van uitgaven die moeten worden gedaan t.b.v. instandhouding bossen, met het doel fluctuaties in de exploitatie op te vangen.
- Reserve afvalstoffenheffing: dekking van uitgaven die moeten worden gedaan t.b.v. de afvalverwerking en –verwijdering, ter egalisatie van de tarieven.
- Reserve transformatieopgave Wmo Beschermd wonen: dekking t/m 2024 voor het project Transformatieopgave (doordecentralisatie) WMO Beschermd wonen.

Voorzieningen

Het verloop van de voorzieningen in 2022 wordt in het hierna opgenomen overzicht weergegeven:

Voorzieningen	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Voorzieningen verplichtingen (44.1a)	8.619.739	115.732	2.585.217	6.150.253
Voorzieningen risico's (44.1b)	342.116	58.000	53.093	347.023
Voorzieningen kosten volgend begrotingsjaar (44.1c)	26.925.486	5.226.379	18.887.681	13.264.185
Voorziening bijdrage aan toekomstige vervangingsinvesterigen (44.1d)	0	15.668.974	253	15.668.721
Voorzieningen specifieke bestedingen (44.2)	28.306	0	0	28.306
Totaal	35.915.647	21.069.085	21.526.243	35.458.489

Toelichting mutaties voorzieningen

Voorzieningen verplichtingen 44.1a	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Totaal	**8.619.739**	**115.732**	**2.585.217**	**6.150.253**

Vermeerderingen		
Nr voorziening	**Omschrijving**	**2022**
101002	Aanvulling voorziening wachtgeld bestuur en personeel	16.234
400000	Aanvulling voorziening bovenwettelijk verlofsparen	99.498
Totaal		**115.732**

Verminderingen				
Nr voorziening	**Omschrijving**	**Vrijval ten gunste van exploitatie**	**Aanwendingen**	**Totaal**
101002	Uitbetaling wachtgeld bestuur en personeel		294.847	294.847
101003	Uitbetaling pensioenen voormalig wethouders		121.203	121.203
101003	Waardeoverdracht pensioen voormalig wethouder		693.354	693.354
101003	Vrijval voorziening pensioenverplichtingen	1.428.715		1.428.715
	Overige verminderingen		47.099	47.099
Totaal		**1.428.715**	**1.156.503**	**2.585.217**

Voorzieningen risico's 44.1b	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Totaal	**342.116**	**58.000**	**53.093**	**347.024**

Vermeerderingen		
Nr voorziening	**Omschrijving**	**2022**
8202001	Aanvulling gerealiseerde complexen t.b.v. Kerkpad III, Goorkens en Spechtenlaan	58.000
Totaal		**58.000**

Verminderingen				2022
Nr voorziening	**Omschrijving**	**Vrijval ten gunste van exploitatie**	**Aanwendingen**	**Totaal**
8202001	Vrijval voorziening gerealiseerde complexen	41.788		41.788
8202001	Kosten ten laste van voorziening gerealiseerde complexen		11.305	11.305
Totaal		**41.788**	**11.305**	**53.093**

Voorzieningen kosten volgend bgrjr 44.1c	**Primo 2022**	**Vermeerderingen 2022**	**Verminderingen 2022**	**Ultimo 2022**
Totaal	**26.925.486**	**5.226.379**	**18.887.681**	**13.264.185**

Vermeerderingen		
Nr voorziening	**Omschrijving**	**2022**
303001	Toevoeging aan VZ groot onderhoud gemeente-eigendommen Uden	494.322
303002	Toevoeging aan VZ groot onderhoud gemeente-eigendommen Landerd	449.193
2103001	Toevoeging aan VZ groot onderhoud wegen Uden	1.014.971
2103002	Toevoeging aan VZ groot onderhoud wegen Landerd	570.428
2103401	Toevoeging aan VZ groot onderhoud civiele kunstwerken Uden	67.500
5703001	Toevoeging aan VZ groot onderhoud groen	286.672
7203001	Saldo exploitatie riolering toevoegen aan VZ egalisatie riolering	946.828
7203001	Overschot exploitatie riolering 2022 Landerd (van reserve naar voorziening)	132.511
7303001	Toevoeging aan VZ afval stoffenheffing	1.114.155
7503001	Rente en afkoop onderhoud begraafplaats	77.125
	Overige vermeerderingen	72.675
Totaal		**5.226.379**

Verminderingen				
Nr voorziening	**Omschrijving**	**Vrijval ten gunste van exploitatie**	**Aanwendingen**	**Totaal**
303001	Kosten aan VZ groot onderhoud gemeente-eigendommen Uden		227.605	227.605
303002	Kosten aan VZ groot onderhoud gemeente-eigendommen Landerd		91.281	91.281
2103001	Kosten aan VZ groot onderhoud wegen Uden		602.609	602.609
2103002	Kosten aan VZ groot onderhoud wegen Landerd		296.298	296.298
5703001	Kosten aan VZ groot onderhoud groen		172.060	172.060
7203001	2e bestuursrapportage 2022 - herijking aframing vz egalisatie rioolheffing (naar 44.1d)	15.668.974		15.668.974
7203001	kosten bestrijding zwerfvuil ten laste van voorziening egalisatie riolering		168.679	168.679
7203001	Egalisatie rioolheffing		128.005	128.005
7203001	Kosten reiniging winkelcentra ten laste van voorziening egalisatie rioolheffing		118.984	118.984
7203001	Kosten vegen wegen ten laste van voorziening egalisatie rioolheffing		81.203	81.203
7303001	Kosten kwijtschelding belastingen ten laste van voorziening afvalstoffenheffing		169.197	169.197
7303001	Egalisatie afvalstoffenheffing		743.108	743.108
7303001	Kosten reiniging winkelcentra ten laste van voorziening afvalstoffenheffing		118.984	118.984
7303001	Kosten vegen wegen ten laste van voorziening afvalstoffenheffing		81.203	81.203
7503001	Dekking onderhoud begraafplaats		111.048	111.048
	Overige verminderingen		108.441	108.441
Totaal		**15.668.974**	**3.218.707**	**18.887.681**

Voorziening bijdrage aan toekomstige vervangingsinvesterigen (44.1d)	**Primo 2022**	**Vermeerderingen 2022**	**Verminderingen 2022**	**Ultimo 2022**
Totaal	**0**	**15.668.974**	**253**	**15.668.721**

Vermeerderingen		
Nr voorziening	**Omschrijving**	**2022**
7203002	2e bestuursrapportage 2022 - herijking aframing vz egalisatie rioolheffing (naar 44.1d)	15.668.974
Totaal		**15.668.974**

Verminderingen				2022
Nr voorziening	**Omschrijving**	**Vrijval ten gunste van exploitatie**	**Aanwendingen**	**Totaal**
	Overige verminderingen		253	253
Totaal		**0**	**253**	**253**

Voorzieningen specifieke bestedingen (44.2)	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Totaal	**28.306**	**0**	**0**	**28.306**

Voor een totaaloverzicht van het verloop van de voorzieningen wordt tevens verwezen naar de bijlage “staat van voorzieningen”.
De inhoudelijke toelichting (aard en reden) per voorziening is ook opgenomen in de herijking reserves en voorzieningen 2022.

Hieronder wordt deze op hoofdlijnen beschreven.

- Voorziening Wachtgeld bestuur en personeel: deze voorziening is ingesteld om verplichtingen aan (oud)werknemers en bestuurders meerjarig na te kunnen komen.
- Voorziening Pensioenverplichtingen wethouders: pensioenverplichtingen aan (oud)wethouders. Op basis van de wet (APPA) bouwen zij pensioenrechten bij de gemeente op.
- Voorziening Bovenwettelijk verlofsparen: voorziening ter dekking van opname bovenwettelijk verlof door medewerkers.
- Voorziening Best planprocedure Zeelandsedijk: uitvoeren vaststellingsovereenkomst d.d. 4-12-2009 inzake procedure Zeelandsedijk, bekrachtigd door de Raad op 6 maart 2012.
- Voorziening Gerealiseerde complexen (VGC): deze voorziening is nodig ter dekking van de kosten van de laatste werkzaamheden bij de al administratief afgesloten complexen/grondexploitaties.
- Voorzieningen groot onderhoud (egalisatiefunctie): de diverse voorzieningen groot onderhoud (gemeente-eigendommen, wegen, openbare verlichting, civiele kunstwerken, sport- en speelvelden en groen) worden gevoed middels een vaste jaarlijkse dotatie. Onttrekkingen zijn gebaseerd op onderhoudsplannen.

- Voorziening Verkeer en Parkeren Landerd: het realiseren van parkeerplaatsen uit voor dat doel ontvangen bijdragen van derden.
- Voorziening Egalisatie Riolering: egalisatie van de rioolexploitatie om de tarieven stabiel te houden.
- Voorziening Afvalstoffenheffing: egalisatie van de afvalexploitatie om de tarieven stabiel te houden.
- Voorziening Afkoop onderhoud begraafplaats: voor de onderhoud van graven is het mogelijk om de jaarlijkse laten van onderhoud af te kopen voor een termijn van 10 of 20 jaar. Jaarlijks wordt een gedeeelte van de afkoopsommen uit deze voorziening onttrokken.
- Voorziening Spaarvoorziening riolering: voorziening ter vervanging van investeringen in riolering en klimaat adaptieve maatregelen, op basis van het Programma Omgevingswet Water en Riolering (POW&R 2022-2024).
- Voorziening Legaat van Cooth: nalatenschap van een notaris dat besteed moet worden aan activiteiten gericht op het bevorderen van de schoolloopbaan van kansarme jongeren.

Vaste schulden met een looptijd van één jaar of langer

Vaste schulden met een rente-typische looptijd > 1 jaar	Ultimo 2022	Primo 2022
Onderhandse leningen van binnenlandse banken en overige financiële instellingen	74.290.302	61.242.148
Totaal	**74.290.302**	**61.242.148**

In het hierna opgenomen overzicht wordt het verloop weergegeven van de vaste schulden met een looptijd langer dan één jaar over het jaar 2022:

	Primo 2022	Vermeerderingen 2022	Verminderingen 2022	Ultimo 2022
Onderhandse leningen van binnenlandse banken en overige financiële instellingen	61.242.148	20.000.000	6.951.846	74.290.302
Totaal	**61.242.148**	**20.000.000**	**6.951.846**	**74.290.302**

Een specificatie van de leningen blijkt uit de bijlage “staat van opgenomen geldleningen”.

De totale rentelast voor het jaar 2022 met betrekking tot de vaste schulden met een looptijd langer dan één jaar bedraagt € 2.429.891.

Vlottende passiva

Onder de vlottende passiva zijn opgenomen:

Specificatie vlottende schulden met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	Ultimo 2022	Primo 2022
Netto vlottende schulden met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	12.976.034	23.945.251
Overlopende passiva	17.552.330	11.181.267
Totaal	**30.528.363**	**35.126.518**

Netto vlottende schulden met een rentetypische looptijd korter dan één jaar

De in de balans opgenomen netto-vlottende schulden kunnen als volgt gespecificeerd worden:

Specificatie vlottende schulden met een rentetypische looptijd korter dan één jaar	Ultimo 2022	Primo 2022
Banksaldi Bank Nederlandse Gemeenten (BNG)	3.804.608	7.838.048
Opgenomen kasgeldleningen	0	4.000.000
Overige schulden - Crediteuren	6.632.073	10.340.846
Overige schulden - Crediteuren sociale zaken	2.539.353	1.766.356
Totaal	**12.976.034**	**23.945.251**

Overlopende passiva

De specificatie van de post overlopende passiva is als volgt:

Specificatie overlopende passiva	Ultimo 2022	Primo 2022
Nog te betalen posten/transitoria	10.171.621	5.274.433
Transitorische rente opgenomen geldleningen	838.985	878.518
Vooruitontvangen posten	902.143	727.643
Af te dragen loonheffing Sociale Zaken	293.869	225.610
Af te dragen loonheffing	2.215.823	1.937.817
De van de Europese en Nederlandse overheidslichamen ontvangen voorschotbedragen voor uitkeringen met een specifiek bestedingsdoel die dienen ter dekking van lasten van volgende begrotingsjaren	3.129.888	2.137.246
Totaal	**17.552.330**	**11.181.267**

De in de balans opgenomen van EU, Rijk en provincies ontvangen voorschotbedragen voor uitkeringen met een specifiek bestedingsdoel die dienen ter dekking van lasten van volgende begrotingsjaren kunnen als volgt worden gespecificeerd:

	SISA-regeling	Primo 2022	Ontvangen bedragen	Vrijgevallen bedragen of de terugbetalingen	Ultimo 2022
Rijksbijdrage Nationaal Programma Onderwijs	D14	200.342	480.821	195.345	485.818
Rijksbijdage onderwijsachterstanden	D8	583.417	1.146.915	1.319.734	410.598
Rijksbijdrage ventilatie scholen	C32	150.000	360.000	510.000	0
Rijksbijdrage - Specifieke uitkering toeslagenproblematiek	B2	19.940	90.494	110.435	0
Rijksbijdrage - (flexibele) huisvesting kwetsbare doelgroepen	C31	282.100	0	282.100	0
Rijksbijdrage - Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandig ondernemers (TOZO)	G4	307.599		307.599	0

	SISA-regeling	Primo 2022	Ontvangen bedragen	Vrijgevallen bedragen of de terugbetalingen	Ultimo 2022
Rijksbijdrage - sanering verkeerslawaai	E3	250.350	44.480	0	294.830
Rijksbijdrage - aanpak energiearmoede	C55	0	1.052.078	288	1.051.790
Rijksbijdrage - sanering varkenshouderijen	L6	0	275.000	180.817	94.183
Rijksbijdrage Lokaal Sportakkoord / preventieakkoord	H8 en H12	159.809	75.433	159.809	75.433
Rijksbijdrage - tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden Oekraine	D19	0	225.000	0	225.000
Rijksbijdrage - toezichttaken Corona	A7	83.688	0	83.688	0
Rijksbijdrage wet inburgering	G10	0	413.554	0	413.554
Provincie - stimulering woningbouw	n.v.t.	0	97.306	46.530	50.776
Provincie - puzzelen met Ruimte	n.v.t.	0	39.250	11.344	27.906
Provincie - bijdrage innovatieve arbeidsmarkt	n.v.t.	100.000		100.000	0
Totaal		**2.137.246**	**4.300.332**	**3.307.689**	**3.129.888**

In de kolom SISA-regeling is een verwijzing opgenomen naar de betreffende SISA-regeling (indien van toepassing), zoals opgenomen in de SISA-bijlage die onderdeel uitmaakt van deze programmarekening.

Niet uit de balans blijkende rechten en verplichtingen

Gewaarborgde geldleningen

Een specificatie van de gewaarborgde geldleningen ad. € 221.726.117 blijkt uit de bijlage “staat van gewaarborgde geldleningen”.

Recht op verliescompensatie Vennootschapsbelasting

De gemeente Landerd Maashorst heeft een bedrag ter hoogte van €120.973 buiten de balans om opgenomen
onder de activa zijde van de gemeentelijke balans.
Dit betreft het toekomstige recht op verliescompensatie krachtens de Wet op de vennootschapsbelasting 1969.

Meerjarige (onderhouds)contracten > € 100.000	Contract t/m datum	Jaarbedrag
Bijdrage publiekrechterlijke samenwerkingsverbanden (verbonden partijen)		11.049.002
Bijdrage privaatrechtelijke samenwerkingsverbanden (verbonden partijen)		1.021.938
Bijdrage overige samenwerkingsverbanden (verbonden partijen)		233.448
Heven Theater Markant Exploitatie B.V. (concessieovereenkomst)	30-6-2026	1.896.000
Greenchoice - energie	31-12-2025	1.917.000
Van Kaathoven Nederland B.V. - restafval en milieustraat	30-11-2024	1.199.000
Engelen Groen - groenonderhoud	31-12-2023	942.000
Ziezzo overheid BV - inhuur/payroll	1-4-2024	612.000
Van Driel - leerlingenvervoer	31-12-2023	514.000
Raetsheren - wagenpark- en brandverzekering	31-12-2025	480.000
Centric -diverse applicaties	31-12-2024	451.000
AVR-Afvalverwerking B.V. -restafval	31-1-2025	422.000
Attero - verwerking groen en houtafval	6-5-2024	288.000
Aansluitovereenkomst Stichting Bureau Inkoop & Aanbestedingen Zuidoost-Brabant	onbepaalde tijd	163.300
VHIC - opschoning archief	onbepaalde tijd	144.000
TMC taxametercentrale - betaald parkeersysteem	1-3-2024	140.000
Van der Ende - onderhoud drukrioolpompen	31-7-2024	126.000
SPIE - onderhoud straatverlichting	13-9-2024	124.000
XTRM development - publicatie gemeentenieuws	onbepaalde tijd	123.000
Adriaans - schoonmaken centrum	onbepaalde tijd	109.000

Sociaal Domein 2022

Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)

De gemeente Maashorst is samen met 4 gemeenten uit Noordoost Brabant Oost een onderlinge samenwerking aangegaan gericht op het zorgdragen voor een kwalitatief goede en efficiënte inkoop van de ondersteuning in het kader van de Wmo (ZIN). Hiertoe is de Centrumregeling Wmo Brabant Noordoost Oost 2020 ingesteld, welke door de gemeente Oss wordt uitgevoerd.
Naar verwachting wordt in 2023 een besluit genomen over de nieuwe Centrumregeling Wmo Brabant Noordoost Oost 2024.

Jeugdwet

Voor de uitvoering van de Jeugdwet is de gemeente Maashorst samen met 10 gemeenten uit Noordoost Brabant een onderlinge samenwerking aangegaan gericht op het zorgdragen voor een kwalitatief goede en efficiënte inkoop van de jeugdtaken (ZIN). Hiertoe is de Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2020 ingesteld, welke door de gemeente Den Bosch wordt uitgevoerd.
Naar verwachting wordt in 2023 een besluit genomen over de nieuwe Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2024.

Sociale Verzekeringsbank (SVB)

De uitvoering van het PersoonsGebonden Budget (PGB) voor zowel de Wmo als de Jeugdwet is landelijk door gemeenten bij de Sociale Verzekeringsbank belegd.

Bij het opmaken van jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst zijn van de centrumgemeente Den Bosch m.b.t. de regionale uitvoering specialistische Jeugdhulp (ZIN) en van de Sociale Verzekeringsbank voor wat betreft de persoonsgebonden budgetten nog geen definitieve eindafrekeningen 2022 met bijbehorende accountantsverklaringen ontvangen.
De in de jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst opgenomen kosten voor Wmo (PGB) en specialistische Jeugdhulp (ZIN Regionaal en PGB) zijn daarom gebaseerd op voorlopige eind-afrekeningen.

Centraal administratiekantoor (CAK)

Indien een voorziening of persoonsgebonden budget in het kader van de Wmo is toegekend kan een eigen bijdrage (abonnementstarief) verschuldigd zijn. De wetgever heeft bepaald dat de oplegging en incasso van deze bijdrage wordt uitgevoerd door het Centraal Administratiekantoor.

Het Centraal Administratiekantoor verstrekt aan de gemeente een totaaloverzicht waarbij maandelijkse afstorting plaatsvindt van de geïncasseerde bijdragen. Door het ontbreken van inkomensgegevens op deze overzichten is de informatie over de eigen bijdragen voor gemeenten ontoereikend om als gemeente de juistheid op persoonsniveau en volledigheid van de eigen bijdragen als geheel te kunnen vaststellen. De wetgever heeft door het kiezen van deze systematiek bepaald dat de verantwoordelijkheid van de juistheid en de volledigheid van de eigen bijdragen geen gemeentelijke verantwoordelijkheid is. Dat betekent ook dat de gemeente Maashorst geen zekerheid over de omvang en de hoogte van de eigen bijdrage kunnen verkrijgen als gevolg van het niet kunnen vaststellen van de juistheid op persoonsniveau. Dit is een onzekerheid die voor alle gemeenten geldt en niet alleen voor de gemeente Maashorst.

Wet normering topinkomens

Per 1 januari 2013 is de Wet normering bezoldiging topfunctionarissen publieke en semipublieke sector (WNT) ingegaan. De WNT heeft als doel de bezoldiging en de ontslagvergoedingen van topfunctionarissen binnen de (semi) publieke sector te normeren. De WNT bevat ook een openbaarmakingsverplichting van de bezoldiging van topfunctionarissen via de jaarrekening. Voor andere functionarissen geldt de publicatieplicht alleen bij overschrijding van de bezoldigingsnorm. Volgens de wet dienen bij een gemeente de bezoldiging van de gemeentesecretaris en de griffier toegelicht te worden. Het voor gemeente Maashorst toepasselijke bezoldigingsmaximum is in 2022 € 216.000.

1. Bezoldiging topfunctionarissen

1a. Leidinggevende topfunctionarissen met dienstbetrekking en leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking vanaf de 13e maand van de functievervulling alsmede degenen die op grond van hun voormalige functie nog 4 jaar als topfunctionaris worden aangemerkt.

Gegevens 2022						
bedragen x € 1	**M.A.J.R. Hermans**	**E.E. Weijenberg**	**H.S.C. Gloudemans**	**G.J. de Graaf**	**C.C. Boode**	**D van Deurzen - Van der Schrier**
Functiegegevens	Interim griffier Uden	griffier Landerd	griffier Landerd	griffier	gemeentesecretaris Landerd	Gemeentesecretaris
Aanvang en einde functievervulling in 2021	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	01/01 - 30-09	N.v.t.	01/01 - 31/12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	1,00	N.v.t.	1,00
Dienstbetrekking?	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	ja	N.v.t.	ja
Bezoldiging						
Beloning plus belastbare onkosten-vergoedingen	0	0	0	73.904	0	125.143
Beloningen betaalbaar op termijn	0	0	0	12.481	0	22.032
Subtotaal	**0**	**0**	**0**	**86.386**	**0**	**147.175**
Individueel toepasselijke bezoldigings-maximum	0	0	0	161.556	0	216.000
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

Gegevens 2022						
bedragen x € 1	**M.A.J.R. Hermans**	**E.E. Weijenberg**	**H.S.C. Gloudemans**	**G.J. de Graaf**	**C.C. Boode**	**D van Deurzen - Van der Schrier**
Functiegegevens	Interim griffier Uden	griffier Landerd	griffier Landerd	griffier	gemeentesecretaris Landerd	Gemeentesecretaris
Bezoldiging	**0**	**0**	**0**	**86.386**	**0**	**147.175**
Het bedrag van de overschrijding, en	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

Gegevens 2021						
bedragen x € 1	M.A.J.R. Hermans	E.E. Weijenberg	H.S.C. Gloudemans	G.J. de Graaf	C.C. Boode	D van Deurzen - Van der Schrier
Functiegegevens	Interim griffier Uden	griffier Landerd	griffier Landerd	griffier	gemeentesecretaris Landerd	Gemeentesecretaris
Aanvang en einde functievervulling in 2021	01-01 - 28-03	01-01 - 31-01	15/07 - 31-12	15/03 - 31-12	01/01 - 30/04	01/01 - 31/12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	0,67	0,89	1,00	1,00	1,00	1,00
Dienstbetrekking?	nee	ja	ja	ja	ja	ja
Bezoldiging						
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	33.120	9.615	42.450	72.483	41.327	119.769
Beloningen betaalbaar op termijn	0	1121	7.295	13.325	6.791	21.907
Subtotaal	**33.120**	**10.736**	**49.746**	**85.808**	**48.118**	**141.676**

Gegevens 2021						
bedragen x € 1	M.A.J.R. Hermans	E.E. Weijenberg	H.S.C. Gloudemans	G.J. de Graaf	C.C. Boode	D van Deurzen - Van der Schrier
Functiegegevens	Interim griffier Uden	griffier Landerd	griffier Landerd	griffier	gemeentesecretaris Landerd	Gemeentesecretaris
Individueel toepasselijke bezoldigings-maximum	33.211	15.778	105.359	167.200	68.712	209.000
Totale bezoldiging 2021	**33.120**	**10.736**	**49.746**	**85.808**	**48.118**	**141.677**

1b. Leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking in de periode kalendermaand 1 t/m 12

Gegevens 2022 en 2021								
bedragen x € 1	**L. van Leersum**		**A.W.J.M. Cornelissen**		**R.S.M. Heintjes**		**T.M.M. Hoex**	
	Interim griffier Landerd		Interim griffier		Interim gemeentesecretaris Uden		Interim gemeentesecretaris Landerd	
Kalenderjaar	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Periode functievervulling in het kalenderjaar (aanvang – einde)	N.v.t.	01/02 - 30/06	26/09 - 31/12	N.v.t.	N.v.t.	04/01 - 31/12	N.v.t.	01/05 - 31/12
Aantal kalendermaanden functievervulling in het kalenderjaar	0	5	4	0	N.v.t.	12	N.v.t.	8
Omvang van het dienstverband in uren per kalenderjaar	0,00	722,25	358,50	0,00	N.v.t.	1248,00	N.v.t.	848,00
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum								
Maximum uurtarief in het kalenderjaar	€ 212	€ 199	€ 212	€ 199	€ 212	€ 199	€ 212	€ 199
Maxima op basis van de normbedragen per maand	N.v.t.	138.500	110.800	N.v.t.	N.v.t.	292.200	N.v.t.	208.200
Individueel toepasselijke maximum gehele periode kalendermaand 1 t/m 12	€ 138.500		€ 76.002		€ 248.352		€ 168.752	

Gegevens 2022 en 2021								
bedragen x € 1	**L. van Leersum**		**A.W.J.M. Cornelissen**		**R.S.M. Heintjes**		**T.M.M. Hoex**	
	Interim griffier Landerd		Interim griffier		Interim gemeentesecretaris Uden		Interim gemeentesecretaris Landerd	
Kalenderjaar	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Bezoldiging (alle bedragen exclusief btw)								
Werkelijk uurtarief lager dan het (gemiddeld) maximum uurtarief?	Ja		Ja		Ja		Ja	
Bezoldiging in de betreffende periode	€ 0	61.391	44.813	0	N.v.t.	156.000	N.v.t.	84.800
Bezoldiging gehele periode kalendermaand 1 t/m 12	61.391		44.813		156.000		84.800	
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.	
Bezoldiging	61.391		44.813		156.000		84.800	
Het bedrag van de overschrijding, en	N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.	
de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.	
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.		N.v.t.	

Het weergegeven toepasselijke WNT-maximum per persoon of functie is berekend naar rato van de omvang (en voor topfunctionarissen tevens de duur) van het dienstverband, waarbij voor de berekening de omvang van het dienstverband nooit groter kan zijn dan 1,0 fte.
Naast de hierboven vermelde topfunctionarissen zijn er geen overige functionarissen met dienstbetrekking die in 2022 een bezoldiging boven het individuele WNT-maximum hebben ontvangen .
Er zijn in 2022 geen ontslaguitkeringen betaald aan overige functionarissen die op grond van de WNT dienen te worden vermeld,
of die in eerdere jaren op grond van de WOPT of de WNT vermeld zijn of hadden moeten worden.

De onafhankelijke accountant heeft vastgesteld dat de jaarrekening van de gemeente Maashorst voldoet aan de eisen die worden gesteld in de WNT.

Incidentele baten en lasten

Volgens artikel 19 en 23 van het BBV is het verplicht om een overzicht te presenteren van de incidentele baten en lasten. Op die manier kan beoordeeld worden of en in hoeverre er sprake is van een sluitende begroting. Wij dekken de incidentele lasten zoveel als mogelijk met incidentele baten. Voor het bepalen van de incidentele baten en lasten is de “notitie structurele en incidentele baten en lasten” (gepubliceerd door de commissie BBV in augustus 2018) als uitgangspunt genomen. Hierin zijn de volgende standpunten opgenomen.

* Incidentele baten en lasten betreffen die posten die het begrotingssaldo incidenteel beïnvloeden. Het gaat om eenmalige zaken en om (meerjarige) projecten of subsidies als deze eveneens het karakter van tijdelijkheid c.q. eindig doel hebben. Voor het bepalen van een nadere invulling van het begrip ‘incidenteel’ kan gedacht worden aan baten en lasten die zich gedurende maximaal drie jaar voordoen. Dit betekent dat baten en lasten die zich drie jaar of minder voordoen kunnen kwalificeren als incidenteel maar ook gewoon structureel van aard kunnen zijn. Dat wordt integraal afgewogen.
* Baten en lasten die zich vier jaar of langer voordoen zijn in beginsel structureel van aard. Echter meerjarige tijdelijke geldstromen waarvan de eindigheid vastligt vanwege een raadsbesluit en/of een toekenningsbesluit klasseren als incidentele baten en lasten, ook als de geldstroom (nog) langer is dan 3 jaar.
* Budgetverschillen op activiteiten inzake structureel bestaand beleid blijven naar hun aard structureel.
* Toevoegingen aan en onttrekkingen uit de reserves worden als incidenteel beschouwd, tenzij het gaat om reguliere toevoegen/onttrekkingen aan financieringsreserves c.q. dekkingsreserves (kapitaallasten).
* In de financiële verordening een grens op te nemen voor zaken die als incidenteel worden beschouwd. Voor de gemeente Maashorst is die grens €50.000. Alle nieuw geraamde baten en lasten vanaf 2022 onder deze grens worden als structureel beschouwd.

Provincie Noord-Brabant, onze financieel toezichthouder, heeft in 2021 een handreiking uitgebracht. Daarin zijn de uitgangspunten helderder en strakker beschreven. Deze uitleg is verwerkt in deze programmarekening.

In onderstaande tabel is het saldo van incidentele baten en lasten per programma opgenomen. Voor een uitgebreidere toelichting per programma zie de volgende pagina’s.

Omschrijving	Begroot 2022	Werkelijk 2022
1. Veiligheid	133	0
2. Verkeer en vervoer	366	292
3. Economie en toerisme	78	42
4. Onderwijs	0	0
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur	-632	-640
6. Sociaal Domein	3.683	703
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	138	-226
8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	2.324	2.081
9. Bestuur en dienstverlening	1.050	-893
10. Bedrijfsvoering en inkomsten	-515	-1.050
Saldo incidentele baten en lasten excl. dekking algemene reserve	6.625	309
Dekking via algemene reserve	-347	-324
Saldo incidentele baten en lasten incl. dekking algemene reserve	6.278	-15

Specificatie incidentele baten en lasten
(x € 1.000, - is inkomsten/voordeel en + is uitgaven/nadeel)

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Vitale toekomstige vakantieparken	U	133	0	Programmabegroting 2021 Landerd. Het betreft een project verspreid over enkele jaren waarbij illegale permanente bewoning van recreatie-woningen wordt aangepakt. Het project is gericht op het creëren van veilige recreatieparken die voldoen aan wet- en regelgeving.
Project wijkversterking	U	101	45	2e bestuursrapportage 2022: Eenmalig project wijkversterking.
Dekking project wijkversterking door subsidie	I	-101	-45	Dekking project wijkversterking door subsidie van de Taskforce ondermijning.
Totaal programma 1. Veiligheid		133	0	
Onderzoek project N605	U	280	206	Programmabegroting 2021 en raadsbesluit 30-09-2021: Eenmalig onderzoek naar mogelijkheid project verleggen van een provinciale weg N605.
Middengeleider gedeelte Runstraat Schaijk	U	86	86	2e bestuursrapportage 2022: Inhaalafschrijving i.v.m. gedeeltelijke sloop van een investering.
Storting in BR dekking kapitaallasten ter dekking projecten rehabilitaties en GVVP	U	400	203	Voor diverse projecten vindt een bijdrage plaats uit de reserve Parkeerfonds. Volgens de BBV moet de investeringen bruto geraamd worden en kunnen de kapitaallasten vervolgens gedekt worden uit een reserve dekking kapitaallasten.
Dekking projecten rehabilitaties en GGVP	I	-400	-203	Onttrekking uit de reserve parkeerfonds ter storting in de reserve dekking kapitaallasten.
Totaal programma 2. Verkeer en vervoer		366	292	
Voorbereidingskosten Skatebaan bevrijdingspark	U	50	22	Raadsbesluit Uden 4-11-2021: Voorbereidingskosten uitwerking plan uitbreiden Skatebaan Bevrijdingspark Uden.
Groen voor rood bedrijven	U	14	0	Storting in de reserve Groen i.v.m. verkoop gronden Landerd.
Storting renteopbrengst huurkoop in ABR Grondbedrijf	U	14	20	MJP Grondexploitatie Uden 2021.
Totaal programma 3. Economie en toerisme		78	42	

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Bijramen ondersteuning scholen voor aanpak coronavertragingen	U	174	174	Uitgaven om achterstanden in het onderwijs (opgelopen door corona) te bestrijden.
Bijramen NP Onderwijs voor ondersteuning aanpak corona-vertragingen	I	-174	-174	Bijdage van het rijk voor achterstanden onderwijs door corona..
Doorbetalen bijdage Ventilatie in scholen aan de schoolbesturen	U	510	510	1e en 2e berap 2022: doorbetaling rijksbijdrage aan schoolbestu-ren (SUVIS) om ventilatie in schoolgebouwen te verbeteren.
Rijksbijdrage project Ventilatie in scholen	I	-510	-510	1e en 2e berap 2022: rijksbijdrage voor dit project (SUVIS).
Totaal programma 4. Onderwijs		0	0	
Versterking NNB gebieden	U	-82	-82	Programmabegroting 2021 en 2e berap 2022: Versterking NNB (Natuur Netwerk Brabant) gebieden door middel van natuurre-alisatie. De kern van het natuurgebied heeft nog een landbouw-functie, maar is wel aangewezen als NNB. Na aankoop en om-vorming van deze kern is het NNB in De Maashorst gerealiseerd. Dit zijn eenmalige aankopen en omvormingen.
Overheveling subsidie stimuleringsbudget ivm verwachte verstrekking in 2022	U	83	83	Subsidie aan TV Reek eenmalige bijdrage.
Vertraging Sport en Spel Reek	I	72	72	2e berap 2022: vertraging realisatie sport en spel Reek, hierdoor valt voorziening later vrij.
Compensatieregeling COVID-19 Culturele organisaties	I	-250	-258	2e berap 2022: minder verstrekte compensatie aan culturele or-ganisaties dan middelen ontvangen van het Rijk.
Lokaal sportakkoord	U	70	37	1e berap 2022: project lokaalsportakkoord (2020-2022) Middelen van 2021 overgeheveld naar 2022.
Dekking Lokaal sportakkoord	I	-70	-37	1e berap 2022: project lokaalsportakkoord (2020-2022) Dekking van 2021 overgeheveld naar 2022.
Recreatieve poort Palmstraat	U	-115	-115	2e berap 2022: voorbereidingskrediet in exploitatie wordt omge-zet naar investering.
Batig saldo SMIU, Stichting Maashorst in Uitvoering	I	-340	-340	2e berap 2022: als gevolg van de liquidatie van stichting Maas-horst in uitvoering vloeit het batig saldo terug naar de gemeente.

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Aframen reserve speeltoestellen	I	-109	-109	Herijking reserve en voorzieningen: de reserve speeltoestellen wordt opgeheven.
Saldo reserve speeltoestellen storten in voorziening onderhoud groen	U	109	109	Herijking reserve en voorzieningen: saldo van de reserve speeltoestellen wordt gestort in de voorziening onderhoud groen.
Totaal programma 5. Sport, cultuur, recreatie en natuur		-632	-640	
Verkoop De Vlashoeve Zeeland	I	-325	-325	Dit betreft de verkoop van jeugdgebouw de Vlashoeve. Dit bedrag wordt in de reserve DKU dorpshuis Zeeland gestort.
Verkoop De Garf Zeeland	I	-635	0	Dit betreft de verkoop van doprshuis De Garf. Dit bedrag wordt in de reserve DKU dorpshuis Zeeland gestort.
Verkoop De Vlashoeve Zeeland	U	325	325	storting in de reserve DKU dorpshuis Zeeland i.v.m. verkoop van dit gebouw.
Verkoop De Garf Zeeland	U	635	0	storting in de reserve DKU dorpshuis Zeeland i.v.m. verkoop van dit gebouw.
Overheveling vrijval voorziening ivm uitloop realisatie Sport en Spel Reek naar 2022	I	-72	0	Vrijval voorziening oude gebouwen waar Sport en Spel Reek wordt gerealiseerd.
Terugbetaling regio res.Beschermd Wonen	I	-582	-582	Vrijval budget Regio beschermd wonen .
Reserve Beschemd wonen	U	582	582	Storting vrijval Regio beschermd wonen in reserve.
Buurtsportcoach (reserve stimulering sport)	I	-21	-21	Dekking uit de reserve stimulering sport voor de lasten van de buurtsportcoach.
Dekking uit reserve groen voor lasten op de exploitatie	I	-13	53	Een stimuleringsbijdrage om aan te kunnen haken op projecten van bijv. het Brabants Landschap die passen binnen de doelstellingen van ons Landschapsbeleidsplan gericht op biodiversiteit en/ of erfbeplanting.
Harmoniseren accommodatie- en tarievenbeleid	U	50	0	Er ligt een opdracht om het huidige accommodatie-en tarievenbeleid van de voormalige gemeente Landerd en Uden uiterlijk december 2023 te harmoniseren tot een accommodatie- en tarievenbeleid voor de gemeente Maashorst.Zie ook de uitgebreide toelichting in het Bestedings- en dekkingsplan.

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Huisvesting vluchtelingen Oekraine	U	1.949	2.109	1e berap 2022: kosten tijdelijke opvang vluchtelingen Oekraine.
Bijdrage van het rijk in kosten huisvesting vluchtelingen Oekraine	I	-1.949	-4.470	1e berap 2022: bijdrage van het rijk in kosten opvang vluchtelingen Oekraine.
energietoeslag huishoudens met laag inkomen	U	3.150	3.150	1e en 2e berap 2022: eenmalige bijdrage in kosten energie voor huishouden met een laag inkomen.
Bijzondere bijstand energielasten	U	525	205	Raadsbesluit 20-10-2022: aanvullende bijzondere bijstand te verlenen als tegemoetkoming in hogere energielasten.
Subsidie energie dorpshuis Zeeland	U	59	10	Raadsbesluit 24-11-2022: incidentele subsidie dorpshuis Zeeland i.v.m. hogere energielasten.
Project leefbaarheid in de dorpen	U	77	25	2e berap 2022: budget om het kernenbeleid verder te kunnen ontwikkelen.
Dekking project leefbaarheid in de dorpen middels subsidie	I	-77	-25	2e berap 2022: subsidie van Stuurgroep leefbaarheid in de dorpen om kernenbeleid te ontwikkelen.
BBZ- kapitaalverstrekking TOZO	U	40	-208	2e berap 2022: correctie van de begroting omtrent TOZO (foutieve raming). In de jaarrekening resteert een voordeel op de uitvoeringskosten.
ondersteuning bewindvoerderskantoor De Beer	U	90	0	2e berap 2022: financiële ondersteuning gedupeerden bewindvoerderskantoor De Beer.
WMO regiotaxi	U	-150	-150	2e berap 2022: lager vervoersvolume regiotaxi i.v.m. corona.
WMO regiotaxi eigen bijdragen	I	25	25	2e berap 2022: lagere eigen bijdrage regiotaxi i.v.m. corona.
Totaal programma 6. Sociaal Domein		3.683	703	

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Beschikken reserve riolering (deel Landerd)	I	-136	-136	Onttrekking egalisatiereserve Riolering (tarieven).
Duurzaamheid, tegoedbonactie	U	75	75	1e berap 2022: eenmalig project tegoedbonactie duurzaamheid.
Duurzaamheid, bijdrage voor projecten 2022 (tegoedbonactie)	I	-75	-75	1e berap 2022: eenmalige bijdrage voor project tegoedbonactie.
Programma Samen Landerd Samen Beter (SLSB)	U	-90	-90	2e berap 2022: resterende middelen van dit project vallen vrij.
Uitvoering klimaatakkoord	U	364	0	2e berap 2022: bij de meicirculaire 2022 zijn middelen over 2022 ontvangen van het Rijk ten behoeve van de uitvoering van het Klimaatakkoord.
Ontwikkeling De Peel	U	500	500	2e berap 2022: verstrekte subsidie aan Stichting Peel Natuurdorpen.
Subsidie ontwikkeling De Peel	I	-500	-500	2e berap 2022: ontvangen subsidie van de Provincie voor ontwikkeling Peel Natuurdorpen.
Middelen aanpak energiearmoede	U	614	0	2e berap 2022: regionale aanpak voor energiearmoede met als doel huishoudens te steunen met energiebesparende maatregelen.
Specifieke uitkering aanpak energiearmoede	I	-614	0	2e berap 2022: specifieke uitkering van het Rijk voor de aanpak van energiearmoede.
Egalisatievoorziening riolering	I	-15.669	-15.669	Herijking reserves en voorzienigen: het deel dat in de egalisatievoorziening riolering zit dat betrekking heeft op vervangingsinvesteringen, wordt gestort in een afzonderlijke spaarvoorziening.
Spaarvoorziening riolering	U	15.669	15.669	Herijking reserves en voorzienigen: het deel dat in de egalisatievoorziening riolering zit dat betrekking heeft op vervangingsinvesteringen, wordt gestort in een afzonderlijke spaarvoorziening.
Totaal programma 7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid		138	-226	

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Storting ABR / bestemmingsreserves vanuit complexen obv verkochte m2	U	853	555	MJP GREX 2021 Uden: Betreft de storting in de algemene reserve grondbedrijf n.a.v. verkochte gronden. Een deel van de verkoop-prijs wordt in deze reserve gestort ter dekking van bovenwijkse voorzieningen (raadsbesluit Meerjarenperspectief Grondbedrijf (MJP) 2019).
Inkomsten / Beschikkingen tgv reserve obv verkochte m2	I	-853	-555	MJP GREX 2021 Uden: De onttrekking uit de algemene reserve grondbedrijf m.b.t. bovenstaande.
Tussentijdse winstnemingen grondexploitatie	I	-2.068	105	De verwachte tussentijdse winstnemingen van het grondbedrijf conform het MJP GREX 2021 Uden.
Storting in ABR tussentijdse winstnemingen	U	2.068	-105	De tussentijdse winstnemingen worden conform het MJP GREX 2021 Uden gestort in de algemene reserve grondbedrijf.
Aanvulling VZ exploitatienadelen	U	216	1.862	Aanvulling van de voorziening exploitatienadelen o.b..v verwachte toekomstige verliezen conform het MJP GREX 2021 Uden.
Dekking aanvulling voorziening exploitatienadelen door ABR	I	-216	-1.862	Dekking van de aanvulling voorziening exploitatienadelen door de algemene reserve grondexploitatie conform het MJP GREX 2021 Uden.
Niet te verhalen plankosten initiatieven van derden	U	100	268	MJP GREX Uden 2021: Diverse (plan)kosten die niet op derden verhaald kunnen worden, maar gemaakt moeten worden om di-verse initiatieven te kunnen ondersteunen.
Dekking ABR niet te verhalen plankosten	I	-100	-268	Dekking van de diverse (plan)kosten door de algemene reserve grondbedrijf (MJP GREX 2021 Uden).
Storting in BR dekking kapitaallasten ter dekking projecten rehabilitaties en GVVP	U	400	203	MJP GREX 2021 Uden: Voor diverse projecten vindt een bijdrage plaats uit de reserves Bovenwijkse Infrastructuur en Bovenwijkse Voorzieningen. Volgens de BBV moet de investeringen bruto geraamd worden en kunnen de kapitaallasten vervolgens gedekt worden uit een reserve dekking kapitaallasten.
Dekking projecten rehabilitaties en GGVP	I	-400	-203	MJP GREX 2021 Uden: Onttrekking uit de genoemde reserve ter storting in de reserve dekking kapitaallasten.

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Implementatie Omgevingswet	U	944	944	In de programmabegroting 2019 en programmabegroting 2021+2022 zijn incidentele budgetten gevoteerd voor de implementatie van de omgevingswet. Dit budget is met name bedoeld voor het inhuren van een programmamanager, het organiseren van diverse workshops/trainingen, invoeren van een VTH-systeem en beleid herzien.
Planning en capaciteit afdeling Ruimte	U	1.050	817	Vanwege het optimaal lopen van onze economie, is er bij veel ontwikkelaars en ondernemers behoefte aan extra ontwikkelcapaciteit. De huidige gemeentelijke organisatie kan de vraag van extra projecten, ontwikkelingen niet aan. Via raadsbesluit van 16-04-2020 is ingestemd met extra capaciteit op basis van de Notitie planning en capaciteit afdeling Ruimte (deel Uden).
Groen voor rood woningen	U	9	0	Storting in de reserve Groen i.v.m. verkoop gronden Landerd.
Dekking algemene kosten restgronden door ABR Grondbedrijf	I	-8	-4	MJP 2021.
Dekking kosten nota kostenverhaal uit reserve ABR grondbedrijf	I	-30	-30	1e berap 2022: dekking van uitgaven (geraamd onder structureel) uit een reserve.
Dekking uitbetaling vergoeding verwijderen kampeermiddelen uit reserve ABR grondbedrijf	I	-11	-11	1e berap 2022: dekking van uitgaven (geraamd onder structureel) uit een reserve.
Vaststellingsovereenkomst	U	70	65	2e berap 2022: Schikking vanwege onterecht gedane opschorting werkzaamheden aannemer.
Subsidieregeling sanering varkenshouderij	U	275	181	2e berap 2022: kosten en subsidie voor sanering van varkenshouderijen.
Rijksbijdrage voor sanering varkenshouderijen	I	-275	-181	2e berap 2022: rijksbijdrage voor sanering varkenshouderijen.
WABO-leges extra inhuur	U	300	300	2e berap 2022: in verband met de grote voorraad aan aanvragen omgevingsvergunningen is incidenteel extra inhuur nodig om deze voorraad weg te werken.
Herijking - aframen algemene reserve grondbedrijf	I	-2.993	-2.993	De algemene bedrijfsreserve van het grondbedrijf is via de herijking reserves (2e bestuursrapportage) afgeraamd tot een noodzakelijk niveau.

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Herijking - aframing algemene reserve grondbedrijf storten in algemene reserve	U	2.993	2.993	Het afgeraamde bedrag wordt gestort in de algemene reserve.
Totaal programma 8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing		2.324	2.081	
Pensioenverplichtingen wethouders	I	0	-1.554	De voorziening pensioenverplichtingen dient eenmalig vrij te vallen als gevolg van een actuariele contante waardeberekening (hogere rente).
Frictiekosten herindeling	U	1.050	661	Raadsvoorstel Landerd/Uden 4-3-2021: In de kostenopzet herindeling is in dit raadsvoorstel voor de jaarschijf 2022 een budget opgenomen voor frictiekosten herindeling. Dat bedrag was nog niet in de ramingen opgenomen.
Totaal programma 9. Bestuur en dienstverlening		1.050	-893	
Applicatiebeheer Ruimte	U	104	104	Programmabegroting 2021 (Uden). Tijdelijke inhuur voor het implementeren van applicaties tbv de omgevingswet.
Huisvesting gemeente Maashorst	U	161	0	Vrijval exploitatiebegroting (o.a. voorziening huisvesting gemeentehuis) vanwege de nieuwe huisvesting voor Maashorst. Besluit is om het oude gemeentehuis en de -werf van Landerd af te stoten (deel Uden). Deze verkoop is via 2e berap 2022 uitgesteld naar 2023.
Herindeling bijdrage algemene uitkering	I	-1.012	-1.012	Bijstelling Algemene uitkering Gemeentefonds met bijdrage i.v.m. herindeling (deel Uden).
Herindeling bijdrage algemene uitkering	I	-1.012	-1.012	Bijstelling Algemene uitkering Gemeentefonds met bijdrage i.v.m. herindeling (deel Landerd).
Afronding project Digitalisering archieven Landerd/Uden	U	200	49	Het project digitaliseren archieven van de gemeenten Landerd en Uden (jaren 2020-2021) is nog niet volledig afgerond. Afronding van dit project vindt voor eind 2022 plaats. Hiervoor is in 2022 nog extra budget voor nodig. Zie voor een uitgebreide toelichting het Bestedings- en dekkingsplan.

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Extra kosten herindeling voor ICT	U	331	231	Dit betreft uitgaven voor eenmalige kosten automatisering door en voor de herindeling ad € 100.000 en daarnaast € 231.000 eenmalige inhuur voor herindelingsgerelateerde werkzaamheden voor de herindeling die nog doorlopen in 2022.
Werkkleding team uitvoering	U	52	52	2e berap 2022: incidentele extra aanschaf van werkkleding i.v.m. nieuwe huissstijl gemeente.
Treasury	U	661	661	2e berap 2022: incidentele extra storting in reserves dekking kapitaallasten ter dekking toekomstige kapitaallasten.
Vennootschapsbelasting	U	0	1.738	Vennootschapsbelasting m.b.t. het grondbedrijf (grexen met einde looptijd). Overige vennootschapsbelasting valt onder het structurele beeld.
Dekking vennootschapsbelasting door ABR grondbedrijf	I	0	-1.738	Dekking vennootschapsbelasting door algemene bedrijfsreserve grondbedrijf.
Voorziening dubieuze debiteuren	I	0	-123	Vrijval voorziening dubieuze debiteuren door schuldaflossing dubieuze debiteur.
Budgetoverheveling 2021 naar 2022	I			
Budgetoverheveling 2022 naar 2023	U			
Totaal programma 10. Bedrijfsvoering en inkomsten		-515	-1.050	
Saldo incidentele baten en lasten excl. dekking algemene reserve		**6.625**	**309**	

Onttrekkingen/stortingen Algemene Reserve conform besluitvorming Uden/Landerd/Maashorst

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Dekking centrumvisie Uden door algemene reserve	U	-300	-300	Het opstellen van de centrumvisie wordt gedekt uit de algemene reserve.
Onderzoek N605		-105	-105	Raadsbesluit 30-09-2021: Eenmalig onderzoek naar mogelijkheid project verleggen van een provinciale weg N605.
Totaal programma 2. Verkeer en vervoer		-405	-405	
Overheveling subsidie stimuleringsbudget ivm verwachte verstrekking in 2022	I	-83	-83	Onttrekking uit algemene reserve ter dekking eenmalige bijdrage aan TV Reek.
Voorbereidingskosten Skatebaan bevrijdingspark	U	-50	-50	Raadsbesluit Uden 4-11-2021: Voorbereidingskosten uitwerking plan uitbreiden Skatebaan Bevrijdingspark Uden.
Subsidie energie dorpshuis Zeeland	U	-59	-59	Raadsbesluit 24-11-2022: incidentele subsidie dorpshuis Zeeland i.v.m. hogere energielasten.
Totaal programma 5. Sport, cultuur, recreatie en toerisme		-192	-192	
Dekking incidentele kosten Jeugd door algemene reserve	I	-90	-90	Diverse incidentele kosten Jeugd vanwege toegang bij de gemeente en enkele projecten volgens raadsbesluit Uden van 4 april 2019.
Dekking project Storm door algemene reserve	I	-58	-58	Dekking van de incidentele subsidie storm door algemene reserve o.b.v. raadsbesluit 17-06-2021 (deel Uden).
Dekking budgettair kader Jeugd ZIN door algemene reserve	I	-18	-18	Incidentele bijstelling inkoopkader Jeugd ZIN om knelpunten op te lossen o.b.v. raadsbesluit van 17-06-2021 (deel Uden).
Bijzondere bijstand energielasten	I	-525	-525	Raadsbesluit 20-10-2022: aanvullende bijzondere bijstand te verlenen als tegemoetkoming in hogere energielasten.
Totaal programma 6. Sociaal Domein		-691	-691	

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Dekking incidenteel beeld begrotingsnotitie 2019 door Algemene Reserve	I	-56	-56	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de begrotingsnotitie 2019 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Dekking incidenteel beeld programmabegroting 2019 door Algemene Reserve	U	123	123	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de programmabegroting 2019 wordt ten gunste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Incidenteel beeld programmabegroting 2020 ten laste van algemene reserve	U	148	148	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de programmabegroting 2020 wordt ten gunste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Incidenteel beeld begrotingsnotitie 2021 ten laste van algemene reserve	I	-940	-940	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de begrotingsnotitie 2021 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Incidenteel beeld programmabegroting 2021 ten lasten van algemene reserve	I	-572	-572	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de programmabegroting 2021 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Incidenteel beeld 1e bestuursrapportage 2021 ten gunste van algemene reserve	U	1.347	1.347	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de 1e bestuursrapportage 2021 wordt ten gunste gebracht van de algemene reserve.
Groen voor rood bedrijven	I	-9	0	Dekking uit Algemene reserve i.v.m. grondverkopen Landerd in reserve Groen.
Groen voor rood woningen	I	-14	0	Dekking uit Algemene reserve i.v.m. grondverkopen Landerd in reserve Groen.
Incidenteel beeld 2e bestuursrapportage 2020 ten laste van algemene reserve	I	-14	-14	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de 2e bestuursrapportage 2020 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Uden).
Dekking incidenteel beeld programmabegroting 2022 ten laste van algemene reserve	I	-32	-32	Het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de programmabegroting 2022 wordt ten gunste gebracht van de algemene reserve (Maashorst).

Omschrijving	Uitgaven of Inkomsten	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Toelichting en bron
Dekking incidenteel beeld 1e bestuursrapportage 2022 ten laste van algemene reserve	I	-1.524	-1.524	1e berap 2022: het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de 1e bestuursrapportage 2022 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Maashorst).
Dekking structureel beeld 2e bestuursrapportage 2022 ten laste van algemene reserve	U	6.433	6.433	1e berap 2022: het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de 1e bestuursrapportage 2022 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Maashorst).
Dekking incidenteel beeld 2e bestuursrapportage 2022 ten laste van algemene reserve	I	-3.949	-3.949	1e berap 2022: het incidentele bestedings- en dekkingsplan van de 1e bestuursrapportage 2022 wordt ten laste gebracht van de algemene reserve (Maashorst).
Totaal programma 10. Bedrijfsvoering en inkomsten		941	964	
Dekking via algemene reserve		**-347**	**-324**	

Saldo incidentele baten en lasten incl. dekking algemene reserve	**6.278**	**-15**

Collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet

Gemeente Maashorst

Collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet

Gemeente Maashorst

Doel en achtergrond verklaring

Met deze verklaring geven wij, het college van burgemeester en wethouders, aan in welke mate Gemeente Maashorst voldoet aan de informatiebeveiligingsnormen voor DigiD en Suwinet.

Deze verklaring maakt onderdeel uit van de verantwoording over informatiebeveiliging middels ENSIA[1] en is tot stand gekomen door een zelfevaluatie over informatiebeveiligingsnormen. De inhoud wordt getoetst door een onafhankelijke IT-auditor.

De verklaring is bestemd voor de stelselhouders van DigiD en Suwinet, te weten het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid.

Reikwijdte en diepgang verklaring

De toetsing gaat over de opzet en het bestaan van de beheersingsmaatregelen om te kunnen voldoen aan de relevante beveiligingsnormen voor DigiD en Suwinet op 31 december 2022.

De beheersingsmaatregelen inzake DigiD en Suwinet die zijn uitbesteed aan dienstverlener(s) worden niet getoetst door de auditor. Deze collegeverklaring en de verantwoording van de dienstverlener(s) dekken tezamen de normen inzake DigiD en Suwinet af. Het overzicht van normen en eventuele afwijkingen en waar deze belegd zijn, is opgenomen in de bijlagen:

- Bijlage 1 DigiD met kenmerk 11726-2023 DigiD
- Bijlage 2 Suwinet met kenmerk 11726-2023 Suwi

Verklaring college

Het college verklaart dat voor DigiD en Suwinet niet aan alle normen wordt voldaan. Wij hebben verbeterplannen opgesteld om aan de normen te voldoen, de acties zijn belegd en worden gemonitord.

[1] ENSIA ondersteunt de gemeente bij de verantwoording over informatiebeveiliging richting de gemeenteraad en de rijksoverheid. ENSIA gaat uit van de Baseline Informatiebeveiliging Overheid (BIO), alsmede van informatiebeveiligingsnormen vanuit Basisregistratie Personen (BRP), wet- en regelgeving reisdocumenten (PUN, PNIK), Digitale persoonsidentificatie (DigiD), Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), Basisregistratie Ondergrond (BRO), de Gezamenlijke Elektronische Voorzieningen Structuur uitvoeringsorganisatie Werk en Inkomen (GeVS/Suwinet) en de Wet Onroerende Zaken (WOZ).

Samenvattend beeld

Onderwerp	Wordt aan alle normen voldaan?	Zijn de uitzonderingen in [een] verbeterplan[nen] opgenomen en zijn de verbetermaatregelen belegd en worden deze gemonitord?
DigiD 1004337	Nee	Ja
DigiD 1004339	Nee	Ja
Suwinet voor SUWI-taken	Nee	Ja
Suwinet voor niet-SUWI-taken	Niet van toepassing	Niet van toeassing

Maashorst, 25 april 2023

College van B&W gemeente Gemeente Maashorst

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)	Burgemeester	[Handtekening] i.o.
J.A.G.M. van Aaken	Gemeente secretaris	[Handtekening] i.o.

Naam auditfirma:	2-Control BV
Naam auditor:	Jeroen de Klerk RE
Datum	Jeroen de Klerk Digitally signed by Jeroen de Klerk DN: C=NL, O=2-control B.V., SERIALNUMBER=CB3997790, SN=de Klerk, G=Jeroen, CN=Jeroen de Klerk Date: 2023.04.26 17:27:13+02'00'

Paragraaf informatiebeveiliging 2022

Beleid en organisatie
Met het nieuwe opgestelde strategisch informatie beveiligsbeleid gaat de gemeente Maashorst de komende jaren aan het werk.
ENSIA gebruiken we om ons intern te verantwoorden over de staat van informatiebeveiliging op basis van de BIO (Baseline Informatiebeveiliging Overheid).

Personeel en Toegang
Er zijn vaste aanstellingen gerealiseerd voor Chief Information Security Officer (CISO) en Privacy Functionaris.
Bewustwording draagt bij aan informatieveiligheid. Met het thema weerbaarheid gaven we aandacht aan de omgang met gegevens tijdens de week van de veiligheid.
Na de verbouwing is de fysieke toegangsautorisatie aangepast aan de nieuwe situatie.

Continuïteit en incidenten
Er is een nieuwe uitwijkregeling geregeld en een test daarmee is met goed gevolg gerealiseerd. Bij de informatiebeveiligingsincidenten ‘hakte’ de verbouwing erin. Gemeente brede uitval kwam door graafwerkzaamheden waarbij de kabel werd kapotgetrokken. Ook het uitschakelen van een de elektriciteitsgroep én de reserve ervan deed het werk onderbreken. Verder zijn er geen incidenten met grote impact voorgevallen.

Informatiesystemen
Met de herindeling zijn infrastructuur en systemen vernieuwd. Bij de opbouw werd rekening gehouden met de vereisten van de BIO. Bij de aanschaf van nieuwe applicaties zijn verwerkingsovereenkomsten opgesteld met leveranciers.

Gegevensbescherming
De gegevensbescherming heeft een nauwe relatie met privacy. Een goede privacybescherming kan niet zonder informatiebeveiliging. Naast overlap zijn er ook aparte aandachtspunten. Informatiebeveiliging focust meer op procedurele zaken rondom techniek en richt zich daarbij op de beschikbaarheid, integriteit en vertrouwelijkheid van alle gegevens. Privacybescherming is meer juridisch gericht (AVG) en focust zich alleen op de vertrouwelijkheid van persoonsgegevens.

Meerjarenperspectief
De gemeente doet hier terugblik op wat er in het jaar 2022 op informatiebeveiligingsgebied is gebeurd. De hoofdboodschap is: we hebben veel nieuw opgebouwd en op de meeste gebieden voldoende maatregelen getroffen. Er zijn geen grote risico’s aangetroffen.

Op onderdelen is verdere verbetering mogelijk. Er dient dan ook actie ondernomen te worden om de informatieveiligheid verder te vergroten. Daarvoor zijn verbeterplannen opgesteld en acties zijn belegd en worden gemonitord.
De komende jaren zullen we ook blijvend aandacht besteden aan afspraken met leveranciers en bewustwording van onze medewerkers.

1/1

Rechtmatigheid: zorg voor juridische kwaliteit

Het college heeft het basis-kwaliteitssysteem "Werkwijze Algemeen Belang" op 7 juni 2022 vastgesteld en gepubliceerd op de website. Hiermee bestaat het ambtelijke uitgangspunt om:

1. inhoudelijke maatschappelijke opgaven in te vullen
2. met de schaarse en minst beschikbare financiën en
3. volgens het recht: bevoegd, gelijk naar doelgroep en in het algemeen belang.

Voormelde drie-eenheid 'inhoud-financiën-rechtmatig' dwingt tot integraal werken voor de gewenste kwaliteit van een besluit of overige handeling met volledige (risico)informatie. Dat sluit aan bij het Besluit accountantscontrole decentrale overheden. Het risicoresultaat is onderbouwd in de paragraaf weerstandsvermogen.

Voor het rechtmatig handelen zijn de beheersmaatregelen, veelal impliciet, voor gebruik uitgewerkt in onderstaande Rad-van-de-Wet-onderdelen. De werking hiervan laat zich in het navolgende beeld over rechtmatig-in-control over 2022 zien.

Klantvraag: *het uitgangspunt is om met het juiste formulier op de website, de klant meer grip te geven op de wettelijk eisen bij zijn vraag of formele aanvraag*

Bevoegdheid: *de nieuwe Organisatie- en Mandaatregeling zijn passend voor de gemeente Maashorst vastgesteld en raadpleegbaar op www.Overheid.nl*

Wettelijk kader: *er is een hulpstructuur opgezet om de toepasselijke wettelijke eisen snel te achterhalen, ook bij een (nieuw) samenwerkingsverband in de regio*

Klantinvloed: *de onafhankelijke commissie bezwaarschriften adviseert over bezwaren tegen een besluit dat een ander benadeelt, en brengt een jaarverslag uit*

Openbaar: *naast de Wet open overheid -zie Openbaarheidsparagraaf- neemt de openbaarmaking toe door de Bekendmakingswet en voor participatie*

Privacy: *voor privacybescherming bestaat hiermee automatisch aandacht, zie verder bijgevoegd overzicht van de 'functionaris gegevensbescherming AVG'*

Beslissing: *het handelen van de gemeente bestaat uit zo'n 40.000 beslissingen of meer waartegen rechtsbescherming openstaat, zie de voorbeelden in het overzicht:*

Type	2023 (aantal)
Evenementenvergunningen en –meldingen	241
Speelautomaten(hal)vergunning	7
Horeca- en exploitatievergunning	26
Kermisvergunning	107
APV markt-,standplaats- en loterijvergunning, kampvuren	88
Handhavingsacties Veiligheid	82
Omgevingsvergunning voor activiteiten o.m.: bouwen, beperkte milieutoets, brandveilig gebruik, monument, aanleg, (tijdelijke) afwijking bestemmingsplan	345
Vooroverleg Bouwen	186
Verstrekte kopieën van bouwtekeningen uit het archief	260
Meldingen Bouwbesluit sloop en brandveilig gebruik	357
WABO-meldingen, bodem, gebruik, milieu, geluid, bodem, bouw, wijziging activiteiten, start van een bedrijf	399

Type	2023 (aantal)
Handhaving bouwen	64
Meldingen landelijk register kinderopvang	8
Beschikkingen leerlingenvervoer	358
Beschikkingen onderwijshuisvesting	4
Subsidiebeschikkingen	407
Beschikkingen voorzieningen jeugdhulp	880
Beschikkingen voorzieningen maatschappelijke ondersteuning	3.820
Beschikkingen inkomensvoorziening	6.733
Beschikkingen op aanvragen Wet open overheid	26
Publicaties van gemeente Maashorst op www.Overheid.nl	2.059
Belastingaanslagen begrafenis	171
Bezwaren, ingekomen bij de OCB: Onafhankelijke Commissie bezwaarschriften (zie het OCB-jaarverslag)	Nog niet beschikbaar
Jaarverslag FG: functionaris gegevensbescherming AVG	Opgenomen in paragraaf bedrijfsvoering van deze progr. Rek.
Klachten, volgens interne opgave en Nationale Ombudsman: aantal onderzoek/ lopend (behandeling eerst door gemeente), zie het jaaroverzicht  Klachtenoverzicht jaarverslag nationale	23 0/0 (17)

Openbaarheidsparagraaf Woo

Per 1 mei 2022 is de Woo: Wet open overheid deels in werking getreden, voornamelijk het deel van openbaarmaking van informatie op verzoek. In 2022 is de implementatie voornamelijk hierop gericht geweest. Het onderdeel van de Woo over de actieve openbaarmaking van specifieke categorieën van besluiten treedt gefaseerd in werking. De geplande fase voor 2023 is uitgesteld omdat de inrichting van het landelijke digitale informatieplatform (nog) niet

uitvoerbaar bleek. Uiteraard geeft dit ons meer tijd en ruimte om de gemeente op de categorieën voor te bereiden. Zo is ondertussen de gemeentelijke website ingericht op het vastgestelde beleid en op de informatie die is opgevraagd en verstrekt via de officiële Woo-verzoeken. Ook verloopt de openbaarmaking van veel informatie al via de bekendmakingen onder www.Overheid.nl. Bij de toename van openbaarmaking blijft privacybescherming een aandachtspunt bij de doorontwikkeling van de informatiehuishouding.

Jaarverslag bezwaarschriftencommissie

Jaarverslag van de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie over het jaar 2022

Voorwoord

Voor u ligt het eerste jaarverslag van de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Maashorst. Deze commissie is ingesteld op grond van een door de gemeenteraad vastgestelde verordening. Na een zorgvuldige selectieprocedure voor leden van de commissie en benoeming van die leden door het college van burgemeester en wethouders, is de commissie begin 2022 begonnen met de werkzaamheden. Als voorzitter ben ik bijzonder blij met de samenstelling van de commissie: betrokken leden die uiterst gemotiveerd zijn om goed advies te geven. Die tevredenheid geldt ook voor de ondersteuning van de commissie. De drie secretarissen van de commissie vervullen een belangrijke rol bij de organisatie en het adviseren over bezwaarschriften. Zij doen hun werk voortreffelijk.

De commissie vervult een belangrijke rol binnen de gemeente. Door de bestuursorganen van de gemeente, de gemeenteraad, het college en de burgemeester, worden besluiten genomen. Deze besluiten hebben vaak gevolgen voor de inwoners van de gemeente Maashorst. Die gevolgen kunnen fiks zijn. Denk aan een inwoner waarbij het tegen heeft gezeten in het leven en die een aanvraag doet om bijzondere bijstand voor de inrichting van zijn woning. Of een mevrouw die niet of nauwelijks rond kan komen en toch graag in aanmerking wil komen voor een eenmalige energietoeslag.
Naast de “sociale zaken”, behandelt de commissie ook zaaksgebonden zaken. Iemand die een last onder dwangsom krijgt wegens het zonder vergunning bouwen. Een burger die klaagt over de bed-and-breakfast waar de buren toestemming voor hebben gekregen.

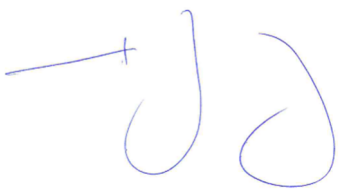
Al deze zaken, groot en klein, hebben impact op het leven van de burgers van Maashorst. De bezwarencommissie is dan een plek waar bezwaarmakers in de gelegenheid worden gesteld die bezwaren toe te lichten. Het gemeentebestuur heeft de mogelijkheid daarbij het genomen besluit toe te lichten. Het is daarbij plezierig te constateren dat het gemeentebestuur tijdens de hoorzitting doorgaans ontvankelijk is bezwaren voor zover mogelijk, op te lossen en/of op alternatieven te wijzen.

De commissie hecht belang aan het horen. Daarbij leidt de hoorzitting soms tot een oplossing van het bezwaar. Veelal brengt de commissie echter advies uit en dat advies wordt doorgaans opgevolgd door het college. Ondanks dat uiteindelijk over het algemeen het besluit zoals dat is genomen materieel in stand blijft, is het aantal beroepszaken gering. Het horen en het eventueel nader uitleggen van het besluit is daar, zo is de overtuiging van de commissie, mede de oorzaak van.

Ten slotte maak ik van de gelegenheid gebruik u uit te nodigen een zitting van de bezwarencommissie bij te wonen. U kunt daarvoor contact opnemen met één van de secretarissen van de commissie. De hoorzittingen vinden doorgaans eens per twee weken op dinsdagmiddag plaats in het gemeentehuis in Uden en zijn meestal openbaar.

Ik wens u veel leesplezier.

Uden, 2 maart 2022
De voorzitter



De heer mr. E.T. de Jong

1. Inleiding

Voor u ligt het Jaarverslag 2022 van de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie van de gemeente Maashorst. Het verslag geeft inzicht in de aantallen, de onderwerpen en de resultaten van de in 2022 ingediende bezwaarschriften en gaat in op de termijn waarbinnen de commissie het afgelopen jaar haar adviezen heeft uitgebracht.

In hoofdstuk 2 van dit verslag wordt een schematisch overzicht gegeven van de in 2022 ingekomen en afgehandelde bezwaarschriften per onderwerp. Daarmee wordt inzichtelijk hoeveel besluiten van de bestuursorganen - raad, college van burgemeester en wethouders of de burgemeester – het afgelopen jaar in bezwaar ter discussie zijn gesteld. Van de afgehandelde bezwaren worden per onderwerp de resultaten aangegeven. Tot besluit verschaft de commissie in hoofdstuk 2 inzicht in de door de commissie gerealiseerde adviestermijnen.

Het jaarverslag biedt de commissie de gelegenheid om eventuele bevindingen en aanbevelingen te richten aan de bestuursorganen van de gemeente. Deze bevindingen en aanbevelingen worden beschreven in hoofdstuk 3 van dit verslag.

Het jaarverslag heeft betrekking op de bezwaarschriften die in de periode van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022 zijn ingekomen en op de adviezen die gedurende dit tijdvak door de commissie aan de verschillende bestuursorganen van de gemeente zijn uitgebracht. Bezwaren tegen legeskosten en bezwaren tegen overige gemeentelijke heffingen/belastingen zijn buiten beschouwing gelaten. Deze bezwaren worden immers niet voor advies voorgelegd aan de commissie.

De commissie werd in 2022 gevormd door:

- De heer mr. E.T. de Jong, voorzitter van de commissie;
- De heer mr. R.M. Brill, lid van de commissie;
- Mevrouw mr. M. Karnata, lid van de commissie;
- De heer mr. O.J.W.A. Looijmans, lid van de commissie;
- Mevrouw mr. B.S. Siep, lid van de commissie;
- De heer mr. I. Smeenk, lid van de commissie;
- De heer mr. ing. H.J.M. Smelt, lid van de commissie;
- Mevrouw mr. A.M. Vlemmings-van Beusichem, lid van de commissie.

2. Ingekomen en afgehandelde bezwaarschriften in 2022

2.1 Ingekomen zaken

	2022
Bijstand	**33**
bijzondere bijstand	26
algemene bijstand	4
terugvordering	3
maatregel en boete	-
overig	-
Ruimtelijke ordening en bouwen	**44**
uitvoering[1]	34
handhaving	10
Voorziening en maatschappelijke ondersteuning	**5**
huishoudelijke hulp	4
woonvoorziening	-
vervoersvoorziening	-
Begeleiding en ondersteuning	-
overig	1
Jeugdhulp	**1**
APV en verordeningen	**8**
Omgevingsrecht – Vellen houtopstand	6
APV en verordeningen overig	2
Gehandicaptenparkeerkaart	**2**
Subsidie	**1**
verkeer	**4**
overig[2]	**11**
Totaal	**109**

[1] Eén bezwaarschrift doorgestuurd naar de rechtbank

[2] Eén bezwaarschrift doorgestuurd naar BSOB.

2.2 Afgehandelde bezwaren Gemeente Maashorst

Onderwerp	Gegrond		Ongegrond		Ongegrond met aanvulling motivering		Niet-ontvankelijk		Ingetrokken		Totaal afgehandeld
Onderwerp	**Aantal**	**%**	**Aantal**	**%**	**Aantal**	**%**	**Aantal**	**%**	**Aantal**	**%**	**Aantal**
Bijstand	**3**	**13,04%**	**6**	**26,09%**	**3**	**13,04%**	**0**	**0,00%**	**11**	**47,83%**	**23**
PW-bijzondere bijstand	1		5		2		0		9		17
PW-algemene bijstand	1		1		0		0		1		3
PW-terugvordering	1		0		1		0		1		3
PW-maatregel/boete	0		0		0		0		0		0
PW-overig	0		0		0		0		0		0
Ruimtelijke ordening en bouwen	**6**	**23,07%**	**5**	**19,23%**	**5**	**19,23%**	**1**	**3,85%**	**9**	**34,62%**	**26**
Omgevingsrecht uitvoering	5		3		4		1		8		21
Omgevingsrecht handhaving	1		1		1		0		1		4
Voorziening maatschappelijke ondersteuning	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**
WMO huishoudelijke hulp	0		0		0		0		0		0
WMO woonvoorziening	0		0		0		0		0		0
WMO vervoersvoorziening	0		0		0		0		0		0
WMO begeleiding en ondersteuning	0		0		0		0		0		0
WMO overig	0		0		0		0		0		0
Boomverordening – kapvergunning	**0**	**-**	**2**	**50%**	**0**	**-**	**2**	**50%**	**0**	**-**	**4**
APV Verordeningen	**1**	**50%**	**1**	**50%**	**0**	**-**		**-**	**0**	**-**	**2**
Subsidie	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**1**	**100%**	**1**
Verkeer	**1**	**33,33%**	**0**	**0%**	**0**	**-**	**1**	**33,33%**	**1**	**33,33%**	**3**
GPK	**0**	**-**	**1**	**100%**	**0**	**-**	**0**	**-**	**0**	**-**	**1**
Overig	**1**	**25%**	**2**	**50%**	**0**	**-**	**0**	**-**	**1**	**25%**	**4**
Totalen	**12**	**18,75%**	**17**	**26,56%**	**8**	**12,50%**	**4**	**6,25%**	**23**	**35,94%**	**64**

Afgehandelde oude zaken Landerd – Uden
In 2022 zijn nog 48 oude zaken uit de (voormalige) gemeenten Uden en Landerd afgerond. Daarvan waren 26 bezwaren gericht tegen één Udens verkeersbesluit, die allen zijn ingetrokken na tegemoetkoming. Van de overige 22 bezwaarschriften zijn zeven zaken afkomstig van de voormalige gemeente Landerd en 15 zaken van de voormalige gemeente Uden.

In totaal heeft de commissie in 14 van deze 22 zaken een advies uitgebracht. De overige bezwaarzaken zijn ingetrokken, of zijn om andere redenen niet voor advisering aan de commissie voorgelegd.

2.3 Adviestermijnen

Om een beslissing op bezwaar binnen de wettelijke termijn van 12 of – met verdaging – 18 weken mogelijk te maken, moet de commissie uiterlijk binnen 9 respectievelijk 15 weken advies uitbrengen aan het bestuursorgaan.

Hieronder wordt in beeld gebracht in hoeverre de commissie er het afgelopen jaar in is geslaagd binnen deze termijnen advies uit te brengen. Daarbij wordt een vergelijking gemaakt met de adviestermijnen in het laatste jaar van de voormalige gemeenten Landerd en Uden.

Adviestermijnen	**Uden 2021**		**Landerd 2021**		**Maashorst 2022**	
Binnen 9 weken	23	32,9%	6	40%	18	33,33%
Binnen 9 tot 15 weken	27	38,6%	7	47%	21	38,89%
Na 15 weken	20	28,5%	2	13%	15	27,78%
Totaal	70	100%	15	100%	54	100%

Hieruit volgt dat in 2022 in 15 van in totaal 54 gevallen niet eerder dan 15 weken na de aanvang van de beslistermijn aan het bestuursorgaan advies is uitgebracht. In paragraaf 3.3 van dit jaarverslag wordt hier aandacht aan besteed.

3. Bevindingen en aanbevelingen

3.1 Ingekomen bezwaarschriften

In 2022 heeft de gemeente Maashorst in totaal 109 bezwaarschriften ontvangen. Dit aantal ligt lager dan de 127 (2021), 150 (2020) en 130 (2019) bezwaren die in de voorgaande jaren door de gemeenten Landerd en Uden gezamenlijk werden ontvangen, maar een verrassende constatering is dat naar het oordeel van de commissie niet.

Met name in de eerste maanden van 2022 zijn relatief weinig bezwaarschriften ingediend, wat ongetwijfeld verband houdt met de herindeling en de operationele problemen die daarmee in het begin gepaard gingen. Als gevolg daarvan zijn in de opstartfase vermoedelijk minder besluiten tot stand gekomen, waardoor logischerwijs ook het aantal bezwaarschriften in die periode lager lag. Richting het einde van jaar is het aantal ontvangen bezwaren daarentegen duidelijk toegenomen, zoals hierna onder ‘Afgehandelde bezwaarschriften’ ook kort wordt uitgelicht.

Een tweede opmerking ter relativering van het verschil met voorgaande jaren, is dat het hoger aantal bezwaarschriften in 2020 met name wordt verklaard door een verkeersbesluit van de (voormalige) gemeente Uden, waartegen in totaal liefst 26 bezwaarschriften werden ingediend.

3.2 Afgehandelde bezwaarschriften

Tegenover de ontvangst van in totaal 109 bezwaarschriften, staat dat de commissie in 2022 slechts over 54 bezwaarschriften advies heeft uitgebracht, waaronder begrepen 14 adviezen die nog betrekking hadden op besluitvorming door bestuursorganen van de (voormalige) gemeenten Landerd en Uden. Dit grote verschil laat zich slechts gedeeltelijk verklaren door het aantal bezwaarschriften waarover om uiteenlopende redenen geen advies uitgebracht hoefde te worden, bijvoorbeeld omdat het bezwaarschrift door de indiener werd ingetrokken.

De belangrijkste oorzaak voor het grote verschil is erin gelegen dat met name in het laatste kwartaal van 2022 veel bezwaarschriften zijn ingediend, ten aanzien waarvan het niet is gelukt om in 2022 nog advies uit te brengen. Voor 42 bezwaarschriften die in 2022 zijn ingediend, geldt dat deze in 2023 door de commissie zijn of worden afgehandeld.

3.3 Adviestermijnen

Een blik op de termijnen waarbinnen de commissie in 2022 haar adviezen heeft uitgebracht, leert ons dat deze vergelijkbaar zijn met de adviestermijnen die in 2021 aangehouden werden door de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie van de (voormalige) gemeente Uden. Ten opzichte van de (voormalige) gemeente Landerd zijn de adviestermijnen van de commissie wel wat opgelopen, maar dat laat zich goed verklaren door het aanzienlijk grotere aantal bezwaren waarover onder de vlag van de nieuwe gemeente Maashorst advies is uitgebracht.

De commissie stelt vast dat zij er in het eerste jaar na de herindeling van de gemeenten Uden en Landerd toch in ruim 70% van de gevallen in is geslaagd om binnen 15 weken na het verstrijken van de bezwaartermijn advies uit te brengen. Bestuursorganen zijn hierdoor in het algemeen voldoende in staat gesteld om binnen de wettelijke beslistermijn een beslissing op de ingediende bezwaarschriften te nemen.

In het merendeel van de gevallen waarin het de commissie niet is gelukt binnen 15 weken na afloop van de bezwaartermijn een advies uit te brengen, is daarvoor bovendien een goede verklaring aan te wijzen. Zo heeft de commissie in enkele gevallen na afloop van een hoorzitting om aanvullende informatie en een daarmee samenhangende uitwisseling van standpunten tussen partijen gevraagd, of heeft de behandeling ter zitting het college aanleiding gegeven nog eens met bezwaarmaker in overleg te treden om te bezien of mogelijk alsnog aan het ingediende bezwaar tegemoet gekomen kon worden, wat niet altijd tot het gewenste resultaat heeft geleid.

De commissie is zich vanzelfsprekend bewust van het grote belang om tijdig advies uit te brengen aan de betrokken bestuursorganen en zal zich daar ook in 2023 voor blijven inzetten.

3.4 Evaluatie tijdstip hoorzittingen

De gemeente Maashorst is ontstaan uit een herindeling van de voormalige gemeenten Landerd en Uden. Hoewel de gewoonten en werkwijzen van beide commissies aardig overeenkwamen, waren er natuurlijk ook verschillen. Eén van de meest in het oog springende verschillen was het tijdstip van de hoorzittingen. Waar de commissie van de (voormalige) gemeente Uden haar hoorzittingen altijd op dinsdagmiddag organiseerde, werden hoorzittingen van de bezwaarschriftencommissie van de (voormalige) gemeenten Landerd op maandag in de avonduren gehouden.

Voor beide varianten zijn goede argumenten aan te dragen. In het kader van de harmonisatie van de verschillen in werkwijzen tussen beide commissies is besloten te starten met het houden van hoorzittingen op dinsdagmiddag. Daarbij is, ook naar aanleiding van hierover gestelde vragen vanuit de gemeenteraad, afgesproken dat deze werkwijze zou worden geëvalueerd.

Inmiddels is de bezwaarschriftencommissie van de nieuwe gemeente Maashorst al ruim een jaar operationeel. In die periode heeft het secretariaat van de commissie geen enkel signaal bereikt waaruit blijkt dat het houden van hoorzittingen op dinsdagmiddag als problematisch wordt ervaren. Ook voor commissieleden, die hun commissielidmaatschap combineren met een vaste dienstbetrekking elders, is het tijdstip geen belemmering gebleken. Een enkele keer is door een bezwaarmaker verzocht om bij het inplannen van zijn zaak rekening te houden met werkafspraken en aan dat verzoek is vervolgens ook gehoor gegeven. Ook is een enkele keer door gemachtigden van bezwaarmakers verzocht om een hoorzitting te verzetten of om een hoorzitting in verband met aansluitende afspraken telefonisch of digitaal af te mogen doen. Ook die verzoeken zijn in overleg met de voorzitter van de commissie telkens ingewilligd.

Bovenstaand beeld wijkt overigens niet af van het beeld in de (voormalige) gemeente Landerd, waar verzoeken om de datum of het tijdstip van de hoorzitting te verzetten, ook niet onbekend waren. Gelet hierop, gelet op het geheel uitblijven van negatieve signalen in reactie op het tijdstip van de hoorzittingen en gelet op het feit dat het houden van hoorzittingen in de avonduren (onder

meer) bij ouderen ook op bezwaren kan stuiten, ziet de commissie geen aanleiding om het tijdstip van de hoorzittingen van de commissie in 2023 te wijzigen.

3.5 Overige bevindingen en aanbevelingen

Algemeen beeld
De commissie is van oordeel dat de kwaliteit van de besluiten die in 2022 voor advisering zijn voorgelegd aan de commissie een positief beeld laat zien. De commissie baseert dat oordeel op de omstandigheid dat de commissie slechts in een relatief klein aandeel van de gevallen tot een gegrondverklaring van het bezwaarschrift is gekomen.

Desondanks wijst de commissie het college, de burgemeester en de raad op het grote belang om voldoende aandacht te besteden aan een goede, draagkrachtige motivering van de primaire besluiten. Een goede motivering van het besluit leidt in de eerste plaats vanzelfsprekend tot een kwalitatief beter besluit en een verkleining van het procesrisico, maar kan tegelijk ook bijdragen aan een beter begrip van het besluit bij betrokkenen en – daarmee samenhangend – leiden tot een verlaging van het aantal ingediende bezwaarschriften.

Informele aanpak
De commissie stelt vast dat de mogelijkheden om door een informele aanpak van bezwaren tot elkaar te komen, door de verschillende bestuursorganen in het algemeen goed worden benut. Dit blijkt de commissie uit het fors aantal verzoeken vanuit de diverse betrokken vakafdelingen om de gelegenheid te krijgen met bezwaarmaker om tafel te gaan, voordat een zaak op zitting wordt ingepland. Daarnaast stelt de commissie vast dat, gelet op het wezenlijk aantal bezwaarschriften dat hangende de procedure door bezwaarmakers wordt ingetrokken, deze vorm van premediation met grote regelmaat ook vruchten afwerpt.

De commissie begrijpt en onderschrijft de afweging van bestuursorganen om door middel van informele gesprekken met bezwaarmaker tot een oplossing van het geschil te komen. Een geslaagd premediationtraject leidt niet alleen voor alle betrokken tot een aanzienlijke besparing van tijd en geld, maar draagt naar het oordeel van de commissie bovenal bij aan het vergroten van het vertrouwen van de burger in de overheid.

De commissie wijst het bestuursorgaan er wel op dat niet alle zaken geschikt zijn voor het inzetten van premediation. In die gevallen leidt premediation slechts tot onnodige vertraging en tot het verder op scherp zetten van reeds verstoorde verhoudingen.

Tot slot wijst de commissie bestuursorganen op het belang om hangende een mediationtraject goede afspraken te maken met betrokken partijen over het verdagen van de beslistermijn en deze afspraken ook op een goede manier vast te leggen en aan partijen te bevestigen. Zo voorkomt het bestuursorgaan dat het na een stuk gelopen mediationtraject geconfronteerd wordt met een ingebrekestelling wegens het niet tijdig nemen van een beslissing op het bezwaarschrift.

Het secretariaat van de commissie zal ook in 2023 proberen om mogelijkheden voor bemiddeling in een vroegtijdig stadium te signaleren en het betrokken vakteam daarop te wijzen. Wel wijst de

commissie erop dat dit, gelet op de onafhankelijkheid van de commissie in de procedure, in de eerste plaats een verantwoordelijkheid van het betrokken bestuursorgaan is.

Eerste beoordeling bezwaarschriften
Enige tijd na ontvangst van een bezwaarschrift, wordt de behandeling daarvan geagendeerd voor een hoorzitting van de commissie. Uiterlijk tien dagen voor aanvang van de hoorzitting wordt van het betrokken vakteam verwacht dat namens het bestuursorgaan een verweerschrift ingebracht wordt.

Hoewel de commissie kan begrijpen dat een dossier gelet op deze werkwijze in de praktijk wordt ‘geparkeerd’, totdat met het opstellen van het verweerschrift een begin gemaakt wordt, adviseert de commissie betrokken vakteams nadrukkelijk om bezwaarschriften al direct na ontvangst aan een eerste kritische beoordeling te onderwerpen.

Met enige regelmaat komt het namelijk voor dat eerst nadat een bezwaarschrift voor behandeling op zitting is ingepland, door het vakteam geconstateerd wordt dat het dossier niet volledig is, dat een besluit vanwege formele of materiële gebreken voor heroverweging in aanmerking komt, dan wel dat alsnog aanleiding bestaat om met bezwaarmaker in overleg te treden.

Dit komt een goede voorbereiding van de hoorzitting niet ten goede, omdat in dergelijke gevallen in de aanloop naar de hoorzitting soms meermaals nog nieuwe stukken aan het dossier worden toegevoegd. Ook leidt dit meer dan eens zelfs alsnog tot het vervallen van bezwaarzaken, terwijl zo kort voor de hoorzitting geen gelegenheid meer bestaat een vervangende zaak in te plannen. Ook richting bezwaarmakers verdient een dergelijke gang van zaken naar het oordeel van de commissie geen schoonheidsprijs.

De commissie geeft vakteams dan ook nogmaals in overweging om direct na ontvangst van een bezwaarschrift kritisch te bezien of aanleiding bestaat het bestreden besluit te herzien, dan wel om door middel van premediation te proberen met bezwaarmaker tot een vergelijk te komen.

4. Conclusie

De onafhankelijke commissie bezwaarschriften van de gemeente Maashorst kijkt met een positief gevoel terug op dit eerste jaar na de herindeling. Een jaar waarin de commissie met ondersteuning van het secretariaat en in een overwegend nieuwe samenstelling erin is geslaagd om ondanks de uitdagingen die met een herindeling gepaard gaan, in het algemeen toch tijdige en kwalitatief goede adviezen uit te brengen.

Toelichting Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023

INHOUDSOPGAVE VAN DE TOELICHTING

TOELICHTING MEERJARENPERSPECTIEF GRONDBEDRIJF 2023 **1**

Hoe werkt een grondexploitatie 1

1 FINANCIËN **3**

Toegepaste parameters 3
Risicoanalyse 4
De algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR) 5
De reserve bovenwijkse voorzieningen (RBV) 5
De reserve bovenwijkse infrastructuur (RBI) 5
Verliesgevende complexen 5
Afgesloten complexen 6
Jaarresultaat 2022 6

2 TOELICHTING GRONDEXPLOITATIES **7**

Complex 32: Leeuwerikswег 7
Complex 45: Hoevenseweg 9
Complex 51: Reek Zuid 10
Complex 52: Voederheil II 11
Complex 53: Repelakker 12
Complex 55: Kerkstraat oost 13
Complex 56: Akkerwinde 14
Complex 64: Hoenderbos/Velmolen 15
Complex 65: de Ruiter 16
Complex 67: Uden-Noord 1 17
Complex 68: Uden-Noord II 19
Complex 72: Velmolen-Oost 21
Complex 74: Eikenheuvel 22
Complex 79: Hoogveld-Zuid 24

3 BEGROTINGSWIJZIGING **25**

Begrotingswijziging nr.17 25

Hoe werkt een grondexploitatie

Bij een nieuwe gebiedsontwikkeling wordt een begroting (grondexploitatie) gemaakt, hierin staan alle verwachte kosten en opbrengsten. Alle bedragen worden in de tijd geplaatst, rekening houdend met prijsontwikkelingen en rente-effecten. Een grondexploitatie loopt over meerdere jaren. De uitkomst van de grondexploitatie kan worden teruggerekend naar één enkel saldo. Het saldo (= verwachte resultaat) in euro's van nu wordt de contante waarde van een grondexploitatie genoemd. Na het openen van een grondexploitatie (door de raad), kunnen uit de grondexploitatie kredieten worden vrijgegeven om hier de kosten (inclusief de rentekosten) uit te dekken. Alle opbrengsten, gronduitgiften en bijvoorbeeld externe subsidies, worden toegerekend aan de grondexploitatie. Door deze kasstroom ontstaat gedurende de looptijd een boekwaarde (het saldo gerealiseerde kosten minus gerealiseerde opbrengsten). De nog te maken kosten en nog te ontvangen opbrengsten worden dan steeds kleiner. Dit hoeft dus geen invloed te hebben op het saldo. Bij een positief grondexploitatiesaldo (winstgevend complex) moet de winst tussentijds worden genomen bij de jaarrekening volgens de percentage of completion methode.

Wanneer een exploitatie gedurende de looptijd een negatief saldo verwacht (verlieslatend complex) dan is de gemeente verplicht om direct een voorziening te treffen om dit toekomstige verlies te dekken. De voorziening wordt berekend tegen de contante waarde, dit betekent dat wordt uitgerekend welk bedrag nu apart moet worden gezet om in de toekomst het verlies van de exploitatie te kunnen dekken. De verwerking is conform de regelgeving van besluit begroting en verantwoording (BBV).

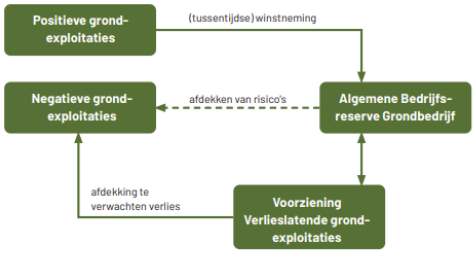
Gedurende de looptijd van de gebiedsontwikkeling kunnen de begrote kosten en/of opbrengsten mee- of tegenvallen en een wijziging geven aan de exploitatie. Waar mogelijk worden veranderingen binnen het afgesproken saldo opgevangen, maar soms kan dat niet. Dan verandert het saldo van de grondexploitatie. Als bijvoorbeeld de geraamde opbrengsten in een plan naar beneden moeten worden bijgesteld of als het plan vertraging oploopt dan kan het geraamde exploitatieresultaat verslechteren. Indien er dan een verlieslatende exploitatie ontstaat zal het verlies wordt afgedekt met een voorziening.

De grondexploitaties lopen gelijk met het kalender jaar. Conform het vastgestelde grondbeleid van de gemeente Maashorst wordt de gemeenteraad tweemaal per jaar geïnformeerd. Dit betekent dat voor deze toelichting de informatie is verwerkt tot 1 januari van het boekjaar. Alle ontwikkelingen na deze datum tot augustus van het boekjaar worden bij de voortgangsrapportage gemeld.

Algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR)
Naast de voorzieningen voor verlieslatende complexen heeft het Grondbedrijf ook een reserve: de Algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf. Deze dient in de eerste plaats om de risico's af te dekken. Alle grondexploitaties hebben in meer of minder mate risico's. Dit kunnen tegenvallende of onvoorziene kosten zijn, een verandering in de geraamde grondopbrengsten, langere doorlooptijden e.d. Al deze risico's tezamen worden jaarlijks in beeld gebracht en gekwantificeerd in de jaarstukken Grondbedrijf.

- Het totale risico dat de gemeente loopt met grondexploitaties moet vervolgens worden afgedekt. Dit gebeurt bij de bepaling van het weerstandsvermogen van de gemeente waarbij alle risico's van de gemeente, inclusief de risico's van de grondexploitaties, worden afgezet tegen de reserves van gemeente (Algemene Reserve, algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf).

De ABR fungeert als buffer tussen de spanningen in de grondexploitatiegebieden en de Algemene Reserve van de gemeente. Om als buffer te fungeren is een solide reservepositie van belang. De Reserve Grondbedrijf is en blijft bestemd voor projecten ten behoeve van grondexploitaties en grondbeleid. De Reserve Grondbedrijf moet een minimale omvang hebben. Wanneer er een beroep wordt gedaan op de reserve van het Grondbedrijf zal deze ook aangevuld moeten worden. Dat gebeurt door tussentijdse winstnemingen en door, na afronding, het saldo van winstgevende complexen toe te voegen aan de ABR. Daarmee kunnen nieuwe fluctuaties in de hele grondzakenportefeuille worden opgevangen.
Onderstaand schema laat de relatie zien tussen de grondexploitaties, de reserve en de voorziening exploitatierisico's



Figuur Financiële stromen grondexploitaties

Afbeelding uit nota grondbeleid 2022, hoofdstuk 8

Jaarresultaat Grondbedrijf

Het jaarresultaat van het Grondbedrijf wordt bepaald door:
- Resultaatneming op een winstgevende grondexploitatie
- Overige resultaten (niet zijnde grondexploitaties) zoals verkoop/verhuur van snippergroen en overige gronden – verhuur van commerciële ruimten – niet toerekenbare kosten Grondexploitaties
- Het naar boven of beneden bijstellen van getroffen voorzieningen voor verlieslatende exploitaties op basis van de geprognotiseerde jaarlijkse actualisatie van het resultaat van de lopende grondexploitaties.

1 Financiën

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de belangrijkste financiële gegevens, de verschillende reserves en de samenvatting van alle complexen. De onderstaande onderdelen zijn in een uitgebreide vorm bij de behandeling van de paragraaf grondbeleid in de programmarekening 2022 beschreven. Hieronder vindt u een toelichting op hoofdpunten.

Toegepaste parameters

Een belangrijk onderdeel voor de grondexploitaties zijn de ontwikkelingen (inflatie) in de toekomst hiervoor worden parameters aangehouden. De parameters worden gehanteerd voor de rente en de kosten-/opbrengstenstijgingen in de toekomst. De onderstaande gegevens zijn gebaseerd op de publicaties van verschillende adviesbureau.

De opbrengsten zijn conform de door de gemeenteraad d.d. 23 maart 2023 vastgestelde grondprijzen. Deze grondprijzen zijn van kracht per 1 april 2023. De inflatie over het kostenniveau 2022 is gemiddeld met 8% gestegen. Dit betekent dat de kostenraming met 8% zijn geïndexeerd t.o.v. de vorige exploitatie.

Dit betekent dat de aanname is gedaan dat in de loop van 2023 en 2024 de prijzen met respectievelijk 6% en 3% verder zullen stijgen en dat er vanaf 2025 weer sprake is van een “normale” inflatie van 2%. De opbrengsten/ grondverkoop is afhankelijk wat de consument kan betalen. Omdat de hypotheekrente oploopt wordt zekerheidshalve voor dit moment rekening gehouden dat over de jaren 2023 en 2024 de grondopbrengsten met 2% zullen dalen, waarna er weer een “normale” inflatie zal zijn van 2%. Voor de bedrijfsterreinen is er géén negatieve parameter toegepast gelet op de grote vraag en de schaarste op dat gebied.

Het voor de grondexploitaties gehanteerde rente percentage wordt conform de voorschriften van de Commissie BBV berekend. ‘*De omslagrente wordt berekend door de werkelijk aan de taakvelden toe te rekenen rente (in Euro’s) te delen door de boekwaarde per 1 januari van de vaste activa die integraal zijn gefinancierd.’* Het gehanteerde disconteringspercentage is 2,0% zoals voorgeschreven door de Commissie BBV. Benadrukt wordt wel dat de markt erg volatiel is en voorlopig ook zo zal blijven.

De in de grondexploitaties toegepaste parameters voor de jaren 2023 t/m 2029 zijn als volgt:

parameters kosten-/ opbrengsten MJP 2023			
Kostenstijging	**2023**	**2024**	**2025 e.v**
omslag rente	2,11%	2,11%	2,11%
GWW	6,0%	3,0%	2,0%
Opbrengstenstijging			
woningbouw	-2,0%	-2,0%	2,0%
bedrijventerreinen	0,0%	0,0%	2,0%

Risicoanalyse
Ten behoeve van de samenstelling van de jaarrekening 2022 is er een risicoanalyse uitgevoerd. (Deze is opgenomen in de programmarekening 2022 onder de paragraaf grondbeleid). Alle grondexploitaties worden jaarlijks geactualiseerd met parameters voor de verschillende onderdelen, dit zijn kosten die binnen de exploitatie zijn opgenomen. Hieronder wordt verstaan de interne rekenrente voor gemaakte kosten, een inflatiecorrectie voor de verwachte opbrengsten en te maken kosten. De beschreven risico's kunnen worden gekwalificeerd als scenario's die sterk afwijken van de reguliere grondexploitatie. Het risico wordt samengesteld uit Kans X Effect. De kans gaat uit dat onderdelen van of het gehele project wordt vertraagd of stilgelegd. Het effect wordt aangemerkt dat de kosten en opbrengsten later worden gerealiseerd.

In deze financiële risicoanalyse zijn de complexen - zoals die in uitvoering zijn - in een drietal groepen ingedeeld. We hanteren hierbij de kwalificaties laag, middel en hoog. De soorten risico's die spelen zijn:
1. Vertraging in het bouw en woonrijp maken
2. Risico van verkoopprijsdaling (gewijzigd: minder grond +lagere kans)
3. Risico hogere plankosten in het grondbedrijf
4. Overige onvoorziene risico's (geactualiseerd, uitkomst hoger)

Binnen de opzet van grondexploitaties worden financiële risico's benoemd en voorzien. Deze structuur geeft voor een grondexploitatie een stabieler verloop. Binnen de voorgaande gemeente zijn verschillende grondexploitaties zonder een post risico & onvoorzien opgesteld waardoor er buiten de grondexploitaties een grote post risico voorziening is opgenomen. Voor nieuwe grondexploitaties zal binnen de grondexploitatie een risicovoorziening worden opgenomen. Ter overbrugging en het verloop van de enkele complexen wordt de specifieke risico's voor de risico-inventarisatie nog meegenomen. Door het afsluiten van vier grondexploitaties is de totale risicovoorziening afgenomen.

In deze paragraaf worden de verschillende individuele risico's benoemd en gekwalificeerd. Alle risico's samen opgeteld vormen een waarde, deze waarde wordt als één gezamenlijk risico benoemd met een kans percentage over de mogelijkheid dat het zich zal voordoen.

De paragraaf in de programmarekening richt zicht op de vraag wat het effect is op de liquiditeit van het grondbedrijf als er een verschuiving van de fasering optreed.

Gemeente Maashorst heeft een gemêleerde samenstelling van grondexploitaties. Per 1 januari 2023 zijn er 14 grondexploitaties actief. Alle projecten verschillen onderling sterk van elkaar. Het verschil zit in de project grootte en type, de ontwikkelfase van het project of de het gebied waar de ontwikkeling wordt gerealiseerd. De projecten zijn te verdelen in 3 risico groepen:

- Laag; Projecten zitten in een eind of afrondende fase. Hier moeten afrondende werkzaamheden worden uitgevoerd waaronder nazorg van het ingeplante groen of een laatste stukje aanleg van de openbare ruimte (het woonrijp maken). Voor deze onderdelen zijn dan uitvoeringscontracten waardoor de kosten zijn voorzien. Bij enkele projecten moeten nog de laatste paar bouwkavels worden verkocht of geleverd. Voor een aantal zijn daar wel de koopcontracten voor gesloten, maar is de levering in het volgende boekjaar gepland. Er zijn 6 grondexploitaties met een laag risicoprofiel gekwalificeerd.
- Gemiddeld; Deze projecten zijn nog vol in ontwikkeling, hierbij sluit de uitvoering aan bij de eerder gestelde fasering. Binnen deze projecten worden geen risicovolle afwijkingen verwacht. Er zijn 5 grondexploitaties met een gemiddeld risicoprofiel gekwalificeerd.

- Hoog; Dit betreffen projecten waar de gemeente een grote voorinvestering heeft gedaan en aan het begin van de ontwikkeling staan of een onzekere factor hebben. Onzekere factoren zijn o.a. een zachte woningbouw capaciteit, onduidelijkheid omtrent flora en fauna of onderdelen van de vergunningprocedure. Er zijn 3 grondexploitaties met een hoog risicoprofiel gekwalificeerd.

De risico inventarisaties geven voor de lopende grondexploitaties een totaal risico van € 5,53 miljoen.

Risico van alle projecten in procenten van het totaal		2023	2024	2025	2026	2027	2028
Risico	**totaal kosten**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	Sub totaal per kleur	17,0%	17,6%	4,7%	1,5%	0,0%	0,0%
Matig	Sub totaal per kleur	52,5%	23,0%	31,5%	20,2%	13,2%	3,5%
Hoog	Sub totaal per kleur	30,5%	59,5%	63,8%	78,4%	86,8%	96,5%
	Totaal opbrengsten	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Laag	Sub totaal per kleur	7,5%	26,8%	1,8%	4,5%	0,0%	0,0%
Matig	Sub totaal per kleur	8,2%	37,9%	53,0%	48,9%	40,4%	100,0%
Hoog	Sub totaal per kleur	84,3%	35,3%	45,2%	46,7%	59,6%	0,0%

uitsnede projectadministratie totallink alle projecten, eigen bewerking EvE

De algemene bedrijfsreserve Grondbedrijf (ABR)

Zoals eerder beschreven is de functie van de ABR als buffer tussen de grondexploitaties en de Algemene Reserve van de gemeente. Het plafond van de ABR is gesteld op 10 miljoen euro. Door de verschillende ontwikkelingen waaronder de zeer hoge inflatie en een aanslag van de vennootschapsbelasting in 2022 is het saldo per 1-1-2023 gedaald naar 6,2 miljoen euro. De verwachting is naar aanleiding van de geactualiseerde grondexploitatie dat het reserve weer zal toenemen tot ca 7,8 miljoen euro in 2030. Dit betekent dat er de komende jaren geen winst naar de algemene reserve van de gemeente zal afvloeien.

De reserve bovenwijkse voorzieningen (RBV)

Zoals met de gemeenteraad gedeeld wordt de nota kostenverhaal als gevolg van de fusie herschreven. Door de invoering van de omgevingswet per 1 januari 2024 zal de nota kostenverhaal anders moeten worden opgesteld. Medio 2023 zullen er verschillende informatiesessies met de gemeenteraad worden georganiseerd. Het onderdeel bovenwijkse voorzieningen is een onderdeel van de nota kostenverhaal. Doordat de nota eind 2023 zal worden herzien wordt in deze toelichting de informatie beperkt. Het saldo van de voorziening was per 1 januari 2023 betreft ca 5,6 miljoen euro. De verwachting is dat dit boekjaar er ca 3,5 miljoen wordt besteed aan uit te voeren projecten en er ca 0,9 miljoen zal worden toegevoegd als bijdrage aan de reserve. Bij de behandeling van de nieuwe nota zal worden ingegaan hoe de reserve in de nieuwe beleidsnotitie zal worden voortgezet.

De reserve bovenwijkse infrastructuur (RBI)

Deze oude reserve is een overblijfsel uit de voormalige gemeente Uden en wordt niet meer actief met nieuwe projecten gevoed. Het laatste project, “verbinding Noordlaan/ N264” wordt in 2023 uitgevoerd. Het gereserveerde bedrag van de reserve ad € 168.078 zal in 2023 worden besteed waarna deze reserve zal worden opgeheven.

Verliesgevende complexen

Mede als gevolg van de inflatiecorrectie in combinatie met de rente zijn de projecten die vorig jaar al verliesgevend waren verder verslechterd. Over het boekjaar 2022 is het verlies met 2,4 miljoen

toegenomen. In de onderstaande tabel is de verandering van de voorziening weergegeven per 1-1-2023.

Voorziening verlieslatende grondexploitaties			
Complex	2023 (in € miljoen)	2022 (in € miljoen)	mutatie (in € miljoen)
67 Uden-Noord 1	8,89	7,79	1,10
68 Uden-Noord 2	1,85	1,67	0,18
51 Reek-Zuid	4,51	3,78	0,73
55 Kerkstraat Oost	0,82	0,48	0,34
56 Akkerwinde Schaijk	0,05	0,00	0,05
Totaal	16,12	13,72	2,39

Afgesloten complexen

Als bij grondexploitaties volledig is afgerond, de uitgeefbare kavels zijn verkocht en het plangebied is ingericht kan een exploitatie worden afgesloten. De werkelijkheid kan zijn dat nog kleine zaken afgerond moeten worden of dat een kavel in het volgende boekjaar pas geleverd wordt. Vanuit het grondbedrijf wordt dan naar de exploitatie gekeken en beoordeeld of deze dan toch afgesloten wordt en dat de afrondende werkzaamheden middels een voorziening worden uitgevoerd. In 2022 zijn vier grondexploitaties afgesloten. Dit waren:

- Goorkens Uden (bedrijventerrein)
- Hoogveld Uden (bedrijventerrein)
- Spechtenlaan Odiliapeel (woningbouw)
- Kerkenpad III Reek (woningbouw)

Jaarresultaat 2022

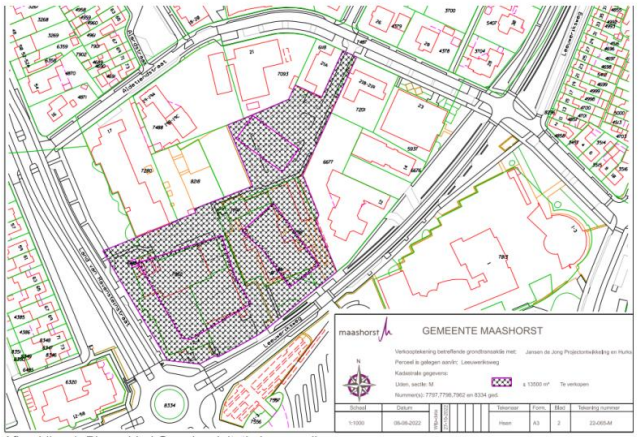
Het resultaat van het Grondbedrijf over 2022 bedraagt **-/- € 1.915.485** (verlies) in onderstaande toelichting worden per project de grondexploitaties toegelicht.

2 Toelichting grondexploitaties

Geactualiseerde grondexploitaties per complex

De gemeente Maashorst heeft per 1 januari 2023 14 actieve grondexploitaties en 1 ontwikkeling in voorbereiding, deze wordt als een maatschappelijke activa 5 jaar (MVA 5-jaar) benoemd. Van de actieve complexen zijn er 5 verlieslatend. Hieronder worden de complexen nader beschreven.

Complex 32: Leeuweriksweg



Afbeelding 1: Plangebied Grondexploitatie Leeuweriksweg.

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	inbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 13,5 ha
Uitgeefbaar:	ca. 13,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 13,5 ha (levering in 2024)
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	bestemmingsplan medio 2023 naar gemeenteraad
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

In 2017 heeft de gemeenteraad van de voormalige gemeente Uden een krediet beschikbaar gesteld om voor het gebied tussen de Land van Ravensteinstraat, de Leeuweriksweg en de Aldetiendstraat tot een herontwikkeling te komen. Het college van de voormalige gemeente Uden heeft vervolgens een Nota van uitgangspunten vastgesteld voor de herontwikkeling van dit gebied. In 2018 is besloten de marktuitvraag die op basis van de Nota van Uitgangspunten zou worden uitgezet uit te stellen in afwachting van de resultaten uit de centrumvisie en de ontwikkeling van IKC West. Medio 2020 was hierover voldoende duidelijkheid en is het project opnieuw opgestart, 10 november 2020 is een aangepaste Nota van Uitgangspunten vastgesteld en in 2021 heeft de marktuitvraag plaatsgevonden.

Op 9 november 2021 heeft het college van de voormalig gemeente Uden besloten, nadat de raad op 4 november 2021 aangegeven had geen wensen en bedenkingen te hebben, de herontwikkeling van dit gebied te gunnen aan de combinatie Janssen de Jong Projectontwikkeling en Hurks B.V. met hun plan CONNECT Uden. Het plan voorziet in 120 woningen en ruimte voor paramedische zorgfuncties in de plint op de locatie van het voormalig politiebureau, de brandweerkazerne en basisschool de Klimboom. Het plan kent 2 appartementengebouwen op een half-verdiepte parkeerkelder en 12 grondgebonden

woningen. 20% van de woningen betreft sociale huurwoningen. Het plan vormt een verbinding tussen het centrum, het Bevrijdingspark en de woonwijk Hoevensveld en kent veel ruimte en voorzieningen voor ontmoeting. Om te komen tot realisatie zijn de voorbereidingen voor de planologische procedure opgestart en is een koop-/realisatieovereenkomst met Janssen de Jong Projectontwikkeling en Hurks B.V. gesloten.

In de raadsvergadering van 22 december 2022 is de grondexploitatie van dit gebied door de raad vastgesteld.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

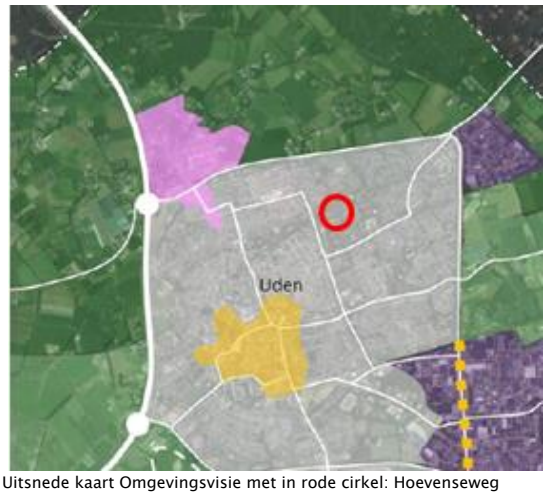
	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Leeuweriksweg	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 919.257	n.v.t.	€ 919.257
Bouw- en woonrijpmaken	€ 210.000	n.v.t.	€ 210.000
Plankosten	€ 1.020.002	n.v.t.	€ 1.020.002
Diversen	€ 50.000	n.v.t.	€ 50.000
Rentekosten	€ 17.387	n.v.t.	€ 17.387
Totale kosten	**€ 2.216.646**	**€ -**	**€ 2.216.646**
Grondopbrengsten	€ 3.276.000	n.v.t.	€ 3.276.000
Overige opbrengsten	€ 1.900	n.v.t.	€ 1.900
Totale opbrengsten	**€ 3.277.900**	n.v.t.	**€ 3.277.900**
Faseringskosten	€ 102.009	n.v.t.	€ **102.009**
Winstneming t/m 2021	€ -	n.v.t.	€ -
Winstneming 2022	€ -	n.v.t.	
Eindwaarde na winstneming 2023/22	**€ 959.245**	**n.v.t.**	€ 959.245
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	**€ 886.193**	**n.v.t.**	€ 886.193

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
n.v.t.

Laatste stand van zaken

Eind 2022 is de grondexploitatie Hoek Leeuweriksweg – Land van Ravensteinstraat geopend. In februari 2023 is de koop- realisatieovereenkomst met de ontwikkelende partijen getekend. Het bestemmingsplan wordt in het tweede kwartaal van 2023 ter inzage gelegd en in het derde kwartaal ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Levering van de gronden staat gepland in september 2024 en is afhankelijk van de voortgang bij IKC West in verband met de benodigde verplaatsing van basisschool de Klimboom. In 2025 worden de opstallen gesloopt en starten de bouwwerkzaamheden. Volgens planning zullen de woningen in 2026 en 2027 worden opgeleverd. Het openbaar gebied wordt na voltooiing door de ontwikkelaar overgedragen aan de gemeente

Complex 45: Hoevenseweg



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: Hoevenseweg



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Plan:	Inbreidingslocatie woningbouw (1 woning en extra tuinmeters)
Totale oppervlakte:	ca. 2.763 m2
Uitgeefbaar:	ca. 2.763 m2
Nog te verkopen	alles
Datum afsluiten	2023
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Ontwerpbestemmingsplan in procedure
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

Het onbebouwde perceel naast Hoevenseweg 5a van circa 1.770m2 is bestemd voor de bouw van één vrijstaande woning. In juni 2021 is het bestemmingsplan vastgesteld en onherroepelijk geworden. Met een aantal bewoners aan de Klantstraat is overeengekomen dat zij een stuk grond konden kopen als toevoeging op hun tuin. In 2021 zijn al deze stroken verkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Hoevenseweg	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2022**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.032	€ 5.032	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 78.271	€ 74.436	€ (3.835)
Plankosten	€ 168.757	€ 166.132	€ (2.625)
Diversen	€ 5.007	€ 5.007	€ -
Rentekosten	€ 5.815	€ 6.406	€ 591
Totale kosten	***€ 262.882***	***€ 257.013***	***€ (5.869)***
Grondopbrengsten	€ 453.772	€ 453.772	€ -
Overige opbrengsten	€ 1.764	€ 1.773	€ 9
Totale opbrengsten	***€ 455.536***	***€ 455.545***	***€ 9***
Faseringskosten	€ 3.338	€ -	€ (3.338)
Winstneming t/m 2021	€ 13.000	€ 13.000	€ -
Winstneming 2022	€ 2.000		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 174.316***	***€ 185.532***	***€ 11.216***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 167.547***	***€ 181.894***	***€ 14.347***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

n.v.t.

Laatste stand van zaken

In oktober 2021 heeft het college besloten het kavel per opbod te verkopen. De kavel is in het derde kwartaal 2022 bouwrijp gemaakt, de voorbereidingen op de verkoop per opbod worden getroffen zodat verkoop in het derde kwartaal van 2023 plaats kan vinden.

Complex 51: Reek Zuid





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie gecombineerd bedrijven en woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 5,2 ha
Uitgeefbaar:	ca. 3,0 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 2,6 ha
Nog te verkopen	ca 6.400 m2
Datum afsluiten	2026
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan, bouw- en woonrijpmaken + uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart. Doelstelling was een bedrijventerrein met bedrijfswoningen te realiseren voor startende kleine bedrijven.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Reek Zuid	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.396.551	€ 5.396.551	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 1.201.514	€ 1.129.068	€ 72.446
Plankosten	€ 1.347.659	€ 1.217.881	€ 129.778
Diversen	€ 16.398	€ 16.398	€ -
Rentekosten	€ 2.742.307	€ 2.550.294	€ 192.013
Totale kosten	***€ 10.704.429***	***€ 10.310.192***	***€ 394.237***
Grondopbrengsten	€ 5.345.191	€ 5.643.221	€ (298.030)
Overige opbrengsten	€ 549.513	€ 490.338	€ 59.175
Totale opbrengsten	***€ 5.894.704***	***€ 6.133.559***	***€ (238.855)***
Faseringskosten	€ 71.612	€ (4.359)	€ 75.971
Winstneming t/m 2021	€ -	€ -	€ -
Winstneming 2022	€ -	€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 4.881.338***	***- € 4.172.275***	- € 709.062
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***- € 4.509.602***	***- € 3.780.719***	- € 728.883

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

In 2022 is gestart om het bestemmingsplan te verruimen om ook wonen mogelijk te maken. Verwacht wordt dat eind 2023 de bestemming is aangepast waarna de verkoop zal worden voortgezet.

Complex 52: Voederheil II

Plan op hoofdlijnen





Type plan:	Uitbreidingslocatie bedrijventerrein in Zeeland
Totale oppervlakte:	ca. 16,2 ha
Uitgeefbaar:	ca. 10,0 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 5,1 ha
Nog te verkopen	ca. 4,9 ha
Datum afsluiten	2028
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan en uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Voederheil II	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.167.367	€ 3.005.967	€ 1.161.400
Bouw- en woonrijpmaken	€ 3.477.453	€ 2.972.549	€ 504.904
Plankosten	€ 1.889.823	€ 1.085.203	€ 804.620
Diversen	€ 6.835	€ 6.835	€ -
Rentekosten	€ 1.390.294	€ 1.403.063	€ (12.769)
Totale kosten	***€ 10.931.772***	***€ 8.473.617***	***€ 2.458.155***
Grondopbrengsten	€ 14.112.165	€ 12.286.915	€ 1.825.250
Overige opbrengsten	€ 196.310	€ 196.295	€ 15
Totale opbrengsten	***€ 14.308.475***	***€ 12.483.210***	***€ 1.825.265***
Faseringskosten	€ **213.979**	€ **(49.764)**	€ **263.743**
Winstneming t/m 2021	€ **1.878.364**	€ **1.878.364**	€ -
Winstneming 2022	€ **(735.000)**	€ -	€ **(735.000)**
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 2.019.360***	***€ 2.180.993***	€ (161.633)
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 1.793.134***	***€ 2.004.682***	€ (211.548)

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

In december 2022 heeft de gemeenteraad besloten om een extra perceel grond aan te kopen. Via dat perceel zal het bedrijventerrein ontsloten gaan worden. eind 2023 zal het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd waarna de verkoop verder zal worden opgepakt.

Complex 53: Repelakker





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 11 ha
Uitgeefbaar:	ca. 6,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 6,5 ha
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	alleen nog woonrijp maken
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is volledig uitverkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Repelakker	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.932.588	€ 4.931.720	€ 868
Bouw- en woonrijpmaken	€ 3.580.349	€ 3.549.857	€ 30.492
Plankosten	€ 1.401.569	€ 1.390.250	€ 11.319
Diversen	€ 57.586	€ 57.586	€ -
Rentekosten	€ 1.685.057	€ 1.688.632	€ (3.575)
Totale kosten	***€ 11.657.149***	***€ 11.618.045***	***€ 39.104***
Grondopbrengsten	€ 13.028.532	€ 13.028.242	€ 290
Overige opbrengsten	€ 135.726	€ 135.286	€ 440
Totale opbrengsten	***€ 13.164.258***	***€ 13.163.528***	***€ 730***
Faseringskosten	€ 13.944	€ 3.113	€ 10.831
Winstneming t/m 2021	€ 1.473.788	€ 1.473.788	€ -
Winstneming 2022	€ (35.000)	€ -	€ (35.000)
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 54.378***	***€ 68.582***	- € 14.204
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 52.266***	***€ 62.939***	- € 10.673

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

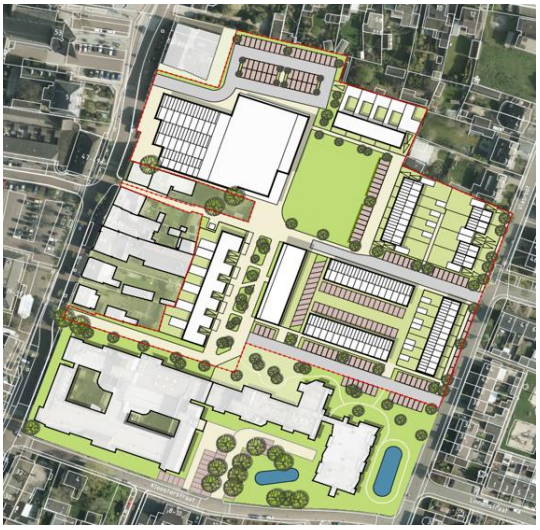
Nihil.

Laatste stand van zaken

In 2023 zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd om het plangebied woonrijp op te leveren.

Complex 55: Kerkstraat oost





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	inbreidingslocatie woningbouw gezamenlijke gebiedsontwikkeling
Totale oppervlakte:	ca. 2,8 ha
Uitgeefbaar:	ca. 1,3 ha waarvan 4.000m2 voor gemeente
Gerealiseerde verkoop	ca. 0
Nog te verkopen	ca. 4.000 m2
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog bouw- en woonrijpmaken + uitgeven kavels
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Deze gebiedsontwikkeling is in de voormalige gemeente gestart. Het betreft een inbreidingslocatie in Zeeland.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Kerkstraat Oost	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 323.928	€ 313.903	€ 10.025
Bouw- en woonrijpmaken	€ 1.354.935	€ 1.269.478	€ 85.457
Plankosten	€ 466.766	€ 341.598	€ 125.168
Diversen	€ -	€ -	€ -
Rentekosten	€ 36.887	€ 5.855	€ 31.032
Totale kosten	***€ 2.182.516***	***€ 1.930.834***	***€ 251.682***
Grondopbrengsten	€ 1.245.500	€ 1.278.999	€ (33.499)
Overige opbrengsten	€ 164.200	€ 168.700	€ (4.500)
Totale opbrengsten	***€ 1.409.700***	***€ 1.447.699***	***€ (37.999)***
Faseringskosten	€ 99.669	€ 17.351	€ 82.318
Winstneming t/m 2021			€ -
Winstneming 2022		€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 872.486***	***- € 500.484***	- € 372.001
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***- € 822.163***	***- € 477.569***	- € 344.594

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Complex 56: Akkerwinde





Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 11,5 ha
Uitgeefbaar:	ca. 6,5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 6,5 ha
Nog te verkopen	niets
Datum afsluiten	2024
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog woonrijp maken van het gebied
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

Het plangebied is volledig verkocht.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Akkerwinde	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2024**	**2022**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	€ 5.001.359	€ 5.001.359	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 2.722.004	€ 2.699.796	€ 22.208
Plankosten	€ 1.287.527	€ 1.240.250	€ 47.277
Diversen	€ 251.781	€ 251.781	€ -
Rentekosten	€ 1.075.747	€ 1.084.244	€ (8.497)
Totale kosten	***€ 10.338.418***	***€ 10.277.430***	***€ 60.988***
Grondopbrengsten	€ 11.429.285	€ 11.429.285	€ -
Overige opbrengsten	€ 432.888	€ 432.888	€ -
Totale opbrengsten	***€ 11.862.173***	***€ 11.862.173***	***€ -***
Faseringskosten	€ 20.636	€ 2.025	€ **18.611**
Winstneming t/m 2021	€ 1.550.009	€ 1.550.009	€ -
Winstneming 2022		€ -	€ -
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***- € 46.892***	***€ 32.709***	€ (79.601)
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 45.071***	***€ 32.707***	€ 12.364

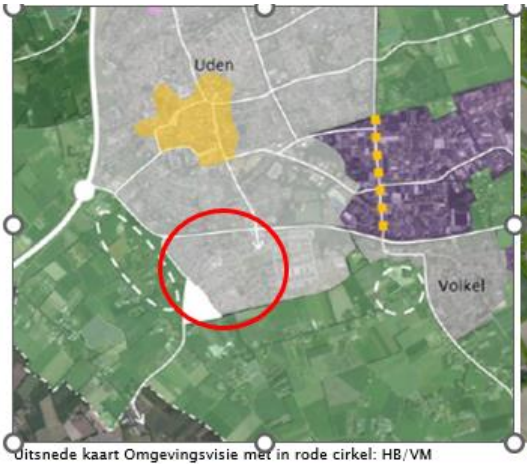
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

nihil

Laatste stand van zaken

Het plangebied dient nog woonrijp te worden gemaakt, 3e kwartaal 2023 zal dat worden uitgevoerd.

Complex 64: Hoenderbos/Velmolen



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: HB/VM



Luchtfoto plangebied, de blauwe blokken zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 85 ha
Uitgeefbaar:	ca. 39 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 38,3 ha
Nog te verkopen	ca 6.326 m2
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog aanpassen bestemmingsplan, uitgeven plandeel aan Sesterlaan
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting

De laatste nog te ontwikkelen woningbouwlocatie bevindt zich aan de Sesterlaan, links en rechts van de supermarkt. Hier zijn 50 woningen voorzien, te bouwen door BPD.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022		
Hoenderbos/Velmolen	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2023**	**2**
Verwerving, sanering en sloop	€ 9.510.049	€ 9.510.049	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 21.589.354	€ 21.540.762	€ (48.592)
Plankosten	€ 7.606.649	€ 7.574.899	€ (31.750)
Diversen	€ 33.739	€ 33.739	€ -
Rentekosten	€ (734.287)	€ (712.986)	€ 21.301
Totale kosten	***€ 38.005.504***	***€ 37.946.463***	***€ (59.041)***
Grondopbrengsten	€ 58.207.698	€ 58.162.722	€ (44.976)
Overige opbrengsten	€ 514.862	€ 514.862	€ -
Totale opbrengsten	***€ 58.722.560***	***€ 58.677.584***	***€ (44.976)***
Faseringskosten	€ **68.575**	€ **(38.312)**	€ **(106.887)**
Winstneming t/m 2021	€ **19.508.429**	€ **19.508.429**	€ -
Winstneming 2022	€ **(70.000)**		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 1.210.052***	***€ 1.261.004***	***€ 50.952***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 1.140.260***	***€ 1.212.037***	***€ 71.777***

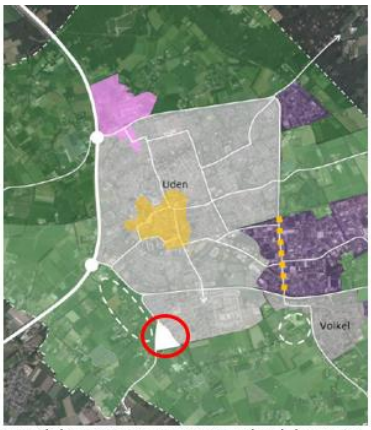
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijpmaken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie.

Laatste stand van zaken

De stand van zaken van Sesterpark is dat we in afwachting zijn van de behandeling van het beroep. Dit betreft een beroep tegen het bestemmingsplan en de verleende vergunning voor het bouwen van de 50 woningen (coördinatieregeling). De zittingsdatum is vastgesteld op 6 juni 2023.

Complex 65: de Ruiter



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: De Ruiter



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 10,6 ha (excl. Ruitersweg 1)
Uitgeefbaar:	ca. 5 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 2,4 ha
Nog te leveren	ca. 2,6
Datum afsluiten	2027
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Bestemmingsplan in procedure, nog geheel bouw- en woonrijp maken
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Bij het MJP van 2022 is al melding gemaakt van de invloed van de verwerving van Ruitersweg 1 op de planontwikkeling. Het notarieel transport zal medio 2024 plaatsvinden.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
De Ruiter	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2026**	**2026**	**+0 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	€ 6.659.775	€ 6.659.775	€ -
Bouw- en woonrijpmaken	€ 4.690.223	€ 4.146.128	€ (544.095)
Plankosten	€ 2.439.142	€ 2.387.366	€ (51.776)
Diversen	€ 15.000	€ 15.000	€ 0
Rentekosten	€ 2.270.840	€ 1.970.670	€ (300.170)
Totale kosten	***€ 16.074.980***	***€ 15.178.939***	***€ (896.041)***
Grondopbrengsten	€ 16.939.053	€ 16.977.541	€ 38.488
Overige opbrengsten	€ 65.673	€ 57.631	€ (8.042)
Totale opbrengsten	***€ 17.004.726***	***€ 17.035.172***	***€ 30.446***
Faseringskosten	€ 631.058	€ 68.247	€ (562.811)
Winstneming t/m 2021	€ -	€ -	€ -
Winstneming 2022	€ -		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***€ 298.688***	***€ 1.787.986***	***€ 1.489.298***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***€ 270.531***	***€ 1.619.433***	***€ 1.348.902***

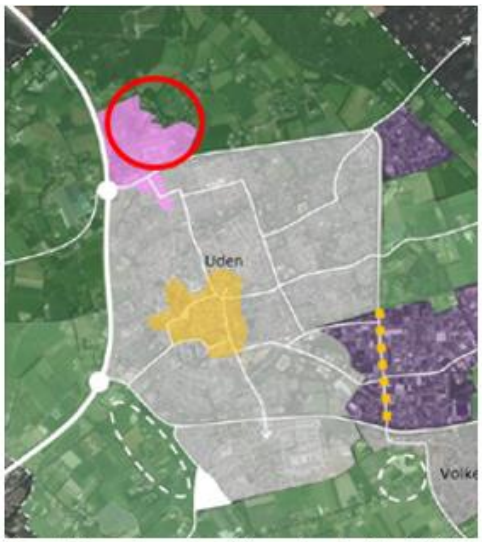
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De hogere faseringskosten komen door de inflatie. De nominale daling van de grondopbrengsten komt doordat rekening is gehouden met de lagere opbrengst voor de sociale woningbouw.

Laatste stand van zaken

Fase 1 is inmiddels bouwrijp en met de bouw van de eerste woningen is gestart. De verkoop loopt voorspoedig.

Complex 67: Uden-Noord 1



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: UN I



Luchtfoto plangebied, de blauwe delen zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie ziekenhuis Bernhoven en woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 31 ha
Uitgeefbaar:	ca. 19 ha
Gerealiseerde verkoop	ca 17,5 ha
Nog te verkopen	ca. 2,7 ha (alleen kamer 4)
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Kamer 2 en 3: kavels uitgeven. Kamer 4: moet nog geheel ontwikkeld worden incl. aanpassing bestemmingsplan.
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting

Het plangebied ligt aan de noordkant van Uden bij de afslag Uden-Noord van de A50. Het plangebied vormt als het ware een overgangsgebied tussen de bebouwde kom van Uden, die fysiek scherp begrensd wordt door de Rondweg en het natuurgebied de Maashorst.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Uden Noord I	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2024**	**1**
Verwerving, sanering en sloop	26.318.331	26.316.331	-2.000
Bouw- en woonrijpmaken	7.631.419	7.390.841	-240.578
Plankosten	7.125.647	6.941.501	-184.146
Diversen	189.095	188.318	-777
Rentekosten	7.604.959	7.201.281	-403.678
Totale kosten	***48.869.451***	***48.038.272***	***-831.179***
Grondopbrengsten	37.984.287	37.984.291	4
Overige opbrengsten	1.647.579	1.647.179	-400
Totale opbrengsten	***39.631.866***	***39.631.470***	***-396***
Faseringskosten	198.035	25.932	-172.103
Eindwaarde (verlies)	***-9.435.620***	***-8.432.734***	***1.002.886***
NCW per 1-1 (verlies)	***-8.891.396***	***-7.790.541***	***1.100.855***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De stijging van de faseringskosten komt door de verwachte inflatie.

Laatste stand van zaken
Kamer 2 en 3
De verkoop van de laatste 2 kavels in Park Maashorst Kamer 2 en 3 loopt voorspoedig. In 2022 zijn twee kavels teruggekomen, beide kavels zijn opnieuw verkocht en zijn begin 2023 geleverd. De bouw vordert en het grootste deel van de woningen is in aanbouw of al bewoond. We verwachten dat eind 2023 kamer 2 en 3 woonrijp worden gemaakt.

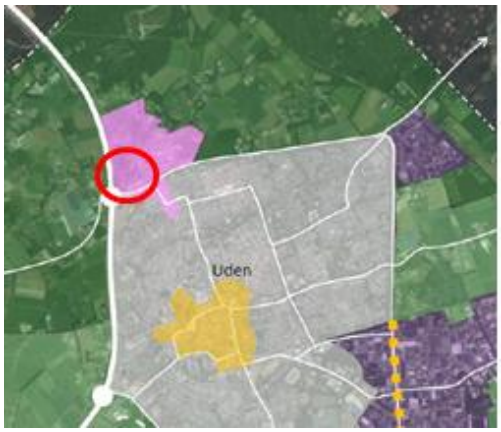
Kamer 4
De prijsvraag voor nieuwe woonvormen in Kamer 4 heeft in 2021 plaatsgevonden. Living Lab Maashorst is als winnaar geselecteerd en met die partij wordt hun plan verder uitgewerkt. Door onder andere stijgende bouwkosten in 2022 zijn er extra gesprekken over aanpassingen aan het ontwerp nodig geweest. In het tweede kwartaal van 2023 wordt met deze partij een intentieovereenkomst gesloten.

De marktuitvraag voor het deel dat door een projectontwikkelaar ontwikkeld gaat worden heeft in afwachting van de uitkomst van de prijsvraag nieuwe woning vertraging opgelopen. Het is de bedoeling deze marktuitvraag in het derde kwartaal van 2023 op te starten. Voor geheel kamer 4 wordt één planologische maatregel doorlopen.



Situatie kamer 4

Complex 68: Uden-Noord II



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: UN II



Luchtfoto plangebied, de blauwe blokken zijn nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Plan:	Uitbreidingslocatie commercieel
Totale oppervlakte:	ca. 4,7 ha
Uitgeefbaar:	ca. 3,95 ha
Gerealiseerde verkoop	ca. 3,22 ha
Nog te verkopen	1.300m2, en 6.000m2 (een uitgestelde levering)
Datum afsluiten	2025
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Nog 2 kavels te ontwikkelen
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting plan

Tussen de A50 en de Nistelrodeseweg, ten noorden van de Rondweg ligt deze uitbreidingslocatie. Voor de kavel ten oosten van het Van der Valkhotel is in 2015 een concept bestemmingsplan voor een multizorgconcept in procedure gebracht. Tegen dit ontwerp zijn zienswijzen ingediend.

In 2021 is ten noorden van het plangebied het bestemmingsplan Omgeving Nistelrodeseweg vastgesteld, waarmee het gebied ten noorden bestemd is voor wonen en werken in het groen. Sindsdien lopen er gesprekken met omwonenden van het foodcourt over de overlast die zij ervaren. Om te komen tot oplossingen wordt er onderzocht hoe een betere scheiding, tussen de commerciële functies aan de Rondweg (plangebied Uden-Noord II) en de woningen ten noorden daarvan (in het gebied van het Bestemmingsplan omgeving Nistelrodeseweg), kan worden gerealiseerd.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Uden Noord II	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2025**	**2024**	**+1 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	€ 4.505.901	€ 4.506.101	€ 200
Bouw- en woonrijpmaken	€ 791.055	€ 769.156	€ (21.899)
Plankosten	€ 1.612.931	€ 1.601.832	€ (11.099)
Diversen	€ 67.136	€ 67.055	€ (81)
Rentekosten	€ 1.778.892	€ 1.671.521	€ (107.371)
Totale kosten	***€ 8.755.915***	***€ 8.615.665***	***€ (140.250)***
Grondopbrengsten	€ 6.786.282	€ 6.786.282	€ -
Overige opbrengsten	€ 42.333	€ 42.333	€ -
Totale opbrengsten	***€ 6.828.615***	***€ 6.828.615***	***€ -***
Faseringskosten	€ 34.164	€ 3.765	€ (30.399)
Eindwaarde (verlies)	***- € 1.961.464***	***- € 1.790.815***	***€ 170.649***
NCW per 1-1 (verlies)	***- € 1.848.520***	***- € 1.672.546***	***€ 175.974***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022
De kostenverhogingen van het bouw- en woonrijp maken alsmede de plankosten komen door de éénmalige aanpassing van de prijzen met 8%. De stijging van de faseringskosten komt door de verwachte inflatie.

Laatste stand van zaken

De kavels
Er zijn nog 2 percelen beschikbaar, naast het Foodcourt ca 1.300 m2 en bij de rotonde ca 6.000 m2. Voor een gewenste invulling van het aan het Foodcourt grenzende perceel is nog geen keuze gemaakt. Het andere perceel op de hoek rotonde/Nistelrodeseweg, is een overeenkomst voor gesloten medio 2023 wordt duidelijk of de oorspronkelijk door de initiatiefnemers voorgestane ontwikkeling nog doorgang vindt.

Het Foodcourt
In 2022 is onderzocht welke mogelijkheden er zijn om de twee percelen in te vullen en tegelijkertijd de overlast die enkele omwonenden ervaren te verminderen. Hiervoor zijn ruimtelijke scenario's opgesteld en globaal doorgerekend. Deze zijn besproken met het college, de ondernemers en omwonenden. In het tweede en derde kwartaal van 2023 worden deze scenario's verder uitgewerkt tot één voorstel aan de gemeenteraad, het doel is om eind 2023 een uitvoeringsplan met -budget vast te stellen.

Complex 72: Velmolen-Oost



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: Velmolen-Oost



Luchtfoto plangebied, het blauwe deel is nog uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 45 hectare
Uitgeefbaar:	ca. 19 hectare
Gerealiseerde verkoop	ca 18,5 hectare
Nog te leveren	ca 664 m2
Datum afsluiten	2023
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Afronden woonrijp maken overige delen.
Financieel risicoprofiel:	**Laag**

Toelichting plan

Ten zuiden van de Lippstadtsingel, ligt deze uitbreidingslocatie Velmolen Oost. Alles ten behoeve van woningbouw is uitgegeven. Naast woningbouw is het SpeelLeercentrum De Wijde Wereld in deze wijk gerealiseerd. Een plek waar een basisschool, buitenschoolse opvang, kinderdagverblijf en sporthal in één complex gebouwd zijn in een groene omgeving.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Velmolen-Oost	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2023**	**2022**	**1**
Verwerving, sanering en sloop	17.822.180	17.822.180	0
Bouw- en woonrijpmaken	10.067.806	10.340.819	273.013
Plankosten	5.662.068	5.824.427	162.359
Diversen	31.696	31.696	0
Rentekosten	3.531.887	3.549.041	17.154
Totale kosten	***37.115.637***	***37.568.163***	***452.526***
Grondopbrengsten	47.644.765	47.644.765	0
Overige opbrengsten	4.540.356	4.672.466	132.110
Totale opbrengsten	***52.185.121***	***52.317.231***	***132.110***
Faseringskosten	**15.048**	**0**	**-15.048**
Winstneming t/m 2021	**14.121.825**	**14.121.825**	**0**
Winstneming 2022	**700.000**		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***232.611***	***627.243***	***394.632***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***228.050***	***614.944***	***386.894***

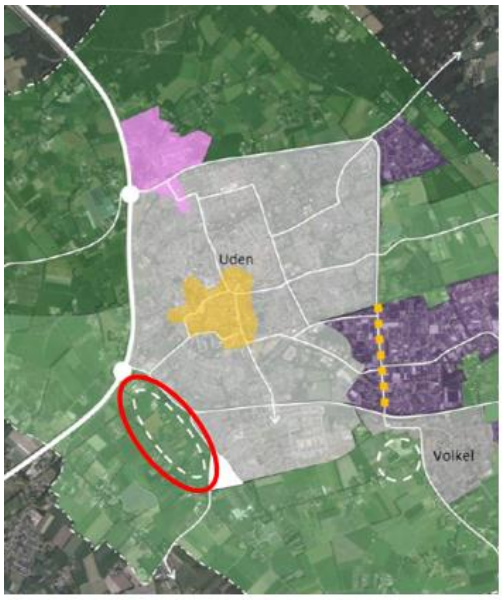
Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De werkzaamheden in het plangebied zijn in een afrondende fase. Een deel van het beschikbare bedrag is afgeraamd.

Laatste stand van zaken

De Morgenweg is in 2021 ingericht als fietsstraat en over het ontwerp van de Boekelsedijk wordt met een klankbordgroep overleg gevoerd. Door de coronaperiode heeft dit vertraging opgelopen. Nabij De Wijde Wereld is nog een laatste perceel met een maatschappelijke functie beschikbaar, door het Didam-arrest is de verkoop vertraagd.

Complex 74: Eikenheuvel



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode ovaal: Eikenheuvel



Luchtfoto plangebied, blauw omlijnd is eigendom gemeente

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie woningbouw
Totale oppervlakte:	ca. 34 ha, (eigendom gemeente ca. 14 ha)
Uitgeefbaar:	ca. 13,6 haverwacht
Gerealiseerde verkoop	geen
Nog te verkopen	alleen gemeentelijk aandeel
Datum afsluiten	verwacht 2028
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Vorming gebiedsvisie en bepalen ontwikkelstrategie
Financieel risicoprofiel:	**Hoog**

Toelichting plan

Eikenheuvel is het gebied ten westen van Uden-Zuid, tussen de Ruitersweg, Karrevracht, Lippstadtsingel, Munterweg en Eikenheuvelweg.
De gemeente wil een integrale ontwikkeling van het totale gebied Eikenheuvel. De grond is deels eigendom van de gemeente en deels van marktpartijen.

Bij het samenstellen van de grex MJP2022 was nog niet duidelijk hoe we de samenwerking met de marktpartijen vorm konden geven. Anno maart 2023 is de doelstelling om met de andere grondeigenaren (ontwikkelaars) een bouwclaim overeenkomst aan te gaan. De onderhandelingen zijn gaande. Als uitgangspunt is genomen dat de gemeente de opbrengsten deels krijgt uit opbrengst grondverkopen en deels uit aan de marktpartijen in rekening te brengen exploitatiebijdragen.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Eikenheuvel	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2029**	**2028**	**-**
Verwerving, sanering en sloop	3.143.731	3.143.731	0
Bouw- en woonrijpmaken	13.434.171	13.434.171	0
Plankosten	4.091.025	4.096.025	5.000
Diversen	155.470	155.470	0
Rentekosten	5.877.859	5.415.847	-462.012
Totale kosten	***26.702.256***	***26.245.244***	***-457.012***
Grondopbrengsten	19.287.599	19.274.074	-13.525
Overige opbrengsten	6.668.609	6.661.321	-7.288
Totale opbrengsten	***25.956.208***	***25.935.395***	***-20.813***
Faseringskosten	-782.800	-588.525	194.275
Winstneming t/m 2021	0	0	0
Winstneming 2022	0		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***36.752***	***278.676***	***241.924***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***31.995***	***242.604***	***210.609***

Toelichting

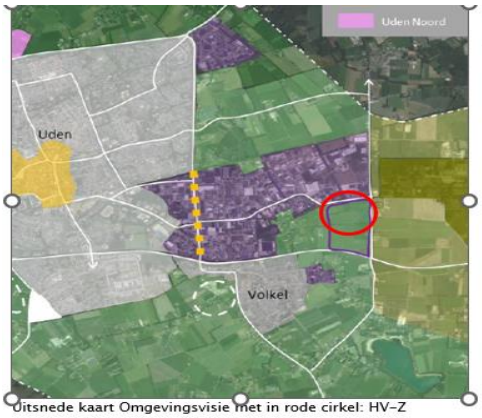
Bij deze herziening zijn dezelfde uitgangspunten gehanteerd als die van het MJP2022.

Zoals aangegeven wordt voor de integrale ontwikkeling van dit gebied de samenwerking gezocht met de marktpartijen. Het overleg met de marktpartijen vindt plaats in werkateliers waarbij veel zaken aan de orde komen om de haalbaarheid van het project mogelijk te maken (aantal woningen; types; openbaar gebied etc.). Gelet op de vele variabelen die nog mogelijk zijn is ervoor gekozen om de grondexploitatie van dit gebied slechts beperkt aan te passen (aanpassing fasering). De feitelijke aanpassing is dat kosten en opbrengsten één jaar in de tijd zijn opgeschoven. Nadat het overleg met de marktpartijen is afgerond zal de grondexploitatie worden bijgesteld.

Laatste stand van zaken

Zoals hiervoor aangegeven wordt met de marktpartijen in werkateliers overlegd hoe we de samenwerking in het gebied vorm kunnen geven. Door verschillende omstandigheden (markt / woondeal) zijn de oorspronkelijke uitgangspunten enigszins gewijzigd en zal de concept-gebiedsvisie hierop worden aangepast. De gebiedsvisie zal in het 2e en 3e kwartaal 2023 verder vorm krijgen. Daarna volgt de uitwerking gebiedsvisie tot stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan, dit in atelierverband samen met de marktpartijen.
Regelmatig zal terugkoppeling van de resultaten, voortgang en besluitvorming naar College en Raad plaatsvinden. Voorbereiding en doorlopen ruimtelijke procedures worden opgestart parallel aan de stedenbouwkundige uitwerking. De bouwactiviteiten kunnen dan mogelijk in 2025 starten.

Complex 79: Hoogveld-Zuid



Uitsnede kaart Omgevingsvisie met in rode cirkel: HV-Z



Luchtfoto plangebied, nog helemaal uit te geven

Plan op hoofdlijnen

Type plan:	Uitbreidingslocatie bedrijventerrein
Totale oppervlakte:	Totale gebied circa 17 hectare
Uitgeefbaar:	Circa 12 hectare
Datum afsluiten	2027
Huidige status:	Bouwgrond in exploitatie
Planvorming:	Bestemmingsplan in voorbereiding
Financieel risicoprofiel:	**Gemiddeld**

Toelichting plan

Het plangebied voor de grondexploitatie Hoogveld-Zuid ligt ten zuiden van de bestaande bedrijventerreinen Goorkens en Hoogveld. De gronden binnen het te ontwikkelen plangebied zijn op één kavel na in eigendom van de gemeente.

Vergelijk MJP 2023 met MJP 2022

	Vergelijk MJP 2022 met MJP 2023		
Hoogveld-Zuid	MJP 2023	MJP 2022	Verschil
Verwacht eindjaar	**2027**	**2025**	**+1 jaar**
Verwerving, sanering en sloop	6.559.724	6.583.196	23.472
Bouw- en woonrijpmaken	2.273.132	3.793.861	1.520.729
Plankosten	1.817.963	1.826.608	8.645
Diversen	207.381	82.381	-125.000
Rentekosten	3.756.949	3.399.150	-357.799
Totale kosten	***14.615.149***	***15.685.196***	***1.070.047***
Grondopbrengsten	17.657.568	17.657.568	0
Overige opbrengsten	218.049	217.548	-501
Totale opbrengsten	***17.875.617***	***17.875.116***	***-501***
Faseringskosten	-107.948	-251.083	-143.135
Winstneming t/m 2021	0	0	0
Winstneming 2022	0		
Eindwaarde na winstneming 2023/22	***3.368.416***	***2.441.003***	***-927.413***
NCW na winstneming per 1-1-2023/22	***3.050.877***	***2.210.891***	***-839.986***

Verklaring (grootste) verschillen tussen MJP 2023 en MJP 2022

De kostenraming van het bouw- en woonrijpmaken van het gebied is herzien en valt lager uit. De oude berekening was nog gebaseerd op kengetallen die te hoog waren ingeschat.

Laatste stand van zaken

De voorbereidingen voor het bestemmingsplan zijn in volle gang. De onderzoeken zijn uitgevoerd. Uit de resultaten van de onderzoeken is gebleken dat er oplossingen gevonden moeten worden voor Stikstof en Flora & Fauna, dat kost meer tijd dan gehoopt. We zijn daarbij mede afhankelijk van ODBN. De voorbereidende werkzaamheden gericht op het bouwrijp maken, zijn gestart. De verwachting is dat het bestemmingsplan in de 2e helft van 2023 in procedure kan. In de grex is de aanname gedaan dat in 2025 de eerste gronden worden uitgegeven. De verwachting is dat de uitgifte in 3 jaar plaatsvindt.

3 Begrotingswijzigingen

Begrotingswijzigingen nr 17 - 2023

De begrotingswijzigingen zijn onder andere het gevolg van de actualisatie van de grondcomplexen. Mutaties die hierdoor ontstaan zijn de interne uren die worden toegerekend aan de ontwikkelingen (plankosten), bij de verkoop van bouwgrond wordt einde van het haar de afdracht bovenwijks verwerkt (de reserve Bovenwijkse voorziening). Voor de afgesloten complexen worden de winsten naar de algemene reserve geboekt. Of bij verlieslatende complexen wordt de vorziening gecorigeerd. Per saldo de ontwikkelingen die in hoofdstuk 1 en 2 zijn beschreven worden verwerkt met deze begrotingswijziging.

Paragraaf verbonden partijen

1. Brabant Historisch Informatie Centrum

Verband	Naam	Brabant Historisch Informatie Centrum (BHIC)
	Website	www.bhic.nl
	Vestigingsplaats	‘s- Hertogenbosch
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	In gezamenlijkheid behartigen van de belangen van ministerie, gemeenten en de waterschappen bij alle aangelegenheden betreffende de archiefbescheiden en collecties die berusten in de rijksarchiefbewaarplaats in de provincie Noord- Brabant en de archiefbewaarplaatsen van de gemeenten en de waterschappen.
Inhoud	Taakveld	Cultuur
	Doelstelling	Het borgen van een goede uitvoering van de archiefwet zodat de juiste informatie op de juiste manier beschikbaar is. Hierdoor helpt de BHIC niet alleen particulieren, maar ook organisaties, gemeenten, waterschappen en provinciale instellingen met al hun vragen op het gebied van archieven en cultuurhistorie. Dit valt onder de doelstelling bij programma 5 Sport, cultuur en recreatie. Binnen cultuur valt de BHIC onder de deeltaakveld musea.
	Taken	Uitvoering geven aan de zogenaamde vraagtaken (nazorg, educatieve taken en wetenschappelijke activiteiten) als aanvulling op de wettelijke taken. De wettelijke taak van het BHIC gaat om de toezicht op het archief- en informatiebeheer naast het beheer van het statische archief. Deze taken zijn overgedragen aan het BHIC toen de gemeenten Uden en Landerd deel gingen nemen aan deze Gemeenschappelijke Regeling. Afnemers van de vraagtaken zijn het Rijksarchief in Noord-Brabant, gemeenten en het waterschap.
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Minister van OCW, Waterschap Aa en Maas, Waterschap De Dommel en de gemeenten Bernheze, Boekel, Boxtel, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad, Oss, Sint-Michielsgestel en Vught
	Vertegenwoordiging	Lid algemeen bestuur
	Portefeuillehouder	Harold van den Broek
	Domein	Dienstverlening

Financiële positie	Begroting 2022	- totale exploitatie instelling: € 5.645.400 - bijdrage Maashorst: € 213.700 - eigen vermogen per 1/1 € 1.357.000 en per 31/12 € 1.357.000 - vreemd vermogen per 1/1 € 3.662.000 en per 31/12 € 3.200.000 - resultaat (instelling) voor resultaatbestemming : € 0 - resultaat instelling na resultaatbestemming: € 0 - Zienswijze: positief
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling: € - bijdrage Maashorst € - Eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat (instelling) €
	Begroting 2023	- totale exploitatie instelling: € € 6.011.800 - bijdrage Maashorst: € 218.000 - eigen vermogen per 1/1 1.444.000en per 31/12 € 1.265.000 - vreemd vermogen per 1/1 € 3.906.000 en per 31/12 € 3.418.000 – - Zienswijze: Positief
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op de deelnemers afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja
	Risico-bepaling	Risico's die van invloed kunnen zijn op toekomstige cijfers zijn o.a.: - vertraging in de besluitvorming op bestuurlijk niveau, - wijzigingen in de hoogte van de bijdrage door de deelnemers - wijzigingen in de gemeenschappelijke regeling - CAO aanpassingen - Wachtgeld verplichtingen - Verhoging huurpenningen die afwijken van de bijdrage van OCW - Contracten van de depotverhuur zijn jaarlijks opzegbaar - Wijzigingen in de hoogte van de bijdrage via DVO's - Geen volledige dekking van de kosten van het e-depot - Structurele stijging energiekosten Het begroot weerstandvermogen bedraagt ultimo 2026 € 418.000. De gemeenschappelijke regeling geeft aan dat de algemene reserve niet meer mag bedragen dan 10%. De algemene reserves staan in de begroting 2023 op 8,5% van de bijdrage van de deelnemers.

2. GGD Hart voor Brabant

Verband	Naam	GGD Hart voor Brabant
	Website	www.ggdhvb.nl
	Vestigingsplaats	Tilburg
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke Regeling
	Doel	Preventie, bijdrage aan volksgezondheid, gemeenschappelijke gezondheidsdienst
Inhoud	Taakveld	Volksgezondheid
	Doelstelling	Maximaal meedoen: Sociale en doelmatige aanpak
	Taken	Uitvoeren wettelijke taken vanuit WPG (Wet Publieke Gezondheid) en (Jeugd)gezondheidszorg (vanuit Wmo en jeugdwet). Dit omvat preventie, bijdrage aan volksgezondheid en uitvoering geven aan Jeugdgezondheidszorg
	Wijzigingen	geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Boekel, Boxtel, Dongen, Gilze en Rijen, Goirle, 's-Hertogenbosch, Heusden, Hilvarenbeek, Land van Cuijk, Loon op Zand, Maashorst, Meierijstad, Oisterwijk, Oss, SintMichielsgestel, Tilburg, Vught en Waalwijk.
	Vertegenwoordiging	Lid Algemeen Bestuur
	Portefeuillehouder	Ramona Sour
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) € 65.679.000 - bijdrage Maashorst € 2.028.074 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: positief
	Jaarrekening 2022	- Bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat (instelling) €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) € 70.302.000 - bijdrage Maashorst € 2.170.388 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: positief
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja
		Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: ja

	Risico-bepaling	De GGD HvB stelt bij de begroting een risico-inventarisatie op als onderdeel van het hoofdstuk weerstandsvermogen en risicobeheersing. De risico's worden benoemd en hoe de GGD hier mee omgaat. Het weerstandsvermogen laat zien hoe de GGD tegenvallers kan opvangen zonder dat het werk in gevaar komt. De algemene reserve van de GGD is groot genoeg voor het dekken van risico's.

3. Kleinschalig collectief vervoer Brabant-Noordoost

Verband	Naam	Gemeenschappelijke regeling Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant noordoost(Regiotaxi)
	Website	www.regiotaxinoordoostbrabant.nl
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling (uitvoeringsovereenkomst)
	Doel	Tot stand brengen, ontwikkelen en in stand houden van hoogwaardig kleinschalig collectief vervoer in aanvulling op openbaar vervoer
Inhoud	Taakveld	Maatwerkdienstverlening 18+
	Doelstelling	Maatwerkdienstverlening 18+ Hiertoe behoort dienstverlening aan individuele cliënten met een beperking (fysiek/psychisch), die zelfstandig wonen en ondersteuning nodig hebben in de vorm van beschikbare uren (o.b.v. een toekenningsbeschikking). Hieronder valt ook individueel vervoer
	Taken	Voldoen aan de mobiliteitsbehoefte van de inwoners, ook als deze bij het zich verplaatsen ondersteuning behoeven (vanuit WMO, Jeugdwet e/o Participatiewet)
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Provincie Noord Brabant, gemeenten Bernheze, Boekel, Boxmeer, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad en Oss.
	Vertegenwoordiging	Lid Algemeen Bestuur
	Portefeuillehouder	Ramona Sour
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- zienswijze: Positief

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>
<table>
<tr><th colspan="4">Begroting 2022</th></tr>
<tr><th colspan="4">Totaal Instelling</th></tr>
<tr><td>Totale Lasten</td><td>€</td><td>5.454.190</td><td></td></tr>
<tr><td>Eigen Vermogen</td><td>€</td><td>784.519</td><td></td></tr>
<tr><td>Vreemd Vermogen</td><td>€</td><td>684.000</td><td></td></tr>
<tr><td>Solvabiliteit Instelling</td><td></td><td>53%</td><td></td></tr>
<tr><td>Resultaat Instelling</td><td>€</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><th>WMO Vervoer en Beheerskn.</th><th colspan="2">Totaal Instelling</th><th>Aandeel Maashorst</th></tr>
<tr><td>Bruto Exploitatie WMO Vervoer</td><td>€</td><td>4.443.779</td><td>€ 682.394</td></tr>
<tr><td>Eigen bijdrage</td><td>€</td><td>624.178</td><td>€ 93.829</td></tr>
<tr><td>Netto exploitatie WMO Vervoer</td><td>€</td><td>3.819.601</td><td>€ 588.565</td></tr>
<tr><td>Uitvoeringskosten</td><td>€</td><td>448.524</td><td>€ 57.635</td></tr>
<tr><td>TOTAAL</td><td>€</td><td>4.268.125</td><td>€ 646.200</td></tr>
</table>
-
-
</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Jaarrekening 2022</td>
<td>- bijdrage Maashorst €
- eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 €
- vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 €
- resultaat instelling € € 71.335</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Begroting 2023</td>
<td>- zienswijze: positief
-
<table>
<tr><th colspan="4">Begroting 2023</th></tr>
<tr><th colspan="4">Totaal Instelling</th></tr>
<tr><td>Totale Lasten</td><td>€</td><td>5.675.397</td><td></td></tr>
<tr><td>Eigen Vermogen</td><td>€</td><td>784.519</td><td></td></tr>
<tr><td>Vreemd Vermogen</td><td>€</td><td>688.200</td><td></td></tr>
<tr><td>Solvabiliteit Instelling</td><td></td><td>53%</td><td></td></tr>
<tr><td>Resultaat Instelling</td><td>€</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><th>WMO Vervoer en Beheerskn.</th><th colspan="2">Totaal Instelling</th><th>Aandeel Maashorst</th></tr>
<tr><td>Bruto Exploitatie WMO Vervoer</td><td>€</td><td>4.355.625</td><td>€ 704.913</td></tr>
<tr><td>Eigen bijdrage</td><td>€</td><td>613.722</td><td>€ 96.925</td></tr>
<tr><td>Netto exploitatie WMO Vervoer</td><td>€</td><td>3.741.903</td><td>€ 607.988</td></tr>
<tr><td>Uitvoeringskosten</td><td>€</td><td>461.680</td><td>€ 66.305</td></tr>
<tr><td>TOTAAL</td><td>€</td><td>4.203.583</td><td>€ 674.293</td></tr>
</table>
-</td>
</tr>
<tr>
<td>Risico</td>
<td>Risico beoordeling</td>
<td>Risico’s worden op gemeente afgewenteld: ja
Is er een risico-inventarisatie: ja
Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja
Zijn risico’s afgedekt: ja</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Risico-bepaling</td>
<td>Het risico van de GR zelf is beperkt. De uitvoeringsregeling WMO vervoer die door de GR wordt uitgevoerd is echter een openeind regeling die als gevolg van invoering transities opnieuw ingebed moeten worden in het integrale klantproces vanuit het integrale Sociale Domein om de risico’s te minimaliseren.</td>
</tr>
</table>

4. Regionaal Bureau Leerlingzaken Brabant Noordoost

Verband	Naam	Regionaal Bureau Leerplicht en voortijdig schoolverlaten Brabant Noordoost
	Website	www.rblbno.nl
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling (centrum gemeente is Oss) , maar geen verbonden partij. Op 1 januari 2018 is in werking getreden de Centrumregeling Leerplicht en Regionale Meld- en Coördinatiefunctie Regio Brabant Noord Oost (regio 36b)
	Doel	Op grond van artikel 25, eerste lid, van de leerplichtwet 1969 dienen burgemeester en wethouders jaarlijks voor 1 oktober een verslag aan de Raad uit te brengen over het gevoerde beleid.
Inhoud	Taakveld	Onderwijs algemeen
	Doelstelling	Subtaakveld: Onderwijsbeleid en leerlingzaken. Hiertoe behoren het lokaal onderwijsbeleid en leerling voorzieningen: achterstanden-beleid en internationale schakelklas, volwasseneducatie, peuter- en kinderopvang, leerlingenvervoer, leerplicht en voorkomen voortijdig schoolverlaten.
	Taken	Het Regionaal Bureau Leerplicht en voortijdig schoolverlaten Brabant Noordoost (RBL BNO) heeft twee taken: de leerplichtwet en de RMC-wet uitvoeren
	Wijzigingen	geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Boekel, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad en Oss.
	Vertegenwoordiging	Meierijstad, Mill en Sint Hubert, Oss (centrum-gemeente)
	Portefeuillehouder	Ramona Sour
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) € 2.016.056 - Maashorst: € 136.316 (In de begroting RBL niet meer opgesplitst in Uden en Landerd) - resultaat instelling : Het RBL BNO heeft over het jaar 2022 een negatief resultaat van € 1.398. Hierin is de uitbetaling van de restitutie over 2021 meegenomen (€ 31.957). - resultaat instelling € 0 - zienswijze: positief
	Jaarrekening 2022	- Totaal € 2.119.724 - bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1/2021 € en per 31/12/2021 € NVT - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € NVT

	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) € 2.033.664 - bijdrage Maashorst € 139.732 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: positief
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: ja
	Risico-bepaling	Het gaat hier niet om volledig zelfstandig orgaan maar om een uitvoeringsorganisatie onder de gemeente Oss. Gemeente is een deelnemende gemeente en als zodanig aansprakelijk op basis van besluitvorming (WGR). De financiële positie is goed. Op termijn wordt de vorm van samenwerking aangepast.

5. Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)

Verband	Naam	Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)
	Website	www.odbn.nl
	Vestigingsplaats	's- Hertogenbosch

	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Taakuitvoering op gebied van vergunningen, toezicht en handhaving en duurzame en ruimtelijke ontwikkeling.
Inhoud	Taakveld	Milieubeheer
	Doelstelling	Een veilige en gezonde kwaliteit van de leefomgeving.
	Taken	Dienstverlening aan de deelnemers op het gebied van de fysieke leefomgeving en als verlengstuk van het lokaal en provinciaal bestuur een bijdrage leveren aan een leefbare en veilige werk- en leefomgeving van de regio Brabant Noordoost. Gestart m.i.v. 1 oktober 2013
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Boxtel, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad, Oss, 's-Hertogenbosch, SintMichielsgestel, Vught en de provincie Noord-Brabant.
	Vertegenwoordiging	Lid Dagelijks Bestuur en Algemeen Bestuur
	Portefeuillehouder	Franko van Lankvelt
	Domein	Ruimte

Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) €27.923.000 - bijdrage-Maashorst € 1.879.717 - resultaat instelling €397.000 - zienswijze: Positief
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling) € - bijdrage Maashorst: € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 en per 31/12 € - resultaat voor bestemming (instelling) €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) € 31.224.238 - bijdrage € 2.057.031 - resultaat instelling € 295.444 - zienswijze: De gemeente Maashorst dient de volgende zienswijze in over de begroting 2023 van de ODBN: De jaarlijkse kosten van de deelnemersbijdrage worden steeds hoger. De ODBN heeft een inspanningsverplichting om kritisch te blijven kijken naar de kosten rondom de deelnemersbijdrage -
Risico	Risicobeoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja
	Risico-bepaling	De ODBN stelt in de begroting en jaarrekening een risico-inventarisatie op als onderdeel van de paragraaf weerstandvermogen & risicobeheersing. Dit wordt afgezet ten opzichte van de weerstandcapaciteit (algemene reserve ODBN) waaruit de weerstandsratio blijkt. Hierop wordt door de ODBN beleid op gevoerd.

6. Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord

Verband	Naam	Regionale Ambulance Voorziening Brabant Noord
	Website	www.ambulancezorg.nl
	Vestigingsplaats	's-Hertogenbosch
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Optimale aansluiting zorgtaken op veiligheidstaken
Inhoud	Taakveld	Volksgezondheid

	Doelstelling	Levert Volksgezondheid algemeen (bewaken van de gezondheidssituatie en uitvoeren maatregelen tegen bedreiging van de gezondheid)
	Taken	Ambulancevervoer
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Alphen-Chaam, Altena, Baarle-Nassau, Bergen op Zoom, Bernheze, Boekel, Boxtel, Dongen, Drimmelen, Etten-Leur, Geertruidenberg, Gilze en Rijen, Goirle, Halderberge, 's-Hertogenbosch, Heusden, Hilvarenbeek, Land van Cuijk, Loon op Zand, Maashorst, Meierijstad, Moerdijk, Oisterwijk, Oosterhout, Oss, Roosendaal, Rucphen, Sint-Michielsgestel, Steenbergen, Tilburg, Vught, Waalwijk, Woensdrecht en Zundert
	Vertegenwoordiging	Lid Algemeen & Dagelijks Bestuur
	Portefeuillehouder	Ramona Sour
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) € 77.633.000 - bijdrage Maashorst € 0 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: Positief
	Jaarrekening 2022	- Bijdrage Uden € 0 - Eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - Vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - Resultaat:
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) € 79.512.000 - bijdrage Maashorst € 0 - resultaat instelling € 92.000 - zienswijze:
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: ja
	Risico-bepaling	De gemeenten zijn niet langer risicodragend, deze taak is overgenomen door Rijk en ziektekostenverzekeraars (garantstelling). De GR is er alleen nog vanwege de zekerheid voor het behouden van opgebouwde pensioenafspraken voor het personeel.

7. Veiligheidsregio Brabant-Noord

Verband	Naam	Veiligheidsregio Brabant-Noord
	Website	www.vrbn.nl

	Vestigingsplaats	s-Hertogenbosch
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Uitvoering geven aan de Wet Veiligheidsregio
Inhoud	Taakveld	Crisisbeheersing en brandweer
	Doelstelling	De veiligheidsregio behartigt het belang van een doelmatig georganiseerde en gecoördineerde, waar mogelijk integrale, uitvoering van de hulpverlening in het werkgebied alsmede de voorbereiding daarop. De veiligheidsregio behartigt daartoe de belangen van de deelnemende partijen op de volgende terreinen: a) brandweerzorg; b) geneeskundige hulpverlening; c) rampenbestrijding en crisisbeheersing; d) bevolkingszorg.
	Taken	Het inventariseren van de grootste risico's in de regio.
		Het instellen en in stand houden van een brandweer. De belangrijkste taak van de brandweer is het voorkomen, beperken en bestrijden van branden en gevaren bij ongevallen (anders dan brand). Het instellen en in stand houden van een geneeskundige hulpverleningsorganisatie (GHOR) in de regio. De GHOR coördineert de inzet van geneeskundige diensten tijdens rampen en grote ongevallen. Het instellen en in stand houden van een operationele organisatie voor bevolkingszorg. De belangrijkste taken van bevolkingszorg is het voorlichting van en op opvangen/verzorgen van de bevolking bij rampen en crisis. Het voorbereiden op crisis en rampen en het organiseren van de crisisorganisatie. Deze taken worden gezamenlijk uitgevoerd door de brandweer, politie, GHOR en bevolkingszorg.
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	de gemeenten Bernheze, Boekel, Boxtel, 's-Hertogenbosch, Heusden, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad, Oss, Sint-Michielsgestel en Vught
	Vertegenwoordiging	Rianne Donders is lid van het Dagelijks Bestuur en het Algemeen Bestuur
	Portefeuillehouder	Rianne Donders
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	-totale begroting (instelling) € 48.180.000,- -bijdrage Maashorst € 3.549.486,- - resultaat instelling € 0 -zienswijze: Positief

	Jaarrekening 2022	- Totale exploitatie € - Bijdrage Maashorst € - Eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - Vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - Resultaat €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) € 50.624.000,- - bijdrage Maashorst € 3.736.055,- - resultaat instelling € 0,- - zienswijze: Positief
Risico	Risico-beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: ja
	Risico-bepaling	Geen specifieke algemeen risico's.

8. Werkvoorzieningsschap Noordoost-Brabant

Verband	Naam	Werkvoorzieningschap NO Brabant
	Website	www.wvs-nb.nl
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Doelmatige, rechtmatige en doeltreffende uitvoering van de Wsw
Inhoud	Taakveld	Begeleide- en arbeidsparticipatie in programma 6
	Doelstelling	Een inclusieve samenleving, waarin iedereen optimaal kan deelnemen in werk of maatschappelijke activiteiten op een individueel haalbaar niveau.
	Taken	Afspraken met IBN over uitvoering Wsw: het aanbieden van werk aan mensen met een beperking en een beperkte loonwaarde-capaciteit.

	Wijzigingen	Sinds op 1 januari 2015 de Participatiewet werd ingevoerd, is de Sociale Werkvoorziening (SW) niet meer toegankelijk voor nieuwe aanmeldingen. Maashorst maakt, samen met de overige gemeenten binnen de gemeenschappelijke regeling, IBN en andere partners op het vlak van OndernemenOnderwijs-Overheid deel uit van de arbeidsmarktregio Noordoost-Brabant. Binnen de arbeidsmarktregio is het streven nu de ervaring en expertise van SW-bedrijven in het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt onder de participatiewet te behouden. Tegelijkertijd kunnen de SW-bedrijven zich onder geleidelijke afbouw van hun oorspronkelijke WSW-taak, op nieuwe wijze organiseren binnen het kader van de Participatiewet. De gemeenten in de voormalige IBN-regio zijn daartoe van 2017 tot en met 2020 een Partnership aangegaan met ons SW-bedrijf, IBN. Inmiddels is een nieuwe partnership met IBN aangegegaan per 1 juli 2021. Het betreft een Partnership voor onbepaalde duur. Binnen het nieuwe partnership is gekozen voor samenwerkingsscenario II. In dit scenario gaan gemeenten en IBN op basis van een netwerkrelatie een samenwerking aan waarmee het basispakket wordt uitgevoerd. In dit basispakket worden naast de uitvoering van de Wsw en het hoofdaannemerschap beschut werk, drie taken uitgevoerd: aanbieden van dienstverbanden aan inwoners die behoren tot de doelgroep van de Participatiewet (aanbod en vraag gestuurd), aanbieden van voortrajecten en inzetten van expertise van IBN. Naast het basispakket kan IBN aan individuele gemeenten diensten uit het zogenaamde pluspakket aanbieden. Er is gekozen voor een lumpsumfinanciering.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Boekel, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad en Oss
	Vertegenwoordiging	Lid Algemeen en Dagelijks Bestuur
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling ex WSW) € 168.200.--- - bijdrage Uden € 11.002 - bijdrage Landerd € 4.115 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: Positief
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat € 0
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling ex WSW) € 177.200 - bijdrage Maashorst € 15.602 - resultaat instelling € 0 - zienswijze: positief

Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: deze zijn deels afgedekt door de egalisatiereserve
	Risico-bepaling	Het Werkvoorzieningsschap NO Brabant is eigenaar van de IBN Holding die de WSW regeling uitvoert, maar houdt geen eigen risicoreserve aan omdat de risico's in de holding worden genomen.

9. Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB)

Verband	Naam	Belastingsamenwerking Oost Brabant
	Website	www.bs-ob.nl
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	gemeenschappelijke regeling
	Doel	Door samenwerking efficiënter werken en de kwaliteit van de dienstverlening verbeteren. Dit doen tegen zo laag mogelijke kosten, wat uiteindelijk ten goede komt aan u als belastingbetaler. BSOB is een uitvoeringsorganisatie en bepaalt niet de hoogte van de belastingtarieven
Inhoud	Taakveld	Belastinginkomsten
	Doelstelling	De kwaliteit, dienstverlening, efficiency en continuïteit van de waardering, heffing en inning van gemeentelijke en waterschapsbelastingen te verbeteren. En wel tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten Draagt bij aan de doelstelling voor een efficiënte organisatie, waarbij de bedrijfsvoering ondersteunend is aan het primaire proces. Met andere woorden: "De basis op orde".
	Taken	Opleggen en innen van belastingen OZB, reclame en parkeren:, taxaties WOZ, afwikkeling kwijtscheldingsverzoeken.
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Asten, Bernheze, Boekel, Deurne, Gemert-Bakel, Laarbeek, Maashorst, Oss, Someren en Waterschap Aa en Maas
	Vertegenwoordiging	Lid Algemeen bestuur en Dagelijks bestuur
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening

Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting instelling € 9.059.000 - totale bijdrage Uden € 822.610 (de te verwachten opbrengsten invordering van € 224.296 zijn in mindering gebracht). - totale bijdrage Landerd € 283.895 zienswijze: Positief
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling € - bijdrage Maashorst € (dat is de bijdrage van € (na vaststelling jaarrekeningresultaat BSOB) minus de werkelijk ontvangen invorderingsopbrengsten ter grootte van €. Daarnaast is in 2022 € betaald aan het project waarderen op oppervlakte. - eigen vermogen per 1/1 € per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat (instelling): batig resultaat van € . -
	Begroting 2023	- totale begroting instelling € € 8.553.378 - totale bijdrage Maashorst € 882.165 (de te verwachten opbrengsten invordering € 132.491 zijn in mindering gebracht). - Zienswijze: Positief
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	In het treasurystatuut is het risicobeheer met betrekking tot de financieringsfunctie van BSOB beschreven. In artikel 53 GR staat opgenomen dat de deelnemers garant staan dat BSOB te allen tijde over voldoende middelen beschikt om aan zijn verplichtingen jegens derden te kunnen voldoen. In de paragraaf weerstandsvermogen is een matrix opgenomen waarin de risico's zijn onderverdeeld in de categorieën: programmatuur, gegevens, mens, omgeving en apparatuur. De risico's zijn niet gekwantificeerd in euro's, maar wel is op detailniveau aangegeven dat de kans, de impact, de waarde van het risico en de prioriteit. Op een achttal onderdelen wordt de prioriteit als middel beoordeeld, waarbij het risico schommelt tussen een 6 en een 9. Hieraan zouden wel euro's moeten worden toebedeeld.

Verband	Naam	Centrumregeling Jeugdhulp NoordoostBrabant 2020
	Website	n.v.t.
	Vestigingsplaats	Centrumgemeente is ’s-Hertogenbosch
	Rechtsvorm	artikelen 1 en 8, derde lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen, maar geen verbonden partij
	Doel	De gemeenten zijn een onderlinge samenwerking aangegaan gericht op het zorgdragen voor een kwalitatief goede en efficiënte inkoop van de jeugdtaken op basis van de Inkoopstrategie 2020-2024, de jaarlijks vastgestelde Inkoopopdracht, het Regionaal Beleidsplan Jeugdhulp 2020-2023 en beleidsopdrachten met inachtneming van de bepalingen van de Jeugdwet.
Inhoud	Taakveld	Maatwerkdienstverlening 18- in programma 6
	Doelstelling	Zorgdragen voor een kwalitatief goede en efficiënte inkoop van gespecialiseerde jeugdhulp.
	Taken	• Regionale inkoop van gespecialiseerde jeugdhulp inclusief accountmanagement en contractbeheer. • De door het Regionaal Regieteam verstrekte inkoopdracht uitvoeren • Gevraagd en ongevraagd adviseren aan het Regionaal Regieteam • Waar nodig het organiseren van het overleg met de gecontracteerde aanbieders van jeugdtaken over inkoopgerelateerde onderwerpen • Het evalueren van accountmanagement en contractbeheer • Het organiseren van data-analyse ten behoeve van de inkoopopdracht en het per kwartaal of zoveel eerder als nodig rapporteren op basis van gebruik van jeugdtaken aan alle gemeenten over de stand van zaken
		• Verantwoording afleggen aan het Regionale Regieteam op basis van het door het Regionaal Inkoopteam bepaalde KPI’s en rapportage frequentie • In voorkomend geval het namens de gemeente voeren van onderhandelingen en het sluiten van overeenkomsten tussen gemeenten uit de samenwerkende jeugdzorgregio’s en aanbieders van Jeugdzorgplus, Jeugdbescherming en Jeugdreclassering na overleg met het RBO voor zover dit nog niet eerder in beleid is vastgelegd. Indien daarvoor nodig, het onderhandelen en mede sluiten van een samenwerkingsconvenant tussen de samenwerkende gemeenten na overleg met het RBO voor zover dit nog niet eerder in beleid is vastgelegd • Verantwoording afleggen aan het Regionaal Regieteam over inhoudelijke en financiële voortgang en realisatie van de inkoopopdracht • Het voeren van rechtsgedingen voortvloeiende uit de hiervoor vermelde taken
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Bernheze, Boekel, Boxtel, ’s- Hertogenbosch, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad, Oss, SintMichielsgestel en Vught.
	Vertegenwoordiging	Via een bestuurlijk overleg
	Portefeuillehouder	Ramona Sour

	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting 2.464.454 - bijdrage Maashorst: € 232.247 - - resultaat instelling € 0 - zienswijze n.v.t.
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - vreemd vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. resultaat € 0
	Begroting 2023	- totale begroting € 2.246.243 - bijdrage Maashors € 211.683 - resultaat instelling € 0 - zienswijze n.v.t.
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: Nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: Nee Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	Het risico is laag. De GR is een lichte variant waarbij de gemeente 's-Hertogenbosch namens de regio inkoop- en contractbeheersactiviteiten uitvoert.

11. Centrumregeling WMO Noordoost-oost 2020

Verband	Naam	Centrumregeling Wmo Brabant Noordoost-oost 2020
	Website	n.v.t.
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	artikelen 1 en 8, vierde lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen, maar geen verbonden partij
	Doel	Het zorgdragen voor een kwalitatief goede en efficiënte inkoop van de ondersteuning in het kader van de Wmo op basis van het regionaal beleidskader Wmo en het tweejaarlijkse inkoopplan.
Inhoud	Taakveld	Maatwerkdienstverlening 18+
	Doelstelling	Preventie, vroegsignalering en persoonsgerichte aanpak, inwoners krijgen de voor hen benodigde ondersteuning op de daarvoor meest geëigende plek.

	Taken	De regionale inkoop van ondersteuning in het kader van de Wmo. Het afsluiten, beheren, uitvoeren van de overeenkomsten die voortvloeien uit de aanbesteding en alle activiteiten die daarvoor noodzakelijk zijn. Het leveren van monitorrapportages per half jaar of zo veel vaker als nodig waarmee regiogemeenten sturingsinformatie ontvangen over zorggebruik Wmo en de kosten daarvan, soorten producten, omvang en samenloop van de diverse producten per regiogemeente en ten opzichte van andere gemeente in de samenwerkingsregio.
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Bernheze, Boekel, Land van Cuijk en Maashorst
	Vertegenwoordiging	Via een bestuurlijk overleg. Aan het portefeuillehoudersoverleg Wmo nemen deel de portefeuillehouders Wmo en een ambtelijke vertegenwoordiger per subregio.
	Portefeuillehouder	Ramona Sour
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) n.n.b. - bijdrage Uden n.n.b. - bijdrage Landerd € 0 - resultaat instelling € 0
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - vreemd vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - resultaat € 0
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) n.n.b. - bijdrage Uden € - bijdrage Landerd € - resultaat instelling €
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: Nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: Nee Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	Het risico is laag. De GR is een lichte variant waarbij de gemeente Oss namens de regio inkoop- en contractbeheersactiviteiten uitvoert.

Gemeenschappelijke regelingen waaraan alleen voormalig grondgebied van gemeente Landerd deelneemt:

12. Milieustraat Oss

Verband	Naam	Milieustraat Oss
	Website	n.v.t.
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Exploiteren en beheren van de milieustraat aan de Maaskade te Oss
Inhoud	Taakveld	Afval
	Doelstelling	Exploiteren en beheren van de milieustraat
	Taken	Beheer en exploitatie van het Duurzaamheidsplein Oss voor Oss en Landerd.
	Wijzigingen	In 2023 zet gemeente Oss haar dienstverlening voort, zodat gemeente Maashorst haar afvalbeleid kan harmoniseren. Maashorst heeft eind 2022 opgezegd en treedt per 1-1-2024 uit.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeente Landerd en Oss
	Vertegenwoordiging	Dienstverleningsovereenkomst
	Portefeuillehouder	Jeroen van den Heuvel
	Domein	Ruimte
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) n.n.b. - bijdrage Maashorst (voorheen Landerd) €316.000 - resultaat instelling € 0
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € 316.000, eindafrekening 2022 moet nog volgen - eigen vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - vreemd vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - resultaat € 0
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) n.n.b. - bijdrage Maashorst (voorheen Landerd) € €324.000 - resultaat instelling €0
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: Nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: Nee Zijn risico's afgedekt: Nee
	Risico-bepaling	Het risico is laag. Beheer is via tariefstelling rendabel.

13. Afvalinzameling

Verband	Naam	Afvalinzameling Oss
	Website	n.v.t.
	Vestigingsplaats	Oss
	Rechtsvorm	Gemeenschappelijke regeling
	Doel	Het efficiënt, doelmatig en bestendig uitvoeren van de gemeentelijke taak tot inzameling van huishoudelijke afvalstoffen
Inhoud	Taakveld	Afval
	Doelstelling	Het efficiënt, doelmatig en bestendig uitvoeren van de gemeentelijke taak tot inzameling van huishoudelijke afvalstoffen
	Taken	Inzamelen van het huishoudelijk restafval, GFT en PMD bij de huishoudens in gemeente Landerd
	Wijzigingen	Nu nog geen wijzigingen, gemeente Oss zet haar dienstverlening in 2022 en 2023 voort, zodat gemeente Maashorst haar afvalbeleid kan harmoniseren. Voorbereidingen zijn gestart om te bepalen op welke wijze Maashorst verder wil met de GR. Bestuurlijke besluitvorming vindt in 2022 hierover plaats.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeente Landerd en Oss
	Vertegenwoordiging	Dienstverleningsovereenkomst
	Portefeuillehouder	Jeroen van den Heuvel
	Domein	Ruimte
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) n.n.b. - bijdrage Maashorst (voorheen Landerd) € 395.026 - resultaat instelling €
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € € 395.026, eindafrekening 2022 volgt nog - eigen vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - vreemd vermogen per 1/1 en per 31/12 n.v.t. - resultaat €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) - bijdrage Maashorst (voorheen Landerd) € 405.000 - resultaat instelling €
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: Nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: Nee Zijn risico's afgedekt: Nee

	Risico-bepaling	Het risico is beperkt.

Privaatrechtelijke samenwerkingsverbanden

De gemeenten Uden en Landerd zijn deelnemers van de volgende stichtingen, vennootschappen en verenigingen. In sommige participeren ze beiden, maar er is echter ook aan aantal waarin 1 van de oorspronkelijke gemeentes alleen deelneemt. Deze samenwerkingsverbanden zijn wel voortgezet in de nieuwe gemeente Maashorst.

Samenwerkingsverbanden waarin beide gemeenten deelnemen

1. Natuurcentrum De Maashorst zijn

Verband	Naam	Natuurcentrum De Maashors
	Website	www.natuurcentrumdemaashorst.nl
	Vestigingsplaats	Nistelrode
	Rechtsvorm	Stichting (BBV artikel 15, lid1-5, 3e categorie)
	Doel	Het vergroten van de waardering voor natuur en leefomgeving.
Inhoud	Taakveld	Openbaar groen en recreatie

	Doelstelling	Programma Sport, cultuur en recreatie. We houden voor de gemeenten Maashorst en Bernheze een recreatie- en educatievoorziening in stand door het Natuurcentrum te faciliteren. Hierdoor blijft het voor recreanten en toeristen aantrekkelijk om te recreëren in de natuur. En wordt natuureducatie onder de aandacht gebracht bij leerlingen van basisonderwijs en voortgezet onderwijs in de twee gemeenten.
	Taken	Het geven van educatie, recreatief aanbod creëren en PR en communicatie. Educatie voor leerlingen, kennis laten maken met natuur, informatie, ontwikkeling natuurgebied, samenwerking met partners en medewerking aan routestructuren.
	Wijzigingen	In 2021 heeft de gemeente Oss de subsidie aan Natuurcentrum de Maashorst afgebouwd. Dit betekent dat het natuurcentrum voor haar eigen bedrijfsvoering maatregelen moet treffen zodat er natuureducatie aan leerlingen van het basis- en voortgezet onderwijs in Bernheze en Maashorst kan worden gegeven.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Jaarlijks vindt er een bestuurlijk overleg plaats waar de gemeenten Maashorst en Bernheze, Staatsbosbeheer en Waterschap AA en Maas, deel van uit maken.
	Vertegenwoordiging	Geen bestuurlijke vertegenwoordiging
	Portefeuillehouder	Jeroen van den Heuvel
	Domein	Ruimte
Financiële positie	Begroting 2022	- bijdrage Uden € 67.204 bijdrage Landerd € 20.987
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling: - bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € 133.00 - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 €

	Begroting 2023	bijdrage Uden € 68.750 - bijdrage Landerd € € 21.470
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nee Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	Formeel is het Natuurcentrum een eigen orgaan en is de gemeente niet aansprakelijk. Gezien de resultaten en opgebouwde dotatie klein onderhoud was de risico bepaling gering, maar het wegvallen van de subsidie van de gemeente Oss betekent wel dat er een reorganisatie moet plaatsvinden om taken en middelen weer in balans te brengen.

2. Regionaal Zorg- en Veiligheidshuis

Verband	Naam	Regionaal Zorg- en Veiligheidshuis Brabant Noordoost
	Website	www.rvml.nl
	Vestigingsplaats	's-Hertogenbosch
	Rechtsvorm	Stichting (BBV artikel 15, lid1-5, 3e categorie)
	Doel	Het in stand houden van de accommodatie en het faciliteren van het personeel en de organisatie van het Zorg en Veiligheidshuis. Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn
Inhoud	Taakveld	Openbare Orde en Veiligheid en Zorg
	Doelstelling	Veilig gevoel, Sociaal veilig
	Taken	Regievoering op casus overleggen
	Wijzigingen	Optimalisering systeem ten behoeve van casus overleg
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeente 's-Hertogenbosch, Meierijstad, Bernheze, Sint-Michielsgestel, Vught, Haaren, (bestaat miv 1-1-2021 niet meer) , Heusden, Bernheze, Boekel, Land van Cuijk en Maashorst. Naast gemeenten participeren: OM, politie, Novadic-Kentron, Raad voor de Kinderbescherming, Reclassering, Nederland, Slachtofferhulp Nederland, Stichting Maatschappelijk Werk, Halt Oost Brabant, GGZ en Bureau Jeugdzorg Noord-Brabant
	Vertegenwoordiging	Lid van de stuurgroep Zorg en Veiligheidshuis Brabant Noordoost
	Portefeuillehouder	Ramona Sour neemt deel aan stuurgroep Zorg en Veiligheidshuis Brabant Noordoost. Phf zijn burgemeester en wethouder zorg
	Afdeling	Dienstverlening

Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling) € 849.990 - bijdrage Uden n.n.b. - bijdrage Landerd n.n.b. - resultaat instelling n.n.b. - zienswijze: n.n.b.
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling: € - bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 n.v.t. - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 n.v.t. - resultaat (instelling) €
	Begroting 2023	-totale begroting (instelling) € -bijdrage Uden € -resultaat instelling €
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nee Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	

3. Brabant Water N.V

Verband	Naam	Brabant Water N.V.
	Website	www.brabantwater.nl
	Vestigingsplaats	s-Hertogenbosch
	Rechtsvorm	Naamloze vennootschap, Aandeelhouderschap. Geen verbonden partij.
	Doel	Het voor nu en in de toekomst borgen van een optimale drinkwatervoorziening voor de inwoners en het bedrijfsleven in haar voorzieningsgebied.
Inhoud	Taakveld	Treasury
	Doelstelling	Geen echte doelstelling. De gemeente Maashorst isalleen aandeelhouder.

	Taken	Door de fusie van de NV. WOB en NV Waterleiding Maatschappij Noord-West-Brabant in Brabant Water NV per 1 januari 2002 heeft de gemeente Uden 39.044 nieuwe aandelen verkregen met een nominale waarde van € 0,10 per aandeel, totaal € 3.904,40. Landerd heeft 12.712 aandelen verkregen met een nominale waarde van € 0,10 per aandeel, totaal € 1.271.20. De gemeente Maashorst heeft dus 51.756 aandelen met een waarde van €5.175,60
	Wijzigingen	geen wijziging
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	De aandelen zijn in handen van de Provincie Noord-Brabant (31,6%) en van 60 gemeenten in het voorzieningsgebied van Brabant Water.
	Vertegenwoordiging	Gemeente is aandeelhouder
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	-totale begroting (instelling) niet beschikbaar -bijdrage Maashorst€ 0 resultaat instelling niet beschikbaar -zienswijze: n.v.t.
	Jaarrekening 2022	bijdrage Maashorst € 0 eigen vermogen per 1/1/2021 € 674.183.000en per 31/12/2021 € 684.676.000 vreemd vermogen per 1/1/2021 € 523.344.000enper 31/12/2021 € 534.399.000 - resultaat 2021 €10.493.000
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling) niet beschikbaar - bijdrage Maashorst € 0 - resultaat instelling niet beschikbaar - zienswijze: n.v.t.
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja Zijn risico's afgedekt: ja, middels reserves die meegenomen worden in de bepaling van het weerstandsvermogen.
	Risico-bepaling	N.v.t.

4. NV Bank Nederlandse Gemeenten

Verband	Naam	NV Bank Nederlandse Gemeenten
	Website	www.bng.nl

	Vestigingsplaats	Den Haag
	Rechtsvorm	Naamloze vennootschap, Aandeelhouderschap Geen verbonden partij

	Doel	BNG Bank is de bank van en voor overheden en instellingen voor het maatschappelijk belang. De bank draagt duurzaam bij aan het laag houden van de kosten van maatschappelijke voorzieningen voor de burger.
Inhoud	Taakveld	Treasury
	Doelstelling	Excellente dienstverlening. De financiële diensten omvatten kredietverlening, advies, betalingsverkeer, elektronisch bankieren en vermogensbeheer en gebiedsontwikkeling. Doordat de bank de kosten zo laag mogelijk probeert te houden draagt dit bij aan het doel om een solide financieel beleid voort te zetten en een structureel sluitende programmabegroting te presenteren.
	Taken	De BNG is de bank van en voor overheden en instellingen voor het maatschappelijke belang. De BNG biedt de gemeenten een gespecialiseerd pakket aan financiële producten tegen zo laag mogelijk kosten. De bank draagt duurzaam bij aan het laag houden van de kosten van maatschappelijke voorzieningen voor de burger. De gemeente Maashorstheeft 46.644aandelen met een nominale waarde van € 2,50 per aandeel, deelname totaal € 116.610-. Door deze deelneming heeft de gemeente Maashorsteen direct belang in de het aanbod van korte en lange financieringsmiddelen voor de gemeentelijke overheid.
	Wijzigingen	N.v.t.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Nederlandse gemeenten
	Vertegenwoordiging	Niet vertegenwoordigd
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	- - totale begroting (instelling): niet beschikbaar - te ontvangen dividendbijdrage n.n.b. - resultaat instelling : niet beschikbaar - zienswijze: n.v.t.
	Jaarrekening 2022	- totale begroting (instelling) niet beschikbaar - ontvangen dividendbijdrage € - eigen vermogen per 1/1 € /per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € /per 31/12 € - resultaat (instelling) €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling): niet beschikbaar - te ontvangen dividendbijdrage n.n.b. - resultaat instelling : niet beschikbaar - zienswijze: n.v.t.

Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee
		Is er een risico-inventarisatie: ja Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: ja
	Risico-bepaling	De bank beschikt over een Risk Appetite Framework waarin onderscheid wordt gemaakt tussen verschillende soorten risico's, de verantwoordelijkheden die ermee samenhangen en de verschillende beleidsdocumenten waarin het aangaan en het beheersen van deze risico's wordt beschreven.
	Risico niet gerealiseerde beleidsdoelstellingen (meerjarig)	- Er zijn voor zover bekend geen risico's die van invloed zijn

5. Vereniging van Nederlandse Gemeenten

Verband	Naam	Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG)
	Website	www.vng.nl
	Vestigingsplaats	Vereniging met volledige rechtsbevoegdheid (lidmaatschap) Geen verbonden partij
	Rechtsvorm	Vereniging
	Doel	De Vereniging heeft ten doel haar leden collectief en individueel bij te staan bij de vervulling van hun bestuurstaken. De Vereniging heeft voorts tot doel voor de leden of groepen van leden afspraken te maken met andere overheden over het arbeidsvoorwaardenbeleid in de overheidssector De Vereniging heeft tevens ten doel het behartigen van de belangen van haar leden welke samenhangen met de door hen uitgevoerde bestuurs- en beheerstaken alsook de met deze taken samenhangende: a. voorwaarden, tarieven en prijzen voor (onder andere energie gerelateerde) producten en diensten, alsmede; b. de overige aan het gebruik van hierboven genoemde producten gerelateerde kosten en voorwaarden.
Inhoud	Taakveld	Bestuursorganen
	Doelstelling	Correcte uitoefening van bestuurstaken. De dienstverlening aan inwoners, bedrijven en instellingen, staat bij de gemeente Uden centraal. Dit alles zo effectief en efficiënt mogelijk, met onze basistaken als uitgangspunt
	Taken	Behartigen van de belangen van de Nederlandse gemeenten
	Wijzigingen	geen wijziging
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Alle Nederlandse gemeenten

	Vertegenwoordiging	Lidmaatschap en stemrecht
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening

6 . BIZOB

Verband	Naam	Bureau Inkoop en aanbestedingen Zuid-Oost Brabant
	Website	https://www.bizob.nl
	Vestigingsplaats	Oirschot
	Rechtsvorm	Stichting
	Doel	Het efficiënt en effectief uitvoeren van de inkoopfunctie bij deelnemende gemeenten
Inhoud	Taakveld	Bedrijfsvoering
	Doelstelling	Het Inkoopbeleid past binnen de doelstelling van een efficiënte organisatie, waarbij de bedrijfsvoering ondersteunend is aan het primaire proces. Met andere woorden: “De basis op orde”.
	Taken	Stichting levert advieswerkzaamheden ten behoeve van het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente en streeft naar het behalen van voordelen op financieel, kwalitatief en procesmatig gebied. Stichting Bizob pakt voorbereidende, coördinerende en uitvoerende taken met betrekking tot het inkoop- en aanbestedingsbeleid van Maashorst en andere deelnemers op.
	Wijzigingen	Het college van de gemeente Maashorst, in acht nemende dat de gemeenteraad geen wensen en bedenkingen heeft geuit, heeft eind 2022 besloten aan te sluiten bij Stichting Bizob. Hier is de samenwerking die Bizob al had met de gemeente Uden voortgezet voor gemeente Maashorst.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Meerdere clusters (Noordoost -en Zuidoost- Brabant) waarin gemeenten zijn ondergebracht en een cluster aangeslotenen in de categorie overige.
	Vertegenwoordiging	Geen stemrecht in het bestuur, wel vertegenwoordiging in de Vergadering van Aangeslotenen
	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	-bijdrage Maashorst € 261.744,-. -resultaat instelling € 0 -zienswijze: n.v.t.
	Jaarrekening 2022	-bijdrage Maashorst € . Dit is opgebouwd uit € (bepaald aan de hand van inkoopplan en de daaruit voortvloeiende benodigde adviesuren) en een teruggave over 2021 van € . - Eigen vermogen begin en eind 2022 1.405.075,64 – x.xxx.xxx -Vreemd vermogen begin en eind 2022 **1.139.796,54 –** x.xxx.xxx

		-Voorlopig) resultaat 2022
	Begroting 2023	-bijdrage Maashorst €273.714,- . -resultaat instelling € 0 -zienswijze: n.v.t.
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: Is er een risico-inventarisatie: obv voorliggende documenten is het nog niet helder of een risicoinventarisatie voorligt. Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nog geen jaarstukken ontvangen Zijn risico's afgedekt:
	Risico-bepaling	obv voorliggende documenten is het nog niet helder of een risico-inventarisatie voorligt.

7. Dimpact

Verband	Naam	Dimpact
	Website	www.dimpact.nl
	Vestigingsplaats	Enschede
	Rechtsvorm	Coöperatie
	Doel	Het moderniseren van publieke dienstverlening
Inhoud	Taakveld	Overhead
	Doelstelling	De missie van Dimpact luidt: "door samenwerking, kennisbundeling en klantgerichte innovatie – gemeenten te voorzien van gestandaardiseerde ICT oplossingen die optimale dienstverlening naar burgers, bedrijven, verenigingen & instellingen mogelijk maakt. In nauwe samenwerking met de deelnemende gemeenten selecteert Dimpact hiervoor de meest geschikte ondersteunende software c.q. laat waar nodig software realiseren en ondersteunt deelnemers bij de goede implementatie hiervan. Gemeente Maashorst neemt de diensten E-suite en Mylex af. Er loopt een omvangrijk programma om de E-suite (veel functionaliteit in één applicatie) om te bouwen naar losse (flexibele) componenten volgens de Common Ground architectuur. Dimpact loopt hiermee voorop in landelijke ontwikkelingen op het gebied van gemeentelijke informatievoorziening.
	Taken	Verbeteren en moderniseren van publieke dienstverlening door het inkopen en gezamenlijk doorontwikkelen van dienstverleningsapplicaties, waaronder een zaaksysteem.
	Wijzigingen	N.v.t.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Diverse gemeente in Nederland
	Vertegenwoordiging	Lid algemene ledervergadering

	Portefeuillehouder	Gijs van Heeswijk (per eerstvolgende ALV van mei 2023, voorheen Patricia Nieuwenhuis als gemandateerde)
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	- totale begroting (instelling): niet beschikbaar - bijdrage Maashorst € 290.427 - resultaat instelling : niet beschikbaar - zienswijze: n.v.t.
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Maashorst € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - - resultaat €
	Begroting 2023	- totale begroting (instelling): - bijdrage Maashorst€ - resultaat instelling : - zienswijze: n.v.t.
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: ja Is er een risico-inventarisatie: nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nee
	Risico-bepaling	Te weinig bijdrage / inzet vanuit de gemeenten, waardoor Dimpact genoodzaakt is om voor de voortgang extra capaciteit in te huren.

Samenwerkingsverbanden waar alleen grondgebied Uden aan deelneemt

1. Museum Krona (voorheen Museum voor Religieuze Kunst)

Verband	Naam	Museum Krona
	Website	www.museumkrona.nl
	Vestigingsplaats	Uden
	Rechtsvorm	Stichting (BBV artikel 15, lid1-5, 3e categorie)
	Doel	Een museum, voornamelijk met religieuze kunst, erfgoed en de Kunstcollectie van gemeente Uden, in standhouden en exploiteren.
Inhoud	Taakveld	Cultuur algemeen in programma 5, deeltaakveld Musea
	Doelstelling	Beleidsvoornemens van de verbonden partij: verbreding van het 'verblijfsaanbod van het museum om daarmee een grote aantal bezoekers te trekken. Het museum moet daarmee ook 'de poort' tot toeristisch en recreatief Uden worden. Dit draagt bij aan onze doelstelling.
	Taken	Collectiebeheer, Educatieve projecten, nieuwe exposities, meer samenwerking met kunstenaars en organisaties op gemeentelijk, regionaal en nationaal niveau.
	Wijzigingen	In 2018 zijn de verbouw en herinrichtingswerkzaamheden in het museum gerealiseerd. Er is een nieuwe weg ingeslagen die moet resulteren in een stevig en duurzaam fundament voor een gezonde toekomst. Belangrijke onderdelen van het transitieproces zijn: een vernieuwd profiel, een vernieuwd museum, nieuwe product en verdienmodellen en nieuwe doelgroepen. In 2019 is ook de naam gewijzigd in Museum Krona, met een profiel gericht op kunst, klooster en kruidentuin
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Het bisschoppelijk Museum 's-Hertogenbosch, vereniging Birgittinessen, gemeente Uden
	Vertegenwoordiging	E. Backx en T.Evers als vertegenwoordigers van de gemeente Uden als leden van het DB/AB.
	Portefeuillehouder	Harold van den Broek
	Domein	Sociaal
Financiële positie	Begroting 2022	- Bijdrage Maashorst 2022 € 331.036
	Jaarrekening 2022	- totale exploitatie instelling: € - bijdrage Uden € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat (instelling) €

	Begroting 2023	Bijdrage Maashorst 2023 € 338.653
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nee
		Zijn risico's afgedekt: nee
	Risico-bepaling	Formeel is Museum Krona een eigen orgaan en is de gemeente niet aansprakelijk. Maar de gemeente is mede-oprichter en is in het bestuur met twee personen vertegenwoordigd. De kans, dat er een beroep op de gemeente wordt gedaan, bij financiële problemen is groot. Het museum heeft de afgelopen jaren een koers ingezet waarmee zij meer bezoekers en daaruit voortvloeiende inkomsten genereert. Hierdoor is het risico op problemen afgenomen. Desalniettemin blijf het museum de komende jaren werken aan groeiende bezoekersaantallen en inkomsten uit kaartverkoop en nevenomzet uit gastheerschap en merchandising en blijft zij zoeken naar fondswerving en sponsoring.

2. Theater Markant N.V.

Verband	Naam	Theater Markant N.V.
	Website	https://www.markantuden.nl/
	Vestigingsplaats	Uden
	Rechtsvorm	Naamloze vennootschap, Aandeelhouderschap (BBV-artikel 15 lid 1-b, 2e categorie)
	Doel	De artistieke en de commerciële exploitatie van "Theater Markant" te Uden.
Inhoud	Taakveld	Culturele instellingen
	Doelstelling	Theater Markant N.V. is op dit moment een lege N.V. De exploitatie is overgedragen aan Heven Theater Markant Exploitatie (HTME). De exploitatie draagt bij aan de doelstelling cultuurpresentatie, cultuurproductie en cultuurparticipatie. Dit ter bevordering van de beeldende kunst, muziek, dans, toneel en cultuureducatie.

	Taken	De overdracht naar HTME is gerealiseerd door een activa/ passiva transactie als onderdeel van concessieovereenkomst. In geval van beëindiging van de concessieovereenkomst is Theater Markant N.V. verplicht de exploitatie van de schouwburg weer op haar te nemen. De gemeente Uden heeft 500 aandelen met een nominale waarde van € 453,78 per aandeel, aandelenkapitaal totaal € 226.890. De activiteiten van Theater Markant N.V. zijn nihil. De N.V. is leeg. De enige geldstromen binnen de NV zijn de doorbelasting van huur/recht van opstal en verzekeringen. Indien de concessieovereenkomst wordt beëindigd, is Theater Markant N.V. verplicht om de exploitatie van de schouwburg weer op haar te nemen.
	Wijzigingen	N.v.t.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeente Uden enig aandeelhouder
	Vertegenwoordiging	Gemeente is aandeelhouder
	Portefeuillehouder	Financiën – wethouder van Heeswijk
	Domein	Dienstverlening
Financiële positie	Begroting 2022	• Totale begroting (instelling) € 0 • Bijdrage Uden € 0 Resultaat instelling € 0 Zienswijze: nvt.
	Jaarrekening 2022	• eigen vermogen per 31/12/2021 € -3.062 • vreemd vermogen per 31/12/2021 € 3.062 • resultaat € 0
	Begroting 2023	• Totale begroting (instelling) € 0 • Bijdrage Uden € 0 Resultaat instelling € 0 Zienswijze: nvt.
Risico	Risico beoordeling	Risico's worden op gemeente afgewenteld: nee Is er een risico-inventarisatie: nee Staat risico-inventarisatie in jaarstukken: nee Zijn risico's afgedekt: ja
	Risico-bepaling	De exploitatie met bijbehorende risico's is overgedragen naar Heven Theater Markant Exploitatie B.V. (HTME). Er zijn voor zover bekend geen risico's die van invloed zijn op de gemeente Uden die niet zijn afgedekt door HTME BV.

Overige samenwerkingsverbanden

1. AgriFoodCapital/RNOB/Noordoostbrabant Werkt!

Verband	Naam	Regio Noordoost Brabant Agrifood Capital Noordoost Brabant Werkt!
	Website	www.rnob.nl) www.noordoostbrabantwerkt.nl www.agrifoodcapital.nl
	Vestigingsplaats	Den Bosch

	Rechtsvorm	Convenant regionale samenwerking Regio Noordoost Brabant 2021-2024. Conform BBV artikel 15, lid 1-b de vierde categorie van overige verbonden partijen. Betreft een zware samenwerkingsverband.
	Doel	Een verdere intensivering en professionalisering van de reeds bestaande samenwerking tussen de convenantpartners bekend onder de naam Regio Noordoost Brabant (RNOB), waarbij: a. de gemeenschappelijke belangen van de deelnemende gemeenten worden behartigd door de opstelling, vaststelling en uitvoering van een Strategische Agenda met Uitvoeringsprogramma voor Noordoost Brabant; b. een adequate overleg- en besluitvormingsstructuur geboden wordt; c. de verdeling van verantwoordelijkheden en de afstemming van taken ten aanzien van (de uitgaven uit) het regiofonds wordt vastgelegd.
Inhoud	Taakveld	Bestuur

	Taken	De ambitie van de samenwerking in regio Noordoost Brabant is te werken aan een slimme, veerkrachtige regio die op weg is naar een circulaire economie. Een regio waarin ruimte blijft om te pionieren. Waarin hard wordt gewerkt en het leven nog steeds goed is. Een regio ook waarin stad en platteland in balans zijn, elkaar waarderen en elkaar ook nodig hebben. Een regio met sterke steden met een menselijke maat en een leefbaar platteland dat aan de basis staat van een duurzame, slimme en maatschappelijk houdbare voedselproductie. Onze opgaven vragen om een gezamenlijk handelingsperspectief en een opgavegerichte benadering, waarbij verschillende overheden op wisselende schaalniveaus samenwerken. Ook is de samenwerking met ondernemers en kennisinstellingen hierbij van groot belang. Deze agenda sluit aan op de strategische agenda's voor de stichting AgriFood Capital en die van Regio NoordoostBrabant Werkt! (en vice versa). Dit zijn de agenda's ter versterking van de economische structuur en het innovatievermogen van de regio en de arbeidsmarktaanpak. Met deelname aan RNOB wordt automatisch ook deelgenomen in Agrifood Capital en in Noordoost Brabant Werkt! Doel van de samenwerking is dat Noordoost Brabant te werken aan gemeentegrens overstijgende vraagstukken in regionaal verband om te komen tot een sterke regio Noodzakelijke investeringen in de regio worden mogelijk gemaakt via het regiofonds, opgebouwd uit een bijdrage per inwoner en via subsidies door andere overheden.
Inhoud	Wijzigingen	Agrifood Capital is de samenwerking in de stichting waar overheden, onderwijs en ondernemers vertegenwoordigd zijn. Dit is de zogeheten triple helix samenwerking en is met name gericht op stimuleren van het innovatieklimaat in de regio. De focus ligt op de agrifood-keten in de breedste zin van het woord.) Regio Noordoost-Brabant is de samenwerking van 11 gemeenten en 2 waterschappen. Zij werken samen op gemeentegrens overstijgende overheidsvraagstukken, om te komen tot een sterke regio .

		In de samenwerking Regio Noordoost Brabant (NOB) werken de overheden samen aan het scheppen van goede basisvoorwaarden voor een goed woon- en blijfklimaat. De agenda wordt bepaald aan de hand van een lange termijn strategische agenda 'Samen op weg naar 2030' die in 2020 door de convenantpartners is vastgesteld, gevolg door een uitvoeringsprogramma, dat als basis dient voor de jaarplannen . Enkele taken die voorheen bij de provincie lagen zijn nu op het niveau van de regio georganiseerd en die taken worden deels door Regio Noordoostbrabant opgepakt. Het gaat om taken die tot de basistaken van de gemeentelijke overheid behoren, maar waarvan de doorwerking van de besluitvorming verder strekt dan de gemeentegrenzen. . In de samenwerking Regio Noordoost Brabant (NOB) werken de overheden samen aan het scheppen van goede basisvoorwaarden voor een goed woon- en blijfklimaat. De agenda wordt bepaald aan de hand van een lange termijn strategische agenda 'Samen op weg naar 2030' die in 2020 door de convenantpartners is vastgesteld, gevolg door een uitvoeringsprogramma, dat als basis dient voor de jaarplannen Denk hierbij aan gezamenlijke aanpak huisvesting arbeidsmigranten en harmonisatie van het beleid daaromtrent, maar ook afspraken over uitbreiding bedrijventerreinen etcetera of gezamenlijke lobby over de bereikbaarheid van de A50. Ook worden in dit samenwerkingsverband middelen vrijgemaakt voor infrastructurele maatregelen, zoals de aanleg van een snelfietsroute. Noordoostbrabant Werkt!:samenwerking op het gebied van arbeidsmarkt. Ook hier zitten weer andere partners aan tafel. Het gaat hier ook om overheden, in samenwerking met onderwijs en werkgeversorganisaties. De belangrijkste doelstellingen zijn een leven lang ontwikkelen, inspelen op transities, omgaan met crisis en krapte en talent aantrekken en behouden.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	, Bernheze, Boekel, , Boxtel, Land van Cuijk, ,, 's-Hertogenbosch, Heusden, Maashorst, , Oss, , SintMichielsgestel, Meierijstad, Vught, Waterschappen Aa en Maas en Dommel.
	Vertegenwoordiging	Burgemeester is lid van de Bestuurlijke Coördinatie Groep (BCG) van de Regio Noordoost Brabant) Betrokken portefeuillehouder is lid van één van de portefeuillehoudersoverleggen (Economische ontwikkeling, Duurzame leefomgeving, Ruimte &Mobiliteit, Arbeidsmarkt). De voorzitters van de portefeuillehoudersoverleggen (Poho) zijn tevens lid van het dagelijks bestuur van de regio Noordoost Brabant.
	Portefeuillehouder	Intergemeentelijke samenwerking
	Domein	Ruimte
Financiële positie	Begroting 2022	- De bijdrage bedraagt in 2022 € 4 ,- per inwoner
	Jaarrekening 2022	- bijdrage Landerd € - bijdrage Uden € - eigen vermogen per 1/1 € en per 31/12 € vreemd vermogen per 1/1 € en per 31/12 € - resultaat €
	Begroting 2023	De bijdrage bedraagt in 2023 € 4 ,- per inwoner

		De individuele jaarlijkse bijdrage van een gemeente aan het fonds bedraagt € 4,-- per inwoner woonachtig in het grondgebied van de betreffende gemeente op 1 januari van het jaar, voorafgaand aan dat, waarvoor de bijdrage verschuldigd is. De bijdrage als bedoeld in het tweede lid wordt in beginsel als volgt verdeeld: a. € 1,56 per inwoner is bestemd voor RNOB (Regio Noordoost Brabant) b. € 1,44 per inwoner is bestemd voor AgriFood Capital c. € 1,-- per inwoner is bestemd voor Noordoost Brabant Werkt!

2. Commissie overleg en voorlichting milieuhygiëne vliegbasis Volkel

Verband	Naam	Commissie overleg en voorlichting milieuhygiëne vliegbasis Volkel (COVM)
	Website	
	Vestigingsplaats	
	Rechtsvorm	Commissie gebaseerd op Luchtvaartwet. Conform BBV artikel 15, lid 1-b de vierde categorie van overige verbonden partijen, echter geen verbonden partij.
	Doel	Overleg en voorlichting over geluidhinder van vliegbasis Volkel.
Inhoud	Taakveld	Milieubeheer in programma 7
	Taken	
Inhoud	Wijzigingen	Nvt
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	GS, Ministerie van Defensie (KLu), VROM-inspectie, provincie, een milieuorganisatie, gemeenten Boekel, Cuijk, Landerd, Mill en Sint Hubert, Meierijstad (alleen het deel van Veghel) en Uden en één omwonende van elke gemeente.
	Vertegenwoordiging	H. Hellegers namens de gemeente en tevens vice-voorzitter
	Portefeuillehouder	Ruimtelijke ontwikkeling
	Domein	Ruimte

3. Gebiedsproces waterthema's Waterschap Aa en Maas

Verband	Naam	Gebiedsproces waterthema's
	Website	Waterschap Aa en Maas http://www.aaenmaas.nl/gebiedsproces
	Vestigingsplaats	
	Rechtsvorm	Stuurgroep

	Doel	Het doel van het gebiedsproces is het de kwaliteit en kwantiteit van het oppervlakte- en grondwater te beschermen, te verbeteren en het duurzaam gebruik van water te bevorderen.
Inhoud	Taakveld	Riolering in programma 7
	Taken	Vormgeven waterbeheer voor landbouw, natuur en recreatie. Op 10 november 2013 is het vGRP+ vastgesteld. Hierdoor is men akkoord gegaan met de maatregelen zoals die in het waterprogramma voor Uden staan, zoals o.a. de gemeentelijke wateropgave, waaronder de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW). De uitvoering van de werkzaamheden moeten in 2027 gerealiseerd zijn.
Inhoud	Wijzigingen	Nvt
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	
	Vertegenwoordiging	Wethouder is lid van stuurgroep
	Portefeuillehouder	Ingrid Verkuijlen
	Domein	Ruimte

4. GGA Brabant-Noordoost (Gebiedsgerichte aanpak verkeer en vervoer)

Verband	Naam	GGA Brabant- Noordoost (Gebiedsgerichte aanpak)
	Website	http://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/verkeer-en-vervoer/verkeers-envervoersbeleid/gebiedsgerichte-aanpak-verkeer-en-vervoer.aspx
	Vestigingsplaats	
	Rechtsvorm	Provinciaal Verkeers- en VervoerPlan (PVVP) de Planwet Verkeer en Vervoer art 12 en het regionale verkeers en vervoersplan (RVVP). Geen verbonden partij
	Doel	Door een GebiedsGerichte Aanpak kunnen de GGA-partners rekening houden met specifieke geografische en sociaal-economische kenmerken voor de regio. Daarnaast wordt ook gekeken naar problemen die (gemeente-)grensoverschrijdend zijn. De partners binnen de regio, maar ook de regio's onderling werken sàmen aan oplossingen voor de bestaande verkeers- en vervoersproblemen. Op deze manier worden de problemen in hun geheel bekeken. De integraal bedachte oplossingen zijn effectiever en gunstig voor de reiziger. Deze kijkt immers niet naar gemeentegrenzen, maar wil gewoon zo snel mogelijk, veilig en met een betrouwbare reistijd van deur tot deur reizen.
Inhoud	Taakveld	Verkeer en vervoer in programma 2
	Taken	Samenwerking op gebied van verkeer, verkeersveiligheid en vervoer Uitvoering verkeers- en vervoersprojecten.

		Samen met provincie, gemeenten en andere stakeholders (zoals Rijkswaterstaat, Provincie en de Regiopolitie Oost Brabant) worden verkeer- en vervoersproblemen geanalyseerd, deels gesubsidieerd en verbeteringsprojecten gerealiseerd.
Inhoud	Wijzigingen	Nvt
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Provincie en gemeenten Bernheze, Boekel, Boxmeer, Cuijk, Grave, Landerd, Mill en Sint Hubert, Sint Anthonis, Meierijstad (alleen deel van Veghel) en Uden, Rijkswaterstaat en politie.
	Vertegenwoordiging	Lid van de stuurgroep die inmiddels is opgegaan in de vijfsterrenregio (samenwerking GGA's
	Portefeuillehouder	Franko van Lankvelt
	Domein	Ruimte

5. Hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) in de regio Noordoost Brabant

Verband	Naam	Hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) in de regio Noordoost Brabant
	Website	http://www.hovnoordoostbrabant.nl/
	Rechtsvorm	Bestuursovereenkomst. Geen verbonden partij.
	Doel	Een robuust en wervend regionaal HOV netwerk, waarbij HOV staat voor snelle, comfortabele openbaar vervoerslijnen met een hoge frequentie plus overstapvoorzieningen voor fiets auto en trein.
Inhoud	Taakveld	Verkeer en vervoer in programma 2
	Taken	Beheer van HOV infrastructuur, realisatie van halte en doorstroomvoorzieningen, financiering en verkrijgen van subsidies.
	Wijzigingen	Nvt
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Provincie Noord-Brabant en de gemeenten Bernheze, Eindhoven (SRE), 's-Hertogenbosch, Oss, Sint Michelsgestel, Son en Breugel, Meierijstad en Uden
	Bestuurlijke relatie	
	Portefeuillehouder	Franko van Lankvelt
	Domein	Ruimte

6. Maashorst

Verband	Naam	Maashorst
	Website	www.demaashorst.nl
	Rechtsvorm	Stuurgroep; geen rechtsvorm zijnde . Geen verbonden partij.

	Doel	Door gezamenlijk initiëren en afstemmen van plannen en maatregelen vanuit het Maashorst Manifest, de kansen en potenties van het natuurgebied de Maashorst maximaal benutten
Inhoud	Taakveld	Openbaar groen en (openlucht) recreatie in programma 5
	Taken	Behoud en versterking van de Maashorst als Provinciaal Landschap Ontwikkelen van natuurgebied De Maashorst en ontwikkeling van de veelzijdigheid aan functies passend in de schil.
	Wijzigingen	De oprichting van een stichting Maashorst in Uitvoering met als doel: 1. Het tot uitvoering brengen van de door de Stuurgroep Maashorst vastgestelde plannen en projecten 2. In opdracht van stuurgroep Maashorst uitvoering geven aan vastgestelde jaarplannen - Het zorgdragen voor de voorbereiding en uitvoering van de besluiten van de Stuurgroep - Het stimuleren en ondersteunen van de uitvoering van projecten op ruimtelijk, economisch en maatschappelijk gebied, voor zover passend binnen de door de Stuurgroep gestelde kaders - Het beheren van fondsen en gelden die worden aangewend voor de financiering van de projecten - Het zorgdragen voor het voeren van een deugdelijke administratie
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Landerd, Oss en Uden;daarnaast Provincie Noord-Brabant, Waterschap Aa en Maas, Staatsbosbeheer, Recron, Natuurcentrum Slabroek, Agrarische Natuurvereniging De Maashorstboeren, ZLTO-afdelingen, regionale natuur- en milieuorganisaties en Regio VVV Meierij & Noordoost-Brabant
	Vertegenwoordiging	Lid van stuurgroep
	Portefeuillehouder	Franko van Lankveld
	Domein	Ruimte

7. Nationale politie

Verband	Naam	Veiligheidsoverleg en districtelijk driehoeksoverleg
	Website	www.politie.nl
	Rechtsvorm	Geen verbonden partij.
	Doel	Handhaving openbare orde en veiligheid, preventie en opsporing criminaliteit.
Inhoud	Taakveld	Openbare Orde en veiligheid
	Taken	Periodiek overleg tussen het openbaar ministerie, de politie en gemeenten over afstemming en inzet van taken.
	Wijzigingen	Geen.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Openbaar Ministerie, politie en gemeenten

		Regio: Bernheze, Boekel, Boxmeer, Boxtel, Cuijk, Grave, Haaren, 's-Hertogenbosch, Heusden, Landerd, Maasdonk, Mill en Sint Hubert, Oss, Sint Anthonis, Sint- Michielsgestel, Uden, Meierijstad, Vught. District de Leijgraaf: Boekel, Landerd, Uden, Veghel
	Vertegenwoordiging	H. Hellegers is voorzitter politieteam Maas&Leijgraaf en tevens lid bestuurlijke regiegroep (DB) politieregio Brabant Oost
	Portefeuillehouder	Paul Rüpp
	Domein	Dienstverlening

8. Samenwerking As50

Verband	Naam	Samenwerking As 50
	Website	www.as50.nl
	Rechtsvorm	Bestuursconvenant 31 maart 2010 . Geen verbonden partij.
	Doel	a. Samenwerking bij beleidsmatige- en strategische vraagstukken van bovengemeentelijk belang, door het formuleren van antwoorden, het gezamenlijk uitstippelen van strategieën, het gezamenlijk optrekken in overlegstructuren en het uitvoeren van projecten; b. Het realiseren van gemeentelijke en regionale beleids-en projectdoelstellingen en een effectieve belangenbehartiging van de gemeenten bij onder meer Provincie, Rijk en Europa; c. Komen tot de opstelling, vaststelling en uitvoering van een dynamische Strategische uitvoeringsagenda voor de gemeente Oss en de stedelijke regio Uden-Veghel;
Inhoud	Taakveld	Bestuur in programma 10
	Taken	Samenwerking Oss-Uden-Veghel-Bernheze op thema's: HOV, Transitie van de landbouw, cultuur, duurzaamheid en bedrijfsvoering.
	Wijzigingen	
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Uden, Oss, Meierijstad (deel van Veghel), Bernheze
	Vertegenwoordiging	Bestuurlijke regiegroep (BRG)
	Portefeuillehouder	
	Domein	Ruimte

9. Sociale recherche

Verband	Naam	Sociale recherche
	Website	www.s-hertogenbosch.nl

	Rechtsvorm	Overeenkomst (uitbesteding aan ‘s-Hertogenbosch) . Geen verbonden partij.
	Doel	Voorkomen c.q. aanpak onrechtmatige bijstandsverlening
Inhoud	Taakveld	Uitkeringen levensonderhoud
	Taken	Opsporing en bestrijding van fraude in kader bestaande sociale zekerheidswetgeving.
	Wijzigingen	Geen
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Boekel, Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en Sint Hubert, Sint Anthonis, Meierijstad voor het deel van SintOedenrode; aansluiting bij samenwerkingsverband tussen ‘s-Hertogenbosch en Boxtel, Haaren, Maasdonk, Meierijstad voor het deel van Schijndel, Sint-Michielsgestel, Oss, Vught, Maashorst
	Vertegenwoordiging	N.v.t.
	Portefeuillehouder	Sociale Zaken
	Domein	Sociaal

10. Verwerking groenafval en gft

Verband	Naam	BOVUS (Bernheze, Oss, Veghel, Uden en Sint-Oedenrode afgekort)
	Website	
	Rechtsvorm	Uitvoeringscontract. Geen verbonden partij.
	Doel	Duurzame verwerking groenafval en gft
Inhoud	Taakveld	Afvalverwijdering
	Taken	Gezamenlijke inzet voor duurzaam verwerken groenafval en gft, met elk verantwoordelijk voor haar eigen bijdrage.
	Wijzigingen	Geen.
Bestuurlijke relatie	Deelnemers	Gemeenten Bernheze, Oss, Meierijstad en Uden
	Vertegenwoordiging	Bestuurlijk overleg waarvoor elke deelnemende gemeente een bestuurlijke vertegenwoordiger heeft benoemd
	Portefeuillehouder	Jeroen van den Heuvel
	Domein	Ruimte

Risico-inventarisatie

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Sociaal Domein: Gespecialiseerde Jeugdhulp	Vanaf 2022 wordt het gross van de zorgkosten lokaal betaald. Ook geldt er een andere financieringssystematiek voor de gespecialiseerde jeudghulp, namelijk PxQ (voorheen was dat lumpsum financiering). De verwijzers bepalen samen met de ouders/jeugdige en de jeugdhulpaanbieder de omvang van de in te zetten jeugdhulp. Bovendien worden vanaf 2022 de regionale solidariteitsafspraken beperkt. Andere onzekerheden zijn: de ontwikkeling van het zorgverbruik, de lange(re) termijneffecten van de coronacrisis, de krapte op de arbeidsmarkt in de jeugdzorg en druk op de jeugdhulp in het algemeen. Aangezien hier sprake is van een zgn. open einde regeling bestaat het risico dat het aantal en de omvang van de aanvragen / toekenningen het beschikbare budget n de begroting in enig jaaroverschrijdt.	We monitoren de inzet van Jeugd-voorzieningen en beoordelen kritisch de uitgaven. We zetten in op normaliseren (uitdagingen horen bij het leven), vroegsignalering en een sterke sociale basis. Dat doen we onder andere door preventie, uitbreiding inzet POH-jeugd, wijkgericht werken en het collectiveren van voorzieningen. Daarmee zetten we in op de beheersing van de beschikbare budgetten. De budgetten Jeugd worden periodiek via de P&C cyclus kritisch beoordeeld en indien nodig worden voorstellen gedaan tot bijstelling van het budget. In de periode 2022 – 2028 wordt uitvoering gegeven aan de Landelijke Hervormingsagenda. De Hervormingsagenda heeft als doel: verbeteren van kwaliteit en passende zorg voor kinderen en gezinnen en op lange termijn betaalbaar houden van het stelsel. Er blijven risico's binnen Jeugd bestaan. De risico's rondom de Jeugdhulp worden op hoofdlijnen ingeschat. We hanteren daarbij de norm van 10% van het geraamde gespecialiseerde Jeugdhulpbudget.	€ 14.600.000	Klasse 1, 10%	€ 1.460.000	€ 1.460.000
Sociaal Domein: Wet Maatschappelijke Ontwikkelingen 2015 (Wmo Dagbesteding, Wmo Hulp bij het Huishouden, Wmo Individuele Begeleiding en Wmo Voorzieningen)	Vergrijzing van de bevolking en ambulantiserings van de zorg hebben een forse impact op de zorgvraag, deze neemt toe. Door de krapte op de arbeidsmarkt neemt het aanbod af en stijgen de kosten. Aangezien hier sprake is van een zgn. open einde regeling bestaat het risico dat het aantal en de omvang van de aanvragen/ toekenningen het beschikbare budget in de begroting in enig jaar overschrijdt.	We monitoren de Wmo-dienstverlening en voorzieningen en beoordelen kritisch de uitgaven. We zetten in op normaliseren (uitdagingen horen bij het leven) en een sterke sociale basis. Dat doen we onder andere door preventie, wijkgericht werken en het collectiveren van voorzieningen. Daarmee zetten we in op de beheersing van de beschikbare budgetten. De budgetten Wmo worden periodiek via de P&C cyclus kritisch bekeken en indien nodig worden voorstellen gedaan tot bijstelling van het budget. De risico's rondom de Wmo worden op hoofdlijnen ingeschat. We hanteren daarbij de norm van 10% van het geraamde Wmo-budget.	€ 14.100.000	Klasse 1, 10%	€ 1.410.000	€ 1.410.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Grondexploitatie	De grondexploitatie is een bedrijfsmatige tak van de gemeente-exploitatie die sterk afhankelijk is van de economische situatie. De risico's binnen de GREX zijn o.a. de volgende: de afzet van bouwpercelen vertraagd, procedures, Onzekerheden in contracten met ontwikkelaars of garantiebepalingen in deze contracten en daarmee gepaard gaan van extra juridische kosten, onderzoekskosten flora en fauna en archeologie, onverwachte inflatiestijging, verkoopprijzen per m2 niet haalbaar, de kosten voor bouw- en woonrijpmaken, bodemverontreiniging, planschadekosten, hogere plankosten bij langere doorlooptijd van complexen, interne kosten hoger bij langere doorlooptijd van complexen, afwaarderingen en stuk lopen van onderhandelingen. Voor de grex van de gemeente Uden is het risico berekend door een inschatting te maken van de risico's op de volgende onderdelen: planaanpassingen, verkoopprijsdalingen, planeconomische risico's, plankosten, planschadeclaims, waardedalingen, PFAS, kosten bouw- en woonrijpmaken en hogere verwervingskosten.	Jaarlijks worden de grexen herijkt. Dit is het moment dat er ook een inschatting wordt gemaakt van de risico's. Dan wordt er ook bekeken of er beheersmaatregelen nodig zijn.	nvt	Voor de verschillende onderdelen diverse % gebruikt	€ 5.527.000	€ 8.180.000
Gemeenschappelijke regelingen	De gemeente Maashorst heeft bestuurlijke en financiële belangen in verschillende verbonden partijen, waaronder gemeenschappelijke regelingen en vennootschappen. Deze partijen voeren beleid uit voor/namens de gemeente. Naast de beleidsmatige verantwoordelijkheid hebben we als gemeente Maashorst ook een financiële verantwoordelijkheid ten aanzien van deze partijen.	We volgen instellingen en verenigingen via hun begrotingen en jaarrekeningen. Die worden jaarlijks aan ons voorgelegd en wij kunnen als deelnemer daarover meepraten c.q. reageren op voorstellen door een zienswijze af te geven. Een aantal regelingen heeft zelf vermogen voor risico's afgezonderd. Voor die regelingen nemen we geen risico op. Regionaal wordt de samenwerking gezocht voor het beheer rondom de verbonden partijen en gemeenschappelijke regelingen.	€ 7.000.000	Klasse 1, 10%	€ 700.000	€ 700.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Sociaal Domein, Participatiewet (Gebundelde Uitkering | Algemene Bijstand, IOAW, IOAZ, Bbz en LKS)	De Gebundelde Uitkering is een specifieke uitkering van het Rijk (SPUK) ter dekking van de uitgaven van de Participatiewet (inkomen). Het gaat dan meer specifiek over de Algemene bijstandsuitkeringen, de IOAW, de IOAZ, de Bbz en de loonkostensubsidie (LKS). In de Programmabegroting van de gemeente Maashorst is het budget Gebundelde Uitkering taakstellend opgenomen en fluctueert mee met de ontwikkelingen van het macro budget / de beschikking Gebundelde Uitkering. Op basis van de realisatiecijfers Gebundelde Uitkering van de afgelopen jaren is hierop een structurele taakstelling van € 450K structureel in de begroting Maashorst opgenomen (€ 400K van de voormalige gemeente Uden en € 50K van de voormalige gemeente Landerd). Aangezien hier sprake is van zgn. open einde regeling bestaat het risico dat het aantal aanvragen / toekenningen het beschikbare budget (rekening houdend met de taakstelling) in enig jaar overschrijdt.	We monitoren periodiek de voortgang van de uitvoering van de Participatiewet (inkomensdeel). De uitgavenbudgetten van de Pwet (inkomensdeel) worden periodiek via de P&C cyclus kritisch bekeken en indien nodig worden voorstellen gedaan tot bijstelling van het budget. De risico's Pwet Inkomensdeel worden op hoofdlijnen beoordeeld. Daarbij hanteren wij een norm van 10% van 50% van het geraamde budget (Pwet - Gebundelde Uitkering).	€ 6.228.000	Klasse 1 , 10%	€ 623.000	€ 623.000
Niet gedekte claims, prakelijkheidsverzekering, risico gevolgschade a.g.v. niet nakomen van contractuele afspraken	De polisvoorwaarden van de aansprakelijkheidsverzekering sluiten een aantal zaken uit. Te weten claims ten gevolge van: - toezeggingen en gewekte verwachtingen - opgeleverde grond - termijnoverschrijding - aanbestedingen - overeenkomsten - niet tijdig melden -, nadeelcompensatie, oneerlijke concurrentie, asbest, Wet Markt en Overheid, Schade aan zaken van derden in verhuurde ruimten en bewust gedogen.	Verzekeringsportefeuille periodiek doorlichten. Vast contactpersoon met kennis van aansprakelijksheidvoorwaarden. Middels onze juristen en intranet aandacht vragen voor uitsluitingen op aansprakelijkheidsverzekering. Aandacht voor preventie en het voorkomen van schade.	€ 8.000.000	Klasse 1, 10%	€ 800.000	€ 600.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
(vervolg)	Hierdoor loopt de gemeente een risico. Daarnaast is er het risico dat de gemeente financieel wordt aangesproken op nakoming van de overeenkomst vanwege aansprakelijkheid of misinterpretatie van de afspraken.					
Bedrijfsvoeringsrisico	"Het runnen van een gemeente, bedrijf in de publieke sector met meerdere bestuursorganen, brengt risico's met zich mee. Het risico bestaat dat het gemeentebestuur beslissingen neemt waarvan de financiële en juridische consequenties onvoldoende in beeld zijn (gebracht). Ongeacht of dit risico bestaat, kan iedere belanghebbende zijn recht beschermen door een gerechtelijke procedure te starten tegen een voor hem nadelige beslissing of andere handeling van het gemeentebestuur. Ook de vele toezichthouders kunnen dat tegen zo'n handeling doen vanuit hun taak tot naleving van regelgeving. Uit het voorgaande volgen dan extra kosten voor extra werk, verplichte procesvertegenwoordiging, schadevergoeding en/of boetes. Daarnaast zorgt de oorlog in Oekraïne voor een hogere inflatie op met name de olieprijzen. Dit heeft gemeentebreed zijn effect (vooral in de dienst ruimtelijk domein bijv. bij wegenonderhoud). De basis voor het berekenen van de financiële omvang zijn de lasten van de overhead (zie overzicht baten en lasten per programma) uit de meest recent vastgestelde begroting/jaarrekening. EUR 23,6 mln * 25%= EUR 5,9 mln"	Organisatieregeling Maashorst, Mandaatregeling Maashorst, Werkwijze Algemeen Belang (basis kwaliteitssysteem), Budgetregeling, planning & control cyclus, interne controle op de processen om de interne beheersing zo optimaal mogelijk te krijgen. Daarnaast goede contractafspraken met leveranciers voor het maken van goede prijsafspraken.	€ 5.900.000	Klasse 1, 10%	€ 590.000	€ 485.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Natuurramp	Schade door natuurgeweld/extreem weer en aantasting door of bestrijding van onze beplanting tegen overlast of schade ontstaan door insecten.	Bij natuurrampen en/of extreem weer kunnen in de openbare ruimte grote schades ontstaan door wateroverlast, storm en droogte die niet door verzekering worden gedekt. Waar we de laatste jaren steeds meer mee te maken krijgen is aantasting door of bestrijding van onze beplanting tegen overlast of schade ontstaan door insecten. Denk hierbij aan de eikenprocessierups maar zeker ook de Dennenscheerder die er voor zorgt dat veel opstanden met naaldhout sneuvelen.	€ 4.500.000	Klasse 1, 10%	€ 450.000	€ 450.000
Kwaliteitsmanagement systeem-Rechtmatigheid (compliance) OF Juridische kwaliteitszorg (JKZ)	De gemeente handelt altijd ten dienste van haar gemeenschap en is daarbij gebonden aan de eisen van gelijkheid en correct machtsgebruik e.a. uit het Recht. Dit rechtmatig handelen wordt systematisch ingevuld met de Rad-van-de-Wet-werkwijze en -beheersmaatregelen door het samenspel van functionarissen t.b.v. betrouwbare en volledige informatie bij het gemeentebestuur. Anders bestaat het risico dat een beslissing, overeenkomst of andere handeling niet oplevert wat bedoeld is en het geld niet zorgvuldig wordt besteed omdat het recht de handeling corrigeert. Bijv. belanghebbenden eisen een bestuurlijke correctie voor een gelijk financieel voordeel of schadevergoeding; met extra kosten tot gevolg vanwege extra werk en tijdsverloop. Of een toezichthouder die het onrecht afstraft met een boete. Met dit PDCA-risicosysteem bestaat een beeld over de (niet-) naleving van alle regelgeving: ‘rechtmatigheid-in-control’.	Noodzakelijk is om het 'Recht'-systeem t.z.t. door management en bestuur Maashorst formeel toe te voegen aan het integrale kwaliteitssysteem tot 'Inhoud-Financiën-Recht in evenwicht'. Hierdoor zijn betrokken functionarissen verplicht tot integrale samenwerking voor de juiste oplossingen bij de maatschappelijke kwesties. Zo'n oplossing is dan inhoudelijk acceptabel, binnen de minste financiën en voldoet aan het recht: wettelijke en participatieve eisen. Dit systeem bestaat als Harmonisatiewerkwijze Maashorst uit een Ontwikkelcirkel van Plan, Do, Check, Act. Voor wat betreft ‘Recht’ zijn de beheersmaatregelen voor, veelal impliciet, gebruik uitgewerkt in Rad-van-de-Wet-onderdelen: Klantvraag, Bevoegdheid, Wettelijk kader, Klantinvloed, Openbaar, Privacy, Tijdig en Beslissing. Volgt hieruit risico-informatie over rechtmatigheid dan komt het complete verhaal –soms met een alternatief- voor risicoafweging bij management en/of bestuur.	€ 4.450.000	Klasse 1, 10%.	€ 445.000	€ 400.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
(vervolg)	Aandacht voor de Wet open Overheid (WOO). De basis voor het berekenen van de financiële omvang zijn de bruto lasten van de meest recent vastgestelde begroting/ jaarrekening x 2,5%. EUR 178 mln * 2,5% = EUR 4 mln.					
Sociaal Domein, Participatiewet (Wsw, Beschut Werk en Arbeidsparticipatie)	De van het Rijk ontvangen middelen voor de uitvoering van de Pwet en dan meer specifiek voor de uitvoering van de Wsw, het Beschut Werken en Arbeidsparticipatie (w.o. reïntergratie) worden taakstellend in de begroting van de gemeente Maashorst opgenomen en fluctueren mee aan de ontwikkeling van het macro-budget. Deze middelen worden ingezet voor het doel waarvoor deze zijn verkregen. Aandachtspunt hierbij (en een mogelijk risico) is de overgang van de Wsw naar de Pwet (vanaf 2015 is er geen nieuwe instroom in de Wsw meer mogelijk). De onderliggende wetgeving is weliswaar gewijzigd, maar de doelgroep zelf niet. De Wsw-bedrijfsvoering (het sterfhuis van de sociale werkinfrastructuur) kan door deze wijziging onder druk komen te staan in relatie tot de afname van de Wsw-budgetten. Het aantal werkenden in Wsw-verband neemt geleidelijk over de jaren af en de groep die begeleiding in het kader van de nieuwe Pwet nodig heeft (denk hierbij aan Beschut Werken, Begeleiding Regulier en de groep voormalig Wajong) neemt geleidelijk aan over de jaren toe.	In 2021 is besloten het Partnerschip Gemeenten-IBN met nieuwe afspraken te continueren en vanaf 1 juli 2021 voor onbepaalde tijd te verlengen. Het Partnership Gemeenten-IBN speelt in op de ontwikkelingen van de doelgroep, in relatie tot de ontwikkelingen op de arbeidsmarkt en de ontwikkelingen van de Pwet (o.a. door de afname van het aantal kandidaten in de Wsw en o.a. door de toename van het aantal kandidaten Beschut Werken en Begeleiding Regulier). Door het Partnership wordt de instroom van aantal personen in de Pwet naar het Partnership Gemeenten-IBN geïntensiveerd. We monitoren daarbij periodiek de uitvoering van de Participatiewet (arbeid). De risico's Pwet Arbeid worden op hoofdlijnen ingeschat. We hanteren daarbij een norm van 10% van 50% van het geraamde budget (Pwet | Wsw en Beschut Werk).	€ 4.305.000	Klasse 1, 10%	€ 430.000	€ 430.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Overspannen arbeidsmarkt	Als gevolg van de krapte op de arbeidsmarkt op steeds meer werkterreinen (een overspannen arbeidsmarkt) kan de gemeente geconfronteerd worden met extra kosten. Deze kosten kunnen op verschillende manieren ontstaan, zoals: - Het niet kunnen invullen van vacatures of op latere datum invullen daarvan: ontstaan achterstanden in de dienstverlening - Extra kosten externe inhuur voor het uitvoeren van werkzaamheden/ wegwerken van achterstanden door het niet kunnen invullen van vacatures; - Extra kosten voor werving & selectie a.g.v. vaker moeten adverteren, inhuren van recruiters of bureaus voor het kunnen aantrekken van personeel. - Meer en snellere wisseling in het personeelsbestand; - Risico op hoger ziekteverzuim a.g.v. overbelasting; - Investeren in talenten en opleidingen eigen personeel voor het kunnen invullen van functies.	De volgende beheersmaatregelen worden getroffen: - Extra inzet op werving & selectie en onboarding van nieuwe medewerkers; - Prioritering van werkzaamheden ter voorkoming ziekteverzuim a.g.v. overbelasting; - Tijdelijke uitbreiding uren; - Inhuur van tijdelijke krachten; Naast het werven van nieuw personeel, inzet op behoud van personeel door het bevorderen van vitaliteit (fysiek en mentaal) en maatregelen in het kader van duurzame inzetbaarheid (benutten talent en potentieel, deeltijdwerk, doorstroom, verlofsparen en demotie).	€ 3.900.000,00	Klasse 1, 10%	€ 390.000	€ 360.000
Wachtgeld wethouders	Wethouders hebben na beëindiging van het wethouderschap recht op wachtgeld. Risico doet zich vooral voor op moment van eventuele collegecrisis en bij het einde van een raadsperiode.	Voor wachtgelden is inmiddels een voorziening gevormd voor de maximale verplichting die jaarlijks geactualiseerd wordt. Een andere beheersmaatregel is actieve stimulering herintreding van oud wethouders, teneinde de wachtgelduitkering vroegtijdig te reduceren.	€ 1.100.000	Klasse 2, 30%	€ 330.000	€ 330.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Gewaarborgde geldleningen	Onze gemeente heeft zich in het verleden garant gesteld voor een aantal geldleningen. De meeste garantstellingen zijn overgedragen aan het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW). Bij problemen wordt dit fonds als eerste aangesproken. Onze gemeentelijke verantwoordelijkheid betreft de zogenaamde achtervang. Hierbij is het risico aanzienlijk gereduceerd. Op dit moment bedraagt het saldo van de gegarandeerde leningen ca. € 212 miljoen. Hiervan is het overgrote deel overgegaan naar het waarborgfonds. De overige verstrekte geldleningen bedragen EUR 3,1 mln.	We volgen instellingen en verenigingen via hun begrotingen en jaarrekeningen. Bij lokale verenigingen wordt eventueel in gesprek gegaan als er betalingsproblemen blijken uit hun jaarstukken.	€ 3.100.000	Klasse 1, 10%	€ 310.000	€ 310.000
IT	Beveiligingsrisico’s, uitval door stroomstoringen en hardwarerisico’s.	Beveiligingsrisico's: [1] Gebruik firewalls,Intrusion Prevention System, aansluiting GemNet, Antivirusvoorziening, toegangsbeveiliging, passwordgebruik, e-mail / internetprotocol. [2] Alertheid bij management, [3] kwetsbare situatie personeel, informatie-beveiligingsvoorschriften, formulier autorisatie; gebruik geheimhoudingsverklaringen, privacy-voorschriften; procedure vernietiging gegevensdragers; gebruik audit-procedures. Voldoen aan wetgeving inzake BIG/BIO-beveiliging mbv ENSIA; hiervoor moet een verklaring aan de jaarrekening toegevoegd worden. Doorlopend project waarbij voldoende commitment van het gehele personeel benodigd is. [4] Procedure begeleiding bezoek, alarmering-systeem; toegangsbeveiliging. Er is een beveiligingsplan in werking. Beveiligd emailen ingevoerd.	€ 3.000.000	Klasse 1, 10%	€ 300.000	€ 300.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
(vervolg)		[5] Beveiligingsbeleid, IT-deskundigen, beveiligingsworkshops, toezicht op contractpartijen, functionaris voor gegevensbescherming, regionale samenwerking ICT/FG/CISO, Beveiligingsrisico onderzoeken, organisatiebrede beveiligingsmaatregelen, project E-learning AVG en informatiebeveiliging. Als gevolg van de wet Meldplicht datalekken is er een meldingsprocedure informatiebeveiliging incidenten. Deze moeten worden gemeld bij de functionaris informatie beveiliging. Stroomstoringen: UPS in computerruimte en noodstroom-aggregaten, inclusief onderhoudscontracten en periodieke testen. Hardware: Support- en Onderhoudscontracten, wijzigingsbeheer; backup- / restorevoorzieningen en procedures, uitwijkcontract/jaarlijkse tests.				
Voorziening voor wethouderspensioenen	De berekening van de voorziening wethouders-pensioenen is o.a. afhankelijk van de rente waarmee gerekend wordt. Als de rente daalt, moet er bijgestort worden om het benodigde bedrag te bereiken.	Het bedrag dat jaarlijks wordt bijgestort proberen zo nauwkeurig mogelijk te bepalen zodat er incidenteel zo weinig mogelijk onverwacht bijgestort moet worden. Afgelopen jaren zijn er flinke dotaties aan deze voorziening noodzakelijk gebleken.	€ 700.000	Klasse 2, 30%	€ 210.000	€ 210.000
Parkeerexploitatie	De kosten door de digitalisering van voorzieningen worden hoger. Mogelijk risico is dat de totale kosten niet opgevangen kunnen worden binnen de totale parkeeropbrengsten. Daarnaast vindt er een verschuiving plaats van bezoekers naar de avonduren als er geen betaald parkeren is. Anderzijds heeft ziekenhuis Bernhoven het aantal bezoekers per patient gemaximaliseerd op 2 per dag. Hierdoor staan de parkeeropbrengsten onder druk.	Uniform intern parkeerbeheer. Overeenstemming bereiken met ziekenhuis over kostendekkende tarieven. Regelmatige bijstelling van de exploitatie-opzetten op basis van recente ontwikkelingen. Monitoring van de bezettingsgraden.	€ 1.500.000	Klasse 1, 10%	€ 150.000	€ 150.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
CO2-heffing	Er bestaat een kans dat in 2023 en verder dat er landelijk een CO2-heffing komt op het verbranden van afval. Precieze invulling is landelijk nog onderwerp van discussie.	Wij volgen de landelijk CO2-heffing ontwikkelingen voor huishoudelijk afval.	€ 200.000	Klasse 4, 70%	€ 140.000	€ 140.000
Rente/treasury	In onze financieringsrente houden wij rekening met een rentepercentage van 2,2% (meerjarig). Dit percentage is gebaseerd op de nu geldende percentages voor langlopende leningen (Bron BNG). Op basis van onze geplande investeringen moeten wij de komende jaren wellicht aanvullende leningen afsluiten. Indien de rente gaat stijgen, betekent dit dat mogelijk niet voor 2,2% geleend kan worden. Er is een financieringstekort van EUR 20 mln. Op basis daarvan zou het risico EUR 120.000 bedragen.	Wij volgen de renteontwikkelingen en passen het rentepercentage aan als we verwachten dat de rente gaat stijgen. Het is op dit moment echter lastig om te bepalen hoe de externe financieringsrente zich gaat ontwikkelen.	€ 400.000	Klasse 2, 30%	€ 120.000	€ 120.000
Sociaal Domein: Armoedebeleid (Bijzondere Bijstand en Minimaregelingen).	Inwoners van de gemeente Maashorst kunnen, indien zij aan de voorwaarden voldoen, een beroep doen op de bijzondere bijstand en de overige minimaregelingen (w.o. het activiteitenfonds, het kindpakket, de voedselbank en de kwijtschelding gemeentelijke belastingen). Aangezien hier sprake is van zgn. open einde regelingen bestaat het risico dat het aantal aanvragen c.q. (de hoogte van) de toekenningen het beschikbare budget in de begroting in enig jaar overschrijdt.	De Bijzondere Bijstand en de Minimaregelingen zijn voor de gemeente Maashorst binnen het beschikbare budget geharmoniseerd. Naar verwachting wordt in het tweede halfjaar 2022 c.q. in het eerste halfjaar 2023 nieuw Armoedebeleid voor de gemeente Maashorst ontwikkeld. Periodiek monitoren we de uitvoering van de Bijzondere Bijstand en van de Minimaregelingen. De budgetten Bijzondere Bijstand en Minimaregelingen worden periodiek via de P&C cyclus kritisch beoordeeld en indien nodig worden voorstellen gedaan tot bijstelling van het budget. De risico's voor de Bijzondere Bijstand en de Minimaregelingen worden op hoofdlijnen ingeschat. We hanteren daarbij een norm van 10 % van 50% van het geraamde budget (Bijzondere Bijstand en Minimaregelingen).	€ 985.000	Klasse 1, 10%	€ 99.000	€ 99.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
Planschade	Het wijzigen van bestemmingsplannen of het verlenen van een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) brengt het risico met zich dat de gemeente een planschadevergoeding uit moet keren aan belanghebbenden die als gevolg van dat besluit schade lijden. Naast de verschuldigde planschadevergoeding draagt de gemeente ook de kosten voor het inschakelen van een deskundig adviesbureau.	Het risico voor planschade en advieskosten voor externe adviseurs wordt in het geval van particuliere ontwikkelingen al bij de initiatiefnemer neergelegd. Hiermee komt planschade die het gevolg is van een particulier plan niet voor rekening van de gemeente. Voor het overige zullen we het risico op planschade moeten accepteren.	€ 20.000	Klasse 4, 70%	€ 14.000	€ 14.000
COVID-19	Door de coronacrisis waren er voor alle geledingen in de maatschappij soms forse financiële gevolgen. Een deel van deze gevolgen waren direct voelbaar voor ons en een deel kwam ten lasten van de gemeenten omdat er om financiële middelen werd gevraagd door bedrijven, verenigingen, instellingen etc. De inschatting is dat het risico lager is dan dat we in de jaren 2020 en 2021 hebben gerealiseerd of voor 2022 hebben ingeschat. De risico's zijn (lager) opgenomen: inbaarheid belastingen (bedrijven), toeristenbelasting (bedrijven), openstaande debiteuren (bedrijven), opbrengsten tarieven (huur, o.a. sportzalen, dorpshuizen etc.), opbrengsten leges (omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en marktgelden), bijdragen gemeenschappelijke regelingen en subsidies aan verenigingen en instellingen.	De uitbraak van COVID-19 (Corona) eind februari 2020 heeft een enorme impact op ons allemaal. De wereldwijde pandemie leidt tot ongekende omstandigheden. Voor de aanpak van COVID-19 kijken wij wat we, aanvullend op de landelijk maatregelen van het Rijk, kunnen doen. Dit raakt veel beleidsterreinen van onze organisatie. We streven naar een zo adequaat mogelijke uitvoering van de landelijke en lokale maatregelen en naar zoveel mogelijk continuïteit van de reguliere werkzaamheden en van noodzakelijke (digitale) besluitvorming en hebben daarvoor de nodige interne maatregelen genomen zoals bijvoorbeeld thuiswerken. De organisatie en de taken die we (moeten) uitvoeren kunnen daarom zoveel als mogelijk doorgaan. Er is in beeld gebracht waar risico's in de bedrijfsvoering zitten en die zijn, voor zover dat kan, opgelost of er wordt een oplossing gezocht. Een groot deel van de gevolgen ligt buiten onze invloedsfeer.	€ 0	Diverse klassen voor de verschillende risico's	€ 0	€ 750.000

Risico	Omschrijving	Beheersmaatregel	Risico bedrag jaarrekening 2022	Risicoklasse/ percentage	Financieel effect (risico) jaarrekening 2022	Financieel effect (risico) begroting 2023
(vervolg)	Bij deze inschatting is meegewogen dat er op onderdelen compensatie van het rijk plaatsvindt als de coronacrisis weer opleeft, net als in vorige jaren.	Voor een ander deel zullen er (politieke) keuzes gemaakt moeten worden vooral als het gaat om financieel bij te springen. Dat zal een afweging zijn tussen geld en de gewenste maatschappelijke situatie. Wij zullen nauwgezet de impact volgen en de gemeenteraad daar actief over blijven informeren.				
Projecten	Krediet en exploitatiebijdragen niet toereikend voor realisatie plan.	Alle (deelplannen) beoordelen en de financiële gevolgen in beeld brengen en bewaken. Een groot deel van het risico (inschrijving/gunning) is minder beïnvloedbaar. Dit traject is momenteel nog gaande.	€ 0	Klasse 2, 30%	€ 0	€ 150.000
Harmonisatie	Met de komst van de gemeente Maashorst per 1 januari 2022 is het van belang dat het beleid en regelgeving van de voormalig gemeente Landerd en voormalig gemeente Uden geharmoniseerd wordt. Volgens de wet hebben we hier tot 1 januari 2024 de tijd voor.	Het uitgangspunt voor de harmonisatie is dat het budgetneutraal plaatsvindt. Er is een Lange termijn agenda voor het te harmoniseren beleid. Deze is erop gericht dat alle regelingen/beleid voor 1 januari 2024 geharmoniseerd is.	€ 0	nvt	€ 0	€ 0
Totaal					€ 14.498.000	€ 17.671.000

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
JenV	A13	**Incidentele bijdrage ondersteuning naleving controle op coronatoegangs-bewijzen** Gemeenten	Besteding in (jaar T) (zelfstandige uitvoering inclusief uitvoering door andere partijen, niet zijnde medeoverheden) Aard controle R Indicator: A13/01	Zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: A13/02	Correctie besteding (jaar T-1) Vanaf SiSa 2023 van toepassing i.v.m. SiSa tussen medeoverheden Aard controle R Indicator: A13/03	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) in inclusief uitvoering door andere medeoverheden vanaf SiSa 2023 Aard controle R Indicator: A13/04	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: A13/05	
			€ 87.143	Ja	€ 0	€ 87.143	Ja	
JenV	A16	**Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne** Gemeenten	Vul in totaal cumulatief te ontvangen normbedrag per gerealiseerde plek per dag (GOO) 1 maart tot en met 14 oktober 2022 Aard controle R Indicator: A16/01	Vul in totaal cumulatief te ontvangen normbedrag per gerealiseerde plek per dag (GOO) met ingang van 15 oktober 2022 (jaar T) Aard controle R Indicator: A16/02	Vul in verschil werkelijke bestedingen ten opzichte van de gecombineerde uitkomst van A16/01 en A16/02 (jaar T) - uitzonderingsbepaling (GOO) Aard controle R Indicator: A16/03	Besteding (jaar T) tbv de transitie - uitgezonderd uitvoeringkosten Aard controle R Indicator: A16/04	Besteding (jaar T) uit-voeringskosten tbv de transitie Aard controle R Indicator: A16/05	Besteding (jaar T) uit-gekeerde verstrekkingen (POO) Aard controle R Indicator: A16/06
			€ 3.237.900	€ 1.195.117		€ 0	€ 0	€ 226.915

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering / Juridische grondslag / Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			Totaal bedrag vorderingen uitgekeerde verstrekkingen (jaar T) POO	Vul in totaal te ontvangen normbedrag uitvoeringskosten per geregistreerde persoon waaraan in een maand een verstrekking is gedaan (POO) in (jaar T)	Berekening totale besteding (jaar T) Som indicatoren 01 t/m 08	Cumulatieve besteding (t/m jaar T)	Eindverantwoording (Ja/ Nee)	
			Aard controle R Indicator: A16/07	Aard controle R Indicator: A16/08	Aard controle n.v.t. Indicator: A16/09	Aard controle n.v.t. Indicator: A16/10	Aard controle n.v.t. Indicator: A16/11	
			€ 0	€ 76.860	€ 4.736.792	€ 4.736.792	Nee	
FIN	B2	**Regeling specifieke uitkering gemeentelijke hulp gedupeerden toeslagenproblematiek** Gemeenten	Aantal (potentieel) gedupeerden die in aanmerking komt voor ondersteuning (jaar T)	Cumulatief aantal (potentieel) gedupeerden die in aanmerking komt voor ondersteuning (t/m jaar T)	Aantal uitgewerkte plannen van aanpak in (jaar T)	Cumulatief aantal uitgewerkte plannen van aanpak (t/m jaar T)	Normbedragen voor a, b, d en f (ja/nee)(vanaf 2021) Nee: reeks 1 / Ja: reeks 2	Normbedragen voor e (ja/nee) (vanaf 2021) Nee: reeks 1/ Ja: reeks 2
			Aard controle R Indicator: B2/01	Aard controle n.v.t. Indicator: B2/02	Aard controle D2 Indicator: B2/03	Aard controle n.v.t. Indicator: B2/04	Aard controle n.v.t. Indicator: B2/05	Aard controle n.v.t. Indicator: B2/06
			1	53	1	28	Ja	Ja

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Eindverantwoording (Ja/Nee)	**Reeks 1** Besteding (jaar T) werkelijke kosten van onderdeel a, b, d en f (artikel 3) **Keuze werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/08	**Reeks 1** Cumulatieve besteding (t/m jaar T) werkelijke kosten van onderdelen a, b, d en f (artikel 3) **Keuze werkelijke kosten** Aard controle n.v.t. Indicator: B2/09			
					Aard controle n.v.t. Indicator: B2/07 Nee					
					Reeks 1 Besteding (jaar T) werkelijke kosten van onderdeel c (artikel 3) **Werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/10	**Reeks 1** Cumulatieve besteding (t/m jaar T) werkelijke kosten van onderdeel c (artikel 3) **Werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/11	**Reeks 1** Besteding (jaar T) werkelijke kosten van onderdeel e (artikel 3) **Keuze werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/12	**Reeks 1** Cumulatieve besteding (t/m jaar T) werkelijke kosten van onderdeel e (artikel 3) **Keuze werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/13	**Reeks 1** Besteding (jaar T) werkelijke kosten van onderdeel e met betrekking tot de kindregeling (artikel 3) **Werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/14	**Reeks 1** Cumulatieve besteding (t/m jaar T) werkelijke kosten van onderdeel e met betrekking tot de kindregeling (artikel 3) **Werkelijke kosten** Aard controle R Indicator: B2/15
					€ 2.988	€ 4.521			€ 0	€ 0
					Reeks 2 Normbedrag onderdeel a x aantal (potentieel) gedupeerden (jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/16	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel a x aantal (potentieel) gedupeerde cumulatief (t/m jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/17	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel b x aantal plannen van aanpak (jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/18	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel b x aantal plannen van aanpak cumulatief (t/m jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/19	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel d x aantal nazorgtrajecten (jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/20	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel d x aantal nazorgtrajecten cumulatief (t/m jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/21
					€ 380	€ 20.140	€ 3.468	€ 97.104	€ 0	€ 0

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Reeks 2 Normbedrag onderdeel e (afhankelijk van aantal (potentieel) gedupeerden), indien nog niet eerder opgegeven (jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/22	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel e (afhankelijk van aantal (potentieel) gedupeerden), indien nog niet eerder opgegeven (t/m jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/23	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel f x aantal driegesprekken (jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/24	**Reeks 2** Normbedrag onderdeel f x aantal driegesprekken cumulatief (t/m jaar T) (artikel 3) **Keuze normbedragen** Aard controle R Indicator: B2/25	**Totaal** Totale verantwoording (jaar T) voor de SPUK B2 regeling Aard controle n.v.t. Indicator: B2/26	
					€ 48.000	€ 48.000	€ 0	€ 0	€ 54.836	
BZK	**C31**	**Regeling vaststelling regels verstrekken eenmalige specifieke uitkering aan gemeenten huisvesting kwetsbare doelgroepen** Gemeenten			Besteding (jaar T) Aard controle R Indicator: C31/01	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) Aard controlen n.v.t. Indicator: C31/02	Besteding (jaar T) aan projecten die niet zijn opgenomen in de toezegging Aard controle n.v.t. Indicator: C31/03	Eventuele toelichting op niet volgens plan/ aanvraag uitgevoerde projecten Verplicht als bij indicator 03 een bedrag is ingevuld Aard controle n.v.t. Indicator: C31/04	Eindverantwoording (Ja/ Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: C31/05	
					€ 282.100	€ 282.100	€ 0		Ja	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering / Juridische grondslag / Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
BZK	**C32**	**Regeling specifieke uitkering ventilatie in scholen** Gemeenten	Beschikkingsnummer / naam Aard controle n.v.t. Indicator: C32/01	Besteding (jaar T) Aard controle R Indicator: C32/02	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: C32/03	Start bouwactiviteiten uiterlijk 31 augustus 2022 (Ja/Nee) Aard controle D2 Indicator: C32/04	Toelichting (verplicht als bij start bouwactiviteiten (indicator 04) 'Nee' is ingevuld) Aard controle n.v.t. Indicator: C32/05	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: C32/06
		1	SUVIS21-2-02391197	€ 150.000	€ 150.000	Nee	Er is uitstel aangevraagd en gekregen.	Nee
		2	SUVIS21-01140813	€ 0	€ 404.345	Ja		Ja
		3	SUVIS21-2-03060165	€ 210.000	€ 210.000	Nee	Formeel verzoek uitstel ontbreekt, hierover in gesprek met schoolbestuur.	Nee
		4	SUVIS21-2-03059693	€ 150.000	€ 150.000	Nee	Formeel verzoek uitstel ontbreekt, hierover in gesprek met schoolbestuur.	Nee
			Kopie Beschikkingsnummer/ Naam Aard controle n.v.t. Indicator: C32/07	Zijn de begrotingsposten waarvoor een uitkering is aangevraagd uitgevoerd? (Ja/Nee/ N.v.t.) Aard controle D2 Indicator: C32/08	Toelichting (verplicht als bij indicator 08 nee is ingevuld) Aard controle n.v.t. Indicator: C32/09			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			1		SUVIS21-2-02391197	N.v.t.				
			2		SUVIS21-01140813	Ja				
			3		SUVIS21-2-03060165	N.v.t.				
			4		SUVIS21-2-03059693	N.v.t.				
BZK	**C55**	**Aanpak energiearmoede**			Het aantal huishoudens in huurwoningen aan wie energiebesparende voorzieningen zijn verstrekt die kunnen leiden tot vermindering van energiegebruik/de energierekening Aard controle n.v.t. Indicator: C55/01	Besteding (jaar T) van de onder indicator 01 gemoeide kosten Aard controle R Indicator: C55/02	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) van de onder indicator 01 gemoeide kosten Aard controle n.v.t. Indicator: C55/03	Het aantal huishoudens in koopwoningen aan wie energiebesparende voorzieningen zijn verstrekt die kunnen leiden tot vermindering van energiegebruik/de energierekening Aard controle n.v.t. Indicator: C55/04	Besteding (jaar T) van de onder indicator 04 gemoeide kosten Aard controle R Indicator: C55/05	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) van de onder indicator 04 gemoeide kosten Aard controle n.v.t. Indicator: C55/06
					0	€ 0	€ 0	0	€ 0	€ 0
					Het aantal huishoudens dat ondersteuning –bijvoorbeeld via advies aan huis- heeft gekregen in de vorm van advies over vermindering van het energiegebruik voor zijn specifieke woningen waar de bewoner direct zijn/ haar energieverbruik mee heeft kunnen verminderen.	Besteding (jaar T) van de onder indicator 07 gemoeide kosten	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) van de onder indicator 07 gemoeide kosten			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Aard controle n.v.t. Indicator: C55/07	Aard controle R Indicator: C55/08	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/09			
					0	€ 288	€ 288			
					Het aantal kleine gasbesparende maatregelen (w.o. radiatorfolie en tochtstrips)	Het aantal kleine elektriciteitsbesparende maatregelen (w.o. LED-lampen)	Het aantal grote(re) gasbesparende maatregelen (w.o. dakisolatie, vloerisolatie, spouwmuurisolatie etc.)	Het aantal grote(re) elektriciteitsbesparende maatregelen (w.o. vervangen koelkasten, wasmachines etc.)	Het aantal gegeven adviezen met directe verlaging energieverbruik/energierekening tot gevolg.	Het aantal overige energierekening verlagende maatregelen
					Aard controle n.v.t. Indicator: C55/10	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/11	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/12	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/13	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/14	Aard controle n.v.t. Indicator: C55/15
					0	0	0	0	0	0
BZK	**C62**	**Specifieke uitkering aan gemeenten voor de bekostiging van de kwijtschelding van gemeentelijke belastingen van gedupeerden door de toeslagenaffaire**			Gederfde opbrengsten (jaar T) die voortvloeien uit het kwijtschelden van gemeentelijke belastingen Aard controle R Indicator: C62/03	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: C62/04				
					€ 0	Ja				

761

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
BZK		**Regiodeals 3e tranche** SiSa tussen medeoverheden	Hieronder per regel één code selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/01	Kenmerk/ beschikkingsnummer Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/02	Betreft pijler Een pijler per regel Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/03	Besteding per pijler (jaar T) Aard controle R Indicator: C75B/04	Cofinanciering per pijler (jaar T) Aard controle R Indicator: C75B/05	
		1	060796 Gemeente 's-Hertogenbosch	DGNVLG/20208466 met verplichtingennummer 1400011176	Pijler Fijn Wonen	€ 39.250	€ 39.250	
			Hieronder verschijnt de code conform de keuzes gemaakt bij indicator C75B/01 In de kolommen hiernaast de verant-woordingsinformatie voor de medeoverheid invullen Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/06	Totale cumulatieve besteding per pijler (t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/07	Totale cumulatieve cofinanciering per pijler (t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/08	Toelichting Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/09		
		1	060796 Gemeente 's-Hertogenbosch	€ 39.250	€ 39.250			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			Totale cumulatieve uitvoeringskosten (t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/10	Totale compensabele BTW (t/m jaar T) Aard controle R Indicator: C75B/11	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: C75B/12			
			€ 22.688	€ 0	Nee			
OCW	**D8**	**Onderwijsachterstandenbeleid 2019-2022 (OAB)** Gemeenten	Besteding (jaar T) aan voorzieningen voor voorschoolse educatie die voldoen aan de wettelijke kwaliteitseisen (conform artikel 159, eerste lid WPO) Aard controle R Indicator: D8/01	Besteding (jaar T) aan overige activiteiten (naast VVE) voor leerlingen met een grote achterstand in de Nederlandse taal (conform artikel 158 WPO) Aard controle R Indicator: D8/02	Besteding (jaar T) aan afspraken over voor- en vroegschoolse educatie met bevoegde gezagsorganen van scholen, houders van kindcentra en peuterspeelzalen (conform artikel 160 WPO) Aard controle R Indicator: D8/03	Correctie besteding (jaar T-1) Aard controle R Indicator: D8/04	Opgebouwde reserve ultimo (jaar T-1) Aard controle R Indicator: D8/05	
			€ 554.217	€ 21.492	€ 744.025	€ 0	€ 583.417	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Hieronder per regel één gemeente(code) selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t. Indicator: D8/06	Aan andere gemeenten (in jaar T) overgeboekte middelen (lasten) uit de specifieke uitkering **Bedrag** Aard controle R Indicator: D8/07	Hieronder per regel één gemeente(code) selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t. Indicator: D8/08	Aan andere gemeenten (in jaar T) overgeboekte middelen (baten) uit de specifieke uitkering **Bedrag** Aard controle R Indicator: D8/09	In 2022 opgebouwde reserve om mee te nemen naar volgende vierjarige periode **Bedrag** Aard controle R Indicator: D8/10	
			1							
OCW	**D14**	**Regeling specifieke uitkering inhalen COVID-19 gerelateerde onderwijsvertragingen**			Besteding (jaar T) maatregelen artikel 3, lid 2, a t/m e samen opgeteld Aard controle R Indicator: D14/01	Besteding (jaar T) voor tijdelijke extra huur van bestaande huisvesting indien deze extra huisvesting nodig is voor de uitvoering van maatregelen die scholen of gemeenten in het kader van het Nationaal Programma Onderwijs nemen Aard controle R Indicator: D14/02	Besteding (jaar T) voor ambtelijke capaciteit van de gemeente of inkoop van expertise voor de uitvoering van het Nationaal Programma Onderwijs Aard controle R Indicator: D14/03	Correctie besteding (jaar T-1) Aard controle R Indicator: D14/04	Opgebouwde reserve ultimo (jaar T-1) Aard controle R Indicator: D14/05	
					€ 181.309	€ 0	€ 14.036	€ 0	€ 200.342	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Hieronder per regel één gemeente(code) selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t. Indicator: D14/06	Aan andere gemeenten (in jaar T) overgeboekte middelen (lasten) uit de specifieke uitkering gemeenten t.b.v. het Nationaal Programma Onderwijs Aard controle R Indicator: D14/07	Hieronder per regel één gemeente(code) selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t. Indicator: D14/08	Van andere gemeenten (in jaar T) overgeboekte middelen (baten) uit de specifieke uitkering gemeenten t.b.v. het Nationaal Programma Onderwijs Aard controle R Indicator: D14/09		
				1						
OCW	**D19**	**Tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden**			Besteding ten laste van Rijksmiddelen (jaar T) Aard controle R Indicator: D19/01	Cumulatieve besteding ten laste van Rijksmiddelen(t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: D19/02	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: D19/03			
					€ 0	€ 0	Nee			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
IenW	E3	**Subsidieregeling sanering verkeerslawaai** **Subsidieregeling sanering verkeerslawaai** Provincies, gemeenten en gemeenschappelijke regelingen (Wgr)	Hieronder per regel één beschikkingsnummer en in de kolommen ernaast de verantwoordings-informatie	Besteding (jaar T) ten laste van Rijksmiddelen	Overige bestedingen (jaar T)	Besteding (jaar T) door meerwerk dat o.b.v. art. 126 Wet geluidshinder ten laste van het Rijk komt	Correctie over besteding (t/m jaar T)	Kosten ProRail (jaar T) als bedoeld in artikel 25 lid 4 van deze regeling ten laste van Rijksmid-delen
			Aard controle n.v.t. Indicator: E3/01	Aard controle R Indicator: E3/02	Aard controle R Indicator: E3/03	Aard controle R Indicator: E3/04	Aard controle R Indicator: E3/05	Aard controle R Indicator: E3/06
		1	BSV 2200273 / 2018.045.03	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
		2	BSV 2200258 / 2018.045.01	€ 34.800	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
			Kopie beschikkingsnummer Aard controle n.v.t. Indicator: E3/07	Cumulatieve bestedingen ten laste van Rijksmiddelen (t/m jaar T) Deze indicator is bedoeld voor de tussentijdse afstemming van de juistheid en volledigheid van de Aard controle n.v.t. Indicator: E3/08	Cumulatieve overige bestedingen (t/m jaar T) Deze indicator is bedoeld voor de tussentijdse afstemming van de juistheid en volledigheid van de Aard controle n.v.t. Indicator: E3/09	Cumulatieve Kosten ProRail (t/m jaar T) als bedoeld in artikel 25 lid 4 van deze regeling ten laste van Rijksmiddelen Deze indicator is bedoeld voor de tussentijdse afstemming van de juistheid en volledigheid van de Aard controle n.v.t. Indicator: E3/10	Correctie over besteding kosten ProRail (t/m jaar T) Aard controle R Indicator: E3/11	Eindverantwoording (Ja/ Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: E3/12

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
		1	BSV 2200273 / 2018.045.03	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	Nee
		2	BSV 2200258 / 2018.045.01	€ 34.800	€ 0	€ 0	€ 0	Ja
SZW	**G2**	**Gebundelde uitkering op grond van artikel 69 Participatiewet_ gemeentedeel 2022**	Besteding (jaar T) algemene bijstand	Baten (jaar T) algemene bijstand (exclusief Rijk)	Besteding (jaar T) **IOAW**	Baten (jaar T) **IOAW** (exclusief Rijk)	Besteding (jaar T) **IOAZ**	Baten (jaar T) **IOAZ** (exclusief Rijk)
		Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel over (jaar T), ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr	Gemeente I.1 Participatiewet **(PW)** Aard controle R Indicator: G2/01	Gemeente I.1 Participatiewet **(PW)** Aard controle R Indicator: G2/02	Gemeente I.2 Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers **(IOAW)** Aard controle R Indicator: G2/03	Gemeente I.2 Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers **(IOAW)** Aard controle R Indicator: G2/04	Gemeente I.3 Wet inkomens-voorziening oudere en gedeeltelijk arbeids-ongeschikte gewezen zelfstandigen **(IOAZ)** Aard controle R Indicator: G2/05	Gemeente I.3 Wet inkomens-voorziening oudere en gedeeltelijk arbeids-ongeschikte gewezen zelfstandigen **(IOAZ)** Aard controle R Indicator: G2/06
			€ 9.153.794	€ 122.814	€ 531.024	€ 36.673	€ 56.885	€ 0

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Besteding (jaar T) Bbz 2004 levensonderhoud	Baten (jaar T) Bbz 2004 levensonderhoud	Baten (jaar T) WWIK (exclusief Rijk)	Besteding (jaar T) Loonkostensubsidie o.g.v. art. 10d Participatiewet	Baten (jaar T) Loon-kostensubsidie o.g.v. art. 10d Participatiewet (excl. Rijk)	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijt-schelden schulden gebundelde uitkering Participatiewet in (jaar T) i.v.m. kinderopvang-toeslagaffaire
					Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
					I.4 Besluit bijstandverlening zelfstandigen 2004 (levensonderhoud) (Bbz 2004)	I.4 Besluit bijstandverlening zelfstandigen 2004 (levensonderhoud) (Bbz 2004)	I.6 Wet werk en inkomen kunstenaars (WWIK)	I.7 Participatiewet (PW)	I.7 Participatiewet (PW)	Participatiewet (PW)
					Aard controle R	Aard controle R	Aard controle R	Aard controle R	Aard controle R	Aard controle R
					Indicator: G2/07	Indicator: G2/08	Indicator: G2/09	Indicator: G2/10	Indicator: G2/11	Indicator: G2/12
					€ 261.883	€ 34.187	€ 0	€ 1.619.528	€ 38.261	€ 0
					Mutaties (dotaties en vrijval) voorziening dubieuze debiteuren als gevolg van kwijt te schelden schulden gebundelde uitkering Participatiewet (jaar T) i.v.m. kinderopvang-toeslagaffaire	"Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) "				
					Gemeente					
					Participatiewet (PW)					
					Aard controle D2	Aard controle n.v.t.				
					Indicator: G2/13	Indicator: G2/14				
					€ 0	Ja				

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
SZW	**G3**	**Besluit bijstandverlening zelfstandigen 2004 (uitsluitend kapitaalverstrekking)_ gemeentedeel 2022** **Besluit bijstandverlening zelfstandigen (Bbz) 2004** Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel over (jaar T), ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr.	Besteding (jaar T) kapitaalverstrekking Gemeente Aard controle R Indicator: G3/01	Baten (jaar T) vanwege vanaf 1 januari 2020 verstrekt kapitaal (exclusief Rijk) Gemeente Aard controle R Indicator: G3/02	Baten vanwege vóór 1 januari 2020 verstrekt kapitaal (exclusief Rijk) Gemeente Aard controle R Indicator: G3/03	Besteding (jaar T) Bob Gemeente Aard controle R Indicator: G3/04	Baten (jaar T) Bob (exclusief Rijk) Gemeente Aard controle R Indicator: G3/05	Besteding (jaar T) onderzoekskosten artikel 52, eerste lid, onderdeel b, Bbz 2004 (Bob) Gemeente Aard controle R Indicator: G3/06
			€ 0	€ 0	€ 28.925	€ 0	€ 0	€ 0

769

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					BBZ vóór 2020 – levensonderhoud (exclusief BOB) Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud BBZ in (jaar T) (exclusief BOB) i.v.m. kinderopvang-toeslagaffaire Gemeente Aard controle R Indicator: G3/07	BBZ vóór 2020 – kapitaalverstrekking (exclusief BOB) Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BBZ in (jaar T) (exclusief BOB) i.v.m. kinderopvangtoeslag-affaire Gemeente Aard controle R Indicator: G3/08	BBZ vóór 2020 – levensonderhoud en kapitaalverstrekkingen (BOB) Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud BBZ en achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BOB in (jaar T) i.v.m. kinderopvangtoeslag-affaire Gemeente Aard controle R Indicator: G3/09	BBZ vanaf 2020 – kapitaalverstrekking Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BBZ in (jaar T) i.v.m. kinderopvangtoeslag-affaire Gemeente Aard controle R Indicator: G3/10	Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: G3/11	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	Ja	
SZW	**G4**	**Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandig ondernemers (Tozo)_ gemeentedeel 2022**			Welke regeling betreft het? Gemeente	Besteding (jaar T) levensonderhoud Gemeente	Besteding (jaar T) kapitaalverstrekking Gemeente	Baten (jaar T) levensonderhoud Gemeente	Baten (jaar T) kapitaal-verstrekking (aflossing) Gemeente	Baten (jaar T) kapitaal-verstrekking (overig) Gemeente

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
		Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel over Tozo (jaar T), ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr	Aard controle n.v.t. Indicator: G4/01	Aard controle R Indicator: G4/02	Aard controle R Indicator: G4/03	Aard controle R Indicator: G4/04	Aard controle R Indicator: G4/05	Aard controle R Indicator: G4/06
		1	Tozo 1 (1 mrt tot 1 juni 2020)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 51.836	€ 0
		2	Tozo 2 (1 juni tot 1 oktober 2020)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.159	€ 0
		3	Tozo 3 (1 oktober 2020 tot 1 april 2021)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.205	€ 0
		4	Tozo 4 (geldend van 1 april 2021 tot 1 juli 2021)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 690	€ 0
		5	Tozo 5 (geldend van 1 juli tot 1 oktober 2021)	€ 1.756	€ 0	€ 11.956	€ 2.704	€ 0
		6	Totaal	€ 1.756	€ 0	€ 11.956	€ 67.594	€ 0

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
					Kopie regeling Aard controle n.v.t. Indicator: G4/07	Aantal besluiten levensonderhoud (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G4/08	Aantal besluiten kapitaalverstrekking (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G4/09	Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) Gemeente Aard controle n.v.t. Indicator: G4/10		
			1		Tozo 1 (1 mrt tot 1 juni 2020)	0	0	Ja		
			2		Tozo 2 (1 juni tot 1 oktober 2020)	0	0	Ja		
			3		Tozo 3 (1 oktober 2020 tot 1 april 2021)	0	0	Ja		
			4		Tozo 4 (geldend van 1 april 2021 tot 1 juli 2021)	0	0	Ja		
			5		Tozo 5 (geldend van 1 juli tot 1 oktober 2021)	0	0	Ja		
			6		Totaal	0	0			
					Kopie regeling Aard controle n.v.t. Indicator: G4/11	Besteding (jaar T) kapitaalverstrekking Tozo buitenland (gemeente Maastricht) Aard controle R Indicator: G4/12	Baten (jaar T) kapitaalverstrekking Tozo buitenland (gemeente Maastricht), aflossing Aard controle R Indicator: G4/13	Baten (jaar T) kapitaalverstrekking Tozo buitenland (gemeente Maastricht), overig Aard controle R Indicator: G4/14	Uitvoeringskosten (jaar T) uitvoering Tozo buitenland (gemeente Maastricht) Aard controle R Indicator: G4/15	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			1		Tozo 1 (1 mrt tot 1 juni 2020)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
			2		Tozo 2 (1 juni tot 1 oktober 2020)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
			3		Tozo 3 (1 oktober 2020 tot 1 april 2021)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
			4		Tozo 4 (geldend van 1 april 2021 tot 1 juli 2021)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
			5		Tozo 5 (geldend van 1 juli tot 1 oktober 2021)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
			6		Totaal	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
					Kopie regeling Aard controle n.v.t. Indicator: G4/16	Levensonderhoud - Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud Tozo in jaar T i.v.m. Gemeente Aard controle R Indicator: G4/17	Levensonderhoud-Mutaties (dotaties en vrijval) voorziening dubieuze debiteuren (jaar T) als gevolg van kwijt te schelden schulden levensonderhoud Tozo i.v.m. Gemeente Aard controle D2 Indicator: G4/18	Kapitaalverstrekkingen - Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen op kapitaalverstrekkingen Tozo in jaar T i.v.m. Gemeente Aard controle R Indicator: G4/19		

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			1		Tozo 1 (1 mrt tot 1 juni 2020)	€ 0	€ 0	€ 0		
			2		Tozo 2 (1 juni tot 1 oktober 2020)	€ 0	€ 0	€ 0		
			3		Tozo 3 (1 oktober 2020 tot 1 april 2021)	€ 0	€ 0	€ 0		
			4		Tozo 4 (geldend van 1 april 2021 tot 1 juli 2021)	€ 0	€ 0	€ 0		
			5		Tozo 5 (geldend van 1 juli tot 1 oktober 2021)	€ 0	€ 0	€ 0		
			6		Totaal	0	0	0		
SZW	**G10**	**Wet inburgering 2021_ gemeentedeel 2022** Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel over Wet inburgering 2021 (jaar T), ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr			Besteding (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G10/01	Baten (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G10/02	Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) Gemeente Aard controle n.v.t. Indicator: G10/03			
					€ 0	€ 0	Ja			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
SZW	G12	Kwijtschelden publieke schulden SZW-domein hersteloperatie kinder-toeslagaffaire_ gemeentedeel Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel (jaar T), ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden Bijzondere bijstand in (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G12/01 € 0	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden Wet Inburgering van 13 september 2012 in (jaar T) Gemeente Aard controle R Indicator: G12/02 € 0	Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee) Gemeente Aard controle n.v.t. Indicator: G12/04 Ja			
SZW	**G13**	**Onderwijsroute 2022_ deel gemeente** Alle gemeenten verantwoorden hier het gemeentedeel (jaar T),ongeacht of de gemeente in (jaar T) geen, enkele of alle taken heeft uitbesteed aan een Openbaar lichaam opgericht op grond van de Wgr	Bestedingen onderwijsroute (jaar T) Gemeente	Baten onderwijsroute (jaar T) Gemeente	Bestedingen overige voorzieningen (jaar T) Gemeente	Baten overige voorzieningen (jaar T) Gemeente	Volledig zelfstandige uitvoering (Ja/Nee)	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			Aard controle R Indicator: G13/01	Aard controle R Indicator: G13/02	Aard controle R Indicator: G13/03	Aard controle R Indicator: G13/04	Aard controle n.v.t. Indicator: G13/05	
			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	Ja	
VWS	**H4**	**Regeling specifieke uitkering stimulering sport** Gemeenten	Ontvangen Rijksbijdrage (jaar T) Aard controle R Indicator: H4/01	Totale werkelijke berekende subsidie Aard controle n.v.t. Indicator: H4/02				
			€ 1.428.310	€ 752.015				
			Activiteiten Aard controle n.v.t. Indicator: H4/03	Totale werkelijke berekende subsidie per project (jaar T) Aard controle R Indicator: H4/04	Werkelijke besteding voor de activiteiten inclusief btw x 17,5% (jaar T) **Onroerende zaken** Aard controle R Indicator: H4/05	Werkelijke besteding voor de activiteiten inclusief btw x 17,5% (jaar T) **roerende zaken** Aard controle R Indicator: H4/06	Werkelijke besteding voor de activiteiten inclusief btw x 17,5% (jaar T) **overige kosten** Aard controle R Indicator: H4/07	Toelichting - Verplicht als het een activiteit betreft welke NIET in de toekenning meegenomen is Aard controle n.v.t. Indicator: H4/08

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering	Juridische grondslag	Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
			1		Gebied-Oost	€ 2.395	€ 2.395			
			2		Herinrichting Park Moleneind	€ 2.660	€ 2.660			
			3		Nieuwbouw accommodatie Sport en Spel Reek	€ 13.827	€ 13.827			
			4		Nieuwbouw sporthal Zeeland	€ 192.665	€ 192.665			
			5		FC Uden	€ 83.495	€ 83.495			
			6		Hockeyclub	€ 50.460	€ 50.460			
			7		Onderhoud sportvelden	€ 10.509		€ 10.509		
			8		Overige diverse investeringen	€ 3.505	€ 3.505			
			9		Udi' 19	€ 60.761	€ 60.761			
			10		Verbouwing sporthal de Eeght	€ 177.275	€ 177.275			
			11		Dagelijks onderhoud sportaccommodaties	€ 99.742	€ 1.315	€ 98.427		
			12		Diverse sportmaterialen	€ 13.794		€ 13.794		
			13		Groot onderhoud sportaccommodaties	€ 2.639		€ 2.639		
			14		Schoonmaak sportaccommodaties	€ 20.231		€ 20.231		
			15		Faciliteren binnensport	€ 92			€ 92	
			16		Nutsvoorzieningen en vaste lasten	€ 17.965			€ 17.965	

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering / Juridische grondslag / Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
VWS	**H8**	**Regeling Sportakkoord 2020-2022**	Beschikkingsnummer Aard controle n.v.t. Indicator: H8/01	Totaal bedrag volgens beschikking Aard controle n.v.t. Indicator: H8/02	Besteding aanstellen sportformateur (jaar T) Gerealiseerd Aard controle R Indicator: H8/03	Besteding uitvoering sportakkoord (jaar T) Gerealiseerd Aard controle R Indicator: H8/04	Cumulatieve besteding aanstellen sportformateur (t/m jaar T) Gerealiseerd Aard controle n.v.t. Indicator: H8/05	Cumulatieve besteding uitvoering sportakkoord (t/m jaar T) Gerealiseerd Aard controle n.v.t. Indicator: H8/06
		1	1037287	€ 42.571	€ 0	€ 37.060	€ 0	€ 39.795
		2	1034267	€ 127.713	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20.702
		3	1042391	€ 75.433	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
		4						
			Kopie beschikkingsnummer Aard controle n.v.t. Indicator: H8/07	Eindverantwoording (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: H8/08				
		1	1037287	Ja				
		2	1034267	Ja				
		3	1042391	Nee				
VWS	**H12**	**Regeling specifieke uitkering lokale preventieakkoorden of preventieaanpakken**	Besteding (jaar T) Aard controle R Indicator: H12/01	Is voldaan aan de uitvoering van het lokale preventieakkoord of aanpak? (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: H12/02	Eindverantwoording? (Ja/Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: H12/03			
			€ 23.000	Ja	Nee			

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
VWS	**H25**	**Regeling Specifieke uitkering ijsbanen en zwembaden (ronde 3)**	Beschikkingsnummer / kenmerk Aard controle n.v.t. Indicator: H25/01	Ontvangen Rijksbijdrage (Jaar T) Automatisch berekend Aard controle n.v.t. Indicator: H25/02	Totale definitieve exploitatietekort Automatisch berekend Aard controle n.v.t. Indicator: H25/03	Totale cumulatieve besteding Automatisch berekend Aard controle n.v.t. Indicator: H25/04	Eindverantwoording Aard controle n.v.t. Indicator: H25/05	
		1	SPUKIJZ21-22197	-€ 3.298	€ 3.298	€ 3.298	Ja	
			Naam locatie Aard controle n.v.t. Indicator: H25/06	Betreft periode Nov + dec 2021 of Jan 2022? Aard controle R Indicator: H25/07	Totale toezegging per locatie Aard controle n.v.t. Indicator: H25/08	Hoogte definitief exploitatietekort per locatie Aard controle R Indicator: H25/09	Besteding per locatie Aard controle R Indicator: H25/10	Cumulatieve besteding per locatie (t/m jaar T) Aard controle n.v.t. Indicator: H25/11
		1	Zwembad Zeester Meerval	Nov + dec 2021	€ 1.941	€ 1.941	€ 1.941	€ 1.941
		2	Zwembad Zeester Meerval	jan-22	€ 1.357	€ 1.357	€ 1.357	€ 1.357
LNV	**L6**	**Regeling specifieke uitkering uitvoering Subsidieregeling sanering varkenshouderijen**	Besteding (jaar T-1 +T-2) Aard controle R Indicator: L6/01	Besteding (jaar T) Aard controle R Indicator: L6/02	Cumulatieve besteding (t/m jaar T) Aard controle R Indicator: L6/03	Eindverantwoording (Ja/ Nee) Aard controle n.v.t. Indicator: L6/04	Toelichting Aard controle n.v.t. Indicator: L6/05	
			€ 152.569	€ 28.249	€ 180.818	Ja		

Verstrekker	Uitkeringscode	Specifieke uitkering Juridische grondslag Ontvanger	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator	Indicator
LNV	**L7B**	**Regeling specifieke uitkering IBP-Vitaal Platteland** SiSa tussen medeoverheden	Gebiedsnaam/nummer Aard controle n.v.t.	Hieronder per regel één provincie(code) uit (jaar T) selecteren en in de kolommen ernaast de Aard controle n.v.t.	Totale besteding (jaar T) Aard controle R	Totale cumulatieve besteding (t/m jaar T) Aard controle R	Eindverantwoording (Ja/ Nee) Aard controle n.v.t.	Toelichting Hier eventueel opmerkingen of toelichtingen Aard controle n.v.t.
			Indicator: L7B/01	Indicator: L7B/02	Indicator: L7B/03	Indicator: L7B/04	Indicator: L7B/05	Indicator: L7B/06
		1	8. ZO Zandgronden	030010 Provincie Noord-Brabant	€ 500.000	€ 500.000	Nee	
		2	(Beschikking provincie Noord-Brabant / 25-02-2022 C2291408/509207)					

780

Staat van opgenomen geldleningen 2022

Nr	Oorspronkelijk Bedrag	Jaar aflossing	Rente %	Stand 01-01-2022	Opgenomen	Rente	Aflossing	Stand 31-12-2022
1	8.000.000	2024	1,44	2.400.000	0	28.800	800.000	1.600.000
15	15.000.000	2038	4,552	8.125.000	0	357.522	500.000	7.625.000
27	15.000.000	2032	3,31	8.250.000	0	253.905	750.000	7.500.000
30	20.000.000	2033	2,81	11.250.000	0	301.373	1.000.000	10.250.000
94	15.000.000	2039	4,49	9.000.000	0	390.443	500.000	8.500.000
99	1.888.179	2032	3,75	919.937	0	32.122	69.101	850.836
101	3.495.651	2033	4,81	1.801.303	0	83.432	114.418	1.686.885
116	3.076.630	2033	4,81	1.637.011	0	75.823	103.982	1.533.028
122	6.352.923	2026	4,45	1.795.457	0	75.025	328.523	1.466.934
123	6.352.923	2027	4,62	2.132.855	0	88.787	316.579	1.816.276
125	9.075.604	2022	6,375	691.374	0	3.918	691.374	0
128	6.806.703	2023	5,075	544.536	0	24.181	272.268	272.268
135	6.806.703	2026	5,575	1.361.341	0	63.246	272.268	1.089.073
136	10.000.000	2034	4,45	4.333.333	0	189.084	333.333	4.000.000
137	15.000.000	2035	3,635	7.000.000	0	248.392	500.000	6.500.000
155	20.000.000	2047	1,44	0	20.000.000	213.840	400.000	19.600.000
Totaal	**161.855.317**			**61.242.146**	**20.000.000**	**2.429.891**	**6.951.846**	**74.290.300**

Staat van verstrekte geldleningen 2022

Nr	Verstrekt aan	Oorspronkelijk bedrag	Rente %	Begindatum	Looptijd in jaren	Stand 01-01-2022	Verstrekt	Rente	Aflossing	Stand 31-12-2022
210	Stichting Area	3.495.651	2,25%	1-6-1987	46	1.627.630	0	35.057	119.659	1.507.971
275	Stichting Area	6.352.923	4,45%	1-9-1994	22	1.795.457	0	75.025	328.523	1.466.934
277	Stichting Area	9.075.604	6,38%	3-2-1997	25	691.373	0	3.918	691.373	0
Totaal woningbouwcorporatie		**18.924.178**				**4.114.460**	**0**	**114.000**	**1.139.555**	**2.974.906**
51	Stg de Kuip	275.445	8,50%	31-12-1993	30	4.436	0	5.045	2.218	2.218
115	Harmonie en drumband st caecilia	124.790	6,00%	31-12-1996	30	7.896	0	4.191	1.579	6.317
311	Stg eigen herd	726.000	5,50%	31-12-2003	30	120.276	0	39.930	10.023	110.253
Totaal derden		**1.126.234**				**132.608**	**0**	**49.166**	**13.820**	**118.788**
Totaal		**20.050.412**				**4.247.068**	**0**	**163.166**	**1.153.374**	**3.093.694**

Staat van gewaarborgde geldleningen

Leningnr.	Hoofdsom	Geldschieter	Geldnemer	Rente %	Stand 01-01-2022	Stand 31-12-2022	Toelichting
4	6.000.000	BNG Bank	Stichting Area	4,49%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
17	8.000.000	BNG Bank	Stichting Area	4,72%	8.000.000	8.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
18	12.000.000	ASN Bank	Stichting Area	4,32%	12.000.000	12.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
19	6.000.000	BNG Bank	Stichting Area	3,89%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
22	5.000.000	NWB Bank	Stichting Area	2,96%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
24	5.000.000	NWB Bank	Stichting Area	3,08%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
25	5.000.000	NWB Bank	Stichting Area	3,12%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
35	5.600.000	NWB Bank	Stichting Area	3,03%	5.600.000	5.333.000	achtervang na wsw (max. 50%)
113	418.449	ING Bank	Gemeente Maashorst	divers	418.449	304.123	1) 100% garantstelling
140	384.579	Stater Nederland BV	Gemeente Maashorst	divers	384.579	218.723	1) 100% garantstelling
141	3.274	SNS Bank	Gemeente Maashorst	divers	3.274	824	1) 100% garantstelling
142	19.173	Rabobank Uden Veghel	Gemeente Maashorst	divers	19.173	14.157	1) 100% garantstelling
143	5.000.000	BNG Bank	Stichting Area	1,19%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
144	5.000.000	BNG Bank	Stichting Area	1,11%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
145	127.512	Woonfonds hypotheken	Gemeente Maashorst	divers	127.512	63.983	1) 100% garantstelling
146	10.000.000	BNG Bank	Stichting Area	1,79%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
147	10.000.000	NWB Bank	Stichting Area	2,06%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
148	10.000.000	NWB Bank	Stichting Area	2,45%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
149	10.000.000	BNG Bank	Stichting Area	1,24%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
150	3.000.000	BNG Bank	Stichting Area	0,80%	3.000.000	3.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
151	6.000.000	NWB Bank	Stichting Area	0,51%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
152	10.000.000	BNG Bank	Stichting Area	0,68%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
153	10.000.000	BNG Bank	Stichting Area	0,58%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)

Leningnr.	Hoofdsom	Geldschieter	Geldnemer	Rente %	Stand 01-01-2022	Stand 31-12-2022	Toelichting
154	13.000.000	BNG Bank	Stichting Area	6,58%	13.000.000	13.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
156	129.526	Rabobank Uden Veghel	Tennis- en padelvereniging De Witte Schare	3,70%	129.526	122.530	100% garantstelling
157	129.526	Rabobank Uden Veghel	Tennis- en padelvereniging De Witte Schare	3,70%	129.526	122.530	100% garantstelling
158	2.728.000	BNG Bank	Stichting Brabantwonen	divers	2.245.000	2.103.000	achtervang na wsw (max. 50%)
160	10.744.000	NWB Bank	Stichting Mooiland	divers	8.558.000	8.403.000	achtervang na wsw (max. 50%)
161	48.600.000	BNG Bank	Stichting Mooiland	divers	48.170.000	47.716.000	achtervang na wsw (max. 50%)
n.v.t.	2.470.000	NWB Bank	Stichting Mooiland	divers	125.780	125.686	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	43.693.000	BNG Bank	Stichting Mooiland	divers	2.224.979	2.225.659	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	5.817.000	NWB Bank	Stichting Area	divers	3.620.000	5.585.000	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	2.704.000	BNG Bank	Stichting Area	divers	1.683.000	9.174.000	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	990.870	NWB Bank	Stichting Brabantwonen	divers	483.316	988.153	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	225.000	BNG Bank	Stichting Brabantwonen	divers	0	225.750	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	2.704.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	0,00%	0	1.683.000	2) o.b.v. verdeelsleutel
	263.783.908				**212.922.113**	**221.726.117**	

1) Deze garantstellingen zijn verleend in het kader van de voormalige gemeente garantstelling voor particulieren die een hypotheek afsloten en hypothecaire geldleningen ambtenaren. Dit betreft een oude constructie, er worden geen nieuwe hypothecaire waarborgen afgegeven.
2) Alle geborgde leningen afgesloten vóór 1 augustus 2021 vallen onder het toen geldende regime: elke lening wordt toegerekend aan een individuele gemeente. Alle geborgde leningen afgesloten vanaf 1 augustus 2021 vallen onder het regime van de nieuwe achtervangovereenkomsten.
In het regime vanaf 1 augustus 2021 worden leningen toegerekend aan gemeenten naar rato van de marktwaarde van het DAEB-bezit (Diensten van Algemeen Economisch Belang) dat corporaties in de gemeenten hebben.
Voor meer informatie zie de website van het Waarborgfonds Sociale Woningbouw.

Staat van onderhanden werken en meerjareninvesteringsprogramma programmarekening 2022

Deze staat geeft op programmaniveau inzicht in de nog uit te voeren werken per ultimo 2022 en de nieuwe kredieten 2023 en verder.

Verloop onderhanden werken 2022			
Lasten			
Programma	**Restant kredieten (uitgaven) per ultimo 2021 of nieuw 2022**	**Uitgaven 2022**	**Restant uitgaven 2022 per 31-12-2022**
1. Veiligheid	1.965	1.850	115
2. Verkeer en vervoer	39.287.697	9.385.852	29.901.845
3. Economie en toerisme	140.144	109.860	30.284
4. Onderwijs	5.680.074	85.269	5.594.805
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur	11.706.276	3.368.583	8.337.693
6. Sociaal domein	5.953.603	5.084.952	868.651
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	13.580.545	2.585.787	10.994.758
8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	3.305.272	64.570	3.240.702
9. Bestuur en dienstverlening	35.000	16.053	18.947
10. Bedrijfsvoering en inkomsten	12.942.266	11.909.903	1.032.363
Totaal lasten	92.632.842	32.612.678	60.020.164

Investeringen 2023 en verder					
Lasten					
Restant uitgaven 2023 per 01-01-2023	**Nieuw 2023**	**Nieuw 2024**	**Nieuw 2025**	**Nieuw 2026**
0	43.000	0	0	20.000
29.680.704	13.269.622	685.012	939.235	522.000
30.284	0	0	0	0
5.594.805	0	0	0	0
8.316.994	2.479.650	984.200	565.000	1.340.000
870.218	415.000	25.000	0	0
10.756.981	965.000	2.250.000	3.200.000	3.274.000
3.187.187	3.000.000	0	0	0
25.000	0	0	0	0
1.018.261	800.092	1.438.457	325.794	1.049.250
59.480.434	20.972.364	5.382.669	5.030.029	6.205.250

Baten				Baten				
Programma	Restant kredieten (inkomsten) per ultimo 2021 of nieuw 2022	Inkomsten 2022	Restant inkomsten 2022 per 31-12-2022	Restant inkomsten 2023 per 01-01-2023	Nieuw 2023	Nieuw 2024	Nieuw 2025	Nieuw 2026
Bijdragen van derden								
2. Verkeer en vervoer	3.958.995	1.268.034	2.690.961	2.690.614	1.664.375	0	0	0
4. Onderwijs	52.824	0	52.824	52.824	0	0	0	0
5. Sport, cultuur, recreatie en natuur	2.299.913	457.155	1.842.758	1.863.768	232.150	56.700	0	0
6. Sociaal domein	-132.915	192.665	-325.580	-325.580	0	0	0	0
10. Bedrijfsvoering en inkomsten	2.670	0	2.670	2.670	0	0	0	0
Bijdragen riolering								
2. Verkeer en vervoer	2.285.725	0	2.285.725	2.285.725	0	0	0	0
7. Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	6.586.650	0	6.586.650	6.586.650	700.000	2.250.000	3.200.000	3.250.000
Totaal baten	**15.053.862**	**1.917.855**	**13.136.007**	**13.156.671**	**2.596.525**	**2.306.700**	**3.200.000**	**3.250.000**
Saldo	**77.578.980**	**30.694.823**	**46.884.157**	**46.323.763**	**18.375.839**	**3.075.969**	**1.830.029**	**2.955.250**

Het verschil van € 560.394 tussen het restant per 31-12-2022 en het restant per 01-01-2023 wordt verklaard door het Afsluiten van diverse kredieten per einde 2022. Eventuele structurele gevolgen voor kapitaallasten worden meegenomen in het bestedings- en dekkingsplan van de kadernota 2024.

Onderstaande specificatie geeft inzicht in de nog uit te voeren werken per ultimo 2022, de afgesloten kredieten 2022 en de nieuwe kredieten 2023 en verder per programma.
Toelichting:

- Alle kredieten groter dan €100.000 zijn gepresenteerd voor zover deze nog een restant krediet hebben van meer dan € 25.000.
- Daarnaast zijn alle kredieten gepresenteerd in het geval sprake is van een kredietoverschrijding van meer dan € 25.000.
  Deze overschrijding betekent niet per direct een onrechtmatigheid. In veel gevallen dienen meerdere kredieten als één geheel bezien te worden.
  Pas bij het afsluiten van de kredieten vindt onderlinge verrekening plaats.
- De kredieten lager dan €100.000 of met een restantkrediet lager dan € 25.000 zijn opgenomen onder “Overige kredieten”.
- De nieuwe kredieten 2023 en verder zijn wel volledig gepresenteerd.

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Programma 1 Veiligheid									
Cameratoezicht	U	2026	0	0	0	0	0	0	20.000
Voertuig boa's	U	2023	0	0	0	43.000	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		1.965	1.850	115	0	0	0	0
Totaal programma 1 Veiligheid			**1.965**	**1.850**	**115**	**43.000**	**0**	**0**	**20.000**
Programma 2 Verkeer en vervoer									
A50 afrit Uden noord (oostzijde) turborotonde	U	2017	678.036	488	677.548	0	0	0	0
Aalstweg rehabilitatie	U	2018	141.153	0	141.153	0	0	0	0
Antoniusstraat rehabilitatie	U	2020	307.024	0	307.024	0	0	0	0
Bergmaas fluisterasfalt	U	2021	257.568	14.502	243.066	0	0	0	0
Beukenlaan aanpassingen	U	2023	0	0	0	60.000	0	0	0
Boekelsedijk rehab. (Hoge Randweg-Morgenweg)	U	2020	324.924	8.086	316.838	0	0	0	0
Boekelsedijk-Maasstraat rehabilitatie	U	2021	47.932	1.658	46.274	420.106	0	0	0
Brabantplein oplossen waterproblematiek woon-complex	U	2017	189.862	536	189.326	0	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
"Buitengebied verbetering recreat. fietspaden"	U	2022	100.000	0	100.000	0	0	0	0
Cimbaallaan-Orgellaan rehabilitatie	U	2021	426.047	10.717	415.330	0	0	0	0
Corridor vervangen brug	U	2021	220.664	4.974	215.690	0	0	0	0
Corridor vervangen brug	I bijdragen derden	2021	-80.000	0	-80.000	0	0	0	0
Efferen rehabilitatie	U	2022	58.291	0	58.291	524.618	0	0	0
Eikenheuvelweg rehabilitatie	U	2020	656.263	9.332	646.931	0	0	0	0
Gebied Oost herinrichting omgeving	U	2018	358.463	33.208	325.255	0	0	0	0
Germenzeel rehabilitatie	U	2021	266.211	111.808	154.403	0	0	0	0
Groenewoud rehabilitatie	U	2022	307.183	0	307.183	0	0	0	0
GVVP proj Oudedijk weren landbouwverkeer	U	2023	0	0	0	1.755.000	0	0	0
GVVP proj Oudedijk weren landbouwverkeer	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-877.500	0	0	0
GVVP proj Zeelandsedijk-Leeuwstr verkeersfunc	U	2023	0	0	0	825.000	0	0	0
GVVP proj Zeelandsedijk-Leeuwstr verkeersfunc	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-200.000	0	0	0
GVVP proj. Liessent/Erf/Komstr tweez trottoir	U	2022	332.000	0	332.000	0	0	0	0
GVVP proj. scheiden fietsverkeer rouwstraat	U	2021	875.000	0	875.000	0	0	0	0
GVVP proj. scheiden fietsverkeer rouwstraat	I bijdragen derden	2021	-437.500	0	-437.500	0	0	0	0
GVVP proj. Wilhelminastr vrijliggende fietsvo	U	2022	420.000	0	420.000	0	0	0	0
GVVP projecten Kastanjeweg fietsvoorzieningen	U	2023	0	0	0	106.875	0	0	0
GVVP projecten Kastanjeweg fietsvoorzieningen	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-106.875	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
GVVP projecten Parallelweg N277	U	2023	0	0	0	400.000	0	0	0
GVVP projecten Parallelweg N277	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-200.000	0	0	0
GVVP projecten Rotonde Ben van Dijk	U	2023	0	0	0	560.000	0	0	0
GVVP projecten Rotonde Ben van Dijk	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-280.000	0	0	0
GVVP projecten. 2 rotondes busstation	U	2021	1.076.216	1.339	1.074.877	0	0	0	0
GVVP projecten. 2 rotondes busstation	I bijdragen derden	2021	-250.000	0	-250.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietspad oudedijk (buiten kom)	U	2020	840.000	0	840.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietspad oudedijk (buiten kom)	I bijdragen derden	2020	-420.000	0	-420.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsstraat volkelseweg	U	2021	585.000	3.706	581.294	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz industrielaan	U	2020	896.165	446	895.719	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. cimbaallaan	U	2020	225.000	0	225.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. cimbaallaan	I bijdragen derden	2020	-112.500	0	-112.500	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. liessentstraat	U	2021	210.000	0	210.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. liessentstraat	I bijdragen derden	2021	-105.000	0	-105.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. loopkantstraat	U	2020	600.000	0	600.000	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. pres kennedylaan	U	2020	986.108	446	985.662	0	0	0	0
GVVP projecten. fietsvoorz. pres kennedylaan	I bijdragen derden	2020	-495.000	0	-495.000	0	0	0	0
GVVP projecten. landbouwvriendelijke route	U	2019	129.841	0	129.841	0	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
GVVP projecten. snelfietsroute de corridor	U	2018	2.688.154	1.304.944	1.383.210	0	0	0	0
GVVP projecten. snelfietsroute de corridor	I bijdragen derden	2018	-1.330.600	-852.500	-478.100	0	0	0	0
GVVP projecten. verbreding Zeelandsedijk	U	2019	701.450	1.254	700.196	0	0	0	0
Helenastraat rehabilitatie	U	2018	279.100	0	279.100	0	0	0	0
Helenastraat rehabilitatie	I bijdrage riolering	2018	-126.000	0	-126.000	0	0	0	0
Heuvelstraat rehabilitatie	U	2019	116.656	1.658	114.998	0	0	0	0
Hoevenseveld fase 2 rehabilitatie	U	2021	96.500	195	96.305	1.374.800	0	0	0
Hoevenseveld fase 3 rehabilitatie	U	2020	948.934	44.945	903.989	0	0	0	0
Hoevenseweg / Van Duerenlaan rehabilitatie	U	2023	0	0	0	352.750	0	0	0
Hooihofstraat rehabilitatie	U	2022	124.840	0	124.840	0	0	0	0
Hurk rehabilitatie	U	2018	358.205	195	358.010	180.189	0	0	0
Hurk rehabilitatie	I bijdrage riolering	2018	-250.000	0	-250.000	0	0	0	0
IKC west herinrichting omgeving	U	2022	114.835	2.768	112.067	344.505	0	0	0
Investeringen element en asfaltverharding	U	2022	1.489.069	146.775	1.342.294	0	0	0	0
Investeringen element en asfaltverharding	U	2023	0	0	0	739.889	0	0	0
Investeringen element en asfaltverharding	U	2024	0	0	0	0	664.844	0	0
Investeringen element en asfaltverharding	U	2025	0	0	0	0	0	919.067	0
Investeringen element en asfaltverhardingen	U	2021	250.000	0	250.000	0	0	0	0
Kastanjeweg rehabilitatie	U	2023	0	0	0	106.875	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Krijten rehabilitatie	U	2018	549.879	405	549.474	148.152	0	0	0
Krijten rehabilitatie	I bijdrage riolering	2018	-310.000	0	-310.000	0	0	0	0
Lauwere rehabilitatie	U	2022	36.354	0	36.354	327.186	0	0	0
Liessentstr/Erfstr/Kromstr rehabilitatie	U	2022	669.492	0	669.492	0	0	0	0
Maashorst Fietspad	U	2021	282.000	34.572	247.428	0	0	0	0
Meerkensweg rehabilitatie	U	2020	659.059	1.560	657.499	0	0	0	0
Mellesingel rehabilitatie	U	2022	207.522	174.765	32.758	0	0	0	0
Mgr. Borretstraat rehabilitatie	U	2023	0	0	0	60.000	0	0	0
N264 doorstroming verbeteren	U	2021	3.306.000	1.654.192	1.651.808	0	0	0	0
Onderhoud asfalt Bergmaas	U	2021	226.402	68.848	157.554	0	0	0	0
Onderhoud asfalt Bergmaas	I bijdragen derden	2021	0	-34.080	34.080	0	0	0	0
Oude Maasstraat rehabilitatie	U	2018	282.570	647.072	-364.502	0	0	0	0
Parkeerapparatuur vervanging	U	2026	0	0	0	0	0	0	130.000
Parkeerdek CPHP apparatuur vervangen	U	2026	0	0	0	0	0	0	340.000
Petruskerk aanlichten	U	2021	300.000	0	300.000	0	0	0	0
Petruskerk aanlichten	I bijdragen derden	2021	-150.000	0	-150.000	0	0	0	0
Rolbezem gladheid vervanging	U	2026	0	0	0	0	0	0	32.000
Runstraat Schaijk verbetering fietsveiligheid	U	2023	0	0	0	25.000	0	0	0
Schutsboomstraat rehabilitatie	U	2023	0	0	0	460.669	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Sport en spel Reek openbaar gebied	U	2019	122.588	0	122.588	0	0	0	0
Sportlaan rehabiliatie	U	2020	192.067	2.508	189.560	0	0	0	0
Stadsrijk rehabilitatie	U	2019	351.451	268	351.183	0	0	0	0
Stoffels rehabilitatie	U	2019	589.306	463	588.843	0	0	0	0
Uitkijktoren	U	2021	180.000	0	180.000	0	0	0	0
Verlengde noordlaan met bijkomende werkz.	U	2016	1.728.799	131.410	1.597.389	0	0	0	0
Verlengde noordlaan met bijkomende werkz.	I bijdrage riolering	2016	-1.346.000	0	-1.346.000	0	0	0	0
Verlichting vervangen door LED	U	2023	0	0	0	60.000	0	0	0
Vervanging armaturen	U	2022	176.832	118.799	58.033	0	0	0	0
Vervanging armaturen	U	2023	0	0	0	2.664.160	0	0	0
Vervanging decoratieve verlichting	U	2023	0	0	0	60.000	0	0	0
Vervanging masten	U	2026	0	0	0	0	0	0	20.000
Vervanging masten	U	2023	0	0	0	60.168	0	0	0
Vervanging masten	U	2024	0	0	0	0	20.168	0	0
Vervanging masten	U	2025	0	0	0	0	0	20.168	0
Vijfhuizerweg/morel rehabilitatie	U	2017	1.085.651	984.695	100.956	0	0	0	0
Violierstraat rehabilitatie	U	2018	2.432.251	68.195	2.364.056	0	0	0	0
Violierstraat rehabilitatie	I bijdrage riolering	2018	-218.725	0	-218.725	0	0	0	0
Wijde Wereld herinrichting omgeving	U	2022	151.560	0	151.560	0	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Zeeland centrumplan	U	2016	323.033	0	323.033	0	0	0	0
Zeeland inrichting gebied bij dorpshuis / sporthal	U	2019	384.072	0	384.072	0	0	0	0
Zeelandsedreef/Schaijkseweg rehabilitatie	U	2023	0	0	0	1.653.680	0	0	0
Ziekenhuis Bernhoven vervanging parkeerapp.	U	2022	175.000	0	175.000	0	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		3.825.655	3.604.514	221.141	0	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	I bijdragen derden		-365.000	-364.654	-346	0	0	0	0
Overige kredieten	U		2.367.460	189.606	2.177.854	0	0	0	0
Overige kredieten	I bijdragen derden		-213.395	-16.801	-196.594	0	0	0	0
Overige kredieten	I bijdrage riolering		-35.000	0	-35.000	0	0	0	0
Totaal programma 2 Verkeer en vervoer			**33.042.977**	**8.117.817**	**24.925.160**	**11.605.247**	**685.012**	**939.235**	**522.000**
Programma 3 Economie en toerisme									
Afgesloten kredieten 2022	U		20.000	20.000	0	0	0	0	0
Overige kredieten	U		120.144	89.860	30.284	0	0	0	0
Totaal programma 3 Economie en toerisme			**140.144**	**109.860**	**30.284**	**0**	**0**	**0**	**0**

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Programma 4 Onderwijs									
Aventurijn asbestverwijdering	U	2021	125.000	0	125.000	0	0	0	0
Aventurijn en klimboom nieuwbouw	U	2021	4.087.692	0	4.087.692	0	0	0	0
Camelot en palster nieuwbouw	U	2018	190.784	85.269	105.515	0	0	0	0
Camelot en palster nieuwbouw	I bijdragen derden	2018	-52.824	0	-52.824	0	0	0	0
IKC west bewegingsonderwijs	U	2021	1.084.021	0	1.084.021	0	0	0	0
Overige kredieten	U		192.577	0	192.577	0	0	0	0
Totaal programma 4 Onderwijs			**5.627.250**	**85.269**	**5.541.981**	**0**	**0**	**0**	**0**
Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur									
Achilles Reek beregeningsinstallatie sportveld	U	2023	0	0	0	60.000	0	0	0
Batenburglaan bomen	U	2025	0	0	0	0	0	75.000	0
Bibliotheek/kunst&co renovatie gevels	U	2020	117.250	0	117.250	0	0	0	0
Bogerd bomen	U	2025	0	0	0	0	0	85.000	0
Bossestraat bomen	U	2026	0	0	0	0	0	0	150.000
Buitengebied herstel bomenstructuur div str	U	2024	0	0	0	0	57.500	0	0
De Maashorst rolstoelpaden	U	2023	0	0	0	100.000	0	0	0
De rakt extra kleedkamers	U	2018	234.372	0	234.372	0	0	0	0
De rakt extra kleedkamers	I bijdragen derden	2018	-39.949	0	-39.949	0	0	0	0
De Wervel renovatie	U	2023	0	0	0	423.500	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
De Wervel renovatie	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-73.500	0	0	0
Eiment ophoging geluidswal	U	2021	150.000	0	150.000	0	0	0	0
FC Uden kunstgrasveld toplaag	U	2022	568.700	396.882	171.818	0	0	0	0
FC Uden kunstgrasveld toplaag	I bijdragen derden	2022	-98.700	-69.454	-29.246	0	0	0	0
Gebied Oost nieuwbouw sportzaal	U	2018	396.382	47.000	349.382	0	0	0	0
Gebied Oost nieuwbouw sportzaal	I bijdragen derden	2018	-396	-1.759	1.363	0	0	0	0
Gemeentelijke gebouwen groene daken	U	2023	0	0	0	50.000	0	0	0
Gemeentelijke gebouwen groene daken	U	2024	0	0	0	0	50.000	0	0
Gemeentelijke gebouwen groene daken	U	2025	0	0	0	0	0	50.000	0
Gemeentelijke gebouwen groene daken	U	2026	0	0	0	0	0	0	50.000
Germenzeel (v&k) nieuwbouw turnhal	U	2019	184.477	16.976	167.501	0	0	0	0
Germenzeel (v&k) nieuwbouw turnhal	I bijdragen derden	2019	170	-635	805	0	0	0	0
Germenzeel groenvoorzieningen	U	2020	102.500	0	102.500	0	0	0	0
Groenbeheersysteem (actualisatie)	U	2023	0	0	0	30.000	0	0	0
Gruunsel geluidswalconstructie	U	2018	129.626	74.988	54.638	0	0	0	0
HCU kunstgrasveld toplaag	U	2026	0	0	0	0	0	0	150.000
hoevenseveld fase 2 bomenstructuur	U	2023	0	0	0	190.000	0	0	0
Hoevenseveld fase 2 renov beplanting	U	2023	0	0	0	50.000	0	0	0
Hoevenseweg bomen	U	2023	0	0	0	125.000	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Landschapsbeleidsplan uitvoering	U	2013	161.741	40.000	121.741	61.000	0	0	0
Landschapsbeleidsplan uitvoering	I bijdragen derden	2013	-40.000	0	-40.000	-61.000	0	0	0
Maashorst IUP	U	2009	435.741	0	435.741	0	0	0	0
Maashorst IUP	I bijdragen derden	2009	-400.000	0	-400.000	0	0	0	0
Maashorst uitkijktoren frame	U	2021	222.693	0	222.693	0	0	0	0
Melkpad-Graspeelloop EVZ	U	2015	117.500	0	117.500	0	0	0	0
Melkpad-Graspeelloop EVZ	I bijdragen derden	2015	-58.750	0	-58.750	0	0	0	0
Moleneind bomen	U	2026	0	0	0	0	0	0	50.000
Moleneind omzetten velden	U	2020	114.042	0	114.042	0	0	0	0
Moleneind omzetten velden	I bijdragen derden	2020	-22.558	0	-22.558	0	0	0	0
Munsche Wetering EVZ	U	2017	460.484	0	460.484	0	0	0	0
Munsche Wetering EVZ	I bijdragen derden	2017	-354.200	0	-354.200	0	0	0	0
Naat Piek buitenruimte	U	2023	0	0	0	300.000	0	0	0
Natuurversterking Maashorst aankoop grond	U	2024	0	0	0	0	75.000	0	0
Natuurversterking Maashorst aankoop grond	U	2025	0	0	0	0	0	75.000	0
Natuurversterking Maashorst aankoop grond	U	2026	0	0	0	0	0	0	75.000
Palmstraat Entree	U	2014	2	0	2	0	0	0	0
Palmstraat Entree	I bijdragen derden	2014	-300.000	0	-300.000	0	0	0	0
Palmstraat recreatieve poort	U	2022	115.000	0	115.000	0	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Park Hoeven renovatie beplanting	U	2023	0	0	0	50.000	0	0	0
Recreatieve voorzieningen vervanging	U	2025	0	0	0	0	0	100.000	0
Recreatieve voorzieningen vervanging	U	2023	0	0	0	100.000	0	0	0
Recreatieve voorzieningen vervanging	U	2024	0	0	0	0	100.000	0	0
Recreatieve voorzieningen vervanging	U	2026	0	0	0	0	0	0	100.000
Red Sox aanleg honkbalveld	U	2020	261.860	48.098	213.762	0	0	0	0
Red Sox aanleg honkbalveld	I bijdragen derden	2020	-37.954	-2.660	-35.294	0	0	0	0
Red Sox hekwerk / dugouts	U	2020	242.524	0	242.524	0	0	0	0
Red Sox hekwerk / dugouts	I bijdragen derden	2020	-42.091	0	-42.091	0	0	0	0
Red Sox kleedaccommodatie	U	2018	243.319	0	243.319	0	0	0	0
Red Sox kleedaccommodatie	I bijdragen derden	2018	-42.229	0	-42.229	0	0	0	0
RKSV Odiliapeel en FC Uden renovatie speelvelden	U	2026	0	0	0	0	0	0	70.000
Rksv volkel renovatie kleedlokalen	U	2018	290.820	0	290.820	0	0	0	0
Rksv volkel renovatie kleedlokalen	I bijdragen derden	2018	-40.638	0	-40.638	0	0	0	0
Schutsboomstraat bomen	U	2024	0	0	0	0	195.000	0	0
Sport en Spel Reek gebouw	U	2019	2.578.182	115.305	2.462.877	0	0	0	0
Sport en Spel Reek gebouw	I bijdragen derden	2019	-468.791	-13.827	-454.964	0	0	0	0
Sportvelden verlichting verledden	U	2023	0	0	0	90.000	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Stadt-Land aankoop grond	U	2024	0	0	0	0	75.000	0	0
Stadt-Land aankoop grond	U	2025	0	0	0	0	0	75.000	0
Stadt-Land aankoop grond	U	2026	0	0	0	0	0	0	75.000
Stadt-Land verharding	U	2024	0	0	0	0	50.000	0	0
Stadt-Land verharding	U	2025	0	0	0	0	0	50.000	0
Stadt-Land verharding	U	2026	0	0	0	0	0	0	50.000
Tennisbanen Volkel kleed/wasruimte	U	2026	0	0	0	0	0	0	60.000
Tennisclub volkel kleed/wasruimte	U	2024	0	0	0	0	60.500	0	0
Tennisclub volkel kleed/wasruimte	I bijdragen derden	2024	0	0	0	0	-10.500	0	0
UDI`19 kunstgrasveld toplaag	U	2022	496.127	330.445	165.682	0	0	0	0
UDI`19 kunstgrasveld toplaag	I bijdragen derden	2022	-86.105	-57.828	-28.277	0	0	0	0
UDI`19 renovatie kleedlokalen	U	2024	0	0	0	0	266.200	0	0
UDI`19 renovatie kleedlokalen	I bijdragen derden	2024	0	0	0	0	-46.200	0	0
UDI'19 kleedlokalen	U	2026	0	0	0	0	0	0	230.000
UDI'19 kunstgrasveld toplaag	U	2026	0	0	0	0	0	0	175.000
Versterking natuurnetwerk Brabant (NNB)	U	2022	162.000	0	162.000	0	0	0	0
Vervangen bomen diverse straten	U	2023	0	0	0	87.500	0	0	0
Vijfhuis bomen	U	2026	0	0	0	0	0	0	50.000
VV Volkel renovatie kunstgras hoofdveld	U	2023	0	0	0	562.650	0	0	0
VV Volkel renovatie kunstgras hoofdveld	I bijdragen derden	2023	0	0	0	-97.650	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Wijstherstel aankoop grond	U	2024	0	0	0	0	55.000	0	0
Wijstherstel aankoop grond	U	2025	0	0	0	0	0	55.000	0
Wijstherstel aankoop grond	U	2026	0	0	0	0	0	0	55.000
Wijstherstelproject Maashorst	U	2023	0	0	0	50.000	0	0	0
Zeelandsedreef bomen	U	2023	0	0	0	150.000	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		596.422	575.722	20.700	0	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	I bijdragen derden		-49.402	-70.412	21.010	0	0	0	0
Overige kredieten	U		3.324.512	1.723.166	1.601.346	0	0	0	0
Overige kredieten	I bijdragen derden		-218.320	-240.580	22.260	0	0	0	0
Totaal programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur			**9.406.363**	**2.911.428**	**6.494.935**	**2.247.500**	**927.500**	**565.000**	**1.340.000**
Programma 6 Sociaal domein									
De Schakel inventaris	U	2023	0	0	0	90.000	0	0	0
IKC west commerciele kindfunctie	U	2022	500.000	0	500.000	0	0	0	0
Ontmoetingspleinen kassasystemen	U	2024	0	0	0	0	25.000	0	0
Phoenix verbouwing dorpshuis	U	2023	0	0	0	50.000	0	0	0
Wapen van Reek verbouwing foyer	U	2023	0	0	0	275.000	0	0	0
Zeeland bouw dorpshuis en sporthal	U	2019	4.933.985	4.694.239	239.746	0	0	0	0
Zeeland bouw dorpshuis en sporthal	I bijdragen derden	2019	132.915	-192.665	325.580	0	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		350.000	351.567	-1.567	0	0	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Overige kredieten	U		169.618	39.145	130.473	0	0	0	0
Totaal programma 6 Sociaal domein			**6.086.518**	**4.892.286**	**1.194.232**	**415.000**	**25.000**	**0**	**0**
Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaam-heid									
Begraafplaats aanpassingen	U	2023	0		0	65.000	0	0	0
Begraafplaatsbeheersysteem	U	2026	0		0	0	0	0	24.000
Bitswijk overstortleiding hw	U	2020	445.343	115.213	330.130	0	0	0	0
"Bossestraat riolering"	U	2024	0	0	0	0	850.000	0	0
"Bossestraat riolering"	I bijdrage riolering	2024	0	0	0	0	-850.000	0	0
"Damaststraat eo (wijk) riolering"	U	2026	0	0	0	0	0	0	1.400.000
"Damaststraat eo (wijk) riolering"	I bijdrage riolering	2026	0	0	0	0	0	0	-1.400.000
Div locaties vervangen/relinen riolering vw	U	2020	1.644.540	311.125	1.333.415	0	0	0	0
Div locaties vervangen/relinen riolering vw	II bijdrage riolering	2020	-1.647.000	0	-1.647.000	0	0	0	0
EVZ 2014-2016 hw	U	2014	367.701	0	367.701	0	0	0	0
GFT+e container hoogbouw	U	2021	106.978	16.809	90.169	0	0	0	0
Groen- en infiltratievoorzieningen vw	U	2019	97.853	76.428	21.425	0	0	0	0
Groen- en infiltratievoorzieningen vw	I bijdrage riolering	2019	-100.000	0	-100.000	0	0	0	0
"Gruunsel aanleg HWA"	U	2025	0	0	0	0	0	2.600.000	0
"Gruunsel aanleg HWA"	I bijdrage riolering	2025	0	0	0	0	0	-2.600.000	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Hoevenseveld fase 3 hemelwaterriool	U	2021	852.600	0	852.600	0	0	0	0
Hoevenseveld fase 3 hemelwatervoorzieningen	U	2021	247.400	0	247.400	0	0	0	0
Hoevenseveld fase 3 vuilwaterriool	U	2021	440.000	2.438	437.562	0	0	0	0
Hoevenseveld fase 3 vuilwaterriool	I bijdrage riolering	2021	-440.000	0	-440.000	0	0	0	0
Hurk riolering VW	U	2019	250.000	0	250.000	0	0	0	0
Hurk riolering VW	I bijdrage riolering	2019	-250.000	0	-250.000	0	0	0	0
Klumperstraat/Scheperstraat riolering	U	2022	450.000	0	450.000	0	0	0	0
Klumperstraat/Scheperstraat riolering	I bijdrage riolering	2022	-450.000	0	-450.000	0	0	0	0
Krijten riolering VW	U	2019	309.195	0	309.195	0	0	0	0
Krijten riolering VW	I bijdrage riolering	2019	-310.000	0	-310.000	0	0	0	0
Maatregelen riolering vw	U	2018	428.075	84.304	343.771	0	0	0	0
Maatregelen riolering vw	U	2019	406.336	0	406.336	0	0	0	0
Maatregelen riolering vw	I bijdrage riolering	2019	-862.000	0	-862.000	0	0	0	0
"Monsegneur Suijsstraat riolering"	U	2026	0	0	0	0	0	0	850.000
"Monsegneur Suijsstraat riolering"	I bijdrage riolering	2026	0	0	0	0	0	0	-850.000
Morel en vijfhuizerweg riolering hw	U	2019	440.358	124.942	315.416	0	0	0	0
Morel en Vijfhuizerweg riolering vw	U	2020	377.840	295	377.545	0	0	0	0
Morel en Vijfhuizerweg riolering vw	I bijdrage riolering	2020	-394.000	0	-394.000	0	0	0	0
"Netjeshof eo riolering"	U	2025	0	0	0	0	0	450.000	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
"Netjeshof eo riolering"	I bijdrage riolering	2025	0	0	0	0	0	-450.000	0
Ondergrondse restafvalcontainers	U	2020	213.943	-8.673	222.616	0	0	0	0
Onderhoud gemalen E/M	U	2022	540.543	0	540.543	0	0	0	0
Onderhoud gemalen E/M	I bijdrage riolering	2022	-540.543	0	-540.543	0	0	0	0
Onderhoud randvoorzieningen E/M	U	2022	623.388	0	623.388	0	0	0	0
Onderhoud randvoorzieningen E/M	I bijdrage riolering	2022	-623.388	0	-623.388	0	0	0	0
Oude Maasstraat riolering hw	U	2020	794.555	487	794.069	0	0	0	0
Oude maasstraat riolering vw	U	2018	379.705	488	379.217	0	0	0	0
"Pastoor van Winkelstraat riolering"	U	2026	0	0	0	0	0	0	1.000.000
"Pastoor van Winkelstraat riolering"	I bijdrage riolering	2026	0	0	0	0	0	0	-1.000.000
"Schutsboomstraat riolering"	U	2023	0	0	0	700.000	0	0	0
"Schutsboomstraat riolering"	I bijdrage riolering	2023	0	0	0	-700.000	0	0	0
"St Annastraat 202 aanleg HWA"	U	2025	0	0	0	0	0	150.000	0
"St Annastraat 202 aanleg HWA"	I bijdrage riolering	2025	0	0	0	0	0	-150.000	0
Violierstraat herinrichting riolering	U	2021	999.001	0	999.001	0	0	0	0
Violierstraat herinrichting riolering	I bijdrage riolering	2021	-330.000	0	-330.000	0	0	0	0
"Vlasroot riolering"	U	2024	0	0	0	0	750.000	0	0
"Vlasroot riolering"	I bijdrage riolering	2024	0	0	0	0	-750.000	0	0

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
"Voederheil riolering"	U	2024	0	0	0	0	650.000	0	0
"Voederheil riolering"	I bijdrage riolering	2024	0	0	0	0	-650.000	0	0
Voor-Oventje aanleg hemelwaterafvoer	U	2022	250.000	0	250.000	0	0	0	0
Voor-Oventje aanleg hemelwaterafvoer	I bijdrage riolering	2022	-250.000	0	-250.000	0	0	0	0
Vrachtwagen riolering	U	2023	0	0	0	200.000	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		1.870.388	1.632.611	237.777	0	0	0	0
Overige kredieten	U		1.044.803	229.322	815.481	0	0	0	0
Overige kredieten	II bijdrage riolering		-389.719	0	-389.719	0	0	0	0
Totaal programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid			**6.993.895**	**2.585.787**	**4.408.108**	**265.000**	**0**	**0**	**24.000**
Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing									
De Scheenen Reek kosten locatie	U	2021	325.000	0	325.000	0	0	0	0
IKC west plankosten ruimte	U	2020	118.861	11.647	107.214	0	0	0	0
Reek dorpsontwikkelingsplan	U	2017	169.351	3.413	165.938	0	0	0	0
Startersleningen gemeenterekening vrom	U	2018	2.500.000	0	2.500.000	0	0	0	0
Strategische grondaankopen	U	2023	0	0	0	3.000.000	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		96.800	43.285	53.515	0	0	0	0
Overige kredieten	U		95.260	6.225	89.035	0	0	0	0
Totaal programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing			**3.305.272**	**64.570**	**3.240.702**	**3.000.000**	**0**	**0**	**0**

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
Programma 9 Bestuur en dienstverlening									
Afgesloten kredieten 2022	U		10.000	16.053	-6.053	0	0	0	0
Overige kredieten	U		25.000	0	25.000	0	0	0	0
Totaal programma 9 Bestuur en dienstverlening			**35.000**	**16.053**	**18.947**	**0**	**0**	**0**	**0**
Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten									
Computer/vergaderschermen+werkplek apparatuur	U	2023	0	0	0	37.835	0	0	0
Computer/vergaderschermen+werkplek apparatuur	U	2024	0	0	0	0	37.835	0	0
Computer/vergaderschermen+werkplek apparatuur	U	2025	0	0	0	0	0	37.835	0
E-learningtool privacyproof	U	2024	0	0	0	0	23.000	0	0
Gemeentehuis inrichting	U	2021	1.063.464	570.510	492.954	0	0	0	0
Gemeentehuis koppelen klimaatinstallatie	U	2023	0	26.272	-26.272	550.000	0	0	0
Gemeentehuis verbouwing	U	2021	8.519.809	8.743.755	-223.946	0	0	0	0
"Gemeentehuis verbouwing (RIEC) "	U	2022	501.800	556.890	-55.090	0	0	0	0
Gemeentewerf aanpassingen	U	2026	0	0	0	0	0	0	695.000
Gemeentewerf veldschuur	U	2026	0	0	0	0	0	0	30.000
Gemeentewerf verbouwing	U	2021	760.975	621.932	139.043	0	0	0	0
ICT laptops/dockinst/toetsenborden	U	2026	0	0	0	0	0	0	106.000
ICT pinautomaten	U	2026	0	0	0	0	0	0	43.000
ICT servers	U	2024	0	0	0	0	1.170.000	0	0
ICT smartphones	U	2026	0	0	0	0	0	0	66.000

Omschrijving Werken/Investeringen	Uitgaven/ inkomsten	Start jaar	Begroot per 01-01-2022	Werkelijk 2022	Restant per 31-12-2022	Nieuwe kredieten 2023	Nieuwe kredieten 2024	Nieuwe kredieten 2025	Nieuwe kredieten 2026
ICT smartphones	U	2023	0	0	0	66.005	0	0	0
ICT smartphones	U	2024	0	0	0	0	111.370	0	0
ICT smartphones	U	2025	0	0	0	0	0	66.005	0
ICT tablets	U	2025	0	0	0	0	0	22.750	0
ICT tablets	U	2026	0	0	0	0	0	0	22.750
ICT tablets	U	2023	0	0	0	22.750	0	0	0
ICT tablets	U	2024	0	0	0	0	22.750	0	0
ICT werkplek 2.0 thin clients	U	2026	0	0	0	0	0	0	31.500
Laptops/dockinst/toetsenborden	U	2023	0	0	0	73.502	0	0	0
Laptops/dockinst/toetsenborden	U	2024	0	0	0	0	73.502	0	0
Laptops/dockinst/toetsenborden	U	2025	0	0	0	0	0	199.204	0
Reserveringssysteem accommodaties	U	2023	0	0	0	25.000	0	0	0
Software bedrijfsvoering	U	2023	0	0	0	25.000	0	0	0
Tractor vervanging	U	2026	0	0	0	0	0	0	55.000
Vervangen vijf voertuigen buitendienst	U	2022	228.817	0	228.817	0	0	0	0
Werktuigdrager met gecombineerde opbouw	U	2018	134.677	99.950	34.727	0	0	0	0
Afgesloten kredieten 2022	U		643.677	629.575	14.102	0	0	0	0
Overige kredieten	U		1.089.047	661.019	428.028	0	0	0	0
Overige kredieten	I bijdragen derden		-2.670	0	-2.670	0	0	0	0
Totaal programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten			**12.939.596**	**11.909.903**	**1.029.693**	**800.092**	**1.438.457**	**325.794**	**1.049.250**
Totaal generaal			**77.578.980**	**30.694.823**	**46.884.157**	**18.375.839**	**3.075.969**	**1.830.029**	**2.955.250**

Overzicht van baten en lasten per taakveld

	Begroot incl. wijzigingen 2022			Rekening 2022			Verschil		
Omschrijving taakveld	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
0.1 Bestuur	4.159.744	23.691	4.136.053	3.569.632	1.430.041	2.139.591	590.112	-1.406.350	1.996.462
0.2 Burgerzaken	1.485.311	743.020	742.291	1.464.912	741.937	722.975	20.399	1.083	19.316
0.3 Beheer overige gebouwen en gronden	924.704	686.489	238.215	1.066.607	1.107.822	-41.215	-141.903	-421.333	279.430
0.4 Overhead	22.560.646	151.288	22.409.358	21.342.631	194.835	21.147.796	1.218.015	-43.547	1.261.562
0.5 Treasury	422.734	678.622	-255.888	422.617	230.149	192.469	117	448.473	-448.357
0.61 OZB woningen	769.958	7.083.449	-6.313.491	870.823	7.067.713	-6.196.891	-100.865	15.736	-116.600
0.62 OZB niet-woningen	120.003	6.839.679	-6.719.676	120.003	7.013.883	-6.893.880	0	-174.204	174.204
0.63 Parkeerbelasting		1.837.714	-1.837.714		1.887.775	-1.887.775	0	-50.061	50.061
0.64 Belastingen overig	16.274	207.203	-190.929	16.071	331.961	-315.890	203	-124.758	124.961
0.7 Algemene uitkering en overige uitkeringen gemeentefonds	143.000	114.107.741	-113.964.741	194.126	116.641.536	-116.447.410	-51.126	-2.533.795	2.482.669
0.8 Overige baten en lasten	-17.889	1.328.068	-1.345.957	-1.105.747	1.026.395	-2.132.142	1.087.858	301.673	786.185
0.9 Vennootschapsbelasting (VpB)	0	0	0	1.826.620	0	1.826.620	-1.826.620	0	-1.826.620
0.10 Mutaties reserves	27.887.281	26.164.637	1.722.644	22.998.196	26.205.779	-3.207.583	4.889.085	-41.142	4.930.227
0.11 Resultaat van de rekening van baten en lasten	-1.549	-88.681	87.132	0	0	0	-1.549	-88.681	87.132
1.1 Crisisbeheersing en brandweer	3.641.189	6.500	3.634.689	3.607.747	6.762	3.600.985	33.442	-262	33.704
1.2 Openbare orde en veiligheid	1.460.069	76.397	1.383.672	1.485.661	175.002	1.310.659	-25.592	-98.605	73.013
2.1 Verkeer en vervoer	7.201.249	410.846	6.790.403	6.221.393	625.442	5.595.950	979.856	-214.596	1.194.453
2.2 Parkeren	1.545.337	35.251	1.510.086	1.374.407	19.928	1.354.479	170.930	15.323	155.607
2.5 Openbaar vervoer	70.407	4.914	65.493	57.838	1.186	56.653	12.569	3.728	8.840
3.1 Economische ontwikkeling	1.291.603	779	1.290.824	1.230.502	309	1.230.193	61.101	470	60.631

	Begroot incl. wijzigingen 2022			Rekening 2022			Verschil		
Omschrijving taakveld	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
3.2 Fysieke bedrijfsinfrastructuur	-253.130	-41.004	-212.126	230.590	121.322	109.267	-483.720	-162.326	-321.393
3.3 Bedrijvenloket en bedrijfsregelingen	182.271	280.105	-97.834	169.573	302.807	-133.233	12.698	-22.702	35.399
3.4 Economische promotie	853.088	806.430	46.658	830.109	784.108	46.000	22.979	22.322	658
4.1 Openbaar basisonderwijs	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2 Onderwijshuisvesting	3.938.319	726.178	3.212.141	3.648.253	726.325	2.921.928	290.066	-147	290.213
4.3 Onderwijsbeleid en leerlingenzaken	3.385.619	1.602.463	1.783.156	3.273.212	1.595.954	1.677.258	112.407	6.509	105.898
5.1 Sportbeleid en activering	1.139.269	310.834	828.435	1.071.968	293.429	778.539	67.301	17.405	49.896
5.2 Sportaccommodaties	3.420.107	990.778	2.429.329	3.137.081	819.777	2.317.304	283.026	171.001	112.025
5.3 Cultuurpresentatie, cultuurproductie en cultuur-participatie	3.686.445	1.073.354	2.613.091	3.644.568	1.073.505	2.571.063	41.877	-151	42.028
5.4 Musea	560.420	0	560.420	544.821	0	544.821	15.599	0	15.599
5.5 Cultureel erfgoed	102.398	6.326	96.072	90.038	13.100	76.938	12.360	-6.774	19.134
5.6 Media	1.792.171	306.312	1.485.859	1.789.291	312.978	1.476.313	2.880	-6.666	9.546
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	8.372.513	851.828	7.520.685	8.124.345	778.725	7.345.619	248.168	73.103	175.066
6.1 Samenkracht en burgerparticipatie	10.193.840	4.088.141	6.105.699	11.213.497	7.179.237	4.034.260	-1.019.657	-3.091.096	2.071.439
6.2 Wijkteams	3.857.880	0	3.857.880	3.824.941	0	3.824.941	32.939	0	32.939
6.3 Inkomensregelingen	20.839.148	15.176.211	5.662.937	20.390.469	15.575.553	4.814.916	448.679	-399.342	848.021
6.4 Begeleide participatie	11.334.863	0	11.334.863	11.049.922	0	11.049.922	284.941	0	284.941
6.5 Arbeidsparticipatie	1.901.197	0	1.901.197	1.671.689	-14.693	1.686.382	229.508	14.693	214.815
6.6 Maatwerkvoorzieningen (WMO)	1.800.839	24.019	1.776.820	1.764.957	29.516	1.735.440	35.882	-5.497	41.380
6.71 Maatwerkdienstverlening 18+	12.572.343	527.000	12.045.343	11.849.181	522.744	11.326.437	723.162	4.256	718.906
6.72 Maatwerkdienstverlening 18-	14.397.503	0	14.397.503	10.000.666	0	10.000.666	4.396.837	0	4.396.837

	Begroot incl. wijzigingen 2022			Rekening 2022			Verschil		
Omschrijving taakveld	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
6.81 Geëscaleerde zorg 18+	199.424	582.424	-383.000	134.554	582.806	-448.252	64.870	-382	65.252
6.82 Geëscaleerde zorg 18-	1.764.730	0	1.764.730	5.447.889	0	5.447.889	-3.683.159	0	-3.683.159
7.1 Volksgezondheid	2.568.026	177.000	2.391.026	2.437.469	143.000	2.294.469	130.557	34.000	96.557
7.2 Riolering	21.703.476	21.726.203	-22.727	21.353.076	21.393.384	-40.308	350.400	332.819	17.581
7.3 Afval	6.860.356	7.760.765	-900.409	7.055.108	7.908.621	-853.513	-194.752	-147.856	-46.896
7.4 Milieubeheer	3.427.679	575.288	2.852.391	3.122.812	575.818	2.546.994	304.867	-530	305.397
7.5 Begraafplaatsen en crematoria	325.130	268.896	56.234	322.001	260.907	61.094	3.129	7.989	-4.860
8.1 Ruimte en leefomgeving	5.247.735	777.653	4.470.082	5.231.036	1.885.848	3.345.188	16.699	-1.108.195	1.124.894
8.2 Grondexploitatie (niet bedrijventerreinen)	-912.192	1.363.089	-2.275.281	1.708.868	587.921	1.120.947	-2.621.060	775.168	-3.396.228
8.3 Wonen en bouwen	3.675.070	2.358.708	1.316.362	3.440.875	2.712.420	728.455	234.195	-353.712	587.907
Totaal taakvelden	**222.616.608**	**222.616.608**	**0**	**215.336.895**	**230.873.569**	**-15.536.675**	**7.279.713**	**-8.256.961**	**15.536.675**

De gemeente Maashorst kent in de begroting en rekening een onderverdeling naar programma's en Maashorst taakvelden.

De Maashorst taakvelden betreft in enkele gevallen een clustering van BBV taakvelden. Deze indeling is in de financiële administratie eveneens vastgelegd.

In de administratie zijn op een gedetailleerder niveau ook alle posten opgenomen op grootboekrekeningen. Hierbij hanteren we de volgende uitgangspunten:

- Elke grootboekrekening is gekoppeld aan één programma en één Maashorst taakveld
- Elke grootboekrekening is gekoppeld aan één van de voorgeschreven taakvelden zoals die bij ministeriële regeling zijn vastgesteld (artikel 66 BBV).

Leidraad voor de koppeling aan taakvelden is het Iv3-informatievoorschrift van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Conform het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) is hieronder een overzicht opgenomen met het verdelingsprincipe (cijfers 2022) op basis waarvan de taakvelden over de programma's zijn verdeeld.

Omschrijving taakveld	Begroot incl. wijzigingen 2022	Werkelijk 2022	Saldo 2022
Programma 1 Veiligheid			
1.1 Crisisbeheersing en brandweer	3.634.689	3.600.985	33.704
1.2 Openbare orde en veiligheid	1.383.672	1.310.659	73.013
Totaal programma 1 Veiligheid	5.018.361	4.911.643	106.718
Programma 2 Verkeer en vervoer			
0.10 Mutaties reserves	302.878	670.273	-367.395
2.1 Verkeer en vervoer	6.790.403	5.595.950	1.194.453
2.2 Parkeren	1.510.086	1.354.479	155.607
2.5 Openbaar vervoer	65.493	56.653	8.840
Totaal programma 2 Verkeer en vervoer	8.668.860	7.677.356	991.504
Programma 3 Economie en toerisme			
0.10 Mutaties reserves	-82.703	-397.580	314.877
3.1 Economische ontwikkeling	1.290.824	1.230.193	60.631
3.2 Fysieke bedrijfsinfrastructuur	-212.126	109.267	-321.393
3.3 Bedrijvenloket en bedrijfsregelingen	-97.834	-133.233	35.399
3.4 Economische promotie	46.658	46.000	658
Totaal programma 3 Economie en toerisme	944.819	854.647	90.172
Programma 4 Onderwijs			
0.10 Mutaties reserves	-333.806	-333.806	0
4.1 Openbaar basisonderwijs	0	0	0
4.2 Onderwijshuisvesting	3.212.141	2.921.928	290.213
4.3 Onderwijsbeleid en leerlingenzaken	1.783.156	1.677.258	105.898
Totaal programma 4 Onderwijs	4.661.491	4.265.380	396.111

Omschrijving taakveld	Begroot incl. wijzigingen 2022	Werkelijk 2022	Saldo 2022
Programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur			
0.10 Mutaties reserves	-891.220	-885.339	-5.881
5.1 Sportbeleid en activering	828.435	778.539	49.896
5.2 Sportaccommodaties	2.429.329	2.317.304	112.025
5.3 Cultuurpresentatie, cultuurproductie en cultuurparticipatie	2.613.091	2.571.063	42.028
5.4 Musea	560.420	544.821	15.599
5.5 Cultureel erfgoed	96.072	76.938	19.134
5.6 Media	1.485.859	1.476.313	9.546
5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie	7.520.685	7.345.619	175.066
Totaal programma 5 Sport, cultuur, recreatie en natuur	14.642.671	14.225.259	417.412
Programma 6 Sociaal Domein			
0.10 Mutaties reserves	1.173.255	572.541	600.714
6.1 Samenkracht en burgerparticipatie	6.105.699	4.034.260	2.071.439
6.2 Wijkteams	3.857.880	3.824.941	32.939
6.3 Inkomensregelingen	5.662.937	4.814.916	848.021
6.4 Begeleide participatie	11.334.863	11.049.922	284.941
6.5 Arbeidsparticipatie	1.901.197	1.686.382	214.815
6.6 Maatwerkvoorzieningen (WMO)	1.776.820	1.735.440	41.380
6.71 Maatwerkdienstverlening 18+	12.045.343	11.326.437	718.906
6.72 Maatwerkdienstverlening 18-	14.397.503	10.000.666	4.396.837
6.81 Geëscaleerde zorg 18+	-383.000	-448.252	65.252
6.82 Geëscaleerde zorg 18-	1.764.730	5.447.889	-3.683.159
Totaal programma 6 Sociaal Domein	59.637.227	54.045.141	5.592.086

Omschrijving taakveld	Begroot incl. wijzigingen 2022	Werkelijk 2022	Saldo 2022
Programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid			
0.10 Mutaties reserves	-434.808	-417.227	-17.581
7.1 Volksgezondheid	2.391.026	2.294.469	96.557
7.2 Riolering	-22.727	-40.308	17.581
7.3 Afval	-900.409	-853.513	-46.896
7.4 Milieubeheer	2.852.391	2.546.994	305.397
7.5 Begraafplaatsen en crematoria	56.234	61.094	-4.860
Totaal programma 7 Volksgezondheid, milieu en duurzaamheid	3.941.707	3.591.509	350.198
Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing			
0.10 Mutaties reserves	2.032.689	-643.253	2.675.942
8.1 Ruimte en leefomgeving	4.470.082	3.345.188	1.124.894
8.2 Grondexploitatie (niet bedrijventerreinen)	-2.275.281	1.120.947	-3.396.228
8.3 Wonen en bouwen	1.316.362	728.455	587.907
Totaal programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing	2.876.550	2.328.899	547.651
Programma 9 Bestuur en dienstverlening			
0.10 Mutaties reserves	-1.206.997	-1.206.997	0
0.11 Resultaat van de rekening van baten en lasten	87.132	0	87.132
0.1 Bestuur	4.136.053	2.139.591	1.996.462
0.2 Burgerzaken	742.291	722.975	19.316
Totaal programma 9 Bestuur en dienstverlening	3.758.479	1.655.569	2.102.910

Omschrijving taakveld	Begroot incl. wijzigingen 2022	Werkelijk 2022	Saldo 2022
Programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten			
0.3 Beheer overige gebouwen en gronden	238.215	-41.215	279.430
0.4 Overhead	22.409.358	21.147.796	1.261.562
0.5 Treasury	-255.888	192.469	-448.357
0.61 OZB woningen	-6.313.491	-6.196.891	-116.600
0.62 OZB niet-woningen	-6.719.676	-6.893.880	174.204
0.63 Parkeerbelasting	-1.837.714	-1.887.775	50.061
0.64 Belastingen overig	-190.929	-315.890	124.961
0.7 Algemene uitkering en overige uitkeringen gemeentefonds	-113.964.741	-116.447.410	2.482.669
0.8 Overige baten en lasten	-1.345.957	-2.132.142	786.185
0.9 Vennootschapsbelasting (VpB)	0	1.826.620	-1.826.620
0.10 Mutaties reserves	1.163.356	-566.196	1.729.552
Totaal programma 10 Bedrijfsvoering en inkomsten	**-106.817.467**	**-111.314.515**	**4.497.048**
Totaal generaal	**0**	**-15.536.675**	**15.536.675**

Staat van reserves

Reservenummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2022	Storting 2022	Onttrekking 2022	Saldo 31-12-2022
101000	Algemene reserve	54.721.018	11.043.548	9.250.321	56.514.245
101001	Algemene Bedrijfsreserve Grondbedrijf	12.567.736	1.769.152	8.098.978	6.237.910
Algemene reserves		**67.288.754**	**12.812.700**	**17.349.299**	**62.752.155**
103101	Reserve dekking kapitaallasten t/m 2016	6.055.208	369.000	496.077	5.928.130
103102	Reserve dekking kapitaallasten 2017-2019	5.016.785	393.910	179.084	5.231.610
103103	Reserve dekking kapitaallasten 2020 ev	2.424.635	335.420	17.725	2.742.329
103104	Reserve DKU Centrumplan Zeeland	919.399	0	24.195	895.204
103105	Reserve DKU Rotonde Peelweg/Langenboomseweg	298.692	0	10.300	288.392
103106	Reserve DKU Centrumplan Schaijk	441.043	0	11.761	429.282
103107	Reserve DKU Nieuwbouw Den Omgang	177.061	0	7.535	169.526
103108	Reserve DKU Nieuwbouw De Regenboog	420.191	0	15.560	404.631
103109	Reserve DKU Kindcentrum Zeeland	4.901.811	0	149.294	4.752.517
103110	Reserve DKU Frisse Scholen Oventje	9.626	0	963	8.663
103111	Reserve DKU Frisse Scholen Kreek'l	74.264	0	7.427	66.837
103112	Reserve DKU Frisse Scholen Vlinder	53.635	0	5.364	48.271
103113	Reserve DKU Herontwikkeling DAW	1.297.896	0	41.808	1.256.088
103114	Reserve DKU EVZ Melkpad/ Graspeelloop	58.750	0	2.350	56.400
103115	Reserve DKU EVZ Munse Wetering	150.283	0	6.011	144.272
103116	Reserve DKU Gemeenschapshuis Zeeland	0	325.000	0	325.000
103117	Reserve DKU LOG Graspeel t.b.v. LOG	147.187	0	5.661	141.526
103118	Reserve DKU Verbouwing gemeentehuis 2012	69.572	0	39.618	29.954
103119	Reserve DKU Inrichting gemeentehuis 2012	37.254	0	21.731	15.523
Reserves voor dekking kapitaallasten		**22.553.291**	**1.423.329**	**1.042.465**	**22.934.155**

Reservenummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2022	Storting 2022	Onttrekking 2022	Saldo 31-12-2022
102001	Reserve Doorontw maatschap.locaties	248.532	0	0	248.532
102002	Dekkingsreserve	570.000	0	570.000	0
102003	Reserve Parkeerfonds	2.593.085	835.961	832.452	2.596.594
102004	Reserve Arbeidsmarktbeleid Uden	356.277	0	0	356.277
102005	Reserve Buitengebiedinontwikkeling 2010	509.500	0	0	509.500
102006	Reserve landschapsinvesteringsregeling 2013	321.640	36.966	58.737	299.869
102007	Reserve leefbaarheid	290.570	0	0	290.570
102008	Reserve Bovenwijkse infrastructuur-ge	285.441	0	152.570	132.871
102009	Reserve Bovenwijkse Voorzieningen	5.169.856	609.575	109.532	5.669.899
102010	Reserve bestemde budgetten	3.298.982	6.517.793	5.307.511	4.509.264
102011	Reserve openbare verlichting	118.775	0	44.000	74.775
102012	Reserve speeltoestellen	109.172	0	109.172	0
102013	Bestemmingsreserve bomen	39.786	28.737	0	68.523
102014	Reserve groen	824.964	18.200	53.259	789.905
102015	Reserve Bossen	109.007	0	0	109.007
102016	Reserve afvalstoffenheffing	180.268	0	0	180.268
102017	Reserve egalisatie rioolheffing	135.800	132.511	268.311	0
102018	Reserve stimulering grondverkopen	2.669	0	2.669	0
102019	Transformatieopgave Wmo Beschermd wonen	868.153	582.424	305.802	1.144.775
Bestemmingsreserves overige		**16.032.479**	**8.762.166**	**7.814.015**	**16.980.631**
Totaal reserves		**105.874.524**	**22.998.196**	**26.205.779**	**102.666.941**

Een specificatie van de belangrijkste aanwendingen en stortingen per reserve is opgenomen in toelichting van de balans.

Onderstaand ook per jaar een overzicht van de begrote structurele toevoegen en onttrekkingen

Reserve-nummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2023	Storting 2023	Onttrekking 2023	Saldo 31-12-2023
103101 t/m 103119	Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	22.934.155	961.000	1.421.582	22.473.573
102003	Reserve Parkeerfonds	0	684.613	201.167	483.446
Totaal structurele mutaties 2023		**22.934.155**	**1.645.613**	**1.622.749**	**22.957.019**

Reserve-nummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2024	Storting 2024	Onttrekking 2024	Saldo 31-12-2024
103101 t/m 103119	Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	22.473.573	0	584.220	21.889.353
102003	Reserve Parkeerfonds	483.446	690.424	199.586	974.284
Totaal structurele mutaties 2024		**22.957.019**	**690.424**	**783.806**	**22.863.637**

Reserve-nummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2025	Storting 2025	Onttrekking 2025	Saldo 31-12-2025
103101 t/m 103119	Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	21.889.353	0	584.220	21.305.133
102003	Reserve Parkeerfonds	974.284	691.461	197.997	1.467.748
Totaal structurele mutaties 2025		**22.863.637**	**691.461**	**782.217**	**22.772.881**

Reserve-nummer	Naam reserve	Saldo 01-01-2026	Storting 2026	Onttrekking 2026	Saldo 31-12-2026
103101 t/m 103119	Bestemmingsreserves dekking kapitaallasten	21.305.133	0	584.220	20.720.913
102003	Reserve Parkeerfonds	1.467.748	691.403	223.477	1.935.674
Totaal structurele mutaties 2026		**22.772.881**	**691.403**	**807.697**	**22.656.587**

- De onttrekking uit diverse reserves dekking kapitaallasten dienen ter dekking van de jaarlijkse afschrijvingslasten.
- De storting in de reserve Parkeerfonds wordt gevoegd vanuit parkeerexploitatie (opbrengsten) ter egalisatie kosten en dekking projecten/investeringen openbaar parkeren.

Staat van voorzieningen

Voorziening-nummer	Naam voorziening	Soort voorziening	Saldo 01-01-2022	Storting 2022	Onttrekking 2022	Saldo 31-12-2022
Voorzieningen aan de passivazijde van de balans						
101002	Voorziening Wachtgeld bestuur en personeel	art 44 lid 1a	918.998	16.234	341.946	593.285
101003	Voorziening Pensioenverplichtingen wethouders	art 44 lid 1a	7.485.553	0	2.243.271	5.242.282
400000	Voorziening Bovenwettelijk verlofsparen	art 44 lid 1a	0	99.498	0	99.498
8101001	Voorziening Best planprocedure Zeelandsedijk	art 44 lid 1a	215.188	0	0	215.188
8202001	Voorziening Gerealiseerde complexen (VGC)	art 44 lid 1b	342.116	58.000	53.093	347.024
303001	Voorziening Onderhoud gemeente eigendommen Uden	art 44 lid 1c	952.931	494.322	227.605	1.219.647
303002	Voorziening Onderhoud gemeente eigendommen Landerd	art 44 lid 1c	2.979.463	449.193	91.281	3.337.374
2103001	Voorziening Groot onderhoud wegen Uden	art 44 lid 1c	422.511	1.014.971	602.609	834.873
2103002	Voorziening Groot onderhoud wegen Landerd	art 44 lid 1c	1.091.283	570.428	296.298	1.365.413
2103201	Voorziening Groot onderhoud openbare verlichting	art 44 lid 1c	6.733	39.375	37.749	8.358
2103401	Voorziening Onderhoud civiele kunstwerken Uden	art 44 lid 1c	59.872	67.500	7.180	120.192
2103402	Voorziening Onderhoud civiele kunstwerken Landerd	art 44 lid 1c	11.642	8.300	0	19.942
2103501	Voorziening Verkeer en Parkeren Landerd	art 44 lid 1c	4.946	0	0	4.946
5203001	Voorziening Groot onderhoud sport /speelvelden	art 44 lid 1c	87.959	25.000	0	112.959
5703001	Voorziening Groot onderhoud groen	art 44 lid 1c	49.551	286.672	172.060	164.163
7203001	Voorziening Egalisatie Riolering	art 44 lid 1c	17.630.019	1.079.339	16.182.857	2.526.501
7303001	Voorziening Afvalstoffenheffing	art 44 lid 1c	2.817.613	1.114.155	1.158.992	2.772.775
7503001	Voorziening Afkoop onderhoud begraafplaats	art 44 lid 1c	810.965	77.125	111.048	777.042
7203002	Voorziening Spaarvoorziening riolering	art 44 lid 1d	0	15.668.974	253	15.668.721
4304001	Voorziening Legaat van Cooth	art 44 lid 2	28.306	0	0	28.306
Subtotaal voorzieningen passivazijde balans			**35.915.647**	**21.069.085**	**21.526.243**	**35.458.489**

Voorziening-nummer	Naam voorziening	Soort voorziening	Saldo 01-01-2022	Storting 2022	Onttrekking 2022	Saldo 31-12-2022
Voorzieningen aan de activazijde van de balans						
611001	Voorziening dubieuze debiteuren Bsob	art 44 lid 1a	97.516	1.270	20.786	78.000
641001	Voorziening dubieuze debiteuren	art 44 lid 1a	259.736	0	147.252	112.484
6301001	Voorziening dubieuze debiteuren sociale zaken	art 44 lid 1a	1.229.356	0	42.971	1.186.385
5301001	Voorziening afwaardering deelneming Markant	art 44 lid 1a	226.890	0	0	226.890
8202002	Voorziening herwaardering (VH)	art 44 lid 1b	1.756.413	0	99.668	1.656.745
8202003	Voorziening exploitatierisico's	art 44 lid 1b	14.254.956	2.394.789	532.993	16.116.752
Subtotaal voorzieningen activazijde balans			**17.824.866**	**2.396.059**	**843.670**	**19.377.255**
Totaal voorzieningen			**53.740.513**	**23.465.144**	**22.369.913**	**54.835.744**

Begrotingswijzigingnummer **14** **dienstjaar** **2023** 10-5-2023

Zaaknummer E-suite **22683-2023**

betreft: **Resultaatbestemming programmarekening 2022**

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2023	Credit dienstjaar 2023	Debet jaar + 1 2024	Credit jaar + 1 2024	Debet jaar + 2 2025	Credit jaar + 2 2025	Debet jaar + 3 2026	Credit jaar + 3 2026	Debet jaar + 4 2027	Credit jaar + 4 2027	Toelichting max 100 tekens per regel
66108050	Vreemdelingen – Project huisvesting Oekraïne (K	6	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en diensten	2.361.000										resultaatbestemming rekening 2022 - project huisvesting Oekraine
69100006	Mutaties reserves progr 6: Sociaal domein (K)	6	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		2.361.000									resultaatbestemming rekening 2022 - project huisvesting Oekraine
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	2.361.000										resultaatbestemming rekening 2022 - project huisvesting Oekraine
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-2.361.000										resultaatbestemming rekening 2022 - project huisvesting Oekraine
67400003	Duurzaamheid(K)	7	38006	u	n	Overige kosten goed.&dienst incidenteel	225.000										resultaatbestemming rekening 2022 - uitvoering klimaatakkoord
69100007	Mutaties reserves progr 7: Volksgezondh, milieu (	7	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		225.000									resultaatbestemming rekening 2022 - uitvoering klimaatakkoord
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	225.000										resultaatbestemming rekening 2022 - uitvoering klimaatakkoord
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-225.000										resultaatbestemming rekening 2022 - uitvoering klimaatakkoord
60400503	Informatievoorziening (herindeling)(K)	10	38099	u	n	Onderhoud programmatuur	71.567										resultaatbestemming rekening 2022 - team IAS (informatievoorziening en automatisering)
60400504	Automatisering (herindeling)(K)	10	38099	u	n	Onderhoud programmatuur	210.433										resultaatbestemming rekening 2022 - team IAS (informatievoorziening en automatisering)
69100010	Mutaties reserves progr 10: bedrijfsvoering (K)	10	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		282.000									resultaatbestemming rekening 2022 - team IAS (informatievoorziening en automatisering)
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	282.000										resultaatbestemming rekening 2022 - team IAS (informatievoorziening en automatisering)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-282.000										resultaatbestemming rekening 2022 - team IAS (informatievoorziening en automatisering)
63401001	Branding (K)	3	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en diensten	41.000										resultaatbestemming rekening 2022 - verbinden kernen Maashorst
69100003	Mutaties reserves progr 3: Economie en toerisme	3	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		41.000									resultaatbestemming rekening 2022 - verbinden kernen Maashorst
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	41.000										resultaatbestemming rekening 2022 - verbinden kernen Maashorst
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-41.000										resultaatbestemming rekening 2022 - verbinden kernen Maashorst
60200001	Programma dienstverlening (K)	9	38006	u	n	Overige kosten goed.&dienst incidenteel	24.400										resultaatbestemming rekening 2022 - aanschaf applicatie KCM
69100009	Mutaties reserves progr 9: Bestuur/dienstverlenin	9	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		24.400									resultaatbestemming rekening 2022 - aanschaf applicatie KCM
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	24.400										resultaatbestemming rekening 2022 - aanschaf applicatie KCM
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-24.400										resultaatbestemming rekening 2022 - aanschaf applicatie KCM
60100310	Herindeling Maashorst i.o. (K)	9	38006	u	n	Overige kosten goed.&dienst incidenteel	239.000										resultaatbestemming rekening 2022 - herindelingsbudget
69100009	Mutaties reserves progr 9: Bestuur/dienstverlenin	9	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		239.000									resultaatbestemming rekening 2022 - herindelingsbudget
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	239.000										resultaatbestemming rekening 2022 - herindelingsbudget
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-239.000										resultaatbestemming rekening 2022 - herindelingsbudget
68100100	ruimtelijke ordening algemeen (K)	8	38006	u	n	Overige kosten goed.&dienst incidenteel	15.000										resultaatbestemming rekening 2022 - monitoring Aldi Reek
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Ste	8	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		15.000									resultaatbestemming rekening 2022 - monitoring Aldi Reek
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	15.000										resultaatbestemming rekening 2022 - monitoring Aldi Reek
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-15.000										resultaatbestemming rekening 2022 - monitoring Aldi Reek
68100103	Bestemmingsplannen buitengebied algemeen(K)	8	38004	u	n	Overige kosten overige goederen en diensten	10.000										resultaatbestemming rekening 2022 - bestemmingsplan veegronde buitengebied
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Ste	8	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		10.000									resultaatbestemming rekening 2022 - bestemmingsplan veegronde buitengebied
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	10.000										resultaatbestemming rekening 2022 - bestemmingsplan veegronde buitengebied
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-10.000										resultaatbestemming rekening 2022 - bestemmingsplan veegronde buitengebied
68100105	Kastanjeweg oost gebiedsontwikkeling (K)	8	32021	u	n	Overige kosten duurzame goederen	91.000										resultaatbestemming rekening 2022 - Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling
69100008	Mutaties reserves progr 8: Volkshuisv, RO en Ste	8	71005	i	n	Onttrekking uit algemene reserve		91.000									resultaatbestemming rekening 2022 - Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling
80101000	Algemene Reserve (K)	kap.dienst	71000	u	n	Onttrekking uit reserve (kapitaaldienst)	91.000										resultaatbestemming rekening 2022 - Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	Overboeking naar Balans	-91.000										resultaatbestemming rekening 2022 - Kastanjeweg Oost gebiedsontwikkeling
							3.288.400	3.288.400	0	0	0	0	0	0	0	0	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 13-7-2023

Ondertekening bij raadsbesluit

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
mr. N.E. Gradisen	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Ondertekening bij collegebesluit

Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
J.A.G.M. van Aaken	M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer: / 40929-2023

Auteur	:	Marieke Uden, van
Domein	:	
Team	:	Concerncontrol
E-mail	:	Marieke.vanUden@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Aan de leden van de gemeenteraad van Maashorst.

Onderwerp
Reactie op accountantsverslag 2022, uitgebracht door de externe huisaccountant Flynth/Astrium

Kennisnemen van
- Accountantsverslag uitgebracht door Flynth/Astrium bij de Programmarekening 2022;
- De kernboodschap inclusief reactie van het college van Burgemeester en Wethouders op bovengenoemd accountantsverslag

---

Inleiding
De Programmarekening 2022 is gecontroleerd door de externe accountant Flynth/Astrium. Naar aanleiding van de jaarrekeningcontrole verstrekt de accountant een controleverklaring en stelt een accountantsverslag op.

Kernboodschap
De strekking van dit verslag is positief. De accountant komt naar verwachting tot een goedkeurend oordeel over de getrouwheid en de rechtmatigheid. Het goedkeurende oordeel voor de jaarrekening komt overeen met het beeld dat wij zelf hebben van de organisatie. We zijn ons ervan bewust dat we een organisatie in opbouw zijn. Wij zijn ‘in control’ maar blijven zoals altijd wel kritisch en proberen ook volgend jaar kwaliteitsslagen te slaan.

Het feit dat we een fusiegemeente zijn en ook het eerste jaar een goedkeurende controleverklaring ontvangen is positief. Er is hard gewerkt om de processen op orde te krijgen en om ‘in control’ te zijn. Een bevestiging van de externe accountant dat onze organisatie het op orde heeft is een compliment waard. Dit wordt ook bevestigd door de accountant. In vergelijking met andere fusiegemeenten heeft de gemeente Maashorst het goed op orde.

2 bevindingen
In het rapport is te lezen in hoofdstuk 2 dat er 2 bevindingen zijn ten aanzien van getrouwheid/rechtmatigheid. Deze blijven ruim onder de controletolerantie waardoor de strekking van de controleverklaring positief is.

Bevinding 1: SISA Regeling specifieke ventilatie scholen
Er is geconstateerd dat in de jaarrekening 2022 baten ad € 510.000 zijn verantwoord. Omdat deze middelen in 2022 wel door de gemeente zijn doorgezet naar een drietal scholen om te investeren, maar de gelden niet daadwerkelijk in 2022 zijn ingezet, had deze bate conform financiële verslaggevingsprincipes niet als bate verantwoord mogen worden in de jaarrekening 2022. Tegenover de bate van € 510.000 heeft de gemeente een last in de jaarrekening verantwoord van eveneens € 510.000. Echter, omdat de gelden onder voorwaarden zijn doorgezet naar de scholen, maar de scholen in 2022 de middelen niet hebben ingezet, is ook geen sprake van een last voor de gemeente in 2022. Hoewel de impact van voornoemde bewegingen op het resultaat en vermogen van de gemeente per saldo nihil is, is sprake van een onjuistheid in de baten en een onjuistheid in de lasten van beiden € 510.000, zodat sprake is van per saldo een fout van € 1.020.000.

Reactie Gemeente Maashorst
Dit is een terechte (formele) bevinding. Dit betreft een fout die geen invloed heeft op het resultaat. Tevens blijft de bevinding ruim onder de tolerantiegrens waardoor de strekking van de verklaring niet wijzigt. In 2023 zullen we dit uiteraard corrigeren zodat deze post juist verwerkt wordt in de administratie. Tevens is met de scholen contact over de besteding van deze middelen in 2023 e.v..

Bevinding 2: Europese aanbestedingen
Ten aanzien van Europese aanbestedingen heeft de accountant geconstateerd dat enkele aanbestedingen niet rechtmatig zijn verlopen. Deze contracten hebben zijn oorsprong in de voormalige gemeenten Uden en Landerd. Doordat wij een fusiegemeente zijn geworden per 1 januari 2022 is de kans op onrechtmatigheden ten aanzien van oude contracten groter.

Reactie gemeente Maashorst
We hebben samen met de accountant gekeken om welke contracten het gaat. Gedeeltelijk zijn er al acties gezet om deze onrechtmatigheden in de toekomst te voorkomen en voor een ander gedeelte zullen we deze acties nog oppakken.

Verdere toelichting op het rapport

Het rapport bestaat uit 9 hoofdstukken. Hieronder is in het kort samengevat wat de strekking/inhoud van het rapport is.

- De strekking van de controleverklaring voor zowel rechtmatigheid als getrouwheid is goedkeurend. De uitgangspunten die de accountant heeft gehanteerd zijn wettelijk bepaald, dan wel afgestemd met de audit commissie/Raad.
- De waarde van de grondexploitaties bedragen per 31 december 2022 EUR 16,1 miljoen. De gehanteerde uitgangspunten die intern gehanteerd worden om te komen tot de waardering van de grondexploitaties zijn aanvaardbaar.

- Belangrijke onderdelen bij de controle van de jaarrekening zijn voorzieningen, het sociaal domein en EU aanbestedingen. Bij al deze onderdelen zijn geen bevindingen naar voren gekomen tijdens de jaarrekeningcontrole.
- De financiële positie van de gemeente Maashorst is goed. Qua solvabiliteit valt onze gemeente in categorie B conform de norm die de provincie Noord Brabant hanteert. (A is het beste en C het slechtste). Qua weerstandsratio kan de gemeente Maashorst als 'uitstekend' worden aangemerkt. We hebben ruim voldoende financiële ruimte om eventuele risico's te kunnen opvangen.
- De grondexploitaties 2022 zijn beoordeeld. De conclusie hierbij is:
    - De gemeente heeft voor alle BIE (bouwgronden in exploitatie) een individueel en geactualiseerd exploitatieplan opgesteld.
    - Er is door de Raad in 2022 één nieuwe grondexploitaties geopend: Leeuwerikswег.
    - De raad heeft bij besluit van 24 november 2022 de Nota Grondexploitatie 2022 vastgesteld, waarmee is besloten om in de jaarrekening 2022 enkele grondexploitaties af te sluiten. Dit betreft de complexen Spechtenlaan fase 2, Goorkens, Hoogveld en Kerkpad III. De afsluiting van deze complexen resulteert in een positief resultaat van € 23.629.
    - In 2022 is voor € 287.000 tussentijdse winst genomen op basis van de 'percentage of completion' methode.
    - In 2022 is de verliesvoorziening toegenomen met € 1.862.000.
- De accountant heeft gecontroleerd of de voorzieningen toereikend zijn en of ze voldoen aan de wetgeving (BBV). De conclusie is dat dit voldoet. Alle voorzieningen die de gemeente Maashorst heeft opgenomen zijn voldoende onderbouwd.
- Ten aanzien van het sociale domein is de gemeente voor een groot gedeelte ook afhankelijk van andere partijen (bijvoorbeeld SVB en zorgleveranciers). De processen binnen de gemeente zijn zodanig ingericht dat er voldoende zekerheid is over de baten en lasten die hierin omgaan.
- De interne beheersing van onze gemeente is vooral beoordeeld tijdens de interimcontrole die in november/december 2022 heeft plaatsgevonden. De bevindingen zijn destijds opgenomen in de management letter. De accountant heeft nu tijdens de jaarrekeningcontrole geconstateerd dat het college aandacht heeft voor de bevindingen en werkt aan de opvolging daarvan. Het enige punt uit de ML wat een "onvoldoende" scoorde, de Ideal betalingen via de Rabobank, is meteen opgepakt en is nu geen risico meer.
- De accountant is van mening dat er voldoende maatregelen zijn getroffen om de betrouwbaarheid en de continuïteit van de geautomatiseerde gegevensverwerking en informatievoorziening te waarborgen.
- Ten aanzien van rechtmatigheid zijn er bevindingen naar voren gekomen op het gebied van Europese aanbestedingen. De accountant heeft een uitgebreidere controle op aanbestedingen uitgevoerd dan dat wij intern hadden gedaan.
  De interne controle op aanbestedingen hebben we uitgevoerd op basis van de uitgaven die in 2022 zijn gedaan. Daaruit kwam slechts 1 bevinding naar voren (€ 70K). Omdat wij een fusiegemeente zijn en onze huidige accountant nieuw is, hebben zij ook een controle uitgevoerd op contracten die al liepen in 2021 in de voormalige gemeenten Uden en Landerd en waarbij ook in 2022 nog uitgaven gedaan zijn. Daaruit zijn enkele bevindingen naar voren gekomen. Deze blijven ruim onder de controletolerantie van € 2,1 mln. Tevens is er een bevindingen ten aanzien van een SISA regeling.
  De bevindingen hebben geen invloed op de strekking van de accountantsverklaring (deze is goedkeurend).

Wel zullen we uiteraard, samen met de accountant kijken, hoe we deze bevindingen in de toekomst kunnen voorkomen. Dit hebben we gedeeltelijk al opgepakt en zullen we ook in de rest van 2023 verder oppakken. De omvang en aanpak van de interne controle 2023 op aanbestedingen zullen we uiteraard wederom in overleg met de accountant doen zodat we dit soort bevindingen (hopelijk) kunnen voorkomen.
Verder vraagt de accountant nogmaals aandacht voor de rechtmatigheidsverantwoording die per 1 januari 2023 naar de gemeenten gaan komen. Ze constateren ook dat onze gemeente hier al mee bezig is.

Communicatie
N.v.t.

Vervolg
In het audit comité van 29 juni a.s. heeft de Raad de mogelijkheid om nadere vragen te stellen over het accountantsverslag. De externe accountant is hierbij aanwezig.

Bijlagen
1) Accountantsverslag 2022, uitgebracht door Flynth/Astrium.

Maashorst, 6 juni 2023
Burgemeester en wethouders van Maashorst
de secretaris, de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

VERTROUWELIJK
Aan de leden van de gemeenteraad
van de gemeente Maashorst
Postbus 83
5400 AB UDEN

Kenmerk	**Behandeld door:**	**Datum**
	drs. R. Buiteman RA	concept d.d. 31 mei 2023

Onderwerp
Accountantsverslag 2022

Geachte leden van de raad,

Hierbij ontvangt u ons accountantsverslag over het boekjaar 2022. Dit verslag bevat de belangrijkste uitkomsten van de door ons tot op heden uitgevoerde werkzaamheden, waarvan wij vinden dat die voor u relevant zijn voor een goed begrip van de jaarrekening 2022, en voor het beoordelen van de financiële positie van uw gemeente.

De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het college. In overeenstemming met uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2022 gecontroleerd.

Deze rapportage beschrijft op hoofdlijnen onze controleaanpak en de belangrijkste aangelegenheden die wij tijdens onze controle in overweging hebben genomen. Wij zijn van mening dat de reikwijdte van onze werkzaamheden en de resultaten daarvan een deugdelijke basis vormen voor ons oordeel over de jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst.

Wij bespreken deze rapportage tijdens de bijeenkomst op 29 juni as. met uw audit commissie en eventuele vragen die er zijn, worden dan beantwoord. De bevindingen en beschouwingen in dit verslag komen voort uit onze controlewerkzaamheden. Het verslag van bevindingen is, zoals hiervoor reeds verwoord, bedoeld om u te ondersteunen in uw beoordeling van de jaarrekening 2022. Wij wijzen u erop dat uw controlerende taak uiteraard verder gaat dan uitsluitend het financieel getinte perspectief vanuit de accountantscontrole.

Wij bedanken de medewerkers van de gemeente voor de prettige samenwerking en zijn vanzelfsprekend graag bereid een nadere toelichting te verstrekken.

Hoogachtend,
Flynth Audit B.V.

drs. R. Buiteman RA

Flynth Audit B.V. is lid van BKR International. Bankrekeningnummer IBAN NL67 RABO 0106 6642 20 - BIC: RABONL2U.
Handelsregister 09063021. www.flynth.nl.
Dienstverlening vindt plaats onder algemene voorwaarden, op aanvraag verkrijgbaar en gedeponeerd bij de KvK in Arnhem



Accountantsverslag

Gemeente Maashorst – Boekjaar 2022

1. Inleiding

In het kader van de door de raad aan ons verstrekte opdracht voor de controle van de jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst brengen wij u hierbij verslag uit van onze belangrijkste bevindingen naar aanleiding van onze eindejaars-controlewerkzaamheden die wij onlangs hebben uitgevoerd.

Dit accountantsverslag is bedoeld om u te ondersteunen in uw beoordeling van de jaarrekening 2022. Wij wijzen u erop dat uw controlerende taak uiteraard verder gaat dan uitsluitend het financieel getinte perspectief vanuit de accountantscontrole.

Deze rapportage beschrijft op hoofdlijnen onze controleaanpak en de belangrijkste aangelegenheden die wij tijdens onze controle in overweging hebben genomen. Wij zijn van mening dat de reikwijdte van onze werkzaamheden en de resultaten daarvan een deugdelijke basis vormen voor ons oordeel over de jaarrekening van uw gemeente.

Onze werkzaamheden zijn erop gericht een oordeel te kunnen geven over de jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst en niet primair op het opsporen van fraudes of onregelmatigheden in uw organisatie. De bevindingen in deze brief zijn daarom beperkt tot de punten die voortvloeien uit de controle van de jaarrekening.

Wij bespreken deze rapportage tijdens de bijeenkomst op 29 juni met de audit commissie van uw gemeenteraad.

Het accountantsverslag is als volgt opgebouwd:

Hoofdstuk 1	Inleiding
Hoofdstuk 2	Kernpunten van de controle
Hoofdstuk 3	Analyse vermogen en resultaat
Hoofdstuk 4	Grondexploitaties
Hoofdstuk 5	Voorzieningen en overige schattingen
Hoofdstuk 6	Sociaal domein
Hoofdstuk 7	Interne beheersing en automatisering
Hoofdstuk 8	Rechtmatigheid
Hoofdstuk 9 2022)	Overige bevindingen (jaarrekeningcontrole
Bijlagen:	
A.	Niet-gecorrigeerde controleverschillen
B.	SiSa - Fouten en onzekerheden 2022
C.	Onafhankelijkheidsbevestiging en overige dienstverlening



2. Kernpunten van de controle

2. Kernpunten van de controle

2.1 Controleverklaring	De jaarrekeningcontrole is uitgevoerd zoals overeengekomen in de opdrachtgunning en opdrachtbevestiging. In december 2022 hebben wij de interim-controle verricht, die gericht is op de processen binnen de organisatie. De interim-controle hebben wij afgesloten met een managementletter. De controle in het voorjaar 2023 is gericht op het uitbrengen van een oordeel omtrent de getrouwheid en rechtmatigheid van de jaarrekening 2022 van de gemeente Maashorst. Wij zijn voornemens een goedkeurende controleverklaring bij de jaarrekening 2022 te verstrekken voor zowel de getrouwheid als de rechtmatigheid. Deze controleverklaring zenden wij u separaat toe. Als gevolg van de herziening van Standaard 700 is onze controleverklaring met ingang van dit boekjaar uitgebreid met de onderdelen frauderisico's en aangelegenheden met betrekking tot continuïteit. In onze controleverklaring rapporteren wij over de werkzaamheden en uitkomsten die wij met betrekking tot frauderisico's en continuïteit hebben uitgevoerd. Voor een nadere toelichting verwijzen wij u naar paragraaf 9.6 van dit verslag.
2.2 Reikwijdte van de controle	Met de opdrachtbevestiging heeft u ons de opdracht gegeven tot het controleren van de jaarrekening 2022. De reikwijdte van onze controle staat hierin omschreven. Er is gedurende het verloop van de controle over 2022 op geen enkele wijze sprake geweest van een beperking in de reikwijdte van onze controle. Tijdens de uitvoering hebben zich geen wijzigingen van materieel belang in de reikwijdte voorgedaan. Wij achten de reikwijdte van onze controle voor 2022 voldoende voor de doelstelling van onze controle.
2.3 Grondslagen en verantwoording conform BBV	De accountantscontrole omvat onder meer een onderzoek naar de toepassing van de juistheid van de grondslagen in de jaarrekening. Naar onze mening zijn de door het college gekozen grondslagen voor waardering en resultaatbepaling aanvaardbaar, conform wet- en regelgeving en consistent toegepast. In het boekjaar 2022 zijn geen wijzigingen doorgevoerd in de keuze of de toepassing van de belangrijkste verslaggevingsgrondslagen in het BBV en relevante notities uitgebracht door de Commissie BBV.
2.4 Onafhankelijkheid	▪ Flynth Audit B.V. (hierna: Flynth) is onafhankelijk van de gemeente Maashorst en voor zover wij weten heeft zich geen inbreuk voorgedaan op de van toepassing zijnde regels en het beleid ten aanzien van onafhankelijkheid. ▪ Ons zijn geen relaties bekend tussen Flynth en de gemeente Maashorst, die naar ons professionele oordeel mogelijk van invloed kunnen zijn op onze onafhankelijkheid. Bijlage C bevat een nadere uiteenzetting van onze onafhankelijkheid.

2.5 Schattingen

Schattingen op basis waarvan een aantal jaarrekeningposten worden bepaald, zijn gebaseerd op inzichten van het management. Wij hebben de belangrijkste gehanteerde factoren en veronderstellingen beoordeeld. Wij hebben vastgesteld dat de schattingen en veronderstellingen aanvaardbaar zijn in het kader van de jaarrekening als geheel. Aandachtspunt voor komend jaar vormt het op onderdelen verder harmoniseren van schattingen vanuit de voormalige gemeenten Uden en Landerd, met name op het gebied van de onderhoudsvoorziening.

2.6 Goedkeurings- en rapporterings-tolerantie

De materialiteit bij de planning en uitvoering van de jaarrekeningcontrole 2022 is € 2.153.000. Deze materialiteit vloeit voort uit de wettelijk voorgeschreven (minimum)vereisten, zoals opgenomen in de Bado en het door de gemeenteraad vastgestelde controleprotocol, hetgeen voldoet aan de wettelijke minimumvereisten.

Goedkeuringstoleranties		
Fouten	1% van de totale lasten	€ 2.153.000
Onzekerheden	3% van de totale lasten	€ 6.459.000
Rapporteringstoleranties		
Fouten	Controleprotocol	€ 100.000
Onzekerheden	Controleprotocol	€ 100.000
Realisatie fouten en onzekerheden ***Zie bijlage A van deze rapportage***	**Getrouwheid**	**Rechtmatigheid**
Fouten	€ 1.020.000*	€ 787.645*
Onzekerheden	0*	0*

** Werkzaamheden nog niet geheel afgerond ten aanzien van onder andere EU aanbestedingsrisico's.*

Getrouwheid

Wij hebben geconstateerd dat in de jaarrekening 2022 baten ad € 510.000 zijn verantwoord uit hoofde van SiSa regeling C32 – Regeling specifieke ventilatie in scholen. Omdat deze middelen in 2022 wel door de gemeente zijn doorgezet naar een drietal scholen om te investeren, maar de gelden niet daadwerkelijk in 2022 zijn ingezet, had deze bate conform financiële verslaggevingsprincipes niet als bate verantwoord mogen worden in de jaarrekening 2022. Tegenover de bate van € 510.000 heeft de gemeente een last in de jaarrekening verantwoord van eveneens € 510.000. Echter, omdat de gelden onder voorwaarden zijn doorgezet naar de scholen, maar de scholen in 2022 de middelen niet hebben ingezet en derhalve niet hebben voldaan aan de voorwaarden, is ook geen sprake van een last voor de gemeente in 2022. Hoewel de impact van voornoemde bewegingen op het resultaat en vermogen van de gemeente per saldo nihil is, is sprake van een onjuistheid in de baten en een onjuistheid in de lasten van beiden € 510.000, zodat sprake is van per saldo een fout van € 1.020.000. Deze fout blijft beneden de goedkeuringstoleranties.

<table>
<tr><td></td><td>Ten aanzien van getrouwheid hebben wij geen onzekerheden geconstateerd boven de grens van € 100.000.

<u>Rechtmatigheid</u>

Ten aanzien van rechtmatigheid spelen twee constateringen. Er is sprake van een onjuistheid in de SiSa verantwoording (C32 – Regeling specifieke ventilatie in scholen) omdat in de jaarrekening en de SiSa bijlage lasten zijn verantwoord die niet als last kwalificeren in 2022 (zie ook de getrouwheidsbevinding).

Ten aanzien van EU aanbestedingsrechtmatigheid hebben wij meerdere contracten gesignaleerd die onrechtmatig zijn aanbesteed met en totale waarde voor de gemeente Maashorst van € 277.645. Dit bedrag aan rechtmatigheidsfouten is beneden de grens van 1% van de totale lasten en heeft derhalve geen impact op onze controleverklaring.(enkele contracten nog te beoordelen).

Wij hebben op het gebied van rechtmatigheid geen onzekerheden geconstateerd.

<u>Strekking controleverklaring goedkeurend</u>
De totale omvang van de fouten is lager dan de tolerantie van 1% van de totale lasten (€ 2.153.000) en heeft derhalve geen gevolgen voor de strekking van onze controleverklaring.

De totale omvang van de onzekerheden is lager dan de tolerantie van 3% van de totale lasten (€ 6.459.000) en heeft derhalve geen gevolgen voor de strekking van onze controleverklaring. Voor een nadere toelichting op fouten en onzekerheden verwijzen wij naar bijlage A.</td></tr>
<tr><td>2.7 Analyse vermogen en resultaat</td><td>Het gerealiseerde resultaat (inclusief de mutaties in de reserves) bedraagt circa € 15.537.000 positief versus een begroot resultaat (na wijziging) van € nihil. Dit overschot ten opzichte van de begroting wordt veroorzaakt door gerealiseerde voordelen cq onderbesteding op nagenoeg alle beleidsterreinen, waaronder met name het sociaal domein (€ 5,6 miljoen), incidentele voordelen en inkomsten inzake bedrijfsvoering (€ 4,5 miljoen), en bestuur en dienstverlening (€ 2,1 miljoen). Voor een nadere toelichting hierop verwijzen wij u naar de financiële hoofdlijnen in de jaarstukken 2022. In hoofdstuk 3 van dit verslag gaan wij nader in op het resultaat en de ontwikkeling van het (weerstands-)vermogen.</td></tr>
<tr><td>2.8 Grondexploitaties</td><td>Door uw gemeente is de exploitatieberekening van de grondexploitaties ten behoeve van de jaarrekening 2022 geactualiseerd. Wij hebben vastgesteld of de uitgangspunten aanvaardbaar zijn. De waarde van de voorraden bouwgronden in exploitatie, rekening houdend met voorziening risico’s ad € 16,1 miljoen, per eind 2022 in de balans bedraagt € 30,7 miljoen.

Het verloop van deze balanspost is als volgt weer te geven:

<table>
<tr><td>Verloopoverzicht van de voorraad (grondexploitaties)</td><td>Bedrag * € 1.000</td></tr>
<tr><td>Stand per 1 januari 2022</td><td>33.499</td></tr>
<tr><td>Vermeerderingen</td><td>(+) 3.639</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

	<table><tr><td>Verminderingen</td><td>(-/-) 4.845</td></tr><tr><td>Winstneming</td><td>(+) 287</td></tr><tr><td>Mutatie voorziening verliezen grondexploitaties (+ = vrijval / -/- = toevoeging)</td><td>(+) 1.862</td></tr><tr><td>Stand per 31 december 2022</td><td>30.718</td></tr></table> Een nadere specificatie van de boekwaarde is opgenomen in paragraaf 4.3. Onze conclusie is dat wij kunnen instemmen met de schattingen die door het College zijn gemaakt bij de actualisatie van de complexen en daarmee ook met de uitkomsten van deze actualisatie. In hoofdstuk 4 gaan wij nader in op de controle alsmede de uitkomsten daarvan inzake de grondexploitaties.
2.9 Voorzieningen	Wij hebben gecontroleerd of de voorzieningen van uw gemeente toereikend zijn. Daarbij hebben we specifiek beoordeeld of de gevormde voorzieningen voldoen aan de eisen en voorwaarden van het BBV. Overigens geldt dat altijd voldoende onderbouwing aanwezig dient te zijn alvorens een voorziening gevormd mag worden. Voor een nadere toelichting verwijzing wij naar hoofdstuk 5 van dit verslag.
2.10 Sociaal Domein	Inzake de kosten Jeugdhulp en de Wmo steunt u niet alleen meer op de controleverklaring en financiële productieverantwoordingen van zorgaanbieders, maar baseert u zich ook op de beheersmaatregelen die in uw eigen procesgang de waarborg bieden dat de juiste zorgprestaties conform de gemaakte afspraken zijn verleend. Op basis daarvan resteren er in onze controle geen onzekerheden.
2.11 EU-aanbestedingen	De gemeente dient te voldoen aan de EU-aanbestedingsregels zoals eveneens middels uw eigen normenkader is vastgesteld. Voor de jaarrekeningcontrole hebben wij kennis genomen van de spend analyse zoals voorbereid door de gemeente Maashorst. Omdat veel contracten na de fusie ongewijzigd zijn overgedragen vanuit de voormalige gemeentes Landerd en Uden hebben wij ook contracten en aanbestedingstrajecten van vóór de fusie in onze controle moeten betrekken. Wij hebben geconstateerd dat een viertal contracten niet rechtmatig is aanbesteed. Dit zijn contracten die zijn afgesloten in de voormalige gemeenten Landerd of Uden. Zie paragraaf 2.6 voor conclusies en paragraaf 8.2 voor nadere informatie. Om naar de toekomst toe grotere risico's op het gebied van aanbestedingsrechtmatigheid te voorkomen adviseren wij u om voortvarend het beoordelen en opnieuw aanbesteden van contracten in gang te zetten te zetten, alsmede risico's ten aanzien van onrechtmatige aanbestedingen ook tussentijds te bewaken via het (tussentijds) actualiseren van de spend analyse.



3. Analyse vermogen en resultaat

3. Analyse vermogen en resultaat

3.1 Eigen vermogen

Het BBV kent een duidelijk onderscheid tussen resultaatbepaling (het gerealiseerde saldo van baten en lasten) en resultaatbestemming. Alle baten en lasten dienen via het overzicht van baten en lasten in de jaarrekening te lopen.
De gemeente mag geen baten of lasten rechtstreeks in het eigen vermogen muteren. Om het resultaat van de jaarrekening goed te kunnen begrijpen, is het van belang dat u inzicht heeft in wat het effect op de reserves van uw gemeente is geweest (x € 1.000).

Resultaat 2022	**(x € 1.000)**
De totale baten van uw gemeente over 2022 bedragen:	€ 204.668
De totale lasten van uw gemeente over 2022 bedragen:	€ 192.339
Het resultaat bedraagt (saldo baten en lasten programma's **voor reservemutaties**):	**€ 12.329**
Gedurende het jaar heeft u reeds voor diverse zaken besloten gelden te reserveren. Deze gelden zijn in de reserves gestort:	€ 22.998
Tevens hebt u besloten tot het dekken van diverse uitgaven uit de reserves. Deze gelden zijn uittrokken uit de reserve:	€ 26.206
Per saldo gedurende het jaar gelden onttrokken (meer onttrokken aan de reserves dan toegevoegd):	**€ 3.208**
Gerealiseerd resultaat 2022 na reservemutaties	**€ 15.537**

<table>
<tr><td>3.2 Financiële positie</td><td>Het totale eigen vermogen van uw gemeente is in 2022 toegenomen met € 12.329.000 naar een omvang van € 118.204.000, conform het saldo van baten en lasten (exclusief mutaties in bestemmingsreserves) zoals dat is verantwoord in de programmarekening. Daarbij heeft de gemeente in 2022 per saldo voor een bedrag van € 3.208.000 onttrokken aan de bestemmingsreserves. Het resultaat na mutaties in de reserves bedraagt € 15.537.000. In de balans is dit afzonderlijk onder het eigen vermogen gepresenteerd (“Jaarresultaat”).

De totale vermogenspositie wordt onder andere tot uitdrukking gebracht door middel van het solvabiliteitspercentage. Dit percentage wordt bepaald door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal. Ultimo 2022 bedraagt dit solvabiliteitspercentage 46% (2021 voor Uden en Landerd gecombineerd: 44% waarmee de norm van > 50% (minst risicovol) van de Provincie Noord-Brabant nog niet wordt behaald. Uw gemeente valt in de categorie B (20%-50%) en derhalve wordt de financiële positie op basis van de solvabiliteit als een gemiddeld risico onderkend.

De netto schuldquote bedraagt 36% (2021 voor Uden en Landerd gecombineerd: 40%). De ratio geeft aan in hoeverre de schulden meer bedragen dan de jaarlijkse inkomsten. Wij stellen vast dat ruim wordt voldaan aan de norm van < 90% van de Provincie Noord-Brabant. Dit kengetal valt derhalve positief uit voor de gemeente en wordt als een laag risico onderkend.

Voor een nadere toelichting verwijzen wij u naar het hoofdstuk financiële kengetallen in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing.</td></tr>
<tr><td>3.3 Weerstands-vermogen</td><td>Ten einde een oordeel te geven over de financiële positie van de gemeente dienen naast het eigen vermogen ook de risico’s zoals opgenomen in de risicoparagraaf te worden betrokken. In de jaarrekening zijn de risico’s weergegeven in de paragraaf weerstandvermogen en risicobeheersing. Evenals voorgaande jaren worden de risico’s periodiek geactualiseerd zodat een actueel inzicht bestaat in de risico’s. In de jaarrekening 2022 is de actuele stand van zaken ten aanzien van de risico’s opgenomen en laat zich als volgt samenvatten:

<table><tr><th></th><th>Bedrag</th></tr><tr><td>Benodigde weerstandscapaciteit op basis van risicosimulatie</td><td>€ 14.498.000</td></tr><tr><td>Weerstandscapaciteit</td><td>€ 91.461.000</td></tr></table>
Wij zijn van mening dat de integrale risicobenadering en de financiële vertaling van de verwachte risico’s in 2022 op een adequate wijze heeft plaatsgevonden. Op basis van een weerstandratio van 6,3 (2021 voor beide gemeenten gecombineerd: 4,5) kan de weerstandcapaciteit van de gemeente kan als ‘uitstekend’ worden aangemerkt. Uw gemeente heeft voldoende ruimte om de risico’s met de algemene reserve en specifieke bestemmingsreserve te kunnen opvangen.</td></tr>
<tr><td>3.4 Conclusie financiële positie</td><td>De gemeente Maashorst beschikt over een voldoende gezonde financiële positie en is derhalve goed in staat om toekomstige tegenvallers, zoals nu onderkend op geld en op kans van het vóórkomen, op te vangen.</td></tr>
</table>



4. Grondexploitaties

4. Grondexploitaties

4.1 Algemeen	Wij hebben de grondexploitaties 2022 beoordeeld en onze bevindingen zijn in deze paragraaf opgenomen. Samenvattend concluderen wij: 1) De gemeente heeft voor alle BIE (bouwgronden in exploitatie) een individueel en geactualiseerd exploitatieplan opgesteld. 2) Er is door de Raad in 2022 één nieuwe grondexploitaties geopend: Leeuweriksweg. 3) De raad heeft bij besluit van 24 november 2022 de Nota Grondexploitatie 2022 vastgesteld, waarmee is besloten om in de jaarrekening 2022 enkele grondexploitaties af te sluiten. Dit betreft de complexen Spechtenlaan fase 2, Goorkens, Hoogveld en Kerkpad III. De afsluiting van deze complexen resulteert in een positief resultaat van € 23.629. 4) In 2022 is voor € 287.000 tussentijdse winst genomen op basis van de 'percentage of completion' methode. 5) In 2022 is de verliesvoorziening toegenomen met € 1.862.000.
4.2 Gehanteerde parameters	De gemeente Maashorst heeft evenals voorgaande jaren projectbegrotingen opgesteld die inzicht geven in de verwachte kosten en opbrengsten per project. De kostenstijgingen zijn geschat op 2%, de stijging van de opbrengsten zijn geschat op 2% tenzij reeds anders met afnemers is overeengekomen. De rente is vastgesteld op 2,11%. Wij zijn van mening dat de projectbegrotingen zijn gebaseerd op valide uitgangspunten ent de stijging van de opbrengsten relatief voorzichtig is ingeschat.
4.3 Tussentijdse winstneming	In de notitie grondexploitaties van de commissie BBV is het volgende opgenomen: "Het voorzichtigheidsbeginsel leidt ertoe dat realisatie van winst moet worden uitgesteld tot daarover voldoende zekerheid bestaat. Dit betekent echter niet dat pas winst moet worden genomen bij het afsluiten van het grondexploitatiecomplex. Voor winstneming geldt de percentage of completion methode: voor zover gronden zijn verkocht en opbrengsten zijn gerealiseerd kan tussentijds naar rato van de voortgang van de grondexploitatie winst worden genomen. Hiervoor moet het resultaat op de grondexploitatie wel op betrouwbare wijze kunnen worden ingeschat. Dit is mogelijk wanneer het waarschijnlijk is dat de economische voordelen die aan het project zijn verbonden naar de gemeente zullen toevloeien. Indien aan de volgende voorwaarden is voldaan, bestaat er voldoende zekerheid om winst te kunnen nemen: Het resultaat op de grondexploitatie kan betrouwbaar worden ingeschat; én De grond (of het deelperceel) moet zijn verkocht; én De kosten zijn gerealiseerd (winst wordt naar rato van de realisatie gerealiseerd). Op basis van bovenstaande voorwaarden is vastgesteld dat in 2022 op 9 complexen een tussentijdse winst verantwoord is genomen van in totaal € 286.603. Wij verwijzen naar de specificatie die is opgenomen in de paragraaf grondbeleid in het jaarverslag.

4.4 Ontwikkeling grondexploitaties

De bouwgronden in exploitatie (grondexploitaties) van de gemeente hebben zich in 2022 als volgt ontwikkeld:

Grondexploitatie (bedragen x € 1.000)	Bruto boekwaarde per 1.1.2022	Netto boekwaarde per 1.1.2022	Saldo van gerealiseerde uitgaven (+) en verkopen (-/-) 2022	Winst/ Verlies 2022	Mutatie voorziening 2022	Netto boekwaarde per 31.12.2022
Bedrijventerreinen	13.690	11.842	(+) 1.378	-414	176	9.874
Woningbouw	35.926	21.658	(-/-) 172	700	1.686	20.844
Totaal	**49.616**	**33.499**	**(-/-) 1.206**	**287**	**1.862**	**30.718**

De huidige situatie op de vastgoedmarkt heeft in 2022 een positieve impact gehad op de grondexploitaties van de gemeente Maashorst. In 2022 heeft de gemeente voor ruim € 4,8 miljoen aan kavels verkocht. De getroffen verliesvoorzieningen is met circa € 1,8 miljoen verhoogd. Doordat de opbrengsten uit kavelverkopen de uitgaven overstijgen, is de netto boekwaarde van de grondexploitatie in 2022 met bijna € 3 miljoen afgenomen.

Verwachte verliezen

Voor 5 grondexploitaties worden (overeenkomstig voorgaande jaren) verliezen verwacht. De verliesvoorziening heeft met name betrekking op de complexen Uden-Noord 1 en Reek-Zuid. Het uiteindelijke te verwachten verlies op deze grondexploitaties bedraagt € 13,4 miljoen. Ten opzichte van de jaarrekening 2021 is de voorziening voor te verwachten verliezen met € 1.861.796 gestegen, als gevolg van slechtere vooruitzichten.

De omvang van de gevormde verliesvoorziening is op basis van de huidige verwachtingen toereikend. De voorziening is overeenkomstig het BBV in mindering gebracht op de boekwaarde van de grondexploitaties in de balans.



5. Voorzieningen

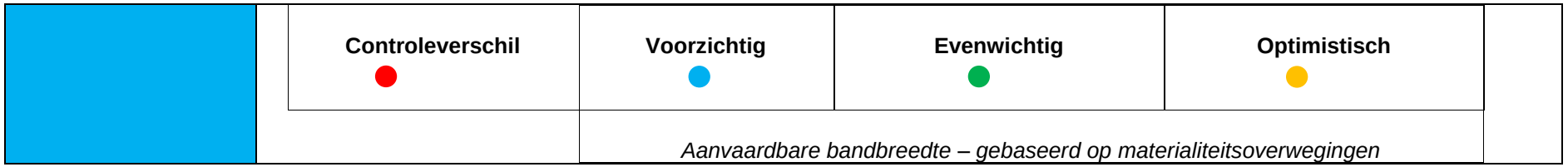
5. Voorzieningen en overige schattingen

5.1 Voorzieningen - algemeen	Wij hebben gecontroleerd of de voorzieningen van de gemeente Maashorst toereikend zijn. Daarbij hebben we specifiek beoordeeld of de gevormde voorzieningen voldoen aan de eisen en voorwaarden van het BBV. In artikel 44 van het BBV is opgenomen dat voorzieningen (alleen) gevormd moeten worden voor: 1.Verplichtingen en verliezen waarvan de omvang op de balansdatum onzeker is, doch redelijkerwijs te schatten. 2.Op de balansdatum bestaande risico's ter zake van bepaalde te verwachten verplichtingen of verliezen waarvan de omvang redelijkerwijs is te schatten. 3.Kosten die in een volgend begrotingsjaar zullen worden gemaakt, mits het maken van die kosten zijn oorsprong mede vindt in het begrotingsjaar of in een voorafgaand begrotingsjaar en de voorziening strekt tot gelijkmatige verdeling van lasten over een aantal begrotingsjaren. 4.Van derden verkregen middelen die specifiek besteed moeten worden. Daarbij geldt dat altijd voldoende onderbouwing aanwezig dient te zijn alvorens een voorziening gevormd mag worden. Voor de opgenomen voorzieningen in de jaarrekening hebben wij deze ontvangen.
5.2 Onderhouds-voorzieningen	Lasten van groot onderhoud kunnen in het jaar van ontstaan ten laste van een vooraf gevormde voorziening worden gebracht (artikel 44 lid 1c BBV). Een dergelijke voorziening wordt gevormd om, op grond van de financiële verordening artikel 212 Gemeentewet, de lasten groot onderhoud over meerdere begrotingsjaren te egaliseren. Binnen de gemeente Maashorst zijn voorzieningen gevormd voor het groot onderhoud aan diverse gemeentelijke eigendommen. Beheerplannen mogen volgens de notitie materiële vaste activa van de BBV (d.d. januari 2020) maximaal vijf jaar oud zijn. Wij hebben geconstateerd dat voor zeker zeven voorzieningen de 'formele' beheersplannen ouder dan vijf jaar zijn. Voor deze voorzieningen zijn door de voorgaande gemeentes in het verleden beheersplannen opgesteld. Echter, als gevolg van de fusie zijn deze plannen niet tijdig geactualiseerd. De gemeente Maashorst voldoet derhalve niet aan de 'formele' eis voor het vormen van de voorziening voor groot onderhoud voor 2022. Echter, gezien het bijzondere fusie-jaar kan dit voor de jaarrekening 2022 worden geaccepteerd. Daarbij is het belangrijk om komende periode alsnog te komen tot actuele onderhoudsplannen. De grondslagen en uitgangspunten zijn in hoofdlijnen gelijk voor de voormalige gemeentes Landerd en Uden. Het relatief grote verschil tussen de hoogte van de voorziening in beide voormalige gemeenten is het gevolg is de afwijkende spaarcomponent zoals die bij het vormen van de voorzieningen is gehanteerd. Op basis van de verwachte onderhoudsuitgaven is sprake van een jaarlijks toereikende dotatie aan de onderhoudsvoorzieningen.
5.3 Voorziening pensioen wethouders	Aan de pensioenvoorziening wethouders liggen actuariële berekeningen ten grondslag. Deze zijn gemaakt door VISMA | Idella. Bij het opstellen van de berekeningen gebruikt VISMA | Idella de volgende parameters: Berekeningsdatum: 31 december 2022

	Rekenrente: 2,472% Sterftetabel: GBM/GBV 2015/2020 Leeftijdsterugstelling: Man: 5 jaar, Vrouw: 1 jaar De berekeningsdatum en gebruikte rekenrente zijn in lijn met de van toepassing zijnde verslaggevingsrichtlijnen. Ten aanzien van de gebruikte sterftetabel is de meest recente tabel gehanteerd. In 2022 heeft per saldo een vrijval van de voorziening plaatsgevonden van circa € 2.243.000, met name als gevolg van actualisatie van de pensioenverplichting waarbij rekening is gehouden met een relatief sterk gestegen rekenrente.
5.4 Voorziening riolering en afvalstoffenheffing	De gemeente Maashorst classificeert de voorzieningen riolering en reiniging als voorziening op grond van artikel 44 lid 2 van het BBV (van derden verkregen middelen die specifiek besteed moeten worden). De mutatie op deze voorzieningen betreft het resultaat op het product riolering en het product reiniging. Het resultaat op deze producten bestaat enerzijds uit de ontvangen heffingen en anderzijds uit de kapitaallasten van de geïnvesteerde bedragen en de lasten voor de uitgevoerde (onderhouds)werkzaamheden. Deze verwerkingswijze is conform het BBV. In 2021 is voor de gemeente Maashorst een nieuw beheersplan opgesteld voor de rioleringen voor de periode 2022-2024. Hiermee zijn de grondslagen en uitgangspunten van de twee voorlopende gemeentes geharmoniseerd.
5.5 Schattingen	Het college is verantwoordelijk voor het maken van schattingen bij het opmaken van de jaarrekening. Als accountant beoordelen wij deze schattingen:

Belangrijke schattingen	Mate van subjectiviteit	Onze beoordeling 2022	Toelichting
Waardering van grond en gebouwen inclusief afschrijvingen	Laag	●	De afschrijvingstermijnen zijn vergelijkbaar met die wij bij andere gemeenten zien. Er zijn geen indicaties dat de afschrijvingstermijnen niet zijn afgestemd op de economische levensduur van de activa.

	Waardering van de in exploitatie genomen gronden	Hoog		Jaarlijks worden de parameters die ten grondslag liggen aan de bepaling van de in exploitatie genomen gronden beoordeeld op basis van een herziene grondexploitatieberekeningen. De berekeningen zijn toereikend en de gehanteerde parameters en uitgangspunten sluiten aan op in de markt gehanteerde ratio's en verwachtingen.
	Voorzieningen	Gemiddeld		De saldi in de voorzieningen worden jaarlijks geactualiseerd en op een consistente wijze berekend. Aan de voorzieningen liggen in beginsel toereikende berekeningen en onderbouwingen ten grondslag. Uitzondering vormen de gedateerde onderbouwingen van de onderhoudsvoorzieningen (kleurcode oranje).
	Waardering van deelnemingen en uitzettingen (Financiële Vaste Activa)	Laag		Er zijn geen indicaties dat een afwaardering van de boekwaarde van een deelneming of uitzetting noodzakelijk is.
	Waardering debiteuren	Laag		Minimaal jaarlijks wordt de voorziening voor dubieuze debiteuren geactualiseerd. Wij kunnen ons vinden in de wijze waarop de voorziening voor de diverse soorten vorderingen bepaald is.


Controleverschil
Voorzichtig
Evenwichtig
Optimistisch
Aanvaardbare bandbreedte – gebaseerd op materialiteitsoverwegingen



6. Sociaal domein

6. Sociaal domein

6.1 Sociaal domein

Algemeen

Het college is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening, maar voor het sociaal domein is sprake van afhankelijk van andere partijen. De Sociale Verzekeringsbank (SVB) voert het proces betaling aan client uit en zorgaanbieders die productieverantwoordingen aan moeten leveren. Om verantwoording af te kunnen leggen over de lasten die samenhangen met het sociaal domein is de gemeente daarom afhankelijk van het verkrijgen van betrouwbare verantwoordingsinformatie van andere partijen. Dit uit zich in de bevindingen in de volgende paragrafen.

6.2 Sociaal domein

Kosten WMO en Jeugd

De financiële verantwoording van de jeugdzorg en WMO is aangesloten op de ontvangen productieverantwoordingen van de zorgleveranciers met controleverklaring. De gemeente steunt op de productieverantwoordingen met controleverklaring voor onderbouwing voor de levering van de beschikte zorg. Ten tijde van de afronding van onze accountantscontrole waren nog niet alle productieverantwoordingen voorzien van een controleverklaring. Onderstaand is een overzicht opgenomen van de ontvangen verantwoordingen en controleverklaringen

	Jeugdhulp	WMO	Totaal
Totaal lasten	€ 12.663.000	€ 10.859.00	**€ 23.522.000**
Productieverantwoording met goedkeurende controleverklaring	€ 12.177.000	€ 10.153.000	**€ 22.330.000**
Besteding zonder goedkeurende controleverklaring	€ 486.000	€ 706.000	**€ 1.192.000**

De interne controle functie heeft werkzaamheden uitgevoerd om de nauwkeurigheid van de lasten vast te stellen. We constateren dat cliënten van WMO en Jeugd zijn gebeld om prestatielevering vast te stellen. In incidentele gevallen konden de cliënten niet bereikt worden. Hiernaast heeft de gemeente Maashorst op lasten zonder controleverklaring zelf steekproeven op aanbieders uitgevoerd. Op basis hiervan is over de lasten zonder goedkeurende controleverklaring voldoende zekerheid verkregen.

6.3 Eigen bijdrage

Een aanvrager van een voorziening, hulp in de huishouding, zorg in natura of een financiële tegemoetkoming (persoonsgebonden budget) is op grond van de WMO een eigen bijdrage verschuldigd. De wetgever heeft bepaald dat de

	berekening, oplegging en incasso van deze eigen bijdrage wordt uitgevoerd door het CAK. De informatie van het CAK (om privacy redenen beperkt) is ontoereikend om als gemeente de juistheid op persoonsniveau en volledigheid van de eigen bijdragen als geheel te kunnen vaststellen. Door de systematiek te kiezen van het vaststellen van de eigen bijdragen door het CAK, heeft de wetgever in feite bepaald, dat de verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van de eigen bijdragen op grond van de WMO geen gemeentelijke verantwoordelijkheid is. Dit betekent dat door de gemeenten geen zekerheden omtrent omvang en hoogte van de eigen bijdragen kunnen worden verkregen. De gemeente Maashorst heeft deze onzekerheid in de jaarrekening 2022 toereikend toegelicht.

Flynth



7. Interne beheersing en automatisering

7. Interne beheersing en automatisering

7.1 Samenvatting bevindingen managementletter 2022

Als onderdeel van de jaarrekeningcontroles 2022 hebben wij in december 2022 de tussentijdse (interim) controle uitgevoerd. Deze interimcontrole is primair gericht op de bedrijfsvoering binnen de gemeente met name de opzet, het bestaan en de werking van maatregelen van administratieve organisatie en interne beheersing (AO/IB), voor zover van belang voor onze controle op de betrouwbaarheid van de in de jaarrekening opgenomen gegevens. Onze bevindingen, voortvloeiend uit de interimcontrole, zijn vastgelegd in onze managementletter aan het college van 18 januari 2023.



Uit onze interim-controle blijkt dat de organisatie haar administratieve organisatie en interne beheersing (de controles binnen de processen), voor zover wij dat beoordelen in het licht van de jaarrekeningcontrole beheersmatig onder controle heeft.

Ons beeld is dat de administratie organisatie en interne beheersing (de controles binnen de processen, gecombineerd met de verbijzonderde interne controles) van de gemeente Maashorst voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

Bij de uitvoering van de interim-controle zijn nog wel enkele verbeterpunten geconstateerd ten aanzien van de kwaliteit van de interne beheersing. Wij constateren dat het college aandacht heeft voor onze aanbevelingen en al werkt aan de opvolging daarvan.

7.2 Betrouwbaarheid en continuïteit van de automatiserings-omgeving

Onze jaarrekeningcontrole is gericht op het geven van een oordeel omtrent de jaarrekening zelf en is niet primair gericht op het doen van uitspraken omtrent de betrouwbaarheid en de continuïteit van de geautomatiseerde gegevensverwerking als geheel of van onderdelen daarvan. Onze bevindingen daaromtrent raken dan ook slechts die onderdelen, die wij onderzocht hebben in het kader van de jaarrekening, wat wil zeggen dat wij ter zake geen volledigheid pretenderen.

Op grond van artikel 393 lid 4, Titel 9 Boek 2 BW rapporteren wij onze bevindingen met betrekking tot de betrouwbaarheid en continuïteit van de geautomatiseerde gegevensverwerking in dit verslag. Hierbij dient opgemerkt te worden dat de controle van de jaarrekening niet specifiek is gericht op de betrouwbaarheid en continuïteit van de geautomatiseerde gegevensverwerking.

	Wij zijn van mening dat voldoende maatregelen zijn getroffen om de betrouwbaarheid en de continuïteit van de geautomatiseerde gegevensverwerking en informatievoorziening te waarborgen.



8. Rechtmatigheid

8. Rechtmatigheid

8.1 Begrotings-rechtmatigheid	De toe te passen normen voor het begrotingscriterium zijn gebaseerd op de artikelen 189, 190 en 191 van de Gemeentewet. Deze normen dient de gemeenteraad zelf nader in te vullen en te concretiseren. Dit gebeurt door middel van de begroting en via de verordening op het financieel beheer ex artikel 212 van de Gemeentewet. Het systeem van budgetbeheer en -bewaking moet waarborgen dat de baten en lasten binnen de begroting blijven en dat het college belangrijke wijzigingen of dreigende overschrijdingen tijdig meldt aan de gemeenteraad, zodat de gemeenteraad hierover tijdig (binnen het begrotingsjaar) een besluit kan nemen. Een systeem met onvoldoende waarborgen voor tijdige melding aan de gemeenteraad van budgetoverschrijdingen heeft het risico in zich dat het college inbreuk maakt op het budgetrecht van de gemeenteraad. Het begrotingscriterium is verder verfijnd en uitgewerkt in de Kadernota Rechtmatigheid van de Commissie BBV. Een overschrijding van de begroting is altijd onrechtmatig, maar hoeft door de accountant niet in alle gevallen te worden meegewogen in zijn oordeel. In die gevallen dat de gemeenteraad geen nader beleid stelt, geldt het uitgangspunt dat de accountant deze kostenoverschrijdingen betrekt bij de beslissing of hij al dan niet een goedkeurend rechtmatigheidsoordeel kan afgeven. Essentieel is dat de raad nadere regels kan stellen wanneer: 1. Lastenoverschrijdingen zijn gecompenseerd door direct gerelateerde opbrengsten 2. Lastenoverschrijdingen passen binnen het beleid of 3. Lastenoverschrijdingen bij open einde regelingen. Daarnaast moet de accountant deze **lasten**overschrijdingen – waarvan het college in de jaarrekening moet aangeven dat de raad deze nog dient te autoriseren – in het verslag van bevindingen aan de orde stellen. Extra lasten die zijn gemaakt omdat extra opbrengsten daarvoor de ruimte bieden, terwijl deze extra lasten niet direct zijn gerelateerd aan de extra opbrengsten en waarbij de raad nog geen besluit heeft genomen over de aanwending van deze extra opbrengsten, zijn onrechtmatig. In het kader van de begrotingsrechtmatigheid kijkt de accountant naar de lastenoverschrijdingen per programma die de rapportagetolerantie overschrijden. Wij stellen vast dat er op drie programma's een overschrijding van lasten heeft plaatsgevonden, te weten: 1. Economie en toerisme. 2. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing. 3. Bedrijfsvoering en inkomsten. Zoals toegelicht in de jaarrekening heeft de gemeente geconcludeerd dat als gevolg van eveneens hogere baten voor deze programma's deze overschrijdingen rechtmatig zijn.
8.2 Europese aanbestedingen	Het normenkader voor de rechtmatigheidscontrole, zoals vastgesteld door de raad, bevat onder andere de Europese aanbestedingswetgeving. Bij onze jaarrekeningcontrole hebben wij aan de hand van een door uw organisatie uitgevoerde crediteurenanalyse gecontroleerd of de Europese aanbestedingswetgeving gedurende het boekjaar 2022 is nageleefd. Naast inzicht in de rechtmatigheid van individuele dossiers geeft deze analyse ook inzicht in de beheersing van het inkoopproces,

	die (ook) het naleven van de aanbestedingswetgeving moet waarborgen. Daarbij zijn ons de volgende zaken opgevallen: 1. De organisatie heeft een spend analyse opgesteld op basis van gerealiseerde kosten 2022. Kosten uit eerdere periodes zijn niet in de analyse meegenomen. Wel is in geval van grote uitgaven in 2022 (> € 53.000) teruggegrepen op eerder afgesloten contracten door de voormalige gemeenten Uden en/of Landerd om vast te stellen dat destijds rechtmatig was aanbesteed. Hiermee is de gemeentelijke fusie op het gebied van aanbestedingsrechtmatigheid geduid als een niet-wezenlijke wijziging, waarbij in beginsel contracten uit het verleden zonder significante wijzigingen per 1 januari 2022 zijn overgegaan naar de fusie-organisatie. Wij adviseren contracten die nog niet (juridisch) zijn beoordeeld ten aanzien van de impact van de fusie alsnog komende periode te beoordelen en vast te stellen of per contract een nieuwe (Europese) aanbesteding noodzakelijk is. 2. De organisatie heeft zelf een inkoopanalyse uitgevoerd en heeft daarbij een één afwijking kleiner dan € 100.000 geconstateerd. Wij constateren dat de gemeente aandacht heeft voor het naleven van de Europese aanbestedingsregels. Ondanks deze beperkte bevinding adviseren wij hieraan in de organisatie continue aandacht te blijven geven, vooral indien straks op grotere schaal contracten vanuit de oude gemeenten Uden en Landerd worden herzien en opnieuw worden gegund. 3. Bij de uitvoering van onze werkzaamheden hebben wij de conclusie van de gemeente Maashorst onderschreven, maar hebben wij op basis van eigen werkzaamheden eveneens drie contracten gesignaleerd die eveneens onrechtmatig zijn aanbesteed. Oorzaak is deels gelegen in niet rechtmatige aanbestedingsafspraken uit voorgaande jaren, deels in als gevolg van de fusie gewijzigde afspraken dan wel hogere kosten ten opzichte van eerdere jaren. Gezien de omvang van het bedrag ten opzichte van onze toleranties hebben wij de som van de onrechtmatigheden niet meegewogen in ons accountantsoordeel voor de rechtmatigheid ten behoeve van het boekjaar 2022 (zie bijlage A). *Onrechtmatigheid mogelijk hoger: er staan nog enkele vragen uit ten aanzien van gunning en contractwaarden.*
8.3 Rechtmatig-heidsverklaring vanaf 2023	De formele wetswijziging waarmee de inwerkingtreding van rechtmatigheidsverantwoording is geregeld is in 2022 vastgesteld en het BBV zal hierop in de komende periode worden aangepast. Dit betekent dat het college van de gemeente Maashorst verplicht is om met ingang van de jaarrekening over het boekjaar 2023 een rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening op te nemen. De accountant zal met ingang van het boekjaar 2023 zijn/haar oordeel geven over de getrouwheid van de jaarrekening waar de rechtmatigheidsverantwoording van het college onderdeel van uitmaakt. De accountant verstrekt geen afzonderlijk rechtmatigheidsoordeel meer. Binnen de gemeente wordt hard gewerkt aan de implementatie van de rechtmatigheidsverantwoording door de interne controles steeds meer in te bedden in de bedrijfsvoering en conform adviezen het boekjaar 2022, evenals het boekjaar 2021 als oefenjaar te gebruiken. Hierdoor heeft de gemeente voldoende ervaring kunnen opdoen met de rechtmatigheidscontrole, waarmee een goede basis is gevormd voor de daadwerkelijke implementatie van de rechtmatigheidsverantwoording in boekjaar 2023. Wij hebben er derhalve vertrouwen in dat het college in staat is om een rechtmatigheidsverklaring over 2023 te kunnen afgeven.

	Wel zullen in de kader in 2023 nog de benodigde verordeningen (controleverordening en financiële verordening) en het controleprotocol geactualiseerd moeten worden, waarin door de gemeenteraad keuzes en besluiten inzake de rechtmatigheidsverantwoording worden geformaliseerd. De organisatie heeft deze documenten in voorbereiding.



9. Overige bevindingen jaarrekeningcontrole 2022

9. Overige bevindingen jaarrekeningcontrole 2022

9.1 Wijziging in verslaggevings-voorschriften en overige wet- en regelgeving	In de jaarrekening 2022 zijn geen stelsel- of schattingswijzigingen verwerkt. Hier was ook, ondanks de fusie van Landerd en Uden, geen aanleiding toe. De gemeente heeft de jaarrekening opgesteld conform de vereisten in het BBV.
9.2 Bevestiging van het college	Wij ontvangen voor afgifte van onze controleverklaring van het college een ondertekende schriftelijke bevestiging bij de jaarrekening waarin onder andere wordt bevestigd dat alle voor de jaarstukken relevante informatie is verwerkt in de jaarrekening en met de accountant is gedeeld.
9.3 Beperking in reikwijdte van de controle	Er zijn geen meningsverschillen met het management noch het college geweest en er waren geen beperkingen bij de uitvoering van onze controle. Naar onze mening is ons bij de uitvoering van onze controleopdracht door de medewerkers en het college van uw gemeente de volledige medewerking verleend en hebben wij volledige toegang tot de benodigde informatie gehad.
9.4 Wet Normering Topinkomens (WNT)	De Wet Normering Topinkomens (WNT) is in werking getreden met ingang van 1 januari 2013. De WNT regelt niet alleen de openbaarmaking van topinkomens in de publieke en semipublieke sector, maar stelt ook maxima aan de hoogte van de bezoldiging van topfunctionarissen en tevens aan de ontslagvergoedingen. Met ingang van 1 januari 2013 is bij wet vastgelegd dat rechtspersonen of organisaties die volledig of in aanzienlijke mate uit publieke middelen zijn gefinancierd, beloningen van topfunctionarissen openbaar dienen te maken, ook als deze de in de wet gestelde maximale bezoldiging van € 216.000 niet te boven gaan. Daarnaast dient u het salaris openbaar te maken van overige medewerkers (inclusief – wanneer aan bepaalde voorwaarden is voldaan – ingehuurd personeel) die een bezoldiging ontvangen boven deze norm. Ten slotte stelt de WNT een aantal overige eisen, zoals een maximale ontslagvergoeding voor topfunctionarissen van € 75.000. Uit de werkzaamheden blijkt dat in 2022 voor de topfunctionarissen (gemeentesecretaris en griffier) en overige medewerkers geen sprake van een overschrijding van de grensbedragen en dat de WNT juist is verantwoord in de jaarstukken. *Naleving anticumulatiebepaling WNT niet gecontroleerd* In overeenstemming met de Regeling Controleprotocol WNT 2022 hebben wij de anticumulatiebepaling, bedoeld in artikel 1.6a WNT en artikel 5, lid 1, sub n en o Uitvoeringsregeling WNT, niet gecontroleerd. Dit betekent dat wij niet hebben gecontroleerd of er wel of niet sprake is van een normoverschrijding door een leidinggevende topfunctionaris vanwege eventuele dienstbetrekkingen als leidinggevende topfunctionaris bij andere WNT-plichtige instellingen, alsmede of de in dit kader vereiste toelichting juist en volledig is. In onze controleverklaring hebben wij bovenstaande expliciet opgenomen.

9.5 Single Information Single Audit (SiSa-Bijlage)	De procedure die uw gemeente moet naleven bij de aanlevering van de bestanden aan het CBS is niet wezenlijk gewijzigd. Uw gemeente dient in een vast, voorgeschreven stramien documenten aan het CBS te leveren. De SiSa-bijlage die opgenomen is in de jaarrekening, is opgesteld door de gemeente Maashorst. Wij hebben de SiSa-bijlage gecontroleerd op basis van de nota verwachtingen accountantscontrole SiSa 2022. Hierbij hebben wij de getrouwheid en rechtmatigheid van de financiële verantwoordingsinformatie in de SiSa -bijlage bij de jaarrekening 2022 van de gemeente vastgesteld. Ten opzichte van voorgaand jaar is het aantal SiSa- regelingen in de jaarrekening significant toegenomen. Wij willen benadrukken dat u als gemeente zelf verantwoordelijk bent voor de volledigheid van de te verantwoorden indicatoren zoals opgenomen in de SiSa-bijlage. Indien een '0' is ingevuld, zijn wij bij uw organisatie nagegaan of deze terecht is ingevuld. Medewerkers van uw gemeente hebben dit aan ons bevestigd. In het kader van de totstandkoming van de SiSa-bijlage merken wij nog het volgende op. Bij de meest recente review van de Audit Dienst Rijk (ADR) van de accountantscontrole van de SiSa-bijlagen (de zogenaamde single review) hebben wij gemerkt dat deze dienst (zeer)kritisch is op de kwaliteit van de aangeleverde SiSa-bijlagen door de gemeenten en de hierop uitgevoerde accountantscontroles. Op grond van het Besluit accountantscontrole decentrale overheden, artikel 5, lid 4, rapporteren wij in dit rapport over de fouten en onzekerheden van de specifieke uitkeringen die in 2022 in het kader van SiSa zijn verantwoord. Wij doen dit met een tabel, die wij ook opnemen als er geen fouten of onzekerheden geconstateerd zijn. Per regeling is hierin aangegeven of, en zo ja welke, financiële fouten of onzekerheden zijn geconstateerd. Wij hebben de tabel opgenomen in bijlage B van dit rapport.
9.6 Wet open overheid (Woo)	Op grond van de Wet open overheid (Woo) zijn bestuursorganen met ingang van het boekjaar 2022 verplicht om in de jaarstukken een openbaarheidsparagraaf op te nemen waarin verslag wordt gedaan over de uitvoering van de beleidsvoornemens op dit gebied. De gemeente Maashorst heeft aan deze verplichting voldaan door in paragraaf 5.10 van het jaarverslag uitvoerig te rapporteren over het beleid en de uitgevoerde activiteiten ten aanzien van de Woo.
9.7 Fraude als onderdeel van de accountants-controle	In Nederland is de accountant wettelijk verplicht om alle ontdekte fraudegevallen te rapporteren aan het management van de organisatie. Hoewel wij een kritische houding hebben ten opzichte van risico's van fraude in de jaarrekening, willen wij opmerken dat onze controle niet specifiek is gericht op het ontdekken hiervan. De accountant is wel verantwoordelijk voor het betrekken van frauderisico's in de planning en uitvoering van zijn controleopdracht en met ingang van het boekjaar 2022 rapporteert de accountant in de controleverklaring specifiek over de verrichte werkzaamheden en materiële bevindingen ten aanzien van fraude. Wij hebben een fraudediscussie gevoerd binnen het controleteam en met de ambtelijke organisatie van de gemeente en hebben als uitwerking daarvan risico's geïdentificeerd en ingeschat op een afwijking van materieel belang in de jaarrekening die het gevolg is van fraude. Als onderdeel van ons proces voor het identificeren van risico's op een afwijking van materieel belang in de jaarrekening die het gevolg zijn van fraude, hebben wij frauderisicofactoren overwogen met betrekking tot frauduleuze financiële verslaggeving, oneigenlijke toe-eigening van activa en omkoping en corruptie. Daarnaast hebben wij de opzet en de implementatie van de relevante aspecten van het frauderisicomanagementsysteem van Maashorst geëvalueerd. Het college heeft in de paragraaf bedrijfsvoering van het jaarverslag gerapporteerd over de getroffen maatregelen ter preventie van fraude, waaronder de aanwezigheid van gedragscodes, beheersingsmaatregelen en borging. Wij constateren dat Maashorst voldoende aandacht heeft voor fraude en misbruik en oneigenlijk gebruik, onder andere doordat er in processen, procedures en

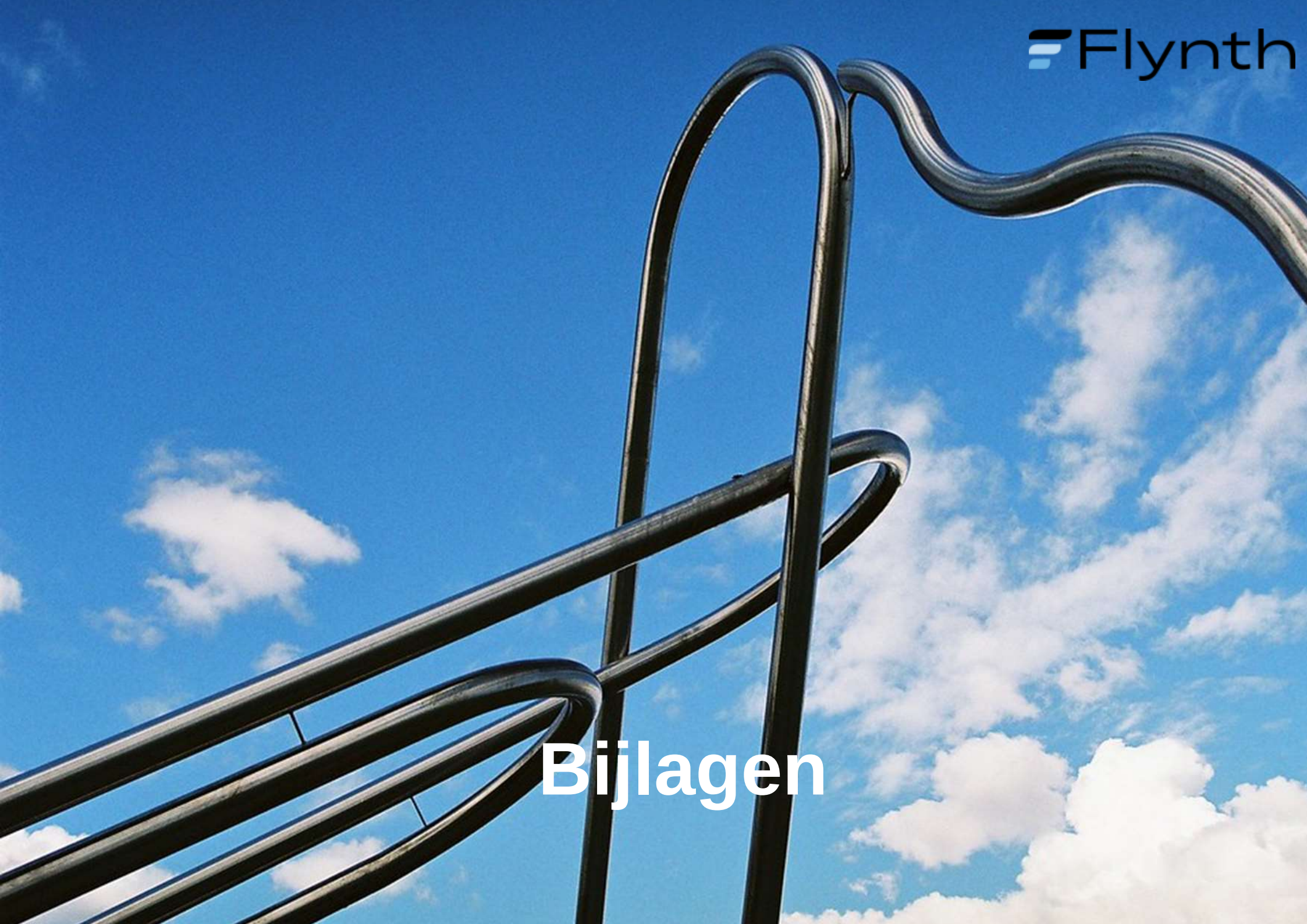
systemen aandacht is voor maatregelen om fraudes en misbruik te voorkomen. Daarnaast heeft de gemeente in 2022 een overkoepelende frauderisicoanalyse uitgevoerd. Tevens de gemeente Maashorst voldoende aandacht voor risicomanagement in brede zin, ook in relatie tot de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing.

Tijdens overleggen met medewerkers en het college en management van de gemeente Maashorst is gesproken of het management aanwijzingen en of vermoedens heeft gehad voor de mogelijke aanwezigheid materiële onjuistheden als gevolg van fraude in de jaarstukken. Van het management hebben wij de bevestiging ontvangen dat er geen onregelmatigheden zijn geconstateerd waarbij het management of de werknemers zijn betrokken die een belangrijke rol spelen bij de maatregelen van interne beheersing, of anderen in het geval dat de fraude van materieel belang kan zijn voor de jaarrekening.

Tevens hebben wij zelfstandig werkzaamheden uitgevoerd gericht op de geïdentificeerde frauderisico's. In onderstaande tabel geven wij een nadere toelichting op de geïdentificeerde risico's, de uitgevoerde werkzaamheden en de uitkomsten daarvan.

Geïdentificeerde frauderisico's	Onze controlewerkzaamheden en observaties
Het doorbreken van interne beheersingsmaatregelen door het management (inclusief superusers)	Het doorbreken van beheersingsmaatregelen door het management is op basis van de controlestandaarden altijd een significant risico. Interne beheersingsmaatregelen, ongeacht hoe goed in opzet en bestaan, kunnen risico's van materiële onjuistheden in de jaarrekening slechts beperken, en niet volledig mitigeren, wegens de inherente beperkingen van interne beheersingsmaatregelen. Wij hebben de opzet en implementatie geëvalueerd van de maatregelen van interne beheersing in de processen voor het genereren en verwerken van journaalposten en het maken van schattingen. Tevens hebben wij specifieke aandacht gegeven aan de toegangsbeveiligingen in het IT-systeem en de mogelijkheid dat hierdoor functiescheidingen worden doorbroken. Wij hebben journaalposten geselecteerd op basis van risicocriteria en hierop specifieke controlewerkzaamheden verricht. Deze werkzaamheden omvatten onder meer inspectie van informatie uit brondocumenten. Wij hebben geen significante transacties buiten het kader van de normale bedrijfsuitoefening geïdentificeerd. Tevens hebben wij specifieke controlewerkzaamheden verricht ten aanzien van belangrijke schattingen van het college zoals de waardering van vaste activa en debiteuren en het toereikend zijn van voorzieningen. Hierbij hebben we in het bijzonder aandacht gehad voor het inherente risico van vooringenomenheid van het college bij deze posten. Onze werkzaamheden hebben niet geleid tot specifieke aanwijzingen voor fraude of vermoedens van fraude ten aanzien van het doorbreken van de interne beheersing door het college.
Frauderisico dat de Europese en/of interne aanbestedingsrichtlijnen niet worden nageleefd om gunning aan een	De aanbestedingsrichtlijnen zijn complex en het risico op mogelijke gunning aan bevriende partijen is doorgaans, gelet op de veelvoud aan leveranciers en grote diversiteit in inkoop van goederen en diensten, een verhoogd risico voor overheden. Bij onze controlewerkzaamheden hebben wij gecontroleerd of er voldoende functiescheiding is gehanteerd bij aanbestedingstrajecten en bij het

	bevriende partij mogelijk te maken	aangaan van contracten. We hebben bij het uitvoeren van deze controlewerkzaamheden enkele onrechtmatigheden geconstateerd (zie hoofdstuk 8.2), echter deze bevindingen hebben geen relatie met fraude.
	Frauderisico in de inkomende subsidies (juiste afgrenzing en voldoen aan voorwaarden)	Het frauderisico in deze opbrengstenstroom is gerelateerd aan de algemene tendens om begrotingsoverschrijdingen zoveel mogelijk te vermijden. Wij hebben werkzaamheden verricht op de afgrenzing van inkomende subsidies waarbij wij de aan het boekjaar 2022 toegerekende subsidies hebben gecontroleerd. Uit onze werkzaamheden zijn geen bevindingen gebleken.
	Het risico dat een medewerker zelfstandig crediteurenstamgegevens muteert en / of valse inkoopfacturen in de administratie verwerkt en / of betalingen aan crediteuren omleidt voor persoonlijk gewin.	Het wijzigen van crediteurenstamgegevens wordt in het proces geborgd door het 4-ogen principe waarbij altijd een tweede medewerker de mutatie autoriseert. Wij hebben o.a. aan de hand van de logging van het administratief pakket geïdentificeerd voor welke crediteuren één of meerdere stamgegevens zijn gewijzigd. Van de crediteuren waarvan de stamgegevens in het boekjaar zijn gewijzigd, hebben wij de wijzigingen gecontroleerd aan de hand van onderliggende documentatie, zoals inkoopfacturen (waarop veel 'vaste' gegevens zoals adres en bankrekeningnummer zijn vermeld). Wij hebben daarnaast een cijferanalyse uitgevoerd op de overige bedrijfskosten, waarbij relevante afwijkingen ten opzichte van onze verwachting nader (in detail) zijn uitgezocht. Daarnaast hebben we een deelwaarneming verricht op de bedrijfskosten en hebben we vastgesteld dat de prestaties geleverd zijn en de betalingen zijn verricht aan het juiste bankrekeningnummer. Uit onze werkzaamheden zijn geen indicaties voor frauduleuze betalingen naar voren gekomen.
	Conclusie: Tijdens de uitvoering van onze controle van de jaarrekening 2022 **hebben wij geen aanwijzingen verkregen dat er sprake is geweest van fraude**.	
Jaarstukken	De jaarstukken 2022 bestaan conform onder andere vereisten in het BBV uit het jaarverslag, de jaarrekening, toelichtingen daarop en een aantal verplichte bijlagen. De gemeente streeft naar een moderne en toegankelijke versie van de jaarverantwoording waarin, met gebruik van digitale mogelijkheden, gebruikers van de jaarrekening worden geïnformeerd over het afgelopen jaar. Naast een publieke versie dient eveneens voor verantwoordingsdoeleinden een deponeringsdocument gemaakt te worden voor met name de provincie Noord-Brabant. Dit deponeringsdocument is ons controleobject en onze controleverklaring ziet uitsluitend toe op dit deponeringsdocument. Wij hebben geconstateerd dat in opzet en inhoud het digitale publieksverslag en het deponeringsdocument qua indeling en informatie uit elkaar lopen. Dat is een keuze. Wij hebben daarbij geconstateerd dat de eerste versie van het deponeringsdocument de structuur miste van het BBV en de checklists voor het jaarverslag, de jaarrekening en de verplichte bijlagen. Wij adviseren naar de toekomst toe beide publicaties op elkaar af te stemmen om zo te borgen dat ook de publicatieversie voldoet aan de minimaal daaraan te stellen eisen qua vorm en inhoud.	



Bijlagen

Bijlage A – Niet-gecorrigeerde controleverschillen en / of onzekerheden

Toleranties t.b.v. foutenevaluatie (getrouwheid en rechtmatigheid)	Fouten	Onzekerheden
Goedkeuringstolerantie (respectievelijk 1% en 3% van de totale lasten)	€ 2.153.000	€ 6.459.000
Rapporteringtolerantie fouten en onzekerheden (grens waarboven gerapporteerd wordt aan de Raad)	€ 100.000	€ 100.000

Foutenevaluatie	Fouten		Onzekerheden	
Aard van de fouten	**Getrouwheid**	**Rechtmatigheid**	**Getrouwheid**	**Rechtmatigheid**
	€ 1.020.000	€ 787.645	€ -	€ -
Totaal	**€ 1.020.000**	**€ 787.645**		

Bevestiging college
Wij ontvangen voor afgifte van onze verklaring van het college een schriftelijke bevestiging bij de jaarrekening, waarin het college bevestigt dat geen sprake is van niet- gecorrigeerde fouten die, zowel individueel als in totaal, in het kader van de jaarrekening materieel (kunnen) zijn.

Conclusie:
Wij zijn voornemens bij de jaarrekening 2022 een **goedkeurende** controleverklaring te verstrekken inzake **getrouwheid en rechtmatigheid**.

Bijlage B – SiSa - Fouten en onzekerheden 2022

Aangezien wij ten aanzien van de SiSa-regelingen geen fouten en/of onzekerheden boven de rapportagetolerantie zoals die is voorgeschreven in de Nota Verwachtingen Accountantscontrole SiSa 2022 hebben geconstateerd is, zijn er geen bevindingen in onderstaande tabel opgenomen.

Nr.	Specifieke uitkering of overig	Fout of onzekerheid	Financiële omvang in Euro's	Toelichting fout/onzekerheid
A13	Incidentele bijdrage ondersteuning naleving controle op coronatoegangsbewijzen			
A16	Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne			
B2	Regeling specifieke uitkering gemeentelijke hulp gedupeerden toeslagenproblematiek			
C31	Regeling vaststelling regels verstrekking eenmalige specifieke uitkering aan gemeenten kwetsbare groepen			
C32	Regeling specifieke uitkering ventilatie in scholen			Opgenomen als vooruitontvangen bijdrage in de jaarrekening 2022 omdat inzet in latere jaren plaatsvindt.
C55	Aanpak energiearmoede			
C62	Specifieke uitkering aan gemeenten voor de bekostiging van de kwijtschelding van gemeentelijke belastingen van gedupeerden door de toeslagenaffaire			
C75B	Regiodeals 3e tranche (SiSa tussen medeoverheden)			
D8	Onderwijsachterstandenbeleid 2019-2022 (OAB)			
D14	Regeling specifieke uitkering inhalen COVID-19 gerelateerde onderwijsvertragingen			

D19	Tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden			
E3	Subsidieregeling sanering verkeerslawaai			
G2	Gebundelde uitkering op grond van artikel 69 Participatiewet_gemeentedeel 2022			
G2	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden gebundelde uitkering Participatiewet in jaar T_gemeentedeel 2022			
G3	Besluit bijstandverlening zelfstandigen 2004_gemeentedeel 2022			
G3	BBZ vóór 2020 - Gederfde baten die voorvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud BBZ in jaar T (exclusief BOB)_gemeentedeel 2022			
G3	BBZ vóór 2020 - Gederfde baten die voorvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud BBZ in jaar T (exclusief BOB)_gemeentedeel 2022			
G3	BBZ vóór 2020 - Gederfde baten die voorvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BBZ in jaar T (exclusief BOB)_gemeentedeel 2022			
G3	BBZ vóór 2020 - Gederfde baten die voorvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud BBZ en achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BOB in jaar T_gemeentedeel 2022			
G3	BBZ vanaf 2020 - Gederfde baten die voorvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen kapitaalverstrekkingen BBZ in jaar T_gemeentedeel 2022			
G4	Tozo 1_fundamentele rechtmatigheidseisen _gemeentedeel 2022			
G4	Tozo 1_belangrijke rechtmatigheidseisen _gemeentedeel 2022			
G4	Tozo 2_gemeentedeel 2022			
G4	Tozo 3_gemeentedeel 2022			

G4	Tozo 4_gemeentedeel 2022			
G4	Tozo 5_gemeentedeel 2022			
G4	Kwijtschelding schulden Tozo in het kader van de hersteloperatie kinderopvangtoeslagaffaire - gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden levensonderhoud in jaar T_gemeentedeel 2022			
G4	Kwijtschelding schulden Tozo in het kader van de hersteloperatie kinderopvangtoeslagaffaire - gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden van achterstallige betalingen op kapitaalverstrekking in jaar T_gemeentedeel 2022			
G10	Wet inburgering_ gemeentedeel 2022			
G12	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden Bijzondere bijstand in jaar T_gemeentedeel 2022			
G12	Gederfde baten die voortvloeien uit kwijtschelden schulden Wet Inburgering van 13 september 2012 in jaar T_gemeentedeel 2022			
G13	Besteding/baten onderwijsroute_gemeentedeel 2022			
G13	Bestedingen/baten overige voorzieningen_ gemeentedeel 2022			
H4	Regeling specifieke uitkering stimulering sport			
H8	Regeling Sportakkoord 2020-2022			
H12	Regeling specifieke uitkering lokale preventieakkoorden of preventieaanpakken			
H25	Regeling specifieke uitkering ijsbanen en zwembaden			
L6	Regeling specifieke uitkering uitvoering Subsidieregeling sanering varkenshouderijen			

L7B	Regeling specifieke uitkering IBP-Vitaal Platteland			

Strekking controleverklaring rechtmatigheid	Goedkeurend
Strekking controleverklaring getrouwheid	Goedkeurend

Bijlage C – Onafhankelijkheidsbevestiging en overige dienstverlening

Bevestiging onafhankelijkheid
In overeenstemming met de Nederlandse Corporate Governance Code dient de externe accountant mogelijke conflicten met betrekking tot zijn onafhankelijkheid, zowel in wezen als in schijn, onder de aandacht te brengen van het college.

Wij bevestigen dat onze onafhankelijke positie ten opzichte van de gemeente Maashorst in overeenstemming met de Nederlandse wettelijke en beroepsvoorschriften is gewaarborgd. Wij zijn van mening dat onze objectiviteit gedurende het afgelopen jaar niet is aangetast.

Stelsel van waarborgen om onafhankelijke positie te waarborgen
Flynth beschikt over een stelsel van maatregelen om onze onafhankelijke positie bij controlecliënten te waarborgen. Het stelsel van maatregelen is een integraal onderdeel van de bestuurlijke organisatie en van het voor de gehele organisatie van toepassing zijnde stelsel van kwaliteitsbeheersings- maatregelen. Bijgaande niet-limitatieve opsomming geeft u een indruk van de maatregelen die bijdragen aan het waarborgen van onze onafhankelijke positie:

- Schriftelijke onafhankelijkheidsbepalingen waarin alle bestaande onafhankelijkheidsvereisten en de risico's ten aanzien van de bedreiging van de onafhankelijkheid en de daaraan gerelateerde waarborgen zijn verwerkt.
- Procedures voor tijdige bekendmaking van de voorschriften en de daarin aangebrachte wijzigingen aan alle gevolmachtigden en werknemers bij Flynth.
- Procedures voor de organisatie van periodieke training inzake de toepassing van de onafhankelijkheidsvoorschriften.
- Procedures die erop gericht zijn dat onze gevolmachtigden en werknemers in specifieke casussen en omstandigheden de onafhankelijkheidsvoorschriften naleven.
- Procedures voor een schriftelijke rapportage per controlecliënt waarin is vastgelegd of sprake is van omstandigheden die de onafhankelijkheid van de accountant die de controleopdracht uitvoert bedreigen, op welke wijze met potentiële bedreigingen is omgegaan en indien er bedreigingen zijn gesignaleerd, welke maatregelen dan zijn genomen om deze bedreiging voor de onafhankelijkheid weg te nemen. De vastlegging van deze beoordeling inclusief een gemotiveerde conclusie (de zogenoemde onafhankelijkheidsevaluatie) wordt in het dossier opgenomen.
- Procedures die vereisen dat een daartoe geëigende afdeling binnen Flynth wordt geconsulteerd, als sprake is van een mogelijke aantasting van de onafhankelijkheid in relatie tot een specifieke cliënt. Indien de bestuursstructuur van de controlecliënt voorziet in een audit commissie of bestuur, overwegen wij ook een van deze beide instanties te raadplegen.

De opzet en werking van ons stelsel van maatregelen worden periodiek door de externe toezichthouder getoetst.

Interne roulatie
Een te grote mate van vertrouwdheid of vertrouwen kan een bedreiging vormen voor de onafhankelijkheid van de accountant wanneer bepaalde leden van het controleteam geregeld en voor lange tijd aan de wettelijke controle van een controlecliënt meewerken.

Wij beoordelen de bedreiging voor de onafhankelijkheid die kan voortvloeien uit de langdurige betrokkenheid van andere leden van het controleteam bij de controleopdracht. Waar nodig nemen wij maatregelen om de bedreiging weg te nemen.

Persoonlijke, zakelijke of financiële relaties met de gemeente Maashorst
Wij hebben een evaluatie gemaakt van persoonlijke, zakelijke en financiële relaties tussen Flynth, haar gevolmachtigden en haar medewerkers en de gemeente Maashorst die van invloed kunnen zijn op onze onafhankelijkheid. Bij deze evaluatie zijn ons geen zaken gebleken welke aan u gerapporteerd dienen te worden.

Nr.	**Stuk van de P&C-cyclus**	**Vraagsteller (fractie/naam)**	**Vraag**
1	**Programmarekening 2022**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Oekraïneproject Bij aanvang van het project is een eerste inschatting gemaakt van de te verwachten kosten en de te verwachten vergoeding vanuit het Rijk. De exacte hoogte van de vergoeding is pas onlangs duidelijk geworden. Gemeente Maashorst maakt voor het Oekraïneproject, net als andere gemeenten in ons land, gebruik van een normvergoeding van het Rijk. De normvergoeding is gebaseerd op het aantal gerealiseerde opvangplekken en niet op het aantal bezette bedden. De kosten hangen deels samen met het aantal gerealiseerde bedden en deels met het aantal bezette bedden. In 2022 is de bezettingsgraad gemiddeld nog relatief laag gebleven (circa 55%), waardoor de kosten minder hoog zijn dan de vergoeding. Bij een volledige bezetting zullen de kosten naar verwachting de vergoeding juist overstijgen. **Vraag:** **Het gaat over de winstverdeling. Wordt er een apart reservefonds of voorziening gecreëerd? Zijn dit extra kosten die de gemeente voor eigen rekening neemt? Wordt dit bedrag €2.361. 000 (over de jaren heen) gecompenseerd door het Rijk? Graag een toelichting/specificatie van dit bedrag en hoe dit financieel wordt verantwoord.** Antwoord: Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. Er is geen voorziening gecreëerd, de middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus

			ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage. **Daarnaast zijn als gevolg van dit project andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Die werkzaamheden moeten in 2023 worden ingehaald. De kosten daarvan zullen dan alsnog voor rekening van dit project worden geboekt**. **Vraag:** **Over welke andere werkzaamheden gaat het over en hoeveel bedragen de kosten?** Antwoord: Dat wordt momenteel geïnventariseerd. Het betreft meerdere teams, meerdere type(n) werkzaamheden. Denk aan inkomensconsulenten, medewerkers burgerzaken, medewerkers vastgoed, accommodaties & facilitair etc.
2	Programmarekening 2022	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Budget uitvoering Klimaatakkoord (€ 225.000) Door personele wisselingen is uitvoering van het klimaatakkoord achtergebleven. In de periode 2023-2030 moeten diverse maatregelen/activiteiten georganiseerd worden. **Vraag:** **Is dit gelabeld geld en in die zin een soort reserve? Graag een toelichting.**

			Antwoord: De middelen die in 2022 zijn ontvangen voor de uitvoering van het klimaatakkoord zijn overgeheveld en zijn voor 2023 beschikbaar voor hetzelfde doel. Ze vullen de in 2023 ontvangen middelen van de CDOKE regeling (Capaciteit Decentrale Overheden voor Klimaat- en Energiebeleid) voor de uitvoering aan.
3	Programmarekening 2022	SP / Ton Segers	We houden 3 miljoen over op sociaal domein. Graag ontvangen we per deelprogramma (binnen het sociaal domein) een overzicht van: - begrote kosten; - gemaakte kosten; - kostenstijging ivm loon-,energiekosten e.d. - verschil veroorzaakt door niet uitgevoerde zaken. Graag van de 5 deelprojecten (per deelprogramma) met de grootste procentuele afwijking tussen niet uitgevoerde zaken een begrote kosten ontvangen we een overzicht met: - reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; - wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; - wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; - gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn. Antwoord: De 5 grootste deelprojecten met de grootste afwijkingen zijn: 1. P-wet en gebundelde uitkering € 688.000 2. Project huisvesting Oekraïne € 2.361.000 3. WMO, hulp bij het huishouden € 552.000 4. Gespecialiseerde jeugdhulp € 713.700 5. Welzijnswerk € 304.000

			Ad. 1. P-wet en gebundelde uitkering. - Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd; Het aantal aanvragen c.q. toekenningen voor de inkomensregelingen Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz en Loonkostensubsidie wisselt jaarlijks en is (mede) afhankelijk van de economische situatie. Uitgaven kunnen daardoor door de jaren heen fluctueren en worden gedekt uit de door het Rijk beschikbaar gestelde Gebundelde Uitkering. Ook de hoogte van deze Gebundelde Uitkering fluctueert door de jaren heen en is o.a. van macro-economische ontwikkelingen afhankelijk. Voor- of nadelen komen ten laste van de exploitatie van de gemeente. In 2022 was de ontwikkeling van het totale klantenbestand Algemene Bijstand, Ioaw, Ioaz, Bbz redelijk stabiel met 662 cliënten aan het begin van het jaar tot 667 aan het einde van het jaar. Het aantal cliënten met een loonkostensubsidie is in 2022 gestegen van 154 cliënten naar 179 cliënten. Per saldo kan op de inkomensregelingen een incidenteel voordeel van € 529K worden ingeboekt. Dit voordeel kan met incidenteel € 43K worden verhoogd door een positieve waardering van het debiteurenbestand inkomensregelingen. Het debiteurenbestand wordt jaarlijks bij het opmaken van de jaarrekening op inbaarheid beoordeeld en bijgesteld. Tot slot zijn in 2022 de administratieve processen rondom BBZ Kapitaalverstrekkingen van voormalig gemeente Landerd en de voormalige gemeente Uden verder geharmoniseerd en op elkaar afgestemd, wat per saldo tot incidentele vrijval heeft geleid (€ 116K voordeel incidenteel). In de kadernota 2024 is meegenomen dat naar aanleiding van de jaarrekening op dit budget (BUIG) een structurele besparing ingeboekt gaat worden van € 300.000 - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 is de wethouder geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening 2022. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar het overschot komt door positieve economische ontwikkelingen. ***Ad. 2. Project huisvesting Oekraïne.*** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Het Oekraïneproject loopt meerdere jaren door. In 2022 is er sprake van een overschot, maar dit is geen eindsituatie. Het project loopt door, vandaar de budgetoverheveling. Daarmee kunnen mogelijke meerkosten in 2023 gedekt worden, dus de meerkosten worden niet voor eigen rekening genomen, maar gefinancierd vanuit de Rijksmiddelen. De middelen van 2022 worden door de budgetoverheveling toegevoegd aan de projectgelden van 2023. Financiering door het Rijk vindt plaats op basis van een normvergoeding per gerealiseerd bed. Het Rijk doet periodiek onderzoek om de normkosten en dus ook de normvergoeding te bepalen. Het is onbekend hoe de normvergoeding zich zal ontwikkelen. Vooralsnog gaan we uit van de huidige normvergoeding. Lokale omstandigheden kunnen vervolgens een rol spelen in over-/onderschrijdingen ten opzichte van deze norm. - *Wanneer is de burgemeester hiervan op de hoogte gesteld;* De burgemeester is lopende het project hierover geïnformeerd. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* De gemeenteraad is hier niet eerder over geïnformeerd. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Als gevolg van dit project zijn andere werkzaamheden uitgesteld of (tijdelijk) vervallen. Dat werk wordt nu ingehaald, waarbij die kosten dan alsnog voor rekening van dit project vallen. In de jaarrekening 2024 (en mogelijk in de jaren daarna) wordt er op de gebruikelijke manier verantwoording afgelegd over de besteding van de middelen (inclusief de budgetoverheveling) en de ontvangen Rijksbijdrage.

			Ad. 3. WMO, hulp bij het huishouden - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* In 2022 zijn er bij aanbieders Wmo Hulp bij het huishouden (Hbh) door personeelstekorten wachtlijsten ontstaan en is er ten opzichte van de afgegeven beschikkingen minder werkelijke ureninzet geweest. Omdat het lopende contract (van voormalig gemeente Uden) een PxQ contract betreft leidt dat direct tot minder uitgaven. Op basis van een bestandanalyse zien we dat het uitnuttingspercentage in 2022 maar 76% bedraagt, terwijl dit de afgelopen jaren gemiddeld rond de 95% lag. Dit huidige Wmo Hbh contract loopt tot 1 januari 2024. De onderhanden zijnde aanbesteding zal echter een andere systematiek gaan kennen en op basis van de aanbestedingsresultaten en de nieuwe systematiek zal het budget opnieuw beoordeeld worden. Daarnaast is er als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. In afwachting van de nieuwe aanbesteding en het inlopen van de achterstanden melden we het overschot ter hoogte van € 552K als een incidenteel voordeel. Het overig saldo bestaat uit diverse kleinere verschillen, niet nader toegelicht. - *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende 2022. - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Er is een brief aan de inwoners gestuurd en deze is als afschrift naar de gemeenteraad gegaan. Op 4 april 2022 is de gemeenteraad ook geïnformeerd over de wachtlijsten bij de toegang en over de personele tekorten bij huishoudelijke hulp. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?*

			Als gevolg van achterstanden binnen de werkvoorraden binnen de gemeente zelf ook achterstanden op de verwerking van Wmo aanvragen. Op 7 maart 2023 is er een Plan van Aanpak door het College goedgekeurd om deze achterstanden in te lopen. **Ad. 4. Gespecialiseerde jeugdhulp** - *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Op de gespecialiseerde jeugdhulp is in 2022 een voordeel behaald van totaal € 714K. Dit voordeel is voornamelijk behaald op het regionaal budgettair kader. Zo is het aantal zorgdagen in de Jeugdzorg Plus afgenomen, waardoor de kosten met € 78K zijn gedaald. Op basis van regionale solidariteitsafspraken rondom Excessieve Casuïstiek heeft de gemeente Maashorst aanspraak kunnen maken op een regionale solidariteitsbijdrage van € 138K in 2022. Dit was niet begroot. Een deel van de uitgaven Veilig Thuis konden achteraf vanuit de regionale Duvo middelen worden gefinancierd. Voor Maashorst is dat een voordeel € 34K. Met betrekking tot de regionaal georganiseerde Spoedeisende Zorg was in het regionale Budgettair Kader Jeugdzorg 2022 uitgegaan dat alle kosten door de regio zelf gedragen zouden worden. Medio 2022 werd echter duidelijk dat de kosten over meerdere partners konden worden gedeeld, wat voor Maashorst een voordeel van € 69K geeft. Gelet op de nieuwe bekostigingssystematiek Jeugd heeft er een verschuiving plaatsgevonden van regionale inzet naar lokale inzet. Mede hierdoor zijn de regionale uitvoeringskosten gedaald (voordeel € 65K). Door de harmonisatie van de werkwijze Uden/Landerd en de overgang van lumpsum financiering naar PxQ is er een voordeel van € 188K in 2022 behaald. Het resterende verschil (€ 142K) laat zich voornamelijk verklaren door dat er een verschuiving van landelijke zeer specialistische zorg naar regionaal gecontracteerde zorg heeft plaatsgevonden. Deze zorg is overwegend goedkoper. Bij het opmaken van het nieuwe budgettaire kader Jeugd 2023 (Lokaal en Regionaal) wordt beoordeeld in hoeverre middelen kunnen vrijvallen of bijgeplust moeten worden. Daarom wordt het voordeel ad. € 714K voor nu als incidenteel aangemerkt.

			- *Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld;* Lopende het jaar 2022 - *Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld;* Bij de presentatie van de jaarrekening. - *Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn?* Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van eenmalig overschot. **Ad. 5. Welzijnswerk** **-** *Reden waarom niet (volledig) uitgevoerd;* Dit voordeel wordt voornamelijk door minder kosten voor Ondersteuning Jeugd (€ 261.000). Voor Ondersteuning Jeugd is in 2022, op basis van ervaringen in eerdere jaren, de keuze gemaakt om minder trajecten individuele dienstverlening jeugd af te nemen bij ONS welzijn dan voorheen. Het resterende budget is separaat gehouden om eventuele aparte hulpvragen als gemeente op te kunnen pakken. Dit bleek slechts in 2022 in beperkte mate nodig te zijn. Op basis van deze ervaring is voor 2023 daarom de keuze gemaakt om de beschikbare middelen anders te benutten, namelijk voor de inzet van preventiewerkers jeugd in alle kernen van de gemeente. Hier is sprake van een incidenteel voordeel 2022. . - Wanneer is de wethouder hiervan op de hoogte gesteld; Lopende het jaar 2022 - Wanneer is de raad hiervan op de hoogte gesteld; Bij de presentatie van de jaarrekening. - Gaan we de achterstand inhalen en op welke termijn? Er is geen sprake van een achterstand door het niet uitvoeren van taken maar van een eenmalig overschot. Voor 2023 worden deze middelen ingezet ten behoeve van het Preventie team Jeugd.

4	**1e Financiële afwijkingenrapportage**	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Aanpak Isolatie, de gemeente zet een eigen isolatieprogramma op voor koopwoningen. **Vraag:** **Hoe ziet dit programma er uit. Hoe wordt hierover gecommuniceerd met onze inwoners? Wanneer en hoe kom je hiervoor in aanmerking? Hoe wordt de gemeenteraad betrokken?** Antwoord: De gemeente Maashorst zal in oktober 2023 een aanvraag indienen voor het Nationaal Isolatie Plan. De regeling is specifiek bedoeld om slecht geïsoleerde woningen te isoleren. Een slecht geïsoleerde woning is een woning met energielabel D, E, F of G. Momenteel wordt gewerkt aan een plan van aanpak om de middelen doelmatig te kunnen besteden en om aan de eisen van de aanvraag te kunnen voldoen
5	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	N.a.v. .de extra salaris lasten van de burgermeester, een aanvullende vraag over de kosten die zijn gemoeid met het wachtgeld en andere kosten van ex-wethouders en overeenkomstige functies. **Vraag:** **Over welke bedragen gaat hierbij en voor wie? Graag een overzicht vorig jaar, dit jaar en een extrapolatie volgende jaren.** Antwoord: Oud-wethouders ontvangen wachtgeld. De jaarlast hiervan is zo'n € 250.000, hierin is al rekening gehouden met verrekening van neveninkomsten. We schatten de toekomstige betalingen in en maken daar een voorziening voor. In volgende jaren moet dit bedrag worden geïndexeerd. De huidige verplichtingen voor de oud-wethouders eindigen in 2025.

			Daarnaast hebben we pensioenverplichtingen voor wethouders, ex-wethouders en partnerpensioen (bij overlijden). In totaal gaat het om 37 personen. De voorziening is op dit moment € 5,2 mln. Toekomstige bedragen zijn niet in te schatten. De pensioenverplichting wordt jaarlijks berekend door een gespecialiseerd bureau en vervolgens bijgesteld in de jaarrekening. Dit gebeurt op basis van de pensioenverplichting en indexering in de vorm van rekenrente.
6	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Personeelsbudget 2023 team HRJZ. **Vraag:** **Wat betekent de afkorting HRJZ? Graag een specificatie van dit bedrag.** **Antwoord:** deze tabel is abusievelijk in het raadsvoorstel opgenomen terwijl dit bedrag niet in de afwijkingenrapportage zit. Deze tabel en tekst had er dus niet moeten staan. HRJZ betekent team Human Resources en Juridische Zaken
7	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Het pand van voormalig Raadhuis in Schaijk was bestemd voor de verkoop, maar het pand is weer in gebruik genomen door de gemeente ten behoeve van de opvang van Oekraïense vluchtelingen. **Vraag:** **Wat zijn de (financiële) consequenties nu de verkoop niet door gaat? Wat zijn de toekomstplannen met dit pand?** Antwoord: Het oorspronkelijke plan was dat het voormalig Raadhuis in Schaijk verkocht zou worden. Het pand wordt echter sinds vorig jaar ingezet als tijdelijke

			huisvesting voor Oekraïense vluchtelingen. Er is geen verkoopopbrengst begroot, om die reden is er geen sprake van een financieel nadeel. De definitieve invulling van het pand is nu nog niet bekend.
8	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	De gemeente ontvangt vanuit het Rijk een bijdrage voor herindelingskosten. Een gedeelte van deze kosten is nog niet formeel beschikbaar gesteld door de gemeenteraad. **Vraag:** **Waarom niet? Het betreft een bedrag van 416.700. Hoe wordt dit verder financieel verwerkt?** Antwoord: Dit is het laatste deel van de totale bijdrage vanuit het Rijk m.b.t. de herindeling. Officieel moet de gemeenteraad haar akkoord hierover geven. Pas dan kan de organisatie het budget inzetten m.b.t. die herindeling. Nu met deze 1e financiële afwijkingenrapportage beslist de raad en kan het in de administratie verwerkt worden
9	1e Financiële afwijkingenrapportage	UdenPlusLanderd / Cees Keizer	Conform toezegging aan de gemeenteraad wordt de gemeenteraad vóór de zomer van 2023 geïnformeerd over het Plan van Aanpak Migratieopgaven. **Vraag:** **Wordt deze toezegging nagekomen, en zo nee wat is de actuele status?** Antwoord: Ja, uw raad wordt voor het zomerreces geïnformeerd.
10	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	In te stemmen met het proces om voor de Programmabegroting te komen met een voorstel waarin mogelijkheden uiteen worden gezet om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst.

			Vraag: **Dit proces is ons niet geheel duidelijk. Graag concretiseren.** Antwoord: Het voorstel is om in de audit commissie van 29 juni te komen met een toelichting op de algemene reserve en uitgangspunten waarbinnen de opties eventueel uitgewerkt worden. In de Programmabegroting 2024 volgt dan de integrale afweging hoe deze uitgangspunten zich vertalen in een voorstel
11	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Door middel van een voorstel willen we bij de voorbereiding op de Programmabegroting 2024 in beeld brengen in hoeverre het mogelijk is om de algemene reserve in te zetten ten gunste van de gemeenschap van de gemeente Maashorst. Hierbij zullen financieel inhoudelijke argumenten versus bestuurlijke worden afgewogen. **Vraag:** **Welke financieel inhoudelijke en bestuurlijke argumenten spelen een rol?** Antwoord: Qua financiële argumenten kan men denken aan wetgeving (BBV), financiële uitgangspunten van onze gemeente (financiële verordening) en het financieel beleid van de gemeente Maashorst. Met bestuurlijke argumenten worden politieke keuzes bedoeld.
12	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • INTERN: Heroriëntatie uitvoeringsprogramma/investeringsprogramma: dit is een intern project waarbij we nog kritisch moeten kijken naar met name de

			uitvoerbaarheid in de tijd. Temporisering of zelfs het schrappen van investeringen sluiten we niet uit. **Vraag:** **Hoe wordt de Raad hierbij betrokken?** Antwoord: Het college heeft de ambtelijke organisatie opdracht gegeven om te komen tot een project “Heroriëntatie”. De opdrachtformulering moet nog uitgewerkt worden. Vanzelfsprekend is de gemeenteraad beslissend in de definitieve keuzes. Het college zal als dagelijks bestuur een voorstel aan de raad voorleggen ter behandeling en besluitvorming van mogelijke keuzen.
13	Kadernota 2024-Raadsvoorstel	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Een structureel sluitende programmabegroting in alle jaren is één van de ambities in uw (UPL heeft tegen het bestuursakkoord gestemd) bestuursakkoord. Die ambitie lijkt voor de komende programmabegroting 2024 (nog) niet haalbaar: • EXTERN: 7 juni organiseren we een inspreekavond over de begroting. Inwoners, instellingen en ondernemers kunnen dan aangeven wat hun wensen zijn op het gebied van ons gemeentelijk beleid. Mogelijk komen hier ook nieuwe voorstellen uit die de raad, bij de behandeling van de kadernota, het college meegeeft ter voorbereiding op de begroting. **Vraag:** **Wat is de financiële ruimte om tegemoet te komen aan de plannen van onze inwoners op 7 juni en wordt dit gegeven in het kader van verwachtingsmanagement vooraf met onze inwoners gedeeld?** Antwoord:

			De gemeenteraad heeft gevraagd deze avond te organiseren. Er zijn geen (financiële) kaders meegegeven. De gemeenteraad wilde een open gesprek waarin inwoners/instellingen hun mening over beleid/ontwikkelingen konden aangeven. Op basis van deze input kan de gemeenteraad suggesties aan het college meegeven.
14	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	We zijn volop aan de slag met het realiseren van de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast zijn we als relatief nieuwe gemeente, in ons 2e bestaansjaar, nog steeds volop in opbouw. Het bouwen van een nieuwe organisatie vraagt tijd en we zijn al een heel eind op de goede weg. Ook qua harmonisatie van beleid ligt er nog het nodige werk. **Vraag:** **Conform Wet Arhi? Status? Wanneer klaar?** Antwoord: Doelstelling is om het beleid per 1 januari 2024 geharmoniseerd te hebben. Op dit moment wordt ambtelijk geïnventariseerd wat er eventueel extra nodig is om dit te kunnen realiseren, omdat dit een flinke opgave betreft. Als hiervoor aanleiding is, zal de raad hierover worden geïnformeerd
15	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Al met al betekent dit een forse uitdaging in een tijd waarin er continu nieuwe uitdagingen op de gemeente afkomen, het krijgen en behouden van goed personeel een uitdaging is en we de kosten fors zien stijgen. **Vraag:** **Status openstaande vacatures? Acties?** Antwoord: In de eerste vijf maanden van 2023 hebben we 34 vacatures extern opengesteld. Sinds medio 2022 merken we dat we veel minder reacties krijgen

			op externe vacatures dan daarvoor. Er zijn op dit moment 5 vacatures die we niet ingevuld krijgen, ondanks verschillende wervingscampagnes. Dit zien we vooral binnen domein Ruimte. Tot nu toe hebben we dit met externe inhuur kunnen oplossen. Om nieuwe medewerkers te werven zetten we verschillende acties in. De belangrijkste zijn: - Sinds de start van Maashorst maken we voor de vacatureteksten gebruik van een tekstschrijversbureau. De teksten maakten diverse sollicitanten zo enthousiast dat zij, ondanks dat ze niet actief op zoek waren naar een andere baan, besloten te solliciteren. - Voor vacatures waarvoor we via onze eigen kanalen onvoldoende kandidaten verwachten worden extra wervingscampagnes (jobmarketing) opgezet door een externe recruiter. In 2023 is dat bij 8 vacatures gebeurd. - Sinds kort hebben we zelf een recruiter in dienst. Ook noemen we graag nog dat we interne doorstroom van medewerkers belangrijk vinden. In 2023 hebben al 20 collega's intern een andere baan gevonden. Het is fijn dat we deze collega's kunnen behouden voor onze organisatie en hen nieuwe mogelijkheden kunnen bieden.
16	Kadernota 2024 - Voorwoord	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Onze ambitie voor een structureel sluitende begroting in alle jaren lijkt vooralsnog niet realistisch, maar is wel onze intentie. **Vraag:** **Dit is toch een harde eis van de Provincie; niet alleen het eerste jaar 2024?** **Wat zijn de consequenties?** Antwoord: De eisen van de provincie liggen iets genuanceerder. In eerste instantie beoordelen zij of de eerste jaarschijf reëel sluitend is. Is dat het geval dan volgt er goedkeuring. Is dat niet het geval dan beoordelen zij de laatste

			jaarschijf (kritisch). Die moet dan sluitend zijn als de eerste jaarschijf niet sluitend is.
17	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Met een weerstandratio van 5,62 (zie paragraaf 6.1) is onze financiële positie nog steeds goed te noemen. Om invulling te geven aan onze ambitie om voor alle jaren een structureel sluitende begroting te komen, zijn wel aanvullende maatregelen nodig. **Vraag:** **Waar kunnen we dan aan denken? Orde van grootte?** Antwoord: De tekorten vanaf 2026 zijn fors. Er zijn maatregelen om financiële ruimte te scheppen. Bijvoorbeeld: 1. Heroriëntatie taken en budgetten (2e helft 2023) 2. Heroriëntatie investeringsprogramma en het uitvoeringsprogramma (doorschuiven in tijd?) 3. Afwachten extra (?) compensatie rijk ravijnjaren 2026-2027 4. Belastingverhogingen 5. Balanssturing (alg. reserve) In 2026 is het tekort nu ruim 2 miljoen en voor 2027 bijna 6 miljoen. Daarbij is het nog de vraag wat we van het rijk kunnen verwachten (algemene uitkering)
18	Kadernota 2024-financieel beeld	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Daarom wordt in de 2e helft van dit jaar een project gestart. In dit project kijken we kritisch naar onze werkzaamheden en bijbehorende financiering en zullen deze waar nodig bijstellen. Na afloop van dit project denken wij (financieel) nog effectiever en efficiënter te kunnen werken. **Vraag:** **Waarom is dit al niet eerder gedaan**? **Effectiever en efficiënter: graag kwantificeren.**

			Antwoord: In het licht van de herindeling is gekozen om activiteiten in eerste instantie van twee gemeenten samen te brengen en in een nieuwe organisatie vorm te geven. Dit heeft tijd gekost, waardoor er gekozen is om in het 2e helft van het jaar een heroriëntatietraject te gaan doorlopen van 'doen we de goede dingen? / doen we de dingen goed.
19	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Uitbreiding onderwijs ruimte De Wizzert en De Vlasgaard in kindcentrum Morgenzon. **Vraag:** **Is het mogelijk de (zonnige) parkeerplaats aan de achterzijde van het gebouw te bestemmen tot speelplaats. Wat in de besluitvorming daarbij meespeelt is dat het dorpshuis klaar is met een ruime parkeerplaats. Verder zijn er voldoende andere alternatieve parkeerplaatsen.** Antwoord: Op basis van wet en regelgeving m.b.t. onderwijshuisvesting wordt rekening gehouden met een speelplein/schoolplein. Dit naar rato van leerlingen versus vierkante meters.
20	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Pumptrack bevrijdingspark en 13. Skatebaan bevrijdingspark. **Vraag;** **Hoe wordt rekening gehouden met oudere generaties en in welke mate kunnen ook seniore inwoners profiteren van deze faciliteiten?** Antwoord: In de aangenomen Motie over het uitbreiden van de skatebaan, verzoekt u om een oplossing voor de huidige gebruikers te onderzoeken. De pumptrack en de

			skatebaan voorzien in een kwaliteitsimpuls, uitbreiding en differentiatie naar behoefte van jonge kinderen en jongvolwassenen. Oudere generaties en seniore inwoners worden niet als gebruiker gezien. Echter wordt hen de toegang hiertoe niet ontzegd.
21	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verbreding fietspaden **Vraag:** **In aansluiting op het standpunt van Staatsbosbeheer kiest de fractie van UPL voor verbreding de huidige fietspaden. Wat zijn de resultaten van het in de commissie REF aangekondigde onderzoek naar pad-vast materiaal en is hierover gecommuniceerd met de gebruikersraad voor het natuurgebied de Maashorst en met de MBoH?** Antwoorden: Er zijn diverse soorten half verhardingen op de markt verkrijgbaar. Iedere soort heeft voor- en nadelen. Belangrijk is om te kijken wie en wat er gebruik maakt van het pad. Naast fietsers, voetgangers, rolstoelers, etc. lopen in 'de Maashorst' ook op diverse locaties runderen over het fietspad. Deze laten doorgaans diepe sporen achter. Half verhardingen kunnen uitgevoerd worden met of zonder bindmiddelen. Het voordeel van half verhardingen met bindmiddelen is dat het pad harder wordt en minder spoorvorming gevoelig. Het nadeel is dat bij schades deze hersteld moeten worden door een specialistisch bedrijf. De reparatievakken zijn groter en het pad zal langer afgesloten moeten worden om het materiaal uit te laten harden. Deze variant is ook duurder in aanleg dan hal verharding zonder bindmiddelen. Half verhardingen zonder bindmiddelen zijn minder goed bestand tegen spoorvorming. Deze half verhardingen worden vaak in 2 lagen aangebracht, waarbij de onderste laag harder is door een andere samenstelling dan de bovenste laag. Door deze hardere onderlaag zal de spoorvorming alleen in de toplaag optreden. De toplaag is gemaakt van een kleinere gradatie steenslag, waardoor het pad ook vlak afgewerkt kan worden. Dit type half verharding is goed door eigen personeel en kleinschalig te herstellen.

			De gemeente heeft met de Gebruikersraad contact opgenomen en hen advies gevraagd over de verharding van de fietspaden. Op 15 mei heeft de Gebruikersraad hun advies ten aanzien van half verhardingen aan de gemeente gestuurd. Dit advies is samen met MBoH opgesteld. In het advies staat dat Padvast volgens hen goed berijdbaar is onder goede omstandigheden, maar doordat er geen binding is in het materiaal is Padvast gevoelig voor (zeer) natte en droge omstandigheden. Ze verwachten dat bij gebruik door fietsen er spoorvorming in het Padvast zal optreden. Door het advies van de Gebruikersraad en MBoH en omdat half verhardingen zonder bindmiddelen kleinschalig en door eigen personeel hersteld kan worden, heeft de gemeente de voorkeur om voor deze variant te kiezen. **Vraag:** **Het in slechte staat zijnde fietspad van Zeeland naar Schaijk, zou met prioriteit worden aangepakt. Hoe staat het nu met de planning hiervan?** Antwoord: De fietspaden tussen Zeeland en Schaijk staan op de planning om in 2023 voor te bereiden en in 2024 te starten met de uitvoering. Ook wordt in dit project de rijbaan meegenomen.
22	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Sociaal Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties; 16. Dienstverlening Begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties; 18. Sociaal Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk; 20. Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein. **Vraag:** **Graag inhoudelijke achtergrondinformatie over deze nieuwe voorstellen.** Antwoord: **Wens: Regionale werkgroep Veilig in Afhankelijkheidsrelaties.** In Brabant Noordoost (BNO) zijn in de periode 2019-2022 onder de vlag van het landelijk programma Geweld hoort nergens thuis (GHNT) grote stappen gezet ten aanzien van de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties.

			De noodzaak in te blijven zetten op de aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties blijkt uit het rapport van het Verwey-Jonker Instituut. Bij 70% van de gezinnen en huishoudens waarbij huiselijk geweld aanwezig is, lukt het niet om dit geweld duurzaam te stoppen. In BNO kreeg de werkgroep Huiselijk geweld en kindermishandeling (de voorloper van de werkgroep Veilig in afhankelijkheidsrelaties,(ViA) eind 2022 de opdracht om de aanpak op geweld in afhankelijkheidsrelaties regionaal, integraal en meerjarig te organiseren en coördineren. Dit in gezamenlijkheid met de tien gemeenten en de partner-organisaties in de regio. De essentie om in actie te komen -de thema's en doelstellingen van het uitvoeringsplan, de nieuwe governance-structuur en het financieel kader- zijn uitgewerkt in het Koersplan van de werkgroep ViA. Met dit koersplan gaat BNO de volgende fase in voor een integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. **Ambities VIA** De ambitie van de regio is om binnen vijf jaar de cijfers te keren en het geweld bij 70% van de meldingen te stoppen, wat past bij de ambities van het Toekomstscenario Kind en Gezinsbescherming vanuit het Rijk. De werkgroep ViA heeft een centrale (trekkers)rol in de integrale aanpak van geweld in afhankelijkheidsrelaties. Zij heeft de regionale verantwoordelijkheid voor de integrale beleidsontwikkeling, realisatie en monitoring ervan. Zo wordt regionaal met elkaar gedeeld, afgestemd, voorbereid en uitgewerkt, zonder de taken op lokaal niveau over te nemen. De werkgroep heeft de ambities door vertaald in thema's, onderwerpen en doelstellingen en uitgewerkt in het Koersplan. Belangrijk is dat er lokaal, met

			en om onze gezinnen/huishoudens heen, beter integraal wordt samengewerkt door lokale teams, zorgpartners en veiligheidspartners. Lokale integraliteit betekent ook samenwerking tussen Wmo/volwassenen, Jeugd en (Openbare orde en) Veiligheid. Zowel in de uitvoering als op het niveau van management, beleid en bestuur, zijn tien gemeenten in de regio verbonden met elkaar. Hierbij dragen álle partners gezamenlijke verantwoordelijkheid. Deelname aan de werkgroep ViA is voor de gemeente Maashorst onontkoombaar. We kunnen niet zonder de regionale samenwerking en zouden dat ook niet moeten willen; we moeten meebewegen en meebeslissen in de regio. **Wens: Harmonisatie Jeugd- en jongerenwerk** In Maashorst streven we naar een sterke sociale basis waarmee inwoners in hun kracht staan en in hun directe omgeving laagdrempelig ondersteund worden. We zorgen dat hulpvragen, ook van jeugdigen en hun ouders, zoveel mogelijk in de wijk worden opgelost in een vroeg stadium, zodat zwaardere zorg wordt voorkomen of beperkt. Vroegsignalering en preventie zijn hierin belangrijke thema's. Het jeugd- en jongerenwerk biedt daarin een laagdrempelige basisvoorziening met een preventieve functie. Kinderwerkers en jongerenwerkers leggen contact met jeugdigen in hun leefwereld, bieden activiteiten en ontwikkelingskansen, signaleren vroegtijdig onder-steuningsbehoeften en verwijzen door als specialistische hulp nodig blijkt. Hierbij werkt het jeugd- en jongerenwerk samen met de ouders/verzorgers, werk, onderwijs, veiligheid en hulpverlening en de buurt. We willen het kinderwerk naast het jongerenwerk realiseren in alle kernen van de gemeente Maashorst. En we moeten voldoende aandacht houden voor de groep jeugdigen die kwetsbaar zijn door bijvoorbeeld eenzaamheid, ook gezien de

			verwachte toename aan inzet op preventie in de sociale basis vanuit de nieuwe jeugdwet (landelijke hervormings-agenda). De subsidie wordt ingezet voor twee specifieke onderdelen: preventief jongerenwerk en kinderwerk. **Wens: Sociaal Transformatiebudget Sociaal Domein.** Binnen het sociaal domein wordt er op tal van onderdelen beleid ontwikkeld én uitgevoerd. Daarbij geldt dat veel van de beleidsontwikkelingen nog in wording zijn als gevolg van de harmonisatie-opgaven, inclusief de bijbehorende subsidieregelingen en uitvoeringsafspraken met derden. Veel van dit nieuwe beleid zal pas eind 2023 gereed zijn waarna de uitvoering start in 2024. We voorzien echter dat in het kader van behoorlijk bestuur binnen diverse beleidsterreinen gewerkt moet worden met overgangsregelingen en/of het opstarten van nieuwe ontwikkelingen. Dit gaat bijvoorbeeld om hernieuwde afspraken met vrijwilligersorganisaties in hun subsidiëring of professionele inzet binnen gesubsidieerde instellingen. De precieze financiële impact van deze overgangssituatie is in deze fase van de beleidsontwikkeling nog niet per beleidsterrein inzichtelijk gemaakt. Om die reden wordt er voor het sociaal domein breed een beroep gedaan op eenmalige incidentele financiële middelen om in 2024 de overgang van oud naar nieuw beleid te financieren. Het transformatiebudget sociaal domein is daarvoor bedoeld en creëert de nodige rust om de gewenste koers in te zetten.
23	Kadernota 2024 – Nieuwe voorstellen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Verhogen bijdrage Udenfonds/Maashorstfonds **Vraag:** **Is €51K een verhoging of het totaal bedrag en hoe zit het in de jaren 2026 en 2027.**

			Antwoord: De 51.000 euro komt bovenop het huidige bedrag van 49.000 euro voor het Udenfonds. In 2025 evalueren we het Maashorstfonds en kijken we naar de bijdrage voor 2026 en 2027.
24	Kadernota 2024 – Paragraaf Weerstandsvermogen	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Programmarekening en in deze kadernota wordt een beroep gedaan op de algemene reserve vrij besteedbaar door enerzijds de resultaatbestemming bij vaststelling van de Programmarekening. Anderzijds heeft ook het negatief resultaat (zowel incidenteel als structureel) van de 1e financiële afwijkingenrapportage een negatief effect op de algemene reserve. **Vraag:** **Graag een gespecificeerde financiële opstelling van de algemene reserve vrij besteedbaar in de vorm van beginsaldo +/- mutaties = eindstand en een korte toelichting op de overige bestanddelen van de weerstand capaciteit.** Antwoord: Het verloop van de algemene reserve is als volgt: Stand 1 januari 2023: € 72.050.920 Toevoegingen: € 1.444.000 Onttrekkingen: € 10.198.222* Saldo 31 december 2023: € 63.296.698 *Dit bestaat uit o.a. resultaatbestemming jaarrekening, fin. Effect 1e afw. Rapportage Het jaarrekeningresultaat van 2022 maakt onderdeel uit van de stand per 1 januari 2023 (ad € 72 mln). De overige bestanddelen van de weerstandscapaciteit zijn de algemene reserve van het grondbedrijf, de stille reserves en de onbenutte belastingcapaciteit

25	Kadernota 2024	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Structureel sluitende programmabegroting voor 2024 niet reëel **Vraag:** **Wat zijn de tekorten en hoeveel geld is nodig om wel structureel sluitend te zijn?** Antwoord: 2024 en 2025 sluitend. 2026 2,2 miljoen tekort en 2027 bijna 6 miljoen. Zie eerste tabel onder 3 in de Kadernota. Totaal onderaan die tabel.
26	Kadernota 2024 – Algemene uitkering	UdenPlusLanderd /Cees Keizer	Bijlage 3 Berekening algemene uitkering 2023-2027 **Vraag:** **Hoe moeten wij deze cijfers interpreteren. Graag een toelichting.** Antwoord: Dit is de berekening van de algemene uitkering op basis van de decembercirculaire en de maartbrief. In de afwijkingenrapportage is een tabel opgenomen met de mutatie ten opzichte van de septembercirculaire die in de 2e afwijkingenrapportage 2022 was opgenomen. Jaarlijks voordelen vanaf 2023 van 2,4 milj, 2024 7,3 milj, 2025 7,2 milj. 2026 7,6 milj en 2027 3,5 milj. De bijlage in de kadernota geeft alleen de uitkomst en opbouw na de maartbrief aan
27	Kadernota 2024 – nieuwe voorstellen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**In de kadernota is een post opgenomen van 410/k tbv begrotingstekorten 2024 wijkaccommodaties. Waarom is dit enkel in 2024 opgenomen? Klopt het dat er in de jaren daarna geen begrotingstekorten worden verwacht en dit dan ook een incidentele last is?** Antwoord: We werken momenteel aan een nieuw accommodatiebeleid. Eind 2023 zijn de contouren van dit beleid bekend. Op basis van de huidige informatie is er geen reden om aan te nemen dat de begrotingstekorten na 2024 substantieel lager

			zullen zijn. De verwachting is dat de begrotingstekorten blijven alleen de hoogte hiervan is nog niet duidelijk. Dit hangt namelijk af van het nieuwe accommodatiebeleid.
28	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Met name infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn fors gestegen in de begroting. Waarop zijn deze nieuwe voorstellen?** Antwoord: De investeringen voor infrastructurele projecten worden in het Meerjaren Investeringsprogramma (MIP) opgevoerd en door investeringsoffertes aangevraagd. De benodigde investering wordt berekend aan de hand van een berekende eenheidsprijs per vierkante meter vermenigvuldigd met de vierkante meter verhardingen. De eenheidsprijs wordt jaarlijks aan de hand van marktwerking, indexatie e.d. opnieuw berekend. Met name de hiervoor genoemde infrastructurele werken en ruimtelijke investeringen zijn onderhevig aan onvoorziene kosten. Zo ja, welke percentages worden aangehouden en waarop zijn deze gebaseerd? Zo nee, waarom niet? Antwoord: In de eenheidsprijs is 10% voor onvoorziene werkzaamheden en 15% voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT) opgenomen. Deze percentages zijn gebaseerd op ervaringen opgedaan bij projecten uit voorgaande jaren.
29	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel ‘Rente’ staat; ‘we berekenen XX% rente (was 0,9% in 2023)’. Waarom is er geen concreet rentepercentage opgenomen? Is hier wel mee gerekend in de kadernota?** Antwoord: Voor 2024 is dit ook 0,9%. Daarmee is gerekend in de kadernota.

30	Kadernota 2024 – financieel technische uitgangspunten	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Op blz 15 van de kadernota onderdeel 'Rente langlopende geldleningen' staat dat er 3,5% voor geldleningen met een looptijd van 25 jaar wordt gehanteerd. Waarop is die 3,5% gebaseerd en is dit nog realistisch?** Antwoord: deze is gebaseerd op het rentepercentage voor deze leningen zoals wij dat bij de BNG kunnen afsluiten. Bij het opstellen van de kadernota (eind april) was dat 3,5%. Dat is ook ieder jaar het ijkmoment voor uitgangspunten kadernota/begroting. Deze week is de rente 3,35%.
31	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waar staat de afkorting MIP voor?** Antwoord: Meerjaren Investerings Programma
32	Kadernota 2024 - Weerstandsvermogen	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Waaruit zijn de stille reserves opgebouwd? Graag een overzicht** Antwoord**:** Stille reserves zijn opgebouwd uit panden van de gemeente die in eigendom en tevens verkoopbaar zijn. De stille reserves is het verschil tussen de boekwaarde en de WOZ waarde. Het betreft panden zoals het gemeentehuis van Landerd, gymzalen, scholen, panden van stichtingen. Het zijn ongeveer 40 objecten. De specificatie die eronder ligt is een uitgebreid Excel overzicht. Indien gewenst kan deze uiteraard ingezien worden.
33	Kadernota 2024	Maashorst Vooruit / Bas Keijzer	**Is er al een inschatting gemaakt van de extra kosten van Sport & Spel Reek? Zo ja, waarom is dit niet meegenomen in de kadernota? Zo nee, wanneer is dat te verwachten? Is er al een onderbouwde inschatting te maken op dit moment?** Antwoord:

			Momenteel wordt e.e.a. doorgerekend. En voor het zomerreces wordt de Raad geïnformeerd middels een Raads-informatiebrief waarin u over de voortgang van het project geïnformeerd wordt.